

工程编号：2020-440305-70-03-012701031001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：前海金融控股大厦项目精装修工程

投标文件内容：业绩部分

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2025 年 3 月 20 日

目录

| | |
|----------------------|-----|
| 一、同类项目业绩 | 6 |
| 二、企业所获奖项 | 76 |
| 三、项目经理资历及业绩 | 90 |
| 四、项目技术负责人资历及业绩 | 98 |
| 五、项目安全负责人资历及业绩 | 172 |
| 六、拟派项目团队人员情况 | 188 |
| 七、企业股权关系 | 280 |

前海金融控股大厦项目精装修工程投标情况汇总表

| 序号 | 单位名称 | 企业信息 | | 企业业绩及获奖 | | 项目管理组织架构 | | | | 其他 |
|----|-----------------|----------------|------|--|--|--|--|---|---|--|
| | | 资质等级 | 企业性质 | 同类项目业绩 | 获奖情况 | 项目经理业绩 | 项目技术负责人资历及业绩 | 项目安全负责人资历及业绩 | 拟派项目团队人员情况 | 不良信息情况 |
| 1 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 建筑装饰装修工程专业承包一级 | 民营 | <p>1、项目名称:深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程;合同签订或竣工验收时间:2021年8月20日/2022年5月25日;合同金额(万元):4564.36;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;</p> <p>2、项目名称:远洋天著华府1A座室内装修工程二段;合同签订或竣工验收时间:2023年6月12日/2024年4月20日;合同金额(万元):3486.50;建筑业态:</p> | <p>1、项目名称:壹成中心花园(A824-0118)05地块写字楼第一标段装饰及安装工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> <p>2、项目名称:冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> <p>3、项目</p> | <p>项目经理姓名:邓灏</p> <p>1、项目名称:聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目;竣工验收时间:2024年8月13日;合同金额(万元):3215.52;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;是否作为项目经理:是(担任职务:项目经理)。</p> <p>2、项目名称:冠</p> | <p>项目技术负责人姓名:杨钊镗</p> <p>1、项目名称:泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程;竣工验收时间:2022年05月15日;合同金额(万元):1931.05;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;是否作为技术负责人:否(担任职务:项目经理)。</p> <p>2、项目名称:天威呼叫中心统一办公</p> | <p>项目安全负责人姓名:黑龙伟</p> <p>1、项目名称:市口腔医院附属业务用房加固修缮工程;竣工验收时间:2023年7月31日;合同金额(万元):560.07;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;是否作为安全负责人:是(担任职务:安全负责人)。</p> | <p>共22人,其中</p> <p>项目经理:1人 项目技术负责人:1人 生产负责人:1人 安全负责人:1人 安全员:1人 质量负责人:1人 质量员:1人 材料员:1人 资料员:1人 施工员:2人 劳资专管员:1人 造价工程师:1人 深化设计师:1人</p> | <p>备注:不存在以下情形</p> <p>是否存在以下情形的: 1、近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的; 2、近1年内(从截标之日起倒算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。</p> |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|--|
| | | | <p>综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/建筑面积(万平方米):/;</p> <p>3、项目名称:深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程(一标段);合同签订或竣工验收时间:2022 年 9 月 20 日/2022 年 12 月 31 日;合同金额(万元):6613.84;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/建筑面积(万平方米):/;</p> <p>4、项目名称:深汕高中园项目施工总承包 II 标段-装修工程;合同签订或竣工验收时间:2023 年 4 月 18 日/2024 年 8 月 16 日;合同金额(万元):8603.58;</p> | <p>名称:冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> <p>4、项目名称:南昌方大智选假日酒店装修工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> <p>5、项目名称:昆明星耀体育健身综合体幕墙工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> | <p>泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程;竣工验收时间:2021 年 01 月 27 日;合同金额(万元):6472.81;建筑业态:综合体;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;是否作为项目经理:是(担任职务:项目经理)。</p> <p>3、项目名称:中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目(标段二);竣工验收时间:2021 年 12 月 15 日;合同金额(万元):2285.77;建筑业态:综合</p> | <p>职场建设项目:竣工验收时间:2023 年 02 月 07 日;合同金额(万元):436.90;建筑业态:办公;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万平方米):/;是否作为技术负责人:否(担任职务:项目经理)。</p> <p>3、项目名称:渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程;竣工验收时间:2024 年 02 月 14 日;合同金额(万元):1298.58;建筑业态:办公;建筑高度:/;装修面积(万平方米):/;建筑面积(万</p> | <p>给排水工程师:1 人 机电工程师:1 人 建筑工程师:1 人 精装修工程师:1 人 电气工程师:1 人 土建工程师:1 人 成品保护工程师:1 人 BIM 工程师:1 人</p> <p>上述提供了近 6 个月社保证明材料的 22 人。</p> | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|---|---|--|--|--|
| | | | | 建筑业态： 综合体；建 筑高度：/； 装修面积 （万平方 米）：/建 筑面积（万 平方米）： /； 5、项目名 称：绿岛国 际壹中心 项目 A 栋 宿舍楼精 装修工程 （施工）； 合同签订 或竣工验 收时间： 2022 年 11 月 9 日 /2023 年 12 月 20 日；合同金 额（万元）： 2880.71； 建筑业态： 综合体；建 筑高度：/； 装修面积 （万平方 米）：/建 筑面积（万 平方米）： /； | 体；建筑 高度：/； 装修面 积（万平 方米）： /；建筑 面积（万 平方米）： /；是否 作为项 目经理： 是（担任 职务：项 目经理）。 | 平方米）： /；是否 作为技 术负责 人：否 （担任 职务：项 目经理）。 4、项目 名称：中 信银行 昆明南 亚支行 装修工 程； 竣工验 收时间： 2024 年 06 月 19 日；合同 金额（万 元）： 120.41； 建筑业 态：办 公；建筑 高度：/； 装修面 积（万平 方米）： /；建筑 面积（万 平方米）： /；是否 作为技 术负责 人：否 （担任 职务：项 目经理）。 | | | |
|--|--|--|--|---|---|---|--|--|--|

注：请投标人认真填写以上表格，以实际证明材料为准，将以上表格放入资信标中并提供证明材料。

一、同类项目业绩

同类项目业绩

| 项目名称 | 建设单位 | 合同金额 (万元) | 建筑业态 | 合同签订及 竣工时间 | 备注 |
|--|------------------------------------|--------------|------|--------------------------------|----|
| 深圳市卫 健能教中 心动迁安 置周转用 房装修工 程 | 深圳市卫 生健康能 力建设和 继续教育 中心 | 4564.36 | 综合体 | 2021年8月 20日/2022年 5月25日 | / |
| 远洋天著 华府 1A 座室内装 修工程二 标段 | 深圳市众 冠投资有 限公司 | 3486.50 | 综合体 | 2023年6月 12日/2024年 4月20日 | / |
| 深圳湾创 新科技中 心 A、B 座 人才公寓 及架空层 装修工程 (一标段) | 深圳招商 房地产有 限公司 | 6613.84 | 综合体 | 2022年9月 20日/2022年 12月31日 | / |
| 深汕高中 园项目施 工总承包 II 标段-装 修工程 | 深圳市深 安企业有 限公司 | 8603.58 | 综合体 | 2023年4月 18日/2024年 8月16日 | / |
| 绿岛国际 壹中心项 目 A 栋宿 舍楼精装 修工程(施 工) | 深圳市大 鹏新区投 资控股有 限公司 | 2880.71 | 综合体 | 2022年11月 9日/2023年 12月20日 | / |

注：

投标人提供 2020 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日最具代表性的同类工程业绩，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。证

明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。 2. 若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

1、深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程（施工）
1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2105-440303-04-01-656098003001

标段名称: 深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)

建设单位: 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟装饰工程有限公司

中标价: 4564.361092万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 谢建国



本工程于 2021-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-13



查验码: 2016458229425056

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦 1A 栋、1D 栋

发 包 人: 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心

承 包 人: 深圳市恒晟装饰工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心

法定代表人：赖金明

地址：深圳市罗湖区田贝一路 21 号

联系人及联系电话：罗丹丹 13510362369

承包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

法定代表人：李泽楠

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区)A 座、B 座、C 座 A 座 2101

联系人及联系电话：陈多宜 13692197000

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)

工程地点：深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦 1A 栋、1D 栋

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房包括：1、办公楼部分 1A 栋 28-30 层，建筑面积约 4766.25 平方米。2、业务楼部分 1D 栋 1-6 层，建筑面积约 8593.32 平方米；项目总投资估算为 5930.20 万元，其中建安工程费 5187.151074 万元。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他 100%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：拆除工程、室内装修、电气、给排水、消防、通风空调、智能化等工程，具体招标工程内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的前述文件、本合同条款可

| | | | | |
|---|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____。 | | | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | | | |
| 3. 二次装饰装修工程: (在 <input type="checkbox"/> 内打√, 并填写相应的工程量) | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 08 月 25 日 (具体开工日期以发布开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 02 月 20 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家及行业的验收规范与标准, 工程质量合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟伍佰陆拾肆万叁仟陆佰壹拾元玖角贰分 (¥45643610.92 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾叁万零伍佰柒拾元叁角柒分 (¥630570.37 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市罗湖区田贝一路 21 号

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人: 深圳市卫生健康能力建设和继
续教育中心(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403007504669937

地址: 深圳市罗湖区田贝一路 21 号

电话:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市恒晟装饰工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300192424528N

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区

留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区)A

座、B 座、C 座 A 座 2101

电话:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001263

3) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程
(施工)

验收日期：2022年5月25日

建设单位（盖章）：深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

| | | | | | |
|------------|------------------------------------|--------|------------|-----------------|-----------|
| 工程名称 | 深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程（施工） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1A座28-30层、1D座1-6层 | 建筑面积 | 12609.57m² | 工程造价 | 4676.84万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | 1A座30层 1D座6层 | |
| | 框架剪力墙 | | 地下: | 1A座3层 1D座3层 | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 罗丹丹 |
| 副组长 | 陈多宜、刘军 |
| 组员 | 谢建国、肖运衡、李胜、戴华锋 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------------------|
| 建筑工程 | 谢建国 | 林炳荣、郑善武、毛江川、吴喜文、刘洋、章能华 |
| 建筑设备安装工程 | 肖运衡 | 李雄辉、陈肇峰、梁经宛、樊亚勋、翟海波、林良生 |
| 工程质控资料 | 陈超 | 林晓梅、李智清、戴少涛 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 电梯 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------|-------------|-------|-----|
| 1 | 罗丹丹 | 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心 | 项目负责人 | / | 罗丹丹 |
| 2 | 章能华 | 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心 | 医学模拟培训与研究中心 | / | 章能华 |
| 3 | 林原生 | 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心 | 卫生人才交流服务部 | / | 林原生 |
| 4 | 胡越 | 深圳市卫生健康能力建设和继续教育中心 | 网络部 | / | 胡越 |
| 5 | 李胜 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 李胜 |
| 6 | 肖运衡 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 高级工程师 | 肖运衡 |
| 7 | 林炳荣 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 土建监理工程师 | 工程师 | 林炳荣 |
| 8 | 毛江川 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 毛江川 |
| 9 | 李雄辉 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 机电监理工程师 | 工程师 | 李雄辉 |
| 10 | 樊亚勋 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 樊亚勋 |
| 11 | 林晓梅 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 资料员 | 工程师 | 林晓梅 |
| 12 | 刘军 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 刘军 |
| 13 | 刘洋 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 装饰负责人 | 工程师 | 刘洋 |
| 14 | 翟海波 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 机电负责人 | 工程师 | 翟海波 |
| 15 | 陈肇峰 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 消防负责人 | / | 陈肇峰 |
| 16 | 陈多宜 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 陈多宜 |
| 17 | 谢建国 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 谢建国 |
| 18 | 戴华锋 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 戴华锋 |
| 19 | 吴喜文 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | 吴喜文 |
| 20 | 郑善武 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 装饰专业负责人 | 工程师 | 郑善武 |
| 21 | 梁经宛 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 电气专业负责人 | 工程师 | 梁经宛 |
| 22 | 林良生 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 机电安装负责人 | 工程师 | 林良生 |
| 23 | 戴少涛 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 安全员 | / | 戴少涛 |
| 24 | 李智清 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 资料员 | / | 李智清 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |



* GD-EI-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程质量符合设计要求及施工规范规定，施工管理资料及施工技术资料齐全、主要建筑材料及构配件等试验报告合格。本工程竣工验收合格，且同意交付使用。

| | | | | |
|--|---|---|--|------------|
|   | | | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  |  | |
| 2022年5月25日 | 2022年5月25日 | 2022年5月25日 | 2022年5月25日 | 年 月 日 |



* GD - E1 - 914 / 6 *

奖项

广东省优秀建筑装饰工程奖 证 书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的
深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工) 荣获
二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 办公楼部分1A栋28-30层, 业务楼部分1D栋
1-6层改造装饰装修工程
证书编号: GDZS2023103

二〇二三年六月十六日



2、远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段
1) 中标通知书

| 中 标 通 知 书 | |
|---|---|
| 标段编号: 2303-440305-04-01-503420001001 |  |
| 标段名称: 远洋天著华府1A座室内装修工程二标段(简易招标) | |
| 建设单位: 深圳市众冠投资有限公司 | |
| 招标方式: 邀请招标 | |
| 中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | |
| 中标价: 3486.509021万元 | |
| 中标工期: 152天 | |
| 项目经理(总监): 赵忠 | |
| 本工程于 2023-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-05 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): | 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-05-05 |
| 查验码: 3786584953484999 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc | |

2) 合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段

工程地点: 南山区桃源街道办远洋天著华府 1A 座

发 包 人: 深圳市众冠投资有限公司

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市众冠投资有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段

工程地点: 深圳市南山区桃源街道办远洋天著华府

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于南山区桃源街道大学城片区,本次招标为远洋天著华府 1A 座高区室内装修,总装修面积为 12900 平方,具体如下:

1、房间共计 118 套,装修面积 12658 平方(27-47 层: A 户型: 100 平方/套,共 79 套; C 户型: 122 平方/套,共 39 套; 2、公共配套装修 242 平方米(第 31 层); 本次招标估价约 4000 万元。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 100%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本次招标为远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段的深化设计、施工、验收、交付、防白蚁等的全部工作内容,包括但不限于: 局部墙体拆除及新建、天棚、楼地面、墙面、踢脚线、防水工程、部分给排水工程、房间门、厨房门、卫生间门、卫生间(排风、隔断、卫浴五金、卫浴洁具、马桶、台下盆、浴室柜、镜柜)、厨房(橱柜、水槽+龙头)、镶嵌式衣柜、镶嵌式鞋柜、电气照明配管配线和开关、灯具安装、空调、弱电工程等内容,所有装修部分的白蚁防治工作。以上具体详见施工合同、图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: _____ |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 1 日; (具体以下发开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 10 月 30 日;

合同工期总日历天数 152 天。

招标工期总日历天数 152 天。

定额工期总日历天数 152 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟肆佰捌拾陆万伍仟零玖拾元贰角壹分 (¥ 34865090.21 元);

其中, 不含增值税价款 31986321.29 元, 增值税税费 2878768.92 元, 增值税税率 9%。未来如遇国家税务政策变化, 承包人在提供增值税发票时, 按适用的税务政策和最新的增值税率执行。每期付款合同增值税费调整差额=每期应付不含增值税价×(政策调整后的增值税率-9%)。在合同结算时, 按上述公式计算的税费差额进行调整, 且不计违约金。税率调整前已开票的价款不予调整。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾壹万陆仟叁佰贰拾贰元贰角肆分 (¥ 516322.24 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） / （¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰捌拾叁万贰仟壹佰伍拾元陆角玖分 （¥ 1832150.69 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 12 日;

订立地点: 深圳市南山区桃源街道办众冠时代广场四十三楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人: 叁 份。

合同副本其它保存单位及份数: 监理单位 保存 壹 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

3) 峻验

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段

验收日期： 2024 年 4 月 20 日

建设单位（盖章）： 深圳市众冠投资有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

| | | | |
|------------|--------------------------|----------|------------------------------|
| 项目编号 | 2303-440305-04-01-503420 | 项目代码 | 2303-440305-04-01-503420 |
| 项目名称 | 远洋天著华府 1A 座室内装修工程（高区） | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 深圳市南山区桃源街道远洋天著华府 | | |
| 建筑面积 | 12732m ² | 工程造价 | 3486.509021 万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 21 |
| 立项批准文号 | 2303-440305-04-01-503420 | 宗地号 | T403-0282 |
| 用地规划许可证号 | 深规土许 NS-2019-0023 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 NS-2019-0055(改 1) 号 |
| 施工许可证号 | 2023-1481 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2023 年 6 月 20 日 | 验收日期 | 2024 年 4 月 20 日 |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | 2023171 |
| 建设单位 | 深圳市众冠投资有限公司 | | |
| 勘察单位 | / | | |
| 设计单位 | 深圳市博大建设集团有限公司 | | |
| 总包单位 | / | | |
| 承建单位（土建） | / | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | / | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|-----------------------|
| 组长 | 郑锦辉 |
| 副组长 | 耿喜斌 |
| 组员 | 刘晓、陈小峰、梁演森、丛景嵩、赵忠、何永光 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 刘晓 | 丛景嵩、胡火生、何永光 |
| 建设设备安装工程 | 陈小峰 | 唐人杰、范雅珍、姜文彬、肖振杰 |
| 工程质控资料 | 梁演森 | 王涅文、资谦、肖辉苹、李智清 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：远洋天著华府 1A 座室内装修工程二标段

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见 /备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|-------------|--|---|--|
| 地基与基础 | / | 共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项 |
| 主体结构 | / | 共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项 | 共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项 | 共_13_项，其中： 评价为“好”的_13_项 评价为“一般”的_0_项 |
| 屋面 | / | 共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共_13_项，其中： 经审查符合要求_13_项 经核实符合要求_13_项 | 共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项 | 共_3_项，其中： 评价为“好”的_3_项 评价为“一般”的_0_项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共_15_项，其中： 经审查符合要求_15_项 经核实符合要求_15_项 | 共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项 | 共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项 | 共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项 | 共_9_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_0_项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共_13_项，其中： 经审查符合要求_13_项 经核实符合要求_13_项 | 共_4_项，其中： 资料核查符合要求_4_项 实体抽查符合要求_4_项 | 共_7_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_0_项 |
| 建筑节能 | / | 共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项 |
| 电梯 | / | 共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项 | 共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|---------|-----|---|
| 1 | 郑锦辉 | 深圳市众冠投资有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 2 | 刘晓 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 3 | 陈小峰 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 4 | 梁演森 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 5 | 耿喜斌 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 |  |
| 6 | 范雅珍 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 给排水工程师 | |  |
| 7 | 姜文彬 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 电气工程师 | |  |
| 8 | 胡火生 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | |  |
| 9 | 王涅文 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | |  |
| 10 | 资谦 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 资料员 | |  |
| 11 | 丛景嵩 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 12 | 唐人杰 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 建筑专业负责人 | |  |
| 13 | 赵忠 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目负责人 | 工程师 |  |
| 14 | 何永光 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 |  |
| 15 | 肖辉苹 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 质检员 | |  |
| 16 | 肖振杰 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 施工员 | |  |
| 17 | 李智清 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 资料员 | |  |
| | | | | | |
| | | | | | |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|---------|-----|---|
| 1 | 郑锦辉 | 深圳市众冠投资有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 2 | 刘晓 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 3 | 陈小峰 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 4 | 梁演森 | 深圳市众冠投资有限公司 | 工程师 | |  |
| 5 | 耿喜斌 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 |  |
| 6 | 范雅珍 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 给排水工程师 | |  |
| 7 | 姜文彬 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 电气工程师 | |  |
| 8 | 胡火生 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | |  |
| 9 | 王涅文 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | |  |
| 10 | 资谦 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 资料员 | |  |
| 11 | 丛景嵩 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 项目负责人 | |  |
| 12 | 唐人杰 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 建筑专业负责人 | |  |
| 13 | 赵忠 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目负责人 | 工程师 |  |
| 14 | 何永光 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 |  |
| 15 | 肖辉苹 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 质检员 | |  |
| 16 | 肖振杰 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 施工员 | |  |
| 17 | 李智清 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 资料员 | |  |
| | | | | | |
| | | | | | |

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----------|
| 1 | 人防工程 | / |
| 2 | 特种设备 | / |
| 3 | 水土保持设施 | / |
| 4 | 防雷装置 | / |
| 5 | 环境保护设施 | / |
| 6 | 海绵设施 | / |
| 7 | 通信工程配套 | / |
| 8 | 节水、排水设施 | / |
| 9 | 有线电视网络设施 | / |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | / |
| 12 | 住宅光纤到户 | / |
| 13 | 住宅信报箱 | / |
| 14 | 绿色建筑 | / |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | / |
| 16 | 城建档案 | 真实、完整、齐全 |
| 17 | 燃气工程 | / |
| 18 | 其它专项 | |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。


经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年4月20日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年4月20日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

2024年4月20日

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年4月20日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年4月20日

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年4月20日

3、深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2202-440305-04-05-237767003001

标段名称: 深圳湾创新科技中心A、B座人才公寓及架空层装修工程（一标段）

建设单位: 深圳招商房地产有限公司//深圳市南山安居建设开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价: 6613.841485万元

中标工期: 121天

项目经理(总监): 常景岩

本工程于 2022-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 文陈印曼

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-08-25

查验码: 2731918148961166

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 合同

合 同 编 号 :

SZ.CXKJZX.QQ-s

g-0002

深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层 装修工程（一标段）施工合同

工 程 名 称: 深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）

工 程 地 点: 深圳市南山区高新南区科苑南路与高新南士道交叉口

发 包 人: 深圳招商房地产有限公司

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市恒晟建设科技集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市恒晟建设科技集团有限公司
（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）

工程地点：深圳市南山区高新南区科苑南路与高新南十道交叉口

工程规模及特征：

工程规模：总占地面积约 3.99 万 m²，总建筑面积约 48 万 m²，由 2 栋超高层研发楼（共约 27 万 m²）、3 栋高层宿舍塔楼（共约 8.15 万 m²）及底层商业（共约 3 万 m²）组成。

本次招标建设内容为深圳湾创新科技中心 1 栋 A 座 5~31 层人才公寓装修工程，包含对公共走道、电梯厅、公寓户内进行整体装修，装修面积 24569.94 m²。装修合并前房源 505 套，装修合并后为 345 套高端人才公寓，样板房已完成 5 套，本次装修 340 套。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围为：

[√] 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件 3）和合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：

（1）包含土建改造、精装修、给排水、暖通、消防改造、强弱电、标识工程等。装修物料含入户门、户内门、橱柜、衣柜、卫浴柜、厨电、电子门锁、洁具、龙头、卫浴五金、淋浴屏、小五金等。

（2）为达到功能效果及验收要求对原有土建墙体、洞口、强弱电位置及管线的移

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____ 元。

[√] 暂定合同金额

(小写) 不含税价人民币: 60677444.82 元, 增值税人民币: 5460970.03 元, 增值税率: 9%, 含税价人民币: 66138414.85 元。(暂列金额: 6773766.00 元; 暂估价: 1190000.00 元; 安全文明施工费: 982332.10 元)

(大写): 不含税价人民币: 陆仟零陆拾柒万柒仟肆佰肆拾肆元捌角贰分, 增值税人民币: 伍佰肆拾陆万零玖佰柒拾元零叁分, 含税价人民币: 陆仟陆佰壹拾叁万捌仟肆佰壹拾肆元捌角伍分。(暂列金额: 陆佰柒拾柒万叁仟柒佰陆拾陆元; 暂估价: 壹佰壹拾玖万元; 安全文明施工费: 玖拾捌万贰仟叁佰叁拾贰元壹角)

本协议第二条所述的价格包干, 是指不含税价部分包干, 若增值税税率调整, 双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税(可于结算时一并调整确认增值税)。

四、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 2 日 (包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天, 正式的开工日期以开工通知为准, 招标人不承担提前、延后开工的任何索赔)

竣工日期: 2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数: 121 日历天

五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收, 本工程须达到 合格 标准。质量目标: 我司第三方过程评估及交付评估成绩达到绿灯要求;

六、组成合同的文件如下:

- [√] (1) 发包人、承包人加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议;
- [√] (2) 本合同协议书、补充条款;
- [√] (3) 本合同专用条款和附件(保修协议书和询标承诺函件等);
- [√] (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程);
- [√] (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;
- [√] (6) 本合同通用条款;

元。

值税率：

0000.00

税人民

肆佰壹

壹拾玖

，双方

税（可

天，

收，

要求：

充

）：

[√] (7) 标准、规范及有关技术文件；

[√] (8) 图纸；

[√] (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；

[√] (10) 工程量清单和设备材料清单；

[√] (11) 除合同价款外的建设工程施工合同；

[√] (12) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

（在合同履行过程中按时间先后顺序，除有特别约定外，之后的优于之前的）；

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2022年09月20日

合同订立地点：深圳市

(此页无正文)

发包人：深圳招商房地产有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人(签字)

注册地址：深圳市南山区招商街道太子路
1号新时代广场29楼

邮政编码：518000

电话：0755-26819001

传真：0755-26819001

开户银行：招商银行新时代支行

帐号：812280779910001

电子邮箱：

声明

工程款必须汇入乙方以下账户,否则视为未收到工程款
单位名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号:44250100010000001228
开户行:中国建设银行深圳天健世纪支行

承包人(主体单位):深圳洲际建筑装饰集团有限
公司

法定代表人:(签字)

委托代理人(签字)

注册地址:深圳市福田区滨河大道3099号汇
港名苑北区一座三层

邮政编码:518000

电话:0755-82867701

传真:0755-82867701

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

帐号:44250100010000001228

电子邮箱:

承包人(联合体成员单位):深圳市恒晟建设
科技集团有限公司

法定代表人:(签字)

委托代理人(签字):

注册地址:深圳市南山区留仙大道塘朗城西区
A座21-22层

邮政编码:

电话:0755-86705558

传真:0755-86705559

开户银行:广发银行股份有限公司深圳万象支行

帐号:9550880213535200162

电子邮箱:

3) 峻验

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）

验收日期：_____

建设单位（盖章）：深圳市南山安居建设开发有限公司

深圳招商房地产有限公司（代建）

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

| | | | |
|----------------|------------------------------------|----------|----------------|
| 项目编号 | 2202-440305-04-05-2 37767 | 项目代码 | / |
| 项目名称 | 深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空 层装修工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 深圳市南山区高新南区科苑南路与高新南十道交汇处 | | |
| 建筑面积 | 24569.94 m ² | 工程造价 | 6613.84 万元 |
| 结构类型 | 框架核心筒 | 层数 | 地下 3 层/地上 31 层 |
| 立项批准 文号 | 深南山发改备案 【2022】0039 号 | 宗地号 | / |
| 用地规划许可 证号 | / | 工程规划许可证号 | / |
| 施工许 可证号 | 2022-1678 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工 程质量监督检验站 | 监督编号 | 2022183 |
| 建设单位 | 深圳市南山安居建设开发有限公司//深圳招商房地产有限公司（代建） | | |
| 勘察单位 | / | | |
| 设计单位 | 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 | | |
| 总包单位 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | / | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | |
| 承建单位 (装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳现代建设监理有限公司 | | |
| 施工图审查 单位 | / | | |

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|------------------------|
| 组长 | 高冰岩 |
| 副组长 | 张少钧、赵致彬、黄林江、彭超、刘汝才、常景岩 |
| 组员 | 王雅光、吴杰轩、陈勇、林选忠、李俊刚、李铁坚 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------|
| 建筑工程 | 张少钧 | 彭超、陈勇、梁颖斌、彭康浓 |
| 建设设备安装工程 | 林选忠 | 龚运国、黄留锁、吴明凤 |
| 工程质控资料 | 王雅光 | 彭秀媚、叶培琪 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）1 栋 A 座

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 主体结构 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑装饰装修 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 屋面 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 通风与空调 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑电气 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 智能建筑 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑节能 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 电梯 | | 共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项 | 共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----------------|-----|
| 1 | 高水龙 | 深圳招商局建设开发有限公司 | | | 高水龙 |
| 2 | | | | | 张少韵 |
| 3 | | | | | 赵敬彬 |
| 4 | 彭超 | 深圳招商局地产有限公司 | 项目负责人 | | 彭超 |
| 5 | 孙和凡 | 招商地产 | | | 孙和凡 |
| 6 | 汪亮 | 招商地产 | | | 汪亮 |
| 7 | 王雅光 | | | 高级工程师 高级工程师 | 王雅光 |
| 8 | 姜玉新 | 深圳现代建设监理有限公司 | 工程师 | | 姜玉新 |
| 9 | 刘波才 | 深圳现代建设监理有限公司 | 总监 | | 刘波才 |
| 10 | 王余勇 | 深圳现代建设监理有限公司 | 专业 | | 王余勇 |
| 11 | 林造忠 | 深圳现代建设监理有限公司 | 总监 | | 林造忠 |
| 12 | 李信刚 | 广东恒宇建筑与工程设计有限公司 | 项目经理 | | 李信刚 |
| 13 | 常景光 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | | 常景光 |
| 14 | 李铁坚 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | 技术负责人 | | 李铁坚 |
| 15 | 彭康波 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | 施工员 | | 彭康波 |
| 16 | 吴明凤 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | 质量员 | | 吴明凤 |
| 17 | 彭秀媚 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | 资料员 | | 彭秀媚 |
| 18 | 叶培琪 | 深圳招商局建筑装饰集团有限公司 | | | 叶培琪 |
| 19 | 郭松典 | | | | 郭松典 |
| 20 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 未形成 | | |

□已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | |
| 2 | 特种设备 | |
| 3 | 水土保持设施 | |
| 4 | 防雷装置 | |
| 5 | 环境保护设施 | |
| 6 | 海绵设施 | |
| 7 | 通信工程配套 | |
| 8 | 节水、排水设施 | |
| 9 | 有线电视网络设施 | |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | |
| 11 | 无障碍设施 | |
| 12 | 住宅光纤到户 | |
| 13 | 住宅信报箱 | |
| 14 | 绿色建筑 | |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | |
| 16 | 城建档案 | |
| 17 | 燃气工程 | |
| 18 | 其它专项 | |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 年 月 日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

监理单位（公章）：

总监理工程师：

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

4、深汕高中园项目施工总承包 II 标段-装修工程

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

根据 深汕高中园项目施工总承包 II 标段-装修工程 施工招标文件和你单位于 2023 年 3 月 25 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述招标工程的中标人，主要中标条件如下：

| | | | |
|--------|---|--------|----------------|
| 工程名称 | 深汕高中园项目施工总承包 II 标段-装修工程 | | |
| 建设地点 | 深圳市深汕特别合作区 | | |
| 中标价格 | 86035869.27 元 大写：捌仟陆佰零叁万伍仟捌佰陆拾玖元贰角柒分 | | |
| 中标工程范围 | 装修工程等施工图内相关所有内容（以发包人提供图纸为准，包括以上施工图纸或配套技术文件内的预留预埋） | | |
| 中标工期 | 522 日历天 | 计划开工日期 | 2023 年 3 月 5 日 |
| | | 计划竣工日期 | 2025 年 2 月 5 日 |
| 质量等级 | 合格；工程质量目标：确保获得广东省建设工程优质奖，争创中国建设工程鲁班奖或国家优质工程奖。 | | |
| 备 注 | | | |

本中标通知书经受理盖章后发出。请在接到本中标通知书后 15 天内，到我单位签订工程承包合同。

招标人：深圳市深安企业有限公司（盖章）

日期：2023 年 4 月 13 日



2) 合同

合同编号: SFD-2015-06-ZYFB-002

深汕高中园项目施工总承包 II 标段 装修工程专业分包合同

工程名称: 深汕高中园项目施工总承包 II 标段
工程地点: 深圳市深汕特别合作区
承 包 人: 深圳市深安企业有限公司
分 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
日 期: 2023 年 4 月 18 日

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司 (简称“甲方”)

分包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 (简称“乙方”)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳市深汕特别合作区建筑工务署(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同深汕高中园项目施工总承包 II 标段(以下称为“总承包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况及承包范围

1、分包工程名称: 深汕高中园项目施工总承包 II 标段-装修工程 (以下简称“本工程”)

2、分包工程地点: 深圳市深汕特别合作区

3、分包工程承包范围: 装修工程等施工图内相关所有内容(以发包人提供图纸为准,包括以上施工图纸或配套技术文件内的预留预埋);

除合同中另有约定外,工程承包范围包括完成上述工程内容及与其相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的材料、机械、设备及人员的服务,以及采取的技术保证措施;

在实施过程中,承包人认为分包人的进度、质量、安全文明等不能满足承包人要求,可对分包人承担的工程范围、内容和区域进行调整,此项权力不需经分包人同意。

分包人负责对承包人另行分包的工程进行总包管理和现场配合工作,总包管理费或配合费等所有费用分包人已作充分考虑并已包含在下浮 15%部分的工程款中,分包人无需另付总包管理费或配合费等费用。分包人就该工程的现场配合对承包人负责,分包人不得再向承包人另行分包的施工单位收取任何费用,一旦发生,按实际发生额双倍从分包人的工程价款中扣除。承包人另行发包的工程,分包人如有相应施工资质,则可参与投标,在同等条件下,承包人优先考虑由分包人中标施工。

二、分包合同价款

暂定金额(含税): ¥86035869.27 元,大写:捌仟陆佰零叁万伍仟捌佰陆拾玖元贰角柒分,其中不含税金额为: 78931990.15 元,税金为: 7103879.12 元 (增值税专用发票,税率为 9%),其中: 安全文明施工费¥1720717.39 元占总造价的 2%

合同价款的计价方式及其调整: 详专用条款 19 条。

三、工期

1、计划开工日期: 2023 年 3 月 5 日

2、计划竣工日期: 2025 年 2 月 5 日

具体开工日期、完工日期以承包人制订的网络计划为准。工期满足现场施工网络进度计划和施工节点要求。

3、总日历天数: 522 天。

4、关键性工期控制点及工期考核: 按承包人要求。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格;工程质量目标:确保获得广东省建设工程优质奖,争创中国建设工程鲁班奖或国家优质工程奖。

五、安全文明施工标准

本分包工程安全文明施工标准双方约定为 以总承包合同为准。

六、组成分包合同的文件及解释顺序:

1、本合同协议书及补充协议;

2、中标通知书(如有时);

3、本合同通用条款;

4、本合同专用条款;

5、合同清单;

6、临时用水用电协议;

7、安全管理协议;

七、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的条件和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，包括工程所需的资金的筹集等，并承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。

十一、分包人向承包人承诺，在施工过程中严格执行承包人的工程技术、质量、安全和文明施工以及对分包的各项管理规定，接受承包人的相关管理部门的管理。

十二、合同的生效

合同订立时间：2023年4月18日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

本合同双方约定 盖章 后生效。

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

法定代表人：

委托代理人：

纳税人识别号：91440300192321692Q

地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心

路与创元路交汇处东部新时代大厦 1307 楼

电话号码：0755-83138096

移动电话：

传真号码：

开户银行：建行深圳市国会大厦支行

银行账号：44201503500051005637

邮 编：

分 包 人：(印章) 深圳市恒晟建设科技集团有
限公司

法定代表人：

委托代理人：

纳税人识别号：91440300192424528N

地 址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙

大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座 21-22 楼

电话号码：0755-86705558

移动电话：

传真号码：0755-86705559

开户银行：广发银行股份有限公司深圳蛇口支行

银行账号：9550880213535200162

邮 编：518000

3) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 深汕高中园项目施工总承包Ⅱ标段

验收日期： 2024年8月16日

建设单位（盖章）： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|------------------------------|--------|--------------|------|-------------|
| 工程名称 | 深汕高中园项目施工总承包II标段 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市深汕特别合作区赤石镇新联村、新城村交界处 | 建筑面积 | 22.9万m² | 工程造价 | 130227.74万元 |
| 结构类型 | 框架、剪力墙结构、钢框结构 | 层数 | 地上：1~19层 | | |
| | | | 地下：1层 | | |
| 施工许可证号 | 441505202304050101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2022年09月27日 | 验收日期 | 2024年8月16日 | | |
| 监督单位 | 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | SSZA-2022037 | | |
| 建设单位 | 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司/中国建筑装饰集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 傅强 |
| 副组长 | 曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊 |
| 组员 | 陈小雨、谢辉、吕务展、王颀、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、孙国华、郑贵宣、刘刚 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|------------|---|
| 建筑工程 | 李安琪、 谢辉 | 缪欣之、张庆钦、杨淑宜、程龙、宋妹、凌惟萌、戴荣清、符永林、黄坚鹏、雷明、李源祥 |
| 建筑设备安装工程 | 吴铮、 吕务展 | 杜文军、刘培烽、彭公俊、蒋少华、邹玉芬、周琪、吴松荣、栗鹏程、王强、杨鹏杰、张科、 华伟、姚欣泽、张顺州 |
| 工程质控资料 | 冯杨 | 王铎锷、陈启荣、杨建新 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

深汕高中园项目施工总承包II标段竣工验收 会议签到表

会议地点: 区工务署项目临建一楼会议室 会议日期: 2024. 08. 16

主 持 人: 傅 强 会议时间: 下午 3:00

| 序号 | 单位 (部门) | 姓名 | 职务 (职称) | 联系电话 |
|----|---------|-----|---------|------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | 区质安站 | 蔡伟 | | |
| 7 | | 蔡伟 | | |
| 8 | 工务署 | 傅强 | 项目负责人 | |
| 9 | 江南管段 | 曾志 | 项目负责人 | |
| 10 | | 杨早强 | 总监 | |
| 11 | 工务署 | 陈小阳 | | |
| 12 | 深圳地铁 | 陈智 | 项目负责人 | |
| 13 | 区质安站 | 蔡伟 | | |
| 14 | 区质安站 | 蔡伟 | | |
| 15 | 区质安站 | 蔡伟 | | |
| 16 | 深汕站 | 蔡伟 | 项目经理 | |
| 17 | 深汕院 | 蔡伟 | 电气 | |
| 18 | 深汕院 | 蔡伟 | 结构 | |
| 19 | 深汕院 | 蔡伟 | 暖通 | |
| 20 | 深汕院 | 蔡伟 | 装饰 | |
| 21 | 深汕院 | 蔡伟 | 给排水 | |
| 22 | 深汕院 | 蔡伟 | 其他 | |

深汕高中园项目施工总承包Ⅱ标段竣工验收会议签到表

会议地点：区工务署项目临建一楼会议室 会议日期：2024.08.16

主持人：傅兆 会议时间：下午 3:00

| 序号 | 单位（部门） | 姓名 | 职务（职称） | 联系电话 |
|----|--------|-----|--------|-------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | 江南管业 | 刘培峰 | 经理 | 13950378343 |
| 5 | 深业企业 | 周峰 | 生产经理 | 17512046000 |
| 6 | 深业企业 | 戴荣清 | 技术员 | 18606533721 |
| 7 | 中建三局 | 李永林 | 技术 | 13904486413 |
| 8 | 工务署 | 李永林 | | 1885554519 |
| 9 | 工务署 | 李永林 | | 15671082817 |
| 10 | 工务署 | 李永林 | | 13089245976 |
| 11 | 工务署 | 李永林 | | 15626934976 |
| 12 | 区建筑工务署 | 李永林 | 工程师 | 15986644960 |
| 13 | 区建筑工务署 | 李永林 | 工程师 | 13430684920 |
| 14 | 中建三局 | 李永林 | 项目经理 | |
| 15 | 深业企业 | 李永林 | 项目经理 | 13316804888 |
| 16 | 中建三局 | 李永林 | 项目经理 | 13688842600 |
| 17 | 中建三局 | 李永林 | 生产经理 | 13788753398 |
| 18 | 江南管业 | 李永林 | 技术 | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

| | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 傅强 | 傅强 | 傅强 | 傅强 | 傅强 |
| 2024年8月16日 | 2024年8月16日 | 2024年8月16日 | 2024年8月16日 | 2024年8月16日 |



5、绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程（施工）
1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440327-70-03-014130015001

标段名称：绿岛国际壹中心项目A栋宿舍楼精装修工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价：2880.717724万元

中标工期：165

项目经理(总监)：谢建国



本工程于 2022-09-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李玲

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-28

查验码：5595461811355763

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 合同

SFD-2015-06

工程编号: 2020-440327-70-03-014130015001

合同编号: SPTK-LDGJ-sg-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

发 包 人: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

A 栋招标范围：本项目位于深圳市大鹏新区坝光片区葵坝隧道北出口，规划有酒店、办公、宿舍、商业及公交首末站功能，为区域交通集散中心城市综合体。本次招标范围为室内装饰、二次机电及给排水、宿舍入户门工程等。包括但不限于 A 栋宿舍楼户内精装修及宿舍入户大堂、公共走道、候梯厅（含相应地下室）、合用前室、活动用房等精装修工程等。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 1年/1月/1日 (开工日期以开工令下达日期为准);

计划竣工日期: 1年/1月/1日;

合同工期总日历天数 165 天。

标准工期总日历天数 1 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾万零柒仟壹佰柒拾柒元贰角肆分 (¥28,807,177.24 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾柒万柒仟伍佰捌拾元叁角肆分 (¥477,580.34 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月9日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：（公章）深圳市大鹏新区投资控股有限公司 承包人：（公章）深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300597771421G

组织机构代码：91440300192424528N

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科学产业园 A1 栋

地址：深圳市南山区留仙大道塘朗城西区 A 座 21-22 层

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-86705558

传真：_____

传真：0755-86705559

电子信箱：_____

电子信箱：hszs8888888@163.com

开户银行：_____

开户银行：广发银行股份有限公司深圳万象支行

账号：_____

账号：9550880213535200162

3) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 绿岛国际壹中心项目A栋宿舍楼精装修工程（施

验收日期: 2023年2月20日

建设单位（盖章）: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

| | | | | | |
|------------|----------------------------|--------|---------------------|------|--------------|
| 工程名称 | 绿岛国际壹中心项目A栋宿舍楼精装修工程（施工） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处 | 建筑面积 | 22573M ² | 工程造价 | 28807177.24元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙结构 | 层数 | 地上十七层 地下四层 | | |
| 施工许可证号 | 2020-440327-70-03-01413008 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023年 2 月 8 日 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 2022093-1 | | |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区投资控股有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 华诚博远工程技术集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------------|
| 组长 | 李维波 |
| 副组长 | 张灿明 谢建国 张强 |
| 组员 | 陈晓鹏、莫宇方、林良生、许哲灿、冯绍玉、陈晓鹏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-------------------|-----|--------------------|
| 装饰装修 | 李维波 | 王根、李许伟、赵庆玉、谢建国、叶志标 |
| 电器安装工程 给水排水及采暖 | 郭建 | 彭爱国、叶志标、刚旭、肖辉苹 |
| 工程质控资料 | 吴育雄 | 刘珍 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------|-------|-----|-----|
| 1 | 李超 | 大阳路 | | | 李超 |
| 2 | 杨海蓉 | 华成博之设计公司 | 项目负责人 | 高工 | 杨海蓉 |
| 3 | 何正 | 大阳路 | | | 何正 |
| 4 | 张灿明 | 大阳路 | 总监 | | 张灿明 |
| 5 | 李海波 | 大阳路 | 项目经理 | 工程师 | 李海波 |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | 陈顺光 | 大阳路 | | | 陈顺光 |
| 9 | 代超 | 大阳路 | 总监代表 | | 代超 |
| 10 | 薛本 | 大阳路 | 监理 | | 薛本 |
| 11 | 刘正光 | 大阳路 | 资料员 | | 刘正光 |
| 12 | 谢重国 | 大阳路 | 项目经理 | | 谢重国 |
| 13 | 刘正 | 大阳路 | 资料 | | 刘正 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------|-------|-----|-----|
| 1 | 李想 | 大略科技 | | | 李想 |
| 2 | 杨海蓉 | 华城博之设计公司 | 项目负责人 | 高工 | 杨海蓉 |
| 3 | 何飞 | 大略科技 | | | 何飞 |
| 4 | 张灿明 | 大略科技 | 总监 | | 张灿明 |
| 5 | 李海波 | 大略科技 | 项目经理 | 工程师 | 李海波 |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | 陈晓光 | 海恒建 | | | 陈晓光 |
| 9 | 代超 | 大略工程管理 | 总监代表 | | 代超 |
| 10 | 薛龙 | 大略工程管理有限公司 | 监理 | | 薛龙 |
| 11 | 刘永强 | 大略工程管理 | 资料员 | | 刘永强 |
| 12 | 谢建园 | 海恒建 | 项目经理 | | 谢建园 |
| 13 | 刘强 | 海恒建 | 资料 | | 刘强 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

绿岛国际壹中心项目A栋宿舍楼精装修工程施工已经全部完成，本工程施工质量符合设计图纸和有关法律、法规以及工程建设强制性标准；所含分部分项工程的质量均验收合格，质量控制资料及全和有关安功能的检测资料完整；主要装饰材料、装饰构配件和设备的进场试验报告资料齐全、及时、准确、有效；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，观感质量验收结果合格。

工程质量符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：杨海蓉
注册号：1100867-006
有效期至：至2025年6月

中华人民共和国注册监理工程师
张灿明
注册号41008034
有效期至2021.12.12
监理单位
深圳市大众工程监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
谢建国
粤1442006200804804(00)
建筑
2024.09.23
施工单位
深圳市恒晟建设科技集团有限公司

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|--|--|---|
| <p>(公章) 单位(项目)负责人: 李伟 2023年12月20日</p> | <p>(公章) 总监理工程师: 张灿明 2023年12月20日</p> | <p>(公章) 单位(项目)负责人: 谢建国 2023年12月20日</p> | <p>(公章) 单位(项目)负责人: 杨海蓉 2023年12月20日</p> | <p>(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日</p> |



二、企业所获奖项

企业所获奖项情况

| 序号 | 奖项名称 | 获奖情况 | | | 备注 |
|----|-----------|---|-----------|-------------|----|
| | | 获奖组织机构或项目 | 评选奖项的组织机构 | 获奖时间 | |
| 1 | 中国建筑工程装饰奖 | 壹成中心花园（A824-0118）05 地块写字楼第一标段装饰及安装工程 | 中国建筑装饰协会 | 2020 年 12 月 | / |
| 2 | 中国建筑工程装饰奖 | 冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程 | 中国建筑装饰协会 | 2021 年 12 月 | / |
| 3 | 中国建筑工程装饰奖 | 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰 装修工程 | 中国建筑装饰协会 | 2022 年 12 月 | / |
| 4 | 中国建筑工程装饰奖 | 南昌方大智选假日酒店装修工程 | 中国建筑装饰协会 | 2023 年 12 月 | / |
| 5 | 中国建筑工程装饰奖 | 昆明星耀体育健身综合体幕墙工程 | 中国建筑装饰协会 | 2023 年 12 月 | / |

注：

2020 年 1 月 1 日至今项目获奖情况，不超过 5 项，如投标人提供的获奖超出数量要求时，只统计前 5 项奖项，第 5 项之后的不予统计。 证明资料:获奖证书扫描件，时间以证书上的时间为准。

1) 壹成中心花园 (A824-0118) 05 地块写字楼第一标段装饰及安装工程



2) 冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程



3) 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程



中国建筑装饰协会文件

中装协〔2023〕106号

关于 2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖 第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会），新疆生产建设兵团建筑业协会，各会员企业、有关单位：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求，中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。经专家评审会审定，中国建筑装饰协会核准，现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单（见附件）予以公告。

附件：2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

(此页无正文)



1. 工程名称: 赣江新区医院建设项目 EPC 总承包
承建单位: 江西国金建设集团有限公司
承建范围: 1#楼门急诊医技住院综合楼 1~17 层的精装修工程, 2#体检行政科研综合楼 1~6 层的精装修工程。
2. 工程名称: 江西祥益鼎盛办公楼室内装修工程
承建单位: 广东省浩盛智造建设集团有限公司
承建范围: 1 号厂房 1 层大堂与展厅, 4 层办公室, 1 号宿舍 1 层员工餐厅室内装修
3. 工程名称: 国家法官学院江西分院建设项目室内装修工程
承建单位: 江西诚建建筑工程集团有限公司
承建范围: 综合楼的装饰装修、装修照明、装修给排水、暖通点位布置
4. 工程名称: 南昌方大智选假日酒店装修工程
承建单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
承建范围: 酒店一层大堂及公共区域、二层公共区域、会议室、餐厅、四层至九层客房、公共走道及配套用房。
5. 工程名称: 中信银行南昌分行大厦装饰装修工程
承建单位: 金昌建设有限公司
承建范围: 建筑室内装修、给排水、电气、消防、空调新风机防排烟、综合布线及亮化、屋顶及门楣企业标识、地下室改造等项目
6. 工程名称: 婺女洲集散中心及水上餐厅室内装修工程
承建单位: 江西国昌建筑装饰有限公司
承建范围: 1、集散中心一、二层; 2、水上餐厅
7. 工程名称: 宜春市人民医院二期建设项目特殊科室装修项目
承建单位: 武汉华康世纪医疗股份有限公司
承建范围: 住院楼一层静配中心、十一层血液病房, 感染楼一层门诊、八层手术部、ICU、血透室特殊科室装修项目
8. 工程名称: 鹰潭市四馆项目东馆(博物馆、科技馆)精装修及陈展工程 EPC
总承包一展品展项及动漫多媒体制作及相关服务采购
承建单位: 合肥安达创展科技股份有限公司
承建范围: 科技馆五至六层、博物馆所有展品展项及动漫多媒体制作及相关服务。
9. 工程名称: 恒锦九龙湖二期商业(C06-C07 地块)1#楼装修工程
承建单位: 深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司
承建范围: 1-25 层办公大堂、餐厅、办公、会议、接待用房等装饰装修
10. 工程名称: 吉安市高铁新区核心区“五指峰”建筑群(B 地块)五星级酒店室内精装修项目 5 标段
承建单位: 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司
承建范围: 酒店地下负 2 层-3 层(含裙楼)精装修工程
11. 工程名称: 九江银行学校装修工程

地

查询网址: <http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html>



中装新网
www.cbda.cn

协会频道

关于
中装协

简介 章程 大事记
组织机构 领导风采

动态
信息

协会文件
协会动态

会员
服务

在线申请 入会指南
协会会员 会员证书

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 >

来源: 中装新网 时间: 2023-12-18 16:24:42

[报告错误] [收藏] [打印]


中国建筑装饰协会文件

中装协[2023]106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会），新疆生产建设兵团建筑业协会，各会员企业、有关单位：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求，中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。经专家评审会审定，中国建筑装饰协会核准，现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单（见附件）予以公告。

附件:  2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

中国建筑装饰协会

2023年12月18日

全国社会组织信用信息公示平台(试运行)

全国社会组织信用信息公示平台(试运行)

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

中国建筑装饰协会

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 单波

成立时间: 1991-09-05

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

| | | | |
|----------|------------------------------------|----------|------------|
| 统一社会信用代码 | 51100000500005705J | 社会组织名称 | 中国建筑装饰协会 |
| 社会组织类型 | 社会团体 | 党的工作领导机关 | 中央社会工作部 |
| 证书有效期 | 2023-12-28至2028-12-28 | 登记管理机关 | 中华人民共和国民政部 |
| 法定代表人 | 单波 | 成立登记日期 | 1991-09-05 |
| 业务范围 | 行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 咨询服务 国际合作 | | |
| 住所 | 北京市海淀区三里河路21号甘家口大厦南楼10层 | | |

注册资金

10万元

中央财政支持项目

| 项目编号 | 项目名称 | 立项资金(万元) | 年度 |
|------|------|----------|----|
|------|------|----------|----|

暂无数据

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2023〕106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖 第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会），新疆生产建设兵团建筑业协会，各会员企业、有关单位：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求，中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。经专家评审会审定，中国建筑装饰协会核准，现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单（见附件）予以公告。

附件：2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

(此页无正文)



附件

2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖 第一批入选工程名单

一、北京市

1. 工程名称：雁柏山庄项目精装修工程
承建单位：中国建筑装饰集团有限公司
承建范围：3#主楼一层大堂、咖啡廊、全日餐厅，二层大堂吧及客房区，三层宴会厅、包房、宴会前厅、中方休息室、外方休息室及地下二层健身房、1#楼工字殿、4#楼景观餐厅
2. 工程名称：二一工程展陈设计、施工
承建单位：北京天图设计工程有限公司
承建范围：1层展厅、2层展厅、3层展厅，共9个展厅
3. 工程名称：国家速滑馆（冰丝带）
承建单位：北京城建集团有限责任公司
承建范围：合同范围内
4. 工程名称：A3 办公楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
承建范围：A3 办公楼地下三层地下二层电梯厅，地下一层多功能厅、多功能前厅、电梯厅、电梯前厅、食堂包间及卫生间，一层至十五层装修工程。
5. 工程名称：北海及团城——漪澜堂建筑群修缮工程
承建单位：北京房修一建筑工程有限公司
承建范围：漪澜堂建筑群内所有文物建筑的内外檐装修及匾额楹联、驳岸及栏板望柱、院落道路铺装。
6. 工程名称：国家速滑馆（冰丝带）
承建单位：北京华泰源建筑装饰工程有限公司
承建范围：合同范围内
7. 工程名称：A7 研发用房、A8 研发楼、A9 研发楼、A10 研发楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：北京群成建设集团股份有限公司
承建范围：A7 研发用房、A8 研发楼、A9 研发楼、A10 研发楼
8. 工程名称：A5 培训配楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：北京市建筑工程装饰集团有限公司
承建范围：A5 培训配楼首层至六层室内、地下一层、二层电梯厅
9. 工程名称：北京学校共享区和中学部精装修工程一标段
承建单位：北京市建筑装饰设计工程有限公司
承建范围：共享区 A 区图书馆，地下一层，地上四层室内装饰装修、电气工程（灯

*承建单位：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

承建范围：建筑幕墙

2. 工程名称：海南儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目幕墙工程

*承建单位：深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

承建范围：建筑幕墙

十八、云南省

1. 工程名称：昆明星耀体育健身综合体幕墙工程

*承建单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

承建范围：建筑幕墙

十九、重庆市

1. 工程名称：太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程

*承建单位：浙江亚厦幕墙有限公司

承建范围：建筑幕墙

2. 工程名称：腾讯双创社区（重庆高新）项目 EPC 总承包幕墙工程

*承建单位：中建五局装饰幕墙有限公司

承建范围：建筑幕墙

3. 工程名称：中国（重庆）自由贸易试验区沙坪坝企业创新服务中心（主体一标段）

*承建单位：中冶建工集团有限公司

承建范围：建筑幕墙

4. 工程名称：互联网三期（原渝兴展望中心）幕墙工程

*承建单位：中铁二局集团装饰装修工程有限公司

承建范围：建筑幕墙

5. 工程名称：中德（龙盛）高端制造产业园外装饰工程一标段

*承建单位：重庆皇城互联网装饰股份有限公司

承建范围：建筑幕墙

6. 工程名称：重庆市溉澜溪（B02-3/02）项目幕墙工程

*承建单位：重庆建工渝远建筑装饰有限公司

承建范围：建筑幕墙

二十、四川省

1. 工程名称：天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目（美术馆）

*承建单位：中建深圳装饰有限公司

承建范围：建筑幕墙

2. 工程名称：蓬安县体育中心项目勘察设计施工总承包幕墙工程

*承建单位：五冶集团装饰工程有限公司

承建范围：建筑幕墙

3. 工程名称：成都广汇雪莲堂美术馆项目幕墙、门窗工程

查询网址: <http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html>



中装新网
www.cbda.cn

协会频道

关于
中装协

简介 章程 大事记
组织机构 领导风采

动态
信息

协会文件
协会动态

会员
服务

在线申请 入会指南
协会会员 会员证书

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 >

来源: 中装新网 时间: 2023-12-18 16:24:42

[报告错误] [收藏] [打印]


中国建筑装饰协会文件

中装协[2023]106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会），新疆生产建设兵团建筑业协会，各会员企业、有关单位：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求，中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。经专家评审会审定，中国建筑装饰协会核准，现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单（见附件）予以公告。

附件:  2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

中国建筑装饰协会

2023年12月18日

全国社会组织信用信息公示平台(试运行)

全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

中国建筑装饰协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 单波

成立时间: 1991-09-05

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检 (年报) 信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

| | | | | | |
|----------|------------------------------------|----------|------------|------|------|
| 统一社会信用代码 | 51100000500005705J | 社会组织名称 | 中国建筑装饰协会 | | |
| 社会组织类型 | 社会团体 | 党的工作领导机关 | 中央社会工作部 | | |
| 证书有效期 | 2023-12-28至2028-12-28 | 登记管理机关 | 中华人民共和国民政部 | | |
| 法定代表人 | 单波 | 成立登记日期 | 1991-09-05 | 注册资金 | 10万元 |
| 业务范围 | 行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 咨询服务 国际合作 | | | | |
| 住所 | 北京市海淀区三里河路21号甘家口大厦南楼10层 | | | | |

中央财政支持项目

| 项目编号 | 项目名称 | 立项资金(万元) | 年度 |
|------|------|----------|----|
| 暂无数据 | | | |

三、项目经理资历及业绩

项目经理资历及业绩

| | | | | | | |
|-------------------------------------|------|--------------------|------------------|--------------------|------|---------------|
| 姓名 | 邓灏 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 53 |
| 职务 | 项目经理 | | 职 称 | 中级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 型 | 身份证 | | 证件号码 | 420111197106015556 | 手机号码 | 0755-86705558 |
| 工作年限 | | 34 年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 17 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442006200913086 | | | | |
| 已完工程项目情况 | | | | | | |
| 项目 名称 | 建筑业态 | 合同金额 （万元） | 竣工日期 | | 担任职务 | |
| 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 | 综合体 | 3215.52 | 2024 年 8 月 13 日 | | 项目经理 | |
| 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程 | 综合体 | 6472.81 | 2021 年 01 月 27 日 | | 项目经理 | |
| 中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目(标段二) | 综合体 | 2285.77 | 2021 年 12 月 15 日 | | 项目经理 | |

注：

1. 提供项目经理学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日以项目经理身份参与过的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。 证明材料：1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须由本人作为项目经理签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。



使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年04月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邓灏

性 别: 男

出生日期: 1971年06月01日

注册编号: 粤1442006200913086



聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-21至2025-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.1.23



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2019年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0009518

姓 名:邓灏

性 别:男

出 生 年 月:1971年06月01日

企 业 名 称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年11月01日

有 效 期:2023年10月23日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国建筑第三工程局制

证书编号: 中建三08365

资格证书

姓 名 邓 灏
性 别 男
出生年月 1971.5
专 业 工民建
任职资格 工程师



发证单位

一九九九年十二月三十日



No.01- 1504093767



姓名: 邓灏 社保电脑号: 606402340 身份证号码: 420111197106015556 页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|-----------------|-------|-------|-----------------|------|--------|---------------|----|------|--------------|------|-------|---------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 1.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 1.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 1.0 |
| 合计 | | | 48930.0 30820.0 | | | 25212.6 9371.44 | | | 1885.4 126.81 | | | 317.4 541.72 | | | 社保费缴纳清单 | | |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e59a16a9685i) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 280912 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |



姓名: 邓灏 社保电脑号: 606402340 身份证号码: 420111197106015556 页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | | 48930.0 | 30820.0 | | | 25212.6 | 9371.44 | | | 1885.4 | | | | | 541.72 |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e59a16a9685i) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 280912 | 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |
|----------------|-------------------------|



1、冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程

1) 中标通知书

中标通知书

致：深圳市恒晟装饰工程有限公司

工程名称：冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程

该项目评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。中标金额为：

人民币：（大写）陆仟肆佰柒拾贰万捌仟壹佰叁拾柒元肆角陆分

（小写）64728137.46 元

项目经理：邓灏 证书编号：粤 144060913086

请贵单位在收到本通知原件后，与招标人联系办理合同签订等相关事项。贵公司须在接到本通知后与我单位联系并商议本项目合同的签署事项。

谨此函告！

招标单位：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

日期：2019 年 8 月 16 日

2) 合同

合同编号：鸿（深前二）2019001

冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共 区域二、三标段装饰装修工程施工合同

项目名称：冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段
装饰装修工程

甲 方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

乙 方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

签署日期：2019 年 9 月 10 日

冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三 标段装饰装修工程施工合同

甲方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

地址：深圳市宝安区创业一路与新湖路交汇处壹方城 A 塔 43 楼

电话：0755-81219888

传真：0755-81219666

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

地址：深圳市南山区沙河西路鼎新大厦西座 12 楼

项目联系人：王飞鹏

电话：159 9953 5268

本工程经过招标确定由乙方承建，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等法律、法规、部门规章，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，经甲乙双方友好协商，就乙方承包甲方“冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程”之装修工程施工，特签订本合同，以至双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程。

2、工程依据：根据招标文件、设计图纸、设计确认的材料样板，现场的实际情况及甲方确认的方案进行施工。

3、工程地点：前海自贸区。

二、工程范围和内容

1、本工程精装修的承包范围为施工图纸、材料表、五金配件表及材料样板以及投标过程中的往来文件等所明确的工作内容（招标人保留增减工作内容的权利）。详见附件一土建总包、机电与装饰单位施工界面划分。

2、甲供甲控材料：石材、铝板、墙地砖、洁具及五金、灯具、所有门的五金甲供（包含隔断门），其余柜体五金乙供，品牌海福乐、百隆、海蒂诗。

3、本工程不包括：活动家私、窗帘等。

三、承包方式

乙方已经充分考虑了人工、材料、机械、生活水电费、材料检测费、管理费、所有措施费及规费、利润、税金、工期、质量、安全文明施工、材料二次转运费、施工交叉、验收、半成品或成品保护、停水、停电及材料涨价、建筑工程一切险和第三者责任险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切不可预见因素等，本工程按招标文件所有条款及发标范围内的全部图纸内容实行大包干，工程造价一次包定。即乙方包工、包料、包制作、包环保施工、包质量、包工期、包运输、包验收合格、包环保监测、包消防验收、包保险、包安全、包施工现场及运输通道的环境卫生。必须按招标文件要求的工程承包范围、图纸和材料样板，准确核算甲方提供的工程量清单，并对该工程量的数量计算负责，除非甲方批准的工程变更引起合同价款调整，否则合同价款不再作任何调整。另投标时乙方提供的材料样板多数不符合甲方要求，不作为最终的确认材料，乙方在施工前所有材料必须重新确认，乙方在报价清单中未按甲方材料样板报价的，乙方自行承担相应的责任，甲方不予价格调整。

四、工期

1、开工日期：以甲方通知为准

竣工日期： /

合同工期总日历天数： 180 天。

2、本工程自甲方通知之日开始进场施工，并保证整个项目按时竣工，乙方必须无条件在竣工日前达到竣工验收条件，并保证一次通过验收合格，交付甲方使用。竣工日期以甲方正式签发的竣工验收单为准。若竣工验收一次性合格，则乙方提交完工申请时间即为竣工时间。

3、本工程工期除因本条第4款约定的因素导致乙方误工而相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，其他因素具体包括但不限于：

（1）设备、原材料不能按时备货；

现乙方使用与样板或设计图纸提供的物料文本不符的材料、或使用质量不合格的材料，每发现一次，甲方将罚款人民币 5000 元；

5、乙方需保证工程所采用的全部材料符合国家、地区及行业相关环保、消防验收标准和要求，并保证工程施工完毕后室内的空气质量达到相关质量标准要求，如甲方对材料和设备有异议，乙方需配合甲方更换，直至甲方验收通过；

6、所有与乙方施工工程有关的材料设备到货后，乙方应进行详细验收并对该产品的质量问题的向甲方负责。

7、乙方进场施工前须提供一套完整材料样板经双甲乙双方确认方可进行采购下单，材料进场必须通知甲方验收，验收合格方可使用。

七、工程造价

1、工程总造价为人民币陆仟肆佰柒拾贰万捌仟壹佰叁拾柒元肆角陆分（¥：64,728,137.46 元）。经双方友好协商，本合同总价为图纸内容总包干价，包括但不限于按照设计图纸及深化设计（乙方在保证施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上，对施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计）、承包范围、现场条件等由乙方充分考虑了人工、材料（甲供材料除外）、机械、施工水电费、材料检测费、管理费、措施费及规费、利润、税金、工期（包含节假日）、质量、安全文明施工、材料二次转运费、施工交叉、验收、半成品或成品保护、停水、停电及材料涨价、建筑工程一切险和第三者责任险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切不可预见因素等完成该装饰工程的所有费用。

2、本合同价款包含了本工程承包范围内的全部工作内容，合同附件三《合同清单》中的列项、工程量及其工作内容不应理解为是对承包合同工程内容的全部定义，也不能作为乙方在履行合同规定的义务过程中应完成的实际和确切的工程量及其工作内容。无论最终确定的工程量清单的内容或数量是否与合同附件三《合同清单》完全一致，乙方都必须完成技术要求、设计图纸及合同和招标文件要求应由乙方完成的所有内容；乙方不能只根据合同附件三《合同清单》所述数量及尺寸而不参考图纸或进行实地度量来采购材料或施工，由此引起的错误由乙方负责并承担相关费用。

7、甲方有权随时向乙方发出为满足本工程的正确实施和完成及其缺陷修复所需的补充图纸和技术资料。

8、负责向乙方提供完整的施工图 2 套（含可写的电子版图纸）。

9、甲方的所有文件经甲方驻工地代表签署并加盖公司公章后方有效。

十、乙方权利和义务

1、乙方应指定 邓灏 作为本项目负责人（职责包括：负责合同履行，并按要求组织工程施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜）。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换工作小组成员。甲方同意或通知要求乙方更换工作小组成员的，乙方应自甲方发出通知之日起 2 日内完成成员更换及工作交接，乙方擅自更换成员因更换成员而导致竣工日期延误的，乙方须按本合同第十四条承担违约责任；

2、乙方应按合同规定、规范、设计的要求以及甲方确认的材料样板，精心组织施工，按时完成合同本工程及其保修并达到合同约定的质量标准；

3、乙方应于开工前向甲方提交详细的施工组织设计，并严格按照经甲方批准的施工组织设计施工。甲方代表的审核批准不能解除乙方根据合同约定应负的任何责任和义务；

4、负责现场所有相关尺寸的测量、复核；并将复核结果及时通知甲方。乙方在查阅合同文件或在本合同工程实施过程中，有责任对本工程设计、技术规范与补充技术规范、图纸或其他资料进行复核，如发现其中有任何差错、遗漏或缺陷，应在其有关的部分分项工程开工前及时书面通知甲方，否则对有经验的乙方应能发现但其未能发现的错误造成工程的任何损失，乙方应承担相应的责任；

5、乙方有责任对甲方提供的施工图纸与招标图纸进行核对，如存在不一致时，在收到施工图纸 7 天内以书面形式通知甲方，如不提出则视为施工图纸与招标图纸是一致的，发现问题未及时提出或按错误图纸施工不符合施工规范要求和质量要求造成的所有损失由乙方负责；

6、乙方应按下述事项实施和完成本合同，乙方未能对其负责的包括但不限于下述事项采取各种必要的措施而导致或发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、指控及其他一切责任应由乙方负责：

（1）充分关注和保障所有在现场工作的人员的安全，采取有效措施，使现

合同的，双方应于达成协议之日起 10 日内据实结清各项费用，并办理完毕全部相关手续。

十七、保密责任

本合同（含附件及补充协议）及各项资料（包括各种图纸、文件、数据、软件、专利技术、方案设计等）所载信息均为商业秘密，乙方负保密责任，除向政府相关部门必须提供相关信息之外，未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露、泄露本协议及各附件所载信息，否则须向对方承担违约金人民币 10 万元。

十八、其他事项

1、本合同签订生效后，本项目立项发生变更、甲方内部资产重组或其它需要变更本项目建设主体的，乙方同意甲方可将本合同中甲方的权利义务转让给第三方；甲方负责协调第三方与乙方签署相应补充协议（或与本合同内容一致的合同书），乙方应与该第三方继续履行本合同内容。

2、因政策原因、政府行为或市场因素，甲方可暂时中止本合同，并与乙方据实结算各项费用。甲方需要恢复本合同履行的，须提前 10 日书面通知乙方。

3、本合同生效后，各类资料及外来文件之送达可采用：专人直接送达或领取；特快专递送达；电子邮件送达。任何一方相关人员、地址或邮箱地址须发生变动的，应提前书面告知对方，否则一切责任由擅自变动的一方承担。

4、甲乙双方因履行本合同发生争议的，应以友好协商方式妥善解决；协商不成的，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

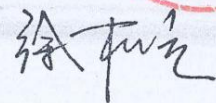
5、甲乙双方因履行本合同之未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

6、甲方双方因履行本合同收发的电子邮件、书面函件、会议纪要、传真等均为本合同组成部分，与本合同具同等效力。

7、本合同自双方签字盖章之日生效，共壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具同等法律效力。（以下无正文）

甲方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司 乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

签字代表： 

签字代表： 

日期： 2019.9.10

日期：

签约地点：深圳市宝安区

3) 竣验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三
标段装饰装修工程

验收日期：2021年01月27日

建设单位（盖章）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|-------------|------|-----------|
| 工程名称 | 冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区前海合作区桂湾片区二单元三街坊 | 建筑面积 | 133648平方米 | 工程造价 | 6472.81万元 |
| 结构类型 | 巨型框架+核心筒+环带桁架结构 | 层数 | 地上: | 57 | 层 |
| | | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2018-0015号 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2019年09月11日 | 验收日期 | 2021年01月27日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 曾超 |
| 组员 | 邱礼恭、邓颖、陈任远 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------|
| 建筑工程 | 李绍军 | 陆斌、谢伟峰、郑楚钦 |
| 建筑设备安装工程 | 陈全胜 | 洪秋国、于波 |
| 工程质控资料 | 程飞 | 陈水挺、郑泽辉 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|--------|----|-----|
| 1 | 左松柏 | 深圳市前海冠洋物业管理有限公司 | 项目负责人 | | 左松柏 |
| 2 | 曾超 | 深圳市前海冠洋物业管理有限公司 | 土建工程师 | | 曾超 |
| 3 | 邱礼恭 | 深圳市前海冠洋物业管理有限公司 | 精装工程师 | | 邱礼恭 |
| 4 | 李绍军 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监理工程师 | | 李绍军 |
| 5 | 陆斌 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 监理工程师 | | 陆斌 |
| 6 | 陈全胜 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 给排水工程师 | | 陈全胜 |
| 7 | 程飞 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 监理工程师 | | 程飞 |
| 8 | 邓灏 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 项目经理 | | 邓灏 |
| 9 | 谢伟雄 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 技术负责人 | | 谢伟雄 |
| 10 | 洪秋国 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 施工员 | | 洪秋国 |
| 11 | 郑楚钦 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 质量员 | | 郑楚钦 |
| 12 | 陈水挺 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 资料员 | | 陈水挺 |
| 13 | 郑泽辉 | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | 安全员 | | 郑泽辉 |
| 14 | 陈任远 | 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 | 设计总负责人 | | 陈任远 |
| 15 | 于波 | 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 | 设计师 | | 于波 |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

该工程项目通过全面验收,整体施工方案符合设计要求,观感良好,施工质量、安全、环保、工程资料管理符合国家相关规范和标准要求及合同约定的质量达到优良标准要求。从整体工程主项验收中无发现质量和观感问题,工程资料细则完善,符合归档要求,工程质量观感验收全面合格。

| | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2021年1月17日 | 2021年1月27日 | 2021年1月17日 | 2021年1月27日 | 年 月 日 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4) 中国建筑工程装饰奖 (国优奖)

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域 工程
二、三标段装饰装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 冠泽金融中心二期 2A 栋 23 层至 54 层办公标准层公共区域、
34 层空中大堂及 35 层办公展示区装饰装修工程

二〇二二年十二月三十一日



2、中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目（标段二）

1) 合同

ZTE中兴

HG-CN-20210609004

机密▲

中兴通讯股份有限公司

施 工 合 同

发包方（甲方）：中兴通讯股份有限公司

承包方（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

经甲乙双方友好协商，就中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目（标段二）达成一致，签订以下本合同。

第一条：工程项目

1.1 工程名称：中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目（标段二）

1.2 工程内容：承包范围内的改造内容包括招标文件、图纸、技术要求、答疑、现场考察指定范围内的全部工程内容。

1.3 承包方式：本工程采取包工、包料的固定总价的承包方式，施工图纸、技术要求、工程量清单、答疑纪要、相关招标文件等内容一次包死，以上需要包干的内容应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明，包干内容优先解释顺序如下：

- (1) 图纸；
- (2) 标准、规范及有关技术文件；
- (3) 工程量清单；
- (4) 双方答疑纪要；
- (5) 其他相关招标文件

1.4 招标单位不提出设计变更、现场签证，结算时合同价款不予调整（更换设备部件另行签证认价，设备检修调试费用按项目报价包干，不因设备部件更换而调整该项费用）。

1.5 施工工期：172 日历天。自开工令发出之日起计算，由于不可抗力影响正常施工时，经甲方代表确认，工期顺延。

第二条：工程总价及付款方式

2.1 合同价款：本合同固定总承包价为人民币贰仟贰佰捌拾伍万柒仟柒佰柒拾玖元陆角壹分（RMB：¥22857779.61 元），完成承包范围所有的工程内容及一切费用（包括但不限于：直接费、间接费、管理费、措施费、规费、利润、税金等）。

2.2 付款方式：预付款 20%（需按甲方预付款保函模板开具预付款保函），按周期付款，每 30 日历天为一周期，每周期支付金额为上一周期完成工作量的 80%，由甲方核定工程量及付款金额，工程验收

合格、竣工资料交至甲方后支付到合同额的 85%，结算后支付到结算额的 97%，留结算额的 3%作为质保金，两年后待保修期满无质量问题后支付 2%，五年后防水无质量问题支付 1%。保修金不计利息。工程进度以甲、乙双方签字的进度确认为依据。

2.3 预付款回扣方式：实际支付金额达到合同金额 30%后开启回扣，分 2-3 次扣回，实际支付金额达到 60%时扣回全部预付款。

2.3 发票：建筑业 9%增值税专用发票。在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行，后续可不再另行签订补充协议。

第三条：设计变更及签证费用处理原则

甲方提出的设计变更/需求变更、现场签证内容结算原则如下：

- 1、所有工程总价措施费等各种非工程实体费用、报建、验收费用等相关费用采取包干的方式，不因设计变更/需求变更、现场签证的调整而调整。
- 2、乙方必须在收到甲方盖章版的变更通知单后，方可组织变更施工。
- 3、累计变更费用不得超合同金额的 10%；如甲方下发的变更累计超出 10%的乙方有权拒绝实施，乙方未提前提出异议但实际变更额超出 10%的，甲方可不进行签证，超出部分视为乙方对甲方的优惠。
- 4、对于构成工程实体的部分变更签证的原则：
 - 4.1 合同中有相同的项目的，执行投标人优惠后的报价单价。
 - 4.2 合同中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价乘以优惠系数确定变更价款。
 - 4.3 同一标书中同一子目或材料有不同单价的，变更增加按最低单价，变更减少按最高单价。
 - 4.4 合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价，计价执行 深圳市现行各专业工程的《消耗量标准》。具体要求如下：
 - A. 主要材料、设备价格由乙方提出，甲方进行认价。
 - B. 人工工日消耗量、材料消耗量、施工机械台班消耗量执行各专业工程的《消耗量标准》，不随招投标期间和施工期间政策变化而调整，结算时不予调整。
 - C. 人工工日单价、施工机械台班单价、辅材单价执行施工期间信息价平均价下浮 10%。
 - D. 《费率标准》执行 深圳市建设工程计价费率标准的规定，即各专业工程费率取管理费费率表参考范围最低值，各专业工程利润率取利润率表参考范围最低值。
 - E. 按照上述原则计算得出的综合价格作为变更后的综合单价。
 - F. 上述 A、B、C、D、E 五项不随施工期间政策变化等任何原因而调整（强制执行的除外）。
 - G. 对于项目建设过程中的工程量变更，不论变更工程的工程量增减幅度如何，甲方均按上述结算原则进行变更价款的确定，对于由此引起的任何其他费用损失均不进行补偿。
 - 4.5 对于需要认价的新增项目，必须先认价、后施工，未经甲方认价的新增工程量，甲方有权不予

结算。

4.6 施工中必须有此道工序但图纸中含糊不清时，乙方必须按规范施工，必要时由设计院或甲方工程代表做出说明，但不增加造价。

4.7 除上述条款外的项目，甲乙双方协商解决。

5、工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 和各专业工程《消耗量标准》中工程量的计算规则。

6、变更导致物料呆滞处理原则：对于标准可重复利用的材料，若出现变更取消，甲方不承担相关费用；对于非标准定制材料，若出现变更取消，若由于变更对乙方造成损失，则甲乙双方协商解决。

第四条：工程质量、验收及结算

4.1 验收标准及质量要求：按国家验收标准验收，质量等级达到合格，且达到甲方聘任的第三方质量飞检单位检查的各项指标。

4.2 在申请验收前，施工方需如实提供竣工工程量清单和竣工图纸，明示与招标清单和设计图纸的差异。

4.3 工程达不到上述质量要求，甲方有权不予验收，乙方应当返工，所发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4.4 双方如对质量有争议，可请当地有关部门重新鉴定，费用及由此造成的损失由责任方承担。

4.5 所有主材进场施工必须经甲方确认，并提供相应的质量等级证明。

4.6 竣工验收合格、资料（需包括设备移交单）移交甲方后一个月内，必须如实提供完整的结算书，否则甲方有权不予结算。

4.7 乙方需对提供的工程验收及结算的相关资料的真实性负责，若甲方发现乙方故意提供虚假资料的行为，则违背了双方诚信合作原则，甲方有权取消乙方的合作资质。

4.8 项目验收时，甲方对工程量进行现场核验时，若发现乙方现场工程量未按照图纸要求施工，出现偷工减料行为，甲方有权在结算时扣减费用。

第五条：甲方代表及工作

5.1 甲方应以书面形式任命该项目工程代表，负责组织开工、变更签证、组织验收、付款审核等事项，协调解决现场事项。变更签证/联系函等重要内容必须经甲方工程代表签字并盖项目章（或公章）后，以书面形式通知乙方项目经理后方生效。

5.2 负责提供施工用水电工地现场接驳点。水电费由投标单位自理，根据实际使用量在结算阶段进行扣减。

10.7.3 现场施工垃圾随意堆放、阻挡消防通道、或室外临时垃圾堆放点未设置围挡，每次处以 1000 元人民币罚款

10.7.4 现场未按要求配备灭火器的，每次处以 1000 元人民币罚款。

10.7.5 现场施工因噪音、异味、粉尘等影响住户生活引起投诉的，每次处以 1000 元人民币罚款。

10.7.6 施工人员未正确佩戴卡证或冒用他人卡证的，每次处以 2000 元人民币处罚。

10.7.7 成品保护和安全防护措施不到位的，经过劝告拒不整改的，每次处以 1000 元人民币罚款；因成品保护或安全防护措施不到位造成财产损失、人员受伤，除了赔偿损失外，每次处以 5000 元人民币罚款。

10.7.8 施工现场抽烟，每次处以 5000 元人民币罚款。

10.7.9 未办理动火证、变动动火区域或人员违规动火的，每次处以 5000 元人民币罚款。

10.7.10 未经允许动用消防设施（消防水、消防电、喷淋、烟感、消火栓等），经允许动用技防设施（门禁、监控、道闸等），每次处以 5000 元人民币罚款。

11.8 本工程严禁承包单位将其承包的全部建筑工程转包给他人，或将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给其他人，禁止将工程分包给不具备资质条件的单位，工程分包除招标文件或合同中已约定的分包外，若乙方要将部分工程给具有相应资质条件的分包单位，必须经甲方认可。若违反以上转包、分包原则，甲方有权解除合同且不支付乙方因撤出施工现场所发生的费用，乙方除承担甲方的所有损失外，还应向甲方支付合同结算总价款 10% 的违约金。

第十一条：其它事宜

11.1 本合同未尽事宜，甲乙双方友好协商，以书面形式确定。

11.2 因本合同发生争议，不能协商一致的，提交深圳市南山区人民法院诉讼解决。

11.3 本合同由以下文件组成：本合同文件及附件、招标文件、答疑纪要、投标文件、乙方承诺书、乙方施工预算、经确认的双方往来文件。

11.4 本合同正本一式伍份，甲方叁份乙方贰份。

11.5 本合同甲乙双方盖章签字后生效。

附件 1：报价清单

甲方：中兴通讯股份有限公司

经办人（签字）：

日期：2021.6.14

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

经办人（签字）：

日期：2021.6.12

2) 竣验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 中兴通讯深圳人才公寓二期配租房源精装修项目(标段二)

验收日期: 2021 年 12 月 12 日

建设单位(盖章): 中兴通讯股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 2 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

| | | | | | |
|------------|----------------------------|--------|----------------------------|------|--------------|
| 工程名称 | 中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目（标段二） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区创研路人才公寓三期 | 建筑面积 | / | 工程造价 | 22857779.61元 |
| 结构类型 | 框剪 | 层数 | 地上：D栋39层、C栋38层 层 地下：3 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021/6/12 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 中兴通讯股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | / | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒晟装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | / | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 5 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | / | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 建筑电气 | 6 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 2 | 共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | / | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 电梯 | / | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本项目在项目部全体人员努力下,工程已完工,各专业设备运行良好,已达到工程验收标准。在施工期间,我公司项目部技术人员根据设计图纸在甲方、监理、设计方的指导、督促下进行施工,已完成“中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目(标段二)”所有设计图纸对应的以及设计变更对应的所有工作内容。

所有施工质量对应《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013的标准要求,对各项目自评为“合格”。

本项目分部分项内容已全部合格,工程运行正常,各专项工程均已通过验收,工程质量合格,项目自检评价“合格”。请甲方、监理、设计组织进行项目竣工验收。


| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| <p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>注册号 4403042862101</p> <p>有效期 2022.09.21</p> <p>2021年12月11日</p> | <p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年 月 日</p> | <p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p> | <p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p> |
|---|---|---|---|---|



* GD - E1 - 914 / 6 *

3、聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目

1) 中标通知书





建设工程施工中标通知书


编号: LCJSGC-2022-287

深圳市恒晟建设科技集团有限公司:

我单位聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目,在招标管理等部门的监督下,于2022年10月20日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见,经公示后确定你单位为中标人。请于2022年11月27日前完成施工合同的签订,因中标人原因在法定期限内不进行合同签订,按放弃中标处理。

招标人:(公章)



公共资源交易中心:(业务专用章)
2022年10月27日

监督单位


2022年10月27日

档案号：

市一体化编号：

| | |
|---------|--------------------------------------|
| 招 标 人 | 聊城职业技术学院 |
| 中标工程项目 | 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 |
| 建 设 地 点 | 本工程位于东昌府区新区街道，花园路以东，财干路以南，聊城职业技术学院院内 |
| 中标工程内容 | 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 |

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| 中 标 条 件 | 1、中标价：设计费：1914000 元；施工费：30241200 元。 |
| | 2、建筑面积：约 12000 平方米。 |
| | 3、招标计划工期：90 日历天 |
| | 4、质量标准：合格 |
| | 5、项目经理：邓灏 |
| | 6、其他：/ |
| 备 注： | |

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理

其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。

2) 合同

建设工程施工合同 (GF—2017—0201)

聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计

施工一体化项目

建设工程施工合同

项目编号: LCJSGC-2022-287

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

发包人(全称): 聊城职业技术学院

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目

2. 工程地点: 本工程位于东昌府区新区街道,花园路以东,财干路以南,聊城职业技术学院院内;

3. 工程立项批准文号: 聊发改审批函【2020】37号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 该项目建筑物地上6层,结构高度为28.35米,结构形式为框架结构,基础为独立基础,建筑面积约12000平方米。本次招标范围为1-6层设计、1-5层装修施工、部分设备采购、专业技术指导(智慧健康养老基地建设及运营咨询)等全过程总承包。包括:该项目范围内的全部设计(设计阶段:方案设计深化、初步设计、各类施工图设计、设计变更及施工配合)、智慧老年健康服务人才培养基地及配套建设的其他基础设施的施工、采购、调试、竣工验收、专业技术指导(智慧健康养老基地建设及运营咨询)、保修及各项手续办理等全过程工程总承包工作。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年 月 日;

计划竣工日期: 2022年 月 日。

总工期: 90日历天。其中设计工期: 20日历天; 施工 70 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准(实际开工以甲方开工令为准,竣工日期顺延)。

三、质量标准

1、工程质量要求:

(1) 设计质量要求: 达到国家验收标准合格, 满足招标人设计要求及行业建设规范标准等要求。

(2) 施工质量要求: 达到国家验收标准合格, 符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

2、发包方严格按照国家现行的有关标准和规范验收工程, 并全程实行工程监理。该工程质量等级要求为合格工程, 不合格工序及地段必须返工, 不合格材料必须更换, 费用由承包方负责并不得延误工期。

3、承包方必须按照现行的有关标准和规范及图纸组织施工, 做到质量保证体系健全, 质

量保证措施到位，各类资料和数据准确、完善、齐全。

4、承包方负责采购的材料及设备，应符合工程设计要求和国家规定的有关标准，必须是正规企业生产的有合格证并经建设方及监理方认可的产品。所采购主要材料必须有生产厂家合格证、化验单、材质报告等有关证明文件，并对材料质量负责。现场进场材料由甲方进行抽检，送检合格后方可投入使用，费用由承包方负责。

5、确保工程按期完成，优化资源配置，科学组织施工，加强施工现场管理，合理安排进度，搞好工序衔接，交叉组织施工。

6、施工完成后，需对室内空气质量进行检测，主要测试甲醛、苯、氨、TVOC等，检测费用由承包方负责。

四、签约合同价与结算

1. 签约合同价为：合同总金额：人民币(大写) 叁仟贰佰壹拾伍万伍仟贰佰元整。¥32155200元。

其中设计费：¥1914000元，人民币(大写)壹佰玖拾壹万肆仟元整；

施工费：¥30241200元，人民币(大写)叁仟零贰拾肆万壹仟贰佰元整；

本次签约下浮费率为：设计费率：4.3%；施工费4.3%。

2. 结算方式：人工单价执行山东省建设工程定额人工单价鲁建标字（2020）24号文。

设计费=招标控制价*（1-设计下浮率）。

施工费=结算价*（1-施工费下浮率）。

中标人须按照招标文件并满足招标人功能和技术要求的前提下进行设计。设计部分：方案设计和施工图设计，方案设计完成，经招标人认可后方可进行施工图设计。在施工图完成经招标人认可后，招标人委托第三方出具工程量清单及施工图预算价。中标人依据工程量清单自主报价，经招标人审核批准后的单价作为审定结算的依据。中标人需在审定的施工图预算总价内完成施工图内全部施工内容，除非招标人提出或同意设计变更，否则施工图预算总价不予调整。经招标人批准中标人可以对施工图进行优化设计，设计费不调整。完工后依据第三方审计单位审定的工程量据实结算。审定的最终价款即结算价。（结算价不得超出中标施工费价格，若超出则以合同施工费作为结算价）

五、项目经理

承包人项目经理：邓灏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

-
- (4) 通用合同条款;
 - (5) 技术标准和要求;
 - (6) 图纸;
 - (7) 已标价工程量清单或预算书;
 - (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在聊城职业技术学院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十四份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执三份,代理公司执二份。

发包人(公章):  聊城职业技术学院 承包人(公章):  深圳市恒晟建设科技集团有限公
地 址: _____ 地 址: 深圳市南山区留仙大道塘朗城西区A座21-22
法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____
委托代理人(签字):  委托代理人(签字): 
电 话: _____ 电 话: 0755-86705558
传 真: _____ 传 真: 0755-86705559
开户银行: _____ 开户银行: 广发银行股份有限公司深圳万象支行
账 号: _____ 账 号: 9550880213535200162
邮政编码: _____ 邮政编码: 518000

3) 竣验

附件 2-2

政府采购履约验收书参考样本(工程类)

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|---|--|
| 采购单位 | 聊城职业技术学院 | 项目名称 | 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 | | 合同名称 | 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 | |
| 供应商 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目及合同编号 | LCJSGC-2022-287 | | 合同金额 | 3215.52 万元 | |
| 分期验收 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | 分期情况 | 共分 期，此为第 期验收 | | | | |
| 验收时间 | 2024.8.13 上午 9:00 | 验收地点 | 聊城职业技术学院 | 验收组织形式 | | <input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input checked="" type="checkbox"/> 验收小组验收 | |
| 验收内容 | 施工内容 | 施工进度 | 施工质量 | 施工人员配备情况 | 施工设备配备情况 | 安全文明标准 | |
| | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | |
| 第三方机构情况说明 | (设计、监理等机构可根据实际情况，出具相关意见) | | | | | | |
| 存在问题 和改进意见 | | | | | | | |
| 最终结论 | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| 验收小组成员签字 | <div>代理机构意见</div> <div>采购人意见</div> | | | | | | |
| 经办人:  负责人:  | | 经办人:  负责人:  | | | | | |
| 供应商确认:  | | (单位公章或授权代表签字) | | | | | |

说明: 1.该表为工程类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。
2. “代理机构意见”, 履约验收工作由采购人自行组织的, 无需填写该项内容。

四、项目技术负责人资历及业绩

项目技术负责人资历及业绩

| | | | | | | |
|---------------------|-------|---------------|----------|--------------------|-----|---------------|
| 姓名 | 杨钊镒 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 34 岁 |
| 职务 | 技术负责人 | | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 350521198903112536 | | |
| 手机号码 | | 0755-86705558 | | 证件号（职称证书编号） | | 2303001144720 |
| 参加工作时间 | | 2011 年 | | 从事技术负责人年限 | | 5 年 |
| 已完工程项目情况 | | | | | | |
| 项目名称 | 建筑业态 | | 合同金额（万元） | 竣工日期 | | 担任职务 |
| 泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程 | 综合体 | | 1931.05 | 2022 年 05 月 15 日 | | 项目经理 |
| 天威呼叫中心统一办公职场建设项目 | 办公 | | 436.90 | 2023 年 02 月 07 日 | | 项目经理 |
| 渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程 | 办公 | | 1298.58 | 2024 年 02 月 14 日 | | 项目经理 |
| 中信银行昆明南亚支行装修工程 | 办公 | | 120.41 | 2024 年 06 月 19 日 | | 项目经理 |

注：

1. 提供技术负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。
2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。证明材料：

1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现技术负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、技术负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

广东省职称证书

姓 名：杨钊镪

身份证号：350521198903112536



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 杨珂铨 性别 男
一九八九年 三 月 十一 日生,于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本学院

土木工程 专业

四 年普通全日制本科学习,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

院 长:

吴秋明

校

名:福州大学至诚学院

二〇一一年 六 月二十日

证书编号:134701201105001218

姓名 杨珂铨
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 3 月 11 日
住址 福建省泉州台商投资区东
园镇龙苍村前院228号
公民身份号码 350521198903112536



中华人民共和国居民身份证



签发机关 泉州市公安局台商投资区分局
有效期限 2018.11.25-2038.11.25

计算单位：元

1、泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程

1) 合同

合同版本号：TFHT-GC-ZX-2020-05

合同编号：ZZWY-XX-GC-2020-050

泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程 施工合同

工程名称：泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程

工程地点：深圳市罗湖区翠竹路与布心路交汇处

发 包 方：深圳市中泽万源房地产开发有限公司

承 包 方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

签订日期：2020 年 10 月 15 日

泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程施工合同

发包方：深圳市中泽万源房地产开发有限公司（以下简称甲方）

地址：深圳市福田区沙头街道新洲花园大厦 A508

纳税识别号：91440300360244025F

承包方：深圳市恒晟装饰工程有限公司（以下简称乙方）

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

纳税识别号：91440300192424528N

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就泰丰贝悦汇项目（以下简称本项目）公共区域精装修工程（以下简称本工程）施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：泰丰贝悦汇项目

1.2 工程名称：泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程

1.3 工程地点：深圳市罗湖区翠竹路与布心路交汇处

1.4 承包范围：《深圳泰丰贝悦汇公寓项目施工图》（设计院：深圳市大森设计有限公司，出图日期 2020 年 5 月）和《泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程工程量清单报价书》（详见附件一，以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的工程。

具体承包范围包括但不限于：

（1）深化设计：乙方应在其承包范围根据发包人的设计意念进一步深化施工图纸，深化设计必须满足施工图纸要求，设计图必须经发包人认可。深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上，对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计；

本合同签订之日起 15 日内，乙方应向甲方提交深化设计图并经甲方认可，逾

1.9 乙方承诺：根据施工工序配合要求及甲方的要求，甲方可以根据需要增减施工图的工程内容及其它需要乙方完成的工程量，乙方不得拒绝并按照甲方的要求完成。

1.10 在合同履行过程中，甲方有权对乙方合同履行情况进行全面考核，如果工程质量、工期、安全文明施工不符合合同要求的，则甲方有权调整合同约定承包范围或解除合同要求乙方退场，乙方不得以任何理由拒绝。

第二条 工期管理

2.1 本工程施工总工期为 180 个日历天。

若甲方有必要调整某节点工期、区段工期时，乙方须全力配合，所需费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方要求增加费用。

2.2 暂定开工日期：2020 年 8 月 30 日；具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。

暂定竣工日期：2021 年 2 月 25 日；具体开工日期如有变更的，竣工日期相应变更，但工期总天数不变，竣工验收合格日期应在上述工期限定时间内。工程完工后乙方提出竣工验收申请并移交合格的竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书所标示的最后日期为准；

若乙方认为因甲方原因不能按时开工的，乙方应当不迟于开工日期 3 天前，以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。因甲方原因不能按照指定的开工日期开工，甲方以书面形式通知乙方推迟开工日期的，总工期才相应顺延，但甲方不作任何补偿。

乙方在合同价格中已充分考虑工期及市场价格变化、政策变化等各类风险，若遇有开工时间延迟或提前、以及非乙方原因造成工期延误或工期缩短在一年之内的，均不影响本合同价格及计价方式（合同约定的可调价格除外），乙方无任何异议且不做任何调整，包括措施费用亦不作调整。

2.3 上述工期已充分考虑了施工期间出现的各种规模的雨雪、台风、高温天气、停水、停电、休息日、节假日、材料设备订货及供应、交叉施工、施工面受限、施工扰民或民扰、市场价格变更、现场签证工程可能带来的影响，与总包与

②参与隐蔽工程的验收;

③代表甲方协助乙方办理工程各种手续。

涉及工期延长、确认工程量及价款、设计变更、签证、付款、变更合同约定、工程结算、减免乙方义务及责任等事项需加盖甲方印章方为有效。

3.1.2 甲方委托“深圳市竣迪建设监理有限公司”对本工程实行建设监理, 监理乙方的施工质量和进度计划的实施及完成, 乙方须服从甲方、监理的指令和协调。

3.1.3 提供施工图纸和设计变更通知单, 进行设计技术交底。

3.1.4 协调施工现场的关系, 作好施工前的准备工作, 甲方负责提供测量控制点及施工用水、用电接驳点, 水电表安装费用及水费、电费由乙方承担。

3.1.5 协助报批手续的办理, 及时办理竣工验收、结算和按合同规定时间支付合同价款。

3.1.6 组织工程质量、文明施工等检查, 有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度、施工安全等提出整改和处罚。

3.1.7 有权检查乙方按合同约定进场施工的设备和人员的落实情况。

3.1.8 有权对甲方认为不称职的乙方现场代表要求更换, 乙方须在 3 天内进行更换。

3.1.9 有权监督乙方办理生产工人意外保险和工伤保险, 费用由乙方自行承担。

3.1.10 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况, 对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理, 并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员, 同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名: 杨钊镪, 联系方式: 0755-86705558 职务: 项目负责人。乙方更换项目经理的, 须提前七天书面通知甲方, 待甲方书面批准后方可更换。

乙方所投入的工程管理、技术人员应于中标通知书发出前报予甲方审批, 未经甲方书面认可不得更换。所有主要管理、技术人员必须在开工前全部到位, 接受甲方及监理的查验, 否则按未到位人数 2000 元/人/天直接扣除工程款作为违

足合同约定要求。

4.3 工程、材料样板

4.3.1 施工现场所有材料进场，要填报材料进场报审表，报监理人审批，提供材料证明文件，有复检要求的要见证取样复检，合格后方可使用。

4.3.2 材料进场：组织甲方、监理人、承包人、材料供应商等人员共同验收。

4.3.3 施工现场要设材料样板间，所用材料均要在样板间陈列。

4.3.4 关于工程样板，乙方还应按照甲方施工样板、材料样板的各项制度执行。

4.3.5 甲方按乙方投标时所封样板进行验收，并按施工现场确认的施工样板进行质量检查。

4.3.6 如投标时未确定材料样板的，乙方应在本合同签订后十五日内按施工图及甲方限定品牌提供材料样板，经甲方确认后实施。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本合同价款采用综合单价包干（详见附件一《报价书》），工程完工按实际验收合格工程量结算。合同暂定总价为：¥19,310,599.13元（人民币大写：壹仟玖佰叁拾壹万零伍佰玖拾玖元壹角叁分），其中：增值税税率为9%，即不含税总价为¥17,716,145.99元（人民币大写：壹仟柒佰柒拾壹万陆仟壹佰肆拾伍元玖角玖分），税金为¥1,594,453.14元（人民币大写：壹佰伍拾玖万肆仟肆佰伍拾叁元壹角肆分），如遇增值税率调整的，税金及含税价相应调整，但除税综合单价不予调整。

1) 综合包干单价已包括但不限于：深化设计费、人工费、材料费（含材料损耗）、辅料费、脚手架等周转材费、机械费、运输费、安装费、水电费（包括基本电费）、施工用水电接驳费、配合协调费、原材料及分项工程检测费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、甲供材料及设备保管费、安全文明施工费、夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、赶工费（必须的加班和抢工工作以使本工程能在节点控制工期之日前完成所需之费用、）、措施费、其它直接及间接费用、白蚁防治、设备材料安装及成品保护费、垂直运输费、特殊工艺增加费、规费、保修费、管理费、利润、各种税费（含增值税、关税等）及市场、政策变化等各种风险费用等乙方为完成合同约定承包

力；如附件内容与合同正文约定存在冲突的，以合同正文约定为准。

16.5 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

(合同正文结束)

甲方：

法定代表或代理人：

联系电话：

签订日期：2020年10月15日

签订地点：深圳市罗湖区



乙方：

法定代表或代理人：

联系电话：



2) 竣验



附件 3

工程竣工验收证明书(表3)

(一、二、三类验收通用)

| | | | |
|--|---|---|--|
| 工程名称 | 泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程 | 合同编号 | ZZWY-XX-GC-2020-050 (1) |
| 建设单位 | 深圳市中泽万源房地产开发有限公司 | 开工日期 | 2020年11月20日 |
| 监理单位 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 竣工日期 | 2022年5月15日 |
| 施工单位 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 合同工期 | 180天 |
| 工程地址 | 深圳市罗湖区翠竹路与布心路交汇处 | | |
| 承包项目名称/范围 | 2~37层前室及合用前室, 2、3、6层公卫, 地上7-13、15-37层公共区域(含所有公共走道、前室、电梯厅、卫生间等)、电梯轿厢等室内精装修 | | |
| 实际完成情况 | | | |
| 验收资料完整性 | 工程量确认 | 使用/展示效果描述 | 实际工期 |
| 完整 | 合同工程量 设计变更 现场签证 | 满足使用效果 | 541天 |
| 验收最终意见(经营班子/项目总): | | | |
|  竣工验收日期: 2023年2月8日 | | | |
| 兹证明该项分包工程已通过竣工验收, 保修期自2023年2月9日起计。 | | | |
| 建设单位 | 设计单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| 建设单位验收意见: | 设计单位验收意见: | 监理单位验收意见: | 施工单位验收意见: |
|  (公章) 工程负责人: 李本强 项目负责人: 范健权 日期: 2023年2月8日 | (公章) 项目负责人: 日期: |  (公章) 项目负责人: 程 日期: |  (公章) 项目负责人: 马 日期: |

注: 本表一式四份

TFDC-BF-GC-18 C/00

关于“泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程”工期延误等相关问题的说明

深圳市中泽万源房地产开发有限公司：

贝悦汇大厦项目公区精装修工程于 2020 年 11 月 30 日开工，实际完工日期为 2022 年 5 月 30 日，合同工期：180 天，实际工期 548 天，延误工期为 368 日历天，工期延长的原因如下：

1、总包空调机位二次结构浇筑未完善导致公区施工场地移交延误（详见总包场地移交表）。

2、总包公卫机电排污管道地面防水各项工作无法完成移交，严重延误施工场地移交。

3、因总包及幕墙单位被住建局发放停工令 2 次。

贝悦汇大厦项目公区精装修工程已竣工交付使用，工期超长延误使我司管理及作业成本增加，我司已在施工过程中发联系函，并在竣工后呈交合同期延误工期索赔要求：

顺祝商祺！

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2023 年 2 月 8 日

2、天威呼叫中心统一办公职场建设项目

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440304-04-01-407692001001

标段名称: 天威呼叫中心统一办公职场建设项目

建设单位: 深圳市天威视讯股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟装饰工程有限公司

中标价: 436.903990万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 杨钊镗



本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

许勇飞

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-29

郑鼎文

查验码: 7849919185621014

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 合同

正本

FD-2015-05

工程编号: 2107 — 440304-04-01 — 407692001001

合同编号: TWH202201170023

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 天威呼叫中心统一办公职场建设项目

工程地点: 深圳市福田区彩田路 6001 号天威花园

发 包 人: 深圳市天威视讯股份有限公司

承 包 人: 深圳市恒晟装饰工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天威视讯股份有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天威呼叫中心统一办公职场建设项目

工程地点: 深圳市福田区彩田路 6001 号天威花园

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2021)0250 号

工程规模及特征: 位于天威花园 2 栋住宅楼裙楼 2 楼,天威呼叫中心统一办公职场建设装修项目,含装饰装修、建筑给排水、电气照明、通风与空调、消防、防水、门窗等(详见施工图及招标文件),装修改造面积约 1840 平方米,共 1 层。

资金来源:财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 企业自筹 100 %。

二、工程承包范围

二次装饰装修工程包括但不限于装饰装修、建筑给排水、电气照明、通风与空调、消防、防水、门窗等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 02 月 10 日（实际开工日期以发包人的开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 07 月 09 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰叁拾陆万玖仟零叁拾玖元玖角整（¥ 4369039.90 元）；

其中：

(1) 全文明施工费：

人民币（大写）柒万壹仟零壹元壹角柒分（¥ 71001.17 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾柒万元整（¥ 470000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 20 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 9 份, 承包人执 3 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9144030019235964X8

地址: 深圳市福田区彩田路 6001 号

邮政编码: 518036

法定代表人: 郑鼎文

委托代理人: /

电话: 0755-83066888

传真: 0755-83066011

电子信箱: /

开户银行: 建设银行深圳莲花支行

账号: 44201560200056006536

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 1440300192424528N

地址: 深圳市南山区留仙大道塘朗城西

区 A 座 21-22 层

邮政编码: 518000

法定代表人: 李泽楠

委托代理人: /

电话: 0755-86705558

传真: 0755-86705559

电子信箱: hszs8888888@163.com

开户银行: 广发银行股份有限公司深圳

万象支行

账号: 9550880213535200162

3) 竣验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 天威呼叫中心统一办公职场建设项目

验收日期: 2023年2月7日

建设单位（盖章）: 深圳市天威视讯股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|--------------------|------|-------|
| 工程名称 | 天威呼叫中心统一办公职场建设项目 | | | | |
| 工程地点 | 天威花园2栋2层 | 建筑面积 | 1840M ² | 工程造价 | 436万元 |
| 结构类型 | 框剪 | 层数 | 地上：第二层 | | |
| | / | | 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | 2107-440304-04-01-40769201 | 监理许可证号 | B144008785 | | |
| 开工日期 | 2022年 5 月 6 日 | 验收日期 | 2023年 2 月 7 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2022-0550 | | |
| 建设单位 | 深圳市天威视讯股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市康蓝科技建设集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市罗湖工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 周凤香 |
| 副组长 | 刘景元、陈梦珍、杨钊镗 |
| 组员 | 谢智华、陈勇军、曹思杰、吴望虹、张捷、侯凡军、肖落红、陈星辰、肖辉武、庞亚强、郑作林 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------|
| 建筑工程 | 周凤香 | 杨钊镗、谢智华、刘景元、陈星辰 |
| 建筑设备安装工程 | 陈勇军 | 肖辉武、曹思杰、侯凡军、陈梦珍、张捷、郑作林 |
| 工程质控资料 | 吴望虹 | 肖落红、刘思睿 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-31-914/3 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|------------|----|-----|
| 1 | 周国良 | 深圳天威公司 | 总师 (项目负责人) | | 周国良 |
| 2 | 谢树华 | 天威视讯 | 装饰 | | 谢树华 |
| 3 | 张捷 | " " | 造价 | | 张捷 |
| 4 | 刘子 | 深圳市罗湖工程管理有限公司 | 总造 | 高工 | 刘子 |
| 5 | 何应红 | 罗湖工程管理有限公司 | 资料 | | 何应红 |
| 6 | 侯以 | 罗湖工程管理有限公司 | 机设监理 | | 侯以 |
| 7 | 陈梦龙 | 深圳市康强科技发展有限公司 | 设计师 | 中工 | 陈梦龙 |
| 8 | 陈路 | " " | 设计师 | | 陈路 |
| 9 | 肖维才 | " " | | | 肖维才 |
| 10 | 肖维才 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目经理 | 中工 | 肖维才 |
| 11 | 邵伟林 | " " | | | 邵伟林 |
| 12 | 刘思睿 | " " | | | 刘思睿 |
| 13 | 吴勇 | 深圳天威公司客服部 | 主管 | | 吴勇 |
| 14 | 韩雨青 | 深圳天威视讯客服部 | 副经理 | | 韩雨青 |
| 15 | 吴望虹 | 深圳天威视讯基建办 | 资料员 | | 吴望虹 |
| 16 | 曹思杰 | 深圳天威视讯基建办 | 暖通工程师 | | 曹思杰 |
| 17 | 陈雷军 | " " | 机电主管 | | 陈雷军 |
| 18 | 林奇 | 天威技术 | 弱电工程 | | 林奇 |
| 19 | 刘东昆 | 深圳市惠万佳机电设备有限公司 | 设备 | | 刘东昆 |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程2023年2月7日进行竣工验收，验收结论如下：

建设单位组织设计、监理、施工单位等相关人员参加天威呼叫中心统一办公职场建设项目竣工验收，该工程已完成设

计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，

本单位工程质量评定合格，观感质量评估为一般。


深圳市康蓝科技建设集团有限公司设计专用章
单位名称: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司
业务范围: 建筑装饰工程设计专项甲级
资质证书编号: A244040258
有效期至: 2025年08月18日

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月7日 | 监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月7日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月7日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月7日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月7日 |
|--|--|--|--|--|

* GD - E1 - 914 / 6 *

3、渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程

1) 中标通知书

| 中 标 通 知 书 | |
|---|---|
| 标段编号: 2308-440305-04-01-812747001001 |  |
| 标段名称: 渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程 | |
| 建设单位: 渤海银行股份有限公司深圳分行 | |
| 招标方式: 公开招标 | |
| 中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | |
| 中标价: 1298.582029万元 | |
| 中标工期: 100天 | |
| 项目经理(总监): 杨钊铿 | |
| 本工程于 2023-09-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-01 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 杨钊铿 | 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-11-01 |
| 查验码: 6829722278933105 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc | |

2) 合同

SFD-2015-05

工程编号: 2308-440305-04-01-812747001001/ 0747-2360SCCGD208

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 渤海银行股份有限公司深圳分行

承包人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 渤海银行股份有限公司深圳分行

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程

工程地点: 深圳市南山区海德三道 1288 号航天科技广场 B 座, 包括写字楼 14、23、24、25、26 层整层, 共五层;

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2023] 0685 号

工程规模及特征: 本项目为二次装饰装修工程, 本次招标施工内容主要为航天科技广场 B 座 14、23、24、25、26 层整层的全部区域(包括但不限于电梯厅、办公区域、员工活动室等)的精装修工程。本项目建安工程费用约 1431.650223 万元; 资金来源为企业自筹。

资金来源: 企业自筹资金 100 %。

二、工程承包范围

本项目为二次装饰装修工程, 本次招标施工内容主要为航天科技广场 B 座 14、23、24、25、26 层整层的全部区域(包括但不限于电梯厅、办公区域、员工活动室等)的精装修工程的土建工程、装饰装修工程、门窗工程、防水工程、电气照明工程、建筑节能、通风与空调工程、建筑给排水及供暖工程、白蚁防治工程, 及相应的拆改、垃圾外运弃置等所有工作。

以上具体内容详见施工合同、图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它)； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：土建工程、白蚁防治工程，及相应的拆改、垃圾外运弃置等。以上具体详见施工合同、图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。 | | | | |

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 4 日；(具体以开工令为准)
计划竣工日期：2024 年 2 月 14 日；
合同工期总日历天数为 100 个日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币：(大写：壹仟贰佰玖拾捌万伍仟捌佰贰拾元贰角玖分) (¥12985820.29 元)
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：(大写：壹拾玖万陆仟零贰拾捌元柒角壹分) (¥196028.71 元)；

下浮比例为本工程中标净下浮率，本工程中标净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金、暂估价、弃土场受纳处置费及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程中标净下浮率为：10%。

本合同为综合单价合同。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月13日;

订立地点:深圳市福田区深南中路4011号港中旅大厦11层

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式5份,均具有同等法律效力,发包人执3份,承包人执2份。

发包人：渤海银行股份有限公司深圳分行

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300692508867H

地址：深圳市福田区深南大道 4011 号港中

旅大厦 11 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-36806000

传真：

电子信箱：

开户银行：渤海银行股份有限公司深圳分行

营业部

账号：2000191518000111

承包人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192424528N

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙

大道 3333 号塘朗城广场(西区)A 座 B 座 C

座 A 座 2101

邮政编码：518055

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86705558

传真：0755-86705559

电子信箱：hszs8888888@163.com

开户银行：渤海银行股份有限公司深圳分行

营业部

账号：2072278501000176

作，费用包含在签约合同价款中；

(q) 承包人应在约定期限内完成所有缺陷修复工作。属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，费用从质保金中扣除，无需征得承包人同意。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：杨钊镔，资格证书号：粤 1442017201904971；

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未按时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5 万元，且发包人有权单方解除合同，并要求承包人支付相当于签约合同价 10% 的违约金，如因此给发包人造成损失，而该违约金不足以偿付损失的，发包人有权追偿因承包人违约所带来的直接和间接损失。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 100000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理人应在承包人接到第二次更换通知第 2 日，书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括项目经理、技术负责人、专业工程师、质检员、安全员、资料员。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：必须提前 24 小时向监理人书面报备和批准，并经发包人同意后方可离开施工现场。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次

② 承包人除项目经理及技术负责人以外的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换除项目经理及技术负责人以外的主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

⑤ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

(6) 承包人无正当理由拒绝撤换的，应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：深圳市振强建设工程管理有限公司

总监理工程师姓名：楚文盘，资格证书号：11013721；

3) 竣验

渤海银行深圳

分行迁址办公项目（本部）装修工程竣工验收报告

工程名称： 渤海银行深圳分行迁址办公项目（本部）装修工程

建设单位： 渤海银行股份有限公司深圳分行

设计单位： 中科院建筑设计研究院有限公司

监理单位： 深圳市振强建设工程管理有限公司

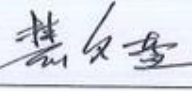
装饰工程施工单位： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

消防工程施工单位： 广东富盈建设有限公司

安防工程施工单位： 深圳市君安达科技有限公司

综合布线工程施工单位： 深圳市汇通电子股份有限公司

验收日期：2024年5月22日

| | | | |
|------------|---|------|-----------------|
| 工程名称 | 渤海银行深圳分行迁址办公项目（本部）装修工程 | | |
| 工程地址 | 深圳市南山区海德三路 1288 号 航天科技广场 B 座 14、23、24、25、26 层整层 | | |
| 开工日期 | 2023 年 11 月 25 日 | 竣工日期 | 2024 年 4 月 10 日 |
| 工程概况 | <p>本工程位于深圳市南山区海德三路 1288 号航天科技广场 B 座 14、23、24、25、26 层整层，建造面积 7477.96 平方米。工程建设单位为渤海银行深圳分行，设计单位为中科院建筑设计研究院有限公司，监理单位为深圳市振强建设工程管理有限公司，装饰单位为深圳市恒晟建设科技集团有限公司、安防为深圳市君安达科技有限公司、综合布线为深圳市证通电子股份有限公司、消防单位为广东富盈建设有限公司。2023 年 11 月 23 日取得住建局下发的施工许可证，2024 年 4 月 10 日消防验收合格。</p> | | |
| 其他情况说明 | | | |
| 现场管理机构人员情况 | <p>渤海银行深圳分行：罗安东、肖勇哲、蒋玮民、黄丽鹏 深圳市振强建设工程管理有限公司：楚文盘、叶国栋、叶锦森 深圳市恒晟建设科技集团有限公司：杨钊疆、陈升志 其他配合单位：黄锦豪（消防单位）、张建明（安防单位）、文仕儒（综合布线单位）</p> | | |
| 验收情况 | <p>现场需整改问题： 1、配电箱标签需要更换。 2、过道天花铝单板更换增加检修口。 3、14 层过道天花铝单板有污渍。 4、水吧台柜子里面的小厨宝排水管未接好。 5、过道墙面壁纸有挂花需要修复。 6、玻璃门的不锈钢边框未按要求刨槽做直角处理。 7、墙面木饰面存在色差。 8、宽度超过 1 米的空调风管未按要求采用厚度 1mm 的铁皮。 以上问题要求在一周内整改完成。</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师签字 </p> | | |
| 验收结论 | 该项目施工符合设计图纸要求，验收合格。 | | |

| | | |
|--|---|--|
| 验收人员签名 | 陈伟志 叶锦强 覃祥波 文仕强 张世明 甄20008 叶锦森 丁司坤 张建新 蒋心 李强 | |
| 建设单位: | 设计单位: | |
|  负责人: 王宇丹 2024年6月18日 |  负责人: 张建新 2024年6月11日 | |
| 监理单位: | 装饰施工单位: | |
|  负责人: 蔡文强 2024年6月13日 |  负责人: 张建新 2024年5月30日 | |
| 安防施工单位: | 消防施工单位: | |
|  负责人: 张建新 2024年5月24日 |  负责人: 覃祥波 2024年5月25日 | |
| 综合布线施工单位: | 广告施工单位: | |
|  负责人: 曾妮 2024年5月27日 | 负责人: 年 月 日 | |

以上各施工单位《竣工资料》已移交建设方存档

4、中信银行昆明南亚支行装修工程

1) 合同

合 同 协 议 书

发包人 (以下简称甲方): 中信银行股份有限公司昆明分行

承包人 (以下简称乙方): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

1、工程概况

工程名称: 中信银行昆明南亚支行装修工程项目

工程地点: 昆明市南亚风情第壹城星辰苑2幢1单元临街商铺

工程内容: 室内装修工程

工程立项批准文号: _____

资金来源: 自筹

2、工程承包范围

承包范围: 施工图及工程量清单内容

3、合同工期

开工日期: 2024年4月10日 具体以监理人下达的开工令/开工通知时间为准

竣工日期: 2024年5月26日

合同工期总日历天数 46 天。

4、质量标准

工程质量标准: 一次性验收合格

5、合同价款(预算价)

金额 (大写): 人民币: 壹佰贰拾万零肆仟壹佰伍拾捌元陆角叁分

(小写): ¥: 1,204,158.63 元

本项目施工费预算价为 ¥: 1,204,158.63 元。最终结算金额以发包人指定的造价审计单位审定的实际施工费为准, 其中如有政府审计机构审计的, 则以政府审计机构审定价为准。

6.组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括:

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 本合同专用条款

(4) 本合同通用条款《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)

(5) 标准、规范及有关技术文件

(6) 图纸

(7) 工程量清单

(8) 工程报价单或预算书

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

6.3 上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签名并盖章后方能生效。

7、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

10.1 合同订立时间: 2024 年 4 月 8 日

10.2 合同订立地点: 中信银行股份有限公司昆明分行

10.3 本合同双方约定,双方法定代表人/负责人或授权代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效。

发包人: (公章/合同专用章)

地 址: 昆明市宝善街福林广场

负责人:

授权代理人:

电

话: 3621001

传

真: 3648513

开户银行: 中信银行昆明分行营业部

账 号: 730111018260001398

承包人: (公章/合同专用章)

地 址:

法定代表人/负责人:

(或授权代理人):

电

话: 0755-81755111

传

真:

开户银行: 中信银行昆明分行营业部

账 号: 8111901011900447035

专用条款

一、词语定义及合同文件

1、语言文字和适用法律、标准及规范

1.1 合同语言：汉语。

1.2 适用法律和法规：国家现行的法律、法规及省、市有关规定。

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》

2、图纸

2.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后一天内提供施工图纸叁套，承包人对施工图设计文件的修改应经得发包人同意，且应以设计变更通知单或设计修改图纸的形式提供。

2.2 发包人对图纸的保密要求：未经发包人书面批准或允许，承包人不得将本工程图纸转给第三人。

二、双方一般权利和义务

3、工程师

3.2 监理单位委派的工程师

姓名：文剑磊 职务：

发包人委托的职权：对施工现场、材料、施工质量进行监理工作

需要取得发包人批准才能行使的职权： /

3.3 发包人派驻的工程师

姓名：刘勇 职务：/

职权：工程施工管理、质量监督

3.6 不实行监理的，工程师的职权：/

4、项目经理

姓名：杨钊镭 职务：项目经理

姓名：吴喜文 职务：技术负责人

五、安全施工

11.安全施工：一切安全防护措施及安全事故的处理和费用均由承包方负责。

六、合同价款与支付

12、 合同价款及调整

12.1 本合同价款采用在施工图及工程量清单中已含项目预算价为：壹佰叁拾壹万壹仟贰佰捌拾壹元捌角叁分（¥：1204158.63元）。工程竣工结算时，按预算审核及工程变更签证，后经发包方认定的审价公司确定主材价格及工程量按实结算的方式确定。

12.2 采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

12.3 双方约定合同价款的其他调整因素：①发包方提供并批准的设计变更；②发包方、监理单位、承包方三方签字认可的工程签证。

13、 工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：合同签订后 10 天内支付合同总价的 50% 。

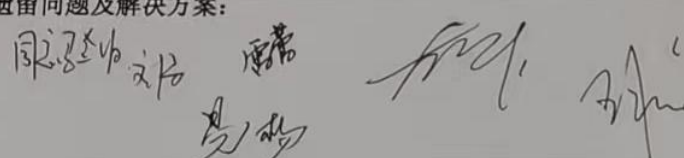
14、 工程量确认

14.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：合同签订后每 10 日提供。

15、 工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：按发包方审核的工程价款支付，工程预付款支付后，在工程总体竣工验收完毕，各种竣工资料交清并归档，经发包人总行审价公司审定确定最终工程结算价后，扣除工程结算价的 3%作为质保金，剩余款项一并支付，质保金待竣工验收

2) 竣工验收

| 工程竣工验收证明书 | | | 资料号 | 001 |
|---|------------------------|------|-----------------|-----|
| 工程名称 | 中信银行昆明南亚支行装修工程 | 建设单位 | 中信银行股份有限公司昆明分行 | |
| 项目地址 | 昆明市南亚风情第壹城星辰苑2幢1单元临街商铺 | 设计单位 | 图景设计顾问有限公司 | |
| 开工日期 | 2024年5月2日 | 监理单位 | 云南腾巨建设项目管理有限公司 | |
| 竣工日期 | 2024年6月19日 | 施工单位 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | |
| 工程质量监督机构 | | 邀请单位 | | |
| 验收内容、范围及数量: 一、装饰装修部分: (墙面隔墙安装、地面地毯铺设、铝单板安装、轻钢龙骨石膏板吊顶、高晶板安装、铝方通安装、台面石材安装、卫生间隔断安装、套装门、防盗门防火防盗门、防火门、卷帘门安装) 二、电气部分: 管线敷设、灯具、开关、插座安装、配电箱安装 三、给排水部分: 给排水管道安装、洁具安装 | | | | |
| 验收结论: <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | | |
| 遗留问题及解决方案:  | | | | |
| 建设单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | |
| (签章) | (签章) | (签章) | | |
| 监理单位 | 施工单位 | 邀请单位 | | |
| (签章) | (签章) | (签章) | | |

五、项目安全负责人资历及业绩

项目安全负责人资历及业绩

| | | | | | |
|-------------------|---------------|--------------|--------------------|------------------------|-------|
| 姓名 | 黑龙伟 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 45 岁 |
| 职务 | 项目安全负责人 | 职 称 | / | 学 历 | 大专 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 412829198002126477 | | |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（职称证书编号） | 粤建安 C3(2019)0027657 | |
| 参加工作时间 | 2001 年 | | 从事安全负责人年限 | 15 年 | |
| 已完工程项目情况 | | | | | |
| 项目名称 | 建筑业态 | 合同金额 （万元） | 竣工日期 | | 担任职务 |
| 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程 | 综合体 | 560.07 | 2023 年 7 月 31 日 | | 安全负责人 |

注：

1. 提供安全负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。 证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现安全负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、安全负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027657

姓 名:黑龙伟

性 别:男

出 生 年 月:1980年02月12日

企 业 名 称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有 效 期:2022年09月23日 至 2025年10月24日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2022年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黑龙伟
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：622936285
单位编号：280912

身份证号码：412829198002126477
页码：2

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 1530 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 1530 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 1530 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 1530 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 1530 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 1825 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 1825 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 23123.0 | 13560.0 | | | 4211.51 | 1428.49 | | | 987.46 | | 720.31 | 1098.2 | | 405.52 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a1749d0bj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



1、市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

1) 中标通知书

| | |
|--|--|
| <h3>中 标 通 知 书</h3> | |
| 标段编号: 2210-440303-04-05-891271001001 |  |
| 标段名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程 | |
| 建设单位: 深圳市口腔医院 | |
| 招标方式: 公开招标 | |
| 中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | |
| 中标价: 560.071593万元 | |
| 中标工期: 180天 | |
| 项目经理(总监): 陈多宜 | |
| 本工程于 <u>2022-10-24</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2022-11-24</u> 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章): | 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章): 日期: 2022-11-24 |
| 查验码: 3982121555488345 | |
| 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy | |

2) 合同

工程编号: _____

合同编号: HR-XZGL-HT-0468-001

市口腔医院附属业务用房 加固修缮工程施工合同

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号

发 包 人: 深圳市口腔医院

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市建设工程施工(单价)合同 2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市口腔医院

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为改造项目。本工程为多层建筑加固及改造,设计耐火等级均为二级,设计使用年限 50 年;结构类型为砖混复合结构。本工程采用的加固方法主要为: ①柱包型钢; ②梁加大截面、梁粘贴钢板。建筑高度为 11.85m, 一层层高 4.8m, 二层层高 3.35m, 三层层高 3.7m; 室内外高差 0.1m。建筑基底面积 284.32m², 总建筑面积 866.91m²。工程主要改造范围为 CT 小楼、四层阅览室改造修缮工程。内容包括拆除、加固工程、园建工程、装饰装修工程和安装工程等

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、加固工程、装饰装修工程和安装工程(含电气、给

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修(<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日; (具体开工日期以发布开工令为准);

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰陆拾万零柒佰壹拾伍元玖角叁分 (¥5,600,715.93 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 12 日;

订立地点: 深圳市罗湖区桂园北路 70 号深圳市口腔医院

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同正本一式贰份，发包人承包人各执壹份，副本捌份，发包人各执肆份，承包人执肆份均具有同等法律效力。

发包人：(公章)深圳市口腔医院

承包人：(公章)深圳市恒晟建设科

集团有限公司

法定代表人/委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192424528N

地址：深圳市罗湖区桂园北路 70 号

地址：深圳市南山区桃源街道福光
区留仙大道 3333 号塘朗城广场(南
区)A 座 21-22 楼

电话：_____

电话：0755-86705558

传真：_____

传真：0755-86705559

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：广发银行股份有限公司
圳万象支行

账号：_____

账号：9550880213535200162

3) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程

验收日期: 2023 年 7 月 31 日

建设单位（盖章）: 深圳市恒成建设科技集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|---|-----------------|----------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程 | | | | |
| 工程地点 | 本工程位于深圳市罗湖区桂园北路70号市口腔医院 | 建筑面积 | 866.91平方 | 工程造价 | 5600715.93元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： 业务附属楼一~屋面层/行政楼四层 | | |
| | | | 地下： / 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023 年 2 月 8 日 | 验收日期 | 2023 年 7 月 3 日 | | |
| 监督单位 |  | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | | 深圳市口腔医院 | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | | | |
| 总包单位 | | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | |
| 承建单位 (土建) |  | / | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | |
| 承建单位 (装修) | | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 组长 | 罗刚、陈多宜、文亚洲、何梦华 |
| 副组长 | 王贵生、李冬梅、赵庆玉、孙中和 |
| 组员 | 黄光政、张晓、王芸、盛云红、林良生、黑龙伟、洪秋国、肖辉苹、李智清 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程 | 盛云红 | 黄光政、肖辉苹、孙中和、王芸 |
| 建筑设备安装工程 | 林良生 | 何永光、黑龙伟、洪秋国、张晓 |
| 工程质控资料 | 李智清 | 李智清 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | 合格 | 共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 193 项，其中： 经审查符合要求 193 项 经核定符合要求 193 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 193 项，其中： 评价为“好”的 190 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 120 项，其中： 经审查符合要求 120 项 经核定符合要求 120 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 120 项，其中： 评价为“好”的 115 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项 | 共 32 项，其中： 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项 | 共 40 项，其中： 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 36 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 93 项，其中： 经审查符合要求 93 项 经核定符合要求 93 项 | 共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 93 项，其中： 评价为“好”的 90 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 80 项，其中： 经审查符合要求 80 项 经核定符合要求 80 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 80 项，其中： 评价为“好”的 76 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 建筑节能 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 签名/职称 | 备注 |
|----|-----|-----------------|---------|-------|----|
| 1 | 何梦华 | 深圳市口腔医院 | 项目负责人 | 何梦华 | |
| 2 | 王贵生 | 深圳市口腔医院 | 项目管理 | 王贵生 | |
| 3 | 李冬梅 | 深圳市口腔医院 | 现场管理 | 李冬梅 | |
| 4 | 罗刚 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师 | 罗刚 | |
| 5 | 黄光征 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师 | 黄光征 | |
| 6 | 文亚洲 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 现场项目负责人 | 文亚洲 | |
| 7 | 张晓 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 装饰专业 | 张晓 | |
| 8 | 王芸 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 项目负责人 | 王芸 | |
| 9 | 孙中和 | 深圳市现代城市建筑设计有限公司 | 主体结构专业 | 孙中和 | |
| 10 | 陈多宜 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 项目经理 | 陈多宜 | |
| 11 | 赵庆玉 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 技术负责人 | 赵庆玉 | |
| 12 | 何永光 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 装修工程师 | 何永光 | |
| 13 | 盛云红 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 结构工程师 | 盛云红 | |
| 14 | 林良生 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 机电工程师 | 林良生 | |
| 15 | 黑龙伟 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 专职安全员 | 黑龙伟 | |
| 16 | 洪秋国 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 施工员 | 洪秋国 | |
| 17 | 肖辉苹 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 质量员 | 肖辉苹 | |
| 18 | 李智清 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 资料员 | 李智清 | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容：工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感质量为一般。

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名：孙中和
注册号：4440289-S002
有效期至：至2026年06月

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|--|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月2日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年8月1日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月1日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月1日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月1日 |
|--|---------------------------------------|--|--|--|

GD-E1-914/6

六、拟派项目团队人员情况

拟派项目团队人员情况

| 职务 | 姓名 | 职称 | 学历 | 上岗资格证明 | | | | 类似工程项目 | 备注 |
|-------|-----|-------|----|------------|----|--------------------------------|------------|--------|----|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | | |
| 项目经理 | 邓灏 | 中级工程师 | 本科 | 注册建造师 | 一级 | 粤 1442006 2009130 86 | 建筑工程 | 3 | / |
| 技术负责人 | 杨钊镗 | 高级工程师 | 本科 | 广东省职称证书 | 高级 | 2303001 144720 | 建筑装饰工程 | 4 | / |
| 生产负责人 | 苏开新 | 高级工程师 | 专科 | 辽宁省职称证 | 高级 | 2021000 7602172 1 | 技术经纪(建筑工程) | 0 | / |
| 安全负责人 | 黑龙伟 | / | 专科 | 安全生产考核合格证书 | C3 | 粤建安 C3(2019)002765 7 | 装饰装修 | 1 | / |
| 安全员 | 洪秋国 | 中级工程师 | 专科 | 安全生产考核合格证书 | C3 | 粤建安 C3(2014)001512 6 | 建筑工程 | 0 | / |
| 质量负责人 | 肖辉苹 | / | 专科 | 职业培训合格证 | / | 0441810 7944180 00717 | 装饰装修 | 0 | / |
| 质量员 | 许永平 | / | 本科 | 职业培训合格证 | / | 0442310 6000070 00034 | 土建工程 | 0 | / |
| 材料员 | 程曦 | / | 本科 | 职业培训合格证 | / | 0441811 1944180 03274 | 装饰装修 | 0 | / |
| 资料员 | 黄创业 | 中级工程师 | 本科 | 职业培训合格证 | / | 0441711 4944170 05021 | 装饰装修 | 0 | / |
| 施工员 | 李启邵 | 助理工程师 | 专科 | 职业培训合格证 | / | 0442210 1000070 00090 | 土建施工 | 0 | / |
| 施工员 | 肖振杰 | / | / | 职业培 | / | 0441710 | 装饰装 | 0 | / |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|-----|-----------|----|---|----|--------------------------------|-------------------|---|---|
| | | | | 训合格证 | | 2944170 03388 | 修 | | |
| 劳资专 管员 | 邵丽琼 | / | 专科 | 职业培 训合格 证 | / | 0441811 3944180 01344 | 装饰装 修 | 0 | / |
| 造价工 程师 | 杨杰 | 中级工 程师 | 本科 | 注册造 价师证 | 一级 | 建 [造]111 9440002 6590 | 土木建 筑 | 0 | / |
| 深化设 计师 | 李文贤 | / | 专科 | 职业能 力培训 合格证 | 中级 | PX00001 3795019 7814 | 室内装 饰与陈 设设计 | 0 | / |
| 给排水 工程师 | 韩晓宇 | 高级工 程师 | 本科 | 北京市 职称证 | 高级 | 2306221 9841010 1577 | 给排水 工程 | 0 | / |
| 机电工 程师 | 梁经宛 | 高级工 程师 | 本科 | 河南省 专业技 术人员 任职资 格证 | 高级 | B111709 00117 | 电气工 程 | 0 | / |
| 建筑工 程师 | 赵庆玉 | 高级工 程师 | 本科 | 江苏省 职称证 | 高级 | ND12306 221 | 建设工 程 | 0 | / |
| 精装修 工程师 | 蔡凯期 | 中级工 程师 | 专科 | 广东省 职称证 | 中级 | 2203003 082142 | 建筑装 饰 | 0 | / |
| 电气工 程师 | 李磊 | 高级工 程师 | 本科 | 河南省 职称证 | 高级 | 0053584 3 | 电气工 程 | 0 | / |
| 土建工 程师 | 孟庆军 | 中级工 程师 | 本科 | 阜新矿 务局工 程系列 中级技 术职务 任职资 格 | 中级 | FK95001 95 | 土建工 程 | 0 | / |
| 成品保 护工程 师 | 孙盛基 | 中级工 程师 | 本科 | 广州市 建筑工 程技术 工程师 资格 | 中级 | 4127281 9881010 6915 | 土木工 程 | 0 | / |
| BIM 工 程师 | 李龙明 | 助理工 程师 | 本科 | 中国建 筑教育 学会 | / | 2020090 249184 | BIM 应 用 | 0 | / |

注：

提供拟投入本项目管理人员（除上述项目经理、项目技术负责人、安全负责人以外，其他如土建工程师、深化设计师、精装修工程师、水电工程师、成品保护工程师、BIM 设计师、资料员）。提供相关人员职称、学历、专业技术任职资格或上岗证书、专业技术工作经历等证明文件扫描件；（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

项目经理-邓灏

| | | | | | | |
|-------------------------------------|------|--------------------|------------------|--------------------|------|---------------|
| 姓名 | 邓灏 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 53 |
| 职务 | 项目经理 | | 职 称 | 中级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 420111197106015556 | 手机号码 | 0755-86705558 |
| 工作年限 | | 34 年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 17 年 |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | | 粤 1442006200913086 | | | | |
| 已完工程项目情况 | | | | | | |
| 项目名称 | 建筑业态 | 合同金额（万元） | 竣工日期 | 担任职务 | | |
| 聊城职业技术学院智慧健康养老服务人才培养实训基地装修设计施工一体化项目 | 综合体 | 3215.52 | 2024 年 8 月 13 日 | 项目经理 | | |
| 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程 | 综合体 | 6472.81 | 2021 年 01 月 27 日 | 项目经理 | | |
| 中兴通讯深圳人才公寓三期配租房源精装修项目(标 | 综合体 | 2285.77 | 2021 年 12 月 15 日 | 项目经理 | | |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| 段二) | | | | |
|-----|--|--|--|--|



使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年04月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邓灏

性 别: 男

出生日期: 1971年06月01日

注册编号: 粤1442006200913086



聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-21至2025-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.1.23



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0009518

姓 名: 邓灏

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年06月01日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年11月01日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国建筑第三工程局制

证书编号: 中建三08365

资格证书

姓名 邓 灏
性别 男
出生年月 1971.5
专 业 工民建
任职资格 工程师



发证单位

一九九九年十二月三十日



No.01- 1504093767



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓灏

社保电脑号：606402340

身份证号码：420111197106015556

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 14.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5500 | 27.5 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5500 | 18.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 18.15 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 36.3 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 48930.0 | 30820.0 | | | 25212.6 | 9371.44 | | | 1885.4 | | | | | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16a9685i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



技术负责人-杨钊镪

| | | | | | | |
|---------------------|-------|---------------|----------|--------------------|-----|---------------|
| 姓名 | 杨钊镪 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 34 岁 |
| 职务 | 技术负责人 | | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 350521198903112536 | | |
| 手机号码 | | 0755-86705558 | | 证件号（职称证书编号） | | 2303001144720 |
| 参加工作时间 | | 2011 年 | | 从事技术负责人年限 | | 5 年 |
| 已完工程项目情况 | | | | | | |
| 项目名称 | 建筑业态 | | 合同金额（万元） | 竣工日期 | | 担任职务 |
| 泰丰贝悦汇项目公共区域精装修工程 | 综合体 | | 1931.05 | 2022 年 05 月 15 日 | | 项目经理 |
| 天威呼叫中心统一办公职场建设项目 | 办公 | | 436.90 | 2023 年 02 月 07 日 | | 项目经理 |
| 渤海银行深圳分行迁址办公项目精装修工程 | 办公 | | 1298.58 | 2024 年 02 月 14 日 | | 项目经理 |
| 中信银行昆明南亚支行装修工程 | 办公 | | 120.41 | 2024 年 06 月 19 日 | | 项目经理 |

注：

1. 提供技术负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。
2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5

项。 证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现技术负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、技术负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

广东省职称证书

姓 名：杨钊镗

身份证号：350521198903112536



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 杨钊铨 性别 男
一九八九年 三 月 十一 日生,于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本学院
土木工程 专业
四 年普通全日制本科学习,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

院 长:

吴秋明

校 名:福州大学至诚学院

二〇一一年 六 月二十日

证书编号:134701201105001218

姓名 杨钊铨

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 11 日

住址 福建省泉州台商投资区东
园镇龙苍村前院228号

公民身份号码 350521198903112536



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 泉州市公安局台商投资区分局

有效期限 2018.11.25-2038.11.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨钊强

社保电脑号：649041707

身份证号码：350521198903112536

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | | | | | | | | |
|------|----|--------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|----|------|---------|------|-------|---------|-------|------|-------|--|--|--------|--|--|--------|--|--|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | | | | | | | | |
| 2023 | 06 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 07 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 08 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 09 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 10 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 11 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2023 | 12 | 280912 | 2700.0 | 378.0 | 216.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | | | | | | |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 | | | | | | | | | |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 | | | | | | | | | |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 | | | | | | | | | |
| 合计 | | | 24209.4 | | | 15500.8 | | | 4463.15 | | | 1427.39 | | | 1102.88 | | | 736.0 | | | 184.44 | | | 497.92 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

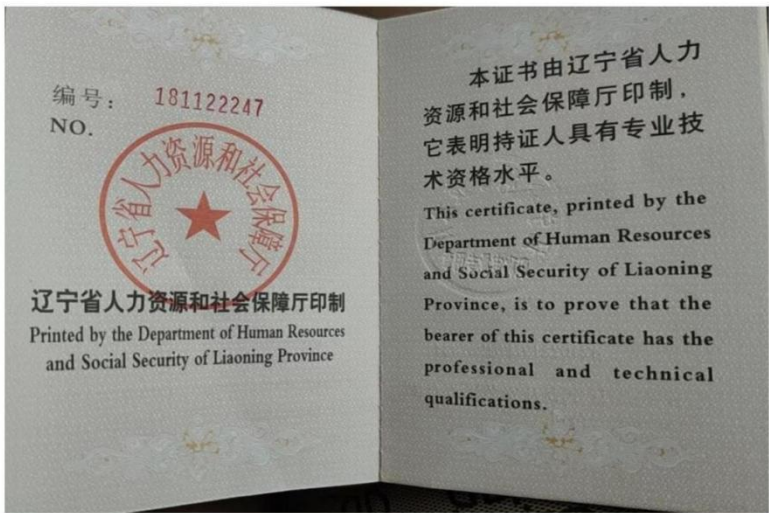
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16aca8f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



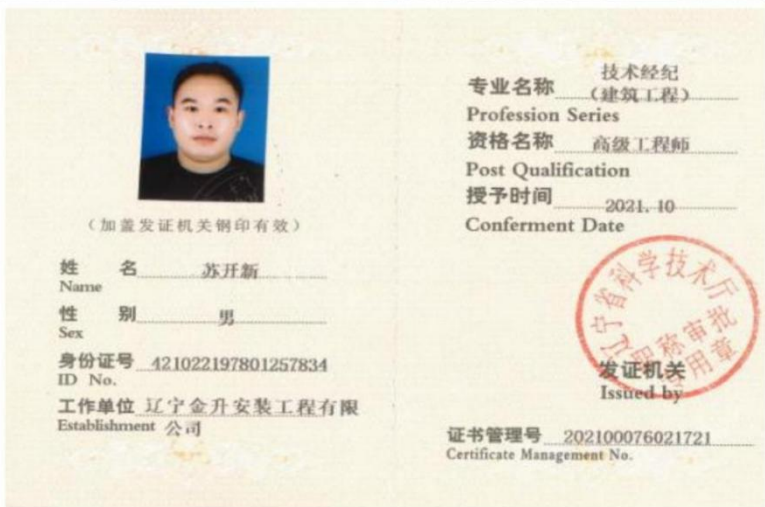
生产负责人-苏开新

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 苏开新 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 421022197801257834 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 202100076021721 |



本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.





姓名：苏开新 社保电脑号：646297221 身份证号码：421022197801257834 页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e59a170a93db) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



安全负责人-黑龙伟

| | | | | | |
|-------------------|---------------|--------------|--------------------|------------------------|-------|
| 姓名 | 黑龙伟 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 45 岁 |
| 职务 | 项目安全负责人 | 职 称 | / | 学 历 | 大专 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 412829198002126477 | | |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（职称证书编号） | 粤建安 C3(2019)0027657 | |
| 参加工作时间 | 2001 年 | | 从事安全负责人年限 | 15 年 | |
| 已完工程项目情况 | | | | | |
| 项目名称 | 建筑业态 | 合同金额 （万元） | 竣工日期 | | 担任职务 |
| 市口腔医院附属业务用房加固修缮工程 | 综合体 | 560.07 | 2023 年 7 月 31 日 | | 安全负责人 |

注：

1. 提供安全负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。 证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现安全负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、安全负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027657

姓 名:黑龙伟

性 别:男

出 生 年 月:1980年02月12日

企 业 名 称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有 效 期:2022年09月23日 至 2025年10月24日

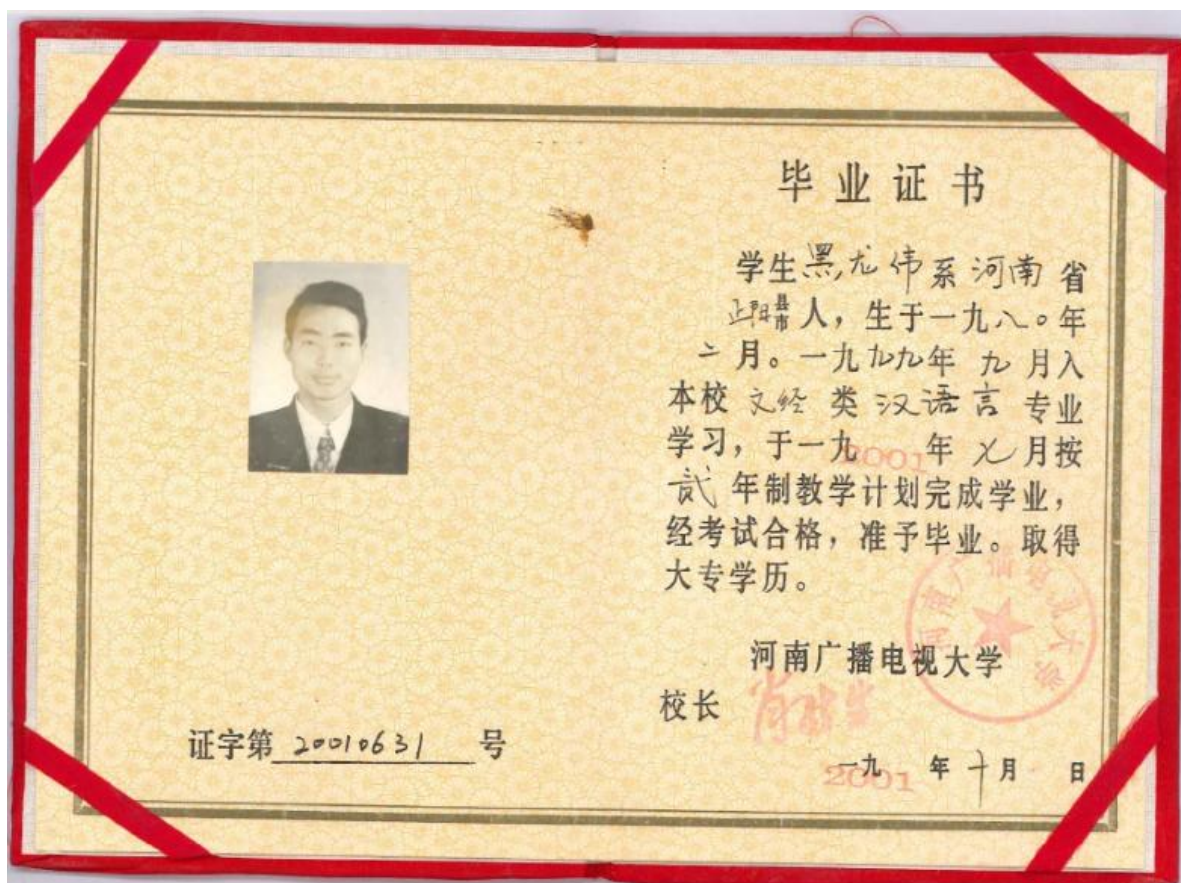


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黑龙伟
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：622936285
单位编号：280912

身份证号码：412829198002126477
页码：2
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|-----------------|-------|-------|-----------------|------|-------|--------|----|------|---------------|------|--------|------|------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 23123.0 13560.0 | | | 4211.51 1428.49 | | | 987.46 | | | 720.31 1098.2 | | 405.52 | | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a1749d0bj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



安全员-洪秋国

| | | | | | |
|------|---------------|------|-----------|------|------------------------|
| 姓名 | 洪秋国 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198707180931 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（C证编号） | | 粤建安 C3(2014)0015126 |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0015126

姓 名: 洪秋国

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年07月18日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年10月24日

有 效 期: 2023年10月09日 至 2026年10月23日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：洪秋国

身份证号：440582198707180931



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

 D1009-015 161609 440582198707180931



成人高等教育



毕业证书

学生 洪秋国 性别 男，一九八七年七月十八日生，于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 建筑装饰工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

批准文号: 国家教委教成厅(1994)10号
 证书编号: 104195201606153371

二〇一六年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 洪秋国
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 7 月 18 日
 住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道东家宫潮揭路十七巷17号102
 公民身份号码 440582198707180931





中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2021.02.08-2041.02.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪秋国
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：629753004
单位编号：280912

身份证号码：440582198707180931
计算单位：元

页码：4

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|------------------------|-------|-------|----------------------|-------|--------|--------|---------|------|-------|----------------------|-------|---------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 50563.78 32068.32 | | | 13091.9 4375.17 | | | | 2215.63 | | | 1771.58 3002.69 | | 1543.66 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16a3d1d3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司




质量负责人-肖辉苹

| | | | | | |
|------|---------------|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名 | 肖辉苹 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198802260411 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（质量员证编号） | | 0441810794418000717 |

证书编码：0441810794418000717

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名：肖辉苹

身份证号：440582198802260411

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核
合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



姓名：肖辉苹
性别：男
身份证号：440582198802260411
岗位名称：装饰装修质量员
证书编号：44181070001589



发证单位：（盖章）

发证时间：2018年12月5日

本证书查询网址：www.gdpac.com

ZJBKHZS

ZJBKHZS

普通高等学校

毕业证书



学生 肖辉苹 性别男，一九八八年 二 月二十六日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院校（院）长：黄乐晓

证书编号：127411201306188435

二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 肖辉苹

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 26 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道新宫三角园东六横72
号101户

公民身份号码 440582198802260411



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.03.23-2037.03.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖辉章

社保电脑号：646549186

身份证号码：440582198802260411

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2021 | 05 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 06 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 07 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 08 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 09 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 10 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 11 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 12 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2022 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.94 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.94 |
| 合计 | | | 29195.45 | 18698.72 | | | 6026.76 | 2087.94 | | | 1328.98 | | | | 447.90 | 695.8 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16b05a9x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



质量员-许永平

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|---------------------|
| 姓名 | 许永平 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44522119960817689X |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 0442310600007000034 |

证书编码: 0442310600007000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 许永平

身份证号: 44522119960817689X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许永平 社保电话号：802996862 身份证号号码：44522119960817689X 页码：1
 参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|-------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 08 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 280912 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计 | | | 18014.85 | 9977.12 | | | 3502.99 | 1192.35 | | | 830.9 | | | | | 291.5 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a17945167 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 280912 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



材料员-程曦

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|---------------------|
| 姓名 | 程曦 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 210106197510140922 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 0441811194418003274 |

证书编码：0441811194418003274

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：程曦

身份证号：210106197510140922

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 06日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 程 曦
Name

性 别 女
Sex

出生年月 75.10
Date of Birth

工作单位 沈阳北国软件通发
Establishment 公司

专业名称 计算机应用
Profession Series

资格名称 技术员
Post Qualification

批准时间 1997.6.30
Sanction Date



发证机关
Issued by

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 **程曦** 性别 **女** , 一九七五 年 十 月 十四 日生, 于二〇〇九
 年 一 月至二〇一一年 七月在本校 国际经济与贸易
 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **吉林师范大学** 校(院)长: 

批准文号: 教育部(83)教成字002号
 证书编号: 102035201105700976 二〇一一年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **程 曦**
 性 别 **女** 民 族 **汉**
 出 生 **1975 年 10 月 14 日**
 住 址 **广东省深圳市福田区侨城
东路125号深康村5栋B座
022B**
 公民身份号码 **210106197510140922**




**中华人民共和国
居 民 身 份 证**

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2018.09.10-2038.09.10**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程曦
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：630745599
单位编号：280912

身份证号码：210106197510140922
计算单位：元

页码：2

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|------|----------|---------|----|------|---------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 19.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 19.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 30119.0 | 17760.0 | | | | 24691.66 | 9171.08 | | | 1225.46 | | | | 504.52 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16ab4e3m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



资料员-黄创业

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|---------------------|
| 姓名 | 黄创业 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198910280196 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 0441711494417005021 |

证书编码：0441711494417005021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：黄创业

身份证号：440582198910280196

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 11日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：黄创业

身份证号：440582198910280196



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄创业

社保电脑号：635221421

身份证号码：440582198910280196

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|-------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 03 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.66 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 黄创业 | | | 社保电脑号: 635221421 | | | 身份证号码: 440582198910280196 | | | 单位编号: 280912 | | | 缴费基数: 4400 | | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|--------|------------------|-------|-------|---------------------------|------|--------|--------------|----|------|------------|--------|------|---------|-------|------|--------|--|--|---------|--|--|---------|--|--|
| 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500.0 | 93.5 | 5500.0 | 44.00 | 11.0 | | | | | | | | | |
| 合计 | | | 48536.5 | | | 29340.0 | | | 21401.76 | | | 7509.2 | | | 2031.22 | | | 1590.2 | | | 2878.69 | | | 1481.66 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a165edd7j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



施工员-李启邵

| | | | | | |
|----------|---------------|------|---------|------|---------------------|
| 姓名 | 李启邵 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360122199904170333 |
| 手机号 码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 0442210100007000090 |

证书编码：0442210100007000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：李启邵

身份证号：360122199904170333

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：李启邵

身份证号：360122199904170333



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144677

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李启邵 性别男，1999 年 04 月 17 日生，于 2014 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 水利水电建筑工程专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西水利职业学院

校（院）长：刘吉祥

证书编号：144761201906000704

2019 年 6 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李启邵
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 4 月 17 日
住址 江西省南昌市新建县松湖镇钱洲村地上自然村038号
公民身份号码 360122199904170333

中华人民共和国居民身份证

签发机关 新建县公安局
有效期限 2015.07.01-2025.07.01

姓名: 李启邵 社保电脑号: 805920052 身份证号码: 360122199904170333 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e59a174a7fb5) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 280912 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |



施工员-肖振杰

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 肖振杰 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440524196608070013 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | 0441710294417003388 | |

证书编码：0441710294417003388

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：肖振杰

身份证号：440524196608070013

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖振杰

社保电脑号：634135496

身份证号码：440524196608070013

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 10 | 280912 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 280912 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 280912 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 3200.0 | 448.0 | 256.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 4500 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |



| | | | |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 肖振杰 | 社保电话号: 634135496 | 身份证号码: 440524196608070013 | 页码: 4 |
| 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 单位编号: 280912 | | 计算单位: 元 |

| 数 | 单位交 | 数 | 单位交 |
|--------|------|---------|------|
| 0 | 4500 | 4500 | 36.0 |
| 0 | 40.5 | 4500 | 36.0 |
| 0 | 40.5 | 4500 | 36.0 |
| 0 | 49.5 | 5500 | 44.0 |
| 0 | 49.5 | 5500 | 44.0 |
| 1988.9 | | 3002.68 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59a1660c6cd) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

- | | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 280912 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |

劳资专管员-邵丽琼

| | | | | | |
|------|---------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 邵丽琼 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441224199703142925 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号 | | 0441811394418001344 |

证书编码: 0441811394418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 邵丽琼

身份证号: 441224199703142925

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 1月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2018年9月29日

本证书查询网址：www.gdpce.com

ZJBKHZS



姓名：邵丽琼

性别：女

身份证号：441224199703142925

岗位名称：劳务员

证书编号：44181130001969

ZJBKHZS

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生 邵丽琼 性别 女，一九九七年 三 月 十四 日生，于二〇二〇年

三 月至二〇二二年 七 月在本校 人力资源管理 专业

函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院

校长：

李国年

批准文号：粤教规〔2004〕87号

证书编号：137165202206003574

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵丽琼

社保电脑号：636099315

身份证号码：441224199703142925

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2021 | 01 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2021 | 02 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 03 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 04 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 05 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 06 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 07 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 08 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 09 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 10 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 11 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 12 | 280912 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2022 | 01 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |

姓名: 邵丽琼 社保电话号: 636099315 身份证号码: 441224199703142925 页码: 3
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 单位: 元

849.8 1529.8

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16a63760 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 280912 | 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |
|----------------|-------------------------|



造价工程师-杨杰

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 杨杰 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430523197608071557 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 建[造]11194400026590 |





283
618

姓 名: 杨 杰
身 份 证 号 码: 430523197608071557
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

证 书 编 号: 建[造]111194400026590
初 始 注 册 日 期: 2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 标准定额司 10 日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123011200000006



持证人签名:

姓 名: 杨杰

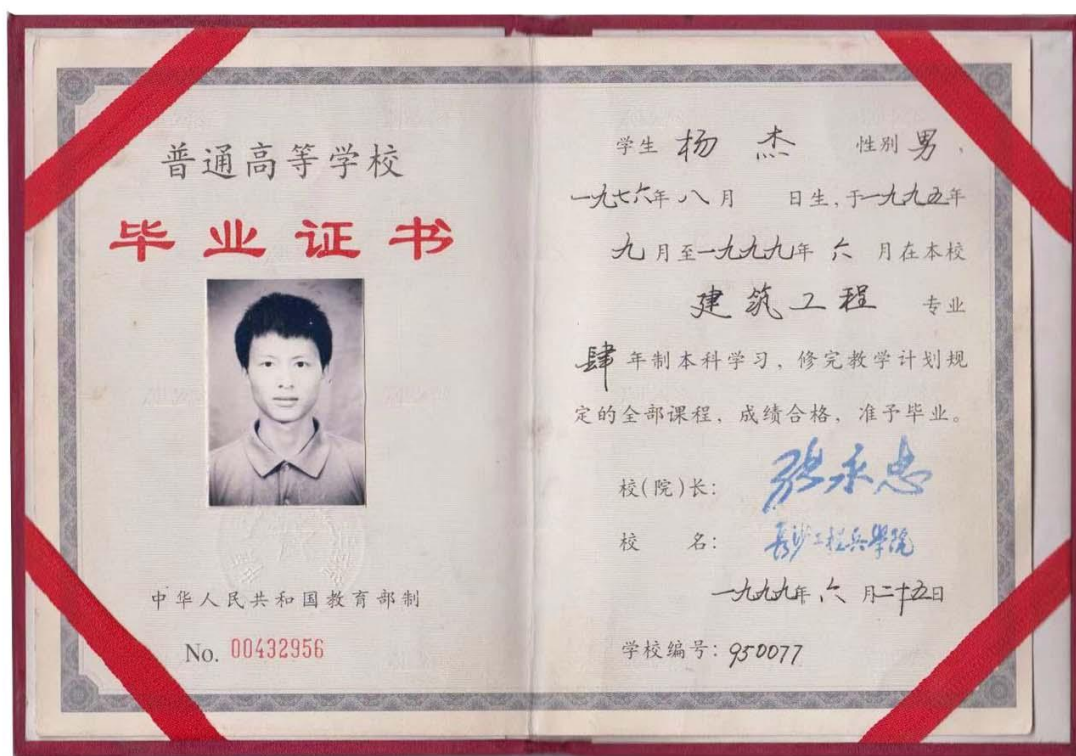
性 别: 男

身份证号: 430523197608071557

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨杰 社保电脑号：614408460 身份证号码：430523197608071557 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 0.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 0.0 |
| 合计 | | | 22620.6 | 14579.2 | | | 4079.27 | 1195.6 | | | 1058.6 | | | 695.85 | 1191.8 | | 482.72 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a161d484s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



深化设计师-李文贤

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 李文贤 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198610040043 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | PX0000137950197814 |

职业能力培训合格证书

Vocational ability assessment certificate

持证人已参加相关专业技术
岗位专项职业能力培训，成绩合
格，特颁此证。

This certificate is hereby issued to those
who have passed the assessment of professional
competence for the position

发证机构：国培职业能力评价中心

证书信息查询网址：www.gposta.org.cn







实时数据，扫码验证

工业和信息化部备案号 统一社会信用代码
粤ICP备2022041605号 91440106MA9YBP74X4



姓名

:

李文贤

身份证号

:

440582198610040043

职业名称

:

室内装饰与陈设设计师

岗位级别

:

中级

证书编号

:

PX0000137950197814

发证日期

:

2023年04月06日

248

 D1009-008 151554 440582198610040043


成人高等教育

毕业证书



学生 **李文贤** 性别 **女**，一九八六年十月四日生，于二〇一二年二月至二〇一五年一月在本校 **会计** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**井冈山大学** 校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号
 证书编号：104195201506142374 二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **李文贤**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1986年10月4日**
 住址 **广东省汕头市潮阳区文光街道平东八公池南六巷6号101**
 公民身份号码 **440582198610040043**




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**
 有效期限 **2015.10.28-2035.10.28**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文贤

社保电脑号：639331938

身份证号码：440582198610040043

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|----------|---------|----|------|---------|------|---------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.91 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 40.43 | 4492 | 35.91 |
| 合计 | | | | 37730.99 | 23951.36 | | | 17297.64 | 6073.66 | | | 1736.72 | | 1098.13 | 2166.67 | 1155.7 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a17978f2d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280912

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



给排水工程师-韩晓宇

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 韩晓宇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 230622198410101577 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | ZGA05006522 |

北京市职称证书

姓名

韩晓宇

证件号码

230622198410101577

性 别

男

出生年月

1984年10月

专 业

给水排水

级 别

正高级

资格名称

正高级工程师

申报单位

北京城市排水集团有限责任公司

证书编号

ZGA05006522



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障委员会

2020年12月10日

职称专用章



251



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩晓宇 社保电脑号：803393739 身份证号码：230622198410101577 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 21028.85 | 13673.12 | | | 3967.55 | 1158.36 | | | 1038.8 | | | | 407.6 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16afb7ej ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



机电工程师-梁经宛

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 梁经宛 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 500383198506181761 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | B11170900117 |

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员
任职资格证书
(高级)

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N^o 00147347

从事专业
Speciality

电气

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

河南省许继集团工程系列
高级专业技术职务任职资
格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption

2017. 11

发证单位
Issuing Authority

河南省人民政府

文 件 号

豫职改【2018】19号

姓 名 梁经宛 性 别 女
Full Name Sex

出生年月 1985. 06 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位
Work Unit

许昌许继软件技术有限公司

证书编号
Credentials No.

B11170900117

2018 年 3 月 8 日

普通高等学校

毕业证书



学生 梁经宛 性别 女，一九八五年 六 月 十八日生，于 二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 电气工程与自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学

校（院）长：王悦溪

证书编号：102901200705001133

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁经宛
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 6 月 18 日
住址 河南省许昌市魏都区许继
大道39号
公民身份号码 500383198506181761



中华人民共和国居民身份证

签发机关 许昌市公安局魏都分局
有效期限 2012.02.07-2032.02.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁经宽

社保电脑号：800894613

身份证号码：500383198506181761

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 280912 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 23888.85 | 15433.12 | | | 4491.53 | 1333.04 | | | 1137.8 | | | | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16ab9283 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司




建筑工程师-赵庆玉

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 赵庆玉 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 362430197505162319 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | ND12306221 |

本证书由江苏省宿迁市人力资源和社会保障局核发，它是持证人通过初定、考试或评审所取得的专业技术资格的证明。

江苏省宿迁市职称办制



持证人签名
Signature of the Bearer

姓 名 赵庆玉
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 362430197505162319
Date of Birth

工作单位 江苏政泰建筑设计有限公司
Employer

批准文号 宿人社发（2017）268号

证书编号： ND12306221
市直

专业名称 建设工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Name

资格级别 高级
Qualification Level

资格认定方式 评审
Qualification Confirm

批准日期 2017.11.14
Approval Date

签发部门 盖章：
Issued by

签发日期 二零一七年十一月十四日
Issued on



| | | | |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 赵庆玉 | 社保电脑号: 805711869 | 身份证号码: 362430197505162319 | 页码: 2 |
| 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | 单位编号: 280912 | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a17415263 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 280912 | 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |
|----------------|-------------------------|



精装修工程师-蔡凯期

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 蔡凯期 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445202199501313816 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 2203003082142 |

广东省职称证书

姓名：蔡凯期

身份证号：445202199501313816



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082142

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡凯期 性别男，一九九五年一月三十一日生，于二〇一三年
九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

朱家勇

证书编号： 127491201606003577

二〇一六年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯期

社保电脑号：644602041

身份证号码：445202199501313816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 11 | 280912 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 280912 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 4.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 12.15 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 7.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2700.0 | 405.0 | 216.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2700 | 13.5 | 2700 | 8.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |



姓名: 蔡凯明 社保电脑号: 644602041 身份证号码: 445202199501313816 页码: 3
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

| 数 | 不交 | 保险 | 月交 |
|---------|------|------|-------|
| 0 | 32.5 | 4500 | 36.0 |
| 1 | 40.5 | 4500 | 36.0 |
| 2 | 40.5 | 4500 | 36.0 |
| 3 | 49.5 | 5500 | 44.0 |
| 4 | 49.5 | 5500 | 44.0 |
| 1058.33 | | | 727.4 |

社保费缴纳清单
证明专用章

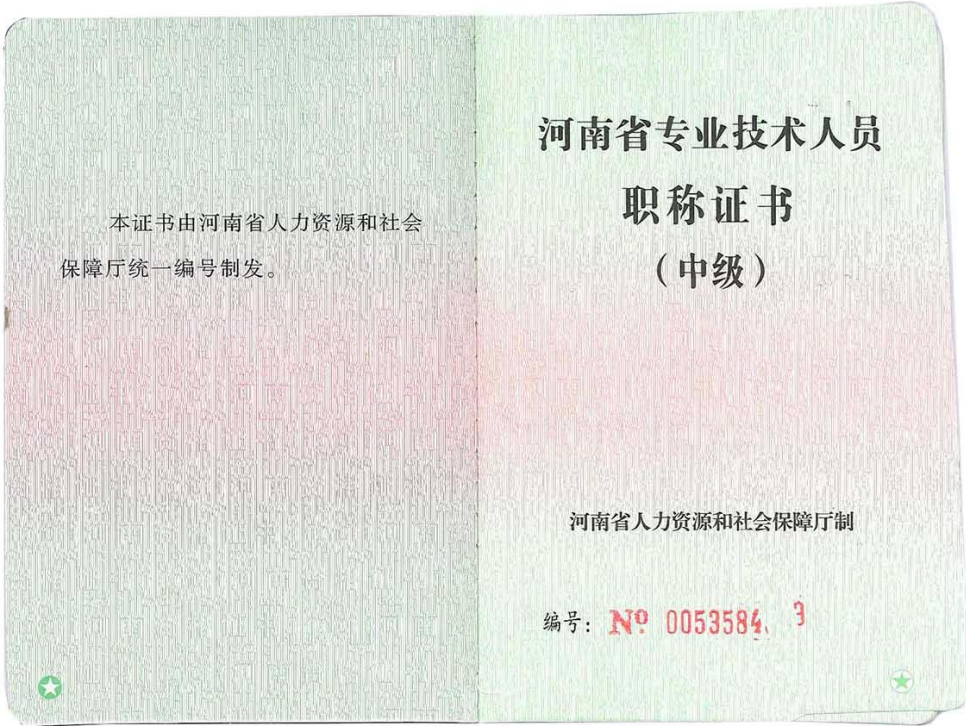
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a165d69dt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

| | |
|-----------------|-----------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 280912 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |



电气工程师-李磊

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 李磊 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 410481198905311018 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 00535843 |



普通高等学校

毕业证书



学生 李磊 性别 男 , 一九八九年五月三十一日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 通信工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 郑州大学

校(院)长: 刘炯天

证书编号: 104591201305010055

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李磊

性别 男 民族 汉

出生 1989年5月31日

住址 河南省舞钢市院岭培新路
1号楼304号



公民身份号码 410481198905311018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 舞钢市公安局

有效期限 2013.03.18-2023.03.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李磊 社保电脑号: 804823794 身份证号码: 410481198905311018 页码: 2
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元


| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 280912 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 20170.85 | 12441.12 | | | 3702.24 | 1018.71 | | | 969.5 | | | | | |

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a174992az) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



土建工程师-孟庆军

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 孟庆军 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 210902196804300059 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | FK9500195 |



经本评审委员会评审

认定 孟庆君 同志具备

土建工程师 任职资格。

辽宁省人事厅
验讫
1998

评审委员会盖章：
评审委员会
一九九五年十二月十三日

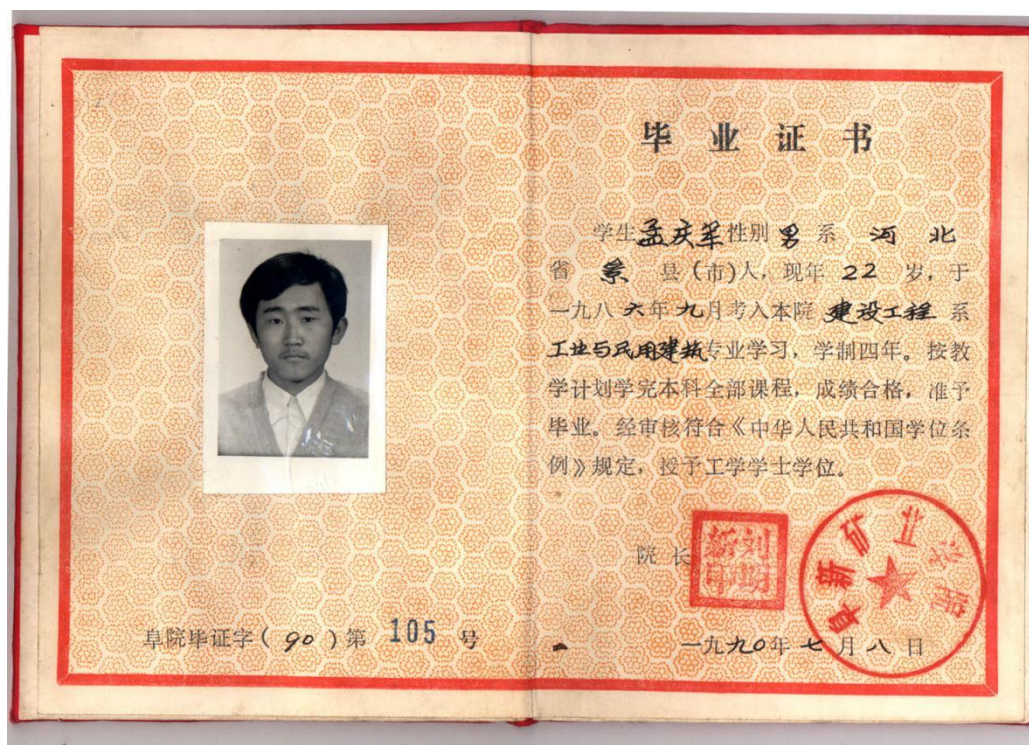
姓 名 孟庆君

性 别 男

出生年月 1968.5

工作单位 阜新矿务局土建处

编 号 FK9500195



| | | | |
|-------------------------|----------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 孟庆军 | 社保电脑号: 3139022 | 身份证号码: 210902196804300059 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | | 单位编号: 280912 | 计算单位: 元 |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd79277e5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 280912 | 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 |
|----------------|-------------------------|



成品保护工程师-孙盛基

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 孙盛基 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 412728198810106915 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 1500102267408 |



普通高等学校

毕业证书



学生 孙盛基 性别 男，一九八八年十月十日生，于一九八八年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

甘筱青

证书编号：118431201105005443

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙盛基
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区桂花
路帝海湾豪园AB栋
B-21B
公民身份号码 412728198810106915



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.12.03-2036.12.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙盛基 社保电脑号：643675168 身份证号码：412728198810106915 页码：1
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 280912 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 280912 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5839.6 | 2874.88 | | | 2615.8 | 1046.32 | | | 261.62 | | 169.92 | | 151.04 | 37.76 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a17d5e46c ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



BIM 工程师-李龙明

| | | | | | |
|------|---------------|------|---------|------|--------------------|
| 姓名 | 李龙明 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360730198905233816 |
| 手机号码 | 0755-86705558 | | 证件号（编号） | | 2020090249184 |

持证人：李龙明

参加住房城乡建设领域BIM应用
专业技能培训考试 建筑设计BIM应用
方向，成绩合格，达到相关岗位要求
的专业技能水平。

特发此证



中国建设教育协会（印）



姓 名 李龙明 性别 男

证书编码 2020090249184

身份证号 360730198905233816

制证日期 2020年9月2日

广东省职称证书

姓 名：李龙明

身份证号：360730198905233816



职称名称：助理工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月05日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004007

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

20090179

普通高等学校

毕业证书



学生 李龙明 性别 男, 一九八九年 五 月 廿三 日生, 于 二〇〇九年
九 月至 二〇一三年 六 月在本校 艺术设计(环境艺术设计) 专业
四 年制本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江大学

校(院)长:



证书编号: 102121201305006660

二〇一三 年 六 月 廿五 日

网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电脑号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|------|----------|---------|----|------|---------|------|-------|------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 03 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 280912 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 14.85 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 280912 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 29.7 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 11 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 12 | 280912 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 40.5 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 01 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2025 | 02 | 280912 | 5500.0 | 935.0 | 440.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 29350.6 | 17628.8 | | | | 26218.78 | 9733.58 | | | 1225.66 | | | | 409.24 | 630.72 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16aa4de3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



七、企业股权关系

投标人控股及管理关系情况申报表

致：金地（集团）股份有限公司

我方参加 前海金融控股大厦项目精装修工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| | | |
|------------------|---|--------------------|
| 申报人名称 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | |
| 法定代表人/单位负责人 | 姓 名 | 李泽楠 |
| | 身份证号 | 440582199111040051 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 深圳市恒晟兄弟投资企业（有限合伙）、10% 深圳市晋隆投资有限公司、54% 深圳市泽盛投资有限公司、36% | |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无 | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图（或其他证明材料）。

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

2025年3月20日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:

☒ 全称

验证码:



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|-------------------|---------|------|--------|
| 深圳市恒晟兄弟投资企业（有限合伙） | 1100 | 本地企业 | 内资合伙企业 |
| 深圳市晋隆投资有限公司 | 5940 | 本地企业 | 企业法人 |
| 深圳市泽盛投资有限公司 | 3960 | 本地企业 | 企业法人 |