

工程编号：2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容：业绩部分

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2025 年 3 月 28 日

目录

一、投标人近 5 年同类业绩	6
二、拟派项目经理近 5 年同类业绩	82
三、投标人拟派项目团队人员情况	102
四、施工安全生产承诺书	220
五、推荐品牌响应承诺函	223

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市恒晟建设科技集团有限公司		法定代表人姓名		李泽楠	
资质类别及等级		消防设施工程专业承包一级		项目负责人		张银方	
一、投标人业绩汇总							
序号	建设单位	项目名称	建筑高度（m）	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	伴山伴海广场项目消防安装工程	192.00	深圳市南山区招商街道赤湾片区, 华英路以南	5995.00	2021 年 5 月 3 日	/
2	深圳市深安企业有限公司	深汕高中园项目施工总承包 II 标段消防工程	79.85	深圳市深汕特别合作区	2250.89	2023 年 3 月 25 日	2024 年 6 月 6 日
3	广州机施建设集团有限公司	广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程	37.50	广州白云国际机场东南工作区 A3 地块内	1101.36	2021 年 12 月 24 日	2023 年 12 月 29 日
4	中信惠州医院有限公司	中信惠州医院住院楼主体验收配套工程一消防工程	87.00	广东省惠州市	1363.44	2021 年 3 月 29 日	2022 年 6 月 28 日
5	联大机械(深圳)有限公司	联大工业园消防工程	/	深圳市龙岗区联大工业园	1200.00	2019 年 10 月 14 日	2019 年 12 月 31 日
6	深圳市深安企业有限公司	坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程	/	广东省深圳市	852.12	2019 年 3 月 8 日	2020 年 6 月 30 日
7	楚雄海弘房地产开发有限公司	楚雄金色花园小区消防	/	楚雄开发区金色花	90.00	2023 年 6 月 11 日	2023 年 7 月 27 日

	限公司	改造工程		园小区			
8	杭州市滨江区人民政府长河街道办事处	安置房小区长虹苑消防维修改造工程	/	杭州市滨江区长河街道长一社区	120.66	2023年7月10日	2023年9月2日
9	深圳市协跃房地产开发有限公司	龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程	/	龙华区大浪街道龙胜旧村片区	204.43	2024年3月29日	2024年5月28日
10	中国建筑第四工程局有限公司	龙岗区宝龙街道G02302-0022宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）暖通、消防工程	/	深圳市龙岗区宝龙街道南同大道与新能源一路交汇处	1484.04	2022年7月23日	2023年3月10日

提供投标人近5年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过10项，超出10项的招标人只认可前10项）。

证明材料：1. 合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额、建筑高度及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2. 若合同金额及建筑高度无法体现，需提供其他证明材料。

二、拟派项目经理业绩汇总							
序号	建设单位	项目名称	建筑高度（m）	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市深安企业有限公司	坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程	/	广东省深圳市	852.12	2019年3月8日	2020年6月30日
2	广州机施建设集团有限公司	广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施	37.50	广州白云国际机场东南工作区A3地块内	1101.36	2021年12月24日	2023年12月29日

		工程					
<p>提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。</p> <p>证明材料：1. 合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额、建筑高度及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2. 竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3. 若合同金额、建筑高度、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。</p>							
三、拟派项目团队汇总							
拟派项目团队人员		共 <u>24</u> 人，其中：具备执业资格人员或中级及以上职称 <u>15</u> 人					

备注：①、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审）。

②、投标人应如实填写此表。

一、投标人近 5 年同类业绩

一、投标人业绩汇总							
序号	建设单位	项目名称	建筑高度 (m)	建设地点	合同额 (万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	伴山伴海广场项目消防安装工程	192.00	深圳市南山区招商街道赤湾片区, 华英路以南	5995.00	2021 年 5 月 3 日	/
2	深圳市深安企业有限公司	深汕高中园项目施工总承包 II 标段消防工程	79.85	深圳市深汕特别合作区	2250.89	2023 年 3 月 25 日	2024 年 6 月 6 日
3	广州机施建设集团有限公司	广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程	37.50	广州白云国际机场东南工作区 A3 地块内	1101.36	2021 年 12 月 24 日	2023 年 12 月 29 日
4	中信惠州医院有限公司	中信惠州医院住院楼主体验收配套工程一消防工程	87.00	广东省惠州市	1363.44	2021 年 3 月 29 日	2022 年 6 月 28 日
5	联大机械(深圳)有限公司	联大工业园消防工程	/	深圳市龙岗区联大工业园	1200.00	2019 年 10 月 14 日	2019 年 12 月 31 日
6	深圳市深安企业有限公司	坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程	/	广东省深圳市	852.12	2019 年 3 月 8 日	2020 年 6 月 30 日
7	楚雄海弘房地产开发有限公司	楚雄金色花园小区消防改造工程	/	楚雄开发区金色花园小区	90.00	2023 年 6 月 11 日	2023 年 7 月 27 日
8	杭州市滨江区人民政府	安置房小区长虹苑消防	/	杭州市滨江区长河	120.66	2023 年 7 月 10 日	2023 年 9 月 2 日

	长河街道办事处	维修改造工程		街道长一社区			
9	深圳市协跃房地产开发有限公司	龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程	/	龙华区大浪街道龙胜旧村片区	204.43	2024年3月29日	2024年5月28日
10	中国建筑第四工程局有限公司	龙岗区宝龙街道G02302-0022宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）暖通、消防工程	/	深圳市龙岗区宝龙街道南同大道与新能源一路交汇处	1484.04	2022年7月23日	2023年3月10日

提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过 10 项，超出 10 项的招标人只认可前 10 项）。

证明材料：1. 合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额、建筑高度及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2. 若合同金额及建筑高度无法体现，需提供其他证明材料。

1、伴山伴海广场项目消防安装工程

1)合同

合同编号：HTJ-BSBHXF-001 新

伴山伴海广场项目消防安装工程 专业分包合同

承包单位：深圳市恒泰基建筑工程有限公司

分包单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司

签约地点：深圳市南山区

签约时间：2021年5月3日

伴山伴海广场项目 消防安装工程专业分包合同

甲方（承包单位）：深圳市恒泰基建筑工程有限公司

乙方（分包单位）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

鉴于深圳市恒泰基建筑工程有限公司与深圳市壮大新鸿湾实业有限公司（下称“建设单位”）已签订《伴山伴海广场项目工程施工总承包补充合同（一）》（合同编号：ZDXHW-GCHT-202101，下称“总包合同”），根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就消防安装工程施工事项协商一致，订立本分包合同共同遵守。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：伴山伴海广场项目消防安装工程

1.2 工程地点：深圳市南山区招商街道赤湾片区，华英路以南

1.3 工程规模：本项目总建筑面积约 146222.79m²，其他详细信息详见施工图。

第2条 承包范围、内容

2.1 施工蓝图中消防系统工程、通风系统、排油烟系统的各项工作内容，包括但不限于以下内容：

2.1.1 消火栓系统：水泵装置、稳压装置、高位水箱、转输水箱、消防水池、水管网、阀门配件及室内外消火栓及试验性消火栓、流量测试装置；

2.1.2 自动喷淋系统：水泵装置、水管网、阀门配件及喷淋末端、流量测试装置、末端试水装置、消防排水系统及立管；

2.1.3 防排烟系统：防排烟风机装置、风管、风口及阀门配件、压力测量及控制装置、挡烟垂壁、防火包裹；

2.1.4 灭火器系统：设计图纸中全部手提式、推车式灭火器（含灭火器箱）供货及安装；

2.1.5 通风系统：图纸范围内除卫生间内排气系统、办公、酒店空调楼层外全部通风工程，主要包括地下室、架空车库、设备房（含电井、电梯机房）、避难层、土建竖井中全部通风工程，地上部分新、排风井及风井在设备层、避难层、屋面层后的风管、风口、风阀、百叶及风机设备，包括其对应的转换风管及加压设备；

2.1.6 气体、泡沫灭火系统：气体灭火装置、管网、阀门配件及末端喷头；

2.1.7 火灾自动报警系统：自动及手动火灾报警系统前端设备、温感探测器、烟感探测

器、自动/手动报警器、电话插孔、消防电话、警铃、通讯线缆、保护管、消防线槽桥架等。消防电气监控、防火门监控、余压监控、分布式测温、消防电源监控、电气火灾监控、消防广播；

2.1.8 防火卷帘门：全套组件，主要包括卷帘大轴、导轨、卷帘门门楣、防火帘板、防火卷帘门控制箱、手动速放开关装置、防火电机、控制开关、箱体等构件；

2.1.9 排油烟系统：乙方负责除厨房外全部排油烟系统工程，包括楼层公共部分排油烟风管、排油烟竖井中及竖井后的风管、对应的风口、风阀、百叶及风机设备、油烟净化设备，以及在设备层、避难层的排油烟风管，含转换风管及加压设备；

2.1.10 转换层以上消防系统中所有管线预留预埋、套管预埋、孔洞预留。

2.2 消防系统工程(包括喷淋、消火栓、火灾报警、气体灭火、防排烟、防火卷帘门、灭火器、防火门监控系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、余压监控系统)、防排烟系统、通风系统、排油烟系统等图纸及设计变更、规范明示和暗含的工作内容规范、深化设计、制作、供应、安装、调试、验收、保修；施工过程材料送检、资料及施工方案的编制、收集、整理、竣工图的绘制。

2.3 消防工程含建筑消防工程的总预验收及总验收，与政府沟通协调及取证工作。提供消防工程使用及维护手册，对物业公司进行消防设备培训。

2.4 总包合同中约定的伴山伴海广场项目中的消防安装工程范围，与其他单位的分界详见附件十三《关于消防与其他单位的施工界限》。甲方有权利对上述承包范围进行增减项，乙方不得有异议。

第3条 合同价款及承包方式

3.1 本合同暂定总造价为：¥59,950,000.00元（大写：伍仟玖佰玖拾伍万元整），含税；增值税专用发票，税率9%；

3.2 此合同价款包含了完成本工程所需：人工费（含工人进退场费、赶工费、停窝工费、高温费、加班费、降效费、夜间施工费等）、材料费、检测费（包送检）、辅材费、机械费（含降效）、措施费（为完成该工程发生的所有措施费，二次及多次搬运等）、安全文明施工费、二次深化费用、生活水电费、甲供材料保管费、管理费、保险费、包竣工归档资料、保证通过各种验收费用、利润、税金、风险费、保修期内维修及政府规费及完成本工程不可或缺的工作（不论此工作是否已在图纸或技术规范内明示）等一切与本工程有关工作内容的所有费用。如有争议，以总包合同相关约定执行。

3.3 计量计价方式：本合同内涵盖的所有内容（施工图纸、设计变更及现场签证）均按总包合同中约定的计量计价方式执行，在总包合同约定的计价方式计取的工程总造价下浮15%后扣除相应费用作为乙方的实际工程造价。

例: $C_{实} = C_{总} * (1 - 15\%) - F_{扣}$

式中:

$C_{总}$: 建设单位审核完成的乙方承接范围内的工程结算总造价。

$C_{实}$: 甲方应支付予乙方的实际结算金额。

$F_{扣}$: 包括但不限于下列费用:

- (1) 乙方在甲方领取的劳保用品、工程材料等费用;
- (2) 乙方电费 (挂表超数收费, 包含乙方办公室、宿舍);
- (3) 甲方购买工伤保险及生产安全责任保险费用 (按 $C_{总} * 0.094\%$ 计取, 每月于进度款中扣除, 若甲方后续另购其他涵盖乙方的保险, 则按实从乙方工程款中扣除);
- (4) 甲方代发乙方名下实名制工人工资;
- (5) 建设单位、监理单位及其他相关单位对乙方承包范围发出的罚款。

3.4 乙方已在合同价款中充分考虑总包合同相关的风险约定。

3.5 以上合同价款均为合格工程价款, 如验收未达到本合同约定标准者, 按本合同规定承担违约责任。

第4条 合同工期

4.1 合同工期总日历天数: 自建设单位开工令签发之日后 900 日历天 (同总包合同约定)。

计划开工日期: / 年 / 月 / 日

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日

4.2 控制节点工期如下:

4.2.1 跟土建进度同步。

4.3 工期顺延: 乙方在顺延情况发生后 5 日内向甲方提交报告, 甲方收到书面报告后 7 日内审核、确认。因下列原因之一造成的延误, 工期相应顺延:

- 4.3.1 因甲方自身原因造成的延误;
- 4.3.2 因不可抗力的原因造成的延误;
- 4.3.3 甲方同意工期顺延的其他原因。

第5条 质量及验收标准

5.1 工程质量标准: 需达到 “深圳市优质工程”标准, 乙方的安全文明生产施工需满足本合同要求并达到深圳市双优文明工地要求 (创优费用已包含在合同价中, 不再另行计费)。

5.2 施工及验收采用的标准、规范、技术规程: 按国家和地方现行的标准、规范、技术规程施工, 满足深圳市消防行政主管部门验收要求并确保乙方承包范围内的内容验收合格, 合格依据: 深圳市消防行政主管部门出具的消防验收合格意见文件。

(9) 乙方应在合同签订前实地勘察, 并知悉所有现场情况。甲方只提供现有的施工条件, 其他由乙方自行考虑。

6.1.9 乙方施工前需与甲方及建设单位确定采用合同清单中的任一品牌, 乙方保证所购买、所使用的材料、产品应当符合合同约定及深圳市消防主管部门的认可, 双方没有约定的应当符合国家标准或行业标准。

6.1.10 甲方确保在收到建设单位工程款后按约定支付给乙方。

6.2 乙方权利、义务

6.2.1 乙方现场代表: 陈洪伟, 未经甲方批准不得更换。乙方现场代表应保证常驻在施工现场工作且同时满足施工现场项目进度、质量、安全文明施工及甲方管理人员要求。甲方有权要求乙方更换其认为不合适的乙方现场代表。乙方现场代表全权负责乙方施工现场管理, 代表乙方行使与本合同有关的权利和义务, 并与甲方保持通畅的通讯联系和现场配合, 乙方对该现场代表所有基于履行本合同约定的行为承担全部法律责任。

6.2.2 乙方应按本合同约定的内容和时间, 完成下列工作, 费用不另行计算:

(1) 乙方应按照本合同约定, 对分包工程进行二次深化设计、施工、竣工和保修。乙方应事先审阅本工程所有与消防验收相关的施工图纸及文件资料, 在本合同的执行中, 如发现本工程的设计图纸或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误及其它缺陷可能影响消防相关验收的因素, 乙方应立即通知甲方并提供解决方案, 确保消防验收顺利通过。

(2) 乙方自行聘请专业人员编制工程预算(包括但不限于施工图预算、现场签证、设计变更、定价单等), 经甲方同意后, 乙方自行负责与监理单位、咨询单位、建设单位的沟通、对量对价工作, 且乙方需按甲方时间节点要求完成对建设单位的预结算申报、核对工作。

(3) 乙方应按照本合同约定全面、准确、按时的履行合同, 应对全部现场作业和施工方法的适用性、可靠性和安全性承担全部责任。

(4) 乙方服从甲方的总体部署, 接受甲方指导和督促。乙方自行聘请专业人员编制工程资料及相关方案(包括但不限于施工技术方案、安全方案及施工图纸二次深化设计), 乙方承诺工程资料(含工程资料归档工作)、工程方案及施工图纸二次深化设计能按甲方时间节点要求顺利完成; 施工过程与建设单位、监理单位沟通协商由乙方自行处理, 甲方仅负责协调; 乙方需确保在相关部门检查时能及时完整的提供相应资料或方案等予以审查, 若乙方未能按时提供而造成的所有责任由乙方承担并赔偿甲方因此造成的一切损失。乙方应在合同签订后 7 日内, 向甲方提交详细的施工组织设计(施工方案)、施工进度计划, 经甲方批准后, 乙方方可执行。

(5) 乙方应建立质量保证体系, 配备专职技术负责人及专职质检员, 认真执行自检、互检、工序交接检验制度, 做好隐蔽工程的检查, 配合各项验收工作。

22.1.2 不可抗力原因致使合同无法履行的;

22.1.3 因合同一方违约,出现本合同第17条中的违约行为致使合同无法履行的;

22.1.4 甲方与发包人之间的总承包合同解除时,甲方与乙方之间的分包合同同时无条件解除。

22.2 合同双方一方依据上述合同解除的条件约定解除合同时,应以书面形式向对方发出解除合同的通知书。

22.3 合同解除后,有过错的一方,应当赔偿因合同解除给对方造成的损失;合同解除后,不影响双方在合同中约定的结算和清理余款的效力。

22.4 合同双方对解除合同有争议的,应采取友好协商的方式解决。经协商仍存在争议的,根据本合同第19条争议解决的约定解决。

第23条 合同生效与合同终止

23.1 合同生效

23.1.1 合同订立时间: 2021 年 5 月 3 日

23.1.2 合同订立地点: 深圳市南山区

23.1.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

23.2 合同终止:合同双方履行合同全部责任、义务和权力,工程结算价款支付完毕,本合同即告终止。

23.3 后合同义务:合同双方应在合同终止后,遵循诚实信用原则,履行通知、协助、保密等义务。

第24条 合同备案

工程所在地的建设行政管理部门要求办理合同备案手续的,乙方应在合同签订后15日内,负责至相关建设行政管理部门办理分包工程备案手续,甲方给予必要的协助。办理备案手续发生的费用由乙方承担。未能办理备案前,甲方有权不支付任何合同价款。若本合同发生重大变更的,乙方应当自变更后7个工作日内,将变更协议送原备案机关备案完成后,变更协议生效。乙方应将交易备案注册证书复印件报项目部备案。

第25条 合同份数

本合同一式 柒 份,甲方执 肆 份,乙方执 叁 份。

第26条 补充条款

26.1 合同双方根据有关法律、行政法规规定,结合工程实际,经协商一致后,可对本合同各项条款内容具体化、补充或修改。

26.2 联络

26.2.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、

(本页为签署页)

甲方(公章)

单位地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



乙方(公章)

单位地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



2、深汕高中园项目施工总承包 II 标段消防工程

1) 合同

编号：

建设工程施工专业分包合同

总包项目名称：深汕高中园项目施工总承包 II 标段

分包工程名称：深汕高中园项目施工总承包 II 标段消防工程

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

分 包 人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

签订日期：2023 年 03 月 25 日

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司 (简称“甲方”)

分包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 (简称“乙方”)

依照《民法典》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳市深汕特别合作区建筑工务署(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订深汕高中园项目施工总承包 II 标段施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况及承包范围

1、分包工程名称: 深汕高中园项目施工总承包 II 标段消防工程 (以下简称“本工程”)

2、分包工程地点: 深圳市深汕特别合作区

3、分包工程承包范围: 深汕高中园项目施工总承包 II 标段-A3A4B2B3 教辅中心、A5A6B4B5 宿舍楼、A8B7 体育馆、D4 钟楼、D5 青藤广场、A7 门卫。主要施工内容包括:水防报警、消防水、防排烟及相关的预埋工程等施工图内相关所有内容(以发包人提供图纸为准,包括以上施工图纸或配套技术文件内的预留预埋);

4、其他工作内容包括但不限于:工程所有施工材料及设备的场内倒运及进退场的装卸、堆码;

现场内文明施工,环保施工,迎接检查用工,建筑材料、周转材料上下车及堆码,建筑、生活垃圾场内清运归堆、装车及生产、生活区清扫及保洁;完成相应工序所需要的其它工作内容;工程承包人安排机械转运材料时的人工配合;甲供材料及构件(如有)的现场装运卸车,乙供物资及其产成品的运输及装卸车;安全、文明、环境、措施等全部工作内容。

除合同中另有约定外,工程承包范围包括完成上述工程内容及与其相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的材料、机械、设备及人员的服务,以及采取的技术保证措施;在实施过程中,承包人认为分包人的进度、质量、安全文明等不能满足承包人的要求,可对分包人承担的工程范围、内容和区域进行调整,此项权力不需经分包人同意。

分包人负责对承包人另行分包的工程进行总包管理和现场配合工作,总包管理费或配合费等所有费用分包人已作充分考虑并已包含在合同价款之中,分包人就该工程的现场配合对承包人负责,分包人不得再向承包人另行分包的施工单位收取任何费用,一旦发生,按实际发生额双倍从分包人的工程价款中扣除。承包人另行发包的工程,分包人如有相应施工资质,则可参与投标,在同等条件下,承包人优先考虑由分包人中标施工。

二、分包合同价款

暂定金额(含税): ¥22508927.35 元,大写:贰仟贰佰伍拾万零捌仟玖佰贰拾柒元叁角伍分,其中不含税金额为 20650392.06 元,税金为 1858535.29 元(增值税专用发票,税率为 9%),安全文明施工费 450178.55 元 占总造价的 2 %。

合同价款的计价方式及其调整: 详专用条款 19 条。

三、工期

1、计划开工日期: 2023 年 4 月 1 日

2、计划竣工日期: 2024 年 8 月 31 日

具体分部分项工期以项目部施工总计划为准,开工日期、完工日期以承包人制订的网络计划为准。工期满足现场施工网络进度计划和施工节点要求。

3、总日历天数: 518 天

4、关键性工期控制点及工期考核: 按承包人要求。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；工程质量目标：确保获得广东省建设工程优质奖，争创中国建设工程鲁班奖或国家优质工程奖。

五、安全文明施工标准

本分包工程安全文明施工标准双方约定为 以总包合同为准

六、组成分包合同的文件及解释顺序：

- 1、本合同协议书及补充协议；
- 2、中标通知书(如有时)；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、招标文件及附件；
- 6、投标文件及附件（包括分包人的报价书）；
- 7、除总包合同工程价款之外的总包合同文件及附件；
- 8、本合同工程建设标准、规范、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

七、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的条件和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，包括工程所需的资金的筹集等，并承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。

十一、分包人向承包人承诺，在施工过程中严格执行承包人的工程技术、质量、安全和文明施工以及对分包的各项管理规定，接受承包人的相关管理部门的管理。

十二、合同的生效

合同订立时间：2023年03月25日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

本合同双方约定 盖章 后生效。

甲方（签章）： 	乙方（签章）： 
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
纳税人识别号：91440300192321692Q	纳税人识别号：91440300192424528N
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路与创元路交汇处东部新时代大厦 1307 楼	地 址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101
电话号码：0755-83138096	电话号码：
移动电话：	移动电话：
传真号码：	传真号码：
开户银行：建行深圳市国会大厦支行	开户银行：
银行账号：44201503500051005637	银行账号：
邮 编：	邮 编：

的要求。

7.6 承包人可事后追认其他人员的代理行为,但任何一次追认均不视为此人可以代表承包人追认以外的任何其它代理行为。

7.7 承包人委派的项目经理负责代表承包人对本工程实施监督和管理,但除非承包人特别授权,承包人委派项目经理无权免除分包人根据本合同及补充协议约定所承担的任何责任或义务,无权发出任何同意延长工期的指令或指示承包人作任何额外支付。

7.8 承包人项目经理的工作指令必须是依据本合同所约定的图纸、规范及其它文件;未经承包人经营管理部或经营管理部授权的下属分(子)公司经营管理部确认,承包人项目经理就工程范围调整、设计变更所出具的签证或指令对承包人不具有合同约束力。

8、分包项目经理

8.1 分包人委派项目经理姓名:黄坚鹏,联系电话:13826046743;分包人委派项目经理负责代表分包人全面履行本合同,包括但不限于行使工程管理、经营活动、预结算、工程款收支、现场的安全文明施工管理等一切权力。分包人特别授权委派项目经理代表分包人签署一切补充协议的权力。

8.2 承包人认为分包人项目经理不能胜任工作时,分包人须立即更换。否则,承包人可终止合同另行选择分包人,所发生的费用或损失由分包人承担。

9、承包人的工作

9.1 承包人应完成下列工作:

(1)向分包人提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间:以发包人完成并提供的为准。

(2)组织分包人参加发包人会审图纸的时间:发包人组织承包人会审图纸以后;

(4)为满足施工运输的需要,保证施工期间的畅通。按合同约定向分包人提供确保分包工程的施工所要求的施工场地和通道等,合同未明确约定时,由分包人自行解决确保分包工程的施工所要求的施工场地和通道等。

(5)承包人应组织编制施工组织设计及总体网络计划。

9.2 承包人未履行前款各项义务,导致工期延误或给分包人造成损失的,分包人应积极配合承包人向发包人提出工期延误或造成损失的签证。发包人认可或批准时,承包人赔偿分包人的相应损失,顺延延误的工期;发包人未认可或批准时,分包人免除承包人的责任。

10. 分包人的工作

10.1 分包人应完成下列工作:

(2)需要分包人完成的设计内容及提交时间:无。

(3)分包人向承包人提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表的时间:每月20日,遇节假日相应提前。

(4)分包人向承包人提交详细施工组织设计的时间:进场施工前。

(5)遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全文明生产等的管理规定,按规定办理有关手续,并以书面形式通知承包人,分包人承担由此发生的费用,因承包人责任造成的罚款除外。

(7)已完工程成品保护的特别要求及费用承担:由分包人承担;

(8)分包人应做的其他工作:

1)分包人向承包人提交施工图预算的时间:收到施工图纸后15天内;

2)分包人向承包人提交工程总平布置图的时间:进场前;

3)向承包人提交分解后的月、周进度计划的时间:每月23日提交下月月进度计划,每周五提交下周周进度计划;承包人在收到分包人提交的月进度计划后3日内批准或指令分包人调整;在收到分包提交的周进度计划的当日批准或指令分包人调整;

4)施工中的资料(原件)交承包人的时间:每月20日将当月资料交承包人项目经理部保管,其中经营资料报承包人项目实施单位经营管理部存档,否则承包人有从当期应付款中暂扣10%,直至分包人交齐相关资料后方有权要求承包人返还;

2) 峻验

工程名称： 深汕高中园项目

建设工程竣工验收消防查验报告

工程名称： 深汕高中园项目

工程地址： 深圳市深汕特别合作区赤石镇片区

消防查验日期： 2024.6.6

建设单位（盖章）： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

项目负责人(签字)： 傅强

工程名称： 深汕高中国项目

一、工程概况

工程名称	深汕高中国项目		
建筑类别	<input checked="" type="checkbox"/> 民用建筑 <input type="checkbox"/> 厂房 <input type="checkbox"/> 仓库 <input type="checkbox"/> 储罐或可燃材料堆场 <input type="checkbox"/> 其他		
	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input checked="" type="checkbox"/> 内部装修		
建筑概况 (含建筑高度、层数及各层使用功能)	<p>本次申报深汕高中国项目，该项目地址为深圳市深汕特别合作区赤石镇片区：总建筑面积405963.00 m²，由编号为 C0 D0地下室(其中，C0 地下室其上建筑为 C1 栋，D0 地下室其上建筑为 D1栋，两部分用通道连通)、编号为E0地下室(其上建筑为E1栋、E2栋、E3栋)及地上编号为A1至A6、A8、B1至B5、B7、C1(其中，C3 栋裙房编号为C2栋)、D1至D3、E1至E3及F1的24栋建筑组成(编号为A7栋门卫、B6栋门卫、C6 栋门卫不列入本次消防设计审查范围)。本次申报范围详见深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局下发特殊建设工程消防设计审查意见书内容，单栋建筑情况详见特殊建设工程消防验收申请表所列。</p> <p>装修范围为除地下室、疏散楼梯、前室、管井、设备房外其他区域。装修总面积为330860.49m²。各部位装修材料为:顶棚采用燃烧性能等级为A级的铝板、铝格栅、玻纤吸音板水泥纤维板、硅酸钙板、彩钢冷库板、无机涂料(施涂于A级基材上);地面采用燃烧性能等级为A级的地砖、水石、石材、陶瓷防静电地板、彩钢冷库板以及燃烧性能等级为B1级的PVC、阻燃木地板; 墙面采用燃烧性能等级为A级的无机涂料(施涂于A级基材上)、瓷砖、玻纤树脂板、镜子、铝板、陶瓷薄板、铝蜂窝板、穿孔吸声水泥纤维板、彩钢冷库板以及燃烧性能等级为B1级的软包、槽木吸音板。</p>		
施工许可证号	441505202301160301 441305202304050101 441505202307120101	总建筑面积	405963m ²
工程质量监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022040 SSZA-2022037 SSZA-2023043
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	项目负责人	傅 强 441230197710160038
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	孟建民 320102195802072811
消防设计技术审查单位		项目负责人	
总承包施工单位	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	项目负责人	孙国华 420111197204295651
总承包施工单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	项目负责人	叶 封 211002196608012051
承建单位(土建)	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	项目负责人	孙国华 420111197204295651
承建单位(土建)	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	项目负责人	叶 封 211002196608012051
承建单位(装修)	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	项目负责人	孙国华 420111197204295651
承建单位(装修)	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	项目负责人	叶 封 211002196608012051
承建单位(消防设施)	中建三局集团有限公司	项目负责人	孙国华 420111197204295651
承建单位(消防设施)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目负责人	张银方 413027198205185113
承建单位(消防设施)	广东电白建设集团有限公司	项目负责人	张有良 41132319770821583X
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	项目负责人	杨甲祥 370205196206205516
技术服务机构(消防设施检测)		项目负责人	
技术服务机构 (竣工验收消防查验)		项目负责人	
消防设计审查合格意见书文件编号	深汕建消审字〔2023〕第0004号 深汕住建消审字〔2024〕第0006号 深汕住建消审字〔2024〕第0010号	工程规划许可证明文件编号	深规划资源建许字SS-2022-0026号

工程名称： 深汕高中园项目

二、消防查验实施情况

(一) 消防查验组织及形式

1、建设单位组织设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人，以及有关专家成立验收组。

2、成立以建设单位项目负责人（或项目总监）为组长，各参建单位项目负责人参加的验收组，按照验收程序进行验收。

(二) 消防查验程序

1、建设单位主持消防查检会议。

2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设消防技术标准的情况。

3、审阅各参建单位提供的消防技术档案和施工管理资料。

4、查验工程实体消防施工质量。

5、完成了工程质量监督机构提出的有关整改意见。

6、形成工程竣工验收消防查验结果意见并签名。

工程名称：深汕高中园项目

(三) 验收人员签名

	单位	成员名单	
		姓名	身份证号码
验收组组成情况	建设单位	傅江	441230197710160038
	建设单位		
	设计单位	孟建凡	320102195802072811
	设计单位	徐明	430105198312136120
	总承包施工单位	叶封	420111197204295651
	总承包施工单位	赵敏生	420111197204295651
	总承包施工单位	叶封	211002196608012051
	总承包施工单位	韦军	61062619871016121X
	土建施工单位	叶封	420111197204295651
	土建施工单位	赵敏生	420111197204295651
	土建施工单位	叶封	211002196608012051
	土建施工单位	韦军	61062619871016121X
	装修施工单位	叶封	211002196608012051
	装修施工单位	韦军	61062619871016121X
	装修施工单位	叶封	420111197204295651
	装修施工单位		
	消防设施施工单位	叶封	420111197204295651
	消防设施施工单位		
	消防设施施工单位	张银方	413027198205185113
	消防设施施工单位		
	消防设施施工单位	张有良	41132319770824583X
	消防设施施工单位	郑洪军	440923197704124815
	监理单位	杜军	370205196206205516
	监理单位		
	技术服务机构		
	验收组组长	傅江	441230197710160038

工程名称： 深汕高中园项目

(四) 除建设单位外，其他各责任主体分别独立出具的消防质量确认报告

责任主体	消防质量确认报告	报告编号
总承包施工单位	建设工程消防施工竣工报告（含建筑与结构、装饰装修、建筑节能、给水排水、建筑电气等各个分部分项工程的消防内容）	/
设计单位	建设工程竣工验收消防设计质量检查报告	/
监理单位	建设工程竣工验收消防施工质量监理评估报告	/
技术服务机构	建设工程消防设施检测报告	/
<p>备注：</p> <p>建设单位组织工程竣工验收消防查验之前，应当对下列材料自行单独组卷，存档备查。</p> <p>1. 工程消防技术档案和施工管理资料包含的种类和内容应按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）和有关专业验收规范的要求，并根据《广东省建筑工程竣工验收技术资料统一用表》提供的表格（没有录入的，自行编制）编制，包括按照相关消防技术标准应当由法定检验机构出具的涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的见证取样检验报告，以及检验批次、分项工程、分部工程的质量验收记录等其他资料。</p> <p>2. 施工、设计、工程监理、技术服务等单位分别独立出具的确认工程消防质量符合有关标准的报告。</p> <p>3. 消防设施性能、系统功能联调联试等内容的检测合格报告。</p>		

工程名称：深汕高中园项目

五、建设工程消防查验意见和结论

工程 竣工 验收 消防 查验 意见 和结 论	完成工程消防设计和合同约定的消防内容情况：合格
	工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验（见证取样检验）报告）的情况：合格
	施工总承包、设计、工程监理、技术服务等单位分别独立出具书面意见确认工程消防质量符合有关标准的情况（是否已向建设单位提供有关书面质量评价或检测报告）： 合格
	消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测结论（是否合格）： 合格
	涉及消防的各分部分项工程验收结论（是否合格）： 合格
真实性 承诺	本单位和本人已按照有关法律法规、政策文件和消防技术标准履行了建设工程消防施工质量管理和查验职责，充分了解本报告是消防设计审查验收主管部门实施消防验收或备案抽查的重要依据，承诺所填内容完备、真实。本单位和本人愿意承担因填写遗漏或不实所造成的责任和法律后果。

工程名称：深汕高中园项目

六、各责任主体（单位和个人）签字盖章确认

建设单位（盖章）	 	项目负责人：  2024年6月6日
设计单位（盖章）		 项目负责人：  2024年6月6日
总承包施工单位（盖章）	 	项目负责人：  2024年6月6日
土建施工单位（盖章）	 	项目负责人：  2024年6月6日
装修施工单位（盖章）	 	项目负责人：  2024年6月6日

工程名称：深汕高中园项目

<p>消防设施施工单位（涉及多个单位时，请并列盖章）</p> <div></div>	<p>项目负责人： </p> <p>张银为 张有友</p> <p>2024年6月6日</p>
<p>技术服务机构（消防设施检测，盖章）</p>	<p>项目负责人：</p> <p>年 月 日</p>
<p>技术服务机构（竣工验收消防查验，盖章）</p>	<p>项目负责人：</p> <p>年 月 日</p>
<p>其他需要说明的情况及附件目录（设计、施工、监理涉及多个单位时，请明确各单位所承担的具体范围和内容）：</p>	

**深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
特殊建设工程消防验收意见书**

深汕住建消验字（2024）第 0006 号

深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 2024 年 7 月 10 日申请深汕高中园项目建设工程（地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇片区；总建筑面积：405963m²；使用性质：学校）消防验收（特殊建设工程消防验收申请业务号：M07A00212407050001）。

该项目由编号为 C0、D0、E0 地下室及地上编号为 A1 至 A6、A8、B1 至 B5、B7、C1 至 C4（其中，C3 栋裙房编号为 C2 栋）、D1 至 D3、E1 至 E3 及 F1 的 24 栋建筑组成。本次申报验收范围：
1、A3 栋教辅中心，地上 2 层，建筑高度 12.2m，建筑面积 2342.97m²，耐火等级一级；2、A4 栋教辅中心，地上 2 层，建筑高度 12.2m，建筑面积 1695.51m²，耐火等级一级；3、A6 栋学生宿舍，地上 17 层，建筑高度 68.5m，建筑面积 18018.35m²，耐火等级一级；4、A8 栋体育馆，地上 1 层，建筑高度 12.15m，建筑面积 9918.33m²，耐火等级一级；5、B2 栋教辅中心，地上 2 层，建筑高度 12.2m，建筑面积 2347.32m²，耐火等级一级；6、B3 栋教辅中心，地上 2 层，建筑高度 12.2m，建筑面积 2684.55m²，耐火等级一级；7、B4 栋学生宿舍，地上 19 层，建筑高度 79.85m，建筑面积 28120.71m²，耐火等级一级；8、B5 栋学生宿舍，地上 17 层，建筑高度 68.5m，建筑面积 18018.35m²，耐火等级一级；9、B7 栋体育馆，地上 1 层，建筑高度 12.15m，建筑面积 9964.53m²，耐火等级一级。装修范围为除地下室、疏散楼梯、管井、设备房外其他区域。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
特殊建设工程消防验收意见书

深汕住建消验字（2024）第 0006 号
防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。

二〇二四年七月十二日



3、广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

1) 合同

建设工程施工专业分包合同

合同编号：2021-01-3-012

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工
总承包项目消防设施工程

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

签约地点：广州市

订 立 日 期：2021 年 12月24日

建设工程施工专业分包合同

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国安全生产法》等有关规定，乙方对甲方与建设单位（广州白云国际机场股份有限公司）于2020年12月25日签订的广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目工程施工合同[合同编号：P-BYGHT-JG0820200242]及日后签订的补充合同（如有发生的话）、该工程的招投标相关文件、甲方制定的相关管理制度表示完全理解和接受，在主合同的基础上，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、分包工程概况

（一）分包工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

（二）分包工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

（三）承包范围：乙方按甲方提供的施工图纸及规定内容，承包以下工程项目施工：消防设施工程。

（四）承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械设备、包安全、包质量、包文明施工、包工期、包税金、包验收等的形式承包施工。

（五）施工工期：按主合同规定，确保主合同工期并根据工程总体施工计划插入施工。

（六）质量、安全、文明施工标准：按主合同约定的标准执行，同时甲方有权根据自身企业和工程的实际情况，要求乙方在工程质量、安全、文明

施工标准上高于主合同的约定。

二、分包合同造价

工程合同造价（含税）暂定为（人民币）大写：壹仟壹佰零壹万叁仟陆佰陆拾元（¥：11013660.00元），其中不含税价暂定为（人民币）大写：壹仟零壹拾万肆仟贰佰柒拾伍元贰角叁分（¥：10104275.23元），税金暂定为（人民币）大写：玖拾万玖仟叁佰捌拾肆元柒角柒分（¥：909384.77元）；安全生产费用暂定为（人民币）大写：叁拾柒万零肆佰贰拾陆元伍角陆分（¥：370426.56元）。

三、工程结算方式

（一）本合同为综合单价包干合同，工程量按实计算。因变更、签证等导致价款调整的，乙方应在变更、签证等确定后7天内向甲方提出价款调整申请，最终的调整价款以甲方审核确认为准。

（二）甲方在与建设单位最终结算且收到建设单位相应工程款项后才与乙方办理结算手续。

四、工程款支付办法

（一）甲方每次拨付工程款的前提为收到建设单位相应工程款项，同时相应扣除应上交政府及有关部门费用、甲方应收费用及约定的其他费用。

（二）甲方将工程款按本合同条款规定划入乙方账户。有关工程款的支付办法，原则上按本工程主合同付款办法执行。

（三）工程预付（备料）款视工程开工状况或备料情况进行拨付，如工程分阶段开工或备料的，则分阶段拨付，工程预付（备料）款优先拨付民工工资和材料设备款。

（四）如乙方实际完成的工作量大于建设单位拨款的，甲方以建设单位拨款额（在扣除应收的费用及约定的费用后）计算工程款拨付给乙方；

(十) 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：广州机施建设集团有限公司



地址：广州市黄埔区黄埔东路1080号
(自编1栋) 26楼

代表：



联系电话：

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司



地址：深圳市南山区桃源街道
福光社区留仙大道3333号塘朗
城广场（西区）A座、B座、C座
A座2101

代表：

联系电话：

2) 峻验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼项目

验收日期：2025年12月29日

建设单位（盖章）：广州白云国际机场股份有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广州白云国际机场综合服务大楼项目				
工程地点	广州白云国际机场东南工作区A3地块	建筑面积	60366.7m²	工程造价	39473.878369万元
结构类型	结构类型：框架-剪力墙结构 建筑总面积：60366.7m²；建筑高度：39.9m。 其中：地下2层，面积17132.2m²；地上8层，面积43234.5m²。 项目用地面积10000m²，最大跨度38米，首层层高6米；2-8层层高4.5米。	层数	地上：8层 地下：2层		
施工许可证号	[±0.000以下]：440111202012300201 [±0.000以上]：440111202103310701	监理许可证号			
开工日期	2021 年 01 月 22 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20201231001		
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广州机施建设集团有限公司、深圳万德建设集团有限公司、广东东方雨虹防水工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市恒晟建设科技集团有限公司、日立电梯（中国）有限公司、长讯通信服务有限公司				
承建单位（装修）	广东中外建建设工程有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘先南
副组长	黄明生、彭燕斌
组员	列映萍、黄秋腾、潘福友、何仲铭、吴远亮、温文浩、梁建文、李祥、古嘉昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄秋腾	吴远亮、陆秋菊、陈天柱、李祥、童镇宝、吴国晖、肖俊平、劳国铭、黄永文、杜映银、张维杰、张素霞
建筑设备安装工程	潘福友	梁建文、廖贤、邓菊根、李智明、古嘉昌、陆燕冬、黄华、郑盛科、杨杰聪、张银方、李聪、罗键英
工程质控资料	肖娟	黄开麟、林绚、黄宝君、陆泽强、毕海燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 35 项, 其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘先南	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位 项目负责人		刘先南
2	黄明生	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄明生
3	列映萍	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		列映萍
4	黄秋腾	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄秋腾
5	潘福友	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		潘福友
6	肖娟	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		肖娟
7	何仲铭	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		何仲铭
8	温文浩	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位 项目负责人		温文浩
9	梁建文	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		梁建文
10	陆秋菊	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		陆秋菊
11	吴远亮	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察单位 项目负责人		吴远亮
12	彭燕斌	广东海外建设咨询有限公司	监理单位 总监理工程师		彭燕斌
13	陈天柱	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		陈天柱
14	廖贤	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		廖贤
15	邓菊根	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		邓菊根
16	黄开麟	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		黄开麟
17	李祥	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目经理		李祥
18	古嘉昌	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目技术负责人		古嘉昌
19	李智明	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 副经理		李智明
20	童镇宝	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		童镇宝
21	陆燕冬	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆燕冬



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
22	黄华	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄华
23	林绚	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		林绚
24	杨杰聪	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		杨杰聪
25	黄永文	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄永文
26	吴国晖	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		吴国晖
27	肖俊平	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		肖俊平
28	劳国铭	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		劳国铭
29	郑盛科	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		郑盛科
30	黄宝君	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄宝君
31	陆泽强	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆泽强
32	毕海燕	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		毕海燕
33	张维杰	广东中外建建设工程有限公司	装修分包施工单位 项目经理		张维杰
34	张素霞	深圳万德建设集团有限公司	消防分包施工单位 项目经理		张素霞
35	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	幕墙分包施工单位 项目经理		张银方
36	李聪	日立电梯（中国）有限公司	电梯分包施工单位 项目经理		李聪
37	罗键英	长讯通信服务有限公司	智能化分包施工单位 项目经理		罗键英
38	杜映银	广东东方雨虹防水工程有限公司	防水分包施工单位 项目经理		杜映银



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

广州白云国际机场综合服务大楼项目工程实体已完成，工程质量合格。项目已按批准的规模，标准和内容建成，工程质量符合国家和行业有关标准及规范要求；符合施工图设计及设计变更等文件要求；工程项目与合同约定及主要设备的技术规格与说明书均符合要求，主要设备的安装、调试、检测均符合要求；结构及设备检测符合要求；工程档案资料完整、准确、系统、规范，符合规定；综合实体外观评定为“好”，同意本项目通过竣工验收。

建设单位（公章）：

单位项目负责人：

2023年12月29日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市 白云 区 广州白云国际机场综合服务大楼项目 工程
(请勾选：☒ 单位工程 ☐ 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量
符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司

单位（项目）负责人：



(公章)

2013年12月29日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市白云区广州白云国际机场综合服务大楼项目工程
(请勾选：☒ 单位工程 ☐ 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量
符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

勘察单位：广东省建筑设计研究院有限公司

单位（项目）负责人：



(公章)

2023年12月29日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市白云区广州白云国际机场综合服务大楼项目工程
(请勾选：☒单位工程 ☐子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量
符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

监理单位：广东海外建设咨询有限公司

单位（项目）负责人：


(公章)

2023年12月29日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市白云区广州白云国际机场综合服务大楼项目工程
(请勾选：☒单位工程 ☐子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量
符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

施工单位：广州机施建设集团有限公司

单位（项目）负责人：李松涛

(公章)

2023年

12月29日



4、中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程

1) 中标通知书

中信惠州医院有限公司

中标通知书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你方于 2021 年 3 月 3 日 所递交的 中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程施工投标文件 已被我方接受，被确定为中标人。

中标报价：6724981.82 元。

工期：100 日历天。

工程质量：符合合格标准。

请你方在接到本通知书后三十日内按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订书面合同。

特此通知。

招标人：中信惠州医院有限公司

2021 年 3 月 11 日



2) 合同

建设工程施工合同

工程名称: 中信惠州医院住院楼主体验收
配套工程—消防工程

工程地点: 广东省惠州市中信惠州医院

发 包 人: 中信惠州医院有限公司

承 包 人: 深圳市恒晟装饰工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中信惠州医院有限公司

承包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程。

2.工程地点：位于中信惠州医院内。

3.资金来源：100%自筹资金。

4.工程规模：项目总用地面积约 3497.61 m²，地上建筑面积 46365.39 m²，地下建筑面积 4809.05 m²。地上 18 层，地下 1 层。地下 1 层为设备机房、肿瘤放疗中心、太平间，首层为大堂、PEC-CT、输液配剂中心、商铺，2 层为康复中心、值班室、会议室、办公室、茶室、咖啡屋、休息厅，3 层为手术室、医生办公室、ICU 监护，4 层为 ICU 监护、休息室、设备架空花园，5-16 层为病房、医生办公区，17 层为观景厅、架空屋面，18 层为机房梯间、水池。

5.工程承包范围：

（1）按招标人提供的施工图设计文件和有关资料及说明，主要为消防工程各系统的设备材料及其附件的采购、安装、施工、系统调试及

验收等。具体范围包括但不限于：室内外消火栓给水系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、防排烟系统、设备房气体灭火系等消防设施。（具体施工内容以招标人提供的施工图纸和工程量清单为准）

（2）负责消防检测并取得住建部门的验收合格意见书。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 4 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 7 月 9 日。

总工期：100 日历天。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰柒拾贰万肆仟玖佰捌拾壹元捌角贰分
(¥6724981.82 元)；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张银方。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李海楠

信用代码：_____ 信用代码：91440300192424528N

地 址：_____ 地 址：深圳市南山区塘朗城广场A座2101

邮政编码：_____ 邮政编码：518055

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：0755-86705558

传 真：_____ 传 真：0755-86705559

电子信箱：_____ 电子信箱：284318722@qq.com

建设工程施工合同

补充协议

工程名称：中信惠州医院住院楼主体验收
配套工程一消防工程

工程地点：广东省惠州市中信惠州医院

发 包 人：中信惠州医院有限公司

承 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程 补充协议

甲方：中信惠州医院有限公司

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

经甲乙双方友好协商一致，双方同意在 2021 年 3 月签订的中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程《建设工程施工合同》的基础上，签订本补充协议。

一、为了确保住院楼消防工程全面完工且消防验收合格，根据 2021 年 8 月 23 日在由中信惠州医院有限公司、惠州市惠诚建设监理有限公司、深圳市恒晟装饰工程有限公司三方联合举行的工程会议上商议的内容，甲方同意将第三方咨询公司 6 月 17 日编算的新版造价清单内容（造价 14413168.65 元，含原已招标造价 7911743.32 元）及 8 月 12 日编算的其他涉及完善清单内容（造价 1627337.95 元）委托乙方统一施工。乙方则承诺愿以总造价 16040506.6 元按照原工程中标下浮率下浮 15%，即 13634430.61 元（含原工程中标价 6724981.82 元、补充增加工程量总价 6909448.79 元）完成上述清单内全部工程内容，过程中不再增补其他工程量，并保证工程消防验收合格。

二、本协议签订之日起 5 个工作日内，甲方支付乙方工程进度款至原合同金额的 90%（6724981.82 元*90%减去已付进度款 4371238.18 元），即 1681245.46 元。本协议签订之日起 10 个工作日内，甲方支付乙方工程预付款（补充增加工程量总价 6909448.79 元的 10%）690944.88 元。当补充增加工程量完成 50%时，乙方申请工程进度款 7 个工作日内，甲方支付至补充增加工程量总价 6909448.79 元的 50%，即（6909448.79 元*50%减去 690944.88 元）2763779.51 元。当全部工程内容完工后，乙方申请工程进度款 7 个工作日内，甲方支付至补充增加工程量总价 6909448.79 元的 65%，即（6909448.79 元*65%减去 6909448.79 元*50%）1036417.32 元。工程经消防监督部门验收合格并颁发相关证书后，乙方申请工程进度款 7 个工作日内，甲方支付至结算总价 13634430.61 元的 97%；剩余 3 % 作为质量保证金，质量保证金在缺陷责任期后，如无出现其他问题，自工程竣工



验收合格之日起满一年后 14 天内付清。

三、本协议开工日期为 2021 年 月 日（具体开工时间以监理或甲方的开工令为准）。工期 100 天。

四、2021 年 8 月 23 日三方联合会议上明确由甲方另外协调解决的部分内容，须在乙方全部工程内容完工前解决完成，配合乙方通过消防验收。若逾期乙方有权在一个月内启动结算程序，甲方不得推迟。

五、本协议一式肆份，甲乙双方各执两份，一经双方盖章确认即时生效，与原合同有同等法律效力。

甲方：中信惠州医院有限公司

地址：

法定代表人：

经办人：

日期：2022 年 1 月 5 日



乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

地址：

法定代表人：

经办人：

日期：2022 年 1 月 5 日



3) 峻验

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 中信惠州医院住院楼主体验收配套工程
—消防工程—

施工单位（公章）： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

编 制 日 期： 2022 年 6 月 28 日

工程名称	中信惠州医院住院楼主体验收配套工程—消防工程	工程规模	地上18层，地下1层		
工程地点	中信惠州医院内	结构/类型	框剪	工程造价 (元)	13634430.61
建设单位	中信惠州医院有限公司	开工日期	2021.4.10	完工日期	2022.4.30
监理单位	惠州市惠诚建设监理有限公司	施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		

已完成合同约定的所有施工项目。

施工单位自检情况：

本工程按设计图纸以及相关规范要求，完成合同约定的所有工程。材料质量证明、技术资料齐全，验收合格。

施工单位自检结论（公章）：

综上所述，我认为本工程质量合格。

项目负责人：张银方
2022年6月28日

监理单位意见（公章）：

经审查，该消防工程已完成，施工单位自检合格，质量证明及技术资料齐全，经我司验收情况属实，我司评定本工程验收合格，同意组织竣工验收。

监理单位负责人：徐文强
2022年6月28日

建设单位意见（公章）：

建设单位负责人：吴博
2022年7月1日

5、联大工业园消防工程

1) 合同

消防工程施工合同

工程名称： 联大工业园消防工程

工程地点： 深圳市龙岗区联大工业园

发 包 方： 联大机械（深圳）有限公司

承 包 方： 深圳市恒晟装饰工程有限公司

签订日期： 2019 年 10 月 14 日

消防工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：联大机械（深圳）有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将本工程委托给乙方施工，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：联大工业园消防工程

2、工程地点：深圳市龙岗区联大工业园

3、工程规模：建筑面积 82729.66 m²。

4、承包范围和内容：消防喷淋系统、消防自动报警系统、防排烟、消防栓、消防应急照明系统等。

第二条 承包方式

本工程采用包人工、包施工机械、包材料（部分主材甲供，具体详见附件工程量清单）、包设备、包工具、包运输装卸、包安装调试、包质量、包安全、包工期、包资料、包文明施工、包税费、包验收合格、包工人保险等大包干承包方式。

第三条 合同工期

开工日期：计划于 2019 年 11 月 1 日开工；

竣工日期：2019 年 12 月 31 日竣工；

合同工期总日历天数为：60 天。

如遇下列情况，工期可以作相应顺延

- 1、乙方在施工过程中因市政停水、停电连续影响 8 小时以上；
- 2、甲方现场原因影响施工进度；
- 3、因遇不可抗力的自然灾害（如：自然原因引起的地震、水灾、火灾、风灾、泥石流等）而影响工程进度；

第四条 工程质量标准:

本工程质量标准双方约定为: 工程质量要求达到国家或行业的质量检验评定合格标准(以两者要求较高的标准为准)。

第五条 合同价款及付款方式

1、本工程包干总价为: ¥12,000,000.00 元(包含税金)(大写: 人民币壹仟贰佰万元整), 部分主材甲供, 详见合同附件工程量清单。

2、本工程无预付款, 本工程施工完成并经甲方验收合格后办理付款手续, 甲方收到相关付款资料并审核无误后 10 个工作日内 支付全部工程款。

3、乙方请款须按甲方要求提供付款申请及相应金额的有效增值税普通发票(税率为 3%)。

第六条 甲方责任

- 1、负责提供工程相关资料、施工图纸给乙方。
- 2、提供施工所需水电接驳点及乙方存放材料、工具的场地。
- 3、全面监督乙方的施工进度、质量、安全及文明施工。
- 4、按合同约定对工程进行验收并办理竣工结算。
- 5、按合同约定向乙方支付工程款。

第七条 乙方责任

1、乙方须向甲方提供有效的安装资质证书、营业执照, 提供原件审查, 复印件备案。

2、乙方须委派项目现场负责人, 全权负责合同的履行及参加项目工程例会。该负责人须持有与本工程相适应的专业职称证书, 如变更现场负责人应事先经甲方书面同意, 甲方有权要求乙方更换不称职的现场负责人。

3、乙方应遵守国家、省、市政府相关职能部门对安全施工的有关规定, 采取严格、科学的安全防护、防火措施, 确保自有人员的施工安全、甲方和第三方的人身、财产安全, 若乙方施工人员发生任何安全事故或因乙方原因造成甲方或第三方任何人身财产损失, 其直接及间接经济责任和法律责任均由乙方承担。

4、乙方应严格按照合同约定的工期制定严谨的进度计划, 不得影响甲方总体工期, 确保在甲方规定的工期内, 以合格工程标准交付甲方。



责任方不需承担对方由此产生的经济损失；发生不可抗力事件时，甲乙双方应积极协商寻找合理的解决办法，并尽一切努力减轻不可抗力产生的后果。

第十三条 争议解决

履行本合同期间发生争议，甲乙双方应本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，双方一致同意提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十四条 其他

1、本合同自双方签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务，工程竣工验收合格并交付使用直至保修期满后，乙方履行完保修义务，甲方付清工程款，本合同自动终止。

2、合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定的或约定的理由，任何一方不得变更或解除合同。

3、本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份，具同等法律效力。

甲方：联大机械（深圳）有限公司

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司

法定（委托）代表人：



法定（委托）代表人：

李海楠

签约日期：2019年10月16日

签约日期：2019年10月16日

6、坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

1) 合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工专业分包合同

分包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点：坪山区绿荫南路西侧

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

分 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2016 年版

第一部分 分包合同协议书

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

分包人(全称): 深圳市恒晟装饰工程有限公司

鉴于承包人已于____年____月____日与 深圳市万科城市建设管理有限公司 (简称“发包人”)签订了 坪山区第二实验学校施工总承包 工程(简称“总包工程”)的施工总承包合同(简称“总包合同”)。依据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及深圳市有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人与分包人就上述总包工程中的施工专业分包事项协商一致,订立本施工专业分包合同(简称“分包合同”)。

一、分包工程概况

总包工程名称: 坪山区第二实验学校施工总承包

分包工程名称: 坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点: 坪山区绿荫南路西侧

分包工程范围: 消火栓系统、自动喷淋系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、防火卷帘系统、气体灭火系统。

涉及群体工程的,详见《分包工程一览表》(合同附件1)。

二、分包合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 9 日(具体以承包人开工通知为准)。

计划完工日期: 2020 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数: 480 天。

定额工期总日历天数：___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

三、工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到___/___
合格___标准。

四、签约分包合同价与合同价格形式

1. 签约分包合同价为：人民币（大写 捌佰伍拾贰万壹仟贰佰陆拾叁元壹角贰分）
（¥ 8521263.12 元）；

其中：安全文明施工费为：人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 分包合同价格形式：☐ 单价合同；☒ 总价合同；☐ 其它合同价格形式：___/___

五、分包合同组成文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 分包合同签订后承包人和分包人双方新签订的补充协议；
- (2) 分包合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件（适用于招标工程）；
- (4) 分包合同补充条款；
- (5) 分包合同条款；
- (6) 本分包工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（适用于招标工程）；
- (7) 投标文件（包括分包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）（适用于招标工程）；

承包人: (公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区紫竹六道敦煌大厦 31A

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-83138096

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深圳市国会大厦支行

帐号: 44201503500051005637

分包人: (公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留

大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、

B 座、C 座 A 座 2101

邮政编码: 518052

法定代表人: 李泽楠

委托代理人: 郑学鹏

电话: 0755-86705558

传真: 0755-86705559

电子信箱: hengsheng1996@126.com

开户银行: 广发银行股份有限公司深圳万象
支行

帐号: 9550880213535200162

给予补偿。

4.2 分包人项目经理和管理人员

(1)分包人项目经理姓名：张银方。分包人需要更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，应提前 7 天书面通知承包人，并征得承包人书面同意。未经承包人书面同意，分包人不得擅自更换。分包人擅自更换的，承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(2)分包人项目经理应当代表承包人行使为分包工程管理所需的一切职权。分包人项目经理被授权行使的职权范围：1、按时完成总包合同条款。2、承包人授权的其他职权范围。

(3)除经承包人同意外，分包人项目经理不得同时担任其他项目的项目经理；否则，分包人应承担以下违约责任：按通用条款执行

(4)分包人应在收到开工通知后 3 天内，向承包人提交分包人项目管理机构及施工人员安排的报告（附缴纳社会保险的有效证明）。分包人项目管理机构包括分包人项目经理和其他主要项目管理人员。其他主要项目管理人员的姓名和岗位详见《分包人主要项目管理人员表》（合同附件 2）。

(5)合同当事人通过招标方式订立分包合同的，提交报告中载明的分包人项目经理和其他主要项目管理人员应与分包人投标文件保持一致。

(6)分包人项目经理和其他主要项目管理人员应常驻施工场地。前述人员因故需要离开施工场地时，应事先取得承包人的书面同意；否则，分包人承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(7)承包人有权要求分包人更换不履行合同约定责任的分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，分包人应在接到更换通知后 7 天内进行更换。分包人无正当理由拒绝更换，应承担以下违约责任：按通用条款执行

4.3 禁止转包和再分包

(1)分包人不得将分包工程转包给第三人。分包人违法转包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

(2)分包人不得将分包工程的任何部分再分包给第三人。分包人违法再分包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

4.4 劳务分包与特殊工种

(1)分包人可以将本分包工程中的劳务作业分包给符合资质条件的劳务企业。分包人应在签订劳务合同前 3 天，将确定的劳务企业资料报承包人备案。若承包人不同意分包人确定的劳务企业，

7、楚雄金色花园小区消防改造工程

1) 合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：楚雄海弘房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就楚雄金色花园小区消防改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：楚雄金色花园小区消防改造工程。

2. 工程地点：楚雄开发区金色花园小区。

3. 工程内容：金色花园小区全范围，小区建筑总栋数 54 栋（其中：住宅建筑 50 栋，小区活动室建筑 1 栋，值班室建筑 3 栋，总户数 964 户）消防改造安装工程，包括但不限于：原消防器具拆除、重新安装、维修，新增消防项目等。

4. 工程承包范围：

金色花园小区全范围，建筑总栋数 54 栋（其中：住宅建筑 50 栋，小区活动室建筑 1 栋，值班室建筑 3 栋，总户数 964 户）消防改造安装工程，包括但不限于：原消防器具拆除、重新安装、维修，新增消防项目等，具体工程量根据招选工程量清单为准，详见附件《金色花园小区消防整改工程-工程量清单》。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 12 日。

计划竣工日期：2023 年 7 月 27 日。

工期总日历天数：45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量合格，并满足正常使用和消防验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖拾万零贰拾玖元贰角伍分（¥ 900029.25 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万叁仟捌佰伍拾元陆角玖分（¥ 13850.69 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___0___元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___0___元）。

2. 合同价格形式：前述签约合同价为综合单价固定总价，工程价款明细详见报价文件中的报价清单，有且仅有发包人的原因导致工程量变更的，才可以调整合同价款。该合同价款已包含材料费、人工费、税费等所有发包人向承包人支付的全部价款。

五、项目经理

承包人项目经理：___郑建冰___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中选通知书；
- （2）报价文件及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于___2023___年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在 项目所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人或授权代表签字盖章，并加盖合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其
委托代理人：

(签字)

统一社会信用代
码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

深圳市恒晟建设科技集团有限
公司 (公章)

法定代表人或
其委托代理
人：

统一社会信用
代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

91440300192424528N

深圳市南山区桃源街道福光社
区留仙大道 3333 号塘朗城广场
(西区) A 座、B 座、C 座 A 座

李泽楠

0755-86705558

0755-86705558

广发银行股份有限公司深圳万
象支行

9550880213535200162

8、安置房小区长虹苑消防维修改造工程

1) 合同

合同审核（备案）	
日期	2023-7-28
编号	省阿字 23-001-1

安置房小区长虹苑消防维修改造工程

施 工 合 同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

(一) 合同协议书

发包人(全称): 杭州市滨江区人民政府长河街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 安置房小区长虹苑消防维修改造工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 安置房小区长虹苑消防维修改造工程

2. 工程地点: 杭州市滨江区长河街道长一社区

3. 工程立项批准文号: 长街纪要【2022】12号主任办公会议纪要。

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 招标文件所示的内容(包括室外消防管网、消防水灭稳压系统、消控室移位等维修改造工程)。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 3 日。(以开工报告为准)

计划竣工日期: 2023 年 9 月 2 日。

工期总日历天数 60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 1206602 元

人民币(大写): 壹佰贰拾万陆仟陆佰零贰 元整

2. 合同价格形式: 综合单价法。

五、项目经理

承包人项目经理: 金兵

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在杭州市滨江区人民政府长河街道办事处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

李阵楠

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

9、龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程

1) 合同

龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程合同

龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程合同

工程名称	龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程合同
工程地点	龙华区大浪街道龙胜旧村片区
合同编号	QCGX2-024032904060
建设单位	深圳市协跃房地产开发有限公司
承包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
签订日期	2024 年 3 月 29 日

龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目
四海华亭空中步行及消防通道工程合同

一、工程概况

1.1 工程名称：龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目四海华亭空中步行及消防通道工程。

1.2 工程地点：龙华区大浪街道龙胜旧村片区。

1.3 施工条件：现场主体结构部分已完成。

二、承包范围

2.1 本次承包范围为：招标文件(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作，具体包括但不限于以下内容：

四海华亭空中步行及消防通道工程项目人行桥、车行桥钢箱梁制作、安装，桥面系施工、栏杆、幕墙、支座、雨棚、定制玻璃钢花盆、排水设施及相应的检测等。包括但不限于：

2.1.1 原材料采购、制作、安装、检验试验、构件包装及运输、资料整理、竣工图纸、后期工程服务及保修等工作。

2.1.2 所有幕墙材料及构件的防水防护、塞缝、收边收口处理；桥面系、栏杆与主体结构间收口及二次收口。

2.1.3 所有人行桥、车行桥、雨棚、栏杆等构件预埋件（包括后置埋件）及预埋等；完成所有预埋件深化设计、供应、制作及安装。

2.1.4 本工程所涉及到的所有孔洞（通风、水、电）的开孔及封洞。为相关工程，如泛光照明工程等，提供预留预埋及其他的施工配合；若因配合不及时，而导致预留预埋不合适，产生的二次埋管、开孔费用由承包单位自行负责。

2.1.5 施工期间的雨棚、栏杆等清洗及竣工验收前的清洗和清理。

2.1.6 雨棚及幕墙的淋水试验、三性试验、四性试验、节能检测、材料检测检验（包含新结构、新材料的试验费，对结构件做破坏性试验及其他特殊要求检测试验的费用和建设单位对所有外装材料提出的单独的第三方送检费用）、规范要求所包含的各类检测试验及政府验收需要的必要检测。

2.1.7 钢结构的焊缝检测及规范要求所包含的各类检测试验及政府验收需要的必要检测。

2.1.8 承包单位应无偿、不限次数地配合提供材料样板，按要求完成现场样

板板块的制作安装,直至建设单位确定为止,如玻璃视觉样板及其他材料视觉样板的制作施工。

2.1.9 包括委托独立第三方审图单位进行审图(如需)。独立第三方审图单位的确认,必须满足项目要求及项目所在地有关管理部门有关资质资格的要求,并获得建设单位书面同意。

2.1.10 所有的成品保护,及为完成本工程的一切措施费用(包括二次拆除改造的所有保护及措施费用)及风险因素;

2.1.11 施工现场无吊装运输设备,承包单位须结合现场条件综合考虑因此产生的吊装费、人工搬运费、机械费、功效降低等所有费用,投标人在投标报价中自行考虑此部分费用,结算不做调整。若使用总包单位塔吊,则由投标人自行与总包商议,此费用已包含在总承包服务费里。

2.1.12 负责自身或配合相关单位做好与政府相关人员的沟通、协调等工作。包括常规检查、专项检查、飞行检查、执法检查;分部、分项工程验收;专项验收:规划验收、防雷、节能、竣工验收等。

2.1.13 负责施工许可证的办理及竣工验收的申请、协调、办理;

以上内容均含在本合同范围内,涉及费用已包含在合同价中,投标人不能拒绝执行完成全部外装工程而需执行的上述中遗漏的工作。(实际施工内容以施工图纸为准)

三、工期要求

3.1 开工日期 2024 年 3 月 30 日,完工日期 2024 年 5 月 28 日,即自建设单位发布开工指令之日起 60 日历天内完成。上述工期均为实际施工工期而非竣工验收工期,最终竣工验收时间必须满足工程总体竣工验收要求。施工期间可能会与其他专业交叉施工,承包单位需要在施工组织计划中充分考虑,提供相应工作面及应有的配合。

3.2 具体开工日期以建设单位下发的开工令为准。

3.3 建设单位要求推迟约定的时间开工时,建设单位以书面形式通知承包单位,推迟开工时间,其他各项工期顺延,建设单位不因此承担赔偿责任

3.4 如果由于下列原因,承包单位可在情况发生后的 7 日内提出工期延长(若未在 7 日内提出,则建设单位可拒绝作出任何延长工期的决定),经建设单位确认后,工期相应顺延:

3.4.1 建设单位原因所引起的某项工作量的显著变化,且该工作在关键路

线上。

3.4.2 由建设单位所造成或引起的延误、妨碍或阻碍。

3.4.3 遇不可抗力而引起的延误

3.4.4 一周内非承包单位原因在正常工作时间内（每日的 8 时至 20 时）的停电、停水造成停工累计超过 8 小时。

3.4.5 在施工过程中，承包单位必须按建设单位施工现场管理制度的有关规定，并按建设单位、监理、总包单位的要求制定进度计划并组织施工，接受建设单位、监理的检查、监督，否则建设单位均可按施工现场管理制度对承包单位进行处罚。

3.5 承包单位必须严格按所报工期完工。且总工期不能超出建设单位要求的工期上限，如不能按合同工期完成，每拖延 1 日向建设单位赔偿人民币 5000 元。

四、合同价款约定及支付方式

4.1 暂定合同价款：本工程合同价为：不含税价（RMB）1875562.61 元（大写：壹佰捌拾柒万伍仟伍佰陆拾贰元陆角壹分），增值税额（RMB）168800.64 元（大写：壹拾陆万捌仟捌佰元陆角肆分），增值税率：9%，含税价（RMB）2044363.25 元（大写：贰佰零肆万肆仟叁佰陆拾叁元贰角伍分）。

本合同约定价格为含税价格，其中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

4.2 合同价款的约定：

4.2.1 合同价款指甲乙双方在本合同中约定，承包单位完成承包范围内的全部工程和质量保修责任时，建设单位支付承包单位的价款。

4.2.2 本工程为

☒ 综合单价包干，综合单价为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费（但不包含甲供材料费用）、甲供材料保管费及送检费用、机械费、措施费（如脚手架费用、大型机械设备进出场及安拆费、可能发生的二次搬运费用、成品保护费用等）、管理费、利润、规费及税金（含甲供材料保管费税金），并考虑风险因素等在内的全部费用，包括准备工作和施工措施等全部工作所需费用均已包含在清单综合单价中。除“工料机调差”外承包单位不得因工程所需的材料或设备等的价格上涨及其他成本费用的增加为理由而要求调整综合单价，结算方式详见：“竣工结算”。

20.4 本合同自双方签字盖章之日起生效。

20.5 本合同未尽事宜，经双方协商同意可签订补充协议。

20.6 本合同一式捌份，甲、承包单位各执肆份，均具有同等效力。



甲方：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



乙方：深圳市恒晟建设科技集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留
仙大道 3333 号塘朗城广场(西区)A 座 2101

邮政编码：518000

电话：0755-86705558

传真：0755-86705559

电子信箱：

开户银行：广发银行股份有限公司深圳蛇
口支行

账号：9550 8802 1353 5200 162

10、龙岗区宝龙街道 G02302-0022 宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）暖通、消防工程

1) 合同

合同编号：中建四局 05 05 2020 018 03 015

龙岗区宝龙街道 G02302-0022 宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）
暖通、消防工程专业分包合同



中建



合同签约地点：深圳市南山区

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

分包人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2022 年 7 月 23 日

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司【以下简称承包人】

分包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司【以下简称分包人】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则，经过友好协商就龙岗区宝龙街道 G02302-0022 宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）暖通、消防工程专业分包施工及有关事项协商一致，双方达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：龙岗区宝龙街道 G02302-0022 宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）暖通、消防工程

2、工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道南同大道与新能源一路交汇处

3、工作内容：完成承包范围内的所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有准备工作、措施项目、有关安全文明施工及为本工程建设单位指定分包或独立分包工程提供相应的配合等方面的内容。

分包人的主要施工项目和工作内容包括但不限于以下所列各项：

3.1 消防工程包括承包人范围内但不限于火灾自动报警系统、漏电火灾报警系统、消防喷淋、消火栓系统（含主体施工阶段永临结合管道的配合）、消防水泵房、灭火器、气体灭火及检测系统、消防监控系统等属于承包人 EPC 合同消防工程工作范围内的所有工作内容；

3.2 暖通工程包括但不限于承包人范围内通风系统、防排烟系统、排油烟系统、空调系统、精装修面的风口百叶等属于承包人 EPC 合同暖通工程工作范围内的所有工作内容；

3.3 集中电源供电系统（含应急照明、疏散系统）的集中电源控制设备（不含 220V 强电接入）、应急灯疏散出口指示灯、疏散方向指示灯、楼层指示灯等线路及灯具的施工安装（本系统报价含在消防工程中，不另行计价）；

3.4 消防工程、暖通工程、集中电源供电系统等施工内容包括不限于预埋、二次配管；线缆敷设、管道安装；风管安装；支（吊）架安装；套管、洞口预留及封堵（含防火封堵）；标识标牌；设备安装与通电调试；末端点位开孔安装（精装修面的风口、百叶、喷头、探头、灯具等）；成品保护；质量问题质量缺陷的处理，必要的试验检验；系统联合试运行、工程验收移交等；

3.5 承包人因建设单位标准要求或设计调整原因要求分包人对已完工工序变更、返工的，分包人须无条件执行，并不得以此作为索赔依据。因分包人原因对原属分包人工作内容拖延进度或拒不执行的，承包人有权另行分包，并在分包人合同费用中作相应扣除，分包人不得对此无异议；

3.6 为满足工程验收合格所需的一切材料保护措施、施工措施、安全措施、组织措施等全部措施；承包范围内包含但不限于工程施工管理、图纸深化、过程技术资料管理、成品、半成品保护、现场协调配合、竣工及缺陷修复、系统调试、试验、竣工资料整理、工程移交等一切为完成本工程所需的不可或缺的全部工作并承担相关费用。

4、承包范围：本项目图纸范围内消防工程、暖通工程、应急疏散系统，包括但不限于以下内容：承包方与建设单位签订的总承包合同范围内的消防工程、暖通工程、应急疏散系统全部工作内容。甲方有权根据建设单位或项目实际情况以书面形式调整承包范围，乙方须无条件执行。

本工程若因建设单位原因增加或取消原属于承包人工作之内容，分包人应给与理解，不因工程量增减而影响施工。且对于上述承包范围，根据分包人的履约情况，承包人有权进行调整和另行分包，分包单价亦不予调整，分包人无权向承包人主张任何赔偿，分包人对此无异议。

5、承包方式：包工、包材料、包机械设备、包施工样板、包机械设备操作用工、包二级配电箱以下的临时箱线等、包现场施工用水工和用电工、包保险费用、包工期、包赶工费用、包垫资费用、包质量、包施工范围内的零星材料、包安全生产、包现场文明施工、包保险费用（含意外伤害险）、包临时设施、包措施项目、包材料卸车运输及二次转运、各类行政规费、税金（不含增值税）、包治安、包验收、包签证、包结算、包风险、包与其他分包单位的配合等。

二、合同工期

合同工期总日历天数为 300 日历天（暂定）。计划开工日期：2022 年 7 月 23 日，计划竣工日期：2023 年 3 月 10 日。以上工期如有调整，以承包人书面通知为准。分包人必须服从承包人的工期规定。如开工计划有调整，以承包人的书面通知为准，分包人不得以此向承包人索赔；如工期有调整，分包人应配合承包人对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

三、质量标准

工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。一次性验收合格并满足施工图纸、承包人、监理单位及深圳市龙岗人才安居有限公司的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

分包人属于：☒ 一般纳税人；☐ 小规模纳税人。

本合同所涉应税行为计税方法：☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

签约合同价暂定为：¥14840479.07 元（人民币大写：壹仟肆佰捌拾肆万零肆佰柒拾玖元零角柒分），最终以实际结算金额为准。

其中：不含税合同价¥13615118.41 元；增值税税率为 9 %；增值税税金¥1225360.66 元。

变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税

8.1 本合同承包人盖章、分包人签字盖章之日起生效。本合同一式伍份，承包人执叁份，分包人执贰份，各份均具有同等法律效力。

8.2 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

8.3 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任。

【合同签署页】

承 包 人(盖章)：中国建筑第四工程局有限公司 分 包 人(盖章)：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

法定代表人或委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

李晖楠

二、拟派项目经理近 5 年同类业绩

二、拟派项目经理业绩汇总							
序号	建设单位	项目名称	建筑高度 (m)	建设地点	合同额 (万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市深安企业有限公司	坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程	/	广东省深圳市	852.12	2019 年 3 月 8 日	2020 年 6 月 30 日
2	广州机施建设集团有限公司	广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程	37.50	广州白云国际机场东南工作区 A3 地块内	1101.36	2021 年 12 月 24 日	2023 年 12 月 29 日
<p>提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。</p> <p>证明材料：1. 合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额、建筑高度及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2. 竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3. 若合同金额、建筑高度、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。</p>							

1、坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

1) 合同

工程编号：_____

合同编号：_____

**深圳市建设工程
施工专业分包合同**

分包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点：坪山区绿荫南路西侧

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

分 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2016 年版

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：深圳市深安企业有限公司

分包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

鉴于承包人已于____年____月____日与深圳市万科城市建设管理有限公司（简称“发包人”）签订了坪山区第二实验学校施工总承包工程（简称“总包工程”）的施工总承包合同（简称“总包合同”）。依据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人与分包人就上述总包工程中的施工专业分包事项协商一致，订立本施工专业分包合同（简称“分包合同”）。

一、分包工程概况

总包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包

分包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点：坪山区绿荫南路西侧

分包工程范围：消火栓系统、自动喷淋系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、防火卷帘系统、气体灭火系统。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（合同附件 1）。

二、分包合同工期

计划开工日期：2019 年 3 月 9 日（具体以承包人开工通知为准）。

计划完工日期：2020 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数：480 天。

定额工期总日历天数：___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

三、工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到___/___
合格___标准。

四、签约分包合同价与合同价格形式

1. 签约分包合同价为：人民币（大写 捌佰伍拾贰万壹仟贰佰陆拾叁元壹角贰分）
（¥ 8521263.12 元）；

其中：安全文明施工费为：人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 分包合同价格形式：☐ 单价合同；☒ 总价合同；☐ 其它合同价格形式：___/___

五、分包合同组成文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 分包合同签订后承包人和分包人双方新签订的补充协议；
- (2) 分包合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件（适用于招标工程）；
- (4) 分包合同补充条款；
- (5) 分包合同条款；
- (6) 本分包工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（适用于招标工程）；
- (7) 投标文件（包括分包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）（适用于招标工程）；

工

(8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(9) 本分包工程图纸和技术规格书;

(10) 已标价工程量清单或预算书;

(11) 承包人和分包人双方有关本分包工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

六、双方承诺

(1) 承包人承诺发包人已同意承包人将本分包工程发包给分包人; 承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款, 并履行本分包合同规定的全部义务。

分

(2) 分包人承诺按照本分包合同约定的工期和质量要求完成本分包工程施工, 在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务, 并履行本分包合同规定的全部义务。

(3) 分包人承诺履行总包合同中与本分包工程有关的承包人的所有义务, 但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

(4) 合同当事人通过公开招投标形式签订分包合同的, 双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

七、合同订立与生效

(1) 本协议书中有词语含义与本分包合同条款中赋予它们的定义相同。

(2) 本分包合同于_____年____月____日在分包工程地点签订, 自承包人和分包人签字并加盖公章 (或合同专用章) 后生效。

(3) 本分包合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 承包人执叁份, 分包人执叁份。

对

承包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区紫竹六道敦煌大厦 31A

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83138096

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳市国会大厦支行

帐号：44201503500051005637

分包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李泽楠

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留
大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、
B 座、C 座 A 座 2101

邮政编码：518052

法定代表人：李泽楠

委托代理人：郑学鹏

电话：0755-86705558

传真：0755-86705559

电子信箱：hengsheng1996@126.com

开户银行：广发银行股份有限公司深圳万象
支行

帐号：9550880213535200162

给予补偿。

4.2 分包人项目经理和管理人员

(1)分包人项目经理姓名：张银方。分包人需要更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，应提前 7 天书面通知承包人，并征得承包人书面同意。未经承包人书面同意，分包人不得擅自更换。分包人擅自更换的，承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(2)分包人项目经理应当代表承包人行使为分包工程管理所需的一切职权。分包人项目经理被授权行使的职权范围：1、按时完成总包合同条款。2、承包人授权的其他职权范围。

(3)除经承包人同意外，分包人项目经理不得同时担任其他项目的项目经理；否则，分包人应承担以下违约责任：按通用条款执行

(4)分包人应在收到开工通知后 3 天内，向承包人提交分包人项目管理机构及施工人员安排的报告（附缴纳社会保险的有效证明）。分包人项目管理机构包括分包人项目经理和其他主要项目管理人员。其他主要项目管理人员的姓名和岗位详见《分包人主要项目管理人员表》（合同附件 2）。

(5)合同当事人通过招标方式订立分包合同的，提交报告中载明的分包人项目经理和其他主要项目管理人员应与分包人投标文件保持一致。

(6)分包人项目经理和其他主要项目管理人员应常驻施工场地。前述人员因故需要离开施工场地时，应事先取得承包人的书面同意；否则，分包人承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(7)承包人有权要求分包人更换不履行合同约定责任的分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，分包人应在接到更换通知后 7 天内进行更换。分包人无正当理由拒绝更换，应承担以下违约责任：按通用条款执行

4.3 禁止转包和再分包

(1)分包人不得将分包工程转包给第三人。分包人违法转包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

(2)分包人不得将分包工程的任何部分再分包给第三人。分包人违法再分包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

4.4 劳务分包与特殊工种

(1)分包人可以将本分包工程中的劳务作业分包给符合资质条件的劳务企业。分包人应在签订劳务合同前 3 天，将确定的劳务企业资料报承包人备案。若承包人不同意分包人确定的劳务企业，

2、广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

1) 合同

建设工程施工专业分包合同

合同编号：2021-01-3-012

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工
总承包项目消防设施工程

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

签约地点：广州市

订 立 日 期：2021 年 12月24日

建设工程施工专业分包合同

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国安全生产法》等有关规定，乙方对甲方与建设单位（广州白云国际机场股份有限公司）于 2020 年 12 月 25 日签订的广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目工程施工合同[合同编号：P-BYGHT-JG0820200242]及日后签订的补充合同（如有发生的话）、该工程的招投标相关文件、甲方制定的相关管理制度表示完全理解和接受，在主合同的基础上，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、分包工程概况

（一）分包工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

（二）分包工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

（三）承包范围：乙方按甲方提供的施工图纸及规定内容，承包以下工程项目施工：消防设施工程。

（四）承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械设备、包安全、包质量、包文明施工、包工期、包税金、包验收等的形式承包施工。

（五）施工工期：按主合同规定，确保主合同工期并根据工程总体施工计划插入施工。

（六）质量、安全、文明施工标准：按主合同约定的标准执行，同时甲方有权根据自身企业和工程的实际情况，要求乙方在工程质量、安全、文明

施工标准上高于主合同的约定。

二、分包合同造价

工程合同造价(含税)暂定为(人民币)大写: 壹仟壹佰零壹万叁仟陆佰陆拾元(¥: 11013660.00元), 其中不含税价暂定为(人民币)大写: 壹仟零壹拾万肆仟贰佰柒拾伍元贰角叁分(¥: 10104275.23元), 税金暂定为(人民币)大写: 玖拾万玖仟叁佰捌拾肆元柒角柒分(¥: 909384.77元); 安全生产费用暂定为(人民币)大写: 叁拾柒万零肆佰贰拾陆元伍角陆分(¥: 370426.56元)。

三、工程结算方式

(一) 本合同为综合单价包干合同, 工程量按实计算。因变更、签证等导致价款调整的, 乙方应在变更、签证等确定后7天内向甲方提出价款调整申请, 最终的调整价款以甲方审核确认为准。

(二) 甲方在与建设单位最终结算且收到建设单位相应工程款项后才与乙方办理结算手续。

四、工程款支付办法

(一) 甲方每次拨付工程款的前提为收到建设单位相应工程款项, 同时相应扣除应上交政府及有关部门费用、甲方应收费用及约定的其他费用。

(二) 甲方将工程款按本合同条款规定划入乙方账户。有关工程款的支付办法, 原则上按本工程主合同付款办法执行。

(三) 工程预付(备料)款视工程开工状况或备料情况进行拨付, 如工程分阶段开工或备料的, 则分阶段拨付, 工程预付(备料)款优先拨付民工工资和材料设备款。

(四) 如乙方实际完成的工作量大于建设单位拨款的, 甲方以建设单位拨款额(在扣除应收的费用及约定的费用后)计算工程款拨付给乙方;

如建设单位拨款额大于乙方实际完成工作量的，甲方以实际完成工作量的款额（在扣除应收的费用及约定的费用后）计算拨付给乙方。

（五）工程保修金甲方留 3 %，待保修期满视保修情况多退少补。

（六）当工程款累计支付至本合同第二条约定的造价金额时，需签订补充合同后才继续支付。

（七）甲方应先收发票后付款，乙方每次收取工程款项前须按合同约定提供乙方开具的等额有效合规的增值税专用发票。

乙方每次向甲方收取工程款，须提交完成工程量预算书，办理请款手续。

五、甲、乙双方的财税信息如下：

	甲方	乙方
名称	广州机施建设集团有限公司	深圳市恒晟装饰工程有限公司
纳税人识别号	91440101190433076H	91440300192424528N
开户行	招商银行广州市林和路支行	广发银行股份有限公司深圳万象支行
账号	201081219810001	9550880213535200162
发票类型	增值税专用发票	
发票税率	9%	

六、甲方责任

（一）派出现场管理人员，对乙方的技术质量、安全生产、施工进度、消防安全、综合治理、环保要求、文明施工进行指导和监督。协调乙方有关本工程的对外工作。

（二）当建设单位支付本工程的工程款项时，只能由甲方向建设单位收取。甲方视工程进度、质量、安全、文明施工等实际情况，审核乙方用

(十) 本合同一式 伍 份, 甲方执 叁 份, 乙方执 贰 份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方: 广州机施建设集团有限公司



地址: 广州市黄埔区黄埔东路1080号
(自编1栋) 26楼

代表:



联系电话:

乙方: 深圳市恒晟装饰工程有限公司



地址: 深圳市南山区桃源街道
福光社区留仙大道3333号塘朗
城广场(西区) A座、B座、C座
A座2101

代表:

联系电话:

2) 竣验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼项目

验收日期：2025年12月29日

建设单位（盖章）：广州白云国际机场股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广州白云国际机场综合服务大楼项目				
工程地点	广州白云国际机场东南工作区A3地块	建筑面积	60366.7m²	工程造价	39473.878369万元
结构类型	结构类型：框架-剪力墙结构 建筑总面积：60366.7m²；建筑高度：39.9m。 其中：地下2层，面积17132.2m²；地上8层，面积43234.5m²。 项目用地面积10000m²，最大跨度38米，首层层高6米；2-8层层高4.5米。	层数	地上：8层 地下：2层		
施工许可证号	[±0.000以下]：440111202012300201 [±0.000以上]：440111202103310701	监理许可证号			
开工日期	2021 年 01 月 22 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20201231001		
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广州机施建设集团有限公司、深圳万德建设集团有限公司、广东东方雨虹防水工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市恒晟建设科技集团有限公司、日立电梯（中国）有限公司、长讯通信服务有限公司				
承建单位（装修）	广东中外建建设工程有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘先南
副组长	黄明生、彭燕斌
组员	列映萍、黄秋腾、潘福友、何仲铭、吴远亮、温文浩、梁建文、李祥、古嘉昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄秋腾	吴远亮、陆秋菊、陈天柱、李祥、童镇宝、吴国晖、肖俊平、劳国铭、黄永文、杜映银、张维杰、张素霞
建筑设备安装工程	潘福友	梁建文、廖贤、邓菊根、李智明、古嘉昌、陆燕冬、黄华、郑盛科、杨杰聪、张银方、李聪、罗键英
工程质控资料	肖娟	黄开麟、林绚、黄宝君、陆泽强、毕海燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 35 项, 其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘先南	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位 项目负责人		刘先南
2	黄明生	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄明生
3	列映萍	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		列映萍
4	黄秋腾	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄秋腾
5	潘福友	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		潘福友
6	肖娟	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		肖娟
7	何仲铭	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		何仲铭
8	温文浩	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位 项目负责人		温文浩
9	梁建文	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		梁建文
10	陆秋菊	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		陆秋菊
11	吴远亮	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察单位 项目负责人		吴远亮
12	彭燕斌	广东海外建设咨询有限公司	监理单位 总监理工程师		彭燕斌
13	陈天柱	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		陈天柱
14	廖贤	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		廖贤
15	邓菊根	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		邓菊根
16	黄开麟	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		黄开麟
17	李祥	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目经理		李祥
18	古嘉昌	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目技术负责人		古嘉昌
19	李智明	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 副经理		李智明
20	童镇宝	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		童镇宝
21	陆燕冬	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆燕冬



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
22	黄华	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄华
23	林绚	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		林绚
24	杨杰聪	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		杨杰聪
25	黄永文	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄永文
26	吴国晖	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		吴国晖
27	肖俊平	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		肖俊平
28	劳国铭	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		劳国铭
29	郑盛科	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		郑盛科
30	黄宝君	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄宝君
31	陆泽强	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆泽强
32	毕海燕	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		毕海燕
33	张维杰	广东中外建建设工程有限公司	装修分包施工单位 项目经理		张维杰
34	张素霞	深圳万德建设集团有限公司	消防分包施工单位 项目经理		张素霞
35	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	幕墙分包施工单位 项目经理		张银方
36	李聪	日立电梯（中国）有限公司	电梯分包施工单位 项目经理		李聪
37	罗键英	长讯通信服务有限公司	智能化分包施工单位 项目经理		罗键英
38	杜映银	广东东方雨虹防水工程有限公司	防水分包施工单位 项目经理		杜映银



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

广州白云国际机场综合服务大楼项目工程实体已完成，工程质量合格。项目已按批准的规模，标准和内容建成，工程质量符合国家和行业有关标准及规范要求；符合施工图设计及设计变更等文件要求；工程项目与合同约定及主要设备的技术规格与说明书均符合要求，主要设备的安装、调试、检测均符合要求；结构及设备检测符合要求；工程档案资料完整、准确、系统、规范，符合规定；综合实体外观评定为“好”，同意本项目通过竣工验收。

建设单位（公章）：

单位项目负责人：

2023年12月29日



GD-E1-914/6

三、投标人拟派项目团队人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张银方	高级	注册建造师	一级	粤 14420142015 28023	机电工程
项目副经理	李卫锋	高级	注册建造师	一级	粤 14420112012 20160	建筑工程
技术负责人	杨钊镪	高级	广东省职称证书	高级	23030011447 20	建筑装饰工程
生产负责人	苏开新	高级	辽宁省职称证	高级	20210007602 1721	技术经纪（建筑工程）
安全负责人	黑龙伟	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2019)002 7657	装饰装修
安全员	洪秋国	中级	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2014)001 5126	建筑工程
质量负责人	肖辉苹	/	广东省职业培训合格证	/	04418107944 18000717	装饰装修
质量员	许永平	/	广东省职业培训合格证	/	04423106000 07000034	土建工程
材料经理	程曦	/	广东省职业培训合格证	/	04418111944 18003274	装饰装修

材料员	蔡巧燕	中级	中国建筑教育协会培训中心	/	24010400004 93023	装饰装修
资料员	黄创业	中级	广东省职业培训合格证	/	04417114944 17005021	装饰装修
施工经理	肖振杰	/	职广东省业培训合格证	/	04417102944 17003388	装饰装修
施工员	李启邵	初级	广东省职业培训合格证	/	04422101000 07000090	土建施工
劳资专管员	邵丽琼	/	广东省职业培训合格证	/	04418113944 18001344	装饰装修
商务经理	杨杰	中级	注册造价师证	一级	建 [造]1119440 0026590	土木建筑
造价工程师	孙盛基	中级	注册造价师证	一级	建 [造]1119440 0024392	土木工程
深化设计负责人	李文贤	/	国培职业能力培训合格证	中级	PX000013795 0197814	室内装饰与陈设设计
给排水工程师	韩晓宇	高级	北京市职称证	高级	23062219841 0101577	给排水工程
机电工程师	梁经宛	高级	河南省专业技术人员任职资格证	高级	B1117090011 7	电气工程
建筑工程师	赵庆玉	高级	江苏省职称证	高级	ND12306221	建设工程
精装修工程师	蔡凯期	中级	广东省职称证	中级	22030030821 42	建筑装饰
电气工程师	李磊	高级	河南省职称证	高级	00535843	电气工程

土建工程师	孟庆军	中级	阜新矿务局 工程系列中 级技术职务 任职资格	中级	FK9500195	土建工程
BIM 技术人 员	李龙明	初级	中国建筑教 育学会	/	20200902491 84	BIM 应用

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3 个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）：如填写“项目经理”、“项目副经理”、“深化设计负责人”、“技术负责人”、“商务经理”、“材料经理”、“材料员”、“安全负责人”、“安全员”、“质量经理”、“质量员”、“施工经理”、“施工员”、“资料员”、“BIM 技术人员”等。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（建筑工程）”“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。如无对应项的填“/”。

项目经理-张银方

项目经理简历表

姓 名	张银方	性 别	男	年 龄	43
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	413027198205185113	手机号码	0755-86705558
参加工作时间		2008 年	从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442014201528023			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期		在建 或已完
深圳市深安 企业有限公司	坪山区第二实验学校 施工总承包消防安装 工程	建筑面积： / m² 合同造价：852.12 万元	2019 年 03 月 09 日 -2020 年 06 月 30 日		已完
广州机施建设 集团有限公司	广州白云国际机场 综合服务大楼施工总 承包项目消防设施工 程	建筑面积：60366.7 m² 合同造价：1101.36 万 元	2021 年 1 月 22 日 -2023 年 12 月 29 日		已完



使用有效期: 2024年12月17日
- 2025年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张银方

性 别: 男

出生日期: 1982年05月18日

注册编号: 粤1442014201528023



聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张银方

个人签名: 张银方

签名日期: 2024.12.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2019年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0012149

姓 名: 张银方

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年05月18日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年11月28日

有 效 期: 2022年11月23日 至 2025年11月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格（水平）。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Computer and Software Technology Proficiency.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Industry and Information Technology
The People's Republic of China

编号: 15007804
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 15101440292
File No.:

姓名: 张银方
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1982年05月
Date of Birth

资格名称: 信息系统项目管理师
Qualification

资格级别: 高级
Qualification Level

批准日期: 2015年05月23日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年10月30日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 张银方 性别 男，一九八二年 五 月 十八 日生，于 二零零五
年 九 月至 二零零七 年 七月在本校 计算机科学与技术(专升本) 专业
二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：信阳师范学院华锐学院

校（院）长：

田林

证书编号：135031200705000394

二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张银方

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 5 月 18 日

住址 广东省深圳市罗湖区布心
路2083号旭飞华达园二期
C1903房



公民身份号码 413027198205185113



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2022.10.09-2042.10.09

计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



1、坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

1) 合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工专业分包合同

分包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点：坪山区绿荫南路西侧

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

分 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2016 年版

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：深圳市深安企业有限公司

分包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

鉴于承包人已于____年____月____日与深圳市万科城市建设管理有限公司（简称“发包人”）签订了坪山区第二实验学校施工总承包工程（简称“总包工程”）的施工总承包合同（简称“总包合同”）。依据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人与分包人就上述总包工程中的施工专业分包事项协商一致，订立本施工专业分包合同（简称“分包合同”）。

一、分包工程概况

总包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包

分包工程名称：坪山区第二实验学校施工总承包消防安装工程

分包工程地点：坪山区绿荫南路西侧

分包工程范围：消火栓系统、自动喷淋系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、防火卷帘系统、气体灭火系统。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（合同附件 1）。

二、分包合同工期

计划开工日期：2019 年 3 月 9 日（具体以承包人开工通知为准）。

计划完工日期：2020 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数：480 天。

定额工期总日历天数：___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

三、工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到___/___
合格标准。

四、签约分包合同价与合同价格形式

1. 签约分包合同价为：人民币（大写 捌佰伍拾贰万壹仟贰佰陆拾叁元壹角贰分
（¥ 8521263.12 元）；

其中：安全文明施工费为：人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 分包合同价格形式：☐ 单价合同；☒ 总价合同；☐ 其它合同价格形式：___/___

五、分包合同组成文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 分包合同签订后承包人和分包人双方新签订的补充协议；
- (2) 分包合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件（适用于招标工程）；
- (4) 分包合同补充条款；
- (5) 分包合同条款；
- (6) 本分包工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（适用于招标工程）；
- (7) 投标文件（包括分包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）（适用于招标工程）；

工

(8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(9) 本分包工程图纸和技术规格书;

(10) 已标价工程量清单或预算书;

(11) 承包人和分包人双方有关本分包工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

六、双方承诺

(1) 承包人承诺发包人已同意承包人将本分包工程发包给分包人; 承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款, 并履行本分包合同规定的全部义务。

分

(2) 分包人承诺按照本分包合同约定的工期和质量要求完成本分包工程施工, 在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务, 并履行本分包合同规定的全部义务。

(3) 分包人承诺履行总包合同中与本分包工程有关的承包人的所有义务, 但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

(4) 合同当事人通过公开招投标形式签订分包合同的, 双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

七、合同订立与生效

(1) 本协议书中有词语含义与本分包合同条款中赋予它们的定义相同。

(2) 本分包合同于_____年____月____日在分包工程地点签订, 自承包人和分包人签字并加盖公章 (或合同专用章) 后生效。

(3) 本分包合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 承包人执叁份, 分包人执叁份。

对

承包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区紫竹六道敦煌大厦 31A

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83138096

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳市国会大厦支行

帐号：44201503500051005637

分包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李泽楠

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留
大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、
B 座、C 座 A 座 2101

邮政编码：518052

法定代表人：李泽楠

委托代理人：郑学鹏

电话：0755-86705558

传真：0755-86705559

电子信箱：hengsheng1996@126.com

开户银行：广发银行股份有限公司深圳万象
支行

帐号：9550880213535200162

给予补偿。

4.2 分包人项目经理和管理人员

(1)分包人项目经理姓名：张银方。分包人需要更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，应提前 7 天书面通知承包人，并征得承包人书面同意。未经承包人书面同意，分包人不得擅自更换。分包人擅自更换的，承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(2)分包人项目经理应当代表承包人行使为分包工程管理所需的一切职权。分包人项目经理被授权行使的职权范围：1、按时完成总包合同条款。2、承包人授权的其他职权范围。

(3)除经承包人同意外，分包人项目经理不得同时担任其他项目的项目经理；否则，分包人应承担以下违约责任：按通用条款执行

(4)分包人应在收到开工通知后 3 天内，向承包人提交分包人项目管理机构及施工人员安排的报告（附缴纳社会保险的有效证明）。分包人项目管理机构包括分包人项目经理和其他主要项目管理人员。其他主要项目管理人员的姓名和岗位详见《分包人主要项目管理人员表》（合同附件 2）。

(5)合同当事人通过招标方式订立分包合同的，提交报告中载明的分包人项目经理和其他主要项目管理人员应与分包人投标文件保持一致。

(6)分包人项目经理和其他主要项目管理人员应常驻施工场地。前述人员因故需要离开施工场地时，应事先取得承包人的书面同意；否则，分包人承担以下违约责任：承包人有权终止合同，并按合同结算单价已完成工程量 70%付款后责令退场

(7)承包人有权要求分包人更换不履行合同约定责任的分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，分包人应在接到更换通知后 7 天内进行更换。分包人无正当理由拒绝更换，应承担以下违约责任：按通用条款执行

4.3 禁止转包和再分包

(1)分包人不得将分包工程转包给第三人。分包人违法转包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

(2)分包人不得将分包工程的任何部分再分包给第三人。分包人违法再分包的，应承担以下违约责任：承包人有权终止合同

4.4 劳务分包与特殊工种

(1)分包人可以将本分包工程中的劳务作业分包给符合资质条件的劳务企业。分包人应在签订劳务合同前 3 天，将确定的劳务企业资料报承包人备案。若承包人不同意分包人确定的劳务企业，

2、广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

3) 合同

建设工程施工专业分包合同

合同编号：2021-01-3-012

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工
总承包项目消防设施工程

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

签约地点：广州市

订 立 日 期：2021 年 12月24日

建设工程施工专业分包合同

承包人（甲方）：广州机施建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国安全生产法》等有关规定，乙方对甲方与建设单位（广州白云国际机场股份有限公司）于2020年12月25日签订的广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目工程施工合同[合同编号：P-BYGHT-JG0820200242]及日后签订的补充合同（如有发生的话）、该工程的招投标相关文件、甲方制定的相关管理制度表示完全理解和接受，在主合同的基础上，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、分包工程概况

（一）分包工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼施工总承包项目消防设施工程

（二）分包工程地点：广州白云国际机场东南工作区A3地块内

（三）承包范围：乙方按甲方提供的施工图纸及规定内容，承包以下工程项目施工：消防设施工程。

（四）承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械设备、包安全、包质量、包文明施工、包工期、包税金、包验收等的形式承包施工。

（五）施工工期：按主合同规定，确保主合同工期并根据工程总体施工计划插入施工。

（六）质量、安全、文明施工标准：按主合同约定的标准执行，同时甲方有权根据自身企业和工程的实际情况，要求乙方在工程质量、安全、文明

施工标准上高于主合同的约定。

二、分包合同造价

工程合同造价(含税)暂定为(人民币)大写: 壹仟壹佰零壹万叁仟陆佰陆拾元(¥: 11013660.00元), 其中不含税价暂定为(人民币)大写: 壹仟零壹拾万肆仟贰佰柒拾伍元贰角叁分(¥: 10104275.23元), 税金暂定为(人民币)大写: 玖拾万玖仟叁佰捌拾肆元柒角柒分(¥: 909384.77元); 安全生产费用暂定为(人民币)大写: 叁拾柒万零肆佰贰拾陆元伍角陆分(¥: 370426.56元)。

三、工程结算方式

(一) 本合同为综合单价包干合同, 工程量按实计算。因变更、签证等导致价款调整的, 乙方应在变更、签证等确定后7天内向甲方提出价款调整申请, 最终的调整价款以甲方审核确认为准。

(二) 甲方在与建设单位最终结算且收到建设单位相应工程款项后才与乙方办理结算手续。

四、工程款支付办法

(一) 甲方每次拨付工程款的前提为收到建设单位相应工程款项, 同时相应扣除应上交政府及有关部门费用、甲方应收费用及约定的其他费用。

(二) 甲方将工程款按本合同条款规定划入乙方账户。有关工程款的支付办法, 原则上按本工程主合同付款办法执行。

(三) 工程预付(备料)款视工程开工状况或备料情况进行拨付, 如工程分阶段开工或备料的, 则分阶段拨付, 工程预付(备料)款优先拨付民工工资和材料设备款。

(四) 如乙方实际完成的工作量大于建设单位拨款的, 甲方以建设单位拨款额(在扣除应收的费用及约定的费用后)计算工程款拨付给乙方;

如建设单位拨款额大于乙方实际完成工作量的，甲方以实际完成工作量的款额（在扣除应收的费用及约定的费用后）计算拨付给乙方。

（五）工程保修金甲方留 3 %，待保修期满视保修情况多退少补。

（六）当工程款累计支付至本合同第二条约定的造价金额时，需签订补充合同后才继续支付。

（七）甲方应先收发票后付款，乙方每次收取工程款项前须按合同约定提供乙方开具的等额有效合规的增值税专用发票。

乙方每次向甲方收取工程款，须提交完成工程量预算书，办理请款手续。

五、甲、乙双方的财税信息如下：

	甲方	乙方
名称	广州机施建设集团有限公司	深圳市恒晟装饰工程有限公司
纳税人识别号	91440101190433076H	91440300192424528N
开户行	招商银行广州市林和路支行	广发银行股份有限公司深圳万象支行
账号	201081219810001	9550880213535200162
发票类型	增值税专用发票	
发票税率	9%	

六、甲方责任

（一）派出现场管理人员，对乙方的技术质量、安全生产、施工进度、消防安全、综合治理、环保要求、文明施工进行指导和监督。协调乙方有关本工程的对外工作。

（二）当建设单位支付本工程的工程款项时，只能由甲方向建设单位收取。甲方视工程进度、质量、安全、文明施工等实际情况，审核乙方用

(十) 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：广州机施建设集团有限公司



地址：广州市黄埔区黄埔东路1080号
(自编1栋) 26楼

代表：



联系电话：

乙方：深圳市恒晟装饰工程有限公司



地址：深圳市南山区桃源街道
福光社区留仙大道3333号塘朗
城广场（西区）A座、B座、C座
A座2101

代表：

联系电话：

4) 竣验

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：广州白云国际机场综合服务大楼项目

验收日期：2022年12月29日

建设单位（盖章）：广州白云国际机场股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广州白云国际机场综合服务大楼项目				
工程地点	广州白云国际机场东南工作区A3地块	建筑面积	60366.7m²	工程造价	39473.878369万元
结构类型	结构类型：框架-剪力墙结构 建筑总面积：60366.7m²；建筑高度：39.9m。 其中：地下2层，面积17132.2m²；地上8层，面积43234.5m²。 项目用地面积10000m²，最大跨度38米，首层层高6米；2-8层层高4.5米。	层数	地上：8层 地下：2层		
施工许可证号	[±0.000以下]：440111202012300201 [±0.000以上]：440111202103310701	监理许可证号			
开工日期	2021 年 01 月 22 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20201231001		
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广州机施建设集团有限公司、深圳万德建设集团有限公司、广东东方雨虹防水工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市恒晟建设科技集团有限公司、日立电梯（中国）有限公司、长讯通信服务有限公司				
承建单位（装修）	广东中外建建设工程有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘先南
副组长	黄明生、彭燕斌
组员	列映萍、黄秋腾、潘福友、何仲铭、吴远亮、温文浩、梁建文、李祥、古嘉昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄秋腾	吴远亮、陆秋菊、陈天柱、李祥、童镇宝、吴国晖、肖俊平、劳国铭、黄永文、杜映银、张维杰、张素霞
建筑设备安装工程	潘福友	梁建文、廖贤、邓菊根、李智明、古嘉昌、陆燕冬、黄华、郑盛科、杨杰聪、张银方、李聪、罗键英
工程质控资料	肖娟	黄开麟、林绚、黄宝君、陆泽强、毕海燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 35 项，其中： 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘先南	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位 项目负责人		刘先南
2	黄明生	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄明生
3	列映萍	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		列映萍
4	黄秋腾	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄秋腾
5	潘福友	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		潘福友
6	肖娟	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		肖娟
7	何仲铭	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		何仲铭
8	温文浩	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位 项目负责人		温文浩
9	梁建文	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		梁建文
10	陆秋菊	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		陆秋菊
11	吴远亮	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察单位 项目负责人		吴远亮
12	彭燕斌	广东海外建设咨询有限公司	监理单位 总监理工程师		彭燕斌
13	陈天柱	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		陈天柱
14	廖贤	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		廖贤
15	邓菊根	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		邓菊根
16	黄开麟	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		黄开麟
17	李祥	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目经理		李祥
18	古嘉昌	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目技术负责人		古嘉昌
19	李智明	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 副经理		李智明
20	童镇宝	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		童镇宝
21	陆燕冬	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆燕冬



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
22	黄华	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄华
23	林绚	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		林绚
24	杨杰聪	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		杨杰聪
25	黄永文	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄永文
26	吴国晖	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		吴国晖
27	肖俊平	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		肖俊平
28	劳国铭	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		劳国铭
29	郑盛科	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		郑盛科
30	黄宝君	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄宝君
31	陆泽强	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆泽强
32	毕海燕	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		毕海燕
33	张维杰	广东中外建建设工程有限公司	装修分包施工单位 项目经理		张维杰
34	张素霞	深圳万德建设集团有限公司	消防分包施工单位 项目经理		张素霞
35	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	幕墙分包施工单位 项目经理		张银方
36	李聪	日立电梯（中国）有限公司	电梯分包施工单位 项目经理		李聪
37	罗键英	长讯通信服务有限公司	智能化分包施工单位 项目经理		罗键英
38	杜映银	广东东方雨虹防水工程有限公司	防水分包施工单位 项目经理		杜映银

* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

广州白云国际机场综合服务大楼项目工程实体已完成，工程质量合格。项目已按批准的规模，标准和内容建成，工程质量符合国家和行业有关标准及规范要求；符合施工图设计及设计变更等文件要求；工程项目与合同约定及主要设备的技术规模与说明书均符合要求，主要设备的安装、调试、检测均符合要求；结构及设备检测符合要求；工程档案资料完整、准确、系统、规范，符合规定；综合实体外观评定为“好”，同意本项目通过竣工验收。


建设单位(公章): 
单位项目负责人: 
2023年12月29日



* GD- E1 - 914 / 6 *

项目副经理-李卫锋

姓名	李卫锋	证件类型	身份证	证件号码	432321197612096798
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		粤 1442011201220160



使用有效期: 2024年12月17日
- 2025年06月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李卫锋


性 别: 男

出生日期: 1976年12月09日

注册编号: 粤1442011201220160

聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

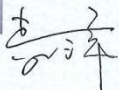
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.12.17

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0009656

姓 名:李卫锋

性 别:男

出 生 年 月:1976年12月09日

企 业 名 称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年12月31日

有 效 期:2024年10月10日 至 2027年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

照
片



粤高职工字第 1703001002776号

李卫锋 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月二十五日



姓名: 李卫锋 社保电脑号: 604106333 身份证号码: 432321197612096798 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a161f1d4y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年2月26日
证明专用章

技术负责人-杨钊镪

姓 名	杨钊镪	性 别	男	年 龄	34 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350521198903112536		
手机号码	0755-86705558		证件号（职称证书编号）	2303001144720	
参加工作时间	2011 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

广东省职称证书

姓 名：杨钊镭

身份证号：350521198903112536



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 杨珂镨 性别 男
一九八九年 三 月 十一 日生,于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本学院
土木工程 专业
四 年普通全日制本科学习,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

院 长:

吴秋明

校 名:

福州大学至诚学院

二〇一一年 六 月 二十 日

证书编号:134701201105001218

姓名 杨珂镨

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 11 日

住址 福建省泉州台商投资区东
园镇龙苍村前院228号

公民身份号码 350521198903112536



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 泉州市公安局台商投资区分局

有效期限 2018.11.25-2038.11.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨钊强

社保电脑号：649041707

身份证号码：350521198903112536

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			24209.4			4463.15			1427.39	1102.88			730.07			1184.44	497.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16aca8f5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

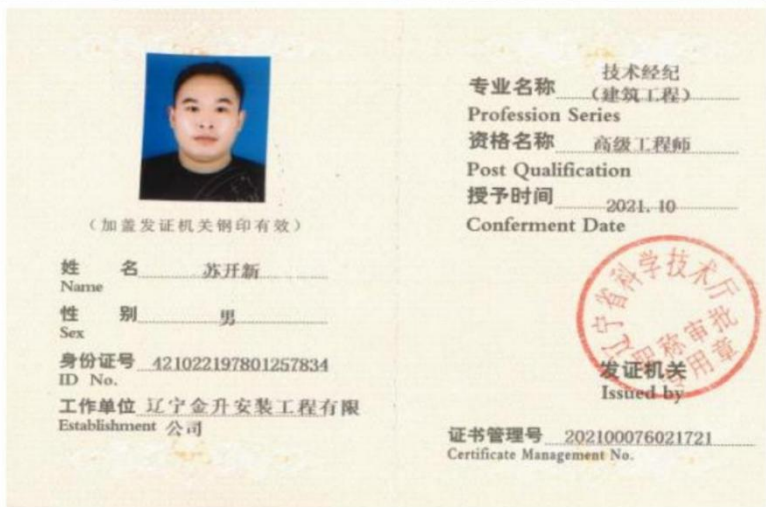
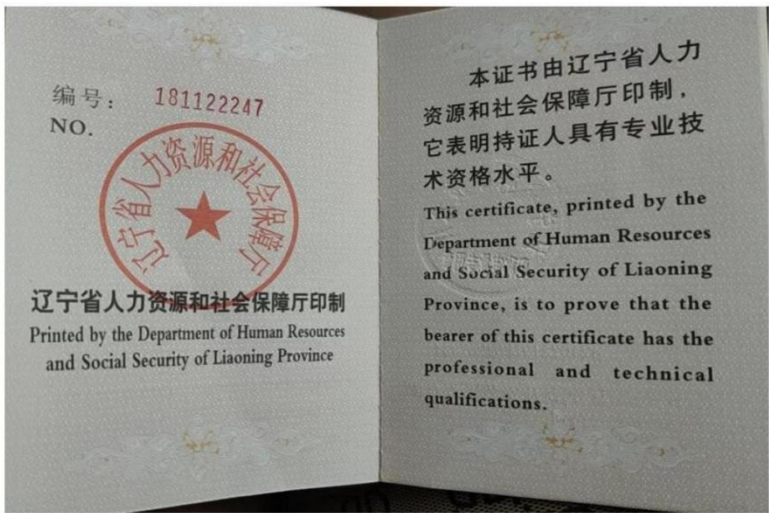
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



生产负责人-苏开新

姓名	苏开新	证件类型	身份证	证件号码	421022197801257834
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		202100076021721





姓名：苏开新 社保电脑号：646297221 身份证号码：421022197801257834 页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e59a170a93db) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



安全负责人-黑龙伟

姓名	黑龙伟	证件类型	身份证	证件号码	412829198002126477
手机号码	0755-86705558	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019)0027657		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2019）0027657

姓 名: 黑龙伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年02月12日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2022年09月23日 至 2025年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黑龙伟
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：622936285
单位编号：280912

身份证号码：412829198002126477
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			23123.0 13560.0			4211.51 1428.49			987.46			720.31 1098.2		405.52			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a1749d0bj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



安全员-洪秋国

姓名	洪秋国	证件类型	身份证	证件号码	440582198707180931
手机号码	0755-86705558		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2014)0015126

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0015126

姓 名: 洪秋国

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年07月18日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年10月24日

有 效 期: 2023年10月09日 至 2026年10月23日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：洪秋国

身份证号：440582198707180931



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

 D1009-015 161609 440582198707180931



成人高等教育



毕业证书

学生 洪秋国 性别 男，一九八七年七月十八日生，于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 建筑装饰工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

批准文号: 国家教委教成厅(1994)10号
 证书编号: 104195201606153371

校(院)长: 

二〇一六年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 洪秋国
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 7 月 18 日
 住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道东家宫潮揭路十七巷17号102
 公民身份号码 440582198707180931





中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2021.02.08-2041.02.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪秋国
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

社保电脑号：629753004
单位编号：280912

身份证号码：440582198707180931
单位编号：280912

页码：4
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0
合计			50563.78	32068.32			13091.9	4375.17			2215.63		1771.58	3002.69	1543.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16a3d1d3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



质量负责人-肖辉苹

姓名	肖辉苹	证件类型	身份证	证件号码	440582198802260411
手机号码	0755-86705558		证件号（质量员证编号）		0441810794418000717

证书编码: 0441810794418000717

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 肖辉苹

身份证号: 440582198802260411

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 05日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核 合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



姓名：肖辉苹
性别：男
身份证号：440582198802260411
岗位名称：装饰装修质量员
证书编号：44181070001589



发证单位：（盖章）

发证时间：2018年12月5日

本证书查询网址：www.gdpce.com

ZJBKHZS

ZJBKHZS

普通高等学校

毕业证书



学生 肖辉苹 性别男，一九八八年 二 月二十六日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院校（院）长：黄乐晓

证书编号：127411201306188435

二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 肖辉苹

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 26 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道新宫三角园东六横72
号101户

公民身份号码 440582198802260411



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.03.23-2037.03.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖辉章

社保电脑号：646549186

身份证号码：440582198802260411

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	05	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94
合计			29195.45	18698.72			6026.76	2087.94			1328.98				447.90	695.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16b05a9x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



质量员-许永平

姓名	许永平	证件类型	身份证	证件号码	44522119960817689X
手机号 码	0755-86705558		证件号（编号）		0442310600007000034

证书编码: 0442310600007000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 许永平

身份证号: 44522119960817689X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许永平 社保电话：802996862 身份证号：44522119960817689X 页码：1
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	9.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	9.98
合计			18014.85	9977.12			3502.99	1192.35			830.9					291.5	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a17945167 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



材料经理-程曦

姓名	程曦	证件类型	身份证	证件号码	210106197510140922
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		0441811194418003274

证书编码：0441811194418003274

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：程曦

身份证号：210106197510140922

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 程 曦
Name

性 别 女
Sex

出生年月 75.10
Date of Birth

工作单位 沈阳北国软件通发
Establishment 公司

专业名称 计算机应用
Profession Series

资格名称 技术员
Post Qualification

批准时间 1997.6.30
Sanction Date



发证机关
Issued by

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 **程曦** 性别 **女** , 一九七五 年 十 月 十四 日生, 于二〇〇九
 年 一 月至二〇一一年 七月在本校 国际经济与贸易
 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **吉林师范大学** 校(院)长: 

批准文号: 教育部(83)教成字002号
 证书编号: 102035201105700976 二〇一一年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **程 曦**
 性 别 **女** 民 族 **汉**
 出 生 **1975 年 10 月 14 日**
 住 址 **广东省深圳市福田区侨城
东路125号深康村5栋B座
022B**
 公民身份号码 **210106197510140922**




**中华人民共和国
居 民 身 份 证**

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2018.09.10-2038.09.10**

材料员-蔡巧燕

姓名	蔡巧燕	证件类型	身份证	证件号码	440801199006182048
手机号 码	0755-86705558		证件号（编号）		2401040000493023



蔡巧燕 同志于 2024 年 07 月 26 日至 2024 年 08 月 07 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 蔡巧燕

身份证号 440801199006182048

证书编号 2401040000493023

工作单位 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



有效期至：2027 年 08 月 09 日

广东省职称证书

姓 名：蔡巧燕

身份证号：440801199006182048



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082738

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡巧燕 性别 女，一九九〇年 六 月 十八 日生，于二〇一九年 九 月
至二〇二三年 一 月在本校 人力资源管理 专业 网络教育
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南财经大学

校 长：[Signature]

批准文号：教高厅[2002]2号
证书编号：106517202305302943

二〇二三年 一 月 十 日

姓 名 蔡巧燕

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 6 月 18 日

住 址 广东省深圳市南山区塘兴
路110号之一110室



公民身份号码 440801199006182048



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.07.01-2043.07.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡巧燕

社保电脑号：629984059

身份证号码：440801199006182048

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				12703.67	6460.88			8553.88	3124.06			618.56		481.91	573.32	169.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a170c87cz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



资料员-黄创业

姓名	黄创业	证件类型	身份证	证件号码	440582198910280196
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		0441711494417005021

证书编码：0441711494417005021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄创业
身份证号：440582198910280196
岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省
发证时间：2020年 1月 11日
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：黄创业

身份证号：440582198910280196



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄创业

社保电脑号：635221421

身份证号码：440582198910280196

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.66	5500	49.5	5500	44.0	11.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄创业			社保电脑号：635221421			身份证号码：440582198910280196			单位编号：280912			缴费基数：4400			计算单位：元		
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500.0	93.5	5500.0	44.0	11.0
合计			48536.5			21401.76			7509.2			2031.22			1540.2		

施工经理-肖振杰

姓名	肖振杰	证件类型	身份证	证件号码	440524196608070013
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		0441710294417003388

证书编码：0441710294417003388

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：肖振杰

身份证号：440524196608070013

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖振杰

社保电脑号：634135496

身份证号码：440524196608070013

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	10646	63.88	21.29	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	4500	14.85	4500	14.85	4500	36.0	9.0



姓名：肖振杰

社保电脑号: 634135496

身份证号码: 440524196608070013

页码: 4

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

社保费缴纳清单
1588.9 3002.0
证明专用章

备注:

注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a1660c6cd) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
280912

单位名称

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



施工员-李启邵

姓名	李启邵	证件类型	身份证	证件号码	360122199904170333
手机号 码	0755-86705558		证件号（编号）		0442210100007000090

证书编码：0442210100007000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：李启邵
身份证号：360122199904170333
岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心
发证时间：2022年 08月 12日
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：李启邵

身份证号：360122199904170333



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144677

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李启邵 性别男，1999 年 04 月 17 日生，于 2014 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 水利水电建筑工程专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西水利职业学院

校（院）长：刘吉祥

证书编号：144761201906000704

2019 年 6 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李启邵
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 4 月 17 日
住址 江西省南昌市新建县松湖镇钱洲村地上自然村038号
公民身份号码 360122199904170333

中华人民共和国居民身份证

签发机关 新建县公安局
有效期限 2015.07.01-2025.07.01

姓名: 李启邵	社保电脑号: 805920052	身份证号码: 360122199904170333	页码: 1
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司	单位编号: 280912		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a174a7fb5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



劳资专管员-邵丽琼

姓名	邵丽琼	证件类型	身份证	证件号码	441224199703142925
手机号码	0755-86705558		证件号		0441811394418001344

证书编码: 0441811394418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 邵丽琼

身份证号: 441224199703142925

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 1月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2018年9月29日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS



姓名：邵丽琼

性别：女

身份证号：441224199703142925

岗位名称：劳务员

证书编号：44181130001969

ZJBKHZS

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生 邵丽琼 性别 女，一九九七年 三 月 十四 日生，于二〇二〇年

三 月至二〇二二年 七 月在本校 人力资源管理 专业

函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院

校长：

李国年

批准文号：粤教规〔2004〕87号

证书编号：137165202206003574

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵丽琼

社保电脑号：636099315

身份证号码：441224199703142925

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05

姓名: 邵丽琼 社保电话号: 636099315 身份证号码: 441224199703142925 页码: 3
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 单位: 元

849.8 1529.8

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16a63760 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

位编号对应的单位名称:	单位名称
单位编号	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
280912	



商务经理-杨杰

姓名	杨杰	证件类型	身份证	证件号码	430523197608071557
手机号 码	0755-86705558		证件号（编号）		建[造]11194400026590





283
618

姓 名: 杨 杰
身 份 证 号 码: 430523197608071557
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

证 书 编 号: 建[造]111194400026590
初 始 注 册 日 期: 2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 标准定额司 10 日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123011200000006



持证人签名:

姓 名: 杨杰

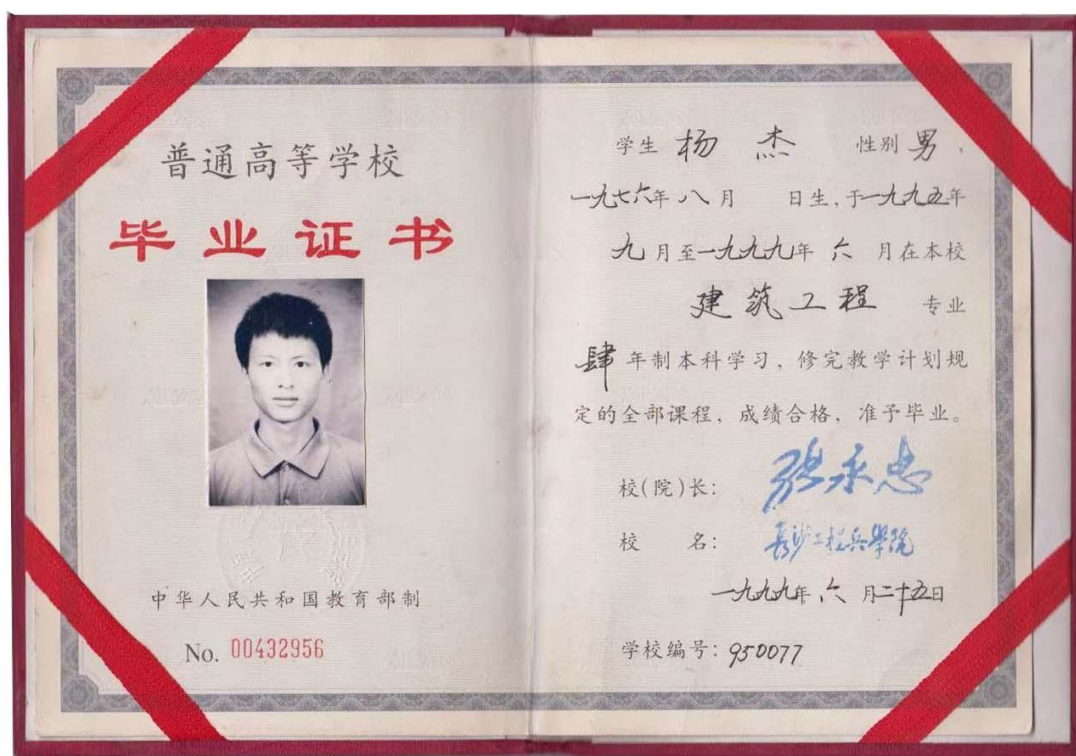
性 别: 男

身份证号: 430523197608071557

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日



姓名: 杨杰	社保电脑号: 614408460	身份证号码: 430523197608071557	页码: 2
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司		单位编号: 280912	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59a161d484s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年2月26日
证明专用章

造价工程师-孙盛基

姓名	孙盛基	证件类型	身份证	证件号码	412728198810106915
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		建[造]11194400024392

使用有效期: 2025年02月10日
- 2025年05月11日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙盛基

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年10月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024392

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司







个人签名: 孙盛基

签名日期: 25.2.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年08月14日





姓名 孙盛基
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区桂花
路帝港湾豪园AB栋
B-21B
公民身份号码 412728198810106915



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.12.03-2036.12.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙盛基 社保电脑号：643675168 身份证号码：412728198810106915 页码：1
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5839.6	2874.88			2615.8	1046.32			261.62		169.92		151.04	37.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a17d5e46c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



深化设计负责人-李文贤

姓名	李文贤	证件类型	身份证	证件号码	440582198610040043
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		PX0000137950197814

职业能力培训合格证书

Vocational ability assessment certificate

持证人已参加相关专业技术
岗位专项职业能力培训，成绩合
格，特颁此证。

This certificate is hereby issued to those
who have passed the assessment of professional
competence for the position.

发证机构：国培职业能力评价中心

证书信息查询网址：www.gposta.org.cn







实时数据，扫码验证

工业和信息部备案号 统一社会信用代码
粤ICP备2022041605号 91440106MA9YBP74X4



姓名：李文贤

身份证号：440582198610040043

职业名称：室内装饰与陈设设计师

岗位级别：中级

证书编号：PX0000137950197814

发证日期：2023年04月06日

192

 D1009-008 151554 440582198610040043
 成人高等教育


毕业证书

学生 李文贤 性别 女，一九八六年十月四日生，于二〇一二年二月至二〇一五年一月在本校 会计专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 井冈山大学 校（院）长： 李国斌

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号
 证书编号：104195201506142374 二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李文贤
 性别 女 民族 汉
 出生 1986 年 10 月 4 日
 住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东八公池南六巷6号101
 公民身份号码 440582198610040043



 中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2015.10.28-2035.10.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文贤

社保电脑号：639331938

身份证号码：440582198610040043

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.91
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.91
合计				37730.99	23951.36			17297.64	6073.66			1736.72		1098.13	2166.62	1155.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a17978f2d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280912

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



给排水工程师-韩晓宇

姓名	韩晓宇	证件类型	身份证	证件号码	230622198410101577
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		ZGA05006522





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩晓宇 社保电脑号：803393739 身份证号码：230622198410101577 页码：2
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				21028.85	13673.12			3967.55	1158.36			1038.8				879.48	407.6

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16afb7ej ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



机电工程师-梁经宛

姓名	梁经宛	证件类型	身份证	证件号码	500383198506181761
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		B11170900117

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员
任职资格证书
(高级)

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00147347

从事专业
Speciality

电气

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

河南省许昌集团工程系列
高级专业技术职务任职资
格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption

2017. 11

发证单位
Issuing Authority

河南省人民政府

文 件 号

豫职改【2018】19号

姓 名 梁经宛 性 别 女
Full Name Sex

出生年月 1985. 06 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位
Work Unit

许昌许继软件技术有限公司

证书编号
Credentials No.

B11170900117

2018 年 3 月 8 日

普通高等学校

毕业证书



学生 梁经宛 性别 女，一九八五年 六 月 十八日生，于 二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 电气工程与自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学

校（院）长：王悦溪

证书编号：102901200705001133

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁经宛
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 6 月 18 日
住址 河南省许昌市魏都区许继
大道39号
公民身份号码 500383198506181761



中华人民共和国居民身份证

签发机关 许昌市公安局魏都分局
有效期限 2012.02.07-2032.02.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁经宽

社保电脑号：800894613

身份证号码：500383198506181761

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				23888.85	15433.12			4491.53	1333.04			1137.8					

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a16ab9283 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司




建筑工程师-赵庆玉

姓名	赵庆玉	证件类型	身份证	证件号码	362430197505162319
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		ND12306221

本证书由江苏省宿迁市人力资源和社会保障局核发，它是持证人通过初定、考试或评审所取得的专业技术资格的证明。

江苏省宿迁市职称办制



持证人签名
Signature of the Bearer

姓 名 赵庆玉
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 362430197505162319
Date of Birth

工作单位 江苏政泰建筑设计有限公司
Employer

批准文号 宿人社发（2017）268号

证书编号： ND12306221
市直

专业名称 建设工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Name

资格级别 高级
Qualification Level

资格认定方式 评审
Qualification Confirm

批准日期 2017.11.14
Approval Date

签发部门 盖章：
Issued by

签发日期 二零一七年十一月十四日
Issued on



精装修工程师-蔡凯期

姓名	蔡凯期	证件类型	身份证	证件号码	445202199501313816
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		2203003082142

广东省职称证书

姓名：蔡凯期

身份证号：445202199501313816



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082142

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡凯期 性别男，一九九五年一月三十一日生，于二〇一三年
九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

朱家勇

证书编号： 127491201606003577

二〇一六年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯期

社保电脑号：644602041

身份证号码：445202199501313816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	280912	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	280912	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯期

社保电脑号：644602041

身份证号码：445202199501313816

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			36754.0 21640.0			32904.94 11917.46			1455.54			1058.33		1727.4 798.12			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a165d69dt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

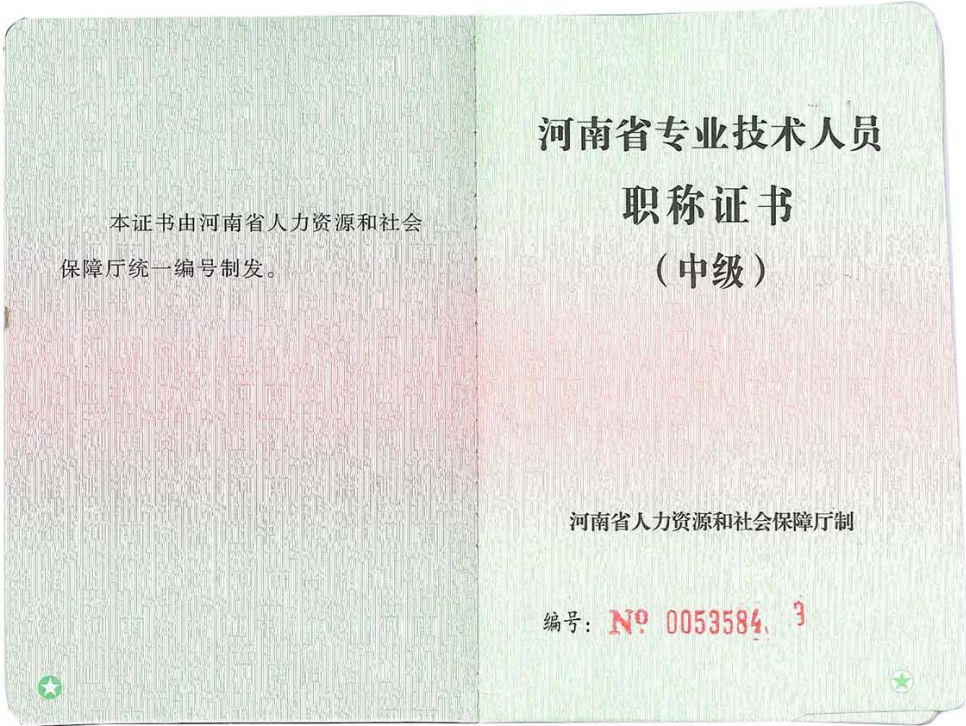
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280912
单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



电气工程师-李磊

姓名	李磊	证件类型	身份证	证件号码	410481198905311018
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		00535843



普通高等学校

毕业证书



学生 李磊 性别 男，一九八九年五月三十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 通信工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 郑州大学

校（院）长： 刘炯天

证书编号： 104591201305010055

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李磊

性别 男 民族 汉

出生 1989年5月31日

住址 河南省舞钢市院岭培新路
1号楼304号



公民身份号码 410481198905311018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 舞钢市公安局

有效期限 2013.03.18-2023.03.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李磊 社保电脑号: 804823794 身份证号码: 410481198905311018 页码: 2
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计				20170.85	12441.12			3702.24	1018.71			969.5				

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a174992az) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



土建工程师-孟庆军

姓名	孟庆军	证件类型	身份证	证件号码	210902196804300059
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		FK9500195



经本评审委员会评审

认定 孟庆君 同志具备

土建工程师 任职资格。

辽宁省人事厅
验讫
1998

评审委员会盖章：
评审委员会
一九九五年十二月十三日

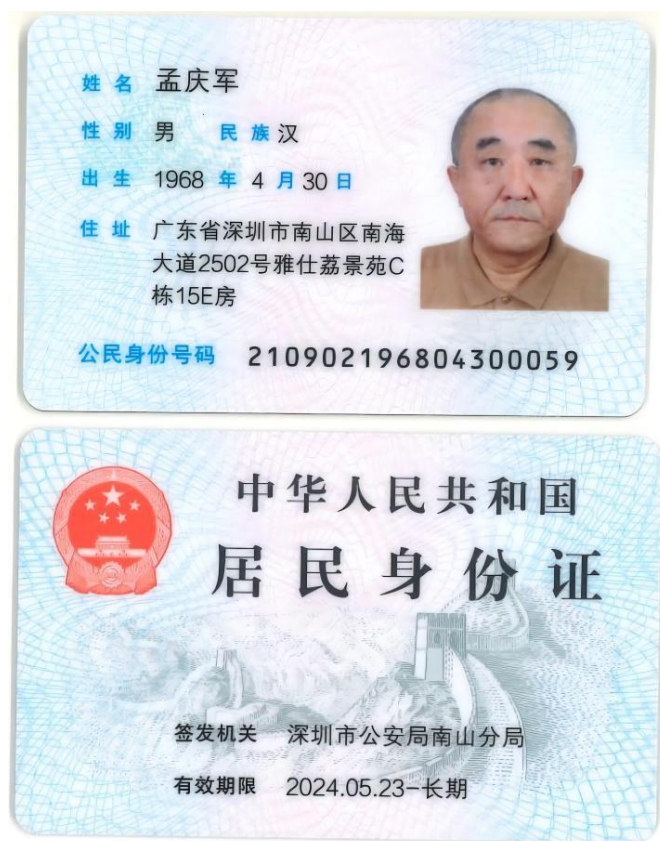
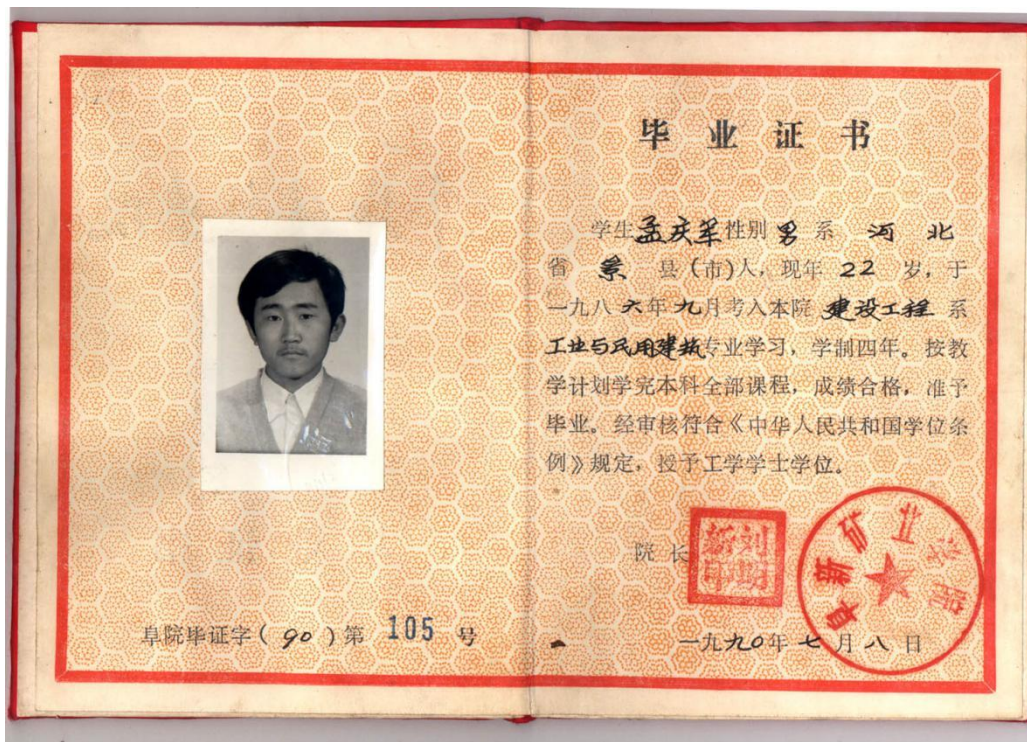
姓 名 孟庆君

性 别 男

出生年月 1968.5

工作单位 阜新矿务局土建处

编 号 FK9500195



姓名: 孟庆军	社保电脑号: 3139022	身份证号码: 210902196804300059	页码: 1
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司		单位编号: 280912	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e59dd79277e5) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年2月27日
证明专用章

BIM 技术人员-李龙明

姓名	李龙明	证件类型	身份证	证件号码	360730198905233816
手机号码	0755-86705558		证件号（编号）		2020090249184

<p>持证人：李龙明</p> <p>参加住房城乡建设领域BIM应用 专业技能培训考试 建筑设计BIM应用 方向，成绩合格，达到相关岗位要求 的专业技能水平。</p> <p>特发此证</p> <p> 中国建设教育协会（印）</p>	<div></div> <p>姓 名 李龙明 性别 男</p> <p>证书编码 2020090249184</p> <p>身份证号 360730198905233816</p> <p>制证日期 2020年9月2日</p>
--	---

广东省职称证书

姓 名：李龙明

身份证号：360730198905233816



职称名称：助理工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月05日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004007

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

20090179

普通高等学校

毕业证书



学生 李龙明 性别 男, 一九八九年 五 月 廿三 日生, 于 二〇〇九年
九 月至 二〇一三年 六 月在本校 艺术设计(环境艺术设计) 专业
四 年制本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江大学

校(院)长:



证书编号: 102121201305006660

二〇一三 年 六 月 廿五 日

网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电脑号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			29350.6	17628.8				26218.78	9733.58			1225.66				409.24	630.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16aa4de3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



四、施工安全生产承诺书

施工安全生产承诺书

现有中信金融中心项目消防专业工程（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

- （一）不发生重伤及以上的安全生产责任事故；
- （二）不发生火灾和食物中毒事件；
- （三）火灾、触电等导致的轻伤以上安全生产事故发生次数为零；
- （四）安全隐患及时整改率达 95%以上，其中重大安全隐患及时整改率为 100%；
- （五）特种作业人员持证上岗率达 100%；
- （六）人员进场安全教育培训率达 100%；
- （七）安全管理人员到位率达 100%；
- （八）意外伤害和伤亡保险、建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险购买率达 100%。

二、招标人承诺完善和落实以下工作

- （一）确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。
- （二）督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。
- （三）编制工程概算时，确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。
- （四）不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得压缩合同约定的工期。
- （五）向投标人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料。
- （六）应当在施工承包合同中明确投标人的扬尘污染防治责任，督促投标人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案，并落实各项扬尘污染防治措施。

三、投标人承诺完善和落实以下工作

- （一）建立健全工程项目安全生产责任制度，按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

（二）严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第 47 号）要求，危险性较大分部分项工程编制专项施工方案；超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方可组织施工。同时，严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案，并严格按施工方案进行施工。

（三）严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部第 166 号令）要求，做好建筑起重机械管理工作。

（四）危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收，未经验收合格不进行下一道工序。

（五）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》（建质[2011]111 号）要求，落实安全带班检查、带班生产制度。

（六）配合总承包人做好现场安全创新管理，包括但不限于各项安全管理软件、硬件的使用和维护，以及服从总承包人统一的安全生产各项工作要求。

（七）安全防护用具（安全网、钢管、扣件）、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测（查验）合格才投入使用。

（八）施工现场建立消防安全责任制度，按要求落实现场消防设施。

（九）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》（建质[2008]75 号）要求，现场所有特种作业人员持证上岗。

（十）作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，接受安全生产教育培训。

（十一）为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

（十二）对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不挪作他用。

（十三）在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置符合国家标准的安全警示标志。

（十四）施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全要求。

（十五）承担建设工程施工扬尘污染防治工作，严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知》（粤办函〔2017〕708号）以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

（十六）对本单位施工中发生的安全、消防等事故，要有专项的预案，并就事故发生的第一时间进行救援和处置，不得对总承包人、监理、业主等单位构成影响。承担由此带来的政府部门的经济处罚以及人员处理。

我单位郑重承诺：将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求，切实做好安全生产工作，如有违反，自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理，并承担由此带来的经济 and 法律责任。

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人：

李海林

项目负责人：

张键方



五、推荐品牌响应承诺函

推荐品牌响应承诺函

致中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司：

我公司参与贵司中信金融中心项目消防专业工程的投标并中标。现我公司向贵司做出以下承诺：

我公司承诺响应《中信金融中心项目消防专业工程技术规格说明书》附件 A 设备及材料中所有品牌要求，产品选择性能参数最优品牌，相关风险我公司已经在投标中进行综合考虑，我公司承诺不以此向贵司主张任何损失、赔偿或补偿。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人或授权代表（签署）：

日期：2025 年 3 月 28 日

