

一、 投标人基本情况

1、《投标人基本情况汇总表》

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市中骏城建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市好建资建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业类型	有限责任公司
法定代表人	林坚奕	企业总人数	82 人
		注册类专业人员规模	注册类专业人员 32 人



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EYUMM6F



名称 深圳市中骏城建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林坚奕

成立日期 2018年01月24日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信9栋201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年12月30日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244208902

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344345774

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2025年05月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月13日





统一社会信用代码：91440300MA5EYUM6F

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002592



企业名称：深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人：林坚奕

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月03日 至 2027年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日



深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 15000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人: 林坚奕

成立日期: 2018年01月24日

核准日期: 2023年01月04日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程技术信息咨询; 房屋建设工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计; 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑结构补强工程设计与施工; 建材购销, 城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理; 花木摆租; 城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售; 园林绿化工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 城市园林绿化工程。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营) ^城镇绿化苗、造林苗、花卉的培植。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



环境管理体系认证证书

注册号: 0350323E20354R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023年7月17日

有效期最长可至: 2026年7月16日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知
证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)
和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350323S30339R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所：广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350323Q30492R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

2、《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局（招标人）

我方参加 深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市中骏城建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	苏楚标认缴出资 14250 万元 林坚奕认缴出资 750 万元	苏楚标出资比（ 95 ）% 林坚奕出资比（ 5 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 林坚奕 （签字或加盖私章）
2025 年 4 月 2 日

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EYUMM6F
注册号:	440300203571319
商事主体名称:	深圳市中骏城建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
法定代表人:	林坚奕
认缴注册资本(万元):	15000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-01-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月24日9:59:34

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林坚奕	750	自然人	自然人股东
苏楚标	14250	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年03月24日9:59:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、企业近一年内的信用状况

企业近一年内的信用状况

注：按资信标要求一览表提供相关资料

（1）中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:
身份证号/组织机构代码:

深圳市中骏城建设有限公司

需完整填写

执行法院范围:
验证码:

全国法院（包含地方各级法院）

nzip

验证码错误!

查询

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 深圳市中骏城建设有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得将本网站内容复制或用于其他用途。

(2) 全国企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13760...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市中骏城建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F
注册号:
法定代表人: 林坚奕
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
成立日期: 2018年01月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注
订阅
异议
返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

30°C 晴 16:30 2025-3-25

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13760...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市中骏城建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F
注册号:
法定代表人: 林坚奕
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
成立日期: 2018年01月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市中骏城建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EYUMM6F

注册号：

法定代表人： 林坚奕

登记机关： 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期： 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | « 上一页 | 下一页 » | 末页

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支撑联系方式 使用帮助

二、企业近 3 年类似工程履约评价情况

履约情况

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	惠州银瓶山实业有限公司	五金精密零件加工及手机配件生产项目（室外及园建）	优秀	2024. 3. 31	
2	中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社	坦洲快线沿街街景提升及标识性打造	优秀	2024. 5. 30	
3	惠州银瓶山实业有限公司	红田村有利华东侧道路改造工程	优秀	2023. 7. 31	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

1、五金精密零件加工及手机配件生产项目（室外及园建）

建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	惠州银瓶山实业有限公司		评价期限	2023年1月1日至2024年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市中骏城建设有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201	
法定代表人	林晓奕		统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	
工程名称	五金精密零件加工及手机配件生产项目 (室外及园建)		项目负责人	卢敏裕	
标段编号	/		工程合同价	1230.844056 (万元)	
合同开工日期	2022年7月28日	合同竣工日期	2023年3月27日	合同工期	242 (天)
实际开工日期	2022年8月1日	实际竣工日期	2023年4月1日	实际工期	243 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	93.6		2023年3月1日		
2	94.6		2024年3月1日		
3					
4					
得分 (N)	94.1				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价): 同意					
监理单位 (公章)			2024 年 3 月 31 日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意					
建设单位 (公章)			2024 年 3 月 31 日		
备注:					

2、坦洲快线沿街街景提升及标识性打造

工程履约评价表

项目名称	坦洲快线沿街街景提升及标识性打造
项目金额	1734456.70 元
项目地点	中山市五桂山南桥村
项目业主	中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社
业主方联系电话	古工-13420203116
项目概况	市政工程（停车位、华帝庙装修、路面、排水沟、坦洲快线凤形村段道路等）、绿化工程、安装工程施工，详见坦洲快线沿街街景提升及标识性打造工程施工图。
项目验收及结算情况	已完成竣工验收合格，已完成竣工结算审核工作。
业主评价	优秀 
业主盖章	 2024年5月30日

3、红田村有利华东侧道路改造工程

建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	惠州银瓶山实业有限公司		评价期限	2023年3月1日至2023年7月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市中骏城建设有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201	
法定代表人	林坚斌		统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	
工程名称	红田村有利华东侧道路改造工程		项目负责人	张启达	
标段编号	/		工程合同价	540 (万元)	
合同开工日期	2022年12月31日	合同竣工日期	2023年3月30日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年11月3日	实际竣工日期	2023年7月3日	实际工期	242 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	92.7		2023年3月1日		
2	92.1		2023年7月31日		
3					
4					
得分(N)	92.4				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意					
建设单位(公章):  2023年7月31日					
备注:					

四、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/	
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	刘磊	1989.8	市政公用工程	专科	项目经理	/	证号：粤 2442013201304016	项目经理
2	林俊彬	1967.9	建筑施工	专科	技术负责人	中级工程师	证号：粤中职证字第 1300102163479 号	技术负责人
3	晏文涛	1976.11	建筑工程	中专	质量主任	/	证号： 2201030600422256	质量主任
4	张宁	1988.11	建筑工程	本科	安全主任	中级工程师	证号：粤建安 C3（2021） 0143483	安全主任
5	郭家瑞	1996.3	建筑工程	专科	安全员	/	证号：粤建安 C3（2021） 0109618	安全员
6	杨志伟	1988.2	建筑工程	专科	安全员	/	证号：粤建安 C3（2021） 0144110	安全员
7	焦梓铃	1998.7	建筑工程	专科	劳资专管员	/	证号： 0915879202201207667	劳资专管员
8	李聪	1988.3	建筑工程	本科	资料员	/	证号： 2301050000288273	资料员
9	纪宝武	1971.5	建筑工程	专科	材料员	/	证号： 2301050000288273	材料员
10	张延跃	1987.8	土木建筑	本科	造价工程师	高级工程师	证号：建〔造〕 11214400005907	造价工程师
11	赵镕生	1996.5	建筑工程	专科	施工员	/	证号： 2201010600289164	施工员
12	林少光	1985.2	建筑工程	专科	质检员	/	证号： 2301030100029768	质检员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、项目经理——刘磊



使用有效期：2024年12月
17日-2025年06月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘磊

性 别：男



出生日期：1989-08-02

注册编号：粤2442013201304016

聘用企业：深圳市中骏城建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-29至2027-12-29）



刘磊

个人签名：刘磊

签名日期：2024.12.17



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0001074

姓 名: 刘磊

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月02日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2022年12月05日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雪 性别 男，一九八九 年 八 月 二 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南建筑职业技术学院

校（院）长：

李宏魁

证书编号：141811201006142723

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊			社保电脑号：628516713			身份证号码：412825198908020550						页码：1					
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司			单位编号：20633444			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.42	6.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		128.88	114.56		28.64	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e23bbb495 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



2、技术负责人——林俊彬



粤中取证字第 1309102163479 号



林俊彬 于 二〇一一年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年 四月 十九 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊彬
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保账号：800955922
单位编号：20633444

身份证号码：440325196709191937
单位编号：20633444

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.14
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		128.88	114.56		28.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60f1aaa6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



3、质量主任---晏文涛



毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00079443

学生 晏文涛 性别 男，一九七七年
一 月 日生，于 一九九五年 九月
至 一九九七年 七月在本校 普通专科
班 计算机会计 专业
学习，学制 貳 年，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

吴静

校 名: 湖北广播电视大学

一九九七年六月 日

学校编号: 629703150



姓名: 晏文涛	社保电话号: 604279052	身份证号码: 422202197611122214	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70b61087e8r) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 20633444	单位名称 深圳市中骏建设有限公司
------------------	---------------------



4、安全主任——张宁

309



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张宁 性别 男
Name Gender

出生年月 1988-11-08
Date of Birth

工作单位 河北高申建筑工程有限公司
Organization

非公有
Category

列 工程技术

专 业 市政工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 邢职改办字 [2019]85号
Approval No.

授 予 时 间 2019年11月20日
Date of Conferment

管 理 号 130501191623
File No.

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143483

姓 名:张宁

性 别:男

出 生 年 月:1988年11月08日

企 业 名 称:深圳市中骏城建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有 效 期:2024年10月10日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月10日



成人高等教育

毕业证书



学生 张宁 性别 男，一九八八年十一月八日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 三年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201405002173

二〇一四年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宁
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保电脑号：807530609
单位编号：20633444

身份证号码：130525198811083330
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	10.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	10.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	10.0	10.0
2025	01	20633444	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	02	20633444	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	03	20633444	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
合计			4650.0	2400.0			594.39	198.15			198.15			270.0	60.0		60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b610ald9v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20633444

单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



5、安全员---郭家瑞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0109618	
姓 名:	郭家瑞
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年03月17日
企 业 名 称:	深圳市中骏城建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年08月06日
有 效 期:	2024年07月24日 至 2027年08月05日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2024年07月24日	

普通高等学校

毕业证书



学生 郭家瑞 性别 男，一九九六年三月十七日生。于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 软件技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业职业技术学院

校（院）长：

胡龙廷

证书编号：127941201806001124

二〇一八年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭家瑞
参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

社保电话号：807915825
单位编号：20633444

身份证号码：412824199603177715
单位编号：20633444

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		133.16	20.16		30.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b611bc045 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

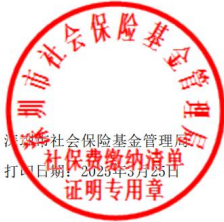
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444

单位名称
深圳市中骏建设有限公司



6、安全员---杨志伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0144110

姓 名: 杨志伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月26日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2024年11月11日 至 2027年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨志伟 性别 男,一九八八年二月二十六日生,于二〇一六年九月至二〇一九年一月在本校网络教育 工商企业管理专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王铭新

证书编号:104917201906154073

二〇一九年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨志伟
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 26 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道办事处飞扬路66号
110室
公民身份号码 445221198802266536



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.12.06-2041.12.06

7、劳资专管员——焦梓铃

	姓 名: 焦梓铃 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 441283199807301062 ID No.
	项目名称: 劳资专管员 Project name
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202201207667 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920221207667 Registration No.	签发日期: 2022年12月16日 Issued Date

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 焦梓铃 性别女, 一九九八年 七 月 三十 日生, 于二零一七年		
九 月至二零二零年 六 月在本校 建设工程管理 专业		
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校	名: 深圳信息职业技术学院	校(院)长: 孙 涛
证书编号: 129571202006062928		二零二零年 六 月 十三 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

姓名 焦梓铃

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 7 月 30 日

住址 广东省深圳市龙岗区军田路59号110室

公民身份号码 441283199807301062



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.09.16-2031.09.16

姓名: 焦梓铃	社保电脑号: 502614384	身份证号码: 441283199807301062	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

单位交 单位交

缴费基数	单位交	个人交
2500	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.68	2520	20.0
135.68		120.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70b61134db4) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20633444	深圳市中骏建设有限公司



8、资料员---李聪

	李聪 同志于 2023 年 11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 李聪	
身份证号 130404198803030610	
证书编号 2301050000288273	发证单位
工作单位	2023 年 11 月 25 日 有效期至: 2026 年 11 月 25 日 

成人高等教育

毕业证书



学生 **李联** 性别 **男**，一九八八年 三 月 三 日生，于一〇一一年

三 月至二〇一三年 七 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201305003510

二〇一三年 七 月 一 日



姓名：李聪 社保电脑号：626570324 身份证号码：130404198803030610 页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司 单位编号：20633444 计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b611475d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20633444	深圳市中骏城建设有限公司



9、材料员---纪宝武



姓 名 纪宝武

身份证号440524197105106699

证书编号2301040000288221

工作单位

纪宝武 同志于 2023 年

11 月9 日至 2023 年11 月 22日

參加住房和城鄉建設領域專業技術

管理人员材料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名: 纪宝武	社保电话号: 607983083	身份证号码: 440524197105106699	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b61151883 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏建设有限公司



10、造价工程师---张延跃

42



姓名：张延跃

身份证号码：410721198708223553


性别：男

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市中骏城建设有限公司

证书编号：建[造]11244400034619

初始注册日期：2024 年 11 月 19 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 11 月 19 日

普通高等学校



毕 业 证 书

学生 张延跃 性别 男，一九八七年 八 月 二十二日生，于 二零四

年 九 月至 二零零八年 七 月在本校 工程管理

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

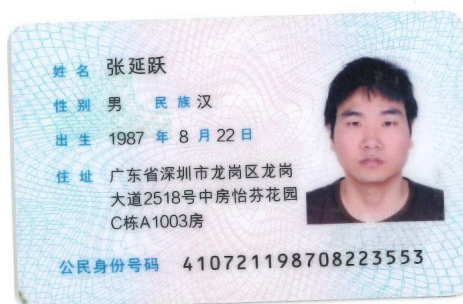
校 名：华北水利水电学院

校（院）长：严大考

证书编号：100781200805000712

二零零八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张延跃
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保电话号：626148313
单位编号：20633444

身份证号码：410721198708223553
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2025	01	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	0.0
2025	02	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	0.0
2025	03	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	40.0	0.0
合计			4950.0	2400.0			1981.2	792.48			198.15		270.0	80.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60fadafq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

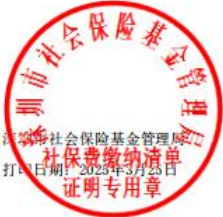
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



11、施工员——赵镕生

 姓 名赵镕生 身份证号440582199605136416 证书编号2201010600289164 工作单位无	<p>赵镕生 同志于 2022 年 8 月 日至 2022 年 月 17 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2022 年 8 月 9 日 有效期至：2025年8月19日</p>
--	---

姓名 赵锦生
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 5 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南七直巷15号002房
公民身份号码 440582199605136416



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.02.13-2027.02.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵培生
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保电脑号：810158594
单位编号：20633444

身份证号码：440582199605136416
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.04
合计				4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15	135.18	120.16		30.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b611833f5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444

单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



12、质检员——林少光

	林少光 同志于 2023 年 02月 08日至 2023年02月22日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林少光	   2023 年 02月 28日 证书专用章 1101081658有效期至: 2026-02-25
身份证号 440582198502206739	
证书编号 2301030100029768	
工作单位 无	

姓名 林少光

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 2 月 20 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇青山后湖五横巷20号



公民身份号码 440582198502206739



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.12.24-2035.12.24

姓名: 林少光	社保电脑号: 647913918	身份证号码: 440582198502206739	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b6119587w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



六、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：____深圳市中骏城建设有限公司____

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司	深圳市前海	本道路为臻玺家园周边配建道路，道路等级为城市支路，长约 62 米，宽为 16 米，总面积约 1000 平米。 项目建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等	海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工	436.83628	2024.10.8	/	
惠州银瓶山实业有限公司	惠州市惠阳区	红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路等	红田村有利华东侧道路改造工程	540	2022.11.07	2024.5.13	
深圳市龙岗排水有限公司	深圳市龙岗区	工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包	龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙岗街道)	2075.976112	2023.11.16	/	

		含排水、补水管 道、箱涵、渠道、 小微水体支叉流 等排水设施零星 维抢修、检查井、 雨水算维修、更 换:管涵及其附属 设施和各类泵站 井、池疏通。					
--	--	---	--	--	--	--	--

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

中标通知书

标段编号: 2305-440305-04-05-697944003001

标段名称: 海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

建设单位: 深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中骏城建设有限公司

中标价: 436.836289万元

中标工期: 100

项目经理(总监): 黄建民

本工程于 2024-08-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-26

查验码: JY20240914741608

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

自贸投资合同审核专用章

审核人: 陈 陈

2024-6-905.0505-5999-0005
合同编号: _____



建设工程施工两方分包合同

工程名称: 海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程
施工

发 包 人: 深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

签订时间: 2024 年 10 月 8 日

签订地点: 广东 省 深圳 市

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中骏城建设有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工工程建设的有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

工程地点：深圳市前海合作区妈湾片区

工程内容及特征：本道路为臻玺家园周边配建道路，道路等级为城市支路，长约62米，宽为16米，总面积约1000平方米。项目建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

☒ 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

☐ 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式：

☒ 固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

☐ 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报

价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[] 固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：4007672.38元 大写：肆佰万柒仟陆佰柒拾贰元叁角捌分），增值税：360690.51元（大写：叁拾陆万零陆佰玖拾元零伍角壹分），增值税率：9%，含税价：4368362.89元（大写：肆佰叁拾陆万捌仟叁佰陆拾贰元捌角玖分）。

如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。

四、合同工期

[] 计划开工日期：_____，竣工日期：_____，合同工期总日历天数_____天。

[x] 计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）100天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 图纸;

(9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);

(10) 工程量清单和设备材料清单;

(11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件,包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等;

(12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准,除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺:按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不得擅自转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺:按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执陆份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容,包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金(质保金)、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解,对各条款的理解不存在异议,且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件：

1. 工程质量保修书
2. 保修期满工程验收及保修金支付办法
3. 图纸目录
4. 承包人供应材料设备品牌表
5. 工程安全文明施工违约处罚实施细则
6. 工程安全文明施工隐患排查认定标准基本指引
7. 分包工程（材料）申请审批单
8. 价格确认通知书
9. 履约保函
10. 工程现场签证单
11. 支付保函
12. 合规及廉洁交易承诺函
13. 建设工程安全生产管理协议书

(本页为合同签署页)

发包人: (盖章) 	承包人: 深圳市中骏城建设有限公司 
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: ((签字或盖章)) 林坚英
委托代理人(签字): 白永奇	委托代理人(签字):
地址:	地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

2、红田村有利华东侧道路改造工程

红田村有利华东侧道路改造工程

建设工程施工合同

编号：ZJC-YLHDCDL01-1

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州银瓶山实业有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就红田村有利华东侧道路改造工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红田村有利华东侧道路改造工程。

2.工程地点: 惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段。

3.工程立项批准文号: /。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围:

红田村有利华东侧道路改造工程的所有施工图纸及变更内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年12月31日。(以开工令为准)

计划竣工日期: 2023年03月30日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写): 伍佰肆拾万元整(¥5400000.00元);

其中:

(1) 未含税金额:

人民币(大写): 肆佰玖拾伍万肆仟壹佰贰拾捌元肆角肆分(¥4954128.44元);

(2) 税金 (9%):

人民币 (大写): 肆拾肆万伍仟捌佰柒拾壹元伍角陆分 (¥445871.56 元)。

(3) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 捌万玖仟柒佰肆拾贰元捌角伍分 (¥89742.85 元);

2. 合同价格形式: 以红田村有利华东侧道路改造工程预算书价格作为合同价。

五、项目经理

承包人项目经理: 张启达。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州银瓶山实业有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

惠州银瓶山实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：（公章）

深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

银瓶山项目工程移交验收表

工程名称	红田村有利华东侧道路改造工程		
建设单位	惠州银瓶山实业有限公司	施工单位	深圳市中骏城建设有限公司
移交验收内容及范围	红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路。		
工程项目移交验收意见	同意验收		
建设单位		施工单位	
<div>(盖章)</div> <div>单位（项目）</div> <div>负责人：[Signature]</div> <div>日期：2024年5月13日</div>		<div>(盖章)</div> <div>深圳市中骏城建设有限公司</div> <div>五金精密零件加工及手机配件生产项目</div> <div>项目专用章</div> <div>单位（项目）</div> <div>负责人：[Signature]</div> <div>日期：2024年5月13日</div>	

3、龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

中标通知书

标段编号：2308-440307-04-05-750468001001

标段名称：龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中骏城建设有限公司

中标价：2075.976112万元

中标工期：365日内

项目经理(总监)：李耀安



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-10-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-02

查验码：6130746553851516 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-06

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2075.976112 万元,工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 17 日(实际日期以实际开工日期为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2024 年 11 月 16 日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 2% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写: 贰仟零柒拾伍万玖仟柒佰陆拾壹元壹角贰分 (¥20759761.12 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年11月16日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

七、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名		刘磊	学历	专科
工作年限		14 年	职称	/
执业证书资格		二级建造师	注册专业	市政公用工程
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	五金精密零件加工及手机配件生产项目 (厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池)	34508.65918	2023.07.26	质量合格
2	/			
3				

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。



使用有效期：2024年12月
17日-2025年06月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘磊

性 别：男



出生日期：1989-08-02

注册编号：粤2442013201304016

聘用企业：深圳市中骏城建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-29至2027-12-29）



刘磊

个人签名：刘磊

签名日期：2024.12.17



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0001074

姓 名: 刘磊

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月02日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2022年12月05日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雪 性别 男，一九八九 年 八 月 二 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南建筑职业技术学院

校（院）长：

李宏魁

证书编号：141811201006142723

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



1、五金精密零件加工及手机配件生产项目(厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池)

建设工程直接发包通知书

深圳市中骏城建设有限公司 (施工单位名称)：

我单位研究确定你公司为 五金精密零件加工及手机配件生产项目 (厂房1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池) 工程的施工总承包单位，你方接到本通知后，须在 2020年11月20日18:00时 前到我单位签订施工承包合同。

建设单位		惠州银瓶山实业有限公司		
工程名称		五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）		
工程地址		惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段		
工程概况	建筑面积（m ² ）	136138m ²	栋数/层数	4栋地上8层；2栋地下1层
	发包价（万元）	34508.65918万元	工期（天）	462天
承包单位	企业名称	深圳市中骏城建设有限公司		
	资质证书编号	D244208902		
	资质类别、等级	建筑工程施工总承包贰级		
发包范围	施工图纸的所有内容。			
工程直接发包理由	私有资金投资项目且不涉及社会公共利益、公共安全。			
建设单位	法人代表签字	<div>斌蔡印喜</div> <div>山实业有限公司</div> <div>日期：2020年11月15日（公章）</div>		

(GF—2013—0201) 二期

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州银瓶山实业有限公司

承包人（全称）：深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五金精密零件加工及手机配件生产项目二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）
- 2.工程地点：惠州市惠阳区新圩镇红田村黄泥坑地段（惠阳经济开发区）
- 3.工程立项批准文号：2019-441303-39-03-030093
- 4.资金来源：自筹
- 5.工程内容：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）总建筑面积 136138 m²，结构类型为框架剪力墙结构，地上 3 层、8 层，地下 1 层。含厂区室外工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池、厂区室外工程）的所有施工图纸及变更内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 25 日。（以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 03 月 31 日。

工期总日历天数：462 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰零捌万陆仟伍佰玖拾壹元捌角
(¥34508.65918 万元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆仟壹佰柒拾陆万柒仟零柒拾柒元伍角捌分
(¥41767077.58 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式：以五金精密零件加工及手机配件生产项目二期预算书下
3%作为合同价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____黄建民_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

鱼

分

E

- (5) 补充条款
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州银瓶山实业有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签订日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

惠州银瓶山实业有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

蔡喜斌

承包人：（公章）

深圳市中骏城建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

苏泽滨

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____ 蔡喜斌

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：91440300MA5EYUMM6F

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____ 苏泽滨

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房1至4
、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）

验收日期：2023年7月26日

建设单位（盖章）：惠州银瓶山实业有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房1至4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）				
工程地点	惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段	建筑面积	135731m²	工程造价	34509万元
结构类型	框架	层数	地上：	8	层
			地下：	1	层
施工许可证号	441303202101080201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年03月05日	验收日期	2022年7月26日		
监督单位	惠州市惠阳区建设工程质量事务中心	监督编号	J20284		
建设单位	惠州银瓶山实业有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司				
总包单位	深圳市中骏城建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市中骏城建设有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市中骏城建设有限公司、深圳市东骏成建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中骏城建设有限公司				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任海泉
副组长	彭国忠
组员	廖灼坤、王洪、李水明、刘伟雄、张碧花、刘磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	任海泉	廖灼坤、李水明、刘磊
建筑设备安装工程	彭国忠	王洪
工程质控资料	刘伟雄	张碧花

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任海泉	惠州银瓶山实业有限公司	建设单位项目负责人	/	任海泉
2	廖灼坤	惠州银瓶山实业有限公司	建设单位项目专业负责人(土建)	/	廖灼坤
3	王洪	惠州银瓶山实业有限公司	建设项目专业负责人(电气)	/	王洪
4	彭国忠	建学建筑与工程设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	彭国忠
5	李水明	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	李水明
6	刘伟雄	广东远顺建设监理有限公司	监理单位总监理工程师	工程师	刘伟雄
7	张碧花	广东远顺建设监理有限公司	监理员	/	张碧花
8	刘磊	深圳市中骏城建设有限公司	施工单位项目经理	工程师	刘磊
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：李水明
注册号：3600716-AY003
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘磊
粤1442017201847101
建筑
2024.05.31
深圳市中骏建设有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：彭国忠
注册号：1101025-008
有效期：至2024年3月

中华人民共和国注册监理工程师
刘伟雄
注册号44019238
有效期2025.01.09
广东远顺建设监理有限公司

惠州银湖山生态谷有限公司
(公章)

建设单位：
(公章)
单位(项目)负责人：
2023年7月26日

监理单位：
(公章)
总监理工程师：
2023年7月26日

中骏建设有限公司
(公章)
施工单位：
(公章)
单位(项目)负责人：
2023年7月26日

设计单位：
(公章)
单位(项目)负责人：
2023年7月26日

惠州银湖山生态谷有限公司
(公章)
勘察单位：
(公章)
单位(项目)负责人：
2023年7月26日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

八、中小企业声明

中小企业声明函

致招标人：深圳市深汕特别合作区住房和水务局

我方 深圳市中骏城建设有限公司（投标人名称） 现参加深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工的投标，我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于 ☒ 中、☐ 小、☐ 微型企业。（勾选其中一项）

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小微企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求的，所造成的不良后果由投标人自行承担。

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司（需加盖公章）



日期：2025年4月2日



环境管理体系认证证书

注册号: 0350323E20354R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知
证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)
和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350323S30339R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所：广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350323Q30492R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

荣誉证书

五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房5、厂房6、
办公楼、员工宿舍、高管宿舍、锅炉房、仓库、门卫室）

荣 获

广东省建设工程优质结构奖

承建单位：深圳市中骏城建设有限公司
粤建工程优质结构证字（2023）405A号

广东省建筑业协会
二〇二三年十二月十八日

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市中骏城建设有限公司承建的
五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房5、厂房6、
办公楼、员工宿舍、高管宿舍、锅炉房、仓库、门卫室）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）405A号

二〇二三年十二月十八日



荣誉证书

由林永涛同志任项目经理的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日

肇庆市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

由深圳市中骏城建设有限公司承建的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日

公示证书

公示：深圳市中骏城建设有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





深圳市龙岗区宝龙社区基金会
SHENZHEN LONGGANG BAOLONG COMMUNITY FOUNDATION

深圳市中骏城建设有限公司

爱心企业

深圳市龙岗区宝龙社区基金会
二〇二四年十一月



捐赠证书

深圳市中骏城建设有限公司：

感谢贵单位向“深圳市龙岗区宝龙社区基金会”捐赠善款
人民币 壹拾万元整(¥100,000.00元),用于公益慈善事业。

谨呈此证，诚表敬意！

深圳市龙岗区宝龙社区基金会
2024年9月26日

捐赠证书
DONATION CERTIFICATE

深圳市龙岗区慈善会 赠

捐赠证书
DONATION CERTIFICATE

深圳市中骏城建设有限公司：

贵公司于 2022 年 9 月向我会捐赠人民币叁仟元整（¥3000.00），定向用于教育发展专项基金捐款，我们将遵照贵公司的意愿，专款专用，全部用于慈善事业。

感谢贵公司的慈心善举，谨致以崇高敬意和衷心感谢！

深圳市龙岗区慈善会

2024 年 11 月 20 日

一、 投标人基本情况

1、《投标人基本情况汇总表》

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市中骏城建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市好建资建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业类型	有限责任公司
法定代表人	林坚奕	企业总人数	82 人
		注册类专业人员规模	注册类专业人员 32 人



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EYUMM6F



名称 深圳市中骏城建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林坚奕

成立日期 2018年01月24日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信9栋201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年12月30日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244208902

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344345774

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2025年05月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月13日





统一社会信用代码：91440300MA5EYUM6F

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002592



企业名称：深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人：林坚奕

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月03日 至 2027年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日

营业执照

深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 15000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人: 林坚奕

成立日期: 2018年01月24日

核准日期: 2023年01月04日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程技术信息咨询; 房屋建设工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计; 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建材购销, 城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理; 花木摆租; 城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售; 园林绿化工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 城市园林绿化工程。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营) ^城镇绿化苗、造林苗、花卉的培植。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业执照

深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

[首页](#)

[企业信息填报](#)

[信息公告](#)

[重点领域企业](#)

[导航](#)

[登录](#) [注册](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#)

[经营异常名录](#)

[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





深圳市中骏城建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



环境管理体系认证证书

注册号: 0350323E20354R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023年7月17日

有效期最长可至: 2026年7月16日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350323S30339R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所：广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350323Q30492R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

2、《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局（招标人）

我方参加 深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市中骏城建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	苏楚标认缴出资 14250 万元 林坚奕认缴出资 750 万元	苏楚标出资比（ 95 ）% 林坚奕出资比（ 5 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 林坚奕 （签字或加盖私章）
2025 年 4 月 2 日

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EYUMM6F
注册号:	440300203571319
商事主体名称:	深圳市中骏城建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
法定代表人:	林坚奕
认缴注册资本(万元):	15000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-01-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月24日9:59:34

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林坚奕	750	自然人	自然人股东
苏楚标	14250	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年03月24日9:59:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、企业近一年内的信用状况

企业近一年内的信用状况

注：按资信标要求一览表提供相关资料

（1）中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:
身份证号/组织机构代码:

深圳市中骏城建设有限公司

需完整填写

执行法院范围:
验证码:

全国法院（包含地方各级法院）

nzip

验证码错误!

查询

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 深圳市中骏城建设有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得将本网站内容复制或用于其他用途。

(2) 全国企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13760...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市中骏城建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

30°C 晴 16:30 2025-3-25

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13760...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市中骏城建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

注册号:

法定代表人: 林坚奕

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2018年01月24日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市中骏城建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EYUMM6F

注册号：

法定代表人： 林坚奕

登记机关： 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期： 2018年01月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | « 上一页 | 下一页 » | 末页

二、企业近 3 年类似工程履约评价情况

履约情况

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	惠州银瓶山实业有限公司	五金精密零件加工及手机配件生产项目（室外及园建）	优秀	2024. 3. 31	
2	中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社	坦洲快线沿街街景提升及标识性打造	优秀	2024. 5. 30	
3	惠州银瓶山实业有限公司	红田村有利华东侧道路改造工程	优秀	2023. 7. 31	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

1、五金精密零件加工及手机配件生产项目（室外及园建）

建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	惠州银瓶山实业有限公司		评价期限	2023年1月1日至2024年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市中骏城建设有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201	
法定代表人	林晓奕		统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	
工程名称	五金精密零件加工及手机配件生产项目 (室外及园建)		项目负责人	卢敏裕	
标段编号	/		工程合同价	1230.844056 (万元)	
合同开工日期	2022年7月28日	合同竣工日期	2023年3月27日	合同工期	242 (天)
实际开工日期	2022年8月1日	实际竣工日期	2023年4月1日	实际工期	243 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	93.6		2023年3月1日		
2	94.6		2024年3月1日		
3					
4					
得分 (N)	94.1				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价): 同意					
监理单位 (公章)			2024 年 3 月 31 日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意					
建设单位 (公章)			2024 年 3 月 31 日		
备注:					

2、坦洲快线沿街街景提升及标识性打造

工程履约评价表

项目名称	坦洲快线沿街街景提升及标识性打造
项目金额	1734456.70 元
项目地点	中山市五桂山南桥村
项目业主	中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社
业主方联系电话	古工-13420203116
项目概况	市政工程（停车位、华帝庙装修、路面、排水沟、坦洲快线凤形村段道路等）、绿化工程、安装工程施工，详见坦洲快线沿街街景提升及标识性打造工程施工图。
项目验收及结算情况	已完成竣工验收合格，已完成竣工结算审核工作。
业主评价	优秀 
业主盖章	 2024年5月30日

3、红田村有利华东侧道路改造工程

建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	惠州银瓶山实业有限公司		评价期限	2023年3月1日至2023年7月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市中骏城建设有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201	
法定代表人	林坚斌		统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	
工程名称	红田村有利华东侧道路改造工程		项目负责人	张启达	
标段编号	/		工程合同价	540 (万元)	
合同开工日期	2022年12月31日	合同竣工日期	2023年3月30日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年11月3日	实际竣工日期	2023年7月3日	实际工期	242 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	92.7		2023年3月1日		
2	92.1		2023年7月31日		
3					
4					
得分(N)	92.4				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意					
建设单位(公章):  2023年7月31日					
备注:					

四、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/	
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	刘磊	1989.8	市政公用工程	专科	项目经理	/	证号：粤 2442013201304016	项目经理
2	林俊彬	1967.9	建筑施工	专科	技术负责人	中级工程师	证号：粤中职证字第 1300102163479 号	技术负责人
3	晏文涛	1976.11	建筑工程	中专	质量主任	/	证号： 2201030600422256	质量主任
4	张宁	1988.11	建筑工程	本科	安全主任	中级工程师	证号：粤建安 C3（2021） 0143483	安全主任
5	郭家瑞	1996.3	建筑工程	专科	安全员	/	证号：粤建安 C3（2021） 0109618	安全员
6	杨志伟	1988.2	建筑工程	专科	安全员	/	证号：粤建安 C3（2021） 0144110	安全员
7	焦梓铃	1998.7	建筑工程	专科	劳资专管员	/	证号： 0915879202201207667	劳资专管员
8	李聪	1988.3	建筑工程	本科	资料员	/	证号： 2301050000288273	资料员
9	纪宝武	1971.5	建筑工程	专科	材料员	/	证号： 2301050000288273	材料员
10	张延跃	1987.8	土木建筑	本科	造价工程师	高级工程师	证号：建〔造〕 11214400005907	造价工程师
11	赵镕生	1996.5	建筑工程	专科	施工员	/	证号： 2201010600289164	施工员
12	林少光	1985.2	建筑工程	专科	质检员	/	证号： 2301030100029768	质检员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、项目经理——刘磊



使用有效期：2024年12月
17日-2025年06月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘磊

性 别：男



出生日期：1989-08-02

注册编号：粤2442013201304016

聘用企业：深圳市中骏城建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-29至2027-12-29）



刘磊

个人签名：刘磊

签名日期：2024.12.17



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0001074

姓 名: 刘磊

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月02日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2022年12月05日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雪 性别 男，一九八九 年 八 月 二 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南建筑职业技术学院

校（院）长：

李宏魁

证书编号：141811201006142723

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



2、技术负责人——林俊彬



粤中取证字第 1309102163479 号



林俊彬 于 二〇一一年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年 四月 十九 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊彬
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保账号：800955922
单位编号：20633444

身份证号码：440325196709191937
单位编号：20633444

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.14
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		128.88	114.56		28.64

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60f1aaa6 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



3、质量主任---晏文涛



毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00079443

学生 晏文涛 性别 男，一九七七年
一 月 日生，于 一九九五年 九月
至 一九九七年 七月在本校 普通专科
班 计算机会计 专业
学习，学制 贰 年，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

吴 静

校 名：湖北广播电视大学

一九九七年六月 日

学校编号：629703150



姓名: 晏文涛	社保电话号: 604279052	身份证号码: 422202197611122214	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70b61087e8r) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20633444	深圳市中骏建设有限公司



4、安全主任——张宁

309



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张宁 性别 男
Name Gender

出生年月 1988-11-08
Date of Birth

工作单位 河北高申建筑工程有限公司
Organization

非公有
Category

列 工程技术

专 业 市政工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 邢职改办字 [2019]85号
Approval No.

授 予 时 间 2019年11月20日
Date of Conferment

管 理 号 130501191623
File No.

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143483

姓 名:张宁

性 别:男

出 生 年 月:1988年11月08日

企 业 名 称:深圳市中骏城建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有 效 期:2024年10月10日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月10日



成人高等教育

毕业证书



学生 张宁 性别 男，一九八八年十一月八日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 三年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201405002173

二〇一四年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



5、安全员---郭家瑞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0109618	
姓 名:	郭家瑞
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年03月17日
企 业 名 称:	深圳市中骏城建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年08月06日
有 效 期:	2024年07月24日 至 2027年08月05日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2024年07月24日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 郭家瑞 性别 男，一九九六年三月十七日生。于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 软件技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业职业技术学院

校（院）长：

胡龙廷

证书编号：127941201806001124

二〇一八年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭家瑞
参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

社保电脑号：807915825
单位编号：20633444

身份证号码：412824199603177715
单位编号：20633444

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2024	11	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	5.0
2025	01	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
2025	02	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
2025	03	20633444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	5.0
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		133.16	20.16		30.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b611bc045 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444

单位名称
深圳市中骏建设有限公司



6、安全员---杨志伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0144110

姓 名: 杨志伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月26日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2024年11月11日 至 2027年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨志伟 性别 男,一九八八年 二月二十六日生,于 二〇一六年 九月至二〇一九年 一月在本校网络教育 工商企业管理 专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王铭新

证书编号:104917201906154073

二〇一九年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨志伟
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 26 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道办事处飞扬路66号
110室
公民身份号码 445221198802266536



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.12.06-2041.12.06

7、劳资专管员——焦梓铃

	姓 名: 焦梓铃 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 441283199807301062 ID No.
	项目名称: 劳资专管员 Project name
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202201207667 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920221207667 Registration No.	签发日期: 2022年12月16日 Issued Date

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 焦梓铃 性别女, 一九九八年 七 月 三十 日生, 于二零一七年		
九 月至二零二零年 六 月在本校 建设工程管理 专业		
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校	名: 深圳信息职业技术学院	校(院)长: 孙 涛
证书编号: 129571202006062928		二零二零年 六 月 十三 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

姓名 焦梓铃

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 7 月 30 日

住址 广东省深圳市龙岗区军田路59号110室

公民身份号码 441283199807301062



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.09.16-2031.09.16

姓名: 焦梓铃	社保电脑号: 502614384	身份证号码: 441283199807301062	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

单位交 单位交

缴费基数	单位交	个人交
2500	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.5	2500	20.0
22.68	2520	20.0
135.68		120.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b61134db4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏建设有限公司



8、资料员---李聪

	李聪 同志于 2023 年 11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 李聪	
身份证号 130404198803030610	
证书编号 2301050000288273	发证单位
工作单位	2023 年 11 月 25 日 有效期至: 2026 年 11 月 25 日 

成人高等教育

毕业证书



学生 **李联** 性别 **男**，一九八八年 三 月 三 日生，于一〇一一年

三 月至二〇一三年 七 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201305003510

二〇一三年 七 月 一 日

姓名 李 聪

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 3 月 3 日

住址 广东省深圳市龙岗区沙园
路中森双子座公馆2栋A座
1803房

公民身份号码 130404198803030610



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.04.28-2043.04.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李聪 社保电脑号：626570324 身份证号码：130404198803030610 页码：1
 参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司 单位编号：20633444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	01	20633444	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	02	20633444	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	03	20633444	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			192.0		48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b611475d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20633444 单位名称
 深圳市中骏城建设有限公司



9、材料员——纪宝武



姓 名 纪宝武

身份证号440524197105106699

证书编号2301040000288221

工作单位

纪宝武 同志于 2023 年

11 月9 日至 2023 年11 月 22日

參加住房和城鄉建設領域專業技術

管理人员材料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名: 纪宝武	社保电话号: 607983083	身份证号码: 440524197105106699	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

单位交 单位交

36.0	4000	32.0
36.0	4000	32.0
36.0	4000	32.0
36.0	4000	32.0
36.0	4000	32.0
216.0		192.0

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b61151883 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏建设有限公司



10、造价工程师---张延跃

42



姓名: 张延跃

身份证号码: 410721198708223553


性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市中骏城建设有限公司

证书编号: 建[造]11244400034619

初始注册日期: 2024 年 11 月 19 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 11 月 19 日

普通高等学校



毕业证书

学生 张延跃 性别 男, 一九八七年 八 月 二十二 日生, 于 二零四 年 九 月至 二零零八年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电学院

校(院)长: 严大考

证书编号: 100781200805000712

二零零八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张延跃
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

社保电码号：626148313
单位编号：20633444

身份证号码：410721198708223553
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	10.0
2024	11	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	10.0
2024	12	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	10.0
2025	01	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	10.0
2025	02	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	10.0
2025	03	20633444	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	5000	10.0
合计			4950.0	2400.0			1981.2	792.48			198.15		270.0	80.0	60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60fadafq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



11、施工员——赵镕生

 姓 名赵镕生 身份证号440582199605136416 证书编号2201010600289164 工作单位无	<p>赵镕生 同志于 2022 年 8 月 日至 2022 年 月 17 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2022 年 8 月 9 日 有效期至：2025年8月19日</p>
--	---

姓名 赵锦生
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 5 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南七直巷15号002房
公民身份号码 440582199605136416



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.02.13-2027.02.13

姓名: 赵榕生	社保电脑号: 810158594	身份证号码: 440582199605136416	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70b611833f5) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
20633444

单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



12、质检员——林少光

	林少光 同志于 2023 年 02月 08日至 2023年02月22日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林少光	   2023 年 02月 28日 证书专用章 1101081658有效期至: 2026-02-25
身份证号 440582198502206739	
证书编号 2301030100029768	
工作单位 无	

姓名 林少光

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 2 月 20 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇青山后湖五横巷20号



公民身份号码 440582198502206739



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.12.24-2035.12.24

姓名: 林少光	社保电脑号: 647913918	身份证号码: 440582198502206739	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司	单位编号: 20633444		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b6119587w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20633444
单位名称
深圳市中骏城建设有限公司



六、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司	深圳市前海	本道路为臻玺家园周边配建道路，道路等级为城市支路，长约 62 米，宽为 16 米，总面积约 1000 平米。 项目建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等	海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工	436.83628	2024.10.8	/	
惠州银瓶山实业有限公司	惠州市惠阳区	红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路等	红田村有利华东侧道路改造工程	540	2022.11.07	2024.5.13	
深圳市龙岗排水有限公司	深圳市龙岗区	工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包	龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙岗街道)	2075.976112	2023.11.16	/	

		含排水、补水管 道、箱涵、渠道、 小微水体支叉流 等排水设施零星 维抢修、检查井、 雨水算维修、更 换:管涵及其附属 设施和各类泵站 井、池清疏。					
--	--	---	--	--	--	--	--

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

中标通知书

标段编号: 2305-440305-04-05-697944003001

标段名称: 海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

建设单位: 深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中骏城建设有限公司

中标价: 436.836289万元

中标工期: 100

项目经理(总监): 黄建民

本工程于 2024-08-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-26

查验码: JY20240914741608

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

自贸投资合同审核专用章

审核人: 陈 陈

2024-4-905.0505-5999-0005
合同编号: _____



建设工程施工两方分包合同

工程名称: 海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程
施工

发 包 人: 深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

签订时间: 2024 年 10 月 8 日

签订地点: 广东 省 深圳 市

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中骏城建设有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工工程建设的有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

工程地点：深圳市前海合作区妈湾片区

工程内容及特征：本道路为臻玺家园周边配套道路，道路等级为城市支路，长约62米，宽为16米，总面积约1000平方米。项目建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

☒ 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

☐ 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式：

☒ 固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

☐ 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报

价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[] 固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：4007672.38元 大写：肆佰万柒仟陆佰柒拾贰元叁角捌分），增值税：360690.51元（大写：叁拾陆万零陆佰玖拾元零伍角壹分），增值税率：9%，含税价：4368362.89元（大写：肆佰叁拾陆万捌仟叁佰陆拾贰元捌角玖分）。

如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。

四、合同工期

[] 计划开工日期：_____，竣工日期：_____，合同工期总日历天数_____天。

[x] 计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）100天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 图纸;

(9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);

(10) 工程量清单和设备材料清单;

(11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件,包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等;

(12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准,除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺:按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不得擅自转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺:按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执陆份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容,包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金(质保金)、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解,对各条款的理解不存在异议,且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件：

1. 工程质量保修书
2. 保修期满工程验收及保修金支付办法
3. 图纸目录
4. 承包人供应材料设备品牌表
5. 工程安全文明施工违约处罚实施细则
6. 工程安全文明施工隐患排查认定标准基本指引
7. 分包工程（材料）申请审批单
8. 价格确认通知书
9. 履约保函
10. 工程现场签证单
11. 支付保函
12. 合规及廉洁交易承诺函
13. 建设工程安全生产管理协议书

(本页为合同签署页)

发包人: (盖章) 	承包人: 深圳市中骏城建设有限公司 
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: ((签字或盖章)) 林坚英
委托代理人(签字): 白永奇	委托代理人(签字):
地址:	地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

2、红田村有利华东侧道路改造工程

红田村有利华东侧道路改造工程

建设工程施工合同

编号：ZJC-YLHDCDL01-1

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州银瓶山实业有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就红田村有利华东侧道路改造工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红田村有利华东侧道路改造工程。

2.工程地点: 惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段。

3.工程立项批准文号: /。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围:

红田村有利华东侧道路改造工程的所有施工图纸及变更内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年12月31日。(以开工令为准)

计划竣工日期: 2023年03月30日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写): 伍佰肆拾万元整 (¥5400000.00元);

其中:

(1) 未含税金额:

人民币(大写): 肆佰玖拾伍万肆仟壹佰贰拾捌元肆角肆分 (¥4954128.44元);

(2) 税金 (9%):

人民币 (大写): 肆拾肆万伍仟捌佰柒拾壹元伍角陆分 (¥445871.56 元)。

(3) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 捌万玖仟柒佰肆拾贰元捌角伍分 (¥89742.85 元);

2. 合同价格形式: 以红田村有利华东侧道路改造工程预算书价格作为合同价。

五、项目经理

承包人项目经理: 张启达。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州银瓶山实业有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

惠州银瓶山实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：（公章）

深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

银瓶山项目工程移交验收表

工程名称	红田村有利华东侧道路改造工程		
建设单位	惠州银瓶山实业有限公司	施工单位	深圳市中骏城建设有限公司
移交验收内容及范围	红田村有利华东侧道路改造工程给排水、电气、道路。		
工程项目移交验收意见	同意验收		
建设单位		施工单位	
<div>(盖章)</div> <div>单位(项目)</div> <div>负责人: 张</div> <div>日期: 2024年5月13日</div>		<div>(盖章)</div> <div>五金精密零件加工及手机配件生产项目专用章</div> <div>单位(项目)</div> <div>负责人: 李</div> <div>日期: 2024年5月13日</div>	

3、龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

中标通知书

标段编号：2308-440307-04-05-750468001001

标段名称：龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中骏城建设有限公司

中标价：2075.976112万元

中标工期：365日内

项目经理(总监)：李耀安



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-10-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-02

查验码：6130746553851516 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-06

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2075.976112 万元,工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 17 日(实际日期以实际开工日期为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2024 年 11 月 16 日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 2% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写: 贰仟零柒拾伍万玖仟柒佰陆拾壹元壹角贰分 (¥20759761.12 元));

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 7 (¥7 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年11月16日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

七、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名		刘磊	学历	专科
工作年限		14 年	职称	/
执业证书资格		二级建造师	注册专业	市政公用工程
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	五金精密零件加工及手机配件生产项目 (厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池)	34508.65918	2023.07.26	质量合格
2	/			
3				

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。



使用有效期：2024年12月
17日-2025年06月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘磊

性 别：男



出生日期：1989-08-02

注册编号：粤2442013201304016

聘用企业：深圳市中骏城建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-29至2027-12-29）



刘磊

个人签名：刘磊

签名日期：2024.12.17



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0001074

姓 名: 刘磊

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月02日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2022年12月05日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雪 性别 男，一九八九 年 八 月 二 日生，于 二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南建筑职业技术学院

校（院）长：

李宏魁

证书编号：141811201006142723

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



1、五金精密零件加工及手机配件生产项目(厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池)

建设工程直接发包通知书

深圳市中骏城建设有限公司 (施工单位名称)：

我单位研究确定你公司为 五金精密零件加工及手机配件生产项目 (厂房1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池) 工程的施工总承包单位，你方接到本通知后，须在 2020年11月20日18:00时 前到我单位签订施工承包合同。

建设单位		惠州银瓶山实业有限公司		
工程名称		五金精密零件加工及手机配件生产项目 (厂房1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池)		
工程地址		惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段		
工程概况	建筑面积 (m ²)	136138m ²	栋数/层数	4栋地上8层；2栋地下1层
	发包价 (万元)	34508.65918万元	工期 (天)	462天
承包单位	企业名称	深圳市中骏城建设有限公司		
	资质证书编号	D244208902		
	资质类别、等级	建筑工程施工总承包贰级		
发包范围	施工图纸的所有内容。			
工程直接发包理由	私有资金投资项目且不涉及社会公共利益、公共安全。			
建设单位	法人代表签字	 日期：2020年11月15日 (公章)		

(GF—2013—0201) 二期

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州银瓶山实业有限公司

承包人（全称）：深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五金精密零件加工及手机配件生产项目二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）
- 2.工程地点：惠州市惠阳区新圩镇红田村黄泥坑地段（惠阳经济开发区）
- 3.工程立项批准文号：2019-441303-39-03-030093
- 4.资金来源：自筹
- 5.工程内容：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）总建筑面积 136138 m²，结构类型为框架剪力墙结构，地上 3 层、8 层，地下 1 层。含厂区室外工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房 1-4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池、厂区室外工程）的所有施工图纸及变更内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 25 日。（以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 03 月 31 日。

工期总日历天数：462 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰零捌万陆仟伍佰玖拾壹元捌角
(¥34508.65918 万元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆仟壹佰柒拾陆万柒仟零柒拾柒元伍角捌分
(¥41767077.58 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式：以五金精密零件加工及手机配件生产项目二期预算书下3%作为合同价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____黄建民_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

鱼

分

E

- (5) 补充条款
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州银瓶山实业有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签订日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

惠州银瓶山实业有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

蔡喜斌

承包人：（公章）

深圳市中骏城建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

苏泽滨

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____ 蔡喜斌

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：91440300MA5EYUMM6F

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____ 苏泽滨

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房1至4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）

验收日期：2023年7月26日

建设单位（盖章）：惠州银瓶山实业有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房1至4、污水站、地下废水管廊、雨水收集池）				
工程地点	惠阳区新圩镇红田村黄泥塘地段	建筑面积	135731m²	工程造价	34509万元
结构类型	框架	层数	地上：	8	层
			地下：	1	层
施工许可证号	441303202101080201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年03月05日	验收日期	2022年7月26日		
监督单位	惠州市惠阳区建设工程质量事务中心	监督编号	J20284		
建设单位	惠州银瓶山实业有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司				
总包单位	深圳市中骏城建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市中骏城建设有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市中骏城建设有限公司、深圳市东骏成建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中骏城建设有限公司				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任海泉
副组长	彭国忠
组员	廖灼坤、王洪、李水明、刘伟雄、张碧花、刘磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	任海泉	廖灼坤、李水明、刘磊
建筑设备安装工程	彭国忠	王洪
工程质控资料	刘伟雄	张碧花

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任海泉	惠州银瓶山实业有限公司	建设单位项目负责人	/	任海泉
2	廖灼坤	惠州银瓶山实业有限公司	建设单位项目专业负责人(土建)	/	廖灼坤
3	王洪	惠州银瓶山实业有限公司	建设项目专业负责人(电气)	/	王洪
4	彭国忠	建学建筑与工程设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	彭国忠
5	李水明	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	李水明
6	刘伟雄	广东远顺建设监理有限公司	监理单位总监理工程师	工程师	刘伟雄
7	张碧花	广东远顺建设监理有限公司	监理员	/	张碧花
8	刘磊	深圳市中骏城建设有限公司	施工单位项目经理	工程师	刘磊
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：李水明
注册号：3600716-AY003
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘磊
粤1442017201847101
建筑
2024.05.31
深圳市中骏建设有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：彭国忠
注册号：1101025-008
有效期：至2024年3月

中华人民共和国注册监理工程师
刘伟雄
注册号44019238
有效期2025.01.09
广东远顺建设监理有限公司

惠州银湖山生态谷有限公司
(公章)

建设单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2023年7月26日

监理单位：

(公章)

总监理工程师：

2023年7月26日

施工单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2023年7月26日

设计单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2023年7月26日

勘察单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2023年7月26日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

八、中小企业声明

中小企业声明函

致招标人：深圳市深汕特别合作区住房和水务局

我方 深圳市中骏城建设有限公司（投标人名称） 现参加深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工的投标，我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于 ☒ 中、☐ 小、☐ 微型企业。（勾选其中一项）

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小微企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司（需加盖公章）



日期：2025年4月2日



环境管理体系认证证书

注册号: 0350323E20354R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知
证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)
和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350323S30339R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所：广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350323Q30492R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023 年 7 月 17 日

有效期最长可至: 2026 年 7 月 16 日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

荣誉证书

五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房5、厂房6、
办公楼、员工宿舍、高管宿舍、锅炉房、仓库、门卫室）

荣 获

广东省建设工程优质结构奖

承建单位：深圳市中骏城建设有限公司
粤建工程优质结构证字（2023）405A号

广东省建筑业协会
二〇二三年十二月十八日

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市中骏城建设有限公司承建的
五金精密零件加工及手机配件生产项目（厂房5、厂房6、
办公楼、员工宿舍、高管宿舍、锅炉房、仓库、门卫室）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）405A号

二〇二三年十二月十八日



荣誉证书

由林永涛同志任项目经理的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日

肇庆市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

由深圳市中骏城建设有限公司承建的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日

公示证书

公示：深圳市中骏城建设有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





深圳市龙岗区宝龙社区基金会
SHENZHEN LONGGANG BAOLONG COMMUNITY FOUNDATION

深圳市中骏城建设有限公司

爱心企业

深圳市龙岗区宝龙社区基金会
二〇二四年十一月



捐赠证书

深圳市中骏城建设有限公司：

感谢贵单位向“深圳市龙岗区宝龙社区基金会”捐赠善款
人民币 壹拾万元整(¥100,000.00元),用于公益慈善事业。

谨呈此证，诚表敬意！

深圳市龙岗区宝龙社区基金会
2024年9月26日

捐赠证书
DONATION CERTIFICATE

深圳市龙岗区慈善会 赠

捐赠证书
DONATION CERTIFICATE

深圳市中骏城建设有限公司：

贵公司于 2022 年 9 月向我会捐赠人民币叁仟元整（¥3000.00），定向用于教育发展专项基金捐款，我们将遵照贵公司的意愿，专款专用，全部用于慈善事业。

感谢贵公司的慈心善举，谨致以崇高敬意和衷心感谢！

深圳市龙岗区慈善会

2024 年 11 月 20 日