

标段编号：2014-440300-87-01-102042007004

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆项目展陈工程IV标段

投标文件内容：业绩文件

投标人：金大陆展览装饰有限公司

日期：2025年04月03日

# 投标人业绩自评汇总表

序号	指标名称	指标内容	有关要求或说明	满分 分值	资信条目标数据	证明资料	证明资料要求	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）
1	企业资质	建筑装饰工程专项设计甲级资质	具有建筑装饰工程专项设计甲级资质，得 3 分	3	本企业具备 <u>建筑装饰工程</u> 专业 <u>设计专项</u> 甲 级资质；	提供企业资质证书原件扫描件	对企业资质等级进行标记	资质证书页码：P21
2	企业业绩	<p>展陈工程业绩：</p> <p>提供企业近五年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止）博物馆、科技馆或天文馆展陈工程深化设计及施工完工业绩，合同金额须为 3000 万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准。</p> <p>1、业绩数量：</p> <p>评分细则业绩合计不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项；同一项目有多个合同业绩的，只计取其中一个合同业绩。</p> <p>2、业绩证明文件：</p>	<p>（1）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>（2）合同关键页扫描件须包含合同封面、项目名称、公司名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等，竣工验收报告扫描件须有建设单位盖公章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章。</p> <p>（3）提供的合同关键页扫描件应能体现业绩类型，合同工作内容须同时含展陈深化设计及施工工作。投标人提交的业绩材料合同名称必须包含博物馆、科技馆或天文馆字眼，否则该业绩不予采用。</p>	14	<p>合同名称：<u>阜阳市博物馆展陈设计施工总承包合同</u></p> <p>项目名称：<u>阜阳市博物馆展陈设计施工总承包</u></p> <p>合同金额：<u>78067200.00 元</u></p> <p>承包范围：<u>包括但不限于项目范围内陈列展览所需的所有设计(含智能化、消防等与本项目相关的各项专项设计)及其深化、施工、制作及布展等内容。</u></p> <p>工作内容：<u>市博物馆项目总建筑面积约 3.9 万平方米，建筑层数为五层，</u></p>	<p>（1）合同关键页扫描件（应能体现项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等）。</p> <p>（2）竣工验收报告扫描件（须有建设单位盖公章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章）。</p>	<p>对合同名称、项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容、竣工验收时间进行标记</p>	<p>页码按合同页码、指标数据页码顺序排列</p> <p>合同名称：P3</p> <p>项目名称：P4</p> <p>合同金额：P4</p> <p>承包范围：P4</p> <p>工作内容：P4</p> <p>竣工验收时间：P7</p>



		<p>合同关键页扫描件（必须提供）、竣工验收报告（必须提供）。</p> <p>（4）如提供证明材料中不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>（5）投标人提供的证明业绩如为联合体业绩，须提供明确联合体各方工作分工界定的联合体协议等证明材料，且投标人承担工作内容与本项目要求业绩工作内容相匹配，否则该业绩不予认可。</p>		<p>地上四层，地下一层。展陈面积暂按 11400 平方米计入。</p> <p>竣工验收时间：2022 年 8 月 19 日</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--



# 阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

19.2

## 阜阳市博物馆展陈设计施工

### 总承包合同

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

合同订立时间：二零一九年五月八日

合同订立地点：阜阳市城南新区





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实原则，合同双方就阜阳市博物馆展陈设计施工项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：发改投资【2015】676号

工程内容及规模：市博物馆项目总建筑面积约3.9万平方米，建筑层数为五层，地上四层，地下一层。展陈面积暂按11400平方米计入。

工程所在省市详细地址：八里松路以北，府前路以南，中清路以西。

工程承包范围：包括但不限于项目范围内陈列展览所需的所有设计（含智能化、消防等与本项目相关的各项专项设计）及其深化、施工、制作及布展等内容。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：设计施工图纸。

### 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：合同签订后70日历日内按发包人要求完成设计方案及施工图深化；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期后150日历天；

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果必须符合专业设计规范及发包人要求；

工程施工质量标准：合格。

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒仟捌佰零陆万柒仟贰佰元整（小写金额：78067200.00元）



中标人每平方单位报价：6848 元/平方米

注：本项目竣工验收时需达到发包人要求，施工图完成后，由发包人委托造价咨询机构编制本项目的工程量清单价款，且以发包人最终认定的设计方案及施工图作为编制依据。

如展区建筑面积\*中标人每平方单位报价高于工程量清单价款，则以工程量清单价款进行结算；如展区建筑面积\*中标人每平方单位报价低于工程量清单价款，则以展区建筑面积\*中标人每平方单位报价进行结算。

#### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件及附属文件；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 发包人要求；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件及附属文件；
- (7) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序

在先者为准

#### 八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方代表签字盖章后并提交履约保函后。





发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 阜阳市颍州区清河东路 870 号 工商注册住所: 石家庄市高新区珠横大街 120 号

统一社会信用代码: 9134120005846238X5 统一社会信用代码: 91130100601903715B

邮政编码: 236000

法定代表人: 笪前进

电话: 0558-2155011

传真: 0558-2155011

电子邮箱: 374355623@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

路卫建



邮政编码: 050035

法定代表人: 路卫建

电话: 0311-85093833

传真: 0311-85093730

电子邮箱: 0311jindalu@sina.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

公司石家庄开发区支行

账号: 13001612008050501420

编号:

## 工程竣工验收报告

工 程 名 称 : 阜阳市博物馆展陈设计施工总承包



竣 工 日 期 : 2022 年 8 月 19 日

验收组织单位(章): 阜阳市城南新区建设投资有限公司



阜阳市建设工程质量监督局制



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包		工程地点	八里松路以北、府前路以南，中清路以西。		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号		
工程用途	公共建筑	展陈面积	11400 m²	造价	7806.7200 万元	
工程主要内容	装饰分部、电气分部、智能建筑、展陈分部等					
开工日期	2020 年 6 月 10 日		竣工日期	2022 年 8 月 19 日		
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	吴超		
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颍路交叉口南 100 米		项目负责人	韩克勇		
勘察单位	/		资质等级	/	项目负责人	/
深化设计单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	建筑装饰 工程设计 专项甲级	项目负责人	张帆
施工单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	电子与智能化工程专业承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		
法定代表人	路卫建		项目经理	刘朝阳		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽省科达建设监理有限公司		资质等级	房屋建筑工程监理甲级		
总监理工程师	杨飞		岗位证书号	34004060		
工程质量监督机构	阜阳市建筑工程质量监督局					

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包		结构类型		层数/建筑面积	地上四层，地下一层。38881.63 m²
施工单位	金大陆展览装饰有限公司	技术负责人	张群入	开工日期	2020年6月10日	
项目经理	刘朝阳	项目技术负责人	顾飞飞	完工日期	2022年8月19日	
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 4 分部， 经检查符合设计及标准规定 4 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项， 共抽查 3 项，符合规定 3 项， 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 8 项， 达到“好”和“一般”的 8 项， 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	

说明：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。



### 工程竣工验收意见

阜阳市博物馆展陈设计施工总承包工程，工程位于八里松路以北，府前路以南，中清路以西，造价为 78067200 元，于 2020 年 6 月 10 日开工，于 2022 年 8 月 19 日通过竣工验收，经竣工验收组评议达成以下意见：

- 1、建设单位各项工作均依法、守法，严格遵循建设程序；
- 2、设计单位有极强的服务意识，给予该工程积极的配合；
- 3、监理单位能够认真履行职责，严格控制工程质量，严格按有关建设标准、规范监理；
- 4、施工单位能够严格按图纸施工，充分体现设计意图，满足设计功能及各项指标，施工中能遵守国家有关建设法规、标准、规范；
- 5、该工程竣工资料齐全，实体质量评定为合格；
- 6、该工程竣工验收意见为：工程质量合格。

验收组组长（签名）：

韩克己

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

序号	姓名	工作单位	职务、职称	本人签名
1	韩克勇	阜阳市城南新区建设投资有限公司		韩克勇
2	赵伟大	阜阳市城南新区建设投资有限公司	现场代表	赵伟大
3	杨飞	安徽省科达建设项目的管理有限公司	总监	杨飞
4	吴晓华	安徽省科达建设项目的管理有限公司	总监代表	吴晓华
5	刘朝阳	金大陆展览装饰有限公司	项目经理	刘朝阳
6	张群入	金大陆展览装饰有限公司	公司技术负责人	张群入
7	顾飞飞	金大陆展览装饰有限公司	项目技术负责人	顾飞飞
8	张帆	金大陆展览装饰有限公司	设计负责人	张帆
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				



# 阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

19.2

## 阜阳市博物馆展陈设计施工

### 总承包合同

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

合同订立时间：二零一九年五月八日

合同订立地点：阜阳市城南新区





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实原则，合同双方就阜阳市博物馆展陈设计施工项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：发改投资【2015】676号

工程内容及规模：市博物馆项目总建筑面积约3.9万平方米，建筑层数为五层，地上四层，地下一层。展陈面积暂按11400平方米计入。

工程所在省市详细地址：八里松路以北，府前路以南，中清路以西。

工程承包范围：包括但不限于项目范围内陈列展览所需的所有设计（含智能化、消防等与本项目相关的各项专项设计）及其深化、施工、制作及布展等内容。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：设计施工图纸。

### 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：合同签订后70日历日内按发包人要求完成设计方案及施工图深化；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期后150日历天；

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果必须符合专业设计规范及发包人要求；

工程施工质量标准：合格。

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒仟捌佰零陆万柒仟贰佰元整（小写金额：78067200.00元）



中标人每平方单位报价：6848 元/平方米

注：本项目竣工验收时需达到发包人要求，施工图完成后，由发包人委托造价咨询机构编制本项目的工程量清单价款，且以发包人最终认定的设计方案及施工图作为编制依据。

如展区建筑面积\*中标人每平方单位报价高于工程量清单价款，则以工程量清单价款进行结算；如展区建筑面积\*中标人每平方单位报价低于工程量清单价款，则以展区建筑面积\*中标人每平方单位报价进行结算。

#### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件及附属文件；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 发包人要求；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件及附属文件；
- (7) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序

在先者为准

#### 八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方代表签字盖章后并提交履约保函后。





发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 阜阳市颍州区清河东路 870 号 工商注册住所: 石家庄市高新区珠峰大街 120 号

统一社会信用代码: 9134120005846238X5 统一社会信用代码: 91130100601903715B

邮政编码: 236000

法定代表人: 笪前进

电话: 0558-2155011

传真: 0558-2155011

电子邮箱: 374355623@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

路卫建



邮政编码: 050035

法定代表人: 路卫建

电话: 0311-85093833

传真: 0311-85093730

电子邮箱: 0311jindalu@sina.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

公司石家庄开发区支行

账号: 13001612008050501420

编号:

## 工程竣工验收报告

工 程 名 称 : 阜阳市博物馆展陈设计施工总承包



竣 工 日 期 : 2022 年 8 月 19 日

验收组织单位(章): 阜阳市城南新区建设投资有限公司



阜阳市建设工程质量监督局制



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包		工程地点	八里松路以北、府前路以南，中清路以西。		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号		
工程用途	公共建筑	展陈面积	11400 m²	造价	7806.7200 万元	
工程主要内容	装饰分部、电气分部、智能建筑、展陈分部等					
开工日期	2020 年 6 月 10 日		竣工日期	2022 年 8 月 19 日		
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	吴超		
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颍路交叉口南 100 米		项目负责人	韩克勇		
勘察单位	/		资质等级	/	项目负责人	/
深化设计单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	建筑装饰 工程设计 专项甲级	项目负责人	张帆
施工单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	电子与智能化工程专业承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		
法定代表人	路卫建		项目经理	刘朝阳		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽省科达建设监理有限公司		资质等级	房屋建筑工程监理甲级		
总监理工程师	杨飞		岗位证书号	34004060		
工程质量监督机构	阜阳市建筑工程质量监督局					



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包	结构类型		层数/建筑面积	地上四层，地下一层。38881.63 m²
施工单位	金大陆展览装饰有限公司	技术负责人	张群入	开工日期	2020年6月10日
项目经理	刘朝阳	项目技术负责人	顾飞飞	完工日期	2022年8月19日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部， 经检查符合设计及标准规定 4 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项			合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项， 共抽查 3 项，符合规定 3 项， 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项， 达到“好”和“一般”的 8 项， 经返修处理符合要求的 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

说明：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。

### 工程竣工验收意见

阜阳市博物馆展陈设计施工总承包工程，工程位于八里松路以北，府前路以南，中清路以西，造价为 78067200 元，于 2020 年 6 月 10 日开工，于 2022 年 8 月 19 日通过竣工验收，经竣工验收组评议达成以下意见：

- 1、建设单位各项工作均依法、守法，严格遵循建设程序；
- 2、设计单位有极强的服务意识，给予该工程积极的配合；
- 3、监理单位能够认真履行职责，严格控制工程质量，严格按有关建设标准、规范监理；
- 4、施工单位能够严格按图纸施工，充分体现设计意图，满足设计功能及各项指标，施工中能遵守国家有关建设法规、标准、规范；
- 5、该工程竣工资料齐全，实体质量评定为合格；
- 6、该工程竣工验收意见为：工程质量合格。

验收组组长（签名）：

韩克己

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。



验收组成员名单

序号	姓名	工作单位	职务、职称	本人签名
1	韩克勇	阜阳市城南新区建设投资有限公司		韩克勇
2	赵伟大	阜阳市城南新区建设投资有限公司	现场代表	赵伟大
3	杨飞	安徽省科达建设项目管理有限公司	总监	杨飞
4	吴晓华	安徽省科达建设项目管理有限公司	总监代表	吴晓华
5	刘朝阳	金大陆展览装饰有限公司	项目经理	刘朝阳
6	张群入	金大陆展览装饰有限公司	公司技术负责人	张群入
7	顾飞飞	金大陆展览装饰有限公司	项目技术负责人	顾飞飞
8	张帆	金大陆展览装饰有限公司	设计负责人	张帆
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

## 企业资质：建筑装饰工程专项设计甲级资质

企业名称	金大陆展览装饰有限公司		
详细地址	石家庄市高新区珠峰大街120号		
建立时间	1997年09月04日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91130100601903715B		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A113005947-6/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	路卫建	职务	总经理
单位负责人	路卫建	职务	总经理
技术负责人	张群入	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 河北金大陆展览装饰有限公司 原发证日期: 2009年12月25日		

业 务 范 围
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <b>建筑装饰工程设计专项甲级。</b> </div> <div style="text-align: center;">*****</div>
 <div style="text-align: center;">                         2024 年 07 月 24 日                          No.AF 0519858                     </div>





### 其他业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额	承包范围	工作内容	竣工验收时间
1	湖北省博物馆期新馆展区陈列设计与施工布展-体化工程	湖北省博物馆	34582689.19 元	对本项目进行深化设计及施工	依据采购人提供的布展方案及建筑图纸进行深化设计及施工	2022.5.18
2	成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程建设工程	成都城建投资管理集团有限责任公司	33005000.00 元	成都自然博物馆展陈工程（设计施工布展一体化）	包括展陈方案深化、施工图设计、施工、多功能厅装修、主题式装修、微缩景观、展柜制作、布展、展陈多媒体设备、模型制作与安装、公共区域布展；负责配合展陈施工范围内水电、消防、暖通、给排水、通风空调、弱电及电气和照明工程等专业的深化设计、安装、调试、验收；配合总包单位原机电中标单位承担的施工内容(暖通、消防的施工由总包单位实施),与公装接口的装修收口,以及展示所需内隔墙的预留预埋,与外幕墙相接的展厅区域的收边收口,特殊及超重展品增加的结构构件或加强措施;施工全过程设计人员驻场服务、设备及材料采购、工程施工、调试试验、政府部门的专项验收、直至工程竣工验收合格、综合验收及整体移交,缺陷责任期内的缺陷修复,保修工作。	2022.4.12

2018-8

# 湖北省招标股份有限公司

## 中标通知书

金大陆展览装饰有限公司：

湖北省招标股份有限公司受湖北省博物馆的委托，就三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化项目（项目编号：HBT-17180015-180886）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标人，中标内容：第二标段《曾国之谜》、《谁与争锋——越王勾践剑特展》、《八音和鸣——音乐文物展》陈列（暂定名），中标金额：3458.268919 万元人民币，服务期限：深化设计及施工图设计周期为 90 日历天，施工周期 180 日历天。

请贵单位接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知。

湖北省博物馆  
2018 年 7 月 3 日

湖北省招标股份有限公司  
2018 年 7 月 3 日

采购计划函号：鄂采计【2018】-03529、03530、03528、03527 号

采购人：湖北省博物馆

地 址：湖北省武汉市东湖路 160 号

联系人：曾主任

电 话：027-86780329

采购代理机构：湖北省招标股份有限公司

地 址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层

联系人：孙伟、宋成伟、陈瑜、吴勇军

电 话：027-83763018



2018.8



## 湖北省博物馆三期陈列布展工程

### 合同书

甲方：湖北省博物馆

乙方：金大陆展览装饰有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

#### 1. 项目概述

1.1 项目名称：湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

乙方应依据采购人提供的

- 1) 湖北省博物馆展览陈列布展方案（文案）；
- 2) 湖北省博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；
- 3) 技术要求明细。

基础上进行展示方案优化和施工图设计。

1.2.1 设计内容：

- 1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；
- 2) 设计展品展项工程的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- 3) 展品展项工程的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- 4) 展品展项工程的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- 5) 提供展品展项工程的安装基础草图及要求说明（供布展做基础设计）；
- 6) 展品展项工程的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- 7) 展品展项工程的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- 8) 展品展项工程需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料（包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料）；
- 9) 展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；
- 10) 设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- 11) 如有需要制作部分展品展项的原型（按比例制作缩小或放大的展品展项模型）；

- 12) 展品展项工程预算的编制和提交;
- 13) 提供展品展项工程的验收标准。
- 1.2.2 展品展项制造阶段工作内容:
  - 1) 编制展品展项的加工工艺;
  - 2) 展品展项实体加工、组装;
  - 3) 展品展项的控制软件和多媒体节目源的制作和调试;
  - 4) 展品展项整体调试, 出厂验收。
- 1.2.3 展品展项的储运;
- 1.2.4 展品展项的安装:
  - 1) 对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查;
  - 2) 展品展项的拆卸、清洗及安装, 展品展项的润滑与设备加油;
  - 3) 展品展项安装后的精度检测、调整;
  - 4) 展品展项的公用设施: 水、气、电、网络等接口连接等安装;
  - 5) 展品展项的软件安装调试。
- 1.2.5 协助展览布展(乙方仅于甲方展项进场布展过程中, 负责灯光、展具、展托的调试。)
- 1.2.6 展品展项的调试;
- 1.2.7 提供展品展项必须的备品备件和消耗品;
- 1.2.8 展品展项的试运行;
- 1.2.9 展品展项验收;
- 1.2.10 质保期内展品展项维护保养工作等;
- 1.2.11 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料;
- 1.2.12 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训;
- 1.2.13 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。



## 2. 质量要求

本项目必须符合中国国家和地方有关法律、行政法规和相关的工程技术规范、规定及标准的要求; 必须符合甲方内容设计对展览设计的要求; 不得低于招标文件中对展柜、灯光、文物保护设备、多媒体设备、艺术品等展项的要求; 必须执行国家规定的相关工程建设标准强制性条文要求。特殊展项的设计制作需经采购人同意, 方可实施。

### 2.1 研发施工图设计质量要求

设计的展品是安全、可行、实用、经济、美观的, 施工图设计文件是完整、正确、清晰的, 研发、施工图设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度, 并能顺利通过甲方组织的研发、施工图设计成果验收。



1)“完整”是指每次交付的设计文件是符合合同及附件的规定、符合相关工程设计规范要求、满足行业及国家标准的全部设计文件。

2)“正确”是指每次交付的设计文件均符合法律、法规、政策、标准、规范及各阶段设计规定的规定；同时保证设计的科学原理、基础资料完整、正确，设计方法、计算方法与结果、技术参数的选用正确，构造合理，各专业设计协调统一。

3)“清晰”是指每次交付的设计文件中的图样、线条、术语、符号、尺寸标准、文字说明等清楚准确。

#### 2.2 展品展项制造质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 符合经监理单位和甲方审批通过的施工图设计图纸要求；
- 3) 符合展品展项功能需求和展示效果要求；
- 4) 符合制造阶段各项检验的质量标准。

#### 2.3 安装调试质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 展品展项安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；
- 3) 提供相关的检验证书及/或准用证书；
- 4) 符合甲方认可的展品展项验收标准。

#### 2.4 备品备件的质量要求

须按照相关规定，并根据展品展项的特点，随展品展项设备提供至少能够满足相应展品展项在质保期内正常运行所必需的易损件、易耗品、必备件等备品备件，并保证所提供的备品、备件及相关耗材质量达到要求。

### 3. 质量保修

3.1 质保期为项目竣工验收合格后 24 个月。展品展项、设备、材料、零部件或软件在项目竣工验收后，连续 6 个月之内运行期出现两次故障（非人为因素导致展品展项无法正常使用），则该展品展项、设备、材料、零部件（正常使用周期小于 6 个月的除外）或软件的质量保证期自第二个修复日起按 24 个月重新起算。

3.2 保修期内，乙方须按规定完成以下工作，否则甲方在其质量保证金中扣除相关费用：

1) 提供展品展项的免费维修服务（非人为损坏的）。保修期内非人为因素导致的展品展项无法正常使用，则乙方须无条件免费修复（包含设备、材料、零部件费用）。

在收到甲方维修通知的24个小时内做出答复，并提出处理意见和维修措施（非工作日相应顺延）。在答复后72小时内完成一般故障的维修。乙方违反该约定，甲方有权自行或委托第三方进行修复，所产生的费用全部由乙方承担。

2) 保修期内，乙方应按保修约定对展品展项进行保养。

#### 4. 工期

接到中标通知书后深化设计和施工周期 270 个日历天（不含春节期间的 2019 年 2 月份），其中：深化设计及施工图纸制作 90 个日历天，施工周期 180 个日历天；实际施工周期的起始时间，以深化设计经甲方审定，对应的预算经甲乙双方书面确认。

#### 5. 项目的报建、检查与验收

5.1 甲方向建设行政主管部门申请及消防主管部门办理报审、审批、报验等相关手续，乙方须及时、完整提供相关材料，供甲方向消防主管部门报审、报验收，提供相关材料产生的费用由乙方承担。如消防主管部门要求设计图纸进行修改，相关费用由乙方承担。

##### 5.2 展品展项研发施工图设计的检查及评审

甲方依据招标文件所规定的内容，在项目的研发施工图设计过程中对乙方的设计进度及质量进行中期检查。乙方按规定的时间向甲方汇报，并与布展施工单位进行交流。甲方收到乙方提交的各阶段的设计文件后，3 日内提出修改意见，超过 3 日未提出修改意见，视为甲方同意相关设计方案，并作为后一阶段乙方设计或施工的依据。

1) 展品研发、施工图设计的评审由甲、乙双方组织相关单位和专家进行，乙方须提交二套文本资料，并且提供电子文档。

2) 展品研发、施工图设计评审合格后，乙方按合同要求提交合格的研发设计成果资料，甲方将签发展品研发设计验收合格证明。

3) 展品研发、施工图设计评审不合格时，乙方应在甲方规定的时限内进行整改和完善；整改完成后再次向甲方申请进行展品研发设计成果评审。

4) 研发、施工图设计经甲乙双方组织相关单位和专家进行第二次评审，均认为不合格，甲方有权解除合同，乙方须承担本合同规定的相应违约责任。

5) 展柜、灯光、文物保护设备应不低于招标文件的技术标准，符合国家相关文物保护要求。灯光须进行灯光设计方案，并向甲方进行汇报，经甲方确认后实施。

6) 乙方编写的图文版内容和多媒体剧本、脚本应符合甲方关于展品展项工程的设计理念和要求，经甲方审查批准后实施；如审查不合格，则应及时修改，直至甲方满意为止，但方案一经甲方确认签字后再需更改的，按合同变更条款执行。为了确保展品展项工程内容的科学性，更好地激发观众的兴趣，对其中重点展品展项工程的图文版内容、多媒体剧本、脚本由甲方指定的专家编写，专家酬劳由乙方在展品展项工程预算以内支付。乙方支付给专家对图文版内容、多媒体剧本、脚本的修改、编写酬金，由甲乙双方在签订本合同时另行商定。

##### 5.3 展品展项制作检查

1) 甲方和监理单位按展品展项制作准备、中期和出厂三个阶段对乙方的工作情况进行



检查。

2) 乙方在展品展项工程施工过程中, 未经甲方批准, 不得擅自更改甲方已选定的制作材料和设备, 如发现此类问题, 乙方除按甲方的要求限期纠正外, 还需承担本合同规定的相应的违约责任。

3) 在检查中发现其他不合格项时, 乙方应在甲方规定的时限内进行整改和完善。

#### 5.4 预验收、试运行和竣工验收

1) 预验收: 展品展项工程完工后, 甲方组织相关单位对展品展项工程进行预验收。预验收合格后展品展项工程进入试运行阶段。

2) 展品展项工程的试运行行为预验收合格后两个月。

3) 竣工验收: 在试运行结束, 乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

4) 未通过竣工验收的展品展项 (试运行期间非乙方原因造成的除外), 其物的风险责任由乙方承担。

5) 甲方收到申请后, 应在十个工作日内组织验收, 超过十个工作日未开展验收工作或进行验收工作未提出任何修改意见即正式投入使用的, 视为验收合格。

#### 5.5 展品展项工程资料的提交

##### 5.5.1 展品展项工程资料包括:

1) 研发、施工图设计内容完成后, 乙方提交研发、施工图设计所有资料供甲方评审, 最终研发、施工图设计资料在研发、施工图设计评审通过后提交。

2) 材料和设备的出厂合格证、使用许可证、特种设备的安全检测证明文件等在展品展项进场前提交。

3) 竣工资料包括: 展品展项工程施工过程中产生的变更 (修改) 的文件、图纸、造价、经济技术签证等资料。竣工资料在向甲方提交竣工申请时一起提交。

##### 5.6.2 最终成果资料提交的要求: (根据本项目制定要求)

###### 1) 研发、施工图设计图纸

展品展项的研发、施工图设计图纸 4 套, 均为 A2 图幅, 并同时提供 AutoCAD 电子文档。

展品展项的三维彩色效果图 4 套, 均为 A3 图幅, 并同时提供电子文档 (图片以 jpg 格式)。

###### 2) 文档资料

文字资料 4 套, 图片、照片资料 4 套, 均为彩色 A4, 并提供电子文档 (文本以 doc 格式, 图片 jpg 格式), 电子文档和数据须用光盘刻录。

#### 6. 合同价格

##### 6.1 合同履约保证金

6.1.1 合同备案后 15 个工作日内, 乙方按合同总价款的 10% 向甲方提交合同履约保证

金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

6.1.2 履约保函的有效期至乙方履行完成全部合同条款（不含质量保修条款）后失效。

## 6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

### 6.2.1 合同总价

1) 合同总价为(大写)：人民币叁仟肆佰伍拾捌万贰仟陆佰捌拾玖元壹角玖分，(小写)：  
¥：34582689.19 元。

2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按合同总价进行限额研发、施工图设计。

### 6.2.2 合同预算价

1) 在研发、施工图设计完成后，研发、施工图设计图纸和展品展项工程预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。展品展项工程预算根据国家相关造价规定和当前市场价格认定。审核后的施工图及施工图预算书作为本合同的附件。

2) 经评审后的价格超过中标价的，甲方不受理。

3) 乙方按经监理单位和甲方审核批准后的研发、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作、安装和调试。

### 6.2.3 结算原则

1) 展品展项工程竣工验收后，甲方委托的造价咨询单位根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后，最终结算价格以审计部门审计结果为准。

2) 在合同履行过程中，甲方新增的展品展项在合同价内据实结算，由甲乙双方签订补充协议进行约定并予以付款，新增展品展项的计价方式：

① 投标清单中已有适用的，按投标清单中已有的价格确定；

② 投标清单中有类似的，参照类似的价格确定；

③ 投标清单中没有适用或类似的，由乙方根据项目所在地计价规范等交易文件约定的相关计价文件和承包人投标文件中的人工、材料、机械单价和管理费、利润率、风险费、规费、税金等进行组价后提出相关价格（组织措施费不再计取），经甲方确认后执行；

④ 无法依据相关计价文件进行组价的项目，由乙方提出市场综合价，经甲方确认后执行；

3) 在合同履行过程中，甲方撤销的展品展项须从中标价的单个展品展项价格中减除。

4) 在结算时，项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时，单价按预算书上单价的执行；如果不同，材料和设备的单价则按变更资料进行处理，且调整后结算总价不得超过合同总价。

## 6.3 价款支付及履约保证金



20. 签字页

合同签署地: 武汉

合同签署时间: 2018年8月1日

甲 方: (公章)

法定代表人:

法定地址: 武汉市武昌东湖路160号

邮政编码: 43077

电 话: 027-86798027

传 真: 027-86781239



乙 方: (公章)

法定代表人:

法定地址: 河北省石家庄市高新区

珠峰大街120号

邮政编码: 050035

电 话: 0311-85093833

传 真: 0311-85093730

开户银行: 建行石家庄开发区支行

账 号: 1800, 1612, 0080, 5050, 1420



## 湖北省博物馆三期陈列布展工程

### 补充协议

甲方：湖北省博物馆

乙方：金大陆展览装饰有限公司

甲方于2018年8月1日与乙方就湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程签订《湖北省博物馆三期陈列布展工程合同书》(以下简称原合同),原合同约定“深化设计及施工图纸制作90个日历天,施工周期180个日历天,实际施工周期的起始时间以深化设计经甲方审定,对应的预算经甲乙双方书面确认。”2019年12月6日,甲方正式发布开工令,乙方正式进场施工,根据合同约定,预计竣工时间为2020年6月3日,但截至目前,受以下原因影响,工期需重新调整和约定,因此双方协商一致,达成如下补充协议:

- 1、乙方项目部组织进场后,受基建工程进度影响,现场尚不具备施工条件。
- 2、新冠病毒疫情于2019年底在湖北省武汉市爆发,受疫情情况影响,2020年1月,武汉市全市封城,双方就现场各项工作无法及时对接。

根据原合同8.1.(7)约定:“现场发生设计变更且对工期造成影响的或非乙方的责任造成工期延误的,乙方不承担责任”,以及原合同13.3约定:“对不可抗力事件导致的工期延误,除非一次影响工期延误大于10天,否则竣工日期不变”。由此,上述原因导致的工期延误属于合同约定范围内正常的工期顺延范围,经甲乙双方协商一致,本项目计划开竣工时间调整为:

计划开工日期:2020年7月1日(实际开工日期以深化设计方案及预算经甲方审定、双方确认,现场具备施工条件和封闭作业条件为准)。

计划竣工日期2020年12月28日(计划竣工时间不含试运行时间)。



总施工工期 180 天。

3、如遭遇疫情等不可抗拒的重大灾害，时间顺延。

本补充协议为原合同不可分割的组成部分，此补充协议与原合同不一致之处，执行此补充协议。其他条款，按原合同执行。

本补充协议壹式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，补充协议与原合同具有同等效力。

甲方：(公章)

法定代表人

(或委托代理人)

法定地址：

签订日期：2020-8-6



乙方：

法定代表人：

(或委托代理人)

法定地址：

签订日期：2020-8-6



# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程（二标段）		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	金大陆展览装饰有限公司		技术负责人	张群入	开工日期	2019年12月5日
项目负责人	申春生		项目技术负责人	陈华	完工日期	2022年5月18日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项			同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项			同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：[签名] 2022年5月18日	（公章） 总监理工程师：[签名] 2022年5月18日	（公章） 项目负责人：[签名] 2022年5月18日	（公章） 项目负责人：[签名] 2022年5月18日	（公章） 项目负责人：[签名] 年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



# 成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程建设工程

## 中标通知书

金大陆展览装饰有限公司：

你方于 2020 年 12 月 4 日 所递交的成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

投标下浮率：5.7%

含税中标价：33005000.00 元。

工期：171 日历天。

工程质量：符合标准。

项目经理：郝青辉；主要设计负责人：张帆。

请你方在接到本通知书后的 10 日内到 中铁建工集团有限公司西南分公司 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中铁建工集团有限公司西南分公司（盖单位章）



2020 年 12 月 10 日

编号：XNF-专业-博物馆-2020-005

成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程  
建设工程专业分包合同



承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：金大陆展览装饰有限公司

签订地点：成都市成华区

签订日期：2020 年 12 月 15 日





编号：XNF-专业-博物馆-2020-005

成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程  
建设工程专业分包合同



承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：金大陆展览装饰有限公司

签订地点：成都市成华区

签订日期：2020 年 12 月 15 日

2021.1.7

## 建设工程专业分包合同

合同编号: XNF-专业-博物馆-2020-005

承包人: 中铁建工集团有限公司 (以下简称甲方)

- (1) 纳税人识别号: 91110000710921189P
- (2) 税务地址: 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
- (3) 电话: 010-51169898
- (4) 开户行: 建行北京六里桥支行
- (5) 帐号: 11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息: 项目名称: 成都自然博物馆  
项目地址: 成都市成华区
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成: \*建筑服务\*工程款

分包人: 金大陆展览装饰有限公司 (以下简称乙方)

- (1) 纳税人识别号: 91130100601903715B
- (2) 税务地址: 石家庄市高新区珠峰大街 120 号
- (3) 电话: 0311-85093833
- (4) 开户行: 中国建设银行股份有限公司石家庄开发区支行
- (5) 帐号: 13001612008050501420
- (6) 社会统一信用代码: 91130100601903715B
- (7) 纳税人身份: 一般纳税人



依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就专业分包事项协商一致, 订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称: 成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程;
- 1.2 分包工程地点: 四川省成都市成华区成华大道十里店路 88 号;
- 1.3 分包工程承包范围及工作内容: 本次招标为成都自然博物馆展陈工程 (设计施工布展一体化)。包括展陈方案深化、施工图设计、施工、多功能厅装修、主题式装修、微缩景观、展柜制作、布展、展陈多媒体设备、模型制作与安装、公共区域布展; 负责配合展陈施工范围内水电、消防、暖通、给排水、通风空调、弱电及电气和照明工程等专业的深化设计、安装、调试、验收; 配合总包单位原机电中标单位承担的施工内容 (暖通、消防的施工由总包单位实



施),与公装接口的装修收口,以及展示所需内隔墙的预留预埋,与外幕墙相接的展厅区域的收边收口,特殊及超重展品增加的结构构件或加强措施;施工全过程设计人员驻场服务、设备及材料采购、工程施工、调试试验、政府部门的专项验收、直至工程竣工验收合格、综合验收及整体移交,缺陷责任期内的缺陷修复,保修工作。

1.4 分包方式:费率下浮 5.7%。

## 第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为:166 天,计划开始工作日期为 2020 年 12 月 15 日,结束工作日期为 2021 年 5 月 31 日;实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划(含节点计划),乙方必须严格执行。具体节点工期如下:

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	施工设计图	开工 30 天内	
2	室内装修工程	2020 年 1 月 15 日开始施工	
3	布展工程	2021 年 5 月 31 日前布展完成	

(2)施工进度计划表:(根据合同分包范围采用横道图或网络计划图,可以附件形式体现)

(3)劳务力数量施工计划(表):

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况				
	进场前期	施工初始阶段	施工高峰期阶段	施工后期阶段	收口、竣工阶段
木工	2	8	8	7	2
壮工	30	140	180	90	45
瓦工	15	75	85	45	15
油工	0	30	40	30	20
焊工	15	50	60	15	10
电工	15	56	66	35	15
美工	0	15	20	45	25
总数	77	374	459	267	132

备注:甲方根据现场实际情况,按施工总承包合同及业主要求编制各主要节点进度计划,明确乙方需提供的劳动力数量及材料机具设备,制定详细的施工计划(如需明确节点计划,应采用横道图或网络图表示),以附件形式体现,乙方必须严格执行。

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求,甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施,乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度,以使其符合完工期限要求。因赶工所

产生的费用均已包括在本合同约定的合同价款中。

2.4 本合同执行过程中,如遇发包人调整工期,本合同工期相应调整,乙方不得因此提出索赔。

2.5 为保证工期,乙方须向甲方提交供应的材料、设备、构配件供应计划参考表,并按附件七《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械及时将机械设备运至指定地点,并于2020年12月15日前全部到位,进场前双方必须办理检验手续。费用包含在合同价款内,不另行计算。

2.6 乙方应按照合同约定工期组织施工,确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误,甲方损失的费用由乙方负担;非乙方原因造成的工期调整,须经甲方书面确认,因工期调整可能产生的相关费用已包含在合同价款中,不再另行考虑,乙方不得因此提出索赔。

2.7 因政府、业主、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给乙方造成的人员、机械误工损失等风险已综合考虑计入报价中,甲方不再补偿,乙方不得因此提出索赔。

2.8 若因乙方原因导致工程进度严重滞后或出现安全质量问题,甲方有权调整乙方施工区域,对乙方施工内容进行调减,乙方不得以此提出任何索赔。若乙方严重影响甲方施工进度超过28天的,甲方有权变更或者解除合同,并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后3日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任,均由乙方承担。同时,甲方有权扣除乙方的履约保证金。

### 第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件;
- (4) 投标文件;
- (5) 施工图纸;
- (6) 现场签证;

(7) 双方为实现分包合同目,就工程工期、质量、安全文明施工等(价格调整除外)形成的会议纪要和记录。

### 第四条 合同价款

4.1 乙方依据合同约定进行限额设计限额施工,乙方施工图通过审查后,编制上报的施工



图预算金额不得超过招标暂估价（控制价），超出部分由乙方自行承担。

4.2 合同总价：暂定金额为人民币 33005000.00 元（大写：人民币叁仟叁佰万零伍仟元整）。其中不含税价款为 30279816.51 元（大写：人民币叁仟零贰拾柒万玖仟捌佰壹拾陆元伍角壹分），计税方式为：一般计税，增值税税率为 9%，增值税 2725183.49 元（大写：人民币贰佰柒拾贰万伍仟壹佰捌拾叁元肆角玖分）合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 投标报价暂定总价包括但不限于以下各项费用：

（1）为完成各项目及附属的安全文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、技术措施费、试验检验费、资料报验费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。）；

（2）甲供材料进场后的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

（3）乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

（4）乙方的夜间施工费、赶工及抢工措施费、环境保护费、文明施工费、规费、税金、风险费、过程中的各项费用以及可能出现的人员窝工及机械停滞费用等展陈设计施工布展一体化工程施工所发生的费用；

（5）施工深化设计费用已包含在投标总价里，甲方不单独支付。具体深化内容有对整个标段的展厅进行深化设计，细化阐述总体构思理念、设计特点、区域划分、环境要求等；其施工工艺、材料应用、设备选型、安装等方面具有实际可操作性，同时还需充分考虑到技术运用的成熟可靠性和易维护性，其成果可直接用于施工的技术设计和其他的相关技术服务，给出项目实施计划，并提供深化图纸 11 份。

（6）已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付发包人验收之前的成品保护由乙方负责，费用由乙方负责；甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用由甲方承担。

（7）其他相关费用（展陈装修及布置涉及的其他专业配合费用）。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 分包人必须承担本分包工程的全部技术责任和价格风险。投标报价充分考虑停电、停水、二次搬运、施工场地不足、成品保护等情况可能导致的费用和工期的增加，并充分考虑了由于自身因素影响施工所增加的费用，风险费用均考虑在附合同价款中，不再另行计价。

4.6 本合同投标报价已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、大小型机械、辅助材料及配件、缺陷修复、利润、调遣（进出场）、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、

(以下无正文, 此页为展陈设计施工布展一体化一标段工程建设工程专业分包合同)

承包人: (公章) 中铁建工集团有限公司

分包人: (公章) 金大陆展览装饰有限公司

住所地址: 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

住所地址: 石家庄市高新区珠峰大街 120 号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 010-51169898

电话: 0311-85093833

纳税人识别号: 91110000710921189P

纳税人识别号: 91130100601903715B

开户银行: 建行北京六里桥支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司石家庄开发区支行

账号: 11001045200056000613

账号: 13001612008050501420



## 竣工验收报告

项目名称	成都自然博物馆展陈设计施工布展一体化一标段工程		
建设单位	成都城建投资管理集团有限责任公司	项目地址	四川省成都市成华区成华大道十里店路 88 号
总包单位	中铁建工集团有限公司	分包单位	金大陆展览装饰有限公司
监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	展陈设计单位	金大陆展览装饰有限公司
合同价格	33005000 元	展陈面积	2700 m <sup>2</sup>
开工日期	2021 年 4 月 15 日	竣工时间	2022 年 4 月 12 日

  

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项, 经核查符合规定 <u>8</u> 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项, 共抽查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>7</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>7</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	合格

  

综合验收结论	验收合格		
--------	------	--	--

  

建设单位	展陈设计单位	监理单位	总包单位	分包单位
代表签字: 	代表签字: 	代表签字: 	代表签字: 	代表签字: 
日期: 	日期: 	日期: 	日期: 	日期: 