

标段编号：2014-440300-87-01-102042007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段

投标文件内容：业绩文件

投标人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

日期：2025年04月03日

投标人业绩自评汇总表

序号	指标名称	指标内容	有关要求或说明	满分分值	资信条目指标数据	证明资料	证明资料要求	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）
1	企业资质	建筑装饰工程专项设计甲级资质	具有建筑装饰工程专项设计甲级资质，得 3 分	3	本企业具备 <u>建筑装饰工程专项设计专业甲级资质</u> ；	提供企业资质证书原件扫描件	对企业资质等级进行标记	资质证书页码：P21
2	企业业绩	<p>展陈工程业绩： 提供企业近五年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止）博物馆、科技馆或天文馆展陈工程深化设计及施工完工业绩，合同金额须为 3000 万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准。</p> <p>1、业绩数量： 评分细则业绩合计不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项；同一项目有多个合同业绩的，只计取其中一个合同业绩。</p> <p>2、业绩证明文件： 合同关键页扫描件（必须提供）、竣工验收报告（必须提供）。</p>	<p>（1）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>（2）合同关键页扫描件须包含合同封面、项目名称、公司名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等，竣工验收报告扫描件须有建设单位盖章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章。</p> <p>（3）提供的合同关键页扫描件应能体现业绩类型，合同工作内容须同时含展陈深化设计及施工工作。投标人提交的业绩材料合同名称必须包含博物馆、科技馆或天文馆字眼，否则该业绩不予采用。</p> <p>（4）如提供证明材料中不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>（5）投标人提供的证明业绩如为联合体业绩，须提供明确联合体各方工作分工界定的联合体协议等证明材料，且投标人承担工作内容与本项目要求业绩工作内容相匹配，否则该业绩不予认可。</p>	14	<p>合同名称：<u>合同书</u> 项目名称：<u>上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目</u> 合同金额：<u>10168.5926 万元</u> 承包范围：<u>负责完成上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工、暂列价/暂估价项目（由总承包单位按规定程序采购，并经招标人认可，参见技术附件 1 暂估价/暂列价项目清单）设计制作施工、独立承包工程布展施工配合（参见技术附件 2 独立承包工程清单），以及上述工作（包括但不限于）的总承包管理工作。空间上涵盖主体建筑的常设展区、球幕影院、星闻会客厅、临展厅、库房，附属建筑的青少年观测营、大众天文台和魔力太阳塔全部区域，以及馆内外相关的公共区域。</u></p>	<p>（1）合同关键页扫描件（应能体现项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等）。</p> <p>（2）竣工验收报告扫描件（须有建设单位盖章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章）。</p>	对合同名称、项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容、竣工验收时间进行标记	<p>页码按合同页码、指标数据页码顺序排列</p> <p>合同名称：P6 项目名称：P6 合同金额：P6 承包范围：P11 工作内容：P6 竣工验收时间：P16</p>

				<p>工作内容：<u>上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工；暂列金额（如给排水、临展厅展示系统等）、专业分包工程（如消防、安防、图文、展示灯光等）的深化设计和施工管理；采购人另行采购的独立承包项目（如展品展项开发、球幕影院设备、天文观测设备、室内公共空间艺术品等内容）的施工配合；以及上述工作（包括但不限于）的总承包管理。</u></p> <p>竣工验收时间：<u>2021年6月30日</u></p>			
--	--	--	--	--	--	--	--

业绩文件（企业同类工程业绩）

建设单位	上海科技馆
项目名称	上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目
项目地点	上海市浦东新区临港新城临港大道 380 号
合同金额	10168.5926 万元
承包范围	<p>承包范围：负责完成上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工、暂列价/暂估价项目（由总承包单位按规定程序采购，并经招标人认可，参见技术附件 1 暂估价/暂列价项目清单）设计制作施工、独立承包工程布展施工配合（参见技术附件 2 独立承包工程清单），以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。</p> <p>空间上涵盖主体建筑的常设展区、球幕影院、星闻会客厅、临展厅、库房，附属建筑的青少年观测营、大众天文台和魔力太阳塔全部区域，以及馆内外相关的公共区域。</p>
工作内容	上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工；暂列金额（如给排水、临展厅展示系统等）、专业分包工程（如消防、安防、图文、展示灯光等）的深化设计和施工管理；采购人另行采购的独立承包项目（如展品展项开发、球幕影院设备、天文观测设备、室内公共空间艺术品等内容）的施工配合；以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理。
竣工验收时间	2021 年 6 月 30 日
获奖情况	<p>1、2023 年度全国建筑装饰行业科学技术奖一等</p> <p>2、2021 年度上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）</p>

业绩证明材料

1、中标通知书

通知书信息

页码, 1/1

中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

你方于2019-08-15 18:14:35所递交的上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目（包名称：上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目）投标文件，经评标委员会评审推荐为中标候选人，经采购人确认，被确定为中标人。

中标价：101685926.00元。

特此通知。

采购代理机构：上海市政府采购中心
地址：上海市大连路515号
邮编：200082
联系人：顾文林
电话：021-35968032
传真：
日期：2019-08-29



关闭



2、合同关键页

编号QG-20171250

合同书

合同统一编号: 190800011988001

FW-2019-107

合同编号:

合同项目名称(以下简称“本项目”):

上海天文馆(上海科技馆分馆)展示工程装饰布展总承包项目

合同双方:

甲方(买方): 上海科技馆
地址: 上海市浦东新区世纪大道2000号
邮政编码: 200127
电话: 68622000
传真: 68622000
联系人: 方慧婷

乙方(卖方): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

地址: 上海市闸北区永和路318弄3号楼
邮政编码: 200072
电话: 021-26079955
传真: 021-36561200
联系人: 阮飞
开户银行:
帐号:

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规之规定, 本合同当事人遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 在本项目经过政府采购的基础上, 经协商一致, 同意按下述条款和条件签署本合同:

一、合同主要条件:

1、乙方根据本合同的规定向甲方提供:

上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工; 暂列金额(如给排水、临展厅展示系统等)、专业分包工程(如消防、安防、图文、展示灯光等)的深化设计和施工管理; 采购人另行采购的独立承包项目(如展品展项开发、球幕影院设备、天文观测设备、室内公共空间艺术品等内容)的施工配合; 以及上述工作(包括但不限于)的总承包管理。

2、合同金额: 本合同金额为人民币101685926 (¥ 壹亿零壹佰陆拾捌万伍仟玖佰贰拾陆元整元整), 与交货有关的所有费用应包含在合同中, 买方不再另行支付任何费用。

3、交付时间:

合同签订生效之日起578天

4、交付地点:

上海市浦东新区临港新城, 北接环湖三路、西靠临港大道、南临春涟河

5、质量保证期: 项目竣工验收通过后2年

6、付款方式:

详见招标文件。(字数限制无法完整填写)

7、履约保证金: 合同价的10%

编号QG-20171250

8、质量保证金：合同审定价的3%

9、其它：

效果承诺金：按展示面积15683平方米，以30元/平方米计算，共计470490元

二、合同文件的组成：

1. 本合同书
2. 本项目中标、成交通知书
3. 乙方的本项目投标文件或响应文件
4. 本项目招标文件或采购文件中的合同格式和主要条款
5. 本项目招标文件或采购文件中的采购需求
6. 其他合同文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，按照上述文件次序在先者为准。

签约各方：

甲方（盖章）：上海科技馆

法定代表人或授权委托人（签章）：王小明

合同签订地点：上海

日期：2019-08-30

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：王利雄

合同签订地点：上海

日期：2019-08-30

上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程 装饰布展总包项目合同之补充协议

第一章 协议书

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》之规定，本合同当事人遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，在本项目经过政府采购的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本补充协议：

1. 合同标的

上海科技馆（以下简称甲方）委托上海市建筑装饰工程集团有限公司（以下简称乙方）按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的上海天文馆展示工程装饰布展总包项目的深化设计，设备、材料供货，项目装饰布展实施、调试、培训、售后服务，乙方接受委托。具体内容详见投标文件和货物说明一览表。

2. 合同价款

2.1 甲方将支付给乙方的价款为人民币 壹亿零壹佰陆拾捌万伍仟玖佰贰拾陆 （RMB 101685926.00 元）（以后简称为“合同总价”），其中不含税价¥93289840.37 元，税额¥8396085.63 元，作为乙方承担本合同的代价。

2.2 按合同规定根据实际发生情况进行结算；如需增加金额，增加的金额不得超过中标价格的 10%，并不得超过本项目的招标限价；最终支付价格以经政府审计的价格为准。

2.3 合同价款中除设计或设计配合、设备供货、装饰布展、相关设施设备安装及调试期间与相关其他专业技术支持与配合、备品备件，还包括但不限于以下附加费用：

- （1）培训、资料移交、保修期间的服务费用等；
- （2）布展施工期间专用工具和必要的安全文明布展措施与原建筑、装修的成品保护措施；
- （3）供应商支付的一切商检、保险、运杂费、保管费和一切有关手续费用和有关税项。

3. 竣工日期

乙方按以下所述的竣工时间或按合同条款规定而延长的时间内完成本合同的全部工作。

项目应于 2019 年 10 月 8 日 开始（具体开工日期按甲方开工令为准），乙方应确保设计工作及及时完成，施工及施工管理人员及时进场，有关设备按计划要求分期分批运抵施工现场，并保证按采购人或配合要求的总进度计划安装就位及在协议规定的时间内完成调试、试运行和进行技术支撑等的全部工作。



4. 施工场地: 上海天文馆 安装现场。

5. 合同文件

5.1 “合同文件”应能相互解释, 互为说明。其组成及解释顺序如下:

- (1) 合同书及本补充协议
- (2) 合同执行期间双方达成的补充协议 (若新达成的补充协议是对原协议的变更或调整, 以新达成的补充协议为准) 及双方确认的明确双方权利、义务的会谈纪要
- (3) 技术规格及要求
- (4) 中标通知书、投标书 (包括补充函)、招标文件及补充文件。

5.2 任何不列在其上的其他文件皆不成为合同文件的一部份, 其内容不能影响合同文件的涵义, 除非双方同意确认作为本合同的补充。合同文件内的天数, 除另有说明外, 乃日历天数。

6. 合同条件

合同条件说明须在合同书内明确的资料如下:

- (1) 履约保证金金额: 合同总价 10 %
- (2) 质量保证金金额: 合同总价 3 %
- (3) 保修期: 乙方保证对设备的保修期是安装工程竣工验收通过之日起计, 质保期为 两 年 (保修期内服务内容按招标文件要求)。在保修期中如因乙方质量原因, 合同设备主要部件发生损坏更换, 则更换部分的保修期自更换之日重新计算。

7. 付款办法

7.1 本合同的付款办法如下:

1、 展示费、暂列金额、其他费用的支付

(1) 合同生效后, 甲方在收到乙方履约保函后二十个工作日内发起付款申请, 支付该部分费用 (不包含备用金) 的 20% 作为预付款。

(2) 乙方按开工之日起每个月的最后一天向甲方提交本承包工程已完成部分的工作报告, 每两个月第二个月的最后一天由设计顾问/工程监理/财务监理/甲方对乙方的该项已完工作报告进行审核确认并经甲方书面批准后二十个工作日内发起付款申请。预付款将在进度付款中全额抵扣, 至抵扣完毕为止。

(3) 尽管有前款约定, 但乙方在完成联动调试及本承包工程竣工验收通过前实际得到的支付, 最多至合同中该部分 (不包含备用金) 费用的 75% 止。

(4) 经甲方认可的功能调整、设计变更、签证等可使用其他费用中的“备用金”, 发生的费用需按相关程序核定, 在审价结算时予以支付。由于乙方设计缺陷造成的布展效果和功能缺



1. 定义

1.1 合同文件应能互相解释, 互为说明, 其组成如合同书中所述。

1.2 当合同文件出现含糊不清或双方对合同文件的理解出现不一致时, 在不影响工程进度的情况下, 先由投资监理作出解释, 双方协商解决; 双方意见仍不能一致的, 按合同条件约定的办法解决。

1.3 除非另有规定, 下列用词在本合同文件中具有本条所指定的含义:

- (1) 甲方: 合同书中提及的、具有发包主体资格和支付货款能力的当事人, 即上海科技馆;
- (2) 乙方: 合同书中提及的、具有提供合同货物和服务并被买方接受的当事人, 上海天文馆(上海科技馆分馆)展示工程装饰布展总包单位, 即上海市建筑装饰工程集团有限公司;
- (3) 设计顾问: 系本项目设计顾问单位;
- (4) 财务监理: 系本项目财务监理公司;
- (5) 工程监理: 系本项目工程监理公司;
- (6) 施工场地: 上海天文馆 红线范围内;
- (7) 专业分包工程暂估价项目: 指上海天文馆展示工程装饰布展总包项目合同范围以内的、价格暂估的项目, 在总承包合同签订后, 按政府采购法律、法规规定程序委托专业分包单位完成, 并经招标人认可;
- (8) 专业分包单位: 指上海天文馆展示工程装饰布展总包项目下的专业分包项目的承建单位;
- (9) 暂列金额项目: 指上海天文馆展示工程装饰布展总包项目合同范围以内的、价格暂定的项目, 在总承包合同签订后, 由总承包单位自行完成深化设计和施工; 或者因不能预见无法确定而价格暂列的项目;
- (10) 独立承包项目: 指上海天文馆展示工程装饰布展总包项目之外的、招标人另行采购的展品展项工程或项目;
- (11) 独立承包单位: 指上海天文馆展示工程装饰布展总包项目之外的、招标人另行采购的展品展项工程或项目的承建单位;
- (12) 不可抗力: 系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件。这些事件包括: 战争(发布全国总动员令)、洪水、台风、四级以上地震、国家政策的重大变化, 空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、严重火灾等确实对

项目造成影响的事件或事由:

- 1.4 合同文件使用汉语,所有根据合同规定提供给甲乙双方、专家或其他授权人的货物,来往文件如果原文为英文或其他语言而不是汉语,都应附有一份汉语翻译件,并以汉语为准。
- 1.5 适用于合同文件的法律、法规是中华人民共和国的现行法律、法规,上海市的现行法律、法规。

2. 合同的修改和变更

- 2.1 合同的修改和变更,必须双方协商一致,采用书面形式、写明日期、明确表明修改或变更后的协议属于本合同,并且由双方授权的代表签章后才能生效。
- 2.2 合同签订日后,如果在中华人民共和国内,任何法律、法规条例、命令或任何具有法律效力的地方规定生效、颁布、废除或发生变化,包括有关当局在解释和适用方面的变化以使项目发生费用或拖延工期,合同金额将相应增加或减少,供货期将作相应的调整。
- 2.3 不放弃的权利:任何对合同权利,补救的放弃都应以书面形式,要写明日期、弃权的内容和范围,并由弃权一方的授权代表签字。
- 2.4 任何一方在履行合同时放松、宽容、延迟或纵容或同意的时间不应损害、影响或限制合同规定的他方权利,任何一方对违约行为追究的任何弃权都不应作为对违反合同的连续弃权。
- 2.5 如果合同中的某些规定或条件被限制或宣布无效,则不影响合同中其他规定或条件的有效性。

3. 合同范围

上海天文馆(上海科技馆分馆)展示工程装饰布展总包项目单位负责完成上海天文馆展示工程的装饰布展工程深化设计和施工、暂列价/暂估价项目(由总承包单位按规定程序采购,并经招标人认可,参见技术附件 1 暂估价/暂列价项目清单)设计制作施工、独立承包工程布展施工配合(参见技术附件 2 独立承包工程清单),以及上述工作(包括但不限于)的总承包管理工作。

空间上涵盖主体建筑的常设展区、球幕影院、星闻会客厅、临展厅、库房,附属建筑的青少年观测营、大众天文台和魔力太阳塔全部区域,以及馆内外相关的公共区域(参见技术附件 3 工程建设范围)。

具体包括:

3.1 整体设计要求

所有的工作应在上海天文馆内容方案和整体规划设计文件的框架下进行,并符合公共博物馆关于藏品保存、运行管理、维修维护、消防、灾难疏导等各方面的功能要求,同时还应合理考虑如何适应今后展览的局部调整或更新改造的相关需求。

空间布局和观众流线应遵循整体规划设计方案,如有必要也可作合理的局部优化,处理好“陈列”与“互动”、“个体互动”与“群体互动”、“流处理”与“批处理”的关系,使整个空间布局疏密有致,参观过程合理流畅,确保参观的舒适性和安全性。同时,也要合理考虑教育活动组织、互动展项管理、自动信息导览系统和人工讲解相结合等因素,最大程度减少人工讲解和人工管理。

设计风格应始终贯彻“神秘深邃、启迪探索”的基本定位,在整体规划设计方案的基础上,进行合理的优化和提升。在体现天文馆所固有的基本特征的同时,应合理的嵌入或凸现时代特征。博物馆的设计风格定位要有整体、统一的考虑,不同的展示区域可根据主题内容和形式特点有所区分。

优先使用本土取材的生态、环保装饰材料,并在空间布局和设备选用方面充分体现节能理念。根据展示主题和内容,可将中国古代哲学思想有机融合到设计中,或适当引入中国传统文化符号和元素,反映人与自然的和谐关系。

施工图编制必须贯彻执行中华人民共和国和上海市有关工程建设的政策法令,符合中华人民共和国和上海市现行的建筑工程建设标准、设计规范(规程)和制图标准,遵守设计工作程序。设计文件应完整齐全,内容、深度要符合规定,对材料、施工工艺等文字说明和图纸均应表达清晰、准确、一致。

目前建安工程已完成建安工程阶段的 BIM 应用成果,布展工程将继续推行 BIM 技术,即布展阶段的 BIM 技术实施是建安阶段 BIM 应用成果的延续及扩展,以此使得上海天文馆项目真正实现建安、布展全生命期 BIM 技术应用。(参见技术附件 4 布展阶段建筑信息模型(BIM)工作内容及要求)

建筑边界条件请参见技术附件 5

绿色建筑建设标准对展示工程设计施工的要求 参见技术附件 6

对暖通、消防、安防等和土建工程相关系统,需满足以下要求:

序号	项目	技术规格要求	土建设备品牌及参数
1	太阳塔核心筒湍流控制系统	核心筒保持气流稳定,温度控制在 $22\pm 0.2^{\circ}\text{C}$ 以	无

		内	
2	大众天文台、太阳塔 VRV 空调	确保与土建相关设备系统的兼容性	土建空调品牌: 海尔
3	消防设备		消防报警系统主机品牌: 爱德华
4	安防设备		视频监控系统品牌: 海康威视; 入侵报警系统品牌: 博世

3.2 装饰布展工程深化设计和施工

依据上海天文馆建筑施工图、整体规划设计文件,以及招标人提供的各项具体要求,开展常设展区、球幕影院、星间会客厅、临展厅、藏品库房,青少年观测营,大众天文台,魔力太阳塔以及馆内外相关的公共区域装饰及安装工程的深化设计、施工图设计,并根据经招标人确认的施工图完成施工工作。

- (1) 常设展区内装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 7
- (2) 机电安装工程建设要求详见技术附件 8
- (3) 大众天文台装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 9
- (4) 魔力太阳塔装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 10
- (5) 青少年观测营装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 11 装饰布展部分
- (6) 球幕影院装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 12
- (7) 天象厅装饰布展工程深化设计及施工详见技术附件 13
- (8) 藏品库房区域装饰工程深化设计及施工详见技术附件 14
- (9) 展柜设计制作安装要求详见技术附件 15

3.3 暂列价/暂估价项目设计制作安装

- (1) 消防系统及设施 按照相关国家规范要求,并配合二次报审
- (2) 二次综合布线 详见技术附件 16
- (3) 安防系统 详见技术附件 17,并配合报审
- (4) 图文版设计制作和安装 详见技术附件 18
- (5) 展示灯光系统 详见技术附件 19
- (6) 标本模型征集 详见技术附件 20

- (7) “青少年观测基地”配套设施采购 详见技术附件 11 配套设施采购部分
- (8) 临展厅展示系统 详见技术附件 21
- (9) 展示声效系统详见技术附件 22

3.4 独立承包工程的布展施工配合

总承包单位需对独立承包工程(即指招标人另行采购的和本项目相关的工程 and 项目, 详见技术附件 2 独立承包工程清单)进行布展施工配合, 总承包单位和独立承包单位的工作界面详见附件 23

3.5 总承包管理

总承包单位负责承担上海天文馆展示工程的工程管理、总承包管理职责, 负责施工总体协调及设计管理, 包括但不限于:

- (1) 工程管理:
 - 1) 展示工程建设节点和计划的整体控制;
 - 2) 成品保护; 详见附件 24
 - 3) 组织展示工程装饰布展总包项目的验收和决算;
 - 4) 本工程所需材料、制品、设备原则上由总承包单位负责采购、供应以及场内外运输、仓储及现场堆放保管;
 - 5) 为确保工程的顺利施工及投入使用, 总承包单位应做好承包范围内所有工程的施工、管理、验收工作, 并向政府相关部门办理有关手续。总承包单位须负责办妥与政府相关部门的接口联系、协调配合等工作;
 - 6) 总承包单位应严格按照国家、上海市有关规定和有关部门已确认的设计和施工方案组织设计施工, 并无条件地接受招标人委托的施工监理单位、审计单位等对工程施工质量、进度、造价、安全及文明施工的监督管理;
 - 7) 安全文明施工、环境保护要求;
 - 8) 保险
 - 9) 总承包单位为招标人和监理单位提供的现场办公条件和设施
- (2) 对专业分包单位和独立承包单位的协调和管理;
- (3) 总承包单位应服从工程监理的指导和监督, 配合财务监理落实工程的预算控制, 落实各专业顾问单位(科学顾问、设计顾问等)的要求, 并做好与原建筑设计单位、建筑施工总承包的协调对接。



- 技术附件 17 安全监控系统建设要求
- 技术附件 18 图文系统设计制作安装要求
- 技术附件 19 灯光系统工程建设要求
- 技术附件 20 总承包单位负责征集的标本模型和实物要求
- 技术附件 21 临展厅展示配套系统的工作要求
- 技术附件 22 声效系统工程建设要求
- 技术附件 23 总承包单位和各独立承包单位的工作界面
- 技术附件 24 成品保护要求

(以下无正文)

甲方(盖章): 上海科技馆

法定代表人或授权代表(签章):

日期: 2019 年 10 月 25 日

乙方(盖章): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人或授权代表(签章):

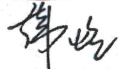
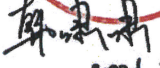
日期: 2019 年 10 月 25 日

3、竣工验收资料

上海市建设工程安全质量监督总站 制

装饰B-5

竣 工 报 告

工程编号	/	建筑面积	38164平方米	施工总日历天数	600
工程名称	上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总承包项目	结构类型	混合结构	有效施工天数	537
建设单位	上海科技馆	开工日期	2019年11月8日	中途因故停工天数	63
设计单位	上海飞来飞去展览设计工程有限公司	竣工日期	2021年6月30日	地基处理施工天数	/
竣工标准达到情况	各展区展示内容施工完成，施工质量符合质量验收规范要求 相关资料齐全，观感质量评价：好				
项目部意见  项目经理:  2021年6月30日		公司审批意见  企业技术负责人:  2021年6月30日		建设单位签章  项目经理:  2021年6月30日	

工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目		结构类型	混合结构	层数/建筑面积	4/38164m ²
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司		技术负责人	连珍	开工日期	2019.11.8
项目经理	韩煜		项目技术负责人	倪立莹	竣工日期	2021.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部， （装饰共 7 子分部，经查 7 子分部） 符合标准及设计要求 8 分部。			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 144 项，经审查符合要求 144 项， 经核定符合规范要求 144 项。			验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 6 项，符合要求 6 项， 经返工处理符合要求 0 项。			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 不符合要求 0 项。			验收合格	
5	综合验收结论	符合要求			验收合格	
参加验收单位	建设单位		监理单位		施工单位	
	 （公章） （上海天文馆） 建设指挥部 单位（项目）负责人 2021年6月30日		 （公章） 总监理工程师 2021年6月30日		 （公章） 单位负责人 2021年6月30日	
		 （公章） 单位（项目）负责人 2021年6月30日				

建筑工程综合竣工验收合格通知书

综合验收编号: LS191200422YS001

项目编号: 14LGP00003

通知书编号: 2020LG0041

上海科技馆:

经组织相关部门审核, 你单位申请 上海天文馆(上海科技馆分馆)

项目已通过综合竣工验收。验收范围详见《建筑工程综合竣工验收工程明细表》。

特此通知。

附件:《建筑工程综合竣工验收工程明细表》



可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询

固定资产投资代码: 31000070323477820141A2101001



2020年6月17日



建筑工程综合竣工验收工程明细表

综合验收编号: LS191200422YS001

项目编号: 14LGP00003

通知书编号: 2020LG0041

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D001	主体建筑(含民防)	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 35440.20 平方米	无
D002	青少年观测基地	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 914.90 平方米	无
D003	厨房餐厅	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 943.50 平方米	无
D004	大众天文台	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 464.60 平方米	无
D005	魔力太阳塔	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 400.80 平方米	无
D006	垃圾房	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 74.4 平方米	无
单位工程合计: 6个				

注: 1、附条件通过的, 建设单位应当按照承诺要求, 限期完成相关承诺内容。

2、表中涉及建筑面积以规划资源部门验收确定的建筑面积为准。

4、获奖证书



证书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

你单位 承建的上海天文馆（上海科技馆分馆）工程

荣获 2021 年度上海市建设工程
“白玉兰”奖（市优质工程） 特发此证

上海市建筑施工行业协会

二〇二二年八月

其他业绩材料（按需提供）

建筑装饰工程专项设计甲级资质



企业名称	上海市建筑装饰工程集团有限公司		
详细地址	中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座		
建立时间	1993年08月30日		
注册资本金	80000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91310000132333077B		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A131003845-6/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	李佳	职务	董事长
单位负责人	朱彤	职务	总裁
技术负责人	徐兢品	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师
备注	企业地址：上海市建筑装饰工程有限公司 营业执照编号：0335 原发证日期：2010年04月09日		

业务范围
建筑行业（建筑工程）甲级；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****

情况说明

我司承接的“上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展总包项目”代理机构是上海市政府采购中心，属于上海市各级机关、事业单位、团体组织使用财政性资金进行的政府采购项目。

关于上海市政府采购中心使用的合同模板无统一封面的情况，说明如下：

1、无封面设计

上海市政府采购中心提供的统一合同模板通常不包含固定封面格式，主要基于以下原因：

简化流程：政府采购合同以内容规范性为核心，封面非强制性要件。

灵活性：不同采购项目（货物、服务、工程）的合同归档需求不同。

2. 合同标识要求

即使无封面，合同首页需明确标注：项目名称、编号、采购人及供应商名称、签订日期等关键信息。这些内容通常体现在合同首部，替代传统封面功能。

3. 政策依据

根据《上海市政府采购合同备案管理办法》，合同备案时仅审查条款内容，封面非审核要素。

如需进一步验证，可直接联系上海市政府采购中心（电话：021-63781056）或查阅最新版《上海市政府采购工作指南》。

特此说明

