

工程编号：2408-440305-04-01-762352001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工 程 名 称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工

投标文件内容：业绩文件

投 标 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

日 期：2025 年 4 月 7 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况（不评审）	提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（含竣工验收时间）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
3	项目管理人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。
4	履约评价（不评审）	提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在同类工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附表 1:

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	注册资本	30000 万元	成立日期	2005. 08. 19
企业法人代表	林泽武	企业技术人员数量 (人)		82	
企业曾用名 (如有)	/			<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业/ <input type="checkbox"/> 国有企业/ <input type="checkbox"/> 其他	
经营许可范围	建筑工程的设计与施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；园林绿化设计、养护；园林绿化工程（以上项目凭资质证书经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）。				
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 水利水电工程施工总承包二级				
联系人	杨帆	联系电话	0755-88316868	邮箱	hengli_sz@126.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				

备注:

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。



统一社会信用代码
914403007787767587

营业执照

(副本)



名称 深圳市恒利建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林泽武

成立日期 2005年08月19日

住所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口
同方创意文化产业园6栋105

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年 04月 17日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144106006

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024 年 4 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244068244

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

有效期: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



统一社会信用代码：914403007787767587



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]027317

企业名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月14日 至 2027年11月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月14日

一、投标人业绩情况（不评审）

附表 2:

企业业绩

近 3 年最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：龙岗区恒安路市政工程（一期） 合同金额：6725.61 万元 竣工验收日期：2024 年 5 月 10 日
	2	项目名称：深朗路（布澜路-李朗路） 合同金额：2922.83 万元 竣工验收日期：2023 年 5 月 22 日
	3	项目名称：牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程 合同金额：2040.1 万元 竣工验收日期：2023 年 6 月 8 日
	4	项目名称：浪口三路（浪口二路-虔学路）工程、何地路（A 段）（施工） 合同金额：1768.67 万元 竣工验收日期：2023 年 7 月 25 日
	5	项目名称：龙华广场周边道路改造工程（施工） 合同金额：1516.42 万元 竣工验收日期：2022 年 10 月 26 日
<p>说明：</p> <p>提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（含竣工验收时间）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>		

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1.1、龙岗区恒安路市政工程

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-717643002001

标段名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 6725.606261万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 占百灵



本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-12



查验码: 9544452182371154

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440307-54-01-71764301

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局
日期 2020-04-10

证书序列号: 2020-0424

建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
工程名称	恒安路市政工程(一期)		
建设地址	深圳市龙岗区园山街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	6725.606261 万元
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
合同开工日期	2020-04-17	合同竣工日期	2021-02-10
备注	项目经理: 占百灵 注册证书号: 粤144151530275 项目总监: 赵文兵 注册证书号: 00451273 范围: 电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、道路工程、桥梁工程、排水箱涵工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、燃气工程、排水管道工程、截洪沟工程、水土保持工程。		
变更登记			

注意事项:
一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办
理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟建恒安路(一期)位于园山街道,工程范围北起富康路,南至终点桩号 K0+906.26 处,全长 906.26 米,城市支路,道路红线宽度 18 米,双向 2 车道,设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

施工总承包:道路工程、桥梁工程(K0+27.5 处跨梧桐山河桥和 K0+203.172 处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电气工程、截洪沟工程、交通工程、水土保持工程、排水管道工程。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准_____

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟柒佰贰拾伍万陆仟零陆拾贰元陆角壹分（¥ 67256062.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 1 月 10 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 8 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： 

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

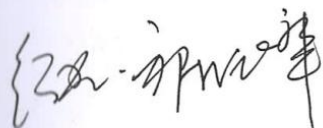
电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：(公章) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳

田背支行

账号： 44201514500059103054

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙岗区恒安路市政工程（一期）

验收日期： 2024.5.10

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区园山街道办事处



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		
建筑面积	/	工程造价	6725.606261 万元
结构类型	市政道路	层数	/
立项批准文号	深龙发改【2019】265 号	宗地号	
用地规划许可证号	深规土许市政字 LG-2018-0078 号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 LG-2020-0008
施工许可证号	2020-0424	监理许可证号	
开工日期	2020 年 4 月 17 日	验收日期	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200045
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄斌
副组长	赵文兵
组员	刘子其、田赞春、占百灵、廖武奕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	姜文斌	国山城建办			姜文斌
2					
3					
4					
5	刘子星	东阳市建筑设计院	设计		刘子星
6	郭文忠	海宁市建筑设计院有限公司	总监		郭文忠
7	周书才	绍兴市建筑设计院	设计		周书才
8	王克仁	浙江建筑设计院	设计		王克仁
9	平	绍兴市建筑设计院	设计		平
10					
11					
12					
13					
14	占白灵	深圳市恒利建筑工程有限公司	项目经理		占白灵
15	廖武炎		技术负责人		廖武炎
16	杨永	浙江恒利建筑工程有限公司	项目经理		杨永
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设 项目	
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 5 月 10 日）。
建设单位（公章）：
单位（项目）负责人：

（签字）

2024 年 5 月 10 日

监理单位（公章）：
总监理工程师：

（签字）

2024 年 5 月 10 日

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

（签字）

2024 年 5 月 10 日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

（签字）

2024 年 5 月 10 日

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

（签字）

2024 年 5 月 10 日

1.2、深朗路(布澜路-李朗路)

中标通知书

标段编号: 2012-440307-48-01-701915001001

标段名称: 深朗路(布澜路-李朗路)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2922.825404万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 程书盈



本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-14



查验码: 7347720642593781

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2012-440307-48-01-70191501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
日期: 2022年08月07日
施工许可专用章

证书序列号: 2022-1122

建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
工程名称	深朗路（布澜路-李朗路）		
建设地址	龙岗区南湾街道		
建设规模	0平方米	合同价格	2922.825404万元
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020年05月12日	合同竣工日期	2021年01月07日
备注	项目经理: 程书盛 注册证书号: 号1352015201617820		
	项目总监: 王中雄 注册证书号: 00435699		
	范围: 电信管道工程; 电力管道工程; 给排水道工程; 道路工程; 路灯照明工程; 绿化工程; 交通安全设施工程; 燃气工程; 排水管道工程、水土保持工程等;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 深朗路(布澜路—李朗路)

工程地点: 龙岗区南湾街道

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人：杨少锋

统一社会信用代码: 11440307789210493R

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：林国武

统一社会信用代码: 914403007787767587

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦 11 楼 11A01

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深朗路(布澜路—李朗路)

工程地点：龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：本工程位于南湾街道下李朗社区，道路呈东西走向，西起布澜路，与下李北路相交，东至李朗路，全长 637 米（不含下李北路路口），规划为城市次干道，道路红线 20 米，双向 4 车道，设计车速 30 公里/小时。

资金来源: 政府投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

深朗路（布澜路-李朗路）施工图纸和工程量清单内所有内容，包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年 _____月 _____日 (以开工令为准);

计划竣工日期: _____年 _____月 _____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 240 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰贰拾贰万捌仟贰佰伍拾肆元零肆分

（¥ 29228254.04 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾柒万肆仟叁佰伍拾壹元贰角（¥ 2574351.20 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

(3) 人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元（¥ 750000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

经办人：刘建峰

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦 11 楼 11A01

邮政编码：518052

电话：0755-88316868

传真：_____

电子信箱：68065627@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月22日



市政基础设施工程








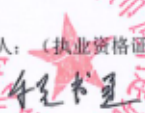

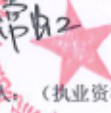

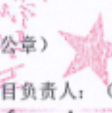
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深朗路（布澜路-李朗路）	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等	工程造价（万元）	2922.825404万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年 5 月 12 日
施工许可证号	2012-440307-48-01-70191501	竣工日期	2023年 1 月 10 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200066
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计院	施工单位（土建）	深圳市恒利建筑工程有限公司
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院	施工单位（设备安装）	深圳市恒利建筑工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	深圳华粤城市建设工程设计研究院	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年10月15日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			验收合格
施工图设计文件 审查意见			验收合格
工程竣工报告			验收合格
工程质量评估报告			验收合格
勘察质量检查报告			验收合格
设计质量检查报告			验收合格
工程质量保修书			验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成		
工程质量情况	土建	良好	
	设备安装	良好	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月22日

注册号: 61033-AY012
有效期: 至2024年12月

1.3、牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705951001001

标段名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程(重新招标)

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2040.100797万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 刘辉



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 蔡金全

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 胡光

日期: 2020-11-25

查验码: 3199908777122189

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2018-440307-54-01-705951

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

签订日期: ____年____月____日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道,道路南起和悦居保障性住房小区出口,北至龙岗大道,设计全长530米。道路现状为双向两车道,本工程拟按规划改造为双向四车道,红线宽为24至30米。

资金来源: 100%政府资金

二、工程承包范围

本次工程主要内容包括:道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程等。本工程已按设计计入 PVC 围挡(膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平 方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷:
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 815 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 710 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 540+200 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 997 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 560 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 560m 宽: 24~30m
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 香樟 78 株、金凤花 140 丛、黄金榕 922 平方米
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 623 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程:

_____ / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 300 天

开工日期：____年__月__日

完工日期：____年__月__日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省和深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟零肆拾万壹仟零柒元玖角柒分

(小写)：2040.100797 万元。

其中，施工现场安全文明措施费为：58.426275 万元；暂定金额：197 万元。

项目单价：详见相关部门审定的标底，并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: ____年____月____日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送区建设局或有关行政管理部门备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址:

地 址:

深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309、B31A

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

0755-88316868

经 办 人:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号:

账 号:

44201514500059103054

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

518000

合同签订时间: 2020年12月1日

经办人及联系电话:

陈伟荣 136 1289 6614

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程

验收日期：2023年10月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

工程名称	牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道
工程规模	本工程位于横岗街道，道路南起和悦居保障性住房小区出口，北至龙岗大道，设计全长530米。道路现状为双向两车道，本工程拟按规划改造为双向四车道，红线宽为24至30米。	工程造价 (万元)	2705
结构类型	市政工程	工程用途	
施工 许可证号	/	开工日期	2021年03月05日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		E244006166
施工图 审查单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	张泽勤
副 组 长	王协勇
组 员	李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
给 排 水 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
电 气 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
燃 气 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
交 通 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
绿 化 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
海 绵 城 市 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
给 排 水 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
电 气 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
燃 气 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
交 通 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
绿 化 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
海 绵 城 市 工 程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]



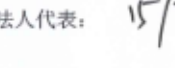





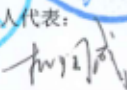


深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

验收合格

验收日期： 2023 年 6 月 8 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  法人代表： 	 项目总监：  法人代表： 	 项目负责人：  法人代表： 		 项目负责人： 

1.4、浪口三路（浪口二路-虔学路）工程、何地路（A段）（施工）

中标通知书

标段编号：44031020210098001001

标段名称：浪口三路（浪口二路-虔学路）工程、何地路（A段）（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：1768.669869万元

中标工期：168天

项目经理(总监)：谭国强



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-22

查验码：1822593542841102

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: SZ202110

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-30

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 浪口三路(浪口二路-虔学路)工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

本工程于 2021 年 07 月 28 日公开招标，2021 年 07 月 28 日发布招标公告，2021 年 09 月 15 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 浪口三路(浪口二路-虔学路)工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：浪口三路（浪口二路-虔学路）工程位于大浪街道，道路大致呈东西走向，西起规划浪口二路，东至在建虔学路，道路全长约 200 米，其中与虔学路交叉路口纳入虔学路（华韵路-宝浪路）工程一并实施，本次设计长度为 151.52 米，属虔贞学校配套道路。项目主要设计范围包括：道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。工程总概算为 1011.01 万元，其中建安工程费 753.79 万元，工程建设其他费 209.08 万元，预备费 48.14 万元。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算【2021】8号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程及交通疏解工程、给排水工程、电力工程、燃气工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工

工程量的权利。_____

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	175	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	153	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程		立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程		立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	175	<input type="checkbox"/> 泵站工程		平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 151.52 米 宽： 12 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	5	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程		米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	380	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	165	米
<input type="checkbox"/> 其它：				

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 12 月 1 日 (实际开工日期以
 监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 18 日;

合同工期总日历天数 168 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额
 工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

本合同签约合同价为: 人民币 (大写) 柒佰壹拾贰万柒仟贰佰贰拾叁元捌角
 叁分 (¥ 7127223.83 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 壹拾肆万陆仟玖佰壹拾柒元玖角肆分 (¥ 146917.94 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万元整 (¥ 340000 元);

(5) 其他 / :

人民币(大写) / (¥ / 元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021年10月20日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华新区梅龙大道98号国鸿工业区3栋4-5楼

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309、B311

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：_____为香路（浪明路-虔学路）工程_____

验收日期：_____2023年5月29日_____

建设单位（盖章）_____深圳市龙华区建筑工务署_____

一、工程概况

工程名称	为香路（浪明路-虔学路）工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	长151.52m	工程造价 (万元)	712.722383
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号	2022-0573	开工日期	2022.06.06
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022025
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	资 质 证 号	B141026806
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		E133000815
设计单位	泛华建设集团有限公司		A111002223-10/4
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

128 2022.06.06

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	汤铁城
副组长	王云、文绳武
组员	陈红庆、杨合华、樊华、游德军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
给排水工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
电气工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
通信工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
照明工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
交通工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军
燃气工程	汤铁城、王云	文绳武、陈红庆、杨合华、樊华、游德军

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
汤铁城	深圳市龙华区建筑工务署	工程师	项目负责人	汤铁城
王云	深圳市龙华区建筑工务署	工程师	项目负责人	王云
文绳武	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	总监	文绳武
樊华	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	工程师	项目负责人	樊华
陈红庆	泛华建设集团有限公司	工程师	项目负责人	陈红庆
游德军	深圳市恒利建筑工程有限公司	建造师	项目经理	游德军

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2023年5月29日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:
法人代表

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 樊华
注册号: 4102680-AY001
有效期: 至2024年12月

熊斌

副本

工程编号: SZ202109_

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-31_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 何地路(A段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市恒利建筑工程有限公司

本工程于 2021 年 07 月 28 日公开招标，2021 年 07 月 28 日发布招标公告，2021 年 09 月 15 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：何地路（A 段）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：何地路（A 段）工程为新建市政道路工程。项目位于观澜街道，规划为城市次干道，道路红线宽度 25m，双向 4 车道，呈东西走向，西起现状环观南路，东至于铭园路水质处理厂，全长 178.44m，属规划润泽学校配套道路。主要建设内容为：道路、交通、给排水、绿化、电力、燃气、通信管线迁改、水土保持工程等。工程总概算 1499.52 万元，其中建安工程费用 1222.15 万元，工程建设其他费用 205.96 万元，预备费 71.41 万元。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算【2021】27 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程、电力工程、燃气工程、通信管线迁改工程、水土保持工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人

保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 427 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 142 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 4619 平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 246 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 197 米 宽： 25 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 12 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 197 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 197 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 200 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____);

☐建筑给排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐其它_____);

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 11 月 30 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 4 月 4 日;

合同工期总日历天数 125 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

本合同签约合同价为: 人民币 (大写) 壹仟零伍拾伍万玖仟肆佰柒拾肆元捌
角陆分 (¥10559474.86 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 肆拾捌万零叁佰肆拾贰元壹角贰分 (¥ 480342.12 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人 民 币 (大 写) _____/
(¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写） _____ /
(¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ 元)；

(5) 其他 _____ / _____：

人民币（大写） _____ /
(¥ _____ 元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021年10月20日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：

地址：深圳市龙华新区梅龙大道98号

国鸿工业区3栋4-5楼

邮政编码：518109

法定代表人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区

华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309、

B311

邮政编码：518109

法定代表人：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：何地路（A段）

验收日期：2023 年 7 月 25 日

建设单位（盖章）深圳市龙华区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	何地路（A段）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	长178.44m	工程造价 （万元）	1055.947486
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号		开工日期	2022.01.10
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司		E143000330
设计单位	中工武大设计集团有限公司		A242000332
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

1. 工程概况

2. 工程概况

3. 工程概况

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	纪双龙
副组长	陈涛
组员	谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
给排水工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
电气工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
通信工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
照明工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
交通工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
交通监控工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
燃气工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
绿化工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强
海绵城市工程	纪双龙	陈涛、谢欣诚、邹安平、徐名彬、谭国强

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	良好	合格	合格
给排水工程	合格	良好	合格	合格
电气工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
交通监控工程	合格	良好	合格	合格
燃气工程	合格	良好	合格	合格
绿化工程	合格	良好	合格	合格
海绵城市工程	合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
纪双龙	深圳市龙华区建筑工务署	工程师	项目负责人	纪双龙
谢欣诚	友谊国际工程咨询股份有限公司	监理工程师	总监	谢欣诚
邹安平	中工武大设计集团有限公司	工程师	项目负责人	邹安平
徐名彬	云基智慧工程股份有限公司	工程师	项目负责人	徐名彬
谭国强	深圳市恒利建筑工程有限公司	建造师	项目经理	谭国强

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2023年7月24日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

熊斌

1.5、龙华广场周边道路改造工程（施工）

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200215001001

标段名称：龙华广场周边道路改造工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：1516.423546万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：许坤



本工程于 2020-08-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王时付

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-28



查验码：7791240675071090

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华广场周边道路改造工程

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华广场周边道路改造工程

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本次招标项目拟改造道路位于龙华街道龙华文化广场周边,包括龙嫦路、龙娥路及龙奔路,总长 0.953 公里。项目概算总投资: 2071.72 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

项目招标范围包括但不限于道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、电力管线迁改工程、水土保持工程等,具体详见施工图纸及工程量清单,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 23 日;

计划竣工日期: 2021 年 5 月 21 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 15164235.46 万元 (¥ 壹仟伍佰壹拾陆万肆仟贰佰叁拾伍元肆角陆分)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 305406.48 (¥ 叁拾万零伍仟肆佰零陆元肆角捌分)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 830000.00 (¥ 捌拾叁万元整)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 29 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区

华韵路1号金博龙工业厂区厂B309.B311

邮政编码：

法定代表人：林国武

委托代理人：

电话：0755-88316868

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称：

龙华广场周边道路改造工程

验收日期：

2022年10月26日

建设单位(盖章)：

深圳市龙华区龙华街道办事处

一、工程概况

工程名称	龙华广场周边道路改造工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	本次招标项目拟改造道路位于龙华街道龙华文化广场周边，包括龙嫦路、龙娥路及龙奔路，总长0.953公里。项目概算总投资：2071.72万元。	工程造价 (万元)	1516.423546万元
结构类型	沥青道路	工程用途	市政道路
施工 许可证号		开工日期	2020年12月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020101
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	资 质 证 号	B136000336
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		A136000336-10/6
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	郑春秋
副 组 长	汪浩成
组 员	古少臣、廖伟权、马智健、桂凯、胡百正、范泰华、张新宇、许坤

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	郑春秋	汪浩成、古少臣、廖伟权、马智健、桂凯、胡百正、范泰华、张新宇、许坤
交通工程		
通信工程		
照明工程		
岩土工程		
给排水工程		
建筑工程		
电力工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名








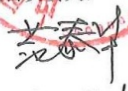

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郭志平				郭志平
陈	龙华街道办事处			陈
陈				陈
马智健	龙华街道办事处			马智健
陈	深圳市大光工程管理有限公司	工程师	总监	陈
郭志平	深圳市大光工程管理有限公司	工程师	专监	郭志平
陈	深圳市恒利建设	项目经理		陈
范春平	中国瑞林技术股份有限公司	高工	勘察	范春平
张新宇	中国瑞林技术股份有限公司	工程师	设计	张新宇

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按设计施工图及合同约定项目完成,经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求,通过验收。本工程评为合格。

验收日期: 2022 年10月26日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人:  2022年11月26日	 桂凯 注册号44020599 项目总监 2022.12.29 2022 年10月26日	项目负责人:  法人代表:  2022年10月26日	项目负责人:  2022年10月26日	项目负责人:  2022年10月26日

二、拟派项目经理业绩情况（不评审）

附表 3:

拟派项目经理业绩

近 3 年最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 2 项)	1	项目名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段 合同金额：37996.31 万元 竣工验收日期：2022.12.31
	2	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收日期：
<p>说明：</p> <p>提供项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）</p> <p>注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>		

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

2.1、新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段
招标公告：

<http://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzyztb/front/showNotice.do?iid=4AA2D1FB7DCD7A20688775B12F257569&isnew=1&xuanxiang=1>

2025年1月16日 星期四 宝安 13°C ~ 18°C 晴

无障碍阅读



全国公共资源交易平台（山东省·济南市）
济南公共资源交易中心

企业登录

免费注册

找回用户名和密码

公告公示检索

Q

首页

中心简介

新闻动态

信息公开

交易系统

监督系统

专家服务

文化建设

有一解一

服务指南

当前位置：首页 > 建设工程 > 招标公告

新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包招标公告

公共资源交易编号：2022JSSG91Z5000001 发布日期：2022-02-25

尊敬的用户您好！如页面信息无法正常显示，请更换360浏览器后，点击以下链接尝试 [链接地址](#)

新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包资格预审公告
(代招标公告)

公共资源交易编号：	2022JSSG91Z5000001	项目编号：	SG17202202250213
项目名称：	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包		
	济南新旧动能转换起步区崔寨北片区		

二、投标条件
1、资质要求：本次招标要求潜在投标人须在中华人民共和国境内合法注册，具备有效的营业执照及安全生产许可证；同时具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质；并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经历。
2、人员要求：
（1）拟派项目经理应持有注册（市政公用工程专业）壹级建造师证，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；
（2）技术负责人应具有职称；
（3）造价、安全、施工、材料、质检（量）等专职人员，应满足项目实际需求。
3、财务要求：财务状况良好，需提供近3年度2018-2020年度财务状况表。
4、业绩要求：投标单位近5年（自2017年2月25日至2022年2月25日），承担过类似项目业绩。
注：类似项目指单项合同金额 2亿元及以上的市政道路工程施工【时间以竣工验收时间为准；如联合体投标，业绩主体应与联合体分工单位一致】
5、信誉要求：
（1）投标人（自2019年2月25日至2022年2月25日）（3年）投标人社会信誉自查承诺（格式自拟，加盖公章）。
（2）投标人未被“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）列为失信被执行人的网页截图。以联合体投标的，联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。
6、本次招标不接受联合体投标。联合体投标应满足以下要求：联合体成员不超过7家，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标人无效。
三、招标范围
本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安全等全部工程的施工、验收、保修及移交。具体详见招标文件。
四、合格投标人确定方法
资格预审，每标段投标申请人数量不超过12家（含12家）时，全部参加投标；超过12家时，由招标人依法确定9家投标申请人参加投标。如果其中一个标段投标申请人数量达到预审条件的，本项目全部采用资格预审；如果每标段领取资格预审文件的投标申请人数量均少于12家时，本项目不再进行资格预审以资格后审方式确定合格投标人。
五、采用评定分离
否
六、资格预审文件的获取
1. 时间：2022年2月26日09时00分至2022年3月2日17时00分。
2. 方式：本项目实行网上招投标，凡有意参加投标者应在济南公共资源交易中心（ http://jnggzy.jinan.gov.cn/ ）上进行投标信息填报，并进行网上下载。
七、投标文件的提交
详见招标文件
八、投标信息填报须知
凡有意参加投标者，请2022-03-02 17:00前将以下资料原件扫描件(要求图片清晰可辨)按顺序制作为PDF文档上传至系统并下载回执：
（1）营业执照副本（联合体投标的，提供联合体双方的）；
（2）资质证书副本（联合体投标的，提供联合体双方的）；

中标公示：

<https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzyztb/front/showPreparationNotice.do?id=F482611E0D4942012871D32A442A33CC&isnew=1>

2025年1月16日 星期四 宝安 13°C ~ 18°C 晴

无障碍阅读



全国公共资源交易平台（山东省·济南市）
济南公共资源交易中心

企业登录

免费注册

找回用户名和密码

公告公示检索

Q

首页

中心简介

新闻动态

信息公开

交易系统

监督系统

专家服务

文化建设

一解一

服务指南

当前位置： 首页 > 建设工程 > 中标候选人公示

新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包

发布日期：2022-03-31

预中标公示			
公共资源编号：	2022JSSG91Z5000001	项目编号：	SG17202202250213
招标人：	济南先投产业发展有限公司		
项目名称：	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包		
招标范围：	本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。具体详见招标文件。		
建设地点：	济南新旧动能转换起步区崔寨北片区		
代理单位：	山东省齐鲁国际招标有限公司		
开标日期：	2022-03-31 10:30	标段数量：	3

评标排序						
排序	投标人名称	资质等级	项目负责人	投标总报价（元）	质量	工期/天
1	济南城建集团有限公司	建筑业-施工总承包-市政公用工程-特级-特级	张庆学	379963125.99	合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求，保证措施详见投标文件。	270
2	中国铁建大桥工程局集团有限公司	建筑业-施工总承包-市政公用工程-特级-特级	张铁成	379558436.17	质量要求：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。保证措施：详见技术标施工质量保证措施。	270 日历天
3	中铁十六局集团有限公司	建筑业-施工总承包-市政公用工程-一级-一级	裴志强	377997954.29	质量要求：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求；保证措施：见技术标施工质量保证措施。	270 日历天

中标通知书



202002171432421033065

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

(工程建设类)

为实现资源优化配置,保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序,该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满,经招标人确定,同意该项目中标结果,特发此证。

项目名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包		
标段名称	1标段	交易登记号	2022JSSG91Z5000001
招标代理机构名称	山东省齐鲁国际招标有限公司		
济南城建集团有限公司： 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包，于2022-03-31在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：济南新旧动能转换起步区崔寨北片区 中标项目概况（规模）： 3650m 结构类型： 招标范围：本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。具体详见招标文件。			
中标价（人民币）： 379963125.99 元 中标工期：270日历天 质量要求：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求，保证措施详见投标文件。 项目负责人（项目经理）：张庆学			
其他内容： 招标人：济南先投产业发展有限公司 待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。			
招标人单位（盖章）		招标人法定代表人（负责人）（签章）	
说明	招标人单位盖章和招标人法定代表人（负责人）无效，请据此办理相关手续。		

施工合同

22-28

合同编号:

副本

新能源乘用车及零部件产业园区基础
设施一期工程施工总承包一标段

建设工程施工合同

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

日 期：2022 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新
能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段
项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段

2.工程地点：济南新旧动能转换起步区崔寨片区。

3.工程立项批准文号：济起管经审[2022]14号。

4.资金来源：财政投资。

5.工程内容：本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。

二、工程承包范围

工程承包范围：1、青宁沟西路（桩号：K0+000- K3+650），总长

约 3.65 公里。其中：横干一路至横四路段，长约 2.85 公里，规划红线宽 42 米，为城市主干路；横四路至英才学院南边界路，长约 0.80 公里，规划红线宽 36 米，为城市次干路。 2、污水提升泵站 2 座（张仙寨路污水提升泵站、萃清路污水提升泵站）、桥涵等。

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

1. 签约合同价为：

1. 人民币（大写） 肆亿壹仟叁佰壹拾万零壹仟玖佰玖拾玖元叁角壹分（小写）¥：413101999.31 元，

中标价（不含暂列金额）人民币（大写）：叁亿柒仟玖佰玖拾陆万叁仟壹佰贰拾伍元玖角玖分，（小写）¥：379963125.99 元，其中不含税金额¥：348590023.84 元，增值税：31373102.15 元，增值税税率

9%。

其中：安全文明施工费：19374228.23 元（不含税）；

甲供材料（设备）暂估价：/元；

2、取费后暂列金额：33138873.32 元；

2. 专业工程暂估价：/ 元。

七、项目经理

姓 名：张庆学；

职 称：工程技术应用研究员；

身份证号：370105196410142916；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：鲁 1372005200700049；

建造师执业印章号：鲁 1372005200700049；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B（2017）0190204；

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

九、词语含义

本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承诺

承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式拾肆份，发包人执捌份，承包人执陆份。

十二、补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十三、签订时间

本合同于 2022 年 04 月 03 日签订。

十四、签订地点

本合同在_____签订。

发包人：



(公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



竣工验收

竣工验收证书

工程名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段	开工日期	2022年04月05日
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2022年12月31日
合同造价 (万元)	41310.20	施工决算 (万元)	37996.31

验收范围及数量:

本工程位于济南市新旧动能转换起步区崔寨片区,主要包括青宁沟西路、萃清路污水泵站及张仙寨路污水泵站,其中青宁沟西路北起横干一路,南至英才学院南路,全长约3653.4m。主要施工内容包括道路、桥涵、排水、电力、交通照明、再生水、绿化、专业管线土建、泵站及附属等工程。

沥青面积117414m²,人行透面积24724m²,立沿石34584米;

机动车道:主千路结构总厚度为70cm,三层18cm水泥稳定碎石+7cm粗粒式沥青混凝土(AC-25)+5cm中粒式改性沥青混凝土(AC-20)+4cm沥青玛蹄脂混合料(SMA-13);次干路结构总厚度为63cm,三层17cm水泥稳定碎石+8cm粗粒式沥青混凝土(AC-20)+4cm细粒式改性沥青混凝土(AC-13);非机动车道:结构总厚度为40cm,二层16cm水泥稳定碎石+5cm中粒式沥青混凝土(AC-16)+3cm细粒式沥青混凝土(AC-10);

人行道:结构总厚度为38cm,一层15cm厚级配碎石+一层15cm厚透水混凝土+5cm原色透水混凝土+3cm彩色透水混凝土。

新建K1+215、K2+668两座单跨预制板简支梁式桥,跨度分别为20m和16m。

新建两座污水泵站,分别为张仙寨污水泵站和萃清路污水泵站。

雨水钢筋混凝土承插管道DN300~DN1800长度8335m,全线雨水检查井349座、雨水口441座;污水钢筋混凝土承插管道DN500~DN600长度1710m,污水检查井80座。

电力沟主体为C30/P6钢筋混凝土结构,2.3*2.4m长度3700m,2.0*2.1m长度130m,横穿管线1000m。

新建再生水及通信管线沿道路长度3650m,检查井118座。

新建给水及燃气管线沿道路长度3650m,检查井87座。






新建路灯管线7500m,基础及灯杆245套,检查井214座。

新建交通设施、安防管线各7500m,基础及杆件165根,检查井237座,标志牌306块,信号机柜及设备636台,新建路面标线8200平方。

新建绿化乔木2269株,灌木1347株,地被33275m²,灌溉管道长度11500m,检查井125座。

存在问题及处理意见:

无

对工程的质量评价			
道路线型直顺美观,路拱饱满,路面平整,路口顺接无积水现象,检查井、雨水斗、平沿石与路面接顺,人行道铺装平整、稳固,线形直顺,无障碍设计符合规范要求;承台、台身、台帽衔接基本平顺,齿面轮廓比较清晰,排水流畅,无积水,支垫垫石方正平整,不空鼓,预埋件和预留孔位置正确;构筑物内清理干净无杂物,各种管线贯通,细部处理精致,交通设施齐全,位置准确。通过检验评定。			
工程竣工文件按221号文的要求编制和整理,文件系统、完整、真实,立卷符合档案管理要求。工程的结构安全和使用功能试验项目齐全、检测过程规范,结论符合设计要求。			
工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程,施工质量符合市政道路工程质量标准。工程整体符合使用、耐久、美观的要求。工程验收合格。			
竣工验收日期		2022年12月31日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 高晓航 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
监理单位	 张颖 签名: (盖章)	施工单位	 申庆子 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)		

三、项目管理人员配备情况（不评审）

附表 4:

项目管理人员配备情况

职务	姓名	职称	注册资格	工作年限	学历	专业技术工作经历与类似工程项目经验
项目经理	张庆学	/	建造师证	34	本科	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程 施工总承包一标段
技术负责人	钟方	高级工程师	职称证	17	专科	/
给排水工程师	廖武奕	高级工程师	职称证	14	本科	/
土建工程师	谢平	高级工程师	职称证	28	本科	/
测量工程师	毛广旭	工程师	职称证	15	本科	/
建筑工程师	叶丽莉	工程师	职称证	13	本科	/
安全工程师	范志勇	工程师	职称证	19	本科	/
道路工程师	阮雪梅	工程师	职称证	10	专科	/
造价工程师	彭邦军	工程师	造价师证	25	硕士	/
质量负责人	叶泽鑫	/	质量员证	8	专科	/
安全负责人	贾涛	/	安全 C 证	8	专科	/
施工员	丘裕东	/	上岗证	10	专科	/
施工员	兰加会	/	上岗证	8	/	/
安全员	钟茵茵	/	安全 C 证	7	/	/
质量员	陈静文	/	上岗证	6	/	/

材料员	林丽蓉	/	上岗证	13	专科	/
资料员	史文丽	/	上岗证	8	/	/
机械员	卓馥源	/	上岗证	20	/	/
劳务员	黎秋雅	/	上岗证	7	专科	/

注：按《资信标要求一览汇总表》要求进行编制，并提供相关证明材料。

项目经理 张庆学



使用有效期: 2025年01月07日
2025年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张庆学

性 别: 男

出生日期: 1964年10月14日

注册编号: 粤1372005200700049

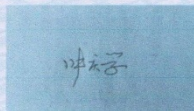


聘用企业: 深圳市恒利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张庆学

签名日期: 2025.1.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9000324

姓 名:张庆学

性 别:男

出 生 年 月:1964年10月14日

企 业 名 称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2006年09月22日

有 效 期:2025年01月16日 至 2026年11月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月16日



毕 业 証 书



学生张庆学,男,系山东省(市)
县(市)人,一九六四年生,于一九八六
年九月至一九九一年七月在本校~~道路~~交通工程系
道路工程专业函授5.5年制本科学习期
满,学完全部课程,成绩及格,准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定,授予工学学士学位。



高廷耀

(9) 证书登记函学 字第 017 号

一九九一年十二月三十日

姓 名 张庆学

性 别 男 民 族 汉

出 生 1964 年 10 月 14 日

住 址 济南市天桥区工人新村南
村东区87号楼3单元401号



公民身份号码 370105196410142916



中华人民共和国 居 民 身 份 证

签发机关 济南市公安局天桥分局

有效期限 2005.10.19-2025.10.19

电子退休证明



姓 名：张庆学

性 别：男

身份证号：370105196410142916

退休时间：2024年10月



此证明主要证明参加企业职工基本养老保险人员已符合领取条件。
退休时间是指符合领取基本养老保险待遇条件时间。

查询时间：2024年12月

退休返聘协议

甲方：深圳市恒利建筑工程有限公司

乙方：张庆学 身份证号码：370105196410142916

甲乙双方根据有关法律、法规的规定，本着平等自愿、协商一致的原则，共同签订本协议。

一、聘用时间

自2024年12月19日起至2025年12月18日，根据甲方工作需要和乙方情况，如需继续返聘再另行确定。

二、工作内容

1、甲方聘请乙方担任工程管理人员。

2、乙方应履行甲方确定的岗位职责，按时、按质、按量完成本职工作。

三、工作纪律及规章制度

乙方应自觉遵守国家、省、市、区的法律法规及甲方制定的各项规章制度和工作纪律，以身作则，维护甲方的声誉和利益。

四、工作时间

1、标准工时制，即每日工作8小时（不超过8小时），每周工作40小时（不超过40小时），每周至少休息一日。

五、工资补贴

1、双方约定以每月基本工资 5000 元确定乙方工资。

六、协议的终止和解除

1、返聘期满或乙方因自身状况不适宜继续为甲方提供服务，本协议即



行终止。

2、经甲乙双方协商一致，即可解除本协议。

七、其他

1、本协议未尽事宜，双方协商解决并另行约定。

2、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

3、本协议自甲乙双方盖章（签字）之日起生效。



甲方（盖章）：

2024年12月24日

乙方（签字）：叶庆学

2024年12月20日



技术负责人 钟方

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
(高级)



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00243608

从事专业 道路与桥梁工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审(正常)

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列交通运输专业副高级职称评审委员会

评审(认定)通过时间

发证单位



河南省人力资源和社会保障厅



姓名 钟方 性别 男

出生年月 1984.08

工作单位 商丘市东方工程监理有限公司

证书编号 B201909131400282

2020 年 4 月 3 日

成人高等教育

毕业证书



学生 钟方 性别男， 1984 年 08 月 06 日生，于 2004
年 03 月至 2008 年 01 月在本校 公路与桥梁
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校(院)长：

批准文号：(87) 交函字800号
证书编号：106185200806000024

二〇〇八年 一 月 十 日

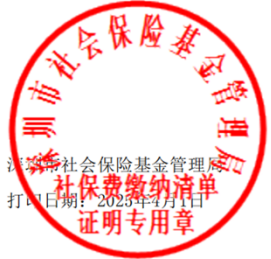
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟方 社保电脑号：812666769 身份证号码：412301198408060531 页码：1
参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司 单位编号：157435 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			6529.11 3410.32			1080.04 360.05			360.05			社保费缴纳清单		372.03 309.98 77.55			



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a810c228 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



给排水工程师 廖武奕

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00139758



持证人签名:

姓 名: 廖武奕

性 别: 男

身份证号: 445281198312020812

任职资格: 高级工程师

专业类别: 给排水

批准日期: 2019年10月16日

工作单位: /

系统编码: A08192000000001065

成人高等教育
毕业证书



学生 廖武奕，性别 男，一九八三年十二月二日生，于二〇〇六年三月
至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，
修完 5.5 年制 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长

廖明光

校(院)名:



证书编号: 100765201105063570

二〇一一年六月二十五

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

XX91018366

学士学位证书



廖武奕，男，1983年12月02日生。在 河北工程大学
(函授) 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。

河北工程大学

校长

廖明光

学位评定委员会主席

证书编号: 1007642011963570

二〇一一年六月二十五

(成人高等教育本科毕业生)

计算单位：元

证明专用章

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

土建工程师 谢平

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 谢 平
	性 别 男
	出生年月 1975 年 12 月
	专 业 工 民 建
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: AZ—040864	2009 年 4 月 15 日

普通高等学校	
<h2>毕业证明书</h2>	
学生 谢平 性别 男 , 一九七五年 十二月二十三日 生, 于一九九五年 九月至一九九九年 七月 在本校 建筑工程	
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书 (证书号 B106580734	
), 因证书遗失, 特补此证, 以兹证明。	
校 名: 贵州大学 原: 贵州工业大学	校 (院) 长: 
证明书编号: 10657B106580734B	二〇二〇 年 九 月二十九 日

计算单位：元

证明专用章

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

测量工程师 毛广旭

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1518916
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 职称专用章
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 毛广旭 性别 男
Name Gender
身份证号 230826198610050459
ID Number
职称系列 工程系列
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专业 建筑工程测量与测绘
Speciality
授予时间 2016 年 12 月
Date of Conferment
评审机构 工程系列河池市中级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 河池市
Issued by 人力资源和社会保障局
2017 年 1 月 22 日
职称专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 毛广旭 性别 男，一九八六年 十月 五 日生，于二〇〇六
年 十月至 二〇一〇年 六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西工学院鹿山学院

校（院）长：



证书编号：136391201003001296

二〇一〇年 六 月 三十 日

计算单位：元

[illegible]

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

建筑工程师 叶丽莉

广东省职称证书

姓名：叶丽莉

身份证号：452528198207188764



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003003048542

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶丽莉 性别 女， 一九八二年 七 月 十八 日生，
于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六 年 一 月在本校 网络教育
环境工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学（华东） 校

长：

证书编号： 104257201605103670

二〇一六 年 一 月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶丽莉

社保电脑号：606408828

身份证号码：452528198207188764

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	05	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	06	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	07	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	08	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	09	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	10	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	11	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	12	157435	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	01	157435	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	02	157435	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	03	157435	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
合计			18525.0 9120.0			5700.0 2280.0			570.0			1077.3 912.0			228.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a8100398 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



安全工程师 范志勇

190-0295



范志勇 41122198401270536

本人签名

职业资格
证书管理号 2015033130332015130202000115



姓 名 范志勇

性 别 男

证件号码 41122198401270536

级 别 中 管 级

执业证号 19240334946

发证日期 2024年5月15日



190-0295

注册记录

范志勇 41122198401270536

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市恒利建设工程有限公司

有效期至: 2029年5月15日



注册记录



中级注册安全工程师

注册信息查询

	<input type="text" value="411122198401270536"/>
	<input type="text" value="范志勇"/>
<div>立刻查询 重置信息</div>	

查询结果

姓名	范志勇
注册证书号	19240384946
聘用单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
证书有效期	2029-05-15
注册类别	建筑施工安全
备注	--



普通高等学校

毕业证书



学生 范志勇 性别 男，一九八四年一月二十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 油气储运工程 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学(华东)

校(院)长：

证书编号： 104251200605004344

二〇〇六年七月一日

计算单位：元

证明专用章

单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司

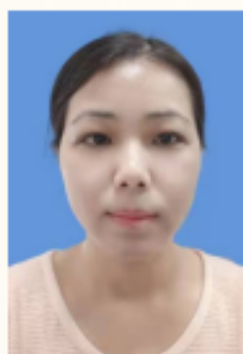


道路工程师 阮雪梅

广东省职称证书

姓名：阮雪梅

身份证号：441702198101243344



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078770

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等教育

毕业证书



学生 阮雪梅 性别 女，一九八一年一月二十四日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇三年七月在本校 计算机应用与维护 专业 普通专科 班
学习，学制 三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广州市经济管理干部学院

证书编号：513311200306000374

二〇〇三年七月三日

Nº. 00044935

中华人民共和国教育部监制

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年4月1日
证明专用章

造价工程师 彭邦军

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 彭邦军

身份证号码: 510521197310084715

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11034400011833

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 24 日



硕士研究生 毕业证书

研究生 彭邦军 性别 男

1973 年 10 月 8 日生，于 2005 年 9 月至 2008 年 3 月

在 工商管理 (MBA) 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



校 (院、所) 长:

梁钢

培养单位:

证书编号: N° 0061087

电子注册号: 102471200802000928



二〇〇八年 五月 二十八 日

计算单位：元

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e826a80b1743) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
157435	深圳市恒利建筑工程有限公司



质量负责人 叶泽鑫

证书编码: 0442310900007000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶泽鑫

身份证号: 44058219950518703X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

南开大学 毕业证书



学生 叶泽鑫 性别 男，一九九五年五月十八日生，于二〇一五年九月
至二〇一八年一月在本校 工程管理 专业，网络教育
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学



校（院）长：

曹雪涛

证书编号：100557201806001532

二〇一八年一月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶泽鑫

社保电脑号：645323771

身份证号码：44058219950518703X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43				336.0	84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a81085cw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

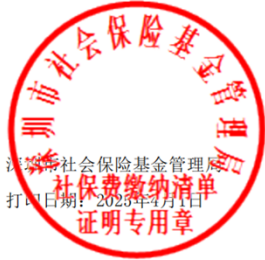
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



安全负责人 贾涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0122955

姓 名:贾涛

性 别:男

出 生 年 月:1992年12月08日

企 业 名 称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月13日

有 效 期:2024年08月02日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月02日



西安交通大学
毕业证书



学生 贾涛 性别男，一九九二年十二月八日生，于二〇一四年九月
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安



校长：

王树国

证书编号：106987201706006440

二〇一七年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾涛

社保电脑号：635718336

身份证号码：511304199212086912

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			7057.56		3692.16	3923.7		1569.48	392.43				336.0		84.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a7ea712b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



施工员 丘裕东

证书编码: 0441710194417019341

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 丘裕东

身份证号: 441425196912235478

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

[illegible]

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

施工员 兰加会

证书编码: 0441710494417006739

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 兰加会

身份证号: 612328198302182511

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰加会

社保电脑号：630290451

身份证号码：612328198302182511

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43				336.0	84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a7ee8bb7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



安全员 钟茵茵

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0022183

姓 名: 钟茵茵

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年07月04日

企 业 名 称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月13日

有 效 期: 2024年06月13日 至 2027年09月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 钟茵茵 性别 女，一九九二年 七 月 四 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 会计电算化 (电算会计) 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：

证书编号： 127491201506002944

二〇一五年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟茵茵

社保电脑号：646431035

身份证号码：440881199207040427

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157435	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7519.08	3692.16			3923.7	1569.48			392.43				336.0	84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a810dd4z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



质量员 陈静文

证书编码：0441710694417015285

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈静文

身份证号： 440506199201260027

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

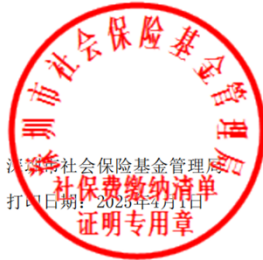
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静文 社保电脑号：638750061 身份证号码：440506199201260027 页码：1
参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司 单位编号：157435 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43				227.84	56.96



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7cc827w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



材料员 林丽蓉

证书编码: 0441711194417008931

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林丽蓉

身份证号: 440508198408220725

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林丽蓉 性别女，一九八四年 八 月二十二日生，于二〇〇九年
十月至二〇一二年 二月在本校网络教育 建筑经济管理 专业 2.5年制
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西南科技大学 校（院）长：



加子

证书编号：106197201206207616

二〇一二年 二 月十五日

计算单位：元

[illegible]

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

资料员 史文丽

证书编码: 0441711494417011534

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 史文丽

身份证号: 411524199006026065

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

[illegible]

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

机械员 卓馥源

证书编码: 0441711294417005690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卓馥源

身份证号: 440523197801020315

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

[illegible]

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年4月1日
证明专用章

劳务员 黎秋雅

证书编码: 0442311300007000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黎秋雅

身份证号: 441781199609034623

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生黎秋雅 性别女，一九九六年九月三日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 会计电算化专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：



批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：101835201806703249

二〇一八年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎秋雅

社保电脑号：643929852

身份证号码：441781199609034623

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157435	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43				336.0	84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a7ef5b89 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157435
单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



四、履约评价（不评审）

附表 5:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）	深圳市宝安区沙井街道办事处	深圳市宝安区	优秀	2024 年 8 月 22 日
2	银枫一路（银枫二路至银滩路段）建设工程	深圳市大鹏新区办事处	深圳市大鹏新区	良好	2024 年 1 月 25 日
3	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	深圳市龙华区龙华街道办事处	深圳市龙华区	优秀	2022 年 1 月 6 日
4					
5					

注：提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在同类工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

4.1、2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）

履约评价情况表

工程名称	2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
发包方	深圳市宝安区沙井街道办事处	合同金额（万元）	2608.215521 万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	合同履约时间	2022 年 12 月 12 日 至 2024 年 5 月 28 日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<u>2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期），工程范围包含西环路（北环路—南环路）、福和路（北环路—新和大道）、富之光路（园和路—共和工业大道）、蚝乡路（环镇路—宝安大道）、沙头七路（民福路—沙井路）、安郎路（南环路—丰山路）等 6 条道路，总长约 7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施等。</u>		
发包方 意见 (盖公章)	项目验收日期： 2024.5.28 发包方：深圳市宝安区沙井街道办事处 日期：2024.8.22		

4.2、银枫一路（银枫二路至银滩路段）建设工程

大鹏新区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区大鹏办事处	评价期限	2023年5月5日至2024年1月25日
承包商 (评价对象)	深圳市恒利建筑工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级	承包商地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105
法定代表人	林国武 电话 13724293236	项目负责人	李康来 电话 13825280178
工程名称	银枫一路（银枫二路至银滩路段）建设工程	承包范围	道路、交通、给排水、电气、通信、照明、交通设施及其它附属工程等
工程地点	大鹏办事处水头社区龙岐片区	工程合同价	945.217343万元
合同开工日期	2023年3月15日	合同竣工日期	2023年9月10日
实际开工日期	2023年5月5日	实际竣工日期	2024年1月25日
合同工期	180 (天)	实际工期	265 (天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	86
2	技术经济实力	10	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	9	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	7	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章): 2024年2月6日			
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2024年2月6日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2024年2月6日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

4.3、东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限	2022 年 01 月 06 日 至 2022 年 05 月 17 日	
承包商名称	深圳市恒利建筑工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	林国武 0755-88316868		项目负责人 及联系方式	林喜庆 19146461776	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号金博龙工业厂区厂房 B309. B311				
工程名称	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程		承包范围	新建机非分隔护栏、防撞柱、警示灯、标牌、标线、无障碍路口等。	
工程地点	东环一路（龙观大道-和平路）		工程合同价	1484076.12 元	
合同开工日期	2022-01-06	合同竣工日期	2022-02-04	合同工期	60 天
实际开工日期	2022-01-06	实际竣工日期	2022-05-17	实际工期	122 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					12
技术经济实力					18
工程实施过程管理					45
工期控制					7
协调配合与服务					13
合计					95
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">优秀 (监理单位公章)</div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right;">2023.5.11 优秀 (建设单位公章)</div>					
评价等级 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>					