

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

日期：2025 年 4 月 11 日

<div> <div>投标人</div> <div>内容</div> </div>		深圳市松立建设集团有限公司	响应页码
注册资金（万元）		5800 万元	第 119 页
成立时间		2013 年 02 月 26 日	第 118 页
企业资质(仅投标资质)		建筑工程施工总承包二级	第 120 页
投标人前两大股东		蔡松江（100%持股）	第 119 页
工期(天):		90 天	/
投标人近 5 年已完工同类业绩		1、深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目+2022 年 10 月 27 日+288.549119 万元+2600 m²+2023 年 5 月 2 日 2、坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）+2024 年 1 月 5 日+227.0047 万元+1309 m²+2024 年 6 月 30 日 业绩合计金额：960.686652 万元 3、深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目+2022 年 7 月 21 日+170 万元+794 m²+2022 年 9 月 15 日 4、儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目+2023 年 2 月 21 日+149.329980 万元+ 1300 m²+2023 年 9 月 15 日 5、深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程+2023 年 12 月 5 日+125.802853 万元+ 950 m²+2024 年 7 月 30 日 （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月+合同金额+装修面积+竣工验收时间）	第 4 页~第 71 页
项目 经理	姓名	林小刚	第 72 页~第 86 页
	学历专业	本科/土木工程	
	年龄	33 岁	
	注册资格	建筑工程二级建造师	
	职称	工程师	

	项目经理近 5 年已完工同类业绩	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目+2023 年 2 月 21 日+149.329980 万元+ 1300 m ² +2023 年 9 月 15 日+/ (填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)	
项目技术负责人	近 5 年已完工同类业绩: 深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目+2022 年 7 月 21 日+170 万元+794 m ² +2022 年 9 月 15 日 (填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)		第 87 页~第 99 页
派项目管理机构及团队人员情况	共计: 17 人。注册执业资格: 3 人; 工程师及以上: 8 人。		第 100 页~第 110 页
	项目经理	建筑工程二级注册建造师、工程师	
	技术负责人	工程师	
	安全负责人	工程师、安全员 c 证	
	其他人员	1、质量负责人 (1 人) 2、安全员 (2 人) 3、劳资专管员 (1 人) 4、造价工程师 (1 人) 5、土建工程师 (1 人) 6、机电工程师 (1 人) 7、材料员 (1 人) 8、资料员 (1 人)	
投标人近三年获奖情况		共 10 个奖项, 其中国家级 0 个, 省级 3 个, 市级 7 个, 区级 0 个, 1、2024 年 4 月+二〇二四年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果一等奖+盐田基地升级改造项目(施工)+省级 2、2023 年 5 月+二〇二三年度广东省市政工程建设	第 111 页~第 117 页

	<p>优秀 QC 小组活动成果二等奖+智慧检察建筑改造工程+省级</p> <p>3、2023 年 5 月+二 0 二三年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖+莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程+省级</p> <p>4、2022 年 5 月+2021 年度深圳市金鹏奖+医学院过渡空间改造工程采购项目+市级</p> <p>5、2022 年 12 月+安全生产与文明施工优良工地+深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目+市级</p> <p>6、2023 年 11 月+优秀施工单位+办公场所维修（护）项目+市级</p> <p>7、2022 年 8 月+优秀施工单位+深圳市人民检察院办公室院内小型零星维修改造修缮项目+市级</p> <p>8、2023 年 12 月+优秀施工单位+智慧检察土建改造项目配套工程+市级</p> <p>9、2023 年 1 月+优秀施工单位+罗湖区人民检察院东面 1 楼、3 楼、5 楼、11 楼、12 楼、13 楼男女卫生间改造工程项目+市级</p> <p>10、2023 年 8 月+优秀施工单位+深圳市罗湖区人民检察院东面 8、9、10 楼男女卫生间改造项目+市级</p>	
--	--	--

一、企业同类工程业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收日期
1	深圳市人民医院	深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目	288.549119	2023.5.2
2	深圳平乐骨伤科医院(深圳市坪山区中医院)	坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）	227.0047	2024.6.30
3	深圳市罗湖医院集团	深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目	170	2022.9.15
4	深圳市儿童医院	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目	149.329980	2023.9.15
5	深圳出入境边防检查总站医院	深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程	125.802853	2024.7.30

业绩一：深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目

1.中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就深圳市人民医院内科楼21层血液净化改造项目
[项目编号：SZDL2022002084(0868-2242ZD1143G)]进行公开招标，经评审委员会
评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

财政采购 计划编号	PLAN-2022-440300000-118017-15798		
采购人	深圳市人民医院	中标品牌/型号	略
采购项目	深圳市人民医院内科楼21层血液净化改造项目	中标数量/工期	1项/90天（开工时间以开工令为准）
预算金额	人民币叁佰贰拾肆万肆仟叁佰肆拾柒元玖角玖分（¥3,244,347.99）		
中标金额	人民币贰佰捌拾捌万伍仟肆佰玖拾壹元壹角玖分（¥2,885,491.19）		

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订合同。

联系方式：

采购人（深圳市人民医院）：熊工 0755-22942843

中标人（深圳市松立建设集团有限公司）：吴梓英 17665330060

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：葛工 0755-82786018-819

深圳市振东招标代理有限公司

2022年10月17日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳市人民医院



2.合同

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目

工程地点: 深圳市罗湖区东门北路 1017 号

发 包 人: 深圳市人民医院

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2016



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市人民医院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019年修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目

工程地点: 深圳市人民医院 5 栋 21 楼

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市人民医院 5 栋 21 楼,改造面积约 2600 平方米,包含图纸范围内的装修装饰工程、空调及其控制系统(利旧)、电气工程、弱电工程、给排水工程、气体工程、土建工程、拆除工程等。

资金来源: / ; 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其它 / %。

二、工程承包范围

包含图纸范围内的装修装饰工程、空调及其控制系统(利旧)、电气工程、弱电工程、给排水工程、气体工程、土建工程、拆除工程等。

三、 具体详见工程量清单,设计图纸及招投标文件的需求。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: 消防改造及其配套工程				

4. 其他工程

具体详见工程量清单, 设计图纸及招投标文件的需求。

四、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。



合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

五、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

六、签约合同价

人民币（大写）：_____贰佰捌拾捌万伍仟肆佰玖拾壹元壹角玖分_____

（¥ _____2885491.19_____元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____肆万壹仟零叁拾元叁分_____（¥ _____41030.03_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 27 日;

订立地点: 深圳市人民医院

发包人和承包人约定本合同自 签订后 后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码: 518000

法定代表人: 蔡松江

委托代理人:

电话: 0755-28919241

传真: 0755-28919241

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 4420 1600 6000 5252 8816



3.验收

竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 深圳市人民医院内科楼21层血液净化改造项目

验收日期: 2023年5月2日

建设单位(盖章): 深圳市人民医院



GD-E1-914



竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市人民医院内科楼21层血液净化改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区东门北路1017号	建筑面积	2600平方米	工程造价	2885491.19元
结构类型	装饰装修	层数	地上:	21	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年2月1日	验收日期	2023年5月2日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市松立建设集团有限公司				
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈小青
副组长	滕跃
组员	张欣洲 蓝丽娟 张义 辛乐 简耀东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	滕跃	张欣洲 蓝丽娟 胡洪红 辛乐
建筑设备安装工程	张义	辛乐
工程质控资料	魏晓川	庄素凌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	无	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	陈霞	惠州市人民医院	预检处负责人		陈霞
3					
4	李东	广州松立建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	李东
5	张义	深圳市鹏城建设工程有限公司	总造	工程师	张义
6	张如云	- - - - -	总代	工程师	张如云
7	胡治江	- - - - -	专造	技术员	胡治江
8	简耀宇	深圳市松立建设集团有限公司	项目经理		简耀宇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。
监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范尽力控制施工质量，服务质量满足合同要求。
工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年5月2日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  注册号44020051 2023年4月20日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 简耀东 2023年4月24日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2023年4月25日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	---	--------------------------------------

GD-E1-914/6

4.履约

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市人民医院

联系人及电话：

采购项目名称		深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电话		
合同金额		2885491.19 元		合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		 <div style="float: right;">日期：2023 年 5 月 17 日</div>				

5.所获奖项



业绩二：坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）

1.中标通知书

中标通知书

标段编号：2309-440310-04-01-983369001001

标段名称：坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）

建设单位：深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市松立建设集团有限公司

中标价：227.004700万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：简耀东

本工程于 2023-11-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2023-12-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2023-12-27

查验码：3465493116984546 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.合同

SFD-2015-06

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区社区健康服务机构标准化提升工程(第一批)

工程地点: 广东省深圳市坪山区

发 包 人: 深圳平乐骨伤科医院(深圳市坪山区中医院)

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳平乐骨伤科医院(深圳市坪山区中医院)

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区社区健康服务机构标准化提升工程(第一批)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市坪山区,拟对聚龙花园社区健康服务中心、京基御景印象社区健康服务中心、龙田社区健康服务中心等3家社康进行标准化改造,改造总面积约1309平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

拆除及新建墙体、地面装饰、天棚装饰、墙面装饰、门窗、给排水、强弱电工程、消防工程等甲乙双方确认的工程施工图纸范围内的所有内容。其他具体工作内容详见合同条款及附件和设计图纸,投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利,投标人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

其他详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期



计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____45_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、行业、广东省现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率 100%。工程质量应符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求；符合《深圳市海绵城市建设管理暂行办法》、《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》等现行法律法规的要求；符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，并满足发包人的要求，确保通过深圳市、坪山区等政府有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰贰拾柒万零肆拾柒元整（¥ 2270047.00 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万玖仟玖佰叁拾叁元零壹分（¥ 39933.01 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥ _____ 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/（¥ _____ 元）。



六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国民生银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：172632643

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月5日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)深圳平乐骨伤科医院(深圳市坪山区中医院) 承包人：(公章)深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

12440310455766635A

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市坪山区坑梓街道坪山大道坑梓段 252 号 地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码： 邮政编码：518000

法定代表人： 法定代表人：蔡松江

委托代理人： 委托代理人：

电话：0755-23379379 电话：0755-28919241

传真： 传真：0755-28919241

电子信箱： 电子信箱：

开户银行：中信银行深圳坪山支行 开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：8110 3010 1260 0306 471 账号：4420 1600 6000 5252 8816



3.验收

工程竣工验收报告

工程名称：坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）

验收日期：2024.6.30

建设单位(盖章)：深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）



广东省建设厅制

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设单位两份，设计单位、监理单位、勘察单位、施工单位各一份



一、工程概况

工程名称	坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批）	工程地点	深圳市坪山区
建筑面积	1209m²	工程造价	227.0047万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1或2层 地下：/层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）	资 质 证 号	/
测绘单位	/		/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350
承包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	深圳市昱升工程建设管理有限公司		E244805032
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	张路路
副 组 长	刘建国
组 员	胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟

2、专业组

专业组	组 长	组员
建筑装饰装修	张路路	刘建国、胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟
建筑给水、排水及通风	刘建国	张路路、胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟
建筑电气	张路路	刘建国、胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟
火灾自动报警、喷淋系统	刘建国	张路路、胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟
其它	刘建国	张路路、胡劲诚、简耀东、周全、魏大勇、丁大伟



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	合格	合格
建筑给水、排水及采暖	合格	合格	合格
建筑电气	合格	合格	合格
火灾自动报警系统	合格	合格	合格
火灾喷淋系统	合格	合格	合格
其它	合格	合格	合格



(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
周全	深圳松立建设集团有限公司	技术负责人	
刘建国	深圳平乐村乡村振兴研究院	工程师	
张明强	深圳平乐村乡村振兴研究院	副主任	
简耀东	深圳市松立建设集团有限公司	工程师	项目经理
周振宇	深圳市显升工程建设管理	工程师	左监
周劲强	深圳市显升工程建设管理		总监
刘子	深圳市松立建设集团有限公司		左监
周强	深圳平乐村乡村振兴研究院	主任	主任
刘岩	深圳平乐村乡村振兴研究院	主任	主任
王海甲	深圳显升工程建设管理有限公司		左监

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

已按要求完成设计图纸和设计变更内容,验收程序符合规定要求,项目工程综合评定为合格工程。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

《益章》

项目负责人:

年 月 日

《箴章》

总监理工程师:

年 月 日

2. (签章)

项目负责人

10.9

(簽章)

项目负责人:

年 月 日

4.所获奖项



业绩三：深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

1. 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: LHCG2022000089)

深圳市松立建设集团有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司罗湖分公司)组织的深圳市罗湖医院集团深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目竞争性谈判中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	计量单位	数量	预算金额(元)	成交金额(元)	工期
PLAN-2022-440303000-141020-06696	深圳市罗湖医院集团深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目	项	1	2000000.00	1700000.00	合同签订后90个日历天

成交金额:壹佰柒拾万元整(合计:¥1700000.00)

请贵公司(联系人:吴梓英,联系电话:17665330060)尽快与采购单位(深圳市罗湖医院集团)联系(联系人:梁定邦,电话:17665670702)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄送:深圳市罗湖医院集团

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

(<http://zfcg.szggzy.com/8081/financeplatform/>),相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目,深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话:0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司罗湖分公司)网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳交易集团有限公司罗湖分公司所有,此文件未被修改,点击“有效性验证”链接,访问深圳交易集团有限公司罗湖分公



2.合同

合同编号：_____

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称： 深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

工程地点： 深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼

发包人： 深圳市罗湖医院集团

承包人： 深圳市松立建设集团有限公司

2022 年 月 日



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖医院集团

法定代表人: 孙喜琢

地址: 深圳市罗湖区友谊路 47 号

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人: 蔡松江

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

工程地点: 深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼

工程规模及特征: 主要对本工程进行设计、施工、设备采购及安装等全过程工作内容

二、工程承包范围

本工程采用 EPC 方式招标,本次招标内容: 1 设计范围: 包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合、编制竣工图、配合竣工结(决)算等; 2 施工范围: 包括但不限于主要设备、材料的采购、安装、施工(包括但不限于装饰工程、给排水工程、电气工程、智能化工程等)、竣工验收、缺陷保修等。具体以最终确定的施工图、工程量清单和本项目合同为准; 3 乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议; 4 其他: 包括但不限于勘察及测绘、建设工程前期工作、室内环境检测、工程保险、弃土处置等相关内容。该类内容所需费用包含在投标报价中,如需发生由承包人负责实施或外委并承担相应的费用。



三、合同工期

合同总工期为 90 日历天。自合同签订之日算起。

四、质量标准和要求

(1) 施工要求的质量标准：达到国家、省、深圳市或行业的验收标准，质量合格。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

(2) 设计要求的质量标准：按照国家现行标准、规范、规程等开展、设计工作，设计深度和广度满足要求。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同暂定中标价

人民币（大写 壹佰柒拾万元整）（¥1700000.00 元）。

其中：

（一）设计费：

1、设计费暂定中标价人民币（大写 柒万陆仟伍佰元整）（¥ 76500.00 元）。

1.1、设计费暂定中标价，仅作为支付设计进度款的计算依据。

1.2、设计费结算价确定：基本设计费价参照国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的取费标准计取，专业调整系数取 1.0、工程设计的复杂程度调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0。最终设计费结算金额依据经第三方审定的最终建安工程费结算价进行确定。

（二）建安工程费（含设备采购安装）：

1、建安工程费（含设备采购安装）暂定中标价人民币（大写 壹佰陆拾贰万叁仟伍佰元整）（¥ 1623500.00 元）。

1.1、建安工程费（含设备采购安装）用合同价确定：建安工程费用合同价确定：施工图设计完成且通过施工图审查后，由造价咨询单位编制施工图预算，报发包人及第三方审核，以审定的施工图预算为基数，确定建安工程费。。

六、组成合同的文件

组成本合同文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；



(6)合同通用条款;

(7)双方确认的技术工艺和设计方案;

(8)发包人技术要求

(9)招标文件;

(10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12)图纸和(或)技术规格书;

(13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月24日;

订立地点: 广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

本合同一式拾份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执四份。建设行政主管部门和监理单位各壹份。

发包人: (公章)

深圳市罗湖医院集团

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403033587781836

地址: 深圳市罗湖区友谊路47号

承包人: (公章)

深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300062731132N

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

3.验收

GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目

验收日期: 2022年9月15日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖医院集团

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目	工程地点	深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼
建筑面积	/	工程造价	1700000.00元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层 地下: 0 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深深圳市罗湖医院集团	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		A244023828
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E244010344
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢乐静
副组长	陈凯鹏
组员	熊欢、李明昊、何伟、庄占超

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	熊欢	李明昊 何伟
建筑设备安装工程	熊欢	庄占超
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		合格	合格	合格
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				



四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
陈凯鹏	罗湖区人民法院	中级	
谢振宇	罗湖区人民法院	中级	谢振宇
熊欢	深圳市建设工程项目管理有限公司		熊欢,总监
陈伟	罗湖区人民法院		
匡念明	" " "		
李明昊	深圳市松立建设集团有限公司		
杜占超	深圳市松立建设集团有限公司		技术负责人



五、工程验收结论

竣工验收结论:

- (1) 按施工进度计划完工。
- (2) 工程设计和合同约定的各项内容已全部完成,符合设计标准及施工验收规范要求。
- (3) 技术档案和施工管理资料编审完整、齐全。
- (4) 工程项目投资控制在批准预算内。
- (5) 验收组同意本单位工程通过验收。
- (6) 单位工程质量等级评定为:“合格”工程

单位工程质量等级评定为合格工程

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 总监理工程师	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



4.履约

履约情况反馈表

采购人名称: 深圳市罗湖医院集团

联系人及电话: 梁工 0755-25119025

采购项目名称		深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目		项目编号	LHCG2022000089	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话	骆文辉 15816857128	
中标金额		1700000.00 元		合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		<div> 日期: 2022年1月12日</div>				

业绩四：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

1.中标通知书



深圳市中正招标有限公司

SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知（2023）6号

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

在采购人委托的儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目（项目编号：SZDL2022002434）公开招标活动中，贵单位被确定为中标人，中标结果如下：

采购人	深圳市儿童医院		
委托项目	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目	中标数量	1项
预算金额	人民币壹佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾柒元壹角叁分 (¥1,767,267.13)	中标金额	人民币壹佰肆拾玖万叁仟贰佰玖拾玖元捌角整 (¥1,493,299.80)
项目完工期	合同签订后 180 个日历天内。		
备 注	为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目。		

请贵单位尽快与采购人联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购人联系方式：黄 工，0755-83009835

中标人联系方式：吴 工，176 6533 0060



抄送：深圳市儿童医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel): 0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱[E-Mail]: ztsszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com



2.合同

合同编号：SEY-HQK-2022045

深圳市建设工程 施工合同

工程名称：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

工程地点：深圳市福田区益田路 7019 号

发 包 人：深圳市儿童医院

承 包 人：_深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市儿童医院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

工程名称: 儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

工程地点: 深圳市福田区益田路 7019 号

工程规模及特征: 一般公共建筑

资金来源: 自筹资金

施工现场条件和周围环境: 以现场实际情况为准。承包人对本工程现场已进行实地勘察,已充分了解现场及周边情况,愿意按现场条件执行合同。

二、项目承包范围

本工程项目主要内容: 【儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目包含: 机房修缮、住院病区卫生间改造等】,具体施工内容以本合同约定和/或最终施工图纸为准。承包人承担工程承包范围包括人工、材料、机械、工期、质量、安全及总承包范围内的施工等全部施工工作及风险。

1. 房建、装饰、安装工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 静压预制桩	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 通风防排烟 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	
装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 室内装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米



建设工程施工合同

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	拆除、土建、安装
--------	--------------------------	------	----------

2. 市政公用及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2023 年 2 月 25 日 (暂定，以甲方发出的书面开工通知为准)

合同工期总日历天数 180 天。

如开工日期延迟，则竣工日期相应顺延，但总工期不变。在总工期内，承包人必须完成本合同项下的全部工程并经发包人、承包人共同签署竣工验收报告验收合格。因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准： 1、符合签订本合同时现行国家施工质量验收规范合格标准和深圳市建设工程有关质量检验规定(以要求高者为准)。

2、工程验收不合格，按下列情形进行处理：

(1) 发包人不同意接收的，由发包人另外聘请其它施工方完成，所有费用由承包人支付。



建设工程施工合同

(2)发包人同意整改,但经过 30 天整改,工程仍无法达到合格要求的,不予结算工程款,并由承包人赔偿发包人全部损失。

发包人同意上述之一方式也不免除承包人因此造成发包人损失的赔偿责任。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰肆拾玖万叁仟贰佰玖拾玖元捌角

(小写): ¥1493299.80 元

(本合同为固定总价包干合同,除发包人主动要求或不可抗力造成的变更外,合同价格不做任何调整。)该总价包括但不限于人工费用、机械费用、材料费用、水电费、运输费、管理费用、利润、规费、税金、赶工费、整改费、治安费、工程排污费用、试验检测费、保险费用、保修费用、各项施工组织措施费用、卫生费用、安全文明施工措施费用、施工损耗、风险等费用及按政府相关规定需由承包人缴纳的施工报建费用等完成本合同项下全部工作内容的费用。

固定总价包干范围:

- (1) ■ 施工图(包括图纸与相关标准和规范);
- (2) ■ 已标价工程量清单;
- (3) □ 预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程);
- (4) □ 其他: _____

工程项目单价: 详见承包人的已标价工程量清单。

六、项目经理 承包人项目经理: 林小刚

七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 合同补充条款及其附件(如果有);
- (5) 合同专用条款及其附件;



- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 发包人和承包人有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
- (13) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不得进行转包和违法分包，在缺陷责任期及保修期内免费承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年02月21日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字且盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，其中发包人执肆份，承包人执叁份，采购



建设工程施工合同

中心备案壹份。

发包人(公章): 深圳市儿童医院

承包人(公章):

深圳市松立建设集团
有限公司

地

址: 深圳市福田区益田路
7019号

地

址:

深圳市南山区西丽街
道西丽社区同发南路
天珑移动总部大厦南

侧 19-013

法定代表人:

法定代表人:

蔡松江

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

0755-28919241

传 真:

传 真:

0755-28919241

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行深圳景
田支行

账 号:

账 号:

4420 1600 6000 5252
8816

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

518000

电 子 邮 箱:

电 子 邮 箱:

2023年 02月 21日



3.验收

GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称: 儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

验 收 日 期: 2023年7月 15日

建设单位(盖章): 深圳市儿童医院



一、工程概况

工程名称	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目	工程地点	深圳市福田区益田路7019号
建筑面积	/	工程造价	¥1493299.8元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市儿童医院	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位			
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	广东三重管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄桂添
副组长	左强
组员	陈自然

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	左强	陈自然 杨雄 陈元东
通讯、电视、燃气 专业工程	左强	陈自然 杨雄 陈元东
工程质保资料	左强	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑装饰装修工程	同意验收	经审查 符合要求 3 项	共核查 3 项,	符合要求 3 项
建筑屋面工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑给水、排水及 采暖工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑电气工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
智能建筑工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
通风与空调工程	同意验收	经审查 符合要求 2 项	共核查 2 项,	符合要求 / 项

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工过程中执行强制性标准和设计标准。
- 2、施工过程中对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料检查、工程安全及功能检验资料检查，主要功能抽查，工程观感质量检查）按照《建筑装饰装修质量验收统一规范》等要求进行检查评定，确定工程到达国家验收标准和设计标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。
- 3、竣工验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 2023年9月15日	 (公章) 单位(项目)负责人: 林刚 2023年9月15日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

深圳市建设工程质量监督站 深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

4.履约

履约情况反馈表

采购人名称：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目
联系人及电话：杨雄 13880091509

采购项目名称		儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目		项目编号	SEY-HQK-2022045	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	杨雄 13880091509	
中标金额		¥1493299.8 元		合同履行时间	自 2023 年 2 月 25 日 至 2023 年 9 月 15 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		<div style="text-align: right;">  日期: 2023 年 9 月 16 日 </div>				

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

业绩五：深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程

1.中标通知书

采联国际招标采购集团有限公司

成交通知书

粤采中字[2023]SZ42576-01号

致：深圳市松立建设集团有限公司

我司受深圳出入境边防检查总站医院委托，于2023年11月09日举行深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程(CLF0123SZ17ZC43)竞争性磋商的磋商会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的磋商小组推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	成交人名称	成交总报价 (人民币 元)	总工期
深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程	深圳市松立建设集团有限公司	1258028.53	合同施工工期45日历天，以采购人发出开工令起算

请贵单位在接到此通知书后，按照磋商文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式：李警官 13725526987

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司

二〇二三年七月十四日

附：采购代理机构联系方式

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B

联系人：张小姐

电话：0755-8837 7571转2336

邮箱：cailiansz2@126.com





2.合同

合同编号：2023059

深圳出入境边防检查总站医院 门诊楼装修改造工程施工 合同

工程名称：深圳边检总站医院门诊楼装修改造工程

工程地点：深圳市罗湖区金湖路8号

发 包 人：深圳出入境边防检查总站医院

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳出入境边防检查总站医院

承包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，依照竞争性磋商文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳出入境边防检查总站医院门诊楼装修改造工程。

工程地点：深圳市罗湖区金湖路8号。

工程规模及特征：该工程位于深圳市罗湖区金湖路8号深圳出入境边防检查总站医院内，涉及工程内容包括门诊楼给排水工程、暖通工程、强电工程、消防水工程、智能化工程等，具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

开工日期：以开工令为准

竣工日期：

合同工期：合同施工工期45个日历天。

注：在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或发包人责任、不可抗力等因素所延误的工期，经双方签证认可后调整，以此确定竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准：按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家颁发的建设工程质量及相关项目的检验评定标准执行，必须达到新竣工备案制的合格标准。



四、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹佰贰拾伍万捌仟零贰拾捌元伍角叁分

（小写）：1,258,028.53 元（其中安全文明施工费 66,063.47 元；暂列金额 140,000

元）

项目单价：详见投标报价清单

计价方式：详见投标报价清单

五、组成合同的文件

协议书

中标通知书（适用招标投标工程）

招标文件

投标文件（适用招标投标工程）

专用条款和补充条款；

通用条款；

标准、规范及有关技术文件；

图纸；

工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面纪录和文件；

发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；

工程进行过程中的有关信件、数据电文（电源、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。



七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、按时竣工，并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2023年12月05日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发包人（盖章）：深圳出入境边防检查总站医院

住 所：深圳市罗湖区金湖路8号

法定代表人/委托代理人（签字）：

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

帐 号：745873113173

承包人（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

住 所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人/委托代理人（签字）：

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

帐 号：4420 1600 6000 5252 8816

3.验收

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：深圳出入境边防检查总站医院门诊楼装修改造工程

验收日期：2024年7月30日

建设单位（盖章）：深圳出入境边防检查总站医院





一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳出入境边防检查总站医院门诊楼装修改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区金湖路8号	建筑面积	/	工程造价	1,258,028.53元
装饰装修	一层急诊科、犬伤科、二层耳鼻喉科、卫生间、五层走道	内容	门诊楼给排水工程、暖通工程、弱电工程、消防水工程、智能化工程等		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月10日	竣工日期	2024年2月4日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳出入境边防检查总站医院				
勘察单位	/				
设计单位	中联宏信勘察设计有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市边检总站医院门诊楼装修改造工程				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	西安四方建设监理有限责任公司				
施工图审查单位	深圳第六项目监理部				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	朱小林 李国梁 文建春

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
屋面		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、 排水及采暖		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑		共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签 名
1		深圳出入境边防检查总站医院			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17	李信贵	中联宏信勘察设计有限公司	设计总监	工程师	李信贵
18					
19					
20					
21	朱山林	西安四方建设监理有限责任公司	监理工程师	咨询师	朱山林
22					
23					
24	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	项目经理	工程师	文建春
25					
26					



* G D - E 1 - 9 1 4 / 5 *



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设工程合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经竣工验收，各参建项目质量责任主体单位一致同意本工程质量评定为“合格”，同意验收并交付使用。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
深圳出入境边防检查总站医院 (公章) 单位(项目)负责人: 金青博 2024年 7 月 30 日	西安四方建设监理有限责任公司 (公章) 总监理工程师: 朱小林 2024年 7 月 30 日	深圳市松立建设集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李建春 2024年 7 月 30 日	中联宏信勘察设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴明中 2024年 7 月 30 日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



GD-E1-914/6

二、项目经理已完工同类工程业绩

项 目 经 理	姓名	林小刚
	学历专业	本科（土木工程）
	年龄	33 岁
	注册资格	二级注册建造师证（建筑工程）
	职称	工程师
	项目经理近 5 年已完工同类业绩	<p>儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目+2023 年 2 月 21 日+149.329980 万元+ 1300 m²+2023 年 9 月 15 日+/ （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况）</p>

业绩一：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

1.中标通知书



深圳市中正招标有限公司

SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知（2023）6号

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

在采购人委托的儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目（项目编号：SZDL2022002434）公开招标活动中，贵单位被确定为中标人，中标结果如下：

采购人	深圳市儿童医院		
委托项目	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目	中标数量	1项
预算金额	人民币壹佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾柒元壹角叁分 (¥1,767,267.13)	中标金额	人民币壹佰肆拾玖万叁仟贰佰玖拾玖元捌角整 (¥1,493,299.80)
项目完工期	合同签订后 180 个日历天内。		
备注	为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目。		

请贵单位尽快与采购人联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购人联系方式：黄 工，0755-83009835

中标人联系方式：吴 工，176 6533 0060



抄送：深圳市儿童医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel): 0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱[E-Mail]: ztsszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

2.合同

合同编号：SEY-HQK-2022045

深圳市建设工程 施工合同

工程名称：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

工程地点：深圳市福田区益田路 7019 号

发 包 人：深圳市儿童医院

承 包 人：_深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市儿童医院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

工程名称: 儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目

工程地点: 深圳市福田区益田路 7019 号

工程规模及特征: 一般公共建筑

资金来源: 自筹资金

施工现场条件和周围环境: 以现场实际情况为准。承包人对本工程现场已进行实地勘察,已充分了解现场及周边情况,愿意按现场条件执行合同。

二、项目承包范围

本工程项目主要内容: 【儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目包含: 机房修缮、住院病区卫生间改造等】,具体施工内容以本合同约定和/或最终施工图纸为准。承包人承担工程承包范围包括人工、材料、机械、工期、质量、安全及总承包范围内的施工等全部施工工作及风险。

1. 房建、装饰、安装工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 静压预制桩	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 通风防排烟 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	
装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 室内装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米



建设工程施工合同

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	拆除、土建、安装
--------	--------------------------	------	----------

2. 市政公用及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2023 年 2 月 25 日 (暂定，以甲方发出的书面开工通知为准)

合同工期总日历天数 180 天。

如开工日期延迟，则竣工日期相应顺延，但总工期不变。在总工期内，承包人必须完成本合同项下的全部工程并经发包人、承包人共同签署竣工验收报告验收合格。因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准： 1、符合签订本合同时现行国家施工质量验收规范合格标准和深圳市建设工程有关质量检验规定(以要求高者为准)。

2、工程验收不合格，按下列情形进行处理：

(1) 发包人不同意接收的，由发包人另外聘请其它施工方完成，所有费用由承包人支付。



建设工程施工合同

(2)发包人同意整改，但经过 30 天整改，工程仍无法达到合格要求的，不予结算工程款，并由承包人赔偿发包人全部损失。

发包人同意上述之一方式也不免除承包人因此造成发包人损失的赔偿责任。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹佰肆拾玖万叁仟贰佰玖拾玖元捌角

(小写)：¥1493299.80 元

(本合同为固定总价包干合同，除发包人主动要求或不可抗力造成的变更外，合同价格不做任何调整。)该总价包括但不限于人工费用、机械费用、材料费用、水电费、运输费、管理费用、利润、规费、税金、赶工费、整改费、治安费、工程排污费用、试验检测费、保险费用、保修费用、各项施工组织措施费用、卫生费用、安全文明施工措施费用、施工损耗、风险等费用及按政府相关规定需由承包人缴纳的施工报建费用等完成本合同项下全部工作内容的费用。

固定总价包干范围：

- (1) ■ 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；
- (2) ■ 已标价工程量清单；
- (3) □ 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；
- (4) □ 其他：_____。

工程项目单价：详见承包人的已标价工程量清单。

六、项目经理

承包人项目经理：林小刚

七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (5) 合同专用条款及其附件；



- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 发包人和承包人有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
- (13) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不得进行转包和违法分包，在缺陷责任期及保修期内免费承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年02月21日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字且盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，其中发包人执肆份，承包人执叁份，采购



建设工程施工合同

中心备案壹份。

发包人(公章): 深圳市儿童医院

承包人(公章):

深圳市松立建设集团
有限公司

地

址: 深圳市福田区益田路
7019号

地

址:

深圳市南山区西丽街
道西丽社区同发南路
天珑移动总部大厦南

侧 19-013

法定代表人:

法定代表人:

蔡松江

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

0755-28919241

传 真:

传 真:

0755-28919241

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行深圳景
田支行

账 号:

账 号:

4420 1600 6000 5252
8816

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

518000

电 子 邮 箱:

电 子 邮 箱:

2023年 02月 21日



3.验收

GD3015 0 1

工程竣工验收报告 (建筑工程)

工 程 名 称: 儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目
验 收 日 期: 2023年7月 15日
建设单位(盖章): 深圳市儿童医院

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目	工程地点	深圳市福田区益田路7019号
建筑面积	/	工程造价	¥1493299.8元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市儿童医院	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位			
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	广东三重管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄桂添
副组长	左强
组员	陈自然

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	左强	陈自然 杨雄 陈元东
通讯、电视、燃气 专业工程	左强	陈自然 杨雄 陈元东
工程质保资料	左强	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑装饰装修工程	同意验收	经审查 符合要求 3 项	共核查 3 项,	符合要求 3 项
建筑屋面工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑给水、排水及 采暖工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
建筑电气工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
智能建筑工程	/	经审查 符合要求 / 项	共核查 / 项,	符合要求 / 项
通风与空调工程	同意验收	经审查 符合要求 2 项	共核查 2 项,	符合要求 / 项

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工过程中执行强制性标准和设计标准。
- 2、施工过程中对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料检查、工程安全及功能检验资料检查，主要功能抽查，工程观感质量检查）按照《建筑装饰装修质量验收统一规范》等要求进行检查评定，确定工程到达国家验收标准和设计标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。
- 3、竣工验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 2022年9月15日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年9月15日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

深圳市建设工程质量监督站 深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

4.履约

履约情况反馈表

采购人名称：儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目
联系人及电话：杨雄 13880091509

采购项目名称		儿童医院住院病区、公寓楼及负压机房修缮项目		项目编号	SEY-HQK-2022045
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	杨雄 13880091509
中标金额		¥1493299.8 元		合同履行时间	自 2023 年 2 月 25 日 至 2023 年 9 月 15 日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购人意见 (公章)		<div style="text-align: right;">  日期: 2023 年 9 月 16 日 </div>			

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

三、项目技术负责人已完工同类工程业绩

项 目 技 术 负 责 人	姓 名	庄占超
	学历专业	专科（建筑施工与管理）
	年 龄	48 岁
	职 称	工程师
	项目技术负责人近5年已完工同类业绩	<p>深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目+2022 年 7 月 21 日 +170 万元+794 m²+2022 年 9 月 15 日</p> <p>（填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况）</p>

业绩一：深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

1.中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: LHCG2022000089)

深圳市松立建设集团有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司罗湖分公司)组织的深圳市罗湖医院集团深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目竞争性谈判中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	计量单位	数量	预算金额(元)	成交金额(元)	工期
PLAN-2022-440303000-141020-06696	深圳市罗湖医院集团深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目	项	1	2000000.00	1700000.00	合同签订后90个日历天

成交金额:壹佰柒拾万元整(合计:¥1700000.00)

请贵公司(联系人:吴梓英,联系电话:17665330060)尽快与采购单位(深圳市罗湖医院集团)联系(联系人:梁定邦,电话:17665670702)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄送:深圳市罗湖医院集团

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

(<http://zfcg.szggzy.com/8081/financeplatform/>),相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目,深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话:0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司罗湖分公司)网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳交易集团有限公司罗湖分公司所有,此文件未被修改,点击“有效性验证”链接,访问深圳交易集团有限公司罗湖分公



2.合同

合同编号：_____

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称： 深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

工程地点： 深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼

发包人： 深圳市罗湖医院集团

承包人： 深圳市松立建设集团有限公司

2022 年 月 日



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖医院集团

法定代表人: 孙喜琢

地址: 深圳市罗湖区友谊路 47 号

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人: 蔡松江

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目

工程地点: 深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼

工程规模及特征: 主要对本工程进行设计、施工、设备采购及安装等全过程工作内容

二、工程承包范围

本工程采用 EPC 方式招标,本次招标内容: 1 设计范围: 包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合、编制竣工图、配合竣工结(决)算等; 2 施工范围: 包括但不限于主要设备、材料的采购、安装、施工(包括但不限于装饰工程、给排水工程、电气工程、智能化工程等)、竣工验收、缺陷保修等。具体以最终确定的施工图、工程量清单和本项目合同为准; 3 乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议; 4 其他: 包括但不限于勘察及测绘、建设工程前期工作、室内环境检测、工程保险、弃土处置等相关内容。该类内容所需费用包含在投标报价中,如需发生由承包人负责实施或外委并承担相应的费用。



三、合同工期

合同总工期为 90 日历天。自合同签订之日算起。

四、质量标准和要求

(1) 施工要求的质量标准：达到国家、省、深圳市或行业的验收标准，质量合格。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

(2) 设计要求的质量标准：按照国家现行标准、规范、规程等开展、设计工作，设计深度和广度满足要求。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同暂定中标价

人民币（大写 壹佰柒拾万元整）（¥1700000.00 元）。

其中：

（一）设计费：

1、设计费暂定中标价人民币（大写 柒万陆仟伍佰元整）（¥ 76500 .00 元）。

1.1、设计费暂定中标价，仅作为支付设计进度款的计算依据。

1.2、设计费结算价确定：基本设计费价参照国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）中规定的取费标准计取，专业调整系数取 1.0、工程设计的复杂程度调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0。最终设计费结算金额依据经第三方审定的最终建安工程费结算价进行确定。

（二）建安工程费（含设备采购安装）：

1、建安工程费（含设备采购安装）暂定中标价人民币（大写 壹佰陆拾贰万叁仟伍佰元整）（¥ 1623500.00 元）。

1.1、建安工程费（含设备采购安装）用合同价确定：建安工程费用合同价确定：施工图设计完成且通过施工图审查后，由造价咨询单位编制施工图预算，报发包人及第三方审核，以审定的施工图预算为基数，确定建安工程费。。

六、组成合同的文件

组成本合同文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；



(6)合同通用条款;

(7)双方确认的技术工艺和设计方案;

(8)发包人技术要求

(9)招标文件;

(10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12)图纸和(或)技术规格书;

(13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月24日;

订立地点: 广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

本合同一式拾份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执四份。建设行政主管部门和监理单位各壹份。

发包人: (公章)

深圳市罗湖医院集团

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403033587781836

地址: 深圳市罗湖区友谊路47号

承包人: (公章)

深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300062731132N

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304



3.验收

GD3015 0 1

工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称: 深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目
验收日期: 2022年9月15日
建设单位(盖章): 深圳市罗湖医院集团

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区人民医院保健科改造epc项目	工程地点	深圳市罗湖区人民医院医技楼四楼
建筑面积	/	工程造价	1700000.00元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层 地下: 0 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深深圳市罗湖医院集团	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		A244023828
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E244010344
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢乐静
副组长	陈凯鹏
组员	熊欢、李明昊、何伟、庄占超

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	熊欢	李明昊 何伟
建筑设备安装工程	熊欢	庄占超
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		合格	合格	合格
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				



四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
陈凯鹏	罗湖区人民法院	中级	
谢超群	罗湖区人民法院	中级	谢超群
熊欢	深圳市建设工程项目管理有限公司		熊欢, 总监
陈伟	罗湖区人民法院		
匡念明	" " "		
李明星	深圳松立建设集团有限公司		
张占超	深圳松立建设集团有限公司		技术负责人



五、工程验收结论

竣工验收结论:

- (1) 按施工进度计划完工。
- (2) 工程设计和合同约定的各项内容已全部完成,符合设计标准及施工验收规范要求。
- (3) 技术档案和施工管理资料编审完整、齐全。
- (4) 工程项目投资控制在批准预算内。
- (5) 验收组同意本单位工程通过验收。
- (6) 单位工程质量等级评定为:“合格”工程

单位工程质量等级评定为合格工程

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 总监理工程师	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



4.履约

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖医院集团

联系人及电话：梁工 0755-25119025

采购项目名称		深圳市罗湖区人民医院保健科改造 epc 项目		项目编号	LHCG2022000089	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话	骆文辉 15816857128	
中标金额		1700000.00 元		合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		<div> 日期：2022年1月12日</div>				

四、项目管理班子其他人员设置

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	林小刚	中级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202120640	建筑工程
技术负责人	庄占超	中级工程师	职称证	中级	NO. 00145451	建筑工程
安全主任(安全负责人)	卢亮	中级工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2018)0001808	建筑工程
质量主任(质量负责人)	明思璇	中级工程师	职称证	中级	1012510600008000524	土建工程
造价工程师	文建春	高级工程师	注册造价师证	一级	建[造]14184400017137	安装工程
土建工程师	张超	中级工程师	职称证	中级	GB-1316493	建筑工程
成本负责人	杨长清	中级工程师	职称证	中级	B08123010100000623	建筑工程
电气工程师	张举良	高级工程师	职称证	高级	B11110900029	电气工程
结构工程师	盖鹏	高级工程师	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
给排水工程师	余思源	高级工程师	职称证	高级	GX12020000696	给排水工程
安全工程师	吕福林	中级工程师	注册安全工程师	中级	19200237616	建筑施工安全
施工员	李永强	/	岗位证	/	2401010500179840	建筑工程
安全员	吴梓英	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2021)0013629	建筑工程
材料员	李幼红	/	岗位证	/	2201040000387800	建筑工程
质检员	胡小草	/	岗位证	/	CSBMIETC2208002262	建筑工程
资料员	庄素凌	/	岗位证	/	2201050000389560	建筑工程
劳资专管员	刘思娜	/	岗位证	/	0915879202401215117	建筑工程



项目经理：林小刚



使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林小刚

性 别：男



出生日期：1992-11-17

注册编号：粤2442021202120640

聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）



林小刚

个人签名：林小刚

签名日期：2024.12.24

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月24日





二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 林小刚
证件号码: 350521199211177077
性别: 男
出生年月: 1992年11月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管 理 号: 2021050440502020440239018425



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122563

姓 名: 林小刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年11月17日

企 业 名 称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有 效 期: 2024年12月09日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：林小刚

性 别：男

出生日期：1992年11月17日

身份证号：350521199211177077

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称
代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：机电工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月30日

资格文号：甘人市职〔2023〕2号

管 理 号：62202213128283



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2023年02月27日





高 等 教 育			
毕 业 证 书			
学生 林小刚	性别 男, 一九九二年 十一月 十七日生, 于 二〇二〇年 三月		
至 二〇二二 年 七 月在本校	土木工程	专业网络教育	
专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
校 名: 吉林大学	校 (院) 长: 		
证书编号: 101837202205200178	二〇二二 年 七 月 八 日		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	林小刚	
性 别	男	
民 族	汉	
出 生	1992 年 11 月 17 日	
住 址	福建省泉州市泉港区峰尾镇前亭村龙厝36号	
公民身份号码	350521199211177077	

中 华 人 民 共 和 国	
居 民 身 份 证	
	
签发机关	泉州市公安局泉港分局
有效期限	2020.10.23-2040.10.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林小刚

社保电脑号：649213843

身份证号码：350521199211177077

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f1a262 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

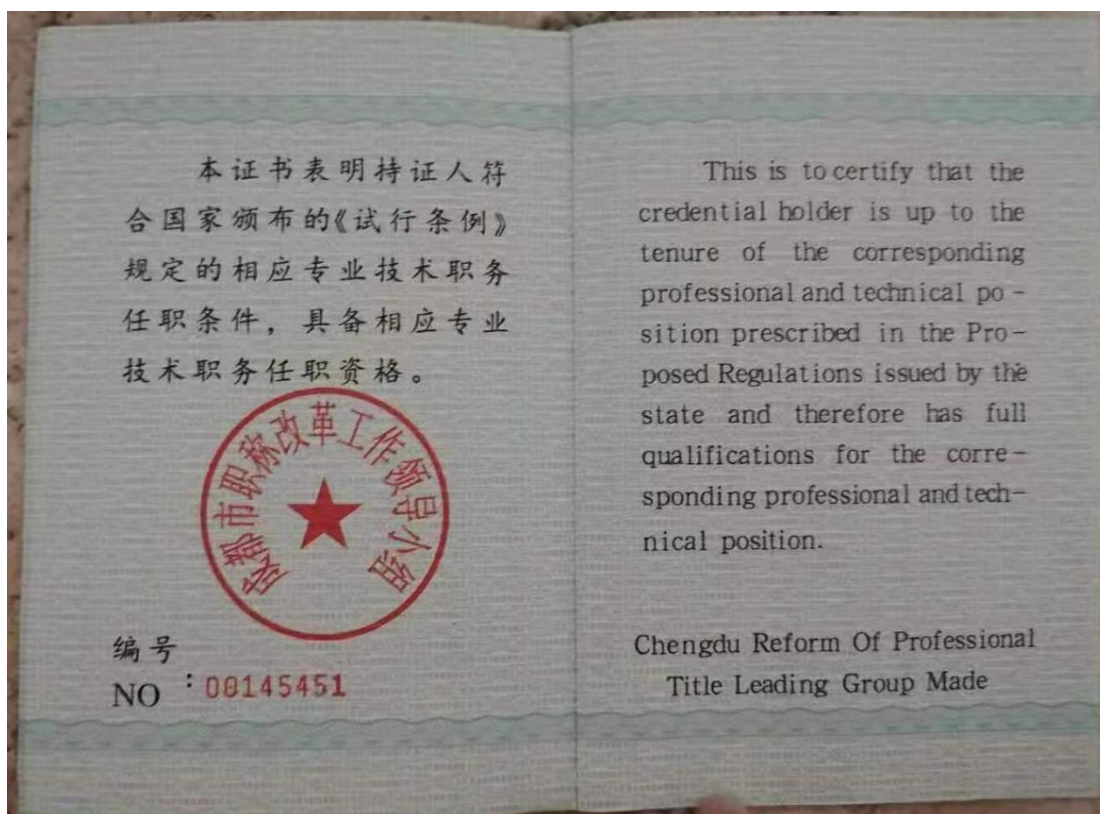
单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





技术负责人：庄占超





J001232781

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20220601387
Certificate No.

注册编号: 2022601387
Registration No.

姓名: 庄占超
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 445222197704180618
ID No.
岗位名称: 质量员
Position Title
技能等级: --
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年6月2日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄占超

社保电脑号：618841586

身份证号码：445222197704180618

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eacfal ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





安全主任（安全负责人）：卢亮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0001808

姓 名：卢亮

性 别：男

出 生 年 月：1994年12月07日

企 业 名 称：深圳市松立建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年01月29日

有 效 期：2024年01月08日 至 2027年01月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

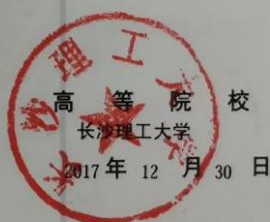


高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 卢亮
身份证号: 441481199412070376
证书编号: 65439110152000886



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



17221703

No.01- 1705823565



广东省职称证书

姓 名：卢亮

身份证号：441481199412070376



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢亮

社保电脑号：647541441

身份证号码：441481199412070376

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e82e25eae1dc）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





质量主任（质量负责人）：明思璇

证书编码：1012510600008000524

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 明思璇

身份证号： 440301198603241526

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年 03月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





普通高等学校

毕业证书



学生 **明思璇** 性别 **女**，一九八六年三月廿四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

辛武功

证书编号：105901200705003780

二〇〇七年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

明思璇，女

1986年3月生。自2004年9月至2007年7月在 **深圳大学**

工程管理

专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工** 学学士学位。

深圳大学

学位评定委员会主席

辛武功

二〇〇七年七月二日

证书编号：1059042007003724



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：明思璇

社保电脑号：606985513

身份证号码：440301198603241526

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	4.72
2024	04	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	4.72
2024	05	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	4.72
2024	06	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	4.72
2024	07	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2024	08	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2024	09	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2024	10	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2024	11	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2024	12	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	4.72
2025	01	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	4.72
2025	02	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	4.72
2025	03	126313	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*20.68	*2520	*5.04
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.61	18.72		61.68


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f0d59a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 126313 单位名称 深圳市松立建设集团有限公司



造价工程师：文建春

82



姓名：文建春

性别：男

职称：

出生年月：1974年01月16日

聘用单位：北京恒华伟业科技股份有限公司

证书编号：建[造]118110016933

初始注册日期：2018年07月13日

注册机关盖章：

发证日期：2018年 月 日

注册造价工程师延续注册登记栏

<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>

注册造价工程师变更注册登记栏

<p>第一次变更</p> <p>原聘用单位：</p> <p>原省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>现省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第二次变更</p> <p>原聘用单位：</p> <p>原省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：文建春</p> <p>深圳市松立建设集团有 限公司</p> <p>建[造]14184400017137</p> <p>原省级（部门）注册初审机关</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>





造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名： 文建春

证件号码： 510226197401166615

性 别： 男

出生年月： 1974年01月

专 业： 安装

批准日期： 2017年10月22日

管 理 号： 2017023550232014558002001368



文建春

证件类型	居民身份证	证件号码	510226*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市松立建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录


一级注册建造师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1502015201513754

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月28日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月28日

注册专业: 机电工程 有效期: 2025年09月28日

[查看证书变更记录 \(7\)](#) 

注册监理工程师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司 证书编号: 00656843 注册编号/执业印章号: 11020130

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年12月23日


注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月23日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) 

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司 证书编号: 建[造]14184400017137 注册编号/执业印章号: B14184400017137

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月12日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) 



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrew/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建春

社保电脑号：811084888

身份证号码：510226197401166615

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88	*5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81				267.64	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25ea9bb5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



生产负责人：张超

 姓名： Full Name <u>张 超</u> 身份证号： ID No. <u>610111198707081516</u> 管理号： Administration No. <u>GB-1316493</u> 发证日期： Issue Date <u>2013 年 8 月</u>	 专业名称： Professional Field <u>工民建</u> 资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u> 批准时间 Approval Date <u>2013 年 8 月</u> 批准单位： Approved by <u>鄂州市人社局</u> 批准文号 Approval No. <u>鄂州人社职[2013]83 号</u> 评审组织： Evaluation Organization <u>市非公有制企业工程技术评审委员会</u>
--	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张超

社保电脑号：612531801

身份证号码：610111198707081516

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88	*5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81				16.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25ea8c54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





土建工程师：杨长清

32

姓名：杨长清

身份证号码：430122198407193298

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

证书编号：建[造]11244400034511

初始注册日期：2024 年 11 月 13 日

颁发机关盖章：[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]

发证日期：2024 年 11 月 13 日

26

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：杨长清

证件号码：430122198407193298

性别：男

出生年月：1984 年 07 月

专业：土木建筑

批准日期：2018 年 10 月 28 日

管理号：201810045430000264

[Red Seal: 中华人民共和国人力资源和社会保障部]

[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

[QR Code]



持证人签名:

13251

姓 名: 杨长清

性 别: 男

身份证号: 430122198407193298

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨长清 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李怀宝

证书编号：105381200705001669

二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨长清

社保电脑号：816124296

身份证号码：430122198407193298

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
合计				4851.36	2515.52			691.52	230.53			230.53		276.61		197.26	49.35

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f11160 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司



电气工程师：张举良



从事专业 Speciality	电气		姓名 Full Name	张举良	性别 Sex	男
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师		出生年月 Birthdate	1975.07	籍贯 Native Place	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省许继集团工程系列 高级专业技术职务任职资格 评审委员会		工作单位 Work Unit	许继电气风电控制技术研发 中心		
评审通过时间 Time Of Adoption	2011.11		证书编号 Credentials No.	B11110900029		
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府		2012 年3 月3 日			
文件号 豫职改[2011]167号						



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学生 张举良 性别 男，
七五年 七 月二十日生，于一九九六年
九月至 二零零零年 七 月在本校
信息科学与工程学院 专业
自动化技术
肆 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

二零零零年 七 月 一 日

学校编号: 10185120003000621

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张平良

社保电脑号：805106503

身份证号码：412932197507260718

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88	*5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81				16.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eb24dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：盖鹏

性 别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：盖鹏

社保电脑号：814560877

身份证号码：370682198706282714

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88	*5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81				16.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f1450b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

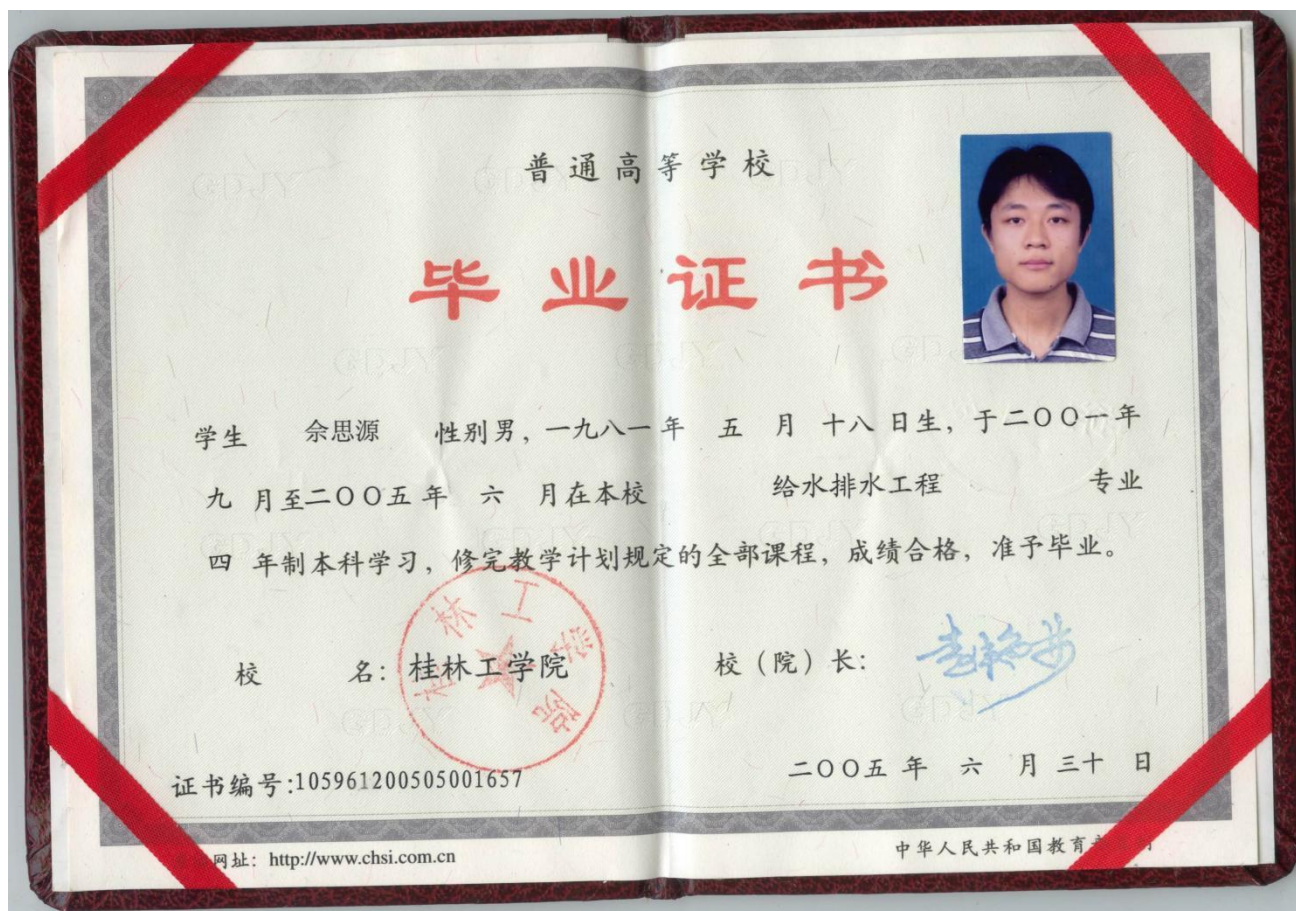
单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



给排水工程师：余思源

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX12020000696	
姓 名: 余思源	
性 别: 男	
身份证号: 450304198105181015	
职称系列: 工程系列	
级 别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 职称评审	
专 业: 建筑给水排水工程	
取得资格时间: 2019年12月	
评审机构: 工程系列桂林市高级评审会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2020年01月19日	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余思源

社保电脑号：815111079

身份证号码：450304198105181015

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2021	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2021	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2021	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	*20.84
合计				7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43			269.23	127.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eaa8h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





安全工程师：吕福林

190-0079



本人签名 吕福林

职业资格
证书管理号 2013033230332013230008000091

姓名 吕福林

性别 男

证件号码 230104197302201218

级别 中管级

执业证号 19200000016

发证日期 2020年4月1日



190-0079

注册记录

吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：广东长海建设工程有限公司

有效期至：2025年4月21日



注册记录

B0066 吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

有效期至：2024年9月15日至2025年4月21日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: AG 00195994
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2013033230332013230008000091

姓名: 吕福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年 4 月 16 日
Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕福林

社保电脑号：641348239

身份证号码：230104197302201218

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	126313	0.0									3523	35.23				
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	*28.18	*7.05
合计				3503.76	1796.8		497.26	165.77			165.77		217.58	35.23	110.9		35.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e82e25eb3eaf）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司



施工员：李永强



姓 名 李永强

身份证号 513022199209071419

证书编号 2401010500179847

工作单位

李永强 同志于 2024 年
02 月21 日至 2024 年03 月06 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李永强

社保电脑号：619314516

身份证号码：513022199209071419

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	*28.18
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81			57.04	89.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f0a666 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



施工员：谢协波



谢协波 同志于 2022 年
6 月22日至 2022 年7 月6 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 谢协波
身份证号 440582197811197237
证书编号 2201010500223071
工作单位 深圳市松立建设集团有限公司




发证单位
2022 年7 月8 日
有效期至：2025年7月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢协波

社保电脑号：810546116

身份证号码：440582197811197237

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eb171j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





安全员：吴梓英

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0013629

姓 名：吴梓英

性 别：女

出 生 年 月：1995年07月07日

企 业 名 称：深圳市松立建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月08日

有 效 期：2024年01月15日 至 2027年02月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书



学生 **吴梓英** 性别 **女**，一九九五年 七 月 七 日生，于二〇二〇年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 **市场营销**
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202306002875 二〇二三年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴梓英

社保电脑号：646528842

身份证号码：44158119950707376X

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eae1fa ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



材料员：李幼红





普通高等学校
毕业证书



闽南理工学院制

Nº: 20190063

学生 李幼红 性别 女

一九九五年六月十八日生,于二〇一五年

九月至二〇一九年七月在本校

财务管理 专业

四年制本科普通全日制学习,修完教学计划

规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

校(院)长:

校名: 闽南理工学院

〇一九年七月一日

证书编号: 127101201905003259

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红,女,1995年6月18日生。在 闽南理工学院

财务管理

专业完成了本科学习计划,业已

毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学
学士学位。

院 长

闽南理工学院

学位评定委员会主席

证书编号: 1271042019003358

(普通高等教育本科毕业生)

二〇一九年七月一日



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：李幼红	性别：女	
出生日期：1995年06月18日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2019年07月01日	学校名称：闽南理工学院	
专业：财务管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李永苍	证书编号：127101201905003259	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李幼红

社保电脑号：800922146

身份证号码：350521199506181510

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	126313	4500.0	630.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	11	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	12	126313	4500.0	675.0	360.0	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2025	01	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2025	02	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2025	03	126313	4500.0	*720.0	*360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	35.0	4500	*36.0	*9.0
合计			8865.0	4680.0			4217.45	1698.98			424.81		975.0	36.0		117.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f18d3t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



质量员：胡小草

本证书表明持证人通过了住房和城
乡建设领域 质量员（装饰）
培训，经考核成绩合格，特发此证。

This certificate indicates that the holder has
passed in the field of housing and urban and rural
construction Quality officer (Decoration)
Training, passed the examination results, issued
this certificate.



证书编号：CSBMIETC2208002262
Certificate No.



姓 名 胡小草
Full Name
性 别 女
Gender
出生日期 1998-11-12
Date of Birth

身份证号 4205*****2528
ID No.

工作单位
Work Unit





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程信息公开网站、全国硕士研究生招生报名和调剂信息公开网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学习平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 胡小草	性别: 女	
出生日期: 1998年11月12日	入学日期: 2017年09月01日	
生(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东农工商职业技术学院	
专业: 市场营销(BTEC会计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	生(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杜方敏	证书编号: 123221202006003116	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书流程

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该部分内容不详。学历信息如有修改,请以网站在纸质版内容为准。
2. 学历信息查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小草

社保电脑号：805196208

身份证号码：420583199811122528

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		237.6	18.72		61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25f1225w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



资料员：庄素凌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄素凌

社保电脑号：646996209

身份证号码：445222199912190641

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	126313	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		207.84	18.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e25eabcd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
126313
单位名称
深圳市松立建设集团有限公司





劳资专管员：刘思娜

	姓 名：刘思娜 Full Name
	性 别：女 Gender
	身份证号：362204200212202429 ID No.
	职业工种：劳资专管员 Occupation Trade
	级 别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202401215117 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920241215117 Registration No.	签发日期：2024年12月25日 Issued Date





普通高等学校

毕业证书



学生 刘思娜 性别 女，二00二年十二月二十日生，于二0二一年九月至二0二四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业职业技术学院

校（院）长：

杨丹青

证书编号： 108391202406004061

二0二四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思娜

社保电脑号：815397522

身份证号码：362204200212202429

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2021	07	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	08	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	09	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	10	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	11	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2021	12	126313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.88
合计				6727.41	3516.08			982.91	327.67			327.67			2520.00	147.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e25f17b5j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

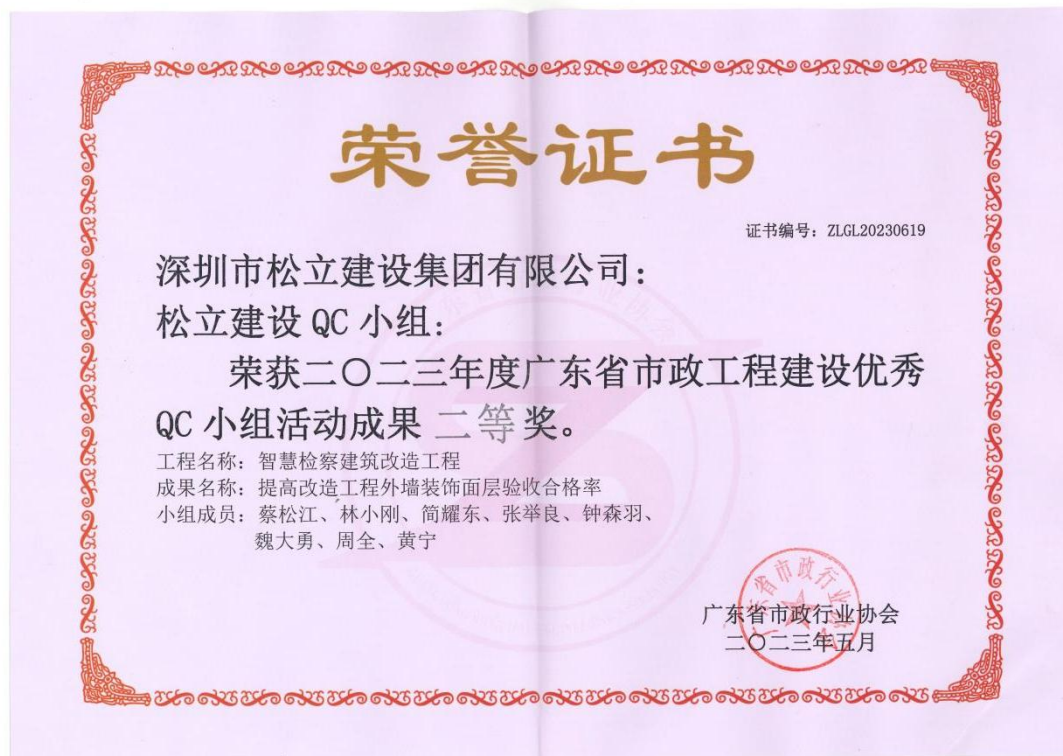
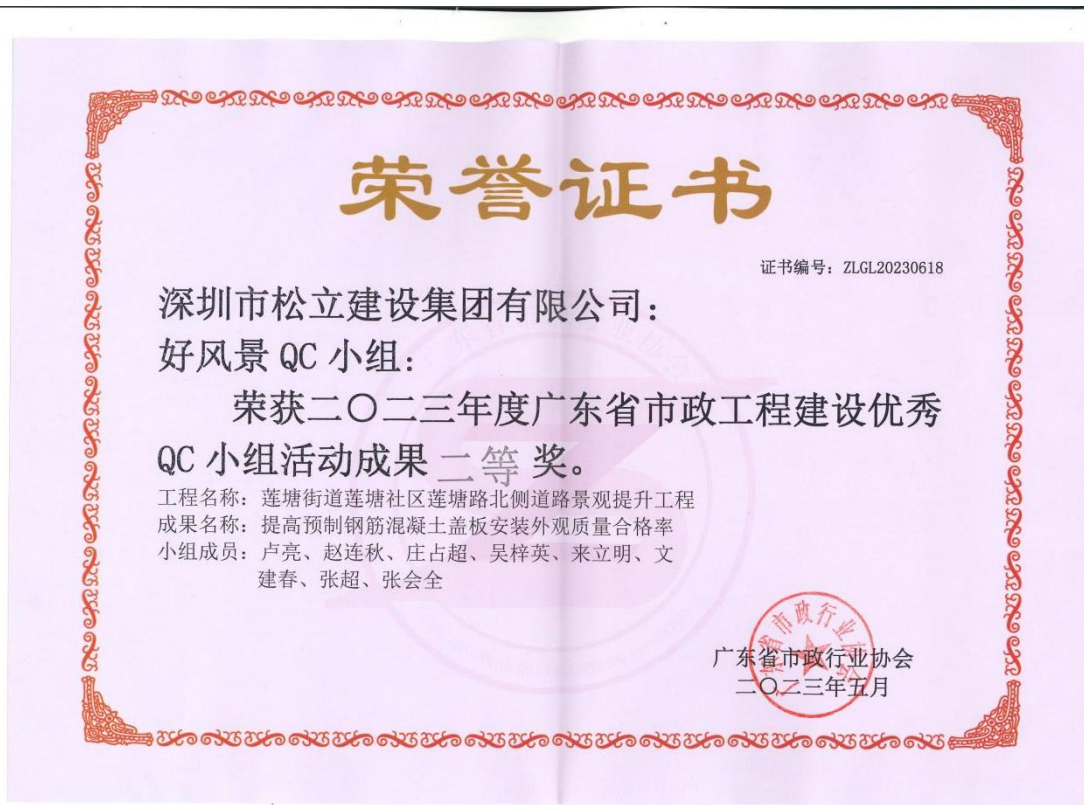


五、企业获奖情况

<p>投标人近五年获奖情况</p>	<p>共 10 个奖项，其中国家级 0 个，省级 3 个，市级 7 个，区级 0 个，</p> <p>1、2024 年 4 月+二〇二四年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果一等奖+盐田基地升级改造项目(施工)+省级</p> <p>2、2023 年 5 月+二〇二三年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖+智慧检察建筑改造工程+省级</p> <p>3、2023 年 5 月+二〇二三年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖+莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程+省级</p> <p>4、2022 年 5 月+2021 年度深圳市金鹏奖+医学院过渡空间改造工程采购项目+市级</p> <p>5、2022 年 12 月+安全生产与文明施工优良工地+深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目+市级</p> <p>6、2023 年 11 月+优秀施工单位+办公场所维修（护）项目+市级</p> <p>7、2022 年 8 月+优秀施工单位+深圳市人民检察院办公室院内小型零星维修改造修缮项目+市级</p> <p>8、2023 年 12 月+优秀施工单位+智慧检察土建改造项目配套工程+市级</p> <p>9、2023 年 1 月+优秀施工单位+罗湖区人民检察院东面 1 楼、3 楼、5 楼、11 楼、12 楼、13 楼男女卫生间改造工程项目+市级</p> <p>10、2023 年 8 月+优秀施工单位+深圳市罗湖区人民检察院东面 8、9、10 楼男女卫生间改造项目+市级</p>
-------------------	---



省级





荣誉证书

证书编号: ZLGL20240575

深圳市松立建设集团有限公司:

松立建设 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀
QC 小组活动成果 一 等奖。

工程名称: 盐田基地升级改造项目(施工)

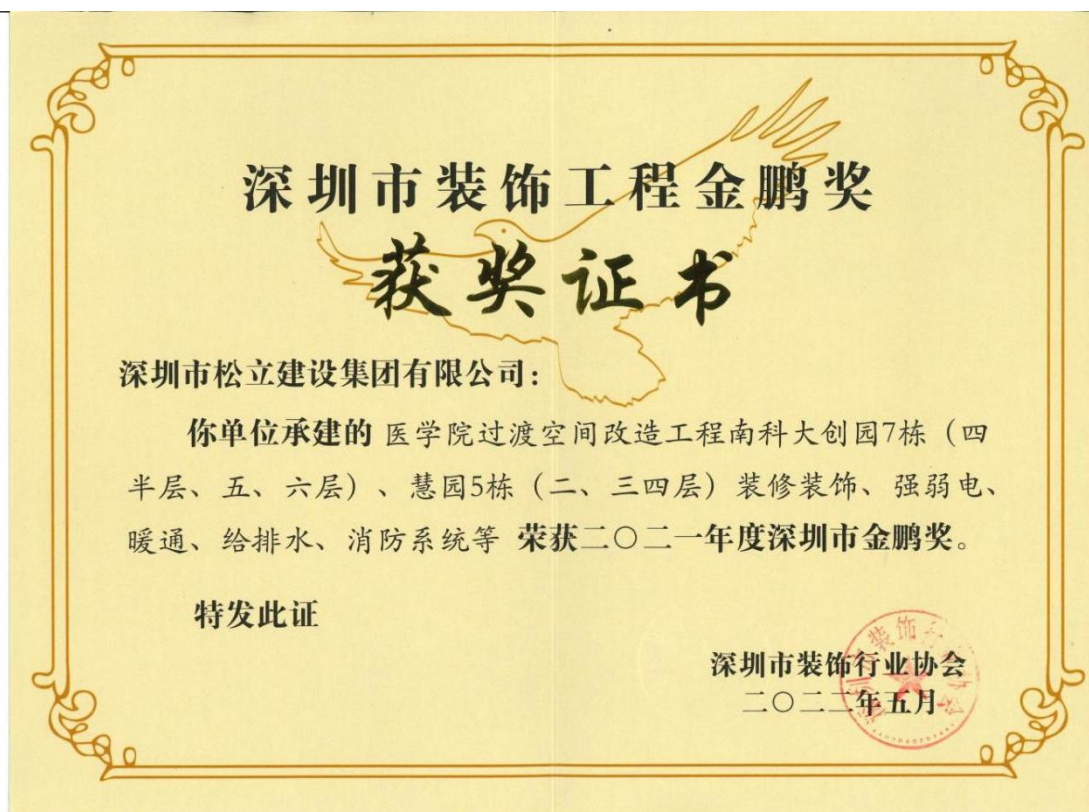
课题名称: 提高综合线缆安装外观质量

小组成员: 林小刚、蔡松江、庄占超、黄宁、卢亮、
钟森羽、庄素凌、吴梓英

广东省市政行业协会
二〇二四年四月



市级





荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司:

贵司承建我单位的办公场所维修(护)项目,被我单位评为

优秀施工单位

特发此证,予以表彰。

深圳市人民检察院
二〇二三年十一月

荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司:

贵司承建我单位的深圳市人民检察院办公室院内小型零星维修改造修缮项目,被我单位评为

优秀施工单位

特发此证,予以表彰。

深圳市人民检察院
二〇二二年八月





荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建的深圳市罗湖区人民检察院东面8、9、10楼
男女卫生间改造项目，被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市罗湖区人民检察院检务保障部
二〇二三年八月



六、其他

(一) 注册资金、成立时间



统一社会信用代码
91440300062731132N

营 业 执 照

名 称 深圳市松立建设集团有限公司
类 型 有限责任公司（自然人独资）
法 定 代 表 人 蔡松江

成 立 日 期 2013年02月26日

住 所 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023年05月24日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市松立建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300062731132N

注册号：

法定代表人：蔡松江

登记机关：深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期：2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

* 统一社会信用代码：91440300062731132N

* 注册号：

* 类型：有限责任公司(自然人独资)

* 注册资本：5800.000000万人民币

* 登记机关：深圳市市场监督管理局南山监管局

* 住所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

* 企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

* 法定代表人：蔡松江

* 成立日期：2013年02月26日

* 核准日期：2023年06月07日

* 登记状态：存续（在营、开业、在册）

* 经营范围：建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环境评估工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及蔗间蔗相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；商事的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境健康管理（除环境质量管理、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、净滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理；城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgkn/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

* 营业期限自：2013年02月26日

* 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	蔡松江	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页

* 上一页

1

下一页 *

末页

■ 主要人员信息

暂无主要人员信息

(二) 企业资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244241000

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2026年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2024年07月15日

(三) 股东构成



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市松立建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡松江	5800	自然人	自然人股东

(四) 高新技术企业、专精特新中小企业





(五) 优质企业荣誉



荣誉证书

深圳市松立建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日





诚信优质企业证书

深圳市松立建设集团有限公司：

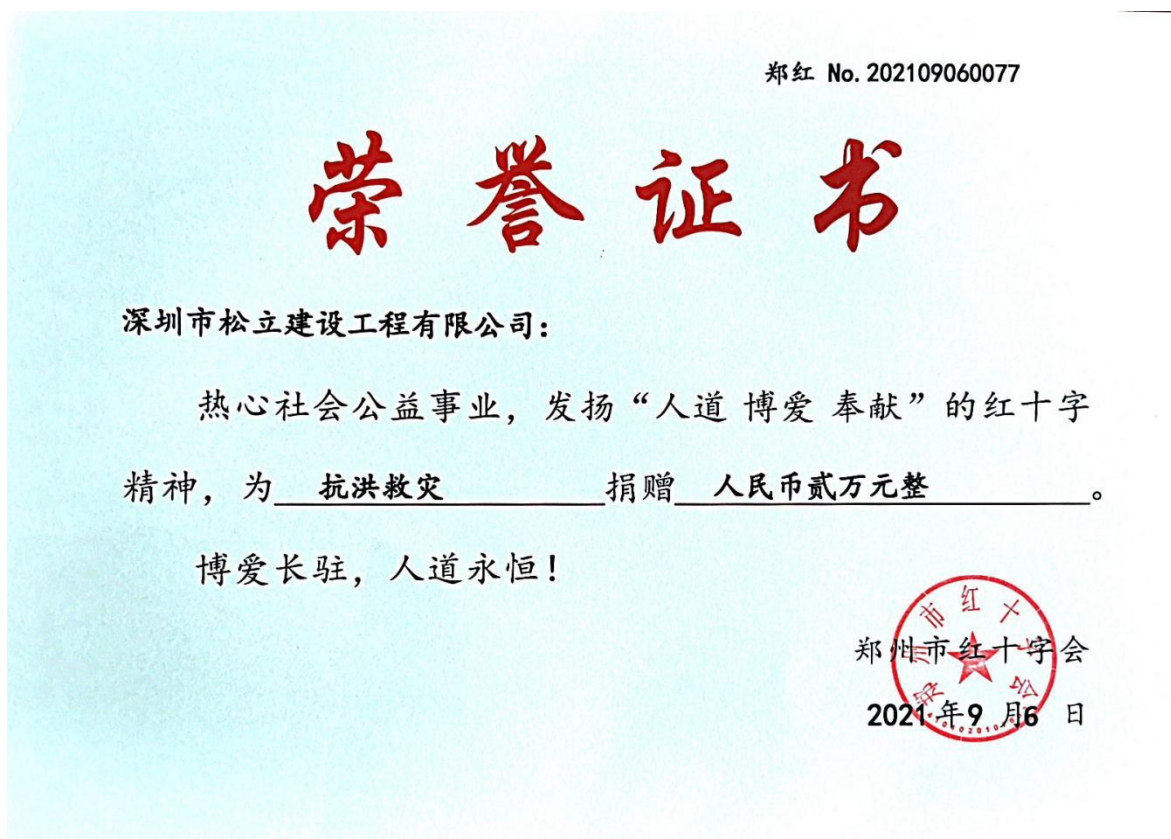
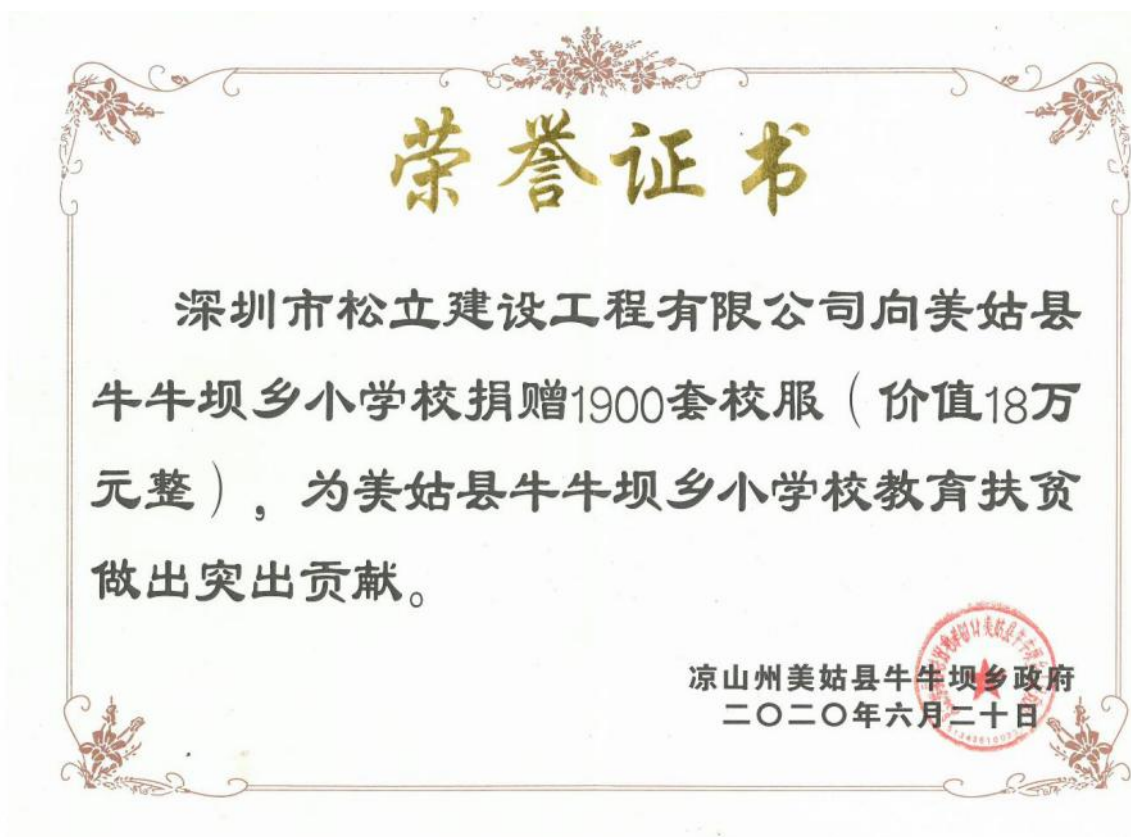
经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



(六) 公益慈善







抗疫先进单位

深圳市松立建设集团有限公司：

在0225御珑豪园疫情防控工作中，
勇于担当、主动作为，积极配合指挥部
开展工作，展现了高度的社会责任感和
时代风尚精神。

特颁此证，以兹纪念。

0225御珑豪园疫情防控指挥部
大发埔社区党委（代章）

2022年3月11日





(七) 认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00576R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程、安全技术防范系统的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023 年 04 月 18 日
首次发证: 2020 年 04 月 20 日

有效日期: 2026 年 04 月 19 日
换证日期: 2024 年 05 月 07 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海厦大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00524R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程、安全技术防范系统的施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2023 年 04 月 18 日

有效日期: 2026 年 04 月 19 日

首次发证: 2020 年 04 月 20 日

换证日期: 2024 年 05 月 07 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振宪

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号: 26923Q00820R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程、安全技术防范系统的施工所涉及的质量管理活动同时符合 GB/T 50430-2017 标准的范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023 年 04 月 18 日

有效日期: 2026 年 04 月 19 日

首次发证: 2020 年 04 月 20 日

换证日期: 2024 年 05 月 07 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签 发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海厦大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



诚信管理体系认证证书

证书编号: 26924CX00039R0M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程、安全技术防范系统的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期: 2024 年 03 月 25 日

有效日期: 2027 年 03 月 24 日

首次发证: 2024 年 03 月 25 日

换证日期: *****



签发:

欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



售后服务认证证书

证书编号: 26924SC00013R0M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

经评价, 服务能力达到标准

GB/T 27922-2011

☆☆☆☆☆

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程、安全技术防范系统的施工所涉及的售后服务(五星级)

颁发日期: 2024 年 03 月 25 日

有效日期: 2027 年 03 月 24 日

首次发证: 2024 年 03 月 25 日

换证日期: *****



签 发:

欧振宪

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。