

标段编号：2019-440399-48-01-107946001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 I 标

投标文件内容：业绩文件

投标人：中建四局土木工程有限公司、中建昆仑工程建设（广东）有限公司

日期：2025年04月11日

1、企业类似项目业绩情况

11.1 企业类似业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	竣工验收时间	工程地点 (深圳/其他地区)	合同投资类型
1	深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	26055.16万元	2023年11月22日	深圳	政府投资
2	渔人码头公共配套设施(一期)施工	深圳市华侨城新玺发展有限公司	21138.68万元	2023年6月29日	深圳	政府投资
3	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包(I标段)(重新招标)	深圳市南山区水务局	24555.65万元	2022年11月14日	深圳	政府投资
4	华英路B段市政工程	中国南山开发(集团)股份有限公司	14955.21万元	2024年11月15日	深圳	政府投资
5	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(II标段)	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局	11613.30万元	合同签约时间: 2021年4月30日	深圳	政府投资

1、深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2303-440399-04-01-315539004001

标段名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

中标价: 26055.159446万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 孙文书

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-28



查验码: 6098451065235262 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中建四局0704202300102003

工程编号: 2303-440399-04-01-315539004001

合同编号: QCC-HT-2023-294

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工

总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

//中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 该项目选址位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧,深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧,深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平标高控制在45~46m,地块内高差小于1m,总占地面积56.1公顷;场平周边外圈为红线向外放坡,以保证地块实用面积;项目挖方约429万 m^3 ,填方约357万 m^3 ,弃方约72万 m^3 ,边坡防护面积约6万 m^2 。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1、包括但不限于围档施工、交通导改施工、场地清理、土石方工程(开挖、回填、外运、爆破等)、边坡治理等。承包人不能拒绝由于工程需要增加的红线外临时工程(改河、改渠、改路、改线、便道、临时临电等)工作内容。

2、负责办理从工程开工到工程竣工验收直至移交完成期间所涉及的全部报批报建手续(包括但不限于路口开设、拆除现状房屋、爆破、临时占地、占林、临时水、电接驳、水土保持等),并承担全部费用。

3、负责施工区域管线探测和保护,负责本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审等(发包人另行委托的不免除承包人自行应完成的相应工作)。

4、负责将外运土石方弃运至符合相关要求的弃土受纳点,并承担相应的弃土受纳处置费。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准,发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利,最终按经发包人确定的工程量结算,承包人不得提出异议,不得主张任何额外费用。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年____月____日 (以监理人签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023 年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含税价: 人民币 (大写) 贰亿陆仟零伍拾伍万壹仟伍佰玖拾肆元肆角陆分 (¥260,551,594.46 元);

不含税价: 人民币 (大写) 贰亿叁仟玖佰零叁万捌仟壹佰陆拾元零陆分 (¥239,038,160.06 元);

税率: 9%; 税金: 人民币 (大写) 贰仟壹佰伍拾壹万叁仟肆佰叁拾肆元肆角整

(¥21,513,434.40 元)；如国家政策调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰壹拾万零贰仟肆佰贰拾叁元陆角柒分（¥7,102,423.67 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息（本合同不适用）

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

本项目如需报建（办理施工许可证及报监），承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局印发〈关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案〉的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 22 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章并签字后 后成立。

本合同一式 贰拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

陈明

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人（联合体牵头单位）：深圳市坤和建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：914403007827666915

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道名盾智创产业园A座5楼503室

电话：0755-83907272

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

账号：44250100014709398988

承包人（联合体成员单位）：中建四局土木工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺

电话：0755-23603996

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002002

映庄

张徐

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

建设单位(公章): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司(代建)

竣工验收日期: 2023年11月22日

发出日期: 2023年11月22日

市政基础设施工程

工程名称	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块场平工程施工总承包	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	场平标高控制在45~46m，地块内高差小于1m，总占地面积56.1公顷；场平周边外围为红线向外放坡，以保证地块实用面积；项目挖方约429万m³，填方约357m³，弃方约72万m³、边坡防护面积约6万m²。	工程造价（万元）	26055.15945
结构类型	/	开工日期	2023年8月25日
施工许可证号		竣工日期	2023年11月22日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司/中建四局土木工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司//中佳勘察设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年11月22日	市政竣通-10	131意见已收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定完成所有项目，工程质量符合合同要求和设计图纸及有有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。				
工程质量情况	土建	本工程在施工过程中严格按设计图纸及相关规范施工，已按设计和合同约定完成所有项目，施工过程中主要原材料、构配件和设备的进场试验报告齐全，技术档案和施工管理资料齐全，工程观感质量合格，工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料符合设计和规范要求。 工程从检验批到分项、分部、单位工程均通过各项质量检验程序验收，工程质量符合设计和规范要求，质量评定情况均为合格。			
	设备安装	/			
工程未达到使用功能的部位(范围)	无				
参加验收单位意见	建设单位		监理单位		施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王... 2023年11月22日		 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 刘... 2023年11月22日		 (公章) 项目负责人: 孙... 2023年11月22日
	分包单位		设计单位		勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) ... 年 月 日		 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) ... 2023年11月22日		 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王... 2023年11月22日

2、渔人码头公共配套设施（一期）施工项目
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520180163001001

标段名称：渔人码头公共配套设施（一期）施工

建设单位：深圳市华侨城新玺发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建四局土木工程有限公司

中标价：21138.686085万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：郭跃斌

本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



郭跃斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-29



建邦

查验码：1323698399986795

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

工程编号：_____

合同编号：SG2021001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：渔人码头公共配套设施（一期）施工

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市华侨城新玺发展有限公司

承 包 人：中建四局土木工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市华侨城新玺发展有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：渔人码头公共配套项目（一期）施工总承包

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本次项目的主要建设内容为一期工程范围内的地下道路和下沉广场。地下道路为横一路、纵一路、横二路、纵二路之环形道路，其两端分别连接渔港路—横一路和纵三路—望海路交叉口，全长约 1.15km（其中，本工程范围内的长度约 0.84km），总占地面积约 1.5 万平方米（其中，本工程范围内的面积约 1.1 万平方米）。地下道路宽约 10.0 米，结构外边宽约 12.6 米。下沉广场东临纵二路，南临横二路，占地面积约 4437.9 平方米。公共区域内规划雨水、污水、上水、电力、通信、燃气等管线。本次招标部分发包估价为：24457.774171 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本工程承包范围主要为地下通道工程、地面道路工程、管线搬迁、下沉广场等，共包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、疏通解等专业。具体详见招标图纸、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完

成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 09 月 25 日;

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

本次签约含税合同价为人民币(大写) 贰亿壹仟壹佰叁拾捌万陆仟捌佰陆拾元捌角伍分 (¥211,386,860.85 元), 不含税合同价为人民币(大写) 壹亿玖仟叁佰玖拾叁万贰仟捌佰玖拾玖元捌角陆分 (¥193,932,899.86 元), 税金为人民币(大写) 壹仟柒佰肆拾伍万叁仟玖佰陆拾元玖角玖分 (¥17,453,960.99 元); 税率: 9%, 发票类型: 增值税专用发票

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 4,663,342.55 (¥肆佰陆拾陆万叁仟叁佰肆拾贰元伍角伍分);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 18,270,000.00 (¥壹仟捌佰贰拾柒万元整元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 11,181,903.58 (¥壹仟壹佰壹拾捌万壹仟玖佰零叁元伍角捌分元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章后____后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）

备案后其他董事信息： 谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）

备案前董事成员： 谢贵生（董事长）

备案后董事成员： 张徐（董事长）

变更前法定代表人信息： 谢贵生

变更后法定代表人信息： 张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 渔人码头公共配套设施（一期）

验收日期： 2023年6月29日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

项目编号	2018-440305-48-01-70462201	项目代码	/
项目名称	渔人码头公共配套设施（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区蛇口街道渔人码头		
建筑面积	13765.14 m²	工程造价	21138.686085 万元
结构类型	道路	层数	/
立项批准文号	深南发改（2019）6号	宗地号	K702-0027
用地规划许可证号	地字第440305202300113	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 NS-2021-0053
施工许可证号	2021-1835	监理许可证号	/
开工日期	2022 年 2 月 20 日	验收日期	2023 年 6 月 29 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验	监督编号	2021196
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、 深圳市华侨城新玺发展有限公司（代建）		
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司		
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
总包单位	中建四局土木工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宗波
副组长	张镔、刘加美、宋杰
组员	王琮、刘世明、曾昭翻、朱旻、林伟钊、谢普发、盘小强、张宁宇、夏云霞、张超虎、魏君、耿永松、张超、赵亚军、曾裕为、曾孟虎、彭丽敏、林少元、张文、颜美芳、陈旭然、陈烈发、唐可成

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘加美	王琮、谢普发、曾孟虎、耿永松、曾昭翻、朱旻、张超、赵亚军、曾裕为
建设设备安装工程	张镔	刘世明、林伟钊、夏云霞、盘小强、张超虎、魏君、张宁宇、林少元、张文、颜美芳
工程质控资料	宋杰	陈旭然、彭丽敏、陈烈发、唐可成

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：渔人码头公共配套设施（一期）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑与结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
园林附属工程	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	孙景波	区工务署			孙景波
	马如更	华侨城			
	潘翔	中国京冶			潘翔
	王银	区工务署			王银
	朱星	上海城建院			朱星
	魏石	中建一局土木	项目经理	中级	魏石
	魏利	华侨城			魏利
	刘小	华侨城			刘小
	侯雪丹	华侨城			侯雪丹
	曾秋芳	华侨城			曾秋芳
	刘永明	华侨城			刘永明
	常长	华侨城			常长
	王琛	华侨城			王琛
	王东	华侨城			王东
	刘永明	国石土木			刘永明
	林伟良	广东高溪电力			林伟良
	李若福	交通建设			李若福
	刘永明	校内局项目管理			刘永明
	刘永明	中建一局工程限同		中级	刘永明

四、验收人员签名

[illegible]

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月29日）。		
	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：孙原波 2023年6月29日		
	监理单位（公章）： 总监理工程师：张超庆 2023年6月29日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：朱星 2023年6月29日	中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：朱星 2023年6月29日 注册号：3100455-S054 有效期至：2024年12月
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：魏芳 2023年6月29日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：2023年6月29日	

3、南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）（重新招标）
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520190086002001

标段名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）（重新招标）（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中建四局土木工程有限公司

中标价：24555.65万元

中标工期：444日历天



项目经理(总监)：王森林

本工程于 2019-09-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-09-24



查验码：2234800553128405

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44030520190086002001

合同编号: SWZX-2019-0104

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包

(I标段)(重新招标)总合同

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区水务局

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

签订日期: 2019年9月26日

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区水务局

承包人(全称): 中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包(I标段)(重新招标)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: ∠

工程规模及特征: 对小区内给水管网、消防管网等进行改造,具体施工内容详见施工图。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

对南山区 99 个小区进行优质饮用水改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2019年10月15日；

计划竣工日期：2020年12月31日；

合同工期总日历天数 444 天。

招标工期总日历天数 444 天。

定额工期总日历天数 444 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）贰亿肆仟伍佰伍拾伍万陆仟伍佰元整（¥24555.6500 万元），合同下浮率为 17.46%；

注：本合同价为暂定价，本次招标采用虚拟工程量清单方式进行招标，投标人根据虚拟工程量清单所给单价综合考虑，报送项目净下浮率。根据投标下浮率计算所得的清单单价形成合同单价，其计算方式为：合同单价=工程的虚拟工程量清单单价 \times （1-投标人所报下浮率）。待最终施工图出具后，造价咨询单位根据经审查的施工图和合同单价编制子项合同价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及本合同附件 1、2；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包

及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 9 月 26 日;

订立地点: 深圳市南山区环境大厦

发包人和承包人约定本合同自合同签署后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

(此页无正文)

委托人(盖章): 深圳市南山区水务局

法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

单位地址: 深圳市南山区泉园路13号

邮政编码: 518000

联系电话: 0755-26414537

传真:

电子信箱: nsswrzx@szns.gov.cn

开户银行:

帐号:

受托人(盖章): 中建四局土木工程有限公司

法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

单位地址: 深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺

邮政编码: 518000

联系电话: 0755-23603996-8065

传真: 0755-82548616

电子信箱: 84141208@qq.com

开户银行: 平安银行股份有限公司深圳南头支行

帐号: 15000094546345

变更（备案）通知书

22004648087

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二〇年七月三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理：谢贵生（总经理）

备案后总经理：张徐（总经理）

备案前监事信息：李龙（监事）

备案后监事信息：李军伟（监事）

备案前其他董事信息：琚新里（董事），张为华（董事），谢贵生（董事），朱显均（董事）

备案后其他董事信息：陈涛（董事），朱显均（董事），刘文解（董事），张徐（董事）

备案前董事成员：王国祥（董事长）

备案后董事成员：谢贵生（董事长）

备案前指定联系人：姓名：谭晖 电话：18928436886 邮箱：18928436886@139.com

备案后指定联系人：姓名：肖育云 电话：17775841202 邮箱：5937418@qq.com

变更前法定代表人信息：王国祥

变更后法定代表人信息：谢贵生

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

- 备案前其他董事信息：

陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）
- 备案后其他董事信息：

谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）
- 备案前董事成员：

谢贵生（董事长）
- 备案后董事成员：

张徐（董事长）
- 变更前法定代表人信息：

谢贵生
- 变更后法定代表人信息：

张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
(1标段)星海名城三期等小区
工程名称: 南头花园等5个小区优质饮用水入户工程

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局

竣工验收日期: 2022年11月14日

发出日期: 2022年11月14日

市政基础设施工程

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标）星海名城三期等小区-南头花园等五个小区优质饮用水入户工程		工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	1586.433142
结构类型	给水管道工程		开工日期	2020年4月30日
施工许可证号	/		竣工日期	2022年10月15日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站		监督登记号	2019119
建设单位	深圳市南山区水务局		总施工单位	中建四局土木工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022 年 4 月 20 日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准	
法律法规规定的 其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	年 月 日			
施工图设计文件 审查意见	年 月 日			
工程竣工报告	2022 年 11 月 14 日	市政管-4	同意验收	
工程质量评估报告	2022 年 11 月 14 日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2022 年 11 月 14 日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2022 年 11 月 14 日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	2022 年 11 月 14 日	市政竣·通-8	齐全有效	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计文件所约定的各项内容，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。		
工程质量情况	土建	所有送检材料都达到现行规范规定合格标准，对各分项工程都进行了有效的施工过程质量控制及严格的检查验收。分项工程、分部工程、子单位工程验收全部合格，工程质量、技术资料整理齐全，符合验收及归档要求，工程安全和功能满足设计及规范要求，外观观感质量得分合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年1月14日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年1月14日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月14日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

工程会议签到表

工程名称		南山区第二阶段饮用水入户工程施工总承包(1标段)			
会议时间		2022年11月14日	时 分	天气	晴
会议地点		会议室		会议主持人	
签 到 栏	与会单位		职务	签名	联系电话
	建设 单位	南山水务局			
				邱建胜	13828751844
				陈重威	15779788004
	监 理 单 位	深圳市得尔梯 罗湖有限公司	总监	李 明	15815558667
			支 总	吕海立	15015881580
	施 工 单 位		项目经理	王 明	13922816804
			技术负责人	吴 刚	18622591762
			质量主管	苏 健	18641763090
			安全员	刘 伟	18613171627
	其 他 单 位	深大设计院	总工程师	郭 强	13922860003
			设计	解建洲	18682390765
		南山质检站		刘定斌	
				刘 博	26688649

星海名城、信和自由广场子项

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
(I标段)星海名城二期等小区
工程名称: 信和自由广场等4个小区优质饮用水入户工程

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局











竣工验收日期: 2023年3月1日

发出日期: 2023年3月7日

市政基础设施工程

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标）星海名城三期等小区-信和自由广场等4个小区优质饮用水入户工	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1506.153859
结构类型	给水管道工程	开工日期	/ /
施工许可证号	/	竣工日期	2021年9月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019119
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	中建四局土木工程有限公司
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年9月30日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2021年3月7日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2021年3月7日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2021年3月7日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年3月7日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2021年3月7日	市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计文件所约定的各项内容，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。		
工程质量情况	土建	所有送检材料都达到现行规范规定合格标准，对各分项工程都进行了有效的施工过程质量控制及严格的检查验收。分项工程、分部工程、子单位工程验收全部合格，工程质量、技术资料整理齐全，符合验收及归档要求，工程安全和功能满足设计及规范要求，外观观感质量得分合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年3月7日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 注册号44015995 有效期至2025.04.19 深圳市深水水务咨询有限公司 2023年3月7日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 注册号4206201900984(00) 建筑市政 2025.05.15 中建四局土木工程有限公司 2023年3月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 注册号5101065066973 2023年3月7日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 注册号5101065066973 2023年3月7日

会议签到表

会议名称	南山依湖水1标段信和电由广场第4个小区竣工验收会议		
时 间	2023.7.7		
地 点	会议室.		
主持人			
姓 名	职 务	姓 名	职 务
吴俊	飞虎总监		
郑志军	技术总工		
邱建民	南山水务局		
王明坤	深业集团总监		
陈重威	南山水务局		
柯文俊	技术整理		
沈浩若	资料		
余耀	商务经理		
杜家明	设计员		
李国斌	测量员		
张柯	设计		
张江	成本整理		
马陶杰	主监		
朱达强	技术员		
邵叶	项目经理		
刘树	材料经理		
王磊	预算		
刘定诚	南山水质检测站		
思和平	水务局		

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

海印长城一、二期子项

市政竣-1

市政基础设施工程
工 程 竣 工 验 收 报 告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）

工程名称：海印长城一、二期优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2022年8月27日



一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包(I标段)-海印长城一、二期优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目海印长城一、二期优质饮用水入户工程含海印长城一期、海印长城二期小区, 主要施工内容及工程量为: 新建生活/消防埋地管道, 新建地下室生活/消防明设管道, 新建用户分水器表组及表后立管, 各小区为高层建筑, 共 2177 户, 设计新建埋地球墨铸铁管 660 m, 明设不锈钢管 59496 m。	工程造价 (万元)	¥1406.195739
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B25100678-6/1
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、赵柯、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、刘大才、王勇、李杰驰、蒋俊、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	王森林、彭笑、刘大才、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	赵柯	陈科涛、王勇、李杰驰、蒋俊、 朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	王勇
李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	李杰驰
蒋俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	蒋俊
赵柯	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	赵柯
刘大才	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	刘大才
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目负责人	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术总工	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	项目负责人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平

五、工程竣工验收结论

- 竣工验收结论：
- 1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
 - 2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。
 - 3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。
 - 4、本工程竣工验收资料基本齐全。
 - 5、本工程初步结算已经监理单位审核。
 - 6、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《深圳市优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2007）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2023年9月27日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 

龙电 A 区子项

市政竣-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I 标段）

工程名称：龙电 A 区等 21 个小区优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023 年 9 月 27 日

一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）-龙电A区等21个小区优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目龙电A区等21个小区优质饮用水入户工程龙电A区、蛇口老街干警楼、海滨邮政综合楼小区、市政单身楼、雷公岭6/7/8栋、海马楼1栋、海马楼2栋、凯宁阁、南山石化大院、合兴大厦、永乐新村、粮食公司宿舍、蛇口小学单身楼、翠苑小区、雷岭医院机关住宅楼、海莉园、海怡阁、宏宝花园、雷公岭干警楼、雷公岭住宅区、（四海邮政综合楼）21个小区，主要施工内容及工程量为：新建生活/消防埋地管道，新建地下室生活/消防明设管道，新建用户分水器表组及表后立管，各小区为多层、中高层、高层或多高混合层建筑，共1865户，设计新建埋地球墨铸铁管1396m，明设不锈钢管27769m。	工程造价（万元）	¥722.397329
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资质证书号	B25100678-6/1
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、赵柯、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、刘大才、王勇、李杰驰、梅波、章勇、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	彭笑、王森林、刘大才、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	赵柯	陈科涛、王勇、李杰驰、梅波、章勇、朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总工	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	王勇
梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	梅波
章勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	章勇
赵柯	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计负责人	赵柯
刘大才	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目经理	刘大才
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目经理	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术总工	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	项目负责人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平
彭和	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭和

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。

3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。






4、本工程竣工验收资料基本齐全。

5、本工程初步结算已经监理单位审核。

6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《深圳市优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2007）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2023年9月27日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 

西丽新华书店综合楼子项

市政竣-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）
工程名称：西丽新华书店综合楼等6个小区优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023年8月27日

一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）-西丽新华书店综合楼等6个小区优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目西丽新华书店综合楼等6个小区优质饮用水入户工程包括西丽新华书店综合楼、腾飞苑、莺新花园、丽新花园和丽新小区、学子荔园、嘉兴苑六个小区，主要施工内容及工程量为：新建生活/消防埋地管道，新建地下室生活/消防明设管道，新建用户分水器表组及表后立管，各小区为多层建筑，共1827户，设计新建小区埋地管道5911m，明设不锈钢管道29177m。	工程造价（万元）	¥1568.339935
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资质证书号	B25100678-6/1
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、赵柯、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、刘大才、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	彭笑、王森林、刘大才、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	赵柯	陈科涛、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	王勇
梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	梅波
李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	李杰驰
党君晖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	党君晖
赵柯	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计负责人	赵柯
刘大才	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	刘大才
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目经理	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术负责人	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	项目监理人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。
- 3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。
- 4、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 5、本工程初步结算已经监理单位审核。
- 6、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《深圳市优质饮用水工程技术规程》(SJG16-2007)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2023 年 9 月 27 日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人:  	项目负责人:  	项目总监:  	项目负责人:  	项目负责人:  

首地容御子项

市政竣-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）
工程名称：首地容御等7个小区优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023年9月27日

一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）-首地容御等7个小区优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目首地容御等7个小区优质饮用水入户工程包括首地容御、丽苑一村、丽苑二村、石鼓东苑、留仙苑小区、西丽楼、石景湾花园7个小区，主要施工内容及工程量为：新建生活/消防埋地管道，新建地下室生活/消防明设管道，新建用户分水器表组及表后立管，各小区为多层、高层建筑，共2486户，设计新建小区埋地管道4245m，明设不锈钢管道29619m。	工程造价（万元）	¥1383.821425
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证书号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		A144001895
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、曾更维、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、尉巍、王勇、李杰驰、梅波、王松、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	王森林、彭笑、尉巍、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	曾更维	陈科涛、王勇、李杰驰、梅波、王松、朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	王勇
梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	梅波
李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	李杰驰
王松	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	王松
曾更维	深圳市水务规划设计院股份有限公司		曾更维
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目经理	尉巍
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目经理	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术总工	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	工程负责人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。

3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。











4、本工程竣工验收资料基本齐全。

5、本工程初步结算已经监理单位审核。

6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《深圳市优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2007）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2023年9月21日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目总监： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 

西丽山庄子项

市政竣-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）

工程名称：西丽山庄等2个小区优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023年9月27日

一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）-西丽山庄等2个小区优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目西丽山庄等2个小区优质饮用水入户工程包括西丽山庄、南国丽城花园小区，主要施工内容及工程量为：新建生活/消防埋地管道，新建地下室生活/消防明设管道，新建用户分水器表组及表后立管，各小区为多层高层混合建筑，共1284户，设计新建小区埋地管道2671m，明设不锈钢管道6838m。	工程造价（万元）	¥1080.834099
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证书号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		A144001895
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、曾更维、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、尉巍、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	王森林、彭笑、尉巍、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	曾更维	陈科涛、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

(二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	王勇
梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	梅波
李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	李杰驰
党君晖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	党君晖
曾更维	深圳市水务规划设计院股份有限公司		曾更维
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目经理	尉巍
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目经理	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术总工	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	项目负责人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。


3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。

4、本工程竣工验收资料基本齐全。

5、本工程初步结算已经监理单位审核。

6、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《深圳市优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2007）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2023年9月21日				
建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 

世纪村子项

市政竣-1

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）

工程名称：世纪村优质饮用水入户工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023年9月27日

一、工程概况

工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）-世纪村优质饮用水入户工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目世纪村优质饮用水入户工程包括世纪村小区，主要施工内容及工程量为：新建生活/消防埋地管道，新建地下室生活/消防明设管道，新建用户分水器表组及表后立管，各小区为多层高层混合建筑，共 1956 户，设计新建小区埋地管道 130 m，明设不锈钢管道 15968 m。	工程造价（万元）	¥1080.834099
结构类型	优质饮用水入户改造	工程用途	给水
施工许可证号	/	开工日期	2019-10-21
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019115
建设单位	深圳市南山区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证书号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		A144001895
施工单位	中建四局土木工程有限公司		D144127506
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	唐树平
副组长	彭笑、曾更维、王森林、邱建旺
组 员	陈科涛、尉巍、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	唐树平	王森林、彭笑、尉巍、邱建旺
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	曾更维	陈科涛、王勇、李杰驰、梅波、党君晖、朱振波、吴金平、郑小军、龙健
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
唐树平	深圳市南山区水务局		唐树平
邱建旺	深圳市南山区水务局		邱建旺
陈科涛	深圳市南山区水务局		陈科涛
彭笑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	彭笑
王勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	王勇
梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	梅波
李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	李杰驰
党君晖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	党君晖
曾更维	深圳市水务规划设计院股份有限公司		曾更维
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目经理	尉巍
王森林	中建四局土木工程有限公司	项目经理	王森林
郑小军	中建四局土木工程有限公司	技术总工	郑小军
龙健	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	龙健
朱振波	中建四局土木工程有限公司	项目负责人	朱振波
吴金平	中建四局土木工程有限公司	安全总监	吴金平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料及中间产品已按相关要求进行了检测，检测结果合格、检测频次满足要求；本工程按有关规范规定对管道进行了管道试压试验、水质检测、回填压实度检测等；混凝土试块数理分析统计合格。

3、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。

4、本工程竣工验收资料基本齐全。

5、本工程初步结算已经监理单位审核。

6、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《深圳市优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2007）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2023年9月21日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 

4、华英路B段市政工程项目

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520190097001001

标段名称: 华英路B段市政工程

建设单位: 中国南山开发(集团)股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建四局土木工程有限公司

中标价: 14955.210863万元

中标工期: 230天

项目经理(总监): 张宜军

本工程于 2019-10-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-17

查验码: 4371358176598757

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

华英路 B 段市政工程

施 工 合 同



发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司



第一部分协议书

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华英路 B 段市政工程

工程地点：深圳市南山区赤湾

工程规模及特征：华英路 B 段位于深圳南山区赤湾港区内，是赤湾港区内部综合交通更新规划的内容之一。

华英路 B 段全长 808.808 米，呈东西走向，西接华英路 A 段，向东与少帝路平交，然后跨过小南山隧道，沿赤湾学校高边坡跨过地铁 2 号线和地铁 5 号线，至现保税区货栈东侧与规划五路（现状断头路）顺接。华英路 B 段定位为城市支路，双向 2 车道；设计速度 30 公里/小时（局部限速 20 公里/小时）。承担的主要功能是为赤湾地铁片区及赤湾生活小区的内部客运交通提供集散通道。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于：

道路工程、桥梁（桥墩基础采用人工挖孔桩和旋挖桩，桥面为钢箱梁结构）工程、岩土工程（包括边坡防护）、交通工程、给排水工程、电力与道路照明工程（包括灯光夜景照明工程）、通信工程、水工程、园林绿化工程、建筑工程、结构工程、交通疏解、水土保持工程及人行系统（人行天桥、电梯工程）、电力及燃气管道改迁工程等内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部

	<input type="checkbox"/> 幕墙：平方米		<input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	■米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	■
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	■长：宽：	电信管道工程	■米
桥梁工程	■座	电力管道工程	■米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	■座
排水管道工程	■雨水管：米 ■污水管：米	道路改造工程	■长：宽：
排水箱涵工程	■长：宽：高：	绿化工程	■
交通监控、收费综合系统工程	■	燃气工程	■米
交通安全设施工程	■	其它工程	

3. 其它工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

开工日期：暂定 2019 年 10 月 30 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2020 年 6 月 15 日

合同工期总日历天数 230 天。

标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同含税价款（大写）：壹亿肆仟玖佰伍拾伍万贰仟壹佰零八元陆角叁分

（小写）：149552108.63 元

本合同下浮率为 ，其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：3762501.08 元；暂列金额为（小写）：8348109.41 元；暂估价为（小写）：2500000 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书。

本合同不含增值税价款 137203769.39 元，增值税税费 12348339.24 元，增值税税率 9%。未来如遇国家税务政策变化，承包人在提供增值税发票时，按适用的税务政策和最新的增值税率执行。合同增值税费调整差额=合同不含增值税价×（政策调整后的增值税率-合同价款所对应的增值税率）。在合同结算时，按上述公式计算的税费差额进行调整，且不计违约金。税率调整前已支付的价款不予调整。

支付结算款时，乙方（施工方）需提供合同剩余款项的全额发票，包含质保金的增值税专用发票。

本合同的支付方式为银行转账。

每次支付前须提供全额现行法规规定的合法发票。

注：

（1）如承包人开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、迟延送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，在符合国家法律法规规定下承包人应当重新开具增值税专用发票。

承包人承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向发包人提供不符合法律法规规定的发票，如因此导致发包人最终无法进行抵扣而增加的税费或导致发包人的其他任何损失，均由承包概括承担，承包人同意发包人在应支付的款项（如有）中直接扣除相应赔偿金额。

（2）如本合同履行过程中发包人出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，承包人应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料（如承包人主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》）供发包人到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证。

（3）乙方自行开具或者税务机关代开增值税发票时，应在发票的备注栏注明建筑服务（咨询服务）发生地县（市、区）名称及项目名称。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；

5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 7 日

订立地点: 深圳市南山区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人（公章）：		承包人（公章）：	
地 址：		地 址：	深圳市南山区桃园路 193 号
法定 代表 人：	陈洪	法定 代表 人：	王国祥
委 托 代 理 人：		委 托 代 理 人：	
电 话：		电 话：	0755-23603996
传 真：		传 真：	0755-82548616
开 户 银 行：	平安银行股份有限公司	开 户 银 行：	平安银行股份有限公司深圳
账 户 名 称：			南头支行
邮 政 编 码：		账 号：	15000094546345
		邮 政 编 码：	518052

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

变更（备案）通知书

22004648087

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二〇年七月三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理：谢贵生（总经理）

备案后总经理：张徐（总经理）

备案前监事信息：李龙（监事）

备案后监事信息：李军伟（监事）

备案前其他董事信息：琚新里（董事），张为华（董事），谢贵生（董事），朱显均（董事）

备案后其他董事信息：陈涛（董事），朱显均（董事），刘文解（董事），张徐（董事）

备案前董事成员：王国祥（董事长）

备案后董事成员：谢贵生（董事长）

备案前指定联系人：姓名：谭晖 电话：18928436886 邮箱：18928436886@139.com

备案后指定联系人：姓名：肖育云 电话：17775841202 邮箱：5937418@qq.com

变更前法定代表人信息：王国祥

变更后法定代表人信息：谢贵生

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）

备案后其他董事信息： 谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）

备案前董事成员： 谢贵生（董事长）

备案后董事成员： 张徐（董事长）

变更前法定代表人信息： 谢贵生

变更后法定代表人信息： 张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 华英路B段市政工程

建设单位（公章）： 中国南山开发（集团）股份有限公司；深圳市南山区建筑工程署

竣工验收日期： 2024 年 11 月 15 日

发出日期： 2024 年 11 月 15 日

市政基础设施工程







填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	华英路B段市政工程	工程地点	南山区招商街道赤湾地铁站附近
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度	808.809 米	工程造价（万元）	14955.21086
结构类型	市政道路、桥梁	开工日期	2020 年 4 月 15 日
施工许可证号	2018-440305-48-01-70455201	竣工日期	2024 年 11 月 15 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2020025
建设单位	中国南山开发（集团）股份有限公司；深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	中建四局土木工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	中建四局土木工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市联润机电设备有限公司
监理单位	深圳海勤工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
	深圳市燃气工程监理有限公司		深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
	/		深圳市太科检测有限公司
	/		深圳市精恒工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	专业分包	深圳市国盛建设工程有限公司
	/		江西省万隆实业有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 15 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	/
施工图设计文件 审查意见	合格	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	(1)本工程按合同、设计及规范要求全部完成，通过工程质量验收； (2)工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准，质量评定为合格 (3)功能性试验、外观、实体满足使用要求。 (4)技术档案资料基本齐全、有效，符合要求。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	项目负责人： 刘卓波 2024年11月15日	总监理工程师：（执业资格证章） 石鲁岩 2024年11月15日	项目负责人：（执业资格证章） 张宜军 2024年11月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
			
	项目负责人： 张宜军 2024年11月15日	项目负责人：（执业资格证章） 刘红霞 2024年11月15日	项目负责人：（执业资格证章） 张宜军 2024年11月15日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吴超源
注册号: 4405469-AY004
有效期: 至2026年06月30日

无
石鲁岩
注册号44000116
有效期至2025.11.30
监理单位

中华人民共和国一级注册建造师执业资格
张宜军
粤1422014201516052(00)
市政铁路
2025.02.28
施工单位

5、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210010009001

标段名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中建四局土木工程有限公司

中标价：净下浮率14.47%，即11613.2991万元

中标工期：456日历天

项目经理(总监)：付云飞

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-15



查验码：5209613235311489

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)

(II 标段)

工程地点：深圳市 南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：中建四局土木工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管网专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效，实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管网管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 04 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 30 日;

2022年06月30日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟陆佰壹拾叁万贰仟玖佰玖拾壹元整（¥116132991元），其中不含增值税合同价款：¥106544028.44元，增值税税款：¥9588962.56元。合同下浮率为 14.47%。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

①已标价工程量清单;
②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 30 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人: 中建四局土木工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440600214401707F

地址: 深圳市南山区南头街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺

邮政编码: 518000

法定代表人: 谢贵生



委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话: 0755-23603996

传真:

电子信箱:

开户银行: 平安银行股份有限公司深圳南
头支行

账号: 44250100003600002002

变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）

备案后其他董事信息： 谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）

备案前董事成员： 谢贵生（董事长）

备案后董事成员： 张徐（董事长）

变更前法定代表人信息： 谢贵生

变更后法定代表人信息： 张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、项目负责人类似业绩情况

11.2 项目负责人情况表

姓名	陈耀松	性别	男	年龄	38 岁	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	中南大学			毕业 时间	2011 年 12 月 30 日		所学 专业	房屋建筑工程	
工程建设 行业工作年限	13 年			投标人企业工作 年限		13 年	技术 特长	工程管理	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				20221103444000002 550/粤 1442022202308608 市政公用工程	
主要工作 经历	2022 年 3 月-2022 年 6 月，渔人码头公共配套设施（一期）施工项目-项目副经理。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 1 项。 (数量上限为 3 项)									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类 别	项目所 在地	建设单位		合同投资 类型	
1	渔人码头公共 配套设施（一 期）施工	21138.68	2020.10	市政道 路	深圳	深圳市华侨城新玺发 展有限公司		政府投资	
/									


项目负责人-陈耀松

身份证



职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081000000080

209



持证人签名: 

姓 名: 陈耀松

性 别: 男

身份证号: 432522198707187010

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

毕业证



一级建造师职业资格证书



一级注册建造师证

		<div>使用有效期: 2025年03月04日 2025年08月31日</div>
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 陈耀松		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月18日		
注册编号: 粤1442022202308608		
聘用企业: 中建四局土木工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)		
<div> 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</div>		
<div>陈耀松 个人签名: 陈耀松 签名日期: 2025年3月4日</div>		<div>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年08月31日</div>

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0042263

姓名:陈耀松

性别:男

出生年月:1987年07月18日

企业名称:中建四局土木工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年10月31日

有效期:2023年10月31日至2026年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月31日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈耀松

社保电脑号：800704639

身份证号码：432522198707187010

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8698.0	1217.72	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58	17.4
2024	04	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58	17.4
2024	05	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58	17.4
2024	06	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58	17.4
2024	07	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2024	08	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2024	09	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2024	10	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2024	11	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2024	12	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2025	01	30033623	9570.0	1531.2	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
2025	02	30033623	9570.0	1531.2	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56	19.14
合计			16807.22	8908.16			5567.6	2227.04			556.76		1036.96		890.8		222.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6c08bacc4b9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

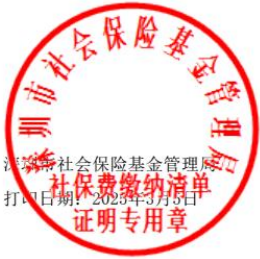
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



渔人码头公共配套设施（一期）施工项目
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520180163001001

标段名称：渔人码头公共配套设施（一期）施工

建设单位：深圳市华侨城新玺发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建四局土木工程有限公司

中标价：21138.686085万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：郭跃斌

本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



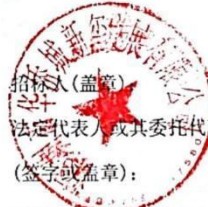
郭跃斌

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-29



查验码：1323698399986795

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: SG2021001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 渔人码头公共配套设施(一期)施工

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市华侨城新玺发展有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市华侨城新玺发展有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 渔人码头公共配套项目(一期)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：本次项目的主要建设内容为一期工程范围内的地下道路和下沉广场。地下道路为横一路、纵一路、横二路、纵二路之环形道路，其两端分别连接渔港路—横一路和纵三路—望海路交叉口，全长约 1.15km（其中，本工程范围内的长度约 0.84km），总占地面积约 1.5 万平方米（其中，本工程范围内的面积约 1.1 万平方米）。地下道路宽约 10.0 米，结构外边宽约 12.6 米。下沉广场东临纵二路，南临横二路，占地面积约 4437.9 平方米。公共区域内规划雨水、污水、上水、电力、通信、燃气等管线。本次招标部分发包估价为：24457.774171 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %;
外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围主要为地下通道工程、地面道路工程、管线搬迁、下沉广场等，共包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、交通疏解等专业。具体详见招标图纸、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完

成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 09 月 25 日;

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

本次签约含税合同价为人民币 (大写) 贰亿壹仟壹佰叁拾捌万陆仟捌佰陆拾元捌角伍分 (¥211,386,860.85 元), 不含税合同价为人民币 (大写) 壹亿玖仟叁佰玖拾叁万贰仟捌佰玖拾玖元捌角陆分 (¥193,932,899.86 元), 税金为人民币 (大写) 壹仟柒佰肆拾伍万叁仟玖佰陆拾元玖角玖分 (¥17,453,960.99 元); 税率: 9%, 发票类型: 增值税专用发票

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 4,663,342.55 (¥肆佰陆拾陆万叁仟叁佰肆拾贰元伍角伍分);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 18,270,000.00 (¥壹仟捌佰贰拾柒万元整元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 11,181,903.58 (¥壹仟壹佰壹拾捌万壹仟玖佰零叁元伍角捌分元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章后____后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）

备案后其他董事信息：谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）

备案前董事成员：谢贵生（董事长）

备案后董事成员：张徐（董事长）

变更前法定代表人信息：谢贵生

变更后法定代表人信息：张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 渔人码头公共配套设施（一期）

验收日期： 2023 年 6 月 29 日

建设单位（盖章）：

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2018-440305-48-01-70462201	项目代码	/
项目名称	渔人码头公共配套设施（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区蛇口街道渔人码头		
建筑面积	13765.14 m²	工程造价	21138.686085 万元
结构类型	道路	层数	/
立项批准文号	深南发改（2019）6号	宗地号	K702-0027
用地规划许可证号	地字第440305202300113	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 NS-2021-0053
施工许可证号	2021-1835	监理许可证号	/
开工日期	2022 年 2 月 20 日	验收日期	2023 年 6 月 29 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验	监督编号	2021196
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、 深圳市华侨城新玺发展有限公司（代建）		
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司		
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
总包单位	中建四局土木工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宗波
副组长	张镔、刘加美、宋杰
组员	王琮、刘世明、曾昭翻、朱旻、林伟钊、谢普发、盘小强、张宁宇、夏云霞、张超虎、魏君、耿永松、张超、赵亚军、曾裕为、曾孟虎、彭丽敏、林少元、张文、颜美芳、陈旭然、陈烈发、唐可成

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘加美	王琮、谢普发、曾孟虎、耿永松、曾昭翻、朱旻、张超、赵亚军、曾裕为
建设设备安装工程	张镔	刘世明、林伟钊、夏云霞、盘小强、张超虎、魏君、张宁宇、林少元、张文、颜美芳
工程质控资料	宋杰	陈旭然、彭丽敏、陈烈发、唐可成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：渔人码头公共配套设施（一期）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑与结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
园林附属工程	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宗波
副组长	张镔、刘加美、宋杰
组员	王琮、刘世明、曾昭翻、朱旻、林伟钊、谢普发、盘小强、张宁宇、夏云霞、张超虎、魏君、耿永松、张超、赵亚军、曾裕为、曾孟虎、彭丽敏、林少元、张文、颜美芳、陈旭然、陈烈发、唐可成

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘加美	王琮、谢普发、曾孟虎、耿永松、曾昭翻、朱旻、张超、赵亚军、曾裕为
建设设备安装工程	张镔	刘世明、林伟钊、夏云霞、盘小强、张超虎、魏君、张宁宇、林少元、张文、颜美芳
工程质控资料	宋杰	陈旭然、彭丽敏、陈烈发、唐可成

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：渔人码头公共配套设施（一期）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑与结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
园林附属工程	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	孙东波	区工务署			孙东波
	李如更	华侨城			
	谢鹏	中国京冶			谢鹏
	王银	区工务署			王银
	朱曼	上海城建院			朱曼
	魏石	中建四局土木	项目经理	中级	魏石
	魏利	华侨城			魏利
	刘小	华侨城			刘小
	侯雪丹	华侨城			侯雪丹
	曾锐为	华侨城			曾锐为
	刘永明	华侨城			刘永明
	常明	华侨城			常明
	王瑞	华侨城			王瑞
	王东	华侨城			王东
	余永	四局土木			余永
	林伟良	广东高信电力			林伟良
	李岩	交通建设			李岩
	刘永明	校前局南山管理区			刘永明
	李永明	中建四局工程限公司		中级	李永明

四、验收人员签名

[illegible]

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

<p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月29日）。</p> <p>建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：孙原波 2023年6月29日</p>
监理单位 （公章）： 总监理工程师：	<p>设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：朱昱 2023年6月29日</p>
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	<p>勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年6月29日</p>

业绩证明

业绩证明

由中建四局土木工程有限公司承建的渔人码头公共配套设施（一期）施工，项目位于深圳市南山区，合同额为 21138.68 万元。

项目的主要建设内容为一期工程范围内的地下道路和下沉广场。地下道路为横一路、纵一路、横二路、纵二路之环形道路，其两端分别连接渔港路一横一路和纵三路一望海路交叉口，全长约 1.15km(其中，本工程范围内的长度约 0.84km)，总占地面积约 1.5 万平方米(其中，本工程范围内的面积约 1.1 万平方米)。地下道路宽约 10.0 米，结构外边宽约 12.6 米。下沉广场东临纵二路，南临横二路，占地面积约 4437.9 平方米。

本项目于 2022 年 2 月 20 日开工建设，2023 年 6 月 29 日完成竣工验收。

该单位在施工期间履约情况良好，无安全事故，工程质量合格。

项目主要管理人员任职情况如下：

2022 年 3 月-2023 年 6 月，陈耀松（身份证号码：432522198707187010）任渔人码头公共配套设施（一期）施工项目项目副经理。

特此证明！

深圳市华侨城新玺发展有限公司

2023 年 10 月 12 日



3、项目管理班子配备情况表

11.3 项目管理班子配备情况表

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
陈耀松	项目负责人（项目经理）	工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工
郝雪斌	技术负责人	工程师	深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包
甘国超	项目副经理（分管生产）	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包（I标段）
项东东	协调负责人	工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工
胡喜	安全负责人	技术员	渔人码头公共配套设施（一期）施工
李强	质量负责人	工程师	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）
屈振华	商务负责人	高级工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工
易洪波	隧道工程师	工程师	华英路B段市政工程
付有发	桥梁工程师	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
李章	土建工程师	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
李晓峰	机电工程师	高级工程师	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）
郑俊伟	给排水工程师	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
王敏	技术工程师	工程师	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（II标段）
李年省	技术工程师	工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工
郑炫	测量工程师	助理工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
田坤	试验工程师	工程师	华英路B段市政工程
廖安柱	BIM工程师	助理工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工

薄晓雄	施工员	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包 (I 标段)
邓小飞	施工员	助理工程师	华英路 B 段市政工程
王志宏	施工员	工程师	渔人码头公共配套设施（一期）施工
沙家明	施工员	/	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ II 标段）
向思名	施工员	/	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
宋世元	施工员	/	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ II 标段）
张涛	安全员	/	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
余祥群	安全员	/	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块场平工程施工总承包
李龙	安全员	/	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块场平工程施工总承包
方成刚	安全员	/	渔人码头公共配套设施（一期）施工
余军生	测量员	/	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ II 标段）
刘子男	质量员	/	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包 (I 标段)
王欣兴	质量员	/	渔人码头公共配套设施（一期）施工
吴伟杰	预算员	/	渔人码头公共配套设施（一期）施工
张荣芳	资料员	助理政工师	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ II 标段）
唐丽	劳资专管员	工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
王运洋	材料员	助理工程师	华英路 B 段市政工程
柴金桥	办公室主任	高级工程师	南山区第二阶段优质饮用水入户工程施工总承包
周刚	后勤管理员	政工师	华英路 B 段市政工程
郅凯	财务管理员	助理会计师	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ II 标段）

项目负责人-陈耀松

身份证



职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081000000080



持证人签名:



姓 名: 陈耀松

性 别: 男

身份证号: 432522198707187010

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

毕业证



一级建造师职业资格证书



一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年03月04日 2025年08月31日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈耀松		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月18日		
注册编号: 粤1442022202308608		
聘用企业: 中建四局土木工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2023-08-31至2026-08-30	
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
	个人签名: 陈耀松 签名日期: 2025年3月4日	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年08月31日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0042263

姓名:陈耀松

性别:男

出生年月:1987年07月18日

企业名称:中建四局土木工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年10月31日

有效期:2023年10月31日至2026年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月31日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈耀松 社保电脑号: 800704639 身份证号码: 432522198707187010 页码: 1
参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司 单位编号: 30033623 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	8698.0	1217.72	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58
2024	04	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58
2024	05	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58
2024	06	30033623	8698.0	1304.7	695.84	1	8698	434.9	173.96	1	8698	43.49	8698	67.84	8698	69.58
2024	07	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2024	08	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2024	09	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2024	10	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2024	11	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2024	12	30033623	9570.0	1435.5	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2025	01	30033623	9570.0	1531.2	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2025	02	30033623	9570.0	1531.2	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
2025	03	30033623	9570.0	1531.2	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	95.7	9570	76.56
合计			18338.42	9673.76			6046.1	2418.44			604.61					241.86

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e826a39d60ae) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
30033623 中建四局土木工程有限公司



渔人码头公共配套设施（一期）施工项目
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520180163001001

标段名称: 渔人码头公共配套设施（一期）施工

建设单位: 深圳市华侨城新玺发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建四局土木工程有限公司

中标价: 21138.686085万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 郭跃斌



本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



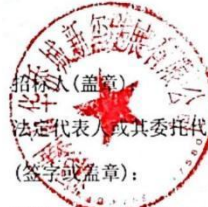
郭跃斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-29



查验码: 1323698399986795

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: SG2021001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 渔人码头公共配套设施(一期)施工

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市华侨城新玺发展有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市华侨城新玺发展有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 渔人码头公共配套项目(一期)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：本次项目的主要建设内容为一期工程范围内的地下道路和下沉广场。地下道路为横一路、纵一路、横二路、纵二路之环形道路，其两端分别连接渔港路—横一路和纵三路—望海路交叉口，全长约 1.15km（其中，本工程范围内的长度约 0.84km），总占地面积约 1.5 万平方米（其中，本工程范围内的面积约 1.1 万平方米）。地下道路宽约 10.0 米，结构外边宽约 12.6 米。下沉广场东临纵二路，南临横二路，占地面积约 4437.9 平方米。公共区域内规划雨水、污水、上水、电力、通信、燃气等管线。本次招标部分发包估价为：24457.774171 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %;
外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围主要为地下通道工程、地面道路工程、管线搬迁、下沉广场等，共包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、交通疏解等专业。具体详见招标图纸、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完

成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 09 月 25 日;

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

本次签约含税合同价为人民币 (大写) 贰亿壹仟壹佰叁拾捌万陆仟捌佰陆拾元捌角伍分 (¥211,386,860.85 元), 不含税合同价为人民币 (大写) 壹亿玖仟叁佰玖拾叁万贰仟捌佰玖拾玖元捌角陆分 (¥193,932,899.86 元), 税金为人民币 (大写) 壹仟柒佰肆拾伍万叁仟玖佰陆拾元玖角玖分 (¥17,453,960.99 元); 税率: 9%, 发票类型: 增值税专用发票

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 4,663,342.55 (¥肆佰陆拾陆万叁仟叁佰肆拾贰元伍角伍分);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 18,270,000.00 (¥壹仟捌佰贰拾柒万元整元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 11,181,903.58 (¥壹仟壹佰壹拾捌万壹仟玖佰零叁元伍角捌分元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章后____后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

变更（备案）通知书

22207735215

中建四局土木工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：陈涛（董事），张徐（董事），张铁华（董事），朱显均（董事），刘文解（董事）

备案后其他董事信息：谢贵生（董事），朱显均（董事），陈涛（董事），张铁华（董事），刘文解（董事）

备案前董事成员：谢贵生（董事长）

备案后董事成员：张徐（董事长）

变更前法定代表人信息：谢贵生

变更后法定代表人信息：张徐

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 渔人码头公共配套设施（一期）

验收日期： 2023 年 6 月 29 日

建设单位（盖章）：

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2018-440305-48-01-70462201	项目代码	/
项目名称	渔人码头公共配套设施（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区蛇口街道渔人码头		
建筑面积	13765.14 m²	工程造价	21138.686085 万元
结构类型	道路	层数	/
立项批准文号	深南发改（2019）6号	宗地号	K702-0027
用地规划许可证号	地字第440305202300113	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 NS-2021-0053
施工许可证号	2021-1835	监理许可证号	/
开工日期	2022 年 2 月 20 日	验收日期	2023 年 6 月 29 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验	监督编号	2021196
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、 深圳市华侨城新玺发展有限公司（代建）		
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司		
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
总包单位	中建四局土木工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宗波
副组长	张镔、刘加美、宋杰
组员	王琮、刘世明、曾昭翻、朱旻、林伟钊、谢普发、盘小强、张宁宇、夏云霞、张超虎、魏君、耿永松、张超、赵亚军、曾裕为、曾孟虎、彭丽敏、林少元、张文、颜美芳、陈旭然、陈烈发、唐可成

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘加美	王琮、谢普发、曾孟虎、耿永松、曾昭翻、朱旻、张超、赵亚军、曾裕为
建设设备安装工程	张镔	刘世明、林伟钊、夏云霞、盘小强、张超虎、魏君、张宁宇、林少元、张文、颜美芳
工程质控资料	宋杰	陈旭然、彭丽敏、陈烈发、唐可成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：渔人码头公共配套设施（一期）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑与结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
园林附属工程	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宗波
副组长	张镔、刘加美、宋杰
组员	王琮、刘世明、曾昭翻、朱旻、林伟钊、谢普发、盘小强、张宁宇、夏云霞、张超虎、魏君、耿永松、张超、赵亚军、曾裕为、曾孟虎、彭丽敏、林少元、张文、颜美芳、陈旭然、陈烈发、唐可成

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘加美	王琮、谢普发、曾孟虎、耿永松、曾昭翻、朱旻、张超、赵亚军、曾裕为
建设设备安装工程	张镔	刘世明、林伟钊、夏云霞、盘小强、张超虎、魏君、张宁宇、林少元、张文、颜美芳
工程质控资料	宋杰	陈旭然、彭丽敏、陈烈发、唐可成

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：渔人码头公共配套设施（一期）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑与结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
道路工程	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
园林附属工程	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	孙景波	区工务署			孙景波
	李如更	华侨城			
	谢鹏	中国京冶			谢鹏
	王银	区工务署			王银
	朱星	上海城建院			朱星
	魏石	中建四局土木	项目经理	中级	魏石
	魏利	华侨城			魏利
	刘小	华侨城			刘小
	侯雪丹	华侨城			侯雪丹
	曾锐	华侨城			曾锐
	刘永明	华侨城			刘永明
	常明	华侨城			常明
	王瑞	华侨城			王瑞
	王东	华侨城			王东
	余永	四局土木			余永
	林伟良	广东高信电力			林伟良
	李岩	交通建设			李岩
	刘永明	深圳市南山管理局			刘永明
	李永明	中建四局工程局有限公司		中级	李永明

四、验收人员签名

[illegible]

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月29日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：孙原波 2023年6月29日	
监理单位（公章）： 总监理工程师：张超	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：朱至	2023年6月29日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：魏君	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：朱至	2023年6月29日

业绩证明

业绩证明

由中建四局土木工程有限公司承建的渔人码头公共配套设施（一期）施工，项目位于深圳市南山区，合同额为 21138.68 万元。

项目的主要建设内容为一期工程范围内的地下道路和下沉广场。地下道路为横一路、纵一路、横二路、纵二路之环形道路，其两端分别连接渔港路一横一路和纵三路一望海路交叉口，全长约 1.15km(其中，本工程范围内的长度约 0.84km)，总占地面积约 1.5 万平方米(其中，本工程范围内的面积约 1.1 万平方米)。地下道路宽约 10.0 米，结构外边宽约 12.6 米。下沉广场东临纵二路，南临横二路，占地面积约 4437.9 平方米。

本项目于 2022 年 2 月 20 日开工建设，2023 年 6 月 29 日完成竣工验收。

该单位在施工期间履约情况良好，无安全事故，工程质量合格。

项目主要管理人员任职情况如下：

2022 年 3 月-2023 年 6 月，陈耀松（身份证号码：432522198707187010）任渔人码头公共配套设施（一期）施工项目项目副经理。

特此证明！

深圳市华侨城新玺发展有限公司

2023 年 10 月 12 日



技术负责人-郝雪斌



身份证



毕业证



职称证

姓名 Name	郝雪斌	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993 年 03 月	
专业 Specialty	工程力学	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)12040448	发证单位 Issued by
		 2023 年 5 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝雪斌

社保电脑号：802251804

身份证号码：622323199303115817

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	6393.0	895.02	511.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6393	49.87	6393	51.14	12.79
2024	04	30033623	6393.0	958.95	511.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6393	49.87	6393	51.14	12.79
2024	05	30033623	6393.0	958.95	511.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6393	49.87	6393	51.14	12.79
2024	06	30033623	6393.0	958.95	511.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6393	49.87	6393	51.14	12.79
2024	07	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2024	08	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2024	09	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2024	10	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2024	11	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2024	12	30033623	6510.0	976.5	520.8	1	6510	325.5	130.2	1	6510	32.55	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2025	01	30033623	6510.0	1041.6	520.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2025	02	30033623	6510.0	1041.6	520.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6510	65.1	6510	52.08	13.02
2025	03	30033623	6510.0	1041.6	520.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6510	65.1	6510	52.08	13.02
合计			12755.67	6732.96			4257.95	1703.18			425.83		785.38	673.28		168.34	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a39cd5b3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



项目副经理（分管生产）-甘国超

职称证

姓 名	甘国超	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1986.05	
Date of Birth		
专 业	建筑设计技术	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2019) 1204745	
Certificate No.		
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		
		2019 年 11 月 8 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘国超
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：801965311
单位编号：30033623

身份证号码：411521198605237936
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	7438.0	1041.32	595.04	1	7438	371.9	148.76	1	7438	37.19	7438	58.02	7438	59.5	14.88
2024	04	30033623	7438.0	1115.7	595.04	1	7438	371.9	148.76	1	7438	37.19	7438	58.02	7438	59.5	14.88
2024	05	30033623	7438.0	1115.7	595.04	1	7438	371.9	148.76	1	7438	37.19	7438	58.02	7438	59.5	14.88
2024	06	30033623	7438.0	1115.7	595.04	1	7438	371.9	148.76	1	7438	37.19	7438	58.02	7438	59.5	14.88
2024	07	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2024	08	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2024	09	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2024	10	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2024	11	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2024	12	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2025	01	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2025	02	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
2025	03	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	68.95	6895	55.16	13.79
合计			13903.52	7344.56			4590.35	1836.14			459.08		852.63	734.44		183.63	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39dc6c0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



协调负责人-项东东

职称证明

姓 名	项 东 东	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1994 年 11 月	
Date of Birth		
专 业	土 木 工 程	
Specialty		
职 称	工 程 师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12040445	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		
		2023 年 5 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项东东

社保电脑号：802251756

身份证号码：232301199411226919

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	7141.0	999.74	571.28	1	7141	357.05	142.82	1	7141	35.71	7141	55.7	7141	57.13
2024	04	30033623	7141.0	1071.15	571.28	1	7141	357.05	142.82	1	7141	35.71	7141	55.7	7141	57.13
2024	05	30033623	7141.0	1071.15	571.28	1	7141	357.05	142.82	1	7141	35.71	7141	55.7	7141	57.13
2024	06	30033623	7141.0	1071.15	571.28	1	7141	357.05	142.82	1	7141	35.71	7141	55.7	7141	57.13
2024	07	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2024	08	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2024	09	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2024	10	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2024	11	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2024	12	30033623	6985.0	1047.75	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2025	01	30033623	6985.0	1117.6	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2025	02	30033623	6985.0	1117.6	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
2025	03	30033623	6985.0	1117.6	558.8	1	6985	349.25	139.7	1	6985	34.93	6985	69.85	6985	55.88
合计			13852.49	7314.32			4571.45	1828.58			457.21		851.45	731.44		182.85

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39e5db7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623


单位名称
中建四局土木工程有限公司



安全负责人-胡喜

职称证

姓 名	胡喜
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1992 年 06 月
Date of Birth	
专 业	数控技术
Specialty	
职 称	技术员
Professional Title	
证书编号	(2022) 14040056
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2022 年 12 月 14 日

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0031865

姓 名:胡喜

性 别:男

出 生 年 月:1992年06月14日

企 业 名 称:中建四局土木工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年12月29日

有 效 期:2024年10月11日 至 2027年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月11日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡喜 社保电脑号：640841380 身份证号码：42112619920614443X 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8972.0	1256.08	717.76	1	8972	448.6	179.44	1	8972	44.86	8972	69.98	8972	71.78	17.94
2024	04	30033623	8972.0	1345.8	717.76	1	8972	448.6	179.44	1	8972	44.86	8972	69.98	8972	71.78	17.94
2024	05	30033623	8972.0	1345.8	717.76	1	8972	448.6	179.44	1	8972	44.86	8972	69.98	8972	71.78	17.94
2024	06	30033623	8972.0	1345.8	717.76	1	8972	448.6	179.44	1	8972	44.86	8972	69.98	8972	71.78	17.94
2024	07	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2024	08	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2024	09	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2024	10	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2024	11	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2024	12	30033623	8680.0	1302.0	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2025	01	30033623	8680.0	1388.8	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2025	02	30033623	8680.0	1388.8	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
2025	03	30033623	8680.0	1388.8	694.4	1	8680	434.0	173.6	1	8680	43.4	8680	86.8	8680	69.44	17.36
合计			17271.88	9120.64			5700.4	2280.16			570.04		1061.12	912.08	228.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a39d92dh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司




质量负责人-李强

职称证

姓 名	李强	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1994 年 02 月	
Date of Birth		
专 业	水利水电工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12040413	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		2023 年 5 月 24 日

岗位证

	姓 名	李强																												
	出生年月	1994.02																												
	工作单位	中建四局土木工程有限公司																												
— 2 —		<table><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>质量员</td><td>2023-06</td><td>C2346751</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2023-06	C2346751																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																											
质量员	2023-06	C2346751																												
		— 3 —																												

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李强

社保电脑号：802156017

身份证号码：622726199402241078

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	5804.0	812.56	464.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5804	45.27	5804	46.43	11.61
2024	04	30033623	5804.0	870.6	464.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5804	45.27	5804	46.43	11.61
2024	05	30033623	5804.0	870.6	464.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5804	45.27	5804	46.43	11.61
2024	06	30033623	5804.0	870.6	464.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5804	45.27	5804	46.43	11.61
2024	07	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2024	08	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2024	09	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2024	10	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2024	11	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2024	12	30033623	6248.0	937.2	499.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6248	62.48	6248	49.98	12.5
2025	01	30033623	6248.0	999.68	499.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6248	62.48	6248	49.98	2.5
2025	02	30033623	6248.0	999.68	499.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6248	62.48	6248	49.98	2.5
2025	03	30033623	6248.0	999.68	499.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6248	62.48	6248	49.98	2.5
合计			12046.6	6355.84			4247.45	1698.98			424.81				635.54	158.94	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39cbaev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



商务负责人-屈振华

身份证



毕业证



一级造价工程师职业证



一级造价师注册证



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 08月 25日

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

屈振华

证件类型	居民身份证	证件号码	150429*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	中建四局土木工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中建四局土木工程有限公司

证书编号: 建[造]11204400001256

注册编号/执业印章号: B11204400001256

注册专业: 土建

有效期: 2028年08月25日

2024-07-27 - 延续注册 - 土建

中建四局土木工程有限公司

职称证

姓名
Name

屈振华

性别
Sex

女

出生日期
Date of Birth

1985 年 10 月

专 业
Specialty

工程管理

职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2022) 11040176

职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by

2023 年 9 月 5 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈振华
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802155953
单位编号：30033623

身份证号码：150429198510141924
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	21035.0	3155.25	1682.8	1	21035	1051.75	420.7	1	21035	105.18	21035	164.07	21035	168.28
2024	04	30033623	21035.0	3365.6	1682.8	1	21035	1051.75	420.7	1	21035	105.18	21035	164.07	21035	168.28
2024	05	30033623	21035.0	3365.6	1682.8	1	21035	1051.75	420.7	1	21035	105.18	21035	164.07	21035	168.28
2024	06	30033623	21035.0	3365.6	1682.8	1	21035	1051.75	420.7	1	21035	105.18	21035	164.07	21035	168.28
2024	07	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2024	08	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2024	09	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2024	10	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2024	11	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2024	12	30033623	22015.0	3522.4	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2025	01	30033623	22015.0	3742.55	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2025	02	30033623	22015.0	3742.55	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
2025	03	30033623	22015.0	3742.55	1761.2	1	22015	1100.75	440.3	1	22015	110.08	22015	220.15	22015	176.12
合计			45614.1	22582.0			14113.75	5645.5			1411.44	2637.63		2258.2		564.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39e6e01 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



隧道工程师-易洪波

职称证

姓 名	易洪波	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1986 年 1 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021)12040184	
Certificate No.		
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2022 年 2 月 10 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易洪波
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：642211761
单位编号：30033623

身份证号码：500240198601300639
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	10837.0	1625.55	866.96	1	10837	541.85	216.74	1	10837	54.19	10837	84.53	10837	86.7
2024	04	30033623	10837.0	1733.92	866.96	1	10837	541.85	216.74	1	10837	54.19	10837	84.53	10837	86.7
2024	05	30033623	10837.0	1733.92	866.96	1	10837	541.85	216.74	1	10837	54.19	10837	84.53	10837	86.7
2024	06	30033623	10837.0	1733.92	866.96	1	10837	541.85	216.74	1	10837	54.19	10837	84.53	10837	86.7
2024	07	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2024	08	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2024	09	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2024	10	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2024	11	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2024	12	30033623	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2025	01	30033623	10605.0	1802.85	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2025	02	30033623	10605.0	1802.85	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
2025	03	30033623	10605.0	1802.85	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84
合计			22416.66	11103.44			6939.65	2775.86			694.03		1292.57	1110.36		277.57

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d533s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



桥梁工程师-付有发

职称证

姓 名	付有发	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1991 年 12 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12040393	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2023 年 5 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付有发
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802251797
单位编号：30033623

身份证号码：522728199112061238
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	5810.0	813.4	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	04	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	05	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	06	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	07	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2024	08	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2024	09	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2024	10	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2024	11	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2024	12	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48
2025	01	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48
2025	02	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48
2025	03	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48
合计			11445.7	6042.4			4247.45	1698.98			424.81		704.18	604.24		151.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39cec26 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



土建工程师-李章

职称证

姓 名	李章	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1994 年 03 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12040410	
Certificate No.		
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2023 年 5 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李章

社保电脑号：802251770

身份证号码：430121199403108533

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	8645.0	1210.3	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	04	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	05	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	06	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	07	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2024	08	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2024	09	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2024	10	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2024	11	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2024	12	30033623	9806.0	1470.9	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2025	01	30033623	9806.0	1568.96	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2025	02	30033623	9806.0	1568.96	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
2025	03	30033623	9806.0	1568.96	784.48	1	9806	490.3	196.12	1	9806	49.03	9806	98.06	9806	78.45
合计			18632.83	9826.72			6141.7	2456.68			614.19		1152.26	982.69		245.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d8501 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：




单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



机电工程师-李晓峰

职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 李晓峰
	性 别 男
	出生年月 1987 年 6 月
	专 业 机电
	任职资格 高级工程师
证书编号: A7-041205	发证单位  2019 年 2 月 5 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓峰

社保电脑号：802155952

身份证号码：150428198706304514

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	8650.0	1211.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	67.47	8650	69.2
2024	04	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	67.47	8650	69.2
2024	05	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	67.47	8650	69.2
2024	06	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	67.47	8650	69.2
2024	07	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2024	08	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2024	09	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2024	10	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2024	11	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2024	12	30033623	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2025	01	30033623	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2025	02	30033623	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
2025	03	30033623	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	66.5	8650	69.2
合计			17040.5	8996.0			5622.5	2249.0			562.25		1048.38	899.6		224.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39e781i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



给排水工程师-郑俊伟

职称证

姓 名 郑俊伟 Name	
性 别 男 Sex	
出生日期 1986 年 2 月 Date of Birth	
专 业 土木工程 Specialty	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 工程师 Professional Title	发证单位: Issued by
证书编号 (2021)12040176 Certificate No.	 2022 年 2 月 10 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑俊伟 社保电脑号：802255106 身份证号码：410527198602172011 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	9411.0	1317.54	752.88	1	9411	470.55	188.22	1	9411	47.06	9411	73.41	9411	18.82
2024	04	30033623	9411.0	1411.65	752.88	1	9411	470.55	188.22	1	9411	47.06	9411	73.41	9411	18.82
2024	05	30033623	9411.0	1411.65	752.88	1	9411	470.55	188.22	1	9411	47.06	9411	73.41	9411	18.82
2024	06	30033623	9411.0	1411.65	752.88	1	9411	470.55	188.22	1	9411	47.06	9411	73.41	9411	18.82
2024	07	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2024	08	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2024	09	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2024	10	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2024	11	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2024	12	30033623	11217.0	1682.55	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2025	01	30033623	11217.0	1794.72	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2025	02	30033623	11217.0	1794.72	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
2025	03	30033623	11217.0	1794.72	897.36	1	11217	560.85	224.34	1	11217	56.09	11217	112.17	11217	22.43
合计			21031.95	11087.76			6929.85	2771.94			693.05			1303.17	1108.82	277.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39dcaev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



技术工程师-王敏

职称证

姓 名	王敏	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1993 年 07 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12040390	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2023 年 5 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王敏

社保电脑号：802251773

身份证号码：430421199307104176

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8295.0	1161.3	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	04	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	05	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	06	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	07	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2024	08	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2024	09	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2024	10	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2024	11	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2024	12	30033623	9398.0	1409.7	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2025	01	30033623	9398.0	1503.68	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2025	02	30033623	9398.0	1503.68	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
2025	03	30033623	9398.0	1503.68	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	93.98	9398	75.18	18.8
合计			17863.29 9420.96			5888.1 2355.24				588.83			1104.62 942.06		235.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a39d76f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



技术工程师-李年省

职称证

姓 名	李年省	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1990 年 8 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021)12040161	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2022 年 2 月 10 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李年省
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802155963
单位编号：30033623

身份证号码：321321199008136215
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	12524.0	1753.36	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19
2024	04	30033623	12524.0	1878.6	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19
2024	05	30033623	12524.0	1878.6	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19
2024	06	30033623	12524.0	1878.6	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19
2024	07	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2024	08	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2024	09	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2024	10	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2024	11	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2024	12	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2025	01	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2025	02	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
2025	03	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16
合计			26046.76	13742.08			8588.8	3435.52			858.88		1607.96	1374.2		343.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39e5912 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司




测量工程师-郑炫

职称证

姓 名	郑炫	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1993 年 05 月	
Date of Birth		
专 业	工程测量技术	
Specialty		
职 称	助理工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 13040337	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2022 年 12 月 14 日

岗位证




姓名 郑炫

出生年月 1993.05

工作单位 中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2020-07	B2040543	

— 3 —

学 历 情 况

学 历	专 业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格

中国建设银行股份有限公司
岗位培训考核考务办公室

验收单位
(盖章)

2022 年 7 月 20 日

2024 年检合格

中国建设银行股份有限公司
岗位培训考核考务办公室

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 24 日

— 13 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑炫

社保电脑号：644902971

身份证号码：522528199305104010

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	04	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	05	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	06	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	07	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	08	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	09	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	10	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	11	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2024	12	30033623	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2025	01	30033623	8260.0	1321.6	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2025	02	30033623	8260.0	1321.6	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
2025	03	30033623	8260.0	1321.6	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08
合计			16272.2	8590.4			5369.0	2147.6			536.9			1001.12	859.04	214.76

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39cf00v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30033623单位名称中建四局土木工程有限公司



试验工程师-田坤

职称证

姓名	田坤
Name	
性别	女
Sex	
出生日期	1987. 01
Date of Birth	
专业	材料科学与工程
Specialty	
职称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2019) 1204787
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by

2019 年 11 月 8 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田坤

社保电脑号: 803518469

身份证号码: 120222198701165645

页码: 1

参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司

单位编号: 30033623

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	7030.0	984.2	562.4	1	7030	351.5	140.6	1	7030	35.15	7030	54.83	7030	56.24
2024	04	30033623	7030.0	1054.5	562.4	1	7030	351.5	140.6	1	7030	35.15	7030	54.83	7030	56.24
2024	05	30033623	7030.0	1054.5	562.4	1	7030	351.5	140.6	1	7030	35.15	7030	54.83	7030	56.24
2024	06	30033623	7030.0	1054.5	562.4	1	7030	351.5	140.6	1	7030	35.15	7030	54.83	7030	56.24
2024	07	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2024	08	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2024	09	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2024	10	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2024	11	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2024	12	30033623	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2025	01	30033623	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2025	02	30033623	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
2025	03	30033623	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0
合计			13807.7	7289.6			4556.0	1822.4			455.6		849.32	728.96		182.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e826a39e884d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司




BIM 工程师-廖安柱

职称证

姓 名	廖安柱	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1999 年 2 月	
Date of Birth		
专 业	道路桥梁与渡河工程	
Specialty		
职 称	助理工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 13040704	
Certificate No.		
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		2021 年 11 月 9 日

BIM 证

持证人参加:	
BIM 建模技术	
专业技能培训, 完成培训计划所	
规定的内容, 经考核, 达到相关	
岗位要求的专业技能水平。	
特发此证。	
姓名:	廖安柱
身份证号码:	52242419990215041X
理论知识考核成绩:	合格
实际操作考核成绩:	合格
证书号码:	S180000900218756

2018 年 12 月 24 日

工业和信息化部教育与考试中心

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖安柱
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：805143709
单位编号：30033623

身份证号码：52242419990215041X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4830.0	676.2	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	37.67	4830	38.64	9.66
2024	04	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	37.67	4830	38.64	9.66
2024	05	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	37.67	4830	38.64	9.66
2024	06	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	37.67	4830	38.64	9.66
2024	07	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2024	08	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2024	09	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2024	10	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2024	11	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2024	12	30033623	5514.0	827.1	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	55.14	5514	44.11	11.03
2025	01	30033623	5514.0	882.24	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	55.14	5514	44.11	1.03
2025	02	30033623	5514.0	882.24	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	55.14	5514	44.11	1.03
2025	03	30033623	5514.0	882.24	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	55.14	5514	44.11	1.03
合计				10459.02	5515.68			4247.45	1698.98			424.81					137.91

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d0081 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
- 单位名称
中建四局土木工程有限公司



施工员-薄晓雄

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 薄晓雄
	性 别 男
	出生年月 1990.07
	专 业 市政工程
	任职资格 工程师
证书编号: G186203	发证单位  二〇一八年四月十二日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：薄晓雄

社保电脑号: 802576472

身份证号码: 152502199007120239

页码: 1

参保单位名称: 中建昆仑工程建设(广东)有限公司

单位编号: 32127018

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	05	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	06	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	07	32127018	9382.0	1407.3	750.56	1	9382	469.1	187.64	1	9382	46.91	9382	93.82	9382	75.06	18.76
2024	08	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	09	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	10	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	11	32127018	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	12	32127018	8295.0	*1244.25	*663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	*16.59
2025	01	32127018	8295.0	1327.2	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	6.59
2025	02	32127018	8295.0	1327.2	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	6.59
2025	03	32127018	8295.0	1327.2	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	6.59
合计			15342.9	8050.16			5031.35	2012.54			503.19				805.02	201.25	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60f1e6bn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:



单位编号
32127018

单位名称
中建昆仑工程建设(广东)有限公司



施工员-邓小飞

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 邓 小 飞
	性 别 男
	出生年月 1992 年 12 月
	专 业 土木工程（岩土）
	任职资格 助理工程师
	发证单位 
证书编号: C7-013404	2018 年 8 月 29 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e70b6143eb41) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

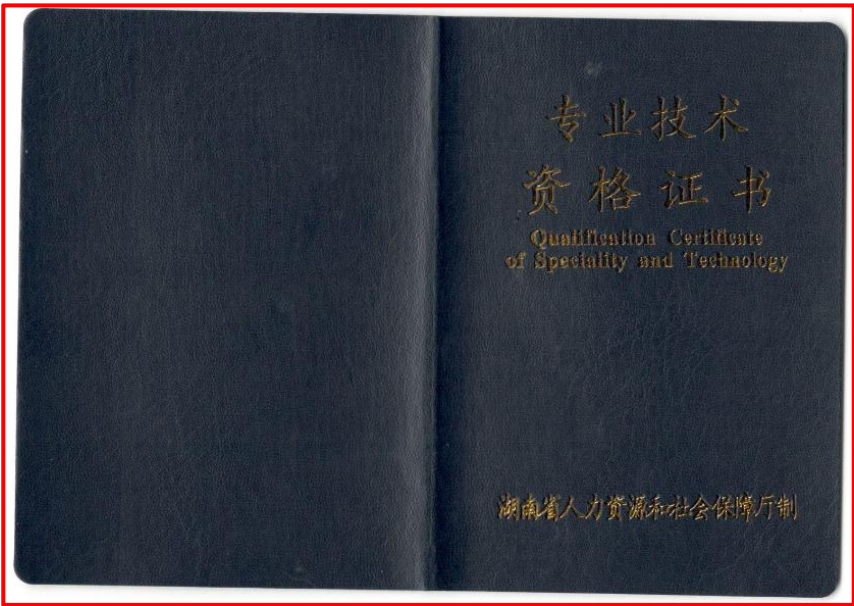
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中建昆仑工程建设(广东)有限公司




施工员-王志宏

职称证



岗位证



姓 名

王志宏

出生年月

1988.03

工作单位

中建四局土木工程有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023.06	A2348201	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	10868.0	1521.52	869.44	1	10868	543.4	217.36	1	10868	54.34	10868	84.77	10868	86.94	21.74
2024	04	30033623	10868.0	1630.2	869.44	1	10868	543.4	217.36	1	10868	54.34	10868	84.77	10868	86.94	21.74
2024	05	30033623	10868.0	1630.2	869.44	1	10868	543.4	217.36	1	10868	54.34	10868	84.77	10868	86.94	21.74
2024	06	30033623	10868.0	1630.2	869.44	1	10868	543.4	217.36	1	10868	54.34	10868	84.77	10868	86.94	21.74
2024	07	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2024	08	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2024	09	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2024	10	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2024	11	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2024	12	30033623	10885.0	1632.75	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2025	01	30033623	10885.0	1741.6	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2025	02	30033623	10885.0	1741.6	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
2025	03	30033623	10885.0	1741.6	870.8	1	10885	544.25	217.7	1	10885	54.43	10885	108.85	10885	87.08	21.77
合计			21433.42 11314.96			7071.85 2828.74			707.23			1131.49 282.89					

单位名称
中建四局土木工程有限公司



施工员-沙家明

岗位证

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起迄年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td>2022.08</td><td>A2244215</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2022.08	A2244215																					
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																										
施工员	2022.08	A2244215																											
<p>姓 名 <u>沙家明</u></p> <p>出生年月 <u>1997.04</u></p> <p>工作单位 <u>中建四局土木工程有限公司</u></p>																													
— 2 —	— 3 —																												

<table><tr><th colspan="4">学 历 情 况</th></tr><tr><th>学历</th><th>专业</th><th>起止日期</th><th>毕 业 学 校</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	学 历 情 况				学历	专业	起止日期	毕 业 学 校																									<p>复 检 验 证 情 况 记 录</p> <table><tr><td><p>2024 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p></td><td>验收单位 (盖章) 2024年6月26日</td></tr><tr><td colspan="2">验收单位 (盖章) 年 月 日</td></tr></table>	<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 2024年6月26日	验收单位 (盖章) 年 月 日	
学 历 情 况																																					
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校																																		
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 2024年6月26日																																				
验收单位 (盖章) 年 月 日																																					
— 12 —	— 13 —																																				

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沙家明

社保电脑号：805143623

身份证号码：520122199704100613

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4976.0	696.64	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	04	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	05	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	06	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	07	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	08	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	09	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	10	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	11	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	12	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	01	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
2025	02	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
2025	03	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
合计			10525.84	5552.32			4247.45	1698.98			424.81		650.24	555.24		138.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d0da1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



施工员-向思名

岗位证



姓 名 向思名
出生年月 1997.12
工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.08	A2244212	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

— 13 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2024年6月26日

验收单位
(盖章)
年 月 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向思名
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：805143572
单位编号：30033623

身份证号码：431281199712220011
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	30033623	5186.0	726.04	414.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5186	40.45	5186	41.49	10.37	
2024	04	30033623	5186.0	777.9	414.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5186	40.45	5186	41.49	10.37	
2024	05	30033623	5186.0	777.9	414.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5186	40.45	5186	41.49	10.37	
2024	06	30033623	5186.0	777.9	414.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5186	40.45	5186	41.49	10.37	
2024	07	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2024	08	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2024	09	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2024	10	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2024	11	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2024	12	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92	12.98	
2025	01	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92	2.98	
2025	02	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92	2.98	
2025	03	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92	2.98	
合计			12015.94		6332.32			4251.95	1700.78			425.23			745.9		633.24	158.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d6a9f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



施工员-宋世元

岗位证

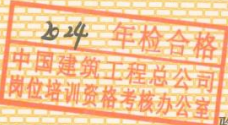
 姓 名 <u>宋世元</u> 出生年月 <u>1974.08</u> 工作单位 <u>中建四局土木工程有限公司</u>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2022-08	A224420	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
	验收单位 (盖章) 2024年6月26日
验收单位 (盖章) 年 月 日	

— 13 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋世元
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：626620648
单位编号：30033623

身份证号码：511026197408165113
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	11465.0	1605.1	917.2	1	11465	573.25	229.3	1	11465	57.33	11465	89.43	11465	22.93
2024	04	30033623	11465.0	1719.75	917.2	1	11465	573.25	229.3	1	11465	57.33	11465	89.43	11465	22.93
2024	05	30033623	11465.0	1719.75	917.2	1	11465	573.25	229.3	1	11465	57.33	11465	89.43	11465	22.93
2024	06	30033623	11465.0	1719.75	917.2	1	11465	573.25	229.3	1	11465	57.33	11465	89.43	11465	22.93
2024	07	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2024	08	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2024	09	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2024	10	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2024	11	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2024	12	30033623	11880.0	1782.0	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2025	01	30033623	11880.0	1900.8	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2025	02	30033623	11880.0	1900.8	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
2025	03	30033623	11880.0	1900.8	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	118.8	11880	23.76
合计			23158.75	12222.4			7639.0	3055.6			763.92		1426.92	1222.24		305.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d467z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



安全员-张涛
安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0032445

姓 名:张涛

性 别:男

出 生 年 月:1995年04月12日

企 业 名 称:中建四局土木工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年09月01日

有 效 期:2023年09月01日 至 2026年08月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月01日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张涛

社保电脑号：644192187

身份证号码：513021199504125575

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	8645.0	1210.3	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	04	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	05	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	06	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	07	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	08	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	09	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	10	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	11	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2024	12	30033623	8645.0	1296.75	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2025	01	30033623	8645.0	1383.2	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2025	02	30033623	8645.0	1383.2	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
2025	03	30033623	8645.0	1383.2	691.6	1	8645	432.25	172.9	1	8645	43.23	8645	67.43	8645	69.16
合计			17030.65	8990.8			5619.25	2247.7			561.99	1047.77		899.08	224.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a39d150j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



安全员-余祥群

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0037945

姓 名:余祥群

性 别:男

出 生 年 月:1988年10月06日

企 业 名 称:中建四局土木工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月12日

有 效 期:2023年10月12日 至 2026年10月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月12日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余祥群

社保电脑号：650154140

身份证号码：429001198810060478

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	8995.0	1259.3	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	17.99
2024	04	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	17.99
2024	05	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	17.99
2024	06	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	17.99
2024	07	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2024	08	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2024	09	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2024	10	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2024	11	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2024	12	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2025	01	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2025	02	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
2025	03	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	19.25
合计			18589.55	9808.4			6130.25	2452.1			613.09			1146.89	960.84	245.21

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d909s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



安全员-李龙

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0902522

姓名:李龙

性别:男

出生年月:2000年10月12日

企业名称:中建四局土木工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月13日

有效期:2023年11月13日至2026年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙

社保电脑号：813246803

身份证号码：412828200010120378

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	04	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	05	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	06	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	07	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	08	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	09	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	10	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	11	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	12	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	01	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	02	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	03	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
合计				8794.96	4642.24			4247.45	1698.98			424.81		427.08	372.64		93.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39dbb98 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



安全员-方成刚

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0902495

姓 名:方成刚

性 别:男

出 生 年 月:1999年04月24日

企 业 名 称:中建四局土木工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月13日

有 效 期:2023年11月13日 至 2026年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方成刚

社保电脑号：813246914

身份证号码：522501199904241615

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4400.0	616.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	04	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	05	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	06	30033623	4400.0	660.0	352.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4400	34.32	4400	35.2	8.8
2024	07	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	08	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	09	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	10	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	11	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2024	12	30033623	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	01	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	02	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
2025	03	30033623	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3220	32.2	3220	25.76	6.44
合计				8794.96	4642.24			4247.45	1698.98			424.81		427.08		372.64	93.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39cfb96 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



测量员-余军生


岗位证



姓名余军生

出生年月1988.11

工作单位中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022-08	B2240856	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

2024年 6月26日

验收单位 (盖章)

年 月 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余军生
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：803518508
单位编号：30033623

身份证号码：421087198811103751
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	6428.0	899.92	514.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6428	50.14	6428	51.42
2024	04	30033623	6428.0	964.2	514.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6428	50.14	6428	51.42
2024	05	30033623	6428.0	964.2	514.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6428	50.14	6428	51.42
2024	06	30033623	6428.0	964.2	514.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6428	50.14	6428	51.42
2024	07	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2024	08	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2024	09	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2024	10	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2024	11	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2024	12	30033623	6490.0	973.5	519.2	1	6490	324.5	129.8	1	6490	32.45	6490	64.9	6490	51.92
2025	01	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92
2025	02	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92
2025	03	30033623	6490.0	1038.4	519.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6490	64.9	6490	51.92
合计			12748.72	6729.76			4251.95	1700.78			425.23		784.66	672.96	168.26	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39da455 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



质量员-刘子男

岗位证

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起始年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>质量员</td><td>2023-12</td><td>C2349244</td><td>住房和城乡建设部</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2023-12	C2349244	住房和城乡建设部																				
岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)																										
质量员	2023-12	C2349244	住房和城乡建设部																										
<p>姓名 刘子男</p> <p>出生年月 1999.12</p> <p>工作单位 中建四局土木工程有限公司</p>																													

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘子男
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：808408626
单位编号：30033623

身份证号码：360781200001083616
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	5151.0	721.14	412.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5151	40.18	5151	41.21
2024	04	30033623	5151.0	772.65	412.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5151	40.18	5151	41.21
2024	05	30033623	5151.0	772.65	412.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5151	40.18	5151	41.21
2024	06	30033623	5151.0	772.65	412.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5151	40.18	5151	41.21
2024	07	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2024	08	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2024	09	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2024	10	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2024	11	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2024	12	30033623	5180.0	777.0	414.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5180	51.8	5180	41.44
2025	01	30033623	5180.0	828.8	414.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5180	51.8	5180	41.44
2025	02	30033623	5180.0	828.8	414.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5180	51.8	5180	41.44
2025	03	30033623	5180.0	828.8	414.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5180	51.8	5180	41.44
合计			10187.49	5377.92			4247.45	1698.98			424.81	626.92	537.8		134.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39dd4b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



质量员-王欣兴


岗位证



姓名 王欣兴

出生年月 1993.02

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.04	2433860	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2024年6月26日

验收单位
(盖章)
年 月 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王欣兴
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：644192195
单位编号：30033623

身份证号码：610424199302222870
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	6446.0	902.44	515.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6446	50.28	6446	51.57	12.89
2024	04	30033623	6446.0	966.9	515.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6446	50.28	6446	51.57	12.89
2024	05	30033623	6446.0	966.9	515.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6446	50.28	6446	51.57	12.89
2024	06	30033623	6446.0	966.9	515.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6446	50.28	6446	51.57	12.89
2024	07	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2024	08	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2024	09	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2024	10	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2024	11	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2024	12	30033623	7198.0	1079.7	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2025	01	30033623	7198.0	1151.68	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2025	02	30033623	7198.0	1151.68	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
2025	03	30033623	7198.0	1151.68	575.84	1	7198	359.9	143.96	1	7198	35.99	7198	71.98	7198	57.58	14.4
合计			13736.38 7245.28			4534.1 1813.64				453.43			848.94 724.5			181.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39cdc26 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623


单位名称
中建四局土木工程有限公司



预算员-吴伟杰

岗位证

28



姓名 吴伟杰

出生年月 1996.07

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2022.08	京2228148	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2024年6月26日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —

— 13 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟杰
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：800848835
单位编号：30033623

身份证号码：440582199607132611
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	6965.0	975.1	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	54.33	6965	55.72
2024	04	30033623	6965.0	1044.75	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	54.33	6965	55.72
2024	05	30033623	6965.0	1044.75	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	54.33	6965	55.72
2024	06	30033623	6965.0	1044.75	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	54.33	6965	55.72
2024	07	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2024	08	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2024	09	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2024	10	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2024	11	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2024	12	30033623	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2025	01	30033623	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2025	02	30033623	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
2025	03	30033623	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14
合计			14655.31	7731.04			4831.9	1932.76			483.21		905.1	773.14		193.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d5671 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



职称证

姓名	张荣芳	
Name		
性别	女	
Sex		
出生日期	1995 年 06 月	
Date of Birth		
专业	行政管理	
Specialty		
职称	助理政工师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 43040116	
Certificate No.		
发证单位:		
Issued by:		

岗位证

姓 名 张荣芳

出生年月 1995.06

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2023-06	M2342669	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张荣芳

社保电脑号：801886422

身份证号码：622424199506062825

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	6097.0	853.58	487.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6097	47.56	6097	48.78	12.19
2024	04	30033623	6097.0	914.55	487.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6097	47.56	6097	48.78	12.19
2024	05	30033623	6097.0	914.55	487.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6097	47.56	6097	48.78	12.19
2024	06	30033623	6097.0	914.55	487.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6097	47.56	6097	48.78	12.19
2024	07	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2024	08	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2024	09	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2024	10	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2024	11	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2024	12	30033623	7181.0	1077.15	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2025	01	30033623	7181.0	1148.96	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2025	02	30033623	7181.0	1148.96	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
2025	03	30033623	7181.0	1148.96	574.48	1	7181	359.05	143.62	1	7181	35.91	7181	71.81	7181	57.45	14.36
合计			13507.01	7121.36			4526.45	1810.58			452.71		836.53	712.17		178.0	




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a39cc619 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



劳资专管员-唐丽

职称证

	<h3>资格证书</h3>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 唐 丽
	性 别 女
	出生年月 1981 年 12 月
	专 业 物流管理
	任职资格
	发证单位 
证书编号: BZ-004953	2019 年 1 月 24 日

岗位证

 姓 名 唐丽 出生年月 1981.12 工作单位 中建四局土木工程有限公司	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	劳务管理 员	2020-07	N2040605	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况				复 检 验 证 情 况 记 录	
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校	<div><div>2022 年 检 查 合 格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2022 年 7 月 20 日</div><hr/><div>2024 年 检 查 合 格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2024 年 4 月 24 日</div></div>	

— 12 —

— 13 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐丽 社保电脑号: 607636005 身份证号码: 511324198112131705 页码: 1
参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司 单位编号: 30033623 计算单位: 元




缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8278.0	1241.7	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	04	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	05	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	06	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	07	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	08	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	09	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	10	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	11	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	12	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	01	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	02	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	03	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
合计			19400.64	9596.96			5998.1	2399.24			599.81					239.94	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e826a39d2cle) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



材料员-王运洋

职称证

	<h3>资格证书</h3>
	姓 名 王 运 洋
	性 别 男
	出生年月 1995 年 8 月
	专 业 土木工程
	任职资格 助理工程师
证书编号: CZ-013400	发证单位 
	2018 年 8 月 29 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王运洋

社保电脑号：802251790

身份证号码：510781199508317138

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	5810.0	813.4	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	04	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	05	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	06	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	45.32	5810	46.48
2024	07	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2024	08	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2024	09	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2024	10	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2024	11	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2024	12	30033623	6440.0	966.0	515.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6440	64.4	6440	51.52
2025	01	30033623	6440.0	1030.4	515.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6440	64.4	6440	51.52
2025	02	30033623	6440.0	1030.4	515.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6440	64.4	6440	51.52
2025	03	30033623	6440.0	1030.4	515.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6440	64.4	6440	51.52
合计			12315.1	6496.0			4247.45	1698.98			424.81		760.88	649.6		162.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d4982 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：




单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



办公室主任-柴金桥

职称证

资格证书	
  中国建筑工程总公司制	姓 名 柴金桥
	性 别 女
	出生年月 1981 年 10 月
	专 业 给排水
	任职资格 高级工程师
证书编号: AZ-041171	发证单位  2018 年 2 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8995.0	1259.3	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	71.96	17.99
2024	04	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	71.96	17.99
2024	05	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	71.96	17.99
2024	06	30033623	8995.0	1349.25	719.6	1	8995	449.75	179.9	1	8995	44.98	8995	70.16	8995	71.96	17.99
2024	07	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	08	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	09	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	10	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	11	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	12	30033623	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2025	01	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2025	02	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2025	03	30033623	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
合计			18589.55	9808.4			6130.25	2452.1			613.09					245.21	

中建四局土木工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年4月1日
证明专用章

后勤管理员-周刚

职称证

姓 名	周刚	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1990.05	
Date of Birth		
专 业	汉语言文学	
Specialty		
职 称	政工师	
Professional Title		
证书编号	(2019) 4204043	
Certificate No.		
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		
		2019 年 11 月 27 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周刚

社保电脑号：802155985

身份证号码：430423199005197058

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	12979.0	1946.85	1038.32	1	12979	648.95	259.58	1	12979	64.9	12979	101.24	12979	103.83	25.96
2024	04	30033623	12979.0	2076.64	1038.32	1	12979	648.95	259.58	1	12979	64.9	12979	101.24	12979	103.83	25.96
2024	05	30033623	12979.0	2076.64	1038.32	1	12979	648.95	259.58	1	12979	64.9	12979	101.24	12979	103.83	25.96
2024	06	30033623	12979.0	2076.64	1038.32	1	12979	648.95	259.58	1	12979	64.9	12979	101.24	12979	103.83	25.96
2024	07	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2024	08	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2024	09	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2024	10	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2024	11	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2024	12	30033623	21490.0	3438.4	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
2025	01	30033623	21490.0	3653.3	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	2.98
2025	02	30033623	21490.0	3653.3	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	2.98
2025	03	30033623	21490.0	3653.3	1719.2	1	21490	1074.5	429.8	1	21490	107.45	21490	214.9	21490	171.92	42.98
合计				39767.07	19626.08			12266.3	4906.52			1226.65					490.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39d6da6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：



单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



财务管理员-郜凯

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 郜凯
	性 别 男
	出生年月 1993 年 4 月
	专 业 工商管理
	任职资格 助理会计师
证书编号CZ-011719	发证单位  2017 年 7 月 31 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵凯
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802251750
单位编号：30033623

身份证号码：140581199304027438
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30033623	11165.0	1563.1	893.2	1	11165	558.25	223.3	1	11165	55.83	11165	87.09	11165	89.32
2024	04	30033623	11165.0	1674.75	893.2	1	11165	558.25	223.3	1	11165	55.83	11165	87.09	11165	89.32
2024	05	30033623	11165.0	1674.75	893.2	1	11165	558.25	223.3	1	11165	55.83	11165	87.09	11165	89.32
2024	06	30033623	11165.0	1674.75	893.2	1	11165	558.25	223.3	1	11165	55.83	11165	87.09	11165	89.32
2024	07	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2024	08	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2024	09	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2024	10	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2024	11	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2024	12	30033623	12093.0	1813.95	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2025	01	30033623	12093.0	1934.88	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2025	02	30033623	12093.0	1934.88	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
2025	03	30033623	12093.0	1934.88	967.44	1	12093	604.65	241.86	1	12093	60.47	12093	120.93	12093	96.74
合计			23275.69	12279.76			7674.85	3069.94			767.55			1436.73	1227.94	307.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a39e7ff8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司

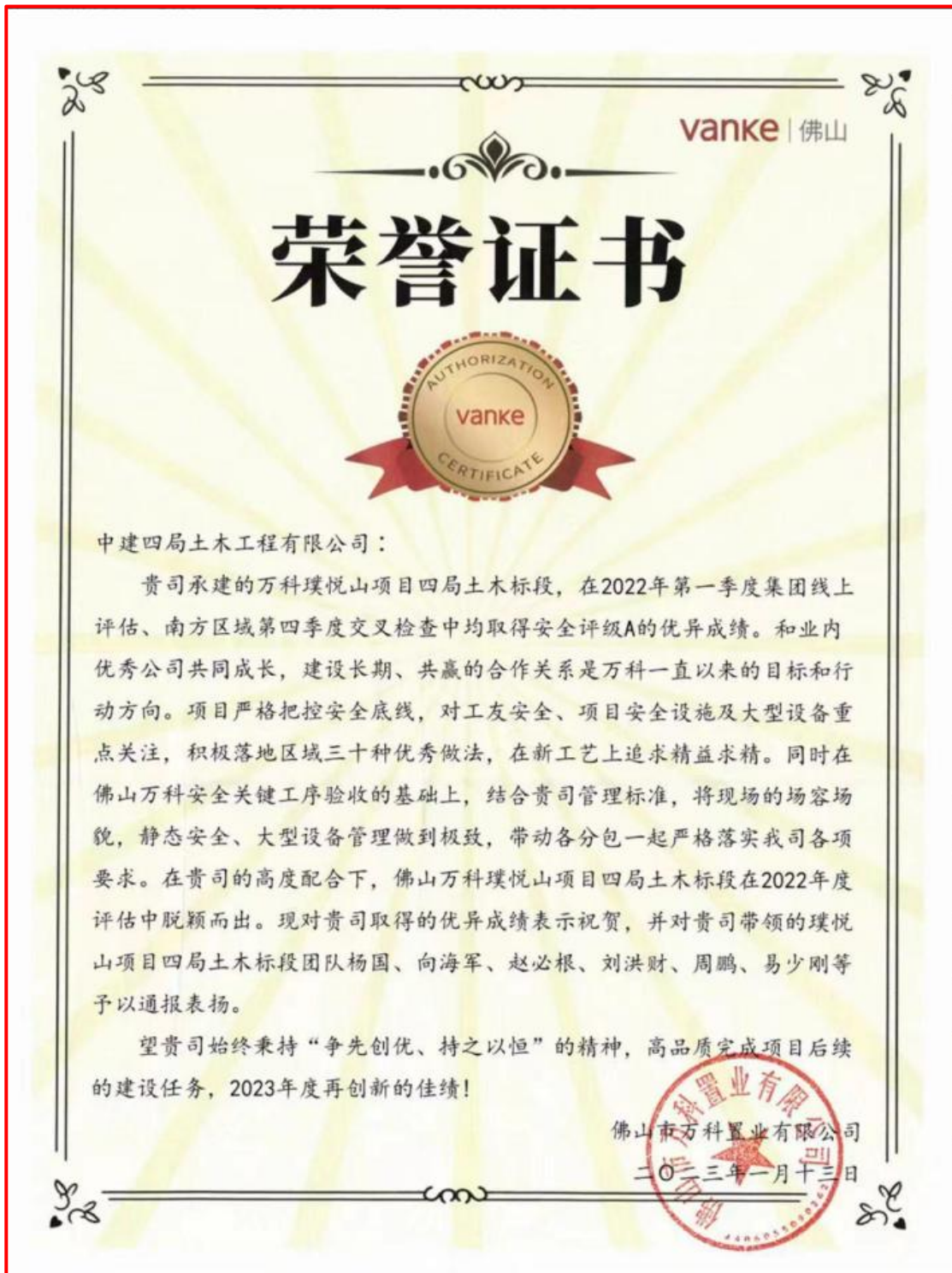


4、履约评价情况

11.4 投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	万科璞悦山项目	A 级	2023 年 1 月 3 日
2	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块场平工程 施工总承包	嘉奖令	2023 年 7 月 12 日
3	潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房建设 项目	表扬信	2024 年 4 月 7 日
4	前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项 目主体总承包工程	优秀 A 级	2023 年 12 月 13 日
5	海愉半岛项目 A 区建设工程	优异	2023 年 8 月 3 日

1、万科璞悦山项目



中共深圳市深汕特别合作区工作委员会 嘉奖令

深汕绩〔2023〕9号



区各单位，市驻区各单位，各镇，区直管企业：

为加快布局新能源产业，加速推进鹅埠重大产业项目及周边配套地块土地整备工作，鹅埠镇政府、深汕国际汽车城公司、区土地整备局坚决贯彻区党工委、管委会部署要求，主动担当、积极作为，用时8个月完成该项目102.87公顷征地协议签订、青苗补偿等土地整备工作，用时2个月完成重大产业新增用地项目5、6地块54公顷场地平整工作，为我区第五宗超大面积工业用地顺利挂牌出让，推动深汕比亚迪汽车工业园落地建设提供了坚实的用地保障。

鹅埠镇政府全力开展与惠东县吉隆镇破冰磋商，充分掌握各方利益诉求。改变以往“不见面、键对键”工作方式，开展“勤串门、拆心墙”专项行动，走访鹅埠镇和吉隆镇相关村小组264

户，面对面开展疏导工作。充分发挥村干部、乡贤等群体优势，纵横向对比分析两地发展状况，引导村民以“尺寸之功积千秋之利”，推动实现协议签署完成率 100%。

深汕国际汽车城公司主动担当作为，采用“边征地边清表边场平”的工作模式，以抢时争速为使命高效施工，大力投入设备资源，仅用 2 个月的时间完成 54 公顷场地平整工作，累计完成挖方约 400 万 m^3 ，圆满完成 5、6 地块场平任务，刷新我区场平工期新纪录，为保障重大产业项目落地提供有力支撑。

区土地整备局在区镇两级联席工作机制基础上，采取“两地一图”作战机制，在两镇边界处设土地整备前方指挥部，高效联动两地干部，“以尊重历史、属地调处、分级负责、相互协作”为原则，明确了特殊类型土地征收补偿标准，为解决毗邻行政区域“插花地”等土地争议难题、推动区域协调发展提供可复制可推广优秀范本。

为鼓励先进、树立典型，经区党工委、管委会研究，决定对作出突出贡献的鹅埠镇政府、深汕国际汽车城公司、区土地整备局予以嘉奖。希望受嘉奖单位戒骄戒躁、再接再厉，开拓创新、加压奋进，为推进合作区倍增发展再添新绩、再建新功。全区各单位要以先进典型为榜样，锐意进取，攻坚克难，为奋力打造重大产业项目承载地、新引进重大项目目的地和区域高质量发

展孵化器、驱动器，作出新的更大贡献。

中共深圳市深汕特别合作区
工作委员会



深圳市深汕特别合作区
管理委员会



2023年7月12日

中标通知书

中标通知书

标段编号：2303-440399-04-01-315539004001

标段名称：深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块场平工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程
有限公司

中标价：26055.159446万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：孙文书

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2023-07-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-28

查验码：6098451065235262 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中建四局0704202300102003

工程编号: 2303-440399-04-01-315539004001

合同编号: QCC-HT-2023-294

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工

总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

//中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 该项目选址位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧,深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧,深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平标高控制在45~46m,地块内高差小于1m,总占地面积56.1公顷;场平周边外圈为红线向外放坡,以保证地块实用面积;项目挖方约429万 m^3 ,填方约357万 m^3 ,弃方约72万 m^3 ,边坡防护面积约6万 m^2 。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1、包括但不限于围档施工、交通导改施工、场地清理、土石方工程(开挖、回填、外运、爆破等)、边坡治理等。承包人不能拒绝由于工程需要增加的红线外临时工程(改河、改渠、改路、改线、便道、临时临电等)工作内容。

2、负责办理从工程开工到工程竣工验收直至移交完成期间所涉及的全部报批报建手续(包括但不限于路口开设、拆除现状房屋、爆破、临时占地、占林、临时水、电接驳、水土保持等),并承担全部费用。

3、负责施工区域管线探测和保护,负责本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审等(发包人另行委托的不免除承包人自行应完成的相应工作)。

4、负责将外运土石方弃运至符合相关要求的弃土受纳点,并承担相应的弃土受纳处置费。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准,发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利,最终按经发包人确定的工程量结算,承包人不得提出异议,不得主张任何额外费用。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年____月____日 (以监理人签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023 年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含税价: 人民币 (大写) 贰亿陆仟零伍拾伍万壹仟伍佰玖拾肆元肆角陆分 (¥260,551,594.46 元);

不含税价: 人民币 (大写) 贰亿叁仟玖佰零叁万捌仟壹佰陆拾元零陆分 (¥239,038,160.06 元);

税率: 9%; 税金: 人民币 (大写) 贰仟壹佰伍拾壹万叁仟肆佰叁拾肆元肆角整

(¥21,513,434.40 元)；如国家政策调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰壹拾万零贰仟肆佰贰拾叁元陆角柒分（¥7,102,423.67 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息（本合同不适用）

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

本项目如需报建（办理施工许可证及报监），承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局印发〈关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案〉的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 22 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章并签字后 后成立。

本合同一式 贰拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

陈明

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人（联合体牵头单位）：深圳市坤和建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：914403007827666915

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道名盾智创产业园A座5楼503室

电话：0755-83907272

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

账号：44250100014709398988

承包人（联合体成员单位）：中建四局土木工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺

电话：0755-23603996

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002002

映庄

张徐

3、潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房建设项目

潮州凤泉湖润禾投资建设有限公司

表扬信

中建四局土木工程有限公司：

由贵司承建的潮州凤泉湖高新区潮创园标准厂房建设项目，在煦煦春风中，揭开 2024 新的篇章，贵司项目部团队充分发挥科学管理优势，提前策划、精心部署，在春节复工后第一时间组织复工复产工作，管理人员及劳务班组如期到岗，各项工作开展井然有序，先后迅速完成通用厂房地下室浇筑及各标准厂房基础施工，大力促进了本项目的施工进度。

在此，望贵司一如既往地支持本工程建设，继续秉持务实严谨的工作作风，踔厉前行，在确保工程安全、质量的前提下，以顺利竣工交验为目标，为后续的工程建设任务提供更加安全、优质、高效的服务。

顺祝贵司在新的一年里事业蓬勃发展，再创辉煌！

潮州凤泉湖润禾投资建设有限公司

2024年4月7日



4、前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程

前海精集(深圳)实业发展有限公司

表扬信

中建四局土木工程有限公司：

贵司在前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程施工过程中，整个项目团队发挥艰苦奋斗的精神，积极筹备，缜密部署，合理安排工期。面对项目施工场地狭小受限，近期降雨频繁，诸多不利条件，项目部迎难而上，增加汽车吊，现场工人24小时加班抢节点，积极推进生产工作，提前完成1#地块底板浇筑节点目标，为下一步展示区开放施工打下良好的基础。

在2023年11月27日参加四季度地下阶段瑞捷第三方评估中，1#地块优秀A级的成绩；另外，在2023年三季度地下阶段瑞捷第三方评估中1#地块也为优秀A级，在金地商置集团全国参评项目中连续两个季度瑞捷第三方评估均排名第一。

在此，向贵司表示衷心的感谢，尤其是项目部全体管理人员辛勤付出与攻坚克难的精神，为项目的建设做出了努力和贡献，特向贵司提出表扬，以兹鼓励。

望贵司一如既往的支持本工程建设，项目团队继续发扬优良作风，在后续施工中顺利竣工，完美履约。

前海精集(深圳)实业发展有限公司

2023年12月13日



5、海愉半岛项目 A 区建设工程

表扬信

致：中建四局土木工程有限公司

贵司承建的海愉半岛项目 A 区建设工程，在贵司各级领导的高度重视和项目全体员工的共同努力下，在 2023 年 6 月 30 日如约完成 1#楼、2#楼交付的目标并在交付评估中取得优异的成绩。

其中，在贵司项目经理廖修齐同志的带领下，张洁、李正国、陈博、阳贵成、冯力等项目管理人员持续奋战，完成了所有收尾工作，积极与各方单位联系沟通，为工程的交付评估提供了先决条件，发挥了贵司“唯冠必争、唯旗必夺、唯战必胜”的企业作风。

鉴于贵司项目团队所付出的努力，特向贵司发送此表扬信，以资鼓励！

珠海市海愉置业有限公司

2023 年 8 月 3 日



5、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政
工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程
合同名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 I 标
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	广东深汕投资控股集团有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司
施工单位	联合体牵头方：中建四局土木工程有限公司 联合体成员方：中建昆仑工程建设（广东）有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单 位盖章	单位（公章）：中建四局土木工程有限公司、中建昆仑工程建设（广东）有限公司 时间：2025 年 3 月 8 日
施工单 位法定 代表人 签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：张徐 张国利 时间：2025 年 3 月 8 日

6、承诺函

承诺函

致：广东深汕投资控股集团有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：


（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）： 中建四局土木工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）： 张徐

日期：2025 年 3 月 8 日

承诺函

致：广东深汕投资控股集团有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）： 中建昆仑工程建设（广东）有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）： 张利

日期：2025 年 3 月 8 日

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中建四局土木工程有限公司(以下称承诺人)特向广东深汕投资控股集团有限公司(以下称招标人)作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
 - 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
 - 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
 - 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
 - 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。
- 承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：
- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
 - 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
 - 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
 - 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
 - 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
 - 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。
- 本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：中建四局土木工程有限公司（盖章）

法定代表人：张徐（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025 年 3 月 8 日

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中建昆仑工程建设（广东）有限公司（以下称承诺人）特向广东深汕投资控股集团有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。
- 承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：
- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。
- 本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期届满之日止。

承诺人：中建昆仑工程建设（广东）有限公司（盖章）

法定代表人：(签字)

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025 年 3 月 8 日