

工程编号： 2303-440305-04-01-937947004001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆

除重建项目施工总承包工程

投标文件内容： 资信标部分

日 期： 2025 年 4 月 14 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价情况（不评审）	提供近三年内（时间以履约评价证明时间为准，从 2022 年 1 月 1 日起至截标）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。注： 1、提供建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，附列表汇总企业履约情况，表格格式自拟。 2、证明材料需体现评价等级或具体分数，建设单位发出的表扬信、通报表扬函件、奖状证书等也可作为证明材料，清晰展现评价时间、建设单位公章。 3、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。
2	企业业绩（不评审）	提供近三年内（时间以合同签订时间为准，从 2022 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注： 1、要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）（提供原件扫描件）。 2、若提供业绩为多专业业绩，需提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。 3、附列表汇总企业业绩情况，表格格式自

		拟。 4、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。
3	拟派项目经理业绩（不评审）	<p>提供近三年内（时间以竣工验收时间为准，从 2022 年 1 月 1 日起至截标）拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：</p> <p>1、业绩为竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明关键页（含项目名称、验收结果、竣工验收时间、验收各方签字盖章等）（提供原件扫描件）</p> <p>2、若合同、竣工验收证明等资料不能清晰地体现拟派人员（项目经理）在业绩中的任职信息，可提供担任项目经理的任职证明、施工许可证文件等。</p> <p>3、若业绩为多专业业绩，需提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。</p> <p>4、提供拟派项目经理近 12 个月（自招标公告发布当月起倒推）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）。</p> <p>5、附投标人派任项目经理简历表，表格格式自拟。</p> <p>6、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
4	项目管理团队配置情况（不评审）	<p>项目团队数量及配备情况，提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：（1）拟派的项目经理需提供项目经理近 12 个月由社保局出具的盖有社保局章的社</p>

		保证明扫描件，其他项目团队人员须提供近 6 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。提供相关注册资格证书或职称证明材料扫描件。
--	--	---

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

1. 履约评价情况（不评审）

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程	前海精集（深圳）实业发展有限公司	A	2023/12/13	/
2	东莞西站洪梅单元土地整备项目二期拆迁安置房建设项目	东莞市万科房地产有限公司	A	2024/10/30	/
3	万科璞悦山项目	佛山市万科置业有限公司	A级	2023/1/13	/
4	南山区蛇口大厦安全隐患综合整治工程施工	深汇通能源科技发展有限公司	优良	2023/12/28	/
5	沙湖御景花园	深圳市德丰房地产开发有限公司	优良	2023/01/12	/

1.1. 前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程

前海精集(深圳)实业发展有限公司

表扬信

中建四局土木工程有限公司：

贵司在前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程施工过程中，整个项目团队发挥艰苦奋斗的精神，积极筹备，缜密部署，合理安排工期。面对项目施工场地狭小受限，近期降雨频繁，诸多不利条件，项目部迎难而上，增加汽车吊，现场工人24小时加班抢节点，积极推进生产工作，提前完成1#地块底板浇筑节点目标，为下一步展示区开放施工打下良好的基础。

在2023年11月27日参加四季度地下阶段瑞捷第三方评估中，1#地块优秀A级的成绩；另外，在2023年三季度地下阶段瑞捷第三方评估中1#地块也为优秀A级，在金地商置集团全国参评项目中连续两个季度瑞捷第三方评估均排名第一。

在此，向贵司表示衷心的感谢，尤其是项目部全体管理人员辛勤付出与攻坚克难的精神，为项目的建设做出了努力和贡献，特向贵司提出表扬，以兹鼓励。

望贵司一如既往的支持本工程建设，项目团队继续发扬优良作风，在后续施工中顺利竣工，完美履约。

前海精集(深圳)实业发展有限公司

2023年12月13日

1.2. 东莞西站洪梅单元土地整备项目二期拆迁安置房建设项目

表 扬 信

中建四局土木工程有限公司：

东莞西站洪梅单元土地整备项目二期拆迁安置房建设项目由贵司承建。项目开工以来，项目团队上下一心，团结一致，保证了项目顺利推进。在各维度管理中，做到策划先行、样板引路、过程精益管理。始终保持较高管控水平。

在争优创优上，项目顺利承办2024年广东省东莞市“质量月”观摩交流活动；在万科集团上半年安全评估中获得A级；在万科南方区域三季度质量评估中获得A级；在南方区域四季度安全评估中获得A级；在标杆打造上，项目团队不甘平庸，追求品质，通过标杆学习、标准沉淀、体系化建设，荣获2024年第三批开经工程品质主体结构分项标杆。

在贵公司项目团队的不懈努力下，项目在进度、质量、安全等方面取得一定成绩，获得业绩认可。展现了贵公司在工程安全质量管控方面的坚定决心与显著成效，更彰显了贵公司的团队协作精神和专业素养。

在此，对贵公司各级成员、项目部全体员工提出表扬和感谢！望贵公司在后续项目建设中一如既往发挥工匠精神，铸造精品工程！

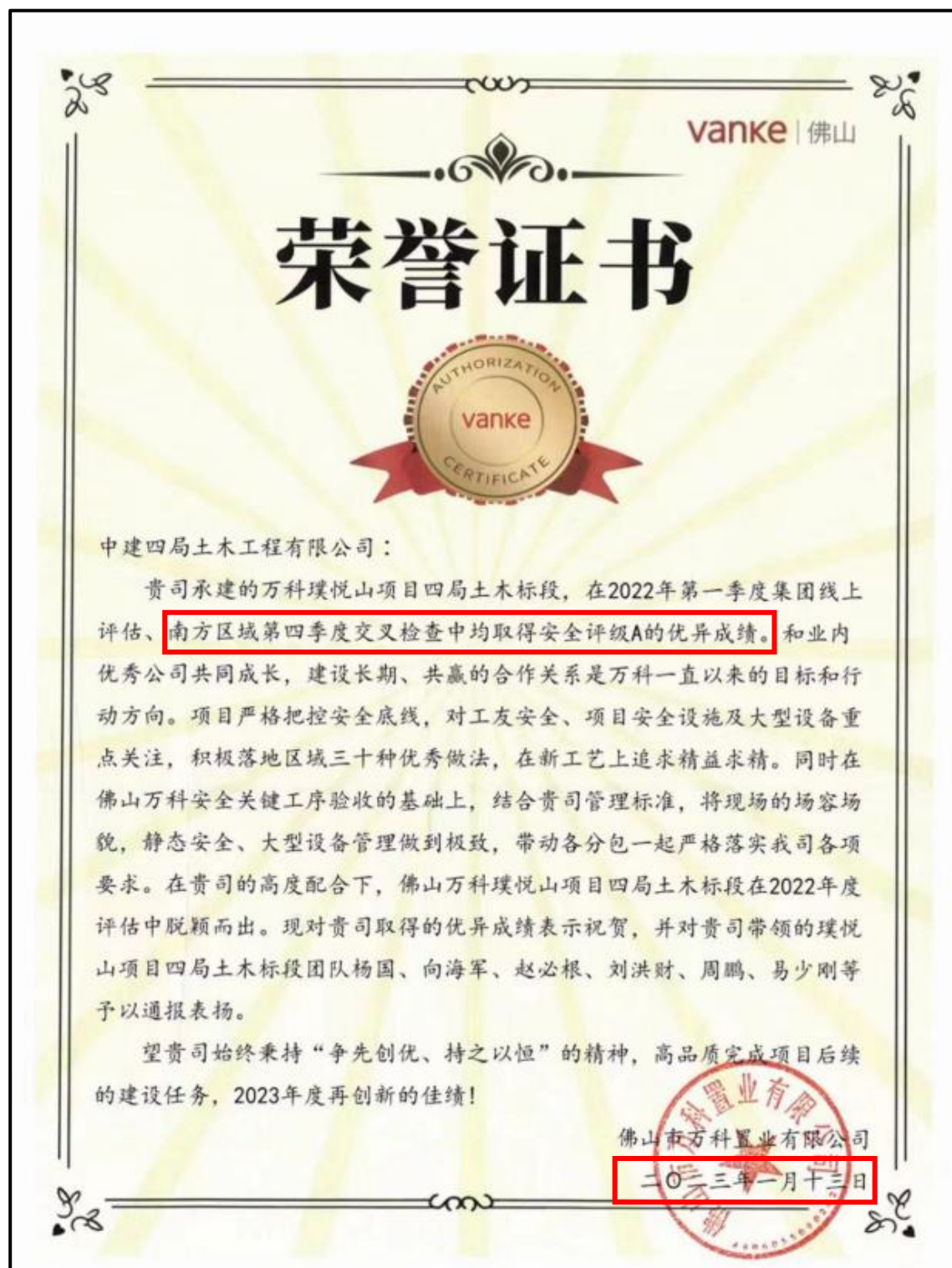
团队成员：彭毅、孙素、曹健、吕成鹏、余唐风、沈武、
盛鹏浩、陈杨、王恒、张晋坤，阿伍提·达伍提。

东莞市万科房地产有限公司

2024年10月30日



1.3. 万科璞悦山项目



1.4. 南山区蛇口大厦安全隐患综合整治工程施工

深汇通能源科技发展有限公司

表扬信

中建四局土木工程有限公司：

贵司蛇口大厦安全隐患综合整治工程，项目建设工期紧、任务重，在施工的关键时期，克服了施工场地和周围环境受限、施工期间设计方案调整、交叉作业难度大、附楼临街光伏屋面施工过程中交通管制、主附楼材料场地狭小，需全天吊装确保持续供应（夜间噪音管控）、钢构焊接噪音控制、主附楼屋顶临边高处作业立足面小，安全防护措施难且多、办公人员流动量大时需现场疏导管理、台风恶劣天气、施工降效等困难，在项目经理包军高度重视及精心组织下，管理团队及各参建方紧密协作，严守安全底线，凝心聚力，攻坚克难，调动各类资源，科学部署，迎难而上，妥善处理好内外部关系，为项目顺利开展创造了条件，同时也保证了建设期间大厦办公人员及周边小区良好的办公和生活环境，实现了保障大厦办公环境与现场施工的无缝衔接，充分发挥了团队优势，做到层层落实安全、环环紧扣质量，高效推进了主附楼屋面光伏并网调试及 ABB 智慧能源数据统计及监测展示等项目建设，为后续施工工作开展奠定了坚实基础。过程中提出了多项合理化建议和切实可行的施工措施，对推进工程建设起到关键作用。

鉴于贵司施工建设组织有力、成绩突出，对贵司、项目部团队在该工程建设中的优异表现进行表扬，并表示感谢！望贵司再接再厉，勇创佳绩，按期完成后续建设任务，持续打造精品优良工程，确保 2024 年圆满完成项目的竣工验收。

深圳市深江通能源科技发展有限公司

2023 年 12 月 28 日

1.5. 沙湖御景花园

表 扬 信

致：中建四局土木工程有限公司

由贵司承建的我司沙湖御景花园，自进场开工以来克服诸多困难，在确保安全生产和疫情防控前提之下，稳步推进各项工作。在遭受疫情不可抗力影响的期间，贵司能够响应国家及地方要求的同时，竭尽全力协调组织建设等生产所需的各项优质资源，采取了一系列有效的保障措施：先后完成了 7.23 展示区结构封顶节点、11.25 节点、年终底板封底等节点，为最终预售节点的实现奠定了坚实基础。让我司看到了贵司对本项目的高度重视的态度以及对后续履约的坚强决心。

在此对以贵司项目经理王洪涛同志为代表，生产经理宁亚锋、吕品、技术总工季杨、安全总监王聪、质量总监李涵欣等为骨干的管理团队所表现出的拼搏精神及大局意识表示感谢，在此向项目全体参建人员表示感谢并予以表扬！衷心祝愿我们在今后的工作中能精诚合作，圆满完成后续相关工程建设。

成绩属于过去，未来更须努力。希望贵司继续大力支持本项目预售及各进度节点、生产质量及安全文明要求的建设，一如既往发扬中建四局“精诚文化”精神，再接再厉，在 2023 年的各项工作中继续保持昂扬的斗志，真抓实干、务实奋进，创造出更好的成绩！祝愿贵司在新的一年里蓬勃发展，再创辉煌！



深圳市德丰房地产开发有限公司

2023 年 01 月 12 日

2. 企业业绩（不评审）

序号	工程项目名称	建筑面积 (m²)	合同额（万元）	合同签订时间	工程所在地
1	观城项目 02 号规划 地块施工总承包工程	247900.00	183240.00	2022.12.27	深圳市 龙华区
2	沙湖御景花园项目 桩基础及主体工程	154391.72	50000.00	2022.02.14	深圳市 坪山区
3	官龙学校项目施工 总承包	59342.90	26996.30	2022.06.24	深圳市 南山区
4	正德大厦项目施工 总承包工程	38522.00	25930.51	2024.06.13	深圳市 罗湖区
5	水乡功能区梅沙单 元二期公共基础设 施工程（一期）二标 段	44111.49	20816.30	2024.01.31	东莞市 洪梅镇

2.1. 观城项目总承包工程

2.1.1. 中标通知书

中标通知书

中建四局土木工程有限公司：（中标人名称）：

1、观城项目 02 号规划地块施工总承包工程，以邀请招标方式，于 2022 年 9 月 19 日开标后，经招标人评审，现确定贵司为本工程中标人，主要中标条件如下：

2、工程名称：观城项目 02 号规划地块施工总承包工程；

3、建设地点：深圳市龙华区；

4、工程质量：合格工程并获得深圳市或广东省优质工程奖及证书；

5、中标工程范围：观城项目 02 号规划地块施工总承包工程；

6、建筑面积：24.79 万 m²；

7、中标金额（暂定）：1,880,000,000.00 元；大写：壹拾捌亿捌仟万元整；

8、贵司收到中标通知书后，需在一个月内在与招标人签订合同；

9、中标通知书一式两份。

招标人：深圳市嘉创投资有限公司

法定代表人或授权委托人：



2022 年 12 月 日

2.1.2. 合同关键页

<p>合同编号：湾（深观城 02）施工总包 2022001</p>	
<p>观城项目 02 号规划地块施工总承包工程</p>	
<p>补 充 合 同 书</p>	
<p>甲方（发包人）：<u>深圳市嘉创投资有限公司</u> 乙方（总承包人）：<u>中建四局土木工程有限公司</u> 合同订立时间：<u>2022 年 12 月 27 日</u> 合同订立地点：<u>广东省深圳市龙华区</u></p>	

第一部分 补充合同书内容

甲方（发包人）：深圳市嘉创投资有限公司

乙方（总承包人）：中建四局土木工程有限公司

为明确甲乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况，经双方友好协商一致订立龙华区观城第一期城市更新单元（以下简称“观城项目”）02号规划地块施工总承包工程补充合同书（以下简称：本补充合同书），双方共同遵守执行。

第一章 工程概况

- 1.1、工程名称：观城项目02号规划地块施工总承包工程（以下简称“本工程”）。
- 1.2、工程地点：深圳市龙华区。
- 1.3、建筑面积：约24.79万m²（以政府批复的竣工测绘面积为准）。
- 1.4、工程概况：详见附件八：《项目总平面图》。
- 1.5、质量监督检验单位：深圳市建设工程质量监督总站（暂定）。
- 1.6、安全监督检查单位：深圳市施工安全监督站（暂定）。
- 1.7、监理单位：（乙方进场前以甲方书面确认为准）。
- 1.8、方案设计单位：筑博设计（深圳）有限公司。
- 1.9、施工图设计单位：筑博设计（深圳）有限公司。

第二章 补充合同书组成文件

- 2.1、补充合同书；
- 2.2、专用条款及附件；
- 2.3、通用条款及附件；
- 2.4、标准、规范及有关技术文件；
- 2.5、施工图纸、设计变更等；
- 2.6、其他合同文件。

本合同文件各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。如本合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述顺序作优先解释（往来函件以最新日期为优先解释），涉及技术要求有冲突的应以最高要求为准。

第三章 工程承包范围

- 3.1、工程承包范围：详见专用条款。
- 3.2、本工程由乙方进行总承包管理，乙方对甲方指定分包单位、独立发包、指定供应商工程的质量、进度、安全等方面承担全部责任。

第四章 补充合同书工期

- 4.1、合同工期：工期要求详见《第二部分·专用条款》中第二章。

第五章 质量标准

- 5.1、工程质量标准：合格工程并获得深圳市或广东省优质工程奖及证书。施工质量、观感、安全及工艺均应达到相关部门及甲方有关要求（详见附件三：《建筑工程做法及节点汇总》）；住宅部分标准层须使用铝模施工，住宅外墙使用爬架施工，详见附件十四：《观城项目02号规划地块铝模爬架施工范围》。

第六章 补充合同书价款

- 6.1、本工程含税总价暂定为：（小写）¥1,832,400,000.00元，人民币（大写）壹拾捌亿叁仟贰佰肆拾万元整，其中不含税价¥1,779,029,126.21元，税率3%，税金¥53,370,873.79元，开具增值税专用发票，最终合同总价按合同约定的计价办法按竣工图据实结算。

第七章 其他说明

- 7.1、本合同为双方实际履行的合同，如因合同备案等原因双方就本合同同一事项签订其他合同版本的，本合同与其他合同版本内容不一致的，以本合同为准。
- 7.2、本合同书中有关词语含义与本合同书第二部分专用条款中分别赋予它们的定义相同。
- 7.3、乙方向甲方承诺按照约定进行施工、竣工、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任。
- 7.4、本合同书是原施工总承包合同之有效补充，如施工总承包合同与本补充合同书

有不相符合的地方，以本补充合同书为准。

第八章 补充合同书生效

8.1、补充合同书订立时间：202 年 月 日。

8.2、补充合同书订立地点：广东省深圳市龙华区。

8.3、补充合同书双方约定：自订立之日起生效。

(此后无正文)

甲方：深圳市嘉创投资有限公司

(公章)

法定代表人：

(或授权委托人)

电话：0755-81219911

邮政编码：518000

公司地址：深圳市龙华区观湖街道
观城社区河西环观中路50-1号101

乙方：中建四局土木工程有限公司

(公章)

法定代表人：

(或授权委托人)

电话：0755-25832538

邮政编码：518000

公司地址：深圳市南山区南头街道桃
园路193号金桃园大厦二三楼商铺

2.2. 沙湖御景花园项目桩基础及主体工程

2.2.1. 中标通知书

中标通知书

中建四局土木工程有限公司：

我单位的沙湖御景花园项目主体工程招标，于 2022 年 2 月 18 日 9:30 开标，经评委委员会推荐，并经公示和招标管理机构核准，确定你单位为中标人。

项目名称：沙湖御景花园项目主体工程

中标价：人民币 50000 万元

建设规模：154391.72 平方米

建设地址：深圳市坪山区碧岭街道碧沙北路与规划华旭路交汇处东南角

建设单位：（签章）

日期：2022 年 2 月 19 日



2.2.2. 合同关键页

SFE-2015-05

工程编号: _____

合同编号: SZ-SH (7H) -GC (SG) -007B

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙湖御景花园项目桩基础及主体工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道碧沙北路与规划
华旭路交汇处东南角

发 包 人: 深圳市德丰房地产开发有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市德丰房地产开发有限公司

承包人(全称): 中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙湖御景花园项目桩基础及主体工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道碧沙北路与规划华旭路交汇处东南角

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目占地面积约 25829.97 平方米,总建筑面积约 154492 平方米(地上面积:计容 108150 平方米,非计容 1220 平方米;地下面积非计容:45121 平方米);拟建 6 栋高层住宅(高度不超 100 米)、2 层商业裙楼(建筑面积约 10000 平方米),2 层地下室(建筑面积约 45121 平方米)。最终具体技术指标以规划许可证批准的规划面积为准。

建筑结构: 框架剪力墙、装配式结构

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

沙湖御景花园项目建筑施工图纸,包括且并不限于:主体工程、各配套工程及其相关联的其他分项工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 2 月 20 日;

计划竣工日期: 2024 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 953 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 伍亿元整 (¥ 500,000,000.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟柒佰贰拾伍万元整 (¥ 17,250,000.00 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转

包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 2 月 14 日;

订立地点: 广东省深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

深圳市德丰房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300715261087P

地址: 深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区同裕路 217 号 701 房

邮政编码: _____

法定代表人: 李海峰

委托代理人: _____

电话: 0755-23917020

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国民生银行深圳福华支行

账号: 696942149

承包人: (公章)

中建四局土木工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5F83BK5C

地址: 深圳市南山区南关街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺

邮政编码: _____

法定代表人: 谢贵生

委托代理人: _____

电话: 0755-23603996

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 交通银行股份有限公司北京阜外支行联行

账号: 03408201101

2.3. 官龙学校项目施工总承包

2.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2017-440305-85-01-700280004001	
标段名称: 官龙学校项目施工总承包	
建设单位: 深圳市前海股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中建四局土木工程有限公司	
中标价: 26996.299391万元	
中标工期: 549天	
项目经理(总监): 任彤卿	
本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-14 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-06-16
查验码: 3497635528784932	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.2. 合同关键页

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: 中建四局 0702202200602001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 官龙学校项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧/

同沙路与石鼓路交叉口西南侧

发 包 人: 深圳市前海股份有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海股份有限公司

承包人(全称): 中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宜龙学校项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧,同沙路与石鼓路交叉口西南侧

工程规模及特征: 本项目位于深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧,同沙路与石鼓路交叉口西南侧,拟建设 54 班九年一贯制学校,可提供学位 2520 个。项目规划总占地面积 25916.81 m²,总建筑面积 59342.9 m²,地下 2 层,地上 6 层,建筑总高度 23.9 米,总容积率 1.78,总建筑密度 27.03%,总绿化率 30.20%,机动停车位 98 辆。地下为餐厅、厨房、教辅用房、车库、设备用房等,地上为图书馆、生活服务用房、教学楼、行政办公楼,其中图书馆建筑面积为 1792.04 平方米,生活服务用房建筑面积为 2905.7 平方米,教学楼建筑面积为 23472.09 平方米,行政办公楼建筑面积为 2790.95 平方米。

资金来源: 政府投资 100%;

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于本项目的主体工程施工至工程验收、移交,完成并配合项目结(决)算审计等工作,具体包括但不限于以下内容:(1)工程移交前清理工作、临时办公室、施工临建、临水临电工程、主体结构工程、砌体工程、建筑外立面、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、精装修工程、通风与空调工程、消防工程、人防工程、防雷工程、智能化工程、园林景观工程、室外工程、金属门窗工程、节能绿建与保温工程、栏杆工程、抗震支架、标识工程、智慧工地、海绵城市、汽车充电桩及设备、室外管网工程及市政接驳工程、燃气工程、高低压变配电工程、减隔震工程及其他相关配套工程、管线迁改外线工程、电梯工程、白蚁防治工程以及总承包范围内的相应检测工程、

围墙修复工程（包括建筑垃圾及生活垃圾的清运工作与周边居民的沟通工作）、本工程施工范围内的所有深化设计及相关工作、设计及施工过程中必要的专家论证工作、所有过程中的报批报建、验收工作以及向使用部门移交工作等；（2）本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审，如已完支护桩检测、材料进场检验及其他除建设单位直接委托以外工程验收移交所必需的全部监测/检测等；（3）完成本次招标范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装工作；（4）其他：包括但不限于临时设施、临时开路口、临时用水、临电（临电共享）向有关部门的手续办理、接驳施工、验收及拆除等工作；施工过程中所涉及的临时道路、市政管线的拆除、迁改及交通疏解等工作。（5）配合完成向使用单位的全部移交工作。所有的细目详见合同图纸与技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它：市政接驳）；

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它) ;				
□其它:				

4. 其他工程

具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 1 日; (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 549 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 获得“深圳市优质工程奖”奖项; 安全文明施工要求: 符合安全文明施工相关国家、地方标准要求, 获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”奖项。

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写): 贰亿陆仟玖佰玖拾陆万贰仟玖佰玖拾叁元玖角壹分 (¥ 269962993.91 元); 其中不含增值税合同价款: ¥247672471.48 元, 增

值税税率为 9%，增值税税款：¥22290522.43 元。（如遇国家税制调整，不含税价格不调整，税率按新规定执行）

其中：安全文明施工费：7106075.19 元

人民币（大写）柒佰壹拾万零陆仟零柒拾伍元壹角玖分

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 24日

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市南山区南关街道桃园路 193 号

金桃园大厦二三楼商铺

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行北京阜外支行

账号：03492201101000



2.3.3. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：官龙学校项目施工总承包

验收日期：2024 年 8 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、深圳市前海股份有限公司（代建）

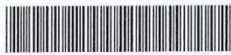


* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	官龙学校项目施工总承包				
工程地点	深圳市南山区西丽留仙大道丽雅苑小区东侧，同沙路与石鼓路交叉口西南侧	建筑面积	59342.9m²	工程造价	26996.299391万元
结构类型	地基：桩基础	层数	地上：	7	层
	主体：钢筋混凝土框架结构		地下：	2	层
施工许可证号	2017-440305-85-01-70028002	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月22日	验收日期	2024年8月22日		
监督单位	深圳市南山区质量监督检验站	监督编号	2022107		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳市前海股份有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（装修）	中建四局土木工程有限公司				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	涂俊垚、方怀红
副组长	王辉、冯志荣、刘思佳、吴智洋
组员	黄晓华、徐艳红、黎丽华、何子煌、陈杰、陈伟涛、黄毓程、刘琳、杨广

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂俊垚	黄晓华、陈伟涛、刘思佳、吴智洋
建筑设备安装工程	方怀红	冯志荣、陈杰、黎丽华、杨广
工程质控资料	王辉	徐艳红、何子煌、黄毓程、刘琳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 1 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李书贵	区工务署	副署长	高工	李书贵
2	刘子	区工务署	技术负责人	工程师	刘子
3	杜耀宗	区工务署		助理师	杜耀宗
4	何子煌	区工务署		工程师	何子煌
5	陈俊志	区工务署	项目负责人	高工	陈俊志
6	何子煌	深圳市前海股份有限公司	项目负责人	工程师	何子煌
7	何子煌	深圳市前海股份有限公司	现场工程师	工程师	何子煌
8	徐艳红	深圳市前海股份有限公司	成本工程师	工程师	徐艳红
9	黎丽华	深圳市前海股份有限公司	成本负责人	工程师	黎丽华
10	李书贵	区工务署		工程师	李书贵
11	冯志荣	深圳市建筑设计研究中心	项目负责人	高工	冯志荣
12	刘思豪	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高工	刘思豪
13	李书贵	区工务署		工程师	李书贵
14	李书贵	区工务署		工程师	李书贵
15	李书贵	深圳市前海股份有限公司	执行经理	工程师	李书贵
16	李书贵	深圳市恒大建设发展有限公司	专业		李书贵
17					
18	吴智海	中建四局土木工程有限公司	项目经理	工程师	吴智海
19	刘子林	中建四局土木工程有限公司	技术负责人	工程师	刘子林
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日



2.4. 正德大厦项目施工总承包工程

2.4.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

中建四局土木工程有限公司：

贵司参与我司正德大厦项目施工总承包工程招标，经评审，确定贵司为正德大厦项目施工总承包工程中标单位。贵司在下述条件内承建正德大厦总承包工程：

一、承包范围及服务内容详见招标文件及过程往来函件。

二、中标金额（人民币）贰亿伍仟玖佰叁拾万元伍仟零捌拾肆元肆角捌分（小写：259305084.48 元（包含暂列金额 6000000.00 元、材料和工程设备暂估价金额 1340000.00 元、专业工程暂估价金额：138127300.00 元））。

三、计划工期：暂定 2024 年 5 月 28 日至 2025 年 9 月 15 日，共 476 日历天，具体开工时间以我司签发的开工通知为准。

四、在正式合同签署以前，本中标通知书连同议标期间往来函件及招标文件作为我司与贵司之间的执行文件，对双方均具约束力。

五、收到此通知后贵司应积极开展合同文件整理（包括所有招标及投标过程中的文件），并于本通知书发出之日起 12 日内与我司签订总承包合同。

六、收到此通知后贵司需在 7 天内完成施工准备工作并开始现场施工，现场所有工人合计不少于 15 人，总包技术管理人员不少于 7 人。

七、收到此通知后贵司需开始着手准备办理施工许可证所需资料。

招标人：周六福珠宝股份有限公司

日期：2024 年 5 月 24 日



2.4.2. 合同关键页

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: ZLF-CT-ESC-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(上册)

工程名称: 正德大厦项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 周六福珠宝股份有限公司

代 建 人: 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 周六福珠宝股份有限公司

代建人(全称): 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

承包人(全称): 中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、代建人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 正德大厦项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道清俊路北侧 H404-0090 地块

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目规划建设周六福珠宝产业大厦,规划占地 3680.06 m²,总建筑面积 38522 m²。项目共 1 栋,地上 20 层,地下 3 层,最高建筑高度 94.9m,标准层高 4.5m,1~4 层层高 5.4m。具体详见招标图。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本 100 %; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本工程为施工总承包模式,承包范围包括但不限于:基坑支护和土石方及桩基剩余工程(基底清槽、预留土方开挖、外运、回填及开挖时遇到地上(下)建(构)筑物的拆除、坑中坑土方开挖和支护拆撑),主体结构工程(钢筋混凝土结构、钢结构(如有)、其他结构等),人防工程,室内建筑粗装饰装修工程(含屋面及防水工程),综合机电工程(建筑电气工程、建筑给排水工程、通风空调工程(包含新风系统、空调水系统、餐饮排油烟系统、卫生间排风系统等)、分体式空调),消防工程(包含防排烟工程、消防水、消防电等),电梯工程,多联机空调系统,弱电智能化工程,幕墙工程,室内精装修工程(包含二次机电),室外工程(含室外雨污水工程、室外设施、附属建筑、室外道路(含永久路口开设)),景观绿化工程,充电桩,高低压变配电工程、燃气工程(含

红线外管线及接驳), 泛光照明工程, 标识标牌, 柴油发电机采购及安装, 施工阶段 BIM 应用, 施工总承包管理与服务, 以及施工图纸所包含的全部内容。

具体承包范围详见施工图纸、技术要求、工程量清单、工程界面划分及其他文件, 专业工程和指定分包工程施工界面划分具体以《正德大厦项目总承包工程项目工作界面划分表》为准。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

发包人保留对发包范围增减或者取消以及材料设备甲供的权利, 并可根据项目现场施工情况对各承包人之间的施工界面进行调整, 承包人不得提出异议。

以上工程承包范围的描述, 只是概括的, 承包人不应该认为是全面的、完整无缺的, 也不仅限于工程量清单, 应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容及范围和界面划分。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 5 月 28 日;

计划竣工日期: 2025 年 9 月 15 日;

合同工期总日历天数 476 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

关键节点工期:

施工节点	完成时间	备注
工程开工	2024年5月28日	垫层开工
结构出正负零	2024年8月25日	完成1F车库顶板及塔楼1F楼板
主体结构封顶	2025年2月4日	完成地上结构施工
地下室机电安装	2025年3月10日	完成机房及地下机电安装
砌体及二次结构完成	2025年4月15日	主体施工至8层是插入砌体施工
移交装修开始	2024年12月10	第一批移交不少于5个楼层
移交装修完成	2025年5月15日	完成装修基层施工及移交手续
移交幕墙完成	2025年3月25日	完成屋面及附属结构施工, 达到移交幕墙施工条件

精装修施工	2025年8月15日	达到移交要求并全部移交完成
幕墙施工	2025年7月25日	达到移交要求并全部移交完成
市政景观	2025年8月25日	
竣工验收	2025年9月15日	取得竣工验收证

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行相关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与国家、广东省、深圳市现行相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

按照国家现行施工验收规范及建筑安装工程质量检验评定标准验收，一次性验收达到国家验收规范合格标准，并取得“深圳市优质工程奖”。

五、签约合同价

含税总额为人民币（大写）：贰亿伍仟玖佰叁拾万伍仟零捌拾肆元肆角捌分（¥259305084.48元），其中，不含税金额为人民币（大写）：贰亿叁仟柒佰捌拾玖万肆仟伍佰柒拾贰元玖角贰分（¥237894572.92元），增值税率为9%，增值税金额为人民币（大写）：贰仟壹佰肆拾壹万零伍佰壹拾壹元伍角陆分（¥21410511.56元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

不含税金额人民币（大写）叁佰叁拾捌万陆仟零陆拾贰元柒角壹分（¥3386062.71元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

含税金额为人民币（大写）壹佰叁拾肆万元整_（¥1340000.00元）；

(3)专业工程暂估价金额：

含税金额为人民币（大写）壹亿叁仟捌佰壹拾贰万柒仟叁佰元整_（¥138127300.00元）；

(4)暂列金额：

含税金额为人民币（大写）陆佰万元整_（¥6000000.00元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (7) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (8) 本合同第二部分的通用条款;
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人、代建人和承包人三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人、代建人和承包人三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 13 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立。

本合同一式 11 份，正本 3 份，合同正本三方各执 1 份，合同副本份数：8 份，发包人执 3 份，代建人执 1 份，承包人执 4 份，正本副本均具有同等法律效力。

附件 1：工程质量保修书

附件 2：安全文明施工管理协议

附件 3：廉洁合作协议书

附件 4：保密及知识产权的承诺函

附件 5：关于及时支付劳动者报酬的承诺

附件 6：措施项目规范

附件 7：施工总承包工程违约管理细则

附件 8：治安、防火责任协议书

附件 9：施工总承包考核办法

附件 10：项目经理承诺书

附件 11：施工总包 BIM 部分技术要求

附件 12：正德大厦项目总承包工程项目工作界面划分表

附件 13：技术规格说明书

附件 14：土建材料品牌范围表

附件 15：中标通知书

附件 16：投标报价清单

附件 17：投标过程往来文件

发包人：(公章)

代建人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

账号：

2.5. 水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段

2.5.1. 中标通知书

中标通知书



中建四局土木工程有限公司：

水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段 工程项目（招标编号：SXAHMA12310962）于2024年 01月 11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 02月 21日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市洪梅镇工程建设中心		
项目负责人	李帅	资质证号	粤1442022202303699
中标报价（元）	壹亿玖仟柒佰零肆万陆仟柒佰捌拾陆元陆角柒分	下浮率	3.01%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹仟壹佰壹拾壹万陆仟壹佰捌拾肆元零玖分		
计划开、竣工日期	2024-01-20 至 2024-09-17	工期	242天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年01月22日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

2.5.2. 合同关键页

【2022 02 版】

招标编号: SXAHMA12310962

合同编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施
工程(一期)二标段

工程地点: 东莞市洪梅镇梅新路1号

发 包 人: 东莞市万科房地产有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市万科房地产有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

鉴于：

承包人已明确知悉：“【东莞市洪梅镇工程建设中心】”（下称“建设单位”）已将【水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段】（下称“本项目”）委托给东莞市万科房地产有限公司（下称“发包人”）进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解本项目施工招标文件的全部内容，并对建设单位授予发包人的权利无任何异议。发包人基于《【水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）】委托代建合同》，委托承包人为本项目提供施工服务。依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目施工有关事项达成一致意见，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段
2. 工程地点：东莞市洪梅镇梅新路1号。
3. 工程立项批准文号：东发改洪投审〔2023〕6号
4. 资金来源：财政投资
5. 工程内容和建设规模：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程项目占地面积65900.09平方米，总建筑面积约106961.07平方米，分两期建设。其中水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期），计容建筑面积74363.61平方米，总建筑面积为80988.07平方米，最大建筑高度为75.25米，最大跨度为37.8米，最大层数20层，拟建1栋20层宿舍楼，1栋5层教学楼、运动中心，1栋1层门卫室，1栋1层钟楼，1层地下室及其他配套设施工程等。本次招标为水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段，建设内容包括：1栋5层教学楼、运动中心，1栋1层门卫室，1栋1层钟楼及其他配套设施工程等，总建筑面积约为44111.49平方米，其中最大建筑高度约35米，最大跨度约37.8米，最大单体建筑面积为43952.07平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、地基与基础工程，2、主体工程，3、屋面工程，4、装饰装修工程，5、给排水工程，6、电气工程，7、海绵城市，8、幕墙工程，9、暖通工程，10、智能化工程，11、消防工程（含消防水、消防电），12、电梯工程，13、钢结构，14、建筑装配式，15、室内外园林景观，16、交通标识，17、基坑支护等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求（注：本项目绿色建筑按《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）一星级标准建设）。注：可再生能源利用系统中设置的屋面太阳能光伏发电系统深化图纸不包含在本次招标文件中，后期招标后由相应深化单位补充深化图纸。

具体工作内容详见发包人提供的图纸中的所有内容、工程量清单及合同条款。所有的细项详见设计图纸、工程量清单及合同条款，工程承包范围不明确的，以发包人提供的相关书面通知为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

若承包人施工质量、工期、安全文明或现场管理等任一项达不到发包人要求，发包人有权对承包范围进行调整，但合同单价不予调整，承包人不得对此有异议或向发包人提出任何索赔。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 01 月 20 日。实际开工日期以书面开工通知为准。

计划竣工日期：2024 年 09 月 17 日。

工期总日历天数：242 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键节点工期要求：

由发包人和承包人根据工期要求，按照现场情况编制并经总监理工程师核准的施工组织设计进行实施，具体节点计划暂定如下：

序号	楼栋	施工节点	完成时间
1	全标段	完工并移交业主筹办	2024-07-30
2		竣工验收	2024-09-17

三、质量标准

工程质量要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。工程质量目标：东莞市建设工程优质奖。

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；同时符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零捌佰壹拾陆万贰仟玖佰柒拾元柒角陆分（¥208162970.76元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施单列费：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾壹万陆仟壹佰捌拾肆元零玖分（¥11116184.09元）；

（2）定额工日工资总额：

人民币（大写）肆仟零捌拾玖万叁仟贰佰捌拾捌元壹角玖分（¥40893288.19元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： (2) 。

（1）固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

（2）总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

五、项目经理

承包人项目经理：李帅

联系方式：0755-23603996

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 招标文件以及答疑、补遗文件;
- (2) 投标文件及其附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 标准、规范及有关技术文件;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 合同附件
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的经双方盖章确认的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

本合同列明的政策文件,如有更新,一并按新要求执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省东莞市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式壹拾伍份，具有同等效力，发包人持陆份，承包人持肆份，建设单位持贰份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各持壹份。

发包人：东莞市万科房地产有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91441900759209352X

地 址：东莞市南城新城石竹路3号广发金
融大厦商业楼6楼

邮政编码：523000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0769-22306868-3515

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：中建四局土木工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5F83BK5C

地 址：深圳市南山区南头街道桃园路 193
号金桃园大厦二三楼商铺

邮政编码：518051

法定代表人：张徐

委托代理人：

电 话：0755-23603996

传 真：0755-82548616

电子信箱：

监管账户开户银行：中国银行东莞洪梅支行

开户名：中建四局土木工程有限公司

账 号：648378295379

开户名：中建四局土木工程有限公司梅沙二
期工程一期二标段工人工资专户

工人工资账户开户银行：中国银行东莞洪梅
支行

账号：631478294627

3. 拟派项目经理业绩（不评审）

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	程吉	性 别	男	年 龄	40岁
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340825198511024510	手机号码	18520898675
参加工作时间	2007. 10		从事项目经理（建造师）年限		7
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442017201852234/粤建安B(2019)0005500			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州增华房地产开发有限公司	朱村站北地块 商品房开发项目	建筑面积 163777.08m ² 地上:1-24/1-33 层 地下:1-2 层	2020. 4. 17-2022. 7. 3 1	已完	合格

<p>姓名 程吉</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 11 月 2 日</p> <p>住址 安徽省合肥市瑶海区和平路228号</p> <p>公民身份号码 340825198511024510</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 合肥市公安局瑶海分局</p> <p>有效期限 2021.07.15-2041.07.15</p>
---	---

普通高等学校		
毕业证书		
学生 程吉	性别 男，一九八五年十一月二日生，于二〇〇九年	
八月至二〇一一年六月在本校	工程管理	专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名 深圳大学	校（院）长：	
证书编号：105901201105003354	二〇一一年六月二十一日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



使用有效期: 2025年03月23日
2025年09月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 程吉

性 别: 男

出生日期: 1985年11月02日

注册编号: 粤1442017201852234

聘用企业: 中建四局土木工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 程吉
签名日期: 2025.3.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0005500

姓 名: 程吉

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年11月02日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月12日

有 效 期: 2022年06月24日 至 2025年08月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年08月12日



姓名 程吉
Name

性别 男
Sex

出生日期 1985 年 11 月
Date of Birth

专业 工程管理
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 11040186
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程吉
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：500392480
单位编号：30033623

身份证号码：340825198511024510
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	11410.0	1597.4	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	04	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	05	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	06	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	07	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	08	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	09	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	10	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	11	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	12	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	01	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	02	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	03	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
合计				22477.7	11866.4			7416.5	2966.6			741.65			186.6		296.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1b398 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

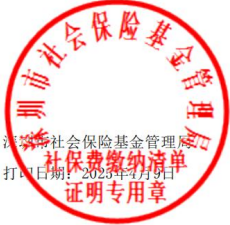
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



3.1. 朱村站北地块商品房开发项目

3.1.1. 施工合同关键页

SF-2019-0204

合同编号: 增华增城朱村1地块

一期建安(2020)第005号

广州市建设工程施工合同

工程名称: 朱村站北地块商品房开发项目住宅, 商业,
幼儿园, 岗亭, 垃圾收集站, 公建, 门楼,
地下室 (自 编 号 1#~9# , S1#-1 、
S1#-2, S2#, G4#~G8#, M2#, S3#、S4#, G1#-1,
G1#-2、G2#、G3#、G9#-1、G9#-2, M1#, D1-1、
D2-1、D1-2) 总承包工程

工程地点: 广州市增城区朱村街道朱村村

发 包 人: 广州增华房地产开发有限公司

承 包 人: 中建四局土木工程有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州增华房地产开发有限公司

承包人：(全称) 中建四局土木工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2019-440118-70-03-074577

项目名称：朱村站北地块商品房开发项目

合同类型：☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：朱村站北地块商品房开发项目住宅，商业，幼儿园，岗亭，垃圾收集站，公建，门楼，地下室（自编号 1#~9#，S1#-1、S1#-2、S2#、G4#~G8#、M2#、S3#、S4#，G1#-1，G1#-2、G2#、G3#、G9#-1、G9#-2，M1#，D1-1、D2-1、D1-2），建筑面积 163777.08 平方米

结构形式：框架剪力墙结构

资金来源：自筹

其他：/

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：朱村站北地块商品房开发项目住宅，商业，幼儿园，岗亭，垃圾收集站，公建，门楼，地下室（自编号 1#~9#，S1#-1、S1#-2、S2#、G4#~G8#、M2#、S3#、S4#，G1#-1，G1#-2、G2#、G3#、G9#-1、G9#-2，M1#，D1-1、D2-1、D1-2）总承包工程，建筑面积 163777.08 平方米，本次包括：住宅、叠墅、幼儿园、商铺、人防地下室、非人防地下室、公共服务配套（南区配电房、北区配电房、公安警务用房、文化活动站、社区居委会、物业管理用房、社区服务中心、老年星光之家、公厕、垃圾收集站）的建筑、精装施工总承包

三、合同工期

工程合同工期总日历天数： 829 天。

暂定从 2020 年 4 月 23 日开始施工，至 2022 年 7 月 30 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，发包人 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

- ☐ 确保符合国家、省、市 一次验收合格 质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。
☐ 以及符合优质工程 一次验收合格 质量验收标准。

创优目标：

- ☐ 市级工程优质奖；
☐ 省级工程优质奖；
☐ 国家级工程优质奖；
☐ 其它

创文明工地目标：

- ☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；
☐ 省级安全文明示范工地；
☐ 国家级安全文明工地；
☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；
☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；
☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；
☐ 其它

五、合同价款

含税合同总价（大写）：伍亿伍仟伍佰玖拾万元；

（小写）：555900000.00 元。

不含税合同总价（大写）：伍亿壹仟万元；

（小写）：510000000.00 元。

其中：暂列金额 110000000.00 元；

安全防护、文明施工措施费用 19780000.00 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 8019691.00 元。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____ / _____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____ / _____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____ / _____。

工程款中的工人工资款比例：_____ / _____，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：_____ / _____。

工人工资支付周期：_____ / _____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2020 年 4 月 16 日

本合同订立地点：广州

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

广州增华房地产开发有限公司

地

址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-88528710

传 真：/

开户银行：工商银行广州增城朱村支行

帐 号：3602000111200311091

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(盖章)

中建四局土木工程有限公司

地

址：

广东省深圳市南山区南头

街道桃园路193号金桃园大厦二三楼

商铺

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25832538

传 真：/

开户银行：平安银行股份有限公司深圳

南头支行

帐 号：15000094546345

邮政编码：518001

电子邮箱：

3.1.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

住宅、地下室（自编号1#、D1-1、D2-1）；住宅（自编号2#-5#）；垃圾收集站（自编号G2#）；住宅、地下室（自编号8#、9#、D1-2）；幼儿园、小学（自编号G1#-1、G1#-2）；商业、住宅、公建、门楼（自编号S3#、S4#、G#、7#、G2#-1、G2#-2、G3#、G1#、S1#-1、S1#-2、S2#、G4#、G5#、M2#）

工程名称：_____

验收日期：_____年 月 日

建设单位（盖章）：_____广州增华房地产开发有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	住宅、地下室（自编号1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号2#-5#）；垃圾收集站（自编号G2#）；住宅，地下室（自编号8#、9#，D1-2）；幼儿园，岗亭（自编号G1#-1，G1#-2）；商业，住宅，公建，门楼（自编号S3#、S4#，6#、7#，G9#-1、G9#-2、G3#，M1#）；商业，公建，门楼（自编号S1#-1、S1#-2，S2#，G4#~G8#，M2#）				
工程地点	广州市增城区朱村街道朱村村广汕公路北侧	建筑面积	160620.10平米	工程造价	
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：	1-24/1-33	层
	框架		地下：	1-2	层
施工许可证号	440183202004270101	监理许可证号			
开工日期	2020年 04 月 17 日	验收日期	2022年 07 月 31 日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20200427001		
建设单位	广州增华房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省地质建设工程勘察院				
设计单位	广州瀚华建筑设计有限公司				
总包单位	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	广州市嵘天装饰工程有限公司、广东永铭建设工程有限公司				
监理单位	广东粤能工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	华春发
副组长	程吉、文彤、张瑞良、王辉
组员	钟步峰、俞舒迈、夏红卫、谢峰、袁镇、诸晓军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	程吉	夏红卫、谢峰、袁镇、诸晓军、钟步峰
建筑设备安装工程	俞舒迈	俞舒迈、黄东祥、陈朗阳
工程质控资料	文彤	文祥、吴增刚、卢婧、李苹萍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 98 项，其中： 资料核查符合要求 98 项 实体抽查符合要求 98 项	共 106 项，其中： 评价为“好”的 103 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	华春发	广州增华房地产开发有限公司	工程经理		
2	俞舒迈	广州增华房地产开发有限公司	主任水电工程师		
3	钟步峰	广州增华房地产开发有限公司	装修工程师		
4	程吉	中建四局土木工程有限公司	项目经理	中级工程师	
5	袁镇	中建四局土木工程有限公司	施工部长	助理工程师	
6	诸晓军	中建四局土木工程有限公司	质量员		
7	陈朗阳	中建四局土木工程有限公司	分包项目经理		
8	吴增刚	中建四局土木工程有限公司	技术员		
9	李萃萍	中建四局土木工程有限公司	技术员		
10	卢婧	中建四局土木工程有限公司	资料员		
11	温前勇	中建四局土木工程有限公司	指挥长		
12	陈友棉	中建四局土木工程有限公司	执行经理		
13	文祥	中建四局土木工程有限公司	技术总工		
14	陈辉国	中建四局土木工程有限公司	生产经理		
15	万亚龙	中建四局土木工程有限公司	生产经理		
16	许寒冬	中建四局土木工程有限公司	商务经理		
17	胡喜	中建四局土木工程有限公司	安全总监		
18	李恒	中建四局土木工程有限公司	质量总监		
19	吴慧群	中建四局土木工程有限公司	商务经理		
20	文彤	广东粤能工程管理有限公司	总监		
21	夏红卫	广东粤能工程管理有限公司	总监代表		
22	谢峰	广东粤能工程管理有限公司	专业监理工程师		
23	黄东祥	广东粤能工程管理有限公司	专业监理工程师		
24	张瑞良	广州瀚华建筑设计有限公司	项目负责人		
25	王辉	广东省地质建设工程勘察院	项目负责人		
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

本次验收审批范围：住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号 2#—4#）地下1-2层建筑面积44956平方米，地下室是汽车库、非机动车库、设备用房，耐火等级一级，为框架结构、剪力墙结构；商业、公建，门楼（自编号 S1#-1、S1#-2，S2#，G4#~G8#，M2#），地上1-33层，建筑高度98.35米，建筑面积2293.3平方米，其中住宅（自编号 2#—4#）首层是：架空、设备房、第2层至第33层为住宅，属一类高层民用建筑，耐火等级为一级，为剪力墙结构。（自编号 S1#-1、S1#-2）地上一层，建筑高度5米，建筑面积762.9平方米，首层商业，属单层公共建筑，耐火等级为二级，（自编号 S2#，G4#~G8#，M2#）地上1-3层，建筑高度11.2米，建筑面积1863.1平方米，首层商业、公建配套、2-3公建配套属多层公共建筑，耐火等级为二级，均为框架结构。

住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1），地上33层，地下2层（另设1层夹层），建筑高度为98.35米，地上建筑面积17212.41平方米，地下建筑面积36930.15平方米；其中：负一层至负二层为机动车库，非机动车库和设备用房，属Ⅰ类汽车库，耐火等级设计为一级，首层为架空层和变配电房，第二至第三十三层为住宅，属一类高层民用建筑，耐火等级设计为一级；

住宅（自编号2#），地上33层，建筑高度为98.35米，建筑面积17214.81平方米；其中：首层为架空层和变配电房，第二至第三十三层为住宅，属一类高层民用建筑，耐火等级设计为一级；

住宅（自编号3#），地上33层，建筑高度为98.35米，建筑面积18079.7平方米；其中：首层为架空层和变配电房，第二至第三十三层为住宅，属一类高层民用建筑，耐火等级设计为一级；

1幢住宅（自编号4#），地上33层，建筑高度为98.35米，建筑面积17214.87平方米；其中：首层为架空层和变配电房，第二至第三十三层为住宅，属一类高层民用建筑，耐火等级设计为一级。

人防地下室，地下共二层，人防地下室位于负二层。项目分为5个防护单元，1个人防电站，防护类别为甲类，抗力等级为核6常6，防化等级为丙级。平时使用功能为汽转库，战时使用功能为二等人员掩蔽部。

本工程人防建筑面积为8242平方米，共掩蔽4450人。

本次验收范围包含上述施工范围内设计的配套建设无障碍设施、配套附属和绿化、海绵城市建设、白蚁防治、地基基础与基础分部、充电设施、装配式建筑；以上符合工程建设强制性标准及合同约定的质量要求，判定合格

建设单位（公章）：



单位(项目)负责人：

何正

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东粤能工程管理有限公司：（监理单位）
住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号 2#—4#）；商业，公建，门楼（自编号 S1#-1、S1#-2，S2#，G4#）
位于广州市增城区 G8#，M2#）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省地质建设工程勘察院：（勘察单位）

住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号 2#—4#）；商业，公建，门楼（自编号 S1#-1、S1#-2，S2#，G4#）
位于广州市 增城 区 G8#，M2#）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州瀚华建筑设计有限公司：（设计单位）

住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号 2#
—4#）；商业，公建，门楼（自编号 S1#-1、S1#-2，S2#，G4#
位于广州市增城区 G8#，M2#）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中建四局土木工程有限公司：（施工单位）

住宅、地下室（自编号 1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号 2#—4#）；商业，公建，门楼（自编号 S1#-1、S1#-2，S2#，G4#）

位于广州市 增城 区 增城 区 G8#，M2#）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

3.1.3. 获奖证书

广州市优质工程证书

广建联结构优质证字23104-1

中建四局土木工程有限公司承建的住宅、地下室（自编号1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号2#-5#）；垃圾收集站（自编号G2#）；住宅，地下室（自编号8#、9#，D1-2）；幼儿园，岗亭（自编号G1#-1，G1#-2）；商业，住宅，公建，门楼（自编号S3#、S4#，6#、7#，G9#-1、G9#-2、G3#，M1#）；商业，公建，门楼（自编号S1#-1、S1#-2，S2#，G4#~G8#，M2#）工程被评为二〇二三年度广州市建设工程结构优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会
二〇二三年四月

广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：23110-1

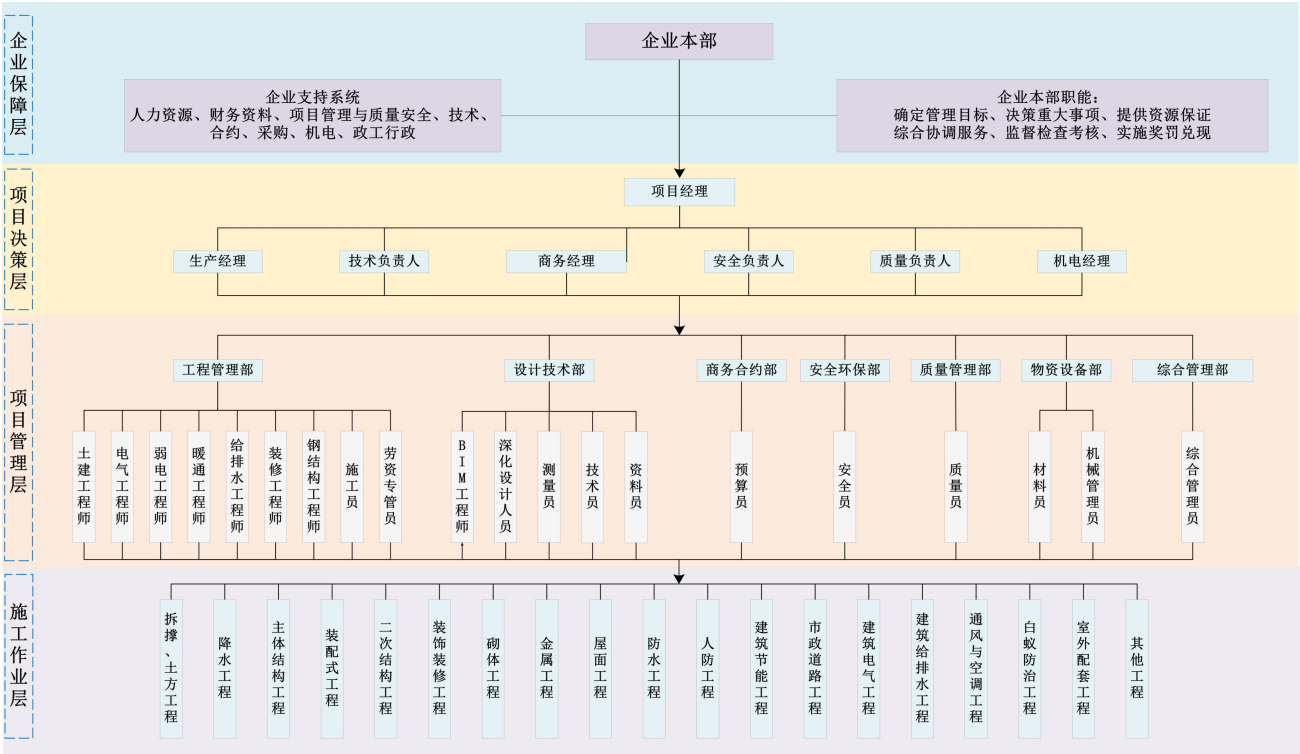
中建四局土木工程有限公司承建的住宅、地下室（自编号1#，D1-1、D2-1）；住宅（自编号2#-5#）；垃圾收集站（自编号G2#）；住宅，地下室（自编号8#、9#，D1-2）；幼儿园，岗亭（自编号G1#-1，G1#-2）；商业，住宅，公建，门楼（自编号S3#、S4#，6#、7#，G9#-1、G9#-2、G3#，M1#）；商业，公建，门楼（自编号S1#-1、S1#-2，S2#，G4#-G8#，M2#）工程被评为二零二三年度广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地。
(建筑规模：163777.08㎡)

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会
二〇二三年四月

4. 项目管理团队配置情况（不评审）



1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	程吉	高级工程师	一级注册建造师/安全生产考核B证/职称证	一级/高级	粤1442017201852234/粤建安B(2019)0005500/(2022)11040186	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	密有刚	高级工程师	职称证	高级	(2019)1104084	工业与民用建筑	本单位	/	/
质量负责人	万亚龙	工程师	职称证/岗位证	中级	(2020)12040382/C2042327	土木工程	本单位	/	/
安全负责人	唐丽	高级工程师	注册安全工程师/安考C证/职称证	高级	19220296036/粤建安C3(2020)0034240/(2020)11040114	建筑施工安全	本单位	/	/
生产经理	李亮	高级工	职称证	高级	G213036	建筑工程	本单位	/	/

		程 师							
商务经理	余长红	高级工 程师	职称证	高级	(2020) 11040090	土木工程	本单位	/	/
机电经理	张林	高级工 程师	国家一级 注册建造 师证/安全 生产考核 合格证/职 称证	一级 /高 级	粤 1442019202 100247/粤 建安 B (2021) 0001902/ (2019) 1104126	机电工程	本单位	/	/
钢结构工程 师	王永强	工程师	职称证	中级	BZ-004954	自动化	本单位	/	/
土建工程师	沙家明	助理工 程师	职称证/岗 位证	初级	(2021)1304 0748/A2244 215	土木工程	本单位	/	/
强电工程师	朱振波	高级工 程师	职称证	高级	(2020) 11040088	信息系统 管理	本单位	/	/
弱电工程师	刘琳	工程师	职称证	中级	BZ-003659	工民建	本单位	/	/
暖通工程师	龙健	工程师	职称证	中级	B081730101 00001272	建筑工程	本单位	/	/
给排水工程 师	黄霖余	工程师	职称证	中级	B082030101 00009074	建筑工程	本单位	/	/
装修工程师	肖佳迪	工程师	职称证	中级	B082130101 00004811	建筑工程	本单位	/	/
施工员	陈星旭	助理工 程师	职称证/岗 位证	初级	(2020) 13040201/A 2041886	土木工程	本单位	/	/
施工员	田彬	助理工 程师	职称证/岗 位证	初级	(2020)1304 0142/A2244 210	道路桥梁 工程技术	本单位	/	/
劳资专管员	莫昔日	助理政 工师	职称证/岗 位证	初级	(2020) 43040054/E 2340789	汉语言文 学	本单位	/	/
测量工程师	高翔	工程师	职称证	中级	(2019) 1204793	工程测量 技术	本单位	/	/
测量员	刘德东	助理工 程师	职称证/岗 位证	初级	(2019)1304 591/B20405 51	工业工程	本单位	/	/
BIM工程师	肖育云	高级工 程师	职称证 /BIM应用 设计师岗 位证	高级	(2020)1104 0084/15100 49330	软件工程	本单位	/	/
深化设计人 员	廖裕海	工程师	职称证	中级	(2020) 12040249	艺术设计 学	本单位	/	/
技术员	沈乾	助理工 程师	职称证	初级	(2021)1304 0770	建筑工程	本单位	/	/

资料员	辛盼	助理工程师	职称证/岗位证	初级	(2019) 1304568/M2 040892	公共事业 管理	本单位	/	/
预算员	毕冉	助理经济师	职称证/岗位证	初级	(2020)2304 0017/U2342 814	工程造价	本单位	/	/
材料员	凌春华	助理工程师	职称证/岗位证	初级	(2019) 1304531/F2 041285	土木工程	本单位	/	/
机械管理员	吴金平	助理工程师	职称证/岗位证	初级	(2020)1304 0143/G2040 948	土木工程	本单位	/	/
安全员	符振波	工程师	职称证/安全考核C证	中级	BZ-004971 /粤建安 C3(2016)00 06937	过程装备 与控制工程	本单位	/	/
安全员	李年省	工程师	职称证/安全考核C证	中级	(2021)1204 0161/粤建 安 C3(2016)00 07111	土木工程	本单位	/	/
安全员	廖好	助理工程师	职称证/安全考核C证	初级	(2022)1304 0478/粤建 安 C3(2022)01 13008	安全工程	本单位	/	/
质量员	郑洋	工程师	职称证/岗位证	中级	BZ-004094/ C2042338	工民建	本单位	/	/
质量员	邓磊	助理工程师	职称证/岗位证	初级	CZ-013336/ C2042360	交通工程	本单位	/	/
综合管理员	母康军	助理政工师	职称证	初级	(2020)4304 0066	人力资源 管理	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4.1. 项目经理 程吉

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程吉	性 别	男	年 龄	40岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340825198511024510	手机号码	18520898675
参加工作时间	2007. 10		从事项目经理（建造师）年限		7
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442017201852234/粤建安B(2019)0005500			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州增华房地产开发有限公司	朱村站北地块 商品房开发项目	建筑面积 163777.08m² 地上:1-24/1-33 层 地下:1-2 层	2020. 4. 17-2022. 7. 3 1	已完	合格

姓名 程吉
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 11 月 2 日
住址 安徽省合肥市瑶海区和平路228号



公民身份号码 340825198511024510

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 合肥市公安局瑶海分局
有效期限 2021.07.15-2041.07.15

普通高等学校



毕业证书

学生 程吉 性别 男，一九八五年十一月二日生，于二〇〇九年
八月至二〇一一年六月在本校 工程管理 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 深圳大学 校（院）长： 李必功

证书编号： 105901201105003354 二〇一一年六月二十一日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



使用有效期: 2025年03月23日
2025年09月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 程吉

性 别: 男

出生日期: 1985年11月02日

注册编号: 粤1442017201852234

聘用企业: 中建四局土木工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 程吉
签名日期: 2025.3.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0005500

姓 名: 程吉

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年11月02日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月12日

有 效 期: 2022年06月24日 至 2025年08月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年08月12日



姓名 程吉
Name

性别 男
Sex

出生日期 1985 年 11 月
Date of Birth

专业 工程管理
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 11040186
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



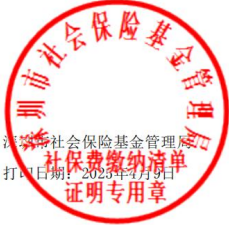
2023 年 9 月 5 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程吉 社保电脑号：500392480 身份证号码：340825198511024510 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	11410.0	1597.4	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	04	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	05	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	06	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	89.0	11410	91.28	22.82
2024	07	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	08	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	09	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	10	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	11	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2024	12	30033623	11410.0	1711.5	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	01	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	02	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
2025	03	30033623	11410.0	1825.6	912.8	1	11410	570.5	228.2	1	11410	57.05	11410	114.1	11410	91.28	22.82
合计				22477.7	11866.4			7416.5	2966.6			741.65			186.6		296.66

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1b398 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.2. 技术负责人密有刚

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	密有刚		性 别	男	年 龄	54岁
职务	技术负责人		职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证		证件号码	340406197110233412		
手机号码		18011766406		证件号（职称证书编号）		（2019）1104084
参加工作时间		1994. 07		从事技术负责人年限		22年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海市一博科技有限公司	一博科技一站式硬件创新基地施工总承包		建筑面积： 121598.63m²	2020. 7. 28-2023. 2. 28	已完	合格





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:国家教育教成字[84]021号

证书编号: 0004636

学生密有刚,性别男,一九九一年十月二十三日生。于一九九一年九月至一九九四年七月在本校(院)
工业与民用建筑专业函授学习,修完叁年制专科学历,成绩合格,准予毕业。

校(院)长
马春生



一九九四年七月十日



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1104084

资格证书

姓 名 密有刚

性 别 男

出生年月 1971年10月

专 业 工业与民用建筑

任职资格 高级工程师

发证单位



2019 年 12 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：密有刚

社保电脑号：649028264

身份证号码：340406197110233412

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	9660.0	1352.4	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	04	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	05	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	06	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	07	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	08	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	09	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	10	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	11	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	12	30033623	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2025	01	30033623	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2025	02	30033623	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2025	03	30033623	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
合计			19030.2	10046.4			6279.0	2511.6			627.9			1170.8	1004.6		251.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1b95k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.3. 质量负责人万亚龙

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	万亚龙	证件类型	身份证	证件号码	41032519911003051X
手机号码	18137335150		证件号（质量员证编号）		C2042327



姓名 万亚龙
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.10
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020) 12040382
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by _____



姓名 万亚龙

出生年月 1991.10

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2042327	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2022 年 4 月 18 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 18 日

姓名: 万亚龙	社保电脑号: 800727341	身份证号码: 41032519911003051X	页码: 1
参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司	单位编号: 30033623		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b172c9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.4. 安全负责人唐丽

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐丽	证件类型	身份证	证件号码	511324198112131705
手机号码	13538230823		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2020)0034240	



190-0445



唐丽 511324198112131705



姓 名 唐丽

性 别 女

证件号码 511324198112131705

级 别 中 级

执业证号 19220006036

发证日期 2025年1月15日

本人签名 唐丽

职业资格
证书管理号 20211004644000002167



190-0445

注册记录

唐丽 511324198112131705

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局土木工程有限公司

有效期至: 2027年3月15日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0034240

姓 名: 唐丽

性 别: 女

出 生 年 月: 1981年12月13日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月04日

有 效 期: 2023年08月07日 至 2026年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日



姓名 唐丽
Name

性别 女
Sex

出生日期 1981.12
Date of Birth

专业 安全工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 11040114
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by



2021 年 2 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐丽

社保电脑号：607636005

身份证号码：511324198112131705

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8278.0	1241.7	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	04	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	05	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	06	30033623	8278.0	1324.48	662.24	1	8278	413.9	165.56	1	8278	41.39	8278	64.57	8278	66.22	16.56
2024	07	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	08	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	09	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	10	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	11	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2024	12	30033623	9650.0	1544.0	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	01	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	02	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3
2025	03	30033623	9650.0	1640.5	772.0	1	9650	482.5	193.0	1	9650	48.25	9650	96.5	9650	77.2	19.3

合计			19400.64	9596.96			5998.1	2399.24			599.81			1126.78	939.68		239.94
----	--	--	----------	---------	--	--	--------	---------	--	--	--------	--	--	---------	--------	--	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b01536 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.5. 生产经理 李亮





(加钢印有效)

经国家专业人才认证中心专业人
才库管理办公室审核，您提交的信息
符合相关专业入库标准，同意入库，
特此证明。

姓 名：李 亮 性 别：男

入库专业：建筑工程

入库名称：高级工程师

身份证号：500234198505209571

入库编号：G213036

颁证单位：国家专业人才认证中心

颁发日期：2021年08月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亮

社保电脑号：107014725

身份证号码：500234198505209571

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	10605.0	1484.7	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	82.72	10605	84.84	21.21
2024	04	30033623	10605.0	1590.75	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	82.72	10605	84.84	21.21
2024	05	30033623	10605.0	1590.75	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	82.72	10605	84.84	21.21
2024	06	30033623	10605.0	1590.75	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	82.72	10605	84.84	21.21
2024	07	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2024	08	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2024	09	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2024	10	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2024	11	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2024	12	30033623	11290.0	1693.5	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2025	01	30033623	11290.0	1806.4	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2025	02	30033623	11290.0	1806.4	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
2025	03	30033623	11290.0	1806.4	903.2	1	11290	564.5	225.8	1	11290	56.45	11290	112.9	11290	90.32	22.58
合计			21837.15		11522.4		7201.5		2880.6		720.17				132.2		288.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b042f7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.6. 商务经理 余长红

<p>姓名 余长红</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1982 年 6 月 16 日</p> <p>住址 广东省深圳市南山区桃园路1号西海明珠花园D座6F</p> <p>公民身份号码 41300119820616402X</p>	<p> 中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局</p> <p>有效期限 2015.03.04-2035.03.04</p>
--	---

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 余长红 性别 女 一九八二年 六 月 十六 日生，于 二零零三年 九月至 二零零五年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 信阳师范学院</p> <p>校(院)长: 晏钱印</p> <p>证书编号: 104771200505001957</p> <p>二零零五年 七 月 一 日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn</p> <p>中华人民共和国教育部监制</p>	<p></p>
---	--

姓名 余长红
Name

性别 女
Sex

出生日期 1982.06
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2020)11040090
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by



2021 年 2 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余长红
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：613096454
单位编号：30033623

身份证号码：41300119820616402X
单位编号：30033623

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	12846.0	1926.9	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	100.2	12846	102.77	25.69
2024	04	30033623	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	100.2	12846	102.77	25.69
2024	05	30033623	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	100.2	12846	102.77	25.69
2024	06	30033623	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	100.2	12846	102.77	25.69
2024	07	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2024	08	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2024	09	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2024	10	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2024	11	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2024	12	30033623	12850.0	2056.0	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2025	01	30033623	12850.0	2184.5	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2025	02	30033623	12850.0	2184.5	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
2025	03	30033623	12850.0	2184.5	1028.0	1	12850	642.5	257.0	1	12850	64.25	12850	128.5	12850	102.8	25.7
合计			26982.48	13362.72			8351.7	3340.68			835.17			336.21		334.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b14940 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.7. 机电经理 张林





证书编号: (2019) 1104126

资格证书

姓名 张林

性别 男

出生年月 1982 年 07 月

专业 工业与民用建筑

任职资格 高级工程师

发证单位



2019 年 12 月 16 日



使用有效期: 2025年01月17日
2025年07月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张林

性 别: 男

出生日期: 1982年07月27日

注册编号: 粤1442019202100247

聘用企业: 中建四局土木工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)

建筑工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张林

个人签名: 张林

签名日期: 2025.3.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年02月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0001902

姓 名: 张林

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年07月27日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年03月08日

有 效 期: 2023年12月11日 至 2027年03月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张林
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：601419300
单位编号：30033623

身份证号码：340104198207272536
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	9112.0	1275.68	728.96	1	9112	455.6	182.24	1	9112	45.56	9112	71.07	9112	72.9
2024	04	30033623	9112.0	1366.8	728.96	1	9112	455.6	182.24	1	9112	45.56	9112	71.07	9112	72.9
2024	05	30033623	9112.0	1366.8	728.96	1	9112	455.6	182.24	1	9112	45.56	9112	71.07	9112	72.9
2024	06	30033623	9112.0	1366.8	728.96	1	9112	455.6	182.24	1	9112	45.56	9112	71.07	9112	72.9
2024	07	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2024	08	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2024	09	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2024	10	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2024	11	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2024	12	30033623	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	01	30033623	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	02	30033623	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	03	30033623	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
合计			19866.08	10475.84			6547.4	2618.96			654.74			1229.68	947.6	261.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1f79q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.8. 钢结构工程师 王永强





资格证书

姓 名 王永强

性 别 男

出生年月 1985 年 10 月

专 业 自动化

任职资格 第四级工程师

发证单位



证书编号: BZ-004954

2019 年 1 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永强

社保电脑号：634094400

身份证号码：410521198510118511

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8518.0	1277.7	681.44	1	8518	425.9	170.36	1	8518	42.59	8518	66.44	8518	68.14	17.04
2024	04	30033623	8518.0	1362.88	681.44	1	8518	425.9	170.36	1	8518	42.59	8518	66.44	8518	68.14	17.04
2024	05	30033623	8518.0	1362.88	681.44	1	8518	425.9	170.36	1	8518	42.59	8518	66.44	8518	68.14	17.04
2024	06	30033623	8518.0	1362.88	681.44	1	8518	425.9	170.36	1	8518	42.59	8518	66.44	8518	68.14	17.04
2024	07	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2024	08	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2024	09	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2024	10	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2024	11	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2024	12	30033623	9230.0	1476.8	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2025	01	30033623	9230.0	1569.1	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2025	02	30033623	9230.0	1569.1	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46
2025	03	30033623	9230.0	1569.1	738.4	1	9230	461.5	184.6	1	9230	46.15	9230	92.3	9230	73.84	18.46

合计			18934.44	9371.36			5857.1	2342.84			585.71					337.12	234.3
----	--	--	----------	---------	--	--	--------	---------	--	--	--------	--	--	--	--	--------	-------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b165b3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.9. 土建工程师沙家明



姓名 沙家明
Name

性别 男
Sex

出生日期 1997 年 4 月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2021)13040748
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2021 年 11 月 9 日



姓名 沙家明

出生年月 1997.04

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.08	A2244218	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年 4 月 18 日 复检合格
中国建筑节能协会
建筑节能检测与认证中心

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 18 日

验收单位
(盖章)

年 月 日

— 13 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沙家明

社保电脑号：805143623

身份证号码：520122199704100613

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4976.0	696.64	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	04	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	05	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	06	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	07	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	08	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	09	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	10	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	11	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	12	30033623	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	01	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
2025	02	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
2025	03	30033623	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	1.0
合计			10525.84	5552.32			4247.45	1698.98			424.81		650.24	538.24		138.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492af62bq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.10. 强电工程师 朱振波



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱振波 社保电脑号：639836423 身份证号码：342221197609284037 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	11655.0	1631.7	932.4	1	11655	582.75	233.1	1	11655	58.28	11655	90.91	11655	93.24
2024	04	30033623	11655.0	1748.25	932.4	1	11655	582.75	233.1	1	11655	58.28	11655	90.91	11655	93.24
2024	05	30033623	11655.0	1748.25	932.4	1	11655	582.75	233.1	1	11655	58.28	11655	90.91	11655	93.24
2024	06	30033623	11655.0	1748.25	932.4	1	11655	582.75	233.1	1	11655	58.28	11655	90.91	11655	93.24
2024	07	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2024	08	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2024	09	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2024	10	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2024	11	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2024	12	30033623	11660.0	1749.0	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2025	01	30033623	11660.0	1865.6	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2025	02	30033623	11660.0	1865.6	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
2025	03	30033623	11660.0	1865.6	932.8	1	11660	583.0	233.2	1	11660	58.3	11660	116.6	11660	93.28
合计			22967.25	12124.8			7578.0	3031.2			757.82			1713.04	1712.48	303.12

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1ac5b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.11. 弱电工程师 刘琳





资格证书

姓 名 刘 琳

性 别 女

出生年月 1980 年 11 月

专 业 工 民 建

任职资格 工 程 师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2012 年 09 月 06 日

证书编号: BZ-003659

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘琳
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：613353152
单位编号：30033623

身份证号码：340403198011081447
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8004.0	1200.6	640.32	1	8004	400.2	160.08	1	8004	40.02	8004	62.43	8004	64.03	16.01
2024	04	30033623	8004.0	1280.64	640.32	1	8004	400.2	160.08	1	8004	40.02	8004	62.43	8004	64.03	16.01
2024	05	30033623	8004.0	1280.64	640.32	1	8004	400.2	160.08	1	8004	40.02	8004	62.43	8004	64.03	16.01
2024	06	30033623	8004.0	1280.64	640.32	1	8004	400.2	160.08	1	8004	40.02	8004	62.43	8004	64.03	16.01
2024	07	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2024	08	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2024	09	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2024	10	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2024	11	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2024	12	30033623	7980.0	1276.8	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2025	01	30033623	7980.0	1356.6	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2025	02	30033623	7980.0	1356.6	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
2025	03	30033623	7980.0	1356.6	638.4	1	7980	399.0	159.6	1	7980	39.9	7980	79.8	7980	63.84	15.96
合计			16773.12 8306.88			5191.8 2076.72			519.18			567.82 630.68		207.68			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1d73y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.12. 暖通工程师 龙健

<p>姓名 龙 健</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1989 年 11 月 7 日</p> <p>住址 湖南省衡阳县井头镇紫兴村龙瓦屋组138号</p> <p>公民身份号码 430421198911074175</p> 	<p> 中华人民共和国 居民 身 份 证</p> <p>签发机关 衡阳县公安局</p> <p>有效期限 2015.06.12-2025.06.12</p>
--	--

<p>普通高等学校</p> <p>毕 业 证 书</p> 	<p>学 生 龙 健 性 别 男 ,</p> <p>1989 年 11 月 7 日生,于 2008 年</p> <p>9 月 至 2012 年 6 月在本校</p> <p>土 木 工 程 专 业</p> <p>四 年 制 本 科 学 习,修完教学计划</p> <p>规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>院 长: </p> <p>校 名: 湖南理工学院南湖学院</p> <p>证书编号:126581201205001461</p> <p>二〇一二年六月二十日</p> <p>湖南理工学院监制</p>
--	---

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100001272



持证人签名:

龙健

姓 名: 龙健

性 别: 男

身份证号: 430421198911074175

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙健

社保电脑号：636587294

身份证号码：430421198911074175

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8295.0	1161.3	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	04	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	05	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	06	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36	16.59
2024	07	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	08	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	09	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	10	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	11	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	12	30033623	8820.0	1323.0	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	01	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	02	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	03	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64

合计			17065.65	9004.8			5628.0	2251.2			562.82			1052.6	300.48	225.12
----	--	--	----------	--------	--	--	--------	--------	--	--	--------	--	--	--------	--------	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b12499 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

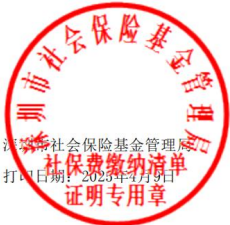
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.13. 给排水工程师 黄霖余





黄霖余



证书编号: B08203010100009074

姓名: 黄霖余

性别: 男

身份证号: 440883199111192939

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄霖余
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：637032828
单位编号：30033623

身份证号码：440883199111192939
单位编号：30033623

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	8038.0	1125.32	643.04	1	8038	401.9	160.76	1	8038	40.19	8038	62.7	8038	64.3
2024	04	30033623	8038.0	1205.7	643.04	1	8038	401.9	160.76	1	8038	40.19	8038	62.7	8038	64.3
2024	05	30033623	8038.0	1205.7	643.04	1	8038	401.9	160.76	1	8038	40.19	8038	62.7	8038	64.3
2024	06	30033623	8038.0	1205.7	643.04	1	8038	401.9	160.76	1	8038	40.19	8038	62.7	8038	64.3
2024	07	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2024	08	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2024	09	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2024	10	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2024	11	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2024	12	30033623	8440.0	1266.0	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2025	01	30033623	8440.0	1350.4	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2025	02	30033623	8440.0	1350.4	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52
2025	03	30033623	8440.0	1350.4	675.2	1	8440	422.0	168.8	1	8440	42.2	8440	84.4	8440	67.52

合计			16389.62	8648.96			5405.6	2162.24			540.56			1010.4	864.88	216.24
----	--	--	----------	---------	--	--	--------	---------	--	--	--------	--	--	--------	--------	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b0a1d4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.14. 装修工程师 肖佳迪





证书编号: B08213010100004811

姓 名: 肖佳迪

性 别: 男

身份证号: 430302199210291556

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2021 年 12 月 26 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖佳迪

社保电脑号：800704611

身份证号码：430302199210291556

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	9030.0	1264.2	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	70.43	9030	72.24	18.06
2024	04	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	70.43	9030	72.24	18.06
2024	05	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	70.43	9030	72.24	18.06
2024	06	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	70.43	9030	72.24	18.06
2024	07	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2024	08	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2024	09	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2024	10	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2024	11	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2024	12	30033623	9030.0	1354.5	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2025	01	30033623	9030.0	1444.8	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	8.06
2025	02	30033623	9030.0	1444.8	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	8.06
2025	03	30033623	9030.0	1444.8	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	8.06
合计				17789.1	9391.2			5869.5	2347.8			586.95			1094.12	339.12	234.78

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b13275 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.15. 施工员 陈星旭



姓名 陈星旭
Name

性别 男
Sex

出生日期 1995.09
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 13040201
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建四局工程有限公司
Issued by



姓名 陈星旭

出生年月 1995.09

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-07	A2041886	中建四局土木工程有限公司

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2022 年 4 月 18 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈星旭
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802383045
单位编号：30033623

身份证号码：431202199509041039
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	04	30033623	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	05	30033623	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	06	30033623	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	07	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2024	08	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2024	09	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2024	10	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2024	11	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2024	12	30033623	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	58.1	5810	46.48	11.62
2025	01	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48	1.62
2025	02	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48	1.62
2025	03	30033623	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	58.1	5810	46.48	1.62
合计			11394.96	6014.88			4247.45	1698.98			424.81		701.5	601.48		150.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b0ea97 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

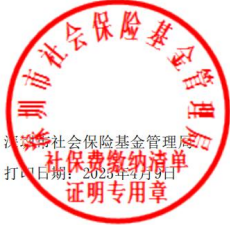
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.16. 施工员 田彬



姓名 田彬
Name

性别 男
Sex

出生日期 1992.01
Date of Birth

专业 道路桥梁工程技术
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 13040142
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



姓名 田彬

出生年月 1992.01

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.03	A2240200	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2020 年 10 月 18 日
中国建设银行股份有限公司
稽核监察部

验收单位
(盖章)
2024 年 4 月 18 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

姓名：田彬 社保电脑号：800727340 身份证号码：360724199201284516 页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
9350	93.5	9350	74.8
1103.06		941.44	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b192f0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30033623	单位名称 中建四局土木工程有限公司
------------------	----------------------

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年4月9日
证明专用章

4.17. 劳资专管员 莫昔日

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	莫昔日	证件类型	身份证	证件号码	43112419941121001X
手机号码	18664891501	证件号		E2340789	



姓名 莫昔日
Name

性别 男
Sex

出生日期 1994.11
Date of Birth

专业 汉语言文学
Specialty

职称 助理政工师
Professional Title

证书编号 (2020) 43040054
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2021 年 4 月 7 日

2



姓名 莫昔日

出生年月 1994.11

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2023-12	F2340789	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫昔日
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：800704635
单位编号：30033623

身份证号码：43112419941121001X
单位编号：30033623

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	7665.0	1073.1	613.2	1	7665	383.25	153.3	1	7665	38.33	7665	59.79	7665	61.32	15.33
2024	04	30033623	7665.0	1149.75	613.2	1	7665	383.25	153.3	1	7665	38.33	7665	59.79	7665	61.32	15.33
2024	05	30033623	7665.0	1149.75	613.2	1	7665	383.25	153.3	1	7665	38.33	7665	59.79	7665	61.32	15.33
2024	06	30033623	7665.0	1149.75	613.2	1	7665	383.25	153.3	1	7665	38.33	7665	59.79	7665	61.32	15.33
2024	07	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2024	08	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2024	09	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2024	10	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2024	11	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2024	12	30033623	8740.0	1311.0	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2025	01	30033623	8740.0	1398.4	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2025	02	30033623	8740.0	1398.4	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
2025	03	30033623	8740.0	1398.4	699.2	1	8740	437.0	174.8	1	8740	43.7	8740	87.4	8740	69.92	17.48
合计			16583.55	8745.6			5466.0	2186.4			546.62			1026.76	874.56	218.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1023i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.18. 测量工程师 高翔



姓名 高翔
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988. 10
Date of Birth

专业 工程测量技术
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2019) 1204793
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by



2019 年 11 月 8 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高翔

社保电脑号：805045519

身份证号码：513902198810198719

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	9473.0	1326.22	757.84	1	9473	473.65	189.46	1	9473	47.37	9473	73.89	9473	75.78	18.95
2024	04	30033623	9473.0	1420.95	757.84	1	9473	473.65	189.46	1	9473	47.37	9473	73.89	9473	75.78	18.95
2024	05	30033623	9473.0	1420.95	757.84	1	9473	473.65	189.46	1	9473	47.37	9473	73.89	9473	75.78	18.95
2024	06	30033623	9473.0	1420.95	757.84	1	9473	473.65	189.46	1	9473	47.37	9473	73.89	9473	75.78	18.95
2024	07	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2024	08	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2024	09	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2024	10	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2024	11	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2024	12	30033623	10124.0	1518.6	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2025	01	30033623	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2025	02	30033623	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2025	03	30033623	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
合计			19560.19		10320.64		6450.4		2580.16		645.06						258.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492affae4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.19. 测量员 刘德东





姓名 刘德东
出生年月 1988.09
工作单位 中建四局土木工程有限
公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2020-07	B2040551	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

<div>2022 年检合格</div> <div>中国建筑工程总公司</div> <div>岗位培训资格考核办公室</div> <div>验收单位 (盖章) 2022 年 4 月 18 日</div>
<div>2024 年检合格</div> <div>中国建筑工程总公司</div> <div>岗位培训资格考核办公室</div> <div>验收单位 (盖章) 2024 年 4 月 18 日</div>

— 13 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德东
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：650154014
单位编号：30033623

身份证号码：522123198809211516
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	8231.0	1152.34	658.48	1	8231	411.55	164.62	1	8231	41.16	8231	64.2	8231	65.85	16.46
2024	04	30033623	8231.0	1234.65	658.48	1	8231	411.55	164.62	1	8231	41.16	8231	64.2	8231	65.85	16.46
2024	05	30033623	8231.0	1234.65	658.48	1	8231	411.55	164.62	1	8231	41.16	8231	64.2	8231	65.85	16.46
2024	06	30033623	8231.0	1234.65	658.48	1	8231	411.55	164.62	1	8231	41.16	8231	64.2	8231	65.85	16.46
2024	07	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2024	08	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2024	09	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2024	10	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2024	11	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2024	12	30033623	6697.0	1004.55	535.76	1	6697	334.85	133.94	1	6697	33.49	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2025	01	30033623	6697.0	1071.52	535.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2025	02	30033623	6697.0	1071.52	535.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6697	66.97	6697	53.58	13.39
2025	03	30033623	6697.0	1071.52	535.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6697	66.97	6697	53.58	13.39
合计			14098.15		7455.76		4665.25		1866.1		466.59				186.35		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492af51c5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

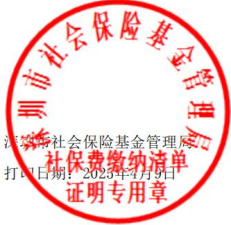
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.20. BIM 工程师 肖育云



 	持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。
姓名: 肖育云	
培训岗位: 建筑施工专业 BIM 应用设计师岗位	
身份证号: 445281198206192418	
证书编号: 1510049330	
发证日期: 2015 年 8 月 3 日	

姓 名 肖育云 Name	
性 别 男 Sex	
出生日期 1982.06 Date of Birth	
专 业 软件工程 Specialty	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 高级工程师 Professional Title	
证书编号 (2020)11040084 Certificate No.	发证单位: Issued by
	2021 年 2 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖育云
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：802576553
单位编号：30033623

身份证号码：445281198206192418
单位编号：30033623

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	15105.0	2265.75	1208.4	1	15105	755.25	302.1	1	15105	75.53	15105	117.82	15105	120.84
2024	04	30033623	15105.0	2416.8	1208.4	1	15105	755.25	302.1	1	15105	75.53	15105	117.82	15105	120.84
2024	05	30033623	15105.0	2416.8	1208.4	1	15105	755.25	302.1	1	15105	75.53	15105	117.82	15105	120.84
2024	06	30033623	15105.0	2416.8	1208.4	1	15105	755.25	302.1	1	15105	75.53	15105	117.82	15105	120.84
2024	07	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2024	08	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2024	09	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2024	10	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2024	11	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2024	12	30033623	13164.0	2106.24	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2025	01	30033623	13164.0	2237.88	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2025	02	30033623	13164.0	2237.88	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
2025	03	30033623	13164.0	2237.88	1053.12	1	13164	658.2	263.28	1	13164	65.82	13164	131.64	13164	105.31
合计			28867.23	14311.68			8944.8	3577.92			894.5			131.17		357.81

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b06bev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

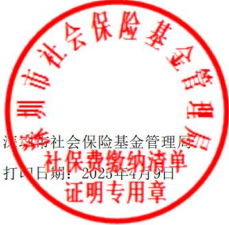
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.21. 深化设计人员 廖裕海



姓名 廖裕海
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989. 12
Date of Birth

专业 艺术设计学
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 12040249
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



年 月 日
2021 2 3

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖裕海
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：634924283
单位编号：30033623

身份证号码：441423198912054235
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	8577.0	1200.78	686.16	1	8577	428.85	171.54	1	8577	42.89	8577	66.9	8577	68.62
2024	04	30033623	8577.0	1286.55	686.16	1	8577	428.85	171.54	1	8577	42.89	8577	66.9	8577	68.62
2024	05	30033623	8577.0	1286.55	686.16	1	8577	428.85	171.54	1	8577	42.89	8577	66.9	8577	68.62
2024	06	30033623	8577.0	1286.55	686.16	1	8577	428.85	171.54	1	8577	42.89	8577	66.9	8577	68.62
2024	07	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2024	08	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2024	09	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2024	10	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2024	11	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2024	12	30033623	9320.0	1398.0	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2025	01	30033623	9320.0	1491.2	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2025	02	30033623	9320.0	1491.2	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56
2025	03	30033623	9320.0	1491.2	745.6	1	9320	466.0	186.4	1	9320	46.6	9320	93.2	9320	74.56

合计			17922.03	9455.04			5909.4	2363.76			590.96			1106.4	43.52	236.36
----	--	--	----------	---------	--	--	--------	---------	--	--	--------	--	--	--------	-------	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b07b1p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

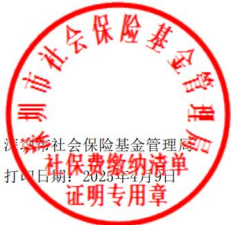
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.22. 技术员 沈乾

<p>姓名 沈 乾</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1997 年 9 月 10 日</p> <p>住址 福建省诏安县南诏镇东城街后寨巷68-4号</p> <p>公民身份号码 350624199709100012</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 诏安县公安局</p> <p>有效期限 2018.02.01-2028.02.01</p>
--	---

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 沈乾 性别 男，一九九七 年 九 月 十 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 南华大学	校（院）长： 	
证书编号：105551202005650319	二〇二〇 年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 沈乾
Name

性别 男
Sex

出生日期 1997 年 9 月
Date of Birth

专业 建筑工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2021)13040770
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2021 年 11 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈乾

社保电脑号：805143373

身份证号码：350624199709100012

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	4976.0	696.64	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	04	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	05	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	06	30033623	4976.0	746.4	398.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4976	38.81	4976	39.81	9.95
2024	07	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2024	08	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2024	09	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2024	10	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2024	11	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2024	12	30033623	5240.0	786.0	419.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5240	52.4	5240	41.92	10.48
2025	01	30033623	5240.0	838.4	419.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5240	52.4	5240	41.92	0.48
2025	02	30033623	5240.0	838.4	419.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5240	52.4	5240	41.92	0.48
2025	03	30033623	5240.0	838.4	419.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5240	52.4	5240	41.92	0.48

合计			10167.04	5365.12				4247.45	1698.98			424.81			626.61	336.52	134.12
----	--	--	----------	---------	--	--	--	---------	---------	--	--	--------	--	--	--------	--------	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1a74d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

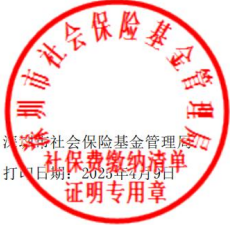
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.23. 资料员 辛盼



姓名 辛盼
Name

性别 女
Sex

出生日期 1990.02
Date of Birth

专业 公共事业管理
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2019) 1304568
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by

2019 年 1 月 8 日



姓名 辛盼

出生年月 1990.02

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-07	M2040892	

学 历 情 况

学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2022年4月28日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2024年4月18日

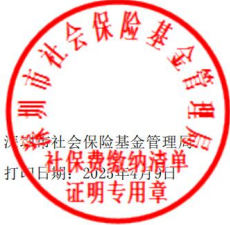
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛盼 社保电脑号：801965330 身份证号码：622822199002150046 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	6895.0	1034.25	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	53.78	6895	55.16	13.79
2024	04	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	53.78	6895	55.16	13.79
2024	05	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	53.78	6895	55.16	13.79
2024	06	30033623	6895.0	1103.2	551.6	1	6895	344.75	137.9	1	6895	34.48	6895	53.78	6895	55.16	13.79
2024	07	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2024	08	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2024	09	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2024	10	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2024	11	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2024	12	30033623	7998.0	1279.68	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2025	01	30033623	7998.0	1359.66	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2025	02	30033623	7998.0	1359.66	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
2025	03	30033623	7998.0	1359.66	639.84	1	7998	399.9	159.96	1	7998	39.99	7998	79.98	7998	63.98	16.0
合计			16100.91	7964.96			4978.1	1991.24			497.83			354.91	96.46	199.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492af433h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.24. 预算员 毕冉



姓名 毕冉
Name

性别 女
Sex

出生日期 1997.03
Date of Birth

专业 工程造价
Specialty

职称 助理经济师
Professional Title

证书编号 (2020) 23040017
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by



2021 年 4 月 7 日

20



姓名 毕冉

出生年月 1997.03

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023-12	U2342814	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕冉

社保电脑号：802382995

身份证号码：370402199703188361

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	7379.0	1106.85	590.32	1	7379	368.95	147.58	1	7379	36.9	7379	57.56	7379	59.03	14.76
2024	04	30033623	7379.0	1180.64	590.32	1	7379	368.95	147.58	1	7379	36.9	7379	57.56	7379	59.03	14.76
2024	05	30033623	7379.0	1180.64	590.32	1	7379	368.95	147.58	1	7379	36.9	7379	57.56	7379	59.03	14.76
2024	06	30033623	7379.0	1180.64	590.32	1	7379	368.95	147.58	1	7379	36.9	7379	57.56	7379	59.03	14.76
2024	07	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	08	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	09	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	10	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	11	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2024	12	30033623	8820.0	1411.2	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	01	30033623	8820.0	1499.4	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	02	30033623	8820.0	1499.4	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
2025	03	30033623	8820.0	1499.4	705.6	1	8820	441.0	176.4	1	8820	44.1	8820	88.2	8820	70.56	17.64
合计			17614.17	8711.68			5444.8	2177.92			544.5			1024.04	871.16	217.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b18ac1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.25. 材料员 凌春华



姓名 凌春华
Name

性别 男
Sex

出生日期 1987.09
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2019) 1304531
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2019 年 11 月 8 日



姓名 凌春华

出生年月 1987.09

工作单位 中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-07	F2041285	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 2022 年 4 月 18 日</p>
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> <p>验收单位 (盖章) 2024 年 4 月 18 日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌春华
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：635282734
单位编号：30033623

身份证号码：440883198709240355
单位编号：30033623

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	8295.0	1161.3	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36
2024	04	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36
2024	05	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36
2024	06	30033623	8295.0	1244.25	663.6	1	8295	414.75	165.9	1	8295	41.48	8295	64.7	8295	66.36
2024	07	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2024	08	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2024	09	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2024	10	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2024	11	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2024	12	30033623	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2025	01	30033623	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2025	02	30033623	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
2025	03	30033623	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	83.0	8300	66.4
合计			16348.05	8630.4			5394.0	2157.6			539.42			1005.8	863.04	215.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b0c661 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.26. 机械管理员 吴金平



姓名 吴金平
Name

性别 男
Sex

出生日期 1990.12
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 13040143
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



12



姓名 吴金平

出生年月 1990.12

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2020-07	G2040948	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2022 年 4 月 18 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴金平
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

社保电脑号：636048766
单位编号：30033623

身份证号码：432502199012180057
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	10255.0	1435.7	820.4	1	10255	512.75	205.1	1	10255	51.28	10255	79.99	10255	82.04	20.51
2024	04	30033623	10255.0	1538.25	820.4	1	10255	512.75	205.1	1	10255	51.28	10255	79.99	10255	82.04	20.51
2024	05	30033623	10255.0	1538.25	820.4	1	10255	512.75	205.1	1	10255	51.28	10255	79.99	10255	82.04	20.51
2024	06	30033623	10255.0	1538.25	820.4	1	10255	512.75	205.1	1	10255	51.28	10255	79.99	10255	82.04	20.51
2024	07	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2024	08	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2024	09	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2024	10	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2024	11	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2024	12	30033623	9560.0	1434.0	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2025	01	30033623	9560.0	1529.6	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2025	02	30033623	9560.0	1529.6	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
2025	03	30033623	9560.0	1529.6	764.8	1	9560	478.0	191.2	1	9560	47.8	9560	95.6	9560	76.48	19.12
合计			19243.25 10164.8			6353.0 2541.2			635.32			1180.36 1016.48		254.12			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b0df04 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

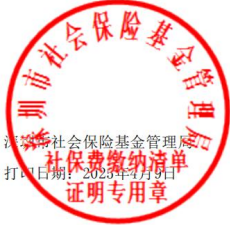
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.27. 安全员 符振波

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	符振波	证件类型	身份证	证件号码	460003198402141414
手机号码	13418510093		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2016)0006937	





证书编号: BZ-004971

资格证书

姓名 符振波

性别 男

出生年月 1984 年 2 月

专业 过程装备与控制工程

任职资格 工程师

发证单位

2019 年 1 月 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0006937

姓 名: 符振波

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年02月14日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年06月23日

有 效 期: 2016年06月23日 至 2025年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年06月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符振波 社保电脑号：634731026 身份证号码：460003198402141414 页码：1
参保单位名称：中建四局土木工程有限公司 单位编号：30033623 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	11834.0	1775.1	946.72	1	11834	591.7	236.68	1	11834	59.17	11834	92.31	11834	94.67	23.67
2024	04	30033623	11834.0	1893.44	946.72	1	11834	591.7	236.68	1	11834	59.17	11834	92.31	11834	94.67	23.67
2024	05	30033623	11834.0	1893.44	946.72	1	11834	591.7	236.68	1	11834	59.17	11834	92.31	11834	94.67	23.67
2024	06	30033623	11834.0	1893.44	946.72	1	11834	591.7	236.68	1	11834	59.17	11834	92.31	11834	94.67	23.67
2024	07	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2024	08	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2024	09	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2024	10	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2024	11	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2024	12	30033623	9970.0	1595.2	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2025	01	30033623	9970.0	1694.9	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2025	02	30033623	9970.0	1694.9	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2025	03	30033623	9970.0	1694.9	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94

合计			22111.32	10965.28			6853.3	2741.32			685.33			1266.54	996.57		274.14
----	--	--	----------	----------	--	--	--------	---------	--	--	--------	--	--	---------	--------	--	--------

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b0574w ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30033623 单位名称 中建四局土木工程有限公司



4.28. 安全员 李年省

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李年省	证件类型	身份证	证件号码	321321199008136215
手机号码	18781078856		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2016)0007111	



姓名 李年省
Name

性别 男
Sex

出生日期 1990 年 8 月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021)12040161
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2022 年 2 月 10 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0007111

姓 名: 李年省

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月13日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年06月27日

有 效 期: 2016年06月27日 至 2025年06月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年06月27日



姓名: 李年省	社保电脑号: 802155963	身份证号码: 321321199008136215	页码: 1
参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司	单位编号: 30033623		计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	12524.0	1753.36	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19	25.05
2024	04	30033623	12524.0	1753.36	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19	25.05
2024	05	30033623	12524.0	1753.36	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19	25.05
2024	06	30033623	12524.0	1753.36	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	97.69	12524	100.19	25.05
2024	07	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2024	08	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2024	09	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2024	10	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2024	11	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2024	12	30033623	13520.0	2028.0	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2025	01	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2025	02	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
2025	03	30033623	13520.0	2163.2	1081.6	1	13520	676.0	270.4	1	13520	67.6	13520	135.2	13520	108.16	27.04
合计			26046.76	13742.08			8588.8	3435.52			858.88				374.2	343.56	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e84492b20ecg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30033623	单位名称 中建四局土木工程有限公司
------------------	----------------------



4.29. 安全员 廖好

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	廖好	证件类型	身份证	证件号码	430524199901045695
手机号码	18692980525	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0113008		



姓名 廖好
Name

性别 男
Sex

出生日期 1999 年 01 月
Date of Birth

专业 安全工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 13040478
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2022 年 7 月 27 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0113008

姓 名: 廖好

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年01月04日

企 业 名 称: 中建四局土木工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年08月04日

有 效 期: 2022年08月04日 至 2025年08月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年08月04日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖好

社保电脑号：808408686

身份证号码：430524199901045695

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30033623	4568.0	639.52	365.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4568	35.63	4568	36.54
2024	04	30033623	4568.0	685.2	365.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4568	35.63	4568	36.54
2024	05	30033623	4568.0	685.2	365.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4568	35.63	4568	36.54
2024	06	30033623	4568.0	685.2	365.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4568	35.63	4568	36.54
2024	07	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2024	08	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2024	09	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2024	10	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2024	11	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2024	12	30033623	4830.0	724.5	386.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4830	48.3	4830	38.64
2025	01	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64
2025	02	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64
2025	03	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64

合计			9360.52	4939.36			4247.45	1698.98			424.81			377.2	33.92	123.5
----	--	--	---------	---------	--	--	---------	---------	--	--	--------	--	--	-------	-------	-------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b11041 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.30. 质量员 郑洋

<p>姓名 郑洋</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990 年 6 月 30 日</p> <p>住址 安徽省淮南市田家庵区洞山桂苑村 4 1 - 1 - 6 室</p> <p>公民身份号码 340403199006301411</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 淮南市公安局田家庵分局</p> <p>有效期限 2016.12.26-2036.12.26</p>
--	--

<p>成人高等教育</p> <p>毕 业 证 书</p> <p>学生 郑洋 性别 男 ,一九九〇 年 六 月 三十 日生, 于二〇一四 年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 安徽理工大学 校(院)长: 王其东</p> <p>批准文号: 教育部(85)教高三字003号</p> <p>证书编号: 103615201605100748</p> <p>二〇一六年 七 月 一 日</p>	<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>
--	--



资格证书

姓 名 郑 洋

性 别 男

出生年月 1990年06月

专 业 工民建

任职资格 工程师

发证单位



证书编号 BZ-004094



姓 名 郑 洋

出生年月 1990.06

工作单位 中建四局土木工程有限
公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2042338	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2022 年 4 月 18 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2024 年 4 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑洋

社保电脑号：642211790

身份证号码：340403199006301411

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	7805.0	1092.7	624.4	1	7805	390.25	156.1	1	7805	39.03	7805	60.88	7805	62.44	15.61
2024	04	30033623	7805.0	1170.75	624.4	1	7805	390.25	156.1	1	7805	39.03	7805	60.88	7805	62.44	15.61
2024	05	30033623	7805.0	1170.75	624.4	1	7805	390.25	156.1	1	7805	39.03	7805	60.88	7805	62.44	15.61
2024	06	30033623	7805.0	1170.75	624.4	1	7805	390.25	156.1	1	7805	39.03	7805	60.88	7805	62.44	15.61
2024	07	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2024	08	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2024	09	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2024	10	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2024	11	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2024	12	30033623	9020.0	1353.0	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	18.04
2025	01	30033623	9020.0	1443.2	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	8.04
2025	02	30033623	9020.0	1443.2	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	8.04
2025	03	30033623	9020.0	1443.2	721.6	1	9020	451.0	180.4	1	9020	45.1	9020	90.2	9020	72.16	8.04
合计			17052.55 8992.0			5620.0 2248.0				562.02		1035.92 899.2			224.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492b1c7b3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

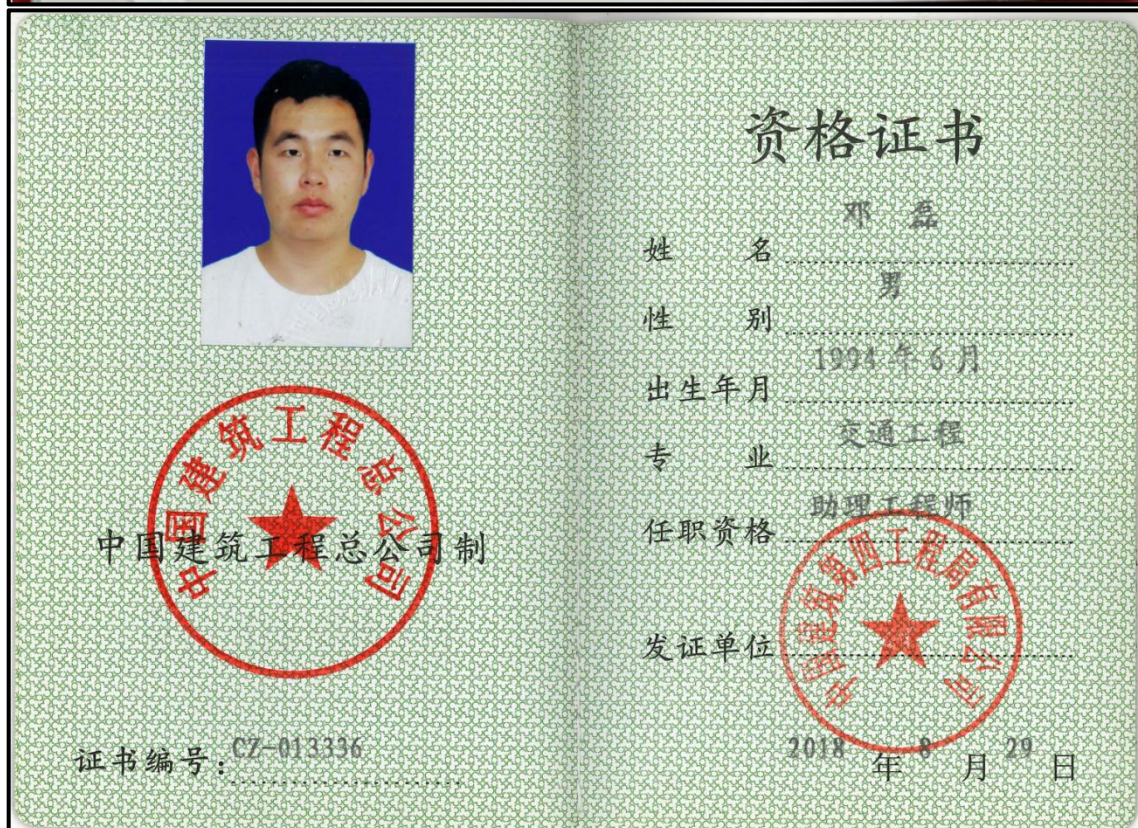
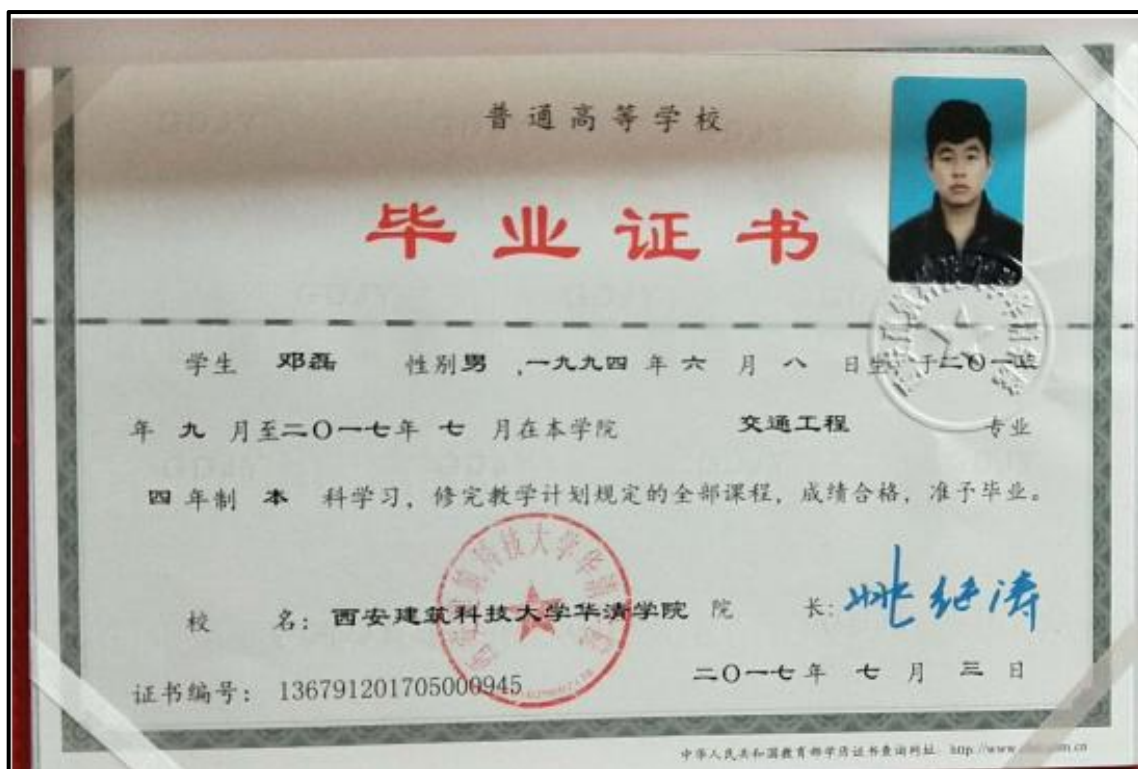
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623

单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.31. 质量员 邓磊





姓 名 邓磊
出生年月 1994.06
工作单位 中建四局土木工程有限
公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2042360	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

<div>2022 年检合格</div> <div>中国建筑工程总公司</div> <div>岗位培训资格考核办公室</div> <div>验收单位 (盖章) 2022 年 4 月 18 日</div>
<div>2024 年检合格</div> <div>中国建筑工程总公司</div> <div>岗位培训资格考核办公室</div> <div>验收单位 (盖章) 2024 年 4 月 18 日</div>

— 13 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓磊

社保电脑号：802255136

身份证号码：610322199406081111

页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司

单位编号：30033623

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30033623	6277.0	878.78	502.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6277	48.96	6277	50.22	12.55
2024	04	30033623	6277.0	941.55	502.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6277	48.96	6277	50.22	12.55
2024	05	30033623	6277.0	941.55	502.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6277	48.96	6277	50.22	12.55
2024	06	30033623	6277.0	941.55	502.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6277	48.96	6277	50.22	12.55
2024	07	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2024	08	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2024	09	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2024	10	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2024	11	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2024	12	30033623	6160.0	924.0	492.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6160	61.6	6160	49.28	12.32
2025	01	30033623	6160.0	985.6	492.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6160	61.6	6160	49.28	2.32
2025	02	30033623	6160.0	985.6	492.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6160	61.6	6160	49.28	2.32
2025	03	30033623	6160.0	985.6	492.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6160	61.6	6160	49.28	2.32

合计			12204.23	6443.84				4247.45	1698.98			424.81			750.21	44.4	161.08
----	--	--	----------	---------	--	--	--	---------	---------	--	--	--------	--	--	--------	------	--------

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84492af479g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30033623
单位名称
中建四局土木工程有限公司



4.32. 综合管理员 母康军

<p>姓名 母康军</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1995 年 3 月 8 日</p> <p>住址 四川省剑阁县演圣镇金刚村3组37号</p> <p>公民身份号码 510823199503084453</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 剑阁县公安局</p> <p>有效期限 2021.11.08-2041.11.08</p>
--	---

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 母康军 性别男，一九九五年 三 月 八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 人力资源管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：  校（院）长： </p> <p>证书编号：106261201905102048</p> <p>二〇一九年 六 月 十 日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn</p>	
--	---

姓名 母康军
Name

性别 男
Sex

出生日期 1995.02
Date of Birth

专业 人力资源管理
Specialty

职称 助理政工师
Professional Title

证书编号 (2020) 43040066
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2021 年 4 月 7 日

姓名: 母康军	社保电脑号: 802383079	身份证号码: 510823199503084453	页码: 1
参保单位名称: 中建四局土木工程有限公司	单位编号: 30033623		计算单位: 元

1401.2 1183.3

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月10日
证明专用章

详见节点 1