

1. 企业业绩情况

1.1. 企业业绩情况自查表

业绩情况	项目名称	合同签订时间	合同金额（万元）
	融湖广场智能化工程	2022.7.7	1066.62
建设单位	深圳市鼎宏投资发展有限公司		
建设地址	龙岗区平湖街道辅城坳社区龙城友谊路与五联路交汇处东南侧		
工程内容	包括综合布线系统、计算机网络系统及无线AP、无线对讲系统、背景音乐系统、视频监控系统、门禁系统、可视对讲系统、停车场管理系统、车位引导系统、信息发布系统（含LED大屏）、防盗报警系统、电子巡更系统、智能照明系统、能耗计量系统、楼宇自控及冷热源群控系统、IBMS系统等系统建设。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021年1月1日至截标日（以合同签订时间为准），投标人自认为最具代表性的同类智能化工程业绩（已竣工、在建均可）。		是	合同关键页截图

业绩情况	项目名称	合同签订时间	合同金额（万元）
	中电科创大厦智能化工程	2022.9.5	1280.36
建设单位	横琴智数云计算产业研究院有限公司		
建设地址	珠海市横琴新区富国路西侧、富邦路东侧		
工程内容	智能化图纸范围内三网合一光纤入户及光纤入户链路检测、物业办公专网、智能化专网、无线对讲系统、公共广播系统、信息发布与查询系统、视频安防监控系统、出入口一体控制系统、访客管理系统、停车场管理系统、电子巡更系统、电梯五方通话及电梯监控系统、建筑设备监控系统、智能抄表系统、智能照明系统机房工程、综合管理平台等相关设备及系统的供货、安装、调试和验收；负责安防工程的报装、验收工作，且协调安防工程报技防办验收的一切手续；负责所有系统培训及移交物业。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021年1月1日至截标日（以合同签订时间为准），投标人自认为最具代表性的同类智能化工程业绩（已竣工、在建均可）。		是	中标通知书、合同关键页截图

业绩情况	项目名称	合同签订时间	合同金额（万元）
	荣丰中心产业园智能化工程	2022.7.7	470
建设单位	荣德昌包装制品（深圳）有限公司		
建设地址	深圳市龙岗区坂田街道		
工程内容	项目建筑面积约14万平方米，主要包括智能化专网系统、视频监控系统、人行通道闸系统、门禁管理系统、云对讲系统、背景音乐及公共广播系统、访客管理系统、信息发布系统、无线WIFI及综合布线系统、光纤入户系统、电梯五方对讲系统、电子巡更系统远程抄表系统、智能照明系统、CO联动风机系统、智能喷淋灌溉系统、停车场管理系统、机房工程、UPS配电系统、智联集成系统、自动升降防撞柱系统、地下室物联网灯系统的安装调试。		

自查内容	自查结论	提交何种证明材料, 页码
2021年1月1日至截标日（以合同签订时间为准）， 投标人自认为最具代表性的同类智能化工程业绩（ 已竣工、在建均可）。	是	中标通知书、合同关键页截图、验收报告

1.2. 业绩证明文件

1.2.1. 融湖广场智能化工程

合同编号: JZ-RHGC-003



融湖广场智能化工程 施工专业分包合同

发 包 方: 汕头市建筑工程有限公司

承 包 方: 深圳市容众科技发展有限公司



第一部分 合同文本

发包方：汕头市建筑工程有限公司（以下称“甲方”）

地址：深圳市福田区东园路77号滨江新村西区31栋3楼

承包方：深圳市容众科技发展有限公司（以下称“乙方”）

地址：深圳市龙岗区坂田雅园路22号中广大厦2楼

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，甲乙双方经协商一致，现就乙方承包甲方融湖广场智能化工程施工相关事宜，特签订本合同。

一、工程内容

1. 工程名称：融湖广场智能化工程

2. 工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

3. 施工图纸：广州鑫捷电子科技有限公司设计的2021年11月版《智能化工程设计施工图》。

4. 依据上述图纸及技术规范要求完成智能化工程的深化设计（如有）、融湖广场智能化工程报价清单（详见附件一）设备材料的供货及安装、工程调试、验收及售后服务等，包括但不限于以下内容：

（1）弱电智能化所有系统的二次深化设计（含变更部分），深化图纸不改变合同总价，深化图纸必须是在原有招标及答疑文件等基础上深化，末端点位不得增减；

（2）所有设备材料采购（甲供材料设备的验收、卸货）、二次搬运、成品及半成品保护、安装、调试；

（3）智能化工程的报装报建、配合政府的各项验收、竣工验收、消防验收、物业公司验收移交，包竣工图及竣工资料编制整理移交；

（4）所有软件供应、编程、软件升级或密钥；

（5）备品备件与维护工具的供应；

（6）2年保修期售后服务。

5. 承包方式：包工、包料（本合同另有约定的除外）、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包通过验收、包税金。

6. 工作界面划分：

（1）与总包工程的界面：市政三网引入套管、建筑穿剪力墙、梁孔洞套管预埋由总包点位完成；各层弱电井（间）土建、墙/地面、照明、强电插座、弱电专业各系统

如乙方未履行上述义务造成工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担责任及发生的费用。

(6) 提出用电、用水申请，经批准后在甲方提供的地点装电表计量表，按计量数交费，费用由乙方自行承担。

(7) 遵守项目所在地政府有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，经甲方同意并办理有关手续，发生的费用及造成的政府部门的罚款全部由乙方负责。

(8) 按合同约定时间及标准完成各项承包工作，并作好安装、施工记录、隐蔽工程记录。

(9) 负责施工时的办公和生活等临时设施，现场需要的水电等由乙方负责解决。

(10) 乙方办理施工外线工程途径绿化、道路等市政设施所需的手续。

(11) 乙方负责办理乙方在施工现场机械、设备保险及工作人员工伤事故的保险、人身意外伤害险等人身、财产的保险，并承担相应保险费用。

(12) 妥善保管、合理使用甲方供应的材料，工程竣工并移交给甲方之前，乙方负责保护工程现场，乙方保护期间发生损坏，由乙方出资修复，由此导致竣工逾期的，乙方应承担相应责任。

(13) 乙方必须严格执行工程所在地现行的有关工人工资发放的相关规定，按规定交缴工人工资支付保证金，甲方支付的工程款已包含工人工资，乙方须如期发放工人工资。

(14) 工程竣工或无论任何原因导致合同解除、终止的，乙方应在工程移交给甲方或合同终止、解除后3天内撤离全部人员并清理运出全部临建、机械设备、垃圾和剩余材料，清理完施工现场。

五、合同价款

1. 本合同实行单价包干，措施费包干，包干单价及暂定工程量详见附件一。

(1) 合同暂定总价（不含LED屏价款）为 7,532,128.00（大写：柒佰伍拾叁万贰仟壹佰贰拾捌元整）（上述价款含9%增值税价款，提供9%普票）。

(2) LED屏暂定总价为 3,134,077.00（大写：叁佰壹拾叁万肆仟零柒拾柒元整）（上述价款含9%增值税价款，提供9%普票）。

2. 该包干单价包括但不限于：人工费、材料费、辅料费、运输费、机械费、运输费、安装费、原材料检测费、措施费、验收手续费、规费、管理费、利润、各种税费

国家、项目所在地省市或其它政府机构、履行政府机构职能的社会机构颁布的标准、规范和其它有关技术资料、技术要求为准。

- (1) 在本合同签订后双方另行签订的补充、变更等明确双方权利义务协议；
- (2) 本合同条款及附件；
- (3) 经甲方确认的工程报价单或预算书；
- (4) 招标文件；
- (5) 投标书及附件；
- (6) 设计图纸。

合同履行过程中形成的、经甲乙双方盖章确认的洽商、变更、会议纪要、备忘录构成本合同的组成文件，如与上述文件不一致时，以签订时间在后的文件为准。

4. 合同附件

附件一：融湖广场智能化工程报价书

附件二：营业执照、开户许可证、法人身份证等复印件（复印件盖公章）

上述附件为本合同不可分割的组成部分，如有与本合同正文内容不一致之处，以本合同正文的内容为准。

5. 本合同自甲乙双方签名盖章之日起生效。本合同一式六份，甲方持四份，乙方持两份，每份均具有同等法律效力。【合同正文完】

甲方：



法定代表人/授权代表：

电话：13501592477

乙方：



法定代表人/授权代表：



电话：13631585759

签订时间：2022年7月7日

融湖广场智能化工程造价汇总表

工程名称:融湖广场一智能化工程		第1页 共1页	
序 号	二 总 内 容	金额(元)	其中: 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	10550804.49	
1.1	综合布线系统	454375.00	
1.2	背景音乐系统	197937.46	
1.3	计算机网络系统及无线AP	992743.66	
1.4	双向无线对讲系统	284288.35	
1.5	数字视频监控系統	781754.00	
1.6	客流统计系统	508551.49	
1.7	门禁系统	488976.73	
1.8	数字可视对讲系统	84607.98	
1.9	停车场管理系统	93480.58	
1.10	车位引导系统	574129.98	
1.11	报警系统	19117.51	
1.12	电子巡更系统	24034.50	
1.13	信息发布系统	3368100.00	
1.14	机房工程	247778.80	
1.15	智能照明系统	152436.50	
1.16	能源计量系统	80866.66	
1.17	系统集成系统	443957.00	
1.18	BA系统及冷热源群控系统	718729.65	
1.19	智能化综合管网系统	1001775.40	
1.20	一氧化碳浓度监控系统	33163.25	
2	措施项目费	115400.51	
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	115400.51	
2.2	安全文明施工措施费		
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费		
3	其它项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费		
5	不含税建安工程造价	9785509.18	
6	应纳税费	880695.82	
6.1	增值税应纳税额	880695.82	0.09
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加		
含税建安工程造价=1+2+3+4		10666205.00	总价含配合费

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

1.2.2. 中电科创大厦项目智能化工程

中标通知书

致：深圳市容众科技发展有限公司

由我司组织的中电科创大厦项目智能化工程招标工作已经结束。根据评标结果，决定该工程由贵司中标。

1、完全响应招标文件及其附件要求，中标金额为单价包干金额(大写)：壹仟贰佰捌拾万零叁仟陆佰肆拾玖元伍角捌分；(小写)：¥12,803,649.58 元。

2、工期：按招标文件、投标文件及约谈承诺要求。

3、付款方式：按招标文件要求。

4、设备供货要求：收到本中标通知后，需立即排产，确保按招标文件要求日期供货及安装。

5、合同签约：请贵司于 10 个工作日内将我司审核后的合同盖章交于我司。

6、确认回执：

若中标人同意并接受上述内容，请于所附之确认回执中签署并盖章，并于收到本中标通知书后 2 个工作日内交回我司。自我司收到此回执日起，本中标通知书即成为对双方具有约束力的协议。

招标人：横琴智慧云计算产业研究院有限公司

2022 年 8 月 24 日

中标通知书

确认回执

致：横琴智慧云计算产业研究院有限公司

我司深圳市容众科技发展有限公司，同意并接受本中标通知书的内容，成为中电科创大厦项目智能化工程的承包单位，在中标通知书的规定时间内将合同盖章交于贵司。

盖章

法人代表签署：

日期：2022.8.24

中电科创大厦项目智能化工程
专业分包合同

甲方：横琴智数云计算产业研究院有限公司

乙方：深圳市容众科技发展有限公司

合同订立时间：2022年8月

合同订立地点：珠海市横琴新区富力中心2422

合同编号：ZDKJ-HQ-ZYFB-20220826

协议书

甲方(全称): 横琴智数云计算产业研究院有限公司

乙方(全称): 深圳市容众科技发展有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

1 词语定义及合同文件解释顺序

1.1 词语定义

- 1.1.1 工程:指甲方乙方在合同+中约定的工程承包范围内的工程,包括永久工程和临时工程;
- 1.1.2 费用:指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出;
- 1.1.3 工期:指甲方乙方在协议及合同中约定,按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数,已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素,本合同条款第十七章定义的“不可抗力”除外;
- 1.1.4 甲供材料、设备:由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备,乙方履行相应的管理配合职责;
- 1.1.5 甲限品牌材料:是指甲方限定了材料品牌,由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料;
- 1.1.6 甲限品牌限价材料:由乙方在甲方限定的品牌进行采购,并按照甲方限定的价格进行结算的材料;
- 1.1.7 单价:指供需双方约定的一个数量单位商品(或施工基准价)的不含税价格。
- 1.1.8 税金(专用增值税):一般纳税人以商品(含应税劳务)在流通过程中产生的计税依据而征收的流转税。
- 1.1.9 书面形式:指合同书、信件和数据文件(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式;
- 1.1.10 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任;
- 1.1.11 索赔:指在合同履行过程中,对于并非己方过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误,向对方提出经济补偿或顺延工期的要求;
- 1.1.12 小时或天:本合同规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时;
- 1.1.13 合同文件:指构成合同的全部文件;
- 1.1.14 工程指令/设计变更:是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件,工程指令/设计变更内容完成后,需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据;

- 1.1.15 签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证；
- 1.1.16 工程联系单：是指甲方、监理指出乙方在进度、质量、安全文明施工等方面缺陷的文件，不作为结算依据；
- 1.1.17 图纸：由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认，满足乙方施工所需要的所有纸质资料（包括配套说明和有关资料设计及甲方设计部门的变更）。
- 1.1.18 授权权限：指甲方对甲方代表、监理人、监理工程师的授权，具体以甲方书面授权为准，上述人员在甲方授权权限内的行为视为甲方的行为，授权权限范围外的行为不得视为甲方的行为。
- 1.2 合同文件解释顺序：构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：
- 1.2.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 1.2.2 本合同的协议书；
- 1.2.3 本合同的附件；
- 1.2.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 1.2.5 图纸或材料样板；
- 1.2.6 本合同的合同计价清单；
- 1.2.7 经双方认可的投标书；
- 1.2.8 招标文件及招标文件补遗。

2 工程内容

2.1 工程名称：中电科创大厦项目智能化工程

2.2 工程地点：横琴新区富国路西侧、富邦路东侧

承包范围：根据甲方提供的《横琴中电科创大厦智能化图纸_V0.8》、《横琴创新创业大厦给排水图纸》、《横琴创新创业大厦建筑图纸》、《中电科创大厦技术规格书》（以下简称合同图纸）、工程量清单所包含的全部工程内容及为实现合同目的所涉及的承包范围，包括但不限于：智能化图纸范围内三网合一光纤入户及光纤入户链路检测、物业办公专网、智能化专网、无线对讲系统、公共广播系统、信息发布与查询系统、视频安防监控系统、出入口一体控制系统、访客管理系统、停车场管理系统、电子巡更系统、电梯五方通话及电梯监控系统、建筑设备监控系统、智能抄表系统、智能照明系统、机房工程、综合管理平台等相关设备及系统的供货、安装、调试和验收；负责安防工程的报装、验收工作，且协调安防工程报技防办验收的一切手续；负责所有系统培训及移交物业。各系统设计到的基础、

- 9.3 乙方发现《工程联系函》涉及的设计变更与工程指令等有违反国家规定、影响工程质量或存在明显不合理或明显存在浪费情况的，乙方应在发现后立即通知甲方和设计单位，并在告知后的 24 小时内发出书面提交。乙方提出的合理化建议如被甲方采用，甲方可根据实际情况予以奖励。

10 工程造价

- 10.1 本合同为固定单价合同，工程量为暂定数量：

- 10.2 本次工程不含增值税金额的暂定合同价为 11,746,467.5 元（大写人民币：壹仟壹佰柒拾肆万陆仟肆佰陆拾柒元伍角），增值税金额为 1,057,182.08 元（大写人民币：壹佰零伍万柒仟壹佰捌拾贰元零捌分）（增值税专用发票，税率 9%），合同暂定合计金额 12,803,649.58 元（大写人民币：壹仟贰佰捌拾万零叁仟陆佰肆拾玖元伍角捌分）

- 10.3 合同总价包含但不限于：承包范围全部工程内容的人工费、材料费（除甲方供材料设备外的所有材料设备）及材料之市场差价费、设备费、机械费、管理费、利润及税金，也包含二次细化设计方案、施工工艺及图纸费用、竣工图纸及资料费用、环境保护、安全施工、文明施工、临时设施、冬雨季施工、夜间施工、夜间照明、测量、监测、各种机械设备的进出场及安拆、返工、已完工程及设备保护、半成品、成品保护、超高费等措施费用，所需凿开洞及修补封堵，甲供、乙供材料和设备的现场保管、二次搬运、试验检测费（光纤入户链路检测费）、调试费、垂直运输费用、垃圾清运费、消检电检费、民扰及扰民费等，与总承包商及其它各专业承包商等协调、配合和验收费用（技防办、通信办验收费用）及其它相关风险费用，甲方不再另行支付。

- 10.4 计价依据：详见本合同附件-计价依据；

- 10.5 合同单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用（垂直运输及吊装除外）；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。乙方确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。价款中不包含总承包服务费（由甲方直接支付给总包）、施工用水电费已包括在合同总价中，乙方向土建总包单位缴纳，水电费的收取：乙方应在接驳的水管、电箱上设置计量装置，按照用量和单价与总包结算具体缴纳费用乙方挂表计量，或者乙方自行与土建总包协商缴费金额。

- 10.6 《计价依据》中的单价约定后，任何一方不得擅自改变。


- 10.7 合同价款变更

附件 16. 甲限品牌材料/设备进场核验单

附件 17. 其他

(以下无正文)

签署页

甲方(盖章):  有限公司乙方(盖章):  有限公司

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

联系人:

联系人:

联系电话:

联系电话:

时间: 2022 年 9 月 5 日

时间: 2022 年 9 月 5 日

1.2.3. 荣丰中心产业园智能化工程

第八章 中标通知书

中标通知书

_____深圳市容众科技发展有限公司_____(中标人):

荣丰中心产业园智能化工程的评标工作已经结束,经评定贵公司为中标人,中标价(下浮后总价)为人民币470万元(大写: 肆佰柒拾万圆整),其中不含增值税金额为人民币4,311,926.61元(大写: 肆佰叁拾壹万壹仟玖佰贰拾陆圆陆角壹分);增值税税额: 388,073.39元,增值税税率为9%,本工程总价下浮率为6.93%。

荣丰中心产业园智能化工程工期为110日历天(本次智能化工程在规定时间内节点前对营销中心先进行施工,能独立运行,其中涉及到主体验收的有关工程需配合验收前完成),工程开工日期以招标人书面下达的指令时间为准。工程质量达到招标文件规定的标准。本工程的项目经理为董存祥。

请贵公司收到本《中标通知书》后,尽快按照招标文件的约定,与我方签订智能化施工合同。

招标人(盖章): _____荣德昌包装制品(深圳)有限公司_____

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

智能化系统工程施工合同

甲方：荣德昌包装制品（深圳）有限公司

乙方：深圳市容众科技发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：

荣丰中心产业园智能化工程

2. 工程地点：

深圳市龙岗区

3. 工程范围及内容：

荣丰中心智能化工程的施工工作：智能化专网系统、视频监控系统、人行通道闸系统、门禁管理系统、云对讲系统、背景音乐及公共广播系统、访客管理系统、信息发布系统、无线 WIFI 及综合布线系统、光纤入户系统、电梯五方对讲系统、电子巡更系统、远程抄表系统、智能照明系统、CO 联动风机系统、智能喷淋灌溉系统、停车场管理系统、机房工程、UPS 配电系统、智联集成系统、自动升降防撞柱系统、地下室物联网灯系统的安装调试。

4. 施工工期：

开工日期：2022 年 月 日(实际开工日期，以甲方工程部开工令为准)

竣工日期：2022 年 月 日

日历天数： 天（含所有法定节假日、停水、停电日等）

乙方须在规定时间内节点前对营销中心先进行施工，能独立运行，其中涉及到主体验收的有关工程需配合验收前完成。

5. 质量、安全标准

5.1 质量：

施工质量应符合《智能建筑工程质量验收规范（GB50339-2013）》、《综合布线系

统验收规范 GB 50312-2016》、《安全防范工程技术规范 GB 50348-2018》及其它配套专业验收规范的规定，达到合格标准。符合消防工程的相关验收标准。

5.2 安全与文明施工：

安全与文明施工应符合国家及本市建设行政主管部门（含授权机构）的要求和相关规定。

6. 材料、设备要求

6.1 乙方保证使用的材料、设备品牌与合同约定品牌一致（详见后附清单内说明），乙方应做好工程进度计划。

6.2 工程中所使用的所有材料，必须经（权威检验机构）认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经甲方现场工程师认可后才能进场。

6.3 乙方在材料进场前，必须通知甲方现场工程师检验，如不经甲方现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，甲方对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

6.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

7. 合同价款

本合同价款暂定为：¥4,700,000.00 元（大写：肆佰柒拾万元整）。（其中：不含增值税金额为¥4,311,926.61元，增值税税额为¥388,073.39元，增值税税率为9%，若因政策原因调整税率，则结算时作相应调整）。合同总价中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

8. 结算方式

8.1 本合同为固定单价合同，合同所确定的固定单价为完成合同清单项目所需的全部费用，包括人工费、材料费、机械费、脚手架搭拆费、工资性津贴、其他直接费、现场经费、间接费、利润、税金、材料代用、人工调差、材料价差、机械价差、政策性调整、施工措施费用及合同包含的所有风险责任等。合同单价不因其它任何因素变化而调整。

结算时除下述因素外，合同价一律不作调整：

14.5 乙方如果属于外地企业来本市施工，因未能办理《外出经营活动税收管理证明单》而增加的税费，由乙方自理。

14.6 高温补贴费用以及市政府相关补贴已包括在综合单价内，不另单独计取费用。

15. 合同终止和争议解决

15.1 合同终止：

- 乙方不得转包工程，否则甲方有权终止合同。
- 由乙方原因造成的质量事故或未达到合同中的质量标准的，甲方视情节轻重有权选择是否终止合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

15.2 争议解决：

合同执行过程中发生争议时，由双方友好协商解决。协商不成的，向工程所在地的人民法院提起诉讼。

15.3 本合同一式陆份，自双方签字、盖章之日起生效。其中甲方、乙方各执叁份。

16 合同附件

16.1 附件一《工程质量保修书》

16.2 附件二《廉洁协议》

16.3 附件三《合同工程量清单计价表》

16.4 附件四《新增工程量清单报价表》

甲方：荣德昌包装制品（深圳）有限公司
(公章)

乙方：深圳市容众科技发展有限公司
(公章)

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

授权委托人(签字)：

授权委托人(签字)：

日期：2022年1月7日

日期： 年 月 日

荣丰中心产业园智能化工程

验收报告

建设单位	荣德昌包装制品（深圳）有限公司	项目名称	荣丰中心产业园智能化工程
承建单位	深圳市容众科技发展有限公司	履约时间	2024.09
验收工程量详见附件《荣丰中心产业园智能化工程验收结算清单》			
合计（人民币/元）			5765556.58
序号	验收项目	验收评定	
1	设备、系统质量符合合格验收的规定。	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
2	设备、备品、备件无外观及质量问题	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
3	设备、系统的技术指标和功能要求	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
4	设备、系统的安装施工	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
5	设备、系统、按照约定工期调试安装完毕	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
6	设备、系统运转正常	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
7	竣工图纸、技术资料、说明书等资料完备，并已向建设单位移交	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
8	承建单位已对建设单位人员进行了技术培训、技术交底	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
9	按合同需求提供设备、配置、备品、备件	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
10	供应商服务热线（维修电话）为（13530353286）	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
11	是否存在与招标文件（包括投标响应文件）不符情况	存在 <input type="checkbox"/>	不存在 <input checked="" type="checkbox"/>
验收结果： <div>合格</div> 验收负责人： <div>沈新</div>			
注：1、请明确填写验收结果是合格或不合格 2、以上由建设单位（验收）单位填写。			
建设单位负责人签字(盖章):		承建单位负责人签字(盖章):	
<div>荣丰国际创新科技园</div> <div>年 月 日</div>		<div>深圳市容众科技发展有限公司</div> <div>年 月 日</div>	