

标段编号： 2018-440300-47-01-706626012001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 浙江亚厦装饰股份有限公司

日期： 2025年04月16日

# 业绩文件目录

“前附件三投标文件的组成”进行了规定的，以前附件三规定为准进行投标文件编制；前附件三没有进行规定，按下述目录编制投标文件：

## 1、投标人清标响应情况汇总表

投标人清标响应情况汇总表

序号	响应项目	有关要求或说明	指标内容及证明材料页码（以标书查看器打开文件下方显示页码为准）
1	投标人同类业绩情况	提供企业近五年（2020年1月1日起至招标公告发布之日起）已完工且具有代表性的建筑装修装饰工程业绩，合同额须为5000万元及以上。以上施工业绩如有获得中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）、中国建筑工程鲁班奖或国家优质工程奖的须提供对应项目获奖证明材料。提供业绩合计不超3项，超过3项的以业绩申报表前3项为准。	<p>业绩1：            合同名称：<u>开发区新区大酒店装饰工程</u>；业绩文件页码 <u>P5-P13</u> 页；            竣工时间：<u>2021年11月8日</u>；业绩文件页码 <u>P10</u> 页；            获奖名称：<u>中国建筑工程装饰奖</u>；业绩文件页码 <u>P13</u> 页；            合同金额：<u>22712.729569万元</u>；业绩文件页码 <u>P7</u> 页。</p> <p>业绩2：            合同名称：<u>南京国际博览中心三期项目1#、2#楼（会展展厅）室内装饰装修工程</u>；业绩文件页码 <u>P14-P23</u> 页；            竣工时间：<u>2020年12月30日</u>；业绩文件页码 <u>P19</u> 页；            获奖名称：<u>中国建筑工程鲁班奖</u>；业绩文件页码 <u>P23</u> 页；            合同金额：<u>9583.767603万元</u>；业绩文件页码 <u>P17</u> 页。</p> <p>业绩3：            合同名称：<u>南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段</u>；业绩文件页码 <u>P24-P35</u> 页；            竣工时间：<u>2021年2月26日</u>；业绩文件页码 <u>P28</u> 页；            获奖名称：<u>国家优质工程奖</u>；业绩文件页码 <u>P31-P35</u> 页；            合同金额：<u>12437.892434万元</u>；业绩文件页码 <u>P26</u> 页。</p>
2	技术文件响应情况	工期响应情况：企业根据招标文件总工期天数填报响应工期（投标人响应工期作为合同工期的依据）	技术标文件页码 <u>153</u> 页至 <u>153</u> 页。

		施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况：编制网络图和横道图及相关说明；施工进度计划合理，生产供货计划符合施工进度计划要求，关键线路明确；工期保证措施合理，有针对性，具有可操作性。	技术标文件页码 <u>153</u> 页至 <u>187</u> 页。
		工程主要材料设备控制、装饰效果保证措施情况：针对本工程主要材料设备、装饰效果（尤其是特殊的异形材料及特殊的施工工艺）进行有针对性分析，提出具体保证措施，保证材料设备及施工工艺的可靠性。	技术标文件页码 <u>291</u> 页至 <u>404</u> 页。
		工程施工的重点和难点及保证措施情况：详细合理的叙述本工程施工的重难点。针对本工程施工重难点进行有针对性的分析，符合本招标工程实际，应对保证措施得当，具有可操作性。	技术标文件页码 <u>192</u> 页至 <u>152</u> 页。
		提供详细的工人工资支付保障方案，包括劳务用工创新管理模式（具体内容应包括：劳务用工管理模式不限于采用小班组模式管理、扁平化管理或采用智慧化监管等创新管理模式。）、现场欠薪矛盾化解及信访维稳应急预案（具体内容应包括：现场欠薪矛盾化解应包括维权信息公示及普法宣传到位等。信访维稳应急预案应包括组织机构、争议解决机制等。）等内容。	技术标文件页码 <u>405</u> 页至 <u>410</u> 页。
3	商务标响应情况	投标人主要材料报价偏离度情况（主要材料投标报价汇总表、石材/铝板（铝单板、蜂窝铝板）投标报价明细表）	商务标文件页码 <u>1549</u> 页至 <u>1578</u> 页。

## 2、业绩文件清单：

### （1）业绩情况一览表：

提供企业近五年（2020 年 1 月 1 日起至招标公告发布之日止）已完工且具有代表性的建筑装饰装饰工程业绩，合同额须为 5000 万元及以上。以上施工业绩如有获得中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）、中国建筑工程鲁班奖或国家优质工程奖的须提供对应项目获奖证明材料。提供业绩合计不超 3 项，超过 3 项的以业绩申报表前 3 项为准。

A-5 类似工程业绩证明材料一览表

工程名称	建设单位	工程地点	有关的时间、规模、技术指标或奖项	项目经理	提交何种证明材料
投标人的类似工程业绩					
开发区新区大酒店装饰工程	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	南京市高淳区	2021 年 11 月 8 日完成，合同金额 22712.729569 万元，中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	汪昶	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、建筑市场监管公共服务信息平台的截图、网页链接、获奖证书
南京国际博览中心三期项目 1#、2#楼（会展展厅）室内装饰装修工程	南京河西新城建设发展有限公司	江苏省南京市	2020 年 12 月 30 日完成，合同金额 9583.767603 万元，中国建筑工程鲁班奖	高学祥	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、建筑市场监管公共服务信息平台的截图、网页链接、获奖证书
南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段	南通市文化广电新闻出版局	江苏省南通市	2021 年 2 月 26 日完成，合同金额 12437.892434 万元，国家优质工程奖	田家政	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、建筑市场监管公共服务信息平台的截图、网页链接、获奖文件
拟派项目经理的类似工程业绩					
/	/	/	/	/	/

## **（2）工程业绩证明材料；**

证明资料：提供施工合同关键页、竣工验收证明（包括竣工验收报告或竣工验收备案表）、获奖证明资料等证明材料。获奖证书或获奖证明资料须包含企业名称及获奖工程名称。业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的日期为准。证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。除现有证明材料（合同、竣工验收证明材料、获奖证明资料等）外，需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询，具体包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

# 开发区新区大酒店装饰工程

ASG2006155000

## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: AGC170374-08SG

浙江亚厦装饰股份有限公司:

南京市高淳区东部新城建设发展有限公司的 开发区新区大酒店装饰工程 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 室内装饰装修工程;
2. 中标价(万元): 22712.729569
3. 中标工期(天): 272
4. 中标质量标准: 符合国家验收标准
5. 项目经理: 汪昶

姓名: 汪昶 资格等级: 建筑工程一级 证书编号: 00575920

招标人(公章)

法定代表人(签名)

中标公告开始日期: 2020年06月30日

注: 招标人、中标人、公共资源交易中心高淳分中心各执一份。

打印日期: 2020年06月30日

亚厦合同编号  
ASC2006155000

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称):南京市高淳区东部新城建设发展有限公司

承包人(全称):浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就开发区新区大酒店装饰工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称:开发区新区大酒店装饰工程

2.工程地点:高淳开发区双高路以北,九龙山路以南,古檀大道以东

3.工程立项批准文号:高发改投资[2017]903号

4.资金来源:自筹

5.工程内容:建筑装饰装修工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:开发区新区大酒店装饰工程,建筑面积:54749.7m<sup>2</sup>,具体详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期:2020年8月7日(以开工报告为准)。

计划竣工日期:2021年5月6日。

工期总日历天数:272天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1.签约合同价为:

人民币 贰亿贰仟柒佰壹拾贰万柒仟贰佰玖拾伍元陆角玖分(大写)(¥227127295.69元);

其中:

(1)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)陆佰壹拾贰万壹仟陆佰陆拾贰元肆角柒分(¥6121662.4695元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)叁佰伍拾万元整(¥3500000元);

(3)暂列金额:

人民币 壹仟捌佰零捌万玖仟贰佰零伍元壹角肆分(大写)(¥18089205.14元)。



2. 合同价格形式: 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 江超

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南京高淳 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字、盖章 后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 913201183026381818

地址： 南京高淳经济开发区古檀大道1号3幢

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 025-67358826

传 真：

电子信箱：

开户银行： 工商银行高淳支行

账 号： 4301019109100147713



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 9133000014616098X3

地址： 杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

邮政编码： 310018

法定代表人： 张小明

委托代理人：

电 话： 0571-28208090

传 真： 0571-89880899

电子信箱： yashazs@chinayasha.com

开户银行： 工商银行杭州众安支行

账 号： 1202021719900217228



## 专项工程竣工验收报告

工程 基本 情况	建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	设计单位	深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	监理单位	南京建嘉工程建设咨询有限公司
	工程名称	开发区新区大酒店装饰工程	工程地址	南京市高淳区九龙山路与古檀大道交叉口
	开、竣工日期	2020年8月18日~2021年11月8日	项目经理	汪昶
	建筑面积/装饰面积	地上: 38460.18 m <sup>2</sup> 地下 17330.26 m <sup>2</sup> (装饰面积: 54749.7 m <sup>2</sup> )	项目技术负责人	鲁云海
验收意见	1. 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成, 各系统使用功能运行正常, 且符合相关规范要求; 2. 工程技术资料齐全, 质保资料齐全, 按规定的批量见证取样送检并全部合格; 3. 装饰工程观感质量良好。 4. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。			
建设单位		设计单位		施工单位
 项目负责人: _____ 年 月 日		 项目负责人: _____ 年 月 日		 项目负责人: _____ 年 月 日
		监理单位		
		 总监理工程师: _____ 年 月 日		

备注: 本表一式四份, 经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后, 建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=107924>

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

开发区新区大酒店

项目编号	3201251702040101	省级项目编号	3201251702040101
建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	30263818-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	50000	总投资(万元)	51888
立项级别	区县级	立项文号	高发改投资【2017】903号

江苏省-南京市

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工许可

竣工验收

业绩技术证明

历史信息

参与单位及相关负责人

单位信息

历史信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	3201251702040101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江苏省-南京市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	高发改投资【2017】903号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	30263818-1
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	50000	总投资(万元)	51888
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	用地68.85亩		
重点项目	否	工程用途	商业建筑
计划开工	2017年09月01日	计划竣工	2021年01月28日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	B

相关网站导航

各省统一平台

网站访问量

开发区新区大酒店

项目编号	3201251702040101	省级项目编号	3201251702040101
建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	30263818-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	50000	总投资(万元)	51888
立项级别	区级	立项文号	高发改投建【2017】903号

江苏省-南京市

项目地址: --

工程基本信息	招投标文件	合同登记信息	施工备案	施工许可	竣工验收	业绩技术指标	
数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3201251702040101-HY-001	施工专业承包	3201251702040101-HY-001	1200.99	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	江苏省江海建筑技术发展有限公司	查看
D	3201251702040101-HA-004	设计	3201251702040101-HA-003	519	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	江苏省建筑设计研究院有限公司	查看
D	3201251702040101-HA-003	设计	3201251702040101-HA-002	519	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	江苏省建筑设计研究院有限公司	查看
D	3201251702040101-HE-001	监理	3201251702040101-HE-001	515.5	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	南京通建工程建设咨询有限公司	查看
D	3201251702040101-HF-003	施工分包	3201251702040101-HF-001	1524.8	南京华津建筑劳务工程有限公司	南京锦平建设工程有限公司	查看
D	3201251702040101-HY-004	施工专业承包	3201251702040101-HY-002	22712.73	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	浙江亚厦股份股份有限公司	查看

全国建筑市场监管公共服务平台

+

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=107924

aa Q A ☆

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

开发区新区大酒店

项目编号	3201251702040101	省级项目编号	3201251702040101
建设单位	南京市高淳区东部新城建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	30263818-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	50000	总投资(万元)	51888
立项级别	区县级	立项文号	高发改投资【2017】903号

江苏省-南京市

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可信息 竣工验收信息 业绩技术指标

竣工验收信息

竣工验收信息

数据等级	省级项目编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收时间	竣工验收备案号	施工许可证号	详情
C	3201251702040101-JX-001	51888	55790.44	2022-06-17	3201251702040101-JX-001	3201251702040101-SX-001	查看

相关网站导航

各级一体化平台

网站访问量

236874458

网站地图 联系我们 管理系统



# 南京国际博览中心三期项目 1#、2#楼（会展展厅）室内装饰装修工程

南京市公共资源交易

## 中标通知书

标段编号：AHX160001-11SG



浙江亚厦装饰股份有限公司：

南京河西新城建设发展有限公司的南京国际博览中心三期项目1#、2#楼（会展展厅）室内装饰装修工程的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围和内容： 室内装饰装修工程；
- 2、中标价（万元）： 9583.767603
- 3、中标工期（天）： 180
- 4、中标质量标准： 符合国家验收标准
- 5、项目经理： 高学祥

姓名： 高学祥 资格等级： 建筑工程一级 证书编号： 00072878

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2019年07月15日



注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2019年07月15日



亚厦合同编号

A3919139

(GF—2013—0201)

南京国际博览中心三期项目 1#、2#楼（会  
展展厅）室内装饰装修工程

## 工程施工合同

工程地点： 江苏南京

发 包 人： 南京河西新城建设发展有限公司

承 包 人： 浙江亚厦装饰股份有限公司

签订日期： \_\_\_\_\_



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南京河西新城建设发展有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南京国际博览中心三期项目1#、2#楼(会展展厅)室内装饰装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 南京国际博览中心三期项目1#、2#楼(会展展厅)室内装饰装修工程。
2. 工程地点: 江山大街、江东南路、燕山路、金沙江西街之间。
3. 工程立项批准文号: 宁新城委综字[2015]338号。
4. 资金来源: 国有自筹资金。
5. 工程内容: 南京国际博览中心三期项目1#、2#楼(会展展厅)室内装饰装修工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6. 工程承包范围:

工程规模: 1号楼(地下二层,地上三层)、2号楼(一至三层)及连廊部分,装修面积约71850平方米。1号楼拟建设现代化展览馆,1号楼会展展厅一层为卸货区、展厅、登录门厅及若干设备用房,二层为展览交通厅、会议洽谈室与若干设备用房。2号楼常年展,2号楼裙房1-3层为常年展其前厅。

本次招标范围为1#、2#楼(会展展厅)室内装饰装修工程(具体详见招标图纸及招标工程量清单)

发包人保留根据工程实际情况及设计变更增减工程量的权利。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2019年7月15日(暂定,以业主的书面开工令日期为准)

计划竣工日期: 2020年1月11日(暂定,以竣工验收合格日期为准)

工期总日历天数: 180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合最新《建筑工程施工质量验收统一标准》。

本项目要求工程创优目标为配合总承包人创建南京市房屋建筑优质示范创建试点工程，创建全国绿色示范工程，确保中国建筑工程鲁班奖，相关费用已包含在合同价格内，承包人应综合考虑配合项目评优工作进行的整改发生的费用，含在投标报价中，结算时不予调整。如因承包人原因未获得“鲁班奖”，发包人按合同总价的 2%扣除违约金。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价：

人民币（大写）玖仟伍佰捌拾叁万柒仟陆佰柒拾陆元零叁分（¥ 95837676.03 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾肆万肆仟玖佰陆拾元肆角陆分

（¥ 2144960.46 元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）捌佰陆拾陆万零伍佰壹拾贰元壹角陆分

（¥ 8660512.16 元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：高学祥。

### 六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 88K11111

地 址: 2019.8.9

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9133000014616098X3

地 址: 杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

邮政编码: 310018

法定代表人: 丁海富

委托代理人: /

电 话: 0571-28208090

传 真: 0571-89880899

电子信箱: yashazs@chinayasha.com

开户银行: 兴业银行清泰支行

账 号: 356960100100117113

### 单位工程竣工验收证明书

工程名称	南京国际博览中心三期项目1#、2#楼 (会展展厅) 室内装饰装修工程	建筑面积	78000m <sup>2</sup>	装修面积	71850m <sup>2</sup>
建设单位	南京河西新城建设发展有限公司	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	结构类型	框架结构
开工日期	2019 年9月29日	竣工日期	2020 年 12 月 30 日	验收日期	2020年12月30日
工程 项目 简要 说明	我方已按合同要求完成了南京国际博览中心三期项目1#、2#楼（会展展厅）室内装饰装修工程施工，经自检该工程符合我国现行法律、法规要求；符合我国现行工程建设标准；符合设计文件要求；符合施工要求。				
验收意见	合格				
建设单位		监理单位		设计单位	
项目负责人： 		总监理工程师： 		项目负责人： 	
				项目负责人： 	

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政府法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目> 项目数据> 项目详情

手机查看

南京国际博览中心三期项目

江苏省-南京市-建邺区

项目编号	3201052106120001	备案项目编号	3201051512040001
建设单位	南京市河西新城国有资产经营控股(集团)有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	9132010074537527XA
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	442477.5
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 江山大街、江东南路、高山路、金沙江西侧之间

明基

金沙湾仁德苑

南京工业经济研究所和康渡园

金沙湾1号公寓

奥体世纪

项目地址: 江山大街、江东南路、高山路、金沙江西侧之间

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工变更审批

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细设置

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	3201052106120001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江苏省-南京市-建邺区
具体地点	江山大街、江东南路、高山路、金沙江西侧之间	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	南京河西新城开发建设管理委员会	立项批复时间	2015-12-04

立项文号

--

立项级别

--

立项批复机关

南京河西新城开发建设管理委员会

立项批复时间

2015-12-04

建设单位

南京市河西新城国有资产经营控股(集团)有限责任公司

建设单位统一社会信用代码

9132010074537527XA

建设工程规划许可证编号

--

建设工程规划许可证编号

--

工程投资性质

国有企业单位投资

项目二单码

--

资金来源

--

国有资金出资比例

--

总面积(平方米)

--

总投资(万元)

442477.5

总长度(米)

--

建设性质

新建

建设规模

--

重点项目

否

工程用途

公共建筑

计划开工

--

计划竣工

--

建筑节能信息

--

超净项目信息

--

数据来源

业务办理

数据等级

B

相关网站导航

各级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部政务服务中心

全国建筑工人管理服务信息平台

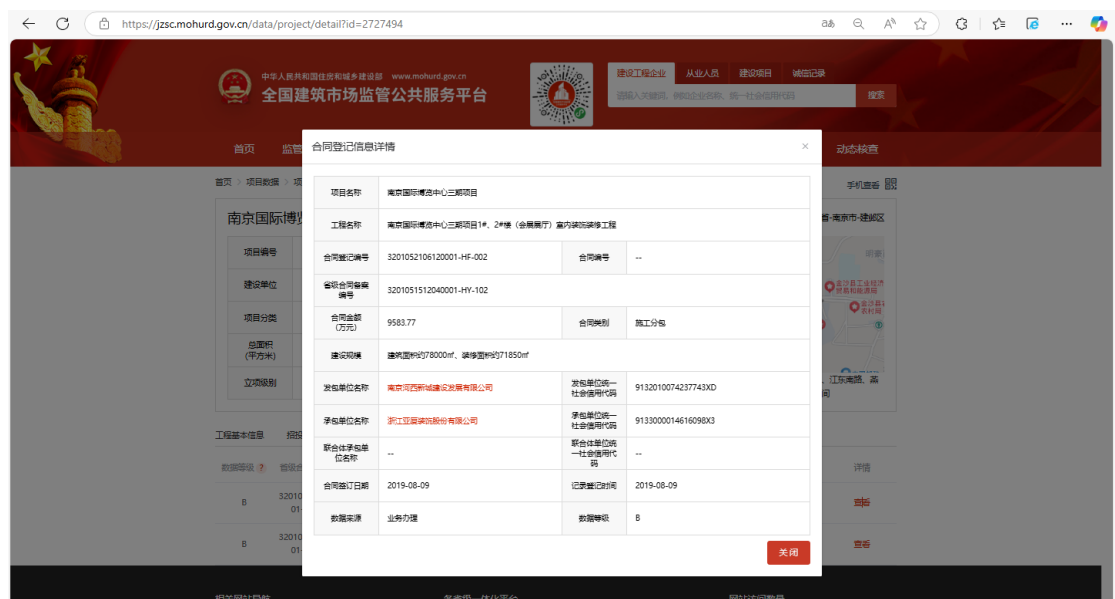
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

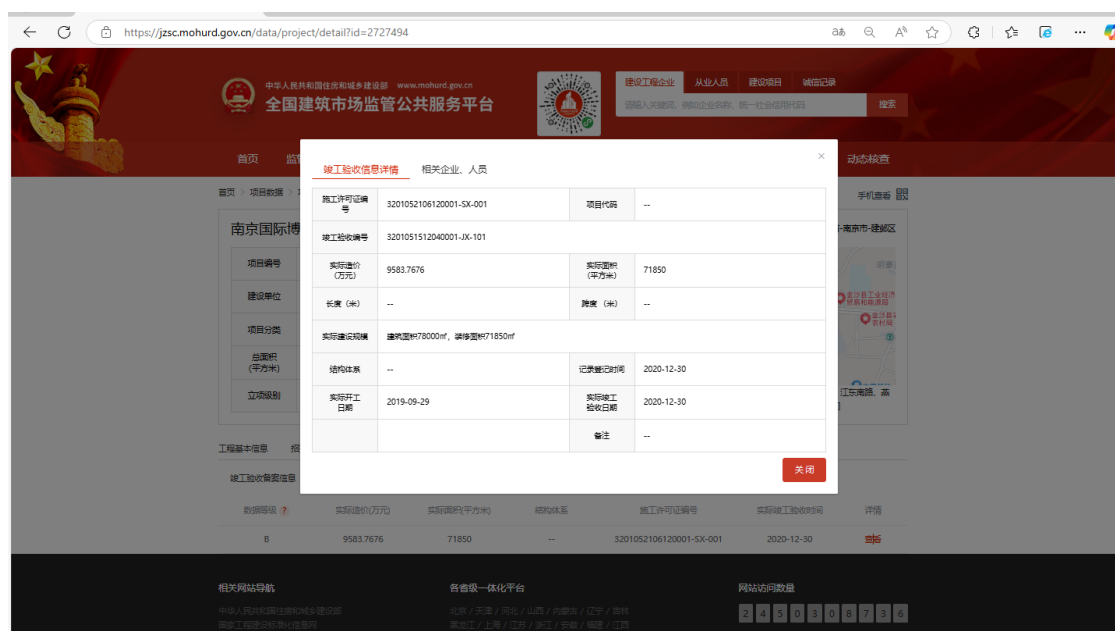
24502030736

网站地图

联系我们

管理系统







# 證書

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你单位参加建设的南京国际博览中心三期1#楼及大地下室工程  
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月





## 南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段

Agg 19261

项目编号: 3206011711070101  
备案编号: A3206010318000137010002

打印验证码: 2019 装饰办

# 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司:

你方于2019-11-08 09:30所递交的南通大剧院（暂定名）建设项目项目南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章） 法定代表人（签名）  
2019年11月12日

中标范围	南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段		工程规模:
			中标工期: 300日历天
中标价124378924.34元	其中: 暂估价____元 发标人供应材料____元 暂列金5960000元	中标质量: 合格 最高限价（招标控制价）: 148423617.04元	
中标单位资质等级	专业承包·建筑装饰装修工程·建筑装修装饰工程一级	资质证书号: D233044000	
项目负责人: 田家政	项目负责人资质等级: 注册一级建造师·建筑工程	注册编号: JZ00432919	
备注:	<p style="text-align: center;">南通招标投标办公室 备案章 经办人 孙凤凤 2019年12月9日</p>		

说明:

- 1、本通知书一式三份，招标人、中标人、招标办各执一份，无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容，可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.nantong.gov.cn/>查询。



亚厦合同编号  
Asg19261

No:57714

( GF—2003—0213 )

# 建设工程施工专业分包合同



中华人民共和国建设部 制定  
国家工商行政管理总局



0 103864 103648



## 第一部分 合同协议书

合同验证码：76165508-0057-49b3-99ce-bf5dff20cd66

承包人(全称)：中国建筑第八工程局有限公司

分包人(全称)：浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于南通市文化广电新闻出版局（以下简称“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段。

分包工程地点：中央创新区二号路与十三路支路西南侧地块。

分包工程承包范围：室内装饰、电气照明、给排水等施工图所示精装修工程（包含部分普装区），详见

《工程量清单》及施工图纸等招标资料。

### 二、分包合同价款

金额：大写：人民币 壹亿贰仟肆佰叁拾柒万捌仟玖佰贰拾肆元叁角肆分 元，

小写：124,378,924.34 元。

### 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2019年12月08日开工；

竣工日期：本分包工程定于 2020年10月02日竣工；

合同工期总日历天数为：300 天。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：详见补充条款。

### 五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；



0 103864 103648

--第1页--

2019-12-23 15:50:28





6、本合同通用条款；

7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2019年12月04日

合同订立地点：南通大剧院项目部

本合同双方约定提交履约保证金并盖章、签字后生效。

承包人：



分包人：



住 所：中国（上海）自由贸易试验区  
世纪大道1568号27层

住 所：杭州市西湖区沙秀路99号亚厦  
中心

法定代表人：校荣春

法定代表人：张小明

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0516-83803316

电 话：025-87757006

传 真：0516-83803316

传 真：0571-89880899

开户银行：建设银行上海六里支行

开户银行：兴业银行清泰支行

账 号：31001522917055435820

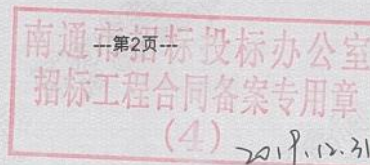
账 号：356960100100117113

邮政编码：

邮政编码：



0 103864 103648



2019-12-23 15:50:28

### 单位工程竣工验收证明书

工程名称： 南通大剧院（暂定名）建设项目室内装饰装修工程二标段

验收日期 2024-2-26

建设单位	南通市文化广电和旅游局			监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
设计单位	北京侨信装饰工程有限公司			施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		
结构类型	框架-剪力墙结构	工程造价	124378924.34元	项目经理	田家政	技术负责人	郭嵘
建筑面积	110943m²	装修面积	约21900m²	开工时间	2019-12-8	竣工时间	2024年2月6日
验收意见	<p>本次验收范围是建筑装饰装修、建筑电气、建筑给排水工程共3个分部，装饰施工总面积约21900m²，施工内容包含：一、二层环廊，单厅1187个固定座位的音乐厅（演出歌剧、戏曲、话剧、交响乐等），单厅406座的会议表演多功能厅，展厅，公共大厅以及普装区域的室内装饰装修工程。</p> <p>经对本工程综合验收，各分部工程质量、质量控制资料、安全和主要功能检查/抽查以及观感质量均符合施工合同、设计要求和规范标准规定。单位工程质量竣工验收合格。</p>						
施工单位		设计单位		监理单位		建设单位	
 <p>项目经理 (公章)</p>		 <p>项目负责人 (公章)</p>		 <p>总监理工程师 (公章)</p>		 <p>项目负责人 (公章)</p>	

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=900452>

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南通大剧院 (暂定名) 建设项目

江苏省-南通市

项目编号	3206011711070101	管级项目编号	3206011711070101
建设单位	江苏鑫和房地产股份有限公司南通分公司	建设单位统一社会信用代码	74620628-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	105000	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	通行审批【2017】464号

项目地址: --

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工备案

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	3206011711070101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江苏省-南通市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	通行审批【2017】464号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--

立项批复机关 -- | 立项批复时间 | -- || 建设单位 | 江苏鑫和房地产股份有限公司南通分公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 74620628-3 |
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	105000	总投资 (万元)	--
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	地上建筑面积75000平方米,地下建筑面积30000平方米 (地下工程规模以市规划部门核定为准),总投资约189000万元。		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	B

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化管理信息网

住房和城乡建设部业务系统注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

2

4

4

8

1

0

0

5

2

6

29



网址：  
https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126  
&id=4656





# 中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

---

## 关于表彰 2022 – 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 – 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023 年度国家优质工程奖获奖名单



## 国家优质工程奖

(排名不分先后,“\*”为主申报单位)

### 1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位:中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(\*)

勘察及设计单位:北京中航油工程建设有限公司  
北京市勘察设计研究院有限公司  
华商国际工程有限公司

工程监理单位:北京中航油工程建设有限公司  
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:四川省工业设备安装集团有限公司  
沈阳工业安装工程股份有限公司  
中铁十二局集团有限公司  
北京城建七建设工程有限公司

### 2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位:河南心连心化学工业集团股份有限公司(\*)

勘察及设计单位:华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位:河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位:河南省安装集团有限责任公司  
中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位:浙江省工业设备安装集团有限公司  
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司  
苏华建设集团有限公司  
河南嵩山建筑安装有限公司  
河南省和平建设有限公司  
河南宏岳建设有限公司  
河南四建集团股份有限公司  
河南六建建筑集团有限公司  
河南省凯达建筑有限公司

### 3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位:中海浙江宁波液化天然气有限公司

上海旭博建筑装饰工程有限公司  
上海园林(集团)有限公司  
上海一建建筑装饰有限公司  
中建八局第三建设有限公司  
上海消防技术工程有限公司  
上海市安装工程集团有限公司

509. 天安金融大厦

建设单位: 上海天安财险置业有限公司  
勘察单位: 浙江省工程勘察院  
设计单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司  
工程监理单位: 上海创众工程监理有限公司  
施工总承包单位: 中国建筑第五工程局有限公司(\*)  
参建单位: 中建五局华东建设有限公司  
中建五局安装工程有限公司  
中建不二幕墙装饰有限公司  
中建五局装饰幕墙有限公司  
中建五局第三建设有限公司

510. 南通大剧院

建设单位: 南通市文化广电和旅游局  
勘察及设计单位: 南通勘察设计有限公司  
北京市建筑设计研究院有限公司  
工程监理单位: 浙江江南工程管理股份有限公司  
施工总承包单位: 中国建筑第八工程局有限公司(\*)  
参建单位: 中孚泰文化建筑股份有限公司  
浙江亚厦装饰股份有限公司  
浙江亚厦幕墙有限公司  
深圳市博大建设集团有限公司  
中建安装集团有限公司  
浙江大丰实业股份有限公司  
江苏省江南建筑技术发展总公司  
南通城欣市政工程有限公司

511. 市委党校新校区建设项目

建设单位: 中国共产党无锡市委党校  
无锡市城市重点建设项目管理中心

3、其他业绩材料（按需提供）；

过往业绩履约情况

深圳市建筑工务署

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

政府工程承包商分类分级管理信息平台

承包商登录

承包商注册

工务署登录

首页

平台通知

业务公告

规章制度

评分公示

排名公示

建筑工程施工总承包

建筑装饰装修工程专业承包

电子与智能化工程专业承包

A+级承包商

历史排名日期: 

请选择

企业名称: 

请输入

重置

查询


展开

A级承包商

B级承包商

暂不纳入排名承包商

排名	企业名称	综合分数	基础分	调级分	详情
1	深圳市晶富建筑装饰集团有限公司	143.00	88.00	55.00	查看详情
2	深圳广田集团股份有限公司	123.50	85.50	38.00	查看详情
3	深圳海外装饰工程有限公司	119.50	93.00	26.50	查看详情
4	中建深圳装饰有限公司	119.40	95.00	24.40	查看详情
5	浙江亚厦装饰股份有限公司	118.00	90.50	27.50	查看详情
6	深圳市华创建设集团股份有限公司	115.00	85.00	30.00	查看详情
7	中建八局装饰工程有限公司	113.50	89.50	24.00	查看详情

<b>YASHA</b> 亚厦股份	<b>客户满意度调查表</b>	表单编号 F-23-00-314																																										
<p>尊敬的客户，您好：</p> <p>非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任，为了进一步改进我们的工作，更好的为贵司提供服务，恳请您在百忙之中对我司承建的 <u>温州市文化艺术中心和便民服务中心工程室内装修</u> 工程进行真实评价和建议。</p> <p>期待与您的再次合作，感谢您的关心和支持。</p> <p style="text-align: right;">浙江亚厦装饰股份有限公司 年 月 日</p>																																												
<p style="text-align: center;"><b>客 户 满 意 度 (在相应栏中打“√”)</b></p> <table border="1"> <tr> <th>满意度调查项</th> <th>非常满意</th> <th>满意</th> <th>一般</th> <th>不满意</th> <th>备注</th> </tr> <tr> <td>整体</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工期</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>质量</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>安全</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>团队服务</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>班组/供应商</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>建议：</p> <p style="text-align: right;">客户(签字及盖章)：  联系电话： <u>                    </u> 年 月 日</p>			满意度调查项	非常满意	满意	一般	不满意	备注	整体	√					工期	√					质量	√					安全	√					团队服务	√					班组/供应商	√				
满意度调查项	非常满意	满意	一般	不满意	备注																																							
整体	√																																											
工期	√																																											
质量	√																																											
安全	√																																											
团队服务	√																																											
班组/供应商	√																																											

附件七

### 竣工工程顾客满意情况调查表

编号：\_\_\_\_\_


尊敬的顾客：

您好！

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任！在贵公司的关心与大力支持下，由我公司承建的 绿城·莲花小镇颐合酒店公共区域精装修工程 装饰分部工程已全部竣工。为了进一步改进我们工作，请您在百忙中抽出时间，把贵公司（单位）和您对我公司产品、服务的意见和建议，真实地填写在表内。

期望与您的再次合作，感谢您的关心和支持！！

浙江亚厦装饰股份有限公司  
2020年09月20日

顾 客 满 意 度 (在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
	√			
<p>您可以在下面留下您宝贵的建议或意见，我们深表感谢！（可附页）</p> <p style="text-align: right;">顾客盖章：  2021年7月15日</p>				

<b>YASHA</b> 亚厦股份	<b>客户满意度调查表</b>	表单编号 F-23-00-314																																										
<p>尊敬的客户，您好：</p> <p>非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任，为了进一步改进我们的工作，更好的为贵司提供服务，恳请您在百忙之中对我司承建的 <u>金安华发国际商务中心商务区·万豪酒店装修</u> 工程进行真实评价和建议。</p> <p>期待与您的再次合作，感谢您的关心和支持。</p> <p style="text-align: right;">浙江亚厦装饰股份有限公司 年 月 日</p>																																												
<p style="text-align: center;"><b>客 户 满 意 度 (在相应栏中打“√”)</b></p> <table border="1"> <tr> <th>满意度调查项</th> <th>非常满意</th> <th>满意</th> <th>一般</th> <th>不满意</th> <th>备注</th> </tr> <tr> <td>整体</td> <td></td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工期</td> <td></td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>质量</td> <td></td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>安全</td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>团队服务</td> <td></td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>班组/供应商</td> <td></td> <td>√</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>建议：</p> <p style="text-align: right;">客户(签字及盖章)：  联系电话： <u>                    </u> 年 月 日</p>			满意度调查项	非常满意	满意	一般	不满意	备注	整体		√				工期		√				质量		√				安全	√					团队服务		√				班组/供应商		√			
满意度调查项	非常满意	满意	一般	不满意	备注																																							
整体		√																																										
工期		√																																										
质量		√																																										
安全	√																																											
团队服务		√																																										
班组/供应商		√																																										

附件七

### 竣工工程顾客满意情况调查表

编号：\_\_\_\_\_

尊敬的顾客：

您好！

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任！在贵公司的关心与大力支持下，由我公司承建的 中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目IV标段装饰分部工程 已全部竣工。为了进一步改进我们工作，请您在百忙中抽出时间，把贵公司（单位）和您对我公司产品、服务的意见和建议，真实地填写在表内。

期望与您的再次合作，感谢您的关心和支持！！

浙江亚厦装饰股份有限公司  
2021年6月30日

顾 客 满 意 度 (在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
	√			
<p>您可以在下面留下您宝贵的建议或意见，我们深表感谢！（可附页）</p> <p style="text-align: right;">顾客盖章：  年 月 日</p>				

304



附件七

## 竣工工程顾客满意情况调查表

编号: \_\_\_\_\_


尊敬的顾客:

您好!

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任!在贵公司的关心与大力支持下,由我公司承建的 泰州国际财富中心酒店及人才公寓室内装饰装修工程 工程已全部竣工。为了进一步改进我们工作,请您在百忙中抽出时间,把贵公司(单位)和您对我公司产品、服务的意见和建议,真实地填写在表内。

期望与您的再次合作,感谢您的关心和支持!!

浙江亚厦装饰股份有限公司  
年 月 日

顾客满意度(在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
√				
您可以在下面留下您宝贵的建议或意见,我们深表感谢!(可附页)				
<p>顾客盖章:  年 月 日</p>				

附件七

## 竣工工程顾客满意情况调查表

编号: \_\_\_\_\_

尊敬的顾客:

您好!

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任!在贵公司的关心与大力支持下,由我公司承建的 信康国际·海韵花园3#楼酒店精装修工程 装饰分部工程已全部竣工。为了进一步改进我们工作,请您在百忙中抽出时间,把贵公司(单位)和您对我公司产品、服务的意见和建议,真实地填写在表内。

期望与您的再次合作,感谢您的关心和支持!!

浙江亚厦装饰股份有限公司  
2020年5月1日

顾客满意度(在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
√				
您可以在下面留下您宝贵的建议或意见,我们深表感谢!(可附页)				
<p>顾客盖章:  2020年5月1日</p>				

## 竣工工程顾客满意情况调查表

编号: \_\_\_\_\_


尊敬的顾客:

您好!

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任!在贵公司的关心与大力支持下,由我公司承建的 绍兴饭店改扩建提升工程(二期)-多功能厅工程 已全部竣工。为了进一步改进我们工作,请您在百忙中抽出时间,把贵公司(单位)和您对我公司产品、服务的意见和建议,真实地填写在表内。

期望与您的再次合作,感谢您的关心和支持!!

浙江亚厦装饰股份有限公司  
2018年11月4日

顾客满意度(在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
√				
您可以在下面留下您宝贵的建议或意见,我们深表感谢!(可附页)				
<p>顾客盖章:  2018年11月4日</p>				

## 竣工工程顾客满意情况调查表

编号: 102

尊敬的顾客:

您好!

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任!在贵公司的关心与大力支持下,由我公司承建的 台州玉兰酒店客房精装修工程(三标段) 装饰分部工程已全部竣工。为了进一步改进我们工作,请您在百忙中抽出时间,把贵公司(单位)和您对我公司产品、服务的意见和建议,真实地填写在表内。

期望与您的再次合作,感谢您的关心和支持!!

浙江亚厦装饰股份有限公司  
年 月 日

顾客满意度(在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
√				
您可以在下面留下您宝贵的建议或意见,我们深表感谢!(可附页)				
<p>顾客盖章:  2019年3月27日</p>				

项目履约情况调查表

建设单位名称 (评价单位)	北京北控国际会都房地产开发有限公司		
承包商名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	李玮、18964636162		
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心		
工程名称	北京雁栖湖国际会都 (核心岛)会议中心	业绩类型	公共建筑室内装饰装修工程
合同名称	雁栖湖国际会都(核心岛)会议中心精装修工程	发包单位	中国建筑第八工程局有限公司
工程地点	北京市怀柔区	工程合同价	21293.613191 万元
开工日期	2011.11.01	竣工日期	2014.09.15
履约情况评价(请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位对承包商的履约总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位对承包商的履约建议(如有则填写): 无			
建设单位(盖章): 北京北控国际会都房地产开发有限公司			
填表人: 李玮 日期: 2015.12.2			
备注			

项目履约情况调查表

建设单位名称 (评价单位)	杭州奥体博览中心萧山建设投资有限公司		
承包商名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	冯林永、18067900077		
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心		
工程名称	杭州国际博览中心工程 项目改造区装饰工程	业绩类型	公共建筑室内装饰装修工程
合同名称	杭州国际博览中心工程 项目改造区装饰工程	发包单位	中国建筑第八工程局有限公司
工程地点	杭州市萧山区宁围镇利一村	工程合同价	27300 万元
开工日期	2015.07.25	竣工日期	2016.04.30
履约情况评价(请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位对承包商的履约总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位对承包商的履约建议(如有则填写): 无			
建设单位(盖章): 杭州奥体博览中心萧山建设投资有限公司			
填表人: 冯林永 日期: 2016.12.1			
备注			

项目履约情况调查表

建设单位名称 (评价单位)	南京河西新城建设发展有限公司		
承包商名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	高华祥、13390916363		
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心		
工程名称	南京国际博览中心三期项目 1H、2H楼(会展展厅) 室内装饰装修工程	业绩类型	公共建筑室内装饰装修工程
合同名称	南京国际博览中心三期项目 1H、2H楼(会展展厅) 室内装饰装修工程	发包单位	南京河西新城建设发展有限公司
工程地点	江山路、江东南路、燕山路、金沙江西街之间	工程合同价	9583.767603 万元
开工日期	2019.09.29	竣工日期	2020.12.30
履约情况评价(请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位对承包商的履约总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位对承包商的履约建议(如有则填写): 无			
建设单位(盖章): 南京河西新城建设发展有限公司			
填表人: 高华祥 日期: 2020.12.01			
备注			

项目履约情况调查表

建设单位名称 (评价单位)	西安奥体中心控股有限公司		
承包商名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	余正阳、13337720282		
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心		
工程名称	西安奥体中心体育馆及 室外配套工程	业绩类型	公共建筑室内装饰装修工程
合同名称	西安奥体中心项目体育馆 精装修工程(一标段)	发包单位	中建三局集团有限公司
工程地点	西安国际港务区	工程合同价	18762.263786 万元
开工日期	2019.02.10	竣工日期	2020.05.30
履约情况评价(请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位对承包商的履约总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位对承包商的履约建议(如有则填写): 无			
建设单位(盖章): 西安奥体中心控股有限公司			
填表人: 余正阳 日期: 2020.11.21			
备注: 荣获感谢信			

## 表扬信

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

由贵司浙江亚厦装饰股份有限公司承建的盐官音乐小镇-盐官古城旅游项目28-1#宜德水城门酒店装修工程一标段项目，在贵司的高度重视和配合以及项目部全体人员的共同努力下，保质、保量、保安全地完成了施工目标，赢得了我单位及相关各单位的认可。

在工程建设过程中，我单位看到了贵司对本项目的高度重视。在工序部署和沟通协调方面尤为突出，使得这个项目有条不紊地推进，各环节得到有效控制。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工任务繁重、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方，解决材料供应问题、组织调配劳务资源。项目部全员迎难而上，发挥攻坚克难的精神，确保项目能够顺利完工。

在此，我对贵公司各级领导及宜德水城门酒店装修项目团队表示由衷的感谢，希望贵司一如既往地大力支持我公司工程建设，继续发扬优良作风，期待与贵公司再次合作。

海宁盐官古城旅游股份有限公司

2024年04月28日

## 表扬信

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司派驻我司西安她唐国际酒店装饰装修工程项目部，在项目防疫工作中，表现较为突出，受到长安区住建委装饰办的表扬。主要表现为：

一、思想认识有高度

从项目经理及管理团队，能充分认识到疫情对项目的影响。既能积极响应政府有关部门的部署，也能及时按照建设单位、监理单位的具体要求，做出及时、有效的安排。

二、防疫资料完善准确

疫情期间，政府主管部门要求提供的防疫相关资料、报表，项目部能够及时、完善、准确地提供、报送。

三、防疫物资管理有序

按照政府相关部门和建设单位、监理单位的要求，项目部准备了足额的防疫物资，并且能够有序、规范地管理、使用。

四、防疫措施规范到位

施工现场、办公室、员工宿舍，各项管理措施，理解准确、规范有序且落实到位。

能有以上优良的表现，既体现了贵公司完善、成熟的管理体系，同时也反映了以马春峰为首的管理团队优秀的执行力。特此表扬，以资鼓励！



## 感谢信

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

为展现协同创新智慧创新工程，顺利完成智慧创新成果转化。

感谢贵司北京理工大学创新区项目部在装饰工程技术智慧创新板块

给予的技术支撑，且与我部精诚合作。胜利完成智慧创新成果转化两

项：其中《一种大规格陶瓷薄板墙面安装施工方法实用新型专利》一

项。《一种大规格陶瓷薄板墙面安装施工方法》通过中国智慧工程研

究会学术论文一项，并全文推送至《中国重要会议论文全文数据库》。

对于以上创新成果的转化，我部再次对贵司及项目部致以由衷感谢。

最后祝愿双方合作愈加紧密，创造更优的佳绩。



## 曲阜弘越建设有限责任公司

## 表扬信

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司承建的阜师范大学曲阜校区扩建项目精装修(EPC)工程，自2021年12月份进场以来，贵司项目管理团队积极配合我司工程部的各项要求，严格按照我司统一协调与安排，以专业的技术水平、优异的工期把控能力，科学组织、精心部署，保障了工程的施工进度；施工现场层层落实安全、环环紧扣质量，保障了工程的施工质量及安全文明施工；最后以优良的装饰效果完成了工程的设计和合同约定的各项内容，监理单位及我司领导给予一致好评。

贵司项目部在本项目所展现出来的团队协作、精益求精的施工风范和一心为业主服务的理念给我司留下了深刻印象。在此，我对贵司及项目部全体管理人员给与肯定，特发此函予以表扬！

同时望贵司再接再厉，在今后能一如既往地大力支持我司工程建设，继续发扬优良作风，建造优秀工程。

最后祝贵司事业蒸蒸日上，再创辉煌！

曲阜弘越建设有限责任公司

2023年12月20日



西安皓唐酒店管理有限公司  
西安皓唐国际酒店项目筹建处

HTJG 函〔2022〕02 号  
签发人：赵 虎

表 扬 信

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司派驻我司西安皓唐国际酒店装饰装修工程项目部，自入驻本项目以来，在贵司领导的高度重视和项目全体管理人员的共同努力下，保质保量的完成了既定目标，各方面表现较为突出，具体如下：

一、对项目重视度高，现场组织架构完善，管理制度健全，分工明确，职责清晰。

二、管理团队年轻有朝气，整体氛围团结积极。管理人员有责任担当，组织执行力强。

三、设计深化人员专业负责、及时高效，设计理念超前，深化方案完善。施工人员工作细致，责任心强，业务水平过硬。

四、现场安全文明施工组织严密，分工明确，在本项目中起到了标兵示范作用。

在此，对贵司及本项目全体管理人员致以感谢，同时，希望贵司继续发扬亚厦“诚信务实、艰苦奋斗、创新发展、感恩怀德”的铁军精神，全力以赴，确保按期顺利竣工，圆满完成施工任务！

特此表扬！



西安皓唐酒店管理有限公司西安皓唐国际酒店项目筹建处综合办 2022年3月25日印发  
(共印1份)

浙江省行政中心管理处

表 扬 信

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你公司负责的省行政中心二号楼维修改造项目自开工以来，全体职工齐心协力、尽职尽责、积极主动、协调推动各项工作有序展开。在工程建设过程中，面对工期紧、任务重，施工条件有限，工作时间跨度大等诸多困难，项目部陈柏松同志尽心尽责，迎难而上，科学组织，严格按照施工技术步骤与措施施工，层层落实安全、环保紧扣质量，圆满完成了施工任务。优良的施工作风及勤勉敬业的服务理念赢得了我处的高度肯定。

在此，对你们施工过程中给予的大力支持表示衷心的感谢和诚挚的问候！希望贵公司继续保持优良的施工风范及服务理念，并衷心祝愿贵公司再创精品工程。



表 扬 信

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

由贵司承建的IEC国际中心装修项目工程总承包，自进场施工以来，在贵司的高度重视及配合下，项目经理任建华带领的项目部团队全力以赴，齐心协力、团结一心，使本项目顺利完成交付。施工期间，尽管面对新冠疫情、工期紧、工作面分散等不利条件，项目团队依然迎难而上，彰显了“亚厦钢军”顾大局、听指挥，招来之来、事之战、战之胜的品牌形象。

在此，对亚厦参建IEC国际中心装修项目团队所有成员的辛苦努力由衷的表示感谢，最后恭祝贵司蒸蒸日上，愿双方紧密合作，共创未来。



感谢信

浙江亚厦装饰股份有限公司：

在贵司的高度重视及积极配合下，目前长沙建鸿达JW万豪酒店装饰装修工程顺利完成了各项工期节点和任务目标。2022年5月20日我司酒店开业庆典顺利如期盛大举行，贵司承接的客房工程装饰装修工程质量和呈现效果赢得了各方好评。

酒店项目在本年春节后复工之时，全国多地和长沙疫情骤起，在交通物流和人员流动受阻等不利情况下，贵司陈刚经理带领项目团队，克服困难，精心组织谋划，现场施工管控有力，保障了酒店项目顺利按时完成。

在此，衷心感谢贵司对本项目的支持与帮助，感谢贵司项目团队一直以来积极配合我方管理工作，在本项目工作期间的辛勤付出，希望今后继续与贵司加强交流、密切合作，为建设国际一流标杆酒店和中国优秀装饰企业的美好愿景而共同努力！

顺祝商祺！



## 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

### 感谢信

浙江亚厦装饰股份有限公司:

为向社会全面展示前海创新创业丰硕成果,近期在贵司鼎力支持下,我们携手开展专项活动,彰显前海生机勃勃的发展态势,得到各级领导高度肯定、充分认可。在此,特向贵司表示衷心的感谢!对贵司参与此次专项筹备任务的工作人员致以诚挚的慰问!

在时间紧、任务重的情况下,贵司曹江同志率队,与我们一道心往一处想,劲往一处使,不畏酷暑、不惧风雨,加班加点、通力配合,在严格遵守疫情防控要求的前提下,高站位、高标准、高质量完成各项工作任务,以实际行动诠释讲政治、顾大局、勇担当。

向海扬帆潮更劲,凝心聚力向未来。期盼贵司一如既往地大力支持前海开发建设事业,继续与我们紧密合作、携手共进,为建设前海国际化城市新中心和打造“未来之城”做出更大贡献。

祝贵司各项事业蒸蒸日上!

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2022年9月3日

## 珠海大横琴人才公寓建设有限公司

### 表扬信

浙江亚厦装饰股份有限公司:

由贵司承建的横琴新区市民服务中心项目1#楼3-5F及2#、3#楼装修工程,作为横琴粤澳深度合作区的重点项目,备受各方关注。

秉承着“样板先行”的理念,自2021年12月份进场施工样板房以来,在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下,保质保量地完成了前期样板房节点目标。

在“样板先行”期间,贵司项目部团队坚持高标准、高质量、高效率的建设目标;项目部统一思想、统一步调、科学组织、精心部署,严格按照施工技术步骤与措施施工,层层落实安全、环保和质量,加大人员投入,全力以赴完成前期样板房目标。

在此特发表扬信,以此感谢贵司张福升、莫雪峰带领的团队,对项目的积极配合和辛勤付出。望贵司团队继续秉承“亚厦”精神,发扬优良作风,圆满完成后续工程!

最后,衷心祝愿贵司事业蒸蒸日上,再创辉煌!

珠海大横琴人才公寓建设有限公司

2022年1月21日



