

工程编号： 4403922024061800103Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）手机信号覆盖工程

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中通信息服务有限公司

日 期： 2025 年 4 月 17 日

1. 企业同类工程业绩要求

同类工程业绩表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工时间	建设单位名称
1	创维海外发展大厦 5G 室分系统项目	236.37	2024 年 9 月 13 日	深圳市酷开智能系统 科技有限公司
2	宝龙智造园室分信号覆盖工程	182.77	2024 年 2 月 27 日	深圳市龙岗区城市建 设投资集团有限公司
3	深圳星河时代大厦室内手机信号覆 盖工程	73.90	2024 年 2 月 20 日	深圳市奥鑫房地产开 发有限公司
4	2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分(份 额一：市区新城区、老城区)通信工 程建设项目	257.55	2024 年 6 月 30 日	中国电信股份有限公 司河源分公司
5	2022 年河源分公司无线网深度覆盖 项目	195.83	2022 年 11 月 30 日	中国电信股份有限公 司河源分公司
6	广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分 集成施工服务工程施工服务(标段2)	867.61	1、深圳罗湖东晓创新学校 -2023 年 8 月 2 日; 2、深圳罗湖港中大礼文 学校-2023 年 12 月 22 日; 3、深圳罗湖观山盛苑 -2023 年 4 月 20 日; 4、深圳罗湖悦峰华府 -2023 年 8 月 22 日; 5、深圳罗湖悦峰社康中 心-2023 年 8 月 1 日;	中国铁塔股份有限公 司深圳市分公司
7	2020 年深圳移动网福田区分公司网 络质量提升室内覆盖项目集成服务 框架采购 (标段二)	561.32	2022 年 4 月 11 日	中国电信股份有限公 司深圳分公司
8	2020 年深圳移动网南山区分公司深 度覆盖提质室内覆盖项目集成服务 框架 (标段三)	307.92	2021 年 7 月 5 日	中国电信股份有限公 司深圳分公司
9	2023 年深圳电信深汕特别合作区分 公司关于深汕高级中学边缘定制网 覆盖集成服务采购项目	115.62	2023 年 7 月 27 日	中国电信股份有限公 司深圳分公司
10	2023 年深圳电信福田区富通九曜边 缘定制网系统集成服务	60.51	2024 年 2 月 5 日	中国电信股份有限公 司深圳分公司

1.1. 创维海外发展大厦 5G 室分系统项目

创维海外发展大厦 5G 室分系统项目

中标通知书

招标编号: GK-2024-04-10

项目名称: 创维前海海外发展大厦 5G 室分系统项目

中通信息服务有限公司:

深圳市酷开智能系统科技有限公司于 2024 年 4 月 10 日举行的创维前海海外发展大厦 5G 室分系统项目招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司以最终报价承接本项目, 中标项目及相关信息如下表:

中标项目	中标金额	备注
创维前海海外发展大厦 5G 室分系统项目	项目总价为 2363740.1 元 (含税, 税点 9%) 。	1、合同期内合作项目及内容均按最终报价执行, 见附件; 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书后两个工作日内, 与我单位相关部门签订合同。

深圳市酷开智能系统科技有限公司

招标小组

2024 年 4 月 12 日

No.CC202404241069

Su409-2024-000599
经办人: 刘展杰

创维海外发展大厦 5G 室分系统项目 建设合同

合同编号: ZNXTCG2024041801

工程名称: 创维海外发展大厦 5G 室分系统项目

工程地点: 深圳市前海区临海路

发 包 人: 深圳市酷开智能系统科技有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司



创维海外发展大厦 5G 室分系统项目

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市酷开智能系统科技有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：中通信息服务有限公司

经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方进行创维海外发展大厦 5G 室分系统项目（以下简称“本工程”）施工工作，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方责任义务，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、 工程概况

- 1.1 工程名称：创维海外发展大厦 5G 室分系统项目。
- 1.2 工程地点：深圳市前海区临海路。
- 1.3 承包范围：创维海外发展大厦项目位于前海自贸区，占地面积 12495.87 m²，四层地下室（局部 5 层），建筑总面积共计约 9.92 万平方米，其中地上建筑面积约 5.89 万平方米，地下建筑面积约 4.03 万平方米。本项目内容完成创维前海海外发展大厦 5G 室分系统的建设，包括设计、施工、运营商的信号接入、政府验收。
- 1.4 承包方式：项目总价包干，包工、包料、包质量、包工期、包运输、包二次搬运、包安全、包安全文明施工、包所有措施费、包水电费、包政府机构验收、包设计、包市场价格波动等各类风险费、包利润、包质保期维护及包税金等。
- 1.5 按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本合同金额内，由乙方方向税务机关缴纳。

二、 工期

- 2.1 开工日期：本工程定于 2024 年 05 月 07 日 开工；
- 2.2 竣工日期：本工程定于 2024 年 06 月 30 日 竣工,完成验收；
- 2.3 合同工期总日历天数：54 个日历天，具体开工日期以合同为准，因现场条件有限，甲方有权延期 10 个日历天（此费用乙方不得向甲方索赔）。
- 2.4 上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气等，已充分考虑了施工期间可能遇到的停水及停电、法定节假日、雨季影响、材料供应、交叉施工、与其他施工单位的配合时间等因素，除不可抗力及合同另有约定的情况外，工程工期

不作调整。

三、 合同金额

3.1 合同总价包干，合同金额为¥2363740.1元（大写：贰佰叁拾陆万叁仟柒佰肆拾元壹角），含 9% 增值税专用发票。

3.2 合同总价包含但不限于以下内容：设计、人工、材料设备及损耗、机械、安全及文明施工、材料运输、装（卸）车、二次搬运、成品及半成品保护、施工临时水电、措施、管理、规费、利润、风险金（人工、材料、机械变化及不可预见费）、垃圾清运、各种临时设施、调试、竣工验收、资料办理、税金、两年质保期内的免费保修保养等所有与本工程相关的费用在内。

3.3 甲方未增加施工范围，合同金额不作调整。

四、 付款方式

4.1 本合同采取与创维集团有限公司（以下简称“最终用户”）背靠背付款原则，即甲方收到最终用户支付对应付款节点全部款项后，按照下述方式付款（最终用户给甲方的付款延迟，甲方给乙方的付款相应延迟，乙方不得要求任何索赔）。

4.2 预付款：无预付；

4.3 工程款每月支付一次。乙方在每月 25 日前向甲方报送当期（上月 25 日至本月 25 日）已完工程计量报表，甲方在次月 25 日前审核完毕并按审核值的 70% 以现金方式支付乙方工程进度款，付款宽限期 30 天。

4.4 工程竣工验收合格（获取第三方检测报告验收合格）后 20 个工作日内支付至完成工程量（扣除违约金、扣款、罚款及合同内未施工部分工程金额）的 85%。运营商信号接入且获取验收办理完结算后一个月内，付至结算价的 97%（在本次付款时，乙方必须按照工程结算总价提交全部建筑安装业增值税专用发票），余 3% 作为保修款（不计保修金利息）。保修期满无质量问题，按“工程质量缺陷保修书”约定支付剩余保修款。另工程款需严格审核并禁止超付。乙方不得向甲方申请提前支付工程进度款，如有发生，乙方须向甲方支付违约金 20 万元/次。

4.5 经甲方审批完成并完工确认造价的单据变更签证达到 10 万元（含）以上计入最近一期的进度款中支付，支付比例同月进度款支付比例，完工确认造价的单据变更签证未达到 10 万元部分与竣工结算款一并支付。

4.6 经甲方审批完成并完工确认造价的变更签证在月进度款中已支付的，且该累计

8.4 乙方应在收到工程变更指令后 14 天内将变更工程价款和(或)调整工期报告提交给监理工程师/甲方工程师, 监理工程师/甲方工程师应及时予以确认, 并报甲方批准。监理工程师/甲方工程师收到报告后 14 天内未确认也未提出异议的, 视为该报告已被确认。

8.5 乙方在收到工程变更指令后 14 天内不向监理工程师/甲方工程师提出报告的, 甲方可自行决定是否变更工程价款和(或)顺延工期。乙方应在发出变更指令 28 天内将不变工程价款和(或)调整工期的决定书面通知甲方; 或将变更工程价款和(或)调整工期报告提交给甲方确认。乙方收到报告 14 天内未确认也未提出异议的, 视为该报告已被确认。

8.6 工程变更指令发出后, 甲方与乙方均未在约定时间内提出变更工程价款和(或)顺延工期报告的, 视为该变更不涉及合同价款和(或)工期的调整。

九、 其他

9.1 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效, 一式肆份, 甲、乙双方各执贰份。

9.2 本合同未尽事宜, 甲乙双方应尽量协商解决, 协商未果发生争议时, 由项目所在地建设行政主管部门调解, 调解不成时, 本合同的任何一方均应向项目所在地人民法院诉讼解决。

9.3 双方在合同履行过程中可签订补充协议, 有关协议及双方认可的来往邮件、传真、会议纪要等, 均为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

9.4 本合同生效后, 若甲、乙双方需要对合同条款变更的, 双方应另行签订“补充协议”, 经双方授权代表人签字并加盖公章后生效, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

【签署页】

甲方: 深圳市酷开智能系统科技有限公司

法人代表:



乙方: 中通信息服务有限公司

法人代表:



创维海外发展大厦 5G 室分系统项目

开户行：招商银行股份有限公司深圳创维大厦支行

开户行：中信银行深圳皇岗支行

账号：755968593310711

账号：7442110182600071325

纳税识别号：91441621MA56C0K04E

纳税识别号：914403007261685667

地址：深圳市宝安区石岩街道塘头社区塘头 1 号路 8 号创维创新谷 2#楼 B1008

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

联系电话：0755-27357001

联系电话：0755-83469988

日期：2020 年 5 月 27 日

日期：2020 年 5 月 27 日

1.1.1. 验收报告

验收报告


创维海外发展大厦 5G 室分系统建设工程验收表

工程名称	创维海外发展大厦 5G 室分系统	设计单位	润建股份有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
工程地点	深圳市南山区前海大道创维海外发展大厦	地勘单位		监理单位	深圳科字工程顾问有限公司
建设基本情况	本次完成范围：创维海外发展大厦项目位于前海自贸区，占地面积 12495.87 m²，四层地下室（局部 5 层），建筑总面积共计约 9.92 万平方米，其中地上建筑面积约 5.89 万平方米，地下建筑面积约 4.03 万平方米。本项目内容完成创维前海海外发展大厦 5G 室分系统的建设，包括设计、施工、运营商的信号接入、政府验收。				
验收情况	本工程于 2024 年 7 月 21 日开工至 2024 年 9 月 13 日工，已按合同完成施工、运营商信号接入、政府验收工作。				
施工单位代表：			建设单位代表：		

日期：2024 年 9 月 13 日

验收报告

建设工程承包商单个工程履约评价报告书

评价形式	单个工程定期履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市酷开智能系统科技有限公司		评价期限	2024 年 5 月至 2024 年 8 月	
承 包 商 (评价对象)	中通信息服务有限公司		承包商类别	通信工程	
承 包 商 资质等级	通信工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号 国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层	
法定代表人	徐凤海	电话	0755-83469988	项目负责人	梁富艺
				电话	13302987878
工程名称	创维海外发展大厦 5G 室分系统项目		承包范围	创维海外发展大厦 5G 室分系统项目	
工程地点	深圳市前海区临海路		工程合同价	2363740.1 (元)	
合同开工日期	2024 年 5 月 7 日	合同竣工日期	2024 年 7 月 31 日	合同工期	86 (天)
实际开工日期	2024 年 6 月 1 日	实际竣工日期	2024 年 8 月 31 日	实际工期	90 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	组织机构和人员			9	95
2	仪器设备			5	
3	管理制度			5	
4	方案制定及审查			18	
5	基准点、监测点埋设及保护			14	
6	方案实施			20	
7	监测成果			9	
8	信息反馈及预警报告			10	
9	资料归档			5	
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀					
<div style="text-align: right;">  2024 年 9 月 16 日 </div>					
评价等级	良好 (85 分 ≤ 总分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.2. 宝龙智造园室分信号覆盖工程

宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

附件 1：中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440307-47-03-012500009001
标段名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程
建设单位: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中通信息服务有限公司
中标价: 182.768443万元
中标工期: 90天
项目经理(总监): 徐诗博
本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-08 已完成招标流程。
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。
招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-11-14
查验码: 5347428037264565 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





25

10

宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

合同编号: BLDK-SG-2023-24

宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

工程名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点: 龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

发 包 人: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司



宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况、承包范围

工程名称：宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案（2021）0206 号

工程规模及特征：宝龙智造园项目包含 03-18-01-01、03-18-01-03 和 03-18-04 三个地块，占地面积合计约 38022 平方米，拟建计容建筑面积约 174458 平方米。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

本工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020 宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖等相关工程，信号覆盖系统须满足基础通信运营商信号接入需求，保证满足政府通信管理部门验收并取得相关批复文件（若有）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



本工程招标图纸仅供参考，深化设计图纸、报批报建、施工方案，并满足项目后期住户使用要求等，具体内容包括但不限于：

根据招标图纸、报价文件、报价答疑及现行的本工程设计相关规范要求进行施工图纸的深化设计及盖章（乙方提交之施工图纸须通过主体设计单位、监理单位和甲方共同审查并书面确认，深化设计施工图纸不得降低提供的方案图纸及技术要求已定标准）。

深化设计施工图纸须满足本工程的报批报建、验收通过以及当地管理部门检查要求等，并承担相关所有费用。

乙方负责完成本工程竣工图纸并由主体设计单位（如需）、监理单位和甲方共同审查确认。

本合同文件签订之日起5个日历天内，乙方须根据现场实际情况复核本工程设备基础、预埋件、线槽及预埋管等施工图纸（总承包单位已完成主体结构预埋管及桥架施工，乙方负责完成深化图纸及变更增加管线及桥架），并将相关复核结果以书面形式提交甲方，否则，如有不符由乙方自行负责整改并承担相关费用。

乙方负责供应及安装深化图纸范围内与手机信号覆盖系统（含4G及5G接收信号）有关的设备及材料，包括但不限于各种型号天线（含支架）、功分器、耦合器、合路器、公头、普通阻燃馈线、电源线、地线、PVC管道及配件、波纹管、电表箱（含电表）、电源插座、空气开关、光缆、标签、穿墙打洞及修补、地面开槽及修补、垃圾清运、清理现场、设备和材料的报审、高空作业脚手架措施费、系统调试费用、两年维护费、勘察设计费及满足项目后期住户使用要求等一切所需之物料。

乙方负责与本工程其它施工单位的配合工作并承担相关费用。

乙方负责本工程所需要的相关所有措施工作并承担相关所有费用，包括安全文明施工措施费、防雨防潮措施、成品保护措施、赶工措施、夜间加班措施施工机械、脚手架、吊篮等费用，本工程所有措施费均已包含在本合同价内，不得因其它理由而调整。

乙方负责本工程联合调试、运行、验收、维护等工作。

二、合同工期

2.1 工期及节点的约定

2.1.1 计划开工日期：2023年11月30日，具体开工时间以开 令或开工通



知为准。

计划竣工日期：2024年2月27日；

合同工期总日历天数 90 天。

2.1.2 合同工期已综合考虑地质条件，工地现状及周边环境，雨季及法定节假日，设计修改及工程变更，物价变化，确保工期、质量、安全、文明施工而采取的措施等各种因素在内（本合同第 2.2 条款约定的情况除外），乙方不得以任何理由要求调整工期，乙方必须采取措施保证按期完工，并不得提出任何与此相关的费用要求。但甲方有权根据工程客观条件而改变计划，乙方不得因此而向甲方提出任何的补偿要求。

2.2、工期顺延的条件

2.2.1 如发生以下情况时，乙方应在发生之日起 7 个日历天内，书面报送甲方和监理单位共同确认，根据甲方最终的书面确认结果，相应顺延工期，但因此而发生的费用索赔甲方有权不予确认：

- (1) 6 级以上的地震；
- (2) 10 级以上的大风；
- (3) 3 个小时内降雨量为 50 mm 以上的暴雨（不含 50mm）；
- (4) 38 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气；
- (5) 设计修改、工程变更超过 15 个日历天（自甲方确定修改或变更之日起，到甲方下达书面修改或变更令止）；

2.2.2 因上述第 2.2.1 条款原因造成工程停工不超过 12 小时的（含 12 小时），工期概不顺延。

2.2.3 出现上述第 2.2.1 条款情况但不影响关键工期（工序），工期概不顺延。

2.2.4 除上述第 2.2.1 条款原因以外工期概不顺延。

2.2.5 若发生非不可抗力原因或非甲方指令而影响施工，导致工期拖延及整个项目财产损失的，由乙方自行消化并承担所有相关责任，工期概不顺延，且甲方不作任何补偿，由此而造成的甲方财产、信誉损失，除按本合同有关规定执行外，甲方保留进一步向乙方索赔的权利。

2.3、提前竣工奖励费及限额约定： /

2.4、延期损失赔偿费及限额约定：

2.4.1 因甲方原因造成停工、窝工，相关赔偿标准按合同相关条款约定处理。



承包范围及内容、工期要求、承包方式、付款方式、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了。

(2) 本工程施工难度、施工方案、特殊复杂部位处理、垃圾外运等所发生一切的费用。

(3) 人工、材料、机械等价格的浮动因素。人工材料机械不予调差。

(4) 施工期间发生赶工、夜班加工等一切费用。

(5) 乙方须对现场现有的成品、半成品按甲方要求采取必要的措施进行保护，费用已含在合同价内；若发生损坏乙方须按甲方要求恢复并自行承担相关费用，且工期不予顺延。

(6) 乙方在签署本合同时已充分考虑施工过程中可能发生的其他情况，并承诺在合同履行过程中不会以“考虑不周”等理由提出免责或以其他方式向甲方要求增加其它费用。

(7) 水电费、生活水电费以及生产生活临时设施（现场加工用房、工人宿舍等等）费用、调试的水电费用由乙方自行承担已包含在合同价款中。

(8) 乙方已充分考虑施工过程中孔洞（包括管槽及洞口的预埋、预留）尺寸、支架、与设备安装的配合及接口、施工场地等不稳定因素按实际情况考虑可能发生变化的风险，并充分考虑孔洞的修补、封堵、防火封堵。

4.3、合同价款

4.3.1 合同价款

(1) 人民币（大写） 壹佰捌拾贰万柒仟陆佰捌拾肆元肆角叁分（¥1827684.43 元）；

4.4、工程结算：

4.4.1 结算要求

(1) 乙方须在工程竣工验收合格后 45 天内，向甲方提交完整有效的结算资料；

(2) 甲方收到完整结算资料后 2 个月内办理完成竣工结算；

(4) 甲方对乙方送审结算造价审查后，审查结果以书面形式或邮件形式递交给乙方；乙方须在 14 天内作出实质性回应，否则视为同意结算金额；

(5) 工程结算完成双方书面确认后，甲方支付除质保金外的结算余款时，乙方须按结算余款与质保金的合计金额先提供工程发票，使乙方提供的工程发票累计额与本工程结算总价款相等。



其他事宜。

6.1.4 甲方负责确认设计图纸和材料的品牌，负责乙供材料（含现场制板材料及其它辅材）质量的确认及验收。

6.1.5 甲方负责检查、监督乙方的工程质量、进度、安全文明施工等一切合同范围内工作，组织中间工程验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

6.1.6 甲方书面文件的有效性：所有书面通知、指令、修改图纸、设计变更、工程签证单必须按甲方管理流程，经甲方指定的的相关人员审批和签名。

6.2、乙方职责

6.2.1 乙方任命 徐诗洋 为乙方项目经理，联系方式 18925251660，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

6.2.2 合同签订后三天内，乙方应严格按甲方的具体要求及现场实际情况组织施工，施工前应向监理单位和甲方上报施工方案，经监理单位和甲方共同书面批准后方可实施，人员设备必须满足施工组织设计的要求。乙方的施工进度需配合总承包单位的施工进度，不得因为乙方的进度而造成总承包单位施工的延误。

6.2.3 乙方负责合同履行；按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

6.2.4 严格执行施工及验收规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护等规定；对施工中的安全、质量等负全面责任；乙方在施工过程及保修期间发生的一切安全事故、工程质量事故或与第三方发生纠纷、冲突等事项，均由乙方负责处理并承担所有相关费用且与甲方无关，由此导致甲方受到追索的，乙方应赔偿甲方损失；如因此给甲方造成经济及名誉损失的，乙方应依法给予赔偿。乙方处理该事故期间不得影响工程正常进行，否则由此导致的损失和违约责任将由乙方全部承担；甲方不承担任何与此相关的责任和费用索赔，一切责任及后果由乙方承担。

6.2.5 在施工前，向甲方和监理单位提出具体的施工位置、范围，经甲方和监理单位书面确认后方可施工。

6.2.6 在施工过程中及时向甲方提出施工前、施工过程中与施工后的工程量、施工质量验收，及时办理相关手续。

6.2.7 乙方负责按照施工图纸和国家现行施工及技术验收规范做好自检工作，做好施工记录、中间工程验收记录、隐蔽验收记录、汇集施工技术资料作竣工文



要求,接受配合甲方日常、每周、每月、季度、年度项目综合检查及管理,接受甲方按合同文件条款执行的处罚或奖励。

10.9、合同履行过程中,因乙方原因导致相关管理部门、管理单位对本项目出具的任何处理处罚,甲方将给予乙方双倍再处罚,处罚直接在工程款支付中扣除。(政府主管部门针对工地的各种处罚,无论对甲方有无造成负面影响,甲方都有权追加经济处罚)。

10.10、履约考核

本合同采用一次性履约考核,具体考核内容、方法,按甲方建设管理要求组织实施。

十一、争议或纠纷处理

11.1、本合同在履行期间,双方发生争议时,在不影响工程进度的前提下,双方可采取协商解决,如协商解决不成,可向项目所在地人民法院诉讼解决。

十二、其它约定

12.1、组成合同的文件及优先解释顺序如下,若合同文件之间有矛盾,以时间较后制订的为准。任何不列在下述的文件皆不成为合同文件的一部分,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本工程采购文件中的技术要求和响应报价规定;
- (3) 响应文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (4) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (5) 图纸和技术规格书;
- (6) 已标价工程量清单;
- (7) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

12.2、本工程禁止分包、挂靠,否则,一切责任由乙方承担,甲方有权随时终止本合同而不承担任何违约责任并按照合同相关规定对乙方进行处罚,由此造



宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

成的一切损失均由乙方承担。乙方未经甲方书面同意不得将本合同权利和义务全部或部分转让给其他单位或个人。

本合同订立时间：2023年11月23日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执伍份。

发包人：(公章)深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司
承包人：(公章)中通信息服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

温美华

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

4403042238895

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403007261685667

地址：深圳市龙岗区腾飞路创投大厦22、23

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

邮政编码：

邮政编码：518048

法定代表人：

法定代表人：詹晓林

委托代理人：

委托代理人：杨栋

电话：

电话：0755-83469988

传真：

传真：0755-83469600

电子信箱：

电子信箱：gaoh.zttx.gd@chinaccs.cn

开户银行：

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账号：

账号：7442110182600071325



1.2.1. 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

宝龙智造园室分信号覆盖工程_项目工程已组织竣工验收， 现将工程验收情况概述如下：

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		
开工日期	2023年11月30日	竣工日期	2024年2月27日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	李逢春	13631536955
设计单位	润建股份有限公司	胡逢丁	13360028737
施工单位	中通信息服务有限公司	徐诗洋	18925251660
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	贾立申	17503067798
检测机构	粤质安(深圳)检测限公司	姚磊	13760168490
竣工验收概况	<div>宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内，用地面积38022m²，总建筑面积207880m²。工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。现在已经完成施工，申请验收。</div> <div>建设单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司（公章） 2024年3月14日</div>		
工程附件 (所有复印件都需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备 注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

一 工程竣工说明	
一、施工依据：	
本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》（GB 51456-2023）、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》（DBJ/T 15-190-2020）等依据施工规范进行施工。	
在深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司（建筑物建设单位）、润建股份有限公司（设计单位）、中通信息服务有限公司（施工单位）、深圳市合创建设工程顾问有限公司（监理单位）于2024年2月27日共同作业下顺利完成宝龙智造园的手机信号覆盖工程。	
1、建设工程规划许可证号：	2020-440307-47-03-01250001、2020-440307-47-03-01250002、2020-440307-47-0301250003
2、工程名称：	宝龙智造园室分信号覆盖工程
二、施工时间：	
1、开工时间：	2023年11月30日
2、竣工时间：	2024年2月27日
3、验收时间：	2024年3月10日
三、工程主要说明：	
1、楼宇情况：宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内，用地面积38022㎡，总建筑面积207880㎡。本次无线室内覆盖系统覆盖区域：工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。	
2、电信间/设备间（合设）位置、面积：共设置电信设备间1个，位置在01地块 3#宿舍楼 B1F 无线机房，面积约25平方米。	
3、敷设配线光缆情况：由3#楼B1F无线机房分别敷设1条24芯光缆至12#厂房B1F弱电井内长度约160米、2#厂房5F弱电井内长度约160米、3#宿舍5F弱电井内长度约50米、1#厂房1F弱电井内长度约200米、4#厂房西侧B1F弱电井内长度约300米、4#厂房西侧3F弱电井内长度约350米、4#厂房西侧6F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧1F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧6F弱电井内长度约400米、5#宿舍A座2F弱电井内长度约500米、5#宿舍B座10F弱电井内长度约500米	
4、敷设水平天线和覆盖面积情况：安装1368副全向吸顶天线、408副壁挂天线和4副室外板状天线对宝龙智造园地下室、电梯、裙楼商业进行手机信号覆盖，满足用户室内信号正常接打电话，上网要求。	
5、安装电信间设备，楼层设备情况：BBU安装宝龙智造园 01地块 3#宿舍楼 B1F 无线机房，RRU分布安装2#厂房B1F弱电井内、2#厂房5F弱电井内、3#宿舍5F弱电井内、1#厂房1F弱电井内、4#厂房西侧B1F弱电井内、4#厂房西侧3F弱电井内、4#厂房西侧6F弱电井内、4#厂房东侧1F弱电井内、4#厂房东侧6F弱电井内、5#宿舍A座2F弱电井内、5#宿舍B座10F弱电井内	
制表人：徐诗洋	
日期：2024年3月14日	

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

二 安装工程量总表							
宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	200W.腔体	个	783	783	地下室， 电梯井， 弱电井， 楼层公共 走廊等	
2	腔体三功分	200W.腔体	个	14	14		
3	5dB腔体耦合器	200W.腔体	个	154	154		
4	6dB腔体耦合器	200W.腔体	个	141	141		
5	7dB腔体耦合器	200W.腔体	个	185	185		
6	10dB腔体耦合器	200W.腔体	个	297	297		
7	15dB腔体耦合器	200W.腔体	个	133	133		
8	20dB腔体耦合器	200W.腔体	个	18	18		
9	壁挂天线	宽频	个	408	408		
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368		
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426		
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556		
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84		
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8		
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120		
17	皮管	皮管	米	490	490		

施工单位代表: 陈海峰 2024 年 2 月 10 日
监理单位代表: 廖申元 2024 年 2 月 10 日
建设单位代表: 2024 年 2 月 10 日

深圳市合创建设工程有限公司
监理单位: 深圳市合创建设工程有限公司
建设单位: 深圳市合创建设工程有限公司

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、分布系统安装、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见： 合格，同意验收		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		 
建设单位负责人签名：	施工单位负责人签名：	监理工程师签名：
		
日期：2024年3月4日	日期：2024年3月14日	日期：2024年3月15日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录					
工程地点		龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程		施工管理员	徐诗洋
建设单位		深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司		开工时间	2023年11月30日
施工单位		中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月27日
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	2024年3月14日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	2024年3月14日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	2024年3月14日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	2024年3月14日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	
特殊情况：					
<div><div> 施工单位代表：徐诗洋 日期：2024年3月14日</div><div> 监理单位代表：李子 日期：2024年3月14日</div><div> 建设单位代表：王 日期：2024年3月14日</div></div>					

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录					
工程地点		龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程		施工管理员	徐诗洋
建设单位		深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司		开工时间	2023年11月30日
施工单位		中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月27日
序号	验收内容				验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型	2024年7月14日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	

特殊情况:

施工单位代表: 徐诗洋
日期: 2024.3.14

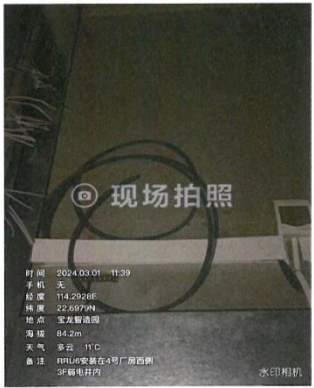
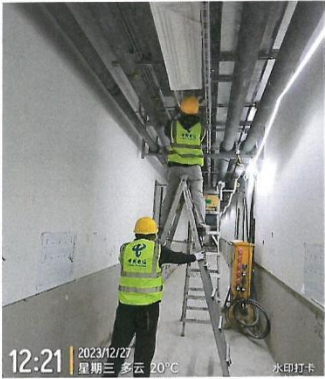
监理单位代表: 徐诗洋
日期: 2024.3.14

建设单位代表: 徐诗洋
日期: 2024.3.14

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片



施工单位代表: 陈阿华 监理单位代表: 陈阿华 建设单位代表: 陈阿华
日期: 2024.3.14 日期: 2024.3.14 日期: 2024.3.14

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

四 工程材料移交清单

宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	200W, 腔体	个	783	783	0	
2	腔体三功分	200W, 腔体	个	14	14	0	
3	5dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	154	154	0	
4	6dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	141	141	0	
5	7dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	185	185	0	
6	10dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	297	297	0	
7	15dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	133	133	0	
8	20dB腔体耦合器	200W, 腔体	个	18	18	0	
9	壁挂天线	宽频	个	408	408	0	
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368	0	
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426	0	
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556	0	
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84	0	
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8	0	
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120		
17	皮管	皮管	米	400	400	0	

施工单位代表: 徐瑞祥 2024年5月14日

监理单位代表: 龙 2024年5月14日

建设单位代表: 2024年5月14日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程	
工程地点		龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	
计划开工日期		2023年11月30日	计划竣工日期 2024年2月27日
工程建设相关单位		建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司
		设计单位	润建股份有限公司
		施工单位	中通信息服务有限公司
		监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
审批意见	施工单位	各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年11月30日开工。 项目经理：徐海华 日期（单位章）：2023.11.30	
	监理单位	经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术、和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年11月30日开工。 总监理工程师： 日期（单位章）：2023.12.15	
	建设单位	各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年11月30日开工。 项目经理： 日期（单位章）：2024.1.4	

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

七 停（复）工报告

工 程 名 称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建 设 地 点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建 设 单 位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	监 理 单 位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
施 工 单 位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工，特此报告。			
施工项目负责人:  2024 年 3 月 14 日 填报单位(盖章): 中通信息服务有限公司			
监理单位意见:			
  签名:  2024 年 3 月 15 日			
建设单位意见:			
 签名:  2024 年 3 月 14 日			

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

八 工程设计变更单

工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号			图号	
原设计规定的内容: 楼顶增加射灯覆盖 无线机房位置为04地块B1F					
变更后的工作内容: 取消楼顶射灯覆盖 无线机房位置为01地块B1F					
变更原因说明: 无安装条件 原规划无线机房空间不足, 故调整位置					
施工单位意见:  (盖章) 签名: 徐海峰 2024年3月14日			监理单位意见:  (盖章) 签名: 杜子 2024年3月15日 		
设计单位意见:  (盖章) 签名: 杜子 2024年3月4日			建设单位意见:  (盖章) 签名: 杜子 2024年3月14日		

验收报告



深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

九 重大工程质量事故报告书

报送单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	设计单位	润建股份有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无
事故情况 及 主要原因	无		

施工项目负责人：陈峰 2024年3月14日
监理工程师：李平 2024年3月15日
建设单位项目负责人：王 2024年3月14日



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

十 工程验收证书				
项目编号			建设单位项目负责人	孙伟
项目名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程			
单项工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	工程投资		
施工单位	润建股份有限公司	工程规模		
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年11月30日	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	完工日期	2024年2月27日	
档案评定		验收日期	2024年3月10日	
验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)				
质量合格,验收通过,无遗留问题!				
工程施工按设计要求,经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。				
工程项目总体评价: 优秀 (✓) 良好 () 合格 () 不合格 ()				
验收人员签字				
单位	姓名	单位	姓名	
深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	孙伟	中通信息服务有限公司	孙伟	
深圳市合创建设工程顾问有限公司	孙伟	润建股份有限公司	孙伟	
中通信息服务有限公司	孙伟	润建股份有限公司	孙伟	
建设单位盖章:	监理单位盖章:		施工单位盖章:	
				

说明:评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格等。
监理单位: 润建股份有限公司
注册号: 4403072254912
有效期: 2025.12.15
深圳市合创建设工程顾问有限公司

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表						
工程名称:	宝龙智造园室分信号覆盖工程			验收日期		2024年3月10日
工程地址:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口			性质		<input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求			验收结果		
				合格	不合格	不涉及
通信管线	1、槽架管道	1、槽架（管道）路由图与现场相符。并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓			
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中，不宜设在强电竖井中。	✓			
		3、通信机房与弱电间（井）之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通，槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房（设备间）应以槽架连通国标光纤设备间。	✓			
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔，电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔，管孔内径不应小于50mm，管控宜设置在平层吊顶内。	✓			
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间，室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓			
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔，内径不小于50mm。	✓			
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒，其规格不小于200mmX100mm。	✓			
		8、槽架（管道）转弯处使用拐弯专用槽（管）连接。	✓			
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓			
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
		11、其他：应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓			
	1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全：不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所，不宜与变配电室贴邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓			
	2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积≥25㎡，净宽度≥4m，楼下净高≥2.8m。	✓			
	3、防火	内外装修耐火等级不低于二级。应采用甲级防火门，门净宽不应小于1.0m，门净高不应小于2.1m参考72号文，门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。	✓			
	4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施，且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越，不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	✓			

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房（设备间）及设施	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料，应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	✓			
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6\text{kN/m}^2$ ，墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	✓			
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	✓			
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞，馈线洞数量不宜少于2个，宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上，并保证有一个馈线洞向开阔处，洞宽 $\geq 0.45\text{m} \times 0.45\text{m}$ ，洞底距地面高度 $\geq 2.4\text{m}$ 。	✓			
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置，室外机距机房不宜超3m，并设空调排水设施，做好降噪。	✓			
	10、地线设施	机房内设置接地排，且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057，《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	✓			
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢（或铝塑板）挡鼠板；孔洞做好封堵；槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	✓			
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架：宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接，槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	✓			
	13、馈线预留	预留馈线盘孔、固定。盘留位置不占用走线通道，不影响其他设施。	✓			
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯，并应绑定在机房内。	✓			
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施，把机房（设备间）内部纳入小区安防监控。	✓			
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	✓			
供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	✓			
	电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V，设备间可采用AC220V，并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装，安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	✓			
	电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》（GB/T14549）等规范的规定。	✓			
	负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40\text{kVA}$ ；设备间用电负荷 $\geq 7\text{kVA}$ 。交流输出开关配置：室内覆盖机房2路100A/380V；设备间2路40A/220V。	✓			
	接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	✓			
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	✓			
		1、路由合规合理，路由图纸与现场相符。	✓			
		2、馈线型号符合国标、省标。	✓			
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓			
		4、安装布放规范，安装稳固，安全可靠，整齐美观。各接续点工艺符合规范，防护到位。	✓			

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	✓				
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	✓				
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	✓				
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓				
	2、天线	1、图纸与现场相符。	✓				
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓				
		3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。	✓				
		4、标识准确、规范、完善。	✓				
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓				
	系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	✓			
总验收		1、竣工技术资料	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。	✓			
	2、工程验收评价	1、符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准。	✓				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设单位：</p> <p>负责人及加盖公章： </p> <p>日期： 年 月 日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>监理单位：</p> <p>负责人及加盖公章： </p> <p>日期：2024年3月14日</p> </div> </div>							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>施工单位： </p> <p>负责人及加盖公章：</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>日期：2024年3月14日</p> </div> </div>							

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

竣工图纸目录及图纸

工程名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程

[illegible]

编制人：徐诗洋

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

接地电阻测试记录

测试地点:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	测试日期:	2024/2/27	天气:	测试人:	徐诗洋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪						
第一次测试值 (Ω)			0.70			
第二次测试值 (Ω)			0.75			
第三次测试值 (Ω)			0.76			
平均值			0.74			
验收确认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司 徐诗洋				
	监理公司:	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

发票

4403231130

深圳增值税专用发票

No 18838200

4403231130
18838200

机器编号:

499098984760

此联不得作为报销凭证使用

开票日期: 2024年01月19日

购买方	名称:	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			密码区	03->7-93*02+3-+84++1->-*/+37 4<112+0461>28+-<29-04+*9799/ >4/78*>+2---*6739<<6<--<49114 399</2+<9301420*035+93*9074>		
	纳税人识别号:	91440300562792599P						
	地址、电话:	深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大厦23楼, 0755-28965203						
	开户行及账号:	民生银行龙岗支行1811014140000601						
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
	*建筑服务*施工费		项	1	251516.2	251516.20	9%	22636.46
	合 计					¥ 251516.20		¥22636.46
	价税合计(大写)	贰拾柒万肆仟壹佰玖拾贰圆陆角陆分			(小写) ¥ 274152.66			
销售方	名称:	中通信息服务有限公司			备注	项目名称:宝龙智选园... 采购; 地址: 深圳市龙岗区		
	纳税人识别号:	914403007261685667						
	地址、电话:	深圳市福田区沙头角街道新社区滨河路9002号联通大厦主楼二十九层、二十七层、二十八层 0755-45440000						
	开户行及账号:	中信银行深圳皇岗支行7442110182600071325						

收款人: 林碧洁


复核: 傅袁琪

开票人: 张秋菊

第一联: 记账联 销售方记账凭证

税总货劳函[2023]3号中钞光年印制有限公司

1.3. 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程

深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程项目合同	
<div>星河地产集团合同 2023 版</div> <div></div> <div>张嘉锐</div> <div><div>深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程 施工合同</div><div>第1页 共48页</div></div>	
合同编号: 755-FJ-SG-2023004	
工程名称: 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程	
工程地点: 深圳市龙华区	
发 包 方: 深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
承 包 方: 中通信息服务有限公司	

深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市奥鑫房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：中通信息服务有限公司

工程名称：深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙华区

现甲方将 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖 工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖 工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认施工图及有关补充文件、修改文件。本次设计图纸仅提供一套室分工程系统施工图纸，乙方需按相同要求实施两套系统（移动一套、电信联通一套）。

1.1.2 承包范围：

星河时代大厦项目室内手机信号放大系统工程，负责地下室、裙楼、塔楼、电梯井内手机信号（4G、5G）全覆盖施工，按政府主管部门实施细则要求，完成本项目移动通信基础设施的图纸深化设计及建设并通过政府主管部门或运营商的验收及备案。

包括但不限于地下室、裙楼、塔楼、机房、电井、屋面等设备采购安装，整个系统的管线敷设，调试验收等内容，需保证中国移动、中国电信、中国联通三家手机运营商网络设备投资及信号接入，负责按包验收通过、包第三方检测通过、包成功转运营商运维等标准完成施工。

1.2 承包范围的其他约定：

1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则

乙方应按本合同执行,并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.3 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件,按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币: 柒拾叁万玖仟零叁拾伍元玖角伍分 (¥739,035.95 元),其中不含税总价为人民币 陆拾柒万捌仟零壹拾肆元陆角叁分 (¥678,014.63 元),税金为人民币 陆万壹仟零贰拾壹元叁角贰分 (¥61,021.32 元),增值税税率为 9 %,具体组成详见附件《合同价格清单》。

本合同为 总价 包干,按本合同专用条款总价包干结算原则进行结算。

如遇国家税收政策调整,其中不含税价格不变,税金根据税收政策调整,相应的含税价调整依据为:含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率,本合同执行过程中税率发生变化的,从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件特指: (1) 土建装饰工程: 套用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》,《深圳市装饰工程消耗量定额(2020)》。

(2) 安装工程: 套用《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》。

(3) 人工、材料、机械价格按发生当月深圳市政府造价部门所发布的信息价执行;如材料价格如在当期的信息价中没有,则此材料在施工前乙方上报甲方并由甲方进行甲指乙购材料设备认价或核价。

(4) 管理费、利润按《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》推荐费率执行。

(5) 调试费、措施费、规费均不计取。

2.3 按本协议第 2.2 条及合同专用条款约定需按定额及相关文件进行结算的项目,乙方同意专用条款约定的下浮比例为 0 %。

3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 6 条执行。

3.2 乙方同意,甲方支付的进度款(即每个月或者约定节点按照产值比例支付的款)专项用于乙方履行本合同项下约定义务所需费用,包括但不限于工人工资、材料费、设备费等,不

得挪作他用。

4 工期要求

4.1 本工程工期为：60个日历天（具体开工时间：以甲方通知为准），关于工期的具体要求如下：无。

4.2 若因乙方原因造成工期延误(实际竣工日期超过约定竣工日期)，乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 1000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

5 保修期

本工程的免费保修期为 二 年，自本项目办理完毕集中入伙之日起计算（如本项目分批办理入伙手续的，则免费保修期起始点分批次分别计算）。

6 履约担保

6.1 无。

7 其他约定

7.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：本工程建设应符合政府主管部门及三家网络运营商（移动、联通、电信）的建设要求。

7.2 乙方材料设备除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

7.3 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导：黄陆皇 13600186198 项目部经理：邓兵 13316839009。

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

星河地产集团合同 2023 版

人员	姓名	电话
公司主管领导	陈汉武	13823155366
项目经理	柯海清	13302980506

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。

10.5 各方通讯地址和联系方式

10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：深圳市奥鑫房地产开发有限公司
地 址：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处星河 world B 栋 31 楼
电 话：0755-23952000

10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：中通信息服务有限公司
地 址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利工业大厦 2 期东座 1 楼
电 话：13823673689
联系人：翟恒锋
(以下无)

深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

发包方：(公章)
深圳市奥鑫房地产开发有限公司
地址：深圳市龙华区梅坂大道与雅宝路交
汇处星河 world B 栋 31 楼
法定代表人：
委托代理人：
联系人：黄陆皇
电话：13600186198
邮政编码：


承包方：(公章)
中通信息服务有限公司
地址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利
工业大厦 2 期东座 1 楼
法定代表人：
委托代理人：
联系人：翟恒锋
电话：13823673689
邮政编码：

合同订立地点：深圳市
合同订立时间：2023 年 06 月 30 日：

1.3.1. 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表			
广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：			
项目工程已组织竣工验收，现将工程验收情况概述如下：			
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		
开工日期	2023年7月10日	竣工日期	2024年2月20日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	马波	13728895356
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	蔡雄斌	15914189963
施工单位	中通信息服务有限公司	翟恒锋	13823673689
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	裴传应	13620226353
检测机构	广东以勒检测技术有限公司	梁源	18566385253
竣工验收概况	<p>星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧，项目占地面积：10878.84m²，建筑面积：76895.55m²。1栋塔楼楼高23层，地下室2层，地面1至3层为裙楼商业，4至23层为塔楼，主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域：地下室2层，电梯及1-23层楼层。现在已经完成施工，申请验收。</p> <div><div>建设单位：深圳市奥鑫房地产开发有限公司 (公章) 2024年2月20日</div></div>		
工程附件 (所有复印件都需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备 注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

一 工程竣工说明	
一、施工依据：	
本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》（GB 51456-2023）、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》（DBJ/T 15-190-2020）等依据施工规范进行施工。	
在深圳市奥鑫房地产开发有限公司（建筑物建设单位）、广东南方电信规划咨询设计院有限公司（设计单位）、中通信息服务有限公司（施工单位）、深圳市鸿业工程项目管理有限公司（监理单位）于2024年2月20日共同作业下顺利完成星河时代大厦的手机信号覆盖工程。	
1、建设工程规划许可证号：	建字第4403092023GG0132366（改1）号
2、工程名称：	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）
二、施工时间：	
1、开工时间：	2023年7月10日
2、竣工时间：	2024年2月20日
3、验收时间：	2024年3月4日
三、工程主要说明：	
1、楼宇情况：星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧，项目占地面积：10878.84m²,建筑面积：76895.55m²。1栋塔楼楼高23层，地下室2层，地面1至3层为裙楼商业，4至23层为塔楼主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域：地下室2层，电梯及1-23层楼层。	
2、电信间/设备间（合设）位置、面积：4栋共设置电信设备间1个，位置在B1F地下室无线机房，面积约40平方米。	
3、管道与红线外管道连接、红线内管道互通：设置手孔井4个，首层管道4孔PVC管共18米，一边塑至少4孔接通各运营商管道，另一边钻至少4孔入地下室；由地下室线槽直接相连，共敷设地下室线槽200*100*1.0m, 约共150米；线井敷设垂直梯式线槽200*100*1.0m, 约共100米。	
4、敷设配线光缆情况：由无线机房敷设1条48芯光缆至B1F弱电井长度约150米；由无线机房敷设1条48芯光缆至3F弱电井长度约170米；由无线机房敷设1条48芯光缆至12F弱电井长度约210米；由B1F弱电井敷设1条24芯光缆至1F弱电井长度约10米，由3F弱电井敷设1条24芯光缆至6F弱电井长度约20米，由12F弱电井敷设1条24芯光缆至19F弱电井长度约50米。	
5、敷设水平天线和覆盖面积情况：安装742副全向吸顶天线和132副定向壁挂天线对星河时代大厦地下室、电梯、楼层进行手机信号覆盖，满足用户室内信号正常接打电话，上网要求。	
6、安装电信间设备，楼层设备情况：BBU安装在B1F无线机房，RRU分布安装在B1F/1F/3F/5F/12F/19F的弱电井内。	
编制人：	张嘉伟
日期：	



验收报告


深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

二 安装工程量总表

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	地下室, 电梯井, 弱电井, 楼层	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46		
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32		
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120		
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83		
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175		
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61		
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23		
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132		
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742		
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380		
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76		
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5		
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5		
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610		
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6	6		



施工单位代表:  年 月 日

监理单位代表:  年 月 日

建设单位代表:  年 月 日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、主设备安装、分布系统安装、通信管道施工、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见：		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		
建设单位负责人签名：	施工单位负责人签名：	监理工程师签名：
		
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录					
工程地点		深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		施工管理员	翟恒锋
建设单位		深圳市奥鑫房地产开发有限公司		开工时间	2023年7月10日
施工单位		中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月20日
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
特殊情况：					
<div><div><div>施工单位代表： 日期：</div></div><div><div>监理单位代表： 日期：</div></div><div><div>建设单位代表： 日期：</div></div></div>					

验收报告

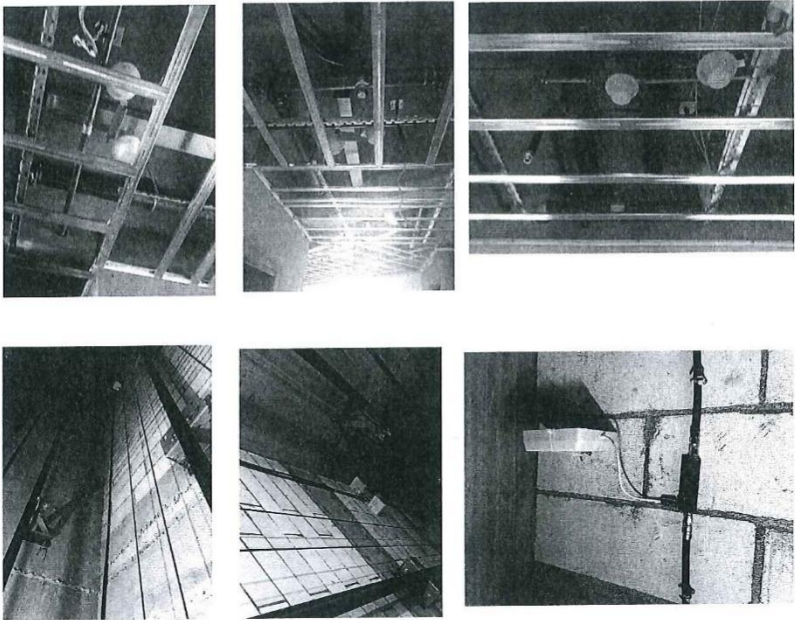
深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录					
工程地点		深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		施工管理员	翟恒锋
建设单位		深圳市奥鑫房地产开发有限公司		开工时间	2023年7月10日
施工单位		中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月20日
序号	验收内容				验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型	年 月 日
	合格☑	合格☑	合格☑	合格☑	
	不合格□	不合格□	不合格□	不合格□	
特殊情况:					
<div><div><div>监理单位代表:</div><div>日期:</div></div><div><div>监理单位代表:</div><div>日期:</div></div><div><div>建设单位代表:</div><div>日期:</div></div></div>					

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片



		
---	---	--

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

四 工程材料移交清单

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	0	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46	0	
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32	0	
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120	0	
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83	0	
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175	0	
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61	0	
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23	0	
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132	0	
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742	0	
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380	0	
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76	0	
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5	0	
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5	0	
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610	0	
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6	6	0	



施工单位代表: 张恒 年 月 日

监理单位代表: 张恒 年 月 日

建设单位代表: 张 年 月 日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	
工程地点		深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	
计划开工日期		2023年7月10日	计划竣工日期 2024年2月20日
工程建设相关单位		建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司
		设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
		施工单位	中通信息服务有限公司
		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
审批意见	施工单位	各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年7月10日开工。 项目经理： 日期（单位章）： 	
	监理单位	经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术、和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年7月10日开工。 总监理工程师： 日期（单位章）： 	
	建设单位	各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年7月10日开工。 项目经理： 日期（单位章）： 	

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

七 停（复）工报告

工 程 名 称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建 设 地 点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建 设 单 位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	监 理 单 位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
施 工 单 位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工，特此报告。			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 施工项目负责人:  填报单位(盖章):  </div> <div> 年 月 日 </div> </div>			
监理单位意见:			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  签名:  </div> <div> 年 月 日 </div> </div>			
建设单位意见:			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  签名:  </div> <div> 年 月 日 </div> </div>			

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

八 工程设计变更单

工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号		图号		
原设计规定的内容： 无					
变更后的工作内容： 无					
变更原因说明： 无					
施工单位意见：  签名： 年 月 日			监理单位意见：  签名： 年 月 日		
设计单位意见：  签名： 年 月 日			建设单位意见：  签名： 年 月 日		

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

九 重大工程质量事故报告书

报送单位: #REF!

工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无

事故情况
及主要
原因

无



施工项目负责人: 年 月 日
监理工程师: 年 月 日
建设单位项目负责人: 年 月 日

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

十 工程验收证书			
项目编号		建设单位项目负责人	马波
项目名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
单项工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	工程投资	
施工单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程规模	
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年7月10日
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	完工日期	2024年2月20日
档案评定		验收日期	2024年3月4日
<p>验收意见及施工质量评定（根据不同专业验收意见及质量评定）</p> <p>质量合格，验收通过，无遗留问题！</p> <p>工程施工按设计要求，经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。</p> <p>工程项目总体评价： 优秀（<input checked="" type="checkbox"/>） 良好（<input type="checkbox"/>） 合格（<input type="checkbox"/>） 不合格（<input type="checkbox"/>）</p>			
验收人员签字			
单位	姓名	单位	姓名
深圳市奥鑫房地产开发有限公司			
深圳市鸿业工程项目管理有限公司			
中通信息服务有限公司			
建设单位盖章： 	监理单位盖章： 	施工单位盖章： 	

说明：评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表						
工程名称:	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）			验收日期	2024年3月4日	
工程地址:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧			性质		<input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求			验收结果		详情情况说明
				合格	不合格	
通信管线	1、槽架管道	1、槽架（管道）路由图与现场相符。并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓			
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中，不宜设在强电竖井中。	✓			
		3、通信机房与弱电间（井）之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通，槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房（设备间）应以槽架连通国标光纤设备间。	✓			
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔，电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔，管孔内径不应小于50mm，管控宜设置在平层吊顶内。	✓			
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间，室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓			
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔，内径不小于50mm。	✓			
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒，其规格不小于200mmX100mm。	✓			
		8、槽架（管道）转弯处使用拐弯专用槽（管）连接。	✓			
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓			
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
		11、其他：应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓			
		1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全：不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所，不宜与变配电室毗邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓		
2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积≥25㎡，净宽度≥4m，楼净高≥2.8m。		✓			
3、防火	内外装修耐火等级不低于二级，应采用甲级防火门，门净宽不应小于1.0m，门净高不应小于2.1m参考72号文，门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。		✓			

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房（设备间）及设施	4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施，且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越，不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	✓				
	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料，应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	✓				
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6\text{kN/m}^2$ ，墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	✓				
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	✓				
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞，馈线洞数量不宜少于2个，宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上，并保证有一个馈线洞向开阔处，洞宽 $\geq 0.45\text{m} \times 0.45\text{m}$ ，洞底距地面高度 $\geq 2.4\text{m}$ 。	✓				
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置，室外机距机房不宜超3m，并设空调排水设施，做好降噪。	✓				
	10、地线设施	机房内设置接地排，且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057，《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	✓				
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢（或铝塑板）挡鼠板；孔洞做好封堵；槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	✓				
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架：宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接，槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	✓				
	13、馈线预留	预留馈线盘扎、固定。盘留位置不占用走线通道，不影响其他设施。	✓				
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯，并应绑定在机房内。	✓				
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施，把机房（设备间）内部纳入小区安防监控。	✓				
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	✓				
供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	✓				
	电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V，设备间可采用AC220V，并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装，安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	✓				
	电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》（GB/T14549）等规范的规定。	✓				
	负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40\text{kVA}$ ；设备间用电负荷 $\geq 7\text{kVA}$ 。交流输出开关配置：室内覆盖机房2路100A/380V；设备间2路40A/220V。	✓				
	接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	✓				
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	✓				

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	1、路由合规合理，路由图纸与现场相符。	√			
		2、馈线型号符合国标、省标。	√			
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	√			
		4、安装布放规范，安装稳固，安全可靠，整齐美观。各接续点工艺符合规范，防护到位。	√			
		5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	√			
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	√			
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	√			
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	√			
	2、天线	1、图纸与现场相符。	√			
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	√			
3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。		√				
4、标识准确、规范、完善。		√				
5、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。		√				
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	√			
系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	√			
总验收	1、竣工技术资料， 2、工程验收评价	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。 1、符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准	√			
建设单位：						
负责人及加盖公章：						
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日				
施工单位：						
负责人及加盖公章：						
		日期： 年 月 日				

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

竣工图纸目录及图纸

工程名称：星河时代大厦（无线室内覆盖系统）

序号	图 纸 名 称	图 纸 编 号	备 注
1	目录	SZ-SZXHSDDS-01	
2	设计说明	SZ-SZXHSDDS-02	
3	安全风险及处置方案	SZ-SZXHSDDS-03	
4	项目总平面图	SZ-SZXHSDDS-04	
5	项目位置、说明及外观	SZ-SZXHSDDS-05	
6	拓扑图	SZ-SZXHSDDS-06	
7	无线机房布置大样图及AC图	SZ-SZXHSDDS-07	
8	光缆路由平面图	SZ-SZXHSDDS-08	
9	光缆路由示意图	SZ-SZXHSDDS-09	
10	ODS成端及接地示意图	SZ-SZXHSDDS-10	
11	GPS天馈路由图	SZ-SZXHSDDS-11	
12	设备安装示意图	SZ-SZXHSDDS-12	
13	电缆沿墙敷设示意图	SZ-SZXHSDDS-13	
14	设计依据及接地说明	SZ-SZXHSDDS-14	
15	避雷带焊接示意图1	SZ-SZXHSDDS-15	
16	避雷带焊接示意图2	SZ-SZXHSDDS-16	
17	弱电井大样	SZ-SZXHSDDS-17	
18	无源天线安装示意图	SZ-SZXHSDDS-18	
19	电联和移动分布系统图	SZ-SZXHSDDS-19~38	
20	电联和移动分布平面图	SZ-SZXHSDDS-39~47	
21	材料表	SZ-SZXHSDDS-48	



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

接地电阻测试记录

测试地点:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与 永乐路交汇处西侧	测试日期:	2024/2/20	天气:	测试人:	霍恒锋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪						
第一次测试值 (Ω)		0.70				
第二次测试值 (Ω)		0.75				
第三次测试值 (Ω)		0.76				
平均值		0.74				
验收确 认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司				
	监理公司:	深圳市鸿业工程项目管理有限公司				

1.4. 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分(份额一：市区新城区、老城区) 通信工程 建设项目

中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分 (份额一：市区新城区、老城区) 通信工程建设项目施工框架协议

S4409-2023-001135

合同编号：



GDHYP2300750BGY00

[中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于
2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分(份额一：市区新城区、老城区)]
通信工程建设项目施工框架协议

协议签订地：[河源]

第一部分 合同协议书

发包人：中国电信[股份有限公司河源分]公司

地址：河源市建设大道 133 号

法定代表人/负责人：[胡楚城]

承包人：[中通信息服务有限公司]

地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、
二十七层、二十八层]

法定代表人/负责人：[詹晓林]

双方现就通信工程建设项目施工事宜达成一致，签订本框架协议并共同遵守。

一、本框架协议标的及业务安排

1.1 发包人同意承包人作为发包人[2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分（份额一：市区新城区、老城区）项目施工框架采购]项目的供应商，本框架服务期限为合同签订之日起两年；按单项工程计算，具体单项工程在接到建设单位开工书面通知后[74]个日历日内完成。

1.2 就承包人承担具体项目施工事宜，承包人须按照本框架协议约定以及发包人或其下属机构要求，与具体项目业主另行签订订单（订单样本见附件六）。

1.3 承包人承担具体项目施工建设工作时，应当同时履行本框架协议及订单。其中：

1.3.1 就具体项目的工期和进度以订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款，如订单与本框架协议不一致的，以订单为准。

1.3.3 就其他条款，除本框架协议另有约定外，如订单与本框架协议不一致的，以本框架协议为准。

1.4 双方约定按第 1.4.1 条的方式对订单的法律效力进行确认并由承包人传回具体项目业主，以确认订单信息。如承包人在订单发出后[48]小时内未传回订单，则视为承包人已确认订单并同意接受订单约束，除非具体项目业主撤销订单；如果承包人对传回的订单进行了任何修改，具体项目业主有权不同意修改内容、拒绝确认订单且不承担任何责任。

1.4.1 订单确认方式为以下第（2）种方式：

中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分
(份额一：市区新城区、老城区) 通信工程建设项目施工框架协议

合同编号：



GDHYP23007508GY00



(1) 具体项目业主与承包人签字盖章。

(2) 其他方式：[发包人签字盖章]。

1.4.2除双方加盖电子印章的订单外，承包人应当将订单原件在[/]日内送达具体项目业主，否则具体项目业主有权拒绝付款。

1.4.3确认的订单对承包人具有约束力。未经具体项目业主同意，承包人不得再对确认的订单进行变更或撤销。

1.5 承包人以任何方式违反本框架协议约定，包括但不限于下述情形之一的，发包人有权终止相应订单直至终止本框架协议，取消其供应商资格：

1.5.1 承包人于本框架协议签订时及履行过程中不具备相应的施工资质。

1.5.2 承包人擅自将本框架协议或订单分包或转包给第三方的。

1.5.3 未按照本框架协议约定确认订单，或不按照本框架协议约定的时限传回订单。

1.5.4[/]。

1.5.5 本框架协议约定的其他情形。

1.6 本协议书第 1.1 条约定的期限届满或发包人取消承包人供应商资格后，发包人及其下属机构不再向承包人下达新的订单，但双方仍应当按照本框架协议的其他规定和已签署或确认的订单继续履行，直至该订单项下的权利义务履行完毕。订单终止、解除的，不影响本框架协议效力。

二、质量标准

工程质量标准：[按照本框架协议约定的验收标准执行]。

三、合同费用

具体项目的签约合同价(含税价)可按照下述方式确定，具体详见具体合同/订单相关约定：本合同预算金额(含税价)人民币大写[贰佰伍拾柒万伍仟肆佰捌拾柒元叁角贰分]，小写[2575487.32]元；其中价款为人民币大写[贰佰叁拾陆万贰仟捌佰叁拾贰元肆角整]，小写[2362832.40]元，增值税款为人民币大写[贰拾壹万贰仟陆佰伍拾肆元玖角贰分]，小写[212654.92]元。具体以双方签订的具体项目施工订单进行结算。工程施工下浮率为 75.06 %。

四、组成本框架协议的文件

组成本框架协议的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款
3. 专用合同条款前附表
4. 本合同专用条款附件；
5. 本合同通用条款
6. 订单
7. 中选通知书；
8. 参选文件/应答文件；
9. 技术标准和要求

中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分
(份额一：市区新城区、老城区) 通信工程建设项目施工框架协议

合同编号：



GDHYP2300750BGY00



10. 图纸
11. 已标价工程量清单
12. 工程报价单或预算书
13. 其他明确双方权利义务的协议性文件。

上述各文件彼此相互解释、相互补充，如在上述文件之间出现含糊或冲突之处，就同一事项的解釋，应当以本条上述排列次序在前的文件所表述的意思为准；当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时，应当以文件形成时间较后的为准。对于同一类合同文件，以其最新版本为准。

五、本合同协议书中有关词语含义与本框架协议第二部分和第三部分分别赋予它们的定义相同。

六、承包人向发包人承诺按照本框架协议及订单约定进行施工、竣工并在保修期内承担保修责任。

七、发包人向承包人承诺按照本框架协议及订单约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

八、本框架协议生效及其他

本框架协议纸质文本一式[伍]份，甲方执[叁]份，甲方执[贰]份，自双方签字盖章之日起生效；若使用电子印章的，自双方盖章之日起生效。

若发包人方加盖电子印章的，以加盖发包人电子印章的本合同电子文档所载内容为准。

发包人：中国电信股份有限公司河源分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：

2023 年 06 月 26 日

承包人：[中通信息服务有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表：



2023年06月26日

中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分
(份额一：市区新城区、老城区) 通信工程建设项目施工框架协议

合同编号：



GDHYP23007508GY00



20.5 本合同的任何内容不应当被视为或解释为双方之间具有合资、合伙、代理关系。

20.6 任何一方未经另一方同意，不得向任何第三方透露本合同的签订及其内容。发包人/具体项目业主向其关联公司透露前述内容的，不受此限。

20.7 双方因履行本合同或与本合同有关的一切通知都必须按照本合同中的地址，以书面信函或者传真或者电子邮件方式进行。其中：

20.7.1 除本合同另有约定外，有关下述任一事项的通知，均应当采用书面信函形式作出，否则，该通知无效，不产生本合同项下的任何通知效力：

- (1) 与本合同费用及支付事宜有关的通知；
- (2) 与本合同违约事宜有关的通知；
- (3) 与本合同终止、解除或变更事宜有关的通知；
- (4) 与本合同延续/续展有关的通知；
- (5) [/]。

20.7.2 本合同约定的各种通知方式的送达标准如下：

(1) 如采用书面信函形式，应当使用挂号信或者具有良好信誉的特快专递送达，接受方签收挂号信或特快专递的时间（以邮局或快递公司系统记录为准）为通知送达时间；

(2) 如采用传真方式，传真到达接受方指定传真系统的时间为通知送达时间；

(3) 如采用电子邮件方式，电子邮件到达接受方指定电子邮箱的时间为通知送达时间。

如果因接受方原因（包括但不限于接受方拒收书面信函、接受方传真机关闭或故障、接受方电子邮箱地址不存在或者电子邮箱已满或者设置拒收等）导致通知发送失败，视为通知已经送达（发送方侧载明的书面信函寄出时间或者传真发送时间或者电子邮件发送时间视为通知送达时间）。

20.7.3 发包人、承包人双方通知地址及方式如下：

发包人：中国电信[股份有限公司河源分]公司

地址：[河源市建设大道 133 号]

联系人：[黄欢]

电话：[13376780408]

传真：[/]

邮编：[517000]

电子邮箱：[huangh13.gd@chinatelecom.cn]

承包人：[中通信息服务有限公司]

地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

联系人：[周愉快]

电话：[13318991898]

中国电信股份有限公司河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分
(份额一：市区新城区、老城区) 通信工程建设项目施工框架协议

合同编号：



GDHYP23007508GY00



传真：[/]

邮编：[/]

电子邮箱：[13318991898@189.cn]

上述任何信息发生变更的，变更方应当及时以书面形式通知另一方，未及
时通知并影响本合同履行或造成损失的，应当承担相应的责任。

20.8 未经发包人书面同意，承包人不得向第三方转让全部或部分权利，也
不得以包括但不限于保理、质押等形式处分本合同项下的权利。

本合同附件为：

附件：

附件一：安全生产管理责任书

附件二：各专业施工规范列表

附件三：廉洁承诺书

附件四：中国电信广东公司_工程服务(施工)_单项考核评分表

附件五：不转包不违法分包承诺书

附件六：通信项目施工框架协议订单

附件七-1：合同价格清单

附件七-2：额外服务承诺-中通信息服务有限公司

附件八：供应商网络信息安全承诺书

附件九：廉政共建责任书

附件十：2023 年度中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于农民
工工资支付保证协议

附件十一：用工承诺书

补充附页

经友好协商，对本合同条款补充、修改如下，本补充附页为合同正文的一部
分，与合同正文冲突时，以本补充附页为准：

21.1、为保证乙方按要求提供服务，甲方将根据乙方的服务质量实施单项考
核（详见附件四）。单项验收考核结果与扣除安全生产费部分后的施工费最终结
算金额挂钩，考核结果为 90 分以上（含 90 分）的，按实际费用结算；考核结果
为 85-90（含 85 分）的，扣 5%扣除安全生产费部分后的施工费；考核结果为 0-84
分的，扣 10%扣除安全生产费部分后的施工费。

21.2、为确保发包方现有通信网络的安全畅通，经发包方承包方双方协商，
特约定如下：

21.2.1 下述所称通信工程施工是指：与原有在用设备近距离施工，或是在
原有在用设备上扩容、改造的新建、改建、扩建通信设备工程；以及与原有
在用管线近距离平行和交越、同沟(杆)敷设施工的线路工程。以下将在用设备及
在用管线等统称为在用通信设施。

1.4.1. 关于 2023 年河源 5G 2.1G 网络商务楼宇优化补盲五期第 I 批项目的施工委托

关于 2023 年河源 5G 2.1G 网络商务楼宇优化补盲五期第 I 批项目的施工委托(23GDHYSWT000407)



采购订单



订单编号	GDDD202307240328		法律合同号/集团合同号	GDHYP2300750BGY00-GD00006								
订单名称	关于2023年河源5G 2.1G网络商务楼宇优化补盲五期第I批项目的施工委托(23GDHYSWT000407)		采购订单创建单位/订单日期	河源分公司/2023-07-24								
公司主体	股份		采购收货单位/约定到货日期	河源分公司/备注: 供应商开发票抬头以收货单位为准								
采购员/联系电话	黄欢/13376780408		采购申请单位/申请人/申请人电话	河源分公司								
项目名称/编码/项目经理	2023年河源5G 2.1G网络商务楼宇优化补盲五期第I批项目/23GD000637001/黄欢		订单类型/SAP订单号	工程服务框架采购/4600860489								
供应商信息	供应商名称	中通信息服务有限公司		供应商编码	9008004140							
	联系人			联系电话								
	签字	叶长龙		盖章								
物料明细信息												
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置/名称	计量单位	原厂商/原产品型号	综合单价	设备价(元)	税率	设备税(元)	设备价税合计(元)	采购数量	采购合计金额(元)
J14010100064	工程施工服务	-	/	每一个	/	1.09	1	0.09	0.09	1.09	66000	71940
送货地址及收货人信息										项目编码	23GD000637001	
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税款总额(元)	价税总计总额(元)						
设备费	GDHYP2300750BGY00	中通信息服务有限公司	66000	0.09	5940	71940						
备注												
验收签字: 盖章: 460000002601												

54409-2023-00135-00-0001

2023.8.8

黄翠芬

1.4.1.1. 验收报告

验收报告

工程验收证书

验收日期：2024 年 7 月 24 日

工程名称	2023 年河源 5G 2.1G 网络商务楼宇优化补盲五期第 1 批项目			
单项工程名称	2023 年河源 5G 2.1G 网络商务楼宇优化补盲五期第 1 批项目			
项目编号	23GD000637001			
工程地点	河源市			
施工日期	2024 年 4 月 16 日开工		2024 年 6 月 30 日完工	
验收检查项目	验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-		100%	
施工工艺	关键指标		100%	
	非关键指标		100%	
性能指标	主要性能指标		100%	
	非主要性能指标		100%	
竣工资料	-	齐全		内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷

验收意见及工程验收质量评定：

该工程施工质量符合技术要求、指标及规范，施工工艺整体良好、资料准确，经验收小组一致同意通过验收，依据考核办法得分：设计：98 分、监理：98 分、施工：98 分，施工质量评定：优良；定于2024 年 5 月 24 日起移交维护部门，请维护单位加强维护管理。

验收人员签字：

方浩河
邵明业

陈建生
陈军

日期：2024.5.24

建设单位盖章：

监理单位盖章：

施工单位盖章：

填写说明：

1、“关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

验收报告

工程资源验收证书													
工程名称	2023年河源5G 2.1G网络商务楼宇优化补盲五期第1批项目（23GD000637001）				节点名称	2023年河源5G 2.1G网络商务楼宇优化补盲五期第1批项目（23GD000637001）				验收日期			
施工单位	中通信息服务有限公司		录入单位	中通信息服务有限公司		资源录入人		郭嘉丽		资源审核人			
评分表（每项目为100分）													
项目	内容	各县客响部	接入维护中心	政支中心	客服中心	城区综合维护中心	市NOC	客户服务调度与资源中心	其他单位	汇总（平均）	结果	备注	评分标准
设备资源信息	现场设备资源标签完备、规范性										口通过 口不通过	不能低于95分	1. 现场资源标签未及时粘贴的或者粘贴不规范的，每次或每处扣1分；
光路资源信息	命名及编码规范性										口通过 口不通过	不能低于100分	1、必填内容不能出错 2、每错一次扣0.5分
网管系统资源数据	标签准确性										口通过 口不通过	不能低于100分	1、必填内容不能出错 2、每错一次扣0.5分
网管系统资源数据	命名及编码规范性										口通过 口不通过	不能低于100分	1、必填内容不能出错 2、每错一次扣0.5分
资源系统与现场信息一致性	参数准确										口通过 口不通过	不能低于95分	系统数据与当期工程现场仍不一致的，每处扣0.5分
资源操作规范	系统一致性										口通过 口不通过	不能低于95分	1、资源信息反复整改达两次以上的，扣3分。 2、交工资料的资源信息不准确、不完整，每处扣0.5分；
汇总											口通过 口不通过		
签名											以上有一项没有通过，视为资源验收不通过，必须整改。		
资源验收意见													
资源遗留问题：													
遗留问题处理方案：													
遗留问题后继续确认部门：						遗留问题处理确认：							

关于 2023 年河源 5G 网络政企楼宇优化补盲五期第 2 批项目的施工委托(23GDHYSJWT000416)

73

关于 2023 年河源 5G 网络商务楼宇优化补盲五期第 2 批项目的施工委托(23GDHYSJWT000410)

5469-2023-01125-00-0003
2023.8.8
黃聖平

1.5. 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目系统集成合同

中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目系统集成合同

54409-2022-001436

王秋英

合同编号：



GDHYP2201515BGY00

[中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目]系统集成合同

合同签订地：[河源市源城区]

甲方（委托人）：中国电信[股份有限公司河源分]公司

地址：[河源市新市区中山大道以西永福路南侧]

法定代表人/负责人：[胡楚城]

中国电信[股份有限公司河源分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方，

乙方（受托人）：[中通信息服务有限公司]

地址：[深圳市滨河大道 9023 号国通大厦 28 楼]

法定代表人/负责人：[詹晓林]

作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜，经友好协商，签订本合同。

第一条定义

除非另有约定，本合同项下的相关词语、术语均以本条下列释义、表述为准。

1.1 “本项目”：[2022 年河源分公司无线网深度覆盖集成采购项目]。

1.2 “系统”：[2022 年河源分公司无线网深度覆盖集成采购项目]。

1.3 “系统集成”：根据甲方需求，乙方综合应用集成设计，安装调试，应用开发等相关技术手段，将与本合同项目有关的各种软、硬件设备，组合成具备实用价值、具有良好性能并满足甲方实际需要的系统的全过程。

系统集成的具体内容主要包括：[2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目集成采购项目]。

1.4 “全网”：[2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目集成采购项目]。

1.5 “初步验收”或“初验”：乙方对系统调试完成后，由甲方对系统进行的再测试和验证。若系统的测试结果满足合同及附件的所有要求，则双方签署初验证书，设备进入试运行期。

1.6 “试运行”：初步验收后与最终验收之间的一段时间内的系统运行，用来测验系统性能指标是否满足合同及附件的所有要求。

1.7 “最终验收”或“终验”：系统经过试运行后，双方共同对系统进行最终验收测试。如果系统满足合同及附件的所有要求，则双方签署终验证书。

1.8 “系统软件”：乙方合法地用于开发应用程序的第三方软件及/或乙方自有软件。乙方承诺为该系统软件的著作权人或者已从系统软件著作权人处取得系统软件的许可使用权，并有权许可甲方使用，且该授权长期合法有效并能够满足本项目需要。系统软件的著作权人，在本合同中指：[中通信息服务有限公司]。

1.9 “应用软件”：乙方根据本合同商务和技术要求为甲方工程项目开发。

[第 1 页 共 17 页]

中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目系统集成合同

合同编号:



GDHYP2201515BGY00

研制的软件,包括技术文件及技术资料等。该应用软件的所有权和全部知识产权归甲方所有。

1.10 “一方”: 甲方或乙方。

1.11 “双方”: 甲方和乙方。

1.12 “中国”: 中华人民共和国, 为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条 合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的: [2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目集成采购项目]。

2.2 乙方在接到建设单位开工书面通知后 90 个日历日内完成, 具备初验合格验收条件。

2.3 本项目具体进度如下:

2.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的, 经甲方书面确认后, 乙方工期可以顺延, 顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条 价款

3.1 本合同总价(含税价): 大写人民币[壹佰玖拾伍万捌仟贰佰伍拾叁元贰角叁分], ¥[1958253.21]元; 其中价款为大写人民币[壹佰柒拾玖万零叁佰捌拾伍元贰角肆分], ¥[1790385.24]元, 增值税款为大写人民币[壹拾陆万柒仟捌佰陆拾柒元玖角叁分], ¥[167867.97]元;

3.1.1 材料合计: 大写人民币【玖拾柒万伍仟柒佰伍拾贰元陆角肆分】, ¥【975752.64】元; 其中价款为大写人民币【捌拾陆万叁仟肆佰玖拾柒元玖角壹分】, ¥【863497.91】元, 增值税款为大写人民币【壹拾壹万贰仟贰佰伍拾肆元柒角叁分】, ¥【112254.73】元

3.1.2 集成服务合计: 大写人民币【玖拾捌万贰仟伍佰元伍角叁分】, ¥【982500.57】元; 其中价款为大写人民币【玖拾贰万陆仟捌佰捌拾柒元叁角叁分】, ¥【926887.33】元, 增值税款为大写人民币【伍万伍仟陆佰壹拾叁元贰角肆分】, ¥【55613.24】元。

3.2 上述合同总价包括:

- (1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。
- (2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。
- (3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。
- (4) 乙方为履行本合同义务应当缴付各项税费。
- (5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。
- (6) 甲方就乙方履行本合同所应当支付的其他全部费用。

除另有约定外, 甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。因国家税收政策导致增值税率变化的, 本合同价款(不含

中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目系统集成合同



合同编号:

GDHYP2201515BGY00

16.8 如果本合同的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本合同的效力时，本合同的其他条款不受影响。

16.9 本合同的任何内容不应当被视为或解释为双方之间具有合资、合伙、代理、劳动关系。

16.10 未经甲方书面同意，乙方不得向第三方转让全部或部分权利，也不得以包括但不限于保理、质押等形式进行处分本合同项下的权利。

16.11 双方同意，下述文件是本合同不可分割的组成部分，并与本合同文件一起阅读和解释：

- (1) 本合同正文；
- (2) 合同附件；
- (3) 中标/中选/成交通知书；
- (4) 投标文件/参选文件/应答文件；
- (5) 其他明确双方权利义务的合同性文件。

上述各文件彼此相互解释、相互补充，如在上述文件之间出现含糊或冲突之处，就同一事项的解釋，应以本条上述排列次序在先的文件所表述的意思为准；当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时，应以文件形成时间较后的为准。对于同一类合同文件，以其最新版本为准。

16.12 本合同附件为：

附件一：分项报价-中通信息服务有限公司

附件 2-1：信息保密承诺函

附件 2-2：廉洁承诺书

附件 2-3：供应商承诺书

附件 2-4：项目考核表

附件 2-5：技术规范书

附件 2-6：安全生产管理责任书

补充附页

经友好协商，对本合同条款补充、修改如下，本补充附页为合同正文的一部分，与合同正文冲突时，以本补充附页为准：

1. 为保证乙方按要求提供服务，甲方将根据乙方的服务质量实施单项验收考核。单项考核结果与集成服务费最终结算金额挂钩，考核结果为85分以上（含85分）的，按实际费用结算；考核结果为75-85（含75分），扣5%的集成服务费；考核结果为0-75分的，扣10%的集成服务费。

2 乙方系统集成工作造成甲方软件、硬件损坏或系统障碍时，乙方必须及时向甲方汇报，并全力协助甲方修复或抢通。

因乙方系统集成工作造成甲方软件、硬件损坏或系统障碍时，必须全额赔偿甲方抢修的直接费用（人工、材料费等）。

4 因乙方系统集成工作造成甲方在用系统障碍得，根据《中国电信广东公司网络运营故障报、通告制度》，故障等级定级为重大等级及以上的，则甲方有权直接扣减该单项工程集成费50%；故障等级定级为较大等级的，则甲方有权直接扣

中国电信河源分公司与中通信息服务有限公司关于 2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目系统集成合同

合同编号:



GDHYP22015158GY00

减该单项工程集成费30%；故障等级定级为一般等级的，则甲方有权直接扣减该单项工程集成费20%。故障等级定级为轻微等级的，则甲方有权直接扣减该单项工程集成费10%。

5 买卖/甲乙双方同意：卖方/乙方在参选文件中签订并递交的《参选函》中第8条关于“我方承诺接受《中国电信供应商不良行为管理规则》（管理规则版本号：【V20200722】）”的承诺，和/或制造商授权函（如有）适用于本合同，中国电信有权按照《中国电信供应商不良行为管理规则》（管理规则版本号：【V20200722】），对【卖方/乙方/服务方】和/或其代表的制造商（如有）、软件著作人（如有）、知识产权权利人（如有）进行不良行为管理和处理]

甲方：中国电信[股份有限公司河源分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表：

2022年[9]月[20]日

乙方：[中通信息服务有限公司]
法定代表人/负责人(11)
或授权代表

2022年[9]月[20]日



1.5.1. 验收报告

验收报告

工程验收证书

表二

验收日期: 2023 年 3 月 15 日

工程名称	2022年河源分公司无线网深度覆盖项目				
单项工程名称	2022年河源分公司无线网深度覆盖项目				
项目编号	22GD000105001				
工程地点	河源				
施工日期	2022 年 10 月 9 日开工		2022 年 11 月 30 日完工		
验收检查项目	验收检查结果记录			优良工程指标 (参见“评定指引”)	
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率		
原材料	-			100%	
施工工艺	关键指标			100%	
	非关键指标			100%	
性能指标	主要性能指标			100%	
	非主要性能指标			100%	
竣工资料	-	内容齐全、详实准确			内容齐全、详实准确、清楚规范, 无重大缺陷
验收意见及工程验收质量评定: 该工程施工质量符合设计要求和规范, 施工工艺整体良好, 资料完整, 经验收小组一致同意通过验收, 依据考核办法得分: 施工: 98 分, 施工质量评定: 优良; 定于 2023 年 3 月 15 日起移交维护部门。					
验收人员签字: 李镇 黄志波 钟创超 张启明 等 日期:					
建设单位盖章: 			施工单位盖章: 		

填写说明: 1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准, 若规范中没有明确说明的, 可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。
2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率; 对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。
3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

2

1.6. 广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务工程施工服务（标段 2）

广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段 2）

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议 (标段 2)

发包方（甲方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

地址：[深圳市福田区深南大道 1006 号国际创新中心 A 座 11 楼]

法定代表人/负责人：[陈继春]

承包方（乙方）：[中通信息服务有限公司]

地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

法定代表人/负责人：[詹晓林]

专用合同条款

甲乙双方经友好协商，现就[广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务]工程施工服务(标段[2])（该项目）事宜达成一致，签订本协议并共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：[广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段 2）]

1.2 工程地点：[深圳市]

1.3 工程内容：[6 个城市更新社区的室内分布系统工程集成施工服务，本项目承包方式采用包工包料（甲供设备、甲供材料除外）方式，6 个城市更新社区专项室分工程建设规模总覆盖面积约 161.8 万平方米，具体服务要求详见技术规范书]

第二条 协议标的及业务安排

2.1 甲方同意乙方作为甲方室内分布系统的施工集成商，在协议有效期限内按照本协议约定的条件和订单，承担具体工程（“具体项目”）的工程建设施工工作，施工范围为室内分布系统的施工。具体包括但不限于物业协调（含机房）及

第 1 页 共 27 页

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

物业相关协议签订，协调获取运营商接入需求，分布系统集成施工，含提供乙供材料、安装调试、验收交付、设备保修等全套工程服务，以及对接协调接入分布系统的运营商的信源及传输设备进场开通，以及整体系统（铁塔室分及接入铁塔室分的运营商设备组成的完整覆盖系统）联合调试验收交付工作；对于需要机房的室分站点，需完成机房内配套设备安装施工，包括 AC 屏、开关电源、蓄电池、空调、综合机柜、走线架等，本协议未约定明确的，具体以附件《技术规范书》为准。

2.2 就乙方承担具体项目施工事宜，乙方须按照本协议约定以及甲方或其下属机构要求，与具体项目的业主（“具体项目业主”，可能为甲方或其下属机构）另行签订《工程项目施工简易协议》（“具体协议”）或《项目施工框架协议订单》（“订单”）。

2.3 乙方承担具体项目施工建设工作时，应当同时履行本协议及具体协议/订单。其中：

2.3.1 就具体项目的工期和进度以具体协议/订单约定为准。

2.3.2 就协议价款条款，如具体协议/订单与本协议不一致的，以具体协议/订单为准。

2.3.3 就其他条款，除本协议另有约定外，如具体协议/订单与本协议不一致的，以本协议为准。

2.4 双方同意，未经甲方和具体项目业主事先书面同意，乙方不得将本协议或具体协议/订单违法分包或非法转包给第三方。

2.5 如采取“订单”的方式约定具体项目中的工程建设施工事宜，则具体项目业主与乙方应按第2.5.1条约定的方式对订单的法律效力进行确认并传回具体项目业主（该传真件与原件具有同等效力），以确认订单信息，且乙方应将订单原件在[7]日内送达具体项目业主（否则，具体项目业主有权拒绝付款）。如乙方在订单发出[24]小时后仍未回传订单或者对订单进行了任何修改，则具体项目业主有权予以拒绝，且不对此承担任何责任。

2.5.1 订单确认方式为以下第[（1）]种方式：

（1）通过甲方线上订单方式确认。

（2）具体项目业主与乙方签字盖章，订单式样见附件。

第 2 页 共 27 页

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

(5) 乙方私自处理具体项目工程拆旧材料。

(6) 本协议第 11.5 条项下约定的审减额的违约金。

甲乙双方一致确认，履约保证金的扣除，并不免除乙方依据本协议及具体协议/订单应当承担的违约责任。

6.4 本协议下所有项目工程完工或本协议被提前终止后，乙方一次性交付本协议下所有订单总金额[3]%的质量保证金或（履约保证金采用转款支付的）《履约保证金自动转为工程质量保证金确认书》，否则甲方有权要求乙方支付协议预估总金额[3]%的违约金。

6.4.1 质量保证金的缴纳形式包括银行保函和银行转账，如采用银行保函形式的应提交原件，质量保证金保函有效期为本协议下最后项目工程终验完成之日起[24]个月，如本协议履行期内，质量保证金保函到期，乙方应在到期日前[30]日内更换；如采用银行转账形式的，应在本协议下最后项目工程完成之日起[30]日内汇至甲方指定银行账户。

6.4.2 缺陷责任期为本协议下最后项目工程终验完成之日起[24]个月，缺陷责任期内，甲方有权从乙方交纳的质量保证金中直接扣除乙方依据本协议应向甲方支付的各项费用（包括但不限于支付违约金、赔偿损失等）。

乙方交纳的质量保证金被扣减后，乙方应在[10]个工作日内补足，质量保证金不计利息。

在缺陷责任期满时，乙方向甲方申请到期应返还承包人剩余的质量保证金金额，甲方应当在 14 天内会同乙方按照合同约定的内容核实乙方是否完成缺陷责任，并将无异议的剩余质量保证金在 14 天内无息返还乙方。

第七条 费用及支付

7.1 就具体项目工程施工事宜，具体项目业主采取“统一结算、分别付款”的方式，分别向乙方支付通信施工、材料、物流配送等款项。

乙方负责预算款、初验款、终验款、质保金等结算资料、竣工文件、交工资料等各类资料的编制工作，甲方根据乙方提供的资料进行付款。

工程款取费依据和标准（详见附件投标一览表）：通信概预算定额。本协议

广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段 2）

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

预算总价（包括通信工程施工服务费、乙供材料费、规费、安全生产费，且为含税价）：人民币大写[捌佰陆拾柒万陆仟壹佰陆拾圆肆角整]，小写[8676160.40]元；不含税价款为人民币大写[柒佰捌拾玖万壹仟伍佰贰拾陆元伍角伍分]，小写[7891526.55]元，增值税款为人民币大写[柒拾捌万肆仟陆佰叁拾叁元捌角伍分]，小写[784633.85]元。

其中：

施工服务费含税人民币大写[陆佰伍拾柒万肆仟肆佰陆拾元叁角玖分]，小写[6574460.39]元，不含税价款人民币大写[陆佰零叁万壹仟陆佰壹拾伍元肆分]，小写[6031615.04]元，增值税款为人民币大写[伍拾肆万贰仟捌佰肆拾伍元叁角伍分]，小写[542845.35]元，本协议施工服务费适用增值税税率为[9%]。

乙供材料费含税人民币大写[贰佰壹拾万壹仟柒佰元零壹分]，小写[2101700.01]元，不含税价款人民币大写[壹佰捌拾伍万玖仟玖佰壹拾壹元伍角壹分]，小写[1859911.51]元，增值税款为人民币大写[贰拾肆万壹仟柒佰捌拾捌元伍角整]，小写[241788.50]元，乙供材料费适用增值税税率为[13%]。

预算总价为预估最高上限价。具体费用以具体项目的最终审定金额为准。

计算公式：

各标段合同金额=（对应含税预算-不打折部分含税预算）*中标折扣系数+不打折部分含税预算，不打折部分=乙供材料+规费+安全生产费。投标折扣系数为[41.80]%。

施工服务费用根据中标人定额折扣系数报价按实取费；乙供材料、规费、安全生产费用不参与折扣。各标段合同金额按折扣后的金额进行签订，各标段合同金额为对应标段结算上限金额，项目结算时按具体订单实际发生量进行结算。

费用备注：

1) 乙供材料、规范及安全生产费不打折。

2) 乙方应向甲方开具相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票。

★7.2 支付方式

7.2.1 具体协议/订单签订并安装施工开工后，乙方向甲方提交：

（1）乙方的施工服务费用开具按具体协议（订单）金额的符合国家规定的[9%]增值税专用发票；乙方的材料费用，开具按具体协议（订单）金额的符合国

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

18.3 如果本协议或具体协议/订单的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本协议或具体协议/订单的效力时，本协议或具体协议/订单的其它条款不受影响。

18.4 未得到本协议对方的书面许可，另一方不得以广告或在公共场合使用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对本协议对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

18.5 本协议或具体协议/订单的任何内容均不应被视为或解释为甲方及其下属机构与乙方之间具有合资、合伙、代理关系。

18.6 本协议替代此前甲乙双方所有关于本协议事项的口头或书面的纪要、备忘录、协议。

18.7 甲方、乙方因履行本协议或与本协议有关的一切通知都必须按照本协议中的地址，以书面信函形式或甲乙双方确认的传真或类似的通讯方式进行。采用信函形式的应使用挂号信或者具有良好信誉的特快专递送达。如使用传真或类似的通讯方式，通知日期即为通讯发出日期，如使用挂号信件或特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

甲方：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

地址：[深圳市福田区深南大道 1006 号国际创新中心 A 座 11 楼]

邮编：[518000]

联系人：[黄志勇]

电话：[13600184200]

邮箱：[huangzy9@chinatowercom.cn]

乙方：[中通信息服务有限公司]

地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

邮编：[518000]

联系人：[彭艺真]

电话：[18923718933]

广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段 2）

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

传真：[/]

邮箱：[334947266@qq.com]

上述地址、邮箱均为本协议涉及和有关的各类通知以及就本协议发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的有效的送达地址。若有变更的，请于变更前 5 个工作日书面通知对方，否则变更无效。协议通知送达条款为独立条款，不受协议整体或其他条款的效力的影响。

18.8 本协议附件是协议不可分割的组成部分，与协议正文具有同等法律效力。若附件与协议正文有任何冲突，以协议正文为准。

本协议附件为：

附件一 施工现场安全协议书

附件二 供应商廉洁承诺书

附件三 不转包不违法分包承诺书

附件四 技术规范书

附件五 工程项目施工订单

附件六 材料采购订单

附件七 投标一览表

附件八 额外服务承诺（如有）

附件九 保廉合同

附件十 履约保函原件扫描件/履约保证金转账凭证扫描件

附件十一 农民工工资支付承诺书

附件十二 施工人员工资保障措施协议（如有）

附件十三 《中国铁塔股份有限公司供应商负面行为管理办法》

附件十四 《中国铁塔股份有限公司广东省分公司施工单位考核管理办法》

附件十五 合同条款偏离表

附件十六 技术规范书偏离表

附件十七 物资管理及配送要求

补充附页

经友好协商，对本协议条款补充、修改如下，本补充附页为协议正文的一部分，与协议正文冲突时，以本补充附页为准：

第 23 页 共 27 页

广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段 2）

合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546

（本页无正文，为《广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议》签章页）

甲方：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司（盖章）

法定代表人/负责人

或授权代表（签字）

[2023]年[8]月[16]日

乙方：[]（盖章）

法定代表人/负责人

或授权代表（签字）

[2023]年[8]月[16]日

继陈
春

合同专用章

1.6.1. [深圳罗湖东晓创新学校]通信项目工程施工订单

[深圳罗湖东晓创新学校]通信项目工程施工订单

【深圳罗湖东晓创新学校】通信项目工程施工订单										
受托方（乙方）	中通信息服务有限公司			框架合同号	CTC-GDSZ-2023-002546					
项目编码	Z3B02GDSZ0100165			站点编码	440303040010001830					
工程基本情况（包括站点名称、工程地点、双方现场代表）	站点名称：	深圳罗湖东晓创新学校								
	工程地点：	深圳市罗湖区东晓街道金稻田路2063号								
	双方现场代表：甲方：黄志勇 乙方：张辉周									
范围（施工承包范围、供货范围、变更内容等）	站点室分施工									
订单号	物料号	物料名称	规格型号	数量	不含税单价	不含税总价	税金	含税总价	税率	其中含安全生产费（不含税）
QFP-jtjcse-SP4420230901092202005272616	9030030101ak000000008	施工	施工费	1	208858.64	208858.64	18797.28	227655.92	9%	7827.56
QFP-jtjcse-SP4420230901092114005272585	9030030106084000000034	辅材	辅材费	1	182519.45	182519.45	23727.53	206246.98	13%	
订单小计						391378.09	42524.81	433902.90		
项目订单金额合计						391378.09	42524.81	433902.90		
安全生产费备注	为了方便后期付款，安全生产费统一放在订单号QFP-jtjcse-SP4420230901092202005272616上结算。									
备注	本订单作为中国铁塔股份有限公司深圳市分公司与中通信息服务有限公司签订的《广东铁塔2023年深圳行业专项重集成施工服务采购项目框架协议（标段2）》（合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546）的附件。甲乙双方一致确认，本订单受《框架协议》约束。与本订单有关的争议将按照《框架协议》的约定解决。									

甲方（委托方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

乙方（受托方）：中通信息服务有限公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

87

1.6.1.1. 验收报告

验收报告

验收证书

项目名称及编号：中国铁塔广东分公司深圳市分公司 2023 年深圳罗湖东晓创新学校新建室分项目， 23B02GDSZ0100165

建设单位	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司		设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司		监理单位	公诚管理咨询有限公司	
施工地址	广东省深圳市罗湖区稻花路68号		订单号	4223060212501294	
开工日期	2023. 6. 26	交工日期	2023. 7. 31	实际工期	2023. 8. 2

验收日期：2023 年 9 月 19 日

竣工项目分项审查情况

序	审查项目及内容	验收情况	文档情况
1	有源设备安装	合格	合格
2	馈线布放及无源器件安装	合格	合格
3	机房及电源配套	合格	合格
4	空调安装	不合格	不合格
5	器件标签粘贴	合格	合格

存在问题及解决办法

监理单位项目负责人： 日期：2023.9.21

验收结论：

建设单位项目负责人： 日期：2023.9.21

参加验收人员签字：

建设单位	施工单位	监理单位
		
维护部门		
		

验收报告

验收站点汇总表

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖悦峰华府	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001813	公诚管理咨询有限公司				22B02GDSZ0100059	罗湖区	

代维签字（盖章）： 日期： 2023.9.20

维护部签字： 日期：

验收站点汇总表

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖东晓创新学校	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001830	公诚管理咨询有限公司				23B02GDSZ01000165	罗湖区	

代维签字（盖章）： 日期： 2023.9.17

维护部签字： 日期：

验收报告

站点基础信息											
PMS项目编号	PMS站点名称	行政区	所属运营商	街道办	新增设备	机房类型	详细地址	经度	纬度	验收交付日期	设备施工单位
Z3B02C03S20100165	深圳罗湖东晓创新学校	罗湖区	铁塔	东晓街道	/	/	广东省深圳市罗湖区丽花路68号	114.116216	22.590048		中通信息服务有限公司

器件信息											
器件名称	天线	光缆	避雷器	合路器	耦合器	功分器	放大器	负载	衰减器	环形器	POI
生产厂家	中信科移动通信技术股份有限公司	/	/	/	广东盛路通信科技股份有限公司	广东盛路通信科技股份有限公司	/	广东盛路通信科技股份有限公司	/	/	华为技术有限公司
计量单位	个	/	/	/	个	个	/	个	/	/	个
安装数量	349	/	/	/	217	116	/	4	/	/	9
器件名称	空分端口	漏缆电缆	直流断路器	电桥							
生产厂家	/	通鼎互联信息股份有限公司	/	/							
计量单位	/	米	/	/							
安装数量	/	8973.8	/	/							

物业、取电信息											
钥匙是否移交	业主电话	是否有物业合同或用电协议	合同编码	合同年限	外电施工单位联系方式	电力引入方式	外电引入总容量	引入电缆线径	交流配电箱厂家	交流配电箱型号	交流配电箱总容量(A)
是						物业取电		2A-RVV (规格型号: 3*4)			
变压器或调压器厂家	变压器或调压器型号	智能电表规格型号	智能电表厂家	机械电表厂家	固定油机厂家	油机型号					
/	/	PD8666-10/C型单相电子式电能表	广州汉光电气股份有限公司	/	/	/					

施工单位签字: 陈永林

监理单位签字:

王调成

维护单位签字:

新新

资产类型	资产名称	项目编码	物理站址编号	物理站址名称	资产目录编号	供应商（与合同一致）	规格、型号、结构（与合同一致）	生产厂家（与合同一致）	数量	计量单位	启用时间	责任部门	维护单位	代维人员	设备的安全组	国家文物局备案	特殊资产金额	其他投资金额	资产价值
------	------	------	--------	--------	--------	------------	-----------------	-------------	----	------	------	------	------	------	--------	---------	--------	--------	------

依: 依木

监理单位:

维护中心:

验收报告

工程量统计表

工程名称：深圳罗湖东晓创新学校		项目编码：23B02GDSZ0100165				
项目	规格型号	供货	单位	数 量		备注
				设计数量	实际数量	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*35mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	50	50	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*16mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	25	25	
电源线	1KV以下电力电缆-ZA-RVV-1KV-3*4mm2-黑色-阻燃软电缆	甲供	米	50	50	
智能电表	供电计量设备-智能电表-单相交流-1路-远程抄表-低压智能电表-4G	甲供	块	5	5	
1/2"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	980	980	
光缆	光缆24芯	甲供	米	600	600	
N型公头转母头	室内分布系统配套物资-馈线配件-转接器-N型公头转母头-直角弯头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	420	420	
1/2"DIN公头(直角弯头)	馈线配件-馈线连接器-1/2"DIN公头(直角弯头)-5G	甲供	个	50	50	
多系统接入平台（POI）	12频POI-标准	甲供	个	9	9	
无源器件腔体功分器300W三功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-三功分	甲供	个	2	2	
无源器件腔体耦合器300W 5dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-5dB	甲供	个	31	31	
无源器件腔体耦合器300W 6dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-6dB	甲供	个	22	22	
负载	负载-普通型-200W负载-（800-3700MHz）-5G	甲供	个	4	4	
无源器件腔体耦合器300W 20dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-20dB	甲供	个	1	1	
无源器件腔体耦合器300W 15dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-15dB	甲供	个	17	17	
无源器件腔体耦合器300W 10dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-10dB	甲供	个	56	56	
无源器件腔体耦合器300W 7dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-7dB	甲供	个	90	90	
7/8馈线	室内分布系统配套物资-馈线-7/8"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	5521.8	5521.8	
室内全向吸顶天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-吸顶天线-全向-单极化-宽频-800-3700MHz-1-4dBi-普通型	甲供	个	320	320	
室内定向壁挂天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-壁挂天线-定向-单极化-宽频-800-3700MHz-5.5-7.5dBi-普通型	甲供	个	29	29	
7/8"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	524	524	

验收报告

项目	规格型号	供货	单位	数 量		备注
				设计数量	实际数量	
1/2馈线	室内分布系统配套物资-馈线-1/2"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	3452	3452	
无源器件腔体功分器300W二功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-二功分	甲供	个	114	114	
PVC圆管	直径25mm	乙供	米	2300	2300	
波纹管	直径25mm	乙供	米	500	500	
PVC圆管	直径40mm	乙供	米	3000	3000	
波纹管	直径40mm	乙供	米	600	600	
直通	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	2300	2300	
直通	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	3000	3000	
管码	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	500	500	
管码	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	600	600	
PVC难燃线槽	难燃绝缘, 100mm*40mm	乙供	米	80	80	
铜接线耳	DT-16	乙供	个	20	20	
电表箱	5-10A	乙供	个	5	5	
插座	二三极带开关插座 (10A)	乙供	个	5	5	
开关箱 (带漏电开关)	32A-2P+单极开关1P	乙供	个	5	5	
接地排	300×40×4mm、热镀锌铜、含绝缘板 (12孔)	乙供	个	5	5	
万能角铁	40mm*40mm*1.8m	乙供	米	5000	5000	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6A1)	乙供	副	320	320	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6C1)	乙供	副	29	29	
功分器、耦合器支架	不锈钢 (壁厚2mm)	乙供	副	333	333	
拉爆螺丝	8厘	乙供	个	5000	5000	
固定天花开口和修复费		乙供	个	882	882	
其它设计变更情况 (走线路由、安装位置等):						
施工单位: 陈永木						
监理单位: 王明						
代维单位: 郭利奇						

中国铁塔分布系统验收记录表（楼宇类—分佈系统）							
站址地址：广东省深圳市罗湖区百花68号							
站点名称	深圳罗湖东晓创新学校	施工单位	中通信息服务有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		
代维单位	怡创	物业维系单位		设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司		
站址编码	440303040010001830	项目编码	23B02GDSZ0100165	验收时间	2023.9.19		
序号	项目	验收内容	评判标准	检测工具及方法	是否通过	问题描述	
1	馈线布放	(1) 馈线的规格、型号、布线路由应符合设计文件要求，要求走线整齐、美观、无交叉交叉、非直、顺、空山且符合规范。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
2		(2) 馈线布放时应在桥架内安装，应捆扎好，室内馈线应固定置于水管井内的，防水密封处理；室外（含光缆井内）馈线连接头必须做好防水密封处理，建议防水密封方式采用“1532”步骤，即先用防水胶泥封死，再用防水密封胶，再用防水密封胶包裹，外面再缠绕一层防水胶泥，最后用黑色扎带捆扎，且接头处需用防水胶泥包裹。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
3		(3) 避免与强电管道、消防管道、热力管道、通风管道一起布放走线。如无法避免时应采取必要的安全防护措施。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
4		(4) 当馈线需要弯曲布放时，其弯曲半径应符合：一次弯曲的半径≥12倍馈线直径；二次弯曲的半径≥12倍馈线直径。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
5		(5) 室外馈线在进入室内之前，要求有“滴水弯”（或倾斜向上布放），防止雨水沿馈线进入室内。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
6		(6) 所有馈线、线缆、芯线等应按设计要求捆扎、排列、间距、吊钩等加以牢固固定，两条以上的馈线要平行放置，每根馈线单独捆扎，小于等于1/2”馈线捆扎间距≤1m，大于1/2”馈线捆扎间距≤1.5m，垂直走向时。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
7		(7) 地下停车场的布放应高于排风、消防等管道，以免因布线过低造成安全隐患并影响美观。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
8		(8) 馈线进出口的穿孔应用防水、阻燃的材料进行密封。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
9		(9) 馈线应尽量避免在吊顶内布放，并用卡扣进行牢固固定，严禁随意在吊顶内布放或随意固定于吊顶上。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
10		(10) 馈线应制作标识，无松动，没有错漏金属，没有金属屏蔽和层外金属物接触造成信号干扰。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
11		(11)、(12) 室外馈线（包括架空馈线）、馈线出口必须采用接地卡进行接地处理，接地引线要就近接入接地干线。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
12		器件安装	(1) 安装位置、规格、型号必须符合工程设计要求。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项		
13			(2) 安装时应按照相应的安装要求进行固定，并且垂直、牢固，不允许悬空安装。不应安装在易燃、易爆、潮湿、腐蚀性等场所。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项		
14			(3) 零件接头牢固可靠，电气性能良好。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项		
15	(4) 零件两端应固定牢靠，严禁接触墙体，并防止接口进入灰尘。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
16	(5) 每个无源器件应有清晰明确的标识，空端口必须做屏蔽处理。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
17	(6) T型设备或多网合路设备安装位置、设备型号必须符合工程设计要求，安装时应按照相应的安装要求进行固定，并且垂直、牢固，多个设备应分开安装，应避免设备间相互干扰。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
18	(7)、(8) 并有设备（T型设备、交流配电箱、GPS等）供电必须进行绝缘、安全接地处理。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
19	(1) 天线安装位置、规格、型号及支撑件应符合工程设计要求，安装时应按照相应的安装要求进行固定，并且垂直、牢固，不允许悬空安装，加设防风绳或防风索，必须采用符合T型设备的附件进行安装。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
20	(2) 对于全向型天线或扇形天线应尽量使用天线固定件牢固安装在天花板上，电缆的天线支架和固定件应固定在天花板的承重结构上，并确认所装天线附近无直接障碍物存在。尽量远离消防喷淋头、摄像头、日光灯等易受震动影响的物体，避免与金属天花板直接接触，需与金属天花板保持适当距离。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
21	(3) 室内定向板状天线应采用螺栓安装方式或用定向天线支架安装方式，要求安装牢固且表面平整光滑。天线主瓣方向应对准目标区域。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
22	(4) 室外天线的天线支架应安装在天花板上，避免在天线下方设置任何障碍物，保证天线的辐射特性。施工允许的情况下，天线与风管、日光灯、消防喷头和空调等设备应保持一定距离。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
23	(5) 安装天线的各类支撑件应保持稳定，结构牢固，无锈蚀现象。所用材料应具有防腐防锈处理。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
24	(6) 天线安装在大厅或公共场所时，应通过防磁设备进行固定，并采取防震措施。防止因振动产生噪声。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
25	(7) 安装天线的底座必须使用防水胶带做好防水，然后用塑料膜覆盖底座，防止雨水渗入。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
26	GPS天线安装（可选）	(8) 室外天线与馈线接头防水处理，连接天线的馈线要求做一个“滴水弯”。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
27		(9)、(10) 室外天线需加装防雷保护可靠，天线在45度保护角范围内，距其在30度保护角范围外。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
28		(11)、(12) 对于使用两个单极化天线的双通道系统，现场安装条件允许时，同一方位上的两根天线间距应不小于0.6米，安装条件允许的应不小于1.2米。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
29		(1) GPS天线安装应符合设计要求，必须垂直安装，垂直角度各的偏差不得超过±1°。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
30		(2) GPS天线安装位置，天线安装位置要求天线垂直向上视角不小于90°的视野内无障碍（天线和避雷针除外），条件允许时，建议避开电磁干扰区。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
31		(3)、GPS天线在安装前，应在避雷针45°保护范围之内。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
32		(4)、当GPS天线安装在天花板上时，其天线底部应由出杆伸出。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
33		(5)、由于卫星信号接收的概率大于其他因素，对于北半球，应尽量避免安装在建筑物顶部。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
34		(6)、为避免反射波的影响，天线应尽量离墙面尺寸大于200mm的金属面，且在金属面上不能有导体。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
35		(7)、应尽量避免将GPS天线安装在靠近大功率微波辐射区域，不要位于微波天线的辐射功率下方，高压电缆的下以及电视发射塔的辐射场下，以周边没有大功率的发射设备，没有同轴干扰或电磁干扰为最佳选择。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
36		(8)、GPS接收机的信号必须保证得到稳定接收（增益）以上并且是最佳的接收水平。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
37		(9)、GPS天线安装时每个GPS天线同时使用时，必须满足GPS天线的数量要求，四个通道的GPS天线安装应相距2米以上。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
38		(10)、GPS天线应与光纤进行固定（采用专用的室外线槽），孔穿时必须先开孔，孔的孔径应均匀，所有线材必须紧密贴合不松动，确保从室外引入室内部分“滴水弯”。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			
39		分布系统	(11)、GPS馈线选择的馈线类型以及布放方案建议如下： (12)、GPS馈线长度应大于70米以内，选用厂家原材料中自带的GPS馈线。	现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项		
40	(13)、GPS馈线长度应大于70米以内，选用厂家原材料中自带的GPS馈线。 (14)、GPS馈线长度应大于70米以内，选用厂家原材料中自带的GPS馈线。 (15)、GPS馈线长度应大于70米以内，选用厂家原材料中自带的GPS馈线。		现场检查	合格 □不合格 □未涉及此项			

验收报告

41			(1)配电箱、电视插座、UPS和逆变器等设备安装位置、规格、型号应符合设计要求，固定牢靠。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
42			(2)电源线与弱电线路平行敷设时，最小净距不小于130mm。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
43			(3)电源线穿墙敷设时要求穿钢管或PVC管后布放，电源线应平直敷设，走线时应远离热源和潮湿场所，严禁平行敷设在热力管道、蒸汽管道、热力设备、热力管道及热力设备上。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
44			(4)电源线应连接可靠牢固，电气接触良好，电源线外皮无破损，且绝缘层厚度不小于2mm。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
45			(5)电源线应为整条线料，无接头现象。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
46			(1)接地线安装位置应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
47			(2)接地线应符合设计要求，接地线应采用镀锌扁钢，要求接地扁钢不小于10mm，若没有其他系统内的公共接地设备，电阻小于10欧姆，应设置接地系统。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
48			(3)接地线必须是整条线料，布放时应与其他电缆分开敷设，所有接地线应使用镀锌扁钢，扁钢截面为30mm ² ，长度应不小于2mm。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
49			(4)接地线必须采用铜排，接地线规格应符合设计要求，如设计无具体要求，铜排应不小于30mm ² ×4mm规格，并应防腐处理。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
50			(5)接地线必须采用整条线料，严禁中间接头，多采用整条线料，并应防腐处理。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
51			(1)对每个设备单独接地线的两端都要贴标签，并标明设备名称、编号及接地线号。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
52			(2)标签应贴在设备正面易见处，并应清晰、完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
53			(3)“接地天线”标签应贴在天线背面，“接地天线”标签应贴在接地线上。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
54			(4)标签应用专用电子标签机打印，不能手写采用防水标签，为防止标签脱落，应用透明胶纸点胶密封或打龙孔。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
55			记录测试结果，要求接地系统的电压驻波比≤1.3。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
56			(1)天线口输出功率：同一类型的分布天线口输出功率基本一致，功率差值不大于3dB，天线口输出功率符合环评要求，单家运营商功率差值不大于3dB，三家运营商功率差值不大于3dB，且符合设计要求。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
57			(2)天线功率平衡：组成WMO天线的两个单极化天线的天线口功率，要求功率差值不大于3dB。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
58			(3)天线口输出功率：组成WMO天线的两个单极化天线的天线口功率，要求功率差值不大于3dB。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
59			(4)天线口输出功率：组成WMO天线的两个单极化天线的天线口功率，要求功率差值不大于3dB。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
60			(5)天线口输出功率：组成WMO天线的两个单极化天线的天线口功率，要求功率差值不大于3dB。	现场测试	合格 不合格 不合格及处理	
61			(1)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
62			(2)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
63			(3)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
64			(4)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
65			(5)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
66			(6)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
67			(7)、馈线匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
68			(1)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
69			(2)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
70			(3)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
71			(4)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
72			(5)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
73			(6)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
74			(7)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
75			(1)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
76			(2)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
77			(3)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
78			(4)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
79			(5)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
80			(6)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
81			(7)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
82			(1)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
83			(2)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
84			(3)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
85			(4)光能匹配光能的固定支架或卡具应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
86			(1)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
87			(2)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
88			(3)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
89			(4)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
90			(5)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
91			(6)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
92			(7)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
93			(8)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	
94			(9)影响结构强度：影响结构强度、影响结构的材料、厚度、质量、规格、型号、性能应符合设计要求，安装牢固、结构完整。	现场检查	合格 不合格 不合格及处理	

[illegible]

[illegible]

1.6.2. [深圳罗湖港中大礼文学校]通信项目工程施工订单

[深圳罗湖港中大礼文学校]通信项目工程施工订单

【深圳罗湖港中大礼文学校】通信项目工程施工订单										
受托方（乙方）	中通信息服务有限公司				框架合同号		CTC-GDSZ-2023-002546			
项目编码	23B02GDSZ0100060				站点编码		440303040010001828			
工程基本情况（包括站点名称、工程地点、双方现场代表）	站点名称：		深圳罗湖港中大礼文学校							
	工程地点：		深圳市罗湖区东湖街道金岭一路6号							
	双方现场代表：甲方：黄志勇 乙方：张辉周									
范围（施工承包范围、供货范围、变更内容等）	站点室分施工									
订单号	物料号	物料名称	规格型号	数量	不含税单价	不含税总价	税金	含税总价	税率	其中含安全生产费（不含税）
OFP-jtjcse-SP4420231109170011006927206	9030030101ak0000000008	施工	施工费	1	100271.71	100271.71	9024.45	109296.16	9%	3098.98
	9030030106084000000034	辅材	辅材费	1	54677.52	54677.52	7108.08	61785.60	13%	
订单小计						154949.23	16132.53	171081.76		
项目订单金额合计						154949.23	16132.53	171081.76		
安全生产费备注	为了方便后期付款，安全生产费统一放在订单号OFP-jtjcse-SP4420231109170011006927206上结算。									
备注	本订单作为中国铁塔股份有限公司深圳市分公司与中通信息服务有限公司签订的《广东铁塔2023年深圳行业专项重集成施工服务采购项目框架协议（标段2）》（合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546）的附件。甲乙双方一致确认，本订单受《框架协议》约束。与本订单有关的争议将按照《框架协议》的约定解决。									

甲方（委托方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

乙方（受托方）：中通信息服务有限公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

98

1.6.2.1. 验收报告

验收报告

验收证书

项目名称及编号：中国铁塔广东分公司深圳市分公司 2023 年深圳罗湖港中大礼文学校新建室分项目，23B02GDSZ0100060

建设单位	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司		
施工单位	中通信息服务有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		
施工地址	广东省深圳市罗湖区稻花路68号	订单号	4223040712293446		
开工日期	2023.11.7	交工日期	2023.12.22	实际工期	45天 2023.12.22
验收日期：2024年3月20日					
竣工项目分项审查情况					
序	审查项目及内容	验收情况	文档情况		
1	有源设备安装	不涉及			
2	馈线布放及无源器件安装	合格	齐全		
3	机房及电源配套	不涉及			
4	空调安装	不涉及			
5	器件标签粘贴	合格			
存在问题及解决办法 无					
监理单位项目负责人：胡成 日期：2024.3.20					
验收结论： 建设单位项目负责人： 日期：2024.3.21					
参加验收人员签字： 杨少阿					
建设单位		施工单位		监理单位	
					
维护部门		(签章)		(签章)	
					
运营维护部					

验收报告

验收站点汇总表

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖港中大孔文学校	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001828	公诚管理咨询有限公司				2380267520100060	罗湖区	

代维签字（盖章）： 日期：2024.3.20

维护部签字： 日期：

验收报告

站点基础信息										
PMS项目编号	PMS站点名称	行政区	所属运营商	街道办	新增设备	机房类型	详细地址	经度	纬度	验收交付日期
23802020520100060	深圳罗湖港中大礼文学校	罗湖区	铁塔	东鹏街道		/	广东省深圳市罗湖区百花路68号	114.132108	22.588714	
										中通信息服务有限公司

器件信息										
器件名称	天线	光缆	避雷器	合路器	耦合器	功分器	放大器	负载	衰减器	环形器
生产厂家	中国移动通信科技股份有限公司	/	/	/	广东盛路通信科技股份有限公司	广东盛路通信科技股份有限公司	/	广东盛路通信科技股份有限公司	/	/
计量单位	个	/	/	/	个	个	/	个	/	个
安装数量	192	/	/	/	104	74	/	2	/	6
器件名称	室分端口	馈线电缆	直放站	电桥						
生产厂家	/	通鼎互联信息股份有限公司	/	/						
计量单位	/	米	/	/						
安装数量	/	4816.2	/	/						

物业、取电信息										
物业是否移交	业主电话	是否有物业合同或用电协议	合同编号	合同年限	外电施工单位联系方式	电力引入方式	外电引入总容量	引入电缆规格	交流配电厂家	交流配电型号
是						物业取电		2A-BVV (规格型号: 3*4)		
变压器或调压器厂家	变压器或调压器型号	智能电表规格型号	智能电表厂家	机械电表厂家	固定排机厂家	排机型号				
/	/	P0866E-10/C型单相电子式电能表	广州仪光电气股份有限公司	/	/	/				


施工单位签字: 勾建高

监理单位签字: 杨成

维护单位签字: 郭子衡

交付使用资产明细表

監理單位

监护中心: 

验收报告

工程量统计表

工程名称: 深圳罗湖港中大礼文学校		项目编码: 23B02GDSZ0100060				
项目	规格型号	供货	单位	数 量		备注
				设计数量	实际数量	
室内全向吸顶天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-吸顶天线-全向-单极化-宽频-800-3700MHz-1-4dB1-普通型	甲供	个	176	176	
室内定向壁挂天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-壁挂天线-定向-单极化-宽频-800-3700MHz-5.5-7.5dB1-普通型	甲供	个	13	13	
1/2馈线	室内分布系统配套物资-馈线-1/2"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	1977.4	1953.5	
7/8馈线	室内分布系统配套物资-馈线-7/8"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	2875.3	2862.7	
1/2"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	580	580	
7/8"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	262	262	
1/2"DIN公头(直角弯头)	馈线配件-馈线连接器-1/2"DIN公头(直角弯头)-5G	甲供	个	50	50	
N型公头转母头	室内分布系统配套物资-馈线配件-转接头-N型公头转母头-直角弯头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	420	420	
多系统接入平台 (POI)	12频POI-标准	甲供	个	6	6	
无源器件腔体功分器300W二功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-二功分	甲供	个	73	73	
无源器件腔体功分器300W三功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-三功分	甲供	个	1	1	
无源器件腔体耦合器300W 5dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-5dB	甲供	个	18	18	
无源器件腔体耦合器300W 6dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-6dB	甲供	个	19	19	
无源器件腔体耦合器300W 7dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-7dB	甲供	个	38	38	
无源器件腔体耦合器300W 10dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-10dB	甲供	个	28	28	
无源器件腔体耦合器300W 15dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-15dB	甲供	个	1	1	
负载	负载-普通型-200W负载-(800-3700MHz)-5G	甲供	个	2	2	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*35mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	30	29.8	

验收报告

项目	规格型号	供货	单位	数量		备注
				设计数量	实际数量	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RVY-1KV-1*16mm ² -黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	15	14.6	
电源线	1KV以下电力电缆-ZA-RVY-1KV-3*4mm ² -黑色-阻燃软电缆	甲供	米	30	28.5	
智能电表	供电计量设备-智能电表-单相交流-1路-远程抄表-低压智能电表-4G	甲供	块	3	3	
射灯天线	单极化垂直面大张角射灯天线	甲供	副	3	3	
光缆	光缆24芯	甲供	米	600	587.6	
PVC圆管	直径25mm	乙供	米	1200	1147.6	
波纹管	直径25mm	乙供	米	300	275.4	
PVC圆管	直径40mm	乙供	米	1500	1456.5	
波纹管	直径40mm	乙供	米	600	565.8	
直通	难燃绝缘, PVC Φ 25mm	乙供	个	1200	485	
直通	难燃绝缘, PVC Φ 40mm	乙供	个	1500	751	
管码	难燃绝缘, PVC Φ 25mm	乙供	个	300	635	
管码	难燃绝缘, PVC Φ 40mm	乙供	个	600	586	
PVC难燃线槽	难燃绝缘, 100mm*40mm	乙供	米	80	28	
铜接线耳	DT-16	乙供	个	20	20	
电表箱	5-10A	乙供	个	5	5	
开关箱(带漏电开关)	32A-2P+单极开关1P	乙供	个	3	3	
接地排	300×40×4mm、热镀锌铜、含绝缘板(12孔)	乙供	个	3	3	
万能角铁	40mm*40mm*1.8m	乙供	米	2500	2157	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm(TXJ6A1)	乙供	副	176	176	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm(TXJ6C1)	乙供	副	13	13	
拉爆螺丝	8厘	乙供	个	2500	2500	
光纤终端盒	24芯	乙供	个	3	3	
融光纤的芯数		乙供	芯	144	144	
固定天花开口和修复费		乙供	个	100	0	
打穿楼墙洞(砖墙)		乙供	个	150	142	
打穿楼墙洞(混凝土墙)		乙供	个	50	47	
其它设计变更情况(走线路由、安装位置等):						
施工单位: 周建浩						
监理单位: 王强						
代维单位: 孙明						

[illegible]

验收报告

73		(1) 照度均匀度偏差, 亮斑。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
74		(1) 光分路器规格、型号、安装位置应符合设计要求。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
75	光分路器安装及连接 (可能)	(2) 光分路器应安装在固定平面, 并增加上下固定卡扣, 待线路安装就位后, 机框内部应无松动现象, 固定、连接完整。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
76		(3) 光分路器应采用绝缘材料进行绝缘保护, 接地线应符合设计要求。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
77	光纤熔接盒安装 (可能)	(1) 光纤熔接盒的规格、型号应符合设计要求。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
78		(2) 光纤熔接盒应对齐密封, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
79		(1) 光纤熔接盒, 灯号应有明显的标志。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
80	光端机、连接器 (可能)	(2) 连接器, 应经光纤熔接盒密封, 完整。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
81		(3) 连接器应密封, 牢固, 完整。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
82	光端机、连接器 (可能)	(1) 光端机应 (带光纤) 160mm □ 21-0.22mm/1mm 1310nm □ 0.21-0.22mm/1mm	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
83		(2) 光端机应 (带光纤) 应小于 0.04mm。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
84		(3) 光端机应 (带光纤) 应小于 0.04mm。	现场抽查	□合格 □不合格 □未涉及此项	
85	光纤熔接盒安装 (可能)	(1) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
86	光纤熔接盒安装 (可能)	(2) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
87	光纤熔接盒安装 (可能)	(3) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
88	光纤熔接盒安装 (可能)	(4) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
89	光纤熔接盒安装 (可能)	(5) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
90	光纤熔接盒安装 (可能)	(6) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
91	光纤熔接盒安装 (可能)	(7) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
92	光纤熔接盒安装 (可能)	(8) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
93	光纤熔接盒安装 (可能)	(9) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
94	光纤熔接盒安装 (可能)	(10) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
95	光纤熔接盒安装 (可能)	(11) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
96	光纤熔接盒安装 (可能)	(12) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
97	光纤熔接盒安装 (可能)	(13) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
98	光纤熔接盒安装 (可能)	(14) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
99	光纤熔接盒安装 (可能)	(15) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
100	光纤熔接盒安装 (可能)	(16) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
101	光纤熔接盒安装 (可能)	(17) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
102	光纤熔接盒安装 (可能)	(18) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
103	光纤熔接盒安装 (可能)	(19) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
104	光纤熔接盒安装 (可能)	(20) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
105	光纤熔接盒安装 (可能)	(21) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
106	光纤熔接盒安装 (可能)	(22) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
107	光纤熔接盒安装 (可能)	(23) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
108	光纤熔接盒安装 (可能)	(24) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
109	光纤熔接盒安装 (可能)	(25) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
110	光纤熔接盒安装 (可能)	(26) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
111	光纤熔接盒安装 (可能)	(27) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
112	光纤熔接盒安装 (可能)	(28) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	
113	光纤熔接盒安装 (可能)	(29) 光纤熔接盒应密封, 完整, 防水、防潮、并安装固定牢固。	现场抽查	5分合格 □不合格 □未涉及此项	

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1.6.3. [深圳罗湖观山盛苑]通信项目工程施工订单

[深圳罗湖观山盛苑]通信项目工程施工订单

【深圳罗湖观山盛苑】通信项目工程施工订单										
受托方（乙方）	中通信息服务有限公司				框架合同号	CTC-GDSZ-2023-002546				
项目编码	Z2B02GDSZ0100056				站点编码	440303040010001809				
工程基本情况（包括站点名称、工程地点、双方现场代表）	站点名称：		深圳罗湖观山盛苑							
	工程地点：		深圳市罗湖区金稻田路美景苑东北侧约40米							
	双方现场代表：甲方：黄志勇 乙方：张辉周									
范围（施工承包范围、供货范围、变更内容等）	站点室分施工									
订单号	物料号	物料名称	规格型号	数量	不含税单价	不含税总价	税金	含税总价	税率	其中含安全生产费（不含税）
OFF-jtjcse-SP4420230901090803005272076	9030030101ak000000008	施工	施工费	1	1200846.55	1200846.55	108076.19	1308922.74	9%	35233.32
	9030030106084000000034	辅材	辅材费	1	560819.55	560819.55	72906.54	633726.09	13%	
订单小计						1761666.10	180982.73	1942648.83		
项目订单金额合计						1761666.10	180982.73	1942648.83		
安全生产费备注	为了方便后期付款，安全生产费统一放在订单号OFF-jtjcse-SP4420230901090803005272076上结算。									
备注	本订单作为中国铁塔股份有限公司深圳市分公司与中通信息服务有限公司签订的《广东铁塔2023年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段2）》（合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546）的附件。甲乙双方一致确认，本订单受《框架协议》约束。与本订单有关的争议将按照《框架协议》的约定解决。									

甲方（委托方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

乙方（受托方）：中通信息服务有限公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

110

1.6.3.1. 验收报告

验收报告

验收证书

项目名称及编号:中国铁塔广东分公司深圳市分公司 2022 年深圳罗湖观山盛苑新建室分项目, 22B02GDSZ0100056

建设单位	中国铁塔股份有限公司深圳分公司		设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司		监理单位	公诚管理咨询有限公司	
施工地址	深圳市罗湖区金稻田路		订单号	4222061711411479	
开工日期	2023.3.1	交工日期	2023.4.10	实际工期	2023.4.15

验收日期: 2023 年 9 月 15 日

竣工项目分项审查情况

序	审查项目及内容	验收情况	文档情况
1	有源设备安装	合格	合格
2	馈线布放及无源器件安装	合格	合格
3	机房及电源配套	合格	合格
4	空调安装	不合格	不合格
5	器件标签粘贴	合格	合格

存在问题及解决办法

监理单位项目负责人: 方敢 日期: 2023.9.11

验收结论: 合格 建设单位项目负责人: 日期: 2023.9.11

参加验收人员签字: 郭伟奇 日期: 2023.9.11

建设单位	施工单位	监理单位
维护部门		

验收报告

王制全 05 扫描全检王 3.12.1 验收日期: 2019.9.15

验收站点汇总表

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖观山盛苑	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001809	公诚管理咨询有限公司				22802GDSZ0100056	罗湖区	

代维签字(盖章): 日期: 2019.9.15

维护部签字: 日期:

王制全 05 扫描全检王 3.12.1 验收日期: 2019.9.15

站点基础信息

PMS项目编号	PMS站点名称	行政区	所属运营商	街道办	新增设备	机房类型	详细地址	经度	纬度	验收交付日期	设备施工单位
22802GDSZ0100056	深圳罗湖观山盛苑	罗湖区	铁通	东晓街道	/	/	深圳市罗湖区金湖田路	114.126319	22.589582		中通信息服务有限公司

器件信息

器件名称	天线	光缆	避雷器	合路器	耦合器	功分器	放大器	负载	衰减器	环行器	POI
生产厂家	中信科移动通信技术有限公司	/	/	/	广东盛路通信科技股份有限公司	广东盛路通信科技股份有限公司	/	广东盛路通信科技股份有限公司	/	/	华为技术有限公司
计量单位	个	/	/	/	个	个	/	个	/	/	个
安装数量	2216	/	/	/	1053	929	/	6	/	/	52
器件名称	室分端口	馈线长度	直流断路器	电桥							
生产厂家	/	通鼎互连信息股份有限公司	/	/							
计量单位	/	米	/	/							
安装数量	/	34716.4	/	/							

物业、取电信息

线路是否移交	业主电话	是否有物业合同或取电协议	合同编码	合同年限	供电施工单位联系方式	电力引入方式	供电引入总容量	引入电缆规格	交流配电厂家	交流配电型号	交流配电总容量(A)
是						物业取电		2A-XY (规格型号: 3*4)			
变压器或调压器厂家	变压器或调压器型号	智能电表规格型号	智能电表厂家	机械电表厂家	固定抽头厂家	抽头型号					
/	/	P9866-15/C型单相电子式电能表	广州仪光电气有限公司	/	/	/					

施工单位签字: 陈永木

监理单位签字:

维护单位签字: 陈永木

CS 扫描全能王™

林德

验收报告

工程量统计表

工程名称：深圳罗湖观山盛苑		项目编码：22B02GDSZ0100056				
项目	规格型号	供货	单位	数量		备注
				设计数量	实际数量	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*35mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	600	600	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*16mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	300	300	
电源线	1KV以下电力电缆-ZA-RVV-1KV-3*4mm2-黑色-阻燃软电缆	甲供	米	600	600	
智能电表	供电计量设备-智能电表-单相交流-1路-远程抄表-低压智能电表-4G	甲供	块	16	16	
1/2"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	9052	9052	
射灯天线	单极化垂直面大张角射灯天线	甲供	副	44	44	
光缆	光缆24芯	甲供	米	3000	3000	
N型公头转母头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-N型公头转母头-直角弯头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	820	820	
1/2"DIN公头(直角弯头)	馈线配件-馈线连接器-1/2"DIN公头(直角弯头)-5G	甲供	个	50	50	
1/2"DIN型公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-DIN型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	800	800	
7/8"DIN型公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-DIN型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	100	100	
多系统接入平台（POI）	12频POI-标准	甲供	个	52	52	
无源器件腔体功分器300W三功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-三功分	甲供	个	136	136	
无源器件腔体耦合器300W 5dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-5dB	甲供	个	66	66	
无源器件腔体耦合器300W 6dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-6dB	甲供	个	34	34	
负载	负载-普通型-200W负载-（800-3700MHz）-5G	甲供	个	6	6	
无源器件腔体耦合器300W 20dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-20dB	甲供	个	5	5	
无源器件腔体耦合器300W 15dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-15dB	甲供	个	173	173	
无源器件腔体耦合器300W 10dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-10dB	甲供	个	261	261	
无源器件腔体耦合器300W 7dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-7dB	甲供	个	514	514	
7/8馈线	室内分布系统配套物资-馈线-7/8"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	6882.2	6882.2	

验收报告

项目	规格型号	供货	单位	数量		备注
				设计数量	实际数量	
室内全向吸顶天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-吸顶天线-全向-单极化-宽频-800-3700MHz-1-4dBi-普通型	甲供	个	1541	1541	
室内定向壁挂天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-壁挂天线-定向-单极化-宽频-800-3700MHz-5.5-7.5dBi-普通型	甲供	个	631	631	
7/8"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	528	528	
1/2馈线	室内分布系统配套物资-馈线-1/2"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	27834.2	27834.2	
无源器件腔体功分器300W二功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-二功分	甲供	个	793	793	
PVC圆管	直径25mm	乙供	米	12000	12000	
波纹管	直径25mm	乙供	米	5000	5000	
PVC圆管	直径40mm	乙供	米	4000	4000	
波纹管	直径40mm	乙供	米	1500	1500	
直通	难燃绝缘, PVC Φ 25mm	乙供	个	12000	12000	
直通	难燃绝缘, PVC Φ 40mm	乙供	个	4000	4000	
管码	难燃绝缘, PVC Φ 25mm	乙供	个	5000	5000	
管码	难燃绝缘, PVC Φ 40mm	乙供	个	1500	1500	
PVC难燃线槽	难燃绝缘, 100mm*40mm	乙供	米	200	200	
铜接线耳	DT-16	乙供	个	120	120	
电表箱	5-10A	乙供	个	30	30	
插座	二三极带开关插座 (10A)	乙供	个	30	30	
开关箱 (带漏电开关)	32A-2P+单极开关1P	乙供	个	30	30	
接地排	300×40×4mm、热镀锌铜、含绝缘板 (12孔)	乙供	个	30	30	
万能角铁	40mm*40mm*1.8m	乙供	米	19000	19000	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6A1)	乙供	副	1541	1541	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6C1)	乙供	副	631	631	
功分器、耦合器支架	不锈钢 (壁厚2mm)	乙供	副	1982	1982	
拉爆螺丝	8厘	乙供	个	19000	19000	
固定天花开口和修复费		乙供	个	2304	2304	
其它设计变更情况 (走线路由、安装位置等):						
施工单位: 陈明长						
监理单位: 陈明长						
代维单位: 陈明长						

[illegible]

1.6.4. [深圳罗湖悦峰华府]通信项目工程施工订单

[深圳罗湖悦峰华府]通信项目工程施工订单

【深圳罗湖悦峰华府】通信项目工程施工订单										
受托方（乙方）	中通信息服务有限公司				框架合同号		CTC-GDSZ-2023-002546			
项目编码	Z2B02GDSZ0100059				站点编码		440303040010001813			
工程基本情况（包括站点名称、工程地点、双方现场代表）	站点名称：		深圳罗湖悦峰华府							
	工程地点：		深圳市罗湖区木棉岭路94号							
	双方现场代表：甲方：黄志勇 乙方：张辉周									
范围（施工承包范围、供货范围、变更内容等）	站点室分施工									
订单号	物料号	物料名称	规格型号	数量	不含税单价	不含税总价	税金	含税总价	税率	其中含安全生产费（不含税）
OFF-jtjcse- SP4420230901090801005272074	9030030101ak000000008	施工	施工费	1	1477819.4	1477819.4	133003.75	1610823.15	9%	40053.83
	9030030106084000000034	辅材	辅材费	1	524872.29	524872.29	68233.40	593105.69	13%	
订单小计						2002691.69	201237.15	2203928.84		
项目订单金额合计						2002691.69	201237.15	2203928.84		
安全生产费备注	为了方便后期付款，安全生产费统一放在订单号OFF-jtjcse-SP4420230901090801005272074上结算。									
备注	本订单作为中国铁塔股份有限公司深圳市分公司与中通信息服务有限公司签订的《广东铁塔2023年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段2）》（合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546）的附件。甲乙双方一致确认，本订单受《框架协议》约束。与本订单有关的争议将按照《框架协议》的约定解决。									

甲方（委托方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

法定代表人/负责人

或授权代表：（签字）

2023年11月29日



乙方（受托方）：中通信息服务有限公司

法定代表人/负责人

或授权代表：（签字）

2023年11月29日



1.6.4.1. 验收报告

验收报告

验收证书

项目名称及编号:中国铁塔广东分公司深圳市分公司 2022 年深圳罗湖悦峰华府新建室分项目, 22B02GDSZ0100059

建设单位	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司		设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司		监理单位	公诚管理咨询有限公司	
施工地址	深圳市罗湖区木棉岭路94号		订单号	4222061711415572	
开工日期	2023.6.20	交工日期	2023.8.22	实际工期	2023.8.24

验收日期: 2023 年 9 月 20 日

竣工项目分项审查情况

序	审查项目及内容	验收情况	文档情况
1	有源设备安装	合格	合格
2	馈线布放及无源器件安装	合格	合格
3	机房及电源配套	合格	合格
4	空调安装	不合格	不合格
5	器件标签粘贴	合格	合格

存在问题及解决办法

监理单位项目负责人: 方敢 日期: 2023.9.21

验收结论:

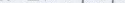
建设单位项目负责人: 日期: 2023.9.21


参加验收人员签字:

建设单位	施工单位	监理单位
		
维护部门		
		



验收站点汇总表					

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖悦峰华府	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001813	公诚管理咨询有限公司				22B02G0S0100059	罗湖区	

代维签字（盖章）：  日期： 2013.9.20

维护部签字:  日期: _____

[illegible]

施工單位:  設計單位: 

油浸料: $\frac{1}{2}$ 个

油浸料: $\frac{1}{2}$ 个

验收报告

工程量统计表

工程名称：深圳罗湖悦峰华府		项目编码：22B02GDSZ0100059				
项目	规格型号	供货	单位	数 量		备注
				设计数量	实际数量	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*35mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	350	350	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*16mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	180	180	
电源线	1KV以下电力电缆-ZA-RVV-1KV-3*4mm2-黑色-阻燃软电缆	甲供	米	350	350	
智能电表	供电计量设备-智能电表-单相交流-1路-远程抄表-低压智能电表-4G	甲供	块	31	31	
1/2"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	9356	9356	
射灯天线	单极化垂直面大张角射灯天线	甲供	副	40	40	
光缆	光缆24芯	甲供	米	5000	5000	
N型公头转母头	室内分布系统配套物资-馈线配件-转接器-N型公头转母头-直角弯头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	1620	1620	
1/2"DIN公头(直角弯头)	馈线配件-馈线连接器-1/2"DIN公头(直角弯头)-5G	甲供	个	50	50	
多系统接入平台（POI）	12频POI-标准	甲供	个	60	60	
无源器件腔体功分器300W三功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-三功分	甲供	个	175	175	
无源器件腔体耦合器300W 5dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-5dB	甲供	个	40	40	
无源器件腔体耦合器300W 6dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-6dB	甲供	个	83	83	
负载	负载-普通型-200W负载-（800-3700MHz）-5G	甲供	个	1	1	
无源器件腔体耦合器300W 20dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-20dB	甲供	个	12	12	
无源器件腔体耦合器300W 15dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-15dB	甲供	个	151	151	
无源器件腔体耦合器300W 10dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-10dB	甲供	个	167	167	
无源器件腔体耦合器300W 7dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-7dB	甲供	个	612	612	
7/8馈线	室内分布系统配套物资-馈线-7/8"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	19142.4	17142.4	
室内全向吸顶天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-吸顶天线-全向-单极化-宽频-800-3700MHz-1.4dBi-普通型	甲供	个	1955	1755	
室内定向壁挂天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-壁挂天线-定向-单极化-宽频-800-3700MHz-5.5-7.5dBi-普通型	甲供	个	846	846	

验收报告

项目	规格型号	供货	单位	数 量		备注
				设计数量	实际数量	
7/8"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	1482	1482	
1/2馈线	室内分布系统配套物资-馈线-1/2"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	28543.1	28543.1	
无源器件腔体功分器300W二功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-二功分	甲供	个	1338	1338	
PVC圆管	直径25mm	乙供	米	12000	12000	
波纹管	直径25mm	乙供	米	5000	5000	
PVC圆管	直径40mm	乙供	米	4000	4000	
波纹管	直径40mm	乙供	米	1500	1500	
直通	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	12000	12000	
直通	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	4000	4000	
管码	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	5000	5000	
管码	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	1500	1500	
PVC难燃线槽	难燃绝缘, 100mm*40mm	乙供	米	350	350	
铜接线耳	DT-16	乙供	个	240	240	
电表箱	5-10A	乙供	个	35	35	
插座	二三极带开关插座 (10A)	乙供	个	35	35	
开关箱 (带漏电开关)	32A-2P+单极开关1P	乙供	个	35	35	
接地排	300×40×4mm、热镀锌铜、含绝缘板 (12孔)	乙供	个	35	35	
万能角铁	40mm*40mm*1.8m	乙供	米	19000	19000	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6AI)	乙供	副	1955	1955	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6CI)	乙供	副	846	846	
功分器、耦合器支架	不锈钢 (壁厚2mm)	乙供	副	2578	2578	
拉爆螺丝	8厘	乙供	个	19000	19000	
固定天花开口和修复费		乙供	个	1836	1836	
其它设计变更情况 (走线路由、安装位置等):						
施工单位: 陈海木						
监理单位: 王明						
代维单位: 郭伟						

[illegible]

验收报告

41		弱电与电源配合	(1)配电箱、电源插座、UPS等建筑弱电设备安装位置、规格、型号应符合设计要求，固定牢靠。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
42			(2)电源线与同轴电缆平行敷设时，最小净距不小于130mm。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
43			(3)电源线垂直敷设时要求采用镀锌PVC管后布放，电源线应牢固固定，电源线应远离热源、潮湿、腐蚀性、强电磁设备。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
44			(4)电源线应连接可靠牢固，电气接触良好，电源线外皮无损伤，且接头应包裹大于2mm。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
45			(5)电源线应为整条线材，无接驳现象。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
46		接地	(1)接地线应按设计要求设置。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
47			(2)接地线应符合设计要求，接地线应采用镀锌扁钢，要求接地电阻小于10欧姆，若在其他系统内的公共接地设备，电阻小于10欧姆，应直接连接至该接地。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
48			(3)接地线必须是整条线材，布设时应与其他电缆分开敷设，所有接地线应使用铜线并加绝缘套，接地电阻应小于0.1Ω，且应设置平直接地。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
49			(4)接地线应加绝缘套，接地电阻应符合设计要求，如设计无具体要求，则应小于0.1Ω，且应设置平直接地。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
50			(5)接地线必须是整条线材，严禁中间接头，多余长度应截断，不应弯曲。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
51		标签标识与制作	(1)对每个设备和每根线缆的两端都应贴标签，并标明设备名称、端口位置等。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
52			(2)标签应贴在设备正面易于观察处，并应持久耐用。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
53			(3)“防雷天线”标签应贴在防雷天线，“防雷天线”标签应贴在防雷天线。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
54		接地电阻测试	(1)接地电阻测试，要求接地系统的电阻值小于1Ω。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
55			(2)接地电阻测试，要求接地系统的电阻值小于1Ω。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
56		天线接口阻抗测试	(1)天线接口输出功率，同一类型的分布天线输出功率基本一致，功率差值不大于3dB，天线接口输出功率符合设计要求，单天线功率应小于15dBm，天线接口输出功率应小于20dBm，且应设置平直接地。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
57			(2)天线接口输出功率，同一类型的分布天线输出功率基本一致，功率差值不大于3dB，天线接口输出功率符合设计要求，单天线功率应小于15dBm，天线接口输出功率应小于20dBm，且应设置平直接地。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
58		系统测试	(1)天线接口输出功率，同一类型的分布天线输出功率基本一致，功率差值不大于3dB，天线接口输出功率符合设计要求，单天线功率应小于15dBm，天线接口输出功率应小于20dBm，且应设置平直接地。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
59			(2)天线接口输出功率，同一类型的分布天线输出功率基本一致，功率差值不大于3dB，天线接口输出功率符合设计要求，单天线功率应小于15dBm，天线接口输出功率应小于20dBm，且应设置平直接地。	现场测试	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
60		光缆布放	(1)、光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
61			(2)、光缆布放的固定支架或卡具应固定牢固。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
62		光缆布放	(3)、光缆布放时应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
63			(4)、光缆布放时应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
64			(5)、光缆布放时应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
65			(6)、光缆布放时应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
66			(7)、光缆布放时应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
67		光缆布放	(1)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
68			(2)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
69			(3)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
70			(4)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
71			(5)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
72			(6)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
73			(7)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
74		光缆布放	(1)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
75			(2)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
76			(3)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
77		光缆布放	(1)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
78			(2)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
79			(3)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
80			(4)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
81			(5)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
82		光缆布放	(1)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
83			(2)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
84			(3)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
85		光缆布放	(1)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
86			(2)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
87			(3)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
88			(4)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
89			(5)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
90			(6)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
91			(7)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
92			(8)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
93			(9)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		
94			(10)光缆布放前应检查光缆的固定支架或卡具间距符合设计要求。	现场检查	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 未涉及此项		

验收报告

95	租赁机房	不涉及	电气照明安装	(2) 机房配套的照明、除湿、通风和空调配电, 均采用380V/220V、三相五线制交流电源系统供电, 电源来自机房电源配电箱独立回路	现场检查	合格 不合格		
96				(3) 开关、插座、日光灯安装位置符合设计文件要求, 固定牢固, 接地、有安全防护措施。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
97				(4) 照明电缆与工作电压(设备用电及空调用电)分开布线, 电源线布放整齐、固定, 无乱拉乱接现象, 线路采用绝缘暗管敷设, 无老化	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
98			槽架安装	(1) 槽架的材质应符合设计要求, 槽架的型号、规格、合格证、厚度、防腐方案符合设计文件要求。	检查报告、现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
99				(2) 槽架的安装应符合设计要求, 槽架、槽架的防腐处理按设计要求, 有防腐措施, 槽架支固定位置准确, 安装牢固。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
100				(1) 走线架型号、规格、尺寸符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
101			走线架安装	(2) 走线架的安装位置、高度符合设计图纸要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
102				(3) 走线架固定牢固, 托架、落地支撑杆、吊杆固定数量、位置符合设计图纸要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
103				(4) 走线架的外表完好, 安装水平度、垂直度符合要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
104				(5) 走线架防鼠接地用不小于10mm ² 的铜导线连接到机房防静电接地线上, 无禁止使用小于10mm ² 的铜导线连接。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
105				(1) 配电箱安装位置、规格、型号符合设计文件要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
106			配电箱安装	(2) 配电箱安装应牢固可靠。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
107				(3) 配电箱内接线美观、整齐, 接线采用绝缘铜鼻子, 无铜丝裸露现象。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
108				(4) 配电箱内的交流、直流或不同电压等级电源, 应有明显标志。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
109				(5) 各级电压、电流测试符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
110				(1) 电力电缆规格、型号、布放路由应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
111			电力电缆敷设	(2) 在机房内电缆桥架固定于走线架或线槽内, 走线架齐美观, 穿墙处孔洞需用防火泥进行封堵。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
112				(3) 转接电缆原则上从业主方的一级开关引出。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
113				(4) 电缆在走线架上敷设时, 应与信号线分开走线。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
114				(5) 电缆在沿墙或天花板敷设时必须穿管保护, 在外界条件许可的情况下采用75mm ² V C管; 但在墙上2m范围内必须穿镀锌钢管。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
115				(6) 电缆在桥架内敷设可用塑料管或软管固定卡固定在墙上, 固定点的间距不大于1m。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
116			接地	(7) 电缆不应与水管、消防管道等敷设在同一层, 敷设要避开障碍物, 整齐美观。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
117				(8) 电缆外护套上应有接地线固定, 且穿孔引出, 电缆引上需加≥20mm引上管, 且接地线应加固定, 引上管接至接地线固定, 设置	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
118				(1) 接地线安装位置符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
119				(2) 接地线应符合设计要求, 接地必须采用镀锌铜鼻子。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
120				(3) 接地线敷设应符合设计要求, 所有接地线应用铜线或铝线敷设, 且截面不小于35mm ² , 并应有防腐措施。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
121			接地	(4) 接地线必须使用铜线, 接地线规格应符合设计要求, 如设计无具体要求, 应符合GB50169-2006《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
122				(5) 接地线应使用镀锌铜线, 严禁中间接头, 多余长度应剪断, 禁止折弯, 严禁焊接(或金属熔焊)的接地线应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
123				(6) 接地线应采用镀锌铜线, 第一个接地线应加固定, 并应有防腐措施, 且接地线应加固定, 且接地线应加固定, 且接地线应加固定。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
124				(7) 接地线应采用镀锌铜线, 第一个接地线应加固定, 并应有防腐措施, 且接地线应加固定, 且接地线应加固定, 且接地线应加固定。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
125				(8) 配电箱、走线架、机房总线的接地电阻值不允许大于10Ω。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
126	动力配套	不涉及	电力电缆敷设	(1) 电力电缆规格、型号、布放路由应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
127				(2) 在机房内电缆桥架固定于走线架或线槽内, 走线架齐美观, 穿墙处孔洞需用防火泥进行封堵。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
128				(3) 电缆在走线架上敷设时, 应与信号线分开走线。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
129			机柜安装	(1) 按照机房平面布置图按照要求安装位置、安装方向。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
130				(2) 机柜正面应至少留有800mm维护空间, 并应设置机柜维护通道, 用前门侧板或侧板与机柜侧板固定牢固并加固定, 在有限条件的情况下, 应设置侧板与机柜侧板进行固定。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
131				(3) 对于地下室或有防静电地板的机房, 机柜不允许直接安装在地板上, 应采用防静电措施。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
132			空调安装	(1) 空调安装位置应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
133				(2) 空调室外机应固定牢固, 按设计要求安装防鼠设施; 空调室外机应设置足够的散热空间, 空调室外机不允许正对居民窗户。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
134				(3) 安装完毕后试运行检查空调能否正常工作。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
135				(4) 空调排水管应便于排水并固定牢固。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
136				(4) 空调外机、排水管穿机房洞口需封堵。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
137			电池组安装	(1) 电池组规格、型号、安装位置应符合设计要求。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
138				(2) 电池组应固定牢固, 间距均匀; 同一排、列的蓄电池槽应高低一致, 且应固定。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
139				(3) 连接条、螺栓及螺母应齐全, 连接条及螺母的规格应正确牢固, 螺母应拧紧, 螺母应拧紧, 螺母应拧紧。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
140				(4) 蓄电池组应固定牢固, 间距均匀; 同一排、列的蓄电池槽应高低一致, 且应固定。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
141				(5) 不允许不同容量、不同型号、不同厂家、不同时期的电池组合使用。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
142			标识标签	(6) 蓄电池的直流电压规格、型号应符合设计要求, 在走线架上布置整齐、牢固。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
143				(7) 电池组固定架应固定牢固。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
144				(1) 每个设备和每根线缆的两端都需要贴标签, 并标明设备名称、端口和线缆走向。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
145				(2) 标签应贴在设备、线缆正显眼处, 并应清晰可见。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
146				(3) 标签应用专用电子标签机打印, 不能手写采用防水标签, 为防止标签脱落, 应使用透明防水胶纸密封或胶水粘贴。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
147	接地	不涉及	接地	(1) 配电箱、机柜、电池组的接地电阻值不允许大于10Ω。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
148				(2) 配电箱、机柜、电池组应进行接地处理, 接地线规格、型号应符合设计要求, 在固定前应加固定, 多余的线应剪断, 严禁盘绕。	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
149				各级电压、电流测试符合设计要求	现场检查	合格 不合格	□未涉及此项	
150			完工检验	1、竣工检验的三相交流电压输入, 其电压的输入电压允许波动范围在±10%以内, 其电压波动率不超过±10%。	万用表	合格 不合格	□未涉及此项	交流输入相电压电压(按要求) 220V

[illegible]

1.6.5. [深圳罗湖悦峰社康中心]通信项目工程施工订单

[深圳罗湖悦峰社康中心]通信项目工程施工订单

【深圳罗湖悦峰社康中心】通信项目工程施工订单										
受托方（乙方）	中通信息服务有限公司				框架合同号		CTC-GDSZ-2023-002546			
项目编码	23B02GDSZ0100001				站点编码		440303040010001817			
工程基本情况（包括站点名称、工程地点、双方现场代表）	站点名称：		深圳罗湖悦峰社康中心							
	工程地点：		深圳市罗湖区木棉岭路94号							
	双方现场代表：甲方：黄志勇 乙方：张辉周									
范围（施工承包范围、供货范围、变更内容等）	站点室分施工									
订单号	物料号	物料名称	规格型号	数量	不含税单价	不含税总价	税金	含税总价	税率	其中含安全生产费（不含税）
OFF-jtjcse-SP4420230901090756005272056	9030030101ak0000000008	施工	施工费	1	50436.29	50436.29	4539.27	54975.56	9%	1237.33
	9030030106084000000034	辅材	辅材费	1	11430.43	11430.43	1485.96	12916.39	13%	
订单小计						61866.72	6025.23	67891.95		
项目订单金额合计						61866.72	6025.23	67891.95		
安全生产费备注	为了方便后期付款，安全生产费统一放在订单号OFF-jtjcse-SP4420230901090756005272056上结算。									
备注	本订单作为中国铁塔股份有限公司深圳市分公司与中通信息服务有限公司签订的《广东铁塔2023年深圳行业专项室分集成施工服务采购项目框架协议（标段2）》（合同编号：CTC-GDSZ-2023-002546）的附件。甲乙双方一致确认，本订单受《框架协议》约束。与本订单有关的争议将按照《框架协议》的约定解决。									

甲方（委托方）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

乙方（受托方）：中通信息服务有限公司
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）
2023年11月29日

129

1.6.5.1. 验收报告

验收报告

验收证书

项目名称及编号:中国铁塔广东分公司深圳市分公司 2023 年深圳罗湖悦峰社康中心新建室分项目, 23B02GDSZ0100001

建设单位	中国铁塔股份有限公司深圳分公司	设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司		
施工单位	中通信息服务有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		
施工地址	深圳市罗湖区木棉岭路	订单号	4222112311917724		
开工日期	2023.6.15	交工日期	2023.8.1	实际工期	2023.8.10

验收日期: 2023年 9 月 20 日

竣工项目分项审查情况

序	审查项目及内容	验收情况	文档情况
1	有源设备安装	合格	合格
2	馈线布放及无源器件安装	合格	合格
3	机房及电源配套	合格	合格
4	空调安装	不合格	不合格
5	器件标签粘贴	合格	合格

存在问题及解决办法

监理单位项目负责人: 方敢 日期: 2023.9.21

验收结论: 合格 建设单位项目负责人: 日期: 2023.9.21

参加验收人员签字: 陈利奇 胡成

建设单位	施工单位	监理单位
		
维护部门		
		

CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

验收报告

王制全 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

验收站点汇总表

建设类型	站名名称	验收代维	施工单位	站点编码	监理单位	代维验收是否通过	维护部是否通过	验收时间	PMS项目编号	行政区	工作量
室分新建	深圳罗湖悦峰社康中心	怡创	中通信息服务有限公司	440303040010001817	公诚管理咨询有限公司				23802ZSZ0100001	罗湖区	

代维签字（盖章）： 日期： 2023.9.20

维护部签字： 日期：

王制全 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

站点基础信息

PMS项目编号	PMS站名名称	行政区	所属运营商	街道办	新增设备	机房类型	详细地址	经度	纬度	验收交付日期	设备施工单位
23802ZSZ0100001	深圳罗湖悦峰社康中心	罗湖区	铁岗	东晓街道	/	/	深圳市罗湖区东晓街道	114.118819	22.591046		中通信息服务有限公司

器件信息

器件名称	天线	光缆	避雷器	合路器	耦合器	功分器	放大器	负载	衰减器	环行器	POI
生产厂家	中信科移动通信技术股份有限公司	/	/	/	广东威路通信科技股份有限公司	广东威路通信科技股份有限公司	/	广东威路通信科技股份有限公司	/	/	/
计量单位	个	/	/	/	个	个	/	个	/	/	/
安装数量	99	/	/	/	43	48	/	1	/	/	/
器件名称	空分端口	电源电缆	直流断路器	电桥							
生产厂家	/	通鼎互联信息股份有限公司	/	/							
计量单位	/	米	/	/							
安装数量	/	1404.8	/	/							

物业、取电信息

物业是否移交	业主电话	是否有物业合同或租电协议	合同编码	合同年限	外电施工单位联系方式	电力引入方式	外电引入总容量	引入电缆规格	交直流配电箱厂家	交直流配电箱型号	交直流配电箱容量(A)
是						物业取电		2x-3Y (规格型号: 2x4)			
交直流配电箱厂家	交直流配电箱型号	智能电表规格型号	智能电表厂家	机械电表厂家	固定端机厂家	端机型号					
/	/	PM655E-15A1C单相电子式电能表	广州改光电气股份有限公司	/	/	/					

施工单位签字： 陈清林

监理单位签字： 王制全

维护单位签字： 王制全

CS 扫描全能王™

[illegible]

監理單位: 胡金

總辦中心: *林金*

验收报告

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程量统计表

工程名称：深圳罗湖悦峰柱康中心		项目编码：23B02GDSZ0100001				
项目	规格型号	供货	单位	数量		备注
				设计数量	实际数量	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*35mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	20	20	
地线	1KV以下电力电缆-WDZA-RYY-1KV-1*16mm2-黄绿色-低烟无卤阻燃软电缆	甲供	米	10	10	
电源线	1KV以下电力电缆-ZA-RVV-1KV-3*4mm2-黑色-阻燃软电缆	甲供	米	20	20	
智能电表	供电计量设备-智能电表-单相交流-1路-远程抄表-低压智能电表-4G	甲供	块	2	2	
1/2"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-1/2"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	368	368	
射灯天线	单极化垂直面大张角射灯天线	甲供	副	4	4	
光缆	光缆24芯	甲供	米	150	150	
N型公头转母头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-N型公头转母头-直角弯头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	120	120	
1/2"DIN公头(直角弯头)	馈线配件-馈线连接器-1/2"DIN公头(直角弯头)-5G	甲供	个	20	20	
无源器件腔体功分器300W三功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-三功分	甲供	个	3	3	
无源器件腔体耦合器300W 5dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-5dB	甲供	个	5	5	
无源器件腔体耦合器300W 6dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-6dB	甲供	个	20	20	
负载	负载-普通型-200W负载-(800-3700MHz)-5G	甲供	个	1	1	
无源器件腔体耦合器300W 15dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-15dB	甲供	个	1	1	
无源器件腔体耦合器300W 10dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-10dB	甲供	个	7	7	
无源器件腔体耦合器300W 7dB	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体耦合器-300W-800-3700MHz-普通型-7dB	甲供	个	10	10	
7/8馈线	室内分布系统配套物资-馈线-7/8"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	103	103	
室内全向吸顶天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-吸顶天线-全向-单极化-宽频-800-3700MHz-1-4dBi-普通型	甲供	个	76	76	
室内定向壁挂天线	室内分布系统配套物资-室内分布天线-壁挂天线-定向-单极化-宽频-800-3700MHz-5.5-7.5dBi-普通型	甲供	个	19	19	
7/8"N公头	室内分布系统配套物资-馈线配件-连接器-7/8"-N型公头-5G-楼宇类分布系统	甲供	个	10	10	
1/2馈线	室内分布系统配套物资-馈线-1/2"-阻燃-射频同轴电缆-楼宇类分布系统	甲供	米	1301.8	1301.8	

验收报告

项目	规格型号	供货	单位	数量		备注
				设计数量	实际数量	
无源器件腔体功分器300W二功分	室内分布系统配套物资-无源器件-腔体功分器-300W-800-3700MHz-普通型-二功分	甲供	个	45	45	
PVC圆管	直径25mm	乙供	米	500	500	
波纹管	直径25mm	乙供	米	50	50	
PVC圆管	直径40mm	乙供	米	50	50	
波纹管	直径40mm	乙供	米	50	50	
直通	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	500	500	
直通	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	50	50	
管码	难燃绝缘, PVC φ 25mm	乙供	个	50	50	
管码	难燃绝缘, PVC φ 40mm	乙供	个	50	50	
PVC难燃线槽	难燃绝缘, 100mm*40mm	乙供	米	10	10	
铜接线耳	DT-16	乙供	个	20	20	
电表箱	5-10A	乙供	个	2	2	
插座	二三极带开关插座 (10A)	乙供	个	2	2	
开关箱 (带漏电开关)	32A-2P+单极开关1P	乙供	个	2	2	
接地排	300×40×4mm、热镀锌铜、含绝缘板 (12孔)	乙供	个	2	2	
万能角铁	40mm*40mm*1.8m	乙供	米	500	500	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6A1)	乙供	副	76	76	
室内吸顶、壁挂天线支架	热镀锌件800mm (TXJ6C1)	乙供	副	19	19	
功分器、耦合器支架	不锈钢 (壁厚2mm)	乙供	副	91	91	
拉爆螺丝	8厘	乙供	个	500	500	
固定天花开口和修复费		乙供	个	20	20	
其它设计变更情况 (走线路由、安装位置等):						
施工单位: 陈海成						
监理单位: 王明						
代维单位: 新创奇						

验收报告

中国铁塔分布系统验收记录表（楼宇类—分布系统）									
站址地址：深圳市罗湖区水湾路									
站点名称	深圳罗湖区水湾路中心	施工单位	中通信息服务有限公司	监理单位	公法管理咨询有限公司				
代维单位	怡创	物业系统单位		设计单位	中国通信建设集团设计院有限公司				
站址编码	440303040010001817	项目编码	2380260620100001	验收时间	2023.9.7				
序号	项目	验收内容	评判标准	检测方法	是否通过	问题描述	备注		
1	馈线布放	(1) 馈线布放前，应检查馈线布放设计文件，确认馈线布放位置、走向、长度、弯曲半径、固定间距等符合设计要求。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
2		(2) 馈线布放时，应采取措施防止馈线受损，如使用专用布放工具、避免与尖锐物体接触等。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
3		(3) 馈线布放时，应避免与电源线、信号线等其他线缆交叉布放，如必须交叉时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
4		(4) 馈线布放时，应避免与热源、强磁场等靠近，以免影响馈线性能。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
5		(5) 馈线布放时，应避免与建筑物、设备等其他设施发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
6		(6) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
7		(7) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
8		(8) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
9		(9) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
10		(10) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
11	器件安装	(1) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
12		(2) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
13		(3) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
14		(4) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
15		(5) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
16		(6) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
17		(7) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
18		(8) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
19		(9) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
20		(10) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
21	天线	(1) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
22		(2) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
23		(3) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
24		(4) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
25		(5) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
26		(6) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
27		(7) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
28		(8) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
29		(9) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
30		(10) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
31	馈线安装（可吊）	(1) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
32		(2) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
33		(3) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
34		(4) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
35		(5) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
36		(6) 馈线布放时，应避免与人员、车辆等发生冲突，如必须冲突时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
37		(7) 馈线布放时，应避免与易燃易爆物品接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
38		(8) 馈线布放时，应避免与腐蚀性物质接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
39		(9) 馈线布放时，应避免与强电磁场接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		
40		(10) 馈线布放时，应避免与强机械力接触，如必须接触时，应采取保护措施。	现场检查	现场检查	合格	合格	合格		

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1.7. 2020 年深圳移动网福田区分公司网络质量提升室内覆盖项目集成服务框架采购（标段二）

2020 年深圳移动网福田区分公司室内覆盖项目（标段二） 集成服务框架协议

中 标 通 知 书

中通信息服务有限公司：

按照招标文件载明的评审方法和标准，2020 年深圳移动网福田区分公司网络质量提升室内覆盖项目集成服务框架采购(标段二)（招标代理编号：ZB-09-04A-2020-D-A06644）的评标委员会对各投标人递交的投标文件进行了详细评审，根据评审结果，贵公司在本标段中中标，中标价格（含税）为：¥561.3286（万元），中标下浮费率为：38.20%。

招标方将按照招标文件和投标文件内容与贵公司签订合同。

联系人：许峰润

联系方式：13527602405

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司



注：

（1）请于收到本通知书后填写回执，并在一个工作日内，直接发送盖章回执到本项目招标公告的联系邮箱，联系人：许峰润，联系方式：13527602405

（2）邮件主题格式为：中标通知书回执 +2020年深圳移动网福田区分公司网络质量提升室内覆盖项目集成服务框架采购(标段二) +贵公司全称

回 执

公诚管理咨询有限公司：

我司已收悉贵司关于2020 年深圳移动网福田区分公司网络质量提升室内覆盖项目集成服务框架采购(标段二)的《中标通知书》，共1页，内容清楚。我司承诺按要求签订商务合同并履行相关义务，特回函。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____

2020 年深圳移动网福田区分公司室内覆盖项目（标段二） 集成服务框架协议



合同编号: GDGSZ2002615BGY00

[2020 年深圳移动网福田区分公司室内覆盖项目（标段一）] 集成服务框架协议

合同签订地: [深圳市]

甲方（委托人）: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司

地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]

法定代表人/负责人: [李胜飞]

中国电信[股份有限公司深圳分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方,

乙方（受托人）: [中通信息服务有限公司]

地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

法定代表人/负责人: [谢勇锐]

作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜, 经友好协商, 签订本协议并共同遵守。

第一条 协议标的及业务安排

1.1 甲方同意乙方作为甲方[2020 年深圳移动网福田区分公司室内覆盖项目（标段二）集成框架协议]的供应商, 在[具体订单工期在施工委托书下达之日起 179 个日历日内完成。如有特殊情况, 则由建设单位与承包人在工程实施前确定具体工程工期。本项目服务期限为自合同签订之日起三年]期限内按照本协议约定的条件和具体合同或订单, 承担具体通信工程（“具体项目”）的工程系统集成工作。

1.2 就乙方承担具体项目系统集成事宜, 乙方须按照本协议约定以及甲方或其下属机构要求, 与具体项目的业主（“具体项目业主”, 可能为甲方或其下属机构）另行签订《系统集成合同》（“具体合同”）或《通信项目系统集成框架协议订单》（“订单”）。

1.3 乙方承担具体项目系统集成工作时, 应当同时履行本协议及具体合同/订单。其中:

1.3.1 就具体项目的工期和进度以具体合同/订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款, 如具体合同/订单与本协议不一致的, 以具体合同/订单为准。

1.3.3 就其他条款, 除本协议另有约定外, 如具体合同/订单与本协议不一致的, 以本协议为准。

1.4 双方同意, 未经甲方和具体项目业主事先书面同意, 乙方不得将本协议或具体合同/订单违法分包或转包给第三方。

第 1 页 共 23 页



合同编号：



GDGSZ2002615BGY00

目业上书面确认，工期应按照甲方确认的延误期间作相应顺延，且乙方无需就已确认的延误期间承担延期的违约责任。

4.4 具体项目的工程验收及系统运行适用以下标准：

4.4.1 国家、地方、行业相关强制性标准。

4.4.2 原邮电部、原信息产业部、工业和信息化部、中国电信以及本协议甲方发布的相关专业技术规范。

4.4.3 招投标或竞价文件的相关约定。

4.4.4 审定的设计文件、设计批复、设计变更，以及甲方/具体项目业主和乙方书面认可的其他资料。

上述标准不一致时，以要求较高者为准。具体合同/订单中另有约定的，按具体合同/订单执行。

第五条费用及支付

5.1 取费标准：[按《工业和信息化部关于印发信息通信建设工程预算定额、工程费用定额及工程概预算编制规程的通知》（工信部通信[2016]451号）文件要求、中国电信集团制定的相关费用计列规定，以及中国电信股份有限公司广东分公司、中国电信集团有限公司广东分公司的相关费用定额标准文件计算。

本项目工程款预算总价（“预算总价”）：人民币大写[伍佰陆拾壹万叁仟贰佰捌拾陆元整]，小写：[5613286.00]元。具体以订单结算。

其中，施工服务部分的预算总价为：人民币大写[肆佰叁拾万柒仟伍佰柒拾壹元整]，小写：[4307571.00]元。其中，价款为人民币大写[叁佰玖拾伍万壹仟玖佰元整]，小写[3951900.00]元；增值税款为人民币大写[叁拾伍万伍仟柒佰柒拾壹元整]，小写[355671.00]元。（本项目中标下浮费率为[38.20]%，其中安全生产费不下浮。）

材料部分的预算总价为：人民币大写[壹佰叁拾万伍仟柒佰柒拾壹元整]，小写[1305715.00]元；其中价款为人民币大写[壹佰壹拾伍万伍仟伍佰元整]，小写[1155500.00]元；增值税款为人民币大写[壹拾伍万零贰佰壹拾伍元整]，小写[150215.00]元。

5.2 支付方式

5.2.1 工程施工费付款方式：

1. 自订单签订后安全生产费的支付（一次性全额支付）不迟于最后一次工程款支付。

2. 具体项目应于订单签订并生效后，且收到乙方提供的下列单据后，甲方根据财务状况在3至6个月内向乙方支付具体合同总价扣除安全生产费后的[30]%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方确认的开工报告原件一份。

(3) 甲方确认的设备、材料已货到施工现场的到货证明原件一份（需签字盖章）。

3. 具体项目初验合格并完成系统开通后，且收到乙方提供的下列单据后，累计支付总额不超过具体合同总价的60%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方签署的系统初验开通确认书原件一份。

合同编号：



GDGSZ2002615BGY00

【注】当地市场平均价：参考建委公布的信息指导价，或山市分公司采购、工程、审计等相关部共同商议确定。

五、为保证乙方按要求提供服务，甲方将根据乙方的服务质量实施单项考核。单项考核结果与施工服务费最终结算金额挂钩。

六、甲方与乙方签订框架合同，框架合同总金额允许下浮 10%（即执行总金额允许为框架合同总金额的 90%—100%）。结算金额如达到上限，甲方有权选择签订补充协议予以明确或对超过部分进行重新采购。

七、成交人在接到成交通知书 20 个工作日内且在签订合同前，提供农民工工资支付银行保函，金额为合同价款的 3%，用作工程承包人在合同履行过程中，由于承包人或分包人拖欠、克扣劳动者工资，造成发包人承担连带责任的担保。成交人未提供农民工工资支付银行保函的，采购人不予签订工程项目合同。

八、本项目的招标文件及乙方的投标文件视为合同的一部分，具有同等的法律效力。如与本合同内容约定不一致，则以招标文件及乙方的投标文件内容为准。

甲方：中国电信[股份有限公司深圳分]公司

法定代表人/负责人[]

或授权代表：（签字）

[2020]年[7]月[22]日

乙方：[中通信息服务有限公司]

合同编号：



GDGSZ2002615BGY00

法定代表人/负责人
或授权代表

[2020年] [7月] [31日]



附件一

廉洁承诺书

致：中国电信[股份有限公司深圳分]公司

为充分体现守法和诚信的原则，防止不正当竞争和违纪违法行为的发生，维护贵司及我司在业务往来中的合法权益，我司郑重作出以下廉洁承诺。

一、我司同意，本廉洁承诺书作为本项目合同的附件，对我司具有约束力。


二、基本承诺：

- 1、严格遵守国家法律法规和廉洁从业规定。
- 2、我司参加贵司的各项采购（合作）活动均遵循守法和诚信的原则，不损害国家和贵司的合法权益。
- 3、我司保持对工作人员进行廉洁从业教育，增强其廉洁自律的意识。
- 4、我司或我司工作人员不得向贵司或贵司工作人员及其亲属馈赠现金、有价证券、支付凭证和贵重礼品。
- 5、我司或我司工作人员不得违规获取贵司保密的采购（合作）活动相关信息，不得与贵司或贵司工作人员合谋弄虚作假，串通招投标或其他违规操纵采购（合作）活动。
- 6、我司或我司工作人员不得以任何理由，为贵司或贵司工作人员及其亲属购置、提供通信工具、交通工具和高档办公用品等物品；不得以任何理由，为贵司或贵司工作人员及其亲属提供度假、旅游、到营业性娱乐场所活动及报销、支付应由贵司或贵司工作人员及其亲属支付的费用。
- 7、我司不得为贵司工作人员亲属安排工作。

1.7.1. 订单：关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信施工费）（22GDSZSGWT000923）

关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信施工费）（22GDSZSGWT000923）

采购订单													
订单编号	GDDD202205270358	法律合同号	GDGSZ2002615BGY00-GD00001										
订单名称	关于2020年深圳4G网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信施工费）（22GDSZSGWT000923）		创建单位/订单日期	福田分公司/2022-05-27									
公司主体	股份	采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司										
采购员/联系电话	陈子斌/18038061288	申请单位/申请人	福田分公司/陈子斌075582532046										
项目名称/编码	2020年深圳4G网络商务楼宇深度覆盖第一批项目/20GD000601001		订单类型/sap订单号	工程服务框架采购/4600699950									
供应商信息	供应商名称	中通信服务有限公司	供应商编码	G000001146									
	联系人	贾东伟	联系电话	13798440296									
	签字		盖章										
物料明细列表													
物料编码	物料名称	规格型号	下单位	原/商/厂/产品描述	原/商/厂/产品型号	综合单价(含税)(元)	价税(元)	税率	税款(元)	价税合计(元)	采购数量	价税合计总额(元)	
J14010100064	工程施工服务	-	/	个		1.09	1	9.00%	0.09	1.09	134800	146932	
送货地址及收货人信息								深圳分公司		项目编码			20GD000601001
订单费用列表													
费用类型	框架合同号	供应商名称	价税总额(元)	税率	税款总额(元)	价税合计总额(元)							
设备费	GDGSZ2002615BGY00	中通信服务有限公司	134800	9.00%	12132	146932							
备注													
验收签字						盖章							

中通信公司合同审核章
编号:S4409-2020-001423-DD-0002
审核人签名: 

2022.8.12

关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信施工费）（22GDSZSG
WT000923）

工程验收证书

表二

验收日期: 2022年 4月 20日

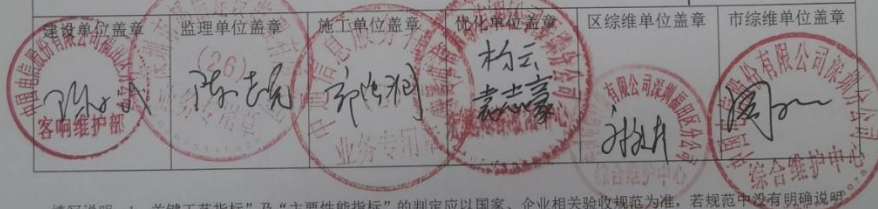
验收日期: 2022年 4月 28日					
工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目			WBS 号	20GD000601001
单项工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目				
工程地点	深圳市				
施工日期	2021 年 3 月 1 日开工			2022 年 4 月 11 日完工	
验收检查项目		验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）
		检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-	/	/	100%	优良
施工工艺	关键指标	/	/	100%	优良
	非关键指标	/	/	100%	优良
性能指标	主要性能指标	/	/	100%	优良
	非主要性能指标	/	/	100%	优良
竣工资料	-	完整			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷

验收意见及工程验收质量评定: 优良

本工程已按设计施工完毕，工程施工工艺、质量等符合国家通信规范，经验收小组一致同意，现场通过初验。

验收人员签字:

陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元







填写说明: 1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。


2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。（本表一式四份）

1.7.2. 订单：关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信乙供材料费）（22GDSZSGWT000924）

关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信乙供材料费）（22GDSZSGWT000924）

采购订单												
GDD202205270359		GDD202205270359		GDD202205270359								
订单编号	GDD202205270359	法律合同号	GDGSZ2002615BGY00-GD00002									
订单名称	关于2020年深圳4G网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信乙供材料费）（22GDSZSGWT000924）											
创建单位/订单日期	福田分公司/2022-05-27											
公司主体	股份	采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司									
采购员/联系电话	陈子斌/18038061288	申请单位/申请人	福田分公司/陈子斌075582532046									
项目名称/编码	2020年深圳4G网络商务楼宇深度覆盖第一批项目/20GD000601001	订单类型/sap订单号	工程服务框架采购/4600699951									
供应商名称	中通信息服务有限公司	供应商编码	G000004146									
联系人	贾东伟	联系电话	13798440296									
签字		盖章										
物料明细列表												
物料编码	物料名称	规格型号	计量单位	原厂商/原产品描述	原厂商产品型号	综合单价(含税)(元)	价税(元)	税率	税款(元)	价税合计(元)	采购数量	价税合计总额(元)
J14010100132	工程服务-材料费用	-	/	项		1.13	1	13.00%	0.13	1.13	60100	67913
送货地址及收货人信息				深圳分公司		项目编码				20GD000601001		
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税款总额(元)	价税合计总额(元)						
设备费	GDGSZ2002615BGY00	中通信息服务有限公司	60100	13.00%	7813	67913						
备注												
验收签字				盖章								

中通信息公司合同审核章
编号:S4409-2020-001423-0001
审核人签名: 

2022.8.12

关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信乙供材料费）（22GDS ZSGWT000924）

工程验收证书

表二

验收日期：2022年 4月 20日

验收日期: 2022年 4月 20日					
工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目			WBS 号	20GD000601001
单项工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目				
工程地点	深圳市				
施工日期	2021 年 3 月 1 日开工			2022年 4 月 11 日完工	
验收检查项目		验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）
		检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-	/	/	100%	优良
施工工艺	关键指标	/	/	100%	优良
	非关键指标	/	/	100%	优良
性能指标	主要性能指标	/	/	100%	优良
	非主要性能指标	/	/	100%	优良
竣工资料	-	完整			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷

验收意见及工程验收质量评定：优良

本工程已按设计施工完毕，工程施工工艺、质量等符合国家通信规范，经验收小组一致同意，现场通过初验。

验收人员签字：

陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元

建设单位盖章	监理单位盖章	施工单位盖章	优化单位盖章	区综维单位盖章	市综维单位盖章

填写说明：1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明

的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。（本表一式四份）

关于 2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目的施工委托（中通信乙供材料费）（22GDS ZSGWT000924）

工程验收证书

表二

验收日期: 2022年 4月 20日

验收日期: 2022年 4月 20日					
工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目			WBS 号	20GD000601001
单项工程名称	2020 年深圳 4G 网络商务楼宇深度覆盖第一批项目				
工程地点	深圳市				
施工日期	2021 年 3 月 1 日开工			2022 年 4 月 11 日完工	
验收检查项目		验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）
		检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-	/	/	100%	优良
施工工艺	关键指标	/	/	100%	优良
	非关键指标	/	/	100%	优良
性能指标	主要性能指标	/	/	100%	优良
	非主要性能指标	/	/	100%	优良
竣工资料	-	完整			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷

验收意见及工程验收质量评定：优良
本工程已按设计施工完毕，工程施工工艺、质量等符合国家通信规范，经验收小组一致同意，现场通过初验。

验收人员签字：

陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元 陈永元



填写说明：1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。
2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。
3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。（本表一式四份）

1.8. 2020 年深圳移动网南山区分公司深度覆盖提质室内覆盖项目集成服务框架 (标段三)

2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目（标段三）集成服务框架协议

中 标 通 知 书

中通信息服务有限公司：

按照招标文件载明的评审方法和标准，2020 年深圳移动网南山区分公司深度覆盖提质室内覆盖项目集成服务框架(标段三)（招标代理编号：ZB-09-04A-2020-D-A05862）的评标委员会对各投标人递交的投标文件进行了详细评审，根据评审结果，贵公司在本标段中中标，中标下浮费率为：37.50%，中标价格（含税）为：¥307.9201（万元）。

招标方将按照招标文件和投标文件内容与贵公司签订合同。

联系人：庞燕

联系方式：18689467169

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司



注：

（1）请于收到本通知书后填写回执，并在一个工作日内，直接发送盖章回执到本项目招标公告的联系邮箱，联系人：庞燕，联系方式：18689467169

（2）邮件主题格式为：中标通知书回执 +2020年深圳移动网南山区分公司深度覆盖提质室内覆盖项目集成服务框架(标段三)+贵司全称

回 执

公诚管理咨询有限公司：

我司已收悉贵司关于2020 年深圳移动网南山区分公司深度覆盖提质室内覆盖项目集成服务框架(标段三)的《中标通知书》，共1 页，内容清楚。我司承诺按要求签订商务合同并履行相关义务，特回函。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____

2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目（标段三）集成服务框架协议

中通信息公司合同审核章
编号:S4409-2020-001421
审核人签名: 张成海



合同编号: GDGSZ2002002BGY00

[2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目（标段三）] 集成服务框架协议

合同签订地: [深圳市]

甲方（委托人）: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司

地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]

法定代表人/负责人: [李胜飞]

中国电信[股份有限公司深圳分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方,

乙方（受托人）: [中通信息服务有限公司]

地址: [深圳市福田区滨河大道 9023 号国通大厦 26-28 楼]

法定代表人/负责人: [谢勇锐]

作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜, 经友好协商, 签订本协议并共同遵守。

第一条 协议标的及业务安排

1.1 甲方同意乙方作为甲方[2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目（标段三）集成服务框架协议]的供应商, 在[具体订单工期在施工委托书下达之日起 179 个日历日内完成。如有特殊情况, 则由建设单位与承包人在工程实施前确定具体工程工期。本项目服务期限为自合同签订之日起三年]期限内按照本协议约定的条件和具体合同或订单, 承担具体通信工程（“具体项目”）的工程系统集成工作。

1.2 就乙方承担具体项目系统集成事宜, 乙方须按照本协议约定以及甲方或其下属机构要求, 与具体项目的业主（“具体项目业主”, 可能为甲方或其下属机构）另行签订《系统集成合同》（“具体合同”）或《通信项目系统集成框架协议订单》（“订单”）。

1.3 乙方承担具体项目系统集成工作时, 应当同时履行本协议及具体合同/订单。其中:

1.3.1 就具体项目的工期和进度以具体合同/订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款, 如具体合同/订单与本协议不一致的, 以具体合同/订单为准。

1.3.3 就其他条款, 除本协议另有约定外, 如具体合同/订单与本协议不一致的, 以本协议为准。

1.4 双方同意, 未经甲方和具体项目业主事先书面同意, 乙方不得将本协议或具体合同/订单违法分包或转包给第三方。

1.5 如采取“订单”的方式约定具体项目中的工程系统集成相关事宜, 双方约定





合同编号: GDGSZ2002662BGY00

认的延误期间承担延期的违约责任。

4.4 具体项目的工程验收及系统运行适用以下标准：

4.4.1 国家、地方、行业相关强制性标准。

4.4.2 原邮电部、原信息产业部、工业和信息化部、中国电信以及本协议甲方发布的相关专业技术规范。

4.4.3 招投标或竞价文件的相关约定。

4.4.4 审定的设计文件、设计批复、设计变更，以及甲方/具体项目业主和乙方书面认可的其他资料。

上述标准不一致时，以要求较高者为准。具体合同/订单中另有约定的，按具体合同/订单执行。

第五条费用及支付

5.1 取费标准：[按《工业和信息化部关于印发信息通信建设工程预算定额、工程费用定额及工程概预算编制规程的通知》（工信部通信[2016]451号）文件要求、中国电信集团制定的相关费用计列规定，以及中国电信股份有限公司广东分公司、中国电信集团有限公司广东分公司的相关费用定额标准文件计算。

本项目工程款预算总价（“预算总价”）：人民币大写[叁佰零柒万玖仟贰佰零壹元整]，小写：[3079201.00]元。具体以订单结算。

其中，施工服务部分的预算总价为：人民币大写[贰佰贰拾捌万玖仟贰佰壹拾捌元整]，小写：[2289218.00]元。其中，价款为人民币大写[贰佰壹拾万零贰佰元整]，小写[2100200.00]元；增值税款为人民币大写[壹拾捌万玖仟零壹拾捌元整]，小写[189018.00]元。（本项目投标下浮费率为[37.50]%，其中安全生产费不下浮。）

材料部分的预算总价为：人民币大写[柒拾捌万玖仟玖佰捌拾叁元整]，小写[789983.00]元；其中价款为人民币大写[陆拾玖万玖仟壹佰元整]，小写[699100.00]元，增值税款为人民币大写[玖万零捌佰捌拾叁元整]，小写[90883.00]元。

5.2 支付方式

5.2.1 工程施工费付款方式：

1. 自订单签订后安全生产费的支付（一次性全额支付）不迟于最后一次工程款支付。

2. 具体项目应于订单签订并生效后，且收到乙方提供的下列单据后，甲方根据财务状况在3至6个月内向乙方支付具体合同总价扣除安全生产费后的[30]%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方确认的开工报告原件一份。

(3) 甲方确认的设备、材料已货到施工现场的到货证明原件一份（需签字盖章）。

3. 具体项目初验合格并完成系统开通后，且收到乙方提供的下列单据后，累计支付总额不超过具体合同总价的60%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方签署的系统初验开通确认书原件一份。

(3) 甲方签署的验收移交确认书原件一份。

4. 具体项目终验合格并经过甲方审计机构或审计机构委托的中介审计单位结



合同编号: GDGSZ2002662BGY00

六、甲方与乙方签订框架合同，框架合同总金额允许下浮 10%（即执行总金额允许为框架合同总金额的 90%—100%）。结算金额如达到上限，甲方有权选择签订补充协议予以明确或对超过部分进行重新采购。

七、成交人在接到成交通知书 20 个工作日内且在签订合同前，提供农民工工资支付银行保函，金额为合同价款的 3%，用作工程承包人在合同履行过程中，由于承包人或其分包人拖欠、克扣劳动者工资，造成发包人承担连带责任的担保。成交人未提供农民工工资支付银行保函的，采购人不予签订工程项目合同。

八、本项目的招标文件及乙方的投标文件视为合同的一部分，具有同等的法律效力。如与本合同内容约定不一致，则以招标文件及乙方的投标文件内容为准。

甲方：中国电信[股份有限公司深圳分公司]

法定代表人/负责人：[]

或授权代表：（签字）

[2020]年[7]月[22]日



乙方：[中通信息服务有限公司]

法定代表人/负责人：[]

或授权代表：（签字）


[2020]年[7]月[22]日




1.8.1. 2020 年深圳 5G 网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目

1.8.1.1. 订单:关于 2020 年深圳 5G 网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目的施工委托（21GDSZSGWT001029）

订单：关于 2020 年深圳 5G 网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目的施工委托（21GDSZSGWT001029）


GDD0202109160041

采购订单



订单编号	GDD0202109160041	法律合同号/集团合同号	GDSZ2002662BG Y00-GD00006
订单名称	关于2020年深圳5G网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目的施工委托(21GDSZSGWT001029)	采购订单创建单位/订单日期	深圳分公司/2021-09-16
公司主体	股份	采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司/ 备注：供应商开发票抬头以收货单位为准
采购员/联系电话	许锦宇/13360090058	采购申请单位 申请人/申请人电话	南山分公司 许锦宇/07558992630
项目名称/编码/项目经理	2020年深圳5G网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目/ 20GD001723001/许锦宇	订单类型/SAP订单号	工程服务框架采购/4600618332
供应商信息	供应商名称	中通信息服务有限公司	供应商编码
	联系人		联系电话
	签字		盖章


物料明细信息											
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置编码/名称	计量单位	原厂商/原产品型号	综合单价	设备价(元)	税率	设备税率(元)	设备价合计(元)	采购数量
J4010100064	工程施工服务	-	/	每一个	/	1.09	1	0.09	0.09	121407.89	132334.6
送货地址及收货人信息										项目编号	20GD001723001

订单费用列表					
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税金总额(元)
设备费	GDSZ2002662BG Y00	中通信息服务有限公司	121407.89	0.09	10926.71
备注					

验收签字:

许锦宇

盖章:



154

1.8.1.3. 验收报告

验收报告

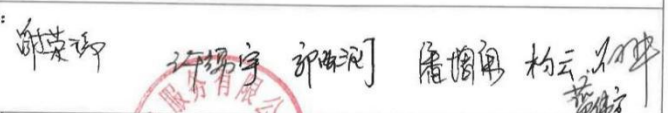
工程验收证书







表二

验收日期： 年 月 日

工程名称	2020 年深圳 5G 网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目		WBS 号	20GD001723001	
单项工程名称	2020 年深圳 5G 网络南山政企楼宇室内覆盖二期项目				
工程地点	深圳市				
施工日期	2021 年 4 月 15 日开工		2021 年 7 月 5 日完工		
验收检查项目	验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）	
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率		
原材料	-	/	/	100%	优良
施工工艺	关键指标	/	/	100%	优良
	非关键指标	/	/	100%	优良
性能指标	主要性能指标	/	/	100%	优良
	非主要性能指标	/	/	100%	优良
竣工资料	-	完整			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷

验收意见及工程验收质量评定：优良
本工程已按设计施工完毕，工程施工工艺、质量等符合国家通信规范，经验收小组一致同意，现场通过初验。

验收人员签字：


建设单位盖章	监理单位盖章	施工单位盖章	代维单位盖章	区综维单位盖章	市综维单位盖章
					

填写说明：1、关键工艺指标及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程验收质量评定指引》第十七条。
2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。
3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。（本表一式四份）

1.9. 2023 年深圳电信深汕特别合作区分公司关于深汕高级中学边缘定制网覆盖集成服务采购项目

2023 年深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务合同

公 诚 管 理 咨 询 有 限 公 司 Gongcheng Management Consulting Co.,Ltd.

中选通知书

中通信息服务有限公司：

公诚管理咨询有限公司受中国电信股份有限公司深圳分公司委托，就2023 年深圳电信深汕特别合作区分公司关于深汕高级中学边缘定制网覆盖集成服务采购项目（项目编号：SZ-17-04D-2023-D-A10372）采用比选采购方式进行采购，按规定程序进行了评审。评审结果经采购人确认，确定贵单位为本项目的中选单位，中选金额为¥115.617906（万元）（（人民币）壹佰壹拾伍万陆仟壹佰柒拾玖元零陆分）。

请贵单位在此通知书发出后 30 日内与采购人签订合同，并按照采购文件的要求和响应文件的承诺履行合同。

特此通知！

合同签订联系人：李工

联系电话：13760164363

采购代理机构联系人：宋昊洋

采购代理机构联系电话：18823382516

采购代理机构：公诚管理咨询有限公司（章）

二零二三年九月二十日

公诚管理咨询有限公司
业务联系电话：020-83766463

地址：广州市天河北路 423 号远辉商厦 8 楼
网址：<https://www.chengezhao.com/>

2023 年深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务合同

ZJ-SKH1-VX-1025-00320

54408-2023-001892



合同编号: GDGSZ2311063EGY00

2023 年中国电信股份有限公司[深圳]分公司与[中通信息服务有限公司]关于[深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务]项目 服务合同

甲方: 中国电信股份有限公司[深圳]分公司
地址: [深圳市福田区益田路48号信息枢纽大厦]

乙方: [中通信息服务有限公司]
地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

鉴于:

- 1、客户[中建二局第三建筑工程有限公司]实施[深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务项目], 甲方参与该项目并(已中标和)签订相应业务合同。
 - 2、根据客户方项目实施要求及甲方与客户方业务合同约定, 客户方选定甲方实施采购项目所需的相关服务, 甲方实施采购并享有、履行作为合同甲方的各项权利义务。
 - 3、乙方按本合同约定向甲方提供相关服务。
- 双方本着平等互惠的原则, 通过友好协商签署本合同。

第一部分 专用条款

第一条 合同标的

- 1.1 甲方向乙方购买[深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务]项目的相关服务。甲方在收取最终客户相应款项后, 根据本合同约定将本合同价款支付给乙方。由乙方提供的服务的内容详见合同附件。
- 1.2 乙方按照合同的规定, 向甲方提供技术服务。
- 1.3 乙方按照合同的规定, 负责接待甲方参加技术协调会和培训的人员, 并提供培训, 培训费用已包含在合同总价中。
- 1.4 乙方负责派遣其健康、有经验、有能力的专家提供提供边缘定制网覆盖服务, 包括信号优化升级, 网络覆盖与信号增强保障服务, 网络运维服务及云平台等, 保障深汕特别合作区深汕高级中学内所有区域具备良好的基础网络信号和网络接入服务, 为智慧物业等管理手段提供 5G 基础网络支持。
- 1.5 双方同意, 乙方为本合同的服务提供方, 未经甲方书面同意, 乙方不得将合同分包或转包给第三方。

第二条 价格

- 2.1 本合同总价(含税价): 人民币大写[壹佰壹拾伍万陆仟壹佰柒拾玖元零陆分]元, 小写[1156179.06]元, 价款为人民币大写[壹佰零玖万零柒佰叁拾肆元玖角陆

第1页 共11页

合同编号:

GDGSZ2311063EGY00



分]元,小写[1090734.96]元,增值税款为人民币大写[陆万伍仟肆佰肆拾肆元壹角]元,小写[65444.1]元。

乙方提供税率 6% 的服务增值税专用发票。

2.2 上述合同总价为固定价格并不可更改,若有更改则需签订补充协议。

2.3 上述合同总价包括:

为完成合同服务内容所涵盖的方案设计、通讯保障、技术咨询、测试、优化、网络调整、项目通过验收、设备运营及维护等与本项目实施相关的所有费用。

除另有约定外,甲方无需就本合同项下事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。

第三条 支付

3.1 合同总价的所有支付由甲方在收到最终客户[中建二局第三建筑工程有限公司]相应款项后付至乙方以下银行账号:

	开户银行	开户名称	银行账号
乙方	交通银行北京市分行营业部	中通信息服务有限公司	990204012101006401

3.2 合同费用按次支付,甲方应当于本合同签订生效后,且在收取最终客户相应款项后及乙方提供相应单据后,按以下条款向乙方支付合同价款:

(1) 合同签订后支付合同总价的 30%,即 ¥ 346853.72 元(含税,税率 6%),大写:人民币叁拾肆万陆仟捌佰伍拾叁元柒角贰分(含税,税率 6%)。甲方在收到乙方开具的载明相应金额合法有效的增值税专用发票及付款通知书后支付。

(2) 项目完工后支付合同总价的 60%,即 ¥ 693707.44 元(含税,税率 6%),大写:人民币陆拾玖万叁仟柒佰零柒元肆角肆分(含税,税率 6%)。甲方在收到乙方开具的载明相应金额合法有效的增值税专用发票及付款通知书后支付。

(3) 项目通过验收后支付合同总价的 10%,即 ¥ 115617.9 元(含税,税率 6%),大写:人民币壹拾壹万伍仟陆佰壹拾柒元玖角(含税,税率 6%)。乙方提供正式的验收资料,经甲方审核确认通过验收后,甲方在收到乙方开具的载明相应金额合法有效的增值税专用发票及付款通知书后支付。

3.3 合同双方因履行本合同所发生的银行费用及与支付有关的其它费用,由双方分别承担。

3.4 乙方向甲方开具增值税专用发票的,乙方应派专人或使用挂号信件或特快专递方式在增值税专用发票开具后[30]日内送达甲方,送达日期以甲方签收日期为准;逾期送达的,每逾期一日,乙方应按逾期送达发票金额的万分之三支付违约金,若因逾期送达造成甲方无法抵扣的,乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失,金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

3.5 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定,或不能通过税务认证的,甲方有权拒收或于发现问题后退回,乙方应及时更换,如因此导致未能在第 3.4 条约定时限内送达增值税专用发票的,乙方应当按照第 3.6 条约定承担逾期送达的违约责任。

合同编号:

GDGSZ2311063EGY00



3.6 若根据本合同规定,乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任,则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。

3.7 由于最终客户迟延或未足额向甲方支付相关服务合同价款的,甲方不承担逾期付款责任,乙方承诺此情形向甲方不提起司法诉求,且该承诺为不可撤销声明。

3.8 不得高估冒算:乙方申报的竣工结算不得高估冒算。若乙方上报的金额超出最终审核金额的 5%,则乙方需承担超出 5%部分的审核费用,该费用经核算汇总后,由甲方从乙方的结算款中扣除。

其他专用条款:

4.1 乙方负责事项,包括以下内容:

(1) 乙方提供的技术支持和服务应当能顺利保障合同目的的实现,包括但不限于电话支持、现场服务、设备维修支持、电子邮件支持、因特网支持和提供系统应急策略等内容。

(2) 乙方自甲方签署终验证书之日起,为甲方提供为期[36]个月的免费技术支持和服务(“保修期”)。

(3) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

(4) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的,以最新的为准;相关法律法规标准冲突,以标准高的为准。

(5) 乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

(6) 本项目无线网络覆盖区域的楼层内无线网络信号强度达到-75dBm~-105dBm,达标率≥90%。

(7) 乙方提供运营商级标准的维护,为本项目配备专属客户经理,负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务,对于甲方申报的故障,在 4 个小时内响应,并尽快安排技术人员上门排除故障,如因不可抗力因素导致无法及时排除故障,由双方协商解决。

第二部分 通用条款

第一条 合作先决条件

1.1 本协议签订时及有效期内,乙方应持续拥有下述全部条件,否则,甲方有权解除本协议,乙方并应赔偿由此造成的全部损失。

(1) 乙方为依据《中华人民共和国公司法》依法成立且正常经营、拥有独立的法律地位的公司或其分支机构,有能力享有并承担本协议约定的各项权利、义务。

(2) 就本协议签订及履行事项,乙方已依其内部章程等规定取得其内部权力机关的合法有效批准。

(3) 乙方具有开展合作业务所需的各项业务资质、许可文件及相应业务能力。

1.2 乙方应于本协议签订前向甲方提供证明其完全具备上述各项条件的证明文件,包括但不限于其主体证明文件、业务资质证明文件、银行账户等与业务经营相关的资料。本协议有效期内,乙方应根据实际情况随时向甲方补充提交前述资料

合同编号:

GDGSZ2311063EGY00



补充附页

经友好协商, 对本合同条款补充、修改如下, 本补充附页为合同正文的一部分, 与合同正文冲突时, 以本补充附页为准: [

1. 乙方应按合同约定完成甲方所要求的服务内容, 并确保服务期内的通信网络业务畅通, 如乙方未按合同约定履行义务导致无法正常使用通讯网络, 乙方应向甲方支付合同金额 1% 的违约金。

2. 乙方应保证本工程每一阶段的质量都符合国家、广东省、深圳市相关要求并符合本合同的约定, 否则乙方须负责免费整改直至符合上述标准和要求, 并须赔偿甲方因此遭受的全部损失; 如因质量问题导致了任何的人身伤害及财物损失, 乙方须承担由此引致的损失、索偿、诉讼等责任, 并应保证甲方免负该等责任。

3. 如因乙方开具的增值税发票被税务机关或其他国家机关认定为不符合相关规定, 致使甲方被税务机关或其他国家机关补征税款、处以罚款、加收滞纳金的, 乙方应承担赔偿责任。

4. 在本合同各条款中约定的违约责任内容是本条款的必要部分。同一违约行为可适用本合同中多个条款但在不同的, 以最重的违约责任为准。]

甲方: 中国电信股份有限公司[深圳]分公司	乙方: [中通信息服务有限公司]
法定代表人或其授权代表签字:	法定代表人或其授权代表签字:
2023 年 07 月 20 日	2023 年 07 月 26 日
签字日期: 年 月 日	签字日期: 年 月 日

2023 年深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务合同

合同编号：



GDGSZ2311063EGY00

附件一、合同价格清单

项目名称：深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务项目

序号	服务项目	单位	数量	服务费-含税 (元)	服务费-不含税 (元)	税款 (元)
1	深汕特别合作区 深汕高级中学边 缘定制网覆盖服 务项目	项	1	1156179.06	1090734.96	65444.1

一、合同编号：GDGSZ2311063EGY00

1.9.1. 验收报告

验收报告			
2023 年中国电信股份有限公司深圳分公司与中通信息服务有 限公司关于深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务项目 验收表			
项目名称	2023 年中国电信股份有限公司深圳分公司与中通信息服务有 限公司关于深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖服务项目		
合同编号	GDGSZ2311063EGY00	日期	2023 年 7 月 27 日
致中国电信股份有限公司深圳分公司： 我方已按合同要求完成了合同约定范围内边缘定制网覆盖服务项目，经自检合格， 请予以检查和验收。			
验收部位	深汕特别合作区深汕高级中学边缘定制网覆盖		
验收意见	经验收，该技术服务项目： 1、符合我国法律、法规要求。 2、符合设计要求 3、符合服务合同要求。		
验收结论	综上所述，该服务项目验收结论为： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
备注			
施工单位	验收单位		
签字（盖章） 	签字（盖章） 		
____年__月__日	2023 年 7 月 27 日		

1.10.2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务

2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务合同

合同编号:

GDGSZ2400138BGY00

[2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统]集成服务合同

合同签订地: [深圳市]

甲方(委托人): 中国电信股份有限公司深圳分公司
地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]
法定代表人/负责人: [胡志良]

乙方(受托人): [中通信息服务有限公司]
地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]
法定代表人/负责人: [詹晓林]

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜, 经友好协商, 签订本合同。

第一条 定义

除非另有约定, 本合同项下的相关词语、术语均以本条下列释义、表述为准。

1.1 “本项目”: [2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务]。

1.2 “系统”: [2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务]。

1.3 “系统集成”: 根据甲方需求, 乙方综合应用集成设计, 安装调试, 应用开发等相关技术手段, 将与本合同项目有关的各种软、硬件设备, 组合成具备实用价值、具有良好性能并满足甲方实际需要的系统的全过程。

系统集成的具体内容主要包括: [提供边缘定制网覆盖服务, 包括信号优化升级、网络覆盖与信号增强保障服务等, 保障区域具备良好的基础网络信号和网络接入服务; 为服务商用楼宇、智慧物业等管理提供 5G 基础网络支持]。

1.4 “全网”: [/]。

1.5 “初步验收”或“初验”: 乙方对系统调试完成后, 由甲方对系统进行的再测试和验证。若系统的测试结果满足合同及附件的所有要求, 则双方签署初验证书, 设备进入试运行期。

1.6 “试运行”: 初步验收后与最终验收之间的一段时间内的系统运行, 用来测验系统性能指标是否满足合同及附件的所有要求。

1.7 “最终验收”或“终验”: 系统经过试运行后, 双方共同对系统进行最终验收测试。如果系统满足合同及附件的所有要求, 则双方签署终验证书。

1.8 “系统软件”: 乙方合法地用于开发应用程序的第三方软件及/或乙方自有软件。乙方承诺为该系统软件的著作权人或者已从系统软件著作权人处取得系统软件的许可使用权, 并有权许可甲方使用, 且该授权长期合法有效并能够满足本项目需要。系统软件的著作权人, 在本合同中指: [中通信息服务有限公司]。

合同编号：



GDGSZ2400138BGY00



1.9 “应用软件”：乙方根据本合同商务和技术要求为甲方工程项目开发、研制的软件,包括技术文件及技术资料等。该应用软件的所有权和全部知识产权归甲方所有。

1.10 “一方”：甲方或乙方。

1.11 “双方”：甲方和乙方。

1.12 “中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条 合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的：[2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务采购]。

2.2 乙方自合同签订之日起 70 个日历日完成边缘定制网的分布覆盖服务并通过验收，项目验收后提供 1 年的免费保修服务。

2.3 本项目具体进度如下：

2.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条 价款

3.1 本合同总价（含税价）：大写人民币[陆拾万零伍仟零捌拾柒元伍角整]，¥[605087.50]；其中价款为大写人民币[伍拾柒万零捌佰叁拾柒元贰角陆分]，¥[570837.26]，增值税款为大写人民币[叁万肆仟贰佰伍拾元贰角肆分]，¥[34250.24]。（本项目签约合同金额为下浮后金额，集成部分的参选下浮费率为[0.55]%）

3.2 上述合同总价包括：

- (1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。
- (2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。
- (3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。
- (4) 乙方为履行本合同义务应当缴付各项税费。
- (5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。
- (6) 甲方就乙方履行本合同所应当支付的其他全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。因国家税收政策导致增值税率变化的，本合同价款（不含税价）不变，增值税税款及合同总价（含税价）相应变更。

第四条 支付

4.1 合同总价的所有支付由甲方以[银行转账]（银行转账、电汇、支票等）方式付至乙方。甲乙双方银行账户信息和纳税人信息：

甲方信息如下：

开户行：[中国工商银行深圳市分行罗湖支行]

银行地址：[深圳市罗湖区深南东路 3065 号一层]

合同编号:



GDGSZ2400138BGY00

户名: [中国电信股份有限公司深圳分公司]

账号: [4000020419200083829]

统一社会信用代码: [91440300748856239Q]

地址: [深圳市福田区益田路信息枢纽大厦]

电话: [0755-28811756]

乙方信息如下:

开户行: [交通银行北京市分行营业部]

银行地址: [北京市西城区金融大街 33 号]

户名: [中通信息服务有限公司]

账号: [990204012101006401]

统一社会信用代码: [914403007261685667]

地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

电话: [0755-83469988]

4.2 甲方按照以下条款向乙方支付合同总价:

4.2.1 进度款: 项目签订合同, 乙方完成涉及图纸的服务内容, 甲方收到最终用户款项后, 支付合同总价的 30% 作为进度款;

(1) 乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票。

(2) 甲方签署的项目进度确认函

4.2.2 乙方完成边缘定制网服务, 现场信号测试符合设计要求, 甲方收到最终用户款项后, 甲方向乙方支付合同总价的 60%。

(1) 乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票。

(2) 甲方签署的项目进度确认函

4.2.3 项目通过最终用户验收, 甲方收到最终用户款项后, 甲方向乙方支付合同总价的 10%。

4.3 乙方向甲方开具增值税专用发票的, 乙方应当派专人或使用挂号信件或特快专递方式在发票开具后三十日内送达甲方, 送达日期以甲方签收日期为准; 逾期送达的, 每逾期一日, 乙方应当按逾期送达发票金额的千分之三向甲方支付违约金, 若因逾期送达造成甲方无法抵扣的, 乙方还应当赔偿甲方由此遭受的损失, 金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

4.4 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定, 或不能通过税务认证或不能实现税款抵扣的, 甲方有权拒收或于发现问题后退回, 乙方应当及时更换, 如因此导致未能在第 4.3 条约定时限内送达增值税专用发票的, 乙方应当按照第 4.3 条约定承担逾期送达的违约责任; 如无法更换的, 甲方有权要求乙方支付发票金额 [/]% 的违约金, 并赔偿甲方由此遭受的损失。

4.5 若根据本合同规定, 乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任, 则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。扣除后仍不足以赔偿甲方损失的,

合同编号：



GDGSZ2400138BGY00



4、本项目的比选文件及乙方的参选文件视为合同的一部份，具有同等的法律效力。如与本合同内容约定不一致，则以比选文件及乙方的参选文件内容为准。]

甲方：中国电信股份有限公司深圳分公司
法定代表人/负责人
或授权代表：

乙方：[物通信息服务有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表：

签署日期：2024年01月23日

2024年01月23日

验收报告

深圳分公司 ICT 支持中心
ICT 项目验收报告(V1.0)

ICT 项目验收报告

编号:

工程（项目）名称：富通九曜公馆上舍边缘定制网覆盖服务项目					
建设单位		中国电信股份有限公司深圳福田区分公司			
施工单位		中通信息服务有限公司			
开工日期	2024.1.26	竣工日期	2024.2.5	实际工期	13天
项目简介：提供边缘定制网服务。					
项目验收分项审查情况					
序号	审查分项	审查情况		质量评定	
1	进度验收	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		<input type="checkbox"/> 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2	工程验收	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		<input type="checkbox"/> 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
竣工验收结论：		<input type="checkbox"/> 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		验收时间：2024 年 2 月 6 日	
备忘及 意见反馈	验收合格。				
验收人员签字	[Signature]				
建设单位签章		施工单位签章			
[Red Seal]		[Red Seal]			
年 月 日		年 月 日			

此验收报告一式二份，双方各执一份，均需要各单位负责人签字盖章。

2. 项目经理（建造师）同类工程业绩

无

3. 项目经理（建造师）个人能力

3.1. 罗晓锐身份证



3.2. 学历证



3.3. 职称证

信息安全工程师

72

计算机技术与软件专业技术资格
Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

姓名：罗晓锐
证件号码：44050519750825171X
性别：男
出生年月：1975年08月
级别：中级
专业：信息安全工程师
批准日期：2019年05月25日
管理号：31420190544044701328

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部

信息安全工程师

3.4. 一级注册建造师

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 罗晓锐
性别: 男
出生日期: 1975年08月25日
注册编号: 粤1442017201741095
聘用企业: 中通信息服务有限公司
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

罗晓锐

个人签名: 罗晓锐
签名日期: 2025.2.19

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年09月15日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

3.5. 安全生产考核合格证

3.5.1. 通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 罗晓锐
性别: 男
身份证号: 44050519750825171X
证书编号: 工信粤建安B(2018) 00576
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 业务主管
技术职称: 其他中级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2027-09-27

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2018-09-30

未次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



3.5.2. 住建部门安全 B 证

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2018) 0003992	
姓 名:	罗晓锐
性 别:	男
出 生 年 月:	1975年08月25日
企 业 名 称:	中通信息服务有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2018年06月05日
有 效 期:	2024年04月10日 至 2027年06月04日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2024年04月10日</div>



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.6. 获奖证书

3.6.1. 2023 年度广东省优秀信息通信施工项目-汕头分公司 2019 年投资（份额 5） 通信工程建设项目



3.7. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在汕头市参加社会保险情况如下：

姓名	罗晓锐			证件号码	44050519750825171X				
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202401	-	202503	汕头市:中通信息服务有限公司汕头分公司		15	15	15		
截止		2025-04-09 14:14		, 该参保人累计月数合计			实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-04-09 14:14

4. 项目技术负责人个人能力

4.1. 梁富艺身份证



4.2. 学历证



4.3. 职称证

网络工程师



4.4. 安全生产考核合格证 C

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 梁富艺
性别: 男
身份证号: 441228198006140618
证书编号: 工信粤建安C(2020)00007
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 业务主办
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2026-06-29

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2020-01-03

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁富艺 社保电脑号：600125005 身份证号码：441228198006140618 页码：1
参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号：156818 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	156818	24857.0	3728.55	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	60.9	24857	198.86	49.71
2024	03	156818	24857.0	3728.55	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	04	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	05	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	06	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	07	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	08	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	09	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	10	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	11	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	12	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2025	01	156818	27501.0	4675.17	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
合计			50464.59	25343.36			17355.1	6942.04			1735.57		1685.03		2776.85		694.17

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279cf3be0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5. 项目管理机构设置及人员配备

项目管理机构配备情况表									
职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	罗晓锐	信息安全工程师	一级注册建造师/安全生产考核合格证书B证/信息安全工程师	一级/B级/中级	粤 1442017201741095/工信粤建安 B(2018)00576/粤建安 B(2018)0003992/31420190544044701328	通信与广电工程/信息安全工程师	中通信息服务有限公司	/	/
技术负责人	梁富艺	网络工程师	计算机技术与软件专业技术资格/安全生产考核合格证书C证	中级/C级	31420210541012406130/工信粤建安 C(2020)00007	网络工程师	中通信息服务有限公司	/	/
质量主任	邓李超	/	通信、电子与智能化工程质量员	/	通信(质量)字 231600054	/	中通信息服务有限公司	/	/
质量员	罗飞	/	通信、电子与智能化工程质量员	/	通信(质量)字 231600055	/	中通信息服务有限公司	/	/
智能化工程师	赖涌	通信工程师	通信工程师	/	0719430411	数据通信	中通信息服务有限公司	/	/
智能化工	李国波	网络工	网络工程师	/	31420210541012405914	网络工程师	中通信息	/	/

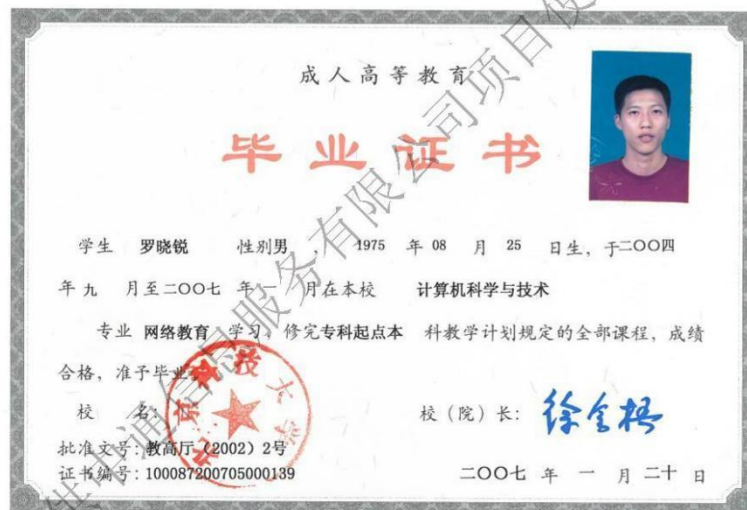
程师		程师					服务有限公司		
安全负责人	叶旭锋	/	安全生产考核合格证书 B 证	/	工信粤建安 B(2018)00577	/	中通信息服务有限公司	/	/
安全员	赵思浩	/	安全生产考核合格证书 C 证	/	工信粤建安 C(2024)01749	/	中通信息服务有限公司	/	/
劳资专员	李艳玲	企业人力资源管理师	企业人力资源管理师	二级	1317000006202502	/	中通信息服务有限公司	/	/
资料员	曾映山	/	通信、电子与智能化工程资料员	/	通信(资料)字 231600011	/	中通信息服务有限公司	/	/
施工员	朱上钧	/	特种作业证	/	T441426198909292055	低压电工作业、高处作业	中通信息服务有限公司	/	/
施工员	张毅	/	特种作业证	/	T440301197801161311	低压电工作业、高处作业	中通信息服务有限公司	/	/
施工员	曾泽智	/	特种作业证	/	T441521197907180059	低压电工作业、高处作业	中通信息服务有限公司	/	/
施工员	李志强	/	特种作业证	/	T440306199311138013	低压电工作业、高处作业	中通信息服务有限公司	/	/

5.1. 项目经理-罗晓锐

5.1.1. 身份证



5.1.2. 学历证



5.1.3. 职称证

信息安全工程师



5.1.4. 一级注册建造师

使用有效期: 2025年02月18日
2025年08月17日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 罗晓锐

性别: 男

出生日期: 1975年08月25日

注册编号: 粤1442017201741095

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

罗晓锐

个人签名: 罗晓锐

签名日期: 2025.2.19

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2013年09月15日

5.1.5. 安全生产考核合格证

5.1.5.1. 通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 罗晓锐
性别: 男
身份证号: 44050519750825171X
证书编号: 工信粤建安B(2018) 00576
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 业务主管
技术职称: 其他中级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2027-09-27

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2018-09-30

末次变更时间及内容:


txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

5.1.5.2. 住建部门安全 B 证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安B (2018) 0003992

姓 名:	罗晓锐	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1975年08月25日	
企 业 名 称:	中通信息服务有限公司	
职 务:	项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期:	2018年06月05日	
有 效 期:	2024年04月10日 至 2027年06月04日	



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.1.6. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在汕头市参加社会保险情况如下：

姓名		罗晓锐		证件号码		44050519750825171X	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202503	汕头市:中通信息服务有限公司汕头分公司		15	15	15
截止			2025-04-09 14:14		该参保人累计月数合计		
					实际缴费15个月, 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-09 14:14

5.2. 技术负责人-梁富艺

5.2.1. 身份证



5.2.2. 学历证



5.2.3. 职称证

网络工程师



5.2.4. 安全生产考核合格证 C

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 梁富艺
性别: 男
身份证号: 441228198006140618
证书编号: 工信粤建安C(2020)00007
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 业务主办
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2026-06-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-01-03

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

5.2.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁富艺

社保电脑号: 600125005

身份证号码: 441228198006140618

页码: 1

参保单位名称: 中通信息服务有限公司运营维护分公司

单位编号: 156818

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	156818	24857.0	3728.55	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	60.9	24857	198.86	49.71
2024	03	156818	24857.0	3728.55	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	04	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	05	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	06	156818	24857.0	3977.12	1988.56	1	24857	1242.85	497.14	1	24857	124.29	24857	121.8	24857	198.86	49.71
2024	07	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	08	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	09	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	10	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	11	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2024	12	156818	27501.0	4400.16	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
2025	01	156818	27501.0	4675.17	2200.08	1	31831	1591.55	636.62	1	31831	159.16	31831	190.99	31831	254.65	63.66
合计				50464.59	25343.36			17355.1	6942.04			1735.57		1683.03		2776.85	694.17

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279cf3be0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
156818

单位名称

中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.3. 质量主任-邓李超

5.3.1. 身份证



5.3.2. 学历证



5.3.3. 质量员

	
行业特需专业人员登记证书	
证书类型	通信、电子与智能化工程质量员
姓 名	邓李超
性 别	男
出生年月	1981年07月
证书编号	通信(质量)字231600054
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年06月12日
	发证机关：中国通信企业协会
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	初次发证日期：2023年06月14日
	延续发证日期：

5.3.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓李超

社保电脑号: 601190355

身份证号码: 450122198107174558

页码: 1

参保单位名称: 中通信息服务有限公司运营维护分公司

单位编号: 156818

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	156818	22674.0	3401.1	1813.92	1	22674	1133.7	453.48	1	22674	113.37	22674	55.55	22674	181.39	45.35
2024	03	156818	22674.0	3401.1	1813.92	1	22674	1133.7	453.48	1	22674	113.37	22674	111.1	22674	181.39	45.35
2024	04	156818	22674.0	3627.84	1813.92	1	22674	1133.7	453.48	1	22674	113.37	22674	111.1	22674	181.39	45.35
2024	05	156818	22674.0	3627.84	1813.92	1	22674	1133.7	453.48	1	22674	113.37	22674	111.1	22674	181.39	45.35
2024	06	156818	22674.0	3627.84	1813.92	1	22674	1133.7	453.48	1	22674	113.37	22674	111.1	22674	181.39	45.35
2024	07	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2024	08	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2024	09	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2024	10	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2024	11	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2024	12	156818	19717.0	3154.72	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
2025	01	156818	19717.0	3351.89	1577.36	1	19717	985.85	394.34	1	19717	98.59	19717	118.3	19717	157.74	39.43
合计			39965.93	20111.12			12569.45	5027.78			1256.98				4011.13	502.76	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279ba17d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
156818

单位名称

中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.4. 质量员-罗飞

5.4.1. 身份证



5.4.2. 最高学历证书



5.4.3. 质量员

	
行业特需专业人员登记证书	
证书类型	通信、电子与智能化工程质量员
姓 名	罗 飞
性 别	男
出生年月	1996年07月
证书编号	通信(质量)字231600055
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年06月12日
	发 证 机 关：中国通信企业协会
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	初次发证日期：2023年06月14日
	延续发证日期：

5.4.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗飞

社保电脑号: 802368872

身份证号码: 610425199607020918

页码: 1

参保单位名称: 中通信息服务有限公司

单位编号: 60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60002132	11503.0	1610.42	920.24	2	11503	172.55	57.52	1	11503	57.52	11503	16.1	11503	92.02	23.01
2024	03	60002132	11503.0	1610.42	920.24	2	11503	172.55	57.52	1	11503	57.52	11503	32.21	11503	92.02	23.01
2024	04	60002132	11503.0	1725.45	920.24	2	11503	172.55	57.52	1	11503	57.52	11503	32.21	11503	92.02	23.01
2024	05	60002132	11503.0	1725.45	920.24	2	11503	172.55	57.52	1	11503	57.52	11503	32.21	11503	92.02	23.01
2024	06	60002132	11503.0	1725.45	920.24	2	11503	172.55	57.52	1	11503	57.52	11503	32.21	11503	92.02	23.01
2024	07	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2024	08	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2024	09	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2024	10	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2024	11	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2024	12	60002132	9625.0	1443.75	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
2025	01	60002132	9625.0	1540.0	770.0	2	9625	144.38	48.13	1	9625	48.13	9625	38.5	9625	77.0	19.25
合计			18599.69 9991.2			1873.41 624.51			624.51			414.44 593.1			249.8		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e412797c542d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60002132

单位名称
中通信息服务有限公司

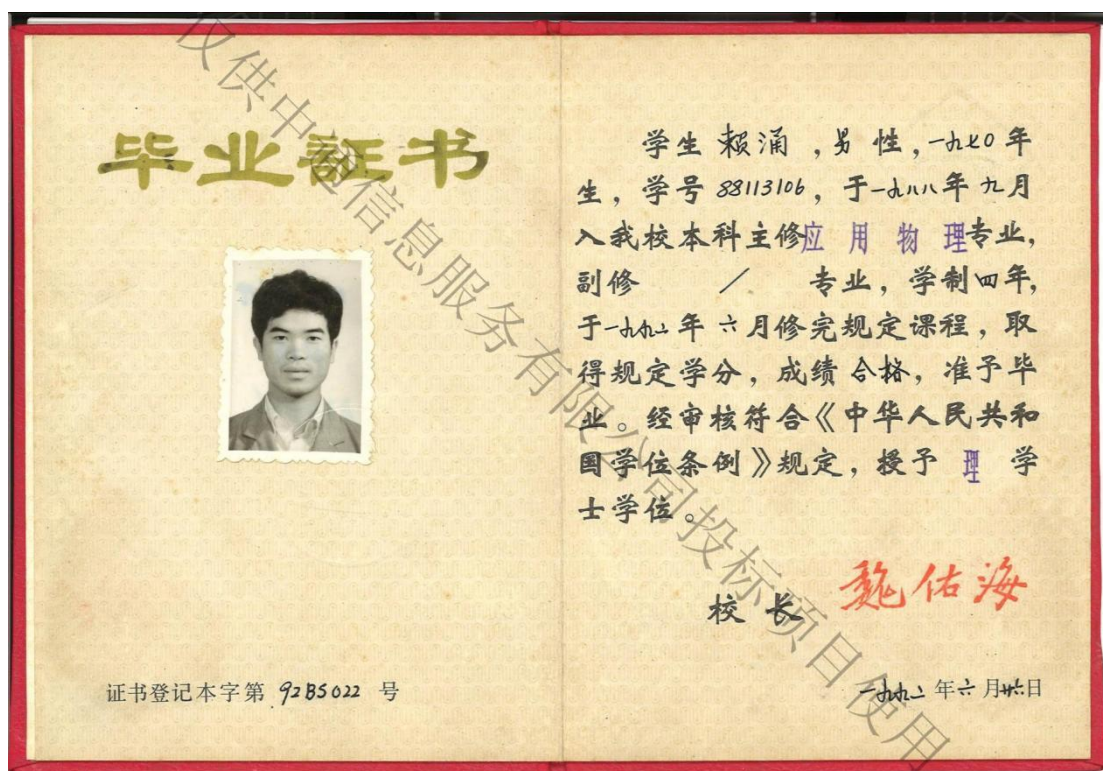


5.5. 智能化工程师-赖涌

5.5.1. 身份证



5.5.2. 学历证



5.5.3. 通信工程师



5.5.4. 社保证明



验证码: 202503128317645770

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 赖涌 性别: 男
证件号码: 440301197001125654 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴290个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200030108	10673	853.84	/	/	
202402	112200030108	10673	853.84	/	/	
202403	112200030108	10673	853.84	/	/	
202404	112200030108	10673	853.84	/	/	
202405	112200030108	10673	853.84	/	/	
202406	112200030108	10673	853.84	/	/	
202407	112200030108	10025	802.0	/	/	
202408	112200030108	10025	802.0	/	/	
202409	112200030108	10025	802.0	/	/	
202410	112200030108	10025	802.0	/	/	
202411	112200030108	10025	802.0	/	/	
202412	112200030108	10025	802.0	/	/	
202501	112200030108	10025	802.0	/	/	
202502	112200030108	10025	802.0	/	/	

备注:

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-08. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:
112200030108:中通信息服务有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2025年03月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖涌

社保电脑号：600142922

身份证号码：440301197001125654

页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司

单位编号：156818

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	02	156818	0.0			1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	26.15	10673	85.38
2024	03	156818	0.0			1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	52.3	10673	85.38
2024	04	156818	0.0			1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	52.3	10673	85.38
2024	05	156818	0.0			1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	52.3	10673	85.38
2024	06	156818	0.0			1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	52.3	10673	85.38
2024	07	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2024	08	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2024	09	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2024	10	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2024	11	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2024	12	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
2025	01	156818	0.0			1	10025	501.25	200.5	1	10025	50.13	10025	60.15	10025	80.2
合计			0.0	0.0				6177.0	2470.8			617.76				247.1

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279e8a725 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156818

单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.6. 智能化工程师-李国波

5.6.1. 身份证



5.6.2. 学历证



5.6.3. 网络工程师



5.6.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李国波 社保电话号: 601090092 身份证号: 44520219791225003X 页码: 1
参保单位名称: 中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号: 156818 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024 02	156818	22051.0	3307.65	1764.08	1	22051	1102.55	441.02	1	22051	110.26	22051	54.02
2024 03	156818	22051.0	3307.65	1764.08	1	22051	1102.55	441.02	1	22051	110.26	22051	108.05
2024 04	156818	22051.0	3528.16	1764.08	1	22051	1102.55	441.02	1	22051	110.26	22051	176.41
2024 05	156818	22051.0	3528.16	1764.08	1	22051	1102.55	441.02	1	22051	110.26	22051	176.41
2024 06	156818	22051.0	3528.16	1764.08	1	22051	1102.55	441.02	1	22051	110.26	22051	176.41
2024 07	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2024 08	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2024 09	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2024 10	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2024 11	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2024 12	156818	19122.0	3059.52	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
2025 01	156818	19122.0	3250.74	1529.76	1	19122	956.1	382.44	1	19122	95.61	19122	152.98
合计			38807.64	19628.72		12205.45	4882.18		1220.57				488.18

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41279badf5h) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 156818 单位名称 中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.7. 安全负责人-叶旭锋

5.7.1. 身份证



5.7.2. 学历证



5.7.3. 安全生产考核合格证书 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 叶旭锋
性别: 男
身份证号: 440301197604161515
证书编号: 工信粤建安B(2018) 00577
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 高级业务拓展主办
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2027-09-27



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2018-09-30

未次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn



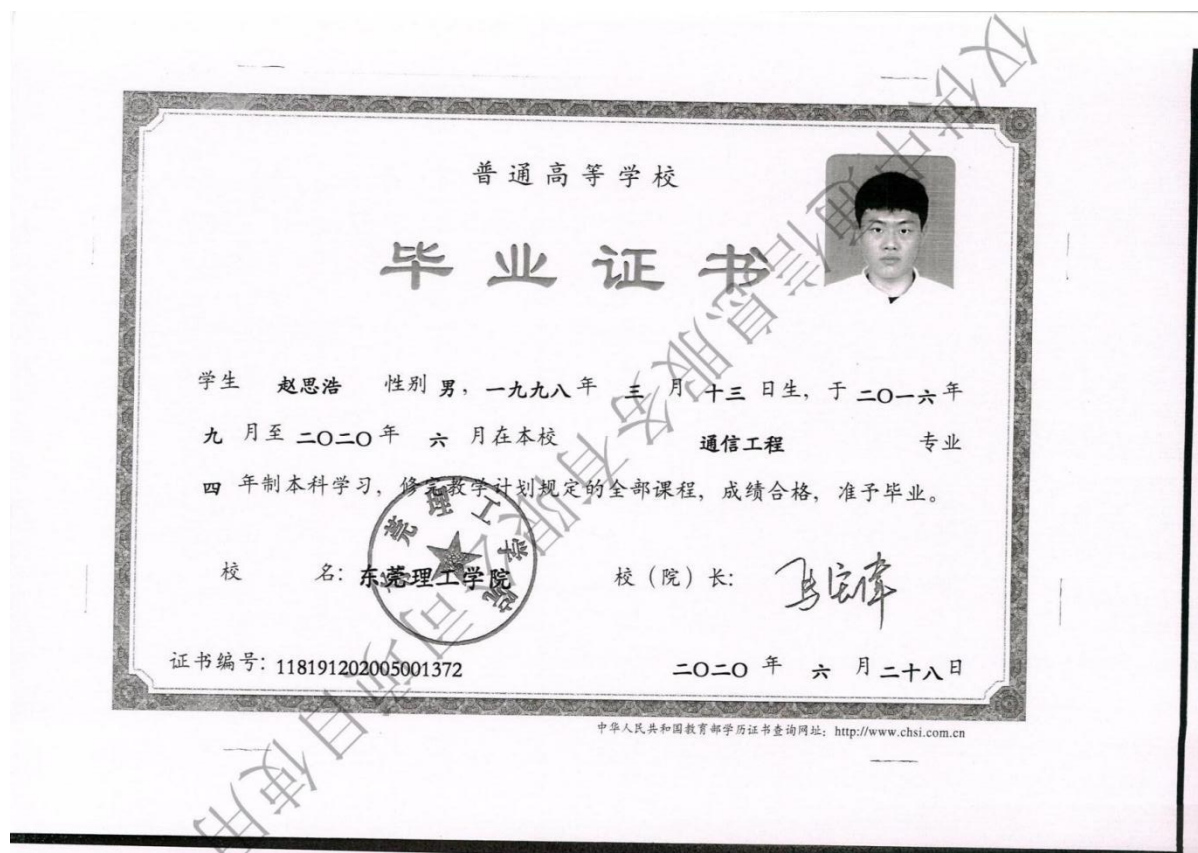
中华人民共和国工业和信息化部制

5.8. 安全员-赵思浩

5.8.1. 身份证



5.8.2. 学历证



5.8.3. 安全生产考核合格证书 C 证

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 赵思浩
性别: 男
身份证号: 440582199803136433
证书编号: 工信粤建安C(2024) 01749
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 集中管控
技术职称: 通信初级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2027-11-28



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2024-11-29

未次变更时间及内容:



txjs.mlit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

5.8.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵思浩 社保电脑号: 500091265 身份证号码: 440582199803136433 页码: 1
参保单位名称: 中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号: 156818 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	156818	12330.0	1849.5	986.4	1	12330	616.5	246.6	1	12330	61.65	12330	30.21	12330	98.64	24.66
2024	03	156818	12330.0	1849.5	986.4	1	12330	616.5	246.6	1	12330	61.65	12330	60.42	12330	98.64	24.66
2024	04	156818	12330.0	1972.8	986.4	1	12330	616.5	246.6	1	12330	61.65	12330	60.42	12330	98.64	24.66
2024	05	156818	12330.0	1972.8	986.4	1	12330	616.5	246.6	1	12330	61.65	12330	60.42	12330	98.64	24.66
2024	06	156818	12330.0	1972.8	986.4	1	12330	616.5	246.6	1	12330	61.65	12330	60.42	12330	98.64	24.66
2024	07	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2024	08	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2024	09	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2024	10	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2024	11	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2024	12	156818	11876.0	1900.16	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
2025	01	156818	11876.0	2018.92	950.08	1	11876	593.8	237.52	1	11876	59.38	11876	71.26	11876	95.01	23.75
合计			23037.28 11582.56			7239.1 2895.64				723.91			1198.27 269.55				

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41279cf9aev) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.9. 劳资专员-李艳玲

5.9.1. 身份证



5.9.2. 学历证



5.9.3. 企业人力资源管理师



198

姓名 李艳玲 性别 女
Name Sex

出生日期 1984 年 8 月 15 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 高中
Educational Level

发证日期 2013 年 11 月 28 日
Date of Issue

证书编号 1317000006202502
Certificate No.

身份证号 371324198408154969
ID Card No.

职业及等级 二级企业人力资源管理师
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 62
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 60
Result of Operational Skill Test

综合评审成绩 63
Result of Integrated Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2013 年 11 月 28 日

职业技能鉴定
专用章

70

5.9.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李艳玲

社保电脑号: 617883319

身份证号码: 371324198408154969

页码: 1

参保单位名称: 中通信息服务有限公司

单位编号: 60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60002132	18379.0	2756.85	1470.32	1	18379	918.95	367.58	1	18379	91.9	18379	25.73	18379	147.03	36.76
2024	03	60002132	18379.0	2756.85	1470.32	1	18379	918.95	367.58	1	18379	91.9	18379	51.46	18379	147.03	36.76
2024	04	60002132	18379.0	2940.64	1470.32	1	18379	918.95	367.58	1	18379	91.9	18379	51.46	18379	147.03	36.76
2024	05	60002132	18379.0	2940.64	1470.32	1	18379	918.95	367.58	1	18379	91.9	18379	51.46	18379	147.03	36.76
2024	06	60002132	18379.0	2940.64	1470.32	1	18379	918.95	367.58	1	18379	91.9	18379	51.46	18379	147.03	36.76
2024	07	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2024	08	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2024	09	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2024	10	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2024	11	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2024	12	60002132	20103.0	3216.48	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
2025	01	60002132	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	80.41	20103	160.82	40.21
合计			37052.01	18609.28			11630.8	4652.32			1163.14				1860.85		465.27

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127925309u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60002132

单位名称
中通信息服务有限公司



5.10.资料员-曾映山

5.10.1. 身份证



5.10.2. 学历证



5.10.3. 资料员

	
行业特需专业人员登记证书	
证书类型	通信、电子与智能化工程资料员
姓 名	曾映山
性 别	男
出生年月	1981年09月
证书编号	通信(资料)字231600011
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月21日
	发证机关：中国通信企业协会
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	初次发证日期：2023年05月23日
	延续发证日期：

5.10.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾映山 社保电脑号：604187543 身份证号码：440105198109255716 页码：1
参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号：156818 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	156818	16637.0	2495.55	1330.96	1	16637	831.85	332.74	1	16637	83.19	16637	40.76	16637	133.1	33.27
2024	03	156818	16637.0	2495.55	1330.96	1	16637	831.85	332.74	1	16637	83.19	16637	81.52	16637	133.1	33.27
2024	04	156818	16637.0	2661.92	1330.96	1	16637	831.85	332.74	1	16637	83.19	16637	81.52	16637	133.1	33.27
2024	05	156818	16637.0	2661.92	1330.96	1	16637	831.85	332.74	1	16637	83.19	16637	81.52	16637	133.1	33.27
2024	06	156818	16637.0	2661.92	1330.96	1	16637	831.85	332.74	1	16637	83.19	16637	81.52	16637	133.1	33.27
2024	07	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2024	08	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2024	09	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2024	10	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2024	11	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2024	12	156818	17751.0	2840.16	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
2025	01	156818	17751.0	3017.67	1420.08	1	17751	887.55	355.02	1	17751	88.76	17751	106.51	17751	142.01	35.5
合计			33035.49	16595.36			10372.1	4148.84			1037.27		1112.41		1699.57		414.85

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279e92f39 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.11.施工员-朱上钧

5.11.1. 身份证



5.11.2. 学历证



5.11.3. 低压电工作业证



5.11.4. 高处作业证



查询截图

2025/2/6 13:41

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

证书信息

最新证书信息

姓名	朱上钧	初领日期	2023-08-01
性别	男	应复审日期	2026-07-31
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-08-01
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2029-07-31
签发机关	揭阳市应急管理局	实际复审日期	

备注：本证书已于2023-12-08在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-11-24前进行延期换证。

姓名	朱上钧	初领日期	2020-11-25
性别	男	应复审日期	2023-11-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2020-11-25
操作项目	登高架设作业	有效期结束日期	2026-11-24
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2023-12-08

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

5.11.5. 社保证明

姓名：朱上钧
社保电脑号：616731778
身份证号码：441426198909292055
参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司
单位编号：156818

页码：1
计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	156818	11332.0	1813.12	906.56	1	11332	566.6	226.64	1	11332	56.66	11332	55.53	11332	90.66	22.66
2024	06	156818	11332.0	1813.12	906.56	1	11332	566.6	226.64	1	11332	56.66	11332	55.53	11332	90.66	22.66
2024	07	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2024	08	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2024	09	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2024	10	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2024	11	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2024	12	156818	10916.0	1746.56	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
2025	01	156818	10916.0	1855.72	873.28	1	10916	545.8	218.32	1	10916	54.58	10916	65.5	10916	87.33	21.83
合计				15961.32	7926.08			4953.8	1981.52			495.38				198.13	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e416382aefbw ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.12.施工员-张毅

5.12.1. 身份证



5.12.2. 学历证



5.12.3. 低压电工作业证



5.12.4. 高处作业证



查询截图

2025/2/6 13:46

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种

证书信息

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

最新证书信息

姓名	张毅	初领日期	2023-04-23
性别	男	应复审日期	2026-04-22
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-04-23
操作项目	登高架设作业	有效期结束日期	2029-04-22
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

姓名张毅初领日期2018-03-29性别男应复审日期2024-04-25作业类别电工作业有效期开始日期2021-04-26操作项目低压电工作业有效期结束日期2027-04-25签发机关深圳市应急管理局实际复审日期

姓名张毅初领日期2018-03-29性别男应复审日期2024-04-25作业类别电工作业有效期开始日期2021-04-26操作项目低压电工作业有效期结束日期2027-04-25签发机关深圳市应急管理局实际复审日期2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

历史数据

姓名	张毅	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2021-03-29
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-03-29
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-03-29
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=%5Bobject Object%5D&data=%5Bobject Object%5D&data=%5Bobject Object%5D&data=%5Bobject ... 1/1

224

5.13.施工员-曾泽智

5.13.1. 身份证



5.13.2. 学历证



5.13.3. 低压电工作业证




5.13.4. 高处作业证



查询截图

2025/2/6 13:50

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

特 证书信息

最新证书信息

姓名	曾泽智	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-05-10
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-05-11
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-05-10
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05
备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-05-10前进行延期换证。			

姓名	曾泽智	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-05-10
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-05-11
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-05-10
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

姓名	曾泽智	初领日期	2021-04-25
性别	男	应复审日期	2024-04-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-04-25
操作项目	登高架设作业	有效期结束日期	2027-04-24
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

姓名	曾泽智	初领日期	2021-04-25
性别	男	应复审日期	2024-04-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-04-25
操作项目	登高架设作业	有效期结束日期	2027-04-24
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05
备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-24前进行延期换证。			

历史数据

姓名	曾泽智	初领日期	2018-03-29
----	-----	------	------------

5.13.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：曾泽智			社保电脑号：605208522			身份证号码：441521197907180059			页码：1								
参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司						单位编号：156818			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	156818	14850.0	2376.0	1188.0	1	14850	742.5	297.0	1	14850	74.25	14850	72.77	14850	118.8	29.7
2024	06	156818	14850.0	2376.0	1188.0	1	14850	742.5	297.0	1	14850	74.25	14850	72.77	14850	118.8	29.7
2024	07	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2024	08	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2024	09	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2024	10	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2024	11	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2024	12	156818	16453.0	2632.48	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
2025	01	156818	16453.0	2797.01	1316.24	1	16453	822.65	329.06	1	16453	82.27	16453	98.72	16453	131.62	32.91
合计			23343.89 11589.68			7243.55 2897.42			724.39			836.08 138.9 289.77					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e416382cb51s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

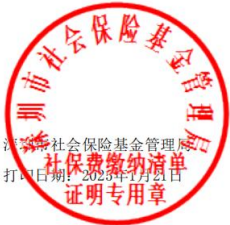
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156818

单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



5.14.施工员-李志强

5.14.1. 身份证



5.14.2. 学历证



5.14.3. 低压电工作业证



5.14.4. 高处作业证



查询截图

2025/2/6 13:53

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

特 证书信息

最新证书信息

姓名	李志强	初领日期	2023-06-28
性别	男	应复审日期	2026-06-27
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-06-28
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2029-06-27
签发机关	揭阳市应急管理局	实际复审日期	

姓名	李志强	初领日期	2023-03-28
性别	男	应复审日期	2026-03-27
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-03-28
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-03-27
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

5.14.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志强

社保电脑号: 500303257

身份证号码: 440306199311138013

页码: 1

参保单位名称: 中通信息服务有限公司运营维护分公司

单位编号: 156818

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交						
2024	05	156818	20404.0	3264.64	1632.32	1	20404	1020.2	408.08	1	20404	102.02	20404	99.98	20404	163.23	40.81						
2024	06	156818	20404.0	3264.64	1632.32	1	20404	1020.2	408.08	1	20404	102.02	20404	99.98	20404	163.23	40.81						
2024	07	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2024	08	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2024	09	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2024	10	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2024	11	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2024	12	156818	19566.0	3130.56	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
2025	01	156818	19566.0	3326.22	1565.28	1	19566	978.3	391.32	1	19566	97.83	19566	117.4	19566	156.53	39.13						
合计			28638.86			14221.6			8888.5			3555.4			888.85			1422.16			355.53		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e416382d3d2v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育保险。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



6. 获奖情况

获奖情况表

序号	获奖名称	获奖项目	获奖时间
1	2024 年度平安深圳建设优秀项目奖	广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目	2024 年 12 月
2	创新企业奖	广东省公共安全技术防范协会创新企业奖	2023 年 12 月
3	2022 信息通信行业企业诚信案例	“百人精鹰”人才梯队培养	2023 年 12 月 18 日
4	2023 年度广东省优秀信息通信施工项目	汕头分公司 2019 年投资（份额 5）通信工程建设项目	2023 年 12 月 26 日
5	2023 年度平安深圳建设优秀项目奖	古镇口全域安全态势及防控体系项目	2024 年 1 月

6.1. 2024 年度平安深圳建设优秀项目奖-广东医科大学健康医疗大数据工程中心
信息化建设项目



荣誉证书

≡ CERTIFICATE OF HONOR ≡

中通信息服务有限公司：

鉴于贵司在广东医科大学健康医疗大数据工程中心
信息化建设项目建设中展现出优秀的设计、建造能力和
专业的技术水平，项目成果得到了广泛的认可和赞誉。
特授予2024年度

平安深圳建设优秀项目奖

特发此证，以资鼓励。

深圳市智慧安防行业协会

2024年12月




6.2. 广东省公共安全技术防范协会创新企业奖





6.3. “百人精鹰”人才梯队培养



中国通信企业协会

CHINA ASSOCIATION OF COMMUNICATION ENTERPRISES

服务政府 服务行业 服务会员 服务社会

输入关键词查询

首页

关于协会

协会信息

行业管理

信用建设

服务能力

培训服务

行业研究

品牌活动

国际交流

标准建设

会员服务

关于公示2022信息通信行业企业诚信案例名单的通知

发布时间：2023-12-18

各相关单位：

为深入贯彻落实党中央、国务院关于加强社会信用体系建设的决策部署，根据《民政部、发展改革委、工业和信息化部、商务部等八部委<关于推进行业协会商会诚信自律建设工作的意见>》（民发〔2014〕225号）和《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）等相关文件的要求，加强诚信文化建设，强化案例正向激励作用，讲好行业“诚信故事”，多渠道宣传诚信案例，营造浓厚行业氛围，弘扬社会主义核心价值观，中国通信企业协会于2022年10月26日组织开展了信息通信行业企业诚信案例征集活动。经中国电信集团有限公司，中国移动通信集团有限公司，中国联合网络通信集团有限公司，中国广播电视网络有限公司，中国铁塔股份有限公司，各省、自治区、直辖市（信息）通信行业协会，各分支机构的推荐及企业直接申报，审核确定了“2022信息通信行业企业诚信案例”名单（附件）。现将名单在中国通信企业协会官方网站（www.cace.org.cn）、信息通信行业信用信息平台（www.ccace.org.cn）及微信公众号（cace-xinyong）上予以公示，请社会各界监督。公示期为5个工作日，自2023年12月18日至12月22日，如有异议，请在公示期间内与我们联系，并提交相关证明材料。

附件：2022信息通信行业企业诚信案例名单

中国通信企业协会

2023年12月18日

(联系人及联系方式：

雷皎洁：01068200133，13671232190

郑京京：01068200130，15611036635

邮 箱：xinyong@ccace.org.cn)

附件：

2022信息通信行业企业诚信案例名单

序号	案例名称	实施单位
1	合规驱动 培育依法治企新动能 诚信引领 谱写改革发展新篇章	中国电信股份有限公司广东分公司
2	诚信合规建设助推企业高质量发展	中国电信股份有限公司浙江分公司
3	品质缔造卓越，服务赢得未来	江苏号百科技有限公司
4	实施《321满意度提升工作法》，打造高品质家宽案例	中国移动通信集团贵州有限公司
5	“心级”服务，让客户明白消费	中国移动通信集团福建有限公司
6	吉林联通：聚焦民生 打造“近悦远来”高品质服务口碑	中国联合网络通信有限公司吉林省分公司
7	提升基础服务品质，打造客户信赖班组	联通数字科技有限公司
8	“扫码测速”行动助力黑龙江联通打造优质诚信网络	中国联合网络通信集团有限公司黑龙江分公司

239

序号	案例名称	实施单位
9	铸诚信管理体系 护企业健康发展-湖南联通员工诚信体系建设	中国联合网络通信有限公司湖南省分公司
10	诚信经营促公司高质量发展	中国联合网络通信有限公司宁波市分公司
11	葫芦岛铁塔坚决维护企业品牌形象和良好信誉，为5G事业的发展打好坚实的基础	中国铁塔股份有限公司葫芦岛市分公司
12	立足共享、诚信经营、保质保量推进丹东通信服务能力提升	中国铁塔股份有限公司丹东市分公司
13	凝心聚力保黑土，诚实守信促发展-四平铁塔数字梨树监管项目	中国铁塔股份有限公司四平市分公司
14	全力保民生-吉图珲铁路全网通信覆盖	中国铁塔股份有限公司吉林省分公司
15	江苏淮安工业园区综合信息化服务项目交付	中国铁塔股份有限公司淮安市分公司
16	诚信务实、攻克长期疑难站选址建设，兑现客户承诺	中国铁塔股份有限公司连云港市分公司
17	用心建设铁塔 诚信服务客户	中国铁塔股份有限公司泰州市分公司
18	无锡铁塔筑牢品质、守诺重信攻坚“客户号称全省最难基站”	中国铁塔股份有限公司无锡市分公司
19	信守建维承诺，牢固乙方思维，推动徐州通信基础设施建设高质量发展	中国铁塔股份有限公司徐州市分公司
20	客户为根持续提升网络质量	中国铁塔股份有限公司江西省分公司
21	全面完成5G基站交付，赋能江西“数字经济”战略	中国铁塔股份有限公司江西省分公司
22	“1+3”工作法夯实诚信合规运营基础，护航世界一流企业建设行稳致远	中国铁塔股份有限公司河南省分公司
23	怀化铁塔坚持诚信为本，以质量促发展，以服务赢客户	中国铁塔股份有限公司怀化市分公司
24	室内通信网络全覆盖，常德铁塔为高铁之城助力	中国铁塔股份有限公司常德市分公司
25	重庆铁塔“讲品质、重信用、守承诺”全面完成5G建设交付、服务支撑国家战略落地	中国铁塔股份有限公司重庆市分公司
26	云南铁塔智联讲品质、重承诺、守信用构建陪伴式客户服务体系	中国铁塔股份有限公司云南省分公司
27	西安地铁十四号线民用通信项目	中国铁塔股份有限公司西安市分公司
28	铸就“诚信之舟”，为外卖小哥“保驾护航”	中国铁塔股份有限公司宁夏回族自治区分公司
29	聚焦诚信经营，落实陪伴式服务，石嘴山铁塔助力两翼业务快速	中国铁塔股份有限公司石嘴山市分公司
30	信守承诺，新疆智联高品质服务赢得客户认可	中国铁塔股份有限公司新疆分公司
31	秸秆智能监控助推生态文明建设，为执法公正诚信贡献“铁塔智慧”	铁塔智联技术有限公司广西壮族自治区分公司
32	统筹共建跨海大桥5G设施，助力岱山半岛时代经济腾飞	中国铁塔股份有限公司舟山市分公司
33	“诚信”换“真心”，广电5G再相聚	江苏有线丹阳分公司

序号	案例名称	实施单位
34	诚信服务 打造中国广电5G客户服务诚信品牌	吉视传媒信息服务有限责任公司
35	诚信服务暖人心，坚守承诺现真情	中国广电新疆网络股份有限公司
36	诚信赢得市场，服务铸造品牌	中国广电山东网络有限公司
37	打造诚信标兵，推进服务品质提升	江苏有线泰州分公司
38	家家户户的期望，东方有线的追求	东方有线网络有限公司
39	用户至上 用心服务	湖北省广播电视信息网络股份有限公司
40	诚信做企业，诚信待客户	溧阳市广播电视信息网络有限责任公司
41	葛店高级中学教学教务数字化系统建设项目	湖北省广播电视信息网络股份有限公司
42	深化党建品牌建设 发挥战斗堡垒作用	江苏省广电有线信息网络股份有限公司南京分公司
43	夯实诚信之基，构筑有线之本	江苏省广电有线信息网络股份有限公司南京分公司
44	关爱银发群体 诚信服务回馈社会	江苏省广电有线信息网络股份有限公司苏州分公司
45	以诚信服务筑牢企业发展根基	江苏省广电有线信息网络股份有限公司宿迁分公司
46	以客户为中心，深入推进企业诚信建设	江苏省广电有线信息网络股份有限公司扬州分公司
47	“5G新势力，诚信赢天下”	中国广电辽宁网络股份有限公司
48	金牌网格员 诚信服务践行者	中国广电天津网络有限公司
49	北京丰台火车站	杭州纵横通信股份有限公司
50	重质量、守信用、践承诺--元道通信的生存发展之道	元道通信股份有限公司
51	点亮“诚信之光” 交出“长飞答卷”	长飞光纤光缆股份有限公司
52	中企通信以“质、诚、诺”护航千行百业高质量发展	中企网络通信技术有限公司
53	基于信用体系的供应商全过程管理	中通服咨询设计研究院有限公司
54	讲品质、重承诺、诚信为本	中通友源建设有限公司
55	“百人精鹰” 人才梯队培养	中通信息服务有限公司
56	高品质服务，助力汕尾5G大发展；好口碑载道，带动南方设计谱新篇	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
57	山东省国家级互联网骨干直联点项目	山东省邮电规划设计院有限公司
58	诚信合规引领通信企业高质量发展	南京欣网通信科技股份有限公司
59	诚信经营引领可持续发展	中天科技集团有限公司
60	《G356威宁县大山营至迤那公路改扩建弱电线路迁改工程》守诚信支付农民工工资案例	惠讯达通信有限公司

6.4. 2023 年度广东省优秀信息通信施工项目-汕头分公司 2019 年投资（份额 5）
通信工程建设项目



6.5. 2023 年度平安深圳建设优秀项目奖-古镇口全域安全态势及防控体系项目



7. 财务报告

2021 年-2023 年财务状况表

年份	资产总计（万元）	利润总额（万元）	营业收入（万元）
2021 年	79416.09	2377.43	124578.45
2022 年	81404.68	2409.58	146818.79
2023 年	79416.09	2377.43	124578.45

7.1. 2021 年财务审计报告及报表





普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1518 号
(第三页, 共三页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息服务持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请财务报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息服务不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所

中国·北京市
2022 年 4 月 20 日



注册会计师

胡巍

胡巍

注册会计师

马文雯

马文雯

中通信息服务有限公司

2021年12月31日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	112,322,975.31	113,920,047.60
应收票据	六(2)	4,522,831.99	4,314,310.38
应收账款	六(3)	110,880,746.34	287,094,575.97
预付款项	六(4)	28,075,443.96	6,480,836.83
其他应收款	六(5)	207,745,360.20	142,332,644.96
存货	六(6)	1,592,370.93	3,129,098.97
合同资产	六(7)	74,093,298.33	124,898,089.35
一年内到期的非流动资产	六(8)	149,241,280.22	-
其他流动资产		2,117,423.03	-
流动资产合计		690,591,730.31	682,169,404.06
非流动资产			
长期应收款	六(8)	32,344,133.01	-
投资性房地产	六(9)	11,011,577.77	14,356,829.26
固定资产	六(10)	48,169,959.73	54,086,964.44
使用权资产	六(11)	4,127,295.05	9,524,567.37
无形资产		653,465.56	964,115.46
长期待摊费用		225,811.77	743,526.99
递延所得税资产	六(12)	6,708,559.96	8,790,830.61
其他非流动资产		328,388.08	-
非流动资产合计		103,569,190.93	88,466,834.13
资产总计		794,160,921.24	770,636,238.19

中通信息服务有限公司

2021年12月31日资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

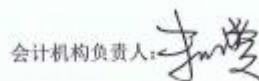
负债和所有者权益	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债			
应付账款	六(14)	327,056,182.57	323,689,295.51
合同负债	六(15)	18,014,665.74	2,043,849.13
应付职工薪酬	六(16)	34,289,964.30	35,388,112.48
应交税费	六(17)	4,582,919.17	6,557,671.79
其他应付款	六(18)	23,408,086.95	22,385,488.87
一年内到期的非流动负债	六(19)	3,036,602.45	4,794,031.58
其他流动负债	六(20)	5,183,713.18	5,826,779.13
流动负债合计		415,572,134.36	400,685,228.49
非流动负债			
租赁负债	六(21)	2,103,575.48	5,165,641.93
长期应付职工薪酬	六(22)	7,119,136.92	7,150,198.88
非流动负债合计		9,222,712.40	12,315,840.81
负债合计		424,794,846.76	413,001,069.30
所有者权益			
实收资本	六(23)	160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(24)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(26)	57,924,805.30	55,768,714.74
未分配利润	六(27)	113,164,252.98	103,589,437.95
所有者权益合计		369,366,074.48	357,635,168.89
负债及所有者权益总计		794,160,921.24	770,636,238.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第1页至第56页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人: 

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 

中通信息服务有限公司

2021 年度利润表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	六(28)	1,245,784,495.47	1,266,985,899.89
减：营业成本	六(28)、六(35)	(1,144,138,432.75)	(1,153,258,938.18)
税金及附加	六(29)	(3,114,845.68)	(2,467,797.71)
销售费用	六(35)	(6,553,658.19)	(5,527,601.28)
管理费用	六(35)	(48,414,681.43)	(43,583,375.71)
研发费用	六(35)	(46,520,500.21)	(44,267,748.55)
财务费用	六(30)、六(35)	(716,183.66)	(1,753,660.70)
其中：利息费用		(273,493.78)	(319,503.47)
利息收入		148,685.46	63,852.27
加：其他收益	六(31)	11,922,920.57	9,010,175.15
信用减值转回/(损失)	六(32)	10,143,669.54	(2,061,345.04)
资产减值转回/(损失)	六(33)	4,707,428.16	(2,983,279.20)
资产处置收益		45,391.09	25,992.45
二、营业利润		23,145,602.91	20,118,321.12
加：营业外收入		1,011,233.50	213,683.59
减：营业外支出		(382,527.05)	(996,909.41)
三、利润总额		23,774,309.36	19,335,095.30
减：所得税费用	六(34)	(2,213,403.77)	(197,553.70)
四、净利润		21,560,905.59	19,137,541.60
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		21,560,905.59	19,137,541.60

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中通信息服务有限公司

2021年度现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,406,326,895.97	1,308,889,423.95
收到的税费返还		-	465,010.51
收到其他与经营活动有关的现金		28,700,901.04	20,804,141.25
经营活动现金流入小计		1,435,027,797.01	1,330,158,575.71
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,179,691,023.70)	(1,149,142,038.73)
支付给职工以及为职工支付的现金		(139,712,267.08)	(126,439,292.02)
支付的各项税费		(13,654,044.45)	(10,669,344.68)
支付其他与经营活动有关的现金		(22,136,386.77)	(42,232,941.68)
经营活动现金流出小计		(1,355,193,722.00)	(1,328,483,617.11)
经营活动产生的现金流量净额	六(36(a))	79,834,075.01	1,674,958.60
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,441.76	47,676.42
收到其他与投资活动有关的现金		-	49,845,269.39
投资活动现金流入小计		19,441.76	49,892,945.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,606,894.00)	(8,837,140.70)
支付其他与投资活动有关的现金		(65,150,203.37)	-
投资活动现金流出小计		(68,757,097.37)	(8,837,140.70)
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(68,737,655.61)	41,055,805.11
三、筹资活动产生的现金流量			
筹资活动现金流入小计		-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(7,660,000.00)	(12,380,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(36(c))	(3,877,874.33)	(4,696,128.18)
筹资活动现金流出小计		(11,537,874.33)	(17,076,128.18)
筹资活动使用的现金流量净额		(11,537,874.33)	(17,076,128.18)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(422,605.99)	(996,604.96)
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	六(36(b))	(864,060.92)	24,658,030.57
加: 年初现金及现金等价物余额		108,519,554.94	83,861,524.37
六、年末现金及现金等价物余额	六(36(d))	107,655,494.02	108,519,554.94

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

7.2. 2022 年财务审计报告及报表

中通信息服务有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

仅限中通信息投标使用

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acct.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京238Y5FDANK



中通信息服务有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 49

仅供中通信息投研使用





普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第一页, 共三页)

中通信息服务有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中通信息服务有限公司(以下简称“中通信息服务”)的财务报表, 包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表, 2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了中通信息服务 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通信息服务, 并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息服务管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息服务的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息服务、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息服务的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息服务持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息服务不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所

中国·北京市
2023 年 3 月 29 日

注册会计师

胡巍

注册会计师

邱宁

中通信息服务有限公司

2022年12月31日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	113,491,493.66	112,322,975.31
应收票据	六(2)	3,660,149.14	4,522,831.99
应收账款	六(3)	103,285,919.37	110,880,746.34
预付款项	六(4)	21,657,351.75	28,075,443.96
其他应收款	六(5)	64,281,873.77	207,745,360.20
存货		1,389,888.91	1,592,370.93
合同资产	六(6)	152,592,937.44	74,093,298.33
一年内到期的非流动资产		134,633,449.55	149,241,280.22
其他流动资产	六(7)	2,840,343.43	2,117,423.03
流动资产合计		597,833,407.02	690,591,730.31
非流动资产			
长期应收款	六(8)	152,098,861.11	32,344,133.01
投资性房地产	六(9)	8,262,655.51	11,011,577.77
固定资产	六(10)	42,024,829.06	48,169,959.73
使用权资产		1,381,171.93	4,127,295.05
无形资产	六(11)	3,154,731.38	653,465.56
长期待摊费用		244,688.38	225,811.77
递延所得税资产	六(12)	6,860,340.73	6,708,559.96
其他非流动资产	六(13)	2,186,072.49	328,388.08
非流动资产合计		216,213,350.59	103,569,190.93
资产总计		814,046,757.61	794,160,921.24

中通信息服务有限公司

2022年12月31日资产负债表(续)

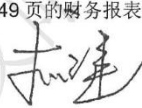
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
应付票据	六(15)	30,740,922.54	-
应付账款	六(16)	299,068,360.00	327,056,182.57
合同负债	六(17)	15,890,548.66	18,014,665.74
应付职工薪酬	六(18)	31,206,960.54	34,289,964.30
应交税费	六(19)	3,792,637.09	4,582,919.17
其他应付款	六(20)	33,954,121.91	23,408,086.95
一年内到期的非流动负债		1,420,688.47	3,036,602.45
其他流动负债	六(21)	11,995,238.99	5,183,713.18
流动负债合计		428,069,478.20	415,572,134.36
非流动负债			
租赁负债		439,561.22	2,103,575.48
长期应付职工薪酬	六(22)	7,446,663.70	7,119,136.92
非流动负债合计		7,886,224.92	9,222,712.40
负债合计		435,955,703.12	424,794,846.76
所有者权益			
实收资本	六(23)	160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(24)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(26)	60,135,303.30	57,924,805.30
未分配利润	六(27)	119,678,734.99	113,164,252.98
所有者权益合计		378,091,054.49	369,366,074.48
负债和所有者权益总计		814,046,757.61	794,160,921.24

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第1页至第49页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中通信息服务有限公司

2022 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(28)	1,468,187,853.25	1,245,784,495.47
减：营业成本	六(28)、六(32)	1,338,201,819.16	1,144,138,432.75
税金及附加	六(29)	1,995,912.72	3,114,845.68
销售费用	六(32)	7,887,083.65	6,553,658.19
管理费用	六(32)	55,490,202.49	48,414,681.43
研发费用	六(32)	49,310,292.58	46,520,500.21
财务费用	六(32)	1,030,303.35	716,183.66
其中：利息费用		111,608.42	273,493.78
利息收入		208,833.03	148,685.46
加：其他收益	六(30)	8,962,191.05	11,922,920.57
信用减值转回		963,474.46	10,143,669.54
资产减值(损失)/转回		(481,882.47)	4,707,428.16
资产处置收益		121,073.82	45,391.09
二、营业利润		23,837,096.16	23,145,602.91
加：营业外收入		367,562.80	1,011,233.50
减：营业外支出		108,885.96	382,527.05
三、利润总额		24,095,773.00	23,774,309.36
减：所得税费用	六(31)	1,990,792.99	2,213,403.77
四、净利润		22,104,980.01	21,560,905.59
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,104,980.01	21,560,905.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中通信息服务有限公司

2022 年度现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,400,423,505.84	1,406,326,895.97
收到其他与经营活动有关的现金		20,089,994.01	28,700,901.04
经营活动现金流入小计		1,420,513,499.85	1,435,027,797.01
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,333,664,592.02)	(1,179,691,023.70)
支付给职工以及为职工支付的现金		(174,039,451.34)	(139,712,267.08)
支付的各项税费		(7,325,493.13)	(13,654,044.45)
支付其他与经营活动有关的现金		(47,429,803.80)	(22,136,386.77)
经营活动现金流出小计		(1,562,459,340.29)	(1,355,193,722.00)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	(141,945,840.44)	79,834,075.01
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,104.51	19,441.76
收到其他与投资活动有关的现金		154,569,602.09	-
投资活动现金流入小计		154,588,706.60	19,441.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(6,149,056.23)	(3,606,894.00)
支付其他与投资活动有关的现金		-	(65,150,203.37)
投资活动现金流出小计		(6,149,056.23)	(68,757,097.37)
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		148,439,650.37	(68,737,655.61)
三、筹资活动产生的现金流量			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(9,830,000.00)	(7,660,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(c)	(2,259,134.60)	(3,877,874.33)
筹资活动现金流出小计		(12,089,134.60)	(11,537,874.33)
筹资活动使用的现金流量净额		(12,089,134.60)	(11,537,874.33)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	(422,605.99)
五、现金及现金等价物减少	六(33)(b)	(5,595,324.67)	(864,060.92)
加: 年初现金及现金等价物余额		107,655,494.02	108,519,554.94
六、年末现金及现金等价物余额	六(33)(d)	102,060,169.35	107,655,494.02

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中通信息服务有限公司

2022年度所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022年度增减变动额								
综合收益总额		-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
净利润		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
专项储备	六(25)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
使用专项储备		-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,580,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49

- 5 -

中通信息服务有限公司

2021年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	55,768,714.74	103,589,437.95	357,635,168.89
2021年度增减变动额								
综合收益总额		-	-	-	-	2,156,090.56	9,574,815.03	11,730,905.59
净利润		-	-	-	-	-	21,560,905.59	21,560,905.59
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(25)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	5,081,609.49	-	-	5,081,609.49
使用专项储备		-	-	-	(5,081,609.49)	-	-	(5,081,609.49)
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,156,090.56	(11,986,090.56)	(9,830,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,156,090.56	(2,156,090.56)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(9,830,000.00)	(9,830,000.00)
2021年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

- 6 -

7.3. 2023 年财务审计报告及报表

中通信息服务有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

仅限中通信息投标使用

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：京2498YKL VQ3



中通信息服务有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 53



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第一页, 共三页)

中通信息服务有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中通信息服务有限公司(以下简称“中通信息”)的财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表, 2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了中通信息 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通信息, 并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京市
2024 年 3 月 27 日

注册会计师

胡巍

胡巍

注册会计师

威雪君

威雪君

中通信息服务有限公司

2023年12月31日资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	128,978,157.31	113,491,493.66
应收票据		1,000,000.00	3,660,149.14
应收账款	六(2)	155,744,170.65	103,285,919.37
预付款项	六(3)	34,251,378.02	21,657,351.75
其他应收款	六(4)	23,029,394.82	64,281,873.77
存货		1,383,278.43	1,389,888.91
合同资产	六(5)	163,532,787.83	152,592,937.44
一年内到期的非流动资产	六(6)	142,405,474.96	134,633,449.55
其他流动资产	六(7)	-	2,840,343.43
流动资产合计		650,324,642.02	597,833,407.02
非流动资产			
长期应收款	六(8)	186,753,893.83	152,098,861.11
投资性房地产		5,198,871.21	8,262,655.51
固定资产	六(9)	37,561,431.35	42,024,829.06
使用权资产		5,305,717.31	1,381,171.93
无形资产	六(10)	7,644,516.20	3,154,731.38
长期待摊费用		285,019.86	244,688.38
递延所得税资产	六(11)	6,877,386.22	6,860,340.73
其他非流动资产	六(12)	121,284.34	2,186,072.49
非流动资产合计		249,748,120.32	216,213,350.59
资产总计		900,072,762.34	814,046,757.61

中通信息服务有限公司

2023年12月31日资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据	六(14)	46,081,282.88	30,740,922.54
应付账款	六(15)	337,807,995.62	299,068,360.00
合同负债	六(16)	8,817,221.36	15,890,548.66
应付职工薪酬	六(17)	29,424,930.75	31,206,960.54
应交税费	六(18)	6,625,352.39	3,792,637.09
其他应付款	六(19)	67,567,334.27	33,954,121.91
一年内到期的非流动负债		2,196,744.78	1,420,688.47
其他流动负债	六(20)	5,827,372.94	11,995,238.99
流动负债合计		504,348,234.99	428,069,478.20
非流动负债			
租赁负债		3,181,082.23	439,561.22
长期应付职工薪酬		5,501,974.95	7,446,663.70
非流动负债合计		8,683,057.18	7,886,224.92
负债合计		513,031,292.17	435,955,703.12
所有者权益			
实收资本		160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(22)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(24)	62,387,344.87	60,135,303.30
未分配利润	六(25)	126,377,109.10	119,678,734.99
所有者权益合计		387,041,470.17	378,091,054.49
负债和所有者权益总计		900,072,762.34	814,046,757.61

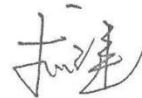
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中通信息服务有限公司

2023 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(26)	1,572,164,456.85	1,468,187,853.25
减：营业成本	六(26)、六(30)	1,403,632,211.33	1,338,201,819.16
税金及附加	六(27)	2,667,503.79	1,995,912.72
销售费用	六(30)	12,532,020.57	7,887,083.65
管理费用	六(30)	81,059,796.66	55,490,202.49
研发费用	六(30)	53,643,878.34	49,310,292.58
财务费用	六(30)	3,737,924.98	1,030,303.35
其中：利息费用		136,563.01	111,608.42
利息收入		101,996.83	208,833.03
加：其他收益	六(28)	8,273,917.50	8,962,191.05
信用减值损失		(1,488,464.31)	963,474.46
资产减值损失		95,533.86	(481,882.47)
资产处置收益		-	121,073.82
二、营业利润		21,772,108.23	23,837,096.16
加：营业外收入		858,774.74	367,562.80
减：营业外支出		878,475.22	108,885.96
三、利润总额		21,752,407.75	24,095,773.00
减：所得税费用	六(29)	(768,007.93)	1,990,792.99
四、净利润		22,520,415.68	22,104,980.01
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,520,415.68	22,104,980.01

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中通信息服务有限公司

2023 年度现金流量表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,569,604,008.25	1,400,423,505.84
收到的税费返还		13,923.19	-
收到其他与经营活动有关的现金		27,422,291.10	20,089,994.01
经营活动现金流入小计		<u>1,597,040,222.54</u>	<u>1,420,513,499.85</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,384,115,037.20)	(1,333,664,592.02)
支付给职工以及为职工支付的现金		(209,762,597.07)	(174,039,451.34)
支付的各项税费		(4,536,673.37)	(7,325,493.13)
支付其他与经营活动有关的现金	六(31)(c)	(25,940,716.02)	(47,429,803.80)
经营活动现金流出小计		<u>(1,624,355,023.66)</u>	<u>(1,562,459,340.29)</u>
经营活动产生的现金流量净额	六(31)(a)	<u>(27,314,801.12)</u>	<u>(141,945,840.44)</u>
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		387,833.60	19,104.51
收到其他与投资活动有关的现金		39,297,343.71	154,569,602.09
投资活动现金流入小计		<u>39,685,177.31</u>	<u>154,588,706.60</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(9,746,147.19)	(6,149,056.23)
投资活动现金流出小计		<u>(9,746,147.19)</u>	<u>(6,149,056.23)</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>29,939,030.12</u>	<u>148,439,650.37</u>
三、筹资活动产生的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		32,710,937.01	-
筹资活动现金流入小计		<u>32,710,937.01</u>	<u>-</u>
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(13,380,000.00)	(9,830,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(31)(d)	(1,831,624.68)	(2,259,134.60)
筹资活动现金流出小计		<u>(15,211,624.68)</u>	<u>(12,089,134.60)</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>17,499,312.33</u>	<u>(12,089,134.60)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		126,078.67	-
五、现金及现金等价物净增加额	六(31)(b)	20,249,620.00	(5,595,324.67)
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>102,060,169.35</u>	<u>107,655,494.02</u>
六、年末现金及现金等价物余额	六(31)(e)	<u>122,309,789.35</u>	<u>102,060,169.35</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中通信息服务有限公司

2023年度所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49
2023年度增减变动额		-	-	-	-	2,252,041.57	6,698,374.11	8,950,415.68
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
净利润		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(23)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	5,242,293.53	-	-	5,242,293.53
使用专项储备		-	-	-	(5,242,293.53)	-	-	(5,242,293.53)
利润分配	六(25)	-	-	-	-	2,252,041.57	(15,822,041.57)	(13,570,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,252,041.57	(2,252,041.57)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,570,000.00)	(13,570,000.00)
2023年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17

- 5 -

中通信息服务有限公司

2023年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022年度增减变动额		-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
净利润		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(23)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
使用专项储备		-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
利润分配	六(25)	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,590,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

- 6 -

8. 其他

8.1. 投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	2000 年 12 月 25 日	资格审查文件 P1
注册资金	16000 万元	资格审查文件 P2
企业资质	1、通信工程施工总承包壹级； 2、电子与智能化工程专业承包一级； 3、信息安全服务资质认证证书-信息系统安全集成（一级）； 4、信息安全服务资质认证证书-信息系统安全运维（二级）； 5、通信网络代维资质服务能力评定证书-线路专业（甲级）。	资格审查文件 P3-9
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（不超过 10 项））	1、创维海外发展大厦 5G 室分系统项目（合同金额：236.37 万元，竣工时间：2024 年 9 月 13 日）； 2、宝龙智造园室分信号覆盖工程（合同金额：182.77 万元，竣工时间：2024 年 2 月 27 日）； 3、深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程（合同金额：73.90 万元，竣工时间：2024 年 2 月 20 日）； 4、2023 年河源分公司 4G 与 5G 室分(份额一：市区新城区、老城区)通信工程建设项目（合同金额：257.55 万元，竣工时间：2024 年 6 月 30 日）； 5、2022 年河源分公司无线网深度覆盖项目（合同金额：195.83 万元，竣工时间：2022 年 11 月 30 日）； 6、广东铁塔 2023 年深圳行业专项室分集成施工服务工程施工服务（标段 2）（合同金额：867.61 万元，竣工时间：1、深圳罗湖东晓创新学校-2023 年 8 月 2 日；2、深圳罗湖港中大礼文学校-2023 年 12 月 22 日；3、深圳罗湖观山盛苑-2023 年 4 月 20 日；4、深圳罗湖悦峰华府-2023 年 8 月 22 日；5、深圳罗湖悦峰社康中心-2023 年 8 月 1 日；）； 7、2020 年深圳移动网福田区分公司网络质量提升室内覆盖项目集成服务框架采购（标段二）（合同金额：561.32 万元，竣工时间：2022 年 4 月 11 日）； 8、2020 年深圳移动网南山区分公司深度覆盖提质室内覆盖项目集成服务框架（标段三）（合同金额：307.92 万元，竣工时间：2021 年 7 月 5 日）；	资信标文件 P1-168

		<p>9、2023 年深圳电信深汕特别合作区分公司关于深汕高级中学边缘定制网覆盖集成服务采购项目（合同金额：115.62 万元，竣工时间：2023 年 7 月 27 日）；</p> <p>10、2023 年深圳电信福田区富通九曜边缘定制网系统集成服务（合同金额：60.51 万元，竣工时间：2024 年 2 月 5 日）；</p>	
项目经理	姓名	罗晓锐	资信标文件 P170
	学历专业	本科/计算机科学与技术	资信标文件 P170
	年龄	50	资信标文件 P170
	职称	信息安全工程师	资信标文件 P171
	获奖	1. 奖项名称:2023 年度广东省优秀信息通信施工项目, 获奖项目:汕头分公司 2019 年投资（份额 5）通信工程建设项目, 获奖时间：2023 年 12 月 26 日。	资信标文件 P175
	同类工程业绩 （招标文件要求： 提供近五年投标人 认为拟派项目经理 最具代表性的已完 工的同类工程业绩 （不超过 5 项））	无	资信标文件 P169
项目技术负责人	姓名	梁富艺	资信标文件 P177
	学历专业	本科/网络工程师	资信标文件 P177

	年龄	45	资信标文件 P177
	职称	网络工程师	资信标文件 P178
项目管理机构：（招标文件要求：专业技术人员不少于招标文件要求的最低管理人员配置人数（详见补充合同条款四：施工要求的1.1.1人员配置要求））		项目经理：1名；技术负责人：1名；质量主任：1名； 质量员：1名；智能化工程师：2名；安全负责人：1名； 安全员：1名；劳资专员：1名；资料员：1名； 施工员：4名； 共14人。	资信标文件 P181-234
获奖情况（提供投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推以获奖时间为准）荣获的最具有代表性的奖项（不超过10项）。）		1、奖项名称:2024年度平安深圳建设优秀项目奖, 获奖项目:广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目, 获奖时间:2024年12月; 2、奖项名称:创新企业奖, 获奖项目:广东省公共安全技术防范协会创新企业奖, 获奖时间:2023年12月; 3、奖项名称:2022信息通信行业企业诚信案例, 获奖项目:“百人精鹰”人才梯队培养, 获奖时间:2023年12月18日; 4、奖项名称:2023年度广东省优秀信息通信施工项目, 获奖项目:汕头分公司2019年投资(份额5)通信工程建设项目, 获奖时间:2023年12月26日; 5、奖项名称:2023年度平安深圳建设优秀项目奖, 获奖项目:古镇口全域安全态势及防控体系项目, 获奖时间:2024年1月。 共5项。	资信标文件 P235-243
财务报告（招标文件要求：提供投标人2021年度以后财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件（含资产		2021年 资产总计 79416.09 万元； 利润总额 2377.43 万元；	资信标文件 P244-269

<p>总计、利润总额、营业收入等信息)。)</p>	<p>营业收入 124578.45 万元；</p> <p>2022 年</p> <p>资产总计 81404.68 万元；</p> <p>利润总额 2409.58 万元；</p> <p>营业收入 146818.79 万元；</p> <p>2023 年</p> <p>资产总计 79416.09 万元；</p> <p>利润总额 2377.43 万元；</p> <p>营业收入 124578.45 万元；</p> <p>合计：</p> <p>资产总计 240236.86 万元；</p> <p>利润总额 7164.44 万元；</p> <p>营业收入 395975.69 万元；</p> <p>以上保留两位小数</p>	
---------------------------	--	--

8.2. 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我方参加宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）手机信号覆盖工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中通信息服务有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	徐凤海
	身份证号	22018219770612333X
控股股东/投资人名称 及出资比例	广东省通信产业服务有限公司/出资比例（100%）	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：中通信息服务有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖私章）

2025年4月17日

8.3. 承诺函

承诺函

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加贵司宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）手机信号覆盖工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- （12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）

日期：2025 年 4 月 17 日



8.4. 信号接入承诺函

信号接入承诺函

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我司参与贵司宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）手机信号覆盖工程的投标，我司对深圳通信管理局关于室内分布系统信号覆盖的政策、流程熟悉，对各大基础运营商关于信号接入的要求已进行充分调研。关于投标报价已经充分考虑政策变动风险、运营商信号源接入风险。我方保证：将严格按照招标文件、合同及贵司指令要求，完成手机信号接入（各运营商）开通及完成有关开通接入检测、质保等各项工作任务，如不能够按此要求实施，我方自愿接受包括违约金（手机信号覆盖合同价款*30%）、损害赔偿（包含装修拆除修复）等在内的违约责任。

承诺单位：中通信息服务有限公司（盖章）

时间：2025 年 4 月 17 日



8.5. 安全文明施工和信息化管理承诺函

承 诺 函

致招标人：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）手机信号覆盖覆盖工程的投标，我方郑重承诺：

我方按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求。

特此承诺！

承诺单位：中通信息服务有限公司（盖章）

日期：2025年4月17日

