

工程编号：2501-440303-04-01-525104002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：银湖片区道路提升工程施工

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2025年4月21日

目录

第一章 投标人基本情况	1
1.1. 企业基本情况汇总表	1
1.2. 近三年纳税证明	4
2022 年纳税证明.....	4
2023 年纳税证明.....	5
2024 年纳税证明.....	6
1.3. 近三年审计报告	7
1.3.1. 公司名称变更证明	7
1.3.2. 2021 年审计报告.....	8
1.3.3. 2022 年审计报告.....	25
1.3.4. 2023 年审计报告.....	45
1.4. 资质证书	65
第二章 投标人同类业绩及履约评价情况	66
2.1. 公司名称变更页	67
2.2. 坪山区业通一路市政工程(施工)	68
2.3. 坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程 A 段	79
2.4. 坪河北路市政工程(施工)	91
2.5. 坪山区沙田北路(李屋路-深惠边界段)市政工程	103
2.6. 坪山区和富路(昌盛路-深汕路)市政工程	114
第三章 投标人拟派项目经理同类业绩情况	126
第四章 项目管理班子配备情况	127
4.1. 项目经理-匡琛	128
4.2. 技术负责人-王缠伟	132
4.3. 安全负责人-石智航	134
4.4. 质量负责人-申乐	137
4.5. 市政工程师-周素民	140
4.6. 道路工程师-彭金花	142

4.7. 给排水工程师-陈清敏	144
4.8. 电气工程师-田立丰	147
4.9. 造价工程师-陈微	150
4.10. 安全员-张海涛	153
4.11. 质量员-伍星星	157
4.12. 施工员-陈远峰	160
4.13. 材料员-吾尔肯·那斯哈提	163
4.14. 资料员-代哲	166
4.15. 劳务员-罗鑫	169
第五章 投标人获奖情况.....	172
5.1. 坪河北路市政工程	173
5.2. 宝汤路(横岭路)市政工程一标	173
5.3. 深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程	174
5.4. 深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程	174
5.5. 深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区(富源路以北片区)污水支管网完善工程	175
第六章 信用情况	176
第七章 其他	177

第一章 投标人基本情况

1.1. 企业基本情况汇总表

附表 1

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市天健市政安装工程有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192338339H	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	10000		
法定代表人	盛宴	企业股东信息（主要）	深圳市天健(集团)股份有限公司
主项资质	市政公用工程施工总承包一级		
专业技术人员规模	共 257 人，涉及专业包括：1、注册土木工程师（岩土）专业 1 人；2、一级建造师建筑、市政、机电、水利专业 105 人；3、二级建造师建筑、市政、机电、水利专业 102 人；4、一级注册造价工程师专业 18 人；5、二级注册造价工程师专业 31 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
办公场所信息	1. 办公面积：4170.558 平方米，2. 办公地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 11、12 楼		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	8748.88	154968.53
	2022 年	3082.58	277179.01
	2023 年	1606.52	259343.59
	小计：	13437.98	691491.13
	合计：	13437.98	691491.13
近 5 年同类市政道路工程业绩表（上限 5 项）	1	项目名称：坪山区业通一路市政工程（施工） 建设规模：全长 1.8km 合同金额：13038.25 万元 竣工验收时间：2024.9.5	
	2	项目名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段 建设规模：全长 1.76km； 合同金额：12529.96 万元 竣工验收时间：2021.2.4	
	3	项目名称：坪河北路市政工程（施工） 建设规模：全场 1.39km； 合同金额：4543.39 万元 竣工验收时间：2023.6.29	

		履约评价：/
	4	项目名称：坪山区沙田北路（李屋路-深惠边界段）市政工程 建设规模：全长 385 米； 合同金额：3688.96 万元 竣工验收时间：2022.9.19 履约评价：/
	5	项目名称：坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程 建设规模：全长 603 米； 合同金额：3411.58 万元 竣工验收时间：2022.9.21 履约评价：/
拟派项目经理情况	资历	姓名：匡琛 年龄：34 岁 工作年限：12 年 学历：本科 注册专业：市政工程 职称：工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年同类市政道路工程业绩（上限 3 项）	项目名称：/ 建设规模： m ² 合同金额： 万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称：/ 建设规模： m ² 合同金额： 万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称：/ 建设规模： m ² 合同金额： 万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 项目名称：坪河北路市政工程 获奖时间：2023.7 授奖机构：广东省市政行业协会
	2	奖项名称：2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 项目名称：宝汤路(横岭路)市政工程一标

		获奖时间：2024.1 授奖机构：广东省市政行业协会
	3	奖项名称：2021 年度广东省市政优良样板工程 项目名称：深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程 获奖时间：2021.10 授奖机构：广东省市政行业协会
	4	奖项名称：2021 年度广东省市政优良样板工程 项目名称：深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程 获奖时间：2021.10 授奖机构：广东省市政行业协会
	5	奖项名称：2021 年度广东省市政优良样板工程 项目名称：深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程 获奖时间：2021.10 授奖机构：广东省市政行业协会
拟投入项目团队人员情况	共计 15 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，XX_人无社保证明 2. 注册建造师 <u>1</u> 人，注册造价师 <u>2</u> 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 3 人、中级职称 8 人	

1.2. 近三年纳税证明

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕18592号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,689,478.83	0
2	企业所得税	25,630,361.04	0
3	印花税	1,156,690.45	0
4	教育费附加	1,581,205.22	0
5	增值税	52,706,840.48	0
6	地方教育附加	1,054,136.82	0
7	残疾人就业保障金	152,763.81	0
8	其他收入	1,165,663.68	0
9	车辆购置税	75,011.7	0
10	环境保护税	276,656.25	0
	合计	87,488,808.28	0
	其中,自缴税款	83,535,038.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年4,971.65元,2020年10,093.75元,2021年18,049,861.09元,2022年69,423,881.79元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055010848233



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕88265号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,334,134.47	0
2	企业所得税	5,147,534.85	0
3	印花税	1,912,448.49	0
4	教育费附加	571,771.91	0
5	增值税	19,059,063.84	0
6	地方教育附加	381,181.27	0
7	残疾人就业保障金	230,898.76	0
8	其他收入	2,062,399.34	0
9	环境保护税	126,331.81	0
	合计	30,825,764.74	0
	其中: 自缴税款	27,579,513.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年6,017,540.86元,2023年24,808,223.88元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401153011982522



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕210597号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	511,076.54	0
2	企业所得税	4,202,690.16	0
3	印花税	1,662,310.67	0
4	教育费附加	219,032.8	0
5	增值税	7,301,093.32	0
6	地方教育附加	146,021.87	0
7	残疾人就业保障金	261,351.37	0
8	其他收入	1,612,846.5	0
9	车辆购置税	37,000	0
10	环境保护税	111,821.75	0
	合计	16,065,244.98	0
	其中, 自缴税款	13,825,992.44	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年6,198,411.85元, 2024年9,866,833.13元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月27日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502270416013712



1.3. 近三年审计报告

1.3.1. 公司名称变更证明

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1.3.2. 2021 年审计报告

深圳市天健坪山建设工程有限公司
审计报告

防伪编号： 07552022051292249989

天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 天健深审(2022)555号
委托单位： 深圳市天健坪山建设工程有限公司
被审验单位名称： 深圳市天健坪山建设工程有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-04-30
报备日期： 2022-05-25
签名注册会计师： 李联夏姗姗

深圳市天健坪山建设工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
事务所电话： 0755-82903666
传真： 0755-82990751
通信地址： 深圳市福田区福华三路100号鼎和大厦31楼
电子邮件： hyu@pccpa.cn
事务所网址： <http://www.pccpa.cn/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—11 页
(一) 合并资产负债表.....	第 4 页
(二) 母公司资产负债表.....	第 5 页
(三) 合并利润表.....	第 6 页
(四) 母公司利润表.....	第 7 页
(五) 合并现金流量表.....	第 8 页
(六) 母公司现金流量表.....	第 9 页
(七) 合并所有者权益变动表.....	第 10 页
(八) 母公司所有者权益变动表.....	第 11 页
三、财务报表附注.....	第 12—51 页



审计报告

天健审(2022)555号

深圳市天健坪山建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称坪山建设公司）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

坪山建设公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

坪山建设公司治理层（以下简称治理层）负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所



中国注册会计师:

李联



中国注册会计师:

夏妍



二〇二二年四月三十日

合并资产负债表

2021年12月31日

会合01表
单位：人民币元

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	316,908,121.95	73,162,858.60	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	12	31,559,774.08	
应收账款	2	377,232,661.71	319,480,871.58	应付账款	13	1,342,665,226.86	442,166,295.82
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债	14	80,424,256.41	181,161,594.58
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	4	17,277,166.08	78,169,881.62	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	15	22,322,085.04	8,650,050.31
存货	5	2,890.58	2,890.58	应交税费	16	33,129,284.67	25,007,140.62
合同资产	6	944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款	17	48,991,310.34	25,695,959.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				持有待售负债			
流动资产合计		1,665,747,265.85	780,335,376.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	18	6,758,459.83	
				流动负债合计		1,565,850,397.23	682,681,041.21
非流动资产：				非流动负债：			
发放贷款和垫款				保险合同准备金			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债	19	4,780,866.91	
长期股权投资				长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产	7	4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债	20	5,938,880.55	6,651,546.22
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		10,719,747.46	6,651,546.22
油气资产				负债合计		1,576,570,144.69	689,332,587.43
使用权资产	8	4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产	9	51,051,147.24	26,606,184.88	实收资本(或股本)	21	100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积	22	164,900.00	164,900.00
长期待摊费用	10	2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产	11	1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		64,784,910.25	33,997,302.72	盈余公积	23	7,354,961.31	3,354,229.77
				一般风险准备			
资产总计		1,730,532,176.10	814,332,679.28	未分配利润	24	46,442,170.10	21,480,962.08
				归属于母公司所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				少数股东权益			
				所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				负债和所有者权益总计	19	1,730,532,176.10	814,332,679.28

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 4 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 会合01表
单位：人民币元

资 产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	316,908,121.95	73,162,858.60	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	12	31,559,774.08	
应收账款	2	377,232,661.71	319,480,871.58	应付账款	13	1,342,665,226.86	442,166,295.82
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债	14	80,424,256.41	181,161,594.58
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	4	17,277,166.08	78,169,881.62	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	15	22,322,085.04	8,650,050.31
存货	5	2,890.58	2,890.58	应交税费	16	33,129,284.67	25,007,140.62
合同资产	6	944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款	17	48,991,310.34	25,695,959.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				持有待售负债			
流动资产合计		1,665,747,265.85	780,335,376.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	18	6,758,459.83	
				流动负债合计		1,565,850,397.23	682,681,041.21
非流动资产：				非流动负债：			
发放贷款和垫款				保险合同准备金			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债	19	4,780,866.91	
长期股权投资				长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产	7	4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债	20	5,938,880.55	6,651,546.22
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		10,719,747.46	6,651,546.22
油气资产				负债合计		1,576,570,144.69	689,332,587.43
使用权资产	8	4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产	9	51,051,147.24	26,606,184.88	实收资本(或股本)	21	100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积	22	164,900.00	164,900.00
长期待摊费用	10	2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产	11	1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		64,784,910.25	33,997,302.72	盈余公积	23	7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,730,532,176.10	814,332,679.28	一般风险准备			
				未分配利润	24	46,442,170.10	21,480,962.08
				归属于母公司所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				少数股东权益			
				所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				负债和所有者权益总计	19	1,730,532,176.10	814,332,679.28

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 4 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
 深圳分所审核之章

母公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司				会企01表 单位：人民币元			
资 产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		313,415,994.62	72,877,819.03	短期借款			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据		31,559,774.08	
应收账款		377,015,570.23	319,480,871.58	应付账款		1,344,213,227.10	442,447,018.49
应收款项融资				预收款项			
预付款项		9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债		80,424,256.41	181,161,594.58
其他应收款		18,909,405.12	77,953,431.86	应付职工薪酬		22,322,085.04	8,650,050.31
存货		2,890.58	2,890.58	应交税费		33,031,680.57	24,998,964.23
合同资产		944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款		75,019,864.62	26,760,179.76
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债		6,758,459.83	
流动资产合计		1,663,670,286.08	779,833,887.23	流动负债合计		1,593,329,347.65	684,017,807.37
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债		4,780,866.91	
长期股权投资	1	29,525,000.00	30,500,000.00	长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产		4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债			
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		4,780,866.91	
油气资产				负债合计		1,598,110,214.56	684,017,807.37
使用权资产		4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产		51,051,147.24		实收资本(或股本)		100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积		164,900.00	164,900.00
长期待摊费用		2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产		1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		94,309,910.25	37,891,117.84	盈余公积		7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07	未分配利润		52,350,120.46	30,188,067.93
				所有者权益合计		159,869,981.77	133,707,197.70
				负债和所有者权益总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 5 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
 深圳分所审核之章

合并利润表

2021年度

项 目	注释号	本期数	上年同期数
编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 会合02表 单位：人民币元			
一、营业总收入		1,549,685,330.83	586,078,432.56
其中：营业收入	1	1,549,685,330.83	586,078,432.56
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,491,116,003.95	566,653,132.01
其中：营业成本	1	1,370,432,733.78	533,400,889.23
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	3,396,880.32	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	13,485,664.38
研发费用	3	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,110,415.12	-1,987,150.27
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,320,410.28	
加：其他收益	4	915,661.33	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	5	7,900.00	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6	1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	8	-628,177.01	-167,685.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		58,456,267.80	22,186,476.30
加：营业外收入	9	61,144.41	153,009.30
减：营业外支出	10	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		58,507,512.21	22,339,485.60
减：所得税费用	11	13,701,041.39	13,221,933.26
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于母公司所有者的综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

母公司利润表

2021年度

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入		1,549,474,562.40	586,078,432.56
减：营业成本		1,370,371,467.71	533,441,808.65
税金及附加		3,395,678.02	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	11,584,448.32
研发费用	1	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,094,503.43	-1,984,300.06
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,303,623.09	
加：其他收益		850,819.13	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	2	-1,893,815.12	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-630,091.44	-165,771.04
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		56,323,584.30	24,045,837.16
加：营业外收入		61,144.41	153,009.30
减：营业外支出		9,900.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		56,374,828.71	24,198,846.46
减：所得税费用		16,367,513.38	6,570,387.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		40,007,315.33	17,628,459.42
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 7 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙) 深圳分所审核之章

合并现金流量表

2021年度

会合03表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,589,533.63	284,897,551.36
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		91,942,033.19	156,701,495.86
经营活动现金流入小计		688,531,566.82	441,599,047.22
购买商品、接受劳务支付的现金		363,685,170.89	210,099,212.97
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		54,334,878.50	9,714,101.03
支付的各项税费		20,694,943.96	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,233,039.40	144,947,060.78
经营活动现金流出小计		552,948,032.75	375,028,100.36
经营活动产生的现金流量净额	1	135,583,534.07	66,570,946.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	28,500,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		682,202,606.70	1,040,811,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		30,010,917.06	29,062,244.10
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		560,010,917.06	1,217,562,244.10
投资活动产生的现金流量净额		122,191,689.64	-176,751,212.05
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		243,745,263.35	-110,180,265.19
加：期初现金及现金等价物余额	1	73,162,858.60	183,343,123.79
六、期末现金及现金等价物余额	1	316,908,121.95	73,162,858.60

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 8 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
 深圳分所审核之章

母公司现金流量表

2021年度

项 目	注释号	本期数	上年同期数
编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 会企03表 单位：人民币元			
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,552,622.65	284,889,374.97
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		114,974,134.97	155,330,165.10
经营活动现金流入小计		711,526,757.62	440,219,540.07
购买商品、接受劳务支付的现金		363,510,562.00	210,079,978.32
支付给职工以及为职工支付的现金		53,180,943.75	9,493,532.43
支付的各项税费		20,693,741.66	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,232,163.90	141,491,539.73
经营活动现金流出小计		551,617,411.31	371,332,776.06
经营活动产生的现金流量净额		159,909,346.31	68,886,764.01
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		680,300,891.58	1,012,311,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		28,117,101.94	2,456,059.22
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		585,642,101.94	1,190,956,059.22
投资活动产生的现金流量净额		94,658,789.64	-178,645,027.17
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		240,538,175.59	-109,758,263.16
加：期初现金及现金等价物余额		72,877,819.03	182,636,082.19
六、期末现金及现金等价物余额		313,415,994.62	72,877,819.03

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 9 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

合并所有者权益变动表

2021年度

 编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司
 单位：人民币元
 会计04表

项 目	本期数										上年同期数																				
	归属于母公司所有者权益					少数股东					所有者权益合计					归属于母公司所有者权益					少数股东					所有者权益合计					
	实收资本 (或股本)	资本 公积	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	权益合计			
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	21,480,962.08	125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00			1,591,383.83	14,126,255.68	115,882,539.51	100,000,000.00	164,900.00					1,591,383.83	14,126,255.68	100,000,000.00	164,900.00				1,591,383.83	14,126,255.68	115,882,539.51	
加：会计政策变更																															
前期差错更正																															
同一控制下企业合并																															
其他																															
二、本年年初余额	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	21,480,962.08	125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	21,480,962.08	125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00					3,354,229.77	21,480,962.08	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77	21,480,962.08	125,000,091.85	
三、本期间增减变动金额（减少以“-”号填列）					4,000,731.54	24,961,208.02	28,961,939.56					4,000,731.54	24,961,208.02	28,961,939.56							4,000,731.54	24,961,208.02					4,000,731.54	24,961,208.02	28,961,939.56		
(一) 综合收益总额						42,806,470.82	42,806,470.82						42,806,470.82	42,806,470.82														42,806,470.82	42,806,470.82	42,806,470.82	
(二) 所有者投入和减少资本																															
1. 所有者投入的普通股																															
2. 其他权益工具持有者投入资本																															
3. 股份支付计入所有者权益的金额																															
4. 其他																															
(三) 利润分配					4,000,731.54	-17,845,262.80	-13,844,531.26					4,000,731.54	-17,845,262.80	-13,844,531.26														4,000,731.54	-17,845,262.80	-13,844,531.26	
1. 提取盈余公积					4,000,731.54	-4,000,731.54						4,000,731.54	-4,000,731.54															4,000,731.54	-4,000,731.54		
2. 提取一般风险准备																															
3. 对所有者（或股东）的分配						-13,844,531.26	-13,844,531.26																								
4. 其他																															
(四) 所有者权益内部结转																															
1. 资本公积转增资本（或股本）																															
2. 盈余公积转增资本（或股本）																															
3. 盈余公积弥补亏损																															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																															
5. 其他综合收益结转留存收益																															
6. 其他																															
(五) 专项储备																															
1. 本期提取																															
2. 本期使用																															
(六) 其他																															
四、本期末余额	100,000,000.00	164,900.00			7,354,961.31	46,442,170.10	153,962,031.41	100,000,000.00	164,900.00			7,354,961.31	46,442,170.10	153,962,031.41	100,000,000.00	164,900.00					7,354,961.31	46,442,170.10				3,354,229.77	21,480,962.08	125,000,091.85			

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 10 页 共 51 页

 天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

母公司所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

项 目	本期数										上年同期数												
	实收资本 (或股本)	资本 公积	未分配 利润	所有者 权益合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续 债	其他 公积	未分配 利润	所有者 权益合计	减： 库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	所有者 权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	其他权益工具 优先股 永续 债	其他 公积	未分配 利润	所有者 权益合计		
	100,000,000.00	164,900.00	30,188,067.83	133,707,197.70	100,000,000.00			30,188,067.83	133,707,197.70				1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28	100,000,000.00	164,900.00			1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28	
一、上年年末余额																							
加：会计政策变更																							
前期差错更正																							
其他																							
二、本年年初余额	100,000,000.00	164,900.00	30,188,067.83	133,707,197.70	100,000,000.00			30,188,067.83	133,707,197.70				1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28	100,000,000.00	164,900.00			1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)																							
(一) 综合收益总额																							
(二) 所有者投入和减少资本																							
1. 所有者投入的普通股																							
2. 其他权益工具持有者投入资本																							
3. 股份支付计入所有者权益的金额																							
4. 其他																							
(三) 利润分配																							
1. 提取盈余公积																							
2. 对所有者(或股东)的分配																							
3. 其他																							
(四) 所有者权益内部结转																							
1. 资本公积转增资本(或股本)																							
2. 盈余公积转增资本(或股本)																							
3. 盈余公积弥补亏损																							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																							
5. 其他综合收益结转留存收益																							
6. 其他																							
(五) 专项储备																							
1. 本期提取																							
2. 本期使用																							
(六) 其他																							
四、本期期末余额	100,000,000.00	164,900.00	52,350,120.46	159,869,981.77	100,000,000.00			52,350,120.46	159,869,981.77				3,354,229.77	30,188,067.83	133,707,197.70	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	30,188,067.83	133,707,197.70	

会计机构负责人：

主管会计工作的负责人：

法定代表人：

第 11 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

证书序号: 5001976

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行行业业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所
执业证书

名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

负责人: 张立琰

经营场所: 深圳市福田区福田街道福安社区福华三路100号鼎和大厦31楼

分所执业证书编号: 3300000014701

批准执业文号: 深财会[2011]82号

批准执业日期: 2011年11月15日

发证机关: 深圳市财政局

二〇二一年五月二十日

中华人民共和国财政部制



仅为天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所出具报告之目的而提供文件的复印件(原件与复印件一致), 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所具有执业资质, 未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300586736209Q



名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
类型 合伙企业分支机构
负责人 张立波

成立日期 2011年11月29日
营业场所 深圳市福田区福田街道福安社区福华三路100号鼎和大厦31楼

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应取得许可的经营范围后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告信息公示还未更新的,国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询企业信用信息。
3. 各类商事主体每年应在成立周年之日起两个月内,向商事登记机关(各委属商事主体每年在成立周年之日起两个月内,向商事登记机关)报送年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向国家企业信用信息公示系统申报企业年度报告。
4. 企业信息公示是国家社会信用体系建设的重要内容,是市场主体诚信建设的载体。未按规定公示企业信息或弄虚作假、隐瞒真实信息的,政府和有关部门将依法予以惩戒。
5. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



登记机关



仅为天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所出具报告之目的而提供的复印件(原件与复印件一致),仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所合法营业,未经本所书面同意,此文件不得用作任何其他用途,亦不得向第三方传递或披露。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

1.3.3. 2022 年审计报告

深圳市天健坪山建设工程有限公司
审计报告
天职业字[2023] 32384 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码: 粤23RYV54FNM



审计报告

天职业字[2023]32384号

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称“坪山建设公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384号

[此页无正文]



中国注册会计师

(项目合伙人):



中国注册会计师:



合并资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	467,747,533.39	316,908,121.95	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,658,063.96	377,232,661.71	六、（二）
应收款项融资			
预付款项	22,630,246.57	9,490,647.10	六、（三）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,451,381.59	17,277,166.08	六、（四）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	六、（五）
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	六、（六）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,226,284.15		六、（七）
流动资产合计	3,312,146,308.55	1,665,747,265.85	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	六、（八）
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	六、（九）
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	六、（十）
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	六、（十一）
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	六、（十二）
其他非流动资产			
非流动资产合计	87,222,689.73	64,784,910.25	
资 产 总 计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	六、(十三)
应付账款	2,793,816,092.93	1,342,665,226.86	六、(十四)
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,961,539.17	22,322,085.04	六、(十六)
应交税费	12,206,254.41	33,129,284.67	六、(十七)
其他应付款	85,257,673.35	48,991,310.34	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	六、(十九)
流动负债合计	3,184,299,521.89	1,565,850,397.23	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	六、(二十)
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	3,135,728.94	5,938,880.55	六、(十二)
其他非流动负债			
非流动负债合计	13,359,126.85	10,719,747.46	
负债合计	3,197,658,648.74	1,576,570,144.69	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十一)
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十二)
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	六、(二十三)
△一般风险准备			
未分配利润	86,706,620.88	46,442,170.10	六、(二十四)
归属于母公司所有者权益合计	201,710,349.54	153,962,031.41	
少数股东权益			
所有者权益合计	201,710,349.54	153,962,031.41	
负债及所有者权益合计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	
其中：营业收入	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	六、(二十五)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,676,197,181.76	1,491,116,003.95	
其中：营业成本	2,532,212,720.66	1,370,432,733.78	六、(二十五)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,350,732.46	3,396,880.32	六、(二十六)
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	六、(二十七)
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	六、(二十八)
财务费用	-4,894,132.80	-2,110,415.12	六、(二十九)
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,223,614.70	2,320,410.28	
加：其他收益	665,520.58	915,661.33	六、(三十)
投资收益（损失以“-”号填列）		7,900.00	六、(三十一)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	六、(三十二)
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-628,177.01	六、(三十三)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	六、(三十四)
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	88,709,301.08	58,456,267.80	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	六、(三十五)
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	六、(三十六)
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	88,992,706.22	58,507,512.21	
减：所得税费用	11,279,858.52	15,701,041.39	六、(三十七)
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	77,712,847.70	42,806,470.82	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-	
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	77,712,847.70	42,806,470.82	
归属于母公司所有者的综合收益总额	-	-	
归属于少数股东的综合收益总额	-	-	
八、每股收益			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,500,926,763.43	596,589,533.63	六、(三十八)
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			六、(三十八)
收到其他与经营活动有关的现金	178,255,857.83	91,942,033.19	六、(三十八)
经营活动现金流入小计	1,679,182,621.26	688,531,566.82	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,077,330,846.28	363,685,170.89	六、(三十八)
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	122,616,202.57	54,334,878.50	六、(三十八)
支付的各项税费	103,589,016.63	20,694,943.96	六、(三十八)
支付其他与经营活动有关的现金	176,382,345.36	114,233,039.40	六、(三十八)
经营活动现金流出小计	1,479,918,410.84	552,948,032.75	
经营活动产生的现金流量净额	199,264,210.42	135,583,534.07	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	六、(三十八)
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	六、(三十八)
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	-	682,202,606.70	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	30,010,917.06	六、(三十八)
投资支付的现金		530,000,000.00	六、(三十八)
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	28,915,520.16	560,010,917.06	
投资活动产生的现金流量净额	-28,915,520.16	122,191,689.64	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	六、(三十八)
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	六、(三十八)
筹资活动现金流出小计	34,405,097.82	14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额	-34,405,097.82	-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	135,943,592.44	243,745,263.35	六、(三十九)
加：期初现金及现金等价物的余额	316,908,121.95	73,162,858.60	六、(三十九)
六、期末现金及现金等价物余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、(三十九)

法定代表人：盛奕 主管会计工作负责人：陈雄英 会计机构负责人：刘建华





合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度

金额单位：元

	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	归属于母公司所有者权益		盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	普通股	其他权益工具	其他			其他综合收益	专项储备							
一、上年年末余额		100,000,000.00			184,900.00			7,354,961.31			46,442,170.10		153,982,031.41		153,982,031.41
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年年初余额		100,000,000.00			184,900.00			7,354,961.31			46,442,170.10		153,982,031.41		153,982,031.41
三、本年年末余额								7,483,867.35			40,264,450.78		47,748,318.13		47,748,318.13
(一) 综合收益总额											77,712,847.70		77,712,847.70		77,712,847.70
(二) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积								7,483,867.35			-37,448,386.92		-29,964,520.57		-29,964,520.57
2. 提取一般风险准备								7,483,867.35			-7,483,867.35				
3. 对所有者(或股东)的分配											-20,964,520.57		-20,964,520.57		-20,964,520.57
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本年提取															
2. 本年使用															
(六) 其他															
四、本年年末余额		100,000,000.00			184,900.00			14,838,828.66			86,706,620.88		201,710,346.54		201,710,346.54

法定代表人：盛霖 主管会计工作负责人：陈梅英 会计机构负责人：刘卫华



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳特区建工集团有限公司 2022年度

金额单位: 元

项目	2022年度										所有者权益合计		
	上期金额												
	股本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他		小计	少数股东权益
一、上年年末余额	100,000,000.00		154,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85		125,000,091.85
加: 会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	100,000,000.00		154,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85		125,000,091.85
三、本年年末余额							4,000,731.54		21,961,208.02		28,961,939.56		28,961,939.56
(一) 综合收益总额									42,806,470.82		42,806,470.82		42,806,470.82
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积							4,000,731.54		-17,845,362.80		-13,844,531.26		-13,844,531.26
2. 提取一般风险准备							4,000,731.54		-4,000,731.54				
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增股本(或股本)													
2. 盈余公积转增股本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备提取和使用													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	100,000,000.00		154,900.00				7,354,961.31		46,442,170.10		153,862,031.41		153,862,031.41

会计机构负责人: 刘建华

主管会计工作负责人: 陈耀英

法定代表人: 盛斌

资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	466,608,038.40	313,415,994.62	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,545,460.51	377,015,570.23	十二、(一)
应收款项融资			
预付款项	22,437,575.81	9,490,647.10	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,249,133.38	18,909,405.12	十二、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,218,981.08		
流动资产合计	3,310,491,988.07	1,663,670,286.08	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	40,000,000.00	29,525,000.00	十二、(三)
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	
其他非流动资产			
非流动资产合计	127,222,689.73	94,309,910.25	
资产总计	3,437,714,677.80	1,757,980,196.33	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	
应付账款	2,798,099,426.87	1,344,213,227.10	
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	55,123,654.75	22,322,085.04	
应交税费	12,061,956.74	33,031,680.57	
其他应付款	121,404,153.79	75,019,864.62	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	
流动负债合计	3,222,747,154.18	1,593,329,347.65	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	10,223,397.91	4,780,866.91	
负 债 合 计	3,232,970,552.09	1,598,110,214.56	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	
△一般风险准备			
未分配利润	89,740,397.05	52,350,120.46	
所有者权益合计	204,744,125.71	159,869,981.77	
负债及所有者权益合计	3,437,714,677.80	1,757,980,196.33	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市天健地产建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	
其中：营业收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	十二、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,676,033,233.57	1,491,069,447.27	
其中：营业成本	2,532,028,264.16	1,370,371,467.71	十二、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,339,542.36	3,395,678.02	
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	十二、（五）
财务费用	-4,862,434.39	-2,094,503.43	
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,190,120.41	2,303,623.09	
加：其他收益	618,573.58	850,819.13	
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,893,815.12	十二、（六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-630,091.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	88,681,675.69	56,323,584.30	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	88,965,080.83	56,374,828.71	
减：所得税费用	14,126,407.32	16,367,513.38	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	74,838,673.51	40,007,315.33	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	74,838,673.51	40,007,315.33	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,498,568,667.30	596,552,622.65	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金	178,175,416.54	114,974,134.97	
经营活动现金流入小计	1,676,744,083.84	711,526,757.62	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,076,617,552.99	363,510,562.00	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	120,038,825.05	53,180,943.75	
支付的各项税费	103,567,726.97	20,693,741.66	
支付其他与经营活动有关的现金	164,428,136.07	114,232,163.90	
经营活动现金流出小计	1,464,652,241.08	551,617,411.31	
经营活动产生的现金流量净额	212,091,842.76	159,909,346.31	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	-	680,300,891.58	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	28,117,101.94	
投资支付的现金	10,475,000.00	530,000,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	39,390,520.16	585,642,101.94	
投资活动产生的现金流量净额	-39,390,520.16	94,658,789.64	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	
筹资活动现金流出小计	34,405,097.82	14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额	-34,405,097.82	-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	138,296,224.78	240,538,175.59	
加：期初现金及现金等价物的余额	313,415,994.62	72,877,819.03	
六、期末现金及现金等价物余额	451,712,219.40	313,415,994.62	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度

金额单位：元

项	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
三、本年年末余额		100,000,000.00							7,483,867.35		37,390,276.59	144,874,143.94
(一) 综合收益总额											74,838,673.51	74,838,673.51
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积									7,483,867.35		-37,448,396.92	-29,964,529.57
2. 提取一般风险准备									7,483,867.35		-7,483,867.35	
3. 对所有者(或股东)的分配											-29,964,529.57	-29,964,529.57
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备提取和使用												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				14,838,828.66		89,740,397.05	204,744,125.71

会计机构负责人：刘建华

主管会计工作负责人：陈建英

法定代表人：盛莹

所有者权益变动表(续)

项目	2022年度		上期金额						所有者权益合计	
	编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司	金额单位：元	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备		未分配利润
一、上年年末余额	100,000,000.00		164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	100,000,000.00		164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							4,000,731.54		22,162,052.53	26,162,784.07
（一）综合收益总额									40,007,315.33	40,007,315.33
（二）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
（三）利润分配							4,000,731.54		-17,845,262.80	-13,844,531.26
1.提取盈余公积							4,000,731.54		-4,000,731.54	
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配									-13,844,531.26	-13,844,531.26
4.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（五）专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（六）其他										
四、本年年末余额	100,000,000.00		164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77



会计机构负责人：刘建华

主管会计工作负责人：陈雄英

法定代表人：盛宴

证书序号:0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称: 邱靖之
 首席合伙人:
 主任会计师:
 经营场所: 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域



特殊普通合伙

11010150

京财会许可[2011]0105号

2011年11月14日

组织形式:
 执业证书编号:
 批准执业文号:
 批准执业日期:



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 陈子涵
性别: 女
出生日期: 1980-10-13
工作单位: 深圳国际会计师事务所有限公司深圳分所
身份证号码: 370481198010130328

Full name: 陈子涵
Sex: 女
Date of birth: 1980-10-13
Working unit: 深圳国际会计师事务所有限公司深圳分所
Identity card No.: 370481198010130328



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

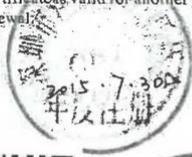
证书编号: 110002400147
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

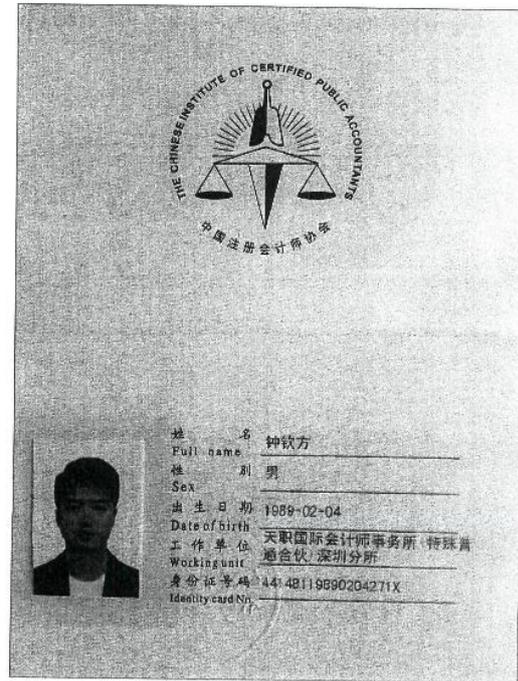
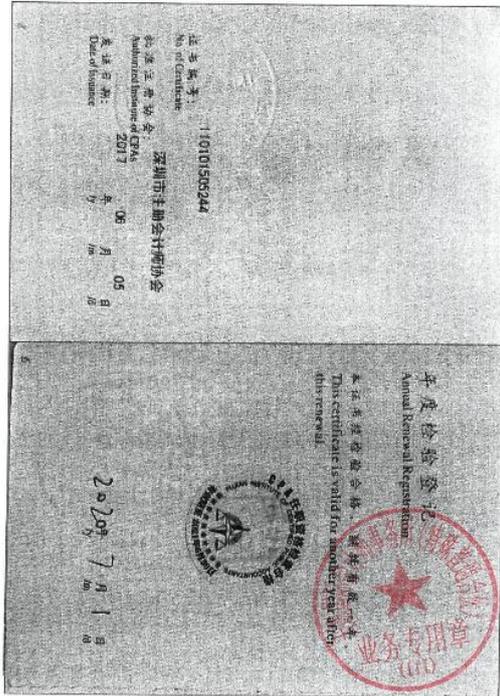
发证日期: 2007 年 02 月 28 日
Date of Issuance

陈子涵

110002400147
深圳市注册会计师协会





1.3.4. 2023 年审计报告

深圳市特区建工能源建设集团有限公司
审计报告
天职业字[2024]34436 号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (http://acc.mof.gov.cn)”进行查验。
报告编码: 京242NRU1176



审计报告

天职业字[2024]34436号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称“能建集团”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对能建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

[此页无正文]



二〇二四年四月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	579,429,877.11	467,747,533.39	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	380,456,491.37	445,658,063.96	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	44,350,712.31	22,630,246.57	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,632,651.46	27,451,381.59	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	51,636.00	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,226,284.15	六、(七)
流动资产合计	3,520,269,258.05	3,312,146,308.55	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8,586,657.91	7,836,233.93	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,047,160.40	9,869,108.46	六、(九)
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	六、(十一)
递延所得税资产	3,945,915.69	3,826,919.03	六、(十二)
其他非流动资产			
非流动资产合计	79,062,523.69	88,756,199.42	
资产总计	3,599,331,781.74	3,400,902,507.97	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80	六、(十三)
应付账款	3,059,891,968.72	2,793,816,092.93	六、(十四)
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,221,179.88	56,961,539.17	六、(十六)
应交税费	21,016,632.81	12,206,254.41	六、(十七)
其他应付款	117,203,835.66	85,257,673.35	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	六、(十九)
其他流动负债	-	13,157,090.61	六、(二十)
流动负债合计	3,400,099,405.66	3,184,299,521.89	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	4,314,092.10	10,223,397.91	六、(二十一)
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	3,903,400.77	4,616,095.21	六、(十二)
其他非流动负债	-	-	
非流动负债合计	8,217,492.87	14,839,493.12	
负 债 合 计	3,408,316,898.53	3,199,139,015.01	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十二)
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十三)
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66	六、(二十四)
△一般风险准备			
未分配利润	73,335,617.87	86,759,764.30	六、(二十五)
归属于母公司所有者权益合计	191,014,883.21	201,763,492.96	
少数股东权益	-	-	
所有者权益合计	191,014,883.21	201,763,492.96	
负债及所有者权益合计	3,599,331,781.74	3,400,902,507.97	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	
其中：营业收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	六、(二十六)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,558,463,685.01	2,676,197,181.76	
其中：营业成本	2,403,212,650.80	2,532,212,720.66	六、(二十六)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,057,670.85	8,350,732.46	六、(二十七)
销售费用	-	-	
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	六、(二十八)
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	六、(二十九)
财务费用	-4,787,116.98	-4,894,132.80	六、(三十)
其中：利息费用	408,871.38	324,588.47	六、(三十)
利息收入	5,210,272.03	5,223,614.70	六、(三十)
加：其他收益	1,187,326.42	665,520.68	六、(三十一)
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-	-	
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	六、(三十二)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.82	-3,908,263.66	六、(三十三)
资产处置收益（损失以“-”号填列）	8,790.43	-	六、(三十四)
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	33,541,947.89	88,709,301.08	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.88	六、(三十五)
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	六、(三十六)
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	34,044,593.12	88,992,706.22	
减：所得税费用	5,936,779.02	11,198,900.74	六、(三十七)
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
其中：按合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-	
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-	
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 重新计量设定受益计划变动额	-	-	
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-	-	
4. 企业自身信用风险公允价值变动	-	-	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	
2. 其他债权投资公允价值变动	-	-	
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	
4. 其他债权投资减值准备	-	-	
5. 现金流量套期储备	-	-	
6. 外币财务报表折算差额	-	-	
7. 其他	-	-	
归属少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-	
七、综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于母公司所有者的综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于少数股东的综合收益总额	-	-	
八、每股收益			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,831,622.63	1,500,926,763.43	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,929,405.99	178,255,857.83	
经营活动现金流入小计	2,687,761,028.62	1,679,182,621.26	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,202,233,235.38	1,077,330,846.28	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	195,556,173.79	122,616,202.57	
支付的各项税费	34,131,828.52	103,589,016.63	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,740.54	176,382,345.36	
经营活动现金流出小计	2,527,000,978.23	1,479,918,410.84	
经营活动产生的现金流量净额	160,760,050.39	199,264,210.42	六、(三十八)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-		
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资活动产生的现金流量净额	-3,657,677.87	-28,915,520.16	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,563,604.95	4,440,568.25	
筹资活动现金流出小计	45,420,028.80	34,405,097.82	
筹资活动产生的现金流量净额	-45,420,028.80	-34,405,097.82	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	111,682,343.72	135,943,592.44	六、(三十八)
加：期初现金及现金等价物的余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、(三十八)
六、期末现金及现金等价物余额	564,534,058.11	452,851,714.39	六、(三十八)

法定代表人：盛彦

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表

项目	2022年度		本期金额										所有者权益合计
	年初余额	年末余额	归属于母公司所有者权益	其他权益工具	少数股东权益	其他	资本公积	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
一、上年年末余额	100,000,000.00	154,900.00	154,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	86,759,754.30	-	201,763,492.96	201,763,492.96	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年初余额	100,000,000.00	154,900.00	154,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	86,759,754.30	-	201,763,492.96	201,763,492.96	
三、本年期初余额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	2,675,536.68	-	-33,424,146.43	-	-10,748,609.75	-10,748,609.75	
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	28,107,814.10	-	28,107,814.10	28,107,814.10	
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-41,531,940.53	-	-38,856,423.85	-38,856,423.85	
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	2,675,536.68	-	-2,675,536.68	-	-	-	
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-38,856,423.85	-	-38,856,423.85	-38,856,423.85	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.专项储备计提转入专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	100,000,000.00	164,900.00	164,900.00	-	-	-	17,514,365.34	-	73,335,617.87	-	191,014,883.21	191,014,883.21	

会计机构负责人：刘国华

主管会计工作负责人：陈建英

财务总监：陈建英



合并所有者权益变动表(续)

项目	上期金额										所有者权益合计				
	实收资本		资本公积		减：库存股		其他综合收益		盈余公积			未分配利润	其他	小计	少数股东权益
	股本	其他权益工具	溢价	其他	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润						
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	-	7,551,961.31	-	-	46,412,170.10	-	153,904,031.41	-	153,904,031.41
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-27,814.36	-	-27,814.36	-	-27,814.36
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	-	7,551,961.31	-	-	46,412,170.10	-	153,904,217.05	-	153,904,217.05
三、本年的增减变动(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	7,482,867.35	-	-	40,345,408.58	-	47,829,275.91	-	47,829,275.91
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,703,605.48	-	77,703,605.48	-	77,703,605.48
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-27,418,995.92	-	-27,418,995.92	-	-27,418,995.92
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-7,482,867.35	-	-7,482,867.35	-	-7,482,867.35
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-20,964,629.57	-	-20,964,629.57	-	-20,964,629.57
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	-	14,838,828.66	-	-	86,759,764.30	-	201,783,492.96	-	201,783,492.96

会计期间负责人：刘建坤

主管会计工作负责人：陈超英



资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	574,847,371.52	466,608,038.40	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	380,330,551.02	445,545,460.51	十一、(一)
应收款项融资			
预付款项	44,048,171.19	22,437,575.81	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,433,575.04	27,249,133.38	十一、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	-	2,890.58	
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	-	1,218,981.08	
流动资产合计	3,515,007,558.57	3,310,491,988.07	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资	-	-	
其他债权投资	-	-	
长期应收款	-	-	
长期股权投资	42,492,160.00	40,000,000.00	十一、(三)
其他权益工具投资	-	-	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	-	-	
固定资产	8,583,559.58	7,836,233.93	
在建工程	-	-	
生产性生物资产	-	-	
油气资产	-	-	
使用权资产	7,429,132.09	9,869,108.46	
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	
开发支出	-	-	
商誉	-	-	
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	
递延所得税资产	3,866,716.33	3,826,919.03	
其他非流动资产	-	-	
非流动资产合计	119,854,357.69	128,756,199.42	
资产总计	3,634,861,916.26	3,439,248,187.49	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80	
应付账款	3,062,803,574.30	2,798,099,426.87	
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,023,780.68	55,123,654.75	
应交税费	20,863,015.25	12,061,956.74	
其他应付款	152,867,070.53	121,404,153.79	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	
其他流动负债	-	13,157,090.61	
流动负债合计	3,438,321,229.35	3,222,747,154.18	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	2,730,105.00	10,223,397.91	
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	1,114,369.81	1,480,366.27	
其他非流动负债	-	-	
非流动负债合计	3,844,474.81	11,703,764.18	
负债合计	3,442,165,704.16	3,234,450,918.36	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,836,828.66	
△一般风险准备			
未分配利润	75,016,946.76	89,793,540.47	
所有者权益合计	192,696,212.10	204,797,269.13	
负债及所有者权益合计	3,634,861,916.26	3,439,248,187.49	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	
其中：营业收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	十一、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,559,275,307.96	2,676,033,233.57	
其中：营业成本	2,404,020,245.12	2,532,028,264.16	十一、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,038,263.78	8,339,542.36	
销售费用			
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	十一、（五）
财务费用	-4,763,681.28	-4,862,434.39	
其中：利息费用	403,877.35	324,588.47	
利息收入	5,178,647.32	5,100,120.41	
加：其他收益	1,187,326.42	618,873.58	
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-	-	
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	8,790.43	-	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	32,483,917.00	88,681,675.69	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	32,986,562.23	88,965,080.83	
减：所得税费用	6,231,195.41	14,045,449.54	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	26,755,366.82	74,919,631.29	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：董冀

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,405,042.62	1,498,568,667.30	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,414,535.71	178,175,416.54	
经营活动现金流入小计	2,686,819,578.33	1,676,744,083.84	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,209,476,454.04	1,076,617,552.99	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	188,728,610.78	120,038,825.05	
支付的各项税费	33,836,863.87	103,567,726.97	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,717.35	164,428,136.07	
经营活动现金流出小计	2,527,121,646.04	1,464,652,241.08	
经营活动产生的现金流量净额	159,697,932.29	212,091,842.76	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,654,297.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-	10,475,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,492,160.00		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	6,146,457.87	39,390,520.16	
投资活动产生的现金流量净额	-6,146,457.87	-39,390,520.16	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-		
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,455,717.45	4,440,568.25	
筹资活动现金流出小计	45,312,141.30	34,405,097.82	
筹资活动产生的现金流量净额	-45,312,141.30	-34,405,097.82	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	108,239,333.12	138,296,224.78	
加：期初现金及现金等价物的余额	451,712,219.40	313,415,994.62	
六、期末现金及现金等价物余额	559,951,552.52	451,712,219.40	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工集团建设有限公司 2023年度 金额单位：元

项目	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债 其他								
一、上年年末余额			164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额			164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							2,675,536.68		-14,776,593.71	-12,101,057.03
（一）综合收益总额									26,765,366.82	26,765,366.82
（二）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
（三）利润分配										
1.提取盈余公积							2,675,536.68		-41,531,960.53	-38,856,423.85
2.提取一般风险准备							2,675,536.68		-2,675,536.68	
3.对所有者（或股东）的分配										
4.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（五）专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（六）其他										
四、本年年末余额			164,900.00				17,514,365.34		75,016,946.76	192,696,212.10

主管会计工作负责人：廖耀英

会计机构负责人：刘卫华



所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市特区建工能源建设投资有限公司 2023年度 金额单位: 元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	52,350,120.46	159,869,981.77
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-27,814.36	-27,814.36
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	52,322,306.10	159,842,167.41
三、本年年末余额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	37,471,234.37	44,965,101.72
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,919,631.29	74,919,631.29
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-37,448,396.92	-29,964,529.57
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-7,483,867.35	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,964,529.57	-29,964,529.57
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	89,733,540.47	204,797,269.13

会计机构负责人: 刘阳华

主管会计工作负责人: 陈德英

法定代表人: 盛莹



证书序号:0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

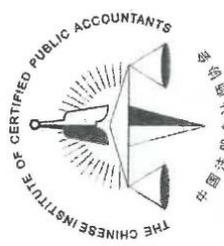
京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 陈子涵
性别: 女
出生日期: 1980-10-13
工作单位: 佳顺国际会计师事务所有限公司深圳分所
身份证号码: 370491198010130328



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002400147
No. of Certificate

批准注册单位: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007 年 02 月 28 日
Date of Issuance

陈子涵



陈子涵
110002400147
深圳市注册会计师协会







姓名: 梁文斌
性别: 男
出生日期: 1988-08-31
工作单位: 天健会计师事务所(深圳分所)
身份证号码: 433124198803313613

证书编号: 330000015888
No. of Certificate: 330000015888
发证机构名称: 深圳注册会计师协会
Authorized Issuing Org: Shenzhen CPA Association
发证日期: 2019年04月28日
Date of Issuing: 2019/04/28

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal registration.

2019.4.30
年度注册
天健会计师事务所
梁文斌

注册会计师事务所工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更人: 梁文斌
Agree to be changed on: 梁文斌

天健会计师事务所
2019年12月20日

注册会计师事务所工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更人: 梁文斌
Agree to be changed on: 梁文斌

天健会计师事务所
2019年11月30日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



梁文斌
330000015888
深圳注册会计师协会

1.4. 资质证书



第二章 投标人同类业绩及履约评价情况

附表 2

同类项目业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收时 间	履约 评价	其他
1	坪山区业通一路市政工程 (施工)	1.8 公里	13038.25	2024 年 9 月 5 日	无	
2	坪山区龙兴路（坪地至坑 梓连接道路南段）道路改 造工程 A 段	1.76km	12529.96	2021 年 2 月 4 日	无	
3	坪河北路市政工程（施 工）	1.39km	4543.39	2023 年 6 月 29 日	无	
4	坪山区沙田北路（李屋路 -深惠边界段）市政工程	385m	3688.96	2022 年 9 月 19 日	无	
5	坪山区和富路（昌盛路- 深汕路）市政工程	603m	3411.58	2022 年 9 月 21 日	无	

证明材料：

(1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；

(2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。

(3) 认证时间以竣工验收证明时间为准。

注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2.1. 公司名称变更页

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2.2. 坪山区业通一路市政工程(施工)

中标通知书

标段编号: 2019-440317-48-01-100890003001

标段名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 13038.248814万元

中标工期: 600天

项目经理(总监): 刘望斐



本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-08-09

查验码: 6389304216302565

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-440317-48-01-100890003001
合同编号: SPJG-SG-SG-2021-33号

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区业通一路市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：坪山区业通一路市政工程位于碧岭街道沙湖社区，呈东西走向，西起黄竹坑南路，沿线与业通六路相交，东接锦龙大道，长度 1.80 公里，道路等级为城市次干道，红线宽度 30 米，双向 4 车道，设计车速 40 公里/小时。

资金来源：财政投入 100%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

包含但不限于：道路、桥梁、河道改造、给排水、海绵城市、电气、电力迁改、通信迁改、燃气、交通设施、交通信号及监控、绿化、交通疏解和水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	5.4	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	约 36586	米
--	-----	------	--	---------	---

<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 300 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 1535 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2349 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1800 米 宽: 30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 约 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 148 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 1640 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

1. 交通工程 2. 水土保持工程: 5329.18 m 3. 雨水工程: 3332 m 4. 污水工程: 约 1523m 5. 箱涵设计: 2 座 6. 海绵城市工程 约 3000m² 7. 电力迁改工程: 1200m 8. 燃气迁改工程: 1890m 9. 公交候车亭电气工程约: 440m

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 10 日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023 年 5 月 3 日;

合同工期总日历天数 600 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟零叁拾捌万贰仟肆佰捌拾捌元壹角肆分
(¥ 130382488.14 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾柒万伍仟玖佰玖拾元玖角贰分 (¥ 6975990.92 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾叁万玖仟柒佰壹拾柒元壹角捌分
(¥ 6639717.18 元)。

六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行福田支行

工人工资款支付专用账户号：755919196510201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文,为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人: 
(签字或盖章)

经办人: 魏凯、燕南

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

签订日期: 2021-09-07

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司
(公章)

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人: 
(签字或盖章)

经办人:

电话: 0755-83910432

开户银行: 交通银行深圳华强支行

账号: 443899991010003398477

签订日期:

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区业通一路市政工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期：2024年9月5日

发出日期：2024年9月6日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区业通一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度为1617m，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。	工程造价（万元）	13038.24881
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年11月05日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10089001	竣工日期	2024年7月8日
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 太科技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年9月30日	2019-440317-48-01-10089001	符合要求
施工图设计文件 审查意见	完成	/	符合要求
工程竣工报告	完成	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	完成	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	完成	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	完成	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2021年9月7日	/	符合要求



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程于 2024 年 9 月 5 日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部施工内容（含设计变更），各分部分项工程及施工技术资料齐全，有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料，竣工图与实物相符并签章完毕，工程档案资料已收集整理齐全，档案质量核查合格，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程质量情况	<p>已全部完成业通一路市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范和合同要求，有完整合格的施工技术质量资料，经过建设、监督、监理、设计、勘察、施工等各参建单位联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>		
工程未达使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>魏分廷</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <u>吴明强</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>刘望斐</u></p> <p>2024年9月5日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p><u>赖国政</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p><u>刘望斐</u></p> <p>2024年9月5日</p>

2.3. 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-107325001001

标段名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：12529.960086万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：陈微



本工程于 2020-12-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-05



查验码：2282799078878899

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

项目编号：2019-440317-48-01-107325001001

合同编号：SPJG-SG-SG-2021-3号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）
道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

发包方：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期：2021 年 2 月 4 日

协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号_____号

工程规模及特征：本次项目为坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段施工招标，具体为：本项目呈南北走向，南起坪山大道，北至龙兴路 B 段，道路全长 1.76km，为城市主干路，设计红线宽 30m，设计速度为 50km/h，双向 4 车道，全线设桥梁两座、箱涵两座。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥涵、交通、绿化、给水、再生水、雨水、污水、电力、照明、监控、交通疏解、迁改、水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。本次招标范围不包含燃气管道、电力管线、通信管线及光缆迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年4月1日, **具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;**

计划竣工日期: 2023年4月1日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 827 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰元捌角陆分 (¥ 12529.960086 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾伍万叁仟零柒拾肆元捌角陆分 (¥ 5653074.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰捌拾玖万捌仟零肆拾壹元壹角壹分 (¥ 6898041.11 元)。

(暂列金:本项目合同总价中包含暂列金_____万元(不参与下浮),为甲方所有,实际发生后才计入结算价。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

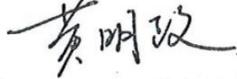
甲 方： (公章)

地 址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

乙 方： (公章)

地 址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

组织机构代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：

开 户 银 行：

银 行 账 号：

组织机构代码：91440300192338339H

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：518000

开 户 银 行：中国银行深圳福田支行
营 业 部

银 行 账 号：751057960155

签订 日期： 年 月 日
2021-02-04

签订 日期： 年 月 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心



竣工验收日期： 2024年8月 日

发出日期： 2024年8月 日

市政基础设施工程

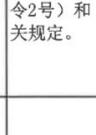
工程名称	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段	工程地点	深圳市坪山区龙田街道龙兴南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造工程，改造长度约1.76公里，为双向4车道（K0+000~K1+756.806段）	工程造价（万元）	12529.960086万元
结构类型	道路改造工程	开工日期	2021年 07 月 15 日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10732501	竣工日期	2024年 8 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021022-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保证书验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书		
附有关证明文件			
施工许可证	2021 年 04 月 21 日	2019-440317-48-01-10732501	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年 08 月 05 日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年 02 月 04 日	SPJG-SG-SG-2021-3号 施工（单价）合同第三部分31节95页	齐全

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
桥涵工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水迁改工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
再生水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已于2024年8月 日竣工，已完成合同约定的坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段等全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。		
工程 质量 情况	土建	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区轨道交通管理中心、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、中国华西工程设计建设有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市特区建工能源建设集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年 月 日	(公章) 总监理工程师:  2024年 月 日	(公章) 项目负责人:  2024年8月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号:  有效期至: 2025年12月 日

2.4. 坪河北路市政工程（施工）

中标通知书

标段编号：2010-440317-48-01-701820002001

标段名称：坪河北路市政工程（施工）

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：4543.387092万元

中标工期：360天

项目经理(总监)：赵喜洋



本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-03-24

查验码：8290113226996900

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2010-440317-48-01-701820002001
合同编号：SPJG-SG-SG-2021-12号

深圳市坪山区建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪河北路市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

发包人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：黄明政
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司
统一社会信用代码：91440300192338339H
法定代表人：陈俭
地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座-A1201-A1206 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪河北路市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号_____号

工程规模及特征：本项目位于坪山区竹坑片区，东西走向，西起兰景中路，东接竹园路，全长约 1.39 公里，道路等级为城市支路，双向 2 车道，道路红线宽 20 米，设计时速为 30 公里/小时。主要建设内容为道路、岩土、交通设施、桥涵、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、绿化、拆除、交通疏解、电力管线迁改、水土保持等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米；宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 1390 米 宽： 20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	2440.41 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ;		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 _____ 360 _____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟伍佰肆拾叁万叁仟捌佰柒拾元玖角贰分（¥45433870.92）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾伍万叁仟陆佰零壹元叁角陆分（¥2453601.36元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元整（¥2500000元）。

（暂列金：本项目合同总价中包含暂列金 250 万元（不参与下浮），为甲方所实际发生后才计入结算价。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局
后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

坪山区交通轨道管理中心

(本页无正文, 为合同签署页)

甲方: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
 地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号



乙方: 深圳市天健坪山建设工程有限公司
 地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座
 A1201-A1206 号



法定代表人:

法定代表人:

或授权委托人:
 (签字或盖章)

曹舟涛

或授权委托人:
 (签字或盖章)

[Signature]

经办人:

经办人:

电话:

电话:

0755-83060306

邮政编码:

邮政编码:

518000

开户银行:

开户银行:

中国银行深圳市福田区支行

银行账号:

银行账号:

751057960155

签约日期:

2021.4.23

签约日期:

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪河北路市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2023年6月29日

发出日期： 2023年6月29日

市政基础设施工程

工程名称	坪河北路市政工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区竹坑片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线全长1.39km。道路等级为城市支路，单跨16m空心板桥一座	工程造价（万元）	4543.387092
结构类型	/	开工日期	2021年7月21日
施工许可证号	2021-0805	竣工日期	2023年6月29日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021053-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年5月7日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证		2021-0805	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告		市政竣·通-5	齐全有效
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告		市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书		市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	已经完成设计文件和合同约定的各项内容，工程档案齐全完整，验收合格。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件，国家现行有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <i>凌颖</i> 2023年6月29日	 (公章) 总监理工程师: <i>朱江</i> 执业资格印章 注册号: 4007878 有效期: 2023.07.31 2023年6月29日	 (公章) 项目负责人: <i>赵喜洋</i> (执业资格印章) 2023年6月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: <i>黄于超</i> (执业资格印章) 33010610061204 2023年6月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: <i>张记宝</i> 注册编号: <i>111111111111111111</i> 2023年6月29日

2.5. 坪山区沙田北路（李屋路-深惠边界段）市政工程

中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-016093001001

标段名称：坪山区沙田北路（李屋路-深惠边界段）市政工程

建设单位：中建科技集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：3688.960799万元

中标工期：212天

项目经理(总监)：梁佳



本工程于 2021-01-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：何皓



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-23



查验码：3641429096566033

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2020-440317-48-01-016093001001

合同编号：CSCEC-SZ-ESGZ-FBHT-ZY-2021-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区沙田北路（李屋路-深惠边界段）市政工程

工程地点：深圳市坪山区

代 建 人：中建科技集团有限公司

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

日 期：2021年3月1日

2015年版

第一部分 协议书

代建人(全称): 中建科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,代建人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区沙田北路(李屋路-深惠边界段)市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于坑梓街道沙田社区,南起李屋路,北至深惠边界(淡水河南侧),设计范围内道路长约385米(含临时过渡段65米),红线宽40米,双向6车道,为城市主干路,设计速度50公里/小时。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、基坑支护工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程、管线迁改工程(通信迁改、110KV电力迁改)、水土保持工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 225.66 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 128.2 米

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 1.3 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 809.7 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 385 米 宽: 40 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 385 米 宽: 40 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 47.44 米 宽: 2.8 米 高: 2.6 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 路灯照明工程 31 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1046 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 385 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 439.1 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日（实际以开工令为准）；

计划竣工日期：2021年9月28日；

合同工期总日历天数 212 天。

招标工期总日历天数 212 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾捌万玖仟陆佰零柒元玖角玖分（¥36889607.99元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾叁万叁仟叁佰肆拾捌元捌角肆分（¥1533348.84元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万（¥1400000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经代建人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 代建人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 代建人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 代建人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021 年 3 月 1 日；

订立地点： 深圳市坪山区

代建人和承包人约定本合同自 双方盖章签字 后成立。

本合同一式 壹拾肆份，均具有同等法律效力。正本一式贰份，代建人壹份，承包人壹份；合同副本：壹拾贰份，代建人肆份，承包人肆份。

合同副本其它保存单位及份数： 办理施工许可证肆份。



代建人：中建科技集团有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大
道 2007 号创新广场 B 座 B1901

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-22227131

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号： 44250100003200002012

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号
创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-83970432

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳市福田支行

账号： 751057960155

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区沙田北路（李屋路-深惠边界段）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

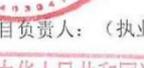
竣工验收日期： 2022年9月19日

发出日期： 2022年9月19日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区沙田北路(李屋路-深惠边界段) 市政工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道沙田北路
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	道路长为0.380km	工程造价 (万元)	3688.960799
结构类型	市政道路	开工日期	2021年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2021年12月5日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021033-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市建研检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2021年12月10日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年9月19日	 (公章) 总监理:  注册号44020706 有效期2022.12.09 2022年9月19日	 (公章) 项目负责人:  2022年9月19日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年9月19日	 (公章) 项目负责人:  2022年9月19日	 (公章) 项目负责人:  2022年9月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 汪冰雷

注册号: 4404826-AY024

有效期: 至2024年12月



2.6. 坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程



工程编号：2012-440317-48-01-701733002001

合同编号：SPJG-SG-SG-2021-20号

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期：2021 年 6 月 17 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：黄明政
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司
统一社会信用代码：91440300192338339H
法定代表人：陈俭
地址：深圳市坪山区马峦道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：2012-440317-48-01-701733002001

工程规模及特征：本项目为坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程位于坪山街道飞西片区，西起现状宝西路，东至坪山大道，设计范围内道路长约 603 米，城市次干道，红线宽 20 米，双向两车道，设计速度 30 公里/小时。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：603米 宽：20米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	25座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	603米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	1426.88米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年6月1日；具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2021年11月27日；

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟肆佰壹拾壹万伍仟柒佰玖拾叁元肆角壹分（¥34115793.41元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万陆仟零肆拾元零叁分（¥1616040.03元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾壹万元整（¥1810000.00元）

六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司（农民工工资）

人工工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：7559 1919 6510 201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

发包人：坪山区交通轨道管理中心

(公章)

法定代表人

或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C47620R

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192338339H

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道
2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码：518000

法定代表人：陈俭

委托代理人：_____

电话：0755-83060306

传真：83921093

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳市福田支行

账号：751057960155

市政竣·通-11

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期：2022年9月21日

发出日期：2022年9月4日

市政基础设施工程

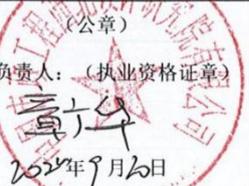
工程名称	坪山区和富路(昌盛路-深汕路)市政工程	工程地点	深圳市坪山区飞西片区内
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	道路长约0.7Km	工程造价 (万元)	3411.579341
结构类型	市政道路	开工日期	2021年6月25日
施工许可证号	2021-1472	竣工日期	2022年9月21日
监督单位	深圳市坪山区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通10	
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021年9月26日	2021-1472	齐全有效
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		合格
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通5	齐全有效
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通6	齐全有效
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通7	齐全有效
工程质量保修书	2022年9月21日	市政竣·通8	齐全有效

市政基础设施工程

评价意见

对各单位评价	建设单位	根据国家法律和工程建设强制性标准执行，积极推进工程前期准备工作，及时组织协商解决施工过程中相关问题，在施工过程中起到指挥领导作用。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K0+702段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 肖志伦</p> <p>注册号: 4405589-AY001</p> <p>有效期: 至2023年06月</p> 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年9月20日</p>	 <p>总监理工程师: </p> <p>注册号44022434</p> <p>有效期至2024.01.06</p> <p>2022年9月20日</p>	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年9月20日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年9月20日</p>	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年9月20日</p>

第三章 投标人拟派项目经理同类业绩情况

附表 3

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	匡琛	年龄	34 岁				
工作年限	12 年	学历	本科				
注册专业	市政工程	职称	工程师				
12 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近 5 年同类项目业绩（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	无						
2							
3							

证明材料：

(1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

第四章 项目管理班子配备情况

附表 5

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业 资格类别	学历	其他
1	项目经理	匡琛	工程师	一级建造师	本科	
2	技术负责人	王缠伟	高级工程师	无	本科	
3	安全负责人	石智航	工程师	无	本科	
4	质量负责人	申乐	工程师	无	本科	
5	市政工程师	周素民	工程师	无	本科	
6	道路工程师	彭金花	高级工程师	无	本科	
7	给排水工程师	陈清敏	高级工程师	无	本科	
8	电气工程师	田立丰	工程师	无	本科	
9	造价工程师	陈微	工程师	一级造价师	本科	
10	安全员	张海涛	工程师	无	本科	
11	质量员	伍星星	工程师	无	本科	
12	施工员	陈远峰	无	无	专科	
13	材料员	吾尔肯·那斯哈提	无	无	本科	
14	资料员	代哲	无	无	专科	
15	劳务员	罗鑫	无	无	本科	

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

4.1. 项目经理-匡琛



使用有效期: 2025年02月25日
2025年06月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 匡琛

性别: 男

出生日期: 1991年04月17日

注册编号: 粤1442020202105937

聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)
公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)
机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)
建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 匡琛

签名日期: 2025年2月25日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年05月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0115953

姓名: 匡琛

性别: 男

出生年月: 1991年04月17日

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月14日

有效期: 2022年10月14日 至 2025年10月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 匡琛 社保电脑号: 809458334 身份证号码: 430902199104177015 页码: 1
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2021 to 2025 and a total row.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e844947d03fv) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.2. 技术负责人-王缠伟



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王继伟

社保电脑号：615136861

身份证号：152801198402042133

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	161573	14400.0	2160.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	95.04	14400	115.2	28.8
2024	04	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	95.04	14400	115.2	28.8
2024	05	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	95.04	14400	115.2	28.8
2024	06	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	95.04	14400	115.2	28.8
2024	07	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2024	08	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2024	09	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2024	10	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2024	11	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2024	12	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	01	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	02	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	03	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
合计			30240.0	14976.0	14976.0		9360.0	3744.0			936.0		1516.56		497.6		374.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c1303d70n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573
单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.3. 安全负责人-石智航

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号: 粤建安C3 (2009) 0005836	
姓 名:	石智航
性 别:	男
出 生 年 月:	1985年04月18日
企 业 名 称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2009年07月25日
有 效 期:	2024年06月20日 至 2027年07月24日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石智航 社保电脑号：618475298 身份证号码：441882198504180613 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024 to 2025, including base amounts and individual contributions.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e84c130550f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.4. 质量负责人-申乐



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002475



持证人签名:

2186

姓名: 申乐

性别: 男

身份证号: 431121198707115536

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 申乐 社保电脑号: 806376542 身份证号码: 431121198707115536 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	87.12	13200	105.6	26.4
2024	04	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	87.12	13200	105.6	26.4
2024	05	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	87.12	13200	105.6	26.4
2024	06	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	87.12	13200	105.6	26.4
2024	07	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2024	08	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2024	09	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2024	10	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2024	11	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2024	12	161573	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2025	01	161573	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2025	02	161573	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
2025	03	161573	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	118.8	13200	105.6	26.4
合计			26004.0	13728.0			8580.0	3432.0			858.0			1117.68		1372.8	343.2

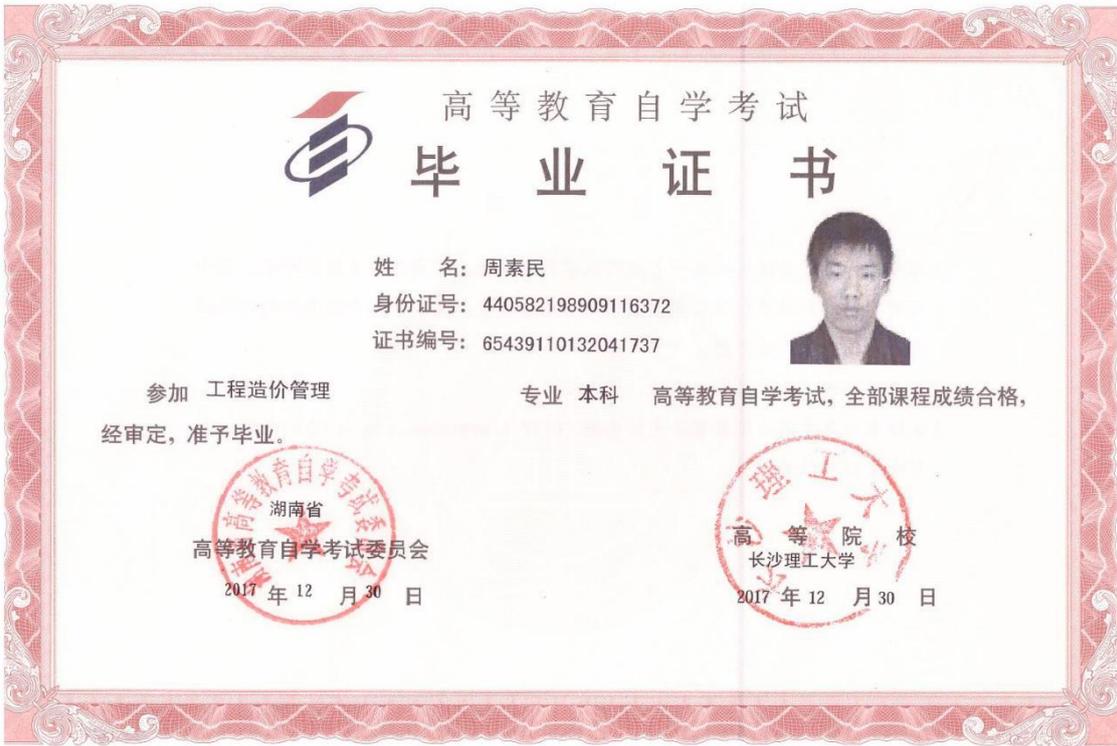


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c13062ffn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.5. 市政工程-周素民



17221556

No.01- 17058 19920



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周素民 社保电脑号：641063900 身份证号码：440582198909116372 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	04	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	05	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	06	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	07	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2024	08	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2024	09	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2024	10	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2024	11	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2024	12	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2025	01	161573	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2025	02	161573	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
2025	03	161573	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	19.2
合计			18912.0	9984.0			6240.0	2496.0			624.0				988.4		249.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c130760e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司
 单位编号：161573



4.6. 道路工程师-彭金花



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭金花 社保电脑号: 604884989 身份证号码: 360502197911207162 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	26421.0	3963.15	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	32033	256.26	64.07
2024	04	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	32033	256.26	64.07
2024	05	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	32033	256.26	64.07
2024	06	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	32033	256.26	64.07
2024	07	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2024	08	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2024	09	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2024	10	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2024	11	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2024	12	161573	27501.0	4400.16	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	01	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	02	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	03	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
合计			57071.7	28255.44				20821.45	8328.58			2082.21				3331.39	832.91



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e84c1307dffx) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161573
 单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

4.7. 给排水工程师-陈清敏



广东省职称证书

姓名：陈清敏

身份证号：420983198112153234



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈清敏 社保电脑号: 627256590 身份证号码: 420983198112153234 页码: 1
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

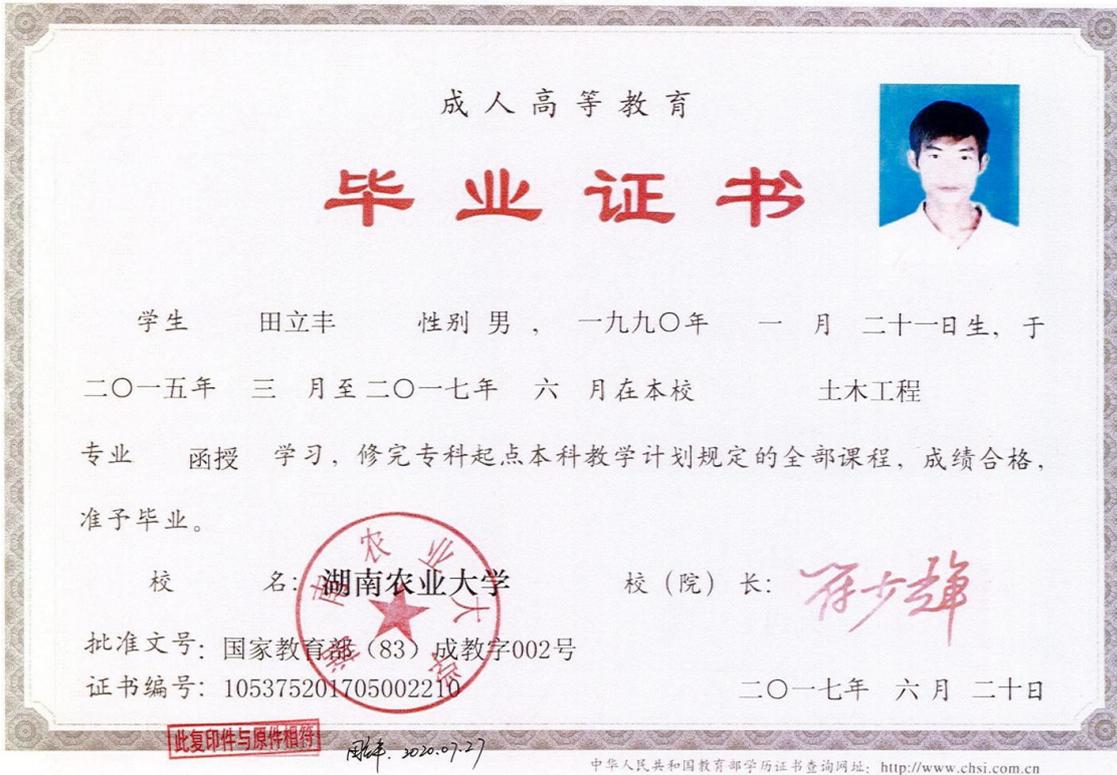
Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 3391e84c13087dd9) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.8. 电气工程师-田立丰



广东省职称证书

姓名：田立丰
身份证号：430381199001214154



职称名称：工程师
专业：电力工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广州市电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003027308

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田立丰 社保电脑号: 805387650 身份证号码: 430381199001214154 页码: 1
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e84c13090abi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.9. 造价工程师-陈微



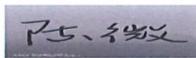
使用有效期: 2025年02月10日
- 2025年05月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈微
性 别: 女
出 生 日 期: 1983年06月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400002525
有 效 期: 2024年10月09日-2028年10月08日
聘 用 单 位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



个人签名:

陈微

签名日期:

2025.2.10



发证日期: 2024年10月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈微 社保电脑号: 606045865 身份证号码: 430903198306133629 页码: 1
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2024-03 to 2025-03 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e84c130985f6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.10. 安全员-张海涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0047481

姓名:张海涛

性别:男

出生年月:1988年01月14日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年12月23日

有效期:2022年11月08日 至 2025年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

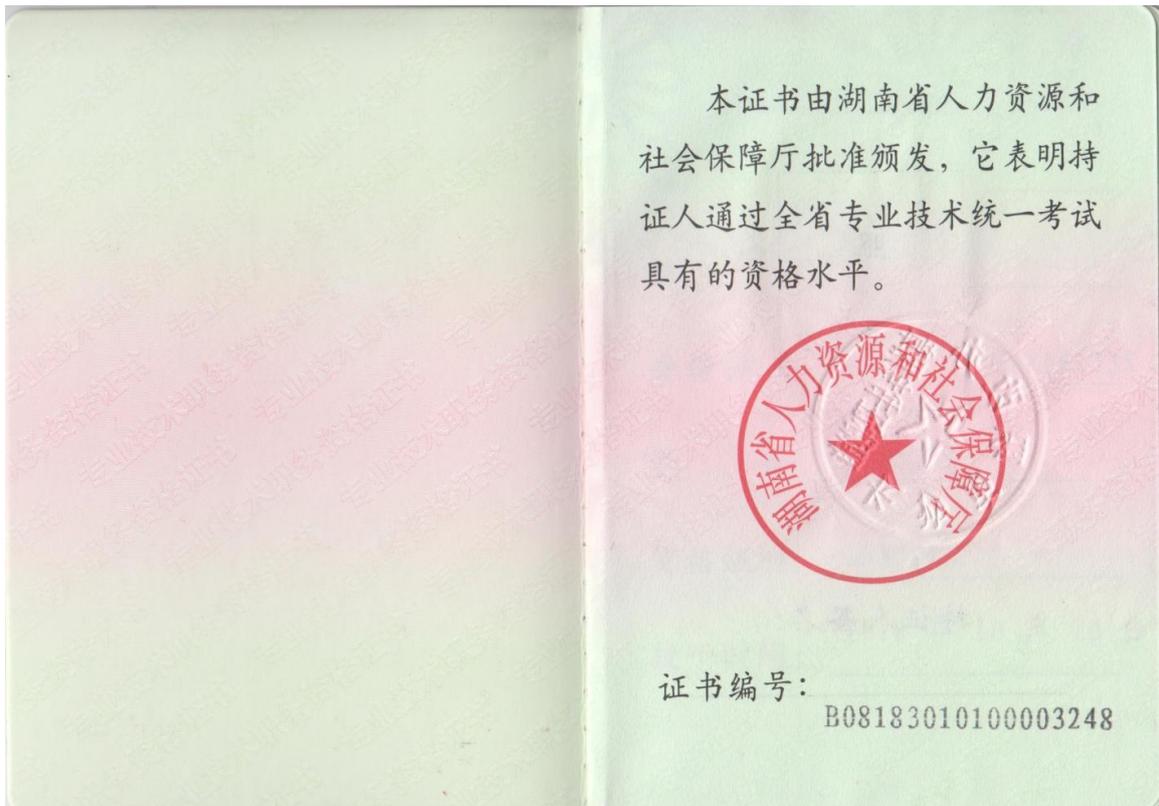
发证日期:2024年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



F179

姓名:	张海涛
性别:	男
身份证号:	230119198801141335
专业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2018年10月20日

持证人签名: _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张海涛 社保电脑号: 630148070 身份证号码: 230119198801141335 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	11200.0	1568.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	73.92	11200	89.6	22.4
2024	04	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	73.92	11200	89.6	22.4
2024	05	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	73.92	11200	89.6	22.4
2024	06	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	73.92	11200	89.6	22.4
2024	07	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2024	08	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2024	09	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2024	10	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2024	11	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2024	12	161573	11200.0	1680.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2025	01	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2025	02	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2025	03	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
合计			22064.0	11648.0			7280.0	2912.0			728.0			1202.88	1184.8	291.2	

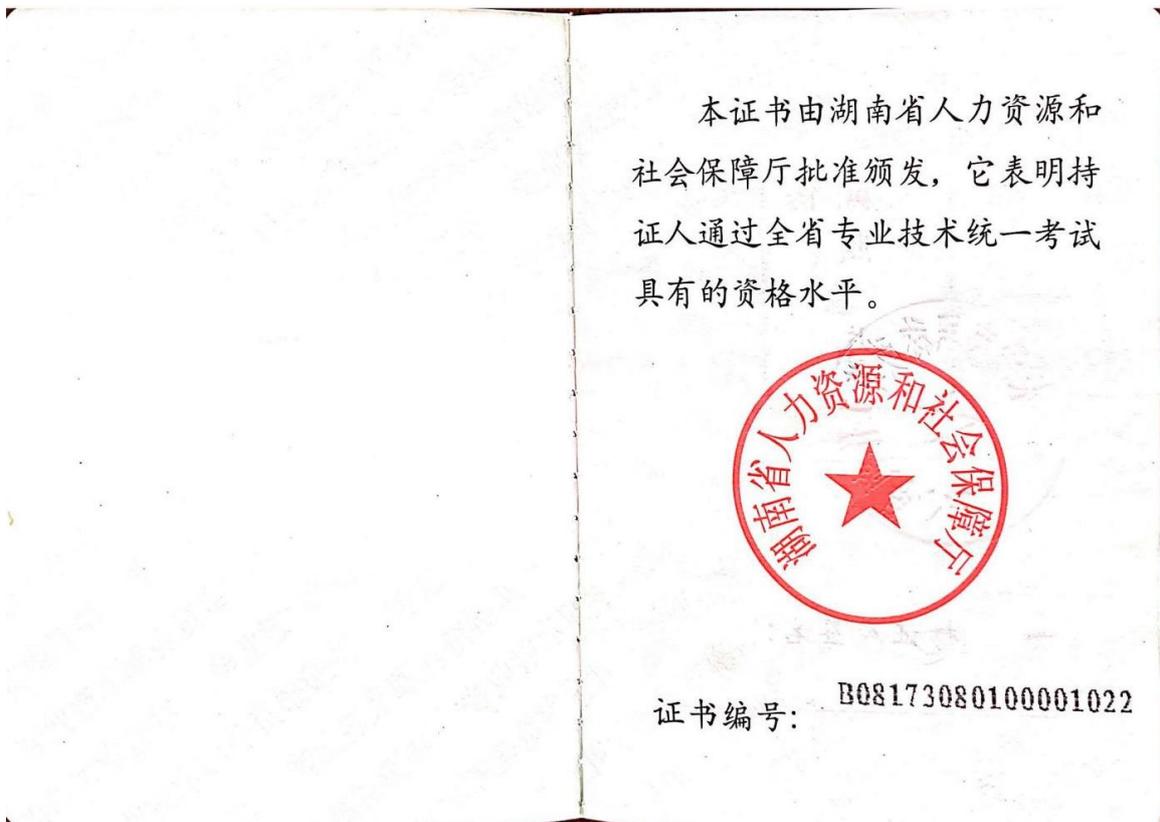


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e84c130da84n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161573
 单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.11. 质量员-伍星星



M1008



持证人签名:

姓名: 伍星星
性别: 男
身份证号: 432524198711230037
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2017年9月9日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍星星 社保电脑号：629170100 身份证号：432524198711230037 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	6573.0	920.22	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	43.38	6573	52.58	13.15
2024	04	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	43.38	6573	52.58	13.15
2024	05	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	43.38	6573	52.58	13.15
2024	06	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	43.38	6573	52.58	13.15
2024	07	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2024	08	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2024	09	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2024	10	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2024	11	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2024	12	161573	6573.0	985.95	525.84	1	6573	328.65	131.46	1	6573	32.87	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2025	01	161573	6573.0	1051.68	525.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2025	02	161573	6573.0	1051.68	525.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6573	59.16	6573	52.58	13.15
2025	03	161573	6573.0	1051.68	525.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6573	59.16	6573	52.58	13.15
合计			12948.81	6835.92			4296.45	1718.58			429.71		705.96		683.54		170.95



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c130ef133 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.12. 施工员-陈远峰



证书编码：0441610194416031362

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈远峰

身份证号：441423199709114217

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

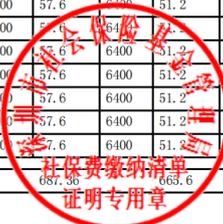
发证时间：2021年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈远峰 社保电脑号：804451283 身份证号：441423199709114217 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

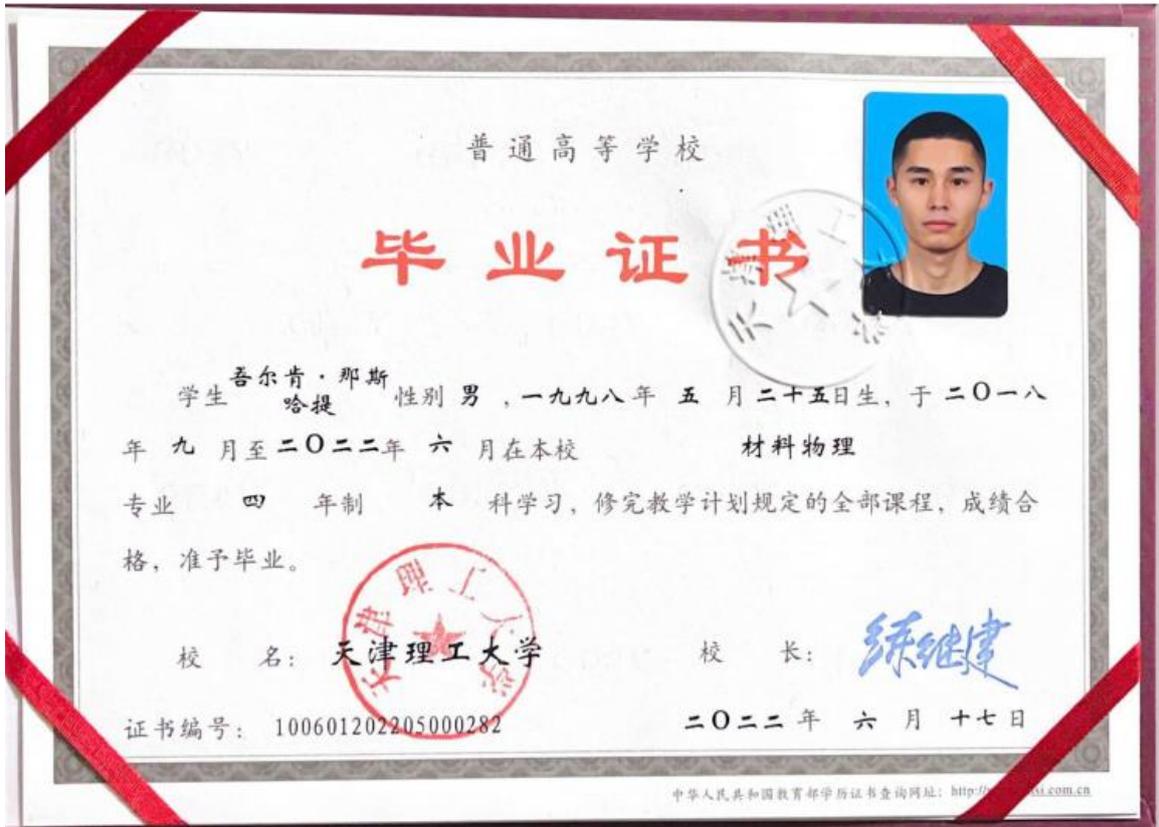
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	6400.0	896.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2	12.8
2024	04	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2	12.8
2024	05	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2	12.8
2024	06	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2	12.8
2024	07	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2024	08	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2024	09	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2024	10	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2024	11	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2024	12	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	01	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	2.8
2025	02	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	2.8
2025	03	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	2.8
合计			12608.0	6656.0			4247.45	1698.98			424.81		637.38		1663.6		166.4



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c130f7437 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司
 单位编号：161573



4.13. 材料员-吾尔肯·那斯哈提



证书编码: 0442411100007000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吾尔肯·那斯哈提

身份证号: 654221199805250030

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吾尔肯·那斯哈提 社保电脑号: 810865324 身份证号码: 654221199805250030 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	5623.0	843.45	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	04	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	05	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	06	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	07	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2024	08	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2024	09	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2024	10	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2024	11	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2024	12	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2025	01	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2025	02	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2025	03	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
合计			11808.3	5847.92			4247.45	1698.98			424.81		605.98		384.74		146.25



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e84c1312b4fx) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.14. 资料员-代哲



证书编码: 0442411400007000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 代哲

身份证号: 422202199606250034

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代哲 社保电脑号：809101750 身份证号：422202199606250034 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8	11.2
2024	04	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8	11.2
2024	05	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8	11.2
2024	06	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8	11.2
2024	07	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	08	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	09	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	10	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	11	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2024	12	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	01	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	02	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	03	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
合计			11032.0	5824.0			4247.45	1698.98			424.81		601.44		382.4		145.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c1313d43d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司
 单位编号：161573



4.15. 劳务员-罗鑫



证书编码: 0442411300007000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗鑫

身份证号: 362232199904040037

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫 社保电脑号：808249303 身份证号：362232199904040037 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	161573	6183.0	927.45	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	04	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	05	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	06	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	07	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2024	08	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2024	09	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2024	10	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2024	11	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2024	12	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	01	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	02	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	03	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
合计			12984.3	6430.32			4247.45	1698.98			424.81		604.09		442.98		160.81



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c13158a82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司
 单位编号：161573



第五章 投标人获奖情况

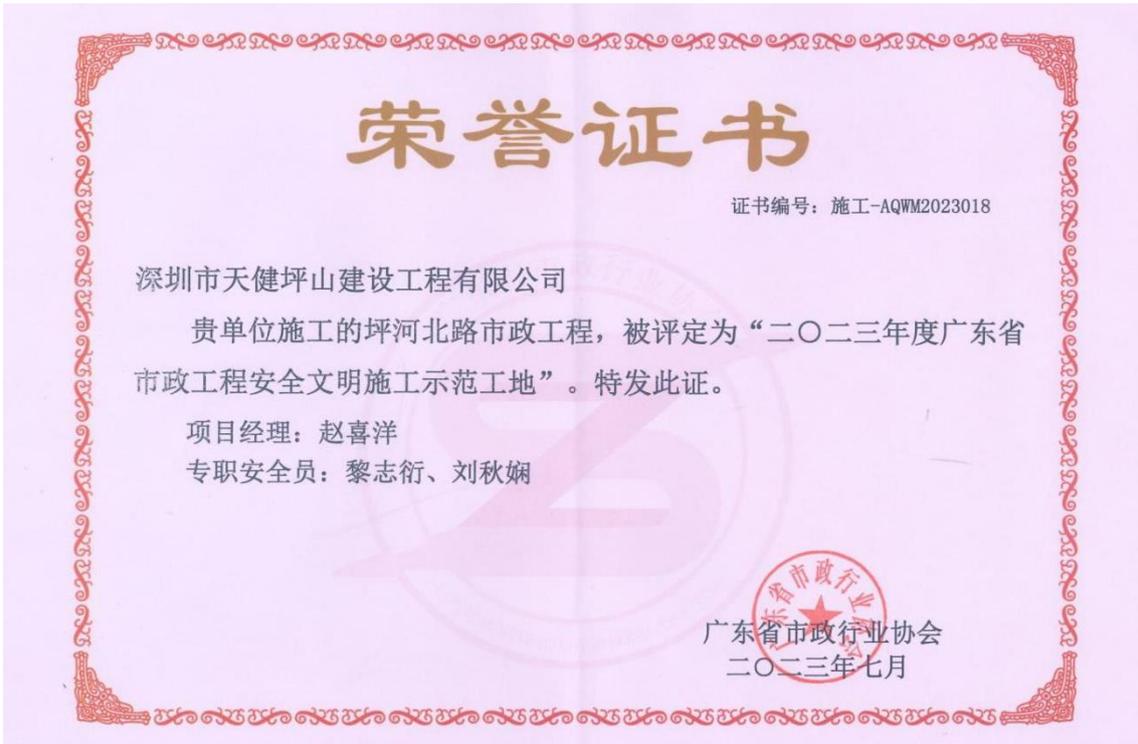
附表 4

获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	坪河北路市政工程	2023. 7	广东省市政行业协会	
2	2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	宝汤路(横岭路)市政工程一标	2024. 1	广东省市政行业协会	
3	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会	
4	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会	
5	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

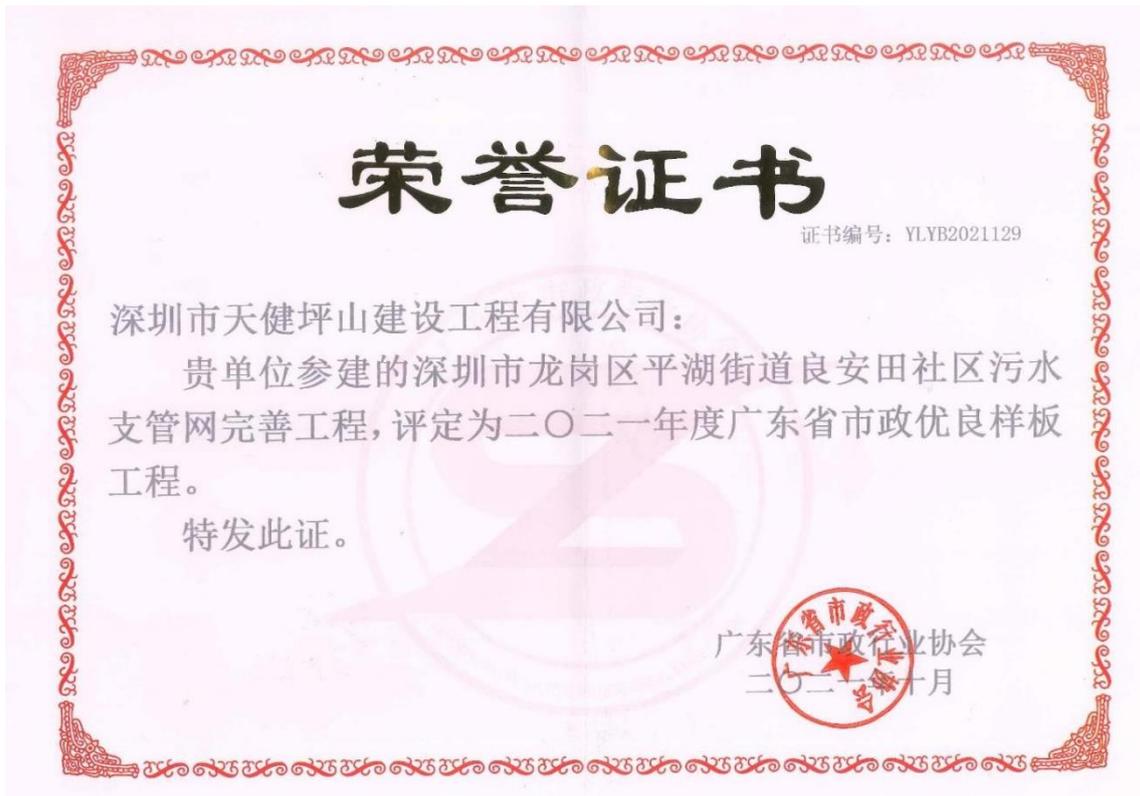
5.1. 坪河北路市政工程



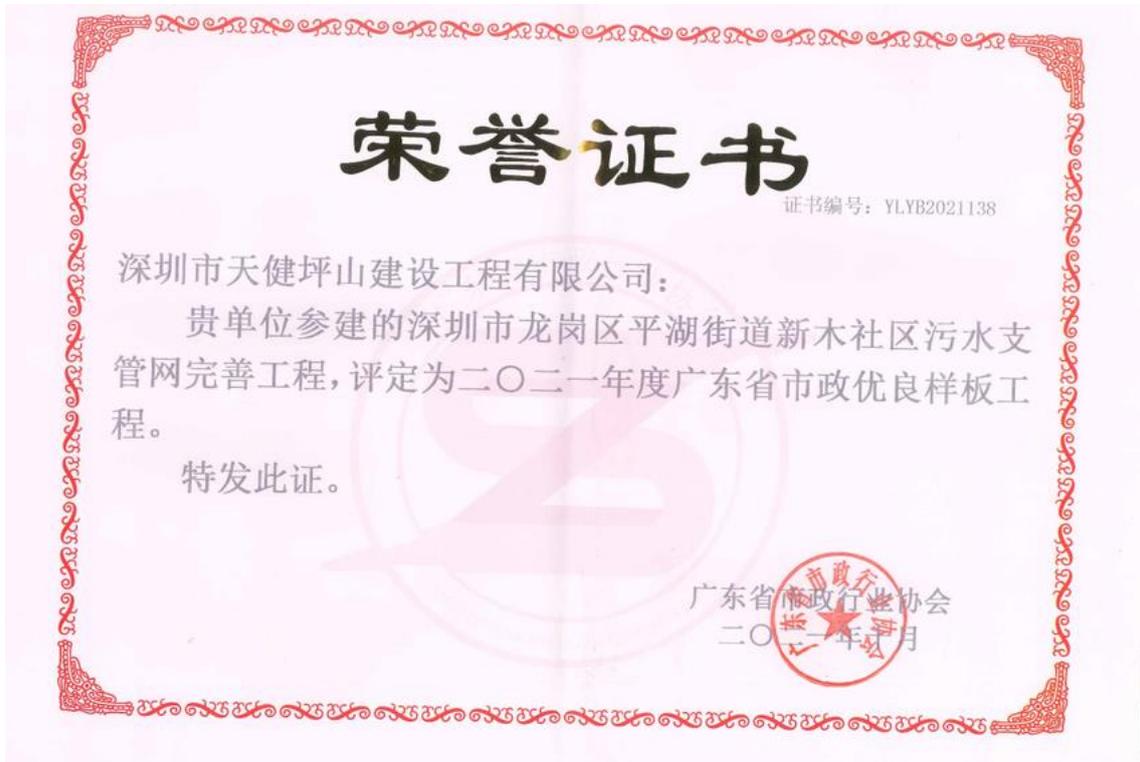
5.2. 宝汤路(横岭路)市政工程一标



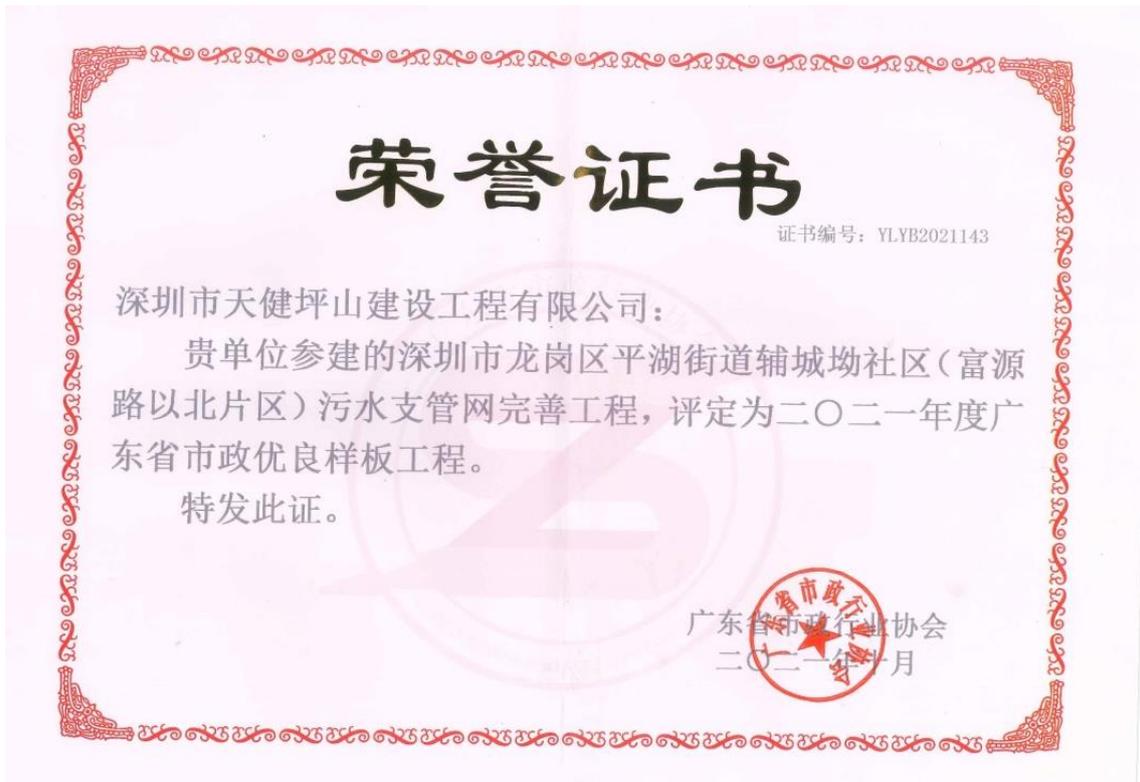
5.3. 深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程



5.4. 深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程



5.5. 深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程



第六章 信用情况

按招标文件要求，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。

第七章 其他

附表 6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192338339H
注册号:	440301103231456
商事主体名称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号
法定代表人:	盛喜
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-05
营业期限:	自1995-05-05起至2025-05-05止
核准日期:	2024-05-31
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年04月09日14:53:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	5500	本地企业	企业法人
深圳市坪山区城市建设投资有限公司	4500	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年04月09日14:53:46

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



附表 8

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 银湖片区道路提升工程施工（项目名称）（工程编号：2501-440303-04-01-525104002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市特区建发能源建设集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2025 年 04 月 20 日

