

工程编号：2501-440303-04-01-525104002001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：银湖片区道路提升工程施工

投标文件内容：业绩文件

日期：2025年4月21日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人近三年（ <b>2021-2023</b> ）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（ <b>2021-2023</b> ）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。
2	投标人同类业绩及履约评价情况	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类市政道路工程业绩（不超过 <b>5</b> 项，若超过 <b>5</b> 项，按提供证明材料顺序审查前 <b>5</b> 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。（3）认证时间以竣工验收证明时间为准。注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。
3	投标人拟派项目经理同类业绩情况	提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类市政道路工程业绩（不超过 <b>3</b> 项，若超过 <b>3</b> 项，按提供证明材料顺序审查前 <b>3</b> 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
4	项目管理班子配备情况	提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 <b>6</b> 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。
5	投标人获奖情况	提供投标人近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过 <b>5</b> 项，超出 <b>5</b> 项按前 <b>5</b> 项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原



		件扫描件，其时间以发证时间为准。
6	信用情况	投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。
7	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1.投标人基本情况

企业资信情况一览表

企业名称	上海建工四建集团有限公司	企业曾用名（如有）	上海市第四建筑有限公司
统一社会信用代码	91310115132328227T	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资金（万元）	100000万人民币		
法定代表人	沈军		
主项资质	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级	企业股东信息（主要）	上海建工集团股份有限公司
专业技术人员规模	共793人，涉及专业包括：1、建筑工程专业634人；2、机电工程专业78人；3、公路工程专业48人；4、市政公用工程专业95人；(按全国建筑市场监管公共服务平台填写)		
办公场所信息	1.办公面积：2003.78平方米，2.办公地址：深圳市福保街道福田保税区市花路长富金茂大厦1号楼第36层3601室、5403室、5405室		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021年	10082.744572	2664048.255687
	2022年	23641.024113	2805828.202403
	2023年	8427.334710	3288863.059136
	小计：	42151.103395	8758739.517226
	合计：	42151.103395	8758739.517226
近5年同类市政道路工程业绩表（上限5项）	1	项目名称：阜南县2017年市政路网建设工程一期项目 建设规模：总长约13.344km 合同金额：45325.92432万元 竣工验收时间：2022.1.26	
	2	项目名称：宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程（二标段） 建设规模：道路全长约6526米 合同金额：21695万元 竣工验收时间：2023.2.28	
	3	项目名称：武宁路快速化改建工程I标工程 建设规模：项目全长3.5千米 合同金额：100110.2883万元 竣工验收时间：2023.11.14 履约评价：合格	
	4	项目名称：北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程 建设规模：项目包括37条改造道路(核心保障区道路有11	

		条，重点保障区道路有26条)及1条虹口港泵闸-黄浦江西侧新建人行通道 合同金额：24862.12万元 竣工验收时间：2022.7.6 履约评价：合格
	5	项目名称：上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程 建设规模：5.1km新建围网及5.3km巡关道、约910m天骄路、2处卡口、20000m <sup>2</sup> 查验广场、2000m <sup>2</sup> 管理用房及海关围网及卡口等的监控设施设备和中心机房 合同金额：18510.0016万元 竣工验收时间：2021.1.20 履约评价：合格
拟派项目经理情况	资历	姓名：肖鹏 年龄：35 工作年限：11 学历：本科 注册专业：市政公用工程 职称：工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近5年同类市政道路工程业绩（上限3项）	项目名称：/ 建设规模：/m <sup>2</sup> 合同金额：/万元 竣工验收时间：/ 在该业绩担任岗位：/ 在该业绩任职时间：/
获奖情况表（上限5项）	1	奖项名称：鲁班奖 项目名称：上海图书馆东馆工程 获奖时间：2023年11月 授奖机构：中国建筑业协会
	2	奖项名称：鲁班奖 项目名称：中国共产党第一次全国代表大会纪念馆 获奖时间：2021年6月 授奖机构：中国建筑业协会
	3	奖项名称：鲁班奖 项目名称：上海市轨道交通网络运营指挥调度大楼 获奖时间：2021年12月 授奖机构：中国建筑业协会
	4	奖项名称：鲁班奖 项目名称：九棵树（上海）未来艺术中心新建工程 获奖时间：2021年12月 授奖机构：中国建筑业协会
	5	奖项名称：詹天佑奖

	项目名称：上海世博会博物馆 获奖时间：2021年1月 授奖机构：中国土木工程协会
拟投入项目团队 人员情况	<p>共计33人，其中：</p> <p>1.拟投入的团队人员是否都提供12个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，0人无社保证明</p> <p>2.注册建造师1人，注册安全工程师1人，注册造价工程师2人（投标人按执业资格证书类别统计）</p> <p>3.高级职称0人、中级职称14人</p>

# 1.1.投标人企业所有制情况申报表

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加银湖片区道路提升工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	上海建工四建集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	上海建工集团股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（0）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

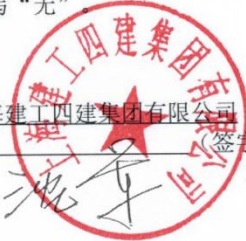
注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：上海建工四建集团有限公司（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）  
2025年4月16日



## 1.2.国家企业信用信息公示系统

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 上海建工四建集团有限公司

统一社会信用代码: 91310115132328227T

注册号:

法定代表人: 沈军

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期: 1993年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310115132328227T

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

注册号:

法定代表人: 沈军

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1993年06月09日

注册资本: 100000.000000万人民币

核准日期: 2025年01月06日

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 消防设施工程施工; 施工专业作业; 公路管理与养护; 道路货物运输(不含危险货物); 城市生活垃圾经营性服务; 城市建筑垃圾处置(清运); 餐饮服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 机电设备安装(包括电梯、行车、锅炉、水电、通风), 建筑机械、设备及车辆维修保养、租赁, 金属结构件产销、维修及租赁, 建筑材料、金属材料、机电设备及零配件的销售, 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目), 工程管理服务, 物业管理, 园林绿化工程施工, 城市绿化管理, 市政设施管理, 软件销售, 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外), 工业互联网数据服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 1993年06月09日

营业期限至: 2028年10月08日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 股东信息

股东名称	上海建工集团股份有限公司
认缴额 (万元)	100000
实缴额 (万元)	50000

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	100000	2020年10月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	20000	2013年7月26日
货币	30000	2010年6月1日

1.3.营业执照

统一社会信用代码

91310115132328227T

证照编号: 41000000202107280038

中国(上海)自由贸易试验区

名称

上海建工四建集团有限公司

类型

有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人

沈军

经营范围

许可项目: 建设工程设计, 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包, 各类工程建设活动, 消防设施工程施工, 施工专业作业, 公路管理与养护, 道路货物运输(不含危险货物), 城市生活垃圾经营性服务, 城市建筑垃圾处置(清运), 餐饮服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 机电设备安装(包括电梯、行李、锅炉、水地、通风), 建筑机械、设备及车辆维修保养、租赁, 金属结构件产销、维修及租赁, 建筑材料、金属材料、机电设备及零配件的销售, 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目), 工程管理服务, 物业管理, 园林绿化工程施工, 城市绿化管理, 市政设施管理, 软件销售, 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外), 工业互联网数据服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

注册资本

人民币100000.0000万元整

成立日期

1993年06月09日

营业期限

1993年06月09日至2028年10月08日

住所

中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号

登记机关

2021年07月28日

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



1.4.资质



建筑业企业资质证书

企业名称:上海建工四建集团有限公司

注册地址:中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号

统一社会信用代码:91310115132328227T

营业执照注册号:91310115132328227T

注册资本:100000.0000万人民币

证书编号:D231242024

法定代表人:沈军

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

有效期至:2025年11月30日

资质类别及等级:市政公用工程施工总承包一级,机电工程施工总承包一级,钢结构工程专业承包一级

本使用件仅用于: 投标

使用期限 2025-03-19至2025-06-19



发证机关:

批准日期: 2024年12月27日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期: 2025年03月19日 10:09



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:上海建工四建集团有限公司

详细地址:中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91310115132328227T

法定代表人:沈军

注册资本:100000万元人民币

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D131014157

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级。

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91310115132328227T

# 安全生产许可证



编号：（沪）JZ安许证字[2016]010031

企业名称：上海建工四建集团有限公司

法定代表人：沈军

单位地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月06日 至 2025年07月05日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年7月6日



# 1.5.全国建筑市场监管公共服务平台

<

企业详情

...

⦿

上海建工四建集团有限公司

📍 上海市

统一社会信用代码91310115132328227T

企业法人代表沈军

企业登记注册类型有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业注册属地上海市

企业经营地址中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号

🏢

资质项14项

👤

注册人员1216名

📈

历史业绩744项

相关信息

📄

企业资质资格

👤

注册人员

📄

工程项目

📈

业绩技术指标

⚠️

不良行为

📄

良好行为

📄

黑名单记录

📄

失信联合惩戒记录

📄

变更记录

🏠 首页

☆ 10

➡ 分享



注册人员



一级注册建造师 (793)

二级注册建造师 (95)

一级

### 1、赵紫豪

身份证号	140202*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	沪1312020202102950
注册专业	建筑工程

### 2、高凯

身份证号	220421*****7X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	沪1312022202300352
注册专业	机电工程

### 3、林天宇

身份证号	130803*****5X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	沪1312022202303056
注册专业	建筑工程





## 1.6.办公场所

### 房屋租赁合同

出租方（甲方）：上海建四实业有限公司

承租方（乙方）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《南京市房屋租赁管理办法》及有关法律、法规的规定，甲方和乙方经协商一致，就甲方自愿将合法拥有处分权的房屋出租给乙方事宜达成如下合同：

#### 一、出租房屋基本情况

出租房屋坐落于 深圳市 福保街道福田保税区市花路长富金茂大厦 1 号楼第 36 层 3601 室、5403 室、5405 室。房屋所有权证号 粤（2016）深圳市不动产权第 0194861 号，粤（2019）深圳市不动产权第 0216434 号，粤（2019）深圳市不动产权第 0216440 号，总建筑面积 2003.78 平方米，房屋用途为 办公场所。

#### 二、租赁期限

2-1、租赁期限自 2021 年 1 月 1 日 至 2030 年 12 月 31 日 止。  
（租金每满 5 年递增 5%，其中 2021 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日租金为 3960000 元/年；2026 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日租金为 4158000 元/年）

2-2、租期届满后，乙方要求续租的，应当于租期满前 30 日通知甲方。在同等条件下，乙方有权优先承租。

### 三、租赁用途

3-1、甲方将房屋出租给乙方作 办公场所 用途使用。

3-2、乙方不得擅自改变租赁房屋使用用途。若需改变，须事先经甲方书面同意，并按有关法律、法规的规定办理改变房屋用途的报批手续。

### 四、房屋的交付和返还

甲方应于 ☐ 合同签订之日起 3 日内 ☐ 收到首次租金之日起 3 日内，将租赁房屋交付乙方；

乙方应于租赁期满之日起 3 日内将租赁房屋返还甲方。

### 五、租金及支付方式

5-1、该房屋租金为每年人民币：（大写） 叁佰玖拾陆万元；（小写） 3960000 元。（租金每满 5 年递增 5%，其中 2021 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日租金为 3960000 元/年，不含税价格为 3633027.52 元/年，2026 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日租金为 4158000 元/年，不含税价格为 3814678.90 元/年；税率为 9%）

5-2、该房屋租金支付方式如下： 年付，每年到期前一个月支付。

### 六、其他费用

6-1、乙方应按时交纳自行负担的水、电、通讯、物业管理等相关费用。

6-2、租赁期内，乙方不得对房屋或设施造成损坏。

### 七、修缮责任

7-1、甲方应保证房屋及其内部设施于出租时，符合有关法律、法

规或规章规定的安全使用标准。乙方应保证正常使用房屋，不得故意损坏房屋及其内部设施。

7-2、乙方在房屋使用中，房屋及附属设施出现或者发生妨碍安全使用的损坏或故障时，应及时通知甲方修缮，甲方应在接到通知后3日内进行维修。

7-3、因乙方使用不当，造成房屋及附属设施出现损坏或发生故障，由乙方负责维修或赔偿。

7-4、使用中乙方需要重新装修或变更原有设施的，应征得甲方书面同意，须按规定办理报批手续。租赁期届满，乙方所增加的设施和装修的剩余价值按下列约定处理：

☐维持现状，增加的附属设施、装修的剩余价值归甲方所有；

7-5、因不可抗力，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

#### 八、转租的约定

8-1、乙方不得擅自将租赁房屋全部或部分转租、转借他人或与他人调换使用。若需转租，须事先经甲方书面同意，转租合同的终止日期不得超过本合同终止日期，并由乙方会同转租的承租人到房屋租赁管理部门办理登记备案手续。

#### 九、优先购买权约定

本合同有效期内，甲方将此房屋所有权的部分或全部转让的，应提前1个月通知乙方，乙方的优先购买权按下列约定处理：

☐保留优先购买权。



☐放弃优先购买权。

## 十、合同终止

10-1、遇有下列情形之一本合同终止：

- (1) 因不可抗力或意外事件，致使房屋无法使用的。
- (2) 征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋的。

10-2、一方因故要求提前终止合同的，需提前1月书面通知对方，经双方协商后，签订终止合同。终止合同签订后，甲方应到房屋租赁管理部门办理注销手续。

## 十一、违约责任

11-1、在租赁期限内，乙方有下列行为之一，甲方有权解除本合同，收回房屋，由此给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任：

- (1) 擅自将承租的房屋转租、转让、转借他人或调换使用的；
- (2) 擅自改变房屋用途，损坏房屋结构及设备的；
- (3) 利用承租房屋进行非法活动的；
- (4) 连续拖欠租金1月以上的；

11-2、甲方有下列行为之一，乙方有权解除租赁合同，由此造成乙方损失的，由甲方承担赔偿责任。

- (1) 甲方未按合同约定向乙方提供房屋；
- (2) 甲方未按合同约定履行维修义务，致使房屋严重影响乙方使用的；

11-3、租赁期限内，乙方未按本合同 6-1 条的约定交纳有关费用，导致逾期交纳而增加费用的，由乙方承担经济责任。

11-5、租赁期届满，乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期不归还，每逾期一天，乙方应向甲方支付原月租金 7% 的违约金。

## 十二、其他条款

12-1、甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不成的，可以向本合同登记机关提请调解；也可以按以下约定：

☐ 向南京市仲裁委员会申请仲裁；

☐ 向人民法院提起诉讼。

12-2、甲、乙双方应在本合同签订后 30 天内，持房屋所有权证明、双方身份证明和本合同，共同向房屋租赁管理部门办理登记备案手续。

12-3、未尽事宜双方经协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

12-4、本合同一式 叁 份，甲乙双方各执 壹 份，报房屋租赁管理部门备案一份。

12-5、本合同自 ☐ 签订之日起 ☐ 首次租金支付之日起 ☐ 登记备案之日起生效。

甲方（签章）：

法定代表人：

代理人（签章）：

联系电话：

签约日期：2020.12.24

乙方（签章）：

法定代表人：

代理人（签章）：

联系电话：

签约日期：

1.7.纳税证明材料

1.7.1.2021年纳税



中华人民共和国  
税收完税证明

验证码: 101453556302508822 (0614) 31证明61535884

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所填发日期: 2022-06-14

纳税人名称: 上海建工四建集团有限公司纳税人识别号: 91310115132328227T

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 1704852.86	
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 56310.0	
环境保护税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 781236.32	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 3977990.00	
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 1136568.58	手
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 31144975.75	写
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 56828428.67	无
房产税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 215312.84	效
印花税	2021-02-01至2021-12-15	2021-12-16	¥ 4981770.7	

以上情况, 特此证明。

金额合计(大写): 壹亿零捌拾贰万柒仟肆佰肆拾伍元柒角贰分¥ 100827445.72



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

1.7.2.2022年纳税



中华人民共和国  
税收完税证明

验证码：6600038772398368

23（0331）31证明62814579

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局  
第一税务所

填发日期：2023-03-31

纳税人名称：上海建工四建集团有限公司

纳税人识别号：91310115132328227T

	税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
	企业所得税	2022-07-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 19014064. 88	
	环境保护税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 569230. 23	
	教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 5716263. 01	
	城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 13337947. 03	
安	地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 3810842. 01	手
善	增值税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥ 190542100. 36	写
保	城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-03	¥ 31965. 0	无
管	房产税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-03	¥ 107656. 42	效
	印花税	2022-01-21至2022-12-29	2022-12-29	¥ 3280172. 19	

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：贰亿叁仟陆佰肆拾壹万零贰佰肆拾壹元壹角叁分

¥ 236410241. 13



备注：

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

1.7.3.2023年纳税

中华人民共和国  
税收完税证明

		24 (0712) 31 证明 00004640	
税务机关	国家税务总局上海市浦东新区 税务局第一税务所	填发日期	2024-07-12
纳税人名称	上海建工四建集团有限公司	纳税人识别号	91310115132328227T
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥30240982.60
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥37646660.37
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥2116868.78
房产税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥215312.84
印花稅	2023-02-16 至 2023-12-18	2023-12-21	¥11338048.79
城镇土地使用税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥56310.00
车辆购置税	2023-07-27 至 2023-10-30	2023-10-31	¥102761.07
车辆购置税	2023-07-31 至 2023-07-31	2024-03-15	¥46017.70
环境保护税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-12	¥1090371.22
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥907229.48
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥604819.65
金额合计（大写）		捌仟肆佰貳拾柒万叁仟叁佰肆拾柒元壹角	¥84273347.10



备 注

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

## 1.8.财务报告

### 1.8.1.2021年财务报表

上海建工四建集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二一年度





# 财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000006202292710R

被审计单位名称: 上海建工四建集团有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZA13514号

签字注册会计师: 戴金燕

注 师 编 号: 310000062153

签字注册会计师: 宋文燕

注 师 编 号: 310000061913

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律责任主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。  
报告防伪信息查询网址: <https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

# 上海建工四建集团有限公司

## 审计报告及财务报表

(2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-114





**立信会计师事务所(特殊普通合伙)**  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

## 审 计 报 告

信会师报字[2022]第 ZA13514 号

上海建工四建集团有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了上海建工四建集团有限公司（以下简称四建集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了四建集团 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于四建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

四建集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。



在编制财务报表时，管理层负责评估四建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督四建集团的财务报告过程。

#### **四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对四建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论





立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致四建集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就四建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·上海

二〇二二年四月二十二日

上海建工四建集团有限公司  
合并资产负债表  
2021年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	8,256,514,046.39	7,497,831,597.63
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	(二)	14,958,437.67	
衍生金融资产			
应收票据	(三)	7,253,207.78	
应收账款	(四)	4,229,037,055.48	2,440,050,851.03
应收款项融资	(五)	1,050,000.00	5,175,904.40
预付款项	(六)	171,523,995.38	227,505,667.34
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	(七)	2,941,324,233.43	2,801,257,146.02
买入返售金融资产			
存货	(八)	273,915,707.02	375,521,129.55
合同资产	(九)	4,107,679,919.30	3,157,072,048.12
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(十)	29,042,714.76	26,668,068.14
流动资产合计		20,032,299,317.21	16,531,082,412.23
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资	(十一)	75,000,000.00	75,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十二)	56,762,324.69	110,117,039.77
其他权益工具投资	(十三)	379,706,228.69	392,537,228.27
其他非流动金融资产	(十四)	266,200,204.78	260,310,100.36
投资性房地产	(十五)	223,664,981.62	232,946,270.16
固定资产	(十六)	452,410,973.98	394,697,380.89
在建工程	(十七)	35,823,831.00	27,437,528.78
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十八)	152,761,648.22	
无形资产	(十九)	5,421,125.10	6,363,971.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	(二十)	47,640,576.79	43,204,523.04
其他非流动资产	(二十一)	690,044,394.99	793,881,055.30
非流动资产合计		2,385,436,289.86	2,336,495,098.25
资产总计		22,417,735,607.07	18,867,577,510.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海建工四建集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2021 年 12 月 31 日  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十二）	178,736,472.67	
应付账款	（二十三）	16,957,369,902.47	13,896,004,360.84
预收款项	（二十四）	24,695.43	
合同负债	（二十五）	309,726,376.59	475,677,018.38
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	（二十六）	68,333,832.90	196,934,267.17
应交税费	（二十七）	77,219,438.26	132,870,297.08
其他应付款	（二十八）	2,318,025,090.47	2,048,000,995.72
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十九）	26,763,324.41	
其他流动负债	（三十）	27,495,170.91	35,452,170.99
流动负债合计		19,963,694,304.11	16,784,939,110.18
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（三十一）	131,964,235.47	
长期应付款	（三十二）	25,910,137.52	35,850,545.52
长期应付职工薪酬			
预计负债	（三十三）		1,408,777.45
递延收益	（三十四）	6,717,625.56	9,167,025.08
递延所得税负债	（二十）	2,985,578.30	2,185,190.96
其他非流动负债			
非流动负债合计		167,577,576.85	48,611,539.01
负债合计		20,131,271,880.96	16,833,550,649.19
所有者权益：			
实收资本	（三十五）	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十六）	137,072,225.07	137,072,225.07
减：库存股			
其他综合收益	（三十七）	-19,693,771.31	-6,862,771.73
专项储备	（三十八）		
盈余公积	（三十九）	240,011,744.34	191,266,444.57
一般风险准备			
未分配利润	（四十）	915,491,403.91	699,378,340.38
归属于母公司所有者权益合计		2,272,881,602.01	2,020,854,238.29
少数股东权益		13,582,124.10	13,172,623.00
所有者权益合计		2,286,463,726.11	2,034,026,861.29
负债和所有者权益总计		22,417,735,607.07	18,867,577,510.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



上海建工四建集团有限公司  
母公司资产负债表  
2021 年 12 月 31 日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	7,465,277,853.01	6,876,548,548.76
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	4,599,885.89	
应收账款	(三)	3,907,728,828.32	2,230,894,865.19
应收款项融资	(四)	450,000.00	2,057,423.55
预付款项	(五)	171,498,283.50	219,864,085.43
其他应收款	(六)	2,967,283,228.05	2,844,516,552.88
存货	(七)	272,743,924.07	375,400,208.15
合同资产	(八)	3,614,377,470.52	2,694,921,634.29
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	16,532,858.20	4,714,416.79
<b>流动资产合计</b>		<b>18,420,492,331.56</b>	<b>15,248,917,735.04</b>
非流动资产:			
债权投资	(十)	75,000,000.00	75,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十一)	879,313,589.15	717,668,304.23
其他权益工具投资	(十二)	379,706,228.69	392,537,228.27
其他非流动金融资产	(十三)	266,200,204.78	260,310,100.36
投资性房地产			
固定资产	(十四)	396,199,723.42	339,480,057.97
在建工程	(十五)	10,156,037.19	11,200,378.28
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十六)	217,105,270.31	
无形资产	(十七)	3,724,661.28	3,868,841.64
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	(十八)	34,642,325.02	32,618,979.22
其他非流动资产	(十九)	191,230,019.06	354,867,338.16
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,453,278,058.90</b>	<b>2,187,551,228.13</b>
<b>资产总计</b>		<b>20,873,770,390.46</b>	<b>17,436,468,963.17</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海建工四建集团有限公司  
母公司资产负债表（续）  
2021年12月31日  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	178,736,472.67	
应付账款	(二十一)	15,600,089,716.34	12,882,799,663.92
预收款项			
合同负债	(二十二)	286,171,654.69	357,657,218.57
应付职工薪酬	(二十三)	67,774,080.86	196,906,553.71
应交税费	(二十四)	70,394,180.22	122,411,801.30
其他应付款	(二十五)	2,156,813,945.39	1,828,648,366.90
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十六)	31,482,008.17	
其他流动负债	(二十七)	27,168,877.12	34,835,884.24
流动负债合计		18,418,630,935.46	15,423,259,488.64
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十八)	193,582,874.23	
长期应付款	(二十九)	25,910,137.52	35,850,545.52
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	(三十)	6,717,625.56	9,167,025.08
递延所得税负债	(十八)	2,415,030.71	1,531,515.05
其他非流动负债			
非流动负债合计		228,625,668.02	46,549,085.65
负债合计		18,647,256,603.48	15,469,808,574.29
所有者权益：			
实收资本	(三十一)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十二)	42,341,947.35	42,341,947.35
减：库存股			
其他综合收益	(三十三)	-19,693,771.31	-6,862,771.73
专项储备	(三十四)		
盈余公积	(三十五)	294,853,492.27	246,108,192.50
未分配利润	(三十六)	909,012,118.67	685,073,020.76
所有者权益合计		2,226,513,786.98	1,966,660,388.88
负债和所有者权益总计		20,873,770,390.46	17,436,468,963.17

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海建工四建集团有限公司  
合并利润表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		26,640,482,556.87	20,127,379,307.97
其中: 营业收入	(四十一)	26,640,482,556.87	20,127,379,307.97
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		26,130,992,742.08	19,666,243,138.50
其中: 营业成本	(四十一)	24,410,953,535.69	18,375,533,580.65
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	(四十二)	39,122,563.13	38,808,461.95
销售费用			
管理费用	(四十三)	753,492,120.89	640,818,437.14
研发费用	(四十四)	1,010,336,960.87	694,120,911.65
财务费用	(四十五)	-82,912,438.50	-83,038,252.89
其中: 利息费用		11,136,927.82	2,202,017.35
利息收入		95,388,507.96	86,232,562.29
加: 其他收益	(四十六)	11,461,083.16	21,101,642.55
投资收益 (损失以“-”号填列)	(四十七)	9,423,110.66	19,628,462.77
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		1,187,604.64	1,461,613.46
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益 (损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	(四十八)	5,928,542.09	-996,363.85
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十九)	-62,849,691.56	283,065.28
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	(五十)	40,312,599.18	-26,755,309.33
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	(五十一)	1,066,382.31	51,244.56
三、营业利润 (亏损以“-”号填列)		514,831,840.63	474,448,911.45
加: 营业外收入	(五十二)	32,096,879.46	30,924,737.77
减: 营业外支出	(五十三)	3,437,463.12	1,293,326.43
四、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		543,491,256.97	504,080,322.79
减: 所得税费用	(五十四)	63,454,792.57	70,618,669.29
五、净利润 (净亏损以“-”号填列)		480,036,464.40	433,461,653.50
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		480,036,464.40	433,461,653.50
2. 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)		479,626,963.30	433,120,955.63
2. 少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)		409,501.10	340,697.87
六、其他综合收益的税后净额		-12,830,999.58	-13,409,640.31
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-12,830,999.58	-13,409,640.31
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-12,830,999.58	-13,409,640.31
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-12,830,999.58	-13,409,640.31
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		467,205,464.82	420,052,013.19
归属于母公司所有者的综合收益总额		466,795,963.72	419,711,315.32
归属于少数股东的综合收益总额		409,501.10	340,697.87
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团有限公司  
母公司利润表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	25,465,655,430.25	18,660,470,783.84
减: 营业成本	(三十七)	23,337,107,058.71	17,028,707,553.86
税金及附加	(三十八)	34,825,035.21	34,783,825.54
销售费用			
管理费用	(三十九)	666,216,723.43	573,262,063.25
研发费用	(四十)	995,348,436.23	650,284,861.47
财务费用	(四十一)	-74,700,204.85	-78,665,127.29
其中: 利息费用		14,457,820.62	1,356,232.35
利息收入		90,281,044.20	80,676,348.63
加: 其他收益	(四十二)	11,399,909.57	20,766,483.24
投资收益 (损失以“-”号填列)	(四十三)	9,047,604.64	25,628,462.77
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		1,187,604.64	1,461,613.46
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	(四十四)	5,890,104.42	-996,363.85
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十五)	-53,387,356.72	7,651,337.26
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十六)	39,898,384.72	-26,336,581.25
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	(四十七)	-19,004.40	-9,813.62
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		519,688,023.75	478,801,131.56
加: 营业外收入	(四十八)	31,915,879.46	28,877,045.79
减: 营业外支出	(四十九)	1,399,301.73	1,118,075.66
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		550,204,601.48	506,560,101.69
减: 所得税费用	(五十)	62,751,603.80	66,814,775.78
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		487,452,997.68	439,745,325.91
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		487,452,997.68	439,745,325.91
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-12,830,999.58	-13,409,640.31
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-12,830,999.58	-13,409,640.31
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-12,830,999.58	-13,409,640.31
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		474,621,998.10	426,335,685.60
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海建工四建集团有限公司  
合并现金流量表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,878,804,318.38	20,848,256,165.38
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十五)	1,548,359,756.14	366,427,458.07
经营活动现金流入小计		27,427,164,074.52	21,214,683,623.45
购买商品、接受劳务支付的现金		21,865,880,976.35	16,931,923,709.91
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1,643,669,220.32	1,215,026,134.11
支付的各项税费		369,768,611.20	246,413,206.98
支付其他与经营活动有关的现金	(五十五)	2,163,775,531.89	1,395,628,475.05
经营活动现金流出小计		26,043,094,339.76	19,788,991,526.05
经营活动产生的现金流量净额		1,384,069,734.76	1,425,692,097.40
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		10,875,506.02	75,000,000.00
取得投资收益收到的现金		23,277,575.34	9,999,024.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,027,141.51	138,093.81
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	(五十五)	2,794,801,858.37	390,777,445.40
投资活动现金流入小计		2,830,982,081.24	475,914,563.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		512,953,900.07	310,656,945.27
投资支付的现金		25,420,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	(五十五)	2,496,940,408.00	2,796,872,893.10
投资活动现金流出小计		3,035,314,308.07	3,107,529,838.37
投资活动产生的现金流量净额		-204,332,226.83	-2,631,615,274.51
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			400,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		500,000,000.00	300,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		500,000,000.00	700,000,000.00
偿还债务支付的现金		500,000,000.00	322,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		220,156,933.33	419,269,317.35
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十五)	22,435,740.93	
筹资活动现金流出小计		742,592,674.26	742,069,317.35
筹资活动产生的现金流量净额		-242,592,674.26	-42,069,317.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-10,492.02	-32,542.15
五、现金及现金等价物净增加额		937,134,341.65	-1,248,025,036.61
加：期初现金及现金等价物余额		4,936,842,674.00	6,184,867,710.61
六、期末现金及现金等价物余额		5,873,977,015.65	4,936,842,674.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海建工四建集团有限公司  
母公司现金流量表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		24,640,900,075.63	19,308,279,490.44
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,513,128,774.79	196,293,854.02
经营活动现金流入小计		26,154,028,850.42	19,504,573,344.46
购买商品、接受劳务支付的现金		20,813,259,841.64	15,407,970,689.06
支付给职工以及为职工支付的现金		1,505,163,013.51	1,108,984,135.49
支付的各项税费		339,220,140.35	224,432,317.08
支付其他与经营活动有关的现金		2,109,626,405.63	1,300,263,670.44
经营活动现金流出小计		24,767,269,401.13	18,041,650,812.07
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>1,386,759,449.29</b>	<b>1,462,922,532.39</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			75,000,000.00
取得投资收益收到的现金		23,277,575.34	15,999,024.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		377,868.84	28,093.81
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,621,551,767.20	380,339,898.21
投资活动现金流入小计		2,645,207,211.38	471,367,016.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		472,592,297.79	298,025,436.86
投资支付的现金		215,000,000.00	15,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			10,190,800.00
支付其他与投资活动有关的现金		2,352,940,408.00	2,622,662,890.04
投资活动现金流出小计		3,040,532,705.79	2,945,879,126.90
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-395,325,494.41</b>	<b>-2,474,512,110.23</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			400,000,000.00
取得借款收到的现金		500,000,000.00	300,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		500,000,000.00	700,000,000.00
偿还债务支付的现金		500,000,000.00	300,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		229,226,420.62	418,423,532.35
支付其他与筹资活动有关的现金		20,296,503.17	
筹资活动现金流出小计		749,522,923.79	718,423,532.35
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-249,522,923.79</b>	<b>-18,423,532.35</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>741,911,031.09</b>	<b>-1,030,013,110.19</b>
加: 期初现金及现金等价物余额		4,500,076,201.89	5,530,089,312.08
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>5,241,987,232.98</b>	<b>4,500,076,201.89</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团有限公司  
合并所有者权益变动表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额											
	归属于母公司所有者权益											
	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	小计	少数股东权 益	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-6,862,771.73		191,266,444.57		699,378,340.38	2,020,854,238.29	13,172,623.00	2,034,026,861.29
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-6,862,771.73		191,266,444.57		699,378,340.38	2,020,854,238.29	13,172,623.00	2,034,026,861.29
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					-12,830,999.58		48,745,299.77		216,113,063.53	252,027,363.72	409,501.10	252,436,864.82
（一）综合收益总额					-12,830,999.58				479,626,963.30	466,795,963.72	409,501.10	467,205,464.82
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配												
1．提取盈余公积							48,745,299.77		-263,513,899.77	-214,768,600.00		-214,768,600.00
2．提取一般风险准备							48,745,299.77		-48,745,299.77			
3．对所有者（或股东）的分配												
4．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或实收资本）												
2．盈余公积转增资本（或实收资本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
（五）专项储备												
1．本期提取										497,655,479.53		497,655,479.53
2．本期使用										497,655,479.53		497,655,479.53
（六）其他												
四、本期末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-19,693,771.31		240,011,744.34		915,491,403.91	2,272,881,602.01	13,582,124.10	2,286,463,726.11

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海建工四建集团有限公司  
合并所有者权益变动表（续）  
2021 年度  
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	上期金额									
	归属于母公司所有者权益									
	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	小计
一、上年年末余额	600,000,000.00		137,072,225.07		6,546,868.58		150,338,284.08		757,084,798.68	1,651,042,176.41
加：会计政策变更							-3,046,372.10		-29,785,581.34	-32,831,953.44
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年年初余额	600,000,000.00		137,072,225.07		6,546,868.58		147,291,911.98		727,299,217.34	1,618,210,222.97
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	400,000,000.00				-13,409,640.31		43,974,532.59		-27,920,276.96	402,644,015.32
（一）综合收益总额					-13,409,640.31				433,120,955.63	419,711,315.32
1. 所有者投入和减少资本	400,000,000.00									400,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	400,000,000.00									400,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积							43,974,532.59		-461,041,832.59	-417,067,300.00
2. 提取一般风险准备							43,974,532.59		-43,974,532.59	
3. 对所有者（或股东）的分配									-417,067,300.00	-417,067,300.00
4. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或实收资本）										
2. 盈余公积转增资本（或实收资本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
（五）专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-6,862,771.73		191,266,444.57		699,378,340.38	2,020,854,238.29

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



上海建工四建集团有限公司  
母公司所有者权益变动表  
2021 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本					其他权益工具		资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	1,000,000,000.00						42,341,947.35			-6,862,771.73		246,108,192.50	685,073,020.76	1,966,660,388.88
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	1,000,000,000.00						42,341,947.35			-6,862,771.73		246,108,192.50	685,073,020.76	1,966,660,388.88
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-12,830,999.58		48,745,299.77	223,939,097.91	259,853,398.10
（一）综合收益总额										-12,830,999.58			487,452,097.68	474,621,098.10
（二）所有者投入和减少资本														
1．所有者投入的普通股														
2．其他权益工具持有者投入资本														
3．股份支付计入所有者权益的金额														
4．其他														
（三）利润分配														
1．提取盈余公积												48,745,299.77	-263,513,899.77	-214,768,600.00
2．对所有者（或股东）的分配												48,745,299.77	-48,745,299.77	
3．其他													-214,768,600.00	-214,768,600.00
（四）所有者权益内部结转														
1．资本公积转增资本（或实收资本）														
2．盈余公积转增资本（或实收资本）														
3．盈余公积弥补亏损														
4．设定受益计划变动额结转留存收益														
5．其他综合收益结转留存收益														
6．其他														
（五）专项储备														
1．本期提取											492,369,954.24			492,369,954.24
2．本期使用											492,369,954.24			492,369,954.24
（六）其他														
四、本期期末余额	1,000,000,000.00						42,341,947.35			-19,693,771.31		294,853,492.27	909,012,118.67	2,226,513,786.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海建工四建集团有限公司  
母公司所有者权益变动表（续）  
2021 年度  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额					
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益
	优先股	永续债	其他			专项储备
一、上年年末余额	600,000,000.00			42,341,947.35		6,546,868.58
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年期初余额	600,000,000.00			42,341,947.35		6,546,868.58
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	400,000,000.00					-13,409,640.31
（一）综合收益总额						-13,409,640.31
（二）所有者投入和减少资本	400,000,000.00					
1．所有者投入的普通股	400,000,000.00					
2．其他权益工具持有者投入资本						
3．股份支付计入所有者权益的金额						
4．其他						
（三）利润分配						
1．提取盈余公积						
2．对所有者（或股东）的分配						
3．其他						
（四）所有者权益内部结转						
1．资本公积转增资本（或实收资本）						
2．盈余公积转增资本（或实收资本）						
3．盈余公积弥补亏损						
4．设定受益计划变动额结转留存收益						
5．其他综合收益结转留存收益						
6．其他						
（五）专项储备						
1．本期提取						
2．本期使用						
（六）其他						
四、本期期末余额	1,000,000,000.00			42,341,947.35		-6,862,771.73

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 1.8.2.2022年财务报表

上海建工四建集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
报告编码：沪23WNRME4RZ





# 上海建工四建集团有限公司

## 审计报告及财务报表

(2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-101





立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

## 审计报告

信会师报字[2023]第 ZA13268 号

上海建工四建集团有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了上海建工四建集团有限公司（以下简称四建集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了四建集团 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于四建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

四建集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估四建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督四建集团的财务报告过程。





#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对四建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致四建集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就四建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:

戴金燕



中国注册会计师:

宋文燕



中国·上海

二〇二三年四月十七日





上海建工四建集团有限公司  
合并资产负债表  
2022年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	9,293,600,468.38	8,256,514,046.39
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	(二)		14,958,437.67
衍生金融资产			
应收票据	(三)	4,400,000.00	7,253,207.78
应收账款	(四)	6,158,749,420.49	4,229,037,055.48
应收款项融资	(五)	2,338,406.00	1,050,000.00
预付款项	(六)	193,053,902.02	171,523,995.38
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	(七)	3,138,433,596.09	2,941,324,233.43
买入返售金融资产			
存货	(八)	237,154,198.45	273,915,707.02
合同资产	(九)	4,886,642,363.18	4,107,679,919.30
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(十)	17,778,751.30	29,042,714.76
流动资产合计		23,932,151,105.91	20,032,299,317.21
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资	(十一)	75,000,000.00	75,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十二)	55,894,518.17	56,762,324.69
其他权益工具投资	(十三)	300,891,368.70	379,706,228.69
其他非流动金融资产	(十四)	277,969,733.12	266,200,204.78
投资性房地产	(十五)	245,839,341.48	223,664,981.62
固定资产	(十六)	426,736,000.01	452,410,973.98
在建工程	(十七)	13,606,399.02	35,823,831.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十八)	123,247,139.50	152,761,648.22
无形资产	(十九)	32,592,093.48	5,421,125.10
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	(二十)	64,722,096.07	47,640,576.79
其他非流动资产	(二十一)	670,288,114.28	690,044,394.99
非流动资产合计		2,286,786,803.83	2,385,436,289.86
资产总计		26,218,937,909.74	22,417,735,607.07

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团有限公司

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十二)	110,542,940.56	178,736,472.67
应付账款	(二十三)	19,899,507,883.50	16,957,369,902.47
预收款项	(二十四)	24,695.43	24,695.43
合同负债	(二十五)	849,392,687.17	309,726,376.59
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	(二十六)	69,131,795.90	68,333,832.90
应交税费	(二十七)	194,672,484.06	77,219,438.26
其他应付款	(二十八)	2,516,323,162.66	2,318,025,090.47
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十九)	28,920,340.79	26,763,324.41
其他流动负债	(三十)	65,232,149.89	27,495,170.91
<b>流动负债合计</b>		<b>23,733,748,139.96</b>	<b>19,963,694,304.11</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(三十一)	106,426,990.09	131,964,235.47
长期应付款	(三十二)	11,414,914.97	25,910,137.52
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	(三十三)	27,166,816.69	6,717,625.56
递延所得税负债	(二十)	5,379,789.30	2,985,578.30
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>150,388,511.05</b>	<b>167,577,576.85</b>
<b>负债合计</b>		<b>23,884,136,651.01</b>	<b>20,131,271,880.96</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本	(三十四)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十五)	137,072,225.07	137,072,225.07
减：库存股			
其他综合收益	(三十六)	-53,508,631.30	-19,693,771.31
专项储备	(三十七)		
盈余公积	(三十八)	278,114,848.79	240,011,744.34
一般风险准备			
未分配利润	(三十九)	959,930,549.74	915,491,403.91
归属于母公司所有者权益合计		2,321,608,992.30	2,272,881,602.01
少数股东权益		13,192,266.43	13,582,124.10
<b>所有者权益合计</b>		<b>2,334,801,258.73</b>	<b>2,286,463,726.11</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>26,218,937,909.74</b>	<b>22,417,735,607.07</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





上海建工四建集团有限公司  
母公司资产负债表  
2022 年 12 月 31 日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	8,547,834,699.05	7,465,277,853.01
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	4,400,000.00	4,599,885.89
应收账款	(三)	5,794,663,233.47	3,907,728,828.32
应收款项融资	(四)	2,338,406.00	450,000.00
预付款项	(五)	191,385,518.23	171,498,283.50
其他应收款	(六)	3,197,824,391.45	2,967,283,228.05
存货	(七)	235,802,714.35	272,743,924.07
合同资产	(八)	4,319,109,883.59	3,614,377,470.52
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	7,579,624.50	16,532,858.20
流动资产合计		22,300,938,470.64	18,420,492,331.56
非流动资产:			
债权投资	(十)	75,000,000.00	75,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十一)	929,445,782.63	879,313,589.15
其他权益工具投资	(十二)	300,891,368.70	379,706,228.69
其他非流动金融资产	(十三)	277,969,733.12	266,200,204.78
投资性房地产			
固定资产	(十四)	379,111,684.33	396,199,723.42
在建工程	(十五)	13,606,399.02	10,156,037.19
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十六)	192,537,954.57	217,105,270.31
无形资产	(十七)	3,580,480.92	3,724,661.28
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	(十八)	51,468,844.96	34,642,325.02
其他非流动资产	(十九)	195,393,416.20	191,230,019.06
非流动资产合计		2,419,005,664.45	2,453,278,058.90
资产总计		24,719,944,135.09	20,873,770,390.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团有限公司  
母公司资产负债表（续）  
2022年12月31日  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十）	110,542,940.56	178,736,472.67
应付账款	（二十一）	18,616,694,909.10	15,600,089,716.34
预收款项			
合同负债	（二十二）	796,917,314.26	286,171,654.69
应付职工薪酬	（二十三）	68,243,560.96	67,774,080.86
应交税费	（二十四）	186,377,478.38	70,394,180.22
其他应付款	（二十五）	2,298,251,257.73	2,156,813,945.39
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十六）	39,127,315.98	31,482,008.17
其他流动负债	（二十七）	60,690,566.38	27,168,877.12
流动负债合计		22,176,845,343.35	18,418,630,935.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十八）	169,132,028.60	193,582,874.23
长期应付款	（二十九）	11,414,914.97	25,910,137.52
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	（三十）	27,166,816.69	6,717,625.56
递延所得税负债	（十八）	4,180,459.96	2,415,030.71
其他非流动负债			
非流动负债合计		211,894,220.22	228,625,668.02
负债合计		22,388,739,563.57	18,647,256,603.48
所有者权益：			
股本	（三十一）	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十二）	42,341,947.35	42,341,947.35
减：库存股			
其他综合收益	（三十三）	-53,508,631.30	-19,693,771.31
专项储备	（三十四）		
盈余公积	（三十五）	332,956,596.72	294,853,492.27
未分配利润	（三十六）	1,009,414,658.75	909,012,118.67
所有者权益合计		2,331,204,571.52	2,226,513,786.98
负债和所有者权益总计		24,719,944,135.09	20,873,770,390.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人



上海建工四建集团有限公司  
合并利润表  
2022 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		28,058,282.024.03	26,640,482,556.87
其中: 营业收入	(四十)	28,058,282.024.03	26,640,482,556.87
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		27,662,584,062.69	26,130,992,742.08
其中: 营业成本	(四十一)	25,865,509,580.53	24,410,953,535.69
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	(四十一)	51,279,655.96	39,122,563.13
销售费用			
管理费用	(四十二)	733,355,663.19	753,492,120.89
研发费用	(四十三)	1,103,741,009.26	1,010,336,960.87
财务费用	(四十四)	-91,301,846.25	-82,912,438.50
其中: 利息费用		6,677,247.74	11,136,927.82
利息收入		98,074,245.77	95,388,507.96
加: 其他收益	(四十五)	20,023,686.00	11,461,083.16
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十六)	17,037,858.08	9,423,110.66
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		225,321.32	1,187,604.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十七)	11,731,090.67	5,928,542.09
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十八)	-108,994,141.08	-62,849,691.56
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十九)	-3,274,529.76	40,312,599.18
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(五十)	158,673.29	1,066,382.31
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		332,380,598.54	514,831,840.63
加: 营业外收入	(五十一)	35,600,756.47	32,096,879.46
减: 营业外支出	(五十二)	498,910.99	3,437,463.12
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		367,482,444.02	543,491,256.97
减: 所得税费用	(五十三)	42,804,651.41	63,454,792.57
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		324,677,792.61	480,036,464.40
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		324,677,792.61	480,036,464.40
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		325,067,650.28	479,626,963.30
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-389,857.67	409,501.10
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		324,677,792.61	480,036,464.40
归属于母公司所有者的综合收益总额		325,067,650.28	479,626,963.30
归属于少数股东的综合收益总额		-389,857.67	409,501.10
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第 5 页





上海建工四建集团有限公司  
母公司利润表  
2022 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	27,162,780,496.41	25,465,655,430.25
减: 营业成本	(三十七)	25,014,094,858.81	23,337,107,058.71
税金及附加	(三十八)	47,390,411.09	34,825,035.21
销售费用			
管理费用	(三十九)	643,071,413.03	666,216,723.43
研发费用	(四十)	1,087,069,092.09	995,348,436.23
财务费用	(四十一)	-82,270,149.54	-74,700,204.85
其中: 利息费用		10,534,954.64	14,457,820.62
利息收入		92,807,563.06	90,281,044.20
加: 其他收益	(四十二)	19,758,101.36	11,399,909.57
投资收益 (损失以“-”号填列)	(四十三)	17,004,173.38	9,047,604.64
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		225,321.32	1,187,604.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	(四十四)	11,769,528.34	5,890,104.42
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十五)	-108,891,895.59	-53,387,356.72
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十六)	-3,284,904.04	39,898,384.72
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	(四十七)	9,503.15	-19,004.40
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		389,789,377.53	519,688,023.75
加: 营业外收入	(四十八)	32,699,013.01	31,915,879.46
减: 营业外支出	(四十九)	484,544.07	1,399,301.73
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		422,003,846.47	550,204,601.48
减: 所得税费用	(五十)	40,972,801.94	62,751,603.80
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		381,031,044.53	487,452,997.68
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		381,031,044.53	487,452,997.68
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		381,031,044.53	487,452,997.68
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第 6 页



上海建工四建集团有限公司  
合并现金流量表  
2022 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		27,799,993,473.87	25,878,804,318.38
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		257,439.90	
收到其他与经营活动有关的现金		1,643,985,075.28	1,548,359,756.14
经营活动现金流入小计		29,444,235,989.05	27,427,164,074.52
购买商品、接受劳务支付的现金		23,454,642,348.78	21,865,880,976.35
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1,476,908,174.55	1,643,669,220.32
支付的各项税费		299,503,245.04	369,768,611.20
支付其他与经营活动有关的现金		2,592,468,599.72	2,163,775,531.89
经营活动现金流出小计		27,823,522,368.09	26,043,094,339.76
经营活动产生的现金流量净额		1,620,713,620.96	1,384,069,734.76
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		14,953,681.59	10,875,506.02
取得投资收益收到的现金		6,299,424.66	23,277,575.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		164,420.14	2,027,141.51
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3.11	
收到其他与投资活动有关的现金		2,393,394,031.67	2,794,801,858.37
投资活动现金流入小计		2,414,811,561.17	2,830,982,081.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		396,710,675.89	512,953,900.07
投资支付的现金			25,420,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		30,999,993.50	
支付其他与投资活动有关的现金		2,383,740,784.06	2,496,940,408.00
投资活动现金流出小计		2,811,451,453.45	3,035,314,308.07
投资活动产生的现金流量净额		-396,639,892.28	-204,332,226.83
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			500,000,000.00
偿还债务支付的现金			500,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		242,525,400.00	229,532,266.13
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		45,220,334.09	13,060,408.13
筹资活动现金流出小计		287,745,734.09	742,592,674.26
筹资活动产生的现金流量净额		-287,745,734.09	-242,592,674.26
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		41,461.10	-10,492.02
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		936,369,455.69	937,134,341.65
加：期初现金及现金等价物余额		5,873,977,015.65	4,936,842,674.00
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		6,810,346,471.34	5,873,977,015.65

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





上海建工四建集团有限公司  
母公司现金流量表  
2022年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注十	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,786,239,134.31	24,640,900,075.63
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,497,302,098.41	1,513,128,774.79
经营活动现金流入小计		28,283,541,232.72	26,154,028,850.42
购买商品、接受劳务支付的现金		22,412,466,744.86	20,813,259,841.64
支付给职工以及为职工支付的现金		1,342,253,358.30	1,505,163,013.51
支付的各项税费		277,990,581.96	339,220,140.35
支付其他与经营活动有关的现金		2,536,130,333.41	2,109,626,405.63
经营活动现金流出小计		26,568,841,018.53	24,767,269,401.13
经营活动产生的现金流量净额		1,714,700,214.19	1,386,759,449.29
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		6,299,424.66	23,277,575.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		15,250.00	377,868.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,242,913,321.56	2,621,551,767.20
投资活动现金流入小计		2,249,227,996.22	2,645,207,211.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		383,637,055.85	472,592,297.79
投资支付的现金		20,000,000.00	215,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		31,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		2,243,532,500.00	2,352,940,408.00
投资活动现金流出小计		2,678,169,555.85	3,040,532,705.79
投资活动产生的现金流量净额		-428,941,559.63	-395,325,494.41
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			500,000,000.00
偿还债务支付的现金			500,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		242,525,400.00	229,226,420.62
支付其他与筹资活动有关的现金		58,167,388.48	20,296,503.17
筹资活动现金流出小计		300,692,788.48	749,522,923.79
筹资活动产生的现金流量净额		-300,692,788.48	-249,522,923.79
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		985,065,866.08	741,911,031.09
加:期初现金及现金等价物余额		5,241,987,232.98	4,500,076,201.89
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		6,227,053,099.06	5,241,987,232.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人: 主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团有限公司  
合并所有者权益变动表  
2022 年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额					本期金额					少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-19,603,771.31		240,011,744.34		915,491,403.91	2,272,881,602.01	13,582,124.10	2,286,463,726.11
加:会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-19,603,771.31		240,011,744.34		915,491,403.91	2,272,881,602.01	13,582,124.10	2,286,463,726.11
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					-23,114,859.99		38,103,104.45		44,638,148.83	48,722,909.29	-389,857.07	48,333,052.02
(一)综合收益总额					-23,114,859.99				321,007,659.28	297,892,799.29	-389,857.07	298,502,932.02
(二)所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配												
1.提取盈余公积												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者(或股东)的分配												
4.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07		-42,728,631.30		278,114,848.79		959,939,552.74	2,321,608,992.30	13,192,266.43	2,334,801,258.73

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海建工四建集团  
合并所有者权益

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07			191,266,444.57		699,378,340.38	2,030,854,218.29	13,172,621.00	2,043,926,839.29	
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07			191,266,444.57		699,378,340.38	2,030,854,218.29	13,172,621.00	2,043,926,839.29	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						48,745,290.77		216,113,063.53	232,027,263.72	409,591.10	232,436,864.82	
（一）综合收益总额						-12,130,899.58		479,626,963.30	466,795,963.72	409,591.10	467,205,464.82	
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配						48,745,290.77		-263,513,890.77	-214,768,600.00		-214,768,600.00	
1、提取盈余公积								-48,745,290.77				
2、提取一般风险准备												
3、对所有者（或股东）的分配												
4、其他												
（四）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）												
2、盈余公积转增资本（或股本）												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	1,000,000,000.00		137,072,225.07			240,011,744.34		915,491,403.91	2,272,881,602.01	13,582,214.10	2,286,463,726.11	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人：

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



报表 第 10 页

1



上海建工四建集团有限公司  
母公司所有者权益变动表  
2022 年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本期金额										
	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,000,000,000.00				42,341,947.35		-19,693,771.31		294,853,492.27	909,012,118.67	2,226,513,786.98
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	1,000,000,000.00				42,341,947.35		-19,693,771.31		294,853,492.27	909,012,118.67	2,226,513,786.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-33,814,859.99		38,103,104.45	100,402,540.08	104,690,784.54
（一）综合收益总额							-33,814,859.99			381,031,044.53	347,216,184.54
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配											
1．提取盈余公积									38,103,104.45	-280,628,504.45	-242,525,400.00
2．对所有者（或股东）的分配									38,103,104.45	-38,103,104.45	
3．其他										-242,525,400.00	-242,525,400.00
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取								788,454,044.02			788,454,044.02
2．本期使用								788,454,044.02			788,454,044.02
（六）其他											
四、本年年末余额	1,000,000,000.00				42,341,947.35		-53,508,631.30		332,956,596.72	1,009,414,638.75	2,331,204,571.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



上海建工四建集团有限公司  
母公司所有者权益变动表（续）  
2022 年度  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额					专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	股本	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	资本公积	减：库存股				
一、上年年末余额	1,000,000,000.00			42,341,947.35			246,108,192.50	685,073,020.76	1,966,660,388.88
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	1,000,000,000.00			42,341,947.35			246,108,192.50	685,073,020.76	1,966,660,388.88
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									
（一）综合收益总额									
1. 所有投入和减少资本									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
（二）利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有投入（或股本）的分配									
3. 其他									
（三）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
（五）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（六）其他									
四、本期末余额	1,000,000,000.00			42,341,947.35			294,853,492.27	905,012,118.67	2,226,513,746.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





1.8.3.2023年财报报表

上海建工四建集团有限公司  
2023 年度财务报表及审计报告



此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码: 2P2400MNSQJD



上海建工四建集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 2
合并及公司利润表	3 - 4
合并及公司现金流量表	5 - 6
合并所有者权益变动表	7
公司所有者权益变动表	8
财务报表附注	9 - 82



普华永道

## 审计报告

普华永道中天审字(2024)第 30263 号  
(第一页, 共三页)

上海建工四建集团有限公司董事会:

### 一、 审计意见

#### (一) 我们审计的内容

我们审计了上海建工四建集团有限公司(以下简称“四建集团”)的财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了四建集团 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于四建集团, 并履行了职业道德方面的其他责任。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

四建集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)  
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021  
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com



普华永道

## 审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第 30263 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估四建集团的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算四建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督四建集团的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第 30263 号  
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对四建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致四建集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就四建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·上海市  
2024 年 4 月 22 日

注册会计师

肖峰  
肖峰  
中国注册会计师

注册会计师

陈如奕  
陈如奕  
中国注册会计师

上海建工四建集团有限公司

2023年12月31日合并资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金	七(1)	7,697,551,578.13	9,293,600,468.38
应收票据		3,000,000.00	4,400,000.00
应收账款	七(2)	5,287,986,748.34	6,158,749,420.49
应收款项融资		869,744.00	2,338,406.00
预付款项	七(4)	195,382,156.17	193,053,902.02
其他应收款	七(3)	3,495,744,682.36	3,138,433,596.09
存货	七(5)	309,597,848.70	237,154,198.45
合同资产	七(6)	3,494,472,882.81	4,886,642,363.18
其他流动资产	七(7)	26,790,563.70	17,778,751.30
<b>流动资产合计</b>		<b>20,511,396,204.21</b>	<b>23,932,151,105.91</b>
<b>非流动资产</b>			
债权投资	七(8)	75,000,000.00	75,000,000.00
长期股权投资	七(11)	-	55,894,518.17
其他权益工具投资	七(9)	305,708,972.50	300,891,368.70
其他非流动金融资产	七(10)	292,695,629.09	277,969,733.12
投资性房地产		8,494,192.69	245,839,341.48
固定资产	七(12)	752,488,186.82	426,736,000.01
在建工程	七(13)	2,731,020.00	13,606,399.02
使用权资产	七(14)	110,194,283.93	123,247,139.50
无形资产	七(15)	28,587,090.12	32,592,093.48
长期待摊费用		248,923.18	-
递延所得税资产	七(16)	65,946,904.83	64,722,096.07
其他非流动资产	七(17)	3,745,062,885.20	670,288,114.28
<b>非流动资产合计</b>		<b>5,387,158,088.36</b>	<b>2,286,786,803.83</b>
<b>资产总计</b>		<b>25,898,554,292.57</b>	<b>26,218,937,909.74</b>
<b>流动负债</b>			
应付票据	七(19)	83,554,281.24	110,542,940.56
应付账款	七(20)	17,326,517,097.41	19,899,507,883.50
预收款项		123,448.32	24,695.43
合同负债	七(21)	3,285,731,531.78	849,392,687.17
应付职工薪酬	七(22)	1,711,186.70	69,131,795.90
应交税费	七(23)	34,508,431.73	194,672,484.06
其他应付款	七(24)	2,885,581,560.84	2,516,323,162.66
一年内到期的非流动负债	七(25)	31,727,712.25	28,920,340.79
其他流动负债	七(26)	49,611,608.70	65,232,149.89
<b>流动负债合计</b>		<b>23,699,066,858.97</b>	<b>23,733,748,139.96</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债	七(27)	87,511,189.60	106,426,990.09
长期应付款		-	11,414,914.97
递延收益	七(28)	19,075,939.28	27,166,816.69
递延所得税负债	七(16)	7,478,570.00	5,379,789.30
<b>非流动负债合计</b>		<b>114,065,698.88</b>	<b>150,388,511.05</b>
<b>负债合计</b>		<b>23,813,132,557.85</b>	<b>23,884,136,651.01</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
资本公积	七(29)	94,792,187.60	137,072,225.07
其他综合收益	七(30)	(41,387,373.37)	(53,508,631.30)
专项储备		-	-
盈余公积	七(31)	46,164,969.83	278,114,848.79
未分配利润	七(32)	972,582,009.16	959,930,549.74
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>2,072,151,793.22</b>	<b>2,321,608,992.30</b>
少数股东权益		13,269,941.50	13,192,266.43
<b>所有者权益合计</b>		<b>2,085,421,734.72</b>	<b>2,334,801,258.73</b>
<b>负债及所有者权益总计</b>		<b>25,898,554,292.57</b>	<b>26,218,937,909.74</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 沈军

沈军

主管会计工作的负责人: 刘荣磊

刘荣磊

会计机构负责人: 刘荣磊

刘荣磊

上海建工四建集团有限公司

2023年12月31日公司资产负债表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金		7,051,019,792.44	8,547,834,699.05
应收票据		3,000,000.00	4,400,000.00
应收账款	十二(1)	5,011,113,519.43	5,794,663,233.47
应收款项融资		869,744.00	2,338,406.00
预付款项		184,662,460.38	191,385,518.23
其他应收款	十二(2)	3,437,969,781.02	3,197,824,391.45
存货		308,249,027.84	235,802,714.35
合同资产	十二(3)	3,248,406,976.26	4,319,109,883.59
其他流动资产		14,926,758.49	7,579,624.50
<b>流动资产合计</b>		<b>19,260,218,059.86</b>	<b>22,300,938,470.64</b>
<b>非流动资产</b>			
债权投资		75,000,000.00	75,000,000.00
长期股权投资	十二(4)	767,242,372.94	929,445,782.63
其他权益工具投资		305,708,972.50	300,891,368.70
其他非流动金融资产		292,695,629.09	277,969,733.12
固定资产		480,877,881.78	379,111,684.33
在建工程		2,731,020.00	13,606,399.02
使用权资产		165,292,278.49	192,537,954.57
无形资产		3,436,300.56	3,580,480.92
长期待摊费用		248,923.18	-
递延所得税资产		59,391,984.51	51,468,844.96
其他非流动资产		3,009,714,781.12	195,393,416.20
<b>非流动资产合计</b>		<b>5,162,340,144.17</b>	<b>2,419,005,664.45</b>
<b>资产总计</b>		<b>24,422,558,204.03</b>	<b>24,719,944,135.09</b>
<b>流动负债</b>			
应付票据		83,554,281.24	110,542,940.56
应付账款		16,147,958,007.59	18,616,694,909.10
合同负债		3,127,032,506.05	796,917,314.26
应付职工薪酬		590,438.06	68,243,560.96
应交税费		33,348,646.99	186,377,478.38
其他应付款		2,645,682,293.94	2,298,251,257.73
一年内到期的非流动负债		42,744,695.32	39,127,315.98
其他流动负债		44,074,747.43	60,690,566.38
<b>流动负债合计</b>		<b>22,124,985,616.62</b>	<b>22,176,845,343.35</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		136,354,736.08	169,132,028.60
长期应付款		-	11,414,914.97
递延收益		19,075,939.28	27,166,816.69
递延所得税负债		6,422,822.07	4,180,459.96
<b>非流动负债合计</b>		<b>161,853,497.43</b>	<b>211,894,220.22</b>
<b>负债合计</b>		<b>22,286,839,114.05</b>	<b>22,388,739,563.57</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
资本公积		-	42,341,947.35
其他综合收益		(41,387,373.37)	(53,508,631.30)
专项储备		-	-
盈余公积		101,006,717.76	332,956,596.72
未分配利润		1,076,099,745.59	1,009,414,658.75
<b>所有者权益合计</b>		<b>2,135,719,089.98</b>	<b>2,331,204,571.52</b>
<b>负债及所有者权益总计</b>		<b>24,422,558,204.03</b>	<b>24,719,944,135.09</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 沈军



主管会计工作的负责人: 刘荣磊



会计机构负责人: 刘荣磊



上海建工四建集团有限公司

2023 年度合并利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	七(33)	32,888,630,591.36	28,058,282,024.03
减：营业成本	七(33)、七(36)	(30,556,414,032.84)	(25,865,509,580.53)
税金及附加	七(34)	(39,408,548.52)	(51,279,655.96)
管理费用	七(36)	(814,981,701.00)	(733,355,663.19)
研发费用	七(36)	(1,311,129,303.14)	(1,103,741,009.26)
财务收入-净额	七(35)	99,768,745.11	91,301,846.25
其中：利息费用		(5,783,043.97)	(6,677,247.74)
利息收入		109,775,209.46	98,074,245.77
加：其他收益	七(41)	71,932,241.07	20,023,686.00
投资收益	七(40)	32,615,873.76	17,037,858.08
其中：对联营企业的投资			
(损失)/收益		(6,371.10)	225,321.32
公允价值变动收益	七(39)	14,949,080.76	11,731,090.67
信用减值转回/(损失)	七(38)	4,451,748.32	(108,994,141.08)
资产减值损失	七(37)	(1,527,389.15)	(3,274,529.76)
资产处置收益		190,654.57	158,673.29
二、营业利润		389,077,960.30	332,380,598.54
加：营业外收入	七(42)(a)	8,786,851.60	35,600,756.47
减：营业外支出	七(42)(b)	(930,955.65)	(498,910.99)
三、利润总额		396,933,856.25	367,482,444.02
减：所得税费用	七(43)	(40,719,156.55)	(42,804,651.41)
四、净利润		356,214,699.70	324,677,792.61
归属于母公司所有者的净利润		356,137,024.63	325,067,650.28
少数股东损益		77,675.07	(389,857.67)
五、其他综合收益的税后净额	七(30)	12,121,257.93	(33,814,859.99)
六、综合收益总额		368,335,957.63	290,862,932.62
归属于母公司所有者的综合收益总额		368,258,282.56	291,252,790.29
归属于少数股东的综合收益总额		77,675.07	(389,857.67)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：沈军

沈军

主管会计工作的负责人：刘荣磊

刘荣磊

会计机构负责人：刘荣磊

刘荣磊



上海建工四建集团有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	十二(5)	31,889,932,076.62	27,162,780,496.41
减: 营业成本	十二(5)	(29,652,021,242.70)	(25,014,094,858.81)
税金及附加		(34,681,512.29)	(47,390,411.09)
管理费用		(695,798,015.29)	(643,071,413.03)
研发费用		(1,292,104,639.47)	(1,087,069,092.09)
财务费用		91,440,896.99	82,270,149.54
其中: 利息费用		(9,175,396.98)	(10,534,954.64)
利息收入		104,626,165.07	92,807,563.06
加: 其他收益		70,813,969.95	19,758,101.36
投资收益	十二(6)	41,615,873.76	17,004,173.38
其中: 对联营企业的投资损失		(6,371.10)	(6,771,803.96)
公允价值变动收益		14,949,080.76	11,769,528.34
信用减值转回(损失)		10,694,847.89	(108,891,895.59)
资产减值损失		(1,017,597.78)	(3,284,904.04)
资产处置(损失)/收益		(88,551.22)	9,503.15
二、营业利润		443,735,187.22	389,789,377.53
加: 营业外收入		8,786,850.39	32,699,013.01
减: 营业外支出		(930,814.63)	(484,544.07)
三、利润总额		451,591,222.98	422,003,846.47
减: 所得税费用		(41,420,570.93)	(40,972,801.94)
四、净利润		410,170,652.05	381,031,044.53
五、其他综合收益的税后净额		12,121,257.93	(33,814,859.99)
六、综合收益总额		422,291,909.98	347,216,184.54

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 沈军

沈军

主管会计工作的负责人: 刘荣磊

刘荣磊

会计机构负责人: 刘荣磊

刘荣磊

上海建工四建集团有限公司

2023 年度合并现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		31,562,953,229.06	27,799,993,473.87
收到的税费返还		-	257,439.90
收到其他与经营活动有关的现金	七(44)(e)	1,094,743,590.65	1,643,985,075.28
经营活动现金流入小计		32,657,696,819.71	29,444,235,989.05
购买商品、接受劳务支付的现金		(27,416,303,826.86)	(23,454,642,348.78)
支付给职工以及为职工支付的现金		(1,628,185,275.81)	(1,476,908,174.55)
支付的各项税费		(421,724,147.00)	(299,503,245.04)
支付其他与经营活动有关的现金	七(44)(f)	(1,800,711,061.80)	(2,592,468,599.72)
经营活动现金流出小计		(31,266,924,311.47)	(27,823,522,368.09)
经营活动产生的现金流量净额	七(44)(a)	1,390,772,508.24	1,620,713,620.96
<b>二、投资活动使用的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		54,100,000.00	14,953,681.59
取得投资收益收到的现金		6,225,583.50	6,299,424.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		750,936.19	164,420.14
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	3.11
收到其他与投资活动有关的现金	七(44)(g)	1,690,790,811.25	2,393,394,031.67
投资活动现金流入小计		1,751,867,330.94	2,414,811,561.17
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(652,027,520.32)	(396,710,675.89)
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		(60,508,478.00)	(30,999,993.50)
处置子公司及其他营业单位支付的现金净额		(39,286,985.04)	-
支付其他与投资活动有关的现金	七(44)(h)	(2,697,601,574.28)	(2,383,740,784.06)
投资活动现金流出小计		(3,449,424,557.64)	(2,811,451,453.45)
投资活动使用的现金流量净额		(1,697,557,226.70)	(396,639,892.28)
<b>三、筹资活动使用的现金流量</b>			
收到其他与筹资活动有关的现金	七(44)(i)	219,637,594.90	-
筹资活动现金流入小计		219,637,594.90	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(302,468,500.00)	(242,525,400.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	七(44)(j)	(182,053,976.36)	(45,220,334.09)
筹资活动现金流出小计		(484,522,476.36)	(287,745,734.09)
筹资活动使用的现金流量净额		(264,884,881.46)	(287,745,734.09)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		8,317.61	41,461.10
<b>五、现金及现金等价物净(减少)/增加额</b>	七(44)(c)	(571,661,282.31)	936,369,455.69
加: 年初现金及现金等价物余额		6,810,346,471.34	5,873,977,015.65
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	七(44)(d)	6,238,685,189.03	6,810,346,471.34

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 沈军



主管会计工作的负责人: 刘荣磊



会计机构负责人: 刘荣磊



上海建工四建集团有限公司

2023 年度公司现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		30,415,370,440.60	26,786,239,134.31
收到其他与经营活动有关的现金		1,016,244,167.46	1,497,302,098.41
经营活动现金流入小计		31,431,614,608.06	28,283,541,232.72
购买商品、接受劳务支付的现金		(26,358,297,730.70)	(22,412,466,744.86)
支付给职工以及为职工支付的现金		(1,488,782,866.67)	(1,342,253,358.30)
支付的各项税费		(393,729,827.77)	(277,990,581.96)
支付其他与经营活动有关的现金		(1,755,091,168.78)	(2,536,130,333.41)
经营活动现金流出小计		(29,995,901,593.92)	(26,568,841,018.53)
经营活动产生的现金流量净额		1,435,713,014.14	1,714,700,214.19
<b>二、投资活动使用的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		54,100,000.00	-
取得投资收益收到的现金		15,225,583.50	6,299,424.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		449,656.15	15,250.00
收到其他与投资活动有关的现金		1,691,277,975.63	2,242,913,321.56
投资活动现金流入小计		1,761,053,215.28	2,249,227,996.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(649,094,911.92)	(383,637,055.85)
投资支付的现金		(209,000,000.00)	(20,000,000.00)
取得其他营业单位支付的现金净额		(60,508,478.00)	(31,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金		(2,567,601,574.28)	(2,243,532,500.00)
投资活动现金流出小计		(3,486,204,964.20)	(2,678,169,555.85)
投资活动使用的现金流量净额		(1,725,151,748.92)	(428,941,559.63)
<b>三、筹资活动使用的现金流量</b>			
收到其他与筹资活动有关的现金		229,637,594.90	-
筹资活动现金流入小计		229,637,594.90	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(302,468,500.00)	(242,525,400.00)
支付其他与筹资活动有关的现金		(204,539,357.10)	(58,167,388.48)
筹资活动现金流出小计		(507,007,857.10)	(300,692,788.48)
筹资活动使用的现金流量净额		(277,370,262.20)	(300,692,788.48)
<b>四、现金及现金等价物净(减少)/增加额</b>		(566,808,996.98)	985,065,866.08
加: 年初现金及现金等价物余额		6,227,053,099.06	5,241,987,232.98
<b>五、年末现金及现金等价物余额</b>		5,660,244,102.08	6,227,053,099.06

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 沈军



主管会计工作的负责人: 刘荣磊



会计机构负责人: 刘荣磊



## 2.投标人同类业绩及履约评价情况

同类项目业绩表（上限5项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	履约评价	其他
1	阜南县2017年市政路网建设工程一期项目	修建道路总长约13.344km。建设内容包括:道路、排水、桥涵、交通、弱电、供电、照明、给水、绿化景观及道路附属设施	45325.92432	2022.1.26	/	/
2	宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程（二标段）	建设项目为城市次干路,道路全长约6526米,道路规划红线宽度35米。	21695	2023.2.28	/	/
3	武宁路快速化改建工程I标工程	建设项目全长3.5千米,其中地道主线2.86千米。本工程地道主线为城市快速路,设计速度60千米/小时,双向4车道,局部双向4车道+2根辅助车道;地面道路为城市主干路,设计速度50千米/小时,双向6快2慢。	100110.2883	2023.11.14	/	/
4	北外滩地区高标准要素市政市容提升工程	本项目位于虹口区北外滩,北至周家嘴路、海宁路,南至北苏州路,西至河南北路,东至大连路,共包括37条改造道路(核心保障区道路有11条,重点保障区道路有26条)及1条虹口港泵闸-黄浦江西侧新建人行通道。	24862.12	2022.7.6	/	/
5	上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程	约5.1km新建围网及5.3km巡关道(不含新建断面24米的天骄路约740m)、约910m天骄路、2处卡口(沧海路复式卡口及天骄路卡口)、20000m2查验广场、2000m2管理用房及海关围网及卡口等的监控设施设备和中心机房等。	18510.0016	2021.1.20	/	/

证明材料:

（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；



（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。

（3）认证时间以竣工验收证明时间为准。

注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2.1.阜南县2017年市政路网建设工程一期项目



中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 项目详情

手机查看

阜南县2017年市政路网建设项目

安徽省-阜阳市-阜南县

项目编号	3412251802020201	省级项目编号	3412251802020201
建设单位	阜南县住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00318089-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: --

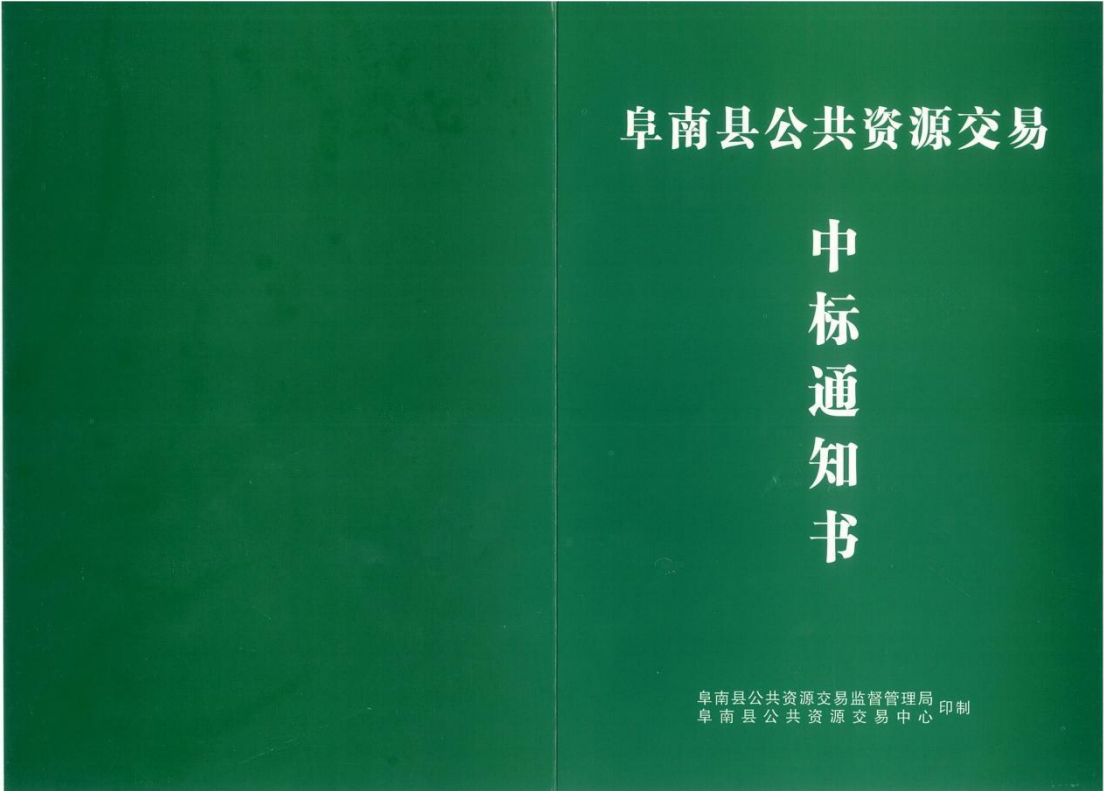
工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信  
参与单位及相关负责人  
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	悉地(苏州)勘察设计院有限公司	91340100149185568Q	蔡晓东	362134*****19
设计企业	无锡市政设计研究院有限公司	91320200135902837N	胡辛	340104*****14
设计企业	无锡市政设计研究院有限公司	913401007964278931	冯贺军	342101*****11
设计企业	悉地(苏州)勘察设计院有限公司	91320508466948987D	丁金华	340223*****32
施工企业	安徽国平中建工程有限公司	91340100MA2RQXE308	邱金成	341225*****76
施工企业	上海建工四建集团有限公司	91310115132328227T	秦忠	310111*****18

2.1.1.中标通知书

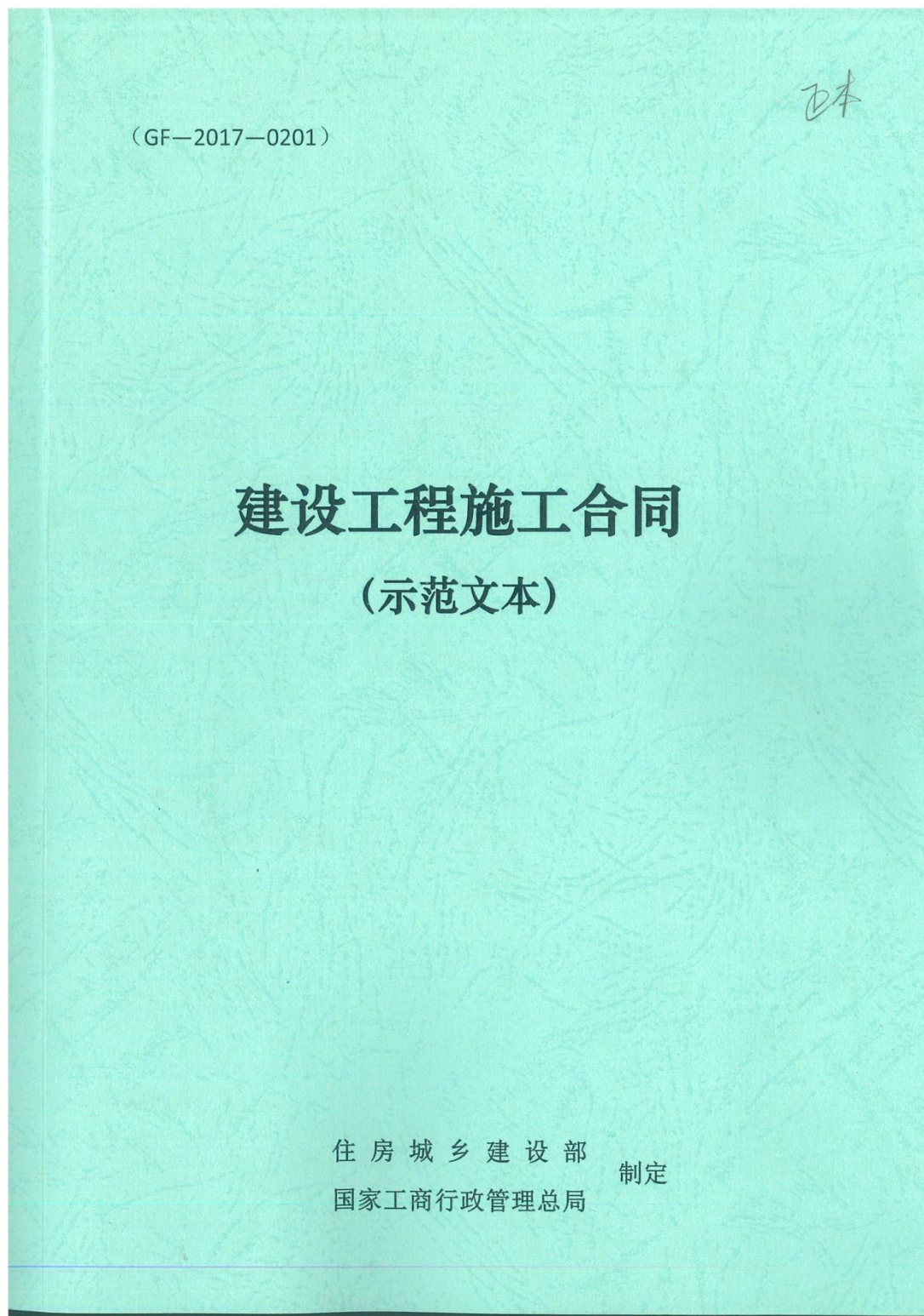
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=504703



阜南县公共资源交易中中标通知书			
项目名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目		
项目编号	FNZG-GC20180256		
招标方式	公开招标	开标时间	2018 年 10 月 30 日
开标地点	阜南县公共资源交易中心	中标公示期	2018 年 11 月 6 日至 2018 年 11 月 8 日
中标单位	上海建工四建集团有限公司		
中标金额	大写：肆亿伍仟叁佰贰拾伍万玖仟贰佰肆拾叁元贰角 小写：( ￥453259243.2 元 )		
中标工期/交货期	520 日历天		
关键岗位人员	项目经理：秦忠 技术负责人：张文函		
<p>说明</p> <p>1、《中标通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档；</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》；</p>			

中标范围		
具体详见招标文件内容		
备注	领取此中标通知书后 30 天内与阜南县重点工程建设管理局订立书面施工合同，无放逾期视为自动放弃中标资格。	
招标单位	代理机构	交易中心
 盖章 2018 年 11 月 26 日	 盖章 2018 年 11 月 26 日	 见证专用章 盖章 2018 年 11 月 26 日

## 2.1.2.合同





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜南县重点工程建设管理局

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目。

2.工程地点：阜南县境内。

3.工程立项批准文号：发改审字[2017]205 号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目包括：田集路（洪河桥路-临颍大道）、滨河路（紫薇路-洪河桥路）、谷河西路（京九路-西环路）、洪河桥路（富坡大道-鹿城路）、阮城路（地城路-鹿城路）、三塔北路（光明路-阜民路）、阜政路（京九路-三塔北路）、永安路（谷河西路-淮河西路）等道路工程，道路总长约 13.344km。建设内容包括：道路、排水、桥涵、交通、弱电、供电、照明、给水、绿化景观及道路附属设施等图纸范围内工程，详见设计图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目建设工程的建设工  
作。具体详见工程量清单及施工图纸。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019 年 2 月 25 日。

计划竣工日期：2020 年 1 月 11 日。

（具体开工日期以开工令为准）

工期总日历天数：320 天。工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格，并确保获得“颍州杯”标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟叁佰贰拾伍万玖仟贰佰肆拾叁元贰角  
(¥453259243.20 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：（商务标中已明确数额）

人民币（大写）      /      （¥      元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

(5) 不含增值税合同价: 412053857.45 元, 增值税 41205385.75  
元 (增值税率: 10%)

2. 合同价格形式: 总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 秦忠。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间（以实际签订时间为准）

本合同于 2018 年 12 月 24 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 阜南县重点工程建设管理局办公室 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，  
承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码 12341225MB0R11767K 组织机构代码 91310115132328227T

地 址：阜南县鹿城镇三塔北路西侧 地 址：中国（上海）自由

试验区耀华路 251 号

邮政编码：236300

法定代表人：王传力

委托代理人：                    

电 话：0558-2870269

传 真：0558-2870269

电子信箱：fnxzdj@136.com

开户银行：                    

账 号：                    

邮政编码：200126

法定代表人：沈军

委托代理人：                    

电 话：021-50565647

传 真：021-50565647

电子信箱：yaohualu251@163.com

开户银行：建行上海第二支行

账 号：31001502500055433948

### 2.1.3.竣工验收报告

编号:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
(滨河路)

竣工日期: 2021 年 11 月 17 日

验收组织单位: 阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（滨河路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-002	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	4572.30 万元	
工程主要内容	道路、桥梁、排水、交通、照明、给水、弱电、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路长 1632.444 米，道路等级为城市支路；桥梁为 1x20m 预应力混凝土空心板梁。					
开工日期	2019 年 3 月 7 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	湖北佳境建筑设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	宋永平
设计单位	无锡市政设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	胡辛
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网 建设工程一期项目（滨 河路）		结构类型	道路工程	工程规模	32648.9m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公 司		技术负责人	李申杰	开工日期	2019 年 3 月 7 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2021 年 10 月 2 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 30 分部（部位），经查 30 分 部（部位），符合标准及设计要 求 30 分部（部位）		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 64 项，经审查符合要求 64 项，经核定符合规范要求 64 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果		共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 21 项，符合要求 21 项， 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收		共抽查 43 项，符合要求 43 项， 不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位  
共同商定，建设单位填写。



编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
（阜政路）

竣工日期：2021 年 11 月 17 日

验收组织单位：阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（阜政路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-002	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	1690.85 万元	
工程主要内容	道路、排水、交通、照明、给水、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路全程 555.61 米。					
开工日期	2019 年 8 月 8 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	倪红礼
设计单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	丁金华
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（阜政路）		结构类型	道路工程	工程规模	27780.5m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公司		技术负责人	李申杰	开工日期	2019 年 8 月 8 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2020 年 10 月 20 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 19 分部（部位），经查 19 分部（部位），符合标准及设计要求 19 分部（部位）		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 49 项，经审查符合要求 49 项，经核定符合规范要求 49 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 17 项，符合要求 17 项，共抽查 17 项，符合要求 17 项，经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收		共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 单位负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

编号:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
(谷河西路)

竣工日期: 2022 年 1 月 26 日

验收组织单位: 阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（谷河西路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-002	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	6732.99 万元	
工程主要内容	道路、桥梁、排水、交通、照明、给水、弱电、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路全长 1866.382 米，道路等级为城市支路；桥梁为(18+30+18)m 预应力拱形连续梁，横桥向采用左右双幅布置，桥梁宽度为 30m。					
开工日期	2019 年 7 月 20 日		竣工日期	2022 年 1 月 26 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	倪红礼
设计单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	丁金华
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（谷河西路）		结构类型	道路工程	工程规模	55991.5m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公司		技术负责人	李申杰	开工日期	2019 年 7 月 20 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2022 年 1 月 23 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 30 分部（部位），经查 30 分部（部位），符合标准及设计要求 30 分部（部位）		符合	
2	质量控制资料核查		共 64 项，经审查符合要求 64 项，经核定符合规范要求 64 项		符合	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 21 项，符合要求 21 项，经返工处理符合要求 0 项		符合	
4	观感质量验收		共抽查 43 项，符合要求 43 项，不符合要求 0 项		符合	
5	综合验收结论		符合			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
（洪河桥路）

竣工日期：2021 年 11 月 17 日

验收组织单位：阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制

---

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（洪河桥路）		工程地点	阜阳市阜南县	
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-002	质量监督注册号	/
工程用途	市政工程	设计能力		造价	3654.49 万元
工程主要内容	道路、桥梁、排水、交通、照明、给水、弱电、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路长 949.685 米，道路等级为城市主干路；桥梁为 1-16m 上承式空腹拱桥				
开工日期	2020 年 8 月 8 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日	
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力	
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交叉口档案馆二楼		项目负责人	孟肖	
勘察单位	湖北佳境建筑设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 宋永平
设计单位	无锡市政设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 胡辛
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级	
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质	
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619	
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网 建设工程一期项目（洪 河桥路）		结构类型	道路工程	工程规模	28490.6m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公 司		技术负责人	李申杰	开工日期	2020 年 8 月 8 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2021 年 11 月 15 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 27 分部（部位），经查 27 分 部（部位），符合标准及设计要 求 27 分部（部位）		符合验收	
2	质量控制资料核查		共 64 项，经审查符合要求 64 项，经核定符合规范要求 64 项		符合验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果		共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 21 项，符合要求 21 项， 经返工处理符合要求 0 项		符合验收	
4	观感质量验收		共抽查 36 项，符合要求 36 项， 不符合要求 0 项		符合验收	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  总监理工程师 年 月 日	(公章)  单位负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位  
共同商定，建设单位填写。

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
(三塔北路)

竣工日期：2021 年 11 月 17 日

验收组织单位：阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（三塔北路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251904170202-SX-003	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	3039.46 万元	
工程主要内容	道路、排水、交通、照明、给水、绿化景观及道路附属设施等工程。道路全长 2089.647m，道路等级为城市次干路。					
开工日期	2019 年 4 月 15 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交叉口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	湖北佳境建筑设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	宋永平
设计单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	肖杨
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网 建设工程一期项目（三 塔北路）		结构类型	道路工程	工程规模	42277.50m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公 司		技术负责人	李申杰	开工日期	2019 年 4 月 15 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2020 年 10 月 30 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 19 分部（部位），经查 19 分 部（部位），符合标准及设计要 求 19 分部（部位）		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 49 项，经审查符合要求 49 项，经核定符合规范要求 49 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果		共核查 17 项，符合要求 17 项， 共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收		共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格			
参加 验收 单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人 年 月 日	(公章)  总监理工程师 年 月 日	(公章)  单位负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位  
共同商定，建设单位填写。



编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
（田集路）

竣工日期：2021 年 11 月 17 日

验收组织单位：阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（田集路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-002	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	19734.67 万元	
工程主要内容	道路、桥梁、排水、交通、照明、给水、弱电、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路长 5311.121m，道路等级为城市次干路。田集路共 3 座桥梁，跨南城河桥边幅桥采用三跨实腹式钢筋混凝土拱桥，中幅桥采用 3 跨不等跨 13m+16m+13m 预应力钢筋混凝土简支 T 梁；跨苗南河桥及跨北城河桥为（1×16）m 简支 T 梁桥。					
开工日期	2019 年 3 月 7 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	冶金工业部华东勘察基础总公司		资质等级	甲级	项目负责人	余金萍
设计单位	天津城建设计院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	江加兵
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（田集路）		结构类型	道路工程	工程规模	180578.1m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公司		技术负责人	李申杰	开工日期	2019 年 3 月 7 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2021 年 6 月 25 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 42 分部（部位），经查 42 分部（部位），符合标准及设计要求 42 分部（部位）		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 82 项，经审查符合要求 82 项，经核定符合规范要求 82 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 29 项，符合要求 29 项，共抽查 29 项，符合要求 29 项，经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收		共抽查 61 项，符合要求 61 项，不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 单位负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称：阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目  
（永安路）

竣工日期：2021 年 11 月 17 日

验收组织单位：阜南县重点工程建设管理服务中心

阜阳市建设工程质量监督局制



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜南县 2017 年市政路网建设工程一期项目（永安路）		工程地点	阜阳市阜南县		
工程规划许可证号	建字第 341225201700059 号	工程施工许可证号	3412251802020201-SX-004	质量监督注册号	/	
工程用途	市政工程	设计能力		造价	944.00 万元	
工程主要内容	道路、排水、交通、照明、给水、弱电、电力排管、绿化景观及道路附属设施等工程。其中道路长 444.557 米，道路等级为城市支路。					
开工日期	2018 年 7 月 10 日		竣工日期	2021 年 11 月 17 日		
建设单位	阜南县重点工程建设管理服务中心		法定代表人	王传力		
单位地址	皖阜南县鹿城镇三塔路与阜政路交口档案馆二楼		项目负责人	孟肖		
勘察单位	安徽淮海建筑勘察设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	李雪峰
设计单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	丁金华
施工总包单位	上海建工四建集团有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级		
法定代表人	沈军		项目经理	秦忠		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
总监理工程师	崔光明		岗位证书号	11011619		
工程质量监督机构	阜南县建设工程质量安全监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜南县 2017 年市政路网 建设工程一期项目（永安路）		结构类型	道路工程	工程规模	8891.10m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工四建集团有限公司		技术负责人	李申杰	开工日期	2018 年 7 月 10 日
项目经理	秦忠		项目技术负责人	张文函	完工日期	2018 年 8 月 26 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部（部位）工程		共 24 分部（部位），经查 24 分部（部位），符合标准及设计要求 24 分部（部位）		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 63 项，经审查符合要求 63 项，经核定符合规范要求 63 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 25 项，符合要求 25 项，共抽查 25 项，符合要求 25 项，经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收		共抽查 35 项，符合要求 35 项，不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论		符合要求，竣工验收合格			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	 （公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	 （公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	 （公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	 （公章） 总监理工程师 年 月 日	 （公章） 单位负责人 年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 2.2.宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程（二标段）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程

上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101151801120205	省级项目编号	1802PD0017
建设单位	上海市工程建设咨询监理有限公司	建设单位统一社会信用代码	13232961-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	94899.99
立项级别	区县级	立项文号	沪浦发改城【2017】811号、浦建委计财(2017) 180号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海天佑工程咨询有限公司	91310110757557513J	孙昊	220104*****1X
监理企业	上海住远建设工程监理有限公司	913102301322762520	杨小维	320981*****47
监理企业	英事克工程顾问(上海)有限公司	91310000631191544Q	吴献文	510402*****17
勘察企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	杨国权	420682*****1X
勘察企业	中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	91130600105946556M	陈华顺	320902*****38
设计企业	上海浦东建筑设计研究院有限公司	9131011542505133X5	杨晓燕	130203*****29
施工企业	上海建工四建集团有限公司	91310115132328227T	李森	320483*****12
施工企业	上海浦兴路桥建设工程有限公司	913101153507483506	俞尚华	320681*****19

2.2.1.中标通知书

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1352523

报建编号	1802PD0017
标段号	C02
发包方式	公开招标





上海市建设工程施工中标通知书  
(第二联：中标人)

上海建工四建集团有限公司

我单位 宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程（二标段） 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	宣黄公路（观海路~老果公路）				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	0平方米				
中标价	21695万元		工期	720日历天	
注册建造师	李桦	注册专业	市政公用, 公路	注册号	沪131151501596
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 1734.7 万元； 其中专业工程暂估价 1734.7 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
2019年4月19日	2019年4月19日

附注：  
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。  
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1802PD0017
标段号	C02
发包方式	公开招标



项目明细表

道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
道路工程	35	2100			
其他工程					
名称	备注				
桥梁工程、雨污水排管工程、信号灯、交通标志标线、绿化等道路附属设施					

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
2019年 4 月 19 日	2019年 4 月 19 日

附注：  
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。  
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。






报建编号	1802PD0017
标段号	C02
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	标志标线、信号灯、人行护栏工程	公路交通工程	建设单位与施工总包单位	152.5
2	绿化、行道树工程	园林绿化工程	建设单位与施工总包单位	227.9
3	道路照明工程	城市及道路照明工程	建设单位与施工总包单位	510
4	沥青工程	公路路面工程	建设单位与施工总包单位	844.3
合计：				1734.7

招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
2019年4月19日	2019年4月19日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



## 2.2.2.合同

副 本

# 建设工程施工合同

项 目 名 称: 宣黄公路(观海路-老果公路)新建工程(二标段)

工 程 地 点: 宣黄公路(观海路-老果公路)

发 包 人: 上海市工程建设咨询监理有限公司

承 包 人: 上海建工四建集团有限公司

签 订 日 期: 2019.6



# 建设工程施工合同

项 目 名 称: 宣黄公路(观海路-老果公路)新建工程(二标段)

工 程 地 点: 宣黄公路(观海路-老果公路)

发 包 人: 上海市工程建设咨询监理有限公司

承 包 人: 上海建工四建集团有限公司

签 订 日 期: 2019.6

---

## 第一部分 建设工程施工合同协议书

发包人：上海市工程建设咨询监理有限公司

承包人：上海建工四建集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：宣黄公路（观海路-老果公路）新建工程（二标段）

工程地点：宣黄公路（观海路-老果公路）

工程内容：主要建设内容为道路工程，桥梁、雨污水排管工程，绿化，信号灯，照明，交通安全设施等道路附属设施。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号：沪浦发改城（2018）648 号文

资金来源：100%政府投资

### 二、工程承包范围和承包方式

承包范围：本项目为城市次干路，道路全长约 6526 米，道路规划红线宽度 35 米。本标段工程范围 K2+340~K4+440。桥梁工程包括：泖马河桥、瞿家路港桥、马弄堂港桥。桥梁最大跨度 98 米，具体以施工图纸所示范围为准。

承包方式：施工总承包

### 三、合同工期：

开工日期：2019 年 10 月 8 日（开工日期以甲方书面发出的开工令为准）

竣工日期：2021 年 9 月 26 日（竣工日期以验收合格之日为准）

合同工期总日历天数 720 天

### 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格率 100%（根据招投标文件相应约定填写）

### 五、管理目标

1、质量目标：☐上海市浦东新区市政工程金奖；☐上海市市政工程金奖；

☐中国金杯示范工程。

2、安全目标：安全生产事故为零。

3、文明施工目标：■市级文明工地升级版和标化工地 ☐上海市浦东新区文明工地；☐上海市路政行业文明工地；☐上海市文明工地；☐上海市文明示范工地。

## 六、合同价款

合同总价（中标价）

金额（大写）：贰亿壹仟陆佰玖拾伍万元（人民币）。

¥：216950000 元。

合同总价中：不含增值税造价为：197227273 元，税金为 19722727 元（增值税率：10%）

其中：分部分项工程量清单费用为 164024913 元，措施项目费用 10578345 元（其中安全、文明、环保、临设四项费用合计 4005000 元），其他费用 17780675 元（其中专业工程暂估费用 17347000 元）。（本合同金额为暂定价，最终价款以审计为准）

## 七、组成合同的文件

下列文件对合同双方均有约束力，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）合同履行中发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件
- （2）本合同协议书及附件
- （3）中标通知书
- （4）招标文件（投标须知、工程量清单总说明、工程量清单）及招标答疑会议纪要
- （5）本合同专用条款
- （6）本合同通用条款
- （7）投标文件澄清纪要
- （8）投标文件（含工程投标报价单或预算书）
- （9）标准、规范及有关技术文件
- （10）图纸

八、承包人向发包人承诺按照合同的约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。承包人在质量保修期届满后至工程设计使用年限内，对工程承担维修责任。



九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。本工程为政府财力投资项目，所有款项的拨付须以财力资金到位为前提。

十、本协议项下发包人作出的所有通知、声明等书面文件按照以下地址寄交承包人方，无论通过预付邮资的快递、挂号信或发送到承包人指定邮箱，该通知将被认定为已送达。

地址：上海市耀华路 251 号

邮箱：80203956@qq.com

联系人：沈钢强

电话：15800905605

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2019 年 6 月 3 日

合同订立地点：上海浦东

本合同双方盖章之日生效。

发包人（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：营口路 588 号 9 楼

邮政编码：200433

电话：55805186

传真：

开户银行：

账号：

承包人（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：耀华路 251 号

邮政编码：200126

电话：50565647

传真：

开户银行：

账号：

# 竣工验收报告

报监编号: 1802PD0017

编号:

## 建设工程竣工验收报告

(市政工程)



工 程 名 称: 宣黄公路(观海路~老果公路)新建工程(二标段)

建设单位名称: 上海市工程建设咨询监理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 2 月 28 日

上海市建筑业管理办公室制

## 市政工程竣工验收报告

工程项目	宣黄公路（观海路~老果公路）新建工程 （二标段）	标段	二标段
实物工作量	<p><b>排水工程：</b>Φ600~1200 雨水管（钢砼管道）3053.2 米、Φ300~400 污水管（HDPE 管）2167.1 米。钢砼雨水检查井（Y108~Y205）=120 座；砖砌污水检查井（W38~W90）=73 座；雨水口 248 个、新建箱涵 4 座</p> <p><b>道路工程：</b>全长 2100m，路基 33808 m³、二灰底基层 30627 m³、水稳基层 30050 m³，沥青面层 26240 m³，人行道 9697 m³。</p> <p><b>桥梁工程：</b>泖马河桥：钻孔灌注桩 284 根，C35 矩形承台共 18 个，C40 立柱及墙式墩共 16 个，C50 盖梁共 10 个，均为现浇结构。上部结构为 25m、30m 预应力小箱梁共 96 块，Φ450*99 橡胶支座 384 个。主桥钢结构重量 1700t，拉索减震球型支座 4 个，80 和 160 齿板伸缩缝 8 条；马弄堂港桥及瞿家路港桥：钻孔灌注桩 104 根，C35 矩形承台共 8 个，C40 立柱共 40 个，C50 盖梁共 4 个，均为现浇结构。上部结构为 8m、10m、16m 空心板梁共 114 片，60 型钢伸缩缝 4 条。</p>		
施工单位名称	上海建工四建集团有限公司		
勘察单位名称	中勘冶金勘察设计院有限责任公司；中国建筑西南勘察设计院有限公司		
设计单位名称	上海浦东建筑设计研究院有限公司		
监理单位名称	上海天佑工程咨询有限公司		
工程报建时间	2018 年 01 月 12 日	开工时间	2021 年 05 月 04 日
工程造价	21695 万元		
工程概况：			
1、道路工程：			
本标段工程西起谈北路东侧约 30m，北至马弄堂港东侧约 300m，桩号范围 K2+340~K4+440m，规划红线宽度 35m，道路全长 2100m。规划道路等级为城市次干路，设计时速 50km/h。横断面设计：双向 4 快 2 慢规模，具体布置为：1.5m（绿化带）+3.0m（人行道）+3.5m（非机动车道）+2.0m（机非分隔带）+15.0m（机动车道）+2.0m（机非分隔带）+3.5m（非机动车道）+3.0m（人行道）+1.5m（绿化带）=35.0m（红线宽度）。			
2、排水工程：			
污水为 DN300、DN400 承插式 HDPE 缠绕管，采用 15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础，“F”型橡胶圈接口，中粗砂回填至管外顶以上 50cm；雨水为 Φ600~1200 承插式钢筋砼管，“O”型橡胶圈接口，砾石砂垫层，C25 砼基础及管枕，中粗砂回填至管外顶以上 50cm。钢砼雨水检查井、砖砌污水检查井、承重重型井盖。			
3、桥梁工程：			
泖马河桥包括主桥、引桥及梯道桥三个部分，跨径布置为（含引桥）为 8×30+98+2×30+25+5×30=573m，桥梁正交。主桥上部结构为简支下承式梁拱组合体系桥梁，跨径 98m，主桥全宽 35m；引桥跨径为 25~30m 简支小箱梁，桥梁宽度为 22.5m。主桥两侧接梯道桥落地，梯道桥上部结构为现浇钢筋混凝土梁。			
瞿家路港桥及马弄堂港桥上部结构采用简支刚接空心板梁，布置采用三跨：8+16+8m=32m、10+16+10m=36m，工厂预制，现场安装。			

<p>竣工验收程序：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一、本工程已具备竣工验收条件。</li> <li>二、审阅施工、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。</li> <li>三、确定验收组组长及成员名单，并召开会议制定验收方案。</li> </ol>
<p>竣工验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一、由建设、施工、监理、设计单位分别汇报工程项目概况，合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。</li> <li>二、验收人员审阅各方工程档案，以项目立项，招标、设计、监理及施工资料进行检查。</li> <li>三、对实地进行实测实量外观使用功能试验资料检查。</li> <li>四、验收组对检查结果进行汇总讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。</li> </ol>
<p>竣工验收组织：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一、由上海市工程建设咨询监理有限公司成立验收组。</li> <li>二、上海市工程建设咨询监理有限公司法定代表人委托 <u>朱伯均</u> 担任验收组长。</li> <li>三、验收组成员分别由勘察、设计、施工、监理单位的有关负责人参加。</li> </ol>
<p>竣工验收标准：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一、我国现行法律、法规要求。</li> <li>二、我国现行工程建设强制性标准。</li> <li>三、《城镇排水工程施工质量验收规范》(DG/TJ 08-2110-2012)；</li> <li>四、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》(DG/TJ 08-2152-2014)；</li> <li>五、设计图纸及设计变更资料。</li> <li>六、施工合同内容。</li> </ol>

对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质为：甲级
- 二、勘察单位能按照合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质为：甲级
- 二、设计单位按合同认真履行职责并按强制性标准设计工作。
- 三、对设计过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为：市政一级
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时改正。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为：甲级
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、对工程质量核定等级及现行标准相符合，对工程质量存在的问题能及时进行检查并督促整改，验收合格后允许下道工序施工。



建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、根据规划进行项目的预可行研究编制项目建议书；
- 2、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 3、编制初步设计文件；
- 4、编制施工图设计文件；
- 5、编制项目招标文件；
- 6、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 7、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 8、组织实施，并按施工图进行施工；
- 9、项目完工后，编制竣工图表和工程结算，办理项目验收；
- 10、竣工验收合格后、组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求。

- 1、符合我国现行标准，法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准规范要求；
- 3、符合设计文件和施工合同要求；
- 4、工程质保资料齐全；
- 5、本工程工程质量等级为合格。

工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	朱明均	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	项目负责人
副组长	孙昊	上海天佑工程咨询有限公司	高工	项目总监
	俞飞	上海浦东建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人
验收组成员	杨国权	中国建筑西南勘察设计院有限公司	高工	勘察负责人
	陈明	中勘冶金勘察设计院有限责任公司	高工	勘察负责人
	张强	上海浦东建筑设计研究院有限公司	高工	桥梁专业负责人
	袁晓	上海浦东建筑设计研究院有限公司	高工	排水专业负责人
	吴联宇	上海建工四建集团有限公司	高工	总经理助理
	李群	上海建工四建集团有限公司	高工	项目经理
	朱伟华	上海建工四建集团有限公司	高工	项目技术负责人
	廖宇宇	上海天佑工程咨询有限公司	工程师	总监代表
建设单位项目负责人: 朱明均 建设单位法定代表人: 张超 <div style="text-align: right;">               (公章)              2023年2月28日           </div>				
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责				

附表

单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	雨污水管道	2198.4313	合格	合格	合格	合格
2	道路	8004.2301	合格	合格	合格	合格
3	马弄堂港桥	561.81	合格	合格	合格	合格
4	瞿家路港桥	534.4937	合格	合格	合格	合格
5	泖马河桥	10396.0349	合格	合格	合格	合格
6	/	/	/	/	/	/
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
<div>     </div>						

## 2.3.武宁路快速化改建工程I标工程

网址:

<http://www.gczlsh.com/DesktopModules/HT/chinese/gonggao202407/202407041838197756.aspx>

# 上海市工程建设质量管理协会

沪工质协〔2024〕18号

## 关于公布 2022~2023 年度长三角优质工程（上海地区）（第二批）评价结果及入围工程的通知

各有关单位：

2023 年度长三角优质工程（上海地区）评价活动，经企业申报、协会初评、专家推荐检查、评价委员会复评，“S3 公路（周邓公路-G1503 公路两港大道立交）新建工程”等 10 项工程，被评为“2022~2023 年度长三角优质工程（上海地区）（第二批）”及入围工程。经本会网站上公示，至今无质量问题投诉和反映，现决定予以公布。

附件1：2022~2023 年度长三角优质工程（上海地区）（第二批）名单

附件2：2022~2023 年度长三角优质工程（上海地区）（第二批）入围名单

上海市工程建设质量管理协会

2024 年 7 月 4 日

附件 2：2022~2023 年度长三角优质工程（上海地区）（第二批）入围名单（排名不分先后）

序号	工程名称	建设单位	承建单位	设计单位	监理单位	参建单位
7.	中船长兴造船基地二期工程 2#船坞工程	沪东中华造船（集团）有限公司	中交第三航务工程局有限公司	中船第九设计研究院工程有限公司	上海海科工程咨询有限公司	/
8.	和平公园改建项目	上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督站	上海园林绿化建设有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	上海容基工程建设管理有限公司	/
9.	卢浦大桥运行管理养护维修工程	上海卢浦大桥投资发展有限公司	上海城建城市运营（集团）有限公司	/	/	/
10.	武宁路快速化改建工程 I 标、II 标	上海公路投资建设发展有限公司（共同申报）	上海建工集团股份有限公司 上海建工四建集团有限公司 上海市机械施工集团有限公司 上海隧道工程有限公司	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海市安装工程集团有限公司 上海德民建筑工程有限公司



## 2.3.1.中标通知书

报建编号	1601PT0004 C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海建工集团股份有限公司

我单位 武宁路快速化改建工程 I 标段 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位  
签订书面合同。

建设地点	西起中环立交、东至武宁路东新路交叉口				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	7300平方米				
中标价	100110.2883万元	工期	1826日历天		
注册建造师	任迅	注册专业	市政公用工程	注册号	沪131000801484
备注	1、暂列金额 1800 万元。 2、暂估价 10005 万元； 其中专业工程暂估价 10005 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：(盖章)	备案单位：(盖章)
法定代表人：(盖章)	上海市建设工程招标投标管理办公室 招标投标备案章
2016 年 12 月 19 日	2016 年 12 月 19 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。



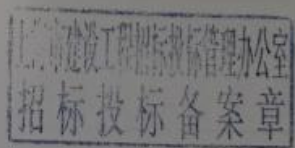
上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2014版

报建编号	1601PT0004 C01
发包方式	公开招标



## 项目明细表

道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
武宁路快速化改建工程 I 标段		1391.5		K0+455~ K1+846.5	

招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  2016 年 12 月 14 日	备案单位：（盖章）  2016 年 12 月 19 日
--	---

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在[www.ciac.sh.cn](http://www.ciac.sh.cn)网站验证。

报建编号	1601PT0004 C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	金额（万元）
1	隧道内墙面装饰板	507
2	隧道内防火内衬	1120
3	专业材料（水泥、钢筋）	8378
合计：		10005

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）   2016 年 12 月 14 日	备案单位：（盖章）  2016 年 12 月 19 日
--	---

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在 [www.ciac.sh.cn](http://www.ciac.sh.cn) 网站验证。

## 2.3.2.合同

上海城投·公路集团（武宁路快速化改建工程）

正本

合同编号：

### 武宁路快速化改建工程 I 标段

### 施工承包合同

发包人：上海公路投资建设发展有限公司

承包人：上海建工集团股份有限公司

签订日期：2016 年 12 月

第 1 页共 20 页



由 扫描全能王 扫描创建



## 武宁路快速化改建工程 I 标段

### 合同协议书

甲方：上海公路投资建设发展有限公司（发包人）

乙方：上海建工集团股份有限公司（承包人）

鉴于：

发包人为实施武宁路快速化改建工程（以下简称“本工程”）在 2016 年 11 月进行了公开招标，并接受了承包人对本工程第 I 标段的投标。为进一步明确各自的责任、互相配合，双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程具体情况，经协商一致，于 2016 年 月 日签订本工程合同协议书如下：

#### 第一条 工程概况

1、工程名称：武宁路快速化改建工程 I 标段

2、工程地点：上海市普陀区

3、工程规模及承包范围：位于普陀区，工程西起中环路东侧，向东穿越内环高架路后至东新路止，全长 3.5 千米，其中地道主线 2.86 千米。本工程地道主线为城市快速路，设计速度 60 千米/小时，双向 4 车道，局部双向 4 车道+2 根辅助车道；地面道路为城市主干路，设计速度 50 千米/小时，双向 6 快 2 慢。本标段西起中环立交～武宁路曹阳路口，桩号范围 K0+455～K1+846.5，长约 1391.5 米，其中敞开段长 220 米、暗埋段长 1171.5 米。主要包括地道、地面道路、排水、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥以及附属设备用房等，具体详见招标图及工程量清单。关于招标范围的详细说明见招标文件第七章“技术标准和要求”。

4、工程承包内容：详见招标文件、招标图纸和工程量清单。

序号	项目名称	工作内容
一	本次招标范围	
(一)	列入分部分项清单项目	
1	武宁路快速化改建工程 I 标	





	(1) 主体通道	地基加固、围护工程(围护结构、土方、支撑、降水等)、主体结构、进出口匝道、路面铺装等;
	(2) 道路工程	道路工程、雨污水管道、道路附属工程;
	(3) 桥梁工程	桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥;
	(4) 附属工程	设备用房等;
	(5) 其他工程	防汛墙、既有桥梁拆除及恢复、装饰工程、临时工程等;
(二)	列入其他项目	专业工程暂估价: 专用材料、侧墙板、防火内衬。

## 第二条 合同工期

本工程计划开工日期为: 2016 年 12 月 20 日; 计划竣工日期为: 2021 年 12 月 19 日, 本工程项目总日历天数 1826 天, 具体以监理工程师签发的开工令为准。

## 第三条 质量、安全生产、文明施工等目标

质量目标: 本工程必须确保单位工程一次性验收合格率 100%、分项(工序)工程合格率 100%; 争创“上海市市政金奖”、“上海市建设工程优质结构奖”以及“国家级工程质量奖”。

安全生产目标: 杜绝一般及以上生产安全事故, 无重大设备、火灾、管线、交通、食物中毒等事故; 安全生产标准化达标。安全生产管理规范化, 资料齐全, 安全生产考核达标。

文明施工及环境保护管理目标: 杜绝江河污染事件; 争创市级文明工地、市重大工程文明示范工地。

## 第四条 合同价款

1、本工程合同总价暂定为人民币(大写)壹拾亿零壹佰壹拾万贰仟捌佰捌拾叁元(¥1001102883 元), 其中:

(1) 暂估价: 10005 万元

(2) 暂列金额: 1800 万元

(3) 安全防护、文明施工等措施费为: 2055 万元。

2、本合同为固定综合单价合同(合同文件中另有约定的除外), 综合单价应包括所有为实施本工程所需的设备、劳务、材料、安装、管理、维护、竣工验收、



移交、缺陷修复、税金、利润、政策性文件规定及合同包含的所有风险（含汇率、利率等）、责任等各项费用。

3、最终结算根据承包人按施工图纸（含设计变更、工程签证）实际完成的工程量，经发包人及发包人委托的审价单位审核确认后按实结算，承包人投标书中的综合单价；招标文件中明确包干使用的项目由承包人按其投标报价包干使用，不作调整；若有新增项目，结算中综合单价按合同文件约定计算。

**第五条 项目经理：**

承包人项目经理：任迅  
承包人安全负责人：孙亚洲  
承包人技术负责人：胡哲彬

**第六条 下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：**

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 招标文件及工程量清单说明
- (4) 投标函及附录
- (5) 承诺书
- (6) 项目专用条款（如有）
- (7) 合同专用条款及附件
- (8) 合同通用条款
- (9) 技术标准和要求
- (10) 图纸
- (11) 已标价工程量清单
- (12) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

**第七条 本工程部分参建单位：**

本工程的设计单位：上海市城市建设设计研究总院

本工程的施工监理单位为：上海建科工程咨询有限公司



（本页为签署页）



法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

联系人：

联系人：

单位地址：

单位地址：

电话：

电话：

签约日期：2016年12月19日

签约地点：上海市 区



### 2.3.3.竣工验收报告

#### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 武宁路快速化改建工程 I 标

项目编码（报建编码）： 1601PT0004

施工许可编码： JT1601PT0004C01-18SZ194

建设单位： 上海公路投资建设发展有限公司

开工日期： 2016 年 12 月 30 日

竣工验收日期： 2023 年 11 月 14 日

工程概况			
建安工作量	100110.2883 万元	建筑面积	39396m <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>武宁路快速化改建工程位于上海市普陀区，西起中环真北路立交京沪高速入城段，沿现状武宁路走向，经过大渡河路、兰溪路、曹杨路、中山北路等交叉口，向东穿越内环高架路后至东新路，沿途在大渡河路、中山北路错位设置 2 对进出口匝道。地道全线采用明挖法施工，主线建设规模为单层双向四车道，匝道汇入点增加一条集散车道，道路等级为城市快速路，主线设计速度 60 千米/小时，道设计速度 40 千米/小时，通行限高 3.0 米；地面道路等级为城市主干路，双向六车道，设计车速为 50 千米/小时。</p> <p>武宁路快速化改建工程是上海市快速路系统规划“一横三环+十字九射”布局形态中的“一射”，是西部中心城的一条重要射线快速通道，更是衔接 G2/G42 沪宁高速公路入城段的一条内外交通转换的重要通道。</p> <p>武宁路快速化改建工程以曹杨路为界，土建划分为两个标段，曹杨路以西为武宁路快速化改建工程 I 标段，曹杨路以东为武宁路快速化改建工程 II 标段。武宁路快速化改建工程 I 标段施工范围为大渡河路以西工程起点（里程桩号 K0+455）至曹杨路口（里程桩号 K1846.5），工程内容包括：地道、地面道路、排水工程、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥及附属设备用房等。</p> <p>本标段工程按照施工内容主要划分为 4 个单位工程，分别为：隧道工程、道路工程、排水工程、桥梁工程。2016 年 12 月 30 日正式开工，2022 年 12 月 9 日隧道主线建成通车，通车前完成各相关单位工程验收，并于 2023 年 10 月 16 日完成了竣工预验收。</p> <p>其中，兰溪路人行天桥作为单独单位工程，不包含在本次竣工验收范围内。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表



竣 工 验 收 组 人 员 签 名	验收组 职 务	姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
	组 长	李花学	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	教授级高工	总经理
	副组长	沈伟	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	工程师	工程管理部 经理
	成 员	李涛	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	工程师	指挥部
		林伟	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	工程师	指挥部
		高毅	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	工程师	工程管理部
		林浩	上海城投公路投资（集团） 有限公司第二事业部	工程师	工程管理部
		李德波	上海建科工程咨询有限公 司	高级工程师	第五事业部 总经理
		夏云	上海市城市建设设计研究 总院（集团）有限公司	教授级高工	总工程师
		沈伟	上海建工集团股份有限公 司	高级工程师	总承包部 质量负责人
	建设单位项目负责人：沈伟 建设单位法定代表人： （单位公章）				
	提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

竣 工 验 收 标 准	建设部《工程建设标准强制性条文》2013 版 上海市《工程建设地方标准强制性条文》2011 版 《市政地下工程施工质量验收规范》 DG/TJ08-236-2013 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB 50300-2013 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》 GB 50202-2018 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210-2018 《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》 DG/TJ08-2152-2014 《城镇道路工程施工与质量验收规范》 CJJ1-2008 《城镇排水工程施工质量验收规范》 DG/TJ08-2110-2012
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>该工程除兰溪路人行天桥工程以外，其余工程已完成设计图纸和施工合同约定的内容，工程质量符合国家现行标准及设计文件要求，质保资料齐全。验收组同意通过验收，工程质量评定为“合格”。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：李长学 日 期：2023.11.14</p>

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告



## 2.4.北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程

上海市-上海市-虹口区

项目编号	3101092103110001	省级项目编号	2002HK0156
建设单位	上海市虹口区市政和水务管理中心	建设单位统一社会信用代码	123101094251401995
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	24862.12
立项级别	地市级	立项文号	虹建委[2020]20号

项目地址：北外滩地区共39条路

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2662542>

2.4.1.中标通知书

报建编号	2002HK0156
标段号	V01
发包方式	公开招标



上海市建设工程一体化招标中标通知书

(第二联：中标人)

上海市建工设计研究总院有限公司, 上海建工四建集团有限公司 (联合体成员):

我单位 北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程 工程,  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	北外滩地区共39条路		
总投资额	24862.12万元	建筑规模	详见项目明细表
设计报价	705万元	设计周期	15天
勘察报价	无	勘察周期	无
施工报价	21375.8898万元	施工工期	165天
设备采购报价	无	设备采购周期	无
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 设备采购		
注册建造师	姓名	祝勃	注册号 沪131161605522 注册专业 市政公用, 水利水电
备注	1、中标通知书备案后, 当中标价超出初步设计批复范围的, 应当报原初步设计审批部门同意, 否则招标无效。 2、暂列金额2143 万元。 3、暂估价0 万元; 其中专业工程暂估价0 万元。		

项目明细表

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
年 月 日	

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。  
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



报建编号	2002HK0156
标段号	V01
发包方式	公开招标



其他工程	
名称	备注
北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程	工程范围覆盖整个北外滩地区，共39条道路，其中13条道路位于北外滩贯通和综合改造提升项目周边的核心保障区内。

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
年 月 日	年 月 日

附注：  
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。  
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



## 2.4.2.合同

正 本

合同编号：

### 北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程 工程总承包合同

发包人（全称）：上海市虹口区建设和管理委员会  
上海市虹口区市政和水务管理中心

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司  
上海市建工设计研究总院有限公司

年 月 日

## 第一部分：合同协议书

甲方(全称)：上海市虹口区建设和管理委员会

上海市虹口区市政和水务管理中心

乙方联合体(全称)：上海建工四建集团有限公司

上海市建工设计研究总院有限公司

甲乙双方经过充分协商，在双方承诺招标文件内容（含招标补充文件）和被认定的投标文件（及补充说明）全部内容的基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合、双方共同遵守《中华人民共和国合同法》等有关法律文件规定，并结合本工程具体情况签订以下协议条款共同执行。

### 一、工程名称

工程名称：北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程

工程地址：虹口区北外滩区域

### 二、乙方承包内容：

#### (一)、工程范围

##### (1) 设计工作内容：

设计工作包含但不限于：道路工程、排水工程（改建市政雨水口，更换自调式防沉窰井盖座）、电气工程（合箱及电车杆迁改）、景观工程（含沿线防汛墙及区域内沿线围墙）、交通工程（道路标线恢复等）、标识工程及本项目批复所示的和委托方要求实施的所有内容。完成施工图设计以及相关需要的施工配合工作。以上工作需满足政府部门的审批。

##### (2) 施工工作内容：

包括但不限于：道路工程、排水工程（改建市政雨水口，更换自调式防沉窰井盖座）、电气工程（合箱及电车杆迁改）、景观工程（含沿线防汛墙及区域内沿线围墙）、交通工程（道路标线恢复等）、标识工程及本项目批复所示的和委托方要求实施的所有内容。

##### (3) 配套工程相关工作内容：

所有涉及施工工程内容的材料设备采购；配套工程及服务包括但不限于：方案报批审批、建筑工程规划许可办理、安质报监、施工许可证等前期证照办理及政府要求的相关报批报建服务；现场临水、临电、临时道口、临时排水等施工临时配套工程；专项评价、专家论证及审批（如需）等；周边道路地下管线的排摸、地形测绘及地形图购买等服务；配合及协助发包人进行市政基础设施配套工程、燃气配套工程、供电配套工程、自来水配套工程、有线电视配套工程、通信配套工程、排水配套工程等，

并配合及协助完成相关配套程序调试；综合竣工验收、测绘、培训及移交使用单位；  
与项目建设相关的服务；其它完成项目建设所有必要的工作。

(二)、主要工程内容

共包括39条改造道路及1条虹口港泵闸-黄浦江西侧新建人行通道。

三、合同价款：

1、本工程合同含税总价为人民币（大写贰亿贰仟零捌拾万捌仟捌佰玖拾捌元整）（RMB 220808898 元），

其中含税设计服务费人民币（大写柒佰零伍万元整）（RMB 7050000 元，增值税税率为6%，  
税额为RMB399056.6 元，不含税额为RMB6650943.4 元），

含税施工工程费用人民币（大写贰亿壹仟叁佰柒拾伍万捌仟捌佰玖拾捌元整）（RMB 213758898 元，增值税税率为9%，税额为RMB 17649817.27 元，不含税额为RMB 196109080.73 元）

施工工程费中暂列金额为人民币（大写贰仟叁佰叁拾伍万捌仟柒元整）（RMB 23358700 元，  
增值税税率为9%，税额为RMB1928700 元，不含税额为RMB 21430000 元，

去除暂列金额其余部分为RMB190400198，增值税税率为9%，税额为RMB 15721117.27 元，  
不含税额为RMB174679080.73 元）除合同专用条款中出现的调整情况，合同为固定总价。

(1) 本工程按招标文件规定采用工程总承包方式。中标人对本工程实行“五包”：即包建设规模、包技术标准、包工程质量、包合同工期、包工程造价。

(2) 对部分专业工程，招标人保留另行指定分包的权利，中标人应无条件服从招标人的安排并及时协调、密切配合指定分包单位的施工。

(3) 对所有由招标人指定专业分包的项目均纳入承包管理范畴，整个项目的质量、进度、安全和文明施工等均由中标人向招标人负责。

四、合同期限及施工工期

本工程所有施工内容必须在180日历天（其中设计工期15天，施工工期165天）内完成（设计工期为2021年01月11日至2021年01月25日，施工开工日期为2021年01月26日，计划竣工日期为2021年07月10日，实际开工日期以建设单位的开工令为准）。若因乙方原因，造成工期延误，每延期一天，按合同总价的0.01%承担违约金，该逾期违约金最高不超过合同价的1%。设计工作的周期由双方约定，以不影响施工及有关报批环节为原则来确定，中标单位在15天内要完成施工图设计并出具相应图纸送有关部门审批。

五、工程质量

工程质量标准：符合批准的施工图设计要求，满足国家规定质量标准，且一次性验收合格，合格率100%。

如果工程竣工验收时乙方的施工质量没有达到乙方投标时自报等级的，乙方应返工，直到符

合同约定条件，工期不予顺延，并按本工程合同总造价的 3% 支付质量违约金。

确保本工程达到区级安全文明施工工地，如达不到，按合同价的 1% 承担违约金。

#### 六、质量保修

本工程缺陷责任期二年。

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

七、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本合同正本四份，甲乙双方各执两份；副本十四份，甲方八份，乙方六份。正本、副本具有同等效力。

九、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期、质量保修期内承担相应工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十二、合同生效

合同订立时间：2021 年 月 日

合同订立地点：上海市虹口区市政和水务管理中心

承包人向发包人提交 2208.0890 万元的履约银行保函（中标价的 10%），该保函须由一家在中国境内设立的银行开具，保函有效期至通过竣工验收后 30 天终止。

本合同在承包人提交履约担保后生效。



（以下无正文）



(本页为签署页)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

法定代表授权委托人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

法定代表授权委托人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

法定代表授权委托人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

法定代表授权委托人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

### 2.4.3.竣工验收报告

#### 建设工程竣工验收报告

工程名称: 北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程

项目编码 (报建编码): 2002HK0156

施工许可编码: 2002HK0156D01

建设单位: 上海市虹口区市政和水务管理中心

开工日期: 2021 年 3 月 5 日

竣工验收日期: 2022 年 7 月 6 日

工程概况			
建安工作量	22080.8898 万元	建筑面积	北外滩地区 37 条道路总长 14041.5m, 宽 0m。
此次竣工验收工程概况描述:			
一、工程概况: 本项目位于虹口区北外滩, 北至周家嘴路、海宁路, 南至北苏州路, 西至河南北路, 东至大连路, 共包括 37 条改造道路(核心保障区道路有 11 条, 重点保障区道路有 26 条)及 1 条虹口港泵闸-黄浦江西侧新建人行通道。			
二、参建单位:			
1、工程名称: 北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程			
2、建设单位: 上海市虹口区市政和水务管理中心			
3、勘察单位: 上海山南勘测设计有限公司			
4、设计单位: 上海市建工设计研究总院有限公司			
5、监理单位: 上海三维工程建设咨询有限公司			
6、施工单位: 上海建工四建集团有限公司			
7、报建日期:        年    月    日			
三、工程量如下:			
1、道路: 339517 平方米铣刨加罩			
2、人行道: 90506 平方米			
3、侧平石: 45572 米			
4、新型雨水口 1949 个			
5、自调式防沉降窨井盖 2286 座			
6、连管 1309 米 7、停车位 2692 平方米			
8、环氧磨耗层 5002.65 平方米			
9、窗格栅 20 个			
10、门格栅 1 樘			
11、不锈钢防盗门 1 樘			
12、综合杆: 综合电源箱 2 个、综合设备箱 24 个、交警 SCATS 箱 7 个、交警通讯箱 11 个、电缆 20313 米、光缆 5060 米, 网线 5520 米、排管 10620 米、PE 子管 10704 米、手井 86 个、拆除箱体 56 个			
13、电力: 电力箱 16 个, 排管 600 米, 电缆 600 米, 拆除电力箱 23 个			
14、通信: 光交箱 15 个, 光缆 140 根, 共计 150 公里, 排管 300 米, 拆除箱体 20 个			
15、标志标线恢复 26619.00 m <sup>2</sup> ; 检测线圈 195 组			
16、慢行导视系统: 一级 240 块/二级 17 块/三级 16 块(含样板段)			
17、停车诱导系统: 新建一级屏 1 块/新建二级屏 2 块/改造二级屏 7 块/新建三级诱导 23 块(楼宇绿化带)			
18、行人过街警示立柱共 39 台			
19、废除道路两侧旧电车电杆 161 根, 新立电车电杆 98 根, 拆除旧电车电箱 5 个, 新装电车电箱 5 个			
20、虹口港防汛墙清洗、美化			

附: 建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收工程明细表


建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 2002HK0156

建设单位 (公章): 上海市虹口区市政和水务管理中心

单位工程名称	工程类型	工程规模						备注
		指标	单位	数量	层数		造价 (万元)	
					地上	地下		
北外滩地区高标准全要素市政市容提升工程	市政工程	长	米	14041.5			1330.0392 万元	
		宽	米	0				

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。  
工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓 名	工作单位	职称	职务
	组 长	王忠海	虹口区市政和市容管理		
	副组长	速强	建工设计研究总院		
		高翔	三维监理		
		祝勃	建二四建		
	成 员	任剑	三维监理		
		朱云	建二四建		
		朱云	建二四建		
		陈强	建工四建		
		李国	建二四建		
<div style="text-align: right;">           建设单位项目负责人: 王忠海            建设单位法定代表人:             (单位公章)         </div>					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					



## 2.5.上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程

### 2.5.1.中标通知书

报建编号	20LGPD0001
标段号	W01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程一体化招标中标通知书

(第二联：中标人)

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司,上海勘察设计研究院(集团)有限公司,上海建工四建集团有限公司 (联合体成员):

我单位 上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位 签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区临港新片区洋山特殊综合保税区(芦潮港A区域)基地东至天骄路-南芦公路西至东港区陆域南至层林路北至万水路-临港海铁联运专用线南港站		
总投资额	28217万元	建筑规模	详见项目明细表
设计报价	406万元	设计周期	10天
勘察报价	141.9181万元	勘察周期	10天
施工报价	18510.0016万元	施工工期	65天
设备采购报价	无	设备采购周期	无
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 设备采购		
注册建造师	姓名 胡水清	注册号 沪131151501912	注册专业 市政公用
备注	1、中标通知书备案后,当中标价超出初步设计批复范围的,应当报原初步设计审批部门同意,否则招标无效。 2、暂列金额 0 万元。 3、暂估价 0 万元; 其中专业工程暂估价 0 万元。		

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2020年3月23日	2020年3月23日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。


上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版



报建编号	20LGPD0001
标段号	W01
发包方式	公开招标



道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
天骄路	24	约950		万水路-沧 海路	
管线工程项目					
管线名称	管径 (毫米)	长度 (米)	埋深 (米)	起讫点	备注
天骄路雨水管道	Φ1500 -2200	1000	2.5-4.2	万水路- 沧海路	最深4.20米
天骄路污水管道	DN400	1000	2.5-4.5	万水路- 沧海路	最深4.5米
巡关道雨水管	Φ1000	1635	2.0-3.0	天骄路- 沧海路	最深3.0米
其他工程					
名称	备注				
围网	长约4800米				
查验广场	约20000平米(暂定)				
卡口道闸	3组				

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
	
2020年3月23日	2020年3月23日

附注:



1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	20LGPD0001
标段号	W01
发包方式	公开招标



项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
海关管理用房		2	0		1	2000	0		暂定,最终以规划批复为准
卡口门卫室1		1	0		1	80	0		暂定,最终以规划批复为准
卡口门卫室2		1	0		1	80	0		暂定,最终以规划批复为准
卡口门卫室3		1	0		1	80	0		暂定,最终以规划批复为准
顶棚1		0	0		1		0		暂定,最终以规划批复为准
顶棚2		0	0		1		0		暂定,最终以规划批复为准
顶棚3		0	0		1		0		暂定,最终以规划批复为准
总计					7	2240	0		
道路工程项目									
工程名称		宽度(米)	长度(米)	梁底标高(米)	起讫点		备注		
巡关道			约6100						

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
	
2020 年 3 月 23 日	2020 年 3 月 23 日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

## 2.5.2.合同

报建号: 20LGPD0001  
标段号: W01

上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程

设计、勘察、施工一体化合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）上海临港现代物流经济发展有限公司

承包人（全称）上海建工四建集团有限公司（施工兼牵头人）

上海勘察设计院（集团）有限公司（勘察）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（设计）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程设计勘察施工一体化相关事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程

工程批准、核准或备案文号：沪自贸临管审【2019】114号

工程内容及规模：上海南港1.1平方公里用地围网及巡关道等项目工程为层林路-万水路-天骄路-铁路北侧道路-南芦公路-东港区一期陆域合围区域，总面积约1.1km<sup>2</sup>，主要含新建围网约4.8km、修筑巡关道（含新建断面24米的天骄路约740米）、卡口建设3处、查验广场、管理用房各一处及标志标线、信号灯、绿化带、行道树、照明、电气、雨污水排管、道路海绵化等附属工程、海关围网及卡口等的监控设施设备和中心机房等。

工程所在详细地址：上海市浦东新区临港新片区洋山特殊综合保税区（芦潮港A区）基地东至天骄路-南芦公路西至东港区陆域南至层林路北至万水路-临港海铁联运专用线南港站

工程承包范围：设计、勘察（物探、测量）、施工

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源 /

### 三、主要日期

设计工期10日历天，计划开工日期：2020年3月21日

勘察工期10日历天，计划开工日期：2020年3月21日

施工工期65日历天，计划开工日期：2020年3月31日（以实际开工令为准）

工程计划竣工日期：2020年6月3日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。若因承包人原因造成工期延误，延误处罚金额为每延误一日日历天按合同总价的万分之二处罚。

### 四、工程质量标准

工程设计、勘察质量标准：符合国家、市相关规定的深度、质量和规范要求，满足使用功能要求

工程施工质量标准：一次性验收合格率100%，确保上海市文明工地，确保上海市政金奖（或同等上海市安全质量奖项）。未完成处罚承诺：达不到一次验收合格率100%，处罚合同金额0.5%；因承包人原因导致项目未达到上海市文明工地，处罚合同金额的1%；因承包人原因导致项目未达到上海市政金奖



(或同等上海市安全质量奖项)，处罚合同金额的1%；

#### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿玖仟零伍拾柒万玖仟壹佰玖拾柒元（小写金额：19057.9197万元）含税，其中：

设计费（大写）：肆佰零陆万元（小写金额：406万元），含税；

勘察费（大写）：壹佰肆拾壹万玖仟壹佰捌拾壹元（小写金额：141.9181万元），含税；

建筑安装工程费（大写）：壹亿捌仟伍佰壹拾万零壹拾陆元（小写金额：18510.0016万元），

其中：不含增值税造价（大写）壹亿陆仟玖佰捌拾壹万陆仟伍佰贰拾捌元肆角肆分（小写金额：16981.652844万元），增值税（大写）壹仟伍佰贰拾捌万叁仟肆佰捌拾柒元伍角陆分（小写金额：1528.348756万元），增值税率9%。

结算时根据相关结算原则进行调整、确定最终结算审定价。详见合同价格清单分项表。

#### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签法人章盖合同章之日起生效

（以下无正文）

(本页为签署页)

发包人  
上海临港现代物流经济发展有限公司  
法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章)  
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
91310115MA1H7Y0D1D  
邮政编码：201308  
法定代表人：孙贵华  
授权代表：  
电 话：021-38298811  
传 真：021-20904837  
电子邮箱：  
开户银行：中国农业银行股份有限公司  
上海自贸试验区新片区分行  
账 号：03867300040019218

承包人(设计)  
上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司  
法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章)  
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
91310104250256419  
邮政编码：200092  
法定代表人：周军  
授权代表：  
电 话：021-55000000  
传 真：021-55008888  
电子邮箱：  
开户银行：中国工商银行股份有限公司  
上海市鞍山路支行  
账 号：1001256609004679513

承包人(施工兼牵头人)  
上海建工四建集团有限公司  
法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章)  
工商注册住所：上海市浦东新区耀华路251号  
企业组织机构代码：91310115132328227T  
邮政编码：200126  
法定代表人：沈军  
授权代表：  
电 话：021-50565647  
传 真：021-50565647  
电子邮箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行  
账 号：31001502500055433948

承包人(勘察)  
上海勘察设计院(集团)有限公司  
法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章)  
工商注册住所：上海杨浦区水丰路38号  
企业组织机构代码：91310230756971042J  
邮政编码：200093  
法定代表人：陈丽蓉  
授权代表：  
电 话：021-65059968  
传 真：021-65059979  
电子邮箱：  
开户银行：中信银行股份有限公司上海虹口支行  
账 号：7311510182600113103

## 2.5.3.竣工验收报告

报监编号:

编号:

### 建设工程竣工验收报告

(市政工程)

工 程 名 称 : 上海南港 1.1 平方公里用地围网及巡关道等项目工程

建设单位名称: 上海临港现代物流经济发展有限公司



竣工验收时间: 2021 年 01 月 20 日

上海市建筑业管理办公室制

## 市政工程竣工验收报告

工程项目	上海南港 1.1 平方公里用地围网及巡关道等项目工程		
实物工作量			
施工单位名称	上海建工四建集团有限公司		
勘察单位名称	上海勘察设计研究院（集团）有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海上咨建设工程咨询有限公司		
工程报监时间		开工时间	2020 年 5 月 12 日
工 程 造 价	18510.0016 万元	报建编号	20LGP00001

### 工程概况：

本工程位于层林路-万水路-天骄路-铁路北侧道路-南芦公路-东港区一期陆域合围区域，总面积约 1.1km<sup>2</sup>。施工内容包括：约 5.1km 新建围网及 5.3km 巡关道（不含新建断面 24 米的天骄路约 740m）、约 910m 天骄路、2 处卡口（沧海路复式卡口及天骄路卡口）、20000m<sup>2</sup> 查验广场、2000m<sup>2</sup> 管理用房及海关围网及卡口等的监控设施设备和中心机房等。

#### 一、围网及巡关道工程

##### （1）围网工程

新建围网总长度约 5.1km，基础采用现浇条基，混凝土等级 C30，标准段条基高度为 1.5m，埋地 1.0m，露出地面高 0.5m。围网立柱采用 80×80×3000 一次成型高频焊接管材；边框为 40×60×2.0 一次成型高频焊机管材，框网尺寸为：2200×1500mm；上部设置 3 根带刺铁丝网，间距 0.1m。

##### （2）巡关道工程

巡关道总长度约 6.1km，其中有 740m 利用天骄路作为巡关道，剩余 5.3km 分为 12m 和 5m 两种形式进行布置。

##### ① 巡关道道路工程

5m 宽巡关道断面具体布置为：0.5m（设施带）+4.5m（巡关道）=5m（总宽）；

12m 宽巡关道断面具体布置为：0.5m（设施带）+11.5m（巡关道）=12m（总宽）。

巡关道路面结构形式为：4cm 沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）+7cm 粗粒式沥青混凝土+0.6cm 稀浆封层+35cm5%水泥稳定碎石+15cm 级配碎石。



## ② 巡关道排水工程

5m 宽巡关道不设置雨水管道，通过围网泄水孔散排至围网外绿地内。

12m 宽巡关道下需设置雨水管道，雨水管位于道路中线，该段巡关道靠近万水路一侧东西向雨水管由东向西接入天骄路雨水管道，靠近层林路一侧南北向雨水管道由北向南接入沧海路雨水管道。雨水管管径为  $\Phi 1000$ ，管材采用承插式钢筋混凝土管，埋深 2.27~3.28m，长度共计 1435m，窨井 49 座。雨水连管采用 DN300 的 HDPE 双壁缠绕管。

## 二、天骄路工程

天骄路工程范围南起沧海路，北至万水路，起讫桩号为 K0+002.21~K0+910.43，道路全长 908.22m，红线宽 24m，其中有 740m 同围网并线，考虑围网一侧需有 4.5m 硬化，因此在天骄路近围网侧不设置绿化带，全部设置为人行道宽 4.5m，机动车道 15m 为沥青路面同步硬化。

### (1) 道路工程

天骄路断面宽度 24m，与围网并线段约 740m，围网侧 4.5m 硬化，不设置绿化带，具体布置为：2.5m（人行道）+2m（绿化带）+15m（车行道）+4.5m 巡关道=24m（总宽）。

天骄路路面结构形式为：

车行道：4cm 沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）+7cm 粗粒式沥青混凝土+0.6cm 稀浆封层+38cm 5%水泥稳定碎石+15cm 级配碎石。

人行道：6cm 同质砖+3cm 水泥干拌黄砂+10cm C20 混凝土+10cm 级配碎石。

### (2) 排水工程

本工程天骄路排水工程施工范围为天骄路（沧海路—万水路），排水工程包括雨水管道和污水管道施工。

#### ① 雨水工程

天骄路雨水管位于道路中线西侧 2.5m 处，由北向南设置并通过沧海路最终进入 Y5#雨水泵站。雨水管管径  $\Phi 800 \sim \Phi 2200$ ，长度共计 942m，窨井 34 座，埋深 2.26~5.95m。

#### ② 污水工程

天骄路污水管位于道路东侧 2.5m 处，由南向北设置并污水管并接入万水路污水总管，最终本工程污水均接入临港污水处理厂处理达标后排放。污水管管径为 DN400，长度共计 805m，窨井共计 28 座，埋深 1.62~4.85m。

## 三、管理用房

海关办公楼地上二层，建筑面积为约 2000m<sup>2</sup>，采用框架混凝土结构。

海关办公楼建筑面积为 1885.99m<sup>2</sup>，建筑层数 2 层。屋面结构高度 9.600m，一层楼层高 5.1m，二层楼高 4.5m，一层标高+5.100，二层标高+9.600，结构采用钢筋混凝土框架结构，使用年限 50 年。其中：建筑抗震设防烈度 7 度，框架抗震等级三级，抗震墙抗震等级二级，建筑耐火等级为二级。

1、平面布置：海关办公楼结构平面尺寸 48.6×18m，东西向为①、②、③、④、⑤、⑥、⑦轴线，南北向为 H、G、F 轴线。1 楼含办公大厅、办公室、机房、监控室、柴油发电机存放间、厕所、厨房和电梯等。2 楼含办公室、会议室、档案室、活动室等。



2、基础：采用独立承台+预应力混凝土管桩（PHC 桩）形式，桩径为 600，桩长均为 30m。

3、海关办公楼外墙装饰采用白色铝板幕墙，框架采用钢结构。

#### 四、卡口工程

卡口工程包括沧海路复式卡口及天骄路卡口，其中：沧海路主卡口：五车道进，四车道出，合计九车道。沧海路副卡口：四车道进，四车道出，合计八车道。天骄路卡口：两车道进，两车道出，合计四车道。

沧海路主卡口采用钢框架结构顶棚，二层有一道连接到海关办公楼的步道；所有卡口均配有一个岗亭，均采用二层混凝土框架结构。

##### (1) 钢结构挑蓬

基础采用独立承台+钻孔灌注桩形式，桩径为 600，桩长均为 30m。

支撑采用钢柱支撑。其中：B、C、D、E 轴钢柱支撑采用 V 形支撑，V 形钢柱支撑角度约为  $50.9^{\circ}$ ；其中 A 轴钢柱支撑采用斜撑，倾斜角度为  $15.0^{\circ}$ ；A、B、C、D、E 轴钢柱支撑与地面承台预埋件连接。F、G、H 轴钢柱支撑位于海关办公楼上方，与海关办公楼框柱上方预埋件连接。

主卡口挑蓬采用钢框架结构，尺寸为  $100.6\text{m} \times 26.4\text{m}$ ，主梁及次梁钢构件均采用 H 型钢，部分主梁钢构件采用 H 型变截面，钢材型号选用 Q345。挑蓬装饰采用铝板幕墙。

##### (2) 岗亭

岗亭结构建筑面积约  $100\text{m}^2$ ，建筑层数 2 层。屋面结构高度 8.8m，一层楼高 4.6m，二层楼高 4.2m，结构采用混凝土框架结构，使用年限 50 年。其中：建筑抗震设防烈度 7 度，框架抗震等级三级，抗震墙抗震等级二级，建筑耐火等级为二级。

1、平面布置：岗亭结构平面尺寸  $18 \times 6.3\text{m}$ ，东西两端为半圆形。1 楼含办公室、卡口机房、卫生间、楼梯等。2 楼含办公室、休息室、储藏室、卫生间、楼梯等。

2、基础：岗亭基础采用桩基础+承台形式。钻孔灌注桩桩径为 600mm，桩长均为 30m，共计 6 根；承台尺寸长宽高为  $1.2\text{m} \times 1.2\text{m} \times 1.3\text{m}$ 。

3、岗亭外墙装饰采用白色铝板外墙，框架采用钢结构。

4、岗亭二层与海关办公楼二层通过连廊连接，连廊采用采用钢梁+混凝土结构形式，并在连廊两端采用滑动支座。

#### 五、查验广场

查验广场占地面积  $20000\text{m}^2$ ；结构采用：20cm C30 钢筋混凝土面层（ $\Phi 12@150$  双层双向钢筋网片）+30cm 5%水泥稳定碎石+15cm 级配碎石。查验广场内设置中杆灯 20 盏。

#### 六、监控系统工程

监控系统包括围网监控系统、卡口监控系统及查验广场监控系统等。

卡口监控系统：通过出入口卡口时，触动红外探头，联动通道摄像机向计算机发出信号，启动集装箱号码拍摄系统/电子车票数据采集系统/地磅数据采集系统。采集集装箱号码图像，电子车牌号码，车票数据，集装箱重量等。为海关平台提供可靠/客观的数据来源。

围网及查验广场监控系统采用综合杆形式，综合杆除安装照明灯具外，还用于安装围网监控及预留 5G 基站安装位置。

竣工验收程序：

按照施工单位自评，设计单位认可，监理单位核定，项目管理部组织验收的程序进行验收。

竣工验收内容：

- 1、施工、设计、监理、建设单位分别汇报了工程合同的履行情况，在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设标准、关键部位验收、整改销项的情况。
- 2、验收小组人员审阅工程档案资料和有关质量保证资料。
- 3、实地查验工程质量并按竣工验收标准规定对工程的外观进行检查评定，并实测实量。

竣工验收组织：

竣工验收标准：

对勘察单位评价：

勘察单位能按工程规范及工程建设强制性条文进行，勘察文件符合规范要求，并能积极向设计和施工单位交底并及时提出警示。

对设计单位评价：

设计单位能按照工程建设强制性条文和勘察成果文件进行设计，并对其设计的质量负责。设计文件符合国家规定的设计深度和施工要求，施工过程中能及时解决设计技术问题，并参加质量的检查和关键部位验收。

对施工单位评价：

施工单位建立了质量负责制，能按照工程设计文件，施工技术标准 and 合同组织施工，并建立健全了施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程质量检验和记录。对涉及结构安全的试件及有关材料按规定和规范要求，均做了现场取样并经检测，达到规范要求。

对监理单位评价：

监理单位能按照法律、法规及有关技术标准、设计文件和监理合同，代表建设单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任，并采取旁站、巡视和平行抽检等形式实施监理，有效控制施工质量，保证施工质量符合设计和规范要求。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位办妥与本工程有关的建设许可证和工程质量监督手续,提供与建设工程有关的真实、准确、齐全的原始资料。

工程竣工验收意见：

通过对外观质量、实测实量、档案资料等方面的检查,本出入口结构实测实量净高、宽等主要限界项目,符合设计及验收标准;结构外观线型顺直,无明显渗漏现象,符合验收标准;档案资料真实、完整、分类合理,符合验收要求。

工程质量验收等级(如有多个单位工程,可不填): 合格

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准,同意验收。

验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
组长	李琦	现代物流		
组员	王强	现代物流		
组员	张建军	上海建设		
组员	吴磊	上海四建		
组员	胡水清	上海四建		
组员	陈肖	上海市政院		
组员	邓海荣	上海市政院		
组员				
建设单位项目负责人: <u>王强</u> (公章)				
建设单位法定代表人: <u>明冯印国</u> 年 月 日				

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责



10

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程验收等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	道路工程	4140.0675	合格	合格	合格	合格
2	排水工程	1468.1918	合格	合格	合格	合格
3	卡口工程	4751.1375	合格	合格	合格	合格
4	房屋建筑工程	6140.2096	合格	合格	合格	合格
5	查验广场	2010.3952	合格	合格	合格	合格
6						
7						
8						
9						
10						
11						



施工单位  
(公章)



设计单位  
(公章)



监理单位  
(公章)



建设单位  
(公章)

### 3.投标人拟派项目经理同类业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	肖鹏	年龄	35				
工作年限	11	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	工程师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近5年同类项目业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 （万元）	竣工验收 收时间	在该业 绩担任 岗位	在该业 绩任职 时间	其他
/	/	/	/	/	/	/	/

证明材料：

- （1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。
- （2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。
- 注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。
- 2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

姓名 肖 鹏

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 4 月 12 日

住址 湖南省涟源市茅塘镇五峰村塘四组



公民身份号码 432503199004127498



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 涟源市公安局

有效期限 2018.02.09-2038.02.09



姓 名: 肖鹏

性 别: 男

身份证号: 432503199004127498

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203080100002296

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2020）3319308

姓 名：肖鹏

性 别：男

出 生 年 月：1990年04月12日

企 业 名 称：上海建工四建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月28日

有 效 期：2023年02月18日 至 2026年10月26日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年02月18日







使用有效期: 2024年11月26日  
- 2025年05月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖鹏

性 别: 男

出生日期: 1990年04月12日

注册编号: 沪1312018202000671

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)

市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖鹏

签名日期: 2024.11.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年11月14日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖鹏 性别男，一九九〇年四月十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州大学

校（院）长：



证书编号：106571201305003238

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

肖鹏，男，1990年4月12日生。在 贵州大学

测绘工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校 长

郑强

贵州大学

学位评定委员会主席

证书编号：1065742013003538

二〇一三年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		肖鹏		社会保障号码		432503199004127498		证件号码		432503199004127498	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	未缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	未缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	未缴费	
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	未缴费	
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	未缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	未缴费		46	202401	未缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	未缴费		47	202402	未缴费	
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	未缴费	
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	未缴费	
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	未缴费	
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2020年09月-2020年10月			上海建工四建集团有限公司			2024年06月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数						12					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIH52QgHtz2R13njMYzke4tIeAa+TAyNPysZM4kC5bphJSAiAjJikSVCtsy92c5Zz9wpWNKmuF8EgcRppbXF28Qgb  
验证码： 9Vg==



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖鹏                      社保电脑号：636254350                      身份证号码：432503199004127498                      页码：1  
 参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司                      单位编号：20091222                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20091222	15700.0	2198.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	61.23	15700	125.6	31.4
2024	03	20091222	15700.0	2198.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
2024	04	20091222	15700.0	2355.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
2024	05	20091222	15700.0	2355.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
合计				9106.0	5024.0			3140.0	1256.0			314.0				502.4	125.6

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e86db82a8263 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 20091222                      上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 4.项目管理班子配备情况

项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	肖鹏	中级	注册一级建造师	本科	/
2	技术负责人	宁斌	中级	/	本科	/
3	安全负责人	谢实才	中级	注册安全工程师	专科	/
4	质检工程师	浦谷豪	中级	/	本科	/
5	试验工程师	龙从伟	中级	/	本科	/
6	商务经理	施美香	中级	注册造价工程师	本科	/
7	项目副经理	舒明亮	中级	/	本科	/
8	生产经理	高扬	中级	/	本科	/
9	执行经理	张文祝	中级	/	本科	/
10	景观工程师	彭建华	中级	/	本科	/
11	土建工程师	黄梓佳	中级	/	本科	/
12	机电负责人	赵华卫	中级	/	专科	/
13	电气工程师	马超鹏	助理级	/	本科	/
14	暖通工程师	曹益斌	中级	/	本科	/
15	给排水工程师	林旭明	中级	/	本科	/
16	深化设计人员	安学栋	中级	/	专科	/
17	造价工程师	徐敬	助理级	注册造价工程师	专科	/
18	预算员	罗晨	助理级	造价师	本科	/
19	BIM负责人	张东勋	助理级	/	本科	/
20	BIM工程师	殷环超	助理级	/	本科	/
21	实测实量员	周本平	助理级	/	专科	/
22	资料员	李小黄	助理级	/	专科	/

23	材料员	黄水云	助理级	/	本科	/
24	安全员	高泽溪	助理级	/	本科	/
25	安全员	王宏森	助理级	/	本科	/
26	安全员	梁嘉富	助理级	/	本科	/
27	安全员	李隆	助理级	/	本科	/
28	施工员	方晓东	助理级	/	本科	/
29	施工员	黄子杰	助理级	/	本科	/
30	技术员	郭泽睿	助理级	/	本科	/
31	技术员	李尚江	助理级	/	本科	/
32	质量员	付和煜	助理级	/	本科	/
33	劳务管理员	周怀荣	助理级	/	本科	/

证明材料：

（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；

（2）提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。



4.1.项目经理 · 肖鹏

姓名	肖鹏	年龄	35				
工作年限	11	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	工程师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近5年同类项目业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
/	/	/	/	/	/	/	/



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2020）3319308

姓 名：肖鹏

性 别：男

出 生 年 月：1990年04月12日

企 业 名 称：上海建工四建集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月28日

有 效 期：2023年02月18日 至 2026年10月26日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年02月18日







使用有效期: 2024年11月26日  
- 2025年05月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖鹏

性 别: 男

出生日期: 1990年04月12日

注册编号: 沪1312018202000671

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)

市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖鹏  
签名日期: 2024.11.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年4月14日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖鹏 性别男，一九九〇年四月十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州大学

校（院）长：



证书编号：106571201305003238

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

肖鹏，男，1990年4月12日生。在 贵州大学

测绘工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校 长

郑强

贵州大学

学位评定委员会主席

证书编号：1065742013003538

二〇一三年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	肖鹏		社会保障号码		432503199004127498			证件号码		432503199004127498	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	未缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	未缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	未缴费	
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	未缴费	
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	未缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	未缴费		46	202401	未缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	未缴费		47	202402	未缴费	
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	未缴费	
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	未缴费	
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	未缴费	
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2020年09月-2020年10月			上海建工四建集团有限公司			2024年06月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数						12					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIH52QgHtz2R13njMYzke4tIeAa+TAyNPysZM4kC5bphJSAiAjJikSVCtsy92c5Zz9wpWNKmuF8EgcRppbXF28Qgb  
验证码： 9Vg==

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖鹏  
 参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

社保电脑号：636254350  
 单位编号：20091222

身份证号码：432503199004127498  
 页码：1  
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20091222	15700.0	2198.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	61.23	15700	125.6	31.4
2024	03	20091222	15700.0	2198.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
2024	04	20091222	15700.0	2355.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
2024	05	20091222	15700.0	2355.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	122.46	15700	125.6	31.4
合计				9106.0	5024.0			3140.0	1256.0			314.0				502.4	125.6

社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e86db82a8263 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20091222  
 单位名称  
 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



4.2.技术负责人·宁斌

姓名	宁斌	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450803199009115814		
手机号码	18801732150		证件号（职称证书编号）	19C1Z00669	
参加工作时间	2014.8.1		从事技术负责人年限	5	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市海岸兴泰置业有限公司	深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程	地下室共三层，基坑深度约14m，基工程为钻孔灌注桩	2020.9-2023.5.17	已完	合格

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 宁斌

性 别： 男

出 生 年 月： 1990-09

证 件 类 别： 居民身份证

证 件 号： 450803199009115814

工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师

专 业 名 称： 施工技术

评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23

证 书 编 号： 19C1Z00669



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息







# 学士学位证书



宁斌，男，1990年9月11日生。在

土木工程专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。

校（院）长

上海理工大学

学位评定委员会主席

胡寿根

证书编号：1025242014101028

二〇一四年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宁斌 性别 男  
学号 1017010314 一九九〇年  
九月十一日生，于二〇一〇年  
九月至二〇一四年七月在本校  
土木工程专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

胡寿根

校名：



证书序列号：NO.0000022014074131

证书编号：102521201405001714

二〇一四年七月一日







参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		宁斌		社会保障号码		450803199009115814		证件号码		450803199009115814	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	未缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	未缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	未缴费	
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	未缴费	
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	未缴费	
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	未缴费	
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	未缴费	
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	未缴费	
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	未缴费	
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	未缴费	
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2024年06月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数						70					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码： MEYCIQDYGs4nScJKG1QbdKtZefRRGbKa6KfR3rar/9iK+7jKvwIhANajtRTb1MvsdM7+s41H/YmAhZ1vpZv92As9eo PKuSz

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宁斌			社保电脑号: 802668422			身份证号码: 450803199009115814			页码: 1								
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司			单位编号: 20091222			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20091222	16100.0	2415.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	62.79	16100	128.8	32.2
2024	03	20091222	16100.0	2415.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	125.58	16100	128.8	32.2
2024	04	20091222	16100.0	2576.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	125.58	16100	128.8	32.2
2024	05	20091222	16100.0	2576.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	125.58	16100	128.8	32.2
合计			9982.0	5152.0			3220.0	1288.0			322.0		439.53		513.2	128.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8663f70967w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 4.2.1.深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程

### 中标通知书

#### 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

上海建工四建集团有限公司

中国(上海)自由贸易试验区耀华路 251 号

致: 沈军 先生

敬启者:

#### 深圳市南山区兴泰城市更新项目 土石方、基坑支护及桩基工程 中标通知书

我方深圳市海岸兴泰置业有限公司(以下简称“发包人”)就 贵司上海建工四建集团有限公司(以下简称“承包人”)于 2020 年 6 月 17 日提交题述深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程(以下简称“本工程”)之投标文件及其后的回标问卷的修改、补充、澄清、确认之回复,发出本中标通知书,确认同意按本中标通知书的条款接纳 贵司承包本工程。

本工程的主要中标内容如下:

#### 1. 本工程范围

承包人须按照本中标通知书第 8 条“合同文件”所述的合同文件、国家及地区工程规范/规条及验收标准进行施工、合同指示部分设计/深化设计、竣工验收,竣工档案备案及保修等完成本工程,并遵守及履行合同文件所述的其他责任及义务。



(20)

# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 2. 合同价款

2.1 本工程合同价款为人民币 伍仟伍佰玖拾陆万陆仟贰佰叁拾元柒角陆分 (RMB 55,966,230.76 元)。合同价款的组成如下:

	(人民币)
a. 原投标价款:	55,966,230.76
b. 承包人于 2020 年 6 月 15 日商务标回标前疑问卷 (商务标部分 CQ1) 回复影响金额:	(+) 0.00
c. 承包人于 2020 年 6 月 29 日疑问卷 (商务标 CQ2) 回复影响金额:	(+) 0.00
d. 承包人于 2020 年 7 月 1 日疑问卷 (商务标 CQ3) 回复影响金额:	(+) 0.00
e. 承包人于 2020 年 7 月 31 日疑问卷 (商务标 CQ4) 回复影响金额:	(+) 0.00
f. 合同价款	<u>55,966,230.76</u>

## 3. 合同单价/价款调整

承包人于投标过程中呈交的所有疑问卷回复对本工程合同价款确认无影响金额。惟疑问卷中涉及单价偏高项目, 承包人已于 CQ-2 中第 4 条回复中确认了建议单价/价款, 则按建议单价/价款计算超出合同暂定数量之暂定数量调整计价/工程变更及结算之用。

## 4. 合同形式

本工程承包合同为固定单价包干, (即单价包工、包料、包工期、包质量、包材料价及工资之任何市场价格升降, 包合同指示的部份设计的费用、包深化设计、包施工管理费、所有间接费、综合费率、大型机械进退场费、渣土清理费、清洁费、机械及材料安装和保护费、保险费、社保统筹基金、利润和国家及地方规定的任何收费 (包括但不限于登记费、手续费)、税金 (包括进口关税、增值税及所有税项)、必须加班费、费率或汇率的变动、专家论证费、专利费、国外及本地存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费、政府有



# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 4. 合同形式 (续)

关部门的收费。各种检测、试验费用、临时设施费、运输费、包装费、打印费、复印费、差旅费、通讯费、公证费、鉴定费、满足发包人进度要求所需的赶工费、以及为满足当地政府对文明施工要求进行的相关工作和费用等等), 除合同条款另有说明外, 合同单价不得以任何方法调整及变更。无论实际完成的桩数、桩长是多少, 承包人均不得向发包人提出综合单价调整以及任何费用或工期的索赔。

工程量清单中的基本措施项目及以“项”为单位的项目为总价包干(即此部份的合同价款已包括为按合同要求完成本工程所须的一切费用, 除合同条款另有说明外, 此部份的合同价款不得以任何方法调整或变更)。除基本措施项目外其他以“项”为单位的项目如不需要执行时, 则该项目的价款将会于结算时整笔扣除。除上述的项目外, 工程量清单中的工程量全部为暂定数量项目, 以承包人按工程师发出的最新版本的施工图纸所计算的工程量及合同单价确定合同价款的结算。

## 5. 工期要求

本工程合同总工期为 320 日历天, 开工日期暂定 2020 年 9 月(以发包人发出开工通知书订定开工日期为准)。

工期及节点工期要求:

- (1) 发包人发出《中标通知书》次日起计 45 个日历天内, 承包人与发包人共同完成所需手续确保取得土方及基坑支护工程的《建设工程施工许可证》。
- (2) 由开工日起 280 个日历天内完成基坑支护、桩基施工及土石方开挖工程施工并移交全部基坑工作面给总承包单位。
- (3) 总包单位进场后, 协调总包承台开挖及截桩、全面统筹第三方检测单位桩基检测等工作, 配合桩基检测单位完成工程桩检测, 并完成政府部门桩基质监验收工作。由开工日起 320 个日历天内完成工程桩检测工作及桩基质监验收。

# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 5. 工期要求 (续)

备注: 发包人发出《中标通知书》次日起计 90 个日历天内, 发包人提供桩基审图文件和《建设工程规划许可证》或深圳市建设工程桩基础报建证明书给承包人, 承包人应自行办理桩基础工程的《建设工程施工许可证》, 如发包人在此约定期限内提供以上资料文件给承包人, 则承包人不得由此以影响承包人未能办理桩基础工程的《建设工程施工许可证》以及其后的桩基础开工时间而向发包人提出任何费用和工期的索赔。

合同工期应包括所有法定节假日、星期六、星期天、当地政府颁布的法令或法律要求停工指示、暴风雨、下雪、严寒、高温等天气恶劣的日子及重大会议等, 以及一切因停水、停电误工及机械进退场, 向政府部门申请、审批、验收及整改的时间(除因通用条款第 22.2 条之工期顺延所发生的情况外)。合同总价已包括梅雨季节等一切天气恶劣日子的施工措施费用。

## 6. 付款方式

本合同生效后, 工程款按合同文件通用条款及专用条款第 31 条的约定支付。

## 7. 延期违约金

如承包人未能按中标通知书第 5 条所述之工期及节点工期完成本工程。承包人需承担延误之违约责任, 即承担延期违约赔偿金。

本工程延期违约金约定如下:

- (1) 发包人发出《中标通知书》次日起计 45 个日历天内, 承包人与发包人共同完成所需手续确保取得土方及基坑支护工程的《建设工程施工许可证》, 如在 45 个日历天内因承包人原因未能取得施工许可证, 自第 46 日历天起算每延误 1 个日历天违约金为 20,000 元人民币, 延误超过 14 个日历天发包人有权终止合同, 追究延误违约金、重新招标, 承包人需赔偿一切因此产生的额外费用。发包人将通过不可撤销【履约保函之保证人】或【诉讼】提起索赔, 承包人承诺不会籍此向发包人提出任何索赔。

# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 7. 延期违约金 (续)

本工程延期违约金约定如下: (续)

- (2) 由开工日起 280 个日历天内完成基坑支护、桩基施工及土石方开挖工程施工并移交全部基坑工作面给总承包单位, 逾期每天罚款 40,000 元人民币。
- (3) 总包单位进场后, 协调总包承台开挖及截桩、全面统筹第三方检测单位桩基检测等工作, 配合桩基检测单位完成工程桩检测, 并完成政府部门桩基质监验收工作。由开工日起 320 个日历天内完成工程桩检测工作及桩基质监验收, 逾期每天罚款 40,000 元人民币。

备注: 发包人发出《中标通知书》次日起计 90 个日历天内, 发包人提供桩基审图文件和《建设工程规划许可证》或深圳市建设工程桩基础报建证明书给承包人, 承包人应自行办理桩基础工程的《建设工程施工许可证》, 如发包人在此约定期限内提供以上资料文件给承包人, 则承包人不得由此以影响承包人未能办理桩基础工程的《建设工程施工许可证》以及其后的桩基础开工时间而向发包人提出任何费用和工期的索赔。

以上各节点工程之延期违约金单独计算, 不足一天亦按一天计, 如同时间发生多个节点延误, 则延期违约金累积计算, 不设上限。

## 8. 合同文件

8.1 本工程合同文件的组成及优先解释顺序如下:

- i) 协议书;
- ii) 本中标通知书及第 8.2 条所列的往来函件及附件;
- iii) 专用条款及其附加的补充条款;
- iv) 通用条款;
- v) 投标书、投标须知及合同附件部分;
- vi) 工程量清单;



# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020年10月14日

## 8. 合同文件 (续)

### 8.1 本工程合同文件的组成及优先解释顺序如下: (续)

- vii) 图纸、标准、规范及有关技术文件、工作界面划分表(图纸和招标文件中凡未注明应执行的施工规范、规程、质量标准时,应执行国家和/或工程所在地颁发的现行有关施工规范、规程、质量标准。遇有特殊专业或规范、施工图未注明、国家未颁布专业(工序)的施工规范、规程、质量标准时,应执行发包人及发包人代表提出的工艺要求和质量标准。若本工程所列之各册施工图纸、工程技术规范及技术说明书/技术要求和国内规范互有不一致时,则以满足规范及较严者为准;如图纸及工作界面划分表存在矛盾时,以工作界面划分表为准);
- viii) 投标函部分的其他文件;

### 8.2 合同文件包括下列往来信函:(信函明细统计)

档案编号	发出日期	信函名称/内容	发件人	收件人
-	2020.07.31	疑问卷(商务标 CQ-4) 回复	上海建工	利比
-	2020.07.31	疑问卷(技术标 TQ-4) 回复	上海建工	利比
-	2020.07.30	疑问卷(商务标 CQ-4)	利比	上海建工
-	2020.07.29	疑问卷(技术标 TQ-4)	利比	上海建工
-	2020.07.20	疑问卷(技术标 TQ-3) 回复	上海建工	利比
-	2020.07.16	疑问卷(技术标 TQ-3)	利比	上海建工
-	2020.07.01	疑问卷(商务标 CQ-3) 回复	上海建工	利比
-	2020.06.30	疑问卷(技术标 TQ-2) 回复	上海建工	利比
-	2020.06.30	疑问卷(商务标 CQ-3)	利比	上海建工
-	2020.06.29	疑问卷(技术标 TQ-2)	利比	上海建工
-	2020.06.29	疑问卷(商务标 CQ-2) 回复	上海建工	利比
-	2020.06.28	疑问卷(商务标 CQ-2)	利比	上海建工
-	2020.06.28	疑问卷(技术标 TQ-1) 回复	上海建工	利比
-	2020.06.23	疑问卷(技术标 TQ-1)	利比	上海建工
-	2020.06.15	投标问卷回复(三) 回执	上海建工	利比
-	2020.06.15	商务标回标前疑问卷(CQ1) 回复	上海建工	利比
-	2020.06.15	招标文件修订(二) 回执	上海建工	利比
-	2020.06.12	投标问卷回复(三)	利比	上海建工

第6页,共10页

Qm

# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 8. 合同文件 (续)

### 8.2 合同文件包括下列往来信函: (信函明细统计) (续)

档案编号	发出日期	信函名称/内容	发件人	收件人
-	2020.06.12	招标文件修订(二)	利比	上海建工
-	2020.06.10	商务标回标前疑问卷(CQ1)	利比	上海建工
-	2020.06.09	投标文件回复(二)回执	上海建工	利比
-	2020.06.09	投标文件回复(一)回执	上海建工	利比
-	2020.06.05	投标文件回复(二)	利比	上海建工
-	2020.06.05	招标文件修订(一)回执	上海建工	利比
-	2020.06.04	投标文件回复(一)	利比	上海建工
-	2020.06.04	招标文件修订一	利比	上海建工
-	2020.05.28	邀请函回执	上海建工	海岸兴泰
HLD/HACO/CHN-C/ 20/0158	2020.05.25	邀请函	海岸兴泰	上海建工

注: 海岸兴泰 - 深圳市海岸兴泰置业有限公司

上海建工 - 上海建工四建集团有限公司

利比 - 利比有限公司/利比建设咨询(上海)有限公司

8.3 上述合同文件之间应互相补充和解释, 但若有含糊和矛盾/不相一致的地方, 应按以上第 8.1 条及第 8.2 条的优先解释顺序, 除另有说明或协议外, 一切解释以日期较后的信函优先解释为准。

8.4 承包人在招标期间提出任何和招标文件的内容不符的要求, 除非得到发包人针对性的书面确认, 否则一律被视作为已无条件撤销。

8.5 在合同文件、招投标文件和来往函件中, 有关工程名称及本合同名称和文字的表述, 如有不同者均被视作为“深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程”。

Cam



# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 9. 回标技术方案及参考资料

承包人在招投标过程中提交的技术方案及参考资料(不论是否注明为参考)仅供发包人参考而不成为本合同的一部分,即使该等数据和资料已得到发包人认可或已包含在往来函件内,合同文件内所述的承包人的责任和义务亦不会因此而减免。承包人应按照合同的要求提交施工技术方案和施工组织设计给予发包人及顾问或/及有关政府部门作出审批,承包人不得因此向发包人提出额外索偿费用和延长合同工期。如果因为承包人未能及时提供施工技术方案和施工组织设计给予发包人及顾问或/及有关政府部门作出审批,或所提供的未能满足合同要求而导致工程延误或额外损失,一切由承包人承担。

## 10. 合同关系

本中标通知书一经发出及到达承包人后,对发包人及承包人双方均具有法律效力和约束力。在发包人与承包人正式签署合同文件完毕前,本生效的中标通知书作为发包人与承包人之间的合同执行文件,具有法律上的效力和约束力。

## 11. 保险

保险按合同文件通用条款及专用条款第 41 条约定执行。

## 12. 增值税专用发票

按合同文件通用条款及专用条款第 43 条约定执行。



# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020 年 10 月 14 日

## 13. 不可撤销的履约保函

13.1 承包人须于收到本中标通知书后 14 天内按照投标须知第 35 款之约定, 提交一份经发包人认可的银行出具及按招标文件样本的不可撤销的履约保函, 该履约保函的保证金额为人民币 5,597,000.00 元 (即合同价款的 10%, 取千元以上之整数)。而获得不可撤销履约保函的费用已包含于合同价款中。

13.2 如承包人不能按投标须知第 35.1 款的规定执行提交履约担保, 发包人将有充分的理由废除合同, 并根据承包人提交的投标保函第 (三) (3) 条向银行提起索赔, 如发包人造成的损失超过投标保函的保证金额, 发包人将根据投标须知第 35.2 条的约定向承包人追讨赔偿。

如承包人未能按投标须知第 35.1 款及时提交该履约担保或所提交的履约保函不符发包人要求的格式, 但发包人继续合同时, 发包人有权在合同履行期间在应付给承包人的任何款项内暂扣相当于该履约保函的最高担保金额的款项后再支付余款, 并于实际竣工证书发出后才支付该暂扣金额。

13.3 获批准的不可撤销履约保函正本须交由发包人保管。

13.4 若工期延长, 承包人须将担保期延长, 造成工期延长的责任方承担担保期延长的费用。承包人必须向发包人提供延长担保期之认可银行出具的不可撤销履约保函后, 发包人才会退还原有的履约保函给承包人。



Am

# 深圳市海岸兴泰置业有限公司

档案编号: HLD/HACO/CHN-C/20/0269

日期: 2020年10月14日

本中标通知书一经发出后, 承包人须立即安排一切与执行本工程有关之准备工作, 包括但不限于本建设工程准备工作及获得政府各相关部门的批准或批复。本中标通知书一式四份, 由发包人执两份, 承包人执两份。请承包人在本中标通知书下方签署及盖上公章, 并于接获本中标通知书后三天内送回两份给发包人。

此致

深圳市海岸兴泰置业有限公司

法定代表人

黄永灏先生

15 OCT 2020

日期:

承包人同意及接受本函全部内容。

承包人: 上海建工四建集团有限公司(盖章)

法定代表人签署及盖章

日期: 2020年10月18日

WB/EW/AC/czp

抄送: 项目管理部 - 居轶凯先生

项目负责人 - 陈华先生

## 情况说明

### 情况说明

南山区住房和建设局：

1、深圳市南山区兴泰城市更新项目已于 2020 年 7 月 23 日正式命名为云荟大厦，因云荟大厦项目在土石方、基坑支护及桩基础工程施工招标时未正式命名，故施工合同名称为：深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程。因需办理云荟大厦项目土石方、基坑支护施工许可证，工程名称为：云荟大厦土石方、基坑支护工程。

2、原合同深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程。现因办理土石方、基坑支护施工许可证，需将合同拆分为土石方、基坑支护工程和桩基工程。原合同总工期为：320 天；总造价为：55966230.76 元。

2.1 土石方与基坑支护工期暂定：2020 年 11 月 02 日至 2021 年 5 月 18 日，工期为 197 日历天。（详见附件 1）

2.2 土石方与基坑支护合同金额暂定：40324023.03 元。（详见附件 2）

2.3 桩基工程工期暂定：2020 年 11 月 30 日至 2021 年 7 月 17 日工期为 229 日历天。（详见附件 3）

2.4 桩基工程合同金额暂定：15642207.73 元（详见附件 4）



附件 1

### 土石方、支护工程进度计划

编号	工作名称	计划工期	计划开始	计划结束
1	施工准备、合同签订、土方及基坑支护工程施工许可证办理	20 天	2020-10-15	2020-11-04
2	支护桩及止水帷幕施工	77 天	2020-11-05	2021-01-21
3	第一层土方开挖至冠梁底、冠梁及第一道内支撑施工（含春节 15 天）	37 天	2021-01-22	2021-02-28
4	第二层土方开挖至第二道内支撑底、内支撑施工	28 天	2021-03-01	2021-03-29
5	第三层土方开挖至基坑底（分两个批次移交基坑工作面给总承包单位）	36 天	2021-03-30	2021-05-05
6	验收与交接	12 天	2021-05-06	2021-05-18

附件 2

### 云荟大厦土石方、基坑支护工程清单

序号	工程名称及内容		单位	合同金额(元)		
	项目名称	项目特征描述		工程量	单价	合价
一	工程前期准备		元			1374500.00
二	土石方开挖工程		元			13076050.12
三	基坑支护工程		元			25873472.91
合计			元			40324023.03



附件 3

### 桩基工程进度计划

编号	工作名称	计划工期	计划开始	计划结束
1	桩基施工许可办理	10 天	2020-11-30	2020-12-9
2	桩基施工(含春节放假 15 天)	94 天	2020-12-10	2021-3-13
3	第一批次土方开挖至基坑底并移交工作面给总承包单位	18 天	2021-5-3	2021-5-20
4	第二批次土方开挖至基坑底并移交工作面给总承包单位	18 天	2021-5-21	2021-6-7
5	工程桩检测、桩基质监验收	30 天	2021-6-8	2021-7-7
6	验收与交接	10 天	2021-7-8	2021-7-17

附件 4

### 云荟大厦桩基工程清单

序号	工程名称及内容		单位	合同金额(元)		
	项目名称	项目特征描述		工程量	单价	合价
一	工程前期准备		元			1374500.00
二	桩基础工程		元			13626976.49
三	其他工程		元			640731.24
合计			元			15642207.73

特此说明!


 深圳市海岸兴泰置业有限公司  
 2020年10月28日

# 合同

合同编号: SZ001-C01

深圳市南山区兴泰城市更新项目

正本  
ORIGINAL

土石方、基坑支护及桩基工程

(第一册, 共四册)

合同文件

发包人

深圳市海岸兴泰置业有限公司

承包人

上海建工四建集团有限公司

工料测量顾问

利比建设咨询(上海)有限公司

二零二零年十月

# 协议书

发包人(全称): 深圳市海岸兴泰置业有限公司

承包人(全称): 上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规, 依照招标文件的要求, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称 : 深圳市南山区兴泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程规模及特征 : 本项目建设用地面积 6577 平方米。本工程暂定按如下规模设计: 总建筑面积 54060 平方米, 地上计容面积为 39460 平方米, 地下室共三层, 基坑深度约 14m, 桩基工程为钻孔灌注桩, 基坑设计侧壁安全等级为一级, 地基基础设计等级为甲级, 建筑桩基设计等级为甲级, 最终按政府批复文件为准。

工程承包范围 : 详见「标准、工程规范和技术要求」

资金来源 : 自筹, 资金已落实

## 二、合同工期

开工日期：暂定 2020 年 9 月（以发包人发出开工通知书订定开工日期为准）

竣工日期：以发包人发出的开工通知书订定的开工日期起计及需满足专用条款第 22.1 条之要求

合同工期总日历天数及节点工期需满足专用条款第 22.1 条要求。

## 三、质量标准

本工程质量标准：1、工程质量必须符合设计图纸、国家有关规范和标准要求。

2、要求本工程基桩质量标准为合格,且 I 类桩达到 70%以上,严禁出现 III 类桩（以检测报告为准）。

3、质量不合格者必须按招标方和监理工程师的要求进行返工,返工费用必须投标方自行承担。

## 四、合同价款

币 种：人民币

合同总价(大写)：伍仟伍佰玖拾陆万陆仟贰佰叁拾元柒角陆分

(小写)：55,966,230.76 元

## 九、合同生效:

本合同订立时间: 2020 年 10 月 22 日

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发包人(公章): 深圳市海岸兴泰置  
业有限公司

地 址:

法定代表人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 上海建工四建集团  
有限公司

地 址:

法定代表人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：云荟大厦桩基工程

验收日期：2023年5月17日

建设单位（盖章）：深圳前海兴泰置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	云荟大厦桩基工程				
工程地点	南山区南油工业区	建筑面积	0平方米	工程造价	1400万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2021-0345	监理许可证号	/		
开工日期	2021年3月 26日	验收日期	2023年5月17 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市海岸兴泰置业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳中咨建筑设计有限公司				
总包单位	上海建工四建集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡选青
副组长	韩永明
组员	方燕平、洪声亮、李剑

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	韩永明	方燕平、洪声亮、李剑
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡选青	深圳市海岸兴泰置业有限公司	项目负责人		胡选青
2	王传平	深圳市海岸兴泰置业有限公司	工程经理		王传平
3	柳林	深圳市海岸兴泰置业有限公司	工程师		柳林
4	何建安	深圳市海岸兴泰置业有限公司	工程师	何建安	何建安
5	韩永明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	韩永明	韩永明
6	王志发	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理	王志发	王志发
7	徐刚	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理	徐刚	徐刚
8	方燕平	深圳中咨建筑设计有限公司	结构设计		方燕平
9	洪声亮	深圳地质建设工程公司	勘察		洪声亮
10	李剑	上海建工四建集团有限公司	项目经理		李剑
11	宁斌	上海建工四建集团有限公司	技术负责人		宁斌
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目施工质量符合设计及规范要求, 质保资料、检验检测资料齐全有效, 分部分项工程验收合格, 综合评定本项目质量合格。



建设单位:

施工单位:

设计单位:

监理单位:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2023年5月17日

2023年5月17日

2023年5月17日

2023年5月17日

2023年5月17日



### 4.3.安全负责人·谢实才

姓名	谢实才	证件类型	身份证	证件号码	341221199206306770
手机号码	18817818936	证件号（C证编号）		沪建安C3（2015）0069444	







# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 谢实才  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1992-06  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 341221199206306770  
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 建筑施工(安全)  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2023-09-20  
证 书 编 号: 23ZEZACH0090



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2015)0069444

姓 名:谢实才

性 别:男

出 生 年 月:1992年06月30日

企 业 名 称:上海建工四建集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月06日

有 效 期:2024年05月06日 至 2027年07月03日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2024年05月06日



# 教育部学历证书电子注册备案表

更新日期: 2023年05月23日

姓名	谢实才
性别	男
出生日期	1992年06月30日
入学日期	2014年03月01日
毕(结)业日期	2018年01月15日
学校名称	上海城建职业学院
专业	建筑工程技术
学制	4年
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	业余
毕(结)业	毕业
证书编号	1249 5520 1806 0000 05
校(院)长姓名	叶银忠



在线验证码 **AHP6NZDYCQA9V7TW**

①验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

## 注意事项:

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意, 不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	谢实才		社会保障号码		341221199206306770			证件号码		341221199206306770	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2020年04月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数						140					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEUCIQCjetv7uJTodnP1jkmI5ACdHVBVInFe8NkneCS2M398SAIgKeWgeYbzYgX8wYjDMYhrv6eNn8z3LtYxggBrJNa  
验证码: xAb4=

4.4.质检工程师·浦谷豪

姓名	浦谷豪	证件类型	身份证	证件号码	310227199204200034
手机号码	18702168164		证件号		0311610693116002614

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 浦谷豪  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1992-04  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 310227199204200034  
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 建筑施工(质量)  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2023-09-20  
证 书 编 号: 23ZEZACH0027



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





普通高等学校  
毕业证书



证书序列号: NO. 0000022014090388

证书编号: 129161201406000261

学生 潘谷豪 性别 男  
学号 11011102 一九九二年  
四月二十日生, 于二〇一一年  
九月至二〇一四年六月在本校  
建筑工程技术专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

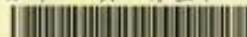
校(院)长:

徐辉

校 名: 上海建峰职业技术学院



二〇一四年 六 月 三十 日



成人高等教育  
毕业证书



证书序列号: 317049116

证书编号: 102475201805002113

学生 潘谷豪 性别 男  
学号 151320276 1992 年  
04 月 20 日生, 于 2015 年 03 月  
至 2018 年 01 月在本校(院)  
土木工程 专业  
业余学习, 修完 3 年制专科起点本科 教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

钟志华

学校(院):



2018 年 01 月 15 日



证书编码: 0311610693116002614

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 浦谷豪

身份证号: 310227199204200034

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 浦谷豪

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 4 月 20 日

住址 上海市松江区仓桥南滩29号

公民身份号码 310227199204200034



 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 上海市公安局松江分局

有效期限 2018.06.06-2038.06.06



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		浦谷豪		社会保障号码		310227199204200034		证件号码		310227199204200034	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海建工四建集团有限公司			2020年04月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数										128	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEUCIHVYerScxld1m3XYTjcdLFS+qstoc6d0D23BFWMOSTZgTAiEAuQNkqpaIfHpLbANzvbkpSNS5bG4YMFHZnQE/H5b  
eY8c=

## 4.4.1.深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包Ⅱ标段

### 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 4403002016119001001	
标段名称: 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包Ⅱ标段	
建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 上海建工集团股份有限公司	
中标价: 135596.118133万元	
中标工期: 1045	
项目经理(总监): 刘传奎	
本工程于 2018-12-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2019-02-15
	
查验码: 1528137591018378	查验网址: www.szjsgjy.com.cn



合同



正本

合同编号: SDXLEQ-018-2019

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目

合同名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目施工总承包II标段合同

承包方: 上海建工集团股份有限公司

日期: 二〇一九年二月

## 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司

项目经理姓名：刘传奎 资格等级：建筑工程专业一级 证书号码：00276516

本工程于 2018 年 12 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包 II 标段工程

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号

工程内容：包括中央图书馆综合楼（含架空连廊）、法商学部（含架空连廊）、行政办公与专职科研用房、公共教学楼共 9 栋以及地下室、室外工程。详见招标文件。

结构形式：中央图书馆综合楼为钢结构屋盖+框架组合式结构，行政办公与专职科研用房、法商学部为框架-剪力墙结构，公共教学楼为框架结构。

层 / 幢：中央图书馆综合楼地下 2 层，地上 4 层/1 幢；行政办公与专职科研用房地下 2 层，地上 9 层/1 幢；法商学部地下 2 层，包括管理学院地上 5 层、经济学院地上 13 层、法学院地上 8 层/3 幢；公共教学楼地下 3 层，地上 4 层/4 幢。

建筑面积：约 29.4 万平方米。

工程立项批准文号：深发改[2008]2539

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本次承包范围包括（但不限于）：

- 1、土石方工程；
- 2、基坑支护工程；
- 3、地基基础工程；
- 4、主体工程；
- 5、装修工程（地下室、管道井、电梯井、强弱电井、设备房等装饰）；

- 6、给排水工程;
- 7、电气工程;
- 8、消防工程;
- 9、通风空调工程;
- 10、室外道路及管网工程;
- 11、钢结构工程;
- 12、防治白蚁工程;
- 13、施工阶段 BIM 技术应用
- 14、其他

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

工程界面划分另见招标文件须知附件一。

### 三、合同工期

开工日期: 2019 年 2 月 20 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2021 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数: 1045

(合同工期较招标文件进行了修改, 详见补遗答疑 (二))

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标:

质量标准: 符合工务署标准的合格工程;

质量目标: “中央图书馆综合楼” 获得 “中国建筑工程鲁班奖”, 全标段整体确保获得 “广东省建设工程优质奖”。

### 五、合同价款及支付方式

人民币 (大写) 壹拾叁亿伍仟伍佰玖拾陆万壹仟壹佰捌拾壹元叁角叁分 (¥1355961181.33 元);  
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁仟柒佰贰拾柒万捌仟肆佰肆拾捌元肆角叁分 (¥37278448.43 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元):

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元):

(4) 暂列金额:

人民币(大写)柒仟陆佰万元整(¥76000000.00 元);

(5) 奖励金:

人民币(大写)壹仟叁佰万元整(¥13000000.00 元)。

最终结算价以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定结论为准。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即19004.4177万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

##### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份,正本 2 份,发包人 1 份,承包人 1 份,副本 14 份,发包人 7 份,承包人 7 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2019 年 2 月 25 日

合同订立地点: 深圳市建筑工务署

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市建筑工务署  
工程管理中心（公章）  
住 所：广东省深圳市福田区  
上步中路1023号

法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：上海建工集团股份有限公司  
（公章）  
住 所：中国（上海）自由贸易试验区  
福山路33号

法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：  
备案机构（公章）  
年 月 日

# 施工组织设计（工程方案）报审表

GD-C1-326 015

单位(子单位)工程名称		深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包标段	
总（或专业）承包或分包施工单位申报函	<p>我方已经根据施工合同的有关约定，施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件规定完成了 <u>施工组织设计</u></p> <p>[分部/子分部/分项（或系统/子系统）等的工程名称]专业工程以下方案（详见附件）的编制，并经我单位技术质量负责人审批通过；请予以审查。</p> <p>附：<input checked="" type="checkbox"/> 施工组织设计</p> <p><input type="checkbox"/> 专业施工方案 / <input type="checkbox"/> 检测（调试）方案</p> <p><input type="checkbox"/> 主要材料、构（配）件、设备进场抽检复验的第三方检测方案</p> <p><input type="checkbox"/> 工程实体质量的第三方检测方案</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p>		
	<p>项目专业技术负责人签名：_____</p> <p>（盖章） （使用本表签订 合同或协议无效）</p> <p>2019 年 4 月 4 日</p>		
总承包施工单位审查意见	<p>项目专业技术负责人签名：_____</p> <p>（盖章） （使用本表签订 合同或协议无效）</p> <p>2019 年 4 月 4 日</p>		
监理单位（建设）单位审查意见	<p>同意批准方案组织实施。</p> <p>专业监理工程师 （建设单位项目专业负责人）签名：_____</p>	<p>同意</p> <p>总监理工程师 （建设单位项目负责人）签名：_____</p> <p>（盖章） （使用本表签订 合同或协议无效）</p> <p>2019 年 4 月 6 日</p>	

GD-C1-326

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0001

深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段  
工程名称：（公共教学楼、法学学部、行政办公与科研专职用房）

验收日期：2021年8月23日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



“GD-E1-914/1”

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目II标段（公共教学楼、语言学楼、行政办公楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	25.6万㎡	工程造价	15596.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4~13	层
	框架-剪力墙结构		地下:	2~3	层
施工许可证号	2019-0403	监督许可证号	E133005815-R/3		
开工日期	2019 年 4 月 5 日	验收日期	2021年8月2日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q46030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工程质量安全工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



"GD-E1-914/2"



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1.验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛改群、刘传奎
组员	吴家涛、曹望昇、高杨、周润泉

#### 2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	张景超、黄朝斌、梁达以、唐海辉、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国成	袁孔才、常振贵、呼峰斌、蔡志辉、杨海洋
工程质保资料	谷雨嘉	孙皓阳、从航君、李俊贵、李静

### (二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项, 其中: 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑(火灾自动报警系统)	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名：

GD-B1-914/1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘军	市工程交易中心	负责人		
2	张强	深圳市建设工程交易中心	负责人		
3	王明	深圳大学建筑设计研究院	负责人		王明
4	王明	市工程交易中心	负责人	中级	王明
5	张强	市工程交易中心			
6	刘军	深圳大学建筑设计研究院			
7	方德富	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级	方德富
8	廖华富	广东省水利电力勘测设计研究院	项目负责人	高级	廖华富
9	刘军	中建一局华南工程咨询有限公司	项目负责人	高级	刘军
10	廖华富	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级	廖华富
11	曾军	深圳东方大建科集团有限公司	项目负责人	中级	曾军
12	杨伟	深圳天禧建设工程有限公司	项目负责人	中级	杨伟
13	张强	深圳市国艺园林建设有限公司	项目负责人	高级	张强
14	郑强	深圳市新新环境装饰有限公司	项目负责人	中级	郑强
15	黄云河	天津市特变电工变电设备有限公司	项目负责人	中级	黄云河
16	张强	深圳中康环境股份有限公司	项目负责人	中级	张强
17	刘军	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		刘军
18	张强	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级	张强
19	张强	深圳大学建筑设计研究院	项目负责人	中级	张强
20	刘军	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级	刘军
21	刘军	深圳大学建筑设计研究院	项目负责人	高级	刘军
22	张强	" "	设计	"	张强
23	李强	" "	设计	"	李强
24	张强	" "	设计	工程师	张强
25	张强	" "	设计	工程师	张强
26	张强	" "	设计	中级	张强
	刘军	" "	设计	高级	刘军

#### 四、验收人员签名:

GD-Z1-914/1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	曹志高	集保士达(深圳)公司	经理	工程师	曹志高
2	蔡中毅	深圳品客装饰		项目经理	蔡中毅
3	陈建强	深圳市工程管理咨询有限公司	助理	助理	陈建强
4	陈耀	深圳环境建科	设计	工程师	陈耀
5	陈华勇	广东弘安建设工程有限公司	施工	项目经理	陈华勇
6	李伟	深圳世茂地产工程公司	助理	施工	李伟
7	陈振东	深圳市永泽明实业发展有限公司	助理	助理	陈振东
8	李明	深圳市永泽明实业发展有限公司	助理	助理	李明
9	陈瑞	深圳市瑞源工程中心	项目经理		陈瑞
10	孙晓阳	上海建工集团股份有限公司	助理	项目经理	孙晓阳
11	刘世杰	上海建工集团股份有限公司	项目经理	项目经理	刘世杰
12	陈瑞	深圳市瑞源工程中心	助理	施工	陈瑞
13	孙文	中建八局装饰工程有限公司	项目经理	项目经理	孙文
14	陈瑞	深圳天泰建设工程有限公司	助理	项目经理	陈瑞
15	刘世杰	上海建工集团股份有限公司	助理	项目经理	刘世杰
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部(系统)及室外工程,符合规范和设计要求。
2. 各分部、子分部工程所含分项,检验批验收资料齐全、完整。
3. 工程质量控制资料核查符合要求。
4. 工程安全和功能检验资料 and 抽样检测结果是符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 工程观感质量检查情况符合要求,观感质量评定为“好”。

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求,经验收组全体成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2021年8月31日

2021年8月31日

2021年8月31日

2021年8月31日

2021年8月31日



\* GD-E1-914/6 \*



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目11标段  
（中央图书馆综合楼）

验收日期：2024年5月15日

建设单位（盖章）：深圳南岭建筑工程有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目11标段（中央图书馆综合楼）				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	建筑面积	72700m2	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上：4	层	
	框架-剪力墙结构		地下：2	层	
施工许可证号	2019-0403	监理许可证号	E133000815-8/3		
开工日期	2019 年 4 月 3 日	验收日期	2021年12月7日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	上海建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	上海市安装工程集团有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎、吴家群、曾鄂春
组员	刘金生、刘卫、段博、高扬、蒲谷豪、杨稳、张文祝、董兴龙、骆高仁

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周珂	王越、黄锦斌、梁达以、唐海辉、胡嘉铭、黄天、钟俊坤、刘胡飞、张胜超、王从洋、唐玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、朱春云、李文勇、蔡志辉、杨海洋
工程质控资料	谷雨露	孙皓阳、李静、谷雨露

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑（火灾自动报警系统）	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘峰	深圳市建科集团	项目经理	高工	
2	潘磊	浙江浙江建设集团	总工	高工	
3					
4					
5	刘传奎	上海建工集团	项目经理	高工	刘传奎
6	杨建	深圳中建建设集团	项目经理		杨建
7	熊顺生	深圳市建艺装饰集团	项目经理	副高	熊顺生
8	余茂	浙江建工集团	项目经理	高工	余茂
9	曾军	深圳中建建设集团	项目经理	高工	曾军
10	曾军	深圳中建建设集团	项目经理	工程师	曾军
11	陈建	广东建工集团	项目经理	工程师	陈建
12	陈建	浙江建工集团	项目经理	高工	陈建
13	陈建	深圳中建建设集团	项目经理	工程师	陈建
14	陈建	深圳市建科集团	项目经理	高工	陈建
15	刘正林	中建八局	项目经理	高工	刘正林
16	张定青	深圳市建科集团	项目经理	高工	张定青
17	廖华高	广东建工集团	项目经理	工程师	廖华高
18	廖华高	深圳市建科集团	项目经理		廖华高
19	高振	上海建工集团	项目经理	工程师	高振
20	王林	深大设计院	项目经理	高工	王林
21	王林	深圳中建建设集团	项目经理	高工	王林



\* GD-E1-914/5 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶林	深大设计院	付总	正高	叶林
2	刘江	"			刘江
3	陈云	"	付总	高工	陈云
4	叶林	"	付总		叶林
5	叶林	"	设计	高工	叶林
6	曹嘉亮	"	设计		曹嘉亮
7	王司伟	市工务署工程管理中心	电气、弱电	中级	王司伟
8	陈明	深圳市方大建科集团有限公司		初级	陈明
9	罗宁	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理	高级	罗宁
10	叶林	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理		
11	叶林	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理		叶林
12	叶林	深圳达实智能股份有限公司			叶林
13	叶林	深圳天祥建设有限公司			叶林
14	刘金生	市建路工务署工程管理中心	电气、智能化		刘金生
15	叶林	市建路工务署工程管理中心	水电、暖通		叶林
16	黄品斌	市建路工务署工程管理中心	水电、暖通	中级	黄品斌
17	叶林	浙江江南工程集团有限公司	资料员	初级	叶林
18	叶林	上海建工集团股份有限公司	资料员	工程师	叶林
19	叶林	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	工程师	叶林
20	颜健昌	深圳市建安集团有限公司	技术负责人	高工	颜健昌
21	叶林	深圳市建安集团有限公司	技术负责人	中级	叶林



\* GD-E1-914/5 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	程博	上海建工集团股份有限公司	总工程师	高工	程博
2	张文松	---	生产经理		张文松
3	杨彬		生产经理		杨彬
4	胡嘉铭	上海建工...	安全负责人		胡嘉铭
5	董兴龙	上海建工...	副经理	工程师	董兴龙
6	郑信坤	上海建工	工程师		郑信坤
7	黄天	---	工程师	工程师	黄天
8	浦合豪	上海建工	质量负责人	工程师	浦合豪
9	张朝平	上海建工	机电经理		张朝平
10	李立勇	上海建工...	机电技术负责人		李立勇
11	朱春云	上海建工	机电副经理		朱春云
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、经验收本工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、气体灭火系统、自动喷水灭火系统等十一个分部（系统）及室外工程，符合规范和设计要求。

2、各分部、子分部工程所含分项、检验批验收资料齐全、完整。





3、工程质量控制资料核查符合要求；

4、工程安全和功能检验资料及抽样检测结果均符合相关专业质量验收规范的规定；

5、工程观感质量检查情况符合要求，观感质量评定为“好”；

6、人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电桩等专项验收合格；

本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2021年12月27日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年12月27日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月27日
---	---	--	---	--

GD-E1-914/6



#### 4.5.试验工程师·龙从伟





# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 龙从伟  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1994-09  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 421281199409080333  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00663



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名: 龙从伟	社保电脑号: 804349795	身份证号码: 421281199409080333	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司		单位编号: 20091222	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
2809.12 2321  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8448fed3f46 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.6.商务经理·施美香







姓名: 施美香  
身份证号码: 310230197409080020  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号: 建[造]11083100001311

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 10 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至: 2028-12-31  
注册受理机关  
公章  
2024年12月12日

有效期至:  
注册受理机关  
公章  
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:  
注册受理机关  
公章  
年 月 日

有效期至:  
注册受理机关  
公章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

施关香

证件类型	居民身份证	证件号码	310230*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	上海建工四建集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号: 建[造]11065100001511

注册编号: 611065100001511

注册专业: 土建

有效期至: 2024年12月31日

2020-10-23 - 延续注册  
上海建工四建集团有限公司

2016-12-30 - 延续注册  
上海建工四建集团有限公司

查看证书变更记录 (2)





姓名 施美香  
Full Name

性别 女  
Sex

出生年月 1974. 09  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

管理号: 05013132101261624  
File No.

专业名称 经济(建筑)  
Speciality

资格级别 中级  
Qualification Level

授予时间 2005年11月06日  
Conferment Date



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00139221

学生施美香 性别女, 一九七四年  
九 月 日生, 于一九九三年九月  
至一九九六年七月在本校工业与民用  
建筑专业三年制专科学习, 修  
完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校(院)长: 李沧  
校 名 上海冶金高等专科学校

一九九六年七月 日  
学校编号: 930074

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		施美香		社会保障号码		310230197409080020		证件号码		310230197409080020	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202001	已缴费		21	202109	已缴费		41	202305	已缴费	
2	202002	已缴费		22	202110	已缴费		42	202306	已缴费	
3	202003	已缴费		23	202111	已缴费		43	202307	已缴费	
4	202004	已缴费		24	202112	已缴费		44	202308	已缴费	
5	202005	已缴费		25	202201	已缴费		45	202309	已缴费	
6	202006	已缴费		26	202202	已缴费		46	202310	已缴费	
7	202007	已缴费		27	202203	已缴费		47	202311	已缴费	
8	202008	已缴费		28	202204	已缴费		48	202312	已缴费	
9	202009	已缴费		29	202205	已缴费		49	202401	已缴费	
10	202010	已缴费		30	202206	已缴费		50	202402	已缴费	
11	202011	已缴费		31	202207	已缴费		51	202403	已缴费	
12	202012	已缴费		32	202208	已缴费		52	202404	已缴费	
13	202101	已缴费		33	202209	已缴费		53	202405	已缴费	
14	202102	已缴费		34	202210	已缴费		54	202406	已缴费	
15	202103	已缴费		35	202211	已缴费		55	202407	已缴费	
16	202104	已缴费		36	202212	已缴费		56	202408	已缴费	
17	202105	已缴费		37	202301	已缴费		57	202409	已缴费	
18	202106	已缴费		38	202302	已缴费		58	202410	已缴费	
19	202107	已缴费		39	202303	已缴费		59	202411	已缴费	
20	202108	已缴费		40	202304	已缴费		60	202412	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2020年01月-2024年12月								
截至2024年12月，累计缴费月数						333					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCTegW01yo2RyNry/cBFAfhciKUCyR4uQRnYCSjlTw6D9sAiB6lXabdxT9Y8z7GVNAeahZv++00ex/fsnihFaNcJw  
验证码: A1g==

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司			社会保险码:00025740
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
12734	施美香	342901199510102418	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司			社会保险码:00025740
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11308	施美香	310230197409080020	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工四建集团有限公司			社会保险码:00025740
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
11308	施美香	310230197409080020	参保缴费

第 1 页



4.7.项目副经理·舒明亮

姓名	舒明亮	性 别	男	年 龄	31
职务	项目副经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421221199208191815		
手机号码		15018348230	证件号（资格证书号）	21C1Z00625	
参加工作时间		2014.7	从事项目副经理年限	5	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/







## 学士学位证书

舒明亮，男，1992年 8 月 19日生。在 武昌工学院

电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。

武昌工学院



校 长  
学位评定委员会主席



证书编号: 1324142014023703

(普通高等教育本科毕业生)

二〇一四年 六 月 三十 日



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 舒明亮  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1992-08  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 421221199208191815  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 建筑施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00625



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒明亮

社保电脑号：648082566

身份证号码：421221199208191815

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	05	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	06	20091222	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	113.88	14600	116.8	29.2
2024	07	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2024	08	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2024	09	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2024	10	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2024	11	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2024	12	20091222	22058.0	3308.7	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2025	01	20091222	22058.0	3529.28	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2025	02	20091222	22058.0	3529.28	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
2025	03	20091222	22058.0	3529.28	1764.64	1	22058	1102.9	441.16	1	22058	110.29	22058	220.58	22058	176.46	44.12
合计			37010.04	19385.76			12116.1	4846.44			1211.61					484.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8448ff2559c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司





## 4.8.生产经理·高扬

姓名 高 扬

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 20 日

住址 河南省夏邑县太平乡高楼村 4 3 号

公民身份号码 411426199011208055

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 夏邑县公安局

有效期限 2017.02.06-2037.02.06

学士学位证书

高扬，男，1990 年 11 月 20 日生。在 商丘师范学院

土木工程 专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学

学士学位。

商丘师范学院

院 长  
学位评定委员会主席

证书编号：1048342013100720

二〇一三年 六 月 五 日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **高扬** 性别 **男**，一九九〇年十一月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**商丘师范学院**



校（院）长：



证书编号：104831201305665658

二〇一三年七月一日



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 高扬  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1990-11  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 411426199011208055  
工 作 单 位： 上海建工集团股份有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 建筑施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28

证 书 编 号： 2001Z00994



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高扬  
参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

社保电话号：625568072  
单位编号：20091222

身份证号码：411426199011208055  
单位编号：20091222

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	05	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	06	20091222	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	107.64	13800	110.4	27.6
2024	07	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	08	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	09	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	10	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	11	20091222	26421.0	3963.15	2113.68	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	12	20091222	26481.0	3972.15	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	01	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	02	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	03	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
合计			42708.78	22354.32			13986.45	5594.58			1398.69			2708.21	237.81	559.44	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8448ff2640a ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222  
单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.9.执行经理·张文祝



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 张文祝  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1984-08  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 372926198408246915  
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 建筑施工  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2021-08-26

证 书 编 号: 21C1Z00601



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





证书编码: 0441810694418009319

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张文祝

身份证号: 372926198408246915

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

302

成人高等教育

# 毕业证书



学生 张文祝 性别 男，一九八四年八月二十四日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 工程管理专业 2.5 年学制 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东建筑大学

校（院）长：

于 庆 湖

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：104305202105070491

二〇二一年七月一日



姓名: 张文祝		社保电话号: 649028074		身份证号码: 373926198408246915		页码: 1											
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司		单位编号: 20091222		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	20091222	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	08	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	09	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	10	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	11	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2024	12	20091222	23933.0	3589.95	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2025	01	20091222	23933.0	3829.28	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2025	02	20091222	23933.0	3829.28	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
2025	03	20091222	23933.0	3829.28	1914.64	1	23933	1196.65	478.66	1	23933	119.67	23933	239.33	23933	191.46	47.87
合计			39777.54	20831.76			13019.85	5207.94			1302.03					520.83	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8448ff28567 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.10.景观工程师·彭建华



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 彭建华  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1990-04  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 36242119900416321X  
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 施工技术  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专  
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证 书 编 号： 21C1Z00615



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息







# 高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 彭建华  
身份证号: 36242119900416321X  
证书编号: 65469249192001055



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。







#### 4.11.土建工程师·黄梓佳



B499

 黄梓佳	姓 名: 黄梓佳
	性 别: 男
	身份证号: 440506199403160737
	专 业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 20 日
	查询网址: 
证书编号: B08203010100006591	<a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>

广东工业大学华立学院  
HUALI COLLEGE GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## 学士学位证书

黄梓佳，男，1994年3月16日生，在广东工业大学华立学院

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



广东工业大学华立学院

校长

学位评定委员会主席

Signature of the Dean/Chairman.

证书编号: 1365642016001469

二〇一六年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

## 毕业证书



学生 黄梓佳 性别 男，一九九四年三月十六日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长:

Signature of the Dean/Chairman.

证书编号: 136561201605000657

二〇一六年六月三十日

<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓佳

社保电话号：802184693

身份证号码：440506199403160737

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	05	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	06	20091222	10900.0	1635.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	85.02	10900	87.2	21.8
2024	07	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	08	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	09	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	10	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	11	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2024	12	20091222	17171.0	2575.65	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	01	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	02	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	03	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
合计			28600.98	14979.12			9361.95	3744.78			936.24					374.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8448ff3eebc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222  
单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司





#### 4.12.机电负责人·赵华卫





赵华卫

姓名:

Full Name

身份证号: 420684197909165510

ID No.

管理号: F0012019302202

Administration No.

发证日期: 2019-2-28

Issue Date

专业名称: 电气工程

Professional Field

资格名称: 工程师

Qualificational Title

批准时间: 2019-1-26

Approval Date

批准单位: 襄阳市人社局

Approved by

批准文号: 襄人社发〔2019〕50号

Approval No.

评审组织: 襄阳市工程技术中级职务专项评审委员会

Evaluation Organization

成人高等教育

# 毕业证书



学生 赵华卫 性别男, 一九七九年九月十六日生, 于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 机电一体化技术

专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 襄阳职业技术学院

校(院)长:

李前

批准文号: 鄂教发〔2002〕5号

证书编号: 123545201706170523

二〇一七年七月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵华卫

社保电脑号：802760180

身份证号码：420684197909165510

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	06	20091222	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	07	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	08	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	09	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	10	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	11	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2024	12	20091222	20054.0	3008.1	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2025	01	20091222	20054.0	3208.64	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2025	02	20091222	20054.0	3208.64	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
2025	03	20091222	20054.0	3208.64	1604.32	1	20054	1002.7	401.08	1	20054	100.27	20054	200.54	20054	160.43	40.11
合计			31124.52	16278.88			10174.3	4069.72			1017.43						406.99

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8448ff41b12 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.13.电气工程师·马超鹏



证书编码: 0442210300006000053

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马超鹏

身份证号: 440582199705072317

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书

学生 马超鹏 性别 男，一九九七年 五月  
七 日生，于 二〇一六年 九月至 二〇二〇 年 六月在本校  
土木工程 专业 四年制 本科 学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校



校 长：

魏明海

证书编号：110781202005065902

二〇二〇 年 六 月二十八日

网址：http://www.chsi.com.cn

广州大学 制



# 学士学位证书

马超鹏 ，男，1997 年 5 月 7 日生。在广州大学  
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。



校 长

魏明海

学位评定委员会主席

证书编号：1107842020065902

二〇二〇 年 六 月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马超鹏      社保电脑号: 805367590      身份证号码: 440582199705072317      页码: 1  
 参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司      单位编号: 20091222      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8
2024	05	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8
2024	06	20091222	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8
2024	07	20091222	16975.0	2546.25	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2024	08	20091222	16975.0	2546.25	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2024	09	20091222	16975.0	2716.0	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2024	10	20091222	16975.0	2716.0	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2024	11	20091222	16975.0	2716.0	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2024	12	20091222	16975.0	2716.0	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2025	01	20091222	16975.0	2885.75	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2025	02	20091222	16975.0	2885.75	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
2025	03	20091222	16975.0	2885.75	1358.0	1	16975	848.75	339.5	1	16975	84.88	16975	169.75	16975	135.8
合计			29383.75	14766.0			9228.75	3691.5			922.92					369.15

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8448ff459a3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222      单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司





#### 4.14.暖通工程师·曹益斌

曹益斌 同志		
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备 工程师		姓 名 曹益斌
任职资格。		性 别 男
通过日期 2018年08月17日		出生年月 1990.08
编 号 18C1200283		专 业 暖通
		工作单位 上海建工四建集团有限公司

<b>普通高等学校 毕业证书</b>	学生 曹益斌 性别 男
	学号 0910551136 一九九〇年 八月九日生，于二〇〇九年 十月至二〇一三年六月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四年制本科 学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校（院）长： 卢匡志
	校 名： 上海应用技术学院
证书序列号： NO. 10707375	二〇一三年 六 月二十七日
证书编号： 102591201305000566	

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		曹益斌		社会保障号码			522101199008097617			证件号码		522101199008097617	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费			
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费			
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费			
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费			
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费			
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费			
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费			
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费			
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费			
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费			
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费			
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费			
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费			
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费			
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费			
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费			
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费			
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费			
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费			
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已登记			
近60个月缴费单位信息													
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司			2020年03月-2025年01月										
截至2025年02月，累计缴费月数												138	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEQCIGjJd7P5254C63719/NEsCm4DQ9Ps7djdTLgQvFPXNCAiAuyVCAKL7z1XjJ7NuZQa8Q7fZSiFDRKDbmFHFPEYY  
piA==



4.15.给排水工程师 · 林旭明

上海市中级专业技术职称证书

姓 名：林旭明

性 别：男

出 生 年 月：1994-08

证 件 类 别：居民身份证

证 件 号：445281199408232873

工 作 单 位：上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑施工

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2023-09-20

证 书 编 号：23ZEZACH0541



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





普通高等学校

# 毕业证书

学生 林旭明 性别 男，一九九四年 八月  
二十三日生，于 二〇一三年 九月至 二〇一七年 六月在本校  
土木工程 专业 四年制 本科 学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学

校：



校

长：

魏明海

证书编号：110781201705066009

二〇一七年 六 月 二十一日



姓名: 林旭明	社保电码号: 647265414	身份证号码: 445281199408232873	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年10月11日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8448ff9d42g ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

#### 4.16.深化设计人员·安学栋



普通高等学校

# 毕业证书



学生 安学栋 性别男，一九八一年十月六日生，于二〇〇三年  
九月至二〇〇六年六月在本校 建筑工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃建筑职业技术学院 校（院）长：



证书编号：125111200606000060

二〇〇六年六月十三

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 安学栋	社保电话号: 616249410	身份证号码: 622427198110062372	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8448ffa5778 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司





#### 4.17.造价工程师·徐敬







姓名: 徐敬  
身份证号码: 510623198708190211  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号: 建[造]11223100009092

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2022 年 10 月 24 日

发证日期: 2022 年 10 月 24 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐敬 性别男 一九八七年八月十九日生, 于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价 专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 成都艺术职业学院

校(院)长: 余开源

证书编号: 129691201006000183

二〇一〇年 六 月 三十 日



姓名: 徐敬	社保电话号: 633847138	身份证号码: 510623198708190211	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2025年4月9日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8448ffae880 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

#### 4.18.造价员·罗晨





# 全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



C0074708

姓 名: **罗晨**  
专 业: **建筑与装饰工程**  
证 书 号: **粤130B00774**  
工作单位:



签发单位 (盖章)

2013 年 8 月 13 日



## 学士学位证书

罗晨，女，1993年5月28日生。在江西师范大学

(自考) 工程造价管理专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予

学士学位

江西师范大学

校长

学位评定委员会主席

梅国平



证书编号: 1041442014510123

二〇一四年六月十九日

(成人高等教育本科毕业生)



## 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 罗晨

身份证号: 411523199305285423

证书编号: 65360367111001226



参加工程造价管理专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。

江西省高等教育自学考试委员会

2013年12月30日

江西师范大学

2013年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗展

社保电脑号：638022750

身份证号码：411523199305285423

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	05	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	06	20091222	13400.0	2010.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	104.52	13400	107.2	26.8
2024	07	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	08	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	09	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	10	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	11	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2024	12	20091222	19214.0	2882.1	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2025	01	20091222	19214.0	3074.24	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2025	02	20091222	19214.0	3074.24	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
2025	03	20091222	19214.0	3074.24	1537.12	1	19214	960.7	384.28	1	19214	96.07	19214	192.14	19214	153.71	38.43
合计			32545.32	17060.08			10656.3	4262.52			1065.63			2012.82	1704.99		426.27

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8448ffb8bfa ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.19.BIM负责人·张东勋

姓名 张东勋

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 2 月 11 日

住址 云南省临沧市凤庆县三岔河镇柏木村委会平掌组1号

公民身份号码 533522199802112614

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 凤庆县公安局

有效期限 2016.07.26-2026.07.26

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张东勋，性别 男，一九九八年 二月十一日生，于 二〇一七年 九月  
至 二〇二一年 六月在本校 土木工程 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：

刘 扬

证书编号：115351202105391854

二〇二一年 六月二十五日



# 全国 BIM 技能等级考试 二级证书



张东勋 参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：533522199802112614

证书编号：2201001023025258

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 533522199802112614

Certificate Number: 2201001023025258

中国图学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号：



A1200010442



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张东助

社保电脑号：808536165

身份证号码：533522199802112614

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	17.0
2024	05	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	17.0
2024	06	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	17.0
2024	07	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2024	08	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2024	09	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2024	10	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2024	11	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2024	12	20091222	12087.0	1813.05	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2025	01	20091222	12087.0	1933.92	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2025	02	20091222	12087.0	1933.92	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
2025	03	20091222	12087.0	1933.92	966.96	1	12087	604.35	241.74	1	12087	60.44	12087	120.87	96.7
合计				20505.06	10742.64			6714.15	2685.66			671.46		1074.3	268.53

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84490011d05 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 4.20.BIM工程师·殷环超



普通高等学校

# 毕业证书



学生 殷环超，性别男，一九九八年一月二十一日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学

校长：

刘扬

证书编号：115351202105182946

二〇二一年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 师宗县公安局

有效期限 2019.01.21-2029.01.21

姓名 殷环超

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 1 月 21 日

住址 云南省曲靖市师宗县雄壁镇下鸭子塘村委会下鸭子塘村258号



公民身份号码 530323199801211912

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷环超

社保电脑号：808536125

身份证号码：530323199801211912

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0	
2024	05	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0	
2024	06	20091222	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0	
2024	07	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2024	08	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2024	09	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2024	10	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2024	11	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2024	12	20091222	12077.0	1811.55	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2025	01	20091222	12077.0	1932.32	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2025	02	20091222	12077.0	1932.32	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
2025	03	20091222	12077.0	1932.32	966.16	1	12077	603.85	241.54	1	12077	60.39	12077	120.77	12077	96.62	24.15	
合计			20491.26	10735.44			6709.65	2683.86			671.01							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84490004975 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

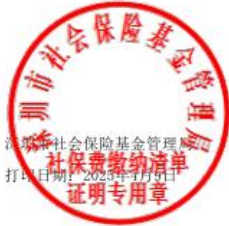
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司





## 4.21.实测实量员·周本平

姓名 Name	周本平	性别 Sex	男
出生日期 Birth Date	1985	年	10月13日
文化程度 Educational Level	高中		
发证日期 Date of Issue	2010年07月22日		
证书编号 Certificate No.	1019021015400059		
身份证号 ID Card No.	440582198510136435		
职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	测量放线工		
理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	69.00		
操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	77.00		
评定成绩 Result of Test	合格		
职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority		2010年07月22日	

西安交通大学			
毕业证书			
学生 周本平 性别男 一九八五年十月十三日生 于一〇一五年九月			
至〇一八年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业			
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校名：西安交通大学		校长：王树国	
证书编号：106987201806006302		二〇一八年一月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：Http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周本平  
参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

社保电脑号：637762347  
单位编号：20091222

身份证号码：440582198510136435  
单位编号：20091222

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8
2024	05	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8
2024	06	20091222	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8
2024	07	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2024	08	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2024	09	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2024	10	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2024	11	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2024	12	20091222	17575.0	2636.25	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2025	01	20091222	17575.0	2812.0	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2025	02	20091222	17575.0	2812.0	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
2025	03	20091222	17575.0	2812.0	1406.0	1	17575	878.75	351.5	1	17575	87.88	17575	175.75	17575	140.6
合计			30598.5	16038.0			10023.75	4009.5			1002.42		1911.09	1603.8		400.95

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e844900294cs ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司




4.22.资料员 · 李小黄

姓名	李小黄	证件类型	身份证	证件号码	440801199110292650
手机号码	13578591686	证件号（资料员证编号）			0442311400006000183

证书编码: 0442311400006000183

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证




姓 名: 李小黄

身份证号: 440801199110292650

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

浙江大学  
远程教育  
毕业证书



证书编号: 103357201706000405

学生 李小黄 , 性别 男 ,  
一九九一年 十 月二十九日生, 于二〇一四  
年 九 月至 二〇一七 年 二 月在本校  
建筑工程管理 专业  
网络教育 高中起点专 科学学习, 修完  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校 名:

校 长:



二〇一七 年 二 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chinacem.cn>



姓名: 李小黄	社保电脑号: 633917348	身份证号码: 440801199110292650	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8449004564i ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.23.材料员·黄水云

证书编码: 0442111100006000251	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 黄水云
	身份证号: 441323199609273039
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校
扫码验证	发证时间: 2021年10月13日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄水云 性别 男，一九九六年 九 月 二十七日生，于二〇一五年  
九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东莞理工学院

校(院)长: 马宏伟

证书编号: 118191201905000711

二〇一九年 六 月 二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄水云  
社保电脑号：802690178  
参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

身份证号码：441323199609273039  
单位编号：20091222

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13100.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	05	20091222	13100.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	06	20091222	13100.0	1965.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	07	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2024	08	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2024	09	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2024	10	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2024	11	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2024	12	20091222	15318.0	2297.7	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	01	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	02	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	03	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
合计			27033.84	14172.96			8858.1	3543.24			885.81					354.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8449004f5bj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司





4.24.安全员·高泽溪

姓名	高泽溪	证件类型	身份证	证件号码	220283199511194585
手机号码	13578591686	证件号（C证编号）		沪建安C3（2019）0105297	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2019) 0105297

姓 名: 高泽溪

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年11月19日

企 业 名 称: 上海建工四建集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月26日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月18日



姓名: 高洋溪		社保电话号: 802690148		身份证号码: 220283199511194585		页码: 1											
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司		单位编号: 20091222		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	04	20091222	13100.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	05	20091222	13100.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	06	20091222	13100.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	102.18	13100	104.8	26.2
2024	07	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	08	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	09	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	10	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	11	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	12	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	01	20091222	16543.0	2812.31	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	02	20091222	16543.0	2812.31	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	03	20091222	16543.0	2812.31	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
合计			30606.21	15054.96			9409.35	3763.74			940.98					376.41	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8449005e233 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称              |
|----------|-------------------|
| 20091222 | 上海建工四建集团有限公司深圳分公司 |

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2023年11月01日  
证明专用章

#### 4.25.安全员·王宏森

姓名	王宏森	证件类型	身份证	证件号码	210804199701011511
手机号码	18842808947		证件号（C证编号）		沪建安C3（2019）0105301



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2019)0105301

姓 名: 王宏森

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年01月01日

企 业 名 称: 上海建工四建集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月26日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月18日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王宏森 性别 男，一九九七年一月一日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本学院 工程管理 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大连理工大学城市学院

院 长：逄国柱

证书编号：131981201905001066

二〇一九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王宏森

社保电脑号: 802690144

身份证号码: 210804199701011511

页码: 1

参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号: 20091222

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	05	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	06	20091222	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	103.74	13300	106.4	26.6
2024	07	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	08	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	09	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	10	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	11	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2024	12	20091222	16543.0	2481.45	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	01	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	02	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
2025	03	20091222	16543.0	2646.88	1323.44	1	16543	827.15	330.86	1	16543	82.72	16543	165.43	16543	132.34	33.09
合计				28814.34	15102.96			9439.35	3775.74			943.98				510.20	377.61

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e84490069777 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.26.安全员·梁嘉富

姓名	梁嘉富	证件类型	身份证	证件号码	440804199606260811
手机号码	13652879589	证件号（C证编号）		沪建安C3（2019） 0105284	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2019)0105284

姓 名:梁嘉富

性 别:男

出生年月:1996年06月26日

企业名称:上海建工四建集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月26日

有效 期:2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2023年02月18日



普通高等学校

# 毕业证书

学生 梁嘉富 性别 男，一九九六年 六月  
二十六日生，于 二〇一五年 九月至 二〇一九年 六月在本校  
土木工程 专业 四年制 本科 学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学

校：



校

长：

魏明海

证书编号：110781201905066938

二〇一九年 六月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁嘉富

社保电脑号：802690168

身份证号码：440804199606260811

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	08	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	09	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	10	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	11	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	12	20091222	15918.0	2387.7	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	01	20091222	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	02	20091222	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	03	20091222	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
合计			27816.84	14580.96			9113.1	3645.24			911.31		1726.82	1158.06		364.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e844900715fa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222  
单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



## 4.27.安全员·李隆

姓名	李隆	证件类型	身份证	证件号码	522401199501089035
手机号码	13270330302	证件号（C证编号）	沪建安C3（2019）0105292		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**

**安全生产考核合格证书**

编号：沪建安C3（2019）0105292

姓 名：李隆

性 别：男

出 生 年 月：1995年01月08日

企 业 名 称：上海建工四建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月26日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年02月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 学士学位证书



李隆，男，1995年01月生于贵州省毕节市。  
经审核，已达到工程管理专业学士学位要求，依据  
《中国矿业大学章程》，授予其工学学士学位。

中国矿业大学

校 长

学位评定委员会主席

宋学锋  
赵跃民

证书编号

1029042019000722



2019年6月19日

姓名: 李璇	社保电脑号: 802690200	身份证号码: 522401199501089035	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司		单位编号: 20091222	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
长沙市社会保险基金管理局  
打印日期: 2023年11月1日  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8449007ab81 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

## 4.28.施工员·方晓东

姓名	方晓东	证件类型	身份证	证件号码	44522119961102655 0
手机号码	15718345020	证件号（施工员证编号）	04421101000060004 16		



证书编码: 0442110100006000416

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 方晓东

身份证号: 445221199611026550

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 方晓东		社保电脑号: 802690195		身份证号码: 445221199611026550		页码: 1											
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司				计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	20091222	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	08	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	09	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	10	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	11	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2024	12	20091222	15255.0	2288.25	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	01	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	02	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	03	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
合计			26901.9	14103.6			8814.75	3525.9			881.52						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e84490083e06 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为未缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2023年10月1日  
证明专用章

4.29.施工员 · 黄子杰

姓名	黄子杰	证件类型	身份证	证件号码	440981199402135670
手机号码	156030160197	证件号（施工员证编号）		0441810194418013683	

证书编码：0441810194418013683

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：黄子杰

身份证号：440981199402135670

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 学士学位证书

黄子杰，男，1994年2月13日生。在广州大学

土木工程专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校长

魏明海

学位评定委员会主席

证书编号: 1107842017065924

二〇一七年六月二十一日

(普通高等教育本科毕业生)

普通高等学校

## 毕业证书

学生 黄子杰 性别 男，一九九四年二月十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程。成绩合格，准予毕业。



学 校:



校 长:

魏明海

证书编号: 110781201705065924

二〇一七年六月二十一日

查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

广州大学印制

姓名: 黄子杰	社保电话号: 647265790	身份证号码: 440981199402135670	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
长沙市社会保险基金管理局  
打印日期: 2025年4月5日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8449008649n ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20091222	上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.30.技术员·郭泽睿



证书编码: 0442210400006000240

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郭泽睿

身份证号: 440507199803010910

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年09月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭泽春                      社保电脑号：501698033                      身份证号码：440507199803010910                      页码：1  
 参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司                      单位编号：20091222                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	05	20091222	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	06	20091222	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	82.68	10600	84.8	21.2
2024	07	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2024	08	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2024	09	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2024	10	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2024	11	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2024	12	20091222	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2025	01	20091222	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2025	02	20091222	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
2025	03	20091222	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	160.33	16033	128.26	32.07
合计			28656.51	14087.76			8804.85	3521.94			880.53			408.7		352.23	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8449008f2cx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 20091222                      上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.31.技术员·李尚江





证书编码: 0442210400006000100

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李尚江

身份证号: 431024199909091235

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李尚江

社保电脑号：805367589

身份证号码：431024199909091235

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	05	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	06	20091222	13900.0	2085.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	108.42	13900	111.2	27.8
2024	07	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	08	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	09	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	10	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	11	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2024	12	20091222	16034.0	2405.1	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2025	01	20091222	16034.0	2565.44	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2025	02	20091222	16034.0	2565.44	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
2025	03	20091222	16034.0	2565.44	1282.72	1	16034	801.7	320.68	1	16034	80.17	16034	160.34	16034	128.27	32.07
合计				28381.92	14880.48			9300.3	3720.12			930.03		1768.32	1488.0		372.03

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84490099721 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20091222  
单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



#### 4.32.质量员·付和煜

姓名	付和煜	证件类型	身份证	证件号码	43020319950329601X
手机号码	13692134820	证件号（质量员证编号）	0441810694418021962		





证书编码: 0441810694418021962

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 付和煜

身份证号: 43020319950329601X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付和煜 社保电码号：647266195 身份证号码：43020319950329601X 页码：1  
参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司 单位编号：20091222 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20091222	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	28.0
2024	05	20091222	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	28.0
2024	06	20091222	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	28.0
2024	07	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2024	08	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2024	09	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2024	10	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2024	11	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2024	12	20091222	16623.0	2659.68	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2025	01	20091222	16623.0	2825.91	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2025	02	20091222	16623.0	2825.91	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
2025	03	20091222	16623.0	2825.91	1329.84	1	16623	831.15	332.46	1	16623	83.12	16623	166.23	132.98
合计			31155.81	15328.56			9580.35	3832.14			958.08			532.8	383.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e844900a8e7p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



### 4.33.劳务管理员·周怀荣

姓名	周怀荣	证件类型	身份证	证件号码	440981199408293717
手机号码	15915891017	证件号			31181130003484

四-深圳

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2018-12-26

本证书查询网址：[www.jsjtrc.com](http://www.jsjtrc.com)



姓名：周怀荣

性别：男

身份证号：440981199408293717

岗位名称：劳务员

证书编号：31181130003484

ZJBKHZS

ZJBKHZS

普通高等学校

# 毕业证书

学生 周怀荣 性别 男，一九九四年八月二十九日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校法学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校



校 长：魏明海

证书编号：110781201805060476

二〇一八年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制



姓名: 周怀荣	社保电脑号: 650186842	身份证号码: 440981199408293717	页码: 1
参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司	单位编号: 20091222		计算单位: 元

22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
22199	221.99	22199	177.
2280.0		1895	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e844900c338y ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
20091222

单位名称  
上海建工四建集团有限公司深圳分公司



# 5.投标人获奖情况

获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	上海图书馆东馆工程	鲁班奖	2023年11月	中国建筑业协会	/
2	中国共产党第一次全国代表大会纪念馆	鲁班奖	2021年6月	中国建筑业协会	/
3	上海市轨道交通网络运营指挥调度大楼	鲁班奖	2021年12月	中国建筑业协会	/
4	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程	鲁班奖	2021年12月	中国建筑业协会	/
5	上海世博会博物馆	詹天佑奖	2021年1月	中国土木工程协会	/

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

# 5.1.上海图书馆东馆工程

查验网址：<http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>



## 中国建筑业协会

China Construction Industry Association



[网站首页](#)[协会概况](#)[党的建设](#)[会员之窗](#)[网上申报](#)[科技创新](#)[协会标准](#)[站内搜索](#)

[行业专家](#)[质量安全](#)[行业培训](#)[行业研究](#)[协会刊物](#)[分支机构](#)[联系我们](#)

[首页](#) > [文件公告](#)

文件公告

### 关于颁发2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

文件文号：建协〔2023〕51号

点击量：91,306

发布时间：2023-12-11

分享到：

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，正升星荟商住小区（二期）、港澳大桥主体工程岛隧工程等246项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法（2021年修订）》（建协〔2021〕35号）的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位颁发奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻《质量强国建设纲要》，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬精益求精、追求卓越、勇于创新、拼搏奋斗的精神，为推进建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件：2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

中国建筑业协会

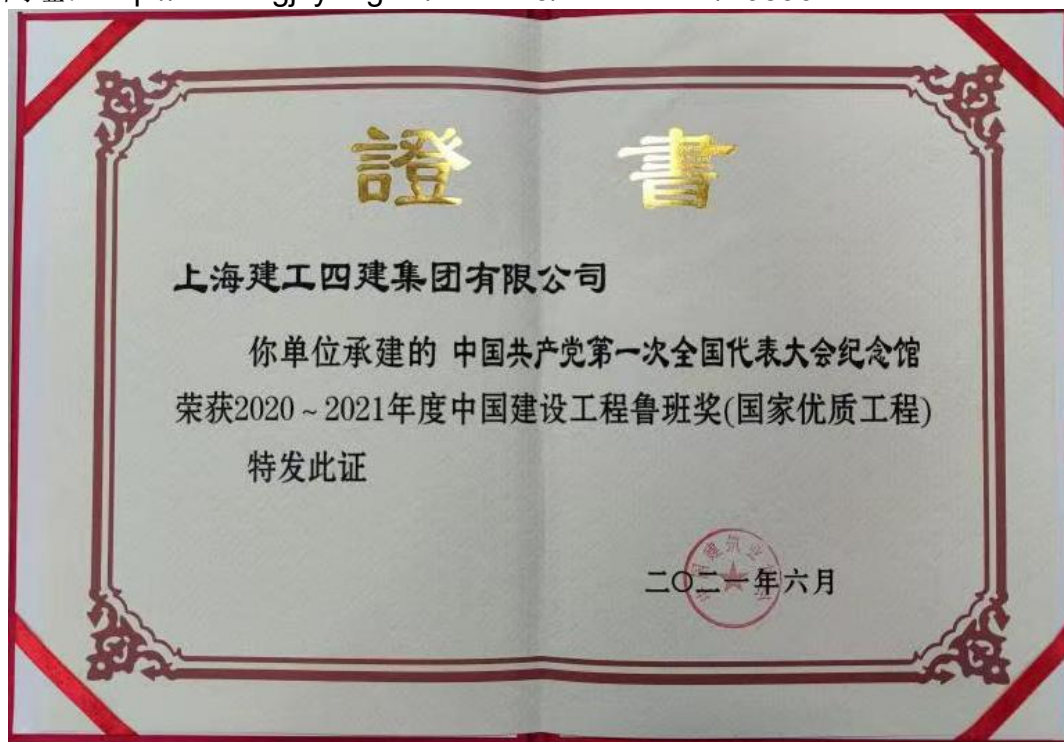
2023年11月27日

21	上海图书馆东馆	上海建工四建集团有限公司	张永陟	上海市安装工程集团有限公司
				上海市建筑装饰工程集团有限公司
				深圳市三鑫科技发展有限公司
				上海市机械施工集团有限公司
22	合肥工业大学智能制造技术研究院（一期）研发中心	上海建工一建集团有限公司	王 俊	上海一建建筑装饰有限公司
				上海市建筑装饰工程集团有限公司
				安徽省警钟消防安全工程有限公司
				合肥九狮园林建设有限责任公司
23	两港大道（新四平公路~S2~大治河）快速化工程	中国建筑第八工程局有限公司 上海建工集团股份有限公司 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	汪英和 李德锦	上海市机械施工集团有限公司
				上海市基础工程集团有限公司
				上海建工二建集团有限公司
				中建八局科技建设有限公司



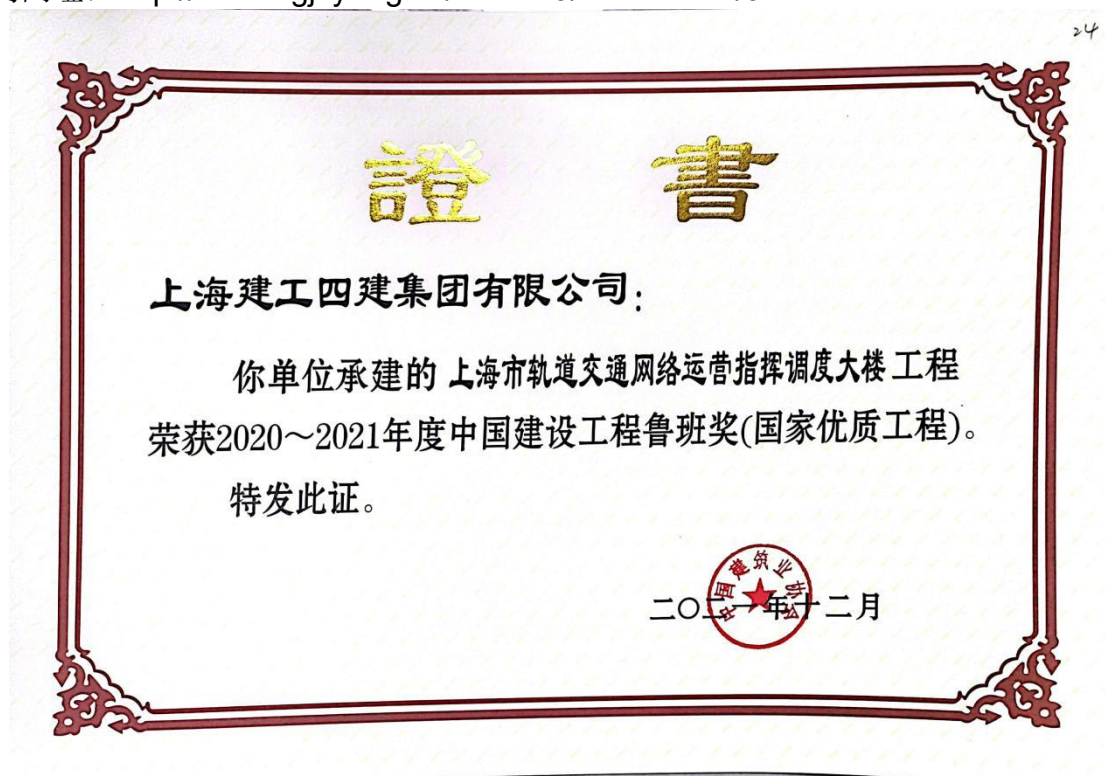
## 5.2.中国共产党第一次全国代表大会纪念馆

查询网址: <http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>



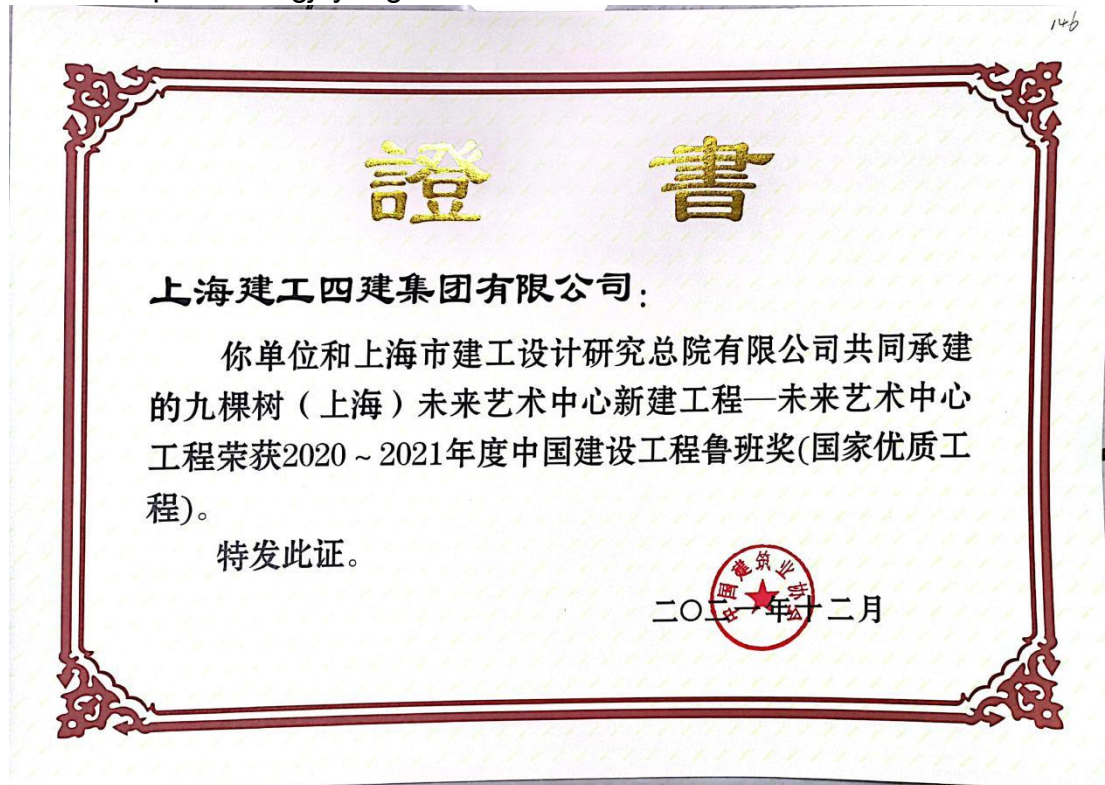
### 5.3.上海轨道交通网络运营指挥调度大楼

查询网址: <http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html>



## 5.4.九棵树（上海）未来艺术中心新建工程

查询网址：<http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html>



## 5.5.上海世博会博物馆

查询网址: <http://123.57.212.98/html/tm/29/38/599/content/6675.html>





6.信用情况



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海建工四建集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115132328227T

注册号：

法定代表人： 沈军

登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期： 1993年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91310115132328227T

注册号：

类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本： 100000.000000万人民币

登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局

住所： 中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号

经营范围： 许可项目：建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；公路管理与养护；道路货物运输（不含危险货物）；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机电设备安装（包括电梯、行车、锅炉、水电、通风），建筑机械、设备及车辆维修保养、租赁，金属结构件产销、维修及租赁，建筑材料、金属材料、机电设备及零配件的销售，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），工程管理服务，物业管理，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，软件销售，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），工业互联网数据服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称： 上海建工四建集团有限公司

法定代表人： 沈军

成立日期： 1993年06月09日

核准日期： 2023年01月18日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

■ 营业期限信息

营业期限自： 1993年06月09日

营业期限至： 2028年10月08日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000062493	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 10 条信息

查晔秀 监事	张瑜 董事	金光耀 董事	陈敏 董事	盛玉涛 董事	刘荣磊 监事	戴南 监事	倪晓峻 董事
施正峰 董事	沈军 董事长						



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

上海建工四建集团有限公司

搜索

首页	信用动态	政策法规	信息公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信易+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航

上海建工四建集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91310115132328227T

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	沈军	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	1993-06-09	住所	中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号

行政管理 100+	诚实守信 9	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 26	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
全部 601	行政许可（新标准） 532	行政许可（旧标准） 64	行政处罚 5				



## 上海建工四建集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115132328227T

注册号：

法定代表人： 沈军

登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期： 1993年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	----------------	------------	------	----------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



## 上海建工四建集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115132328227T

注册号：

法定代表人： 沈军

登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期： 1993年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	-------------------	------	----------------	-------------------	------	----------------

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海建工四建集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310115132328227T	企业法定代表人	沈军
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <div>暂无数据</div>				

上海建工四建集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310115132328227T	企业法定代表人	沈军
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 <div>暂无数据</div>			



上海建工四建集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310115132328227T	企业法定代表人	沈军
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<div><div>暂无数据</div></div>					

上海建工四建集团有限公司

【返回】

基本信息 资质证书信息 技术力量

企业名称:

上海建工四建集团有限公司

统一社会信用代码:

91310115132328227T

总部地址:

上海市浦东新区耀华路251号

驻深机构地址:

深圳市福田区市花路5号长富金茂大厦3601

法人代表人姓名:

沈军

企业联系人:

袁其林

传真号码:

021-34618550

上海建工四建集团有限公司

【返回】

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	D131014157	建筑施工	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22
2	A231013732	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设局	2021-12-01	2026-12-05
3	D231242024	建筑施工	上海市住房和城乡建设管理委员会	2020-12-01	2025-11-30

显示第 1 到第 3 条记录，总共 3 条记录

上海建工四建集团有限公司

【返回】

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	彭建华	注册建造师	沪1362019202002336
2	陈卫峰	注册建造师	沪1312006200700131
3	肖恺	职称人员	20C2020910
4	孙桂华	注册建造师	沪146171801748
5	陈炜华	职称人员	23ZEZACH0924
6	宋宁宇	注册建造师	沪1312018201904839
7	薛俊	注册建造师	沪1312011201300153
8	丁鑫杰	注册建造师	沪1312018201902416
9	吴荣辉	注册建造师	沪1312017201708015
10	肖露	注册建造师	沪1312018202000671

显示第 1 到第 10 条记录，总共 36 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 3 4 > »

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

上海建工四建集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

上海建工四建集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

红色警示

企业名称：

[导出xls](#)
[导出json](#)
[导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

[异议申请](#)
[查看事项目录](#)
[数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



# 7.其他

## 7.1.投标人关于拟派项目经理的承诺书

### 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：上海建工四建集团有限公司



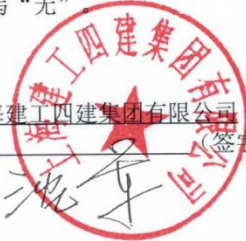
7.2.投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表  
致：深圳市罗湖区水务局  
我方参加银湖片区道路提升工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	上海建工四建集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	上海建工集团股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（0）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

- 注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：上海建工四建集团有限公司（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）  
2025年4月16日





## 上海建工四建集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310115132328227T

注册号:

法定代表人: 沈军

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期: 1993年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

### 基础信息

### 行政许可信息

### 行政处罚信息

### 列入经营异常名录信息

### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

### 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91310115132328227T

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 100000.000000万人民币

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

住所: 中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

法定代表人: 沈军

成立日期: 1993年06月09日

核准日期: 2025年01月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 消防设施工程施工; 施工专业作业; 公路管理与养护; 道路货物运输 (不含危险货物); 城市生活垃圾经营性服务; 城市建筑垃圾处置 (清运); 餐饮服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 机电设备安装 (包括电梯、行车、锅炉、水电、通风), 建筑机械、设备及车辆维修保养、租赁, 金属结构件产销、维修及租赁, 建筑材料、金属材料、机电设备及零配件的销售, 普通货物仓储服务 (不含危险化学品等需许可审批的项目), 工程管理服务, 物业管理, 园林绿化工程施工, 城市绿化管理, 市政设施管理, 软件销售, 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外), 工业互联网数据服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 1993年06月09日

营业期限至: 2028年10月08日

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	<a href="#">查看</a>

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 股东信息

股东名称	上海建工集团股份有限公司
认缴额 (万元)	100000
实缴额 (万元)	50000

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	100000	2020年10月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	20000	2013年7月26日
货币	30000	2010年6月1日



## 7.3.承诺函

### 承诺函

致：深圳市罗湖区水务局

我单位参加贵司银湖片区道路提升工程施工（工程编号：

2501-440303-04-01-525104002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：上海建工四建集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2025.4.16