

工程编号： 2503-440304-04-01-643761001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中

心）智能化工程

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 壹龙建设(深圳)有限公司

日期： 2025 年 04 月 23 日

目录

1、企业基本情况；	- 1 -
(1) 营业执照、资质证书、安证	- 3 -
(2) 纳税证明	- 8 -
2021 年纳税证明	- 8 -
2022 年纳税证明	- 9 -
2023 年纳税证明	- 10 -
(3) 审计报告	- 11 -
2021 年财务报表	- 11 -
2022 年财务报表	- 14 -
2023 年财务报表	- 17 -
2、投标人近 5 年已完工同类业绩；	- 20 -
3、投标人项目负责人资历及近 5 年已完工同类业绩；	- 21 -
4、投标人技术负责人资历及近 5 年已完工同类业绩；	- 26 -
5、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况；	- 30 -
(1) 项目经理--吴静	- 31 -
(2) 技术负责人--马海强	- 35 -
(3) 安全主任--肖立胜	- 38 -
(4) 质量主任--郑烁桐	- 41 -
(5) 材料员--段小全	- 44 -
(6) 质量员--刘尾弟	- 47 -
(7) 施工员--蔡晓佳	- 50 -
(8) 资料员--许莉虹	- 53 -
(9) 劳务员--周晓燕	- 56 -
6、建设工程不转包挂靠承诺书；	- 59 -
7、拟投入项目管理班子人员承诺书；	- 60 -
8、施工安全生产承诺书；	- 62 -
9、投标人控股及管理关系情况申报表；	- 65 -

1、企业基本情况；

1、企业基本情况一览表

内容：投标人企业注册资本金、人员数量、专业技术人员规模、营业额和纳税情况等。（联合体成员单位分别填写）

企业名称	壹龙建设(深圳)有限公司		企业曾用名（如有）	/	
统一社会信用代码	91440300MA5GHYH636		注册资本金	2288 万元	
法定代表人	肖晓韵		联系方式	0755-83292922	
主项资质	电子与智能化工程专业承包一级		企业员工数量	17	
核心竞争力描述	<p>司始终秉持“以人为本，服务社会”的经营理念，践行“优质高效、诚实守信、持续发展”的质量方针，坚守“100%履行合同，让顾客满意”的服务宗旨，积极投身于各类建设项目之中。</p> <p>公司近年承接的工程项目，服务范围涵盖了学校、公共广场等。公司在发展过程中不断引进人才，拥有注册建造师 10 名、中高级工程师 12 名、注册造价工程师 4 名、监理工程师 2 名，同时还拥有各类不同级别的技术骨干。在壹龙建设每一位员工都能受到专业的培训，并能体现自己的特长，将自己最大的潜能发挥到工作中去，公司会为每一个有理想有抱负的员工提供施展才干的平台，使其在壹龙建设有限的空间发挥出无限的潜能,在新形势新环境下，公司将一贯坚持信守合同、质量第一、用户至上原则，竭诚为社会各界服务。</p>				
经营范围	建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装修装饰工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工、古建筑工程施工、劳务施工。				
专业技术人员规模	共 <u> 1 </u> 人，涉及专业包括： 1、 <u> 建筑 </u> 专业 <u> 1 </u> 人；2、 <u> 机电 </u> 专业 <u> 1 </u> 人；3、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人；4、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人；5、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人；……				
营业收入（万元）	2021 年	<u>1764.770638</u> 万元	纳税额（万元）	2021 年	0

	2022 年	<u>4450.918596</u> 万元		2022 年	22.927629
	2023 年	<u>4872.019271</u> 万元		2023 年	0.448247
	合计:	<u>11087.708505</u> 万元		合计:	23.375876
企业认证情况	/				
投标人近 5 年 已完工同类业 绩	/				
投标人项目负 责人近 5 年已 完工同类业绩	/				
投标人技术负 责人近 5 年已 完工同类业绩	/				
其他	/				

证明材料: 企业营业执照, 投标人 2021、2022、2023 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求: 主项资质: 填写由各部委颁发的有效的企业资质;

企业员工数: 填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工;

专业技术人员: 提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成, 专业填写注册执业资格所对应专业, 例如“注册建筑师”、“一级建造师(建筑工程)专业”, “二级造价工程师”等;

营业收入: 以万元为单位, 精确到小数点后两位;

纳税额: 填写完整年度纳税总额, 以万元为单位, 精确到小数点后两位;

企业认证情况: 填写企业取得 ISO、OHSAS (OHSMS)、SA 等。

其他。

(1) 营业执照、资质证书、安证



统一社会信用代码

91440300MA5GHH636

营业执照

(副本)

名称

壹龙建设(深圳)有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

肖晓韵

成立日期

2020年12月15日

住所

深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道288号华丰总部经济大厦A座1212

登记机关

2024年04月26日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

<div>打印打印预览页面设置关闭</div>	
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)	
壹龙建设（深圳）有限公司的基本信息	
统一社会信用代码：	91440300MA5GHYH636
注册号：	440300212330736
商事主体名称：	壹龙建设（深圳）有限公司
住所：	深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道288号华丰总部经济大厦A座1212
法定代表人：	肖晓韵
认缴注册资本（万元）：	2288
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2020-12-15
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-04-26
年报情况：	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	
打印时间：2025年02月28日11:25:4	
版权所有：深圳市市场监督管理局 地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦	

<div>打印打印预览页面设置关闭</div>			
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)			
壹龙建设（深圳）有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天翊建设有限公司	2288	本地企业	企业法人
打印时间：2025年02月28日11:25:42			
版权所有：深圳市市场监督管理局 地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦			

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244513273	
企 业 名 称:	壹龙建设(深圳)有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5GHYH636
法 定 代 表 人:	肖晓韵
注 册 地 址:	深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道288号华丰总部经济大厦A座1212
有 效 期:	至 2028年12月25日
资 质 等 级:	电子与智能化工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344463123

企业名称: 壹龙建设(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GHYH636

法定代表人: 肖晓韵

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道288号华丰总部经济大厦A座1212

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





统一社会信用代码：91440300MA5GHNH636

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]025109

企业名称：壹龙建设（深圳）有限公司

法定代表人：肖晓韵

单位地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道288号华丰总部经济大厦A座1212

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月15日至2027年05月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(2) 纳税证明

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1354214号

壹龙建设(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GHH636)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1			
合 计		0	0
其中,自缴税款		0	

以上自缴税费,按所属期统计如下:无。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年10月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522210255909870389



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）358378号

壹龙建设(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GHHYH636) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:		单位: 元	
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	7,525.05	0
2	企业所得税	271.76	0
3	印花税	1,102.8	0
4	教育费附加	3,225.02	0
5	增值税	215,001.65	0
6	地方教育附加	2,150.01	0
合 计		229,276.29	0
其中, 自缴税款		223,901.26	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年229,276.29元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费4,157.25元(肆仟壹佰伍拾柒圆贰角伍分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月23日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303233705413955



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕7174号

壹龙建设(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GHYH636)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	156.98	0
2	企业所得税	-271.76	0
3	教育费附加	67.27	0
4	增值税	4,485.13	0
5	地方教育附加	44.85	0
合 计		4,482.47	0
其中,自缴税款		4,370.35	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-271.76元,2023年4,754.23元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税费271.76元(贰佰柒拾壹圆柒角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501024918103354



(3) 审计报告

2021 年财务报表

资产负债表

企财01表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司

日期：2021 年 12 月 31 日

单位：人民币元

资产	期末余额	年初余额	负债和股东权益	期末余额	年初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	871,110.78	15,614.54	短期借款		
交易性金融资产			交易性金融负债	-	-
应收票据			应付票据	-	-
应收账款	3,237,945.23	-	应付账款	3,992,210.12	-
预付款项			预收款项		
应收利息			应付职工薪酬	565,822.43	5,689.00
应收股利			应交税费	14,337.10	-
其他应收款	447,110.68	34,774.12	应付利息	-	-
存货	3,580,657.33	-	应付股利	-	-
一年内到期的非流动资产			其他应付款	2,542,657.50	50,000.00
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	8,136,824.02	50,388.66	其他流动负债		
非流动资产：			流动负债合计	7,115,027.15	55,689.00
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资			长期应付款		
投资性房地产			专项应付款		
固定资产	121,891.50	-	预计负债		
在建工程			递延所得税负债		
工程物资			其他非流动负债		
固定资产清理			非流动负债合计		-
油气资产			负债合计	7,115,027.15	55,689.00
生产性生物资产					
无形资产			所有者权益：		
开发支出			实收资本		
商誉			资本公积		
长期待摊费用			减：库存股		
递延所得税资产			盈余公积		
其他流动资产			未分配利润	1,143,688.37	-5,300.34
非流动资产合计	121,891.50	0.00	所有者权益（净资产）合计	1,143,688.37	-5,300.34
资产总计	8,258,715.52	50,388.66	负债和所有者权益总计	8,258,715.52	50,388.66

利润表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司

日期：2021 年 12 月

企财02表
单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	17,647,706.38	-
减：营业成本	15,699,479.17	-
营业税金及附加	41,800.20	-
销售费用		
管理费用	703,437.57	5,265.64
财务费用	9,668.65	34.70
资产减值损失		
加：公允价值变动损益		
投资收益		
汇兑收益		
二、营业利润	1,193,320.79	-5,300.34
加：营业外收入		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额	1,193,320.79	-5,300.34
减：所得税费用	44,332.08	-
四、净利润	1,148,988.71	-5,300.34
五、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司		期间：2021 年 12 月		企财03表 单位：人民币元	
项目	2021年累计	项目	2021年累计		
一、经营活动产生的现金流量：		1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	14,409,761.15	净利润			
收到的税费返还		加：计提的资产减值准备	40,242.47		
收到其他与经营活动有关的现金		固定资产折旧	14,450,003.62		
经营活动现金流入小计		无形资产摊销	12,640,770.42		
购买商品、接受劳务支付的现金		长期待摊费用摊销	2,647,155.96		
支付给职工以及为职工支付的现金		待摊费用减少(减：增加)	86,132.28		
支付的各项税费		预提费用增加(减：减少)	-1,779,551.28		
支付其他与经营活动有关的现金		处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	13,594,507.38		
经营活动现金流出小计		固定资产报废损失	855,496.24		
经营活动产生的现金流量净额		财务费用			
二、投资活动产生的现金流量：		投资损失(减：收益)			
收回投资收到的现金		递延税款贷项的减少(减：借项)			
取得投资收益收到的现金		存货的减少(减：增加)			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		经营性应收项目的减少(减：增加)			
处臵子公司及其他营业单位收到的现金净额		经营性应付项目的增加(减：减少)			
收到其他与投资活动有关的现金		其他			
投资活动现金流入小计	-	经营活动产生的现金流量净额	855,496.24		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金					
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计					
投资活动产生的现金流量净额	-				
三、筹资活动产生的现金流量：		2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
吸收投资收到的现金		债务转为资本			
取得借款收到的现金		一年内到期的可转换公司债券			
发行债券收到的现金		融资租入固定资产			
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计					
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金					
支付其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计					
筹资活动产生的现金流量净额	-	3. 现金及现金等价物净增加情况：			
四、汇率变动对现金的影响		现金的期末余额	871,110.78		
		减：现金的期初余额	15,614.54		
		加：现金等价物的期末余额			
		减：现金等价物的期初余额			
五、现金及现金等价物净增加额	855,496.24	现金及现金等价物净增加额	855,496.24		

2022 年财务报表

资产负债表

企财01表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司

日期：2022 年 12 月 31 日

单位：人民币元

资产	期末余额	年初余额	负债和股东权益	期末余额	年初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	1,205,614.54	871,110.78	短期借款		
交易性金融资产			交易性金融负债	-	-
应收票据			应付票据	-	-
应收账款	5,265,602.60	3,237,945.23	应付账款	5,239,873.00	3,992,210.12
预付款项			预收款项		
应收利息			应付职工薪酬	565,689.00	565,822.43
应收股利			应交税费	27,550.16	14,337.10
其他应收款	503,000.00	447,110.68	应付利息	-	-
存货	4,156,614.56	3,580,657.33	应付股利	-	-
一年内到期的非流动资产			其他应付款	1,391,642.43	2,542,657.50
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	11,130,831.70	8,136,824.02	其他流动负债		
非流动资产：			流动负债合计	7,224,754.59	7,115,027.15
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资			长期应付款		
投资性房地产			专项应付款		
固定资产	99,886.96	121,891.50	预计负债		
在建工程			递延所得税负债		
工程物资			其他非流动负债		
固定资产清理			非流动负债合计	-	-
油气资产			负债合计	7,224,754.59	7,115,027.15
生产性生物资产					
无形资产			所有者权益：		
开发支出			实收资本		
商誉			资本公积		
长期待摊费用			减：库存股		
递延所得税资产			盈余公积		
其他流动资产			未分配利润	4,005,964.07	1,143,688.37
非流动资产合计	99,886.96	121,891.50	所有者权益（净资产）合计	4,005,964.07	1,143,688.37
资产总计	11,230,718.66	8,258,715.52	负债和所有者权益总计	11,230,718.66	8,258,715.52

利润表

企财02表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司

日期：2022 年 12 月

单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	44,509,185.96	17,647,706.38
减：营业成本	39,580,030.78	15,699,479.17
营业税金及附加	108,266.37	41,800.20
销售费用		
管理费用	1,821,968.14	703,437.57
财务费用	12,314.67	9,668.65
资产减值损失		
加：公允价值变动损益		
投资收益		
汇兑收益		
二、营业利润	2,986,606.00	1,193,320.79
加：营业外收入		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额	2,986,606.00	1,193,320.79
减：所得税费用	124,330.30	44,332.08
四、净利润	2,862,275.70	1,148,988.71
五、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司		期间：2022 年 12 月		企财03表
项目		2022年累计	项目	单位：人民币元
一、经营活动产生的现金流量：		42,481,528.59	2022年累计	
销售商品、提供劳务收到的现金			1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
收到的税费返还			净利润	2,862,275.70
收到其他与经营活动有关的现金		-20,805.15	加：计提的资产减值准备	
经营活动现金流入小计		42,460,723.44	固定资产折旧	22,004.54
购买商品、接受劳务支付的现金		32,231,947.24	无形资产摊销	
支付给职工以及为职工支付的现金		6,676,377.89	长期待摊费用摊销	-
支付的各项税费		232,596.67	待摊费用减少(减：增加)	
支付其他与经营活动有关的现金		2,985,297.88	预提费用增加(减：减少)	
经营活动现金流出小计		42,126,219.68	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
经营活动产生的现金流量净额		334,503.76	固定资产报废损失	
二、投资活动产生的现金流量：			财务费用	
收回投资所收到的现金			投资损失(减：收益)	
取得投资收益收到的现金			递延所得税资产项目的减少(减：借项)	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			存货的减少(减：增加)	-575,957.23
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			经营性的减少(减：增加)	-2,083,546.69
收到其他与投资活动有关的现金			经营性的增加(减：减少)	109,727.44
收到其他与投资活动有关的现金			其他	
投资活动现金流入小计		-	经营活动产生的现金流量净额	334,503.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金				
投资支付的现金				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计				
投资活动产生的现金流量净额		-		
三、筹资活动产生的现金流量：			2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
吸收投资收到的现金			债务转为资本	
取得借款收到的现金			一年内到期的可转换公司债券	
发行债券收到的现金			融资租入固定资产	
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计				
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金				
支付其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流出小计				
筹资活动产生的现金流量净额		-	3. 现金及现金等价物净增加情况：	
四、汇率变动对现金的影响			1. 现金的期末余额	1,205,614.54
			减：现金的期初余额	871,110.78
			加：现金等价物的期末余额	
			减：现金等价物的期初余额	
五、现金及现金等价物净增加额		334,503.76	现金及现金等价物净增加额	334,503.76

2023 年财务报表

资产负债表

企财01表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司

日期：2023 年 12 月 31 日

单位：人民币元

资产	期末余额	年初余额	负债和股东权益	期末余额	年初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	1,085,008.68	1,205,614.54	短期借款	692,457.46	
交易性金融资产	-		交易性金融负债	-	-
应收票据	-		应付票据	-	-
应收账款	7,325,165.13	5,265,602.60	应付账款	8,642,149.64	5,239,873.00
预付款项			预收款项		
应收利息	-		应付职工薪酬	693,056.00	565,689.00
应收股利	-		应交税费	33,967.96	27,550.16
其他应收款	650,000.00	503,000.00	应付利息	-	-
存货	7,758,655.74	4,156,614.56	应付股利	-	-
一年内到期的非流动资产			其他应付款	525,000.00	1,391,642.43
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	16,818,829.55	11,130,831.70	其他流动负债		
非流动资产：			流动负债合计	10,586,631.06	7,224,754.59
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资			长期应付款		
投资性房地产			专项应付款		
固定资产	92,520.80	99,886.96	预计负债		
在建工程			递延所得税负债		
工程物资			其他非流动负债		
固定资产清理			非流动负债合计	-	-
油气资产			负债合计	10,586,631.06	7,224,754.59
生产性生物资产					
无形资产			所有者权益：		
开发支出			实收资本		
商誉			资本公积		
长期待摊费用			减：库存股		
递延所得税资产			盈余公积		
其他流动资产			未分配利润	6,324,719.29	4,005,964.07
非流动资产合计	92,520.80	99,886.96	所有者权益（净资产）合计	6,324,719.29	4,005,964.07
资产总计	16,911,350.35	11,230,718.66	负债和所有者权益总计	16,911,350.35	11,230,718.66

利润表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司 日期： 2023 年 12 月 企财02表
单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	48,720,192.71	44,509,185.96
减：营业成本	44,024,690.97	39,580,030.78
营业税金及附加	118,509.43	108,266.37
销售费用		
管理费用	1,994,344.25	1,821,968.14
财务费用	141,853.09	12,314.67
资产减值损失		
加：公允价值变动损益		
投资收益		
汇兑收益		
二、营业利润	2,440,794.97	2,986,606.00
加：营业外收入		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额	2,440,794.97	2,986,606.00
减：所得税费用	122,039.75	124,330.30
四、净利润	2,318,755.22	2,862,275.70
五、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：壹龙建设(深圳)有限公司		期间：2023 年 12 月		企财03表 单位：人民币元	
项目	2023年累计	项目	2023年累计		
一、经营活动产生的现金流量：		1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	46,660,630.18	净利润	2,318,755.22		
收到的税费返还		加：计提的资产减值准备			
收到其他与经营活动有关的现金	253,000.00	固定资产折旧	7,366.16		
经营活动现金流入小计	46,913,630.18	无形资产摊销			
购买商品、接受劳务支付的现金	36,916,426.60	长期待摊费用摊销	-		
支付给职工以及为职工支付的现金	7,308,028.91	待摊费用减少(减：增加)			
支付的各项税费	240,549.18	预提费用增加(减：减少)			
支付其他与经营活动有关的现金	3,261,688.81	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)			
经营活动现金流出小计	47,726,693.50	固定资产报废损失			
经营活动产生的现金流量净额	-813,063.32	财务费用			
二、投资活动产生的现金流量：		投资损失(减：收益)			
收回投资所收到的现金		递延税款贷项目的减少(减：借项)			
取得投资收益收到的现金		存货的减少(减：增加)	-3,602,041.18		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		经营性应收项目的减少(减：增加)	-2,206,562.53		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		经营性应付项目的增加(减：减少)	2,669,419.01		
收到其他与投资活动有关的现金		其他			
投资活动现金流入小计	-	经营活动产生的现金流量净额	-813,063.32		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金					
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计					
投资活动产生的现金流量净额	-	2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
三、筹资活动产生的现金流量：		债务转为资本			
吸收投资收到的现金		一年内到期的可转换公司债券			
取得借款收到的现金	692,457.46	融资租入固定资产			
发行债券收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计	692,457.46				
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金					
支付其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计	-	3. 现金及现金等价物净增加情况：			
筹资活动产生的现金流量净额	-	现金的期末余额	1,085,008.68		
四、汇率变动对现金的影响		减：现金的期初余额	1,205,614.54		
		加：现金等价物的期末余额			
		减：现金等价物的期初余额			
		现金及现金等价物净增加额	-120,605.86		
五、现金及现金等价物净增加额					

2、投标人近 5 年已完工同类业绩：

2、投标人竣工业绩汇总一览表

内容：近 5 年（2020 年 3 月 1 日至今）已完成同类项目业绩（不超过 5 项，提供业绩超出 5 项的招标人只认可《投标人竣工业绩汇总一览表》的前 5 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

序号	项目名称	工程规模与主要特点、难点 (包括项目地点、建筑面积、 工程特点和工程难点)	合同额	合同 甲方	合同 签订 时间	竣工验 收合格 时间
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/

证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、建筑面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

3、投标人项目负责人资历及近 5 年已完工同类业绩；

3、投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表

内容：投标人项目负责人资历及近 5 年（2020 年 3 月 1 日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过 2 项，提供业绩超出 2 项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》的前 2 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

项目负责人姓名		吴静				
学历和专业		专科、机制工艺与设备(机电一体化)				
年龄		47 岁				
注册资格		国家注册一级建造师				
职称		/				
序号	项目名称	工程规模与主要特点、 难点（包括项目地点、 建筑面积、工程特点和 工程难点）	合同 额	合同甲 方	合同 签订 时间	竣工验收 报告出具 时间
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/

证明材料：项目负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方项目负责人页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方项目负责人页），6 个月以上社保证明。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、建筑面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

 使用有效期: 2025年01月16日
- 2025年07月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴静

性 别: 女

出生日期: 1978年01月25日

注册编号: 粤1312013201400426

聘用企业: 壹龙建设(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-14至2028-01-13)
机电工程(有效期: 2025-01-14至2028-01-13)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴静

签名日期: 2025-07-16



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年01月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2021) 0002146	
姓 名: 吴 静	
性 别: 女	
出 生 年 月: 1978年01月25日	
企 业 名 称: 壹龙建设(深圳)有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2021年03月29日	
有 效 期: 2024年02月01日 至 2027年03月28日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年02月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴静
社保电脑号：601324930
身份证号：511128197801255527
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司
单位编号：30428488

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	30428488	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18
2025	04	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18
合计			7930.56	3875.44			3612.85	1445.14			361.34					52.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f369c24q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



4、投标人技术负责人资历及近 5 年已完工同类业绩：4、**投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表**

内容：投标人技术负责人资历及近 5 年（2020 年 3 月 1 日至今）已完成的担任项目负责人或技术负责人的同类项目业绩（不超过 2 项，提供业绩超出 2 项的招标人只认可《投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表》的前 2 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

技术负责人姓名		马海强				
学历和专业		专科				
年龄		46 岁				
注册资格		/				
职称		/				
序号	项目名称	工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、建筑面积、工程特点和工程难点）	合同额	合同甲方	合同签订时间	竣工验收报告出具时间
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/

证明材料：技术负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方技术负责人页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方技术负责人页），6 个月以上社保证明。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、建筑面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

证书编号：2201010100348021

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：马海强

性 别：男

身份证号：4405*****0417

证书编号：2201010100348021

证书有效期：2025年10月17日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 10 月 17 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马海强			社保电脑号: 630981652			身份证号码: 440582197803220417			页码: 1								
参保单位名称: 壹龙建设(深圳)有限公司			单位编号: 30428488			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			7446.13 3875.44			1083.91 361.34			361.34			230.86 110.24			52.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f37103c5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



5、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况：

5、项目管理团队一览表

内容：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，具体要求详见招标文件第三章。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格及职称	学历及学位	从事本类项目工作年限
1	吴 静	项目经理	一级建造师	/	/
2	马海强	技术负责人	上岗证	/	/
3	肖立胜	安全负责人	上岗证	/	/
4	郑烁桐	质量负责人	上岗证	/	/
5	段小全	材料员	上岗证	/	/
6	刘尾弟	质量员	上岗证	/	/
7	蔡晓佳	施工员	上岗证	/	/
8	许莉虹	资料员	上岗证	/	/
9	周晓燕	劳务员	上岗证	/	/

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3 个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“注册土木工程师（岩土）”、“一级建造师（建筑工程）”，“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

(1) 项目经理--吴静



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2021) 0002146	
姓 名:	吴 静
性 别:	女
出 生 年 月:	1978年01月25日
企 业 名 称:	壹龙建设(深圳)有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2021年03月29日
有 效 期:	2024年02月01日 至 2027年03月28日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年02月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴静
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司
社保电脑号：601324930
身份证号：511128197801255527
单位编号：30428488
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	06	30428488	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72			
2024	07	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	08	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	09	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	10	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	11	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	12	30428488	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	01	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	02	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	03	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04			
2025	04	30428488	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04			
合计			7930.56			3875.44			3612.85			1445.14			361.34			52.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f369c24q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



(2) 技术负责人—马海强

证书编号：2201010100348021

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：马海强

性 别：男

身份证号：4405*****0417

证书编号：2201010100348021

证书有效期：2025年10月17日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2022 年 10 月 17 日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>


实时数据，扫码验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																		
姓名：马海强			社保电脑号：630981652			身份证号码：440582197803220417			页码：1			计算单位：元						
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司			单位编号：30428488															
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		230.86	110.24		52.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f37103c5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年4月23日

证明专用章

(3) 安全主任—肖立胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0147783	
姓 名:	肖立胜
性 别:	男
出 生 年 月:	1970年12月18日
企 业 名 称:	壹龙建设(深圳)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年12月09日
有 效 期:	2024年11月29日 至 2027年12月08日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2024年11月29日</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖立胜 社保电脑号：808973977 身份证号码：440500197012180418 页码：1

参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司 单位编号：30428488 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34					77.55	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f38c1da3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

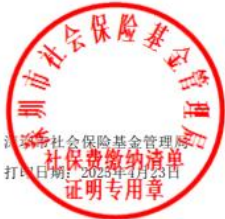
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30428488

单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



(4) 质量主任—郑烁桐

证书编号：2301030100158175

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：郑烁桐

性 别：男

身份证号：4405*****0137

证书编号：2301030100158175

证书有效期：2026年07月07日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。


实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2023 年 07 月 07 日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



(5) 材料员一段小全

证书编号: 2301040000025634

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名: 段小全

性 别: 男

身份证号: 5002*****6539

证书编号: 2301040000025634

证书有效期: 2026年02月24日

岗位名称: 材料员

工作单位: 无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2023 年 02 月 24 日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>


实时数据, 扫码验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段小全
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司
社保电脑号：629826059
身份证号：500234198902036539
单位编号：30428488
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		230.86	210.24		52.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f38ce0f0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



(6) 质量员--刘尾弟

证书编号: 2401030300518830

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名: 刘尾弟

性 别: 男

身份证号: 4405*****0913

证书编号: 2401030300518830

证书有效期: 2027年09月06日

岗位名称: 质量员 (电气)

工作单位:

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2024 年 09 月 06 日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>


实时数据, 扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冠弟			社保电脑号：802795298			身份证号码：440524196810130913						页码：1					
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司						单位编号：30428488						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		2360	210.24	2360	52.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f38de264 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



(7) 施工员—蔡晓佳

证书编号: 2401010300518802

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名: 蔡晓佳

性 别: 女

身份证号: 4405*****0426

证书编号: 2401010300518802

证书有效期: 2027年09月06日

岗位名称: 施工员(电气)

工作单位:

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。


实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2024 年 09 月 06 日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>



(8) 资料员—许莉虹

证书编号: 2401050000518742	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名: 许莉虹	
性 别: 女	
身份证号: 4405*****0421	
证书编号: 2401050000518742	
证书有效期: 2027年09月06日	
岗位名称: 资料员	
工作单位:	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发, 持证人已经通过考核, 成绩合格。	
 实时数据, 扫码验证	发证机构: 中国建设教育协会培训中心 发证日期: 2024 年 09 月 06 日 查询网址: https://www.ccenpx.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许莉虹			社保电脑号：630834669			身份证号码：440582198309190421			页码：1								
参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司			单位编号：30428488			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			7446.13 3875.44			1083.91 361.34			361.34			2360 210.24		52.56			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f38ec691 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



(9) 劳务员—周晓燕

证书编号: 2401140000518708

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名: 周晓燕

性 别: 女

身份证号: 4405*****0027

证书编号: 2401140000518708

证书有效期: 2027年09月06日

岗位名称: 劳务员

工作单位:

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。


实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2024 年 09 月 06 日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>



姓名：周晓燕

参保单位名称：壹龙建设（深圳）有限公司

社保电脑号：811654324

单位编号：30428488

身份证号码：440582198507270027

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30428488	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30428488	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30428488	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		230.88	210.24		52.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e878f38ed01b）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488

单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年07月31日

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f38ed01b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30428488
单位名称
壹龙建设（深圳）有限公司



6、建设工程不转包挂靠承诺书：

6、建设工程不转包挂靠承诺书


建设项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程
招标人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
投标人	壹龙建设(深圳)有限公司
工程详细地址	深圳市福田区皇岗口岸
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 04 月 23 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  法定代表人： 


注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

7、拟投入项目管理班子人员承诺书；

7、拟投入项目管理班子人员承诺书

建设工程名称		河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程
发包人		深圳深港科技创新合作区发展有限公司
承包人		壹龙建设(深圳)有限公司
工程详细地址		深圳市福田区皇岗口岸
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，发包人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：拟投入本项目的管理班子人员团队不得更换。更换项目管理班子人员应取得发包人的书面同意。除死亡、刑拘不能履行职责、及发包人要求更换的情况外，更换项目负责人（项目经理）每次需支付违约金 20 万元；更换技术负责人、生产经理或安全负责人每次需支付违约金 10 万元；更换主要施工管理人员的每次需支付违约金 5 万元。</p> <p>本项目项目经理及经理部的业务授权范围为 <u>从事本项目施工管理</u>，我司承诺其可实质性响应发包人的相关项目管理要求。</p> <p>针对本项目的公司层面管理架构为：</p> <p>(1)技术分管领导（副总及以上）： 姓名： <u>马海强</u>；职务： <u>/</u>；联系方式： <u>0755-83292922</u>。</p> <p>(2)商务分管领导（副总及以上）： 姓名： <u>肖立胜</u>；职务： <u>/</u>；联系方式： <u>0755-83292922</u>。</p> <p>(3)物资分管领导（副总及以上）： 姓名： <u>段小全</u>；职务： <u>/</u>；联系方式： <u>0755-83292922</u>。</p> <p>※注：投标人投标时必须提供管理架构领导的姓名和职务，联系方式可中标后提供盖章原件时填写。※</p>	
承包人盖章	<div></div> 单位（公章）：时间：2025 年 04 月 23 日	

承包人董 事长//法定 代表人签 章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  法定代表人：
-----------------------------	--

注：（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

8、施工安全生产承诺书；

8、施工安全生产承诺书

现有 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

- （一）不发生重伤及以上生产安全事故，不发生生产安全责任事故；
- （二）不发生影响建设单位声誉和工作秩序、造成不良社会影响的安全事件、文明施工事件等；
- （三）安全档案及时编制归档，合格率 100%；
- （四）安全文明施工措施费使用合规率 100%；
- （五）安全风险及时管控率 95%以上，其中重大安全风险（红色及橙色风险）及时管控率 100%。事故隐患及时整改合格率 95%以上，其中重大事故隐患及时整改合格率 100%；
- （六）参建单位资质、工程许可资料、工程建设安全监督手续、工程保险购买等合规性 100%；
- （七）项目安全管理机构建立率 100%；
- （八）项目关键岗位（施工单位项目经理、安全管理人员、电工及其他特种作业人员，监理单位总监、安全监理人员等）到岗率 100%；
- （九）建立覆盖到最基层岗位和全体员工的安全生产管理制度和安全责任制度（含重大风险管控及危险作业管理），建立率 100%；《安全生产目标责任书》逐级签订率 100%；
- （十）各参建单位人员三级安全教育参与率、合格率 100%；特种作业人员和危险作业人员持证上岗率 100%；
- （十一）危大工程管控合规，公司定期抽查重点环节（如专项方案编制审批、施工、监测、安全巡视、验收、档案管理等），每月至少 1 次；按要求必须实施第三方监测的危大工程，监测实施率 100%；危险作业（包括高处作业、起重吊装作业、临时用电、动火作业等）管理合规，公司定期抽查作业方案编制、按章操作和作业监护等重点环节，每月至少 1 次；
- （十二）生产安全事故及突发事件应急预案（含应急救援、事故处置与报告）制定率 100%；应急演练实施率和参与率 100%；
- （十三）多个相关方存在交叉作业时，相关方之间必须签订安全生产管理协议，明确各自安全管理职责，及时签约率 100%。

二、发包人承诺完善和落实以下工作

- （一）确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。

(二) 督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。

(三) 编制工程概算时, 确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

(四) 不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求, 不得压缩合同约定的工期。

(五) 向承包人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料, 气象和水文观测资料, 相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料, 并保证资料真实、准确、完整。

(六) 应当在施工承包合同中明确承包人的扬尘污染防治责任, 督促承包人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案, 并落实各项扬尘污染防治措施。

三、承包人承诺完善和落实以下工作

(一) 建立健全工程项目安全生产责任制度, 按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

(二) 严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房和城乡建设部令第 37 号) 要求, 危险性较大分部分项工程编制专项施工方案; 超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方组织施工。同时, 严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案, 并严格按施工方案进行施工。

(三) 严格执行《建筑起重机械安全监督管理规定》(建设部第 166 号令) 要求, 做好建筑起重机械管理工作。

(四) 危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收, 未经验收合格不进行下一道工序。

(五) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》(建质[2011]111 号) 要求, 落实安全带班检查、带班生产制度。

(六) 安全防护用具(安全网、钢管、扣件)、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测(查验)合格才投入使用。

(七) 施工现场建立消防安全责任制度, 按要求落实现场消防设施。

(八) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》(建质[2008]75 号) 要求, 现场所有特种作业人员持证上岗。

(九) 作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前, 接受安全生产教育培训。

(十) 为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

(十一) 对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善,不挪作他用。

(十二) 在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位,设置符合国家标准的安全警示标志。

(十三) 施工现场的办公、生活区与作业区分开设置,并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全要求。

(十四) 承担建设工程施工扬尘污染防治工作,严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知》(粤办函(2017)708号)以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

我单位郑重承诺:将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求,切实做好安全生产工作,如有违反,自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理,并承担由此带来的经济和法律责任。



9、投标人控股及管理关系情况申报表；

9、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）

我方参加 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实 的责任。

申报人名称	壹龙建设(深圳)有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	肖晓韵
	身份证号	440582198604150043
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳市天翊建设有限公司	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：壹龙建设(深圳)有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：肖晓韵（签字或盖章）

2025 年 04 月 23 日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

壹龙建设（深圳）有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

壹龙建设（深圳）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天翔建设有限公司	2288	本地企业	企业法人