

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称       | 有关要求或说明  |
|----|--------------|--|
| 1  | 企业基本情况       | 证明文件：营业执照、资质证书等原件扫描件。  |
| 2  | 企业业绩情况       | 投标人近三年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)在建或已完成的自认为最具代表性同类工程施工业绩(不超过 3 项, 超过 3 项只取前 3 项统计); 证明材料: 提供中标通知书或施工合同(必须包含封面和完整的协议书、合同盖章页关键页)、竣工验收报告或完工证明(若有)的证明材料原件扫描件。 注: 在建业绩以合同签订时间为准, 竣工业绩以竣工验收时间或完工时间为准。按第三章附件:表 2 填写。 |
| 3  | 项目管理班子人员配备情况 | 提供投标人拟派项目团队人员情况表, 包括但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价工程师、施工员、预算员、质量员、安全员、劳资专管员等负责管理工作的其他人员。 注: (1) 提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件, 原件备查; (2) 提供班子人员前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件(从本工程招标公告的                         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | 第一次发布之日倒推)。按第三章附件:表 3 填写。   |
| 4 | 履约评价情况 | 投标人近三年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)自认为最具代表性的履约评价(不超过 3 项,超过 3 项只取前 3 项统计);<br>证明材料:提供履约评价扫描件、对应施工合同扫描件。 注:按第三章附件:表 4 填写。 |
| 5 | 其他     | 投标人可自行提供综合实力证明材料,例如:企业信誉等体现自身特点的其他情况。   |
|   |        |   |

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。



## 1、企业基本情况

表一 、 企业情况汇总表

| 企业基本情况    |  |                                       |                     |  |     |
|-----------|--|---------------------------------------|---------------------|--|-----|
| 企业名称      | 中城交建（深圳）建设有限公司   |                                       | 企业性质（民营/国有）         | 民营   |     |
| 统一社会信用代码  | 91440300MA5EKL2C6J   |                                       | 企业曾用名（如有）           | /  |     |
| 注册资金（万元）  | 11700  |                                       | 企业法定代表人             | 庞哲   |     |
| 现有资质类别及等级 | 市政公用工程施工总承包一级<br><br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br><br>建筑工程施工总承包二级<br><br>城市及道路照明工程专业承包二级<br><br>地基基础工程专业承包二级<br><br>钢结构工程专业承包二级<br><br>环保工程专业承包二级 |                                       |                     |  |     |
| 企业业绩情况    |  |                                       |                     |  |     |
| 序号        | 建设单位   | 项目名称                                  | 合同金额<br>（万元）        | 合同签订日期及<br>完工日期                              | 备注  |
| 1         | 深圳市龙华区城市<br>管理和综合执法局   | 大浪时尚小镇环境提升与<br>综合配套一期项目一浪荣<br>路街区改造工程 | 2554.8155<br><br>61 | 合同签订日期<br>2023.7.20<br><br>完工日期<br>2024.12.6 | 已完成 |

|   |               |                              |                 |   |     |
|---|---------------|------------------------------|-----------------|---|-----|
| 2 | 深圳市龙华区龙华街道办事处 | 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项<br>目 | 1058.8639<br>26 | 合同签订日期<br>2023.2.14<br>完工日期<br>2023.12.26 | 已完成 |
| 3 | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | 华霆路周边环境整治工程<br>（施工）          | 827.18193<br>5  | 合同签订日期<br>2022.10.20<br>完工日期<br>2023.3.8  | 已完成 |

履约评价情况

| 序号 | 建设单位             | 项目名称                    | 评价等级 | 签署日期       | 备注 |
|----|------------------|-------------------------|------|------------|----|
| 1  | 深圳市大鹏新区教育和卫生健康局  | 葵涌第二小学运动场改造工程           | 优秀   | 2025年2月28日 | /  |
| 2  | 深圳市龙华区龙华街道办事处    | 高升路(原“规划一路(油松路-民望路)”) ) | 优秀   | 2024年9月10日 | /  |
| 3  | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 | 龙华区时尚花漾街区示范工程           | 优秀   | 2024年4月17日 | /  |

项目管理班子人员配备情况

| 序号 | 本项目职务 | 姓名  | 年龄 | 国家注册执业证书名称及编号                 | 职称证书名称及编号                | 社保证明时间        |
|----|-------|-----|----|-------------------------------|--------------------------|---------------|
| 1  | 项目经理  | 刘嘉吉 | 33 | 建造师证<br>粤<br>1442023202403266 | 职称证<br>B0819308040000083 | 2023.1-2025.3 |
| 2  | 技术负责人 | 文东根 | 53 | 建造师证<br>粤<br>144201120122     | 职称证<br>粤高职证字第            | 2023.1-2025.3 |

|    |       |     |    |   |                          |                    |
|----|-------|-----|----|---|--------------------------|--------------------|
|    |       |     |    | 0604  | 130010108316<br>0 号      |                    |
| 3  | 质量负责人 | 姚梦华 | 33 | 上岗证<br>20220711005                          | 职称证<br>202000267         | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 4  | 安全负责人 | 王琳  | 36 | 安全生产考核<br>合格证<br>粤建安<br>C3(2011)0014<br>880 | 职称证<br>201600300619<br>2 | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 5  | 施工员   | 闫玮  | 26 | 上岗证<br>044231040000<br>7000020              | /                        | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 6  | 安全员   | 白林东 | 34 | 安全生产考核<br>合格证<br>粤建安<br>C3(2019)<br>0012808 | 职称证<br>220300608431<br>5 | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 7  | 劳资专管员 | 贾晓光 | 35 | 上岗证<br>091587920230<br>201482               | /                        | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 8  | 资料员   | 廖芳  | 32 | 上岗证<br>044231140000<br>7000062              | /                        | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 9  | 质量员   | 罗雨星 | 33 | 上岗证<br>044171069441<br>7007743              | 职称证<br>200304600343<br>6 | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 10 | 材料员   | 张平生 | 41 | 上岗证<br>044231110000<br>7000057              | /                        | 2023. 1-2025.<br>3 |
| 11 | 造价工程师 | 付闯  | 35 | 造价师注册证<br>建<br>[造]11194400                  | 职称证                      | 2023. 1-2025.      |

|    |       |     |    |                                   |                                      |                    |
|----|-------|-----|----|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
|    |       |     |    | 024380                            | 18632701146                          | 3                  |
| 12 | 建筑工程师 | 黄汉文 | 44 | 建造师证<br>粤<br>144201220122<br>0891 | 职称证<br>粤中职称字第<br>110010207361<br>8 号 | 2023. 8-2025.<br>3 |

注：此表如实填写并分别提交于资信文件及业绩文件中。



统一社会信用代码  
91440300MA5EKL2C6J

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 中城交建（深圳）建设有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 庞哲

成 立 日 期 2017年06月16日

住 所 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2023 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

详细地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91440300MA5EKL2C6J

法定代表人：庞哲

注册资本：11700万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144187294

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00067432





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244746249

企业名称: 中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344231877

企业名称: 中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局  
发证日期: 2024年05月11日



统一社会信用代码：91440300MA5EK12C6J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016177

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人：庞哲

单位地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月26日 至 2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 中城交建（深圳）建设有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 罗雨星  | 3510    | 自然人  | 自然人股东 |
| 郑泽胡  | 3510    | 自然人  | 自然人股东 |
| 吕誌羽  | 4680    | 自然人  | 自然人股东 |

打印时间：2025年03月07日 10:11:46

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 2、企业业绩情况

表 2、企业业绩情况汇总表

表 2 企业业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位             | 项目名称                           | 合同金额(万元)     | 合同签订日期<br>及完工日期                           | 备注  |
|----|------------------|--------------------------------|--------------|---|-----|
| 1  | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 | 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程 | 2554. 815561 | 合同签订日期<br>2023.7.20<br>完工日期<br>2024.12.6  | 已完成 |
| 2  | 深圳市龙华区龙华街道办事处    | 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造<br>项目   | 1058. 863926 | 合同签订日期<br>2023.2.14<br>完工日期<br>2023.12.26 | 已完成 |
| 3  | 深圳市龙华区大浪街道办事处    | 华霆路周边环境整治工程（施工）                | 827. 181935  | 合同签订日期<br>2022.10.20<br>完工日期<br>2023.3.8  | 已完成 |

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件;提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。




中城交建（深圳）建设有限公司

ZHONG CHENG JIAO JIAN (SHEN ZHEN) CONSTRUCTION CO.,LTD.

中城交建  
ZHONGCHENGJIAOJIAN

## 1、大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程



深圳公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一服务热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

发布时间: 2023-05-10 信息来源: 本站 浏览次数: 432

招标概况

项目名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程  
项目编号: 44031020230046  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程  
招标项目编号: 44031020230046001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局  
标段: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程;

申请电子保函 我要投标

公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2023-05-10 09:00 至 2023-05-17 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-05-14 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-05-15 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本项目不要求投标人编制技术标书, 不进行技术标评审, 招标文件自开始发布至提交投标文件截止时间不得少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局  
经办人: 杨工  
办公电话: 0755-29180165  
传真:  
手机号码: 13410049843  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖路10号国鸿工业园1栋4、5楼  
招标代理机构: 广东粤能工程管理有限公司  
经办人: 鲁工  
办公电话: 0755-83745373

详细公告内容

标段 1  
标段编号: 44031020230046001001  
标段名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程  
递交投标文件截止时间: 2023-05-17 18:00  
本次发包工程估价: 2706.065514 万元  
本次招标内容: (1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议, 具体要求详见招标文件。  
计划总投资: 3175.44 万元  
工程地址: 深圳市龙华区  
项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件。  
计划开工日期: 至  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:  
一、投标人资质等级要求: 具备建筑工程施工总承包三级或以上资质。 二、投标人项目经理(建造师)要求: 具备二级或以上注册建造师资格(专业类别: 建筑工程), 且具备安全生产考核合格证(B证)。 三、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。 四、确定中标候选人后, 由招标人在中国裁判文书网( http://wenshu.court.gov.cn/) 查询中标候选人近3年内(从招标公告发布之日起倒算)是否存在行贿犯罪记录。招标人核查后, 如有发现投标人提供虚假资料等情形的或其法人或法定代表人存在行贿犯罪记录的, 招标人将取消中标候选人中标资格, 并报相关部门依法处理。由原定标委员会采用招标文件规定的定标方法在评审合格的其他投标人中重新确定中标人。 五、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业, 在红色警示期间, 不接受其参与本次招标工程的投标。 六、招标人拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标: 1、近3年内(从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的; 2、近1年内(从截标之日起倒算) 因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的; 3、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的; 4、拖欠人工工资被有关部门责令改正而未改正的; 5、依法应当拒绝投标的其他情形。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

创建精品工程

贡献建筑行业



## 中标通知书

标段编号：44031020230046001001

标段名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪荣路街区改造工程

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：2554.815561万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：曾增

本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-06

查验码：4823824790664131 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





SFD-2015-06

标段编号：44031020230046001001

合同编号：CGJ-QQB-2023071206

# 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期 项目--浪荣路街区改造工程 施工(单价)合同

工程名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪

荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版



SFD-2015-06

标段编号：44031020230046001001

合同编号：CGJ-QQB-2023071206

# 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期 项目--浪荣路街区改造工程 施工(单价)合同

工程名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪  
荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



2015 年版





## 贡献建筑行业



(1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目一浪荣路街区改造工程施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ )；          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____ )；    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ )；               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ )；                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____ )；      |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ )；                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ )；  |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施_____ □附属建筑_____ )<br>□室外环境_____ ) 。 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____； 庭院管： _____ 米)                   |                               |                               |





### 3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：  |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日；（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日；（开工后顺延 270 日历天）

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_ 270 \_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

## 五、签约合同价（含税）

1. 人民币（大写）贰仟伍佰伍拾肆万捌仟壹佰伍拾伍元陆角壹分（¥25548155.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾伍万陆仟叁佰叁拾玖元柒角（¥ 556339.7 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰陆拾壹万（¥ 2610000.00 元）；

(4)暂列金额：



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 乙方收款银行账户信息：

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：4425 0100 0120 0000 1139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中:

(1) 合同正本份数: 贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

(2) 合同副本份数: 捌份,其中发包人: 叁份,承包人: 叁份。

合同副本其它保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建 保存 2 份。

(以下为签署页,无正文)



发包人：（公章）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路10号国鸿工业园1栋4、5楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：（公章）中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：庞哲

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：zc.jjsz@zcjjjt.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪荣路街区改造工程

验收日期： 2024年12月6日

建设单位：（盖章） 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

一、工程概况

|         |                                      |                  |                     |
|---------|--------------------------------------|------------------|---------------------|
| 工程名称    | 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪荣路街区改造工程        | 工程地点             | 龙华区大浪街道大浪时尚小镇核心区浪荣路 |
| 工程规模    | 建筑外立面装饰工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、雕塑工程等 | 工程造价<br>(万元)     |                     |
| 结构类型    |                                      | 工程用途             |                     |
| 施工许可证号  | /                                    | 开工日期             | 2023年8月22日          |
| 监督单位    | /                                    | 监督登记号            | /                   |
| 建设单位    | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局                     |                  |                     |
| 勘察单位    | 深圳市盛鹏勘测技术有限公司                        | 资<br>质<br>证<br>号 | 乙测资字44505932        |
| 设计单位    | 同创工程设计有限公司                           |                  | A233008254          |
| 施工单位    | 中城交建（深圳）建设有限公司                       |                  | D344231877          |
|         | /                                    |                  | /                   |
| 监理单位    | 深圳市铭达项目管理有限公司                        |                  | E244060458          |
| 施工图审查单位 | /                                    |                  | /                   |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |          |
|-------|----------|
| 组 长   | 宋国辉      |
| 副 组 长 | 刘永源、 谢福清 |
| 组 员   | 曾增 陈少军   |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员     |
|---------|-----|---------|
| 外立面改造工程 |     | 详见验收签到表 |
| 园建工程    |     | 详见验收签到表 |
| 给排水工程   |     | 详见验收签到表 |
| 景观-电气工程 |     | 详见验收签到表 |
| 绿化工程    |     | 详见验收签到表 |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |
|         |     |         |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 外立面改造工程     | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 园建工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给排水工程       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 景观-电气工程     | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 / 职 务 | 签 名 |
|-----|------------------|-----------|-----|
|     | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 |           |     |
|     |                  |           | 李国辉 |
|     |                  |           | 叶32 |
|     | 同创工程设计有限公司       |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市铭达项目管理有限公司    |           |     |
|     |                  |           | 叶32 |
|     |                  |           |     |
|     | 中城交建（深圳）建设有限公司   |           |     |
|     |                  |           | 曾增  |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市盛鹏装饰工程有限公司    |           |     |
|     |                  |           | 江力  |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论：

本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论，各专业人员工程质量保证资料、外观资料、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参与单位同意本工程评定为“合格”，同意通过竣工验收。

验收日期：2024年12月6日

建设单位：



（公章）

单位（项目）负责人：

监理单位：



（公章）

总监理工程师：



总承包施工单位：



（公章）

单位（项目）负责人：



设计单位：



（公章）

单位（项目）负责人：



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 2、民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目（施工）

发布时间: 2022-12-23 信息来源: 本站 浏览次数: 436

申请电子保函 我要投标

**招标概况**

项目名称: 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目

项目编号: 44031020220151

是否重大项目: 否

招标项目名称: 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目（施工）

招标项目编号: 44031020220151001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局

标段: 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目（施工）；

**公告基本信息**

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2022-12-23 09:00 至 2022-12-29 18:00

公告质疑截止时间: 2022-12-26 17:00

公告答疑截止时间: 2022-12-27 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

经办人: 高工

办公电话: 27749001

传真:

手机号码: 18998907234

电子邮箱:

通讯地址: 深圳龙华区人民北路4247号

招标代理机构: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

经办人: 孙工

办公电话: 83788246

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 44031020220151001001

标段名称: 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目（施工）

递交投标文件截止时间: 2022-12-29 18:00

本次发包工程估价: 1155.529144 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 施工总承包;其他;1. 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目（施工）图纸中的所有施工内容; 2. 《工程量清单》包含的全部内容; 3. 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得提出异议。

计划总投资: 1370.59 万元

工程地址: 深圳市龙华区龙华街道

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件部分满足:

**建筑工程施工总承包三级**

## 中标通知书

标段编号：44031020220151001001

标段名称：民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造  
项目（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：1058.863926万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：刘嘉吉



本工程于 2022-12-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2023-01-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：





招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-01-30





查验码：8269861836076169

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

工程名称: 民清路 ( 工业路至东环二路 ) 建筑外立面升  
级改造项目

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 中城交建 ( 深圳 ) 建设有限公司

合同签订日期: 2023年 2 月 14 日



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目

工程地点：深圳市龙华区。

工程规模及特征：项目位于龙华街道民清路（工业路至东环二路段），提升内容包括建筑立面装饰工程、绿化工程、园建工程、安装工程等。项目总概算 1370.59 万元，本次发包工程估价 1155.529144 万元。

本项目范围为：主要包括建筑立面装饰工程绿化工程、园建工程、安装工程等，具体以施工图纸、工程量清单为准。

项目总概算：1370.59 万元；本次招标估价：1155.529144 万元。

资金来源：100%政府投资。

### 二、工程承包范围

1. 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目图纸中的所有施工内容； 2. 《工程量清单》包含的全部内容； 3. 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人须服从，不得提出异议。

1. **房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                       |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部 |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |

2. **市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|        |                                |        |                               |
|--------|--------------------------------|--------|-------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米  | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 米    |
| 道路工程   | <input type="checkbox"/> 长：宽：  | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> 米    |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长：宽： |

|               |                                 |      |                            |
|---------------|---------------------------------|------|----------------------------|
|               | <input type="checkbox"/> 污水管：米  |      |                            |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长：宽：高： | 绿化工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>        | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>        | 其它工程 |                            |

### 3.其它工程

## 三、合同工期

开工日期： 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期： 年 月 日（具体以竣工报告为准）

合同总工期为日历天数为 150 天,自实际开工之日起算。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）： 壹仟零伍拾捌万捌仟陆佰叁拾玖元贰角陆分

（小写）： ¥10588639.26 元

本合同价款为固定单价合同，工程量根据实际完成情况经监理单位工程师和发包人确认后按实结算。本工程的下浮率为 8.61 %。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1.协议书和施工合同重点条款确认书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条款和补充条款；
- 4.通用条款；
- 5.投标文件；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.图纸；
- 8.工程量清单；
- 9.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 10.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11.工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2023年2月14日

订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/委托代理人签字并加盖双方公章后生效。

发包人（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公章）：中城交建（深圳）建设有限公司

地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：4425 0100 0120 0000 1139

邮 政 编 码：518110



市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：民清路（工业路至东环二路）建筑外  
立面升级改造项目

验收日期：2023 年 12 月 26 日

建设单位：（盖章）深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

|         |                          |          |                 |
|---------|--------------------------|----------|-----------------|
| 工程名称    | 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目 | 工程地点     | 民清路（工业路至东环二路）   |
| 工程规模    | 提升改造面积约25189平方米          | 工程造价（万元） | 详见合同            |
| 结构类型    | /                        | 工程用途     | /               |
| 施工许可证号  | /                        | 开工日期     | 2023 年 3 月 15 日 |
| 监督单位    | /                        | 监督登记号    | /               |
| 建设单位    | 深圳市龙华区龙华街道办事处            |          |                 |
| 勘察单位    | /                        | 资质证书号    | /               |
| 设计单位    | 唐山市规划建筑设计研究院有限公司         |          | A213006962      |
| 施工单位    | 中城交建（深圳）建设有限公司           |          | D244591545      |
|         | /                        |          | /               |
|         | /                        |          | /               |
| 监理单位    | 深圳市东部工程咨询有限公司            |          | E144010477      |
| 施工图审查单位 | /                        |          | /               |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |         |
|-------|---------|
| 组 长   | 详见验收签到表 |
| 副 组 长 | 详见验收签到表 |
| 组 员   | 详见验收签到表 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长     | 组 员     |
|---------|---------|---------|
| 外立面翻新工程 | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 园建工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 绿化工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 安装工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 道 路 工 程 | /       | /       |
| 给排水工程   | /       | /       |
| 交通工程    | /       | /       |
| 应急照明工程  | /       | /       |
| 附属工程    | /       | /       |
|         |         |         |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



（三）、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 外立面翻新工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 园建工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 安装工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 道路工程    | /        | /      | /      | /    |
| 桥梁工程    | /        | /      | /      | /    |
| 排水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 给水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 隧道工程    | /        | /      | /      | /    |
| 交通设施工程  | /        | /      | /      | /    |
| 污水处理工程  | /        | /      | /      | /    |
| 防洪工程    | /        | /      | /      | /    |
| 供电及照明工程 | /        | /      | /      | /    |
|         |          |        |        |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 / 职 务 | 签 名 |
|-----|------------------|-----------|-----|
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市龙华区龙华街道办事处    |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 唐山市规划建筑设计研究院有限公司 |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市东部工程咨询有限公司    |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
| 刘嘉吉 | 中城交建(深圳)建设有限公司   | 项目经理      | 刘嘉吉 |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

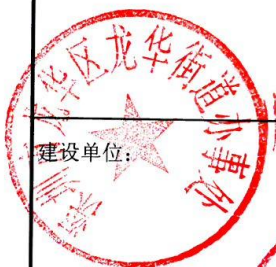
## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论，各专业人员工程质量保证、外观、资料、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参与单位同意本工程评定为“合格”，同意通过竣工验收。

验收日期：2023 年 12 月 26 日

建设单位：



(公章)

单位（项目）负责人：

张海辉

监理单位：



(公章)

总监理工程师：

张海辉



总承包施工单位：



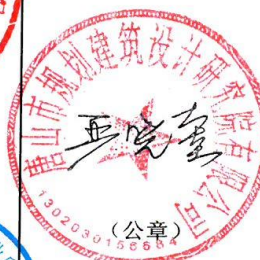
(公章)

单位（项目）负责人：

刘嘉吉



设计单位：



(公章)

单位（项目）负责人：

严晓奎


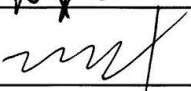

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制




## 会议签到表

会议议题：民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目竣工验收工作会议

开会地点：龙华街道办事处二楼会议室

| 姓名  | 单位   | 联系电话 |
|---|------|------|
|  |      |      |
|  |      |      |
|  |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
| 冯晓  |      |      |
| 刘永成   | 城建办  |      |
| 张明新   | 东部咨询 |      |
| 刘嘉吉   | 中城交建 |      |
| 李院奎   | 唐水院  |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |

### 3、华霆路周边环境整治工程（施工）



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 华霆路周边环境整治工程（施工）

发布时间: 2022-05-27 信息来源: 本站 浏览次数: 100

申请电子保函我要投标

**招标概况**

项目名称: 华霆路周边环境整治工程

项目编号: 44031020220045

是否重大项目: 否

招标项目名称: 华霆路周边环境整治工程（施工）

招标项目编号: 44031020220045001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局

标段: 华霆路周边环境整治工程（施工）；

**公告基本信息**

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2022-05-27 09:00 至 2022-06-02 18:00

公告质疑截止时间: 2022-05-30 17:00

公告答疑截止时间: 2022-05-31 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 本项目不要求编制技术标, 公告不少于5个工作日。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

经办人: 麦工

办公电话: 13530997442

传真:

手机号码: 13530997442

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市龙华区大浪街道

招标代理机构: 广东粤能工程管理有限公司

经办人: 鲁工

办公电话: 13437519684

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 44031020220045001001

标段名称: 华霆路周边环境整治工程（施工）

递交投标文件截止时间: 2022-06-02 18:00

本次发包工程估价: 1006.055827 万元

本次招标内容: （1）华霆路周边环境整治工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

计划总投资: 1212.97 万元

工程地址: 龙华区大浪街道华霆路

项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件。

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

**一、投标人资质等级要求: 投标人应具备建筑工程施工总承包三级或以上资质;** 二、投标人项目经理（建造师）要求: 二级或以上注册建造师（专业类别: 建筑工程）; 三、招标人应当拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标: （1）近3年内（从招标公告发布之日起算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。（5）依法应当拒绝投标的其他情形。四、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 二级

拟派项目经理（或建造师）专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良行为由招标人负责。

## 中标通知书

标段编号：44031020220045001001

标段名称：华霆路周边环境整治工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：827.181935万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：赵宏



本工程于 2022-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-09-26

查验码: 7212358373471821

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



SFD-2015-05

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：华霆路周边环境整治工程（施工）

工程地点：龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 华霆路周边环境整治工程（施工）

工程地点: 龙华区大浪街道华霆路

核准（备案）证编号:                     

工程规模及特征: 华霆路周边环境整治工程位于龙华区大浪街道华霆路，项目红线范围约 49530 平方米，项目主要建设内容包括：建筑装饰工程、园建工程、绿化工程等（具体详见本工程施工图纸及工程量清单）。本项目总概算为 1212.97 万元，建安费为 1012.26 万元，招标控制价为 1006.055827 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本   /   %; 集体资本   /   %; 民营资本   /   %; 外商投资   /   %; 混合经济   /   %; 其他   /   %。

### 二、工程承包范围

(1) 华霆路周边环境整治工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |                |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程    | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |





建筑外立面装饰工程、园建工程、绿化工程



### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 15 日；

计划竣工日期：2023 年 3 月 13 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

### 五、签约合同价

人民币(大写)捌佰贰拾柒万壹仟捌佰壹拾玖元叁角伍分 (¥8271819.35 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾陆万柒仟零捌拾壹元叁角玖分 (¥ 167081.39 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月28日；



账号：\_\_\_\_\_

8



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称： 华霆路周边环境整治工程

验收日期： 2023 年 3 月 1 日

建设单位(盖章)： 深圳市龙华区大浪街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

|             |                                  |                  |                            |
|-------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|
| 工程名称        | 华霆路周边环境整治工程                      | 工程地点             | 龙华区大浪街道                    |
| 工程规模        | 华霆路周边建筑及人行道更新，全长共计679米，改造楼栋共计13栋 | 工程造价<br>(万元)     | 827.181935                 |
| 结构类型        |                                  | 工程用途             | 市政公用                       |
| 施工<br>许可证号  | /                                | 开工日期             | 2022年10月15日                |
| 监督单位        | /                                | 监督登记号            | /                          |
| 建设单位        | 深圳市龙华区大浪街道办事处                    |                  |                            |
| 勘察单位        | 深圳市中鹏城勘测有限公司                     | 资<br>质<br>证<br>号 | B244065474<br>乙测资字44506178 |
| 设计单位        | 广州博厦建筑设计研究院有限公司                  |                  | A24007828                  |
| 施工单位        | 中城交建（深圳）建设有限公司                   |                  | D244591545<br>D344231877   |
|             | /                                |                  | /                          |
|             | /                                |                  | /                          |
| 监理单位        | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司                   |                  | E244060360                 |
| 施工图<br>审查单位 | /                                |                  | /                          |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |  |
|-------|--|
| 组 长   |  |
| 副 组 长 |  |
| 组 员   |  |

#### 2、专业组

| 专业组  | 组 长 | 组 员 |
|------|-----|-----|
| 园建工程 |     |     |
| 绿化工程 |     |     |
| 建筑工程 |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |
|      |     |     |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 园建工程        | 合格           | 好           | 合格     | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 好           | 合格     | 合格   |
| 建筑工程        | 合格           | 好           | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位         | 职 称 | 职 务   | 签 名 |
|-----|-----------------|-----|-------|-----|
| 林朝飞 | 大浪街道            |     |       | 林朝飞 |
|     | 工地中心            |     |       | 张金华 |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
| 许江欣 | 中城交建(深圳)建设有限公司  |     | 项目负责人 | 许江欣 |
| 王立祥 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司  |     | 总监    | 王立祥 |
| 张金华 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司  |     | 专监    | 张金华 |
| 高建华 | 深圳博厦建筑设计研究院有限公司 |     | 项目负责人 | 高建华 |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |
|     |                 |     |       |     |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 五、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论：

本工程共三个个分部工程（园建、绿化、建筑），经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成

以下结论：华霆路周边环境整治工程完成了设计和合同约定的各项内容，工程资料编整规范，观感质量良好，工程质量等级为合格。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。



2023 年 3 月 8 日

|              |              |              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 建设单位<br>(公章) | 监理单位<br>(公章) | 施工单位<br>(公章) | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章) |
|              |              |              |              |              |
| 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   | 项目负责人:<br>   |
| 法人代表:<br>    | 法人代表:<br>    | 法人代表:<br>    | 法人代表:<br>    | 法人代表:<br>    |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 3、项目管理班子人员配备情况

表 3、项目管理班子人员配备情况表

表 3 项目管理班子人员配备情况表

| 序号 | 本项目职务 | 姓名  | 年龄 | 国家注册执业证书<br>名称及编号             | 职称证书<br>名称及编号                            | 其他证书名称<br>及编号                               | 备注 |
|----|-------|-----|----|-------------------------------|--|---|----|
| 1  | 项目经理  | 刘嘉吉 | 33 | 建造师证<br>粤<br>1442023202403266 | 职称证<br>B08193080<br>400000083            | /   | /  |
| 2  | 技术负责人 | 文东根 | 53 | 建造师证<br>粤<br>1442011201220604 | 职称证<br>粤高职证<br>字第<br>130010108<br>3160 号 | /   | /  |
| 3  | 质量负责人 | 姚梦华 | 33 | 建造师证<br>粤<br>2442016201707248 | 职称证<br>202000267                         | 上岗证<br>20220711005                          | /  |
| 4  | 安全负责人 | 王琳  | 36 | 建造师证<br>粤<br>2442021202305538 | 职称证<br>201600300<br>6192                 | 安全生产考核<br>合格证<br>粤建安<br>C3(2011)0014<br>880 | /  |
| 5  | 施工员   | 闫玮  | 26 | /                             | /  | 上岗证<br>044231040000<br>7000020              | /  |
| 6  | 安全员   | 白林东 | 34 | 建造师证<br>粤<br>2442020202105032 | 职称证<br>220300608<br>4315                 | 安全生产考核<br>合格证<br>粤建安<br>C3(2019)<br>0012808 | /  |
| 7  | 劳资专管员 | 贾晓光 | 35 | /                             | /  | 上岗证<br>091587920230<br>201482               | /  |

|    |       |     |    |  |  |                                |   |
|----|-------|-----|----|--|--|--------------------------------|---|
| 8  | 资料员   | 廖芳  | 32 | /                                      | /  | 上岗证<br>044231140000<br>7000062 | / |
| 9  | 质量员   | 罗雨星 | 33 | /                                      | 职称证<br>200304600<br>3436                 | 上岗证<br>044171069441<br>7007743 | / |
| 10 | 材料员   | 张平生 | 41 | /                                      | /  | 上岗证<br>044231110000<br>7000057 | / |
| 11 | 造价工程师 | 付闯  | 35 | 造价工程师注册证<br>建<br>[造]111944000243<br>80 | 职称证<br>186327011<br>46                   | /                              | / |
| 12 | 建筑工程师 | 黄汉文 | 44 | 建造师证<br>粤<br>1442012201220891          | 职称证<br>粤中职称<br>字第<br>110010207<br>3618 号 | /                              | / |

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 将不予认可。

项目经理 刘嘉吉



使用有效期: 2025年02月07日  
- 2025年08月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘嘉吉

性 别: 男

出生日期: 1992年05月17日

注册编号: 粤1442023202403266

聘用企业: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.2.7

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2024年02月02日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0104556

姓 名：刘嘉吉

性 别：男

出 生 年 月：1992年05月17日

企 业 名 称：中城交建（深圳）建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月23日

有 效 期：2024年05月29日 至 2027年07月22日



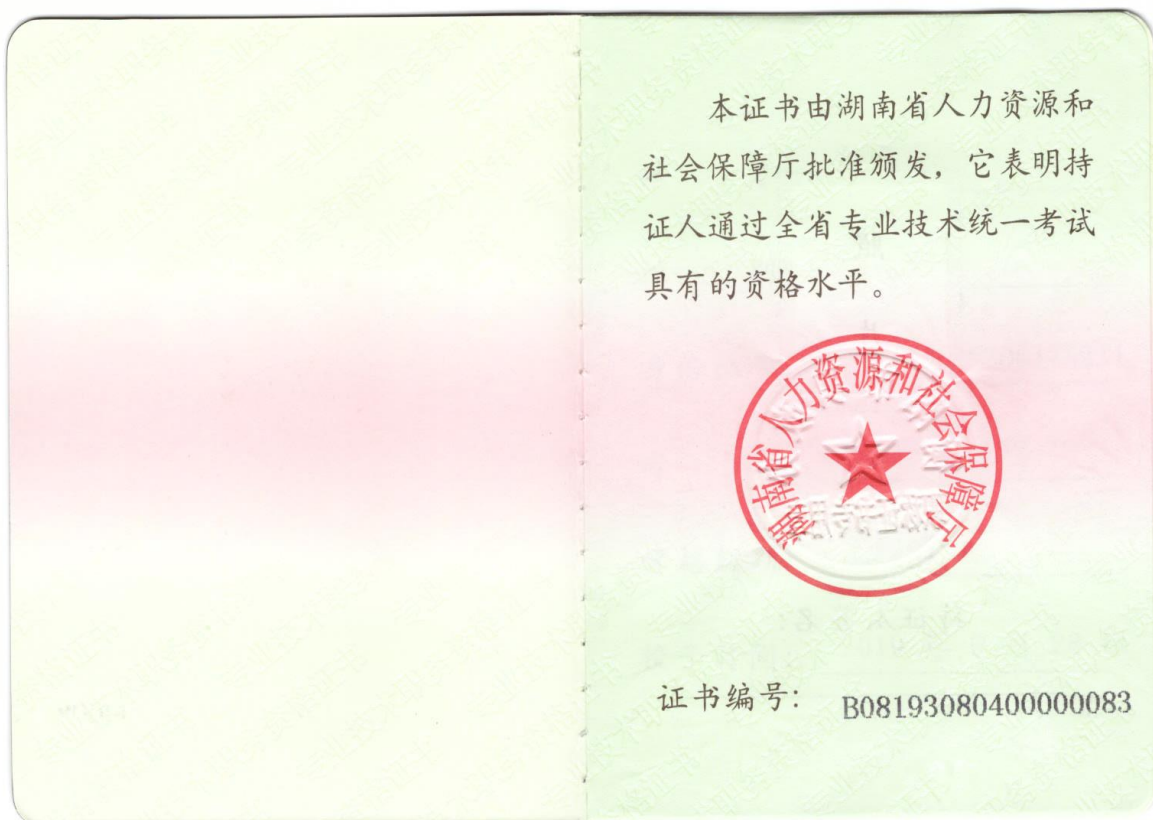
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

|  |       |                    |
|--|-------|--------------------|
| <br><br>持证人签名:<br><hr/> | 姓 名:  | 刘嘉吉                |
|  | 性 别:  | 男                  |
|  | 身份证号: | 430421199205178211 |
|  | 专 业:  | 市政公用工程             |
|  | 资格级别: | 工程师                |
|  | 授予时间: | 2019 年 9 月 28 日    |







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉吉

社保电话号：637590599

身份证号码：430421199205178211

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |        |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |        |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.45 | 5.04   |        |
| 合计   |    |          |        | 13228.77 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 |       | 182.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e707a1461c68 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





技术负责人 文东根







使用有效期: 2024年12月13日  
- 2025年06月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 文东根

性 别: 男

出生日期: 1971年12月12日

注册编号: 粤1442011201220604



聘用企业: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

文东根

个人签名: 文东根

签名日期: 2024.12.13

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年12月16日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文东根

社保电话号：629440129

身份证号码：362424197112124410

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |       |         | 生育    |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|-------|---------|-------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.15  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 13228.77 | 7190.88 |      |       | 2444.13 | 814.8 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 182.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e707a1590elt ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





质量负责人 姚梦华

|   |       |  |     |   |
|---|-------|--|-----|---|
|  | 姓名:   | 姚梦华  | 性别: | 女 |
|   | 出生年月: | 1992年01月   |     |   |
|   | 籍贯:   | 江西省  | 民族: | 汉 |
|   | 专业名称: | 园林工程   |     |   |
|   | 资格级别: | 工程师  |     |   |
|   | 初任时间: | 2019年12月26日  |     |   |
| 首次任期:   |       |  |     |   |
| 证书编号:   |       | 202000267  |     |   |
| 发证单位:   |       |  |     |   |
|   |       | 2020年03月19日  |     |   |



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 20220711005  
Certificate No.

注册编号: 2022711005  
Registration No.

姓名: 姚梦华  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 362229199201201027  
ID No.

岗位名称: 质量员  
Position Title

等级: --  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2022年5月17日  
Issued Date







使用有效期：2025年04月  
10日-2025年10月07日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：姚梦华

性 别：女



出生日期：1992-01-20

注册编号：粤2442016201707248

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-16至2026-12-15）  
建筑工程（有效期：2023-12-16至2026-12-15）



姚梦华

个人签名：姚梦华

签名日期：2025.4.10







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚梦华

社保电脑号：639374651

身份证号码：362229199201201027

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.25 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 13228.77 | 7190.88 |        |      | 7793.85 | 2869.8 |        |    | 687.63 |       | 357.74 |       | 382.72 |       | 156.08 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f4f01f10df ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



安全负责人 王琳

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0014880

姓 名: 王琳

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年07月28日

企 业 名 称: 中城交建（深圳）建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年12月23日

有 效 期: 2023年09月27日 至 2026年12月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：王琳

身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期：2025年02月  
26日-2025年08月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王琳

性 别：女



出生日期：1988-07-28

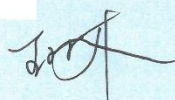
注册编号：粤2442021202305538

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：水利水电工程（有效期：2023-04-25至2026-04-24）



个人签名：



签名日期：2025.2.26



住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年04月25日





使用有效期：2025年02月  
26日-2025年08月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王琳

性 别：女



出生日期：1988-07-28

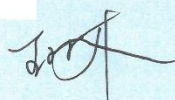
注册编号：粤2442021202305538

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：水利水电工程（有效期：2023-04-25至2026-04-24）



个人签名：



签名日期：2025.2.26





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳

社保电脑号：620872401

身份证号码：445281198807280069

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.54  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 14127.63 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 182.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f1335d320n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



施工员 闫玮

证书编码: 0442310400007000020

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 闫玮

身份证号: 230826199905103321

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫玮

社保电话号：644958763

身份证号码：230826199905103321

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |          |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.54  |
| 合计   |    |          | 13228.77 | 7190.88 |        |      | 10337.25 | 3725.4 |        |    | 687.63 |       | 357.74 | 182.72 |      | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f1335fcce9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





安全员 白林东

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012808

姓 名: 白林东

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年10月06日

企 业 名 称: 中城交建（深圳）建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年08月13日

有 效 期: 2022年08月11日 至 2025年08月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名：白林东

身份证号：612323199110068338



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月02日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084315

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期：2025年03月  
18日-2025年09月14日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：白林东

性 别：男



出生日期：1991-10-06

注册编号：粤2442020202105032

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-27至2027-04-27）  
建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）



白林东

个人签名：白林东

签名日期：2025.3.18





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白林东

社保电脑号：629683142

身份证号码：612323199110068338

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.40  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 14127.63 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 482.72 | 156.08 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f13360e633 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司

劳资专管员 贾晓光

|   |  |
|---|--|
|  | 姓 名： <u>贾晓光</u><br>Full Name   |
|   | 性 别： <u>男</u><br>Gender  |
|   | 身份证号： <u>140109198911102551</u><br>ID No.  |
|   | 项目名称： <u>劳资专管员</u><br>Project name   |
|   | 级 别： <u>—</u><br>Rank  |
| 持证人签名<br>Signature of the holder  |  |
| 证书编号：0915879202300201482<br>Certificate No.                                       | 发证单位盖章：  |
| 注册编号：091587920230201482<br>Registration No.                                       | 签发日期：2023年2月6日<br>Issued Date  |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾晓光

社保电话号：643867820

身份证号码：140109198911102551

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.54  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 13228.77 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 182.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f1336250c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





证书编码: 0442311400007000062

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖芳

身份证号: 360734199305202442

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖芳

社保电脑号：638902126

身份证号码：360734199305202442

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 6.23   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360  | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2560  | 23.04  | 2560 | 20.51  |
| 合计   |    |          | 13228.77 | 7190.88 |        |      | 2679.78 | 915.79 |        |    | 687.63 |       | 358.1 | 183.04 |      | 156.16 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f13361f4fx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





质量员 罗雨星

证书编码：0441710694417007743

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 罗雨星

身份证号： 441323199211160034

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 09 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓 名：罗雨星

身份证号：441323199211160034



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003436

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公  
职人员申报）

发证时间：2020年01月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雨星

社保电脑号：642110461

身份证号码：441323199211160034

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.54  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 14127.63 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 182.72 | 156.08 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f133628982 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





材料员 张平生

证书编码: 0442311100007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证

姓 名: 张平生

身份证号: 441624198407130011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

二维码

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张平生

社保电脑号：615155014

身份证号码：441624198407130011

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 354.0    | 188.8   | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.54  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 14127.63 | 7190.88 |      |      | 10337.25 | 3725.4 |    |      | 687.63 |      |       | 357.74 | 182.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f1335f5fd3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

付闯

|            |                |      |               |    |   |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证          | 证件号码 | 411325*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 中城交建（深圳）建设有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中城交建（深圳）建设有限公司

证书编号：建[造]11194400024380

注册编号/执业印章号：B11194400024380

注册专业：土建

有效期：2027年09月05日

查看证书变更记录 (2) ▾





使用有效期: 2025年02月20日  
- 2025年05月21日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 付闯

性 别: 男

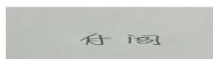
出 生 日 期: 1990年03月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024380

有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 中城交建（深圳）建设有限公司



个人签名: 付闯

签名日期: 2023.2.24



发证日期: 2023年08月14日



硕士研究生  
毕业证书



东北大学制

研究生 付闯 性别 男，  
一九九〇年三月十六日生，于二〇一三  
年九月至二〇一五年七月在  
工程力学 专业  
学习，学制二年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

赵继

培养单位:

东北大学

二〇一五年七月八 日

证书编号: 101451201502001769

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
|                         | 姓名: 付闯 性别: 男   |
|                         | 出生年月: 1990年03月 |
|                         | 籍贯: 河南省 民族: 汉  |
|                         | 专业名称: 给排水      |
|                         | 资格级别: 工程师      |
| 初任时间: 2018年10月24日       |                |
| 首次任期: 至                 |                |
| 发证单位: 玉树州人力资源<br>和社会保障局 |                |
| 证书编号: 18632701146       |                |
| 2018 年 12 月 25 日        |                |





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付阔

社保电话号：801798498

身份证号码：41132519900316293X

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |       |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|-------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2023 | 01 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 4    | 12964 | 58.34   | 12.96  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0 | 330.4    | 188.8   | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.54  | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 13228.77 | 7190.88 |      |       | 2269.17 | 698.07 |    |      | 687.63 |      |       |      | 482.72 | 156.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f1335f10b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20276016

单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司





建筑工程师 黄汉文







使用有效期: 2025年02月28日  
- 2025年08月27日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄汉文

性 别: 男

出生日期: 1981年10月07日

注册编号: 粤1442012201220891

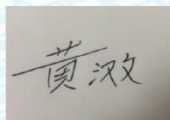
聘用企业: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)

建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄汉文  
签名日期: 2025.2.28

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年08月24日







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉文

社保电话：616210739

身份证号码：441422198110072611

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2023 | 08 | 20276016 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 20276016 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 20276016 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 20276016 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 20276016 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.54  |
| 合计   |    |          | 11649.63 | 5869.28 |        |      | 6961.57 | 2636.48 |        |    | 605.03 |       |      | 367.08 |      | 106.52 |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391c707a142951w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20276016  
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



4、履约评价情况

表 4、履约评价情况表

表 4 履约评价情况表

| 序号 | 建设单位             | 项目名称                    | 评价等级 | 签署日期            | 备注 |
|----|------------------|-------------------------|------|-----------------|----|
| 1  | 深圳市大鹏新区教育和卫生健康局  | 葵涌第二小学运动场改造工程           | 优秀   | 2025 年 2 月 28 日 | /  |
| 2  | 深圳市龙华区龙华街道办事处    | 高升路(原“规划一路(油松路-民望路)”) ) | 优秀   | 2024 年 9 月 10 日 | /  |
| 3  | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 | 龙华区时尚花漾街区示范工程           | 优秀   | 2024 年 4 月 17 日 | /  |

注：

1.请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

葵涌第二小学运动场改造工程

| 大鹏新区区建设工程承包商完成履约评价表      |                 |        |             |                                      |        |
|--------------------------|-----------------|--------|-------------|--------------------------------------|--------|
| 建设单位/<br>发包单位<br>(评价单位)  | 深圳市大鹏新区教育和卫生健康局 |        | 评价期限        | 2025年2月28日至2026年2月27日                |        |
| 承包商<br>(评价对象)            | 中城交建（深圳）建设有限公司  |        | 承包商类别       | 施工                                   |        |
| 承包商<br>资质等级              | 市政公用工程施工总承包一级   |        | 承包商地址       | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703 |        |
| 法定代表人                    | 庞哲              |        | 统一社会信用代码    | 91440300MA5EKL2C6J                   |        |
| 工程名称                     | 葵涌第二小学运动场改造工程   |        | 项目负责人       | 马兵                                   |        |
| 标段编号                     |                 |        | 工程合同价       | 186.90585（万元）                        |        |
| 合同开工日期                   | 2024年 7月 25 日   | 合同竣工日期 | 2024年9月2日   | 合同工期                                 | 40（天）  |
| 实际开工日期                   | 2024年 8月 29 日   | 实际竣工日期 | 2024年12月26日 | 实际工期                                 | 120（天） |
| 工程节点履约评价得分情况             |                 |        |             |                                      |        |
| 序号                       | 得分              |        | 评价时间        |                                      |        |
| 1                        | 14.6            |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 2                        | 22              |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 3                        | 23              |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 4                        | 10.6            |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 5                        | 10.8            |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 6                        | 9.6             |        | 2025年2月28日  |                                      |        |
| 得分（N）                    | 90.6            |        |             |                                      |        |
| 评价等级                     | 优秀（N≥90分）       |        |             |                                      |        |
| 监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）： |                 |        |             |                                      |        |
| 监理单位（公章）：                |                 |        |             |                                      |        |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：         |                 |        |             |                                      |        |
| 建设单位（公章）：                |                 |        |             |                                      |        |
| 备注：                      |                 |        |             |                                      |        |



施工合同节点履约评价评分标准表

工程名称：葵涌第二小学运动场改造工程  
评价人员：李志荣

履约单位：中城交建（深圳）建设有限公司  
评价时间：2025年2月28日

| 序号 | 一级指标名称  | 一级指标权重分值 | 二级指标名称                         | 二级指标权重分值 | 三级指标名称   | 三级指标权重分值 | 考核要素  | 履约率  | 得分 |
|----|---------|----------|--------------------------------|----------|----------|----------|---|------|----|
| 一  | 人员和资源配备 | 15       | 项目经理                           | 4        | 项目经理稳定性  | 2        | 派驻现场的项目经理与投标文件的承诺一致，若不一致须按合同约定进行变更。<br>对于逾期未按约定申报变更或无故变更的，每逾期1天申报变更的，降低履约率1个档次，履约率变0%为止。                          | 100% | 2  |
|    |         |          |                                |          | 项目经理履职情况 | 2        | 派驻现场的项目经理及时到位、按要求常驻现场，无兼任其它工程项目的经理。<br>结合项目经理点名、考勤率判断履约率；若发现项目经理同时兼任其它工程项目的经理，履约率直接判定为0%。                         | 100% | 2  |
|    |         |          | 关键岗位人员（技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员等） | 3        | 人员稳定性    | 1        | 派驻现场的关键岗位人员与投标文件的承诺一致，若不一致须按合同约定进行变更。<br>对于逾期未按约定申报变更或无故变更的，每逾期1天申报变更的，降低履约率1个档次，履约率变0%为止。                        | 100% | 1  |
|    |         |          |                                |          | 人员履职情况   | 2        | 派驻现场的关键岗位人员及时到位、按要求常驻现场，无兼任其它工程项目的。关键岗位人员离开施工现场有按合同约定报监理人及发包人。<br>结合常驻现场考勤率判断履约率；若发现关键岗位人员同时兼任其它工程项目的，履约率直接判定为0%。 | 100% | 2  |
|    |         |          | 劳资管控资源投入                       | 4        | 劳资专管员配备  | 2        | 按照合同约定劳资专管员应掌握施工现场用工、考勤、工资发放等情况，对分包人劳动用工实施监督管理，审核分包人编制的工人工资支付表。<br>根据用工、考勤、工资发放台账清晰度评判履约率。                        | 100% | 2  |
|    |         |          |                                |          | 经济投入     | 2        | 具有工人工资、分包商、材料设备供应商资金支付能力，未发生劳资纠纷。<br>每发生一次因劳资纠纷引发群体性事件的，降低履约率1个档次，履约率变0%为止。                                       | 100% | 2  |
|    |         |          | 机械设备、材料物资投入                    | 2        | /        | /        | 按合同约定编制好材料和设备供应计划，并做好供应，确保机械设备、材料物资投入满足工程建设要求。<br>根据供应编制情况与实际投入情况判定履约率。   | 100% | 2  |

施工合同节点履约评价评分标准表

工程名称：葵涌第二小学运动场改造工程  
评价人员：李志荣

履约单位：中城交建（深圳）建设有限公司  
评价时间：2025年2月28日

| 序号 | 一级指标名称          | 一级指标权重分值 | 二级指标名称       | 二级指标权重分值 | 三级指标名称 | 三级指标权重分值 | 考核要素   | 履约率  | 得分  |
|----|-----------------|----------|--------------|----------|--------|----------|--|------|-----|
|    |                 |          | 劳动力投入        | 2        | /      | /        | 项目实施过程中实际劳动力投入与投标承诺一致，数量及时间满足现场实施需求。<br>若与投标承诺不一致或投入的劳动力未能满足项目工期要求，导致工程进度推进缓慢，视情况判定履约率。                          | 80%  | 1.6 |
| 二  | 安全文明施工管理（含环境保护） | 25       | 安全管理目标       | 10       | /      | /        | 节点期内未发生安全事故。该项履约率判定为100%。<br>发生一次安全事故，降低履约率1个档次，若发生一次亡人事故，该项履约率直接判定为0%。  | 100% | 10  |
|    |                 |          | 安全责任落实       | 5        | /      | /        | 能够按合同及责任书约定，建立健全安全生产责任制和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，进行定期和专项安全检查并做好记录。   | 80%  | 4   |
|    |                 |          | 现场作业安全防护落实情况 | 5        | /      | /        | 能够按合同约定及法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。<br>因现场安全防护措施未落实到位被主管部门或建设单位处罚的，节点期内发生1次，降低履约率1个档次，履约率变0%为止。      | 80%  | 4   |
|    |                 |          | 安全文明施工措施落实情况 | 5        | /      | /        | 能够按合同及相关规定落实临时设施、安全施工、文明施工、环境保护各项安全文明施工措施。<br>若任1项被主管部门或建设单位处罚的，节点期内每发生1次，降低履约率1个档次，履约率变0%为止。                    | 80%  | 4   |
| 三  | 质量管理            | 23       | 质量管理目标       | 7        | /      | /        | 能够建立质量完善的安全保证体系。<br>节点期内未发生重大、特大工程质量事故，若发生1次，该项履约率直接判定为0%。   | 100% | 7   |
|    |                 |          | 检测实验         | 5        | /      | /        | 按合同约定和检测规程对隐蔽工程、防水等进行检测，提供和组织足够的工程质量控制和检测人员，检查和控制工程施工质量，对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，实行见证取样送检。检测数据和检测结果真实准确。根据检测工作开展情况判定。 | 100% | 5   |
|    |                 |          | 竣工验收         | 6        | /      | /        | 根据节点期所处工程阶段，开展的分部分项验收、专项验收、竣工验收等验收通过；工程实施质量符合合同要求。<br>若发现一处验收不合格且未限期完成整改的，履约率降低1个档次，直至履约率变0%为止。                  | 100% | 6   |

施工合同节点履约评价评分标准表

工程名称：葵涌第二小学运动场改造工程  
评价人员：李志荣

履约单位：中城交建（深圳）建设有限公司  
评价时间：2025年2月28日

| 序号 | 一级指标名称 | 一级指标权重分值 | 二级指标名称     | 二级指标权重分值 | 三级指标名称 | 三级指标权重分值 | 考核要素  | 履约率  | 得分  |
|----|--------|----------|------------|----------|--------|----------|---|------|-----|
|    |        |          | 质量保修       | 5        | /      | /        | 能够按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，在约定期限内派人维修，直到达到合格的质量标准。未按约定期限派人维修的，逾期1天，降低履约率1个档次，直至履约率变0%为止。  | 100% | 5   |
| 四  | 工期进度管理 | 15       | 进度计划编制与执行  | 4        | /      | /        | 能够按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并按工期进度计划执行。对照每月预计完成的工作量和形象进度判定履约率。  | 60%  | 2.4 |
|    |        |          | 进度定期报告     | 4        | /      | /        | 能够按合同约定，在项目实施过程中，承进行实际进度记录，并根据监理人的要求定期编制进度报告。根据定期报告制度落实情况判定履约率。   | 60%  | 2.4 |
|    |        |          | 工程进度款管理    | 4        | /      | /        | 能够按工程进度合理使用工程款，优先支付农民工工资。因未合理利用工程款及时发放农民工工资引发劳资纠纷信访事件的，发生1次降低履约率1个档次，直至履约率变0%为止。  | 100% | 4   |
|    |        |          | 工期进度结果     | 3        | /      | /        | 能够按合同约定完成关键节点，竣工验收、项目移交节点符合合同约定。对于关键节点逾期未能按时移交的，据进度情况判定履约率。   | 60%  | 1.8 |
|    |        |          | 工程造价总体管控目标 | 3        | /      | /        | 能够严格落实造价控制原则，变更实施严格按估算控制概算、概算控制预算、预算控制结算的原则予以控制。因承包人自身原因导致工程造价增加的，节点期内每增加5%，降低履约率1个档次，直至履约率变0%为止。   | 100% | 3   |
| 五  | 合约造价管理 | 12       | 工程变更管理     | 3        | /      | /        | 能够按合同约定及相关规定，工程变更均按变更造价进行分级管理，并在规定的时间内按照相关变更管理程序和指定的格式将工程变更工程量及变更价款报告发包人。节点期内对增加或减少工程造价的变更，如未在合同规定的时间内申报的，履约率降低一个档次；若存在未经发包人书面同意的变更项目，承包人擅自实施的，履约率直接判定0%。 | 100% | 3   |
|    |        |          | 工程计量管理     | 3        | /      | /        | 能够执行合同约定的价格及计价方式，严格落实工程量计量程序，确保工程计量量真实准确。根据节点期内工程计量程序执行情况判定履约率。   | 100% | 3   |
|    |        |          |            |          |        |          |   |      |     |

施工合同节点履约评价评分标准表

工程名称：葵涌第二小学运动场改造工程  
评价人员：李志荣

履约单位：中城交建（深圳）建设有限公司  
评价时间：2025年2月28日

| 序号 | 一级指标名称 | 一级指标权重分值 | 二级指标名称   | 二级指标权重分值 | 三级指标名称 | 三级指标权重分值 | 考核要素  | 履约率  | 得分   |
|----|--------|----------|----------|----------|--------|----------|---|------|------|
|    |        |          | 工程结算管控   | 3        | /      | /        | 能够主动办理合同结算，在合同工程通过竣工验收后30天内，按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算，提交合同结算有关资料并配合发包人完成结算审核及评审（审计）。<br>若承包人不按上述规定时间报送结算，发包人可对承包人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合发包人完成结算审核及评审（审计）的，逾期1天履约率降低1个档次，直至履约率变0%为止。 | 60%  | 1.8  |
| 六  | 配合与协调  | 10       | 廉政责任落实   | 3        | /      | /        | 按照签订的《投标人廉政责任承诺书》、《建设工程廉政责任合同》落实，若任一条款未落实的，履约率均被判定0%。   | 100% | 3    |
|    |        |          | 产值申报配合度  | 2        | /      | /        | 如实申报产值，积极主动配合申报核算及产值。<br>根据配合度判定履约率。  | 80%  | 1.6  |
|    |        |          | 配合协调情况   | 2        | /      | /        | 配合发包人日常工作，与外部单位、周边关系协调。<br>根据配合度判定履约率。  | 100% | 2    |
|    |        |          | 资料（档案）管理 | 3        | /      | /        | 积极配合日常资料管理工作，按时完成档案移交。<br>根据资料完整性及移交效率判定履约率。  | 100% | 3    |
|    |        |          | 总分       | 100      |        |          | 单项二级实际得分=二级指标履约率×指标权重分值；<br>最终得分=Σ各二级指标实际得分/Σ各二级指标权重分值×100  |      | 90.6 |



SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 葵涌第二小学运动场改造工程

工程地点: 葵涌第二小学运动场

发 包 人: 深圳市大鹏新区教育和卫生健康局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区教育和卫生健康局

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

住所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

联系人：庞哲

联系方式：18816769113

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：葵涌第二小学运动场改造工程

工程地点：葵涌第二小学

核准（备案）证编号：                    

工程规模及特征：本项目拟对葵涌第二小学运动场进行改造，主要建设工程内容包括但不限于原有跑道拆除、铺设塑胶跑道、铺设草皮等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于原有跑道拆除、铺设塑胶跑道、铺设草皮等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                  |                  |                                     |                |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给排水管道工程 | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程    | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程    | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米   |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米   |

☒其它：原有跑道拆除、铺设塑胶跑道、铺设草皮等。

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：____户； 庭院管：____米）  |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：_____  |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期： 2024 年 7 月 25 日；

计划竣工日期： 2024 年 9 月 2 日；

合同工期总日历天数为 40 天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰捌拾陆万玖仟零伍拾捌元伍角（¥1869058.50）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万柒仟陆佰柒拾陆元捌角肆分（¥37676.84）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖万伍仟元整（¥95000.00）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中城交建（深圳）建设有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行股份有限公司深圳宝安支行

工人工资款支付专用账户号：755958519410602021

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。发包人支付款项前，承包人应向发包人提供等额的有效增值税发票，否则发包人有权拒绝付款。若因发包人审批流程导致的延迟付款，不视为发包人违约。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年7月24日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）深圳市大鹏新区教育和卫  
生健康局

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛

二路5号捷顺科技中心B1702-1703

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

高升路(原“规划一路(油松路-民望路)” )

履约评价反馈表

|   |   |        |                |                      |     |
|---|---|--------|----------------|----------------------|-----|
| 履约评价类型： <input type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价  |   |        |                |                      |     |
| 招标人<br>(评价单位)   | 深圳市龙华区龙华街道办事处   |        | 评价期限           |                      |     |
| 承包商名称   | 中城交建（深圳）建设有限公司  |        | 承包商资质          | 市政公用工程施工总承包一级        |     |
| 法定代表人<br>及联系方式  | 庞哲<br>18816769113   |        | 项目负责人<br>及联系方式 | 庞哲<br>18816769113    |     |
| 企业地址  | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703  |        |                |                      |     |
| 工程名称  | 高升路（原“规划一路（油松路-民望路）工程（施工）”）   |        | 承包范围           | 道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等 |     |
| 工程地址  | 深圳市龙华区龙华街道  |        | 工程合同价          | 9905235.16元          |     |
| 合同开工日期  | /   | 合同竣工日期 | /              | 合同工期                 | 180 |
| 实际开工日期  | 2023.06.25  | 实际竣工日期 | 2024.06.27     | 实际工期                 | 368 |
| 履约评价分项得分  |   |        |                |                      |     |
| 分项内容  |   |        | 满分分值           | 得分                   |     |
| 一、机构人员配备  |   |        | 0-12           | 12                   |     |
| 二、技术经济实力  |   |        | 0-17           | 16                   |     |
| 三、工程实施过程管理  |   |        | 0-47           | 42                   |     |
| 四、工期控制  |   |        | 0-10           | 7                    |     |
| 五、协调配合与服务   |   |        | 0-14           | 14                   |     |
| 六、直接判定为不合格的情形   |   |        | /              | /                    |     |
| 合计  |   |        | 91             |                      |     |
| 备注：   |   |        |                |                      |     |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价：优秀。<br><br>（建设单位公章）<br>2024.9.16 |   |        |                |                      |     |
| 评价等级  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |        |                |                      |     |



正本

合同编号：

## 施工（单价）合同

工程名称：规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于龙华街道油松片区,起于油松路,终于民望路,道路全长约 299 米,属上油松老工业区城市更新单元配套道路。项目主要设计范围包括:道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等,具体详见本工程施工图纸及工程量清单。项目总概算为 1269.03 万元,其中建安工程费 1044.01 万元,工程建设其他费 164.59 万元,预备费 60.43 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 规划一路(油松路-民望路)工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|         |   |        |  |
|---------|---|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>                  | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>                  | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量: | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |



|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部             |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数户<br><input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   | <input type="checkbox"/>   |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |  |           |                                   |
|---------------|--|-----------|-----------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米                                 | 给排水构筑物工程  | <input type="checkbox"/>          |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程      | <input type="checkbox"/> 平方米      |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座   | 电力管道工程    | <input type="checkbox"/> 米        |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程    | <input type="checkbox"/> 座        |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程    | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程      | <input type="checkbox"/>          |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 米        |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   | 其它工程-园建工程 | <input type="checkbox"/>          |

3. 其它工程: /

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023 年 月 日

合同工期总日历天数天

标准工期 180 天。



#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

#### 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾万伍仟贰佰叁拾伍元壹角陆分（¥9905235.16元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万玖仟零陆拾捌元陆角肆分（¥459068.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾玖万伍仟叁佰玖拾肆元肆角壹分（¥495394.41元）。

币种：人民币

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 22 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:





# 中华人民共和国 建设项目 用地预审与选址意见书

用字第——440309202000037——号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关 深圳市规划和自然资源局  
龙华管理局

日期 2020年06月22日



|                                |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| 基本情况                           | 项目名称              | 规划一路（油松路-民望路）                            |
|                                | 项目代码              | 2019-440326-78-01-105212                 |
|                                | 建设单位名称            | 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心                   |
|                                | 项目建设依据            | 已取得同意立项，依据文号为：深龙华发改[2019]54号             |
|                                | 项目拟选位置            | 龙华街道                                     |
|                                | 拟用地面积<br>(含各地类明细) | 项目拟用地总面积 3022.67 平方米(各地类明细详见附件)。不占用基本农田。 |
|                                | 拟建设规模             | 规划道路长 0.27km，红线宽 12 米，双向两车道              |
| 附图及附件名称<br>用地预审选址要求、用地预审范围图及坐标 |                   |  |

## 遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定依据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。

附 件

## 建设项目用地预审选址要求

一、规划一路（油松路-民望路）建设项目（统一项目代码：2019-440326-78-01-105212）已经龙华区发展和改革局批复同意立项（《龙华区发展和改革局关于进一步明确<龙华区2019年政府投资项目计划>前期项目立项及审批管理工作有关原则的通知》、深龙华发改[2019]54号）。项目选址位于龙华区龙华街道。

二、项目拟用地总面积3022.67平方米，其中建设用地691.75平方米，未利用地2330.92平方米。项目用地需按规定完善未利用地转用手续。不占用基本农田。在初步设计阶段，要从严控制建设用地规模，节约集约利用土地。未取得建设用地批准手续的不得开工建设。项目选址位于龙华区民治街道。

三、经核《龙华街道上油松老工业区更新单元规划》，项目用地全部规划为道路用地。项目用地符合法定图则规划。

四、经核《深圳市土地利用总体规划（2006-2020）》，申请用地面积3022.67 平方米，涉及建设用地 2943.38 平方米，其中城乡建设用地 2832.21 平方米，交通水利用地 111.17 平方米；其他土地 79.29 平方米。经核查建设用地管制分区，涉及限制建设区190.45平方米，允许建设区2832.22平方米。根据《深圳市规划和自然资源局土地利用

总体规划实施操作指引》（2019年版），该建设项目符合指引第十二条第（八）款规定的视作符合规划的情形，可按符合土地利用总体规划处理。该项目申请用地涉及限制建设区，需进一步核实是否占用深圳市八点重点区域，并在用地报批或取得《建设工程规划许可证》前明确相关关系。

五、经核《深圳市城市总体规划（2010-2020）》，申请用地涉及水域2019.29平方米，绿地994.9平方米，其余为道路。

六、经核查《深圳市基本生态控制线（2019年2月）》，该项目用地不涉及基本生态控制线。

七、项目用地全部已征转，不涉及已批用地。

八、项目用地不涉及林地。

九、根据《深圳市地质灾害防治规划（2016-2025年）》划定的地质灾害易发程度分区范围，该项目用地位于地质灾害不易发区（D1-5）。经核查现有地质矿产资料，该项目用地无压覆重要矿床。

十、用地单位需按国家和地方海绵城市建设的相关规定，同步开展海绵设施的规划设计、建设和验收。

十一、《建设项目用地预审与选址意见书》不代表土地使用权出让，具体以后续政府批准为准。

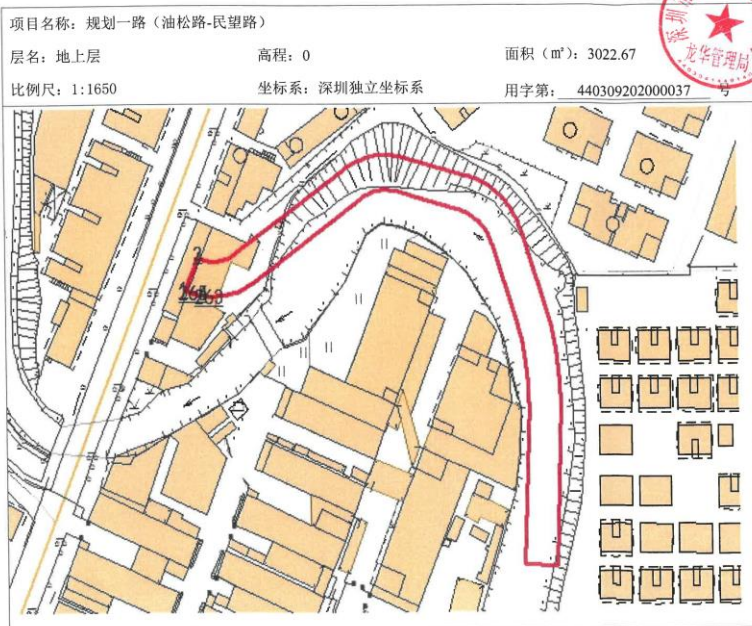


市规划和自然资源局龙华管理局

2020年6月22日



建设项目规划选址范围图



| 界址点坐标 |          |           |
|-------|----------|-----------|
| 点号    | X 坐标     | Y 坐标      |
| 1     | 30416.53 | 113453.42 |
| 2     | 30427.53 | 113458.13 |
| 3     | 30427.39 | 113458.42 |
| 4     | 30427.31 | 113458.6  |
| 5     | 30427.04 | 113459.25 |
| 6     | 30426.79 | 113459.94 |
| 7     | 30426.58 | 113460.68 |
| 8     | 30426.45 | 113461.2  |
| 9     | 30426.35 | 113461.73 |
| 10    | 30426.26 | 113462.26 |
| 11    | 30426.19 | 113462.8  |
| 12    | 30426.15 | 113463.33 |
| 13    | 30426.12 | 113463.87 |
| 14    | 30426.12 | 113464.41 |
| 15    | 30426.13 | 113464.95 |
| ...   | ...      | ...       |

打印坐标附表

界址点坐标附表

| 点号 | X坐标      | Y坐标       |
|----|----------|-----------|
| 1  | 30416.53 | 113453.42 |
| 2  | 30427.53 | 113458.13 |
| 3  | 30427.39 | 113458.42 |
| 4  | 30427.31 | 113458.6  |
| 5  | 30427.04 | 113459.25 |
| 6  | 30426.79 | 113459.94 |
| 7  | 30426.58 | 113460.68 |
| 8  | 30426.45 | 113461.2  |
| 9  | 30426.35 | 113461.73 |
| 10 | 30426.26 | 113462.26 |
| 11 | 30426.19 | 113462.8  |
| 12 | 30426.15 | 113463.33 |
| 13 | 30426.12 | 113463.87 |
| 14 | 30426.12 | 113464.41 |
| 15 | 30426.13 | 113464.95 |
| 16 | 30426.17 | 113465.48 |
| 17 | 30426.23 | 113466.04 |
| 18 | 30426.29 | 113466.42 |
| 19 | 30426.38 | 113466.98 |
| 20 | 30426.5  | 113467.5  |
| 21 | 30426.63 | 113468.02 |
| 22 | 30426.79 | 113468.54 |
| 23 | 30426.96 | 113469.05 |
| 24 | 30427.16 | 113469.55 |
| 25 | 30427.37 | 113470.05 |
| 26 | 30427.6  | 113470.53 |
| 27 | 30427.85 | 113471.01 |
| 28 | 30428.12 | 113471.48 |
| 29 | 30428.42 | 113471.95 |
| 30 | 30428.59 | 113472.19 |
| 31 | 30428.65 | 113472.29 |
| 32 | 30457.76 | 113513.83 |
| 33 | 30458.32 | 113514.66 |
| 34 | 30458.84 | 113515.51 |
| 35 | 30459.34 | 113516.38 |
| 36 | 30459.8  | 113517.27 |
| 37 | 30460.23 | 113518.17 |
| 38 | 30460.63 | 113519.09 |

| 点号 | X坐标      | Y坐标       |
|----|----------|-----------|
| 39 | 30460.99 | 113520.02 |
| 40 | 30461.32 | 113520.97 |
| 41 | 30461.61 | 113521.92 |
| 42 | 30461.87 | 113522.89 |
| 43 | 30462.09 | 113523.87 |
| 44 | 30462.27 | 113524.85 |
| 45 | 30462.42 | 113525.84 |
| 46 | 30462.53 | 113526.83 |
| 47 | 30462.6  | 113527.83 |
| 48 | 30462.64 | 113528.83 |
| 49 | 30462.64 | 113529.83 |
| 50 | 30462.6  | 113530.83 |
| 51 | 30462.53 | 113531.82 |
| 52 | 30462.42 | 113532.82 |
| 53 | 30462.27 | 113533.81 |
| 54 | 30462.08 | 113534.79 |
| 55 | 30461.86 | 113535.77 |
| 56 | 30461.73 | 113536.3  |
| 57 | 30455.52 | 113559.52 |
| 58 | 30455.25 | 113560.49 |
| 59 | 30454.95 | 113561.44 |
| 60 | 30454.62 | 113562.38 |
| 61 | 30454.26 | 113563.31 |
| 62 | 30453.86 | 113564.23 |
| 63 | 30453.44 | 113565.14 |
| 64 | 30452.98 | 113566.03 |
| 65 | 30452.5  | 113566.9  |
| 66 | 30451.99 | 113567.76 |
| 67 | 30451.44 | 113568.6  |
| 68 | 30450.87 | 113569.42 |
| 69 | 30450.28 | 113570.23 |
| 70 | 30449.65 | 113571.01 |
| 71 | 30449.0  | 113571.77 |
| 72 | 30448.31 | 113572.52 |
| 73 | 30447.61 | 113573.23 |
| 74 | 30446.89 | 113573.93 |
| 75 | 30446.15 | 113574.59 |
| 76 | 30445.38 | 113575.23 |
| 77 | 30444.59 | 113575.85 |
| 78 | 30443.78 | 113576.43 |
| 79 | 30442.95 | 113576.99 |

| 点号  | X坐标      | Y坐标       |
|-----|----------|-----------|
| 80  | 30442.1  | 113577.53 |
| 81  | 30441.24 | 113578.03 |
| 82  | 30440.36 | 113578.5  |
| 83  | 30439.46 | 113578.95 |
| 84  | 30438.55 | 113579.36 |
| 85  | 30437.63 | 113579.74 |
| 86  | 30436.69 | 113580.1  |
| 87  | 30435.73 | 113580.42 |
| 88  | 30403.58 | 113591.38 |
| 89  | 30403.1  | 113591.49 |
| 90  | 30402.61 | 113591.6  |
| 91  | 30402.12 | 113591.7  |
| 92  | 30401.63 | 113591.81 |
| 93  | 30401.14 | 113591.91 |
| 94  | 30400.65 | 113592.01 |
| 95  | 30400.16 | 113592.11 |
| 96  | 30399.67 | 113592.21 |
| 97  | 30399.18 | 113592.31 |
| 98  | 30398.69 | 113592.41 |
| 99  | 30398.2  | 113592.49 |
| 100 | 30397.71 | 113592.58 |
| 101 | 30397.21 | 113592.66 |
| 102 | 30396.72 | 113592.75 |
| 103 | 30396.23 | 113592.83 |
| 104 | 30395.73 | 113592.91 |
| 105 | 30395.24 | 113592.99 |
| 106 | 30394.75 | 113593.07 |
| 107 | 30394.25 | 113593.15 |
| 108 | 30393.76 | 113593.22 |
| 109 | 30393.26 | 113593.3  |
| 110 | 30392.77 | 113593.37 |
| 111 | 30392.27 | 113593.43 |
| 112 | 30391.78 | 113593.5  |
| 113 | 30391.28 | 113593.57 |
| 114 | 30390.79 | 113593.63 |
| 115 | 30390.29 | 113593.69 |
| 116 | 30389.79 | 113593.75 |
| 117 | 30389.3  | 113593.81 |
| 118 | 30388.8  | 113593.86 |
| 119 | 30388.3  | 113593.92 |
| 120 | 30387.81 | 113593.97 |

[http://zwpt.szpl.gov/ghyw/cityPlan/locationLayerAction.do?method=printCoords&location\\_layer\\_id=4243](http://zwpt.szpl.gov/ghyw/cityPlan/locationLayerAction.do?method=printCoords&location_layer_id=4243)

2020/6/22



| 点号  | X坐标      | Y坐标       |
|-----|----------|-----------|
| 121 | 30387.31 | 113594.02 |
| 122 | 30386.81 | 113594.06 |
| 123 | 30386.31 | 113594.11 |
| 124 | 30385.81 | 113594.15 |
| 125 | 30385.32 | 113594.2  |
| 126 | 30384.82 | 113594.24 |
| 127 | 30384.32 | 113594.27 |
| 128 | 30383.82 | 113594.31 |
| 129 | 30383.32 | 113594.34 |
| 130 | 30382.82 | 113594.38 |
| 131 | 30382.32 | 113594.41 |
| 132 | 30381.82 | 113594.44 |
| 133 | 30381.32 | 113594.46 |
| 134 | 30380.83 | 113594.49 |
| 135 | 30380.33 | 113594.51 |
| 136 | 30379.83 | 113594.53 |
| 137 | 30379.33 | 113594.55 |
| 138 | 30378.83 | 113594.57 |
| 139 | 30378.33 | 113594.58 |
| 140 | 30377.83 | 113594.6  |
| 141 | 30377.33 | 113594.61 |
| 142 | 30377.01 | 113594.61 |
| 143 | 30376.71 | 113594.7  |
| 144 | 30376.19 | 113580.71 |
| 145 | 30377.1  | 113582.61 |
| 146 | 30377.53 | 113582.6  |
| 147 | 30378.03 | 113582.59 |
| 148 | 30378.53 | 113582.57 |
| 149 | 30379.03 | 113582.55 |
| 150 | 30379.53 | 113582.53 |
| 151 | 30380.03 | 113582.51 |
| 152 | 30380.53 | 113582.49 |
| 153 | 30381.03 | 113582.46 |
| 154 | 30381.52 | 113582.43 |
| 155 | 30382.02 | 113582.4  |
| 156 | 30382.52 | 113582.37 |
| 157 | 30383.02 | 113582.34 |
| 158 | 30383.52 | 113582.3  |
| 159 | 30384.02 | 113582.26 |
| 160 | 30384.52 | 113582.22 |
| 161 | 30385.01 | 113582.18 |

| 点号  | X坐标      | Y坐标       |
|-----|----------|-----------|
| 162 | 30385.51 | 113582.13 |
| 163 | 30386.01 | 113582.09 |
| 164 | 30386.51 | 113582.04 |
| 165 | 30387.01 | 113581.99 |
| 166 | 30387.5  | 113581.93 |
| 167 | 30388.0  | 113581.88 |
| 168 | 30388.5  | 113581.82 |
| 169 | 30388.99 | 113581.76 |
| 170 | 30389.49 | 113581.7  |
| 171 | 30389.98 | 113581.63 |
| 172 | 30390.48 | 113581.57 |
| 173 | 30390.98 | 113581.5  |
| 174 | 30391.47 | 113581.43 |
| 175 | 30391.97 | 113581.36 |
| 176 | 30392.46 | 113581.28 |
| 177 | 30392.95 | 113581.21 |
| 178 | 30393.45 | 113581.13 |
| 179 | 30393.94 | 113581.05 |
| 180 | 30394.43 | 113580.96 |
| 181 | 30394.93 | 113580.88 |
| 182 | 30395.42 | 113580.79 |
| 183 | 30395.91 | 113580.71 |
| 184 | 30396.4  | 113580.61 |
| 185 | 30396.89 | 113580.52 |
| 186 | 30397.39 | 113580.43 |
| 187 | 30397.88 | 113580.33 |
| 188 | 30398.37 | 113580.23 |
| 189 | 30398.86 | 113580.13 |
| 190 | 30399.35 | 113580.03 |
| 191 | 30399.83 | 113579.92 |
| 192 | 30400.32 | 113579.81 |
| 193 | 30406.88 | 113577.58 |
| 194 | 30431.98 | 113569.02 |
| 195 | 30432.66 | 113568.79 |
| 196 | 30433.22 | 113568.58 |
| 197 | 30433.77 | 113568.35 |
| 198 | 30434.31 | 113568.11 |
| 199 | 30434.85 | 113567.84 |
| 200 | 30435.37 | 113567.56 |
| 201 | 30435.89 | 113567.26 |
| 202 | 30436.4  | 113566.94 |

| 点号  | X坐标      | Y坐标       |
|-----|----------|-----------|
| 203 | 30436.89 | 113566.6  |
| 204 | 30437.38 | 113566.25 |
| 205 | 30437.85 | 113565.89 |
| 206 | 30438.31 | 113565.5  |
| 207 | 30438.75 | 113565.11 |
| 208 | 30439.18 | 113564.69 |
| 209 | 30439.58 | 113564.29 |
| 210 | 30439.6  | 113564.27 |
| 211 | 30440.01 | 113563.82 |
| 212 | 30440.4  | 113563.36 |
| 213 | 30440.77 | 113562.9  |
| 214 | 30441.13 | 113562.42 |
| 215 | 30441.47 | 113561.93 |
| 216 | 30441.79 | 113561.43 |
| 217 | 30442.1  | 113560.91 |
| 218 | 30442.39 | 113560.39 |
| 219 | 30442.66 | 113559.86 |
| 220 | 30442.92 | 113559.32 |
| 221 | 30443.15 | 113558.77 |
| 222 | 30443.37 | 113558.21 |
| 223 | 30443.57 | 113557.65 |
| 224 | 30443.75 | 113557.08 |
| 225 | 30443.91 | 113556.5  |
| 226 | 30443.92 | 113556.47 |
| 227 | 30447.13 | 113544.45 |
| 228 | 30450.13 | 113533.2  |
| 229 | 30450.2  | 113532.95 |
| 230 | 30450.33 | 113532.36 |
| 231 | 30450.43 | 113531.81 |
| 232 | 30450.52 | 113531.27 |
| 233 | 30450.58 | 113530.71 |
| 234 | 30450.6  | 113530.38 |
| 235 | 30450.62 | 113530.27 |
| 236 | 30450.62 | 113530.19 |
| 237 | 30450.62 | 113530.16 |
| 238 | 30450.64 | 113529.6  |
| 239 | 30450.64 | 113529.05 |
| 240 | 30450.62 | 113528.49 |
| 241 | 30450.58 | 113527.94 |
| 242 | 30450.52 | 113527.39 |
| 243 | 30450.43 | 113526.84 |

[illegible]

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 土地使用者   | 深圳市龙华区人民政府投资项目<br>前期工程指挥部 |
| 选址意见书编号 | 市选字第050902000037号         |
| 用地面积    | 3622.67平方米                |
| 土地用途    | 城市道路用地                    |
| 测绘日期    | 2020-06-22                |
| 制图日期    | 郭慧 制图                     |
| 制图人     | 赵文文 449101                |
| 审核者     |                           |

[http://zwpt.szpl.gov/ghyw/cityPlan/locationLayerAction.do?method=printCoords&location\\_layer\\_id=4243](http://zwpt.szpl.gov/ghyw/cityPlan/locationLayerAction.do?method=printCoords&location_layer_id=4243)

## 深圳市公共设施（道路）名称核准意见书

办文编号：52-202200332

深地名核 LA202210594 号

|  |   |      |             |                        |    |
|--|---|------|-------------|------------------------|----|
| 用地单位                                     | 深圳市龙华区龙华街道办事处   |      |             |                        |    |
| 批准名称                                     | 高升路   | 汉语拼音 | GAOSHENG LU |                        |    |
| 原批准名                                     |   | 汉语拼音 |             |                        |    |
| 更名原因                                     |   |      |             |                        |    |
| 起点 (X, Y)                                | 504124. 52, 2505043. 82   |      | 终点 (X, Y)   | 504123. 71, 2505044. 4 |    |
| 长度                                       | 298.8 千米  | 宽度   | 12 米        | 道路等级                   | 支路 |
| 宗地号或用地方案号或选址意见书编号                        | 用字第 440309202000037 号   |      |             |                        |    |
| 宗地代码                                     |   |      |             |                        |    |
| 命名含义                                     | 意为高埗地区（项目所在地区历史名为上游松高埗）带来新气象，上油松新村发展越来越好，步步高升。  |      |             |                        |    |
| 核准意见                                     | <p>一、经审核, 同意地块编号为“用字第 440309202000037 号”的土地上的公共设施命名为“高升路”, 该公共设施为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“高升路”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> |      |             |                        |    |
| 深圳市规划和自然资源局龙华管理局<br>日期: 2022 年 10 月 12 日 |   |      |             |                        |    |
| 注: 使用本核准意见书复印件时, 请务必同时出示核准意见书原件。         |   |      |             |                        |    |



龙华区时尚花漾街区示范工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约  
评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

|                    |   |                |                                    |          |
|--------------------|---|----------------|------------------------------------|----------|
| 招标人<br>(评价单位)      | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局  | 评价期限           | 2022 年 2 月 17 日<br>2023 年 7 月 18 日 |          |
| 承包商名称              | 中城交建（深圳）建设有限公司  | 承包商资质          | 市政公用工程施工总承包一级                      |          |
| 法定代表人<br>及联系方式     | 庞哲，<br>18816769113  | 项目负责人<br>及联系方式 | 曾增、17665385119                     |          |
| 企业地址               | 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703   |                |                                    |          |
| 工程名称               | 龙华区时尚花漾街区示范工程   | 承包范围           | 园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等            |          |
| 工程地址               | 龙华区   | 工程合同价          | 419.17874 万元                       |          |
| 合同开工日期             | /   | 合同竣工日期         | /                                  | 合同工期 180 |
| 实际开工日期             | 2022.2.17   | 实际竣工日期         | 2023.7.18                          | 实际工期 151 |
| 履约评价分项得分           |   |                |                                    |          |
| 分项内容               |   |                | 满分分值                               | 得分       |
| 一、机构人员配备           |   |                | 0-12                               | 12       |
| 二、技术经济实力           |   |                | 0-17                               | 17       |
| 三、工程实施过程管理         |   |                | 0-47                               | 43       |
| 四、工期控制             |   |                | 0-10                               | 10       |
| 五、协调配合与服务          |   |                | 0-14                               | 14       |
| 六、直接判定为不合格的情形      |   |                | /                                  | /        |
| 合计                 |   |                | 96                                 |          |
| 备注：                |   |                |                                    |          |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价： |   |                |                                    |          |
| 评价等级               | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                |                                    |          |

13/2348/603 (建设单位公章) 2024.4.17

SFD-2015-06

工程编号：44031020220134001

合同编号：CGJ-QQE-2022113009

# 龙华区时尚花漾街区示范工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启梦

联系人：杨工 联系方式：29180152

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心

B1702-1703

法定代表人：白林东

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于民治街道人民路与腾龙路交汇处天虹购物中心周边、大浪街道大浪时尚小镇浪静路周边，建设面积约为 14025 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑及特色小品、绿化工程及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

### 二、工程承包范围



项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                  |                                     |                   |
|--|------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米                 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米                 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米<br>/d         |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米<br>/d         |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方<br>米           |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高：<br>米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米         |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座                 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米                 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米                 |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |   |                               |
|--|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；        |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）； |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____） 。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （ 户数： _____ ； 庭院管： 米 ）   |

### 3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：  |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日；

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

## 五、签约合同价（含税）

人民币（大写）肆佰壹拾玖万壹仟柒佰捌拾柒元肆角（¥4191787.4 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟叁佰玖拾贰元贰角壹分（¥117392.21 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写： / ）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟陆佰伍拾贰元伍角（¥436652.5元）。

乙方收款银行账户信息

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：44250100012000001139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 8 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

合同正本份数: 贰份, 由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数: 壹拾肆份, 其中发包人: 陆份, 承包人: 陆份。

合同副本其它保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建 保存贰份。

(以下为签署页, 无正文)

发包人：（公章）  
深圳市龙华区城市管理和综合执法局  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：



承包人：（公章）  
中城交建（深圳）建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：44250100012000001139  
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛二路5号捷顺科技中心  
B1702-1703  
邮政编码：518110  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：0755-21059540  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳新城支行  
账号：44250100012000001139



## 5、其他







广东省风景园林与生态景观协会  
科学技术奖

## 园林工程奖

区立体绿化试点工程（三期）-设计、施工项目总承包项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

**主要完成单位：**中城交建（深圳）建设有限公司

**主要完成人：**吕伟帆、吕喆羽、吴凯斌、方展宇

**证书编号：**2022-GDGC-246



## 证书

中城交建（深圳）建设有限公司：

贵单位“东环二路综合整治工程、设计施工项目总承包（EPC）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

## 证书

中城交建（深圳）建设有限公司：

贵单位“金桥街与金龙路交汇处节点提升工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）银奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月



# 证书

中城交建（深圳）建设有限公司：

贵单位“汕尾市区奎山公园生态修复及改造工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月