

1、投标人基本情况

1.1、企业资质情况



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设企业

从业人员

建设项目

诚信记录

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#)
[企业数据](#)
[企业详情](#)

[手机查看](#)

深圳凯林建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300557178340L	企业法定代表人	林武鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716		

地址可查看详情



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244316201	建筑工程施工总承包二级	2024-12-25	2028-12-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3		建筑装修装饰工程专业承包二级	2028-12-31		深圳市住房和城乡建设局	证书信息	
4		城市及道路照明工程专业承包二级					
5		地基基础工程专业承包二级					



建筑业企业资质证书

证书编号: D244316201

企业名称: 深圳凯林建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557178340L

法定代表人: 林武鑫

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344139460

企业名称: 深圳凯林建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557178340L

法定代表人: 林武鑫

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金盛大厦716

有效期: 至2028年12月31日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳凯林建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300557178340L	企业法定代表人	林武鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区中兴路19号金鑫大厦716		



企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	周志宁	430302198*****7X	二级注册建造师	粤2442013201400260	建筑工程
2	王姚丰	220122198*****19	二级注册建造师	粤2442016201704896	建筑工程
3	钦阳敏文	432924196*****37	二级注册建造师	粤2442020202105511	市政公用工程
4	黄振飞	440883199*****78	二级注册建造师	粤2442021202128914	建筑工程
5	陈锦鸿	440510198*****34	二级注册建造师	粤2442021202128915	市政公用工程

2、投标人同类工程业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	在建：填写合 同签订日期 竣工：填写竣 工验收日期	备注
1	荣德昌包装 制品（深 圳）有限公 司	雪祥路	339.105601	2024.04.23	竣工
2	深圳市龙岗 区平湖街道 办事处	平湖街道 2020 年城中村综合 整治工程-横岭 新村	288.493576	2022.05.26	竣工
3	海丰县鹅埠 镇人民政府	鹅埠镇重大产 业新增用地项 目 1、2 地块清 表工程项目	243.730170	2024.09.05	竣工
4	深圳市碧岭 现代农业科 技有限公司	碧岭农科园永 久基本农田优 化调整项目	107.571500	2022.06.28	竣工
5	深圳市龙岗 区坪地街道 办事处	坪地街道 2023 年第一批社区 “民生微实 事·大盆菜” 项目-工程类 (城市及道路 照明类)	87.468632	2023.08.01	竣工

2.1、雪祥路

中标通知书

深圳凯林建设工程有限公司 (中标人名称)：

你方于 2023年9月5日 (投标日期) 所递交的 雪祥路工程 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标总价：人民币(大写) 叁佰叁拾玖萬壹仟零伍拾陆圆壹分 (¥ 3391056.01 元)。


工期： 100日历天。

质量要求： 合格。

项目负责人： 欧阳顺文 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 10 日内到荣德昌包装制品(深圳)有限公司项目管理办公室与我方签订承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：  (盖单位公章)

签发人：  (签字或盖章)

____年____月____日

SFE-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 雪祥路

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道象角塘社区中浩一路旁

发 包 人: 荣德昌包装制品(深圳)有限公司

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 荣德昌包装制品(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 雪祥路

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道象角塘社区中浩一路旁

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2022)0527号

工程规模及特征: 本项目规划线位起点位于规划的雪象路,终点为现状中浩一路,双向两车道,红线宽度 15.0m,线路长度 142.442m。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

按广东华南建筑设计研究院有限公司的“雪祥路工程”施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 150 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 162 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 142.442 米 宽: 15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 7 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 9 月 20 日, 实际开工日期以开工令为准; ;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 28 日, 以竣工验收报告为准;

合同工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰叁拾玖万壹仟零伍拾陆元零壹分 (¥3391056.01 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万贰仟叁佰玖拾伍元陆角玖分 (¥72395.69 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 09 月 12 日;

订立地点: 荣丰大厦

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 蔡志铭

统一社会信用代码: 91440300723016452R

地址: 深圳市龙岗区南湾街道香叶路 3 号
二层

邮政编码: 518115

法定代表人: 蔡志铭

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 林武鑫

统一社会信用代码: 91440300557178340L

地址: 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区
中兴路 19 号金盛大厦 716

邮政编码: 518115

法定代表人: 林武鑫

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001268

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 雪祥路

验收日期: 2024年4月13日

建设单位 (盖章) 荣德昌包装制品 (深圳) 有限公司

一、工程概况

工程名称	雪祥路	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道象角塘社区中浩一路旁
工程规模	/	工程造价 (万元)	339
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	2207-440307-04-01-37562001	开工日期	2023年11月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	
建设单位	荣德昌包装制品（深圳）有限公司		
勘察单位	山东建勘集团有限公司	资 质 证 号	B137008281-8/8
设计单位	广东华南建筑设计研究院有限公司		A244016716
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司		D344139460
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄德兴
副组长	周再荣、王伟
组员	欧阳顺文、石磊、陈锡鸿、谭家银、许朝华、梅文智、李启伦

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄德兴	王伟、欧阳顺文、谭家银、许朝华、李启伦
桥梁工程	/	/
给排水工程	黄德兴	汤运河、周汉雄、梅文智
隧道工程	/	/
照明电力通信工程	黄德兴	石磊、、陈锡鸿、
污水处理工程		
防洪工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

[illegible]



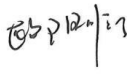


四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	董建昌	荣盛昌公司			董建昌
5	周书芳	荣盛昌包装印刷有限公司			周书芳
6	孙飞平	济南南建务设计研究所有限公司			孙飞平
7					
8	李君伦	济南南建务设计研究所有限公司			李君伦
9	李君伦	山东建基集团有限公司			李君伦
10	张明敏	张明敏建设			张明敏
11					
12					
13					
14					
15					
16					

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程质量符合设计要求及施工规范规定,施工管理资料及施工技术资料齐全、主要建筑材料及构配件等试验报告合格。本工程竣工验收合格,且同意交付使用。

验收日期: 2016年6月25日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  注册号 4/013424 有效期 2025.07.08 深圳市龙建建设监理有限公司	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表:				

2.2、平湖街道 2020 年城中村综合整治工程-横岭新村

中标通知书

标段编号: 2020-440307-47-01-011574001001

标段名称: 平湖街道2020年城中村综合整治工程—横岭新村
(小型工程)

建设单位: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红凯通市政工程有限公司

中标价: 288.493576万元

中标工期: 45

项目经理(总监):



本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-15

查验码: 1660613132861626

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 平湖街道 2020 年城中村综合整治工程—横岭新村

工程地点: 平湖街道良安田社区横岭新村

发 包 人: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

签订日期: 2020.10.9

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人（全称）：深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平湖街道 2020 年城中村综合整治工程—横岭新村

工程地点：平湖街道良安田社区横岭新村

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程拟对平湖街道良安田社区横岭新村（达标村）进行综合整治。
主要改造内容包括：（一）土建部分：拆除现状破损砼巷道、破损铺装人行道并恢复，修建巷道排水沟，检查井加固提升，现状黄土裸露地面硬底化，完善路面标线、标志牌，新建不锈钢栏杆、垃圾分类点、电子宣传栏，拆除并新建逃生窗等；（二）安装部分：新建微型消防站，安装灭火器、应急照明系统、住宅公告栏，三线剪除及入户（只包含入户的公共管部分）等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要改造内容包括：（一）土建部分：拆除现状破损砼巷道、破损铺装人行道并恢复，修建巷道排水沟，检查井加固提升，现状黄土裸露地面硬底化，完善路面标线、标志牌，新建不锈钢栏杆、垃圾分类点、电子宣传栏，拆除并新建逃生窗等；

（二）安装部分：新建微型消防站，安装灭火器、应急照明系统、住宅公告栏，三线剪除及入户（只包含入户的公共管部分）等，具体详见施工图设计及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 30 日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 11 月 6 日；（以发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 45 天。

标准工期总日历天数____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰捌拾捌万肆仟玖佰叁拾伍元柒角陆分（¥ 2884935.76 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万壹仟肆佰壹拾陆元（¥ 51416.10 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖万元整（¥ 90000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：平湖街道办_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执叁份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: 深圳市平湖街道办事处

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: 深圳凯林建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市龙岗区平湖平安大道 309 号

邮政编码: 518111

法定代表人: 刘庆

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

组织机构代码: 91440300557178340L

地址: 深圳市龙岗区南湾街道沙平北路

111 号吉厦综合楼 7 楼

邮政编码: 518114

法定代表人: 林武鑫

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001268

备注:

由于公司发展需要, 深圳市红凯通市政工程有限公司从 2020 年 8 月 26 日变更登记为深圳凯林建设工程有限公司, 公司更名后, 业务主体和法律关系不变, 原签订的合同继续有效。

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称：平湖街道 2020 年城中村综合整治工程-横岭新村

验收日期：2022年5月26日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

一、工程概况

工程名称	平湖街道 2020 年城中村综合整治工程 -横岭新村	工程地点	平湖街道良安田社区
工程规模	该项目位于平湖街道良安田社区横岭新村，主要施工内容有：地面修缮，河道边黄土裸露硬底化，地面划线及减速牌安装，消防治理等及施工图范围内的其他工程内容。	工程造价 (万元)	¥288.493576 万元
结构类型	修缮工程	工程用途	市政公用工程
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	广东悉筑建筑设计有限公司		A144022417
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司		D344139460
	/		
	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图 审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

已完成 平湖街道 2020 年城中村综合整治工程-横岭新村 施工合同约定的内容，工程技术资料齐全，工程实体检测和观感质量为好，符合规范及设计要求，综合评定工程质量为合格。

验收日期： 2022 年 5 月 26 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>
--	--	--	--

2.3、鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块清表工程项目

中标通知书

标段编号: 4403922024031200200101Y

标段名称: 鹅埠镇重大产业新增用地项目1、2地块清表工程项目

建设单位: 海丰县鹅埠镇人民政府

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳凯林建设工程有限公司

中标价: 243.730170万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 孙奇



本工程于 2024-03-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-07-09

查验码: 9897768566823332 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块

清表工程项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北村委

发 包 人: 海丰县鹅埠镇人民政府

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 海丰县鹅埠镇人民政府

统一社会信用代码: 11441521007247460R

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557178340L

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块清表工程项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北村

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目位于深汕特别合作区鹅埠镇下北村,主要建设内容为清除地被植物(清除面积约 54.27 万平方米)、挖除流沙等。项目总投资 270.51 万元。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块清表工程项目包括但不限于:地被植物清除工程、淤泥流沙清理工程、构筑物拆除工程以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程__长: __米_宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长: __米__宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:清除地被植物、拆除构筑物_____	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) _____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程__ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明__	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑__(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修__(<input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)__ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2024 年 8 月 15 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰肆拾叁万柒仟壹佰零壹元柒角(¥2437301.70 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍万陆仟贰佰肆拾壹元整(¥56241.00 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

以上合同金额已包括乙方为履行本合同义务所发生的一切费用，系固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

⑫)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年7月12日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



工程竣工验收报告

工程名称：鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块清表工程项目

建设单位（盖章）：海丰县鹅埠镇人民政府

施工单位（盖章）：深圳凯林建设工程有限公司

监理单位（盖章）：深圳市龙建建设监理有限公司

验工时间：2024 年 9 月 5 日

一、工程概况

工程名称	鹅埠镇重大产业新增用地项目 1、2 地块清表工程项目		
工程地点	深圳市深汕特别合作区		
完成工程量	按合同清单及现场完成工程量		
合同造价	2437301.70 元		
开工日期	2024 年 7 月 18 日	完工日期	2024 年 8 月 17 日
验收日期	2024 年 9 月 5 日	建设单位	海丰县鹅埠镇人民政府
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	施工单位	深圳凯林建设工程有限公司

二、工程竣工验收实施情况




（一）验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、监理、施工单位的工程建设强制性标准情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅施工单位的工程档案资料；
4. 参加单位发表意见，形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

工程质量验收情况	观感质量验收情况	拆除产生的建筑垃圾已外运，现场地面已平整，符合质量要求。
	施工过程中质量问题（事故）及处理结果	无质量、安全事故

四、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>2016年 7月 5日由建设单位组织进行竣工验收, 工程已符合竣工验收各项条件, 验收程序按有关规定进行。经讨论, 一致通过同意验收, 并评定该工程等级为合格工程。</p>		
<p>建设单位: 海丰县鹅埠镇人民政府</p> <p>项目负责人:</p> <p>2016年 9月 6日</p> 	<p>监理单位: 深圳市龙建设监理有限公司</p> <p>项目负责人: 吴明</p> <p>2016年 9月 5日</p> 	<p>施工单位: 深圳凯林建设工程有限公司</p> <p>项目负责人:</p> <p>2016年 9月 5日</p> 

2.4、碧岭农科园永久基本农田优化调整项目

中标通知书

深圳凯林建设工程有限公司：

碧岭农科园永久基本农田优化调整项目采用邀请招标方式选取中标人，项目已按程序进行了开标、清标、定标，经定标委员会评审并公示，确定贵单位为本项目的中标人，中标价为 107.5715 万元，中标工期以碧岭街道办事处启动验收时间为止。

请贵单位接到此通知书 30 日内与招标人签订合同，并严格按招标文件要求和投标文件的承诺履行。

特此通知。

招标人（盖章）：深圳市碧岭现代农业科技有限公司

日期：2022 年 1 月 26 日



碧岭农科园永久基本农田优化调整项目发 包合同

甲方： 深圳市碧岭现代农业科技有限公司

地址： 深圳市坪山区碧岭现代农科技园

法定代表人： 刘志松

电话： 0755-84623785

乙方： 深圳凯林建设工程有限公司

地址： 深圳市龙岗区南湾街道沙平北路 111 号吉厦综合楼 7 楼

法定代表人： 林武鑫

电话： 0755-28701589

甲方将碧岭农科园永久基本农田优化调整项目工程发包给乙方进行施工整改，根据《永久基本农田优化调整整改委托协议书》、《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保基本农田优化整改的质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：碧岭农科园永久基本农田优化调整项目
- 1.2 工程地点：深圳市碧岭现代农业科技园
- 1.3 工程范围、内容：

优化整改面积约 60.15 亩，整改范围分九个地块，其中：1 号地块 694.27 m²、2 号地块 2008.71 m²、3 号地块 9625.66 m²、4 号地块 3122.65 m²、5 号地块 4923.71 m²、6 号地块 1490.19 m²、7 号地块 204.63 m²、8 号地块 15110.85 m²、9 号地块 2919.33 m²（详见附件）。

1.4 施工内容与质量要求（以下简称“整改”）：

1.4.1 整改内容：乙方必须按照坪山区政府永久基本农田整改要求及甲方的口头要求，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等工作。

1.4.2 质量和技术要求：达到《自然资源部农业农村部国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》自然资发【2021】166 号文验收标准，并通过坪山区相关政府部门永久基本农田优化整改验收验收。

1.4.3 养护期：乙方需负责基本农田养护工作 6 个月。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本合同的合同条件
2. 中标公告（通知书）
3. 招标文件
4. 投标报价书
5. 双方有关工程洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

第三条 优化整改工作的依据

- 3.1 双方确认的工程量和预算清单。
- 3.2 测绘图纸。
- 3.3 自然资发【2021】166 号。

第四条 工期及提交验收的时间

4.1 根据甲方与深圳市坪山区碧岭街道办事处的合同约定，应在 2022 年 1 月 15 日前完成碧岭农科园永久基本农田优化项目的整改，目前碧岭街道办事处暂未启动验收程序。

4.2 乙方需在 2022 年 1 月 15 日（以碧岭街道办事处启动的时间为准）提交甲方进行验收，由甲方提交坪山区相关政府部门验收。

4.3 整改范围养护期：2022 年 1 月 15 日至 2022 年 7 月 15 日（以碧岭街道办事处启动验收日期往后顺延）。

上述养护期限结束后，如甲方还需委托乙方进行养护管理，需另行签订合同，相关费用重新协商确定。

第五条 合同价

5.1 合同价暂定单价约为 17883.87 元，总价为 1075715 元（包括人工、设施设备、材料等所有费用在内），最终按实际整改工程面积进行结算。

5.2 上述费用已包含整改工作费、劳务费、保险费、管理养护费、利润、税费等一切与此有关的费用，乙方不得向甲方再主张相关费用。

第六条 工程结算及付款方式

6.1 工程结算

6.1.1 乙方完成碧岭农科园永久基本农田优化整改项目后，需委托有资质的咨询公司进行结算，双方按结算价支付费用。甲方在收到乙方开具合法正规的发票后且在区财政资金拨付到账后，按照单位内部财务审批流程审批，转账到乙方银行账户。

6.1.2 乙方收款账号如下：

开户名：深圳凯林建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：4425 0100 0100 0000 1268

纳税人识别号：91440300557178340L

6.2 付款方式

6.2.1 本合同签订之日起十个工作日内，支付合同预付款，为整改工程款的 50%。永久基本农田优化整改项目通过坪山区相关政府部门验收之日起十个工作日内，支付整改工程款的 30%。

6.2.2 乙方完成本次整改范围 6 个月基本农田养护工作之日起 10 天内，乙方向甲方提交工程结算书，由甲方委托第三方进行工程结算审核。第三方结算审核结果出来后，甲方对乙方进行合同履约评价，履约评价为良好的支付至结算审核价的 100%，履约评价评定为合格的支付至结算审核价的 95%，因工作拖拉进度延误，工程质量差，服务差等的原因，履约评价评定为不合格的支付至结算审核价的 85%。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为良好（85≤评分<100 分）、合格（60≤评分<84 分）、不合格（评分<60 分）三个等级。

甲方根据上述履约情况向乙方支付乙方剩余整改工程款。

第七条 甲方权利义务责任

7.1 甲方有权根据现场实际情况修改整改范围及工期；
7.2 甲方应负责乙方与他在整改过程中的现场协调等工作；
7.3 甲方应按本合同第六条规定，及时支付相关费用；
7.4 甲方负责监督乙方的整改质量、进度、安全、工期等，并有提出整改的权利。

7.5 按照《招标邀请函》规定的要求对乙方的履约情况进行评分，并根据评分结果支付工程款。

第八条 乙方权利义务

8.1 乙方应在合同约定的时间内完成基本农田优化整改工作；
8.2 乙方需服从甲方对整改现场的统一协调和管理；
8.3 乙方负责整改现场的清理工作；
8.4 乙方负责施工安全和整改过程中对环境的保护，并承担由于乙方原因所造成的安全事故和环境污染的责任以及甲方的相应经济损失；

8.5 乙方整改的质量应符合本合同第 1.4 条的要求；

8.6 乙方负责对整改人员进行安全教育，且按国家建筑工程施工安全的相关法规执行，保证现场整改工作的安全，乙方必须为现场作业人员购买社会保险，整改过程中发生的人员伤亡或因乙方现场作业造成第三者伤亡的，由乙方承担全部责任。

第九条 违约责任

9.1 由于乙方原因未按合同约定的日期完成基本农田优化调整整改工程，每逾期一日，需支付甲方合同总价款 0.5‰ 的违约金。逾



期超过十日，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同价款 20% 的违约金。

9.2 因乙方原因导致基本农田未通过验收，甲方有权要求乙方整改，乙方拒不整改或经多次整改仍然无法通过验收，甲方有权解除合同，不支付剩余整改费用，并要求乙方承担合同价款 20% 的违约金。

9.3 基本农田养护期内，如乙方未按合同约定对基本农田进行管理养护，甲方有权解除合同，不支付剩余费用，并要求乙方承担合同价款 10% 的违约金。

9.4 乙方未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给甲方造成经济损失的，乙方承担全部责任，并支付甲方合同总价 20% 的违约金。

第十条 其他

10.1 乙方应负责为其参与本项目的人员购买意外伤害保险，确工作人员在项目现场遭受意外伤害后能得到保险理赔。对于乙方工作人员在项目现场遭受的意外伤害，甲方无需承担赔偿责任。

10.2 其它约定事项：_____。

第十一条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同发生争议，甲、乙方应及时协商解决，如协商或者调解不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十三条 甲乙双方约定以本合同签章处的通讯地址为联系地址，地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。

址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。如通过上述方式无法送达的，甲方向整改工程所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十四条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 6 份，甲方 4 份、乙方 2 份。

甲方：

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

日期：____年____月____日

委托代理人：

电 话：

传 真：

附件：整改地块测绘图

乙方：

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

日期：2022 年 1 月 31 日

委托代理人：

电 话：

传 真：



碧岭农科园永久基本农田优化调整项目

工程竣工验收报告

项目名称	碧岭农科园永久基本农田优化调整项目
建设单位	深圳市碧岭现代农业科技有限公司
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司
竣工日期	

一、工程概况

项目名称	碧岭农科园永久基本农田优化调整项目		
合同编号		投资规模	¥107.5715 万元
建设单位	深圳市碧岭现代农业科技有限公司		
项目委托单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处		
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司		
开工日期		竣工日期	
<p>项目最终验收程序、内容、组织形式：</p> <p>由承建单位提交验收申请，经建设单位审核项目资料基本齐全，并组织项目验收会议，由建设单位、委托单位、政府业务管理指导单位、施工单位组成验收工作组，对该工程进行建设质量、相关项目资料验收。</p>			

二、项目建设总体内容

<p>该工程位于碧岭街道，主要工程量有：按照坪山区政府永久基本农田整改要求，优化整改面积约 62.40 亩地块，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等合同范围内的其他工程项目。</p>

三、项目建设完成情况

按照坪山区政府永久基本农田整改要求，优化整改面积约 62.40 亩地块，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等合同范围内的其他工程项目。

上述建设内容已全部完成，已全部投入生产复耕工作。

于____年____月____日通过项目阶段性初步验收，无遗留问题存在。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市坪山区碧岭街道办事处		筹资部	廖定明
				常晓红、
	市监局		农产品	刘新元
	投控集团		工程部	陈树强
	深圳市碧岭现代农业科技有限公司		法人	刘石松
				郑楚强
				郭秋明
	深圳凯林建设工程有限公司			陈锡海
	规划局坪山			郑浩楠
	核工业北京地质研究院有限公司			金秉山

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已按照测绘文件及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。
- 2、本工程经参建各方验评、质量合格
- 3、本工程验收资料基本齐全
- 4、本工程在施工过程未发生安全、质量事故

根据《自然资源部农业农村部国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》自然资发【2021】166号文验收标准已完成碧岭农科园永久基本农田优化调整项目施工合同所约定的内容,工程技术资料齐全,工程服务为好,符合规范及要求,综合评定工程质量为合格。

各单位组成验收小组成员意见:

同意通过验收。

签名: 刘元松 陈树松 常晓峰 陈锡涛 刘新昆 郑浩楠
金建忠 陈锡涛

验收日期: 2022 年 6 月 28 日

建设单位
(公章)



项目负责人:

施工单位
(公章)



项目负责人: 陈锡涛

2.5、坪地街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（城市及道路照明类）

工程编号：_____

合同编号：_____



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：坪地街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”

项目-工程类（城市及道路照明类）

工程地点：坪地街道

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人：深圳凯林建设工程有限公司



2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-
工程类(城市及道路照明类)

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于坪地街道,内容为在坪西社区、六联社区、坪东社区、
四方埔社区、中心社区安装路灯及配电系统、电线等

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日，以监理发出的开工令为准；

计划竣工日期：____年____月____日，以竣工验收合格之日为竣工日期；

合同工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 27 日;

订立地点: 坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300557178340L

地址：深圳市龙岗区南湾街道丹竹头

社区中兴路 19 号金盛大厦 716

邮政编码：518115

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世

纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1268

2/2000

1/3/5

⑨发包人应做的其他工作和要求: _____ / _____

发包人委托承包人办理的工作：除施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接驳至施工场地内，按本条款相关约定执行、除办理土地征用、拆迁补偿、规划许可证、施工许可证以及通用条款第 3.4 条第（4）、（6）、（7）、（8）条规定的工作内容由发包人负责外，通用条款第 3.4 条规定的其他工作，均由承包人负责并承担所涉及的费用。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪地街道2023年第一批社区“民生微实事”项目-工程类（城市及道路照明类）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区坪地街道办事处

竣工验收日期： 2023年8月1日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程


填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坪地街道2023年第一批社区“民生微实事.”项目-工程类（城市及道路照明类）	工程地点	坪地街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程位于坪地街道，内容为在坪西社区、六联社区、坪东社区、四方埔社区、中心社区安装路灯及配电系统、电线管	工程造价（万元）	87.468632
结构类型	城市及道路照明	开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	总施工单位	深圳凯林建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州亚泰建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 月 日		验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：_____ 年月日	 （公章） 总监理工程师：_____ 年月日	 （公章） 项目负责人：_____ 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日	 （公章） 项目负责人：_____ 年月日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日

3、项目经理同类工程业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	在建：填写合 同签订日期 竣工：填写竣 工验收日期	备注
1	深圳市碧岭 现代农业科 技有限公司	碧岭农科园永 久基本农田优 化调整项目	107.571500	2022.06.28	竣工
2	深圳市龙岗 区横岗街道 办事处	横岗街道基层 人民武装部规 范化建设	60.043710	2023.01.03	竣工

3.1、碧岭农科园永久基本农田优化调整项目

中标通知书

深圳凯林建设工程有限公司：

碧岭农科园永久基本农田优化调整项目采用邀请招标方式选取中标人，项目已按程序进行了开标、清标、定标，经定标委员会评审并公示，确定贵单位为本项目的中标人，中标价为 107.5715 万元，中标工期以碧岭街道办事处启动验收时间为止。

请贵单位接到此通知书 30 日内与招标人签订合同，并严格按招标文件要求和投标文件的承诺履行。

特此通知。

招标人（盖章）：深圳市碧岭现代农业科技有限公司

日期：2022 年 1 月 26 日



碧岭农科园永久基本农田优化调整项目发 包合同

甲方： 深圳市碧岭现代农业科技有限公司

地址： 深圳市坪山区碧岭现代农科技园

法定代表人： 刘志松

电话： 0755-84623785

乙方： 深圳凯林建设工程有限公司

地址： 深圳市龙岗区南湾街道沙平北路 111 号吉厦综合楼 7 楼

法定代表人： 林武鑫

电话： 0755-28701589

甲方将碧岭农科园永久基本农田优化调整项目工程发包给乙方进行施工整改，根据《永久基本农田优化调整整改委托协议书》、《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保基本农田优化整改的质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 碧岭农科园永久基本农田优化调整项目

1.2 工程地点： 深圳市碧岭现代农业科技园

1.3 工程范围、内容：

优化整改面积约 60.15 亩，整改范围分九个地块，其中：1 号地块 694.27 m²、2 号地块 2008.71 m²、3 号地块 9625.66 m²、4 号地块 3122.65 m²、5 号地块 4923.71 m²、6 号地块 1490.19 m²、7 号地块 204.63 m²、8 号地块 15110.85 m²、9 号地块 2919.33 m²（详见附件）。

1.4 施工内容与质量要求（以下简称“整改”）：

1.4.1 整改内容：乙方必须按照坪山区政府永久基本农田整改要求及甲方的口头要求，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等工作。

1.4.2 质量和技术要求：达到《自然资源部农业农村部国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》自然资发【2021】166 号文验收标准，并通过坪山区相关政府部门永久基本农田优化整改验收验收。

1.4.3 养护期：乙方需负责基本农田养护工作 6 个月。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本合同的合同条件
2. 中标公告（通知书）
3. 招标文件
4. 投标报价书
5. 双方有关工程洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

第三条 优化整改工作的依据

- 3.1 双方确认的工程量和预算清单。
- 3.2 测绘图纸。
- 3.3 自然资发【2021】166 号。

第四条 工期及提交验收的时间

4.1 根据甲方与深圳市坪山区碧岭街道办事处的合同约定，应在 2022 年 1 月 15 日前完成碧岭农科园永久基本农田优化项目的整改，目前碧岭街道办事处暂未启动验收程序。

4.2 乙方需在 2022 年 1 月 15 日（以碧岭街道办事处启动的时间为准）提交甲方进行验收，由甲方提交坪山区相关政府部门验收。

4.3 整改范围养护期：2022 年 1 月 15 日至 2022 年 7 月 15 日（以碧岭街道办事处启动验收日期往后顺延）。

上述养护期限结束后，如甲方还需委托乙方进行养护管理，需另行签订合同，相关费用重新协商确定。

第五条 合同价

5.1 合同价暂定单价约为 17883.87 元，总价为 1075715 元（包括人工、设施设备、材料等所有费用在内），最终按实际整改工程面积进行结算。

5.2 上述费用已包含整改工作费、劳务费、保险费、管理养护费、利润、税费等一切与此有关的费用，乙方不得向甲方再主张相关费用。

第六条 工程结算及付款方式

6.1 工程结算

6.1.1 乙方完成碧岭农科园永久基本农田优化整改项目后，需委托有资质的咨询公司进行结算，双方按结算价支付费用。甲方在收到乙方开具合法正规的发票后且在区财政资金拨付到账后，按照单位内部财务审批流程审批，转账到乙方银行账户。

6.1.2 乙方收款账号如下：

开户名：深圳凯林建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：4425 0100 0100 0000 1268

纳税人识别号：91440300557178340L

6.2 付款方式

6.2.1 本合同签订之日起十个工作日内，支付合同预付款，为整改工程款的 50%。永久基本农田优化整改项目通过坪山区相关政府部门验收之日起十个工作日内，支付整改工程款的 30%。

6.2.2 乙方完成本次整改范围 6 个月基本农田养护工作之日起 10 天内，乙方向甲方提交工程结算书，由甲方委托第三方进行工程结算审核。第三方结算审核结果出来后，甲方对乙方进行合同履约评价，履约评价为良好的支付至结算审核价的 100%，履约评价评定为合格的支付至结算审核价的 95%，因工作拖拉进度延误，工程质量差，服务差等的原因，履约评价评定为不合格的支付至结算审核价的 85%。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为良好（85≤评分<100 分）、合格（60≤评分<84 分）、不合格（评分<60 分）三个等级。

甲方根据上述履约情况向乙方支付乙方剩余整改工程款。

第七条 甲方权利义务责任

7.1 甲方有权根据现场实际情况修改整改范围及工期；
7.2 甲方应负责乙方与他在整改过程中的现场协调等工作；
7.3 甲方应按本合同第六条规定，及时支付相关费用；
7.4 甲方负责监督乙方的整改质量、进度、安全、工期等，并有提出整改的权利。

7.5 按照《招标邀请函》规定的要求对乙方的履约情况进行评分，并根据评分结果支付工程款。

第八条 乙方权利义务

8.1 乙方应在合同约定的时间内完成基本农田优化整改工作；
8.2 乙方需服从甲方对整改现场的统一协调和管理；
8.3 乙方负责整改现场的清理工作；
8.4 乙方负责施工安全和整改过程中对环境的保护，并承担由于乙方原因所造成的安全事故和环境污染的责任以及甲方的相应经济损失；

8.5 乙方整改的质量应符合本合同第 1.4 条的要求；

8.6 乙方负责对整改人员进行安全教育，且按国家建筑工程施工安全的相关法规执行，保证现场整改工作的安全，乙方必须为现场作业人员购买社会保险，整改过程中发生的人员伤亡或因乙方现场作业造成第三者伤亡的，由乙方承担全部责任。

第九条 违约责任

9.1 由于乙方原因未按合同约定的日期完成基本农田优化调整整改工程，每逾期一日，需支付甲方合同总价款 0.5‰ 的违约金。逾



期超过十日，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同价款 20% 的违约金。

9.2 因乙方原因导致基本农田未通过验收，甲方有权要求乙方整改，乙方拒不整改或经多次整改仍然无法通过验收，甲方有权解除合同，不支付剩余整改费用，并要求乙方承担合同价款 20% 的违约金。

9.3 基本农田养护期内，如乙方未按合同约定对基本农田进行管理养护，甲方有权解除合同，不支付剩余费用，并要求乙方承担合同价款 10% 的违约金。

9.4 乙方未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给甲方造成经济损失的，乙方承担全部责任，并支付甲方合同总价 20% 的违约金。

第十条 其他

10.1 乙方应负责为其参与本项目的人员购买意外伤害保险，确工作人员在项目现场遭受意外伤害后能得到保险理赔。对于乙方工作人员在项目现场遭受的意外伤害，甲方无需承担赔偿责任。

10.2 其它约定事项：_____。

第十一条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同发生争议，甲、乙方应及时协商解决，如协商或者调解不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十三条 甲乙双方约定以本合同签章处的通讯地址为联系地址，地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。

址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。如通过上述方式无法送达的，甲方向整改工程所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十四条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 6 份，甲方 4 份、乙方 2 份。

甲方：

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

日期：____年____月____日

委托代理人：

电 话：

传 真：

附件：整改地块测绘图

乙方：

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

日期：2022 年 1 月 31 日

委托代理人：

电 话：

传 真：



碧岭农科园永久基本农田优化调整项目

工程竣工验收报告

项目名称	碧岭农科园永久基本农田优化调整项目
建设单位	深圳市碧岭现代农业科技有限公司
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司
竣工日期	

一、工程概况

项目名称	碧岭农科园永久基本农田优化调整项目		
合同编号		投资规模	¥107.5715 万元
建设单位	深圳市碧岭现代农业科技有限公司		
项目委托单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处		
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司		
开工日期		竣工日期	
<p>项目最终验收程序、内容、组织形式：</p> <p>由承建单位提交验收申请，经建设单位审核项目资料基本齐全，并组织项目验收会议，由建设单位、委托单位、政府业务管理指导单位、施工单位组成验收工作组，对该工程进行建设质量、相关项目资料验收。</p>			

二、项目建设总体内容

<p>该工程位于碧岭街道，主要工程量有：按照坪山区政府永久基本农田整改要求，优化整改面积约 62.40 亩地块，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等合同范围内的其他工程项目。</p>

三、项目建设完成情况

按照坪山区政府永久基本农田整改要求，优化整改面积约 62.40 亩地块，完成清理地上附着物、清理硬底化地面、平整土地、移栽果树、起垄、复耕、种植作物并养护等合同范围内的其他工程项目。

上述建设内容已全部完成，已全部投入生产复耕工作。

于____年____月____日通过项目阶段性初步验收，无遗留问题存在。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市坪山区碧岭街道办事处		筹资部	廖定明
				常晓红、
	市监局		农产品	刘新元
	投控集团		工程部	陈树强
	深圳市碧岭现代农业科技有限公司		法人	刘石松
				郑楚强
				郭秋明
	深圳凯林建设工程有限公司			陈锡海
	规划局坪山			郑浩楠
	核工业辐射环境监测有限公司			金东兴

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已按照测绘文件及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。
- 2、本工程经参建各方验评、质量合格
- 3、本工程验收资料基本齐全
- 4、本工程在施工过程未发生安全、质量事故

根据《自然资源部农业农村部国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》自然资发【2021】166号文验收标准已完成碧岭农科园永久基本农田优化调整项目施工合同所约定的内容,工程技术资料齐全,工程服务为好,符合规范及要求,综合评定工程质量为合格。

各单位组成验收小组成员意见:

同意通过验收。

签名:

刘元松 陈树松 常晓峰 陈锡涛 刘新昆 郑浩楠
金建忠 陈锡涛

验收日期: 2022 年 6 月 28 日

建设单位
(公章)



项目负责人:

施工单位
(公章)



项目负责人:

陈锡涛

3.2、横岗街道基层人民武装部规范化建设

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 横岗街道基层人民武装部规范化建设

工程地点: 横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳凯林建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳凯林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道基层人民武装规范化建设

工程地点: 横岗街道辖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 基层人民武装规范化建设,外立面翻新,地面停车场修正,会议室,办公室及器材会议室,卫生间改造程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

按图纸设计及项目清单内容施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数_____90_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____国家、省、深圳市验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）陆拾万零肆佰叁拾柒元壹角（¥ 600,437.10 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 11月 28日;

订立地点: 横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 5 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 2 份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙岗区横岗街道龙岗大道横岗段 4001 号

邮政编码：518100

法定代表人：李永平

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：刘法健

1858822988

刘法健

承包人：(公章) 深圳凯林建设工程有限公司

组织机构代码：91440300557178340L

地址：深圳市龙岗区南湾街道沙平北路 111 号吉厦综合楼 7 楼

邮政编码：518114

法定代表人：林惠华

委托代理人：_____

电话：0755-28701589

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001268

经办人：林惠华

159 9474 9625

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 横岗街道基层人民武装规范化建设

验收日期： 2023 年 1 月 3 日

建设单位（盖章） 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道基层人民武装部规范化建设	工程地点	横岗街道辖区
工程规模	/	工程造价 (万元)	60.04371
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市博艺奇建筑设计有限公司		A144014169
施工单位	深圳凯林建设工程有限公司		D244316201
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司		002044020827
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘法健
副组长	吴超如、孙书法
组员	陈锡鸿、黄日林

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	刘法健	吴超如、孙书法、陈锡鸿
道 路 工 程	刘法健	吴超如、孙书法、陈锡鸿
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
建筑工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
雨棚工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘法健	深圳市龙岗区横岗街道办事处	工程师	项目负责人	刘法健
李超	横岗街道人民武装部			李超
吴超如	深圳市博艺奇建筑设计有限公司	设计师	项目负责人	吴超如
李超	横岗街道人民武装部			李超
孙书法	深圳市合一技术咨询有限公司	总监理工程师	项目负责人	孙书法
陈锡鸿	深圳凯林建设工程有限公司	建造师	项目经理	陈锡鸿
黄日林	深圳凯林建设工程有限公司	工程师	技术负责人	黄日林

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期: 2023年 1 月 3 日

建设单位
(公章)

项目负责人:

监理单位
(公章)

项目总监:

施工单位
(公章)

项目负责人:

勘察单位
(公章)

项目负责人:

设计单位
(公章)

项目负责人:

  	  	 		 
---	---	--	--	--

4、项目拟派人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈锡鸿	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202128915	市政公用工程
技术负责人	黄日林	工程师	职称证	中级	2017003008186	建筑工程管理
安全负责人	汤亿锋	/	粤建安 C 证	/	粤建安 C3(2019)0028555	/
质量负责人	钱仁溜	/	岗位证	/	091587920220100662 2	/
给排水工程师	周汉雄	工程师	职称证	中级	1782531	给排水
房建工程师	欧阳顺文	工程师	职称证	中级	1668169	房建
安全员	胡锦慰	/	粤建安 C 证	/	粤建安 C3(2019)0044987	/
施工员	李进	/	岗位证	/	091587920220100661 5	/
劳资专管员	林惠华	/	岗位证	/	44181130000977	/
材料员	林芳芳	/	岗位证	/	91587202201006600	/
资料员	林冬霞	/	岗位证	/	44181140004039	/

4.1、项目经理：陈锡鸿

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈锡鸿	性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440510198112010034	手机号码	/
参加工作时间	2015 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442021202128915			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期：2025年03月
26日-2025年09月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈锡鸿

性 别：男



出生日期：1981-12-01

注册编号：粤2442021202128915

聘用企业：深圳凯林建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）



陈锡鸿

个人签名：

陈锡鸿

住房和城乡建

设厅

签名日期：

2025.3.26



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0100169

姓 名: 陈锡鸿

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年12月01日

企 业 名 称: 深圳凯林建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月22日

有 效 期: 2025年03月27日 至 2028年06月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月27日



中级专业技术职务 资格证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO.0051056



持证人签名:

姓 名: 陈锡鸿

性 别: 男

身份证号: 440510198112010034

任职资格: 工程师

专业类别: 路桥

批准日期: 2014年03月05日

工作单位: 岳阳市人才交流中心

系统编码: B08141110000062014

普通高等学校

毕业证书



学生 陈锡鸿 性别男，一九八一年十二月一日生，于二〇一三年

三月至二〇一五年七月在本校 建筑工程技术专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201506116576

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锡鸿 社保电脑号：650699688 身份证号码：440610198112010084 页码：1
 参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司 单位编号：333394 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.94	28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1fd56m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 333394 单位名称
 深圳凯林建设工程有限公司



4.2、技术负责人：黄日林

技术负责人简历表

姓 名	黄日林	性 别	男	年 龄	43
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441624198211304438		
手机号码	/		证件号（职称证书 编号）	2017003008186	
参加工作时间	2010 年 1 月		从事技术负责人年 限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

广东省职称证书

姓 名：黄日林

身份证号：441624198211304438



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008186

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄日林** 性别 **男**，一九八二年 十一月 三十 日生，于 二00七年

二 月至 二0一0年 一 月在本校

建筑工程技术

专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：

康建设

批准文号：**教发[2000]94号**

证书编号：**110785201006012901**

二0一0 年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 黄日林	社保电脑号: 630067490	身份证号码: 441624198211304438	页码: 1
参保单位名称: 深圳凯林建设工程有限公司	单位编号: 333394		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1ec6b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
333394	深圳凯林建设工程有限公司



4.3、安全负责人：汤亿锋

安全负责人信息表

姓名	汤亿锋	证件类型	身份证	证件号码	441424199210174890
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2019)0028555

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2019）0028555	
姓 名：汤亿锋	
性 别：男	
出 生 年 月：1992年10月17日	
企 业 名 称：深圳凯林建设工程有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2019年10月25日	
有 效 期：2022年09月06日 至 2025年10月24日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年03月09日

毕业证书



学生 汤亿锋 性别 男 ,一九九二年 十 月 十七 日生,于二〇一九
年 九 月至 二〇二二 年 七 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 名: 西北工业大学



校 长:

汪劲松

证书编号: 106997202205704802

二〇二二 年 七 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤亿锋

社保电脑号：642224654

身份证号码：441424199210174890

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.84	28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b17490f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.4、质量负责人：钱仁溜

质量负责人信息表

姓名	钱仁溜	证件类型	身份证	证件号码	44152219740420457X
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0915879202201006622

	姓 名： Full Name	钱仁溜
	性 别： Gender	男
	身份证号： ID No.	44152219740420457X
	项目名称： Project name	质量员
	级 别： Rank	
持证人签名 Signature of the holder	发证单位盖章： Issued by	
证书编号：0915879202201006622 Certificate No.	签发日期： Issued Date	2024年10月25日
注册编号：091587920221006622 Registration No.		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱仁溜

社保电脑号：630853518

身份证号码：44152219740420457X

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.60	18.88	4.72
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.60	18.88	4.72
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.60	18.88	4.72
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.60	18.88	4.72
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.20	20.16	5.04
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.20	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		144.80	118.94	28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b2178c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.5、给排水工程师：周汉雄

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 1782531



姓名: 周汉雄
Full Name

身份证号: 442530196306010014
ID No.

管理号: 0172020300655
Administration No.

发证日期: 2017年10月25日
Issue Date

专业名称: 给排水
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2017年8月16日
Approval Date

批准单位: 武汉市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号: 武人社职审[2017]85号
Approval No.

评审组织: 武汉市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

成人高等教育
毕业证书



学生 周汉雄 性别 男,一九六三年
三月十九日生,于一九九八年九月
至二〇〇一年七月在本校(院)
给排水工程专业
函授学习,修完专科学历教
学计划规定的全部课程,成绩合格,准
予毕业。

校(院)长:

钟韶

学校(院): 广东工业大学

二〇〇一年七月一日

批准文号: (83)教成字002号

注册号: 118451200106001801

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周议雄

社保电脑号：630611439

身份证号码：442530196306010014

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5								
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5								
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66								
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66								
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66								
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66								
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64		0.0						0.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1df1ah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
333394
单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.6、房建工程师：欧阳顺文

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 1660169



姓名: 欧阳顺文
Full Name

身份证号: 432924196805286237
ID No.

管理号: 0162018300245
Administration No.

发证日期: 2016年11月15日
Issue Date

专业名称: 房建
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2016年10月20日
Approval Date

批准单位: 武汉市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号: 武人社职审[2016]142号
Approval No.

评审组织: 武汉市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校

毕业证书



学生 欧阳顺文 性别 男， 1968 年 05 月 28 日生，于 2012
年 03 月至 2014 年 07 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）

校（院）长：

邓 华

证书编号：114157201406015565

2014 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳顺文

社保电脑号：630853619

身份证号码：432924196805286237

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.94	28.96	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1d8d90 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.7、安全员：胡锦慰

安全员信息表

姓名	胡锦慰	证件类型	身份证	证件号码	441522198509100114
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2019)0044987

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2019）0044987	
姓 名：胡锦慰	
性 别：男	
出 生 年 月：1985年09月10日	
企 业 名 称：深圳凯林建设工程有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2019年12月14日	
有 效 期：2022年12月08日 至 2025年12月13日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2019年12月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡锦魁

社保电脑号：638460689

身份证号码：441522196509100114

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	社保费缴纳清单 单位编号: 333394 缴费人: 王明
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.84	28.96	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1ac59i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.8、施工员：李进

	姓 名： <u>李进</u> Full Name
	性 别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>430721198006016414</u> ID No.
	项目名称： <u>施工员</u> Project name
	级 别： <u> </u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202201006615</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920221006615</u> Registration No.	签发日期： <u>2022年10月25日</u> Issued Date

姓名: 李进	社保电脑号: 619678918	身份证号码: 430721198006016414	页码: 1
参保单位名称: 深圳凯林建设工程有限公司	单位编号: 333394	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6b1f659e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



打印日期：2025年4月29日

打印日期: 2025年4月29日

4.9、劳资专管员：林惠华

劳资专管员信息表

姓名	林惠华	证件类型	身份证	证件号码	441522199509270142
手机号码	/		证件号		44181130000977



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠华

社保电脑号：636987240

身份证号码：441522199509270142

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	333394	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	333394	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	333394	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	333394	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		240.0	92.0		48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1f20cu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



4.10、材料员：林芳芳

	姓 名： <u>林芳芳</u> Full Name
	性 别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>441624199109134123</u> ID No.
	项目名称： <u>材料员</u> Project name
	级 别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202201006617 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920221006617 Registration No.	签发日期：2022年10月25日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林芳芳 社保电脑号：625301962 身份证号码：441624199109134123 页码：1
 参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司 单位编号：333394 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.94	28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b1c2df9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 333394 单位名称
 深圳凯林建设工程有限公司



4.11、资料员：林冬霞

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。</p>	
	<p>姓 名：林冬霞 性 别：女 身份证号：441522199503120100 岗位名称：资料员 证书编号：44181140004039</p>
<p>发证单位：（盖章） 发证时间：2018年6月29日 本证书查询网址：www.gdpace.com</p>	<p>ZJBKHZS</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林冬霞

社保电脑号：637603922

身份证号码：441522199503120100

页码：1

参保单位名称：深圳凯林建设工程有限公司

单位编号：333394

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	333394	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	333394	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			1994.1	797.64			199.44		144.8	118.94	28.96	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6b22126q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
333394

单位名称
深圳凯林建设工程有限公司



5、投标人同类工程获奖情况

/

6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市坪山区水务局 的 龙坪路与比亚迪路滨河空间整治工程施工 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳凯林建设工程有限公司 从业人员 31 人，营业收入为 2321.842410 万元，资产总额为 589.5833.42 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章） 深圳凯林建设工程有限公司

日期：2025年4月22日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、投标人信用情况

7.1、投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图

今天是2025年4月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳凯林建设工程有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

陈锡鸿

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

7.2、投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图

今天是2025年4月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳凯林建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 陈惕鸿

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

7.3、投标人企业在深圳市水务局系统上的“曝光台-市场主体不良行为信息”查询栏处的企业信息查询结果截图



深圳市水务局

WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳凯林建设工程有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们

主办单位: 深圳市水务局 邮政编码: 518036 办公地址: 深圳市福田区莲花路1098号水源大厦

信访及投诉电话: 0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码: 4403000057



政府网站
找错

 适老化
无障碍服务

粤公网安备 44030402002805号

7.4、投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图

