

1、企业业绩

| 序号 | 工程名称                         | 建设单位              | 项目类型 | 合同金额（万元）       | 竣工验收时间     |
|----|------------------------------|-------------------|------|----------------|------------|
| 1  | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施采购及安装项目 | 上饶市广信区人民政府旭日街道办事处 | 照明施工 | 5499.674219 万元 | 2022-9-13  |
| 2  | 芜湖沿江亮化提升工程                   | 芜湖市文化旅游投资有限公司     | 照明施工 | 8001.4777 万元   | 2022-9-26  |
| 3  | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目            | 佛山市禅城区城市管理综合服务中心  | 照明施工 | 27928.0905 万元  | 2022-10-12 |
| 4  | 江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程           | 黄山市屯溪区住房和城乡建设局    | 照明施工 | 8495.719727 万元 | 2022-7-26  |
| 5  | 智慧新城夜景照明二期工程一标段              | 衢州市西区投资有限公司       | 照明施工 | 4424.299503 万元 | 2023-10-26 |
| 6  | 前海交易广场南区泛光照明工程               | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 照明施工 | 1650.861452 万元 | 2023-12-8  |

# 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目

## 1. 中标通知书

### 成交通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司:

上饶市君荟招标代理有限公司受上饶市广信区人民政府旭日街道办事处的委托,对上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目采购项目(采购编号:JHDL CG-2021-062#)进行公开招标采购。经评标委员会评定,采购方确定,中标结果如下:

| 项目编号                 | 货物名称                   | 单位 | 数量 | 采购目录              | 参数规格 | 中标单位           | 中标金额(元)/折扣率(%) |
|----------------------|------------------------|----|----|-------------------|------|----------------|----------------|
| 饶购<br>2021B000549968 | 广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购 | 批  | 1  | 货物·其他货物·其他不另分类的物品 |      | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 54996742.1900  |

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同,无正当理由拒不签订政府采购合同,将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构(盖章):

上饶市君荟招标代理有限公司

日期: 2022年01月21日

招标单位机构(盖章):

上饶市广信区人民政府旭日街道办事处

日期: 2022年01月21日



## 2. 合同

# 政 府 采 购 合 同

项目名称：上饶市广信区槎溪河区域夜游经济环境配套设备采购  
及安装项目

项目编号：JHDLCG-2021-062#

采购单位：上饶市广信区人民政府旭日街道办

供货单位：深圳市名家汇科技股份有限公司

时间：2022 年 1 月 24 日



## 合同书

合同编号:

采购人(以下简称甲方):上饶市广信区人民政府旭日街道办

中标人(以下简称乙方):深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《政府采购法》和《民法典》等相关法律法规的规定,甲乙双方按照上饶市君荟招标代理有限公司组织的(项目名称:上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目项目,项目编号为:JHDLCG-2021-062#)招标文件及投标文件的要求,经双方协商一致,签订本合同。(以下简称合同):

### 一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书
- (3) 乙方提交的投标函、投标分项报价表、技术要求偏离表、商务条款偏离表等全部投标文件
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同基本条款
- (6) 甲、乙双方商定后的补充协议

### 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

### 三、采购内容

详见附件清单。

### 四、合同金额

根据中标通知书的中标内容,合同的总金额为:人民币(大写)伍仟肆佰玖拾玖万陆仟柒佰肆拾贰元壹角玖分(¥54996742.19)。该金额包含货物、辅材、备品备件、运输、装卸、安装调试、验收、税金、管理等一切直接与间接费用及利润的总和。发票由乙方按国家有关财税规定开给甲方。

**五、结算方式:**固定单价,据实结算。

**六、付款方式:**签订合同后,主要设备(全部设备的80%)到场支付合同款的50%,全部设备到货并安装完毕支付合同款的30%,剩余20%于项目验收合格后支付。

#### 七、完成时间：

7.1 本合同的完成时间：签订合同后，7 天内到货，60 日内完成安装调试。

#### 八、交货包装：

8.1 乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方负责。

8.2 乙方交货时，须提供设备的全部资料，如产品合格证、装箱单、使用说明书、易损件清单、备品备件清单、出厂检验报告、质量保证书、产品现行完好标准、标准操作规程、维护保养规程等等。

8.3 乙方提供的全部货物所有附件必须都配备齐全。

#### 九、安装、验收：

9.1 乙方在规定的时间内交货、安装，有关运输和保险的一切费用由乙方承担。

9.2 货物到现场后，甲方（或其授权代表）、乙方组织相关人员共同对到货货物的数量、外观、包装质量、技术资料等进行检查，经用户确认后开始安装、调试；

9.3 货物安装调试完成以后，在 7 个工作日内由甲方（或其授权代表）组织技术专家或委托第三方专业机构对货物依照招标文件上的技术规格要求、以及国家有关标准进行验收；货物性能达到技术要求的，给予签收；验收合格后由甲方（或其授权代表）签署确认验收合格文件；

9.4 验收时如发现货物的质量、性能不符合招标文件规定标准的，本项目甲方有权在货物验收时予以拒收；因此产生的一切经济损失由乙方承担；

9.5 交付验收标准：依次序对照适用标准为：

- ①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；
- ②符合招标文件和投标承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求；
- ③货物来源国官方标准。

上述标准必须是有关官方机构发布的最新版本的标准；

9.6 乙方须为验收提供必需的设备、工具及其他便利条件；

9.7 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等措施妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失；

9.8 对于不合格的货物，乙方必须在 7 个工作日内及时完成更换并重新对更换货物进行验收。

## 十、质量保证及售后服务条款

10.1 乙方提供履约保证金：按合同金额的 5%（可使用支票、汇票、本票、金融机构（或担保机构）出具的保函或转帐等非现金形式交纳），项目验收合格二年后退还。

10.2 乙方所供货物必须为全新的、符合国家有关质量标准的产品；所供产品质量保证期承诺贰年免费保修（不可抗力、人为损坏或操作不当除外。）

10.3 质量保证期自甲方（或其授权代表）在验收报告上签署“验收合格”之日起计算；质量保证期内免费维修更换配件。

10.4 在质量保证期内，接到故障通知后2小时内响应，8小时内到现场，质量保证期内的维修发生的一切费用由乙方承担。

10.5 质量保证期内所有货物保修服务方式均为上门保修即由乙方派员到用户设备使用现场维修。由此产生的一切费用均由乙方承担。

## 十一、培训要求：

安装调试完毕后，在用户所在地对操作人员进行免费培训，使其能独立进行常规操作。内容应涉及产品的操作使用和保养、产品简易的故障判别及排除维修，免收培训费及资料费。

## 十二、双方权利

### 12.1 甲方权利

12.1.1 有权对乙方的生产运行、施工工作随时进行检查和询问。有权对乙方的运行管理进行检查和管理指导。对违反要求的，有权要求乙方限期纠正。

12.1.2 有权对乙方工作机构设置及人员配置情况（包括上岗证件）进行检查，并向乙方提出改进的要求。

12.1.3 有权对乙方工作不称职、技术能力不足、违反国家有关规章制度的人员，要求乙方在规定时间内调换。

12.1.4 由于乙方的责任给甲方造成的任何损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

### 12.2 乙方权利

12.2.1 乙方有权向甲方提出有利于本项目生产、运行、维护、管理等建议和要求。

12.2.2 由于甲方的责任给乙方造成的任何损失，乙方有权要求甲方予以赔



偿。

### 十三、双方义务

#### 13.1 甲方义务

13.1.1 负责向乙方提供本项目范围内工作所需的资料（包括：图纸、设计说明、施工资料、变更、产品说明等有关文件资料）。

13.1.2 负责为乙方提供进场便利，协助乙方处理好与项目施工地居民及各部门的关系。

13.1.3 负责按时支付乙方货款。

#### 13.2 乙方义务

13.2.1 乙方应遵从合同条款的规定，严格按照招标文件中的要求完成全部合同任务。

13.2.2 乙方应按合同规定的进度按时向甲方提交文件，并保证提交给甲方的文件完整、清晰和正确，符合合同所约定的设计、质量控制等要求。

13.2.3 乙方应依法交纳所有在中华人民共和国的所得税、增值税、附加税及其它因本合同而产生的收入所征的税金。

13.2.4 乙方应保证甲方在中华人民共和国使用乙方所提供的货物或服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方承担一切与之有关的责任。

13.2.5 乙方在履行合同时，应按照民法典用工，若出现员工不符合办理“五项保险”条件时，乙方应给予上述员工办理有关“商业保险中的意外伤害险”，且意外伤害险所赔付的保额不得低于当期工伤保险的赔付额。

13.2.6 履行合同期间，对雇佣人员的疏忽、故意或过失而造成采购单位的直接或间接损失、第三者的财产损失及安全责任事故等负责，并承担相应费用。

### 十四、双方的违约责任

#### 14.1 甲方的违约责任

14.1.1 甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货部分货款 5% 的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.1.2 甲方无正当理由拒收乙方按约提供的产品，应向乙方支付拒收部分货物合同金额 5% 的违约金。

#### 14.2 乙方的违约责任

14.2.1 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的5%的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.2.2 乙方所交的设备、型号、规格、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收；由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

14.2.3 乙方没有按照合同规定或甲方同意延长的时间交付，每逾期1天，按合同总金额的0.5%交付违约金。因质量问题延迟交付设备时，按逾期交付设备处理。

14.2.4 乙方逾期10天以上未按约供货的，应向甲方支付合同金额5%的违约金，同时甲方有权终止合同，因此产生的一切经济损失由乙方承担。

#### 十五、不可抗力

15.1 不可抗力事件是指双方在签署本合同时不能预见，对发生及后果不能避免并且超过合理控制范围的，不能克服的自然事件和社会事件。此类事件包括：瘟疫、战争、骚乱、叛乱以及超设计标准的地震、台风等。

15.2 若不可抗力事件的发生完全或部分妨碍一方履行本合同项目下的任何义务，则该方可暂停履行其义务，但前提是：

①暂停履行的范围和时间不超过消除不可抗力事件影响的合理需要；

②受不可抗力事件影响的一方应继续履行本合同下未受不可抗力事件影响的其他义务；

③一旦不可抗力事件结束，受不可抗力影响方应尽快恢复履行本合同。

15.3 若任何一方因不可抗力事件而不能履行本合同，则该方应尽快书面通知另一方。该通知中应说明不可抗力事件的发生日期和预计持续的时间、事件性质、对该方履行本合同的影响及该方为减少不可抗力事件影响所采取的措施。

15.4 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生之日（如遇通讯中断，则自通讯恢复之日）起10天内向另一方提供一份由不可抗力事件发生地公证机构出具的证明文件。

15.5 受不可抗力事件影响一方应采取合理的措施，以减少因不可抗力事件给另一方或双方带来的损失。双方应及时协商制定并实施补救计划及合理的替代措施以减少或消除不可抗力事件的影响。如果受不可抗力事件影响一方未能尽其努力采取合理措施减少不可抗力事件的影响，则该方应承担由此而扩大的损失。

## 十六、争议的解决

在执行本合同过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，双方不能解决时，则将争议事项提交合同履行地的仲裁委员会进行仲裁。

## 十七、合同生效及其他

17.1 本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效，直至双方均已履行完合同规定的全部责任和义务为止。

17.2 本合同期满后，双方的未了债权不受合同期满的影响，债务人应对债权人继续完成未了债务。

17.3 本合同一式伍份，甲方、乙方各执两份，招标代理机构执一份，具有同等法律效力。

17.4 在签订合同时，在不违反实质性条款的前提下可作调整。

17.5 除非本合同另有规定或双方同意，否则本合同规定的一切通知、文件资料均应采用书面形式，送交甲方或乙方的主要营业地址或双方为此而指定的其他地址。

甲方名称及公章：上饶市广信区人民  
政府旭日街道办

法定代表人

或委托代理人

地 址：

联系电话：

乙方名称及公章：深圳市名家汇科技  
股份有限公司

法定代表人

或委托代理人

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
高新南九道 10 号深圳湾科技生态  
园 10 栋 A2001 (20 层 01-06 号)

联系电话：0755-26490198

开户名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行

银行账号：337010100101093020

合同签订地点：上饶市广信区

合同签订时间：2022 年 1 月 24 日



附件一:

# 清单

| 序号 | 货物名称          | 数量     | 产地 | 品牌及厂家             | 规格型号      | 单价 | 投标报价 |
|----|---------------|--------|----|-------------------|-----------|----|------|
| 1  | LED 艺术洗墙灯-1   | 6336 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418410 |    |      |
| 2  | LED 艺术洗墙灯-1-1 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ249405  |    |      |
| 3  | LED 艺术洗墙灯-1-2 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ246403  |    |      |
| 4  | LED 艺术洗墙灯-2   | 3276 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2424310 |    |      |
| 5  | LED 艺术洗墙灯-2-1 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412305 |    |      |
| 6  | LED 艺术洗墙灯-2-2 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ248305  |    |      |
| 7  | LED 艺术洗墙灯-3   | 1130 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2436310 |    |      |
| 8  | LED 艺术洗墙灯-3-1 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418305 |    |      |
| 9  | LED 艺术洗墙灯-3-2 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412303 |    |      |
| 10 | LED 艺术洗墙灯-4   | 2231 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQA243610 |    |      |



附件二:

拟投入本项目人员情况表

| 序号 | 名称  | 职务         | 性别 | 学历 | 证书名称                      | 证书编号                      | 级别   | 专业             | 社会保险      |
|----|-----|------------|----|----|---------------------------|---------------------------|------|----------------|-----------|
| 1  | 周渭根 | 项目负责人      | 男  | 本科 | 中华人民共和国一级建造师注册证书          | 粤 1441201120118517        | 一级   | 机电工程           | 3197834   |
|    |     |            |    |    | 贵州省高级专业技术职务资格格证书          | 黔特高 201611032<br>(换)      | 高级   | 建筑电气工程技术       |           |
| 2  | 陈健文 | 技术负责人      | 男  | 本科 | 注册电气工程师(供配电)执业证书          | DC174401237               | 不分级别 | 不分专业           | 613950526 |
|    |     |            |    |    | 广东省中级专业技术资格格证书            | 粤中职业字第<br>1703003003547 号 | 中级   | 电气工程<br>工程师    |           |
| 3  | 秦双  | 电力专业工程技术人员 | 男  | 专科 | 贵州省专业技术职务资格格证书            | 黔特中 201093982315          | 中级   | 电力工程           | 626402539 |
| 4  | 余宏东 | 智能化专业工程师   | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格格证书            | 粤中职业字第<br>1703003001390 号 | 中级   | 建筑装饰<br>智能化工程师 | 618571613 |
| 5  | 樊志强 | 照明工程师      | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格格证书            | 粤中职业字第<br>1500102248331 号 | 中级   | 照明工程师          | 617683626 |
| 6  | 李鑫  | 质量员        | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格格证书            | 粤中职业字第<br>1803003015590 号 | 中级   | 照明电气<br>工程师    | 611533118 |
|    |     |            |    |    | 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证书 | 0441710994417000244       | 不分级别 | 市政工程           |           |

### 3. 竣工验收报告

#### 项目验收报告

|  |                              |      |              |
|--|------------------------------|------|--------------|
| 项目名称   | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目 |      |              |
| 建设单位   | 上饶市广信区人民政府旭日街道办              | 监理单位 | 中咨环北工程顾问有限公司 |
| 承建单位   | 深圳市名家汇科技股份有限公司               | 日期   | 二〇二二年九月十三日   |
| <p>内容：</p> <p>建设单位组织该项目验收小组，在 2022 年 9 月 13 日进行随机抽验，抽取了项目中春江二桥、交警队、派出所、楮溪湿地公园施工节点。经核实，与监理单位出具的《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》对照工程量、产品型号、规格、安装质量等无差异，符合《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套采购及安装项目政府采购合同》要求。经各方验收合格。</p> <p>根据合同约定，固定单价，据实结算。最终审核工程金额为：55104743.19 元（大写金额：伍仟伍佰壹拾万零肆仟柒佰肆拾叁元壹角玖分）。</p> <p>附件：1、《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》；</p> <p>2、上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目货物现场签收单（共十四批，单据共十七张）</p> |                              |      |              |
| <p>验收小组意见：</p> <p>黄晓光 刘旭 全其海 鄢晓辉 鄢晓辉</p> <p>验收小组成员签字：</p> <p>鄢晓辉 鄢晓辉 日期：</p>   |                              |      |              |
| <p>承建单位（盖章）：</p> <p>项目负责人： 日期：</p>   |                              |      |              |
| <p>监理单位（盖章）：</p> <p>总监理工程师： 鄢晓辉</p> <p>日期：</p>   |                              |      |              |
| <p>建设单位（盖章）：</p> <p>项目负责人： 鄢晓辉</p> <p>日期：</p>  |                              |      |              |

本表一式六份，建设单位、监理单位、承建单位各二份。

# 芜湖沿江亮化提升工程

## 1. 中标通知书

### 中 标 通 知 书

项目编号：WH01GC2021ZN2314

深圳市名家汇科技股份有限公司：

你单位在芜湖沿江亮化提升工程项目中，被确定为中标单位。中标价为：80014777元；工期：60个日历天；质量承诺：合格；项目经理/项目负责人：秦健哲。

请你单位在中标公示后五个工作日内，按招标文件规定向芜湖市公共资源交易中心或四县分中心缴纳履约保证金。无故逾期视为自动放弃中标资格。

接此通知后，依据招投标文件在规定时间内与芜湖市旅游投资有限公司商签合同。

特此通知。

招标人：芜湖市旅游投资有限公司

代理机构：恒泰工程咨询集团有限公司

2021年09月22日

抄：执法支队

中标单位联系电话：13956919519



https://www.tianyancha.com/company/504158034

Q 政协首场委员通道

小程序 1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 安信CA 三库一平 江西雪梨 综合金融 高效源于 鲁班电子 hji.sz.g

天眼查 正在用 商业查询工具 国家中小企业发展子基金旗下机构 芜湖市文化旅游投资有限公司 天眼查 应用 合作通道 企业级产品 开会员 登录/注册

芜湖市文化旅游投资有限公司

报告 监控

9万+ | 2025-02-06更新

统一社会信用代码：91340200564971101X 电话：0553-380\*\*\*\* 登录查看 同电话企业 8 国际行业：其他商务服务业

法定代表人：张瑞 关联企业 1 邮箱：303190859@qq.com 更多 3 企业规模：小型

注册资本：77860万人民币 网址：- 员工人数：26人(2023年)

成立日期：2010-11-11 地址：安徽省芜湖市鸠江区官陡街道瑞祥路88号皖江财富广场A1座四楼 附近企业 更多 6

简介：芜湖市文化旅游投资有限公司(曾用名：芜湖市旅游投资有限公司)，成立于2010年，位于安徽省芜湖市，是一家以从事商务服务业为主的企业。企业注册资本77860万人民币... 展开

企业集团：芜湖市投资控... 全部企业 597 核心企业 140

财产线索 线索 999+ 预估价值 9999+亿元

司法案件 涉及案件 5

实际控制人 控股公司实际控制人

受益所有人 大数据关联受益所有人

动态 2025-02-10 新增招投标 查看动态 发票抬头 数据纠错 关注

## 2. 合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)





## 说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，

则填写“无”或划“/”。

## 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：芜湖市旅游投资有限公司

承包人（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就芜湖沿江亮化提升工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：芜湖沿江亮化提升工程项目。

2. 工程地点：芜湖市。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：根据招标需求实施点位表中的实施点位进行亮化提升，包括但不限于码头、沿江绿化、住宅、桥梁、医院、商业、广场、公园、公建等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

芜湖沿江亮化提升工程设计、施工、维保等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月      日。

计划竣工日期：2021 年 11 月      日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟零壹万肆仟柒佰柒拾柒元整（¥ 80014777.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）    /    （¥      元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：



人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价，据实结算。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：秦健哲。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 芜湖市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 91440300728556175Y

地 址：

地 址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道

10 号深圳湾科技生态园 10 栋 A2001 (20 层  
01-06 号)

邮政编码：

邮政编码： 518057

法定代表人：

法定代表人： 程宗玉

委托代理人：

委托代理人： 吴凯

电 话：

电 话： 0755-26490198

传 真：

传 真： 0755-26070372

电子信箱：

电子信箱： info@minkave.com

开户银行：

开户银行： 中国光大银行深圳熙龙湾支行

账 号：

账 号： 39180188000048340

### 3. 施工部分金额证明材料

芜湖沿江亮化提升工程项目

审核报告

上海大华工程咨询有限公司  
二零二四年七月八日





# 上海大華工程造价咨询有限公司

ShangHai Da Hua Construction Cost Consultant Co.,Ltd.

## 芜湖沿江亮化提升工程项目

### 竣工结算报告

大华 211978G152(24 报)

芜湖市文化旅游投资有限公司：

我公司接受贵单位委托，对芜湖沿江亮化提升工程实施审价，现根据送审资料情况，从送审资料齐全后至 2024 年 7 月 8 日对芜湖沿江亮化提升工程项目进行竣工结算审核，现审核完毕，报告如下：

#### 一、工程概况及特征

- 1、工程名称：芜湖沿江亮化提升工程；
- 2、项目批文：/；
- 3、项目资金来源：国有资金；
- 4、设计、施工单位：深圳市名家汇科技股份有限公司
- 5、监理单位：四川省名扬建设工程管理有限公司
- 6、工程地址：安徽省芜湖市；
- 7、招标投标政策执行和合同价款结算条款履行情况：  
公开招标；中标价 80,014,777.00 元；合同金额 80,014,777.00 元；  
施工单位结算送审金额 68,673,425.34 元。

#### 8、建设管理方面情况

质量检测管理规范，质量验收情况：经芜湖市文化旅游投资有限





大华咨询

上海大华工程造价咨询有限公司

ShangHai Da Hua Construction Cost Consultant Co.,Ltd.

(此页无正文)



上海大华工程造价咨询有限公司

地址：上海市陆家嘴环路 958 号 32 楼



811013100006212



814193100012705

编制人：李世超

2024 年 7 月 8 日



基本建设工程（结）算审核定案表

工程名称：芜湖沿江亮化提升工程项目

建筑面积：

单位：元

| 单体（单项）工程项目名称 | 合同金额          | 施工单位申报数       | 审价机构审核额       | 净核减额（-）       | 净核减率   | 备注 |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------|----|
| 芜湖沿江亮化提升工程项目 | 80,014,777.00 | 68,673,425.34 | 63,894,336.90 | -4,779,088.44 | -6.96% |    |
| 合 计（元）       | 80,014,777.00 | 68,673,425.34 | 63,894,336.90 | -4,779,088.44 | -6.96% |    |

审核会签：

建设单位：芜湖市文化旅游投资集团有限公司

负责人：

日期：

施工单位：深圳市恒家汇科技股份有限公司

负责人：

日期：

审核单位：

上海求安工程造价咨询有限公司

项目负责人：





专业工程师：

日期：

4. 竣工验收报告


工程竣工验收证书

竣工验收日期: 2022 年 9 月 26 日

|  |   |   |                  |
|--|---|---|------------------|
| 工程名称   | 芜湖沿江亮化提升工程项目  | 开工日期  | 2021 年 11 月 17 日 |
| 施工单位   | 深圳市名家汇科技股份有限公司  | 竣工日期  | 2022 年 9 月 26 日  |
| 合同造价<br>(万元)   | 8001.4777   | 竣工决算<br>(万元)  |                  |
| 验收范围及内容:<br>芜湖沿江亮化提升工程项目主要施工范围包括朱家桥外贸码头、长江一桥至三桥沿江绿化带、弋矶山医院周边、造船厂、芜湖大剧院及周边景观(含文化艺术中心、老海关等)、长江观光码头及酒吧街、吉和广场、中江塔、临江桥、临江公园(十里江湾)沿江亮化、金鹰国际、整体控制平台以及满足动画播放的载体包含芜湖大剧院、小贝壳文化艺术中心、合众酒店、希尔顿双子楼、摩根 100、新白金陵大酒店、临江桥鱼塔、金鹰国际、华邑酒店的控制系统和设备。 |   |   |                  |
| 对工程的质量评定及意见:<br>1、该工程按照设计图纸及合同约定完成施工内容,运行正常且符合功能和使用要求。<br>2、工程的观感质量较好,夜景亮化效果满足业主及方案设计要求。<br>3、工程性能及功能满足要求,参加验收人员意见统一同意验收,工程质量等级评定为:合格。   |   |   |                  |
| 竣工验收日期   |   | 2022 年 9 月 26 日   |                  |
| 参加竣工验收单位意见:  |   |   |                  |
| 建设单位   | 设计单位  | 施工单位  |                  |
| <br>签名: (盖章)  | <br>签名: (盖章) | <br>签名: (盖章) |                  |
| 监理单位   |   |   |                  |
| <br>签名: (盖章)   |   |   |                  |
| 其他单位   |   |   |                  |
|  |   |   |                  |
| 邀请单位   |   |   |                  |
|  |   |   |                  |
| 存在问题及处理意见:<br>合格   |   |   |                  |

## 5. 履约评价

履约评价表

|              |  |
|--------------|--|
| 项目名称         | 芜湖沿江亮化提升工程   |
| 建设单位         | 芜湖市文化旅游投资有限公司  |
| 承包单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |
| 合同金额         | 8001.4777 万元   |
| 项目概况         | 对芜湖沿江的实施点位进行亮化提升设计、施工、维保等，包含不限于码头、沿江绿化、住宅、桥梁、医院、剧院、商业、广场、公园、公建等。   |
| 工程进度         | 已验收  |
| 建设单位<br>评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在芜湖沿江亮化提升工程的设计和施工过程中，把“打造长三角具有重要影响力的现代化大城市，亮化融入文旅是促进城市经济更加繁荣的重要途径”作为项目定位，以“风韵如婉、精彩在湾、欢愉畅玩、新星辉皖”为设计构思，全面地展现了芜湖本地特色、创新驱动“加速度”，全力融入“长三角”等元素，展现了完美的设计观感；施工过程中认真履行合约义务，积极配合建设单位和监理单位工作，工程质量严格，现场安全文明施工良好，保质保量地完成了本工程设计、施工任务。企业施工信誉优良，赢得建设单位和监理单位的一致好评。</p> <div style="text-align: right;"><p>盖章：芜湖市文化旅游投资有限公司<br/>日期：2023年 8 月 18 日</p></div> |



城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

1. 中标通知书

我佛山市公共资源交易项目  
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(CC)XZ0119

|                      |   |                  |               |
|----------------------|---|------------------|---------------|
| 工程名称                 | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目   |                  |               |
| 招标（建设）单位             | 佛山市禅城区城市管理综合服务中心  |                  |               |
| 招标代理机构               | 广东省汇智项目管理咨询有限公司   |                  |               |
| 工程规模                 | 本项目为城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，项目范围面积约31806m²，主要对禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的李华路等道路沿线建筑进行灯光夜景改造。本招标工程招标控制价（最高投标限价）为人民币29145.10万元。其中：设计费招标控制价为892.10万元，建安工程费招标控制价为28253.00万元。  |                  |               |
| 中标单位                 | 主：深圳市名家汇科技股份有限公司；成：北京清华同衡规划设计研究院有限公司；   |                  |               |
| 项目负责人                | 王蒙  | 证书号              | 粤144192006695 |
| 承包方式                 | 设计承包方式：固定折率包干。施工承包方式：综合单价包干（按经审定的预算×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干）。   |                  |               |
| 中标内容：                | 工程设计工作：对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更等服务。工程施工：按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包工作。具体设计、施工内容最终以招标人要求的为准。  |                  |               |
| 中标价                  | 288117155.50元（其中设计折率：99.05%，施工折率：98.85%）  |                  |               |
| 质量目标及承诺              | 设计质量：本项目的设计过程和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。施工质量：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。/设计质量：本项目的设计过程和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。施工质量：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。 |                  |               |
| 工期目标及承诺              | 50日历天（含设计工期和施工工期）/50日历天（含设计工期和施工工期）   |                  |               |
| 其它说明：                | 未尽事宜详见招、投标文件。   |                  |               |
| 佛山市公共资源交易中心禅城分中心（盖章） |   | 招标（建设）单位<br>（盖章） |               |

2020年12月14日

## 2. 联合体协议

### 三、联合投标协议书（如有）

深圳市名家汇科技股份有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加城市中央会客厅夜间经济环境营造项目（工程名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市名家汇科技股份有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市名家汇科技股份有限公司（牵头人名称）承担代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作；负责本项目工程施工工作：（1）按照招标文件及合同约定的范围、招标人批准的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调配合、包保修、包工程保险等。具体施工内容最终以招标人确认的施工图纸为准。（2）施工其他服务：1）负责合同价备案工作；2）对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作，同时，中标人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作，总协调费用含在投标报价中；3）负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续等；4）协助做好各种迎检等筹备工作；5）

结算的编制工作，配合招标人对结算的审核及审计工作；6) 协助配合相关部门结（决）算、审计、工程保修、编制设计变更的造价分析报告、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作；北京清华同衡规划设计研究院有限公司（成员名称）承担本项目工程设计工作：（1）根据招标人提供的可行性研究报告、方案设计等，对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工期和缺陷责任期施工现场服务工作、专业设计配合服务等后续服务。后续服务具体包括但不限于：配合完成施工图审查、设计技术交底、施工中设计技术服务（含施工过程中的方案优化及设计变更）、施工期配合服务（含设计变更）、现场服务、后期咨询服务、编制竣工图、参与竣工验收及相关配合服务、配合结算及总结算报告编制、电子化移交（如有）。中标人须提交符合设计规程的成果文件（包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等）等工作。具体设计内容最终以招标人要求的为准。（2）设计其他服务①全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）；②负责根据建设要求组织各项专家评审；③协助招标人概算审核、施工图审查工作。④按照发包人要求进行上墙动画创作等。⑤要根据元旦、春节、情人节、五一、端午、七一、中秋、国庆等节庆要求以及平时片源的更换，制作不少于十二套动画（每套不少于3分钟）、配乐及配套控制程序，联动公园内及周边建筑，形成声光表演工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：深圳市名家汇科技股份有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020 年 11 月 30 日



### 3. 合同

# 城市中央会客厅夜间 经济环境营造项目

## 工程总承包合同

合同编号：

发包人：佛山市禅城区城市管理综合服务中心

承包人（牵头人）：深圳市名家汇科技股份有限公司

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限  
公司

签订日期：2020 年 12 月 22 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区城市管理综合服务中心

承包人（联合体牵头人）（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

承包人（联合体成员方）（全称）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就城市中央会客厅夜间经济环境营造项目工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

工程批准、核准或备案文号：禅发改投审（2020）66号

工程内容及规模：本项目为城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，项目范围面积约31806m<sup>2</sup>，

主要对禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的季华路等道路沿线建筑进行灯光夜景改造。

工程所在省市详细地址：项目建设地点位于禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的季华路等道路沿线建筑。

工程承包范围：

设计部分：

根据招标人提供的可行性研究报告、方案设计等，对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工期和缺陷责任期施工现场服务工作、专业设计配合服务等后续服务。后续服务具体包括但不限于：配合完成施工图审查、设计技术交底、施工中设计技术服务（含施工过程中的方案优化及设计变更）、施工期配合服务（含设计变更）、现场服务、后期咨询服务、编制竣工图、参与竣工验收及相关配合服务、配合结算及总结算报告编制、电子化移交（如有）。中标人须提交符合设计规程的成果文件（包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等）等工作。具体设计内容最

终以招标人要求的为准。

设计其他服务①全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）；②负责根据建设要求组织各项专家评审；③协助招标人概算审核、施工图审查工作。④按照发包人要求进行上墙动画创作等。⑤要根据元旦、春节、情人节、五一、端午、七一、中秋、国庆等节庆要求以及平时片源的更换，制作不少于十二套动画（每套不少于3分钟）、配乐及配套控制程序，联动公园内及周边建筑，形成声光表演。

施工部分：

（1）按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调配合、包保修、包工程保险等。具体施工内容最终以招标人确认的施工图纸为准。

（2）施工其他服务：1）负责合同价备案工作；2）对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作，同时，中标人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作，总协调费用含在投标报价中；3）负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续等；4）协助做好各种迎检等筹备工作；5）结算的编制工作，配合招标人对结算的审核及审计工作；6）协助配合相关部门结（决）算、审计、工程保修、编制设计变更的造价分析报告、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

工程承包方式：

设计部分：固定折率包干，且设计费结算总价不能超过经审核的预算价中的设计费。

施工部分：采用综合单价包干（经审核的预算价×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干），且建安费结算总价不能超过经审定的概算价中的建安费。

## 二、合同工期

本项目总计划工期为 50 日历天（含设计工期和施工工期）。实际开工日期以本项目开工令签发之日起。公园主体部分于 2021 年 2 月 1 日前完工，2021 年 2 月 4 日前完成调试，与 2021 年花市同步亮灯，如部分建筑达不到施工条件的，则相应工期需顺延。

### 三、工程质量标准

（1）设计质量要求：本项目的过程设计和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。

（2）施工质量要求：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。

（3）安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到 确保无发生安全事故 。

### 四、合同价与合同价格形式

合同总价（暂定）为：288,117,155.50 元（大写：人民币贰亿捌仟捌佰壹拾壹万柒仟壹佰伍拾伍元伍角）。

其中：

设计费（合同暂定价）：8836250.50 元（大写：人民币捌佰捌拾叁万陆仟贰佰伍拾元伍角），中标折率：99.05%。

工程建安费（合同暂定价）：279280905.00 元（大写：人民币贰亿柒仟玖佰贰拾捌万零玖佰零伍元整），中标折率：98.85%。

注：工程设计费中标折率为 99.05%，限额设计，固定折率包干，且设计费结算总价不能超过经审核的预算价中的设计费；

工程施工费中标折率为：98.85%，采用综合单价包干（经审核的预算价×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干），且建安费结算总价不能超过经审定的概算价中的建安费。

## 五、承包人项目管理人员

项目总负责人：王蒙/粤 144192006695

设计项目负责人：赵国富/DG121101231

施工项目负责人：卢绍辉/粤 144171848859

## 六、合同文件构成

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件
- (2) 补充协议
- (3) 本合同协议书
- (4) 中标通知书
- (5) 本合同专用合同条款和合同附件
- (6) 投标函及其附件
- (7) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等]
- (8) 本合同通用合同条款
- (9) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等]
- (10) 标准、规范及有关技术文件
- (11) 设计文件、资料和图纸
- (12) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专用合同条款 1.4.1 条约定的优先解释顺序为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



#### 八、履约担保

承包人履约担保金额为暂定签约合同价的 10%。如承包人为联合体单位，可由牵头人提供履约担保。

#### 九、送达

(1) 为联络和送达方便，各自确认的送达地址如下：

甲方确认联系方式详见本合同盖章落款处；

乙方确认联系方式详见本合同盖章落款处。

(2) 寄往上述地址的有关通知、函件均视为有效送达。任何一方变更送达地址、电话，应在变更当日以书面形式通知对方。任一方提供的地址不确切，或未及时告知变更后的地址、电话，使有关通知、函件、法律文书不能及时送达的，由未及时告示方承担相应的法律后果。

(3) 采取发送电子邮件、传真的方式送达的，以文书到达对方特定系统日期为送达日期；采取邮寄方式送达的，文件邮寄至指定地址即可，以回执上注明的收件日期为送达日期，拒收或无人签收的以邮件退回日期为送达日期。

#### 十、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 22 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自发包人与承包人签字盖章之日生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆份。

发包人：

佛山市禅城区城市管理综合服务中心



承包人(联合体牵头人)：

深圳市名家汇科技股份有限公司





法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：佛山市禅城区文华中路 7 号

邮政编码：528000

电 话：0757-82814806

传 真： /

电子邮箱： /

法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：深圳市南山区高新南九道 10 号  
深圳湾科技生态园 10 栋 A 座 17-20 层  
01-06 号

邮政编码：518057

电 话：0755-26490198

传 真：0755-26070372

电子邮箱：info@minkave.com

开户银行：中国工商银行深圳市海王支行

账 号：4000029319200422142

承包人（联合体成员方）：

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：北京市海淀区清河嘉园东区甲 1  
号楼 16 层 1601

邮政编码：100085

电 话：010-82819000

传 真：010-62771154

电子邮箱：

开户银行：招商银行北京清华园支行

账 号：866780350110001



## 4. 验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称: 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

建设单位: 佛山市禅城区城市管理综合服务中心

竣工验收日期: 2022年10月12日

发出日期: 2022 年 10 月 12 日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式十二份，建设单位三份、全过程咨询管理、造价及监理单位三份、电力专业监理单位一份、设计单位一份、总施工单位二份、分包单位一份、城建档案部门一份。



市政基础设施工程

|                       |                               |               |                |
|-----------------------|-------------------------------|---------------|----------------|
| 工程名称                  | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目             | 工程地点          | 佛山市禅城区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | /                             | 工程造价（万元）      | 28811.71555    |
| 结构类型                  | /                             | 开工日期          | 2020年12月22日    |
| 施工许可证号                | /                             | 竣工日期          | 2022年10月12日    |
| 监督单位                  | /                             | 监督登记号         | /              |
| 建设单位                  | 佛山市禅城区城市管理综合服务中心              | 总施工单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司 |
| 勘察单位                  | /                             | 施工单位（土建）      | /              |
| 设计单位                  | 北京清华同衡规划设计研究院有限公司             | 施工单位（设备安装）    | /              |
| 全过程咨询管理、造价及监理单位       | 广东省建筑工程监理有限公司                 | 工程检测单位        |                |
| 其他主要参建单位              | 广州市建友建设管理有限公司<br>佛山机电安装集团有限公司 | 其他主要参建单位      |                |
| 专项验收情况                |                               |               |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                      | 文件编号          | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2022年8月17日                    | 市政俊·通-10/变配电  | 合格             |
|                       | 2021年7月28日                    | 市政俊·通-10/建筑部分 | 合格             |
|                       | 2021年10月25日                   | 市政俊·通-10/公园部分 | 合格             |
|                       | 2022年4月29日                    | 市政俊·通-10/电视塔  | 合格             |
| 法律法规规定的其他验收文件         | 年 月 日                         |               |                |
|                       | 年 月 日                         |               |                |
|                       | 年 月 日                         |               |                |
| 附有关证明文件               |                               |               |                |
| 施工许可证                 | /                             | /             | /              |
| 施工图设计文件审查意见           | 2021年1月15日                    |               | 齐全有效           |
| 工程竣工报告                | 2022年10月12日                   | 市政俊·通-11      | 齐全有效           |
| 工程质量评估报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-5       | 齐全有效           |
| 工程质量评估报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-5/变配电   | 齐全有效           |
| 设计质量检查报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-7       | 齐全有效           |
| 工程质量保修书               | 2020年12月22日                   | 合同附件五         | 齐全有效           |

市政基础设施工程

|                  |  |  |                                       |  |  |
|------------------|--|--|---------------------------------------|--|--|
| 工程完成情况           | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，工程于2022年1月26日完成了合同约定和设计图纸要求内容，包括建筑部分单位工程、公园部分单位工程、电视塔单位工程、变配电单位工程，于2022年10月12日佛山市禅城区城市管理综合服务中心在佛山市禅城区文华中路7号（二楼会议室）组织召开“城市中央会客厅夜间经济环境营造项目”竣工验收会议，各参建单位认为本工程符合国家及地方的现行规范和标准，采用的技术满足相关规范，工程质量评定为合格，资料满足归档要求，同意本项目通过竣工验收。  |  |                                       |  |  |
| 工程质量情况           | 土建   | 符合设计及规范要求                              |                                       |  |  |
|                  | 设备安装   | 符合设计及规范要求                              |                                       |  |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | <div>中华人民共和国注册监理工程师<br/>冯伟翔<br/>注册号44019106<br/>有效期至2025.01.09<br/>广东省建筑工程监理有限公司</div> <div>中华人民共和国注册电气工程师(供配电)<br/>姓名：赵国富<br/>注册号：1100587-DG001<br/>有效期至：至2024年12月</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师执业印章<br/>卢络辉<br/>粤1442017201848859(00)<br/>机电<br/>2024.09.23<br/>深圳市名家汇科技股份有限公司</div> |  |                                       |  |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位                                   | 施工单位                                  |  |  |
|                  | (公章)<br>项目负责人：(执业资格证章)<br>2022年10月12日  | (公章)<br>总监理工程师：(执业资格证章)<br>2022年10月12日 | (公章)<br>项目负责人：(执业资格证章)<br>2022年10月12日 |  |  |
|                  | 分包单位   | 设计单位                                   | 电力专业监理单位                              |  |  |
|                  | (公章)<br>项目负责人：(执业资格证章)<br>2022年10月12日  | (公章)<br>项目负责人：(执业资格证章)<br>2022年10月12日  | (公章)<br>项目负责人：(执业资格证章)<br>2022年10月12日 |  |  |

# 江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程

## 1. 中标通知书

| 建设工程中标通知书  |                                   |                                 |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|
| 编号：HZGC2019Z095A   |                                   |                                 |
| 深圳市名家汇科技股份有限公司：  |                                   |                                 |
| 你单位在 2019 年 9 月 20 日，江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目 EPC 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为捌仟肆佰玖拾伍万柒仟壹佰玖拾柒元贰角柒分。 |                                   |                                 |
| 请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到黄山市屯溪区住房和城乡建设局与建设单位签订承包合同（并同时在系统中上传电子版合同）。无故逾期视为自动放弃中标资格。                  |                                   |                                 |
| 工程名称：江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目 EPC 招标   |                                   |                                 |
| 工程地点：黄山屯溪区江南片区   |                                   |                                 |
| 中标范围：包含招标范围内的方案深化设计、施工图设计、设备采购、施工安装及与其有关的技术服务，具体详见本项目的初步设计内容。                                    |                                   |                                 |
| 工期：80 日历天  |                                   |                                 |
| 工程负责人：吴太旗  |                                   |                                 |
| 建设单位（盖章）<br>2019 年 9 月 25 日  | 代建单位（盖章）<br>2019 年 9 月 25 日       | 工程招标代理单位（盖章）<br>2019 年 9 月 25 日 |
| 公共资源交易中心（盖见证章）<br>2019 年 9 月 25 日  | 公共资源交易监管机构（盖章）<br>2019 年 9 月 25 日 |                                 |

## 2. 合同

江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目EPC招标

### EPC工程总承包合同

住房和城乡建设部



制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 黄山市屯溪区住房和城乡建设局

代建人(全称): 黄山市屯溪城市建设投资有限责任公司

承包人(全称): 深圳市名家汇科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程。

工程批准、核准或备案文号: 屯发改字【2019】55号文。

工程内容及规模: 对新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化、景观亮化设计施工;江心岛、率水河大桥、文峰桥、新安大桥、徽州大道桥、稽灵山、人民广场等桥梁山体广场亮化设计与施工。

工程所在地: 黄山屯溪区江南片区。

工程承包范围: 包含招标范围内的方案深化设计、施工图设计、设备采购、施工安装及与其有关的技术服务。

### 二、主要日期

设计开工日期: 2019年10月10日

施工开工日期: 2019年10月20日

工程竣工日期: 2020年1月7日(暂定)

注:计划施工工期:80日历天,不含图纸深化设计和图纸审查时间:图纸深化设计和图纸审查时间双方约定为      日历天;本项目根据市政江南片市政道路提升工程施工进度推进,须分阶段施工,施工期时间跨度大(可能会超过一年不等),承包人同意各阶段具体施工时间及工期以发包人通知为准。

### 三、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合现行有关设计规范和招标人对本项目设计要点、亮化效果的要求。

工程施工质量标准: 符合工程施工质量验收规范要求,验收合格。

### 四、合同价格

合同价格为人民币(大写): 捌仟肆佰玖拾伍万柒仟壹佰玖拾柒元贰角柒分 (小写金额: 84957197.27 元)。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不作调整。

### 五、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 六、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 10 日签订。

#### 七、签订地点

本合同在 黄山市屯溪区 签订。

#### 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 九、合同生效

本合同自 三方签字盖章之日起 生效。

#### 十、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人（含代建方）执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300728556175Y

地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋A座17-20层01-06号

邮政编码：518057

法定代表人：程宗玉

委托代理人：吴凯

电 话：0755-26490198

传 真：0755-26070372

电子信箱：info@minkave.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳蛇口支行

账 号：44201502800052547667



代建人:

法定代表人或其委托代理人(签字):



地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

### 3. 施工部分金额证明材料

## 黄山市屯溪区发展和改革委员会文件

屯发改字〔2019〕179号

### 关于江南新城（阳湖片区）亮化改造提升 工程项目可行性研究报告的批复

区住房和城乡建设局：

你局《关于申请江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目可行性研究报告批复的报告》（屯建城〔2019〕105号）及相关附件收悉。我委于2019年5月17日组织有关专家对该项目可行性研究报告进行了审查。会后编制单位根据审查意见进行了修改完善，经研究，现将该项目（项目编码：2019-341002-78-01-007318）可行性研究报告批复如下：

一、结论：该工程项目可行性研究报告编制较规范，内容全面，论述较准确，符合要求，同意修改后的《江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目可行性研究报告（报批稿）》。



## 二、建设地址

黄山市屯溪区江南片区。

## 三、建设内容及规模

对新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化、景观亮化设计施工；江心岛、率水河大桥、文峰桥、新安桥、徽州大道桥、稽灵山、人民广场等桥梁山体广场亮化设计施工。

## 四、总投资及资金来源

项目总投资估算约 1 亿元，其中工程费用 9267.4 万元，工程建设其他费用 551 万元，预备费 181.1 万元。项目资金来源为财政拨款。

## 五、建设周期：5 个月。

## 六、建设方式：屯溪城建投公司代建。

七、项目招标范围、方式：公开招标，具体内容及方式见工程招标核准意见。

## 八、有关要求

- 1.该项目必须严格执行我委核准的招标方案。
- 2.请项目单位据此抓紧落实相关建设条件，并编制初步设计及概算文件送我委审批。

附件：区发展改革委关于江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目招标核准意见

屯溪区发展和改革委员会

2019年6月4日



抄送：区财政局、区审计局 共印4份

黄山市屯溪区发改委办公室 2019年6月4日印发



4. 竣工验收报告

工程竣工验收证书

填表日期 2022年8月4日

|      |                        |       |             |
|------|------------------------|-------|-------------|
| 工程名称 | 江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程 EPC | 开工日期  | 2019年10月27日 |
| 施工单位 | 深圳市名家汇科技股份有限公司         | 竣工日期  | 2022年7月26日  |
| 项目经理 | 吴太旗                    | 设计负责人 | 陈健文         |
| 合同造价 | 84957197.27 元          |       |             |

施工范围：新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化，景观亮化文峰桥、徽州大道桥、人民广场等桥梁景观广场亮化。以上亮化工程全部完工并亮灯，特申请验收。

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| 验收记录   |   | 效果符合设计要求，施工质量合格，达到国家规范要求。  |  |  |
| 建设单位：<br>(签章)：  | 代建单位：<br>(签章)：  | 设计单位：<br>(签章)：  | 监理单位：<br>(签章)：  | 施工单位：<br>(签章)：  |
| 2022年8月4日  | 2022年8月4日   | 2022年8月4日  | 2022年8月24日   | 2022年8月4日  |



## 5. 履约评价

履约评价表

|          |  |
|----------|--|
| 项目名称     | 江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC  |
| 建设单位     | 黄山市屯溪区住房和城乡建设局   |
| 承包单位     | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |
| 合同金额     | 84957197.27元   |
| 项目概况     | 施工范围：新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化，景观亮化文峰桥、徽州大道桥、人民广场等桥梁景观广场亮化设计与施工。  |
| 工程进度     | 已竣工验收  |
| 建设单位评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC项目实施过程中，人员履约到岗，积极配合建设单位、代建单位、监理单位等其他单位的工作，构建了高效流畅的项目沟通协作机制。在设计环节，完美诠释了设计理念；在施工环节，精心编制施工方案、明确关键节点并制定科学合理的进度计划，同时严格恪守工程施工质量、工期、安全、文明等各项管理制度。从材料采购到施工工艺，从现场安全防护到文明施工措施落实，全方位、高标准地履行合同义务，为项目的成功实施奠定了坚实基础；按合同履约质保；项目综合评价达到优良标准。</p> <p>盖章：黄山市屯溪区住房和城乡建设局<br/>日期：2025年2月28日</p> |

# 智慧新城夜景照明二期工程一标段

## 1. 中标通知书

### 中标通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 11 月 18 日所递交的智慧新城夜景照明二期工程一标段（项目名称）施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：44242995.03 元。

工 期：120日历天（其中开元阿缇客酒店（6 栋）、创新大厦、慧谷大厦、广电中心、颐高广场须在 2023 年 1 月 19 日前完成调试完毕并亮灯）。

工程质量：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格标准。

项目负责人（项目经理）：何国良（机电工程一级注册建造师）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到衢州市西区投资有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：衢州市西区投资有限公司（盖单位章）

招标代理：建银工程咨询有限责任公司（盖单位章）

2022 年 12 月 12 日

## 2. 合同

衢市西投建管（2022） 号

正本

# 建设工程施工合同

智慧新城夜景照明二期工程一标段



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：衢州市西区投资有限公司

承包人（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 智慧新城夜景照明二期工程一标段施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：智慧新城夜景照明二期工程一标段。

2. 工程地点：衢州市。

3. 工程立项批准文号：衢发改审〔2022〕213 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程建设内容包括设计图纸范围内的智慧新城夜景照明二期工程一标段施工（具体详见招标人提供的图纸、工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：智慧新城夜景照明二期工程一标段施工（具体详见招标人提供的图纸、工程量清单）。

### 二、合同工期

计划开工日期：具体开工日期以开工通知书为准。

计划竣工日期：开工报告日期加 120 日历天。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关于工期的其它约定：其中创新大厦、慧谷大厦、广电中心须在 2023 年 1 月 19 日前调试完毕并亮灯。

### 三、质量标准

工程质量要求：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟肆佰贰拾肆万贰仟玖佰玖拾伍元零角叁分（¥44242995.03 元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾捌万伍仟壹佰玖拾捌元陆角叁分（¥285198.63 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00 元）；



(5) 人工费金额:

人民币(大写)      (¥      元);

2. 合同价格形式: 固定单价。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户, 承包人收取款项时应开具建筑业增值税发票(增值税率按国家有关政策调整)。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用, 在财务账目中应单独列项备查, 不得挪作他用。

#### 五、项目负责人(项目经理)

承包人项目负责人(项目经理): 何国良; 注册建造师证号: 粤 1442017201743267。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外, 组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于      年      月      日签订。

#### 十、签订地点

本合同在衢州市西区投资有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：91330800MA29U56T19

地址：浙江省衢州市柯城区白云街道三江  
东路3-1幢6层

邮政编码：324000

法定代表人：鲁仕卫

委托代理人：      /      

电 话：0570-3116051

传 真：      /      

电子信箱：      /      

开户银行：工行衢州柯城支行

账 号：1209210009201433869

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：91440300728536173Y

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新  
南九道10号深圳湾科技生态园10栋A2001  
(20层01-06号)

邮政编码：518057

法定代表人：程宗玉

委托代理人：      /      

电 话：0755-29490198

传 真：0755-26070372

电子信箱：      /      



开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行

账 号：337010100101093020

年 月 日

竣工验收证书

施管表 2

|   |                 |      |                 |   |   |
|---|-----------------|------|-----------------|---|---|
| 工程名称  | 智慧新城夜景照明二期工程一标段 | 开工日期 | 2023 年 1 月 9 日  | 对工程的质量评价:   |   |
| 施工单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司  | 竣工日期 | 2023 年 8 月 25 日 | 竣工验收合格  |   |
| 合同造价  | 4424.2995 万元    | 施工决算 |                 |   |   |
| 验收范围:   |                 |      |                 | 竣工验收日期  | 2023 年 10 月 26 日  |
| <p>验收范围: 本工程为智慧新城夜景照明二期工程一标段, 位于衢州市智慧新城白云中大道, 具体地点为: 希尔顿酒店、新湖小时代、开元阿缇克酒店、创新大厦、慧谷大厦、广电中心、百老汇、新华书店、利时卢森堡、市场监督局、财富中心、中国移动、温州银行、交通大楼、中央广场、东方大酒店、颐高广场、残疾人联合会、天和家园、幸福家园, 主要施工内容为以上 20 个节点的灯具、线槽、管线、配电箱、开关电源、控制系统安装及调试等。</p> |                 |      |                 | 参加竣工验收单位意见  |   |
|   |                 |      |                 | 建设单位  | 设计单位  |
|   |                 |      |                 | <br>监理单位<br>(盖章)<br>签名: 蔡国良 | <br>施工单位<br>(盖章)<br>签名: 何国良 |
|   |                 |      |                 | 勘察单位  | 邀请单位  |
| 问题及处理意见:  |                 |      |                 | (盖章)  | (盖章)  |
| 无   |                 |      |                 | 勘察单位  | 邀请单位  |
|   |                 |      |                 | 签名:   | 签名:   |

3. 竣工验收报告

# 前海交易广场南区泛光照明工程

## 1. 中标通知书

| 中 标 通 知 书  |   |
|--|---|
| 标段编号: 2016-440305-72-03-700873006001   |    |
| 标段名称: 前海交易广场南区泛光照明工程   |   |
| 建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司  |   |
| 招标方式: 公开招标   |   |
| 中标单位: 深圳市名家汇科技股份有限公司   |   |
| 中标价: 1650.861452万元   |   |
| 中标工期: 425天   |   |
| 项目经理(总监): 王小林  |   |
| 本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-10 完成招标流程。   |   |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。   |   |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br> | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2021-11-10<br> |
| 查验码: 9370687872471120  | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>  |



## 2. 合同

第一册 共三册

(QHKG-2021-764)



# 深圳前海一工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市名家汇科技股份有限公司 (乙方)

工程名称: 前海交易广场南区泛光照明工程

签署日期: 2021 年 12 月 / 日



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市名家汇科技股份有限公司

鉴于甲方已于2021年11月10日向乙方发出前海交易广场南区泛光照明工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海交易广场南区泛光照明工程

1.2 工程地点：深圳前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 工程立项批准文号：深自贸备案 [2016] 003 号

1.4 建设规模：总占地面积 30,322.19 平方米

总建筑面积 287,586.87 平方米

1.5 工程内容：详见工程承包范围

1.6 资金来源：☐ 财政资金 ☒ 自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

泛光照明工程施工范围包括但不限于如下内容：幕墙泛光照明系统（包括幕墙泛光照明控制系统及控制系统与系统集成\BAS 系统对接接口、幕墙泛光照明灯具及其电源部分以及敷设于幕墙中至泛光照明灯具之间的管路及穿线）进行报批、优化设计、制造、供货、安装、灯光效果、调试、试运行、验收、培训、售后服务、质量保证及其它相关服务综合满足技术要求，保证照明系统满足设计要求的综合性能及照明效果。

地上总承包工程与泛光照明工程界面

(1) 总包负责泛光照明总配电箱电源进线，泛光照明总配电箱及配电箱内设备由泛光施工单位负责；

(2) 负责按室外泛光照明安装单位提供的资料或设计院提供的图纸，完成混凝土结构内的接地预埋件；

(3) 负责提供临时用水、用电之接驳点以及材料堆放场地/仓库。

幕墙工程与泛光照明工程界面

(1) 幕墙施工单位负责按设计要求提供及安装位于幕墙中的电线套管，套管由领管固定和密封至框架构件内，套管必须固定和防水密封，所有套管的安装同时有拉线以保证在套管连接及安装后，电线在套管内能自由拉动；

(2) 铝材或铝板上的所有开洞应进行永久性密封，幕墙施工单位应负责密封套管端部以防雨水侵入套管，负责在套管插入幕墙框架构件的外周边进行密封，同时由幕墙施工单位负责整个外墙系统及外墙照明系统的防渗透性能；

(3) 幕墙节点构造与灯光需紧密协调配合，配合灯光需求优化幕墙构造节点，并出具完整安装节点供幕墙顾问和建筑师及业主确认。

### 第三条 合同工期

3.1 计划开工日期：暂定为：2021 年 11 月 1 日（开工日期根据地上主体工程施工进度确定，具体开工日期以监理工程师发出开工令时间为准。）

3.2 计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日，

3.3 合同工期总日历日数 425 日（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：项目竣工验收合格；

本工程创优目标：配合总包获得奖项；

本工程绿建目标：配合招标人获得国家绿建三星标识及美国绿色建筑协会 LEED 金级认证的要求。

（具体详见专用条款）

## 第五条 合同价款

5.1 合同价款为（☒暂定价 ☐包干价）：

人民币（大写）壹仟陆佰伍拾万零捌仟陆佰壹拾肆元伍角贰分  
（¥ 16,508,614.52）（含增值税）。其中不含增值税合同价款为：人民币（大  
写）壹仟伍佰壹拾肆万伍仟伍佰壹拾柒元玖角壹分（¥ 15,145,517.91），  
按 9% 税率计算的增值税税金总额为人民币（大写）壹佰叁拾陆万叁仟零玖  
拾陆元陆角壹分（¥ 1,363,096.61）。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政  
策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税  
率变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为☒增值税专用发票 ☐增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

（1）施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 278,828.74；

（2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ 无；

（3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 无；

（4）暂列金额为（小写）¥ 1,800,000.00。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书、招标文件补遗
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；



6.8 标准、规范及有关技术文件

6.9 图纸

6.10 工程量清单

6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释,并先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人和承包人协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜,经双方协商一致后,可另行签订补充合同。

## **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## **第八条 承诺**

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## **第九条 安全文明**

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标

准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

#### **第十条 合同生效**

本合同订立时间：2021 年 12 月 1 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲

方:

(盖章)

乙

方:

(盖章)

地

址:

地

址:

广东省深圳市南山区高  
新南九道10号深圳湾科  
技生态园10栋A座20

层

电

话:

电

话:

0755-26490198

传

真:

传

真:

0755-26070372

开 户 银 行:

开 户 银 行:

兴业银行深圳分行

账

号:

账

号:

337010100101093020

法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签 字)

日

期:2021年12月 / 日

日

期:2021年12月 / 日

### 3. 竣工验收报告

#### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|



工程名称: 前海交易广场南区泛光照明工程

验收日期: 2023 年 12 月 8 日

建设单位（盖章）: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                       |        |              |      |               |
|------------|-----------------------|--------|--------------|------|---------------|
| 工程名称       | 前海交易广场南区泛光照明工程        |        |              |      |               |
| 工程地点       | 前海桂湾片区桂湾四路与梦海大道交汇处西北侧 | 建筑面积   | 287586.87平方米 | 工程造价 | 1650.861452万元 |
| 结构类型       | 框剪结构                  | 层数     | 地上：47层       |      |               |
|            |                       |        | 地下：3层        |      |               |
| 施工许可证号     | 深前海施许字QH-2022-0008号   | 监理许可证号 | E1440619     |      |               |
| 开工日期       | 2022年02月11日           | 验收日期   | 2023年12月8日   |      |               |
| 监督单位       | /                     | 监督编号   | /            |      |               |
| 建设单位       | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司     |        |              |      |               |
| 勘察单位       | 建设综合勘察研究设计院有限公司       |        |              |      |               |
| 设计单位       | 深圳市名家汇科技股份有限公司        |        |              |      |               |
| 总包单位       | 深圳市名家汇科技股份有限公司        |        |              |      |               |
| 承建单位（土建）   | /                     |        |              |      |               |
| 承建单位（设备安装） | /                     |        |              |      |               |
| 承建单位（装修）   | /                     |        |              |      |               |
| 监理单位       | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司      |        |              |      |               |
| 施工图审查单位    | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司       |        |              |      |               |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 组长  | 段伟                            |
| 副组长 | 王飞                            |
| 组员  | 李兵、谢燕、吴勇、江安辉、魏湃、王雨、陈健文、余宏东、周峰 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员               |
|----------|----|------------------|
| 建筑工程     |    |                  |
| 建筑设备安装工程 | 李兵 | 吴勇、江安辉、魏湃、王雨、陈健文 |
| 工程质控资料   | 谢燕 | 余宏东、周峰           |

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、<br>成套设备）工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础             | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 主体结构              | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑装饰装修            | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 屋面                | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖        | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 通风与空调             | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑电气              | 同意验收        | 共 <u>11</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>11</u> 项<br>经核定符合要求 <u>11</u> 项       | 共 <u>11</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>11</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>11</u> 项       | 共 <u>11</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>11</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项        |
| 智能建筑              | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑节能              | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 电梯                | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
|                   |             | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
|                   |             | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
|                   |             | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位              | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|-------------------|---------|-------|-----|
| 1  | 段伟  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 工程总监    | 高级工程师 | 段伟  |
| 2  | 王飞  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 项目经理    | 高级工程师 | 王飞  |
| 3  | 李兵  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 项目工程师   | 工程师   | 李兵  |
| 4  | 谢燕  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 档案管理工程师 | 工程师   | 谢燕  |
| 5  | 简万成 | 建设综合勘察研究设计院有限公司   | 项目负责人   | 高级工程师 | 简万成 |
| 6  | 吴勇  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 总监      | 高级工程师 | 吴勇  |
| 7  | 江安辉 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 监理工程师   | 工程师   | 江安辉 |
| 8  | 魏湃  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 监理工程师   | 工程师   | 魏湃  |
| 9  | 王雨  | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目经理    | 工程师   | 王雨  |
| 10 | 陈健文 | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目负责人   | 高级工程师 | 陈健文 |
| 11 | 余宏东 | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目经理    | 工程师   | 余宏东 |
| 12 | 周峰  | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 档案管理    | 工程师   | 周峰  |
| 13 |     |                   |         |       |     |
| 14 |     |                   |         |       |     |
| 15 |     |                   |         |       |     |
| 16 |     |                   |         |       |     |
| 17 |     |                   |         |       |     |
| 18 |     |                   |         |       |     |
| 19 |     |                   |         |       |     |
| 20 |     |                   |         |       |     |
| 21 |     |                   |         |       |     |
| 22 |     |                   |         |       |     |
| 23 |     |                   |         |       |     |
| 24 |     |                   |         |       |     |
| 25 |     |                   |         |       |     |
| 26 |     |                   |         |       |     |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组,对该工程进行竣工验收,对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容,已达到设计文件和验收规范要求;监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准,监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求,本工程质量评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 简万成  
注册号: 1100761-AY004  
有效期: 至2025年12月

|            |            |            |            |            |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 建设单位:      | 监理单位:      | 施工单位:      | 设计单位:      | 勘察单位:      |
| (公章)       | (公章)       | (公章)       | (公章)       | (公章)       |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师:    | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2023年12月8日 | 2023年12月8日 | 2023年12月8日 | 2023年12月8日 | 2023年12月8日 |



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 2、拟派项目经理类似工程业绩（不评审）

### 1) 业绩证明：深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东-华富路）

#### ① 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：440304201800560002001

标段名称：深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东-华富路）（施工）

建设单位：深圳市天健(集团)股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名家汇科技股份有限公司

中标价：8547.506万元

中标工期：34

项目经理(总监)：周渭根



本工程于 2018-03-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-04-04



查验码：7359138456597026

查验网址：www.szjsjy.com.cn

副本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东一  
华富路）（施工）

工程地点：深圳市福田区

发包人：深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人：深圳市名家汇科技股份有限公司



## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

## 目录

|                  |     |
|------------------|-----|
| 一、协议书.....       | 4   |
| 二、通用条款.....      | 8   |
| 三、专用条款.....      | 4 5 |
| 四、补充条款.....      | 6 3 |
| 五、工程质量缺陷保修书..... | 6 7 |
| 六、附件.....        | 6 9 |

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市关键(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征:根据市委市政府关于国际化城市环境建设的部署和要求,按照打造“国内领先、国际一流”城市夜景的目标定位,对深南大道(福田段)景观照明提升项目道路沿线楼宇、道路绿化带及华强北商业街景观照明进行全面提升,营造优美舒适,具有现代都市魅力的灯光环境。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 0%;集体资本 0%;民营资本 0%;外商投资 0%;混合经济 0%;其他 0%。

### 二、工程承包范围

深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)沿线的楼宇灯光照明、绿化带景观照明、桥梁灯光亮化、商业街区灯光等包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的照明提升工程设备、材料采购及设备安装等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

### 三、合同工期



计划开工日期: 2018年03月28日;

计划竣工日期: 2018年04月30日;

合同工期总日历天数 34 天。

定额工期总日历天数 34 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)捌仟伍佰肆拾柒万伍仟零陆拾元整(¥ 85475060 元);(本合同金额为暂定价,最终结算价以审计结果为准)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) (¥ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元)。

本工程中标净下浮率为 6.38 %

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2018 年 4 月 5 日；

订立地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。合同副本其它保存单位及份数： 备案壹份

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区滨河大道 5020 号同心大

厦 21 楼

邮政编码： 518033

电话： 0755- 83920339

传真： 0755-83990006

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区南山街道东滨路 4351

号荔源商务大厦 A 座 13、14、15 楼

邮政编码： 518067

电话： 0755-26490198

传真： 0755-26070372

电子信箱： 2871896312@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

蛇口支行

账号： 44201502800052547667

包含在合同价中。(3) 承包人须自发、积极地负责对图纸及技术要求作出全面检查(图纸尺寸应以图纸上标明的为准,不能用比例尺量度),任何矛盾、不一致的地方须立即书面通知工程师。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方没有向工程师及时要求澄清而错误地建造,则在工程师要求时,承包人须自费予以拆除及重建,而工期亦不会因此延长。(4) 工程师对合同图纸或标准、规范和技术要求内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示,而承包人也不会因此获得工期延长及费用补偿。(5) 施工现场不提供用于生活和食宿的临时住房,承包人在场地外自行考虑生活临建房屋并承担其相应的费用。(6) 承包人必须勘查工程的周围环境和相关数据,了解施工现场特征、地面条件、现场的已有出入口、地表以下及周围实际情况等,正确预测和评估风险,因天气等自然灾害原因引起的安全事故,一切善后处理责任和费用由承包人承担,其费用已含在安全文明施工措施费中。(7) 车辆驶离工地进入市政道路前,须彻底冲洗干净,以保证出场上路车辆的整洁情况符合要求。(8) 按合同规定负责办理由承包人投保的相关保险。

承包人责任内各项工作及采取相关措施产生的所有费用由承包人承担,除合同另有约定外,发包人不再支付任何费用。

运输距离及费用的要求:如果实际运输距离超出工程量清单中运距,发包人不另外支付超出距离的费用。

施工过程中风险承担的要求:实际施工中,各种原因产生的风险,由承包人承担,产生的费用已包含在合同价中。

## 四、工程管理人员

### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名: \_\_\_\_\_

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力:(1) 处理设计文件修改、变更事宜;(2) 工程施工及工程质量的监督管理;(3) 工程进度款支付的审核;(4) 工程因任何原因引起延期的签证;(5) 发包人的其他权力。

### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名: 周澄根 注册编号: 粤 144111118517 安全证号: 粤建



③ 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)  
(施工)

验收日期: 2019年5月30日

代建单位: 深圳市天健(集团)股份有限公司

建设单位: 深圳市福田区城市管理和综合执法局



# 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 工程名称   | 深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路）（施工） |        |     |        |            |
|--------|----------------------------------|--------|-----|--------|------------|
| 建设单位   | 深圳市福田区城市管理和综合执法局                 | 项目负责人  | 罗伟  | 开工许可证号 | /          |
| 代建单位   | 深圳市天健（集团）股份有限公司                  | 项目负责人  | 邓亚军 |        |            |
| 勘察单位   | 核工业湖州工程勘察院（测绘）                   | 项目负责人  | 王进志 | 工程地点   | 深圳市福田区     |
| 设计单位   | 北京清美道合景观设计/深圳市大晟环境技术有限公司         | 项目负责人  | 王玺  | 合同造价   | 8547.506万元 |
| 监理单位   | 英泰克工程顾问（上海）有限公司                  | 项目总监   | 高美镇 | 开工日期   | 2018年4月4日  |
| 施工单位   | 深圳市名家汇科技股份有限公司                   | 项目经理   | 周渭根 | 完工日期   | 2018年4月30日 |
|        |                                  | 技术负责人  | 张传武 | 验收日期   | 2019年5月30日 |
| 图纸审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司                  | 质量监督机构 | /   |        |            |

## 工程概况：

深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路）（施工）工程位于深圳市福田区深南大道西段，对深南大道（福田西段）道路沿线的楼宇灯光、桥梁灯光、绿化带商业街区灯光等景观照明进行全面提升。该项目由55处建筑物、4座桥梁、10.8公里绿化带组成。对楼体立面LED洗墙灯、LED投光灯、LED点光源、大功率洗墙灯、投光灯及RGB线条灯和绿化带中的埋地灯，投光灯及景观灯的安裝工作。

|      |         |  |
|------|---------|--|
| 专业工程 | 电气及照明工程 | 楼宇55处载体共73栋楼体，进行电缆敷设、桥架安装、配电箱安装、灯具安装、照明通电、效果调试             |
|      | 绿化景观工程  | 4座桥梁，两侧绿化带共10.8km，进行电缆沟开挖回填、电缆敷设、桥架安装、配电箱安装、灯具安装、照明通电、效果调试 |
|      | 箱变工程    | 新洲立交1处配电房扩容  |
|      | 资料检查    | 组织机构和技术准备、现场准备文件、各分部分项工程工序检查及质量验收文件、材料、试验器具管理文件等           |

| 灯具 |            |      |                       |      |                         |        |                      |      |                       |      |
|----|------------|------|-----------------------|------|-------------------------|--------|----------------------|------|-----------------------|------|
| 序号 | 建筑名称       | 建筑数量 | 洗墙灯                   | 总数量  | 点光灯、点串灯等                | 总数量    | 线条灯、四向墙灯等            | 总数量  | 投光灯、照树灯等              | 总数量  |
| 1  | 建安大厦       | 1    | /                     |      | RGBW 1.8W*8 LED点串灯 120° | 22864颗 | /                    |      | 240W LED投光灯 4000K 30° | 34套  |
| 2  | 收灯大厦       | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 133套 | /                       |        | /                    |      | 18W LED投光灯 3000K 5°   | 225套 |
| 3  | 博园商务大厦     | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 696套 | /                       |        | /                    |      | 18W LED投光灯 3000K 5°   | 175套 |
| 4  | 越海家园       | 3    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 185套 | /                       |        | /                    |      | 120W LED投光灯 4000K 5°  | 10套  |
| 5  | 海景商务公寓     | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 26套  | /                       |        | /                    |      | 18W LED投光灯 3000K 30°  | 32套  |
| 6  | 光大银行大厦     | 1    | /                     |      | /                       |        | /                    |      | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 40套  |
| 7  | 香港美林       | 2    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 114套 | RGBW 1.8W LED点串灯 120°   | 3536   | /                    |      | 150W LED投光灯 3000K 5°  | 10套  |
| 8  | 中国经贸大厦     | 1    | 36W LED 洗墙灯 4000K 30° | 132套 | RGBW 1.8W LED点串灯        | 7360颗  | /                    |      | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 73套  |
| 9  | 交通会议中心     | 1    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 86套  | /                       |        | /                    |      | 72W LED投光灯 4000K 30°  | 20套  |
| 10 | 求是大厦       | 1    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 125套 | RGBW 1.8W LED点串灯 120°   | 4568颗  | /                    |      | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 16套  |
| 11 | 深圳税务福田区服务厅 | 1    | 72W LED 洗墙灯 3000K 30° | 96套  | /                       |        | /                    |      | 240W LED投光灯 3000K 30° | 8套   |
| 12 | 联泰大厦       | 1    | 72W LED 洗墙灯 4000K 30° | 67套  | 1.8W LED点串灯 3000K 5°    | 3208   | /                    |      | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 32套  |
| 13 | 东方银座美爵酒店   | 1    | /                     |      | /                       |        | RGBW 12W LED线条灯 120° | 934套 | 18W LED投光灯 3000K 30°  | 100套 |
| 14 | 盈华大厦       | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 64套  | RGBW 5W LED点串灯 120°     | 724    | /                    |      | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 36套  |
| 15 | 采曦庭（建业大厦）  | 2    | 9W LED洗墙灯 3000K 30°   | 378套 | /                       |        | /                    |      | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 103套 |
|    |            |      | 24W LED洗墙灯 3000K 30°  | 43套  |                         |        |                      |      | 150W LED投光灯 3000K 30° | 4套   |
|    |            |      | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 42套  | RGBW 5W LED点串灯 120°     | 2096米  | /                    |      | 240W LED投光灯 3000K 30° | 5套   |
|    |            |      | 36W LED洗墙灯 3000K 30°  | 307套 | /                       |        | /                    |      | 240W LED投光灯 3000K 30° | 29套  |



|    |          |   |   |                                      |  |              |   |   |   |  |
|----|----------|---|---|--------------------------------------|--|--------------|---|---|---|--|
| 16 | 鹏城建筑集团   | 1 | 36W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°  | 47套<br>230套                          | RGBW 5W LED点光灯 120°                            | 1071         | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>36W LED点光灯 4000K 30°  | 35套<br>25套                             |
| 17 | 工商物价大厦   | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 242套                                 | RGBW 5W LED点光灯 120°                            | 3002         | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>36W LED点光灯 4000K 30°  | 190套<br>4套                             |
| 18 | 阳光高尔夫大厦  | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 10*30°   | 3646套                                | RGBW 5W LED点光灯 120°                            | 46005颗       | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>150W LED点光灯 3000K 30°   | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 19 | 万科富春东方大厦 | 1 | 36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>RGBW 36W LED洗墙灯 30°<br>RGBW 18W LED洗墙灯 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°                          | 40套<br>45套<br>1903套<br>144套          | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 4000K 5°   | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 20 | 财富广场     | 2 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°   | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 21 | 金运世纪大厦   | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 22 | 杭州富春商务大厦 | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 23 | 江西大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 24 | 大庆大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 25 | 英龙大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 26 | 创建大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>6W LED洗墙灯 3000K 30°       | 80套<br>600套<br>52套<br>1084套<br>91套   | RGBW 14.4W LED点中灯 120°                         | 2887颗        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 5°<br>240W LED点光灯 4000K 5°                           | 118套<br>32套<br>30套<br>20套<br>60套<br>2套 |
| 27 | 花梓年意年中心  | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°      | 1289套<br>41套<br>139套<br>416套<br>112套 | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 32016<br>184 | / | / | 72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30°<br>150W LED点光灯 3000K 30°                        | 19套<br>3套<br>6套                        |
| 28 | 金润大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>36W LED洗墙灯 3000K 30°      | 1289套<br>41套<br>139套<br>416套<br>112套 | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 32016<br>184 | / | / | 72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30°<br>150W LED点光灯 3000K 30°                        | 19套<br>3套<br>6套                        |
| 29 | 都市阳光名苑   | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 30 | 水元大厦     | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 31 | 中国有色大厦   | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 32 | NEO企业大厦  | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 33 | 绿景广场     | 2 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 34 | 天安数码广场   | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |
| 35 | 金茂JW万豪酒店 | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 30°<br>9W LED洗墙灯 4000K 30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30°<br>18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 321套<br>258套<br>30套<br>224套<br>84套   | RGBW 1.8W LED点中灯 120°<br>RGBW 0.9W LED点中灯 120° | 17600        | / | / | 36W LED点光灯 3000K 30°<br>18W LED点光灯 3000K 30°<br>72W LED点光灯 3000K 30°<br>240W LED点光灯 3000K 30° | 82套<br>96套<br>4套<br>10套                |





|    |                  |   |                      |       |                                |   |                          |      |
|----|------------------|---|----------------------|-------|--------------------------------|---|--------------------------|------|
| 54 | 宏嘉酒店\春晖苑         | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 2150套 | /                              | / | 36W LED投光灯 3000K 30°     | 115套 |
|    |                  |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°  | 569套  |                                |   | 36W LED投光灯 3000K 30°     | 26套  |
| 55 | 橄榄廊苑             | 1 | 36W LED洗墙灯 3000K 30° | 94套   | RGBW 1.8W LED点串灯 120°<br>5424颗 | / | /                        | /    |
|    |                  |   | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 151套  |                                |   |                          |      |
|    |                  |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°  | 18套   |                                |   |                          |      |
|    |                  |   | 6W LED洗墙灯 3000K 30°  | 35套   |                                |   |                          |      |
| 56 | 京港澳立交            | 1 | /                    |       | /                              | / | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 288  |
| 57 | 香蜜湖立交桥           | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 1500套 | /                              | / | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 256套 |
| 58 | 彩田路天桥            | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 366套  |                                |   | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 372套 |
| 59 | 海英大厦旁人行天         | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 228套  |                                |   | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 48套  |
| 60 | 绿化带（侨城东—<br>华富路） |   | /                    |       | /                              | / | RGBW 72W LED照树灯 30°      | 881套 |
|    |                  |   |                      |       |                                |   | 18W LED 投光灯-18 3000K 30° | 80套  |
|    |                  |   |                      |       |                                |   |                          |      |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 罗伟  |
| 副组长 | 邓亚军、郑玉德   |
| 组员  | 陈健、黄朝亮、谢明辉、陈嘉明、陈小龙、高美镇、蔡鸿州、王海龙、钟振宇、黄善根、郑国梁、王振宇、李柳 |

#### 2、专业组

|         |     |  |
|---------|-----|--|
| 专业组     | 组 长 |  |
| 电气及照明工程 | 程建  |  |
| 绿化景观工程  | 黄朝亮 |  |
| 箱变工程    | 蔡鸿州 |  |
| 资料检查    | 陈嘉明 |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

|   |   |
|---|---|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件<br>及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 1、设计文件和合同约定内容所情况：<br><br>已按合同约定完成。                            |
|   | 2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br><br>齐全。                              |
|   | 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br><br>均符合要求。                 |
|   | 4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br><br>齐全。 |
|   | 5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br><br>符合规范要求。                           |
|   | 6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br><br>已整改合格。                           |
|   | 7、工程质量保修书的签署情况：<br><br>工程质量保修书已签署完成。                          |
|   | 8、对工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br><br>符合要求。                   |



#### (四) 工程质量评定







[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位    | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|------------|-----|-----|-----|
| 罗强  | 城发局        |     |     |     |
| 杨红  | 区域管理局      | 中级  |     | 杨红  |
| 邓玉华 | 云康集团       |     |     |     |
| 程建  | 天健集团       | 工程师 |     |     |
| 钟振宗 | 清美道台       |     |     |     |
| 王海斌 |            |     |     |     |
| 高美娟 | 莫泰克        | 总工  |     |     |
| 蔡晓红 | 莫泰克        |     |     |     |
| 郑阳强 | 天健集团       |     |     |     |
| 高亮  | 天健集团       |     |     |     |
| 黄善根 | 清美道台       | 工程师 |     |     |
| 谢明辉 | 天健集团       |     |     |     |
| 王振宇 | 清美道台       |     |     |     |
| 陈嘉明 | 天健集团       |     |     |     |
| 陈小平 | 莫泰克        |     |     |     |
| 李柳  | 杭州萧山机场建设集团 |     |     |     |
| 郑国梁 | 清美道台       |     |     |     |



五、工程竣工验收结论

|   |  |   |   |   |   |
|---|--|---|---|---|---|
| 竣工验收结论:   |  |   |   |   |   |
| 本工程经电气及照明工程,绿化景观照明,箱变景观工程及资料检查,工程质量符合设计及现场施工质量验收规范要求,单位(子单位)工程评定为合格,同意验收。                     |  |   |   |   |   |
| 验收日期: 2019年 5 月 30 日  |  |   |   |   |   |
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)  | 代建单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)  |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |



## 2) 业绩证明：赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

### ④ 中标通知书

#### 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

#### 中标通知书

赣建市直（施）招字〔2019〕第44号

中南建筑设计院股份有限公司与深圳市名家汇科技股份有限公司组成的联合体：

赣州市城建市政工程有限公司的赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目于2019年9月3日开标后，经评标委员会评审，我公司现确定你单位为中标人。

#### 1、中标费用：

本项目中标设计费为 220.00 万元；中标施工费为 19392.970338 万元。

#### 2、工期：

本项目建设总工期为 135 日历天，建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付招标人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

2.1 设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计的修改；

2.2 施工工期：施工工期为 120 日历天。

#### 3、质量要求：

3.1 设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

3.2 设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

3.3 施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

#### 4、中标关键岗位人员名单如下：

（1）设计负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：容浩、注册电气工程师（供配电）、DG104200025；

（2）施工负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：周渭根、

机电工程一级注册建造师、粤 144111118517。

(3) 拟派设计人员:

| 职务    | 姓名  | 注册证书及证号                  |
|-------|-----|--------------------------|
| 设计负责人 | 容浩  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200025 |
| 电气工程师 | 陈建群 | 注册电气工程师(供配电)、DG174200575 |
| 电气工程师 | 杜群  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200032 |
| 设备工程师 | 李军  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200029 |
| 照明工程师 | 刘弘  | 一级注册建筑师、984200281        |
| 照明工程师 | 程晓  | 一级注册建筑师、064200692        |
| 照明工程师 | 高鹏  | 一级注册建筑师、194201259        |

(4) 主要施工管理人员:

| 职务      | 姓名  | 注册证书及证号                              |
|---------|-----|--------------------------------------|
| 施工负责人   | 周渭根 | 粤 144111118517                       |
| 施工员 1   | 李海荣 | 44181030000008                       |
| 施工员 2   | 陈守忠 | 44171040004563                       |
| 施工员 3   | 何棚  | 44181020001875                       |
| 质量员 1   | 周颖  | 44181080001082                       |
| 质量员 2   | 邓丽霞 | 44181070001034                       |
| 专职安全员 1 | 胡艳君 | 粤建安 C (2006) 0001730、岗位证书: 1001B1139 |
| 专职安全员 2 | 郑学武 | 粤建安 C (2013) 0009385、岗位证书: 1501D4606 |
| 专职安全员 3 | 周渭兴 | 粤建安 C (2017) 0010904、岗位证书: 1501D4608 |
| 材料员     | 李莉  | 44171110006972                       |
| 资料员     | 杨淋青 | 44171140009527                       |
| 增派建造师   | 彭敏  | 粤 111171744659                       |
| 增派建造师   | 孙冬  | 粤 144171851075                       |
| 增派建造师   | 邱兵  | 粤 144171852120                       |
| 增派质量员   | 商辉  | 44161090001593                       |
| 增派施工员   | 熊准  | 44181030000007                       |
| 增派专职安全员 | 赵以东 | 粤建安 C (2017) 0003666                 |
| 增派职称人员  | 周培勇 | 职称证书及编号: 建筑专业高级工程师 150438            |
| 增派建造师   | 谭禾时 | 粤 144181901971                       |
| 增派建造师   | 孙正均 | 粤 144111118516                       |

## 5、中标范围：

本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包，中标人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要内容包括①章江两岸亮化：左岸起于沙石大桥，止于西河大桥；右岸起于“赣州商贸城”，止于东河大桥；包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化；②公园亮化：中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化；③路段亮化：兴国路（东江源大道至章江南大道）两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道（机场至迎宾高架桥段）两侧的夜景照明亮化。

具体工作内容如下：

（1）设计工作内容：由中标单位根据本项目的初步设计，完成施工图设计以及在工程建设过程中配合招标人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作；

（2）采购工作内容：建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务；

（3）施工工作内容：经招标人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容；

（4）除上述内容外，还有其他未列出，但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

## 6、履约保证金：

本项目履约保证金为中标合同金额的10%，履约保证金采用银行转账方式缴纳或银行保函方式缴纳，中标人应在中标通知书发放之日起五个工作日内提交。

## 7、其他：

中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。签订合同地点赣州市城建市政工程有限公司。

招 标 人 (盖章): 赣州市城建市政工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章):



联 系 人: 曾经理

联系电话: 0797-8356959

招投标监督机构备案 (盖章): 赣州市建设工程招标投标办公室

日 期: 2019 年 9 月 16 日



⑤ 合同

GF-2011-0216

正本

# 建设工程总承包合同

赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

二零一九年九月

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为,维护合同当事人的合法权益,依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规,住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定了《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》,现就有关问题说明如下:

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用条款和专用条款三部分组成。

#### (一) 合同协议书

根据《合同法》的规定,合同协议书是双方当事人对合同基本权利、义务的集中表述,主要包括:建设项目的功能、规模、标准和工期的要求、合同价格及支付方式等内容。合同协议书的其它内容,一般包括合同当事人要求提供的主要技术条件的附件及合同协议书生效的条件等。

#### (二) 通用条款

通用条款是合同双方当事人根据《建筑法》、《合同法》以及有关行政法规的规定,就工程建设的实施阶段及其相关事项,双方的权利、义务作出的原则性约定。通用条款共 20 条,其中包括:

1、核心条款。这部分条款是确保建设项目功能、规模、标准和工期等要求得以实现的实施阶段的条款,共 8 条第 1 条(一般规定)、第 4 条(进度计划、延误和暂停)、第 5 条(技术与设计)、第 6 条(工程物资)、第 7 条(施工)、第 8 条(竣工试验)、第 9 条(工程接收)和第 10 条(竣工后试验)。

2、保障条款。这部分条款是保障核心条款顺利实施的条款,共 4 条:第 11 条(质量保修责任)、第 13 条(变更和合同价格调整)、第 14 条(合同总价和付款)、第 15 条(保险)。其中,在第 13 条中,相关约定在合同谈判阶段仅指合同条件的约定,中标价格并未包括;在第 14 条中,合同总价中包括中标价格,还包括执行合同过程中被发包人确认的变更、调整和索赔的款项。

3、合同执行阶段的干系人条款。这部分条款是根据建设项目实施阶段的具

具体情况，依法约定了发包人、承包人的权利和义务，共3条第2条（发包人第3条（承包人）和第12条（工程竣工验收）。合同双方当事人在实施阶段对工程设备材料、施工、竣工试验、竣工资料等进行了检查、检验、检测、试验及确认，并经接收后进行竣工后试验考核确认了设计质量；而工程竣工验收是发包人针对其上级主管部门或投资部门的验收，故将工程竣工验收列入干系条款。

4、违约、索赔和争议条款。这部分条款是约定若合同当事人发生违约行为或合同履行过程中出现工程物资、施工、竣工试验等质量问题及出现工期延误、索赔等争议，如何通过友好协商、调解、仲裁或诉讼程序解决争议的条款。即第16条（违约、索赔和争议）。

5、不可抗力条款。第17条（不可抗力）约定了不可抗力发生时的双方当事人的义务和不可抗力的后果。

6、合同解除条款。第18条（合同解除）分别对由发包人解除合同、由承包人解除合同的情形作出了约定。

7、合同生效与合同终止条款。第19条（合同生效与合同终止）对合同生效的日期、合同的份数以及合同义务完成后合同终止等内容作出了约定。

8、补充条款。合同双方当事人可对通用条款细化、完善、补充、修改或另行约定的，可将具体约定写在专用条款内，即第20条（补充条款）。

### （三）专用条款

专用条款是合同双方当事人根据不同建设项目合同执行过程中可能出现的具体情况，通过谈判、协商对相应通用条款的原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在编写专用条款时，应注意以下事项：

1、专用条款的编号应与相应的通用条款的编号相一致。

2、在《示范文本》专用条款中有横道线的地方，合同双方当事人可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定，如果无需进行细化、完善、补充、修改或另行约定，可划“/”或写“无”。

3、对于在《示范文本》专用条款中未列出的通用条款，合同双方当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可

增加相关专用条款，新增专用条款的编号须与相应的通用条款的编号相一致。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于建设项目工程总承包承包方式。“工程总承包”是指承包人受发包人委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等实施阶段，实行全过程或若干阶段的工程承包。为此，在《示范文本》的条款设置中，将“技术与设计、工程物资、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验”等工程建设实施阶段相关工作内容皆分别作为一条独立条款，发包人可根据发包建设项目实施阶段的具体内容和要求，确定对相关建设实施阶段和工作内容的取舍。

## 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为非强制性使用文本。合同双方当事人可依照《示范文本》订立合同，并按法律规定和合同约定承担相应的法律责任。



## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 赣州市城建市政工程有限公司

承包人(乙方): 中南建筑设计院股份有限公司(联合体牵头人)

承包人(丙方): 深圳市名家汇科技股份有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同甲、乙、丙三方就赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

工程批准、核准或备案文号: 赣市发改投资字[2017]602号文

工程所在省市详细地址: 赣州市中心城区

工程承包范围: 本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包,承包人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包,对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责,同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要包括①章江两岸亮化:左岸起于沙石大桥,止于西河大桥;右岸起于“赣州商贸城”,止于东河大桥;包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化;②公园亮化:中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化;③路段亮化:兴国路(东江源大道至章江南大道)两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道(机场至迎宾高架桥段)两侧的夜景照明亮化。具体工作内容如下:

(1)设计工作内容:由承包人根据本项目的初步设计,完成施工图设计以及在工程建设过程中配合发包人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作;

(2)采购工作内容:建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务;

(3)施工工作内容:经发包人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容;

(4)除上述内容外,还有其他未列出,但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的初步设计

## 三、合同工期

本项目建设总工期为 135 日历天。建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付发包人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计；

施工工期：施工工期为 120 日历天，计划开工日期 2019 年 9 月 24 日（具体开工日期以开工报告日期为准）；计划竣工日期 2020 年 1 月 22 日。

## 四、工程质量标准

整体效果要求：达到或优于方案设计效果；

设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸及施工图设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

## 五、合同价格和付款货币

本项目的合同总金额为：

（小写人民币）¥：196129703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟陆佰壹拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

合同总金额包含设计费和施工费，其中：

1、设计费金额为：

（小写人民币）¥：2200000.00 元。

（大写人民币）：贰佰贰拾万元整。

2、施工费金额为：

（小写人民币）¥：193929703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟叁佰玖拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

## 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方签字盖章之日起生效。

发包人：(盖公章)  九江市市政工程管理有限公司

法定代表人或

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：曾方彪

地址：江西省赣州市章贡区东阳山路56号

电话：0797-8356959

开户银行：

账号：

承包人：(盖公章)  中南建筑设计院股份有限公司

(联合体牵头人)

法定代表人或 

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：潘建

地址：湖北省武汉市武昌区中南二路2号

电话：027-87335828

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二

路支行

账号：42001237048050000880

承包人：(盖公章)  深圳市合利科技股份有限公司

(联合体成员)

法定代表人或 

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：张万胜

地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科

技生态园10栋A座17-20层01-06号

电话：0755-26490198

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳蛇口支行

账号：44201502800052547667

⑥ 竣工验收报告

附表 43

# 工程竣工验收 意见书

工 程 名 称： 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目

建 设 单 位： 赣州市城建市政工程有限公司

竣工验收时间： 2020 年 12 月 15 日

（由竣工验收组填写）



## 工程竣工验收意见

| 工 程 名 称  | 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目    |   |                  |
|--|--------------------------|---|------------------|
| 工 程 地 址  | 赣州市中心城区                  |   |                  |
| 建 筑 面 积<br>(或工程规模)   | 平方米（万元）                  | 结构类型、<br>层 数  |                  |
| 开 工 时 间  | 2019 年 9 月 25 日          | 竣工日期  | 2020 年 12 月 15 日 |
| <p>工程竣工验收内容：</p> <p>对赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目 141 处/332 栋楼宇、10 座桥梁、4 处公园（中央公园、好人公园、好人主题公园、红军广场）+机场路、2 座塔（和谐钟塔、翠浪塔）及章江两岸岸线等夜景照明亮化进行竣工验收。</p> |                          |   |                  |
| 序号   | 项 目                      | 验 收 记 录   | 验 收 结 论          |
| 1  | 分部工程                     | 共 8 分部，经查 8 分部<br>符合标准及设计要求 8 分部                        | 合格               |
| 2  | 质量控制资料核查                 | 共 5 项，经审查符合要求 5 项，<br>经核定符合规范要求 5 项                     | 合格               |
| 3  | 安全和主要<br>使用功能核查<br>及抽查结果 | 共核查 2 项，符合要求 2 项，<br>共抽查 2 项，符合要求 2 项，<br>经返工处理符合要求 0 项 | 合格               |
| 4  | 观感质量验收                   | 共抽查 3 项，符合要求 3 项，<br>不符合要求 0 项                          | 合格               |

## 文件资料检查情况表

|  |       |
|--|-------|
| 由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录并作出齐全、基本齐全的结论。 |       |
| 建设单位资料                                     | 资料齐全。 |
| 施工单位资料                                     | 资料齐全。 |
| 勘察单位资料                                     |       |
| 设计单位资料                                     | 资料齐全。 |
| 监理单位资料                                     | 资料齐全。 |

竣工验收结论:

符合国家质量标准, 工程质量合格。

注: 结论为: 是否符合国家质量标准; 工程质量是否合格。

| 竣工验收组  | 验收组职务     | 姓名            | 工作单位      | 职务          | 技术职称        |
|--------|-----------|---------------|-----------|-------------|-------------|
|        | 组长        | 1616          | 长沙市市政设计院  | 处长          |             |
| 副组长    | 1616      | 长沙市市政设计院      | 副处长       |             |             |
|        | 1616      | 长沙市市政设计院      | 副处长       |             |             |
| 成员     | 王同君       | 长沙市规划设计院有限公司  | 设计师       |             |             |
|        | 王同君       | 长沙市规划设计院有限公司  | 设计师       |             |             |
|        | 雷良鹏       | 中南建筑设计院股份有限公司 |           |             |             |
|        | 陈同平       | 长沙市市政设计院有限公司  | 总工        |             |             |
|        | 曾祥武       | 长沙市城建档案馆      | 负责人       |             |             |
|        | 郑海        | 长沙市市政工程有限公司   | 总经理       |             |             |
|        | 王崇浩       | 市政工程设计院有限公司   | 负责人       |             |             |
|        | 王崇浩       | 市政工程设计院有限公司   | 负责人       |             |             |
|        | 陈新青       | 市政工程设计院有限公司   | 负责人       |             |             |
|        | 周永强       | 长沙市市政设计院有限公司  | 项目负责人     |             |             |
| 参加验收单位 | 建设单位      | 勘察单位          | 设计单位      | 监理单位        | 施工单位        |
|        | 单位名称      | 单位名称          | 单位名称      | 单位名称        | 单位名称        |
| 参加验收单位 | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人     | 单位(项目)负责人 | 项目总监        | 项目经理        |
|        | 曾祥武       | 曾祥武           | 容浩        | 陈新青         | 周永强         |
| 参加验收单位 | 年月日       | 年月日           | 年月日       | 2020年12月16日 | 2020年12月15日 |

3) 业绩证明：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目

① 中标通知书

成交通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司：

上饶市君荟招标代理有限公司受上饶市广信区人民政府旭日街道办事处的委托，对上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目采购项目（采购编号：JHDL CG-2021-062#）进行公开招标采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

| 项目编号                 | 货物名称                   | 单位 | 数量 | 采购目录              | 参数规格 | 中标单位           | 中标金额(元)/折扣率(%) |
|----------------------|------------------------|----|----|-------------------|------|----------------|----------------|
| 饶购<br>2021B000549968 | 广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购 | 批  | 1  | 货物·其他货物·其他不另分类的物品 |      | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 54996742.1900  |

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：

上饶市君荟招标代理有限公司

日期：2022年01月21日

招标单位机构（盖章）：

上饶市广信区人民政府旭日街道办事处

日期：2022年01月21日



# 政 府 采 购 合 同

项目名称：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购  
及安装项目

项目编号：JHDLCG-2021-062#

采购单位：上饶市广信区人民政府旭日街道办

供货单位：深圳市名家汇科技股份有限公司

时间：2022 年 1 月 24 日



## 合同书

合同编号:

采购人(以下简称甲方):上饶市广信区人民政府旭日街道办

中标人(以下简称乙方):深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《政府采购法》和《民法典》等相关法律法规的规定,甲乙双方按照上饶市君荟招标代理有限公司组织的(项目名称:上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目项目,项目编号为:JHDLCG-2021-062#)招标文件及投标文件的要求,经双方协商一致,签订本合同。(以下简称合同):

### 一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书
- (3) 乙方提交的投标函、投标分项报价表、技术要求偏离表、商务条款偏离表等全部投标文件
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同基本条款
- (6) 甲、乙双方商定后的补充协议

### 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

### 三、采购内容

详见附件清单。

### 四、合同金额

根据中标通知书的中标内容,合同的总金额为:人民币(大写)伍仟肆佰玖拾玖万陆仟柒佰肆拾贰元壹角玖分(¥54996742.19)。该金额包含货物、辅材、备品备件、运输、装卸、安装调试、验收、税金、管理等一切直接与间接费用及利润的总和。发票由乙方按国家有关财税规定开给甲方。

**五、结算方式:**固定单价,据实结算。

**六、付款方式:**签订合同后,主要设备(全部设备的80%)到场支付合同款的50%,全部设备到货并安装完毕支付合同款的30%,剩余20%于项目验收合格后支付。

## 七、完成时间：

7.1 本合同的完成时间：签订合同后，7 天内到货，60 日内完成安装调试。

## 八、交货包装：

8.1 乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方负责。

8.2 乙方交货时，须提供设备的全部资料，如产品合格证、装箱单、使用说明书、易损件清单、备品备件清单、出厂检验报告、质量保证书、产品现行完好标准、标准操作规程、维护保养规程等等。

8.3 乙方提供的全部货物所有附件必须都配备齐全。

## 九、安装、验收：

9.1 乙方在规定的时间内交货、安装，有关运输和保险的一切费用由乙方承担。

9.2 货物到现场后，甲方（或其授权代表）、乙方组织相关人员共同对到货货物的数量、外观、包装质量、技术资料等进行检查，经用户确认后开始安装、调试；

9.3 货物安装调试完成以后，在 7 个工作日内由甲方（或其授权代表）组织技术专家或委托第三方专业机构对货物依照招标文件上的技术规格要求、以及国家有关标准进行验收；货物性能达到技术要求的，给予签收；验收合格后由甲方（或其授权代表）签署确认验收合格文件；

9.4 验收时如发现货物的质量、性能不符合招标文件规定标准的，本项目甲方有权在货物验收时予以拒收；因此产生的一切经济损失由乙方承担；

9.5 交付验收标准：依次序对照适用标准为：

- ①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；
- ②符合招标文件和投标承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求；
- ③货物来源国官方标准。

上述标准必须是有关官方机构发布的最新版本的标准；

9.6 乙方须为验收提供必需的设备、工具及其他便利条件；

9.7 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等措施妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失；

9.8 对于不合格的货物，乙方必须在 7 个工作日内及时完成更换并重新对更换货物进行验收。

## 十、质量保证及售后服务条款

10.1 乙方提供履约保证金：按合同金额的 5%（可使用支票、汇票、本票、金融机构（或担保机构）出具的保函或转帐等非现金形式交纳），项目验收合格二年后退还。

10.2 乙方所供货物必须为全新的、符合国家有关质量标准的产品；所供产品质量保证期承诺贰年免费保修（不可抗力、人为损坏或操作不当除外。）

10.3 质量保证期自甲方（或其授权代表）在验收报告上签署“验收合格”之日起计算；质量保证期内免费维修更换配件。

10.4 在质量保证期内，接到故障通知后2小时内响应，8小时内到现场，质量保证期内的维修发生的一切费用由乙方承担。

10.5 质量保证期内所有货物保修服务方式均为上门保修即由乙方派员到用户设备使用现场维修。由此产生的一切费用均由乙方承担。

## 十一、培训要求：

安装调试完毕后，在用户所在地对操作人员进行免费培训，使其能独立进行常规操作。内容应涉及产品的操作使用和保养、产品简易的故障判别及排除维修，免收培训费及资料费。

## 十二、双方权利

### 12.1 甲方权利

12.1.1 有权对乙方的生产运行、施工工作随时进行检查和询问。有权对乙方的运行管理进行检查和管理指导。对违反要求的，有权要求乙方限期纠正。

12.1.2 有权对乙方工作机构设置及人员配置情况（包括上岗证件）进行检查，并向乙方提出改进的要求。

12.1.3 有权对乙方工作不称职、技术能力不足、违反国家有关规章制度的人员，要求乙方在规定时间内调换。

12.1.4 由于乙方的责任给甲方造成的任何损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

### 12.2 乙方权利

12.2.1 乙方有权向甲方提出有利于本项目生产、运行、维护、管理等建议和要求。

12.2.2 由于甲方的责任给乙方造成的任何损失，乙方有权要求甲方予以赔



偿。

### 十三、双方义务

#### 13.1 甲方义务

13.1.1 负责向乙方提供本项目范围内工作所需的资料（包括：图纸、设计说明、施工资料、变更、产品说明等有关文件资料）。

13.1.2 负责为乙方提供进场便利，协助乙方处理好与项目施工地居民及各部门的关系。

13.1.3 负责按时支付乙方货款。

#### 13.2 乙方义务

13.2.1 乙方应遵从合同条款的规定，严格按照招标文件中的要求完成全部合同任务。

13.2.2 乙方应按合同规定的进度按时向甲方提交文件，并保证提交给甲方的文件完整、清晰和正确，符合合同所约定的设计、质量控制等要求。

13.2.3 乙方应依法交纳所有在中华人民共和国的所得税、增值税、附加税及其它因本合同而产生的收入所征的税金。

13.2.4 乙方应保证甲方在中华人民共和国使用乙方所提供的货物或服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方承担一切与之有关的责任。

13.2.5 乙方在履行合同时，应按照民法典用工，若出现员工不符合办理“五项保险”条件时，乙方应给予上述员工办理有关“商业保险中的意外伤害险”，且意外伤害险所赔付的保额不得低于当期工伤保险的赔付额。

13.2.6 履行合同期间，对雇佣人员的疏忽、故意或过失而造成采购单位的直接或间接损失、第三者的财产损失及安全责任事故等负责，并承担相应费用。

### 十四、双方的违约责任

#### 14.1 甲方的违约责任

14.1.1 甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货部分货款5%的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.1.2 甲方无正当理由拒收乙方按约提供的产品，应向乙方支付拒收部分货物合同金额5%的违约金。

#### 14.2 乙方的违约责任

14.2.1 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的5%的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.2.2 乙方所交的设备、型号、规格、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收；由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

14.2.3 乙方没有按照合同规定或甲方同意延长的时间交付，每逾期1天，按合同总金额的0.5%交付违约金。因质量问题延迟交付设备时，按逾期交付设备处理。

14.2.4 乙方逾期10天以上未按约供货的，应向甲方支付合同金额5%的违约金，同时甲方有权终止合同，因此产生的一切经济损失由乙方承担。

#### 十五、不可抗力

15.1 不可抗力事件是指双方在签署本合同时不能预见，对发生及后果不能避免并且超过合理控制范围的，不能克服的自然事件和社会事件。此类事件包括：瘟疫、战争、骚乱、叛乱以及超设计标准的地震、台风等。

15.2 若不可抗力事件的发生完全或部分妨碍一方履行本合同项目下的任何义务，则该方可暂停履行其义务，但前提是：

①暂停履行的范围和时间不超过消除不可抗力事件影响的合理需要；

②受不可抗力事件影响的一方应继续履行本合同下未受不可抗力事件影响的其他义务；

③一旦不可抗力事件结束，受不可抗力影响方应尽快恢复履行本合同。

15.3 若任何一方因不可抗力事件而不能履行本合同，则该方应尽快书面通知另一方。该通知中应说明不可抗力事件的发生日期和预计持续的时间、事件性质、对该方履行本合同的影响及该方为减少不可抗力事件影响所采取的措施。

15.4 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生之日（如遇通讯中断，则自通讯恢复之日）起10天内向另一方提供一份由不可抗力事件发生地公证机构出具的证明文件。

15.5 受不可抗力事件影响一方应采取合理的措施，以减少因不可抗力事件给另一方或双方带来的损失。双方应及时协商制定并实施补救计划及合理的替代措施以减少或消除不可抗力事件的影响。如果受不可抗力事件影响一方未能尽其努力采取合理措施减少不可抗力事件的影响，则该方应承担由此而扩大的损失。

## 十六、争议的解决

在执行本合同过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，双方不能解决时，则将争议事项提交合同履行地的仲裁委员会进行仲裁。

## 十七、合同生效及其他

17.1 本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效，直至双方均已履行完合同规定的全部责任和义务为止。

17.2 本合同期满后，双方的未了债权不受合同期满的影响，债务人应对债权人继续完成未了债务。

17.3 本合同一式伍份，甲方、乙方各执两份，招标代理机构执一份，具有同等法律效力。

17.4 在签订合同时，在不违反实质性条款的前提下可作调整。

17.5 除非本合同另有规定或双方同意，否则本合同规定的一切通知、文件资料均应采用书面形式，送交甲方或乙方的主要营业地址或双方为此而指定的其他地址。

甲方名称及公章：上饶市广信区人民  
政府旭日街道办

法定代表人

或委托代理人

地 址：

联系电话：

乙方名称及公章：深圳市名家汇科技  
股份有限公司

法定代表人

或委托代理人

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
高新南九道 10 号深圳湾科技生态  
园 10 栋 A2001 (20 层 01-06 号)

联系电话：0755-26490198

开户名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行

银行账号：337010100101093020

合同签订地点：上饶市广信区

合同签订时间：2022 年 1 月 24 日



附件一:

# 清单

| 序号 | 货物名称          | 数量     | 产地 | 品牌及厂家             | 规格型号      | 单价 | 投标报价 |
|----|---------------|--------|----|-------------------|-----------|----|------|
| 1  | LED 艺术洗墙灯-1   | 6336 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418410 |    |      |
| 2  | LED 艺术洗墙灯-1-1 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ249405  |    |      |
| 3  | LED 艺术洗墙灯-1-2 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ246403  |    |      |
| 4  | LED 艺术洗墙灯-2   | 3276 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2424310 |    |      |
| 5  | LED 艺术洗墙灯-2-1 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412305 |    |      |
| 6  | LED 艺术洗墙灯-2-2 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ248305  |    |      |
| 7  | LED 艺术洗墙灯-3   | 1130 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2436310 |    |      |
| 8  | LED 艺术洗墙灯-3-1 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418305 |    |      |
| 9  | LED 艺术洗墙灯-3-2 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412303 |    |      |
| 10 | LED 艺术洗墙灯-4   | 2231 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQA243610 |    |      |



附件二:

拟投入本项目人员情况表

| 序号 | 名称  | 职务         | 性别 | 学历 | 证书名称                     | 证书编号                   | 级别   | 专业         | 社会保险      |
|----|-----|------------|----|----|--------------------------|------------------------|------|------------|-----------|
| 1  | 周楣根 | 项目负责人      | 男  | 本科 | 中华人民共和国一级建造师注册证书         | 粤 1441201120118517     | 一级   | 机电工程       | 3197834   |
|    |     |            |    |    | 贵州省高级专业技术职务资格证书          | 黔特高 201611032 (换)      | 高级   | 建筑电气工程技术   |           |
| 2  | 陈健文 | 技术负责人      | 男  | 本科 | 注册电气工程师 (供配电) 执业证书       | DG174401237            | 不分级别 | 不分专业       | 613950526 |
|    |     |            |    |    | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第 1703003003547 号 | 中级   | 电气工程工程师    |           |
| 3  | 秦双  | 电力专业工程技术人员 | 男  | 专科 | 贵州省专业技术职务资格证书            | 黔特中 2010993982315      | 中级   | 电力工程       | 626402539 |
| 4  | 余宏东 | 智能化专业工程师   | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第 1703003001390 号 | 中级   | 建筑装饰智能化工程师 | 618571613 |
| 5  | 樊志强 | 照明工程师      | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第 1500102248331 号 | 中级   | 照明工程师      | 617683626 |
| 6  | 李鑫  | 质量员        | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第 1803003015590 号 | 中级   | 照明电气工程     | 611533118 |
|    |     |            |    |    | 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证 | 0441710994417000244    | 不分级别 | 市政工程       |           |

⑧ 竣工验收报告

## 项目验收报告

|   |                              |      |              |
|---|------------------------------|------|--------------|
| 项目名称  | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目 |      |              |
| 建设单位  | 上饶市广信区人民政府旭日街道办              | 监理单位 | 中咨环北工程顾问有限公司 |
| 承建单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司               | 日期   | 二〇二二年九月十三日   |
| <p>内容:</p> <p>建设单位组织该项目验收小组,在2022年9月13日进行随机抽验,抽取了项目中春江二桥、交警队、派出所、楮溪湿地公园施工节点。经核实,与监理单位出具的《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》对照工程量、产品型号、规格、安装质量等无差异,符合《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套采购及安装项目政府采购合同》要求。经各方验收合格。</p> <p>根据合同约定,固定单价,据实结算。最终审核工程金额为:55104743.19元(大写金额:伍仟伍佰壹拾万零肆仟柒佰肆拾叁元壹角玖分)。</p> <p>附件:1、《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》;</p> <p>2、上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目货物现场签收单(共十四批,单据共十七张)</p> |                              |      |              |
| <p>验收小组意见:</p> <p>验收小组成员签字:</p> <p>日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>承建单位(盖章):</p> <p>项目负责人: 日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>监理单位(盖章):</p> <p>总监理工程师: 日期:</p>   |                              |      |              |
| <p>建设单位(盖章):</p> <p>项目负责人: 日期:</p>  |                              |      |              |

本表一式六份,建设单位、监理单位、承建单位各二份。

3、履约评价

| 序号 | 工程名称                       | 建设单位             | 评价等级 | 评价时间        | 备注  |
|----|----------------------------|------------------|------|-------------|---|
| 1  | 芜湖沿江亮化提升工程                 | 芜湖市文化旅游投资有限公司    | 优良   | 2023. 8. 18 | <a href="https://whsggzy.wuhu.gov.cn/whggzyjy/005/005001/005001001/20210820/29315ee8-eed4-4281-b89c-c408f31a7e6d.html">https://whsggzy.wuhu.gov.cn/whggzyjy/005/005001/005001001/20210820/29315ee8-eed4-4281-b89c-c408f31a7e6d.html</a>               |
| 2  | 阿克苏市东城区产业新城 PPP 项目水系景观照明工程 | 阿克苏市中汇投资建设经营有限公司 | 优良   | 2025. 2. 28 | <a href="http://ztb.xjjs.gov.cn/xjweb/ZBGG_Detail.aspx?InfoID=f1e9e8b7-ddb2-421b-bab5-ef6e26204ac6&amp;CategoryNum=004001001">http://ztb.xjjs.gov.cn/xjweb/ZBGG_Detail.aspx?InfoID=f1e9e8b7-ddb2-421b-bab5-ef6e26204ac6&amp;CategoryNum=004001001</a> |
| 3  | 江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程         | 黄山市屯溪区住房和城乡建设局   | 优良   | 2025. 2. 28 | <a href="http://ggzy.huangshan.gov.cn/004/004001/00401001/20190830/a1a2ef74-cb88-440c-9111-eab61aff2812.html">http://ggzy.huangshan.gov.cn/004/004001/00401001/20190830/a1a2ef74-cb88-440c-9111-eab61aff2812.html</a>                                 |
| 4  | 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目      | 赣州市城建市政工程管理有限公司  | 优良   | 2025. 2. 28 | <a href="http://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002001/002001001/20190718/b44d0d37-073e-45a1-8098-4f5e34d10d14.html">http://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002001/002001001/20190718/b44d0d37-073e-45a1-8098-4f5e34d10d14.html</a>                                 |
| 5  | 滨海区文旅夜游一期配套                | 潍坊滨海旅游集团有限公司     | 优良   | 2025. 3. 5  | <a href="http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/jyxx/007001/007001001/20201125/738597d3-6624-4c31-a6a9-43702df7e5bb.html">http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/jyxx/007001/007001001/20201125/738597d3-6624-4c31-a6a9-43702df7e5bb.html</a>         |

业绩 1：芜湖沿江亮化提升工程

1. 招标公告查询页

网址：

https://whsggzy.wuhu.gov.cn/whggzyjy/005/005001/005001001/20210820/29315ee8-eed4-4281-b89c-c408f31a7e6d.html

2025年04月17日 星期四 09:50:57

长版本 无障碍

全国公共资源交易平台（安徽省·芜湖市）  
芜湖市公共资源交易中心  
芜湖市公共资源交易数智共享平台

whsggzy.wuhu.gov.cn

标题检索 请输入关键词

首页 交易信息 服务指南 监管信息 信用信息 专家服务 互动交流 信息公开

当前位置： 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告

芜湖沿江亮化提升工程项目

招标计划 招标公示 项目登记 招标公告 答疑变更 开标信息 中标候选人公示 中标结果公示 投标保证金退还 中标通知书 合同信息 负责人变更 合同变更信息 履约信息 项目异常

2021-... 2021-... 2021-... 2021-... 2021-... 2021-0... 2023-0... 2022-0... 2023-...

芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江... 芜湖市沿江...

信息来源：市辖区 信息时间：2021-08-20 15:55 阅读次数：216次

项目编号 WH01GC2021ZN2314 统一交易标识码 A05-12340200099502886M-20210820-000682-7

招标公告

项目编号：WH01GC2021ZN2314

一、项目名称：芜湖沿江亮化提升工程项目

二、招标人：芜湖市建设投资控股有限公司

三、招标内容

1、项目内容：芜湖沿江亮化提升工程项目（具体详见招标文件）

2、项目招标控制价：壹亿元（包含设计、施工、采购等一切费用）

3、资金来源：国有资金

四、投标人资格要求

1、投标人资格要求：须同时具有以下（1）、（2）资质的独立法人

（1）具有工程设计综合甲级及以上资质或照明工程设计专项甲级及以上资质；

（2）具有城市及道路照明工程专业承包一级及以上资质。

2、投标人信用等级要求：无。



## 招标公告

项目编号: WH01GC2021ZN2314

- 一、项目名称: 芜湖滨江亮化提升工程项目

二、招标人: 芜湖市建设投资集团有限公司

三、招标内容:  
1、项目内容: 芜湖滨江亮化提升工程(具体详见招标文件)

2、项目招标控制价: 壹亿元(含设计、施工、采购等一切费用)

3、资金来源: 国有资金

四、投标人资格要求  
1、投标人资格要求: 须同时具有以下(1)、(2)资质的独立法人  
(1)具有工程设计综合甲级及以上资质或照明工程设计专项甲级及以上资质;  
(2)具有城市及道路照明工程专业承包一级及以上资质。  
2、投标人信用等级要求: 无。  
3、投标人类似业绩要求: 投标人自开标之日起3年内, 具有单个合同金额不少于6000万元的室外夜景亮化设计施工一体化或EPC项目业绩。(业绩须提供中标通知书、业绩合同的复印件或扫描件, 业绩时间以中标通知书中标时间或合同签订时间为准, 如为费率或优惠费率报价形式中标的业绩, 须另提供能证明合同金额能满足本项目要求的证明材料, 并附证明材料的真实性负责)。  
4、项目负责人资格要求:  
投标人拟委任项目负责人须具备电气相关专业中级工程师职称, 具有自开标之日起3年内任意连续6个月在本单位的社保证明材料。  
投标人拟委任项目负责人须具备市政公用工程或机电工程一级或以上(专业及级别)注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 具有自开标之日起3年内任意连续6个月在本单位的社保证明材料。  
项目负责人、设计负责人不得为同一人。  
5、项目负责人类似业绩要求: 无。  
6、项目负责人类似业绩要求: 无。  
7、投标人须符合下列情形之一(不良行为记录以《芜湖市公共资源交易投标人(供应商)不良行为信息记录库管理办》(公管【2021】7号)为准):  
(1)未被市、县市区公共资源交易监管部门或其他行政管理部门记不良行为记录;  
(2)曾被市、县市区公共资源交易监管部门或其他行政管理部门记不良行为记录, 投标截止日不在禁标期内。  
8、本项目禁止挂靠投标, 一经发现, 立即取消投标资格, 并列入不良记录名单。  
9、本计划招标。  
五、招标文件的获取  
1、获取时间: 2021年08月21日09:00至2021年08月27日17:00。  
2、获取方式: 凡有意参加投标者, 请于获取时间内登录芜湖市公共资源交易中心网上招投标系统下载招标文件。  
3、获取招标文件须缴纳投标保证金。  
六、投标截止时间及开标时间: 2021年09月14日 09:15。  
开标地点: 芜湖市公共资源交易中心开标室(详见开标区电子显示屏)。  
七、保证金及开户信息  
1、所有投标人均需按交足投标保证金, 投标保证金的形式为转账、电汇或银行电子保函。  
2、投标保证金的到账截止时间为投标截止时间。  
3、投标保证金必须从投标人基本账户汇入到下列指定账户, 未到账指定账户的投标保证金不接受。  
4、投标保证金不得从其他账户汇入, 否则拒绝其投标文件。  
本项目须缴纳投标保证金金额: 人民币伍拾万元整  
5、系统提供以下账户供投标人选择:  
开户单位: 芜湖市公共资源交易中心  
开户银行: 徽商银行芜湖清溪支行 账号: 1101801021000587877250101  
开户单位: 芜湖市公共资源交易中心  
开户银行: 徽商银行芜湖清溪支行 账号: 175262914226  
八、招标代理机构及联系方式  
招标代理机构: 恒源工程咨询集团有限公司  
地址: 安徽省合肥市瑶海区胜利路51号秀珍大厦A座  
招标代理机构联系人: 王工 联系电话: 18755388390 傅 真 /  
九、招标人联系方式  
联系人: 纪工 联系电话: 18715519955  
地址: 安徽省芜湖市中山路伟基大厦C座七楼  
十、芜湖市公共资源交易中心联系方式  
保证金窗口联系电话: 0553-5932711; 咨询电话: 0553-3121801, 0553-5932710, 400-998-0000(技术咨询电话)  
十一、 招标监督管理机构  
招标监督举报电话: 芜湖市公共资源交易监督管理局  
地址: 芜湖市鸠江区翰林路88号经过财富广场A4座9楼  
电话: 0553-3121659  
十二、 公告发布媒介  
本次招标公告同时在丰图招标投标公共服务平台(http://www.cetpubservice.com)、安徽省公共资源交易平台(http://www.aahggzy.gov.cn)、安徽省招标投标信息网(http://www.aahrba.org.cn)、芜湖市公共资源交易中心网(http://whsggzy.wuhu.gov.cn)上发布。  
十三、 资格审查  
本项目采用资格预审方式(以下称资格审查)已备案通过的会员获取招标文件, 会员通过芜湖市公共资源交易平台网上招投标系统获取招标文件, 未入网的潜在投标人请及时办理入网手续(具体详见芜湖市公共资源交易中心网站发布的资格审查办事指南), 而未及时办理入网手续导致无法获取招标文件的, 责任自负。  
(1)潜在投标人登录芜湖市公共资源交易中心网站或招标文件, 登录前须持有芜湖市公共资源交易中心备案的账号证书, 详情参见CA证书证书及电子签名业务办事指南(市中心及分中心)办事指南。  
(2)潜在投标人完成投标文件填报后方可进行投标文件下载。  
十四、 对本次招标提出异议, 请按以下方式联系。  
1. 招标人信息  
名称: 芜湖市建设投资集团有限公司  
地址: 安徽省芜湖市中山路伟基大厦C座七楼  
联系人: 纪工  
联系电话: 18715519955  
2. 招标代理机构信息  
名称: 恒源工程咨询集团有限公司  
地址: 安徽省合肥市瑶海区胜利路51号秀珍大厦A座18楼  
联系人: 王工  
联系电话: 18755388390  
十五、 备注:  
■本项目采用信用评价(信用评价得分分值作为芜湖市公共资源交易诚信评价信息系统赋分权重)  
■本项目采用信用评价(信用评价得分分值作为基准分)  
十六、 代理服务费用  
本项目代理服务费用: 详见投标人须知前附表  
■由招标人支付  
■由中标人支付

办理流程公开

- 开户单位: 芜湖市公共资源交易中心  
开户银行: 徽商银行芜湖清溪支行 账号: 1101801021000587877250101  
开户单位: 芜湖市公共资源交易中心  
开户银行: 徽商银行芜湖清溪支行 账号: 175262914226  
八、招标代理机构及联系方式  
招标代理机构: 恒源工程咨询集团有限公司  
地址: 安徽省合肥市瑶海区胜利路51号秀珍大厦A座  
招标代理机构联系人: 王工 联系电话: 18755388390 傅 真 /  
九、招标人联系方式  
联系人: 纪工 联系电话: 18715519955  
地址: 安徽省芜湖市中山路伟基大厦C座七楼  
十、芜湖市公共资源交易中心联系方式  
保证金窗口联系电话: 0553-5932711; 咨询电话: 0553-3121801, 0553-5932710, 400-998-0000(技术咨询电话)  
十一、 招标监督管理机构  
招标监督举报电话: 芜湖市公共资源交易监督管理局  
地址: 芜湖市鸠江区翰林路88号经过财富广场A4座9楼  
电话: 0553-3121659  
十二、 公告发布媒介  
本次招标公告同时在丰图招标投标公共服务平台(http://www.cetpubservice.com)、安徽省公共资源交易平台(http://www.aahggzy.gov.cn)、安徽省招标投标信息网(http://www.aahrba.org.cn)、芜湖市公共资源交易中心网(http://whsggzy.wuhu.gov.cn)上发布。  
十三、 资格审查  
本项目采用资格预审方式(以下称资格审查)已备案通过的会员获取招标文件, 会员通过芜湖市公共资源交易平台网上招投标系统获取招标文件, 未入网的潜在投标人请及时办理入网手续(具体详见芜湖市公共资源交易中心网站发布的资格审查办事指南), 而未及时办理入网手续导致无法获取招标文件的, 责任自负。  
(1)潜在投标人登录芜湖市公共资源交易中心网站或招标文件, 登录前须持有芜湖市公共资源交易中心备案的账号证书, 详情参见CA证书证书及电子签名业务办事指南(市中心及分中心)办事指南。  
(2)潜在投标人完成投标文件填报后方可进行投标文件下载。  
十四、 对本次招标提出异议, 请按以下方式联系。  
1. 招标人信息  
名称: 芜湖市建设投资集团有限公司  
地址: 安徽省芜湖市中山路伟基大厦C座七楼  
联系人: 纪工  
联系电话: 18715519955  
2. 招标代理机构信息  
名称: 恒源工程咨询集团有限公司  
地址: 安徽省合肥市瑶海区胜利路51号秀珍大厦A座18楼  
联系人: 王工  
联系电话: 18755388390  
十五、 备注:  
■本项目采用信用评价(信用评价得分分值作为芜湖市公共资源交易诚信评价信息系统赋分权重)  
■本项目采用信用评价(信用评价得分分值作为基准分)  
十六、 代理服务费用  
本项目代理服务费用: 详见投标人须知前附表  
■由招标人支付  
■由中标人支付

2021年08月20日 招标代理机构: 恒源工程咨询集团有限公司

招标文件正文.pdf



办理流程公开

## 2. 中标通知书

### 中 标 通 知 书

项目编号：WH01GC2021ZN2314

深圳市名家汇科技股份有限公司：

你单位在芜湖沿江亮化提升工程项目中，被确定为中标单位。中标价为：80014777元；工期：60个日历天；质量承诺：合格；项目经理/项目负责人：秦健哲。

请你单位在中标公示后五个工作日内，按招标文件规定向芜湖市公共资源交易中心或四县分中心缴纳履约保证金。无故逾期视为自动放弃中标资格。

接此通知后，依据招标文件在规定时间内与芜湖市旅游投资有限公司商签合同。

特此通知。

招标人：芜湖市旅游投资有限公司

代理机构：恒泰工程咨询集团有限公司

2021年09月22日

抄：执法支队

中标单位联系电话：13956919519



https://www.tianyancha.com/company/504158034

Q 政协首场委员通道

小程序 1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 安信CA 三库一平 江西雪梨 综合金融 高效源于 鲁班电子 44.42.g

天眼查 正在用 仿 商业 查询 工具 国家中小企业发展子基金旗下机构 芜湖市文化旅游投资有限公司 天眼查 应用 合作通道 企业级产品 开通会员 登录/注册

芜湖市文化旅游投资有限公司

报告 监控

9万+ | 2025-02-06更新

芜湖市文化旅游投资有限公司

统一社会信用代码：91340200564971101X 电话：0553-380\*\*\*\* 登录查看 同电话企业 3 国际行业：其他商务服务业 法定代表人：张瑞 关联企业 1 邮箱：303190859@qq.com 更多 3 企业规模：小型 注册资本：77860万人民币 网址：- 员工人数：26人(2023年) 成立日期：2010-11-11 地址：安徽省芜湖市鸠江区官陡街道瑞祥路88号皖江财富广场A1座四楼 附近企业 更多 6

简介：芜湖市文化旅游投资有限公司(曾用名：芜湖市旅游投资有限公司)，成立于2010年，位于安徽省芜湖市，是一家以从事商务服务业为主的企业。企业注册资本77860万人民币... 展开

企业集团：芜湖市投资控... 全部企业 597 核心企业 190

财产线索 线索 999+ 预估价值 9999+亿元

司法案件 涉及案件 5

实际控制人 控股公司实际控制人

受益所有人 大数据挖掘受益所有人

动态 2025-02-10 新增招投标 查看动态

发票抬头 数据纠错 关注

### 3. 合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)





## 说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，



则填写“无”或划“/”。

## 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：芜湖市旅游投资有限公司

承包人（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就芜湖沿江亮化提升工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：芜湖沿江亮化提升工程项目。

2. 工程地点：芜湖市。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：根据招标需求实施点位表中的实施点位进行亮化提升，包括但不限于码头、沿江绿化、住宅、桥梁、医院、商业、广场、公园、公建等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

芜湖沿江亮化提升工程设计、施工、维保等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月      日。

计划竣工日期：2021 年 11 月      日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟零壹万肆仟柒佰柒拾柒元整（¥ 80014777.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）    /    （¥      元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：



人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价，据实结算。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：秦健哲。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 芜湖市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 91440300728556175Y

地 址：

地 址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道  
10 号深圳湾科技生态园 10 栋 A2001 (20 层  
01-06 号)

邮政编码：

邮政编码： 518057

法定代表人：

法定代表人： 程宗玉

委托代理人：

委托代理人： 吴凯

电 话：

电 话： 0755-26490198

传 真：

传 真： 0755-26070372

电子信箱：

电子信箱： info@minkave.com

开户银行：

开户银行： 中国光大银行深圳熙龙湾支行









账 号：

账 号： 39180188000048340

4. 竣工验收报告


工程竣工验收证书

竣工验收日期:2022 年 9 月 26 日

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 工程名称   | 芜湖沿江亮化提升工程项目   | 开工日期   | 2021 年 11 月 17 日   |
| 施工单位   | 深圳市名家汇科技股份有限公司   | 竣工日期   | 2022 年 9 月 26 日  |
| 合同造价<br>(万元)   | 8001.4777  | 施工决算<br>(万元)   |  |
| 验收范围及内容:<br>芜湖沿江亮化提升工程项目主要施工范围包括朱家桥外贸码头、长江一桥至三桥沿江绿化带、弋矶山医院周边、造船厂、芜湖大剧院及周边景观(含文化艺术中心、老海关等)、长江观光码头及酒吧街、吉和广场、中江塔、临江桥、江湾公园(十里江湾)沿江亮化、金鹰国际、整体控制平台以及满足动画播放的载体包含芜湖大剧院、小贝壳文化艺术中心、合众酒店、希尔顿双子楼、摩根 100、新百金陵大酒店、临江桥鱼塔、金鹰国际、华邑酒店的控制系统和设备。 |  |  |  |
| 对工程的质量评定及意见:<br>1、该工程按照设计图纸及合同约定完成施工内容,运行正常且符合功能和使用要求。<br>2、工程的观感质量较好,夜景亮化效果满足业主及方案设计要求。<br>3、工程性能及功能满足要求,参加验收人员意见统一同意验收,工程质量等级评定为:合格。   |  |  |  |
| 竣工验收日期   |  | 2022 年 9 月 26 日  |  |
| 参加竣工验收单位意见:  |  |  |  |
| 建设单位   | 设计单位   | 监理单位   | 施工单位   |
| 签名:<br>  | 签名:<br> | 签名:<br> | 签名:<br> |
| 监理单位   | 其他单位   | 监理单位   | 其他单位   |
| 签名:<br>   | 签名:<br> | 签名:<br> | 签名:<br> |
| 邀请单位   | 邀请单位   |  |  |
| 签名:  | 签名:  |  |  |
| 存在问题及处理意见:<br>合格   |  |  |  |

## 5. 履约评价

履约评价表

|          |  |
|----------|--|
| 项目名称     | 芜湖沿江亮化提升工程   |
| 建设单位     | 芜湖市文化旅游投资有限公司  |
| 承包单位     | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |
| 合同金额     | 8001.4777 万元   |
| 项目概况     | 对芜湖沿江的实施点位进行亮化提升设计、施工、维保等，包含不限于码头、沿江绿化、住宅、桥梁、医院、剧院、商业、广场、公园、公建等。   |
| 工程进度     | 已验收  |
| 建设单位评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在芜湖沿江亮化提升工程的设计和施工过程中，把“打造长三角具有重要影响力的现代化大城市，亮化融入文旅是促进城市经济更加繁荣的重要途径”作为项目定位，以“风韵如婉、精彩在湾、欢愉畅玩、新星辉皖”为设计构思，全面地展现了芜湖本地特色、创新驱动“加速度”，全力融入“长三角”等元素，展现了完美的设计观感；施工过程中认真履行合同义务，积极配合建设单位和监理单位工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工良好，保质保量地完成了本工程设计、施工任务。企业施工信誉优良，赢得建设单位和监理单位的一致好评。</p> <div style="text-align: right;"><p>盖章：芜湖市文化旅游投资有限公司<br/>日期：2023年 8 月 18 日</p></div> |



## 业绩 2：阿克苏市东城区产业新城 PPP 项目水系景观照明工程

### 1. 招标公告查询页

网址：

[http://ztb.xjjs.gov.cn/xjweb/ZBGG\\_Detail.aspx?InfoID=f1e9e8b7-ddb2-421b-bab5-ef6e26204ac6&CategoryNum=004001001](http://ztb.xjjs.gov.cn/xjweb/ZBGG_Detail.aspx?InfoID=f1e9e8b7-ddb2-421b-bab5-ef6e26204ac6&CategoryNum=004001001)

**新疆建设工程信息网**  
Xinjiang Construction Project Information Network

阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程

【信息发布时间：2020/6/5 阅读次数：800】【我要打印】【关闭】

一、招标条件

阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程已经由阿市发改投资（2018）148号批准建设。招标人为阿克苏市中汇投资建设运营有限公司,工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程进行公开招标。本次招标计划投资额为12000.00万元，评标办法为综合评估法。本工程拟采用资格后审方法选择合适的投标报名人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：阿克苏市东城区产业新城
2. 工程规模：水系景观照明
3. 本公告共划分为1个标段



| 标段编号                  | 标段名称                    | 招标范围                                   | 工期(天) |
|-----------------------|-------------------------|--|-------|
| AKS202006022400101001 | 阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程 | 完成本项目方案深化设计、施工、材料、竣工验收及保修责任和义务等全部工作内容。 | 40    |

### 三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[专业承包城市及道路照明工程一级](含)以上并且[专项资质照明工程甲级](含)以上
2. 项目负责人资质类别和等级：[市政公用工程一级](含)以上或者[机电工程一级](含)以上
3. 其他要求：

### 四、招标文件获取

1. 领取时间：2020年06月05日至2020年06月24日，每日上午10:00至，下午至20:00
2. 领取方式：新疆建设工程信息网
3. 招标文件费用：3000.00(元)

### 五、其他说明

1. 根据《国务院办公厅转发国家发展改革委关于深化公共资源交易平台整合共享指导意见的通知》（国办函【2019】41号）要求，取消招投标活动中没有法律依据的投标报名环节。投标单位领取招标文件后，按照招标文件规定的地点时间参加项目开标会议。
2. 投标人须在新疆建设工程信息网及阿克苏政府网填写投标人项目负责人信息后下载招标文件，两个网站填写的项目负责人必须保持一致。

### 六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在新疆建设工程信息网及阿克苏政府网上发布

### 七、联系方式

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 招 标 人：阿克苏市中汇投资建设运营有限公司    | 招标代理机构：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司  |
| 地 址：新疆阿克苏地区阿克苏市新华西路21号    | 地 址：阿克苏市西湖大道23号康乐新村2号办公楼二楼 |
| 邮 编：843000                | 邮 编：843000                 |
| 联 系 人：李勇颀                 | 联 系 人：刘晓丽                  |
| 电 话：13709973456           | 电 话：15699426769            |
| 传 真：0997-6310208          | 传 真：0997-2188002           |
| 电 子 邮 件：1065973336@qq.com | 电 子 邮 件：491585973@qq.com   |

## 2. 中标通知书

### 中 标 通 知 书

阿市建施中标字【2020】18号

|                            |  |  |               |             |                 |
|----------------------------|--|--|---------------|-------------|-----------------|
| 中<br>单<br>情<br>况           | 中标单位   | 深圳市名家汇科技股份有限公司                         |               | 法定代表人       | 程宗玉             |
|                            | 资质等级   | 城市级道路照明工程专业承包一级                        |               | 联系人         | 程宗玉             |
|                            | 单位地址   | 深圳市南山区高新南九道10号深圳科技生态园10栋A座17-20层01-06号 |               | 联系电话        | 0755-26490198   |
| 中<br>工<br>概<br>况           | 工程名称   | 阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程                |               | 建设规模        | 水系景观照明。         |
|                            | 工程地址   | 阿克苏市东城区产业新城                            |               | 结构类型        | /               |
|                            | 层数   | 地上                                     |               | 檐高          | /               |
|                            |  | 地下                                     |               | 宽度          | /               |
| 招<br>标<br>代<br>理<br>机<br>构 | 单位名称   | 新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司                     |               | 联系电话        | 0997-2188002    |
|                            | 项目负责人  | 丁继军                                    |               | 证书编号        | 建【造】02650000528 |
|                            | 经办人  | 刘晓丽                                    |               | 职业资格证书      | XJZB-3866       |
| 中标工程范围                     | 完成本项目方案深化设计、施工、材料、竣工验收及保修责任和义务等全部工作内容。                 |  |               |             |                 |
| 中标工程价格                     | 小写：96602944.4元、（玖仟陆佰陆拾万贰仟玖佰肆拾肆元肆角）                     |  |               |             |                 |
| 中标工程工期                     | 计划工期：40日历天<br>计划开工日期：2020年07月07日<br>计划竣工日期：2020年08月15日 |  |               | 中标工程质量等级    | 合格              |
| 项目负责人                      | 建造师：周凯锋 级别：机电工程一级 注册编号：00579679                        |  |               |             |                 |
| 项目班子人员                     | 周凯锋、商辉、陈健文、曾丽如、杨光坤、李海荣、官腾浪、齐帅、李莉、韦文雅。                  |  |               |             |                 |
| 招标单位：                      | （盖章）   |  | 法定代表人：（签字或盖章） |             |                 |
|                            |  |  |               | 2020年07月06日 |                 |

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式十份，招标办、招投标中心备案留存一份，复印无效。

### 3. 合同

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(阿克苏市东城产业新城  
PPP 项目水系景观照明工程)

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阿克苏市中汇投资建设运营有限公司

承包人（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
阿克苏市东城产业新城 PPP 项目水系景观照明工程  
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：阿克苏市东城产业新城 PPP 项目水系景观照明工  
程。

2.工程地点：阿克苏市东城产业新城。

3.工程立项批准文号：阿市发改投资（2018）148 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：水系景观照明。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

完成本项目方案深化设计、施工、材料、竣工验收及保修责  
任和义务等全部工作内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 07 月 07 日。



计划竣工日期： 2020 年 08 月 15 日。

工期总日历天数： 40 日历 天。具体开工日期以合同签订后，  
监理发布开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工  
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 96602944.40 (¥ 玖仟陆佰陆拾万贰仟玖佰肆  
拾肆元肆角)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 256920.00 (¥ 贰拾伍万陆仟玖佰贰拾  
元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 42592476.13 (¥ 肆仟贰佰伍拾玖万贰仟  
肆佰柒拾陆元壹角叁分)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 12681100.00 (¥ 壹仟贰佰陆拾捌万壹  
仟壹佰元整)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 1000000.00 （¥壹佰万元整）。

2.合同价格形式： 本工程采用固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理： 周凯锋；执行经理： 刘洋。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 6 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 阿克苏市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包

人执肆份。

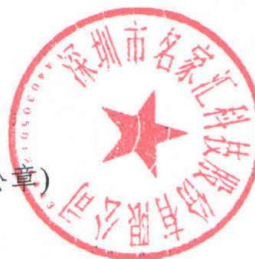
发包人：

(公章)



承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91440300728556175Y

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋A座17-20层  
01-06号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518057

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：程宗玉

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：赵成义

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0755-26490198

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0755-26070372

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：info@minkave.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳蛇口支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：44201502800052547667



附件 6:

承包人主要施工管理人员表

| 职务      | 姓名  | 职称    | 执业或职业资格考试证明        |    |                   |        |      | 备注 |
|---------|-----|-------|--------------------|----|-------------------|--------|------|----|
|         |     |       | 证书名称               | 级别 | 证号                | 专业     | 养老保险 |    |
| 项目负责人   | 周凯锋 | 工程师   | 一级建造师注册证书          | 一级 | 00579679          | 机电工程   | 已缴纳  | /  |
| 项目技术负责人 | 商辉  | 高级工程师 | 贵州省高级专业技术职务资格证书    | 高级 | 黔特高201711074      | 建筑电气工程 | 已缴纳  | /  |
| 项目设计负责人 | 陈健文 | 工程师   | 注册电气工程师（供配电）注册执业证书 | /  | DG174401237       | /      | 已缴纳  | /  |
| 质检员     | 曾丽如 | /     | 岗位培训考核合格证书         | /  | 44181080001081    | 设备安装   | 已缴纳  | /  |
| 安全员     | 杨光坤 | /     | 安全生产考核合格证书         | /  | 粤建安C(2017)0020051 | /      | 已缴纳  | /  |
| 施工员     | 李海荣 | /     | 岗位培训考核合格证书         | /  | 44181030000008    | 设备安装   | 已缴纳  | /  |
| 资料员     | 官腾浪 | /     | 岗位培训考核合格证书         | /  | 44181140000014    | /      | 已缴纳  | /  |
| 机械员     | 齐帅  | /     | 岗位培训               | /  | 441811200         | /      | 已缴纳  | /  |

## 4. 竣工验收报告

| 工程竣工验收报告  |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 单位工程名称  | 阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程  |   |   |
| 建设单位  | 阿克苏市中汇投资建设运营有限公司   |   |   |
| 监理单位  | 新疆泽强工程项目管理有限公司   |   |   |
| 施工单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |   |   |
| 设计单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |   |   |
| 开工日期  | 2020. 8. 10  | 验收日期  | 2020. 8. 31   |
| 主要工程内容  | 团结湖、丝路湖、人民湖、月亮湖、AB渠夜景照明施工安装及调试完成，弱电系统安装及调试完成，请予以验收   |   |   |
| 验收结论  | 验收合格   |   |   |
| 建设单位  | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位  |
| <br>公章<br>单位(项目)负责人: | <br>公章<br>总监理工程师: | <br>公章<br>单位(项目)负责人: | <br>公章<br>单位(项目)负责人: |
|                      |                   |                      |                      |

## 5. 履约评价

履约评价表

|              |  |
|--------------|--|
| 项目名称         | 阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程  |
| 建设单位         | 阿克苏市中汇投资建设经营有限公司   |
| 承包单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |
| 合同金额         | 96602944.4元  |
| 项目概况         | 团结湖、丝路湖、人民湖、月亮湖、AB渠夜景照明方案深化设计、施工、材料、竣工验收及保修责任和义务等全部工作内容。   |
| 工程进度         | 已竣工验收  |
| 建设单位<br>评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在阿克苏市东城产业新城PPP项目水系景观照明工程实施过程中，人员履约到岗，积极配合建设单位、监理单位等其他单位的工作，构建了高效流畅的项目沟通协作机制。在设计环节，完美诠释了设计理念；在施工环节，精心编制施工方案、明确关键节点并制定科学合理的进度计划，同时严格恪守工程施工质量、工期、安全、文明等各项管理制度。从材料采购到施工工艺，从现场安全防护到文明施工措施落实，全方位、高标准地履行合同约定义务，为项目的成功实施奠定了坚实基础；按合同履约质保；项目综合评价达到优良标准。</p> <p>盖章：阿克苏市中汇投资建设经营有限公司</p> <p>日期：2025年2月28日</p> |



3.1 招标人须具备

3.1.1 设计资质：具备建筑行业主管部门颁发的建筑工程专项设计甲级及以上资质或建筑行业（建筑工程）设计甲级资质及以上资质（业务范围中须含有可承接建筑工程专项设计业务）。

3.1.2 施工资质：具备建筑行业主管部门颁发的城市及道路照明工程专业承包一级资质。

3.1.3 业绩要求：2018年1月1日以来（以竣工验收合格时间为准），独立完成过至少1个单项合同金额6000万元及以上的照明亮化设计施工一体化工程（提供合同、中标通知书、中标公示网页截图及竣工验收报告），并在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力。

3.2 招标人须具备机电工程领域注册、且在注册所在单位担任的任职人员，项目近3年内具备机电工程专业一级注册建造师资格证书，同时具有有效企业基本养老保险证书（B证）不得为企业法人代表，且符合注册建造师执业要求或规定。

3.3 其他要求

投标人（含具有独立法人资格的分公司、不含具有独立法人资格的子公司）存在以下不良信用记录之一，在投标截止时间前发现的，其投标文件不予受理；在评审过程中发现的，不得推荐为中标候选人；中标公示期间发现的，不得确定为中标人：

(1) 经人民法院判决列入失信被执行人；

(2) 投标人或被法定代表人或被项目负责人被列入失信被执行人；

(3) 投标人或被法定代表人或被项目负责人被列入招标投标黑名单（近3年无任何招标投标行为承诺书）；

(4) 投标人被行政主管部门列入严重违法失信企业名单的；

(5) 投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

(6) 投标人被列入失信被执行人库并被行政主管部门列入拖欠农民工工资“黑名单”的；

(7) 投标人被佛山市住建局列入佛山市建筑市场黑名单的。

以上情形第（1）（3）（4）（5）以“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn>）或其他指定媒介（国家企业信用信息公示网站（[www.chinataa.gov.cn](http://www.chinataa.gov.cn)）、最高人民法院网站（[www.court.gov.cn](http://www.court.gov.cn)）、国家企业信用信息公示系统网站（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)））发布为准，第（6）以佛山市住建局网站发布为准，所有情形有限制期限按法定期限执行，无限制期限的按投标截止时间前12个月计算。由代理机构在联系中标候选人时对拟推荐的中标候选人进行查询并将结果书面回复至评标委员会。

3.4 本次投标不能联合投标。

3.5 附：投标人须承诺本项目工程收入归市区级库。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件发售时间：自招标文件发售之日起至2019年9月6日17:30时；

4.2 获取渠道：潜在投标人均可在佛山市公共资源交易中心（含分中心）门户网站（<http://ggzy.huangshan.gov.cn>）上办理用户登录后下载招标文件、参考资料，并随时关注网站答疑。

4.3 特别提示：

(1) 请在招标文件发售时间内进行报名并下载招标文件，逾期系统自动关闭，无法报名；

(2) 潜在投标人须在网上报名并进入公共资源交易系统下载招标文件，否则其递交的投标文件将被视为无效；

(3) 投标人应合理预留报名时间，尽量避开报名截止时间等可能存在的高峰期；

(4) 报名有任何疑问请添加操作支持QQ群172359788，或联系本项目交易平台。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2019年9月20日9时30分，地点为本项目交易平台所在地第二开标室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在安徽省建设工程招标投标信息网、安徽省招标投标信息网、佛山市公共资源交易中心上发布。

7. 联系方式

招标人：佛山市禅城区住房和城乡建设局



4. 招标文件的获取

- 4.1 招标文件发售时间：自招标公告发布之日起至2019年9月6日17：30时；
- 4.2 获取渠道：潜在投标人均可在本市公共资源交易中心（含各分中心）门户网（<http://ggzy.huangshan.gov.cn>）上办理用户登记后下载招标文件、参考资料，并随时关注网站答疑。
- 4.3 特别提示：
- （1）请在招标文件发售时间内进行报名并下载招标文件，逾期系统将自动关闭，无法报名；
- （2）潜在投标人须在网上报名并进入公共资源交易系统下载招标文件，否则其递交的投标文件将被视为无效；
- （3）投标人应合理安排报名时间，尽量避开报名结束前等可能存在的高峰期；
- （4）报名中有任何疑问请加操作支持QQ群172359788，或联系本项目交易平台。

5. 投标文件的递交

- 5.1 投标文件递交的截止时间为2019年9月20日9时30分，地点为本项目交易平台所在地第二开标室。
- 5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在安徽省建设工程招标投标信息网、安徽省招标投标信息网、黄山市公共资源交易中心上发布。

7. 联系方式

招 标 人：黄山市屯溪区住房和城乡建设局  
代建单位：黄山市屯溪城市建设投资有限公司  
地 址：黄山市屯溪区洽阳路6号  
联 系 人：周女士  
电 话：0559-2325890  
电子邮件：/  
招标代理机构：安徽国华建设工程项目管理有限公司  
地 址：黄山市屯溪区社屋前路1号昱东大厦15楼  
联 系 人：李 工  
电 话：0559-2334139  
电 子 邮 件：hsgzxb@163.com

8. 监督

监督部门：黄山市公共资源交易监督管理局      监督电话：0559-2351788

## 2. 中标通知书

### 建设工程中标通知书

编号：HZGC2019Z095A

深圳市名家汇科技股份有限公司：

你单位在 2019 年 9 月 20 日，江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目 EPC 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为捌仟肆佰玖拾伍万柒仟壹佰玖拾柒元贰角柒分。

请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到黄山市屯溪区住房和城乡建设局与建设单位签订承包合同（并同时在系统中上传电子版合同）。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目 EPC 招标

工程地点：黄山屯溪区江南片区

中标范围：包含招标范围内的方案深化设计、施工图设计、设备采购、施工安装及与其有关的技术服务，具体详见本项目的初步设计内容。

工期：80 日历天

工程负责人：吴太旗



建设单位（盖章）

2019 年 9 月 25 日



代建单位（盖章）

2019 年 9 月 25 日



工程招标代理单位（盖章）

2019 年 9 月 25 日

公共资源交易中心（盖见证章）

2019 年 9 月 25 日



公共资源交易监管机构（盖章）

2019 年 9 月 25 日



### 3. 合同

江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目EPC招标

## EPC工程总承包合同

住房和城乡建设部



制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 黄山市屯溪区住房和城乡建设局

代建人(全称): 黄山市屯溪城市建设投资有限责任公司

承包人(全称): 深圳市名家汇科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程。

工程批准、核准或备案文号: 屯发改字【2019】55号文。

工程内容及规模: 对新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化、景观亮化设计施工;江心岛、率水河大桥、文峰桥、新安大桥、徽州大道桥、稽灵山、人民广场等桥梁山体广场亮化设计与施工。

工程所在地: 黄山屯溪区江南片区。

工程承包范围: 包含招标范围内的方案深化设计、施工图设计、设备采购、施工安装及与其有关的技术服务。

### 二、主要日期

设计开工日期: 2019年10月10日

施工开工日期: 2019年10月20日

工程竣工日期: 2020年1月7日(暂定)

注:计划施工工期:80日历天,不含图纸深化设计和图纸审查时间:图纸深化设计和图纸审查时间双方约定为      日历天;本项目根据市政江南片市政道路提升工程施工进度推进,须分阶段施工,施工期时间跨度大(可能会超过一年不等),承包人同意各阶段具体施工时间及工期以发包人通知为准。

### 三、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合现行有关设计规范和招标人对本项目设计要点、亮化效果的要求。

工程施工质量标准: 符合工程施工质量验收规范要求,验收合格。

### 四、合同价格

合同价格为人民币(大写): 捌仟肆佰玖拾伍万柒仟壹佰玖拾柒元贰角柒分 (小写金额: 84957197.27 元)。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不作调整。

### 五、定义与解释



本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 六、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 10 日签订。

#### 七、签订地点

本合同在 黄山市屯溪区 签订。

#### 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 九、合同生效

本合同自 三方签字盖章之日起 生效。

#### 十、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人（含代建方）执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300728556175Y

地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋A座17-20层01-06号

邮政编码：518057

法定代表人：程宗玉

委托代理人：吴凯

电 话：0755-26490198

传 真：0755-26070372

电子信箱：info@minkave.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳蛇口支行

账 号：44201502800052547667



代建人:

法定代表人或其委托代理人(签字):



地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

## 第二部分 合同条款

### 一、词语定义及合同文件

1、词语定义：本合同中涉及的专业词语执行通用条款中的相关词语定义。

### 2、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 成交通知书；
- (4) 投标文件、招标补充文件（包括答疑会议纪要、澄清等）投标文件及其相应附件询标记录；
- (5) 本合同通用条款；
- (6) 合同附件；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 设计文件、资料及图纸；
- (9) 合同履行中，发包人与承包人关于工程洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

### 3、适用法律、标准及规范

3.1适用法律和法规需要明示的法律、行政法规的名称：《建设工程施工合同管理办法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程质量管理条例》等法律法规以及省、市的有关规定。

3.2适用标准、规范的名称：采用现行有效的适用于本工程的施工规范和验收标准，若不同标准和规范之间要求不一致的，以较高标准为优先。相关标准和规范的获得由承包人自己解决，产生的费用由承包人承担。

## 二、甲乙双方权利和义务

### 5、发包人委派人员

#### 5.1 发包人代表

姓名：刘永生 职务：           联系方式：          

职权：现场工程质量、安全、进度等相关事宜管理及协调。

需要取得发包人批准才能行使的职权：

- (1) 因某一合同事件，需要顺延工期或增加工程价款；
- (2) 向承包人支付各种款项的签付；
- (3) 任何作为结算依据的工程量、工程综合单价的确认；

(4)开工、暂停工程施工、复工指令的下达等。

## 6、 承包人项目经理

### 6.1 承包人指派的项目经理

姓名：吴太旗 职务：项目经理 联系方式：13537847864

建造师证书号：00689303

承包人指派的设计负责人

姓名：陈健文 职务：设计负责人 联系方式：13510103697

执业证书号：DG174401237

职权：负责合同履行，按要求组织设计、施工，保安全、保量，按期完成施工任务，处理由承包人负责的各项事宜。

### 6.2 双方对项目经理及项目班子的其他约定：

承包人如果更换项目经理（项目负责人）设计负责人、项目班子成员必须征得发包人同意。否则发包人有权解除合同，由此造成的损失，承包人自行承担并赔偿可能给发包人造成的全部损失。确需更换时，须提前28天通知发包人，并征得发包人同意，承包人的该行为仍视为违约，变更项目经理将处以贰万元的罚款，变更设计负责人将处以壹万元的罚款，变更项目班子中其他主要人员将处以每人每次伍仟元的罚款，变更项目班子中其他人员将处以每人每次贰仟元的罚款，如发包人认为有必要，可要求对上述人员中的部分人员作出更好的调整。

承包人更换人员资格等级不得低于被更换人员，并应符合投标文件要求；其中变更后的设计负责人的职业资格、业绩和获奖等不应低于原项目负责人。

施工现场关键岗位人员配备及履职管理：承包人应按合同约定配备关键岗位人员。关键岗位人员每月驻工地天数不得少于 21 个工作日，否则发包人有权解除合同；由此造成的损失，承标人自行承担并赔偿可能给发包人造成的损失。发包人将对承包人关键岗位人员进行考勤，项目经理和设计负责人无故缺岗的，按每人每天贰仟元的标准进行处罚，项目班子五大员无故缺岗的，按每人每天壹仟元的标准进行处罚，项目班子其它人员无故缺岗的，按每人每天伍佰元的标准进行处罚，以上人员累计缺岗达10天的，记不良行为记录。

## 7、 发包人工作

7.1 办理工程建设所必需的相关手续，施工现场已具备施工条件，进行工作面交接。

7.2 合同签订生效后，组织图纸会审和现场交底，向承包人进行技术交底。

7.3 负责协调施工现场水源、电源、临建设施等，其费用由承包人承担。

7.4 对工程进度、工程质量进行监督，办理中间交工工程验收手续，负责办理相关设计



# 黄山市屯溪区发展和改革委员会文件

屯发改字〔2019〕179号

## 关于江南新城（阳湖片区）亮化改造提升 工程项目可行性研究报告的批复

区住房和城乡建设局：

你局《关于申请江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目可行性研究报告批复的报告》（屯建城〔2019〕105号）及相关附件收悉。我委于2019年5月17日组织有关专家对该项目可行性研究报告进行了审查。会后编制单位根据审查意见进行了修改完善，经研究，现将该项目（项目编码：2019-341002-78-01-007318）可行性研究报告批复如下：

**一、结论：**该工程项目可行性研究报告编制较规范，内容全面，论述较准确，符合要求，同意修改后的《江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目可行性研究报告（报批稿）》。

## 二、建设地址

黄山市屯溪区江南片区。

## 三、建设内容及规模

对新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化、景观亮化设计施工；江心岛、率水河大桥、文峰桥、新安桥、徽州大道桥、稽灵山、人民广场等桥梁山体广场亮化设计施工。

## 四、总投资及资金来源

项目总投资估算约 1 亿元，其中工程费用 9267.4 万元，工程建设其他费用 551 万元，预备费 181.1 万元。项目资金来源为财政拨款。

## 五、建设周期：5 个月。

## 六、建设方式：屯溪城建投公司代建。

七、项目招标范围、方式：公开招标，具体内容及方式见工程招标核准意见。

## 八、有关要求

- 1.该项目必须严格执行我委核准的招标方案。
- 2.请项目单位据此抓紧落实相关建设条件，并编制初步设计及概算文件送我委审批。

附件：区发展改革委关于江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程项目招标核准意见

屯溪区发展和改革委员会

2019年6月4日



抄送：区财政局、区审计局

共印4份

黄山市屯溪区发改委办公室

2019年6月4日印发

---





#### 4. 金额证明材料

##### 证 明

兹证明由深圳市名家汇科技股份有限公司承接的江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程 EPC 招标项目，其实施范围内包含的南滨江路和珮琅西路沿线景观亮化施工（属于公园范畴），合同金额超过1700 万元。

特此证明！

黄山市屯溪区住房和城乡建设局  
黄山市屯溪城市建设投资有限责任公司

2022 年 5 月 5 日

5. 竣工验收报告

工程竣工验收证书

填表日期 2022年8月4日

|      |                        |       |             |
|------|------------------------|-------|-------------|
| 工程名称 | 江南新城（阳湖片区）亮化改造提升工程 EPC | 开工日期  | 2019年10月27日 |
| 施工单位 | 深圳市名家汇科技股份有限公司         | 竣工日期  | 2022年7月26日  |
| 项目经理 | 吴太旗                    | 设计负责人 | 陈健文         |
| 合同造价 | 84957197.27 元          |       |             |

施工范围：新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化，景观亮化文峰桥、徽州大道桥、人民广场等桥梁景观广场亮化。以上亮化工程全部完工并亮灯，特申请验收。

|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| 验收记录   |   | 效果符合设计要求，施工质量合格，达到国家规范要求。  |   |  |
| 建设单位：<br>(签章):  2022年8月4日 | 代建单位：<br>(签章):  2022年8月4日 | 设计单位：<br>(签章):  2022年8月4日 | 监理单位：<br>(签章):  2022年8月24日 | 施工单位：<br>(签章):  2022年8月4日 |

## 6. 履约评价

履约评价表

|          |  |
|----------|--|
| 项目名称     | 江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC  |
| 建设单位     | 黄山市屯溪区住房和城乡建设局   |
| 承包单位     | 深圳市名家汇科技股份有限公司   |
| 合同金额     | 84957197.27元   |
| 项目概况     | 施工范围：新安大道、徽州大道、稽灵山路、文峰路、八一大道、兴昱路、洽阳路、西海路、南滨江路、珮琅西路等路段沿线建筑亮化，景观亮化文峰桥、徽州大道桥、人民广场等桥梁景观广场亮化设计与施工。  |
| 工程进度     | 已竣工验收  |
| 建设单位评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程EPC项目实施过程中，人员履约到岗，积极配合建设单位、代建单位、监理单位等其他单位的工作，构建了高效流畅的项目沟通协作机制。在设计环节，完美诠释了设计理念；在施工环节，精心编制施工方案、明确关键节点并制定科学合理的进度计划，同时严格恪守工程施工质量、工期、安全、文明等各项管理制度。从材料采购到施工工艺，从现场安全防护到文明施工措施落实，全方位、高标准地履行合同义务，为项目的成功实施奠定了坚实基础；按合同履约质保；项目综合评价达到优良标准。</p> <p>盖章：黄山市屯溪区住房和城乡建设局<br/>日期：2025年2月28日</p> |

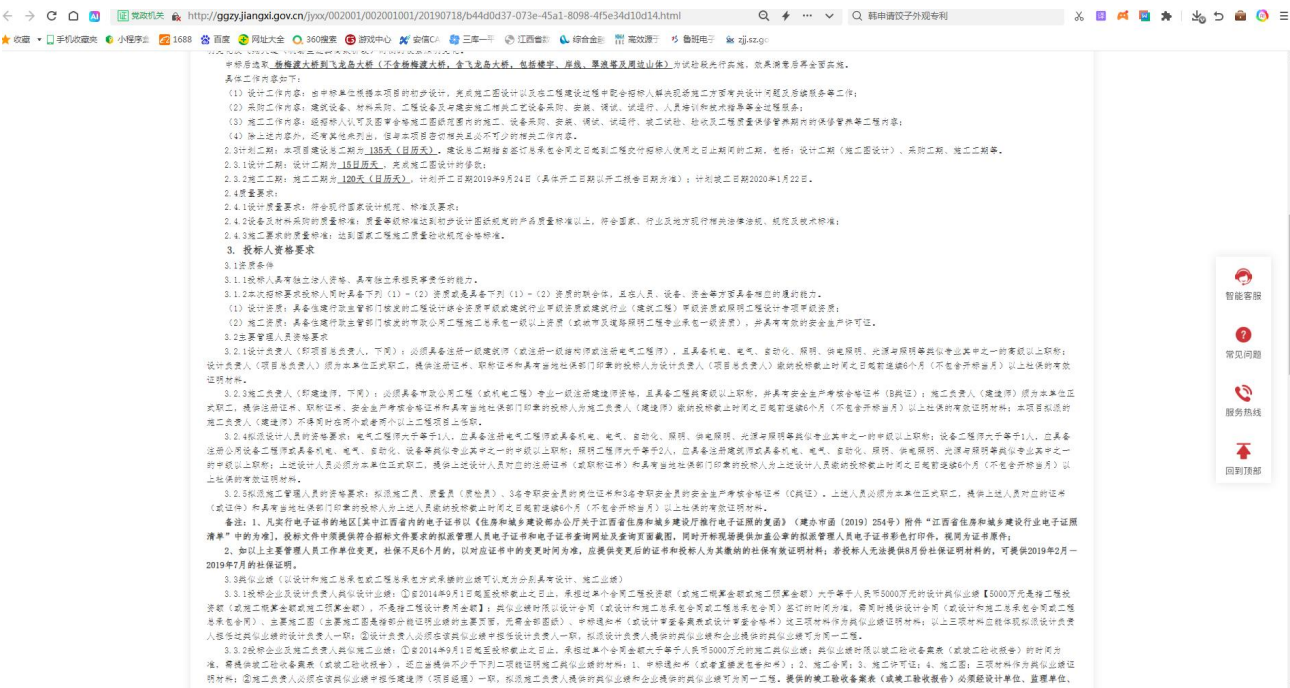


# 业绩 4：赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

## 1. 招标公告查询页

网址：

<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002001/002001001/20190718/b44d0d37-073e-45a1-8098-4f5e34d10d14.html>





子，其元曰盛者亦皆盛也。），

9. 联系方式

招标人：赣州市城市市政二程管理有限公司  
详细地址：江西省赣州市章贡区市南山路56号  
联系人：曾先生  
电 话：0797-8336959  
招标代理机构：赣州市正达二程建设工程咨询有限公司  
详细地址：赣州市章贡区长征大道31号赣州商会大厦12楼  
联系人：谢女士  
电 话：13970797694

## 2. 中标通知书

### 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

#### 中标通知书

赣建市直(施)招字〔2019〕第44号

中南建筑设计院股份有限公司与深圳市名家汇科技股份有限公司组成的联合体：

赣州市城建市政工程有限公司的赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目于2019年9月3日开标后，经评标委员会评审，我公司现确定你单位为中标人。

#### 1、中标费用：

本项目中标设计费为 220.00 万元；中标施工费为 19392.970338 万元。

#### 2、工期：

本项目建设总工期为 135 日历天，建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付招标人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

2.1 设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计的修改；

2.2 施工工期：施工工期为 120 日历天。

#### 3、质量要求：

3.1 设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

3.2 设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

3.3 施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

#### 4、中标关键岗位人员名单如下：

：（1）设计负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：容浩、注册电气工程师（供配电）、DG104200025；

（2）施工负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：周渭根、

机电工程一级注册建造师、粤 144111118517。

(3) 拟派设计人员:

| 职务    | 姓名  | 注册证书及证号                  |
|-------|-----|--------------------------|
| 设计负责人 | 容浩  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200025 |
| 电气工程师 | 陈建群 | 注册电气工程师(供配电)、DG174200575 |
| 电气工程师 | 杜群  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200032 |
| 设备工程师 | 李军  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200029 |
| 照明工程师 | 刘弘  | 一级注册建筑师、984200281        |
| 照明工程师 | 程晓  | 一级注册建筑师、064200692        |
| 照明工程师 | 高鹏  | 一级注册建筑师、194201259        |

(4) 主要施工管理人员:

| 职务      | 姓名  | 注册证书及证号                              |
|---------|-----|--------------------------------------|
| 施工负责人   | 周渭根 | 粤 144111118517                       |
| 施工员 1   | 李海荣 | 44181030000008                       |
| 施工员 2   | 陈守忠 | 44171040004563                       |
| 施工员 3   | 何棚  | 44181020001875                       |
| 质量员 1   | 周颖  | 44181080001082                       |
| 质量员 2   | 邓丽霞 | 44181070001034                       |
| 专职安全员 1 | 胡艳君 | 粤建安 C (2006) 0001730、岗位证书: 1001B1139 |
| 专职安全员 2 | 郑学武 | 粤建安 C (2013) 0009385、岗位证书: 1501D4606 |
| 专职安全员 3 | 周渭兴 | 粤建安 C (2017) 0010904、岗位证书: 1501D4608 |
| 材料员     | 李莉  | 44171110006972                       |
| 资料员     | 杨淋青 | 44171140009527                       |
| 增派建造师   | 彭敏  | 粤 111171744659                       |
| 增派建造师   | 孙冬  | 粤 144171851075                       |
| 增派建造师   | 邱兵  | 粤 144171852120                       |
| 增派质量员   | 商辉  | 44161090001593                       |
| 增派施工员   | 熊准  | 44181030000007                       |
| 增派专职安全员 | 赵以东 | 粤建安 C (2017) 0003666                 |
| 增派职称人员  | 周培勇 | 职称证书及编号: 建筑专业高级工程师 150438            |
| 增派建造师   | 谭禾时 | 粤 144181901971                       |
| 增派建造师   | 孙正均 | 粤 144111118516                       |



#### 5、中标范围：

本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包，中标人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要内容包括①章江两岸亮化：左岸起于沙石大桥，止于西河大桥；右岸起于“赣州商贸城”，止于东河大桥；包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化；②公园亮化：中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化；③路段亮化：兴国路（东江源大道至章江南大道）两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道（机场至迎宾高架桥段）两侧的夜景照明亮化。

具体工作内容如下：

（1）设计工作内容：由中标单位根据本项目的初步设计，完成施工图设计以及在工程建设过程中配合招标人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作；

（2）采购工作内容：建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务；

（3）施工工作内容：经招标人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容；

（4）除上述内容外，还有其他未列出，但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

#### 6、履约保证金：

本项目履约保证金为中标合同金额的10%，履约保证金采用银行转账方式缴纳或银行保函方式缴纳，中标人应在中标通知书发放之日起五个工作日内提交。

#### 7、其他：



中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。签订合同地点 赣州市城建市政工程有限公司。

招 标 人 (盖章): 赣州市城建市政工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章):



联 系 人: 曾经理

联系电话: 0797-8356959

招投标监督机构备案 (盖章): 赣州市建设工程招标投标办公室

日 期: 2019 年 9 月 16 日

### 3. 合同

|                         |    |
|-------------------------|----|
| GF-2011-0216            | 正本 |
| <b>建设工程总承包合同</b>        |    |
| 赣州市中心城区亮化工程总承包 (EPC) 项目 |    |
| 住房和城乡建设部<br>国家工商行政管理总局  | 制定 |
| 二零一九年九月                 |    |
| 1                       |    |

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为,维护合同当事人的合法权益,依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规,住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定了《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》,现就有关问题说明如下:

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用条款和专用条款三部分组成。

#### (一) 合同协议书

根据《合同法》的规定,合同协议书是双方当事人对合同基本权利、义务的集中表述,主要包括:建设项目的功能、规模、标准和工期的要求、合同价格及支付方式等内容。合同协议书的其它内容,一般包括合同当事人要求提供的主要技术条件的附件及合同协议书生效的条件等。

#### (二) 通用条款

通用条款是合同双方当事人根据《建筑法》、《合同法》以及有关行政法规的规定,就工程建设的实施阶段及其相关事项,双方的权利、义务作出的原则性约定。通用条款共 20 条,其中包括:

1、核心条款。这部分条款是确保建设项目功能、规模、标准和工期等要求得以实现的实施阶段的条款,共 8 条第 1 条(一般规定)、第 4 条(进度计划、延误和暂停)、第 5 条(技术与设计)、第 6 条(工程物资)、第 7 条(施工)、第 8 条(竣工试验)、第 9 条(工程接收)和第 10 条(竣工后试验)。

2、保障条款。这部分条款是保障核心条款顺利实施的条款,共 4 条:第 11 条(质量保修责任)、第 13 条(变更和合同价格调整)、第 14 条(合同总价和付款)、第 15 条(保险)。其中,在第 13 条中,相关约定在合同谈判阶段仅指合同条件的约定,中标价格并未包括;在第 14 条中,合同总价中包括中标价格,还包括执行合同过程中被发包人确认的变更、调整和索赔的款项。

3、合同执行阶段的干系人条款。这部分条款是根据建设项目实施阶段的具

具体情况，依法约定了发包人、承包人的权利和义务，共3条第2条（发包人第3条（承包人）和第12条（工程竣工验收）。合同双方当事人在实施阶段对工程设备材料、施工、竣工试验、竣工资料等进行了检查、检验、检测、试验及确认，并经接收后进行竣工后试验考核确认了设计质量；而工程竣工验收是发包人针对其上级主管部门或投资部门的验收，故将工程竣工验收列入干系条款。

4、违约、索赔和争议条款。这部分条款是约定若合同当事人发生违约行为或合同履行过程中出现工程物资、施工、竣工试验等质量问题及出现工期延误、索赔等争议，如何通过友好协商、调解、仲裁或诉讼程序解决争议的条款。即第16条（违约、索赔和争议）。

5、不可抗力条款。第17条（不可抗力）约定了不可抗力发生时的双方当事人的义务和不可抗力的后果。

6、合同解除条款。第18条（合同解除）分别对由发包人解除合同、由承包人解除合同的情形作出了约定。

7、合同生效与合同终止条款。第19条（合同生效与合同终止）对合同生效的日期、合同的份数以及合同义务完成后合同终止等内容作出了约定。

8、补充条款。合同双方当事人可对通用条款细化、完善、补充、修改或另行约定的，可将具体约定写在专用条款内，即第20条（补充条款）。

### （三）专用条款

专用条款是合同双方当事人根据不同建设项目合同执行过程中可能出现的具体情况，通过谈判、协商对相应通用条款的原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在编写专用条款时，应注意以下事项：

1、专用条款的编号应与相应的通用条款的编号相一致。

2、在《示范文本》专用条款中有横道线的地方，合同双方当事人可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定，如果无需进行细化、完善、补充、修改或另行约定，可划“/”或写“无”。

3、对于在《示范文本》专用条款中未列出的通用条款，合同双方当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可



增加相关专用条款，新增专用条款的编号须与相应的通用条款的编号相一致。

## **二、《示范文本》的适用范围**

《示范文本》适用于建设项目工程总承包承包方式。“工程总承包”是指承包人受发包人委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等实施阶段，实行全过程或若干阶段的工程承包。为此，在《示范文本》的条款设置中，将“技术与设计、工程物资、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验”等工程建设实施阶段相关工作内容皆分别作为一条独立条款，发包人可根据发包建设项目实施阶段的具体内容和要求，确定对相关建设实施阶段和工作内容的取舍。

## **三、《示范文本》的性质**

《示范文本》为非强制性使用文本。合同双方当事人可依照《示范文本》订立合同，并按法律规定和合同约定承担相应的法律责任。

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 赣州市城建市政工程有限公司

承包人(乙方): 中南建筑设计院股份有限公司(联合体牵头人)

承包人(丙方): 深圳市名家汇科技股份有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同甲、乙、丙三方就赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

工程批准、核准或备案文号: 赣市发改投资字[2017]602号文

工程所在省市详细地址: 赣州市中心城区

工程承包范围: 本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包,承包人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包,对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责,同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要包括①章江两岸亮化:左岸起于沙石大桥,止于西河大桥;右岸起于“赣州商贸城”,止于东河大桥;包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化;②公园亮化:中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化;③路段亮化:兴国路(东江源大道至章江南大道)两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道(机场至迎宾高架桥段)两侧的夜景照明亮化。具体工作内容如下:

(1)设计工作内容:由承包人根据本项目的初步设计,完成施工图设计以及在工程建设过程中配合发包人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作;

(2)采购工作内容:建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务;

(3)施工工作内容:经发包人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容;

(4)除上述内容外,还有其他未列出,但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的初步设计

## 三、合同工期

本项目建设总工期为 135 日历天。建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付发包人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计；

施工工期：施工工期为 120 日历天，计划开工日期 2019 年 9 月 24 日（具体开工日期以开工报告日期为准）；计划竣工日期 2020 年 1 月 22 日。

## 四、工程质量标准

整体效果要求：达到或优于方案设计效果；

设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸及施工图设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

## 五、合同价格和付款货币

本项目的合同总金额为：

（小写人民币）¥：196129703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟陆佰壹拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

合同总金额包含设计费和施工费，其中：

1、设计费金额为：

（小写人民币）¥：2200000.00 元。

（大写人民币）：贰佰贰拾万元整。

2、施工费金额为：

（小写人民币）¥：193929703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟叁佰玖拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

## 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方签字盖章之日起生效。

发包人：(盖公章)  九江市市政工程管理有限公司

法定代表人或

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：曾方彪

地址：江西省赣州市章贡区东阳山路56号

电话：0797-8356959

开户银行：

账号：

承包人：(盖公章)  中南建筑设计院股份有限公司

(联合体牵头人)

法定代表人或 

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：潘建

地址：湖北省武汉市武昌区中南二路2号

电话：027-87335828

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二

路支行

账号：42001237048050000880

承包人：(盖公章)  深圳合利科技股份有限公司

(联合体成员)

法定代表人或 

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：张万胜

地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科

技生态园10栋A座17-20层01-06号

电话：0755-26490198

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳蛇口支行

账号：44201502800052547667



附件 1:

## 联合体协议书

(所有成员单位名称)中南建筑设计院股份有限公司和深圳市名家汇科技股份有限公司自愿组成赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目(联合体名称)联合体,共同参加赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目(项目名称)建设。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、(某成员单位名称)中南建筑设计院股份有限公司为赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

3.1 联合体牵头人负责本工程项目的施工图设计、脚本制作、整体工程效果,完成履约期间的成果报审、评审工作,中标后施工图的深化并符合现行国家设计规范、标准及要求,项目合同总额即设计费和施工费的收款工作等。

3.2 联合体单位负责本工程项目的采购、施工、验收、移交、保修管养;整体工程效果调试;工程质量、安全、工期和造价;设备及材料采购质量等级标准达到初步设计图纸规定的产品质量标准以上,符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准;施工质量标准达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

4、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

联合体牵头人名称:中南建筑设计院股份有限公司

联合体牵头人法定代表人:(签字或盖章)

联合体其他成员名称:深圳市名家汇科技股份有限公司(公章)

联合体其他成员法定代表人:(签字或盖章)

2017 年 9 月 20 日

#### 4. 竣工验收报告

附表 43

### 工 程 竣 工 验 收 意 见 书

工 程 名 称： 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目

建 设 单 位： 赣州市城建市政工程有限公司

竣工验收时间： 2020 年 12 月 15 日

（由竣工验收组填写）

## 工程竣工验收意见

|  |                          |   |                  |
|--|--------------------------|---|------------------|
| 工 程 名 称  | 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目    |   |                  |
| 工 程 地 址  | 赣州市中心城区                  |   |                  |
| 建 筑 面 积<br>(或工程规模)   | 平方米（万元）                  | 结构类型、<br>层 数  |                  |
| 开 工 时 间  | 2019 年 9 月 25 日          | 竣工日期  | 2020 年 12 月 15 日 |
| <p>工程竣工验收内容：</p> <p>对赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目 141 处/332 栋楼宇、10 座桥梁、4 处公园（中央公园、好人公园、好人主题公园、红军广场）+机场路、2 座塔（和谐钟塔、翠浪塔）及章江两岸岸线等夜景照明亮化进行竣工验收。</p> |                          |   |                  |
| 序号   | 项 目                      | 验 收 记 录   | 验 收 结 论          |
| 1  | 分部工程                     | 共 8 分部，经查 8 分部<br>符合标准及设计要求 8 分部                        | 合格               |
| 2  | 质量控制资料核查                 | 共 5 项，经审查符合要求 5 项，<br>经核定符合规范要求 5 项                     | 合格               |
| 3  | 安全和主要<br>使用功能核查<br>及抽查结果 | 共核查 2 项，符合要求 2 项，<br>共抽查 2 项，符合要求 2 项，<br>经返工处理符合要求 0 项 | 合格               |
| 4  | 观感质量验收                   | 共抽查 3 项，符合要求 3 项，<br>不符合要求 0 项                          | 合格               |

## 文件资料检查情况表

|   |       |
|---|-------|
| 由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录并作出不齐全、基本齐全的结论。 |       |
| 建设单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 施工单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 勘察单位资料                                      |       |
| 设计单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 监理单位资料                                      | 资料齐全。 |



竣工验收结论:

符合国家质量标准, 工程质量合格。

注: 结论为: 是否符合国家质量标准; 工程质量是否合格。

| 竣工验收组  | 验收组职务     | 姓名             | 工作单位      | 职务   | 技术职称 |
|--------|-----------|----------------|-----------|------|------|
|        | 组长        | 1616           | 长沙市市政设计院  | 处长   |      |
| 副组长    | 1616      | 长沙市市政设计院       | 副处长       |      |      |
|        | 1616      | 长沙市市政设计院       | 副处长       |      |      |
| 成员     | 王同君       | 长沙市规划设计院有限责任公司 | 设计师       |      |      |
|        | 王同君       | 长沙市规划设计院有限责任公司 | 设计师       |      |      |
|        | 雷良鹏       | 中南建筑设计院股份有限公司  |           |      |      |
|        | 陈同平       | 长沙市市政设计院       | 总工        |      |      |
|        | 曾祥武       | 长沙市城建档案馆       | 负责人       |      |      |
|        | 郑海        | 长沙市市政工程有限公司    | 总经理       |      |      |
|        | 王崇兰       | 长沙市市政设计院       | 负责人       |      |      |
|        | 王崇兰       | 长沙市市政设计院       | 负责人       |      |      |
|        | 王崇兰       | 长沙市市政设计院       | 负责人       |      |      |
|        | 王崇兰       | 长沙市市政设计院       | 负责人       |      |      |
| 建设单位   | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 勘察单位   | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 设计单位   | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 监理单位   | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 施工单位   | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 参加验收单位 | 单位名称      | 单位名称           | 单位名称      | 单位名称 | 单位名称 |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人      | 单位(项目)负责人 | 项目总监 | 项目经理 |
| 年月日    |           | 年月日            | 年月日       | 年月日  | 年月日  |

5. 履约评价

工程履约评价表

|          |  |
|----------|--|
| 项目名称     | 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目  |
| 建设单位     | 赣州市城建市政工程有限公司  |
| 施工单位     | 深圳市名家汇科技股份有限公司（联合体成员）  |
| 合同金额     | 196129703.38元(其中建安费193929703.38元)  |
| 项目概况     | 施工范围包括①章江两岸亮化：左岸起于沙石大桥，止于西河大桥；右岸起于“赣州商贸城”，止于东河大桥；包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化；②公园亮化：中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化；③路段亮化：兴国路（东江源大道至章江南大道）两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道（机场至迎宾高架桥段）两侧的夜景照明亮化。  |
| 工程进度     | 已竣工验收  |
| 建设单位评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目实施过程中，人员履约到岗，积极配合建设单位、监理单位、设计单位及其他单位的工作，构建了高效流畅的项目沟通协作机制。在施工环节，精心编制施工方案、明确关键节点并制定科学合理的进度计划，同时严格恪守工程施工质量、工期、安全、文明等各项管理制度。从材料采购到施工工艺，从现场安全防护到文明施工措施落实，全方位、高标准地履行合同约定义务，为项目的成功实施奠定了坚实基础，提供了优质服务，合同履约评价优良。</p> <p>盖章：赣州市城建市政工程有限公司</p> <p>日期：2025年2月28日</p> |

# 业绩 5：滨海区文旅夜游一期配套

## 1. 招标公告查询页

网址：

<http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/jyxx/007001/007001001/20201125/738597d3-6624-4c31-a6a9-43702df7e5bb.html>



发布人: 山东世纪华都工程咨询有限公司  
2020年11月24日  
施工招标文件(11.24定)-东海区文旅夜游一期配套设施施工及监理项目.pdf  
不见面开标室操作手册-投标人20200908(业绩修订版).pdf



## 2. 中标通知书

### 中标通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司：

受潍坊滨海旅游集团有限公司委托，山东世纪华都工程咨询有限公司代理的滨海区文旅夜游一期配套施工及监理项目（项目编号：JSGC-BH-2020-0058）采用公开招标的招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员会评标，潍坊滨海旅游集团有限公司确定贵单位为本项目施工标段中标人，中标总价为：¥49153805.15 元（大写：肆仟玖佰壹拾伍万叁仟捌佰零伍元壹角伍分）。项目经理为：王雨；工期：90 日历天；工程质量：合格。

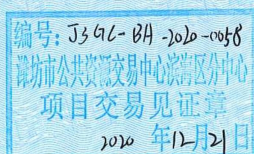
请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目招标文件确定的事项与潍坊滨海旅游集团有限公司签订合同。

潍坊滨海旅游集团有限公司

2020 年 12 月 21 日

山东世纪华都工程咨询有限公司

2020 年 12 月 21 日



### 3. 合同

滨海区文旅夜游一期配套施工合同

副本

## 滨海区文旅夜游一期配套施工合同

发包人： 潍坊滨海旅游集团有限公司

承包人： 深圳市名家汇科技股份有限公司

签订日期： 2020 年 12 月 23 日



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 潍坊滨海旅游集团有限公司

承包人(全称): 深圳市名家汇科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,各方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 滨海区文旅夜游一期配套施工。

工程地点: 潍坊市滨海经济技术开发区,白浪河沿线(南起帆船基地码头管理房,北至方舟酒店)以及文昌湖。

工程内容: 图纸范围内夜游配套工程施工,包括喷泉、照明灯具、配电箱、照明配电及控制系统的安装施工等,详见图纸及工程量清单。

群体工程应附承包人工程项目一览表

工程立项批准文号: /

资金来源: 自筹资金

### 二、工程承包范围

承包范围: 滨海区文旅夜游一期配套施工项目

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年12月23日。

计划竣工日期: 2021年3月22日。

### 四、质量标准

质量标准: 保证达到相关工程国家质量验收合格标准。

### 五、合同价款

1. 人民币(大写): 肆仟玖佰壹拾伍万叁仟捌佰零伍元壹角伍分(¥49153805.15元)

其中: (1) 不含税金额:

人民币(大写): 肆仟伍佰零玖万伍仟贰佰叁拾肆元零捌分(¥45095234.08元);

(2) 增值税额(税率9%):

人民币(大写): 肆佰零伍万捌仟伍佰柒拾壹元零柒分(¥4058571.07元)。

2. 合同价格形式: 综合单价合同。

六、项目经理 承包方项目经理: 王雨

## 七、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书或成交通知书；
- (3) 投标文件或报价文件及其附件；
- (4) 招标文件文件；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸、方案；
- (9) 工程量清单；
- (10) 工程报价单或预算书；
- (11) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》分别赋予的它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十一、安全责任

承包人在组织施工过程中严格按照国家及地方现行规定的要求进行施工，确保安全，如发生人身、设备事故，责任由承包人承担。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

## 十二、合同生效

合同订立时间：2020年 12 月 23 日

合同订立地点：潍坊滨海

本合同双方约定 签字、盖章 后生效。

(以下无正文)



(本页无正文，为滨海区文旅夜游一期配套施工合同协议书签字盖章页)

发包人：潍坊滨海旅游集团有限公司  
(盖章)



法定代表人或委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

地址：潍坊滨海经济开发区创业大厦7楼712室

邮政编码：

电话：0536-5605700

电子信箱：

开户银行：潍坊农村商业银行股份有限公司滨海支行

账号：9070107121642050004114



承包人：深圳市名家汇科技股份有限公司  
(盖章)



法定代表人或委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋A座17-20层01-06号

邮政编码：

电话：0755-26490198

电子信箱：





开户银行：中国建设银行深圳蛇口支行

账号：44201502800052547667



4. 竣工验收报告

工程竣工验收证明书

|   |   |   |   |    |      |                |
|---|---|---|---|----|------|----------------|
| 工程名称  | 滨海文旅一期配套工程  |   | 工程类别  | /  | 建设单位 | 潍坊滨海旅游集团有限公司   |
| 工程地址  | 潍坊市滨海经济技术开发区、白浪河沿线（南起帆船基地码头管理房，北至方舟酒店）以及文昌湖   |   | 工程性质  | /  | 施工单位 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 |
| 工程造价  | 49153805.15元  | 建筑面积  | /   | m² | 监理单位 | 山东威达工程项目管理有限公司 |
| 验收内容  | 夜游配套工程施工、包括喷泉、照明灯具、配电箱、照明配电及控制系统安装调试等   |   |   |    |      |                |
|   | 开工日期  |   |   |    |      | 2020年12月25日    |
|   | 竣工日期  |   |   |    |      | 2022年5月2日      |
| 验收日期  |   |   |   |    |      | 2024年5月20日     |
| 施工单位自检意见  | 工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整，工程观感、质量符合要求，工程整体自检合格   |   |   |    |      |                |
| 建设、设计、施工、监理单位验收意见   | 资料完整，工程观感符合要求，工程整体质量合格，验收合格。现场验收情况详见质量评估报告（附）。  |   |   |    |      |                |
| 建设单位  | 监理单位  | 施工单位  | 监理单位  |    |      |                |
| <br>项目负责人：张钢伟<br>2024.6.4. | <br>项目负责人：李海松<br>2024.6.4. | <br>负责人：王月<br>2024.6.4. | <br>总监理工程师：王月<br>2024.6.4. |    |      |                |

5. 履约评价

履约评价表

|              |   |
|--------------|---|
| 项目名称         | 滨湖区文旅夜游一期配套施工   |
| 建设单位         | 潍坊滨海旅游集团有限公司  |
| 施工单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司  |
| 合同金额         | 49153805.15元  |
| 项目概况         | 工程地点：潍坊市滨海经济技术开发区，白浪河沿线（南起帆船基地码头管理房，北至方舟酒店）以及文昌湖。工程内容：图纸范围内夜游配套工程施工，包括喷泉、照明灯具、配电箱、照明配电及控制系统的安装施工等，详见图纸及工程量清单。   |
| 工程进度         | 已竣工验收   |
| 建设单位<br>评价意见 | <p>深圳市名家汇科技股份有限公司在滨湖区文旅夜游一期配套施工项目实施过程中，人员履约到岗，积极配合建设单位、监理单位等其他单位的工作，构建了高效流畅的项目沟通协作机制。在施工环节，精心编制施工方案、明确关键节点并制定科学合理的进度计划，同时严格恪守工程施工质量、工期、安全、文明等各项管理制度。从材料采购到施工工艺，从现场安全防护到文明施工措施落实，全方位、高标准地履行合同义务，为项目的成功实施奠定了坚实基础，提供了优质服务，合同履行评价优良。</p> <div>盖章：潍坊滨海旅游集团有限公司</div> <div>日期：2025年3月5日</div> |

#### 4、项目管理团队配备（不评审）

项目管理团队配备情况表

| 职务      | 姓名  | 职称 | 上岗资格证明  |                      |  |                              |
|---------|-----|----|---|----------------------|--|------------------------------|
|         |     |    | 证书名称  | 级别                   | 证号   | 专业                           |
| 指挥长     | 卢建春 | 中级 | 计算机技术与软件专业技术资格（水平）证书                          | 中级                   | 31420220534082400936   | 网络工程师                        |
| 项目经理    | 周渭根 | 高级 | 1、贵州省高级专业技术职务资格证书<br>2、一级注册建造师证<br>3、安全生产合格B证 | 1、高级<br>2、一级<br>3、B证 | 1、黔特高 201611032（换）<br>1、粤 1442011201118517<br>2、粤建安 B(2012)0001405 | 1、建筑电气工程技术<br>2、机电工程<br>3、B证 |
| 项目技术负责人 | 陈健文 | 高级 | 1、广东省职称证书<br>2、注册电气工程师证                       | 1、高级<br>2、不分级别       | 1、2303001108840<br>2、DG174401237                                   | 1、电气工程<br>2、供配电              |
| 项目生产负责人 | 赵以东 | 中级 | 中级专业技术职务资格证书                                  | 中级                   | 黔特中 2017001254   | 机电一体化                        |
| 施工员     | 熊准  | 中级 | 1、中级专业技术职务资格证书<br>2、施工员证                      | 1、中级<br>2、不分级别       | 1、黔特中 201711098<br>2、0441810394418000698                           | 1、机电一体化<br>2、设备安装            |
| 施工员     | 高中姣 | /  | 施工员证  | 不分级别                 | 0441710494417001238  | 市政工程                         |
| 施工员     | 李海荣 | /  | 施工员证  | 不分级别                 | 0441810394418000206  | 设备安装                         |
| 项目质量负责人 | 刘金凤 | /  | 质量员证  | 不分级别                 | 0441710994417000161  | 市政工程                         |
| 质量员     | 冯瑞敏 | /  | 质量员证  | 不分级别                 | 0441810894418000124  | 设备安装                         |



|             |     |    |                                 |                |   |                   |
|-------------|-----|----|---------------------------------|----------------|---|-------------------|
| 项目安全负责人     | 戴志灵 | /  | 1、注册安全工程师执业证<br>2、安全生产考核 C 证    | 1、中级<br>2、C 证  | 1、44190216469<br>2、粤建安<br>C3(2024)0013669           | 1、建筑施工安全<br>2、C 证 |
| 安全员         | 郑学武 | /  | 1、贵州省专业技术职务资格证书<br>2、安全生产考核 C 证 | 1、中级<br>2、C 证  | 1、黔特中<br>2010993985016<br>2、粤建安<br>C3(2013)0009385  | 1、机电工程<br>2、C 证   |
| 安全员         | 李香  | /  | 安全生产考核 C 证                      | C 证            | 粤建安<br>C3(2013)0005426                              | C 证               |
| 安全员         | 周峰  | /  | 1、贵州省专业技术职务资格证书<br>2、安全生产考核 C 证 | 1、中级<br>2、C 证  | 1、黔特中<br>2010993983623<br>2、粤建安<br>C3(2020)0009133  | 1、机电工程<br>2、C 证   |
| 材料员         | 张磊  | 中级 | 1、中级专业技术职务资格证书<br>2、材料员证        | 1、中级<br>2、不分级别 | 1、黔特中<br>1810992980676<br>2、<br>0441711194417001648 | 1、机电一体化<br>2、不分专业 |
| 资料员         | 周渭兴 | 中级 | 资料员证                            | 1、中级<br>2、不分级别 | 1、非 3600618300317<br>2、<br>0441811494418002160      | 1、机电工程<br>2、不分专业  |
| 资料员         | 侯艳丽 | 中级 | 资料员证                            | 1、中级<br>2、不分级别 | 1、中级专业技术职务资格证书<br>2、<br>0441611494416000438         | 1、机电工程<br>2、不分专业  |
| 商务负责人/合约负责人 | 谢柏欣 | 中级 | 1、广东省职称证书<br>2、注册造价工程师证         | 1、中级<br>2、一级   | 1、2203003070038<br>2、建<br>[造]11234400028502         | 1、工程造价<br>2、土木建筑  |
| 深化设计负责人     | 胡艳君 | 高级 | 贵州省高级专业技术职务资格证书                 | 高级             | 黔特高 1910993980222                                   | 电气工程              |

|                      |     |     |  |                       |  |                                    |
|----------------------|-----|-----|--|-----------------------|--|------------------------------------|
| 深化设计<br>人员/电<br>气工程师 | 杨波  | 中级  | 1、广东省中级<br>专业技术资格<br>证<br>2、一级建造师<br>执业资格证<br>3、工业和信息<br>化系统专业技<br>能证书   | 1、中级<br>2、一级          | 1、粤中职证字第<br>1803003016487 号<br>2、<br>201809034440001851<br>3、170090207542            | 1、照明电气<br>2、机电工程<br>3、BIM 项目管<br>理 |
| 深化设计<br>人员/照<br>明工程师 | 韦婷婷 | 中级  | 广东省职称证<br>书  | 中级                    | 2403003178699  | 照明电气                               |
| 强电工程<br>师            | 秦双  | 中级  | 贵州省专业技<br>术职务资格证<br>书  | 中级                    | 黔特中 2010993982315  | 电力工程                               |
| 弱电工程<br>师            | 朱尚荣 | 中级  | 1、计算机技术<br>与软件专业技<br>术资格（水平）<br>证书<br>2、二级注册建<br>造师证<br>3、安全生产合<br>格 B 证 | 1、中级<br>2、二级<br>3、B 证 | 1、<br>3142020114402240660<br>9<br>2、粤<br>2442022202225974<br>3、粤建安<br>B(2023)0006598 | 1、网络工程师<br>2、机电工程<br>3、B 证         |
| 劳资专管<br>员            | 张友辉 | 助理级 | 1、广东省职称<br>证书<br>2、劳务员证  | 1、初级<br>2、不分级<br>别    | 1、2003006042885<br>2、<br>0441811394418000048   | 1、照明电气<br>2、不分专业                   |
| 联络员                  | 黄桂环 | 中级  | 会计专业技术<br>资格   | 中级                    | 11829025516046   | 会计专业                               |

## 1. 总指挥长（卢建春）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证





# 西南科技大学 毕业证书



学生 卢建春 ，性别男，1980 年 07 月 25 日生，  
于 2020 年 09 月至 2023 年 01 月在本校网络教育  
汉语言文学 专业 2.5 年制 专科起点本 科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二三年一月十日

证书编号：106197202305107210



### 3) 任命书

## 深圳市名家汇科技股份有限公司文件

深名司字[2024] 5 号

### 关于卢建春同志的人事任命通知

公司各部门、分支机构：

根据公司发展需要，经公司研究决定：

任命卢建春同志为常务副总裁，协助董事长开展日常管理工作，重点推进业务体系改革，全面推进业务拓展，完成公司年度业绩任务。

特此通知



主题词：人事 任命 通知

主 送：公司各部门、各分支机构

呈 送：董事长、总裁、副总裁

签 发：程宗玉 拟稿：总裁办公室

#### 4) 职称证

156

 **计算机技术与软件专业技术资格**  
Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

   
中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国工业和信息化部

姓名: 卢建春  
证件号码: 362131198007250011  
性别: 男  
出生年月: 1980年07月  
级别: 中级  
专业: 网络工程师  
批准日期: 2022年05月28日  
管理号: 31420220534082400936



### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |          | 医疗保险 |       |         | 生育     |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |        |       |
|------|----|----------|---------|----------|----------|------|-------|---------|--------|----|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 27501.0 | 4125.15  | 2200.08  | 1    | 27927 | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927 | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27501 | 223.42 | 55.85 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 27501.0 | 4125.15  | 2200.08  | 1    | 27927 | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927 | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27501 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08  | 1    | 27927 | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927 | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27501 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08  | 1    | 27927 | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927 | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27501 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08  | 1    | 27501 | 1375.05 | 550.02 | 1  | 27501 | 137.51 | 27501 | 220.01 | 27501 | 220.01 | 55.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08  | 1    | 27501 | 1375.05 | 550.02 | 1  | 27501 | 137.51 | 27501 | 220.01 | 27501 | 220.01 | 55.0  |
| 合计   |    |          |         | 25850.94 | 13200.48 |      |       | 8335.5  | 3334.2 |    |       | 833.58 |       | 1333.7 |       | 1333.7 | 333.4 |

1333.7 1333.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae572fffe9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

|                   |                              |  |                      |       |             |
|-------------------|------------------------------|--|----------------------|-------|-------------|
| 姓名                | 周渭根                          | 性 别  | 男                    | 年 龄   | 54          |
| 职务                | 项目经理                         | 职 称  | 高级                   | 学 历   | 本科          |
| 证件类型              | 身份证                          | 证件号码   | 362229197209250836   | 手机号码  | 18319010323 |
| 参加工作时间            | 1996 年                       | 从事项目经理（建造师）年限                                      | 15 年                 |       |             |
| 项目经理（建造师）资格证书编号   |                              | 粤 1442011201118517； 粤建安 B(2012)0001405             |                      |       |             |
| 在建和已完工程项目情况       |                              |  |                      |       |             |
| 建设单位              | 项目名称                         | 建设规模   | 开、竣工日期               | 在建或已完 | 工程质量        |
| 深圳市（天健）集团股份有限公司   | 深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路） | 8547.506 万元  | 2018.4.4-2019.5.30   | 已完    | 合格          |
| 赣州市城建市政工程有限公司     | 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目        | 合同金额<br>19612.970338 万元<br>/建安费<br>19392.970338 万元 | 2019.9.25-2020.12.15 | 已完    | 合格          |
| 上饶市广信区人民政府旭日街道办事处 | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目 | 5499.674219 万元                                     | 2022.9.13            | 已完    | 合格          |
|                   |                              |  |                      |       |             |



## 2. 项目经理（周渭根）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周渭根 性别 男,一九七二年 九 月二十五日生,于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校网络教育 电气工程及其自动化专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:王绪乾

证书编号:104917201305754121

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 3) 一级注册建造师证

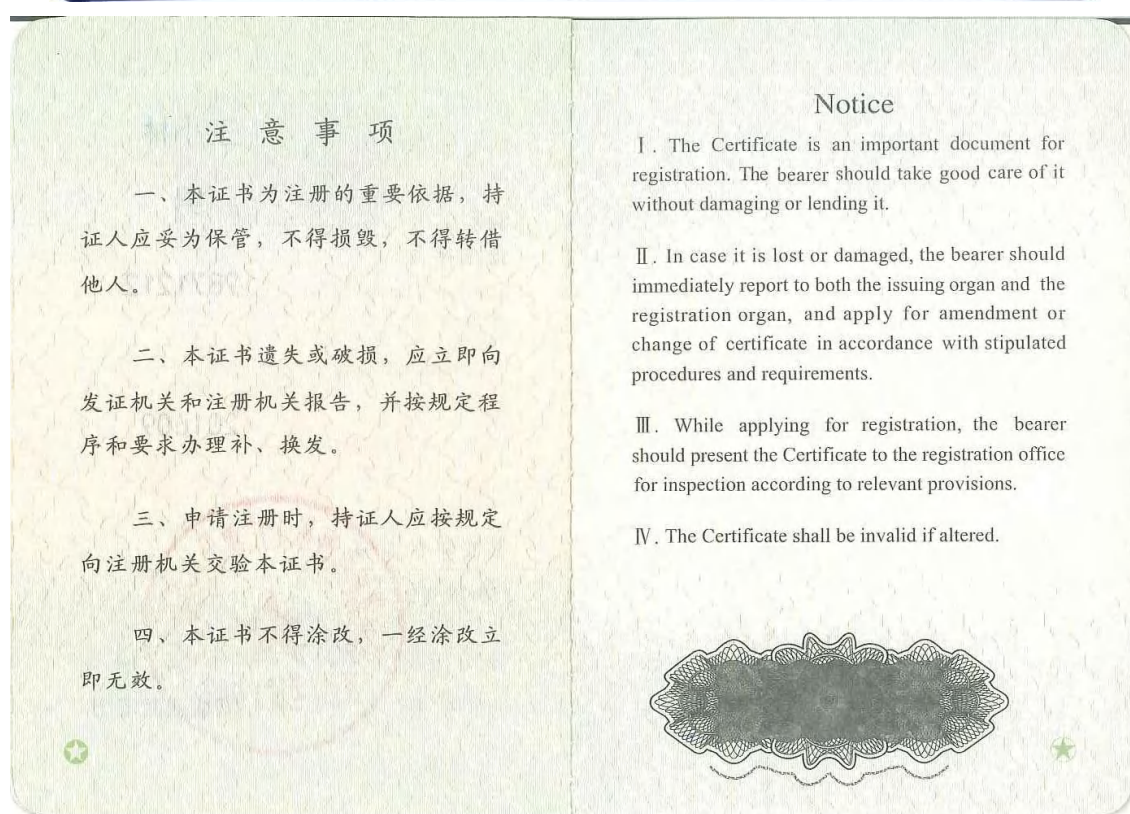
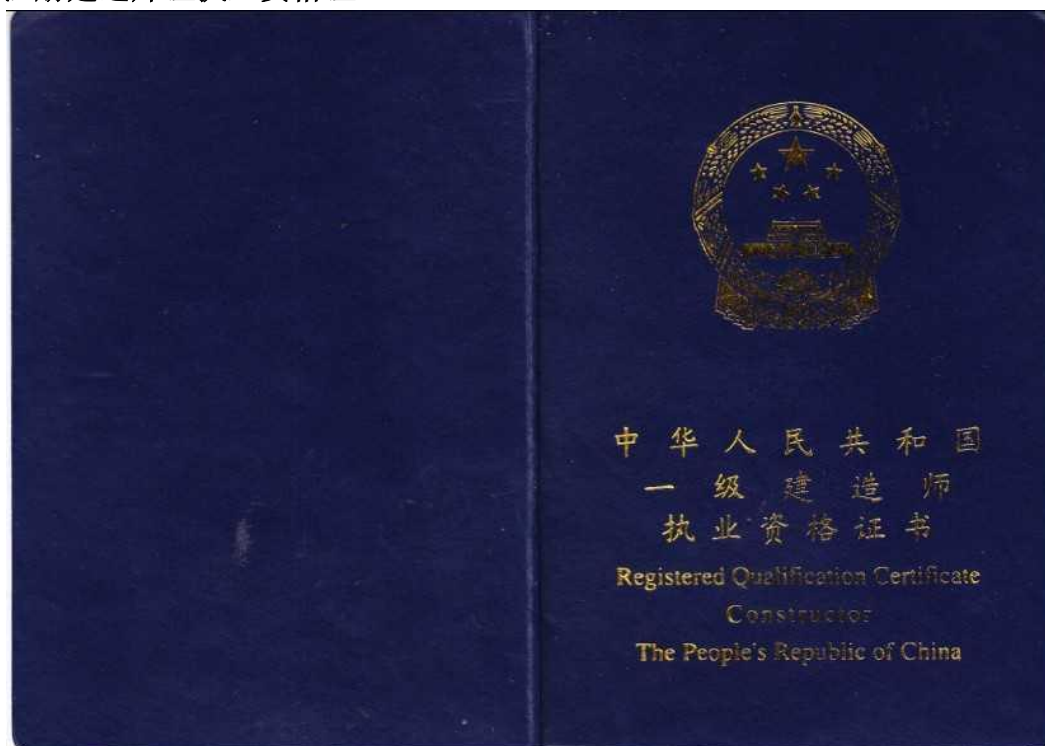
|   |   |  |
|---|---|--|
|    |   | 使用有效期: 2025年02月25日<br>- 2025年08月24日  |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>   |   |  |
| 姓 名: 周渭根  |  |  |
| 性 别: 男  |   |  |
| 出生日期: 1972年09月25日   |   |  |
| 注册编号: 粤1442011201118517   |   |  |
| 聘用企业: 深圳市名家汇科技股份有限公司  |   |  |
| 注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)  |   |  |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询   | 个人签名: 周渭根<br>签名日期: 2025.2.25  | 中华人民共和国住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2011年12月07日                                      |

4) B 证

|   |   |
|---|---|
| 建筑施工企业项目负责人<br>安全生产考核合格证书   |   |
| 编号: 粤建安B (2012) 0001405   |   |
| 姓 名: 周渭根  |  |
| 性 别: 男  |   |
| 出 生 年 月: 1972年09月25日  |   |
| 企 业 名 称: 深圳市名家汇科技股份有限公司   |   |
| 职 务: 项目负责人 (项目经理)   |   |
| 初次领证日期: 2012年03月23日   |   |
| 有 效 期: 2024年03月07日 至 2027年03月22日  |   |
|  | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅   |
|   | 发证日期: 2024年03月07日   |



## 5) 一级注册建造师证执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0319095



持证人签名:  
Signature of the Bearer

周渭根

管理号: 10441734094418777  
File No.:

姓名: 周渭根  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年09月  
Date of Birth  
专业类别: 机电工程  
Professional Type  
批准日期: 2010年09月12日  
Approval Date

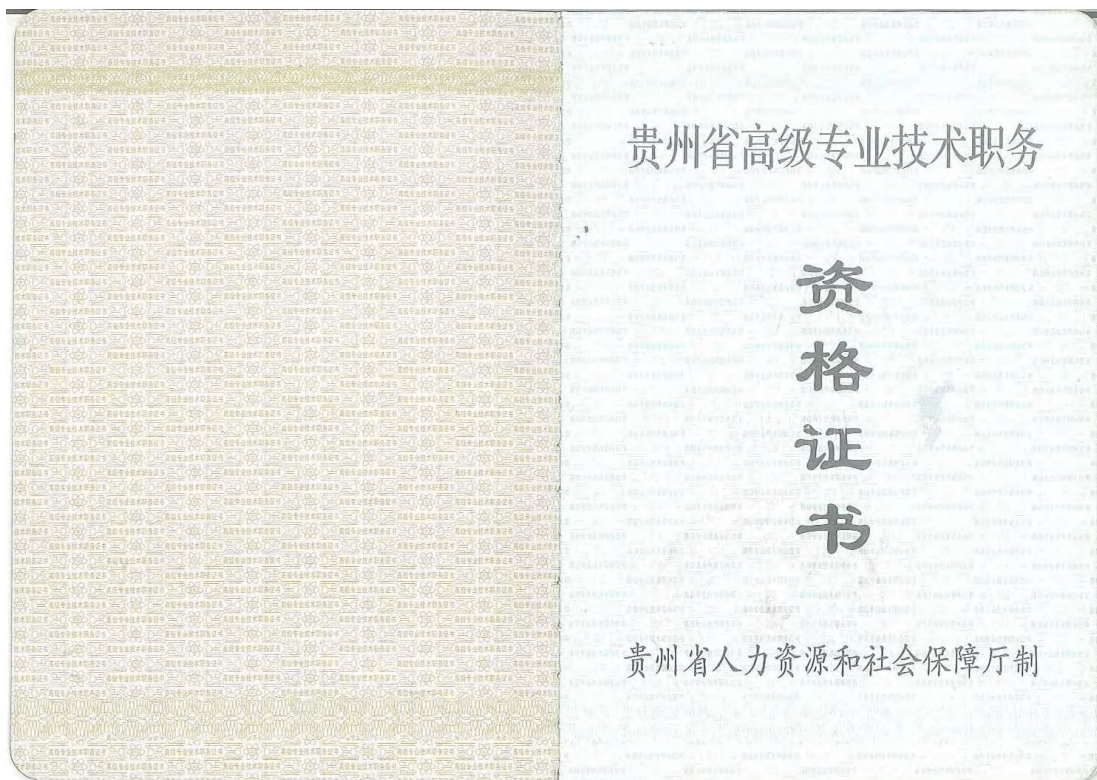
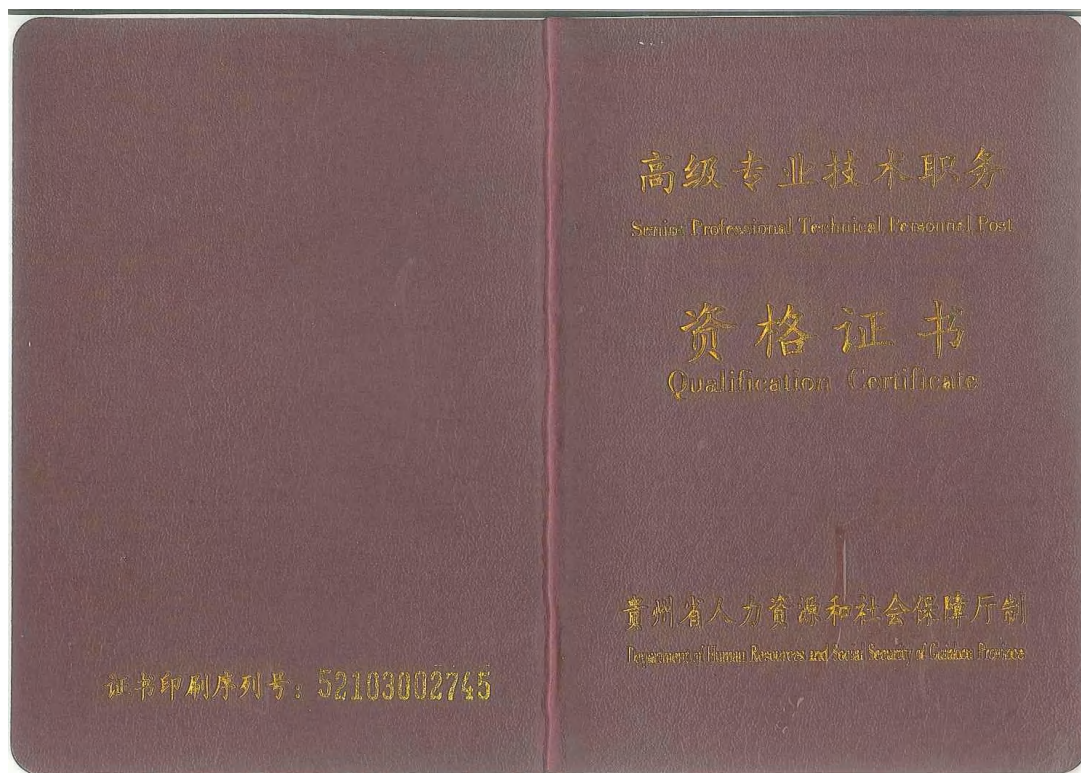
签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2011年02月21日  
Issued on





## 6) 职称证





|   |              |                              |
|---|--------------|------------------------------|
| <br>(发证单位钢印) | 姓 名          | 周渭根                          |
|   | 公民身份<br>号 码  | 362229197209250836           |
| 发证单位<br>(公章)<br>发证时间 2020-7-30 (补)<br>证书管理号 黔高201611032 (换)                                   | 工作单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司<br>贵州分公司      |
|   | 系 列          | 工 程 专 业 建 筑 电 气 工 程<br>技 术   |
|   | 高级职务<br>任职资格 | 高级工程师                        |
|   | 评审组织         | 贵阳市民营经济组织专业技<br>术职务任职资格评审委员会 |
|   | 取得任职<br>资格时间 | 2016年 12 月 30 日              |
|   | 审批单位         | 贵阳市职称改革工作领导小组                |

| 工作单位变更记录 |       |           | 工作单位变更记录 |       |           |
|----------|-------|-----------|----------|-------|-----------|
| 变更时间     | 原工作单位 | (现工作单位公章) | 变更时间     | 原工作单位 | (现工作单位公章) |
|          | 现工作单位 |           |          | 现工作单位 |           |
| 变更时间     | 原工作单位 | (现工作单位公章) | 变更时间     | 原工作单位 | (现工作单位公章) |
|          | 现工作单位 |           |          | 现工作单位 |           |



工作单位变更记录

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 变更时间  |  |           |
| 原工作单位 |  | (现工作单位公章) |
| 现工作单位 |  |           |
| 变更时间  |  |           |
| 原工作单位 |  | (现工作单位公章) |
| 现工作单位 |  |           |

工作单位变更记录

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 变更时间  |  |           |
| 原工作单位 |  | (现工作单位公章) |
| 现工作单位 |  |           |
| 变更时间  |  |           |
| 原工作单位 |  | (现工作单位公章) |
| 现工作单位 |  |           |

说明

一、持证人对证书应妥为保存，不得转让、涂改、损毁。证书遗失时，应及时向发证机关报告。

二、持证人因工作单位变更，现工作单位应及时办理变更记录。

贵州省人力资源和社会保障厅制

证件专用章

7) 社保证明

姓名: 周渭根  
社保电脑号: 3197834  
参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

身份证号码: 362229197209250836  
单位编号: 60005691

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|--------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交   | 个人交  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 2025 | 04 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0 | 1    | 25000  | 1250.0 | 500.0 | 1  | 25000 | 125.0  | 25000 | 200.0 | 50.0  | 50.0 |
| 合计   |    |          | 25000.0 | 12000.0 |        |      | 7500.0 | 3000.0 |       |    | 750.0 | 1200.0 |       | 200.0 | 300.0 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9ae573251er ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60005691  
单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司



1) 业绩证明：深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东-华富路）

① 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 440304201800560002001

标段名称: 深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路）（施工）

建设单位: 深圳市天健(集团)股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名家汇科技股份有限公司

中标价: 8547.506万元

中标工期: 34

项目经理(总监): 周渭根



本工程于 2018-03-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-04-04

查验码: 7359138456597026

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

副本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—  
华富路）（施工）

工程地点：深圳市福田区

发包人：深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人：深圳市名家汇科技股份有限公司



## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

## 目录

|                  |     |
|------------------|-----|
| 一、协议书.....       | 4   |
| 二、通用条款.....      | 8   |
| 三、专用条款.....      | 4 5 |
| 四、补充条款.....      | 6 3 |
| 五、工程质量缺陷保修书..... | 6 7 |
| 六、附件.....        | 6 9 |

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征:根据市委市政府关于国际化城市环境建设的部署和要求,按照打造“国内领先、国际一流”城市夜景的目标定位,对深南大道(福田段)景观照明提升项目道路沿线楼宇、道路绿化带及华强北商业街景观照明进行全面提升,营造优美舒适,具有现代都市魅力的灯光环境。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 0%;集体资本 0%;民营资本 0%;外商投资 0%;混合经济 0%;其他 0%。

### 二、工程承包范围

深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)沿线的楼宇灯光照明、绿化带景观照明、桥梁灯光亮化、商业街区灯光等包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的照明提升工程设备、材料采购及设备安装等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

### 三、合同工期



计划开工日期: 2018年03月28日;

计划竣工日期: 2018年04月30日;

合同工期总日历天数 34 天。

定额工期总日历天数 34 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)捌仟伍佰肆拾柒万伍仟零陆拾元整(¥ 85475060 元);(本合同金额为暂定价,最终结算价以审计结果为准)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) (¥ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元)。

本工程中标净下浮率为 6.38 %

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2018 年 4 月 5 日；

订立地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。合同副本其它保

存单位及份数： 备案壹份

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区滨河大道 5020 号同心大

厦 21 楼

邮政编码： 518033

电话： 0755- 83920339

传真： 0755-83990006

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区南山街道东滨路 4351

号荔源商务大厦 A 座 13、14、15 楼

邮政编码： 518067

电话： 0755-26490198

传真： 0755-26070372

电子信箱： 2871896312@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

蛇口支行

账号： 44201502800052547667

包含在合同价中。(3) 承包人须自发、积极地负责对图纸及技术要求作出全面检查(图纸尺寸应以图纸上标明的为准,不能用比例尺量度)。任何矛盾、不一致的地方须立即书面通知工程师。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方没有向工程师及时要求澄清而错误地建造,则在工程师要求时,承包人须自费予以拆除及重建,而工期亦不会因此延长。(4) 工程师对合同图纸或标准、规范和技术要求内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示,而承包人也不会因此获得工期延长及费用补偿。(5) 施工现场不提供用于生活和食宿的临时住房,承包人在场地外自行考虑生活临建房屋并承担其相应的费用。(6) 承包人必须勘查工程的周围环境和相关数据,了解施工现场特征、地面条件、现场的已有出入口、地表以下及周围实际情况等,正确预测和评估风险。因天气等自然灾害原因引起的安全事故,一切善后处理责任和费用由承包人承担,其费用已含在安全文明施工措施费中。(7) 车辆驶离工地进入市政道路前,须彻底冲洗干净,以保证出场上路车辆的整洁情况符合要求。(8) 按合同规定负责办理由承包人投保的相关保险。

承包人责任内各项工作及采取相关措施产生的所有费用由承包人承担,除合同另有约定外,发包人不再支付任何费用。

运输距离及费用的要求:如果实际运输距离超出工程量清单中运距,发包人不另外支付超出距离的费用。

施工过程中风险承担的要求:实际施工中,各种原因产生的风险,由承包人承担,产生的费用已包含在合同价中。

## 四、工程管理人员

### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名: \_\_\_\_\_

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力:(1) 处理设计文件修改、变更事宜;(2) 工程施工及工程质量的监督管理;(3) 工程进度款支付的审核;(4) 工程因任何原因引起延期的签证;(5) 发包人的其他权力。

### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名: 周澄报 注册编号: 粤 144111118517 安全证号: 粤建



③ 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东—华富路)  
(施工)

验收日期: 2019年5月30日

代建单位: 深圳市太健(集团)股份有限公司

建设单位: 深圳市福田区城市管理和综合执法局



# 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|   |                                  |  |     |        |            |
|---|----------------------------------|--|-----|--------|------------|
| 工程名称  | 深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路）（施工） |  |     |        |            |
| 建设单位  | 深圳市福田区城市管理和综合执法局                 | 项目负责人  | 罗伟  | 开工许可证号 | /          |
| 代建单位  | 深圳市天健（集团）股份有限公司                  | 项目负责人  | 邓亚军 |        |            |
| 勘察单位  | 核工业湖州工程勘察院（测绘）                   | 项目负责人  | 王进志 | 工程地点   | 深圳市福田区     |
| 设计单位  | 北京清美道合景观设计/深圳市大晟环境技术有限公司         | 项目负责人  | 王玺  | 合同造价   | 8547.506万元 |
| 监理单位  | 英泰克工程顾问（上海）有限公司                  | 项目总监   | 高美镇 | 开工日期   | 2018年4月4日  |
| 施工单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司                   | 项目经理   | 周渭根 | 完工日期   | 2018年4月30日 |
|   |                                  | 技术负责人  | 张传武 | 验收日期   | 2019年5月30日 |
| 图纸审查单位  | 深圳市大正建设工程咨询有限公司                  | 质量监督机构   | /   |        |            |
| 工程概况：   |                                  |  |     |        |            |
| 深南大道（福田段）景观照明提升项目西段（侨城东—华富路）（施工）工程位于深圳市福田区深南大道西段，对深南大道（福田西段）道路沿线的楼宇灯光、桥梁灯光、绿化带商业街区灯光等景观照明进行全面提升。该项目由55处建筑物、4座桥梁、10.8公里绿化带组成。对楼体立面LED洗墙灯，LED投光灯、LED点光源、大功率洗墙灯、投光灯及RGB线条灯和绿化带中的埋地灯，投光灯及景观灯的 |                                  |  |     |        |            |
| 专业工程  | 电气及照明工程                          | 楼宇55处载体共73栋楼体，进行电缆敷设、桥架安装、配电箱安装、灯具安装、照明通电、效果调试             |     |        |            |
|   | 绿化景观工程                           | 4座桥梁，两侧绿化带共10.8km，进行电缆沟开挖回填、电缆敷设、桥架安装、配电箱安装、灯具安装、照明通电、效果调试 |     |        |            |
|   | 箱变工程                             | 新洲立交1处配电房扩容  |     |        |            |
|   | 资料检查                             | 组织机构和技术准备、现场准备文件、各分部分项工程工序检查及质量验收文件、材料、试验器具管理文件等           |     |        |            |

| 灯具 |            |      |                       |      |                         |        |                     |                       |                       |      |
|----|------------|------|-----------------------|------|-------------------------|--------|---------------------|-----------------------|-----------------------|------|
| 序号 | 建筑名称       | 建筑数量 | 洗墙灯                   | 总数量  | 点光灯、点串灯等                | 总数量    | 线条灯、四向墙灯等           | 总数量                   | 投光灯、照树灯等              | 总数量  |
| 1  | 建安大厦       | 1    | /                     |      | RGBW 1.8W*8 LED点串灯 120° | 22864颗 | /                   |                       | 240W LED投光灯 4000K 30° | 34套  |
| 2  | 敦煌大厦       | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 133套 |                         |        |                     |                       | 18W LED投光灯 3000K 5°   | 225套 |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 18W LED投光灯 4000K 5°   | 175套 |
| 3  | 博园商务大厦     | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 696套 |                         |        |                     |                       | 120W LED投光灯 4000K 5°  | 10套  |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 18W LED投光灯 3000K 5°   | 32套  |
| 4  | 越海家园       | 3    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 185套 |                         |        |                     |                       | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 40套  |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 150W LED投光灯 3000K 5°  | 10套  |
| 5  | 海景商务公寓     | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 26套  |                         |        |                     |                       | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 73套  |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 72W LED投光灯 4000K 30°  | 20套  |
| 6  | 光大银行大厦     | 1    |                       |      |                         |        |                     |                       | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 16套  |
|    |            |      |                       |      |                         |        |                     |                       | 36W LED投光灯 4000K 30°  | 5套   |
|    |            |      |                       |      |                         |        |                     |                       | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 31套  |
|    |            |      |                       |      |                         |        |                     |                       | 72W LED投光灯 4000K 30°  | 6套   |
|    |            |      |                       |      |                         |        |                     |                       | 18W LED投光灯 4000K 5°   | 50套  |
| 7  | 香诗美林       | 2    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 114套 | /                       |        | /                   | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 14套                   |      |
| 8  | 中国经贸大厦     | 1    | 36W LED 洗墙灯 4000K 30° | 132套 | RGBW 1.8W LED点串灯        | 7360颗  |                     | 120W LED投光灯 4000K 30° | 12套                   |      |
| 9  | 交通商务中心     | 1    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 86套  | /                       |        | /                   | 240W LED投光灯 3000K 30° | 59套                   |      |
|    |            |      | /                     |      |                         |        | /                   |                       | 72W LED投光灯 3000K 5°   | 22套  |
| 10 | 求是大厦       | 1    | 36W LED 洗墙灯 3000K 30° | 125套 | RGBW 1.8W LED点串灯 120°   | 4568颗  | /                   | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 184套                  |      |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 240W LED投光灯 3000K 30° | 8套   |
| 11 | 深圳税务福田区服务厅 | 1    | 72W LED 洗墙灯 3000K 30° | 96套  |                         |        | /                   | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 32套                   |      |
|    |            |      | 72W LED 洗墙灯 4000K 30° | 67套  | /                       |        | /                   |                       | 240W LED投光灯 4000K 5°  | 32套  |
| 12 | 联泰大厦       | 1    | /                     |      | 1.8W LED点串灯 3000K 5°    | 3208   | /                   | 18W LED投光灯 3000K 30°  | 100套                  |      |
|    |            |      | /                     |      | /                       |        | /                   |                       | 36W LED投光灯 3000K 30°  | 36套  |
| 13 | 东方银座美爵酒店   | 1    | /                     |      | /                       |        | RGBW 12WLED线条灯 120° | 934套                  | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 103套 |
| 14 | 盈华大厦       | 1    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 64套  | RGBW 5W LED点串灯 120°     | 724    |                     | 72W LED投光灯 3000K 30°  | 4套                    |      |
|    |            |      | 9W LED洗墙灯 3000K 30°   | 378套 | /                       |        | /                   |                       | 150W LED投光灯 3000K 30° | 5套   |
|    |            |      | 24W LED洗墙灯 3000K 30°  | 43套  |                         |        |                     |                       | 240W LED投光灯 3000K 30° | 29套  |
| 15 | 采峰庭（建业大厦）  | 2    | 18W LED洗墙灯 3000K 30°  | 42套  | RGBW 5W LED点串灯 120°     | 2096米  | /                   | 240W LED投光灯 3000K 30° | /                     |      |
|    |            |      | 36W LED洗墙灯 3000K 30°  | 307套 | /                       |        |                     |                       |                       |      |







|    |               |   |                         |       |  |  |                       |          |                        |       |
|----|---------------|---|-------------------------|-------|--|--|-----------------------|----------|------------------------|-------|
| 36 | 香露湖公寓         | 2 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 434套  |  |  |                       |          | 36W LED投光灯 3000K 30°   | 643套  |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 3000K 30°    | 349套  |  |  |                       | /        | 72W LED投光灯 3000K 5°    | 10套   |
|    |               |   | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 40套   |  |  |                       |          | /                      |       |
|    |               |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°     | 20套   |  |  |                       |          |                        |       |
| 37 | 特区报社公寓        | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 432套  |  |  | RGBW 5W LED点中灯 120°   | 69套      | /                      |       |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 3000K 30°    | 89套   |  |  | /                     |          | /                      |       |
| 38 | 景苑大厦          | 2 | 48W LED洗墙灯 3000K 30°    | 252套  |  |  | /                     |          | 72W LED投光灯 3000K 30°   | 24套   |
|    |               |   | 24W LED洗墙灯 3000K 30°    | 4套    |  |  |                       |          | /                      |       |
| 39 | 华富大厦          | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 758套  |  |  | /                     |          | RGBW 12W LED线条灯 120°   | 188套  |
| 40 | 华丰大厦          | 1 | /                       |       |  |  | RGBW 1.8W LED点中灯      | 2592.00  |                        |       |
|    |               |   |                         |       |  |  | /                     |          |                        |       |
| 41 | 中电信息大厦        | 1 | /                       |       |  |  | RGBW 1.8W/颗 LED点中灯    | 19216.00 |                        |       |
|    |               |   |                         |       |  |  | RGBW 1.8W/颗 LED点中灯    | 108.00   |                        |       |
| 42 | 东景花园          | 2 | 36W LED洗墙灯 4000K 30°    | 177套  |  |  | /                     |          |                        |       |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 157套  |  |  | RGBW 1.8W LED点中灯      | 17008    | 36W LED 四向单灯3000K45°   | 40套   |
| 43 | 英龙商务中心        | 1 | /                       |       |  |  | RGBW 1.8W LED点中灯      | 84       | /                      |       |
|    |               |   |                         |       |  |  | RGBW 1.8W LED点中灯      | 12       |                        |       |
| 44 | 时代华庭          | 2 | /                       |       |  |  | /                     |          |                        |       |
| 45 | 嘉汇新城          | 1 | /                       |       |  |  | /                     |          |                        |       |
| 46 | 中山大学附属第八医院门诊楼 | 1 | 72W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 57套   |  |  | /                     |          |                        |       |
|    |               |   | RGBW 18W LED洗墙灯 30°     | 1016套 |  |  |                       |          |                        |       |
| 47 | 南光捷佳大厦        | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 840套  |  |  | /                     |          |                        |       |
|    |               |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°     | 4套    |  |  |                       |          |                        |       |
| 48 | 深圳国际文化大厦      | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 129套  |  |  |                       |          |                        |       |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 3000K 30°    | 252套  |  |  | /                     |          |                        |       |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 4000K 30°    | 208套  |  |  |                       |          |                        |       |
|    |               |   | 48W LED洗墙灯 4000K 10*30° | 134套  |  |  |                       |          |                        |       |
| 49 | 大中华国际金融中心     | 4 | /                       |       |  |  | /                     |          | RGBW 15W LED线条灯 10*30° | 2273米 |
| 50 | 田面城市大厦        | 1 | 36W LED洗墙灯 3000K 30°    | 188套  |  |  | RGBW 1.8W LED点中灯 120° | 20800    | RGBW 8W LED线条灯 120°    | 349   |
| 51 | 深圳城市绿洲花园      | 3 | 18W LED洗墙灯 3000K 30°    | 424套  |  |  | /                     |          | /                      |       |
| 52 | 深圳国际创新中心      | 3 | 72W LED洗墙灯 4000K 30°    | 485套  |  |  | RGBW 5W LED点中灯 120°   | 11035    | /                      |       |
|    |               |   | 36W LED洗墙灯 4000K 30°    | 2套    |  |  | /                     |          | /                      |       |
| 53 | 岗厦邮电大厦        | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 10*30° | 69套   |  |  | /                     |          | /                      |       |
|    |               |   | 9W LED洗墙灯 3000K 10*30°  | 7套    |  |  |                       |          |                        |       |

|    |                  |   |                      |       |                                |   |                          |      |
|----|------------------|---|----------------------|-------|--------------------------------|---|--------------------------|------|
| 54 | 宏嘉酒店\春晖苑         | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 2150套 | /                              | / | 36W LED投光灯 3000K 30°     | 115套 |
|    |                  |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°  | 569套  |                                |   |                          |      |
| 55 | 橄榄朗苑             | 1 | 36W LED洗墙灯 3000K 30° | 94套   | RGBW 1.8W LED点阵灯 120°<br>5424颗 | / | 36W LED投光灯 3000K 30°     | 26套  |
|    |                  |   | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 151套  |                                |   |                          |      |
|    |                  |   | 9W LED洗墙灯 3000K 30°  | 18套   |                                |   |                          |      |
|    |                  |   | 6W LED洗墙灯 3000K 30°  | 35套   |                                |   |                          |      |
| 56 | 京港澳立交            | 1 | /                    |       | /                              | / | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 288  |
| 57 | 香蜜湖立交桥           | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 1500套 | /                              | / | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 256套 |
| 58 | 彩田路天桥            | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 366套  |                                |   | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 372套 |
| 59 | 海英大厦旁人行天         | 1 | 18W LED洗墙灯 3000K 30° | 228套  |                                |   | 18W LED投光灯 3000K 5°      | 48套  |
| 60 | 绿化带（侨城东—<br>华富路） |   | /                    |       | /                              | / | RGBW 72W LED照树灯 30°      | 881套 |
|    |                  |   |                      |       |                                |   | 18W LED 投光灯-18 3000K 30° | 80套  |
|    |                  |   |                      |       |                                |   |                          |      |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 罗伟  |
| 副组长 | 邓亚军、郑玉德   |
| 组员  | 陈健、黄朝亮、谢明辉、陈嘉明、陈小龙、高美镇、蔡鸿州、王海龙、钟振宇、黄善根、郑国梁、王振宇、李柳 |

#### 2、专业组

|         |     |  |
|---------|-----|--|
| 专业组     | 组 长 |  |
| 电气及照明工程 | 程建  |  |
| 绿化景观工程  | 黄朝亮 |  |
| 箱变工程    | 蔡鸿州 |  |
| 资料检查    | 陈嘉明 |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |
|         |     |  |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

|   |   |
|---|---|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件<br>及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 1、设计文件和合同约定内容所情况：<br><br>已按合同约定完成。                                |
|   | 2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br><br>齐全。                                  |
|   | 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br><br>均符合要求。                     |
|   | 4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测<br>和功能性试验资料的检查情况：<br><br>齐全。 |
|   | 5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br><br>符合规范要求。                               |
|   | 6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br><br>已整改合格。                               |
|   | 7、工程质量保修书的签署情况：<br><br>工程质量保修书已签署完成。                              |
|   | 8、对工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br><br>符合要求。                       |



#### (四) 工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位  | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|----------|-----|-----|-----|
| 罗强  | 城发局      |     |     |     |
| 杨红  | 区城发局     | 中级  |     | 杨红  |
| 邓玉华 | 云康集团     |     |     |     |
| 程建  | 天健集团     | 工程师 |     |     |
| 钟振宗 | 清美道台     |     |     |     |
| 王海成 |          |     |     |     |
| 高美娟 | 莫泰克      | 总工  |     |     |
| 蔡晓红 | 莫泰克      |     |     |     |
| 郑阳强 | 天健集团     |     |     |     |
| 高亮  | 天健集团     |     |     |     |
| 黄善根 | 清美道台     | 工程师 |     |     |
| 谢明辉 | 天健集团     |     |     |     |
| 王振宇 | 清美道台     |     |     |     |
| 陈嘉明 | 天健集团     |     |     |     |
| 陈小平 | 莫泰克      |     |     |     |
| 李柳  | 松北湖棚桥勘察院 |     |     |     |
| 郑国梁 | 清美道台     |     |     |     |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经电气及照明工程,绿化景观照明,箱变景观工程及资料检查,工程质量符合设计及现场施工质量验收规范要求,单位(子单位)工程评定为合格,同意验收。

验收日期: 2019年 5 月 30 日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

代建单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



## 2) 业绩证明：赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

### ① 中标通知书

#### 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

##### 中标通知书

赣建市直(施)招字〔2019〕第44号

中南建筑设计院股份有限公司与深圳市名家汇科技股份有限公司组成的联合体：

赣州市城建市政工程有限公司的赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目于2019年9月3日开标后，经评标委员会评审，我公司现确定你单位为中标人。

##### 1、中标费用：

本项目中标设计费为 220.00 万元；中标施工费为 19392.970338 万元。

##### 2、工期：

本项目建设总工期为 135 日历天，建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付招标人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

2.1 设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计的修改；

2.2 施工工期：施工工期为 120 日历天。

##### 3、质量要求：

3.1 设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

3.2 设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

3.3 施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

##### 4、中标关键岗位人员名单如下：

(1) 设计负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：容浩、注册电气工程师（供配电）、DG104200025；

(2) 施工负责人姓名、注册资格、证书编号（或注册编号）：周渭根、

机电工程一级注册建造师、粤 144111118517。

(3) 拟派设计人员:

| 职务    | 姓名  | 注册证书及证号                  |
|-------|-----|--------------------------|
| 设计负责人 | 容浩  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200025 |
| 电气工程师 | 陈建群 | 注册电气工程师(供配电)、DG174200575 |
| 电气工程师 | 杜群  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200032 |
| 设备工程师 | 李军  | 注册电气工程师(供配电)、DG104200029 |
| 照明工程师 | 刘弘  | 一级注册建筑师、984200281        |
| 照明工程师 | 程晓  | 一级注册建筑师、064200692        |
| 照明工程师 | 高鹏  | 一级注册建筑师、194201259        |

(4) 主要施工管理人员:

| 职务      | 姓名  | 注册证书及证号                              |
|---------|-----|--------------------------------------|
| 施工负责人   | 周渭根 | 粤 144111118517                       |
| 施工员 1   | 李海荣 | 44181030000008                       |
| 施工员 2   | 陈守忠 | 44171040004563                       |
| 施工员 3   | 何棚  | 44181020001875                       |
| 质量员 1   | 周颖  | 44181080001082                       |
| 质量员 2   | 邓丽霞 | 44181070001034                       |
| 专职安全员 1 | 胡艳君 | 粤建安 C (2006) 0001730、岗位证书: 1001B1139 |
| 专职安全员 2 | 郑学武 | 粤建安 C (2013) 0009385、岗位证书: 1501D4606 |
| 专职安全员 3 | 周渭兴 | 粤建安 C (2017) 0010904、岗位证书: 1501D4608 |
| 材料员     | 李莉  | 44171110006972                       |
| 资料员     | 杨淋青 | 44171140009527                       |
| 增派建造师   | 彭敏  | 粤 111171744659                       |
| 增派建造师   | 孙冬  | 粤 144171851075                       |
| 增派建造师   | 邱兵  | 粤 144171852120                       |
| 增派质量员   | 商辉  | 44161090001593                       |
| 增派施工员   | 熊准  | 44181030000007                       |
| 增派专职安全员 | 赵以东 | 粤建安 C (2017) 0003666                 |
| 增派职称人员  | 周培勇 | 职称证书及编号: 建筑专业高级工程师 150438            |
| 增派建造师   | 谭禾时 | 粤 144181901971                       |
| 增派建造师   | 孙正均 | 粤 144111118516                       |

## 5、中标范围：

本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包，中标人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要包括①章江两岸亮化：左岸起于沙石大桥，止于西河大桥；右岸起于“赣州商贸城”，止于东河大桥；包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化；②公园亮化：中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化；③路段亮化：兴国路（东江源大道至章江南大道）两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道（机场至迎宾高架桥段）两侧的夜景照明亮化。

具体工作内容如下：

（1）设计工作内容：由中标单位根据本项目的初步设计，完成施工图设计以及在工程建设过程中配合招标人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作；

（2）采购工作内容：建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务；

（3）施工工作内容：经招标人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容；

（4）除上述内容外，还有其他未列出，但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

## 6、履约保证金：

本项目履约保证金为中标合同金额的10%，履约保证金采用银行转账方式缴纳或银行保函方式缴纳，中标人应在中标通知书发放之日起五个工作日内提交。

## 7、其他：

中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。签订合同地点赣州市城建市政工程有限公司。

招 标 人 (盖章): 赣州市城建市政工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章):



联 系 人: 曾经理

联系电话: 0797-8356959

招投标监督机构备案 (盖章): 赣州市建设工程招标投标办公室

日 期: 2019 年 9 月 16 日



② 合同

GF-2011-0216

正本

# 建设项目工程总承包合同

赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

二零一九年九月

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为,维护合同当事人的合法权益,依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规,住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定了《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》,现就有关问题说明如下:

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用条款和专用条款三部分组成。

#### (一) 合同协议书

根据《合同法》的规定,合同协议书是双方当事人对合同基本权利、义务的集中表述,主要包括:建设项目的功能、规模、标准和工期的要求、合同价格及支付方式等内容。合同协议书的其它内容,一般包括合同当事人要求提供的主要技术条件的附件及合同协议书生效的条件等。

#### (二) 通用条款

通用条款是合同双方当事人根据《建筑法》、《合同法》以及有关行政法规的规定,就工程建设的实施阶段及其相关事项,双方的权利、义务作出的原则性约定。通用条款共 20 条,其中包括:

1、核心条款。这部分条款是确保建设项目功能、规模、标准和工期等要求得以实现的实施阶段的条款,共 8 条第 1 条(一般规定)、第 4 条(进度计划、延误和暂停)、第 5 条(技术与设计)、第 6 条(工程物资)、第 7 条(施工)、第 8 条(竣工试验)、第 9 条(工程接收)和第 10 条(竣工后试验)。

2、保障条款。这部分条款是保障核心条款顺利实施的条款,共 4 条:第 11 条(质量保修责任)、第 13 条(变更和合同价格调整)、第 14 条(合同总价和付款)、第 15 条(保险)。其中,在第 13 条中,相关约定在合同谈判阶段仅指合同条件的约定,中标价格并未包括;在第 14 条中,合同总价中包括中标价格,还包括执行合同过程中被发包人确认的变更、调整和索赔的款项。

3、合同执行阶段的干系人条款。这部分条款是根据建设项目实施阶段的具

具体情况，依法约定了发包人、承包人的权利和义务，共3条第2条（发包人第3条（承包人）和第12条（工程竣工验收）。合同双方当事人在实施阶段对工程设备材料、施工、竣工试验、竣工资料等进行了检查、检验、检测、试验及确认，并经接收后进行竣工后试验考核确认了设计质量；而工程竣工验收是发包人针对其上级主管部门或投资部门的验收，故将工程竣工验收列入干系条款。

4、违约、索赔和争议条款。这部分条款是约定若合同当事人发生违约行为或合同履行过程中出现工程物资、施工、竣工试验等质量问题及出现工期延误、索赔等争议，如何通过友好协商、调解、仲裁或诉讼程序解决争议的条款。即第16条（违约、索赔和争议）。

5、不可抗力条款。第17条（不可抗力）约定了不可抗力发生时的双方当事人的义务和不可抗力的后果。

6、合同解除条款。第18条（合同解除）分别对由发包人解除合同、由承包人解除合同的情形作出了约定。

7、合同生效与合同终止条款。第19条（合同生效与合同终止）对合同生效的日期、合同的份数以及合同义务完成后合同终止等内容作出了约定。

8、补充条款。合同双方当事人可对通用条款细化、完善、补充、修改或另行约定的，可将具体约定写在专用条款内，即第20条（补充条款）。

### （三）专用条款

专用条款是合同双方当事人根据不同建设项目合同执行过程中可能出现的具体情况，通过谈判、协商对相应通用条款的原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在编写专用条款时，应注意以下事项：

1、专用条款的编号应与相应的通用条款的编号相一致。

2、在《示范文本》专用条款中有横道线的地方，合同双方当事人可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定，如果无需进行细化、完善、补充、修改或另行约定，可划“/”或写“无”。

3、对于在《示范文本》专用条款中未列出的通用条款，合同双方当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可

增加相关专用条款，新增专用条款的编号须与相应的通用条款的编号相一致。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于建设项目工程总承包承包方式。“工程总承包”是指承包人受发包人委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等实施阶段，实行全过程或若干阶段的工程承包。为此，在《示范文本》的条款设置中，将“技术与设计、工程物资、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验”等工程建设实施阶段相关工作内容皆分别作为一条独立条款，发包人可根据发包建设项目实施阶段的具体内容和要求，确定对相关建设实施阶段和工作内容的取舍。

## 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为非强制性使用文本。合同双方当事人可依照《示范文本》订立合同，并按法律规定和合同约定承担相应的法律责任。



## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 赣州市城建市政工程有限公司

承包人(乙方): 中南建筑设计院股份有限公司(联合体牵头人)

承包人(丙方): 深圳市名家汇科技股份有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同甲、乙、丙三方就赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目

工程批准、核准或备案文号: 赣市发改投资字[2017]602号文

工程所在省市详细地址: 赣州市中心城区

工程承包范围: 本工程拟采用“设计、采购、施工”工程总承包模式发包,承包人对工程项目的施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修管养、脚本制作、整体工程效果调试等实行全过程承包,对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责,同时应完成履约期间的成果报审、评审等所有工作。

主要包括①章江两岸亮化:左岸起于沙石大桥,止于西河大桥;右岸起于“赣州商贸城”,止于东河大桥;包含武陵大桥、新世纪大桥、沙石大桥、武龙大桥、全球通大桥、飞龙大桥、西河大桥、西河人行桥、赣州大桥共9座桥梁以及左、右岸楼宇、岸线夜景照明亮化;②公园亮化:中央生态公园及周边建筑物、构筑物及和谐钟塔夜景照明亮化;③路段亮化:兴国路(东江源大道至章江南大道)两侧的建筑物、构筑物夜景照明亮化及飞翔大道(机场至迎宾高架桥段)两侧的夜景照明亮化。具体工作内容如下:

(1)设计工作内容:由承包人根据本项目的初步设计,完成施工图设计以及在工程建设过程中配合发包人解决现场施工方面有关设计问题及后续服务等工作;

(2)采购工作内容:建筑设备、材料采购、工程设备及与建安施工相关工艺设备采购、安装、调试、试运行、人员培训和技术指导等全过程服务;

(3)施工工作内容:经发包人认可及图审合格施工图纸范围内的施工、设备采购、安装、调试、试运行、竣工试验、验收及工程质量保修管养期内的保修管养等工程内容;

(4)除上述内容外,还有其他未列出,但与本项目密切相关且必不可少的相关工作内容。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的初步设计

## 三、合同工期

本项目建设总工期为 135 日历天。建设总工期指自签订总承包合同之日起到工程交付发包人使用之日止期间的工期，包括：设计工期（施工图设计）、采购工期、施工工期等。

设计工期：设计工期为 15 日历天，完成施工图设计；

施工工期：施工工期为 120 日历天，计划开工日期 2019 年 9 月 24 日（具体开工日期以开工报告日期为准）；计划竣工日期 2020 年 1 月 22 日。

## 四、工程质量标准

整体效果要求：达到或优于方案设计效果；

设计质量要求：符合现行国家设计规范、标准及要求；

设备及材料采购的质量标准：质量等级标准达到初步设计图纸及施工图设计图纸规定的产品质量标准以上，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

施工要求的质量标准：达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

## 五、合同价格和付款货币

本项目的合同总金额为：

（小写人民币）¥：196129703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟陆佰壹拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

合同总金额包含设计费和施工费，其中：

1、设计费金额为：

（小写人民币）¥：2200000.00 元。

（大写人民币）：贰佰贰拾万元整。

2、施工费金额为：

（小写人民币）¥：193929703.38 元。

（大写人民币）：壹亿玖仟叁佰玖拾贰万玖仟柒佰零叁元叁角捌分。

## 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方签字盖章之日起生效。

发包人：(盖公章)  赣州市市政工程管理有限  
公司

法定代表人或

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：曾方彪

地 址：江西省赣州市章贡区东阳山路56号

电 话：0797-8356959

开户银行：

账 号：

承包人：(盖公章)  中南建筑设计院股份有限公司

(联合体牵头人)

法定代表人或 

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：潘建

地 址：湖北省武汉市武昌区中南二路2号

电 话：027-87335828

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二

路支行

账 号：42001237048050000880

承包人：(盖公章)  深圳市合利科技股份有限公司

(联合体成员)

法定代表人或

委托代理人：(签名) 

联系人姓名：赵万胜

地 址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科

技生态园10栋A座17-20层01-06号

电 话：0755-26490198

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳蛇口支行

账 号：44201502800052547667

③ 竣工验收报告

附表 43

# 工程竣工验收 意见书

工 程 名 称： 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目

建 设 单 位： 赣州市城建市政工程有限公司

竣工验收时间： 2020 年 12 月 15 日

（由竣工验收组填写）



## 工程竣工验收意见

| 工 程 名 称  | 赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目    |   |                  |
|--|--------------------------|---|------------------|
| 工 程 地 址  | 赣州市中心城区                  |   |                  |
| 建 筑 面 积<br>(或工程规模)   | 平方米（万元）                  | 结构类型、<br>层 数  |                  |
| 开 工 时 间  | 2019 年 9 月 25 日          | 竣工日期  | 2020 年 12 月 15 日 |
| <p>工程竣工验收内容：</p> <p>对赣州市中心城区亮化工程总承包（EPC）项目 141 处/332 栋楼宇、10 座桥梁、4 处公园（中央公园、好人公园、好人主题公园、红军广场）+机场路、2 座塔（和谐钟塔、翠浪塔）及章江两岸岸线等夜景照明亮化进行竣工验收。</p> |                          |   |                  |
| 序号   | 项 目                      | 验 收 记 录   | 验 收 结 论          |
| 1  | 分部工程                     | 共 8 分部，经查 8 分部<br>符合标准及设计要求 8 分部                        | 合格               |
| 2  | 质量控制资料核查                 | 共 5 项，经审查符合要求 5 项，<br>经核定符合规范要求 5 项                     | 合格               |
| 3  | 安全和主要<br>使用功能核查<br>及抽查结果 | 共核查 2 项，符合要求 2 项，<br>共抽查 2 项，符合要求 2 项，<br>经返工处理符合要求 0 项 | 合格               |
| 4  | 观感质量验收                   | 共抽查 3 项，符合要求 3 项，<br>不符合要求 0 项                          | 合格               |

## 文件资料检查情况表

|   |       |
|---|-------|
| 由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录并作出不齐全、基本齐全的结论。 |       |
| 建设单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 施工单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 勘察单位资料                                      |       |
| 设计单位资料                                      | 资料齐全。 |
| 监理单位资料                                      | 资料齐全。 |

竣工验收结论:

符合国家质量标准, 工程质量合格。

注: 结论为: 是否符合国家质量标准; 工程质量是否合格。

| 竣工验收组  | 验收组职务     | 姓名            | 工作单位      | 职务          | 技术职称        |
|--------|-----------|---------------|-----------|-------------|-------------|
|        | 组长        | 1616          | 长沙市市政设计院  | 处长          |             |
| 副组长    | 胡力        | 长沙市市政设计院      | 副处长       |             |             |
|        | 王良        | 长沙市市政设计院      | 副处长       |             |             |
| 成员     | 王同磊       | 长沙市规划设计院有限公司  | 设计师       |             |             |
|        | 王川        | 长沙市规划设计院有限公司  | 设计师       |             |             |
|        | 雷良鹏       | 中南建筑设计院股份有限公司 |           |             |             |
|        | 薛同平       | 长沙市市政设计院有限公司  | 总工        |             |             |
|        | 曹新        | 长沙市城建档案馆      | 负责人       |             |             |
|        | 郑海        | 长沙市市政工程有限公司   | 总经理       |             |             |
|        | 王崇兰       | 长沙市市政设计院      | 负责人       |             |             |
|        | 刘利强       | 长沙市市政设计院      | 负责人       |             |             |
|        | 陈新青       | 长沙市市政设计院      |           |             |             |
|        | 周永强       | 长沙市市政设计院      | 项目负责人     |             |             |
| 参加验收单位 | 建设单位      | 勘察单位          | 设计单位      | 监理单位        | 施工单位        |
|        | 单位名称      | 单位名称          | 单位名称      | 单位名称        | 单位名称        |
|        | 单位(项目)负责人 | 单位(项目)负责人     | 单位(项目)负责人 | 项目总监        | 项目经理        |
|        | 曾强        |               | 容浩        | 陈           | 周永强         |
|        | 年月日       | 年月日           | 年月日       | 2020年12月16日 | 2020年12月15日 |

### 3) 业绩证明：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目

#### ① 中标通知书

#### 成交通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司：

上饶市君荟招标代理有限公司受上饶市广信区人民政府旭日街道办事处的委托，对上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购及安装项目采购项目（采购编号：JHDL CG-2021-062#）进行公开招标采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

| 项目编号                 | 货物名称                   | 单位 | 数量 | 采购目录              | 参数规格 | 中标单位           | 中标金额(元)/折扣率(%) |
|----------------------|------------------------|----|----|-------------------|------|----------------|----------------|
| 饶购<br>2021B000549968 | 广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购 | 批  | 1  | 货物·其他货物·其他不另分类的物品 |      | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 54996742.1900  |

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：

上饶市君荟招标代理有限公司

日期：2022年01月21日

招标单位机构（盖章）：

上饶市广信区人民政府旭日街道办事处

日期：2022年01月21日



② 合同

政  
府  
采  
购  
合  
同

项目名称：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购  
及安装项目

项目编号：JHDLCG-2021-062#

采购单位：上饶市广信区人民政府旭日街道办

供货单位：深圳市名家汇科技股份有限公司

时间：2022 年 1 月 24 日



## 合同书

合同编号:

采购人(以下简称甲方):上饶市广信区人民政府旭日街道办

中标人(以下简称乙方):深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《政府采购法》和《民法典》等相关法律法规的规定,甲乙双方按照上饶市君荟招标代理有限公司组织的(项目名称:上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目项目,项目编号为:JHDLCG-2021-062#)招标文件及投标文件的要求,经双方协商一致,签订本合同。(以下简称合同):

### 一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书
- (3) 乙方提交的投标函、投标分项报价表、技术要求偏离表、商务条款偏离表等全部投标文件
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同基本条款
- (6) 甲、乙双方商定后的补充协议

### 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

### 三、采购内容

详见附件清单。

### 四、合同金额

根据中标通知书的中标内容,合同的总金额为:人民币(大写)伍仟肆佰玖拾玖万陆仟柒佰肆拾贰元壹角玖分(¥54996742.19)。该金额包含货物、辅材、备品备件、运输、装卸、安装调试、验收、税金、管理等一切直接与间接费用及利润的总和。发票由乙方按国家有关财税规定开给甲方。

**五、结算方式:**固定单价,据实结算。

**六、付款方式:**签订合同后,主要设备(全部设备的80%)到场支付合同款的50%,全部设备到货并安装完毕支付合同款的30%,剩余20%于项目验收合格后支付。

## 七、完成时间：

7.1 本合同的完成时间：签订合同后，7 天内到货，60 日内完成安装调试。

## 八、交货包装：

8.1 乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方负责。

8.2 乙方交货时，须提供设备的全部资料，如产品合格证、装箱单、使用说明书、易损件清单、备品备件清单、出厂检验报告、质量保证书、产品现行完好标准、标准操作规程、维护保养规程等等。

8.3 乙方提供的全部货物所有附件必须都配备齐全。

## 九、安装、验收：

9.1 乙方在规定的时间内交货、安装，有关运输和保险的一切费用由乙方承担。

9.2 货物到现场后，甲方（或其授权代表）、乙方组织相关人员共同对到货货物的数量、外观、包装质量、技术资料等进行检查，经用户确认后开始安装、调试；

9.3 货物安装调试完成以后，在 7 个工作日内由甲方（或其授权代表）组织技术专家或委托第三方专业机构对货物依照招标文件上的技术规格要求、以及国家有关标准进行验收；货物性能达到技术要求的，给予签收；验收合格后由甲方（或其授权代表）签署确认验收合格文件；

9.4 验收时如发现货物的质量、性能不符合招标文件规定标准的，本项目甲方有权在货物验收时予以拒收；因此产生的一切经济损失由乙方承担；

9.5 交付验收标准：依次序对照适用标准为：

- ①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；
- ②符合招标文件和投标承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求；
- ③货物来源国官方标准。

上述标准必须是有关官方机构发布的最新版本的标准；

9.6 乙方须为验收提供必需的设备、工具及其他便利条件；

9.7 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等措施妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失；

9.8 对于不合格的货物，乙方必须在 7 个工作日内及时完成更换并重新对更换货物进行验收。

## 十、质量保证及售后服务条款

10.1 乙方提供履约保证金：按合同金额的 5%（可使用支票、汇票、本票、金融机构（或担保机构）出具的保函或转帐等非现金形式交纳），项目验收合格二年后退还。

10.2 乙方所供货物必须为全新的、符合国家有关质量标准的产品；所供产品质量保证期承诺贰年免费保修（不可抗力、人为损坏或操作不当除外。）

10.3 质量保证期自甲方（或其授权代表）在验收报告上签署“验收合格”之日起计算；质量保证期内免费维修更换配件。

10.4 在质量保证期内，接到故障通知后2小时内响应，8小时内到现场，质量保证期内的维修发生的一切费用由乙方承担。

10.5 质量保证期内所有货物保修服务方式均为上门保修即由乙方派员到用户设备使用现场维修。由此产生的一切费用均由乙方承担。

## 十一、培训要求：

安装调试完毕后，在用户所在地对操作人员进行免费培训，使其能独立进行常规操作。内容应涉及产品的操作使用和保养、产品简易的故障判别及排除维修，免收培训费及资料费。

## 十二、双方权利

### 12.1 甲方权利

12.1.1 有权对乙方的生产运行、施工工作随时进行检查和询问。有权对乙方的运行管理进行检查和管理指导。对违反要求的，有权要求乙方限期纠正。

12.1.2 有权对乙方工作机构设置及人员配置情况（包括上岗证件）进行检查，并向乙方提出改进的要求。

12.1.3 有权对乙方工作不称职、技术能力不足、违反国家有关规章制度的人员，要求乙方在规定时间内调换。

12.1.4 由于乙方的责任给甲方造成的任何损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

### 12.2 乙方权利

12.2.1 乙方有权向甲方提出有利于本项目生产、运行、维护、管理等建议和要求。

12.2.2 由于甲方的责任给乙方造成的任何损失，乙方有权要求甲方予以赔



偿。

### 十三、双方义务

#### 13.1 甲方义务

13.1.1 负责向乙方提供本项目范围内工作所需的资料（包括：图纸、设计说明、施工资料、变更、产品说明等有关文件资料）。

13.1.2 负责为乙方提供进场便利，协助乙方处理好与项目施工地居民及各部门的关系。

13.1.3 负责按时支付乙方货款。

#### 13.2 乙方义务

13.2.1 乙方应遵从合同条款的规定，严格按照招标文件中的要求完成全部合同任务。

13.2.2 乙方应按合同规定的进度按时向甲方提交文件，并保证提交给甲方的文件完整、清晰和正确，符合合同所约定的设计、质量控制等要求。

13.2.3 乙方应依法交纳所有在中华人民共和国的所得税、增值税、附加税及其它因本合同而产生的收入所征的税金。

13.2.4 乙方应保证甲方在中华人民共和国使用乙方所提供的货物或服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方承担一切与之有关的责任。

13.2.5 乙方在履行合同时，应按照民法典用工，若出现员工不符合办理“五项保险”条件时，乙方应给予上述员工办理有关“商业保险中的意外伤害险”，且意外伤害险所赔付的保额不得低于当期工伤保险的赔付额。

13.2.6 履行合同期间，对雇佣人员的疏忽、故意或过失而造成采购单位的直接或间接损失、第三者的财产损失及安全责任事故等负责，并承担相应费用。

### 十四、双方的违约责任

#### 14.1 甲方的违约责任

14.1.1 甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货部分货款5%的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.1.2 甲方无正当理由拒收乙方按约提供的产品，应向乙方支付拒收部分货物合同金额5%的违约金。

#### 14.2 乙方的违约责任

14.2.1 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 5% 的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.2.2 乙方所交的设备、型号、规格、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收；由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

14.2.3 乙方没有按照合同规定或甲方同意延长的时间交付，每逾期 1 天，按合同总金额的 0.5% 交付违约金。因质量问题延迟交付设备时，按逾期交付设备处理。

14.2.4 乙方逾期 10 天以上未按约供货的，应向甲方支付合同金额 5% 的违约金，同时甲方有权终止合同，因此产生的一切经济损失由乙方承担。

#### 十五、不可抗力

15.1 不可抗力事件是指双方在签署本合同时不能预见，对发生及后果不能避免并且超过合理控制范围的，不能克服的自然事件和社会事件。此类事件包括：瘟疫、战争、骚乱、叛乱以及超设计标准的地震、台风等。

15.2 若不可抗力事件的发生完全或部分妨碍一方履行本合同项目下的任何义务，则该方可暂停履行其义务，但前提是：

① 暂停履行的范围和时间不超过消除不可抗力事件影响的合理需要；

② 受不可抗力事件影响的一方应继续履行本合同下未受不可抗力事件影响的其他义务；

③ 一旦不可抗力事件结束，受不可抗力影响方应尽快恢复履行本合同。

15.3 若任何一方因不可抗力事件而不能履行本合同，则该方应尽快书面通知另一方。该通知中应说明不可抗力事件的发生日期和预计持续的时间、事件性质、对该方履行本合同的影响及该方为减少不可抗力事件影响所采取的措施。

15.4 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生之日（如遇通讯中断，则自通讯恢复之日）起 10 天内向另一方提供一份由不可抗力事件发生地公证机构出具的证明文件。

15.5 受不可抗力事件影响一方应采取合理的措施，以减少因不可抗力事件给另一方或双方带来的损失。双方应及时协商制定并实施补救计划及合理的替代措施以减少或消除不可抗力事件的影响。如果受不可抗力事件影响一方未能尽其努力采取合理措施减少不可抗力事件的影响，则该方应承担由此而扩大的损失。

## 十六、争议的解决

在执行本合同过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，双方不能解决时，则将争议事项提交合同履行地的仲裁委员会进行仲裁。

## 十七、合同生效及其他

17.1 本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效，直至双方均已履行完合同规定的全部责任和义务为止。

17.2 本合同期满后，双方的未了债权不受合同期满的影响，债务人应对债权人继续完成未了债务。

17.3 本合同一式伍份，甲方、乙方各执两份，招标代理机构执一份，具有同等法律效力。

17.4 在签订合同时，在不违反实质性条款的前提下可作调整。

17.5 除非本合同另有规定或双方同意，否则本合同规定的一切通知、文件资料均应采用书面形式，送交甲方或乙方的主要营业地址或双方为此而指定的其他地址。

甲方名称及公章：上饶市广信区人民  
政府旭日街道办

法定代表人

或委托代理人

地 址：

联系电话：

乙方名称及公章：深圳市名家汇科技  
股份有限公司

法定代表人

或委托代理人

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
高新南九道 10 号深圳湾科技生态  
园 10 栋 A2001 (20 层 01-06 号)

联系电话：0755-26490198

开户名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行

银行账号：337010100101093020

合同签订地点：上饶市广信区

合同签订时间：2022 年 1 月 24 日



附件一:

# 清单

| 序号 | 货物名称          | 数量     | 产地 | 品牌及厂家             | 规格型号      | 单价 | 投标报价 |
|----|---------------|--------|----|-------------------|-----------|----|------|
| 1  | LED 艺术洗墙灯-1   | 6336 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418410 |    |      |
| 2  | LED 艺术洗墙灯-1-1 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ249405  |    |      |
| 3  | LED 艺术洗墙灯-1-2 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ246403  |    |      |
| 4  | LED 艺术洗墙灯-2   | 3276 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2424310 |    |      |
| 5  | LED 艺术洗墙灯-2-1 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412305 |    |      |
| 6  | LED 艺术洗墙灯-2-2 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ248305  |    |      |
| 7  | LED 艺术洗墙灯-3   | 1130 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2436310 |    |      |
| 8  | LED 艺术洗墙灯-3-1 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418305 |    |      |
| 9  | LED 艺术洗墙灯-3-2 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412303 |    |      |
| 10 | LED 艺术洗墙灯-4   | 2231 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQA243610 |    |      |



附件二:

拟投入本项目人员情况表

| 序号 | 名称  | 职务         | 性别 | 学历 | 证书名称                      | 证书编号                      | 级别   | 专业         | 社会保险      |
|----|-----|------------|----|----|---------------------------|---------------------------|------|------------|-----------|
| 1  | 周熠根 | 项目负责人      | 男  | 本科 | 中华人民共和国一级建造师注册证书          | 粤 1441201120118517        | 一级   | 机电工程       | 3197834   |
|    |     |            |    |    | 贵州省高级专业技术职务资格证书           | 黔特高 201611032<br>(换)      | 高级   | 建筑电气工程技术   |           |
| 2  | 陈健文 | 技术负责人      | 男  | 本科 | 注册电气工程师(供配电)执业证书          | DG174401237               | 不分级别 | 不分专业       | 613950526 |
|    |     |            |    |    | 广东省中级专业技术资格证书             | 粤中职业字第<br>1703003003547 号 | 中级   | 电气工程工程师    |           |
| 3  | 秦双  | 电力专业工程技术人员 | 男  | 专科 | 贵州省专业技术职务资格证书             | 黔特中 2010993982315         | 中级   | 电力工程       | 626402539 |
| 4  | 余宏东 | 智能化专业工程师   | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书             | 粤中职业字第<br>1703003001390 号 | 中级   | 建筑装饰智能化工程师 | 618571613 |
| 5  | 樊志强 | 照明工程师      | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书             | 粤中职业字第<br>1500102248331 号 | 中级   | 照明工程师      | 617683626 |
| 6  | 李鑫  | 质量员        | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书             | 粤中职业字第<br>1803003015590 号 | 中级   | 照明电气工程师    | 611533118 |
|    |     |            |    |    | 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证书 | 0441710994417000244       | 不分级别 | 市政工程       |           |

### ③ 竣工验收报告

## 项目验收报告

|   |                              |      |              |
|---|------------------------------|------|--------------|
| 项目名称  | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目 |      |              |
| 建设单位  | 上饶市广信区人民政府旭日街道办              | 监理单位 | 中咨环北工程顾问有限公司 |
| 承建单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司               | 日期   | 二〇二二年九月十三日   |
| <p>内容:</p> <p>建设单位组织该项目验收小组,在2022年9月13日进行随机抽验,抽取了项目中春江二桥、交警队、派出所、楮溪湿地公园施工节点。经核实,与监理单位出具的《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》对照工程量、产品型号、规格、安装质量等无差异,符合《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套采购及安装项目政府采购合同》要求。经各方验收合格。</p> <p>根据合同约定,固定单价,据实结算。最终审核工程金额为:55104743.19元(大写金额:伍仟伍佰壹拾万零肆仟柒佰肆拾叁元壹角玖分)。</p> <p>附件:1、《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》;</p> <p>2、上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目货物现场签收单(共十四批,单据共十七张)</p> |                              |      |              |
| <p>验收小组意见:</p> <p>验收小组成员签字:</p> <p>日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>承建单位(盖章):</p> <p>项目负责人:</p> <p>日期:</p>   |                              |      |              |
| <p>监理单位(盖章):</p> <p>总监理工程师:</p> <p>日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>建设单位(盖章):</p> <p>项目负责人:</p> <p>日期:</p>   |                              |      |              |

本表一式六份,建设单位、监理单位、承建单位各二份。

### 3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

|                   |                              |                 |  |               |      |
|-------------------|------------------------------|-----------------|--|---------------|------|
| 姓 名               | 陈健文                          | 性 别             | 男                                      | 年 龄           | 41   |
| 职 务               | 技术负责人                        | 职 称             | 高级                                     | 学 历           | 本科   |
| 证件类型              | 身份证                          | 证件号码            | 421182198410132512                     |               |      |
| 手机号码              | 13510103697                  |                 | 证件号（职称证书编号）                            | 2303001108840 |      |
| 参加工作时间            | 2007. 6. 30                  |                 | 从事技术负责人年限                              | 15 年          |      |
| 在建和已完工程项目情况       |                              |                 |  |               |      |
| 建设单位              | 项目名称                         | 建设规模            | 开、竣工日期                                 | 在建或已完         | 工程质量 |
| 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 前海交易广场南区泛光照明工程               | 16508614. 52 元  | 开工日期：2022. 2. 11<br>竣工日期：2023. 12. 8   | 已完工           | 合格   |
| 佛山市禅城区城市管理综合服务中心  | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目            | 288117155. 5 元  | 开工日期：2021. 11. 22<br>竣工日期：2022. 10. 12 | 已完工           | 合格   |
| 上饶市广信区人民政府旭日街道办事处 | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施采购及安装项目 | 5499. 674219 万元 | 开工日期：2021 年<br>竣工日期：2022. 9. 13        | 已完            | 合格   |

### 3. 技术负责人（陈健文）证件

#### 1) 身份证



#### 2) 毕业证





### 3) 注册证

|   |  |   |
|---|--|---|
| 使用有效期: 2025年02月10日<br>- 2025年08月09日   |     |  |
| <h2>中华人民共和国注册电气工程师(供配电)<br/>注册执业证书</h2>   |  |   |
| <p>本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>                                 |  |   |
| 姓 名: 陈健文  |  |   |
| 性 别: 男  |  |   |
| 出生日期: 1984年10月13日   |  |   |
| 注册编号: DG20174401237   |  |   |
| 聘用单位: 深圳市名家汇科技股份有限公司  |  |   |
| 注册有效期: 2023年12月08日-2026年12月31日  |  |   |
| 个人签名:  |  |   |
| 签名日期: 2025年2月10日  | 发证日期: 2023年12月08日  |   |

#### 4) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：陈健文

身份证号：421182198410132512



职称名称：高级工程师

专业：电气工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001108840

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈健文

社保电脑号: 613950526

身份证号码: 421182198410132512

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 20000.0 | 3200.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 20000.0 | 3200.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  |
| 合计   |    |          | 20000.0 | 9600.0 |        |      | 6000.0 | 2400.0 |       |    | 600.0 |       | 960.0 | 960.0 |       | 960.0 | 240.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9ae57327d89 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 6) 技术负责人业绩一：前海交易广场南区泛光照明工程

### ① 中标通知书

| 中 标 通 知 书  |  |
|--|--|
| 标段编号：2016-440305-72-03-700873006001  |   |
| 标段名称：前海交易广场南区泛光照明工程  |  |
| 建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司   |  |
| 招标方式：公开招标  |  |
| 中标单位：深圳市名家汇科技股份有限公司  |  |
| 中标价：1650.861452万元  |  |
| 中标工期：425天  |  |
| 项目经理(总监)：王小林   |  |
| 本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-10 完成招标流程。   |  |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。   |  |
| 招标代理机构(盖章)：<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章)：<br> | 招标人(盖章)：<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章)：<br>日期：2021-11-10<br> |
| 查验码：9370687872471120   | 查验网址： <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>   |



② 合同

第一册 共三册

(QHKG-2021-764)



# 深圳前海一工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市名家汇科技股份有限公司 (乙方)

工程名称: 前海交易广场南区泛光照明工程

签署日期: 2021 年 12 月 / 日



## 说 明

为了规范双方的签约行为，维护合同双方的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、住房和城乡建设部和国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），结合深圳市现行施工合同(示范文本)，编制《深圳前海建设工程施工合同》（QH 工程文本—2019—）(以下简称《合同文本》)。为了便于合同双方使用《合同文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《合同文本》的组成

《合同文本》由协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件和其他合同文件六部分组成。

#### （一）协议书

《合同文本》协议书共计 10 条，主要包括：工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价款、组成合同的文件、安全文明、承诺、合同生效等重要内容，集中约定了合同双方基本的权利义务。

#### （二）通用条款

通用条款是合同双方根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同双方的权利义务作出的原则性约定。

通用条款共计 17 条，具体条款分别为：发包人和承包人、工程管理人员、转让、分包、专业工程发包、施工准备工作、开工、暂时停工、工期及延误、材料、设备供应、质量、安全和文明施工、合同价款、工程量确认和工程款支付、工程变更、竣工验收和结算、违约、索赔和争议、工程质量缺陷责任与保修、不可抗力、保险和担保、合同的生效、终止和解除。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了前海工程的特殊需求。

### （三）专用条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同双方可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用条款进行修改补充。**在使用专用条款时应注意以下事项：**

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致；

2.合同双方可以通过对专用条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用条款；

3.在合同文本中有下划线“\_\_”的地方，合同双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

**在下划线上有文字内容的，为提示文字，仅供参考。**

4.在合同文本条款中有“□”的，合同双方可根据具体协商情况进行勾选，以便合同双方履行。

### （四）补充条款

对通用条款和专用条款未予约定的具体事项，在补充条款中约定。

## 二、《合同文本》的性质和适用范围

《合同文本》为深圳市前海开发投资控股有限公司的使用文本。《合同文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《合同文本》订立合同。合同双方可根据具体工程项目对合同内容进行增减，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

三、合同审批前，合同承办部门对合同条款有任何修改的，应以修订方式进行，以便识别调整内容。



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市名家汇科技股份有限公司

鉴于甲方已于2021年11月10日向乙方发出前海交易广场南区泛光照明工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海交易广场南区泛光照明工程

1.2 工程地点：深圳前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 工程立项批准文号：深自贸备案 [2016] 003 号

1.4 建设规模：总占地面积30,322.19平方米

总建筑面积287,586.87平方米

1.5 工程内容：详见工程承包范围

1.6 资金来源：☐财政资金 ☒自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要全部工作。

泛光照明工程施工范围包括但不限于如下内容：幕墙泛光照明系统（包括幕墙泛光照明控制系统及控制系统与系统集成\BAS 系统对接接口、幕墙泛光照明灯具及其电源部分以及敷设于幕墙中至泛光照明灯具之间的管路及穿线）进行报批、优化设计、制造、供货、安装、灯光效果、调试、试运行、验收、培训、售后服务、质量保证及其它相关服务综合满足技术要求，保证照明系统满足设计要求的综合性能及照明效果。

#### 地上总承包工程与泛光照明工程界面

(1) 总包负责泛光照明总配电箱电源进线，泛光照明总配电箱及配电箱内设备由泛光施工单位负责；

(2) 负责按室外泛光照明安装单位提供的资料或设计院提供的图纸，完成混凝土结构内的接地预埋件；

(3) 负责提供临时用水、用电之接驳点以及材料堆放场地/仓库。

#### 幕墙工程与泛光照明工程界面

(1) 幕墙施工单位负责按设计要求提供及安装位于幕墙中的电线套管，套管由领管固定和密封至框架构件内，套管必须固定和防水密封，所有套管的安装同时有拉线以保证在套管连接及安装后，电线在套管内能自由拉动；

(2) 铝材或铝板上的所有开洞应进行永久性密封，幕墙施工单位应负责密封套管端部以防雨水侵入套管，负责在套管插入幕墙框架构件的外周边进行密封，同时由幕墙施工单位负责整个外墙系统及外墙照明系统的防渗透性能；

(3) 幕墙节点构造与灯光需紧密协调配合，配合灯光需求优化幕墙构造节点，并出具完整安装节点供幕墙顾问和建筑师及业主确认。

### 第三条 合同工期

3.1 计划开工日期：暂定为：2021 年 11 月 1 日（开工日期根据地上主体工程施工进度确定，具体开工日期以监理工程师发出开工令时间为准。）

3.2 计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日，

3.3 合同工期总日历日数 425 日（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：项目竣工验收合格；

本工程创优目标：配合总包获得奖项；

本工程绿建目标：配合招标人获得国家绿建三星标识及美国绿色建筑协会 LEED 金级认证的要求。

（具体详见专用条款）

## 第五条 合同价款

5.1 合同价款为( ☒ 暂定价 ☐ 包干价 )：

人民币(大写) 壹仟陆佰伍拾万零捌仟陆佰壹拾肆元伍角贰分  
(¥ 16,508,614.52 ) (含增值税)。其中不含增值税合同价款为：人民币(大  
写) 壹仟伍佰壹拾肆万伍仟伍佰壹拾柒元玖角壹分 (¥ 15,145,517.91 )，  
按 9% 税率计算的增值税税金总额为人民币(大写) 壹佰叁拾陆万叁仟零玖  
拾陆元陆角壹分 (¥ 1,363,096.61 )。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政  
策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税  
率变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为 ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税发票(普通、专用均可)。

其中：

(1) 施工现场安全文明措施费为(小写)¥ 278,828.74；

(2) 材料和工程设备暂估价金额为(小写)¥ 无；

(3) 专业工程暂估价金额为(小写)¥ 无；

(4) 暂列金额为(小写)¥ 1,800,000.00。

5.2 项目单价：(详见承包人的投标报价书)

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书、招标文件补遗

6.3 合同补充条款

6.4 合同专用条款

6.5 合同通用条款和附件

6.6 招标文件及其附件函件

6.7 投标文件及其附件函件；

6.8 标准、规范及有关技术文件

6.9 图纸

6.10 工程量清单

6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释,并先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人和承包人协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜,经双方协商一致后,可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标



准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

#### 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021 年 12 月 1 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲

方:

(盖章)

乙

方:

(盖章)

地

址:

地

址:

广东省深圳市南山区高  
新南九道10号深圳湾科  
技生态园10栋A座20

层

电

话:

电

话:

0755-26490198

传

真:

传

真:

0755-26070372

开 户 银 行:

开 户 银 行:

兴业银行深圳分行

账

号:

账

号:

337010100101093020

法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

日

期:2021年12月 / 日

日

期:2021年12月 / 日

### 项目团队资历

| 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明                        |                 |  |                   |                | 已承担在建工程情况 |      |
|---------|-----|-------|-------------------------------|-----------------|--|-------------------|----------------|-----------|------|
|         |     |       | 证书名称                          | 级别              | 证号   | 专业                | 原服务单位          | 项目数       | 项目名称 |
| 项目经理    | 王小林 | 中级工程师 | 一级建造师注册证书<br>安全生产考核合格证<br>职称证 | 一级<br>B 证<br>中级 | 粤 144171740595、<br>粤建安 B(2018)0000424、<br>武职改办[2016]06 号 | 机电工程<br><br>电气    | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 技术负责人   | 陈健文 | 中级工程师 | 广东省中级专业技术资格证                  | 中级              | 粤中职证字第<br>1703003003547 号                                | 电气工程              | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 注册造价工程师 | 郑振华 | 中级工程师 | 注册造价工程师、<br>专业技术人员职业资格证书      | 一级<br>中级        | 建[造]1417<br>4400005433、<br>20201100149000000811          | 安装工程、<br>建筑与房地产经济 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 质量负责人   | 刘金凤 | /     | 职业培训合格证                       | /               | 0441710994417000161                                      | /                 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 安全负责人   | 郑学武 | 中级工程师 | 安全生产考核合格证、<br>贵州省专业技术职务资格证书   | C 证<br>中级       | 粤建安 C(2013)0009385、<br>黔特中 2010993985016                 | 机电工程              | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 安全员     | 王军威 | /     | 安全生产考核合格证                     | C 证             | 粤建安 C(2020)0009135                                       | /                 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 劳资专管员   | 陈奉军 | 中级工程师 | 职业培训合格证、<br>广东省中级专业技术资格证      | 中级              | 0441811394418000067、<br>粤中职证字第<br>1803003010406 号        | 照明电气              | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |
| 预算员     | 韦文雅 | /     | 注册造价工程师                       | 一级              | 建[造]18440018914  | 安装                | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 无         | 无    |

|         |     |   |         |   |                     |   |                            |   |   |
|---------|-----|---|---------|---|---------------------|---|----------------------------|---|---|
| 施工<br>员 | 李海荣 | / | 职业培训合格证 | / | 0441810394418000206 | / | 深圳市名<br>家汇科技<br>股份有限<br>公司 | 无 | 无 |
| 质检<br>员 | 黄桂环 | / | 职业培训合格证 | / | 0441610994416000051 | / | 深圳市名<br>家汇科技<br>股份有限<br>公司 | 无 | 无 |
| 材料<br>员 | 李凯  | / | 职业培训合格证 | / | 0442111100001000050 | / | 深圳市名<br>家汇科技<br>股份有限<br>公司 | 无 | 无 |
| 资料<br>员 | 杨光坤 | / | 职业培训合格证 | / | 0441811494418000222 | / | 深圳市名<br>家汇科技<br>股份有限<br>公司 | 无 | 无 |

# 1. 项目经理 王小林

## (1) 身份证





③ 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海交易广场南区泛光照明工程

验收日期：2023年12月8日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



扫描全能王 创建

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



• GD-EI-914/1 •



扫描全能王 创建

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                       |        |              |      |               |
|------------|-----------------------|--------|--------------|------|---------------|
| 工程名称       | 前海交易广场南区泛光照明工程        |        |              |      |               |
| 工程地点       | 前海桂湾片区桂湾四路与梦海大道交汇处西北侧 | 建筑面积   | 287586.87平方米 | 工程造价 | 1650.861452万元 |
| 结构类型       | 框剪结构                  | 层数     | 地上:          | 47   | 层             |
|            |                       |        | 地下:          | 3    | 层             |
| 施工许可证号     | 深前海施许字QH-2022-0008号   | 监理许可证号 | E1440619     |      |               |
| 开工日期       | 2022年02月11日           | 验收日期   | 2023年12月8日   |      |               |
| 监督单位       | /                     | 监督编号   | /            |      |               |
| 建设单位       | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司     |        |              |      |               |
| 勘察单位       | 建设综合勘察研究设计院有限公司       |        |              |      |               |
| 设计单位       | 深圳市名家汇科技股份有限公司        |        |              |      |               |
| 总包单位       | 深圳市名家汇科技股份有限公司        |        |              |      |               |
| 承建单位(土建)   | /                     |        |              |      |               |
| 承建单位(设备安装) | /                     |        |              |      |               |
| 承建单位(装修)   | /                     |        |              |      |               |
| 监理单位       | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司      |        |              |      |               |
| 施工图审查单位    | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司       |        |              |      |               |



\* GD-E1-914/2 \*



扫描全能王 创建

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1.验收组

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 组长  | 段伟                            |
| 副组长 | 王飞                            |
| 组员  | 李兵、谢燕、吴勇、江安辉、魏群、王雨、陈健文、余宏东、周峰 |

#### 2.专业组

| 专业组      | 组长 | 组员               |
|----------|----|------------------|
| 建筑工程     |    |                  |
| 建筑设备安装工程 | 李兵 | 吴勇、江安辉、魏群、王雨、陈健文 |
| 工程质控资料   | 谢燕 | 余宏东、周峰           |

### (二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*



扫描全能王 创建



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、<br>或设备)工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                            | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|------------------|-------------|---|---|---|
| 地基与基础            | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 主体结构             | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑装饰装修           | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 屋面               | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑给水、排水及采暖       | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 通风与空调            | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑电气             | 同意验收        | 共 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 11 项, 其中:<br>资料核查符合要求 11 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 11 项, 其中:<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑             | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 建筑节能             | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 电梯               | /           | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
|                  |             | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
|                  |             | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
|                  |             | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |



\* GD-E1-914/4 \*



扫描全能王 创建

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位              | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|-------------------|---------|-------|-----|
| 1  | 段伟  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 工程总监    | 高级工程师 | 段伟  |
| 2  | 王飞  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 项目经理    | 高级工程师 | 王飞  |
| 3  | 李兵  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 项目工程师   | 工程师   | 李兵  |
| 4  | 谢燕  | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 档案管理工程师 | 工程师   | 谢燕  |
| 5  | 简万成 | 建设综合勘察研究院有限公司     | 项目负责人   | 高级工程师 | 简万成 |
| 6  | 吴勇  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 总监      | 高级工程师 | 吴勇  |
| 7  | 江安辉 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 监理工程师   | 工程师   | 江安辉 |
| 8  | 魏海  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 监理工程师   | 工程师   | 魏海  |
| 9  | 王雨  | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目经理    | 工程师   | 王雨  |
| 10 | 陈健文 | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目负责人   | 高级工程师 | 陈健文 |
| 11 | 余宏东 | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 项目经理    | 工程师   | 余宏东 |
| 12 | 周峰  | 深圳市名家汇科技股份有限公司    | 档案管理    | 工程师   | 周峰  |
| 13 |     |                   |         |       |     |
| 14 |     |                   |         |       |     |
| 15 |     |                   |         |       |     |
| 16 |     |                   |         |       |     |
| 17 |     |                   |         |       |     |
| 18 |     |                   |         |       |     |
| 19 |     |                   |         |       |     |
| 20 |     |                   |         |       |     |
| 21 |     |                   |         |       |     |
| 22 |     |                   |         |       |     |
| 23 |     |                   |         |       |     |
| 24 |     |                   |         |       |     |
| 25 |     |                   |         |       |     |
| 26 |     |                   |         |       |     |



\* GD- E1- 914 / 5 \*



扫描全能王 创建

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组,对该工程进行竣工验收,对工程实体质量和竣工验收资料进行核查,施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容,已达到设计文件和验收规范要求;监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准,监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求,本工程质量评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 简万成  
注册号: 1100761-AY004  
有效期: 至2025年12月

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <br>建设单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2023年12月8日 | <br>设计单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2023年12月8日 | <br>施工单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2023年12月8日 | <br>监理单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2023年12月8日 |
|--|--|--|---|

• GD-E1-914/6 •



扫描全能王 创建



7) 技术负责人业绩二：城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

① 中标通知书

我佛山市公共资源交易项目  
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(CC)XZ0119

|   |   |              |               |
|---|---|--------------|---------------|
| 工程名称  | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目   |              |               |
| 招标(建设)单位  | 佛山市禅城区城市管理综合服务中心  |              |               |
| 招标代理机构  | 广东省汇智项目管理咨询有限公司   |              |               |
| 工程规模  | 本项目为城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，项目范围面积约31806m²，主要对禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的季华路等道路沿线建筑进行灯光夜景改造。本招标工程招标控制价（最高投标限价）为人民币29145.10万元。其中：设计费招标控制价为892.10万元，建安工程费招标控制价为28253.00万元。  |              |               |
| 中标单位  | 主：深圳市名家汇科技股份有限公司；成：北京清华同衡规划设计研究院有限公司；   |              |               |
| 项目负责人   | 王蒙  | 证书号          | 粤144192006695 |
| 承包方式  | 设计承包方式：固定折率包干。施工承包方式：综合单价包干（按经审定的预算×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干）。   |              |               |
| 中标内容：<br>工程设计工作：对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更等服务。工程施工：按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包工作。具体设计、施工内容最终以招标人要求的为准。 |   |              |               |
| 中标价   | 288117155.50元（其中设计折率：99.05%，施工折率：98.85%）  |              |               |
| 质量目标及承诺   | 设计质量：本项目的设计过程和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。施工质量：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。/设计质量：本项目的设计过程和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。施工质量：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。 |              |               |
| 工期目标及承诺   | 50日历天（含设计工期和施工工期）/50日历天（含设计工期和施工工期）   |              |               |
| 其它说明：未尽事宜详见招、投标文件。  |   |              |               |
| 佛山市公共资源交易服务中心禅城分中心（盖章）  |   | 招标（建设）单位（盖章） |               |

2020年12月14日



## ② 联合体协议

### 三、联合投标协议书（如有）

深圳市名家汇科技股份有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加城市中央会客厅夜间经济环境营造项目（工程名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市名家汇科技股份有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市名家汇科技股份有限公司（牵头人名称）承担代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作；负责本项目工程施工工作：（1）按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调配合、包保修、包工程保险等。具体施工内容最终以招标人确认的施工图纸为准。（2）施工其他服务：1）负责合同价备案工作；2）对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作，同时，中标人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作，总协调费用含在投标报价中；3）负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续等；4）协助做好各种迎检等筹备工作；5）

结算的编制工作，配合招标人对结算的审核及审计工作；6) 协助配合相关部门结（决）算、审计、工程保修、编制设计变更的造价分析报告、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作；北京清华同衡规划设计研究院有限公司（成员名称）承担本项目工程设计工作：（1）根据招标人提供的可行性研究报告、方案设计等，对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工期和缺陷责任期施工现场服务工作、专业设计配合服务等后续服务。后续服务具体包括但不限于：配合完成施工图审查、设计技术交底、施工中设计技术服务（含施工过程中的方案优化及设计变更）、施工期配合服务（含设计变更）、现场服务、后期咨询服务、编制竣工图、参与竣工验收及相关配合服务、配合结算及总结算报告编制、电子化移交（如有）。中标人须提交符合设计规程的成果文件（包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等）等工作。具体设计内容最终以招标人要求的为准。（2）设计其他服务①全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）；②负责根据建设要求组织各项专家评审；③协助招标人概算审核、施工图审查工作。④按照发包人要求进行上墙动画创作等。⑤要根据元旦、春节、情人节、五一、端午、七一、中秋、国庆等节庆要求以及平时片源的更换，制作不少于十二套动画（每套不少于3分钟）、配乐及配套控制程序，联动公园内及周边建筑，形成声光表演工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：深圳市名家汇科技股份有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020 年 11 月 30 日



# 城市中央会客厅夜间 经济环境营造项目

## 工程总承包合同

合同编号：

发包人：佛山市禅城区城市管理综合服务中心

承包人（牵头人）：深圳市名家汇科技股份有限公司

承包人（联合体成员方）：北京清华同衡规划设计研究院有限  
公司

签订日期：2020年12月22日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区城市管理综合服务中心

承包人（联合体牵头人）（全称）：深圳市名家汇科技股份有限公司

承包人（联合体成员方）（全称）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就城市中央会客厅夜间经济环境营造项目工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

工程批准、核准或备案文号：禅发改投审（2020）66号

工程内容及规模：本项目为城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，项目范围面积约31806m<sup>2</sup>，

主要对禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的季华路等道路沿线建筑进行灯光夜景改造。

工程所在省市详细地址：项目建设地点位于禅城区岭南明珠体育馆、文华公园、亚洲艺术公园、电视塔等城市核心公园及延伸的季华路等道路沿线建筑。

工程承包范围：

设计部分：

根据招标人提供的可行性研究报告、方案设计等，对本项目进行初步设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工期和缺陷责任期施工现场服务工作、专业设计配合服务等后续服务。后续服务具体包括但不限于：配合完成施工图审查、设计技术交底、施工中设计技术服务（含施工过程中的方案优化及设计变更）、施工期配合服务（含设计变更）、现场服务、后期咨询服务、编制竣工图、参与竣工验收及相关配合服务、配合结算及总结算报告编制、电子化移交（如有）。中标人须提交符合设计规程的成果文件（包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等）等工作。具体设计内容最



终以招标人要求的为准。

设计其他服务①全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）；②负责根据建设要求组织各项专家评审；③协助招标人概算审核、施工图审查工作。④按照发包人要求进行上墙动画创作等。⑤要根据元旦、春节、情人节、五一、端午、七一、中秋、国庆等节庆要求以及平时片源的更换，制作不少于十二套动画（每套不少于3分钟）、配乐及配套控制程序，联动公园内及周边建筑，形成声光表演。

施工部分：

（1）按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图和建安工程费用预算价进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调配合、包保修、包工程保险等。具体施工内容最终以招标人确认的施工图纸为准。

（2）施工其他服务：1）负责合同价备案工作；2）对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作，同时，中标人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作，总协调费用含在投标报价中；3）负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续等；4）协助做好各种迎检等筹备工作；5）结算的编制工作，配合招标人对结算的审核及审计工作；6）协助配合相关部门结（决）算、审计、工程保修、编制设计变更的造价分析报告、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

工程承包方式：

设计部分：固定折率包干，且设计费结算总价不能超过经审核的预算价中的设计费。

施工部分：采用综合单价包干（经审核的预算价×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干），且建安费结算总价不能超过经审定的概算价中的建安费。

## 二、合同工期

本项目总计划工期为 50 日历天（含设计工期和施工工期）。实际开工日期以本项目开工令签发之日起。公园主体部分于 2021 年 2 月 1 日前完工，2021 年 2 月 4 日前完成调试，与 2021 年花市同步亮灯，如部分建筑达不到施工条件的，则相应工期需顺延。

### 三、工程质量标准

（1）设计质量要求：本项目的过程设计和成果必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。

（2）施工质量要求：符合设计图纸要求，执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，工程质量须达到合格或以上。

（3）安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到 确保无发生安全事故 。

### 四、合同价与合同价格形式

合同总价（暂定）为：288,117,155.50 元（大写：人民币贰亿捌仟捌佰壹拾壹万柒仟壹佰伍拾伍元伍角）。

其中：

设计费（合同暂定价）：8836250.50 元（大写：人民币捌佰捌拾叁万陆仟贰佰伍拾元伍角），中标折率：99.05%。

工程建安费（合同暂定价）：279280905.00 元（大写：人民币贰亿柒仟玖佰贰拾捌万零玖佰零伍元整），中标折率：98.85%。

注：工程设计费中标折率为 99.05%，限额设计，固定折率包干，且设计费结算总价不能超过经审核的预算价中的设计费；

工程施工费中标折率为：98.85%，采用综合单价包干（经审核的预算价×建安工程费固定中标折率，作综合单价包干），且建安费结算总价不能超过经审定的概算价中的建安费。

## 五、承包人项目管理人员

项目总负责人：王蒙/粤 144192006695

设计项目负责人：赵国富/DG121101231

施工项目负责人：卢绍辉/粤 144171848859

## 六、合同文件构成

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件
- (2) 补充协议
- (3) 本合同协议书
- (4) 中标通知书
- (5) 本合同专用合同条款和合同附件
- (6) 投标函及其附件
- (7) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等]
- (8) 本合同通用合同条款
- (9) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等]
- (10) 标准、规范及有关技术文件
- (11) 设计文件、资料和图纸
- (12) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专用合同条款 1.4.1 条约定的优先解释顺序为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、履约担保

承包人履约担保金额为暂定签约合同价的 10%。如承包人为联合体单位，可由牵头人提供履约担保。

#### 九、送达

(1) 为联络和送达方便，各自确认的送达地址如下：

甲方确认联系方式详见本合同盖章落款处；

乙方确认联系方式详见本合同盖章落款处。

(2) 寄往上述地址的有关通知、函件均视为有效送达。任何一方变更送达地址、电话，应在变更当日以书面形式通知对方。任一方提供的地址不确切，或未及时告知变更后的地址、电话，使有关通知、函件、法律文书不能及时送达的，由未及时告示方承担相应的法律后果。

(3) 采取发送电子邮件、传真的方式送达的，以文书到达对方特定系统日期为送达日期；采取邮寄方式送达的，文件邮寄至指定地址即可，以回执上注明的收件日期为送达日期，拒收或无人签收的以邮件退回日期为送达日期。

#### 十、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 22 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自发包人与承包人签字盖章之日生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆份。

发包人：

佛山市禅城区城市管理综合服务中心



承包人(联合体牵头人)：

深圳市名家汇科技股份有限公司







法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：佛山市禅城区文华中路 7 号

邮政编码：528000

电 话：0757-82814806

传 真： /

电子邮箱： /

法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：深圳市南山区高新南九道 10 号  
深圳湾科技生态园 10 栋 A 座 17-20 层  
01-06 号

邮政编码：518057

电 话：0755-26490198

传 真：0755-26070372

电子邮箱：info@minkave.com

开户银行：中国工商银行深圳市海王支行

账 号：4000029319200422142

承包人（联合体成员方）：

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

法定代表人（签字或签章）：

授权代表（签字）：

地 址：北京市海淀区清河嘉园东区甲 1  
号楼 16 层 1601

邮政编码：100085

电 话：010-82819000

传 真：010-62771154

电子邮箱：

开户银行：招商银行北京清华园支行

账 号：866780350110001



附件四：承包人主要管理人员表

承包人主要管理人员表

| 职务      | 姓名  | 职称       | 执业或职业资格证明                  |                                |                                  |                   |                                | 备注 |
|---------|-----|----------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------|----|
|         |     |          | 证书名称                       | 级别                             | 证号                               | 专业                | 养老保险号                          |    |
| 项目总负责人  | 王蒙  | /        | 一级注册建造师证                   | 一级                             | 粤<br>144192006695                | 机电工程              | 64495<br>5389                  | /  |
| 施工项目负责人 | 卢绍辉 | /        | 一级注册建造师证                   | 一级                             | 粤<br>144171848859                | 机电工程              | 65043<br>8175                  | /  |
| 设计项目负责人 | 赵国富 | 教授级高级工程师 | 1. 职称证<br>2. 注册电气工程师（供配电）  | 1. 教授级高级工程师<br>2. 注册电气工程师（供配电） | 1、201007018<br>2、<br>DG121101231 | 1. 电气工程<br>2. 供配电 | 21040<br>31964<br>05223<br>331 | /  |
| 电气类工程师  | 尹大鹏 | 无        | 注册电气工程师（供配电）注册执业证书         | 注册电气工程师（供配电）                   | DG176400039                      | 供配电               | 21142<br>21986<br>12275<br>619 | /  |
| 建筑类工程师  | 徐健  | 正高级工程师   | 1. 职称证<br>2. 一级注册建筑师注册证书   | 正高级工程师、一级注册建筑师                 | 1、<br>ZGA22004483<br>2、981101464 | 建筑设计              | 11010<br>81962<br>02084<br>951 | /  |
| 结构类工程师  | 王昌兴 | 教授级高级工程师 | 1. 职称证<br>2. 一级注册结构工程师注册证书 | 教授级高级工程师、一级注册结构工程师             | 1、2707039<br>2、S991100212        | 结构工程              | 11010<br>41963<br>07123<br>050 | /  |
| 园林类工程师  | 张洁  | 高级工程师    | 职称证                        | 高级工程师                          | ZGB07004228                      | 风景园林设计            | 11010<br>81972<br>09229<br>724 | /  |
| 技术负责人   | 陈健文 | 工程师      | 1. 职称证<br>2. 注册电气工程师       | 1. 中级<br>2. 注册电气工程             | 1、粤中职称字第<br>170300300354         | 1. 电气工程<br>2. 供   | 61395<br>0526                  | /  |

④ 验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目

建设单位: 佛山市禅城区城市管理综合服务中心

竣工验收日期: 2022年10月12日

发出日期: 2022年10月12日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式十二份，建设单位三份、全过程咨询管理、造价及监理单位三份、电力专业监理单位一份、设计单位一份、总施工单位二份、分包单位一份、城建档案部门一份。



市政基础设施工程

|                       |                               |               |                |
|-----------------------|-------------------------------|---------------|----------------|
| 工程名称                  | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目             | 工程地点          | 佛山市禅城区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | /                             | 工程造价（万元）      | 28811.71555    |
| 结构类型                  | /                             | 开工日期          | 2020年12月22日    |
| 施工许可证号                | /                             | 竣工日期          | 2022年10月12日    |
| 监督单位                  | /                             | 监督登记号         | /              |
| 建设单位                  | 佛山市禅城区城市管理综合服务中心              | 总施工单位         | 深圳市名家汇科技股份有限公司 |
| 勘察单位                  | /                             | 施工单位（土建）      | /              |
| 设计单位                  | 北京清华同衡规划设计研究院有限公司             | 施工单位（设备安装）    | /              |
| 全过程咨询管理、造价及监理单位       | 广东省建筑工程监理有限公司                 | 工程检测单位        |                |
| 其他主要参建单位              | 广州市建友建设管理有限公司<br>佛山机电安装集团有限公司 | 其他主要参建单位      |                |
| 专项验收情况                |                               |               |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                      | 文件编号          | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2022年8月17日                    | 市政俊·通-10/变配电  | 合格             |
|                       | 2021年7月28日                    | 市政俊·通-10/建筑部分 | 合格             |
|                       | 2021年10月25日                   | 市政俊·通-10/公园部分 | 合格             |
|                       | 2022年4月29日                    | 市政俊·通-10/电视塔  | 合格             |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                         |               |                |
|                       | 年 月 日                         |               |                |
|                       | 年 月 日                         |               |                |
| 附有关证明文件               |                               |               |                |
| 施工许可证                 | /                             | /             | /              |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | 2021年1月15日                    |               | 齐全有效           |
| 工程竣工报告                | 2022年10月12日                   | 市政俊·通-11      | 齐全有效           |
| 工程质量评估报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-5       | 齐全有效           |
| 工程质量评估报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-5/变配电   | 齐全有效           |
| 设计质量检查报告              | 2022年10月10日                   | 市政俊·通-7       | 齐全有效           |
| 工程质量保修书               | 2020年12月22日                   | 合同附件五         | 齐全有效           |

市政基础设施工程

|                  |  |   |  |
|------------------|--|---|--|
| 工程完成情况           | 城市中央会客厅夜间经济环境营造项目，工程于2022年1月26日完成了合同约定和设计图纸要求内容，包括建筑部分单位工程、公园部分单位工程、电视塔单位工程、变配电单位工程，于2022年10月12日佛山市禅城区城市管理综合服务中心在佛山市禅城区文华中路7号（二楼会议室）组织召开“城市中央会客厅夜间经济环境营造项目”竣工验收会议，各参建单位认为本工程符合国家及地方的现行规范和标准，采用的技术满足相关规范，工程质量评定为合格，资料满足归档要求，同意本项目通过竣工验收。  |   |  |
| 工程质量情况           | 土建   | 符合设计及规范要求   |  |
|                  | 设备安装   | 符合设计及规范要求   |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | <div>中华人民共和国注册监理工程师<br/>冯伟翔<br/>注册号44019106<br/>有效期至2025.01.09<br/>广东省建筑工程监理有限公司</div> <div>中华人民共和国注册电气工程师(供配电)<br/>姓名：赵国富<br/>注册号：1100587-DG001<br/>有效期至：至2024年12月</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师执业印章<br/>卢络辉<br/>粤1442017201848859(00)<br/>机电<br/>2024.09.23<br/>深圳市名家汇科技股份有限公司</div> |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位   |
|                  | <div>(公章)<br/>项目负责人：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div>   | <div>(公章)<br/>总监理工程师：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div> | <div>(公章)<br/>项目负责人：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div> |
|                  | 分包单位   | 设计单位  | 电力专业监理单位   |
|                  | <div>(公章)<br/>项目负责人：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div>   | <div>(公章)<br/>项目负责人：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div>  | <div>(公章)<br/>项目负责人：(执业资格证章)<br/>2022年10月12日</div> |

8) 技术负责人业绩三：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目  
① 中标通知书

成交通知书

深圳市名家汇科技股份有限公司：

上饶市君荟招标代理有限公司受上饶市广信区人民政府旭日街道办事处的委托，对上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目采购项目（采购编号：JHDL CG-2021-062#）进行公开招标采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

| 项目编号                 | 货物名称                   | 单位 | 数量 | 采购目录              | 参数规格 | 中标单位           | 中标金额(元)/折扣率(%) |
|----------------------|------------------------|----|----|-------------------|------|----------------|----------------|
| 饶购<br>2021B000549968 | 广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设施设备采购 | 批  | 1  | 货物·其他货物·其他不另分类的物品 |      | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | 54996742.1900  |

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：

上饶市君荟招标代理有限公司

日期：2022年01月21日

招标单位机构（盖章）：

上饶市广信区人民政府旭日街道办事处

日期：2022年01月21日

② 合同

政  
府  
采  
购  
合  
同

项目名称：上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购  
及安装项目

项目编号：JHDLCG-2021-062#

采购单位：上饶市广信区人民政府旭日街道办

供货单位：深圳市名家汇科技股份有限公司

时间：2022 年 1 月 24 日





## 合同书

合同编号:

采购人(以下简称甲方):上饶市广信区人民政府旭日街道办

中标人(以下简称乙方):深圳市名家汇科技股份有限公司

根据《政府采购法》和《民法典》等相关法律法规的规定,甲乙双方按照上饶市君荟招标代理有限公司组织的(项目名称:上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目项目,项目编号为:JHDLCG-2021-062#)招标文件及投标文件的要求,经双方协商一致,签订本合同。(以下简称合同):

### 一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书
- (3) 乙方提交的投标函、投标分项报价表、技术要求偏离表、商务条款偏离表等全部投标文件
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同基本条款
- (6) 甲、乙双方商定后的补充协议

### 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

### 三、采购内容

详见附件清单。

### 四、合同金额

根据中标通知书的中标内容,合同的总金额为:人民币(大写)伍仟肆佰玖拾玖万陆仟柒佰肆拾贰元壹角玖分(¥54996742.19)。该金额包含货物、辅材、备品备件、运输、装卸、安装调试、验收、税金、管理等一切直接与间接费用及利润的总和。发票由乙方按国家有关财税规定开给甲方。

**五、结算方式:**固定单价,据实结算。

**六、付款方式:**签订合同后,主要设备(全部设备的80%)到场支付合同款的50%,全部设备到货并安装完毕支付合同款的30%,剩余20%于项目验收合格后支付。

#### 七、完成时间：

7.1 本合同的完成时间：签订合同后，7 天内到货，60 日内完成安装调试。

#### 八、交货包装：

8.1 乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方负责。

8.2 乙方交货时，须提供设备的全部资料，如产品合格证、装箱单、使用说明书、易损件清单、备品备件清单、出厂检验报告、质量保证书、产品现行完好标准、标准操作规程、维护保养规程等等。

8.3 乙方提供的全部货物所有附件必须都配备齐全。

#### 九、安装、验收：

9.1 乙方在规定的时间内交货、安装，有关运输和保险的一切费用由乙方承担。

9.2 货物到现场后，甲方（或其授权代表）、乙方组织相关人员共同对到货货物的数量、外观、包装质量、技术资料等进行检查，经用户确认后开始安装、调试；

9.3 货物安装调试完成以后，在 7 个工作日内由甲方（或其授权代表）组织技术专家或委托第三方专业机构对货物依照招标文件上的技术规格要求、以及国家有关标准进行验收；货物性能达到技术要求的，给予签收；验收合格后由甲方（或其授权代表）签署确认验收合格文件；

9.4 验收时如发现货物的质量、性能不符合招标文件规定标准的，本项目甲方有权在货物验收时予以拒收；因此产生的一切经济损失由乙方承担；

9.5 交付验收标准：依次序对照适用标准为：

- ①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；
- ②符合招标文件和投标承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求；
- ③货物来源国官方标准。

上述标准必须是有关官方机构发布的最新版本的标准；

9.6 乙方须为验收提供必需的设备、工具及其他便利条件；

9.7 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等措施妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失；

9.8 对于不合格的货物，乙方必须在 7 个工作日内及时完成更换并重新对更换货物进行验收。

## 十、质量保证及售后服务条款

10.1 乙方提供履约保证金：按合同金额的 5%（可使用支票、汇票、本票、金融机构（或担保机构）出具的保函或转帐等非现金形式交纳），项目验收合格二年后退还。

10.2 乙方所供货物必须为全新的、符合国家有关质量标准的产品；所供产品质量保证期承诺贰年免费保修（不可抗力、人为损坏或操作不当除外。）

10.3 质量保证期自甲方（或其授权代表）在验收报告上签署“验收合格”之日起计算；质量保证期内免费维修更换配件。

10.4 在质量保证期内，接到故障通知后2小时内响应，8小时内到现场，质量保证期内的维修发生的一切费用由乙方承担。

10.5 质量保证期内所有货物保修服务方式均为上门保修即由乙方派员到用户设备使用现场维修。由此产生的一切费用均由乙方承担。

## 十一、培训要求：

安装调试完毕后，在用户所在地对操作人员进行免费培训，使其能独立进行常规操作。内容应涉及产品的操作使用和保养、产品简易的故障判别及排除维修，免收培训费及资料费。

## 十二、双方权利

### 12.1 甲方权利

12.1.1 有权对乙方的生产运行、施工工作随时进行检查和询问。有权对乙方的运行管理进行检查和管理指导。对违反要求的，有权要求乙方限期纠正。

12.1.2 有权对乙方工作机构设置及人员配置情况（包括上岗证件）进行检查，并向乙方提出改进的要求。

12.1.3 有权对乙方工作不称职、技术能力不足、违反国家有关规章制度的人员，要求乙方在规定时间内调换。

12.1.4 由于乙方的责任给甲方造成的任何损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

### 12.2 乙方权利

12.2.1 乙方有权向甲方提出有利于本项目生产、运行、维护、管理等建议和要求。

12.2.2 由于甲方的责任给乙方造成的任何损失，乙方有权要求甲方予以赔



偿。

### 十三、双方义务

#### 13.1 甲方义务

13.1.1 负责向乙方提供本项目范围内工作所需的资料（包括：图纸、设计说明、施工资料、变更、产品说明等有关文件资料）。

13.1.2 负责为乙方提供进场便利，协助乙方处理好与项目施工地居民及各部门的关系。

13.1.3 负责按时支付乙方货款。

#### 13.2 乙方义务

13.2.1 乙方应遵从合同条款的规定，严格按照招标文件中的要求完成全部合同任务。

13.2.2 乙方应按合同规定的进度按时向甲方提交文件，并保证提交给甲方的文件完整、清晰和正确，符合合同所约定的设计、质量控制等要求。

13.2.3 乙方应依法交纳所有在中华人民共和国的所得税、增值税、附加税及其它因本合同而产生的收入所征的税金。

13.2.4 乙方应保证甲方在中华人民共和国使用乙方所提供的货物或服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方承担一切与之有关的责任。

13.2.5 乙方在履行合同时，应按照民法典用工，若出现员工不符合办理“五项保险”条件时，乙方应给予上述员工办理有关“商业保险中的意外伤害险”，且意外伤害险所赔付的保额不得低于当期工伤保险的赔付额。

13.2.6 履行合同期间，对雇佣人员的疏忽、故意或过失而造成采购单位的直接或间接损失、第三者的财产损失及安全责任事故等负责，并承担相应费用。

### 十四、双方的违约责任

#### 14.1 甲方的违约责任

14.1.1 甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货部分货款5%的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.1.2 甲方无正当理由拒收乙方按约提供的产品，应向乙方支付拒收部分货物合同金额5%的违约金。



#### 14.2 乙方的违约责任

14.2.1 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 5% 的违约金。违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加；

14.2.2 乙方所交的设备、型号、规格、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收；由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

14.2.3 乙方没有按照合同规定或甲方同意延长的时间交付，每逾期 1 天，按合同总金额的 0.5% 交付违约金。因质量问题延迟交付设备时，按逾期交付设备处理。

14.2.4 乙方逾期 10 天以上未按约供货的，应向甲方支付合同金额 5% 的违约金，同时甲方有权终止合同，因此产生的一切经济损失由乙方承担。

#### 十五、不可抗力

15.1 不可抗力事件是指双方在签署本合同时不能预见，对发生及后果不能避免并且超过合理控制范围的，不能克服的自然事件和社会事件。此类事件包括：瘟疫、战争、骚乱、叛乱以及超设计标准的地震、台风等。

15.2 若不可抗力事件的发生完全或部分妨碍一方履行本合同项目下的任何义务，则该方可暂停履行其义务，但前提是：

① 暂停履行的范围和时间不超过消除不可抗力事件影响的合理需要；

② 受不可抗力事件影响的一方应继续履行本合同下未受不可抗力事件影响的其他义务；

③ 一旦不可抗力事件结束，受不可抗力影响方应尽快恢复履行本合同。

15.3 若任何一方因不可抗力事件而不能履行本合同，则该方应尽快书面通知另一方。该通知中应说明不可抗力事件的发生日期和预计持续的时间、事件性质、对该方履行本合同的影响及该方为减少不可抗力事件影响所采取的措施。

15.4 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生之日（如遇通讯中断，则自通讯恢复之日）起 10 天内向另一方提供一份由不可抗力事件发生地公证机构出具的证明文件。

15.5 受不可抗力事件影响一方应采取合理的措施，以减少因不可抗力事件给另一方或双方带来的损失。双方应及时协商制定并实施补救计划及合理的替代措施以减少或消除不可抗力事件的影响。如果受不可抗力事件影响一方未能尽其努力采取合理措施减少不可抗力事件的影响，则该方应承担由此而扩大的损失。

## 十六、争议的解决

在执行本合同过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，双方不能解决时，则将争议事项提交合同履行地的仲裁委员会进行仲裁。

## 十七、合同生效及其他

17.1 本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效，直至双方均已履行完合同规定的全部责任和义务为止。

17.2 本合同期满后，双方的未了债权不受合同期满的影响，债务人应对债权人继续完成未了债务。

17.3 本合同一式伍份，甲方、乙方各执两份，招标代理机构执一份，具有同等法律效力。

17.4 在签订合同时，在不违反实质性条款的前提下可作调整。

17.5 除非本合同另有规定或双方同意，否则本合同规定的一切通知、文件资料均应采用书面形式，送交甲方或乙方的主要营业地址或双方为此而指定的其他地址。

甲方名称及公章：上饶市广信区人民  
政府旭日街道办

法定代表人

或委托代理人

地 址：

联系电话：

乙方名称及公章：深圳市名家汇科技  
股份有限公司

法定代表人

或委托代理人

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
高新南九道 10 号深圳湾科技生态  
园 10 栋 A2001 (20 层 01-06 号)

联系电话：0755-26490198

开户名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行

银行账号：337010100101093020

合同签订地点：上饶市广信区

合同签订时间：2022 年 1 月 24 日

附件一:

# 清单

| 序号 | 货物名称          | 数量     | 产地 | 品牌及厂家             | 规格型号      | 单价 | 投标报价 |
|----|---------------|--------|----|-------------------|-----------|----|------|
| 1  | LED 艺术洗墙灯-1   | 6336 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418410 |    |      |
| 2  | LED 艺术洗墙灯-1-1 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ249405  |    |      |
| 3  | LED 艺术洗墙灯-1-2 | 7 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ246403  |    |      |
| 4  | LED 艺术洗墙灯-2   | 3276 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2424310 |    |      |
| 5  | LED 艺术洗墙灯-2-1 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412305 |    |      |
| 6  | LED 艺术洗墙灯-2-2 | 6 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ248305  |    |      |
| 7  | LED 艺术洗墙灯-3   | 1130 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2436310 |    |      |
| 8  | LED 艺术洗墙灯-3-1 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2418305 |    |      |
| 9  | LED 艺术洗墙灯-3-2 | 2 套    | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQ2412303 |    |      |
| 10 | LED 艺术洗墙灯-4   | 2231 套 | 安徽 | 名家汇/六安名家汇光电科技有限公司 | XQA243610 |    |      |



附件二:

拟投入本项目人员情况表

| 序号 | 名称  | 职务         | 性别 | 学历 | 证书名称                     | 证书编号                      | 级别   | 专业             | 社会保险      |
|----|-----|------------|----|----|--------------------------|---------------------------|------|----------------|-----------|
| 1  | 周熠根 | 项目负责人      | 男  | 本科 | 中华人民共和国一级建造师注册证书         | 粤 1441201120118517        | 一级   | 机电工程           | 3197834   |
|    |     |            |    |    | 贵州省高级专业技术职务资格证书          | 黔特高 201611032<br>(换)      | 高级   | 建筑电气工程技术       |           |
| 2  | 陈健文 | 技术负责人      | 男  | 本科 | 注册电气工程师(供配电)执业证书         | DG174401237               | 不分级别 | 不分专业           | 613950526 |
|    |     |            |    |    | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第<br>1703003003547 号 | 中级   | 电气工程<br>工程师    |           |
| 3  | 秦双  | 电力专业工程技术人员 | 男  | 专科 | 贵州省专业技术职务资格证书            | 黔特中 2010993982315         | 中级   | 电力工程           | 626402539 |
| 4  | 余宏东 | 智能化专业工程师   | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第<br>1703003001390 号 | 中级   | 建筑装饰<br>智能化工程师 | 618571613 |
| 5  | 樊志强 | 照明工程师      | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第<br>1500102248331 号 | 中级   | 照明工程师          | 617683626 |
| 6  | 李鑫  | 质量员        | 男  | 本科 | 广东省中级专业技术资格证书            | 粤中职业字第<br>1803003015590 号 | 中级   | 照明电气<br>工程师    | 611533118 |
|    |     |            |    |    | 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证 | 0441710994417000244       | 不分级别 | 市政工程           |           |



### ③ 竣工验收报告

## 项目验收报告

|   |                              |      |              |
|---|------------------------------|------|--------------|
| 项目名称  | 上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目 |      |              |
| 建设单位  | 上饶市广信区人民政府旭日街道办              | 监理单位 | 中咨环北工程顾问有限公司 |
| 承建单位  | 深圳市名家汇科技股份有限公司               | 日期   | 二〇二二年九月十三日   |
| <p>内容:</p> <p>建设单位组织该项目验收小组,在2022年9月13日进行随机抽验,抽取了项目中春江二桥、交警队、派出所、楮溪湿地公园施工节点。经核实,与监理单位出具的《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》对照工程量、产品型号、规格、安装质量等无差异,符合《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套采购及安装项目政府采购合同》要求。经各方验收合格。</p> <p>根据合同约定,固定单价,据实结算。最终审核工程金额为:55104743.19元(大写金额:伍仟伍佰壹拾万零肆仟柒佰肆拾叁元壹角玖分)。</p> <p>附件:1、《上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目工程量审核成果报告》;</p> <p>2、上饶市广信区楮溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目货物现场签收单(共十四批,单据共十七张)</p> |                              |      |              |
| <p>验收小组意见:</p> <p>验收小组成员签字:</p> <p>日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>承建单位(盖章):</p> <p>项目负责人: 日期:</p>  |                              |      |              |
| <p>监理单位(盖章):</p> <p>总监理工程师: 日期:</p>   |                              |      |              |
| <p>建设单位(盖章):</p> <p>项目负责人: 日期:</p>  |                              |      |              |

本表一式六份,建设单位、监理单位、承建单位各二份。

#### 4. 项目生产负责人（赵以东）

##### 1) 身份证



##### 2) 毕业证



3) 职称证

GZZC

证书编号：黔特中2017001254

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：赵以东

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：342423198304137173

资格系列：工程技术人员

资格专业：机电一体化

资格名称：工程技术人员\_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2017年12月30日



| 申报单位（机构）            | 评审机构                     | 评审机构组建单位      |
|---------------------|--------------------------|---------------|
| 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司 | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会 | 贵阳市人力资源和社会保障局 |



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年03月16日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2024年12月16日



4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵以东

社保电脑号: 617255733

身份证号码: 342423198304137173

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |       |        | 生育     |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|---------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 25000.0 | 3750.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 25000.0 | 3750.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 50.0  | 50.0  |
| 合计   |    |          |         | 23500.0 | 12000.0 |      |       | 7500.0 | 3000.0 |    |       | 750.0 |       | 1200.0 | 200.0 | 300.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9b5d6f29c75 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种 “1” 为基本医疗保险一档, “2” 为基本医疗保险二档, “4” 为基本医疗保险三档, “5” 为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6” 为统筹医疗保险。

4. 上述 “缴费明细” 表中带 “\*” 标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为 “0” 或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60005691

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司





## 5. 施工员（熊准）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 岗位证

证书编码: 0441810394418000698

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 熊准

身份证号: 429006199010064151

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

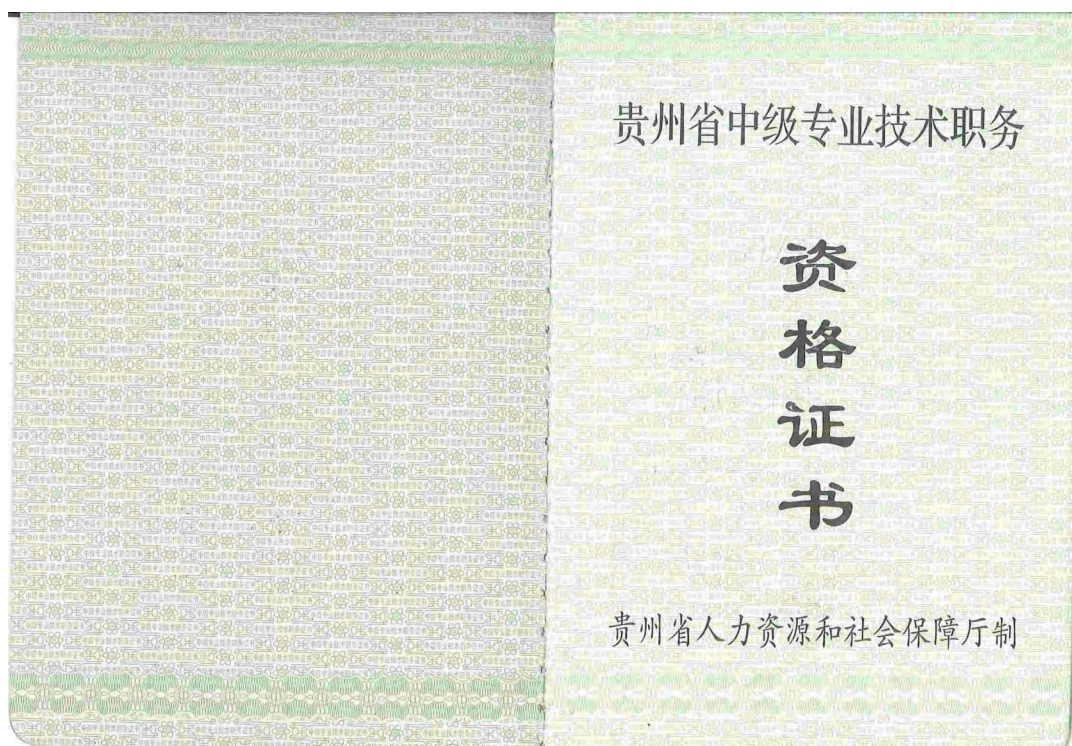
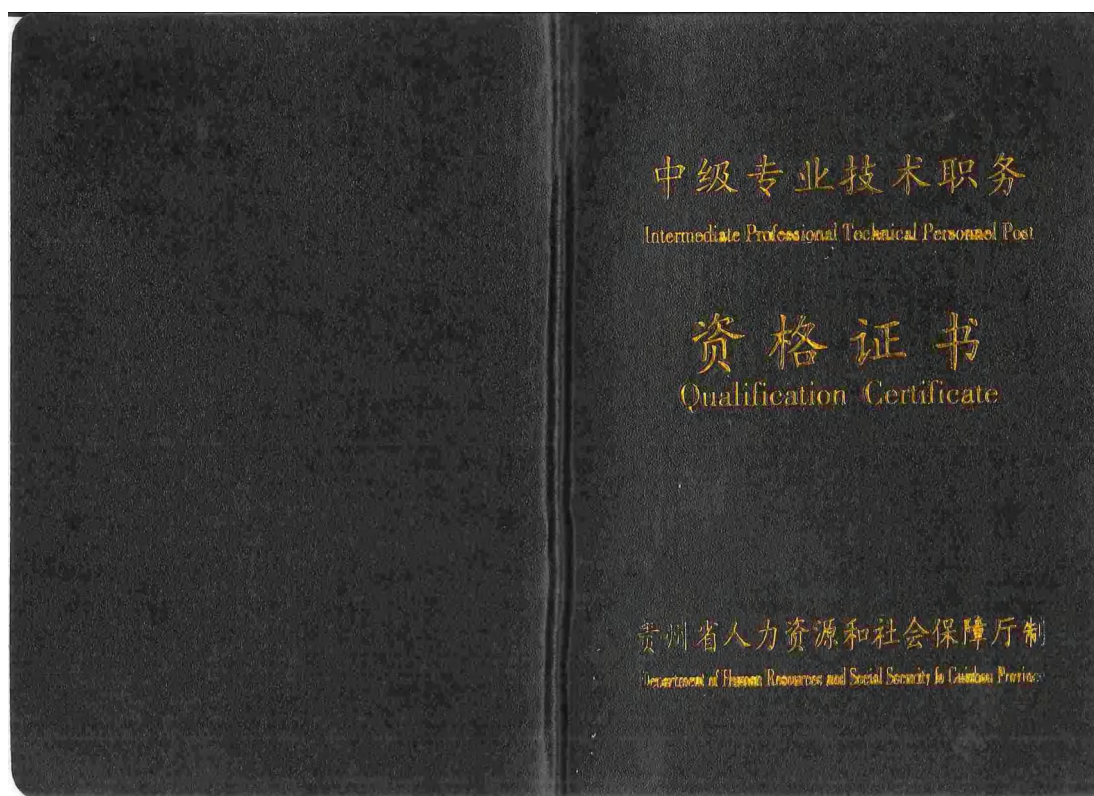
培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



#### 4) 职称证







(发证单位钢印)

发证单位 (公章)  
发证时间 2017年12月30日  
证书编号 黔特中201711098

姓名 熊准  
性别 男 出生年月 1990.10  
工作单位 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司  
系列 工程专 业机电一体化  
中级职务 工程师  
任职资格 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会  
评审组织  
任职资格 2017年12月30日  
时间  
审批单位 贵阳市职称改革工作领导小组

### 审核记录

|      |  |          |
|------|--|----------|
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |

### 审核记录

|      |  |          |
|------|--|----------|
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |
| 审核时间 |  | (审核单位公章) |
| 审核单位 |  |          |
| 审核意见 |  |          |



5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊准

社保电脑号：633665800

身份证号码：429006199010064151

页码：1

参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号：60005691

计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae57329596 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 6. 施工员（高中姣）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 岗位证

证书编码: 0441710494417001238

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 高中姣

身份证号: 411326198003291127

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高中姣

社保电脑号：622801753

身份证号码：411326198003291127

页码：1

参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号：60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |       |        |        | 生育 |       |       | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|---------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 25000 | 200.0  | 50.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 25000.0 | 4000.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 25000 | 200.0  | 50.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 25000 | 200.0  | 50.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 25000.0 | 4250.0  | 2000.0  | 1    | 25000 | 1250.0 | 500.0  | 1  | 25000 | 125.0 | 25000 | 200.0  | 25000 | 200.0  | 50.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 13600.0 | 2312.0  | 1088.0  | 1    | 13600 | 680.0  | 272.0  | 1  | 13600 | 68.0  | 13600 | 108.8  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 13600.0 | 2312.0  | 1088.0  | 1    | 13600 | 680.0  | 272.0  | 1  | 13600 | 68.0  | 13600 | 108.8  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 合计   |    |          |         | 21124.0 | 10176.0 |      |       | 6360.0 | 2544.0 |    |       | 636.0 |       | 1017.6 |       | 1017.6 | 254.4 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5732a4ck ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60005691

单位名称深圳市名家汇科技股份有限公司





## 7. 施工员（李海荣）

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 证书编码: 0441810394418000206   |   |
| <b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b><br><b>职业培训合格证</b>  |   |
|   | 姓 名: 李海荣  |
|   | 身份证号: 36213119790206363X  |
|   | 岗位名称: 设备安装施工员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。  |   |
| 继续教育记录:   |   |
| 2024 年度, 继续教育学时为  | 32 学时。  |
| 2023 年度, 继续教育学时为  | 32 学时。  |
|  | 培训机构: 广东省   |
| 扫码验证  | 发证时间: 2020 年 07 月 22 日  |
|   | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海荣  
参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

社保电脑号：605918504  
单位编号：60005691

身份证号码：36213119790206363X  
单位编号：60005691

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |        |         |        | 生育 |        |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|---------|----------|---------|------|--------|---------|--------|----|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 27927  | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927  | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27927 | 223.42 | 55.85 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 27501.0 | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 27927  | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927  | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27927 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 27501.0 | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 27927  | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927  | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27927 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 27501.0 | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 27927  | 1396.35 | 558.54 | 1  | 27927  | 139.64 | 27927 | 223.42 | 27927 | 223.42 | 55.85 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 27501.0 | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 27501  | 1375.05 | 550.02 | 1  | 27501  | 137.51 | 27501 | 220.51 | 27501 | 220.51 | 55.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 27501.0 | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 27501  | 1375.05 | 550.02 | 1  | 27501  | 137.51 | 27501 | 220.51 | 27501 | 220.51 | 55.0  |
| 合计   |    |          | 27501.0 | 13200.48 |         |      | 8335.5 | 3334.2  |        |    | 833.58 |        |       | 1333.7 |       | 1333.7 | 333.4 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d6f2d31a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司





## 8. 质量负责人（刘金凤）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



NO. 20230114852

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 3) 岗位证

证书编码: 0441710994417000161

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 刘金凤

身份证号: 440923198506125508

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 01 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘金凤  
参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

社保电脑号: 610699944  
单位编号: 60005691

身份证号码: 440923198506125508  
单位编号: 60005691

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 个人交  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 20000.0 | 3200.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 20000.0 | 3200.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 2025 | 04 | 60005691 | 20000.0 | 3400.0 | 1600.0 | 1    | 20000  | 1000.0 | 400.0 | 1  | 20000 | 100.0 | 20000 | 160.0 | 40.0  | 40.0 |
| 合计   |    |          | 20000.0 | 9600.0 |        |      | 6000.0 | 2400.0 |       |    | 600.0 |       | 960.0 | 960.0 | 240.0 |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9ae5734c8bg ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60005691  
单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司



## 9. 质量员（冯瑞敏）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证





### 3) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 证书编码: 0441810894418000124   |   |
| 住房和城乡建设领域施工现场专业人员   |   |
| 职业培训合格证   |   |
|   | 姓名: 冯瑞敏   |
|   | 身份证号: 511023198705046845  |
|   | 岗位名称: 设备安装质量员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。  |   |
| 继续教育记录:   |   |
| 2024 年度, 继续教育学时为  | 32 学时。  |
| 2023 年度, 继续教育学时为  | 32 学时。  |
|  | 培训机构: 广东省   |
| 扫码验证  | 发证时间: 2020 年 07 月 13 日  |
|   | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |



4) 社保证明

姓名：冯瑞敏  
社保电脑号：107029397  
参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

身份证号码：511023198705046845  
单位编号：60005691

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 13000.0 | 1950.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 13000.0 | 1950.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0 | 1040.0 | 1    | 13000  | 650.0  | 260.0 | 1  | 13000 | 65.0 | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 合计   |    |          | 12220.0 | 6240.0 |        |      | 3900.0 | 1560.0 |       |    | 390.0 |      | 624.0 |       | 624.0 |       | 156.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5734d359 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 10. 安全负责人（戴志灵）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



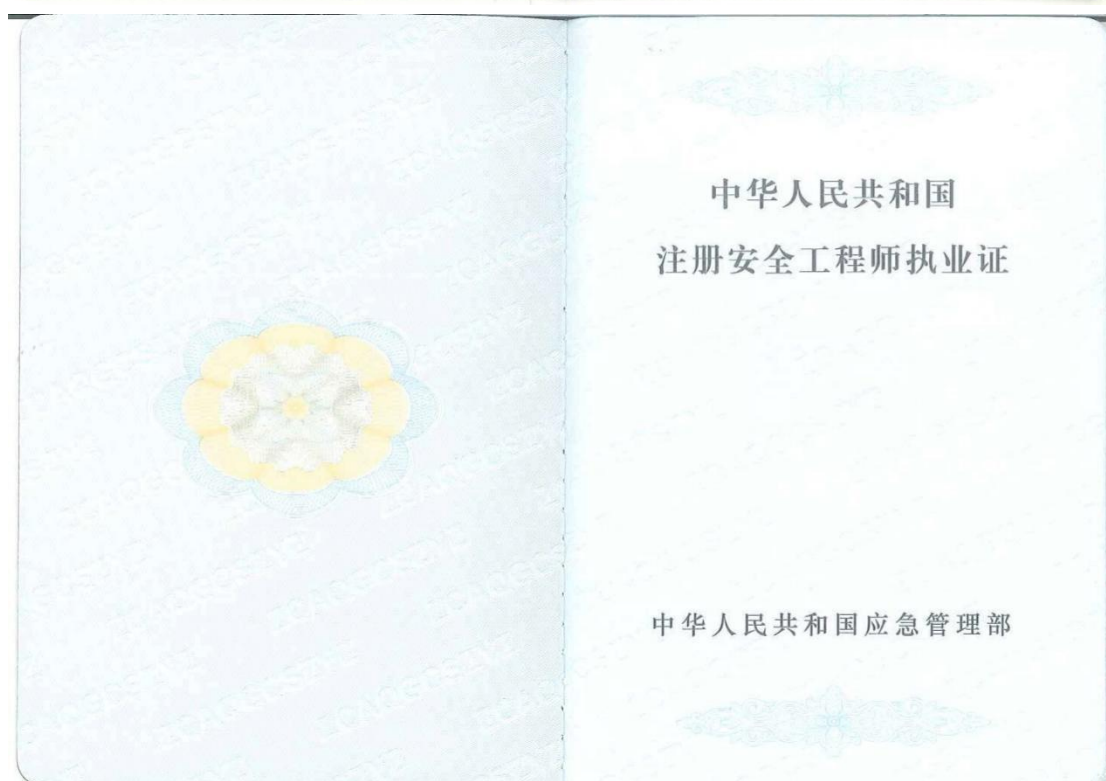
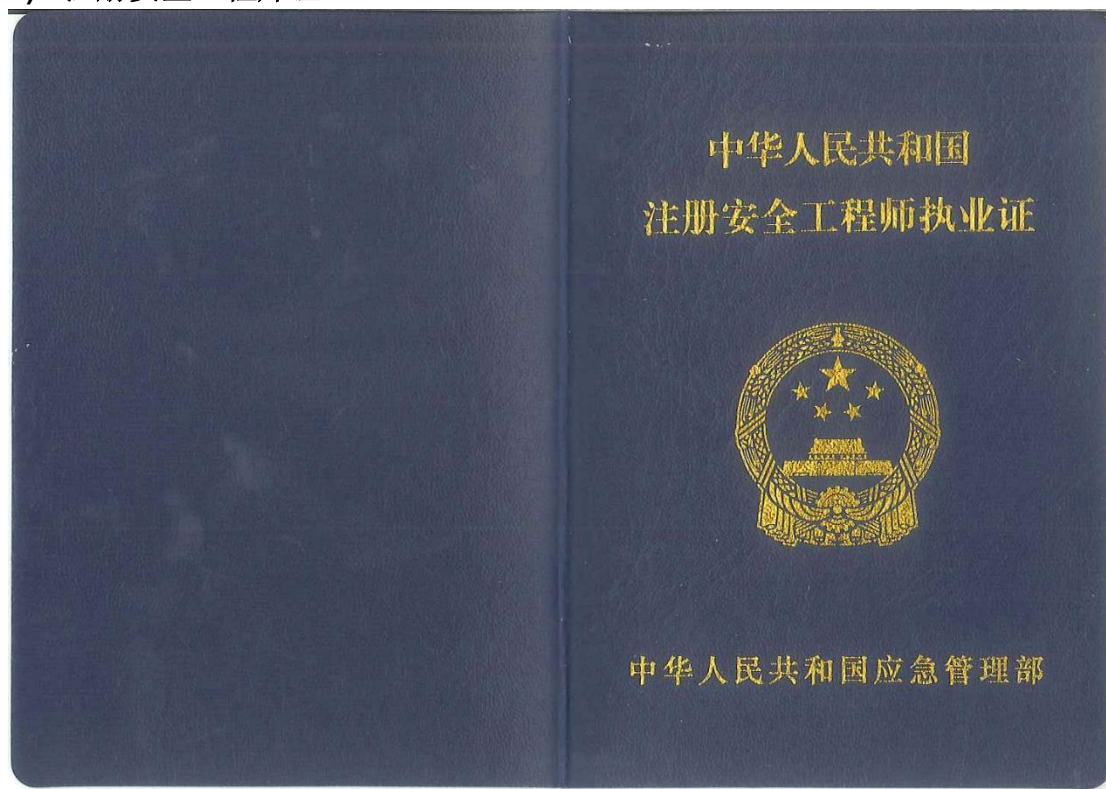
### 3) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员   |   |
| 安全生产考核合格证书  |   |
| 编号: 粤建安C3 (2024) 0013669  |   |
| 姓 名:  | 戴志灵   |
| 性 别:  | 男   |
| 出 生 年 月:  | 1979年12月26日   |
| 企 业 名 称:  | 深圳市名家汇科技股份有限公司  |
| 职 务:  | 专职安全生产管理人员  |
| 初次领证日期:   | 2024年03月05日   |
| 有 效 期:  | 2024年03月05日 至 2027年03月04日                                 |
|  | <div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2024年03月05日</div> |





#### 4) 注册安全工程师证







本人签名

戴志灵

职业资格  
证书管理号

09334443307441060



姓 名 戴志灵

性 别 男

证件号码 441427197912260013

级 别 中 管 级

执业证号 44190216469

发证日期 2019年5月28日



101-0024

### 注册记录

戴志灵 441427197912260013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市名家汇科技股份有限公司

有效期至: 2022年5月27日



### 注册记录

Y0017 戴志灵 441427197912260013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市名家汇科技股份有限公司

有效期: 2022年5月31日至2023年5月27日



### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险  |        |        | 生育    |       |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种    | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种    | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 14000.0 | 2380.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 14000.0 | 2380.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 14000.0 | 2380.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 2025 | 04 | 60005691 | 14000.0 | 2380.0 | 1120.0 | 1     | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1     | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0 |
| 合计   |    |          | 14000.0 | 6720.0 | 4200.0 | 672.0 | 4200.0 | 1680.0 | 672.0 | 420.0 | 672.0 | 168.0 |       |       |       |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5734dec5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 11. 安全员（郑学武）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证





### 3) 安全生产考核 C 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0009385

姓 名: 郑学武

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年06月06日

企 业 名 称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年08月16日

有 效 期: 2022年09月01日 至 2025年08月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年08月16日





#### 4) 职称证

GZZC

证书编号：黔特中2010993985016

## 贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：郑学武

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：445202198206060030

资格系列：工程技术人员

资格专业：机电工程

资格名称：工程技术人才\_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



| 申报单位（机构）            | 评审机构                     | 评审机构组建单位      |
|---------------------|--------------------------|---------------|
| 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司 | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会 | 贵阳市人力资源和社会保障局 |



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月23日

### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：郑学武

社保电脑号: 632710540

身份证号码: 445202198206060030

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |       |      | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 个人交   |       |       |
| 2024 | 11 | 60005691 | 18000.0 | 2700.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 18000.0 | 2700.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 合计   |    |          | 16920.0 | 8640.0 |        |      | 5400.0 | 2160.0 |       |    | 540.0 |      | 864.0 | 864.0 |       |       | 216.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d6f2549z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- |                  |                        |
|------------------|------------------------|
| 单位编号<br>60005691 | 单位名称<br>深圳市名家汇科技股份有限公司 |
|------------------|------------------------|

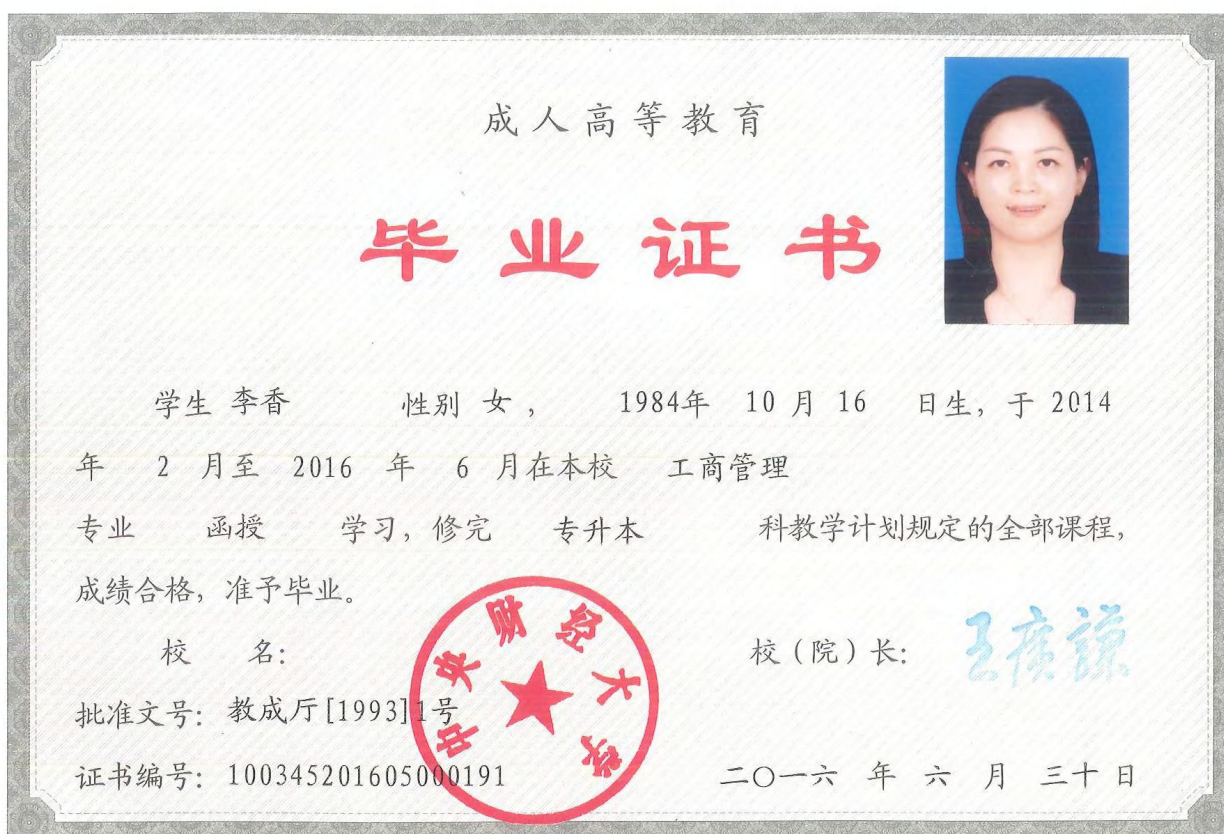


## 12. 安全员（李香）

### 1) 身份证



### 2) 毕业证





3) 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0005426

姓 名: 李香

性 别: 女

出 生 年 月: 1984年10月16日

企 业 名 称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年05月31日

有 效 期: 2013年05月31日 至 2025年05月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年05月31日





#### 4) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：李香

社保电脑号: 626852263

身份证号码: 510183198410161425

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1    | 12000  | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000 | 60.0 | 12000 | 96.0 | 12000 | 96.0 | 24.0  |
| 合计   |    |          | 11280.0 | 5760.0 |       |      | 3600.0 | 1440.0 |       |    | 360.0 |      | 576.0 |      | 576.0 |      | 144.0 |

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d6df30672 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60005691

单位名称

深圳市名家汇科技股份有限公司



### 13. 安全员（周峰）

#### 5) 身份证



#### 6) 毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

7) 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0009133

姓 名:周峰

性 别:男

出 生 年 月:1978年06月25日

企 业 名 称:深圳市名家汇科技股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年04月01日

有 效 期:2023年05月29日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月29日





## 8) 职称证

GZZC

证书编号：黔特中2010993983623

# 贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：周峰

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：513022197806251435

资格系列：工程技术人员

资格专业：机电工程

资格名称：工程技术人员\_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



| 申报单位（机构）            | 评审机构                     | 评审机构组建单位      |
|---------------------|--------------------------|---------------|
| 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司 | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会 | 贵阳市人力资源和社会保障局 |



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年08月09日



9) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周峰

社保电脑号：615213879

身份证号码：513022197806251435

页码：1

参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号：60005691

计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d6f3398m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 14. 材料员（张磊）证件

### 1) 身份证

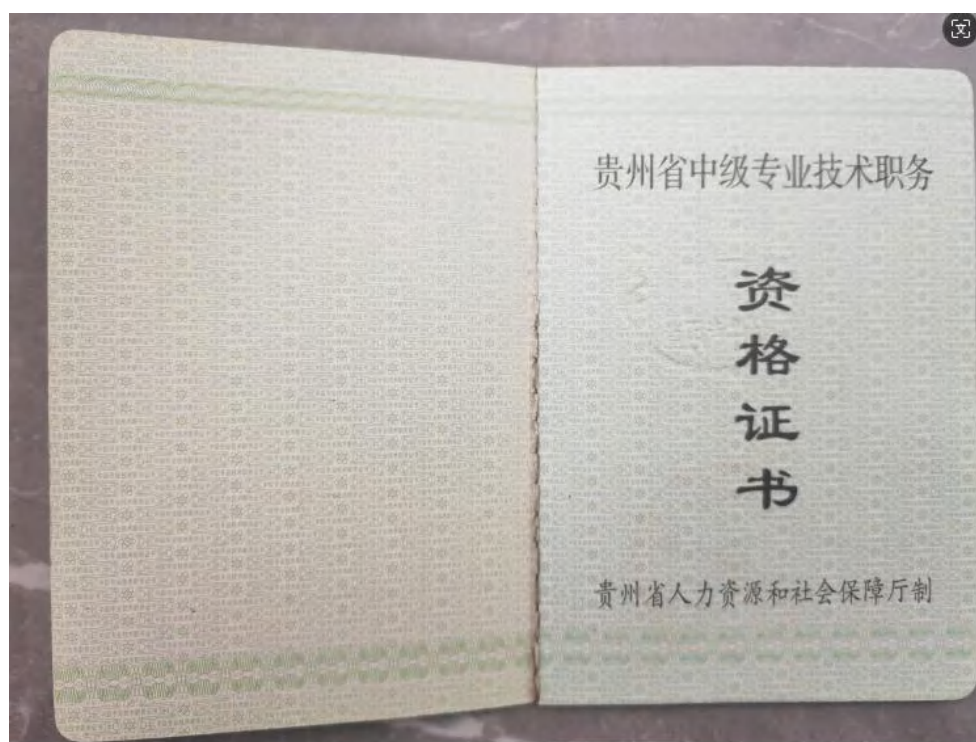
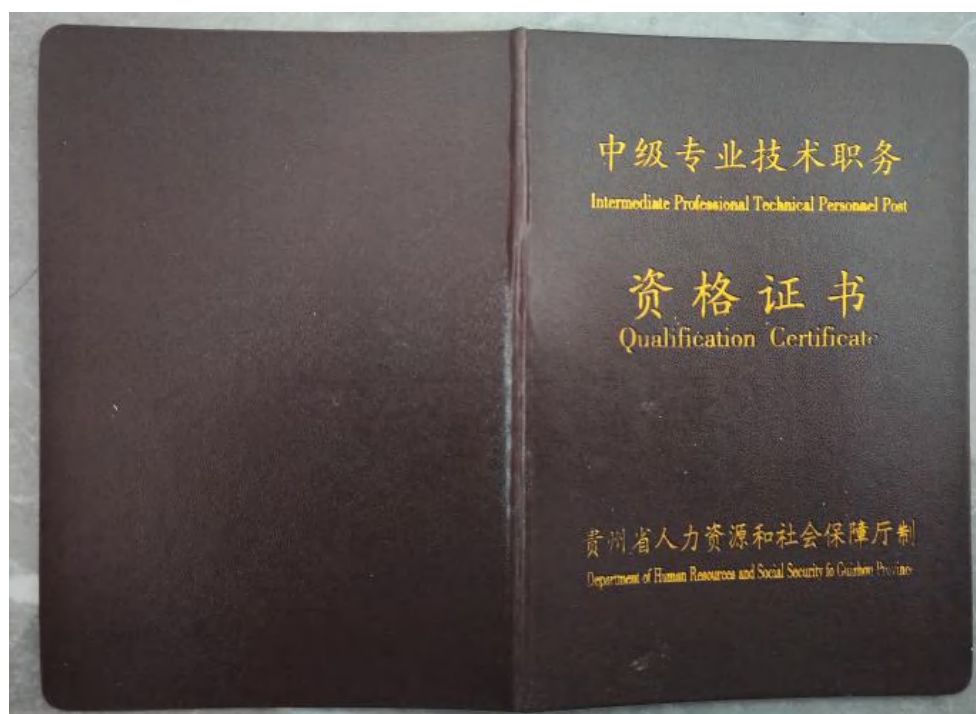


### 2) 毕业证







### 3) 职称证



|   |  |
|---|--|
| <br>(发证单位钢印) | 姓 名 <u>张 茜</u><br>性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1988.06</u><br>工作单位 <u>贵州兴友建筑工程有限公司</u><br>系 列 <u>工程专 业 机电一体化</u><br>中级职务 <u>工程师</u><br>任职资格 <u>贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会</u><br>评审组织 <u>会</u><br>任职资格 <u>2018 年 12 月 30 日</u><br>时 间<br>审批单位 <u>贵阳市职称改革工作领导小组</u> |
| 发证单位 <u>(公章)</u><br>发证时间 <u>2018-12-30</u><br>证书编号 <u>黔技中1810993080075</u>                    |  |

|   |   |
|---|---|
| <h3>说 明</h3> <p>一、持证人对证书应妥为保存，不得转让、涂改、损毁。证书遗失时，应及时向发证机关报告。</p> <p>二、本证书从发证时间起，每叁年审核一次，未经审核证书无效。</p> <p>三、省直单位高级证书由贵州省人力资源和社会保障厅审核，中、初级证书由厅级单位或主管厅（局）审核；地、州、市直属单位，高、中级证书由地区人事部门审核，初级由县人事局或地区主管部门审核。</p> <p>四、持证人因工作单位变更，调入单位应及时办理变更记录。</p> | <br>贵州省人力资源和社会保障厅制<br> |
|---|---|



#### 4) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 证书编码: 0441711194417001648   |   |
| <b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b><br><b>职业培训合格证</b>  |   |
|   | 姓 名: 张磊   |
|   | 身份证号: 342426198806254213  |
|   | 岗位名称: 材料员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。  |   |
| 继续教育记录:   |   |
| 2024  | 年度, 继续教育学时为 32 学时。  |
| 2023  | 年度, 继续教育学时为 32 学时。  |
|  | 培训机构: 广东省   |
| 扫码验证  | 发证时间: 2020 年 09 月 04 日  |
|   | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |

### 5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |       | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |      |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|--------|-------|-------|----|-------|------|-------|------|-------|------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 14.0 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 14.0 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 4.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 4.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 350.0 | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000  | 56.0 | 7000  | 56.0 | 14.0 |
| 合计   |    |          | 6580.0 | 3360.0 |       |      | 2100.0 | 840.0 |       |    | 210.0 |      | 336.0 |      | 336.0 |      | 84.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391c9aa5736d990 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

深圳市名家汇科技股份有限公司



## 15. 资料员（周渭兴）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证






### 3) 职称证





#### 4) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 证书编码: 0441811494418002160   |   |
| <b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b><br><b>职业培训合格证</b>  |   |
|   | 姓 名: 周渭兴  |
|   | 身份证号: 362229197805150831  |
|   | 岗位名称: 资料员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。  |   |
| 继续教育记录:   |   |
| 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。   |   |
| 2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。   |   |
|  | 培训机构: 广东省   |
| 扫码验证  | 发证时间: 2020 年 08 月 25 日  |
|   | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |

### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |      |      |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1    | 6700   | 335.0  | 134.0  | 1  | 6700   | 33.5  | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 12 | 60005691 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1    | 6700   | 335.0  | 134.0  | 1  | 6700   | 33.5  | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2025 | 01 | 60005691 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2025 | 02 | 60005691 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2025 | 03 | 60005691 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2025 | 04 | 60005691 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6700  | 53.6  | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 合计   |    |          | 6298.0 | 3216.0 |       |      | 2016.6 | 806.64 |        |    | 201.68 |       | 321.6 | 321.6 |      | 80.4 |      |

321.6 321.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5736e760 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 16. 资料员（侯艳丽）

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

南开大学制



### 3) 岗位证

证书编码: 0441611494416000438

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 侯艳丽

身份证号: 372526197612050040

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4) 职称证

GZZC

证书编号：黔特中2019001183

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：侯艳丽

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：372526197612050040

资格系列：工程技术人员

资格专业：机电工程

资格名称：工程技术人员\_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2019年12月30日



| 申报单位（机构）            | 评审机构                     | 评审机构组建单位      |
|---------------------|--------------------------|---------------|
| 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司 | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会 | 贵阳市人力资源和社会保障局 |



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

使用场景 本人使用 有效期至：2023年12月25日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2023年09月26日



## 17. 商务负责人/合约负责人（谢柏欣）证件

### 1) 身份证

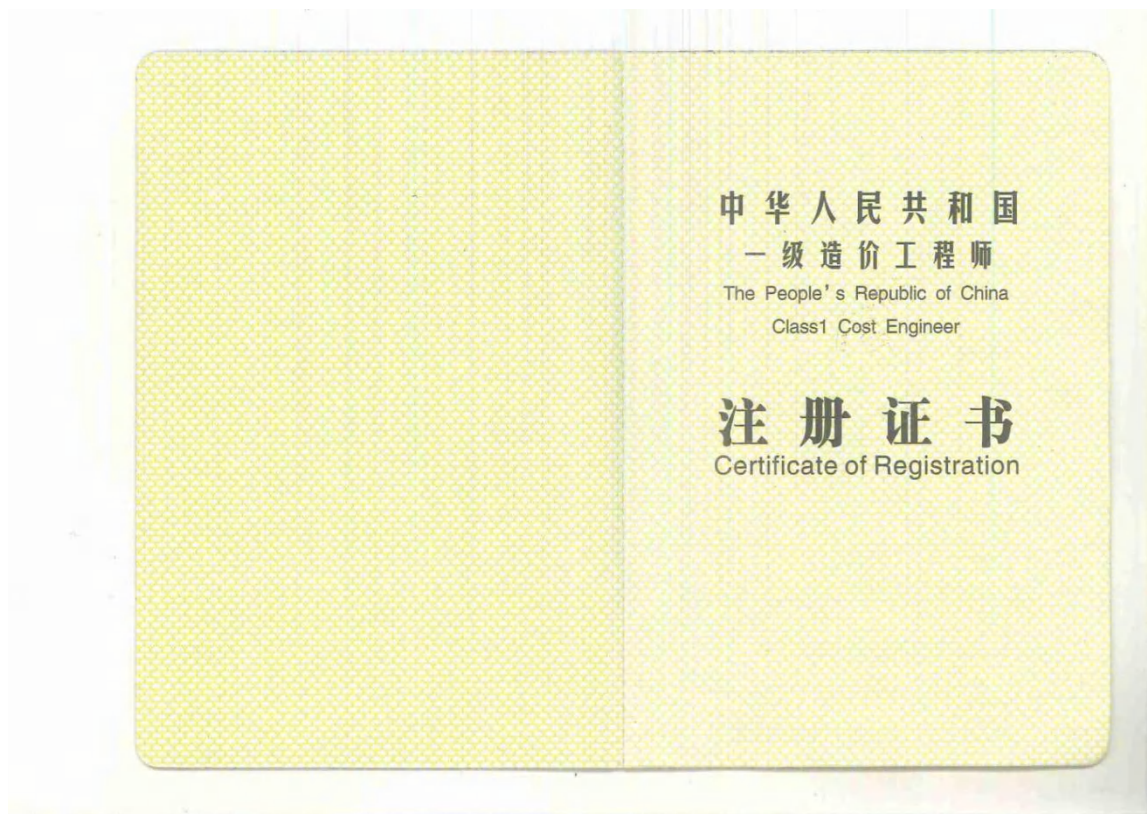
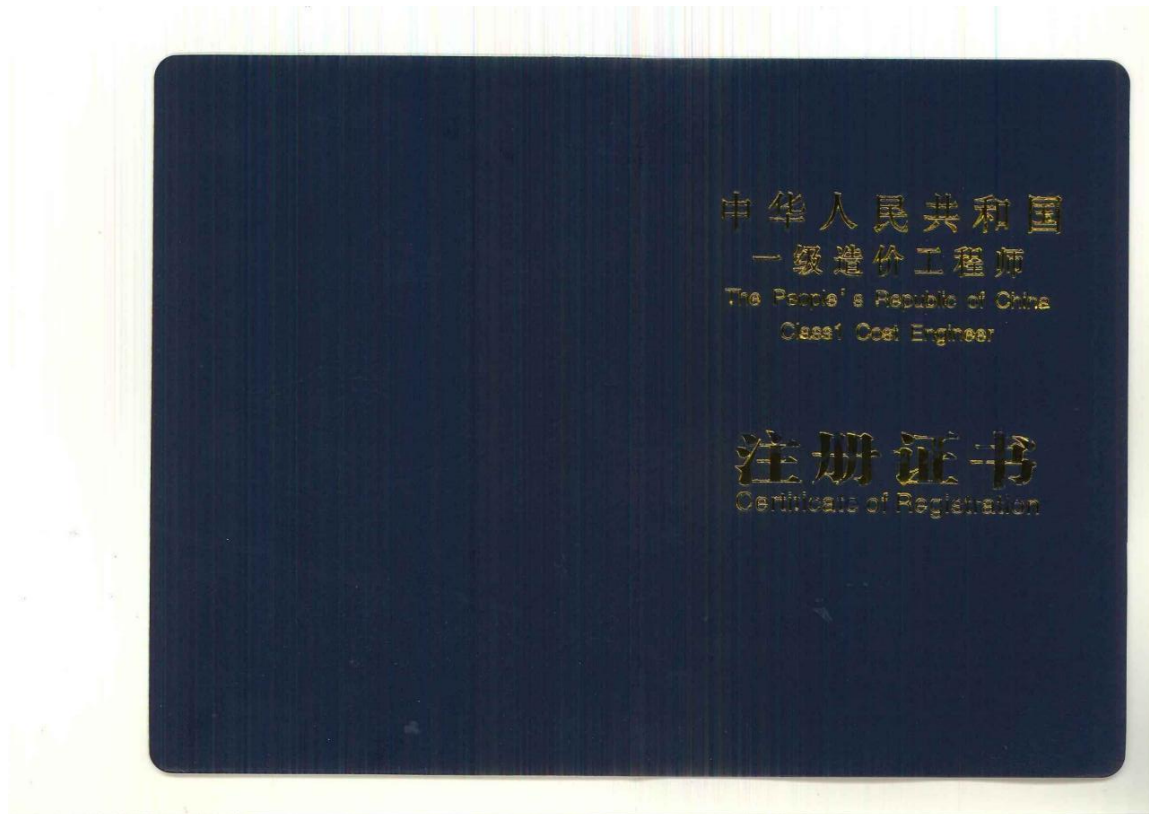


### 2) 毕业证





3) 注册造价师证







姓 名: 谢柏欣  
身份证号码: 445224199110233075  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市名家汇科技股份  
有限公司

证书编号: 建[造]11234400028502

初始注册日期: 2023 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 15 日

### 延续注册登记栏

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| 第一次延续注册:               | 第二次延续注册:               |
| 有效期至:                  | 有效期至:                  |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第三次延续注册:               | 第四次延续注册:               |
| 有效期至:                  | 有效期至:                  |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

### 变更注册登记栏

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

#### 4) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：谢柏欣

身份证号：445224199110233075



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203003070038

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：谢柏欣

社保电脑号: 639504650

身份证号码: 445224199110233075

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |       |        |        | 生育 |       |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 16000.0 | 2400.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 168.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 16000.0 | 2400.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 168.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 16000.0 | 2560.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 128.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 16000.0 | 2560.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 128.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 16000.0 | 2560.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 128.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 16000.0 | 2560.0  | 1280.0 | 1    | 16000 | 800.0  | 320.0  | 1  | 16000 | 80.0  | 16000 | 128.0 | 16000 | 128.0 | 32.0  |
| 合计   |    |          |         | 15040.0 | 7680.0 |      |       | 4800.0 | 1920.0 |    |       | 480.0 |       |       |       |       | 192.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9ae5737101j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 60005691 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 |



## 18. 深化设计负责人（胡艳君）证件

### 1) 身份证

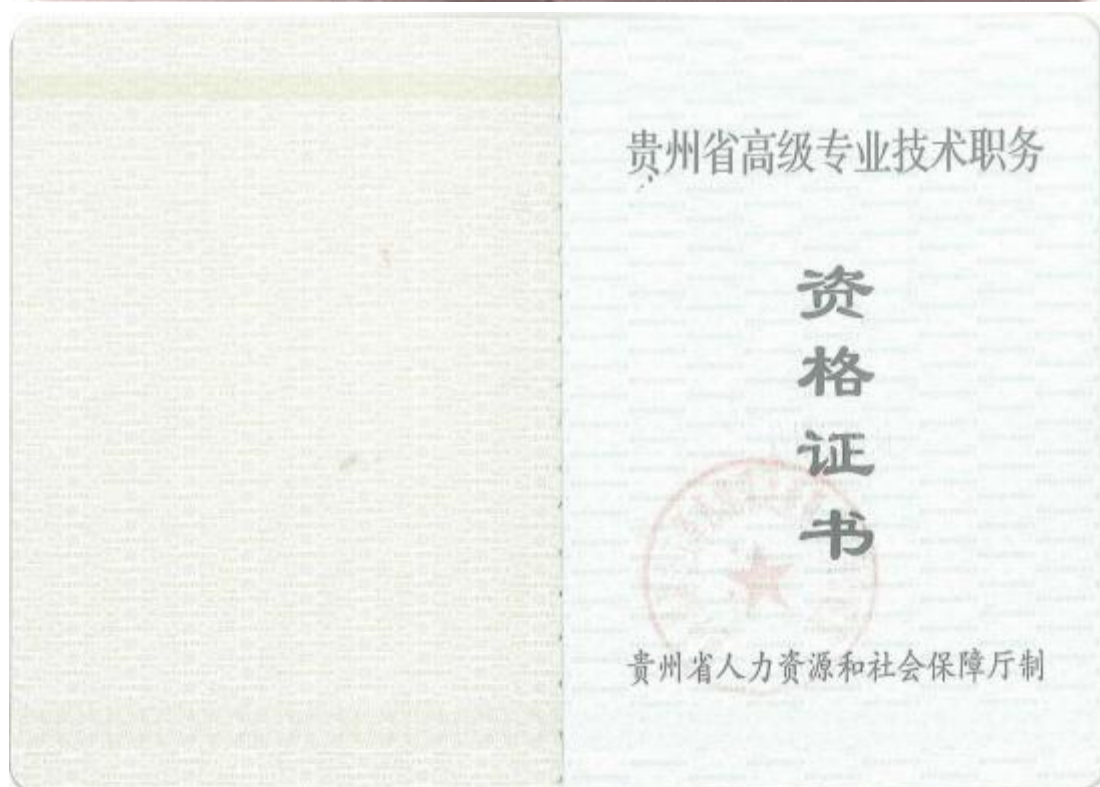
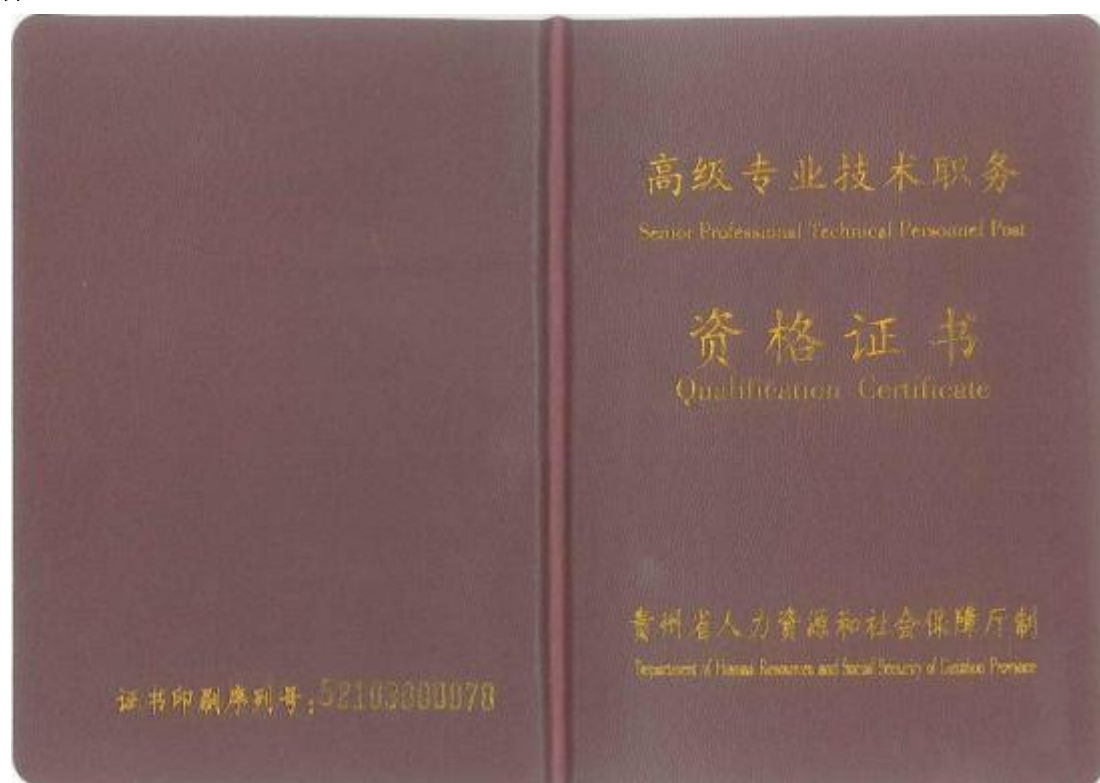


### 2) 毕业证





### 3) 职称证





(发证单位钢印)

发证单位



发证时间

证书管理号

黔高1910990080222

姓 名

胡艳君

公民身份

号 码

410822197910270027

工作单位

深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司

系 列

工程 专 业 电气工程

高级职务

任职资格

高级工程师

评审组织

贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会

取得任职

资格时间

2019年 12月 30日

审批单位

贵阳市职称改革工作领导小组

### 工作单位变更记录

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 变更时间  |  | (现工作单位公章) |
| 原工作单位 |  |           |
| 现工作单位 |  |           |
| 变更时间  |  | (现工作单位公章) |
| 原工作单位 |  |           |
| 现工作单位 |  |           |

### 工作单位变更记录

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 变更时间  |  | (现工作单位公章) |
| 原工作单位 |  |           |
| 现工作单位 |  |           |
| 变更时间  |  | (现工作单位公章) |
| 原工作单位 |  |           |
| 现工作单位 |  |           |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9ae5738a49z ) 核查, 验真码有效期三个月。

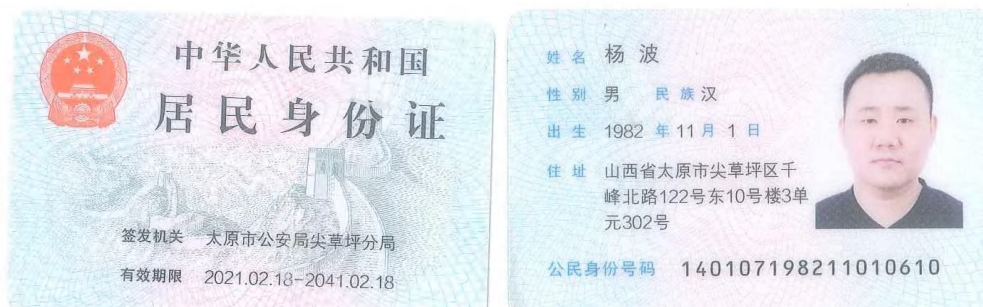
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司





## 19. 深化设计人员/电气工程师（杨波）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证

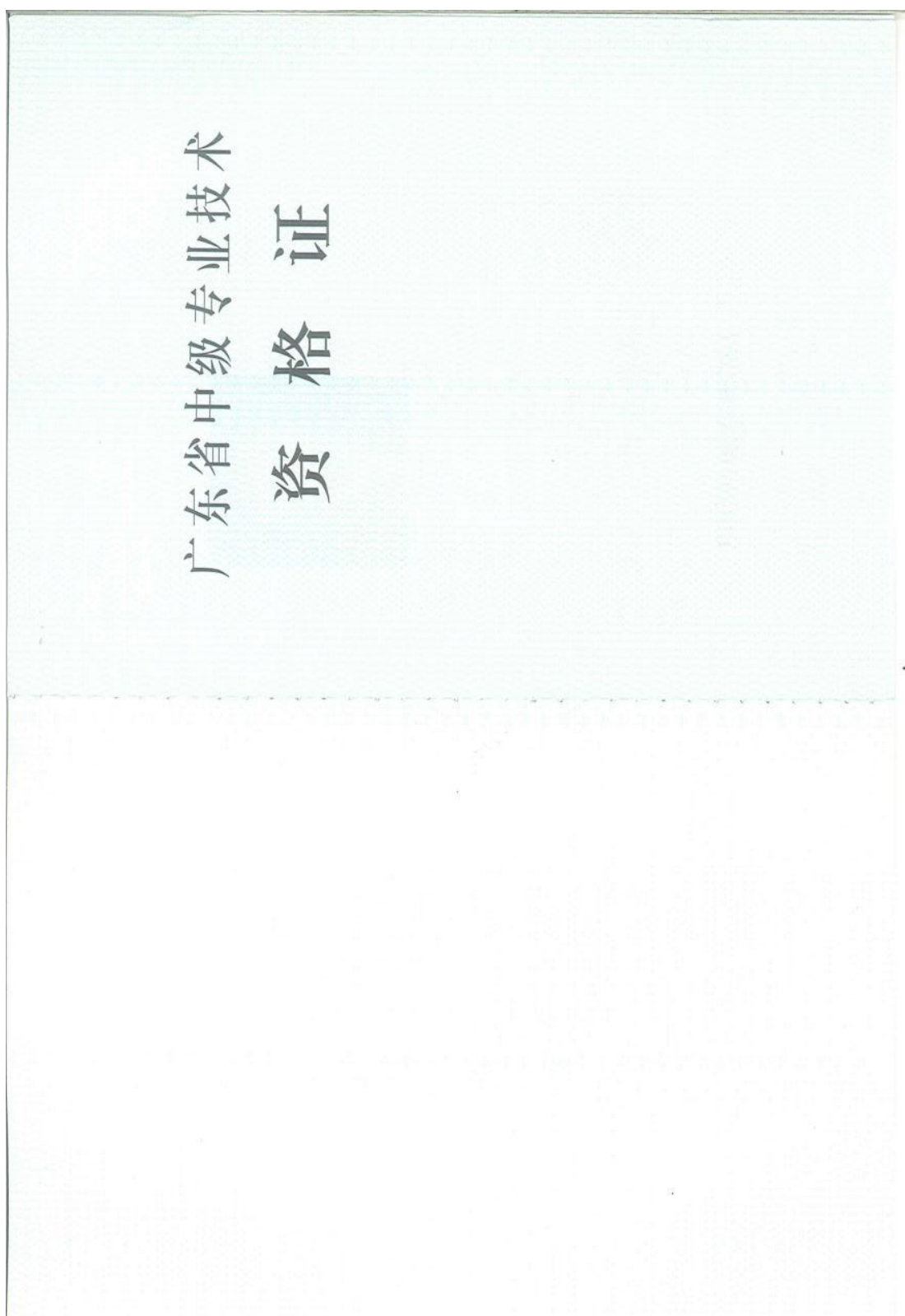




3) 一级建造师执业资格证

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <b>一级建造师</b><br>Constructor  |  |    |  |
| 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。                    |  | 姓名：杨波   |  |
|  |  | 证件号码：140107198211010610   |  |
|  |  | 性别：男  |  |
|  |  | 出生年月：1982年11月   |  |
|  |  | 专业：机电工程   |  |
|  |  | 批准日期：2018年09月16日  |  |
| 中华人民共和国人力资源和社会保障部<br>住房和城乡建设部  |  | 管理号：201809034440001851  |  |
|  |  |  |  |

4) 职称证



广东省中级专业技术  
资 格 证

照  
片



粤中取证字第 1803003016487号

杨波 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市轻工专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 照明电气  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十四日



## 注意事项

- 1、本证书由广东省人力资源和社会保障厅统一印制。
- 2、本证书须用计算机打印，涂改无效。
- 3、须加盖发证单位钢印方为有效。
- 4、只限本人使用，不得转借、伪造。



## 5) BIM 证书



6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨波

社保电脑号：606967871

身份证号码：140107198211010610

页码：1

参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号：60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 18000.0 | 2700.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 18000.0 | 2700.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 18000.0 | 2880.0 | 1440.0 | 1    | 18000  | 900.0  | 360.0 | 1  | 18000 | 90.0 | 18000 | 144.0 | 18000 | 144.0 | 36.0  |
| 合计   |    |          | 16920.0 | 8640.0 |        |      | 5400.0 | 2160.0 |       |    | 540.0 |      | 864.0 |       | 864.0 |       | 216.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5738c10b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60005691  
单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 20.深化设计人员/照明工程师（韦婷婷）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证





### 3) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：韦婷婷

身份证号：440981199212257087



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称  
评审委员会

证书编号：2403003178699

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日





#### 4) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |       |        | 生育     |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 个人交   |       |
| 2024 | 11 | 60005691 | 13000.0 | 1950.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 13000.0 | 1950.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 13000.0 | 2080.0  | 1040.0 | 1    | 13000 | 650.0  | 260.0  | 1  | 13000 | 65.0  | 13000 | 104.0 | 13000 | 104.0 | 26.0  |
| 合计   |    |          |         | 12220.0 | 6240.0 |      |       | 3900.0 | 1560.0 |    |       | 390.0 |       |       |       |       | 156.0 |

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司

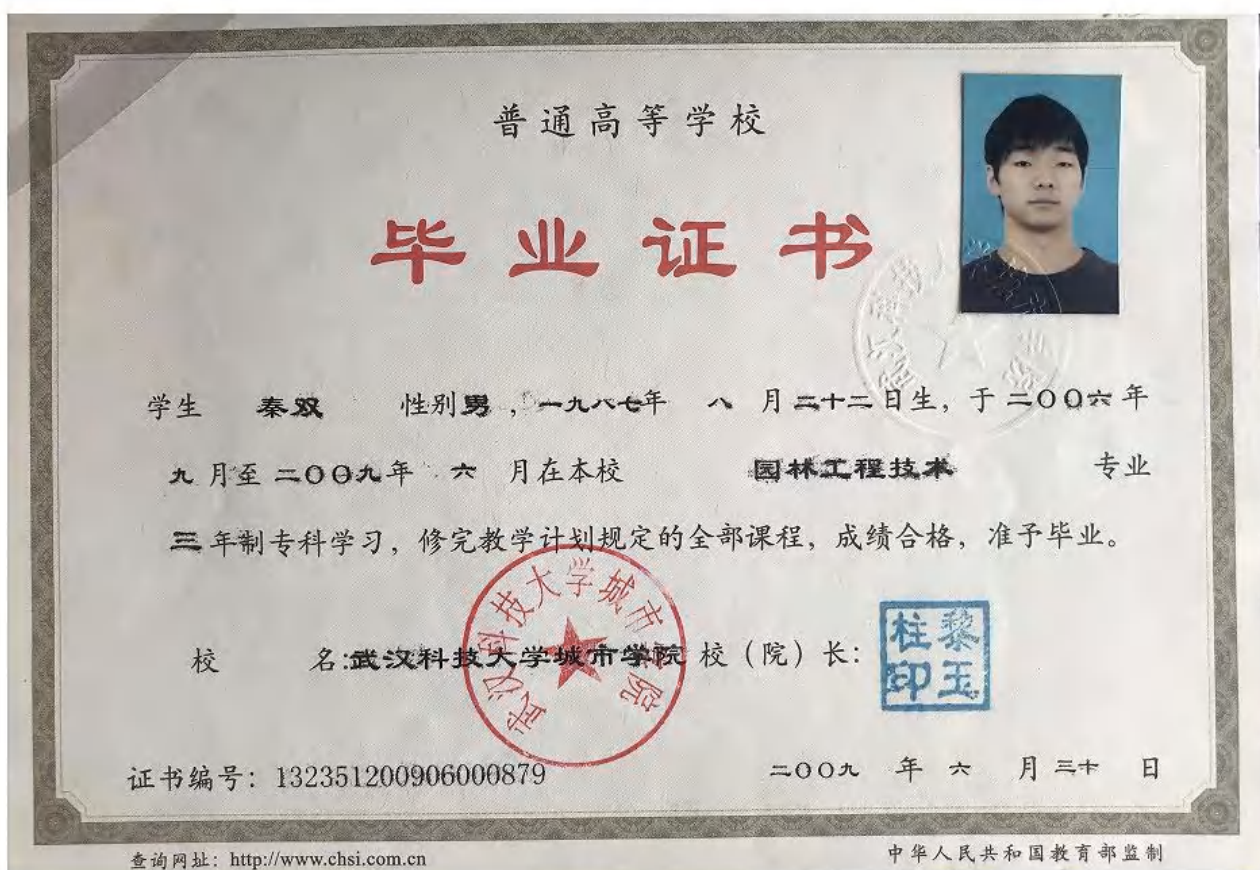


## 21. 强电工程师（秦双）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 职称证

|   | 证书编号: 黔特中2010993982315  |                   |          |      |          |                     |                          |               |
|--|---|-------------------|----------|------|----------|---------------------|--------------------------|---------------|
| <h2>贵州省专业技术职务资格证书</h2> <p>Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts</p>  |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 姓 名: 秦双  |  |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 证件类型: 居民身份证(户口簿)   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 证件号码: 421081198708224899   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 资格系列: 工程技术人员   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 资格专业: 电力工程   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 资格名称: 工程技术人才_工程师   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 评审类型: 民营经济组织专项评审   |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 取得时间: 2021年01月30日  |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| <table><tr><th>申报单位(机构)</th><th>评审机构</th><th>评审机构组建单位</th></tr><tr><td>深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司</td><td>贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会</td><td>贵阳市人力资源和社会保障局</td></tr></table>                |   |                   | 申报单位(机构) | 评审机构 | 评审机构组建单位 | 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司 | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会 | 贵阳市人力资源和社会保障局 |
| 申报单位(机构)   | 评审机构  | 评审机构组建单位          |          |      |          |                     |                          |               |
| 深圳市名家汇科技股份有限公司贵州分公司  | 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会  | 贵阳市人力资源和社会保障局     |          |      |          |                     |                          |               |
| <div></div> |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 统一核验地址: <a href="http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx">http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx</a>  |   |                   |          |      |          |                     |                          |               |
| 贵州省人力资源和社会保障厅监制  |   | 生成时间: 2021年08月12日 |          |      |          |                     |                          |               |



#### 4) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：秦双

社保电脑号: 626402539

身份证号码: 421081198708224899

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      |       | 失业保险 |      |       |
|------|----|----------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 9600.0 | 1536.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 19.2  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 9600.0 | 1536.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 19.2  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 9600.0 | 1632.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 19.2  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 9600.0 | 1632.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 9.2   |
| 2025 | 03 | 60005691 | 9600.0 | 1632.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 9.2   |
| 2025 | 04 | 60005691 | 9600.0 | 1632.0 | 768.0 | 1    | 9600   | 480.0  | 192.0 | 1  | 9600  | 48.0 | 9600 | 76.8  | 9600 | 76.8 | 9.2   |
| 合计   |    |          | 9600.0 | 4608.0 |       |      | 2880.0 | 1152.0 |       |    | 288.0 |      |      | 460.8 |      |      | 115.2 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae57390436 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60005691

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司





## 22. 弱电工程师（朱尚荣）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 职称证

|   |                      |
|---|----------------------|
|    |                      |
| 计算机技术与软件专业技术资格  |                      |
| Qualification of Computer and Software Professional                                 |                      |
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。</p>         |                      |
|   |                      |
| 姓 名:  | 朱尚荣                  |
| 证件号码:   | 430181197711205113   |
| 性 别:  | 男                    |
| 出生年月:   | 1977年11月             |
| 级 别:  | 中级                   |
| 专 业:  | 网络工程师                |
| 批准日期:   | 2020年11月08日          |
| 管 理 号:  | 31420201144022406609 |
|    |                      |
|    |                      |
| 中华人民共和国<br>人力资源和社会保障部   | 中华人民共和国<br>工业和信息化部   |
|  |                      |

4) 二级注册建造师证

|   |   |  |
|---|---|--|
|    |   | 使用有效期：2025年02月<br>28日-2025年08月27日  |
| 中华人民共和国二级建造师注册证书  |   |  |
| 姓 名：朱尚荣   |   |  |
| 性 别：男   |   |  |
| 出生日期：1977-11-20   |   |  |
| 注册编号：粤2442022202225974  |   |  |
| 聘用企业：深圳市名家汇科技股份有限公司   |   |  |
| 注册专业：机电工程（有效期：2022-12-05至2025-12-04）  |   |  |
|  |  |  |
| 个人签名：朱尚荣  | 住房和城乡建设厅  | 签发日期：2022年12月05日   |
| 签名日期：2025.2.28  |   |  |



5) B 证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0006598

姓 名:朱尚荣

性 别:男

出 生 年 月:1977年11月20日

企 业 名 称:深圳市名家汇科技股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月04日

有 效 期:2023年04月04日 至 2026年04月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月04日





## 6) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 14000.0 | 2100.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 14000.0 | 2100.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0 | 1120.0 | 1    | 14000  | 700.0  | 280.0 | 1  | 14000 | 70.0 | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 合计   |    |          | 13160.0 | 6720.0 |        |      | 4200.0 | 1680.0 |       |    | 420.0 |      | 672.0 |       | 672.0 |       | 168.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9ae573a99f2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 60005691 | 深圳市名家汇科技股份有限公司 |



## 23. 劳资专管员（张友辉）证件

### 1) 身份证



### 2) 毕业证



### 3) 岗位证

|   |   |
|---|---|
| 证书编码: 0441811394418000048   |   |
| <b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b><br><b>职业培训合格证</b>  |   |
|   | 姓 名: 张友辉  |
|   | 身份证号: 41152219880812601X  |
|   | 岗位名称: 劳务员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。  |   |
| 继续教育记录:   |   |
| 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。   |   |
| 2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。   |   |
|  | 培训机构: 广东省   |
|   | 发证时间: 2020 年 06 月 16 日  |
| 扫码验证  | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |



#### 4) 职称证

## 广东省职称证书

姓 名：张友辉

身份证号：41152219880812601X



职称名称：助理工程师

专 业：照明电气

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会（照明）

证书编号：2003006042885

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 5) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：张友辉

社保电脑号: 606821040

身份证号码: 41152219880812601X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名家汇科技股份有限公司

单位编号: 60005691

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |       |        | 生育保险   |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 60005691 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000 | 700.0  | 280.0  | 1  | 14000 | 70.0  | 14000 | 112.0 | 14000 | 112.0 | 28.0  |
| 合计   |    |          |         | 13160.0 | 6720.0 |      |       | 4200.0 | 1680.0 |    |       | 420.0 |       |       |       | 672.0 | 168.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33919a9e573ah22f ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60005691

单位名称

单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



## 24. 联络员（黄桂环）

### 1) 身份证



### 2) 学历证







# 学士学位证书

黄桂环，女，1989年4月4日生。在中山大学南方学院  
(独立设置) 会计学 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学  
学士学位。



中山大学

校长

许宁生

学位评定委员会主席

证书编号: 1055842011080391

二〇一一年六月二十四日

(普通高等教育本科毕业生)

### 3) 中级职称证书

|   |   |  |
|---|---|--|
|  | <b>会计专业技术资格</b><br>Accounting Professional Qualification                          |    |
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p>              |   |  |
|  |  | 姓 名: <u>黄桂环</u>  |
|   |   | 证件号码: <u>440523198904040049</u>  |
|   |   | 性 别: <u>女</u>  |
|   |   | 出生年月: <u>1989年04月</u>  |
|   |   | 级 别: <u>中级</u>   |
|   |   | 批准日期: <u>2018年09月09日</u>   |
|   |   | 管 理 号: <u>11829025516046</u>   |
| 中华人民共和国<br>人力资源和社会保障部   | 中华人民共和国<br>财 政 部  |  |



4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄桂环      社保电脑号：634738422      身份证号码：440523198904040049      页码：1

参保单位名称：深圳市名家汇科技股份有限公司      单位编号：60005691      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |  |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |  |
| 2024 | 11 | 60005691 | 17000.0 | 2550.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 2024 | 12 | 60005691 | 17000.0 | 2550.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 2025 | 01 | 60005691 | 17000.0 | 2720.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 2025 | 02 | 60005691 | 17000.0 | 2720.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 2025 | 03 | 60005691 | 17000.0 | 2720.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 2025 | 04 | 60005691 | 17000.0 | 2720.0 | 1360.0 | 1    | 17000  | 850.0  | 340.0 | 1  | 17000 | 85.0  | 17000 | 136.0 | 34.0  |  |
| 合计   |    |          | 15980.0 | 8160.0 |        |      | 5100.0 | 2040.0 |       |    | 510.0 | 816.0 |       | 816.0 | 204.0 |  |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d6f3534x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60005691      单位名称  
深圳市名家汇科技股份有限公司



5、投标人基本情况一览表

| 投标人基本情况一览表 |                |  |   |   |   |  |              |   |
|------------|----------------|--|---|---|---|--|--------------|---|
| 序号         | 投标单位名称         | 企业性质<br>(勾选其一)   | 是否属于中小企业 (勾选其一)   | 企业业绩  | 拟派项目经理业绩  | 企业资质   | 项目管理<br>人员规模 | 履约评价  |
| 1          | 深圳市名家汇科技股份有限公司 | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业<br><input type="checkbox"/> 国有企业<br><input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) | <input checked="" type="checkbox"/> 是<br><input type="checkbox"/> 否 | 1、上饶市广信区赭溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目, 合同金额 5499.674219 万元, 竣工验收时间 2022 年 9 月 13 日<br>2、芜湖沿江亮化提升工程, 合同金额 8001.4777 万元, 竣工验收时间 2022 年 09 月 26 日<br>3、城市中央会客厅夜间经济环境营造项目, 合同金额 27928.0905 万元, 竣工验收时间 2022 年 10 月 12 日<br>4、江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程, 合同金额 8495.719727 万元, 竣工验收时间 2022 年 07 月 26 日<br>5、智慧新城夜景照明二期工程一标段, 合同金额 4424.299503 万元, 竣工验收时间 2023 年 10 月 26 日<br>6、前海交易广场南区泛光照明工程, 合同金额 1650.861452 万元, 竣工验收 | 1、深南大道(福田段)景观照明提升项目西段(侨城东-华富路), 合同金额 8547.5060 万元, 竣工验收时间 2019 年 5 月 30 日<br>2、赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目, 合同金额 19612.970338 万元, 竣工验收时间 2020 年 12 月 15 日<br>3、上饶市广信区赭溪河区域夜游经济环境配套设备采购及安装项目, 合同金额 5499.674219 万 | 1. 城市及道路照明工程专业承包一级<br>2. 照明工程设计专项甲级<br>3. 市政公用工程施工总承包二级<br>4. 电子与智能化工程专业承包二级 | 共配置 24 人     | 1、芜湖沿江亮化提升工程项目, 评价单位: 芜湖市文化旅游投资有限公司, 履约评价: 优良, 评价时间: 2023 年 08 月 18 日<br>2、阿克苏市东城区产业新城 PPP 项目水系景观照明工程, 评价单位: 阿克苏市中汇投资建设经营有限公司, 履约评价: 优良, 评价时间: 2025 年 02 月 28 日<br>3、江南新城(阳湖片区)亮化改造提升工程, 评价单位: 黄山市屯溪区住房和城乡建设局, 履约评价: 优良, 评价时间: 2025 年 02 月 28 日<br>4、赣州市中心城区亮化工程总承包(EPC)项目, 评价单 |

