

标段编号：44038120230039003001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

标段名称 蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

日 期： 2025 年 5 月 10 日

## 资信标文件目录

1、投标人控股及管理关系情况申报表.....	3
2、投标人已完成类似项目的业绩.....	4
3、投标人拟派项目负责人业绩.....	65
4、项目管理机构.....	82
5、承诺函及无利益关系承诺函.....	129
6、其他.....	131



### 1、投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我方参加蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	邓永辉
	身份证号	440301195610054151
控股股东/投资人名称 及出资比例	控股股东为： <u>青岛海检控股有限公司</u> ， 股份占比： <u>51%</u> ；	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	<u>深圳金奇辉科技集团有限公司</u> ，49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖私章)

2025 年 05 月 10 日

## 2、投标人已完成类似项目的业绩

类似项目业绩一览表

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工时间	建设单位	项目规模重要指标描述	工程地点
1	水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程	2484.00 万元	2024. 12. 27	深圳市华晟建设集团股份有限公司	建设规模 24.89 万m <sup>2</sup> ，施工内容：高压柜 65 台、315KVA*1 台+500KVA*3 台+800KVA*5 台+1000KVA*7 台+1600KVA*6 台+1250KVA*1 台、低压柜 202 台、高压电缆 1858 米、低压电缆及矿物质电缆 392 米、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套。	深圳市福田区
2	第 11 代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程 1 包	1609.31 万元	2020. 7. 7	深圳市华星光电技术有限公司	1600KVA*24+2000KVA*8+2500KVA*10+3150KVA*16、高压柜 124 台、低压柜 263 台、高压电缆 15190 米、低压电缆 3412 米、母线槽及桥架等。	深圳市光明区
3	多彩硅谷(深圳)一期强电工程	1398.00 万元	2023. 3. 23	深圳同力兴实业有限公司	建设规模 21.12 万m <sup>2</sup> ，施工内容：高压柜 22 台、1600kVA*1 台+2000kVA*3 台、低压柜 64 台、高压电缆 278.8 米、低压电缆及矿物质电缆 16369.42 米、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等。	深圳市坪山区
4	电连技术产业园项目高低压变配电工程	1379.89 万元	2023. 6. 8	电连技术股份有限公司	建设规模 15.8091 万m <sup>2</sup> ，施工内容：2000KVA 变压器 6 台、1000KVA 变压器 2 台、600KVA 和 400KVA 各 1 台、800KW 柴油发电机组 2 台、高压电缆、低压电缆及矿物质电缆、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等。	深圳市光明区
5	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程	1297.17 万元	2023. 6. 21	中粮（深圳）智汇置业有限公司	建设规模 14.8510 万m <sup>2</sup> ，施工内容：高压柜 27 台、20KV 环网柜 1 套、2000KVA*4+1600KVA*3+1250KVA*4+1000KVA*4、高压电缆 3*300 902 米、高压电缆 3*120 262 米、低压电缆及矿物质电缆一批、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等。	深圳市福田区
6	信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程	953.39 万元	2022. 9. 5	深圳市深业明宏地产开发有限公司	建设规模 19.5 万m <sup>2</sup> ，施工内容：20KV 高压环网柜 5 台、低压柜 72 台、800KW 柴油发电机及环保工程一套、1250KVA*3+1000KVA*6、高压电缆 3*300 790 米、高压电缆 3*120 280 米、母线槽及桥架一批。	深圳市光明区

7	深物业御棠上府 高低压供配电工程	680.34 万元	2024. 4. 26	深圳市光明物合 置业有限公司	建设规模 12. 5430 万m²，施工内容： 1250kVA*2 台+1000kVA*2 台+800kVA*3 台+315kVA*1 台、高压柜 28 台、低压 柜 64 台、高压电缆、低压电缆、母线 槽及桥架、配电房安健环及电力监控 等	深圳市 光明区
8	华南国际电子工 业原材料物流区 （一期）（3 号广 场）高低压变配电 工程	1260. 00 万元	在建	华南国际工业原 料城（深圳）有 限公司	建设规模 24. 88m²，施工内容：高压 柜 22 台、800KVA*2 台+2000KVA*6 台 +1250KVA*4 台、低压柜 114 台、高压 电缆、低压电缆及矿物质电缆、母线 槽及桥架一批、配电房安健环及电力 一套。	深圳市 龙岗区

水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程合同

## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司的水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程经招标人评定，确定贵司为中标人。中标总价为：人民币 ¥24,840,000.00 元（含 9%增值税）。

质量及合同内容按照招标文件及相关附件规定执行。

因项目工期紧急，合同办理需要时间，请中标人收到中标通知书后，按甲方项目部指令要求时间进场，尽快按招标人要求开展工作。合同同步办理中，中标通知书具备与合同同等法律效力。

在合同签订前将法人代表，法人委托及营业执照加盖公章交于招采中心。

招标单位联系人：黎心意 联系电话：18617168680

中标单位联系人：罗燕峰 联系电话：15818702105

招标人：（盖章）深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期：2022 年 10 月 10 日

# 深圳市华晟建设集团股份有限公司

## 高低压专业分包工程施工合同

工程名称：水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程

工程地点：深圳市福田区福强路水围村

发包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2022 年 月 日

水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、  
02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程施工合同

发包方（以下简称甲方）深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包方（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》,国家工商管理局、建设部及深圳市、广东省电力工业局有关规定以及本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程项目

1.1 工程名称：水围城市更新项目高低压专业分包工程

1.1.1 工程依据：设计图纸及供电部门审图意见

1.1.2 工程地点：深圳市福田区福强路水围村水围城市更新项目

1.1.3 工程范围和内容：本工程范围内包括：根据招标人提供的高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、居民住户抄表到户实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。

具体承包工程包括但不限于以下内容：

1.根据供电部门报装批复进行外线图纸深化，由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的设计、报审报批，负责提供其设备及所涉及的所有材料及工程施工。

2.高低压配电室所有高、低压设备、变压器及其之间所有联结电缆、高压桥架、母线槽、接地装置及相关控制装置的供货、安装、调试（不含低压开关柜出线电缆）；



3.公用环网出线柜至专用环网柜进线柜高压电缆供应、安装及调试（不含户外电缆保护管）；

4.发电机出线开关至发电机低压进线柜的母线槽，发电机低压柜至各电房的母线槽、电缆、桥架的供货、安装，并提供消防功能的、起停发电机的控制干接点继电器，配合发电机调试；

5.高低压变配电室所有接地、桥架线槽、防鼠挡板、标识、绝缘垫、系统图标牌、配套工具箱及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件是经深圳市防雷中心认可产品。

6.电力监控系统的供货、安装、调试。

7.设备层设备运输卸料平台安装、验收、拆卸。

8.负责本项目居民住户、骏玺家园人才公寓、骏玺家园保障房的电表箱(含箱内电气元器件)的供货安装、办理供电局电表申请、领用及安装，直至通过供电局供用电验收等手续。

9.配合办理施工专业分包许可证相关报建内容，费用需投标人在投标时进行综合考虑，该项费用在结算时不再予以调整。

10.各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标人包干考虑，投标人报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

11.清单品牌有出入的，以合同要求（品牌、技术要求、图纸、供电方案等）进行验收，合同总价不予调整；

## 1.2 工期：

1.2.1 总工期为 150 日历天（其中原厂柜生产时间为3个月；包设备生产及安装验收）。

开工日期：暂定湾尚庭玺家园：2022年9月1日；湾尚骏玺家园 2022年9月1日；承翰商务大厦：2022年10月1日。或以接到甲方书面通知为准

竣工日期：以通电时间为准

1.2.2 因乙方原因延误工期的，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价1%的违约金。

1.3 质量等级：合格

1.4 合同价款及调整：

1.4.1 合同价：

人民币（小写） 24,840,000.00 元（9%增值税专票）

（大写）贰仟肆佰捌拾肆万 元整

1.4.2 结算价款的计算

工程量：工程量按合同所附的工程量清单及施工图纸、用电服务计划书包干，工程量清单漏项部分投标单位需综合考虑在投标报价内。施工图中有设计而实际未施工部分结算时按实扣减。

固定总价：固定总价包干，结算不予调整；因设计变更增加或减少的，按实结算。

工程通知单的综合单价：设计变更中项目单价如投标报价书中有按投标报价书中的综合单价计算；投标报价书没有的项目，套用《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量标准（2003）》等深圳市现行相关定额，工料机采用2022年第7期信息价，信息价中没有的按双方确认的施工期市场价计算，执行《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）的推荐费率标准，下浮10%作为结算单价，以工程通知单予以结算。

结算价=合同价+工程通知单



### 第十三条 合同附件

附件一：廉洁合作协议

附件二：关于工程通知单的协议

附件三：工程质量缺陷保修书

附件四：收款账户资料证明

附件五：履约承诺书

附件六：变电所高低压配电设备技术要求

附件七：高低压配电工程招标技术要求（项目组织架构）

附件八：变电所高低压工程品牌推荐表

附件九：工程量清单

附件十：答疑表

甲方（盖章）  
单位负责人（签章）  
通讯地址：  
电话：  
开户银行帐号：  
工程经办人：  
签订日期：2022年11月30日  
签订地点：

乙方（盖章）  
单位负责人（签章）  
通讯地址：  
电话：  
开户银行帐号：  
工程经办人：  
签订日期：2022年11月25日

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市承翰投资开发集团有限公司			工作单号：09000010000029760466		
用电地址：广东省深圳市福田区福田街道水围街与水围二街交界西南侧湾尚骏堡家园（商业）			报装容量：815kVA		
客户联系人：王继成			联系电话：18129920049		
受理日期：2024-12-04 16:06:51			业务受理人员：李彦宁		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位： <u>152101</u>      设计单位： <u>152101</u>      客户签名： <u>王继成</u></p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安全健康标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见： 现场计量人员签名： <u>周文生</u> 生产运行人员签名： <u>王继成</u> 用电检验人员签名： <u>李彦宁</u> 供电企业（盖章）： 检验时间： 2024年12月27日			客户意见： 客户（代表）签名： <u>王继成</u> 确认日期： 2024年12月27日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <u>152101</u> 确认日期： 2024年12月27日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市承翰投资开发集团有限公司			工作单号：09000010000029656012		
用电地址：广东省深圳市福田区福田街道水围街与水围二街交界西南侧湾尚骏玺家园（居民）			报装容量：3200kVA		
客户联系人：王继成			联系电话：18129920049		
受理日期：2024-11-25 17:04:56			业务受理人员：李彦宁		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：王继成 设计单位：李彦宁 客户签名：王继成</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
<p>检验意见：</p> <p>现场计量人员签名：周李</p> <p>生产运行人员签名：王继成 王继成</p> <p>用电检验人员签名：周李</p> <p>供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司</p> <p>检验时间：2024年12月27日</p>			<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：王继成</p> <p>确认日期：2024年12月27日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：王继成</p> <p>确认日期：2024年12月27日</p>		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市承翰投资开发有限公司			工作单号：09000010000029760457		
用电地址：广东省深圳市福田区福田街道水围街与水围二街交界西南侧湾尚骏玺家园（充电桩）			报装容量：500kVA		
客户联系人：王继成			联系电话：18129920049		
受理日期：2024-12-04 16:05:30			业务受理人员：李彦宁		
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：王继成 设计单位：李彦宁 客户签名：王继成</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
			13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见： 现场计量人员签名：王继成 生产运行人员签名：李彦宁 用电检验人员签名：王继成 供电企业（盖章）： 检验时间：2024年12月27日			客户意见： 客户（代表）签名：王继成 确认日期：2024年12月27日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名：王继成 确认日期：2024年12月27日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

# 第 11 代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程 1 包及证明材料

中建三局集团有限公司

## 中标通知书

深圳市奇辉电力建设工程有限公司：

经评审确定，你单位为第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包的中标单位，请在2019年11月15日前与招标人签订第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包合同。

项目名称	第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包		招标编号	
建设地址	深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区			
工程特征	新建一条第11代超高清新型显示器件生产线，规划总用地面积约28.75万平方米，建设工程包括生产及辅助生产设备、动力设施、环保设施、安全设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建（构）筑物。生产工序包括阵列、彩膜、蒸镀、成盒等。建成后，玻璃基板（3370mmX2940mm）投产量9万片/月。主要产品：65”、70”（21:9）、75”的8K超高清显示屏，65”及以上OLED显示屏等。			
中标价： （含税人民币 大写）：壹仟陆佰零玖万叁仟壹佰捌拾捌元叁角肆分                      （小写）：¥16,093,188.34元 （未税人民币 大写）：壹仟肆佰柒拾陆万肆仟叁佰玖拾贰元玖角柒分                      （小写）：¥14,764,392.97元 其中，税率为9%增值税，发票类型为增值税专用发票。				
工作内容及期限	项目名称：第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包  工作范围：工作范围包含V1 - V5变电所的安装工程，主要工作内容包含但不限于20KV配电系统、低压配电系统、交直流电源系统（设备由业主提供）及其他安装工程。详见招标文件、包定义及图纸。  工作阶段： 总工期自2019年9月1日至2020年10月30日，共425天，自中标通知书签发之日起计算（若中标通知书签发日期与总工期起始日不一致，则总工期及其起始日做相应调整）； 详见招标文件、澄清文件要求及投标文件响应。  备注：承包人在接到中标通知书时须开始相关阶段的工作。			
招标单位（章）	中标单位（章）			

表单号：FM-WI-SC-PUR-00012-00001

廉洁举报电话：（0755）8690 5198

廉洁举报信箱：csotjubao@tcl.com



深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

第 11 代超高清新型显示器件生产线项目

变电所安装工程 1 包

合 同 文 件

工程名称: 第 11 代超高清新型显示器件生产线项目

工程地点: 深圳市光明区光侨路与东长路交汇处

合同编号: HETONG-1910985-11J143

发 包 人: 中建三局集团有限公司

承 包 人: 深圳市奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2019 年 11 月 15 日



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中建三局集团有限公司

承包人(全称): 深圳市奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,依照招标文件的要求(适用招标投标工程),遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包

工程地点: 深圳市光明区光侨路与东长路交汇处

工程规模及特征: 新建一条第11代超高清新型显示器件生产线,规划总用地面积约28.75万平方米,建设工程包括生产及辅助生产设备、动力设施、环保设施、安全设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建(构)筑物。生产工序包括阵列、彩膜、蒸镀、成盒等。建成后,玻璃基板(3370mmX2940mm)投产量9万片/月。主要产品:65"、70"(21:9)、75"的8K超高清显示屏,65"及以上OLED显示屏等。

资金来源: 企业自筹

### 二、工程承包范围

主要工作内容包括且不限于:

1 变电所安装工程1(V1变电所~V5变电所)

1.1 20kV配电系统

1.1.1 20kV开关柜、20kV环网柜等设备的安装及外部接线(设备由业主提供);

1.1.2 20kV开关柜之间封闭母线的安装(设备由业主提供)

1.1.3 所有20kV变压器的安装(设备由业主提供)

1.1.4 由220kV变电站引来的20kV电力电缆和控制电缆;

1.1.5 20kV配电柜(环网柜)与变压器之间的电力电缆和控制电缆及电缆附件



1.4.7 本包变电所管线、桥架穿楼板、墙体的洞口的防火封堵，防火封堵材料应符合GB和FM/UL认证、施工方法应符合相应的UL要求及保险公司要求，品牌限于3M、喜得利、麦塔克。

1.4.8 供电系统各种标识的制作和安装，包括配变电所应配备的一切辅安全措施，如绝缘地毯、防鼠板、模拟屏、现场管理看板等（需经过业主认可），提供所有图纸材料表中所列的标识及工器具

1.4.9 （配）变电所内所有接地装置的安装。（接地箱安装除外）

1.4.10 应提供业主认可的、适合的桥架支撑方法

1.4.11 本包所有材料的型号、规格应得到业主批准；

1.4.12 由本包商负责施工的电缆，其电缆中间头、终端头的采购及施工也应由本包商负责；

1.4.13 电力监控屏的安装

1.4.14 负责所安装设备的整定值取得（向相关部门和设备制造厂），计算、设定、测试。

（详见变电所安装工程1包图纸、包定义文件）

### 三、合同工期

开工日期：2019年11月06日

竣工日期：2020年10月30日

合同工期总日历天数 359 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 合 格

### 五、合同价款

币种： 人民币

合同总价(大写)： 壹仟陆佰零玖万叁仟壹佰捌拾捌元叁角肆分

(小写)： ¥16,093,188.34

(合同未税总价)： ¥14,764,392.97

其中：发票类型： 增值税专用发票；税率： 9%；税金： ¥1,328,795.37 元；

相对招标控制价 16,253,037.53 元的净下浮率为 0.98%。

(下浮率=【(招标控制价-暂列金额-暂估价等不可竞争费用)-(中标价





## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效:

本合同签约时间: 2019 年 11 月 15 日

签约地点: 深圳市

本合同自双方签字或盖章之日起生效;如发包人、承包人在本合同签字盖章前已开始本项目施工等行为的,则双方所做出的施工等行为受本合同约束并溯及既往。

发包人(盖章):

中建三局集团有限公司

法定代表人或委托代理人

签约日期:2019 年 11 月 15 日



承包人(盖章):

深圳市奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人

签约日期:2019 年 11 月 15 日



# 验收报告

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
第11代超高清新型显示器件生产线项目

## 验收报告

工程名称	第11代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程1包	合同编号	HETONG-1910985-11J143
开工日期	2019.11.06	验收日期	2020.07.07
验收内容	<p>主要包括41#建筑物变电所（V1-V5）的变压器、高低压柜、UPS系统、桥架、接地干线等的安装、设备试验运行等质量；变电所高低压柜电缆敷设、电缆头制作质量；20kV外线电缆敷设、电缆头制作质量、试验等验收</p>		
验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意		
施工单位验收意见	<p>意见： 合格</p> <p>(盖章) 2020年7月7日 项目负责人(签名): 郭文广</p>		
监理单位验收意见	<p>意见：</p> <p>(盖章) 2020年7月20日 项目负责人(签名): 郭文广</p>		
管理公司验收意见	<p>意见： 合格</p> <p>(盖章) 2020年7月20日 项目负责人(签名): 郭文广</p>		
建设单位验收意见	<p>责任部门意见: 郭文广</p> <p>(盖章) 2020年7月27日 (签名)</p>	<p>安全部门意见: 郭文广</p> <p>(盖章) 2020年7月27日 (签名)</p>	<p>文档意见: 郭文广</p> <p>(盖章) 2020年11月24日 (签名)</p>

备注: 备注: 本表一式四份, 经各单位签字盖章后各自留一份。

## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

深圳同力兴实业有限公司的多彩硅谷（深圳）一期强电工程招标已完成评标工作，拟确定贵司为中标单位。

一、工程内容及承包范围，包括但不限于以下内容：按合同要求。

二、施工要求：按合同要求。

三、承包方式：

3.1 总价包干（除设计变更、可调差主材外，不因其他任何原因及材料涨价等原因调整价格），中标价为：¥13980000.00 元（大写：人民币壹仟叁佰玖拾捌万元整），含 9% 增值税专用发票。上述价格已包含税费、协调费、公关费等为完成本合同约定的乙方应完成的内容及责任的相应费用。

3.2 可调差主材为：除电缆外，其他所有材料均不得调差。

3.3 主材调差方式：以深圳建设工程价格 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，调差按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

3.4 其中，总价包干总价内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用。

四、工期完成时间：本工程工期为 125 个日历天，具体开工日期以甲方开工令为准。

五、质量标准：满足规范、图纸和技术文件要求，满足项目工期、质量、安全要求。具备高低压配电深化能力，熟悉深圳供电局、坪山供电局相关业务开展，满足项目用电报装及施工要求，确保按甲方要求日期完成送电。

六、贵司在投标时向我司提交的投标保证金：保函¥300000.00（人民币叁拾万元整），在合同签订后自动失效。

贵司收到我司的中标通知书后要求 5 个日历天内签订合同，合同签订后 7 个日历天内提供履约保函原件：¥300000.00（人民币叁拾万元整）。在规定时间内无故不签订合同、增加附加条款或非甲方原因导致拒不进场，则视为乙方违约，我司有权追究相关责任。

此致！

深圳同力兴实业有限公司  
2022 年 8 月 1 日

深圳同力兴实业有限公司

# 施 工 合 同

工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹

东路 8 号同力兴工业厂区

招标单位：深圳同力兴实业有限公司

签订时间：二〇二二年八月

合同编号：TLXPS202208-001



## 多彩硅谷（深圳）一期强电工程合同

发包人：（以下简称甲方）深圳同力兴实业有限公司

法定代表人：陈洁 联系方式：0755-89597732

经办人：陈岳虹 联系方式：18923453519

公司地址：深圳市坪山新区大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

承包人：（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人：邓永辉 联系方式：0755-26545788

经办人：邓博文 联系方式：15625258070

公司地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

按照《中华人民共和国民法典》以及本工程的具体情况，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条、工程概况

1.1、工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

1.2、工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

1.3、工程规模及特征：

（1）总建筑面积：21.12 万 m<sup>2</sup>，其中厂房：16.5 万 m<sup>2</sup>，食堂 0.8 万 m<sup>2</sup>、地下室二层约 4.2 万 m<sup>2</sup>；

（2）一期占地面积：22504.41 m<sup>2</sup>；

（3）共五栋，单栋高约 99 米，地上 22 层，地下 2 层；

### 第二条、工程内容及承包范围

2.1 工程内容：多彩硅谷（深圳）一期强电

2.2 承包范围：

分包工程的施工内容：按甲方审定后的施工图（后期明细图纸版本以甲方发出的邮件：甲方确认的施工蓝图、加厨房空调地块 1 地下改宴会厅 0718.dwg、一期强电设计图纸 6.29.rar、6 月 15 日-平面图(地下室补图)为主。）、双方议标签认的供应商访谈记录、招标答疑回复、招标期间甲方补充的设计文件和工程资料中包含的全部内容。乙方具体工作内容包括但不限于：

2.2.1 室外高压电缆并到地下室公共开关房的高压外线部分：

供电局负责室外至公共开关房的高压电缆及公共开关房内的柜体。总包单位负责室外穿墙套管预埋。其余内容均由乙方负责，包括但不限于市政电缆沟至外墙边的土方开挖埋管及回填、外墙边电井砌筑施工、高压桥架、公共开关房设备基础及回填、电缆沟、接地、地坪漆（静电地板）、墙面漆等，安装运输通道配合预留。

2.2.2 由低压柜出线的第一个箱子为一级箱，自供电局公共开关房提供的电源接入点至一级箱（包含一级箱）之前的所有施工内容属于强电工程范围，包含但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电柜（箱）、母线槽、高压桥架及桥架接地、电缆、支架、基础、接地等。总包单位负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工，但厂房动力箱和集抄配电箱及其供电电源系统由乙方负责。

2.2.3 总包负责公共开关房,高、低压变配电房,发电机房的地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的装饰装修,照明、插座安装。乙方负责公共开关房,高、低压变配电房设备基础及回填、安装运输通道配合预留、电缆沟施工、洞口封堵、接地系统敷设与调试、安健环设施、信号增强、信号天线等通讯、系统图、操作工具、标识安装、柜体前配置橡胶垫、挡鼠板、地坪涂料(静电地板)、橡胶板楼面等一切与之有关的工作。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.4 柴油发电机甲方负责,包含发电机环保配套,进、排风消声片,油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉等。乙方负责:柴油发电机接线端子至低压开关柜、低压室的联络母线及电缆,油箱及柴油发电机设备基础及回填、电缆沟、地坪漆、墙面漆等,安装运输通道配合预留,配合发电机调试。

2.2.5 充电桩系统,自供电局公共开关房提供的电源接入点至充电桩末端用电点系统内所有施工内容,包括但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电箱、充电桩桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试,末端设备充电桩的供应及安装由甲方负责;变压器互联系统,包括但不限于低压柜、桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.6 电力监控系统按图纸要求在低压柜中安装电力监控的仪器仪表,仪表能够准确反映电量计量,仪器仪表需具备 RS485 接口(或同级别),并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试,预留智能化智慧园区接口;电力监控系统的主层站设在消控室内。包括但不限于:UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.7 集中抄表系统要求,仪表能够准确反映电量计量,仪器仪表需具备 RS485 接口(或同级别),并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试,预留智能化智慧园区接口。包括但不限于:UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.8 配合消防单位完成消防电源监控系统和电气火灾报警系统。

2.2.9 施工范围内设备所需要的设备混凝土基础及槽钢基础(包括甲供材所需的基础)。

2.2.10 施工范围内的一切洞口封堵、塞缝(包括防火封堵)。

2.2.11 验收前成品保护、人员培训、维修保养、完成政府验收的其他内容与服务。

2.2.12 报审、报批、报建、报验、通电手续、确保项目正常送电的交钥匙工程。

2.2.13 施工范围内的配电箱为甲供材,甲方供货,乙方负责安装调试,确保满足规范及使用要求,产生的元器件及位置调整,尺寸增大等乙方负责处理。

2.2.14 高压桥架、充电桩系统低压桥架及乙方范围内所需的抗震支架由乙方负责;

2.2.15 乙方负责深化乙方范围内的管道等需要的抗震支架图纸,深化图报需经甲方及设计院审核并书面确认,直至综合验收合格;

2.2.16 高压出线柜、低压计量柜、末端集抄配电箱和宴会厨房、特色厨房,洗碗间、水吧、宴会备餐间、空调总配,以上配置集抄电表,计量用电流互感器精度为 0.2S 级,品质稳定、准确,采集电流、电压、电度(单费率计费),满足后期租户增加,需要预留拓展接口,增加集抄电表;

2.2.17 低压柜上的公共用电及生产动力用电纳入到抄表系统,计量用电流互感器精度:0.5 级,仅实时采集电流、电压、电度。



#### 2.2.18 施工要求:

- (1) 乙方需保证低压总柜仪表功能齐全, 其它低压出柜有电源指示灯+高精度数显电流表。
- (2) 电流互感器与电表类主材需要有深圳市计量院校验合格的检测报告, 所有计量表计量等级精度与供电局计量精度相同。
- (3) 低压端检测按照常规, 到末端用户用表用高精度表。
- (4) 项目净高要求: 线路、桥架施工需满足甲方 BIM 净高要求安装到位, 产生弯头、翻弯等由乙方负责处理。

#### 2.3 与其他单位界面划分:

##### 2.3.1 总包工作内容:

- (1) 负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工(除集抄配电箱外)
- (2) 变、配电房内的照明、开关、插座安装;
- (3) 预留接地点及等电位接地点;
- (4) 低压桥架及桥架接地;
- (5) 预埋钢套管;
- (6) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的建筑装修由总包单位负责;
- (7) 配合强电工程验收。

##### 2.3.2 消防单位工作内容:

- (1) 负责消防水泵双电源箱、消防水泵控制柜、消防水泵、巡检柜电源进线;
- (2) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房内的通风;
- (3) 消防电源监控系统 and 电气火灾报警系统的相关安装、调试。
- (4) 配合强电工程验收。

##### 2.3.3 柴油发电机工作内容:

- (1) 柴油发电机;
- (2) 柴油发电机附属管道、阀门、发电机环保配套、进、排风消声片, 油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉、喷淋箱等;
- (3) 提供柴油发电机、油箱的基础尺寸图纸;
- (4) 配合强电工程验收。

#### 2.4 承包方式:

2.4.1 本工程采用总价包干(以图纸、技术规范为主, 清单仅供参考不作结算依据。图纸中完整功能的部分有缺失或遗漏等错误算总价包干, 即由乙方承担漏项、错项、计算错误。

2.4.2 此总价包干的承包范围内容包括但不限于人工费、材料费(含材料采保费)、机械费(含进退场费、维护费)、运输费、措施费、材料的水平及垂直运输费(含二次转运)、保管费、维护费、施工设备、安装、缺陷修补、管理费、利润、规费、税金、检测及送检、调试、竣工验收、工期、

质量、保修、成品（含半成品）及环境保护、按时提交完整竣工资料及办理归档手续、施工过程中所有证件办理、清洁及垃圾清运费、施工配合费、施工水电费、施工过程中施工需要产生的所有公关费用、政策性调整及合同包含的所有风险责任等产生的一切费用。措施费已包含赶工费、模具费、完成本工程所需的所有工程措施、其他技术措施、安全措施、文明措施以及为完成所有措施所需的管理费、利润、规费、税金、保险（包括但不限于购买建筑工程团体意外险）等方面的非工程实体项目全部费用。

## 2.5 可调差部分：

本项目采取总价包干，除主材可以调差（调差主材为：电缆），其他所有材料均不得调差。

**2.5.1 主材调差方式：**以深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，材料涨幅±3%以内不调差，超过±3%，±3%以外的部分按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

**2.5.2 调整公式如下：**

$$D1=C*(A-B*1.03)*(1+税金)$$

$$D2=C*(A-B*0.97)*(1+税金)$$

A 指的是施工期间每月信息价的平均值；

B 指的是深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价；

C 指的是双方确认的可调材料工程量，清单见合同附件（不含损耗）；

D1 指的是材料上涨可调金额；

D2 指的是材料下跌可调金额；

其中税金为 9%，调差单价不参与其他取费。

**2.5.3** 当以上允许调差的材料在《深圳市建设工程造价信息》中无相应规格型号的价格信息时，则视为无信息价而不调差。

**2.5.4** 主材调差费用在竣工结算审计时一次性调差结清。

## 第三条、结算方式

**3.1** 本工程采用总价包干，总造价(含税)：小写：¥13980000.00 元，大写：壹仟叁佰玖拾捌万元整（其中，总价包干内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用）。

开具税率：9%增值税专用发票。

**3.2** 在合同有效期内，倘若中国财政部及国家税务总局对增值税税率进行调整，本合同增值税金额将按国家有关法律、法规就适用增值税税率的变化而调整，不含增值税的价格保持不变。

**3.3** 对于增值税政策调整前已完成合同义务，增值税金额按增值税政策调整前计算。增值税政策调整后履行的合同义务（不包括在增值税政策调整前开具增值税发票部分）按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下公式计算：



附件五: 合同履约承诺书

附件六: 名词解释:

6.1 图纸中完整功能部分:

附件七: 主材品牌表:

7.1 甲供材一览表:

7.2 甲指乙供材品牌一览表:

7.3 乙报乙供材品牌一览表:

附件八: 供应商访谈记录

附件九: 答疑回复

附件十: 分包工程结算资料表

附件十一: 报价清单

甲方(盖章):

甲方代表(签字):

签订时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方(盖章):

乙方代表(签字):

签订时间: 2022年8月4日

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市同力兴实业有限公司		工作单号：09000010000023524670	
用电地址：深圳市坪山区龙田街道竹坑社区兰竹东路8号		报装容量：8100 kVA	
客户联系人：唐强利		联系电话：18824399856	
受理日期：2023年03月22日		业务受理人员：林嘉书	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金尚电力建设工程有限公司 设计单位：深圳华建电力工程设计有限公司 客户签名：唐强利</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	进线开关设备布置和安装	负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
9		配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
10		电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
11		低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
12		低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
13		接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
14		进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
15		高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
16		安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
17		消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
18		操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
19		其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见：</p> <p>现场计量人员签名：朱劲锋 林欣健</p> <p>生产运行人员签名：李平 梁建</p> <p>用电检验人员签名：张大为 叶南新</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2023年3月23日</p>		<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：唐强利</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p> <p>施工单位确认检验意见</p> <p>施工单位（代表）签名：林嘉书</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p>	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

1200P2



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

经我司新园区建设领导小组评审决定，确定我司投资兴建的电连技术产业园项目高低压变配电工程由贵司中标，中标工程含税合同固定总价为¥13,798,997.60 元（大写人民币壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整）（其中含暂列价¥50 万元），合同工期为 75 日历天（2022 年 12 月 20 日~2023 年 3 月 5 日）内完成本工程合同约定的全部工作内容。最终结算按本工程合同约定的结算办法执行。

希望贵方接本中标通知书后，按照招标文件及相关设计文件要求，及时精心组织、科学管理、合理安排，确保安全、优质、按期完成本工程合同施工任务。

- 1、请贵方接到本通知书后 1 日内予以邮件或传真回复确认。
- 2、请贵方接到本通知书后 30 日内向我司提交履约保函。



2022120190



工程编号:

合同编号:

# 电连技术产业园项目 高低压变配电工程 施工合同

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

发 包 人: 电连技术股份有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2022 年 12 月 19 日





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 电连技术股份有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

核准(备案)证编号:   /  

工程规模及特征: 项目建设用地面积 32062.69 m<sup>2</sup>, 规划新建 1 栋 22~23 层宿舍楼和 1 栋 8~9 层厂房, 最大建筑高度 97.9m, 绿化覆盖率 30%; 项目总建筑面积 158091 m<sup>2</sup>, 计容建筑面积 134100 m<sup>2</sup>, 其中生产厂房 100195 m<sup>2</sup>, 宿舍 26000 m<sup>2</sup>, 商业及食堂用房 4200 m<sup>2</sup>, 公共配套 1060 m<sup>2</sup>, 地上核增建筑面积 2645 m<sup>2</sup>。地下室 2 层(局部 3 层), 地下核增建筑面积 23991 m<sup>2</sup>; 最终指标以施工图纸为准。总用电负荷为 15030KVA, 20KV 接入, 其中 2000KVA 变压器 6 台, 1000KVA 变压器 2 台, 630KVA 和 400KVA 变压器各 1 台, 800KW 柴油发电机组 2 台。

资金来源: 财政投入   /  %; 国有资本   /  %; 集体资本   /  %; 民营资本 100%; 外商投资   /  %; 混合经济   /  %; 其他   /  %。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于如下工作内容:

1) 负责公共高压开关柜到 1#~5#高低压配电房的 20KV 高压电缆敷设及公共高压开关柜到冷冻主机控制柜的高压电缆敷设;

2) 负责 1#~5#变配电房及发电机房内所有变压器的安装、高低压配电柜、发电机配电柜、直流屏、电缆、母线槽、高压电缆桥架等材料设备的采购及安装、调试、验收、包通电、保修、包供电部门所有报建手续及费用;

3) 负责高低压配电房低压柜到发电机房的防火密集母线、电缆, 消防联动信号线, 变压器温控器到高低压配电柜的保护线路设计、敷设安装;



本工程安全标准：配合总承包人达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”安全标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）包干固定总价含税壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整  
(¥13798997.60元) (税率9%)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）含税贰拾壹万贰仟捌佰陆拾元贰角伍分(¥212860.25元) (税率9%)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）含税伍拾万元整(¥500000.00元) (税率9%)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(6)总承包管理服务费用：

人民币（大写）含税贰万伍仟壹佰伍拾柒元伍角贰分(¥25157.52元) (税率6%)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：农村商业银行大鹏新区支行（农民工工资）

工人工资款支付专用账户号：0002 8043 4494

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；



发包人：电连技术股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300795435728P

地址：深圳市光明区公明街道西田社区

锦绣工业园 8A 栋 2 楼

邮政编码： 518106

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：深圳农商银行公明支行

账号：000055872992

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144 0300 6766 7583 3R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 104

邮政编码： 518000

法定代表人： 邓永辉

委托代理人： 杨思远

电话： 0755-26545788

传真： 0755-26545733

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份  
有限公司楼村支行

账号： 6670 0012 7998 9000 10

# 竣工验收证明



深圳供电局有限公司

## 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：电连技术股份有限公司		工作单号：09000010000024221296	
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道长圳社区长悦路与悦群路交汇处		增减容量 12000 kVA	
客户联系人：谭伟裕		联系电话：13249064998	
受理日期：2023 年 6 月 8 日		业务受理人员：何丽	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金泰电力工程有限公司 设计单位：深圳金泰电力工程有限公司 客户签名：谭伟裕</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 10 电容补偿装置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安全健康标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	5 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：合格 现场计量人员签名：_____ 生产运行人员签名：李冠霖 用电检验人员签名：_____ 供电企业（盖章）：报装业务专用章 检验时间：2023 年 6 月 8 日		客户意见：合格 客户（代表）签名：谭伟裕 确认日期：2023 年 6 月 8 日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：陈兵 确认日期：2023 年 6 月 8 日	

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



# 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程合同和竣工验收证明

## 中标通知书

标段编号: 44030420190156011001

标段名称: 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

建设单位: 中粮(深圳)智汇置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

中标价: 1297.177183万元

中标工期: 235天

项目经理(总监): 石晓芹

本工程于 2022-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-18

查验码: 2227678088654771

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

大悦城控股  
GRANDJOY



中粮  
COFCO  
中粮集团

工程名称: 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点: 深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

发 包 人: 中粮(深圳)智汇置业有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中粮（深圳）智汇置业有限公司

承包人（全称）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点：深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

核准（备案）证编号：深福田发改备案（2019）0301 号

工程规模及特征：本项目位于深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处，开发建设用地面积为 24147.5 m<sup>2</sup>，拟规划设计综合容积率为 6.16，拟建计容积率建筑面积约 148510 m<sup>2</sup>，其中产业研发用房建筑面积 89200 m<sup>2</sup>，创新型产业用房建筑面积 12170 m<sup>2</sup>，配套宿舍建筑面积 30000 m<sup>2</sup>，配套商业建筑面积 6400 m<sup>2</sup>，公共配套设施 5300 m<sup>2</sup>。本工程进线电缆电压 10KV，用电总量 21800KVA。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

本工程范围内包括：本工程范围内包括：根据招标人提供的高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续；负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、公寓抄表到户实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。

具体承包工程包括但不限于以下内容：

1. 根据供电部门报装批复进行外线图纸深化，由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的方案设计、报批，负责提供其主材设备及所涉及的所有材料及工程施工。
2. 高低压配电室所有高、低压设备、变压器及其之间所有联结电缆、高压桥架、母线槽、接地装置及相关控制装置的供货、安装、调试（不含低压开关柜出线电缆）；



3. 公用环网出线柜至专用环网柜进线柜高压电缆供应、安装及调试（不含户外电缆保护管）；

4. 发电机出线开关至发电机低压进线柜的母线槽，发电机低压柜至各电房的母线槽、电缆、桥架的供货、安装，并提供消防功能的、起停发电机的控制干接点继电器，配合发电机调试；

5. 高低压配电室所有接地、桥架线槽、防鼠挡板、标识、绝缘垫、系统图标牌、配套工具箱及供电部门与建设部门要求的高低压配电室须具备的其它设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件是经深圳市防雷中心认可产品。

6. 电力监控系统的供货、安装、调试。

7. 设备层设备运输卸料平台安装、验收、拆卸。

8. 负责本项目电表申请、领用、安装并配合项目部完成电表验收手续。

9. 配合办理施工专业分包许可证相关报建内容，费用需投标人在投标时进行综合考虑，该项费用在结算时不再予以调整。

10. 各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标人包干考虑，投标人报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			



## 五、签约合同价

其中:

人民币（大写）贰拾贰万伍仟贰佰壹拾壹元零玖分（¥ 225211.09 元）；

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

人民币(大写)伍拾万元 (¥ 500000.00 元)。

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账号: /

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月26日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）  
张修权

统一社会信用代码：91440300MA5ETFUM95

地址：深圳市福田区梅林街道梅河社区

梅华路168号梅林二村10栋609

邮政编码：518000

法定代表人：张修权

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）  
邓永辉

统一社会信用代码：91440300676675833R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象

山大道336-1号104

邮政编码：518000

法定代表人：邓永辉

工程验收表			
工程名称:	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程		
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
建设单位单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
验收部位:	大悦广场变配电房	验收日期:	2023.6.21
验收情况: <p>主要安装设备有: 3台SCB13-1600kVA变压器、4台SCB13-2000kVA变压器、4台SCB13-1250kVA变压器、4台SCB13-1000kVA变压器、高压柜32台、GCK低压柜152台; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm<sup>2</sup>高压电缆一批; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm<sup>2</sup>高压电缆一批; 低压密集母线一批; 新建电缆桥架一批; 新增电缆井2座; 敷设8*DN150涂塑钢管一批; 新建800*800电缆沟, 增加综合开关房花纹钢板电缆沟盖板。</p> <p>本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 满足使用要求, 验收合格。</p>			
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
  石晓萍 4403061609213		  李强 4403061609213	
建设单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
 李强 4403061609213			

信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程合同及竣工验收证明

建设工程造价结算书

工程名称：信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程

建设单位：深圳市深业明宏地产开发有限公司

施工单位：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

合同造价：8505284.11 元

报审造价：9539954.85 元

项目审核造价：8533909.87 元

集团审核造价：9533909.87 元

编制人：陈洁红

编制人：罗兰峰

复核人：陈洁红

部门领导：邓方亮

公司领导：李

公司领导：刘健贤

日期：

注：本合同结算价以集团审核造价为准



# 中标通知书

标段编号: 44038720190014011001

标段名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

建设单位: 深圳市深业明宏地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

中标价: 850.528411万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 曾涛



本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-15

查验码: 1568445393416486

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉处

发 包 人: 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口

核准(备案)证编号: 深光明发改备案[2018]0247号

工程规模及特征: 见技术条款

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 65 %; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 35 %。

### 二、工程承包范围

见商务条款

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d



<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数        /        天。

定额工期总日历天数        /        天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    /    %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：见技术条款

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌佰伍拾万伍仟贰佰捌拾肆元壹角壹分（¥ 8505284.11 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟柒佰壹拾柒元零肆分（¥ 147717.04 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；



(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 3月 7日;

订立地点: 深圳市光明区观光路 3009 号招商光明科技园 A6 栋 5A

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章或合同专用章,且乙方向甲方支付的履约保证金到账或甲方收到乙方等额履约银行保函后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

## 4-3 商务条款

### 1. 合同范围

#### 1.1. 本工程项目的合同承包范围如下：

- 1.1.1. 合同范围为完成由《筑博设计股份有限公司》设计的《电气施工图（A626-0180）2021年6月28日版》所包含的高低压变配电工程，及按照本合同文件规定的全部内容应完成的各项工作。
- 1.1.2. 合同范围包括：
  - (1) 由承包人自行完成的工程项目；
  - (2) 接受工程总包管理及组织的所有工作；
  - (3) 协调及配合工程总包的所有工作；
  - (4) 协调及配合本工程项目其他参与人的所有工作。
- 1.2. 合同范围项目
- 1.2.1. 公用开关房出线至高低压配电房、发电机房内的低压设备（高低压柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、发电机组等）从报装、供货、安装至通电的全部工作。即深化设计、报批、报装、供货、安装、检验检测（含入网检测）、调试、验收、通电、培训及售后服务、设备的二次转运及设备就位工作等。不包括配电房内的土建工程（电缆沟的砌筑，预埋件、沟盖板、地面施工等）；
- 1.2.2. 高压桥架、高压电缆、母线槽的采购及安装，停电申请及电缆接驳；
- 1.2.3. 配电房至发电机房的母线（或电缆）及发电机配电柜采购与安装；
- 1.2.4. 完成发电机采购安装、调试、验收及发电机房的环保工程施工、验收并办理相关手续，含提供 1000 升 0 号柴油；
- 1.2.5. 环保工程的深化设计、施工、并包环保部门的验收通过，出具检测报告（要求噪声处理及废气处理达到国家对住宅小区的标准、烟气无色、无刺激气味、看不到阻光物质及碳烟颗粒）；
- 1.2.6. 机组安装满足消防验收要求、环保工程在当地环保部门验收合格；对发电机组管理人员进行发电机组运行与维护的培训；
- 1.2.7. 配电房及发电机房内设备基础槽钢安装、接地系统安装与调试；
- 1.2.8. 各配电房及发电机房内按照深圳市光明供电局要求配置安全措施及操作工具；
- 1.2.9. 所有高低压房内设备布置、电缆沟的深化设计（根据甲方设备选型要求），配合水电总包配电房内的 BIM 设计，并按确定的 BIM 成果图施工；
- 1.2.10. 交接试验费、继保整定费、GPS 测点费及电气调整试验、配合消防系统调试验收；
- 1.2.11. 确保本工程供电局一次性验收通过并送电，并移交给供电局。
- 1.3. 合同范围的其它约定内容
- 1.3.1. 高低压配电工程的供电方案报建及协调政府部门的关系，（包括高低压配电系统图的审图意见）；
- 1.3.2. 应清晰了解本项目所处位置及市政供电的现状，向供电部门协调本项目外线接电点的位置及供电部门完成外线工程施工、送电所需时间，须配合协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内。应据此提供协调方案和完成外线通电的时间，按竣工节点前送电。
- 1.3.3. 环保验收需送检的材料收集整理，协调政府环保部门，申报工程竣工环保验收；
- 1.3.4. 发电机房隔音门处理，隔音门处理时应与防火门施工方配合处理；

## 4-4 技术条款

### 1. 项目概况

- 1.1. 建筑结构概况：本项目位于公明南环大道与长春路交汇处东侧，用地面积约 3 万 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 19.5 万 m<sup>2</sup>。由 7 栋住宅塔楼和 1 栋三层幼儿园组成。塔楼高度约为 99m。业态为商品房、人才保障房、沿街商铺及公用配套设施等。框支剪力墙结构。
- 1.2. 机房介绍：公共开关房位于半地下一层，1#和 2#公变综合配电室位于半地下一层，3#公变综合配电室位于地下一层，充电桩高压配电室和充电桩低压配电室位于半地下一层，商业高压配电室和商业低压配电室位于半地下一层，柴油发电机房位于半地下一层。

### 2. 现场条件

- 2.1. 工程现场实际进度，专业工程预计开工时间，以开工令为准：
- 2.2. 临水、临电接驳条件及水、电费标准：总包提供接驳点，费用向总包缴纳。
- 2.3. 临时通行道路及材料堆放：总包统筹规划，并指定地点
- 2.4. 临时办公和生活区设置：不提供，自行解决。
- 2.5. 施工垃圾堆放要求：总包指定地点，自行及时清理外运。

### 3. 工程技术要求

#### 3.1. 一般标准和技术规范

- 3.1.1. 本招标工程的材料、设备、施工必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准和技术规范的要求，如上述标准及规范要求有出入则以较严格者为准，如标准、规范修改或更新的，则以修改或更新后的内容为准。

#### 3.2. 特殊标准和技术规范

- 3.2.1. 根据设计要求，本招标工程中下列材料、设备、施工必须相应符合下列标准和技术规范的要求（列出特殊的材料、设备、施工及相应标准和技术规范名称）：

序号	规范及标准 代号/编号	规范及标准名称	备注
1.	GB1094	《电力变压器》	



## 竣工验收报告

工程名称	深业云筑一期（A626-0180）项目主体工程（高低压配电工程）		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工单位	深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
开工日期	2022年5月5日	竣工日期	2022年9月5日
工程建设概括	<p>主要安装设备有：3台 SCB12-1250kVA 变压器、6台 SCB12-1000kVA 变压器、高压柜 39 台、低压柜 72 台，柴油发电机组/VPS1125 共 1 组；电力监控安装一项，敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×300mm<sup>2</sup> 高压电缆一批；敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×120mm<sup>2</sup> 高压电缆一批；低压密集母线一批；新建电缆桥架一批，设备调试等工作；增加了 6 台 DTU 柜、增加公用开关房至综合间光纤及通信设备。</p>		
施工单位（意见及签章）   项目负责人：翁清 日期：2023.08.11	监理单位（意见及签章）   项目负责人：[Signature] 日期：2022.10.25	建设单位（意见及签章） [Signature]  项目负责人：[Signature] 日期：2022.10.25	



## 深物业御棠上府高低压供配电工程合同和竣工验收证明

### 中标通知书

深圳金奇辉电力建设工程有限公司：

在深物业·御棠上府高低压供配电工程（项目编号：231BA1087925）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市光明物合置业有限公司
项目名称	深物业·御棠上府高低压供配电工程
中标内容	深物业·御棠上府高低压供配电工程 具体内容详见招标文件
计划工期	施工工期：暂定初步开工时间为 2023.11.01 工期为 120 个日历天，具体开工时间以发包人书面通知为准，并且需根据总包施工进度进行调整。具体要求详见合同条款。
建设地点	深圳市光明区玉塘街道深物业·御棠上府项目
中标金额	大写：人民币陆佰捌拾万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分
	小写：¥6,803,494.72

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：曾工；联系方式：18200882223。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

深圳市光明物合置业有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2023年12月7日

深圳阳光采购平台

查验网址：[www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

(2023) 深物业合审第308号

合同编号: GMWH-YTSF (施工) 029

## 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程名称: 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包人: 深圳市光明物合置业有限公司

承包人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2023年12月28日

## 第一节 合同协议书

**发包人：**深圳市光明物合置业有限公司

**承包人：**深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、定义、合同文件内容及解释次序

#### 1 定义

1.1 工程名称：深物业·御棠上府高低压供配电工程。

1.2 工程地点：深圳市光明区玉塘街道。

1.3 合同价款：指发承包双方在本合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.4 图纸：由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.5 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.6 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

#### 2 合同文件内容及解释次序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.2 本合同第一节的协议书；
- 2.3 中标通知书及其附件；
- 2.4 本合同第四节的补充条款；
- 2.5 本合同第三节的专用条款；
- 2.6 本合同第二节的通用条款；
- 2.7 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

2.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

2.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

2.10 图纸和技术规格书；

2.11 已标价工程量清单；

2.12 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 二、承包范围

本工程施工内容包括监理、工程施工、电气设备检测、验收、移交、送电等供电相关所有工作，满足供电局电能检测及监控的相关要求。施工范围为从开关房开关柜出线到配电房低压柜出线的全部供配电设施的材料和设备的购置、安装、调试、运行、送电、移交等工作和费用。具体范围如下：

1. 红线内工程：本项目开关房至变配电房，以及变配电房之间的所有电气系统在本次承包范围内；包含但不限于高低压电缆、控制电缆、母线槽、高压桥架、高低压柜、变压器、配管、电房内设备接地系统（含接地扁钢）、电房内防静电地坪漆及墙面漆、设备型钢基础等设备材料的采购、保管、运输、卸车、二次搬运、安装、调试、检验、检测等以及变配电房内所有供电部门验收要求的标准化配置、配电自动化、配电通信、配电智能辅助监控系统等。

1.1 开关房的开关柜进线桥架（含首个进线井至开关房部分），开关房开关柜出线至配电房以及各配电房之间高压电缆（含电缆头）、桥架的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.2 配电房内高低压柜、变压器（风冷、温控温显、外壳等）、直流屏、高压柜至变压器的高压电缆（含电缆头）、桥架、变压器至低压柜的母线槽（含附件）的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.3 开关房、配电房高低压设备试验调试，高低压柜计量装置的报检装表及通电验收。

1.4 开关房及配电房设备的接地系统（含接地扁钢）安装、调试。

1.5 电缆沟不在本工程范围内，但电缆沟支架、沟上设备基础槽钢及电缆沟盖板在本工程范围内。

1.6 按规范要求配套安全环设施：各类标牌（包括安全指示牌、安全操作规程牌、管理制度牌、一次系统图版等）、绝缘胶垫（厚度不小于8mm）、挡鼠板、绝缘工具等。防静电地坪漆及防静电墙面漆等在本次承包范围。



1.7 发电机组、发电机房的环保消音、发电机控制柜、发电机控制柜与低压柜之间连接电缆和母线槽的供货及安装。包括但不限于柴油机、发电机、励磁装置、减震系统、润滑油泵系统、散热器、消声减震、排烟处理系统、直流启动电源、自动控制器、燃油输送、送排风等供应及安装；发电机启动信号线缆敷设，柴油发电机调试（含消防调试验收）及用油和调试后满缸油移交。柴油发电机房的环保静音工程，包括但不限于柴油发电机组排烟净化装置、排烟管与总包预留排烟井的排烟管接驳安装、机房墙壁隔声处理、机房门隔声处理等供应及安装，并包含柴油发电机环保静音工程的验收并出具噪音、空气污染等相关检测报告。承包人应自行对环保静音工程进行深化设计，达到国家相关规范的要求，深化设计图纸需向发包人报审并通过后方可实施。发电机至市电转换柜的电缆、母线、桥架等安装、调试、检验、检测等工作在本次承包范围。

1.8 负责协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程，外线工程属于供电局投资）。

1.9 负责配电房内图纸二次深化及报审供电局。

1.10 负责办理电表申请、领取、安装、信息系统录入、铅封、验收、配电房移交等。

2. 范围还包括过程中与供电部门的所有方案优化、设计、勘查、协调、手续办理事宜。其他所有供电局验收、通电前要求支付费用都包含在本合同范围内（如遗漏未列，请在投标报价清单“清单增补自报部分”由承包人自行编制增加，发包人不再额外承担任何费用），工程确保通过供电部门验收，并按合同约定时间完成送电。办理用电报建报装、供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、协助办理电子化移交及送电运行等一切手续。

3. 因施工引起的施工申报及许可手续办理、交通管制及协调、临时围挡防护、管道使用或场地占用费、施工场地清洁等一切费用含在投标价中。

4. 报价已包含本工程所涉及的所有电气试验费及接地调试费。

5. 地下室水管、电管、风管施工时与电缆桥架交叉重置时，需做优化调整，含在投标价中。

6. 包验收、包通电、包产权移交（含移交所需所有费用、代运维及维保费（如有））。

7. 工程施工中垃圾清运费、脚手架费用、垂直运输费用、临时设施费用等均包括在投标价内。

8. 本次投标报价含配电设备资产评估费用（如有），由投标单位综合考虑，含在投标价中。

9. 含配电房通信信号未覆盖前的配临时信号搭设、拆除；

10. 含施工过程中的施工水电费，施工水电费由承包人与总包单位协商后装表计量或总价包干，协商后支付。

11. 成品保护措施：所施工内容的成品保护，包括采取必要的措施，建立必需的制度，张贴和标识相关的警示，施工过程中和完工后的清理等工作；

12. 竣工后提供为期 24 个月的免费维修及保养服务，包括日常变配电系统全面的维护工作等。
13. 为发包人的工程人员及物业管理人员提供专业及具体的培训工作，直至有关人员熟悉及掌握所有程序及相关细节。
14. 承包人需自行考虑，无地下室顶板垂直吊运预留吊装口的运输措施。

### 三、签约合同价格

本合同总价款为人民币：（大写）陆佰捌拾万零叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6803494.72 元）

其中固定总价包干金额：（大写）陆佰陆拾伍万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6653494.72 元）

其中含暂列金额：（大写）壹拾伍万元整

（小写）（¥ 150000.00 元）

不含增值税金额 6241738.28，增值税 561756.44，增值税税率 9%

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）

1. 暂列金额：是发包人认为可能发生的设计变更、现场变更、索赔等而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额是签订合同时对未来尚未确定或者不可预见的：材料、设备、服务采购，设计变更，依约对合同价款所作的调整，索赔，现场变更。

暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。暂列金额的使用按实际完成的情况进行结算，结算价格根据监理人、发包人及深圳市、深圳市相关的计价规范或市场询价后确定，暂列金额剩余部分仍归发包人所有。若不需要时应从本合同总价中完全扣除全部暂列金额款项。

2. 本合同价格包含了购买设备及安装等相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，包括但不限于货物发运到指定地点安装验收移交所需的一切费用。除非本合同另有约定，否则，承包人不得以任何理由向发包人主张任何额外合同单价调整的费用。

3. 本合同按附件分项报价表中的全费用综合单价计取。合同单价为全费用综合单价，合同单价包人工、包材料、包深化、包工期、包质量、包安全、包验收、包移交，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的人工费、材料费（含损耗）、机械费、包装运输费、仓储费、检验费、验收费、样品费、规费、管理费和利润、税金等费用，并考虑了除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素，如有错漏，概由承包人负责。结算时，按本次招标施工图（本次招标施工图内容固定总价包干）及设计变更、现场变更结算。

(此页为签字页，无正文)

发包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期： 2023.12.28

承包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期：

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：09000010000027265480	
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道松白路与长岗二路交汇处西北侧（居民）		增减容量：6100 kVA	
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521	
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：陈骏豪	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金信格电力工程有限公司 设计单位：深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目
符合设计或标准		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 11 低压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	2 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	3 户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	5 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：合格		客户意见：同意 王亚龙	
现场计量人员签名：刘水源		客户（代表）签名：王亚龙	
生产运行人员签名：陈国辉 陈国辉		确认日期：2024年4月26日	
用电检验人员签名：陈国辉 陈国辉		施工单位确认检验意见：合格	
供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司		施工单位（代表）签名：陆冠廷 马志彬	
检验时间：2024年4月26日		确认日期：2024年4月26日	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：09000010000027271160			
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道田寮社区松白路与长岗二路交汇处西北侧。（幼儿园）		增减容量：315 kVA			
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521			
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：徐AA			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金鑫电力工程有限公司 设计单位：深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见：合格		客户意见：同意 验收			
现场计量人员签名：张华		客户（代表）签名：张华			
生产运行人员签名：李国栋		确认日期：2024年4月26日			
用电检验人员签名：张华		施工单位确认检验意见：合格			
供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司		施工单位（代表）签名：张华			
检验时间：2024年4月26日		确认日期：2024年4月26日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

华南国际电子工业原材料物流区（一期）（3号广场）高低压变配电工程施工合同



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

有关贵司 2022 年 9 月 23 日提交的 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电 工程的投标文件及后续澄清、补充内容已被我司接受，我司已选定贵司为 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电工程 之中标单位。

1. 本项目为包工包料，总价包干，包干总价为：人民币大写：壹仟贰佰陆拾万元整（小写¥：12,600,000.00 元）；
2. 贵司须自收到本中标通知书起立即进场及开展施工前期准备工作。
3. 贵司依据我司的招标文件及贵司的投标文件，在接到本通知书后 30 天内与我司签订合同，并按照招标文件要求比例金额办理履约担保。本通知连同贵司提交的投标文件及后续澄清、补充内容、招标文件将作为该项合同的有效组成部分。
4. 如贵司对以上事项存在任何异议，请于 2023 年 1 月 6 日前以书面形式告知我司，逾期即视为贵司同意并接受上述事项。

谨此函告！

华南国际工业原料城（深圳）有限公司  
(盖章)

日期：2023 年 1 月 3 日

(虚线处需加盖招标人和中标人双方的公章)

致：华南国际工业原料城（深圳）有限公司

今收到贵司发来的关于 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电工程 的中标通知书，我司完全接受本次招标文件及投标过程中双方约谈的各项要求，并于 2023 年 1 月 20 日前办理履约保函及合同签订事项。

顺祝商祺！

深圳金奇辉电力建设工程有限公司 (盖章)

日期：2023 年 1 月 3 日

YS023-10H-002



香港上市代号: HK1668

华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程施工合同

## 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场) 高低压变配电工程施工合同

合同编号:

甲方(发包人): 华南国际工业原料城(深圳)有限公司  
地 址: 深圳市龙岗区平湖街道华南大道1号  
法定代表人: 张文鸿  
电 话: 0755-61263333 传 真: 0755-28493511

乙方(承包人): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
地 址: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104  
法定代表人: 邓永辉  
电 话: 0755-26545788 传 真: 0755-26545733

鉴于:

一、甲方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限责任公司,其注册地址为: 深圳市龙岗区平湖街道华南大道1号, 注册资本为(香港元)220000万元, 法定代表人: 张文鸿

二、乙方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限公司,其注册地址为深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104, 注册资本为人民币5100万元, 法定代表人 邓永辉。乙方承诺其资质等级为机电工程施工总承包二级证书, 承装类三级、承修类三级、承试类四级输变电工程专业承包叁级及电力承装类电力设施许可证五级以上, 完全具备为本合同项下工程提供施工服务的资质与能力。

甲乙双方就甲方委托乙方承包 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程施工 相关事宜, 经协商一致, 签订本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程。

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道深圳华南城内。深圳华南城国际大道与华三路交汇处, 南临4号交易广场(万达广场), 北临华南城2号交易广场, 东临广深铁路线。

#### 1.3 工程规模及特征:

1.3.1 本工程用地面积为: 3.856587万平方米, 总建筑面积(最终以施工图为准)约为: 24.88万平方米, 计入规定容积率的总建筑面积: 18.551万平方米。

建筑容积率 $\leq 4.81$ ; 建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ; 绿化覆盖率 $> 30\%$ ; 机动车泊位数1200辆, 自行车泊位数800辆;

1.3.2 建筑基底面积约为: 1.652万平方米, 其中: 物流1~5栋、仓库6栋~7A、7B栋、8栋配套宿舍、公交首末站、地下室, 商业区、赠送区、车库、人防、地下通道







香港上市代号: HK1668

华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程施工合同

本工程最高建筑高度 99.45 米。地上主楼楼层最高 25 层,地下 2 层。

1.3.3 正式用电变压器总容量 18600kVA (具体以图纸为准)。

1.4 现场条件: 已具备施工条件。

## 第二条 承包范围

2.1 本工程承包范围包括深圳市建筑设计研究总院有限公司设计的经甲方认可的 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压供配电图纸 规定的内容以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。

2.2 本工程承包范围包括但不限于:

2.2.1 10kV 开闭所(包含开闭所内设备)不在本次招标范围内(由供电局投);承包单位必须协调、推进红线外变电站至本项目公用开关房线路的施工、验收送电工作;

2.2.2 配合开关房内的开关柜等设备安装调试,协调开关房、公用配电房及专用配电房的设置,保证开关房、公用配电房及专用配电房的位置符合供电局的要求;

2.2.3 保证供电局提供的业扩配套工程能够达到招标文件规定的总用电负荷的要求;

2.2.4 根据已通过供电部门审批的施工图纸、供电方案等承包配电房变配电工程设备(材料)采购、变配电工程安装和系统调试、以及办理相关报验手续、送电及保修等工作,保证系统能正常运行;

2.2.5 电房内(包括公用开关房)各类设施施工工程,含箱柜槽钢基础、接地施工,以及防潮驱鼠、防滑、绝缘等设施的安裝以及供电局要求的各类安健环设施及工器具的配置安装;包括 10KV 线路进地下室洞口的封堵,承包范围内穿墙线槽的防火封堵,包括公用柜至高压进线套管之间的电缆、桥架敷设,高压柜至变压器间高压电缆敷设,变压器至低压配电柜间母线槽或电缆敷设,发电机至低压柜之间的母线及设备、控制回路敷设及施工,地宫发电机启动信号接点,并负责完成将发电机启动信号接点从市电发电转换柜引至发电机控制箱的线缆敷设,高压进线套管防水封堵,高压进线套管至红线内第一个电缆井的电缆管及通信埋管由乙方施工,室外埋管与总包预埋的刚性防水套管的接驳及封堵由乙方施工,高低压电缆进出电房的防火封堵亦在招标范围内;

2.2.6 变压器、高压柜、环网柜、直流屏、计量装置、负荷控制装置、各类保护装置、开关房至变压器以及各高压设备间连接电缆等高压设备设施的供货、安装,以及相应的各项调试、试验、检测等工作,以及控制回路等的施工;

2.2.7 电房内低压柜(电容器柜、进线柜、出线柜、发电机进线柜、联络柜等所有低压柜)供货安装,从变压器引出至低压进线柜的母线槽的供货安装工程以及所有柜间连接母线、母线槽供货安装;

2.2.8 办理本工程一切涉及政府有关部门及相关单位的对接、报建、板位申请对接、协调工作(包括但不限于深化设计、审图、供电方案及供配电答复单、施工报批、工程验收、系统开通、供配电资产移交(含评估费等费用)、移交物业等(含全流程过程所涉及的全部费用)按要求移交供电公司等事宜(含移交期间的各项费用等事宜)、完备与施工有关的所有合法手续,并承担由此产生的各项费用;

2.2.9 室外电缆沟土方开挖、回填;电缆排管及部分排管混凝土包封、过路

2 / 104



预埋管敷设, 电缆直通井砌筑(含井盖);

2.2.10 变压器、高低压配电柜/配电屏供货、安装及连接箱体之间的母线、电缆安装及各项系统测试(包含远动通信系统安装); 开闭所和配电室(除土建工程外)的地面绝缘等工程供应及安装;

2.2.11 有关三遥装置的管线敷设、调试、接入及设备供货安装; 确保三遥、电表房所需要的手机信号覆盖, 如各运营商永久信号暂时未能投入, 外电乙方须协调临时信号覆盖, 保证供电局验收通过、入网检测费用及一户一表移交供电局(如有);

2.2.12 安全工器具、直流屏、模拟板、信号箱、智能能耗检测系统(含深化设计、软件、设备供货及安装)等;

2.2.13 负责对本变配电工程通电到工程竣工验收合格期间, 直至移交供电公司管理之前的变配电房管理, 包括专人看守设备运行及停送电等工作;

2.2.14 配合整个项目的消防、电梯、防雷、节能及其他相关验收;

2.2.15 验收送电装表交付使用, 包括装表后用户电表的核对, 协助发包人办理电费划账手续和实行实名制用电等工作;

2.2.16 每个单项工程施工完成后, 施工现场清理、打扫、所有余土及建筑垃圾外运至华南城外均由乙方负责, 由此产生的相关费用由乙方承担。建筑垃圾外运需符合甲方及当地政府的规定; 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方工程的承包范围, 乙方不得以任何理由拒绝接受;

以上各项只作为一般工程范围的描述不应视为本工程的全部。招标文件应和图纸相辅相承, 视作一个整体, 任何没有在招标文件或图纸中特别提及, 但为了达到规范所规定的要求, 保证本工程的所有正常施工所需的任何辅助设备和材料等, 均属乙方应予一并提供的范畴。

### 第三条 合同价款及承包方式

3.1 本合同采用施工图范围内总价包干的方式计价。本合同包干总价为人民币 壹仟贰佰陆拾万元整 (小写: ¥ 12,600,000.00) (含税)。其中: 增值税率为: 9%, 增值税额为人民币: 壹佰零肆万零叁佰陆拾陆元玖角柒分 (小写: ¥ 1,040,366.97); 不含税价为人民币 壹仟壹佰伍拾伍万玖仟陆佰叁拾叁元零叁分 (小写: ¥ 11,559,633.093)。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。详见附件 6: 经甲方确认后乙方的投标报价书(以下简称: 投标报价书)。本合同工程价款约定如下:

3.1.1 本工程采用全费用综合单价计价, 执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

3.1.1.1 合同包干总价: 包括但不限于: 包人工、包材料(含运杂费)、包设备、包监理、包质量、包安全、包工期、包风险、包机械、包施工措施、通用措施、定额措施、各类专项施工措施、包施工水电费、脚手架费、包成品保护、包环境保护、包职业健康、包安全及文明施工、包维修费、包完工场清及余土清理、包验收合格、包利润、包税金、包企业管理费、包银行利息以及政府的各种规费和处罚、包工程保险费、包夜间施工增加费、包赶工措施费、包施工期间产生的建筑及生活垃圾、完工后临时设施的拆除及清理、包送电前涉及电业局及下属单位需缴纳的一切费用、包送电验收全部费用等等并已在包干总价中充分考虑了施工配合以及为满足甲方质量技术要求等所需的措施及各



香港上市代号: HK1668

华南国际电子工业原材料物流区(一期) (3号广场) 高低压变配电工程施工合同

附件 15: 华南城投开集团防渗漏、防开裂重点控制指引

附件 16: 华南城集团施工现场安全文明施工管理标准

附件 17: 华南城集团施工现场消防安全规定

以上合同附件无论是否与本合同装订, 均为本合同有效组成部分。如附件内容与本合同正文内容不一致的, 双方同意以本合同正文内容为准(《工程质量保修书》除外)。

(以下无正文)

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2023年 3 月 23 日

日期: 2023年 3 月 23 日

合同签订地: 深圳市龙岗区

### 3、投标人拟派项目负责人业绩

项目经理简历表

姓名	陈兵	性别	男	年龄	46 岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	一级建造师注册证书	证件号码	433101197908070516	手机号码	13923787106
参加工作时间	2000 年	从事项目经理（建造师）年限			15 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442022202303895			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
电连技术股份有限公司	电连技术产业园项目高低压变配电工程	建设规模 15.8091 万 m <sup>2</sup> ，施工内容：2000KVA 变压器 6 台、1000KVA 变压器 2 台、600KVA 和 400KVA 各 1 台、800KW 柴油发电机组 2 台、高压电缆、低压电缆及矿物质电缆、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等。	2022. 8. 4 2023. 3. 23	已完	合格
深圳同力兴实业有限公司	多彩硅谷（深圳）一期强电工程	建设规模 21.12 万 m <sup>2</sup> ，施工内容：高压柜 22 台、1600kVA*1 台 +2000kVA*3 台、低压柜 64 台、高压电缆 278.8 米、低压电缆及矿物质电缆 16369.42 米、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等。	2022. 12. 19 2023. 6. 8	已完	合格

## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

深圳同力兴实业有限公司的多彩硅谷（深圳）一期强电工程招标已完成评标工作，拟确定贵司为中标单位。

一、工程内容及承包范围，包括但不限于以下内容：按合同要求。

二、施工要求：按合同要求。

三、承包方式：

3.1 总价包干（除设计变更、可调差主材外，不因其他任何原因及材料涨价等原因调整价格），中标价为：¥13980000.00 元（大写：人民币壹仟叁佰玖拾捌万元整），含 9% 增值税专用发票。上述价格已包含税费、协调费、公关费等为完成本合同约定的乙方应完成的内容及责任的相应费用。

3.2 可调差主材为：除电缆外，其他所有材料均不得调差。

3.3 主材调差方式：以深圳建设工程价格 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，调差按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

3.4 其中，总价包干总价内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用。

四、工期完成时间：本工程工期为 125 个日历天，具体开工日期以甲方开工令为准。

五、质量标准：满足规范、图纸和技术文件要求，满足项目工期、质量、安全要求。具备高低压配电深化能力，熟悉深圳供电局、坪山供电局相关业务开展，满足项目用电报装及施工要求，确保按甲方要求日期完成送电。

六、贵司在投标时向我司提交的投标保证金：保函¥300000.00（人民币叁拾万元整），在合同签订后自动失效。

贵司收到我司的中标通知书后要求 5 个日历天内签订合同，合同签订后 7 个日历天内提供履约保函原件：¥300000.00（人民币叁拾万元整）。在规定时间内无故不签订合同、增加附加条款或非甲方原因导致拒不进场，则视为乙方违约，我司有权追究相关责任。

此致！

深圳同力兴实业有限公司  
2022 年 8 月 1 日



深圳同力兴实业有限公司

# 施 工 合 同

工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹  
东路 8 号同力兴工业厂区

招标单位：深圳同力兴实业有限公司

签订时间：二〇二二年八月

合同编号：TLXPS202208-001

## 多彩硅谷（深圳）一期强电工程合同

发包人：（以下简称甲方）深圳同力兴实业有限公司

法定代表人：陈洁 联系方式：0755-89597732

经办人：陈岳虹 联系方式：18923453519

公司地址：深圳市坪山新区大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

承包人：（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人：邓永辉 联系方式：0755-26545788

经办人：邓博文 联系方式：15625258070

公司地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

按照《中华人民共和国民法典》以及本工程的具体情况，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条、工程概况

1.1、工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

1.2、工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

#### 1.3、工程规模及特征：

- （1）总建筑面积：21.12 万 m<sup>2</sup>，其中厂房：16.5 万 m<sup>2</sup>，食堂 0.8 万 m<sup>2</sup>、地下室二层约 4.2 万 m<sup>2</sup>；
- （2）一期占地面积：22504.41 m<sup>2</sup>；
- （3）共五栋，单栋高约 99 米，地上 22 层，地下 2 层；

### 第二条、工程内容及承包范围

2.1 工程内容：多彩硅谷（深圳）一期强电

#### 2.2 承包范围：

分包工程的施工内容：按甲方审定后的施工图（后期明细图纸版本以甲方发出的邮件：甲方确认的施工蓝图、加厨房空调地块 1 地下改宴会厅 0718.dwg、一期强电设计图纸 6.29.rar、6 月 15 日-平面图(地下室补图)为主。)、双方议标签认的供应商访谈记录、招标答疑回复、招标期间甲方补充的设计文件和工程资料中包含的全部内容。乙方具体工作内容包括但不限于：

2.2.1 室外高压电缆并到地下室公共开关房的高压外线部分：

供电局负责室外至公共开关房的高压电缆及公共开关房内的柜体。总包单位负责室外穿墙套管预埋。其余内容均由乙方负责，包括但不限于市政电缆沟至外墙边的土方开挖埋管及回填、外墙边电井砌筑施工、高压桥架、公共开关房设备基础及回填、电缆沟、接地、地坪漆（静电地板）、墙面漆等，安装运输通道配合预留。

2.2.2 由低压柜出线的第一个箱子为一级箱，自供电局公共开关房提供的电源接入点至一级箱（包含一级箱）之前的所有施工内容属于强电工程范围，包括但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电柜（箱）、母线槽、高压桥架及桥架接地、电缆、支架、基础、接地等。总包单位负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工，但厂房动力箱和集抄配电箱及其供电电源系统由乙方负责。

2.2.3 总包负责公共开关房，高、低压变配电房，发电机房的地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的装饰装修，照明、插座安装。乙方负责公共开关房，高、低压变配电房设备基础及回填、安装运输通道配合预留、电缆沟施工、洞口封堵、接地系统敷设与调试、安健环设施、信号增强、信号天线等通讯、系统图、操作工具、标识安装、柜体前配置橡胶垫、挡鼠板、地坪涂料（静电地板）、橡胶板楼地面等一切与之有关的工作。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.4 柴油发电机甲方负责，包含发电机环保配套，进、排风消声片，油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉等。乙方负责：柴油发电机接线端子至低压开关柜、低压室的联络母线及电缆，油箱及柴油发电机设备基础及回填、电缆沟、地坪漆、墙面漆等，安装运输通道配合预留，配合发电机调试。

2.2.5 充电桩系统，自供电局公共开关房提供的电源接入点至充电桩末端用电点系统内所有施工内容，包含但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电箱、充电桩桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试，末端设备充电桩的供应及安装由甲方负责；变压器互联系统，包含但不限于低压柜、桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.6 电力监控系统按图纸要求在低压柜中安装电力监控的仪器仪表，仪表能够准确反映电量计量，仪器仪表需具备 RS485 接口（或同级别），并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试，预留智能化智慧园区接口；电力监控系统的主层站设在消控室内。包括但不限于：UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.7 集中抄表系统要求，仪表能够准确反映电量计量，仪器仪表需具备 RS485 接口（或同级别），并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试，预留智能化智慧园区接口。包括但不限于：UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.8 配合消防单位完成消防电源监控系统和电气火灾报警系统。

2.2.9 施工范围内设备所需要的设备混凝土基础及槽钢基础（包括甲供材所需的基础）。

2.2.10 施工范围内的一切洞口封堵、塞缝（包括防火封堵）。

2.2.11 验收前成品保护、人员培训、维修保养、完成政府验收的其他内容与服务。

2.2.12 报审、报批、报建、报验、通电手续、确保项目正常送电的交钥匙工程。

2.2.13 施工范围内的配电箱为甲供材，甲方供货，乙方负责安装调试，确保满足规范及使用要求，产生的元器件及位置调整，尺寸增大等乙方负责处理。

2.2.14 高压桥架、充电桩系统低压桥架及乙方范围内所需的抗震支架由乙方负责；

2.2.15 乙方负责深化乙方范围内的管道等需要的抗震支架图纸，深化图报需经甲方及设计院审核并书面确认，直至综合验收合格；

2.2.16 高压出线柜、低压计量柜、末端集抄配电箱和宴会厨房、特色厨房，洗碗间、水吧、宴会备餐间、空调总配，以上配置集抄电表，计量用电流互感器精度为 0.2S 级，品质稳定、准确，采集电流、电压、电度（单费率计费），满足后期租户增加，需要预留拓展接口，增加集抄电表；

2.2.17 低压柜上的公共用电及生产动力用电纳入到抄表系统，计量用电流互感器精度：0.5 级，仅实时采集电流、电压、电度。



#### 2.2.18 施工要求:

- (1) 乙方需保证低压总柜仪表功能齐全, 其它低压出柜有电源指示灯+高精度数显电流表。
- (2) 电流互感器与电表类主材需要有深圳市计量院校验合格的检测报告, 所有计量表计量等级精度与供电局计量精度相同。
- (3) 低压端检测按照常规, 到末端用户用表用高精度表。
- (4) 项目净高要求: 线路、桥架施工需满足甲方 BIM 净高要求安装到位, 产生弯头、翻弯等由乙方负责处理。

#### 2.3 与其他单位界面划分:

##### 2.3.1 总包工作内容:

- (1) 负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工(除集抄配电箱外)
- (2) 变、配电房内的照明、开关、插座安装;
- (3) 预留接地点及等电位接地点;
- (4) 低压桥架及桥架接地;
- (5) 预埋钢套管;
- (6) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的建筑装修由总包单位负责;
- (7) 配合强电工程验收。

##### 2.3.2 消防单位工作内容:

- (1) 负责消防水泵双电源箱、消防水泵控制柜、消防水泵、巡检柜电源进线;
- (2) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房内的通风;
- (3) 消防电源监控系统 and 电气火灾报警系统的相关安装、调试。
- (4) 配合强电工程验收。

##### 2.3.3 柴油发电机工作内容:

- (1) 柴油发电机;
- (2) 柴油发电机附属管道、阀门、发电机环保配套、进、排风消声片, 油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉、喷淋箱等;
- (3) 提供柴油发电机、油箱的基础尺寸图纸;
- (4) 配合强电工程验收。

#### 2.4 承包方式:

2.4.1 本工程采用总价包干(以图纸、技术规范为主, 清单仅供参考不作结算依据。图纸中完整功能的部分有缺失或遗漏等错误算总价包干, 即由乙方承担漏项、错项、计算错误。

2.4.2 此总价包干的承包范围内容包括但不限于人工费、材料费(含材料采保费)、机械费(含进退场费、维护费)、运输费、措施费、材料的水平及垂直运输费(含二次转运)、保管费、维护费、施工设备、安装、缺陷修补、管理费、利润、规费、税金、检测及送检、调试、竣工验收、工期、



质量、保修、成品（含半成品）及环境保护、按时提交完整竣工资料及办理归档手续、施工过程中的所有证件办理、清洁及垃圾清运费、施工配合费、施工水电费、施工过程中施工需要产生的所有公关费用、政策性调整及合同包含的所有风险责任等产生的一切费用。措施费已包含赶工费、模具费、完成本工程所需的所有工程措施、其他技术措施、安全措施、文明措施以及为完成所有措施所需的管理费、利润、规费、税金、保险（包括但不限于购买建筑工程团体意外险）等方面的非工程实体项目全部费用。

## 2.5 可调差部分：

本项目采取总价包干，除主材可以调差（调差主材为：电缆），其他所有材料均不得调差。

**2.5.1 主材调差方式：**以深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，材料涨幅±3% 以内不调差，超过±3%，±3%以外的部分按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

**2.5.2 调整公式如下：**

$$D1=C*(A-B*1.03)*(1+税金)$$

$$D2=C*(A-B*0.97)*(1+税金)$$

A 指的是施工期间每月信息价的平均值；

B 指的是深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价；

C 指的是双方确认的可调材料工程量，清单见合同附件（不含损耗）；

D1 指的是材料上涨可调金额；

D2 指的是材料下跌可调金额；

其中税金为 9%，调差单价不参与其他取费。

**2.5.3** 当以上允许调差的材料在《深圳市建设工程造价信息》中无相应规格型号的价格信息时，则视为无信息价而不调差。

**2.5.4** 主材调差费用在竣工结算审计时一次性调差结清。

## 第三条、结算方式

3.1 本工程采用总价包干，总造价(含税)：小写：¥13980000.00 元，大写：壹仟叁佰玖拾捌万元整（其中，总价包干内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用）。

开具税率：9%增值税专用发票。

3.2 在合同有效期内，倘若中国财政部及国家税务总局对增值税税率进行调整，本合同增值税金额将按国家有关法律、法规就适用增值税税率的变化而调整，不含增值税的价格保持不变。

3.3 对于增值税政策调整前已完成合同义务，增值税金额按增值税政策调整前计算。增值税政策调整后履行的合同义务（不包括在增值税政策调整前开具增值税发票部分）按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下公式计算：

工有影响的情况,如地质土壤情况、水源、当地气候情况、道路、交通流量、劳动力的提供范围和周围居民等情况。甲方将施工场地移交给乙方后,乙方应对施工场地上发生的一切负责(包括施工安全、环境污染、扰民),若发生非不可抗力或非甲方指令原因而影响施工导致工期拖延及人身伤害、财产损失,由乙方承担一切责任。

9.2.13 开工前乙方应对施工图纸进行核查,积极配合甲方组织的施工图纸交底及会审工作,指出图纸上任何不符施工常规、惯例或规范之处,以及设计图纸中错、漏、碰问题。

9.2.14 乙方在施工过程中必须向甲方提供一份与施工进度同步的施工记录,隐蔽工程记录,汇集的施工技术、质保资料,包括摄影、录像资料。

9.2.15 临时停水、停电、二次搬运、施工场地不足、在场外食宿、成品保护等一切施工过程中可能发生的情况和因应对相应情况采取措施所发生的一切费用以及相应情况可能对工期造成的影响,乙方均已作充分考虑,乙方自行负责由此所产生的一切费用,造价不作调整。

9.2.16 施工中乙方不得对原工程设计私自进行更改。所有的设计变更需经设计院、监理和甲方签字确认后方可执行,因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致返工、工期延误等一切损失,均由乙方承担,工期不予顺延。

9.2.17 乙方在建设局备案的项目经理、技术负责人、专职安全管理人员必须具有技术职称并驻现场办公,乙方项目经理直接同甲方代表、监理方沟通、协调,代表三方履行职责及签署各类资料。

9.2.18 乙方负责办理施工许可及工程检验相关文件,费用由乙方自行承担。

9.2.19 乙方项目经理: 陈兵 (身份证: 433101197908070516) (注册证书编号 粤1442022202303895) 电话: 0755-26545788, 每月在现场时间不得低于 24 天,离开现场必须跟甲方现场负责人请假,经甲方书面同意方可离开。施工过程中,乙方不得随意变更现场负责人,若有变更,需经甲方书面同意。特殊情况,另行协商。

9.2.20 在施工中,由乙方自身原因造成的停工、返工、材料、物件的倒运、机械二次进场等损失,应由乙方自行承担。

9.2.21 自工程开工之日起,乙方应全面负责保管本工程及将用于本工程的材料、设备,直到本工程交接证书签发之日止。乙方负责对分期完成的成品、半成品的保护工作,保护期间发生损坏,乙方自费予以修复。

9.2.22 乙方应清楚本工程为多彩硅谷一期项目的一部分,在各方面均须与本项目的其他工程密切配合和协调。乙方应保证全面与项目施工总承包单位或其他工程承包单位进行配合或协调。

9.2.23 乙方向项目总承包单位缴纳安全文明保证押金 10 万或合同金额的 5% (不高于 10 万元而不得低于 1 万元),同项目施工总承包单位签订三方协议,离场后结清退回。

9.2.24 若甲方通知乙方后 24 小时内,乙方不能对缺陷进行返工、修理或整改,或乙方返工、修理或整改后仍不能达到相应的质量要求,甲方可在发出通知或约定期限 24 小时后雇佣第三方进行修补,并直接从乙方的工程款或质保金中扣除因此发生的费用,扣除金额为甲方与返工、修理或整改

附件五: 合同履行承诺书

附件六: 名词解释:

6.1 图纸中完整功能部分:

附件七: 主材品牌表:

7.1 甲供材一览表:

7.2 甲指乙供材品牌一览表:

7.3 乙报乙供材品牌一览表:

附件八: 供应商访谈记录

附件九: 答疑回复

附件十: 分包工程结算资料表

附件十一: 报价清单

甲方(盖章):

甲方代表(签字):

签订时间: 2022年8月5日

乙方(盖章):

乙方代表(签字):

签订时间: 2022年8月4日



### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市同力兴实业有限公司		工作单号：09000010000023524670	
用电地址：深圳市坪山区龙田街道竹坑社区兰竹东路8号		报装容量：8100 kVA	
客户联系人：唐强利		联系电话：18824399856	
受理日期：2023年03月22日		业务受理人员：林嘉书	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金奇电力建设工程有限公司 设计单位：深圳华建电力工程设计有限公司 客户签名：唐强利</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见：</p> <p>现场计量人员签名：朱劲峰 林欣健</p> <p>生产运行人员签名：李国平 李国平</p> <p>用电检验人员签名：李国平 李国平</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2023年3月23日</p>		<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：唐强利</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：李国平</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p>	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



1200P2



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

经我司新园区建设领导小组评审决定，确定我司投资兴建的电连技术产业园项目高低压变配电工程由贵司中标，中标工程含税合同固定总价为¥13,798,997.60 元（大写人民币壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整）（其中含暂列价¥50 万元），合同工期为 75 日历天（2022 年 12 月 20 日~2023 年 3 月 5 日）内完成本工程合同约定的全部工作内容。最终结算按本工程合同约定的结算办法执行。

希望贵方接本中标通知书后，按照招标文件及相关设计文件要求，及时精心组织、科学管理、合理安排，确保安全、优质、按期完成本工程合同施工任务。

- 1、请贵方接到本通知书后 1 日内予以邮件或传真回复确认。
- 2、请贵方接到本通知书后 30 日内向我司提交履约保函。

电连技术股份有限公司

2022 年 12 月 07 日



2022/20190



工程编号:

合同编号:

# 电连技术产业园项目 高低压变配电工程 施工合同

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

发 包 人: 电连技术股份有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2022 年 12 月 19 日



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 电连技术股份有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

核准(备案)证编号:   /  

工程规模及特征: 项目建设用地面积 32062.69 m<sup>2</sup>, 规划新建 1 栋 22~23 层宿舍楼和 1 栋 8~9 层厂房, 最大建筑高度 97.9m, 绿化覆盖率 30%; 项目总建筑面积 158091 m<sup>2</sup>, 计容建筑面积 134100 m<sup>2</sup>, 其中生产厂房 100195 m<sup>2</sup>, 宿舍 26000 m<sup>2</sup>, 商业及食堂用房 4200 m<sup>2</sup>, 公共配套 1060 m<sup>2</sup>, 地上核增建筑面积 2645 m<sup>2</sup>。地下室 2 层(局部 3 层), 地下核增建筑面积 23991 m<sup>2</sup>; 最终指标以施工图纸为准。总用电负荷为 15030KVA, 20KV 接入, 其中 2000KVA 变压器 6 台, 1000KVA 变压器 2 台, 630KVA 和 400KVA 变压器各 1 台, 800KW 柴油发电机组 2 台。

资金来源: 财政投入   /  %; 国有资本   /  %; 集体资本   /  %; 民营资本 100%; 外商投资   /  %; 混合经济   /  %; 其他   /  %。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于如下工作内容:

- 1) 负责公共高压开关柜到 1#~5#高低压配电房的 20KV 高压电缆敷设及公共高压开关柜到冷冻主机控制柜的高压电缆敷设;
- 2) 负责 1#~5#变配电房及发电机房内所有变压器的安装、高低压配电柜、发电机配电柜、直流屏、电缆、母线槽、高压电缆桥架等材料设备的采购及安装、调试、验收、包通电、保修、包供电部门所有报建手续及费用;
- 3) 负责高低压配电房低压柜到发电机房的防火密集母线、电缆, 消防联动信号线, 变压器温控器到高低压配电柜的保护线路设计、敷设安装;



本工程安全标准：配合总承包人达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”安全标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）包干固定总价含税壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整（¥13798997.60 元）（税率 9%）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）含税贰拾壹万贰仟捌佰陆拾元贰角伍分（¥212860.25 元）（税率 9%）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）含税伍拾万元整（¥500000.00 元）（税率 9%）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(6)总承包管理服务费用：

人民币（大写）含税贰万伍仟壹佰伍拾柒元伍角贰分（¥25157.52 元）（税率 6%）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：农村商业银行大鹏新区支行（农民工工资）

工人工资款支付专用账户号：0002 8043 4494

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；





发包人：电连技术股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300795435728P

地址：深圳市光明区公明街道西田社区

锦绣工业园 8A 栋 2 楼

邮政编码：518106

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：深圳农商银行公明支行

账号：000055872992

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144 0300 6766 7583 3R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 104

邮政编码：518000

法定代表人：邓永辉

委托代理人：杨思远

电话：0755-26545788

传真：0755-26545733

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份  
有限公司楼村支行

账号：6670 0012 7998 9000 10



施工优良工地”。前述一切要求的费用被视为已包括在合同金额内。未配合总包单位获得“深圳市优质工程奖”支付违约金人民币 100 万元，未配合总承包单位获得“深圳市安全生产与文明施工优良工地”支付违约金人民币 20 万元。但因非承包人原因导致总承包人未获得“深圳市优质工程奖”、“深圳市安全生产与文明施工优良工地”的情形除外。

g) 为保证工程质量与安全，根据政府和行业规定以及设计要求进行的一切材料检测和工程试验（包括平行检验、三性检测、工程师按规定进行的抽检等），所需费用全部由承包人承担；

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陈兵，资格证书号：粤144202202303895

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 50 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：详见补充条款。

#### 4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括技术负责人、现场管理工程师、安全专员、质检员、材料管理员等。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款约定。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金详见补充条款人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金详见补充条款。

④ 承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金详见补充条款。

# 竣工验收证明



深圳供电局有限公司

## 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 电连技术股份有限公司			工作单号: 09000010000024221296			
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道长圳社区长悦路与悦群路交汇处			增减容量 12000 kVA			
客户联系人: 谭伟裕			联系电话: 13249064998			
受理日期: 2023 年 6 月 8 日			业务受理人员: 何丽			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 设计单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 客户签名: 谭伟裕</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安全环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见: 合格</p> <p>现场计量人员签名: _____</p> <p>生产运行人员签名: 李冠霖</p> <p>用电检验人员签名: 何丽</p> <p>供电企业(盖章): 报装业务专用章</p> <p>检验时间: 2023 年 6 月 8 日</p>			<p>客户意见: 合格</p> <p>客户(代表)签名: 谭伟裕</p> <p>确认日期: 2023 年 6 月 8 日</p> <p>施工单位确认检验意见: 合格</p> <p>施工单位(代表)签名: 陈兵</p> <p>确认日期: 2023 年 6 月 8 日</p>			

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

## 4、项目管理机构

项目管理机构人员表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈兵	中级工程师	一级建造师注册证书	一级	粤 1442022202303895	机电工程	本单位	/	/
项目副经理	罗燕峰	工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 2442011201203293	机电工程	本单位	/	/
技术负责人	陆永正	高级工程师	职称证	高级	粤职证字第 048679607 号	电气	本单位	/	/
质量负责人	陈浪坤	助理工程师	上岗证	助理	2101030100399406	电气	本单位	/	/
安全负责人	邓方亮	/	安全生产考核 C 证	助理	粤建安 C3 (2021) 0001809	/	本单位	/	/
安全员	陆启玉	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0030415	/	本单位	/	/
劳资专管员	刘月蓉	/	上岗证	/	0915879202407004857	/	本单位	/	/
造价工程师	刘健贤	中级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建{造} 14224400014190	安装工程	本单位	/	/
电气工程师	何彬	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第601057号	电气	本单位	/	/
机电工程师	郑艺龙	中级工程师	职称证	中级	GX22023049322	机电工程	本单位	/	/
资料员	归雪玲	/	上岗证	/	0442311400001000670	/	本单位	/	/
材料员	廖坤华	助理工程师	上岗证	助理	0442311100001000491	电气	本单位	/	/
质量员	陈名鑫	/	上岗证	/	0442310800001000017	/	本单位	/	/
施工员	曾辉祥	助理工程师	上岗证	助理	0441710394417002452	机电工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



项目经理：陈兵，一级注册建造师，专业：机电工程

		使用有效期：2023年04月28日 - 2025年10月26日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名：陈兵		
性 别：男		
出生日期：1979年08月07日		
注册编号：粤1442022202303895		
聘用企业：深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
注册专业：机电工程(有效期：2023-06-09至2026-06-08)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名：陈兵 签名日期：2025年4月28日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期：2023年06月09日

项目经理安全生产考核合格证书（B）证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0107461

姓 名：陈兵

性 别：男

出 生 年 月：1979年08月07日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月29日

有 效 期：2025年04月30日 至 2028年07月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理：陈兵，职称证

# 广东省职称证书

姓 名：陈兵

身份证号：433101197908070516



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003052471

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



项目经理：陈兵，毕业证





项目经理：陈兵，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈兵 社保电脑号：608564548 身份证号码：433101197908070516 页码：1  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司 单位编号：632071 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	632071	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	11.2
2024	05	632071	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	11.2
2024	06	632071	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	11.2
2024	07	632071	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	11.2
2024	08	632071	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	11.2
2024	09	632071	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2024	10	632071	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2024	11	632071	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2024	12	632071	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2025	01	632071	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2025	02	632071	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2025	03	632071	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
2025	04	632071	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	16.0
合计			15040.0	7360.0			4818.75	1927.5			481.9	347.84		36.0		184.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee05f0fh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



项目副经理：罗燕峰，二级注册建造师，专业：机电工程

		使用有效期：2025年04月 09日-2025年10月06日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：罗燕峰		
性 别：男		
出生日期：1984-09-20		
注册编号：粤2442011201203293		
聘用企业：深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2025-05-30至2028-05-30）		
	 个人签名：罗燕峰 签名日期：2025.4.9	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2025年04月09日

项目副经理安全生产考核合格证书（B）证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2012) 0006755

姓 名: 罗燕峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年09月20日

企 业 名 称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2012年11月23日

有 效 期: 2024年09月20日 至 2027年11月22日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目副经理：罗燕峰，毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 罗燕峰 性别男，一九八四年九月二十日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校机电一体化技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东松山职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120601200706000817 二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



项目副经理：罗燕峰，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗燕峰  
社保电脑号：614349264  
身份证号码：441622198409201052  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
单位编号：632071  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	632071	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	632071	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	632071	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	632071	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	632071	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				12720.0	6240.0			4260.35	1704.14			426.1		230.4	624.0	156.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ee0729a4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

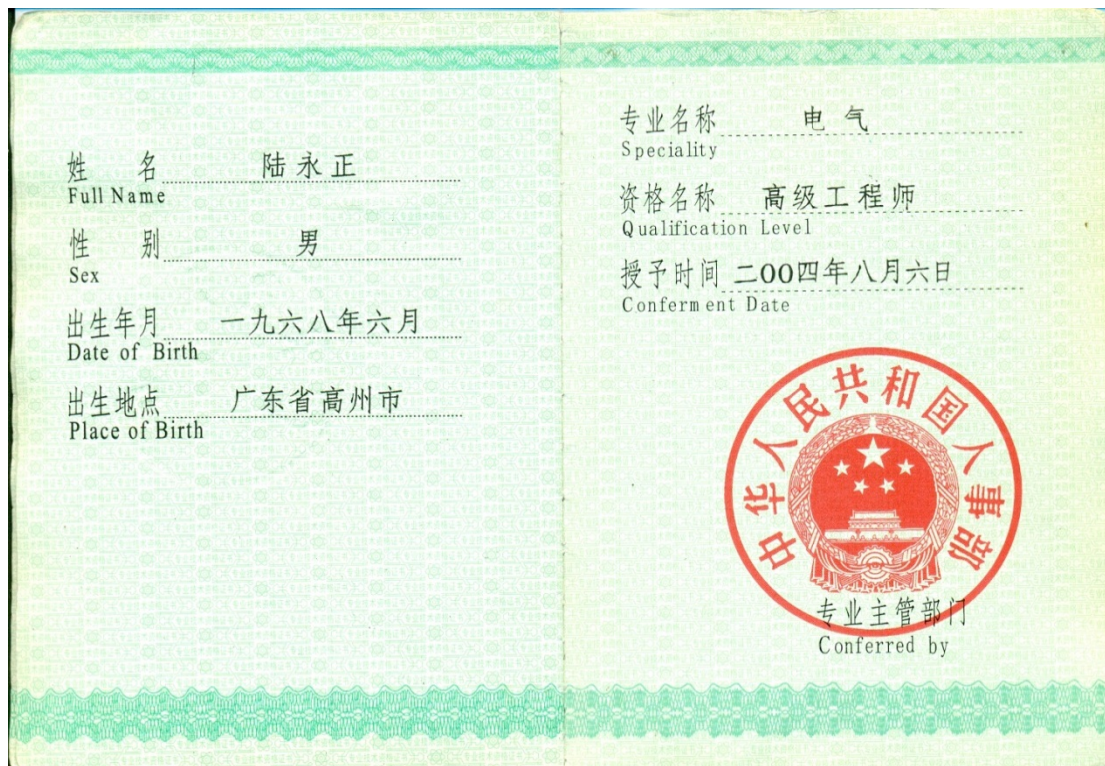
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司




项目技术负责人：陆永正，职称证





项目技术负责人：陆永正，毕业证

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p> <p>(19)</p> <p>批准文号：(85)教高三字003号</p> <p>证书编号：9711631</p>	<p>学生陆永正,性别男,一九六九年六月十日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校(院)机械电子工程(机电一体化)专业脱产学习,修完叁年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长</p> <p>一九九七年七月一日</p>
---	---

市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





质量负责人：陈浪坤，上岗证

	<p>陈浪坤 同志于 2022 年 06月28日至 2022年07月28日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 陈浪坤 身份证号 441424198411022573 证书编号 2101030100399406 工作单位 无</p>	<div data-bbox="995 672 1110 788"></div> <div data-bbox="804 770 1034 994"></div> <div data-bbox="1059 743 1302 994"><p>发证单位 2022 年 07 月 31 日 有效期至：2025 年 07 月 31 日</p></div>

质量负责人：陈浪坤，职称证

# 广东省职称证书

姓 名：陈浪坤

身份证号：441424198411022573



职称名称：技术员

专 业：电气工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006107984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量负责人：陈浪坤，毕业证

普通高等教育

**毕业证书**



学生 陈浪坤 性别男，一九八四年十一月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 网络技术(电子商务) 专业普通专科 班学习，学制 三年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

证书编号： 140631200606000101 二〇〇六年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

质量负责人：陈浪坤，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浪坤 社保电脑号：623904380 身份证号：441424198411022573 页码：1  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司 单位编号：632071 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2
2024	05	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2
2024	06	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2
合计			8897.68	4649.6			1278.17	426.1			426.1		212.96	457.6	114.4	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ee0a4c8y ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 632071 单位名称 深圳金奇辉电力建设工程有限公司





安全负责人：邓方亮，安全生产考核 C 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0001809

姓 名：邓方亮

性 别：男

出 生 年 月：1975年05月16日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月11日

有 效 期：2023年12月05日 至 2027年01月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全负责人：邓方亮，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1					62.0

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



安全员：陆启玉，安全生产考核 C 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030415

姓 名：陆启玉

性 别：男

出 生 年 月：1994年02月08日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅




发证日期：2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全员：陆启玉，毕业证

广东省普通高级中学	
毕业证书	
	学生 陆启玉 ,性别 男,
	1994 年 2 月 8 日生,籍贯系
学 号: 1203020910420	广东省 高州 市 县
身份证号: 440981199402087234	(市、区),于 2012 年 9 月至
(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)	2015 年 7 月在本校高中学习
	期满,共修习 163 学分,综合素
	质评价合格,准予毕业。
	校名:  校长: 王欣
	学校地址: 深圳市福田区梅华路166号
	2015 年 7 月 1 日

安全员：陆启玉，社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				9067.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1					83.2

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e887ee1d2354 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
632071

单位名称

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



劳资专管员：刘月蓉，上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：刘月蓉

身份证号：440223200211185222

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407004857



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月08日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

劳资专管员：刘月蓉，毕业证



普通高等学校



Regular institutions of higher education

毕业证书

Graduation Certificate

学生 刘月蓉 性别女， 2002 年 11 月  
18 日生，于 2021 年 9 月至 2024 年 7 月  
在本校 物联网应用技术 专业三年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

This is to certify that LIU YUERONG ,Female, born  
on 18 November 2002 ,having studied in the specialty of  
IOT APPLICATIONS at  
CITY COLLEGE OF HUIZHOU from September 2021 to  
July 2024 ,has completed the 3-year program and  
passed the examinations and is qualified for graduation.

学校：惠州城市职业学院  
(College)

校（院）长：  
(President)

证书编号：145101202406214017  
(Certificate No.)

2024 年 7 月 1 日  
(Date of issue)



劳资专管员：刘月蓉，社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）



计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		175.51		248.0	62.0	

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



造价工程师：刘健贤，一级造价工程师注册证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：刘健贤</p> <p>身份证号码：441324199109020322</p> <p>性别：女</p> <p>专业：安装工程</p> <p>聘用单位：深圳金奇辉电力建设工程有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]14224400014190</p> <p>初始注册日期：2022 年 06 月 08 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：2022 标准定额司 8 日</p>



造价工程师：刘健贤，毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘健贤 性别女，一九九一年 九 月 二 日生，于二〇一〇年  
九 月至二〇一三年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院校（院）长：黄乐览

证书编号：127411201306545913 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

造价工程师：刘健贤，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		248.0		62.0		

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





电气工程师，何彬，职称证



电气工程师，何彬，毕业证



电气工程师：何彬，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何彬  
社保电脑号：630815038  
身份证号码：440106196806292050  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
单位编号：632071  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			8503.03			4439.12			1278.17	426.1	426.1			83.2			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ee0fd3e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



机电工程师：郑艺龙，职称证

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22023049322	
姓 名: 郑艺龙	
性 别: 男	
身份证号: 44030719880323541X	
职称系列: 工程系列	
级 别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 机电工程	
取得资格时间: 2023年12月	
评审机构: 工程系列贺州市流动人员中级职称评审委员会	
批准机关: 贺州市职称改革工作领导小组	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2023年12月13日	



机电工程师：郑艺龙，毕业证





机电工程师：郑艺龙，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑艺龙  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

社保电脑号：626023913  
单位编号：632071

身份证号码：44030719880323541X  
单位编号：632071

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9286.88	4553.6			4260.35	1704.14			426.1				416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ee08d09n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



资料员：归雪玲，上岗证

证书编码：0442311400001000670

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 归雪玲

身份证号： 450703199005061542

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年09月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员：归雪玲，毕业证

<p>广西壮族自治区普通高级中学</p> <h2>毕业证书</h2>  <p>普高中毕业证字07212080034 号</p> <p>(本证没有地市级教育 行政部门盖章无效)</p>	<p>学生归雪玲，性别女， 民族壮，一九九〇年五月 日生，系广西省(自 治区、直辖市)钦州县 (市、区)人，于二〇〇八年 九月至二〇一一年七月在本校 高中修业期满，成绩合格， 准予毕业。</p> <p>学校(章)</p> <p>校长(签名)</p> <p>二〇一一年七月十日</p>
--	---



资料员：归雪玲，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：归雪玲      社保电脑号：801759716      身份证号码：450703199005061542      页码：1  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司      单位编号：632071      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		154.88	332.8		83.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee1209dt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





材料员：廖坤华，上岗证

证书编码：0442311100001000491	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：廖坤华
	身份证号：440903199311091888
	岗位名称：材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间：2023年09月18日
	查询地址： <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

材料员：廖坤华，职称证

# 广东省职称证书

姓 名：廖坤华

身份证号：440903199311091888



职称名称：技术员

专 业：电气工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006108097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

材料员：廖坤华，毕业证

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学 生	廖坤华	性 别 女，一九九三年 十一 月 九 日生，于二〇一四年
	三 月至二〇一七年 一 月在本校	工程造价
专 业	业余	学 习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。		
校 名：	深圳职业技术学院	校（院）长：贾兴东
批准文号：	粤府函[1994]92	
证书编号：	111135201706000006	二〇一七 年 一 月 五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

材料员：廖坤华，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：廖坤华

社保电脑号: 629089418

身份证号码: 440903199311091888

页码: 1

参保单位名称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号: 632071

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	632071	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				9142.88	4481.6			4260.35	1704.14			426.1		384.8			96.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee12f53s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- |                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>632071 | 单位名称<br>深圳金奇辉电力建设工程有限公司 |
|----------------|-------------------------|





质量员：陈名鑫，上岗证

证书编码：0442310800001000017

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈名鑫

身份证号： 445222199808243352

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年02月20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员：陈名鑫，毕业证



质量员：陈名鑫，社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			8508.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		154.88		332.8	88.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e887ee09d76p ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



施工员：曾辉祥，上岗证

证书编码：0441710394417002452

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 曾辉祥

身份证号： 441622196911123070

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 10日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员：曾辉祥，职称证



	出生年月:	1969 年 11 月	
	专业名称:	机电工程	
	资格名称:	助理工程师	
	批准时间:	2010 年 05 月 13 日	
	批准单位:	团风县人事局	
姓名:	曾辉祥	批准文号:	团人职[2010]07号
性别:	男	评审组织:	团风县职改办考核确认
证书编号:	J14201008419		
发证日期:	2010 年 05 月		

施工员：曾辉祥，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：曾輝祥

社保电脑号: 605224379

身份证号码: 441622196911123070

页码: 1

参保单位名称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号: 632071

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	03	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	04	632071	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计				8627.68	4505.6			1278.17	426.1			426.1		398.2			98.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee2dfef3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- |                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>632071 | 单位名称<br>深圳金奇辉电力建设工程有限公司 |
|----------------|-------------------------|





## 5、承诺函及无利益关系承诺函

### 承诺函

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位参加贵司 蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程（工程编号： 44038120230039003001） 的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）如果我方中标，我方承诺按地块分别与建设单位、代建单位签订三方合同。

投标单位（公章）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

日期：2025 年 05 月 10 日

## 无利益关系承诺函

致（招标人）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位深圳金奇辉电力建设工程有限公司（投标人名称）自愿参与蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程（项目名称）的投标，为确保招标过程的公平、公正，现郑重承诺如下：

一、无利益关系声明。本公司与招标人（含其关联公司、下属单位）内部员工不存在以下利益关联：

1. 不存在直系亲属、配偶、近亲属或其他特定关系人；
2. 不存在投资、持股、任职、兼职等直接或间接经济利益关系。

二、违规责任。如本公司违反上述承诺，或隐瞒与招标人内部员工的利益关联，愿意承担以下责任：

1. 自动取消投标或中标资格；
2. 接受招标人及相关监管部门的处罚，包括但不限于列入黑名单、限制参与后续项目投标等；
3. 因本公司失信行为造成的损失，本公司愿依法承担赔偿责任。

三、承诺持续性。本承诺函自签字盖章之日起具有法律效力，适用于本次投标活动及可能涉及的合同履行全过程。如发现新增利益冲突情况，本公司将立即书面告知招标人并配合调查。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025 年 05 月 10 日





## 6、其他

### 6.1 管理体系认证证书

#### 质量管理体系认证



## 环境管理体系认证



华信技术检验有限公司

VOUCHING TECHNICAL INSPECTION LTD

### 环境管理体系认证证书

EMS CERTIFICATE OF REGISTRATION

我公司认定下列组织的环境管理体系

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

统一社会信用代码 91440300676675833R

深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

符合以下标准的要求，特发此证

**GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围

**110kV 及以下电力设施承装（修、试）、机电工程及输变电  
工程总承包。**

注册号：0422E10292R6M 生效日期：2022-08-15 终止日期：2025-08-14

颁发日期：2022-08-15



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C004-M

总经理 President



本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。  
The certificate information can be inquired in the CNCA official website ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).

通讯地址：北京市海淀区北三环西路48号2号楼2层2B  
2B, Building 2, Floor 2, No.48 Beisanhuan Xilu, Haidian District, Beijing, China

邮编 (Zip Code): 100086  
[www.vti-china.org](http://www.vti-china.org)

本证书有效性须由每年例行监督审核维持  
The effectiveness of this certificate is maintained by annual regular surveillance audit.



# 职业健康安全管理体系认证



华信技术检验有限公司

VOUCHING TECHNICAL INSPECTION LTD

## 职业健康安全管理体系认证证书

OHSMS CERTIFICATE OF REGISTRATION

我公司认定下列组织的职业健康安全管理体系

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

统一社会信用代码 91440300676675833R

深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

符合以下标准的要求，特发此证

**GB/T45001-2020 idt ISO 45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围

**110kV 及以下电力设施承装（修、试）、机电工程及输变电  
工程总承包。**

注册号：0422S10293R6M 生效日期：2022-08-15 终止日期：2025-08-14

颁发日期：2022-08-15



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C004-M

总经理 President



本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。  
The certificate information can be inquired in the CNCA official website ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).

通讯地址：北京市海淀区北三环西路48号2号楼2层2B  
2B, Building 2, Floor 2, No.48 Beisanhuan Xilu, Haidian District, Beijing, China

邮编 (Zip Code): 100086  
[www.vti-china.org](http://www.vti-china.org)

本证书有效性须由每年例行监督审核维持  
The effectiveness of this certificate is maintained by annual regular surveillance audit.

## 6.2 资信荣誉

### 2018 年度“守合同重信用”公示证书



### 2019 年度“守合同重信用”公示证书





2020 年度“守合同重信用”公示证书



2018-2020 连续三年“守合同重信用”企业





## 企业信用等级 AAA 证书



### 中国企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

经中国企业评价协会评定 深圳金奇辉电力建设工程有限公司信用等级评价为AAA级。

评价时间:2025年04月01日, 特发此证。

证书编号: 2000991440300676675833R111  
Certificate Number: 2000991440300676675833R111  
颁发日期: 2025年04月01日  
Date of Issue: Apr 1st 2025  
有效期至: 2028年03月31日  
Date of Expiry: Mar 31st 2028  
查询网址: <http://www.ccea500.org.cn>  
Enquiring Website: <http://www.ccea500.org.cn>

**证书说明:**  
Notes:

- 1、企业信用等级自颁发之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、中国企业评价协会将每季度开展舆情测评, 动态调整企业信用等级。公众可扫描二维码查看实时的企业信用评价等级。  
China Enterprises Evaluation Association will develop public opinion evaluation every quarter to dynamically adjust the enterprise credit grade. The public can scan the Two-Dimensional code to view the real-time enterprise credit grade.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得修改, 转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.

**复审记录:**  
Re-examination record:

年份:	年份:	年份:
签章:	签章:	签章:



**中国企业评价协会**  
China Enterprises Evaluation Association  
2025年4月01日

## 承装修试会员单位证书



### 广东省电力设施承装修试企业协会

Guangdong Province Power Engineering Installation & Maintenance Association

# 会员单位

NO. 1221

广东省电力设施承装修试企业协会

二〇〇七年六月





客户：国家超级计算深圳中心，颁发荣誉



客户：深圳市深业明宏地产开发有限公司，颁发荣誉

