

工程编号：2304-440305-04-01-101441015001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳建投置业集团有限公司

日期：2025 年 5 月 12 日

1 企业基本情况自查表

投标人全称	深圳建投置业集团有限公司	主要业务范围	建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包二级，环保工程专业承包一级，建筑装饰装修工程专业承包二级
营业执照编号	91440300MA5F41LR9L	成立日期	2018. 5. 2
注册资本	4000 万元		
行政负责人	1. 姓名：王俊飞 2. 职务：总经理 3. 职称：/		
技术负责人	1. 姓名：汪伟明 2. 职务：工程主管 3. 职称：工程师		
联系方式	1. 地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 A 座裙楼 416 2. 邮编：518000 3. 电话：0755-86705997 4. 传真：0755-83151292 5. E-mail: 1654221617@qq.com 6. 联系人：李志杰		
公司简介	<p>深圳建投置业集团有限公司始创于 2018 年（公司原名称：深圳中科环境建设有限公司，于 2022 年 5 月 12 日更名为：深圳建投置业集团有限公司）。注册资本金为 4000 万元，具有环保工程专业承包壹级，市政公用工程施工总承包贰级，建筑工程施工总承包贰级，装饰装修工程专业承包贰级，施工劳务不分等资质。</p> <p>目前公司现有管理人员 30 多名，技术人员 70 多名，平均人员 150 名左右。公司下设经营部、合同部、预算部、技术质量部、安全管理部、人事部、财务部七个部门。具有完备的质量管理体系和安全管理监督体系。公司秉承工匠精神，吸引了一批优秀的工程师和大学生一起努力奋斗，把项目做精，做好，做专。近三年来，在广东、深圳、江西等地施工项目有十多个，工程量约达四亿元左右。</p> <p>面向未来，我们将继续秉持“周密策划、精心建造、争创优质、履行承诺”的管理方针，发扬“务实开拓、锐意进取、拼搏创新、砥砺前行”的企业精神，和政府以及社会各界朋友一道“服务城市经济发展、助力中国生态文明建设和中国文化的传承、推动国家产业进步”。</p>		
专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址： http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ）截图：			

注：

- 1、本表可按格式扩展。
- 2、投标人认为有需要的可增加表格内容。
- 3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。
- 4、附 2021 年、2022 年、2023 年审计报告扫描件（全套页码）

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5F41LR9L		营 业 执 照 (副 本)		QR Code	
名 称 深圳建投置业集团有限公司		成 立 日 期 2018年05月02日		住 所 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416	
类 型 有限责任公司		住 所		登 记 机 关 2024 年 10 月 17 日	
法 定 代 表 人 王俊飞		住 所		登 记 机 关	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div> <div>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</div> <div>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳建投置业集团有限公司	
详细地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5F41LR9L	法定代表人: 王俊飞
注册资本: 4000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144228613	有效期: 2030年04月14日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2025 年 4 月 14 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00087106	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344622039

企业名称: 深圳建投置业集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F41LR9L

法定代表人: 王俊飞

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416

有效期: 至2026年08月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“惠建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月28日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <https://jzc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdci.cn>

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5F41LR9L	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]028411	
企业名称	深圳建设置业集团有限公司
法定代表人	王俊飞
单位地址	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416
经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	期：2024年12月12日至 2027年08月28日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年12月12日	

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳建设置业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F41LR9L	企业法定代表人	王俊飞
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为


良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录


变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144228613	建筑工程施工总承包一级	2025-04-14	2030-04-14	住房和城乡建设部	证书信息
2		D244227038	市政公用工程施工总承包二级	2024-11-28	2029-02-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
3			环保工程专业承包一级				证书信息
4		D344622039	建筑装饰装修工程专业承包二级		2026-08-19	深圳市住房和建设局	证书信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态


动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳建设置业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F41LR9L	企业法定代表人	王俊飞
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	谢鑫鑫	360730199*****16	二级注册造价工程师	B21234400010040	土建
2	裴静君	410725198*****28	一级注册造价工程师	B11194400035639	土建
3	袁红阳	421181199*****37	二级注册建造师	粤2442020202105195	建筑工程
4	袁红阳	421181199*****37	二级注册建造师	粤2442020202105195	市政公用工程
5	童琳	360124198*****25	二级注册建造师	粤2442021202212502	建筑工程
6	庞潮林	440883198*****93	二级注册建造师	粤2442021202321799	建筑工程
7	张晨	371302199*****14	一级注册建造师	粤1362023202400481	建筑工程
8	付明良	362204198*****57	一级注册建造师	粤1442014201527300	建筑工程
9	王翔	360502198*****17	一级注册建造师	粤1442019202005413	建筑工程
10	王亚	430422199*****1X	一级注册建造师	粤1442023202500488	建筑工程
11	翁恒斐	362323198*****10	一级注册建造师	粤1442023202500508	建筑工程
12	石思怡	610125199*****43	一级注册建造师	粤1442024202500509	建筑工程
13	魏达	370306198*****17	一级注册建造师	粤1442024202500511	建筑工程
14	郑文韬	513021199*****16	一级注册建造师	粤1442024202500512	建筑工程
15	何先东	430528199*****9X	一级注册建造师	粤1442024202500516	建筑工程

共 18 条

<

1


2

>

前往


1

页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳建设置业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F41LR9L	企业法定代表人	王俊飞
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼416		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	尹强	430602198*****33	一级注册建造师	粤1462007200800341	建筑工程
17	肖钧译	500383199*****52	一级注册建造师	粤1502023202401246	建筑工程
18	洪宗贵	510218198*****70	一级注册建造师	粤1522023202303325	建筑工程

共 18 条

<

1

2

>

前往

2

 页

审计报告

2021 年

广东海松会计师事务所（普通合伙）

关于深圳建投置业集团有限公司的

审计报告

(二〇二一年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-15
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



广东海松会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13号人武干部培训楼910

电话：0755-83256406

邮编：518033

机密

广海财审字[2022]第HSZ151号

审计报告

深圳建设置业集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳建设置业集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。

如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年十月二十五日

深圳建投资业集团有限公司

资产负债表

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释五	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	3,302,704.99	1,119,133.27
短期投资			
应收票据			
应收账款	2	8,115,495.65	8,068,321.25
预付款项	3	1,019,980.40	505,300.00
应收股利			
应收利息			
其他应收款	4	1,272,117.33	4,121,465.00
存货			
其中：原材料			
在产品			
库存商品			
周转材料			
其他流动资产			
流动资产合计		13,710,298.37	13,814,219.52
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资			
固定资产原价	5	3,882,500.00	3,582,500.00
减：累计折旧	5	715,963.22	425,413.51
固定资产账面价值	5	3,166,536.78	3,157,086.49
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,166,536.78	3,157,086.49
资产合计		16,876,835.15	16,971,306.01

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投置业集团有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释五	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款	6	4,893,419.94	4,863,352.29
预收款项			
应付职工薪酬		85,693.64	55,142.96
应交税费		8,965.00	8,004.47
应付利息			
应付利润			
其他应付款	7	1,087,110.54	1,299,133.42
其他流动负债			
流动负债合计		6,075,189.12	6,225,633.14
非流动负债：			
长期借款			
长期应付款			
递延收益			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		6,075,189.12	6,225,633.14
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	8	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
盈余公积			
未分配利润	9	801,646.03	745,672.87
所有者权益（或股东权益）合计		10,801,646.03	10,745,672.87
负债和所有者权益（或股东权益）合计		16,876,835.15	16,971,306.01

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投置业集团有限公司

利 润 表

2021年度

单位：人民币元

项目	注释五	本年累计数
一、营业收入	10	4,884,215.66
减：营业成本	11	3,403,524.96
税金及附加	12	27,071.05
其中：消费税		
城市维护建设税		
资源税		
土地增值税		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费		
销售费用		
其中：商品维修费		
广告费和业务宣传费		
管理费用	13	1,375,065.30
其中：开办费		
业务招待费		
研究费用		
财务费用	14	3,923.47
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		-1,158.66
加：投资收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		74,630.88
加：营业外收入		
其中：政府补助		
减：营业外支出		
其中：坏账损失		
无法收回的长期债券投资损失		
无法收回的长期股权投资损失		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失		
税收滞纳金		
三、利润总额		74,630.88
减：所得税费用	15	18,657.72
四、净利润		55,973.16

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投资业集团有限公司

现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	4,322,360.86
收到的其他与经营活动有关的现金	3	3,695,606.46
购买商品、接受劳务支付的现金	4	3,433,592.61
支付给职工以及为职工支付现金	5	805,412.51
支付的各项税款	6	28,514.65
支付的其他与经营活动有关的现金	7	1,266,875.83
经营活动产生的现金流量净额	8	2,483,571.72
二、投资活动产生的现金流量	9	
收回投资所收到的现金	10	
取得投资收益所收到的现金	11	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	12	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	13	300,000.00
投资所支付的现金	14	
投资活动产生的现金流量净额	15	-300,000.00
三、筹资活动产生的现金流量	16	
吸收投资所收到的现金	17	
借款所收到的现金	18	
偿还债务所支付的现金	19	
分配利润或偿付利息所支付的现金	20	
筹资活动产生的现金流量净额	21	
四、汇率变动对现金的影响额	22	
五、现金及现金等价物净额增加	23	2,183,571.72
加：期初现金及现金等价物余额	24	1,119,133.27
六、期末现金及现金等价物余额	25	3,302,704.99

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投置业集团有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

项 目		行次	2021年度			本 年 金 额		所有者权益合计
			实收资本（或股本）	资本公积	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额		01	10,000,000.00			745,672.87	10,745,672.87	
	加：会计政策变更	02						
	前期差错更正	03						
二、本年年初余额		04	10,000,000.00			745,672.87	10,745,672.87	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		05				55,973.16	55,973.16	
（一）净利润		06				55,973.16	55,973.16	
（二）直接计入所有者权益的利得和损失		07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额		08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响		09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响		10						
4.其他		11						
（三）所有者投入和减少资本		12						
1.所有者投入资本		13						
2.股份支付计入所有者权益的金额		14						
3.其他		15						
（四）利润分配		16						
1.提取盈余公积		17						
2.对所有者（或股东）的分配		18						
3.其他		19						
（五）所有者权益内部结转		20						
1.资本公积转增资本（或股本）		21						
2.盈余公积转增资本（或股本）		22						
3.盈余公积弥补亏损		23						
4.其他		24						
四、本年年末余额		25	10,000,000.00			801,646.03	10,801,646.03	

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投置业集团有限公司

会计报表附注

(二〇二一年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳建投置业集团有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区凯丰路10号翠林大厦23层

注册资本：人民币4000万元

统一社会信用代码：91440300MA5F41LR9L

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2018年5月2日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：建筑工程施工、装饰、装修（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；电气安装；管道和设备安装。电气安装；管道和设备安装。房屋建设工程；市政工程；港口与航道工程；水利水电工程；钢结构工程；土石方工程；地基与基础工程；电力设施工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；园林绿化工程；园林古建筑工程；造林工程；机电设备安装工程；环保工程；环保项目投资；消防工程；照明工程；建筑装饰装修及建筑幕墙工程设计与施工；建筑结构补强；承接、承修、承试供电设施和受电设施；地质灾害治理工程；桥梁工程；隧道工程；建筑工程技术信息咨询服务；建筑工程招投标代理；工程造价咨询；工程测量；工程勘察设计；建筑劳务分包；冶炼工程；城市垃圾处理（不含运送）；土壤修复；水生态治理；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

二、主要会计政策

1、会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及其补充规定。

2、会计期间：

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

3、记帐本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

4、记账基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记账基础，以实际成本为计价原则。

5、外币业务核算方法:

发生外币业务时,按即期汇率折算为本位币记账;期末,对外币货币性项目采用期末即期汇率折算;对以历史成本计量的外币非货币性项目,仍采用即期汇率折算;对以公允价值计量的外币非货币性项目,采用公允价值确定日的即期汇率。对于折算发生的差额,与购建固定资产有关且在其达到预定使用状态前的,计入有关固定资产的购建成本;与购建固定资产无关的属于筹建期的计入管理费用,属于生产经营期间的计入当期财务费用。

6、现金及现金等价物:

(1) 现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款;

(2) 现金等价物为本公司持有的期限短(一般为从购买日起,三个月到期)、流动性强易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资:

短期投资在取得时以初始投资成本计价。初始投资成本是指取得投资时实际支付的全部价款(包括税金、手续费等相关费用)扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息。

在短期投资持有期间,被投资单位宣告分派的现金股利或利息,在实际收到时,应当计入投资收益。在处置时,出售价款扣除其账面余额和相关税费后的净额计入投资收益。

短期投资核算账户年末不进行调整。不计提减值准备。

8、应收账款:

本公司对债务人破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后,仍然不能收回的应收款项;或因债务人逾期未履行其清偿责任,且具有明显特征表明无法收回时经公司管理当局批准确认为坏账损失。应收及预付款项的坏账损失应当于实际发生时计入营业外支出,同时冲减应收及预付款项。

本公司采用直接转销法核算坏账损失。

9、存货核算方法:

(1) 存货分为原材料、产成品、在产品、半成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

(2) 存货盘存制度采用永续盘存法。

(3) 存货计价方法和摊销方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货日常核算采用实际成本核算。发出按加权平均法(或先进先出法、和个别认定法)计价。

存货核算中设置周转材料总分类账户。

周转材料采用一次转销法进行会计处理,在领用时按其成本计入生产成本或当期损益;金额较大的周转材料采用分次摊销法处理;出租或出借周转材料,不需要结转成本,应进行备查登记。已售存货应将其成本结转为营业成本。

(4) 存货年末核算方法

盘盈存货实现的收益应当计入营业外收入，盘亏发生的损失除理赔金额外，应当计入营业外支出。年末存货按历史成本计量，不需要调整。

10、长期投资：

(1) 长期股权投资计价和收益确认方法

长期股权投资为长期投资，长期股权投资按投资取得时实际支付的价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利后的金额入账。

长期股权投资持有期间的现金股利或利润确认为投资收益。

处置时，处置价款扣除其成本、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，确认为长期股权投资损失，实际发生时计入营业外支出，同时冲减账面余额。

(2) 长期债权投资的计价及收益确认方法

本公司对长期债权投资（包括债券投资和其他债权投资），按取得时的实际成本计量，实际成本中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息，不计入初始成本。取得时长期债券投资实际成本与债券面值的差额作为债券溢价或折价，长期债券投资按期计息，同时按直线法在债券存续期间内摊销溢价或折价，计入各期损益，对于无法收回的投资损失计入营业外支出。

长期债券投资持有期间的利息收入确认为投资收益。

处置时，处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，确认为长期债券投资损失，实际发生时计入营业外支出，同时冲减账面余额。

11、固定资产：

(1) 固定资产标准。

固定资产标准为：为生成产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用期限超过一年的房屋、建筑、机器、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备，器具、工具等。

(2) 固定资产计价

按实际成本计价。

(3) 固定资产分类和折旧方法

固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备、办公设备、其他设备。

采用直线法分类计提折旧。由于技术进步等原因，确需加速折旧的，可以采用双倍余额递减法和年数总和法。应当根据固定资产的性质和使用情况，并考虑税法的规定合理确定固定资产的使用寿命和预计净残值。固定资产的折旧方法、使用寿命、预计净残值一经确定，不得随意变更。固定资产分类、预计使用年限、年折旧率及预计净残值率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

固定资产的日常修理费，应在发生时根据受益对象计入相关资产成本或当期损益。

12、在建工程：

在建工程按实际成本计价，在达到预定可使用状态时结转固定资产。

在建工程在完工交付使用后，按工程的实际成本确认为固定资产。

13、无形资产：

（1）本公司的无形资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

（2）无形资产按取得时的实际成本入账，按合同的受益年限平均摊销，计入各摊销期损益，根据收益对象计入相关资产成本或当期损益。无法合理估计使用寿命的无形资产按照不低于10年的期间摊销。

（3）处置时，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。年末按历史成本计量，不计提减值准备。

14、长期待摊费用：

小企业的长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。长期待摊费用应当在其摊销期内采用年限平均法进行摊销，根据受益对象计入相关资产的成本或管理费用，并冲减长期待摊费用。

15、收入确认原则：

（1）销售商品的收入

小企业应当在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入。按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。销售商品涉及现金折扣的，应当按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额，现金折扣在实际发生时，计入当期损益。涉及商业折扣的，按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务的收入

在同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时确认收入。如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议款。

16、 所得税的会计处理方法：

(1) 本公司所得税的会计核算采用应付税款法，以根据有关税法规定对本年度的税前会计利润作相应调整后的应纳税所得额作为计算当期所得税费用的基数。

(2) 本公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

三、会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正

1、会计政策变更及其影响

报告期无会计政策变更。

2、会计估计变更及其影响

报告期无会计估计变更。

3、前期会计差错更正

报告期无前期重大的会计差错更正事项。

四、税项

项目	计税基础	税率(%)
增值税	产品销售收入、劳务、租赁收入	9%、13%
城建税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	3,302,704.99
合 计	<u>3,302,704.99</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	8,115,495.65	100.00%
合 计	<u>8,115,495.65</u>	<u>100.00%</u>

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,019,980.40	100.00%
合 计	<u>1,019,980.40</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,272,117.33	100.00%
合 计	<u>1,272,117.33</u>	<u>100.00%</u>

5:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	3,582,500.00	300,000.00		3,882,500.00
二、累计折旧合计	425,413.51	290,549.71		715,963.22
三、固定资产账面净值	<u>3,157,086.49</u>			<u>3,166,536.78</u>

6:应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	4,893,419.94	100.00%
合 计	<u>4,893,419.94</u>	<u>100.00%</u>

7:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,087,110.54	100.00%
合 计	<u>1,087,110.54</u>	<u>100.00%</u>

8:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
深圳原始人控股有限公司	34,800,000.00	87.00%	7,380,000.00	73.80%
深圳城投建设集团有限公司	5,200,000.00	13.00%	2,620,000.00	26.20%
合 计	<u>40,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>10,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

9:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	745,672.87
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	745,672.87
加: 本期净利润转入	55,973.16
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	801,646.03

10:营业收入

项 目	本年发生额
营业收入	4,884,215.66
合 计	<u>4,884,215.66</u>

11:营业成本

项 目	本年发生额
营业成本	3,403,524.96
合 计	<u>3,403,524.96</u>

12:税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	27,071.05
合 计	<u>27,071.05</u>

13:管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	1,375,065.30
合 计	<u>1,375,065.30</u>

14:财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	3,923.47
合 计	<u>3,923.47</u>

15:所得税费用

项 目	本年发生额
所得税费用	18,657.72
合 计	<u>18,657.72</u>

六、或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

七、资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5GCEGB6L

(副本)

名称 广东海松会计师事务所普通合伙
类型 普通合伙
执行事务合伙人 周继灵

成立日期 2020年09月02日

主要经营场所 深圳市福田区梅林街道皇岭社区梅林路13号人武干部培训中心10

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等与企业信用信息公示系统或其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：

广东海松会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人：周继灵

主任会计师：

深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13

经营场所：

号人武干都培训楼910

组织形式：

普通合伙

47470330

执业证书编号：

深财会[2020]66号

批准执业文号：

2020年11月11日

批准执业日期：

证书序号：0016921

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

2023 年

广东海松会计师事务所（普通合伙）

关于深圳建投置业集团有限公司的

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-16
七、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



广东海松会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13号人武干部培训楼910

电话：0755-83256406

邮编：518033

机密

广海财审字[2024]第HSA025号

审计报告

深圳建设置业集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳建设置业集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东海松会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年一月十二日

深圳建投资业集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	19,226,983.55	2,547,889.21
交易性金融资产 ^a			
衍生金融资产 ^a			
应收票据	2	4,184,500.00	
应收账款	3	74,861,469.71	22,180,447.34
应收款项融资			
预付款项	4	5,542,463.91	2,514,566.15
其他应收款	5	6,215,482.65	2,563,214.55
其中：应收利息			
应收股利			
存货	6	5,460,440.98	2,131,129.68
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产 ^a			
其他流动资产 ^a			
流动资产合计		115,491,340.80	31,937,246.93
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产 ^a			
投资性房地产 ^a			
固定资产	7	3,692,645.44	3,731,953.42
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产 ^a			
使用权资产 ^a			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8	2,985,546.51	
递延所得税资产 ^a			
其他非流动资产 ^a			
非流动资产合计		6,678,191.95	3,731,953.42
资产合计		122,169,532.75	35,669,200.35

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投资业集团有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位: 人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	9,598,542.22	3,655,841.55
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		4,784,165.32	147,263.45
应交税费		3,251,474.66	25,496.33
其他应付款	10	2,564,781.58	3,316,472.14
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		20,198,963.78	7,145,073.47
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		20,198,963.78	7,145,073.47
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	11	40,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	12	61,970,568.97	18,524,126.88
所有者权益(或股东权益)合计		101,970,568.97	28,524,126.88
负债和所有者权益(或股东权益)合计		122,169,532.75	35,669,200.35

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳建投资业集团有限公司

利 润 表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	13	339,544,632.00
减：营业成本	14	267,102,784.76
税金及附加	15	2,050,001.28
销售费用		
管理费用	16	12,193,130.54
研发费用		
财务费用	17	270,125.96
其中：利息费用		
利息收入		85,467.45
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		57,928,589.46
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		57,928,589.46
减：所得税费用	18	14,482,147.37
四、净利润		43,446,442.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		43,446,442.09
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
3、其他权益工具投资公允价值变动		
4、企业自身信用风险公允价值变动		
5、其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、其他债权投资公允价值变动		
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4、其他债权投资信用减值准备		
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6、外币财务报表折算差额		
7、其他		
六、综合收益总额		43,446,442.09
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投资业集团有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	282,679,109.63
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	751,690.55
现 金 流 入 小 计	5	283,430,800.18
购买商品、接受劳务支付的现金	6	263,332,770.19
支付给职工以及为职工支付现金	7	8,574,628.38
支付的各项税款	8	13,280,673.98
支付的其他与经营活动有关的现金	9	8,292,586.78
现 金 流 出 小 计	10	293,480,659.33
经营活动产生的现金流量净额	11	-10,049,859.15
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现 金 流 入 小 计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	3,271,046.51
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现 金 流 出 小 计	23	3,271,046.51
投资活动产生的现金流量净额	24	-3,271,046.51
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	30,000,000.00
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现 金 流 入 小 计	29	30,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现 金 流 出 小 计	33	
筹资活动产生的现金流量净额	34	30,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	16,679,094.34
加：期初现金及现金等价物余额	37	2,547,889.21
六、期末现金及现金等价物余额	38	19,226,983.55

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳建投置业集团有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2023年度													单 位：人民币元	
项 目	行次	实收资本（或股本）		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计	
		优先股	永续债	其他	其他									
一、上年年末余额	01	10,000,000.00									18,524,126.88		28,524,126.88	
加：会计政策变更	02													
前期差错更正	03													
其他	04													
二、本年年初余额	05	10,000,000.00								18,524,126.88			28,524,126.88	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	20,000,000.00								43,446,442.09			73,446,442.09	
（一）综合收益总额	07													
（二）股东投入和减少资本	08													
1. 股东投入的普通股	09	30,000,000.00								43,446,442.09			43,446,442.09	
2. 其他权益工具持有者投入资本	10	30,000,000.00											30,000,000.00	
3. 股份支付计入股东权益的金额	11													
4. 其他	12													
（三）利润分配	13													
1. 提取盈余公积	14													
2. 对股东的分配	15													
3. 其他	16													
（四）股东权益内部结转	17													
1. 资本公积转增股本	18													
2. 盈余公积转增股本	19													
3. 盈余公积弥补亏损	20													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21													
5. 其他综合收益结转留存收益	22													
6. 其他	23													
（五）专项储备	24													
1. 本年提取	25													
2. 本年使用	26													
（六）其他	27													
四、本年年末余额	28	40,000,000.00									61,970,568.97		101,970,568.97	

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

会计年度内涉及业务，按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。

(6) 现金及现金等价物：

贵公司的现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

(7) 坏账核算方法：

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。贵公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据贵公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项信用风险确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A. 投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B. 投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C. 投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：(1) 为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的(2) 使用寿命超过一个会计年度。使用寿命是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A. 无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B. 长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

贵公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，贵公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，贵公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在贵公司履约的同时即取得并消耗贵公司履约所带来的经济利益。
- 2) 客户能够控制贵公司履约过程中在建的商品。
- 3) 在贵公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且贵公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

A、对于在某一时段内履行的履约义务，贵公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，贵公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

B、对于在某一时点履行的履约义务，贵公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

贵公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	19,226,983.55
合 计	<u>19,226,983.55</u>

2:应收票据

项 目	期末余额
应收票据	4,184,500.00
合 计	<u>4,184,500.00</u>

3:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	74,861,469.71	100.00%
合 计	<u>74,861,469.71</u>	<u>100.00%</u>

4:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	5,542,463.91	100.00%
合 计	<u>5,542,463.91</u>	<u>100.00%</u>

5:其他应收款

项 目	期末余额
其他应收款	6,215,482.65
合 计	<u>6,215,482.65</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,215,482.65	100.00%
合 计	<u>6,215,482.65</u>	<u>100.00%</u>

6:存货

项 目	期末余额
存货	5,460,440.98
合 计	5,460,440.98

7:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	4,532,500.00	285,500.00		4,818,000.00
二、累计折旧合计	800,546.58	324,807.98		1,125,354.56
三、固定资产账面净值	<u>3,731,953.42</u>			<u>3,692,645.44</u>

8:长期待摊费用

项 目	期末余额
长期待摊费用	2,985,546.51
合 计	<u>2,985,546.51</u>

9:应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	9,598,542.22	100.00%
合 计	<u>9,598,542.22</u>	<u>100.00%</u>

10:其他应付款

项 目	期末余额
其他应付款	2,564,781.58
合 计	<u>2,564,781.58</u>

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,564,781.58	100.00%
合 计	<u>2,564,781.58</u>	<u>100.00%</u>

11:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
江西天境科技有限公司	29,520,000.00	73.80%	29,520,000.00	73.80%
深圳城投建设集团有限公司	10,480,000.00	26.20%	10,480,000.00	26.20%
合 计	<u>40,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>40,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

12:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	18,524,126.88
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	18,524,126.88
加: 本期净利润转入	43,446,442.09
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	61,970,568.97

13:营业收入

项 目	本年发生额
营业收入	339,544,632.00
合 计	<u>339,544,632.00</u>

14:营业成本

项 目	本年发生额
营业成本	267,102,784.76
合 计	<u>267,102,784.76</u>

15:税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	2,050,001.28
合 计	<u>2,050,001.28</u>

16:管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	12,193,130.54
合 计	<u>12,193,130.54</u>

17:财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	270,125.96
合 计	<u>270,125.96</u>

18:所得税费用

项 目	本年发生额
所得税费用	14,482,147.37
合 计	<u>14,482,147.37</u>

19: 现金流量情况

补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>43,446,442.09</u>
加: 计提的资产减值准备	
固定资产折旧	324,807.98
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减: 收益)	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失 (减: 收益)	
财务费用	

投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-3,329,311.30
经营性应收项目的减少（减：增加）	-63,545,688.23
经营性应付项目的增加（减：减少）	13,053,890.31
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>-10,049,859.15</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	19,226,983.55
减：现金的期初余额	2,547,889.21
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>16,679,094.34</u>
20：或有事项	
本公司本年度无需要关注的或有事项。	
21：资产负债表日后事项	
本公司本年度未发生资产负债表日后事项。	
22：其他事项	
本报告不得用于任何司法用途。	



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GCEGB6L



名称 广东海松会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 周继灵

成立日期 2020年09月02日

主要经营场所 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13号人武干部培训中心910



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0016921

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称:

广东海松会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 周继灵

主任会计师:

深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路

经营场所:

号人武干部培训楼 910

组织形式: 普通合伙

47470330

执业证书编号:

深财会[2020]66号

批准执业文号:

2020年11月11日

批准执业日期:

发证机关:

二〇二〇年九月五日

中华人民共和国财政部制

2 企业业绩情况

业绩情况	项目名称	合同签订时间 (或竣工验收时间)	合同金额(万元)	总建筑面积 (万平方米)
	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目主体结构和粗装修劳务分包工程	2022. 12	12190. 721585	16. 75 万平方米
建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司			
建设地址	深圳市宝安区			
工程内容	根据宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目总承包合同及经建设单位确认的相关工程资料中所涉及的主体结构钢筋工程、主体结构混凝土工程、主体结构模板工程、二次结构工程、楼地面工程、墙面及天棚工程及其他零星工程等内容, 实际施工内容以甲方要求为准;			
自查内容		自查结论	提交何种证明材料, 页码	
投标人提供 2019 年 1 月 1 日至截标日(以合同签订时间为准)类似项目业绩(已竣工、在建均可)。		满足	施工合同, 页码:47-52	

注: 1. 每项业绩均单独列表;
具体要求详见资信标要求一览表。

宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目主体结构和粗装修劳务分包工程

版本 LW-0.1.0

合同编号: B1458012022111803

工程施工劳务分包合同

工程名称: 宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目

主体结构和粗装修劳务分包工程

工程地点: 深圳市宝安区

建设单位: 深圳市天健(集团)股份有限公司

工程承包人: 深圳市市政工程总公司

劳务分包人: 深圳建投置业集团有限公司

签约日期: 2022 年 12 月 日

版本 LW-0.1.0

工程施工劳务分包合同

工程承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

劳务分包人(全称): 深圳建设置业集团有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 王俊飞

职务: 总经理

住所: 深圳市宝安区福海街道桥头社区桥南新区 136 号 A902

鉴于甲方已于 2020 年 12 月 31 日与深圳市天健(集团)股份有限公司(下称“建设单位”)签订了《宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目施工总承包工程合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目主体结构和粗装修工程劳务分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: DL34416943

1.2 发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 施工劳务不分等级

1.4 复审时间及有效期: 2022 年 10 月 9 日至 2027 年 10 月 9 日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ 安许证[2021]224800 延

1.6 复审时间及有效期: 2021 年 10 月 27 日至 2024 年 10 月 27 日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他: /

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目主体结构和粗装修劳务分包工程;

2.2 分包工程地点: 深圳市宝安区;

2.3 分包工程范围: 根据宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目总承包

版本 1.0-0.1.0

合同及经建设单位确认的相关工程资料中所涉及的主体结构钢筋工程、主体结构混凝土工程、主体结构模板工程、二次结构工程、楼地面工程、墙面及天棚工程及其他零星工程等内容，实际施工内容以甲方要求为准；

合同承包工作范围的成品保护和二次及多次修补，乙方工作面的安全文明施工多次清理及维护、多次卫生清理，对于某些不在本合同范围内，但与本工程有关联的或附属关系的周边项目或小型零星及小额项目，甲方有权要求乙方完成，计价计量原则按本合同，乙方不能以小额、小量及有难度、不合算等为由拒绝；

2.4 提供分包内容：包含但不限于主体结构劳务；砌体抹灰劳务；铝模安拆；零星项目施工，其他：/ 等，各分部分项工作内容详见附件二《各分部分项工作内容》。实际施工内容以甲方要求为准；

2.5 分包合同价款：

本合同的合同形式为：☒固定单价 ☐固定总价。
金额，大写：（人民币）壹亿贰仟壹佰玖拾万零柒仟贰佰壹拾伍元捌角伍分
小写：（人民币）121907215.85 元

其中不含税合同价为 118356520.24 元，增值税税金为 3550695.61 元。乙方提供的增值税发票为：☒增值税专用发票，☐增值税普通发票。

以上价款包含增值税（税率为 ☒3% ☐9% ☐其他：/ %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

差额部分税费计算方式如下：

$$D=C/(1+A) * A * (1+12\%) - C/(1+B) * B * (1+12\%)$$

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率，C=应付金额（需开票金额），D=差额部分税费；

2.6 本合同已包含完成该项清单工程所需的人工费、乙方所负责的材料费及机械费（综合单价已包含乙方购买材料和机械需缴纳的税金，甲方不再另行计取）、乙方购买的材料检测送检费、管理费、利润、规费、安全生产及文明施工措施费、高层施工降效、超高增加费、机械进出场费、夜间施工费、赶工费、二次搬运费、保险费、成品保护费、开荒保洁费用及乙方所应缴纳的税金（包含 3% 专用增值税、城建税、教育税附加、地方教育税附加、企业所得税、0.03% 印花税、个人所得税等一切税费，若需缴纳专业工程分包税，也由乙方承担，若政府税务部门调整税费，本税费也相应调整）等全部费用，

版本 1.0-0.1.0

同时包括乙方为完成甲方制定的该工程项目的工程质量、工期、安全文明施工、环境保护、职业健康安全、疫情防控等管理目标以及工人培训、施工现场垃圾完工场清、环境卫生、门前三包、周边关系维护等费用，已充分考虑承包风险，市场上工、料、机变化等影响本工程综合单价的一切因素等所有费用；综合单价同时综合考虑了节假日、双休日、停水停电、停工待料、高温补贴、一切自然灾害等一切费用在内，工程结算时不作任何调整；

2.7 调差方式：

☒ 人工、材料及机械价格波动均不调差；

☐ 本工程予以调差，具体调差方式如下：

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023 年 / 月 / 日

3.2 结束工作日期：2024 年 / 月 / 日

3.3 总日历工作天数为：540 天

3.4 实际开工时间以现场实际情况为准，并满足甲方施工进度计划要求。

3.5 本工程具体节点要求如下：

3.5.1 地下室顶板混凝土浇筑完毕时间：2023 年 05 月 13 日；

3.5.2 主体结构全部封顶（屋面层梁板混凝土浇筑完毕）时间：2024 年 05 月 25 日；

3.5.3 砌体、抹灰全部完成时间：2024 年 05 月 28 日；

3.5.4 完成承包范围内全部工作，乙方退场完毕，工程竣工验收时间：2024 年 06 月 23 日。

（实际开工时间以甲方发出的通知或开工令指令为准）

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工作必须达到质量评定合格等级，现场实测实量合格率每层需达 95% 以上，机械性能达到国家标准要求。双方根据本工程编制的专项施工方案、《JGJ_162-2008 建筑施工模板安全技术规范》及现行施工质量及验收规范为验收依据。各工序一次验收合格率达 100 %。因乙方原因导致工程验收质量不合格，乙方应无条件返工，直到验收合格为止，且由返工造成的甲方提供的材料及工期损失由乙方承担；

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

版本 LF-0.1.0

- 28.16 附件十六《分包单位资质证明文件》；
- 28.17 附件十七《法定授权委托书》；
- 28.18 附件十八《现场签证立项申请单》；
- 28.19 附件十九《现场签证确认单》；
- 28.20 附件二十《签证变更管理办法》（另附）；
- 28.21 附件二十一《盘扣材料租赁合同》。

第二十九条 合同生效与终止

- 29.1 合同订立时间：2022 年 ____ 月 ____ 日
- 29.2 合同订立地点：深圳市
- 29.3 本合同双方签字盖章后生效；
- 29.4 甲方、乙方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的分包工程后，本合同即告终止。

第三十条 合同解除

- 30.1 甲方和乙方协商一致，可以解除本合同；
- 30.2 如乙方转包其承包的工程，甲方有权解除合同；
- 30.3 有下列情形之一的，甲方乙方可以解除合同：
 - 30.3.1 _____ ；

第三十一条 合同份数

- 31.1 本合同一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，具有同等效力。甲方执正本各壹份，乙方执副本贰份。
（以下无正文）

版本 L#-0.1.0

(本页为《宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目主体结构和粗装修劳务分包工程合同》签署页)

甲方：深圳市市政工程总公司（公章）	乙方：深圳建投置业集团有限公司（公章）
法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 电话：0755-82896379	法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 电话：13823123223
地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001	地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区桥南新区 136 号 A902
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账户名称：深圳市市政工程总公司	账户名称：深圳建投置业集团有限公司
账号：44201514500051004022	账号：44250100002800001459
纳税人识别号：914403001921903971	纳税人识别号：91440300MA5F41LR9L
日期：2022 年 月 日	日期：2022 年 月 日

(以下无正文)

3 项目经理情况

3.1 项目经理情况

姓名	付明良	性 别	男	年 龄	41
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号 码	362204198408164057	联系方 式	/
参加工作时间		2006 年	从事项目经理年限		10 年
项目经理 资格证书及编号		注册一级建造师（建筑工程专业），粤 1442014201527300			
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
项目经理 基本情况	具有相关工作经验（以注册建造师取得时间起计，香港投标人以取得对标一级注册建造师的香港相关证件的时间起计）		10 年	注册建造师证，页码：55	
	具有相关专业职称（香港投标人可提供香港工程师学会会员证书）		/		

姓名: 付明良	社保电话号: 618767735	身份证号码: 362204198408164057	页码: 1
参保单位名称: 深圳建设置业集团有限公司	单位编号: 21011751		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sibup.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ae54d99fcz) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
21011751	深圳建设置业集团有限公司





使用有效期 2024年11月28日
-2025年05月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 付明良

性 别: 男

出生日期: 1984年08月16日

注册编号: 粤1442014201527300

聘用企业: 深圳建投置业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

付明良

个人签名: 付明良

签名日期: 2024.11.28



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月17日



使用有效期 2024年11月28日
-2025年05月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 付明良

性 别: 男

出生日期: 1984年08月16日

注册编号: 粤1442014201527300

聘用企业: 深圳建投置业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

付明良

个人签名: 付明良

签名日期: 2024.11.28



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2012) 0006391

姓 名: 付明良

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年08月16日

企 业 名 称: 深圳建投置业集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2012年11月09日

有 效 期: 2024年12月16日 至 2027年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年12月13日

姓名	付明良
性别	男
出生日期	1984年08月16日
入学日期	2003年09月01日
毕（结）业日期	2006年07月10日
学校名称	辽宁省交通高等专科学校
专业	建筑工程
学制	
层次	专科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕（结）业	毕业
证书编号	1150 0120 0606 0016 30
校（院）长姓名	



在线验证码 **427135759341**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



任职证明

兹证明 付明良，身份证号 362204198408164057，任职于我单位（深圳建投置业集团有限公司） 工程部 担任 项目经理。

特此证明。

单位全称（加盖公章）：深圳建投置业集团有限公司

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 A 座裙楼 416

证明日期：2025 年 05 月 07 日



3.2 项目经理业绩

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额 (万元)	总建筑面积 (万平方米)
建设单位				
建设地址				
工程内容				
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页 码	
项 目 经 理 业 绩	项目经理 2019 年 1 月 1 日至截标日(以竣工验收报告时间为准)类似项目业绩。	(满足或不满足)		
	是否体现为项目经理业绩	(满足或不满足)		

注：1. 每项业绩均单独列表；
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

4 技术负责人情况

4.1 技术负责人情况

姓名	汪伟明	性 别	男	年 龄	38
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230903198705261110	联系方式	/
参加工作时间		2011 年	从事技术负责人年限		4 年
技术负责人 资格证书及编号		职称证，B132111620			
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
技术负责人基本情况	工作年限（自取得职称证书起计）		4 年	职称证，页码 64	
	具备的职称证书（香港投标人可提供香港工程师学会会员证书）		4 年	职称证，页码 64	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪伟明 社保电脑号：814558140 身份证号码：230903198705261110 页码：1
 参保单位名称：深圳建投置业有限公司 单位编号：21011751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	13.74	3523	28.18
2024	02	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
合计			9982.69	5284.64			1569.56	523.24			523.24		355.18	113.94		78.49

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae51dafa51 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 21011751 深圳建投置业有限公司





(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 30903198708261110

编号: B132111620

姓名: 汪伟明

性别: 男

出生年月: 1987年05月26日

专业名称: 建筑工程(工业与民用建筑)

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2021年9月1日

授予部门:



普通高等学校

毕业证书



学生 汪伟明 性别 男, 1987 年 05 月 26 日生, 于 2006

年 09 月至 2011 年 07 月在本校 土木工程

专业 五年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江科技学院

校 (院) 长:

张国强

证书编号: 102191201105003624

2011 年 07 月 01 日

姓名 汪伟明

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 5 月 26 日

住址 海口市秀英区海交路1号
山海苑小区1号长秀居委
会集体户



公民身份号码 230903198705261110



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 海口市公安局秀英分局

有效期限 2023.05.12-2043.05.12

任职证明

兹证明 汪伟明，身份证号 230903198705261110，任职于我单位（深圳建投置业集团有限公司） 工程部 担任 技术负责人。

特此证明。

单位全称（加盖公章）：深圳建投置业集团有限公司

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 A 座裙楼 416

证明日期：2025 年 05 月 07 日



4.2 技术负责人业绩

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额（万元）	总建筑面积（万平方米）
建设单位				
建设地址				
工程内容				
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码	
技术负责人业绩	技术负责人2019年1月1日至截标日（以竣工验收报告时间为准）类似项目业绩	（是或否）		
	是否体现为技术负责人业绩			

注：1. 每项业绩均单独列表；

2. 具体要求详见资信标要求一览表。

5 其他

项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明				自查社保证明	
			证书名称	级别	证号	专业	自查内容：提供在投标人单位近6个月连续缴纳的社保证明（香港投标人提供相关聘任证明）	自查结论
1	付明良	一级房建建造师	中华人民共和国一级建造师注册证书	一级	粤1442014201527300	建筑工程	项目经理，2024年11月-2025年4月	是
2	汪伟明	高级工程师	职称证	高级	B132111620	建筑工程	技术负责人，2024年11月-2025年4月	是
3	王翔	/	培训合格证	/	0441710694417002947	/	质量负责人，2024年11月-2025年4月	是
4	熊培军	/	安全生产考核合格证书	C证	粤建安C3(2024)9004022	综合类	安全负责人，2024年11月-2025年4月	是
5	李素敏	/	安全生产考核合格证书	C证	粤建安C3(2020)0016180	综合类	安全员，2024年11月-2025年4月	是
6	胡检女	/	培训合格证	/	0362411300016000088	/	劳资专管员，2024年11月-2025年4月	是
7	王连根	工程师	职称证	中级	360500332130053	给排水	给排水工程师，2024年11月-2025年4月	是
8	王海燕	工程师	职称证	中级	363201101020	工程管理	工程管理工程师，2024年11月	是

							-2025 年 4 月	
9	吴永红	工程师	职称证	中级	3605003 3213004 5	风景 园林	风景园林工程 师, 2024 年 11 月 -2025 年 4 月	是
10	裴静君	工程师	注册证	一级	建 [造]111 9440003 5639	土木 建筑 工程	造价工程师, 2024 年 11 月 -2025 年 4 月	是
11	章琳	/	培训合格 证	/	0441811 4944180 10378	/	资料员, 2024 年 11 月-2025 年 4 月	是
12	黄凤平	/	培训合格 证	/	0361510 1936150 05130	土建	施工员, 2024 年 11 月-2025 年 4 月	是
13	黄淑文	/	培训合格 证	/	0441810 4944180 01796	市政	施工员, 2024 年 11 月-2025 年 4 月	是
14	习柳根	/	培训合格 证	/	0362211 2000370 00115	/	机械员, 2024 年 11 月-2025 年 4 月	是
15	翟方波	/	培训合格 证	/	0441811 1944180 02641	/	材料员, 2024 年 11 月-2025 年 4 月	是

承诺函

致 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司：

我方 深圳建投资业集团有限公司 [投标单位名称] 参与 妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包 的投标活动，为确保项目顺利实施，现郑重承诺如下：

1、我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于进一步规范建筑工程施工许可业务办理的通知》要求，全面落实总承包管理责任。施工现场所有专业工程均纳入我方总承包管理范畴，对施工现场管理负总责。

2、我方承诺按照发包人要求将各项专业分包工程纳入总承包工程施工（主体工程）许可。对于符合相关规定需办理施工许可变更的情况，我方将无条件配合，及时办理相关手续，确保项目施工许可合规。其中所涉及的一切费用，我方已在投标下浮率报价中综合考虑，后期不要求增加任何费用。

3、我方承诺总包管理和配合费按分包单位签订合同价款（扣除暂列金额、专业工程暂估价）的 1.5% 计取；其中不计总包管理和配合费为：货物、设备采购类安装合同，按合同价除去货物、设备采购费用外的工程安装费收取承包人配合、管理费；配合、管理费由分包单位第一次收到进度款一周内支付 50%，项目竣工验收前付清，我方不再额外收取任何费用。

4、若我方中标，在项目实施过程中，如未履行上述承诺，我方愿意承担由此产生的一切法律责任、经济损失以及相关后果，包括但不限于被责令整改、罚款、承担违约责任等。同时，我方接受招标人及相关主管部门依据法律法规和招标文件做出的处理决定。

本承诺函自签署之日起生效，作为投标文件的组成部分，与投标文件具有同等法律效力。

投标单位（盖章）：[投标单位名称] 深圳建投资业集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[法定代表人姓名] 王

日期：[具体日期] 2025 年 5 月 7 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月9日

72



使用有效期 2024年11月28日
-2025年05月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 付明良

性 别: 男

出生日期: 1984年08月16日

注册编号: 粤1442014201527300

聘用企业: 深圳建投置业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

付明良

个人签名: 付明良

签名日期: 2024.11.28



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0006391

姓 名: 付明良

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年08月16日

企 业 名 称: 深圳建投置业集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年11月09日

有 效 期: 2024年12月16日 至 2027年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年12月13日

姓名	付明良
性别	男
出生日期	1984年08月16日
入学日期	2003年09月01日
毕（结）业日期	2006年07月10日
学校名称	辽宁省交通高等专科学校
专业	建筑工程
学制	
层次	专科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕（结）业	毕业
证书编号	1150 0120 0606 0016 30
校（院）长姓名	



在线验证码 **427135759341**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



2. 技术负责人-汪伟明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪伟明		社保电脑号：614558140		身份证号码：230903198705261110		页码：1											
参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司		单位编号：21011751		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	13.74	3523	28.18	7.05
2024	02	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			9982.69	5284.64			1569.56	523.24			523.24				313.94	78.49	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54dafa51 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建设置业集团有限公司





(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 30903198708261110

编号: B132111620

姓 名: 汪伟明

性 别: 男

出生年月: 1987年05月26日

专业名称: 建筑工程(工业与民用建筑)

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2021年9月1日

授予部门:



普通高等学校

毕业证书



学生 汪伟明 性别 男, 1987 年 05 月 26 日生, 于 2006

年 09 月至 2011 年 07 月在本校 土木工程

专业 五年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江科技学院

校 (院) 长:

证书编号: 102191201105003624

2011 年 07 月 01 日

姓名 汪伟明

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 5 月 26 日

住址 海口市秀英区海交路1号
山海苑小区1号长秀居委
会集体户



公民身份号码 230903198705261110



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 海口市公安局秀英分局

有效期限 2023.05.12-2043.05.12

3. 质量负责人-王翔

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翔		社保电脑号：646046174		身份证号码：360502198208071317		页码：1											
参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司				单位编号：21011751		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	03	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	15.4	6.6
2019	04	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	15.4	6.6
2019	05	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	06	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	07	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	08	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	09	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	10	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	11	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	21011751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2024	05	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	21011751	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	01	21011751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	02	21011751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	03	21011751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	04	21011751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			21260.0	11360.0			6535.52	2578.52			699.0					306.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae550bff65 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司



证书编码: 0441710694417002947

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王翔

身份证号: 360502198208071317

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 10月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4. 安全负责人-熊培军

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊培军		社保电脑号：638391669		身份证号码：411302198312205711		页码：1											
参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司				单位编号：21011751		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21011751	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21011751	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			8117.68	4233.6			1181.04	393.72			393.72		462.4	364.0		96.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5503624f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 9004022

姓 名: 熊培军

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年12月20日

企 业 名 称: 深圳建投置业集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月14日

有 效 期: 2024年07月05日 至 2026年08月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5. 安全员-李素敏

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李素敏

社保电脑号：804882077

身份证号码：360502198506294615

页码：1

参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司

单位编号：21011751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2021	02	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	03	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李素敏

社保电脑号：804882077

身份证号码：360502198506294615

页码：2

参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司

单位编号：21011751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				21608.29	12983.84			4541.27	1538.41				1026.94		623.72	364.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae550685fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0016180

姓 名:李素敏

性 别:男

出 生 年 月:1985年06月29日

企 业 名 称:深圳建投置业集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月03日

有 效 期:2023年07月13日 至 2026年08月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



6. 劳资专管员-胡检女

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 胡检女	社保电脑号: 645905078	身份证号码: 360502198208194625	页码: 1
参保单位名称: 深圳建投置业集团有限公司		单位编号: 21011751	计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	21011751	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	24.96	2360	16.52	7.08
2022	11	21011751	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	24.96	2360	16.52	7.08
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	20.16	5.04
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9157.68	4873.6			1978.78	648.96			400.96						62.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae550a24e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21011751 单位名称 深圳建投置业集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月6日
证明专用章

证书编码: 0362411300016000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡检女

身份证号: 360502198203194625

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 南昌建工职业技术学校

发证时间: 2024年08月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

7. 给排水工程师-王连根

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王连根

社保电脑号：804882036

身份证号码：360502197202297716

页码：1

参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司

单位编号：21011751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2021	02	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	03	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	18.88	4.72

姓名: 王连根		社保电脑号: 804882036		身份证号码: 360502197202297716								页码: 2						
参保单位名称: 深圳建投置业集团有限公司				单位编号: 21011751								计算单位: 元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计			21608.29			12983.84			4541.27		1538.41		1026.94		882.84		364.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54dc0b09 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建设投资集团有限公司





姓 名: 王连根

身份证号: 360502197202297716

资格名称: 工程师

专业名称: 给排水

批准日期: 2013年12月25日

批复文件: 余人社字[2014]56号

维纳斯环境艺术建设集团有限公司
工作单位: 公司

非国有管理号: 360500332130053

签发单位盖章:



签发日期: 2014 年 5 月 4 日

江西省非国有企业专业技术 资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12088596**

8. 工程管理工程师-王海燕

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海燕		社保电脑号：800858445		身份证号码：360502198110020925		页码：1												
参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司				单位编号：21011751		计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2022	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2022	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2022	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2023	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08	
2024	01	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72	
2024	02	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72	
2024	03	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	21011751	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	52.0	5200	41.6	10.4	
2024	11	21011751	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	52.0	5200	41.6	10.4	
2024	12	21011751	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	52.0	5200	41.6	10.4	
2025	01	21011751	5200.0	832.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	52.0	5200	41.6	10.4	
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	3.96	
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	3.96	
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	3.96	
合计			15370.57	8343.2			7361.21	2496.89			753.16		680.72	691.94		217.22		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54f668bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建设置业集团有限公司



		姓 名: 王海燕
		身份证号: 360502198110020925
		资格名称: 工程师
		专业名称: 工程管理
		批准日期: 2011年12月29日
		批复文件: 饶职字[2012]5号
工作单位: 江西省维纳斯环境艺术工程有限公司		签发单位盖章: 
非国有管理号: 363201101020		签发日期: 2012 年 3 月 30日

姓 名	王海燕
性 别	女 民族 汉
出 生	1981 年 10 月 2 日
住 址	江西省新余市渝水区长林路35号9栋3单元5号
公民身份号码	360502198110020925



 中华人民共和国 居民身份 证	
签发机关	新余市公安局渝水分局
有效期限	2008.01.16-2028.01.16

9. 风景园林工程师-吴永红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴永红
参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司

社保电脑号：64799355
单位编号：21011751

身份证号码：360502197605124043
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	21011751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	13.74	3523	28.18	7.05
2024	02	21011751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	21011751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	21011751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21011751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21011751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21011751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21011751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21011751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21011751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21011751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			10643.27	5284.64			5231.6	2092.64			523.24				313.94		78.49

社保费缴纳清单
缴费人：吴永红
缴费单位：深圳建投置业集团有限公司
缴费时间：2024年12月1日至2025年1月31日
缴费金额：10643.27元
缴费地点：深圳市社会保险基金管理局

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54f80330 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司





维纳斯环境艺术建设集团有限公司

工作单位: _____

非国有管理号: 360500332130045

姓名: 吴永红

身份证号: 360502197605124043

资格名称: 工程师

专业名称: 风景园林

批准日期: 2013年12月25日

批复文件: 余人社字[2014]56号

签发单位盖章:



签发日期: 2014年5月4日

江西省非国有企业专业技术

资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12088549

10. 造价工程师-裴静君

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴静君
社保电脑号：809449699
身份证号：410725198604054228
参保单位名称：深圳建投置业有限公司
单位编号：21011751

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0
2024	07	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2024	08	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2024	09	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2024	10	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2024	11	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2024	12	21011751	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2025	01	21011751	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2025	02	21011751	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2025	03	21011751	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
2025	04	21011751	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.0	8500	68.0
合计			14365.0	7480.0			4675.0	1870.0			467.5		315.0	440.0		187.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54fec7e3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21011751
单位名称 深圳建投置业有限公司



使用有效期: 2025年03月19日
2025年03月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

People's Republic of China
Level 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 裴静君
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年04月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400035639
有 效 期: 2023年03月13日-2027年03月12日
聘 用 单 位: 深圳建投置业集团有限公司



裴静君

个人签名: 裴静君

签名日期: 2025年03月19日



发证日期: 2025年03月14日

10-26+

普通高等学校

毕业证书

学生 裴静君 性别 女，一九八六年四月五日生，于 二零零四年九月至二零零七年七月在本校 建筑工程造价管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南省建筑职工大学 校（院）长：  截图(Alt + A)

证书编号：506751200706051051 二零零七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 裴静君

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 4 月 5 日

住址 河南省原阳县葛埠口乡南村0515号

公民身份号码 410725198604054228



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 原阳县公安局

有效期限 2016.07.18-2036.07.18

11. 资料员-章琳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章琳
社保电脑号：605214159
参保单位名称：深圳建投置业有限公司

身份证号码：360124198010306025
单位编号：21011751

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.6	12000	96.0
2024	05	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.6	12000	96.0
2024	06	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.6	12000	96.0
2024	07	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	08	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	09	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	10	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	11	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	12	21011751	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	01	21011751	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	02	21011751	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	03	21011751	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	04	21011751	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
合计			25440.0	12480.0			7800.0	3120.0			780.0			2480.0		312.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54ff45d5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业有限公司



证书编码: 0441811494418010378

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 章琳

身份证号: 360124198010306025

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



12. 施工员-黄凤平

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凤平

社保电脑号：009549394

身份证号码：360602198211094317

页码：1

参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司

单位编号：21011751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	21011751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17912.29	9815.84			3356.39	1143.49			848.74				820.16	101.12	246.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54ffd7fe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21011751

单位名称
深圳建设置业集团有限公司



证书编码: 0361510193615005130

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 黄凤平

身份证号: 360502198211094317

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省

发证时间: 2020 年 11 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄凤平

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 11 月 9 日

住址 江西省新余市渝水区站前
西路359号1栋3单元401室



公民身份号码 360502198211094317



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 新余市公安局渝水分局

有效期限 2018.01.20-2038.01.20

13. 施工员-黄淑文

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄淑文		社保电脑号：804298679		身份证号码：360502199304213615		页码：1											
参保单位名称：深圳建设置业集团有限公司				单位编号：21011751				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	21011751	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2021	02	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	03	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21011751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	21011751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄淑文

社保电脑号：804298679

身份证号码：360502199304213615

页码：2

参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司

单位编号：21011751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	21011751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2520	18.88
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2520	18.88
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2520	18.88
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2520	18.88
合计				21608.29	13511.84			4611.08	1594.27			1066.64		622.12	382.84	384.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae55013b08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司



证书编码: 0441810494418001796

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄淑文

身份证号: 360502199304213615

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年10月12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



14. 机械员-习柳根

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：习柳根			社保电脑号：806261725			身份证号码：360502197601087735			页码：1																	
参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司			单位编号：21011751			计算单位：元																				
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交									
2024	05	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72									
2024	06	21011751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72									
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72									
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04									
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04									
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04									
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04									
合计			7974.58			4157.28			1181.04			393.72			393.72			276.02			228.12			57.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae55087af4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21011751 单位名称 深圳建投置业集团有限公司



证书编码: 0362211200037000115

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 习柳根

身份证号: 360502197601037735

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西昌南建设集团有限公司培训中心

发证时间: 2022年10月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 习柳根

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 1 月 3 日

住址 江西省新余市渝水区下村镇下住村委高山村134号



公民身份号码 360502197601037735



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 新余市公安局渝水分局

有效期限 2019.12.02-2039.12.02

15. 材料员-翟方波

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟方波			社保电脑号：640587306			身份证号码：433024199201165237						页码：1					
参保单位名称：深圳建投置业集团有限公司			单位编号：21011751			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	21011751	3523.0	528.46	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21011751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21011751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		257.61	110.24		52.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae55099b6q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21011751
单位名称
深圳建投置业集团有限公司



证书编码: 0441811194418002641

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 翟方波

身份证号: 433024199201165237

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 20 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 溆浦县公安局

有效期限 2018.02.23-2038.02.23

姓名 翟方波

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 1 月 16 日

住址 湖南省溆浦县水东镇银湖
村三组



公民身份号码 433024199201165237