

标段编号： 2018-440305-83-01-718521020001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方科技大学医学院项目精装修工程II标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳新科特种装饰工程有限公司

日期： 2025年05月13日

## 目 录

1、 投标人业绩文件汇总表 .....	2
2、 工程业绩证明材料 .....	3
2.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图 .....	4
2.2 中标结果公示及中标通知书 .....	6
2.3 建设工程施工合同 .....	9
2.4 竣工验收报告 .....	14
2.5 获奖证书 .....	21
3、 其他业绩材料（按需提供） .....	22

## 1、 投标人业绩文件汇总表

序号	指标名称	有关要求或说明	资信条目指标数据	证明材料	证明材料要求	证明材料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）
1	企业业绩	<p><b>业绩要求：</b>提供企业近五年(2020 年 1 月 1 日起至招标公告发布之日止)已完工且具有代表性的建筑装修装饰工程业绩，具体要求如下：建筑装修装饰工程专业承包合同，合同额须为 3000 万元及以上。</p> <p>提供业绩合计不超 1 项，超过 1 项的以业绩申报表前 1 项为准。</p> <p><b>证明材料：</b></p> <p>1.提供施工合同关键页、竣工验收证明(包括竣工验收报告或竣工验收备案表)等证明材料。</p> <p>2.业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的日期为准。</p> <p>3.证明材料中的承包单位名称需与企业投标名称一致:如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>4.除现有证明材料(合同、竣工验收证明材料、获奖证书等)外，还需投标人提供通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目库中查询到该项目名称的截图、网页链接等，用以证明该项目的真实性。即投标人提交业绩证明材料，必须包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图，否则不予认可。</p> <p>5.如竣工验收证明材料中工程名称合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。</p> <p>6.当投标人提供的业绩承包人为联合体时，仅认定投标人为联合体牵头单位的业绩为有效业绩，投标人需提供有效证明文件（合同关键页或联合体协议）证明投标人为该项业绩的牵头单位。</p>	<p><b>业绩 1：</b></p> <p>项目名称：<u>云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程</u></p> <p>合同金额：<u>34181640.85 元</u></p> <p>竣工验收时间：<u>2020 年 10 月 22 日</u></p>	<p>合同关键页（必须提供）、竣工验收证明材料（必须提供）、全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台证明材料（必须提供）。</p>	<p>对项目名称、承包单位名称、合同金额、竣工验收时间等进行标记</p>	<p>页码按合同页码、竣工验收证明资料页码指标数据页码顺序排列</p> <p>近 5 年完成的<u>云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程</u>业绩</p> <p>项目 1：</p> <p>（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图：第 4-5 页；</p> <p>（2）中标结果公示及中标通知书：第 6-8 页；</p> <p>（3）建设工程施工合同：第 9-13 页；</p> <p>（4）竣工验收报告：第 14-20 页；</p> <p>（5）获奖证书：第 21 页。</p>

## 2、工程业绩证明材料

项目名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
项目所在地	云浮市云城区云城街道屏峰路1号
发包人名称	云浮市妇幼保健院
发包人地址	云浮市云城区云城街道屏峰路1号
发包人电话	莫茅 0766-8822580
合同价格	34181640.85元
开工日期	2019年11月28日
竣工日期	2020年10月22日
承担的工作	本项目总建筑面积：12406.45m <sup>2</sup> ，建设主要内容为市妇幼保健院（新院）扩建工程建筑的室内装修及配套设施，包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。
工程质量	合格
项目负责人	杨蕾
技术负责人	曹越
总监理工程师及电话	广东建海工程项目管理有限公司 梁明珍 020-85675978
项目描述	本项目总建筑面积：12406.45m <sup>2</sup> ，建设主要内容为市妇幼保健院（新院）扩建工程建筑的室内装修及配套设施，包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。
备注	/

## 2.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365890>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

项目数据

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

D

4453

相关网站导航

合同登记信息详情

项目名称	云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程		
工程名称	--		
合同登记编号	4453011912170003-HZ-001	合同编号	HT445301-2019110401
省级合同备案编号	4453011911070101-HZ-001		
合同金额(万元)	3418	合同类别	施工总承包
建设规模	--		
发包单位名称	云浮市妇幼保健院	发包单位统一社会信用代码	45650617-3
承包单位名称	深圳新科特种装饰工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	19217730-1
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-09-30	记录登记时间	2019-11-07
数据来源	--	数据等级	D

关闭

动态核查

手机查看

广东省-云浮市

详情

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

竣工验收备案信息详情

相关企业、人员

动态核查

手机查看

广东省-云浮市

详情

查看

项目数据

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级 ?

C

项目名称	云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程		
工程名称	云浮市妇幼保健院扩建工程二次装修及配套工程		
省级竣工备案编号	4453011911070101-JX-001	省级施工许可证编号	445301201911070101
竣工验收备案编号	4453011912170003-JX-001	施工许可证编号	4453011912170003-SX-001
实际造价(万元)	3418.16	实际面积(平方米)	17890.33
长度(米)	61.5	跨度(米)	3.6
实际建设规模	无		
实际开工日期	2019-11-08	竣工验收备案日期	2022-04-24
结构体系	框架-剪力墙结构	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭

2.2 中标结果公示及中标通知书

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/new/jygg/v1/A?nodeId=333197074457939968&noticeId=c5bd20c4-e8cc-4c69-ad17-44d6805f5580&projectCode=E445300090900004001&bizCode=513&siteCode=445300&publishDate=20190920163000&source=%E4%BA%91%E6%B5%AE%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE

2024/5/17 21:00

广东省公共资源交易平台

全国公共资源交易平台（广东省·云浮市）

广东省公共资源交易平台

云浮市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

更多

关联公告 2

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程中标结

2019-09-26 00:00:00 来源: 云浮市公共资源交易信息化平台 订阅

公告信息

招标项目名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
标段（包）名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
公示性质	正常公告

公告内容

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

中标结果公告

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程公开招标已于2019年9月19日完成评标，中标候选人名单已依法公示期满，现将中标

一、招标基本情况

项目名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

建设地点：云浮市云城区屏峰路1号。

计划工期：168日历天。

招标控制价：35103607.21元。

招标范围：。按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程（包括但不限于）：PVC地板采购及安装、医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域智能化工程（包括但不限于智能呼叫系统等）、其他设施完善配套工程等。具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

二、中标单位情况

（一）单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司；

1、投标报价：34,181,600.85元；

2、质量：合格；

3、工期：156日历天；

4、商务部分人员信息：

项目负责人：杨雷（证书编号：00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B（2008）0011284）；技术负责人：周永兵（证书编号：3190340（证书编号：44161020002745）、柯木明（证书编号：44171030000585）、专职安全员：康洁（证书编号：粤建安C（2012）0006441）、林C（2017）0006874）、机管员：孟瑞斌（证书编号：44171120001543）、材料员：谢尚英（证书编号：44181110002792）、资料员：方伟（

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/new/jygg/v1/A?nodeId=333197074457939968&noticeId=c5bd20c4-e8cc-4c69-ad17-44d6805f5580&projectC... 1/2

6

11151140059374)；质量员：安焱(证书编号：44161070000938)；暖通空调专业负责人：朱勇(证书编号：01056711)；电气专业负责人：中职业字第0700102406859)；造价员：杨宇恒(证书编号：中建151120019)。

5、响应资格能力情况：

营业执照证编号：914403001921773018，安全生产许可证编号：(粤)JZ安许证字[2017]022839，资质证书编号：D244013340、D344132908、ISO9001质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、执业健康安全管理体系认证证书

6、公司业绩及奖项：

(1) 业绩：

- 1)、东川祥和医院手术室、ICU、NICU、静脉配置中心及中心供应室净化系统工程
- 2)、乐山市人民医院综合住院大楼(一期)工程手术部、监护病房净化系统设备采购及安装项目

(2) 奖项

- 1)、2017年-2018年中国建筑工程装饰奖(春霞园酒店二次装修工程三标段)
- 2)、2015-2016年度中国建筑工程装饰奖(华润中心南写字楼精装修工程(二标段))
- 3)、2014-2015年度国家优质工程奖(铜陵置地财富广场二期工程)

7、招标文件规定公示的其他内容：无。

招标人：云浮市妇幼保健院

联系人：杜先生 联系电话：0766-8810393

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心

联系电话：0766-8838690

招标代理机构：北京中交建设工程咨询有限公司

联系人：罗先生袁先生 联系电话：020-87575800-810

监(管)督机构：云浮市住房和城乡建设局

联系电话：0766-8839206

2019年9月26日

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

网站信息

网站介绍 隐私政策

网站纠错 服务建议

联系我们

 扫一扫 进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

 广东省人民政府门户网站

 粤省事小程序

 粤商通APP



主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网

粤ICP备 05070829号-2  粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 





# 中标通知书

中标通知编号:20190927S004



深圳新科特种装饰工程有限公司:

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程工程,于二零一九年九月十九日公开招  
标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该 施工招标情况的书面报告工作,现  
确定中标单位深圳新科特种装饰工程有限公司,施工控制价为人民币35103607.21元,施工中标价为人民币  
34181640.85元,大写:叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分,工期:156日历天,工程质量达到规  
范要求的合格标准。

## 项目管理班子

项目负责人:杨蕾(证书编号:00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B(2008)0011284);技术  
负责人:周永兵(证书编号:319034057);施工员:王开帆(证书编号:44161020002745)、柯木明(证  
书编号:44171030000585);专职安全员:康洁(证书编号:粤建安C(2012)0006441)、林天雄(证书  
编号:粤建安C(2017)0006874);机管员:孟嫦娥(证书编号:44171120001543)、;材料员:谢尚英  
(证书编号:44181110002792);资料员:方伟(证书编号:11151140059374);质量员:安焱(证书编  
号:44161070000938);暖通空调专业负责人:朱勇(证书编号:01056711);电气专业负责人:王云鹏  
(证书编号:粤中职证字第0700102406859);造价员:杨宇恒(证书编号:中建151120019)。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章) 	招标代理机构: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章) 
交易见证机构: (盖章) 	

说明:本中标通知书一式五份, ☒ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☐ 中标单位各1份。

日期:2019年9月27日

## 2.3 建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1.工程名称: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套。

2.工程地点: 云浮市云城区屏峰路1号。

3.工程立项批准文号: 云发改社[2018]22号。

4.资金来源: 由项目建设单位自筹和争取各级政府债券项目资金解决。

5.工程内容: 本项目总建筑面积12406.45平方米,建设主要内容为市妇幼保健院(新院)扩建工程建筑的室内装修及配套设施,包括分娩室特殊区域设备采购及安装,手术特殊区域设备采购及安装,新生儿科特殊区域设备采购及安装,其他设施完善配套工程等。项目总投资估算3850万元,本项目分娩室特殊区域、手术特殊区域、新生儿科特殊区域对净化要求高。

按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于): 变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装,医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

6.工程规模: 34181640.85元

7.结构形式: 钢筋混凝土

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

8. 工程承包范围: 按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于): 变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装,医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2019年10月8日。

计划竣工日期: 2020年3月11日。

工期总日历天数: 156天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合设计和工程质量符合验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 34181640.85 (¥ 叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分);

其中:

##### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 565231.61 (¥ 伍拾陆万伍仟贰佰叁拾壹元陆角一分);

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

##### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

##### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 3867162.20 (¥ 叁佰捌拾陆万柒仟壹佰陆拾贰元贰角);

##### 2. 合同价格形式: 单价合同。

本合同价款采用固定综合单价。本合同中的固定综合单价均包括人工费、材料费、产品加工、制作、场内外运输、供货安装、售后服务、管理费、试验费、相关检测费用(包括材料检测)、材料损耗、利润、一定范围内的风险等所有费用,合同双方应根据合同履行期间可能发生以上各种费用变化做好分析应对,本合同履行期间综合单价不做任何调整。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 杨蕾。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 30 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 云浮市云城区屏峰路 1 号（妇幼保健院）签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签名盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：云浮市妇幼保健院（公章）

法定代表人或其委托代理人  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：徐新桥

委托代理人：\_\_\_\_\_

3

此工程款必须汇入以下帐户：

户 名：深圳新科特种装饰工程有限公司  
开户银行：招商银行股份有限公司深圳中电支行  
银行帐户：818281663810001

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程（首层~四层、八层、十层~十三层）-装饰工程	2657128.05			
2	NICU-装饰工程	1263574.15			
3	NICU-电气工程	900584.04			
4	NICU-给排水系统	59217.3			
5	NICU-空调系统	2802960.08	95693.03		
6	NICU-弱电工程	98202.18			
7	NICU-医用气体	164336.58			
8	VIP病房-装饰工程	1693236.45			
9	VIP病房-电气工程	222568.74			
10	VIP病房-卫生洁具	29967.9			
11	分娩室-装饰工程	1995731.28			
12	分娩室-电气工程	569289.48			
13	分娩室-给排水系统	123412.84			
14	分娩室-空调系统	2741855.28	121524.6		
15	分娩室-弱电系统	102794.88			
16	分娩室-医用气体	73675.44			
17	配电房-装饰工程	56435.55			
18	配电房-变配电安装工程	729333.15			
19	手术室-装饰工程	1352114.35			
20	手术室-电气工程	3761259.562			
21	手术室-给排水系统	69920.5376			
22	手术室-空调系统	3101910.56	254449.2		
23	手术室-弱电工程	98759.6896			
24	手术室-医用气体	104990.8384			
25	综合布线系统-弱电系统	643688.9664			
26	供氧及传呼系统-安装	1307721.056			
27	弱电机房	697227.92	150475		
28	空调设备	6759744	1020000		
合计		34181640.85	1642141.83		

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

2.4 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914001

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及  
工程名称：配套工程

验收日期：2020年10月22日

建设单位（盖章）：云浮市妇幼保健院

GD-E1-914

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程				
工程地点	云浮市云城区屏峰路1号	建筑面积	12406.45m <sup>2</sup>	工程造价	3418.16万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	12	层
			地下:	0	层
施工许可证号	445301201911070101	监理许可证号			
开工日期	2019 年 11 月 28 日	验收日期	2020 年 10 月 22 日		
监督单位	云浮市云城区建筑质量安全监督站	监督编号	ZJ445301-2019110701		
建设单位	云浮市妇幼保健院				
勘察单位					
设计单位	深圳长城装饰集团有限公司				
总包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	广东建海工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李英强
副组长	梁明珍
组员	杜德锋、杨蕾、叶肖永、唐文华、李伟欢、叶桂添、李兴辉

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杜德锋	叶肖永、李伟欢
建筑设备安装工程	梁明珍	李兴辉、杨蕾
工程质控资料	何柏锋	唐文华、叶桂添

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王峰	广州市如心保健院	副院长		王峰
2	李德祥	广州市如心保健院	主任		李德祥
3	叶永承	深圳长城装饰集团有限公司	设计师		叶永承
4	李顺明	广东建海工程管理有限公司	总监	高工	李顺明
5	李德祥	广东建海工程管理有限公司	专监	中级	李德祥
6	杨浩	深圳新科特种装饰有限公司	项目经理		杨浩
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD-E1-914/5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2020年10月22日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------



\* GD-E1-914/6 \*

2.5 获奖证书



3、其他业绩材料（按需提供）



全国社会组织信用信息公示平台(试运行)

中国建筑装饰协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500005705J 法定代表人: 单波 成立时间: 1991-09-05

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500005705J	社会组织名称	中国建筑装饰协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2023-12-28至2028-12-28	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	单波	成立登记日期	1991-09-05
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 咨询服务 国际合作	注册资金	10万元
住所	北京市海淀区三里河路21号甘家口大厦南楼10层		

点击或者下拉加载更多

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

当前位置: 协会 &gt; 动态信息 &gt; 通知公告 &gt;

来源: 中装新网 时间: 2022-12-26 14:04:27

[报告错误] [收藏] [打印]

# 中国建筑装饰协会文件

中装协[2022]88号

## 关于2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程的通知

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会, 各建筑装饰企业:

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室2010年1月8日《关于评比达标表彰保留项目的通知》, 从2011年起中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中, 复查评选时间紧迫而影响工作质量, 决定分年度组织实施, 两年一并表彰。2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批评审会已于11月在北京结束, 下述工程通过了评审组评定。现将2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程名单(见附件)公布如下。

附件: 2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程名单(二)

中国建筑装饰协会

2022年12月26日

□



- 承建范围:星河雅宝体育公园三期宴会厅装修工程
38. 工程名称:第三代指挥中心大楼装修及布展工程  
承建单位:深圳市中深装建设集团有限公司  
承建范围:深圳市公安分局第三代指挥中心大楼,一至六楼装饰装修及布展工程、楼宇智能化工程,数据心机房工程
39. 工程名称:孟建民院士团队科研用房修缮工程  
承建单位:深圳市中深装建设集团有限公司  
承建范围:深圳大学本原楼一至二层装饰装修工程
40. 工程名称:深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市人民医院项目(设计施工一体化)  
承建单位:深圳市中深装建设集团有限公司  
承建范围:深圳市人民医院急诊(原市孙逸仙心血管医院)1至6层装饰装修工程、洁净工程
41. 工程名称:执信中学天河校区建设工程施工总承包精装修工程专业分包(标段二)  
承建单位:深圳市博大建设集团有限公司  
承建范围:6至11栋、14栋室内装饰装修
42. 工程名称:云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修、净化及配套工程  
承建单位:深圳新科特种装饰工程有限公司  
承建范围:云浮市妇幼保健院(新院)扩建1~13层二次装修、净化及配套工程
43. 工程名称:宝安润慧科技园施工总承包工程 11 标段  
承建单位:深圳市中科建设集团有限公司  
承建范围:宝安润慧科技园 1#和 4#楼室内装修及改造
44. 工程名称:广州酒家体育东店装饰装修工程  
承建单位:深圳市中港建筑工程有限公司  
承建范围:广州市天河区体育东路 112 号百福广场 3 楼
45. 工程名称:深圳东进中医院一、二层装饰改造工程  
承建单位:深圳新科特种装饰工程有限公司  
承建范围:深圳东进中医院一、二层装饰改造工程
46. 工程名称:深圳浅深商务酒店装修工程  
承建单位:深圳市特艺达装饰设计工程有限公司  
承建范围:1-4 楼
47. 工程名称:福田街道办事处大楼及附属楼安全隐患改造工程  
承建单位:深圳市中科建设集团有限公司  
承建范围:A 栋一层办事大厅,二层会议空间,三至十层办公空间;B 栋办事大楼一、二层及附属楼厨房及餐厅空间。
48. 工程名称:河源盛嘉伦研发楼室内装修工程  
承建单位:深圳市德勤装饰工程有限公司  
承建范围:1-6 层室内装饰、给排水、电气安装
49. 工程名称:2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目  
承建单位:深圳市华懋建设工程有限公司  
承建范围:项目主要拆除原有地面、墙面、天花工程、新建地面、墙面、