

标段编号： 2018-440305-83-01-718521020002

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方科技大学医学院项目精装修工程III标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中铁七局集团电务工程有限公司

日期： 2025年05月13日

投标人业绩文件汇总表

| 序号 | 指标名称 | 有关要求或说明  | 资信条目指标数据  | 证明资料  | 证明资料要求                              | 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）   |
|----|------|--|---|---|-------------------------------------|--|
| 1  | 企业业绩 | <p><b>业绩要求：</b>提供企业近五年(2020年1月1日起至招标公告发布之日止)已完工且具有代表性的建筑装饰装修工程业绩，具体要求如下：建筑装饰装修工程专业承包合同，合同额须为1900万元及以上。</p> <p>提供业绩合计不超1项，超过1项的以业绩申报表前1项为准。</p> <p>证明资料：</p> <p>1. 提供施工合同关键页、竣工验收证明(包括竣工验收报告或竣工验收备案表)等证明材料。</p> <p>2. 业绩认定时间以竣工验收证明材料载明日期为准。</p> <p>3. 证明材料中的承包单位名称需与企业投标一致。如企业名称不一致，则需提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>4. 除原有证明材料(合同、竣工验收证明材料、获奖证书等)外，还需投标人提供通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目库中查询到该项目名称的截图、网页链接等，用以证明该项目的真实性。即投标人提交业绩证明材料，必须包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图，否则不予认可。</p> <p>5. 如竣工验收证明材料中工程名称合同中工程名称不一致的，须提供</p> | <p>业绩1：<br/>项目名称：<br/><u>郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段</u><br/>合同金额：<br/><u>19239.249702万元</u><br/>竣工验收时间：<br/><u>2024.9.30</u></p> | <p>合同关键页（必须提供）、竣工验收证明材料（必须提供）、全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台证明材料（必须提供）。</p> | <p>对项目名称、承发包名称、合同金额、竣工验收时间等进行标记</p> | <p>证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）</p> <p>页码按合同页码、竣工验收证明资料页码指标数据页码顺序排列</p> <p>近5年完成的……业绩项目1：郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段</p> |

|  |   |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|
|  | 相关证明材料。   |  |  |  |  |
|  | 6. 当投标人提供的业绩承包人为联合体时，仅认定投标人为联合体牵头单位的业绩为有效业绩。投标人需提供有效证明文件（合同关键页或联合体协议）证明投标人为该项业绩的牵头单位。 |  |  |  |  |



工程业绩证明材料

郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段

建设工程中标内容及条件

|      |   |             |                    |  |
|------|---|-------------|--------------------|--|
| 建设单位 | 郑州地铁集团有限公司                                |             |                    |  |
| 中标单位 | 中铁七局集团电务工程有限公司                            |             |                    |  |
| 工程名称 | 郑州市轨道交通6号线一期工<br>程东北段正线风水电安装及<br>装修工程施工项目 | 标段          | 01                 |  |
| 规划面积 | /   | 建设规模        | /                  |  |
| 招标面积 | /   | 招标规模        | /                  |  |
| 结构   | /   | 层次          | /                  |  |
| 招标方式 | 公开招标                                      | 中标价         | 192392497.02 元     |  |
| 项目经理 | 朱辉  | 注册证书及编<br>号 | 豫 1412016201627472 |  |
| 工期   | 761 日历天                                   | 质量          | 合格                 |  |



遵守事项：  
1.中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。  
2.中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日之内，持招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。  
3.中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消其中标资格。  
4.中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

中标单位：中铁七局集团电务工程有限公司  
根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和办法，对投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
2022 年 8 月 9 日



副本



ZZGD-06AGD-Z22383



郑州市轨道交通 6 号线一期工程东北段正线  
风水电安装及装修工程施工项目 01 标段

## 合同文件

发 包 人：郑州地铁集团有限公司

承 包 人：中铁七局集团电务工程有限公司



郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段

郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段合同(ZZGD-06AGD-Z



第一部分 合同协议书

合同协议书

编号:

发包人(全称): 郑州地铁集团有限公司

承包人(全称): 中铁七局集团电务工程有限公司

发包人为建设 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段

工程地点: 河南省郑州市

工程内容: 包括相应标段范围内施工图纸设计文件所含通风空调系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统安装、车站非公共区及公共区装修施工(含二次砌筑)、市政管网接驳及站前广场装修等工程。具体内容详见招标文件。

工程立项批准文号: 豫发改基础【2019】820号

资金来源: 政府投资和自筹

二、工程承包范围

包括相应标段范围内施工图纸设计文件所含通风空调系统、给排水及消防系统、低压配电与照明系统安装、车站非公共区及公共区装修施工(含二次砌筑)、市政管网接驳及站前广场装修等工程。具体内容详见招标文件。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年8月31日

计划竣工日期: 2024年9月30日

工期总日历天数 761 天, 以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

四、质量标准

工程质量标准: 合格。

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。



郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段

郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段合同(ZZGD-06AGD-Z



六、签约合同价

金额(大写): 壹亿玖仟贰佰叁拾玖万贰仟肆佰玖拾柒元零贰分 (人民币)

(小写)¥: 192392497.02 元

其中:安全文明施工费: 3192281.65 元

暂列金额: 12810000 元 (其中计日工金额 / 元)

专业工程暂估价: / 元

经测算的不含税签约合同价 176506877.99 元。

合同履行中如增值税税率调整,合同签订时测算的不含税价不变,含税价据实调整。

七、承包人项目经理:

姓名: 朱辉; 职称: 高级工程师

身份证号: 420921198612265110;

建造师注册证书号: 豫1412016201627412

安全生产考核合格证书号: 豫建安B(2017)0134

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- (1) 合同协议书(含合同谈判过程中的澄清及承诺函);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款B(工程量清单编制说明、工程量清单项目及计算规则为其组成部分);
- (5) 专用合同条款A;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单;
- (10) 投标文件其他部分;
- (11) 招标文件及其补充文件其他部分;
- (12) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段合同(ZZGD-06AGD-Z



十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式二份，副本十份，发包人执正本一份，副本八份，承包人执正本一份，副本二份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不背离本协议第八条所确定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：郑州地铁集团有限公司（盖章） 承包人：中铁七局集团电务工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：郑俊卿（签字）

2022年9月8日

2022年9月8日

签约地点：

郑州地铁  
ZHENGZHOU METRO

郑州地铁  
ZHENGZHOU METRO

郑州地铁  
ZHENGZHOU METRO

郑州地铁  
ZHENGZHOU METRO



郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01 标段

单项工程投标报价汇总表

工程名称：郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段

| 序号 | 单位工程名称   | 金额(元)        | 其中：(元)     |            |
|----|--|--------------|------------|------------|
|    |  |              | 安全文明施工费    | 规费         |
| 1  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 临冯区间风井 通风空调   | 12284.17     | 16102.81   |            |
| 2  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 临冯区间风井 给排水及消防 | 18429.94     |            |            |
| 3  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 临冯区间风井 电气工程   | 113504.09    |            |            |
| 4  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 冯湾站 通风空调      | 134909.55    |            |            |
| 5  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 冯湾站 给排水及消防    | 77297.43     |            |            |
| 6  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 冯湾站 电气工程      | 583669.75    |            |            |
| 7  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 冯湾站 装修工程      | 413935.68    |            |            |
| 8  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 昆仑路站 通风空调     | 184513.69    |            |            |
| 9  | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 昆仑路站 给排水及消防   | 57417.28     |            |            |
| 10 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 昆仑路站 电气工程     | 728855.57    |            |            |
| 11 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 昆仑路站 装修工程     | 544529.1     |            |            |
| 12 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 临冯区间风井 装修工程   | 34816.15     |            |            |
| 13 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 秦岭路站 通风空调     | 129508.98    |            |            |
| 14 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 秦岭路站 给排水及消防   | 64060.96     |            |            |
| 15 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 秦岭路站 电气工程     | 536905.42    |            |            |
| 16 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01标段 秦岭路站 装修工程     | 297136.42    |            |            |
| 合计 |  | 192392497.02 | 3182281.65 | 3935592.82 |



## 工程竣工验收报告

**工程名称：**郑州市轨道交通 6 号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01 标段  
**建设单位（公章）：**郑州地铁集团有限公司

工程竣工验收报告



|                      |   |   |        |   |
|----------------------|---|---|--------|---|
| 工<br>程<br>概<br>况     | 工程名称  | 郑州市轨道交通 6 号线<br>一期工程东北段正线风<br>水电安装及装修工程施<br>工项目 01 标段 | 施工许可证号 | 410100202312200402  |
|                      | 建设面积  | /   | 工程地址   | 河南省郑州市  |
|                      | 结构/层数   | /   | 建设单位   | 郑州地铁集团有限公司  |
|                      | 勘察单位  | /   | 设计单位   | 广州地铁设计研究院股<br>份有限公司、北京城建<br>设计发展集团股份有限<br>公司、羿天设计集团有<br>限责任公司 |
|                      | 监理单位  | 上海浦桥工程建设管理<br>有限公司                                    | 施工单位   | 中铁七局集团电务工程<br>有限公司  |
|                      | 图纸审查机构  | 北京铁专院工程咨询有<br>限公司、中铁隧道院洛阳<br>工程设计审查咨询有限<br>公司         | 图纸审查意见 | 合格  |
|                      | 竣工验收日期  | 2024年07月10日、2024年11月04日(复检)                           |        |   |
| 竣工验收组织程序             | 一、建设单位主持竣工验收会议；<br>二、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；<br>三、建设单位宣读竣工验收方案；<br>四、各验收组实地查验工程质量，并审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；<br>五、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见；<br>参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。 |   |        |   |
| 建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况 | 严格执行国家颁布的强制性条文、各分部分项工程及相应检验批划分均按国家强制性条文执行，建设单位、监理公司等单位的监督工作均能认真执行国家强制性标准。   |   |        |   |

郑州市轨道交通 6 号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01 标段

|             |   |
|-------------|---|
| 对工程勘察单位工作评价 | /   |
| 对工程设计单位工作评价 |  <p>广州地铁设计研究院股份有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、羿成设计集团有限公司受我单位委托，对该工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整体设计收到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。</p>            |
| 对工程监理单位工作评价 | <p>监理合同签订后，上海浦桥工程建设管理有限公司组建了监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好的保证了工程监理任务。</p> |
| 对工程施工单位工作评价 | <p>中铁七局集团电务工程有限公司在投标、中标、以及签订施工合同后，能按照规定办理施工许可证、质量和安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，后配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。</p>  |





工程竣工验收意见

|                                      |        |   |
|--------------------------------------|--------|---|
| 工<br>程<br>竣<br>工<br>验<br>收<br>意<br>见 | 建设单位意见 | 意见: 合格<br>参加人: 王定阳 文冲 樊海浩 徐江<br>项目负责人: 李梦岚 郭敏 曹文君<br>2024年 11月 24日                    |
|                                      | 设计单位意见 | 意见: 符合设计要求<br>参加人: 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>项目负责人: 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>2024年 11月 24日   |
|                                      | 施工单位意见 | 意见: 合格<br>参加人: 郭敏 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>项目负责人: 郭敏 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>2024年 11月 04日 |
|                                      | 监理单位意见 | 意见: 合格<br>参加人: 郭敏 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>项目负责人: 郭敏 王定阳 樊海浩 李梦岚 郭敏 曹文君<br>2024年 11月 04日 |
|                                      | 勘察单位意见 | 意见:<br>参加人:<br>项目负责人:   |
| 综合验收结论: 合格                           |        |   |

郑州市轨道交通 6 号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目 01 标段

2025/5/7 15:28

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 > 企业数据 > 企业详情

### 中隧七局集团电务工程有限公司

|          |                       |         |         |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91410105541021254Q    | 企业法定代表人 | 郑俊卿     |
| 企业类型     | 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） | 企业注册属地  | 河南省-郑州市 |
| 企业经营地址   | 郑州市金水区金水路76号17层       |         |         |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地:    项目类别: ☒ 全部 ☐ 房屋建筑工程 ☐ 市政工程 ☐ 其他

| 序号 | 项目编码             | 项目名称                                  | 项目属地        | 项目类别   | 建设单位      |
|----|------------------|---------------------------------------|-------------|--------|-----------|
| 31 | 3302002412310025 | 宁波市轨道交通6号线一期工程                        | 浙江省-宁波市-宁波市 | 市政工程   | 宁波市轨道交通集团 |
| 32 | 4101052501190001 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段弱电系统安装施工             | 河南省-郑州市-金水区 | 机电工程   | 郑州地铁集团有   |
| 33 | 4101022502190001 | 郑州市轨道交通6号线一期工程东北段正线风水电安装及装修工程施工项目01标段 | 河南省-郑州市-中原区 | 市政工程   | 郑州地铁集团有   |
| 34 | 4101062503030001 | 郑州铁路技师学院图书馆建设项目                       | 河南省-郑州市-上街区 | 房屋建筑工程 | 郑州铁路技师    |
| 35 | 2101042504100004 | 沈阳地铁四号线一期工程风水电安装工程（第二标段）              | 辽宁省-沈阳市-大东区 | 市政工程   | 沈阳地铁集团有   |

共 35 条

< 1 2 3 >

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 4 9 7 1 5

网站地图 联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254759880

1/2



其他证明材料（按需提供）

无