

标段编号：44030020120628001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳文学艺术中心项目建筑装修装饰工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：中孚泰文化建筑股份有限公司

日期：2025年05月14日

业绩文件目录

投标人需提供 2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止已完成的公共文化设施类装饰业绩（合同金额 1500 万元或以上）提供 1 项业绩，业绩超过 1 项的以前 1 项为准。

- （1）投标人同类工程业绩申报表；
- （2）业绩证明材料。

投标人同类工程业绩申报表

投标人名称：中孚泰文化建筑股份有限公司

序号	合同名称	承包人名称	业绩类型	合同金额	合同签订日期	合同关键页码
1	启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工	启东新城文化体育服务有限公司	体育文化场馆	73355873.18 元 (面积 38812.89 m²)	2019.04.11	业绩文件 p3-p15
2	温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰设计与施工一体化工程	温州高新技术产业开发区投资建设有限公司	文化馆	63100000 元 (面积 10000 m²)	2016.02.15	业绩文件 p16-p24

备注：

- (1) 业绩认定时间为竣工验收载明的时间。
- (2) 业绩工程名单须包含投标单位名称。
- (3) 若同一工程多个标段满足金额要求，视为 1 项业绩。
- (4) 合同需提供关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、发承包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。
- (5) 证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。
- (6) 如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。
- (7) 投标情况汇总表罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。
- (8) 公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注：关于业绩，企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料，包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

业绩证明材料

2020/2/3

变更通知书

变更（备案）通知书

22004035826

中孚泰文化建筑股份有限公司：

我局已于二〇二〇年二月三日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、注册号/统一社会信用代码、补照、其他董事信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前注册号/统一社会信用代码：440301102747833

备案后注册号/统一社会信用代码：914403007230225880

补照备案

备案前其他董事信息：陈新（董事），杨高宇（董事），陈孟辉（董事），顾委（董事），孙东升（董事），郭宏伟（董事）

备案后其他董事信息：郭宏伟（董事），杨高宇（董事），陈孟辉（董事），顾委（董事），陈新（董事），罗晓娣（董事）

备案前指定联系人：姓名：彭银芳 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：张美香 电话：13751153008 邮箱：zhangmeixiang@szzft.com

章程备案

变更前一般经营项目：剧院、剧场、博物馆、展览馆、美术馆的投资与投资管理（具体项目另行申报）、建设与技术咨询；声学工程建设与技术服务、声学工程室内装饰设计与施工；照明工程设计；智能化工程设计与施工；舞台灯光工程；舞台音响工程；舞台机械工程；消防设施工程设计与施工；城市及道路照明工程施工；建筑幕墙工程设计与施工；展览展示设计、展览展示施工；园林古建筑工程施工；工艺品、艺术品的设计与购销（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更后一般经营项目：剧院、剧场、博物馆、展览馆、美术馆、体育场馆等文体建筑的投资、建设、运营管理与技术咨询、系统集成工程；建筑工程施工总承包；建筑装修装饰工程设计与施工；声学工程建设与技术咨询服务；声学工程室内设计与施工；电子与智能化工程设计与施工；钢结构工程；建筑机电安装工程设计与施工；舞台灯光工程设计与施工；舞台音响工程设计与施工；舞台机械工程设计与施工；音视频工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；城市及道路照明工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；展览展示设计、展览展示施工；园林古建筑工程施工；工艺品、艺术品的设计与购销（以上法律、行政法

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/bgts_byjsp?regino=22004035826

1/2

规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);经营进出口业务。

变更前名称: 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司

变更后名称: 中孚泰文化建筑股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207388356

中孚泰文化建筑股份有限公司：

我局已于二〇二二年七月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息、住所）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 谭泽斌（总经理）

备案后总经理： 黄水兰（总经理）

备案前其他董事信息： 陈孟辉（董事），郭宏伟（董事），陈新（董事），罗晓娣（董事），杨高宇（董事），黄水兰（董事）

备案后其他董事信息： 黄水兰（董事），陈孟辉（董事），杨高宇（董事），陈新（董事）

章程备案

变更前法定代表人信息： 谭泽斌

变更后法定代表人信息： 黄水兰

变更前住所： 深圳市福田区八卦四路中浩大厦8楼、13楼

变更后住所： 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座29层

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207882370

中孚泰文化建筑股份有限公司：

我局已于二〇二二年十二月二十二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座29层

变更后住所：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路10号中浩大厦1406

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=41025>

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

手机查看 

江苏省-南通市-启东市

项目地址: 

参与单位及相关负责人	单体信息
1. 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司 2. 监理单位：成都铁路工程局集团有限公司 3. 设计单位：成都铁路工程局集团有限公司 4. 施工单位：成都铁路工程局集团有限公司	1. 成都铁路工程局集团有限公司 2. 成都铁路工程局集团有限公司 3. 成都铁路工程局集团有限公司 4. 成都铁路工程局集团有限公司

 $\frac{1}{2}$



项目编号: 3206811608180102
备案编号: A3206810359000213002001

打印验证码:

中标通知书

深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司:

你方于2019-01-25 09:30所递交的启东新城文化体育服务有限公司启东市文化体育中心工程项目启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内,我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

2019年01月30日

陈进平

中标范围	启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工	工程规模:
其中:暂估价_____元		中标工期:300日历天
中标价73355873.18元	发给人供应材料_____元	中标质量:合格
	暂列金3800000元	最高限价(招标控制价): 73361740.32元
中标单位资质等级	专业承包·建筑装修装饰工程·建筑装修装饰工程一级	资质证书号:D244014640
项目负责人:谢周时	项目负责人资质等级:注册一级建造师·建筑工程	注册编号:JZ00523915
备注:工程质量:合格工程;施工质量目标为:配合总包单位确保扬子杯,争创国优。		备案章 启东市公共资源交易中心 经办人 中标通知书备案章 2019年 1月 31 日

说明:

- 1、本通知书一式三份,招标人、中标人,招标办各执一份,无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容,可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.ntzw.gov.cn/>查询。

建设工程施工合同

项目名称: 启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工

发 包 人: 启东新城文化体育服务有限公司

承 包 人: 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司



第一节 协议书

发包人(全称): 启东新城文化体育服务有限公司

承包人(全称): 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工

2. 工程地点: 启东市新城蝶湖片区靠近江海南路

3. 工程立项批准文号: 启行审投[2016]134号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 启东市文化体育中心室内装饰工程北区的设计[包括各空间装饰设计;各空间的机电综合管线设计、末端灯具及开关插座、其他机电专业地、墙、顶面综合布点设计;给排水支管、卫生洁具及构配件、各空间活动家具、窗帘布艺、艺术品、电梯内装饰设计、标识标牌设计;运用BIM技术在进行计算机辅助设计等]、采购、安装施工,第二阶段的施工招标范围以第二阶段公布的招标清单为准。

6. 工程承包范围: 启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计、采购、安装施工。

二、合同工期:

工期总日历天数: 设计工期 60 日历天 (中标后 15 天内完成方案优化设计; 方案审查通过后, 15 天内完成末端点位及综合管线设计; 方案审查、综合管线及末端点位完后 30 天内完成施工图设计并通过专家论证); 施工工期 300 日历天 (不含预留预埋时间, 涉及预留、预埋工作须与土建、外装工程同步施工)。

三、质量标准

工程质量符合合格标准; 施工质量目标为: 配合总包单位确保扬子杯, 争创国优。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒仟叁佰叁拾伍万伍仟捌佰柒拾叁元壹角捌分 (¥ 73355873.18 元);

2. 合同价格形式：固定价格。

五、项目经理

承包人项目经理：谢周时

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 设计任务书；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年4月11日签订。

十、签订地点

本合同在 江永县农村信用社 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，正本二份，副本六份，均具有同等法律效力；发包人执五份，承包人执三份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：

(签字) (签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地址： _____ 地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

第二部分 通用合同条款(略)

此部分采用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》(GF-2013-0201)中《第二部分通用合同条款》。

单位工程竣工验收证明书

271-01-243-003

工程名称：启东市文化体育中心室内装饰工程北区设计与施工

验收日期：2020年 11月 7日

建设单位	启东新城文化体育服务有限公司		监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	
施工单位	中孚泰文化建筑股份有限公司		设计单位	中孚泰文化建筑股份有限公司	
面积	38812.89m²	工程造价	73355873.18	开工日期	2019年4月11日
验收意见		竣工日期 2020.11.9			
<p>工程概况： 本工程位于启东市新城蝶湖片区靠近江海南路，主要施工内容包括： (1) 大、小剧院观众厅天花墙面GRC安装、木纹漆涂刷施工，地面木地板安装以及座椅、表决策系统安装； (2) 共享大厅天花龙骨铝板安装，墙面卡里冰玉石材干挂施工，拦河外侧GRC造型板安装、内侧卡里冰玉石材干挂施工，地面雅士白石材铺贴； (3) 后场配套功能用房（排练厅、琴房、化妆间、培训教室、办公室、会议室、卫生间、控制室等）天花轻钢龙骨石膏板吊顶施工，墙面木饰面板、槽木吸音板、穿孔吸音板、轻钢龙骨隔墙、批腻子刷乳胶漆等，地面瓷砖铺贴、PVC地板安装、实木地板安装等。</p> <p>验收意见： (1) 装饰装修工程所含的分项工程的质量均合格； (2) 质量控制资料完整； (3) 单位工程所包含的分部工程的有关安全和功能的检测资料完整； (4) 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定； (5) 观感质量良好。</p>					
施工单位	监理单位	管理单位	设计单位	建设单位	
<p>项目经理： 项目负责人： (签字)：</p>	<p>总监工程师： 项目负责人： (签字)：</p>	<p>管理负责人： (签字)：</p>	<p>项目负责人： (签字)：</p>	<p>甲方代表： (签字)：</p>	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	



中国建筑业协会

China Construction Industry Association

[网站首页](#)[协会概况](#)[党的建设](#)[会员之窗](#)[网上申报](#)[科技创新](#)[协会标准](#)[站内搜索](#)[行业专家](#)[质量安全](#)[行业培训](#)[行业研究](#)[协会刊物](#)[分支机构](#)[联系我们](#)

首页 > 文件公告

文件公告

关于颁发2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的通知

文件文号：建协〔2021〕52号 点击量：142,765 发布时间：2021-12-14 分享到：[QQ](#) [微信](#) [微博](#) [人人网](#)



关注中国建筑业协会

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）、浙江省台州湾大桥及接线工程等246项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位授予奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻党的十九大和十九届中央委员会历次全会精神，坚持新发展理念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的行业精神，加快推进转型升级，为实现建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件：2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

中国建筑业协会
2021年12月14日

电话：68118670/8652/8655 邮政编码：100081
E-mail: zgjzyxh@163.com 传真号码：68118654
地址：北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦五层

版权所有：中国建筑业协会
京公网安备：110105006230
备案编号：京ICP备20010135号

部委网站

中国行业协会网站

附件：

2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程)获奖名单
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				北京城建七建设工程有限公司
				深圳市三鑫科技发展有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
154	启东市文化体育中心	江苏南通二建集团有限公司	陈兵	中孚泰文化建筑股份有限公司
				江苏启安建设集团有限公司
				苏州金螳螂幕墙有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=999397>

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

手机查看

浙江省-温州市-龙湾区

项目地址：—

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

网站访问数量

 $\frac{1}{2}$

温州市龙湾区建设工程 设计施工中标通知书

备案编号：龙建招字（2015）05号

中标单位		深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司与浙江奥乐智能系统工程有限公司	
招标单位		温州高新技术产业开发区投资建设开发有限公司	
工程 项目 及 建设 地点		项目名称：龙湾区规划展示馆布展及室内装饰设计与施工一体化工程 项目地址：龙湾区城市中心区 C-08 地块	
中标工程内 容 及 工程 量		龙湾区规划展示馆布展及室内装饰深化方案设计、初步设计、施工图设计及布展及相关 施工和相关服务，具体工程量以招标文件规定的内容为准。	
包干方式		按招标文件有关规定执行。	
中 标 条 件	1、设计质量：按国家和浙江省、温州市的建设工程勘察、设计标准规范和深度要求执行。		
	2、项目负责人	设计负责人：刘芳	
		施工负责人：王治禧；注册建造师注册证号：鲁15311370087	
	3、中标总造价：陆仟叁佰壹拾万元叁角肆分（¥63100000.34 元）		
4、工期：施工图优化设计 30 日历天，建设单位发出工程施工开工令后 180 个日历天工程竣工。			
招 标 单 位 意 见		按照招标文件规定的评标标准和中标原则，本工程已由评标委员会完成评标工作， 现确定深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司与浙江奥乐智能系统工程有限公司为 中标单位，报区招投标监督站备案。 法人代表：胡 招标单位（盖章） 法人代表：黄 招标代理单位（盖章） 2015年12月31日 2015年12月31日	
招 投 标 管 理 机 构 备 案 意 见		本工程招投标书面情况报告已备案，招标人和中标人应于本日起三十天内按投标文件 和招标文件内容签订书面合同，并送龙湾区住建局备案。 温州市龙湾区建设工程招标投标监督站（盖章） 2015年12月31日	
备 注		招标单位：联系人：孔赛炯 联系号码：13505778058 中标单位：联系人：张健龙 联系号码：18675567893 本工程安全文明施工费：190372 元，规费：260011 元，税金：2123884 元。	

主送：中标单位。

抄送：区发改局、区住建局、龙湾区规划分局、龙湾区国土分局、市档案馆、市交易中心、龙湾社保分局。

温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰设计与施工一体化工程合同

项目名称: 温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰

设计与施工一体化工程

发包人: 温州高新技术产业开发区投资建设开发有限公司

承包人: 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司

浙江奥乐智能系统工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人：温州高新技术产业开发区投资建设开发有限公司（以下简称“发包人”或“甲方”）

联合体承包人：深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司（以下简称“中孚泰”或“乙方一”）

联合体承包人：浙江奥乐智能系统工程有限公司（以下简称“奥乐”或“乙方二”）

以下“乙方一”和“乙方二”合称“乙方”或“承包人”，“甲方”和“乙方”合称“双方”。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰设计与施工一体化工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰

设计与施工一体化工程

2. 工程地点：龙湾区城市中心区 C-08 地块

3. 工程立项批准文号：龙发改立[2012]122 号

4. 资金来源：财政拨款

5. 工程内容：温州市龙湾区规划展示馆布展及室内装饰

设计与施工一体化工程

6. 工程承包范围：

龙湾区规划展示馆布展及室内装饰深化方案设计、初步设计、施工图设计及布展及相关施工和相关服务，属于交钥匙工程。主要包括但不限于以下内容：①布展工程的整体策划、展览展示设计与制作、主模型区、影厅

等制作、展区设备采购及安装、总规模模型及展区（含公共区域）的 LED 屏等显示系统以及相应的媒体影片，中心控制系统及现有软硬件系统集成、导视系统、语音导览及无线播放系统、综合布线、管线埋设（含多媒体演示系统、模型数字技术及灯光音响系统、中央控制系统、数字决策系统、总规模模型及展示中心内外公共区域）等。②智慧城市体验馆的整体策划、设计与制作（含设备采购与安装、软硬件系统集成、管线埋设等）。③公共部位装修，含布展区域、会议室、办公室、入户门、楼梯间墙面、室内其他公共区域装饰的设计与施工，完善二次装修涉及到的安装工程设计配合等（不含办公家具采购、空调、消防设备）。相关服务：展项的操作培训、展区及办公区的后续保修及后续服务、设备的保养等内容。

二、合同工期

计划开工日期： 2016 年 3 月 9 日。

计划竣工日期： 2016 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：施工图优化设计 30 日历天，建设单位发出工程施工开工令后 180 个日历天工程竣工。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 暂定人民币陆仟叁佰壹拾万圆零叁角肆分（暂定

¥ 63100000.34 元), 以审计实际结算为准;

2. 合同价格形式: 固定总价合同

3. 甲方应通过转账方式向乙方以下账户支付合同款项:

开户名称: 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司深圳分行营业部

银行账号: 0012100552530

五、项目经理

承包人项目经理: 设计负责人: 刘 芳

施工负责人: 王治禧

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 2 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 温州龙湾 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人各执 贰 份。

发包人： (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： 深圳市福田区八卦四路
中浩大厦 8 楼、13 楼

邮政编码： _____ 邮政编码： 518028 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： 谭泽斌 法定代表人： _____

委托代理人： 谭泽斌 委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0755-22195555 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： 0755-22219123 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____ 账 号： _____



承包人： (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 72302258-8

地 址： _____ 地 址： 深圳市福田区八卦四路
中浩大厦 8 楼、13 楼

邮政编码： _____ 邮政编码： 518028 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： 谭泽斌 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0755-22195555 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： 0755-22219123 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____ 账 号： _____



承包人： (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： 深圳市福田区八卦四路
中浩大厦 8 楼、13 楼

邮政编码： _____ 邮政编码： 518028 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： 谭泽斌 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0755-22195555 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： 0755-22219123 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____ 账 号： _____

建设工程竣工验收意见表

工程名称	漳州市龙湾区规划展示馆布展	开工日期	2016年5月15日
建筑面积	布展面积: 6000㎡ 金装: 6200㎡	结构类型层数	竣工日期: 2020年1月14日
施工单位	深圳市中富泰文化建筑装饰股份有限公司		
勘察单位	深圳市中富泰文化建筑装饰股份有限公司		
设计单位	浙江恩尔智能装饰工程技术有限公司		
监理单位	福建中富泰文化建筑装饰股份有限公司		
工程竣工验收意见:	质量等级: 合格 同意竣工验收。		
工程竣工验收结论: 符合国家质量标准, 同意使用。			
注: 结论为: 是否符合国家质量标准; 能否同意使用。			

竣工验收人员签字

验收组组长

验收组副组长

验收组成员

质监站

参加人员

整改落实情况:

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

2020年1月10日