

工程编号： 2410-440399-04-01-211480002001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳兴泉建设有限公司

日期： 2025 年 04 月 03 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况汇总表》、《投标人企业所有制情况申报表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件证明材料，原件备查。同时提供：（1）国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。（2）注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。（格式详见第三章）
2	企业近一年内的信用状况	企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指（1）在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；（2）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。
3	履约情况	提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。（格式详见第三章）
4	企业帮扶百千万工程相关业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等。（格式详见第三章）
5	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员（含项目负责人）的学历、资格证书、职称证书等原件扫描件（原件备查）及本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。填写《投标人人员情况一览表》。（格式详见第三章）
6	企业近 5 年内同类工程业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）承担过的同类施工业绩（不超过 3

	情况	项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩。同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。 证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）。（格式详见第三章）
7	项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况	提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）（以竣工验收时间为准）承担过类似工程施工业绩（不超过 3 项，列表，如超过 3 项取前 3 项）同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。 证明材料：合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名的，则还须提供投标人出具的职务证明。（格式详见第三章）
8	中小企业声明	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》并加盖投标人公章，如无加盖公章的视为非中小企业。 备注： 1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 2. 投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 （格式详见第三章）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

《投标人基本情况汇总表》

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳兴泉建设有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5EG9AT18	企业类型	有限责任公司
法定代表人	林孝添	企业总人数	59 人
		注册类专业人员规模	18 人

《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：（深圳市深汕特别合作区住房和水务局）

我方参加 深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳兴泉建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	黄四珠	出资比（51）%
非控股股东/投资人	林孝添	出资比（49）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳兴泉建设有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 张业强 （签字或加盖私章）

2025年04月03日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳兴泉建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5EG9AT18
注册号：	440300200830506
商事主体名称：	深圳兴泉建设有限公司
住所：	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213
法定代表人：	林孝添
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2017-04-20
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-01-02
年报情况：	2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳兴泉建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄四珠	5508	自然人	自然人股东
林孝添	5292	自然人	自然人股东

营业执照、相关资质、资格证书等扫描件证明材料

统一社会信用代码 91440300MA5EG9AT18					
营 业 执 照					
(副 本)					
名 称	深圳兴泉建设有限公司	成 立 日 期	2017年04月20日		
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213		
法定代表人	林孝添				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
		登 记 机 关			
				2024年 01月 09日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244283912

企业名称: 深圳兴泉建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG9AT18

法定代表人: 林孝添

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344180728

企业名称: 深圳兴泉建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG9AT18

法定代表人: 林孝添

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月14日





统一社会信用代码：91440300MA5EG9AT18

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028280



企业名称：深圳兴泉建设有限公司

法定代表人：林孝添

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年11月30日 至 2026年11月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果



深圳兴泉建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5EG9AT18

注册号：

法定代表人：林孝添

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期：2017年04月20日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440300MA5EG9AT18

· 注册号：

· 类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

· 注册资本：10800.000000万人民币

· 登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

· 住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213

· 企业名称：深圳兴泉建设有限公司

· 法定代表人：林孝添

· 成立日期：2017年04月20日

· 核准日期：2024年01月02日

· 登记状态：存续（在营、开业、在册）

· 经营范围：建筑相关服务、造价咨询服务、机械设备租赁、建筑相关材料销售及采购、应急物资、应急救援材料、设备采购及施工服务;农业领域内的技术开发、技术管理及技术服务;农业用地规划管理及经营, 农业技术、生物技术、新材料技术、节能技术的开发、推广及应用, 房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、地基基础工程施工、环保工程施工、城市道路照明工程施工、园林绿化工程施工、体育场地设施工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、地质灾害防治工程施工、金属门窗工程施工、安防工程施工、电力设施工程施工、河湖整治工程、通讯设备安装、特种工程(限结构补强)、水工金属结构制作与安装工程、水库、河道、海堤、泵站、水闸、供水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护保养及管理; 房屋及公共设施维修服务; 环境污染治理、污水综合治理与运营、清扫保洁服务、有害生物防治、有害生物防治、消毒保洁、白蚁防治、红火蚁防治、薇甘菊防治、消毒保洁、疫情消杀防治、四害消杀、除臭设备的安装除鼠、森林病虫害、防四害装置设备的购销及安装、维护。物业管理;自有物业租赁;接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的,取得相关资质证书后方可经营)。^爆破与拆除、爆破工程安全评估;绿化管养服务及其它生活服务, 垃圾分类设备的投放;从事生活垃圾、废旧物资、废旧金属、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理;工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理;环保配套设施及零部件、环保产品的制造集成;城市生活垃圾经营性服务, 生活垃圾、可再生资源分类处理及综合利用。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳兴泉建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5EG9AT18

注册号：

法定代表人：林孝添

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期：2017年04月20日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳兴泉建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EG9AT18

注册号：

法定代表人： 林李添

登记机关： 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期： 2017年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页



深圳兴泉建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EG9AT18

注册号：

法定代表人： 林李添

登记机关： 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期： 2017年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名 单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名 单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳兴泉建设有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EG9AT18	企业法定代表人	林孝添
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244283912	水利水电工程施工总承包二级	2024-01-26	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑装修装饰工程专业承包一级				
3			建筑工程施工总承包二级				
4			市政公用工程施工总承包二级				
5		D344180728	建筑幕墙工程专业承包二级	2024-05-23	2028-12-27	深圳市住房和建设局	证书信息
6			城市及道路照明工程专业承包二级				
7			环保工程专业承包二级				
8			地基基础工程专业承包二级				

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王幸	230123198*****6X	一级注册造价工程师	B11204400001793	土建
2	陈少琼	441324198*****28	一级注册造价工程师	B11214400007306	土建
3	王幸	230123198*****6X	二级注册建造师	粤2442013201304349	建筑工程
4	王幸	230123198*****6X	二级注册建造师	粤2442013201304349	水利水电工程
5	袁国光	430404197*****13	二级注册建造师	粤2442013201402362	市政公用工程
6	袁国光	430404197*****13	二级注册建造师	粤2442013201402362	水利水电工程
7	姜丽娜	230606198*****24	二级注册建造师	粤2442014201506993	建筑工程
8	陈少琼	441324198*****28	二级注册建造师	粤2442014201509774	建筑工程
9	陈少琼	441324198*****28	二级注册建造师	粤2442014201509774	市政公用工程
10	宗平	362531199*****13	二级注册建造师	粤2442014201600776	建筑工程
11	宗平	362531199*****13	二级注册建造师	粤2442014201600776	水利水电工程
12	林邦武	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442015201502579	市政公用工程
13	林盛钦	440582198*****19	二级注册建造师	粤2442016201603046	建筑工程
14	林盛钦	440582198*****19	二级注册建造师	粤2442016201603046	市政公用工程
15	廖凯	513021199*****13	二级注册建造师	粤2442016201605006	市政公用工程


共 33 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	郭子光	440582199*****7X	二级注册建造师	粤2442016201605926	建筑工程
17	郭子光	440582199*****7X	二级注册建造师	粤2442016201605926	水利水电工程
18	陈业展	440506199*****56	二级注册建造师	粤2442020202101094	建筑工程
19	李晚鑫	440513199*****50	二级注册建造师	粤2442020202114410	市政公用工程
20	李晚鑫	440513199*****50	二级注册建造师	粤2442020202114410	水利水电工程
21	莫伟丽	440582198*****9X	二级注册建造师	粤2442021202121741	机电工程
22	莫伟丽	440582198*****9X	二级注册建造师	粤2442021202121741	市政公用工程
23	莫伟丽	440582198*****9X	二级注册建造师	粤2442021202121741	水利水电工程
24	张进桂	440524197*****31	二级注册建造师	粤2442023202318201	建筑工程
25	蔡钦侠	440508198*****11	二级注册建造师	粤2442023202322639	市政公用工程
26	李立强	610402197*****11	一级注册建造师	粤1442015201529961	建筑工程
27	刘力	433126198*****11	一级注册建造师	粤1442015201633731	建筑工程
28	刘力	433126198*****11	一级注册建造师	粤1442015201633731	市政公用工程
29	林邦武	440582198*****17	一级注册建造师	粤1442016201845368	建筑工程
30	张彩红	130682197*****27	一级注册建造师	粤1442019202009850	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	张彩红	130682197*****27	一级注册建造师	粤1442019202009850	水利水电工程
32	资国光	430404197*****13	一级注册建造师	粤1442020202105581	建筑工程
33	黄志伟	440582199*****34	一级注册建造师	粤1442023202501431	建筑工程

2、企业近一年内的信用状况

(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务，依法限制其高消费及非生活必需消费。

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋内满	3326261966****0017
韦国平	4527011961****1325

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳兴泉建设有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

VKLY

VKLY

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳兴泉建设有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳兴泉建设有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) x

验证码:

R8A5

R8A5

验证码错误!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳兴泉建设有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单(黑名单)信息”。
查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准)企业是否有失信。



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳兴泉建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5EG9AT18

注册号：

法定代表人：林李添

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期：2017年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

3、履约情况

履约情况



投标人：深圳兴泉建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市光明区高级中学	大千餐厅安装遮雨棚工程	优秀	2022.09.15	
2	深圳市葵涌葵新股份合作公司	葵新-官湖片区土地整备利益统筹项目	优秀	2023.02.16	
3	中山市西区街道城市建设和管理局	西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程	优秀	2024.01.31	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

大千餐厅安装遮雨棚工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区 高级中学		评价期限	2022年7月28日 至2022年8月29日	
承包商名称	深圳兴泉建设 有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	林孝添 13420925667		项目负责人 及联系方式	资国光 13808851622	
企业地址	深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰社区宁顺楼金葵一巷7号201				
工程名称	大千餐厅安装遮雨棚工程	承包范围	大千餐厅花架顶部安装阳光板遮雨棚 516.8 m², 顶部休闲平台安装钢化玻 璃雨棚 633.84 m², 人防出入口安装阳 光棚 45.08 m², 一楼食堂门口安装钢 化玻璃雨棚 173.85 m²。		
工程地点	深圳市光明区 高级中学大千餐厅楼	工程合同价	1947801.09 元		
合同开工日期	2022-7-28	合同竣工日期	2022-8-27	合同工期	30 天
实际开工日期	2022-7-28	实际竣工日期	2022-8-29	实际工期	32 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					14
技术经济实力					16
工程实施过程管理					40
工期控制					10
协调配合与服务					13
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

葵新-官湖片区土地整备利益统筹项目

履约情况评价表

服务类

采购单位名称： 深圳市葵涌葵新股份合作公司

采购项目名称		葵新-官湖片区土地整备利益统筹项目		项目编号		GDXDPCG-2021017	
中标供应商名称		深圳兴泉建设有限公司		供应商联系人		林孝添	
中标金额		936000.00 元		合同履约时间		2022 年 1 月 19 日至 2023 年 1 月 19 日	
履约情况评价	总体评价		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
	分项评价	组织管理	优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
		安全管理	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
		运营管理	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
		收运处理	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
		服务质量	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
		公众监督	优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 极差 <input type="checkbox"/>				
	具体情况说明		优秀				
供应商单位签名： 供应商单位盖章： 日期：2023.2.16				采购单位签名： 采购单位盖章： 日期：2023.2.16			

西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程

合同履行情况评价表

项目名称		西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程		合同编号	【西住建施】20230721
建设单位名称		中山市西区街道城市建设和管理局		建设单位联系人	刘工 0760-23325852
中标单位名称		深圳兴泉建设有限公司		项目经理及电话	李晓鑫-18318029964
合同金额		¥ 5286545.97 元		履约时间	自 2023 年 7 月 29 日至 2024 年 1 月 22 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良			
具体情况说明		<p>本项目位于中山市西区街道。呈东西走向，西起翠景道，东至顺通路。本工程规划为城市支路，道路采用沥青+水泥混凝土板的复合式路面结构，道路设计标高在 2.325~2.64m。路线全长约 369.125m，红线宽 15m，实际路宽以平面图为准，道路建设场地现状为水泥混凝土路、草地等。规划横断面为单幅路双向两车道形式布置，按城市支路标准建设。</p> <p>工程项目实施过程中严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内无发生过安全事故。工程质量符合施工设计图要求的有关规定；不存在拖欠农民工工资，且无履约信誉不良情况。</p>			
建设单位意见 (公章)		<p>履约评价为: 优秀</p> <div></div> <p>日期: 2024 年 1 月 31 日</p>			

说明：
履约情况评价分为优、良、差等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	中山市西区街道城市建设和管理局	西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程	528.654597	2023.07.21	2024.01.22	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、履约评价	中山市西区西苑社区
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程

西区瑞安花园连接顺通路规划15米路工程（第二次） 中标通知书

深圳兴泉建设有限公司：

中山市西区街道城市建设和管理局的西区瑞安花园连接顺通路规划15米路工程（第二次），招标申请号2023417168。我单位委托广东省机电设备招标中心有限公司招标，经2023年07月06日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 10日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	西区瑞安花园连接顺通路规划15米路工程（第二次）	建设单位	中山市西区街道城市建设和管理局
建设地点	中山市西区西苑社区		
招标部分工程规模	西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程位于中山市西区街道。本项目呈东西走向，西起翠景道，东至顺通路。本工程规划为城市支路，道路采用沥青+水泥混凝土板的复合式路面结构，道路设计标高在2.325~2.64m。路线全长约 369.125m，红线宽 15m，实际路宽以平面图为准，道路建设场地现状为水泥混凝土路、草地等。规划横断面为单幅路双向两车道形式布置，按城市支路标准建设。		
工程内容	具体范围详见施工图纸和工程量清单所界定的所有内容。		
中标价	大写：伍佰贰拾捌万陆仟伍佰肆拾伍元玖角柒分 小写：¥5,286,545.97 元 (安全文明施工费：¥282,495.68元)		
工期要求	180个日历天。	质量标准	合格
备注	“安全文明施工费”调整为“绿色施工安全防护措施费”。		



经西区招标监督部门备案，查验码：ZBGC20230713005

建设单位：中山市西区街道城市建设和管理局（公章）

招标代理：广东省机电设备招标中心有限公司（公章）

2023年07月13日



现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	李晓鑫	男	项目负责人			粤2442020202114410	
2	罗胜县	男	技术负责人	工程师		B08203080100004359	
3	蔡纯婷	女	安全员			粤建安C3（2022）133316	

联系人：庄桂章

联系电话：15113057642

(GF—2017—0201)

合同编号: 西住建施[2023]21

建设工程施工合同

工程名称: 西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程

工程地点: 中山市西区西苑社区

发 包 人: 中山市西区街道城市建设和管理局

承 包 人: 深圳兴泉建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市西区街道城市建设和管理局

承包人（全称）：深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程

2.工程地点：中山市西区西苑社区

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：区财政资金。

5.工程内容：本项目位于中山市西区街道。呈东西走向，西起翠景道，东至顺通路。本工程规划为城市支路，道路采用沥青+水泥混凝土板的复合式路面结构，道路设计标高在 2.325~2.64m。路线全长约 369.125m，红线宽 15m，实际路宽以平面图为准，道路建设场地现状为水泥混凝土路、草地等。规划横断面为单幅路双向两车道形式布置，按城市支路标准建设。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程规模：/

7.工程承包范围：

本项目位于中山市西区街道。呈东西走向，西起翠景道，东至顺通路。本工程规划为城市支路，道路采用沥青+水泥混凝土板的复合式路面结构，道路设计标高在 2.325~2.64m。路线全长约 369.125m，红线宽 15m，实际路宽以平面图为准，道路建设场地现状为水泥混凝土路、草地等。规划横断面为单幅路双向两车道形式布置，按城市支路标准建设。具体内容以设计图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 月 日。

工期总日历天数：180 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格工程 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：伍佰贰拾捌万陆仟伍佰肆拾伍元玖角柒分（¥ 5286545.97 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）：贰拾捌万贰仟肆佰玖拾伍元陆角捌分（¥ 282495.68 元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 李晓鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市西区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人：中山市西区街道城市 承包人：深圳兴泉建设有限公司

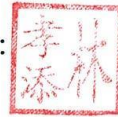
建设和管理局 (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签章)



法定代表人或其委托代理人:
(签章)



组织机构代码: _____



组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: 深圳市大鹏新区葵涌街道葵

丰社区宁顺楼金葵一巷7号201

邮政编码: _____

邮政编码: /

法定代表人: _____

法定代表人: 林孝添

委托代理人: _____

委托代理人: /

电 话: _____

电 话: 0755-89300918

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西区瑞安花园连接顺通路规划15米路工程

建设单位(公章): 中山市西区街道城市建设和管理局

竣工验收日期: 2024年1月22日

发出日期: 2024年1月22日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	瑞安花园连接顺通路规划15米路工程	工程地点	中山市西区街道西苑片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	396.125m	工程造价	5286545.97元
结构类型		开工日期	2023年07月29日
施工许可证号	442000202307260302	竣工日期	2023年12月18日
监督单位	中山市西区街道城市建设和管理局	监督登记号	2023072601XQ
建设单位	中山市西区街道城市建设和管理局	总施工单位	深圳兴泉建设有限公司
勘察单位	湖南省公路设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	首辅工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程检测单位	广东城筑建设工程质量检测有限公司
			广东大道检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年 / 月 22日		符合要求，同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全符合验收要求		
施工图设计文件 审查意见	资料齐全符合验收要求		
工程竣工报告	资料齐全符合验收要求		
工程质量评估报告	资料齐全符合验收要求		
勘察质量检查报告	资料齐全符合验收要求		
设计质量检查报告	资料齐全符合验收要求		
工程质量保修书	资料齐全符合验收要求		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程按时完成施工合同约定的所有内容，经施工单位自验后，由建设单位组织 监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位共同对本工程进行竣工验收工作。经检验：该工程主控资料齐全，外观质量符合设计要求及相关规范要求，同意评定质量等级为合格。		
工程质量情况	土建	7✓	
	设备安装	7✓	
工程未达到使用功能的部位（范围）	7✓		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件章)  2024年1月22日	 (公章) 项目负责人:  2024年1月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:
年 月 日	2024年1月22日	2024年1月22日	

合同履行情况评价表

项目名称		西区瑞安花园连接顺通路规划 15 米路工程		合同编号	【西住建施】20230721
建设单位名称		中山市西区街道城市建设和管理局		建设单位联系人	刘工 0760-23325852
中标单位名称		深圳兴泉建设有限公司		项目经理及电话	李晓鑫-18318029964
合同金额		¥ 5286545.97 元		履约时间	自 2023 年 7 月 29 日至 2024 年 1 月 22 日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良		
具体情况说明		<p>本项目位于中山市西区街道。呈东西走向，西起翠景道，东至顺通路。本工程规划为城市支路，道路采用沥青+水泥混凝土板的复合式路面结构，道路设计标高在 2.325~2.64m。路线全长约 369.125m，红线宽 15m，实际路宽以平面图为准，道路建设场地现状为水泥混凝土路、草地等。规划横断面为单幅路双向两车道形式布置，按城市支路标准建设。</p> <p>工程项目实施过程中严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内无发生过安全事故。工程质量符合施工设计图要求的有关规定；不存在拖欠农民工工资，且无履约信誉不良情况。</p>			
建设单位意见 (公章)		<div>履约评价为：优秀</div> <div></div> <div>日期：2024 年 1 月 31 日</div>			

说明：
履约情况评价分为优、良、差等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

“百千万工程”看西区

项目一线直击⑦道路建设



这是西区街道今年7月启动的瑞安花园

“百千万工程”看西区

项目一线直击⑦道路建设



连接顺通路规划15米路工程

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	陈少琼	1985.01.24	市政公用工程、建筑工程	本科	项目经理	/	粤 2442014201509774	项目经理
2	资国光	1971.04.10	建筑工程	本科	技术负责人	工程师	B08183010400000200	技术负责人
3	陈业展	1992.04.01	建筑工程	本科	建筑工程师	工程师	2022C000032	建筑工程师
4	张进桂	1976.12.23	电气	本科	电气工程师	工程师	2022C000051	电气工程师
5	黄坚敏	1992.10.09	给排水	大专	给排水工程师	工程师	2022C000084	给排水工程师
6	黄燕芳	2001.08.16	市政	中专	安全负责人	/	粤建安 C3 (2021) 0041141	安全负责人
7	陈小俭	1970.10.16	市政工程	/	质量负责人	/	0442110900001000094	质量负责人
8	蔡纯珠	1995.04.29	市政	大专	安全员	/	粤建安 C3 (2023) 0005392	安全员
9	李敏兴	1989.12.04	市政	大专	施工员	/	2501010600532514	施工员
10	林婉珊	1995.02.02	市政	中专	材料员	/	04421111000010000107	材料员
11	宋美华	1993.08.10	市政	本科	资料员	/	0441811494418015745	资料员
12	蔡纯婷	1999.01.07	市政	大专	劳资专管员	/	091587920241007646	劳资专管员
13	林佳灿	2000.08.03	市政	大专	机械员	/	04423112000010000233	机械员
14	王宇	1987.08.07	土木工程	本科	造价工程师	工程师	建【造】 11204400001793	造价工程师
15	林晓生	1988.09.14	市政	/	质量员	/	04421106000010000193	质量员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

项目经理 陈少琼

项目经理（建造师）简历表

姓 名	陈少琼	性 别	女	年 龄	40
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441324198501241328	手机号码	/
参加工作时间	2008		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442014201509774			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区南澳办事处	水头沙社区消防宣传长廊工程	55.41 万元	2021.06.08 2021.07.23	已完	合格
汕头市朝阳区海门镇坑尾村 村民委员会	坑尾村进村口 周边环境提升	51.299228 万 元	2020.08.27 2020.10.28	已完	优秀
深圳市大鹏新区葵涌办事处 公共事业服务中心	三溪社区葵民路二巷排污管 隐患整治	5.343917 万元	2021.08.23 2021.09.20	已完	合格



使用有效期：2024年11月
20日-2025年05月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈少琼

性 别：女



出生日期：1985-01-24

注册编号：粤2442014201509774

聘用企业：深圳兴泉建设有限公司

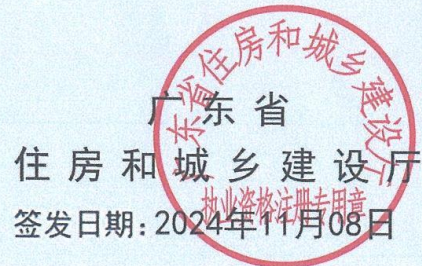
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-11-22至2027-11-22）
建筑工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



陈少琼

个人签名：陈少琼

签名日期：2024.11.20



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0003156

姓 名: 陈少琼

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年01月24日

企 业 名 称: 深圳兴泉建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年03月21日

有 效 期: 2025年02月11日 至 2028年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 陈少琼 性别 女, 一九八五年 一 月二十四日生, 于二〇一八年
三月至二〇二〇年 七 月在本校 园林

专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 仲恺农业工程学院

校(院)长:

批准文号: (84) 农教字第 51 号

证书编号: 113475202005001212

二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈少琼
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 1 月 24 日
住址 广东省惠州市惠城区云山
东路25号璟都大厦2单元
803房
公民身份号码 441324198501241328

中华人民共和国居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2014.04.11-2034.04.11

计算单位：元

360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
520	25.2	2520	20.00
社保费缴纳清单			227.84
证明专用章			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e23d8b4ev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20136566	深圳兴泉建设有限公司



技术负责人 资国光

技术负责人简历表

姓 名	资国光	性 别	男	年 龄	53
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430404197104101113		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	B08183010400000200	
参加工作时间	1997		从事技术负责人年限	20	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 资国光
性 别 男
身份证号 430404197104101113
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080400000074



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

成人高等教育

毕业证书



学生 资国光 性别 男，一九七一年四月十日生，于二〇〇七年三月
至二〇〇九年七月在本校 土木工程 专业

函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校名：湖南工业大学

校长：王汉青

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号
证书编号：115355200905011520

二〇〇九年七月一日

湖南工业大学监制

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 资国光

性别 男 民族 汉

出生 1971年4月10日

住址 湖南省衡阳市蒸湘区解放
大道4号



公民身份号码 430404197104101113



中华人民共和国居民身份证

签发机关 衡阳市公安局蒸湘分局

有效期限 2009.05.31-2029.05.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：资国光 社保电脑号：650313238 身份证号码：430404197104101113 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.54
合计				7057.56	3692.16			1177.17	392.43			392.43		269.23	227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23d907b0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



建筑工程师 陈业展

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 陈业展
性 别: 男
资 格 名 称: 工程师
系 列: 工程技术
专 业: 建筑工程管理



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2022年03月31日

呈 报 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440506199204011456

证 书 编 号: 2022C000032

验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统



普通高等学校

毕业证书



学生 陈业展 性别 男,一九九二年 四月 一 日生,于二〇一五年 九月 至二〇一八年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程) 专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:王铭新

证书编号:104917201805154012

二〇一八年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈业展
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 4 月 1 日
住址 广东省汕头市濠江区礐石
街道池墘巷17号
公民身份号码 440506199204011456

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2021.01.05-2041.01.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈业展 社保电脑号: 619963308 身份证号码: 440506199204011456 页码: 1
 参保单位名称: 深圳兴泉建设有限公司 单位编号: 20136566 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.504
合计				7057.56	3692.16			1177.17	392.43			392.43		269.23	227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e82e23da0844) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
 20136566

单位名称
 深圳兴泉建设有限公司



电气工程师 张进桂

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 张进桂
性 别: 男
资 格 名 称: 工程师
系 列: 工程技术
专 业: 电气（建筑）



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2022年03月31日

呈 报 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440524197612236631

证 书 编 号: 2022C000051

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统





X002517041



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张进桂 社保电脑号：801967234 身份证号码：440524197612236631 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.64
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43		269.23	227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23da4b5d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



给排水工程师 黄坚敏

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 黄坚敏
性 别: 男
资 格 名 称: 工程师
系 列: 工程技术
专 业: 给排水



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2022年03月31日

呈 报 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440582199210096333

证 书 编 号: 2022C000084

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统



成人高等教育

毕业证书



学生 **黄坚敏** 性别男，一九九二年十月九日生，于二〇一一年
三 月至二〇一三年七 月在本校 工程造价
专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名:广东工程职业技术学院 校(院)长:
批准文号:教发函[2005]46号
证书编号:139305201306000202

(Signature)

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄坚敏
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田东门埔下北区西直六巷7号001房
公民身份号码 440582199210096333



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2023.05.13-2043.05.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚敏

社保电脑号：643288959

身份证号码：440582199210096333

页码：1

参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司

单位编号：20136566

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.45	5.04
合计			7057.56 3692.16			1177.17 392.43			392.43			227.84		56.96			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23dac26c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20136566
单位名称
深圳兴泉建设有限公司



安全负责人 黄燕芳

安全负责人信息表

姓名	黄燕芳	证件类型	身份证	证件号码	440582200108166388
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3 (2021) 0041141	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2021）0041141

姓 名: 黄燕芳

性 别: 女

出 生 年 月: 2001年08月16日

企 业 名 称: 深圳兴泉建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月17日

有 效 期: 2024年04月29日 至 2027年05月16日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 黄燕芳 系 广东省
汕头市 人,性别 女,二〇〇一
年 八 月出生,于 二〇一七 年
九 月至二〇二〇 年七月在本校

会计 专业
全日制 学习期满,成绩合格,
准予毕业。

广东省华侨职业技术学校

校长

张起帆

• 广东省教育厅制 •



2020000380513



0020103812010020170110

姓名 黄燕芳
性别 女 民族 汉
出生 2001 年 8 月 16 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田池顶区南横一巷8号
公民身份号码 440582200108166388



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.02.01-2029.02.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕芳
参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司

社保电脑号：804267388
单位编号：20136566

身份证号码：440582200108166388
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.14	5.04
合计				7057.56	3692.16			3923.7	1569.48			392.43	269.23		227.84		56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23db1338 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20136566

单位名称
深圳兴泉建设有限公司



质量负责人 陈小俭

质量负责人信息表

姓名	陈小俭	证件类型	身份证	证件号码	432624197010166619
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0442110900001000094	



证书编码: 0442110900001000094

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈小俭

身份证号: 432624197010166619

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 01月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈小俭 社保电脑号: 616038007 身份证号码: 432624197010166619 页码: 1
 参保单位名称: 深圳兴泉建设有限公司 单位编号: 20136566 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.84
合计				7057.56	3692.16			1177.17	392.43			392.43		269.23	227.84	56.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e82e23db9a25) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20136566

单位名称
深圳兴泉建设有限公司



安全员 蔡纯珠

安全员信息表

姓名	蔡纯珠	证件类型	身份证	证件号码	440582199504296349
手机号码	/		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2023）0005392



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0005392

姓 名: 蔡纯珠

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年04月29日

企 业 名 称: 深圳兴泉建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月24日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年03月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



成人高等教育

毕业证书



学生 蔡纯珠 性别 女，一九九五年 四 月 二十九日生，于 二〇一五年

三 月至 二〇一七 年 七 月在本校

建筑工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201706201387

二〇一七 年 七 月 十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡纯珠 社保电脑号：640540974 身份证号码：440582199504296349 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.504
合计				7519.08	3692.16			3923.7	1569.48			392.43		269.23	227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23dc3ef4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



施工员 李敏兴

李敏兴 同志于 2025 年
02 月 05 日至 2025 年 02 月
19 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李敏兴
身份证号 440582198912046651
证书编号 2501010600532514
工作单位 深圳兴泉建设有限公司

公众号查询

有效期：2025 年 02 月 22 日
有效期至：2028 年 02 月 22 日

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生李敏兴 性别男、1989 年 12 月 4 日生，于 2014 年 3 月
至 2016 年 7 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络
教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：[Signature]

证书编号：106267201606204894 2016 年 7 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 李敏兴 社保电脑号: 611608800 身份证号码: 440582198912046651 页码: 1

参保单位名称: 深圳兴泉建设有限公司 单位编号: 20136566 计算单位: 元

360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
360	23.6	2360	18.88
520	25.2	2520	20.00
社保费缴纳清单			227.84
证明专用章			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e82e23dcc8bi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳兴泉建设有限公司



材料员 林婉珊

证书编码: 0442111100001000107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林婉珊

身份证号: 440582199502026345

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2024 年 01 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 林婉珊 系 广东 省
汕头市 县人，性别 女，一九九五
年 二 月出生，于 二〇一 一 年
九 月至 二〇一四 年 七月在本校

会计电算化 专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

汕头市潮阳区职业技术学校

校长



二〇一四年 六 月 十五 日

• 广东省教育厅制 •



2014042330317



0430223312020020110099

姓名 林婉珊
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 2 月 2 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区一横路二巷112号102房
公民身份号码 440582199502026345

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.01.20-2031.01.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林婉珊 社保电脑号：642078204 身份证号码：440582199502026345 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.40
合计				7057.56	3692.16			1177.17	392.43			392.43		269.23	227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23ddc76r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



资料员 宋美华

证书编码: 0441811494418015745

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 宋美华

身份证号: 441622199308108224

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 06 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No.01- 1906819929



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋美华 社保电脑号：646119502 身份证号码：441622199308108224 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.64
合计				7519.08	3692.16			3923.7	1569.48			392.43	269.23		227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23de56e3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



劳资专管员 蔡纯婷

劳资专管员信息表

姓名	蔡纯婷	证件类型	身份证	证件号码	440513199901072442
手机号码	/		证件号		091587920241007646





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401007646
Certificate No.

注册编号: 091587920241007646
Registration No.

姓名: 蔡纯婷
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440513199901072442
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank



发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年1月10日
Issued Date

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能继续教育测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡纯婷 性别 女，一九九九年一月七日生，于二〇二〇年

二月至二〇二二年七月在本校

会计

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202206202569

二〇二二年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡纯婷 社保电脑号：801192729 身份证号码：440513199901072442 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计				7057.56	3692.16			1884.12	695.4			392.43		340.9	388.0	72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23deefb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



机械员 林佳灿

证书编码: 0442311200001000233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 林佳灿

身份证号: 440582200008036316

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 林佳灿 性别 男, 二〇〇〇 年 八 月 三 日生, 于

二〇二三年 一 月 在本校修完 专 科 工商企业管理

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

刘永强

证书编号: 513158202306134722

二〇二三年 一 月 十 日

姓 名 林佳灿

性 别 男 民 族 汉

出 生 2000 年 8 月 3 日

住 址 广东省深圳市大鹏新区振
鹏路8号三科麓湾居10栋
A308



公民身份号码 440582200008036316



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.03.26-2030.03.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳灿 社保电脑号：501328010 身份证号码：440582200008036316 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.64
合计				7519.08	3692.16			3923.7	1569.48			392.43	269.23		227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23df1fc4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20136566

单位名称
深圳兴泉建设有限公司



造价工程师 王宇

使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年05月12日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宇

性 别: 女

出 生 日 期: 1987年08月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400001793

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳兴泉建设有限公司



个人签名:

王宇

签名日期:

2025年2月11日



发证日期: 2024年08月26日

成人高等教育

毕业证书



学生 **王宇** 性别**女**，一九八七年八月七日生，于二〇一〇年

一月至二〇一二年七月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名：**广东工业大学**

校（院）长：



批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**118455201205201326**

二〇一二年七月一日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **王宇**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1987年8月7日**

住址 **广东省深圳市盐田区云汉路1号东部翠海轩1栋1-202**



公民身份号码 **23012319870807286X**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局盐田分局**

有效期限 **2023.10.08-2043.10.08**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宇 社保电脑号：622437327 身份证号码：23012319870807286X 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.64
合计				7519.08	3692.16			3923.7	1569.48			392.43		269.23	227.84	56.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23df98ap ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20136566 深圳兴泉建设有限公司



质量员 林晓生

证书编码: 0442110600001000193	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 林晓生
	身份证号: 440582198809146937
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省建设教育协会
	发证时间: 2024年 01月 28日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 林晓生

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 9 月 14 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇玉一大松下围三横巷1
号102户



公民身份号码 440582198809146937



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.01.12-2043.01.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓生 社保电脑号：647131110 身份证号码：440582198809146937 页码：1
 参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司 单位编号：20136566 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.504
合计				7057.56	3692.16			1177.17	392.43			392.43		269.23	227.84	56.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e23e00b7p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20136566

单位名称

深圳兴泉建设有限公司



6、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：深圳兴泉建设有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
三科控股集团有限公司	大鹏新区葵涌街道溪涌村	本工程为预制式污水处理泵站,设备采购及配套的土建施工。预制式污水泵站为成套供应产品,泵站主体由井筒、潜水泵、提升链、管道、阀门、泵站进出水口系统等部件组成。	溪涌三科麓湾污水泵站建设工程	1768.7600	2024.06.15	/	在建
山西三科农产品市场管理有限公司	山西省运城市	主要包括铺设 DN400-DN800 污水管 16342 米,管材为 HDPE 及钢筋混凝土管,其中改建污水管 5045 米,新建污水管 11297 米,配套各类井等设施;铺设 D300-D1500 钢筋混凝土雨水管 10029 米,配套各类井等设施;改造提升污水泵站 4 座;路面破除恢复面积 13220.4 平方米,人行道破除恢复面积 33264.8 平方米,绿化破除恢复面积 3733.2 平方米;	山西农商城污水泵站扩容提升改造及配套设施工程	638.56	2025.02.10	/	在建

深圳市 大鹏新区大鹏 办事处公共事业 服务中心	大鹏办 事处香 车水库 至鹏城 水厂供 水原水 管道银 滩路段	“大鹏办 事 处香 车水库至鸣城水厂 供水原水管道银滩 路段(鹏城二小一 处、污水泵站对面一 处)抢修工程”	大鹏办 事处香 车水库 至鹏城 水厂供 水原水 管道银 滩路段 (鹏城二 小一处、 污水泵 站对面 一处)抢 修工程	18.27093 8	2021.03.2 0	2021.04.1 9	已完 工
----------------------------------	--	---	---	---------------	----------------	----------------	---------

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

溪涌三科麓湾污水泵站建设工程

中标通知书

项目名称：溪涌三科麓湾污水泵站建设工程

中标金额：人民币¥： 17687600.00 元（大写：人民币壹仟柒佰陆拾捌万柒仟陆佰元整）

中标单位：深圳兴泉建设有限公司

中标说明：

经过三科控股集团招投标小组的招标，现确定溪涌三科麓湾污水泵站建设工程；中标单位为：深圳兴泉建设有限公司；中标单位接到中标通知书后需在 24 小时内与工程部具体接洽签订合同和进场安排等配合的各项事宜，特此说明。

建设单位：
三科控股集团有限公司（盖章）

2024 年 5 月 15 日

溪涌三科麓湾污水泵站建设工程

施 工 合 同



发包人：三科控股集团有限公司

承包人：深圳兴泉建设有限公司

签订时间：2024 年 6 月 15 日

甲方（以下简称“业主”）：三科控股集团有限公司

乙方（以下简称“承包商”）：深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本污水泵建设工程项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：溪涌三科麓湾污水泵站建设工程

1.2 工程地点：大鹏新区葵涌街道溪涌村

1.3 工程内容：本工程为预制式污水处理泵站，设备采购及配套的土建施工。预制式污水泵站为成套供应产品，泵站主体由井筒、潜水泵、提升链、管道、阀门、泵站进出水口系统等部件组成。

二、工程承包范围

2.1 承包范围：本工程的施工、设备采购、安装、调试和验收等全部工作。

三、合同工期

3.1 开工日期：2024年6月15日

3.2 竣工日期：2025年6月15日

3.3 合同工期总日历天数：365天。

四、质量标准

4.1 工程质量标准：本工程质量应符合国家颁发的《污水泵站工程质量验收规范》和行业标准，达到优良工程质量等级。

五、合同价款

5.1 金额（大写）：壹仟柒佰陆拾捌万柒仟陆佰元整（人民币）；

(小写) ¥: 17687600.00 元

5.2 价款支付方式:

- (1) 合同签订后, 业主向承包商支付合同总价款的 30%作为预付款。
- (2) 工程进度达到 50%时, 业主向承包商支付合同总价款的 30%。
- (3) 工程竣工并经验收合格后, 业主向承包商支付合同总价款的 20%。
- (4) 剩余的 10%作为质量保证金, 在工程保修期满后支付。

六、组成合同的文件

- 6.1 本合同协议书;
- 6.2 中标通知书;
- 6.3 投标书及其附件;
- 6.4 本合同专用条款;
- 6.5 本合同通用条款;
- 6.6 标准、规范及有关技术文件;
- 6.7 图纸;
- 6.8 工程量清单;
- 6.9 工程报价单或预算书。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、合同履行

- 7.1 双方应按照合同约定履行各自的权利和义务。

7.2 承包商应按照设计文件、施工图纸和国家相关法规的要求进行施工，确保工程质量。

7.3 业主应按照合同约定及时支付合同价款，提供施工所需的场地、资料和其他条件。

八、违约责任

8.1 甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额计算违约金。

8.2 乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价计算违约金。

8.3 甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

8.4 工程竣工后保修期一年。在保修期内，属承包方施工责任造成的如设备故障、管道漏水等，由承包方负责维修和更换。

九、争议解决

9.1 双方在履行合同过程中发生的争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、其他约定

10.1 本合同自双方签字（或盖章）之日起生效，至工程竣工并经验收合格后失效。

10.2 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：三科控股集团有限公司

乙方（盖章）：深圳兴泉建设有限公司

联系电话：

联系电话：

签订日期：2024.6.15

(以下无正文)

共 四 页

山西农商城污水泵站扩容提升改造及配套设施工程

中标通知书

深圳兴泉建设有限公司：

我单位的山西农商城污水泵站扩容提升改造及配套设施工程项目，经招标小组评标委员会评定及中标公示，已确定贵单位中标。请收到通知后 10 天内，到我单位签订合同。
特此通知。

山西三科农产品市场管理有限公司

2025 年 01 月 16 日



山西农商城污水泵站扩容提升改造及配 套设施工程

施 工 合 同

发包人：山西三科农产品市场管理有限公司

承包人：深圳兴泉建设有限公司

日期：2025 年 02 月 10 日



山西农商城污水泵站扩容提升改造及配套设施工程

甲方（发包方）：

单位名称：山西三科农产品市场管理有限公司

法定代表人：张剑

地址：山西省运城市临猗现代农业产业示范区经三路 001 号 24 栋

联系电话：/

乙方（承包方）：

单位名称：深圳兴泉建设有限公司

法定代表人：林孝添

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路 139 号中安视金融科技广场 A 栋 2 层

213

联系电话：/

一、工程概况

1. 工程名称：[山西农商城污水泵站扩容提升改造及配套设施工程]
2. 工程地点：[山西省运城市]
3. 工程内容：[主要包括铺设 DN400-DN800 污水管 16342 米，管材为 HDPE 及钢筋混凝土管，其中改建污水管 5045 米，新建污水管 11297 米，配套各类井等设施；铺设 D300-D1500 钢筋混凝土雨水管 10029 米，配套各类井等设施；改造提升污水泵站 4 座；路面破除恢复面积 13220.4 平方米，人行道破除恢复面积 33264.8 平方米，绿化破除恢复面积 3733.2 平方米；]

二、工程期限

1. 暂定开工日期：[2025 年 02 月 10 日]
2. 暂定竣工日期：[2025 年 04 月 10 日]
3. 工期总日历天：[60 日历天]

三、质量标准

3.1 工程质量标准：本工程质量应符合国家颁发的《污水泵站工程质量验收规范》和行业标准，达到优良工程质量等级。

四、合同价款

4.1 金额（大写）：陆佰叁拾捌万伍仟陆佰元整（人民币）；

（小写）¥：6385600.00 元

4.2 价款支付方式：

- （1）合同签订后，业主向承包商支付合同总价款的 30%作为预付款。
- （2）工程进度达到 50%时，业主向承包商支付合同总价款的 30%。
- （3）工程竣工并经验收合格后，业主向承包商支付合同总价款的 20%。
- （4）剩余的 10%作为质量保证金，在工程保修期满后支付。

五、组成合同的文件

- 5.1 本合同协议书；
- 5.2 中标通知书；
- 5.3 投标书及其附件；
- 5.4 本合同专用条款；
- 5.5 本合同通用条款；
- 5.6 标准、规范及有关技术文件；
- 5.7 图纸；
- 5.8 工程量清单；
- 5.9 工程报价单或预算书。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、合同履行

- 6.1 双方应按照合同约定履行各自的权利和义务。
- 6.2 承包商应按照设计文件、施工图纸和国家相关法规的要求进行施工，确保工程质量。
- 6.3 业主应按照合同约定及时支付合同价款，提供施工所需的场地、资料和其他条件。

七、违约责任



- 7.1 甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额计算违约金。
- 7.2 乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价计算违约金。
- 7.3 甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。
- 7.4 工程竣工后保修期一年。在保修期内，属承包方施工责任造成的如设备故障、管道漏水等，由承包方负责维修和更换。

八、争议解决

8.1 双方在履行合同过程中发生的争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他约定

- 9.1 本合同自双方签字（或盖章）之日起生效，至工程竣工并经验收合格后失效。
- 9.2 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（发包方）：山西三科农产品市场管理有限公司

法定代表人（签字）：

签订日期：2025年02月10日

乙方（承包方）：深圳兴泉建设有限公司

法定代表人（签字）：

签订日期：2025年02月10日

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

施 工 合 同

时 间：2021年3月20日



发包人：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心
承包人：深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发承包双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1、工程名称：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

2、工程地点：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段

3、主要内容：“大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程”详见预算书。

4、工期：30日历天，开工日期自2021年3月20日，竣工日期2021年4月19日（以开工令日期为准），

5、立项文件及资金来源：小型基建

二、现场工程师及项目经理（以下人员不得随意变更，如需变更，必须书面通知对方并取得对方书面同意，并负责人需有相关资质）

6、发包人指定的现场工程师：李成龙、何俊龙、叶国坚

7、承包人指定的项目经理：陈少琼

三、合同价款及支付方式

8、合同价款：（双方选择以下第8.2条约定）

8.1 本合同预算价经审核为人民币：****元（大写：*万**仟**拾**角*分），按相关规定下浮 10%后，合同价定价为人民币：***

元（大写：*万**仟**拾**角*分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，最终的结算价款以决算审核结果为准。

8.2 合同价以施工单位的预算价作为暂定价，即人民币 182709.38 元（大写：壹拾捌万贰仟柒佰零玖元叁角捌分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，双方一致同意最终的合同价款以第三方的结算并按照相关规定下浮 3% 为准。

9、支付方式：工程完成 50% 时，可支付合同价的 50%。工程竣工验收合格，可支付至合同金额的 70%。经第三方结算后，可支付至结算价的 85%。决算后，支付至决算价 97%，剩余 3% 作为质保金，保修期满后支付余款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。

四、竣工结算：

10、承包人在工程验收合格后 14 天内提供竣工结算书和结算资料，发包人在收到后 14 天内完成对竣工结算书的审核并确认工程竣工结算价款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。在上述约定期限内承包人未提交竣工结算书及结算资料（包括经修改的竣工结算书或补充结算资料）的，由监理书面通知其要求提交，通知后 7 天内仍不提交的，发包人按已有资料直接结算确定工程竣工结算价款并作为支付依据。

五、工程质量、承包方式及保修期

11、工程质量标准：承包人必须按本工程施工方案、工程造价计算项目和国家有关施工规范及《建筑工程质量管理条例》和《深圳市建设工程安全文明施工标准》等相关规定施工，保质保量，按

时完成施工任务，达到国家验收规范合格标准。

12、承包方式：包人工、包材料、包质量、包安全、包工期、包税收等所有内容均由乙方一次性总包干。承包人不得转包，否则发包人有权解除合同并要求承包人赔偿损失及支付合同总金额 30% 的违约金。

13、保修期约定：竣工验收后一年。

六、违约责任

14、承包人必须按时按质完成本工程，如质量不符合要求、工程不达标，由承包人自费返工和承担工期延误责任，同时发包人不予支付工程款，造成损失的，承包人应赔偿发包人相关损失并赔偿合同总金额 30% 的违约金。

15、因承包人组织管理不当，造成质量不达标、工期无法完成，发包人有权终止合同，已完成的工程量不予验收和结算，且承包人负责赔偿合同总金额 30% 的违约金。

16、承包人违反合同约定和法律法规定，或承包人管理原因发生安全事故、消防事故、侵权事故、承包人员工劳动纠纷等，承包人应立即处理并不得影响本合同的履行。对相关受害人应及时赔偿，给发包人造成损失的应予以赔偿。

17、在履行合同过程中，如出现纷争，应协商解决，协商不成立的，双方均应向发包人所在地法院提出起诉。

七、其他事项

18、遵守《大鹏办事处小型建设工程预选承包商库管理和使用办法》相关规定。

19、配合当地政府及发包人处理好工程建设中的矛盾和纠纷。

20、如遇工程变更或预算外增加工程项目内容，由承包人书面提出依据，经发包人书面审批后实施。所增加工程量原综合单价不

变，如原来无综合单价则参照相近的综合单价或由双方协商确定。

否则，发包人有权拒绝支付新增项目工程款。

21、施工单位如有违约，按照施工单位违约处罚细则进行处罚。

八、合同份数：

22、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。自双方签字并盖章后生效。

发包人：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

地 址：

法定代表或委托代理人（签章）：



承包人：深圳兴泉建设有限公司

地 址：

法定代表人或委托代理人（签章）：

开户行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

帐 号：4425 0100 0100 0000 1301



1/31/2

施工单位违约处罚细则

序号	违约处罚条款	备注
1	<p>人员违约处罚条款:</p> <p>(1) 项目经理、技术负责人违约处罚</p> <p>①项目经理、技术负责人与投标文件承诺不一致，除该项目经理、技术负责人突然身故或重病、重伤（持有县、区以上医院证明且两个月以上不能履行职责）不能履行职责和非承包人的原因犯罪被羁押或判刑外，其他任何情况均视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：</p> <p>合同造价 1000 万及以上：项目经理、技术负责人：10 万元/人·次；</p> <p>合同造价 1000 万以下：项目经理、技术负责人：2 万元/人·次。</p> <p>②项目经理、技术负责人未按发包人要求时间到位的，视为承包人严重违约，并处以 1 万元/人·天的违约金处罚。违约金累计计算。</p> <p>③承包人任命的项目经理不得兼职其他项目。若承包人任命的项目经理兼职其他项目，视为承包人违约，除必须立即改正外，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/项目，违约金累计计算。</p> <p>④承包人未经发包人批准擅自变更或调换项目经理、技术负责人，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：项目经理、技术负责人：2 万元/人·次。</p> <p>⑤承包人任命的项目经理、技术负责人必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理、技术负责人严重不称职（项目经理、技术负责人严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理、技术负责人职责、或按照有关规定认定的项目经理、技术负责人严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求 10 日内无条件更换成满足招标文件要求的项目经理、技术负责人。只要发包人有书面要求承包人更换的情况发生，就视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/人·次，违约金累计计算。如承包人拒不更换的，则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/人，违约金累计计算。</p> <p>⑥承包人任命的项目经理、技术负责人应常驻施工现场，若承包人任命的项目经理、技术负责人经常未到位或到岗，或未经监理工程师和发包人同意无故缺席按照有关规定（包括发包人或监理单位要求的）必须项目经理、技术负责人亲自处理的事务或参加工程会议的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：2 万元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>(2) 施工管理人员违约处罚</p> <p>①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金：2 万元/人·次，违约金累计计算。</p>	

	<p>②承包人的质量主任、安全主任严重不称职项目发包人书面要求承包人更换的，只要发包人有书面要求承包人更换的情况发生，就视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5万元/人·次，违约金累计计算；承包人拒不更换的，则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：5万元/人·次，违约金累计计算。承包人应保证项目管理主要人员（质量主任、安全主任）常驻现场实施工程项目管理工作；若上述人员未经监理工程师和发包人同意，无故缺席按照有关规定（包括发包人或监理人要求的）他们必须亲自处理的事务或参加的工程会议的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1万元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>③承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>人员违约金总额不超过签约合同价的10%。</p>	
2	承包人转让、分包违约处罚	
	<p>政府投资工程禁止转包、挂靠，否则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：签约合同价的10%，违约金累计计算。发包人有权单方解除合同并没收承包人的履约保证金，由此造成的一切损失均由承包人承担。若因为承包人转包、挂靠行为，引发的诉讼或者仲裁案件，或者因为发包人要求承包人承担违约责任而发起的诉讼或者仲裁，因诉讼或者仲裁使发包人产生的一切费用，包括律师费等，均由承包人承担。发生上述违约行为的，发包人有权禁止承包人投标发包人组织招标的政府工程。承包人不得就此提出任何异议或者投诉。本条违约责任的追究不适用通用条款规定的索赔程序。</p>	
3	工作界面协调违约处罚	
	<p>由于承包人未能及时对工程接口问题进行协调或未及时实施监理人接口指令而造成损失的，承包人应向发包人支付上述损失的10%的违约金。</p>	
4	用工和劳务违约处罚	
	<p>（1）若发包人或监理人发现有未签订劳动合同的劳动者在现场施工，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次。</p> <p>（2）若发包人或监理人发现工地上有未签订劳务分包合同或劳务分包合同未进行备案的劳务企业人员在现场施工，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次。</p> <p>（3）发包人检查中发现承包人未按《大鹏新区统战和社会建设局、大鹏新区生态保护和城市建设局关于印发大鹏新区建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》建立劳动用工管理台账的，发包人对承包人违约处罚1万元/次，劳动用工管理台账不完善的违约处罚5000元/次。</p>	
5	工期违约处罚	
	<p>逾期竣工违约金计算方法：_由于承包人原因影响节点工期或总工期（指竣工验收日期）</p>	

	<p>的，承包人应按下列标准支付违约金：每延误一天违约赔偿金为：</p> <p>总工期拖延：签约合同金额的 0.1%；节点工期拖延：签约合同金额的 0.05%；逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 15%。</p>	
6	采购材料设备违约处罚	
	<p>只有经发包人和监理人审核签证认可并且实验检验合格的工程材料、构配件和设备才能用于工程。对未经发包人认可或监理人未签字认可的或实验检验不合格的，一律不准用于本工程，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金 2 万元/次，违约金累计计算。本条款规定的违约金总额不超过签约合同价的 5%。由此造成所有损失由承包人承担。</p>	
7	安全文明施工违约处罚	
	<p>包人必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如发包人、监理人检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：3000 元/次；如发包人检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5000 元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次。违约金累计计算。支付违约金后承包人仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因承包人原因发生安全事故造成人员死亡的，承包人不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向发包人支付人民币 10 万元/人. 次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。施工现场存在大量安全问题，整改完成前仍在施工的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发生安全事故隐瞒不报的，承包人应按下列标准支付违约金：10 万元/次。承包人应根据国家、省、市、大鹏新区、大鹏新区大鹏办事处有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现承包人未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施费落实不合格，视为承包人违约，承包人应按签约合同价 1% 支付违约金，违约金累计计算，本条款处罚的违约金总额不超过签约合同价的 5%。承包人支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。</p>	
8	余泥渣土运输违约处罚	
	<p>(1) 承包人承担工程余泥渣土运输任务的专业运输单位不具备持有相关职能部门核发的有效证件，不具备余泥渣土运输任务能力而自行承担余泥渣土运输任务，应支付违约金 2 万元。</p> <p>(2) 承包人将余泥渣土运输任务分包给不具备相应运输资质的单位时，应支付违约金 2</p>	

	<p>万元。</p> <p>(3) 承包人安排的车辆不符合相关职能部门核发的有效证件的要求，或未如实向监理工程师报送车辆和驾驶员信息，或未依程序自行改变车辆和专职驾驶员名单，承包人应向发包人支付违约金：1 万元/车·次。</p> <p>(4) 承包人对余泥渣土运输车辆在离开施工现场前存在超载、车盖密封不严等违反城市道路管理、环境保护等相关规定及安全隐患的问题拒不履约其应尽的合同义务，应支付违约金 2 万元。</p> <p>(5) 承包人应安排专职检查人员对余泥渣土运输车辆和专职驾驶员按约定的内容进行检查。承包人指定的专职检查人员未履行合同约定的检查纠正职责，承包人应支付违约金 1 万元。</p>	
9	移交延误和竣工验收质量违约处罚	
	<p>(1) 承包人不按时向发包人移交本工程的，每延迟一天，承包人向发包人支付违约金 5000 元。</p> <p>(2) 若承包人原因造成验收委员会评定工程质量达不到本合同约定的质量标准且要求承包人返工或修复后重新验收的，即被认定为工程竣工验收没有一次性通过。承包人应按下列标准支付违约金：按当次验收工程的结算价的 5%向发包人支付违约金，违约金累计计算。由此造成发包人其他损失的，承包人还须赔偿发包人的全部损失。承包人还必须负责修复工程质量缺陷，直至达到合同约定的质量标准，并承担由此增加的费用和延误的工期。</p>	
10	不提交竣工结算书违约处罚	
	承包人在收到监理人通知 14 天内仍不提交竣工结算书及结算资料的，延期一天处以承包人签约合同价 0.1% 的罚款，罚款金额不超过签约合同价 5%。	
11	材料和工程设备违约处罚	
	<p>(1) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的违约责任：由承包人负责调换符合合同约定的材料或工程设备，由此产生的费用和（或）工期延误由承包人承担。同时，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。</p> <p>(2) 承包人未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的违约责任：监理人发出整改通知，承包人限期整改，并承担违约引起的费用增加和（或）工期延误。</p>	
12	工程质量不符合合同要求违约处罚	
	<p>(1) 承包人应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求。在施工过程中如各分项工程验收质量达不到设计及规范要求的，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次；如各分部工程验收质量达不到设计及规范要求的，承包人应按下列标准支付违约金：2 万元/次。违约金累计计算。</p> <p>(2) 在施工过程中，如监理人检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、</p>	

	<p>承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：3000 元/次；如发包人检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：5000 元/次；如建设行政主管部门检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>（3）在施工过程中，如检查发现存在大量的质量缺陷的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发现重大质量隐患的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发现重大质量问题未及时返工的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。</p> <p>（4）在施工过程中因承包人原因造成质量安全事故的，除建设行政主管部门的行政处罚外，承包人应按下列标准支付违约金：10 万元/次；造成死亡事件的，追加处以 10 万元/人·次的违约金，违约金累计计算。</p> <p>（5）本条款规定的违约金总额不超过签约合同价的 5%。支付违约金后承包人仍有义务及时整改直至合格。由此造成发包人其他经济损失的，承包人还须赔偿发包人的全部损失。</p>	
13	<p>其他违约处罚</p> <p>（1）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的违约责任： 发包人委托第三方修复，扣除承包人相应金额的维修费用。</p> <p>（2）承包人明确表示或其行为表明不履行合同主要义务的违约责任：发包人有权单方解除合同并没收承包人的履约保证金，对已完工且经验收合格部分进行强制结算，由此造成的一切损失均由承包人承担。</p> <p>（3）承包人保证投入本招标工程的主要施工机械设备应符合投标承诺且满足工程实际的需要，施工机械设备进退场前必须取得监理人同意，承包人投入本招标工程的主要施工机械设备与投标承诺不符或未经监理工程师同意承包人擅自调出或更换投入本工程的主要施工机械设备的，均视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1000 元/台·次，违约金累计计算。</p> <p>（4）对于具有应急抢险、民生民计等特殊意义的工程，由于承包人原因导致工程进度滞后，承包人必须采取有效的赶工措施追赶进度。若明显出现工期严重延误经发包人和监理单位书面警告后仍不采取有效措施以确保竣工工期的，或虽然采取了一定措施但仍有迹象表明完全不可能在预定时间内完成的，或明显出现承包人不愿意继续施工或其他严重不履行合同的情况，或造成不可挽回的后果或无法收拾的局面的，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：签约合同价的 10%，违约金累计计算，发包人有权解除合同并将承包人清退出场，承包人不得有异议，承包人已完成的工程按现场实际情况依约计量计价后按发包人审定造价的 90%结算，多付的款项承包人应在结算后 30 天内</p>	

	<p>无条件退回，由此造成的所有损失概由承包人承担。</p> <p>(5)分部分项工程达到隐蔽条件，承包人自检合格后，须在验收前 24 小时通知发包人、监理及相关方，并提供有关自检合格资料，经发包人、监理验收合格并签字后方可进行隐蔽。若发现承包人在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，应重新进行验收；重要的工程隐蔽验收应通知质量监督部门和设计单位共同参加验收；若承包人同一分项工程验收两次仍不合格，则以后每增加一次验收，承包人向发包人支付违约金 5000 元。如出现未经验收就进行隐蔽施工，承包人向发包人支付 1 万元/次的违约金，并且发包人有权暂停支付该部分进度款，直至发包人确认该部分工程合格为止，并通报相关部门。</p> <p>(6)工程竣工验收合格后 10 天内，承包人向发包人移交完整的竣工图纸 8 套及竣工资料 8 套（包括电子文件），竣工图纸及竣工资料必须准确真实地反映工程施工的实际情况，由承包人负责汇总后移交相关管理部门，并办理完成相关移交手续，否则每延迟 1 天，承包人向发包人支付违约金 2000 元。</p> <p>(7)如承包人不按合同条款施工，或违反正常施工程序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料、设备不符合规定，发包人有权勒令承包人暂停施工，承包人必须停工整改，一切责任由承包人负责。被责令停工后仍继续施工或被责令整改，拒不整改或整改后仍不合格的，处以 5 万元的违约金。</p> <p>(8)承包人必须按照发包人要求，在 24 小时内把以下人员调离出本工程，否则每人每天支付违约金 1000 元；同时，承包人必须在发包人指令发出后 2 天内，用发包人批准的合格人员代替下述调离的人员：</p> <ul style="list-style-type: none"> a. 发包人确认无法胜任或经常不到岗的工作人员，包括：对分部分项工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业的施工人员、工作责任心不强的施工人员等等； b. 不积极配合、服从发包人、监理工作者； c. 违反承包人或发包人工地现场管理规定者； d. 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）； e. 与合同规定名册不符者； f. 与本工程施工无关的人员。 <p>(9)在工程施工过程中，由于承包人原因受到报纸、电视等媒体曝光或政府相关部门的通报批评的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>(10)在工程施工过程中，由于承包人履约表现不佳或不合格等原因，发包人书面要求承包人法定代表人面谈的，承包人法定代表人必须按发包人要求的时间和地点参加面谈，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：3 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>(11)质量管理制度不健全或落实不到位，质量管理混乱的，承包人应按下列标准支付违</p>	
--	---	--

	<p>约金：2万元。安全管理制度（含应急预案）不健全或落实不到位，安全管理混乱的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。施工组织设计或专项施工方案未经审批进行施工的，承包人应按下列标准支付违约金：5万元。危险性较大分部分项工程未按规定编制安全专项施工方案，审核审批不符合有关要求施工的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。特种作业人员未取得安全生产监督部门认可的资格证书的，承包人应按下列标准支付违约金：1万元。在施工现场搅拌混凝土或者砂浆的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。施工区、办公区和生活区三合一的，承包人应按下列标准支付违约金：5万元。</p> <p>（12）合同价格项目的调整及结算：采用固定单价合同。工程竣工结算时，按合同价格项目的单价结算。中标人自接到中标通知书后在30天内须向发包人书面提出招标人提供的工程量清单中缺漏项部分，否则处以工程量清单中缺漏项所涉及造价10%的违约处罚。</p> <p>（13）中标单位在收到中标通知书7天内，须提供办理施工许可证的所有资料。否则每延误1天，承包人向发包人支付违约金2000元。</p> <p>（14）承包人应对上报的工程变更资料的真实性和准确性负责，如因承包人上报的工程变更金额与发包人委托的造价咨询公司审核造价偏差在5%-10%（含10%）的，处以核减金额5%的处罚；审核造价偏差在10%-20%（含20%）的，处以核减金额10%的处罚，审核造价偏差在20%-30%（含30%）的，处以核减金额10%的处罚，审核造价偏差超过30%的，视为承包人严重违约，并处核减金额30%的处罚，造成经济损失的，由承包人赔偿。</p> <p>（15）对于承包人依约报送的因招标工程量清单与招标用的施工图纸之间存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况申请变更合同价款的，若经发包人核实出现下列情况之一的，视为承包人违约，（1）若不存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的，承包人应按下列标准支付违约金：承包人上报要求变更合同价款的工程造价合计的5%；（2）若确实存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的，但是承包人存在明显虚报现象，若因承包人虚报造成核减超过5%（不含5%）的，承包人应按下列标准支付违约金，核减部分的工程造价的10%。违约金累计计算。</p> <p>（16）工程实施过程中发生的任何工程变更，承包人都必须在规定的时间内按照发包人变更管理程序和指定的格式将工程变更工程量及变更价款报告发包人，经发包人审批同意后方可纳入结算。否则，视为承包人违约，发包人将按照下列方式处理：对减少工程造价的变更，如果承包人未及时申报，一经发现，发包人将按（变更工程造价）减少额的双倍金额在结算时一次性扣除。对增加工程造价的变更，如果承包人未按合同通用条款规定时间及时上报的，承包人应按下列标准支付违约金：1000元/天，违约金累计计算，但本项违约金不超过该变更工程造价增加款。发包人有变更的权力，施工过程中发生的任何设计变更承包人都不得拒绝施工，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：该变更工程预算造价的10%且不少于1万元/次；违约金累计计算。</p> <p>（17）承包人须按照招标文件要求配置档案员（资料员）且须常驻项目部，否则，视情况严重性，处以1万元以上5万元以下的违约金。</p>	
--	---	--

	<p>(18)未按设计文件、技术标准施工的，处以 2 万元的违约金。擅自修改设计并施工的，处以 5 万元的违约金。</p> <p>(19)未执行质量检验制度，未对有要求和涉及结构安全的试块及材料进行送检，未按要求执行样板引路制度的，处以 2 万元的违约金。</p> <p>(20)建筑材料、配件及设备的进场检验不合格，采用列入禁止目录的技术、工艺、设备、材料和产品或者未按照建筑节能设计要求和建筑节能施工规范进行施工的，处以 2 万元的违约金。</p> <p>(21)工程竣工验收合格后，承包人在规定的时间内，及时向发包人移交竣工资料，办理完成相关移交手续，否则每延迟 1 天，承包人向发包人支付违约金 3000 元。</p> <p>(22)承包人提供的图纸、文件必须真实准确，如发现弄虚作假，或竣工图纸与现场不符，变更未反映在竣工图上，每发现一处，处以 1000 元的违约金。</p> <p>(23)承包人拒绝按合同约定原则确定的价格承包暂估价的材料、设备或专业工程的，视承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：涉及的材料、设备的暂估价的 10%或专业工程预算价的 10%。</p>	
--	---	--



深圳市小型水务工程竣工验收

鉴 定 书



工 程 名 称：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩
路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

验 收 日 期： 2021 年 4 月 19 日

验收主持单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

项目法人：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

监理单位：深圳市昊源建设监理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

运行管理单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

验收时间：2021年4月19日

验收地点：大鹏办事处公共事业服务中心

一、工程概况

(一) 单位工程名称及位置

工程名称：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

工程地点：鹏城二小对面一处、污水泵站对面一处

(二) 单位工程主要内容

主要工程内容：

一、鹏城二小对面公交站主管爆管漏水处：

- 1、拆除 平铺机砖：40.3m²；
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm：40.3m²；
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石：26m；
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18：106.93m³；
- 5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自：6 台班；
- 6、机械原土回填夯填：64.16m³；
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣：42.77m³；
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km:52m³；
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM：40.3m²；
- 10、花岗石平道牙 500×200×100:36 米；C20 砼垫层 100 厚:0.72m³；
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm：40.3m²；
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内)：2 处；

13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、较场尾污水泵站主管爆管漏水处:

1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;

2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;

3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 54.6m;

4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18, 土类为碎砖渣, 深 3 米以上: 230.96m³;

5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自: 8 台班;

6、机械原土回填夯填: 138.58m³;

7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣: 92.38m³;

8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km: 111.54

9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 84.63m²;

10、花岗石平道牙 500×200×100: 54.6 米; C20 砼垫层 100 厚: 1.09m³;

11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm: 84.63m²;

12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 1 处;

13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、验收范围

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程全部建设内容。

三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

工程开工时间: 2021 年 3 月 20 日; 工程完工时间: 2021 年 4 月 18 日。

主要工程内容:

一、鹏城二小对面公交站主管爆管漏水处:

- 1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 26m;
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18: 106.93m³;
- 5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自: 6 台班;
- 6、机械原土回填夯填: 64.16m³;
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣: 42.77m³;
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km: 52m³;
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 40.3m²;
- 10、花岗石平道牙 500 \times 200 \times 100: 36 米; C20 砼垫层 100 厚: 0.72m³;
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm: 40.3m²;
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 2 处;
- 13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、较场尾污水泵站主管爆管漏水处:

- 1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 54.6m;
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18, 土类为碎砖渣, 深 3 米以上: 230.96m³;

- 5、潜水泵 出口直径 $\Phi 100\text{mm}$ 及柴油发电机各自：8 台班；
- 6、机械原土回填夯实：138.58 m^3 ；
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣：92.38 m^3 ；
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km:111.54
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 84.63 m^2 ；
- 10、花岗石平道牙 $500 \times 200 \times 100$:54.6 米；C20 砼垫层 100 厚:1.09 m^3 ；
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 $300 \times 300 \times 30\text{mm}$: 84.63 m^2 ；
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 1 处；
- 13、履带式挖掘机 1 m^3 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

四、工程质量评定

(一) 单位工程质量评定

单位工程质量经评定为合格。

(二) 工程外观质量评定

外观质量评定为合格。

五、工程结算

结算书已编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无。

八、验收结论

- 1、施工单位已按施工合同完成了合同约定的所有施工任务。
- 2、工程按有关规范要求进行了评定，工程单位工程施工质量等级评定为合格
- 3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足要求，具备安全运行条件。
- 4、工程投资控制合理。
- 5、工程档案验收资料齐全。

根据《小型水务工程验收暂行办法》的有关规定，验收组同意本工程按合格验收并移交运行管理。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、竣工验收工作组成员签字表

竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位 (全称)	职称/职务	签 字
组 长	李成龙	大鹏办事处公共事业服务中心		李成龙
成 员	叶国坚	大鹏办事处公共事业服务中心		叶国坚
成 员	何俊龙	大鹏办事处公共事业服务中心		何俊龙
成 员	刘欢	深圳市昊源建设监理有限公司		刘欢
成 员	刘少卫	深圳市昊源建设监理有限公司		刘少卫
成 员	陈少琼	深圳兴泉建设有限公司		陈少琼
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

7、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	陈少琼	学历	本科	
工作年限	10	职称	/	
执业证书资格	粤 2442014201509774	注册专业	市政公用工程、建筑工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程	18.270938	2021.04.19	已完工
2	怡景花园雨污分流改造工程	48.967334	2023.01.13	已完工
3	三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治	5.343917	2021.09.20	已完工

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

施 工 合 同

时 间：2021年3月20日



发包人: 深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心
承包人: 深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发承包双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程

2、工程地点: 大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段

3、主要内容: “大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程”详见预算书。

4、工期: 30日历天,开工日期自 2021年 3月 20日,竣工日期 2021年 4月 19日(以开工令日期为准),

5、立项文件及资金来源: 小型基建

二、现场工程师及项目经理(以下人员不得随意变更,如需变更,必须书面通知对方并取得对方书面同意,并负责人需有相关资质)

6、发包人指定的现场工程师: 李成龙、何俊龙、叶国坚

7、承包人指定的项目经理: 陈少琼

三、合同价款及支付方式

8、合同价款: (双方选择以下第 8.2 条约定)

8.1 本合同预算价经审核为人民币: ****元(大写: *万**仟**拾**角*分), 按相关规定下浮 10%后, 合同价定价为人民币: ***

元（大写：*万**仟**拾**角*分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，最终的结算价款以决算审核结果为准。

8.2 合同价以施工单位的预算价作为暂定价，即人民币 182709.38 元（大写：壹拾捌万贰仟柒佰零玖元叁角捌分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，双方一致同意最终的合同价款以第三方的结算并按照相关规定下浮 3% 为准。

9、支付方式：工程完成 50% 时，可支付合同价的 50%。工程竣工验收合格，可支付至合同金额的 70%。经第三方结算后，可支付至结算价的 85%。决算后，支付至决算价 97%，剩余 3% 作为质保金，保修期满后支付余款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。

四、竣工结算：

10、承包人在工程验收合格后 14 天内提供竣工结算书和结算资料，发包人在收到后 14 天内完成对竣工结算书的审核并确认工程竣工结算价款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。在上述约定期限内承包人未提交竣工结算书及结算资料（包括经修改的竣工结算书或补充结算资料）的，由监理书面通知其要求提交，通知后 7 天内仍不提交的，发包人按已有资料直接结算确定工程竣工结算价款并作为支付依据。

五、工程质量、承包方式及保修期

11、工程质量标准：承包人必须按本工程施工方案、工程造价计算项目和国家有关施工规范及《建筑工程质量管理条例》和《深圳市建设工程安全文明施工标准》等相关规定施工，保质保量，按

时完成施工任务，达到国家验收规范合格标准。

12、承包方式：包人工、包材料、包质量、包安全、包工期、包税收等所有内容均由乙方一次性总包干。承包人不得转包，否则发包人有权解除合同并要求承包人赔偿损失及支付合同总金额 30% 的违约金。

13、保修期约定：竣工验收后一年。

六、违约责任

14、承包人必须按时按质完成本工程，如质量不符合要求、工程不达标，由承包人自费返工和承担工期延误责任，同时发包人不予支付工程款，造成损失的，承包人应赔偿发包人相关损失并赔偿合同总金额 30% 的违约金。

15、因承包人组织管理不当，造成质量不达标、工期无法完成，发包人有权终止合同，已完成的工程量不予验收和结算，且承包人负责赔偿合同总金额 30% 的违约金。

16、承包人违反合同约定和法律法规定，或承包人管理原因发生安全事故、消防事故、侵权事故、承包人员工劳动纠纷等，承包人应立即处理并不得影响本合同的履行。对相关受害人应及时赔偿，给发包人造成损失的应予以赔偿。

17、在履行合同过程中，如出现纷争，应协商解决，协商不成立的，双方均应向发包人所在地法院提出起诉。

七、其他事项

18、遵守《大鹏办事处小型建设工程预选承包商库管理和使用办法》相关规定。

19、配合当地政府及发包人处理好工程建设中的矛盾和纠纷。

20、如遇工程变更或预算外增加工程项目内容，由承包人书面提出依据，经发包人书面审批后实施。所增加工程量原综合单价不

变，如原来无综合单价则参照相近的综合单价或由双方协商确定。

否则，发包人有权拒绝支付新增项目工程款。

21、施工单位如有违约，按照施工单位违约处罚细则进行处罚。

八、合同份数：

22、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。自双方签字并盖章后生效。

发包人：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

地 址：

法定代表或委托代理人（签章）：



承包人：深圳兴泉建设有限公司

地 址：

法定代表人或委托代理人（签章）：

开户行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

帐 号：4425 0100 0100 0000 1301



1/3/5/7/9

施工单位违约处罚细则

序号	违约处罚条款	备注
1	<p>人员违约处罚条款:</p> <p>(1) 项目经理、技术负责人违约处罚</p> <p>①项目经理、技术负责人与投标文件承诺不一致，除该项目经理、技术负责人突然身故或重病、重伤（持有县、区以上医院证明且两个月以上不能履行职责）不能履行职责和非承包人的原因犯罪被羁押或判刑外，其他任何情况均视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：</p> <p>合同造价 1000 万及以上：项目经理、技术负责人：10 万元/人·次；</p> <p>合同造价 1000 万以下：项目经理、技术负责人：2 万元/人·次。</p> <p>②项目经理、技术负责人未按发包人要求时间到位的，视为承包人严重违约，并处以 1 万元/人·天的违约金处罚。违约金累计计算。</p> <p>③承包人任命的项目经理不得兼职其他项目。若承包人任命的项目经理兼职其他项目，视为承包人违约，除必须立即改正外，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/项目，违约金累计计算。</p> <p>④承包人未经发包人批准擅自变更或调换项目经理、技术负责人，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：项目经理、技术负责人：2 万元/人·次。</p> <p>⑤承包人任命的项目经理、技术负责人必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理、技术负责人严重不称职（项目经理、技术负责人严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理、技术负责人职责、或按照有关规定认定的项目经理、技术负责人严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求 10 日内无条件更换成满足招标文件要求的项目经理、技术负责人。只要发包人有书面要求承包人更换的情况发生，就视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/人·次，违约金累计计算。如承包人拒不更换的，则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/人，违约金累计计算。</p> <p>⑥承包人任命的项目经理、技术负责人应常驻施工现场，若承包人任命的项目经理、技术负责人经常未到位或到岗，或未经监理工程师和发包人同意无故缺席按照有关规定（包括发包人或监理单位要求的）必须项目经理、技术负责人亲自处理的事务或参加工程会议的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：2 万元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>(2) 施工管理人员违约处罚</p> <p>①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金：2 万元/人·次，违约金累计计算。</p>	

	<p>②承包人的质量主任、安全主任严重不称职项目发包人书面要求承包人更换的，只要发包人有书面要求承包人更换的情况发生，就视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5万元/人·次，违约金累计计算；承包人拒不更换的，则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：5万元/人·次，违约金累计计算。承包人应保证项目管理主要人员（质量主任、安全主任）常驻现场实施工程项目管理工作；若上述人员未经监理工程师和发包人同意，无故缺席按照有关规定（包括发包人或监理人要求的）他们必须亲自处理的事务或参加的工程会议的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1万元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>③承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人·次，违约金累计计算。</p> <p>人员违约金总额不超过签约合同价的10%。</p>	
2	承包人转让、分包违约处罚	
	政府投资工程禁止转包、挂靠，否则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：签约合同价的10%，违约金累计计算。发包人有权单方解除合同并没收承包人的履约保证金，由此造成的一切损失均由承包人承担。若因为承包人转包、挂靠行为，引发的诉讼或者仲裁案件，或者因为发包人要求承包人承担违约责任而发起的诉讼或者仲裁，因诉讼或者仲裁使发包人产生的一切费用，包括律师费等，均由承包人承担。发生上述违约行为的，发包人有权禁止承包人投标发包人组织招标的政府工程。承包人不得就此提出任何异议或者投诉。本条违约责任的追究不适用通用条款规定的索赔程序。	
3	工作界面协调违约处罚	
	由于承包人未能及时对工程接口问题进行协调或未及时实施监理人接口指令而造成损失的，承包人应向发包人支付上述损失的10%的违约金。	
4	用工和劳务违约处罚	
	<p>（1）若发包人或监理人发现有未签订劳动合同的劳动者在现场施工，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次。</p> <p>（2）若发包人或监理人发现工地上有未签订劳务分包合同或劳务分包合同未进行备案的劳务企业人员在现场施工，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次。</p> <p>（3）发包人检查中发现承包人未按《大鹏新区统战和社会建设局、大鹏新区生态保护和城市建设局关于印发大鹏新区建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》建立劳动用工管理台账的，发包人对承包人违约处罚1万元/次，劳动用工管理台账不完善的违约处罚5000元/次。</p>	
5	工期违约处罚	
	逾期竣工违约金计算方法：_由于承包人原因影响节点工期或总工期（指竣工验收日期）	

	<p>的，承包人应按下列标准支付违约金：每延误一天违约赔偿金为：</p> <p>总工期拖延：签约合同金额的 0.1%；节点工期拖延：签约合同金额的 0.05%；逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 15%。</p>	
6	采购材料设备违约处罚	
	<p>只有经发包人和监理人审核签证认可并且实验检验合格的工程材料、构配件和设备才能用于工程。对未经发包人认可或监理人未签字认可的或实验检验不合格的，一律不准用于本工程，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金 2 万元/次，违约金累计计算。本条款规定的违约金总额不超过签约合同价的 5%。由此造成所有损失由承包人承担。</p>	
7	安全文明施工违约处罚	
	<p>包人必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如发包人、监理人检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：3000 元/次；如发包人检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5000 元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次。违约金累计计算。支付违约金后承包人仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因承包人原因发生安全事故造成人员死亡的，承包人不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向发包人支付人民币 10 万元/人. 次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。施工现场存在大量安全问题，整改完成前仍在施工的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发生安全事故隐瞒不报的，承包人应按下列标准支付违约金：10 万元/次。承包人应根据国家、省、市、大鹏新区、大鹏新区大鹏办事处有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现承包人未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施费落实不合格，视为承包人违约，承包人应按签约合同价 1% 支付违约金，违约金累计计算，本条款处罚的违约金总额不超过签约合同价的 5%。承包人支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。</p>	
8	余泥渣土运输违约处罚	
	<p>(1) 承包人承担工程余泥渣土运输任务的专业运输单位不具备持有相关职能部门核发的有效证件，不具备余泥渣土运输任务能力而自行承担余泥渣土运输任务，应支付违约金 2 万元。</p> <p>(2) 承包人将余泥渣土运输任务分包给不具备相应运输资质的单位时，应支付违约金 2</p>	

	<p>万元。</p> <p>(3) 承包人安排的车辆不符合相关职能部门核发的有效证件的要求，或未如实向监理工程师报送车辆和驾驶员信息，或未依程序自行改变车辆和专职驾驶员名单，承包人应向发包人支付违约金：1 万元/车·次。</p> <p>(4) 承包人对余泥渣土运输车辆在离开施工现场前存在超载、车盖密封不严等违反城市道路管理、环境保护等相关规定及安全隐患的问题拒不履约其应尽的合同义务，应支付违约金 2 万元。</p> <p>(5) 承包人应安排专职检查人员对余泥渣土运输车辆和专职驾驶员按约定的内容进行检查。承包人指定的专职检查人员未履行合同约定的检查纠正职责，承包人应支付违约金 1 万元。</p>	
9	移交延误和竣工验收质量违约处罚	
	<p>(1) 承包人不按时向发包人移交本工程的，每延迟一天，承包人向发包人支付违约金 5000 元。</p> <p>(2) 若承包人原因造成验收委员会评定工程质量达不到本合同约定的质量标准且要求承包人返工或修复后重新验收的，即被认定为工程竣工验收没有一次性通过。承包人应按下列标准支付违约金：按当次验收工程的结算价的 5%向发包人支付违约金，违约金累计计算。由此造成发包人其他损失的，承包人还须赔偿发包人的全部损失。承包人还必须负责修复工程质量缺陷，直至达到合同约定的质量标准，并承担由此增加的费用和延误的工期。</p>	
10	不提交竣工结算书违约处罚	
	承包人在收到监理人通知 14 天内仍不提交竣工结算书及结算资料的，延期一天处以承包人签约合同价 0.1% 的罚款，罚款金额不超过签约合同价 5%。	
11	材料和工程设备违约处罚	
	<p>(1) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的违约责任：由承包人负责调换符合合同约定的材料或工程设备，由此产生的费用和（或）工期延误由承包人承担。同时，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。</p> <p>(2) 承包人未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的违约责任：监理人发出整改通知，承包人限期整改，并承担违约引起的费用增加和（或）工期延误。</p>	
12	工程质量不符合合同要求违约处罚	
	<p>(1) 承包人应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求。在施工过程中如各分项工程验收质量达不到设计及规范要求的，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次；如各分部工程验收质量达不到设计及规范要求的，承包人应按下列标准支付违约金：2 万元/次。违约金累计计算。</p> <p>(2) 在施工过程中，如监理人检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、</p>	

	<p>承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：3000 元/次；如发包人检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：5000 元/次；如建设行政主管部门检查发现施工过程中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，承包人应按下列标准支付违约金：1 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>（3）在施工过程中，如检查发现存在大量的质量缺陷的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发现重大质量隐患的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。发现重大质量问题未及时返工的，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次。</p> <p>（4）在施工过程中因承包人原因造成质量安全事故的，除建设行政主管部门的行政处罚外，承包人应按下列标准支付违约金：10 万元/次；造成死亡事件的，追加处以 10 万元/人·次的违约金，违约金累计计算。</p> <p>（5）本条款规定的违约金总额不超过签约合同价的 5%。支付违约金后承包人仍有义务及时整改直至合格。由此造成发包人其他经济损失的，承包人还须赔偿发包人的全部损失。</p>	
13	<p>其他违约处罚</p> <p>（1）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的违约责任： 发包人委托第三方修复，扣除承包人相应金额的维修费用。</p> <p>（2）承包人明确表示或其行为表明不履行合同主要义务的违约责任：发包人有权单方解除合同并没收承包人的履约保证金，对已完工且经验收合格部分进行强制结算，由此造成的一切损失均由承包人承担。</p> <p>（3）承包人保证投入本招标工程的主要施工机械设备应符合投标承诺且满足工程实际的需要，施工机械设备进退场前必须取得监理人同意，承包人投入本招标工程的主要施工机械设备与投标承诺不符或未经监理工程师同意承包人擅自调出或更换投入本工程的主要施工机械设备的，均视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：1000 元/台·次，违约金累计计算。</p> <p>（4）对于具有应急抢险、民生民计等特殊意义的工程，由于承包人原因导致工程进度滞后，承包人必须采取有效的赶工措施追赶进度。若明显出现工期严重延误经发包人和监理单位书面警告后仍不采取有效措施以确保竣工工期的，或虽然采取了一定措施但仍有迹象表明完全不可能在预定时间内完成的，或明显出现承包人不愿意继续施工或其他严重不履行合同的情况，或造成不可挽回的后果或无法收拾的局面的，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：签约合同价的 10%，违约金累计计算，发包人有权解除合同并将承包人清退出场，承包人不得有异议，承包人已完成的工程按现场实际情况依约计量计价后按发包人审定造价的 90%结算，多付的款项承包人应在结算后 30 天内</p>	

	<p>无条件退回，由此造成的所有损失概由承包人承担。</p> <p>(5)分部分项工程达到隐蔽条件，承包人自检合格后，须在验收前 24 小时通知发包人、监理及相关方，并提供有关自检合格资料，经发包人、监理验收合格并签字后方可进行隐蔽。若发现承包人在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，应重新进行验收；重要的工程隐蔽验收应通知质量监督部门和设计单位共同参加验收；若承包人同一分项工程验收两次仍不合格，则以后每增加一次验收，承包人向发包人支付违约金 5000 元。如出现未经验收就进行隐蔽施工，承包人向发包人支付 1 万元/次的违约金，并且发包人有权暂停支付该部分进度款，直至发包人确认该部分工程合格为止，并通报相关部门。</p> <p>(6)工程竣工验收合格后 10 天内，承包人向发包人移交完整的竣工图纸 8 套及竣工资料 8 套（包括电子文件），竣工图纸及竣工资料必须准确真实地反映工程施工的实际情况，由承包人负责汇总后移交相关管理部门，并办理完成相关移交手续，否则每延迟 1 天，承包人向发包人支付违约金 2000 元。</p> <p>(7)如承包人不按合同条款施工，或违反正常施工程序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料、设备不符合规定，发包人有权勒令承包人暂停施工，承包人必须停工整改，一切责任由承包人负责。被责令停工后仍继续施工或被责令整改，拒不整改或整改后仍不合格的，处以 5 万元的违约金。</p> <p>(8)承包人必须按照发包人要求，在 24 小时内把以下人员调离出本工程，否则每人每天支付违约金 1000 元；同时，承包人必须在发包人指令发出后 2 天内，用发包人批准的合格人员代替下述调离的人员：</p> <ul style="list-style-type: none"> a. 发包人确认无法胜任或经常不到岗的工作人员，包括：对分部分项工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业的施工人员、工作责任心不强的施工人员等等； b. 不积极配合、服从发包人、监理工作者； c. 违反承包人或发包人工地现场管理规定者； d. 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）； e. 与合同规定名册不符者； f. 与本工程施工无关的人员。 <p>(9)在工程施工过程中，由于承包人原因受到报纸、电视等媒体曝光或政府相关部门的通报批评的，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：5 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>(10)在工程施工过程中，由于承包人履约表现不佳或不合格等原因，发包人书面要求承包人法定代表人面谈的，承包人法定代表人必须按发包人要求的时间和地点参加面谈，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：3 万元/次，违约金累计计算。</p> <p>(11)质量管理制度不健全或落实不到位，质量管理混乱的，承包人应按下列标准支付违</p>	
--	---	--

	<p>约金：2万元。安全管理制度（含应急预案）不健全或落实不到位，安全管理混乱的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。施工组织设计或专项施工方案未经审批进行施工的，承包人应按下列标准支付违约金：5万元。危险性较大分部分项工程未按规定编制安全专项施工方案，审核审批不符合有关要求施工的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。特种作业人员未取得安全生产监督部门认可的资格证书的，承包人应按下列标准支付违约金：1万元。在施工现场搅拌混凝土或者砂浆的，承包人应按下列标准支付违约金：2万元。施工区、办公区和生活区三合一的，承包人应按下列标准支付违约金：5万元。</p> <p>（12）合同价格项目的调整及结算：采用固定单价合同。工程竣工结算时，按合同价格项目的单价结算。中标人自接到中标通知书后在30天内须向发包人书面提出招标人提供的工程量清单中缺漏项部分，否则处以工程量清单中缺漏项所涉及造价10%的违约处罚。</p> <p>（13）中标单位在收到中标通知书7天内，须提供办理施工许可证的所有资料。否则每延误1天，承包人向发包人支付违约金2000元。</p> <p>（14）承包人应对上报的工程变更资料的真实性和准确性负责，如因承包人上报的工程变更金额与发包人委托的造价咨询公司审核造价偏差在5%-10%（含10%）的，处以核减金额5%的处罚；审核造价偏差在10%-20%（含20%）的，处以核减金额10%的处罚，审核造价偏差在20%-30%（含30%）的，处以核减金额10%的处罚，审核造价偏差超过30%的，视为承包人严重违约，并处核减金额30%的处罚，造成经济损失的，由承包人赔偿。</p> <p>（15）对于承包人依约报送的因招标工程量清单与招标用的施工图纸之间存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况申请变更合同价款的，若经发包人核实出现下列情况之一的，视为承包人违约，（1）若不存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的，承包人应按下列标准支付违约金：承包人上报要求变更合同价款的工程造价合计的5%；（2）若确实存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的，但是承包人存在明显虚报现象，若因承包人虚报造成核减超过5%（不含5%）的，承包人应按下列标准支付违约金，核减部分的工程造价的10%。违约金累计计算。</p> <p>（16）工程实施过程中发生的任何工程变更，承包人都必须在规定的时间内按照发包人变更管理程序和指定的格式将工程变更工程量及变更价款报告发包人，经发包人审批同意后方可纳入结算。否则，视为承包人违约，发包人将按照下列方式处理：对减少工程造价的变更，如果承包人未及时申报，一经发现，发包人将按（变更工程造价）减少额的双倍金额在结算时一次性扣除。对增加工程造价的变更，如果承包人未按合同通用条款规定时间及时上报的，承包人应按下列标准支付违约金：1000元/天，违约金累计计算，但本项违约金不超过该变更工程造价增加款。发包人有变更的权力，施工过程中发生的任何设计变更承包人都不得拒绝施工，否则，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：该变更工程预算造价的10%且不少于1万元/次；违约金累计计算。</p> <p>（17）承包人须按照招标文件要求配置档案员（资料员）且须常驻项目部，否则，视情况严重性，处以1万元以上5万元以下的违约金。</p>	
--	---	--

	<p>(18)未按设计文件、技术标准施工的，处以 2 万元的违约金。擅自修改设计并施工的，处以 5 万元的违约金。</p> <p>(19)未执行质量检验制度，未对有要求和涉及结构安全的试块及材料进行送检，未按要求执行样板引路制度的，处以 2 万元的违约金。</p> <p>(20)建筑材料、配件及设备的进场检验不合格，采用列入禁止目录的技术、工艺、设备、材料和产品或者未按照建筑节能设计要求和建筑节能施工规范进行施工的，处以 2 万元的违约金。</p> <p>(21)工程竣工验收合格后，承包人在规定的时间内，及时向发包人移交竣工资料，办理完成相关移交手续，否则每延迟 1 天，承包人向发包人支付违约金 3000 元。</p> <p>(22)承包人提供的图纸、文件必须真实准确，如发现弄虚作假，或竣工图纸与现场不符，变更未反映在竣工图上，每发现一处，处以 1000 元的违约金。</p> <p>(23)承包人拒绝按合同约定原则确定的价格承包暂估价的材料、设备或专业工程的，视承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：涉及的材料、设备的暂估价的 10%或专业工程预算价的 10%。</p>	
--	---	--



深圳市小型水务工程竣工验收

鉴 定 书



工 程 名 称：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩
路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

验 收 日 期： 2021 年 4 月 19 日

验收主持单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

项目法人：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

监理单位：深圳市昊源建设监理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

运行管理单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处公共事业服务中心

验收时间：2021年4月19日

验收地点：大鹏办事处公共事业服务中心

一、工程概况

(一) 单位工程名称及位置

工程名称：大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段（鹏城二小一处、污水泵站对面一处）抢修工程

工程地点：鹏城二小对面一处、污水泵站对面一处

(二) 单位工程主要内容

主要工程内容：

一、鹏城二小对面公交站主管爆管漏水处：

- 1、拆除 平铺机砖：40.3m²；
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm：40.3m²；
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石：26m；
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18：106.93m³；
- 5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自：6 台班；
- 6、机械原土回填夯填：64.16m³；
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣：42.77m³；
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km:52m³；
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM：40.3m²；
- 10、花岗石平道牙 500×200×100:36 米；C20 砼垫层 100 厚:0.72m³；
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm：40.3m²；
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内)：2 处；

13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、较场尾污水泵站主管爆管漏水处:

1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;

2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;

3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 54.6m;

4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18, 土类为碎砖渣, 深 3 米以上: 230.96m³;

5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自: 8 台班;

6、机械原土回填夯填: 138.58m³;

7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣: 92.38m³;

8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km: 111.54

9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 84.63m²;

10、花岗石平道牙 500×200×100: 54.6 米; C20 砼垫层 100 厚: 1.09m³;

11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm: 84.63m²;

12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 1 处;

13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、验收范围

大鹏办事处香车水库至鹏城水厂供水原水管道银滩路段(鹏城二小一处、污水泵站对面一处)抢修工程全部建设内容。

三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

工程开工时间: 2021 年 3 月 20 日; 工程完工时间: 2021 年 4 月 18 日。

主要工程内容:

一、鹏城二小对面公交站主管爆管漏水处:

- 1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 26m;
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18: 106.93m³;
- 5、潜水泵 出口直径 Φ 100mm 及柴油发电机各自: 6 台班;
- 6、机械原土回填夯填: 64.16m³;
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣: 42.77m³;
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km: 52m³;
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 40.3m²;
- 10、花岗石平道牙 500 \times 200 \times 100: 36 米; C20 砼垫层 100 厚: 0.72m³;
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 300*300*30mm: 40.3m²;
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 2 处;
- 13、履带式挖掘机 1m³ 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

二、较场尾污水泵站主管爆管漏水处:

- 1、拆除 平铺机砖: 40.3m²;
- 2、人工拆除碎砖基(垫)层 厚度 15cm: 40.3m²;
- 3、拆除规格 500*100*200 双侧路牙侧石: 54.6m;
- 4、挖爆水管沟槽湿土方系数*1.18, 土类为碎砖渣, 深 3 米以上: 230.96m³;

- 5、潜水泵 出口直径 $\Phi 100\text{mm}$ 及柴油发电机各自：8 台班；
- 6、机械原土回填夯实：138.58 m^3 ；
- 7、机械回填夯实 6%水泥石粉渣：92.38 m^3 ；
- 8、人工运土距 20m 以内至路侧临时堆放然后挖掘机挖土方外运弃置 20km:111.54
- 9、厂拌 6%水泥石粉渣混合料厚度 15cm 运距 5KM: 84.63 m^2 ；
- 10、花岗石平道牙 $500 \times 200 \times 100$:54.6 米；C20 砼垫层 100 厚:1.09 m^3 ；
- 11、水泥砂浆铺灰色花岗石 $300 \times 300 \times 30\text{mm}$: 84.63 m^2 ；
- 12、新旧管连接(不断水开口)主管公称直径(600mm 以内): 1 处；
- 13、履带式挖掘机 1 m^3 以内及压路机(场外运输): 各 1 台次。

四、工程质量评定

(一) 单位工程质量评定

单位工程质量经评定为合格。

(二) 工程外观质量评定

外观质量评定为合格。

五、工程结算

结算书已编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无。

八、验收结论

- 1、施工单位已按施工合同完成了合同约定的所有施工任务。
- 2、工程按有关规范要求进行了评定，工程单位工程施工质量等级评定为合格
- 3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足要求，具备安全运行条件。
- 4、工程投资控制合理。
- 5、工程档案验收资料齐全。

根据《小型水务工程验收暂行办法》的有关规定，验收组同意本工程按合格验收并移交运行管理。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、竣工验收工作组成员签字表

竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位 (全称)	职称/职务	签 字
组 长	李成龙	大鹏办事处公共事业服务中心		李成龙
成 员	叶国坚	大鹏办事处公共事业服务中心		叶国坚
成 员	何俊龙	大鹏办事处公共事业服务中心		何俊龙
成 员	刘欢	深圳市昊源建设监理有限公司		刘欢
成 员	刘少卫	深圳市昊源建设监理有限公司		刘少卫
成 员	陈少琼	深圳兴泉建设有限公司		陈少琼
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

怡景花园雨污分流改造工程

工程编号 _____ / _____

合同编号 _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：怡景花园雨污分流改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

发 包 人：东莞市大朗资产管理有限公司

承 包 人：深圳兴泉建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市大朗资产经营管理有限公司

承包人：（全称）深圳兴泉建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：怡景花园雨污分流改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程内容：包括土石方工程、路面工程、管道工程等。

工程规模：本工程为雨污分流改造工程，拟新建污水管约 573 米。

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：怡景花园雨污分流改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：土石方工程、路面工程、管道工程。

以上招标范围未尽事宜，请详见工程量清单、招标图纸，并满足设计文件要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：72 天。

拟从 2021 年 12 月 07 日开始施工，至 2022 年 02 月 16 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理公司发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：肆拾捌万玖仟陆佰柒拾叁元叁角肆分。

人民币（小写）：489673.34 元。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☒ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆万玖仟零肆拾捌元壹角陆分，人民币（小写）：69048.16

元。

单列部分的绿色施工安全防护措施费人民币（大写）：叁万陆仟柒佰玖拾捌元叁角叁分，人民币（小写）：36798.33 元。

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年12月07日

本合同订立地点：东莞市大朗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包方（公章）



地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包方（公章）



地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户名称：深圳兴泉建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

帐号：44250100010000001301

邮政编码：

电子邮箱：

附件一：

工程质量保修书

发包人：（全称）东莞市大朗资产经营管理有限公司

承包人：（全称）深圳兴泉建设有限公司

为保证怡景花园雨污分流改造工程（工程名称）合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，签订本质量保修书。

1. 质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热、供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定其他项目。具体质量保修范围，双方约定如下：

（1）具体招标范围详见招标文件投标人须知前附表第 1.3.1 条款内容。

（2）_____

（3）_____

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

- 1、地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年；
- 3、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年；
- 4、供热、供冷系统工程为 2 个采暖期、供冷期；
- 5、厂区道路等市政公用工程为 2 年；
- 6、其他项目 按照国家《建设工程质量管理条例》执行，不得少于 2 年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到通知后的 7 天内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可自行或委托第三方保修。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的工程合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的质量和安全。凡出现质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，经设计人提出保修方案后，承包人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修等费用, 由责任方承担。

5. 质量保证金

质量保证金的约定、支付和使用与本合同第二部分《通用条款》第 84 条赋予的规定一致。

6. 其他

6.1 双方约定的其它工程质量保修事项: 无。

6.2 本质量保修书, 由合同双方当事人在承包人对发包人提交竣工验收申请报告时签署, 作为本合同的附件。

6.3 本质量保修书, 自合同双方当事人签署之日起生效, 至质量保修期满后失效。

发 包 人: (公章)



法定代表人:

授权代理人:

经 办 人:



联系电话:

年 月 日

承 包 人: (公章)



法定代表人:

授权代理人:

经 办 人:

联系电话:

年 月 日

附件二：

廉 政 合 同

发包人：（全称）东莞市大朗资产经营管理有限公司

承包人：（全称）深圳兴泉建设有限公司

根据国家、省工程建设和廉政建设的有关规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，发包人承包人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家有关法律法规的规定。

1.2 严格执行一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 双方的业务活动坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 87 条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或工作人员个人支付的费用等。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第1条和第2条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成经济损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第1条和第3条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人1~3年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任，给发包人造成损失的，应予赔偿。

5 双方约定

本合同由双方或其上级部门负责监督执行，并由双方或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为怡景花园雨污分流改造工程（工程名称）施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

合同正本一式二份，具有同等效力，由发包人、承包人各执一份。合同副本一式四份，其中，发包人一份，承包人三份。

发 包 人：（公章）



法定代表人：

授权代理人：

经 办 人：



联系电话：

上级部门：（公章）

年 月 日

承 包 人：（公章）



法定代表人：

授权代理人：

经 办 人：

联系电话：

上级部门：（公章）

年 月 日

承包人施工承诺书

致：东莞市大朗资产经营管理有限公司

怡景花园雨污分流改造工程（工程名称）由我公司承建，工程总工期 72 天， 我公司将自觉遵守《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》以及广东省、东莞市关于建设工程相关法律法规的规定，作为承包人参与工程项目的施工建设。现就双方确认的施工合同，我公司郑重承诺如下：

（一）我方已经详细阅读并熟知合同款项，完全接受施工合同中的条文条款，严格遵守和执行合同约定中我方的责、权、利，保质、保量、保安全、按进度完成工程承包范围内的任务；

（二）严格履行合同协议书、专用条款、通用条款中有关承包人完成本工程工作的约定，保证工程由本公司施工完成，不再进行分包和转包；

（三）本工程建造师和相关管理人员按投标文件中拟定人员到岗，拟安排于本工程的注册建造师除合同中规定的特殊情形外不再更换。严格执行《东莞市在建工程项目现场管理人员实名制管理制度》；

（四）不违反《东莞市建设工程企业管理规定》、《东莞市建设工程企业不良行为记分标准》及工程相关法律法规；

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责。如有违诺，我公司将自愿接受行政主管部门依照《东莞市建设工程企业管理规定》、《东莞市建设工程企业不良行为记分标准》及工程相关法律法规作出的信用扣分及行政处罚。并且同意无条件承担由此带来的一切后果和责任。

在签订本承诺书后我方应负的法律 responsibilities 立即生效，特此承诺。

承诺单位（公章）：深圳兴泉建设有限公司

承诺单位法人代表或委托人：4588（签字或盖私章）

承诺地点：_____

承诺时间：_____年____月____日

竣工验收证书

工程名称： 怡景花园雨污分流改造工程

工程地点： 东莞市大朗镇。

建设单位： 东莞市大朗资产管理有限公司。

验收日期： 2023 年 1 月 13 日。

竣工验收证书

工程名称	怡景花园雨污分流改造工程	工程地点	东莞市大朗镇怡景花园
建设规模	/	结构类型	/
建设单位	东莞市大朗资产经营管理有限公司	开工日期	2021 年 12 月 07 日
勘察单位	/	竣工日期	2022 年 02 月 16 日
设计单位	广州铭桁建筑设计有限公司	工期	72（日历天）
承包单位	深圳兴泉建设有限公司	合同造价	489673.34（元）
监理单位	河南省立源工程管理有限公司	施工造价	489673.34（元）
验收范围及数量： 怡景花园雨污分流改造工程：新建 DN300 污水管 250 米，新建 DN160 污水管 50 米，新建 DN110 排水立管 224 米，水泥混凝土路面恢复 610 平方，新建检查井 9 个。			

参加竣工验收人员及单位意见

深圳兴泉建设有限公司

参加验收人员（签字）：



河南省立源工程管理有限公司

参加验收人员（签字）：



（盖章）

2023 年 1 月 13 日

广州铭桁建筑设计有限公司

参加验收人员（签字）：



2023 年 1 月 13 日

东莞市大朗资产经营管理有限公司

参加验收人员（签字）：



（盖章）

2023 年 1 月 13 日

大朗镇水务工程运营中心

参加验收人员（签字）：



（盖章）

2023 年 1 月 13 日

三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治

工程地点： 大鹏新区葵涌街道

发 包 人： 深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心

承 包 人： 深圳兴泉建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心

承包人(全称): 深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就 三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治 施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治

工程地点: 葵涌街道三溪社区

核准(备案)证编号: /

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本工程位于葵涌街道三溪社区,主要施工内容:拆除路面、安装管道、砌筑化粪池、修复路面等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

☐其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 8 月 23 日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 9 月 6 日; (若监理工程师发出的开

工令时间晚于约定计划开工日期的，竣工日期应予以相应顺延)

工期： 合同工期 30 天

四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

五、签约合同价

本工程为固定单价合同，暂定合同价为：

人民币（大写） 伍万叁仟肆佰叁拾玖元壹角柒分（¥53439.17 元）

项目单价：

☐ 详见承包人的投标报价；

☒ 工程款结算价以最终审核价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后生效。

本合同一式 捌 份, 发包人、承包人各执 肆 份。

十、补充协议

本合同未尽事宜, 合同双方当事人应当另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分。

发包人：(公章)

深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服
务中心



承包人：(公章)

深圳兴泉建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C043997

地址：深圳市大鹏新区葵涌办事处福塘
南路 28 号

邮政编码： 518119

法定代表人： 李昆鹏

电话： 0755-89778282

传真： /

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司
深圳葵涌支行

账号： 1244 0300 MB2C 0439 97

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5EG9AT18

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰社
区宁顺楼金葵一巷 7 号 201

邮政编码： 518119

法定代表人： 林孝添

委托代理人： /

电话： 0755-89300918

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号： 4425 0100 0100 0000 1301

工程质量缺陷保修书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心

承包人(全称): 深圳兴泉建设有限公司

为保证 三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围, 双方约定如下: 承包人承包范围内的所有项目。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☐ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年);

☐ 供热和供冷系统工程为 2 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐ 装饰装修工程为 2 年;

■ 其他项目保修期约定: 本工程(非人为质量缺陷)保修期均为壹年。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 48 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 且发包人有权自应付承包人工程款中直接扣除该部分费用。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式：

■工程质量缺陷保修金：

工程质量缺陷保修金预留比例不得高于工程价款结算总额的 3%，因拟定本合同时无结算额，经双方协商约定，本工程的工程质量保修金暂定为施工合同价款的 3%，即人民币（大写）壹仟陆佰零叁元壹角捌分(¥1603.18 元)（最终工程质量缺陷保修金以审计部门审核后造价的 3%为准）；

质量缺陷保修金银行利率为：双方约定发包人不支付银行利息

☐工程质量保证担保：_____

☐工程质量保险：_____

最终工程质量缺陷保修金以审计部门审核后造价的 3%为准。

六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时，发包人在工程竣工验收合格满壹年后，在收到承包人返还保证金申请后，应于 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实，如无异议，发包人应当在核实后 14 天内，将剩余工程质量缺陷保修金（不计利息）返还给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。承包人应提前 7 日提供等额合规发票，否则发包人付款期限顺延。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按承包合同约定的争议和纠纷解决程序处理。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：

法定代表人或

其委托代理人(签字)：

年 月 日

承 包 人(公章)：

法定代表人或

其委托代理人(签字)：

年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称： 三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治

验收日期： 2021 年 9 月 20 日

建设单位： 深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心



一、工程概况

工程名称	三溪社区葵民路二巷排污管隐患整治	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模		工程造价 (元)	53439.17 元
结构类型		工程用途	排水
施工许可证号	/	开工日期	2021.8.23
监督单位	/	验收日期	2021.9.20
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心		
设计单位	浙江西城工程设计有限公司	资 质 证 号	A133008303
施工单位	深圳兴泉建设有限公司		D244283912
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
勘察单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王振海
副 组 长	
组 员	王海、雷晓方、商建军、陈少琼

2、专业组

专业组	组 长	组 员
排 水 工 程	王振海	王海、雷晓方、商建军、陈少琼
给 水 工 程	/	/
道 路 工 程	/	/
绿 化 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评 定	评定等级
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
道路工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
王振海	深圳市大鹏新区葵涌办事处 公共事业服务中心			王振海
王海	深圳市大鹏新区葵涌办事处 公共事业服务中心			王海
雷晓方	浙江西城工程设计有限公司			雷晓方
商建军	广东宏茂建设管理有限公司			商建军
陈少琼	深圳兴泉建设有限公司			陈少琼

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照设计要求及相关规范规定完成合同全部工程量,功能试验满足要求,质保资料真实、完整,观感评定合格、工程综合评分合格。经验收组验收认为:该工程符合国家有关验收标准,同意通过验收并交付使用,工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021 年 9 月 20 日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人:  2021年9月20日	项目负责人:  2021年9月20日	项目负责人:  2021年9月20日	项目负责人:  2021年9月20日

8、中小企业声明

中小企业声明函

致招标人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

我方（深圳兴泉建设有限公司）现参加深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工的投标，我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于 ☐ 中、☒ 小、☐ 微型企业。（勾选其中一项）

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小微企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。

投标人：深圳兴泉建设有限公司（需加盖公章）

日期：2025年4月8日

