

标段编号： 2014-440300-87-01-102042007004

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳自然博物馆项目展陈工程IV标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 北京保发津樑装饰工程有限公司

日期： 2025年04月01日

投标人业绩自评汇总表

序号	指标名称	指标内容	有关要求或说明	满分分值	资信条目指标数据	证明资料	证明资料要求	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）
1	企业资质	建筑装饰工程专项设计甲级资质	具有建筑装饰工程专项设计甲级资质，得 3 分	3	本企业具备 <u>建筑装饰工程设计专项</u> 专业 <u>甲</u> 级资质；	提供企业资质证书原件扫描件	对企业资质等级进行标记	资质证书页码：第 5 页
2	企业业绩	<p>展陈工程业绩： 提供企业近五年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止）博物馆、科技馆或天文馆展陈工程深化设计及施工完工业绩，合同金额须为 3000 万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准。</p> <p>1、业绩数量： 评分细则业绩合计不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项；同一项目有多个合同业绩的，只计取其中一个合同业绩。</p> <p>2、业绩证明文件： 合同关键页扫描件（必须提供）、竣工验收报告（必须提供）。</p>	<p>（1）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>（2）合同关键页扫描件须包含合同封面、项目名称、公司名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等，竣工验收报告扫描件须有建设单位盖章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章。</p> <p>（3）提供的合同关键页扫描件应能体现业绩类型，合同工作内容须同时含展陈深化设计及施工工作。投标人提交的业绩材料合同名称必须包含博物馆、科技馆或天文馆字眼，否则该业绩不予采用。</p> <p>（4）如提供证明材料中不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>（5）投标人提供的证明业绩如为联合体业绩，须提供明确联合体各方工作分工界定的联合体协议等证明材料，且投标人承担工作内容与本项目要求业绩工作内容相匹配，否则该业绩不予认可。</p>	14	<p>合同名称：<u>南昌小蓝经济技术开发区管理委员会采购小蓝汽车博物馆展陈服务项目合同</u></p> <p>项目名称：<u>小蓝汽车博物馆</u></p> <p>合同金额：<u>159780620.67 元</u></p> <p>承包范围：<u>提供本馆展陈施工竣工验收、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。</u></p> <p>工作内容：<u>提供展陈施工竣工验收、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作，包括但不限于：装修工程、图文信息（静态）、模型类、场景类、艺术类、多媒体互动系统、智能化集控系统、AV 系统(效果照明、音频系统)、图文信息类(动态查询屏)、展项操作监视系统、语音导览系统、语音越位系统、VI 导览、图文信息(电气部分)系统、UPS 系统及配套管线敷设、系统调试和总控机房、验收服务以及后期保养等服务施工全部内容，并按相关要求实施。</u></p> <p>竣工验收时间：<u>2023 年 6 月 12 日</u></p>	<p>（1）合同关键页扫描件（应能体现项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容及盖章签字页等）。</p> <p>（2）竣工验收报告扫描件（须有建设单位盖章。提供的形式均为彩色复印件加盖投标人公章）。</p>	对合同名称、项目名称、企业名称、合同金额、承包范围、工作内容、竣工验收时间进行标记	<p>页码按合同页码、指标数据页码顺序排列</p> <p>合同名称：第 7 页 项目名称：第 7 页 合同金额：第 8 页 承包范围：第 12 页 工作内容：第 10、12 页 竣工验收时间：第 13 页</p>

业绩文件：指企业同类工程业绩：

序号	工程名称	建设单位	工程地点	有关的时间、规模、技术指标或奖项	项目经理	提交何种证明材料
企业近五年(2020年1月1日至招标公告发布之日止)博物馆、科技馆或天文馆展陈深化设计及施工完工业绩情况，合同金额须为3000万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准						
1	南昌小蓝经济技术开发区管理委员会采购“小蓝汽车博物馆”展陈服务项目合同	南昌小蓝经济技术开发区管理委员会	江西省南昌市南昌县金沙大道和三山路交叉口	项目合同金额： 159780620.67元 结算金额： 159780620.67元 展陈面积： 11337 m ² 中标时间： 2018年1月16日 竣工时间： 2023年6月12日 承范围和内容： 提供展陈施工竣工验收、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作，包括但不限于：展陈深化设计、装修工程、图文信息（静态）、模型类、场景类、艺术类、多媒体互动系统、智能化集控系统、AV系统(效果照明、音频系统)、图文信息类(动态查询屏)、展项操作监视系统、语音导览系统、语音越位系统、VI导览、图文信息(电气部分)系统、UPS系统及配套管线敷设、系统调试和总控机房、验收服务以及后期保养等服务施工全部内容，并按相关要求实施。	胡斌	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3. 竣工验收单
2	南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目设计采购施工（EPC）承包合同	南昌市博展工程建设管理有限公司	江西省南昌市新建区大塘坪乡关西村	项目合同金额： 29998138元 结算金额： 33179120.77元 展陈面积： 2159 m ² 中标时间： 2019年7月1日 竣工时间： 2020年11月3日 承范围和内容： 1、展览方案设计、深化设计、施工图设计及施工布展。2、展厅天花、地板、墙体等常规装饰，多媒体、互动设备安装调试，灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；文字处理、展板图文、展览标识、消安防标识等设计制作、陈列布展、图录出版印刷、英文翻译及其他辅助项目等。	胡斌	1. 中标通知 2. 合同关键页扫描件 3. 竣工验收单 4. 审计结算单

上述业绩证明材料目录

1、建筑装饰工程专项设计甲级资质扫描件.....	2
2、企业近五年(2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止)博物馆、科技馆或天文馆展陈深化设计及施工完工业绩情况，合同金额须为 3000 万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准的证明材料：	3
2.1 南昌小蓝汽车博物馆项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单：	3
2.2 南昌海昏侯博物馆项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单、审核结算单。	12

1、建筑装饰工程专项设计甲级资质扫描件



2、企业近五年(2020年1月1日至招标公告发布之日止)博物馆、科技馆或天文馆展陈深化设计及施工完工业绩情况，合同金额须为3000万元及以上，时间以竣工验收报告载明的时间为准的证明材料

2.1 南昌小蓝汽车博物馆项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单：

(1) 中标通知书

成交通知书

北京保发津桦装饰工程有限公司：

江西省机电设备招标有限公司受南昌小蓝经济开发区管理委员会的委托，根据南昌县政府采购领导小组的批复，对南昌小蓝经济开发区管理委员会采购小蓝汽车博物馆展陈服务项目采购项目（采购编号：JXTC2017060028）进行公开招标采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

项目编号	货物名称	单位	数量	采购目录	参数规格	中标单位	中标金额(元)/折扣率(%)
南财采 2017B000016709	小蓝汽车博物馆展陈服务	批	1	服务类·会议和展览服务·展览服务·博览会服务		北京保发津桦装饰工程有限公司	159780620.67

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：江西省机电设备招标有限公司
日期：2018年01月16日

(一)

(2) 合同主要页

合同编号: _____

南昌小蓝经济技术开发区管理委员会采购小蓝汽车博物馆

展陈服务项目合同

甲方（委托方）：南昌小蓝经济技术开发区管理委员会

乙方（受委托方）：北京保发津樑装饰工程有限公司



签订地址：南昌小蓝经济技术开发区富山大道 1168 号

签订时间：2018 年 02 月 13 日

南昌小蓝经济开发区管理委员会采购小蓝汽车博物馆 展陈服务项目合同

南昌小蓝经济技术开发区管理委员会（甲方）采购小蓝汽车博物馆（项目名称）中所需展陈服务项目（服务名称）经江西省机电设备招标有限公司以招标编号：JXTC2017060028（招标编号）招标文件在国内公开招标。经评标委员会评定北京保发津樑装饰工程有限公司（乙方）为中标供应商。甲、乙双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- 1) 合同条款
- 2) 合同条款附件
 - 附件 1-开标一览表
 - 附件 2-服务内容
 - 附件 3-服务时间
 - 附件 4-履约保证金
- 3) 中标通知书
- 4) 招标文件
- 5) 投标文件
- 6) 合同补充条款

2. 合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

3. 提供的相关服务

本合同要求提供的相关服务见采购需求一览表。

4. 合同金额

本合同金额为人民币：壹亿伍仟玖佰柒拾捌万零陆佰贰拾元陆角柒分（¥159780620.67 元），分项价格见分开标一览表。

5. 付款方式

本合同的付款方式见合同条款第 7.3 款。

6. 服务期限及服务地点

本合同的服务期限及服务地点见采购需求一览表。

7. 合同的生效

本合同应在双方签字盖章后生效，在本合同生效后，乙方应在签订本合同后向甲方提供银行保函作为履约保证金（金额为合同中标价的 5%）。

甲方（盖章）：南昌小蓝经济开发区管理委员会 乙方（盖章）：北京保发津樑装饰工程有限公司

法定代表人/授权委托人（签字）：

法定代表人/授权委托人（签字）：

单位地址：南昌县小蓝经济技术开发区富山大
道 1168 号

单位地址：北京市朝阳区望京中环南路
甲 2 号佳境天城大厦 B 座 1108 室

电话：

电话：010-83622558

传真：

传真：010-83622558

邮政编码：

邮政编码：100102

开户银行：

开户银行：建行花园路支行

户名：

户名：北京保发津樑装饰工程有限公司

帐号：

帐号：11001028500053011445

签订时间：2018 年 02 月 13 日

签订时间：2018 年 02 月 13 日

合同条款前附表

序号	条款号	内 容
1	7.3	<p>鉴于本项目实际情况，乙方进场施工时间甲方还不能确定（进场时间待定），为了不影响本项目整体进度计划，能按时完成本项目全部内容，依据工地现场实际情况经甲乙双方协商：甲方根据招投标确定的互动展项工作量大，研发周期长，制作难度大等特点，同意乙方先启动本项目中全部机电多媒体互动展项的场外研发加工工作。</p> <p>付款方式：</p> <p>1) 本合同签订后，乙方向甲方提供银行保函作为履约保证金（金额为合同中标价的 5%）。</p> <p>2) 乙方完成提交项目机电多媒体互动展项研发制作及软件开发定制设计方案、多媒体影片脚本及互动展项安装图的节点设计，并通过甲方的审核通过后，甲方向乙方支付本合同总价 7%的款项。</p> <p>3) 乙方开展互动展项的场外研发制作及主要设备和材料（包括配件及附件）场外采购到货至乙方场外加工场地，经甲方及监理人员到乙方场外研发制作现场审核确认后，甲方向乙方支付合同总价 15%的款项。</p> <p>4) 博物馆建筑移交、现场具备进场条件、乙方提交布展施工组织设计，装饰装修主要材料和施工设备进场，施工人员进场开工，并经甲方及监理书面审核确认后，甲方向乙方支付合同总价 15%的款项。</p> <p>5) 当乙方完成包括地面、轻钢结构及展墙、承重展台、各类异型造型装置等、初装完成和综合布线全部完成及灯具、音响设备全部到场后（装修布展工程量达到 70%）和场外互动展项设备研发制作基本完成，经甲方及监理人员到乙方场外加工现场进行出厂前验收合格后，甲方向乙方支付合同总价 20%的款项。</p> <p>6) 当乙方基本完成展陈区域精装修及场景、图文板、导览等工程（工程量达到 90%）时和场外互动展品成套设备进场组装调试，经甲方人员及监理现场验收合格后，甲方向乙方支付合同总价 10%的款项。</p> <p>7) 乙方所有合同内工作完成并甲方组织监理及专家，通过竣工验收，</p>

	提交决算报告通过甲方书面审核后，甲方向乙方支付至合同总价的 85%。
	8) 政府审计通过后（或第三方审计,如有），甲方向乙方累计支付至合同审计总价的 95%。
	9) 本项目的质量保证金为合同结算价的 5%。
	质量保证期或服务期：质量保证期为该项目正式验收通过后 24 个月，在质量保证期届满后，甲方向乙方一次性全额支付质量保证金。

合同条款

委托方（以下简称甲方）名称：南昌小蓝经济技术开发区管理委员会
受委托方（以下简称乙方）名称：北京保发津樑装饰工程有限公司

小蓝汽车博物馆（甲方）项目，经(招标机构)以 JXTC2017060028 号招标文件在国内进行公开招标。经评标委员会评定(乙方)为中标服务商。根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，经友好协商，双方同意签订本合同书并共同遵守。

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1. 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或词名具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目陈展施工总承包商。

“建筑施工总承包”：系指承担小蓝汽车博物馆建筑工程项目建筑施工总承包单位。

1.1 “合同”：系指甲乙双方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其他合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效

翻译成中文后与原文作为附件一并送交对方，函电内容以中文表述为准。

5. 合同内容和要求

合同内容包括：展陈项目承包商将根据合同提供展陈施工竣工验收、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作，包括但不限于：装修工程、图文信息（静态）、模型类、场景类、艺术类、多媒体互动系统、智能化集控系统、AV 系统(效果照明、音频系统)、图文信息类(动态查询屏)、展项操作监视系统、语音导览系统、语音越位系统、VI 导览、图文信息(电气部分)系统、UPS 系统及配套管线敷设、系统调试和总控机房、验收服务以及后期保养等服务施工全部内容，并按相关要求实施。

6. 双方的职责

6.1 甲方的责任：


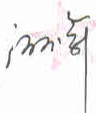






- 1) 指派 王学文 为甲方代表，负责合同履行。
- 2) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。
- 3) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需要基本条件，以使乙方具体顺利开展项目的工作条件。
- 4) 甲方应及时审阅乙方提交的各类工程文件，并及时对符合要求的文件做出书面确认。
- 5) 甲方按本合同第 7.2 条 的规定应按时足额向乙方支付各项费用。
- 6) 甲方应对乙方的工作给予全面的支持与配合；
- 7) 因甲方原因致使工程中途停止、延后的，应相应地顺延工期，且甲方应当采取措施弥补或者减少损失，并承担乙方的损失和实际产生的相应费用。

6.2 乙方的责任：

- 1) 指派 张学文 为乙方代表，负责合同履行。
- 2) 乙方应按合同规定的技术要求和技术规范、工程进度和合同总价，严格履行合同义务。
- 3) 乙方承担本项目的能源费用，包括水、电、气等。
- 4) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求，确保施工制作、安装、调试等各个环节的质量。同时，乙方还应根据项目进度的要求，保证其负责的项目施工制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工，如遇特殊情况，需与

(3) 竣工验收单

工 程 竣 工 报 告

工程名称	南昌小蓝经济技术开发区管理委员会采购小蓝汽车博物馆展陈服务项目				
结构类型	框架	建筑面积	21817.78m ²	高度	33.85m
工程造价				层数 (地上/地下)	地上 4 层/地下 1 层
开工日期	2021 年 9 月 10 日			完工日期	2023 年 月 日
<p>工程竣工情况说明：</p> <p>该工程位于南昌县江西省南昌县金沙大道，为地上 4 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 21817.78m²，建筑高度 33.85m。</p> <p>该工程建设过程中严格执行国家相关法律法规制度和建设工程强制性条文，认真履行招标投标及合同管理制度，工程在施工中无分包、转包现象，严格按照施工规范标准施工，预防质量通病发生，杜绝质量事故，各方责任主体配合良好，各自履行自己的职责，功能性检测满足使用要求，分部分项均验收合格，质量控制资料基本齐全，通过观感验收，施工过程中未发生安全事故，经参建各方一致同意，通过验收，最终评定结果为“合格”。</p>					
施工单位（公章）：  项目经理（签字）：  2023 年 6 月 12 日			设计单位（公章）：  项目负责人（签字）：  2023 年 6 月 12 日		
监理单位（公章）：  总监理工程师（签字）：  2023 年 6 月 12 日			建设单位（公章）：  项目负责人（签字）：  2023 年 6 月 12 日		

注：本表由施工、设计、监理、建设单位填写，一式四份。

2.2 南昌海昏侯博物馆项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单、审核结算单。

(1) 中标通知书

招标编号：JXTC2019030036-003

中 标 通 知 书

北京保发津樑装饰工程有限公司：

你方于 2019 年 03 月 31 日 递交的 南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目（3 标段） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：2999.8138 万元；

工 期：210 日历天；

工程质量：合 格，并配合项目总承包单位创国优工程；

施工项目经理：胡斌；

主创设计师：赵华永；

请你方在接到本中标通知书后的 30 日 内到 南昌市政公用工程项目管理有限公司（江西省南昌市西湖区沿江南大道 1299 号） 与我方签订合同并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：

法定代表人：



(盖单位章)




(签字或盖章)

2019 年 07 月 01 日

(2) 合同主页扫描件

副本

编号: HHY2017039

 **南昌市政公用集团**
Nanchang Municipal Public Group
车 · 水 · 气 · 市政 · 地产 · 投资

南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目设计采购施工（EPC）承包合同

项目名称：南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目（3标段）

甲方：南昌市博展工程建设管理有限公司

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司

丙方：北京保发津樑装饰工程有限公司

合同签订时间： 年 月 日

合同协议书

甲方：南昌市博展工程建设管理有限公司

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司

丙方：北京保发津樑装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1. 项目概述

1.1 项目名称：南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目（3标段）

1.2 丙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：1、展览方案设计、深化设计、施工图设计及施工布展。2、展厅天花、地板、墙体等常规装饰，多媒体、互动设备安装调试，灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；文字处理、展板图文、展览标识、消安防标识等设计制作、陈列布展、图录出版印刷、英文翻译及其他辅助项目等。3、三个标段所有展区多媒体全局管理系统设计及配套设备安装调试，管理控制系统设备安放在博物馆夹层信息中心机房。4、展项的三维效果图、总装配图、部件图、零件图、展项安装基础图及要求说明、展项电气框图、原理图、控制信号流程图、接线图、布局图、设备、原（器）

件表、展项相关图文板的内容设计、制作、展项的 AV 系统图、接线图及效果要求、展项灯光的系统图、接线图及效果要求、液压系统原理图、气动系统原理图、水系统图。5、文档资料、展项的程序软件，所有软件的协议标准，所有设备与材料的接口标准、多媒体软件的框图设计、界面设计、多媒体脚本大纲（镜号、长度、故事线内容提要、画面内容提要、分镜头效果草图、旁白、配音、观众体验、展现手法及待机画面、展项功能描述、操作说明、展项使用说明书）。6、投标单位须对展陈大纲优化设计，但选择的互动项目原则上不少于 15 个。

丙方应依据甲方提供的

1) 南昌汉代海昏侯国遗址博物馆展览陈列布展方案（文案）；

2) 南昌汉代海昏侯国遗址博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；

3) 技术要求明细。

在文本基础上进行展示方案优化和施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；

2) 设计展品展项的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；

6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

合同价款的确定：每标段的中标价即为合同价。

6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币 贰仟玖佰玖拾玖万捌仟壹佰叁拾捌元整，（小写）：¥ 29998138 元（该合同价中定额部分已按下浮系数下浮）。

2) 本合同总价的组成。

① 采用定额报价部分建安工程费下浮系数：9%。

② 执行定额参考：

《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表(2017)》、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表(2017)》、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表(2017年)》、《江西省园林工程消耗量定额及单位估价表(2006)版》、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额(试行)》(2017)》、园林部分执行《江西省市政及园林工程费用定额》(2006版)及江西省现行相关配套定额及文件和《江西省造价信息》(南昌市)等。信息价按施工当期的《江西省造价信息》(南昌市)价格

甲 方：(公章)



法定代表人：

委托代理人：

法定地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：



乙 方：(公章)



法定代表人：

委托代理人：

法定地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

丙 方：(公章)



法定代表人：

委托代理人：

法定地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：



(3) 竣工验收单

签 到 记 录

开会地点		海昏侯博物馆中修工程现场		日期	2020年11月3日
会议内容		展陈三标验收			
序 号	姓 名	职 务	单 位	联系电话	
1					
2					
3	吴强				
4					
5	康东东	总代	重庆联盛监理		
6	陈强	总工	市政控股		
7	马健		市政		
8	陈龙	技术员	中建一局		
9	谢青	科员	海昏侯博物馆		
10	刘辉	工长	重庆联盛		
11	江小军	项目经理	北京保发		
12	徐文	技术	北京保发		
13	陈龙	资料员	北京保发		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
备注					

表 G 建筑装饰装修分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址公园 博物馆工程(展陈三标段)		子分部工程 数量	8	分项工程 数量	15
施工单位	中国建筑一局(集团) 有限公司		项目负责人	左川	技术(质量) 负责人	薛丰
分包单位	北京保发津桦装饰工程有限公司		分包单位 负责人	胡斌	分包内容	陈列设计和施工布 展一体化
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果		监理单位 验收结论
1	门窗工程	木门窗安装	2	合格		合格
2	门窗工程	门窗玻璃安装	1	合格		合格
3	吊顶工程	板块面层吊顶	2	合格		合格
4	吊顶工程	格栅吊顶	2	合格		合格
5	轻质隔墙工程	骨架隔墙	2	合格		合格
6	饰面板工程	石板安装	2	合格		合格
7	饰面板工程	木板安装	2	合格		合格
8	涂饰工程	水性涂料涂饰	2	合格		合格
9	涂饰工程	溶剂型涂料涂饰	3	合格		合格
10	涂饰工程	美术涂饰	2	合格		合格
11	细部工程	护栏和扶手制作与安装	1	合格		合格
12	建筑地面工程	基层铺设	2	合格		合格
13	建筑地面工程	整体面层铺设	3	合格		合格
14	建筑地面工程	板块面层铺设	2	合格		合格
15	裱糊与软包工程	裱糊	1	合格		合格
质量控制资料				完整		完整
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求
观感质量检验结果				良好		良好
综合验收结论: 符合设计及规范要求						
分包单位 项目负责人: 胡斌		总包单位 项目负责人: 左川		监理单位 项目负责人: 薛丰		
2020年 11月 3日		年 月 日		年 月 日		
设计单位 项目负责人: 赵华永		设计单位 项目负责人: 袁永祥		建设单位 项目负责人: 王成		
年 月 日		年 月 日		年 月 日		
博物馆 项目负责人: 袁永祥		年 月 日				

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监工程师参加并签字。

(4) 审核结算单

南昌汉代海昏侯国遗址博物馆陈列设计与施工布展一体化项目（第3标段）
补充协议预算审核对比汇总表

序号	项目名称	申报金额/元	监理审定/元	复审金额/元	审减金额/元
一	定额部分	8186242	7809163	6338369.82	-1470793.18
1	清单内定额部分	5050820	4833818	4214659.31	-619158.69
2	清单外定额部分	2622262	2462184	1820251.62	-641932.38
3	签证	513161	513161	303458.89	-209702.11
二	非定额部分	29614056	29614056	26840750.95	-2773305.05
1	非定额部分	29614056	29614056	26840750.95	-2773305.05
三	造价汇总	37800298	37423219	33179120.77	-4244098.23



其他业绩证明材料目录

1、其他类似业绩表.....	2
2、其他业绩材料证明材料.....	5
2.1. 卢沟桥历史博物馆多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	5
4.2 卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	11
2.3 北京汽车博物馆展陈承包工程项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	17
2.4 中国园林博物馆展陈制作工程一标段施工合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	24
2.5 北京大兴月季博物馆展陈服务项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	29
2.6 上海自然博物馆【包件一：自然之窗生态景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	38
4.7 上海自然博物馆【包件二：生存策略小型景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	49
4.8 上海自然博物馆【包件三：泥畔天堂生态景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	61
4.9 上海自然博物馆【包件四：农业起源微缩场景】深化设计、制作及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	73
4.10 上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程走进非洲（非洲大草原）艺术场景制作项目：合同主页扫描件、竣工验收单.....	85
4.11 北京汽车博物馆仿真汽车模拟器研发定制项目委托合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单.....	94

1、其他类似业绩表

序号	项目名称	合同名称	合同内容	建筑规模	项目时间	提交何种证明材料
一	其他类似业绩					
1	卢沟桥历史博物馆	政府采购合同——多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工	多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工	项目金额： 5019837.90 元 结算金额： 5019837.90 元 展陈面积：2338m²	中标时间： 2022 年 11 月 11 日 竣工时间： 2023 年 6 月 15 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
2	卢沟桥历史博物馆	卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈	承包范围:第一部分馆舍内部修缮工程(基础装修+电气部分),第二部分内部修缮(文化宣传),第三部分室内安防改造(展陈展项监控),以及配合互动展项设备、片源安装调试等工作内容	项目金额： 3619861.5 元 结算金额： 79815000 元 展陈面积：2338m²	中标时间： 2022 年 10 月 28 日 竣工时间： 2023 年 6 月 12 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
3	北京汽车博物馆	北京汽车博物馆展陈承包工程	本合同的展陈工程施工承包,包括北京汽车博物馆展区域全部空间的施工管理、馆外老火车站景区、馆内(新增部分)及馆外 VI 三览的制作安装、临时车库制作安装、展项设备采购以及建筑二次装修工程和室景观工程专业分包管理。	项目金额： 47136806 元 结算金额： 123858916 元 展陈面积：15000m²	中标时间： 2008 年 12 月 29 日 竣工时间： 2011 年 4 月 10 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
4	中国园林博物馆	中国园林博物馆展陈制作工程一标段施工合同	承包范围及内容:包括中国园林博物馆第一展厅及第三展厅装修工程、图文信息(静态)、模型类、场景类、艺术类、多媒体互动系统、智能化集控系统、AV 系统(效果照明、音频系统)、图文信息类(动态查询屏)、安防系统、语音导览系统、语音越位系统 VI 导览、图文信息(电气部分)系统、UPS 系统及配套管线敷设、系统调试和总控机房等设计图纸全部工程内容	项目金额： 56979131.54 元 结算金额： 68986000 元 展陈面积：2488.8 m²	中标时间： 2013 年 3 月 18 日 竣工时间： 2014 年 5 月 18 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单

5	北京大兴月季博物馆	北京大兴月季博物馆展陈服务项目	合同内容包括:北京大兴月季博物馆展陈展项及公共区域(走道、楼间、办公区、卫生间、库房、临展厅、多功能厅等)的深化设计施工图图纸、制作、运输、安装、培训、质保等一揽子工作。	项目金额: 79161399.96 元 结算金额: 110878631 元 展陈面积: 4600m²	中标时间: 2015 年 6 月 15 日 竣工时间: 2016 年 5 月 17 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
二	同类似项目业绩(同一法人同一个团队所完成的业绩)					
1	上海自然博物馆	【包件一:自然之窗生态景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同	合同内容包括但不限于:【自然之窗生态景箱】项目的深化设计、制作、运输安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。1、乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。2、甲乙双方进一步明确界面划分作为合同附件。	项目金额: 13847555.72 元 结算金额: 13847555.72 元 展陈面积: 1120m²	中标时间: 2013 年 6 月 17 日 竣工时间: 2015 年 7 月 12 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
2	上海自然博物馆	【包件二:生存策略小型景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同	合同内容包括但不限于:【生存策略小型景箱】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。1、乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。2、甲乙双方进一步明确界面划分作为合同附件。	项目金额: 29900000 元 结算金额: 29900000 元 展陈面积: 300m²	中标时间: 2013 年 6 月 17 日 竣工时间: 2015 年 6 月 28 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
3	上海自然博物馆	【包件三:泥畔天堂生态景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同	合同内容包括但不限于:【泥畔天堂生态景箱】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。1、乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。2、甲乙双方进一步明确界面划分作为合同附件。	项目金额: 29900000 元 结算金额: 29900000 元 展陈面积: 490m²	中标时间: 2013 年 6 月 17 日 竣工时间: 2015 年 7 月 3 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单

4	上海自然博物馆	【包件四：农业起源微缩场景】深化设计、制作及相关服务承建合同	合同内容包括但不限于：【农业起源微缩场景】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。5.1 乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。5.2 甲乙双方进一步明确的分界面划分作为合同附件。	项目金额：5980000 元 结算金额：5980000 元 展陈面积：380m²	中标时间：2013 年 6 月 17 日 竣工时间：2015 年 6 月 4 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单
5	上海自然博物馆	上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程走进非洲（非洲大草原）艺术场景制作项目	合同范围：走进非洲(非洲大草原)艺术场景制作项目深化设计、制作、施工和布；1、展安装工作(具体工作要求详见附件一)。甲方保留指定或调整部分工程量的权利，乙方应无条件予以接受。 2、乙方还需无条件接受甲方、建设单位、工程监理的指导和监督，配合财务监理落实工程的预算控制，落实各专业顾问单位(科学顾问、设计顾问等)的要求。	项目金额：18000000 元 结算金额：25800000 元 展陈面积：1500m²	中标时间：2014 年 3 月 26 日 竣工时间：2015 年 6 月 2 日	1. 合同关键页扫描件 2. 竣工验收单
6	北京汽车博物馆	北京汽车博物馆仿真汽车模拟器研发定制项目委托合同	项目内容:北京汽车博物馆汽车驾驶模拟器的研发定制、现场安装调试、技术培训、售后服务和场馆现有汽车模拟器的升级改造。	项目金额：8358668 元 结算金额：9560000 元 展陈面积：3500m²	中标时间：2015 年 11 月 4 日 竣工时间：2017 年 5 月 17 日	1. 中标通知书 2. 合同关键页扫描件 3 竣工验收单

2、其他业绩材料证明材料

2.1. 卢沟桥历史博物馆多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

(1) 中标通知书

华融东创（北京）招标咨询有限公司

中 标 通 知 书

致：北京保发津樑装饰工程有限公司（联合体牵头人）与北京丰台文化旅游集团有限公司

兹通知，贵单位在我公司组织的“卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程购置”（项目编号：HRDC-22011100）公开招标中，经评标委员会评定，报请北京市丰台区卢沟桥文化发展中心确认，同意贵公司为本项目的中标单位，特此通知。

中标单位：北京保发津樑装饰工程有限公司（联合体牵头人）与

北京丰台文化旅游集团有限公司

中标金额：人民币大写：伍佰零壹万玖仟捌佰叁拾柒元玖角整

人民币小写：¥5019837.90

请贵单位于本通知书发出之日起30日内，持此通知书与北京市丰台区卢沟桥文化发展中心洽谈合同事宜并签订合同。

请贵单位自合同签订之日起2个工作日内，持合同原件一份及扫描件一份到我公司办理合同备案事宜。

华融东创（北京）招标咨询有限公司

二〇二二年十一月十一日

(2) 合同主页扫描件

合同编号: 2022-112

政府采购合同

项目名称: 卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程购置

货物名称: 多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工

买 方: 北京市丰台区卢沟桥文化发展中心

卖 方: 北京保发津樑装饰工程有限公司

北京丰台文化旅游集团有限公司

签署日期: 2022 年 11 月 21 日

1/34

合 同 书

北京市丰台区卢沟桥文化发展中心的卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程
购置项目中所需多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工经华融东创(北京)
招标咨询有限公司以 项目编号: HRDC-22011100 号招标文件在国内 公开 招
标。经评标委员会评定北京保发津樑装饰工程有限公司 (牵头人)、北京丰台文
化旅游集团有限公司 (联合体成员) 为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款
和条件, 签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相
互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 补充协议或附件
- d. 招标文件 (含招标文件补充通知)
- e. 投标文件 (含澄清文件)

2、货物和数量

本合同货物: 多媒体设备采购安装和片源设计制作安装施工

数量: 详见预算清单

3、合同总金额

本合同固定金额为¥5019837.90元人民币。大写：伍佰零壹万玖仟捌佰叁拾柒元玖角

分项价格：（1）多媒体设备采购费用为：¥1728475.00元；（2）设备安装调试服务及其它费用：¥713654.9元；（3）多媒体互动展项片源设计制作安装调试服务费：¥2577708.00元。

4、付款方式

本合同的付款方式为：第一期：签订合同后支付合同价款的 50%为首付款；预付款金额：¥2509918.95 元；大写金额：贰佰伍万零玖仟玖佰壹拾捌元玖角伍分；

第二期：货物全部到货后经买方验收合格后支付合同价款的 30%为进度款；进度款金额：¥1505951.37 元；大写金额：壹佰伍拾万零伍仟玖佰伍拾壹元叁角柒分。

第三期：项目全部完成并验收合格后支付合同尾款；尾款金额：¥1003967.58 元；大写金额：壹佰万零叁仟玖佰陆拾柒元伍角捌分。

本合同的付款方式为：转账汇款或支票；买方将费用统一支付给卖方联合体牵头人（北京保发津樑装饰工程有限公司），然后由牵头人按投标文件中的“联合体协议”任务比例分摊费用支付给联合体成员（北京丰台文化旅游集团有限公司）。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货期: _____

交货地点: 北京市丰台区卢沟桥城南街 77 号

6、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章生效。

买方: 北京市丰台区卢沟桥文化发展中心

卖方: 北京保发津樑装饰工程有限公司、
北京丰台文化旅游集团有限公司

名称: (印章)

名称: (印章)

2022 年 11 月 21 日

2022 年 11 月 21 日

授权代表(签字):

苏

授权代表(签字):

赵峰永

地址: 北京市丰台区卢沟桥城南街 77 号

地址: 北京市朝阳区望京中环南路甲 2 号
佳境天城大厦 B 座 1108 室、北京丰台区
南四环西路 126 号

邮政编码:

邮政编码: 100102

电话:

电话: 01084720570

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司北
京花园路支行

帐号:

帐号: 11001028500053011445

行号:

行号: 105100005060

(3) 竣工验收单

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈	结构类型	砖木	层数/建筑面积	地上1 / 982.64层
施工单位	北京保发津樑装饰工程有限公司	技术负责人	赵华永	开工日期	2022年12月1日
项目负责人	胡斌	项目技术负责人	赵华永	完工日期	2023年6月15日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项， 共抽查 10 项，符合规定 10 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 36 项，达到“好”和“一般”的 36 项，经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京市丰台区卢沟桥文化发展中心 (公章) 项目负责人: 李东 年 月 日	北京华林源工程咨询有限公司 (公章) 总监理工程师: 曹志宏 年 月 日	北京保发津樑装饰工程有限公司 (公章) 项目负责人: 胡斌 年 月 日	北京市建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: 王林 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4.2 卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈项目：中标通知书、
合同主页扫描件、竣工验收单

(1) 中标通知书

华融东创（北京）招标咨询有限公司

成 交 通 知 书

致：北京保发津樑装饰工程有限公司

兹通知，贵单位在我公司组织的“卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程”
（项目编号：HRDC-22011098/01）竞争性磋商采购中，经磋商小组评定，报
请北京市丰台区卢沟桥文化发展中心确认，同意贵公司在参与的第一包中成
交，特此通知。

成交单位：北京保发津樑装饰工程有限公司

成交金额：人民币大写：叁佰陆拾壹万玖仟捌佰陆拾壹元伍角

人民币小写：¥3619861.5

请贵单位于本通知书发出之日起 30 日内，持此通知书与北京市丰台区卢
沟桥文化发展中心洽谈合同事宜并签订合同。

请贵单位自合同签订之日起 2 个工作日内，持合同原件一份及扫描件一
份到我公司办理合同备案事宜。

华融东创（北京）招标咨询有限公司

二〇二二年十月二十八日

(2) 合同主页扫描件

BF-2001-0202

编号: 2022-106

北 京 市
房屋建筑修缮及装修工程施工合同
(2001 版)

工程名称: 卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈

发包人名称: 北京市丰台区卢沟桥文化发展中心

承包人名称: 北京保发津樑装饰工程有限公司

合同编号: _____

北京市工商行政管理局

北京市国土资源和房屋管理局

二〇〇一年八月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京市丰台区卢沟桥文化发展中心

承包人(全称): 北京保发津樑装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定,双方就本建设工程施工事项协商一致,达成如下协议:

一、工程概况

工程名称: 卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈

工程地点: 北京市丰台区卢沟桥城南街 77 号

资金来源: 财政资金

工程内容及性质: 室内展陈装饰装修及布展

工程立项批准文号: /

二、承包范围

承包范围: 第一部分馆舍内部修缮工程(基础装修+电气部分), 第二部分内部修缮(文化宣传), 第三部分室内安防改造(展陈展项监控), 以及配合互动展项设备、片源安装调试等工作内容

三、合同价款

金额(大写): 叁佰陆拾壹万玖仟捌佰陆拾壹元伍角 元(人民币)

小写: ¥3619861.5 元

四、合同工期

合同工期: 150 日历天

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

五、质量标准

工程质量标准: 合格

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 成交通知书;
2. 响应书及其报价表;

3. 已标价的工程量清单;

4. 合同条款专用部分;

5. 合同条款通用部分;

6. 技术标准和要求;

7. 合同图纸。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件,且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件,均构成合同文件的有效补充。

七、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

八、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 7 日

合同订立地点: 北京市丰台区卢沟桥城南街 77 号

双方约定本合同自 双方签章后即 生效。

发包人: (盖章) 北京市丰台区卢沟桥文化 发展中心 承包人: (盖章) 北京保发津樑装饰工程有限公司

住所: 北京市丰台区卢沟桥城南街 77 号

住所: 北京市朝阳区望京中环南路甲 2 号
佳境天城大厦 B 座 1108 室

法定代表人: (签字或盖章)

法定代表人: (签字或盖章) 张玉龙

委托代理人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

联系电话: 010-83895399

联系电话: 01083622558

传真:

传真: 01083622558

开户银行:

开户银行: 建行北京花园路支行

帐号:

帐号: 11001028500053011445

邮政编码:

邮政编码: 100102

人承担。

5.2 在开工前 ____ / ____ 天, 全部腾空或部分腾空被修缮或装修的房屋, 清除施工场地内各种障碍物, 对只能部分腾空的房屋或施工场地滞留的家具、设备、陈设及其他物品采取保护措施。提供施工场地及施工通道的范围: ____ / ____

5.3 向承包人提供地质和各种管线资料, 并保证其真实性。

5.4 协调处理保护周围建筑物及装修、设备及设备管线、古树名木、绿地等不受损坏, 并承担相应费用。

5.5 负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续, 向承包方提供施工所需水、电、气、电讯设备等, 并说明使用注意事项及其他要求。

5.6 协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作, 协调好周围邻里关系, 并承担相应费用。

5.7 结构修缮或设备及设备管线更新改造工程应有相应的图纸及作法说明, 并报有关部门审批。非结构修缮或设备及设备管线更新改造工程, 如需拆改原建筑结构、设备及设备管线, 应向有关部门办理审批手续。

5.8 发包人应完成 5. 2、5. 3、5. 4、5. 5、5. 6、5. 7 各项工作或其他工作, 发包人可将其部分工作委托承包人办理, 其具体内容: ____ / ____ 并承担相应费用。

5.9 发包人对工程质量、进度进行验收和检查, 按约定拨付工程款, 办理竣工验收结算和其他各项事宜。

第 6 条 承包人工作

6.1 承包人按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底, 拟定施工组织设计和进度计划, 交工程师审定。

6.2 严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工, 做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作; 做好质量验收记录; 参加竣工验收; 编制工程结算。

6.3 按照有关规定, 妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木及施工场地内不易移动的家具、设备、陈设不受损坏。处理好因施工带来的扰民问题及周围单位、住户关系。

(3) 竣工验收单

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	卢沟桥历史博物馆整体提升改造工程室内展陈		结构类型	砖木	层数/ 建筑面积	地上1 / 982.64 层
施工单位	北京保发津禄装饰工程有限公司		技术负责人	赵华永	开工日期	2022年12月1日
项目负责人	胡斌		项目技术 负责人	赵华永	完工日期	2023年6月15日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经核查符合规定 27 项			符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合规定 16 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 36 项, 达到“好”和“一 般”的 36 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京市丰台区卢沟桥文化发展中心	北京华林源工程咨询有限公司	北京保发津禄装饰工程有限公司	北京市建筑设计研究院有限公司			
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
参加验收单位 项目负责人: 李书	总监理工程师: 曹志宏	项目负责人: 胡斌	项目负责人: 赵华永	项目负责人: 赵华永		
71010610017528	091180098	7101020916331				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			



注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2.3 北京汽车博物馆展陈承包工程项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

(1) 中标通知书

北京汽车博物馆展陈总承包工程招投标代理			
中 标 通 知 书			
文件编号：SYBQB0801-18			
北京保发津樑装饰工程有限公司：			
根据 <u>北京汽车博物馆展陈总承包</u> 工程施工招标文件和你单位于 2008 年 12 月 28 日提交的投标文件，经专家评标委员会评审，现确定你单位为上述招标工程的中标人，主要中标条件如下：			
工程名称	北京汽车博物馆展陈总承包	建筑面积	49058 m ²
建设地点	北京丰台区花乡四合庄		
中标价格	(最高限价) 47, 136, 806.00 元 大写：肆仟柒佰壹拾叁万陆仟捌佰零陆元整		
中标工程范围	展陈总承包施工范围为北京汽车博物馆五层、四层、三层展陈区域全部空间。及北京汽车博物馆外老火车站景区、VI 导览及部分设备采购。展陈总承包管理范围为北京汽车博物馆五层、四层、三层展陈区域全部空间，负责整个北京汽车博物馆展陈工程施工的总包管理、全部二次装修工程总包管理和建筑红线内室外景观工程的总包管理。		
中标工期	152 日历天	计划开工日期	以合同文本约定为准
		计划竣工日期	
质量等级	有国家规范标准的项目应达到相应的合格标准；非标项目应达到国家同类新建的科技馆、博物馆的品质标准。展陈总承包工程的质量标准应当满足招标投标文件中确定的工程说明及技术规范。	散装水泥用量	吨
备注	本中标通知书不含附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共 0 页。		

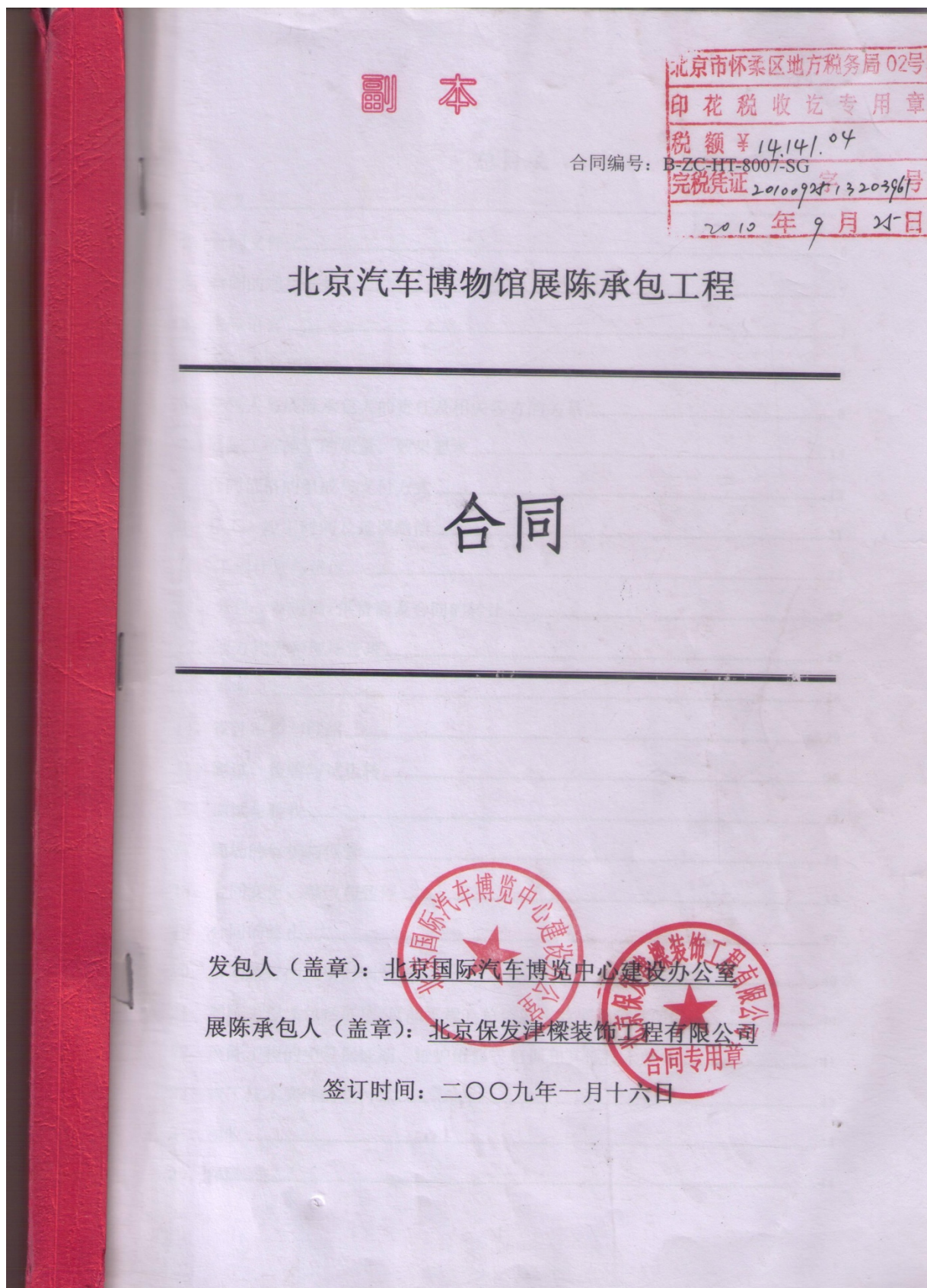
本中标通知书经北京国际汽车博览中心建设办公室受理盖章后发出。请在接到本中标通知书后 30 天内，到我单位签订工程承包合同。

招标人：(盖章)  法定代表人：(签字或盖章) 

日期：2008 年 12 月 29 日

招标代理单位：上海申元工程投资咨询有限公司

(2) 合同主页扫描件



北京汽车博物馆展陈承包工程合同

发包人：北京国际汽车博览中心建设办公室（以下简称：发包人）

展陈承包人：北京保发津樑装饰工程有限公司（以下简称：展陈承包人）

鉴于甲乙双方已完全确认了本合同文件所有条款的内容及展陈承包人同意根据下文所述条件和条款承担此项工作，兹按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程的实际情况，双方一致同意达成如下协议：

1、定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

1.1 “发包人”：系指本合同的业主，即北京国际汽车博览中心建设办公室。

1.2 “展陈承包人”：系指本合同的展陈工程施工承包方，包括北京汽车博物馆展览区域全部空间的施工管理、馆外老火车站景区、馆内（新增部分）及馆外 VI 导览的制作安装、临时车库制作安装、展项设备采购以及建筑二次装修工程和室外景观工程专业分包管理。即北京保发津樑装饰工程有限公司。

1.3 “建筑总承包人”：系指北京汽车博物馆等二项工程建筑安装工程承建及整体工程总承包管理单位。即：中国新兴建设开发总公司。本合同中简称总承包人。

1.4 “设计单位”：系指北京汽车博物馆工程方案扩初设计、深化设计和施工图设计单位。即建筑设计单位为：HENN 建筑师事务所、B+H 建筑师事务所、北京市建筑设计研究院，其中二次装修工程、室外景观工程深化和施工图设计由北京保发艺术装饰有限责任公司负责完成；展陈方案设计单位为：想象集团（亚洲）有限公司和北京保发艺术装饰有限责任公司，其中：展陈施工图设计由北京保发艺术装饰有限责任公司负责完成。展陈深化和施工图设计按照国家有关规范要求由北京保发艺术装饰有限责任公司协商建筑设计方复核并确认。

本合同除特别注明外，建筑设计方一般指北京市建筑设计研究院；展陈设计方、装修设计方一般均指北京保发艺术装饰有限责任公司。

1.3 展陈承包人与展陈机电、弱电系统工程施工工人的关系

鉴于在本合同签订之前原展陈承包人、发包人分别与北京奥特维科技开发总公司就展陈机电、弱电系统工程施工事宜签订协议。协议约定：“在新的展陈承包人选定后，由新的展陈承包人履行施工协议约定的甲方的权利义务；乙方承诺继续履行施工协议约定的权利义务。”展陈承包人应就展陈机电、弱电系统工程施工与北京奥特维科技开发总公司签订协议。

2. 展陈工程施工的质量、效果要求

展陈承包人必须对展陈工程施工质量、效果负责，必须无条件满足发包人和展陈设计单位对展陈效果的控制。若展陈承包人施工达不到展陈设计单位的设计效果、设计质量要求或对本展陈工程不理解、不配合，经发包人和展陈设计单位多次指出仍然无法满足上述要求的，发包人有权终止本合同并另行委托其它施工单位完成后续工作，对此展陈承包人必须服从发包人安排并不得有任何异议，也不得进行任何索赔，不仅承担由此对展陈承包人自己造成的经济损失，而且还需赔偿由此给发包人造成的一切损失。

展陈工程布展、采购、制作、安装、施工所达到的标准：有国家规范标准的应达到相应的合格标准；非标项目应达到国家同类新建的科技馆、博物馆的水平。为达到整个展项的高水平，应首先考虑采用该类产品、材料的最高质量标准。展陈工程的质量标准应当满足招标文件中确定的工程说明及技术规范。

展陈承包人要服从本场馆工程建设总承包人对工期、质量、安全、文明施工的管理，并接受其协调、配合工作及提供的现场条件；服从本场馆工程建筑总承包人时达到结构长城杯、建筑长城杯、争取鲁班奖的质量要求。

3. 合同价格的组成与支付方式

3.1 价格的组成

本合同最高限价为人民币 47,136,806.00 元（大写：人民币万肆仟柒佰壹拾叁万捌千捌佰零陆元整）。

本合同控制总价由三部分组成：

3.1.1 工程价格（固定价）（以下简称固定价）；

二、控制的工程价格（暂定价）指暂定工程量（以下简称暂定价）；

三、展项设备及 2 列火车等设备费用。

北京汽车博物馆展陈承包工程造价明细表

费用名称	金额（元）	备注
工程价格（固定价）		
展陈管理费	1,050,000.00	
展项管理费	600,000.00	
展品车二次搬运、安装就位、保护费	500,000.00	
对二次装修及室外景观管理费	200,000.00	
招标代理费	30,000.00	
小计	2,380,000.00	
控制工程价（暂定价）		
展陈装饰装修工程（不含其他项目清单计价）	12,397,611.00	
展陈机电安装工程	24,520,759.00	
展陈空调工程	528,578.00	
展陈 VI 导览工程	1,868,245.00	
老车站及火车头场景（不含 2 列火车展项设备）	1,717,475.88	
临时车库及展项设备（不含三维仿行铰及六自由度平台展项设备）（该笔费用为临时车库工程款）	155,100.00	
小计	41,187,768.88	
展项设备及 2 列火车等设备费用		
2 列火车展项设备	2,018,037.12	
三维仿行铰	310,200.00	
六自由度平台	1,240,800.00	
小计	3,569,037.12	
合计	47,136,806.00	

(本页无正文)

展陈承包人(盖章):

北京保发津樑装饰工程有限公司

法定代表人: 刘铁胜 2009.1.16.

委托代理人:

胜刘
印铁

法定地址: 北京市朝阳区望京中环南

路甲2号佳境天成B座1108室

电话: 010-84720570

传真: 010-84720570

邮政编码: 100102

开户银行: 北京银行学院路支行

户名: 北京保发津樑装饰工程有限公司

帐号: 01090339100120109138912

(3) 竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 D-4

工程名称	北京汽车博物馆展陈总包工程	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地下一层至五层 /49058.9 m ²
施工单位	北京保发津樑装饰工程有限公司	技术负责人	庞金洪	开工日期	2009 年 05 月 20 日
项目经理	梁涛	项目技术负责人	毛书坤	竣工日期	2011 年 04 月 10 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 58 项, 经审查符合要求 58 项, 经核定符合规范要求 58 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项, 符合要求 32 项, 共抽查 28 项, 符合要求 28 项, 经返工处理符合要求 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 56 项, 符合要求 56 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
	单位(项目)负责人: 人: 傅 809 2011 年 4 月 10 日	总监理工程师: 折云雷 2011 年 4 月 10 日	单位负责人: 刘 24 18 2011 年 4 月 10 日	单位(项目)负责人: 2011 年 4 月 10 日	

2.4 中国园林博物馆展陈制作工程一标段施工合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

北京保发津樑装饰工程有限公司：

贵公司在“中国园林博物馆展陈制作工程一标段”（项目编号：KJY2012510）项目中，经评标委员会综合评审，最终被确定为中标单位。中标金额为：人民币 56979131.54 元。

请持本通知书尽快与招标人签订合同。

北京科技园拍卖招标有限公司

2013 年 3 月 18 日



(2) 合同主页扫描件

副本

合同编号: _____

中国园林博物馆展陈制作工程一标段
施工合同



甲方（盖章）：北京市公园管理中心



乙方（盖章）：北京保发津樑装饰工程有限公司

签订日期：2013 年 3 月 18 日

签订地点：_____



一、合同协议书

发包人(全称): 北京市公园管理中心 (盖章)

承包人(全称): 北京保发津樑装饰工程有限公司 (盖章)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定,双方就本建设工程施工事项协商一致,达成如下协议:

一、工程概况

工程名称: 中国园林博物馆展陈制作工程一标段

工程地点: 丰台区永定河以西

工程规模: 园博馆占地约 6.5 公顷,主体建筑面积 43950 m²,为地上 2 层、地下局部 1 层,地上建筑面积 31950 m²,地下建筑面积 12000 m²。其中中国古典园林展厅 1751.1 m²,世界名园博览专题陈列厅 737.7 m²,共计: 2488.8 m²。

工程立项批准文号: _____;

资金来源: 财政资金;

二、承包范围

承包范围: 包括中国园林博物馆第一展厅及第三展厅装修工程、图文信息(静态)、模型类、场景类、艺术类、多媒体互动系统、智能化集控系统、AV 系统(效果照明、音频系统)、图文信息类(动态查询屏)、安防系统、语音导览系统、语音越位系统、VI 导览、图文信息(电气部分)系统、UPS 系统及配套管线敷设、系统调试和总控机房等设计图纸全部工程内容

三、合同价款

金额(大写): 伍仟陆佰玖拾柒万玖仟壹佰叁拾壹元伍角肆分 (人民币)

小写: 56,979,131.54 元

其中,安全防护、文明施工措施费为:

(大写): 玖拾贰万肆仟伍佰柒拾柒元肆角叁分 (人民币) 小写: 924577.43 元、

农民工工伤保险费 7212.31 元、暂列金额 17500000.00 元。

四、合同工期

合同工期: 80 日历天

计划开工日期: 2013 年 1 月 28 日

计划竣工日期: 2013 年 4 月 18 日

五、质量标准

工程质量等级: 合格。

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及其附录；
3. 已标价的工程量清单（含暂估价的材料和工程设备损耗率表）；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 技术标准和要求；
7. 合同图纸。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

八、发包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、合同生效

合同订立时间：2013 年 3 月 18 日

合同订立地点：

双方约定 签字盖章 后本合同生效。

发包人（盖章）：

承包人（盖章）：北京保发津霖装饰工程有限公司

住所：

住所：北京市朝阳区望京中环南路甲 2 号佳境天城大厦 B 座 903 室

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

联系电话：

联系电话：010—83622558

传真：

传真：010—83622558

开户银行：

开户银行：北京银行亚运村支行

帐号：

帐号：01090319700120102136655

邮政编码：

邮政编码：100102

(3) 竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	中国园林博物馆展陈制作工程 一标段	结构类型	框架剪力墙	层数/ 建筑面积	地上一层
施工单位	北京保发津樑装饰工程有限公司	技术负责人	赵华永	开工日期	2013年3月 30日
项目经理	胡斌	项目技术 负责人	汪玉年	竣工日期	2014年5月 18日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经审查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项, 经核定符合规范要求 18 项		质量控制资料经核查 18 项符合要求, 抽查其中 12 项使用功能均满足	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 0 项		安全和主要使用功能共 核查 8 项符合要求, 抽查 其中 6 项使用功能均满足	
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项		观感质量验收为好	
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足 有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
	北京市公园管理中心	北京方圆工程监理有 限公司	北京保发津樑装饰 工程有限公司		
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
	年 月 日	年 月 日	年 月	年 月 日	

2.5 北京大兴月季博物馆展陈服务项目：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

北京保发津樑装饰工程有限公司：

根据月季博物馆展陈服务项目招标文件（招标编号：BJJF-2015-615）和你单位于2015年6月12日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述项目招标的中标人，中标价格为人民币柒仟玖佰壹拾陆万壹仟叁佰玖拾玖元玖角陆分（小写¥79161399.96元）。

请在接到本通知后30日内，持本通知与北京市大兴区月季博物馆签订合同。

经办人：张毅

中标人联系人：赵华永

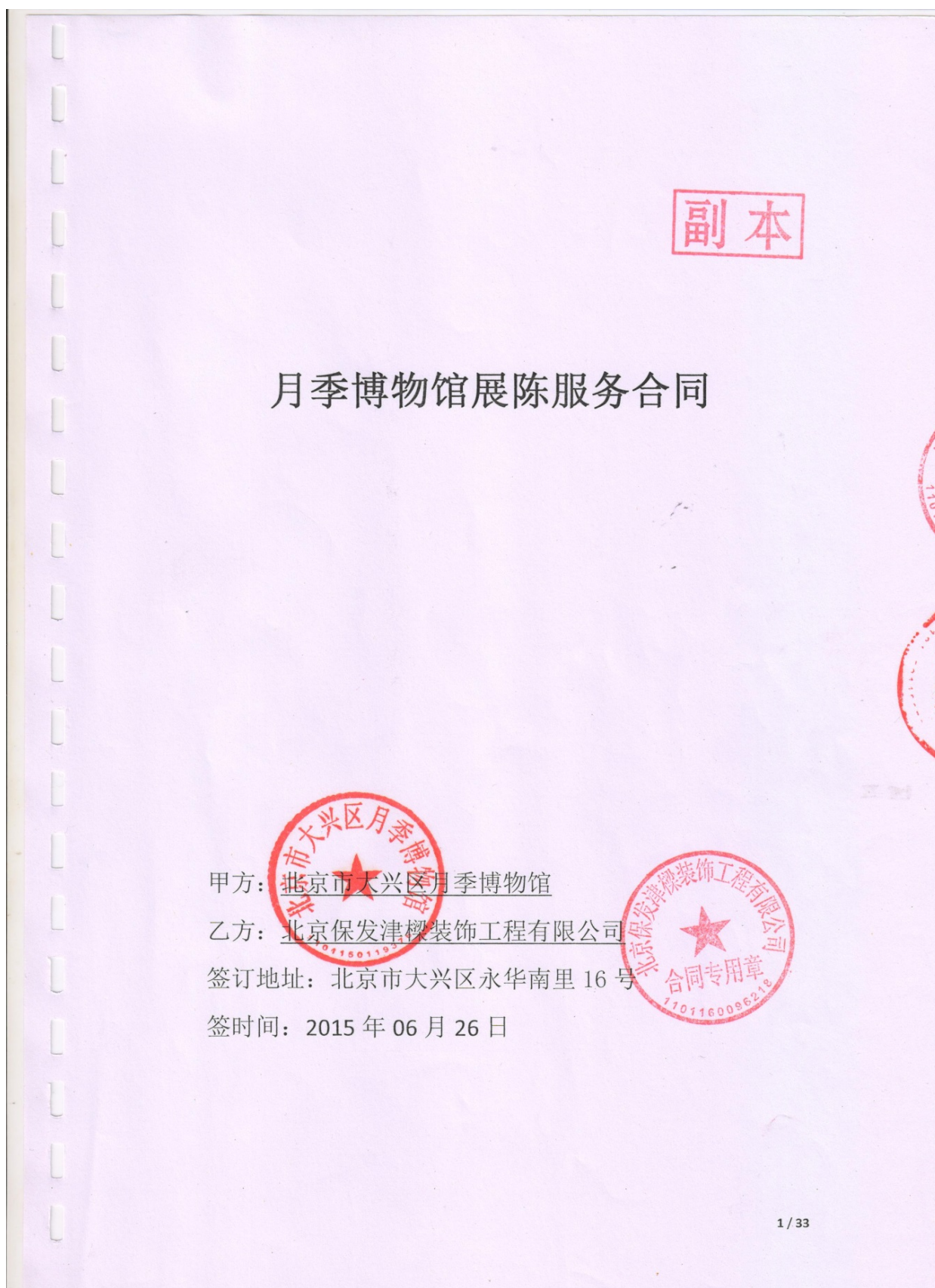
电 话：67116649

电 话：13681310823

北京市京发招标有限公司

2015年6月15日

(2) 合同主页扫描件



月季博物馆展陈服务合同

本合同当事人：

委托方（以下简称甲方）名称：北京市大兴区月季博物馆

受委托方（以下简称乙方）名称：北京保发津樑装饰工程有限公司

龙河公园月季博物馆（甲方）项目，经（招标机构）以号招标文件在国内进行公开招标。经评标委员会评定（乙方）为中标服务商。根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，经友好协商，双方同意签订本合同并共同遵守。

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1. 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或词名具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目陈展设计施工总承包商。

“建筑施工总承包”：系指承担龙河公园月季博物馆建筑工程项目建筑施工总承包及项目总包管理的单位。

1.1 “合同”：系指甲乙双方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其他合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效的法律、法规、行政性规章和其他通知、命令、指示或相关解释。

1.4 “展区”：系指组成月季博物馆的相关展区。

1.5 “项目”：系指月季博物馆展陈服务项目。

1.6 “深化设计”：指乙方依据甲方提供的项目设计方案文件，对项目进行的进一步细化设计（包括施工图及其说明等）。上述设计应符合中国法律及有关规范及

5. 合同内容和要求

合同内容包括：北京大兴月季博物馆展陈展项及公共区域（走道、楼梯间、办公区、卫生间、库房、临展厅、多功能厅等）的深化设计施工图图纸、制作、运输、安装、培训、质保等一揽子工作。

6. 双方的职责

6.1 甲方的责任：

- 1) 指派 温超 为甲方代表，负责合同履行。
- 2) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。
- 3) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需要基本条件，以使乙方具体顺利开展项目的工作条件，并承担本项目的能源费用，包括水、电、气等。
- 4) 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件，并及时对符合要求的设计文件作出书面确认。
- 5) 甲方按本合同第7条的规定应按时足额向乙方支付各项费用。
- 6) 甲方应对乙方的工作给予全面的支持与配合；
- 7) 因甲方原因致使工程中途停止、延后的，甲方应当采取措施弥补或者减少损失，并承担乙方的损失和实际产生的相应费用。

6.2 乙方的责任：

- 1) 指派 赵华永 为乙方代表，负责合同履行。
- 2) 乙方应按合同规定的技术要求和技术规范、工程进度和合同总价，严格履行合同义务。
- 3) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求，确保制作、安装、调试等各个环节的质量。同时，乙方还应根据项目进度的要求，保证其负责的项目设计制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工，如遇特殊情况，需与甲方及时沟通协商解决。
- 4) 在场外验收通过后，乙方负责将项目安全运输至甲方指定场地。
- 5) 乙方应严格全面地把握其深化设计、采购、制作、安装以及施工的工作质量，确保由其完成的项目通过甲方及相关单位的验收。
- 6) 乙方在履约过程中接到甲方的通知对某些采用的器材、设备、制作工艺或安

装情况提出整改意见或要求时,乙方应立即采取措施进行整改,经双方协商直至符合甲方的要求为止。

7) 乙方在动工前应如甲方提供的已有与项目设计制作工程相关的设计图纸、说明、规格要求及其它文件的内容有疑问,应及时向甲方正式提出,直至全部清楚并确定为止,再行施工。

8) 乙方将负责所有的深化设计文件、设计计算、施工图等文件的制作,并负责在实施前获得有关专业机构对其技术上的认可和政府有关部门的审核批准。

9) 乙方在设计制作过程中,应积极配合甲方的工作。

10) 乙方负责提供项目所涉及到的科学原理和操作方法的详细文字描述和图解,配合图文版文稿插图的撰写绘制。

7. 合同价格的组成与支付方式

按合同执行的不同阶段,本合同价格分别为合同中标价和合同结算价。

7.1 合同中标价

合同的中标价格为(大写): 人民币柒仟玖佰壹拾陆万壹仟叁佰玖拾玖元玖角陆分, (小写): 79161399.96 元。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

7.2 合同结算价

1) 中标后如甲方对设计方案无修改意见,则乙方必须按中标价格进行限额深化设计,如甲方有修改意见,乙方无条件按照甲方所提出的意见进行深化设计,并严格限制在中标价格内。

2) 深化设计过程中及完成深化设计后,如甲方对设计方案提出修改意见,乙方应予以执行。深化设计完成后,深化设计文件和预算报甲方审核批准。预算价格通过甲方批准后,如因甲方对设计方案提出修改意见导致合同价变更的,双方需要就项目预算价格签订补充协议确定合同价,但合同价不得超过合同中标价的105%。

3) 乙方按经甲方审核批准后的深化设计文件、施工图纸和补充协议规定的合同价进行限额制作、安装和调试过程中,甲方或乙方根据现场实际的需要提出了好的建议需要变更,双方协商解决签订变更洽商,但合同最终结算价不得超过合同

价的 110%。

7.3 合同价格的支付

- 1) 本合同签订后, 甲方在收到乙方的作为履约保证金的银行保函(合同中标价的 5%)后, 向乙方支付合同总价格 20% 的预付款(即: ¥15832279.99 元)。
- 2) 乙方完成全部施工图设计, 施工人员进场开工, 装饰主材进场, 并经甲方书面审核确认后, 甲方向乙方支付总合同价的 30%的款项(即: ¥23748419.99 元)。
- 3) 乙方开展互动展项的场外制作及主要设备和材料(包括配件及附件)的场外采购到货、甲方书面审核确认后, 甲方向乙方支付合同价 10%的款项(即: ¥7916140.00 元)。
- 4) 当乙方完成全部合同项下之项目, 现场全部施工及分项联动调试, 并经甲方书面确认后, 甲方向乙方支付合同总价 10%的款项(即: ¥7916140.00 元)。
- 5) 乙方通过竣工验收并提交决算报告且通过甲方书面审核后, 甲方向乙方支付至合同总价的 80%(即: ¥7916140.00 元)。
- 6) 政府审计通过后, 甲方向乙方累计支付至合同审计总价的 95%。
- 7) 本项目的质量保证金为合同结算价的 5%。
- 8) 质量保证期为该项目正式验收通过后 1 年, 在质量保证期届满后, 甲方向乙方一次性全额支付质量保证金。

7.4 履约保证金

乙方应在签订合同后的十天内, 向甲方送交一份由甲方可以接受的银行出具的银行保函作为履约保证金, 其金额相当于合同中标价的 5%, 保函的有效期至本工程通过竣工验收后 30 天为止。

8. 开工、竣工时间及延误赔偿

8.1 开工时间

本合同的生效日即为开工日。

8.2 竣工时间

乙方按合同要求完成联动调试、通过甲方的验收并移交整个项目的时间为竣工时间。

- 8.3 如乙方未能按本合同规定的时间进行履行合同, 每延迟一周, 乙方应向甲方

物及临时设施等清除干净并运离施工现场至合法弃置的场所。

12. 设计审核与批准以及设计联络

12.1 深化设计

本合同范围内的深化设计是由乙方根据甲方提供的项目展陈大纲、设计方案及甲方的其他技术要求及相关标准为完成项目设计制作工程而进行的细化设计，其成果（包括但不限于创意方案、材料样品、图纸、图表、说明、数据软件等）系可以直接用于施工的技术设计及其他相关的技术服务（如咨询、监督、指导等）。深化设计应符合甲方的要求，并符合中国和北京市的相关法规、规章和规定。

12.2 对边界条件和技术要求的确认

乙方在进行深化设计时应充分了解和确认作为设计依据的相关边界条件和技术要求。如有疑问，可以要求甲方解释、说明。乙方对上述条件 and 要求的修改建议如果在3天内得不到甲方的书面回应，则表明建议已被拒绝，乙方应无条件根据既定条件和要求进行深化设计。

12.3 规格和图纸

乙方应根据合同要求及有关的工程惯例进行深化设计、施工图的制作。乙方应对其提供的技术规格、图纸和其他技术资料中的不符点、错误或遗漏负责（不管这些技术规格、图纸和其它技术资料是否已征得甲方同意或确认），乙方应自负费用纠正。对由此引起的工程延误甲方有权按本合同相关规定追究乙方的违约责任。

12.4 设计与工程技术规范及其标准

合同的技术要求及甲方提供的技术规范 and 标准适用于深化设计。

12.5 甲方对技术文件的审核和批准

12.5.1 乙方应根据工程进度计划将其编制并经其总设计师签发的深化设计文件及其他履行合同中需要的设计成果报工程监理、甲方审核或批准，并经工程监理、甲方书面确认。只有经过工程监理、甲方书面审核或批准的设计成果才能计入工作量，成为向乙方支付该部分费用的依据。需征得同意的文件所涉及的任何工程部分只有在工程监理、甲方书面批准后才能执行。

12.5.2 乙方提供的深化设计文件、施工图及其他技术文件，不管是否过程

- 1) 施工图设计成果要求
- 2) 设计分工相关会议纪要和附图
- 3) 设计里程碑
- 4) 设计方主要设计人员、分工、资历表
- 5) 履约保函
- 6) 合同价格清单
- 7) 合同价款支付阶段表
- 8) 其他双方经协商签署并依法生效的相关补充协议

本合同一式4份, 正本2份, 副本2份, 甲乙双方各执正本1份, 副本1份, 每份具有同等法律效力。

以下无正文

甲方(盖章): 北京市大兴区月季博物馆

乙方(盖章): 北京保发津樑装饰工程有限公司

法定代表人/授权委托人(签字):

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 北京市大兴区永华南里16号

单位地址: 北京市朝阳区望京中环南路甲2号佳境天城大厦B座1108室

电话: 01081298592

电话: 01083627657

传真: 01081298592

传真: 01083622558

邮政编码: 102600

邮政编码: 100102

开户银行:

开户银行: 建行花园路支行

户名:

户名: 北京保发津樑装饰工程有限公司

帐号:

帐号: 11001028500053011445

2015年06月26日

2015年06月26日

(3) 竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	月季博物馆展陈服务项目	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	
施工单位	北京保发津樑装饰工程有限公司	技术负责人	赵华永	开工日期	2015年7月1日
项目经理	胡斌	项目技术负责人	张学文	竣工日期	2016年4月22日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 21 项, 经审查符合要求 21 项, 经核定符合规范要求 21 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
	单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位负责人:  2016年4月22日	单位(项目)负责人:  年 月 日	

2.6 上海自然博物馆【包件一：自然之窗生态景箱】深化设计、制作
及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：
同一法人同一团队营业执照：



(1) 中标通知书



上海国际招标有限公司

中标通知书

北京保发艺术装饰有限责任公司：

我们很高兴地通知贵方，经过缜密的评标，现已确定贵方为上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程“生态景箱”项目设计制作国际招标（招标编号：0705-1241 12740804）的中标人。包件一的中标价格为人民币壹仟叁佰捌拾肆万柒仟伍佰伍拾伍元柒角贰分（RMB ¥13847555.72）；包件二的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件三的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件四的中标价格为人民币伍佰玖拾捌万元整（RMB ¥5980000.00）。

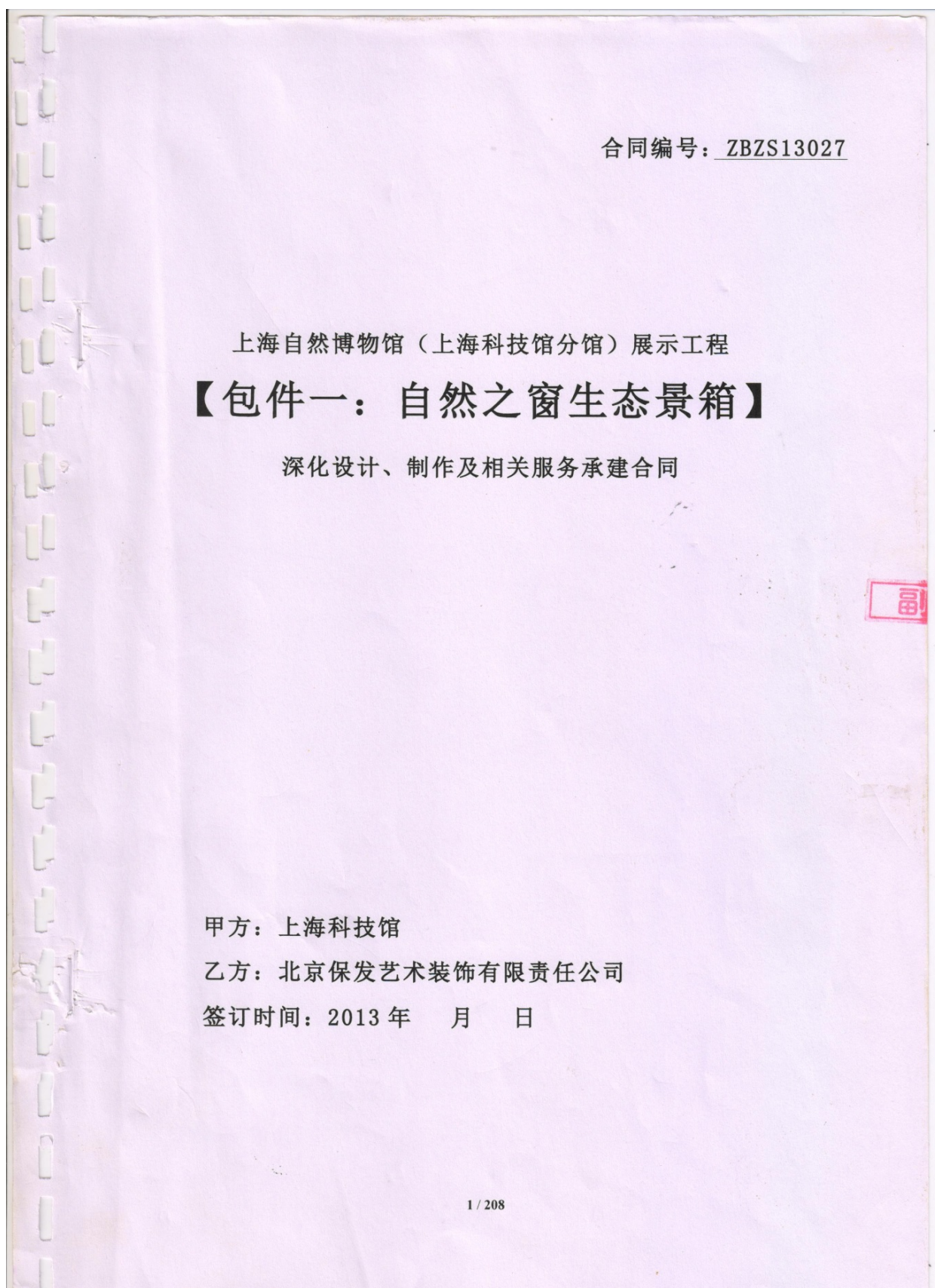
请贵方在近期与上海科技馆商签合同，并按本项目招标文件的规定及时向上海科技馆提交履约保证金。

请贵方按本项目招标文件中所附的《投标保证金收取和退还暂行规定》第 2 条的规定（请注意规定中明确的必须携带的材料），尽快派人到我司办理投标保证金退还手续。贵方投标保证金（非银行保函或备用信用证）的到账时间为 2013 年 05 月 30 日，截止今天为止我司应退还贵方投标保证金人民币贰拾伍万玖仟元整（RMB ¥259000.00）；利息人民币肆拾肆元柒角（RMB ¥44.70）。如贵方从收到本通知后逾期未办理退款手续的，逾期期间将不支付利息。

上海国际招标有限公司

2013 年 06 月 17 日

(2) 合同主页扫描件



上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程
【包件一：自然之窗生态景箱】
深化设计、制作及相关服务承建合同

甲方：上海科技馆

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目的承建商。

“总承包”：系指承担上海自然博物馆展示工程项目装饰布展深化设计与施工一体化总承包及项目总包管理的单位。

“工程监理”：系指上海自然博物馆展示工程的工程技术监理公司。

“财务监理”：系指上海自然博物馆展示工程的财务监理公司。

1.1 “合同”：系指甲方及乙方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其它合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效的法律、法规、行政性规章和其他通知、命令、指示或相关解释。

1.4 “展区”：系指组成上海自然博物馆的相关展区。

1.5 “项目”系指上海自然博物馆展示工程【自然之窗景箱】项目，该项目系展区之有机组成部分并与展区其他展项共同构成展区之整体。该项目将于展区内体现其功能并作为展区之不可分割的组成部分。

1.6 “深化设计”：指乙方依据甲方提供的项目设计文件，对项目进行的进一步细化设计（包括施工图及其说明等）。上述设计应符合中国法律及有关规范及使甲方认可，并足以能按上述深化设计成果进行施工和制作。

2 合同文件

下列每一文件都是合同的不可分割的一部分：

- a) 本合同及其附件
- b) 批准的项目设计文件和施工图纸
- c) 技术规范
- d) 工作程序
- e) 其他构成本合同的文件，包括中标通知书以及中标人的投标文件等。

一旦上述合同文件之间出现表述混淆或矛盾之处,则以上述从上至下的优先顺序为准。本合同如有未尽事宜,可另行商议,经双方授权代表签字确认后的书面文件将作为合同的补充文件。

3 合同的适用法律

本合同及其条款的含义和解释以及双方之间的关系受适用法律的限制。“适用法律”的定义见第一条 1.3。

4 主导语言

- 4.1 本合同的主导语言为中文,且以中文表述为准。
- 4.2 乙方提交的所有文件和图表等均必须用中文编制,技术数据以公制表示。
- 4.3 合同各方在履约过程中往来的函电等文件均必须用中文书写。原件为外文的,翻译成中文后与原文作为附件一并送交对方,函电内容以中文表述为准。

5 合同内容和要求

合同内容包括但不限于:【自然之窗生态景箱】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。

- 5.1 乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。
- 5.2 甲乙双方进一步明确界面划分作为合同附件。

6 双方的职责

6.1 甲方委托的单位

6.1.1 工程监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.2 财务监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.3 总承包:

甲方委托的职权: 详见附件一

6.2 甲方的责任:

- a) 指派张强为甲方代表,负责合同履行。
- b) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。
- c) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需基本条件,以使乙方具备顺利开展项目的工作条件。
- d) 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件,并及时对符合其要求的设计文件作出书面确认。
- e) 甲方应按照本合同第7条的规定向乙方支付合同款项。

6.3 乙方的责任:

- a) 指派张太畏为乙方代表,负责合同履行。
- b) 乙方应按合同规定的技术要求和标明的技术规范、工程进度和合同总价,严

格履行全部合同义务。本项目技术要求详见合同附件

- c) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求, 确保制作、安装、调试等各个环节的质量达到甲方要求。同时, 乙方还应根据项目进度的要求, 保证其负责的项目设计制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工。
- d) 在场外验收通过后, 乙方应负责将项目安全运输至甲方指定场地。
- e) 乙方(包括其制造商、供应商)必须严格、全面地把握其深化设计、采购、制作、安装以及施工的工作质量, 确保由其完成的项目通过甲方或项目所在地质量技术监督以及有关政府部门的验收。
- f) 乙方应根据其实施的各项工作内容, 根据甲方/工程监理/总承包的要求按时向甲方/工程监理/总承包提交各项专题报告、日常进度报告、施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等甲方/工程监理/总承包要求提供的报告。
- g) 乙方在履约过程中接到甲方/工程监理/总承包的通知对某些采用的器材、设备、制作工艺或安装情况提出整改意见或要求时, 乙方应立即采取措施进行整改, 经双方协商直至符合甲方/工程监理/总承包的要求为止。
- h) 乙方在动工前已了解并确认甲方提供已有的与项目设计制作工程相关的设计图纸、说明、规格要求及其它文件的内容。乙方对甲方以后提供的上述资料如有疑问, 乙方应在收到后 3 天内向甲方正式提出, 直至全部清楚并确定为止, 否则, 由此造成的差错由乙方负全责。
- i) 乙方将负责所有的深化设计文件、设计计算、施工图等文件的制作, 并负责在实施前获得有关专业机构对其技术上的认可和政府有关部门的审核批准。
- j) 乙方在设计、制作过程中, 应积极做好与相关总承包单位的配合、协调工作, 包括配合完成图文版、自身灯光及 AV 系统以外的灯光及 AV 系统和装饰环境的设计、施工及安装等工作。
- k) 乙方应对甲方负责其承包的项目。乙方对与其签定合同的制造商、供应商、分包商的行为负责, 并承担连带责任。
- l) 提供项目所涉及到的科学原理和操作方法的详细文字描述和图解, 配合图文版文稿插图的撰写绘制。
- m) 乙方依本合同及适用法律应承担的其他责任。

7 合同价格的组成与支付方式

按合同执行的不同阶段, 本合同价格分别为合同中标价、合同执行价和合同结算价。

7.1 合同中标价

合同的中标价格为暂定价格(大写): 人民币壹仟叁佰捌拾肆万柒仟伍佰伍拾伍元柒角贰分, (小写): ¥13,847,555.72元。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

7.2 合同执行价

- 1) 中标后如甲方对设计方案无修改意见, 则乙方在深化设计完成后, 将深化设

12 采购

12.1 产品与材料的采购

除非合同另有规定,乙方应按照时间进度与计划及甲方的要求迅速而有步骤地将自行或甲定乙供的国内和国外采购的合同货物运到现场。乙方应自负费用负责合同货物以及施工设备的进场、卸货和保管,乙方应自行安排临时仓储,用于项目内的货物(包括但不限于产品、材料、设备、零配件、消耗品)的安全堆放及保管,其费用已包含在合同总价内。

13 设计审核与批准以及设计联络

13.1 深化设计

本合同范围内的深化设计是由乙方根据项目设计和甲方的其他技术要求及相关标准为完成项目设计制作工程而进行的细化设计,其成果(包括但不限于创意文案、材料样品、泥模小样三维模型、图纸、图表、说明、数据软件等)系可以直接用于施工的技术设计及其他相关的技术服务(如咨询、监督、指导等)。深化设计应符合甲方的要求,并符合中国和上海市的相关法规、规章和规定。

13.2 对边界条件和技术要求的确认

乙方在进行深化设计时应充分了解和确认作为设计依据的相关边界条件和技术要求。如有疑问,可以要求甲方解释、说明。乙方对上述条件和要求的修改建议如果在3天内得不到甲方的回应,则表明建议已被拒绝,乙方应无条件根据既定条件和要求进行深化设计。

13.3 规格和图纸

乙方应根据合同要求及有关的工程惯例进行深化设计、施工图的制作。乙方应对其提供的技术规格、图纸和其他技术资料中的不符点、错误或遗漏负责(不管这些技术规格、图纸和其它技术资料是否已征得甲方同意或确认),乙方应自负费用纠正。对由此引起的工程延误甲方有权按本合同第二十八条追究乙方的违约责任。

13.4 设计与工程技术规范及其标准

合同的技术要求及甲方提供的技术规范和标准适用于深化设计。

13.5 甲方对技术文件的审核和批准

13.5.1 乙方应根据工程进度计划将其编制并经其总设计师签发的深化设计文件及其它履行合同中需要的设计成果报工程监理/财务总监/甲方审核或批准,并经工程监理/财务总监/甲方确认。只有经过工程监理/财务总监/甲方审核或批准的设计成果才能计入工作量,成为向乙方支付该部分费用的依据。需征得同意的文件所涉及的任何工程部分只有在工程监理/财务总监/甲方批准后才能执行。

13.5.2 乙方提供的深化设计文件、施工图及其它技术文件,不管是否经过修改并经工程监理/财务总监/甲方审核确认,并不能减少或免除乙方根据合同条款所负的责任和义务。

13.5.3 乙方不得违背任何已批准的文件,如果甲方要对批准的文件或据此制成的文件进行修改,应遵循本合同第17条(合同变更与暂停)的规定。

(本页为签章页)

甲方(盖章): 上海科技馆

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 上海市浦东新区世纪大道 2000 号

电话: 021-68622000

传真: 021-68543028

邮政编码: 200127

开户银行:

户名:

帐号:

年 月 日

乙方(盖章): 北京保发艺术装饰有限
责任公司

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 北京市朝阳区望京中环南路
甲2号佳境天城大厦B座1107室

电话: 010-83622558

传真: 010-83622558

邮政编码: 100102

开户银行: 建设银行花园路支行

户名: 北京保发艺术装饰有限责任公司

帐号: 11001028500056002803

2013年 8月 1日

(3) 竣工验收单

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分
馆）展示工程

包件一：自然之窗生态景箱深化设计、制作及相关服务承建 合同

竣工验收证书




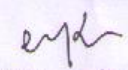
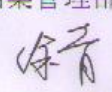
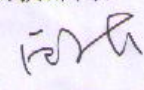
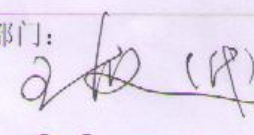


C22

上海自然博物馆

包件一：自然之窗生态景箱深化设计、制作及相关服务承建合同


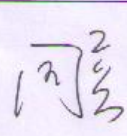
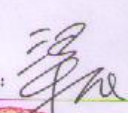
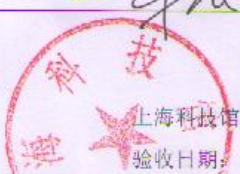
展项竣工验收证书

代码(至展项位)	B1.1.2-B1.1.8	名 称	自然之窗
开工日期	201 年 月 日	竣工日期	201 年 月 日
<p>展项概况：</p> <p>“自然之窗”从以环境因子“水”的变化为主线选取地球上七个典型生态系统呈现“角色”与“角色”之间的关系。景箱以“水”的变化为主线，依次从深海热液、珊瑚礁、红树林到陆地热带雨林、针叶林、澳洲的复原场景、最后到干旱沙漠。描述这七个典型气候的多样性。</p> <p>严格按照图纸要求施工符合设计文件内容要求，灯光效果符合设计要求，动植物模型、多媒体视频科学性 & 艺术性由科学顾问把关，功能指标全部符合要求，为合格产品</p>			
承建单位：  201 年 月 日		专业分包（若有）： 201 年 月 日	
工程监理：  201 年 7 月 4 日		财务监理：  201 年 7 月 10 日	
指挥部负责部门：  201 年 7 月 10 日		自博馆档案管理部门：  201 年 7 月 11 日	
自博馆展教部门：  201 年 7 月 11 日		自博馆运保部门：  201 年 7 月 12 日	

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

包件一：自然之窗生态景箱深化设计、制作及相关服务承建合同竣工验收单

展项/展品代码	B1.1.2-B1.1.8	展项/展品名称	自然之窗生态景箱
竣工日期	年 月 日		
申请验收承建单位：北京保发艺术装饰有限责任公司 我公司承建自然之窗生态景箱合同内所有工程已施工完毕，申请验收。 签章：  日期：			
验收内容： 1. 附表 C16 展品及物品检验记录表 2. 附表 C17 展品及物品质量评估表 3. 附表 C18、C18-1 展项功能、效果核验单 4. 附表 C19 展项培训记录表 5. 附表 C20 展项竣工资料交接清单附表 6. 附表 C21、C21-1 展项实物交接表 7. 附表 C22 展项竣工验收证书			
副总指挥（展示）	意见：  签字：  日期： 2015.7.21		
验收单签发机构	 上海科技馆签章 验收日期： 2015.7.21.		

4.7 上海自然博物馆【包件二：生存策略小型景箱】深化设计、制作及相关服务承建合同：中标通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：

同一法人同一团队营业执照：



(1) 中标通知书



上海国际招标有限公司

中标通知书

北京保发艺术装饰有限责任公司：

我们很高兴地通知贵方，经过缜密的评标，现已确定贵方为上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程“生态景箱”项目设计制作国际招标（招标编号：0705-1241 12740804）的中标人。包件一的中标价格为人民币壹仟叁佰捌拾肆万柒仟伍佰伍拾伍元柒角贰分（RMB ¥13847555.72）；包件二的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件三的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件四的中标价格为人民币伍佰玖拾捌万元整（RMB ¥5980000.00）。

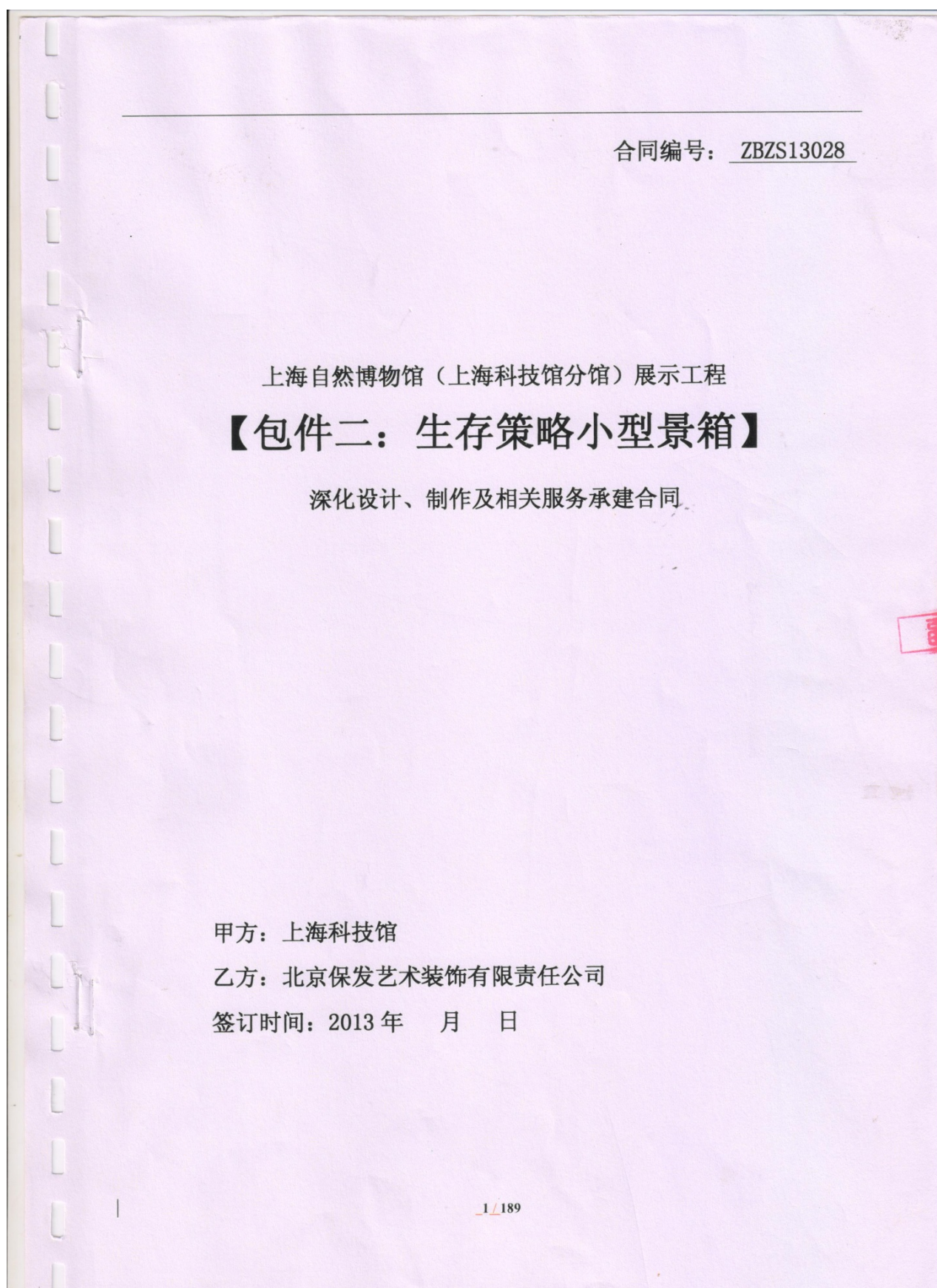
请贵方在近期与上海科技馆商签合同，并按本项目招标文件的规定及时向上海科技馆提交履约保证金。

请贵方按本项目招标文件中所附的《投标保证金收取和退还暂行规定》第 2 条的规定（请注意规定中明确的必须携带的材料），尽快派人到我司办理投标保证金退还手续。贵方投标保证金（非银行保函或备用信用证）的到账时间为 2013 年 05 月 30 日，截止今天为止我司应退还贵方投标保证金人民币贰拾伍万玖仟元整（RMB ¥259000.00）；利息人民币肆拾肆元柒角（RMB ¥44.70）。如贵方从收到本通知后逾期未办理退款手续的，逾期期间将不支付利息。

上海国际招标有限公司

2013 年 06 月 17 日

(2) 合同主页扫描件



上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程
【包件二：生存策略小型景箱】
深化设计、制作及相关服务承建合同

甲方：上海科技馆

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目的承建商。

“总承包”：系指承担上海自然博物馆展示工程项目装饰布展深化设计与施工一体化总承包及项目总包管理的单位。

“工程监理”：系指上海自然博物馆展示工程的工程技术监理公司。

“财务监理”：系指上海自然博物馆展示工程的财务监理公司。

1.1 “合同”：系指甲方及乙方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其它合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效的法律、法规、行政性规章和其他通知、命令、指示或相关解释。

1.4 “展区”：系指组成上海自然博物馆的相关展区。

1.5 “项目”系指上海自然博物馆展示工程【生存策略小型景箱】项目，该项目系展区之有机组成部分并与展区其他展项共同构成展区之整体。该项目将于展区内体现其功能并作为展区之不可分割的组成部分。

1.6 “深化设计”：指乙方依据甲方提供的项目设计文件，对项目进行的进一步细化设计（包括施工图及其说明等）。上述设计应符合中国法律及有关规范及使甲方认可，并足以能按上述深化设计成果进行施工和制作。

2 合同文件

下列每一文件都是合同的不可分割的一部分：

- a) 本合同及其附件
- b) 批准的项目设计文件和施工图纸
- c) 技术规范
- d) 工作程序
- e) 其他构成本合同的文件，包括中标通知书以及中标人的投标文件等。

一旦上述合同文件之间出现表述混淆或矛盾之处,则以上述从上至下的优先顺序为准。本合同如有未尽事宜,可另行商议,经双方授权代表签字确认后的书面文件将作为合同的补充文件。

3 合同的适用法律

本合同及其条款的含义和解释以及双方之间的关系受适用法律的限制。“适用法律”的定义见第一条 1.3。

4 主导语言

4.1 本合同的主导语言为中文,且以中文表述为准。

4.2 乙方提交的所有文件和图表等均必须用中文编制,技术数据以公制表示。

4.3 合同各方在履约过程中往来的函电等文件均必须用中文书写。原件为外文的,翻译成中文后与原文作为附件一并送交对方,函电内容以中文表述为准。

5 合同内容和要求

合同内容包括但不限于:【生存策略小型景箱】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。

5.1 乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。

5.2 甲乙双方进一步明确的分包划分作为合同附件。

6 双方的职责

6.1 甲方委托的单位

6.1.1 工程监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.2 财务监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.3 总承包:

甲方委托的职权: 详见附件一

6.2 甲方的责任:

a) 指派张强为甲方代表,负责合同履行。

b) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。

c) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需基本条件,以使乙方具备顺利开展项目的工作条件。

d) 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件,并及时对符合其要求的设计文件作出书面确认。

e) 甲方应按照本合同第7条的规定向乙方支付合同款项。

6.3 乙方的责任:

a) 指派为张太畏乙方代表,负责合同履行。

b) 乙方应按合同规定的技术要求和标明的技术规范、工程进度和合同总价,严

格履行全部合同义务。本项目技术要求详见合同附件

- c) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求, 确保制作、安装、调试等各个环节的质量达到甲方要求。同时, 乙方还应根据项目进度的要求, 保证其负责的项目设计制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工。
- d) 在场外验收通过后, 乙方应负责将项目安全运输至甲方指定场地。
- e) 乙方(包括其制造商、供应商)必须严格、全面地把握其深化设计、采购、制作、安装以及施工的工作质量, 确保由其完成的项目通过甲方或项目所在地质量技术监督以及有关政府部门的验收。
- f) 乙方应根据其实施的各项工作内容, 根据甲方/工程监理/总承包的要求按时向甲方/工程监理/总承包提交各项专题报告、日常进度报告、施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等甲方/工程监理/总承包要求提供的报告。
- g) 乙方在履约过程中接到甲方/工程监理/总承包的通知对某些采用的器材、设备、制作工艺或安装情况提出整改意见或要求时, 乙方应立即采取措施进行整改, 经双方协商直至符合甲方/工程监理/总承包的要求为止。
- h) 乙方在动工前已了解并确认甲方提供已有的与项目设计制作工程相关的设计图纸、说明、规格要求及其它文件的内容。乙方对甲方以后提供的上述资料如有疑问, 乙方应在收到后 3 天内向甲方正式提出, 直至全部清楚并确定为止, 否则, 由此造成的差错由乙方负全责。
- i) 乙方将负责所有的深化设计文件、设计计算、施工图等文件的制作, 并负责在实施前获得有关专业机构对其技术上的认可和政府有关部门的审核批准。
- j) 乙方在设计、制作过程中, 应积极做好与相关总承包单位的配合、协调工作, 包括配合完成图文版、自身灯光及 AV 系统以外的灯光及 AV 系统和装饰环境的设计、施工及安装等工作。
- k) 乙方应对甲方负责其承包的项目。乙方对与其签定合同的制造商、供应商、分包商的行为负责, 并承担连带责任。
- l) 提供项目所涉及到的科学原理和操作方法的详细文字描述和图解, 配合图文版文稿插图的撰写绘制。
- m) 乙方依本合同及适用法律应承担的其他责任。

7 合同价格的组成与支付方式

按合同执行的不同阶段, 本合同价格分别为合同中标价、合同执行价和合同结算价。

7.1 合同中标价

合同的中标价格为暂定价格(大写): 人民币贰佰玖拾玖万元整, (小写): ¥2,990,000.00 元。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

7.2 合同执行价

1) 中标后如甲方对设计方案无修改意见,则乙方在深化设计完成后,将深化设计文件和预算书报甲方/工程监理/财务监理审核,合同执行价即为合同中标价。

合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何原因变更。

2) 深化设计过程中及完成深化设计后,如甲方对设计方案提出修改意见,乙方应予以执行。

深化设计完成后,深化设计文件和预算必须同时报工程监理/财务监理/甲方审核批准。

预算价格通过工程监理/财务监理/甲方审核批准后确认为合同执行价,如因甲方对设计方案提出修改意见导致合同执行价变更的(完善乙方深化设计缺陷的意见除外),累计变更金额不应超过合同中标价的 10%,且变更后总价不得超过招标最高限价(财政批复预算,即招标限额)。对于工程量清单中所列项目特征及工作内容出现漏缺或乙方投标时的疏忽漏报等现象,均视为包括在综合单价内,不视为变更内容也不做调整。合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何理由变更。

乙方按经工程监理/财务监理/甲方审核批准后的深化设计文件、施工图纸和补充协议规定的合同执行价进行限额制作、安装和调试。

7.3 合同结算价格原则

1) 项目竣工验收后,工程监理/财务监理根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后,报甲方批准的价格为项目的结算价格。

2) 在合同履行过程中,甲方撤销的细项须从中标价的单个细项价格中减除。

3) 在结算时,项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时,单价按预算书上单价的执行;如果不同,材料和设备的单价则按变更资料进行处理。

7.4 合同价格的支付

7.4.1 本合同签订后,甲方在收到乙方的作为履约保证金的银行保函(合同中标价的 5%)后,向乙方支付合同中标价格之 10%的预付款。

7.4.2 乙方完成全部深化设计满足施工图标准,并经工程监理/财务监理/甲方审核确认后,审核确认的价款为合同执行价,甲方将向乙方支付合同执行价 30%的款项,如乙方的深化设计有部分内容未能达到甲方的要求,甲方可暂扣与该深化设计部分对应的款项,待乙方全部完成深化设计并获得甲方认可后支付。

7.4.3 乙方完成生存智慧景箱制作及所有设备和材料(包括配件及附件)的场外采购、制作、调试并经甲方验收合格后,甲方将向乙方支付合同执行价之 25%的款项。

7.4.4 当乙方完成本合同规定的项目现场施工及联动调试,并经甲方确认后,甲方将向乙方支付合同执行价之 15%的款项。

7.4.5 乙方通过竣工验收并提交决算报告且通过财务监理的审价后甲方将向乙方累计支付至合同结算价的 90%。

7.4.6 政府审计通过后,其政府审计价款为合同审计总价,甲方将向乙方累计支付至合同审计总价的 95%,余款作为质量保证金。若甲方向乙方已支付价款超出合同审计总价的 95%,乙方应在接收到甲方通知十个工作日内向甲方返还超出部分价款。

12 采购

12.1 产品与材料的采购

除非合同另有规定,乙方应按照时间进度与计划及甲方的要求迅速而有步骤地将自行或甲定乙供的国内和国外采购的合同货物运到现场。乙方应自负费用负责合同货物以及施工设备的进场、卸货和保管,乙方应自行安排临时仓储,用于项目内的货物(包括但不限于产品、材料、设备、零配件、消耗品)的安全堆放及保管,其费用已包含在合同总价内。

13 设计审核与批准以及设计联络

13.1 深化设计

本合同范围内的深化设计是由乙方根据项目设计和甲方的其他技术要求及相关标准为完成项目设计制作工程而进行的细化设计,其成果(包括但不限于创意文案、材料样品、泥模小样三维模型、图纸、图表、说明、数据软件等)系可以直接用于施工的技术设计及其他相关的技术服务(如咨询、监督、指导等)。深化设计应符合甲方的要求,并符合中国和上海市的相关法规、规章和规定。

13.2 对边界条件和技术要求的确认

乙方在进行深化设计时应充分了解和确认作为设计依据的相关边界条件和技术要求。如有疑问,可以要求甲方解释、说明。乙方对上述条件 and 要求的修改建议如果在 3 天内得不到甲方的回应,则表明建议已被拒绝,乙方应无条件根据既定条件和要求进行深化设计。

13.3 规格和图纸

乙方应根据合同要求及有关的工程惯例进行深化设计、施工图的制作。乙方应对其提供的技术规格、图纸和其他技术资料中的不符点、错误或遗漏负责(不管这些技术规格、图纸和其它技术资料是否已征得甲方同意或确认),乙方应自负费用纠正。对由此引起的工程延误甲方有权按本合同第二十八条追究乙方的违约责任。

13.4 设计与工程技术规范及其标准

合同的技术要求及甲方提供的技术规范 and 标准适用于深化设计。

13.5 甲方对技术文件的审核和批准

13.5.1 乙方应根据工程进度计划将其编制并经其总设计师签发的深化设计文件及其它履行合同中需要的设计成果报工程监理/财务总监/甲方审核或批准,并经工程监理/财务总监/甲方确认。只有经过工程监理/财务总监/甲方审核或批准的设计成果才能计入工作量,成为向乙方支付该部分费用的依据。需征得同意的文件所涉及的任何工程部分只有在工程监理/财务总监/甲方批准后才能执行。

13.5.2 乙方提供的深化设计文件、施工图及其它技术文件,不管是否经过修改并经工程监理/财务总监/甲方审核确认,并不能减少或免除乙方根据合同条款所负的责任和义务。

13.5.3 乙方不得违背任何已批准的文件,如果甲方要对批准的文件或据此制成的文件进行修改,应遵循本合同第 17 条(合同变更与暂停)的规定。

(本页为签章页)

甲方(盖章): 上海科技馆

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 上海市浦东新区世纪大道 2000 号

电话: 021-68622000

传真: 021-68543028

邮政编码: 200127

开户银行:

户名:

帐号:

2013 年 月 日

乙方(盖章): 北京保发艺术装饰有限
责任公司

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 北京市朝阳区望京中环南路
甲2号佳境天城大厦B座1107室

电话: 010-83622558

传真: 010-83622558

邮政编码: 100102

开户银行: 建设银行花园路支行

户名: 北京保发艺术装饰有限责任公司

帐号: 11001028500056002803

2013 年 8 月 1 日

(3) 竣工验收单

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分
馆）展示工程

包件二：生存策略小型景箱深化设计、制作及相关服务承
建合同

竣工验收证书




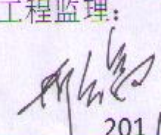
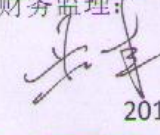
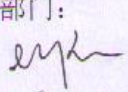
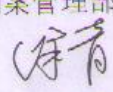
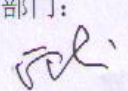
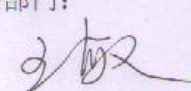
上海科技馆

年 月

包件二：生存策略小型景箱深化设计、制作及相关服务承

建合同

展项竣工验收证书

代码(至展项位)	B2.1	名 称	生存策略
开工日期	2014年5月25日	竣工日期	2015年6月11日
展项概况： 生存策略”从生存和繁衍两个角度入手，以24个案例表现物种间的关系。主要包括“如何存活”和“繁衍策略”两个主题。“如何存活”的案例从取食这一生命最基本的需求入手，介绍各种动植物如何“找吃”以及如何防止“被吃”的各种策略。“繁衍策略”的案例从生命的繁殖行为入手，介绍各种动植物为了延续自身基因而采取的独特的求偶和育幼对策。 严格按照图纸要求施工符合设计文件内容要求，灯光效果符合设计要求，动植物模型、多媒体视频科学性、艺术性由科学顾问把关，功能指标全部符合要求，为合格产品			
承建单位：  2015年5月28日		专业分包（若有）： 201 年 月 日	
工程监理：  2015年6月11日		财务监理：  2015年6月25日	
指挥部负责部门：  2015年6月25日		自博馆档案管理部门：  2015年6月26日	
自博馆展教部门：  2015年6月26日		自博馆运保部门：  2015年6月28日	

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

包件二：生存策略小型景箱深化设计、制作及相关服务承

建合同竣工验收单

展项/展品代码	B2.1	展项/展品名称	生存策略
竣工日期	2015年 6 月 11 日		
申请验收承建单位 北京保发艺术装饰有限责任公司 我公司承建生存策略生态景箱合同内所有工程已施工完毕，申请验收 签章：j344 日期：2015.5.28			
验收内容： 1. 附表 C16 展品及物品检验记录表 2. 附表 C17 展品及物品质量评估表 3. 附表 C18、C18-1 展项功能、效果核验单 4. 附表 C19 展项培训记录表 5. 附表 C20 展项竣工资料交接清单附表 6. 附表 C21、C21-1 展项实物交接表 7. 附表 C22 展项竣工验收证书			
副总指挥（展示）	意见：同 签字：[Signature] 2015.6.30 日期：		
验收单签发机构	上海科技馆签章 验收日期：2015.7.21		

注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：
同一法人同一团队营业执照：

统一社会信用代码 911101161012016020					
名称 北京保发津樑装饰工程有限公司		注册资本 1000万元		扫描二维码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。体验 更多应用服务。	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 1995年02月21日			
法定代表人 张玉龙		住所 北京市怀柔区迎宾南路11号五幢二层2213室			
经营范围 许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；广告制作；会议及展览服务；网络设备销售；数字内容制作服务（不含出版发行）；信息系统集成服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		登记机关 北京市怀柔区市场监督管理局		2023年03月03日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(1) 中标通知书



上海国际招标有限公司

中标通知书

北京保发艺术装饰有限责任公司：

我们很高兴地通知贵方，经过缜密的评标，现已确定贵方为上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程“生态景箱”项目设计制作国际招标（招标编号：0705-1241 12740804）的中标人。包件一的中标价格为人民币壹仟叁佰捌拾肆万柒仟伍佰伍拾伍元柒角贰分（RMB ¥13847555.72）；包件二的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件三的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件四的中标价格为人民币伍佰玖拾捌万元整（RMB ¥5980000.00）。

请贵方在近期与上海科技馆商签合同，并按本项目招标文件的规定及时向上海科技馆提交履约保证金。

请贵方按本项目招标文件中所附的《投标保证金收取和退还暂行规定》第 2 条的规定（请注意规定中明确的必须携带的材料），尽快派人到我司办理投标保证金退还手续。贵方投标保证金（非银行保函或备用信用证）的到账时间为 2013 年 05 月 30 日，截止今天为止我司应退还贵方投标保证金人民币贰拾伍万玖仟元整（RMB ¥259000.00）；利息人民币肆拾肆元柒角（RMB ¥44.70）。如贵方从收到本通知后逾期未办理退款手续的，逾期期间将不支付利息。

上海国际招标有限公司

2013 年 06 月 17 日

(2) 合同主页扫描件

合同编号: ZBZS13029

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

【包件三：泥畔天堂生态景箱】

深化设计、制作及相关服务承建合同

甲方：上海科技馆

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

签订时间：2013 年 月 日



上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

【包件三：泥畔天堂生态景箱】

深化设计、制作及相关服务承建合同

甲方：上海科技馆

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目的承建商。

“总承包”：系指承担上海自然博物馆展示工程项目装饰布展深化设计与施工一体化总承包及项目总包管理的单位。

“工程监理”：系指上海自然博物馆展示工程的工程技术监理公司。

“财务监理”：系指上海自然博物馆展示工程的财务监理公司。

1.1 “合同”：系指甲方及乙方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其它合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效的法律、法规、行政性规章和其他通知、命令、指示或相关解释。

1.4 “展区”：系指组成上海自然博物馆的相关展区。

1.5 “项目”系指上海自然博物馆展示工程【泥畔天堂景箱】项目，该项目系展区之有机组成部分并与展区其他展项共同构成展区之整体。该项目将于展区内体现其功能并作为展区之不可分割的组成部分。

1.6 “深化设计”：指乙方依据甲方提供的项目设计文件，对项目进行的进一步细化设计（包括施工图及其说明等）。上述设计应符合中国法律及有关规范及使甲方认可，并足以能按上述深化设计成果进行施工和制作。

2 合同文件

下列每一文件都是合同的不可分割的一部分：

- a) 本合同及其附件
- b) 批准的项目设计文件和施工图纸
- c) 技术规范
- d) 工作程序
- e) 其他构成本合同的文件，包括中标通知书以及中标人的投标文件等。

一旦上述合同文件之间出现表述混淆或矛盾之处,则以上述从上至下的优先顺序为准。本合同如有未尽事宜,可另行商议,经双方授权代表签字确认后的书面文件将作为合同的补充文件。

3 合同的适用法律

本合同及其条款的含义和解释以及双方之间的关系受适用法律的限制。“适用法律”的定义见第一条 1.3。

4 主导语言

4.1 本合同的主导语言为中文,且以中文表述为准。

4.2 乙方提交的所有文件和图表等均必须用中文编制,技术数据以公制表示。

4.3 合同各方在履约过程中往来的函电等文件均必须用中文书写。原件为外文的,翻译成中文后与原文作为附件一并送交对方,函电内容以中文表述为准。

5 合同内容和要求

合同内容包括但不限于:【泥畔天堂生态景箱】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。

5.1 乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。

5.2 甲乙双方进一步明确的分界面划分作为合同附件。

6 双方的职责

6.1 甲方委托的单位

6.1.1 工程监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.2 财务监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.3 总承包:

甲方委托的职权: 详见附件一

6.2 甲方的责任:

a) 指派张强为甲方代表,负责合同履行。

b) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。

c) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需基本条件,以使乙方具备顺利开展项目的工作条件。

d) 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件,并及时对符合其要求的设计文件作出书面确认。

e) 甲方应按照本合同第7条的规定向乙方支付合同款项。

6.3 乙方的责任:

a) 指派张大畏为乙方代表,负责合同履行。

b) 乙方应按合同规定的技术要求和标明的技术规范、工程进度和合同总价,严

格履行全部合同义务。本项目技术要求详见合同附件

- c) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求, 确保制作、安装、调试等各个环节的质量达到甲方要求。同时, 乙方还应根据项目进度的要求, 保证其负责的项目设计制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工。
- d) 在场外验收通过后, 乙方应负责将项目安全运输至甲方指定场地。
- e) 乙方(包括其制造商、供应商)必须严格、全面地把握其深化设计、采购、制作、安装以及施工的工作质量, 确保由其完成的项目通过甲方或项目所在地质量技术监督以及有关政府部门的验收。
- f) 乙方应根据其实施的各项工作内容, 根据甲方/工程监理/总承包的要求按时向甲方/工程监理/总承包提交各项专题报告、日常进度报告、施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等甲方/工程监理/总承包要求提供的报告。
- g) 乙方在履约过程中接到甲方/工程监理/总承包的通知对某些采用的器材、设备、制作工艺或安装情况提出整改意见或要求时, 乙方应立即采取措施进行整改, 经双方协商直至符合甲方/工程监理/总承包的要求为止。
- h) 乙方在动工前已了解并确认甲方提供已有的与项目设计制作工程相关的设计图纸、说明、规格要求及其它文件的内容。乙方对甲方以后提供的上述资料如有疑问, 乙方应在收到后 3 天内向甲方正式提出, 直至全部清楚并确定为止, 否则, 由此造成的差错由乙方负全责。
- i) 乙方将负责所有的深化设计文件、设计计算、施工图等文件的制作, 并负责在实施前获得有关专业机构对其技术上的认可和政府有关部门的审核批准。
- j) 乙方在设计、制作过程中, 应积极做好与相关总承包单位的配合、协调工作, 包括配合完成图文版、自身灯光及 AV 系统以外的灯光及 AV 系统和装饰环境的设计、施工及安装等工作。
- k) 乙方应对甲方负责其承包的项目。乙方对与其签定合同的制造商、供应商、分包商的行为负责, 并承担连带责任。
- l) 提供项目所涉及到的科学原理和操作方法的详细文字描述和图解, 配合图文版文稿插图的撰写绘制。
- m) 乙方依本合同及适用法律应承担的其他责任。

7 合同价格的组成与支付方式

按合同执行的不同阶段, 本合同价格分别为合同中标价、合同执行价和合同结算价。

7.1 合同中标价

合同的中标价格为暂定价格(大写): 人民币贰佰玖拾玖万元整, (小写): ¥2,990,000.00 元。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

7.2 合同执行价

- 1) 中标后如甲方对设计方案无修改意见,则乙方在深化设计完成后,将深化设计文件和预算书报甲方/工程监理/财务监理审核,合同执行价即为合同中标价。合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何原因变更。
- 2) 深化设计过程中及完成深化设计后,如甲方对设计方案提出修改意见,乙方应予以执行。

深化设计完成后,深化设计文件和预算必须同时报工程监理/财务监理/甲方审核批准。

预算价格通过工程监理/财务监理/甲方审核批准后确认为合同执行价,如因甲方对设计方案提出修改意见导致合同执行价变更的(完善乙方深化设计缺陷的意见除外),累计变更金额不应超过合同中标价的 10%,且变更后总价不得超过招标最高限价(财政批复预算,即招标限额)。对于工程量清单中所列项目特征及工作内容出现漏缺或乙方投标时的疏忽漏报等现象,均视为包括在综合单价内,不视为变更内容也不做调整。合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何理由变更。

乙方按经工程监理/财务监理/甲方审核批准后的深化设计文件、施工图纸和补充协议规定的合同执行价进行限额制作、安装和调试。

7.3 合同结算价格原则

- 1) 项目竣工验收后,工程监理/财务监理根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后,报甲方批准的价格为项目的结算价格。
- 2) 在合同履行过程中,甲方撤销的细项须从中标价的单个细项价格中减除。
- 3) 在结算时,项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时,单价按预算书上单价的执行;如果不同,材料和设备的单价则按变更资料进行处理。

7.4 合同价格的支付

7.4.1 本合同签订后,甲方在收到乙方的作为履约保证金的银行保函(合同中标价的 5%)后,向乙方支付合同中标价格之 10% 的预付款。

7.4.2 乙方完成全部深化设计满足施工图标准,并经工程监理/财务监理/甲方审核确认后,审核确认的价款为合同执行价,甲方将向乙方支付合同执行价 30% 的款项,如乙方的深化设计有部分内容未能达到甲方的要求,甲方可暂扣与该深化设计部分对应的款项,待乙方全部完成深化设计并获得甲方认可后支付。

7.4.3 乙方完成泥畔天堂景箱制作及所有设备和材料(包括配件及附件)的场外采购、制作、调试并经甲方验收合格后,甲方将向乙方支付合同执行价之 25% 的款项。

7.4.4 当乙方完成本合同规定的项目现场施工及联动调试,并经甲方确认后,甲方将向乙方支付合同执行价之 15% 的款项。

7.4.5 乙方通过竣工验收并提交决算报告且通过财务监理的审价后甲方将向乙方累计支付至合同结算价的 90%。

7.4.6 政府审计通过后,其政府审计价款为合同审计总价,甲方将向乙方累计支付至合同审计总价的 95%,余款作为质量保证金。若甲方向乙方已支付价款超出合同审计总价的 95%,乙方应在接收到甲方通知十个工作日内向甲方返还超出部分价款。

12 采购

12.1 产品与材料的采购

除非合同另有规定,乙方应按照国家进度与计划及甲方的要求迅速而有步骤地将自行或甲定乙供的国内和国外采购的合同货物运到现场。乙方应自负费用负责合同货物以及施工设备的进场、卸货和保管,乙方应自行安排临时仓储,用于项目内的货物(包括但不限于产品、材料、设备、零配件、消耗品)的安全堆放及保管,其费用已包含在合同总价内。

13 设计审核与批准以及设计联络

13.1 深化设计

本合同范围内的深化设计是由乙方根据项目设计和甲方的其他技术要求及相关标准为完成项目设计制作工程而进行的细化设计,其成果(包括但不限于创意文案、材料样品、泥模小样三维模型、图纸、图表、说明、数据软件等)系可以直接用于施工的技术设计及其他相关的技术服务(如咨询、监督、指导等)。深化设计应符合甲方的要求,并符合中国和上海市的相关法规、规章和规定。

13.2 对边界条件和技术要求的确认

乙方在进行深化设计时应充分了解和确认作为设计依据的相关边界条件和技术要求。如有疑问,可以要求甲方解释、说明。乙方对上述条件和要求的修改建议如果在3天内得不到甲方的回应,则表明建议已被拒绝,乙方应无条件根据既定条件和要求进行深化设计。

13.3 规格和图纸

乙方应根据合同要求及有关的工程惯例进行深化设计、施工图的制作。乙方应对其提供的技术规格、图纸和其他技术资料中的不符点、错误或遗漏负责(不管这些技术规格、图纸和其它技术资料是否已征得甲方同意或确认),乙方应自负费用纠正。对由此引起的工程延误甲方有权按本合同第二十八条追究乙方的违约责任。

13.4 设计与工程技术规范及其标准

合同的技术要求及甲方提供的技术规范 and 标准适用于深化设计。

13.5 甲方对技术文件的审核和批准

13.5.1 乙方应根据工程进度计划将其编制并经其总设计师签发的深化设计文件及其它履行合同中需要的设计成果报工程监理/财务总监/甲方审核或批准,并经工程监理/财务总监/甲方确认。只有经过工程监理/财务总监/甲方审核或批准的设计成果才能计入工作量,成为向乙方支付该部分费用的依据。需征得同意的文件所涉及的任何工程部分只有在工程监理/财务总监/甲方批准后才能执行。

13.5.2 乙方提供的深化设计文件、施工图及其它技术文件,不管是否经过修改并经工程监理/财务总监/甲方审核确认,并不能减少或免除乙方根据合同条款所负的责任和义务。

13.5.3 乙方不得违背任何已批准的文件,如果甲方要对批准的文件或据此制成的文件进行修改,应遵循本合同第17条(合同变更与暂停)的规定。

(本页为签章页)

甲方(盖章): 上海科技馆

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 上海市浦东新区世纪大道2000号

电话: 021-68622000

传真: 021-68543028

邮政编码: 200127

开户银行:

户名:

帐号:

年 月 日

乙方(盖章): 北京保发艺术装饰有限
责任公司

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 北京市朝阳区望京中环南路
甲2号佳境天城大厦B座1107室

电话: 010-83622558

传真: 010-83622558

邮政编码: 100102

开户银行: 建设银行花园路支行

户名: 北京保发艺术装饰有限责任公司

帐号: 11001028500056002803

2013年8月1日

(3) 竣工验收单

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分
馆）展示工程

包件三：泥畔天堂生态景箱深化设计、制作及相关服务承建合同

竣工验收证书



上海科技馆


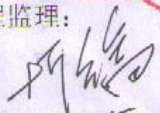
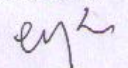
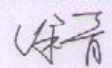
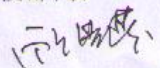
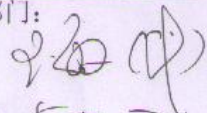
年 月

C22

上海自然博物馆

包件三：泥畔天堂生态景箱深化设计、制作及相关服务承建合同

展项竣工验收证书

代码(至展位)	C2.2.1.1	名 称	泥畔天堂
开工日期	2016年3月25日	竣工日期	201 年 月 日
<p>展项概况：</p> <p>泥畔天堂景箱复原崇明东滩湿地的典型地貌，展示出崇明东滩秋暮冬初的晨曦时分。景箱展开长度为16米，进深两端最窄处1.96米、中间最深处4.8米，高度3米。是全封闭式景箱。本景箱定格在秋末冬初的崇明东滩，选取三种生境分别展示生物多样性。三种四段式生境自左向右依次为潮下带→潮间带（光滩）→潮间带（草滩—海三棱藨草）潮上带</p> <p>严格按照图纸要求施工符合设计文件内容要求，灯光效果符合设计要求，动植物模型、多媒体视频科学性、艺术性由科学顾问把关，功能指标全部符合要求，为合格产品</p>			
承建单位：		专业分包（若有）：	
 2015年5月28日		201 年 月 日	
工程监理：		财务监理：	
 2015年6月5日		201 年 月 日	
指挥部负责部门：		自博物馆档案管理部门：	
 2015年7月2日		 2015年7月3日	
自博物馆展教部门：		自博物馆运保部门：	
 2015年7月3日		 2015年7月3日	

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

包件三：泥畔天堂生态景箱深化设计、制作及相关服务承建合同

竣工验收单

展项/展品代码	C2.2.1.1	展项/展品名称	泥畔天堂
竣工日期	年 月 日		
申请验收承建单位：北京保发艺术装饰有限责任公司 我公司承建泥畔天堂生态景箱合同内所有工程已施工完毕，申请验收。 签章：[Signature] 日期：2015.5.28			
验收内容： 1. 附表 C16 展品及物品检验记录表 2. 附表 C17 展品及物品质量评估表 3. 附表 C18、C18-1 展项功能、效果核验单 4. 附表 C19 展项培训记录表 5. 附表 C20 展项竣工资料交接清单附表 6. 附表 C21、C21-1 展项实物交接表 7. 附表 C22 展项竣工验收证书			
副总指挥（展示）	意见： [Signature] 2015-7.4 签字：[Signature] 日期：2015-7.4		
验收单签发机构	上海科技馆签章 验收日期：2015.7.7.		

注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：
同一法人同一团队营业执照：

统一社会信用代码 911101161012016020			
营 业 执 照		 扫描二维码 了解更多信息、备案、 许可、监管信息、体验 更多应用服务。	
名 称	北京保发津樑装饰工程有限公司	注 册 资 本	1000万元
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1995年02月21日
法 定 代 表 人	张玉龙	住 所	北京市怀柔区迎宾南路11号五幢二层2213室
经 营 范 围	许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；广告制作；会议及展览服务；网络设备销售；数字内容制作服务（不含出版发行）；信息系统集成服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		登记机关 2023年03月03日 	

(1) 中标通知书



上海国际招标有限公司

中标通知书

北京保发艺术装饰有限责任公司：

我们很高兴地通知贵方，经过缜密的评标，现已确定贵方为上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程“生态景箱”项目设计制作国际招标（招标编号：0705-1241 12740804）的中标人。包件一的中标价格为人民币壹仟叁佰捌拾肆万柒仟伍佰伍拾伍元柒角贰分（RMB ¥13847555.72）；包件二的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件三的中标价格为人民币贰佰玖拾玖万元整（RMB ¥2990000.00）；包件四的中标价格为人民币伍佰玖拾捌万元整（RMB ¥5980000.00）。

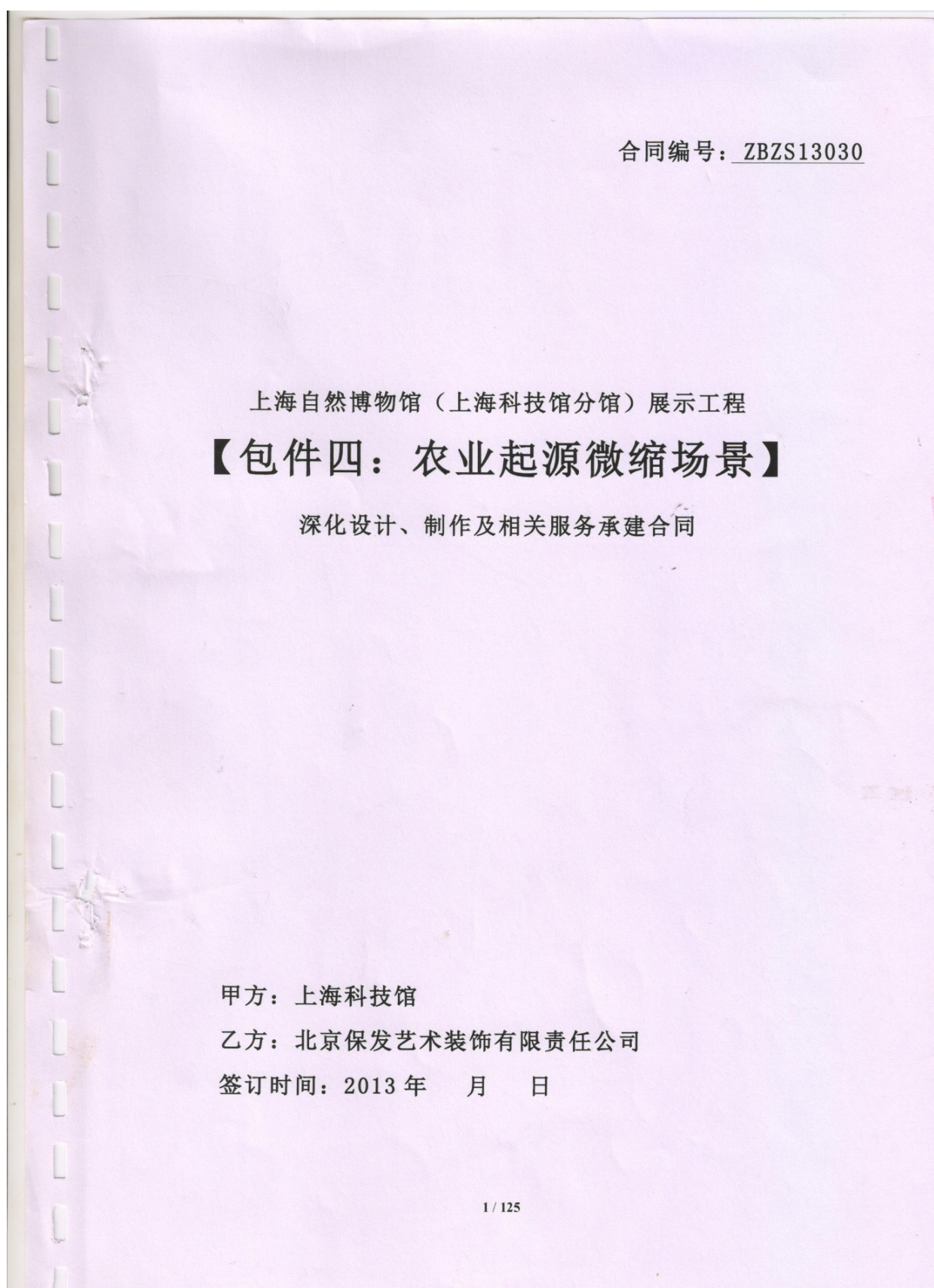
请贵方在近期与上海科技馆商签合同，并按本项目招标文件的规定及时向上海科技馆提交履约保证金。

请贵方按本项目招标文件中所附的《投标保证金收取和退还暂行规定》第 2 条的规定（请注意规定中明确的必须携带的材料），尽快派人到我司办理投标保证金退还手续。贵方投标保证金（非银行保函或备用信用证）的到账时间为 2013 年 05 月 30 日，截止今天为止我司应退还贵方投标保证金人民币贰拾伍万玖仟元整（RMB ¥259000.00）；利息人民币肆拾肆元柒角（RMB ¥44.70）。如贵方从收到本通知后逾期未办理退款手续的，逾期期间将不支付利息。

上海国际招标有限公司

2013 年 06 月 17 日

(2) 合同主页扫描件



上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

【包件四：农业起源微缩场景】

深化设计、制作及相关服务承建合同

甲方：上海科技馆

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

“甲方”：本项目业主。

“乙方”：系指本项目的承建商。

“总承包”：系指承担上海自然博物馆展示工程项目装饰布展深化设计与施工一体化总承包及项目总包管理的单位。

“工程监理”：系指上海自然博物馆展示工程的工程技术监理公司。

“财务监理”：系指上海自然博物馆展示工程的财务监理公司。

1.1 “合同”：系指甲方及乙方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.2 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其它合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.3 “适用法律”：指由中华人民共和国各级人民代表大会和政府机构发布并生效的法律、法规、行政性规章和其他通知、命令、指示或相关解释。

1.4 “展区”：系指组成上海自然博物馆的相关展区。

1.5 “项目”系指上海自然博物馆展示工程【农业起源微缩场景】项目，该项目系展区之有机组成部分并与展区其他展项共同构成展区之整体。该项目将于展区内体现其功能并作为展区之不可分割的组成部分。

1.6 “深化设计”：指乙方依据甲方提供的项目设计文件，对项目进行的进一步细化设计（包括施工图及其说明等）。上述设计应符合中国法律及有关规范及使甲方认可，并足以能按上述深化设计成果进行施工和制作。

2 合同文件

下列每一文件都是合同的不可分割的一部分：

- a) 本合同及其附件
- b) 批准的项目设计文件和施工图纸
- c) 技术规范
- d) 工作程序
- e) 其他构成本合同的文件，包括中标通知书以及中标人的投标文件等。

一旦上述合同文件之间出现表述混淆或矛盾之处,则以上述从上至下的优先顺序为准。本合同如有未尽事宜,可另行商议,经双方授权代表签字确认后的书面文件将作为合同的补充文件。

3 合同的适用法律

本合同及其条款的含义和解释以及双方之间的关系受适用法律的限制。“适用法律”的定义见第一条 1.3。

4 主导语言

- 4.1 本合同的主导语言为中文,且以中文表述为准。
- 4.2 乙方提交的所有文件和图表等均必须用中文编制,技术数据以公制表示。
- 4.3 合同各方在履约过程中往来的函电等文件均必须用中文书写。原件为外文的,翻译成中文后与原文作为附件一并送交对方,函电内容以中文表述为准。

5 合同内容和要求

合同内容包括但不限于:【农业起源微缩场景】项目的深化设计、制作、运输、安装、调试、培训、质保等一揽子工作。本项目在总承包的总包管理范围内。

5.1 乙方应按合同要求提供项目内所有模型、造景物的备品备件和消耗品。

5.2 甲乙双方进一步明确界面划分作为合同附件。

6 双方的职责

6.1 甲方委托的单位

6.1.1 工程监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.2 财务监理:

甲方委托的职权: 详见附件十六

6.1.3 总承包:

甲方委托的职权: 详见附件一

6.2 甲方的责任:

- a) 指派张强为甲方代表,负责合同履行。
- b) 甲方应提供乙方为履行合同义务所需的工作现场。
- c) 甲方应负责协调水、电、气等乙方施工所需基本条件,以使乙方具备顺利开展项目的工作条件。
- d) 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件,并及时对符合其要求的设计文件作出书面确认。
- e) 甲方应按照本合同第7条的规定向乙方支付合同款项。

6.3 乙方的责任:

- a) 指派张大为乙方代表,负责合同履行。
- b) 乙方应按合同规定的技术要求和标明的技术规范、工程进度和合同总价,严

格履行全部合同义务。本项目技术要求详见合同附件

- c) 乙方应根据项目的总体要求和设计的具体要求, 确保制作、安装、调试等各个环节的质量达到甲方要求。同时, 乙方还应根据项目进度的要求, 保证其负责的项目设计制作工程按照各工程节点的时间进度表按时完工与竣工。
- d) 在场外验收通过后, 乙方应负责将项目安全运输至甲方指定场地。
- e) 乙方(包括其制造商、供应商)必须严格、全面地把握其深化设计、采购、制作、安装以及施工的工作质量, 确保由其完成的项目通过甲方或项目所在地质量技术监督以及有关政府部门的验收。
- f) 乙方应根据其实施的各项工作内容, 根据甲方/工程监理/总承包的要求按时向甲方/工程监理/总承包提交各项专题报告、日常进度报告、施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等甲方/工程监理/总承包要求提供的报告。
- g) 乙方在履约过程中接到甲方/工程监理/总承包的通知对某些采用的器材、设备、制作工艺或安装情况提出整改意见或要求时, 乙方应立即采取措施进行整改, 经双方协商直至符合甲方/工程监理/总承包的要求为止。
- h) 乙方在动工前已了解并确认甲方提供已有的与项目设计制作工程相关的设计图纸、说明、规格要求及其它文件的内容。乙方对甲方以后提供的上述资料如有疑问, 乙方应在收到后 3 天内向甲方正式提出, 直至全部清楚并确定为止, 否则, 由此造成的差错由乙方负全责。
- i) 乙方将负责所有的深化设计文件、设计计算、施工图等文件的制作, 并负责在实施前获得有关专业机构对其技术上的认可和政府有关部门的审核批准。
- j) 乙方在设计、制作过程中, 应积极做好与相关总承包单位的配合、协调工作, 包括配合完成图文版、自身灯光及 AV 系统以外的灯光及 AV 系统和装饰环境的设计、施工及安装等工作。
- k) 乙方应对甲方负责其承包的项目。乙方对与其签定合同的制造商、供应商、分包商的行为负责, 并承担连带责任。
- l) 提供项目所涉及到的科学原理和操作方法的详细文字描述和图解, 配合图文版文稿插图的撰写绘制。
- m) 乙方依本合同及适用法律应承担的其他责任。

7 合同价格的组成与支付方式

按合同执行的不同阶段, 本合同价格分别为合同中标价、合同执行价和合同结算价。

7.1 合同中标价

合同的中标价格为暂定价格(大写): 人民币伍佰玖拾捌万元整, (小写): ¥5,980,000.00 元。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

7.2 合同执行价

1) 中标后如甲方对设计方案无修改意见,则乙方在深化设计完成后,将深化设计文件和预算书报甲方/工程监理/财务监理审核,合同执行价即为合同中标价。合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何原因变更。

2) 深化设计过程中及完成深化设计后,如甲方对设计方案提出修改意见,乙方应予以执行。

深化设计完成后,深化设计文件和预算必须同时报工程监理/财务监理/甲方审核批准。

预算价格通过工程监理/财务监理/甲方审核批准后确认为合同执行价,如因甲方对设计方案提出修改意见导致合同执行价变更的(完善乙方深化设计缺陷的意见除外),累计变更金额不应超过合同中标价的 10%,且变更后总价不得超过招标最高限价(财政批复预算,即招标限额)。对于工程量清单中所列项目特征及工作内容出现漏缺或乙方投标时的疏忽漏报等现象,均视为包括在综合单价内,不视为变更内容也不做调整。合同执行价一经确定,不因乙方提出的任何理由变更。

乙方按经工程监理/财务监理/甲方审核批准后的深化设计文件、施工图纸和补充协议规定的合同执行价进行限额制作、安装和调试。

7.3 合同结算价格原则

1) 项目竣工验收后,工程监理/财务监理根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后,报甲方批准的价格为项目的结算价格。

2) 在合同履行过程中,甲方撤销的细项须从中标价的单个细项价格中减除。

3) 在结算时,项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时,单价按预算书上单价的执行;如果不同,材料和设备的单价则按变更资料进行处理。

7.4 合同价格的支付

7.4.1 本合同签订后,甲方在收到乙方的作为履约保证金的银行保函(合同中标价的 5%)后,向乙方支付合同中标价格之 10%的预付款。

7.4.2 乙方完成全部深化设计满足施工图标准,并经工程监理/财务监理/甲方审核确认后,审核确认的价款为合同执行价,甲方将向乙方支付合同执行价 30%的款项,如乙方的深化设计有部分内容未能达到甲方的要求,甲方可暂扣与该深化设计部分对应的款项,待乙方全部完成深化设计并获得甲方认可后支付。

7.4.3 乙方完成农业起源景箱制作及所有设备和材料(包括配件及附件)的场外采购、制作、调试并经甲方验收合格后,甲方将向乙方支付合同执行价之 25%的款项。

7.4.4 当乙方完成本合同规定的项目现场施工及联动调试,并经甲方确认后,甲方向乙方支付合同执行价之 15%的款项。

7.4.5 乙方通过竣工验收并提交决算报告且通过财务监理的审价后甲方将向乙方累计支付至合同结算价的 90%。

7.4.6 政府审计通过后,其政府审计价款为合同审计总价,甲方将向乙方累计支付至合同审计总价的 95%,余款作为质量保证金。若甲方向乙方已支付价款超出合同审计总价的 95%,乙方应在接收到甲方通知十个工作日内向甲方返还超出部分价款。

12.1 产品与材料的采购

除非合同另有规定,乙方应按照国家进度与计划及甲方的要求迅速而有步骤地将自行或甲定乙供的国内和国外采购的合同货物运到现场。乙方应自负费用负责合同货物以及施工设备的进场、卸货和保管,乙方应自行安排临时仓储,用于项目内的货物(包括但不限于产品、材料、设备、零配件、消耗品)的安全堆放及保管,其费用已包含在合同总价内。

13 设计审核与批准以及设计联络

13.1 深化设计

本合同范围内的深化设计是由乙方根据项目设计和甲方的其他技术要求及相关标准为完成项目设计制作工程而进行的细化设计,其成果(包括但不限于创意文案、材料样品、泥模小样三维模型、图纸、图表、说明、数据软件等)系可以直接用于施工的技术设计及其他相关的技术服务(如咨询、监督、指导等)。深化设计应符合甲方的要求,并符合中国和上海市的相关法规、规章和规定。

13.2 对边界条件和技术要求的确认

乙方在进行深化设计时应充分了解和确认作为设计依据的相关边界条件和技术要求。如有疑问,可以要求甲方解释、说明。乙方对上述条件 and 要求的修改建议如果在 3 天内得不到甲方的回应,则表明建议已被拒绝,乙方应无条件根据既定条件和要求进行深化设计。

13.3 规格和图纸

乙方应根据合同要求及有关的工程惯例进行深化设计、施工图的制作。乙方应对其提供的技术规格、图纸和其他技术资料中的不符点、错误或遗漏负责(不管这些技术规格、图纸和其它技术资料是否已征得甲方同意或确认),乙方应自负费用纠正。对由此引起的工程延误甲方有权按本合同第二十八条追究乙方的违约责任。

13.4 设计与工程技术规范及其标准

合同的技术要求及甲方提供的技术规范 and 标准适用于深化设计。

13.5 甲方对技术文件的审核和批准

13.5.1 乙方应根据工程进度计划将其编制并经其总设计师签发的深化设计文件及其它履行合同中需要的设计成果报工程监理/财务监理/甲方审核或批准,并经工程监理/财务监理/甲方确认。只有经过工程监理/财务监理/甲方审核或批准的设计成果才能计入工作量,成为向乙方支付该部分费用的依据。需征得同意的文件所涉及的任何工程部分只有在工程监理/财务监理/甲方批准后才能执行。

13.5.2 乙方提供的深化设计文件、施工图及其它技术文件,不管是否经过修改并经工程监理/财务监理/甲方审核确认,并不能减少或免除乙方根据合同条款所负的责任和义务。

13.5.3 乙方不得违背任何已批准的文件,如果甲方要对批准的文件或据此制成的文件进行修改,应遵循本合同第 17 条(合同变更与暂停))的规定。

13.5.4 对深化设计的内容、成果交付的时间和方式的要求见合同附件五。

13.5.5 深化设计审核工作程序、标准和方法见合同附件九。

(本页为签章页)

甲方(盖章): 上海科技馆

法定代表人/授权委托人(签字):

单位地址: 上海市浦东新区世纪大道 2000 号

电话: 021-68622000

传真: 021-68543028

邮政编码:

开户银行:

户名:

帐号:

年 月 日

乙方(盖章): 北京保发艺术装饰有限
责任公司

法定代表人/授权委托人(签字): 刘保发

单位地址: 北京市朝阳区望京中环南路
甲2号佳境天城大厦B座1107室

电话: 010-83622558

传真: 010-83622558

邮政编码: 100102

开户银行: 建设银行花园路支行

户名: 北京保发艺术装饰有限责任公司

帐号: 11001028500056002803

2013 年 8 月 1 日

(3) 竣工验收单

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分
馆）展示工程

包件四：农业起源微缩场景深化设计、制作及相关服务承建合同

竣工验收证书

上海科技馆

年 月



C22

上海自然博物馆

包件四：农业起源微缩场景深化设计、制作及相关服务承建合同

展项竣工验收证书

代码(至展项位)	C1.2	名 称	农业起源
开工日期	2014年3月25日	竣工日期	201 年 月 日
<p>展项概况：</p> <p>结合历史人文资料在1.5米×1.5米有限空间内展现人物、房屋、牲畜、农作物、植物、河流等等自然元素来复原在一个特定的农耕社会的某一个部落的生活场景 严格按照图纸要求施工符合设计文件内容要求，灯光效果符合设计要求，动植物模型、科学性、艺术性由科学顾问把关，功能指标全部符合要求，为合格产品</p>			
<p>承建单位：</p> <p>2015年5月28日</p>		<p>专业分包（若有）：</p> <p>201 年 月 日</p>	
<p>工程监理：</p> <p>2015年6月3日</p>		<p>财务监理：</p> <p>2015年6月3日</p>	
<p>指挥部负责部门：</p> <p>2015年6月3日</p>		<p>自博馆档案管理部门：</p> <p>2015年6月3日</p>	
<p>自博馆展教部门：</p> <p>2015年6月</p>		<p>自博馆运保部门：</p> <p>2015年6月</p>	

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

包件四：农业起源微缩场景深化设计、制作及相关服务承建合同

竣工验收单

展项/展品代码	C1.2	展项/展品名称	农业起源
竣工日期	2015年6月5日		
申请验收承建单位：北京保发艺术装饰有限责任公司 我公司承建农业起源微缩场景合同内所有工程已施工完毕，申请验收。 签章：[Signature] 日期：2015.5.28			
验收内容： 1. 附表 C16 展品及物品检验记录表 2. 附表 C17 展品及物品质量评估表 3. 附表 C18、C18-1 展项功能、效果核验单 4. 附表 C19 展项培训记录表 5. 附表 C20 展项竣工资料交接清单附表 6. 附表 C21、C21-1 展项实物交接表 7. 附表 C22 展项竣工验收证书			
副总指挥（展示）	意见： [Signature] 签字：[Signature] 日期：2015.6.5		
验收单签发机构	[Red Seal] 上海科技馆签章 验收日期：2015/6.5.		

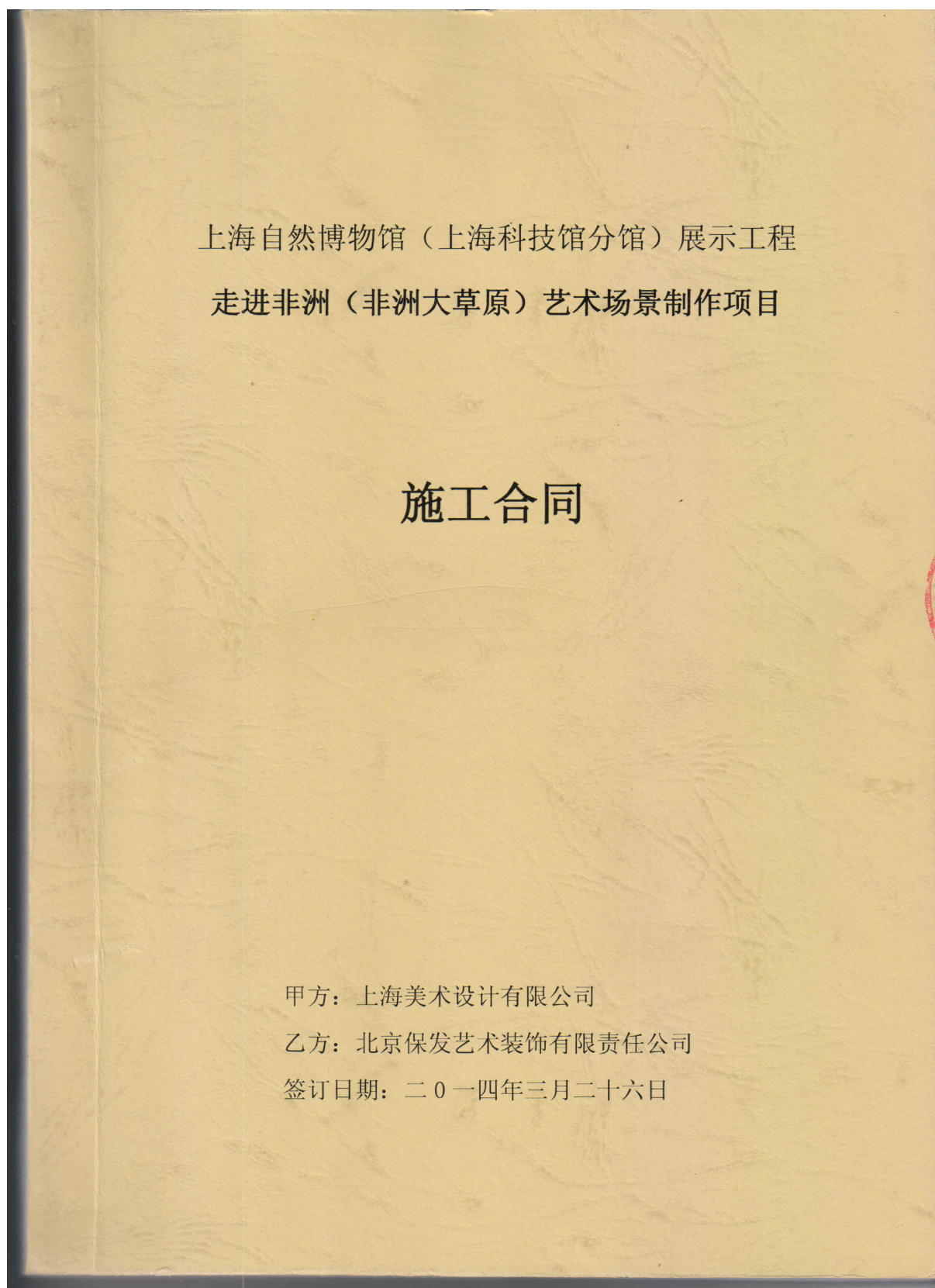
注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：
同一法人同一团队营业执照：

统一社会信用代码		911101161012016020		营业执照				扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。体验 更多应用服务。	
名称		北京保发津樾装饰工程有限公司		注册资本		1000万元			
类型		有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期		1995年02月21日			
法定代表人		张玉龙		住 所		北京市怀柔区迎宾南路11号五幢二层2213室			
经营范围		许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；广告制作；会议及展览服务；网络设备销售；数字内容制作服务（不含出版发行）；信息系统集成服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）							
登记机关									
2023年03月03日									

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(1) 合同主页扫描件



合同编号：

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程
走进非洲（非洲大草原）艺术场景制作分包合同

甲方：上海美术设计有限公司

乙方：北京保发艺术装饰有限责任公司

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，结合本工程具体情况，
双方达成如下协议。

1. 定义

除非另有说明，本合同及合同附件中出现术语或名词具有以下含义：

1.1 “甲方”：本合同甲方，即上海美术设计有限公司。

1.2 “乙方”：本合同乙方，即北京保发艺术装饰有限责任公司，简称“专业分包单位”。

1.3 “合同”：系指甲方和乙方之间达成的协议，与全部合同附件一起组成的合同文件。

1.4 “合同附件”：为便于合同的查阅和执行，甲乙双方依约定而形成的其它合同文件。所有合同附件均为本合同不可分割的组成部分。

1.5 “建设单位”：系上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程装饰布展深化设计与施工一体化项目的建设单位

5. 合同范围

- 5.1 走进非洲（非洲大草原）艺术场景制作 项目深化设计、制作、施工和布展安装工作（具体工作要求详见附件一）。甲方保留指定或调整部分工程量的权利，乙方应无条件予以接受。
- 5.2 乙方还需无条件接受甲方、建设单位、工程监理的指导和监督，配合财务监理落实工程的预算控制，落实各专业顾问单位（科学顾问、设计顾问等）的要求。

6. 甲乙双方的责任及相互的关系

甲方的责任：

- 6.1 甲方应保证乙方顺利进入为履行合同义务所需的工地现场。
- 6.2 甲方应负责提供能满足施工需要的水、电来源，以确保乙方顺利开展本分包工程的工作。
- 6.3 甲方应向乙方提供本分包工程的技术要求，以书面方式将甲方的技术要求向乙方明确本项目各部分的功能和设计要求。
- 6.4 甲方应及时审阅乙方提交的深化设计文件，回答乙方提出的有关深化设计要求方面的问题，并及时对符合其要求的设计文件作出书面确认，但该等确认并不能免除或减少乙方对设计效果、设计质量所要承担的第一责任人的全部责任。
- 6.5 甲方应及时审阅并答复乙方在工程实施过程中书面提交需甲方确认的文件。
- 6.6 甲方应按照本合同第 8 条的规定向乙方支付合同款项。

乙方的责任：

调整方式如下：

调整后的暂定合同总价=原暂定合同总价-甲供材料、设备、分项工程（分包合同工作范围内的工作内容）合同金额。

8.1 合同价

合同的价格为价格（大写）：人民币壹仟捌佰万元整，（小写）：¥18000000元。

本合同价的组成（见附件二）。

乙方必须按中标价格进行限额深化设计，超过限额部分由乙方承担。

8.2 合同执行价

（1）如甲方对乙方投标设计方案无修改意见，则乙方在深化设计完成后，将深化设计成果资料和预算报价书汇总报甲方审核，甲方审核后同时报建设单位、设计顾问、工程监理、财务监理批准。批准通过后，合同执行价即为合同中标价。合同执行价一经确定，不因乙方提出的任何原因变更。

（2）深化设计过程中及完成深化设计后，如建设单位和甲方对设计方案提出修改意见，乙方应予以执行。

（3）在深化设计完成后，乙方应将深化设计成果资料和预算报价书报甲方审核，甲方审核后同时报建设单位、设计顾问、财务监理以及工程监理批准。

（4）预算上报价格通过设计顾问、工程监理、财务监理和甲方审核批准后确认为合同执行价。如因甲方对设计方案提出修改意见导致合同执行价变更的（完善乙方深化设计缺陷的意见除外），累计变更金额不应超过合同中标价的10%，且变更后总价不得超过专业分包暂估价金额项目预算金额。对于工程量清单中所例示的项目特征及工作内容出现漏缺或乙方投标时的疏忽漏报等现象，均视之为包括在综合单价内，不视为变更内容也不作调整。

(本页为签章页)

甲方：上海美术设计有限公司

法定代表人：

委托代理人：

法定地址：上海市漕溪路258弄23号

电话：021-64836699

传真：021-64853767

邮政编码：200235

开户银行：

户名：

帐号：

2014.3.26

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

法定地址：

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

户名：

(2) 竣工验收单

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分
馆）展示工程

走进非洲（非洲大草原）艺术场景深化设计、制作及相关服务承建 合同

竣工验收证书


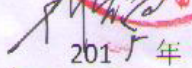
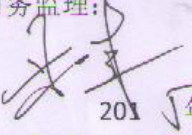
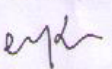

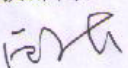



C22

上海自然博物馆

走进非洲（非洲大草原）艺术场景深化设计、制作及相关服务承建合同

展项竣工验收证书


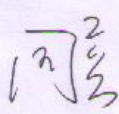
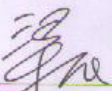

代码(至展项位)	B1.1.2-B1.1.8	名 称	走进非洲
开工日期	201 年 月 日	竣工日期	201 年 月 日
展项概况: <p>“走进非洲”就像是一次重回新世之旅。大群食草动物仍然在长满草类的平原上游荡，而大型专门食肉动物悄悄尾随其后。大象和长颈鹿开拓着丛林的边缘。河马和鳄鱼潜藏在溪流和水塘里。还有壮观的鸟群。在这里，物种已经开发出非常成功的生存机制。共同进化和适应已经产生了一些非常特别的动植物。许多动植物能够四处游荡（迁徙），以便在最有利的环境中 longest 的时间的生存，比如，有食物、适合繁殖的环境等。</p> <p>严格按照图纸要求施工符合设计文件内容要求，灯光效果符合设计要求，动植物模型、多媒体视频科学性 & 艺术性由科学顾问把关，功能指标全部符合要合要求，为合格产品</p>			
承建单位:  201 年 月 日		专业分包（若有）: 201 年 月 日	
工程监理:  201 年 7 月 4 日		财务监理:  201 年 7 月 10 日	
指挥部负责部门:  201 年 7 月 10 日		自博馆档案管理部门:  201 年 7 月 11 日	
自博馆展教部门:  201 年 7 月 11 日		自博馆运保部门:  201 年 7 月 12 日	

C22

上海自然博物馆（上海科技馆分馆）展示工程

走进非洲（非洲大草原）艺术场景深化设计、制作及相关服务承建合同

竣工验收单

展项/展品代码	B1.1.2-B1.1.8	展项/展品名称	走进非洲
竣工日期	年 月 日		
申请验收承建单位：北京保发艺术装饰有限责任公司 我公司承建走进非洲合同内所有工程已施工完毕，申请验收。 签章：  日期：			
验收内容： 1. 附表 C16 展品及物品检验记录表 2. 附表 C17 展品及物品质量评估表 3. 附表 C18、C18-1 展项功能、效果核验单 4. 附表 C19 展项培训记录表 5. 附表 C20 展项竣工资料交接清单附表 6. 附表 C21、C21-1 展项实物交接表 7. 附表 C22 展项竣工验收证书			
副总指挥（展示）	意见：  签字：  2015.7.21 日期：		
验收单签发机构	 上海科技馆签章 验收日期： 2015.7.21.		

4.11 北京汽车博物馆仿真汽车模拟器研发定制项目委托合同： 中标
通知书、合同主页扫描件、竣工验收单

注：同一法人下同一团队完成业绩的证明文件：

同一法人同一团队营业执照：

统一社会信用代码
91110106MAC1LKFE9X

营业执照
(副本)₍₁₋₁₎

扫描二维码 扫描市场主体身份
信息，了解更多
记录、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

名称 北京保发艺术装饰有限责任公司丰台分公司
类型 其他有限责任公司分公司
经营范围 许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；园林绿化工程施工；工业设计服务；工程管理服务；图文设计制作；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；金属材料销售；建筑材料销售；电子产品销售；通信设备销售；普通机械设备安装服务；家用电器销售；电子专用设备销售；汽车零配件零售；五金产品零售；机械电气设备；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

负责人 张玉龙
成立日期 2022年10月13日
经营场所 北京市丰台区南四环西路126号院1号楼-1至5层101内一层101号

登记机关 北京市丰台区市场监督管理局
2022年10月13日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
911101161013015020

营业执照

扫描二维码 扫描市场主体身份
信息，了解更多
记录、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 北京保发津樑装饰工程有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 张玉龙
经营范围 许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；广告制作；会议及展览服务；网络设备销售；数字内容制作服务（不含出版发行）；信息系统集成服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 1000万元
成立日期 1995年02月21日
住所 北京市怀柔区迎宾南路11号五幢二层2213室

登记机关 北京市怀柔区市场监督管理局
2023年03月03日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(1) 中标通知书

中标通知书

北京保发艺术装饰有限责任公司:

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为下述项目的中标人。

主要中标条件如下：

项目名称	北京汽车博物馆仿真汽车模拟器研发定制项目
采购人地址	北京市丰台区南四环西路 126 号
采购内容	北京汽车博物馆汽车驾驶模拟器的研发定制、现场安装调试、技术培训、售后服务和场馆现有汽车模拟器的升级改造。
中标价格	小写：¥8,358,668.00 大写：捌佰叁拾伍万捌仟陆佰陆拾捌元整
中标工期	270 日历天
备 注	本中标通知书有 <u> / </u> 份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共 <u> / </u> 页。

请你单位在接到本中标通知书后 30 天内，持此通知书与北京国际汽车博览中心建设办公室洽谈合同事宜并签订政府采购合同。

招标人：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)



日期：2015 年 11 月 4 日

060

(2) 合同主页扫描件

正 本 2-2

合同编号: CG-YB-HT15-201-YY

北京汽车博物馆仿真汽车模拟器
研发定制项目委托合同

甲方: 北京国际汽车博览中心建设办公室
(北京汽车博物馆)

乙方: 北京保发艺术装饰有限责任公司

签订日期: 2015 年 11 月 19 日

签订地点: 北京市丰台区南四环西路 126 号

有效期限: 2015 年 11 月 19 日至 2016 年 7 月 31 日

北京汽车博物馆仿真汽车模拟器

研发定制项目委托合同

甲 方：北京国际汽车博览中心建设办公室（北京汽车博物馆）

法定代表人：杨蕊

地 址：北京市丰台区南四环西路 126 号

乙 方：北京保发艺术装饰有限责任公司

法定代表人：刘铁胜

地 址：北京市朝阳区望京中环南路甲 2 号佳境天城大厦 B 座 1107
室

第一部分 合同协议书

北京国际汽车博览中心建设办公室（北京汽车博物馆）（甲方）北京汽车博物馆仿真模拟器研发定制项目（项目名称）中所需仿真模拟器（货物名称）经 北京国际汽车博览中心建设办公室（北京汽车博物馆）（招标采购单位）以 110106-JM-00002460 号招标文件在国内公开（公开 / 邀请）招标。经评标委员会评定（乙方）为中标人。

甲、乙双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 项目概况

项目名称：北京汽车博物馆仿真模拟器研发定制项目

项目地点：北京市丰台区南四环西路 126 号

2. 项目内容

项目内容：北京汽车博物馆汽车驾驶模拟器的研发定制、现场安装

调试、技术培训、售后服务和场馆现有汽车模拟器的升级改造。

3. 签约合同价款

金额（大写）：捌佰叁拾伍万捌仟陆佰陆拾捌元整（人民币），小写：
8,358,668.00 元。

4. 项目工期和质保期

项目工期：2015 年 11 月 19 日至 2016 年 7 月 31 日。

质保期：自通过验收后 24 个月

5. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 合同条款及附件
- d. 投标文件（含澄清文件）
- e. 招标文件（含招标文件补充通知）

6. 本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

7. 乙方承诺按照本合同约定完成全部工作并在质量保证期内对所供货物和服务承担质量保证责任。

8. 甲方承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向乙方支付合同价款。


9. 本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式陆份，其中，甲方伍份，乙方壹份。

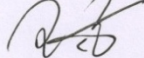
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

11. 本合同自甲方和乙方的法定代表人或获授权代表于合同协议书签字盖章之日起生效，双方各自履行完成合同义务后自动失效。

甲方：（盖章）

北京国际汽车博览中心建设办公室
（北京汽车博物馆）

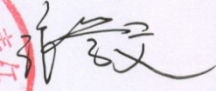
法定代表人或授权代表：

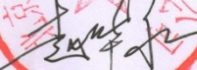
联系人：
联系电话：010-83627699

签订日期：2015 年 11 月 19 日

乙方：（盖章）

北京保发艺术装饰有限责任公司

法定代表人或授权代表：

联系人：
联系电话：010-83622558

开户银行：建行花园路支行

开户银行帐号：11001028500056002803

签订日期：2015 年 11 月 19 日

(3) 竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	北京汽车博物馆仿真汽车模拟器研发定制项目		结构类型		层数/ 建筑面积	
施工单位	北京保发艺术装饰有限责任公司		技术负责人	赵华永	开工日期	2015年12月 6日
项目经理	张学文		项目技术 负责人		竣工日期	2017年 5月17日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 13 分部, 经查 13 分部 符合标准及设计要求 13 分部			合格.	
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项			合格.	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	验收合格.				
	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
参加 验收 单位	北京汽车博物馆 单位(项目)负责人: 年 月 日	上海宝钢工程咨询有限公司 总监理工程师: 年 月 日	北京保发艺术装饰有限责 任公司 单位负责人: 年 月 日	北京保发艺术装饰有限责 任公司 单位(项目)负责人: 年 月 日		