

工程编号：2408- 440305-04-01-762352001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造
整治工程-南光路项目施工

投标文件内容：业绩标

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2025 年 4 月 7 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况（不评审）	<p>提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）</p> <p>注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（含竣工验收时间）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	<p>提供项目经理近3年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取前2项业绩）</p> <p>注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>
3	项目管理人员配备情况（不评审）	<p>提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。</p>
4	履约评价（不评审）	<p>提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在同类工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。</p>

一、投标人业绩情况

附表 1:

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市华胜建设集团有限公司		注册资本	10000 万元	成立日期	2017 年 2 月 24 日
企业法人代表	林志博	企业技术人员数量（人）		82		
企业曾用名 （如有）	深圳市华胜建设工程有限公司			<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业/ <input type="checkbox"/> 国有企业/ <input type="checkbox"/> 其他		
经营许可范围	水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工；建筑劳务分包。^城市园林绿化工程的施工。					
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级 水利水电工程施工总承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级 消防设施工程专业承包一级 环保工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级					
联系人	林志博	联系电话	0755-23739850	邮箱	szshsjs@163.com	
投标人认为有必要让委托人了解的内容	三项体系认证证书					

备注:

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。

附件：

(1) 企业营业执照

		
统一社会信用代码 91440300MA5ECW0G2J	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市华胜建设集团有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2017年02月24日
法 定 代 表 人 林志博	住 所 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2024 年 06 月 30 日
http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：

(2) 公司名称变更

2021/2/2

变更通知书

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的《名称》变更予以核准；对你企业的《升级换照、章程、章程》予以备案，具体核准变更《备案》事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称：深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称：深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(3) 企业资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市华胜建设集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5ECW0G2J
法定代表人:	林志博
注册资本:	10000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144187114
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	市政公用工程施工总承包壹级。

	
	发证机关:
	2024 年 11 月 29 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00084102	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244152441

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2028年11月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级

建筑工程施工总承包二级

建筑装修装饰工程专业承包一级

地基基础工程专业承包一级

消防设施工程专业承包一级

水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344160078

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2025年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月17日



(4) 安全生产许可证

	
统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J	
安 全 生 产 许 可 证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634	
企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司	
法 定 代 表 人：林志博	
单 位 地 址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2025年01月06日	至 2026年07月10日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年01月06日	
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

(5) 三项体系认证证书

ISO9001



质量管理体系认证证书

证书编号: CS23QJ01180R0M

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的质量管理体系经评审符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



中优国际认证(深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包括但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO14001



环境管理体系认证证书

证书编号:CS23E01181R0M

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的环境管理活动

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



中优国际认证(深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用。该要求包含但不限于行政许可、资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文海社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: CS23O01182R0M

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



签发:

郭 威

中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

附表 2:

企业业绩

近 3 年最具代表性 已完工的同类工程 业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：“光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工） 合同金额：1419.691910 万元 竣工验收日期：2024 年 11 月 1 日
	2	项目名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC） 合同金额：849.382351（施工金额）772.734537 万元 竣工验收日期：2024 年 12 月 19 日
	3	项目名称：“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目 合同金额：399.98196 万元 竣工验收日期：2022 年 7 月 22 日
	4	项目名称：2022 年渔业社区海城新村人行通道改造提升工程 合同金额：149.267188 万元 竣工验收日期：2023 年 9 月 15 日
	5	项目名称：西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程 合同金额：140.917337 万元 竣工验收日期：2024 年 1 月 19 日
说明： 提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（含竣工验收时间）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。		

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

【业绩一】光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

中标通知书

标段编号：44038720190112004001

标段名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）
（施工）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：1419.691910万元

中标工期：400天

项目经理(总监)：颜世香



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-16



查验码：6932793015147805

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44038720190112004001

合同编号: _____

深光合工字 2019 年 089 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人: 深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

- 1 -

全宗号	分类号	案卷号	件 号
HS	03	0/02	3002

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水光明水务有限公司

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

工程地点: 深圳市光明区

工程规模及特征:

光明区优质饮用水入户工程(五期)项目投资概算为 4821.5019 万元。拟敷设、更换更新 de63~de200 小区管道长度约 30354 米, DN20~DN50 表后爬墙管约为 55686 米。

资金来源: 政府投资。

二、工程承包范围

包括并不限于: III标段为宏发上域、合众豪庭共计 2 个小区,改造内容包括敷设、更换更新 de63~de200 小区管道以及 DN20~DN50 表后爬墙管。本工程改造的 2 个小区。详见工程量清单及图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 2 月 10 日 (以实际开工令日期为准);
 计划竣工日期: 2021 年 3 月 16 日 (已实际开工日期顺延日历天);
 合同工期总日历天数 400 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟肆佰壹拾玖萬陆仟玖佰壹拾玖元壹角

（小写）：（¥ 14196919.10 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）：壹拾柒萬陆仟玖佰贰拾壹元叁角玖分

（小写）（¥ 176921.39 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 1 月 4 日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 SABGH

邮政编码:

法定代表人: 林志博

委托代理人:

电话: 0755-23739850

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 4425 0100 0086 0000 0736

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

建设单位（公章）：深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期：2024年11月1日

发出日期：2024年11月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光




3162

市政基础设施工程

工程名称	光明区优质饮用水入户工程（五期） （III标段）（施工）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	给水管道约：19477m	工程造价 （万元）	1419.69191万元
结构类型	给水管道工程	开工日期	2020 年 5 月 6 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 6 月 27 日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督 站	监督登记号	深光水开备〔2020〕0011号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	深圳市厚德检测技术有限公司		
设计单位	辽宁城建设计院有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

1. 水务工程

市政基础设施工程

工程完成 情况	本项目已按设计规范要求完成新建不锈钢管道DN20=725米、DN150=2099米、DN100=1553米、DN80=2922米、DN50=2636米、DN25=400米、DN20=9142米；总计19477米。		
工程 质量 情况	已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 刘子松 2024 年 11 月 / 日	 (公章) 同意验收 总监理工程师: 陈国斌 注册号: 140145000 有效期: 2025.02.24 2024 年 11 月 / 日	 (公章) 项目负责人: 颜世香 注册号: 2441415060841 有效期: 2024.06.28 2024 年 11 月 / 日
	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人: 肖红贺 2024 年 11 月 / 日	 (公章) 项目负责人: 王清成 2024 年 11 月 / 日	

【业绩二】石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

中标通知书

标段编号：2311-440306-04-01-897121001001

标段名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市华地岩土工程有限公司

中标价：849.382351万元（设计费28.871989万元、勘察费8.661597万元、BIM费20.25万元、施工部分费用791.598765万元）

中标工期：140天

项目经理(总监)：王晓

本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-05-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-20

查验码：1515626875886104 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期： 年 月 日

正本

石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC 合同)

项目名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司 // 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 // 深圳市华地岩土工程有限公司

日期：二〇二四年 月 日

石岩
审核
日

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人（联合体主办单位）：深圳市华胜建设集团有限公司

承包人（联合体协办单位一）：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

承包人（联合体协办单位二）：深圳市华地岩土工程有限公司

项目总负责人姓名：李剑伟 资格等级：高级 证书号码：粤高职证字第1100101037240号

施工负责人（项目经理）姓名：王晓 资格等级：一级 证书号码：粤1412006200801762

设计负责人姓名：高宏伟 资格等级：高级 证书号码：173331199

勘察负责人姓名：张布永 资格等级：注册岩土 证书号码：AY214401838

本工程于2024年4月16日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章的规定，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

工程地点：石岩街道

工程内容：本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路（龙田西路~祝龙田路）长约460.506m，现状宽约30m；龙田西路（龙田西路段~龙田北路）长约230.671m，现状宽约8—5m。设计车速均为20km/h，双向2车道，道路等级均按城市支路标准。

工程内容主要包括：道路工程（机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解）、给排水工程、电气工程、海绵城市、水土保持工程等。项目估算总投资1414.78万元，其中，建安工程费1096.45万元。

以上数据为预估值，工程规模最终以概算批复为准，实际工程内容以最终施工图为准。

资金来源：区政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：勘察、方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、

BIM设计与施工联合应用、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、协助竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、勘察设计部分：包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、工程物探、方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、BIM设计与施工联合应用、施工期现场服务、协助竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。

2、设备采购及工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备设施采购（含所需保险）、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。

3、报批报建手续：包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、各审批单位、监理单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各审批单位、监理单位审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行等。

以上工作所需的一切费用承包人已在投标报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包括但不限于：景观设计等）若不满足发包人要求的，发包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。另外，承包人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由承包人完成，费用含在合同费用中。

5、发包人另行委托工作如下：

1. 需由发包人委托第三方进行监测的，如基坑监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测、水土保持监测。其他非必须发包人委托的第三方监测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

2. 需由发包人委托第三方进行检测的，如土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、地基承载力检测、防雷检测、钢结构检测。其他非必须发包人委托的第三方检测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

3. 全过程造价咨询（包括招标模拟工程量清单编制、施工图预算编制、工程变更造价审核、竣工结算审核及决算编制）以及施工图预算审核等。

三、合同工期

设计开工日期：中标公示结束之日；

计划施工开工日期：2024年 月 日（具体开工日期以监理签发的开工令时间为准）；

在完成验收后移交日期：2024年 月 日，施工工期 95 个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）捌佰肆拾玖万叁仟捌佰贰拾叁元伍角壹分（¥ 8493823.51 元）；

1、建筑安装工程费暂定价为 772.734537 万元，中标净下浮率为 10.87%，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有费用。

2、设计费暂定为 28.871989 万元，下浮率为 10%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，任何形式图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。本合同设计费最终以概算批复建安费为基数结算，设计费结算价不得超过概算批复设计费。

3、勘察费暂定为 8.661597 万元，下浮率为 10%。勘察费包含项目整个建设周期的岩土工程勘察、地形测量、工程物探工作等费用，采用固定计费方式，根据现场实际进行的任何调整，均不另行增加勘察费用。本合同勘察费最终结算价不得超过概算批复勘察费。

4、建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》收费标准计取，计价费率取0.225%，造价少于1亿元时，按1亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用，并下浮10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定20.25万元。BIM技术应用费最终结算价以概算批复的建安费为计费额，若建安费少于1亿元时，按1亿元作为计费额，并下浮10%，最终结算价不超过概算批复中对应的该项费用，如超过，则按概算批复中的该项费用包干结算。

5、暂列金以施工图预算审核结果为准，暂列金的使用执行合同相关条款。

（二）支付方式

1.1、设计费的支付进度与支付比例：

①初步设计文件通过主管部门审批并获得概算批复，且设计人提供等额发票后，支付至设计费结算价的45%；

②施工图编制完成经审查合格后，支付至设计费结算价的60%；

③项目初验完成后，支付基本设计费结算价的80%；

④工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至设计费结算价的100%。

1.2、建筑信息模型（BIM）技术应用费的支付进度与支付比例：

①施工图设计阶段 BIM 成果符合现行 BIM 技术规范要求并经甲方确认具有施工指导意义，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的50%；

②工程竣工验收通过，设计人完成竣工模型创建并随本工程竣工验收合格且完成交付后，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的100%。

2、勘察的支付进度与支付比例

①勘察成果资料经设计人、施工总承包人、发包人确认，支付至勘察费的40%；

②勘察结算书经发包人认可的第三方造价咨询公司审核后，支付至结算审核价的80%；

③项目经区造价主管部门决算审核后，按决算审定价付清。

3、施工进度款支付：

3.1 施工预付款的支付

①本工程预付款支付比例为施工部分合同价的15%，即118.739815万元（人民币）。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款

相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

②预付款支付的条件：承包人人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的 30%（含预付款）之后，分三次扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 80%时必须扣完。

3.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85%进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85%时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更审核后，与当期进度款同期支付，支付比例为 50%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的 90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的 97%，剩余 3%为保修金。

4. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

发包人支付上述款项时，如发改部门未下达本年度项目资金计划或本年度项目资金计划已使用完毕，则支付时间顺延，待发改部门新的资金计划下达后再为其办理支付手续。期间按照财政审批手续支付相应款项的，发包人无需承担因此导致的迟延付款的责任。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书;
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 发包人要求 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 双方确认的施工图预算文件;
10. 工程质量保修书;
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份, 正本 2 份, 发包人 1 份, 承包人 1 份, 副本 12 份, 发包人 6 份, 承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2024 年 6 月 27 日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

(以下为《石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC 合同）》签署页)

发 包 人: (公章)



住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

张 弘 峰

承 包 人: (公章)



深圳市华胜建设集团有限公司

住 所:

深圳市宝安区沙井街道步涌社

区村前大道 49 号四层

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23739850

传 真: 0755-23739850

开 户 银 行: 中国建设银行股

份有限公司深圳景苑支行

账 号:

44250100008600000736

邮 政 编 码: 518104

承 包 人：(公章)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

住 所：

深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-83755355

传 真： 0755-83755355

开 户 银 行：建设银行深圳景苑支行

账 号：

44250100008600001334

邮 政 编 码：518027

经 办 人：

年 月 日

承 包 人：(公章)

深圳市华地岩土工程有限公司

住 所：

深圳市龙华区民治街道大岭社

区梅龙路与中梅路交汇处光浩

国际中心 A 座 16-C

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-23744182

传 真： 0755-23744182

开 户 银 行：中国建设银行股
份有限公司深圳黄贝岭支行

账 号：

44250100000300001868

邮 政 编 码：518109

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳市宝安区石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程
(EPC)

验收日期: 2024年12月19日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区石岩街道办事处

一、工程概况

工程名称	石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）	工程地点	深圳市宝安区石岩街道办事处
工程规模	本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路(龙田西路~祝龙田路)长约460.506m，现状宽约30m；龙田西路(龙田西路南段~龙田北路)长约230.671m，现状宽约8—5m。设计车速均为20km/h，双向2车道，道路等级均按城市支路标准。	工程造价 (万元)	849.382351
结构类型	/	工程用途	公用用途
施工许可证证号		开工日期	2024-9-25
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	资 质 证 号	B244065588
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		A244048262
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
	/		/
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司		E244068278
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	叶雨初
副组长	张裕峰、刘晨、张布永、李钢
组员	王晓、李木川、李征

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	叶雨初	张裕峰、刘晨、张布永、李钢、王晓、李木川、李征

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

[illegible]

卷之八

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目符合设计要求和施工验收规范的规定,
资料齐备,同意竣工验收,评定为合格。

张永年
2024.12.19

根据石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(EPC)竣工验收
会议纪要,予以备案,最终工程量以竣工(决)算审核为准。

张永年 叶志林

验收日期: 2024年12月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
张永年 项目负责人:	李钢 项目总监:	王映 项目负责人: 王映 法人代表: 志林	项目负责人: 王布子	项目负责人: 刘昂
法人代表: 叶志林				

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张永年
注册号: 4406558-AY006
有效期: 至2027年6月

【业绩三】“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目

中标通知书

标段编号：44031020200134001001

标段名称：“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：399.981960万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：谢涛



本工程于 2020-06-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-17



Handwritten signature of the招标人 representative

查验码：5686701424974771

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路(金茂路-
东王实验学校)项目

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路(金茂路-东王实验学校)项目

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于观湖街道,西起金茂路,东至东王实验学校附近,全长约 143 米。项目拟对现状砼面机动车道加铺沥青罩面,对人行道及配套市政设施进行改造提升,并对电力及通信管线进行相应迁改。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、电力及通信管线迁改工程等。总投资约为 606.45 万元,建安工程费用是 513.71 万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电力及通信管线迁改工程等。所有的细目详见工程图纸、工程量清单,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

计划竣工日期：____年____月____日；（以开工令开工后 120 个日历天为准）

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：____ 质量要求：合格；

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰玖拾玖万玖仟捌佰壹拾玖元陆角（¥ 3999819.6 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万伍仟贰佰贰拾陆元零玖分（¥ 135226.09 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 29 日;

订立地点: 龙华区观湖街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章) 深圳市龙华区观湖街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

联系人：_____

电话：_____

承包人：(公章) 深圳市华胜建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：MA5ECW0G2

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民
乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码：518131

法定代表人：林志博

委托代理人：_____

电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

电子信箱：szshs.js@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

账号：44250100008600000736

联系人：李科免

电话：13692237145

经办人：2020. 29/7

11) 承包人在施工过程中应保护测量点不受损坏, 为工程师 (或发包人) 提供必需的临时的辅助测量设备、人员, 有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位 (可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目) 的施工、安装、资料移交及调试, 按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作, 根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施, 承担相关配合工作的质量责任, 有关保管 (如有需要)、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项, 承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系, 并承担相关费用; 承包人应充分考虑本工程特殊性、复杂性, 承担由发包人发包的工程在施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内, 完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内, 完成修改并报工程师审核, 任何修改所增加的费用由承包人承担, 发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 谢涛, 资格证书号: 粤 14417171024。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 2%, 当合同价低于 400 万元及以下项目按 20000 元 / 次。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议 (主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等), 项目经理必须到会, 未经发包人同意不到会者, 承包人每次向发包人支付违约金合同价的 2%, 并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上 (含 1 日) 需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权, 否则每违约一次, 按每缺勤一天向发包人支付违约金合同价的 2%/天。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天, 如少于 22 天的, 按每缺勤一天向发包人支付违约金合同价的 2%/天, 并承担一般违约责任 1 次。

4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 30 万元 / 次。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 如承包人拒不更换的, 视为承包人严重违约, 自应当更换项目经理之日起支付发包人违约金 5 万元/天, 超过 20 天 (含 20 天) 的, 发包人

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路
东玉实验学校）项目

验收日期: 2022年7月21日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处

一、工程概况

工程名称	“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模	道路全长约143米	工程造价 (万元)	399.98196
结构类型	道路工程	工程用途	市政基础设施
施工 许可证号	/	开工日期	2020 年 9 月 28 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		A161001242-10/7
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D244152441
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469-4/1
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	黄福寨
副 组 长	翁可勇、谢涛
组 员	崔宏、李木川、吴洋星、林国顺、黄文标

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	黄福寨	翁可勇、谢涛、崔宏
桥 梁 工 程	/	/
给 排 水 工 程	崔宏	吴洋星、林国顺
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	黄福寨	崔宏、谢涛、李木川
通 信 工 程	谢涛	翁可勇、李木川、黄文标
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	翁可勇	谢涛、崔宏、吴洋星
绿 化 工 程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/

参加会议人员签到表

工程项目：“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目				
会议主题：竣工验收				
会议日期：2022 年 6 月 2 日				
会议地点：				
序号	工作单位	职务或职称	签名	联系方式
1	市交通设施处		李长福	13600166921
2	市交通运输局		罗川	23330189
3	观澜交警中队		赖明	15013627119
4	街道安办		吴志新	18718520874
5				
6	深圳市A众工程管理有限公司	总监	翁可勇	8818326122
7	深圳市A众工程管理有限公司		翁可勇	129252068
8	观澜街道办		翁可勇	1839033022
9	观澜街道办		翁可勇	13620921800
10	深圳市华联建设集团股份有限公司	项目经理	谢利源	15989899541
11	深圳市华联建设集团股份有限公司	技术负责人	李木川	13235185720
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

四、验收(专业)组成员签名

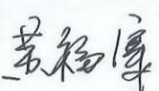

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:


本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业人员工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程评定为“合格”,并验收。

验收日期: 2022 年 7 月 24 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	法人代表: 			







【业绩四】2022 年渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

中标通知书

标段编号: 44030620230022001001

标段名称: 2022年渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 149.267188万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 谢涛



本工程于 2023-03-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

谢涛

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 秦方波
日期: 2023-04-10

查验码: 5144315121253772 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同备案专用章

编号 深宝西合【2023】A 854号

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

施工合同

工程名称： 渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

工程地点： 西乡街道渔业社区

发包人： 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人： 深圳市华胜建设集团有限公司

合同订立地点： 深圳市宝安区

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

**渔业社区海城新村人行通道改造提升工程
施工合同**

工程名称：渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

工程地点：西乡街道渔业社区

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市华胜建设集团有限公司

合同订立地点：深圳市宝安区

工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市宝安区西乡街道办事处
地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号
法定代表人：_____

承包人（乙方）：深圳市华胜建设集团有限公司
地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层
法定代表人：林志博

根据《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：渔业社区海城新村人行通道改造提升工程
工程地点：西乡街道渔业社区
工程内容：渔业社区海城新村人行通道改造提升

第二条 工程承包范围

承包范围：按设计图要求施工，包工，包料，包工期，包质量，包安全，包环保措施，包文明施工，包验收（施工过程中所需的辅助材料、机具设备、工具等均由承包人自行解决）。

第三条 合同工期

1. 开工日期：待定（实际开工日期以监理单位发出的开工令中的

开工日期为准)

2. 竣工日期: 待定

3. 合同工期总日历天数 60 天。

4. 承包人接到发包人通知后, 需保证施工人员、施工机械等在指定的时间、地点、按时到达施工现场, 严格按照发包人现场计划的时间采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等完成任务。

第四条 质量标准

工程质量标准: 达到国家及省、市现行验收规范合格标准。

第五条 合同价款

1. 本工程合同总价款(含税)为人民币(大写): 壹佰肆拾玖万贰仟陆佰柒拾壹元捌角捌分, (小写): ¥ 1492671.88 元, 该价款包含承包人完成合同承包内容所需工序的人工费、材料费、机械机具费、措施费、运输费、文明施工费、临时设施费、规费、保险费、风雨季及冬季施工费、赶工费(含 24 小时)、各种管理费、利润以及政策性文件规定、合同所有责任、义务和风险费用等为完成本工程所需的一切费用。未经发包人同意, 承包人不得要求发包人增加任何费用。

2. 工程造价结算方式:

合同造价按区造价站或西乡街道城建部门审定的结算下浮确定。工程变更、增加部分按《深圳市宝安区人民政府关于印发宝安区政府投资项目管理办法的通知》(深宝规(2022)2号)规定审批后按实进行下浮, 工程造价的整体下浮率相同。未经审批同意的工程变更, 不得纳入竣工结算, 其责任和费用由承包人自行承担。

第六条 工程款支付方式

1. 预付款: 本合同生效后在收到乙方提供的合法工程发票之日起

七日内甲方通过银行转账方式将合同总价款的 15 %即¥: 223900.78 元 (贰拾贰万叁仟玖佰零拾零元柒角捌分) 支付给乙方作为预付款。

2. 进度款: 每月支付上月经发包人核定的已完工程量的 70% 工程款, 进度款累计支付至合同总价款的 85% 时暂停支付;

3. 结算款: 工程施工完毕, 经发包人验收合格, 发包人或发包人指定方接收工程, 并完成结算工作, 双方确认后, 支付至结算总价的 95%。

4. 质保金: 合同结算总价 5% 作为质保金, 保修期按照本合同第十条约定, 自工程交付之日起开始计算。保修期满无质量问题、扣除已发生的质量保修款 (若有) 后, 剩余质保金无息退还承包人。

5. 因设计变更、零星签证等一切因素产生的合同价外增减造价均在最终结算时一并计算, 在期中结算与支付时不予考虑。

6. 发包人按照本合同约定将合同价款支付至承包人指定的如下银行账户后, 即视为发包人已履行了本合同约定的付款义务:

账户名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

开户行: 中国建设银行景苑支行

账号: 4425 0100 0086 0000 0736

7. 承包人应在发包人支付上述款项前向发包人提供合法有效的发票和员工工资发放确认单, 否则发包人对延迟付款不承担任何违约责任。

8. 承包人知晓本合同费用属于政府拨款, 如遇政策影响或审批延迟, 未能及时付款的, 发包人不承担任何责任, 承包人对此明确知悉并同意接受, 承包人同意不以此为由追究发包人任何责任, 也不得以此为由不履行本合同约定的义务。

第七条 现场施工

1. 承包人必须服从发包人的统一指挥、调配、指导及管理，遵守发包人现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2. 承包人必须确保进场人员的技术素质，并对全体施工工作人员安全负责。全体施工作业人员通过“平安卡”培训，所有工种均持证上岗，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。在施工期内，未经发包人许可，承包人不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3. 承包人必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活等工作。

4. 对施工现场清拆的材料不得私自带走，须听从发包人现场指挥员的安排，不随意向与施工关联的单位索要东西及财物。

第八条 双方的权利义务

1. 发包人的权利义务

(1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2) 负责安排承包人工作量及现场进度，审核完成工程量。

(3) 负责与业主及其它部门等单位进行工作联系并申报有关文件资料。

(4) 发包人指定验收人为：[陈振成]，联系方式[0755-23502125]。

2. 承包人的权利义务：

(1) 严格按照国家现行《施工技术验收规范》及发包人要求进行施工，服从发包人现场管理人员的监督与指挥，对工程质量及安全负责。

(2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生，否则由承包人承担由此产生的全部责任。

(3) 工人进入施工现场必须穿着有显著标示反光背心或黄色马甲，佩带安全帽、手套和钉鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4) 必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由承包人承担。

(5) 具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成的一切后果均由承包人自行负责，相关费用由承包人自行承担。

(6) 承包人必须具有本工程所需资质。承包人的施工人员应具备相应资格，严禁违章作业，做好防护措施，避免人身伤亡。严格按照施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定等执行，按照图纸或作法说明进行施工。承包人及其所聘请的人员均为承包人雇佣人员，与发包人不存在任何劳动、雇佣关系，其安全、劳动雇佣关系、保险、工薪、福利等各项事宜均由承包人自行负全部责任并妥善处理。

(7) 工程完工并移交发包人前，承包人应承担在施工过程中造成的任何因人身伤亡或财产损失所发生一切赔偿责任，保证发包人不承担任何属于承包人及其施工人员引起之诉讼费、仲裁费、律师费、鉴定费、索赔责任及可能发生之相关费用。

第九条 竣工验收

1. 阶段性验收：隐蔽工程及闭水试验要在施工过程中由甲方验收达到合格。

2. 乙方所承包工程完工后，经甲方与相关政府主管部门（如有）的验收达到合格，工程才视为竣工。

甲方指定的本工程验收人为[陈振成], 联系方式[0755-23502125]。

如验收不合格，乙方应返工；经第二次验收仍不合格，则甲方有权解除合同，除承担逾期违约金外，乙方还应向甲方支付合同总价款20%的违约金。

3. 乙方在验收前二日内，书面通知甲方检查验收，如甲方不能按时参加，须通知乙方另订验收日期。

4. 工程竣工验收按国家现行的施工验收规范为依据。在竣工验收时，乙方向甲方提供：

(1) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

(2) 提供竣工图纸和竣工验收报告；

(3) 提供两份完整、齐全、合格的竣工资料移交给甲方。否则视为竣工验收不合格，甲方有权不再支付工程款。

第十条 质量保修

1. 工程质量缺陷保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：承包人承建的所有工程项目。

2. 工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

(1) 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

(3) 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 1 年；

(4) 供热和供冷系统工程为个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；

(5) 装饰装修工程为 1 年；

其他项目保修期约定：设计文件规定的该工程的合理使用年限；如设计文件没有规定的，参照相关法律、法规、规章、规范性文件执行；如均无规定的，按照 1 年计算。

3. 工程质量缺陷保修责任

(1) 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 2 天内派人修理。若承包人在 2 天内不予以响应，或未付诸实质性行动，发包人可另安排队伍维修，按照维修费用的 2 倍直接在承包人的保修金内扣除，不足部分由承包人另付。

(2) 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

4. 工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由承包人承担。

5. 其它

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项。

第十一条 工程履约保证金

本工程履约保证金为 / 万元，承包人应在合同签订前向发包人缴交，发包人在工程竣工验收合格之日起 15 个工作日内无息返还。

本合同约定承包人应承担的违约金、赔偿金、罚金，发包人有权直接从支付给承包人的费用中扣除，发包人也可以选择从工程履约保证金中予以扣除。

第十二条 违约责任

1. 如承包人未履行本合同或未能按合同要求完成工程，或无正当理由提出解除合同，或实施工程过程中侵犯第三人合法权益导致发包人承担赔偿责任，或者有其他违约行为给发包人造成损失的，发包人有权解除合同，不予支付剩余工程款，并有权要求承包人支付合同总价款 20% 的违约金，造成发包人损失的，承包人还需予以赔偿。

2. 承包人在施工过程中应做好必备的安全措施，承包人施工导致其工作人员或他人的人身损害、财产损失，由承包人负责协调解决，并承担因此导致的责任及费用，如承包人未及时解决导致发包人涉诉的，发包人有权向承包人追偿因应诉或起诉而遭受的损失。

3. 如承包人不能按本合同约定的工期完工的，每逾期一日，按照合同总价款千分之一的标准向发包人支付逾期违约金，逾期超过 7 日的，发包人有权解除本合同，不予支付剩余工程款，并有权要求承包人支付合同总价款 20% 的违约金，造成发包人损失的，承包人还需予以赔偿。

4. 如承包人工程经验收不合格，发包人可要求承包人负责无偿返修至合格为止，工程实际竣工日期以验收合格之日计算，承包人并应

承担逾期竣工的违约责任，违约金标准参照本条第3款约定执行；承包人返修两次仍不合格的，发包人有权解除合同并另行委托第三方维修，费用从未付工程款中支出，并要求承包人承担合同总价款20%的违约金，造成发包人损失的，承包人还需予以赔偿。

5. 未经发包人书面同意，本工程严禁全部或部分转包、分包给第三方。若承包人擅自分包、转包或中途退场的，发包人有权单方解除本合同，并将承包人立即清退出场。合同解除后，对承包人已完成且验收合格的项目按80%结算，同时有权要求承包人支付合同总价款20%的违约金，造成发包人损失的，承包人还需予以赔偿。

6. 本合同的赔偿损失是指：直接损失、间接损失、可得利益损失等全部损失，包括但不限于律师费、诉讼费、财产保全费、担保费、公告费、鉴定费、差旅费等费用。

第十三条 不可抗力

如发生自然灾害及不可抗力因素，工期相应顺延，工程无法继续进行的，双方另行协商解决，协商形成的书面协议为本合同不可分割之部分，与本合同具有同等合同效力。

第十四条 合同生效与终止

本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字、盖章后生效，至双方履行完毕本合同项下所有义务后即告终止。

合同的权利义务终止后，发包人承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

第十五条 合同争议解决

因订立、履行本合同而产生的任何争议，由双方共同协商解决。如协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提

起诉讼。

合同争议解决条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

第十六条 通知

1. 本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至下列约定的地址、联系人和通信终端。一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后 2 日内及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

甲方：深圳市宝安区西乡街道办事处

乙方：深圳市华胜建设集团有限公司

联系人：陈振成

联系人：林志博

联系电话：0755-23502125

联系电话：0755-23739850

联系地址：宝安区西乡街道渔业社区工作站

联系地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层

2. 任何一方当事人向对方发出的信件，自信件交邮后的第 2 日视为送达；发出的短信 / 传真 / 微信 / 电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统并有效送达。若送达日为非工作日，则视为在下一工作日送达。

3. 本条第 1 款约定的地址、联系人及电子通信终端适用于双方工作联系往来、书面文件送达及争议解决时法律文书送达，人民法院的

诉讼文书向合同任何一方当事人的上述地址或工商登记公示地址送达的，视为有效送达。

4. 合同送达条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

第十七条 其他

本合同一式八份，发包人执四份，承包人执四份，均具有同等法律效力。

（以下无正文，转签章页）

(本页无正文，为签章页)

发包人(盖章):

法定代表人或授权代表(签章):

签订时间:



[Handwritten signature]

14.18

承包人(盖章):

法定代表人或授权代表(签章):

签订时间:



14.18

⑦

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 渔业社区海城新村人行通道改造提升工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期： 2023年9月16日









发出日期： 2023年9月15日



市政基础设施工程

工程名称	渔业社区海城新村人行通道改造提升工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	渔业社区海城新村人行通道改造提升工程面积约为4000平方米。	工程造价（万元）	149.267188万元
结构类型	人行通道改造提升	开工日期	2023年5月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年9月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市华胜建设集团有限公司
设计单位	中浚设计院（深圳）有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华胜建设集团有限公司
监理单位	深圳市中能工程项目管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求、单位工程质量竣工验收合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合验收规定，予以认可。
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合验收规定，予以认可。
工程质量保修书		市政竣·通-8	符合设计及规范要求。

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于 竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。		
工程质量情况	土建	已完成设计文件和合同约定的各项内容	
	设备安装	已完成设计文件和合同约定的各项内容	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2023年9月15日	 （公章） 总监理工程师：  2023年9月15日	 （公章） 项目负责人：  2023年9月15日
	设计单位		
	 （公章） 项目负责人：  2023年9月15日		 （公章） 2024.10.08 深圳市华胜建设集团有限公司

【业绩五】西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程

中标通知书

标段编号: 44030620230158001001

标段名称: 西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 140.917337万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 蔡峥



本工程于 2023-10-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 邵学

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 蔡峥

日期: 2023-11-23

查验码: 2890543424088747 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同备案专用章

编号 深宝西合【2023】A 400/ 号



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

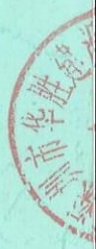
深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称： 西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程（施工）

工程地点： 深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人： 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人： 深圳市华胜建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

法定代表人: 杜俊平

统一社会信用代码: 11440306K31734854N

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人: 林志博

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程(施工)

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 平方米	万	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 平方米	万平	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米		<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。		

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <div style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> 室 外 环 境_____) 。 </div>		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰肆拾万零玖仟壹佰柒拾叁元叁角柒分 (¥1409173.37

元)；

本工程中标净下浮率为：_____ %，其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：肆万陆仟零捌拾贰元贰角整 (¥46082.20 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: _____西乡街道办事处_____

发包人和承包人约定本合同自____双方法定代表人或其委托代理人签字、

发包人与承包人盖章_____后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办 承包人：深圳市华胜建设集团有限公司

事处(公章)

公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

91440300MA5ECW0G2J

地址：

地址：深圳市宝安区沙井街道步涌
社区村前大道 49 号四层

邮政编码：

邮政编码：518104

法定代表人：

法定代表人：林志博

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23739850

传真：

传真：0755-23739850

电子信箱：

电子信箱：szshs.js@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：

账号：44250100008600000736

发生的一切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。承包人须保障发包人免负经济赔偿、补偿、诉讼以及其他法律责任。（7）在保修期内，发现有施工质量问题，负责及时组织人力、物力免费返修。属发包人使用不当造成的，其返工修理费由发包人负责。（8）承包人必须自行协调与边检、公安、交警、市政、城管、周边居民等各方面的关系，不得因此而影响工程进度。（9）承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖承包人公司公章后递交发包人，除此外，承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总监或发包人现场代表发出的指示或指令。（10）配合施工场地内相关管线、地上及地下构筑物等产权单位的拆迁工作。（11）承包人应充分考虑到现场排水能力，保证在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此采取的措施所发生的一切费用均由承包人承担。承包人应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后 7 天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。

以上费用包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：蔡峥，资格证书号：粤 1452014201506432

(3) 承包人的项目经理与合同明确的不一致，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5000 元。承包人的项目经理未及时到位的，发包人对承包人处于 2000 元/天的违约金，同时发包人还有权要求承包人予以改正。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 2 万元的违约金，同时发包人还有权要求承包人予以改正。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程

验收日期：2024 年 1 月 19 日

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处



一、工程概况

工程名称	西乡街道铜鼓堡路健步道贯通工程	工程地点	宝安区西乡街道
工程规模		工程造价 (元)	1409173.37
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证证 号	/	开工日期	2023 年12月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	深圳市华越勘测工程有限公司	资 质 证 号	44504206
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D244152441
设计单位	深圳市宝融环境建设实业有限公司		A244075226
监理单位	深圳市宝建协项目管理有限公司		36001618
施工图审查单 位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	钟正. 邹文
副组长	
组员	刘. 仲. 荣晓民

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	钟正	蔡峰
桥梁工程	/	/
排水工程	钟正	蔡峰
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
市政工程	邹文	蔡峰

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
市政工程	资料齐全、有效	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
胡世清	深圳市宝安区西乡街道办事处		项目负责人	胡世清
胡世清	深圳市宝融环境建设实业有限公司		项目负责人	胡世清
张过理	深圳市华越勘测工程有限公司		项目负责人	张过理
谭柯	深圳市宝建协项目管理有限公司		项目总监	谭柯
蔡峰	深圳市华胜建设集团有限公司		项目负责人	蔡峰
李木川	深圳市华胜建设集团有限公司		项目技术负责人	李木川

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理、等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,建设、设计、施工、监理项目管理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过验收。

验收日期:

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



蔡峰

胡世清

二、拟派项目经理业绩情况

附表 3:

拟派项目经理业绩

近 3 年最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 2 项)	1	项目名称: 新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期 合同金额: 36402.420777 万元 竣工验收日期: 2023 年 9 月 20 日
	2	项目名称: 石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(EPC) 合同金额: 772.734537 万元 竣工验收日期: 2024 年 12 月 19 日
说明: 提供项目经理近 3 年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收报告日期为准)以同等职位所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。(不超过 2 项,若所提供业绩超过 2 项,统计时只计取前 2 项业绩) 注:证明文件提供中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求)。		

注:按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

附业绩证明资料：

【项目经理业绩一】新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2824259>



项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期				广东省-云浮市-新兴县
项目编号	4453212112230001	省级项目编号	4453212112220001	<p>项目地址：新兴县新成工业园东园</p>
建设单位	新兴县新成工业园开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	66146801-4	
项目分类	市政工程	建设性质	新建	
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	51377.15	
立项级别	区县级	立项文号	2020-445321-78-01-030180	

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
详细信息	参与单位及相关负责人	单位信息				
项目代码	2020-445321-78-01-030180	项目编号	4453212112230001			
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-云浮市-新兴县			
具体地点	新兴县新成工业园东园	经纬度	--			
立项文号	2020-445321-78-01-030180	立项级别	区县级			
立项批复机关	新兴县发展和改革委员会	立项批复时间	2020-10-29			
建设单位	新兴县新成工业园开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	66146801-4			
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--			
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--			
资金来源	--	国有资金出资比例	100%			
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	51377.15			
总长度(米)	--	建设性质	新建			
建设规模	平整场地1789亩；新建双向6车道道路1.303公里。双向4车道道路0.39公里。双向2车道道路3.651公里；铺设给水管道5344米，雨水管道5344米，污水管道5344米；建设底宽6米排水渠1480米。边坡防护93600平方米。					
重点项目	否	工程用途	其他			
计划开工	2021年12月27日	计划竣工	2023年12月27日			
建筑节能信息	--					



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期

广东省·云浮市·新兴县

项目编号	4453212112230001	省级项目编号	4453212112220001
建设单位	新兴县新成工业园开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	66146801-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	51377.15
立项级别	区县级	立项文号	2020-445321-78-01-030180



项目地址：新兴县新成工业园东园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	445321202112220102	36920.17	--	2021-12-22	4453212112230001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	新兴县新成工业园东成片区基础设施建设工程二期		
工程名称	新兴县新成工业园东成片区基础设施建设工程二期		
施工许可证编号	4453212112230001-SX-001	省级施工许可证编号	445321202112220102
项目代码	--	项目编号	4453212112230001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4453212112220001-BC-001	施工图审查合格书编号	4453212112230001-TX-001
合同工期(天)	779	数据等级	C
项目经理	王婉	所属单位	太平洋建设集团有限公司
总监理工程师	林龙斌	所属单位	广东和诚建设集团有限公司
合同金额(万元)	36920.17	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	平整场地1789亩；新建双向6车道道路1.303公里。双向4车道道路0.39公里。双向2车道道路3.651公里；铺设给水管道5344米，雨水管道5344米，污水管道5344米；建设库宽6米排水渠1480米。边坡防护93600平方米。		发证日期 2021-12-22
记录登记时间	2021-12-22	数据来源	共享交换

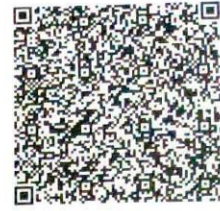
相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东和诚建设集团有限公司	91440902726510659T	总监理工程师	林龙斌	440922*****10
2	设计企业	机械工业勘察设计院有限公司	22052202-X	项目负责人	吴二雷	412724*****14
3	勘察企业	建材广州工程勘察院有限公司	91440101190421817M	项目负责人	何辉祥	452428*****14
4	施工企业	太平洋建设集团有限公司	60894695-3	项目经理	王婉	412326*****58



中标通知书

中标通知编号:20210219X001



机械工业勘察设计研究院有限公司;太平洋建设集团有限公司:

新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期(工程总承包)工程,于二零二一年一月二十二日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位太平洋建设集团有限公司,施工控制价为人民币366332100.00元,施工中标价为人民币364024207.77元,下浮率为0.63000%,大写:叁亿陆仟肆佰零贰万肆仟贰佰零柒元柒角柒分,工期:720日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位机械工业勘察设计研究院有限公司,设计控制价为人民币5345900.00元,设计中标价为人民币5177504.15元,下浮率为3.15000%,大写:伍佰壹拾柒万柒仟伍佰零肆元壹角伍分,工期:60日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

设计负责人:吴二雷(证号:CS186100467) 施工负责人:王晓(证号:新141060801762);项目技术负责人:袁兆峰(证号:(17)93451703);专职安全员:杨进(证号:新建安C(2020)0056339);施工员:刘长江(证号:65181040000155);质量员:于亚林(证号:0651910900013000072)。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式五份。☐行业主管部门 ☐交易服务机构 ☐招标单位 ☐招标代理机构 ☒中标单位各1份。

日期:2021年2月26日

建设工程工程总承包合同

工程名称：新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期

工程地点：新兴县新成工业园东园

合同编号：_____

发包人：新兴县新成工业园开发有限公司

承包人（联合体牵头人，施工单位）：太平洋建设集团有限公司

承包人（联合体成员，设计单位）：机械工业勘察设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 02 月

第一节 合同协议书

发包人（全称）：新兴县新成工业园开发有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人，施工单位）太平洋建设集团有限公司、（联合体成员，设计单位）机械工业勘察设计研究院有限公司

鉴于 新兴县新成工业园开发有限公司（以下称发包人）采用工程总承包模式建设新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期（以下简称“本项目”），太平洋建设集团有限公司/机械工业勘察设计研究院有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本工程总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

工程名称：新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期

工程地点：新兴县新成工业园东园

项目规模及建设内容：平整场地 1789 亩；新建双向 6 车道道路 1.303 公里、双向 4 车道道路 0.39 公里、双向 2 车道道路 3.651 公里；铺设给水管道 5344 米、雨水管道 5344 米、污水管道 5344 米；建设底宽 6 米排水渠 1480 米；边坡防护 93600 平方米。

工程立项批准文号：新发改资〔2020〕106 号文。

资金来源：建设资金由县财政统筹安排解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 承包范围：

完成新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期施工图设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

（1）完成本项目的设计工作，包括施工图设计、设计变更、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作；（2）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合招标人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。中标人根据招标文件、设计任务书要求进行限额设计及施工。

2.2 承包方式：包设计（不包含初步设计及之前的设计工作，下同）、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

3、合同工期

3.1、总工期为 780 个日历天。其中设计 60 个日历天，施工 720 个日历天。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

4、质量标准

工程质量标准：1、设计要求：符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目设计任务书等要求。2、施工要求的质量标准：符合国家相关工程施工质量验收规范的合格标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

- (1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。
- (2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 设计费签订合同价为人民币¥5177504.15元（大写：人民币伍佰壹拾柒万柒仟伍佰零肆元壹角伍分），设计费中标报价下浮率为3.15%（大写：百分之叁点壹伍）。

6.1.1 按设计费（施工图设计费）签订合同价 = 设计费（施工图设计费）×（1-设计费中标报价下浮率）得设计费（施工图设计费）签订合同价为人民币¥5177504.15元（大写：人民币伍佰壹拾柒万柒仟伍佰零肆元壹角伍分）。

6.1.2 按《住房和城乡建设部 国家发展改革委关于印发房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）文件的相关要求，本项目在完成初步设计及概算审核程序后，须报项目原审批或核准部门备案再进行下一阶段的工作。故在完成初步设计及概算的备案前，设计费的支付以初步设计费签订合同价作支付的最高限价，在完成备案后，再进入到施工图设计费签订合同价的支付阶段。

6.1.3 设计费总支付费用（含设计费结算价和变更设计费）按“第三节 专用合同条款”中17.5.3的相关规定进行计算，设计费总支付费用已包括施工图设计、设计变更等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

6.1.4 在项目实施过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到项目竣工验收合格为止，并且不得以任何理由增加设计费用。

6.2 工程费签订合同价为人民币¥364024207.77元（大写：叁亿陆仟肆佰零贰万肆仟贰佰零柒元柒角柒分），工程费中标报价下浮率为0.63%（大写：百分之零点陆叁）。

工程费签订合同价为暂定价，在本项目施工图审通过后，根据最终确认的施工图纸，由发包人委托第三方有资质的造价咨询单位采用工程量清单模式编制施工图预算。施工图预算经财政部门审定并经发包人和承包人确认后，按合同约定的办法，确定合同中施工部分的工程项目单价和总价，作为计量和结算的依据。其中：

工程费最终结算价=经财政部门审核的工程费结算价×（1-工程费中标报价下浮率）。

6.3 预备费为人民币¥31869500.00元（大写：叁仟壹佰捌拾陆万玖仟伍佰元整）。

预备费是指在项目建设实施过程中，如由于发包人要求、或设计变更、或不可抗力、或隐蔽工程验收时发生的挖掘及验收结束时进行恢复、或在建设期内可能发生的材料、人工、设备、施工机械等价格上涨等原因所导致的费用增加，致实际所需的各费用（设计费、或工程费）超出本项目招标时候的各费用招标控制价（设计费、或工程费）的，可在预备费中列支，但费用的增加总额不超过预备费的总额，发承包双方协商认定的除外。

6.4 本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款中的设计费支付到（联合体成员，设计单位）的账户，工程款中的工程费支付到（联合体牵头人，施工单位）的账户。款项（设计费和工程费）的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以发包人单位名称开具。

（联合体成员，设计单位）的账户信息为：

账户名称：机械工业勘察设计研究院有限公司
开户行名称：中行西安开发区东区支行
开户行账号：102800213212
开户行行号：104791003340

（联合体牵头人，施工单位）的账户信息为：

账户名称：太平洋建设集团有限公司
开户行名称：广州农村商业银行河源分行
开户行账号：20011110000001364
开户行行号：314598500014

7、组成合同的文件

7.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- ①双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- ②合同协议书；
- ③中标通知书；
- ④专用合同条款；
- ⑤发包人要求；
- ⑥图纸及各阶段提供的设计资料；
- ⑦施工图预算价；
- ⑧招标阶段价格清单；
- ⑨招标文件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等）；
- ⑩通用合同条款；
- ⑪投标文件（含评标过程中的澄清补充文件）；
- ⑫承包人建议书。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 支付担保和履约担保:

(1) 在合同协议书签署前, 承包人须向发包人提交履约担保, 金额为(设计费签订合同价+工程费签订合同价)的10%, 如承包人为联合体单位, 由牵头人提供履约担保。履约担保可采用以下任一方式: ①银行担保; ②工程保证保险、工程担保; ③现金担保(转账或电汇至双方指定专设帐户)。

(2) 本项目不设支付担保。

(3) 履约担保在签订合同前由承包人转账至发包人指定的账户, 或将银行保函, 或工程保证保险, 或工程担保的相关资料交由发包人保管。

(4) 开具保函的银行及提供保证保险的保险公司、担保公司须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》(云建市〔2018〕48号)的要求, 并在云浮市住房和城乡建设局公布的最新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中。

12、合同生效

12.1 合同订立时间: 2021 年 2 月 18 日

12.2 合同订立地点: 广东省云浮市新兴县

12.3 本合同经双方约定签名、盖章后生效, 至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同一式 15 份, 其中发包人和各承包人各执 5 份。

发包人: 新兴县新成工业园开发有限公司

(公章)

地 址: 新兴县西郊新成工业园

法定代表人:

委托代理人:

联系人: 何锐辉

电 话: 0766-2912188

传 真:

承包人(牵头人, 施工单位): 太平洋建设集团有
限公司

(公章)

地 址: 新疆乌鲁木齐市高新区(新市区)四平路
2288 号

法定代表人:

委托代理人:

联系人: 郝乐乐

电 话: 13220091515

传 真:

承包人(联合体成员, 设计单位): 机械工业勘察
设计研究院有限公司

(公章)

地 址: 陕西省西安市新城区咸宁中路 51 号

法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘宏泰

电 话： 13571909902

传 真： 029-62658502



第三节专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、发包人委托造价咨询单位审定的施工图预算价格、投标阶段价格清单、图纸、承包人建议书，双方有关本工程的洽商、变更等书面文件以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：本合同发包人为新兴县新成工业园开发有限公司。

1.1.2.3 承包人：本合同承包人为太平洋建设集团、机械工业勘察设计研究院有限公司联合体。

1.1.2.4 承包人项目经理：本合同的项目经理由施工负责人担任，二者为同一人，合同中有关项目经理权利和义务均由施工负责人承担。

1.1.2.5 设计负责人：本合同设计负责人为吴二雷。

1.1.2.6 施工负责人：本合同施工负责人为王 晓。

1.1.2.8 分包人：经发包人批准的专业工程分包单位。

1.1.2.9 监理人：本合同监理人为_____。

1.1.2.10 总监理工程师：本合同总监理工程师为_____。

1.1.7 补充

1.1.7.1 施工图预算价：指构成合同文件组成部分的价格文件，是以施工图为标准，依据合同约定的计价原则编制的双方确认的详细价格组成文件，施工图预算经财政部门审定并经发包人和承包人确认。

1.1.7.2 开工日期：开工日期是指本合同工程开始实施的日期。

1.1.7.3 设计总概算：是指按相关行政主管部门批准的批复造价文件。

1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 图纸及各阶段提供的设计资料；
- (7) 施工图预算价；
- (8) 招标阶段价格清单；
- (9) 招标文件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等）；

工程验收表

项目名称	新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期		项目编号	445321202112220102	
业主单位	新兴县新成工业园东园		施工单位	太平洋建设集团有限公司	
项目公司	云浮市大洋建设有限公司	设计单位	机械工业勘察设计研究院有限公司	监理单位	广东和诚建设集团有限公司
合同开工时间	2021年12月22日	合同竣工时间	2024年2月9日	合同工期	720
施工要求	按图纸要求施工，达到合格。			交工验收时间	2023年9月20日
验收范围	1、新建东园大道K0+000-K1+1303.78段(1303.78米)、新建规划经四路K0+000-K0+667段(667米)、新建规划经五路K0+026-K0+449段(423米)、新建规划经六路K0+026-K0+726段(700米)、新建规划经七路K0+000-K0+351.939(351.939米)、新建规划经九路K0+000-K0+621.7段(621.7米) 道路主体工程、排水工程、绿化工程、标志标线工程。 2、东园大道以南规划经四路以北地块、东园大道以北规划经八路以西地块。				
施工单位	监理单位		设计单位		
建设单位	勘察单位				

会议纪要

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话；他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持；再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地检查工程质量，形成工程验收意见。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

1、本工程主要包括平整场地约 2393.6 亩（原设计 1907.09 亩，高铁增加 485.5 亩）；新建双 6 向车道道路 1.303 公里、双向 4 车道道路 0.39 公里、双向 2 车道道路 3.109 公里、思本连接线双向 2 车道道路 0.55 公里、下料村道路升级改造双向 2 车道道路 0.25 公里；铺设铸铁给水管道约 5450 米；铺设 PE315 给水管道 1813 米；雨水管道约 7720 米；污水管道 3200 米；下料村道路升级雨水管 222 米；建设底宽 4 米排水渠 1280 米；建设底宽 4 米箱涵排渠 370.82 米；箱涵 10 座；电力管沟 200 米；绿化、路灯及线外太阳能路灯等市政配套工程，边坡防护约 88000 平方米。

2、验收组负责人介绍验收组成员组成及验收内容：

1)、本次验收成立以建设单位项目负责人为组长，新兴县质量监督站、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位组织成立工程质量验收小组，按照验收程序进行验收。

2)、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各环节执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。

3)、审阅各施工单位提供的工程档案资料。

4)、查验工程实体质量，形成部分分项工程验收意见。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查；

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收。

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

3、现场存在问题：

无障碍设施坡面高度需打磨平顺。

部分位置混凝土路面表面浮浆需处理。

完善规划经六路剩余交通标线、调整标识标牌字体。

东园大道与规划经四路交接处人行道透水砖铺设缝隙较大、条石未填缝。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告：

本次分部交接范围包含：

1、新建东园大道 K0+000-K1+1303.78 段(1303.78 米)、新建规划经四路 K0+000-K0+667 段(667 米)、新建规划经五路 K0+026-K0+449 段(423 米)、新建规划经六路 K0+026-K0+726 段(700 米)、新建规划经七路 K0+000-K0+351.939(351.939 米)、新建规划经九路 K0+000-K0+621.7 段(621.7 米) 道路主体工程、排水工程、绿化工程、标志标线工程。

2、东园大道以南规划经四路以北块地；东园大道以北规划经八路以西地块；

3、已按设计文件和工程承包合同完成约定工作内容。工程质量符合设计和施工验收规范要求。

4、验收部位资料的收集整理基本与施工同步进行，质量保证资料基本齐全，分部分项验收资料完整，符合规范要求。

5、各分部工程验收合格，预验收提出的问题已整改完成，符合要求，同意验收为合格工程。

五、监理单位介绍建设工程质量评估报告：

本验收部位施工过程中的报验、隐蔽、各分部验收已由我方组织验收，施工过程中质量控制均达到预期目标。预备验收会中提出需要整改的问题已在现场监理监督下全部整改完毕。施工过程中无违反强条规定，同意本工程验收为合格工程。

六、设计单位介绍建设工程质量有关检查情况：

按设计施工图进行施工，符合要求，同意各分部工程验收为合格工程。

七、建设单位汇总参建各方意见：



验收小组同意该分部工程验收,无违反强条的规定,预验收提出的问题已整改,同意验收为合格工程。

八、质监单位意见:

建设工程验收组成员到位齐全,会议议程符合要求,各参建单位均对工程和自己的工作了如实的评价,验收程序符合要求,验收小组意见一致,同意验收组的意见:验收为合格工程。在验收后应注意以下问题:

- 1、完善工程资料签字盖章手续,按有关规定进行备案。
- 2、施工单位履行好保修义务。

九、参建各方对会议纪要内容进行确认签字和单位盖章

建设单位(盖章):

代表人签字: 郝文斌

设计单位(盖章):

代表人签字: 吴永

监理单位(盖章):

代表人签字: 王静

施工单位(盖章):

代表人签字:



【项目经理业绩二】石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2180416&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)

发布时间: 2024-05-11 信息来源: 本站 浏览次数: 1139

招标项目编号:	2311-440306-04-01-997121001
招标项目名称:	石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)
标段名称:	石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)
项目编号:	2311-440306-04-01-997121
公示时间:	2024-05-11 18:32至2024-05-15 18:32
招标人:	深圳市宝安区石岩街道办事处
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华胜建设集团有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司//深圳市华地岩土工程有限公司
中标价(万元):	849.382351万元
中标工期:	140天
项目经理:	王晓
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1412006200801762
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号：2311-440306-04-01-897121001001

标段名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市华地岩土工程有限公司

中标价：849.382351万元（设计费28.871989万元、勘察费8.661597万元、BIM费20.25万元、施工部分费用791.598765万元）

中标工期：140天

项目经理(总监)：王晓



本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-05-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-20



查验码：1515626875886104 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 杨银枝
日期: 年 月 日

正本

石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC 合同)

项目名称: 石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市华胜建设集团有限公司 // 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 // 深圳市华地岩土工程有限公司

日期: 二〇二四年 月 日

石岩
审核
日

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人（联合体主办单位）：深圳市华胜建设集团有限公司

承包人（联合体协办单位一）：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

承包人（联合体协办单位二）：深圳市华地岩土工程有限公司

项目总负责人姓名：李剑伟 资格等级：高级 证书号码：粤高职证字第

1100101037240 号

施工负责人（项目经理）姓名：王晓 资格等级：一级 证书号码：粤

1412006200801762

设计负责人姓名：高宏伟 资格等级：高级 证书号码：173331199

勘察负责人姓名：张布永 资格等级：注册岩土 证书号码：AY214401838

本工程于 2024 年 4 月 16 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章的规定，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

工程地点：石岩街道

工程内容：本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路（龙田西路~祝龙田路）长约 460.506m，现状宽约 30m；龙田西路（龙田西路南段~龙田北路）长约 230.671m，现状宽约 8—5m。设计车速均为 20km/h，双向 2 车道，道路等级均按城市支路标准。

工程内容主要包括：道路工程（机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解）、给排水工程、电气工程、海绵城市、水土保持工程等。

项目估算总投资 1414.78 万元，其中，建安工程费 1096.45 万元。

以上数据为预估值，工程规模最终以概算批复为准，实际工程内容以最终施工图为准。

资金来源：区政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：勘察、方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、

BIM设计与施工联合应用、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、协助竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、勘察设计部分：包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、工程物探、方案设计
及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、BIM设计与施工联合应用、施工期
现场服务、协助竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。

2、设备采购及工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备设
施采购（含所需保险）、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。

3、报批报建手续：包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、
各审批单位、监理单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各审批单位、监
理单位审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括
但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消
防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审
手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿
化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时
办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电
力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测
绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的
所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行等。

以上工作所需的一切费用承包人已在投标报价中予以考虑，发包人将不另计支付
费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程
而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。
本项目设计中专项设计（包括但不限于：景观设计等）若不满足发包人要求的，发
包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权
另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。另外，承包
人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，
并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由承包人完成，费用含在合同费用中。

5、发包人另行委托工作如下：

1. 需由发包人委托第三方进行监测的，如基坑监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测、水土保持监测。其他非必须发包人委托的第三方监测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

2. 需由发包人委托第三方进行检测的，如土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、地基承载力检测、防雷检测、钢结构检测。其他非必须发包人委托的第三方检测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

3. 全过程造价咨询（包括招标模拟工程量清单编制、施工图预算编制、工程变更造价审核、竣工结算审核及决算编制）以及施工图预算审核等。

三、合同工期

设计开工日期：_中标公示结束之日；_

计划施工开工日期：_2024 年 月 日（具体开工日期以监理签发的开工令时间为准）；_

在完成验收后移交日期：_2024 年 月 日，施工工期 95 个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：_合格

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）_捌佰肆拾玖万叁仟捌佰贰拾叁元伍角壹分_（¥ 8493823.51 元）；

1、建筑安装工程费暂定价为_772.734537_万元，中标净下浮率为_10.87_%，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有费用。

2、设计费暂定为_28.871989_万元，下浮率为 10%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，任何形式图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。本合同设计费最终以概算批复建安费为基数结算，设计费结算价不得超过概算批复设计费。

3、勘察费暂定为_8.661597_万元，下浮率为 10%。勘察费包含项目整个建设周期的岩土工程勘察、地形测量、工程物探工作等费用，采用固定计费方式，根据现场实际进行的任何调整，均不另行增加勘察费用。本合同勘察费最终结算价不得超过概算批复勘察费。

4、建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》收费标准计取，计价费率取0.225%，造价少于1亿元时，按1亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用，并下浮10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定20.25万元。BIM技术应用费最终结算价以概算批复的建安费为计费额，若建安费少于1亿元时，按1亿元作为计费额，并下浮10%，最终结算价不超过概算批复中对应的该项费用，如超过，则按概算批复中的该项费用包干结算。

5、暂列金以施工图预算审核结果为准，暂列金的使用执行合同相关条款。

（二）支付方式

1.1、设计费的支付进度与支付比例：

①初步设计文件通过主管部门审批并获得概算批复，且设计人提供等额发票后，支付至设计费结算价的45%；

②施工图编制完成经审查合格后，支付至设计费结算价的60%；

③项目初验完成后，支付基本设计费结算价的80%；

④工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至设计费结算价的100%。

1.2、建筑信息模型（BIM）技术应用费的支付进度与支付比例：

①施工图设计阶段BIM成果符合现行BIM技术规范要求并经甲方确认具有施工指导意义，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的50%；

②工程竣工验收通过，设计人完成竣工模型创建并随本工程竣工验收合格且完成交付后，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的100%。

2、勘察的支付进度与支付比例

①勘察成果资料经设计人、施工总承包人、发包人确认，支付至勘察费的40%；

②勘察结算书经发包人认可的第三方造价咨询公司审核后，支付至结算审核价的80%；

③项目经区造价主管部门决算审核后，按决算审定价付清。

3、施工进度款支付：

3.1 施工预付款的支付

①本工程预付款支付比例为施工部分合同价的15%，即118.739815万元（人民币）。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款

相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

②预付款支付的条件：承包人人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的 30%（含预付款）之后，分三次扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 80%时必须扣完。

3.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85%进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85%时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更审核后，与当期进度款同期支付，支付比例为 50%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的 90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的 97%，剩余 3%为保修金。

4. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

发包人支付上述款项时，如发改部门未下达本年度项目资金计划或本年度项目资金计划已使用完毕，则支付时间顺延，待发改部门新的资金计划下达后再为其办理支付手续。期间按照财政审批手续支付相应款项的，发包人无需承担因此导致的迟延付款的责任。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 双方确认的施工图预算文件；
10. 工程质量保修书；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024 年 6 月 27 日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下无正文）

(以下为《石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC 合同）》签署页)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

张 勃 峰

承 包 人: (公章)

深圳市华胜建设集团有限公司

住 所:

深圳市宝安区沙井街道步涌社

区村前大道 49 号四层

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23739850

传 真: 0755-23739850

开 户 银 行: 中国建设银行股

份有限公司深圳景苑支行

账 号:

44250100008600000736

邮 政 编 码: 518104

承 包 人：（公章）

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

住 所：

深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-83755355

传 真： 0755-83755355

开 户 银 行：建设银行深圳景苑支行

账 号：

44250100008600001334

邮 政 编 码： 518027

经 办 人：

年 月 日

承 包 人：（公章）

深圳市华地岩土工程有限公司

住 所：

深圳市龙华区民治街道大岭社

区梅龙路与中梅路交汇处光浩

国际中心 A 座 16-C

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-23744182

传 真： 0755-23744182

开 户 银 行：中国建设银行股
份有限公司深圳黄贝岭支行

账 号：

44250100000300001868

邮 政 编 码： 518109

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程
(EPC)

验收日期: 2024年12月19日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）	工程地点	深圳市宝安区石岩街道办事处
工程规模	本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路（龙田西路~祝龙田路）长约460.506m，现状宽约30m；龙田西路（龙田西路南段~龙田北路）长约230.671m，现状宽约8—5m。设计车速均为20km/h，双向2车道，道路等级均按城市支路标准。	工程造价（万元）	849.382351
结构类型	/	工程用途	公用用途
施工许可证证号		开工日期	2024-9-25
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	资质证书号	B244065588
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		A244048262
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
	/		/
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司		E244068278
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	叶雨初
副组长	张裕峰、刘晨、张布永、李钢
组员	王晓、李木川、李征

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	叶雨初	张裕峰、刘晨、张布永、李钢、王晓、李木川、李征

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

至晓	华胜建设有限公司	项目经理	1582838285

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目符合设计要求和施工验收规范的规定,
资料齐全,同意竣工验收,评定为合格。

张新峰

2024.12月

根据石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(即C)竣工验收会议纪要,
予以备案,最终工程量以结(决)算审核为准。

城建办: 王钢 叶志林



验收日期: 2024 年 12 月 19 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 张新峰	项目总监: 李钢	项目负责人: 王钢	项目负责人: 张布永	项目负责人: 刘景
法人代表: 王钢	法人代表: 李钢	法人代表: 志博林	法人代表: 张布永	法人代表: 刘景

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张布永
注册号: 4406558-AY006
有效期: 至 2027 年 6 月

三、项目管理人员配备情况

附表 4:

项目管理人员配备情况

职务	姓名	职称	注册资格	工作年限	学历	专业技术工作经历与类似工程项目经验
项目经理	王晓	高级工程师	一级建造师	27 年	大学本科	从事市政工程项目管理，担任过 <u>新兴县新成工业园东园东成片区基础设施建设工程二期【36402 万元】</u> 、 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(EPC)【772 万元】</u> 项目经理。
技术负责人	赵晓龙	工程师	/	14 年	大学本科	从事市政工程施工管理，担任过 <u>汕尾高新区红草园区市政道路建设工程五期项目(一标段)勘察设计施工总承包【32810 万元】</u> 负责人。
项目副经理	江龙	助理工程师	二级建造师	23 年	大学专科	从事市政工程施工管理，担任过 <u>多环路改造工程【680 万元】</u> 生产经理。
质量负责人	林飞奇	工程师	/	34 年	大学专科	从事市政工程质量管理工作，担任过 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(EPC)【772 万元】</u> 质量员。
安全负责人	林晓鹏	助理工程师	/	9 年	大学专科	从事市政工程安全管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程(重新招标)【2077 万元】</u> 安全主任。
商务负责人	吴丽云	高级工程师	一级造价师	26 年	大学本科	从事市政工程造价管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程(重新招标)【2077 万元】</u> 商务负责人。
安全员	李景生	/	/	7 年	大学本科	从事市政工程安全管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程(重新招标)【2077 万元】</u> 安全员。
安全员	蔡静燕	/	/	11 年	大学专科	从事市政工程安全管理，担任过 <u>多环路改造工程【680 万元】</u> 安全员。

职务	姓名	职称	注册资格	工作年限	学历	专业技术工作经历与类似工程项目经验
安全员	林晓玲	/	/	9 年	大学专科	从事市政工程安全管理，担任过 <u>罗湖区宝润路、宝泰路市政工程（一标）【1105 万元】</u> 安全员。
劳资专管员	林楚香	/	/	6 年	高中	从事市政工程劳资管理，担任 <u>罗湖区宝润路、宝泰路市政工程（一标）【1105 万元】</u> 劳资专管员。
安全工程师	余刚	/	安全工程师	15 年	大学专科	从事市政工程安全管理，担任 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）【2077 万元】</u> 安全工程师。
道路工程师	李剑伟	高级工程师	/	36 年	大学专科	从事市政工程施工管理，担任过 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程(EPC)【772 万元】</u> 总负责人。
市政工程师	李木川	高级工程师	/	33 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）【2077 万元】</u> 工程师。
市政工程师	张楚成	工程师	/	12 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）【2077 万元】</u> 工程师。
市政工程师	孙华君	工程师	/	19 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>多环路改造工程【680 万元】</u> 工程师。
路桥工程师	何春华	工程师	/	27 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）【2077 万元】</u> 工程师。
建筑工程师	朱志广	高级工程师	/	20 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任 <u>龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）【2415 万元】</u> 工程师。
土建工程师	许界生	工程师	/	31 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任 <u>龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）【2415 万元】</u> 工程师。

职务	姓名	职称	注册资格	工作年限	学历	专业技术工作经历与类似工程项目经验
土建工程师	扬炼	工程师	/	18 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)</u> 【772 万元】工程师。
水务工程师	周家胜	高级工程师	/	37 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】工程师。
水务工程师	黄利明	高级工程师	/	28 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】工程师。
电气工程师	颜世香	工程师	/	25 年	大学专科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）</u> 【2415 万元】工程师。
电力工程师	谢涛	工程师	/	14 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】工程师。
园林工程师	郭成伟	高级工程师	/	22 年	大学本科	从事市政工程技术管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】工程师。
预算员	李景智	/	二级造价师	4 年	大学本科	从事市政工程造价管理，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】造价员。
施工员	周伟科	高级工程师	/	20 年	大学本科	从事市政工程施工，担任过 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)</u> 【772 万元】施工员。
施工员	黄文标	/	/	27 年	高中	从事市政工程施工，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】施工员。
质量员	刘显博	/	/	6 年	大学本科	从事市政工程质量管理工作，担任过 <u>多环路改造工程</u> 【680 万元】质量员。

职务	姓名	职称	注册资格	工作年限	学历	专业技术工作经历与类似工程项目经验
质量员	林子健	/	/	28 年	高中	从事市政工程质量管理工作，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】质量员。
材料员	林卓宏	/	/	2 年	大学专科	从事市政工程材料管理工作，担任过 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)</u> 【772 万元】材料员。
资料员	黄玉辉	/	/	11 年	大学本科	从事市政工程资料管理工作，担任过 <u>新桥街道岗仔工业园综合整治工程（重新招标）</u> 【2077 万元】资料员。
资料员	赵芝敏	/	/	4 年	高中	从事市政工程资料管理工作，担任过 <u>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程 (EPC)</u> 【772 万元】资料员。

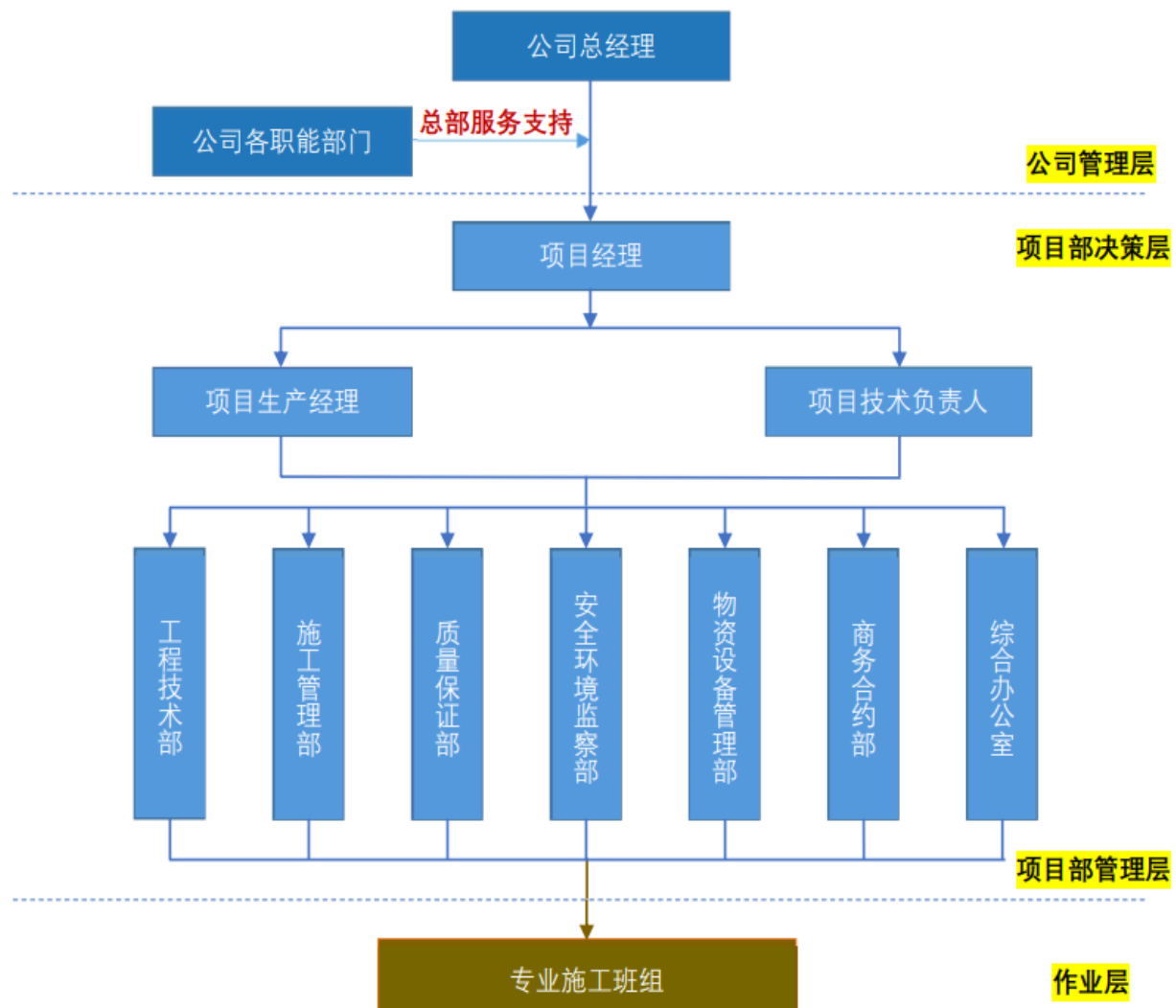
注：按《资信标要求一览汇总表》要求进行编制，并提供相关证明材料。

（一）项目管理组织机构

若我公司有幸中标，将委派具有同类工程施工总承包经验的一级建造师任项目经理和具有丰富施工经验管理人员组成项目经理部。项目经理部以项目经理为中心，以管理层为核心，充分发挥企业整体优势，实施“过程精品”管理，以合同管理为依据，对工程项目进行全过程、全方位的计划、组织、管理、协调与控制，高效率地实现工程项目综合目标，实现对业主的承诺，并且争取创优获奖。

1、项目管理组织机构设置

对于本项目的实施，将纳入本集团公司直管项目来进行控制和管理，根据施工需要，在全集团范围内调集优秀的管理及技术人员，组建每个水库现场项目经理部，实行项目经理负责制的管理体制。项目部内设项目经理一名，全面管理整个现场的各项运作，协调各工种工作之间的关系，定期召开各工种负责人会议，针对施工中可能出现及存在问题提出修改意见，并及时向公司总经理汇报该项目的情况，对工程全面负责。项目经理下设项目生产经理一名、项目技术负责人一名，协助项目经理工作，管理下设的工程技术部、施工管理部、质量保证部、安全环境监察部、物资设备管理部、商务合约管理部及综合办公室等六部一室进行管理（详见下图）。



项目管理部组织系统框图

2、项目部管理职责

(1) 项目经理部决策层

每个项目部决策层由项目经理、项目技术负责人、项目生产经理、质量负责人、安全负责人及造价师组成。

序号	职 务	管 理 职 责
1	项目经理	对本合同工程的施工质量、进度、安全及成本负全面责任，是工程质量、安全、进度及成本的第一责任人，项目经理直接向业主及企业法人负责。
2	项目技术负责人	协助项目经理分管施工技术及技术管理工作，负责工程总体施工方案、重大施工技术的决策，主持制定施工总进度计划及质量、安全的技术措施等，是工程施工技术的主要责任人。
3	项目生产经理	
4	质量负责人	协助项目经理负责现场质量保证体系的建立、贯彻和执行，负责工程质量检查、验收，对工程施工质量负主要责任。
5	安全负责人	协助项目经理负责安全管理体系的建立、贯彻和执行，对施工安全负主要责任，同时还协助生产副经理搞好现场文明施工、环境保护等工作。
6	造价工程师	项目经理负责经营管理工作，主要对成本控制、合同管理、计划统计等负主要责任。




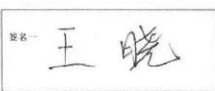

(2) 项目部管理层

项目部管理层设六部一室：综合办公室、商务合同部、工程技术部、施工管理部、物资设备管理部、安全环境监察部及质量保证部。

序号	部 门	管 理 职 责
1	综合办公室	负责项目部内部行政管理、对外协调、接待、劳动人事、生活服务及卫生、保卫等工作；负责财务报表、资金管理等工作。
2	商务合同部	负责合同管理、计划统计、报量核算、内部经营管理、成本管理等工作。
3	工程技术部	协助总工程师具体负责施工方案、技术措施、施工进度计划的制定，负责施工技术交底及大、中型临时设施的设计工作，负责对内、外技术文件的编制、审核及复核，负责对施工新技术、新工艺、新设备的研究、应用等工作。
4	施工管理部	负责施工进度计划的具体实施和现场施工管理，包括日常生产安排及劳力、设备调配，各种施工关系的协调及施工进度的控制等。
5	物资设备管理部	负责材料、劳保用品、机电设备及配件的采购、供应和机电设备维护管理等工作，并负责对机电设备安装及调试进行技术指导和控制。
6	安全环境监察部	协助安全生产经理负责安全生产和文明施工、环境保护保证体系建立、贯彻及执行，制定安全监察控制措施，并具体负责实施及监控等。
7	质量保证部	协助质量生产经理负责质量保证体系建立、贯彻及执行，具体负责工程质量检查、验收，建立定质量管理、控制制度，并具体负责实施及监控等。

(二) 项目管理人员资格证书

1、项目经理一王晓

		使用有效期: 2025年03月07日 - 2025年09月03日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	王晓	
性 别:	男	
出生日期:	1975年06月08日	
注册编号:	粤1412006200801762	
聘用企业: 深圳市华胜建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)		
公路工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)		
建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)		
		
	个人签名: 王晓	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.3.7	签发日期: 2023年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）9007825

姓名：王晓

性别：男

出生年月：1975年06月08日

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月29日

有效期：2024年02月27日至2027年04月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月27日



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王晓

Name

性别 男

Sex

身份证号码 412326197506086658

ID Card No.

证书编号 吉170860564

Certificate No.

专业名称 城建

Profession

资格名称 高级工程师

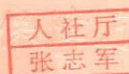
Post

授予时间 2017年12月20日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关
Issued by

成人高等教育

毕业证书



学生 王晚 性别 男 ,一九七五 年 六 月 八 日生,于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 郑州大学

校(院)长: 刘炯天

批准文号: [83]教成字-002

证书编号: 104595201305701805

二〇一三年 七 月 一 日

姓名: 王晓
社保电脑号: 814389824
身份证号码: 412326197506086658
页码: 1

参保单位名称: 深圳市华胜建设集团有限公司
单位编号: 20097363
计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2272d208 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司

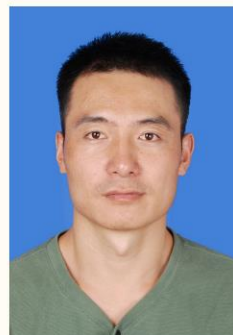


2、技术负责人—赵晓龙

广东省职称证书

姓 名：赵晓龙

身份证号：622424198805181416



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月13日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1901003024971

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 赵晓龙 性别 男，一九八八年 五 月 十八 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑环境与设备工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：任恩恩

证书编号：107321201105003405

二〇一一年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵晓龙
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：813624483
单位编号：20097363

身份证号码：622424198805181416
计算单位：元

页码：1




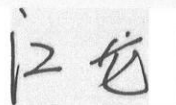

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.72	5.04
合计			7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81					240.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f22a6e351 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



3、项目副经理—江龙

		使用有效期：2025年02月 11日-2025年08月10日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：江龙		
性 别：男		
出生日期：1980-11-27		
注册编号：粤2442007201005170		
聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13） 建筑工程（有效期：2023-03-10至2026-03-10）		
		
个人签名：江龙	住房和城乡建	设厅
签名日期：2025.2.11	签发日期：2024年02月26日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0001644

姓 名:江龙

性 别:男

出 生 年 月:1980年11月27日

企 业 名 称:深圳市华胜建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年03月18日

有 效 期:2022年12月26日 至 2026年03月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



广东省职称证书

姓 名：江龙

身份证号：532701198011272412



职称名称：助理工程师

专 业：土木建筑

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月26日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001313

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01476524

学生 江龙 性别 男 ,

一九八零年十一月二十七日生,于一九九九年

九月至二零零二年七月在本校

建筑工程

专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 薛海仁

校 名: 南阳理工学院

二零零二年七月一日

学校编号: 11653120020600613

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江龙

社保电脑号：606573714

身份证号码：532701198011272412

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.46	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f22a6b65i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



4、质量负责人—林飞奇



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023049248

姓名: 林飞奇

性别: 男

身份证号: 440524196801246332



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程测量与测绘

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列贺州市流动人员中级职称评审委员会

批准机关: 贺州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年12月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 林飞奇 性别 男 一九六八年一月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

王锦社

证书编号 104917201306154440

二〇一三年一月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞奇
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：619580060
单位编号：20097363

身份证号码：440524196801246332
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.48	5.04
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				246.72	61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f227cdedb ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



5、安全负责人——林晓鹏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0011299

姓 名: 林晓鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年04月13日

企 业 名 称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月06日

有 效 期: 2023年04月13日 至 2026年07月05日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年04月13日



广东省职称证书

姓 名：林晓鹏

身份证号：440582199304136316



职称名称：助理工程师

专 业：施工管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林晓鹏 性别男，一九九三年四月十三日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校工程造价专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院

校（院）长：

证书编号：137211201506001653

二〇一五年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓鹏
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：646282018
单位编号：20097363

身份证号码：440582199304136316
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.46	5.04
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				246.72	61.68

备注：



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f229c079u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



6、商务负责人——吴丽云

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>262</p> <p>姓名: 吴丽云 身份证号码: 36252219751216502X 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市华胜建设集团有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11064400018406</p> <p>初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2022 年 11 月 2 日</p>





7、安全员—李景生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0029493

姓 名: 李景生

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年04月01日

企 业 名 称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年11月19日

有 效 期: 2024年09月10日 至 2027年11月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月10日



223

成人高等教育

毕业证书



学生 李景生 性别男，一九九五年 四 月 一 日生，于二〇二一年
三 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院

校（院）长：

廖明

批准文号：(84)农教字第51号

证书编号：113475202305003706

二〇二三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景生

社保电脑号：643607607

身份证号码：440513199504012411

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			12600.0	6240.0			4247.45	1698.98			424.81			624.0		156.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f22795b74 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



8、安全员—蔡静燕

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0011513

姓 名: 蔡静燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年10月30日

企 业 名 称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月10日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 蔡静燕 性别 女，一九八八年 十 月 三十 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 一 月在本校 会计学
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：



校（院）长：

艾江波

证书编号：101737200906001083

二〇〇九年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡静燕
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：614220400
单位编号：20097363

身份证号码：440582198810306387
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			16800.0 8320.0			5200.0 2080.0				520.0			832.0			208.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f229b2e7g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



9、安全员——林晓玲

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0011298

姓 名: 林晓玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1993年11月08日

企 业 名 称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月06日

有 效 期: 2023年04月13日 至 2026年07月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 林晓玲 性别 女，一九九三年 十一月 八 日生，于二〇一二年
十月至二〇一五年 六 月在本校 工商企业管理(人力资源管理) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东职业技术学院



校(院)长：

证书编号：127361201506002368

二〇一五年 六 月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓玲
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：646281939
单位编号：20097363

身份证号码：440582199311086644
单位编号：20097363

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				364.0	91.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f229d9992 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



10、劳资专管员—林楚香

	<p>住房和城乡建设领域专业技术管理人员</p> <h2>职业培训合格证书</h2>  <p>中国建设教育协会监制</p>
 <p>姓名 林楚香</p> <p>身份证号 440582199508026362</p> <p>证书编号 2201140000368716</p> <p>工作单位 无</p>	<p>林楚香 同志于 2022 年</p> <p>10月12日至 2022年 10月 25日</p> <p>参加住房和城乡建设领域专业技术</p> <p>管理人员 劳务员 职业</p> <p>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>   <p>发证单位</p> <p>2022 年 10 月 28 日</p> <p>有效期至: 2025 10 28</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楚香
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：802817520
单位编号：20097363

身份证号码：440582199508026362
计算单位：元

页码：1


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f229ed8bc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



11、安全工程师——余刚

	
本人签名 _____	姓 名 <u>余刚</u>
职业资格 证书管理号 <u>2013033450330000003312450607</u>	性 别 <u>男</u>
	证件号码 <u>411524198712046018</u>
	级 别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44180200294</u>
	发证日期 <u>2018年12月2日</u>



101-1024	
<u>注 册 记 录</u>	
余刚 411524198712046018	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 广东龙浩公路工程有限公司	
有效期至: 2021年10月31日	
	
<u>注 册 记 录</u>	
B0113 余刚	411524198712046018
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市华胜建设工程有限公司	
有效期至: 2020年12月2日至 2021年10月31日	
	

注册记录

B0197 余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华胜建设集团有限公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期：2021年6月16日至2026年10月31日

注册记录

成人高等教育

毕业证书



学生 余刚 性别 男，一九八七年十二月四日生，于二〇〇七年

三月至二〇一〇年一月在本校 道路桥梁工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院

校（院）长：



批准文号：教发[1999]96号

证书编号：108615201006000056

二〇一〇年一月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余刚 社保电脑号：806047255 身份证号码：411524198712046018 页码：1
 参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号：20097363 计算单位：元

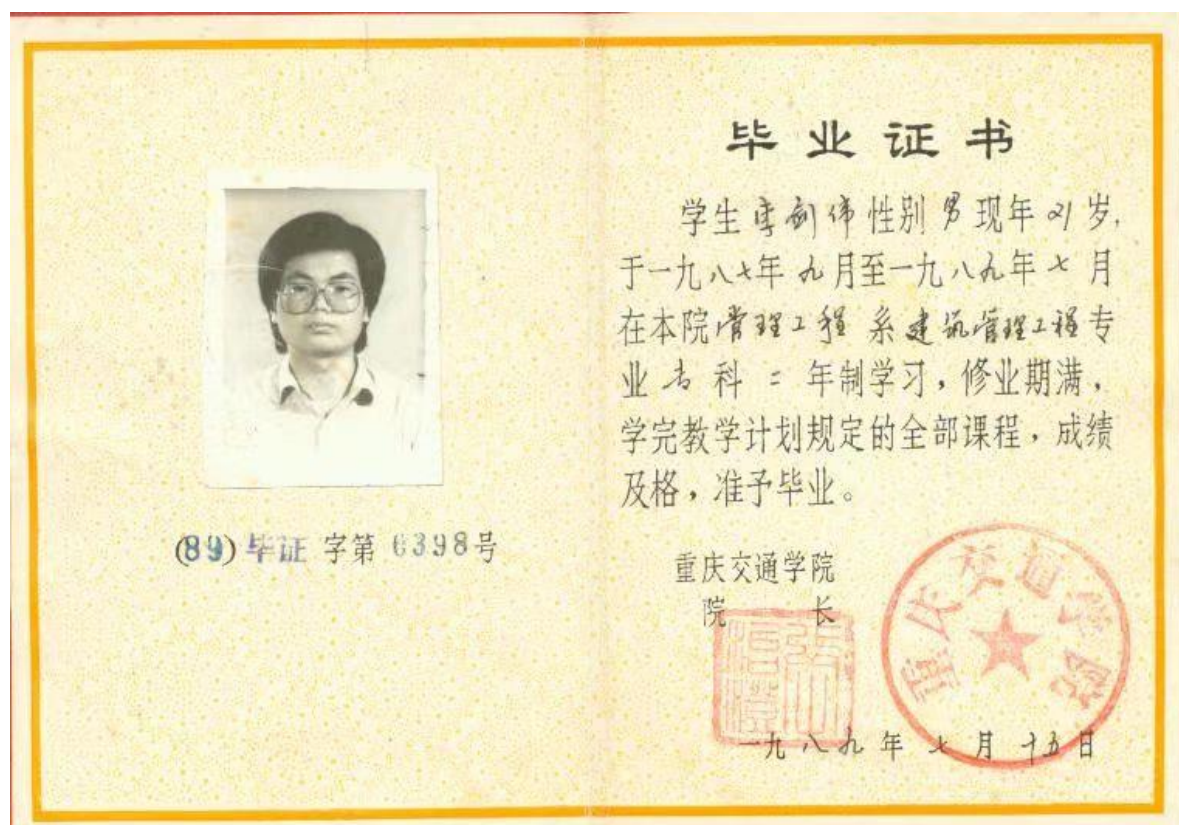
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f226f0b7v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20097363 深圳市华胜建设集团有限公司



12、道路工程师—李剑伟



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑伟 社保电脑号：636263614 身份证号码：510212196801054572 页码：1
 参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号：20097363 计算单位：元

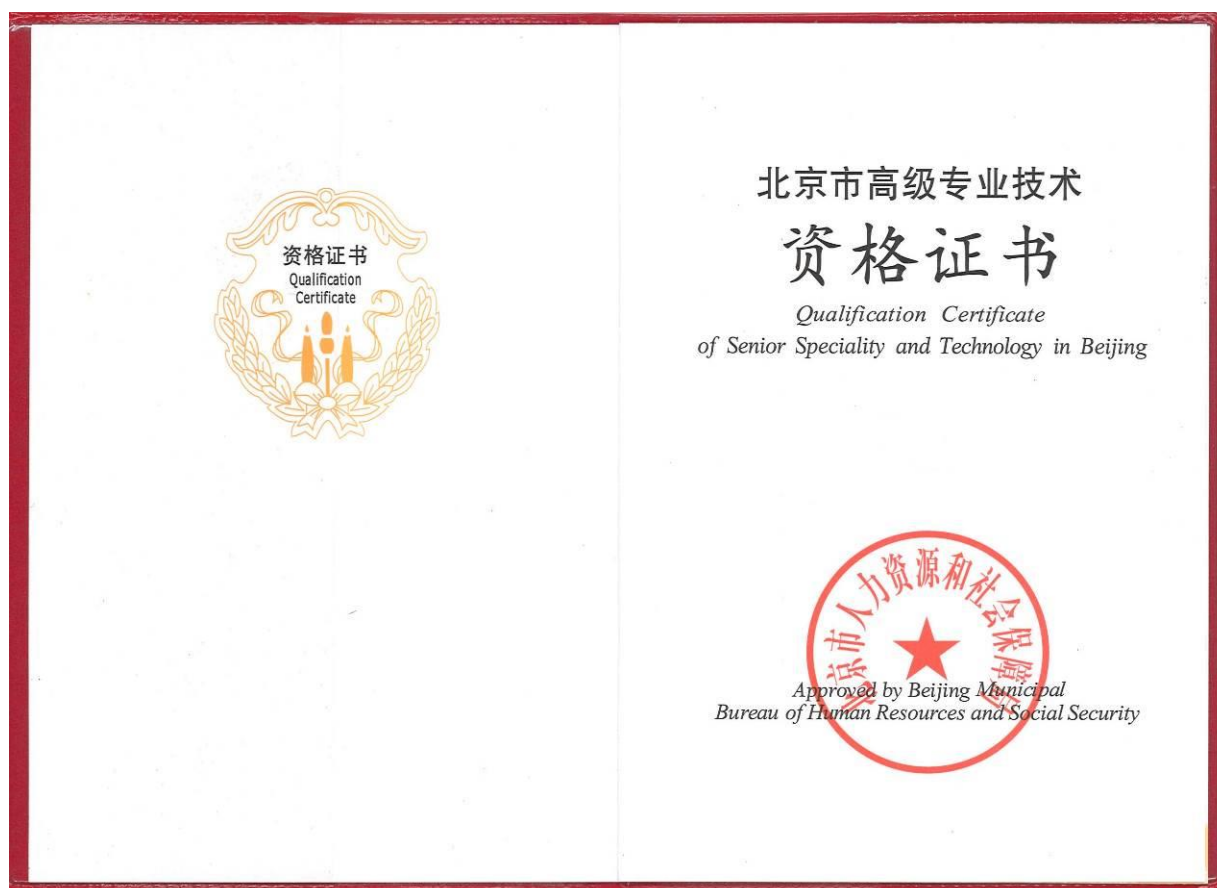
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f22a5d157 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20097363 单位名称
 深圳市华胜建设集团有限公司



13、市政工程师—李木川



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李木川 社保电脑号：632378907 身份证号码：440524196902216351 页码：1
 参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号：20097363 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f227cf0fa ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20097363 单位名称
 深圳市华胜建设集团有限公司



14、市政工程师—张楚成

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 张楚成
性 别 男
身份证号 430422199010231015
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080100000627



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 张楚成 性别 男，一九九〇年十月二十三日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育土木工程(建筑工程方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校(院)长：张尧学

证书编号：105337201505008211

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚成

社保电脑号：648283952

身份证号码：430422199010231015

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.72	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				240.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f22743bcb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



15、市政工程师—孙华君

GZZC

证书编号：黔考中2100051965451

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：孙华君

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：360102197908200515

资格系列：工程技术人员

资格专业：市政工程

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2021年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州黔寒武劳务有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2022年04月01日

111707461001

成人高等教育

毕业证书



学生 孙华君 性别男 ,一九七九 年 八 月 二十 日生,于二〇一
年 二 月至二〇一四年 一 月在本校 水利水电工程管理
专业 函授 学习,修完 专科 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名: 南昌工程学院

校(院)长:

李志农

批准文号:水利部科教成【1988】35号

证书编号:113195201406000506

二〇一四年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙华君
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：632388688
单位编号：20097363

身份证号码：360102197908200515
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			7550.78 3974.0			4247.45 1698.98			424.81			363.06 347.74			86.99		

备注：

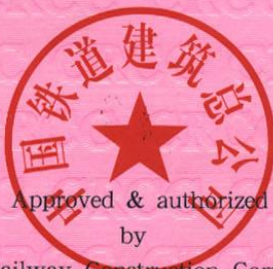
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2268a23i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



16、路桥工程师—何春华

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名: 何春华

姓 名 何春华

系 列 工程

性 别 男

专 业 桥梁工程

评审通过时间 2004.11

出生年月 1974.10

签发日期 2005.1

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局集团五公司



编 号: 1705050030

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00351585

学生何春华 性别男, 1974年
11月28日生, 于1993年9月
至1996年6月在本校道路
与桥梁专业叁年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长

校名



1996年6月30日

学校编号: 96208

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何春华
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：814295446
单位编号：20097363

身份证号码：140112197410281292
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		378.39	366.34	91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f225a2e96 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



17、建筑工程师—朱志广

广东省职称证书

姓 名：朱志广

身份证号：410603197809232018



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **朱志广** 性别 **男**，一九七八年九月三十日生，于二〇〇七
年九月至二〇〇九年七月在本校 **土木工程**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安科技大学**

校（院）长：



证书编号：**107041200905001236**

二〇〇九年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱志广

社保电脑号：628069304

身份证号码：410603197809232018

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

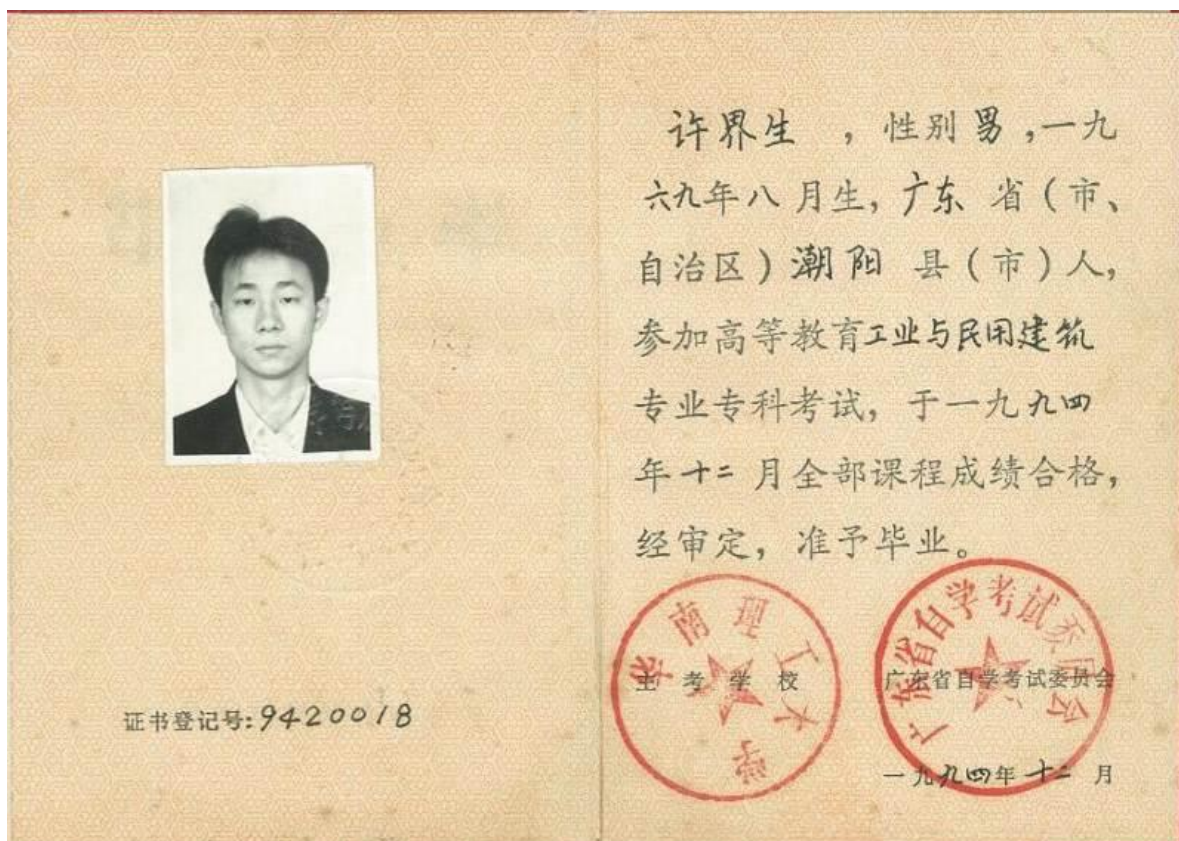
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.72	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				240.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f226e9e2y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



18、土建工程师—许界生



计算单位：元

40	21.24		18.88
50	21.24	2360	18.88
60	21.24	2360	18.88
70	21.24	2360	18.88
80	21.24	2360	18.88
90	21.24	2360	18.88
100	22.68	2520	20.88
110	234.92		246.72

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



19、土建工程师—杨炼

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1567173
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 _____

Signature of the Bearer

管理号: _____

File No.

姓 名 杨炼 性 别 男
Name Gender

身份证号 362202198206182510
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 建筑工程管理
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列南宁市非公中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 南宁市职称改革工作领导小组
Issued by 2018年 4 月 23日

南职字[2018] 12号

成人高等教育

毕业证书



学生 杨炼 性别男，一九八二年 六 月 十八 日生，于二〇一二年

二 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615201505100079

二〇一五年 七 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨炼
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：811571467
单位编号：20097363

身份证号码：362202198206182510
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.48	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f226aed4t ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



20、水务工程师—周家胜

中华人民共和国水利部



高级专业技术职务
任职资格证书



任职资格：____高级工程师____

批准时间：____2008.04.28____

姓 名 _____周家胜_____

性 别 _____男_____

出生年月 _____1965.05_____

专 业 _____水利工程_____

证书编号 _____2014120771_____



发证机关(印):

2014年 12月 18日

毕业证书



周家胜同志，河南省（市、
自治区）濮阳县（市）人，参加
工业与民用建筑工程专业本科考试，
于二00一年六月全部课程
成绩合格，经审定，准予毕业。

主考院校（章）

省考委（章）

证书登记第 49002129号

二00一年 六月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周家胜
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：807492173
单位编号：20097363

身份证号码：410926196505154010
单位编号：20097363

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	32.68	2520	20.46	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f226ed7ey ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



21、水务工程师—黄利明

	<p>北京市高级专业技术 资格证书</p> <p>Qualification Certificate of Senior Speciality and Technology in Beijing</p> <p></p> <p>Approved by Beijing Municipal Bureau of Human Resources and Social Security</p>
	<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。</p> <p>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</p>
<p>姓 名 黄利明</p> <p>Full Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生日期 1974年10月</p> <p>Date of Birth</p> <p>证书编号 ZGD50055947</p> <p>Certificate No.</p>	<p>资格名称 高级工程师</p> <p>Qualification</p> <p>专 业 水利水电</p> <p>Speciality</p> <p>授予时间 2018年9月27日</p> <p>Date of Conferment</p> <p></p>

西安交通大学

毕业证书



学生 黄利明 性别 男，一九七四年 十 月 十二 日生，于 二〇一七年 九 月
至 二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987202006014626

二〇二〇年 一 月 八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄利明
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：646282129
单位编号：20097363

身份证号码：440524197410126338
页码：1
计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	32.68	2520	20.46	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81				246.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f22963abq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



22、电气工程师—颜世香

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 颜世香
	性 别 女
	出生年月 1973年10月
	专 业 电气
	任职资格 工程师
中国建筑工程总公司制	发证单位 中国建筑第二工程局有限公司
证书编号: (2008)1202115	二〇〇八年五月一日

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 颜世香 性别 女, 一九七三年 十 月七 日生, 于二〇〇七年		
三 月至二〇一〇年 一 月在本校 工程造价		
专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩		
合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳职业技术学院	校(院)长: 刘建一	
批准文号: 粤府函[1994]92		
证书编号: 111135201006000830	二〇一〇年 一 月 八 日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜世香
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：618402400
单位编号：20097363

身份证号码：370122197310074822
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.40	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				246.72	61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f226d9286 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



23、电力工程师—谢涛

	谢涛 于 2017 年 1月, 经 中山市电力工 程技术工程师资格 评审委员会评审通过, 具备 电力工程师 资格。特发此证
 粤中取证字第 1820003005606号	发证机关: 2018 年 03 月 06 日 

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 谢涛 性别男, 一九八九年 九月 四 日生, 于二〇〇七年 九月 至二〇一一年 六月在本学院 机械设计制造及其自动化 专业 四年制 (输电线路工程) 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	三峡大学科技学院	院 长: 
证书编号:	132361201105001362	二〇一一年 六 月 三十日
查询网址 http://www.chsi.com.cn		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛 社保电脑号：618275520 身份证号码：421022198909046611 页码：1
 参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号：20097363 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计			7550.78 3974.0			1274.3 424.81			424.81			251.92 246.72 61.68					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f22740c3f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20097363 深圳市华胜建设集团有限公司



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 23102519801020462X

姓 名: 郭成伟

性 别: 女

出生年月: 1980年10月20日

专业名称: 园林绿化

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2016年9月12日

授予部门:

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02962712

学生 郭成伟 性别 女，
一九八〇年十月二十日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
建筑环境与设备工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：大庆石油学院

二〇〇三年七月二日

学校编号：10220120030500712



姓名: 郭成伟 社保电脑号: 603971950 身份证号码: 23102519801020462X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号: 20097363 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f225d272r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



25、预算员—李景智

使用有效期：2025年01月02日-2025年07月01日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China

Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李景智

性 别：男

出 生 日 期：1998年09月13日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21234400011525

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市华胜建设集团有限公司





个人签名：李景智

签名日期：2025.1.2



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 李景智
身份证号: 440513199809132414
证书编号: 65441302192001074



参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2107565692

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



26、施工员一周伟科

证书编码: 0622310400035000389

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 周伟科

身份证号: 440582198010276319

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 甘肃卓信职业培训学校(张掖市)

发证时间: 2023年 07月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：周伟科

身份证号：440582198010276319



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001190833

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 **周伟科** 性别**男**，一九八〇年 十 月二十七日 生，于二〇〇六 年
二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 **建筑学**
专业 **函授** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200905011448

二〇〇九 年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



27、施工员—黄文标

	<p>住房和城乡建设领域专业技术管理人员</p> <h2>职业培训合格证书</h2>  <p>中国建设教育协会监制</p>
 <p>姓名 黄文标</p> <p>身份证号 440524197005296632</p> <p>证书编号 2301010600269124</p> <p>工作单位 无</p>	<p>黄文标 同志于 2023 年 10月25日至 2023年 11月 8日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>有效期至：2026年11月10日</p>

姓名：黄文标 社保电脑号：624967142 身份证号码：440524197005296632 页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号：20097363 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f227e6803 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司



28、质量员—刘显博

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<p>建设行业工程机械专业人员 合格证书</p> <div></div> <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
<div></div> <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>证书编号: 0915879202201107363 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920221107363 Registration No.</p>	<p>姓 名: 刘显博 Full Name</p> <p>性 别: 男 Gender</p> <p>身份证号: 211011199608215537 ID No.</p> <p>项目名称: 质量员 Project name</p> <p>级 别: — Rank</p> <div></div> <p>发证单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2022年11月17日 Issued Date</p>

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘显博** 性别男，一九九六年八月二十一日生，于二〇一五年
九月至二〇一九年六月在本校 **会计学** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东海洋大学寸金学院 校(院)长: **何春林**

证书编号: 126221201905001770

二〇一九年六月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

姓名: 刘显博 社保电脑号: 808189416 身份证号码: 211011199608215537 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华胜建设集团有限公司 单位编号: 20097363 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f225a9424 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司



29、质量员—林子健

证书编码：0622310800035000204

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：林子健

身份证号：440582197906256316

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场

专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：甘肃卓信职业培训学校（张掖市）

发证时间：2023年 07月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林子健
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：645947662
单位编号：20097363

身份证号码：440582197906256316
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.72	5.04
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81				240.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f229a22ea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



30、材料员—林卓宏

证书编码: 0622311100035000518

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 林卓宏

身份证号: 440513200112252411

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卓信职业培训学校(张掖市)

发证时间: 2023年 07月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林卓宏 性别男，二〇〇一年十二月二十五日生，于二〇二〇年
十月至二〇二三年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广州华商职业学院

校（院）长：

林晓智

证书编号：142661202306000775

二〇二三年六月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卓宏
参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

社保电脑号：502380774
单位编号：20097363

身份证号码：440513200112252411
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20097363	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20097363	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20097363	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.72	5.04
合计				7550.78	3974.0			1509.95	525.8			424.81				240.72	61.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f227b3f71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



31、资料员—黄玉辉

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<p>建设行业工程机械专业人员 合格证书</p>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>证书编号:0915879202201105659 Certificate No.</p> <p>注册编号:091587920221105659 Registration No.</p>	<p>姓 名: 黄玉辉 Full Name</p> <p>性 别: 男 Gender</p> <p>身份证号:431102198911066816 ID No.</p> <p>项目名称: 资料员 Project name</p> <p>级 别: — Rank</p> <p>发证单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期:2022年11月14日 Issued Date</p> 

成人高等教育

毕业证书



学生 黄玉辉 性别 男，一九八九年十一月六日生，于
二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院

校 长：

黄创霞

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105515202405163751

二〇二四年六月三十日



32、资料员—赵芝敏

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202201105661
Certificate No.

注册编号:091587920221105661
Registration No.

姓名: 赵芝敏
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号:440582199905026323
ID No.

项目名称: 资料员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期:2022年11月14日
Issued Date



姓名: 赵芝敏	社保电脑号: 649168808	身份证号码: 440582199905026323	页码: 1
参保单位名称: 深圳市华胜建设集团有限公司	单位编号: 20097363	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f22a2ea29 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



四、履约评价

附表 5:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	新塘排水渠暗涵段老旧挡墙治理工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	深圳市龙华区	优秀	2022 年 10 月 28 日
2	沙井明珠市场中庭雨棚更新工程	深圳市宝投市场管理有限公司	深圳市宝安区	优秀	2025 年 3 月 14 日
3	光明白花社区浩谷家私(深圳)有限公司南侧边坡治理工程	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区	良好	2022 年 7 月 14 日
4	海丰县南斜湖水库除险加固工程	海丰县大湖镇人民政府	海丰县	优秀	2025 年 3 月 6 日
5	汕尾市城区东径门水库除险加固工程	汕尾市城区水利工程建设服务中心	汕尾市	优秀	2025 年 2 月 25 日

注：提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在同类工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1、新塘排水渠暗涵段老旧挡墙治理工程

建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020 年 11 月 18 日 至 2021 年 11 月 22 日	
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司		承包商资质	水利水电工程施工总承包 二级	
法定代表人 及联系方式	林志博 13991799101		项目负责人 及联系方式	汪春燕/0755-23739850	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层				
工程名称	新塘排水渠暗涵段老旧 挡墙治理工程		承包范围	土方开挖、锚喷支护、 微型桩、新建 DN600 截 污管、两侧挡墙加固、 新建两侧挡墙、路面恢 复、苗木种植等。	
工程地址	深圳市龙华区观澜街道		工程合同价	714.488166 万元	
合同开工日期	2020.11.01	合同竣工 日期	2021.03.31	合同总工期	210 天
实际开工日期	2020.11.18	实际竣工 日期	2021.11.22	实际总工期	370 天
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	10	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程实施过程管理			0-47	45	
四、工期控制			0-10	9	
五、协调配合与服务			0-14	13	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计					
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right;"> 优秀 2022.10.28 (建设单位公章) </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

2、沙井明珠市场中庭雨棚更新工程

履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市宝投市场管理有限公司		评价形式	最终履约评价	
承包商 (评价对象)	深圳市华胜建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘 阳光花园1栋半地下122	
法定代表人	林志博	电话	13691799101	项目负责人	张楚成 电话 17726166361
工程名称	沙井明珠市场中庭雨棚更新工程		承包范围	沙井明珠市场中庭楼顶雨棚的结构、 给排水系统等，涉及与沙井明珠市场 中庭楼顶雨棚关联的建筑局部结构加 固设计。	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道明珠二路		工程合同价	239.897743 (万元)	
合同开工日期	2023年9月10日	合同竣工日期	2023年11月08日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2023年9月20日	实际竣工日期	2023年11月30日	实际工期	71 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (0-12)			11	89
2	工程质量 (0-16)			14	
3	安全文明施工 (0-10)			9	
4	进度控制及工程造价 (0-35)			32	
5	工程总分包及工程资料 (0-15)			13	
6	配合协调及其他 (0-12)			10	
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位(公章)： 2025年3月14日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2025年3月14日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

全宗号	分类号	案卷号	件 号

3、光明白花社区浩谷家私(深圳)有限公司南侧边坡治理工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	光明白花社区浩谷家私（深圳）有限公司南侧边坡治理工程	承包商	深圳市华胜建设集团有限公司	
总得分	83	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	评价时间		
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		9
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
二	经济技术实力	18		15
1	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4

2	劳务支付	4	<p>优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
3	技术实力	4	<p>优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>	3
4	大型设备	2	<p>优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场；</p> <p>不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场</p>	2
5	应急处理能力	4	<p>优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	2
三 履约质量		34		26
1	文明施工	4	<p>优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	2
2	安全施工	8	<p>优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	7
3	施工质量	10	<p>优秀 10 分：施工质量优秀；</p> <p>良好 9 分：施工质量良好；</p> <p>合格 7 分：施工质量合格；</p> <p>不合格 0 分：施工质量不合格。</p>	7

4	竣工移交	4	<p>优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续</p>	3
5	工程变更及结算管理	8	<p>优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	履约时间	10		9
1	工期控制	10	<p>优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 9 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 7 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	9
五	履约配合	29		24
1	履约准备	3	<p>优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
2	配合情况	6	<p>优秀 6 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>良好 5 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>合格 4 分：基本能够认真主动地配合建设单位、</p>	4

建设单位对承包商履约的总体评价:

签名(盖章):

日期: 2022年7月14日

说明:

一、深圳市建设工程交易服务中心项目:

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的,工程建设单位可免于单项工程定期履约评价,于工程合同期满后,进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的,工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级,请在对应的框前打“√”。其中优为:90分-100分(含90分);良为:75分-89分;及格为:60-74分;不及格为:59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级,建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月;对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

4、海丰县南斜湖水库除险加固工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	海丰县大湖镇人民政府		履约单位	深圳市华胜建设集团有限公司	
企业资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、特种工程（结构补强）不分等级				
法定代表人及联系方式	林志博/13691799101		项目负责人及联系方式	许界生/13068911278	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园 1 栋半地下 122				
工程名称	海丰县南斜湖水库除险加固工程		资金来源	中央国债资金	
工程地点	海丰县大湖镇		工程合同价	1000.125116 万元	
合同开工日期	2022 年 1 月 20 日	合同竣工日期	2023 年 1 月 19 日	合同工期	365 天
实际开工日期	2022 年 1 月 20 日	实际竣工日期	2022 年 11 月 28 日	实际工期	312 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
1. 机械人员配备（0-12）				11	
2. 技术经济实力（0-17）				15	
3. 施工过程管理（0-47）				45	
4. 进度控制（0-10）				9	
5. 配合与服务（0-14）				12	
6. 直接判定为不合格的情形				-	
合计				92	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： <div>何良才 主任，陈其弟</div> <div>评价单位公章 日期 2025 年 3 月 6 日</div>					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

5、汕尾市城区东径门水库除险加固工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	汕尾市城区水利工程建设服务中心		履约单位	深圳市华胜建设集团有限公司	
企业资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、特种工程（结构补强）不分等级				
法定代表人及联系方式	林志博/13691799101		项目负责人及联系方式	李景生/15919992965	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园 1 栋半地下 122				
工程名称	汕尾市城区东径门水库除险加固工程		资金来源	区财政局统筹安排解决	
工程地点	汕尾市城区马宫街道东径门水库		工程合同价	452.079553 万元	
合同开工日期	2023 年 8 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 14 日	合同工期	360 天
实际开工日期	2023 年 8 月 20 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 25 日	实际工期	127 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
1. 机械人员配备（0-12）				10	
2. 技术经济实力（0-17）				16	
3. 施工过程管理（0-47）				44	
4. 进度控制（0-10）				10	
5. 配合与服务（0-14）				13	
6. 直接判定为不合格的情形				/	
合计				93	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
评价单位公章:					
日期: 2025 年 2 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

