

标段编号： 2019-440399-48-01-107946003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包III标

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 鹏湾营造集团有限公司

日期： 2025年04月10日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业类似项目业绩情况	<p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标自认为最具代表性的类似项目业绩（含道路工程、桥梁工程、隧道工程），业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。 证明材料：中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。 施工合同关键页是指含合同封面、工程名称、承发包人名称、工程规模、合同造价、承包范围、体现项目负责人姓名页、合同签字盖章页等页面。 竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。 3 采用联合体投标的，优先考虑联合体牵头单位的业绩。（按招标文件第三章格式提供） 若为联合体业绩，须提供联合体协议扫描件。</p>
2	项目负责人类似业绩情况	<p>提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供项目负责人近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标自认为最具代表性的类似项目业绩（含道路工程、桥梁工程、隧道工程），业绩数量不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。 证明材料：中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。 施工合同关键页是指含合同封面、工程名称、承发包人名称、工程规模、合同造价、承包范围、体现项目负责人姓名页、合同签字盖章页等页面。 竣工验收报告关键页是</p>

		指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、项目负责人签字页、验收结论签字页，其它内容可不附。
3	项目管理班子配备情况表	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，填报《项目管理班子配备情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。证明材料：《项目管理班子配备情况表》所列人员的职称证书、注册证书、执业资格证书（若有）（按招标文件格式提供，若无相关格式，格式自拟）
4	履约评价情况	提供近3年（截标之日起倒推），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件。
5	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供经加盖公司公章及法定代表人签章的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》（按招标文件第三章格式提供）
6	承诺函	投标人需加盖公章并提供扫描件（按招标文件第三章格式提供）
7	廉政承诺书	投标人需加盖公章并提供扫描件（按招标文件第三章格式提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

企业类似业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	竣工验收时间	工程地点 (深圳/其他地区)	合同投资 类型
1	107 国道新安段 内涝治理工程	深圳市宝安区 水务局	10078. 55 万元	合同签订时间： 2023. 12. 1	深圳	政府投资
2	松岗街道洋瑞路 (芙蓉路-芙太 路)新建工程	深圳市宝安区 松岗街道 办事处	2919. 06 万元	合同签订时间： 2023. 3. 3	深圳	政府投资
3	新桥街道新锐路 (新和大道-北环 路)新建工程	深圳市宝安区 新桥街道 办事处	1319. 39 万元	完工时间： 2023. 10. 27	深圳	政府投资
4	沙井街道岗头路 (新沙南路-寮 丰路)新建工程	深圳市宝安区 沙井街道 办事处	1620. 05 万元	合同签订时间： 2023. 7. 8	深圳	政府投资
5	田背工业区城市 更新单元配套道 路（武南路、黄 木街、茜田路） 工程（施工）	深圳市新景 发投资有限 公司	1904. 5 万元	合同签订时间： 2022. 7. 20	深圳	政府投资

1、107 国道新安段内涝治理工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2209-440306-04-01-841319003001

标段名称: 107国道新安段内涝治理工程

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 鹏湾营造集团有限公司

中标价: 10078.547347万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 钟波



本工程于 2023-05-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-17



查验码: 2896927033605273 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 107 国道新安段内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新安 107 国道 (创业一路-新安五路段)

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司

2015 年版

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 107 国道新安段内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新安 107 国道(创业一路-新安五路段)

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“专用条款”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 鹏湾营造集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 107 国道新安段内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新安 107 国道(创业一路--新安五路段)

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程建设内容主要包括: 新建雨水收集系统--提高 107 国道新安街道段排水能力,新建 DN600~1200 雨水管道 645m; 新建排水通道--现状新安五路新建 3500×1500 箱涵 350m, 保证下游排水顺畅; 新建泵站抽排--为消除河道顶托导致涝水排水不及时, 新安五路雨水箱涵排入咸水涌入口处设置永久排涝泵站(10m³/s)。为保证泵站进水, 新安五路雨水箱涵入咸水涌河口段改造, 将 107 段雨水箱涵(右孔)接入新建泵站。项目总投资暂定 23687.82 万元, 其中建安工程费 18328.05 万元。

资金来源: 区财政投入 100 %。

二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于: 新建雨水收集系统--提高 107 国道新安街道段排水能力,新建 DN600~1200 雨水管道 645m; 新建排水通道--现状新安五路新建 3500×1500 箱涵 350m, 保证下游排水顺畅; 新建泵站抽排--为消除河道顶托导致涝水排水不及时, 新安五路雨水箱涵排入咸水涌入口处设置永久排涝泵站(10m³/s)。为保证泵站进水, 新安五路雨水箱涵入咸水涌河口段改造, 将 107 段雨水箱涵(右孔)接入新建泵站等。具体施工内容以最终施工图纸为准, 中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或附带的工程。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 中标人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 相关协调配合应由中标单位完成的其他工作; (4) 满足“招标人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程: (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 28 日；

计划竣工日期：2024 年 9 月 27 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注：具体开工时间以监理工程师批准发布的书面开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，合格

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）壹亿零柒拾捌万伍仟肆佰柒拾叁元肆角柒分
(¥100785473.47 元)；净下浮率：15.53%。

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾壹万叁仟贰佰玖拾贰元叁角叁分 (¥ 1913292.33 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 肆拾万元 (¥ 400000.00 元)；

暂列金额：

(4) 人民币（大写）壹仟零肆拾柒万捌仟零柒拾壹元陆角壹分 (¥ 10478071.61 元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月1日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发包人：深圳市宝安区水务局（公章）

承包人：鹏湾营造集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：91440300MB2D24294X

统一社会信用代码：91440300192479545A

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路96号

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区大

宝安区水务局

王山工业二路1号4A045

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

经办人：

经办人：

⑧承包人应配合发包人或上级政府部门根据项目建设的需要开展宣传工作，如宣传展摊、宣传展板、新旧施工设备材料样品展示、横幅等宣传工作，相关费用由投标报价中综合考虑，由承包人自行承担，结算时不作任何调整。

⑨如项目实施过程中，如需与其他建设单位关于市政设施交叉、重叠建设的，为避免重复开挖、投资浪费，在工期安排、施工围挡、同槽施工、路面恢复等方面，承包人应积极配合政府单位或发包人的统筹管理；积极对接其他市政设施建设单位，合理调整施工方案和施工时序。

4.2 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名： 钟波，资格证书号： 粤 1452014201405132

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的：发包人有权要求承包人整改，拒不整改的支付违约金每次 200 万元整，本条款（4.2 项目经理）规定的违约金总额不超过合同价款的 5%。

除《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府 [2015]73 号）第五十四条规定的情况及本合同另有约定外，其他任何情况均视为承包人违约，承包人应另行承担发包人因此造成的全部损失。

4.3 项目经理的更换

(1) 发包人认为项目经理不能履职，可以要求承包人更换项目经理，同时承包人应支付违约金 100 万元 / 次。

(2) 承包人需更换项目经理的，经监理总监及发包人同意后，承包人应支付违约金 100 万元 / 次。

(3) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应支付违约金 200 万元 / 次。

(4) 更换的项目经理必须符合投标文件资格要求。

(5) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，发包人有权视情况要求承包人支付违约金 5 万元/次。

2、松岗街道洋瑞路(芙蓉路-芙太路)新建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010399001001

标段名称: 松岗街道洋瑞路(芙蓉路-芙太路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 鹏湾营造集团有限公司

中标价: 2919.061623万元

中标工期: 360天

项目经理(总监): 李明



本工程于 2022-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



陈泽新

查验码: 4589280654402114 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道洋瑞路(芙蓉路-芙太路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 鹏湾营造集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道洋瑞路(芙蓉路-芙太路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目规划为城市支路,起点接现状芙蓉路,终点接规划芙太路,道路总长约 494m,红线宽 18m,双向两车道,设计行车速度为 20km/h。本次主要包括拆除现状混凝土路面、新建机动车道、人行道及非机动车道,道路绿化、道路软基处理,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、缆线型管廊、燃气管、多功能智能杆等)。

建设工程内容主要包括: 道路工程(土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、施工期间交通疏解)、给排水工程(给水工程、污水工程、雨水工程)、电气工程(电力隧道、电缆沟、通信工程、照明工程)、燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、施工期间交通疏解)、给排水工程(给水工程、污水工程、雨水工程)、电气工程(电力隧道、电缆沟、通信工程、照明工程)、燃气工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				

☐智能建筑（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它）；

☐其它：

4. 其他工程

包括但不限于道路工程（土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、施工期间交通疏解）、给排水工程（给水工程、污水工程、雨水工程）、电气工程（电力隧道、电缆沟、通信工程、照明工程）、燃气工程等。（具体内容详见施工图纸及工程量清单内容）。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 31 日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 12 月 26 日；

合同工期总日历天数为 360 天。

招标工期总日历天数为 / 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰壹拾玖万零陆佰壹拾陆元贰角叁分（¥29190616.23 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万伍仟柒佰柒拾伍元捌角（¥1155775.8 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：鹏湾营造集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：工商银行深圳葵涌支行

工人工资款支付专用账户号：4000028629200266324

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 4 日;

签订地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 9 份, 承包人执 5 份。

发包人: (公章) 深圳市宝安区松岗街道办事处 承包人: (公章) 鹏湾营造集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码: 91440300192479545A

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙三社区沙井西环路 2139 号永辉大厦 703

邮政编码: 518000

法定代表人: 李科技

委托代理人: _____

电话: 0755-23061200

传真: 0755-23061200

电子信箱: 190945960@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001244

3、新桥街道新锐路(新和大道-北环路)新建工程

中标通知书

<h1>中 标 通 知 书</h1>	
标段编号: 2112-440306-04-01-848163001001	
标段名称: 新桥街道新锐路(新和大道-北环路)新建工程	
建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 鹏湾营造集团有限公司	
中标价: 1319.394617万元	
中标工期: 180天	
项目经理(总监): 贺福洋	
本工程于 2023-02-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-22 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-03-10
验证码: 8350867019112411 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

合同

新桥街道建书202(3)年第17号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道新锐路(新和大道-北环路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 鹏湾营造集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道新锐路(新和大道-北环路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新锐路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 新锐路北起新和大道,南至北环路,总长 488.402m,规划红线宽度 16m,双向两车道,道路等级为城市支路。建设内容主要包括:新建机动车道、非机动车道、人行道,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、海绵城市、电气、燃气)等。

工程内容主要包括:道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。本项目概算批复总投资金额为 2057.75 万元,建安费为 1649.05 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的新桥街道新锐路(新和大道-北环路)新建工程中的道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____； 庭院管： 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 其它：

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 03 月 08 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 09 月 03 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟叁佰壹拾玖万叁仟玖佰肆拾陆元壹角柒分（¥13193946.17 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万捌仟陆佰陆拾玖元肆角肆分（¥318669.44 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）陆拾陆万伍仟元整（¥665000 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年3月2日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)

鹏湾营造集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192479545A

地址：深圳市宝安区沙井街道沙三社区沙井西环路 2139 号永辉大厦 703

邮政编码：518000

法定代表人：李科技

委托代理人：

电话：0755-23061200

电子信箱：190945960@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001244

户名：鹏湾营造集团有限公司

经办人：

年 月 日

经政府行政主管部门、行业及工程师检查，在安全文明及临时设施施工中达不到相关要求，则该项费用直接在合同价能够扣除，承包人还得按相关规定完成该项目的施工，并视情况由工程师处以合理的罚金。

承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建（构）筑物的恢复，其费用由承包人自行负责。

承包人负责施工竣工资料及竣工图纸（含光盘）的整理制作，费用由承包人自行负责；竣工验收合格后，承包人必须及时整理竣工资料，并及时移交宝安区建设档案馆，经档案馆审查合格后，再以同样内容与格式复制两份（含竣工资料、竣工图纸、竣工图数据光盘）交发包人。

工程竣工验收合格后10日内，承包人必须全部退场，延迟一天扣违约金3000元。

以上费用均含在合同价中。

承包人需配合发包人完成竣工验收后相关项目验收工作，如：规划验收、水土保持验收、环保验收等。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：贺福洋，资格证书号：粤 1502012201510870

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

完工证明

工程完工证明

工程名称	新桥街道新锐路（新和大道—北环路）新建工程		
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	施工单位	鹏湾营造集团有限公司
监理单位	广东锦绣长宏工程管理有限公司	设计单位	航天规划设计集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合同价	1319.394617 万元
工程规模	<p>本项目呈南北走向，北起现状新和大道，南至现状北环路，道路全长约 468m，红线宽 16m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。</p> <p>工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水、海绵城市工程）、电气工程（含电缆沟工程、通信工程、照明工程、多功能智能杆）、燃气工程等。</p> <p>项目概算总投资：2057.75 万元，其中建安工程费 1649.05 万元，工程建设其他费 310.71 万元，预备费 97.99 万元。</p>		
工程开工日期	2023 年 5 月 8 日	工程完工日期	2023 年 10 月 27 日
工程内容	工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水、海绵城市工程）、电气工程（含电缆沟工程、通信工程、照明工程、多功能智能杆）、燃气工程等。		
完工结论	新桥街道新锐路（新和大道—北环路）新建工程已按图施工完工。		
完工情况	<div>施工单位意见：   (盖章) 2024 年 3 月 20 日</div> <div>监理单位意见：   项目监理：张景科 (盖章) 2024 年 3 月 20 日</div> <div>建设单位意见：   项目负责人：张景科 (盖章) 2024 年 3 月 20 日</div> <div>勘察单位意见：   姓名：张景科 注册项目：项目负责人 (盖章) 2024 年 06 月 10 日</div> <div>设计单位意见：   姓名：张景科 注册项目：项目负责人 (盖章) 2024 年 06 月 10 日</div>		

中华人民共和国一级注册建造师
姓名：张景科
注册号：1111901-058
有效期：至 2026 年 2 月

4、沙井街道岗头路（新沙南路-寮丰路）新建工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440306-04-01-108466002001

标段名称：沙井街道岗头路（新沙南路-寮丰路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：鹏湾营造集团有限公司

中标价：1620.051670万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：薛峰

本工程于 2023-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-07-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

薛峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-03

查验码：2593705381049369 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

沙井街道建书2023年第1055号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道岗头路(新沙南路-寮丰路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：鹏湾营造集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井街道岗头路（新沙南路-寮丰路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：沙井街道岗头路（新沙南路-寮丰路）新建工程位于宝安区沙井街道皇岗社区，道路为南北走向，南起规划寮丰路，北接规划新沙南路，全长约 299.789 米，红线宽 25 米，规划定位为城市次干路。道路沿线布设相关给水、雨水、污水、电力、电信、照明等市政管线，设置完善的道路景观绿化。

工程内容主要包括：道路工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、给排水工程、电气工程等。本次招标工程内容不含管线迁改工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的《沙井街道岗头路（新沙南路-寮丰路）新建工程》中的道路工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、给排水工程、电气工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期: 150 日历天。

定额工期总日历天数为__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价（已下浮）

人民币（大写）壹仟陆佰贰拾万零伍佰壹拾陆元柒角（¥ 1620.05167 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万捌仟壹佰玖拾陆元贰角壹分（¥ 49.819621 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 8 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（盖章）鹏鸿营造集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192479545A

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业

二路1号4A045

邮政编码：518000

法定代表人：李科技

委托代理人：

电话：0755-23061200

传真：0755-23061200

电子信箱：371147175@qq.com

开户银行：

账号：

5、田背工业区城市更新单元配套道路（武南路、黄木街、茜田路）工程（施工）

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：44031020220027001001	
标段名称：田背工业区城市更新单元配套道路（武南路、黄木街、茜田路）工程（施工）	
建设单位：深圳市新景发投资有限公司//深圳市龙华区建筑工程署	
招标方式：公开招标	
中标单位：鹏湾营造集团有限公司	
中标价：1904.509044万元	
中标工期：232天	
项目经理(总监)：吴怡明	
本工程于 2022-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-30 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：李世斌	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：张发勋 日期：2022-06-24
查验码：6369265343643667	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

工程编号: _____

合同编号: GL. 03-SG-2022-044

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 田背工业区城市更新单元配套道路（武南路、黄木街、茜田路）工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市新景发投资有限公司

承 包 人: 鹏湾营造集团有限公司

深圳市合正房地产开发有限公司
采购专用章

2020 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市新景发投资有限公司

承包人(全称): 鹏湾营造集团有限公司

本工程于 2022 年 04 月 28 日公开招标, 2022 年 04 月 28 日至 2022 年 05 月 11 日发布招标公告, 2022 年 05 月 25 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 田背工业区城市更新单元配套道路(武南路、黄木街、黄田路)

工程地点：深圳市龙华区福城街道

工程内容：道路工程、交通工程、绿化工程、电力工程、通信工程、照明工程、给排水工程、燃气工程（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、交通工程、绿化工程、电力工程、通信工程、照明工程、给排水工程、燃气工程等详见施工图纸及工程量清单。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人

保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ 2 .
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____, 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

☐ 防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 09 月 01 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 4 月 20 日;

合同工期总日历天数 232 天。

招标工期总日历天数 232 天。

定额工期总日历天数 232 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____



五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟玖佰零肆万伍仟零玖拾元肆角肆分（¥19045090.44元）；其中，本合同不含税价¥17472560.04元，增值税

¥1572530.40元，承包人应在收到款项后5个工作日内向发包人开具当前增值税率为9%的等额的增值税专用发票，如合同执行过程中增值税率发生变化，则按国家相关政策规定执行，但本合同不含税的总价及单价/价款维持不变。

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰佰零柒万伍仟零贰拾叁元捌拾捌分（¥2075023.88元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）其他_____：

人民币（大写）贰佰陆拾捌万陆仟捌佰贰拾捌元柒角柒分（¥2686828.77元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

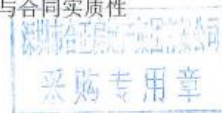
七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效



项目负责人情况表

姓名	肖大荣	性别	男	年龄	39	学历	大专	职称	/
毕业院校	湖南工学院			毕业时间	2008 年 6 月		所学专业	工程监理	
工程建设行业 工作年限	17			投标人企业工作 年限	9		技术特长	市政管理	
执业资格类型	注册一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 1442017201741958	
主要工作经历	/								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类型工程业绩合计/项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	项目类别	项目所在地	建设单位		合同投资类型	
/	/	/	/	/	/	/		/	
/	/	/	/	/	/	/		/	
/	/	/	/	/	/	/		/	

项目经理-肖大荣



使用有效期: 2025年03月19日
- 2025年06月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖大荣

性 别: 男

出生日期: 1986年05月04日

注册编号: 粤1442017201741958

聘用企业: 鹏湾营造集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

肖大荣
2025.3.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2018年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003749

姓 名: 肖大荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年05月04日

企 业 名 称: 鹏湾营造集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月24日

有 效 期: 2024年03月22日 至 2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月22日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖大荣 性别 男，一九八六年 五 月 四 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

证书编号：115281200806008269 二〇〇八年 六 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 澧县公安局
有效期限 2016.03.16-2036.03.16

姓名 肖大荣
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 5 月 4 日
住址 湖南省澧县金罗镇金鸡岭
居委会
公民身份号码 430723198605045615



缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		270.48		84.48	71.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70f2452c6bu) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
249274 鹏湾营造集团有限公司



项目管理班子配备情况表

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
肖大荣	项目经理	/	/
郑焕生	技术负责人	工程师	/
赵燕霞	质量负责人	助理工程师	/
吴奇丰	安全负责人	/	/
林潮城	造价工程师	工程师	/
谢续龙	安全员	/	/
郑镇洪	施工员	/	/
朱玉清	质量员	助理工程师	/
林梓烁	机械员	/	/
赵燕敏	资料员	/	/
赵芝璐	材料员	/	/
茹培慧	劳资专管员	/	/

1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	肖大荣	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430723198605045615	手机号码	0755-23061200
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201741958			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建 或已 完	工程质量
/	/	/	/	/	/

2. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑焕生	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198503151530		
手机号码	0755-23061200		证件号(职称证书编号)	B081830801000027 34	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限		6 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质 量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

3. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵燕霞	证件类型	身份证	证件号码	440582199412246328
手机号码	0755-23061200		证件号（质量员证编号）		044171099441700713 9

4. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴奇丰	证件类型	身份证	证件号码	440582198904146310
手机号码	0755-23061200		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022)0130776

5. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢续龙	证件类型	身份证	证件号码	430525199004016153
手机号码	0755-23061200		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023） 9000194

6. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	茹培慧	证件类型	身份证	证件号码	342523197806111345
手机号码	0755-23061200		证件号		044181139441800469 3

1.2、项目管理机构相关证件

1.2.1、项目经理-肖大荣

		使用有效期: 2025年03月19日 - 2025年06月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	肖大荣	
性 别:	男	
出生日期:	1986年05月04日	
注册编号:	粤1442017201741958	
聘用企业:	鹏湾营造集团有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 肖大荣 签名日期: 2025.3.19	
		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2017年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003749

姓 名: 肖大荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年05月04日

企 业 名 称: 鹏湾营造集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月24日

有 效 期: 2024年03月22日 至 2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月22日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖大荣 性别 男，一九八六年 五 月 四 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

证书编号：115281200806008269 二〇〇八年 六 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 澧县公安局
有效期限 2016.03.16-2036.03.16

姓名 肖大荣
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 5 月 4 日
住址 湖南省澧县金罗镇金鸡岭
居委会
公民身份号码 430723198605045615





缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	249274	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		270.48		84.48	71.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70f2452c6bu) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)。
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 单位名称
249274 鹏湾营造集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年3月26日
证明专用章

1.2.2、技术负责人-郑焕生

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发。它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> 			
		<p>证书编号: B08183080100002734</p>	
 <p>持证人签名: _____</p>	<p>C328</p>		
	姓 名:	郑焕生	
	性 别:	男	
	身份证号:	440582198503151530	
	专 业:	市政公用工程	
	资格级别:	工程师	
	授予时间:	2018 年 10 月 20 日	

成人高等教育

毕业证书



学生 **郑焕生** 性别男，一九八五年三月十五日生，于二〇〇八年三月至二〇一一年一月在本校 **工程测量技术** 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **广东工贸职业技术学院** 校（院）长：

批准文号：粤教规[2004]115

证书编号：129595201106000032

二〇一一年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑焕生

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 3 月 15 日

住址 广东省汕头市潮南区井都镇平湖西林厝池四横巷1号102房

公民身份号码 440582198503151530



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2017.03.20-2037.03.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑煥生 社保电脑号：62498292 身份证号码：440582198503151530 页码：1
 参保单位名称：鹏湾营造集团有限公司 单位编号：249274 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	10	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	11	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	12	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4851.36	2515.52			2304.95	921.98			230.53		130.42	133.44		33.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24a558bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号249274单位名称鹏湾营造集团有限公司



1.2.3、质量负责人-赵燕霞

证书编码: 0441710994417007139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵燕霞

身份证号: 440582199412246328

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 助理级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 赵燕霞

性 别: 女

资 格 名 称: 助理工程师

系 列: 工程技术

专 业: 土木建筑

评 审 机 构: 天津市静海区人力资源和社会保障局自主聘任



取得资格时间: 2023年07月31日

申 报 单 位: 天津旭升建设工程有限公司

呈 报 单 位: 天津市静海区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440582199412246328

证 书 编 号: 2023D007029

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



70

 **中国地质大学**
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



赵燕霞 性别 女，1994 年 12 月 24 日生，于 2018
年 09 月至 2020 年 12 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。



校长

孙友宏



2020 年 12 月 21 日

证书编号：114157202005017292

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2024.12.04-2044.12.04

姓名 赵燕霞

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 12 月 24 日

住址 广东省深圳市大鹏新区葵
坪北路11号鑫园广场A单
元402

公民身份号码 440582199412246328



姓名: 赵燕霞 社保电话号: 500226975 身份证号码: 440582199412246328 页码: 1

参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司 单位编号: 249274 计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
打印日期：2025年03月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

1.2.4、安全负责人-吴奇丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0130776

姓 名: 吴奇丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年04月14日

企 业 名 称: 鹏湾营造集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月14日

有 效 期: 2022年10月14日 至 2025年10月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月14日



成人高等教育

毕业证书



学生 吴奇丰 性别 男，一九八九年 四 月 十四 日生，于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201705001141 二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴奇丰

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 4 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区长发
中路泓瀚苑26栋502



公民身份号码 440582198904146310



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.08.30-2037.08.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴奇丰
参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司

社保电脑号: 641223672
单位编号: 249274

身份证号: 440582198904146310
页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.12	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57	270.5	284.48		71.12		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70f241d5990) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 249274 单位名称 鹏湾营造集团有限公司



1.2.5、造价工程师-林潮城

		使用有效期：2025年02月 25日-2025年08月24日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	林潮城		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1966年12月25日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400014619		
有 效 期：	2024年03月29日-2028年03月28日		
聘 用 单 位：	鹏湾营造集团有限公司		
			
		广东省住房和城乡建设厅	
个人签名：	林潮城	执业资格注册专用章	
签名日期：	2025年2月25日	发证日期：2024年03月29日	

广东省职称证书

姓名：林潮城

身份证号：440524196612256697



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月28日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003029820

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 林潮城	社保电话号: 630967115	身份证号码: 440524196612256697	页码: 1
参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司	单位编号: 249274		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e70f24441a02) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 249274 单位名称 鹏湾营造集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年01月26日
证明专用章

1.2.6、安全员-谢续龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9000194

姓 名: 谢续龙
性 别: 男
出 生 年 月: 1990年04月01日
企 业 名 称: 鹏湾营造集团有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2019年05月31日
有 效 期: 2023年04月19日 至 2026年06月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年04月19日





姓名: 谢续龙	社保电脑号: 631398761	身份证号码: 430525199004016153	页码: 1
参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司	单位编号: 249274		计算单位: 元



1.2.7、施工员-郑镇洪

	姓 名: 郑镇洪 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582198908046114 ID No.
	职业工种: 市政施工员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202301210472 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231210472 Registration No.	签发日期: 2023年12月19日 Issued Date

姓 名	郑镇洪
性 别	男
民 族	汉
出 生	1989 年 8 月 4 日
住 址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环一路北四直1号2户
公民身份号码	440582198908046114

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2024.04.03-2044.04.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑镇洪
参保单位名称：鹏湾营造集团有限公司

社保电脑号：649628668
单位编号：249274

身份证号码：440582198908046114
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	249274	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	249274	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	249274	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	249274	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	249274	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	249274	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	249274	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		270.5	284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24a73940 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 249274 单位名称 鹏湾营造集团有限公司



1.2.8、质量员-朱玉清

证书编码: 0441810994418003472

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 朱玉清

身份证号: 44132319921225872X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：朱玉清

身份证号：44132319921225872X



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月31日

评审组织：深圳市龙华区公务员和职员管理局

证书编号：1903426000266

发证单位：深圳市龙华区公务员和职员管理局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱玉清

社保电话号：632983977

身份证号码：44132319921225872X

页码：1

参保单位名称：鹏湾营造集团有限公司

单位编号：249274

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	249274	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.12	5.04
合计				6727.41	3516.08			3276.2	1310.48			327.67				190.08	47.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f242b5b78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
249274

单位名称
鹏湾营造集团有限公司



1.2.9、机械员-林梓烁

	姓 名: 林梓烁 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582200207106655 ID No.
	职业工种: 机械员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301210469 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231210469 Registration No.	签发日期: 2023年12月19日 Issued Date

姓 名	林梓烁	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	2002 年 7 月 10 日	
住 址	广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘第一住宅区石路尾九横巷5号	
公民身份号码	440582200207106655	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2022.01.26-2032.01.26

姓名: 林梓烁	社保电脑号: 812011305	身份证号码: 440582200207106655	页码: 1
参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司	单位编号: 249274		计算单位: 元



1.2.10、资料员-赵燕敏

证书编码: 0441711494417016854

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 赵燕敏

身份证号: 440582199307126340

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 赵燕敏 性别 女,一九九三年七月十二日生,于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育 会计专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王绪新

证书编号: 104917201606154082

二〇一六年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵燕敏

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 7 月 12 日

住址 广东省深圳市大鹏区金葵
东路16号卓越蔚蓝铂樾府
9栋A座204

公民身份号码 440582199307126340



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2024.01.13-2044.01.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵燕敏
参保单位名称：鹏湾营造集团有限公司

社保电脑号：500227422
单位编号：249274

身份证号码：440582199307126340
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	16.04
合计			9679.63 4925.28			4894.95 1957.98			489.57			270.5		284.48 71.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f248830bz ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 249274 单位名称 鹏湾营造集团有限公司



1.2.11、材料员-赵芝璐

证书编码: 0441711194417012785

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 赵芝璐

身份证号: 440582199504126358

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 06月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

<p>高 等 教 育</p> <p>毕 业 证 书</p>		
<p>学生 赵芝璐 性别男, 1995 年 4 月 12 日生, 于 2016 年 9 月 至 2019 年 2 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络 教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校 名: 四川农业大学	校 (院) 长: 	
证书编号: 106267201906125018	2019 年 2 月 20 日	
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn</p>		

	<p>中华人民共和国</p> <p>居 民 身 份 证</p>
<p>签发机关 汕头市公安局潮阳分局</p> <p>有效期限 2016.02.18-2026.02.18</p>	

<p>姓 名 赵芝璐</p> <p>性 别 男 民 族 汉</p> <p>出 生 1995 年 4 月 12 日</p> <p>住 址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田西社白垵石一区南直十一巷2号</p> <p>公民身份号码 440582199504126358</p>	
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵芝璐		社保电脑号: 642893346		身份证号码: 440582199504126358		页码: 1											
参保单位名称: 鹏湾营造集团有限公司		单位编号: 249274		缴费单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2025	02	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2025	03	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.48	1.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		63.16	57.92			14.48

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f249874d4 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称

 鹏湾营造集团有限公司



1.2.12、劳资专管员-茹培慧

证书编码: 0441811394418004693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 茹培慧

身份证号: 342523197806111345

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：茹培慧
参保单位名称：鹏湾营造集团有限公司

社保电脑号：612292197
单位编号：249274

身份证号码：342523197806111345
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	249274	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	249274	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	249274	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	249274	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.12	2520	20.12	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		270.5		284.48	71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2455ec84 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

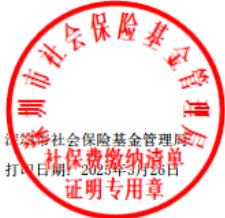
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 249274 单位名称 鹏湾营造集团有限公司




投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	麓湾居东片区 1 号路道路改造工程	优秀	2023. 1. 9
2	麓湾居国际酒店附属道路改造工程	优秀	2023. 12. 7
3			
4			
5			

1、麓湾居东片区 1 号路道路改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	三科控股集团有限公司		评价期限	2022 年 07 月 11 日至 2023 年 01 月 09 日	
承包商名称	鹏湾营造集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包叁级	
法定代表人 及联系方式	李科技 13500066543		项目负责人 及联系方式	陈汝朝	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 401				
工程名称	麓湾居东片区 1 号路道路改造工程		承包范围	不限于道路及人行道,山体护坡挡土墙,园林景观,户外照明电气,园区给排水、交通标识、招牌广告等提升改造工程	
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌街道溪涌社区盐村		工程合同价	2519.394617 (万元)	
合同开工日期	2022 年 06 月 24 日	合同竣工日期	2022 年 12 月 01 日	合同工期	160 (天)
实际开工日期	2022 年 07 月 11 日	实际竣工日期	2023 年 01 月 09 日	实际工期	182 (天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					18
三、工程实施过程管理					42
四、进度管理					10
五、协调配合与服务					11
合 计					95
备注:					
建设单位意见 (适用于施工履约评价): <div>优秀</div> <div></div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				

2、麓湾居国际酒店附属道路改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	三科控股集团有限公司	评价期限	2023 年 07 月 20 日至 2023 年 12 月 07 日		
承包商名称	鹏湾营造集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包叁级		
法定代表人 及联系方式	林永通 137 1391 8262	项目负责人 及联系方式	陈汝朝		
企业地址	深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路 1 号 4A045				
工程名称	麓湾居国际酒店附属道路改造工程	承包范围	不限于道路及人行道,山体护坡挡土墙,园林景观,户外照明电气,园区给排水、交通标识、招牌广告等提升改造工程		
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌街道溪涌社区盐村	工程合同价	2180.408003 (万元)		
合同开工日期	2023 年 07 月 12 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 09 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 07 月 20 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 07 日	实际工期	140 (天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					15
二、技术经济实力					16
三、工程施工过程管理					42
四、进度管理					10
五、协调配合与服务					11
合 计					96
备注:					
建设单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 <div>建设单位 (公章) </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程		
合同名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 III 标		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
代建单位（招标人）	广东深汕投资控股集团有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
施工单位	鹏湾营造集团有限公司		
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区		
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>		
施工单位盖章	 <p>单位（公章）</p>	时间：	2025. 4. 10
施工单位法定代表人	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p>		
签字	<p>法定代表人（签字或盖章）</p> 	时间：	2025. 4. 10

承诺函

致：广东深汕投资控股集团有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期： 2025.4.9



廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建
设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，
(以下称承诺人)特向广东深汕投资控股集团有限公司(以下称招标人)作出
如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响
采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得
进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

法定代表人：

或其授权的代理人：



日期：2025 年 04 月 09 日