

标段编号：2019-440399-48-01-107946003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包III标

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市坤和建筑工程有限公司、中建七局第四建筑有限公司

日期：2025年04月11日

## 1、企业类似项目业绩情况

## 11.1 企业类似业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	竣工验收时间	工程地点（深圳/其他地区）	合同投资类型
1	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	6863.81 万元	在建/合同签订时间：2023 年 5 月 22 日	深圳	政府投资
2	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目	西安市常宁新区管理委员会	35638.83 万元	竣工时间：2020 年 5 月 20 日	其他地区	政府投资
3	西安市高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC 总承包项目一标段	西安高新区市政配套建设有限公司	18032.24 万元	竣工时间：2020 年 12 月 20 日	其他地区	国有投资
4	信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包	信阳国信交通建设有限公司	15739.44 万元	在建/合同签订时间：2023 年 7 月 17 日	其他地区	国有投资
5	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	西安市未央区住房和城乡建设局	10581.78 万元	竣工时间：2023 年 3 月 24 日	其他地区	政府投资



1.1、赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包

证明材料	
<div><p><b>中标通知书</b></p><p>致：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>你公司于2023年3月8日在赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：<u>陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角整</u>（小写：¥68,638,097.30元）。</p><p>请你公司于2023年4月14日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。</p><p>招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 法定代表人： (或授权委托代理人)： 日期：2023年3月15日</p><p></p></div>	<div><p><b>中标通知书</b></p><p>标段编号：2202-440399-04-01-175318005001</p><p>标段名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包</p><p>建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>招标方式：公开招标</p><p>中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>中标价：6863.809730万元</p><p>中标工期：180天</p><p>项目经理(总监)：朱倩蓉</p><p>本工程于2023-01-18在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08完成招标流程。</p><p>招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p><p>招标代理机构(盖章)：_____ 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：_____ 日期：2023-03-15</p><p>招标人(盖章)：_____ 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：_____ 日期：2023-03-15</p><p>查验码：8337554747646004 查验网址：<a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac</a></p><p></p></div>
<div><p>合同编号：SSGW-TYL-SG0002</p><p><b>深圳市建设工程 施工合同</b></p><p>工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段 (桃源路西段)施工总承包</p><p>工程地点：深汕特别合作区赤石镇</p><p>发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>承 包 人：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p></p><p></p></div>	<div><p><b>第一部分 协议书</b></p><p>发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>承包人(全称)：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p><p><b>一、工程概况</b></p><p>工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包</p><p>工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇</p><p>核准（备案）证编号：_____</p><p>工程规模及特征：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程位于深汕特别合作区赤石镇。本工程四条道路总长2.779km，其中，桃源路全长1.586km，汇文路全长0.419km，宝安路西段全长0.27km，宝安路东段全长0.504km。其中赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段包含桃源路西段一条道路。</p><p>桃源路西段西起育城大道，东至科教大道（K0+80-K0+836.59），全长756.594m，道路等级为城市主干路，红线宽40m，双向六车道，设计速度50Km/h。</p><p>主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市、景观绿化、管线迁改（不含电力迁改）等工程。</p><p>资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。</p><p><b>二、工程承包范围</b></p><p>本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程（不含电力迁改）、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实质性性能检</p></div>

证明材料

测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 给排水工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 地基处理工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程.....立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程.....米	<input type="checkbox"/> 泵站工程.....平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程.....长：..米；..宽：..米	<input type="checkbox"/> 隧道工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程.....座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程.....长：..米；..宽：..米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程.....座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程.....米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程.....米	<input type="checkbox"/> 燃气工程.....米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程.....( <input type="checkbox"/> 基础... <input type="checkbox"/> 桩基... <input type="checkbox"/> 边坡... <input type="checkbox"/> 土石方... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程.....( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土... <input type="checkbox"/> 钢结构... <input type="checkbox"/> 网架... <input type="checkbox"/> 索膜结构... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程.....( <input type="checkbox"/> 金属门窗... <input type="checkbox"/> 幕墙... <input type="checkbox"/> 平方米... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程.....( <input type="checkbox"/> 室外电气... <input type="checkbox"/> 电气照明... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程..... <input type="checkbox"/> 建筑节能..... <input type="checkbox"/> 消防工程.....
<input type="checkbox"/> . 室外工程.....( <input type="checkbox"/> 室外设施..... <input type="checkbox"/> 附属建筑..... ) ;
<input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> 室外环境..... ) ;

2

<input type="checkbox"/> 燃气工程.....(户数：.....户；..庭院管：.....米)				
3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)				
<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修.....( <input type="checkbox"/> 抹灰... <input type="checkbox"/> 涂料... <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)... <input type="checkbox"/> 吊顶... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日；  
计划竣工日期：2023 年 8 月 31 日；  
合同工期总日历天数 180 天。  
招标工期总日历天数 180 天。  
定额工期总日历天数 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角叁分（¥ 68638097.30 元），中标  
净下浮率为 17.63 %；

3

其中：

- (1)安全文明施工费：  
人民币（大写）.....(¥ .....元)；
- (2)材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）.....(¥ .....元)；
- (3)专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）.....(¥ .....元)；
- (4)暂列金额：  
人民币（大写）.....(¥ .....元)；
- (5)BIM 技术应用费用：  
人民币（大写）.....(¥ .....元)。

六、工程款支付

6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的（不含暂列金额和奖励金）20%，即：  
¥ 13727619.46。

其中，施工现场安全文明施工措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30%（已包含在预付款内）。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保及所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工材料及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报业主后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 承包人提供预付款担保、履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报业主审核。

4

本合同订立时间：2023 年 5 月 22 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权  
委托人签字后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发给人各执壹份，副本壹份，发给人执 陆 份，承包人执 肆 份。

(下页为合同签订页)

5

证明材料

(本页为《赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署(公章)	承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
统一社会信用代码: 12440300MB2D72173H	统一社会信用代码: 914403007827666915
地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创智路文鼎楼2栋4楼南侧	地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道名盾智创产业园A座5楼503室
邮政编码: _____	邮政编码: 518000
电话: _____	电话: 0755-83907272
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: 建设银行深圳梅景支行
账号: _____	账号: 4425 0100 0147 0939 8988

9

/



1.2、常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元 安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元 工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建设单位意见	单位: (印鉴) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招标代理机构	(印鉴) 年 月 日
招标投标管理办公室备案	2018年7月24日		
注意事项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。		
备注			

附件7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程位的),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系。

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3) 联合体严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任。

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同履行过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件。

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的合同书规定的期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书作无效处理。

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,报业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称) 中建七局第四建设有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称: 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人: 西安市常宁新区管理委员会

承 包 人: 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期: 2018年07月24日

证明材料

**第一部分 合同协议书**

合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图纸包含所有内容的实施、完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和规范；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标文件及投标文件附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰叁元整（¥356388300 元）。

    勘察费：人民币（大写）捌佰玖拾玖万玖仟玖佰玖元整（¥8599500 元）。

    施工费：人民币（大写）叁亿肆仟柒佰柒拾捌万捌仟叁佰叁元整（¥347788800 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郑涛；

    施工技术负责人：马石磊。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开施工通知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同协议书一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会  
（盖章）

承包人：中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体  
（盖章）

法定代表人/授权代表（签名）  
李俊  
李俊

签署日期：  
2020年5月29日  
2020年5月29日

分管领导（签名）  
张永刚

签署日期：  
2020年5月29日

责任科室（签字）  
李俊 张永刚 王明

签署日期：  
2020年5月29日

**竣 工 验 收 证 书**

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价： <u>合格</u>
开工日期	2019年3月15日	竣工日期	2020年5月20日	验收小组签名： <u>李俊</u> <u>张永刚</u> <u>王明</u> <u>郑涛</u> <u>马石磊</u>
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期：____年____月____日
验收范围及数量：				验收单位意见： <u>合格</u>
1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25个；雨水收集井 88个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33个。 5、照明工程：50个照明路灯；6个高灯。 6、交通工程：标识牌 29个；信号灯 9个；控制箱 1个。				建设 单位 设计 单位 监理单位 监督 机构
存在问题及处理意见： <u>无存在问题。</u>				勘察单位 签名： <u>李俊</u> （公章） 设计单位 签名： <u>张永刚</u> （公章） 监理单位 签名： <u>王明</u> （公章） 邀请单位 签名： <u>郑涛</u> （公章） 2020年5月29日

注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）

1.3、西安市高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC 总承包项目一标段

证明材料	
<div><p>陕西万隆金剑工程管理咨询有限公司</p><p><b>中标通知书</b></p><p>中建七局第四建设有限公司：</p><p>西安高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC总承包项目一标段于2020年1月3日9时30分公开开标，经过评标委员会的评审和推荐，并由招标人最终确定你单位为本项目中标人。中标内容如下：</p><p>项目名称：西安高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC总承包项目一标段</p><p>项目编号：GJ1900379</p><p>中标金额：18032.235988 万元</p><p>大写：壹亿捌仟零叁拾贰万贰仟叁佰伍拾玖元捌角捌分</p><p>工期：300 日历天</p><p>质量标准：合格</p><p>项目经理：韩明涛</p><p>请贵公司接到本通知后 30 天内到西安高新区市政配套建设有限公司商议签订本项目合同事宜。</p><p>招标人：西安高新区市政配套建设有限公司（盖章）</p><p>招标代理：陕西万隆金剑工程管理咨询有限公司（盖章）</p><p>监督单位：西安高新技术产业开发区交通和住房建设局（盖章）</p><p>日期：2020 年 1 月 13 日</p></div>	<div><p>联合体协议书</p><p>中建七局第四建设有限公司、中国建筑第七工程局有限公司（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建设有限公司、中国建筑第七工程局有限公司（联合体名称）”联合体，共同参加“西安高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC 总承包项目一标段”（项目名称）/ / 标段施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。</p><p>1、中建七局第四建设有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建设有限公司、中国建筑第七工程局有限公司联合体”（联合体名称）牵头人。</p><p>2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。</p><p>3、联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。</p><p>4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建七局第四建设有限公司负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工总承包的范围、质量、安全等承担责任；中国建筑第七工程局有限公司负责本项目的设计工作。</p><p>5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。</p><p>6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。</p><p>注：本协议书由委托代理人签字，应附法定代表人签字的授权委托书。</p><p>牵头人名称：中建七局第四建设有限公司（盖章）</p><p>法定代表人或其委托代理人：（签字）</p><p>成员一名称：中国建筑第七工程局有限公司（盖章）</p><p>法定代表人或其委托代理人：（签字）</p><p>.....</p><p>（只限联合体供应商填写）</p><p>2019 年 12 月 03 日</p></div>
<div><p>SZ-合-hf-2020-007</p><p><b>正本</b></p><p>西安高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC 总承包项目一标段</p><p>发包人：西安高新区市政配套建设有限公司</p><p>承包人：中建七局第四建设有限公司（联合体牵头人）</p><p>中国建筑第七工程局有限公司（联合体成员）</p><p>日期：二〇二〇年 月</p></div>	<div><p>合同协议书</p><p>西安高新区市政配套建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施（工程名称），已接受中建七局第四建设有限公司（联合体牵头人）中国建筑第七工程局有限公司（联合体成员）的联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</p><p>1. 项目概况</p><p>西安高新区“四好农村路”建设项目（一期）EPC 总承包项目一标段，包括 Y251 文苑路（秦渡镇南村东-西余路）、秦渡街道办、细柳街道办、X213 正太路（秦渡镇正庄村北侧-S107 关中环线），总长度约 39.44km，工程量结算以实际发生为准，具体详见招标文件。</p><p>2. 合同文件的组成</p><p>下列文件共同构成合同文件：</p><p>(1) 本合同协议书；</p><p>(2) 专用合同条款；</p><p>(3) 合同附件；</p><p>(4) 通用合同条款；</p><p>(5) 技术标准和要求；</p><p>(6) 中标通知书；</p><p>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</p><p>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</p><p>(9) 投标函及投标函附录；</p><p>(10) 价格清单；</p><p>(11) 招标文件其他内容；</p><p>(12) 投标文件其他内容；</p><p>(13) 承包人建议。</p><p>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一之处，以合同约定次序在后者为准。</p><p>4. 签约合同总价=施工图设计费+建筑安装工程费</p><p>人民币（大写）壹亿捌仟零叁拾贰万贰仟叁佰伍拾玖元捌角捌分（¥180322359.88）</p></div>



## 证明材料

4.1 施工图设计费(暂定);(大写): 贰佰叁拾壹万肆仟壹佰零叁元肆角捌分  
元(¥2314103.48元), (本价款包含增值税, 增值税税率为6%, 税率根据国家相关税率政  
策的调整而调整。)不含税金额为: (大写): 贰佰叁拾壹万叁仟壹佰壹拾陆元肆角玖分  
元(¥2183116.49元),

4.2 建筑安装工程费（暂定）：（大写）：壹亿柒仟捌佰万零捌仟贰佰伍拾陆元肆角  
元（¥ 178008256.40元），（本价款包含增值税，增值税税率为9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整），不含税金额为：（大写）：壹亿陆仟叁佰叁拾叁万零叁佰贰拾陆元玖角柒分元（¥ 163310326.97元），

4.3 建筑安装工程费费率 98.8 %。建筑安装工程费费率=建筑安装工程费的中标价/建筑安装工程费最高限价 (18017.03 万元) × 100%。

4.4 施工图设计费费率为: 1.28 %。施工图设计费中标价/建筑安装工程费最高限价  
(18017.03 万元) × 100%

5. 施工项目经理: 徐斌斌; 设计负责人: 冯礼堂;

施工技术负责人: 马石磊。

6. 工程质量符合的标准和要求:

工程设计质量标准: 符合国家有关现行设计规范、标准的要求

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2020年1月13日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

① 乡村内道路 20 日历天；精品路 90 日历天；新建道路以及桥梁 300 日历天。

②若管委会管理部门提出的工期要求,遵照执行。

10. 承包人应于本合同签订之前, 按合同规定提供足额履约保函。

11 本协议书一式拾份, 正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

<p>发件人：_____（盖章单位）</p> <p> <b>合同专用章</b></p> <p>法定代表人或 委托代理人：_____（签字或盖章）</p> <p> <b>印</b></p> <p>2020年<u>1</u>月<u>7</u>日</p>	<p>收件人（即合同当事人）：_____（盖章单位）</p> <p> <b>合同专用章</b></p> <p>法定代表人或 委托代理人：_____（签字或盖章）</p> <p> <b>印</b></p> <p>2020年<u>1</u>月<u>7</u>日</p>
--	--

承包人（联合体成员）：\_\_\_\_\_（盖单位章）  
 法定代表人或（4）  
 其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2020 年 1 月 17 日

## 竣工验收证书

工程名称	西安高新区“四好农村路”建设项目 (一期)EPC总承包项目一标段	开工日期	2020年1月13日	对工程的整体评价:	符合设计规范要求,质量合格。
施工单位	中建七局第四建筑有限公司	竣工日期	2020年12月26日	验收小组:	刘阳
工程造价	180322359.88元 (合同暂定价)				
验收范围及主要工程数量: 通村农村路改建道路12条总长15.7km。精品路2条总长18.2km,工程内容包括道路、交通、绿化、照明、排水及附属设施等工程。明细如下: 正大路(正庄村-S107 中共兴线)公路改建工程:K0+431.8~K8+710 长8.268km,路面宽11/15/16/5m,桥涵立交及绿化工程:K8+710~K9+600 长0.89km,非机动车道宽2×11.0m,沥青混凝土面层厚12cm,非机动车道宽2×5.0m,沥青混凝土面层厚10cm,为白灰基层工程:K9+600~K11+200 长1.6km,路面宽12m,沥青混凝土面层厚12cm,为粉砂垫层工程。 文黄路(郭邑界-禹余路)公路改建工程:K0+000~K2+585, K4+250~K7+27.368 长5.76km,路面宽6.5m,沥青混凝土面层厚10cm,为粉砂垫层工程; K2+220~K4+250 长2.22km,行车道宽2×3.25m,非机动车道宽2×1.75m/2.25m,沥青混凝土面层厚5cm,单侧新建、单侧加铺沥青混凝土面层。 小岭路(熊兴北路-正大路)新建工程:K0+052~K3+582 长3.53km,路面宽6.6m,沥青混凝土面层厚10cm,白改黑工程:K3+582~K4+082 长0.5km,路面宽5.1m,沥青混凝土面层厚10cm,拆除重建工程:崔家河村-禹余路出村路新建工程长1.53km,葡萄园-北杨务出村路新建工程长0.62km,南谷子环村路新建工程长0.83km,文黄路-崔家河村公路改建工程长0.94km,牛四村-崔家河村出村路改建工程长1.49km,西梁村-仇桑路出村路新建工程道路工程长0.33km,路面均宽5.0m;韩玉桥村-新花园村出村路新建工程长1.07km,牛二村-西留村出村路新建工程长0.65km,路面均宽4.0/5.0m,卢五桥环村路新建工程长1.45km,牛四村-福来庄村出村路新建工程长1.54km,路面均宽4.0m;仇桑路-新牛斗路出村路改建工程长1.19km,路面宽6.0m,通村路沥青混凝土面层均厚10cm。					
存在问题及处理意见: 郭玉桥一村东花园出村路新建工程K0+285-K0+433, 长128米 牛四村-杨务庄出村路新建工程K0+000-K0+104, 长104米 因征地问题未施工。					
竣工验收日期				2020年12月23日	竣工验收单位意见
建设单位				勘察单位	
设计单位				施工单位	
监理单位				检测单位	
验收结论				验收结论	

## 1.4、信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（溱河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

## 证明材料

## 河南省房屋建筑和市政工程项目

中  
标  
通  
知  
书

河南省住房和城乡建设厅制

中建七局第四建设有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）：

根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（溱河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章）

法定代表人：李威（盖章）

2023 年 6 月 30 日

## 说 明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
4. 本中标通知书一式肆份，由监管部门加盖公章后，招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。



证明材料

中标内容及条件

No: 豫（信）字Z【 057 】号

工程名称	信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程EPC工程总承包	标段	/
中标内容	<p>信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程EPC工程总承包，包括但不限于：本项目的勘察、设计（不含新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。</p> <p>①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。</p> <p>②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作。</p>		
工程规模	信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目：路线全长0.49公里，道路等级为城市主干道，道路红线70米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、雨水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。项目估算总投资约6679万元。	工程特征	建筑工程
	信阳市新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目：路线全长0.918公里，城市主干道标准，道路红线40米，新建道路占地约为67.27亩。新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程及附属工程（不含绿化工程）等。项目估算总投资约9060.44万元。		

项目总工期为合同签订生效180日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后60日历天内完成施工图设计。	质量目标	勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规范要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格；	
中标价	勘察设计费率：财政评审价的99.99% 建安工程费率：经财政审计结算（决算）建安工程费的99.99%		
注册建造师	高广涛	证书编号	
技术负责人	张慧森	职称	高级工程师
招标代理机构	河南省机电设备国际招标有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费	/	元
	建设费保费	/	元
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。		
	监管单位	（盖章）	
	经办人	（签字）	
		2023年6月30日	

四、联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、河南省交通规划设计研究院股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中建七局第四建设有限公司、河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程EPC工程总承包（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中建七局第四建设有限公司（某成员单位名称）为本 中建七局第四建设有限公司、河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2、 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、 联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、 联合体各成员单位内部的职责分工如下： 中建七局第四建设有限公司负责本项目施工工作，河南省交通规划设计研究院股份有限公司负责本项目设计工作。

5、 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称： 中建七局第四建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 张慧森（签字或盖章）

成员名称： 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 张慧森（签字或盖章）

2023年5月31日

说明：本联合体协议书仅为格式参考，投标人可在此基础上自行完善修改。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

项目 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（湖河南路至鸡公山大街）道路新建工程EPC工程总承包

发包人（全称）：信阳国信交通建设有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司（联合体牵头人）

河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

合同签订日期：2023年7月17日



## 1.5、西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

## 证明材料

报建号	建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司	
质量等级	合格	工期 300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期 2021-03-27
建造师	王震	证书编号 陕150121207067
中 标 价 (元)	中 标 价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 (小写)：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元	
承包范围	1. 建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2. 工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北周大道）又名启源二路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽 40-50米。项目总投资总额：10855.81万元。 3. 招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作。具体详见招标文件。	

建设 单 位 意 见	法定代表人： 2020年6月4日	招标 代 理 机 构 (印鉴) 2020年6月4日
招标投标管理办公室备案 (印鉴) 2020年6月4日		
注意事项： 1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。		
备注		

附件9：联合体协议书

**联合体协议书**

中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建七局第四建设有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料，信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员内部的职责分工如下：  
(1) 中建七局第四建设有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
(2) 天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 贰 份，联合体成员和招标人各持一份。  
注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建设有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人：（签字）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人：（签字）



证明材料

<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目（EPC），已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div>

证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同组成部分。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：  
贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021 年 8 月 30 日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 陈金坦 王明仕 王霞		
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24	验收小组签名：	_____		
合同造价（万元）		施工决算（万元）		竣工验收日期	_____年 月 日		
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见：				建设单位	签名：（公章） _____年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____年 月 日
				设计单位	签名：（公章） _____年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____年 月 日
				监理单位	签名：（公章） _____年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____年 月 日
				签名：（公章） _____年 月 日			
				监督机构		签名：（公章） _____年 月 日	

2、项目负责人类似业绩情况

11.2 项目负责人情况表

姓名	王震	性别	男	年龄	42 岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	河南城建学院			毕业时间	2019 年 7 月 1 日		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	20 年			投标人企业工作年限	19 年		技术特长	基础设施工程建设	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				陕 1502012201207067 /市政公用工程	
主要工作经历	2020 年 6 月 1 日至 2023 年 3 月 24 日担任过西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）项目经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类型工程业绩合计 <u>1</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称		合同金额（万元）		合同签订时间	项目类别	项目所在地	建设单位	合同投资类型
1	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		10581.78 万元		2020 年 6 月 1 日	市政工程	陕西省西安市未央区环湖北路至北辰大道	西安市未央区住房和城乡建设局	工程总承包



证明材料

成人高等教育

毕业证书



学生 王震 性别 男 ,一九八二年 一 月二十五 日生,于 二〇一七 年 三 月至 二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,准予毕业。

校 名: 河南城建学院

校(院)长: 王东

批准文号: 教成厅[1993]9号

证书编号: 117655201905001798

二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 王震  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1982 年 01 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 11070529  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

中国建筑第七工程局  
有限公司

发证单位: 中国建筑第七工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

二〇二四年 五 月 六 日



证明材料



使用有效期: 2025年03月05日  
- 2025年09月01日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王震

性 别: 男

出生日期: 1982年01月25日

注册编号: 陕1502012201207067

聘用企业: 中建七局第四建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)  
建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王震

个人签名: 王震

签名日期: 2025.3.5

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年10月17日



## 证明材料



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 1511534115109482

File No. :

姓名: 王震  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年01月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 二〇一二年一月十二日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2012 年 03 月 28 日

Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0303973  
No. :



## 证明材料

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2019)0011584

姓 名：王震

性 别：男

出 生 年 月：1982年01月25日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年06月01日

有 效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证明材料

表单验证号码642895c0a3be47a6b503ddf159768451



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202504

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司																							
姓名		王震		个人编号		41990082008450		证件号码		411330198201254014															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1982-01-25															
参加工作时间		2005-07-01		参保缴费时间		2005-07-01		建立个人账户时间		2005-07															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2024-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
200507-202412		218.16	290.54	97046.40	39494.32	137049.42		234	0																
202501-至今		0.00	0.00	2491.20	0.00	2491.20		3	0																
合计		218.16	290.54	99537.60	39494.32	139540.62		237	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00		个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00							
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
						606		714		900		1500		1241		3000		3000							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
2550		2780		4550		5282		6769		6617		6688		8634		9929		10380							
2022年		2023年		2024年																					
10380		10380		10380																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005								▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2018	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明:“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2025-04-02



项目负责人业绩-西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市  
建设工程中标通知书  
进场登记号: WY2020413  
2020年6月4日  
西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价 (元)	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽 40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见  
法定代表人：  
2020年6月4日

招标代理机构  
(印鉴)  
2020年6月4日

招标投标管理办公室备案  
(印鉴)  
2020年6月4日

注意事项：  
1.本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。  
2.中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。  
3.施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书  
中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。  
1.中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。  
2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。  
3.联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。  
4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。  
5.本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。  
6.本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。  
注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。  
联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）



证明材料	
<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目(EPC)，已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院。（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div></div>

证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：  
贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局（盖章）  
2021 年 8 月 30 日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 陈金坦 闫云留 卢艳强 李鑫		
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24	验收小组签名：	_____		
合同造价（万元）		施工决算（万元）		竣工验收日期	_____年 月 日		
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见：				建设单位	签名：（公章） _____年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____年 月 日
				设计单位	签名：（公章） _____年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____年 月 日
				监理单位	签名：（公章） _____年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____年 月 日
				签名：（公章） _____年 月 日			
				监督机构		签名：（公章） _____年 月 日	

## 3、项目管理班子配备情况表

## 11.3 项目管理班子配备情况表

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
王震	项目经理	高级工程师	曾担任过西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）项目经理
蔺权	技术负责人	高级工程师	曾担任过宝鸡市清溪渭河大桥项目经理
王亚松	质量负责人	工程师	曾担任周口市东新区路网工程（彩虹大道工程）质量负责人
陶金	安全总监（安全负责人）	工程师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目安全负责人
张记伟	安全员	工程师	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包安全员
宋锦琳	安全员	工程师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目安全员
严志全	安全员	工程师	曾担任周口市东新区路网工程（彩虹大道工程）安全员
白兆阳	劳资专管员	工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目劳资专管员
邓浩	生产副经理	工程师	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包生产副经理
魏敏	商务经理	高级工程师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目商务经理
连帅	协调负责人	工程师	曾担任西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）协调负责人
杨晓海	协调员	工程师	曾担任三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程协调员
杨功仟	协调员	工程师	曾担任周口市东新区路网工程（彩虹大道工程）协调员
南刚	市政质量员	工程师	曾担任三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程市政质量员
李成龙	市政质量员	工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目市政质量员
王伟涛	测量员	工程师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目测量员
柴小龙	测量员	工程师	曾担任西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）测量工程师



余冠霖	测量员	助理工程师	曾担任三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）项目测量员
李永胜	测量员	工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目测量员
石勇平	市政施工员	助理工程师	曾担任三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）项目市政施工员
冯煜楠	市政施工员	工程师	曾担任三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程市政施工员
张莹健	土建工程师	工程师	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包土建工程师
陈思军	土建施工员	工程师	曾担任西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）土建工程师
邱永党	土建施工员	助理工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目土建工程师
蒋寒	土建施工员	工程师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目施工员
郭宇平	电气工程师	高级工程师	曾担任周口市东新区路网工程（彩虹大道工程）电气工程师
张春龙	电气工程师	工程师	曾担任伯阳路东延工程电气工程师
赵楠	给排水工程师	工程师	曾担任伯阳路东延工程给排水工程师
喻彩雄	给排水工程师	工程师	曾担任赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包给排水工程师
李科聪	市政路桥工程师	工程师	曾担任赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包市政路桥工程师
王瑞	环境管理员	工程师	曾担任周口市东新区路网工程（彩虹大道工程）环境管理员
黄绍锦	技术员	高级工程师	曾担任赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包技术员
李贺	技术员	高级工程师	曾担任西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）技术员
王玉森	预算员	工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目预算员
方宇辰	标准员	/	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包标准员
刘玉华	标准员	工程师	曾担任三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程标准员
颀伟伟	标准员	工程师	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包标准员



李瑜	标准员	工程师	曾担任三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）项目标准员
陈海涛	物资设备负责人	工程师	曾担任伯阳路东延工程物资设备负责人
郭俊宽	物资管理员	工程师	曾担任伯阳路东延工程物资管理员
尹博	物资管理员	助理工程师	曾担任三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程物资管理员
余文立	物资管理员	政工师	曾担任内乡县默河水环境综合治理施工项目物资管理员
葛俊中	设备安装施工员	工程师	曾担任三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）项目设备安装施工员
孟军阳	设备安装质量员	助理工程师	曾担任西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）设备安装质量员
李灿	资料员	工程师	曾担任常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目资料员
庆育乐	办公室主任	工程师	曾担任信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（淝河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包办公室主任

项目经理（建造师）-王震

证明材料

成人高等教育



毕业证书

学生 王震 性别 男，一九八二年一月二十五日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长：王名东

批准文号：教成厅[1993]9号

证书编号：117655201905001798

二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 王震  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1982 年 01 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 11070529  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

中国建筑第七工程局  
有限公司

发证单位：\_\_\_\_\_  
Issued by \_\_\_\_\_

二〇二四年 五 月 六 日



## 证明材料



使用有效期: 2025年03月05日  
- 2025年09月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王震

性 别: 男

出生日期: 1982年01月25日

注册编号: 陕1502012201207067

聘用企业: 中建七局第四建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王震

个人签名: 王震  
签名日期: 2025.3.5

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年10月17日



## 证明材料



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 1511534115109482

File No. :

姓名: 王震  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年01月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 二〇一二年一月十二日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2012 年 03 月 28 日

Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0303973  
No. :



## 证明材料

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2019)0011584

姓 名：王震

性 别：男

出 生 年 月：1982年01月25日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年06月01日

有 效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证明材料

表单验证号码642895c0a3be47a6b503ddf159768451



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	王震	个人编号	41990082008450	证件号码	411330198201254014																				
性别	男	民族	汉族	出生日期	1982-01-25																				
参加工作时间	2005-07-01	参保缴费时间	2005-07-01	建立个人账户时间	2005-07																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
200507-202412	218.16	290.54	97046.40	39494.32	137049.42	234	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2491.20	0.00	2491.20	3	0																		
合计	218.16	290.54	99537.60	39494.32	139540.62	237	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计0.00																	
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
			606	714	900	1500	1241	3000	3000																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
2550	2780	4550	5282	6769	6617	6688	8634	9929	10380																
2022年	2023年	2024年																							
10380	10380	10380																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005							▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	▲	▲	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2018	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02



西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: WY2020413

2020年6月4日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价（元）	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽 40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见

法定代表人：（盖章）  
2020年6月4日

招标代理机构（盖章）  
2020年6月4日

（盖章）  
2020年6月4日

（盖章）  
年 月 日

招标项目管理办公室备案

（盖章）  
2020年6月4日

注意事项：

1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。

2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。

3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书

中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）



证明材料	
<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目(EPC)，已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院。（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2022年6月14日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：

贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021 年 8 月 30 日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

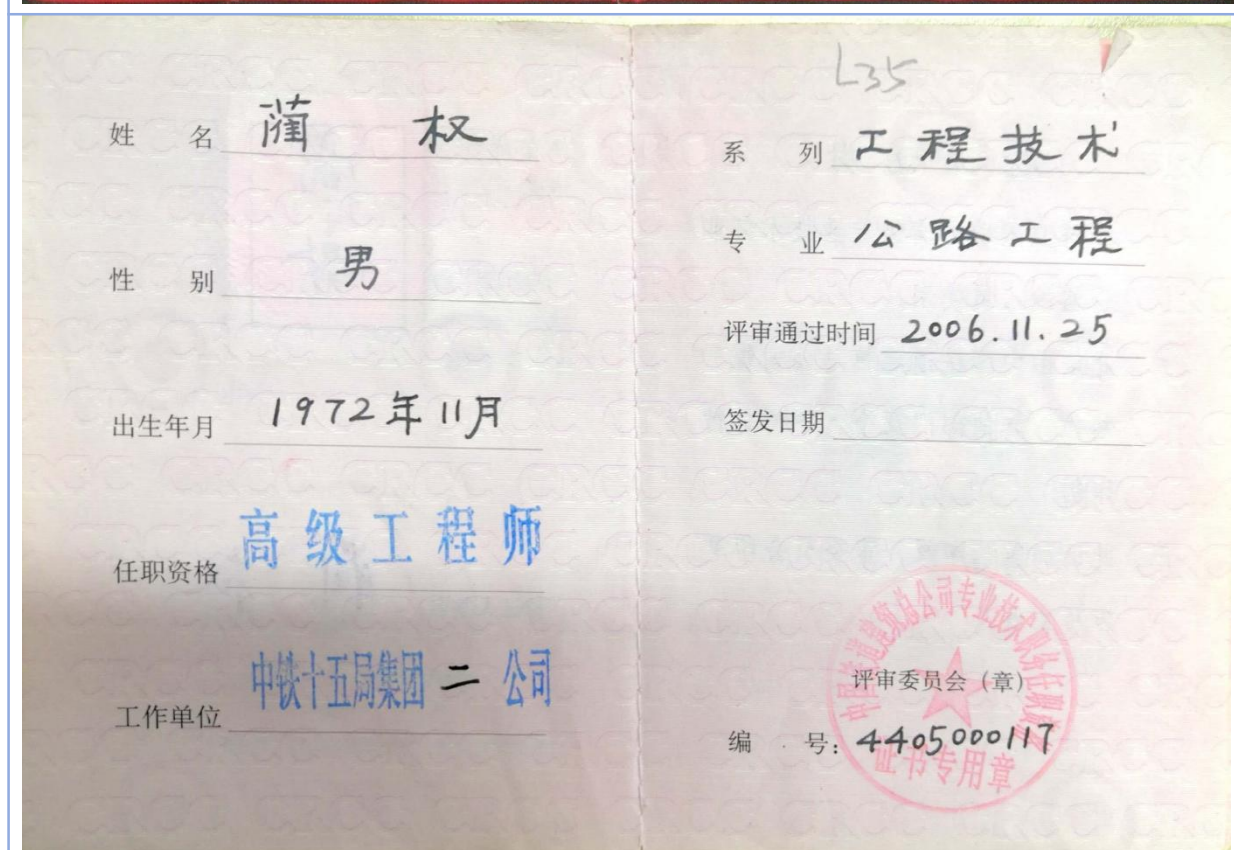
工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	工程质量合格，同意工程通过竣工验收。
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24	验收小组签名：	陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫
合同造价（万元）		施工决算（万元）		竣工验收日期	年 月 日
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	签名：（公章） 年 月 日
				监理单位	签名：（公章） 年 月 日
				设计单位	签名：（公章） 年 月 日
				勘察单位	签名：（公章） 年 月 日
				施工单位	签名：（公章） 年 月 日
				邀请单位	签名：（公章） 年 月 日
				监督机构	签名：（公章） 年 月 日

技术负责人-蔺权

证明材料





## 证明材料

使用有效期: 2025年03月05日  
-2025年09月01日**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓 名: 蔺权

性 别: 男

出生日期: 1972年11月06日

注册编号: 陕1412006200802021

聘用企业: 中建七局第四建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 蔺权

签名日期: 2025.3.5

中华人民共和国  
住房和城乡建设部行政审批专用章  
签发日期: 2024年06月20日



证明材料

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2024)0059869

姓 名： 蔺 权

性 别： 男

出 生 年 月： 1972年11月06日

企 业 名 称： 中建七局第四建筑有限公司

职 务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2024年08月15日

有 效 期： 2024年08月15日 至 2026年05月24日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年 08月 15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837436



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:蔺权

身份证号:610113197211060074

个人编号:61990000216166

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2022  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过扫描右上方二维码  
多次使用

打印时间:2025-04-03 08:47:27

职工养老保险 第1页/共32页

第1页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”小程序，扫描本证明上的二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

宝鸡市清溪渭河大桥项目

证明材料

中标通知书

项目名称：宝鸡市清溪渭河大桥工程施工

建设单位：宝鸡市城市建设投资开发有限公司

联系人：王 宏

联系电话：0917-3662512

中标单位：中国建筑第七工程有限公司

项目经理：黄玉领

中国建筑第七工程有限公司：

宝鸡市清溪渭河大桥工程施工招标于2019年09月02日下午13时00分开标后，经评定、公示，由贵单位中标。请于中标通知书发出之日起30日内到宝鸡市城市建设投资开发有限公司签订合同。

工程名称	宝鸡市清溪渭河大桥工程施工		
工程概况	宝鸡市清溪渭河大桥工程南起高新二十一路，北接水连路，全长1577米，西距凤凰大桥1.9公里，东距陈仓大桥2.2公里；上跨渭河南路并设置右转弯匝道，北侧上跨渭河北路，预留全互通立交与连霍高速连接；双向四车道；主桥为“钻石”型双塔斜拉桥。		
中标总价（元）	小写：337595944.00元 大写：叁亿叁仟柒佰伍拾玖万伍仟玖佰肆拾肆圆整		
开工日期	2019.9.10	企业等级	公路工程施工总承包特级及市政公用工程施工总承包壹级。
竣工日期	2021.9.9	项目经理	黄玉领（一级注册建造师）
中标工期	720日历天	证书编号	0039026
质量等级	合格	工程范围	本工程施工图纸要求的全部内容
招标人意见、盖章	招标代理机构意见、盖章		
法定代表人：科凤印（签字或盖章）	法定代表人：峰罗印（签字或盖章）		
2019年9月12日		2019年9月12日	
市政公用设施工程招标投标领导小组意见、盖章	年 月 日		
备注			

附件一 合同协议书

合 同 协 议 书

宝鸡市城市建设投资开发有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 宝鸡市清溪渭河大桥工程施工（项目名称）已接受中国建筑第七工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1 宝鸡市清溪渭河大桥工程南起高新二十一路，北接水连路，全长1577米，西距凤凰大桥1.9公里，东距陈仓大桥2.2公里；上跨渭河南路并设置右转弯匝道，北侧上跨渭河北路，预留全互通立交与连霍高速连接；双向四车道；主桥为“钻石”型双塔斜拉桥。

2 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）项目专用合同条款；

（5）公路工程专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）工程量清单计量规则；

（8）技术规范；

（9）图纸；

（10）已标价工程量清单；

（11）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（12）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）叁亿叁仟柒佰伍拾玖万伍仟玖佰肆拾肆元（¥337595944.00）。

4 承包人项目经理：黄玉领。

5 工程质量符合合格标准。工程安全目标：严格按照《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99执行，以保证项目在建设过程中不发生安全责任事故，避免重、特大事故发生。

6 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8 承包人应按照监理人指示开工，工期为720日历天。

9 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。



证明材料

宝鸡市清溪渭河大桥工程

A-19 承包人申报表（通用）

编号: A19-097

施工单位	中国建筑第七工程有限公司
监理单位	陕西高速公路工程咨询有限公司
致: 陕西高速公路工程咨询有限公司宝鸡市清溪渭河大桥工程总监办; 申报内容: 项目经理变更申请, 由黄玉领变更为蔺权。 附: 蔺权证件	
<div>项目经理部(章) 项目经理蔺权 年 月 日</div>	
审查意见: 经审查, 变更人员资格资料, 符合规范要求。 同意变更, 请总监办审批。 专业监理工程师 (签字) 孙黎 2019年10月8日	
审查意见: 经审查, 施工单位申报变更人员(蔺权)满足 合同约定及相关要求, 同意变更申请。 总监办(章) 总监工程师 (签字) 张建新 2019年10月15日	
建设单位意见: 同意变更 建设单位代表 (签字) 郭利文 2019年10月15日	

说明: ①本表一式三份, 承包人1份、监理单位1份、建设单位1份;  
②本表用于承包人就A类表中其他表式所未能包括的事项向监理单位、建设单位申报。

关于宝鸡市清溪渭河大桥工程项目经理变更申请

宝鸡市城市建设投资开发有限公司:

我公司施工的宝鸡市清溪渭河大桥工程项目, 因原项目经理黄玉领身体原因, 不能担任项目经理职务。我公司委派蔺权主持该项目日常工作, 履行项目经理职责。故我公司将该项目经理变更为蔺权。

特此说明。

中国建筑第七工程有限公司  
2019年10月16日

工程项目经理（总监）变更审批表

申请单位	中国建筑第七工程有限公司	资质证书编号	D141029206
建设单位	宝鸡市城市建设投资开发有限公司		
工程名称	宝鸡市清溪渭河大桥工程		
工程地址	宝鸡市	施工许可证编号	宝市城发字第(2020-001)号
原项目经理(总监)	黄玉领	证书编号	豫1412006200805235
变更后项目经理(总监)	蔺权	证书编号	豫1412006200802021
变更后项目经理安全考核合格证号	豫建安B(2023)0008697		
变更原因	因原项目经理身体原因, 不能担任本项目经理。		
申请单位意见:	建设单位意见:		
<div>中国建筑第七工程有限公司 法人签字 郭利文 2019年10月16日</div>	<div>宝鸡市城市建设投资开发有限公司 (盖章) 2019年10月16日</div>		

注: 此表一式3份(建设、施工、监理单位各一份)

施工单位法人授权委托书

根据住建部《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》(建质[2014] 124 号) 相关规定, 现委托我单位员工 蔺权 (身份证号: 610113197211060074) 为 宝鸡市清溪渭河大桥 (工程名称) 施工单位项目经理, 代表本单位认真履行项目负责人相应职责, 并对施工质量承担相应终身质量责任。

法人: (签字) 利方印胜

被委托项目经理: (签字) 蔺权

委托单位或公司盖章

2019年10月26日

证明材料

竣工验收证书

(陕)施管表2

工程名称	宝鸡市清溪渭河大桥	施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	对工程的质量评定:	
开工日期	2019年12月2日	竣工日期	2023.11.28	合格	
合同造价(万元)	33700	施工决算(万元)		验收小组签名: 刘俊超 孙永强 王力 王飞	
验收范围及数量:				竣工验收日期 2023年11月28日	
1、宝鸡市清溪渭河大桥主桥、引桥、匝道桥及南北引道工程等, 72个分部工程验收合格, 10个单位工程验收合格, 符合设计及规范要求。 2、质量控制资料核查: 经核查共 10项, 符合相关规范要求。 3、安全和主要使用功能核查结果: 共核查10项, 符合要求, 抽查 10项, 安全及使用功能符合要求。 4、外观质量验收: 好。 5、经对本工程综合验收, 各分部工程及单位工程符合设计及规范要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				各质量责任主体意见	
存在问题及处理意见:				建设单位	设计单位
无				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位

注:本表应附(陕)施管表2-附一、附二、附三。



质量负责人-王亚松

## 证明材料



证明材料

证书编码：0411610994116000733

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：王亚松

身份证号：412326198702025718

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:王亚松

身份证号:412326198702025718

个人编号:61990000186769

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	9034.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2258.64	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2025-04-03 08:47:28

第2页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。

周口市东新区彩虹大道工程

证明材料

副本

周口市东新区路网工程(彩虹大道工程)

施工合同补充协议

签约双方：周口市东新区管理委员会  
中建七局第四建设有限公司

签约地点：周口市东新区

签约日期： 年 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：周口市东新区管理委员会（以下简称甲方）  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市东新区彩虹大道工程  
工程地点：河南省周口市东新区  
项目概况：  
周口市东新区路网工程：彩虹大道道路宽度为 50 米，长度 5.8km，造价约为 7540 万元  
上述项目的具体情况以周口市发展和改革委员会的立项批复为准。  
工程立项批准文号：  
资金来源：政府财政性资金

二、工程承包范围

本次承包范围：设计图纸范围内的工程内容  
承包方式：施工总承包

三、合同工期

项目名称	开工时间	竣工时间	合同工期 (日历天)	备注
东新区彩虹大道工程				

备注：以双方确认的开工时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：工程合格

五、合同价款

金额（大写）：暂定柒仟伍佰肆拾万元（最终合同价款以财政评审或审计价为准）  
(小写)：暂定 75400000 元

六、组成合同的文件

1、本合同协议书  
2、中标通知书  
3、投标书及其附件  
4、本合同专用条款  
5、标准、规范及有关技术文件  
6、图纸  
7、工程量清单  
8、工程报价单或预算书  
双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 5 月 27 日  
合同订立地点：周口市东新区  
本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



证明材料

彩虹大道新建工程竣工验收表

基本情况：周口市东新区路网工程（彩虹大道新建工程）于 2013 年 12 月 10 日开工建设，于 2019 年 6 月 14 日完工。标段全长 5.05Km（实际施工段落为 K0+310~K1+095，共 785m），道路红线宽度 50m，道路配套有雨水（道路两侧）、污水（道路两侧）。2019 年因高铁片区规划调整不再施工，按照现场实际完成工程量进行验收结算。

工程竣工验收综合意见：  
2 项验收合格，同意竣工验收。  
2019 年 10 月 23 日

竣工验收意见	施工单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	监理单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	设计单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 27 日
	建设单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 31 日

2025年3月28日 星期五

繁体中文 | 简体中文 | 无障碍浏览 | 进入长者模式 | 本网站已支持IPv6

网站首页 | 政务动态 | 政务服务 | 政务公开 | 政民互动 | 走进周口

周口市人民政府  
www.zhoukou.gov.cn

输入搜索关键字

高级搜索

当前位置： 首页 > 政务公开 > 基础信息公开 > 政府文件 > 周政办 > 2019年

索引号 R0001-01-2019-00016

发布日期 2019-03-16

发文字号 周政办〔2019〕14号

成文日期 2019-03-06

发文机关 周口市人民政府办公室

周口市人民政府办公室 关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

来源： 周口市人民政府办公室 时间： 2019-03-16 17:10:15

字体大小 [大] [中] [小] [打印] [分享]

周口市人民政府办公室


关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

周政办〔2019〕14号


各县（市、区）人民政府，市经济开发区、城乡一体化示范区、港口物流产业集聚区管委会，黄泛区农场，市人民政府各部门：

根据《中共周口市委机构编制委员会关于周口市城乡一体化示范区工作委员会周口市城乡一体化示范区管理委员会职能配置内设机构和人员编制规定的通知》（周编〔2018〕5号）精神，周口市东新区管理委员会已更名为“周口市城乡一体化示范区管理委员会”。根据工作需要，经市政府研究同意，现新制“周口市城乡一体化示范区管理委员会”印章一枚，即日启用。原“周口市东新区管理委员会”印章同时废止。

2019年3月6日

深圳市坤和建筑工程有限公司  
shenzhen kunhe construction and engineering co.,ltd.

46

中建七局第四建筑有限公司  
The Fourth Construction Co., Ltd. of CSCEC 7th Division

安全总监（安全负责人）-陶金

## 证明材料

成人高等教育

## 毕业证书



学生 陶金 性别 男，一九八三年一月三十日生。于二零零六年三月至二零零九年一月在本校 建筑工程技术专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院 校（院）长：姚锡远

批准文号：教计[1997]4号 证书编号：11653520090600822

二零零九年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn





中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 12070625

## 资格证书

陶金

姓 名 男

性 别

出生年月 1983 年 1 月

专 业 工民建

任 职 资 格 工程师

发 证 单 位 中国建筑工程总公司有限公司

二〇一九年 六 月 一 日





## 证明材料

# 建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C1(2014)0002659

姓 名：陶金

性 别：男

出 生 年 月：1983年01月30日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月01日

有 效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:陶金

身份证号:410411198301305574

个人编号:61990000135114

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	11830.08	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2867.52	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:28

第3页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通... 证明专用章

内乡县默河水环境综合治理施工项目

证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司:

依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司

于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件,经评标委员会按照

《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和

方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通

知书 30 天内,到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人:

法定代表人:

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工	标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容		
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理(37.96km)、拦蓄(10座液压坝)、污水管道 89808m、四处滨河公园(3.5555 万㎡,包含硬质铺装面积为 1.9370 万㎡,绿化面积 1.6185 万㎡);公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂(1 万 m3/d、0.5 万 m3/d、0.5 万 m3/d 和 0.4 万 m3/d)	工程特征	/
工期	730 日历天	质量目标	合格
中标价(大写)	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分(¥815930512.41 元)		
项目经理	谢继红	证书编号	豫 141060700764
项目技术负责人	陈明涛	职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费 建设劳保费		
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查,该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序,准予备案。 监管单位: 经办人: 年 月 日		

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内乡县圣隆源水生态环境治理有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事宜协商一致,订立本合同:

一、工程概况

1.工程名称: 内乡县默河水环境综合治理施工项目。

2.工程地点: 河南省内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。

3.工程立项批准文号: 内发改[2017]91 号。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

6.工程承包范围: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 2 月 12 日。

计划竣工日期: 2021 年 2 月 11 日。

工期总日历天数: 730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准;工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时,双方应依约及时办理书面签证确认,未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项,由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准,并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价: ¥815930512.41 元,人民币(大写): 捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分。

2.合同价格形式: 单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款金额全数增值税专用发票;本合同签订生效后,如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率,则本合同所涉合同价款应相应调整(即:应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价,不含税价不变,应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整)。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢继红(身份证号: 410421197011140511,联系方式: 13703757876)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 招标文件及中标通知书;

(2) 投标文件及其附录;

证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和要求；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。  
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并充分承诺、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件认可并承受、负责与发包人（及社会资本方）在《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

**十三、合同份数**  
本合同一式 壹份，由发包人执陆份，承包人执陆份，承包人不执陆份。

发包人（盖章）：内乡县圣源城生态环境治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县圣源城生态环境治理有限公司	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

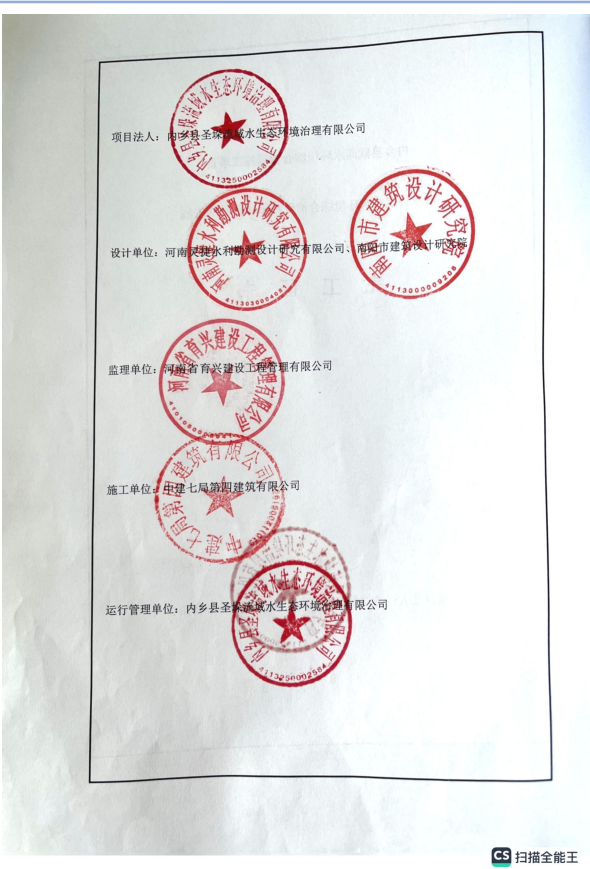
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[号码]	电话/传真：[号码]
邮政编码：[号码]	邮政编码：[号码]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]
开户银行：[银行名称]	开户银行：[银行名称]
账号：[号码]	账号：[号码]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页



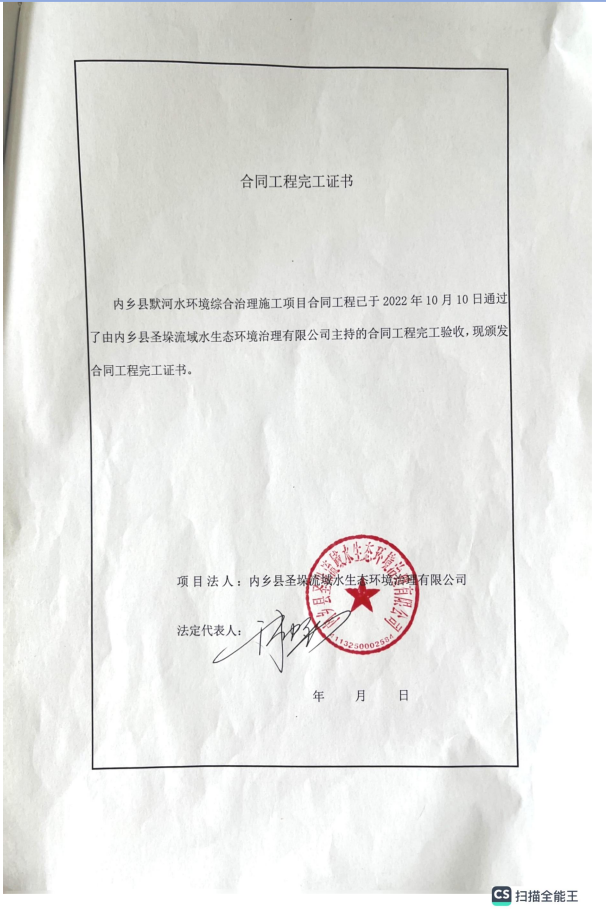
CS 扫描全能王



CS 扫描全能王



证明材料



/

安全员-张记伟

证明材料

1015

普通高等学校

**毕业证书**

学生 张记伟 性别 男，一九九一年十二月六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学万方科技学院

校（院）长：张新民

证书编号：135071201705102117

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

---

姓 名 张记伟  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1991 年 12 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023) 12070758  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局  
Issued by 有限公司

二〇二三年五月六日

## 证明材料

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0038471

姓 名：张记伟

性 别：男

出 生 年 月：1991年12月06日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年06月01日

有 效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025040368837445



验证二维码"陕西养老保险"APP

姓名:张记伟

身份证号:412724199112062176

个人编号:61019902580070

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	7816.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	1954.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:28

陕西省社会保险局  
职工养老保险  
证明专用章

第4页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通... 3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。

信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料

中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；

根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章）

法定代表人：李国成（盖章）

2023 年 6 月 30 日

GP-2020-0216

建设项目工程总承包合同

项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）  
河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

合同签订日期：2023 年 7 月 17 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）  
河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和《中华人民共和国招标投标法》及招标文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：河南省信阳市。

3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：

（1）信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。

（2）信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程及附属工程（不含绿化工程）等。

6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。

①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。

②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工程。

二、合同工期

（1）信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目：项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。

工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

（2）信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目：项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。

其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规程要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格。

施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰圆整（¥157394400.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）暂定：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）建筑安装工程费（含税）暂定：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：合同价格形式为费率下浮合同：建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争性费用与优惠）；设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。

证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91411500MA9K30704H  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-637663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838



安全员-宋锦琳

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **宋锦琳** 性别 **男**，一九九二年五月二十六日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **安全工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南城建学院**

校（院）长：**王名东**

证书编号：117651201605000680

二〇一六年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **宋锦琳**

Name

性 别 **男**

Sex

出生日期 **1992 年 05 月**

Date of Birth

专 业 **安全工程**

Specialty

职 称 **工程师**

Professional Title

证书编号 **(2023) 12070750**

Certificate No.

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第七工程局有限公司**

Issued by

二〇二三年五月六日



## 证明材料

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0020207

姓 名：宋锦琳

性 别：男

出 生 年 月：1992年05月26日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年06月01日

有 效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:宋锦琳      身份证号:411423199205260514      个人编号:61019902170379

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	8962.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2288.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:29

第5页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。



内乡县默河水环境综合治理施工项目

证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司:

依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司

于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件,经评标委员会按照

《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和

方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通

知书 30 天内,到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人:

法定代表人:

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工	标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容		
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理(37.96km)、拦蓄(10座液压坝)、污水管道 89808m、四处滨河公园(3.5555 万㎡,包含硬质铺装面积为 1.9370 万㎡,绿化面积 1.6185 万㎡);公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂(1 万 m³/d、0.5 万 m³/d、0.5 万 m³/d 和 0.4 万 m³/d)	工程特征	/
工期	730 日历天	质量目标	合格
中标价(大写)	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分(¥815930512.41 元)		
项目经理	谢继红	证书编号	豫 141060700764
项目技术负责人	陈明涛	职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费 建设费		
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查,该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序,准予备案。 监管单位: 经办人: 年 月 日		

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内乡县圣隆源水生态环境治理有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事宜协商一致,订立本合同:

一、工程概况

1.工程名称: 内乡县默河水环境综合治理施工项目。

2.工程地点: 河南省内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。

3.工程立项批准文号: 内发改[2017]91 号。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

6.工程承包范围: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 2 月 12 日。

计划竣工日期: 2021 年 2 月 11 日。

工期总日历天数: 730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准;工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时,双方应依约及时办理书面签证确认,未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项,由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准,并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价: ¥815930512.41 元,人民币(大写): 捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分。

2.合同价格形式: 单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款金额全数增值税专用发票;本合同签订生效后,如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率,则本合同所涉合同价款应相应调整(即:应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价,不含税价不变,应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整)。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢继红(身份证号: 410421197011140511, 联系方式: 13703757876)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 招标文件及中标通知书;

(2) 投标文件及其附录;

第 1 页 共 80 页

证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和要求；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。  
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并无条件承认、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件认可并承受、负责与发包人（及社会资本方）在《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

**十三、合同份数**  
本合同一式 壹拾份，具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包各执 肆份。

发包人（盖章）：内乡县圣源水生态环境治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县圣源水生态环境治理有限公司	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

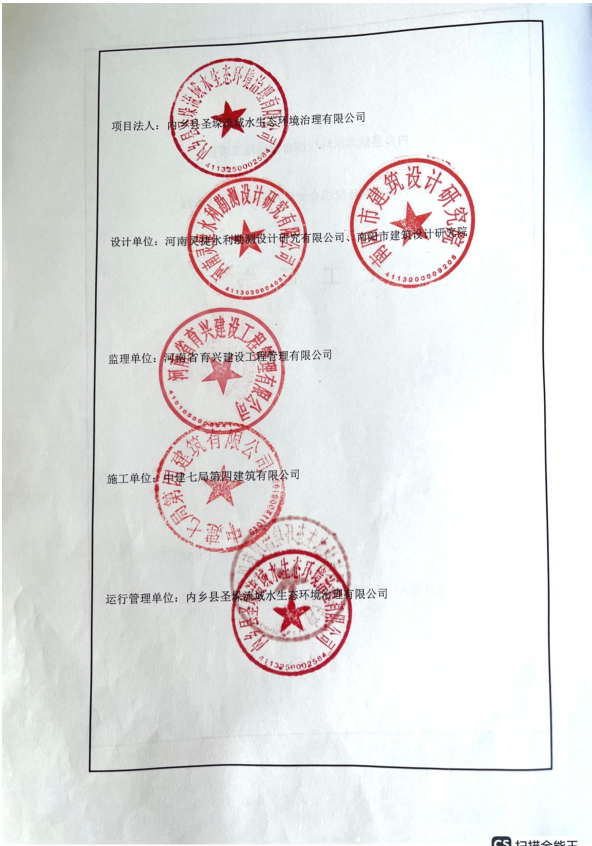
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[号码]	电话/传真：[号码]
邮政编码：[号码]	邮政编码：[号码]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]
开户银行：[银行名称]	开户银行：[银行名称]
账号：[号码]	账号：[号码]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页

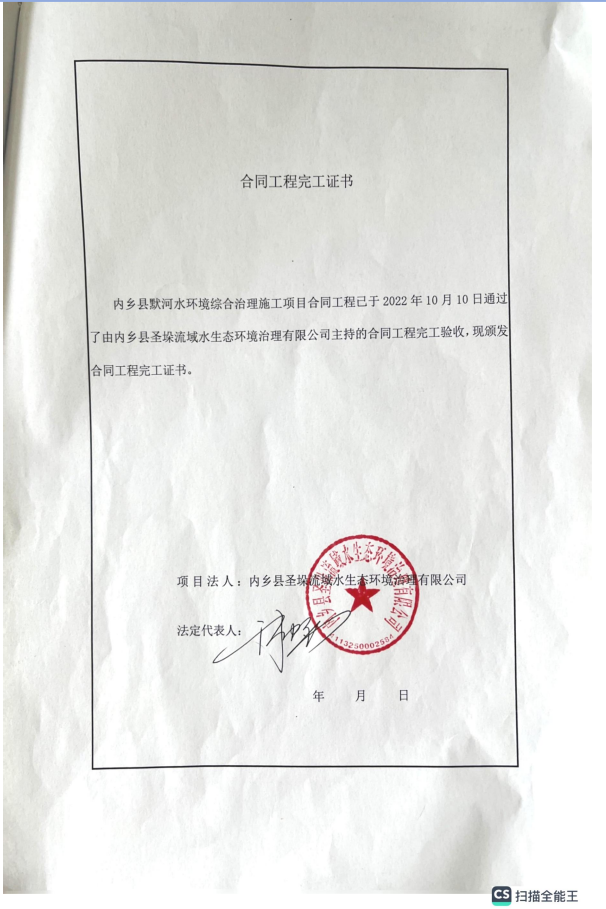


CS 扫描全能王



CS 扫描全能王

证明材料



/



安全员-严志全

## 证明材料

国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<b>毕业证书</b>	
	学生 严志全 , 性别 男 , 生于 一九七一年 十二 月 六 日 , 于 二〇一六 年 一 月 在本校修完 二 年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
(无国家开放大学钢印无效)	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201606791929	二〇一六 年 一 月 三十一日
No. X003790816	中华人民共和国教育部

姓 名 Name	严志全
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1971年12月
专 业 Specialty	建筑施工与管理
职 称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2021) 12070593

	
职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence	
中国建筑第七工程局 发证单位: 有限公司 Issued by	
二〇二〇年十一月二十五日	



## 证明材料

# 中华人民共和国 建筑施工企业“安管人员”安全生产考核合格证书

姓 名：严志全

身份证号：512922197112062558

证件编号：陕建安C3(2019)0038209

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

有效期至：2026年06月01日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，本证书表明持证人通过陕西省建筑施工企业安全生产知识考核，成绩合格。



发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年06月01日

下载时间：2023-12-19



手机APP“陕西住建执业证书”中的“扫一扫”扫描电子证书中的二维码核验

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025040368837452



验证二维码“陕西养老保险”APP

姓名:严志全

身份证号:512922197112062558

个人编号:61990000172829

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	10152	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2538	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:29

陕西省社会保险局  
职工养老保险  
证明专用章

第6页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通... 3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。



周口市东新区彩虹大道工程

证明材料

副本

周口市东新区路网工程(彩虹大道工程)

施工合同补充协议

签约双方：周口市东新区管理委员会  
中建七局第四建设有限公司

签约地点：周口市东新区

签约日期： 年 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：周口市东新区管理委员会（以下简称甲方）  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市东新区彩虹大道工程  
工程地点：河南省周口市东新区  
项目概况：  
周口市东新区路网工程：彩虹大道道路宽度为 50 米，长度 5.8km，造价约为 7540 万元  
上述项目的具体情况以周口市发展和改革委员会的立项批复为准。  
工程立项批准文号：  
资金来源：政府财政性资金

二、工程承包范围

本次承包范围：设计图纸范围内的工程内容  
承包方式：施工总承包

三、合同工期

项目名称	开工时间	竣工时间	合同工期 (日历天)	备注
东新区彩虹大道工程				

备注：以双方确认的开工时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：工程合格

五、合同价款

金额（大写）：暂定柒仟伍佰肆拾万元（最终合同价款以财政评审或审计价为准）  
(小写)：暂定75400000元

六、组成合同的文件

1、本合同协议书  
2、中标通知书  
3、投标书及其附件  
4、本合同专用条款  
5、标准、规范及有关技术文件  
6、图纸  
7、工程量清单  
8、工程报价单或预算书  
双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 5 月 27 日  
合同订立地点：周口市东新区  
本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

证明材料

彩虹大道新建工程竣工验收表

基本情况：周口市东新区路网工程（彩虹大道新建工程）于 2013 年 12 月 10 日开工建设，于 2019 年 6 月 14 日完工。标段全长 5.05Km（实际施工段落为 K0+310~K1+095，共 785m），道路红线宽度 50m，道路配套有雨水（道路两侧）、污水（道路两侧）。2019 年因高铁片区规划调整不再施工，按照现场实际完成工程量进行验收结算。

工程竣工验收综合意见：  
2 项验收合格，同意竣工验收。  
2019 年 10 月 23 日

竣工验收意见	施工单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	监理单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	设计单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 27 日
	建设单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 31 日

2025年3月28日 星期五

繁体中文 | 简体中文 | 无障碍浏览 | 进入长者模式 | 本网站已支持IPv6

网站首页 | 政务动态 | 政务服务 | 政务公开 | 政民互动 | 走进周口

周口市人民政府  
www.zhoukou.gov.cn

输入搜索关键字

高级搜索

当前位置： 首页 > 政务公开 > 基础信息公开 > 政府文件 > 周政办 > 2019年

索引号	R0001-01-2019-00016	发布日期	2019-03-16
发文字号	周政办〔2019〕14号	成文日期	2019-03-06
发文机关	周口市人民政府办公室		

周口市人民政府办公室 关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

来源： 周口市人民政府办公室 时间： 2019-03-16 17:10:15 字体大小： [大] [中] [小] [打印] [分享]


周口市人民政府办公室  
关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

周政办〔2019〕14号


各县（市、区）人民政府，市经济开发区、城乡一体化示范区、港口物流产业集聚区管委会，黄泛区农场，市人民政府各部门：

根据《中共周口市委机构编制委员会关于周口市城乡一体化示范区工作委员会周口市城乡一体化示范区管理委员会职能配置内设机构和人员编制规定的通知》（周编〔2018〕5号）精神，周口市东新区管理委员会已更名为“周口市城乡一体化示范区管理委员会”。根据工作需要，经市政府研究同意，现新制“周口市城乡一体化示范区管理委员会”印章一枚，即日启用。原“周口市东新区管理委员会”印章同时废止。

2019年3月6日

深圳市坤和建筑工程有限公司  
shenzhen kunhe construction and engineering co.,ltd.

68

中建七局第四建筑有限公司  
The Fourth Construction Co., Ltd. of CSCEC 7th Division



劳资专管员-白兆阳

## 证明材料

成人高等教育

**毕业证书**



学生 白兆阳 性别 男 ,一九八八 年 四 月 十八 日生,于 二零零七  
年 三 月至 二零零九年 一 月在本校 建筑工程技术

专业 脱产 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 南阳理工学院

批准文号: 教计[1993]4号


证书编号: 116535200906002466

校(院)长: 姚锡远

二零零九 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**资格证书**



姓 名 白兆阳

性 别 男

出生年月 1988 年 4 月

专 业 建筑工程技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2015) 11074B2H

二〇一五 年 一 月 一 日



证明材料

证书编码：0411511394115001690

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 白兆阳

身份证号： 411329198804180012

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023 年 03 月 31 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

表单验证号码bdf11da91393475e8eeecb8568fd9c8b



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	白兆阳	个人编号	41990080756136		证件号码	411329198804180012																			
性别	男	民族	汉族		出生日期	1988-04-18																			
参加工作时间	2008-08-01	参保缴费时间	2011-07-01		建立个人账户时间	2011-07																			
内部编号		缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2024-12																			
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201107-202412	0.00	0.00	78961.44	24258.11	103219.55	162	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2360.88	0.00	2360.88	3	0																		
合计	0.00	0.00	81322.32	24258.11	105580.43	165	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
									1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	1898	2352	4057	5714	6145	6722	8251	9458	9837																
2022年	2023年	2024年																							
9837	9837	9837																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02

业务查询专用章

41020250402

常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元 安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元 工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	单 位: (印章) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招 标 代 理 机 构 (印章) 年 月 日
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	2018年7月24日	
注 意 事 项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备 注		

附件 7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系;

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员;

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任;

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的各成员单位约定的期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书进行变更;

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,送业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称) 中建七局第四建设有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称: 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人: 西安市常宁新区管理委员会

承 包 人: 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期: 2018年07月24日



证明材料

第一部分 合同协议书

合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等  
配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院  
（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承  
包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的  
道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图纸包含所有内容的实施、  
完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

(1) 本合同协议书；

(2) 专用合同条款；

(3) 合同附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和规范；

(6) 中标通知书；

(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题澄清；

(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；

(9) 投标文件及投标文件；

(10) 价格清单；

(11) 招标文件其他内容；

(12) 投标文件其他内容；

(13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明或有不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟玖佰玖拾捌万捌仟叁佰叁拾叁元整（¥3536388300 元）。

    勘察费：人民币（大写）捌佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整（¥8599500 元）。

    施工费：人民币（大写）叁亿肆仟柒佰柒拾捌万捌仟叁佰叁拾叁元整（¥347788800 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郭涛；

    施工技术负责人：马石磊。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开始工作通  
知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会  
(盖章)

承包人：中建七局第四建设有限公司 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
(盖章)

法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
签署日期：2020年5月29日  
分管领导（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
责任科室（签字）：李俊 张永华 王明  
签署日期：2020年5月29日

竣 工 验 收 证 书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	合格
开工日期	2019年3月15日	竣工日期	2020年5月20日	验收小组签名：	李俊 郭涛 马石磊 王明 张永华
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期	2020年5月29日
验收范围及数量： 1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25个；雨水收集井 88个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33个。 5、照明工程：50个照明路灯；6个高杆灯。 6、交通工程：标识牌 29个；信号灯 9个；控制箱 1个。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 无存在问题。				建设单位 签名：李俊（公章） 勘察单位 签名：王明（公章） 设计单位 签名：郭涛（公章） 施工单位 签名：张永华（公章） 监理单位 签名：王明（公章） 邀请单位 签名：王明（公章） 监督机构 签名：王明（公章）	

注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）

生产副经理-邓浩

## 证明材料





## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837456



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:邓浩

身份证号:411303198106281816

个人编号:61990000135058

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-03-16 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上查询、打印、多次使用。

打印时间:2025-04-03 08:47:29

职工养老保险 第7页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料	
<p>中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；</p> <p>根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。</p> <p>招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章） 法定代表人：李国成（盖章） 2023 年 6 月 30 日</p>	<p>GP-2020-0216</p> <p>建设项目工程总承包合同</p> <p>项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员） 合同签订日期：2023 年 7 月 17 日</p>
<p>第一部分 合同协议书</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和规章，并遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。</p> <p>2. 工程地点：河南省信阳市。</p> <p>3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。</p> <p>4. 资金来源：企业自筹。</p> <p>5. 工程内容及规模：</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。</p> <p>①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。</p> <p>②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工程。</p> <p>二、合同工期</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。</p>	<p>工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。</p> <p>计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。 计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。 计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。 工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。</p> <p>计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。 计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。 计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。 工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>三、质量标准</p> <p>勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规范要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格；</p> <p>施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。</p> <p>四、签约合同价与合同价格形式</p> <p>1. 签约合同价（含税）暂定为： 人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰圆整（¥157394400.00 元）。 具体构成详见价格清单。其中： (1) 设计费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）； (2) 建筑安装工程费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；</p> <p>2. 合同价格形式： 合同价格形式为费率下浮合同： 建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争费不参与优惠）； 设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。</p>

证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
冷彬

统一社会信用代码：91411500MA9K30704H  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-6337663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
张文明

统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
汤意

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838

商务经理-魏敏

## 证明材料





证明材料



姓名：魏 敏

身份证号码：411303198102081825

性别：女

专 业：土木建筑

聘用单位：中建七局第四建筑有限公司

证书编号：建[造]11226100006481

初始注册日期：2022 年 01 月 28 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2022 年 1 月 28 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

魏敏

证件类型	居民身份证	证件号码	411303*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	中建七局第四建筑有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中建七局第四建筑有限公司      证书编号：建[造]11226100006481      注册编号/执业印章号：B11226100006481

注册专业：土建      有效期：2026年01月27日

证明材料

表单验证号码437579f4a08c484db6ec25844f543e03



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202504

单位: 元

单位名称		中建七局第四建设有限公司																							
姓名		魏敏		个人编号		41990080831709		证件号码		411303198102081825															
性别		女		民族		汉族		出生日期		1981-02-08															
参加工作时间		2000-12-01		参保缴费时间		2001-01-01		建立个人账户时间		2001-01															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2024-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
200101-202412		1263.48	1843.90	112291.50	44369.71	159768.59		288	0																
202501-至今		0.00	0.00	3086.16	0.00	3086.16		3	0																
合计		1263.48	1843.90	115377.66	44369.71	162854.75		291	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00		个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00							
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
																401		401							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
401		459		538		775		800		1100		1200		1600		1800		1800							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
2300		3500		4162		6397		8314		8160		8527		9872		9933		12859							
2022年		2023年		2024年																					
12859		12859		12859																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2002	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2015	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期: 2025-04-02





内乡县默河水环境综合治理施工项目


证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司:


依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通知书 30 天内,到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人:



(盖章)


法定代表人:



(签章)

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工	标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容		
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理(37.96km)、拦蓄(10座液压坝)、污水管道 89808m、四处滨河公园(3.5555 万㎡,包含硬质铺装面积为 1.9370 万㎡,绿化面积 1.6185 万㎡);公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂(1 万 m³/d、0.5 万 m³/d、0.5 万 m³/d 和 0.4 万 m³/d)	工程特征	/
工期	730 日历天	质量目标	合格
中标价(大写)	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分(¥815930512.41 元)		
项目经理	谢继红	证书编号	豫 141060700764
项目技术负责人	陈明涛	职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费 建设费		
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查,该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序,准予备案。 <div><div>监管单位:</div><div></div><div>(盖章)</div><div>经 办 人: 杨 莎</div><div>(签字)</div><div>年 月 日</div></div>		

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内乡县圣隆源水生态环境治理有限公司  
承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事宜协商一致,订立本合同:

一、工程概况

1. 工程名称: 内乡县默河水环境综合治理施工项目。  
2. 工程地点: 河南省内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。  
3. 工程立项批准文号: 内发改[2017]91 号。  
4. 资金来源: 自筹。  
5. 工程内容: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。  
具体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件)。  
6. 工程承包范围: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 2 月 12 日。  
计划竣工日期: 2021 年 2 月 11 日。  
工期总日历天数: 730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准;工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时,双方应依约及时办理书面签证确认,未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项,由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准,并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: 80815930512.41 元,人民币(大写): 捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分。  
2. 合同价格形式: 单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款金额全数增值税专用发票;本合同签订生效后,如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率,则本合同所涉合同价款应相应调整(即:应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价,不含税价不变,应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整)。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢继红(身份证号: 410421197011140511, 联系方式: 13703757876)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 招标文件及其附录;  
(2) 投标文件及其附录;

第 1 页 共 80 页



证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和要求；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并充分承诺、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件认可并承受、负责与发包人（及社会资本方）在《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

**十三、合同份数**  
本合同一式 壹 份，其中 壹 份具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包各执 陆 份。

发包人（盖章）：内乡县圣源城生态环境治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县圣源城生态环境治理有限公司	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

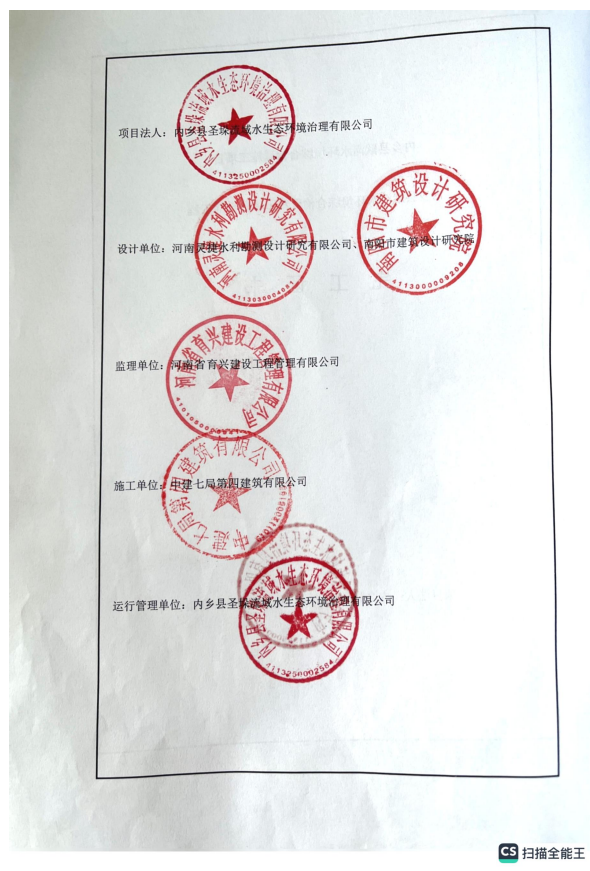
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[电话]	电话/传真：[电话]
邮政编码：[邮编]	邮政编码：[邮编]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]
开户银行：[银行]	开户银行：[银行]
账号：[账号]	账号：[账号]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页

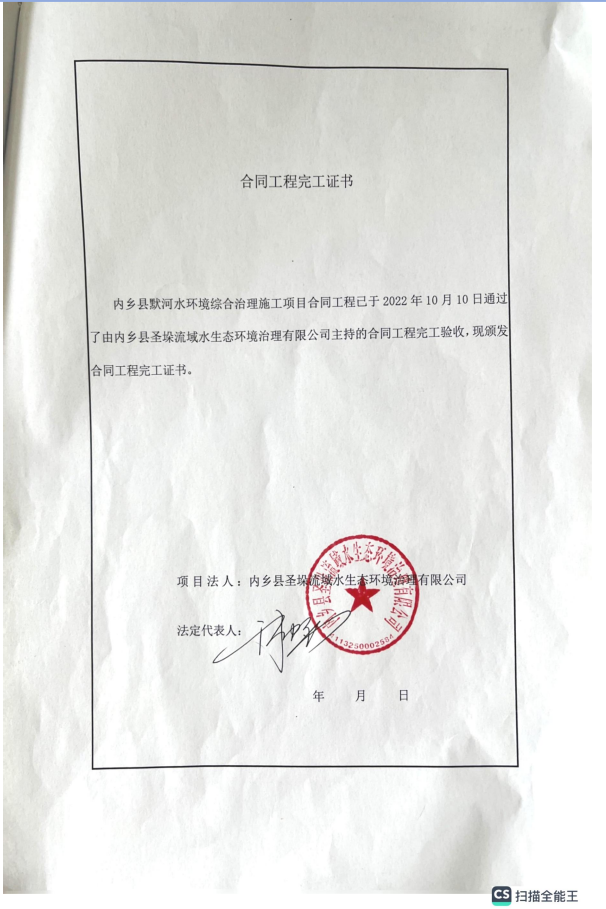


CS 扫描全能王



CS 扫描全能王

证明材料



/



协调负责人-连帅

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 连帅 性别 男 ，一九八八年 六 月 十 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长：孔智书

证书编号：117651201205001486

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

**资格证书**

姓 名 连 帅

性 别 男

出生年月 1988 年 6 月

专 业 工程管理

任职资格 工程师

中国建筑第七工程局  
发证单位 有限公司

证书编号：(2018) 1207336

二〇一八 年 六 月 一 日



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837458



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:连帅

身份证号:410421198806101094

个人编号:61011302866649

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-03-16 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上查询、打印、多次使用。

打印时间:2025-04-03 08:47:29

职工养老保险 第8页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: WY2020413

2020年6月4日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价 (元)	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽度40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见

法定代表人：（盖章）  
2020年6月4日

招标代理机构（盖章）  
2020年6月4日

招标投标管理办公室备案

（盖章）  
2020年6月4日

年 月 日

注意事项：

1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。

2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。

3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书

中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5. 本协议自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）

证明材料

<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（“发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目（EPC），已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（“承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明或有不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：

贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021年8月30日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24
合同造价（万元）		施工决算（万元）	
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。			
对工程的质量评价： 工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 验收小组签名： 竣工验收日期：____年__月__日 参加竣工验收单位意见： 建设单位：____（公章）____年__月__日 勘察单位：____（公章）____年__月__日 设计单位：____（公章）____年__月__日 施工单位：____（公章）____年__月__日 监理单位：____（公章）____年__月__日 邀请单位：____（公章）____年__月__日 监督机构：____（公章）____年__月__日			
存在问题及处理意见： n99 年__月__日			

协调员-杨晓海

证明材料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837460



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:杨晓海

身份证号:411523198911170437

个人编号:61990000140024

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2022  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过扫描右上方二维码  
多次使用  
90103018516

打印时间:2025-04-03 08:47:30

职工养老保险 第9页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



## 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

## 证明材料

证明材料

中标通知书

S6Z[2023]264-GC087  
三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

合同编号：湖滨国资 SG-2023-038

三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

标段  
三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

中标单位  
中建七局第四建设有限公司

招标内容  
执行招（采）购文件和中标（成交）文件的相关内容

工程特征  

建设工程

种类  
市政基础设施工程

中標工期  
18个月

质量目标  
合格

备注  
无

中標价(大写)  
伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分

中標价(小写)

54644680.120000元

项目技术负责人  
刘江江

职称  
高级工程师

注册師  
謝志宏

证书编号  
陕1612019202002516

招標代理機構  
丰汇国际项目管理有限公司

招標方式  
公开招標

招標單位(蓋章)

代理單位(蓋章)

監督部門(蓋章)

二维码

中建七局第四建筑有限公司，贵公司被确定为该三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程的中标人。请贵司接到中标通知书后，与三门峡市东辉建设开发有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书。

日期:2023年07月10日

三門峽市富寧路、富安街等八條道路工程	
建设工程施工合同	
發包人（全稱）：三門峽市東輝建設開發有限公司	
承包入（全稱）：中建七局第四建築有限公司	
簽訂日期：2023 年 8 月	

第一部分 合同协议书

发⊂人（全称）：三门峡市东辉建设开发有限公司

承⊂人（全称）：中建七局第四建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律規定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程施工及有关事項协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程。

2. 工程地点：三门峡市湖滨区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程內容：富安路、富云街、斜桥路、富锦街、富平街、东环路、富康街及富宁路道路的<sup>〓</sup>道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、绿化工程（仅做行道树）。具体内容详见工程量清单及施工图紙。

6. 工程承⊂范围：本工程招標文伴、补充文伴、施工圖紙、工程量清單及答疑紀要等已列明的所有建設內容。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 08 月 31 日。

计划竣工日期：2023 年 02 月 21 日。

工期总日历天數：540 天。工期总日历天數与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方有关建设工程施工的质量验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 簽約合同价为：

人民币（大写）伍仟肆佰陸拾肆萬肆仟陸佰捌拾元壹角貳分（¥54644680.12 元）；合同价为含税价。

其⊂：

(1) 安全文明施⊂費：

人民币（大寫）壹仟貳拾捌萬柒仟捌佰肆拾捌元陸角叁分（¥1287848.61 元）；

(2) 材料和工程設備暫估價金額：

人民币（大寫）/ / （¥ / / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大寫）/ / （¥ / / 元）；

(4) 暫列金額：

人民币（大寫）/ / （¥ / / 元）。

2. 合同價格形式：固定單價合同。

五、項目經理

承⊂人項目經理：謝志宏。

六、合同文件构成

本协议書与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同協議书

证明材料	
<p>(2) 中标通知书;</p> <p>(3) 投标函及其附录;</p> <p>(4) 专用合同条款及其附件 (含发包人要求);</p> <p>(5) 通用合同条款;</p> <p>(6) 技术标准和要求;</p> <p>(7) 设计文件、资料和图纸;</p> <p>(8) 已标价工程量清单或预算书;</p> <p>(9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。</p> <p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。</p> <p>上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。</p> <p><b>七、承诺</b></p> <p>1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。</p> <p>2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。</p> <p>3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p><b>八、词语含义</b></p> <p>本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。</p> <p>3</p>	<p><b>九、签订时间</b></p> <p>本合同于 2023 年 8 月 8 日签订。</p> <p><b>十、签订地点</b></p> <p>本合同在 三门峡湖滨区 签订。</p> <p><b>十一、补充协议</b></p> <p>合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。</p> <p><b>十二、合同生效</b></p> <p>本合同自 双方签字盖章后 生效。</p> <p><b>十三、合同份数</b></p> <p>本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。</p> <p>(以下无正文,未签署页)</p> <p>4</p>
<p>发包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码:</p> <p>地 址:</p> <p>邮政编码:</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>电子邮箱:</p> <p>开户银行:</p> <p>账 号:</p>	<p>承包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码: 916100001763990275</p> <p>地 址: 陕西省西安市未央区明光路 177 号中建商务广场 4#楼</p> <p>邮政编码: 710016</p> <p>法定代表人: 张文明</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话: 029-62695939</p> <p>传 真: 029-62695919</p> <p>电子邮箱: sgs7b@cscec.com</p> <p>开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行</p> <p>账 号: 263708955882</p> <p>/</p> <p>5</p>

协调员-杨功仟

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 杨功仟 性别 男，一九九一年六月十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校网络教育学院专科起点（工业与民用建筑方向）土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学

校（院）长：  周绪红

证书编号：106117201605203171

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**资格证书**

姓 名 杨功仟

性 别 男

出生年月 1991 年 6 月

专 业 建筑工程管理

任职资格 工程师

发证单位  中国建筑第七工程局有限公司

证书编号：(2017) 1207802

二〇一七年五月八日



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:杨功仔                      身份证号:320321199106101293                      人员参保关系ID:61000000000011575860    个人编号:61990000234545  
现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2186.64	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通通过“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。

周口市东新区彩虹大道工程

证明材料

副本

周口市东新区路网工程(彩虹大道工程)

施工合同补充协议

签约双方：周口市东新区管理委员会  
中建七局第四建设有限公司

签约地点：周口市东新区

签约日期： 年 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：周口市东新区管理委员会（以下简称甲方）  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市东新区彩虹大道工程  
工程地点：河南省周口市东新区  
项目概况：  
周口市东新区路网工程：彩虹大道道路宽度为 50 米，长度 5.8km，造价约为 7540 万元  
上述项目的具体情况以周口市发展和改革委员会的立项批复为准。  
工程立项批准文号：  
资金来源：政府财政性资金

二、工程承包范围

本次承包范围：设计图纸范围内的工程内容  
承包方式：施工总承包

三、合同工期

项目名称	开工时间	竣工时间	合同工期 (日历天)	备注
东新区彩虹大道工程				

备注：以双方确认的开工时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：工程合格

五、合同价款

金额（大写）：暂定柒仟伍佰肆拾万元（最终合同价款以财政评审或审计价为准）  
(小写)：暂定 75400000 元

六、组成合同的文件

1、本合同协议书  
2、中标通知书  
3、投标书及其附件  
4、本合同专用条款  
5、标准、规范及有关技术文件  
6、图纸  
7、工程量清单  
8、工程报价单或预算书  
双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 5 月 27 日  
合同订立地点：周口市东新区  
本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

证明材料

彩虹大道新建工程竣工验收表

基本情况：周口市东新区路网工程（彩虹大道新建工程）于 2013 年 12 月 10 日开工建设，于 2019 年 6 月 14 日完工。标段全长 5.05Km（实际施工段落为 K0+310~K1+095，共 785m），道路红线宽度 50m，道路配套有雨水（道路两侧）、污水（道路两侧）。2019 年因高铁片区规划调整不再施工，按照现场实际完成工程量进行验收结算。

工程竣工验收综合意见：  
2 项验收合格，同意竣工验收。  
2019 年 10 月 23 日

竣工验收意见	施工单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	监理单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 23 日
	设计单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 27 日
	建设单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019 年 10 月 31 日

2025年3月28日 星期五

繁体中文 | 简体中文 | 无障碍浏览 | 进入长者模式 | 本网站已支持IPv6

网站首页 | 政务动态 | 政务服务 | 政务公开 | 政民互动 | 走进周口

周口市人民政府  
www.zhoukou.gov.cn

输入搜索关键字 | 高级搜索

当前位置： 首页 > 政务公开 > 基础信息公开 > 政府文件 > 周政办 > 2019 年

索引号	R0001-01-2019-00016	发布日期	2019-03-16
发文字号	周政办〔2019〕14号	成文日期	2019-03-06
发文机关	周口市人民政府办公室		

周口市人民政府办公室 关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

来源： 周口市人民政府办公室 | 时间： 2019-03-16 17:10:15 | 字体大小：[大] [中] [小] | 打印 | 分享

周口市人民政府办公室  
关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知  
周政办〔2019〕14号

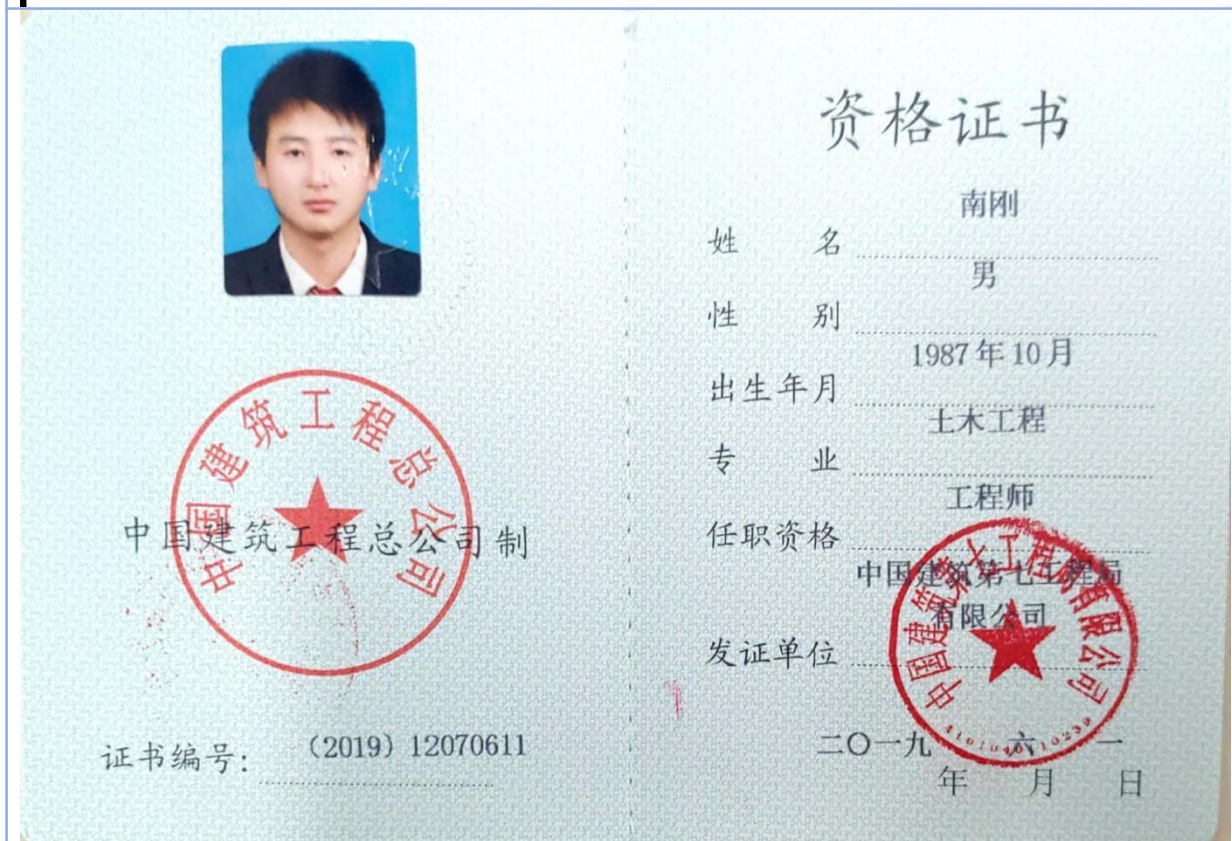
各县（市、区）人民政府，市经济开发区、城乡一体化示范区、港口物流产业集聚区管委会，黄泛区农场，市人民政府各部门：  
根据《中共周口市委机构编制委员会关于周口市城乡一体化示范区工作委员会周口市城乡一体化示范区管理委员会职能配置内设机构和人员编制规定的通知》（周编〔2018〕5号）精神，周口市东新区管理委员会已更名为“周口市城乡一体化示范区管理委员会”。根据工作需要，经市政府研究同意，现新制“周口市城乡一体化示范区管理委员会”印章一枚，即日启用。原“周口市东新区管理委员会”印章同时废止。

2019年3月6日



市政质量员-南刚

## 证明材料

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 证明材料

证书编码：0411610994116000740

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：南刚

身份证号：642223198710105310

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 31 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837463



验证二维码



“陝西養老保險”APP

姓名:南刚

身份证号:642223198710105310

个人编号:61990000171670

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-03-16 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上查询、打印、多次使用。

打印时间:2025-04-03 08:47:30

职工养老保险 第10页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



## 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

## 证明材料

证明材料

中标通知书

项目编号：SGZ[2023]264-GC087

工程名称	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程	标段	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	18个月	质量目标	合格
备注	无		
中标价（大写）	伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分	中标价（小写）	54644680.120000元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	谢志宏	证书编号	陕1612019202002516
招标代理机构	丰汇国际项目管理有限公司	招标方式	公开招标

三门峡市东辉建设开发有限公司  
招标单位（盖章）

丰汇国际项目管理有限公司  
代理机构（盖章）

三门峡市住房和城乡建设局  
监督部门（盖章）

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与三门峡市东辉建设开发有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书

日期:2023年07月10日

湖滨国资法务

合同编号：湖滨国资 SG-2023-038

三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

建设工程施工合同

发包人（全称）：三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

签订日期：2023 年 8 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程。

2. 工程地点：三门峡市湖滨区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：富安路、富云街、斜桥路、富锦街、富平街、东环路、富康街及富宁路道路的市政工程、给排水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、绿化工程（仅做行道树）。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

6. 工程承包范围：本工程招标文件、补充文件、施工图纸、工程量清单及答疑纪要等已列明的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 08 月 31 日。

计划竣工日期：2025 年 02 月 21 日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方有关建设工程施工质量验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分（¥54644680.12 元）；合同价为含税价。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾捌万柒仟捌佰肆拾捌元陆角壹分（¥1287848.61 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：谢志宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书

证明材料	
<p>(2) 中标通知书;</p> <p>(3) 投标函及其附录;</p> <p>(4) 专用合同条款及其附件 (含发包人要求);</p> <p>(5) 通用合同条款;</p> <p>(6) 技术标准和要求;</p> <p>(7) 设计文件、资料和图纸;</p> <p>(8) 已标价工程量清单或预算书;</p> <p>(9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。</p> <p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。</p> <p>上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。</p> <p><b>七、承诺</b></p> <p>1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。</p> <p>2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。</p> <p>3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p><b>八、词语含义</b></p> <p>本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。</p> <p>3</p>	<p><b>九、签订时间</b></p> <p>本合同于 2023 年 8 月 8 日签订。</p> <p><b>十、签订地点</b></p> <p>本合同在 三门峡湖滨区 签订。</p> <p><b>十一、补充协议</b></p> <p>合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。</p> <p><b>十二、合同生效</b></p> <p>本合同自 双方签字盖章后 生效。</p> <p><b>十三、合同份数</b></p> <p>本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。</p> <p>(以下无正文,未签署页)</p> <p>4</p>
<p>发包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码:</p> <p>地 址:</p> <p>邮政编码:</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>电子信箱:</p> <p>开户银行:</p> <p>账 号:</p>	<p>承包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码: 916100001763990275</p> <p>地 址: 陕西省西安市未央区明光路 177 号中建商务广场 4#楼</p> <p>邮政编码: 710016</p> <p>法定代表人: 张文明</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话: 029-62695939</p> <p>传 真: 029-62695919</p> <p>电子信箱: sgs7b@cscec.com</p> <p>开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行</p> <p>账 号: 263708955882</p> <p>/</p> <p>5</p>



市政质量员-李成龙

## 证明材料

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证明材料

证书编码：0411710994117001793

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李成龙

身份证号： 411303198802080014

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023 年 04 月 10 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837467



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:李成龙

身份证号:411303198802080014

个人编号:61990000140021

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-06-01 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上机验证。  
多次使用

打印时间:2025-04-03 08:47:30

职工养老保险 第11页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明”-“参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元 安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元 工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	单 位: (印章) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招 标 代 理 机 构 (印章) 年 月 日
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	2018年7月24日	
注 意 事 项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备 注		

附件 7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系;

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员;

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任;

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的各项承诺的期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书进行变更;

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,送业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称) 中建七局第四建设有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称: 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人: 西安市常宁新区管理委员会

承 包 人: 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期: 2018年07月24日



## 证明材料

## 第一部分 合同协议书

合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

## 1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目的道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套绿化等设计图纸包含所有内容的实施、交工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

## 2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- (1) 本合同谈判议程;
- (2) 专用合同条款;
- (3) 合同附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 中标通知书;
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题澄清函;
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改;
- (9) 投标函及投标文件附录;
- (10) 价格清单;
- (11) 招标文件其他内容;
- (12) 投标文件其他内容;
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在后者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰元整（¥356388300元）

勘察设计费：人民币（大写）捌佰伍拾玖万玖仟伍佰元整（¥8599500 元）

施工費：人民币（大写）叁亿肆仟柒佰柒拾捌万捌仟捌佰元整（¥347,788,000.00）

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世豪，设计负责人：郭涛

施工技术负责人: 马石磊。

2

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间为：开工通知书签发后，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知单中载明的开始工作时间为准，工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约的保证金

11. 本协议书一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会

承包人: 中建七局第四建筑有限公司 同济大学

(血平三章)

(蓋單位章)

法定代表人/授权代表(签名)

法定代表人/授权代表(签名)

簽署日期:

簽署日期:









分管领导（签名） | *[Signature]*

簽署日期:

责任科室(签字)

簽署日期:

## 竣工验收证书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建筑工程有限公司	对工程的质量评价:	合格	
开工日期	2019年3月15日	竣工日期	2020年5月20日	验收小组签名:	  	
合同造价 (万元)	元	施工决算 (万元)	/	竣工验收日期	 	
验收范围及数量:				建设单位意见		
1、道路工程，完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程，钢筋混凝土管道 2026m（含支管，过街管）；检查井 25个；雨水收集井 88个； 3、污水工程，钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20个； 4、给水工程，球墨铸铁管道 1306m；检查井 33个。 5、照明工程，50个照明路灯；6个高灯。 6、交通工程，标识标牌 29个；信号灯 9个；控制箱 1个。				  		
存在问题和处理意见:				建设单位	签名:	（公章）
无存在问题。				设计单位	签名:	（公章）
				监理单位	签名:	（公章）
				施工单位	签名:	（公章）
				邀请单位	签名:	（公章）
				监督机构	签名:	（公章）

注：本表应附施管表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）

测量工程师-王伟涛

证明材料

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>王伟涛</b> 性别 <b>男</b> ，一九八九年 六 月 十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 <b>工程测量技术</b> 专业 <b>三</b> 年制 <b>专</b> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名： <b>陕西铁路工程职业技术学院</b>		校（院）长： 
证书编号： <b>135661201106000616</b>		
		二〇一一年 七 月 一 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

	<b>资格证书</b>
	姓名 <b>王伟涛</b>
	性别 <b>男</b>
	出生年月 <b>1989年6月</b>
	专业 <b>工程测量技术</b>
	专 业 <b>工程师</b>
	任职资格 <b>中国铁路第七工程局有限公司</b>
	发证单位 
 中国建筑工程总公司制	二〇一一年 六 月 一 日
证书编号： <b>(2019) 12071302</b>	

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明




姓名: 王伟涛      身份证号: 610424198906103579      个人编号: 61011301889509

现缴费单位名称: 中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	9287.04	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2321.76	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构: 陕西省社会保险局养老保险经办处



打印时间: 2025-04-03 08:47:30  
职工养老保险证明专用章

第12页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年06月02日, 有效期内验证编号可多次使用。



内乡县默河水环境综合治理施工项目

证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司：

依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人： (盖章)

法定代表人： (签章)

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工		标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容			
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理（37.96km）、拦蓄（10座液压坝）、污水管道 89808m、四处滨河公园（3.5555 万 m <sup>2</sup> ，包含硬质铺装面积为 1.9370 万 m <sup>2</sup> ，绿化面积 1.6185 万 m <sup>2</sup> ）；公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂（1 万 m <sup>3</sup> /d、0.5 万 m <sup>3</sup> /d、0.5 万 m <sup>3</sup> /d 和 0.4 万 m <sup>3</sup> /d）		工程特征	/
工期	730 日历天		质量目标	合格
中标价（大写）	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分（¥815930512.41 元）			
项目经理	谢继红		证书编号	豫 141060700764
项目技术负责人	陈明涛		职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司		招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费		/	
	建设费		/	
经审查，该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序，准予备案。				
招标投标监管部门意见	监管单位：		（盖章） （签字） 年 月 日	

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内乡县圣隆源水生态环境治理有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，共同遵守如下条款：

一、工程概况

1. 工程名称：内乡县默河水环境综合治理施工项目。  
2. 工程地点：河南省内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。  
3. 工程立项批准文号：内发改[2017]91 号。  
4. 资金来源：自筹。  
5. 工程内容：工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容，国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。具体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件）。  
6. 工程承包范围：工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容，国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 2 月 12 日。  
计划竣工日期：2021 年 2 月 11 日。  
工期总日历天数：730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准；工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时，双方应依约及时办理书面签证确认，未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项，由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准，并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：¥815930512.41 元，人民币（大写）：捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分。  
2. 合同价格形式：单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款金额全数增值税专用发票；本合同签订生效后，如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率，则本合同所涉合同价款应相应调整（即：应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价，不含税价不变，应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整）。

五、项目经理

承包人项目经理：谢继红（身份证号：410421197011140511，联系方式：13703757876）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：  
（1）招标文件及中标通知书；  
（2）投标文件及其附录；

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

合同编号：

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和规范；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县颍水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并充分承诺、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件承认、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县颍水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

**十三、合同份数**  
本合同一式 壹拾份，具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包各执 肆份。

发包人（盖章）：内乡县颍水环境综合治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县颍水环境综合治理有限公司	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

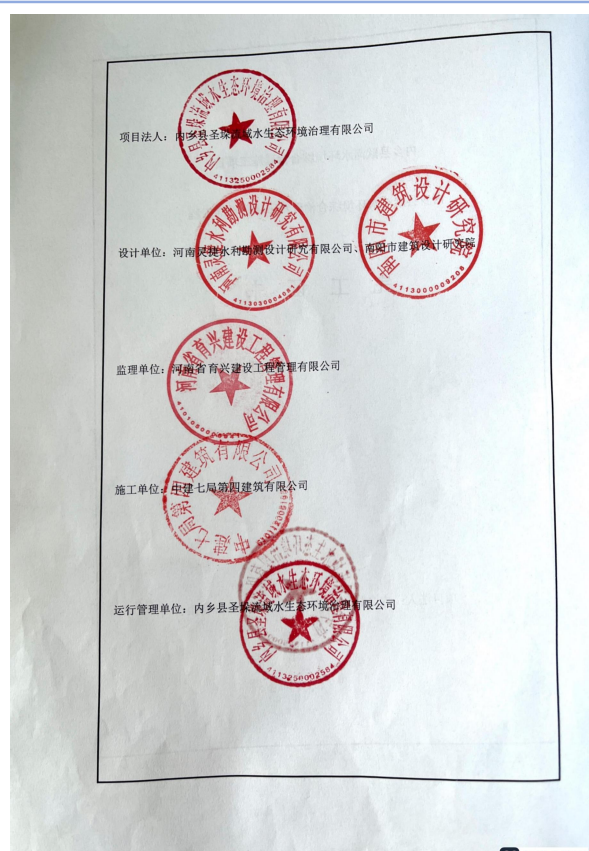
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[电话]	电话/传真：[电话]
邮政编码：[邮编]	邮政编码：[邮编]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]
开户银行：[银行]	开户银行：[银行]
账号：[账号]	账号：[账号]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页

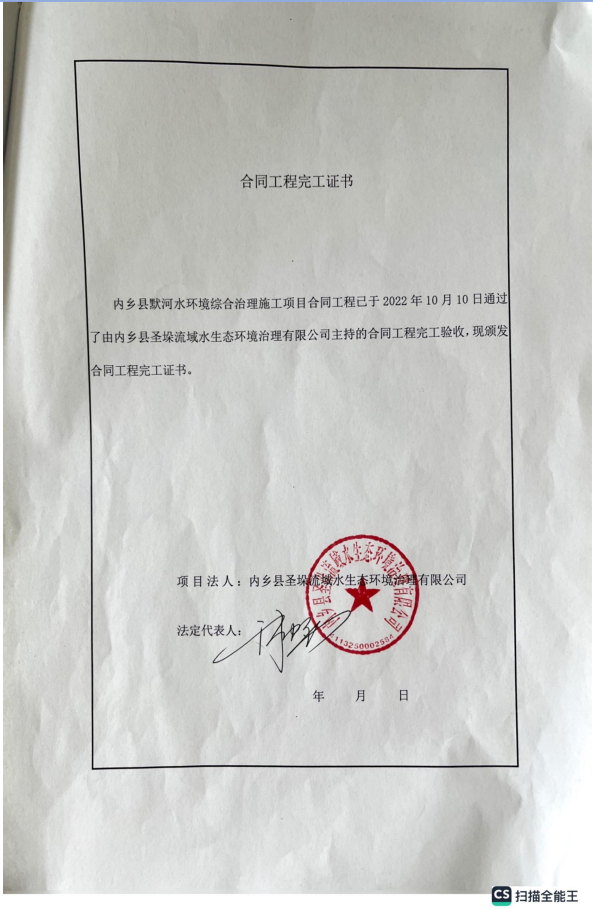


CS 扫描全能王



CS 扫描全能王

证明材料

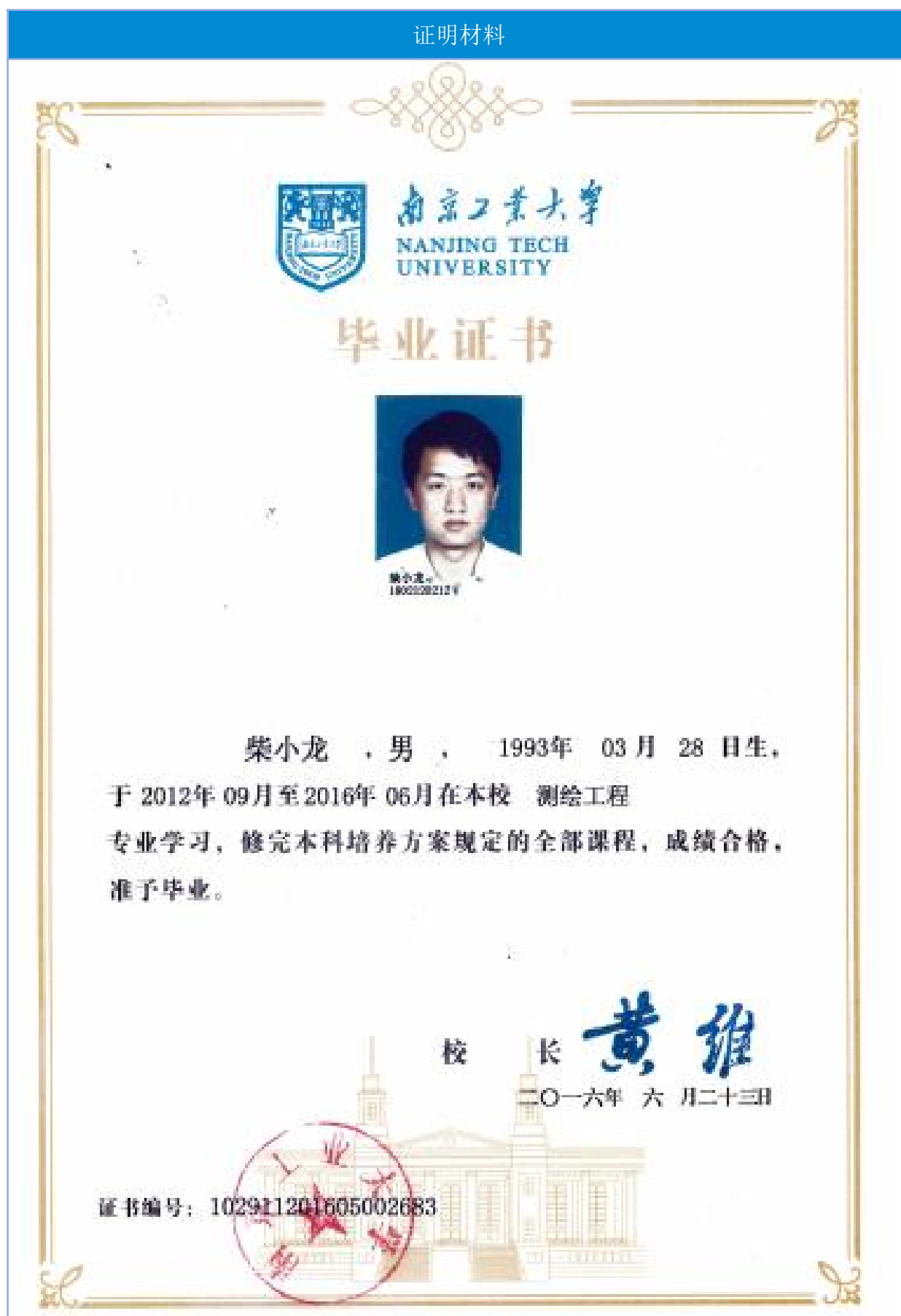


/



测量员-柴小龙

证明材料



## 证明材料

 620502199303284634  柴小龙 测量员	岗位名称 <u>测量员</u> 证书编号 <u>H41180030000081</u> 发证时间 <u>从：2018年05月16日</u> <u>至：2021年05月16日</u>
姓 名 <u>柴小龙</u> 身份证号 <u>620502199303284634</u> 工作单位 <u>中建七局第四建筑有限公司</u> 查询网址： <u>www.hncen.net</u>	中建七局第四建筑有限公司 公司郑州分公司 发证单位：  (公章)

当前位置：首页 &gt;&gt; 证书查询

## 证书查询

身份证：证书号：

照片



姓名 柴小龙

性别 男

证书号码 H41180030000081

岗位 测量员（公共员类）

到期日期 2025年04月27日

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837474



验证二维码



“陝西養老保險”APP

姓名:柴小龙

身份证号:620502199303284634

个人编号:61990000186687

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-03-16 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上机验证。  
多次使用

打印时间:2025-04-03 08:47:31

职工养老保险 第13页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: WY2020413

2020年6月4日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价（元）	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽 40-50米。项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见

法定代表人：（盖章）  
2020年6月4日

招标代理机构（盖章）  
2020年6月4日

（盖章）  
2020年6月4日

（盖章）  
年 月 日

招标项目管理办公室备案

（盖章）  
2020年6月4日

注意事项：

1.本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。

2.中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。

3.施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书

中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院。（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。

3.联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5.本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（盖单位章）

证明材料

<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目（EPC），已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术人员：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同组成部分。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：

贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021年8月30日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

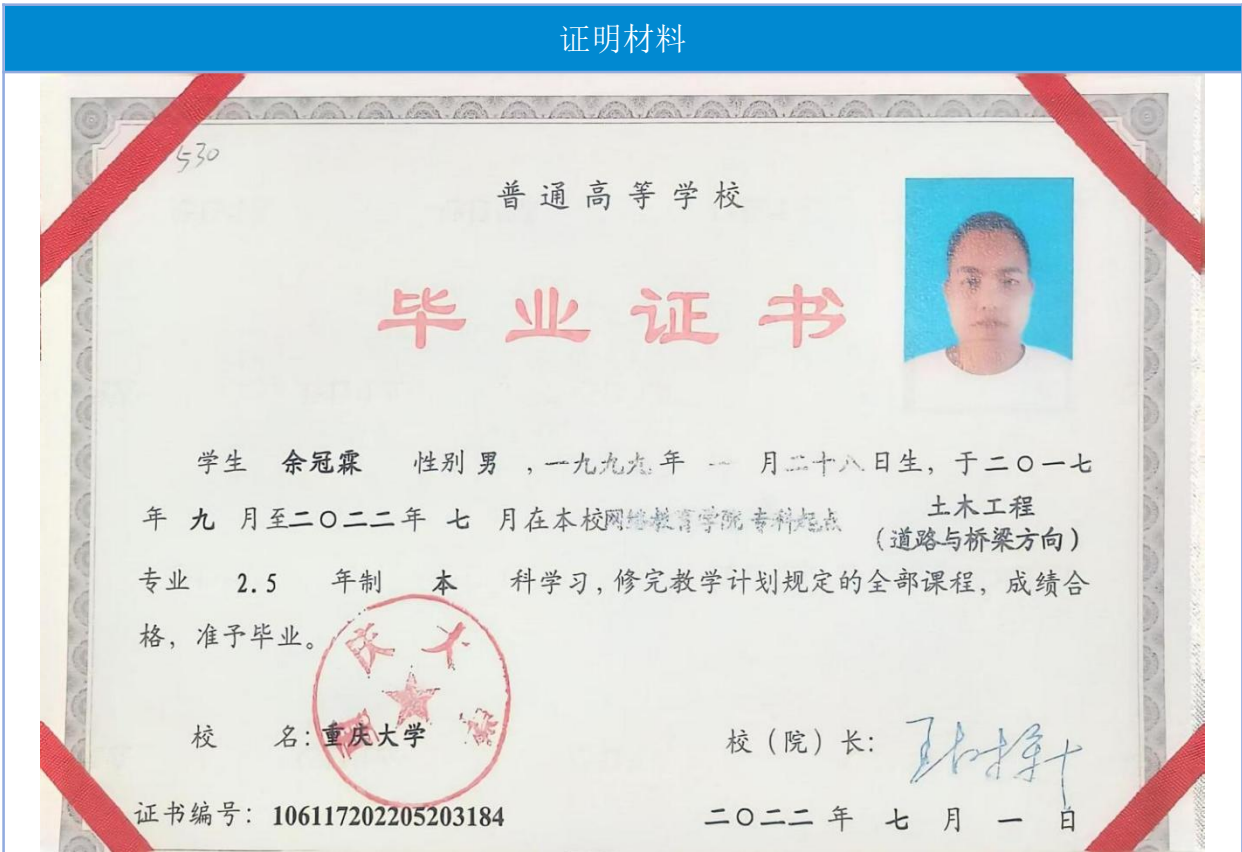
编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24
合同造价（万元）		施工决算（万元）	
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。			
对工程的质量评价： 工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 验收小组签名： 竣工验收日期：____年__月__日			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	签名：（公章） _____ 年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____ 年 月 日
设计单位	签名：（公章） _____ 年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____ 年 月 日
监理单位	签名：（公章） _____ 年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____ 年 月 日
监督机构	签名：（公章） _____ n99 年 月 日		



测量员-余冠霖

证明材料



证书查询

身份证	510322199901280018	证书号	Y0412300800900389	<a href="#">查询</a>
照片				
姓名	余冠霖			
性别	<input checked="" type="checkbox"/> 男			
证书号码	Y0412300800900389			
岗位	测量员			
到期日期	2025-06-13			
单位	中建七局第四建筑有限公司			
证书下载	<a href="#">点击下载</a>			
证书二维码				

## 证明材料

证书编号: Y0412300800900389

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名: 余冠霖

性别: 男

身份证号: 510322199901280018

岗位名称: 测量员

工作单位: 中建七局第四建筑有限公司

证书有效期: 2025年06月13日



本证书由河南省建设教育协会核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构: 河南省建设教育协会

培训机构: 河南华中职业技能培训学校有限公司

发证日期: 2023年06月13日

查询网址: [www.hncee.net](http://www.hncee.net)

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:余冠霖

身份证号:510322199901280018

个人编号:61019902170298

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	7261.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	1815.36	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:31

第14页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。



## 证明材料

 **中建七局第四建设有限公司**  
The Fourth Construction Co., Ltd. of CSCEC 7th Division

证明材料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 履 行 项 目 审 批 手 续、筹 集 工 程 建 设 资 金 并 按 照 合 同 约 定 的 期 限 和 方 式 支 付 合 同 价 款。

2. 承 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 及 合 同 约 定 组 织 完 成 工 程 施 工，确 保 工 程 质 量 和 安 全，不 进 行 转 包 及 违 法 分 包，并 在 缺 陷 责 任 期 及 保 修 期 内 承 担 相 应 的 工 程 维 修 责 任。

3. 发 包 人 和 承 包 人 通 过 招 投 标 形 式 签 订 合 同 的，双 方 理 解 并 承 诺 不 再 就 同 一 工 程 另 行 签 订 与 合 同 实 质 性 内 容 相 背 离 的 协 议。

**八、词语含义**

本 协 议 书 中 词 语 含 义 与 第 二 部 分 通 用 合 同 条 款 中 赋 予 的 含 义 相 同。

**九、签订时间**

本 合 同 于 2022 年 11 月 28 日 签 订。

**十、签订地点**

本 合 同 在 三 门 峡 市 陕 州 区 签 订。

**十一、补充协议**

合 同 未 尽 事 宜，合 同 当 事 人 另 行 签 订 补 充 协 议，补 充 协 议 是 合 同 的 组 成 部 分。

**十二、合同生效**

本 合 同 自 双 方 签 字 盖 章 三 个 工 作 日 起 生 效。

**十三、合同份数**

本 合 同 一 式 捌 份，均 具 有 同 等 法 律 效 力，发 包 人 执 肆 份，承 包 人 执 肆 份。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人： 法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人：

（签 字 或 盖 章） （签 字 或 盖 章）

组 织 机 构 代 码：91411222MA9K2N9P70 组 织 机 构 代 码：

地 址：陕 州 区 高 阳 路 南 段 地 址：西 安 市 经 开 区 高 铁 新 地 明 光 路 177 号

邮 政 编 码：472100 邮 政 编 码：710000

法 定 代 表 人：员 鹏 法 定 代 表 人：张 发 明

委 托 代 理 人：/ 委 托 代 理 人：

电 话：13639891236 电 话：029-61299677

传 真：/ 传 真：029-61299600

电 子 信 箱：/ 电 子 信 箱：zjq1sgs@cscec.com

开 户 银 行：中 国 农 业 发 展 银 行 开 户 银 行：中 国 银 行 股 份 有 限 公 司 郑 州 锦 江 花 园 支 行

三 门 峡 市 陕 州 区 支 行

账 号：20341122200100000235691 账 号：263708955882



测量员-李永胜

证明材料

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 李永胜 性别 男，一九八四年 二 月 十二 日生，于二〇〇六	
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程	
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：贵州大学	校（院）长：陈平叔
证书编号：106571200805007598	二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资格证书	
	姓 名 李永胜
	性 别 男
	出生年月 1984年2月
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第七工程局有限公司
证书编号：(2017) 1207307	二〇一七年 四 月 一 日



## 证明材料

 <p>411423198402124015</p> <p>李永胜 测量员</p> <p>姓 名: <u>李永胜</u></p> <p>身份证号: <u>411423198402124015</u></p> <p>工作单位: <u>中建七局第四建筑有限公司</u></p> <p>查询网址: <u>www.hncen.net</u></p> <p>• 1 •</p>	<p>C5</p> <p>岗位名称: <u>测量员</u></p> <p>证书编号: <u>H41150030000273</u></p> <p>发证时间: <u>从: 2018年04月02日 至: 2021年04月02日</u></p> <p>发证单位: <u>河南省住房和城乡建设厅</u></p> <p>(公章)</p> <p>• 2 •</p>
--	--

当前位置: 首页 &gt;&gt; 证书查询

## 证书查询

身份证: 411423198402124015

证书号: H41150030000273

查询

照片



姓名 李永胜

性别 男

证书号码 H41150030000273

岗位 测量员 (公共员类)

到期日期 2025年04月27日

证明材料

表单验证号码66a96c9a940541f7bb2e9fcef20e6a0



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	李永胜	个人编号	41990080738729	证件号码	411423198402124015																				
性别	男	民族	汉族	出生日期	1984-02-12																				
参加工作时间	2008-07-01	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201108-202412	0.00	0.00	91966.32	27253.33	119219.65	161	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2785.20	0.00	2785.20	3	0																		
合计	0.00	0.00	94751.52	27253.33	122004.85	164	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
									1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	2000	2848	4237	6414	6253	8458	10963	10909	11605																
2022年	2023年	2024年																							
11605	11605	11605																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●
2024	●	●	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02



常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元 安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元 工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	单 位: (印 鉴) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招 标 代 理 机 构 (印 鉴) 年 月 日
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	2018年7月24日	
注 意 事 项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备 注		

附件 7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系;

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员;

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任;

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的各成员单位期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书进行变更;

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,送业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称)中建七局第四建设有限公司(盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称)同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称:常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人:西安市常宁新区管理委员会

承 包 人:中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期:2018年07月24日



证明材料

### 第一部分 合同协议书

#### 合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图纸包含所有内容的实施、完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和规范；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题澄清补遗；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标文件及投标文件附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰叁拾元整（¥356388300 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郭涛；

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开施工通知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会

（盖章）

法定代表人/授权代表（签名）：李俊

签署日期：2020年5月29日

分管领导（签名）：张永刚

签署日期：2020年5月29日

责任科室（签字）：李俊 张永刚 郭涛

签署日期：2020年5月29日

承包人：中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体

（盖章）

法定代表人/授权代表（签名）：李俊

签署日期：2020年5月29日

### 竣 工 验 收 证 书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价： <u>合格</u>
开工日期	2019 年 3 月 15 日	竣工日期	2020 年 5 月 20 日	验收小组签名： <u>管世尧</u> <u>郭涛</u> <u>李俊</u> <u>张永刚</u>
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期：____年____月____日
验收范围及数量：				<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>建设单位 签名：<u>管世尧</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> <p>监理单位 签名：<u>郭涛</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> <p>设计单位 签名：<u>李俊</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> <p>施工单位 签名：<u>张永刚</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> <p>邀请单位 签名：<u>郭涛</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> <p>监督机构 签名：<u>管世尧</u>（公章） 日期：2020年5月29日</p> </div> <div> <p>参加竣工验收单位意见</p> <p>监理单位意见：_____ 设计单位意见：_____ 施工单位意见：_____ 邀请单位意见：_____ 监督机构意见：_____</p> </div> </div>
1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25 个；雨水收集井 88 个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20 个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33 个。 5、照明工程：50 个照明路灯；6 个高杆灯。 6、交通工程：标识标牌 29 个；信号灯 9 个；控制箱 1 个。				
存在问题及处理意见： <u>无存在问题。</u>				
注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）				





## 证明材料

证书编码：0411710494117001898

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓 名：石勇平

身份证号：410823199303030318

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 31 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



## 三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）

## 证明材料

中标通知书			
项目编号：SZGZ[2022]173-GC047			
(GF—2017—0201)			
xxx项目施工合同第____号			
工程名称	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）	标段	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	360日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工质量标准验收规范合格标准
备注	招标文件、工程量清单范围内的全部内容。		
中标价（大写）	壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分	中标价（小写）	14037.294793万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	魏冰	证书编号	陕1612017201901983
招标代理机构	河南鸿达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
<div>招标单位（盖章）<div>代理机构（盖章）<div>监理单位（盖章）</div></div></div>			
<div>中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该项目三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与三门峡陕源城乡建设有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书</div> <div>日期:2022年11月01日</div>			
住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局制定			
第一部分 合同协议书			
发标人（全称）： <u>三门峡陕源城乡建设有限公司</u>			
承包人（全称）： <u>中建七局第四建设有限公司</u>			
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 <u>三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网及道路恢复）</u> 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：			
一、工程概况			
1.工程名称： <u>三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网及道路恢复）</u> 。			
2.工程地点： <u>三门峡市陕州区</u> 。			
3.工程立项批准文号： <u></u> 。			
4.资金来源： <u>自筹资金</u> 。			
5.工程内容： <u>道路拆除及恢复、道路绿化、雨污水管道及检查井等项目（详见工程量清单）</u> 。			
6.工程承包范围： <u>图纸及工程量清单所列全部范围</u> 。			
二、合同工期			
计划开工日期： <u></u> 年 <u></u> 月 <u></u> 日。			
计划竣工日期： <u></u> 年 <u></u> 月 <u></u> 日。			
工期总日历天数： <u>360</u> 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。			
三、质量标准			
工程质量符合 <u>合格</u> 标准。			
四、签约合同价与合同价格形式			
1.签约合同价为：			
人民币（大写） <u>壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分(¥140372947.93元)</u> ；			
其中：			
(1)安全文明施工费：			
人民币（大写） <u></u> (¥ <u></u> )元；			
(2)材料和工程设备暂估价金额：			
人民币（大写） <u></u> (¥ <u></u> )元；			
(3)专业工程暂估价金额：			
人民币（大写） <u></u> (¥ <u></u> )元；			
(4)暂列金额：			
人民币（大写） <u></u> (¥ <u></u> )元。			
2.合同价格形式： <u>固定单价合同</u> 。			
五、项目经理			
承包人项目经理： <u></u> 。			
六、合同文件构成			
本协议书与下列文件一起构成合同文件：			
(1)中标通知书（如果有）；			
(2)投标函及其附录（如果有）；			
(3)专用合同条款及其附件；			
(4)通用合同条款；			
(5)技术标准和要求；			
(6)图纸；			
(7)已标价工程量清单或预算书；			
(8)其他合同文件。			

证明材料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 履 行 项 目 审 批 手 续、筹 集 工 程 建 设 资 金 并 按 照 合 同 约 定 的 期 限 和 方 式 支 付 合 同 价 款。

2. 承 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 及 合 同 约 定 组 织 完 成 工 程 施 工，确 保 工 程 质 量 和 安 全，不 进 行 转 包 及 违 法 分 包，并 在 缺 陷 责 任 期 及 保 修 期 内 承 担 相 应 的 工 程 维 修 责 任。

3. 发 包 人 和 承 包 人 通 过 招 投 标 形 式 签 订 合 同 的，双 方 理 解 并 承 诺 不 再 就 同 一 工 程 另 行 签 订 与 合 同 实 质 性 内 容 相 背 离 的 协 议。

**八、词语含义**

本 协 议 书 中 词 语 含 义 与 第 二 部 分 通 用 合 同 条 款 中 赋 予 的 含 义 相 同。

**九、签订时间**

本 合 同 于 2022 年 11 月 28 日 签 订。

**十、签订地点**

本 合 同 在 三 门 峡 市 陕 州 区 签 订。

**十一、补充协议**

合 同 未 尽 事 宜，合 同 当 事 人 另 行 签 订 补 充 协 议，补 充 协 议 是 合 同 的 组 成 部 分。

**十二、合同生效**

本 合 同 自 双 方 签 字 盖 章 三 个 工 作 日 起 生 效。

**十三、合同份数**

本 合 同 一 式 肆 份，均 具 有 同 等 法 律 效 力，发 包 人 执 肆 份，承 包 人 执 肆 份。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人： 法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人：

（签 字 或 盖 章） （签 字 或 盖 章）

组 织 机 构 代 码：91411222MA9C2N9P70 组 织 机 构 代 码：

地 址：陕 州 区 高 阳 路 南 段 地 址：西 安 市 经 开 区 高 铁 新 地 明 光 路 177 号

邮 政 编 码：472100 邮 政 编 码：710000

法 定 代 表 人：员 鹏 法 定 代 表 人：张 发 明

委 托 代 理 人：/ 委 托 代 理 人：

电 话：13639891236 电 话：029-61299677

传 真：/ 传 真：029-61299600

电 子 信 箱：/ 电 子 信 箱：zjq1sgs@cscec.com

开 户 银 行：中 国 农 业 发 展 银 行 开 户 银 行：中 国 银 行 股 份 有 限 公 司 郑 州 锦 江 花 园 支 行

三 门 峡 市 陕 州 区 支 行

账 号：20341122200100000235691 账 号：263708955882

市政施工员-冯煜楠

证明材料

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **冯煜楠** 性别 **男**，一九九三年十二月十三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **工程力学** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**太原理工大学**

校（院）长：**黄秋学**

证书编号：101121201605005148

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **冯煜楠**


性 别 **男**

出生日期 **1993 年 12 月**

专 业 **工程力学**

职 称 **工程师**

证书编号 **(2021) 12070421**



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第七工程局有限公司**  
Issued by: **有限公司**

二〇二一年十一月一日



证明材料

证书编码：0411710494117001886

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：冯煜楠

身份证号：142725199312134817

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明



姓名:冯煜楠

身份证号:142725199312134817

个人编号:61990000186722

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	8296.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	2074.08	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:32

第16页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通... 证明专用章

## 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

## 证明材料

证明材料

中标通知书

项目编号: SGZ[2023]264-GC087

工程名称	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程	标段	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标(采购)文件和中标(成交)文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	18个月	质量目标	合格
备注	无		
中标价(大写)	伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分	中标价(小写)	54644680.120000元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	谢志宏	证书编号	陕1612019202002516
招标代理机构	丰汇国际项目管理有限公司	招标方式	公开招标

三门峡市东辉建设开发有限公司

招标单位(盖章)

丰汇国际项目管理有限公司

代理机构(盖章)

三门峡市住房和城乡建设局

监管部门(盖章)

中建七局第四建设有限公司

贵公司被确定为该三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程的中

标人,请贵公司接到中标通知书后,与三门峡市东辉建设开发有限公司洽谈签订合

同,确保项目顺利

完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书

日期:2023年07月10日

湖滨国资法务

合同编号: 湖滨国资 SG-2023-038

三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

建设工程施工合同

发包人(全称): 三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

签订日期: 2023 年 8 月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程。

2. 工程地点: 三门峡市湖滨区。

3. 工程立项批准文号: /。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 富安路、富安街、斜桥路、富锦街、富平街、东环路、富康街及富宁路道路的道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、绿化工程(只做行道树)。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

6. 工程承包范围: 本工程招标文件、补充文件、施工图纸、工程量清单及答疑纪要等已列明的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 08 月 31 日。

计划竣工日期: 2025 年 02 月 21 日。

工期总日历天数为: 540 天。工期总日历天数为根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方有关建设工程施工的质量验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分(¥54644680.12 元); 合同价为含税价。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰贰拾捌万柒仟捌佰肆拾捌元壹角叁分(¥1287848.61 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢志宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同协议书

1

2



证明材料	
<p>(2) 中标通知书;</p> <p>(3) 投标函及其附录;</p> <p>(4) 专用合同条款及其附件 (含发包人要求);</p> <p>(5) 通用合同条款;</p> <p>(6) 技术标准和要求;</p> <p>(7) 设计文件、资料和图纸;</p> <p>(8) 已标价工程量清单或预算书;</p> <p>(9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。</p> <p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。</p> <p>上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。</p> <p><b>七、承诺</b></p> <p>1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。</p> <p>2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。</p> <p>3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p><b>八、词语含义</b></p> <p>本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。</p> <p>3</p>	<p><b>九、签订时间</b></p> <p>本合同于 2023 年 8 月 8 日签订。</p> <p><b>十、签订地点</b></p> <p>本合同在 三门峡湖滨区 签订。</p> <p><b>十一、补充协议</b></p> <p>合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。</p> <p><b>十二、合同生效</b></p> <p>本合同自 双方签字盖章后 生效。</p> <p><b>十三、合同份数</b></p> <p>本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。</p> <p>(以下无正文,未签署页)</p> <p>4</p>
<p>发包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码:</p> <p>地 址:</p> <p>邮政编码:</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>电子信箱:</p> <p>开户银行:</p> <p>账 号:</p>	<p>承包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码: 916100001763990275</p> <p>地 址: 陕西省西安市未央区明光路 177 号中建商务广场 4#楼</p> <p>邮政编码: 710016</p> <p>法定代表人: 张文明</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话: 029-62695939</p> <p>传 真: 029-62695919</p> <p>电子信箱: sgs7b@cscec.com</p> <p>开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行</p> <p>账 号: 263708955882</p> <p>/</p> <p>5</p>

土建工程师-张莹健

## 证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生张莹健 性别男，一九八六年六月十三日生，于二零零五年九月至二零零八年七月在本校 水利水电建筑工程专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院

校（院）长：刘尧亮

证书编号：120581200806003203

二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**资格证书**

姓名 张莹健

性 别 男

出生年月 1986年6月

专 业 水利水电建筑工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号：(2018) 1207333

二〇一八年六月 日



证明材料

证书编码：0411510194115004036

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：张莹健

身份证号：41032719860613605x

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 04 月 10 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证明材料

表单验证号码ad2549dcf8140dd9f5f7325e1fe2e5c



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202504

单位: 元

单位名称		中建七局第四建设有限公司																							
姓名		张莹健		个人编号		41990081153519		证件号码		41032719860613605X															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1986-06-13															
参加工作时间		2008-08-01		参保缴费时间		2008-08-01		建立个人账户时间		2008-08															
内部编号		00500000688		缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2024-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
200808-202412		0.00	0.00	86799.52	29898.15	116697.67		195	0																
202501-至今		0.00	0.00	2439.36	0.00	2439.36		3	0																
合计		0.00	0.00	89238.88	29898.15	119137.03		198	0																
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00		个人欠费本金		0.00		欠费本金合计		0.00							
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年		1998年		1999年		2000年		2001年							
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年		2010年		2011年							
												1300		1347		2204		2545							
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年							
2545		2545		2739		3477		5472		6700		7360		9221		10058		10164							
2022年		2023年		2024年																					
10164		10164		10164																					
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008									▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明:“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期: 2025-04-02



信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料	
<p>中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；</p> <p>根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。</p> <p>招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章） 法定代表人：李国成（盖章） 2023 年 6 月 30 日</p>	<p>GP-2020-0216</p> <p>建设项目工程总承包合同</p> <p>项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员） 合同签订日期：2023 年 7 月 17 日</p>
<p>第一部分 合同协议书</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和规章，并遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。</p> <p>2. 工程地点：河南省信阳市。</p> <p>3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。</p> <p>4. 资金来源：企业自筹。</p> <p>5. 工程内容及规模：</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。</p> <p>①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。</p> <p>②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工程。</p> <p>二、合同工期</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。</p>	<p>工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。</p> <p>计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。</p> <p>计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。</p> <p>计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。</p> <p>工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。</p> <p>其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。</p> <p>计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。</p> <p>计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。</p> <p>计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。</p> <p>工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>三、质量标准</p> <p>勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规程要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格。</p> <p>施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。</p> <p>四、签约合同价与合同价格形式</p> <p>1. 签约合同价（含税）暂定为： 人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰圆整（¥ 157394400.00 元）。</p> <p>具体构成详见价格清单。其中：</p> <p>(1) 设计费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥ _____元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）_____（¥ _____元）；</p> <p>(2) 建筑安装工程费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥ _____元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）_____（¥ _____元）；</p> <p>2. 合同价格形式： 合同价格形式为费率下浮合同： 建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争性费用与优惠）； 设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。</p>

证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
冷彬

统一社会信用代码：91411500MA9K30704U  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-637663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
陕西西安未央路 68 号  
统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
汤意  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
汤意

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838



土建施工员-陈思军

## 证明材料

普通高等学校	
<b>毕业证书</b>	
	
学生 陈思军 性别 男，一九八四年 七月 十八日生，于二〇〇五	
年 九月至二〇〇九年 七月在本学院	土木工程 专业
肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名： 	院 长： 
证书编号： 132081200905000773	二〇〇九年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

<b>资格证书</b>	
	姓 名 ..... 陈思军
	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1984 年 7 月
中国建筑工程总公司制	专 业 ..... 土木工程
	任职资格 ..... 工程师
证书编号： (2017) 1207309	发证单位 ..... 中国建筑第七工程局有限公司
	二〇一七年 四月 一日



证明材料

证书编码：0411710194117004158

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈思军

身份证号： 421081198407181872

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023 年 04 月 03 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

表单验证号码b9f44a9ff5944631a40cc67ab6977075



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	陈思军		个人编号	41990080371420		证件号码	421081198407181872																		
性别	男		民族	汉族		出生日期	1984-07-18																		
参加工作时间	2009-08-01		参保缴费时间	2009-08-01		建立个人账户时间	2009-08																		
内部编号			缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2024-12																		
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
200908-202412	0.00	0.00	93931.76	31944.60	125876.36	185	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2615.52	0.00	2615.52	3	0																		
合计	0.00	0.00	96547.28	31944.60	128491.88	188	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
							1241	1368	1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
2000	3000	3367	5157	7024	7070	7618	9794	10652	10898																
2022年	2023年	2024年																							
10898	10898	10898																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02





西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市  
建设工程中标通知书  
进场登记号: WY2020413  
2020年6月4日  
西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价 (元)	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见  
法定代表人：  
2020年6月4日

招标代理机构  
（印章）  
2020年6月4日

招标投标管理办公室备案  
（印章）  
2020年6月4日

注意事项：  
1.本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。  
2.中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。  
3.施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书  
中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。  
1.中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。  
2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。  
3.联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。  
4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。  
5.本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。  
6.本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。  
注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。  
联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）

证明材料

<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目（EPC），已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和规范；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：  
贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋长远发展。

未央区住房和城乡建设局（盖章）  
2021年8月30日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 陈金坦 李宏涛 闫云留 卢艳强 李鑫		
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24	验收小组签名：	_____		
合同造价（万元）		施工决算（万元）		竣工验收日期	_____年 月 日		
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见：				建设单位	签名：（公章） _____年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____年 月 日
				设计单位	签名：（公章） _____年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____年 月 日
				监理单位	签名：（公章） _____年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____年 月 日
				签名：（公章） _____年 月 日			
				监督机构		签名：（公章） _____年 月 日	



土建施工员-邱永党

证明材料

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **邱永党** 性别 **男**，一九八七年六月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **河南工业大学**

证书编号：104631201105139387

校（院）长： **张元**

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

从事专业  
Speciality **城建**

专业技术职务  
任 职 资 格 **助理工程师**

Professional & Technical Qualifications

评审组织  
Organization Of Evaluation **考核认定**

评审通过时间  
Time Of Adoption **2013.12**

发证单位  
Issuing Authority **郑州市人民政府**

文 件 号 **郑州市人民政府 专业技术职务 2013 94号**



姓 名 **邱永党** 性 别 **男**

Full Name **邱永党** Sex **男**

出生年月 **1987.06** 籍 贯

Birthdate **1987.06** Native Place

工作单位 **河南省汇城基础建设有限公司**

Work Unit **河南省汇城基础建设有限公司**

证书编号 **D01047623130900006**

Credentials No. **D01047623130900006**

2014 年 4 月 15 日

证明材料

证书编码：0411810194118001332

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：邱永党

身份证号：412822198706214112

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837486



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:邱永党

身份证号:412822198706214112

个人编号:61990000257324

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-06-16 16:16:16  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上缴费、查询、打印、多次使用。

打印时间:2025-04-03 08:47:32

职工养老保险 第17页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元 安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元 工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	单 位: (印 鉴) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招 标 代 理 机 构 (印 鉴) 年 月 日
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	2018年7月24日	
注 意 事 项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备 注		

附件 7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系;

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员;

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任;

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的各成员单位期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书进行变更;

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,送业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称)中建七局第四建设有限公司(盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称)同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称:常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人:西安市常宁新区管理委员会

承 包 人:中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期:2018年07月24日

证明材料

### 第一部分 合同协议书

#### 合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图纸包含所有内容的实施、完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和规范；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标文件及投标文件附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明或有不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰叁元整（¥356388300 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郭涛；

6. 工程符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会

（盖章）

法定代表人/授权代表（签名）：李俊

签署日期：2020年5月29日

分管领导（签名）：张永刚

签署日期：2020年5月29日

责任科室（签字）：李俊 张永刚 郭涛

签署日期：2020年5月29日

承包人：中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表（签名）：李俊

签署日期：2020年5月29日

### 竣 工 验 收 证 书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程			施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	合格
开工日期	2019年3月15日	竣工日期	2020年5月20日	验收小组签名：	<u>管世尧</u> <u>郭涛</u> <u>李俊</u> <u>张永刚</u>		
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期	年 月 日		
验收范围及数量： 1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25个；雨水收集井 88个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33个。 5、照明工程：50个照明路灯；6个高杆灯。 6、交通工程：标识牌 29个；信号灯 9个；控制箱 1个。							
存在问题及处理意见： <u>无存在问题。</u>							
建设单位 签名： <u>李俊</u> （公章） 勘察单位 签名： <u>何明</u> （公章） 设计单位 签名： <u>郭涛</u> （公章） 监理单位 签名： <u>郭涛</u> （公章） 监督机构 签名： <u>郭涛</u> （公章）				施工单位 签名： <u>李俊</u> （公章） 邀请单位 签名： <u>郭涛</u> （公章） 2020年5月29日			

注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）



土建施工员-蒋寒

证明材料

**成人高等教育  
毕业证书**



学生 蒋寒 性别 男，一九九〇年八月二十日生，于二〇一八年二月至二〇二〇年八月在本校 土木工程


专业，函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安交通大学 校（院）长： 

批准文号： 原国家教委教成（1993）1号  
证书编号： 106985202005704111 二〇二〇年八月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

**资格证书**



姓 名 蒋寒

性 别 男

出生年月 1990年8月

专 业 工程监理

任 职 资 格 工程师

发 证 单 位 中国建筑一局（集团）有限公司

证书编号： (2019) 12070579 二〇一九年六月一日

中国建筑一局（集团）有限公司制



证明材料

证书编码：0411710194117004086

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：蒋 寒

身份证号：320322199008200016

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837488



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:蒋寒

身份证号:320322199008200016

个人编号:61990000134947

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2022  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过扫描右上方二维码  
多次使用  
870103018816

打印时间:2025-04-03 08:47:32

职工养老保险 第18页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明”-“参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

内乡县默河水环境综合治理施工项目

证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司：

依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人： (盖章)

法定代表人： (签章)

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工		标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容			
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理（37.96km）、拦蓄（10座液坝）、污水管道 89808m、四处滨河公园（3.5555 万㎡，包含硬质铺装面积为 1.9370 万㎡，绿化面积 1.6185 万㎡）；公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂（1 万 m³/d、0.5 万 m³/d、0.5 万 m³/d 和 0.4 万 m³/d）		工程特征	/
工期	730 日历天		质量目标	合格
中标价（大写）	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰玖拾玖元肆角壹分（¥815930512.41 元）			
项目经理	谢继红	证书编号	豫 141060700764	
项目技术负责人	陈明涛		职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司		招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费		/	
	建设费保费		/	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查，该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序，准予备案。			
	监管单位：		(盖章)	
	经办人：杨杰		年 月 日	

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内乡县圣源流域水生态环境治理有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：内乡县默河水环境综合治理施工项目。

2. 工程地点：内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。

3. 工程立项批准文号：内发改〔2017〕91 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容，国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

6. 工程承包范围：工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容，国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 2 月 12 日。

计划竣工日期：2021 年 2 月 11 日。

工期总日历天数：730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准；工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时，双方应依约及时办理书面签证确认，未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项，由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准，并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：¥815930512.41 元，人民币（大写）：捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰玖拾玖元肆角壹分。

2. 合同价格形式：单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款全额合法增值税专用发票；本合同签订生效后，如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率，则本合同所涉合同价款应相应调整（即：应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价，不含税价不变，应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整）。

五、项目经理

承包人项目经理：谢继红（身份证号：410421197011140511，联系方式：13703757876）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 招标文件及中标通知书；

(2) 投标文件及其附录；



证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和要求；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。  
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并充分知晓、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件认可并承受、负责与发包人（及社会资本方）在《内乡县默河水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县默河水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

**十三、合同份数**  
本合同一式 壹拾份，具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包各执 肆份。

发包人（盖章）：内乡县圣源生态环境治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县圣源生态城 68 号	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

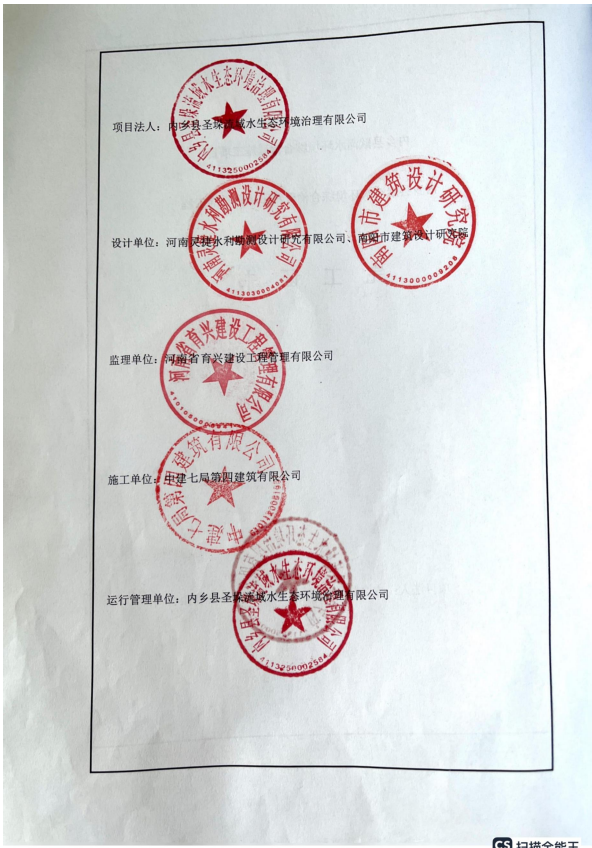
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[号码]	电话/传真：[号码]
邮政编码：[号码]	邮政编码：[号码]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[号码]
开户银行：[银行名称]	开户银行：[银行名称]
账号：[号码]	账号：[号码]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页

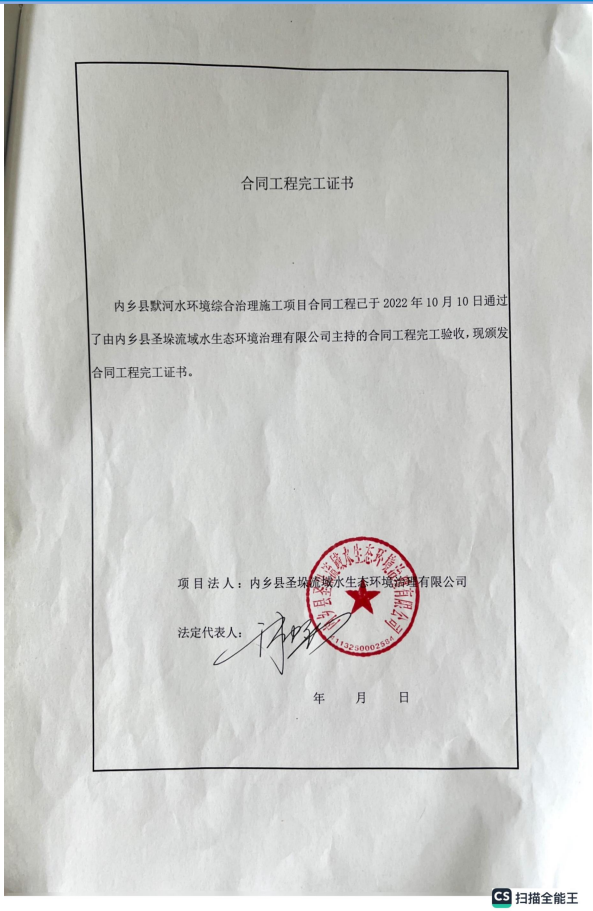


CS 扫描全能王



CS 扫描全能王

证明材料



/

电气工程师-郭宇平

## 证明材料

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 郭宇平 性别 男，一九八七年七 月 十五 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 电气工程及其自动化(网络教育) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校 (院) 长: 
证书编号: 101457201405002412		二〇一四年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

姓 名 Name	郭宇平	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987 年 07 月	
专 业 Specialty	电气工程及其自动化	
职 称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2023)11073441	中国建筑第七工程局 发证单位 Issued by 有限公司
		二〇二三年 五 月 六 日



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837490



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:郭宇平

身份证号:610527198707154538

个人编号:61990000186760

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-06-01 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上查询、打印、验证。  
多次使用

打印时间:2025-04-03 08:47:32

职工养老保险 第19页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

周口市东新区彩虹大道工程

证明材料

副本

周口市东新区路网工程(彩虹大道工程)

施工合同补充协议

签约双方：周口市东新区管理委员会  
中建七局第四建设有限公司

签约地点：周口市东新区

签约日期： 年 月

第一部分 协议书

发包人(全称)：周口市东新区管理委员会(以下简称甲方)

承包人(全称)：中建七局第四建设有限公司(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市东新区彩虹大道工程

工程地点：河南省周口市东新区

项目概况：

周口市东新区路网工程：彩虹大道道路宽度为 50 米，长度 5.8km，造价约为 7540 万元

上述项目的具体情况以周口市发展和改革委员会的立项批复为准。

工程立项批准文号：

资金来源：政府财政性资金

二、工程承包范围

本次承包范围：设计图纸范围内的工程内容

承包方式：施工总承包

三、合同工期

项目名称	开工时间	竣工时间	合同工期 (日历天)	备注
东新区彩虹大道工程				

备注：以双方确认的开工时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：工程合格

五、合同价款

金额(大写)：暂定 柒仟伍佰肆拾万元(最终合同价款以财政评审或审计价为准)

(小写)：暂定 75400000 元

六、组成合同的文件

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、标准、规范及有关技术文件

6、图纸

7、工程量清单

8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 5 月 27 日

合同订立地点：周口市东新区

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 李华

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

证明材料

彩虹大道新建工程竣工验收表

基本情况：周口市东新区路网工程（彩虹大道新建工程）于2013年12月10日开工建设，于2019年6月14日完工。标段全长5.05Km(实际施工段落为K0+310~K1+095，共785m)，道路红线宽度50m，道路配套有雨水（道路两侧）、污水（道路两侧）。2019年因高铁片区规划调整不再施工，按照现场实际完成工程量进行验收结算。

工程竣工验收综合意见：  
2项验收合格，同意竣工验收。  
2019年10月23日

竣工验收意见	施工单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019年10月23日
	监理单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019年10月23日
	设计单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019年10月27日
	建设单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [Signature] 2019年10月31日

2025年3月28日 星期五

繁体中文 | 简体中文 | 无障碍浏览 | 进入适老模式 | 本网站已支持IPv6

网站首页 | 政务动态 | 政务服务 | 政务公开 | 政民互动 | 走进周口

周口市人民政府

www.zhoukou.gov.cn

输入搜索关键字

高级搜索

当前位置： 首页 > 政务公开 > 基础信息公开 > 政府文件 > 周政办 > 2019年

索引号 R0001-01-2019-00016

发文字号 周政办〔2019〕14号

发文机关 周口市人民政府办公室

发布日期 2019-03-16

成文日期 2019-03-06

周口市人民政府办公室 关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

来源： 周口市人民政府办公室 时间： 2019-03-16 17:10:15

字体大小 [大 中 小] 打印 分享

周口市人民政府办公室

关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

周政办〔2019〕14号

各县（市、区）人民政府，市经济开发区、城乡一体化示范区、港口物流产业集聚区管委会，黄泛区农场，市人民政府各部门：

根据《中共周口市委机构编制委员会关于周口市城乡一体化示范区工作委员会周口市城乡一体化示范区管理委员会职能配置内设机构和人员编制规定的通知》（周编〔2018〕5号）精神，周口市东新区管理委员会已更名为“周口市城乡一体化示范区管理委员会”。根据工作需要，经市政府研究同意，现新制“周口市城乡一体化示范区管理委员会”印章一枚，即日启用。原“周口市东新区管理委员会”印章同时废止。

2019年3月6日

深圳市坤和建筑工程有限公司  
shenzhen kunhe construction and engineering co.,ltd.

162

中建七局第四建筑有限公司  
The Fourth Construction Co., Ltd. of CSCEC 7th Division



电气工程师-张春龙

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **张春龙** 性别 **男**，一九八九年一月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 **电气工程与自动化** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆文理学院**

校（院）长：**孙泽平**

证书编号：**106421201205003420**

二〇一二年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**资格证书**

姓 名 **张春龙**

性 别 **男**

出生年月 **1989年1月**

专 业 **电气工程与自动化**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中国建筑第七工程局有限公司**

证书编号：**(2018) 1207407**

二〇一八 六 月 一 日

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837492



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:张春龙

身份证号:152323198901163432

个人编号:61990000116861

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2013  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统打印,多次使用。  
96103018816 二维码

打印时间:2025-04-03 08:47:33

职工养老保险 第20页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



伯阳路东延工程

证明材料



中标通知书

项目编号：SGZ[2023]544-G0144

工程名称	伯阳路东延工程	标段	伯阳路东延工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司	监督部门编号	服开招备【2023】011号
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	548日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工及验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元肆角壹分	中标价（小写）	10593.746241万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	成国栋	证书编号	陕1612019202102034
招标代理机构	中岐能工程项目管理有限公司	招标方式	公开招标

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该 项目伯阳路东延工程 的中标人，请贵公司接到中  
标通知书后，与三门峡福开建设发展有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取  
电子版中标通知书

日期:2023年12月12日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡福开建设发展有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 伯阳路东延工程 施工及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：伯阳路东延工程。  
2. 工程地点：三门峡市现代服务业开发区。  
3. 工程立项批准文号：  
4. 资金来源：自筹。  
5. 工程内容：道路工程、给排水工程、雨水工程、电力工程、通讯工程、  
照明工程、绿化工程等。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。  
6. 工程承包范围：招标文件、工程量清单、图纸范围内的全部内容以及相  
应的设计变更、签证内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。  
计划竣工日期： 年 月 日。  
工期总日历天数： 548 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日  
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） 壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元  
肆角壹分（¥： 105937462.41元）（含税合同价）；  
其中：  
(1) 安全文明施工费：人民币（大写） 贰佰捌拾壹万零捌佰壹拾捌元零贰  
分（¥： 2810818.02元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） 壹仟零贰拾肆万柒仟叁  
佰肆拾肆元捌角（¥： 10247344.80元）；  
(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥： / 元）；  
(4) 暂列金额：人民币（大写） / （¥： / 元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 成国栋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；  
(2) 投标函及其附录（如果有）；  
(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和规范；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单或预算书；  
(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部  
分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，  
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同  
当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照  
合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维  
修责任。  
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同  
一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



证明材料

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在三门峡市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章三个工作日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份（其中正本肆份，副本肆份），均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）任建华

地 址：河南省三门峡市湖滨区甘霖南路与轩辕路交叉口中裕燃气大厦 2 楼 201

邮政编码：472000

电 话：0398-8990002

传 真：/

电子邮箱：/

开户银行：中国农业发展银行三门峡市分行营业部

账 号：20341129900100000468371

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）张文明

地 址：西安临潼区高铁新城明光路 177 号

邮政编码：710000

电 话：029-61299677

传 真：029-61299600

电子邮箱：zjzjsgs@cscec.com

开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行

账 号：263708955882

明张印文

61071320204702

给排水工程师-赵楠

证明材料

普通高等学校	
<b>毕业证书</b>	
	
学生 <b>赵楠</b> 性别 <b>女</b> ，一九八七年十二月二十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 <b>给水排水工程</b>	
专业 <b>肆</b> 年制 <b>本</b> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名： 	校（院）长： 
证书编号：101481201205001932	二〇一二年七月十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	

<b>资格证书</b>	
	姓 名 <b>赵楠</b>
	性 别 <b>女</b>
	出生年月 <b>1987年12月</b>
中国建筑工程总公司制	专 业 <b>给水排水工程</b>
	任职资格 <b>工程师</b>
证书编号：(2018) 1207410	发证单位 <b>中国建筑第七工程局有限公司</b>
	二〇一八年六月一日



证明材料

表单验证号码91b93da48aeb4a858d5f214dcda661f2



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	赵楠	个人编号	41990080728006	证件号码	211481198712250240																				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1987-12-25																				
参加工作时间	2012-08-01	参保缴费时间	2012-08-01	建立个人账户时间	2012-08																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201208-202412	0.00	0.00	65340.00	19563.24	84903.24	149	0																		
202501-至今	0.00	0.00	1924.32	0.00	1924.32	3	0																		
合计	0.00	0.00	67264.32	19563.24	86827.56	152	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计0.00																	
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	1898	2000	3160	4663	5200	5900	7769	7842	8018																
2022年	2023年	2024年																							
8018	8018	8018																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012								▲	▲	▲	▲	▲	2013	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。





伯阳路东延工程

证明材料



中标通知书

项目编号：SGZ[2023]544-G0144

工程名称	伯阳路东延工程	标段	伯阳路东延工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司	监督部门编号	服开招备【2023】011号
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	548日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工及验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元肆角壹分	中标价（小写）	10593.746241万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	成国栋	证书编号	陕1612019202102034
招标代理机构	中岐能工程项目管理有限公司	招标方式	公开招标

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该 项目伯阳路东延工程 的中标人，请贵公司接到中  
标通知书后，与三门峡福开建设发展有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取  
电子版中标通知书

日期:2023年12月12日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡福开建设发展有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 伯阳路东延工程 施工及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：伯阳路东延工程。

2. 工程地点：三门峡市现代服务业开发区。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：道路工程、给排水工程、雨水工程、电力工程、通讯工程、  
照明工程、绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：招标文件、工程量清单、图纸范围内的全部内容以及相  
应的设计变更、签证内容。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数：548日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日  
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元  
肆角壹分（¥：105937462.41元）（含税合同价）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰捌拾壹万捌仟壹佰捌拾元零贰  
分（¥：2810818.02元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）壹仟零贰拾肆万柒仟叁  
佰肆拾肆元捌角（¥：10247344.80元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥： / 元）；

（4）暂列金额：人民币（大写） / （¥： / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：成国栋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和规范；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部  
分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，  
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同  
当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照  
合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维  
修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同  
一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

证明材料

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在三门峡市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章三个工作日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌份（其中正本肆份，副本肆份），均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
地址：河南省三门峡市湖滨区甘霖南路与杆线路交叉口中裕燃气大厦 2 楼 201  
邮政编码：472000  
法定代表人：任建华  
或委托代理人：  
电 话：0398-8990002  
传 真：/  
电子信箱：/  
开户银行：中国农业发展银行三门峡市分行营业部  
账 号：20341129900100000468371

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
地址：西安临潼区高铁新城明光路 177 号  
邮政编码：710000  
法定代表人：张文明  
或委托代理人：  
电 话：029-61299677  
传 真：029-61299600  
电子信箱：zjzjsgs@cscec.com  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账 号：263708955882

4

给排水工程师-喻彩雄

证明材料





## 证明材料

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000070



持证人签名:

姓 名: 喻彩雄  
性 别: 男  
身份证号: 430124198612272537  
专 业: 市政公用工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2018 年 10 月 20 日

证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻彩雄      社保电脑号：804713494      身份证号码：430124198612272537      页码：1  
参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司      单位编号：515876      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	515876	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	515876	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	515876	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	515876	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	515876	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻彩雄  
参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

社保电脑号：804713494  
单位编号：515876

身份证号码：430124198612272537  
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计			20889.57	12800.48			4463.54	1523.36			1003.17		389.53	862.68		366.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f20c00fbe ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
515876  
单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司





赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包

证明材料

中标通知书

致：深圳市坤和建筑工程有限公司

你公司于 2023 年 3 月 8 日在赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角整（小写：¥68,638,097.30 元）。

请你公司于 2023 年 4 月 14 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
法定代表人：  
(或授权委托书代理人)：  
日期：2023 年 3 月 15 日

中标通知书

标段编号：2202-440399-04-01-175318005001

标段名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价：6863.809730 万元

中标工期：180 天

项目经理(总监)：朱倩蓉

本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：日期：2023-03-15

查验码：8337554747646004 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac>

合同编号：SSGW-TYL-SG0002

深圳市建设工程  
施工合同

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包

工程地点：深汕特别合作区赤石镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市坤和建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程位于深汕特别合作区赤石镇。本工程四条道路总长 2.779km，其中，桃源路全长 1.586km，汇文路全长 0.419km，宝安路西段全长 0.27km，宝安路东段全长 0.504km。其中赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段包含桃源路西段一条道路。

桃源路西段西起育城大道，东至科教大道（K0+80-K0+836.59），全长 756.594m，道路等级为城市主干路，红线宽 40m，双向六车道，设计速度 50Km/h。

主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市、景观绿化、管线迁改（不含电力迁改）等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程（不含电力迁改）、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实质性性能检

证明材料

测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 给排水工程.....米；-米；-米；-米；-米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 地基处理工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程.....立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程.....米	<input type="checkbox"/> 泵站工程.....平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程.....米；-米；-米；-米；-米	<input type="checkbox"/> 隧道工程.....米；-米；-米；-米；-米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程.....座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程.....米；-米；-米；-米；-米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程.....米；-米；-米；-米；-米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程.....座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程.....米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程.....米	<input type="checkbox"/> 燃气工程.....米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程.....( <input type="checkbox"/> 基础..... <input type="checkbox"/> 桩基..... <input type="checkbox"/> 边坡..... <input type="checkbox"/> 土石方..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 主体结构工程.....( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土..... <input type="checkbox"/> 钢结构..... <input type="checkbox"/> 网架..... <input type="checkbox"/> 索膜结构..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程.....( <input type="checkbox"/> 金属门窗..... <input type="checkbox"/> 幕墙..... <input type="checkbox"/> 平方米..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风..... <input type="checkbox"/> 空调..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统..... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程.....( <input type="checkbox"/> 室外电气..... <input type="checkbox"/> 电气照明..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统..... <input type="checkbox"/> 信息网络系统..... <input type="checkbox"/> 其它..... )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程..... <input type="checkbox"/> 建筑节能..... <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程.....( <input type="checkbox"/> 室外设施..... <input type="checkbox"/> 附属建筑..... <input type="checkbox"/> 室外环境..... )

2

<input type="checkbox"/> 燃气工程.....(户数:.....户; -庭院管:.....米)				
3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)				
<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风..... <input type="checkbox"/> 空调..... <input type="checkbox"/> 其它..... )				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统..... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统..... <input type="checkbox"/> 其它..... )				
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统..... <input type="checkbox"/> 信息网络系统..... <input type="checkbox"/> 其它..... )				
<input type="checkbox"/> 装饰装修.....( <input type="checkbox"/> 抹灰..... <input type="checkbox"/> 涂料..... <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)..... <input type="checkbox"/> 吊顶..... <input type="checkbox"/> 其它..... )				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 1 日;  
计划竣工日期: 2023 年 8 月 31 日;  
合同工期总日历天数 180 天。  
招标工期总日历天数 180 天。  
定额工期总日历天数 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角叁分 (¥ 68638097.30 元), 中标  
净下浮率为 17.63 %;

3

其中:

- (1)安全文明施工费:  
人民币(大写) (¥ )元;
- (2)材料和工程设备暂估价金额:  
人民币(大写) (¥ )元;
- (3)专业工程暂估价金额:  
人民币(大写) (¥ )元;
- (4)暂列金额:  
人民币(大写) (¥ )元;
- (5)BIM 技术应用费用:  
人民币(大写) (¥ )元。

六、工程款支付

6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的(不含暂列金额和奖励金) 20%, 即:  
¥ 13727619.46。

其中, 施工现场安全文明施工措施费预付款的金额: 安全文明施工措施费的 30% (已包含在预付款内)。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间: 在签订施工合同、承包人提供预付款担保及所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工材料及设备进场等相关手续完备后, 在监理人签发开工预付款证书并报业主后 14 天内, 办理支付手续并交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: 1. 签订施工合同。2. 承包人提供预付款担保、履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报业主审核。

4

本合同订立时间: 2023 年 5 月 22 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章, 法定代表人或其授权  
委托人签字后成立。

本合同一式壹拾份, 均具有同等法律效力, 其中正本贰份, 发包人承包人各执壹份, 副本壹拾份, 发包人执 陆 份, 承包人执 肆 份。

(下页为合同签订页)

5

证明材料

(本页为《赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑 承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司  
工务署(公章) 司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:  
12440300MB2D72173H 914403007827666915

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创智路文质楼2栋4楼南侧 深汕大道名盾智创产业园A座5楼503

室

邮政编码: 邮政编码: 518000

电话: 电话: 0755-83907272

电子邮箱: 电子邮箱:

开户银行: 建设银行深圳梅景支行

账号: 4425 0100 0147 0939 8988

9

/



市政路桥工程师-李科聪

## 证明材料



## 证明材料

## 广东省职称证书

姓 名：李科聪

身份证号：440582199101146354



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007825

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李科聰

社保电脑号: 628146232

身份证号码: 440582199101146354

页码: 1

参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号: 515876

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	26.68	2520	20.14	5.04
合计			12898.37	7002.08			2366.35	788.87			675.83		340.14	466.2		149.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e70f20d02b7e ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
515876

单位名称

深圳市坤和建筑工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年3月26日  
证明专用章



赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包

证明材料

<div><p><b>中标通知书</b></p><p>致：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>你公司于 2023 年 3 月 8 日在赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：<u>陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角整</u>（小写：¥68,638,097.30 元）。</p><p>请你公司于 2023 年 4 月 14 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。</p><p>招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 法定代表人： (或授权委托代理人)： 日期：2023 年 3 月 15 日</p></div>	<div><p><b>中标通知书</b></p><p>标段编号：2202-440399-04-01-175318005001</p><p>标段名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包</p><p>建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>招标方式：公开招标</p><p>中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>中标价：6863.809730 万元</p><p>中标工期：180 天</p><p>项目经理(总监)：朱倩蓉</p><p>本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08 完成招标流程。</p><p>招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p><p>招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p><p>招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2023-03-15</p><p>查验码：8337554747646004 查验网址：<a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac</a></p></div>
<div><p>合同编号：SSGW-TYL-SG0002</p><p><b>深圳市建设工程 施工合同</b></p><p>工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包</p><p>工程地点：深汕特别合作区赤石镇</p><p>发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>承 包 人：深圳市坤和建筑工程有限公司</p></div>	<div><p><b>第一部分 协议书</b></p><p>发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p><p>承包人(全称)：深圳市坤和建筑工程有限公司</p><p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：</p><p><b>一、工程概况</b></p><p>工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包</p><p>工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇</p><p>核准（备案）证编号：</p><p>工程规模及特征：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程位于深汕特别合作区赤石镇。本工程四条道路总长 2.779km，其中，桃源路全长 1.586km，汇文路全长 0.419km，宝安路西段全长 0.27km，宝安路东段全长 0.504km。其中赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段包含桃源路西段一条道路。</p><p>桃源路西段西起育城大道，东至科教大道（K0+80-K0+836.59），全长 756.594m，道路等级为城市主干路，红线宽 40m，双向六车道，设计速度 50Km/h。</p><p>主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市、景观绿化、管线迁改（不含电力迁改）等工程。</p><p>资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。</p><p><b>二、工程承包范围</b></p><p>本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程（不含电力迁改）、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实质性检测</p></div>

证明材料

测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 给排水工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 地基处理工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程.....立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程.....米	<input type="checkbox"/> 泵站工程.....平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程.....长：..米；..宽：..米	<input type="checkbox"/> 隧道工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程.....座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程.....长：..米；..宽：..米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程.....长：..米；..宽：..米；..高：..米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程.....座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程.....米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程.....米	<input type="checkbox"/> 燃气工程.....米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程.....( <input type="checkbox"/> 基础... <input type="checkbox"/> 桩基... <input type="checkbox"/> 边坡... <input type="checkbox"/> 土石方... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程.....( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土... <input type="checkbox"/> 钢结构... <input type="checkbox"/> 网架... <input type="checkbox"/> 索膜结构... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程.....( <input type="checkbox"/> 金属门窗... <input type="checkbox"/> 幕墙... <input type="checkbox"/> 平方米... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程.....( <input type="checkbox"/> 室外电气... <input type="checkbox"/> 电气照明... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程..... <input type="checkbox"/> 建筑节能..... <input type="checkbox"/> 消防工程.....
<input type="checkbox"/> . 室外工程.....( <input type="checkbox"/> 室外设施..... <input type="checkbox"/> 附属建筑..... ) ;
<input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> 室外环境..... ) ;

2

☐ 燃气工程.....( 户数：.....户；..庭院管：.....米 )

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修.....( <input type="checkbox"/> 抹灰... <input type="checkbox"/> 涂料... <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)... <input type="checkbox"/> 吊顶... <input type="checkbox"/> 其它..... ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日；  
计划竣工日期：2023 年 8 月 31 日；  
合同工期总日历天数 180 天。  
招标工期总日历天数 180 天。  
定额工期总日历天数 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角叁分（¥ 68638097.30 元），中标  
净下浮率为 17.63 %；

3

其中：

- (1)安全文明施工费：  
人民币（大写）.....(¥.....)元；
- (2)材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）.....(¥.....)元；
- (3)专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）.....(¥.....)元；
- (4)暂列金额：  
人民币（大写）.....(¥.....)元；
- (5)BIM 技术应用费用：  
人民币（大写）.....(¥.....)元。

六、工程款支付

6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的（不含暂列金额和奖励金）20%，即：  
¥ 13727619.46。

其中，施工现场安全文明施工措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30%（已包含在预付款内）。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保及所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工材料及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报业主后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 承包人提供预付款担保、履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报业主审核。

4

本合同订立时间：2023 年 5 月 22 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权  
委托人签字后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发发包人承包人各执壹份，副本壹拾份，发发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

（下页为合同签订页）

5

证明材料

(本页为《赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑 承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司  
工务署(公章) 司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:  
12440300MB2D72173H 914403007827666915

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创智路文质楼2栋4楼南侧 深汕大道名盾智创产业园A座5楼503

室

邮政编码: 邮政编码: 518000

电话: 电话: 0755-83907272

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 开户银行: 建设银行深圳梅景支行

账号: 账号: 4425 0100 0147 0939 8988

9

/





技术员-黄绍锦

证明材料



## 证明材料

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal  持证人签名 _____ Signature of the Bearer  管理号: 205010011201400365 File No.	姓 名	黄绍锦	性 别	男
	Name		Gender	
	身份证号	452127197402110919		
	ID Number			
	职称系列	工程		
	Category of Profession			
	资格名称	高级工程师		
	Qualification			
	专 业	工业与民用建筑		
	Speciality			
授予时间	2015年12月			
Date of Conferment				
评审机构:	工程系列南宁、崇左市高级评委会			
批准机关(盖章)	广西壮族自治区			
Issued by	人力资源和社会保障厅			
	2015年 2 月 2 日			

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.</p> <div style="text-align: center;">         Approved by        Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region           Issued by        Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region     </div>	<p style="text-align: center;"><b>注 意 事 项</b></p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;"><b>Notice</b></p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1312131 No.</p>
--	--



## 证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：黄绍锦

社保电脑号: 810674407

身份证号码: 452127197402110919

页码: 1

参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号: 515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.00	5.04
合计				15211.17	8323.68			2871.93	970.38			751.35				198.55	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391670f20a16f4 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编

单位名称

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包

证明材料

中标通知书

致：深圳市坤和建筑工程有限公司

你公司于 2023 年 3 月 8 日在赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角整（小写：¥68,638,097.30 元）。

请你公司于 2023 年 4 月 14 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
法定代表人：  
(或授权委托书代理人)：  
日期：2023 年 3 月 15 日

中标通知书

标段编号：2202-440399-04-01-175318005001

标段名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价：6863.809730 万元

中标工期：180 天

项目经理(总监)：朱倩蓉

本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-03-15

查验码：8337554747646004 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsac>

合同编号：SSGW-TYL-SG0002

深圳市建设工程  
施工合同

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段  
(桃源路西段)施工总承包

工程地点：深汕特别合作区赤石镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市坤和建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程位于深汕特别合作区赤石镇。本工程四条道路总长 2.779km，其中，桃源路全长 1.586km，汇文路全长 0.419km，宝安路西段全长 0.27km，宝安路东段全长 0.504km。其中赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段包含桃源路西段一条道路。

桃源路西段西起育城大道，东至科教大道（K0+80-K0+836.59），全长 756.594m，道路等级为城市主干路，红线宽 40m，双向六车道，设计速度 50Km/h。

主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市、景观绿化、管线迁改（不含电力迁改）等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程（不含电力迁改）、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实质性性能检

证明材料

测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 给排水工程.....长：.米；.宽：.米；.高：.米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程.....米
<input type="checkbox"/> 地基处理工程.....万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程.....立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程.....立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程.....米	<input type="checkbox"/> 泵站工程.....平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程.....长：.米；.宽：.米	<input type="checkbox"/> 隧道工程.....长：.米；.宽：.米；.高：.米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程.....座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程.....长：.米；.宽：.米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程.....长：.米；.宽：.米；.高：.米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程.....座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程.....米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程.....米	<input type="checkbox"/> 燃气工程.....米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程.....( <input type="checkbox"/> 基础... <input type="checkbox"/> 桩基... <input type="checkbox"/> 边坡... <input type="checkbox"/> 土石方... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程.....( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土... <input type="checkbox"/> 钢结构... <input type="checkbox"/> 网架... <input type="checkbox"/> 索膜结构... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程.....( <input type="checkbox"/> 金属门窗... <input type="checkbox"/> 幕墙... <input type="checkbox"/> 平方米... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程.....( <input type="checkbox"/> 室外电气... <input type="checkbox"/> 电气照明... <input type="checkbox"/> 其它..... )；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... )；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能.....
<input type="checkbox"/> . 室外工程.....( <input type="checkbox"/> . 室外设施..... <input type="checkbox"/> 附属建筑..... )	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> . 室外环境.....	

2

<input type="checkbox"/> 燃气工程.....(户数：.....户；.庭院管：.....米)				
---	--	--	--	--

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调.....( <input type="checkbox"/> 通风... <input type="checkbox"/> 空调... <input type="checkbox"/> 其它..... )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖.....( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统... <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统... <input type="checkbox"/> 其它..... )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑.....( <input type="checkbox"/> 综合布线系统... <input type="checkbox"/> 信息网络系统... <input type="checkbox"/> 其它..... )；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修.....( <input type="checkbox"/> 抹灰... <input type="checkbox"/> 涂料... <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)... <input type="checkbox"/> 吊顶... <input type="checkbox"/> 其它..... )；				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 8 月 31 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟捌佰陆拾叁万捌仟零玖拾柒元叁角整 (¥ 68638097.30 元), 中标净下浮率为 17.63 %；

3

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ ) 元；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ ) 元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ ) 元；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥ ) 元；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥ ) 元。

六、工程款支付

6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的（不含暂列金额和奖励金）20%，即：¥ 13727619.46。

其中，施工现场安全文明施工措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30% (已包含在预付款内)。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保及所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工材料及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报业主后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 承包人提供预付款担保、履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报业主审核。

4

本合同订立时间：2023 年 5 月 22 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发发包人各执壹份，副本壹份，发发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

(下页为合同签订页)

5

证明材料

(本页为《赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段（桃源路西段）施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑 承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司  
工务署(公章) 司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:  
12440300MB2D72173H 914403007827666915

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创智路文质楼2栋4楼南侧 深汕大道名盾智创产业园A座5楼503

室

邮政编码: 邮政编码: 518000

电话: 电话: 0755-83907272

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 开户银行: 建设银行深圳梅景支行

账号: 账号: 4425 0100 0147 0939 8988

9

/



环境管理员-王瑞

## 证明材料

普通高等学校

## 毕业证书



学生 王瑞 性别 男，一九九〇年 一 月二十二日生，于二〇〇八  
 年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程  
 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
 格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 何辉

证书编号： 101541201205002182 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 资格证书



姓 名 王 瑞  
 性 别 男  
 出生年月 1990 年 1 月  
 专 业 土木工程  
 任职资格 工程师

  
 中国建筑工程总公司制

中国建筑第七工程局  
 发证单位 有限公司

证书编号： (2018) 1207319 二〇一八 年 六 月 一 日

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837494



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:王瑞

身份证号:210124199001224011

个人编号:61990000116837

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2022  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过扫描右上方二维码  
多次使用  
870103018816

打印时间:2025-04-03 08:47:33

职工养老保险 第21页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



周口市东新区彩虹大道工程

证明材料

副本

周口市东新区路网工程(彩虹大道工程)

施工合同补充协议

签约双方：周口市东新区管理委员会  
中建七局第四建设有限公司

签约地点：周口市东新区

签约日期： 年 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：周口市东新区管理委员会（以下简称甲方）  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市东新区彩虹大道工程  
工程地点：河南省周口市东新区  
项目概况：  
周口市东新区路网工程：彩虹大道道路宽度为 50 米，长度 5.8km，造价约为 7540 万元  
上述项目的具体情况以周口市发展和改革委员会的立项批复为准。  
工程立项批准文号：  
资金来源：政府财政性资金

二、工程承包范围

本次承包范围：设计图纸范围内的工程内容  
承包方式：施工总承包

三、合同工期

项目名称	开工时间	竣工时间	合同工期 (日历天)	备注
东新区彩虹大道工程				

备注：以双方确认的开工时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：工程合格

五、合同价款

金额（大写）：暂定柒仟伍佰肆拾万元（最终合同价款以财政评审或审计价为准）  
(小写)：暂定 75400000 元

六、组成合同的文件

1、本合同协议书  
2、中标通知书  
3、投标书及其附件  
4、本合同专用条款  
5、标准、规范及有关技术文件  
6、图纸  
7、工程量清单  
8、工程报价单或预算书  
双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 5 月 27 日  
合同订立地点：周口市东新区  
本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



证明材料

彩虹大道新建工程竣工验收表

基本情况：周口市东新区路网工程（彩虹大道新建工程）于 2013 年 12 月 10 日开工建设，于 2019 年 6 月 14 日完工。标段全长 5.05Km（实际施工段落为 K0+310~K1+095，共 785m），道路红线宽度 50m，道路配套有雨水（道路两侧）、污水（道路两侧）。2019 年因高铁片区规划调整不再施工，按照现场实际完成工程量进行验收结算。

工程竣工验收综合意见：  
2 项验收合格，同意竣工验收。  
2019 年 10 月 23 日

竣工验收意见	施工单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [签字] 2019 年 10 月 23 日
	监理单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [签字] 2019 年 10 月 23 日
	设计单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [签字] 2019 年 10 月 27 日
	建设单位意见： 合格	项目负责人（签字）： [签字] 2019 年 10 月 31 日

2025年3月28日 星期五

繁体中文 | 简体中文 | 无障碍浏览 | 进入长者模式 | 本网站已支持IPv6

网站首页 | 政务动态 | 政务服务 | 政务公开 | 政民互动 | 走进周口

周口市人民政府  
www.zhoukou.gov.cn

输入搜索关键字

高级搜索

当前位置： 首页 > 政务公开 > 基础信息公开 > 政府文件 > 周政办 > 2019 年

索引号 R0001-01-2019-00016

发布日期 2019-03-16

发文字号 周政办〔2019〕14号

成文日期 2019-03-06

发文机关 周口市人民政府办公室

周口市人民政府办公室 关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知

来源： 周口市人民政府办公室 时间： 2019-03-16 17:10:15

字体大小 [ 大 中 小 ] 打印 分享

周口市人民政府办公室  
关于启用周口市城乡一体化示范区管理委员会印章的通知  
周政办〔2019〕14号

各县（市、区）人民政府，市经济开发区、城乡一体化示范区、港口物流产业集聚区管委会，黄泛区农场，市人民政府各部门：  
根据《中共周口市委机构编制委员会关于周口市城乡一体化示范区工作委员会周口市城乡一体化示范区管理委员会职能配置内设机构和人员编制规定的通知》（周编〔2018〕5号）精神，周口市东新区管理委员会已更名为“周口市城乡一体化示范区管理委员会”。根据工作需要，经市政府研究同意，现新制“周口市城乡一体化示范区管理委员会”印章一枚，即日启用。原“周口市东新区管理委员会”印章同时废止。

2019年3月6日

技术员-李贺

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生李贺 性别男，一九八七年一月四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名南京工业大学浦江学院 校（院）长：欧阳平凯

证书编号139051201005001230 二〇一〇年六月二十二日

姓 名 李贺  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1987 年 01 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 11070516  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

二〇二四年五月六日



证明材料

表单验证号码6f647667f6b8437ebcd2955b2ae3dbda



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	李贺	个人编号	41990080338505		证件号码	370828198701044031																			
性别	男	民族	汉族		出生日期	1987-01-04																			
参加工作时间	2010-07-01	参保缴费时间	2010-07-01		建立个人账户时间	2010-07																			
内部编号		缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2024-12																			
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201007-202412	0.00	0.00	95559.84	30140.68	125700.52	174	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2855.28	0.00	2855.28	3	0																		
合计	0.00	0.00	98415.12	30140.68	128555.80	177	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
								1368	1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	2700	3192	4957	6481	7033	8246	9628	11072	11897																
2022年	2023年	2024年																							
11897	11897	11897																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02



西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: WY2020413

2020年6月4日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价 (元)	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽度40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见

法定代表人：(印章)

2020年6月4日

招标代理机构

(印章)

2020年6月4日

招标投标管理办公室备案

(印章)

2020年6月4日

年 月 日

注意事项：

1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。

2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。

3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书

中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人（盖单位章）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人（盖单位章）

证明材料	
<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目(EPC)，已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院。（承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和要求；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变价款，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价款，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中总价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同组成部分。

发件人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：（签字）  
其委托代理人：（签字）  
2022年6月14日

收件人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：（签字）  
其委托代理人：（签字）  
2022年6月14日

表 扬 信

中建七局第四建设有限公司：

贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋深远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021 年 8 月 30 日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 陈金坦 闫云留 卢艳强 李鑫		
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24	验收小组签名：	_____		
合同造价（万元）		施工决算（万元）		竣工验收日期	_____年 月 日		
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部交通的分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。				参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见：				建设单位	签名：（公章） _____年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____年 月 日
				设计单位	签名：（公章） _____年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____年 月 日
				监理单位	签名：（公章） _____年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____年 月 日
				签名：（公章） _____年 月 日			
				监督机构		签名：（公章） _____年 月 日	





预算员-王玉森

证明材料

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 王玉森 性别男，一九八一年九月二十二日生，于二零零四年 三月至二零零六年一月在本校 建筑工程 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。		
校（院）长：姚锡远		
学校（院）：南阳理工学院		
批准文号：教计（1993）4号	二零零六年一月一日	
证书编号：116535200606001658		
No. 00122552 查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制 122		

	<b>资格证书</b>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 王玉森
	性 别 男
	出生年月 1981年9月
	专 业 建筑工程
	任职资格 工程师
	中国建筑工程第七工程局 发证单位 有限公司  二〇一五年一月十八日
证书编号：(2015) 1207413	



## 证明材料

411303198109221819

王玉森  
预算员

王玉森

姓名：411303198109221819

身份证号：中建七局第四建筑有限公司

工作单位：

查询网址：www.hncen.net

岗位名称：预算员

证书编号：41180041600062

发证时间：从：2018年05月16日  
至：2021年05月16日

发证单位：

(公章)

• 2 •

当前位置: [首页](#) >> [证书查询](#)

## 证书查询

身份证: 411303198109221819

证书号: H41180041600062

查询

照片



姓名 王玉森

性别 男

证书号码 H41180041600062

岗位 预算员（公共员类）

到期日期 2025年04月27日

证明材料

表单验证号码3a430e8d76e641e0b420a7e29f4b1b45



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建设有限公司																								
姓名	王玉森	个人编号	41990080557195	证件号码	411303198109221819																				
性别	男	民族	汉族	出生日期	1981-09-22																				
参加工作时间	2002-08-01	参保缴费时间	2002-09-01	建立个人账户时间	2002-09																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
200209-202412	829.80	1170.82	114321.60	47178.67	163500.89	268	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2810.64	0.00	2810.64	3	0																		
合计	829.80	1170.82	117132.24	47178.67	166311.53	271	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00																		
欠费本金合计	0.00																								
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
396	459	538	758	800	1000	1200	2208	2300	2300																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
2400	3955	5387	6155	8498	8845	9077	10480	11489	11711																
2022年	2023年	2024年																							
11711	11711	11711																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02





常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价（大写）：叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰元整 （小写）：356388300元 其中： 措施项目费：19286848.6元  安全及文明施工措施项目费：11572109.16元  工程预留金：3840000元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	<div>（公章） （印鉴） 法定代表人 <u>管世亮</u>（签字） 年 月 日</div>	招 标 代 理 机 构	<div>（公章） （印鉴） 年 月 日</div>
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	<div>（公章） 2018年7月24日</div>		
注 意 事 项：	1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。		
备 注			

附件 7：联合体各成员单位内部的职责分工

**联合体协议书**

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司自愿组成联合体，参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标，现就有关事宜订立协议如下：

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人（联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位），同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系。

(2) 投标工作由联合体牵头人负责，由联合体成员各方组成的投标小组具体实施；联合体牵头人代表联合体办理投标事宜，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

(4) 如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任；

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括工程价款支付）均由联合体牵头人负责；

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效，在上述（4）a 所述的各合同条款约定的期限范围内自行失效；如中标后，联合体内部另有协议的，联合体牵头人应将本协议书签字盖章。

5. 本协议书一式六份，随投标文件装订一份，送业主三份，联合体成员各一份。（正文完）

注：均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称：（全称）中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：（签字或盖章）

联合体成员名称：（全称）同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（盖章）  
法定代表人：（签字或盖章）

合同编号：

**建设工程设计及施工合同**

工程名称：常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人：西安市常宁新区管理委员会

承 包 人：中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司联合体

签订日期：2018年07月24日

证明材料

第一部分 合同协议书

合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等  
配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院  
（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承  
包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的  
道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图底包含所有内容的实施、  
完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

(1) 本合同协议书；

(2) 专用合同条款；

(3) 合同附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和规范；

(6) 中标通知书；

(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题澄清；

(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；

(9) 投标文件及投标文件；

(10) 价格清单；

(11) 招标文件其他内容；

(12) 投标文件其他内容；

(13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明或有不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰叁元整（¥356388300 元）。

    勘察费：人民币（大写）捌佰玖拾玖万玖仟玖佰玖元整（¥8599500 元）。

    施工费：人民币（大写）叁亿肆仟柒佰叁拾捌万捌仟叁佰叁元整（¥347788800 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郑涛；

    施工技术负责人：马石磊。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开施工通  
知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会  
(盖章)

承包人：中建七局第四建设有限公司 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
(盖章)

法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
签署日期：2020年5月29日  
分管领导（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
责任科室（签字）：李俊 张永华 王明  
签署日期：2020年5月29日

竣 工 验 收 证 书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	合格
开工日期	2019 年 3 月 15 日	竣工日期	2020 年 5 月 20 日	验收小组签名：	李俊 王明 张永华 郑涛 马石磊
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期	2020 年 5 月 29 日
验收范围及数量： 1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25 个；雨水收集井 88 个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20 个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33 个。 5、照明工程：50 个照明路灯；6 个高灯。 6、交通工程：标识牌 29 个；信号灯 9 个；控制箱 1 个。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 无存在问题。				建设单位 签名：李俊（公章） 勘察单位 签名：王明（公章） 设计单位 签名：张永华（公章） 施工单位 签名：郑涛（公章） 监理单位 签名：马石磊（公章） 邀请单位 签名：李俊（公章） 监督机构 签名：王明（公章）	

注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）

标准员-方宇辰

证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 方宇辰 性别 男，二〇〇〇年九月二十二日生，于二〇一九年八月至二〇二三年八月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校 长：朱怀理

证书编号：107031202305024144

二〇二三年八月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025040368837496



验证二维码 "陕西养老保险"APP

姓名:方宇辰 身份证号:610112200009224010 个人编号:61990000424533

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	4453.44	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	1320	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:33

陕西省社会保障局养老保险经办处

职工养老保险证明专用章

第22页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过"陕西养老保险"APP,点击"我要证明-参保证明真伪验证"查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。



## 证明材料

证书编码: 0612411500007000008

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 方宇辰

身份证号: 610112200009224010

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 西安国华技术学校

发证时间: 2024年 03月 20 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料

证明材料

中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；

根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章）

法定代表人：李国成（盖章）

2023 年 6 月 30 日

GP-2020-0216

## 建设项目工程总承包合同

项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）

河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

合同签订日期：2023 年 7 月 17 日

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）

河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和《中华人民共和国招标投标法》及招标文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：河南省信阳市。

3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：

(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电气工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。

(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程及附属工程（不含绿化工程）等。

6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。

①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。

②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工程。

#### 二、合同工期

(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目：

项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行

工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始设计日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目：

项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始设计日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规程要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格。

施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰肆拾肆元整（¥157394400.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）暂定：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 建筑安装工程费（含税）暂定：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 合同价格形式：

合同价格形式为费率下浮合同：

建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争性费用与优惠

费）；

设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。

证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
冷彬

统一社会信用代码：91411500MA9K30704H  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-637663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
张文明

统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
汤意

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838



标准员-刘玉华

## 证明材料

证明材料	
<div><p>证书登记第 20020468 号</p><p>(未经山西省教育厅验印无效)</p></div>	<div><h3>毕业证书</h3><p>学生 刘玉华, 性别 女 现年18岁, 系 河南省(市) 唐河 县(市) 人, 于 一九九八年 九月至 二〇〇二年 七月在本校 电子技术应用 专业学习, 学 制 四年。按中专教学计划规定学完全 部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p><p>校 长 </p><p>学 校 </p><p>二〇〇二年 七月 一 日</p></div>
<div><p>中国建筑工程总公司制</p><p>证书编号: (2013) 1207415</p></div>	<div><h3>资格证书</h3><p>姓 名 刘玉华 性 别 女 出生年月 1984 年 06 月 专 业 电子技术 任职资格 工程师 发证单位 中国建筑第七工程局 有限公司  二〇一三 年 十一月 一 日</p></div>



## 证明材料

证书编码: 0612411500007000002

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘玉华

身份证号: 140105198406040841

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 西安国华技术学校

发证时间: 2024年 02月 19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837498



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:刘玉华

身份证号:140105198406040841

个人编号:61990000160898

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2016-06-01 10:30:18  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统上查询、打印、验证。  
多次使用

打印时间:2025-04-03 08:47:34

职工养老保险 第23页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”APP，点击“我要证明”-“参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



## 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

## 证明材料

证明材料

中标通知书

项目编号：SGZ[2023]264-GC087

工程名称	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程	标段	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	18个月	质量目标	合格
备注	无		
中标价（大写）	伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分	中标价（小写）	54644680.120000元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	谢志宏	证书编号	陕1612019202002516
招标代理机构	丰汇国际项目管理有限公司	招标方式	公开招标

三门峡市东辉建设开发有限公司  
招标单位（盖章）

丰汇国际项目管理有限公司  
代理机构（盖章）

三门峡市住房和城乡建设局  
监督部门（盖章）

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与三门峡市东辉建设开发有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书

日期:2023年07月10日

湖滨国资法务

合同编号：湖滨国资 SG-2023-038

三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

建设工程施工合同

发包人（全称）：三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

签订日期：2023 年 8 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程。

2. 工程地点：三门峡市湖滨区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：富安路、富云街、斜桥路、富锦街、富平街、东环路、富康街及富宁路道路的市政工程、给排水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、绿化工程（仅做行道树）。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

6. 工程承包范围：本工程招标文件、补充文件、施工图纸、工程量清单及答疑纪要等已列明的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 08 月 31 日。

计划竣工日期：2025 年 02 月 21 日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方有关建设工程施工质量验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分（¥54644680.12 元）；合同价为含税价。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾捌万柒仟捌佰肆拾捌元陆角壹分（¥1287848.61 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/ /（¥/ /元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：谢志宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书

1

2

证明材料	
<p>(2) 中标通知书;</p> <p>(3) 投标函及其附录;</p> <p>(4) 专用合同条款及其附件 (含发包人要求);</p> <p>(5) 通用合同条款;</p> <p>(6) 技术标准和要求;</p> <p>(7) 设计文件、资料和图纸;</p> <p>(8) 已标价工程量清单或预算书;</p> <p>(9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。</p> <p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。</p> <p>上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。</p> <p><b>七、承诺</b></p> <p>1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。</p> <p>2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。</p> <p>3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p><b>八、词语含义</b></p> <p>本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。</p> <p>3</p>	<p><b>九、签订时间</b></p> <p>本合同于 2023 年 8 月 8 日签订。</p> <p><b>十、签订地点</b></p> <p>本合同在 三门峡湖滨区 签订。</p> <p><b>十一、补充协议</b></p> <p>合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。</p> <p><b>十二、合同生效</b></p> <p>本合同自 双方签字盖章后 生效。</p> <p><b>十三、合同份数</b></p> <p>本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。</p> <p>(以下无正文,未签署页)</p> <p>4</p>
<p>发包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码:</p> <p>地 址:</p> <p>邮政编码:</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>电子邮箱:</p> <p>开户银行:</p> <p>账 号:</p>	<p>承包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码: 916100001763990275</p> <p>地 址: 陕西省西安市未央区明光路 177 号中建商务广场 4#楼</p> <p>邮政编码: 710016</p> <p>法定代表人: 张文明</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话: 029-62695939</p> <p>传 真: 029-62695919</p> <p>电子邮箱: sgs7b@cscec.com</p> <p>开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行</p> <p>账 号: 263708955882</p> <p>/</p> <p>5</p>



标准员-颀伟伟

## 证明材料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837500



验证二维码

“陝西養老保險”APP

姓名: 颜伟伟

身份证号:620523199208271394

个人编号:61990000278295

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明，2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“陕西人社”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。



## 证明材料

证书编码: 0612311500007000028

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 颜伟伟

身份证号: 620523199208271394

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 西安国华技术学校

发证时间: 2023年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料

中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；

根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章）

法定代表人：李国成（盖章）

2023 年 6 月 30 日

GP-2020-0216

建设项目工程总承包合同

项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）  
河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

合同签订日期：2023 年 7 月 17 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人）  
河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和《中华人民共和国招标投标法》及招标文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：河南省信阳市。

3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：

(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。

(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、通信工程及附属工程（不含绿化工程）等。

6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。

①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。

②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工程。

二、合同工期

(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目：项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。

工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目：项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。

其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。

计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规范要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格。

施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰圆整（¥ 157394400.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）暂定：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(2) 建筑安装工程费（含税）暂定：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：合同价格形式为费率下浮合同：建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争性费用与优惠）；设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。

证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
冷彬

统一社会信用代码：91411500MA9K30704H  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-6337663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
明强

统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）  
印汤意

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838



标准员-李瑜

## 证明材料

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李瑜 性别 男 ，一九九三年 六 月 七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 测绘工程 专业 肆 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长：王健仁
证书编号： 101471201705392228	二〇一七年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837504



验证二维码

“陝西養老保險”APP

姓名:李瑜

身份证号:612724199306071430

个人编号:61990000255044

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“陕西人社”APP，扫描本证明二维码，或扫描“陕西人社”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

证明材料

证书编码: 0612311500007000031

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李瑜

身份证号: 612724199306071430

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 西安国华技术学校

发证时间: 2023年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）

## 证明材料

<div>  <div> <div>中标通知书</div> <div>项目编号: SZGZ[2022]173-G0047</div> </div> </div>			
工程名称	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）	标段	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	360日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工质量验收规范合格标准
备注	招标文件、工程量清单范围内的全部内容。		
中标价（大写）	壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分	中标价（小写）	14037.294793万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	魏冰	证书编号	陕1612017201901983
招标代理机构	河南鸿达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
<div> <div>  <div> <div>招标单位（公章）</div> </div> </div> <div> <div>  <div> <div>代理机构（公章）</div> </div> </div> <div> <div>  <div> <div>监督部门（盖章）</div> </div> </div> </div> </div></div>			
<div>  </div> <p>中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该 项目三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与三门峡陕州区城乡建设有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书</p> <p>日期:2022年11月01日</p>			

(GF—2017—0201)

XXX项目施工合同第\_\_\_\_号

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 三门峡陕源城乡建设有限公司

承包人 (全称): 中建七局第四建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律規定，遵循平等、自願、公平和诚实信用的原则，双方就 三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网及道路恢复） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目  
(雨污水管网及道路恢复)。

2.工程地点: 三门峡市陕州区。

3.工程立项批准文号:\_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 道路拆除及恢复、道路绿化、雨污水管道及检查井等项目 (详见工程量清单)。

6. 工程承包范围：图纸及工程量清单所列全部范围。

## 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分 (¥ 140372947.93元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元); (2) 材

料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元); (3) 专

业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元); (4) 暂

列金額：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。



证明材料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 履 行 项 目 审 批 手 续、筹 集 工 程 建 设 资 金 并 按 照 合 同 约 定 的 期 限 和 方 式 支 付 合 同 价 款。

2. 承 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 及 合 同 约 定 组 织 完 成 工 程 施 工，确 保 工 程 质 量 和 安 全，不 进 行 转 包 及 违 法 分 包，并 在 缺 陷 责 任 期 及 保 修 期 内 承 担 相 应 的 工 程 维 修 责 任。

3. 发 包 人 和 承 包 人 通 过 招 投 标 形 式 签 订 合 同 的，双 方 理 解 并 承 诺 不 再 就 同 一 工 程 另 行 签 订 与 合 同 实 质 性 内 容 相 背 离 的 协 议。

**八、词语含义**

本 协 议 书 中 词 语 含 义 与 第 二 部 分 通 用 合 同 条 款 中 赋 予 的 含 义 相 同。

**九、签订时间**

本 合 同 于 2022 年 11 月 28 日 签 订。

**十、签订地点**

本 合 同 在 三 门 峡 市 陕 州 区 签 订。

**十一、补充协议**

合 同 未 尽 事 宜，合 同 当 事 人 另 行 签 订 补 充 协 议，补 充 协 议 是 合 同 的 组 成 部 分。

**十二、合同生效**

本 合 同 自 双 方 签 字 盖 章 三 个 工 作 日 起 生 效。

**十三、合同份数**

本 合 同 一 式 肆 份，均 具 有 同 等 法 律 效 力，发 包 人 执 肆 份，承 包 人 执 肆 份。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人： 法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人：

（签 字 或 盖 章） （签 字 或 盖 章）

组 织 机 构 代 码：91411222MA9K2N9P70 组 织 机 构 代 码：

地 址：陕 州 区 高 阳 路 南 段 地 址：西 安 市 经 开 区 高 铁 新 地 明 光 路 177 号

邮 政 编 码：472100 邮 政 编 码：710000

法 定 代 表 人：员 鹏 法 定 代 表 人：张 发 明

委 托 代 理 人：/ 委 托 代 理 人：

电 话：13639891236 电 话：029-61299677

传 真：/ 传 真：029-61299600

电 子 信 箱：/ 电 子 信 箱：zjq1sgs@cscec.com

开 户 银 行：中 国 农 业 发 展 银 行 开 户 银 行：中 国 银 行 股 份 有 限 公 司 郑 州 锦 江 花 园 支 行

三 门 峡 市 陕 州 区 支 行

账 号：20341122200100000235691 账 号：263708955882

物资设备负责人-陈海涛

## 证明材料

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证明材料

证书编码：0411511194115003129

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈海涛

身份证号： 411325198808219038

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023 年 04 月 03 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837508



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:陈海涛

身份证号:411325198808219038

个人编号:61990000135055

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2025-04-03 08:47:34

职工养老保险 第96页 / 共99页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

伯阳路东延工程

证明材料



中标通知书

项目编号：SGZ[2023]544-G0144

工程名称	伯阳路东延工程	标段	伯阳路东延工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司	监督部门编号	服开招备【2023】011号
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	548日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工及验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元肆角壹分	中标价（小写）	10593.746241万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	成国栋	证书编号	陕1612019202102034
招标代理机构	中岐能工程项目管理有限公司	招标方式	公开招标

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该 项目伯阳路东延工程 的中标人，请贵公司接到中  
标通知书后，与三门峡福开建设发展有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取  
电子版中标通知书

日期:2023年12月12日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡福开建设发展有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 伯阳路东延工程 施工及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：伯阳路东延工程。  
2. 工程地点：三门峡市现代服务业开发区。  
3. 工程立项批准文号：  
4. 资金来源：自筹。  
5. 工程内容：道路工程、给排水工程、雨水工程、电力工程、通讯工程、  
照明工程、绿化工程等。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。  
6. 工程承包范围：招标文件、工程量清单、图纸范围内的全部内容以及相  
应的设计变更、签证内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。  
计划竣工日期： 年 月 日。  
工期总日历天数： 548 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日  
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） 壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元  
肆角壹分（¥： 105937462.41 元）（含税合同价）；  
其中：  
(1) 安全文明施工费：人民币（大写） 贰佰捌拾壹万零捌佰壹拾捌元零贰  
分（¥： 2810818.02 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） 壹仟零贰拾肆万柒仟叁  
佰肆拾肆元捌角（¥： 10247344.80 元）；  
(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥： / 元）；  
(4) 暂列金额：人民币（大写） / （¥： / 元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 成国栋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；  
(2) 投标函及其附录（如果有）；  
(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和规范；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单或预算书；  
(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部  
分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，  
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同  
当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照  
合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维  
修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同  
一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

证明材料

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在三门峡市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章三个工作日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌份（其中正本肆份，副本肆份），均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）任建华

地 址：河南省三门峡市湖滨区  
甘霖南路与杆线路交叉口中裕盛  
气大厦 2 楼 201

邮政编码：472000

法定代表人：任建华

或委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0398-8990002

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业发展银行  
三门峡市分行营业部

账 号：20341129900100000468371

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）张文明

地 址：西安临潼区高铁新城明光  
路 177 号

邮政编码：710000

法定代表人：张文明

或委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：029-61299677

传 真：029-61299600

电子信箱：zjajsgs@cscec.com

开户银行：中国银行股份有限公司  
司郑州锦江花园支行

账 号：263708955882

明张印文

6107120204762



物资管理员-郭俊宽

## 证明材料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837512



验证二维码

“陕西养老保险”API

姓名:郭俊宽

身份证号:41142119920729781X

个人编号:61990000163015

现缴费单位名称: 中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“陕西人社”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

## 证明材料

证书编码：0411611194116001908

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：郭俊宽

身份证号：41142119920729781X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



伯阳路东延工程

证明材料



中标通知书

项目编号：SGZ[2023]544-G0144

工程名称	伯阳路东延工程	标段	伯阳路东延工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司	监督部门编号	服开招备【2023】011号
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	548日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工及验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元肆角壹分	中标价（小写）	10593.746241万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	成国栋	证书编号	陕1612019202102034
招标代理机构	中岐能工程项目管理有限公司	招标方式	公开招标

中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该 项目伯阳路东延工程 的中标人，请贵公司接到中  
标通知书后，与三门峡福开建设发展有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取  
电子版中标通知书

日期:2023年12月12日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡福开建设发展有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 伯阳路东延工程 施工及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：  
一、工程概况  
1. 工程名称：伯阳路东延工程。  
2. 工程地点：三门峡市现代服务业开发区。  
3. 工程立项批准文号：                      
4. 资金来源：自筹。  
5. 工程内容：道路工程、给排水工程、雨水污水工程、电力工程、通讯工程、  
照明工程、绿化工程等。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。  
6. 工程承包范围：招标文件、工程量清单、图纸范围内的全部内容以及相  
应的设计变更、签证内容。  
二、合同工期  
计划开工日期：      年      月      日。  
计划竣工日期：      年      月      日。  
工期总日历天数：548日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日  
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。  
三、质量标准  
工程质量 合格 标准。  
四、签约合同价与合同价格形式  
1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿零伍佰玖拾叁万柒仟肆佰陆拾贰元  
肆角壹分（¥：105937462.41元）（含税合同价）；  
其中：  
（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰捌拾壹万零捌佰壹拾捌元零贰  
分（¥：2810818.02元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）壹仟零贰拾肆万柒仟叁  
佰肆拾肆元捌角（¥：10247344.80元）；  
（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）      （¥：      元）；  
（4）暂列金额：人民币（大写）      （¥：      元）。  
2. 合同价格形式：固定单价合同。  
五、项目经理  
承包人项目经理：成国栋。  
六、合同文件构成  
本协议书与下列文件一起构成合同文件：  
（1）中标通知书（如果有）；  
（2）投标函及其附录（如果有）；  
（3）专用合同条款及其附件；  
（4）通用合同条款；  
（5）技术标准和规范；  
（6）图纸；  
（7）已标价工程量清单或预算书；  
（8）其他合同文件。  
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部  
分。  
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，  
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经同  
当事人签字或盖章。  
七、承诺  
1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照  
合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维  
修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同  
一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



证明材料

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在三门峡市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章三个工作日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌份（其中正本肆份，副本肆份），具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）任建华

地 址：河南省三门峡市湖滨区  
甘霖南路与杆线路交叉口中裕盛  
气大厦 2 楼 201

邮政编码：472000

法定代表人：任建华

或委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0398-8990002

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业发展银行  
三门峡市分行营业部

账 号：20341129900100000468371

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）张文明

地 址：西安临潼区高铁新城明光  
路 177 号

邮政编码：710000

法定代表人：张文明

或委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：029-61299677

传 真：029-61299600

电子信箱：zjzjsgs@cscec.com

开户银行：中国银行股份有限公司  
司郑州锦江花园支行

账 号：263708955882

明张印文

6107120204762

物资管理员-尹博

证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 尹博 性别男 ,一九九五 年八 月二十三 日生,于二〇一四 年九 月至二〇一八 年七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合 格,准予毕业。

校 名: 河南城建学院

校(院)长: 王名东

证书编号: 117651201805000514

二〇一八 年七 月一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025040368837514



验证二维码 "陕西养老保险"APP

姓名:尹博 身份证号:412701199508230530 个人编号:61019903071539  
现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	7619.52	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	1904.88	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:35

第28页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。

## 证明材料

证书编码：0411911194119000453

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：尹博

身份证号：412701199508230530

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程

## 证明材料

证明材料

中标通知书

项目编号: SGZ[2023]264-GC087

工程名称	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程	标段	三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标(采购)文件和中标(成交)文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	18个月	质量目标	合格
备注	无		
中标价(大写)	伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分	中标价(小写)	54644680.120000元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	谢志宏	证书编号	陕1612019202002516
招标代理机构	丰汇国际项目管理有限公司	招标方式	公开招标

中建七局第四建设有限公司, 贵公司被确定为该 项目三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程 的中标人, 请贵公司接到中标通知书后, 与三门峡市东辉建设开发有限公司洽谈签订合同, 确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书

日期:2023年07月10日

湖滨国资法务

合同编号: 湖滨国资 SG-2023-038

三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程  
建设工程施工合同

发包人(全称): 三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

签订日期: 2023 年 8 月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 三门峡市东辉建设开发有限公司

承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程 施工及有关事宜协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 三门峡市富宁路、富安街等八条道路工程。

2. 工程地点: 三门峡市湖滨区。

3. 工程立项批准文号: /。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 富安路、富云街、斜桥路、富锦街、富平街、东环路、富康街及富宁路道路的道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、绿化工程(仅做行道树)。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

6. 工程承包范围: 本工程招标文件、补充文件、施工图纸、工程量清单及答疑纪要等已列明的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 08 月 31 日。

计划竣工日期: 2025 年 02 月 21 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方有关建设工程施工的质量验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍仟肆佰陆拾肆万肆仟陆佰捌拾元壹角贰分 (¥54644680.12 元); 合同价为含税价。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰贰拾捌万柒仟捌佰肆拾捌元陆角壹分 (¥1287848.61 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢志宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同协议书

1

2

证明材料	
<p>(2) 中标通知书;</p> <p>(3) 投标函及其附录;</p> <p>(4) 专用合同条款及其附件 (含发包人要求);</p> <p>(5) 通用合同条款;</p> <p>(6) 技术标准和要求;</p> <p>(7) 设计文件、资料和图纸;</p> <p>(8) 已标价工程量清单或预算书;</p> <p>(9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。</p> <p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。</p> <p>上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。</p> <p><b>七、承诺</b></p> <p>1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。</p> <p>2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。</p> <p>3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p><b>八、词语含义</b></p> <p>本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。</p> <p>3</p>	<p><b>九、签订时间</b></p> <p>本合同于 2023 年 8 月 8 日签订。</p> <p><b>十、签订地点</b></p> <p>本合同在 三门峡湖滨区 签订。</p> <p><b>十一、补充协议</b></p> <p>合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。</p> <p><b>十二、合同生效</b></p> <p>本合同自 双方签字盖章后 生效。</p> <p><b>十三、合同份数</b></p> <p>本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。</p> <p>(以下无正文,未签署页)</p> <p>4</p>
<p>发包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码:</p> <p>地 址:</p> <p>邮政编码:</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>电子邮箱:</p> <p>开户银行:</p> <p>账 号:</p>	<p>承包人: (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p> <p>组织机构代码: 916100001763990275</p> <p>地 址: 陕西省西安市未央区明光路 177 号中建商务广场 4#楼</p> <p>邮政编码: 710016</p> <p>法定代表人: 张文明</p> <p>委托代理人:</p> <p>电 话: 029-62695939</p> <p>传 真: 029-62695919</p> <p>电子邮箱: sgs7b@cscec.com</p> <p>开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行</p> <p>账 号: 263708955882</p> <p>/</p> <p>5</p>



物资管理员-余文立

证明材料

普通高等学校

## 毕业证书



学生 余文立 性别 男，一九八七年 六 月 二十五 日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 市场营销 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：信阳师范学院华锐学院

校（院）长： 

证书编号：135031201005628444

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 资格证书





中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020) 42070052

姓 名 余文立

性 别 男

出生年月 1987 年 7 月

专 业 市场营销

任职资格 政工师

发证单位  中国建筑工程总公司

二〇二〇 年 九 月 八 日



证明材料

证书编码：0411711194117003490

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 余文立

身份证号： 411421198706251213

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023 年 03 月 30 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837516



验证二维码



“陝西養老保險”APP

姓名:余文立

身份证号:411421198706251213

个人编号:61990000140321

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2025-04-03 08:47:35

职工养老保险 第29页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

内乡县默河水环境综合治理施工项目

证明材料

中标确认书

中建七局第四建设有限公司:


依据 内乡县默河水环境综合治理施工 招标文件和你公司


于 2018 年 12 月 25 日提交的投标文件,经评标委员会按照

《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和

方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通



知书 30 天内,到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人:  (盖章)

法定代表人:  (签章)

年 月 日

中标内容及条件

项目名称	内乡县默河水环境综合治理施工	标段	/
中标内容	本项目工程施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容		
工程规模	本项目公共基础设施和公共服务设施。公共基础设施包含默河治理(37.96km)、拦蓄(10座液坝)、污水管道 89808m、四处滨河公园(3.5555 万㎡,包含硬质铺装面积为 1.9370 万㎡,绿化面积 1.6185 万㎡);公共服务设施包含马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡污水处理厂(1 万 m3/d、0.5 万 m3/d、0.5 万 m3/d 和 0.4 万 m3/d)	工程特征	/
工期	730 日历天	质量目标	合格
中标价(大写)	捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分(¥815930512.41 元)		
项目经理	谢继红	证书编号	豫 141060700764
项目技术负责人	陈明涛	职称	高级工程师
招标代理机构	河南金利达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费 / 建设费 /		
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查,该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序,准予备案。 <div>监管单位:  (盖章) 经办人:  (签字) 年 月 日</div>		

(GF—2017—0201) 合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内乡县圣隆源水生态环境治理有限公司  
承包人(全称): 中建七局第四建设有限公司  
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 内乡县默河水环境综合治理施工项目 工程施工及有关事宜协商一致,订立本合同:

一、工程概况  
1. 工程名称: 内乡县默河水环境综合治理施工项目。  
2. 工程地点: 河南省内乡县默河马山口镇、王店镇、灌涨镇及余关乡。  
3. 工程立项批准文号: 内发改[2017]91 号。  
4. 资金来源: 自筹。  
5. 工程内容: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。  
具体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件)。  
6. 工程承包范围: 工程量清单、已标价工程量清单及图纸内的全部工程内容,国家、地方及行业标准、规范、规程等列明、要求的工作内容和检验试验等所需全部施工及相关工作内容。

二、合同工期  
计划开工日期: 2019 年 2 月 12 日。  
计划竣工日期: 2021 年 2 月 11 日。  
工期总日历天数: 730 日历天。实际开工日期以监理人按照约定发出的开工通知中载明的开工日期为准;工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工后发生依法或依约可顺延工期的事项时,双方应依约及时办理书面签证确认,未经发包人书面签证确认即视为未发生工期顺延或变更事项,由此产生的一切不利后果均由承包人承担。

三、质量标准  
工程质量符合 合格 标准,并应符合双方约定和相关国家标准、规范等要求。

四、签约合同价与合同价格形式  
1. 签约合同价: ¥815930512.41 元,人民币(大写): 捌亿壹仟伍佰玖拾叁万零伍佰壹拾贰元肆角壹分。  
2. 合同价格形式: 单价合同。承包人应按发包人要求开具结算合同价款金额全数增值税专用发票;本合同签订生效后,如遇国家调整本合同所涉应税行为的适用税率,则本合同所涉合同价款应相应调整(即:应根据本合同约定合同价、按照适用税率计算出应税行为的不含税价,不含税价不变,应纳税额按照本合同所涉应税行为的最新适用税率相应调整)。

五、项目经理  
承包人项目经理: 谢继红(身份证号: 410421197011140511, 联系方式: 13703757876)。

六、合同文件构成  
本协议书与下列文件一起构成合同文件:  
(1) 招标文件及中标通知书;  
(2) 投标文件及其附录;

第 1 页 共 80 页



证明材料

(3) 专用合同条款及其附件；  
(4) 通用合同条款；  
(5) 技术标准和规范；  
(6) 图纸；  
(7) 已标价工程量清单；  
(8) 其他合同文件。  
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。  
上述各合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。  
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。  
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。  
4. 本施工合同不得与《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》相抵触。承包人承诺：承包人承诺完全遵从《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县颍水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件等规定中有关项目实施、工程施工、结算等事项的约定及规定，且已完全理解并充分知晓、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；承包人承诺无条件承认、接受该等约定及规定对承包人具有完整的约束力；《内乡县颍水环境综合治理 PPP 项目合同》及其他与内乡县颍水环境综合治理项目相关的合同文件、法律法规规范性文件中所负有的义务、责任及风险同等的义务、责任及风险。

**八、词语含义**  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**  
本合同于 2019 年 1 月 28 日签订。

**十、签订地点**  
本合同在 内乡县 签订。

**十一、补充协议**  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**  
本合同自双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章或合同专用章后生效。

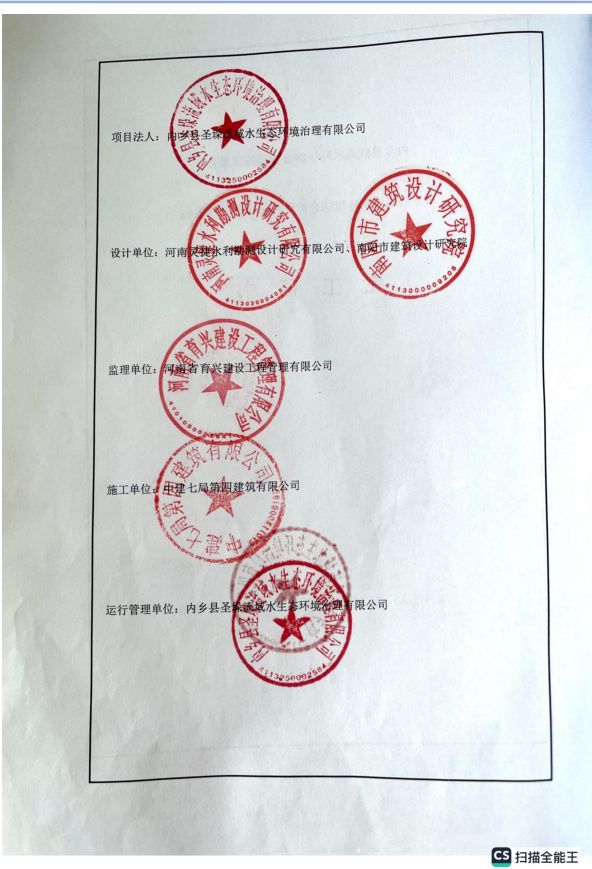
**十三、合同份数**  
本合同一式 壹拾份，具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包各执 肆份。

发包人（盖章）：内乡县颍水环境综合治理有限公司	承包人（盖章）：中建七局第四建设有限公司
地址：内乡县颍水环境综合治理有限公司	地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
法定代表人/委托代理人：[签字]	法定代表人/委托代理人：[签字]

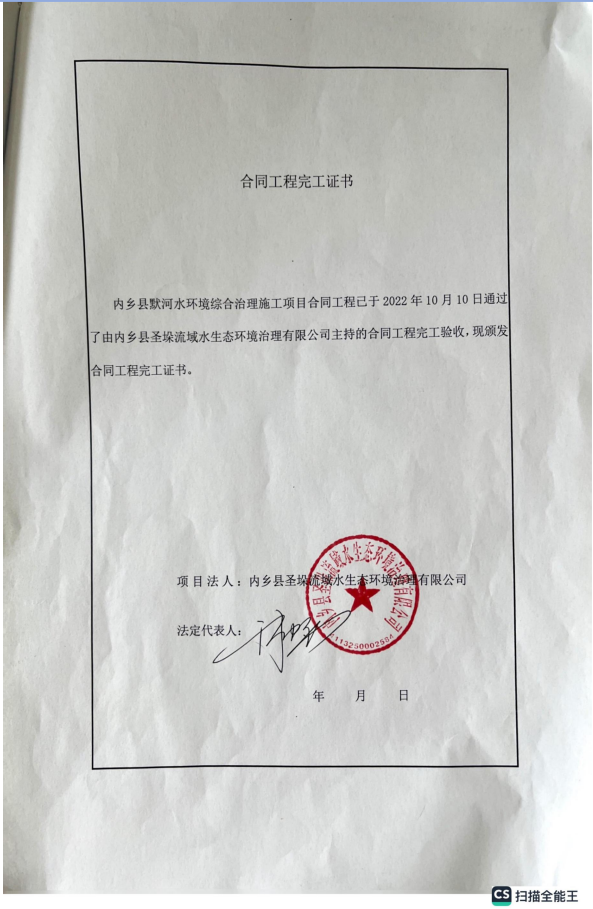
第 2 页 共 80 页

（签字）	（签字）
电话/传真：[号码]	电话/传真：[号码]
邮政编码：[号码]	邮政编码：[号码]
电子邮箱：[邮箱]	电子邮箱：[邮箱]
组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]	组织机构代码/统一社会信用代码：[代码]
开户银行：[银行名称]	开户银行：[银行名称]
账号：[账号]	账号：[账号]
签订日期：2019 年 1 月 28 日	签订日期：2019 年 1 月 28 日

第 3 页 共 80 页



证明材料



/



设备安装施工员-葛俊中

证明材料

普通高等学校

**毕业证书**

学生 葛俊中 性别 男 ，一九九三年 一 月二十九日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校（院）长：刘文锴

证书编号：100781201605003511

二〇一六年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 葛俊中  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1993 年 01 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 给水排水工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023) 12077449  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局  
Issued by 有限公司

二〇二三年 五 月 六 日





证明材料

证书编码：0411710394117000731

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：葛俊中

身份证号：412721199301292676

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 04 月 05 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025040368837518



验证二维码“陕西养老保险”APP

姓名:葛俊中

身份证号:412721199301292676

个人编号:61990000186664

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	7719.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202503	1929.84	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处

打印时间:2025-04-03 08:47:35

陕西省社会保险局  
职工养老保险  
证明专用章

第30页/共32页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年06月02日,有效期内验证编号可多次使用。

## 三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）

## 证明材料

中标通知书			
项目编号：SZGZ[2022]173-GC047			
工程名称	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）	标段	三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）
中标单位	中建七局第四建设有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	市政基础设施工程
中标工期	360日历天	质量目标	达到国家现行建设工程施工质量标准验收规范合格标准
备注	招标文件、工程量清单范围内的全部内容。		
中标价（大写）	壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分	中标价（小写）	14037.294793万元
项目技术负责人	刘江江	职称	高级工程师
注册师	魏冰	证书编号	陕1612017201901983
招标代理机构	河南鸿达工程管理有限公司	招标方式	公开招标
<div>招标人（盖章）<div>代理机构（盖章）<div>监督部门（盖章）</div></div></div>			
<div>中建七局第四建设有限公司，贵公司被确定为该项目三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网改造及道路恢复）的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与三门峡陕源城乡建设有限公司洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书</div> <div>日期:2022年11月01日</div>			

住房和城乡建设部制定  
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三门峡陕源城乡建设有限公司  
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网及道路恢复）工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：  
一、工程概况  
1.工程名称：三门峡市陕州区城乡一体化综合提升改造项目（雨污水管网及道路恢复）。  
2.工程地点：三门峡市陕州区。  
3.工程立项批准文号：。  
4.资金来源：自筹资金。  
5.工程内容：道路拆除及恢复、道路绿化、雨污水管道及检查井等项目（详见工程量清单）。  
6.工程承包范围：图纸及工程量清单所列全部范围。  
二、合同工期  
计划开工日期：年月日。  
计划竣工日期：年月日。  
工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。  
三、质量标准  
工程质量符合合格标准。  
四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：  
人民币（大写）壹亿肆仟零叁拾柒万贰仟玖佰肆拾柒元玖角叁分（¥140372947.93元）；  
其中：  
(1)安全文明施工费：  
人民币（大写）（¥元）；(2)材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）（¥元）；(3)专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）（¥元）；(4)暂列金额：  
人民币（大写）（¥元）。  
2.合同价格形式：固定单价合同。  
五、项目经理  
承包人项目经理：。  
六、合同文件构成  
本协议书与下列文件一起构成合同文件：  
(1)中标通知书（如果有）；  
(2)投标函及其附录（如果有）；  
(3)专用合同条款及其附件；  
(4)通用合同条款；  
(5)技术标准和要求；  
(6)图纸；  
(7)已标价工程量清单或预算书；  
(8)其他合同文件。



证明材料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 履 行 项 目 审 批 手 续、筹 集 工 程 建 设 资 金 并 按 照 合 同 约 定 的 期 限 和 方 式 支 付 合 同 价 款。
- 2. 承 包 人 承 诺 按 照 法 律 规 定 及 合 同 约 定 组 织 完 成 工 程 施 工，确 保 工 程 质 量 和 安 全，不 进 行 转 包 及 违 法 分 包，并 在 缺 陷 责 任 期 及 保 修 期 内 承 担 相 应 的 工 程 维 修 责 任。
- 3. 发 包 人 和 承 包 人 通 过 招 投 标 形 式 签 订 合 同 的，双 方 理 解 并 承 诺 不 再 就 同 一 工 程 另 行 签 订 与 合 同 实 质 性 内 容 相 背 离 的 协 议。

八、词语含义

本 协 议 书 中 词 语 含 义 与 第 二 部 分 通 用 合 同 条 款 中 赋 予 的 含 义 相 同。

九、签订时间

本 合 同 于 2022 年 11 月 28 日 签 订。

十、签订地点

本 合 同 在 三 门 峡 市 陕 州 区 签 订。

十一、补充协议

合 同 未 尽 事 宜，合 同 当 事 人 另 行 签 订 补 充 协 议，补 充 协 议 是 合 同 的 组 成 部 分。

十二、合同生效

本 合 同 自 双 方 签 字 盖 章 三 个 工 作 日 起 生 效。

十三、合同份数

本 合 同 一 式 捌 份，均 具 有 同 等 法 律 效 力，发 包 人 执 肆 份，承 包 人 执 肆 份。

发 包 人：(公章)	承 包 人：(公章)
法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人：(签字或盖章)	法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人：(签字或盖章)
组 织 机 构 代 码：91411222MA9C2N9P70	组 织 机 构 代 码：
地 址：陕 州 区 高 阳 路 南 段	地 址：西 安 市 经 开 区 高 铁 新 地 明 光 路 177 号
邮 政 编 码：472100	邮 政 编 码：710000
法 定 代 表 人：员 鹏	法 定 代 表 人：张 发 明
委 托 代 理 人：/	委 托 代 理 人：
电 话：13639891236	电 话：029-61299677
传 真：/	传 真：029-61299600
电 子 信 箱：/	电 子 信 箱：zjq1sgs@cscec.com
开 户 银 行：中 国 农 业 发 展 银 行 三 门 峡 市 陕 州 区 支 行	开 户 银 行：中 国 银 行 股 份 有 限 公 司 郑 州 锦 江 花 园 支 行
账 号：20341122200100000235691	账 号：263708955882

设备安装质量员-孟军阳

证明材料

普通高等学校	
<b>毕业证书</b>	
	
学生 孟军阳 性别 男，一九九一年四月四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：西安科技大学	校（院）长： 
证书编号：107041201505005857	二〇一五年七月三日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	

资格证书	
	姓 名 孟军阳
	性 别 男
	出生年月 1991年4月
	专 业 建筑环境与设备工程
中国建筑工程总公司制	任职资格 助理工程师
证书编号：(2016) 13074010	中建七局第四建筑 发证单位 有限公司
	二〇一六年十二月一日



## 证明材料

证书编码：0411610894116000262

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：孟军阳

身份证号：610528199104043338

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 03 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837520



验证二维码



“陝西養老保險”APP

姓名:孟军阳

身份证号:610528199104043338

个人编号:61990000163005

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2022  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过扫描右上方二维码  
多次使用  
870103018816

打印时间:2025-04-03 08:47:36

职工养老保险 第31页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）

证明材料

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: WY2020413

2020年6月4日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	0米
招标项目名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）		
中标单位名称	中建七局第四建筑有限公司		
质量等级	合格	工期	300天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2021-03-27
建造师	王震	证书编号	陕150121207067
中标价 (元)	中标价（大写）：壹亿零伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整 （小写）：105817800元 其中： 措施项目费：0元 安全及文明施工措施项目费：0元 工程预留金：0元		
承包范围	1.建设地点：未央区环湖北路、未央区启源四路、未央区启源五路。 2.工程规模：①未央区环湖北路（环湖北路-北辰大道）又名启源三路，全长约456米，红线宽度50米；②未央区启源四路总建设长度436米，红线宽度40-50米；③未央区启源五路道路总建设长度440米，红线宽 40-50米，项目总投资总额：10855.81万元。 3.招标范围：本项目为EPC工程总承包，包括工程设计、工程施工、采购、竣工验收及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部建设任务，同时承担相关协调工作，具体详见招标文件。		

建设单位意见

法定代表人：(印章)

2020年6月4日

招标代理机构

(印章)

2020年6月4日

招标投标管理办公室备案

(印章)

2020年6月4日

年 月 日

注意事项：

1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。

2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。

3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。

备注

附件9：联合体协议书

联合体协议书

中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）联合体，共同参加“西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）”（项目名称）招标投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建七局第四建筑有限公司（某成员单位名称）为“中建七局第四建筑有限公司、天津市市政工程设计研究院”（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认，联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：  
（1）中建七局第四建筑有限公司的职责：作为施工总承包方，全面组织、协调本项目施工各项工作进展，负责本项目的施工总承包，并对其承担的施工任务的进度、质量、安全等承担责任。  
（2）天津市市政工程设计研究院的职责：作为本项目设计方，做好设计服务等相关工作，负责本项目的设计工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中建七局第四建筑有限公司（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人（盖单位章）  
联合体成员名称：天津市市政工程设计研究院（盖单位章）  
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人（盖单位章）

证明材料	
<div><div>建设工程施工合同</div><div>住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局 制定</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书.....3</div><div>合同协议书.....3</div><div>第二部分 通用合同条款.....5</div><div>1. 一般约定.....5</div><div>2. 发包人义务.....10</div><div>3. 监理人.....11</div><div>4. 承包人.....13</div><div>5. 设计.....17</div><div>6. 材料和工程设备.....19</div><div>7. 施工设备和临时设施.....21</div><div>8. 交通运输.....21</div><div>9. 测量放线.....22</div><div>10. 安全、治安保卫和环境保护.....23</div><div>11. 开始工作和竣工.....25</div><div>12. 暂停工作.....26</div><div>13. 工程质量.....27</div><div>14. 试验和检验.....29</div><div>15. 变更.....29</div><div>16. 价格调整.....31</div><div>17. 合同价格与支付.....33</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....37</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....40</div><div>20. 保险.....41</div><div>21. 不可抗力.....42</div><div>22. 违约.....44</div><div>23. 索赔.....46</div><div>24. 争议的解决.....48</div><div>第三部分 专用合同条款.....50</div><div>1. 一般约定.....50</div><div>2. 发包人义务.....52</div><div>3. 监理人.....52</div><div>4. 承包人.....53</div><div>5. 设计.....58</div><div>6. 材料和工程设备.....60</div><div>7. 施工设备和临时设施.....60</div><div>8. 交通运输.....61</div><div>9. 测量放线.....61</div><div>10. 施工安全、治安保卫和环境保护.....61</div><div>11. 开始工作和竣工.....63</div><div>12. 暂停工作.....66</div><div>13. 工程质量.....66</div><div>14. 试验和检验.....67</div><div>15. 变更.....67</div><div>16. 价格调整.....68</div></div></div>
<div><div>17. 合同价格与支付.....69</div><div>18. 竣工试验和竣工验收.....72</div><div>19. 缺陷责任与保修责任.....73</div><div>20. 保险.....75</div><div>22. 违约.....76</div><div>其他合同附件：.....81</div><div>附件 1：履约担保格式.....82</div><div>附件 2：预付款担保格式.....83</div><div>附件 3：支付担保格式.....84</div><div>附件 4：工程质量保修书.....87</div><div>附件 5：安全生产合同.....89</div><div>附件 6：廉政协议书.....91</div><div>附件 7：建设工程安全防护、文明施工措施项目明细.....93</div><div>附件 8：杜绝转包、违法分包和拖欠农民工工资行为承诺书.....95</div><div>附件 9：联合体协议书.....96</div></div>	<div><div><div>第一部分 合同协议书</div><div>合同协议书</div><div><div>西安市未央区住房和城乡建设局（“发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程施工总承包项目（EPC），已接受中建七局第四建设有限公司、天津市市政工程设计研究院（“承包人名称，以下简称“承包人”）对该工程 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。</div><div>1. 项目概况</div><div>本次项目涉及①未央区环湖北路（环湖东路-北辰大道）又名启源三路，全长约 456 米，红线宽度 50 米；②未央区启源四路总建设长度 436 米，红线宽度 40-50 米；③未央区启源五路道路总建设长度 440 米，红线宽 40-50 米。</div><div>2. 合同文件的组成</div><div>下列文件共同构成合同文件：</div><div>(1) 本合同协议书；</div><div>(2) 专用合同条款；</div><div>(3) 合同附件；</div><div>(4) 通用合同条款；</div><div>(5) 技术标准和要求；</div><div>(6) 中标通知书；</div><div>(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；</div><div>(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；</div><div>(9) 投标函及投标函附录；</div><div>(10) 价格清单；</div><div>(11) 招标文件其他内容；</div><div>(12) 投标文件其他内容；</div><div>(13) 承包人建议。</div><div>3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</div><div>4. (1) 签约合同总价=设计费+建筑安装工程费（含专业工程暂估价）</div><div>(2) 签约合同总价：人民币（大写）壹亿壹仟伍佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 105817800.00 ），</div></div></div></div>



证明材料

(3) 设计费：采用可变动价，工程设计费为人民币（大写）贰佰伍拾壹万壹仟陆佰元整（¥2511600.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 6%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

建筑安装工程费：采用固定价，暂定为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零陆仟伍佰元整（¥103306200.00）（本价款包含增值税，增值税税率为 9%，税率根据国家相关税率政策的调整而调整）。

(4) 建筑安装工程费费率 99.82%，建安费费率=建安费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的最终价款乘以建安费费率，得到本项目最终建安费结算价格。

设计费费率为 2.43%，设计费费率=设计费中价/建安费上限价\*100%，最终结算时由经审计部门审计的该项目的建安费最终价款乘以设计费费率，得到本项目最终设计结算价格。

(5) 承包人工程总承包项目经理：王霞，施工负责人：李宏涛，设计负责人：陈豪平，施工技术负责人：王明仕。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 300 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金。

11. 本协议一式二份，正本合同双方各执一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

发包人：西安市未央区住房和城乡建设局（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

承包人：中建七局第四建设有限公司（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）  
2021年6月11日

表扬信

中建七局第四建设有限公司：

贵公司承建的西安市未央区环湖北路、启源四路、启源五路市政工程总承包项目（EPC），自进场以来，项目团队充分发挥敢为人先、主动作为的精神，积极全面的配合我方工作，保质保量完成了节点工作，展现出了勇于担当，使命必达的良好形象，我局给予充分肯定。

自 2021 年 4 月 1 日启源四路施工场地移交后，贵公司上下高度重视，项目部迅速进入抢抓工期状态，科学谋划，统筹协调组织，积极进行优化资源要素配置，在施工过程中，面对工期任务紧、扬尘治理以及与交警未央大队、沪灞管委会对接协调与北辰大道道路碰口相关事宜等诸多不利因素的考验，项目部全体人员统一思想、攻坚克难、奋发有为、誓保节点，于 2021 年 8 月 28 日圆满完成节点目标，贯通了王家棚学校道路，保障了正常开学。

在此，特向贵公司李宏涛、陈金坦、闫云留、卢艳强、李鑫同志等全体管理人员提出表扬，希望贵公司，在今后的建设中，一如既往地发挥敢打硬仗、崇尚实干的优良作风，继续发扬诚信履约的央企风采，高效推进工程建设，加强与我局沟通，共谋长远发展。

未央区住房和城乡建设局  
2021年8月30日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

工程竣工验收证书

编号：002

工程名称	西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC）	施工单位	中建七局第四建设有限公司
开工日期	2020.06.01	竣工日期	2023.03.24
合同造价（万元）		施工决算（万元）	
验收范围及数量： 本次验收范围为西安市未央区环湖北路、启源四路和启源五路市政工程总承包项目（EPC），施工范围启源四路 436.868m；包括管网工程、道路工程、交安工程、绿化工程、照明工程及其附属等工程。 三条道路为王家棚安置房的配套市政工程，平行布置，均西起环湖东路，东至北辰大道。环湖东路规划为次干道，兼具交通性和生活性两种功能，主要承担区域内部分流和集散，为周边居民提供便利。北辰大道现状为主干道，远期规划为快速路，是南北向快速通道，承担沿线各功能区中长途出行。现状环湖东路和北辰大道之间缺少东西向连接道路，本项目的建设，连接了环湖东路和北辰大道，是未央区东北部东西方向的重要交通轴线。 质量控制资料核查：经核查符合有关规范要求。 安全和主要使用功能核查结果：符合要求，使用功能均满足。 观感质量验收：好 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。			
对工程的质量评价： 工程质量合格，同意工程通过竣工验收。 验收小组签名： 竣工验收日期：_____年 月 日			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	签名：（公章） _____年 月 日	勘察单位	签名：（公章） _____年 月 日
设计单位	签名：（公章） _____年 月 日	施工单位	签名：（公章） _____年 月 日
监理单位	签名：（公章） _____年 月 日	邀请单位	签名：（公章） _____年 月 日
监督机构	签名：（公章） _____年 月 日		



资料员-李灿

证明材料

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 李灿 性别 女，一九八九年二月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本学院土木工程(交通土建工程方向)专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		院 长: 
证书编号: 132081201105001153	二〇一一年六月三十日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

	<b>资格证书</b>
 中国建筑工程总公司制	姓 名: 李 灿
	性 别: 女
	出生年月: 1989年2月
	专 业: 土木工程
	任职资格: 工程师
证书编号: (2017)-1207299	发证单位: 中国建筑第七工程局有限公司  二〇一七年四月一日

证明材料

证书编码：0411811494118001173

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：李 灿

身份证号：370921198902280920

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 04 月 06 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 证明材料

## 陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025040368837523



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:李灿

身份证号:370921198902280920

个人编号:61990000172839

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

[illegible]

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

陕西省社会保险  
打印时间:2013  
职工养老保险  
证明专用章  
可通过本系统打印,多次使用。  
96103018816 二维码

打印时间:2025-04-03 08:47:36

职工养老保险 第32页/共32页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝上“陕西社保”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月02日，有效期内验证编号可多次使用。

常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

证明材料

报建号	长招报字第2018-033号	建筑面积(长度)	6229米
招标项目名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目		
中标单位名称	中建七局第四建设有限公司		
质量等级	合格	工期	636天
开工日期	2018-08-05	竣工日期	2020-05-01
建造师	管世亮	证书编号	陕161141716196
中 标 价 (元)	中 标 价 (大 写) : 叁 亿 伍 仟 陆 佰 叁 拾 捌 万 捌 仟 叁 佰 元 整 (小 写) : 356388300 元 其中: 措施项目费: 19286848.6 元  安全及文明施工措施项目费: 11572109.16 元  工程预留金: 3840000 元		
承包范围	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设EPC项目。		

建 设 单 位 意 见	单 位: (印章) 法定代表人 (签字) 年 月 日	招 标 代 理 机 构 (印章) 年 月 日
招 标 投 标 管 理 办 公 室 备 案	2018年7月24日	
注 意 事 项:	1. 本表必须用钢笔填写,字迹清楚工整,涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后,应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同,合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备 注		

附件 7: 联合体各成员单位内部的职责分工

联合体协议书

中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司自愿组成联合体,参加常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目工程投标,现就有关事宜订立协议如下:

1. 中建七局第四建设有限公司为联合体牵头人(联合体牵头人应为实施本项目施工工程的单位),同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司为联合体成员;

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与业主联系;

(2) 投标工作由联合体牵头人负责,由联合体成员各方组成的投标小组具体实施;联合体牵头人代表联合体办理投标事宜,联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员;

(3) 联合体须严格按照招标文件的要求,递交投标文件,切实执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任;

(4) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负责连带的和各自的法律责任;

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括工程价款支付)均由联合体牵头人负责;

(5) 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用和收益按各自相应施工资质和约定的承担的工作量分摊。

3. 联合体成员单位内部的职责分工见附件

4. 本协议书自签署之日起生效,在上述(4)a 所述的各合同条款约定的期限范围内自行失效;如中标后,联合体内部另有协议的,联合体牵头人应将该协议书进行变更;

5. 本协议书一式六份,随投标文件装订一份,送业主三份,联合体成员各一份。(正文完)

注:均须加盖全部联合体成员公章

联合体牵头人名称:(全称) 中建七局第四建设有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

联合体成员名称:(全称) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (盖章)  
法定代表人:(签字或盖章)

合同编号:

建设工程设计及施工合同

工程名称: 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套市政道路及管网建设 EPC 项目

发 包 人: 西安市常宁新区管理委员会

承 包 人: 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合体

签订日期: 2018年07月24日

证明材料

第一部分 合同协议书

合同协议书

西安市常宁新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施 常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等  
配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目，已接受 中建七局第四建设有限公司、同济大学建筑设计研究院  
（集团）有限公司联合体（以下简称“承包人”）对该工程 EPC 设计和施工总承包投标。发包人和承  
包人共同达成如下协议。

1. 项目概况

施工工程招标范围包括常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目的  
道路工程、给排水工程、交通安全及管理措施、照明工程、配套设施等设计图纸包含所有内容的实施、  
完工及缺陷责任期内全部工作（详见附件 8：建设工程内容清单）。

2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

(1) 本合同协议书；

(2) 专用合同条款；

(3) 合同附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和规范；

(6) 中标通知书；

(7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；

(8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；

(9) 投标文件及投标文件附录；

(10) 价格清单；

(11) 招标文件其他内容；

(12) 投标文件其他内容；

(13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价：人民币（大写）叁亿伍仟陆佰叁拾捌万捌仟叁佰叁拾叁元整（¥356388300 元）。

    勘察费：人民币（大写）捌佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整（¥8599500 元）。

    施工费：人民币（大写）叁亿肆仟柒佰柒拾捌万捌仟叁佰叁拾叁元整（¥347788800 元）。

5. 承包人项目经理（施工项目经理）：管世尧；设计负责人：郭涛；

    施工技术负责人：马石磊。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：以开工通知书为准，实际开始工作时间按照监理人开施工通  
知中载明的开始工作时间为准。工期为设计施工 730 天。

10. 承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供履约保证金。

11. 本合同一式拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：西安市常宁新区管理委员会  
(盖章)

承包人：中建七局第四建设有限公司 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
(盖章)

法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
法定代表人/授权代表（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
签署日期：2020年5月29日  
分管领导（签名）：李俊  
签署日期：2020年5月29日  
责任科室（签字）：李俊 张永华 王明  
签署日期：2020年5月29日

竣 工 验 收 证 书

工程名称	常宁新区雅居乐、铁一中、省团校等配套设施市政道路及管网建设 EPC 项目-西安市常宁新区团校东路（外环南路-现状路）市政工程	施工单位	中建七局第四建设有限公司	对工程的质量评价：	合格
开工日期	2019年3月15日	竣工日期	2020年5月20日	验收小组签名：	李俊 王明 郭涛 马石磊 管世尧
合同造价（万元）	元	施工决算（万元）	/	竣工验收日期	2020年5月29日
验收范围及数量： 1、道路工程：完成道路面层、基层、底基层约 25000+6300 m <sup>2</sup> ；人行道约 3000 m <sup>2</sup> ；路缘石约 5680m；平石 3900m。 2、雨水工程：钢筋混凝土管道 2026m（含支管、过街管）；检查井 25个；雨水收集井 88个； 3、污水工程：钢筋混凝土管道 1257m（含支管）；检查井 20个； 4、给水工程：球墨铸铁管道 1306m；检查井 33个。 5、照明工程：50个照明路灯；6个高灯。 6、交通工程：标识牌 29个；信号灯 9个；控制箱 1个。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 无存在问题。				建设单位 签名：李俊（公章） 勘察单位 签名：王明（公章） 设计单位 签名：郭涛（公章） 施工单位 签名：马石磊（公章） 监理单位 签名：管世尧（公章） 邀请单位 签名：李俊（公章） 监督机构 签名：（公章）	

注：本表应附施工表 23、24、25。（本表为 A3 幅面）



综合办公室-庆育乐

证明材料

高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 庆育乐  
身份证号: 410322198704071833  
证书编号: 65652012074200837

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

新疆维吾尔自治区  
高等教育自学考试委员会  
2009 年 12 月 20 日

高 等 院 校  
长沙理工大学  
2009 年 12 月 20 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

姓 名 庆育乐  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1987 年 04 月  
Date of Birth

专 业 交通土建工程  
Specialty

职 称 工程师  
Professional Title

证书编号 (2023) 12070748  
Certificate No.

职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第七工程局  
Issued by 有限公司

二〇二三年五月六日

证明材料

表单验证号码c067bc216b1e4e4987ac89862c544eeb



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号410000006310

业务年度：202504

单位：元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	庆育乐	个人编号	41990080495556		证件号码	410322198704071833																			
性别	男	民族	汉族		出生日期	1987-04-07																			
参加工作时间	2008-09-01	参保缴费时间	2008-09-01		建立个人账户时间	2008-09																			
内部编号		缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2024-12																			
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
200809-202412	0.00	0.00	97404.96	33416.16	130821.12	196	0																		
202501-至今	0.00	0.00	2650.08	0.00	2650.08	3	0																		
合计	0.00	0.00	100055.04	33416.16	133471.20	199	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
						1047	1241	1500	1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	2700	3213	4973	6234	9009	8637	9857	11355	11042																
2022年	2023年	2024年																							
11042	11042	11042																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●									

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-04-02



信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包

证明材料

<p>中建七局第四建筑有限公司（联合体成员：河南省交通规划设计研究院股份有限公司）；</p> <p>根据信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包招标文件和你公司于 2023 年 6 月 20 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程合同。</p> <p>招标人：信阳市信交通建设有限公司（盖章） 法定代表人：李国成（盖章） 2023 年 6 月 30 日</p>	<p>GP-2020-0216</p> <p>建设项目工程总承包合同</p> <p>项 目：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员） 合同签订日期：2023 年 7 月 17 日</p>
<p>第一部分 合同协议书</p> <p>发包人（全称）：信阳市信交通建设有限公司 承包人（全称）：中建七局第四建筑有限公司（联合体牵头人） 河南省交通规划设计研究院股份有限公司（联合体成员）</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和《中华人民共和国招标投标法》及招标文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包项目，经协商一致，达成如下协议：</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）、新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程 EPC 工程总承包。</p> <p>2. 工程地点：河南省信阳市。</p> <p>3. 工程审批、核准或备案文号：信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，项目代码：2304-411571-04-01-833002；信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，项目代码：2306-411502-04-01-167994。</p> <p>4. 资金来源：企业自筹。</p> <p>5. 工程内容及规模：</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程，路线全长 0.49 公里，道路等级为城市主干路，道路红线 70 米，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、污水工程、通信工程、电力工程、照明工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程，路线全长 0.918 公里，城市主干路标准，道路红线 40 米，新建道路占地约为 67.27 亩，新建内容包括道路工程、桥梁工程、改河工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程及附属工程（不含绿化工程）等。</p> <p>6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察、设计（不含新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程涉及的改河工程设计）、材料设备的采购和保管、施工、管理、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。</p> <p>①勘察设计范围包括：本项目的勘察、设计及配合设计报批报审、开工到竣工的驻地配合服务、工程变更和优化调整、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务及其他相关勘察、设计服务。</p> <p>②施工范围包括：本项目所有工程及配套设施的施工及管理，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作。</p> <p>二、合同工期</p> <p>(1) 信阳市新七大道东延（工二十八路至南京大道段）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。</p>	<p>工期）。其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。 计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。 计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。 计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。 工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>(2) 信阳市新十六街（浉河南路至鸡公山大街）道路新建工程项目： 项目总工期为合同签订生效后 180 日历天（含勘察、设计、施工、设备调试、试运行）。</p> <p>其中设计完成期限要求：签订合同生效后 60 日历天内完成施工图设计。 计划开始工作日期：2023 年 7 月 17 日。 计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 22 日。 计划竣工日期：2024 年 1 月 18 日。 工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p> <p>三、质量标准</p> <p>勘察设计要求的质量标准：勘察设计质量及成果必须符合国家技术规范、标准及规程要求，经招标人认可且最终通过相关部门批准和审查合格；</p> <p>施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准。</p> <p>四、签约合同价与合同价格形式</p> <p>1. 签约合同价（含税）暂定为： 人民币（大写）壹亿伍仟柒佰叁拾玖万肆仟肆佰圆整（¥157394400.00 元）。</p> <p>具体构成详见价格清单。其中： (1) 设计费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）； (2) 建筑安装工程费（含税）暂定： 人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；</p> <p>2. 合同价格形式： 合同价格形式为费率下浮合同： 建安工程费报价为本项目建安工程费财政评审价的 99.99%（其中不可竞争性费用与优惠）； 设计费报价为本项目设计费财政评审价的 99.99%。</p>



证明材料

工程总承包项目经理：高广海。

设计负责人：朱鹏。

**六、合同文件构成**

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于 年 月 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 信阳市 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

**十一、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

《本页为正文，为合同签署页》

发包人：（盖章）  
信阳国信交通建设有限公司  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91411500MA9K30704H  
地址：河南省信阳市市财政局 2 号楼 528  
邮政编码：464000  
法定代表人：冷彬彬  
委托代理人：  
电话：0376-6337663  
传真：  
电子信箱：xytca@163.com  
开户银行：中国农业发展银行信阳市湖东支行  
账号：20341150400100000301201

承包人（联合体牵头人）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：916100001763990275  
地址：陕西省西安市未央路 68 号  
邮政编码：710016  
法定代表人：张文明  
委托代理人：  
电话：029-83668598  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行  
账号：263708955882

承包人（联合体成员）：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91410100706774868X  
地址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：汤意  
委托代理人：  
电话：0371-62037385  
传真：0371-62037222  
电子信箱：  
开户银行：交通银行郑州政通路支行  
账号：411060400010149851838

4、履约评价情况

11.4 投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	阳山县传染病慢性病医院建设项目	优秀	2024 年 10 月 17 日
2	（赤石镇）赤石镇、鲈门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段	优秀	2024 年 10 月 25 日
3	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程	优秀	2024 年 9 月 11 日
4	两不管道路白花 108 路道路提升工程	优秀	2023 年 5 月 18 日
5	小区排水管网改造工程（第四批）—观澜街道	良好	2024 年 2 月 23 日

证明材料


建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	阳山县慢性病防治院		评价期限	2021年4月19日 至 2023年9月25日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	李宜兵 13632693290	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼				
工程名称	阳山县传染病慢性病医院 建设项目		承包范围	新建一栋 6 层综合楼及 1 层后勤楼，总建 筑面积 8737.69m <sup>2</sup> ，包括基础、主体、装 饰装修、水电、通风与空调等分部工程	
工程地点	清远市阳山县		工程合同价	3971.1469 (万元)	
合同开工日期	2021.3.1	合同竣工日期	2022.9.5	合同工期	550 天
实际开工日期	2021.4.19	实际竣工日期	2023.9.25	实际工期	889 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					12
技术经济实力 (13 分)					12
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (15 分)					12
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					91
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div>(建设单位公章) 2024 年 10 月 17 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分以上) <input type="checkbox"/> 良好 (80-90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59 分以下)				
备注:					



证明材料

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市深汕特别合作区赤石办事处		评价期限	2024 年 9 月 27 日 至 2024 年 10 月 31 日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	庄汉有 18922803956	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼				
工程名称	赤石镇、鲘门镇“四沿” 地区赤膊房美化提升二标段		承包范围	赤石镇、鲘门镇“四沿”地区 赤膊房美化提升	
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇		工程合同价	71.7 (万元)	
合同开工日期	按实际	合同竣工日期	按实际	合同工期	按实际
实际开工日期	2024. 9. 27	实际竣工日期	2024. 10. 31	实际工期	34 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (13 分)					13
工程实施过程管理 (45 分)					44
工期控制 (15 分)					15
协调配合与服务 (13 分)					13
合计					98
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div> (建设单位公章) 2024 年 10 月 28 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分以上) <input type="checkbox"/> 良好 (80-90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60—80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59 分以下)				
备注:					

证明材料

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	2022 年 7 月 18 日 至 2023 年 11 月 9 日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	陈贵珠 13662580576	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼				
工程名称	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程		承包范围	新建道路，全长约 501m，红线宽 15m，包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	1099.30521（万元）	
合同开工日期	2019.10.28	合同竣工日期	2020.5.3	合同工期	188 天
实际开工日期	2022.7.18	实际竣工日期	2023.11.9	实际工期	479 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14 分）					12
技术经济实力（13 分）					12
工程实施过程管理（45 分）					43
工期控制（15 分）					12
协调配合与服务（13 分）					12
合计					91
监理单位意见： 工程已按合同约定完成建设（监理单位公章） 2024 年 9 月 11 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 1（建设单位公章） 2024 年 9 月 11 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90 分以上） <input type="checkbox"/> 良好（80-90 分） <input type="checkbox"/> 合格（60—80 分） <input type="checkbox"/> 不合格（60 分以下）				
备注：					



证明材料

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明办事处		评价期限	2018 年 5 月 12 日至 2018 年 9 月 17 日	
承包商 (评价对象)	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道下梅林 二街西颂德花园办公楼 1902	
法定代表人	庄映标	电话	13510672224	项目负责人	庄文壮    电话    13538207383
工程名称	两不管道路白花 108 路道路提升工程		承包范围	道路工程、绿化工程等；具体详见施工图及工程量清单	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	1022.810831 (万元)	
合同开工日期	2018 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2018 年 4 月 9 日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2018 年 5 月 12 日	实际竣工日期	2018 年 9 月 17 日	实际工期	128 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	96
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			33	
4	履约时间			7	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 深圳市坤和建筑工程有限公司在施工程过程中严格按照图纸设计要求和施工规范 要求施工,无排施工安全隐患,严格执行法律、法规和工程建设的强制性标准,材料 设备齐全,工程质量达到合同约定的验收标准,本工程履约评价为优秀。					
建设单位对承包商履约的总体评价: 整个施工过程中,深圳市坤和建筑工程有限公司能严格按照施工 合同、招标文件、投标文件中约定履行的职责和义务,能严格控制 工期、质量、安全、环保等方面工作,本工程履约评价为优秀。2023.5.18					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	我司严格按照相关法律法规及相关标准执行 过程中完全按合同约定履行,本工程已达到 了施工履约评价为优秀的标准。2023.5.18				



证明材料

龙华区建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处	评价期限	2017年12月14日 至 2020年8月12日		
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83908686	项目负责人 及联系方式	庄壮洪 18038039999		
企业地址	深圳市福田区梅林街道下梅林二街西颂德花园办公楼 1902				
工程名称	小区排水管网改造工程（第四批）—观澜街道	承包范围	道路工程、工艺工程、结构工程等		
工程地址	深圳市龙华区	工程合同价	1136.63018（万元）		
合同开工日期	2017.10.1	合同竣工日期	2017.12.30	合同工期	90
实际开工日期	2017.12.14	实际竣工日期	2020.7.31	实际工期 (日历天)	960
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	10	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程施工过程管理			0-47	40	
四、工期控制			0-10	7	
五、协调配合与服务			0-14	10	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计			82		
备注:					
监理单位（若有）意见:  					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



5、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

证明材料

11.5 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政  
工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程
合同名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 III 标
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	广东深汕投资控股集团有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》 [市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定 查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更 新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单 位盖章	<div>单位（公章）：时间：2025 年 3 月 5 日</div>
施工单 位法定 代表人 签字	<div>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行 核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或盖章）：时间：2025 年 3 月 5 日</div>

证明材料

11.5 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政  
工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程		
合同名称	深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 III 标		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
代建单位（招标人）	广东深汕投资控股集团有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
施工单位	中建七局第四建筑有限公司		
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区		
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》 [市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定 查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更 新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
施工单 位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 3 月 5 日		
施工单 位法定 代表人 签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行 核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或盖章）：  时间：2025 年 3 月 5 日		



## 6、承诺函

## 证明材料

## 11.6 承诺函

致：广东深汕投资控股集团有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：深圳市坤和建筑工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

日期：2025年3月5日

## 证明材料

## 11.6 承诺函

致：广东深汕投资控股集团有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：中建七局第四建设有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

日期：2025年3月5日



## 7、廉政承诺书

## 证明材料

## 11.7 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市坤和建筑工程有限公司（以下称承诺人）特向广东深汕投资控股集团有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：深圳市坤和建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：王明林（签字）

或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2025年3月5日



## 证明材料

## 11.7 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中建七局第四建设有限公司（以下称承诺人）特向广东深汕投资控股集团有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管

的建设市场的处罚；

- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：中建七局第四建设有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

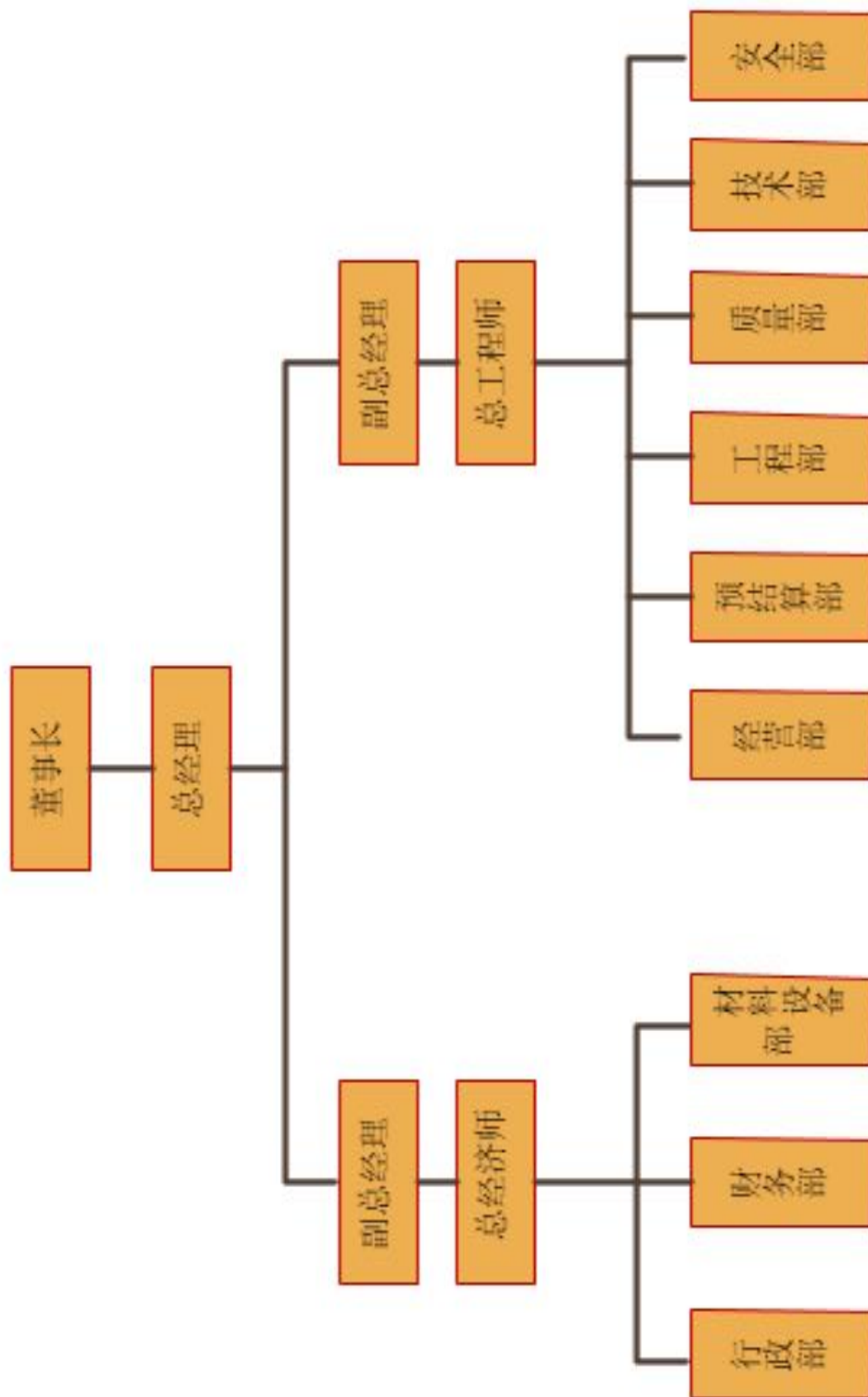
或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2025年3月5日

## 企业规模（牵头单位）

申请人名称	深圳市坤和建筑工程有限公司					
注册地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼			邮政编码	518220	
联系方式	联系人	梁宏裕		电话	18320216644	
	邮 箱	1183608178@qq. com		网址	shenzhenkunhe@163. com	
组织结构	后附					
法定代表人	姓名	庄映标	技术职称	工程师	电话	0755-83924471
技术负责人	姓名	黄绍锦	技术职称	高级工程师	电话	0755-83913228
成立时间	2005 年 11 月 28 日		员工总人数：351			
企业资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		其中	项目经理	99	
营业执照号	914403007827666915			高级职称人员	20	
安全生产许可证编号	(粤)JZ 安许证字[2023]021425			中级职称人员	60	
注册资本金	12010 万			初级职称人员	80	
开户银行	广发银行股份有限公司深圳前海分行			技 工	171	
账号	9550880012191500238			/	/	
经营范围	一般经营项目是：兴办实业（具体项目另行申报）；通信设备、电源动力设备、空调设备安装工程的技术开发，智能建筑，安全防范工程设计、施工（取得资质证后方可经营）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。房屋建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；水利水电工程施工总承包贰级；地基与基础工程专业承包贰级；建筑装饰装修工程专业承包贰级；园林绿化(凭资质证书经营)；建筑机电安装工程专业承包、钢结构工程专业承包(凭资质证书经营)。					
体系认证情况	说明：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书					
备 注	/					

组织架构（联合体牵头单位）





质量管理体系认证证书

证明材料



# 质量管理体系认证证书

证书号：11424EC9799R1M

兹证明

## 深圳市坤和建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403007827666915

注册地址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼

办公地址：广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街西颂德花园办公楼 1901-1903

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、  
水利水电工程的施工（该公司资质范围内）

初次发证日期 2021 年 09 月 22 日

证书颁发日期 2024 年 09 月 19 日

证书有效期至 2027 年 09 月 21 日



北京东方纵横认证中心有限公司

签发：吴凤茹





中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

## 环境管理体系认证证书

## 证明材料



## 环境管理体系认证证书

证书号：11424E49803R1M

兹证明

### 深圳市坤和建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403007827666915

注册地址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼

办公地址：广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街西颂德花园办公楼 1901-1903

环境管理体系符合标准

### GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、水利水电工程的施工（该公司资质范围内）及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期	2021 年 09 月 22 日
证书颁发日期	2024 年 09 月 19 日
证书有效期至	2027 年 09 月 21 日

签发：吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司







中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



## 职业健康安全管理体系认证证书

## 证明材料

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11424S29804R1M

兹证明

### 深圳市坤和建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403007827666915

注册地址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼

办公地址：广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街西颂德花园办公楼 1901-1903

职业健康安全管理体系符合标准

### GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、水利水电工程的施工（该公司资质范围内）及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期	2021 年 09 月 22 日
证书颁发日期	2024 年 09 月 19 日
证书有效期至	2027 年 09 月 21 日

签发： 

  
北京东方纵横认证中心有限公司





  
中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

  
公众号

  
证书查询

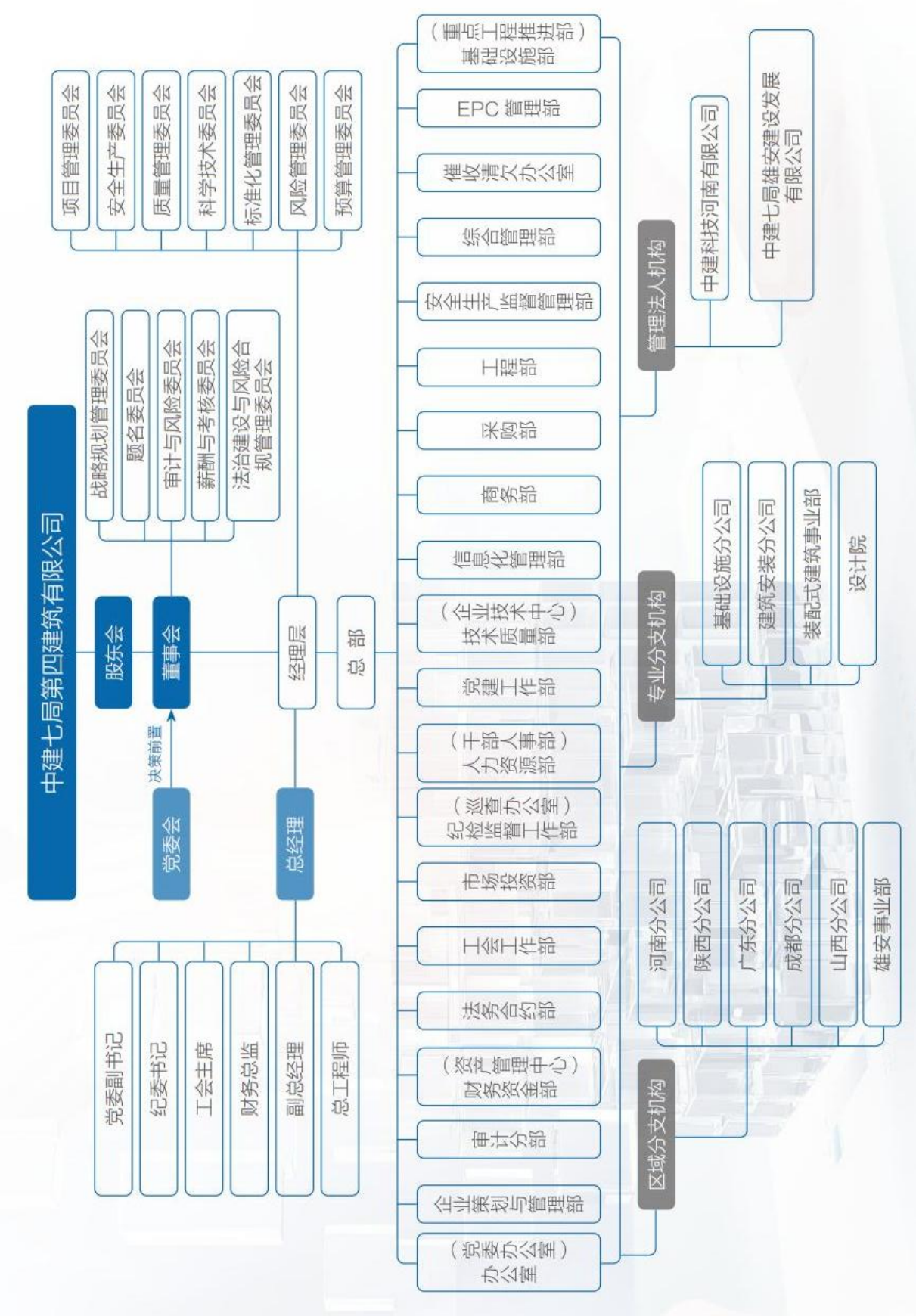
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



## 企业规模（成员单位）

申请人名称	中建七局第四建筑有限公司					
注册地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路 177 号中建财智广场 4 号楼			邮政编码	710018	
联系方式	联系人	丁鑫鹏		电 话	18595997979	
	邮 箱	704-bgs@163. com		网 址	www. cscec7bd. com	
组织结构	后附					
法定代表人	姓名	张文明	技术职称	工程师	电话	029-61299616
技术负责人	姓名	翟国政	技术职称	教授级高级 工程师	电话	029-61299616
成立时间	1987 年 2 月 3 日		员工总人数：3100			
企业资质等级	市政公用工程施工总承包 一级		其中	项目经理	292	
营业执照号	916100001763990275			高级职称人员	350	
安全生产许可证编号	(陕) JZ 安许证字 [2014]000041			中级职称人员	1020	
注册资本金	97664. 44 万			初级职称人员	750	
开户银行	中国银行股份有限公司郑 州锦江花园支行			技 工	300	
账号	263708955882			/	/	
经营范围	建筑工程、钢结构工程、桥梁工程、隧道工程、市政公用工程、消防设施工程、起重设备安装工程、建筑装修装饰工程、电力工程、机电工程、建筑幕墙工程、特种工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、地基基础工程、电子与智能化工程、城市及道路照明工程、环保工程、公路工程、水利水电工程、石油化工工程、机场场道工程的施工；建材及施工质量检验试验；水暖、五金材料的销售；建筑工程设计；景观园林绿化设计、施工与维护；建筑工程技术开发、技术服务、技术咨询、技术推广；建筑设计；混凝土预制构件原料及产品检验；混凝土预制构件的开发、生产（仅限分支机构经营）、销售与安装；轻质墙材、水泥灌浆料与其他水泥制品的开发、生产（仅限分支机构经营）与销售；金属构件、混凝土预制构件连接件及安装件、混凝土用添加剂生产（仅限分支机构经营）与销售；钢筋制品的加工（仅限分支机构经营）与销售；普通货物道路运输；仓储服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）					
体系认证情况	说明：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书					
备 注	/					

组织架构（联合体牵头单位）：





质量管理体系认证证书

证明材料





## 环境管理体系认证证书

## 证明材料

	
北京中建协认证中心有限公司	
环境管理体系认证证书	
注册号：02324E21211R7M	
兹 证 明	
中建七局第四建筑有限公司	
(统一社会信用代码：916100001763990275)	
地址：陕西省西安市经济技术开发区明光路 177 号中建财智广场 4 号楼；	
环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求	
特发此证，并予注册。	
本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、机电工程、市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程、钢结构工程、起重设备安装工程专业承包；建筑行业甲级工程设计及相关的环境管理活动	
体系覆盖的多现场组织见附件	
生效日期：2024 年 10 月 11 日	
有 效 期：2024 年 10 月 11 日至 2027 年 10 月 11 日	
在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 <a href="http://www.jccchina.com">www.jccchina.com</a> ，或国家认证认可监督管理委员会网站 <a href="http://www.cnca.gov.cn">www.cnca.gov.cn</a> 查询。	
北京中建协认证中心有限公司	
(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 4 座 20 层)	
董事长 	
	
	
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M	
	



职业健康安全管理体系认证证书

证明材料



北京中建协认证中心有限公司

**职业健康安全管理体系认证证书**

注册号：02324S21212R7M

兹 证 明

**中建七局第四建筑有限公司**

(统一社会信用代码：916100001763990275)

地址：陕西省西安市经济技术开发区明光路 177 号中建财智广场 4 号楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、机电工程、市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程、钢结构工程、起重设备安装工程专业承包；建筑行业甲级工程设计及相关的职业健康安全管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

生效日期：2024 年 10 月 11 日

有 效 期：2024 年 10 月 11 日至 2027 年 10 月 11 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 [www.jccchina.com](http://www.jccchina.com)，或国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长 



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C023-M



## 科技创新能力

## 证明材料



## 高新技术企业 证书

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

发证时间：2022 年 10 月 12 日

批准机关：

证书编号：GR202261000473

有效期：三年





## 荣誉证书

《汉文化仿古建筑综合建造施工技术研究与应用》

荣获2021年第一批陕西省建设工程科学技术进步奖

### 特 等 奖

主要完成单位：中建七局第四建筑有限公司  
中建七局建筑装饰工程有限公司

主要完成人：翟国政、李俊杰、张文明、高宇甲、赵玉敏、许 强、刘秀强、余 斌、  
李军委、裴长才、张水龙、卢春亭、张立伟、牛彦平、康黎明、项 萌、  
汪显庭、李 静、金钺寒、李思昊

中国建筑第七工程局有限公司  
中建七局安装工程有限公司

陕西省建筑业协会  
二〇二一年四月十五日



## 证明材料

NO: J 001043



# 河南省科学技术进步奖 证 书

为表彰河南省科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大宗固体废弃物制备低碳混凝土关键技术  
与装备

奖励等级：贰等奖

获 奖 者：中建七局第四建设有限公司



2023 年 3 月 14 日

证书号： 2022-J-066-D03/03





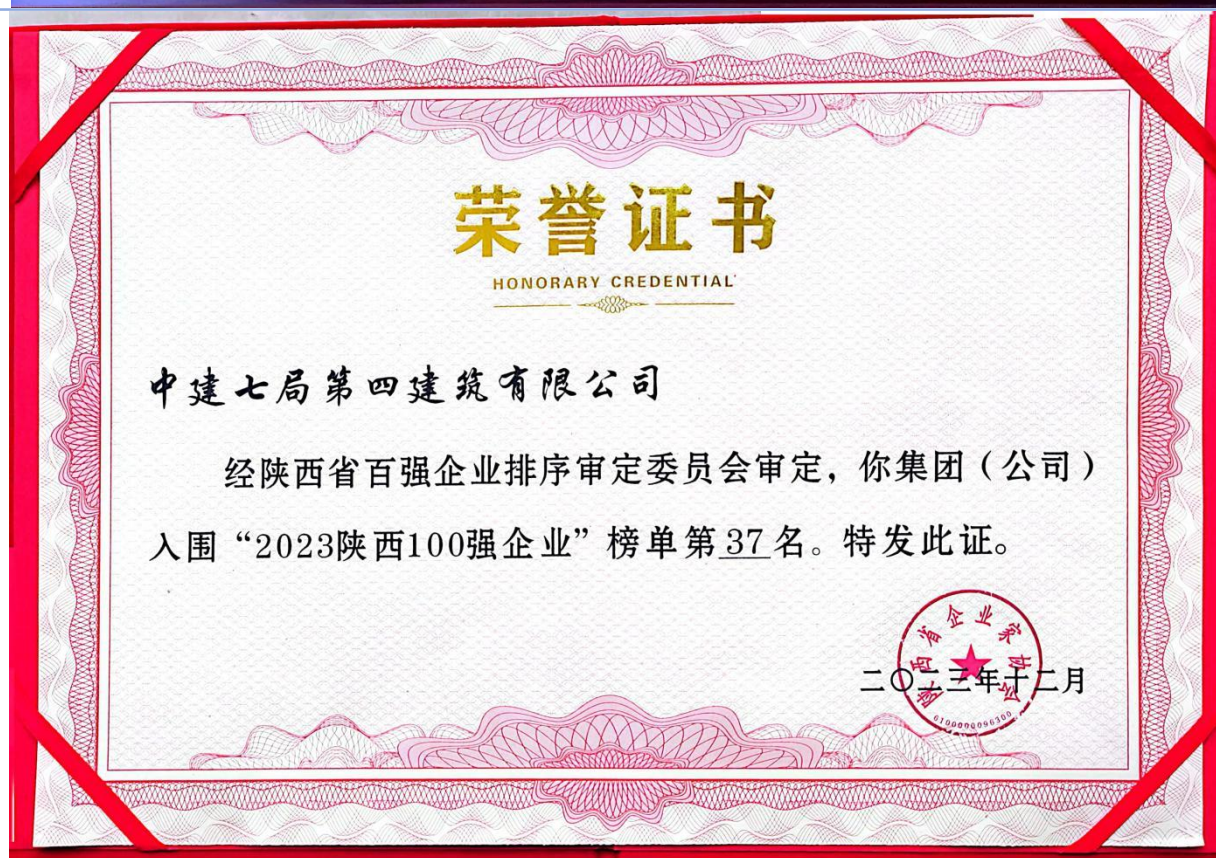
证明材料





行业排名

证明材料





财务状况（牵头单位 2021 年-2023 年财务报表）

2021 年财务报表

证明材料

防伪编号：07552022051390735074

深圳银展会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号：银展财审报字[2022]第074号  
委托单位：深圳市坤和建筑工程有限公司  
被审单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司  
被审单位所在地：深圳市  
事务所名称：深圳银展会计师事务所（普通合伙）  
报告类型：财务报表审计(无保留意见)  
报告日期：2022-05-18  
报备日期：2022-05-31  
签名注册会计师：阳小水 师英周

微信扫一扫查询真伪

深圳市坤和建筑工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳银展会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话：0755-83913880  
传真：0755-82548614  
通信地址：深圳市龙华区民治街道新牛社区民治大道牛栏前大厦C1117  
电子邮件：kmsyz@126.com  
事务所网址：  
  
如对上述报告有任何疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。  
防伪查询电话：0755-83315412  
防伪技术支持电话：0755-82733911  
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳银展会计师事务所（普通合伙）  
SHEN ZHEN YIN ZHAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
地址：深圳市龙华区民治大道牛栏前大厦 C1117  
电话：83913880  
邮编：518000  
传真：82548614

\*机密\*

银展财审报字[2022]第074号

审计报告

深圳市坤和建筑工程有限公司全体股东：  
一、审计意见  
我们审计了后附的深圳市坤和建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日资产负债表，2021 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。  
我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日财务状况以及 2021 年度经营成果和现金流量。  
二、形成审计意见的基础  
我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。  
三、其他信息  
贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。  
我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。  
结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者存在重大错报。  
基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。  
四、管理层和治理层对财务报表的责任  
贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。  
在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用

持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。  
治理层负责监督贵公司的财务报告过程。  
五、注册会计师对财务报表审计的责任  
我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。  
在按照审计准则执行审计工作中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：  
1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。  
2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。  
3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。  
4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。  
5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。  
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳银展会计师事务所  
(普通合伙)  
中国 深圳

中国注册会计师：  
中国注册会计师：  
二〇二二年五月十八日

## 证明材料

资产负债表  
2021年12月31日

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司			
金额单位：人民币元			
资产	附注六	2021/12/31	2020/12/31
流动资产：			
货币资金	(一)	18,560,041.04	11,072,052.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	(二)	54,528,140.03	138,948,569.32
预付款项	(四)	19,030,989.36	21,160,978.04
其他应收款	(三)	36,938,243.06	23,292,326.63
存货	(五)	137,426,342.08	121,004,988.64
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		266,483,755.57	315,478,915.55
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	(六)	26,415,920.44	30,167,328.65
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		26,415,920.44	30,167,328.65
资产总计		292,899,676.01	345,646,244.20

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：张林 主管财务负责人：林明 会计机构负责人：林明

3

资产负债表(续)  
2021年12月31日

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司			
金额单位：人民币元			
负债和股东权益	附注六	2021-12-31	2020-12-31
流动负债：			
短期借款	(七)	30,000,000.00	57,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(八)	61,668,755.06	135,618,729.53
预收款项	(九)	41,843,865.40	10,841,142.76
应付职工薪酬	(十)	130,175.00	130,175.00
应交税费	(十一)	-190,813.09	-1,142,449.85
其他应付款		4,130,722.97	5,773,687.12
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		137,582,705.34	208,221,284.56
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		137,582,705.34	208,221,284.56
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)	(十二)	120,100,000.00	100,100,000.00
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	(十三)	35,216,970.67	37,324,959.64
所有者权益(或股东权益)合计		155,316,970.67	137,424,959.64
负债和所有者权益(或股东权益)总计		292,899,676.01	345,646,244.20

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：张林 主管财务负责人：林明 会计机构负责人：林明

4

利润表  
2021年度

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司			
金额单位：人民币元			
项目	附注六	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十四)	143,120,835.02	255,987,541.48
减：营业成本	(十四)	125,764,651.39	232,183,919.67
税金及附加	(十五)	567,828.19	560,441.72
销售费用			
管理费用		14,363,180.70	6,440,689.60
研发费用			7,066,296.23
财务费用	(十六)	1,880,744.61	3,898,167.40
其中：利息费用		1,903,611.10	3,882,733.61
利息收入		61,129.22	12,684.75
加：其他收益			
投资收益(损失以“-”填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”填列)			
资产减值损失(损失以“-”填列)			
资产处置收益(损失以“-”填列)			
二、营业利润(亏损以“-”填列)		544,430.13	5,838,026.86
加：营业外收入		151,119.42	12,207.64
减：营业外支出		169,499.27	58,286.10
三、利润总额(亏损总额以“-”填列)		526,050.28	5,791,948.40
减：所得税费用		135,677.07	298,630.67
四、净利润(净亏损以“-”填列)		390,373.21	5,493,317.73
持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额			
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：张林 主管财务负责人：林明 会计机构负责人：林明

5

现金流量表  
2021年度

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司			
金额单位：人民币元			
项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	270,280,933.79	238,732,427.06
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	182,718,714.75	240,045,330.30
经营活动现金流入小计	5	452,999,648.54	478,777,757.36
购买商品、接受劳务支付的现金	6	224,821,063.03	208,413,592.70
支付给职工以及为职工支付的现金	7	7,417,791.44	6,088,253.78
支付的各项税费	8	5,455,677.49	3,816,995.86
支付的其他与经营活动有关的现金	9	198,731,197.12	236,008,522.61
经营活动现金流出小计	10	436,425,729.08	454,327,364.95
经营活动产生的现金流量净额	11	16,573,919.46	24,450,392.41
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	182,320.24	106,360.19
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	182,320.24	106,360.19
投资活动产生的现金流量净额	24	-182,320.24	-106,360.19
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26	20,000,000.00	
借款所收到的现金	27	30,000,000.00	114,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	50,000,000.00	114,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	57,000,000.00	147,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	1,903,611.10	3,882,733.61
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	58,903,611.10	150,882,733.61
筹资活动产生的现金流量净额	34	-8,903,611.10	-36,882,733.61
四、汇率变动对现金的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	7,487,988.12	-12,538,701.39
加：期初现金及现金等价物余额	37	11,072,052.92	23,610,754.31
六、期末现金及现金等价物余额	38	18,560,041.04	11,072,052.92

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：张林 主管财务负责人：林明 会计机构负责人：林明



证明材料

所有者权益变动表									
编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司									
2021年度									
金额单位：人民币元									
项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
栏次		1	2	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	1	100,100,000.00						37,324,959.64	137,424,959.64
加：会计政策变更	2								
前期差错更正	3								
其他	4							-2,498,362.18	-2,498,362.18
二、本年初余额	4	100,100,000.00						34,826,597.46	134,926,597.46
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5							390,373.21	390,373.21
（一）综合收益总额	6							390,373.21	390,373.21
（二）所有者投入和减少资本	13	20,000,000.00							20,000,000.00
1.所有者投入的普通股	14	20,000,000.00							20,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	15								
3.股份支付计入所有者权益的金额	16								
4.其他	17								
（三）利润分配	18								
1.提取盈余公积	19								
2.对所有者（或股东）的分配	23								
3.其他	24								
（四）所有者权益内部结转	25								
1.资本公积转增资本（或股本）	26								
2.盈余公积转增资本（或股本）	27								
3.盈余公积弥补亏损	28								
4.其他	29								
四、本年年末余额	30	120,100,000.00						35,216,970.67	155,316,970.67
（财务报表附注为本财务报表的组成部分）									
公司法定代表人： 主管财务负责人： 林月明 会计机构负责人： 林月明									

7

所有者权益变动表									
编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司									
2020年度									
金额单位：人民币元									
项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
栏次		1	2	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	1	100,100,000.00						31,828,986.33	131,928,986.33
加：会计政策变更	2								-
前期差错更正	3								-
其他	4							2,655.58	2,655.58
二、本年初余额	4	100,100,000.00						31,831,641.91	131,931,641.91
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5							5,493,317.73	5,493,317.73
（一）综合收益总额	6							5,493,317.73	5,493,317.73
（二）所有者投入和减少资本	13								
1.所有者投入的普通股	14								
2.其他权益工具持有者投入资本	15								
3.股份支付计入所有者权益的金额	16								
4.其他	17								
（三）利润分配	18								
1.提取盈余公积	19								
2.对所有者（或股东）的分配	23								
3.其他	24								
（四）所有者权益内部结转	25								
1.资本公积转增资本（或股本）	26								
2.盈余公积转增资本（或股本）	27								
3.盈余公积弥补亏损	28								
4.其他	29								
四、本年年末余额	30	100,100,000.00						37,324,959.64	137,424,959.64
（财务报表附注为本财务报表的组成部分）									
公司法定代表人： 主管财务负责人： 林月明 会计机构负责人： 林月明									

8



2022 年财务报表

证明材料

证明材料

深圳成长会计师事务所  
关于深圳市坤和建筑工程有限公司  
审计报告  
二〇二二年度

目 录	页次
审计报告	1-2
已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-21

本所位于深圳市福田区深南中路1002号（注册地址）  
会计师事务所名称：深圳成长会计师事务所  
会计师事务所类型：普通合伙企业  
会计师事务所负责人：林月明  
会计师事务所电话：83913880  
会计师事务所传真：82548614

深圳成长会计师事务所（普通合伙）  
SHEN ZHEN CHENG ZHANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
地址：深圳市龙华区民治大道牛栏前大厦 C1607  
电话：83913880  
邮编：518000  
传真：82548614

\*机密\*

深成长审字[2022]第043号

审计报告

深圳市坤和建筑工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市坤和建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2022年12月31日资产负债表，2022年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的审计工作，我们未发现其他信息存在重大错报，因此，我们无需要报告的事项。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用

1

持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳成长会计师事务所  
(普通合伙)  
中国 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年五月十五日

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司	资产负 2022年12月31日	金额单位：人民币元
附注六	2022-12-31	2021-12-31
流动资产：		
货币资金	(一) 14,599,051.74	18,560,041.04
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	(二) 54,186,691.14	54,528,140.03
预付款项	(四) 12,386,794.97	19,030,989.36
其他应收款	(三) 27,552,437.42	36,938,243.06
存货	(五) 136,216,252.14	137,426,342.08
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	244,941,247.41	266,483,755.57
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产		
固定资产	(六) 22,483,299.94	26,415,920.44
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	22,483,299.94	26,415,920.44
资产总计	267,424,547.35	292,899,676.01

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：林月明 主管财务负责人：林月明 会计机构负责人：林月明

2

3

证明材料

<div>资产负债表（续） 2022年12月31日</div> <div>编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司 金额单位：人民币元</div> <table><tr><th>项目</th><th>附注六</th><th>2022-12-31</th><th>2021-12-31</th></tr><tr><td>流动资产：</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>短期借款</td><td>(七)</td><td>26,880,000.00</td><td>30,000,000.00</td></tr><tr><td>以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>衍生金融负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>应付票据</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>应付账款</td><td>(八)</td><td>42,665,329.34</td><td>61,668,755.06</td></tr><tr><td>预收款项</td><td>(九)</td><td>32,923,633.86</td><td>41,843,865.40</td></tr><tr><td>应付职工薪酬</td><td>(十)</td><td></td><td>130,175.00</td></tr><tr><td>应交税费</td><td>(十一)</td><td>-66,710.82</td><td>-190,813.09</td></tr><tr><td>其他应付款</td><td></td><td>9,628,081.98</td><td>4,130,722.97</td></tr><tr><td>持有待售负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>一年内到期的非流动负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>其他流动负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>流动负债合计</td><td></td><td>112,030,334.36</td><td>137,582,705.34</td></tr><tr><td>非流动负债：</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>长期借款</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>应付债券</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>长期应付款</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>专项应付款</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>预计负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>递延收益</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>递延所得税负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>其他非流动负债</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>非流动负债合计</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>负债合计</td><td></td><td>112,030,334.36</td><td>137,582,705.34</td></tr><tr><td>所有者权益（或股东权益）：</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>实收资本（或股本）</td><td>(十二)</td><td>120,100,000.00</td><td>120,100,000.00</td></tr><tr><td>其他权益工具</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>资本公积</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>其他综合收益</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>专项储备</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>盈余公积</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>未分配利润</td><td>(十三)</td><td>35,294,212.99</td><td>35,216,970.67</td></tr><tr><td>所有者权益（或股东权益）合计</td><td></td><td>155,394,212.99</td><td>155,316,970.67</td></tr><tr><td>负债和所有者权益（或股东权益）总计</td><td></td><td>267,424,547.35</td><td>292,899,676.01</td></tr></table> <div>（财务报表附注为本财务报表的组成部分） 公司法定代表人：林林林 主管财务负责人：林林林 会计机构负责人：林林林</div>				项目	附注六	2022-12-31	2021-12-31	流动资产：				短期借款	(七)	26,880,000.00	30,000,000.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				衍生金融负债				应付票据				应付账款	(八)	42,665,329.34	61,668,755.06	预收款项	(九)	32,923,633.86	41,843,865.40	应付职工薪酬	(十)		130,175.00	应交税费	(十一)	-66,710.82	-190,813.09	其他应付款		9,628,081.98	4,130,722.97	持有待售负债				一年内到期的非流动负债				其他流动负债				流动负债合计		112,030,334.36	137,582,705.34	非流动负债：				长期借款				应付债券				长期应付款				专项应付款				预计负债				递延收益				递延所得税负债				其他非流动负债				非流动负债合计				负债合计		112,030,334.36	137,582,705.34	所有者权益（或股东权益）：				实收资本（或股本）	(十二)	120,100,000.00	120,100,000.00	其他权益工具				资本公积				其他综合收益				专项储备				盈余公积				未分配利润	(十三)	35,294,212.99	35,216,970.67	所有者权益（或股东权益）合计		155,394,212.99	155,316,970.67	负债和所有者权益（或股东权益）总计		267,424,547.35	292,899,676.01												
项目	附注六	2022-12-31	2021-12-31																																																																																																																																																												
流动资产：																																																																																																																																																															
短期借款	(七)	26,880,000.00	30,000,000.00																																																																																																																																																												
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债																																																																																																																																																															
衍生金融负债																																																																																																																																																															
应付票据																																																																																																																																																															
应付账款	(八)	42,665,329.34	61,668,755.06																																																																																																																																																												
预收款项	(九)	32,923,633.86	41,843,865.40																																																																																																																																																												
应付职工薪酬	(十)		130,175.00																																																																																																																																																												
应交税费	(十一)	-66,710.82	-190,813.09																																																																																																																																																												
其他应付款		9,628,081.98	4,130,722.97																																																																																																																																																												
持有待售负债																																																																																																																																																															
一年内到期的非流动负债																																																																																																																																																															
其他流动负债																																																																																																																																																															
流动负债合计		112,030,334.36	137,582,705.34																																																																																																																																																												
非流动负债：																																																																																																																																																															
长期借款																																																																																																																																																															
应付债券																																																																																																																																																															
长期应付款																																																																																																																																																															
专项应付款																																																																																																																																																															
预计负债																																																																																																																																																															
递延收益																																																																																																																																																															
递延所得税负债																																																																																																																																																															
其他非流动负债																																																																																																																																																															
非流动负债合计																																																																																																																																																															
负债合计		112,030,334.36	137,582,705.34																																																																																																																																																												
所有者权益（或股东权益）：																																																																																																																																																															
实收资本（或股本）	(十二)	120,100,000.00	120,100,000.00																																																																																																																																																												
其他权益工具																																																																																																																																																															
资本公积																																																																																																																																																															
其他综合收益																																																																																																																																																															
专项储备																																																																																																																																																															
盈余公积																																																																																																																																																															
未分配利润	(十三)	35,294,212.99	35,216,970.67																																																																																																																																																												
所有者权益（或股东权益）合计		155,394,212.99	155,316,970.67																																																																																																																																																												
负债和所有者权益（或股东权益）总计		267,424,547.35	292,899,676.01																																																																																																																																																												
<div>利润表 2022年度</div> <div>编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司 金额单位：人民币元</div> <table><tr><th>项目</th><th>附注六</th><th>本期金额</th><th>上期金额</th></tr><tr><td>一、营业收入</td><td>(十四)</td><td>135,935,921.35</td><td>143,120,835.02</td></tr><tr><td>减：营业成本</td><td>(十四)</td><td>120,254,741.53</td><td>125,764,651.39</td></tr><tr><td>税金及附加</td><td>(十五)</td><td>387,359.15</td><td>567,828.19</td></tr><tr><td>销售费用</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>管理费用</td><td>(十六)</td><td>12,970,094.41</td><td>14,363,180.70</td></tr><tr><td>研发费用</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>财务费用</td><td>(十七)</td><td>1,586,394.73</td><td>1,880,744.61</td></tr><tr><td>其中：利息费用</td><td></td><td>1,589,023.32</td><td>1,903,611.10</td></tr><tr><td>利息收入</td><td></td><td>24,527.38</td><td>61,129.22</td></tr><tr><td>加：其他收益</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>投资收益（损失以“-”填列）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>其中：对联营企业和合营企业的投资收益</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>公允价值变动收益（损失以“-”填列）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>资产减值损失（损失以“-”填列）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>资产处置收益（损失以“-”填列）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>二、营业利润（亏损以“-”填列）</td><td></td><td>737,331.53</td><td>544,430.13</td></tr><tr><td>加：营业外收入</td><td></td><td>74,294.23</td><td>151,119.42</td></tr><tr><td>减：营业外支出</td><td></td><td></td><td>169,499.27</td></tr><tr><td>三、利润总额（亏损总额以“-”填列）</td><td></td><td>811,625.76</td><td>526,050.28</td></tr><tr><td>减：所得税费用</td><td></td><td>347,924.71</td><td>135,677.07</td></tr><tr><td>四、净利润（净亏损以“-”填列）</td><td></td><td>463,701.05</td><td>390,373.21</td></tr><tr><td>持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）</td><td></td><td>463,701.05</td><td>390,373.21</td></tr><tr><td>终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>五、其他综合收益的税后净额</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>六、综合收益总额</td><td></td><td>463,701.05</td><td>390,373.21</td></tr><tr><td>七、每股收益：</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>（一）基本每股收益</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>（二）稀释每股收益</td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <div>（财务报表附注为本财务报表的组成部分） 公司法定代表人：林林林 主管财务负责人：林林林 会计机构负责人：林林林</div>				项目	附注六	本期金额	上期金额	一、营业收入	(十四)	135,935,921.35	143,120,835.02	减：营业成本	(十四)	120,254,741.53	125,764,651.39	税金及附加	(十五)	387,359.15	567,828.19	销售费用		-	-	管理费用	(十六)	12,970,094.41	14,363,180.70	研发费用				财务费用	(十七)	1,586,394.73	1,880,744.61	其中：利息费用		1,589,023.32	1,903,611.10	利息收入		24,527.38	61,129.22	加：其他收益				投资收益（损失以“-”填列）				其中：对联营企业和合营企业的投资收益				公允价值变动收益（损失以“-”填列）				资产减值损失（损失以“-”填列）				资产处置收益（损失以“-”填列）				二、营业利润（亏损以“-”填列）		737,331.53	544,430.13	加：营业外收入		74,294.23	151,119.42	减：营业外支出			169,499.27	三、利润总额（亏损总额以“-”填列）		811,625.76	526,050.28	减：所得税费用		347,924.71	135,677.07	四、净利润（净亏损以“-”填列）		463,701.05	390,373.21	持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		463,701.05	390,373.21	终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				五、其他综合收益的税后净额				六、综合收益总额		463,701.05	390,373.21	七、每股收益：				（一）基本每股收益				（二）稀释每股收益																																											
项目	附注六	本期金额	上期金额																																																																																																																																																												
一、营业收入	(十四)	135,935,921.35	143,120,835.02																																																																																																																																																												
减：营业成本	(十四)	120,254,741.53	125,764,651.39																																																																																																																																																												
税金及附加	(十五)	387,359.15	567,828.19																																																																																																																																																												
销售费用		-	-																																																																																																																																																												
管理费用	(十六)	12,970,094.41	14,363,180.70																																																																																																																																																												
研发费用																																																																																																																																																															
财务费用	(十七)	1,586,394.73	1,880,744.61																																																																																																																																																												
其中：利息费用		1,589,023.32	1,903,611.10																																																																																																																																																												
利息收入		24,527.38	61,129.22																																																																																																																																																												
加：其他收益																																																																																																																																																															
投资收益（损失以“-”填列）																																																																																																																																																															
其中：对联营企业和合营企业的投资收益																																																																																																																																																															
公允价值变动收益（损失以“-”填列）																																																																																																																																																															
资产减值损失（损失以“-”填列）																																																																																																																																																															
资产处置收益（损失以“-”填列）																																																																																																																																																															
二、营业利润（亏损以“-”填列）		737,331.53	544,430.13																																																																																																																																																												
加：营业外收入		74,294.23	151,119.42																																																																																																																																																												
减：营业外支出			169,499.27																																																																																																																																																												
三、利润总额（亏损总额以“-”填列）		811,625.76	526,050.28																																																																																																																																																												
减：所得税费用		347,924.71	135,677.07																																																																																																																																																												
四、净利润（净亏损以“-”填列）		463,701.05	390,373.21																																																																																																																																																												
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		463,701.05	390,373.21																																																																																																																																																												
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）																																																																																																																																																															
五、其他综合收益的税后净额																																																																																																																																																															
六、综合收益总额		463,701.05	390,373.21																																																																																																																																																												
七、每股收益：																																																																																																																																																															
（一）基本每股收益																																																																																																																																																															
（二）稀释每股收益																																																																																																																																																															
<div>现金流量表 2022年度</div> <div>编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司 金额单位：人民币元</div> <table><tr><th>项目</th><th>行次</th><th>本期金额</th><th>上期金额</th></tr><tr><td>一、经营活动产生的现金流量</td><td>1</td><td></td><td></td></tr><tr><td>销售商品、提供劳务收到的现金</td><td>2</td><td>139,179,794.39</td><td>270,280,933.79</td></tr><tr><td>收到的税费返还</td><td>3</td><td></td><td></td></tr><tr><td>收到的其他与经营活动有关的现金</td><td>4</td><td>120,956,001.43</td><td>182,718,714.75</td></tr><tr><td>经营活动现金流入小计</td><td>5</td><td>260,135,695.82</td><td>452,999,648.54</td></tr><tr><td>购买商品、接受劳务支付的现金</td><td>6</td><td>141,549,509.31</td><td>224,821,063.03</td></tr><tr><td>支付给职工以及为职工支付的现金</td><td>7</td><td>6,272,879.98</td><td>7,417,791.44</td></tr><tr><td>支付的各项税费</td><td>8</td><td>3,640,422.50</td><td>5,455,677.49</td></tr><tr><td>支付的其他与经营活动有关的现金</td><td>9</td><td>107,925,850.01</td><td>198,731,197.12</td></tr><tr><td>经营活动现金流出小计</td><td>10</td><td>259,388,661.80</td><td>436,425,729.08</td></tr><tr><td>经营活动产生的现金流量净额</td><td>11</td><td>748,034.02</td><td>16,573,919.46</td></tr><tr><td>二、投资活动产生的现金流量</td><td>12</td><td></td><td></td></tr><tr><td>收回投资所收到的现金</td><td>13</td><td></td><td></td></tr><tr><td>取得投资收益所收到的现金</td><td>14</td><td></td><td></td></tr><tr><td>处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额</td><td>15</td><td></td><td></td></tr><tr><td>处置子公司及其他营业单位收到的现金净额</td><td>16</td><td></td><td></td></tr><tr><td>收到的其他与投资活动有关的现金</td><td>17</td><td></td><td></td></tr><tr><td>投资活动现金流入小计</td><td>18</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金</td><td>19</td><td></td><td>182,320.24</td></tr><tr><td>投资所支付的现金</td><td>20</td><td></td><td></td></tr><tr><td>取得子公司及其他营业单位支付的现金净额</td><td>21</td><td></td><td></td></tr><tr><td>支付的其他与投资活动有关的现金</td><td>22</td><td></td><td></td></tr><tr><td>投资活动现金流出小计</td><td>23</td><td>-</td><td>182,320.24</td></tr><tr><td>投资活动产生的现金流量净额</td><td>24</td><td>-</td><td>-182,320.24</td></tr><tr><td>三、筹资活动产生的现金流量</td><td>25</td><td></td><td></td></tr><tr><td>吸收投资所收到的现金</td><td>26</td><td></td><td>20,000,000.00</td></tr><tr><td>借款所收到的现金</td><td>27</td><td>28,000,000.00</td><td>30,000,000.00</td></tr><tr><td>收到的其他与筹资活动有关的现金</td><td>28</td><td></td><td></td></tr><tr><td>筹资活动现金流入小计</td><td>29</td><td>28,000,000.00</td><td>50,000,000.00</td></tr><tr><td>偿还债务所支付的现金</td><td>30</td><td>31,120,000.00</td><td>57,000,000.00</td></tr><tr><td>分配股利、利润或偿付利息所支付的现金</td><td>31</td><td>1,589,023.32</td><td>1,903,611.10</td></tr><tr><td>支付的其他与筹资活动有关的现金</td><td>32</td><td></td><td></td></tr><tr><td>筹资活动现金流出小计</td><td>33</td><td>32,709,023.32</td><td>58,903,611.10</td></tr><tr><td>筹资活动产生的现金流量净额</td><td>34</td><td>-4,709,023.32</td><td>-8,903,611.10</td></tr><tr><td>四、汇率变动对现金的影响</td><td>35</td><td></td><td></td></tr><tr><td>五、现金及现金等价物净增加额</td><td>36</td><td>-3,969,989.30</td><td>7,487,988.12</td></tr><tr><td>加：期初现金及现金等价物余额</td><td>37</td><td>18,560,041.04</td><td>11,072,052.92</td></tr><tr><td>六、期末现金及现金等价物余额</td><td>38</td><td>14,590,051.74</td><td>18,560,041.04</td></tr></table> <div>（财务报表附注为本财务报表的组成部分） 公司法定代表人：林林林 主管财务负责人：林林林 会计机构负责人：林林林</div>				项目	行次	本期金额	上期金额	一、经营活动产生的现金流量	1			销售商品、提供劳务收到的现金	2	139,179,794.39	270,280,933.79	收到的税费返还	3			收到的其他与经营活动有关的现金	4	120,956,001.43	182,718,714.75	经营活动现金流入小计	5	260,135,695.82	452,999,648.54	购买商品、接受劳务支付的现金	6	141,549,509.31	224,821,063.03	支付给职工以及为职工支付的现金	7	6,272,879.98	7,417,791.44	支付的各项税费	8	3,640,422.50	5,455,677.49	支付的其他与经营活动有关的现金	9	107,925,850.01	198,731,197.12	经营活动现金流出小计	10	259,388,661.80	436,425,729.08	经营活动产生的现金流量净额	11	748,034.02	16,573,919.46	二、投资活动产生的现金流量	12			收回投资所收到的现金	13			取得投资收益所收到的现金	14			处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15			处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16			收到的其他与投资活动有关的现金	17			投资活动现金流入小计	18	-	-	购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19		182,320.24	投资所支付的现金	20			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21			支付的其他与投资活动有关的现金	22			投资活动现金流出小计	23	-	182,320.24	投资活动产生的现金流量净额	24	-	-182,320.24	三、筹资活动产生的现金流量	25			吸收投资所收到的现金	26		20,000,000.00	借款所收到的现金	27	28,000,000.00	30,000,000.00	收到的其他与筹资活动有关的现金	28			筹资活动现金流入小计	29	28,000,000.00	50,000,000.00	偿还债务所支付的现金	30	31,120,000.00	57,000,000.00	分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	1,589,023.32	1,903,611.10	支付的其他与筹资活动有关的现金	32			筹资活动现金流出小计	33	32,709,023.32	58,903,611.10	筹资活动产生的现金流量净额	34	-4,709,023.32	-8,903,611.10	四、汇率变动对现金的影响	35			五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,969,989.30	7,487,988.12	加：期初现金及现金等价物余额	37	18,560,041.04	11,072,052.92	六、期末现金及现金等价物余额	38	14,590,051.74	18,560,041.04
项目	行次	本期金额	上期金额																																																																																																																																																												
一、经营活动产生的现金流量	1																																																																																																																																																														
销售商品、提供劳务收到的现金	2	139,179,794.39	270,280,933.79																																																																																																																																																												
收到的税费返还	3																																																																																																																																																														
收到的其他与经营活动有关的现金	4	120,956,001.43	182,718,714.75																																																																																																																																																												
经营活动现金流入小计	5	260,135,695.82	452,999,648.54																																																																																																																																																												
购买商品、接受劳务支付的现金	6	141,549,509.31	224,821,063.03																																																																																																																																																												
支付给职工以及为职工支付的现金	7	6,272,879.98	7,417,791.44																																																																																																																																																												
支付的各项税费	8	3,640,422.50	5,455,677.49																																																																																																																																																												
支付的其他与经营活动有关的现金	9	107,925,850.01	198,731,197.12																																																																																																																																																												
经营活动现金流出小计	10	259,388,661.80	436,425,729.08																																																																																																																																																												
经营活动产生的现金流量净额	11	748,034.02	16,573,919.46																																																																																																																																																												
二、投资活动产生的现金流量	12																																																																																																																																																														
收回投资所收到的现金	13																																																																																																																																																														
取得投资收益所收到的现金	14																																																																																																																																																														
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15																																																																																																																																																														
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16																																																																																																																																																														
收到的其他与投资活动有关的现金	17																																																																																																																																																														
投资活动现金流入小计	18	-	-																																																																																																																																																												
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19		182,320.24																																																																																																																																																												
投资所支付的现金	20																																																																																																																																																														
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21																																																																																																																																																														
支付的其他与投资活动有关的现金	22																																																																																																																																																														
投资活动现金流出小计	23	-	182,320.24																																																																																																																																																												
投资活动产生的现金流量净额	24	-	-182,320.24																																																																																																																																																												
三、筹资活动产生的现金流量	25																																																																																																																																																														
吸收投资所收到的现金	26		20,000,000.00																																																																																																																																																												
借款所收到的现金	27	28,000,000.00	30,000,000.00																																																																																																																																																												
收到的其他与筹资活动有关的现金	28																																																																																																																																																														
筹资活动现金流入小计	29	28,000,000.00	50,000,000.00																																																																																																																																																												
偿还债务所支付的现金	30	31,120,000.00	57,000,000.00																																																																																																																																																												
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	1,589,023.32	1,903,611.10																																																																																																																																																												
支付的其他与筹资活动有关的现金	32																																																																																																																																																														
筹资活动现金流出小计	33	32,709,023.32	58,903,611.10																																																																																																																																																												
筹资活动产生的现金流量净额	34	-4,709,023.32	-8,903,611.10																																																																																																																																																												
四、汇率变动对现金的影响	35																																																																																																																																																														
五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,969,989.30	7,487,988.12																																																																																																																																																												
加：期初现金及现金等价物余额	37	18,560,041.04	11,072,052.92																																																																																																																																																												
六、期末现金及现金等价物余额	38	14,590,051.74	18,560,041.04																																																																																																																																																												



证明材料

所有者权益变动表									
2022年度									
金额单位：人民币元									
行次	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	120,100,000.00						35,216,970.67	155,316,970.67	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他							-386,458.73	-386,458.73	
二、本年年初余额	120,100,000.00						34,830,511.94	154,930,511.94	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							463,701.05	463,701.05	
（一）综合收益总额							463,701.05	463,701.05	
（二）所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
（三）利润分配									
1.提取盈余公积									
2.对所有者（或股东）的分配									
3.其他									
（四）所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本（或股本）									
2.盈余公积转增资本（或股本）									
3.盈余公积弥补亏损									
4.其他									
四、本年年末余额	120,100,000.00						35,294,212.99	155,394,212.99	

（财务报表附注为本财务报表的组成部分）

公司法定代表人：张标 主管财务负责人：林月明 会计机构负责人：林月明

所有者权益变动表									
2021年度									
金额单位：人民币元									
行次	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	120,100,000.00						37,324,959.64	157,424,959.64	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他							-2,498,362.18	-2,498,362.18	
二、本年年初余额	120,100,000.00						34,826,597.46	154,926,597.46	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							390,373.21	390,373.21	
（一）综合收益总额							390,373.21	390,373.21	
（二）所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
（三）利润分配									
1.提取盈余公积									
2.对所有者（或股东）的分配									
3.其他									
（四）所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本（或股本）									
2.盈余公积转增资本（或股本）									
3.盈余公积弥补亏损									
4.其他									
四、本年年末余额	120,100,000.00						35,216,970.67	155,316,970.67	

（财务报表附注为本财务报表的组成部分）

公司法定代表人：张标 主管财务负责人：林月明 会计机构负责人：林月明



2023 年财务报表

证明材料

深圳成长会计师事务所（普通合伙）  
SHEN ZHEN CHENG ZHANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
地址：深圳市龙华区民治大道牛栏前大厦 A1601  
电话：83913880

邮编：518000  
传真：82548614

深成长审字[2024]069号

审计报告

深圳市坤和建筑工程有限公司全体股东：

一、审计意见  
我们审计了后附的深圳市坤和建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日资产负债表，2023 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。  
我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。  
二、形成审计意见的基础  
我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。  
三、其他信息  
贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的披露的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。  
我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。  
基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。  
四、管理层和治理层对财务报表的责任  
贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。  
在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用

深圳成长会计师事务所  
关于深圳市坤和建筑工程有限公司的  
审计报告  
二〇二三年度

目 录	页次
审计报告	1-2
已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-21

此报告仅供内部使用，不得用于其他目的。如蒙惠顾，请至本所或各分所接洽。会计师事务所地址：深圳市福田区民治大道牛栏前大厦 A1601 室。电话：83913880。传真：82548614。

持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- 1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- 2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- 3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- 4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。
- 5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳成长会计师事务所  
(普通合伙)  
中国 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年四月九日

资产负债表  
2023年12月31日

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司	金额单位：人民币元	
附注六	2023-12-31	2022-12-31
流动资产：		
货币资金	(一) 11,248,879.16	14,599,051.74
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	(二) 44,448,308.80	54,186,691.14
预付款项	(四) 22,677,340.19	12,386,794.97
其他应收款	(三) 40,609,425.71	27,552,457.42
存货	(五) 120,361,732.42	136,216,252.14
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	239,345,686.28	244,941,247.41
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产		
固定资产	(六) 18,556,074.69	22,483,299.94
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	18,556,074.69	22,483,299.94
资产总计	257,901,760.97	267,424,547.35

(财务报表附注为本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：

主管财务负责人：

会计机构负责人：

证明材料

资产负债表（续） 2023年12月31日			
编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司		金额单位：人民币元	
项目	附注六	2023-12-31	2022-12-31
流动负债：			
短期借款	(七)	25,952,380.95	26,880,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(八)	49,661,791.44	42,665,329.34
预收款项	(九)	26,330,133.86	32,923,633.86
应付职工薪酬	(十)	12,691.33	
应交税费	(十一)	-826,786.13	-66,710.82
其他应付款		1,201,448.51	9,628,081.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		102,331,659.96	112,030,334.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		102,331,659.96	112,030,334.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	(十二)	120,100,000.00	120,100,000.00
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	(十三)	35,470,101.01	35,294,212.99
所有者权益（或股东权益）合计		155,570,101.01	155,394,212.99
负债和所有者权益（或股东权益）总计		257,901,760.97	267,424,547.35
（财务报表附注为本财务报表的组成部分）			
公司法定代表人：张林 主管财务负责人：陈红 会计机构负责人：陈红			

利润表 2023年度			
编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司		金额单位：人民币元	
项目	附注六	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十四)	351,330,986.57	135,935,921.35
减：营业成本	(十四)	337,129,224.49	120,254,741.53
税金及附加	(十五)	389,381.17	387,359.15
销售费用			
管理费用	(十六)	11,890,853.31	12,970,094.41
研发费用			
财务费用	(十七)	1,385,923.34	1,586,394.73
其中：利息费用		1,374,467.14	1,589,023.32
利息收入		15,095.88	24,527.38
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”填列）			
资产减值损失（损失以“-”填列）			
资产处置收益（损失以“-”填列）			
二、营业利润（亏损以“-”填列）		535,604.26	737,331.53
加：营业外收入		16,822.30	74,294.23
减：营业外支出		50,000.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”填列）		502,426.56	811,625.76
减：所得税费用		143,099.38	347,924.71
四、净利润（净亏损以“-”填列）		359,327.18	463,701.05
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		359,327.18	463,701.05
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		359,327.18	463,701.05
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
（财务报表附注为本财务报表的组成部分）			
公司法定代表人：张林 主管财务负责人：陈红 会计机构负责人：陈红			

现金流量表 2023年度			
编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司		金额单位：人民币元	
项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	384,384,326.69	139,179,794.39
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	72,208,041.80	120,956,901.43
经营活动现金流入小计	5	456,592,368.49	260,136,695.82
购买商品、接受劳务支付的现金	6	340,493,480.03	141,549,599.31
支付给职工以及为职工支付的现金	7	4,929,093.49	6,272,879.98
支付的各项税费	8	3,051,159.74	3,640,422.50
支付的其他与经营活动有关的现金	9	109,166,721.62	107,925,850.01
经营活动现金流出小计	10	457,640,454.88	259,388,661.80
经营活动产生的现金流量净额	11	-1,048,086.39	748,034.02
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19		
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	-	-
投资活动产生的现金流量净额	24	-	-
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27	26,000,000.00	28,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	26,000,000.00	28,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	26,927,619.05	31,120,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	1,374,467.14	1,589,023.32
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	28,302,086.19	32,709,023.32
筹资活动产生的现金流量净额	34	-2,302,086.19	-4,709,023.32
四、汇率变动对现金的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,350,172.58	-3,960,989.30
加：期初现金及现金等价物余额	37	14,599,051.74	18,560,041.04
六、期末现金及现金等价物余额	38	11,248,879.16	14,599,051.74
（财务报表附注为本财务报表的组成部分）			
公司法定代表人：张林 主管财务负责人：陈红 会计机构负责人：陈红			



证明材料

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

行次		本期							所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
栏次		1	2	5	6	7	8	9	10
一、上年年末余额	1	120,100,000.00						35,294,212.99	155,394,212.99
加：会计政策变更	2								
前期差错更正	3								
其他	4								
二、本年初余额	4	120,100,000.00						-183,439.16	-183,439.16
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5							35,110,773.83	155,210,773.83
（一）综合收益总额	6							359,327.18	359,327.18
（二）所有者投入和减少资本	13							359,327.18	359,327.18
1.所有者投入的普通股	14								
2.其他权益工具持有者投入资本	15								
3.股份支付计入所有者权益的金额	16								
4.其他	17								
（三）利润分配	18								
1.提取盈余公积	19								
2.对所有者（或股东）的分配	23								
3.其他	24								
（四）所有者权益内部结转	25								
1.资本公积转增资本（或股本）	26								
2.盈余公积转增资本（或股本）	27								
3.盈余公积弥补亏损	28								
4.其他	29								
四、本年年末余额	30	120,100,000.00						35,470,101.01	155,570,101.01

（财务报表附注为本财务报表的组成部分）

公司法定代表人：

张标

主管财务负责人：谢晓梅

会计机构负责人：谢晓梅

7

编制单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项 目	行次	本 期 金 额							所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
		1	2	5	6	7	8	9	10
结 构									
一、上年年末余额	1	120,100,000.00						35,216,970.67	155,316,970.67
加：会计政策变更	2								-
前期差错更正	3								-
其他	4							-386,458.73	-386,458.73
二、本年初余额	4	120,100,000.00						34,830,511.94	154,930,511.94
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5							463,701.05	463,701.05
（一）综合收益总额	6							463,701.05	463,701.05
（二）所有者投入和减少资本	13								
1.所有者投入的普通股	14								
2.其他权益工具持有者投入资本	15								
3.股份支付计入所有者权益的金额	16								
4.其他	17								
（三）利润分配	18								
1.提取盈余公积	19								
2.对所有者（或股东）的分配	23								
3.其他	24								
（四）所有者权益内部结转	25								
1.资本公积转增资本（或股本）	26								
2.盈余公积转增资本（或股本）	27								
3.盈余公积弥补亏损	28								
4.其他	29								
四、本年年末余额	30	120,100,000.00						35,294,212.99	155,394,212.99

（财务报表附注为本财务报表的组成部分）

公司法定代表人：

张标

主管财务负责人：谢晓梅

会计机构负责人：谢晓梅

8



财务状况（成员单位 2021 年-2023 年财务报表）

2021 年财务报表

证明材料

<p>陕西诚悦会计师事务所有限责任公司</p> <p>陕诚会审字（2022）第 03-075 号</p> <p>审 计 报 告</p> <p>中建七局第四建筑有限公司全体股东：</p> <p>一、审计意见</p> <p>我们审计了中建七局第四建筑有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。</p> <p>我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。</p> <p>二、形成审计意见的基础</p> <p>我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。</p> <p>三、其他信息</p> <p>贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。</p>	<p>我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。</p> <p>结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。</p> <p>基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。</p> <p>四、管理层和治理层对财务报表的责任</p> <p>贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。</p> <p>在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。</p> <p>治理层负责监督贵公司的财务报告过程。</p> <p>五、注册会计师对财务报表审计的责任</p> <p>我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单</p>
<p>独立汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。</p> <p>在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：</p> <p>（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。</p> <p>（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。</p> <p>（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。</p> <p>（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。</p> <p>（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价</p>	<p>财务报表是否公允反映相关交易和事项。</p> <p>我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。</p> <p>附件：</p> <p>1、中建七局第四建筑有限公司 2021 年 12 月 31 日资产负债表、2021 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。</p> <p>2、本所有关资料。</p> <p>陕西诚悦会计师事务所有限责任公司 中国注册会计师：[签字]</p> <p>西安市经开区天地时代广场 B 座 1307 室 中国注册会计师：[签字]</p> <p>电话：029-85421863 二〇二二年三月十八日</p>

## 证明材料

资产负债表			
编制单位：中建七局第四建筑工程有限公司			
2021年12月31日			
单位：元 币种：人民币			
项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	六、（一）	2,107,527,500.19	1,941,024,209.68
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六、（二）	12,551,438.95	92,778,268.94
应收账款	六、（三）	3,399,553,185.32	3,809,504,745.29
应收款项融资	六、（四）	49,550,352.78	13,881,427.89
预付款项	六、（五）	680,455,812.63	398,288,256.80
其他应收款	六、（六）	5,945,945,791.49	5,888,812,453.21
其中：应收股利			
应收利息			
存货	六、（七）	473,115,969.27	491,308,114.26
合同资产		2,023,111,888.71	177,352,628.77
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	六、（八）	1,309,061,847.78	868,575,133.31
其他流动资产		8,979,069,098.11	8,472,575,438.22
流动资产合计		19,418,378,484.94	19,905,586,352.32
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
金融资产转移			
长期股权投资		5,796,000.00	4,470,000.00
长期应收款	六、（九）	18,418,423.94	18,229,751.26
其他应收款项融资			2,980,000.00
其他非流动资产			
投资性房地产			
固定资产	六、（十）	97,406,000.44	85,525,478.34
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		3,091,279.45	
无形资产	六、（十一）	38,439,482.47	25,337,320.41
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六、（十二）	3,231,479.01	3,231,479.01
递延所得税资产	六、（十三）	18,458,455.99	9,891,439.47
其他非流动资产		421,498,289.78	186,452,522.92
非流动资产合计		685,263,555.56	333,813,743.91
资产总计		20,103,642,040.50	20,239,399,096.23
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费			
其他应付款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其他非流动负债			
负债合计			
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）			
资本公积			
盈余公积			
未分配利润			
所有者权益合计			
负债和所有者权益总计			

资产负债表（续）			
编制单位：中建七局第四建筑工程有限公司			
2021年12月31日			
单位：元 币种：人民币			
项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费			
其他应付款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其他非流动负债			
负债合计			
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）			
资本公积			
盈余公积			
未分配利润			
所有者权益合计			
负债和所有者权益总计			

利润表			
编制单位：中建七局第四建筑工程有限公司			
2021年度			
单位：元 币种：人民币			
项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		12,417,812,471.12	15,982,218,751.48
减：营业成本	六、（二十七）	11,412,775,816.68	15,430,249,824.54
税金及附加		19,742,560.21	24,879,375.98
销售费用		4,494,265.81	4,777,207.28
管理费用	六、（二十八）	88,483,127.48	89,115,327.48
研发费用		685,476,874.63	85,325,955.38
财务费用	六、（二十九）	13,968,485.05	6,447,183.48
其中：利息费用		13,348,728.51	11,273,988.97
利息收入		1,188,877.58	19,987,428.71
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		865,095.72	31,889,438.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		865,095.72	31,889,438.79
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
营业利润	六、（三十）	19,215,966.77	22,711,538,498.94
加：营业外收入（损失以“-”号填列）		28,284.54	28,284.54
减：营业外支出（损失以“-”号填列）	六、（三十一）	1,405,598.58	1,405,598.58
二、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		47,898,652.73	21,334,224,684.90
减：所得税费用		8,729,377.37	8,729,377.37
三、净利润（净亏损以“-”号填列）		39,169,275.36	12,604,847,307.53
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		39,169,275.36	12,604,847,307.53
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
四、每股收益（元/股）			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

现金流量表			
编制单位：中建七局第四建筑工程有限公司			
2021年度			
单位：元 币种：人民币			
项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		13,339,804,195.77	12,781,845,474.53
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		809,821,312.08	599,186,928.52
经营活动现金流入小计		13,339,804,195.77	13,381,032,403.05
购买商品、接受劳务支付的现金		13,949,025,307.77	15,412,543,681.84
支付给职工以及为职工支付的现金		429,393,373.29	389,372,798.28
支付的各项税费		236,458,059.07	1,121,774,989.13
支付其他与经营活动有关的现金		1,579,486,267.18	1,321,266,092.35
经营活动现金流出小计		16,194,368,007.31	18,246,967,562.40
经营活动产生的现金流量净额		-2,854,563,811.54	-4,865,935,159.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		214,734.20	8,398,110.77
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		214,734.20	11,076,195.77
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		70,789,059.86	67,155,375.52
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		70,789,059.86	78,231,571.29
投资活动产生的现金流量净额		-69,564,325.66	-67,120,175.52
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润和利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额			
六、期末现金及现金等价物余额			

证明材料

所有者权益变动表

编制单位：中建七局第四建设有限公司		2021年度										单位：元 币种：人民币	
项 目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-4,020,000.00		186,127,619.48		1,103,514,170.46		2,785,621,789.94
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年期初余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-4,020,000.00		186,127,619.48		1,103,514,170.46		2,785,621,789.94
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-440,000.00		31,705,527.33		285,349,745.97		316,615,273.30
（一）综合收益总额							-440,000.00				317,055,273.30		316,615,273.30
（二）所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									31,705,527.33		-31,705,527.33		
1.提取盈余公积									31,705,527.33		-31,705,527.33		
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-4,460,000.00		217,833,146.81		1,388,863,916.43		3,102,237,063.24
法定代表人：张汉明		主管会计工作负责人：张立群						会计机构负责人：张立群					

所有者权益变动表（续）

编制单位：中建七局第四建设有限公司		2020年度										单位：元 币种：人民币	
项 目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-3,920,000.00		160,457,887.19		872,486,579.84		2,529,024,467.03
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年期初余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-3,920,000.00		160,457,887.19		872,486,579.84		2,529,024,467.03
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-100,000.00		25,669,732.29		231,027,590.62		256,597,322.91
（一）综合收益总额							-100,000.00				256,697,322.91		256,597,322.91
（二）所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									25,669,732.29		-25,669,732.29		
1.提取盈余公积									25,669,732.29		-25,669,732.29		
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	976,644,400.00				523,355,600.00		-4,020,000.00		186,127,619.48		1,103,514,170.46		2,785,621,789.94
法定代表人：张汉明		主管会计工作负责人：张立群						会计机构负责人：张立群					



## 证明材料



证明材料

中建七局第四建筑有限公司  
资产负债表  
2022年12月31日

人民币元

资产	附注五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	610,167,501.21	207,537,500.19
其中：存放财务公司款项		1,500.00	
应收票据	2	74,501,821.51	32,551,459.95
应收账款	3	911,176,976.06	799,820,842.54
应收款项融资	4	1,150,000.00	21,469,546.00
预付款项	5	588,394,951.26	466,889,375.69
其他应收款	6	885,119,547.96	1,509,858,628.81
存货	7	380,822,719.32	345,876,596.15
合同资产	8	2,022,807,006.18	958,112,254.06
一年内到期的非流动资产	10、11	1,722,798,254.29	1,489,384,091.84
其他流动资产	9	343,366,758.73	261,645,410.15
流动资产合计		7,540,305,536.52	6,093,145,705.38
非流动资产			
长期应收款	11	3,989,887.03	9,271,635.16
长期股权投资	12	23,812,020.15	18,115,823.96
固定资产	13	441,641,566.45	40,343,761.64
使用权资产	14	-	3,001,279.01
在建工程	15	23,082.17	58,540,008.06
无形资产	16	22,936,530.72	23,746,293.93
长期待摊费用	17	-	2,224,879.03
递延所得税资产	18	22,873,464.88	18,858,605.06
其他非流动资产	19	173,698,005.16	373,189,314.08
非流动资产合计		688,974,556.56	547,291,399.93
资产总计		8,229,280,093.08	6,640,437,105.31

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

5



中建七局第四建筑有限公司  
资产负债表（续）  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
应付票据	21	113,490,000.00	42,070,000.00
应付账款	22	1,467,440,901.58	1,437,887,123.72
合同负债	23	1,306,673,267.34	783,517,815.48
应付职工薪酬	24	48,239,955.18	21,167,097.83
应交税费	25	36,980,415.57	17,229,888.32
其他应付款	26	1,663,872,169.17	1,078,237,861.00
一年内到期的非流动负债	28、29	63,502,252.91	37,695,019.95
其他流动负债	27	1,313,689,004.41	1,186,860,381.69
流动负债合计		6,013,887,966.16	4,604,665,187.99
非流动负债			
租赁负债	28	-	1,082,232.88
长期应付款	29	9,545,786.76	4,228,009.27
长期应付职工薪酬	30	9,160,000.00	9,130,000.00
非流动负债合计		18,705,786.76	14,440,242.15
负债合计		6,032,593,752.92	4,619,105,430.14
所有者权益			
实收资本	31	976,644,400.00	976,644,400.00
资本公积	32	523,355,600.00	523,355,600.00
盈余公积	33	118,079,520.80	94,796,665.41
其他综合收益	34	(5,200,000.00)	(4,460,000.00)
未分配利润	35	583,806,819.36	430,995,009.76
所有者权益合计		2,196,686,340.16	2,021,331,675.17
负债和所有者权益总计		8,229,280,093.08	6,640,437,105.31

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

6



中建七局第四建筑有限公司  
利润表  
2022年度

人民币元

	附注五	2022年	2021年
营业收入	36	8,399,812,448.93	7,541,335,169.49
减：营业成本		7,682,918,558.48	6,951,853,046.44
税金及附加	37	12,952,432.05	12,181,297.83
销售费用		-	2,508,547.18
管理费用		75,949,474.63	84,639,700.01
研发费用		291,105,944.64	330,996,321.56
财务费用	38	15,391,280.22	18,215,345.74
其中：利息费用		14,635,782.37	19,798,394.52
利息收入		1,924,427.15	6,484,486.89
加：其他收益	39	1,051,620.01	-
投资收益	40	38,457,658.15	67,702,980.84
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,696,196.19	3,881,122.26
信用减值损失	41	(40,946,701.81)	(33,378,834.03)
资产减值损失	42	(35,232,442.37)	(3,123,353.82)
资产处置收益	43	349,187.12	166,569.52
营业利润		285,174,100.01	172,308,273.24
加：营业外收入	44	1,458,603.94	29,729.35
减：营业外支出	45	213,884.14	50,510.00
利润总额		286,419,019.81	172,287,492.59
减：所得税费用	47	53,590,465.93	(54,804,453.59)
净利润		232,828,553.88	227,091,946.18
其中：持续经营净利润		232,828,553.88	227,091,946.18
其他综合收益的税后净额	34	(740,000.00)	(440,000.00)
不能重分类进损益的其他综合收益		(740,000.00)	(440,000.00)
重新计量设定受益计划的变动额		(740,000.00)	(440,000.00)
综合收益总额		232,088,553.88	226,651,946.18

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

7



## 证明材料

中建七局第四建设有限公司  
所有者权益变动表  
2022年度

人民币元

## 2022年度

	实收资本	资本公积	其他综合损失	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(4,460,000.00)	-	84,796,665.41	430,995,009.76	2,021,331,675.17
二、本年增减变动金额	-	-	(740,000.00)	-	-	232,828,553.88	232,088,553.88
(一) 综合收益总额	-	-	(740,000.00)	-	-	232,828,553.88	232,088,553.88
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	(55,763,888.89)	(55,763,888.89)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	23,282,855.39	(23,282,855.39)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(55,763,888.89)	(55,763,888.89)
3. 其他	-	-	-	-	-	(970,000.00)	(970,000.00)
(三) 专项储备	-	-	-	228,151,814.36	-	-	228,151,814.36
1. 本年提取	-	-	-	(228,151,814.36)	-	-	(228,151,814.36)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(5,200,000.00)	-	118,079,520.80	583,806,819.36	2,196,686,340.16

## 2021年度

	实收资本	资本公积	其他综合损失	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(4,020,000.00)	-	72,087,470.79	283,010,147.09	1,851,077,617.88
二、本年增减变动金额	-	-	(440,000.00)	-	-	227,091,946.18	226,651,946.18
(一) 综合收益总额	-	-	(440,000.00)	-	-	227,091,946.18	226,651,946.18
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	(55,457,888.89)	(55,457,888.89)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	22,709,194.62	(22,709,194.62)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(55,457,888.89)	(55,457,888.89)
3. 其他	-	-	-	-	-	(940,000.00)	(940,000.00)
(三) 专项储备	-	-	-	149,689,814.89	-	-	149,689,814.89
1. 本年提取	-	-	-	(149,689,814.89)	-	-	(149,689,814.89)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(4,460,000.00)	-	94,796,665.41	430,995,009.76	2,021,331,675.17

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



8

中建七局第四建设有限公司  
现金流量表  
2022年度

人民币元

	附注五	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,323,375,589.65	7,008,486,187.94
收到其他与经营活动有关的现金		1,105,840,609.68	904,504,257.02
经营活动现金流入小计		9,429,216,199.33	7,912,990,444.96
购买商品、接受劳务支付的现金		8,491,220,428.37	7,058,337,567.61
支付职工以及为职工支付的现金		218,471,168.31	225,940,243.24
支付的各项税费		105,170,822.00	34,490,547.71
支付其他与经营活动有关的现金		217,971,394.46	139,478,544.21
经营活动现金流出小计		9,032,833,813.14	7,458,246,902.77
经营活动产生的现金流量净额	48	396,382,386.19	454,743,542.19
二、投资活动产生的现金流量：			
取得投资收益收到的现金		26,297,476.25	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		22,467.27	381,372.74
投资活动现金流入小计		26,319,943.52	381,372.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		163,621,686.03	266,584,751.63
支付其他与投资活动有关的现金		143,023,641.30	191,295,978.86
投资活动现金流出小计		306,645,327.33	457,880,730.49
投资活动使用的现金流量净额		(280,325,383.81)	(457,499,357.75)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

9

中建七局第四建设有限公司  
现金流量表（续）  
2022年度

人民币元

	附注五	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
收到其他与筹资活动有关的现金	182,494,999.71	-	
筹资活动现金流入小计	182,494,999.71	-	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	56,426,164.55	55,457,888.89	
支付其他与筹资活动有关的现金	-	3,189,268.60	
筹资活动现金流出小计	56,426,164.55	58,647,157.49	
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		(126,068,835.16)	(58,647,157.49)
四、现金及现金等价物净增加/(减少)额		242,125,837.54	(61,402,973.05)
加：年初现金及现金等价物余额		200,822,028.07	262,225,001.12
五、年末现金及现金等价物余额	49	442,947,865.61	200,822,028.07

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

10





2023 年财务报表

证明材料

<div><div>中建七局第四建设有限公司</div><div>已审财务报表</div><div>2023年度</div></div> <div><div>您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业”官网（http://www.cpa.org.cn/）进行验证。</div><div>报告编号：冀CPA022024</div></div>	<div><div>中建七局第四建设有限公司</div><div>目 录</div><table><tr><td></td><td>页 次</td></tr><tr><td>一、 审计报告</td><td>1 - 4</td></tr><tr><td>二、 已审财务报表</td><td></td></tr><tr><td>    资产负债表</td><td>5 - 6</td></tr><tr><td>    利润表</td><td>7</td></tr><tr><td>    所有者权益变动表</td><td>8 - 9</td></tr><tr><td>    现金流量表</td><td>10 - 11</td></tr><tr><td>    财务报表附注</td><td>12 - 69</td></tr></table></div> <div><div>您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业”官网（http://www.cpa.org.cn/）进行验证。</div><div>报告编号：冀CPA022024</div></div>		页 次	一、 审计报告	1 - 4	二、 已审财务报表		资产负债表	5 - 6	利润表	7	所有者权益变动表	8 - 9	现金流量表	10 - 11	财务报表附注	12 - 69
	页 次																
一、 审计报告	1 - 4																
二、 已审财务报表																	
资产负债表	5 - 6																
利润表	7																
所有者权益变动表	8 - 9																
现金流量表	10 - 11																
财务报表附注	12 - 69																
<div><div><div><div>EY 安永</div><div>Ernst &amp; Young Hua Ming LLP Level 17, Ernst &amp; Young Tower Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue Dongcheng District Beijing, China 100738</div></div><div><div>安永华明会计师事务所（特殊普通合伙） 中国北京市东城区东长安街1号 东方广场安永大楼17层 邮编：100738</div><div>Tel 电话: +86 10 5815 3000 Fax 传真: +86 10 5818 8298 ey.com</div></div></div><div><div>审计报告</div><div>安永华明（2024）审字第70074247_A04号 中建七局第四建设有限公司</div><div>中建七局第四建设有限公司董事会：</div><div><div>一、 审计意见</div><p>我们审计了中建七局第四建设有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。</p><p>我们认为，后附的中建七局第四建设有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建七局第四建设有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。</p><div><div>二、 形成审计意见的基础</div><p>我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建七局第四建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。</p></div></div></div><div><div>1</div><div>您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业”官网（http://www.cpa.org.cn/）进行验证。</div></div></div>	<div><div><div><div>EY 安永</div><div>Ernst &amp; Young Hua Ming LLP Level 17, Ernst &amp; Young Tower Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue Dongcheng District Beijing, China 100738</div></div><div><div>安永华明会计师事务所（特殊普通合伙） 中国北京市东城区东长安街1号 东方广场安永大楼17层 邮编：100738</div><div>Tel 电话: +86 10 5815 3000 Fax 传真: +86 10 5818 8298 ey.com</div></div></div><div><div>审计报告（续）</div><div>安永华明（2024）审字第70074247_A04号 中建七局第四建设有限公司</div><div><div>三、 管理层和治理层对财务报表的责任</div><p>中建七局第四建设有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。</p><p>在编制财务报表时，管理层负责评估中建七局第四建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。</p><p>治理层负责监督中建七局第四建设有限公司的财务报告过程。</p><div><div>四、 注册会计师对财务报表审计的责任</div><p>我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。</p><p>在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：</p><p>（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。</p></div></div></div><div><div>2</div><div>您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业”官网（http://www.cpa.org.cn/）进行验证。</div></div></div>																

## 证明材料



## 审计报告(续)

安永华明(2024)审字第70074247\_A04号  
中建七局第四建设有限公司

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和与会计估计相关的披露的合理性。
- (4) 评价管理层对持续经营能力的评价是否恰当。同时，根据报告中的审计证据，判断是否导致对中建七局第四建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况的存在或发生确定得出结果。如果我们将结论认为存在重大的不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提供使用使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建七局第四建设有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）和结构，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

3



A member firm of Ernst & Young Global Limited



## 审计报告(续)

安永华明（2024）审字第70074247\_A04号  
中建七局第四建筑有限公司

(本页无正文)



陳會計師

中国注册会计师：陈柏伊



中国注册会计师：刘术娜

中国 北京

2024年4月18日

4



A member firm of Ernst & Young Global Limited

中建七局第四建筑有限公司  
资产负债表  
2023年12月31日

人民币元

资产	附注五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	502,509,722.62	160,167,501.21
其中：存放财务公司款项		154,591,548.61	1,500.00
应收票据	2	-	74,501,821.51
应收账款	3	1,365,947,367.65	911,176,976.06
应收款项融资	4	7,292,374.96	1,150,000.00
预付款	5	182,705,968.69	588,394,951.26
其他应收款	6	137,025,793.79	688,119,547.96
其他流动资产	7	284,054,279.32	380,822,719.32
合同资产	8	2,910,380,481.01	2,022,807,006.18
一年内到期的非流动资产	10、11	2,009,620,031.78	1,722,798,254.29
其他流动资产	9	419,097,060.75	343,366,758.73
流动资产合计		8,059,425,008.98	7,540,305,536.52
非流动资产			
长期应收款	11	2,303,120.00	3,989,887.03
长期股权投资	12	29,796,903.69	23,812,020.15
固定资产	13	423,269,265.30	441,641,566.45
在建工程	14	1,025,137.70	23,082.17
无形资产	15	22,469,398.56	22,936,530.72
递延所得税资产	16	29,846,820.57	22,873,464.88
其他非流动资产	17	154,171,634.07	173,698,055.16
非流动资产合计		662,882,278.69	688,974,556.56
资产总计		8,722,307,288.87	8,229,280,093.08

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

5



证明材料

中建七局第四建设有限公司			
利润表			
2023年度			
人民币元			
	附注五	2023年	2022年
营业收入	34	9,733,776,403.60	8,399,812,448.93
减：营业成本		9,160,321,165.28	7,682,918,558.48
税金及附加	35	10,885,148.81	12,952,432.05
管理费用		72,870,331.15	75,949,474.63
研发费用		222,625,234.13	291,105,944.64
财务费用	36	25,659,891.18	15,391,260.22
其中：利息费用		23,707,897.14	14,635,782.37
利息收入		1,638,636.52	1,924,427.15
加：其他收益	37	1,014,171.67	1,051,620.01
投资收益	38	59,090,347.71	38,457,658.15
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,984,883.54	5,696,196.19
信用减值损失	39	(28,897,608.63)	(40,946,701.81)
资产减值损失	40	(15,689,711.44)	(35,232,442.37)
资产处置收益	41	31,927.81	349,187.12
营业利润		256,963,760.17	285,174,100.01
加：营业外收入	42	2,308,968.35	1,458,603.94
减：营业外支出	43	25,996.16	213,684.14
利润总额		259,246,732.36	286,419,019.81
减：所得税费用	45	9,399,588.84	53,590,465.93
净利润		249,847,143.52	232,828,553.88
其中：持续经营净利润		249,847,143.52	232,828,553.88
其他综合收益的税后净额	32	50,000.00	(740,000.00)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		50,000.00	(740,000.00)
综合收益总额		249,897,143.52	232,088,553.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

7



中建七局第四建设有限公司  
所有者权益变动表  
2023年度

人民币元

2023年度

	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(5,200,000.00)	-	118,079,520.80	583,806,819.36	2,196,686,340.16
二、本年增减变动金额							
(一) 综合收益总额	-	-	50,000.00	-	-	249,847,143.52	249,897,143.52
(二) 利润分配							
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	24,984,714.35	(24,984,714.35)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(55,916,666.67)	(55,916,666.67)
3. 其他	-	-	-	-	-	(500,000.00)	(500,000.00)
(三) 专项储备							
1. 本年提取	-	-	-	210,080,904.43	-	-	210,080,904.43
2. 本年使用	-	-	-	(210,080,904.43)	-	-	(210,080,904.43)
三、本年年末余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(5,150,000.00)	-	143,064,235.15	752,252,581.86	2,390,166,817.01

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

8





证明材料

中建七局第四建筑有限公司  
所有者权益变动表（续）  
2023年度

单位：人民币元

2022年度	实收资本	资本公积	其他综合损失	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年初余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(4,460,000.00)	-	94,796,665.41	430,995,009.76	2,021,331,675.17
二、本年增减变动金额							
(一) 综合收益总额	-	-	(740,000.00)	-	-	232,828,553.88	232,088,553.88
(二) 利润分配							
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	23,282,855.39	(23,282,855.39)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(55,763,888.89)	(55,763,888.89)
3. 其他	-	-	-	-	-	(970,000.00)	(970,000.00)
(三) 专项储备							
1. 本年提取	-	-	-	228,151,814.36	-	-	228,151,814.36
2. 本年使用	-	-	-	(228,151,814.36)	-	-	(228,151,814.36)
三、本年年末余额	976,644,400.00	523,355,600.00	(5,200,000.00)	-	118,079,520.80	583,806,819.36	2,196,686,340.16

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

9



中建七局第四建筑有限公司  
现金流量表  
2023年度

人民币元

	附注五	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	7,920,480,443.50	8,323,375,589.65	
收到其他与经营活动有关的现金	1,118,614,368.12	1,105,840,609.68	
经营活动现金流入小计	9,039,094,811.62	9,429,216,199.33	
购买商品、接受劳务支付的现金	7,796,194,336.70	8,491,220,428.37	
支付给职工以及为职工支付的现金	236,876,214.21	218,471,168.31	
支付的各项税费	11,104,873.95	105,170,822.00	
支付其他与经营活动有关的现金	677,538,577.60	217,971,394.46	
经营现金流出小计	8,721,714,002.46	9,032,833,813.14	
经营活动产生的现金流量净额	46	317,380,809.16	396,382,386.19
二、投资活动产生的现金流量：			
取得投资收益收到的现金	53,105,464.17	26,297,476.25	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	31,927.81	22,467.27	
投资活动现金流入小计	53,137,391.98	26,319,943.52	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,453,095.23	163,621,686.03	
支付其他与投资活动有关的现金	300,000,000.00	143,023,641.30	
投资活动现金流出小计	314,453,095.23	306,645,327.33	
投资活动使用的现金流量净额		(261,315,703.25)	(280,325,383.81)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

10



中建七局第四建筑有限公司  
现金流量表（续）  
2023年度

人民币元

	附注五	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金	600,000,000.00	-	
收到其他与筹资活动有关的现金	82,939,070.00	182,494,999.71	
筹资活动现金流入小计	682,939,070.00	182,494,999.71	
偿还债务所支付的现金	5,892,958.33	-	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55,916,666.67	56,426,164.55	
支付其他与筹资活动有关的现金	690,138,501.14	-	
筹资活动现金流出小计	751,948,126.14	56,426,164.55	
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额		(69,009,056.14)	126,068,835.16
四、增加额	47	(12,943,950.23)	242,125,837.54
加：年初现金及现金等价物余额		442,947,865.61	200,822,028.07
五、年末现金及现金等价物余额	47	430,003,915.38	442,947,865.61

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

11



投标单位获奖情况（获奖情况（即类似项目获奖情况））

序号	获奖项目	奖项名称	评奖单位	获奖时间	获奖等级
1	国道 310 洛三界至豫陕界段南移新建工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月	国家级
2	内乡县默河水环境综合治理施工项目	河南省水利建设工程文明工地	河南省水利厅	2020 年 6 月	省级
3	中建七局第四建筑有限公司	安全生产标准化企业	中国安全产业协会建筑行业分会	2021 年 7 月	国家级
4	中建七局第四建筑有限公司	高新技术企业	陕西省科学技术厅	2022 年 10 月	省级
5	海逸花园	安全文明工地	深圳建筑业协会	2023 年 10 月	市级
6	深圳市坤和建筑工程有限公司	年度优秀会员单位	深圳市水利工程行业协会	2021 年 1 月	市级
7	观澜北（企坪）场平工程项目	市政类项目质量奖	深圳市龙华区建筑工务署	2022 年 12 月-2023 年 4 月	区级

证明材料





证明材料





## 证明材料

## 荣誉证书



深圳市坤和建筑工程有限公司、中国三冶集团有限公司：

你公司承建的海逸花园工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-039

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

## 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市坤和建筑工程有限公司：

被评为深圳市水利工程行业协会“二〇二〇年度  
优秀会员单位”。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会  
2021年1月





## 证明材料

## 荣誉证书

观澜北（企坪）场平工程项目：

在龙华区建筑工务署2022年第四季度质量评比中获得市政  
类项目

第一名

特发此证，以示表彰

项目施工单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

项目监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市龙华区建筑工务署  
2022年12月

## 荣誉证书

观澜北（企坪）场平工程项目：

在龙华区建筑工务署2022年度质量评比中获得市政类项目

进步奖

特发此证，以示表彰

项目施工单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

项目监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市龙华区建筑工务署  
2022年12月



## 证明材料

# 荣誉证书

高峰松同志：

由你任项目经理的**观澜北（企坪）场平工程项目**，荣获龙华区建筑工务署市政类项目**2022年四季度质量书面表扬通报**

特发此证，以示表彰

深圳市龙华区建筑工务署  
2022年12月

# 荣誉证书

观澜北（企坪）场平工程项目：

在龙华区建筑工务署2023年第一季度质量评比中获得市政类项目

## 第二名

特发此证，以示表彰

项目施工单位：深圳市坤和建筑工程有限公司  
项目监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市龙华区建筑工务署  
2023年04月

信用

证明材料

荣誉证书

深圳市坤和建筑工程有限公司：  
被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组  
(房建施工总承包特级、一级) A信用企业。  
特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2023年2月

信

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建七局第四建筑有限公司：

中国建筑业协会对中建七局第四建筑有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2022年9月。特发此证。

This is to certify that The Fourth Construction Co., Ltd. Of China Construction Seventh Engineering Bureau is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: September, 2022.

证书编号：20221100406  
Certificate Number

颁发日期：2022年9月26日  
Date of Issue

有效期至：2025年9月25日  
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn  
Enquiring Website

复审记录

证书说明：  
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会  
China Construction Industry Association  
2022年9月26日