

标段编号：2305-440311-04-01-492095008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：振业天境云庭项目变配电工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：陕西中诚生态建设有限公司

日期：2025年04月11日



建筑业企业资质证书

企业名称：陕西中诚生态建设有限公司

详细地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢
1单元15层11525号

法定代表人：刘岳忠

统一社会信用代码：91610000074547834J

注册资本：6600 万元整 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D261006521 有效期：2025年05月13日

资质类别及等级：古建筑工程专业承包 二级建筑机电安装工程专业承包 一级建筑工程施工总承包 二级市政公用工程施工总承包 二级公路路面工程专业承包 二级消防设施工程专业承包 一级建筑装饰装修工程专业承包 一级机电工程施工总承包 二级钢结构工程专业承包 二级公路交通工程专业承包 公路安全设施 二级公路工程施工总承包 二级特种工程专业承包 不分等级 (结构补强) 电力工程施工总承包 二级

本使用件仅用于：项目投标使用

使用期限：2025-05-13



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2025年02月12日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2016年01月22日



建筑业企业资质证书

企业名称：陕西中诚生态建设有限公司

详细地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢
1单元15层11525号

法定代表人：刘岳忠

统一社会信用代码：91610000074547834J

注册资本：6600 万元整 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D361012994 有效期：2025年05月13日

资质类别及等级：电子与智能化工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13]防水防腐保温工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13]城市及道路照明工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]地基基础工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]石油化工工程施工总承包 二级[有效期至2025-08-13]公路路基工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]水利水电工程施工总承包 二级[有效期至2025-08-13]建筑幕墙工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13]桥梁工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]施工总承包(各类)施工总承包 不分等级模板脚手架工程专业承包 不分等级[有效期至2029-08-13]输变电工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]

本使用件仅用于：投标使用

使用期限：2025-05-13



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2025年02月12日

发证机关：西安市住房和城乡建设局

2017年11月30日

行政审核专用章



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 3-1-01860-2021

单位名称: 陕西中诚生态建设有限公司

住所: 陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号

法定代表人: 刘岳忠

许可类别和等级:

承装类四级、承修类四级、
承试类四级



有效期限自 2021 年 08 月 13 日始
至 2027 年 08 月 12 日止



2021 年 08 月 13 日

纳税信用级别证明

(21) 陕税信 00011914

企业名称： 陕西中诚生态建设有限公司
社会信用代码/识别号： 91610000074547834J
法定代表人： 刘岳忠
登记注册类型： 其他有限责任公司
经营地址： 陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号
经“国家税务总局陕西省电子税务局”查询，该企业 2021 年度信用级别

评定为： A 级

特此证明！



纳税信用级别证明

(22) 陕税信 00007651

企业名称：陕西中诚生态建设有限公司
社会信用代码/识别号：91610000074547834J
法定代表人：刘岳忠
登记注册类型：其他有限责任公司
经营地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号
经“国家税务总局陕西省电子税务局”查询，该企业 2022 年度信用级别

评定为：**A 级**

特此证明！

税务机关签章



纳税信用级别证明

(23) 陕税信 00005089

企业名称: 陕西中诚生态建设有限公司
社会信用代码/识别号: 91610000074547834J
法定代表人: 刘岳忠
登记注册类型: 其他有限责任公司
经营地址: 陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号
经"国家税务总局陕西省电子税务局"查询, 该企业 2023 年度信用级别

评定为: A 级

特此证明!

税务机关

签章

2024年05月09日

6101030175191



中国诚信企业家

陕西中诚信生态建设有限公司

通过对该企业的基本信息、信用记录、经营状况、发展前景等综合情况分析审核，该企业符合企业信用评级标准O/DFHY528001-2019适用条款的要求，被评定为：

中国诚信企业家：刘岳忠

信用代码：9161000074547834J
CREDIT CODE

证书编号：DFHY202503039
CERTIFICATE NUMBER

公示查询

中国企业信用公共服务平台：www.dfhy-xinyong.cn

中国招标投标网：www.ccebidding.org.cn

天眼查收录：www.tianyancha.com

颁发日期：2025年3月28日
DATE OF ISSUE

有效期至：2028年3月27日
DATE OF EXPIRY



持证须知

NOTES

证书自评定之日起有效期为三年。
THE CERTIFICATE IS VALID FOR THREE YEARS FROM THE DATE OF ISSUE.
证书每年应复审一次，有监督审核记录为有效，有效期内企业有任何变动须持原有证书到发证机构办理变更手续。
ONCE A YEAR THE CERTIFICATE IS VALID ONLY IF IT IS EFFECTIVELY REVIEWED. IF THE ENTERPRISE HAS ANY CHANGES WITHIN THE VALIDITY PERIOD A NEW CERTIFICATE WILL BE ISSUED BY THE ORIGINAL ISSUING AUTHORITY.

证书不得涂改、转借、伪造、出租、转让。
CERTIFICATES MAY NOT BE ALTERED, LENT, COUNTERFEITED, RENTED AND TRANSFERRED.

证书只证明证书有效期内企业的信用状况，不作他用。
THE CERTIFICATE ONLY PROVES THE ENTERPRISE'S CREDIT STATUS WITHIN THE VALIDITY PERIOD AND WILL NOT BE USED FOR OTHER PURPOSES.

每年12月1日前对上一年度信用状况进行年审，可用二维码在网站查询年审状况，未年审无效。

THE CREDIT STATUS OF THE ENTERPRISE'S PREVIOUS YEAR SHALL BE REVIEWED BEFORE DECEMBER EVERY YEAR. WITHOUT THE REVIEW THE CERTIFICATE IS INVALID. THE RESULT CAN BE CHECKED ON THE WEBSITE.

审核记录：审核记录：



业绩一：渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程

中标通知书

陕西中诚生态建设有限公司：

根据渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程（招标编号：CZBXA22008-24）评标报告中标候选人的推荐情况，经研究确定，贵公司为本项目渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程（招标编号：CZBXA22008-24）的中标人。

中标总金额人民币 3970807.67 元（大写：叁佰玖拾柒万零捌佰零柒元陆角柒分）；

完工时间：合同签订后 120 日完工；

质量：合格(符合省、市供电局验收标准，而且须通电运行)；

项目经理：杨青。

请接到通知后，做好以下工作：

1、请派代表到金堆城钼业股份有限公司（颜工 13991667866）联系合同相关事宜。

2、与招标人做好技术衔接工作。

3、其他需做的衔接准备工作，确保合同如期履行。

招标人：金堆城钼业股份有限公司企业管理部

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

2022 年 8 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：金堆城钼业股份有限公司化学分公司

承包人（全称）：陕西中诚生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《安全生产法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为明确双方责任权利和义务，双方就金堆城钼业股份有限公司化学分公司渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-高压（供电）配电改迁工程总承包事宜，经协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-高压（供电）配电改迁工程
2. 工程地点：渭南市高新区金城工业园内。
3. 工程内容：招标工程量清单、预算书及招标文件规定的全部内容。
6. 工程承包方式：承包人包设计、包工、包料、包全过程手续、包验收通电运行及包全过程费用。

二、合同工期

总日历天数：120 日历天

开工日期：以开工进场日期为准（开工报告）。

竣工日期：具体竣工日期以实际竣工验收为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合省市供电局验收标准，而且须通电运行）。

四、合同价款、合同价格形式及付款方式

1. 合同价格形式：固定总价合同。

2. 合同价款

- (1) . 设备购置费

不含税价：1567972. 57 元。

税率及税额：13%税率；税额:203836. 43 元。

设备购置费合计：1771809 元

- (2) . 安装工程费

不含税价：1315759.63 元。

税率及税额：9%税率；税额：118418.37 元。

安装工程费合计：1434178 元

(3). 建筑工程费（含设计、通风空调工程、消防、技术服务）

不含税价：701670.34 元。

税率及税额：9%税率；税额：63150.33 元。

建筑工程费合计：764820.67 元

合同总价人民币：叁佰玖拾柒万零捌佰零柒元陆角柒分（3970807.67 元）。

3、付款方式

合同签订后，支付合同总金额 30%预付款，设备进场验收合格支付合同总金额 40%（支付前乙方提供该合同全额增值税专用发票），设备安装调试，验收通电合格后支付合同总金额 25%，余 5%为质保金，质保期满后，无质量问题一次无息付清。

付款形式：银行电汇（接受银行承兑汇票）。

五、安全条款

执行双方签订的非煤矿山外包工程安全生产管理协议。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标书（文件）及其附件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件（技术协议）；
- (6) 图纸；
- (7) 招标工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、合同签订时间

本合同于 2022 年 9 月 22 日签订。

十、合同签订地点

陕西省渭南市高新区。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人签字或盖章, 并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 五 份, 承包人执 叁 份。

发包人(公章):  金堆城铝业股份有限公司

承包人(公章):  陕西中诚生态建设有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

部门经理:

经办人(签字):

社会统一信用代码:

地 址: 陕西省渭南市高新技术开发区

法定代表人:



或其委托代理人:

经办人(签字):

社会统一信用代码:


地 址: 西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广

工程竣工验收报告单

工程名称	高压配电室供配电改迁电缆沟工程	建筑面积 (M²)	
工程地点	金城工业园区	工程造价 (元)	
建设单位	金钼股份化学分公司		
施工单位			
竣工验收时间	2023 年 2 月 27 日		
工程基本情况	高压配电室供配电改迁电缆沟工程，施工长度为 80m，电缆沟全程采用活动盖板式，电缆沟深 1.5 米宽 1.2 米，覆土厚度 500mm。		
验收内容	电缆沟（井）墙体砌筑，盖板，土方开挖，覆盖完成。		
竣工验收结果	验收合格。		
参加验收单位	建设单位盖章： 项目负责人签字： 	施工单位盖章： 项目负责人签字： 	

交工验收书

工程名称	渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程	类型	建设、安装、调试
工程地点	陕西省渭南市	工程范围	渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程合同约定内容
建设单位	金堆城钼业股份有限公司化学分公司	工程造价	¥3980807.67 万
施工单位	陕西中诚生态建设有限公司	开工日期	2022 年 11 月 24 日
工程质量验收等级	合格	竣工日期	2023 年 5 月 25 日
交工验收日期	2023 年 6 月 9 日		
建设单位	 公章	施工单位	 公章
验收意见			

验收人	
交验人	

竣工移交书

致：金堆城钼业股份有限公司化学分公司

兹证明渭南金城工业园职工倒班宿舍项目-化学分公司高压(供电)配电改迁总包工程已按照合同要求完成通过竣工验收。即日起该工程移交建设单位（使用单位）管理，并进入保修阶段。同时竣工资料申请移交至建设单位。

施工单位：陕西中诚生态建设有限公司



日期：2023年6月 日

建设单位/使用单位：（签章）



日期：2023年6月 日

业绩二：白河县城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）-南台路人民广场
配电设施建设项目

方宇工程咨询有限公司

中标通知书

项目编号：FYZB2022005

陕西中诚生态建设有限公司：

白河县城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）-南台路人民广场配电设施建设项目（项目编号：FYZB2022005, 开标时间：2022年7月14日11时00分整）招标工作中，评审委员会依据各投标单位文件，经过评审程序，推荐出中标候选人。其评审结果送白河县住房和城乡建设局审核后，确定贵单位为中标单位。

中标总价为：

壹佰叁拾柒万伍仟陆佰元整 （¥1375600.00 元）

中标建造师：李成刚 陕 261141564978

请接到此通知，在文件规定的时间内，与采购人洽谈合同条款，并签订合同。



抄送：白河县住房和城乡建设局

白河县城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）-南台路人民广场配电设施建设项目

施工合同

工程名称：白河县城南片区棚户区改造配套基础设施
（停车场）-南台路人民广场配电设施建设项目

发包人：白河县住房和城乡建设局

承包人：陕西中诚生态建设有限公司



日期：2022年7月28日

配电设施建设项目施工合同

发包人(甲方): 白河县住房和城乡建设局

承包人(乙方): 陕西中诚生态建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,结合本工程的具体情况,经甲、乙双方协商一致签订本合同,以共同遵守。

第一条: 工程概况

1.1 工程名称: 白河县城南片区棚户区改造配套设施(停车场)

-南台路人民广场配电设施建设项目

1.2 工程地点: 白河县城关镇南台路

1.3 工程内容: 白河县城南片区棚户区改造配套设施(停车场)

-南台路人民广场配电设施建设项目。

1.4 工程内容不包括: 土建部分

第二条: 工程工期

2.1 合同工期为:90 天日历。

2.2 开工日期:2022年 7月28日; 竣工日期:2022年 10月27日

2.3 如遇下列情况之一,经甲、乙双方协商后书面重新确定本工程的工期。

2.3.1 因甲方提出变更设计而影响工程进度。

2.3.2 甲方负责的土建工程未按乙方要求进度完成。

2.3.3 甲方随工代表延误办理检验手续而影响下一工序施工。

2.3.4 未按合同规定支付工程预付款、工程进度款而影响工程进度。

2.3.5 其它因甲方原因造成的延误。

2.3.6 因遇人力不可抗拒的原因而影响工程进度。

第三条：承包方式及合同总价

3.1 根据设计的建设工程费用,乙方采取包工、包料的方式进行承包、取费项目见本工程《预(决)算书》。

3.2 根据双方认可的设计图纸进行施工。

工程总造价为大写人民币：壹佰叁拾柒万伍仟陆佰元整
(小写：1375600.00 元)。

3.3 如遇下列情况之一,经甲、乙双方协商一致,合同总价可作相应调整,核实办理追加或追减。

3.3.1 设计变更,以甲方部门出具的通知单为准,按实际进行调整。

3.3.2 国家强制性政策调整。

第四条：设备、材料供应

4.1 本工程所需主材和设备由乙方按施工图设计采购,并由乙方自行运输至甲方指定的施工点。

4.2 辅材由乙方组织供应。

4.3 所有产品的质量或等级标准应有产品合格证,并达到国家标准。

4.4 本工程所需主材如因供应部门提供的材料规格品种不全，需进行加工处理时，应事先取得甲、乙双方的同意，并办理完有关手续后使用，产生的加工费用由负责供应方负担。

第五条：工程质量及检查验收

5.1 乙方必须严格按施工图纸设计、技术说明文件和国家颁发的有关施工规范和标准组织施工。确保工程质量和工期，做到安全生产、文明施工。工程质量必须达到国家施工验收规范标准。工程质量由供电主管部门验收合格。

5.2 甲方组织的随工检验均以竣工验收、工程质量检验均以部颁现行施工及验收技术规范 and 设计要求为依据。

5.3 乙方在工程过程，甲方配合并派出随工代表（或供电主管部门）对隐蔽工程和施工工艺进行随工检验，合格签证后乙方可进行下道工序施工，发现问题应及时解决，竣工验收时一般不再对隐蔽工程进行复查，随工验收应做好详细记录，必要时可检查随工签证。

5.4 工程完工后，乙方应以书面形式通知甲方，并附竣工技术文件一式三份；甲方即组织相关人员验收，对发现的问题提出解决措施和返工时限，并将验收结果报主管部门，如因甲方原因不能按期验收，应提前通知乙方并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的完工时间。

5.5 自工程竣工验收合格之日起，工程线路保修为12个月，变压器，配电柜保修期为12个月，乙方在此期间内对因施工或乙方提供的材料等原因造成的质量问题负责免费修理。

5.6 保修期内，对于工程质量问题，乙方在接到甲方的工程质量通知书后，3小时内应作出答复，并根据修复工程量的大小，确定修复工期，报甲方出现大面积工程质量问题（由甲方认定），保修期从修复验收合格之日重新计算。

5.7 保修期内，乙方超过12小时不作出答复或超过12小时不能完成修复的，甲方有权自行或委托第三方进行维修，因此发生的费用由乙方承担。

第六条：双方职责

6.1 甲方职责。

6.1.1 合同签订后3日内向乙方提开工的要求和注意事项。

6.1.2 组织甲、乙双方和相关单位参加设计交底，并做好有关记录送相关单位。

6.1.3 派驻随工人员对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行情况进行监督检查，并负责设计变更引导起的有关签证、工程中间验收、工程进度签证和其他必须的签证以及进行施工的有关协商工作。

6.1.4 组织对工程的竣工验收，并按合同规定及时向乙方支付预付款、工程进度款和工程结算款。

6.2 乙方职责

6.2.1 开工前,向甲方提供项目负责人及联系方式经甲方认可后开工,若甲方要求,乙方应协助甲方办理各种规划、报建、赔偿等手续及技术外关系协调。

6.2.2 合同协议书签署后柒日内乙方组织进场施工,提交施工组织设计、施工方案、技术保证等措施。

6.2.3 乙方应严格按照国家和部颁有关施工验收技术规范、操作规程和设计要求施工,自觉接受相关部门的监督检查,如实填报工程进度。

6.2.4 工程方案发生变更时,乙方应及时向随工人员反映,并以书面形式报告甲方,经甲方批准后,方可实施。乙方未经甲方同意(书面形式),不得随意更换本项目班子主要管理人员。

6.2.5 因非乙方原因无法进行施工时,乙方应及时向甲方填报停工报告,经甲方单位批准后实施,重新开工前应上报复公审。

6.2.6 严格执行操作规程,做到安全生产、文明施工和防火、防盗工作,坚决杜绝安全事故的发生;在施工中发生的人身及财产安全事故由乙方承担全部责任。

6.2.7 乙方向甲方领用的材料和设备,乙方应负责妥善保管,在施工中应厉行节约,完工后向甲方办理工程余料移交和所借物的归手续。

6.2.8 保质按期完成合同工程量。

6.2.9 乙方保护甲方在用设备的安全,若出现损坏,应立即通知甲方进行处理,并对乙方原因造成的损坏进行赔偿。

6.2.10 按规定向甲方提供竣工验收资料一式叁份。

第七条：工程款的拨付与结算

7.1 工程款支付

7.2 工程款支付方式：按施工进度支付。

7.3 工程总价¥1375600.00元。本工程属于白河县城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）-南台路人民广场项目的附属工程，所有工程款结算随人民广场项目进度拨付，本项目竣工验收合格经审计审定后，甲方向县政府申请拨付工程款到位后，按审计审定金额一次性拨付。

7.4 工程完工后，甲方应付至合同款的_____给乙方，款到乙方账户再提交竣工资料和搭火送电，竣工验收合格后3日内办理结算，余额一次性付清。

7.5 乙方于本合同签订3日内交付_____万元作为施工保证金给甲方。工程完工3日内甲方无息退还给乙方。

7.6 甲方在付清乙方工程款之前，设备所有权归乙方所有。

第八条：风险责任

8.1 因遇不可抗力（包括自然灾害等）而造成的损失（包括材料、设备和劳务的损失），乙方在出具有有关部门的证明文件后可以免于承担赔偿责任。但因乙方保管不善造成向甲方领用的材料及设备的损失除外，乙方仍应承担赔偿责任。乙方对该材料、设备已尽到了妥

善保管义务的除外，因为不可抗力事件造成工期延误的，工期可以顺延，不可抗力事件结束后 5 日内，双方应继续按合同约定履行的义务。

第九条：违约责任

9.1 甲方责任：甲方不按合同规定拨付工程款，超过一天则按工程费的 3‰向乙方交付逾期违约金。

9.2 乙方责任：乙方施工的工程质量不符合现行电力工程验收规范要求时，应负责返工整改，返工整改的费用由乙方承担。

9.3 若因乙方原因造成的建设成本增加和因工期延误导致甲方与他方合约违约造成的损失由乙方负责。

9.4 若工程质量达不到要求，施工单位应无条件返工，造成逾期完工的，还应承担逾期违约责任。

第十条：其他

10.1 甲方委派_____为随工代表，对本工程实施监理。代表甲方随工检查验收工程质量，发现问题及时解决，合格后及时办理随工检查签证及进行施工的有关协商工作。

10.2 乙方派李成刚，为现场组织施工，与甲方协商解决施工中出现的问题，办理竣工验收，处理遗留问题。

10.3 本合同未尽事宜，双方根据具体情况增加条款作为合同附件，与本合同具有同等效力。

10.4 本合同工程价款结算中的经济纠纷，双方协商解决；如协商不能解决的，依法向发包方所在地人民法院提起诉讼。

10.5 本合同一式二份，双方盖章签字之日起生效，甲、乙双方各执一份，。

10.6 双方约定的其它条款： 无

发包人（甲方）：

法人代表：

或授权代表：

项目负责人：

开户银行：

帐号：

单位地址：

联系电话：

传 真：

日 期： 2017 年 7 月 28 日

承包人（乙方）：

法人代表：

或授权代表：

项目负责人：

开户银行：西安银行股份有限公司长延堡支行

帐 号： 80301158000003525

单位地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街

南段南飞鸿广场 3 幢 1 单元 15 层 11525 号

联系电话：029-89313587

传 真：029-89313587

日 期： 年 月 日



陕 西 省

工程竣工验收报告

工 程 名 称： 城南片区棚户区改造配套基础设施

(停车场)一南台路人民广场配电设施建设项目

建设单位（章）： 白河县住房和城乡建设局



施工企业（总包）（章）： 陕西中诚生态建设有限公司



工程名称	城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）—南台路人民广场配电设施建设项目		
工程详细地址	白河县南台路	工程决算	
开工日期		年 月 日	
竣工日期		2023年6月13日	
竣工验收日期	2023年9月20日		
审查项目及内容	审查情况		
一：完成建设工程设计项目及内容： 1、完成南台路广场输配电设施。			
结论： 建设单位项目负责人：郭明 2023年9月20日			

竣工工程质量验收评价会签表

工程名称	城南片区棚户区改造配套基础设施（停车场）—南台路 人民广场配电设施建设项目		
工程部位	竣工验收		
验收会议地点	工地项目部	日期	2023年9月20日
参加验收单位	验收评语		单位名称及代表签字
建设单位	符合设计、合格		尚月
设计单位	符合要求同意验收合格		李洪斌
监理单位	质量合格，同意验收		刘明简
施工单位	符合要求、合格工程		李成刚

竣工验收意见

建设单位	<div><div>12</div><div></div><div>(公章)</div></div> <div>单位(项目)负责人: </div> <div>年 月 日</div>
设计单位	<div><div>符合要求同意验收合格</div><div></div><div>(公章)</div></div> <div>单位(项目)负责人: </div> <div>2023年 9 月 20 日</div>
监理单位	<div><div>质量合格, 同意验收</div><div></div><div>(公章)</div></div> <div>单位(项目)负责人: </div> <div>2023年 9 月 20 日</div>
施工单位	<div><div>符合要求, 同意验收</div><div></div><div>(公章)</div></div> <div>单位(项目)负责人: </div> <div>2023年 9 月 20 日</div>

业绩三：西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部及西安欧亚大道证券
营业部装修工程设计施工总承包(二次)



中标通知书

陕西中诚生态建设有限公司：

西北（陕西）国际招标有限公司受西部证券股份有限公司的委托，就西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部及西安欧亚大道证券营业部装饰装修工程设计施工总承包项目（二次）（项目编号：0617-2222EY2552）组织国内公开招标。该项目于2022年11月17日9时30分在西安市南二环西段58号成长大厦10层会议室组织了开标活动。经评标委员会评审，同意贵单位作为中标人。

项目名称	西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部及西安欧亚大道证券营业部装饰装修工程设计施工总承包项目（二次）		
中标金额	大写：玖拾万零叁仟捌佰元整 小写：903800 元		
工 期	40 日历天		
设计质量要求	符合国家、省、市相关设计规范要求		
工程总承包 项目经理	姓 名	执业资格	证书编号
	张盼	一级建造师	陕 1612018201902853
其它条款	详见投标文件		

收到本通知后，请尽快与招标人联系，早日签订合同。

希望贵单位遵守投标承诺，保质、保量、按时完成本工程项目施工。

西部证券股份有限公司

二〇二二年十二月八日

西北（陕西）国际招标有限公司

二〇二二年十二月八日

西北（陕西）国际招标有限公司

办公地址：西安市南二环西段 58 号成长大厦 10-13 层

电话：029-85592868

2022-057

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部证券股份有限公司

承包人（全称）：陕西中诚生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部装饰装修工程设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部装饰装修工程设计施工总承包。

2. 工程地点：陕西省西安市航天经济技术开发区航天基地东长安街 501 号, 运维国际总部大厦 1 层。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容及规模：本项目西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部装修，西安航天基地证券营业部位位于陕西省西安市航天经济技术开发区航天基地东长安街 501 号, 运维国际总部大厦 1 层，装修面积约为 158 m²。

5. 工程承包范围：本项目包括完成营业部建设规划内的装饰、空调、消防改造、配电、网络布线、监控等的设计、采购、施工及安装等有关内容，同时须满足国家相关规范、符合大楼或物业统一管理的要求，并通过相关部门验收、报备，达到交钥匙标准，对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 01 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 01 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 02 月 23 日。

工期总日历天数：40 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量要求：符合国家、省、市相关设计规范要求，施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁拾万叁仟元整（¥ 303000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹万伍仟元整（¥ 15000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟叁佰伍拾元整（¥ 1350.00 元）；

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰拾柒万叁仟元整（¥ 273000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰万肆仟伍佰柒拾元整（¥ 24570.00 元）；

（3） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

（4） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹万伍仟元整（¥ 15000.00 元）。

（5） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的约定：固定总价合同。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张盼。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 遴选采购文件；
- （2） 响应文件；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

索方（被给予方）有权向其内部相关职能部门或向相关行政主管部门实名举报，并提供相关证据，配合该方对其工作人员或委托人员的查处。

4. 合同双方同意：若一方违反前述承诺需承担法律后果，同时对方/其他方有权采取如下措施追究其相应责任：

- (1) 立即终止本合同且无需承担违约责任；
- (2) 向任何第三方披露、或向社会公开其违法违规行为；
- (3) 提请行政主管部门依法追究其行政责任，或提请司法机关依法追究其刑事责任。

九、订立时间

本合同于 2023 年 01 月 20 日订立。

十、订立地点

本合同在 西部证券股份有限公司 订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

齐冰

法定代表人或其委托代理人：刘岳忠

（签字）

统一社会信用代码：91610000719782242D

统一社会信用代码：91610000074547834J

地址：陕西省西安市新城区东大街 319 号

地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段

8 幢 10000 室

南飞鸿广场 3 幢 1 单元 11525 号

邮政编码：710000

邮政编码：710000

法定代表人：徐朝晖

法定代表人：刘岳忠

委托代理人：_____

委托代理人：李强荣

电话：029-87406063

电话：13484512312

传真：_____ / _____

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工管理资料

竣工报告

工程名称	西部证券股份有限公司西安航天基地证券营业部装饰装修工程设计施工总承包		建设单位	西部证券股份有限公司		
监理单位	/		勘察单位	/		
设计单位	陕西中诚生态建设有限公司		工程造价	303000.00元		
施工单位	陕西中诚生态建设有限公司		施工许可证号	/		
分包单位	/		分包单位	/		
合同工程内容	工程室内装饰装修、空调、消防改造、配电、网络布线、监控设计、橱柜、采购、施工及安装内容					
实际开工日期	2023年2月06日		至	2023年3月14日	实际工期	40天
竣工条件具备情况	项目内容		施工单位自检情况			
	完成设计和合同约定的工程项目		已完成			
	工程技术资料		完整、齐全			
	总体工程质量（实体、功能、观感）		较好			
	工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明		/			
	监督部门责令整改问题的执行情况		执行到位			
已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。						
建设单位（公章）		施工单位（公章）				
建设单位负责人：王军		施工单位负责人：张鹏				
		2023年3月14日				
审批意见：						

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工管理资料

竣工报告

工程名称	西部证券股份有限公司西安欧亚大道证券营业部装饰装修工程设计施工总承包		建设单位	西部证券股份有限公司	
监理单位	/		勘察单位	/	
设计单位	陕西中诚生态建设有限公司		工程造价	60.08万	
施工单位	陕西中诚生态建设有限公司		施工许可证号		
分包单位	/		分包单位	/	
合同工程内容	工程室内装饰装修、空调、消防改造、给排水及采暖、配电、网络布线、监控设计、橱柜、采购、施工及安装内容已完成				
实际开竣工日期	2023-2-8 至 2023-3-19		实际工期	40 天	
竣工条件具备情况	项目内容		施工单位自检情况		
	完成设计和合同约定的工程项目		已完成		
	工程技术资料		完整、齐全		
	总体工程质量（实体、功能、观感）		较好		
	工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明		/		
	监督部门责令整改问题的执行情况		执行到位		
已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。					
建设单位（公章） 建设单位负责人：张翥			施工单位（公章） 施工单位负责人：张翥		
2023年3月19日					
审批意见：同意见					
张翥 2023.3.19					

业绩四：学生宿舍空调安装电力改造项目（低压配电工程）

2023/11/15 13:36

四川省政府采购一体化平台

中标（成交）通知书



项目编号：N5118012023000204

陕西中诚生态建设有限公司：

雅安职业技术学院于 2023年11月14日就 学生宿舍空调安装电力改造项目（低压配电工程）（项目编号：N5118012023000204）进行 竞争性谈判采购，现通知贵公司中标（成交），请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标（成交）合同包号	合同包1
中标（成交）合同包名称	合同包一
中标（成交）金额（元）	6,180,000.00
合计金额（大写）：陆佰壹拾捌万元整	



第一节 合同书

发包人（全称）：雅安职业技术学院

承包人（全称）：陕西中诚生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就雅安职业技术学院学生宿舍空调安装电力改造项目（低压配电工程）有关事项协商一致，共同达成如下合同条款：

一、工程概况

1. 工程名称：雅安职业技术学院学生宿舍空调安装电力改造项目（低压配电工程）。
2. 工程地点：雅安职业技术学院青年路校区、经开区校区。
3. 项目编号：N5118012023000204。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：按招标工程量清单和施工图纸施工并予以全部完成。
6. 工程承包范围：按招标工程量清单和施工图纸施工并予以全部完成。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2024 年 3 月 30 日。

工期总日历天数：120 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合

格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为¥ 6,180,000.00 元，（大写人民币：陆佰壹拾捌万元整）；最终以审核结算价结算。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

姓名：李博；

职称：二级建造师；

执业资格证：二级建造师；

身份证号：610403198303133216；

建造师执业资格证书号：陕 261141563412；

建造师注册证书号：陕 261141563412；

安全生产考核合格证书号：陕建安 B(2018)0005796；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）磋商文件；
- （5）响应文件；
- （6）评审报告；
- （7）技术标准和要求；

(8) 图纸;

(9) 已标价工程量清单或预算书;

(10) 其他合同文件。

上述文件及在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人在项目履约过程中以及今后的上门运维, 需自行为员工购置工伤保险或者雇主责任险, 承包人的员工在履行职务过程中, 包括但不限于运输、搬运、安装、调试、指导及相关原因发生的事故损害, 由承包人自行承担赔偿责任。因承包人的原因造成甲方或第三方人身、财产损害的, 承包人应负责赔偿。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在雅安职业技术学院（经开区校区）签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的重要组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签名并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

（以下无正文）

发包人：雅安职业技术学院
（公章）



法定代表人或其授权的委托代理人

（签名）：

（Handwritten signature）

组织机构代码：

1251160045253330XJ

地址：四川雅安经济开发区学道街
659 号

承包人：陕西中城生态建设有限公司
（公章）



法定代表人或其授权的委托代理人

（签名）：



组织机构代码：

91610000074547834J

地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大
街南段南飞鸿广场 3 幢 1 单元 15 层
11525 号

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 雅安职业技术学院学生宿舍空调安装电力
改造项目（低压配电工程）

建设单位： 雅安职业技术学院



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	雅安职业技术学院学生宿舍空调安装电力改造项目（低压配电工程）		工程地址	雅安职业技术学院青年路校区、经开区校区
	建筑面积	/ m ²		结构类型	/
	层数	地上	/	基础形式	/
	电梯	/ 台		总高	/
	开工日期	2023年12月5日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	雅安职业技术学院		竣工验收日期	2024年3月29日
	勘察单位	/		监理单位	四川誉智和建设项目管理集团有限公司
	设计单位	四川陆纵电力设计有限责任公司		施工图审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位	陕西中诚生态建设有限公司		质量监督机构	/
验收组成员情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	李垒		项目负责人	
		程静月		技术负责人	
	监理单位	陈晓		总监理工程师	
		何明生		专业监理工程师	
	施工单位	李博		项目经理	
		李国		项目技术负责人	
		杨青		施工员	
		康小霞		质量员	
		李欢		材料员	

验收组成情况	设计单位	陈勇	设计负责人	
	勘察单位			
	相关单位			

竣工验收内容	工程设计文件合同要求的所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 各方均已分别签署质量检查文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： /
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		建筑电气工程	合格
		安装工程	合格
		绿化工程	合格
		总平工程	合格
	观感 质量 综合 评价	综合评价一般	
	质量 控制 资料 核查 情况	资料完整	

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
2. 本工程能够按照国家设计、施工质量落实，国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关设计及施工质量验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均满足要求。
5. 分部质量评定为合格，观感质量评定为一般。

本工程质量验收合格。

工程验收结论

同意验收。	建设单位：(公章) 项目负责人：程静 2024年3月29日
/	勘察单位：(公章) 勘察负责人：年 月 日
同意验收	设计单位：(公章) 设计负责人：陈博 2024年3月29日
同意验收	施工单位：(公章) 注册建造师(项目经理)：李博 企业技术负责人：刘锋 2024年3月29日
同意验收	监理单位：(公章) 总监理工程师：陈博 2024年3月29日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

项目经理业绩

无。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

项目负责人





使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘锋

性 别: 男

出生日期: 1985年02月05日

注册编号: 陕1352016201718196



聘用企业: 陕西中诚生态建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)

市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名

签名日期: 2025.1.25



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2018)0011745

姓 名：刘锋

性 别：男

出 生 年 月：1985年02月05日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月01日

有 效 期：2024年03月15日 至 2027年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月15日



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:刘锋 身份证号:610423198502051358 人员参保关系ID:61000000000002557490 个人编号:61011302766550
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201804-201812	2440.8	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
2	2019	201901-201912	2966.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
3	2020	202001-202012	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
4	2021	202101-202112	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
5	2022	202201-202212	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
6	2023	202301-202312	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
7	2024	202401-202412	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
8	2025	202501-202503	1200	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办中心



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描左上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年05月09日, 有效期内验证编号可多次使用。

项目技术负责人



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2013)0005808

姓 名：轩云昌

性 别：男

出 生 年 月：1982年03月16日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年12月01日

有 效 期：2022年12月01日 至 2025年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:轩云昌 身份证号:372928198203167917 人员参保关系ID:6100000000004805866 个人编号:61019900338966
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2019	201908-201912	1248.4	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2020	202001-202012	2596.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2021	202101-202112	3486.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
4	2022	202201-202212	3768.96	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
5	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
6	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
7	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过本证明右上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年05月09日, 有效期内验证编号可多次使用。

打印时间:2025-03-10 15:02:49
第1页/共1页

二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

[illegible]

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



8. 项目管理机构情况辅助证明材料

项目负责人





使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘锋

性 别: 男

出生日期: 1985年02月05日

注册编号: 陕1352016201718196



聘用企业: 陕西中诚生态建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)

市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名

签名日期: 2025.1.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2018)0011745

姓 名：刘锋

性 别：男

出 生 年 月：1985年02月05日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月01日

有 效 期：2024年03月15日 至 2027年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月15日



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:刘锋 身份证号:610423198502051358 人员参保关系ID:61000000000002557490 个人编号:61011302766550
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201804-201812	2440.8	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2019	201901-201912	2966.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2020	202001-202012	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
4	2021	202101-202112	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
5	2022	202201-202212	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
6	2023	202301-202312	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
7	2024	202401-202412	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
8	2025	202501-202503	1200	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描左上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年05月09日, 有效期内验证编号可多次使用。

项目技术负责人



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2013)0005808

姓 名：轩云昌

性 别：男

出 生 年 月：1982年03月16日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年12月01日

有 效 期：2022年12月01日 至 2025年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:轩云昌 身份证号:372928198203167917 人员参保关系ID:6100000000004805866 个人编号:61019900338966
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2019	201908-201912	1248.4	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2020	202001-202012	2596.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2021	202101-202112	3486.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
4	2022	202201-202212	3768.96	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
5	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
6	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
7	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



打印时间:2025-03-10 15:02:49

第1页/共1页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过本证明右上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年05月09日,有效期内验证编号可多次使用。

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾凡	证件类型	身份证	证件号码	610422199005260042
手机号码	18620065697		证件号（质量员证编号）		0612310600030000107

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	康小霞	证件类型	身份证	证件号码	612722198803126140
手机号码	18620065697		证件号（C证编号）		陕建安 C1(2017)0006395

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘闻元	证件类型	身份证	证件号码	612401199407095078
手机号码	18620065697		证件号（C证编号）		陕建安 C3(2019)0012910

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘烨	证件类型	身份证	证件号码	610324199112280521
手机号码	18620065697		证件号		0611711396117002258

质量负责人



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:曾凡

身份证号:610422199005260042

人员参保关系ID:61900000000000588839

个人编号:61990000130526

现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描左上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年05月09日, 有效期内验证编号可多次使用。

打印时间:2025-03-10 15:07:21
第1页/共1页

证书编码: 0612310600030000107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾凡

身份证号: 610422199005260042

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西国筑建设集团有限公司

发证时间: 2023年04月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全负责人



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10025031065401583



验证二维码



“陕西社会保险”APP

姓名:康小霞 身份证号:612722198803126140 人员参保关系ID:61000000000002457536 个人编号:61011301681452
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2016	201605-201612	1820.8	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2017	201701-201712	2958.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2018	201801-201812	3254.4	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
4	2019	201901-201912	2996.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
5	2020	202001-202012	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
6	2021	202101-202112	3486.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
7	2022	202201-202212	3768.96	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
8	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
9	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
10	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



打印时间:2025-03-10 11:47:56

第1页/共1页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年05月09日,有效期内验证编号可多次使用。

The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 5 0 0 4 3

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓名 康小霞
Name

批准文号 陕建发[2015]44号
Approval No.

身份证号 612722198803126140
ID No.

授予时间 2015年02月06日
Time of grant

工作单位 陕西中诚生态建设有限
Work unit 公司

发证时间 2015年06月24日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 给排水
Speciality



ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C1(2017)0006395

姓 名：康小霞

性 别：女

出 生 年 月：1988年03月12日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月01日

有 效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日



安全员



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10025031065403132



验证二维码



“陕西社会保险”APP

姓名:刘闻元 身份证号:612401199407095078 人员参保关系ID:61000000000002578439 个人编号:61011303054788
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201810-201812	809.28	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
2	2019	201901-201912	2996.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
3	2020	202001-202012	2996.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
4	2021	202101-202112	3486.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
5	2022	202201-202212	3768.96	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
6	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
7	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
8	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办中心



打印时间:2025-03-10 11:54:59

第1页/共1页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描左上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2025年05月09日, 有效期内验证编号可多次使用。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0012910

姓 名：刘闻元

性 别：男

出 生 年 月：1994年07月09日

企 业 名 称：陕西中诚生态建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年06月01日

有 效 期：2022年06月01日 至 2025年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年06月01日



劳资专员



陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025031065402327



验证二维码

“陝西社會保險”APP

姓名:刘烨 身份证号:610324199112280521 人员参保关系ID:61000000000004348267 个人编号:61014101552007
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201802-201812	2967.3	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
2	2019	201901-201912	2966.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
3	2020	202001-202012	2966.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
4	2021	202101-202112	3486.72	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
5	2022	202201-202212	3768.96	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
6	2023	202301-202312	4048.44	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
7	2024	202401-202412	4453.32	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
8	2025	202501-202503	1113.33	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



打印时间:2025-03-10 11:51:05

第1页/共1页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“秦APP”扫码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年05月09日，有效期内验证编号可多次使用。

证书编码: 0611711396117002258

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘 烨

身份证号: 610324199112280521

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西省

发证时间: 2022 年 06 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员



证书编码: 0611611196116005316

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王新苗

身份证号: 610114198705032023

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西省

发证时间: 2022年 06月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:王新苗 身份证号:610114198705032023 人员参保关系ID:61000000000002530092 个人编号:61011302496409
现缴费单位名称:陕西中诚生态建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2017	201706-201712	1725.92	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
2	2018	201801-201812	3254.4	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
3	2019	201901-201912	2996.16	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
4	2020	202001-202012	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
5	2021	202101-202112	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
6	2022	202201-202212	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
7	2023	202301-202312	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
8	2024	202401-202412	4800	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构
9	2025	202501-202503	1200	陕西中诚生态建设有限公司	西安市雁塔区养老保险经办机构

现参保经办机构:西安市雁塔区养老保险经办机构



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过本证明左上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年05月09日,有效期内验证编号可多次使用。

注: 辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料, 辅助说明资料格式不做统一规定, 由投标人自行设计。

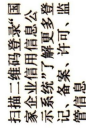
1、 投标人的一般情况

投标人一般情况

振业天境云庭项目变配电工程 工程

1	企业名称	陕西中诚生态建设有限公司		
2	总部地址	陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场 3 幢 1 单元 15 层 11525 号		
3	当地代表处地址	陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场 3 幢 1 单元 15 层 11525 号		
4	联系人	宋军	电话	18620065697
5	传真	029-89324162	电子邮箱	784618445@qq. com
6	注册地	陕西省西安市	注册年份（请附营业执照复印件）	2013-09-05
7	公司资质等级（请附有关证书复印件	承装（修、试）电力设施许可证四级、输变电工程专业承包二级		
8	公司 <u>否通过</u> （是否通过，何种）质量保证体系认证（如通过请附相关证书复印件，并提供认证机构年审监督报告）			
9	主营范围	1. 房屋建筑工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、石油化工工程、市政工程、机电工程、地基与基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架工程、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市道路照明工程、路基工程、路面工程、公路交通工程、河湖整治工程、安防工程、输变电工程、环保工程、特种工程、环境治理工程、空气净化工程、舞台灯光音响搭建工程、地质灾害防治工程、通信工程、体育场设施工程、土石方工程、拆迁工程、喷泉工程的设计与施工；电力承装、承修、承试工程；起重设备安装工程的设计与施工；空调设备安装；压力管道（GB1、GB2(2)级、GC1 级、GD1 级）安装；锅炉（1 级）安装、改造、维修；景观园林绿化工程施工与养护；压力容器（高压容器 A1 级、第三类低、中压力容器 A2 级）设计、制造、安装、销售；苗木产品的培植、研究与销售；路灯销售及安装；建设工程造价咨询与		

		技术咨询；招投标代理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 2.
10	作为总承包人经历年数	12 年
11	作为分包人经历年数	/
12	其他需要说明的情况	如与招标人合作案例：



照叔永昌

(副本)₍₅₋₂₎

统一社会信用代码
91610000074547834J

名称 陕西中诚生态建设有限公司

注册资本 陆仟陆佰万元人民币

类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 2013年09月05日

法定代表人 刘岳忠

陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号

国
税
局
经

[illegible]

登记机关



2024

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

企业名称：陕西中诚生态建设有限公司

详细地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢
1单元15层11525号

法定代表人：刘岳忠

统一社会信用代码：91610000074547834J

注册资本：6600 万元整 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D261006521 有效期：2025年05月13日

资质类别及等级：古建筑工程专业承包 二级建筑机电安装工程专业承包 一级建筑工程施工总承包 二级市政公用工程施工总承包 二级公路路面工程专业承包 二级消防设施工程专业承包 一级建筑装饰装修工程专业承包 一级机电工程施工总承包 二级钢结构工程专业承包 二级公路交通工程专业承包 公路安全设施二级公路工程施工总承包 二级特种工程专业承包 不分等级 (结构补强) 电力工程施工总承包 二级

本使用件仅用于：项目投标使用

使用期限：2025-05-13



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2025年02月12日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2016年01月22日



建筑业企业资质证书

企业名称：陕西中诚生态建设有限公司

详细地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢
1单元15层11525号

法定代表人：刘岳忠

统一社会信用代码：91610000074547834J

注册资本：6600 万元整 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D361012994 有效期：2025年05月13日

资质类别及等级：

电子与智能化工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13] 防水防腐保温工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13] 城市及道路照明工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13] 地基基础工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13] 石油化工工程施工总承包 二级[有效期至2025-08-13] 公路路基工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13] 水利水电工程施工总承包 二级[有效期至2025-08-13] 建筑幕墙工程专业承包 二级[有效期至2029-08-13] 桥梁工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13] 施工劳务(不分等级) 不分等级[有效期至2029-08-13] 输变电工程专业承包 二级[有效期至2025-08-13]

本使用件仅用于：投标使用

使用期限：2025-05-13



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2025年02月12日

发证机关：西安市住房和城乡建设局

2019年11月30日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 3-1-01860-2021

单位名称: 陕西中诚生态建设有限公司

住所: 陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段南飞鸿广场3幢1单元15层11525号

法定代表人: 刘岳忠

许可类别和等级:

承装类四级、承修类四级、
承试类四级

有效期限自 2021 年 08 月 13 日始
至 2027 年 08 月 12 日止



2021 年 08 月 13 日

6、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加振业天境云庭项目变配电工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	陕西中诚生态建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	刘岳忠
	身份证号	610324198410290539
控股股东/投资人名称及出资比例	陕西壹叁建联建筑科技有限公司出资 6600 万元，出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：陕西中诚生态建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘岳忠

2025 年 4 月 11 日

7、承诺函

承诺函

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我单位参加贵司 振业天境云庭项目变配电工程项目 的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (12) 我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。
- (13) 我方承诺投标过程中没有采用不平衡报价，一经发现（包括清标或者施工过程中发现），将按照招标控制价下浮（投标净下浮率）进行修正投标清单（中标总价不调整）。我方已知悉该风险并承担因此造成的一切后果。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）

日期：2025 年 4 月 11 日

以下空白。

增值税一般纳税人资格登记表

纳税人名称	陕西中诚生态建设有限公司		纳税人识别号	91610000074547834J	
法定代表人（负责人、业主）	刘岳忠	证件名称及号码	居民身份证 610324198410290539	联系电话	15332466265
财务负责人	朱彩艳	证件名称及号码	居民身份证 610626198410111325	联系电话	13289203297
办税人员	刘盼	证件名称及号码	居民身份证 610523199010155468	联系电话	15591800771
税务登记日期	2013 年 09 月 09 日				
生产经营地址	陕西省西安市雁塔区翠华南路紫薇永和坊3号楼10501室				
注册地址	西安市雁塔区翠华南路紫薇永和坊3号楼10501室				
纳税人类别：企业 <input checked="" type="checkbox"/> 非企业性单位 <input type="checkbox"/> 个体工商户 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>					
主营业务类别：工业 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 服务业 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>					
会计核算健全：是 <input checked="" type="checkbox"/>					
一般纳税人资格生效之日：当月1日 <input type="checkbox"/> 次月1日 <input checked="" type="checkbox"/>					
纳税人（代理人）承诺： 上述各项内容真实、可靠、完整。如有虚假，愿意承担相关法律责任。					
经办人：		法定代表人（负责人）：刘岳忠		代理人：（签章） 2017年 11月 16日	
以下由税务机关填写					
主管税务机关受理情况	受理人：王梦琪 <div style="text-align: right;"> 主管税务机关（签章）  2017年 11月 16日 </div>				