

---

工程编号：2208-440305-04-01-183257003001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南海公园新增税务元素项目二期（施工）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

日期：2025 年 04 月 14 日



## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况（不评审）	1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》。证明文件：1、须提供《投标人基础信息情况表》。2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。3、投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》。【格式详见第三章附件】
2	供应商廉洁自律承诺书（不评审）	投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》原件扫描件。【格式详见第三章附件】
3	项目管理团队配备（不评审）	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。【格式详见第三章附件】
4	企业同类工程业绩（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。【格式详见第三章附件】
5	项目负责人业绩（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收



		材料最晚时间为准)项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项,超过3项取前3项,需列表说明。【格式详见第三章附件】
6	履约评价(不评审)	投标人提供近五年(自截标之日起倒推)所承接项目履约评价情况,不超过3项,超过3项取前3项,需列表说明。【格式详见第三章附件】
7	企业不良行为记录情况(不评审)	投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准:(1)全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> ; (2)中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ; (3)深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> ; (4)信用中国 <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> 注:此处无需投标单位提供,由招标人自查。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。





## 1、投标人基本情况

### 1.1 投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级：二级	6-11
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 <u>19</u> 人。	16-78
3	企业同类工程业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过3项，超过3项计前3项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	1、项目名称：深铁珑境二、三期园林景观工程，合同金额：5477.802585万元（具体金额），合同签订日期：2024年09月10日/竣工日期：X年X月X日； 2、项目名称：深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程，合同金额：3239.33616万元（具体金额），合同签订日期：2021年11月09日/竣工日期：2022年08月10日； 3、项目名称：佛山安联尚璟府园林景观工程，合同金额：1943.497186万元（具体金额），合同签订日期：2023年03月27日/竣工日期：X年X月X日。 4、项目名称：中旅投资大厦项目园林景观工程，合同金额：1195.929638万元（具体金额），合同签订日期：2024年04月10日/竣工日期：X年X月X日。 5、项目名称：儒林尚苑项目园建绿化工程，合同金额：1255.565026万元（具体金额），合同签订日期：2024年11月25日/竣工日期：X年X月X日。	79-134



4	项目负责人业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	项目负责人姓名：林玩坤。 1、项目名称：金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程，合同金额：553.019383 万元（具体金额），合同签订日期：2021 年 12 月 24 日/竣工日期：2022 年 04 月 06 日； 2、项目名称：横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程，合同金额：2759.529538 万元（具体金额），合同签订日期：2016 年 9 月/日/竣工日期：2020 年 01 月 02 日； 3、项目名称：/，合同金额：XXX 万元（具体金额），合同签订日期：X 年 X 月 X 日/竣工日期：X 年 X 月 X 日。	135-166
5	履约评价	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）	提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。	1、项目名称惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程，建设单位：惠东金麒麟企业有限公司，评价等级：优秀，评价日期：2022 年 07 月 10 日； 2、项目名称紫元元大厦室外园林景观工程，建设单位：深圳市苏豪投资有限公司，评价等级：优秀，评价日期：2022 年 02 月 13 日； 3、项目名称深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程，建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心，评价等级：良好，评价日期：2023 年 04 月 07 日。	167-171



## 1.2 企业基本情况

企业名称	深圳市彬绿园林有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市彬绿园艺有限公司
统一社会信用代码	91440300734165680C	企业性质	民企
成立时间	2002 年 01 月 11 日	法定代表人及联系方式	朱国福 0755-83329918
主项资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级	企业总人数	152
企业简介	深圳市彬绿园林有限公司，成立于 2002 年 1 月，注册资金 3908 万元，具备城市园林绿化企业壹级资质、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、城市及道路照明工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、林业有害生物防治丙级资质、造林工程施工乙级资质，公司集园林景观工程设计、施工、花卉租摆、绿化养护、花木销售为一体，是一家综合实力较强的专业园林景观公司。		



## 营业执照扫描件及资质证书



统一社会信用代码  
91440300734165680C

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市彬绿园林有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2002年01月11日

法定代表人 朱国福

住所 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2022/8/29

变更通知书

## 变更(备案)通知书

22207510759

深圳市彬绿园林有限公司:

我局已于二〇二二年八月二十九日对你企业申请的《法定代表人信息》变更予以核准; 对你企业的《升级换照、董事成员、指定联系人、章程》予以备案, 具体核准变更(备案)事项如下:

升级换照:

备案前董事成员: 罗斌(执行董事)

备案后董事成员: 朱国福(执行董事)

备案前指定联系人: 姓名: null 电话: 邮箱:

备案后指定联系人: 姓名: 朱国福 电话: 83329918 邮箱:

章程备案

变更前法定代表人信息: 罗斌

变更后法定代表人信息: 朱国福

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



[https://amr.sz.gov.cn/aiomerout.jsp/gdcloud/giapbase/industry/aiomer/venshuotgtzs\\_bryjsp?regino=22207510759](https://amr.sz.gov.cn/aiomerout.jsp/gdcloud/giapbase/industry/aiomer/venshuotgtzs_bryjsp?regino=22207510759)

1/1



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市彬绿园林有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300734165680C
注册号:	440301103657548
商事主体名称:	深圳市彬绿园林有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801
法定代表人:	朱国福
认缴注册资本(万元):	3908
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市彬绿园林有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林绿化工程的施工及养护管理;造林工程施工;市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护;城市及道路照明工程;古建筑工程;园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售;园林绿化技术咨询和信息服务;(以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营);生态环保产品的技术开发;清洁消杀服务;花木盆景租赁;雕塑设计;温室、阴棚;城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售;殡仪服务,丧葬用品的销售,物业管理,国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(以上均不含限制项目);白蚁防治服务;林业有害生物防治服务;专业保洁、清洗、消毒服务;病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	

查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244335627

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法定代表人: 朱国福

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座1801

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



国家企业信用信息公示系统截图



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业

请输入企

信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续 (在营、开业、在册) 吊销, 未注销 吊销, 已注销

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息

无行政处罚信息

收起筛选条件

^

用时0.037秒, 查询到15条信息

**深圳市彬绿园林有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法定代表人: 朱国福

成立日期: 2002年01月11日

注册号:

历史名称: 深圳市彬绿园艺有限公司



首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市彬绿园林有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册号:

法定代表人: 朱国福

登记机关: 南山局

成立日期: 2002年01月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 3908.000000万人民币

登记机关: 南山局

住所: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场 (西区) A座、B座、C座A座1801

经营范围: 一般经营项目是: 园林绿化工程的施工及养护管理; 造林工程施工; 市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护, 城市及道路照明工程; 古建筑工程; 园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售; 园林绿化技术咨询和信息服务; (以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 生态环保产品的技术开发; 清洁消杀服务; 花木盆景租赁; 雕塑设计; 温室、阴棚; 城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售; 殡仪服务, 丧葬用品的销售, 物业管理, 国内贸易 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。 (以上均不含限制项目), 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\_349745.html

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人: 朱国福

成立日期: 2002年01月11日

核准日期: 2022年12月12日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市彬绿园林有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册号:

法定代表人: 朱国福

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2002年01月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页


末页



## 1.3 承诺书

### 建设工程不转包挂靠承诺书

#### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	南海公园新增税务元素项目二期（施工）		
建设单位	深圳市振业（集团）股份有限公司/深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）		
投标单位	深圳市彬绿园林有限公司		
工程详细地址	深圳市南山区南海大道与登良路交叉口西北角		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 4 月 14 日		
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人：  时间：2025 年 4 月 14 日		



## 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	南海公园新增税务元素项目二期（施工）
建设单位	深圳市振业（集团）股份有限公司/深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）
投标单位	深圳市彬绿园林有限公司
工程详细地址	深圳市南山区南海大道与登良路交叉口西北角
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<div><div></div><div>单位（公章）</div><div>时间：2025 年 4 月 14 日</div></div>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <div><div></div><div>法定代表人：朱国福</div><div>时间：2025 年 4 月 14 日</div></div>



## 无行贿犯罪记录承诺书

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：  
91440300734165680C（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：  
朱国福，441423199306230432（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人（签署）



时间：2025年4月14日



## 2、供应商廉洁自律承诺书

### 供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不得以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不得以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。

七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市振业（集团）股份有限公司纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：朱国福

日期：2025年4月14日





### 3、项目管理团队配备

项目管理团队配备情况表

序号	姓名	职称证书	资格证书	在本项目中拟担任工作
1.	林玩坤	园林工程师	二级建造师证	项目经理
2.	管炜	风景园林高级工程师	/	技术负责人
3.	卓丛海	建筑工程师	/	生产经理
4.	刘良森	风景园林工程师	质量员证	质量主任
5.	邓高杰	园林助理工程师	安全生产考核证	安全主任
6.	叶潮协	园林工程师	/	景观工程师
7.	彭燕青	风景园林工程师	/	园林工程师
8.	文靖波	给排水工程师	/	给排水工程师
9.	孙秀卉	电气工程师	/	电气工程师
10.	王孝琼	/	注册造价工程师证	造价工程师
11.	梁丽萍	/	质量员证	质检员
12.	黄树源	/	安全生产考核证	安全员
13.	李雪清	/	资料员证	资料员
14.	叶思银	/	劳务员证	劳资专管员
15.	罗建	/	施工员证	施工员
16.	朱忠政	/	施工员证	施工员
17.	黄焯霖	园林助理工程师	材料员证	材料员
18.	吴艾明	/	测量员证	测量员
19.	朱文瑜	/	标准员证	标准员

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。





## 项目经理——林玩坤资格证明

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	林玩坤		性 别	男	年 龄	31 岁
职务	项目经理		职 称	园林工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	440506199301141412	手机号码	0755-83329918
参加工作时间		2014.06		从事项目经理（建造师）年限		8
项目经理（建造师） 资格证书编号			2303003121495 粤 2442022202222538			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湛江市金顺房地产开发有限公司	金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程		553.019383 万元	2021.12.01— 2022.04.06	已完	合格
珠海横琴丽新文创天地有限公司	横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程		2759.529538 万元	2017.05.15— 2020.01.02	已完	合格 (国家奖)



# 广东省职称证书

姓 名: 林玩坤

身份证号: 440506199301141412



职称名称: 工程师

专 业: 园林

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月13日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003121495

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林玩坤

性 别：男

出生日期：1993-01-14



注册编号：粤2442022202222538

聘用企业：深圳市彬绿园林有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-03至2025-11-02）  
建筑工程（有效期：2023-10-17至2026-10-16）



林玩坤

个人签名：林玩坤

签名日期：2025.1.20



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年10月09日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2022) 0118135

姓 名: 林玩坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年01月14日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有 效 期: 2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

# 毕业证书



学生 林玩坤 性别 男 , 一九九三年 一 月 十四 日生, 于  
二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 园林  
专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 湖南农业大学

校(院)长:

存少辉

批准文号: 国家教育部(83)成教字002号

证书编号: 105375201805000724

二〇一八年 六 月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤

社保电脑号：638737662

身份证号码：440506199301141412

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计				13889.57	7568.48			2599.69	866.66			708.87			861.88	818.76	170.24

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d525t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月25日

证明专用章



## 技术负责人——管炜资格证明

### 技术负责人简历表

姓名	管炜	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	技术负责人	职 称	风景园林高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441622198108071039		
手机号码		0755-83329918	证件号（职称证书编号）		2003001048198
参加工作时间		2005/06	从事技术负责人年限		14 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳蓄能发电有限公司	深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程	1718.829046 万元	2020/06/05—2020/12/22	已完	合格
珠海横琴丽新文创天地有限公司	横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程	2759.52 万元	2017/05/15—2020/01/02	已完	合格
深圳市苏豪投资有限公司	紫元元大厦室外园林景观工程	1000.00 万元	2020/03/18—2022/01/20	已完	合格



# 广东省职称证书

姓 名: 管炜

身份证号: 441622198108071039



职称名称: 高级工程师

专 业: 风景园林

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月23日

评审组织: 深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2003001048198

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

**毕业证书**

学生 管炜 性别男,一九八一年八月七日生,于二〇〇七年  
三月至二〇一〇年一月在本校 园林  
专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 华南农业大学 校(院)长:

批准文号: 教育部(88)教成字002号  
证书编号: 105645201005000197 二〇一〇年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管炜

社保电脑号：609500171

身份证号码：441622198108071039

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计			13889.57	7568.48			11301.73	4036.52			708.87		861.88		818.76		170.24

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601c945w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单


打印日期：2025年3月25日

证明专用章



## 生产经理——卓丛海资格证明

	姓名:	卓丛海
	性别:	男
	身份证号:	430103196602273535
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2002年11月1日
	工作单位:	湘阴县第二建筑工程公司
持证人签名:		
系统编码: B08021060000000350		

	<h2>毕业证书</h2>
	学生卓丛海 系湖南省 慈利县(市)人, 现年23岁, 在本校大专2级测量专业学习 (高中毕业后修业三年)。 按教学计划完成全部学业, 成绩及格, 准予毕业。
色毕字第 184 号	长沙有色金属专科学校校长 邓快光 一九八九年七月



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓丛海

社保电脑号：600906013

身份证号码：430103196602273535

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计				45000.0	23200.0			16120.0	5800.0			1440.0		1528.4	1431.26	399.12	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b602930e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 质量主任——刘良森资格证明

质量负责人信息表

姓名	刘良森	证件类型	身份证	证件号码	441423198012254370
手机号码	0755-83329918		证件号（质量员证编号）	0441710694417014141	





证书编码: 0441710694417014141

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘良森

身份证号: 441423198012254370

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘良森 性别 男，一九八〇年十二月二十五日生，于二〇一六年

三月至二〇一八年十二月在本校 园林

专业 函授 学习 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

陳曉陽

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201805000814

二〇一八年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘良森

社保电脑号：605991492

身份证号码：441423198012254370

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计				15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		833.98	174.87

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601cf2fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 安全主任——邓高杰资格证明

安全负责人信息表

姓名	邓高杰	证件类型	身份证	证件号码	440921199209120075
手机号码	0755-83329918		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2021)0009117

成人高等教育

**毕业证书**

学生 邓高杰 性别 男，一九九二年九月十二日生，于二〇一六年三月至二〇一八年十二月在本校 园林 专业 函授学习，修完三年制专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号 105645201805000801），因证书遗失，兹具毕业证书为凭。

校 名：华南农业大学 校（院）长：刘维红

批准文号：教育部（83）教成字002号  
补证号：105642021001 二〇二一年三月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0009117

姓 名: 邓高杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年09月12日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月25日

有 效 期: 2023年11月21日 至 2027年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市安全生产知识和管理能力考核 合格证

证 号：440921199209120075

姓 名：邓高杰

性 别：男

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年10月25日

有效期限：2022年10月25日至2025年10月25日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年10月25日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>





# 广东省职称证书

姓 名: 邓高杰

身份证号: 440921199209120075



职称名称: 助理工程师

专 业: 园林

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月22日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006067270

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月28日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓高杰

社保电脑号：642113119

身份证号码：440921199209120075

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计				15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		833.98	174.87

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d17c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 景观工程师——叶潮协资格证明

# 广东省职称证书

姓 名: 叶潮协

身份证号: 44078319820209121X



职称名称: 工程师

专 业: 园林

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月13日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003121451

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书

学生 叶潮协 性别 男 , 1982 年 2 月 9 日生, 于 2000 年 9 月  
至 2004 年 6 月在本校 园林 专业 4 年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南京农业大学

校 (院) 长: 郑小波

证书编号: 103071200405000563

2004 年 6 月 20 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶潮协

社保电脑号：646382528

身份证号码：44078319820209121X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.64	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			16123.97	8945.28			2599.69	866.66			770.43		534.94		661.28	204.12	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d2aat ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933


单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 园林工程师——彭燕青资格证明

<p>照片</p> 	<p>彭燕青 于二〇一四年 十一月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格</p> <p>评审委员会评审通过， 具备 风景园林 工程师 资格。特发此证</p> <p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1400102238308 号</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日</p>
---	--

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 彭燕青 性别女，一九八三年十二月二日生，于二〇〇七年 三月至二〇一〇年一月在本校 园林</p> <p>专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。</p> <p>校 名：华南农业大学 校（院）长： </p> <p>批准文号：教育部（83）教成字002号 证书编号：105645201005000196</p> <p style="text-align: right;">二〇一〇年一月二十日</p>		
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭燕青

社保电脑号：615401683

身份证号码：440203198312021520

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		833.98	174.87	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d77dm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

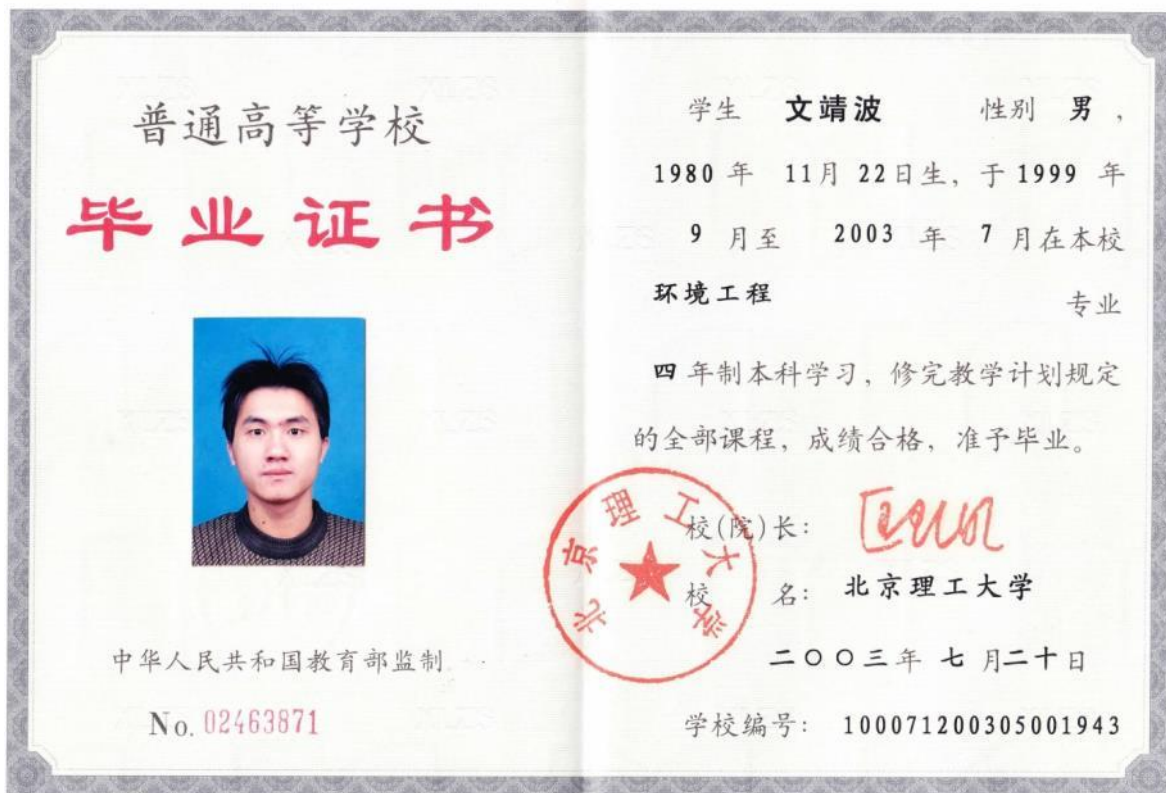
单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 给排水工程师——文靖波资格证明





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文靖波

社保电脑号：632159472

身份证号码：46003119011220014

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计			13889.57	7568.48			2385.85	723.99			708.87		861.58		818.76	170.24	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601c7d06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 电气工程师——孙秀卉资格证明

<p style="text-align: center;">照 片</p>  <p style="text-align: center;">广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 1200102156356 号</p>	<p>孙秀卉 于二〇一二年 十二月，经 深圳市机电专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 电气工程 工程师 资格。特发此证</p> <p style="text-align: center;">深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一二年五月十三日</p>
---	---

<p style="text-align: center;">普通高等学校 毕业证书</p>  <p style="text-align: center;">中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 03152704</p>	<p>学生 孙秀卉 性别 女， 一九八一年十一月二十日生，于二〇〇〇年 九月至二〇〇四年七月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: </p> <p>二〇〇四年七月十日</p> <p>学校编号: 101421200405002765</p>
--	--



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙秀并

社保电脑号：617733706

身份证号码：211222198111291628

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计				15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		833.98	174.87

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601e16f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 造价工程师——王孝琼资格证明

使用有效期：2024年12月  
23日-2025年06月21日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王孝琼

性 别： 女

出 生 日 期： 1987年02月22日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400014152

有 效 期： 2023年12月15日-2027年12月14日

聘 用 单 位： 深圳市彬绿园林有限公司



王孝琼

个人签名：

王孝琼

签名日期：

2024.12.23



发证日期：2023 年 12 月 15 日



# 广东省职称证书

姓 名: 王孝琼

身份证号: 421022198702220627



职称名称: 工程师

专 业: 风景园林

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 1903003024785

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.07 02881811

0806



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝琼

社保电脑号：634862398

身份证号码：421022198702220627

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		233.98	174.87	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d8a27 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 质检员——梁丽萍资格证明

证书编码: 0441710694417014216

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 梁丽萍

身份证号: 441611198012065428

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



成人高等教育

**毕业证书**

学生 梁丽萍 性别 女 一九八〇年十二月 日生，于二〇〇二年 九 月  
至二〇〇五年 十 月在本校 国际贸易 专业  
业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：  深圳大学 校（院）长： 

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905200506002067 二〇〇五年 十 月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁丽萍

社保电脑号：613853073

身份证号码：440107197910080649

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	02	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	03	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			18588.48	9634.24			11301.73	4036.52			797.43		611.56		711.28	219.12	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d7d16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 安全员——黄树源资格证明

安全员信息表

姓名	黄树源	证件类型	身份证	证件号码	445281199409253713
手机号码	0755-83329918		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2017)0004918

成人高等教育

**毕 业 证 书**

学生 黄树源 性别 男 ，一九九四 年九 月 廿五 日生，于二〇一八  
年 三 月至二〇二〇 年 六 月在本校 工程管理  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：曹一东

批准文号：教育部（88）教高字191号  
证书编号：105365202005010377 二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0004918

姓 名: 黄树源

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年09月25日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月17日

有 效 期: 2023年02月14日 至 2026年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄树源

社保电脑号：640712743

身份证号码：445281199409253713

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计			14835.63	7568.48			11301.73	4036.52			708.87		861.88		818.76	170.24	

### 备注：

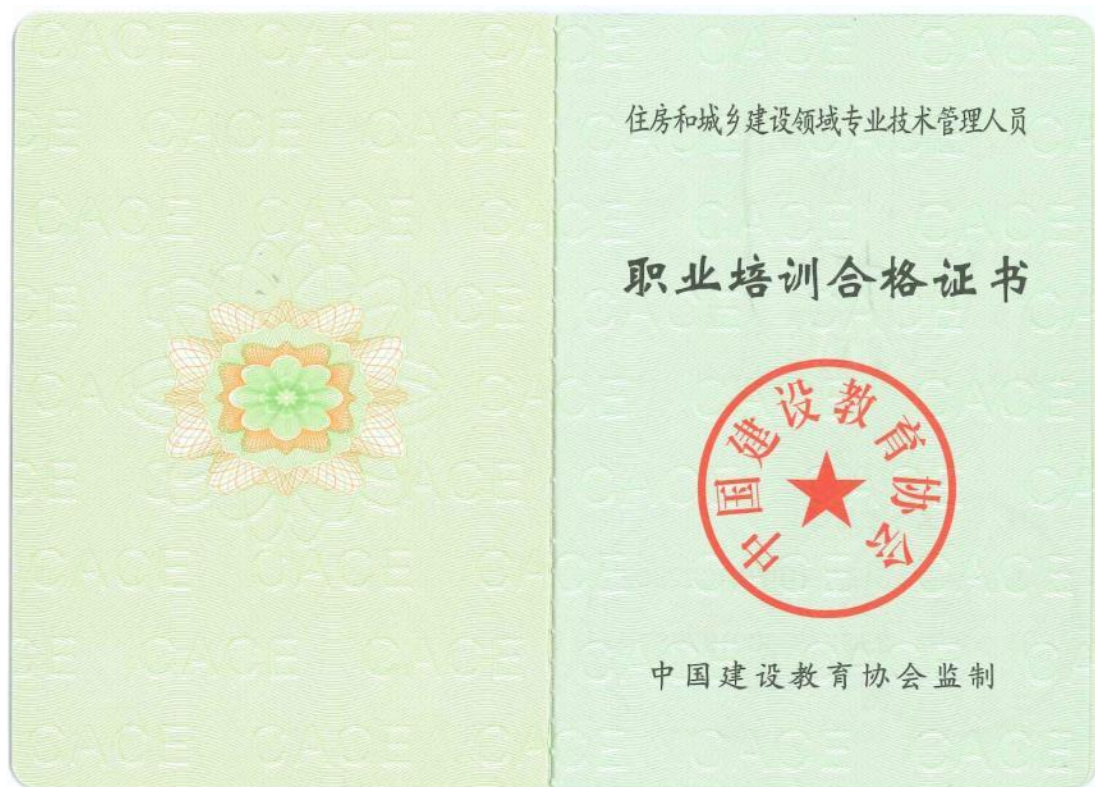
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601c8b65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 资料员——李雪清资格证明





# 广东省中等职业学校 毕业证书



广东省教育厅制



2003010430108

学生 李雪清 系 广东 省  
化州 县 人，性别 女，一九八二  
年 九 月 出生，于 一九九九 年  
九 月 至 二 〇 〇 三 年 七 月 在 本 校  
园 林 专 业  
全 日 制 学 习 期 满，成绩合格，  
准 予 毕 业。

广东省林业学校

校长



二〇〇三年七月一日



01201043011219990096



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪清

社保电脑号：616578251

身份证号码：440982198209074089

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计				13889.57	7568.48			2385.85	723.99			708.87					

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d0e6s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 劳资专管员——叶思银资格证明

劳资专管员信息表

姓名	叶思银	证件类型	身份证	证件号码	441523199410167109
手机号码	0755-83329918		证件号		2301140000106822







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶思银

社保电脑号：639881249

身份证号码：441523199410167109

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		833.98	174.87	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601ca60q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 施工员——罗建资格证明

证书编码: 0441710394417004366

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗建

身份证号: 441423197307096416

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗建

社保电脑号：605991493

身份证号码：441423197307096416

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计			14835.63	7568.48			11301.73	4036.52			708.87		861.88		818.76	170.24	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601cfce9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 施工员——朱忠政资格证明

证书编码: 0441710494417006775

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱忠政

身份证号: 44030119700504347X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 朱忠政 性别 男，一九七〇年 五 月 四 日生，于二〇一三年

三月至二〇一六年 一 月在本校 园林技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

陳曉陽

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201606001803

二〇一六年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱忠政

社保电脑号：1147264

身份证号码：44030119700504347X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
合计			18988.71	9607.2			11791.78	4232.54			792.42		584.52	159.28	231.12		

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601d70a6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 材料员——黄焯霖资格证明





# 广东省职称证书

姓 名: 黄焯霖

身份证号: 441422198901113731



职称名称: 助理工程师

专 业: 园林

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月14日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006121163

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **黄焯霖** 性别**男**，**一九八九年** 一 月 十一 日生，于二〇一一年

三 月至二〇一四年 一 月在本校 **园林技术**

专业 **园林** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**仲恺农业工程学院**

校（院）长：**张少明**

批准文号：**(84)农教字第 51 号**

证书编号：**113475201406001826**

二〇一四年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄焯霖

社保电脑号：624025676

身份证号码：441422198901113731

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			15177.93	7751.04			11301.73	4036.52			717.71		888.62		233.98	174.87	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60292ae1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 测量员——吴艾明资格证明

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

### 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴艾明 同志于 2024 年  
4 月11日至 2024 年4 月24日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴艾明

身份证号 513723198811022302

证书编号 2401090000317896

工作单位





# 广东省职称证书

姓 名: 吴艾明

身份证号: 513723198811022302



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年09月27日

评审组织: 深圳市福田区人力资源局

证书编号: 2003046005803

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴艾明 性别 女 ,一九八八 年十一 月 二 日生,于二〇一〇年  
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 四川水利职业技术学院

校(院)长:

刘建明

证书编号: 126381201306001505

二〇一三 年 六 月 二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艾明

社保电脑号：636415050

身份证号码：51372319811022302

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计			13889.57	7568.48			11301.73	4036.52			708.87		861.88		818.76	170.24	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601c7a84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 标准员——朱文瑜资格证明





185

# 南开大学 毕业证书



学生 朱文瑜 性别 女，一九九七年八月六日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 人力资源管理 专业，网络教育 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学

校（院）长：

曹雪涛

证书编号：100557201906028552

二〇一九 年 七 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南开大学制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱文瑜

社保电脑号：646133679

身份证号码：441481199708060388

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	5.04
合计				13889.57	7568.48			2385.85	723.99			708.87			861.58	818.76	170.24

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b601cb51x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
157933

单位名称  
深圳市彬绿园林有限公司





## 4、企业同类工程业绩

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深铁珑境二、三期园林景观工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市龙华区	2024/09/10	/	5477.802585	未完工
2	深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳南山区	2021/11/09	2022/08/10	3239.34	已竣工
3	佛山安联尚璟府园林景观工程	佛山市安之联房地产开发有限公司	佛山市高明区西江新城	2023/03/27	/	1943.497186	未完工
4	中旅投资大厦项目园林景观工程	中旅（深圳）城市发展有限公司	深圳宝安沙井	2024/04/10	/	1195.929638	未完工
5	儒林尚苑项目园建绿化工程	广东源林房地产有限公司	佛山南海区九江镇	2024/11/25	/	1255.565026	未完工

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。





## 4.1 深铁珑境二、三期园林景观工程

### 中标通知书

# 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

## 中标通知书

**致投标人：** 深圳市彬绿园林有限公司

**承担项目：** 深铁珑境二、三期园林景观工程

贵司于 2024 年 6 月 13 日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁珑境二、三期园林景观工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并经我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币伍仟肆佰柒拾柒万捌仟零贰拾伍元捌角伍分（小写：¥54778025.85 元）。确定贵司为深铁珑境二、三期园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2024 年 7 月 22 日





## 合同

# 深铁珑境二、三期园林景观工程 合同

合同编号: STZY-0570/2024

工程名称: 深铁珑境二、三期园林景观工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市地铁集团有限公司

承 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深铁珑境二、三期园林景观工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道布龙路荟港幼儿园旁

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 深铁珑境二、三期项目位于龙华区大浪街道和平路与布龙路交汇处,用地面积约 50235.40m<sup>2</sup>,总建筑面积约 35 万平方米;规定建筑面积约 226109m<sup>2</sup>,其中商业: 4500m<sup>2</sup>,住宅: 221608m<sup>2</sup>;建筑高度: 180 米,由 8 栋超高层住宅塔楼(包括 1 栋人才房和 7 栋商品房)和 4500m<sup>2</sup> 集中商业组成,地下部分共 7 层,其中 5 层半地下室,2 层全地下室。

资金来源 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

深铁珑境二、三期园林景观工程招标范围包括:

深铁珑境二、三期范围内及范围外河道侧的园建工程、景观工程、绿化工程、水电工程及其他相关配套工程的深化设计、采购、施工、报批报建,及营销中心室外广场现有景观工程的拆除、改造等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d





<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				





☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它\_\_\_\_\_);

☐其它:

#### 4. 其他工程

---

---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 11 月 1 日(具体以甲方开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 4 月 30 日;

合同工期总日历天数 184 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

本合同暂定价为人民币(大写)伍仟肆佰柒拾柒万捌仟零贰拾伍元捌角伍分(小写: RMB54,778,025.85 元),其中不含暂列金额暂定价款为 48,826,201.21 元(其中不含税价 44,794,680.01 元,增值税金额 4,031,521.2 元,增值税税率为 9%);暂列金额 5,951,824.64 元(其中不含税价 5,460,389.58 元,增值税金额 491,435.06 元,增值税税率为 9%),合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_





## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 10 日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。

发包人(盖章)：

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表：



住所：

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电话：

0755-23992600

传真：

开户银行：

招商银行深圳分行益田支行

开户全名：深圳市地铁集团有限公司

账号：

755904924410506

邮政编码：

项目主管部门经办人及电话：

郑勋 13676200707

项目主管部门审核人：张浩鑫

合约部门经办人及电话：

牟子贤 0755-89986627

合约部门审核人：刘天晨

承包人(盖章)：

深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人或授权代表：



住所：

深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801

电话：

0755-83329918

传真：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

开户全名：深圳市彬绿园林有限公司

账号：

44250100006909258258

邮政编码：

乙方经办人：

管炜

乙方经办人电话：

合同签署地点：

深圳

时间：

2024 年 9 月 10 日





## 4.2 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程和 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

### 中标通知书

## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

### 中标通知书

日期：2021 年 11 月 2 日

致：深圳市彬绿园林有限公司

贵单位于 2021 年 9 月 22 日为深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程，以人民币（大写）：叁仟贰佰叁拾玖万叁仟叁佰陆拾壹元陆角整（小写：RMB3239.33616 万元），所提交的投标书已被我方接受。

其中，深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程中标价为玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（小写：RMB 938.88776 万元），深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程中标价为贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整（小写：RMB2300.4484 万元）。

请按要求提交合同履行保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）：\_\_\_\_\_



## 合同

合同编号: 深彬字(2021) 066 号

正 本



合同编号: ZYLX-040-2021

# 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍  
建设工程项目

合同名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍  
建设工程项目景观绿化工程合同

承 包 方: 深圳市彬绿园林有限公司

日 期: 二〇二一年十一月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工程署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期 1 年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：76666.04 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]32 号

资金来源：市政府投资



## 二、工程承包范围

### 一、绿化工程施工，包括但不限于：

#### 1、栽植基础工程：

#### 2、栽植工程：

#### 3、苗木养护（养护期1年）：

### 二、园林附属工程，包括但不限于：

#### 1、园路及广场铺装工程：

#### 2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等：

#### 3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）：

#### 4、绿化给水系统：

#### 5、景观照明系统：

### 三、图纸深（优）化设计，成活期养护：

## 三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

（1）中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。

（2）中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。

（3）中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。

（4）2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

## 四、工程质量标准



工程质量标准目标：合格

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（¥9388877.60 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟玖佰壹拾捌元柒角整（¥181918.70 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌拾伍万元整（¥850000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零（¥0 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 支付方式

#### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 25% 即 213.47194 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

#### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85% 时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。



质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，  
承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



2022/8/29

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22207510759

深圳市彬绿园林有限公司：

我局已于二〇二二年八月二十九日对你企业申请的《法定代表人信息》变更予以核准；对你企业的《升级换照、董事成员、指定联系人、章程》予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员：罗斌（执行董事）

备案后董事成员：朱国福（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：朱国福 电话：83329918 邮箱：

章程备案

变更前法定代表人信息：罗斌

变更后法定代表人信息：朱国福

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



[https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/tgtzs\\_by.jsp?regino=22207510759](https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/tgtzs_by.jsp?regino=22207510759)

1/1



合同编号: 深彬字(2021) 065号

正本



合同编号: ZYLXt-041-2021

## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施  
建设工程项目

合同名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施  
建设工程项目景观绿化工程合同

承包方: 深圳市彬绿园林有限公司

日期: 二〇二一年十一月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期 1 年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、

廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：43594.36 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]200 号

资金来源：市政府投资



## 二、工程承包范围

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期1年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

## 三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

（1）中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。

（2）中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。

（3）中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。

（4）2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

## 四、工程质量标准





工程质量标准目标：合格

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整（¥23004484.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万陆仟捌佰玖拾贰元捌角玖分（¥456892.89元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万元整（¥2080000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零（¥0元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 支付方式

#### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的25%即523.1121万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

#### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。



质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



2022/8/29

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22207510759

深圳市彬绿园林有限公司：

我局已于二〇二二年八月二十九日对你企业申请的《法定代表人信息》变更予以核准；对你企业的《升级换照、董事成员、指定联系人、章程》予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员：罗斌（执行董事）

备案后董事成员：朱国福（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：朱国福 电话：83329918 邮箱：

章程备案

变更前法定代表人信息：罗斌

变更后法定代表人信息：朱国福

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



[https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/tgtzs\\_by.jsp?regino=22207510759](https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/tgtzs_by.jsp?regino=22207510759)

1/1



## 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程  
景观绿化工程

建设单位(公章): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期: 2012年8月10日

发出日期: 2012年8月10日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目占地面积17933.84m <sup>2</sup> ，新建总建筑面积76666.04m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积53214.33m <sup>2</sup> ，具体包括学生、食堂（3608.3m <sup>2</sup> ）和其他配套用房等，架空层4917.15m <sup>2</sup> ，地下建筑面积18534.46m <sup>2</sup> ；	工程造价（万元）	938.88776万元
结构类型	/	开工日期	2021年12月27日
施工许可证号	2014-440300-82-01-10151805	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	河南省地矿建设工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022 年 8 月 10 日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-01-10151805		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	938.88776万元
开工日期	2021年12月27日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准要求 要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 经返修符合要求 0 项	/
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 2022年8月10日	(公章) 总监理工程师: (签字) 2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (签字) 2022年8月10日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 王顺嘉  
注册号: 1100761-027  
有效期: 至2023年6月



市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位 五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	龙云
2	接地装置检查记录	合格	龙云
3	照明全负荷试验记录	合格	龙云
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论		合格	
项目专业质检员：于飞云 项目技术负责人：王顺章 项目负责人：张明华 2023.03.12 深圳市彬绿园林有限公司		专业监理工程师：汪海 总监理工程师：汪海 2023年8月10日 五洲工程顾问集团有限公司	



市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页, 共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程			
单位（子单位）工程		/			
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价		
			好	一般	差
1	绿化工程	栽植土 共抽查10点, 好10点, 一般0点, 差0点。	√		
2		乔木 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
3		灌木 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
4		地被 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
5	园林附属设施工程	面层铺装 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
6		景观亭 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
7		花池 共抽查10点, 好10点, 一般0点, 差0点。	√		
8		坐凳 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
9		雨水花园 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
10		雕塑台 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
11		标识标牌 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
12		小品 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
13	水电安装	给水排水管道敷设 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
14		电气线路敷设 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
15		配电箱 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
16		电气照明 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
17					
外观质量综合评价		合格			
检查结论		合格			
项目专业质检员: 张怡铭		专业监理工程师: 汪洋			
项目技术负责人: 张怡铭		总监理工程师: 汪洋			
项目负责人: 张怡铭		(执业资格盖章)			

注: 质量评为差的项目, 应进行返修。



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页, 共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司		
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	龙云
2	技术及安全交底文件	齐全有效	龙云
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	龙云
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	龙云
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	龙云
9	施工记录	齐全有效	龙云
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	龙云
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	龙云
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	龙云
检查结论		合格	
项目专业质检员: 张怡铭 项目技术负责人: 张怡铭 项目负责人: 张怡铭 (执业资格签章) 2012年8月10日		专业监理工程师: 汪洋 总监理工程师: 汪洋 (执业资格签章) 2012年8月10日	



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设  
工程景观绿化工程

建设单位(公章): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期: 2022年8月10日

发出日期: 2022年8月10日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。






市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本地块用地面积为6.14万平方米，建筑面积43594.36平方米，其中地上建筑面积1.9万平方米，地下建筑面积2.45万平方米，绿化面积约15060平方米，铺装面积约15241平方米。	工程造价（万元）	2300.4484万元
结构类型	/	开工日期	2022年01月07日
施工许可证号	2014-440300-82-82-01-10163204	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月10日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-82-01-10163204		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年8月10日	(公章) 总监理工程师:  2021年8月10日	(公章) 项目负责人:  2021年8月10日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李长明 注册号: 4407356-002 有效期至: 2023年06月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2300.4484万元
开工日期	2022年01月07日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准要求 要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经核查符合规定 10 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返修符合要求 0 项	/
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 2022年8月10日	(公章) 总监理工程师: (签字) 2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (签字) 2022年8月10日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (签字) 2022年8月10日	中华人民共和国一级注册建造师 (姓名) 李长明 项目注册号: 44078501002 有效期: 至2023年06月 年 月 日



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页, 共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司		
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	吴桐军
2	技术及安全交底文件	齐全有效	吴桐军
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	吴桐军
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	吴桐军
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	吴桐军
9	施工记录	齐全有效	吴桐军
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	吴桐军
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	吴桐军
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	吴桐军
检查结论		合格	
项目专业质检员: 于飞云 项目技术负责人: 张新 项目负责人: 张新 (执业资格证书章) 2023.03.12 深圳彬绿园林有限公司		专业监理工程师: 吴桐军 总监理工程师: 张新 (执业资格证书章) 2022年8月0日	



市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	吴桐早
2	接地装置检查记录	合格	吴桐早
3	照明全负荷试验记录	合格	吴桐早
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论	合格		
项目专业质检员:	于飞云 一级注册建造师执业证书		
项目技术负责人:	张怡铭 注册证书 17201849748(00)		
项目负责人:	张怡铭 市政 2023.03.17 (执业资格证件章)		
专业监理工程师:	吴桐早 注册证书 33007151		
总监理工程师:	吴桐早 注册证书 33007151 (执业资格证件章)		
2022年8月10日			



市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页, 共 页

工程名称		深圳职业技术学院仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程				
单位（子单位）工程		/				
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司		监理单位		五洲工程顾问集团有限公司
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价			
			好	一般	差	
1	绿化工程	栽植土 共抽查10点, 好10点, 一般0点, 差0点。	√			
2		乔木 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
3		灌木 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
4		地被 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
5	园林附属设施工程	面层铺装 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√		
6		廊架 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
7		种植池 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
8		台阶 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√		
9		花箱 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
10		坐凳 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
11		标识标牌 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√		
12		小品 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
13		栏杆 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√			
14		水电安装工程	给水排水管道敷设 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。	√		
15	电气线路敷设 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。		√			
16	配电箱 共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。		√			
17	电气照明 共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。			√		
18						
19						
外观质量综合评价				合格		
检查结论		合格				
项目专业质检员:		专业监理工程师:				
项目技术负责人:		总监理工程师:				
项目负责人:		2023年8月10日				

注: 质量评为差的项目, 应进行返修。



## 4.3 佛山安联尚璟府园林景观工程

招标公告及资格预审	中标候选人公示	结果公告	合同订立及履约
-----------	---------	------	---------

关联公告 3

刷新



粤公平码  
扫码立即查看

公告信息

招标项目名称	佛山安联尚璟府园林景观工程
标段(包)名称	佛山安联尚璟府园林景观工程
公示性质	正常公告

公告内容

中标工程名称	佛山安联尚璟府园林景观工程
招标单位	佛山市安之联房地产开发经营有限公司
中标单位	深圳市彬绿园林有限公司
中标价	19434971.86元
工期/承诺	297个日历天/297个日历天
质量/承诺	达到合格标准/达到合格标准
项目负责人/证书号	张怡铭 / 粤1442017201849748
招标代理机构	佛山市明升项目管理有限公司
定标日期	2023年03月13日
其他说明	

国家部委网站

各地公共资源交易平台

省政府机构网站

其他网站

 全国公共资源交易平台 (广东省·佛山市)  
广东省公共资源交易平台

佛山市

登录

首页 交易公开 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 政务公开 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审	中标候选人公示	结果公告	合同订立及履约
-----------	---------	------	---------

关联公告 3

佛山安联尚璟府园林景观工程建设工程施工合同

2023-04-06 10:50:07 来源: 佛山市公共资源交易信息化综合平台 工程建设 - 合同 订阅

公示信息

招标项目名称	佛山安联尚璟府园林景观工程
标段(包)名称	佛山安联尚璟府园林景观工程

合同信息

合同名称	佛山安联尚璟府园林景观工程建设工程施工合同		
招标人名称	佛山市安之联房地产开发经营有限公司	中标人名称	深圳市彬绿园林有限公司
合同期限	297.0	合同签署时间	2023-03-27 12:00:00
合同金额	19434971.860000	其它形式合同报价	

公告内容

详见附件。



## 中标通知书

### 佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(G4)W20004

工程名称	佛山安联尚璟府园林景观工程		
招标(建设)单位	佛山市安之联房地产开发经营有限公司		
招标代理机构	佛山市明升项目管理有限公司		
工程规模	佛山安联尚璟府项目位于佛山市高明区西江产业新城秀丽路以南凤凰路以西，总建筑面积19.4万平方米，本次园林景观工程施工范围包括但不限于本项目东大门展示区、南面叠墅区入口、西面次入口、地下室入口钢雨棚、东南角商业街、叠墅区景观、高层区景观、挡土墙、1-8座架空层、地下室景观、周边围墙等，项目总投资20494539.55元。		
中标单位	深圳市彬绿园林有限公司		
项目负责人	张怡铭	证书号	粤1442017201849748
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，固定总价包干。		
中标内容：	按招标文件执行。		
中标价	19434971.86元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。/达到合格标准。		
工期目标及承诺	297个日历天。/297个日历天。		
其它说明：			
佛山市公共资源交易中心高明分中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）		

2023年3月18日



## 合同

合同编号: 深彬字(2023) 017号



安徽安联高速公路有限公司  
ANHUI ANLIAN EXPRESSWAY CO.,LTD

合同编号: FSAL-CB-SG-2023006

# 建设工程施工合同

## 【佛山安联尚璟府园林景观工程】



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市安之联房地产开发经营有限公司

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山安联尚璟府园林景观工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：佛山安联尚璟府园林景观工程

2. 工程地点：佛山市高明区西江新城凤凰路与秀丽路交口西南侧

3. 工程立项批准文号：2104-440608-04-01-921020

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：包括但不限于本项目施工范围内的场地平整、土方回填、园路铺装、架空层铺装、水景、景观园建、景观绿化、景观小品、景观雕塑、活动器械、水电安装、市政道路恢复（西侧、南侧围墙施工时对市政人行道的破复）等，具体施工范围及施工内容以图纸及工程量清单为准。

6. 工程承包范围：包括但不限于本项目东大门展示区、南面叠墅区入口、西面次入口、地下室入口钢雨棚、东南角商业街、叠墅区景观、高层区景观、挡土墙、1-8座架空层、地下室景观、周边围墙等。

7. 承包方式：包工包料

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年3月20日（具体以发包人开工通知为准）

计划竣工日期：2024年1月11日

工期总日历天数：297天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

工程安全生产、文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，达到合格及以上标准，确保不发生生产安全事故。



#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） 壹仟玖佰肆拾叁万肆仟玖佰柒拾壹元捌角陆分 (¥ 19,434,971.86 元)；

其中：（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 陆拾捌万捌仟壹佰陆拾玖元陆角贰分 (¥688,169.62 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（5）可抵扣进项增值税税额：

人民币（大写） 壹佰陆拾万肆仟柒佰贰拾贰元肆角伍分 (¥ 1,604,722.45 元)。

2. 合同价格形式：采用固定总价合同，招标范围内施工图纸工程量一次性包干方式，除经发包人确认的设计变更、现场签证和暂定价材料以及工程量清单中约定按实结算部分调整外，合同价格均不作调整。

3. 本合同所涉及到的货币单位，均为人民币“元”。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张怡铭

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。





上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 27 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 佛山市高明区盈信广场 1501 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字、加盖双方公章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 **【捌】** 份,均具有同等法律效力,发包人执 **【伍】** 份,承包人执 **【叁】** 份。



发包人：佛山市安之联房地产开发经营  
有限公司（盖章）

法定代表人或其

授权的代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440608MA568WL9X0

住所：佛山市高明大道东 492 号盈信广  
场 15 楼

邮政编码：528500

法定代表人：张卫军

委托代理人：

开户银行：中国建设银行佛山建达支行

账号：4405 0166 7427 0000 0549

电话：0757-88685789

电子邮箱：

承包人：深圳市彬绿园林有限公司  
（盖章）

法定代表人或其

授权的代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300734165680C

住所：深圳市南山区留仙大道 3333 号  
塘朗城广场（西区）A 座 1801

邮政编码：518000

法定代表人：朱国福

委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳梅林支行

账号：44250100006909258258

电话：0755-8332918

电子邮箱：892101258@qq.com



## 4.4 中旅投资大厦项目园林景观工程

### 中标通知书

#### 中旅投资大厦项目 园林景观工程 中标通知书

通知编号: ZLZBTZ202403190002号

深圳市彬绿园林有限公司:

经评标委员会评定及中标公示, 现确定贵单位为中旅投资大厦项目园林景观工程  
(招标编号: ZL33014123GZ0002P1) 标段的中标人, 请在收到本通知书后五日内与招标人联系。

招 标 人: 中旅(深圳)城市发展有限公司

联 系 人: 刘阳

联系电话: 0755-82296818

传 真:

感谢贵司对本次招标工作的支持和配合。





## 合同



合同编号: CTGSZ-GC-(2023)003 号

# 建筑工程施工合同

工程名称: 中旅投资大厦项目园林景观工程

工程地点: 深圳宝安沙井

发 包 人: 中旅(深圳)城市发展有限公司

承 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司

日 期: 2024 年 4 月 10 日





## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：中旅（深圳）城市发展有限公司

乙方（承包人）：深圳市彬绿园林有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：中旅投资大厦项目园林景观工程

工程地点：深圳宝安沙井

工程概况： 本项目用地性质为商业办公地块，用地面积 13840.76 m<sup>2</sup>，容积率≤4.5，建筑密度≤60%，绿地率≥20%，计容面积 62285 m<sup>2</sup>，地上核增面积 3566.46 m<sup>2</sup>，地下室面积约 31877.66 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 97729.12 m<sup>2</sup>。项目由 2 座高层（≤110m）、6 座低层商业组成。其中园林景观工程面积约 14000 m<sup>2</sup>。

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

施工现场条件及周边环境：承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况。

### 二、工程承包范围、工作内容

#### 1、承包范围：

本项目园林景观工程包括但不限于首层地面广场、架空层、空中花园、屋面等范围内的回填、园路、铺装、水景、绿化、结构、给排水、电气、小品、景墙、吊顶等施工；包括以上材料设备的运输、保管、二次搬运、安装及半成品和成品保护、绿化养护、报验及维保等，图纸及技术规范要求等包括的全部工作内容；具体详见设计图纸及工程量清单。

内容详见园林景观工程施工图包括的全部园林景观设计图纸范围内容和建筑、结构设计施工图纸施工内容，未尽事宜详见“园林景观工程分类及施工界面划分”；具体详图纸及工程量清单。

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。



本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况继续设计优化，设计变更后可能存在工程范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受，与发包人进行相应内容的变更。

### 三、承包方式

本工程实行包工、包料、包安装、包质量、包工期、包验收（包政府报批报建相关手续及施工过程专项验收）、包安全、包现场文明施工和环保措施、包售后服务等。

### 四、合同工期

计划开、竣工日期：

总工期：共 92 日历天（含节假日），计划开工日期 2024 年 3 月 20 日开工（以发包人签发开工指令所述开工日期为准），计划竣工日期 2024 年 6 月 20 日竣工。

以上开工时间为进场安装时间，不含备料加工期。具体开工日期以发包人下达的开工报告中载明的日期为准。

### 五、质量标准

1、质量标准：达到国家规定的合格标准并经过政府相关质检部门一次性验收合格，并满足招标人第三方评估体系标准；配合整个工地获得安全文明施工标准化工地称号。获得广东省金奖。

2、工程保修期：两年

3、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中扣除【10】%-【20】%作为违约金，具体金额由发包人视影响程度决定。

4、发生重大质量事故，发包人有权扣除履约保证金中的全部质量履约保证，不足以弥补发包人损失的，承包人承担赔偿责任。

### 六、合同价款

金额（大写）：工程合同总价 壹仟壹佰玖拾伍万玖仟贰佰玖拾陆元叁角捌分（人民币）

¥： 11959296.38 元

此金额为含税金额（其中不含税造价¥： 10971831.54 元，增值税税额¥： 987464.84 元，税率【9】%，如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，应按照政府最新税率重新核算并调整合同约定增值税额）。



合同总额中 100 万元用于抵租，抵租的费用已在合同价中综合考虑。乙方须在 2025 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日两年内完成 100 万元本项目抵租。

确定合同价款的方式：固定单价合同

实行综合单价包干，即包必要的深化设计、包工、包料、包风险、包安全、包质量、包工期、包措施、包安全文明施工、包配合、包检测，包验收（含政府报批报建相关手续及施工过程专项验收）、包夜间施工、包交叉施工、包施工样板、包赶工费、包疫情防控费、包环保督查费、包苗木运输（含进口苗木进口相关费用）移栽等所有费用。综合单价包含但不限于以下内容：上述范围内的人工、材料、机械、管理费、利润、措施费、赶工费、交叉施工费、夜间施工费等除合同约定调整外的风险费和规费、税金等所有费用。

合同包干单价不会因工程量计算偏差或失误、施工方案和进度计划等的影响而做出进一步的调整和修订。同样不会因任何法令、法规、规定或规章的更改或增加而导致的价格升降做出任何调整。如果合同各项综合单价和各项费率有明显错误，发包人有权对其进行正确调整，且仅发包人有权决定是否对其调整。

投标报价税金按税率计取包含投标人履行此合同所必须缴纳的增值税、一切直接或间接税费及规费，包括企业所得税、个人所得税城市维护建设税、教育附加费、地方教育附加费、水利建设基金等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。附加税不单独列项报价，综合考虑包含在税金中，结算不再单独计取。

按照国家税收法律法规规定须承担为履行此合同按国家税法规定应计入增值税销项税额及其它一切税收及费用，并且承包人需严格按照一般纳税方式向发包人足额开具增值税专用发票；若因国家政策调整税率，合同不含税价不变，税率及税费按照国家相关政策调整。

总价包干措施费包含但不限于如下内容：安全文明施工措施费、环境保护费、临时设施费、二次搬运费及增加费、成品保护费、冬雨季施工增加费、定位复测费、交叉施工影响及配合费用、创建市级安全文明标化工地费用、夜间施工增加费或缩短工期增加费或赶工费、样板施工费、施工机械使用及进出场安拆费、脚手架、行质量通病防治措施、风险费、测试检验试验费用、疫情防控费等；本工程测试检验试验费本着“谁施工，谁检测，谁承担费用”原则；按规定由发包人承担的检测费除外。



本项目总包单位只提供现有垂直运输设备，垂直运输机械拆除后不再提供垂直运输。由分包单位自行解决。

承包人自行编制脚手架搭设方案、垂直运输方案等，经各方评审后按要求实施，施工承包人报价时应自行综合考虑以上措施项目工程涉及的相关费用计入各项单价措施费中，合同签订后包干使用且结算不做调整。

本项目规费由承包人根据自身实际情况进行自行报费率按费率包干计价且包干费率不做调整。

本工程措施费包干，如承包范围调整，措施费按调整后合同价（不含包干措施费）做出相应比例的调整。

本合同采用协议书约定承包范围内的固定单价形式，合同价款中风险范围包括但不限于：a. 合同各项综合单价为包干价格，包括图纸、标准、规范和技术要求及合同条款所规定的所有项目工作内容的全部费用；b. 合同各项综合单价不会因工程量增加或减少、施工方案和进度计划、薪金的波动、物料的成本、汇率涨跌的影响而做出进一步的调整和修订。同样不会因任何法令、法规、规定或规章的更改或增加而导致的价格升降做出任何调整。如果合同各项综合单价和各项费率有明显错误，发包人有权对其进行正确调整，且仅发包人有权决定是否对其调整；c. 综合单价为包括除税金、措施费、规费外的一切费用（即闭口单价）d. 已充分考虑了台风恶劣天气、汛期以及冬季施工、雨季施工、夜间施工等因素所需措施的设计、施工、安装、运行和维护的一切费用；已考虑防洪、排涝、排水、抽水、降水、冬季施工措施所需费用，已包含一周内停水、停电八小时以内和施工单位为施工需要而配备和设置的备用发电机、蓄水池等费用；e. 承包人为发包人、设计、监理单位及质监单位等进行工程检查时清理施工现场所发生的费用和免费提供各种设施的方便和安全保护用具等的费用。f. 已充分考虑了按国家规定要缴纳的承包工程收入的增值税和城市维护建设税等税费，及合同执行中政府规定的或增加应由承包人支付的各种税费、违约金、赔偿金；g. 已充分考虑了承包人为完成本工程所需办理一切手续所需的费用；h. 承包人负责竣工验收前场内所有垃圾运到指定地点，由总包统一外运弃置，包括周边场地的清理。i. 因疫情防控造成的停工或窝工，工期可延长，但不得索赔任何费用。j. 因环保督查等原因造成的停工或窝工，不得索赔任何费用。

风险费用的计算方法：以上风险费用已在投标报价时考虑，不再另行计取。



风险范围以外合同价款调整方法：无

最终合同总价以结算价为准。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充条款
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及补充
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、技术标准和要求
- 10、图纸
- 11、工程量清单
- 12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2024年4月10日



合同订立地点:

本合同双方约定自双方法定代表人或其授权委托代理人签字和盖章,且承包人按照合同  
约定提交履约保函或保证金后生效。

发包人名称: 中旅(深圳)城市发展  
有限公司

法定代表人:

委托代理人:

深圳市南山区粤海街道  
滨海社区白石路 3955  
号芒果网大厦 606

邮政编码:

电话: 0755-27483999

传真:

开户银行: 中国银行深圳市宝安支  
行

银行账号: 7614 5793 2152

日期: 2024.4.10

承包人名称: 深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人:

委托代理人:

深圳市南山区桃源街道福  
光社区留仙大道 3333 号塘  
朗城广场(西区)A座、B  
座、C座A座 1801

邮政编码:

电话: 0755-83329918

传真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

银行账号: 44250100006909258258

日期: 2024.4.10



## 4.5 儒林尚苑项目园建绿化工程

### 中标通知书

广东源林房地产有限公司

### 中标通知书

致深圳市彬绿园林有限公司：

贵方所递交的儒林尚苑项目园建绿化工程招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

最终中标价：12555650.26 元

请贵方在接到本通知书后的 7 日内到 源林投资办公楼 与我方签订工程承包合同。同时，我司保留若双方无法达成统一的合同意向时另行改选其他意向单位的权利。

特此通知。

招标人：广东源林房地产有限公司（盖单位章）

2024 年 11 月 20 日





## 合同

合同编号: YL-YLYH-2024-038

# 儒林尚苑项目园建绿化工程 施工合同

发包人(甲方): 广东源林房地产有限公司

承包人(乙方): 深圳市彬绿园林有限公司

时 间: 2024 年 11 月 25 日

1/77





## 第一部分 合 同 协 议 书

发包人：广东源林房地产有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：深圳市彬绿园林有限公司（以下简称“乙方”）

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及其它法律、法规的规定，双方就本建设工程施工项目协商一致，签订本合同。

### 一、工程名称、承包范围和承包方式

(1) 工程名称：儒林尚苑项目园建绿化工程

(2) 工程地点：佛山市南海区九江镇

(3) 承包范围：红线范围内室外景观工程、室外排水（含与市政接驳）、屋面园建绿化工程、精神堡垒工程、廊架工程、海绵城市工程等；不包含1~5#架空层、下沉庭院水景、下沉庭院景墙及天花、南门楼。

(4) 承包方式：施工图及清单总价包干（围档基础拆除及风雨连廊拆除外），包括但不限于承包范围内的深化设计、机械费、人工费、材料费、包成活、包养护、材料损耗费、半成品或成品保护费、二次加工费、措施费、安全文明施工费、第三方意外险、运输费、装卸费、二次转运到安装点费用、看样定板的材料提供、样板制作费、送样、材料性能检测制作费、检测费（含第三方检测费）、设备材料保管费、试验费、保险费、利润、垃圾清理费、苗木检疫费、苗木支撑费用、苗木的成活种植费、苗木2年的养护与修剪费用、苗木成活期及养护期内的无条件补种与换苗费、不可抗力以外的全部风险（包括但不限于市场价格浮动、国家地方政策变动、清单工程量增减等）、包验收、资料盖章归档、满足竣工验收合格要求的一切费用。

### 二、合同价款及付款方式

#### 1. 合同价款：

本工程施工合同含税总价款为：¥12555650.26元（大写：人民币壹仟贰佰伍拾伍万伍仟陆佰伍拾元贰角陆分）。其中不含税造价为¥11518945.19元，税金为¥1036705.07元，税率为9 %，增值税专用发票。

若合同履行期间，如遇国家的税率调整不含税价格不因国家税率变化而变化，税金金额随着乙方提供发票的税率确定（不包含由于纳税人身份的变化导致的税率调整）。

#### 2. 付款方式



(1) 预付款：合同签订生效后，20个工作日内并且甲方收到乙方开具合同总金额20%银行履约保函原件后支付中标合同总额的20%作为预付款；

(2) 进度款：进场并开始施工后每月支付一次，按照当月完成工程量的75%进行支付，工程量需甲乙双方共同核对确认；

(3) 竣工款：工程全部完工经甲方确认后，在20个工作日内支付至完成工程量的90%；（包含预付款及已付工程进度款）；

(4) 结算款：工程全部完工经甲方验收合格并取得竣工验收报告/竣工验收合格证明证书后，乙方提供完整的结算资料经甲方确认并结算完成后，20个工作日内支付至双方确认结算总金额的97%；

(5) 质保金：保修金为结算金额的3%；无违反合同约定的，于保修期满2年后无息支付（其余部分质保期2年，防水部分质保期为5年）。

3. 在每一期应付款之前，乙方应提前七天按甲方的资料要求提出书面“付款申请单”并提供相应金额的合规增值税专用发票及相关资料后，甲方履行付款义务。合同付款至结算价款97%时乙方需提供结算金额100%的全额增值税专用发票。若因付款资料提供不及时不合规，导致无法付款或付款不及时，相应责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

4. 工程变更、工程签证不纳入工程进度款支付范围，待工程结算后一并支付。

5. 乙方收款及结算相关信息如下：乙方如需改变下述账户，应提前10个工作日以书面通知甲方。

乙方名称：深圳市彬绿园林有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006909258258

甲方在上述账号汇出款项即视为甲方已履行付款义务，在协议履行过程中，因乙方账户的原因（包括但不限于提供账号错误、账号被注销、被冻结等）导致乙方无法收取款项的，由乙方承担相应后果。

6. 工程验收（包括但不限于形象进度验收、隐蔽工程验收、付款节点验收等所有工程验收事项）须经甲方及监理验收合格且加盖甲方公章及监理单位公章方可视为验收合格，否则，任何人的签字均不视为验收合格，乙方不得仅凭甲方及监理人员的签字（包括但不限于甲方项目经理、甲方代表签字、监理人员签字）为依据向甲方主张验收通过并要求付款，乙方对此无异议。

### 三、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.1款的规定一





致。

四、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

五、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。履行本合同所约定的全部义务。

六、承包人明确，本合同所述合同工期是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及承包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非发包人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

七、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、合同生效

1、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。本合同自双方签署之日起生效。

2、本合同订立时间：2024 年 11 月 25 日。

3、本合同订立地点：佛山市南海区九江镇。

4、本合同生效条件在通用条款中约定。



(以下正文)

甲方(盖章):

法定代表人(签章):

地址:

电话:



乙方(盖章):

法定代表人(签章):

地址:

电话:



## 5、项目负责人业绩

### 项目负责人的简历表

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

姓名	林玩坤	性别	男	年龄	31 岁	学历	本科	职称	园林工程师
毕业院校	湖南农业大学			毕业时间	2018 年 6 月 15 日		所学专业	园林	
工程建设行业 工作年限	11			投标人企业 工作年限		8		技术 特长	/
执业资格类型	二级建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 2442022202222538/市 政公用、建筑工程	
主 经 历 工 作	曾担任湛江项目金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程项目经理及参与的珠海项目横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程	553.019383	2022/04/06	园林景观 施工	湛江	项目经理			
2	横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程	2759.529538	2020/01/02	园林景观 施工	珠海	生产经理			

注：

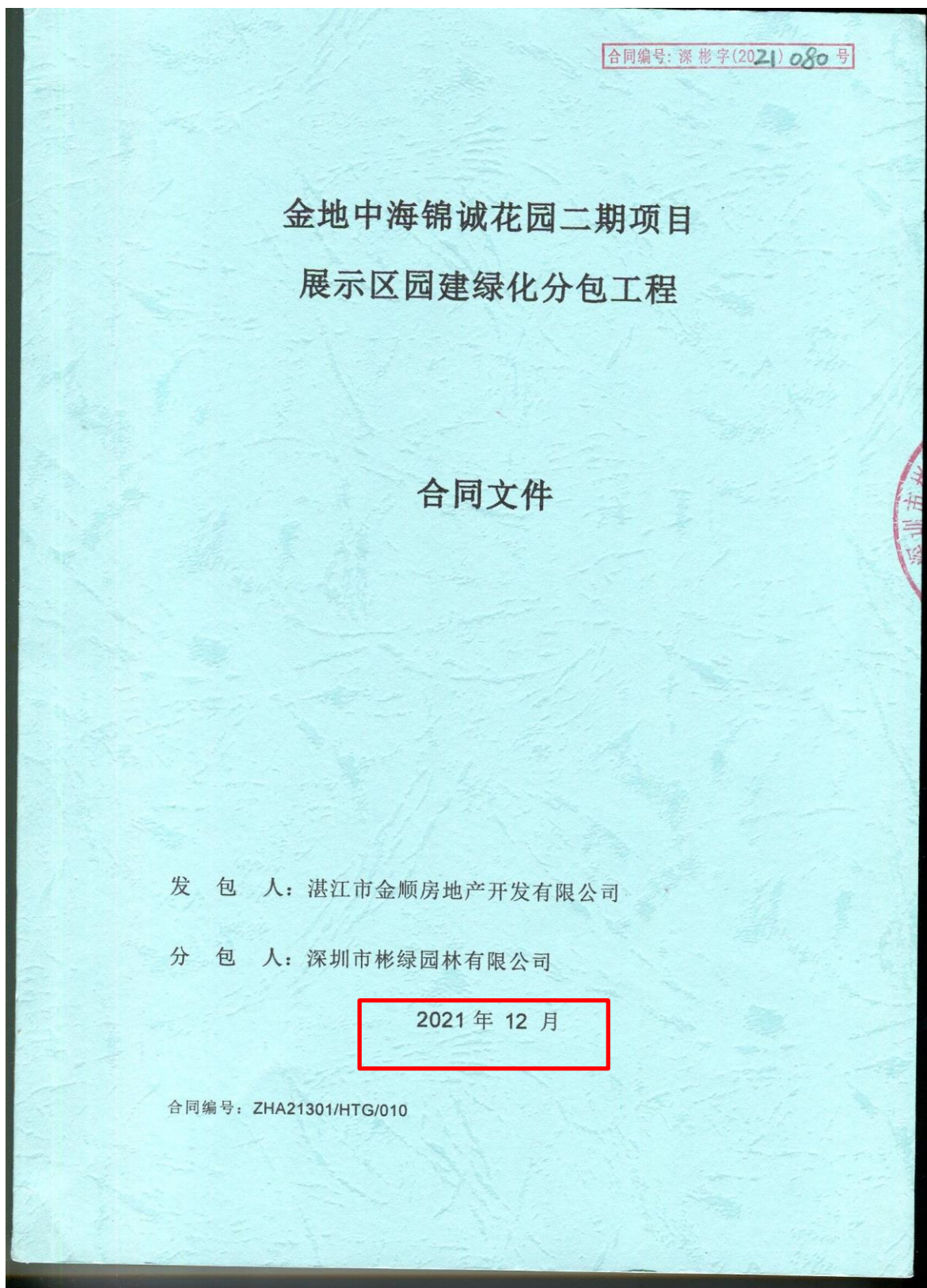
1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。



## 5.1 金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程 合同





金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程



合同文件



发 包 人：湛江市金顺房地产开发有限公司

分 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

2021 年 12 月

合同编号：ZHA21301/HTG/010





金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程

分包合同协议书

## 分包合同协议书

本协议条款由

发 包 人: 湛江市金顺房地产开发有限公司

联系地址: 湛江市霞山区椹川大道南 81 号金科世家 4 号楼一层 16 号楼商铺  
与

分 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司

联系地址: 深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802  
于 2021 年 12 月 24 日 签订。

鉴于发包人愿将名称为金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程交由分包人实施,并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付并修复其中任何的缺陷,并完成档案及验收所收取的下述报酬金额。

又鉴于分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人、总承包人及本工程涉及的任何其他人员保持充分有效的合作,进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下:

1. 本工程合同总价为人民币(大写) 伍佰伍拾叁万零壹佰玖拾叁元捌角叁分 (¥5,530,193.83)。其中不含税总金额为人民币(大写) 伍佰零柒万叁仟伍佰柒拾贰元叁角贰分 (¥5,073,572.32), 税金为人民币(大写) 肆拾伍万陆仟陆佰贰拾壹元伍角壹分 (¥456,621.51) (增值税专票, 适用税率 9%)。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。本工程合同价款为按照承包范围、图纸及工程规范总价包干性质(包工、包料、包工期、包质量、包数量、人工费及材料价之任何市场价格差别、施工管理费、安全措施费、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、所有间接费、其它直接费(如超高费)、综合费率、机械进退场费及场内搬运费、保险、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、赶工措施费、技术措施费、费率或汇率的变动、专家论证费、商检费、专利费、包装、空运、国外及本地运输及存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费以及为申请施工及满足国家对文明施工的要求产生的费用等等), 合同价款除本合同明确规定(如暂列金额、暂定项目、暂定数量、暂定单价、工程指令、工程签证、甲供材节超、合同约定的材料调差等调整)外, 不得以任何方法调整或变更, 任何工程量清单的错误(少算或漏算)及计算合同价款(如算术或数量上)的错误皆由分包人承担, 并应视为已被双方接受。分包人确认上述单价不会因人工、物价、费率、税率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整, 该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价, 由双方根据当时的市场价格协商确定或按变更指令发出当月湛江信息价及广东 2018 年综合定额组价并下浮 20% 作为变更工程单价。  
若合同履行期内因国家政策变化导致行业税率调整, 则自规定调整日期起, 合同未支付不含税价款适用相应调整后税率, 合同未支付总价根据相应不含税价款及

A/1



金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程

分包合同协议书

税率进行变更。

2...承包范围

承包范围详见合同文件中承包范围。

3...本工程合同工期为 60 个日历天，开工日期以项目部发出的开工令为准，分包人须根据发包人进度要求进行施工，具体节点工期约定如下：

序号	关键节点名称	最迟完成时间	绝对工期	备注
1	售楼处硬景结构硬化完成	D+10	10	D 为项目书面下发开工令日期
2	售楼处前广场水景施工完成	D+25	25	
3	停车场施工完成	D+30	30	
4	售楼部广场铺贴施工完成	D+45	45	
5	绿化施工完成	D+60	60	

4...本工程要求质量为 合格。

5. 本工程质量保修期为 按照质量保修协议的约定执行。

6...付款方式

本工程付款按下列方式进行：

(1)本工程无预付款；

(2)付款频率：本工程选用 a 类付款

a. 按节点付款：

分包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交中期付款申请书交发包人审批，相关节点付款明细如下：

期数	完成内容	已完合同金额(元)	备注
1	园建工程完成	2,408,368.95	
2	绿化工程完成	874,355.18	
3	待拆迁区域园建绿化完成	200,000.00	
4	园建安装工程完成	666,445.69	

A/2



金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程

分包合同协议书

5	标识工程完成	427,290.37	
6	互动装置工程完成	953,733.64	
7	合计	5,530,193.83	

b. 按周期付款:

付款周期为两个月, 分包人于付款周期中的次月25日提交已完工程的中期付款申请书交发包人审批, 按监理及发包人确认的已完成的工程量, 发包人向分包人支付当月已完工程(合同)价款的80%作为工程进度款。

(3) 已完合同金额:

- 实体工程按照已完工程量及合同单价计算已完合同金额。
- 已经确认价款的变更按照已完成情况计算已完合同金额。
- 甲供材超供扣款根据实际发生计算已完合同金额。

(4) 付款金额:

发包人在支付各阶段应付合同价款金额时, 景观硬景, 如结构、构筑物、装饰、机电工程等从已完合同金额中扣除20%作为保留金、发包人代缴费用及其他费用后进行支付; 景观绿化工程从已完合同金额中扣除30%作为保留金、发包人代缴费用及其他费用后进行支付。分包人需提供全额满足工程所在地税务机关要求的发票。

(5) 工程竣工验收合格后景观硬景, 如结构、构筑物、装饰、机电工程等支付至已完合同金额的85%, 景观绿化工程支付至已完合同金额的75%。

(6) 结算完成后支付至结算总价的100%, 但景观硬景, 如结构、构筑物、装饰、机电工程等须扣留结算总价的5%作为保修金, 景观绿化工程须扣留结算总价的20%作为保修金。

(7) 保修金按照《工程质量保修协议》要求支付。

(8) 发包人对按合同约定留取的任何保留金、保修金均无投资及增值义务, 该等保留金、保修金将按合同约定的时间及方式无息支付。

7... 本合同文件由以下几部分组成, 各组成部分能够互相解释, 互为补充与说明。其组成和解释如下:

- (1) 分包合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招投标期间往来文件;
- (4) 分包合同条件;
- (5) 承包范围;
- (6) 开办费;
- (7) 工程规范;
- (8) 合同图纸目录及合同图纸;
- (9) 工程量计算规则及单价说明;
- (10) 工程量清单;

A/3



金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程

分包合同协议书

(11) 其他（总承包管理协调配合内容、工程质量保修协议、工程指令管理工作程序、合同结算管理工作程序、廉洁协议书等）。

如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

8...分包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行  
户 名：深圳市彬绿园林有限公司

开户账号：4425 0100 0069 0925 8258

分包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更分包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人而造成之损失（无论是发包人损失或分包人自己的损失）均由分包人承担全部责任。

A/4



金地中海锦诚花园二期项目  
展示区园建绿化分包工程

分包合同协议书

兹证明双方签订如下:

发 包 人: 湛江市金顺房地产开发有限公司 (章)

法定代表人或授权代表签署

杨天  
姓名与职位(打印)

分包人: 深圳市彬绿园林有限公司 (章)

法定代表人或授权代表签署

罗斌  
姓名与职位(打印)

\*授权委托书附后 (如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

A/5



## 竣工报告

2021080

中海地产

### 工程竣工验收报告

合同编号: ZHA21301/HTG/010

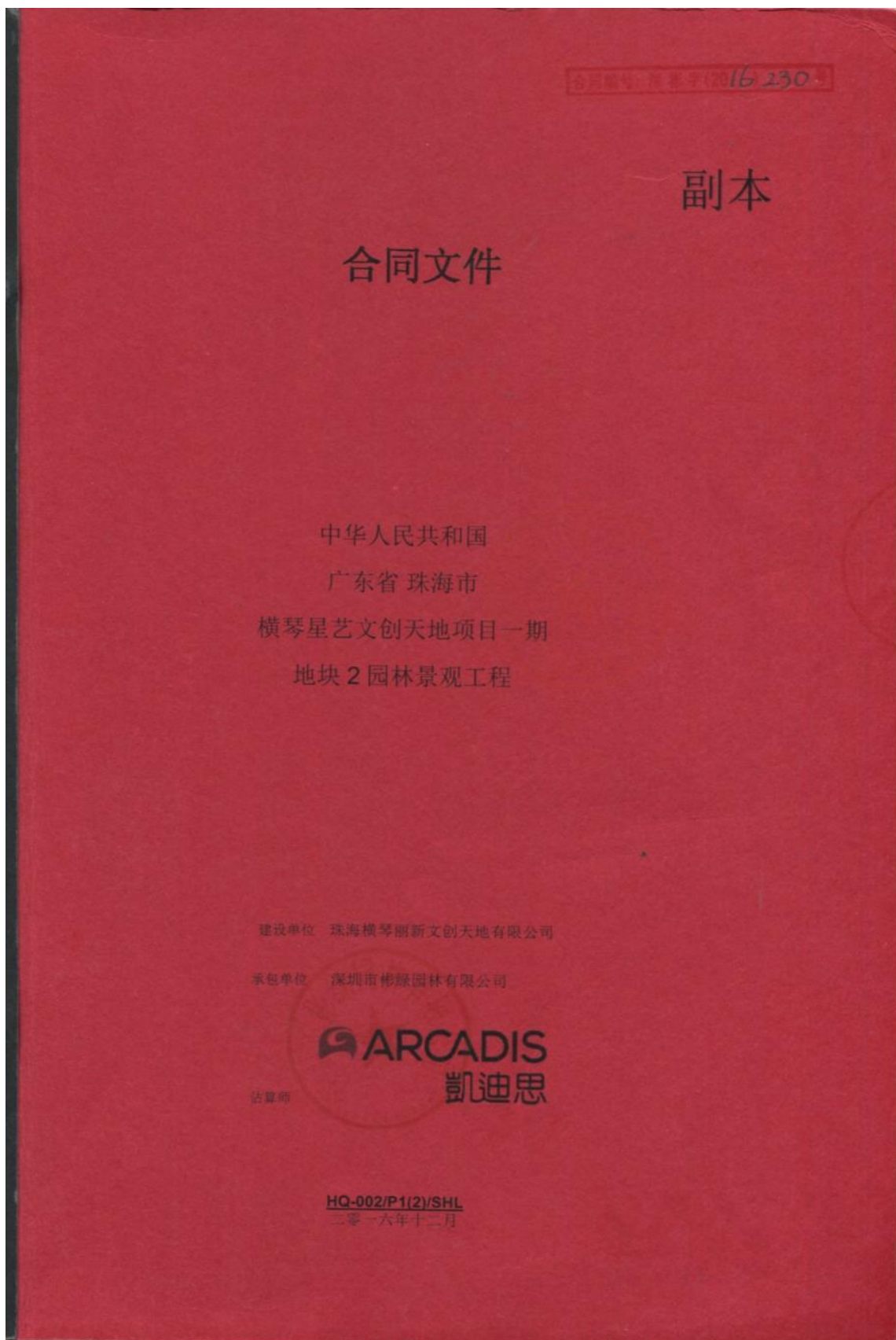
项目名称	金地中海锦诚花园二期项目	合同名称	金地中海锦诚花园二期项目展示区园建绿化分包工程
工程造价	5530193.83 元	承建商	深圳市彬绿园林有限公司
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
合同工期	60 天	实际工期	天
工程概况	<p>1、工程概况:本工程为金地中海锦诚花园二期项目专项(或总包)工程,由深圳市彬绿园林有限公司(施工单位)进行施工, 年 月 日开工,于 年 月 日完工。</p> <p>2、验收日期:2022年 4 月 6 日由中海宋洋惠州(湛江)公司设计管理部、成本管理部、客户服务部、湛江项目发展部、湛江物业管理处对由深圳市彬绿园林有限公司(承建单位)承建的金地中海锦诚花园二期项目展示区园建绿化分包工程进行现场验收。</p> <p>3、承包范围合同计价方式,工期情况说明(实际工期如超过合同工期的解释说明)</p>		
检查评语	已完成合同内工作内容等		<p>质量评定等级</p> <p>合格</p> <p>金地中海锦诚花园项目发展部</p>
参加验收单位(签章):	<p>参加验收单位(签章):</p> <p>项目发展部</p> <p>年 月 日</p>		
参加验收单位(签章):	<p>参加验收单位(签章):</p> <p>客户服务部</p> <p>年 月 日</p>		
参加验收单位(签章):	<p>参加验收单位(签章):</p> <p>成本管理部</p> <p>年 月 日</p>		

备注:营销管理部、投资报建部视情况参加。本表一式四份。



## 5.2 横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程

### 合同





## 合同协议书

本协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由法定注册地址于中华人民共和国  
珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴丽新文创天地有限公司（以下简称“雇主”）为一方，和法定注册地址于深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房 的深圳市彬绿园林有限公司（以下简称“独立承包商”）为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程交由独立承包商实施，并已接受由独立承包商提出为进行本工程的施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并配合总承包商完成档案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于独立承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

雇主和独立承包商达成协议如下：

1. 在本合同所有内容中的措词及定义：“专业分包商”或“分包商”更改为“独立承包商”、“专业分包合同”或“分包合同”更改为“独立承包合同”、所有“分包”更改为“独立承包”。
2. 下列文件为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释。
  - a) 本合同协议书；
  - b) 中标通知书；
  - c) 往来函件；
  - d) 投标函及双方明示纳入合同的投标书其它部分；
  - e) 合同专用条件；
  - f) 合同通用条件；
  - g) 图纸、规范；
  - h) 单价细目表（包括综合总计）；
  - i) 投标须知及附录；

进一步规定如下：

若本条款中的文件或函件之间有含糊或矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较先者为优先。

HQ002/P1(2)/SHL  
WCS2:LC2:LJJ3:M2016074:(2016.06.03) - AG/1 -  
Langdon & Seah



## 合同协议书（续上）

### 3. 付款流程具体安排及要求如下：

#### a) 期中付款证书的申请：

独立承包人应在每个月末后，按雇主批准的格式向雇主提交付款申请表（一式六份），同时提交包括相关进度报告在内的证明文件。

本工程按进度付款支付，雇主暂扣已完成实际工程量的 25%，按月支付已完成实际工程量的 75%，竣工验收完成以及结算完成后付至最终结算金额的 95%，预留 5% 的保留金。

#### b) 期中付款证书的颁发：

在雇主未收到认可的履约保函前，不确认或办理付款。其后，雇主应在收到有关付款申请表和证明文件后 28 天内发出期中付款证书。

#### c) 期中付款：

各期中付款证书确认的金额，支付时间在雇主发出该期中付款证书后 28 天内；最终付款证书确认的金额，支付时间在雇主收到最终付款证书后 56 天内。

#### d) 保留金：

保留金应属受托于雇主的信托性质，雇主均无义务对有关保留金作出投资的义务，或向独立承包商支付利息。

当颁发工程接收证书后两年，独立承包商完成的保修工作都完成后及经雇主方同意合格，可向雇主提交申请，在缺陷通知期限的最末一个期满日期后或独立承包商已将全部缺陷修复后或独立承包商已按独立承包合同规定提交保修书（以较后者为准），发放余下之保留金。

HQ002/P1(2)/SHL  
WCS2:LC2:LJJ3:M2016074:(2016.06.03) - AG/2 -  
Langdon & Seah

## 合同协议书（续上）

3. 付款流程具体安排及要求如下（续上）：

e) 最终付款证书的申请：

在雇主发出总承包工程履约证书后 56 天内，需按雇主要求格式提交最终报表草案，并附证明文件（一式六份），其中详细列出根据合同已完成工作的价值及认为根据合同规定应支付的其他款额。经过雇主与独立承包商双方商定及修改后，独立承包商向雇主提交最终报表。

f) 最终付款证书的颁发：

雇主在收到最终报表后的 28 天内发出最终付款证书。

若原合同内相关条款内容与上述内容不一致时，以本条内容说明为准。

4. 本合同之误期损害赔偿费和节点罚金的要求按专用条件 S8.4 条“误期损害赔偿费”执行。

5. 考虑到上述合同文件中约定的雇主准备支付给独立承包商的各项款项，独立承包商特此立约向雇主保证将在各方面均遵照本合同的约定进行本工程的施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并配合总承包商完成竣工备案及验收工作。

6. 雇主特此立约向独立承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向独立承包商支付 人民币壹仟陆佰壹拾叁万贰仟肆佰捌拾叁元肆角肆分 (RMB16,132,483.44 元) 的合同金额或根据本合同进行调整的金额或本合同约定的独立承包商应得的其他款项，以作为独立承包商对本工程的施工、竣工、交付、修补其任何缺陷、并配合总承包商完成竣工备案及验收的报酬。

7. 除非为本合同目的，本协议书双方约定不得向任何第三方出示或泄露本合同的内容。

HQ002/P1(2)/SHL  
WCS2:LC2:LJJ3:M2016074:(2016.06.03) - AG/3 -  
Langdon & Seah



## 合同协议书（续上）

8. 本协议书由雇主及独立承包商双方根据中华人民共和国相关法律签署订立。双方均同意对于本合同的效力、执行、解除、终止、争议解决等均受中华人民共和国的法律管辖和约束，开始生效并执行。
9. 本协议书正本一式两份，双方各执一份；副本七份，甲方执六份，乙方执一份。

雇主（盖章）：



法定代表人签字：

承包商（盖章）：



法定代表人签字：



合同编号: 深彬字(2016)230-1号

中华人民共和国  
广东省 珠海市  
珠海横琴星艺文创天地项目一期  
地块2 园林景观工程  
补充协议书  
关于临时办公室园林绿化及立体绿化工程事宜

本补充协议书于 2017 年 4 月 20 日由法定注册地址于 中华人民共和国  
珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇  
主”) 为一方, 和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花园 2 栋 101-105  
号房的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书, 通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身  
份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后, 签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺  
文创天地项目一期 地块2 园林景观工程》(以下简称“原合同”) 的补充, 具体内容如下供双方共  
同遵守。

经雇主与独立承包商协商双方达成以下补充协议条款:

1 本补充协议的内容范围如下:

- (1) 临时办公室园林绿化 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-001), 详见附件“一”。
- (2) 立体绿化工程 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-002), 详见附件“二”。

2 本补充协议书之金额为: 人民币 叁佰零玖万叁仟贰佰陆拾捌元柒角贰分  
(RMB 3,093,268.72 元)。(报价各分项费用详见附件“三”)。

3 本补充协议书中“临时办公室园林绿化 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-001)”实际产生  
的费用将按已确认的施工方案及图纸计算的工程量, 及基于原合同单价和本补充协议所附的  
为各不同工作特别协定的单价作为结算基础; 而“立体绿化工程 (指令编号:  
HQYQ-SZBL-YLJG-002)”为固定总价包干形式 (图纸规范包干性质)。

转下页...../



补充协议书

关于临时办公室园林绿化及立体绿化工程事宜

(续上)

- 4 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票(符合当地税务部门要求的有效发票),否则雇主付款时间有权相应迟延付款。
- 5 工期及误期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行,不因补充协议书内容而调整。
- 6 除以上所述外,原合同的其他一切条款维持不变,并按之执行,假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触,应以本补充协议内的条款为准。
- 7 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分,并与“原合同”具有同等法律效力,本合同补充协议书一式 11 份,其中正本 2 份,雇主 1 份,独立承包商 1 份,副本 9 份,雇主 6 份,独立承包商 3 份,本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
- 8 本合同补充协议未有详尽之事宜,以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立,特立此据。

雇主:



(公章)

谢子建  
(或授权代表) 签字

独立承包商:



法定代表人:

(或授权代表) 签字



附件一



珠海横琴丽新文创天地有限公司  
Hengqin Laisun Creative Culture City Co., Ltd.

### 变更申请表

公司名称: 珠海横琴丽新文创天地有限公司

申请日期: 2016 年 12 月 28 日

申请人	陈观平	申请部门	工程部	项目	横琴星艺文创天地项目 一期
工程名称	横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程			指令编号	HQYQ-SZBL-YLJG-001

#### 变更原因:

拟建的珠海横琴丽新文创天地项目部临时办公室园林绿化事宜。

#### 变更内容:

- 1、乔木、灌木先从现有展厅后面现有的苗、木进行移植（按设计图纸对应的位置移种，树种不用与图纸所标一致），数量不够的施工单位再从外采购进行种植。
  - 2、地被：台湾草（外购）。
  - 3、其它：芝麻灰石桌椅、给水管、水表、种植土、自动取水器、球阀。
  - 4、配备：植物管理人员 1 名。
- 以上事项详细内容见附图（2 张）。

工程部意见:		工程部主管签批:	
合约部意见:		合约部主管签批:	
集团项目发展总监签批: (>RMB10 万)		总经理/项目负责人签批:	



合同编号: 深彬字(2016)230-2号

中华人民共和国  
广东省 珠海市  
珠海横琴星艺文创天地项目一期  
地块2 园林景观工程  
补充协议书  
关于园林景观灯具深化设计

本补充协议书于 2017 年 月 日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方, 和法定注册地址于 深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802 的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书, 通知“深圳市彬绿园林有限公司”以承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

由于招标图纸未经过深化设计, 现经过灯光顾问 PLD 方案, 对地块2 景观照明工程进行了图纸深化。

经雇主与承包商双方公平和友好协商后, 签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块2 园林景观工程》(以下简称“原合同”) 的补充, 具体内容如下供双方共同遵守。

1 工作内容: (详见附件“一”)

按雇主主要求由承包商施工“横琴星艺文创天地项目一期 - 地块2 园林景观照明工程”。(详见附件工程变更申请表-004)。

2 本补充协议书在原合同金额基础上, 增加金额为: 人民币 壹佰捌拾万零壹仟叁佰叁拾肆元伍角壹分 (RMB 1,801,334.51 元)。(详见附件“二”) 本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方及图纸计算增加的工程量, 及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别协定的单价作为结算基础。除个别工作协定新的单价或调整部分单价外, 上述工程价款不再予以调整。



补充协议书  
关于园林景观灯具深化设计  
(续上)

- 3 承包商不得以工作范围的变化而向雇主提出任何索赔。
- 4 本协议项目的工程款支付方式为：本工程按进度付款支付，雇主暂扣已完成实际工程量的 25%，按月支付已完成实际工程量的 75%，竣工验收完成以及结算完成后付至最终结算金额的 95%，预留 5% 的保留金。
- 5 雇主与承包单位双方明确遵守原合同及本补充协议内所有条款，本补充协议并不能减免双方于原合同所承担之有关责任。
- 6 除以上所述外，原合同的其他一切条款维持不变，并按之执行，假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触，应以本补充协议内的条款为准。
- 7 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分，并与“原合同”具有同等法律效力，本合同补充协议书一式 11 份，其中正本 2 份，雇主 1 份，承包商 1 份，副本 9 份，雇主 6 份，承包商 3 份，本合同补充协议书经雇主及承包商双方共同签字盖章后立即生效。
- 8 本合同补充协议未有详尽之事宜，以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

雇主：

法定代表人：

(公章)

(或授权代表) 签字 2018.5.31

承包商：

法定代表人：

(或授权代表) 签字



合同编号: 深彬字(2016)230-3号

中华人民共和国  
广东省 珠海市  
横琴星艺文创天地项目一期  
地块2 园林景观工程

补充协议书 3  
关于相关变更工作事宜





中华人民共和国  
广东省 珠海市  
珠海横琴星艺文创天地项目一期  
地块 2 园林景观工程  
补充协议书 3  
关于相关变更工作事宜

本补充协议书于 年 月 日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方,和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房 的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书,通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后,签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”的补充,内容为签订及确认已同意的变更金额,具体变更工作如下。

1. 合同变更的工作内容:

- (1) 施工图变更-分户版 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-003);
- (2) 施工图变更-交付版 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-003);
- (3) 关于地块 2 中区示范区范围内增加 78m 燃气管沟事宜 (HQYQ-SZBL-YLJG-008);
- (4) 加厚结构板至 250MM+配筋 (HQYQ-SZBL-YLJG-009);
- (5) 关于地块 2 增加变电站大门台阶石材及扶手事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-012);
- (6) 关于地块 2 展厅及示范区范围内增加园林苗木及汀步板等事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-014);
- (7) 关于地块 2 顶板过滤层范围调整事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-016);
- (8) 关于地块 2 增加挡土墙、地面铺装、种植墙事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-017);
- (9) 保安亭新增电源线 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-018);
- (10) 关于地块 2 立体绿化滴管及排水系统取消需要拆除部分已施工及排水管等事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-020);

转下页...../



补充协议书3

关于相关变更工作事宜  
(续上)

- (11) 关于地块 2 原展厅部分乔木移植至工程部办公室南侧事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-021);
- (12) 关于地块 2-6#、7#楼北侧围墙位置调整的事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-023);
- (13) 关于地块 2-5#、19#楼室内摆花相关事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-024);
- (14) 关于修改排水沟事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-026);
- (15) 关于地块 2-排洪渠多余的土方外运的相关事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-028);
- (16) 关于地块 2 园建局部修改事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-034);
- (17) 关于地块 2 针对现场沉降设计变更事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-038);
- (18) 关于艺文二道路口拆除门楼事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-039);
- (19) 关于 A1 区室外后花园 (靠排洪渠一侧) 草皮恢复事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-042);
- (20) 关于地块 2-A1 区红苋草修复事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-044);
- (21) 关于恢复 11、12#排洪渠周边园林绿化事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-050);

2. 本补充协议书之金额为: 人民币 叁佰零柒万陆仟贰佰陆拾玖元零叁分 (RMB3,076,269.03 元)。(详见附件“一”)本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方案及图纸计算的工程量,及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别协定的单价作为结算基础。

3. 本补充协议所涉及的变更不影响本工程工期,工期及误期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行,不因补充协议书内容而调整。
4. 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票 (符合当地税务部门要求的有效发票),否则雇主付款时间有权相应迟延付款。

转下页...../



补充协议书 3  
关于相关变更工作事宜  
(续上)

5. 除以上所述外, 原合同的其他一切条款维持不变, 并按之执行, 假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触, 应以本补充协议内的条款为准。
6. 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分, 并与“原合同”具有同等法律效力, 本合同补充协议书一式 11 份, 其中正本 2 份, 雇主 1 份, 独立承包商 1 份, 副本 9 份, 雇主 6 份, 独立承包商 3 份, 本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
7. 本合同补充协议未有详尽之事宜, 以“原合同”为准。

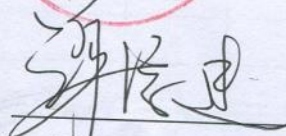
本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

雇主:



(公章)

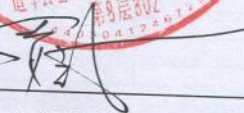
法定代表人:

  
(或授权代表) 签字

独立承包商:



法定代表人:

  
(或授权代表) 签字



合同编号: 深彬字(2016)230-4号

中华人民共和国  
广东省 珠海市  
珠海横琴星艺文创天地项目一期  
地块 2 园林景观工程  
补充协议书 4  
关于相关变更工作事宜 2

本补充协议书于 2016 年 9 月 17 日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方,和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书,通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后,签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”)的补充,内容为签订及确认已同意的变更金额,具体变更工作如下。

1. 合同变更的工作内容:

- (1) 修改平面布置图、材料规格等 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-005);
- (2) 取消东西中区车道入口两侧水景、4#楼水景移动 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-010);
- (3) 桥梁栏杆修改 (HQYQ-SZBL-YLJG-011);
- (4) 1-5 栋水景调整 (HQYQ-SZBL-YLJG-013);
- (5) 车道入口上方的钢结构雨棚调整 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-015);
- (6) 7, 8 栋消防控制室铺装台阶种植墙等修改 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-022);
- (7) 关于场地内市政井盖美化事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-025);
- (8) 关于苗木种植区域增加或变更事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-027);
- (9) 关于地块 2 西区 4、5 栋中间车道墙拆除事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-030);
- (10) 关于拆除 1-4 栋车道雨棚事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-032);

转下页...../



补充协议书 4

关于相关变更工作事宜 2

(续上)

2. 本补充协议书之金额为：人民币 叁佰肆拾玖万壹仟玖佰叁拾玖元陆角捌分 (RMB3,491,939.68 元)。(详见附件“一”)本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方案及图纸计算的工程量，及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别约定的单价作为结算基础。
3. 本补充协议所涉及的变更不影响本工程工期，工期及误期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行，不因补充协议书内容而调整。
4. 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票（符合当地税务部门要求的有效发票），否则雇主付款时间有权相应延迟付款。
5. 除以上所述外，原合同的其他一切条款维持不变，并按之执行，假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触，应以本补充协议内的条款为准。
6. 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分，并与“原合同”具有同等法律效力，本合同补充协议书一式 11 份，其中正本 2 份，雇主 1 份，独立承包商 1 份，副本 9 份，雇主 6 份，独立承包商 3 份，本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
7. 本合同补充协议未有详尽之事宜，以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

雇主：\_\_\_\_\_



(公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_

(或授权代表) 签字

独立承包商：\_\_\_\_\_



(公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_

(或授权代表) 签字



## 竣工报告

### 横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程 竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程

验收日期: 2020年1月2日

建设单位(盖章): 珠海横琴星艺文创天地有限公司

GD-E1-914



## 工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

已按设计变更及合同约定的工程内容完成，经各方检查  
达成一致意见，工程竣工资料真实、完整，符合要求，施工质量  
符合现行验收规范及标准要求，各种使用功能符合要求  
工程观感质量合格。

GD-E1-914/1



## 一、工程概况

工程名称	横琴草艺文创天地项目一期地块2园林景观工程 (地块2-A1区/A2区)			
工程地点	横琴新区横琴大道与天羽路交汇处	占地面积	37036m <sup>2</sup>	工程造价 1613万元
专业类型	园林绿化			
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2017/5/15	验收日期	2020/1/2	
监理单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号		
建设单位	珠海横琴草艺文创天地有限公司			
勘察单位				
设计单位	中原汇景观设计有限公司			
总包单位				
承建单位 (土建)				
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)				
监理单位	广东建发工程管理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市彬绿园林有限公司			

GD-E1-914/2



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组 (A1区)

组长	张健凭
副组长	赵陈
组员	赵金永、雷国正、张强、魏笑玲、朱韶峰

#### 2. 专业组 (A1区)

专业组	组长	组员
园建工程	赵陈	张强、朱韶峰、魏笑玲
绿化工程	赵陈	张强、朱韶峰、魏笑玲
水电工程	赵金永	张强、朱韶峰、魏笑玲
工程质供资料	朱韶峰	张强、朱韶峰、魏笑玲

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3



### 三、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张恩凭	珠海丽新文创	质量工程师一	工程师	张恩凭
2	赵陈	珠海丽新文创	质量工程师一	工程师	赵陈
3	赵志永	珠海丽新文创	质量工程师一	工程师	赵志永
4	李旭东	广东中景汇景	项目经理	项目经理	李旭东
5	陈建建	广东中景汇景	项目经理	项目经理	陈建建
6	李旭东	广东中景汇景	项目经理	项目经理	李旭东
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-EI-914/5



#### (四) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 傅清 年 月 日	总监理工程师: 李松峰 年 月 日	单位(项目)负责人: 李松峰 年 月 日	单位(项目)负责人: 叶建建 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日

GD-E1-914/6



## 获奖证书



# 中国风景园林学会科学技术奖 (园林工程奖)

## 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项 目 名 称：横琴星艺文创天地项目一期地块2 园林景观工程

奖 励 等 级：铜奖

主要完成单位：深圳市彬绿园林有限公司

主要完成人：管炜、张怡铭、罗斌、朱省  
芳、彭燕青、曹亮帮、周美荣、刘良森、  
朱报涛、王孝琼、林玩坤、朱忠政



证书编号：2020—GC3—2321



## 6、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程	惠东金麒麟企业有限公司	优秀	2022 年 07 月 10 日	
2	紫元元大厦室外园林景观工程	深圳市苏豪投资有限公司	优秀	2022 年 02 月 13 日	
3	深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	良好	2023 年 04 月 07 日	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。





## 惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程

履约评价情况反馈表

建设单位单位名称	惠东金麒麟企业有限公司		评价期限	2021年7月14日至2022年7月14日	
承包商名称	深圳市彬绿园林有限公司		承包商资质	城市园林绿化企业壹级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二及	
法定代表人及联系方式	朱国福 0755-83329918		项目负责人及联系方式	张怡铭 0755-83329918	
企业地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801				
工程名称	惠东嘉旺花园三期30#~40#楼及地下室园林景观工程		承包范围	绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程等	
工程地点	广东省惠州市惠东县平山镇新平大道		工程合同价	15800000.00元	
合同开工日期	2020年9月1日	合同竣工日期	2020年7月30日	合同工期	300天
实际开工日期	2021年7月14日	实际竣工日期	2022年4月14日	实际工期	300天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备（≤14分）				12	
技术经济实力（≤18分）				18	
工程实施工过程管理（≤45分）				40	
工期控制（≤10分）				13	
协调配合与服务（≤13分）				13	
合计				96	
备注：					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价：优秀					
<div style="text-align: right;">               （加盖单位公章）              时间：2022年7月10日           </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



## 紫元元大厦室外园林景观工程

### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	紫元元大厦室外园林景观工程		评价期限	2020 年 10 月 20 日至 2022 年 1 月 20 日			
承包商 (评价对象)	深圳市彬绿园林有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商地址	深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802						
法定代表人	罗斌	电话	83329918	项目负责人	管炜	电话	83329918
工程名称	紫元元大厦室外园林景观工程		承包范围	包括所有的园建工程、绿化工程及水电安装等, 详见设计文件及工程量清单			
工程地点	深圳市福田区滨河大道与皇岗路交界		工程合同价	10000000.00 元			
合同开工日期	2020 年 10 月 20 日		合同竣工日期	2022 年 1 月 20 日		合同工期	450 (天)
实际开工日期	2020 年 10 月 20 日		实际竣工日期	2022 年 1 月 20 日		实际工期	450 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			12	97		
2	技术经济实力			11			
3	施工过程管理			36			
4	进度控制			12			
5	配合与服务			14			
6	资金支付			12			
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;"><b>达到设计要求, 整体评价优秀.</b></p> <div style="text-align: right;">             建设单位(公章):            2022 年 2 月 13 日         </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



# 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程



深圳市建筑工务署  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

首页 新闻资讯 政务公开 政务服务 工程信息 政民互动 专题专栏 数据开放 关怀版

请输入搜索关键字

搜索

## 工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

## 履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署关于2022年合同及单位年度履约评价结果的通报

来源: 深圳市建筑工务署 发布时间: 2023-04-07 11:04

大 中 小

各参建单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监管, 促使施工、EPC、材料设备采购、设计、监理、咨询服务、代建等各类型承包商, 在前期、在建、保修等项目建设各阶段, 依法依规履约, 严格履行投标承诺和合同约定责任义务, 确保政府工程质量、安全、进度、投资(造价)、合同等五大控制目标实现, 并在人员配备、资源投入、专业技术、劳务支付、信访维稳、廉洁诚信等方面不断改进工作, 提高履约能力, 安全高效高质量完成项目建设, 我署组织开展了2022年合同及单位年度履约评价工作, 经署长办公会审议通过且公示无异议。现将有关结果通报如下:

#### 一、2022年合同及单位年度履约评价结果

0104 幕墙工程合同	鹏城实验至石壁龙园区一期建设工程幕墙工程 I 标段合同	中建五局装饰幕墙有限公司
0104 幕墙工程合同	深圳市中医院光明院区一期项目建筑幕墙工程(施工) III 标段合同	浙江亚厦幕墙有限公司
0199 其他市政工程合同	深圳书城湾区城项目给排水管线迁改工程合同	深圳瑞恒建设有限公司
0201 电梯合同	中山大学 深圳建设工程项目电梯设备采购与安装工程 V 标(重新招标)合同	恒达富士电梯有限公司
0299 其他采购合同	深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 I 标段合同	深圳市喜吉利标识有限公司
0299 其他采购合同	深圳市中医院光明院区一期项目标识系统采购及安装 II 标段合同	深圳市百方标识工程有限公司

我署的合同履约评价体系是工务署承包商诚信体系中的核心内容, 也是工务署招标投标体系中的关键机制, 为我署各项决策提供数据支撑, 挂钩承包商分类分级、奖惩制度等, 并在行业内进行数据共享。请各参建单位高度重视, 充分发挥自身的市场主体作用, 高质量完成合同履约。

深圳市建筑工务署

2023年4月7日

文档附件: 附件1: 2022年合同年度履约评价结果汇总表.pdf

文档附件: 附件2: 2022年单位年度履约评价结果汇总表.pdf

分享到:



附件1-7

2022年合同年度履约评价情况汇总表-园林景观绿化工程类

序号	项目名称	合同名称	履约单位	合同类型	年度内评价总次数	年度评价得分	年度评价结果等级	备注
1	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程I标段合同	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	1	90	优秀	仅有一次季度评价
2	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程II标段合同	深圳市国艺园林建设有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	1	89	良好	仅有一次季度评价
3	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程I标段合同	中节能铁汉生态环境股份有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	2	83.72	良好	
4	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程合同	深圳市彬绿园林有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	3	83.07	良好	
5	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程合同	深圳市彬绿园林有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	3	81.6	良好	
6	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程合同	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	2	81.6	良好	
7	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工（II标）合同	深圳市国艺园林建设有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	4	81.24	良好	
8	深圳技术大学建设项目（一期）	深圳技术大学建设项目（一期）园林绿化工程II标合同	深圳中绿环境集团有限公司	0408 D/E-园林景观绿化工程合同	4	81	良好	
9	哈尔滨工业大学（深圳）国际设计学院	哈尔滨工业大学（深圳）国际设计学院项目绿化工程合同	广州普邦园林股份有限公司	0108 园林景观绿化工程合同	4	79.58	中等	

查询网址：[http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_10527942.html](http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html)



## 7、企业不良行为记录情况

注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。

