

工程编号：2112-440306-04-01-938776024001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：宝安区松岗沙浦围 A407-1020 项目深铁铭著坊写字楼及酒店智能化工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳英飞拓仁用信息有限公司

日期：2025 年 4 月 16 日

资信标文件目录

第一章 投标人业绩	3
1.1. 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目智能化工程 IV 标	5
1.1.1. 中标通知书	5
1.1.2. 合同关键页	6
1.2. 龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程	11
1.2.1. 中标通知书	11
1.2.2. 合同关键页	12
1.2.3. 竣工验收证明	21
1.3. 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项	23
1.3.1. 合同关键页	23
1.3.2. 竣工验收证明	28
1.4. 深汕高中园项目智能化工程 II 标段	35
1.4.1. 中标通知书	35
1.4.2. 合同关键页	36
1.4.3. 竣工验收证明	43
1.4.4. 履约情况（优）	48
1.5. 深港科创综合服务中心项目智能化工程	57
1.5.1. 中标通知书	57
1.5.2. 合同关键页	58
1.5.3. 验收证明文件	66
1.6. 喀什中亚南亚工业园区智慧园区（一期）项目	70
1.6.1. 中标通知书	70
1.6.2. 合同关键页	71
1.6.3. 竣工验收证明	76
1.7. 深圳湾科技生态园提升改造、软件平台及集成服务采购项目	81
1.7.1. 中标通知书	81
1.7.2. 合同关键页	82
1.7.3. 竣工验收证明	91
1.8. 深圳会展中心场馆大型维修改造项目 EPC 总承包工程弱电专业分包工程	100
1.8.1. 合同关键页	100
1.8.2. 竣工验收证明	104
1.8.3. 履约情况（优）	106
1.9. “鹏城云脑 II 扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	107
1.9.1. 中标通知书	107
1.9.2. 合同关键页	108
1.9.3. 竣工验收证明	118
1.9.4. 履约情况（优）	121
1.10. 度假区雪亮工程（二期）建设项目	123
1.10.1. 中标通知书	123
1.10.2. 合同关键页	124
1.10.3. 竣工验收证明	127
1.10.4. 履约情况（优）	128
1.11. 深圳园创智云谷项目智能化工程	129
1.11.1. 合同关键页	129
1.12. 深圳国际交流中心(一期) B303-0064 地块施工总承包项目智能化工程	135
1.12.1. 合同关键页	135
第二章 项目经理业绩	141
2.1. 项目经理业绩一：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目	142
2.1.1. 合同关键页	142
2.1.2. 项目经理任职证明	146

2.1.3. 竣工验收证明.....	147
第三章 项目经理社保.....	148
第四章 技术负责人业绩.....	149
4.1. 技术负责人业绩.....	149
4.1.1. 技术负责人业绩一：深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项.....	150
4.1.2. 技术负责人业绩二：深圳园数据中心服务器及配套设备采购项目.....	162
4.1.3. 技术负责人业绩三：“鹏城云脑II扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程(EPC).....	168
4.1.4. 履约情况（优）.....	183
4.2. 团队成员情况.....	185
4.2.1. 项目经理 吕刚.....	186
4.2.2. 项目副经理朱玛列.....	190
4.2.3. 技术负责人 彭日平.....	193
4.2.4. 质量主任 童志林.....	195
4.2.5. 安全主任 陈龙浩.....	197
4.2.6. 安全员 许勇.....	200
4.2.7. 施工员 陈长荣.....	202
4.2.8. 材料员 肖波.....	204
4.2.9. 预算员 邓薏.....	206
4.2.10. 资料员 韩楚.....	208
4.2.11. 劳资专管员李楠楠.....	210
4.2.12. 深化设计师乔剑.....	212
4.2.13. 机电工程师蔡海泉.....	216
4.2.14. 机电工程师龙慰刚.....	219
4.2.15. 机电工程师黄小平.....	222
4.2.16. 专业工程师付余.....	224
4.2.17. 专业工程师 廖欲元.....	226
4.2.18. 专业工程师 何东.....	230
4.2.19. BIM 工程师 卢振毅.....	233
4.2.20. 造价工程师陈新春.....	235
第五章 2022、2023 年财务报表汇总表.....	238
第六章 2022、2023 年财务报表.....	239
6.1. 2022 年审计报告.....	239
6.2. 2023 年审计报告.....	247

第一章 投标人业绩

序号	合同签订日期	建设单位	工程名称	工程地点	合同金额 (万元)	是否完工
1	2024 年 1 月	深圳市建筑工务署 教育工程管理中心	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目智能化工程 IV 标	深圳市光明区	3677 万元	否
2	2023 年 12 月	华润(深圳)有限公司//深圳市龙华区建筑工务署	龙华区人民医院新外科大楼项目 新增智能化工程	深圳市龙华区	2693 万元	是
3	2023 年 6 月	深圳市深国际湾区 投资发展有限公司	深国际湾区投资智慧园区平台项目 配套硬件设备采购与安装分项	深圳市龙华区	1248 万元	是
4	2023 年 4 月	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深汕高中园项目智能化工程II标段	深圳市深汕特别合作区	4147 万元	是
5	2022 年 8 月	深圳创科发展有限公司	深港科创综合服务中心项目智能化工程	深圳市福田区	2534 万元	是
6	2021 年 12 月	喀什市中亚南亚工业园区管委会	喀什中亚南亚工业园区智慧园区（一期）	新疆维吾尔自治区喀什市	3088 万元	是
7	2020 年 12 月	深圳市投资控股有限公司	深圳湾科技生态园提升改造、软件平台及集成服务采购项目	深圳市南山区	5629 万元	是
8	2020 年 9 月	上海建工一建集团有限公司	深圳会展中心场馆大型维修改造项目 EPC 总承包工程弱电专业分包工程	深圳会展中心	3533 万元	是
9	2020 年 8 月	深圳市住宅工程管理局	“鹏城云脑 II 扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	深圳南山沙河西路	30174 万元	是
10	2020 年 7 月	昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局	度假区雪亮工程（二期）建设项目	云南省昆明市滇池	12345 万元	是

11	2023 年 11 月	河北深保投资发展 有限公司	深圳园创智云谷项目智能化工程	保定市莲 池区	1220 万元	否
12	2023 年 9 月	中国建筑第八工程 局有限公司	深圳国际交流中心(一期) B303-0064 地块施工总承包项目 智能化工程	深圳市福 田区	2021 万元	否

1.1. 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目智能化工程IV标

1.1.1. 中标通知书

附件

附件 1: 中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 12 月 25 日

致：深圳英飞拓仁用信息有限公司

贵单位于 2023 年 11 月 25 日为建设中山大学附属第七医院(深圳)二期项目智能化工程IV标以人民币(大写)：叁仟陆佰柒拾柒万伍仟玖佰零柒元壹角贰分(RMB: 3677.590712 万元)所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

(或委托代理人)：_____



(Handwritten signature)

1.1.2. 合同关键页

正 本



合同编号： ZDQYY-062-2024

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
智能化工程IV标合同

承 包 方：深圳英飞拓仁用信息有限公司

日 期：二〇二三年十二月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

项目经理姓名：卢振毅 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442015201903798

本工程于 2023 年 11 月 04 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程IV标

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号（光明区新湖街道圳美大道南侧、圳园路北侧、圳美一路东侧（一期医院东侧））

工程内容：包括医院内外网建设（交换机设备），负责牵头完成本项目内、外网联合调试及验收。

结构形式：框架剪力墙结构

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]491 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目智能化工程IV标包括医院内外网建设（交换机设备），负责牵头完成本项目内、外网联合调试及验收。具体内容包括但不限于以上系统的深化设计、设备与材料供货、安装调试、相关软件供应、编程、测试设备、维护工具、用户培训、验收及相关的全部报批报建、售后服务等，以及完成本工程所需的其他安装工程。（具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准）

三、合同工期

开工日期：2023 年 11 月 16 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：412 个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）叁仟陆佰柒拾柒万伍仟玖佰零柒元壹角贰分（¥36775907.12 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万叁仟玖佰陆拾壹元壹角肆分（¥713961.14 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰肆拾万元整（¥2400000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐ _____

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 10% 即 343 万元（人民币叁佰肆拾叁万元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 十四 份，正本 四 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本 十 份，发包人 五 份，承包人 五 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2024 年 1 月 23 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工程署教育工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

深圳英飞拓伯用信息技术有限公司

住 所：深圳市龙华区环观南路观高
新技术产业园英飞拓园区

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

中信银行深圳城市广场旗舰支行

账 号：8110 3010 1390 0648 758

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

1.2. 龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程

1.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020170358009001

标段名称: 龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳英飞拓仁用信息有限公司//深圳达实智能股份有限公司

中标价: 2693.986356万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 李强

2023-10-16

2023-11-29

本工程于 2023-10-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-04

440305637336

440305637336

8056323994844924

https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

11

1.2.2. 合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：张大为

联系电话：13825261984

电子邮箱：zhangdawei66@crland.com.cn

专业工程承包人（乙方）：深圳英飞拓仁用信息有限公司//深圳达实智能股份有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515//深圳市南山区
高新技术村 W1 栋 A 座五楼

法定代表人：刘务祥//刘磅

联系人：赵亮//韩正峰

联系电话：18823300510 //18938883027

电子邮箱：liang_zhao@infinova.com.cn//hanzf@chn-das.com

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2017 年，委托人深圳市龙华区建筑工务署（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及龙华区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: 本项目位于龙华区龙华街道景龙建设路龙华区人民医院内, 建设用地面积 10007 m², 总建筑面积 102081 m², 地上 25 层, 地下 4 层, 其中 6 层医技裙楼 (含医疗街、放射科、检验科、中心供应室、静配中心、手术部、ICU 等), 19 层住院部 (含新生儿科、产科、妇科、各专业外科等); 地下室为停车库及设备用房, 其中地下四层设置有人防中心医院。

建筑面积: 102081平方米

工程立项批准文号: 深龙华发改 (2017) 568 号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程, 承包范围包括但不限于: 全光网设备 (包括内网、外网、设备网所涉及的核心交换机、OLT、ONU、分光器、网闸网关、无线 AP 及对应配套网络设备)、信息化配套设备 (包括安全防范系统 (包含视频监控系统、报警系统、巡更管理系统)、医院一卡通系统 (包含门禁系统、停车场管理系统)、车位引导系统、手术示教与远程教学及会诊系统、医用探视对讲系统、有线电视系统、公共广播系统、信息发布及智能管理查询系统、后勤机电设备管理系统、医用对讲系统、医院物联网应用系统 (包含智慧病床、婴儿防盗系统)), 具体内容包括但不限于以上工程的供应全部设备、电缆线路、安装辅材; 提供相关的深化设计、制造、运输、装卸、现场协调、安装、调试、政府部门报批及专项验收、移交使用、保养和维护、技术指导和培训等服务 (详见合同条款、技术要求及图纸) 等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

☐燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

∕

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2024 年 2 月 29 日

合同工期总日历天数: 90

四、工程质量标准

工程质量标准: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。项目实施华润置地工程高品质战略, 满足华润置地高品质标准《华润置地工程高品质标准 V2.0》、《华润置地工程第三方质量评估标准》的要求

目标: 配合总承包人获得“深圳市优质工程奖”

五、合同价款

本合同签约合同价(含税)为: 人民币(大写) 贰仟陆佰玖拾叁万玖仟捌佰陆拾叁元伍角陆分(¥26,939,863.56 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万元整（¥1,720,000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，发包人 9 份，专业工程承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 1 日

合同订立地点：广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



赵亮



韩正峰

联合体共同投标协议书

致：华润（深圳）有限公司/深圳市龙华区建筑工务署：

深圳英飞拓仁用信息有限公司、深圳达实智能股份有限公司自愿组成联合体共同参加 龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳英飞拓仁用信息有限公司为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1)联合牵头单位 深圳英飞拓仁用信息有限公司 承担 全光网设备（包括内网、外网、设备网所涉及的核心交换机、OLT、ONU、分光器、网闸网关、无线AP及对应配套网络设备）、信息化配套设备（包括安全防范系统（包含视频监控、报警系统、巡更管理系统）、医院一卡通系统（包含门禁系统、停车场管理系统）、车位引导系统、有线电视系统、多媒体会议系统、公共广播系统、后勤机电设备管理系统、机房系统的设备采购、安装、调试、施工及运维等工作；

(2)联合体成员 深圳达实智能股份有限公司承担 手术示教与远程教学及会诊系统、医用探视对讲系统、信息发布及智能管理查询系统、医用对讲系统、医院物联网应用系统（包含智慧病床、婴儿防盗系统）等设备采购、安装、调试、施工及运维工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘祥

单位地址：深圳市龙华区观湖街道英飞好成科技园 1515 邮编：518000

联系电话：0755-86095088 传真：0755-25856322

联合体成员（盖章）：深圳达实智能股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼 邮编：518000

联系电话：0755-26639961 传真：0755-26639599

签订日期：2023 年 11 月 01 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

附件十：项目管理班子配备情况表及进场设备

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李强	工程师	注册建造师	一级	粤 1112009200 914350	机电工程
项目副经理	袁章富	工程师	注册建造师	二级	粤 2442021202 300840	机电工程
技术负责人	吕刚	工程师	工程师	中级	6124440111	网络工程
生产经理	南桂林	工程师	工程师	中级	2103003052 547	电气工程
质量负责人	陈景通	/	质量员	/	9158792023 00814000	计算机科学与技术
安全经理	牛智军		安全生产考核合格证书 C证		粤建安 C3 (2015) 0011011	计算机科学与技术
安全负责人	童志林	/	安全生产考核合格证书 C证	/	粤建安 C3 (2021) 0004408	计算机通讯
安全员	许勇	/	安全生产考核合格证书 C证	/	粤建安 C3 (2020) 0056858	信息系统
劳资专管员	李楠楠	/	劳资专管员	/	9158792023 00402000	工程造价
弱电工程师	陈龙浩	工程师	工程师	中级	2303003106 119	自动化
造价工程师	卢振毅	工程师	注册造价师	一级	建 [造]204400 21923	安装
质量员	陈浩舟	/	质量员	/	9158792023 00814000	计算机
施工员	陈长荣	/	施工员	/	2022010659 7	应用电子技术
材料员	韩楚	/	材料员	/	0915879202 300814686	机械电子
资料员	帅杰	/	资料员	/	9158792022	计算机

员					01108000	
---	--	--	--	--	----------	--

1.2.3. 竣工验收证明

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：龙华区人民医院新外科大楼项目新增智能化工程

验收日期：2024年8月28日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司//深圳市龙华区

建筑工务署

٢٠٠

单位（项目）负责人：

单位(公章): 华润(深圳)有限公司

陈志刚

思春

4



11

403

1

2705



守智

54

姓名:

徐

泰松

403



11

7

四十七

1.3. 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项
1.3.1. 合同关键页

合同 3:《深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项建设合同》

深国际湾区投资智慧园区平台项目
配套硬件设备采购与安装分项
建设合同

甲 方: 深圳市深国际湾区投资发展有限公司

乙 方: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司

丙 方: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

签订地点: 深圳市

签订日期: 2023 年 月

第一部分 协议书

甲方：深圳市深国际湾区投资发展有限公司 以下简称：甲方
地址：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 6 楼/8 楼

乙方: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司 以下简称: 乙方
地址: 深圳市龙华区观澜街道大富社区平安路 60 号康淮工业园 1 号厂房 2001

丙方：深圳英飞拓仁用信息有限公司 以下简称：丙方
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及有关法律、法规，并结合深圳市深国际湾区投资发展有限公司湾区投资智慧园区平台项目（项目编号：2310A1020294）招标文件的要求和招标结果，甲、乙、丙三方就深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项协商一致，订立本合同。

甲方为本合同及项目招标主体。

乙方是甲方管理的附属项目公司，为本合同款项支付主体。

丙方为本项目中标单位。

一、工程概况

工程名称: 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项

工程地点： 深圳市龙华区

资金来源：财政投入%/ 国有资本 100 %；集体资本%/ 民营资本%/ 外商投资 %/ %；混合经济%/ 其他%。

二、工程范围

本工程范围包括深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装，具体包括：视频监控、微交通、出入口控制、无线对讲、数字广播、能耗采集、电力监控、建筑设备管理（BA）等系统以及机房、网络等相关智能化基础硬件设施的采购与安装施工，同时满

足智能化硬件与智慧园区软件平台之间的数据传输、业务联动，体现湾区投资智慧园区平台项目的各个子系统的智慧化应用。

三、项目工期

合同工期总日历天数为：365 日历天（具体开工日期以开工令为准）。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定项目承包内容全部完工，经甲方验收合格（由政府部门验收需取得验收合格证）之日，并已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素，丙方不得以任何理由推迟竣工日期。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。包括但不限于如下要求：

1. 满足国家、广东省及深圳市规定的相关验收规范要求。
2. 丙方要严格按审查批准的设计方案、实施方案和设计图纸施工，不得擅自修改方案及设计图纸。
3. 丙方要严格执行有关质量通病治理措施、工程建设强制性标准和有关节能、环境保护、绿色施工的规定。
4. 丙方要加强质量自检，做好施工过程数据记录及隐蔽工程验收等工作。

五、签约合同价

1. 合同金额小写（人民币）：¥ 12,488,315.20 元

本工程含税合同金额为人民币（大写）壹仟贰佰肆拾捌万捌仟叁佰壹拾伍元贰角整
税率为 9 %，其中包含非竞争性费用；

其中安全文明施工费：人民币（大写）—；

2. 合同价款形式

本项目采用 综合单价 合同，丙方按照本合同协议书约定的工程范围和内容承接本工程设备采购与安装施工，除本合同另有明确约定外，在合同执行期内合同金额均不做调整。

3. 工程量清单项目单价

2、除工程质量保修条款外，丙方向甲方交付竣工验收合格的竣工工程且甲方竣工结算审核完成后，乙方完成支付，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，丙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第三部分 专用条款

一、合同各单位及项目负责人

1. 甲方：温嘉翔 13530090063

(a) 通知地址：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 8 楼

(b) 乙方驻工地总代表：王泉生 15986668138

2. 丙方：乔剑 13922865832

(a) 通知地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515

(b) 项目经理：乔剑 13922865832，项目副经理： ，技术总负责为：彭

日平 13760481155，商务负责人：廖维威 13430650191

安全主任（员）：牛智军 15889700696。

3. 质量、安全监督检验单位：深圳市建筑工程质量安全监督总站

二、合同价款

（一）工程承包方式及计价依据

1. 关于计价依据的约定：

（1）计价依据

☐ 采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、《深圳房屋修缮工程消耗量定额》（2011）、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、深圳市《安装工程消耗量定额》（2020），费率按深圳市现行计价规定的（☐ 推荐费率、☐ 最低费率、☐ 协商费率、

九、承诺

- 1、甲方承诺，按照法律规定履行项目审批手续，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、乙方承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向丙方支付价款，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、丙方承诺，按照本合同的约定，完成合同约定范围内及工程量清单所有内容等工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，确保工程施工安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同自叁方法定代表人或授权代表人签名并加盖公章之日起生效。
2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中甲方执贰份，乙方执贰份，丙方执贰份。

甲方（盖章）：深圳市深国际湾区投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

乙方（盖章）：深圳市深国际现代城市物流港有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

丙方（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

合同签订日期： 年 月 日

1.3.2. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备
采购与安装分项

验收日期: 2024年11月30日

建设单位（盖章）: 深圳市深国际湾区投资发展有限公司
深圳市深国际现代城市物流港有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项				
工程地点	黎光工业三号路	建筑面积	26.5万平米	工程造价	12488315.20
结构类型	框剪结构	层数	地上：	20	层
	框剪结构		地下：	3	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023/6/30	验收日期	2024年11月30日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市深国际湾区投资发展有限公司 深圳市深国际现代城市物流港有限公司				
勘察单位					
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				
总包单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位					
施工图审查单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王权
副组长	王英
组员	温嘉翔、刘鹏、咎西方、乔剑

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 42 项，其中： 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王松	湾区投资	部门总经理		王松
2	王英	现代城市	总经理		王英
3	刘鹏	湾区投资	工程师		刘鹏
4	温嘉明	湾区投资	项目经理		温嘉明
5	曾西方	湾区投资	工程师		曾西方
6	李金川	黄飞航	项目经理	高级	李金川
7	刘清	南方设计院	项目经理		刘清
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914/ 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计合同和施工合同约定内容施工完成,工程质量符合合同标准要求,和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能符合使用要求,验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。

 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月30日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年 月 日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月30日	 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

1.4. 深汕高中园项目智能化工程II标段
1.4.1. 中标通知书

中标通知书

致：深圳英飞拓仁用信息技术有限公司

你公司于 2023 年 3 月 8 日在深汕高中园项目智能化工程 II 标段招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：肆仟壹佰肆拾柒万叁仟捌佰伍拾壹元陆角整（小写：¥41,473,851.60 元）。

请你公司于 2023 年 4 月 19 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2023 年 3 月 21 日



1.4.2. 合同关键页

合同编号: SSGW-GZY-ZNH002

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 深汕高中园项目智能化工程II标段

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳英飞拓仁用信息有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕高中园项目智能化工程II标段

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

工程规模及特征:

深汕高中园项目: 位于深圳市深汕特别合作区赤石镇,建设用地面积约 305653 m²,新建 3 所公办普通高中,办学规模均为 66 班/3300 学位,共计 198 班/9900 学位,总建筑面积 397090 m²,总投资 329697 万元。主要包括新建科技高中 A、外语高中 B、实验高中 C、灵活共享区 D、教室宿舍 E、门卫用房以及室外配套、场地特殊处理等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1、承包范围

包括数理高中、灵活共享区(科技教育创新中心、卓越教育中心图书馆、学术交流中心)等所有相关配套的智能化建设工程。

2、承包内容

包括不限于:

2.1、信息网络与综合布线系统(信息接入系统、光分配网系统、综合布线系统、信息网络系统、智能化系统集成平台、安全防范综合管理平台);

2.2、信息显示系统(校园公共广播系统、有线电视系统、信息导引及发布系统、电梯五方对讲系统、时钟同步系统);

2.3、音视频会议系统(多媒体教学系统(仅预留管线)、多媒体会议系统);

2.4、安防系统(出入口控制系统、视频安防监控系统、求助报警对讲系统、无线

对讲系统、电子巡查系统、系统教学音视频评估与考场监控系统（仅预留管线）、停车场管理系统及车位引导寻车系统、阻车系统、校园卡应用系统）；

2.5、建筑设备系统（建筑设备监控系统、智慧空间系统、智能照明系统、智能抄表及建筑能效监管系统）；

2.6、机房与环境工程、UPS 供配电系统；

2.7、包含对应承包范围内智能化工作的深化设计及联络、施工样板、材料设备采购检测检验、总承包及标段承包单位之间协调与配合、安装（其中预埋预留在总承包施工范围内）、调试及联调、相关软件免费升级及供应、系统开放协议及接口预留、软件编程备份、备品备件、系统手册编制、用户培训、施工过程报验、承包范围内可能涉及的报建工作、消防验收、竣工验收及售后服务、配合总包开展的 BIM 应用工作、迎检、评优申报等，具体详见招标工程量清单及招标文件约定。

备注：智能化系统集成平台作为信息汇集中心，设置在 II 标段范围的灵活共享区，II 标段牵头，总体统筹协调各标段接口协议与标准。

三、合同工期

1、项目建设分首开区及非首开区，首开区范围包括卓越教育中心及上述区域对应的室外配套工程，剩余区域均为非首开区。

2、首开区范围工期要求：单体实现主体结构封顶之日起 6 个月内或 2023 年 8 月 30 日（以时间在前的为准），实现对应的智能化工程全面完工。

3、非首开区范围工期要求：暂定 367 日历天，计划开工日期 2023 年 5 月 31 日，计划竣工日期 2024 年 5 月 31 日，实际开工日期以开工指令时间为准。

4、无论是首开区还是非首开区，承包人具备开展现场实测实量、深化设计、设备选型等前期施工准备工作时即应无条件按监理工程师指令进场开始前期准备工作。

四、质量标准

工程质量标准：合格；工程质量目标。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰肆拾柒万叁仟捌佰伍拾壹元陆角整（¥41,473,851.60 元）；

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾肆万壹仟伍佰贰拾贰元零玖分 (¥ 741,522.09 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰万元整 (¥ 2,000,000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰佰肆拾柒万整 (¥ 2,470,000.00 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行: 详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户号: 详见工人工资专户监管协议

七、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价(扣除专业工程暂估价、暂列金额及奖励金)的 15 %, 即: ¥ 5,550,577.74 元。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: 为施工现场安全文明措施费的 30%, 即: ¥ 222,456.62 元。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间: 在监理人审定承包人开工预付款申请并签发工程款支付证书报发包人后 30 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: 合同签约完成, 承包人履约担保已提交, 承包人项目管理团队已完成正式进场。

(3)工程预付款扣回的起扣点: 预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 ((即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%)) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。工程预付款扣回比例: 每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%。

2 期中支付

(1) 期中支付的最低金额为：

1) 期中支付最低金额不作限定，期中支付按月支付，支付金额为当月完成产值的 85%，累计支付金额达到合同暂定价或预计结算价（不含暂列金额和奖励金），两者取较小值的 85%时暂停支付；

2) 工程竣工验收合格后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料，经现场三方（全咨单位、造价咨询单位、建设单位）初步审定竣工结算价后，支付至初步审定竣工结算价的 90%。

3) 工程竣工结算价经政府相关部门审定后，支付至审定工程结算额的 97%，留 3% 的保修金。

4) 质量保修金支付：待工程竣工验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核准的最后支付证书中退还给承包人。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书（包括承包人在合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 4 月 20 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份, 其中正本贰份, 发包人执壹份, 承包人执壹份; 副本壹拾份, 发包人执伍份, 承包人执叁份, 全过程工程咨询单位贰份, 合同正、副均具有同等法律效力。

(本页为《深汕高中园项目智能化工程II标段合同》签订页)

发包人: (公章) 深圳市深汕特别合作区
建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇文
贞楼2栋4楼南侧

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 深圳英飞拓仁用信息有
限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

91440300708496152U

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社
区观盛五路英飞好成科技园 1515

邮政编码: 518110

法定代表人: 王瑞君

委托代理人: _____

电话: 0755-86095989

传真: 0755-25856322

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳建设路支行

账号: 44250100003100001787

1.4.3. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深汕高中园项目智能化工程II标段

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程由建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位对该工程进行竣工验收，验收人员符合要求，验收程序符合国家法律、法规及规范要求，已按照合同、设计文件完成建设工程项目全部内容、分部、子分部及分项工程均满足设计施工规范要求，验收各方一致认为，该工程符合智能化工程已按设计图纸及合同要求完成施工内容，内业资料完整，工程质量满足设计要求，本次竣工验收符合法定程序，工程质量评定为合格，工程质量通过验收，同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---------------------------------------	--	--	--



1.4.4. 履约情况（优）

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

廉洁 | 高效 | 专业 | 精品
PROBITY | EFFICIENT | PROFESSIONAL | BOUTIQUE

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于对2023年 第三季度履约评价结果的公示

🏠 日期：2023年12月




序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
				79.4	中等	
				82.0	良好	
				77.4	中等	
				70.8	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2023年第三季度履约评价汇总表（房建类）

1	深汕高中园项目施工总承包 I 标段（不含深圳中学劳动教育中心）	施工	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	68.0	合格	
2	深汕高中园项目施工总承包 II 标段	施工	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	86.0	良好	
3	深汕高中园项目园林景观工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	76.0	中等	
4	深汕高中园项目智能化工程 I 标	施工	深圳达实智能股份有限公司	76.0	中等	



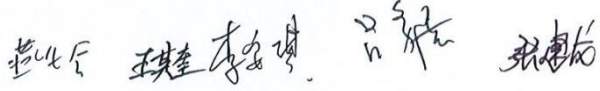
序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
5	深汕高中园项目智能化工程II标	施工	深圳英飞拓仁用信息有限公司	86.0	良好	
6	深汕高中园项目智能化工程III标	施工	深圳市博铭维系统工程技术有限公司	80.0	良好	
7	深圳中学劳动教育中心建设工程施工总承包	施工	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司	70.0	中等	
8	深圳中学劳动教育中心建设工程园林景观工程	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	76.0	中等	
12	深汕高中园项目电梯采购及安装工程	采购	通力电梯有限公司	73.0	中等	
16	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	85.0	良好	
17	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	86.0	良好	
18	南湖碧城(鹤岗片区南河安置区)一期工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	84.1	良好	
27	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)工程勘察合同	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	83.0	良好	施工服务阶段
28	深汕高中园项目施工图设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	75.0	中等	
29	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程设计合同	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	82.0	良好	方案设计
30	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程设计合同	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	82.0	良好	初步设计



序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
31	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程设计合同	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	80.0	良好	施工图设计
				65.0	合格	施工图设计
				72.0	中等	施工图设计
34	深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程工程咨询合同（成员1）	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	82.0	良好	
35	深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程工程咨询合同（成员2）	全过程咨询	北建院建筑设计（深圳）有限公司	70.0	中等	
36	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程工程咨询合同（成员1）	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	85.0	良好	
37	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程工程咨询合同（成员2）	全过程咨询	北建院建筑设计（深圳）有限公司	76.0	中等	
38	南湖碧城（碧湾片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员1）	全过程咨询	深圳深高基建环保开发有限公司	83.0	良好	
39	南湖碧城（碧湾片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员2）	全过程咨询	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	83.3	良好	
40	南湖碧城（碧湾片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员3）	全过程咨询	深圳高速公路集团股份有限公司	83.0	良好	

施工合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2023 年度第 1 次评价 ）

项目名称	深汕高中国园项目		
合同名称	深汕高中国园项目智能化工程 II 标段		
合同金额	4147.38516 万元	合同类别	施工合同
履约单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	_____（变更记录：_____） _____（变更记录：_____） _____（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2023 年 4 月 20 日至 结决算后		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 10 月 12 日		
项目组评价得分	得分： 86 分；		
项目组综合评价意见	该单位主要管理人员配备满足要求，具有相应履行合同技术，施工质量较高，工期控制较好，综合评价良好。		
项目组评价人员签名			
质量检查得分	质量： ____ / ____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： ____ / ____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： ____ 次；抽检结果：合格 ____ 次；不合格 ____ 次； 抽检不合格说明： _____； 综合扣分： ____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无；		

	当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____年__月__日至____年__月__日
季度综合得分	得分：__92__分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：____，联系电话：____ <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我局反映情况。

施工合同履约评价细则

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	说 明
一	人员配备	30		
1	管理人员要求	20	优秀20分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好16分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格12分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格0分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力；技术负责人当季出现一次月出勤率（以在实名管理系统中签到为准）小于等于应出勤日历天数的70%且未经过项目组批准。	16
2	项目经理要求	10	优秀10分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，并能通过相应的考核； 良好8分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平，并能通过相应的考核； 合格6分：配备固定的项目经理且该项目经理具有较好的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平，并能通过相应的考核； 不合格0分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有责任心、相应的组织协调能力和业务水平；项目经理当季出现一次月出勤率（以在实名管理系统中签到为准）小于等于应出勤日历天数的70%且未经过项目组批准。	8
二	投入	14		
3	经济能力	1.5	优秀1.5分：具有相应的履行合同的履行能力； 良好1分：具有比较相应的履行合同的履行能力； 合格0.5分：具有基本相应的履行合同的履行能力； 不合格0分：不具有相应的履行合同的履行能力。	1
4	劳务支付	6	优秀6分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好5分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格3分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格0分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	6
5	技术力量	3	优秀3分：具有相应的履行合同的履行能力； 良好2分：具有比较相应的履行合同的履行能力； 合格1分：具有基本相应的履行合同的履行能力； 不合格0分：不具有相应的履行合同的履行能力。	3
6	大型设备	2	优秀2分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格0分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场；当季检查中发现一次及以上机械设备进出场台账、证照等材料缺失或不齐全；当季检查中发现机械设备存在使用安全隐患2次及以上。	2
7	应急处理能力	1.5	优秀1.5分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好1分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格0.5分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格0分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响；当季检查中发现2次及以上应急预案缺失或不齐全；讨薪欠薪事件处理不及时。	1
三	质量、安全、 文明施工和造 价管理	31		
8	文明施工	4	优秀4分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好3分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格2分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格0分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生；当季安全巡查中同项问题出现3次及以上；未按规定及时整改或回复出现3次及以上。	3
9	安全施工	8	优秀8分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好7分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格5分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格0分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故；当季安全巡查中同项问题出现3次及以上；未按规定及时整改或回复出现3次及以上。	8

10	施工质量	10	优秀10分：工程质量达到优质工程标准及以上； 良好8分：工程质量达到合同规定，高于合格标准； 合格6分：工程质量达到合格标准； 不合格0分：工程质量不合格；当季安全巡查中同项问题出现3次及以上；未按规定及时整改或回复出现3次及以上。	8
11	竣工移交	3	优秀3分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好2分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格1分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格0分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	/
12	造价管理	6	优秀6分：能够及时完成工程变更（含签证）、工程结算等工作； 良好4分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、工程结算等工作； 合格2分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、工程结算等工作； 不合格0分：不能够及时完成工程变更（含签证）、工程结算等工作。	4
四 履约时间		4		
13	工期控制	4	优秀4分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好3分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格2分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格0分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后；当季因施工单位原因造成的工程进度（包括投资进度、形象进度）滞后1次并未能及时调整。	4
五 履约配合		21		
14	履约准备	3	优秀3分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好2分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格1分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格0分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	3	优秀3分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及署实名管理工作； 良好2分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及署实名管理工作； 合格1分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及署实名管理工作； 不合格0分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及署实名管理工作；在档案管理平台中上传文件连续两个月排名为最后一名。	3
16	保修情况	3	优秀3分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务； 良好2分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格1分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格0分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。	/
17	造价真实性	3	优秀3分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好2分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格1分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格0分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）；变更事项申报时提供的估算较造价咨询审核的估算相差100%及以上的出现1次；变更费用审批时，未按设计变更图核算变更金额或未经设计单位允许局部修改设计变更图导致变更金额超出事项变更的，出现1次。	2
18	合同分包	3	优秀3分：无违反合同约定的分包情况； 不合格0分：有违反合同约定的分包情况。	3
19	总包对分包的管理	3	优秀3分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好2分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格1分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	/
20	诚信情况	3	优秀3分：无弄虚作假现象； 不合格0分：有弄虚作假现象。	3
六 其他				
			在建项目或标段受省、市政府行政部门质量或安全问题通报批评的，履约评价总分扣5分	
七	直接判定为履约不合格行为			

21			因施工单位原因造成的工程进度（包括投资进度、形象进度）连续三个月滞后	
22			项目经理或技术负责人连续三个月出勤率（以在实名管理系统中签到为准）小于等于应出勤日历天数的70%且未经过项目组批准	
23			在第三方安全、质量巡查最近一季度单项排名最后，且分数低于75分	
			在档案管理平台上上传文件，每月统计排名连续三次为最后一名	
	合 计	100	满分按100-9=91分计算	78/91*100% =85.71，按 86分

范化 李增 张健 吕华

1.5.1. 中标通知书

1.5.2. 合同关键页



深港科创
SH-STIC

工程编号: 44030020190085023001

合同编号: 2200104A8GS

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 智能化工程

工程地点: 深圳市福田保税区 B105-0042、B105-0119 地块

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

签订日期: 2022年 8 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 深圳英飞拓仁用信息有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042、B105-0119)

智能化工程

项目社会投资备案名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)

深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)

工程地点: 深圳市福田区保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0042、B105-0119 地块。

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2021)0421号,深福田发改备案(2021)0422号。

工程规模及特征:

1 土地用途为创新型产业用地。

2 土地利用要求:

(1) 主体建筑物的性质为:科研、办公、配套商业。

(2) 地块 B105-0042 占地 10832.51 平方米,建筑面积 131705.37 平方米,建筑容积率 ≤ 9.91 ,建筑覆盖率 $\leq 50\%$;地块 B105-0119 占地 15335.53 平方米,建筑面积 78214.16 平方米,建筑容积率 ≤ 3.82 ,建筑覆盖率 $\leq 50\%$;两地块中间通过地下车库通道及空中连廊进行连接。

(3) 建筑高度或层数: ≤ 118.8 米,地下 3(2) 层,地上 1-26 层。

(4) 计入容积率总建筑面积不超过 156,922.00 平方米,地下建筑面积估计为 43,820.25 平方米左右。

3 本宗地的建筑物应达到国家二星级绿色建筑标准或同等国际绿色建筑标准。

4 其他应满足《深圳市城市规划标准与准则》及其他规范要求。

5 本工程位于深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区 B105-0042、B105-0119 地块,南侧为市花路、北侧为红花路、西侧为紫荆道、东侧桃花路紧邻深圳河。西北侧为地铁 3 号线福保站。B105-0119 地块东侧紧临建设单位项目建设指挥部(处于使用状态),指挥部东侧为海关围网;西侧临海关围网、卡口;南侧临海关围网。B105-0042 地块东临海关围网、卡口;东、南侧临海关围网;北侧紧邻地铁 3 号线福保站,处于地铁运营安保区内。

资金来源:财政投入/%;国有资本 100%;集体资本/%;民营资本/%;外商投资/%;混合经济/%;其他/%。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容:

1 承包人必须按照合约图纸所示、招标文件及本技术规范所载要求,提供本项目弱电系统工程的所有设备、材料与装置的供应、制造、安装、测试、试运行和维修及与其它承包人的协调工作。工程必须经完全运行、测试、操作正常并通过发包人及当地有关政府机关验收。有关工程包括以下工作:

(1) 提供弱电系统技术方案及深化设计图纸。

供应及安装设计图纸中各个弱电系统,包括但不限于所有的系统设备/材料、线管及配件、线槽及配件、电缆、控制电缆及其它一切所需要的设备/材料,以使各个弱电系统可以按本合同要求运作。具体系统包括但不限于:

① 信息设施系统

通信接入系统、综合布线系统、无线 WLAN 接入系统、电话通信系统、有线电视系统、无线对讲系统、信息网络系统、信息发布系统、背景音乐及广播系统、会议系统、信息引导及发布系统、时钟系统和电梯五方通话系统等。

② 建筑设备管理系统

建筑设备监控系统(BAS)、建筑能效监管系统、能源管理系统、智能照明系统、不间断电源系统(UPS)和远程抄表系统等。

③ 公共安全系统

视频安防监控系统(包括机房监控)、入侵警报系统、出入口控制系统、紧急呼叫系统、电子巡查系统、访客管理系统、停车场管理系统(包括车位引导与反向寻车系统)和智能一卡通管理系统(包括电梯卡控系统)。

④ 智能化信息集成（平台）系统、机房工程和智慧建筑物联系统。

(2) 供应及安装整套配合本合同的弱电系统工作范围的配电系统。包括不间断电源供应系统，电缆和电线，各类熔断器开关、隔离开关和断路器，所有电缆管、电缆槽、桥架、吊架、支承和框架，以及所有为保持系统完整性的、在安装配电系统时所需的全部材料设备。

(3) 供应及安装整套机柜及控制台（须为不少于2mm厚之不锈钢发丝饰面），控制箱（须为不小于1.5MM之静电喷涂材质，颜色应以现场指定为准）。

(4) 供应及安装弱电机房的接地、防雷系统等。

(5) 在各弱电主设备机房提供插座，线管及线槽供弱电主设备使用。

(6) 为电梯系统提供线槽（井道范围内除外）。

(7) 所有设置监控摄像机位置附近应配置标示牌（材质为金属不锈钢，文字内容：视频采集区域，颜色和式样应依据建筑师或精装工程师认可为准）。

(8) 供应及安装各弱电系统的过电压保护设施。

(9) 供应及安装各弱电系统的维修设施。

(10) 提供所有有关管道及设备的油漆工程。

(11) 提供所有系统的一切所需的清洁、测试、单系统试运行、联动调试及系统平衡等工作。

(12) 提供备用配件、设备系统测试报告、操作及维修手册。

(13) 对发包人工和发包人指定的物业管理人员提供培训及指导。

(14) 提供在缺陷保修期内的维修及保养服务。

(15) 提供所有设备和材料的技术资料（包括所需样品及主要器材的重量等）。

2 与各有关政府部门及市政配套机构之协调和合作

(1) 承包人须负责与各有关政府部门及市政配套机构协调和合作。

(2) 承包人须提供所需的有关资料包括图纸、样品、产品说明等给各有关政府部门及市政配套机构作审批之用。若所有需要送审的有关资料未能达到有关政府部门的要求而需作重新送审，因此而引致工期延误及所引起的一切费用损失等全由承包人负责。

(3) 如因与有关政府部门及市政配套机构缺乏协调和合作而导致已安装的设备或系统需作更改或拆除，承包人除须负起所有有关的费用和因此而导致工期延误的责任外，仍须对发包人作出相应的赔偿。

(4) 承包人负责与当地公安局技防部门及国家安全部门等机构办理弱电系统所涉及的设计审批、竣工验收等工作，并承担全部费用。

(5) 承包人负责与当地电信局（不限于通信管理局、网络运营商、有线电视运营商）办理电信、电视、电话、网络接入之设计审批、第三方检测、竣工验收等手续，并承担全部费用。

特别说明：

1 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

2 承包人被认为已详细阅读过构成本合同文件的所有组成文件及其附件，如合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑补遗等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和本合同要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性的和临时性质的。

3 承包人负责完成与本工程施工必需的临时设施（包括但不限于临时用水、用电、用房、场内外临时道路硬化、场内砖渣或碎石硬化铺路、大型机械行走或施工所需硬化、及临时路口等），相关费用已包括在合同价款中，承包人综合考虑，结算时不予调整。

4 承包人应对现场条件进行踏勘，充分了解周边环境的复杂性，对周边居民环境、施工环境充分考虑，对场地内和红线周边可能存在的管线和障碍物等保护和迁移进行充分考虑，并在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(%) (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

本工程质量目标：

承包人应无条件配合本项目施工总承包单位的创优目标，确保项目整体取得“广东省建设工程金匠奖”和“国家优质工程奖”，争创“中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”。

质量目标违约：如因承包人原因未能获得“国家优质工程奖”的，发包人有权要求承包人支付最高 20 万元的违约金。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰叁拾肆万零伍佰伍拾壹元捌角陆分（¥25,340,551.86 元）；

其中：不含税价款（大写）贰仟叁佰贰拾肆万捌仟贰佰壹拾贰元柒角贰分（¥23,248,212.72 元）；

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾肆万叁仟叁佰壹拾伍元柒角贰分（¥443,315.72 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元（¥1,500,000.00 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 30 日;

订立地点: 深圳市福田区福田保税区。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章,并加盖公司公章或合同章后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

本合同附件:

附件 1:《工程质量保修书》

附件 2:《项目开发建设廉洁协议书》

附件 3:《施工安全生产承诺书》

附件 4:《不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

附件 5:《监督检查意见书》

附件 6:《结算办理承诺函》

附件 7:《单方结算联系函》

附件 8:《单方结算通知函》

附件 9:《项目管理团队》

附件 10:《清单报价说明及合同价款的确定、调整及结算方式》

附件 11:《中标通知书》

附件 12:《主要材料设备品牌》

附件 13:《安全管理协议书》

附件 14:《建设工程材料设备询价定价办法》

附件 15:《合同履约评价管理办法》

附件 16:《工程预结算管理办法》

附件 17: 施工现场管理奖罚细则

合同附件与合同具有同等法律效力,无需另行签署。

发包人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司 (公章/合同章) 	承包人：深圳英飞拓仁用信息有限公司 (公章/合同章) 
法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 	法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 
统一社会信用代码： 91440300MA5FCY075K	统一社会信用代码： 91440300708496152U
地址：深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515
邮政编码：518048	邮政编码：518057
项目负责人：	项目负责人：
法定代表人：王昱文	法定代表人：王瑞君
委托代理人：	委托代理人：赵亮
开户银行：建行福田保税区支行	银行账户：北京银行股份有限公司深圳龙华支行
账号：44250100006600001817	账号：2000 0048 2549 0005 1430 726

1.5.3. 验收证明文件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042）施工总承包

验收日期: 2024.4.15

建设单位（盖章）: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织:设计、监理、施工单位等相关人员参加对深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)施工总承包工程的竣工验收。

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格,观感质量评定为好。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2024年6月15日

2024年6月15日

2024年6月15日

2024年6月15日

2024年6月15日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0119）施工总承包

验收日期: 2013年9月11日

建设单位（盖章）: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司



49

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织:设计、监理、施工单位等相关人员参加对深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)施工总承包工程的竣工验收。

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格,观感质量评定为好。

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 曾 彪
注册号: 4405546-AY012
有效期: 至2024年12月

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年5月15日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2023年5月15日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年5月15日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年5月15日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年5月15日</p>
<p>中海监理有限公司</p> <p>注册号 44008889</p> <p>有效期 2026.04.01</p>		<p>陈邦贤</p> <p>注册号: 4400030-062</p> <p>有效期至: 2023年12月</p>		

* GD-E1-914/6 *

1.6. 喀什中亚南亚工业园区智慧园区（一期）项目

1.6.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

项目编号XJAMJ-2021-028

项 目 概 况	项目名称	喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目（一期）		
	采购单位	喀什中亚南亚工业园区管委会		
	采购内容	详见招标文件		
	预算金额	33001162元		
中 标 单 位	单位名称	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
	联 系 人	蔡怀志	联系电话	13723493533
中标项目范围	具体服务参数要求及指标要求详见招标文件			
中标金额	小写：¥30885799.00 大写：人民币叁仟零捌拾捌万伍仟柒佰玖拾玖元整			
中标项目服务期	2022年8月30日前		中标项目质量标准	合格
备 注	中标公告发布后三日内领取中标通知书并与甲方签订合同			
采购单位（盖章）： 负责人（签\章）：		代理机构（盖章）： 负责人（签\章）：		

2021年12月1日

1.6.2. 合同关键页

合同编号： XJAMJ-2021-028

喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目 (一期)

合 同 书

甲方：喀什中亚南亚工业园区管理委员会

乙方：深圳英飞拓仁用信息有限公司

签订地：新疆维吾尔自治区喀什市

签订日期：2021 年 12 月 29 日

2021年11月29日，喀什中亚南亚工业园区管理委员会以政府
采购方式对喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目（一期）项目进行了采
购。经新疆爱满疆工程咨询有限公司组织评审委员会评定，深圳英飞拓仁
用信息有限公司为该项目中标供应商。现于中标通知书发出之日起三十日内，
按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》第三编及《中华人民共和国政府采购法》
等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经喀什中
亚南亚工业园区管理委员会(以下简称：甲方)和深圳英飞拓仁用信息有限公司
(以下简称：乙方)协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、项目概况

1.1、项目名称：喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目（一期）

1.2、项目地点：新疆维吾尔自治区喀什市

1.3、项目范围：

本次项目包含硬件设施采购及配套安装、软件系统开发、驻场服务和招商运
营服务等部分。

（一）硬件设施采购及配套安装部分

- 1、基础环境材料采购及配套安装，
- 2、数据中心建设，
- 3、消防改造，
- 4、综合布线系统，
- 5、视频会议系统，
- 6、安全防范系统，
- 7、公共广播系统，
- 8、基础网络建设，
- 9、计算资源建设，
- 10、前端感知设备，
- 11、综合显控系统；

(二) 软件开发部分：12、智慧园区平台；

(三) 驻场服务：13、驻场服务；

(四)、招商运营服务：14、招商运营服务。

按合同要求提供成套设备和平台，以及相关配套施工服务，并进行安装调试、完成试运行工作、提供产品合格证及所有竣工资料、售后服务等，并提供为期三年的驻场服务和园区招商运营服务。

1.4、合同工期

计划开工日期：2022 年 2 月 12 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 31 日。

工期总日历天数：200 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1.5、价款

本合同总价为：¥3088.5799 万元（人民币大写：叁仟零捌拾捌万伍仟柒佰玖拾玖元）。

分项价格如下：

类别	序号	系统名称	金额（万元）
硬件设施采购及 配套安装部分	1	基础环境材料采购及配套安装	¥105.3078
	2	数据中心建设	¥102.4207
	3	综合布线系统	¥77.0164
	4	消防改造	¥9.5354
	5	视频会议系统	¥60.6342
	6	安全防范系统	¥67.0935
	7	公共广播系统	¥44.2487
	8	基础网络建设	¥182.8242
	9	计算资源建设	¥164.4646
	10	前端感知设备	¥225.1911
	11	综合显控系统	¥212.2918
软件开发部分	12	智慧园区平台	¥976.8766

驻场服务	13	驻场服务	¥201.6700
招商运营服务	14	招商运营服务	¥659.0050
		合计	¥3,088.5799

详细项目清单见《附件 1》

上述价款中已包括安全文明施工措施费、软件开发费、驻场服务费、招商运营服务等及合同所涉及的相关费用,乙方不得再以任何理由向甲方主张关于喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目(一期)任何费用(包括但不限于社会保险费),乙方承诺按照相关规定缴纳项目进行时需要缴纳的所有费用。结算单价以合同清单的单价为依据,且不随通货膨胀的影响而波动。

甲、乙双方约定:详细项目清单中所列软件部分技术参数,在目前的合同签订阶段,仅列出了软件系统必须实现的基本功能。合同签订后,乙方需制定各软件模块详细的软件系统设计方案,包括但不限于目前所列的软件技术参数,系统功能以甲方认可的建设内容为准,超出本合同详细项目清单中软件部分所列技术参数的建设内容,甲方无需另行承担费用。

1.6、支付约定

合同双方之间发生的一切费用均以人民币结算及支付。甲、乙双方协商一致,甲方在收到乙方提交的付款申请后按照本合同的约定将本合同相关款项支付给乙方。达到付款条件后,乙方应根据相关法律法规要求及时开具国家规定的发票给甲方,以便甲方按程序启动付款审批工作。

履约保函:乙方在合同签订后一个月内提供履约保函,保函金额为合同总金额 10%,期限为从合同签订日至硬件设施采购及配套安装部分和软件开发部分竣工验收日。

二、项目分项约定内容

2.1、硬件设施采购及配套安装部分

2.1.1、支付方式

硬件设施采购及配套安装部分总金额:壹仟贰佰伍拾壹万零贰佰捌拾叁元整(¥12,510,283.00),含 9%税费,付款方式:

甲方：喀什中亚南亚工业园区管委会

统一社会信用代码：126531017981817354

住所：喀什市机场路2号

法定代表人或

授权代表（签字）：

联系人：郑小刚

约定送达地址：

邮政编码：

电话：13239019480

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国银行股份有限公司

开户名称：喀什分行

开户账号：00000108205789346

乙方：深圳英飞拓仁用信息有限公司

统一社会信用代码：91440300708496152U

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社

区高新南九道10号深圳湾科技生态园

10栋B1105

法定代表人

或授权代表（签字）：

联系人：薛志明

约定送达地址：

邮政编码：

电话：13530199696

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

开户名称：深圳建设路支行

开户账号：44250100003100001787

1.6.3. 竣工验收证明

✓ 智能化部分竣工报告

竣工验收报告

合同号: XJAMJ-2021-028

版本号: KSZYNY-JCYSBG-V1.0

工程名称	喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目（一期）
建设单位	喀什中亚南亚工业园区管理委员会
承建单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司
监理单位	中通服项目管理咨询有限公司
项目验收阶段	竣工验收
<p>建设项目总体内容及完成情况：</p> <p>已按合同要求完成了《硬件设施采购及配套安装部分》中基础环境材料采购及配套安装、数据中心建设、消防改造、综合布线系统、视频会议系统、安全防范系统、公共广播系统、基础网络建设、计算资源建设、前端感知设备、综合显控系统的到货接收、安装部署、联合调试及系统自测等工作，并按照要求，对项目所采购的设备、系统进行了验收测试及集成功能验证测试等工作。经试运行，系统运行稳定，用户反映良好。</p>	
<p>验收形式、内容、人员：</p> <p>1) 验收形式：建设单位、承建单位和监理单位人员现场验收</p> <p>2) 验收内容：</p> <p>a) 设备清单（详见到货验收阶段材料）</p> <p>b) 使用意见表</p> <p>c) 资料验收（详见附件：项目验收清单）</p> <p>3) 验收人员：建设单位代表：胡建辉 唐瑞 承建单位代表：薛志明 苗成有 监理单位代表：另荣</p>	
<p>验收结论：</p> <p>通过验收</p>	

意见:



承建单位代表签字 (单位盖章):

日期: 2022年12月27日

意见:



监理单位代表签字 (单位盖章):

日期: 2022年12月23日

意见:



建设单位代表签字:

日期: 2022年12月23日

验收结论:

通过验收

✓ 软件部分竣工报告

竣工验收报告

项目编号: XJAMJ-2021-028

版本号: KSZYNY-JGYSBG-V1.0

项目名称	喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目（一期）
建设单位	喀什中亚南亚工业园区管理委员会
承建单位	深圳英飞拓仁用信息技术有限公司
监理单位	中通服项目管理咨询有限公司
项目验收阶段	软件开发部分竣工验收

建设项目总体内容及完成情况:

承建单位按合同约定完成了《软件开发部分》建设内容, 包括智慧运营中心平台、智慧招商平台、智慧运营平台、智慧企服平台、智慧物业管理平台、门户与 OA 协调办公、智慧党建平台、园区移动应用平台、园区基础数字平台等工作, 并按照合同要求, 对软件开发部分进行了功能验证测试。期间, 完成了各系统的培训及试运行等工作。各系统运行稳定, 用户反映良好。

验收形式、内容、人员:

- 1) 验收形式: 建设单位、承建单位和监理单位人员现场验收
- 2) 验收内容:
 - a) 功能清单 (见附件)
 - b) 资料验收 (见附件: 资料清单)
 - c) 系统演示
- 3) 验收人员: 建设单位代表: 刘永胜、古丽斯拜·艾斯卡尔

承建单位代表: 薛志明、蒋毅华

监理单位代表: 杨世蛟

验收结论:

通过验收


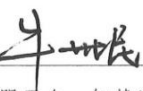
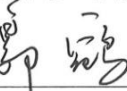
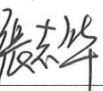

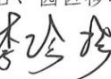

<p>签名盖章</p>	<p>意见:</p> <p>承建单位签字:  (章)</p> <p>2023年5月24日</p>
<p>签名盖章</p>	<p>意见:</p> <p>监理单位签字:  (章)</p> <p>2023年5月24日</p>
<p>签名盖章</p>	<p>意见:</p> <p>建设单位签字:  (章)</p> <p>2023年5月24日</p>

注: 建设单位、监理单位和承建单位各存一份。

功能竣工验收报告

项目编号: XJAMJ-2021-028

版本号: KSZYNY-GNJGYSBG-V1.0

项目名称	喀什中亚南亚工业园区智慧园区项目(一期)
建设单位	喀什中亚南亚工业园区管理委员会
承建单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司
监理单位	中通服项目管理咨询有限公司
项目验收阶段	软件开发部分功能竣工验收
<p>建设项目总体内容及完成情况:</p> <p>承建单位按合同约定完成了《软件开发部分》建设内容,包括智慧运营中心平台、智慧招商平台、智慧运营平台、智慧企服平台、智慧物业管理平台、门户与OA协调办公、智慧党建平台、园区移动应用平台、园区基础数字平台等工作,并按照合同要求,对软件开发部分进行了功能验证测试。期间,完成了各系统的培训及试运行等工作。各系统运行稳定,用户反映良好。</p>	
<p>验收内容: 功能清单(见附件)</p> <p>验收人员: 如下</p>	
<p>招商发展中心: 门户与OA协调办公、智慧运营中心平台、智慧招商平台、智慧运营平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>政务服务中心: 门户与OA协调办公、智慧招商平台、智慧企服平台、智慧党建平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>就业服务中心: 门户与OA协调办公、智慧企服平台、智慧党建平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>综合办公室: 门户与OA协调办公、智慧企服平台、智慧党建平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>安监科: 门户与OA协调办公、智慧企服平台、智慧物业管理平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>财务中心: 门户与OA协调办公、智慧党建平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	
<p>联创公司: 门户与OA协调办公、智慧企服平台、智慧物业管理平台、智慧党建平台、园区移动应用平台</p> <p style="text-align: right;">代表:  日期: 2023.5.24</p>	

1.7. 深圳湾科技生态园提升改造、软件平台及集成服务采购项目

1.7.1. 中标通知书

成交通知书

深圳英飞拓仁用信息有限公司：

在“深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目”（项目编号：201BG1003090）采购项目中，经相关程序评定，贵公司为成交供应商，成交结果如下：

采购人	深圳市投资控股有限公司	项目名称	深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目
服务内容	深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务		
服务期	按采购文件要求		
成交金额	大写：人民币伍仟陆佰贰拾玖万元		
	小写：¥56,290,000.00 元		

请贵公司据此尽快与采购人联系，并于《成交通知书》发出之日起三十日内与采购人签订书面合同。

采购人联系人：马工；联系方式：0755-86669954。

特此通知。

采购代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



采购人（盖章）：



日期：2020年11月30日

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

1.7.2. 合同关键页

合同编号: STK-HT-2020-022(0471)

深圳湾科技生态园智慧园区提升改 造、软件平台及集成服务采购 项目合同

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳英飞拓仁用信息有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目的项目承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、项目概况

1. 项目名称: 深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目。

2. 项目地点: 深圳市南山区深圳湾科技生态园。

3. 项目审批、核准或备案文号: \ 。

4. 资金来源: 发包人自筹。

5. 项目内容及规模:

(1) 数字平台(中台): 集成平台、大数据平台、物联网平台、智能视频云、GIS平台、公有云;

(2) IOC智慧运营中心: 生态园运营指挥中心、深圳湾智慧运营中心;

(3) 智慧物业: 深圳湾园区智慧物业安全监控监测平台;

(4) 设备设施管理: 设备设施、设备设施管理平台、设备设施平台集成等系统优化改造及平台开发接入;

(5) 能源管理: 水电空调等能源设备设施优化改造、平台集成、能源云平台的二次开发等;

(6) 智慧安防: 安防系统设备改造、安防数字平台集成、智慧安防应用;

(7) 智慧通行: 人脸闸机/二维码扫码、通行数字平台集成、

智慧通行应用；

- (8) 智慧服务：综合门户及融媒体；
- (9) 信息发布：信息发布系统改造；
- (10) 园区网络及其他：网络升级及其他；
- (11) 生态园电子水牌；
- (12) 生态园停车场无人值守改造。

6. 项目承包范围

本次发包方式为设计采购施工总承包（EPC）。包括项目的设计、报建、采购、实施、联合调试、竣工验收、维保及培训等工作，承包人对承包项目的质量、安全、工期等全面负责，直至项目所有子系统功能及集成后均满足深化设计时发包人或运营方正式确认的设计方案、图纸、技术文件及配合专业分包的需求文件。

具体内容包括但不限于以下方面：

（1）全过程设计服务，包括现场踏勘、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工阶段设计服务、竣工图五个阶段的设计及服务。本项目须进行限额设计。

（2）项目实施：对上述项目内容进行实施，须与发包人或运营方最终正式确认的设计图纸及技术文件一致。

（3）项目维保：承包人应从验收合格次日起提供 3 年免费服务。

发包人或运营方有权对以上项目内容及范围进行减少，承包人应无条件接受，对此承包人不得提出异议及任何索赔。同时合同暂定价按照《系统子项暂定金额明细表》（见附件 2）中的暂定金额相应减少。

P166

二、 合同工期

开工日期以成交通知书下发第 10 日开始计算，其中：

1. 设计:

开工日期起 40 个日历天内完成设计方案;

开工日期起 60 个日历天内完成施工图纸设计。

2. 智能化改造工程:

开工日期起 180 个日历天内完成智能化改造工程管线及设备
安装;

开工日期起 240 个日历天内完成智能化改造工程调试;

开工日期起 270 个日历天内完成智能化改造工程试运行;

开工日期起 360 个日历天内项目竣工验收。

3. 智慧物业安全监控监测平台:

开工日期起 60 个日历天内完成智慧物业安全监控监测平台。

4. 软件平台及集成服务:

开工日期起 60 个日历天内完成系统建设深化方案;

开工日期起 100 个日历天内完成蓝图框架;

开工日期起 270 个日历天内完成系统开发并进入整体联调测
试阶段;

开工日期起 360 个日历天内具备上线条件并上线运行。

5. 生态园停车场无人值守改造

开工日期起 40 个日历天内完成生态园停车场无人值守改造。

三、质量标准

工程质量标准: 符合《智能建筑工程质量验收规范》
GB50339-2013 “合格”标准及国家、行业相关规范。

项目整体性能达到深化设计后经发包人或运营方正式确认的图纸及技术文件（含各类技术参数、业务需求描述、设计蓝图等）。

四、 合同价款与合同价格形式

1. 合同暂定价（含税）为：

人民币（大写）伍仟陆佰贰拾玖万元整（¥56,290,000.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）全过程设计服务费（含税）：

人民币（大写）壹佰贰拾壹万伍仟元整（¥1,215,000.00元）；

（2）智能化改造工程及软件平台及集成服务暂定价（含税）：

人民币（大写）肆仟陆佰万元整（¥46,000,000.00元）；

（3）智慧物业安全监控监测平台工程暂定价（含税）：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3,000,000.00元）；

（4）生态园电子水牌工程暂定价（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾陆万元整（¥2,160,000.00元）；

（5）生态园停车场无人值守改造工程暂定价（含税）：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万元整（¥1,130,000.00元）；

（6）暂列金额（含税）：

人民币（大写）贰佰柒拾捌万伍仟元整（¥2,785,000.00元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计费为固定总价，结算不作调整；

（2）在承包人完成设计方案并经发包人或运营方正式确认后，由发包人或运营方确定由承包人自行实施的项目和需承包人专业分包的项目。其中：

①承包人自行实施的项目：发包人或运营方正式确认该部分的图纸及技术文件后，承包人7个日历天内报送相对应的预算文件，经发包人或运营方审核，双方达成一致后确定预算价。

②需承包人专业分包的项目：承包人为实施主体与发包人或运营方联合招标采购，确定供应商及价格，并履行相关手续。

招标采购应充分竞争，且供应商的资质条件、招标控制价及投标报价上限、招标采购文件（含技术需求文件、合同格式文本等）应由发包人或运营方正式确认，中标通知书须经发包人或运营方与承包人共同确认。若双方对中标结果有分歧，应协商解决。若无法达成一致，发包人或运营方有权将该部分进行单独发包。中标的专业分包供应商提供的深化设计文件须由发包人或运营方正式确认。

五、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条款、补充条款及其附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）《发包人需求》；
- （6）承包人建议书；
- （7）价格清单；
- （8）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经发包人签字或盖章。

六、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目的设计、采购和实施等工作,确保项目质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的项目维保责任。

七、 签订地点

本合同在深圳市南山区签订。

八、 合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自成立时生效。

九、 合同份数

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执四份。



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

2020年12月29日

统一社会信用代码: _____

91440300708496152U

地址: 深圳市南山区高新南九道
深圳湾科技生态园 10 栋 B1105

邮政编码: _____

法定代表人: 王瑞君

附件2 系统子项暂定金额明细表


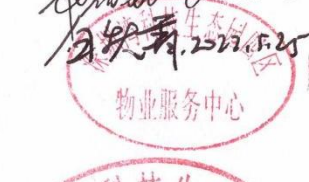

序号	类别	系统模块及子项		暂定金额 (万元)	说明
1	新增	数字平台(中台)	集成平台	1564	按此金额进行限额设计
2			大数据平台		
3			物联网平台		
4			数字平台套件、GIS 平台		
5			公有云		
6		IOC 智慧运营中心	生态运营指挥中心	468	按此金额进行限额设计
7			深圳湾智慧运营中心		
8	升级完善	设施设备管理	园区所有设施设备信息采集改造、数据传输、集成、调试	460	按此金额进行限额设计
9			园区消防报警系统、视频监控、电梯系统等设施专项子系统完善及数据对接、传输、集成、调试		按此金额进行限额设计
10			设施设备管理平台部署(含 IOT 部署及本地化部署)、优化		按此金额进行限额设计
11			IOT 设施设备数据接入;设施设备管理云平台开发、部署及调试		按此金额进行限额设计
12		能源管理	园区水、电、空调等所有能源设备的信息采集改造、数据传输、集成、调试	828	按此金额进行限额设计
13			电力监控、空调计费、空调自控、充电桩、光伏等能源专项子系统完善及数据对接、传输、集成、调试		按此金额进行限额设计
14			能耗管理平台部署(含 IOT 部署及本地化部署)、优化		按此金额进行限额设计
15			IOT 能源数据接入;能源云平台二次优化及调试		按此金额进行限额设计
16		智慧安防	高清摄像头及施工	552	按此金额进行限额设计
17			安防数字平台集成		按此金额进行限额设计
18			智慧安防应用		按此金额进行限额设计
19		智慧通行	人脸闸机/二维码扫码	368	按此金额进行限额设计
20			通行数字平台集成		按此金额进行限额设计
21			智慧通行应用		按此金额进行限额设计
22		智慧服务	综合门户及融媒体	138	按此金额进行限额设计
23					按此金额进行限额设计
24					

25		信息发布	信息发布系统改造	46	按此金额进行限额设计
26		园区网络及其他	网络升级及其他	184	按此金额进行限额设计
27	合计			4600	按此金额进行限额设计

*以上金额不含暂列金额及设计费。

✓ 硬件部分验收报告



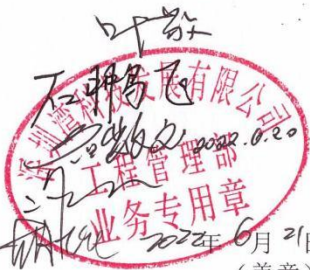
GD-C5-7311

项目工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
建设单位		深圳市投资控股有限公司	
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司	
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	智慧安防系统	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统功能测评记录		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收结论及备注		验收合格	
施工单位:		物业单位:	建设单位:
深圳英飞拓仁用信息有限公司		深圳湾科技生态园物业服务中心	深圳湾科技发展有限公司
 2022年5月25日 (盖章)		 2022年6月25日 (盖章)	 2022年6月25日 (盖章)



智慧通行子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐

项目 工程名称	深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目		
建设单位	深圳市投资控股有限公司		
施工单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	智慧通行系统新增闸机	符合要求	验收合格
2	设备房门禁	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统功能测评记录		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收 结论及备注	验收合格		
施工单位:	物业单位:	建设单位:	
深圳英飞拓仁用信息有限公司  2022年5月25日 (盖章)	深圳湾科技生态园物业服务中心 对新增闸机及门禁确认  2022年5月25日 (盖章)	深圳湾科技发展有限公司  2022年6月21日 (盖章)	


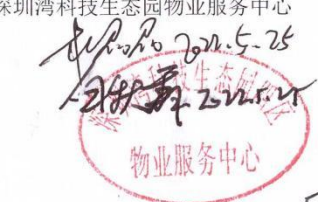
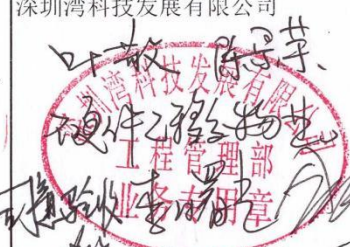


* GD - C5 - 7311 *

生态园信息发布

子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐


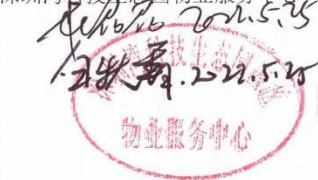


项目 工程名称	深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目		
建设单位	深圳市投资控股有限公司		
施工单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	生态园信息发布系统	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统功能测评记录		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收 结论及备注	验收合格		
施工单位:	物业单位:	建设单位:	
深圳英飞拓仁用信息有限公司  2022年5月20日 (盖章)	深圳湾科技生态园物业服务中心  2022年5月25日 (盖章)	深圳湾科技发展有限公司  2022年5月25日 (盖章)	



* GD - C5 - 7311 *

园区网络及其他子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐


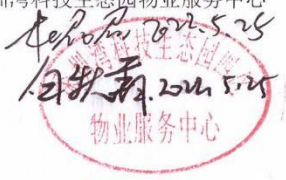

项目工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
建设单位		深圳市投资控股有限公司	
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司	
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	园区网络及其他系统	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
光纤及网络测试报告		符合要求	验收合格
综合布线网络拓扑图（系统图）		符合要求	验收合格
综合验收结论及备注	验收合格		
施工单位：		物业单位：	建设单位：
深圳英飞拓仁用信息有限公司		深圳湾科技生态园物业服务中心	深圳湾科技发展有限公司
 2022年5月25日 （盖章）		  2022年5月25日 （盖章）	
		 2022年6月20日 （盖章）	



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

设备设施管理子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐




项目工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
建设单位		深圳市投资控股有限公司	
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司	
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	设备设施管理系统硬件设备	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统设备点位表		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收结论及备注		验收合格	
施工单位:		物业单位:	建设单位:
深圳英飞拓仁用信息有限公司		深圳湾科技生态园物业服务中心	深圳湾科技发展有限公司
 2022年5月25日 (盖章)		 2022年5月25日 (盖章)	 2022年5月27日 (盖章)



* GD - C5 - 7311 *

能源管理子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311

项目工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
建设单位		深圳市投资控股有限公司	
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司	
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	能源管理系统硬件设备	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统设备点位表		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收结论及备注		验收合格	
施工单位:		物业单位:	建设单位:
深圳英飞拓仁用信息有限公司  2022年5月25日 (盖章)		深圳湾科技生态园物业服务中心 二区2块总表未装,以销 费表开式解决,已通知 同意,验收  2022年5月25日 (盖章)	
		深圳湾科技发展有限公司 总进线电表安装需供电局 配合,待电事宜以清项表形 式验收,已放  2022年5月25日 (盖章)	




* GD - C5 - 7311 *

物业服务中心
 能源管理硬件设备
 验收合格
 2022年5月25日

深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目 智慧物业安全 子分部(系统)验收记录
台及集成服务采购项目 监控监测平台


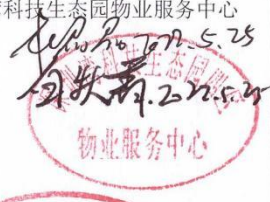

GD2302067 ☐ ☐

工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
验收部位、区、段		智慧物业安全监控监测平台	
安装单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目经理(负责人)	朱玛列
施工执行标准名称及编号		智能建筑工程质量验收规范 (GB50339-2013)	
序号	分项(子系统)工程名称	安装单位检查评定意见	建设单位验收意见
1	智慧物业安全监控监测平台	符合规范要求	合格
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
质量控制资料		齐全	齐全
安全和功能自检记录(检测报告)		齐全	齐全
观感质量验收		合格	合格
验收结论	本子分部[含上列各分项(子系统)]工程于 2021年 3月5 日 经各方一致同意通过验收。		
安装单位		物业单位	建设单位
 项目经理(负责人) 朱玛列 2021年 3月5 日		 物业单位项目专业负责人: 潘江华 2021年 3月5 日	 建设单位项目专业负责人: 叶敬 袁建伟 2021年 3月5 日

生态园电子水牌

子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311




项目工程名称	深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目		
建设单位	深圳市投资控股有限公司		
施工单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	生态园电子水牌系统	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统功能测评记录		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收结论及备注	验收合格		
施工单位:	物业单位:	建设单位:	
深圳英飞拓仁用信息有限公司	深圳湾科技生态园物业服务中心	深圳湾科技发展有限公司	
 2022年5月25日 (盖章)	 2022年5月25日 (盖章)	 2022年5月27日 (盖章)	



* GD - C5 - 7311 *

生态园停车场无人值守改造子系统工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐

项目 工程名称		深圳湾科技生态园智慧园区提升改造、软件平台及集成服务采购项目	
建设单位		深圳市投资控股有限公司	
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司	
序号	分项工程名称	施工单位检查评定结果	建设单位验收结论
1	生态园停车场无人值守改造系统	符合要求	验收合格
子系统设备移交清单		符合要求	验收合格
子系统功能测评记录		符合要求	验收合格
子系统试运行记录		符合要求	验收合格
综合验收 结论及备注		验收合格	
施工单位:		物业单位:	建设单位:
深圳英飞拓仁用信息有限公司		深圳湾科技生态园物业服务中心	深圳湾科技发展有限公司
 2022年5月20日 (盖章)		 2022年5月20日 (盖章)	
		 2022年5月20日 (盖章)	



* GD - C5 - 7311 *

1.8. 深圳会展中心场馆大型维修改造项目EPC总承包工程弱电专业分包工程
1.8.1. 合同关键页

安装施工分包合同

合同编号：

项目发包单位：上海建工一建集团有限公司 (以下简称甲方)

项目承包单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司 (以下简称乙方)

为了明确甲乙双方在工程项目施工中的权利、义务和经济责任按照《中华人民共和国合同法》规定，结合项目管理的要求和本工程的实际情况，经过充分协商，以双方一致意见订立本合同，作为共同遵守的依据。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：深圳会展中心场馆大型维修改造项目 EPC 总承包工程弱电专业分包工程

1.2 工程地点：本工程位于深圳市福田区福华三路，地址为深圳市福田区福华三路 111 号深圳会展中心。

第二条：承包范围承包方式

2.1 承包范围：弱电工程

2.2 承包方式：本工程采取专业分包的承包方式

第三条：甲方职责

- 3.1 严格审定乙方的资质。（审查五证，审查施工等级、行为能力等）
- 3.2 根据实际情况，为乙方提供用膳条件，费用由乙方自理。
- 3.3 积极为乙方创造必要的施工条件，及分区或定施工区范围。
- 3.4 负责及时提供设计资料、施工图纸，并进行施工组织设计交底；安全质量及文明施工标准化交底和施工进度计划安排的交底。
- 3.5 根据国家和深圳市有关规定，对乙方进行安全、质量、工期和现场标准化管理的监督和管理；发现乙方在施工中的安全、质量等问题，甲方有权责令乙方返工整改，由此造成的损失应由乙方承担责任。
- 3.6 向乙方转交施工所必需的技术资料，包括施工图纸，并在开工前向乙方作技术交底，并办理施工中的签证。向乙方提供安装施工图纸叁套。
- 3.7 负责组织对竣工工程的验收，并办理签收手续。
- 3.8 根据本合同规定，支付工程价款。
- 3.9 因乙方原因，造成工程的施工进度、质量、安全、场容标化、技术或贯标资料等方面达不到甲方或业主要求，甲方有权缩小合同中规定的承包范围直至终止合同。

- 7.7 乙方应指派专职安全员对合同范围的安全生产负责，在现场进行旁站式的安全监督和控制，未按规定配置专职安全员的每脱岗一天处壹万元罚金。
- 7.8 乙方施工、操作人员必须按规定持有效的上岗证件，具备必要的操作技能和安全知识，证卡不齐者，不得进入施工现场。如果乙方违反本条款，甲方有权责令清退、直至中止合同，由此产生的一切经济损失和法律责任均由乙方负责。
- 7.9 乙方应配备必要的安全设施，为操作人员配置必要的劳防用品。如果乙方违反本条款，甲方有权责令整改或甲方代为配置，由此发生的费用甲方在乙方工程款中扣除。
- 7.10 乙方进场施工前应及时向甲方提供本专业工程危险源清单，并以书面形式制定对应的措施。
- 7.11 乙方应保证在履行合同时不发生各类安全事故，如果发生因违章指挥、违章作业、违反劳动纪律的，造成下列后果的，甲方有权依据安全生产奖罚制度进行处罚，并在乙方工程款中扣除。（1）每发生一起重伤事故，处乙方拾万元罚款。（2）每发生一起死亡事故，处乙方叁拾万元罚款，并追究有关责任人的经济 and 法律责任。（3）因违章作业，造成他人伤害的，按上述条款同等处罚。
- 7.12 乙方应积极履行“以人为本、安全第一”的主题，文明施工，文明作业，夯实安全基础管理，确保甲方对业主的创建目标的实现。如果乙方违反本条款，甲方有权按总合同的有关条款对乙方进行处罚。
- 7.13 安全文明目标：确保无死亡事故，必须遵守总承包单位现场安全文明施工的各项规章制度，乙方承担违约责任并承担总包合同中的处罚。确保安全生产事故为“零”。
- 7.14 乙方应根据法律、法规、规定和条例等要求，制定完善的安全生产管理制度及应急预案，确保施工生产能正常进行，如因乙方原因导致现场人员、财产受到侵害的，乙方应自行承担由此导致的一切损失及后续赔偿。

第八条：材料与设备供应

- 8.1 本工程的主材、设备原则上均由乙方负责供应。
- 8.2 为确保本工程的质量，对工程使用的材料、成品或设备均应有质量保证书或合格证，由甲、乙双方供应的材料、设备的质保书要妥善保管好作为竣工资料内容之一。

第九条：工程造价与付款结算

- 9.1 本工程暂定价款为 **RMB35334793.00 元(人民币叁仟伍佰叁拾叁万肆仟柒佰玖拾叁**

元整)。税额为: 2917551.72 元。不含税造价为: 32417241.28 元。税率为: 9%。
最终按实结算。乙方开具发票时, 税率下行的, 甲方支付给乙方该阶段的总金额应当扣除税率下行部分对应的金额。调整方法为: 原含税总价/ (1+原税率) * (1+现行税率) =调整后含税总价。

- 9.2 建设单位若有要求留保修款, 甲方留工程结算总造价的 3% 作为保修款, 此款在保修期满后付清。
- 9.3 乙方在向甲方申请工程款支付前需先向甲方提供符合甲方要求的当期付款相应金额的《增值税专用发票》, 包含乙方以工程款抵扣的分包履约保证金 (由甲方向乙方开具收据), 甲方按差额进行付款
- 9.4 乙方结账后 5 个工作日内按结账额一次性开具尚未开具的《增值税专用发票》, 包含乙方保修金。
- 9.5 乙方所有《增值税专用发票》自开具之日起 3 个工作日内交于甲方认证。
- 9.6 若乙方未提供《增值税专用发票》和《增值税预交税款完税凭证》, 甲方不予付款; 若乙方未及时提供《增值税专用发票》, 甲方有权延期付款。
- 9.7 如甲方丢失《增值税专用发票》的发票联和抵扣联, 则乙方必须向甲方提供《增值税专用发票》复印件, 以及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。
- 9.8 因乙方提供的《增值税专用发票》为虚开、虚假或未履行纳税义务发票, 乙方应承担虚开、虚假或未履行纳税义务发票金额的 40% 作为赔偿金, 同时乙方须承担合同金额 10% 的违约金。如对甲方造成社会负面影响的, 由乙方承担一切法律后果。
- 9.9 乙方应对其提供的《增值税专用发票》负连带责任。在合同履行期间一旦发生税务机关对甲方发出“失控发票”协查通知等情形, 甲方有权对乙方处以 5-10 万元罚款。
- 9.10 乙方应依据税法相关规定在工程项目所在地的税务机关备案登记; 乙方应在开具《增值税专用发票》后的 20 个工作日内向甲方提供《增值税预交税款完税凭证》。若乙方未及时预交税款, 乙方应承担未预交税款发票金额的 5% 作为赔偿金。
- 9.11 所有因乙方违约产生的赔偿金或违约金, 甲方有权在支付合同价款时优先予以扣除。
- 9.12 结算方式:

本工程的开工之日起至竣工验收后止。

第十二条：争 议 解 决

12.1 仲裁或诉讼

合同当事人因合同或合同有关事项发生争议的，可以自行和解或要求有关主管部门调解。任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，按下列第【1】种方式解决争议：

(1) 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交 上海仲裁委员会进行仲裁；

(2) 向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

本合同关于争议解决方式及管辖权的约定是唯一且恒定的，任何一方不得通过债权转让或其他方式对前述约定进行变更，如发生类似情形的，均属无效。

12.2 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十三条：附 则

13.1 本合同经甲、乙双方法人签字并加盖公章后生效，至工程验收交付，并结清工程款后终止。

13.2 本合同经上级公司见证，并在双方上级公司的监督下执行。

13.3 本合同一式捌份，甲、乙双方各执合同正本壹份，甲方执副本伍份，乙方执副本壹份。

13.4 本合同必须有安全生产协议书，作为合同的附件。

13.5 本合同以甲方与建设单位签订的总承包合同为基础，如与总承包合同相抵触，以总承包合同为准。

甲 方：

法人代表或委托人签字：

联 系 人：

地 址：中山北一路 800 号

电 话：

乙 方：

法人代表或委托人签字：

联 系 人：胡宗芳

地 址：

电 话：13332952800

签订日期：2021 年 9 月 30 日

1.8.2. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳会展中心场馆大型维修改造项目EPC总承包

验收日期：2011年8月22日

建设单位（盖章）：深圳会展中心管理有限责任公司



* GD - E1 - 914 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规及
设计、规范要求;各检验批、分项、分部工程质量合格;工程档案资料齐全、有效;
工程观感质量符合要求,同意竣工验收。

城建档案馆通过专项验收,验收合格。



建设单位:深圳会展中心管理有限责任公司 (公章)	监理单位:深圳市首嘉工程顾问有限公司 (公章)	施工单位:上海建工一建集团有限公司 (公章)	设计单位:上海建工一建集团有限公司 (公章)	勘察单位: / (公章)
单位(项目)负责人: 麦曲 2011年9月30日	总监理工程师: 银卫东 2011年9月30日	单位(项目)负责人: 陆敏 2011年9月30日 沪131121500504(0) 建筑 机电	单位(项目)负责人: 王继峰 2011年9月30日	单位(项目)负责人: 年 月 日



1.8.3. 履约情况（优）

履约情况反馈表

甲方：上海建工一建集团有限公司

联系人及电话：任俊 18121016866

项目名称	深圳会展中心场馆大型 维修改造项目 EPC 总承包 工程弱电专业分包工程		合同编号	RY-HT2020074
施工单位	深圳英飞拓仁用信息有 限公司		施工单位 联系人及电话	胡宗芳 13332952800
合同金额	35334793 元		合同履行时间	自 2020.09 至 2021.9
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		其他	评价内容为：____运行良好____	
		评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明				
甲方意见 (公章)	履约情况为优。  日期：2022 年 11 月 4 日			

说明：

履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

1.9. “鹏城云脑II扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）

1.9.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440300-73-01-011759001001

标段名称: “鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

中标价: 30174.340437万元

中标工期: 60

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


日期: 2020-07-17

查验码: 9762386230325183

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



1.9.2. 合同关键页

	<div>正本</div>
合同编号：PCYN-005-2020	
<div>深圳市住宅工程管理站 合同协议书</div>	
项目名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目	
合同名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程 设计采购施工总承包工程（EPC）	
承 包 方：深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程 有限公司//华东建筑设计研究院有限公司（联合体）	
日 期：二〇二〇年八月	

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市住宅工程管理站

承包人（乙方）：深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程有限公司//华东建筑设计研究院有限公司（联合体）

项目经理：龙慰刚 资格等级：一级注册建造师 证书号码：00159208

项目设计负责人：范春波 资格等级：一级注册建筑师 证书号码：123102438

本工程于2020年6月5日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）

工程地点：本项目位于沙河西路与丽康路交叉口附近、鹏城实验室石壁龙园区建设用地的西北角位置。

建设内容及规模：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）建设内容主要包括机楼部分、动力部分、道路和绿化等。其中机楼部分包括主机房（服务器机房、网络机房、存储机房）、支持区（变配电室、柴油发电机房、空调机房、不间断电源系统用房、电池室、消防设施用房）、辅助区、管理区（办公室、门厅、值班室、更衣间、接待室、会议室），动力部分包括柴油发电机、制冷站。

结构形式：钢框架（模块化建筑）

层/幢：1#机房三层、2#室外钢平台（冷机平台）二层、3#室外钢平台（油机平台）二层

建筑面积：6080平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】274号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次发包内容为工程项目设计采购施工总承包工程（EPC）。包括工程的设计、采购、施工、竣工验收以及合同约定应当由EPC单位完成的其它与项目建设相关的所有需要的全部报批报建服务工作，工程总包企业对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。具体内容包括但不限于以下方面：

（一）全过程设计服务，包括方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工阶段设计服务、竣工图五个阶段的设计及服务。

本工程需进行限额设计。设计内容包括但不限于：建筑、结构、室内装饰装修、建筑电气（含高低压变配电、泛光照明）、建筑智能化、通风与空调、给排水、门窗幕墙、钢结构、电梯、标识系统、节能设计、地基与基础工程设计、基坑支护工程（含边坡及挡墙）设计、总图设计、景观园林、绿色建筑、海绵城市、消防、工业化设计、BIM设计、水土保持初步设计及施工图设计、管线接入（自市政接驳口）、用水节水设计、项目管线改迁设计、交通设施及室内外标识标线、室外电力外线及高低压（变电所）设计、造价文件及以上未列出但与本项目相关的系统、专业工程设计内容。

投标人须配合与鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的各专业设计接驳（衔接）。

（二）工程施工：包括但不限于主体结构工程、屋面工程、装修装饰工程（含普通装修及精装修工程）、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程（含边坡及挡墙）、绿化工程、土石方工程、变配电工程、智能化工程、幕墙工程、钢结构工程、门窗工程、栏杆工程、泛光照明、预制模块化工程、电梯、室外电力外线及高低压（变电所）工程（除供电局提供的10KV电缆外）、柴油发电机工程、标识系统、交通设施及室内外标识标线、临时用水接入、建设单位临时设施（办公家具及配套设备、运维费用）等。需与最终确认的施工图设计内容一致。

（三）第三方服务费：除可行性研究报告、水土保持方案设计、环境影响评价、使用林地可行性报告编制服务外所有由第三方提供的服务内容。（详见招标文件第六卷《本项目已签订合同一览表》）

注：1）发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权调整发包范围。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2020年07月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020年08月30日

合同工期总日历天数：60日历天

节点工期要求（计划）：

（1）2020年7月1日开工；

（2）2020年8月30日具备竣工验收条件。

四、工程质量标准

质量标准：工务署标准（对于承包范围内的专业承包工程或分部分项工程或重点工艺，如若发包人公开发布工务署“技术标准、图集、工艺指引”等，须按此组织实施并进行验收方为合格工程）；

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即发包人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

质量目标：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）“合格”标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：叁亿零壹佰柒拾肆万叁仟肆佰零肆元叁角柒分（¥301,743,404.37元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：玖佰零叁万肆仟零贰拾贰元陆角捌分（¥9,034,022.68元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：玖佰万元整（¥9,000,000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）。

（6）设计费：

人民币（大写）：柒佰壹拾陆万贰仟陆佰贰拾元整（¥7,162,620.00元）；

支付方式

一、设计费支付：

设计费分基本酬金（占90%）和绩效酬金（占10%）两部分，其中：

(三) 结算价=设计费+建筑安装工程费+变更+签证+奖励金额

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 26 份，正本 4 份，发包人 1 份，承包人 3 份，副本 22 份，发包人 13 份，承包人 9 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2000 年 8 月 5 日

本合同经四方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: 深圳英飞拓仁用信息有限公司 (公章)

住 所: 深圳市南山区高新南九道 10 号深圳湾

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-25856184

传 真: 0755-25856322

开户银行:建设银行深圳建设路支行

账 号: 4425 0100 0031 1787

邮 政 编 码: 518001

联合体成员 1: 中建二局第三建筑工程有限公司 (公章) 联合体成员 2: 华东建筑设计研究院有限

公司（公章）

住 所: 北京市丰台区海鹰路6号院30号楼

住 所:上海市石门二路 258 号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0755-83541712

电 话: 021-52524567

传 真: 0755-83541712

传 真: 021-62464011

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

邮 政 编 码: 100070

邮 政 编 码: 200040

备案意见:

经办人:

备案机构(公章)

年 月 日

联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站

深圳英飞拓仁用信息有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、华东建筑设计研究院有限公司自愿组成联合体共同参加“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳英飞拓仁用信息有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。中标后联合体各方共同与招标人签订合同。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1). 联合牵头单位深圳英飞拓仁用信息有限公司承担全过程项目管理，项目资金管理，采购预制模块、电梯和第三方服务等相关工作；

(2). 联合体成员中建二局第三建筑工程有限公司承担工程施工（包括但不限于建筑工程、室外配套土建及安装、挡土墙及边坡支护等），办理项目报建报验手续等相关工作。

(3). 联合体成员华东建筑设计研究院有限公司承担全过程设计服务，包括方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工阶段设计服务、竣工图五个阶段的设计及服务。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

本协议书可以根据联合体成员数量相应扩展，但不得改变原有框架，实质性内容。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋B1105

邮编：518003

联系电话：0755-25856184 传真：0755-25856322

联合体成员1（盖章）：中建二局第三建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：北京市丰台区海鹰路6号院30号楼 邮编：100070

联系电话：010-63772650 传真：010-63772650

联合体成员2（盖章）：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：上海市静安区石门二路258号 邮编：200041

联系电话：021-52524567 传真：021-62464011



秦家华

签订日期：2020年6月16日

（说明：联合体协议中应约定各成员在竞标阶段所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。

联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

结算评审审定结果确认表

日期：2023 年 2 月 6 日

项目名称		“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包（EPC）合同等6项合同结算			
建设单位		深圳市建筑工务署教育工程管理中心	实施单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司/ 中建二局第三建筑工程有限公司/ 华东建筑设计研究院有限公司	
序号	送审工程名称	送审金额 (元)	评审审定金额 (元)	核减金额(元)	核减率 (%)
1	基建工程设计 采购施工总承包（EPC）合同	309,517,887.74	305,190,254.51	4,327,633.23	1.40
2	水土保持方案设计合同	46,400.00	46,400.00	0.00	0.00
3	保险合同	245,934.25	245,934.25	0.00	0.00
4	监理合同	4,767,200.00	4,767,200.00	0.00	0.00
5	造价咨询合同	888,200.00	888,200.00	0.00	0.00
6	地质灾害危险性评估合同	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00
合计金额		315,585,621.99	311,257,988.76	4,327,633.23	1.37
建设单位的意见： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div>					
施工单位的意见： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">    </div>					

工程造价结算汇总表

项目名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）

序号	项目名称	送审总价 (元) [A]	审核总价 (元) [B]	核减金额 (元) [C] = [A] - [B]	核减率 (%)	备注
一	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	303,268,345.74	298,940,712.51	4,327,633.23	1.43	
1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	299,216,010.95	295,012,235.02	4,203,775.93	1.40	
1.1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-预制模块工程	246,510,652.37	246,510,652.37	0.00	0.00	
1.2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-建筑工程	27,343,236.33	26,263,339.75	1,079,896.58	3.95	
1.3	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-外立面及屋面	15,240,432.48	14,377,567.59	862,864.89	5.66	
1.4	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室内装修工程	564,755.09	528,641.01	36,114.08	6.39	
1.5	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室外配套设施	2,077,976.81	2,016,571.22	61,405.59	2.96	
1.6	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-挡土墙及边坡支护	1,047,330.74	981,378.16	65,952.58	6.30	
1.7	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-电梯工程	384,800.06	384,800.06	0.00	0.00	
1.8	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-外围环境监测系统	492,278.82	454,141.99	38,136.83	7.75	
1.9	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室外配套设施	3,488,323.58	3,336,517.02	151,806.56	4.35	
1.10	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-标识工程	66,224.67	63,251.35	2,973.32	4.49	
2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-变更	452,334.79	438,477.49	13,857.30	3.06	
2.1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-雨水污水变更PCIN	70,091.28	69,184.17	907.11	1.29	
2.2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-设计变更（PCIN-005-1-2020-SJBC-003）	154,815.27	111,940.06	42,875.21	27.69	
2.3	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-变更PCIN-005	683,569.46	603,494.48	80,074.98	11.71	
2.4	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-设计变更（PCIN-005-2020-SJBC-004）	3,143,888.78	3,143,888.78	0.00	0.00	
二	白蚁防治费（合同单价）	40,432.00	40,432.00	0.00	0.00	
三	设计费	5,946,300.00	5,946,300.00	0.00	0.00	
四	第三方服务费（合同单价）	262,810.00	262,810.00	0.00	0.00	
五	合计：	309,517,887.74	305,190,254.51	4,327,633.23	1.40	

审核人： 确认单位：

1.9.3. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： “鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目

验收日期： 2021年3月5日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目				
工程地点	深圳市南山区西丽石壁龙园区（原米坑采石场）	建筑面积	5754.01m²	工程造价	29458.08万元
结构类型	旋挖灌注桩基础	层数	地上：	3	层
	钢框架（模块化）结构		地下：	0	层
施工许可证号	2020-1227	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200063-01		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳英飞拓仁用信息有限公司				
承建单位（装修）	深圳联丰建设集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图施工，施工质量符合设计图要求，工程验收合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建造师
姓名：范平波
注册号：31080000000000000000
有效期至：2018年12月31日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓名：杜青华
注册号：京111181907469(00)
单位：中建三局建筑工程有限公司

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位： (公章) 总监理工程师：吕锋	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：
2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日

GD-E1-914/6

1.9.4. 履约情况（优）

Page 1 of 2

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2020 年度第 3 次评价）

项目名称	鹏城云脑II扩展型"重大科技基础设施项目		
合同名称	鹏城云脑II扩展型"重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包(EPC) 合同		
合同金额	30174.340437 万元	合同类别	04 设计采购施工总承包 (DB、EPC) 合同
履约单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭日平 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2020 年 9 月 22 日		
项目组评价得分	得分: 90.21 分		
项目组综合评价意见	1.人员配置齐全, 项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平 2.经济实力良好, 无劳资纠纷, 大型设备按需配置 3.现场文明施工组织有序, 机房内消防设备超标准配置, 确保现场设备安装的安全 4.主动上报各种施工方案及报审材料, 履约配合较好 5.无违约分包情况, 对分包的管理有效, 无弄虚作假情况		
项目组评价人员签名	许冰、彭明阳、刘超、刘慧芳、潘红波		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;		
不良行为记录发布期限:	____年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分: 90.21分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=70880471-020f-4197-a2b1-c7e...> 2020/10/16

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>王瑞君</u> ； 联系电话： <u>13802200243</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=70880471-020f-4197-a2b1-c7e...> 2020/10/16

1.10. 度假区雪亮工程（二期）建设项目

1.10.1. 中标通知书

W

页码, 1/1(W)

昆明市政府采购 中标（成交）通知书

KMZC2020070242_1

进场交易编号: JKMDJ2020050016_1

深圳英飞拓仁用信息有限公司（中标（成交）供应商）：

昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局（采购人）的度假区雪亮工程（二期）建设项目A包-服务采购（度假区雪亮工程（二期）建设项目A包-服务采购）项目，于2020年06月28日在昆明市公共资源交易中心进行公开招标后，经项目评审委员会评定，并按相关规定要求公示，现公示期已满，无异议，确定你单位为中标（成交）供应商，中标金额：123453720元；采购货物（服务）细目名称：雪亮工程（二期）建设服务，服务期三年；数量：1；明细：雪亮工程（二期）建设服务，服务期三年。

在本中标通知书发出之日起30日内与采购人签订合同。

采购人：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2020年07月09日



采购代理机构：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2020年07月09日



1.10.2. 合同关键页

页码, 1/2

合同编号: 4530191HT202000019 合同自编号: 招标编号:

●本合同须加盖甲乙双方骑缝章有效

云南省政府采购
(委托采购)

合
同
书

签订地点:

云南省财政厅 制

http://zs.yngp.com/contract_contract.do?method=printCover&contract_id=ff5a127... 2020-8-3

红河州人民政府
红河州财政局

甲方（采购人）名称：昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局

乙方（投标人）名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《云南省政府采购条例》和有关制度规定、编号为 JKMDJ2020050016 的 度假区雪亮工程（二期）建设项目 A 包-服务采购 的投标结果，经双方协定达成一致，签订以下内容：

一、项目概况

1. 名称：度假区雪亮工程（二期）建设项目 A 包-服务采购

2. 实施内容：项目的供货、安装服务要求或项目集成服务范围及内容

详见附件 6

3. 整体项目建设时间：合同签订后 90 个日历日

4. 服务周期：三年

5. 服务质量：一次性验收合格

6. 产品质量：产品的质量符合国家、云南省及昆明市相关标准及规定，并满足招标文件及甲方技术要求。

7. 优惠服务：服务期内，乙方提供服务时的配套设备、备品备件（含易损件或消耗品）内容及产品运行期内备品备件供应，3 年服务期内仓库常备用于本项目的主要产品备件（主要包括前端摄像机、硬盘等），该范围内的设备免费更换。

二、合同价款

合同总价：人民币 123453720 元（大写：壹亿贰仟叁佰肆拾伍万叁仟柒佰贰拾元）

序号	名称	数量	单月服务费（个/元）	3 年服务费（元）
1	人脸抓拍及结构化摄像机	1522	1985	108762120
2	高清道路卡口	180	1990	12895200
3	高清全景监控	10	1990	716400
4	综治中心	1	30000	1080000
	合计			123453720

注：1、该价格包括设备生产（采购）、运输、保管、安装、税金、售后维护费、技术服务费、技术培训费、项目风险费、人工费等完成本项目招标要求中的全部工作内容的相关费用。

甲方（采购人公章）名称：昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局

地 址：

邮 编：

法定代表人或委托代理人：

项目（技术）负责人：

电 话：

签订日期：2020年7月29日

乙方（供应商公章）名称：深圳英飞拓仁用信息技术有限公司

地 址：

邮 编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电 话：

签订日期：

丙方（鉴证方公章）名称：云南推诚工程招标代理有限公司

地 址：

邮 编：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

电 话：

1.10.3. 竣工验收证明

终 验 报 告

合同号：4530191HT202000019

文档编号：DCXL-46-0001

项 目 名 称	度假区雪亮工程（二期）建设项目 A 包-服务采购		验 收 日 期	2021 年 1 月 21 日
建 设 单 位	昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局			
监 理 单 位	云南前方信息技术有限公司			
承 建 单 位	深圳英飞拓仁用信息有限公司			
项 目 概 况	开 工 日 期	2020 年 8 月 8 日	完 工 日 期	2020 年 12 月 28 日
	合同共建设 1522 套人脸抓拍及结构化摄像机和 180 套高清道路卡口摄像机和 10 套高清全景摄像机，现已全部完成建设，除因地铁施工因不具备接入在线的设备外，现已在线 1651 路，在线率达到 96%。			
验 收 流 程	检查视频综合平台图像数据在线情况及图像质量。			
验 收 内 容	1、检查视频在线率情况。 2、检查图像质量情况：过亮、过暗、清晰度差、雪花、色偏、条纹、冻结、抖动、遮挡、视频丢失、视频剧变、马赛克、卡顿、对比度低、延时等。 3、图像接入视综情况检查：已开通图像源是否能在视综正常查看实时图像、回看录像、控制转动等；已开通图像源照射角度、画面水印是否正确；各类摄像机相应功能是否正常可用。 4、前端监控系统、派出所级后台系统、中心平台系统、安全体系系统、网络系统全部完成建设，试运行期间系统稳定可靠。 5、完成并通过第三方系统检测和三级等保测评。			
验 收 结 论	目前视频在线率已达 96%，且平台功能性使用正常，符合合同终验条件，终验合格。			
承建单位意见： 完成初验问题整改，试运行期间系统稳定可靠，经自验合格，申请终验。 <div>承建单位（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司 项目经理：丁瑞欣 日期：2021 年 1 月 21 日</div>				
监理单位意见：同意终验通过，请建设单位备案。 <div>监理单位（盖章）：云南前方信息技术有限公司 总监理工程师：李永 日期：2021 年 1 月 21 日</div>				
建设单位意见：根据验收专家组给出的终验意见，同意项目通过终验。 <div>建设单位（盖章）：昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局 负责人：周金 日期：2021 年 1 月 21 日</div>				

1.10.4. 履约情况（优）

履约情况反馈表

建设单位： 昆明市公安局滇池国家旅游度假区分局 联系人及电话：

项目名称		度假区雪亮工程（二期） 建设项目		合同编号	453019HH202000019
施工单位		深圳英飞拓仁用信息有限公司		施工单位 联系人及电话	雷柱 13987156061
合同金额		123453720 元		合同履行时间	2021/01/22 至 2022/01/21
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
			评价内容为： <u>运行良好</u>		
		其他	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明					
建设单位意见 (公章)		履约情况为优。  日期: 2022年10月28日			

说明：
履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

1.11. 深圳园创智云谷项目智能化工程

1.11.1. 合同关键页

合同编号：SBFZ-建安-施工-专项（2023）-019（创智）
（上册）

保定深圳高新技术科技创新产业园 创智云谷项目智能化工程施工合同

工程名称：深圳园创智云谷项目智能化工程

工程地点：保定市莲池区深圳园 BS07-02-03 地块

发包人：河北深保投资发展有限公司

承包人：深圳英飞拓仁用信息有限公司

签订日期：2023 年 11 月 2 日

签订地点：河北省保定市

第一部分 协议书

发包人（全称）：河北深保投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳园创智云谷项目智能化工程

2. 工程地点：保定市莲池区深圳园 BS07-02-03 地块

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：详见附件四、工程技术要求。

6. 工程施工范围：完成工程量清单、技术要求、招标图纸及合同包含的信息接入系统、布线系统、移动通信室内信号覆盖系统、信息网络系统、会议系统、访客云对讲系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、视频安防监控系统、出入口控制系统、电子巡查系统、停车库（场）管理系统、机房工程、电梯五方对讲系统、系统供电、智能化室外小市政工程（包含智能化各系统室外管线、人（手）孔井等所有工作）、抗震技术措施等智能化系统的深化设计，设备及材料采购、运输、保管、安装、调试、培训、验收及维保等工作，进行 BIM 应用与管理、数字化平台应用与对接配合工作。智能化系统深化设计图纸应经原设计单位审核确认。

完成智能化工程所提供的相应服务，服务内容包括但不限于施工本项目全过程中的质量、进度、投资的目标控制，安全、合同、信息管理及现场协调等。具体内容详见招标文件、工程量清单、技术要求及规格书、招标图纸及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

具体界面划分要点：详见技术要求智能化工程与各专业界面划分及要求

7. 工程承包方式

包括但不限于施工本工程全过程中的材料设备采购安装、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包成品保护、包安全生产文明施工、包检验检测、合同范围内包含的报批（如有）、报审（含施工方案报专家论证）、包单项调试及联动调试配合、包施工现场及周边关系协调、包含 BIM 技术应用与管理配合、包验收合格、施工图预算编制、竣工图编制、档案移交、包保修、养护等以及应由承包人完成的所有与本工程相关的全部工作内容。

承包人须按发包人的要求，提供报建和验收相关的资料，并配合发包人进行报建和验收的相关工作，如因承包人原因影响发包人报建及验收的进度，由此增加的费用由承包人负责。因发包人报建而引起的需向政府相关部门缴纳的相关规费由发包人承担。

8. 工程特殊情况说明

[-]

二、合同工期

1. 计划开工日期：2023 年 10 月 21 日（开工日期以发包人书面通知为准）。

2. 计划竣工日期：2024 年 8 月 5 日

工期总日历天数：290 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期日历天数计算为准。

3. 保修期：自项目整体工程通过竣工验收合格之日起计 24 个月。

其它按附件七、工程质量缺陷保修书执行

4. 施工工期节点的特殊要求：2023 年 11 月 30 日完成智能化专项图纸会审。

本合同工期是承包人已充分考虑天气影响（如大风、沙尘、冰雹、持续高温、持续降雨等）、停水、停电、环保因素、疫情影响、雾霾、政策影响及其他事件（如中高考、运动会、重大节假日）等因素对工期的影响，及政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及经核实现施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非发包人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

承包人已进行现场踏勘，充分考虑了实际开工日期与计划开工日期存在差异，因实际开工日期与计划开工日期不一致的，发包人有权按实际开工情况，调整各节点工期。承包人应无条件配合，合理调配用工及机械设施，保证工程按期完工，并不得提出任何索赔。

发包人可能根据现场工程进展实际状况，对施工各个分区的施工工期做调整。承包人须无条件配合、执行，承包人不得向发包人索要相关赶工费用，并按照有关约定按期、保质地完成施工任务。

三、工程质量及安全文明目标

质量控制目标：合格，满足相关国家、行业规范和图纸要求标准。

安全文明管理目标：详见附件四技术要求中安全文明要求

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾万叁仟柒佰零肆元玖角陆分（¥12, 203, 704. 96 元）
（预留小数点后两位）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万叁仟壹佰肆拾柒元叁角陆分（¥ 253, 147. 36 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰万元整 (¥1,000,000.00 元);

(5) BIM 专项金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(5) 其他费用:

(名称) /

人民币 (大写) / (¥ / 元);

项目单价: 详见承包人已标价工程量清单;

签约合同价包括但不限于人工费、材料费及辅材费、机械费 (包含大型机械进退场和场内行驶等)、企业管理费、利润、规费、税金、所有边角料及废品、损耗、水电费、施工措施费、赶工费、夜间及节假日施工增加费、冬 (雨) 季施工费、反季节施工措施费、场外租地及交通费、包装运输装卸保管费、仓储费、二次搬运费、扰民及民扰、生产 (生活) 临时设施 (含办公、生活、加工场、仓库、临时水泵房、临时配电室、施工及办公临时硬化路面、临时围墙等) 的搭设及搬迁和拆除、施工场地和临建场地清理、专业工程承包人施工配合费、交叉施工配合费、基底清理、不可预见费 (不可预见的不利物质条件处理费用)、安全防护及文明施工措施费、预留及预埋施工费 (含预留部位后期收口收面费用)、甲供材料采保费、检验试验费 (包含工程范围内的施工材料检测、专项检测费)、检验试验配合费、调试费、保险费、竣工验收资料费用、工程与设备试运行费用、施工场地清理及垃圾外运费 (含收集、倾倒、堆放、处理等)、竣工清场费、保密费、建筑垃圾自行清理费、成品保护费、噪声处理费、降尘处理费、排污费、雨污水接入市政管网费用, 保函办理费、政府相关部门配合费、BIM 技术应用与管理配合费、风险费等各项承包人完成本工程全部工作所应得的一切费用; 根据发包人要求, 因本工程场地调整需要搬迁临建的, 拆除临建及基础的费用亦包含在签约合同价内, 不应额外计取。按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税收及其他所有费用也已包含在签约合同价内, 不再额外计取, 由承包人向税务等部门缴纳。

2. 合同价格形式: 固定总价

固定总价包干, 除经发包人认可的变更 (包含图纸会审)、签证、合同约定调整外, 结算不做调整。

开发票要求: 开具税点为 9 % 的增值税专用发票。

五、项目经理

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省保定市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章/合同章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（此条以下无正文）

(签字盖章页)

发包人：（盖章）

河北保定投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91130600MA08U2118C

地 址：河北省保定市莲池区创智路 199
号深圳园创投中心 1 号楼 11 层

法定代表人：王两群

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国银行保定市高开区支行

银行账号：101353786482

承包人：（盖章）

深圳英飞拓应用信息有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300708496152U

地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖
社区观盛五路英飞好成科技园 1515

法定代表人：刘务祥

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

银行账号：4425 0100 0031 0000 1787

1.12. 深圳国际交流中心(一期) B303-0064地块施工总承包项目智能化工程

1.12.1. 合同关键页

合同编号：深圳国际交流中心（一期）-F-2023-017

建设工程施工专业分包 合同

（深圳国际交流中心（一期）B303-0064
地块施工总承包项目智能化工程）

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：深圳英飞拓仁用信息有限公司



第一部分 合同协议书

甲方（承包人）：中国建筑第八工程局有限公司

乙方（分包人）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和工程所在地有关政策文件规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包项目智能化工程分包施工事项经协商一致，订立本分包合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包项目智能化工程

分包工程地点：深圳市福田区福田区香蜜湖街道红荔西路与香蜜湖路交汇处（香蜜湖北区）

工程类型及规模：深圳国际交流中心项目（一期）招标范围为 B303-0064 地块，占地面积 63922.48 m²，总建筑面积约 215268.44 m²，计容面积 146658.49 m²，将建设为会议中心，建筑功能包括会议、餐饮、展览、办公。建筑地上 6 层，建筑高度 44.76m，建筑面积 140358.61 m²；地下 2 层，埋深约 11.25m，建筑面积 74909.83 m²；具体设计指标以最终审查通过的施工图为准。结构类型为钢管-混凝土框架-钢筋混凝土剪力墙结构。地上和地下耐火等级均为一级，设计使用年限 50 年，结构耐久年限 100 年，抗震设防烈度七度。

总建筑面积：215268.44 m²（其中地下室 74909.83 m²）。

二、分包人资质情况

资质证书号码：D244125613、A144004615-6/1；

发证机关：广东省住房和城乡建设厅、中华人民共和国住房和城乡建设部；

资质专业及等级：电子与智能化工程专业承包一级、建筑智能化系统设计专项甲级；

有效期至：2024 年 10 月 25 日、2024 年 9 月 30 日。

三、分包工程承包范围和工作内容

1. 分包工程承包范围：本项目范围内的智能化工程，包括但不限于信息设施系统（信息接入系统、通信系统、线槽、机柜、综合布线系统、有线电视系统）、公共安全系统（安全技术防范系统），室外弱电（室外弱电管网、室外弱电布线、冲撞柱、路障、室外智慧灯杆管理）、信息设施系统（公共广播系统、信息导引及发布系统、时钟系统），具体施工范围以承包人指定范围为准。

2. 分包工程工作内容：包括但不限于上述工程范围内的工人的组织、材料采购、装卸运输、保管、材料设备倒运吊装、材料检测、预留预埋、制作、安装、编制过程及（完）竣工资料、成品保护、单机及联合调试、缺陷修复、（完）竣工清理、（完）竣工验收、保修期内的保养维修以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范、技术要求及规定所涉及的其他工作与服务。

在本合同范围内，承包人始终保留在合同履行过程中根据工程实际需要或者响应发包人下发文件而对本分包工程范围内的工作做出必要的调整的权利，同时还保留对任意清单项目另行分包的权利。分包人确认无条件配合承包人（及发包人）与分包工程有关的调整工作，不提出任何索赔要求（如成本、费用、利润或（完）竣工时间延长等）或其他权利主张。

四、工期、质量、安全要求

1. 工期

计划开工日期：2023 年 9 月 30 日

计划完工日期：2025 年 6 月 6 日

计划竣工日期：2025 年 6 月 6 日

合同工期总日历天数为：616 天。合同总日历天数与根据前述计划开始、完（竣）工日期计算的天数不一致的，以合同总日历天数为准。（雨季、国家法定节假日、高考、中考、创卫、环保督察等影响因素均包含在总日历天数内）。

节点工期在专用合同条款中约定。

2. 质量标准

质量标准：按照国家施工质量验收标准一次验收合格。

（如果本合同文件、总包工程图纸和承包人的指示与国家及工程所在地政府施工规范的工程质量验收标准之间存在差异，分包人应达到其中要求较高的工程质量标准，由此引起的费用均由分包人承担。）

质量创优：确保“深圳市优质工程金牛奖”、“广东省建设工程金匠奖”，争创“国家优质工程奖”或“中国建设工程鲁班奖”；。

3. 安全文明施工管理目标

达到 ☒ 省级安全文明工地 ☒ AAA 级安全文明标准化工地 ☐ 中建 CI 金奖要求（请勾选☑）。

五、签约合同价

1. 签约合同价（含增值税）为：人民币（大写）暂定 贰仟零贰拾壹万贰仟贰佰贰拾贰元壹角贰分，（¥20,212,222.12 元）；签约合同价（不含增值税）为：人民币（大写）暂定 壹仟捌佰伍拾肆万叁仟叁佰贰拾叁元零伍分，（¥18,543,323.05 元）。

其中：增值税额为人民币（大写）暂定 壹佰陆拾陆万捌仟捌佰玖拾玖元零柒分（¥1,668,899.07 元），增值税税率为 9 %；安全文明施工费已综合考虑在报价中，结算时不予增加。

2. 双方约定本分包工程采用的合同价格形式为（请勾选☑）：

☐ 固定单价合同，具体详见工程量清单。

☐ 固定总价合同，具体详见工程量清单。

☒ 费率下浮合同，双方约定本工程以发包人最终审定的专业分包工程价款为基数下浮 21.60 %，大写：百分之二十一点六（“发包人最终审定的专业分包工程价款”指甲方向发包人优惠下浮后的专业分包工程价款，且不含发包人供应的材料、设备费用），即乙方最终结算价=发包人最终审定的专业分包工程价款×（1-21.60 %）-房租及水电费-其他应扣款（如有）。

☐ 清单内固定单价+清单外费率下浮合同，具体详见工程量清单。

六、合同文件组成及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 补充协议（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用合同条款及其附件
4. 本合同通用合同条款
5. 中标通知书（如果有）；
6. 投标函及其附录；
7. 分包人向承包人作出的各项承诺；
8. 技术标准和要求；

9. 图纸;

10. 已标价工程量清单或预算书;

11. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,合同当事人法定代表人或授权代理人签署的有关工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分(以倒顺序时间解释)。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺,按法律规定及合同约定组织完成分包工程施工内容,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。

3. 分包人承诺,合同及合同附件中的各项管理规定及制度均已完全理解并承诺严格执行。如有违反,愿按合同条款及管理规定的约定接受处罚。

4. 分包人承诺,已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料,已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。

5. 分包人承诺,服从承包人生产和资金安排,按时足额的向作业人员发放工资,根据现场情况调整资源准备以满足承包人要求,不向承包人主张违约、利息、索赔等额外费用。

6. 分包人在本合同项下的权利不得转让,也不得用于对外提供担保。

八、合同的生效

1. 合同订立时间: 2023 年 9 月 30 日

2. 合同订立地点: 广东省深圳市福田区皇岗路深业上城 T1 办公楼 48 楼

3. 本合同自甲乙双方签字并盖章后生效。

4. 本合同一式 陆 份,具有同等法律效力,承包人执 肆 份,分包人执 贰 份。合同附件作为本合同的组成部分,乙方对附件内容均已知悉,与合同具有同等法律效力。

特别声明:本合同为专业分包合同,必须加盖承包人印章(中国建筑第八

工程局有限公司分供采购合同章（16），下同）方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件（涉及工期延长、费用增加、质量降低等方面）必须加盖承包人印章，项目部印章签订的上述协议、函件等均无效。

	
承包人：中国建筑第八工程局有限公司 地址：深圳市福田区华富街道皇岗路5001号深业上城11-45楼	分包人：深圳英飞拓仁用信息有限公司 地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515
法定代表人：郭锦旺 或委托代理人：	法定代表人：曾俊奎 或委托代理人：
电话：18083801088 传真：	电话：13332952800 传真：0755-86095989
电子邮箱：	电子邮箱：careyh@infinova.com.cn

第二章 项目经理业绩

姓名	吕刚	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	420528197711215037	手机号码	0755-86095989
参加工作时间	27 年		从事项目经理（建造师）年限	15 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442023202401523			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
怀化市智慧中方建设运营发展有限责任公司	怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目	包括综合布线设备、网络及安全系统、计算机保密系统、指挥调度室、指挥中心设备、防控中心、侦查中心、机房建设、网安机房建设、智能安保系统、会议室设备、视频云存储、350M 数字无线通信、LED 显示屏安装调试等，合同金额 1854 万元。	2019 年 12 月至 2022 年 7 月	已完工	合格

2.1. 项目经理业绩一：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目
2.1.1. 合同关键页

怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目
设备安装施工

合同编号：ZHZF20191209

甲方（委托人）：怀化市智慧中方建设运营发展有限责任公司

乙方（受托人）：深圳英飞拓科技股份有限公司

甲乙双方经友好协商，现就怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目设备安装施工合同达成一致，签订本合同并共同遵守。

第一条 定义

除非另有约定，本合同项下的相关词语、术语均以本条下列释义、表述为准。

- 1.1 “本项目”（或“项目”）：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目。
- 1.2 “工程”：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目设备安装施工。
- 1.3 “验收”：服务完成后，甲方按相关验收规范文件组织的完工验收。
- 1.4 “保修期”：自甲方签署验收合格证书之日起，乙方为甲方提供的1年技术支持和服务期限。

第二条 工程内容及工程进度

2.1 项目概况

经双方协商一致，由乙方承担甲方：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目的工程服务，详见附件清单。

2.1.1 工程名称：怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目设备安装施工。

2.1.2 工程地点：怀化中方县。

2.1.3 工程内容及要求：（参照附件清单）。

2.2 工程施工进度

2.2.1 项目施工周期：3个月。

2.2.2 2020年1月前配合项目业主完成验收。

2.2.3 因甲方的原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期限可以相应顺延。

2.2.4 停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

第三条 甲方权利和义务

3.1 负责监督检查服务质量和工程进度；

本合同在工程范围不变的情况下金额不做增减。总造价人民币小写：¥18542013.00 元，大写
壹仟捌佰伍拾肆万贰仟零壹拾叁元整。

一、支付

(A) 预付款：即合同总金额的【30】%，计人民币【5562604】元（大写：【伍佰伍拾陆万贰仟陆佰零肆】元整），由买方在【合同签订】后【30】日内向卖方支付；

(B) 初验付款：即合同总金额的【50】%，计人民币【9271007】元（大写：【玖佰贰拾柒万壹仟零柒】元整），由买方在【初验合格】后【30】日内向卖方支付；

(C) 终验付款：即合同总金额的【20】%，计人民币【3708402】元（大写：【叁佰柒拾万捌仟肆佰零贰】元整），由买方在【终验合格】后【30】日内向卖方支付；

6.3 税金

经双方协商乙方向甲方提供税率为 13% 的增值税专用发票，开票金额为工程最终决算总造价，税金包含在工程总造价中。

第七条 技术支持与服务

7.1 自甲方签署验收证书之日起，乙方为甲方提供为期 12 个月的免费技术支持和服务（即质保期）。

7.2 乙方质保期内提供技术支持和服务的方式包括每周七天、每天 24 小时的电话支持、现场服务、维修支持、电子邮件支持、和提供系统应急策略等内容。

7.3 如甲方变更本项目系统使用人、所有人、持有人，通知乙方即可。前述变更事宜不影响乙方继续依据本合同约定提供技术支持和服务。

7.4 在质保期内，乙方应对由于自身原因而造成的工程质量问题负责无偿修理。

7.5 在质保期内，乙方安装的前端及后台设备若出现质量问题，乙方承担设备更换费用。

7.7 属于本合同工程保修范围的项目，乙方应在接到业主的售后通知后 24 小时内派人维护修理完毕。乙方不在约定期内派人修理，甲方有权自行委托他人修理，费用由乙方承担。造成损失的，乙方还要承担损害赔偿责任。

第八条 设计变更

1、甲方可根据实际需要，书面要求乙方对服务设计进行变更，乙方应无条件配合。

2、乙方应严格按甲方审定后的设计图服务，若中途变更设计，需提前向甲方提出申请。

号信件或特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

甲方：怀化市智慧中方建设运营发展有限责任公司

乙方：深圳英飞拓科技股份有限公司

授权代表人：

日期：2019年10月22日

授权代表人：

日期：2019年10月22日

附件：技术服务清单

中方县公安局信息化建设项目清单			
序号	项目名称	设备合计（元）	备注
1	综合布线设备	¥250,531	
2	网络及安全系统	¥2,716,394	
3	计算机保密系统	¥886,360	
4	指挥调度室	¥493,643	
5	指挥中心设备	¥1,811,737	
6	防控中心	¥327,917	
7	侦查中心	¥327,917	
8	机房建设	¥4,312,497	
9	网安机房建设	¥463,605	
10	智能安保系统	¥557,667	
11	会议室设备	¥1,560,526	
12	视频云存储	¥4,070,440	
13	350M 数字无线通信	¥828,509	
14	LED 显示屏	¥329,626	
15	合计	¥18,937,370	

注：项目以中方县财评送审金额 ¥18542013 为准

2.1.2. 项目经理任职证明

项目经理任职证明

兹有工程师吕刚，男，身份证号码为420528197711215037，完成怀化中方县智慧中方公安局信息化建设项目的交付工作，在项目中担任项目经理一职。

特此证明！

怀化市智慧中方建设运营发展有限责任公司

2025年04月03日



2.1.3. 竣工验收证明

A25

工程竣工终验报告

工程名称：智慧中方一期建设 PPP 项目-中方县公安局信息化建设

文档编号：ZX_JL(H)19002-A25-17-01

建设单位	怀化市智慧中方建设运营发展有限责任公司	监理单位	湖南致信信息股份有限公司
使用单位	中方县公安局	政府实施单位	中方县商务科技和工业信息化局
承建单位	深圳英飞拓科技股份有限公司	建设地点	中方县公安局新办公大楼
项目合同金额	(¥小写 18892468.29 元) 大写：壹仟捌佰捌拾玖万贰仟肆佰陆拾捌元贰角玖分 其中增补部分金额：350455.29。		
项目建设内容	智能安保设备、车辆出入口设备、门禁管理设备、云存储设备、110 指挥中心显示设备、防控中心显示设备、指挥调度室显示设备、侦查中心显示设备、视频会议室显示设备、机要室及办公楼设备安装及施工。		
开工日期	2019 年 12 月 14 日	终验日期	2022 年 7 月 12 日
承建单位验收意见： <div>自验合格</div> <div>承建单位（章） 负责人 <u>张子华</u> 日期 <u>2022.7.12</u></div>			
监理单位验收意见： <div>同意验收合格</div> <div>项目监理机构（章） 总监理工程师 <u>吴静</u> 日期 <u>2022.7.12</u></div>			
使用单位验收意见： <div>同意终验合格</div> <div>使用单位（章） 负责人 <u>何志伟</u> 日期 <u>2022.7.12</u></div>			
建设单位验收意见： <div>同意</div> <div>建设单位（章） 负责人 <u>何建周</u> 日期 <u>2022.7.12</u></div>			
政府实施单位验收意见： <div>同意监理单位意见</div> <div>政府实施单位（章） 负责人 <u>何志伟</u> 日期 <u>2022.7.12</u></div>			

注：本表一式七份，建设单位、使用单位、政府实施单位、监理单位、承建单位各执一份。

第三章 项目经理社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕刚
参保单位名称: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

社保电脑号: 600635839
单位编号: 60009806

身份证号码: 420528197711215037
单位编号: 60009806

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	03	60009806		1320.0	704.0	1		545.6	176.0	1		44.0	9.86		16.52	7.08
2023	04	60009806		1320.0	704.0	1		545.6	176.0	1		44.0	9.86		16.52	7.08
2023	05	60009806		1320.0	704.0	1		545.6	176.0	1		44.0	12.32		16.52	7.08
2023	06	60009806		1320.0	704.0	1		545.6	176.0	1		44.0	12.32		16.52	7.08
2023	07	60009806		3300.0	1760.0	1		1364.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2023	08	60009806		3300.0	1760.0	1		1364.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2023	09	60009806		3300.0	1760.0	1		1364.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2023	10	60009806		3300.0	1760.0	1		1320.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2023	11	60009806		3300.0	1760.0	1		1320.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2023	12	60009806		3300.0	1760.0	1		1320.0	440.0	1		110.0	30.8		16.52	7.08
2024	01	60009806		3300.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	02	60009806		3300.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	03	60009806		3300.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	04	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	05	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	06	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	30.8		176.0	44.0
2024	07	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2024	08	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2024	09	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2024	10	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2024	11	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2024	12	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2025	01	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2025	02	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
2025	03	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0	44.0		176.0	44.0
合计				77880.0	39776.0			26734.4	9944.0			2486.0			809.98	730.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e85b05cd0d20) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60009806 单位名称 深圳英飞拓仁用信息有限公司



第四章 技术负责人业绩

4.1. 技术负责人业绩

姓名	彭日平		性 别	男	年 龄	42
职务	技术总工		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	432522198307255176		
手机号码		0755-86095989		证件号（职称证书编号）		06224430068
参加工作时间		2004 年		从事技术负责人年限		10 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深国际湾区投资发展有限公司	深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项		包括视频监控、微交通、出入口控制、无线对讲、数字广播、能耗采集、电力监控、建筑设备管理(BA)等系统以及机房、网络等相关智能化基础硬件设施的采购与安装施工，合同金额 1248 万元	2023 年 6 月 -2024 年 11 月	已完工	合格
河北深保投资发展有限公司	深圳园数据中心服务器及配套设备采购项目		包含数据中心服务器及配套设备采购工作，以及各采购软硬件设备设施的运输、安装、调试、集成、培训、5 年维保、售后等相关服务等，合同金额 279 万元。	2022 年 9 月 -2022 年 12 月	已完工	合格
深圳市住宅工程管理站	“鹏城云脑 II 扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）		建筑面积 6080 平方米，建设内容主要包括机房工程、室内装饰装修、建筑电气、建筑智能化等。合同金额 30174 万元。	2020 年 8 月至 2021 年 3 月	已完工	合格

4.1.1. 技术负责人业绩一：深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项
4.1.1.1. 合同关键页

合同 3：《深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项建设合同》

深国际湾区投资智慧园区平台项目
配套硬件设备采购与安装分项
建设合同

甲 方： 深圳市深国际湾区投资发展有限公司

乙 方： 深圳市深国际现代城市物流港有限公司

丙 方： 深圳英飞拓仁用信息有限公司

签订地点： 深圳市

签订日期： 2023 年 月

第一部分 协议书

甲方：深圳市深国际湾区投资发展有限公司 以下简称：甲方
地址：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 6 楼/8 楼

乙方: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司 以下简称: 乙方
地址: 深圳市龙华区观澜街道大富社区平安路 60 号康淮工业园 1 号厂房 2001

丙方：深圳英飞拓仁用信息有限公司 以下简称：丙方
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及有关法律、法规，并结合深圳市深国际湾区投资发展有限公司湾区投资智慧园区平台项目（项目编号：2310A1020294）招标文件的要求和招标结果，甲、乙、丙三方就深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项协商一致，订立本合同。

甲方为本合同及项目招标主体。

乙方是甲方管理的附属项目公司，为本合同款项支付主体。

丙方为本项目中标单位。

一、工程概况

工程名称: 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项

工程地点： 深圳市龙华区

资金来源：财政投入%/ 国有资本 100 %；集体资本%/ 民营资本%/ 外商投资 %/ %；混合经济%/ 其他/ %。

二、工程范围

本工程范围包括深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装，具体包括：视频监控、微交通、出入口控制、无线对讲、数字广播、能耗采集、电力监控、建筑设备管理（BA）等系统以及机房、网络等相关智能化基础硬件设施的采购与安装施工，同时满

足智能化硬件与智慧园区软件平台之间的数据传输、业务联动，体现湾区投资智慧园区平台项目的各个子系统的智慧化应用。

三、项目工期

合同工期总日历天数为：365 日历天（具体开工日期以开工令为准）。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定项目承包内容全部完工，经甲方验收合格（由政府部门验收需取得验收合格证）之日，并已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素，丙方不得以任何理由推迟竣工日期。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。包括但不限于如下要求：

1. 满足国家、广东省及深圳市规定的相关验收规范要求。
2. 丙方要严格按审查批准的设计方案、实施方案和设计图纸施工，不得擅自修改方案及设计图纸。
3. 丙方要严格执行有关质量通病治理措施、工程建设强制性标准和有关节能、环境保护、绿色施工的规定。
4. 丙方要加强质量自检，做好施工过程数据记录及隐蔽工程验收等工作。

五、签约合同价

1. 合同金额小写（人民币）：¥ 12,488,315.20 元

本工程含税合同金额为人民币（大写）壹仟贰佰肆拾捌万捌仟叁佰壹拾伍元贰角整
税率为 9 %，其中包含非竞争性费用；

其中安全文明施工费：人民币（大写）—；

2. 合同价款形式

本项目采用 综合单价 合同，丙方按照本合同协议书约定的工程范围和内容承接本工程设备采购与安装施工，除本合同另有明确约定外，在合同执行期内合同金额均不做调整。

3. 工程量清单项目单价

2、除工程质量保修条款外，丙方向甲方交付竣工验收合格的竣工工程且甲方竣工结算审核完成后，乙方完成支付，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，丙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第三部分 专用条款

一、合同各单位及项目负责人

1. 甲方：温嘉翔 13530090063

(a) 通知地址：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 8 楼

(b) 乙方驻工地总代表：王泉生 15986668138

2. 丙方：乔剑 13922865832

(a) 通知地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路英飞好成科技园 1515

(b) 项目经理：乔剑 13922865832，项目副经理： ，技术总负责为：彭

日平 13760481155，商务负责人：廖维威 13430650191

安全主任（员）：牛智军 15889700696。

3. 质量、安全监督检验单位：深圳市建筑工程质量安全监督总站

二、合同价款

（一）工程承包方式及计价依据

1. 关于计价依据的约定：

（1）计价依据

☐ 采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、《深圳房屋修缮工程消耗量定额》（2011）、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、深圳市《安装工程消耗量定额》（2020），费率按深圳市现行计价规定的（☐ 推荐费率、☐ 最低费率、☐ 协商费率、

九、承诺

- 1、甲方承诺，按照法律规定履行项目审批手续，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、乙方承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向丙方支付价款，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、丙方承诺，按照本合同的约定，完成合同约定范围内及工程量清单所有内容等工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，确保工程施工安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同自叁方法定代表人或授权代表人签名并加盖公章之日起生效。
2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中甲方执贰份，乙方执贰份，丙方执贰份。

甲方（盖章）：深圳市深国际湾区投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

乙方（盖章）：深圳市深国际现代城市物流港有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

丙方（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

合同签订日期： 年 月 日

4.1.1.2. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备
采购与安装分项

验收日期： 2024年11月30日

建设单位（盖章）： 深圳市深国际湾区投资发展有限公司
深圳市深国际现代城市物流港有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深国际湾区投资智慧园区平台项目配套硬件设备采购与安装分项				
工程地点	黎光工业三号路	建筑面积	26.5万平米	工程造价	12488315.20
结构类型	框剪结构	层数	地上：	20	层
	框剪结构		地下：	3	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023/6/30	验收日期	2024年11月30日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市深国际湾区投资发展有限公司 深圳市深国际现代城市物流港有限公司				
勘察单位					
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				
总包单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位					
施工图 审查单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王权
副组长	王英
组员	温嘉翔、刘鹏、咎西方、乔剑

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 42 项，其中： 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王松	湾区投资	部门总经理		王松
2	王英	现代城市	总经理		王英
3	刘鹏	湾区投资	工程师		刘鹏
4	温嘉明	湾区投资	项目经理		温嘉明
5	曾西方	湾区投资	工程师		曾西方
6	李金川	黄飞航	项目经理	高级	李金川
7	刘清	南方设计院	项目经理		刘清
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914/ 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计合同和施工合同约定
内容施工完成,工程质量符合合同标准要求
和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,
各项功能符合使用要求,验收组一致同意
本工程评定为合格工程,同意使用。

 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月30日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年 月 日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月30日	 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

4.1.2. 技术负责人业绩二：深圳园数据中心服务器及配套设备采购项目

4.1.2.1. 合同关键页

RU-H7202205/
(1/2)

合同编号：SBFZ-管理-货物-设备（2022）-055（D000）

河北深保投资发展有限公司
深圳园数据中心服务器及配套设备采购
合同

项目名称：深圳园数据中心服务器及配套设备采购
项目地点：保定市莲池区深圳园展示中心
甲 方：河北深保投资发展有限公司
乙 方：深圳英飞拓仁用信息有限公司
签订日期：2022.9.16



扫描全能王 创建

甲方：（买方）河北深保投资发展有限公司

乙方：（卖方）深圳英飞拓仁用信息有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳园数据中心服务器及配套设备采购项目协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

双方一致确认：该项目的管理方为河北深保投资发展有限公司，管理方按合同约定的甲方权利义务对本项目进行管理。

一、定义

本合同中的下列术语应解释为：

（1）“合同”：甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件；

（2）河北深保投资发展有限公司深圳园数据中心服务器及配套设备采购项目：指甲方相关数据中心服务器及配套设备部署涉及的软硬件设备供应、设备安装、方案实施、系统调试、人员培训、产品维护保修、技术支持、问题处理及应急处理等，下称“本项目”。

（3）“货物”：乙方根据合同规定须向甲方提供的本项目的一切设备、软件、系统、备件、手册和其它技术文档及其它材料，以及本项目的实施、安装、调试、培训、维修、维护、支持支持、问题处理及应急处理等服务及其他伴随的义务。

（4）“技术文档”：指乙方向甲方提供安装调试服务过程中，使用或产生的技术资料、项目文档、手册、图纸、架构图、组网图或其他的文件资料。文档的形式可以是纸面文件，也可以为电子文档；

（5）“验收”：指合同双方依据规定的程序和条件确认合同项下的货物是否符合技术规范和是否符合应提供的参数、功能等要求；

（6）“合同价”：根据合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的对等价格；

（7）“日”：指日历天。

二、项目内容

2.1 合同范围

工作范围：“深圳园”数据中心服务器及配套设备采购工作，以及各采购软硬件设备设施的运输、安装、调试、集成、培训、5年维保、售后等相关服务，并应保障数据中心设备设施的安全、稳定、高效运行，及时按要求解决出现的问题，对相关网络、设备、业务等提供技术支持，并为系统运行的软件、应用、服务、依赖的硬件等优化提出合理建议，满足未来数据中心中长期使用需求。具体详见附件技术要求。



深圳园数 据中心服 务器及配 套设备采 购项目	叁佰玖 拾玖万 捌仟元 整	3998000.0 0	叁佰伍拾 叁万捌仟 零伍拾叁 元壹角	3538053.1 0	肆拾伍 万玖仟 玖佰肆 拾陆元 玖角	459946. 90	13%	人民 币元
-------------------------------------	------------------------	----------------	-----------------------------	----------------	--------------------------------	---------------	-----	----------

本合同价格为固定总价包干，在合同服务范围内，甲方应支付的费用均包含在上述合同金额中。合同价款为含税价，包含但不限于：设备采购、货运、安装、软硬件对接、技术调试、工具、测试、资料整理、使用培训、维护维保服务、应急响应服务、后期配合服务等合同实施过程中为完成该项目工作所需的一切相关费用（包括可预见与不可预见费用），除此之外如无另行书面约定，甲方不再支付其他费用。

若甲方需要提供合同约定范围外的服务，或变更设备清单，由双方根据变更的内容协商一致并签订补充协议。

六、合同款支付

6.1 合同总费用的 70% 为基本费用，即人民币贰佰柒拾玖万捌仟陆佰元整【RMB ¥2798600.00 元】；合同总费用的 30% 为履约绩效费，即人民币壹佰壹拾玖万玖仟肆佰元整【RMB ¥1199400.00 元】。

6.2 基本费用支付

第一次支付：合同签订后，乙方将设备及组件运至甲方指定地点且设备签收合格后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 30%；

第二次支付：项目试运行期满且验收通过，甲方出具验收合格确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 55%；

第三次支付：维保服务期满一年且乙方按照合同要求提供了相应的维护服务，经甲方确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 3%，不计期间利息；

第四次支付：维保服务期满二年且乙方按照合同要求提供了相应的维护服务，经甲方确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 3%，不计期间利息；

第五次支付：维保服务期满三年且乙方按照合同要求提供了相应的维护服务，经甲方确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 3%，不计期间利息；

第六次支付：维保服务期满四年且乙方按照合同要求提供了相应的维护服务，经甲方确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 3%，不计期间利息；

第七次支付：维保服务期满五年且乙方按照合同要求提供了相应的维护服务，经甲方确认后，甲方按照审批流程向乙方支付合同基本费的 3%，不计期间利息。

合同付款要求：乙方需于每月 20 日前提出付款申请，经甲方审查无误，签



(4) 安装调试完成后及时与乙方进行系统运行状况的验收；在维保期内功能不符和要求，则甲方有权要求乙方进行修正，乙方应在甲方要求的时限内予以修正；

(5) 按照合同约定向乙方支付服务费用。

(6) 甲方有权要求乙方更换不称职的人员，符合要求的服务人员应在收到通知之日起 2 个工作日内到岗，并开展工作，直到合同终止。由此产生的费用由乙方承担且不得提出异议。

(7) 甲方对本合同服务范围内的全部成果及过程文件享有所有权、知识产权等一切权利。未经甲方书面同意，乙方不得在任何情况下使用或传播。

(8) 依据法律法规和本合同乙方享有和履行的其他权利义务。

8.2 乙方权利义务

(1) 乙方代表应为乙方投标文件中约定的项目经理彭日平。乙方代表负责与甲方机构对接联系，统筹项目安排等工作，由乙方代表人作为甲方统一的服务接口人，协调甲方的服务管理工作。

(2) 进入甲方现场时遵守相关的规章制度，确保项目安全有序实施；

(3) 乙方应在安装调试的过程中做好项目管理工作，协助甲方协调项目进度。

(4) 乙方须按甲方要求完成安装调试项目的计划。

(5) 乙方负责设备的运输及与此相关的工作。

(6) 按合同要求的方式为系统正常运转提供技术支持和保障，确保系统的正常运转。

(7) 乙方需按甲方要求现场进行设备的例行保养和检修并提供完整的维护保养记录和相关设备维修资料。

(8) 乙方维护保养期间，必须遵守甲方的规章制度及安全环保等各项规定。

(9) 系统在平时使用过程中出现故障，乙方应在接到甲方正式通知后及时响应，按本合同第五条要求及时到场维修保障设备正常使用，并承担所有费用。

(10) 如出现设备维修更换零部件或更换设备时，乙方提供的设备和材料应经过甲方验收合格后，方能用于维护和检修。但甲方的验收合格并不减轻或免除乙方对所供设备、材料等应承担的质量责任。如乙方所供设备、材料等存在质量问题，乙方应按甲方要求免费更换至合格，并承担给甲方造成的损失。

(11) 因乙方原因未按合同约定的期限将设备安装调试到位的，逾期十个日历天的（含十个日历天），甲方有权单方面解除合同，甲方有权扣减本合同额的 20% 作为违约金。

(12) 甲方有权在应付给乙方的费用中直接扣除前述违约金，不足扣除的，甲方有权继续向乙方追偿。

(13) 乙方保证其提供的与合同有关的所有产品、设备、货物、软件及其他知识



(签字盖章页)

买方: (盖章)

河北深保投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 91130600MA08U2118C

地 址: 河北省保定市莲池区科苑街 118 号

法定代表人: 王两群

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行保定市高开区支行

银行账号: 101353786482

卖方: (盖章)

深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码:

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:



电子信箱:

开户银行:

银行账号:



4.1.2.2. 竣工验收证明

验收报告						
项目名称：深圳园数据中心服务器及配套设备采购						
建设单位：河北深保投资发展有限公司						
实施单位：深圳英飞拓仁用信息技术有限公司						
货物清单	序号	设备	数量	序号	设备	数量
	1	核心网络交换机	2 台	11	杀毒软件	100 套
	2	超融合内部互联交换	3 台	12	超融合服务器	15 台
	3	带外管理交换机	1 台	13	配套超融合系统	1 套
	4	防火墙	2 台	14	机柜	4 个
	5	漏洞扫描	1 台	15	UPS	1 套
	6	日志审计	1 台	16	精密空调	1 台
	7	运维安全管理系统	1 台	17	渲染服务工作站	2 台
	8	准入控制	1 台	18	光模块	1 套
	9	数据库审计	1 台			
10	数据备份硬件及软件	1 套				
验收内容： 1、实施单位提供的货物型号、规格、数量与合同一致 2、实施单位按规定的时间地点交货 3、实施单位提供的货物在现场开箱、拆封 4、货物已安装、部署完毕 5、设备系统测试及试运行完成 6、交付资料（含用户手册、组网图、维保方案、测试报告、密码表、端口连接表、设备巡检表等）						
验收结论： 实施单位按照合同要求按期完成货物交付、安装、部署、调试工作，经测试符合技术要求，平台试运行正常。 验收结论：合格 备注建议： <div style="text-align: right;">段亚河 商务 张 张亚文 吉新超 2022.12.16</div>						
河北深保投资发展有限公司 签字（盖章）：  日期： 2022 年 12 月 2 日			深圳英飞拓仁用信息技术有限公司 签字（盖章）：  日期： 年 月 日			

4.1.3. 技术负责人业绩三：“鹏城云脑 II 扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计
采购施工总承包工程（EPC）

4.1.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440300-73-01-011759001001

标段名称：“鹏城云脑 II 扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

中标价：30174.340437万元

中标工期：60

项目经理(总监)：

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-17

查验码：9762386230325183

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



4.1.3.2. 合同关键页

	<div>正本</div>
合同编号：PCYN-005-2020	
<div>深圳市住宅工程管理站 合同协议书</div>	
项目名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目	
合同名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程 设计采购施工总承包工程（EPC）	
承 包 方：深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程 有限公司//华东建筑设计研究院有限公司（联合体）	
日 期：二〇二〇年八月	

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市住宅工程管理站

承包人（乙方）：深圳英飞拓仁用信息有限公司//中建二局第三建筑工程有限公司//华东建筑设计研究院有限公司（联合体）

项目经理：龙慰刚 资格等级：一级注册建造师 证书号码：00159208

项目设计负责人：范春波 资格等级：一级注册建筑师 证书号码：123102438

本工程于2020年6月5日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）

工程地点：本项目位于沙河西路与丽康路交叉口附近、鹏城实验室石壁龙园区建设用地的西北角位置。

建设内容及规模：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）建设内容主要包括机楼部分、动力部分、道路和绿化等。其中机楼部分包括主机房（服务器机房、网络机房、存储机房）、支持区（变配电室、柴油发电机房、空调机房、不间断电源系统用房、电池室、消防设施用房）、辅助区、管理区（办公室、门厅、值班室、更衣间、接待室、会议室），动力部分包括柴油发电机、制冷站。

结构形式：钢框架（模块化建筑）

层/幢：1#机房三层、2#室外钢平台（冷机平台）二层、3#室外钢平台（油机平台）二层

建筑面积：6080平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】274号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次发包内容为工程项目设计采购施工总承包工程（EPC）。包括工程的设计、采购、施工、竣工验收以及合同约定应当由EPC单位完成的其它与项目建设相关的所有需要的全部报批报建服务工作，工程总包企业对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。具体内容包括但不限于以下方面：

（一）全过程设计服务，包括方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工阶段设计服务、竣工图五个阶段的设计及服务。

本工程需进行限额设计。设计内容包括但不限于：建筑、结构、室内装饰装修、建筑电气（含高低压变配电、泛光照明）、建筑智能化、通风与空调、给排水、门窗幕墙、钢结构、电梯、标识系统、节能设计、地基与基础工程设计、基坑支护工程（含边坡及挡墙）设计、总图设计、景观园林、绿色建筑、海绵城市、消防、工业化设计、BIM设计、水土保持初步设计及施工图设计、管线接入（自市政接驳口）、用水节水设计、项目管线改迁设计、交通设施及室内外标识标线、室外电力外线及高低压（变电所）设计、造价文件及以上未列出但与本项目相关的系统、专业工程设计内容。

投标人须配合与鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的各专业设计接驳（衔接）。

（二）工程施工：包括但不限于主体结构工程、屋面工程、装修装饰工程（含普通装修及精装修工程）、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程（含边坡及挡墙）、绿化工程、土石方工程、变配电工程、智能化工程、幕墙工程、钢结构工程、门窗工程、栏杆工程、泛光照明、预制模块化工程、电梯、室外电力外线及高低压（变电所）工程（除供电局提供的10KV电缆外）、柴油发电机工程、标识系统、交通设施及室内外标识标线、临时用水接入、建设单位临时设施（办公家具及配套设备、运维费用）等。需与最终确认的施工图设计内容一致。

（三）第三方服务费：除可行性研究报告、水土保持方案设计、环境影响评价、使用林地可行性报告编制服务外所有由第三方提供的服务内容。（详见招标文件第六卷《本项目已签订合同一览表》）

注：1）发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权调整发包范围。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2020年07月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020年08月30日

合同工期总日历天数：60日历天

节点工期要求（计划）：

（1）2020年7月1日开工；

（2）2020年8月30日具备竣工验收条件。

四、工程质量标准

质量标准：工务署标准（对于承包范围内的专业承包工程或分部分项工程或重点工艺，如若发包人公开发布工务署“技术标准、图集、工艺指引”等，须按此组织实施并进行验收方为合格工程）；

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即发包人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

质量目标：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）“合格”标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：叁亿零壹佰柒拾肆万叁仟肆佰零肆元叁角柒分（¥301,743,404.37元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：玖佰零叁万肆仟零贰拾贰元陆角捌分（¥9,034,022.68元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：玖佰万元整（¥9,000,000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）：零元（¥0.00元）。

（6）设计费：

人民币（大写）：柒佰壹拾陆万贰仟陆佰贰拾元整（¥7,162,620.00元）；

支付方式

一、设计费支付：

设计费分基本酬金（占90%）和绩效酬金（占10%）两部分，其中：

(三) 结算价=设计费+建筑安装工程费+变更+签证+奖励金额

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 26 份，正本 4 份，发包人 1 份，承包人 3 份，副本 22 份，发包人 13 份，承包人 9 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2000 年 8 月 5 日

本合同经四方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: 深圳英飞拓仁用信息有限公司 (公章)

住 所: 深圳市南山区高新南九道 10 号深圳湾

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-25856184

传 真: 0755-25856322

开户银行：建设银行深圳建设路支行

账 号: 4425 0100 0031 1787

邮 政 编 码: 518001

联合体成员 1: 中建二局第三建筑工程有限公司 (公章) 联合体成员 2: 华东建筑设计研究院有限

公司（公章）

住 所: 北京市丰台区海鹰路6号院30号楼

住 所:上海市石门二路 258 号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0755-83541712

电 话: 021-52524567

传 真: 0755-83541712

传 真: 021-62464011

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

邮 政 编 码: 100070

邮 政 编 码: 200040

备案意见:

经办人:

备案机构(公章)

年 月 日

联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站

深圳英飞拓仁用信息有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、华东建筑设计研究院有限公司自愿组成联合体共同参加“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳英飞拓仁用信息有限公司为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。中标后联合体各方共同与招标人签订合同。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1). 联合牵头单位深圳英飞拓仁用信息有限公司承担全过程项目管理，项目资金管理，采购预制模块、电梯和第三方服务等相关工作；

(2). 联合体成员中建二局第三建筑工程有限公司承担工程施工（包括但不限于建筑工程、室外配套土建及安装、挡土墙及边坡支护等），办理项目报建报验手续等相关工作。

(3). 联合体成员华东建筑设计研究院有限公司承担全过程设计服务，包括方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工阶段设计服务、竣工图五个阶段的设计及服务。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

本协议书可以根据联合体成员数量相应扩展，但不得改变原有框架，实质性内容。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳英飞拓仁用信息有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区高新南九道10号深圳湾科技生态园10栋B1105

邮编：518003

联系电话：0755-25856184 传真：0755-25856322

联合体成员1（盖章）：中建二局第三建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

联系电话: 010-63772650 传真: 010-63772650

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址: 上海市静安区石门二路 258 号 邮编: 200041

联系电话: 021-52524567 传真: 021-62464011

签订日期：2020年6月16日

(说明:联合体协议中应约定各成员在竞标阶段所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。

联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章,并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。)

结算评审审定结果确认表

日期: 2023 年 2 月 6 日

项目名称		“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包 (EPC) 合同等 6 项合同结算			
建设单位		深圳市建筑工务署教育工程管理中心	实施单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司 / 中建二局第三建筑工程有限公司 / 华东建筑设计研究院有限公司	
序号	送审工程名称	送审金额 (元)	评审审定金额 (元)	核减金额 (元)	核减率 (%)
1	基建工程设计采购施工总承包 (EPC) 合同	309,517,887.74	305,190,254.51	4,327,633.23	1.40
2	水土保持方案设计合同	46,400.00	46,400.00	0.00	0.00
3	保险合同	245,934.25	245,934.25	0.00	0.00
4	监理合同	4,767,200.00	4,767,200.00	0.00	0.00
5	造价咨询合同	888,200.00	888,200.00	0.00	0.00
6	地质灾害危险性评估合同	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00
合计金额		315,585,621.99	311,257,988.76	4,327,633.23	1.37
建设单位的意见:					
<p>同意</p> 					
施工单位的意见:					
<p>同意审定结果</p>   					

工程造价结算汇总表

项目名称：“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）

序号	项目名称	送审总价 (元) [A]	审核总价 (元) [B]	核减金额 (元) [C] = [A] - [B]	核减率 (%)	备注
一	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	303,268,345.74	298,940,712.51	4,327,633.23	1.43	
1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）	299,216,010.95	295,012,235.02	4,203,775.93	1.40	
1.1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-预制模块工程	246,510,652.37	246,510,652.37	0.00	0.00	
1.2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-建筑工程	27,343,236.33	26,263,339.75	1,079,896.58	3.95	
1.3	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-外立面及屋面	15,240,432.48	14,377,567.59	862,864.89	5.66	
1.4	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室内装修工程	564,755.09	528,641.01	36,114.08	6.39	
1.5	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室外配套设施	2,077,976.81	2,016,571.22	61,405.59	2.96	
1.6	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-挡土墙及边坡支护	1,047,330.74	981,378.16	65,952.58	6.30	
1.7	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-电梯工程	384,800.06	384,800.06	0.00	0.00	
1.8	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-外围环境监测系统	492,278.82	455,762.30	36,516.52	7.43	
1.9	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-室外配套设施	3,488,323.58	3,353,517.02	134,806.56	3.86	
1.10	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-标识工程	66,224.67	62,393.35	3,831.32	5.78	
2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-变更	452,334.79	438,477.49	13,857.30	3.06	
2.1	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-雨水污水变更PCIN	70,091.28	69,184.17	907.11	1.29	
2.2	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-设计变更（PCIN-005-1）	154,815.27	111,940.06	42,875.21	27.69	
2.3	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-变更PCIN 005	683,569.46	603,494.48	80,074.98	11.71	
2.4	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）-设计变更（PCIN 005-1）	3,143,888.78	3,143,888.78	0.00	0.00	
二	白蚁防治费（合同单价）	40,432.00	40,432.00	0.00	0.00	
三	设计费	5,946,300.00	5,946,300.00	0.00	0.00	
四	第三方服务费（合同单价）	262,810.00	262,810.00	0.00	0.00	
五	合计：	309,517,887.74	305,190,254.51	4,327,633.23	1.40	

审核人： 确认单位：

4.1.3.3. 技术负责人任职证明

项目技术负责人任职证明

兹有单位员工彭日平，男，身份证号码为 432522198307255176，参与并完成“鹏城云脑 II 扩展型”项目重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包工程（EPC）项目的交付工作，在项目中担任技术负责人一职。

特此证明！

深圳英飞拓仁用信息有限公司

2025 年 03 月 31 日



4.1.3.4. 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： “鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目

验收日期： 2021年3月5日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	“鹏城云脑II扩展型”重大科技基础设施项目				
工程地点	深圳市南山区西丽石壁龙园区（原米坑采石场）	建筑面积	5754.01m²	工程造价	29458.08万元
结构类型	旋挖灌注桩基础	层数	地上：	3	层
	钢框架（模块化）结构		地下：	0	层
施工许可证号	2020-1227	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200063-01		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳英飞拓仁用信息有限公司				
承建单位（装修）	深圳联丰建设集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

GD-E1-914/6

--	--	--

擇二程已按設計圖紙施工，且同於範圍
圖紙完竣，二程無異，符合同於標準要求和設計
圖紙要求，及有關工程按圖紙內標準，各項功能滿
足使用要求，無任何一致同意。擇二程評為合格工程。
同於使用。

姓 名： 范春波

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
杜菁华
京111181907469(00)
建筑
2022年09月29日
第三建筑工程有限公司

建设单位

监理单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师: 吕铎

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2021年3月5日

2011年3月5日

2024年3月5日

2017年3月5日

2011年3月5日



4.1.4. 履约情况（优）

Page 1 of 2

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）
（ 2020 年度第 3 次评价）

项目名称	鹏城云脑Ⅱ扩展型重大科技基础设施项目		
合同名称	鹏城云脑Ⅱ扩展型重大科技基础设施项目基建工程设计采购施工总承包（EPC）合同		
合同金额	30174.340437 万元	合同类别	04 设计采购施工总承包（DB、EPC）合同
履约单位	深圳英飞拓仁用信息有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭日平	(变更记录:)	
		(变更记录:)	
		(变更记录:)	
合同履约起止时间	年 月 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2020 年 9 月 22 日		
项目组评价得分	得分: 90.21 分		
项目组综合评价意见	1.人员配置齐全,项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平 2.经济实力良好,无劳资纠纷,大型设备按需配置 3.现场文明施工组织有序,机房内消防设备超标准配置,确保现场设备安装的安全 4.主动上报各种施工方案及报审材料,履约配合较好 5.无违约分包情况,对分包的管理有效,无弄虚作假情况		
项目组评价人员签名	许冰、彭明阳、刘超、刘慧芳、潘红波		
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分: 90.21分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=70880471-020f-4197-a2b1-c7e...> 2020/10/16

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>王瑞君</u> ； 联系电话： <u>13802200243</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)




<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=70880471-020f-4197-a2b1-c7e...> 2020/10/16

4.2. 团队成员情况

姓名	职务	职称	证书名称	级别	证号	专业
吕刚	项目经理	中级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442023202401523	机电工程
朱玛列	项目副经理	中级	一级建造师（通信与广电工程、机电工程）	一级	粤 1432016201669020	通信与广电工程、机电工程
彭日平	技术负责人	中级	中级工程师（网络工程）	中级	06224430068	网络工程
童志林	质量主任	\	质量员	\	0915879202301109605	电气工程
陈龙浩	安全主任	中级	安全员 C 证	C 证	粤建安 C3 (2018) 0020612	电气工程
许勇	安全员	\	安全员 C 证	C 证	粤建安 C3 (2020) 0056858	电气工程
陈长荣	施工员	\	施工员	\	20220106597	电气工程
肖波	材料员	\	材料员	\	20220106603	电气工程
邓薏	预算员	\	预算员	\	2101100200051105	电气工程
韩楚	资料员	\	资料员	\	20220106600	电气工程
李楠楠	劳资专管员	\	劳资专管员	\	0915879202300402950	电气工程
乔剑	深化设计师	高级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442014201631988	机电工程
蔡海泉	机电工程师	高级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442009200913526	机电工程
龙慰刚	机电工程师	中级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442006200913098	机电工程
黄小平	机电工程师	高级	高级工程师(机电工程)	高级	205000101201600279	机电工程
付余	专业工程师	高级	高级工程师(电气)	高级	G3300272442	电气工程
廖欲元	专业工程师	高级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442006200811928	机电工程
何东	专业工程师	中级	一级建造师（机电工程）	一级	粤 1442019202004307	机电工程
卢振毅	BIM 工程师	中级	中级工程师（电气工程）	高级	粤中职证字第 1300102208119 号	电气工程
陈新春	造价工程师	高级	一级造价工程师	一级	建[造]14204400001882	安装工程

4.2.1. 项目经理 吕刚



使用有效期: 2025年02月06日
- 2025年08月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吕刚


性 别: 男


出生日期: 1977年11月21日

注册编号: 粤1442023202401523

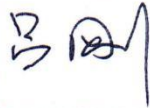
聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025年02月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年01月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017481

姓 名: 吕刚

性 别: 男

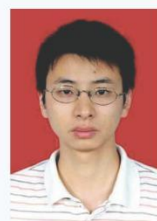
出 生 年 月: 1977年11月21日

企 业 名 称: 深圳英飞拓仁用信息技术有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有 效 期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	姓名: Full Name	吕刚
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1977年11月
	资格名称: Qualification	网络工程师
	资格级别: Qualification Level	中 级
	批准日期: Approval Date	2006年05月20日
	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2006 年 08 月 10 日
管理号: 06124440111 File No.:		

<h1>硕士研究生 毕业证书</h1>		
<p>研究生 吕刚 性别 男, 一九七七年 十一月 二十一日生, 于 二〇一八年 九 月至二〇二一年 九 月在 工商管理 专业 全日制 学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。</p>		
培养单位: 	校(院、所)长: 	
证书编号: 107301202102090018	二〇二一年 九 月 二十二日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕刚

社保电脑号：600635839

身份证号码：420528197711215037

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		3300.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		30.8	176.0
2024	04	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		30.8	176.0
2024	05	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		30.8	176.0
2024	06	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		30.8	176.0
2024	07	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2024	08	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2024	09	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2024	10	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2024	11	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2024	12	60009806		3520.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2025	01	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2025	02	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
2025	03	60009806		3740.0	1760.0	1		1100.0	440.0	1		110.0		44.0	176.0
合计				46200.0	22880.0			14300.0	5720.0			1430.0		519.2	2288.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a7f345cg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。






7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.2. 项目副经理 朱玛列

		使用有效期: 2025年02月10日 - 2025年08月09日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 朱玛列		
性 别: 男		
出生日期: 1985年10月24日		
注册编号: 粤1432016201669020		
聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22) 通信与广电工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 朱玛列 签名日期: 2025年2月10日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年05月17日



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09124430049

File No.:

姓名: 朱玛列

Full Name

性别:

Sex

出生年月:

Date of Birth

资格名称:

Qualification

资格级别:

Qualification Level

批准日期:

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

朱玛列

男

1985年10月

网络工程师

中级

2009年05月

2009 年 10 月 20 日

普通高等学校 毕业证书



学生 朱玛列

性别 男, 一九八五年 十 月二十四 日生, 于

二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校

网络工程

专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名 湖南科技大学

校(院)长:

刘健顺

证书编号: 105341201005001303

二〇一〇 年 六 月二十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱玛列

社保电脑号：625703361

身份证号码：432503198510243630

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	60009806		2800.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		28.0	160.0	40.0
2024	04	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		28.0	160.0	40.0
2024	05	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		28.0	160.0	40.0
2024	06	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		28.0	160.0	40.0
2024	07	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2024	08	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2024	09	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2024	10	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2024	11	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2024	12	60009806		3000.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2025	01	60009806		3200.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2025	02	60009806		3200.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
2025	03	60009806		3200.0	1600.0	2		300.0	100.0	1		100.0		40.0	160.0	40.0
合计				39400.0	20800.0			3900.0	1300.0			1300.0		472.0	2080.0	520.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f2912k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.3. 技术负责人 彭日平

	姓名: Full Name <u>彭日平</u>
	性别: Sex <u>男</u>
	出生日期: Date of Birth <u>1983年07月</u>
	资格名称: Qualification <u>网络工程师</u>
	资格级别: Qualification Level <u>中 级</u>
	批准日期: Approval Date <u>2007年01月</u>
持证人签名: Signature of the Bearer <u>彭日平</u>	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No.: <u>06224430068</u>	签发日期: Issued on <u>2007</u> 年 <u>01</u> 月 <u>20</u> 日

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>彭日平</u> 性别 <u>男</u> ， <u>一九八三年 七 月 二十五日</u> 生，于 <u>二〇一七年 九 月 至 二〇二〇 年 一 月</u> 在本校 <u>网络教育学院 计算机科学与技术</u> 专业 <u>2.5 年制 专科起点本科</u> 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	<u>华南理工大学</u>	校 长: <u>丁松</u>
证书编号:	<u>105617202005102270</u>	<u>二〇二〇 年 一 月 三十日</u>
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭日平

社保电脑号：629774426

身份证号码：432522198307255176

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		3963.15	2113.68	1		1350.0	540.0	1		135.0		37.8	216.0
2024	04	60009806		4227.36	2113.68	1		1350.0	540.0	1		135.0		37.8	216.0
2024	05	60009806		4227.36	2113.68	1		1350.0	540.0	1		135.0		37.8	216.0
2024	06	60009806		4227.36	2113.68	1		1350.0	540.0	1		135.0		37.8	216.0
2024	07	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2024	08	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2024	09	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2024	10	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2024	11	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2024	12	60009806		4320.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2025	01	60009806		4590.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2025	02	60009806		4590.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
2025	03	60009806		4590.0	2160.0	1		1350.0	540.0	1		135.0		54.0	216.0
合计				56335.23	27894.72			17550.0	7020.0			1755.0		637.2	2808.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f283ak ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.4. 质量主任 童志林

	姓名: 童志林 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440229197502160037 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: Rank
持证人签名 Signature of the holder 童志林	
证书编号: 0915879202301109605 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231109605 Registration No.	签发日期: 2023年11月16日 Issued Date

普通高等学校 毕业证书	学生童志灵 性别男, 一九七五年 二月十六日生, 于一九九五年九月 至一九九八年六月在本校计算机系 计算机专业 专业三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课 程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 何思安
中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00334036	校名: 广东大学 一九九八年十一月十八日 学校编号: 98374

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童志林

社保电脑号：604973286

身份证号码：440229197502160037

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		1950.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		18.2	
2024	04	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		18.2	
2024	05	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		18.2	
2024	06	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		18.2	
2024	07	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2024	08	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2024	09	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2024	10	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2024	11	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2024	12	60009806		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2025	01	60009806		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2025	02	60009806		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
2025	03	60009806		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		26.0	
合计				27300.0	13520.0			8450.0	3380.0			845.0		306.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f26f87 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.5. 安全主任 陈龙浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0020612

姓 名: 陈龙浩

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月02日

企 业 名 称: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月04日

有 效 期: 2024年08月30日 至 2027年09月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月30日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学 生 陈龙浩 性别男, 一九八九年十一月二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 电子信息工程专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州大学松田学院

校 (院) 长: 

证书编号: 136571201305000119

二〇一三年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

197

广东省职称证书

姓 名：陈龙浩

身份证号：441424198911024858



职称名称：工程师

专 业：自动化

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003106119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈龙浩

社保电脑号：636274446

身份证号码：441424198911024858

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		2250.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		21.0	30.0
2024	04	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		21.0	30.0
2024	05	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		21.0	30.0
2024	06	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		21.0	30.0
2024	07	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2024	08	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2024	09	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2024	10	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2024	11	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2024	12	60009806		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2025	01	60009806		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2025	02	60009806		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
2025	03	60009806		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		30.0	30.0
合计				31500.0	15600.0			9750.0	3900.0			975.0		354.0	390.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a62c5b40c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.6. 安全员 许勇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0056858

姓名:许勇

性别:男

出生年月:1978年05月24日

企业名称:深圳英飞拓仁用信息有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月30日

有效期:2023年10月13日至2026年12月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月13日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



学生 许勇 性别男 ,一九七八年 五 月二十四日生,于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 信息管理与信息系统 专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予 毕业。

校 名:西北工业大学

校(院)长:汪劲松

证书编号:106997201905702690

二〇一九年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

200

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许勇

社保电脑号：603948077

身份证号码：610203197806240411

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	04	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	05	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	06	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	07	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	08	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	09	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	10	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	11	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	12	60009806		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	01	60009806		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	02	60009806		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	03	60009806		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
合计				25200.0	12480.0			7800.0	3120.0			780.0		288.0	312.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f00b61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.7. 施工员 陈长荣



持证人签名
Signature of the holder
陈长荣

姓名: 陈长荣
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441501198810105051
ID No.

岗位名称: 施工员 (装修)
Position Title

技能等级:
Skill Level

证书编号: 20220106597
Certificate No.

注册编号: 2022106597
Registration No.

发证单位盖章: 

签发日期: 2022年1月26日
Issued Date

普通高等学校

毕业证书



学生 陈长荣 性别男,一九八八年十月十日 生,于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 应用电子技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东农工商职业技术学院 校(院)长: 蔡化生

证书编号: 123221201306002689

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈长荣

社保电脑号：625653141

身份证号码：441501198810105051

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		1680.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	04	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	05	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	06	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		16.8	96.0
2024	07	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	08	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	09	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	10	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	11	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2024	12	60009806		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	01	60009806		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	02	60009806		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		24.0	96.0
2025	03	60009806		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		24.0	96.0
合计				23640.0	12480.0			6540.0	2580.0			780.0		288.0	312.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f03770 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.8. 材料员 肖波

	姓名: 肖波 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 429006198503085132 ID No.
	岗位名称: 材料员 Position Title
	技能等级: Skill Level
持证人签名 Signature of the holder 	
证书编号: 20220106603 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 2022106603 Registration No.	签发日期: 2022年1月26日 Issued Date

		高等教育自学考试 毕 业 证 书
	姓名: 肖波	
	身份证号: 429006198503085132	
	证书编号: 65420137041007712	
参加 计算机科学与技术	专业 本科	高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。		
		
2014年 06 月 30 日	2014年 06 月 30 日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		

湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303341486

1406

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖波

社保电脑号：619780822

身份证号码：429006198503085132

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		2380.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	04	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	05	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	06	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	07	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	08	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	09	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	10	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	11	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2024	12	60009806		2550.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2025	01	60009806		2720.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2025	02	60009806		2720.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
2025	03	60009806		2720.0	1360.0	2		255.0	85.0	1		85.0		23.8	
合计				33490.0	17680.0			3315.0	1105.0			1105.0		442.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f337b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.9. 预算员 邓慧



No.01- 2007323381

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓慧

社保电脑号：644256061

身份证号码：440224199605061207

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		1120.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		11.2	
2024	04	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		11.2	
2024	05	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		11.2	
2024	06	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		11.2	
2024	07	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2024	08	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2024	09	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2024	10	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2024	11	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2024	12	60009806		1200.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2025	01	60009806		1280.0	640.0	2		120.0	40.0	1		40.0		16.0	
2025	02	60009806		1280.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		16.0	
2025	03	60009806		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		16.0	
合计				15840.0	8320.0			2120.0	760.0			520.0		188.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c5c112 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.10. 资料员 韩楚

	姓名: 韩楚 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 441381199612164435 ID No.
	岗位名称: 资料员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
持证人签名 Signature of the holder 韩楚	
证书编号: 20220106600 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 2022106600 Registration No.	签发日期: 2022年1月26日 Issued Date

广东科技学院	
普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 韩楚 性别 男, 一九九六年十二月十六日生, 于 二〇一五年 九 月至 二〇一九年 六 月在本校 机械电子工程 专业四年制本科学习, 修完 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
	校长: 梁瑞雄
证书编号: 137191201905000536	二〇一九年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	

4.2.11. 劳资专管员 李楠楠



持证人签名
Signature of the holder
李楠楠

证书编号: 0915879202300402950
Certificate No.

注册编号: 091587920230402950
Registration No.

姓名: 李楠楠
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 412801199801310615
ID No.


职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年05月18日
Issued Date







高等教育自学考试
毕业证书


姓名: 李楠楠
身份证号: 412801199801310615
证书编号: 65362693191030525

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2020年12月30日



高等院校
江西科技学院
2020年12月30日



No.01- 2007040368

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李楠楠

社保电脑号：500072670

身份证号码：412801199801310615

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		1575.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		14.7	
2024	04	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		14.7	
2024	05	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		14.7	
2024	06	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		14.7	
2024	07	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2024	08	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2024	09	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2024	10	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2024	11	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2024	12	60009806		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2025	01	60009806		1785.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2025	02	60009806		1785.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
2025	03	60009806		1785.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		21.0	
合计				22050.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		247.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c6a866 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.12. 深化设计师 乔剑



使用有效期: 2025年02月10日
- 2025年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 乔剑

性 别: 男

出生日期: 1976年09月12日

注册编号: 粤1442014201631988

聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 乔剑

签名日期: 2015.2.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年03月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007145

姓 名: 乔剑

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年09月12日

企 业 名 称: 深圳英飞拓仁用信息技术有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年09月19日

有 效 期: 2024年09月11日 至 2027年09月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔剑

社保电脑号：600053274

身份证号码：654001197609120313

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		3963.15	2113.68	1		1550.0	620.0	1		155.0		43.4	248.0
2024	04	60009806		4227.36	2113.68	1		1550.0	620.0	1		155.0		43.4	248.0
2024	05	60009806		4227.36	2113.68	1		1550.0	620.0	1		155.0		43.4	248.0
2024	06	60009806		4227.36	2113.68	1		1550.0	620.0	1		155.0		43.4	248.0
2024	07	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2024	08	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2024	09	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2024	10	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2024	11	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2024	12	60009806		4400.16	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2025	01	60009806		4675.17	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2025	02	60009806		4675.17	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
2025	03	60009806		4675.17	2200.08	1		1550.0	620.0	1		155.0		62.0	248.0
合计				57071.7	28255.44			20150.0	8060.0			2015.0		731.6	806.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f00ab0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009806

单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.13. 机电工程师 蔡海泉





使用有效期: 2025年02月06日
2025年08月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 蔡海泉

性 别: 男

出生日期: 1979年11月09日

注册编号: 粤1442009200913526

聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蔡海泉

个人签名: 蔡海泉
签名日期: 2025.2.7



签发日期: 2023年05月25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡海泉 社保电脑号：646008367 身份证号码：445102197911091414 页码：1
参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司 单位编号：60009806 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		528.45	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3	
2024	04	60009806		563.68	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3	
2024	05	60009806		563.68	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3	
2024	06	60009806		563.68	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3	
2024	07	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2024	08	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2024	09	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2024	10	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2024	11	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2024	12	60009806		718.72	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72	
2025	01	60009806		763.64	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72	
2025	02	60009806		763.64	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72	
2025	03	60009806		763.64	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72	
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		56.0	


备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a62c5a943 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60009806 深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.14. 机电工程师 龙慰刚

		使用有效期: 2024年12月17日 - 2025年06月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 龙慰刚		
性 别: 男		
出生日期: 1978年10月21日		
注册编号: 粤1442006200913098		
聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 龙慰刚 签名日期: 2024.12.23	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2009年04月30日

中级专业技术职务 资格证书	
	
湖南省人事厅	
	姓 名: 龙懋刚
	性 别: 男
	身份证号: 430204197810212039
	任职资格: 工程师
	专业类别: 电力工程
	批准日期: 2006年9月12日
持证人签名: _____	工作单位: 二十三冶二公司
系统编码: B08061010000000089	

普通高等学校 毕业证书	
	学生 龙懋刚 性别 男 ,
	1978 年 10 月 21 日生,于1997 年
	9 月至 2000 年 07 月在本校
	电气自动化 专业
3 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校(院)长: 刘太刚	
校 名: 株洲职业技术学院	
2000 年 07 月 09 日	
学校编号: 430102000000071	

中华人民共和国教育部制
No. 00741997

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙慰刚 社保电脑号：621051666 身份证号码：430204197810212039 页码：1
参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司 单位编号：60009806 计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		498.22	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	04	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	05	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	06	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	07	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	08	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	09	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	10	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	11	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	12	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2025	01	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	02	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	03	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		56.0	61.68

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c66ae0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60009806 深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.15. 机电工程师 黄小平

	姓名 黄小平 性别 男 Name Gender
	身份证号 452702197304194376 ID Number
	职称系列 工程 Category of Profession
	资格名称 高级工程师 Qualification
	专业 机电工程 Specialty
	授予时间 2016年12月 Date of Conferment
	评审机构: 工程系列区人才交流服务中心副高级职称评委会 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
持证人签名 Signature of the bearer	批准机关(盖章) 人力资源和社会保障厅 Issued by
管理号: 205000101201600279 File No.	2016年12月31日 职称专用章(1)

成人高等教育		
毕业证书		
学生 黄小平 性别 男, 一九七三年四月十九日生, 于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 电气工程及其自动化		
专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 桂林理工大学		校(院)长: 张学凌
批准文号: (85) 教高三字003号		
证书编号: 11089652011005000135		二〇一〇年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小平 社保电脑号：803865193 身份证号码：452702197304194376 页码：1
参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司 单位编号：60009806 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		498.22	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	04	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	05	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	06	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	07	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	08	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	09	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	10	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	11	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	12	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2025	01	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	02	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	03	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		56.0	61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c59956 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60009806 单位名称 深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.16. 专业工程师 付余

持证人具备担任相应高级 专业技术职务的任职资格。		
评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第二评审委员会		
取得资格时间：2016年11月30日		
发证时间：2017年03月13日		
发证单位：		姓 名：付余
		性 别：男
		出生年月：1980年11月07日
		资格名称：高级工程师
证书编号：G3300272442		专业名称：电气及其自动化

 普通高等学校 毕 业 证 书  重庆大学监制 Nº 0005461	学 生 付余 性 别 男 一九八〇年十一月七日生，于一九九八年 九月至二〇〇二年六月在本校 自动化专业 四年制本科学习，修完教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校 长： 
	校 名： 
	二〇〇五年六月三十日 证书编号：10611120020501908

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付余

社保电脑号：804822979

身份证号码：330522198011072519

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		498.22	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	04	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	05	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	06	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3	
2024	07	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	08	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	09	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	10	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	11	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2024	12	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72	
2025	01	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	02	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
2025	03	60009806		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		4.72	
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		56.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c6cf34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.17. 专业工程师 廖欲元

依据《中国南方电网有限责任公司专业技术资格管理办法》[南方电网人(2006)54号]及国家有关规定,经考核、评定合格,特发此证。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the CSG appraisal.



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓 名 廖欲元
Full Name

性 别 男
Sex

出生地点 广东省
Place of Birth

身份证号 440229197109260736
ID No.

证书编号 CSG03200901210291
Certificate No.

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2009年12月31日
Conferment Date



成人高等教育

毕业证书



学生 廖欲元 性别 男， 1971 年 09 月 26 日生，于 2004
年 02 月至 2007 年 01 月在本校 电气工程及其自动化
专业 函授 学习，修完3年制专升本教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 南华大学

校（院）长：

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：105555200705000107

2007 年 01 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年01月03日
- 2025年07月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 廖欲元

性 别: 男

出生日期: 1971年09月26日

注册编号: 粤1442006200811928



聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

廖欲元

个人签名: 廖欲元
签名日期: 2025.1.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年2月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖欲元 社保电脑号：642458109 身份证号码：440229197109260736 页码：1
参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司 单位编号：60009806 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		498.22	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3		18.88	4.72
2024	04	60009806		528.45	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3		18.88	4.72
2024	05	60009806		528.45	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3		18.88	4.72
2024	06	60009806		528.45	281.84	1		323.75	129.5	1		32.38		3.3		18.88	4.72
2024	07	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2024	08	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2024	09	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2024	10	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2024	11	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2024	12	60009806		673.8	359.36	1		323.75	129.5	1		32.38		4.72		18.88	4.72
2025	01	60009806		718.72	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72		18.88	4.72
2025	02	60009806		718.72	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72		18.88	4.72
2025	03	60009806		718.72	359.36	1		336.65	134.66	1		33.67		4.72	04	20.14	5.04
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81		56.0		246.72	61.68

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f28033 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60009806 深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.18. 专业工程师 何东



使用有效期: 2023年02月06日
- 2025年06月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何东

性 别: 男

出生日期: 1990年06月20日

注册编号: 粤1442019202004307

聘用企业: 深圳英飞拓仁用信息有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 何东

签名日期: 2025.02.06

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2023年05月25日

230

普通高等学校

毕业证书



学生 何东 性别男，一九九〇年六月二十日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校楼宇智能化工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号：111131201306002835

二〇一三年六月二十八日

广东省教育厅监制

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何东

社保电脑号：500691204

身份证号码：431128199006205917

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60009806		2400.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		22.4	
2024	04	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		22.4	
2024	05	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		22.4	
2024	06	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		22.4	
2024	07	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2024	08	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2024	09	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2024	10	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2024	11	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2024	12	60009806		2560.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2025	01	60009806		2720.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2025	02	60009806		2720.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
2025	03	60009806		2720.0	1280.0	1		800.0	320.0	1		80.0		32.0	
合计				33600.0	16640.0			10400.0	4160.0			1040.0		377.6	

备注：

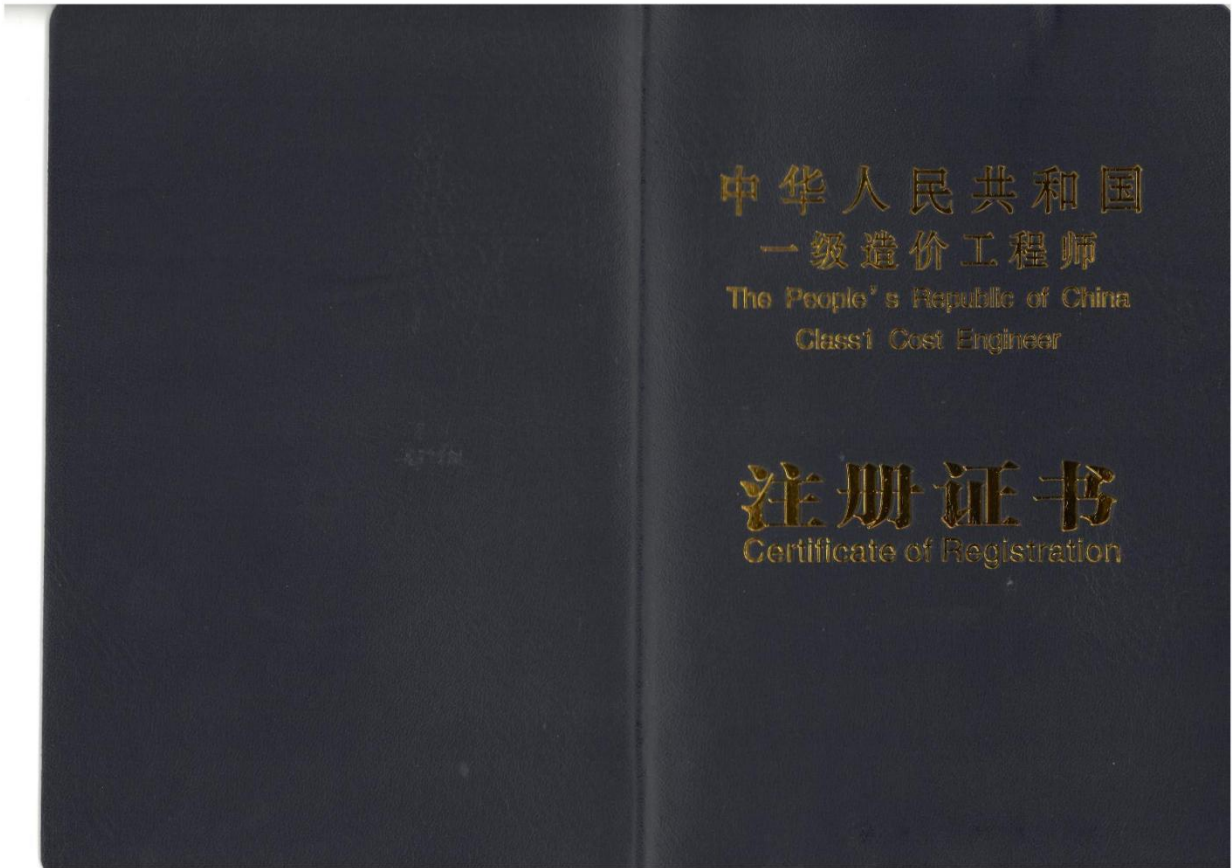
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a62c649bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



4.2.19. BIM 工程师 卢振毅



4.2.20. 造价工程师 陈新春





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈新春

社保电脑号：610585046

身份证号码：430821198101224583

页码：1

参保单位名称：深圳英飞拓仁用信息有限公司

单位编号：60009806

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	60009806		498.22	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3		18.88	4.72	
2024	04	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3		18.88	4.72	
2024	05	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3		18.88	4.72	
2024	06	60009806		528.45	281.84	2		97.13	32.38	1		32.38		3.3		18.88	4.72	
2024	07	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2024	08	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2024	09	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2024	10	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2024	11	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2024	12	60009806		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		4.72		18.88	4.72	
2025	01	60009806		718.72	359.36	2			101.0	33.67		1		33.67		4.72	18.88	4.72
2025	02	60009806		718.72	359.36	2			101.0	33.67		1		33.67		4.72	18.88	4.72
2025	03	60009806	718.72	359.36	2		101.0	33.67	1	33.67								
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81		56.0		246.72	61.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a7f2a403 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60009806
单位名称
深圳英飞拓仁用信息有限公司



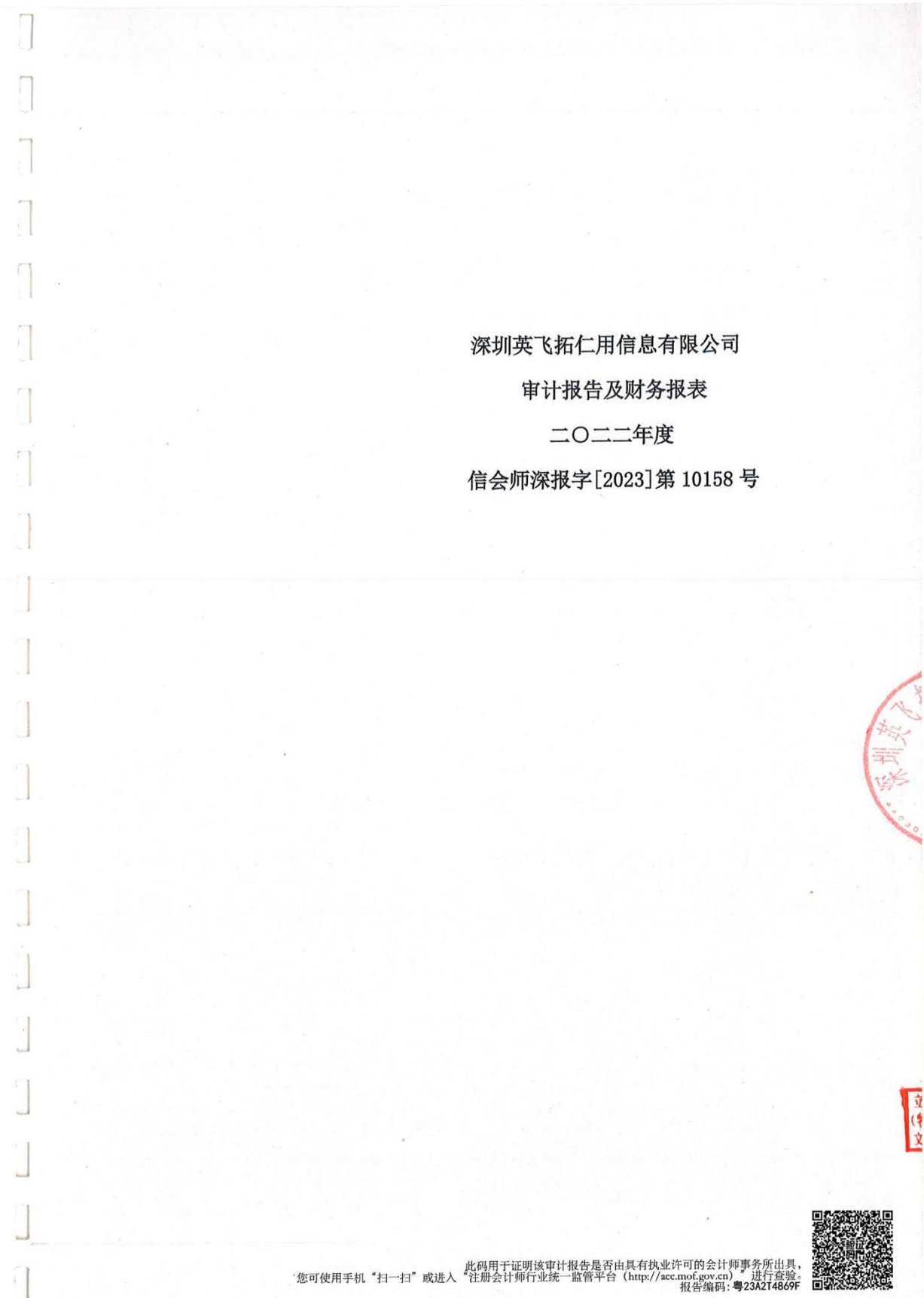
第五章 2022、2023 年财务报表汇总表

单位：万元

资产负债表				利润表			
2022 年		2023 年		2022 年		2023 年	
资产规模 (万元)	资产负债率	资产规模 (万元)	资产负债率	营业收入(万 元)	净利润 (万元)	营业收入(万 元)	净利润 (万元)
50545	70%	47615	83%	21777	199	11098	-6709

第六章 2022、2023 年财务报表

6.1. 2022年审计报告





立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP SHENZHEN BRANCH

(此页无正文)

立信会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:



深圳分所

中国注册会计师:



中国·深圳

2023 年 5 月 18 日

审计报告 第 3 页



深圳英飞拓仁用信息有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	41,503,407.44	14,995,978.75
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	4,512,499.37	23,489,002.98
应收账款	(三)	303,835,069.01	240,372,176.32
应收款项融资	(四)	345,229.70	831,887.60
预付款项	(五)	4,299,468.31	8,714,853.11
其他应收款	(六)	30,560,676.06	10,332,558.83
存货	(七)	40,645,575.56	67,669,604.39
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(八)	53,844,279.46	45,999,214.45
其他流动资产	(九)	10,488,100.24	14,295,471.26
流动资产合计		490,034,305.15	426,700,747.69
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	(十)		24,942,129.36
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	(十一)	271,789.87	480,577.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十二)		436,225.30
无形资产	(十三)	180,601.67	457,445.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十四)	73,113.21	94,444.48
递延所得税资产	(十五)	14,889,419.70	17,044,688.94
其他非流动资产			
非流动资产合计		15,414,924.45	43,455,510.09
资产总计		505,449,229.60	470,156,257.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人: 王瑞君 会计工作负责人: 刘书强 会计机构负责人: 刘书强



深圳英飞拓仁用信息有限公司
资产负债表（续）
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	(十六)	40,049,861.11	188,556,596.52
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(十七)	219,040,264.66	214,205,051.58
预收款项			
合同负债	(十八)	16,820,700.56	22,498,716.74
应付职工薪酬	(十九)	7,544,692.85	8,103,510.99
应交税费	(二十)	216,491.53	214,154.90
其他应付款	(二十一)	57,927,113.88	31,420,077.29
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十二)		797,478.38
其他流动负债	(二十三)	10,472,586.12	12,174,516.37
流动负债合计		352,071,710.71	477,970,102.77
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	(十五)	3,529,546.61	6,975,980.06
其他非流动负债			
非流动负债合计		3,529,546.61	6,975,980.06
负债合计		355,601,257.32	484,946,082.83
所有者权益：			
股本	(二十四)	182,850,000.00	20,200,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	(二十五)	2,447,284.51	2,447,284.51
未分配利润	(二十六)	-35,449,312.23	-37,437,109.56
所有者权益合计		149,847,972.28	-14,789,825.05
负债和所有者权益总计		505,449,229.60	470,156,257.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：王瑞君 主管会计工作负责人：王瑞君 会计机构负责人：王瑞君



深圳英飞拓仁用信息有限公司
利润表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(二十七)	217,774,215.87	215,709,470.15
减: 营业成本	(二十七)	172,312,735.15	179,157,680.57
税金及附加	(二十八)	309,294.24	579,391.99
销售费用	(二十九)	5,200,083.68	7,087,913.98
管理费用	(三十)	17,429,540.93	17,147,972.06
研发费用	(三十一)	7,933,535.31	10,688,419.03
财务费用	(三十二)	9,944,143.36	9,064,669.54
其中: 利息费用		11,953,084.33	9,076,118.14
利息收入		94,009.67	71,188.92
加: 其他收益	(三十三)	70,132.57	608,598.47
投资收益 (损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	(三十四)	-4,109,284.86	-47,900,581.48
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	(三十五)	-9,385.67	-5,366,665.00
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		596,345.24	-60,675,225.03
加: 营业外收入	(三十六)	87,000.00	571.68
减: 营业外支出	(三十七)	210.75	134,282.34
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		683,134.49	-60,808,935.69
减: 所得税费用	(三十八)	-1,304,662.84	-8,231,308.79
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,987,797.33	-52,577,626.90
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,987,797.33	-52,577,626.90
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		1,987,797.33	-52,577,626.90
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳英飞拓仁用信息有限公司
现金流量表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		207,021,233.83	402,975,597.58
收到的税费返还		81,453.63	
收到其他与经营活动有关的现金	(三十九)	43,717,867.19	26,821,569.64
经营活动现金流入小计		250,820,554.65	429,797,167.22
购买商品、接受劳务支付的现金		154,752,870.51	154,928,800.89
支付给职工以及为职工支付的现金		25,280,766.05	15,096,107.44
支付的各项税费		1,227,966.82	1,644,398.08
支付其他与经营活动有关的现金	(三十九)	120,381,818.99	45,566,002.16
经营活动现金流出小计		301,643,422.37	217,235,308.57
经营活动产生的现金流量净额		-50,822,867.72	212,561,858.65
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			120,949.38
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			120,949.38
投资活动产生的现金流量净额			-120,949.38
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		40,000,000.00	10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	(三十九)	44,373,900.00	10,000,000.00
筹资活动现金流入小计		84,373,900.00	20,000,000.00
偿还债务支付的现金		10,000,000.00	242,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,315,763.88	840,566.22
支付其他与筹资活动有关的现金	(三十九)	20,000,000.00	564,576.10
筹资活动现金流出小计		31,315,763.88	243,405,142.32
筹资活动产生的现金流量净额		53,058,136.12	-223,405,142.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		2,235,268.40	-10,964,233.05
加: 期初现金及现金等价物余额		14,894,211.47	25,858,444.52
六、期末现金及现金等价物余额		17,129,479.87	14,894,211.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳英飞拓仁用信息有限公司
所有者权益变动表

2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额					
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	所有者权益合计
一、上年年末余额	20,200,000.00	优先股 永续债 其他				-14,789,825.05
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	20,200,000.00					-14,789,825.05
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	162,650,000.00					164,637,797.33
（一）综合收益总额						1,987,797.33
（二）所有者投入和减少资本	162,650,000.00					162,650,000.00
1. 所有者投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
（三）利润分配	162,650,000.00					162,650,000.00
1. 提取盈余公积						
2. 对所有者（或股东）的分配						
3. 其他						
（四）所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本（或股本）						
2. 盈余公积转增资本（或股本）						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他综合收益结转留存收益						
6. 其他						
（五）专项储备						
1. 本期提取						
2. 本期使用						
（六）其他						
四、本期末余额	182,850,000.00					149,847,972.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳英飞拓仁用信息有限公司
所有者权益变动表（续）

2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额					
	股本	其他权益工具 优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股
一、上年年末余额	20,200,000.00					
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	20,200,000.00					
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						
（一）综合收益总额						
（二）所有者投入和减少资本						
1. 所有者投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
（三）利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对所有者（或股东）的分配						
3. 其他						
（四）所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本（或股本）						
2. 盈余公积转增资本（或股本）						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他综合收益结转留存收益						
6. 其他						
（五）专项储备						
1. 本期提取						
2. 本期使用						
（六）其他						
四、本期末余额	20,200,000.00					
未分配利润						
盈余公积						
未分配利润						
所有者权益合计						

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳英飞拓仁用信息有限公司
2023 年度财务报表
审计报告书



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINHAU CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073
电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京24NQYRHQW4





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

[本页无正文，为《深圳英飞拓仁用信息有限公司 2023 年度财务报表审计报告书》（中兴华审字（2024）第 016202 号）之签字盖章页]

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）



中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024 年 4 月 29 日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、1	18,382,297.49	41,503,407.44
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据	五、2	1,296,690.73	4,512,499.37
应收账款	五、3	269,498,135.87	303,835,069.01
应收款项融资	五、4	-	345,229.70
预付款项	五、5	2,292,177.67	4,299,468.31
其他应收款	五、6	57,727,905.67	30,560,676.06
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	-
存货	五、7	58,064,965.77	40,645,575.56
合同资产		-	-
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	五、8	31,081,690.27	53,844,279.46
其他流动资产	五、9	10,368,734.40	10,488,100.24
流动资产合计		448,712,597.87	490,034,305.15
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	五、10	191,388.43	271,789.87
在建工程		-	-
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、11	-	-
无形资产	五、12	11,979,333.33	180,601.67
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	五、13	44,811.33	73,113.21
递延所得税资产	五、14	15,227,417.76	14,889,419.70
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		27,442,950.85	15,414,924.45
资产总计		476,155,548.72	505,449,229.60

法定代表人：

刘务祥

主管会计工作负责人：

明

会计机构负责人：

明

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	五、15	60,107,311.11	40,049,861.11
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	五、16	239,652,548.73	219,040,264.66
预收款项		-	-
合同负债	五、17	33,117,362.12	16,820,700.56
应付职工薪酬	五、18	10,431,579.49	7,544,692.85
应交税费	五、19	346,488.28	216,491.53
其他应付款	五、20	17,711,412.14	57,927,113.88
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债	五、21	528,749.36	-
其他流动负债	五、22	8,479,381.68	10,472,586.12
流动负债合计		370,374,832.91	352,071,710.71
非流动负债：			
长期借款	五、23	23,022,202.47	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债	五、14	-	3,529,546.61
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		23,022,202.47	3,529,546.61
负债合计		393,397,035.38	355,601,257.32
所有者权益：			
实收资本	五、24	182,850,000.00	182,850,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	五、25	2,447,284.51	2,447,284.51
未分配利润	五、26	-102,538,771.17	-35,449,312.23
所有者权益合计		82,758,513.34	149,847,972.28
负债和所有者权益总计		476,155,548.72	505,449,229.60

法定代表人：

刘务祥

主管会计工作负责人：

刘子豪

会计机构负责人：

刘子豪

利润表

2023年1-12月

编制单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	五、27	110,977,536.01	217,774,215.87
减：营业成本	五、27	98,802,008.77	172,312,735.15
税金及附加	五、28	223,708.07	309,294.24
销售费用	五、29	5,742,955.28	5,200,083.68
管理费用	五、30	27,664,549.09	17,429,540.93
研发费用	五、31	28,197,394.06	7,933,535.31
财务费用	五、32	1,090,069.95	9,944,143.36
其中：利息费用		2,830,779.97	11,953,084.33
利息收入		1,769,809.69	2,177,436.22
加：其他收益	五、33	100,000.00	70,132.57
投资收益（损失以“－”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“－”号填列）	五、34	-20,275,498.17	-4,109,284.86
资产减值损失（损失以“－”号填列）	五、35	-68,635.82	-9,385.67
资产处置收益（损失以“－”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-70,987,283.20	596,345.24
加：营业外收入	五、36	-	87,000.00
减：营业外支出	五、37	381.56	210.75
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-70,987,664.76	683,134.49
减：所得税费用	五、38	-3,898,205.82	-1,304,662.84
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		-67,089,458.94	1,987,797.33
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-67,089,458.94	1,987,797.33
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、重新计量设定受益计划变动额		-	-
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3、其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4、企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5、其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2、其他债权投资公允价值变动		-	-
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4、其他债权投资信用减值准备		-	-
5、现金流量套期储备		-	-
6、外币财务报表折算差额		-	-
7、其他		-	-
六、综合收益总额		-67,089,458.94	1,987,797.33

法定代表人：

刘务祥

主管会计工作负责人：

刘务祥

会计机构负责人：

刘务祥

现金流量表

2023年1-12月

编制单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		211,135,170.05	207,021,233.83
收到的税费返还		61,056.06	81,453.63
收到其他与经营活动有关的现金	五、39	183,497,274.56	43,717,867.19
经营活动现金流入小计		394,693,500.67	250,820,554.65
购买商品、接受劳务支付的现金		148,641,924.21	154,752,870.51
支付给职工以及为职工支付的现金		38,232,688.90	25,280,766.05
支付的各项税费		722,263.95	1,227,966.82
支付其他与经营活动有关的现金	五、39	199,481,975.55	120,381,818.99
经营活动现金流出小计		387,078,852.61	301,643,422.37
经营活动产生的现金流量净额		7,614,648.06	-50,822,867.72
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		-	-
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		-	-
投资活动产生的现金流量净额		-	-
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		83,522,202.47	40,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	五、39	-	44,373,900.00
筹资活动现金流入小计		83,522,202.47	84,373,900.00
偿还债务支付的现金		40,000,000.00	10,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,089,020.54	1,315,763.88
支付其他与筹资活动有关的现金	五、39	52,505,620.26	20,000,000.00
筹资活动现金流出小计		94,594,640.80	31,315,763.88
筹资活动产生的现金流量净额		-11,072,438.33	53,058,136.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-3,457,790.27	2,235,268.40
加：期初现金及现金等价物余额		17,129,479.87	14,894,211.47
六、期末现金及现金等价物余额		13,671,689.60	17,129,479.87

法定代表人：



主管会计工作负责人：

刘双

会计机构负责人：

刘双



所有者权益变动表

2023年1-12月

编制单位：深圳英飞拓仁用信息有限公司

金额单位：人民币元

本期											
项	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	182,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,447,284.51	-35,449,312.23	149,847,972.28
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年初余额	182,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,447,284.51	-35,449,312.23	149,847,972.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-67,089,458.94	-67,089,458.94
（一）综合收益总额										-	-
（二）股东投入和减少资本										-	-
1、股东投入的普通股										-	-
2、其他权益工具持有者投入资本										-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额										-	-
4、其他										-	-
（三）利润分配										-	-
1、提取盈余公积										-	-
2、对股东的分配										-	-
3、其他										-	-
（四）所有者权益内部结转										-	-
1、资本公积转增资本（或股本）										-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）										-	-
3、盈余公积弥补亏损										-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益										-	-
5、其他综合收益结转留存收益										-	-
6、其他										-	-
（五）专项储备										-	-
1、本期提取										-	-
2、本期使用										-	-
（六）其他										-	-
四、本年年末余额	182,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,447,284.51	-102,538,771.17	82,758,513.34

法定代表人：

刘祥

主管会计工作负责人：

刘祥

会计机构负责人：

刘祥



所有者权益变动表 (续)

编制单位: 深圳美飞拓仁用信息有限公司 2023年1-12月 金额单位: 人民币元

项	上期			本期			其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益					
一、上年年末余额	20,200,000.00								2,447,284.51	-37,437,109.56	-14,789,825.05
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	20,200,000.00								2,447,284.51	-37,437,109.56	-14,789,825.05
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	162,650,000.00									1,987,797.33	164,637,797.33
(一) 综合收益总额	162,650,000.00									1,987,797.33	164,637,797.33
(二) 股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
(三) 利润分配											
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配											
3、其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本 (或股本)											
2、盈余公积转增资本 (或股本)											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
(五) 专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	182,850,000.00								2,447,284.51	-35,449,312.23	149,847,972.28

法定代表人:

刘祥

主管会计工作负责人:

刘祥

会计机构负责人:

刘祥