

工程编号：2408-440305-04-01-778242001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）

改造整治工程-麻磡南路项目施工

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

日 期：2025年04月23日

目 录

第一章、 投标人业绩情况	4
1.1. 福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)（重新招标）	5
1.1.1. 中标通知书	5
1.1.2. 施工合同	6
1.1.3. 竣工验收报告	12
1.2. 宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程	18
1.2.1. 中标通知书	18
1.2.2. 施工合同	19
1.2.3. 竣工验收报告	25
1.3. 雅安市大兴片区文心路道路工程-文兴路东段（一、二标段）	28
1.3.1. 中标通知书	28
1.3.2. 施工合同	29
1.3.3. 竣工验收报告	33
1.4. 西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程	40
1.4.1. 中标通知书	40
1.4.2. 施工合同	41
1.4.3. 竣工验收报告	46
1.5. 宜城市振兴大道南段改造工程	53
1.5.1. 中标通知书	53
1.5.2. 施工合同	54
1.5.3. 竣工验收报告	60
第二章、 拟派项目经理业绩情况	65
2.1. 项目经理业绩-龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	66
2.1.1. 中标通知书	66
2.1.2. 施工合同	67
2.1.3. 联合体协议	72

2.1.4. 竣工验收报告	73
2.2. 项目经理业绩-宜城市振兴大道南段改造工程	78
2.2.1. 中标通知书	78
2.2.2. 施工合同	79
2.2.3. 竣工验收报告	85
第三章、 履约评价	90
3.1. 营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程	91
3.2. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	92
3.3. 福田保税区 1 号通道桥加固工程	93
3.4. 019-2020 年度龙田街道城中村综合治理工程（四标段）	94
3.5. 大鹏新区华强路市容环境综合提升工程项目（施工）	95
第四章、 项目管理班子人员配备情况	96
4.1. 施工组织架构设想与项目管理人员配置计划：	96
4.2. 项目施工组织架构	97
4.3. 项目管理人员配备情况表	98
4.4. 组织机构主要项目管理人员简介：	100
4.4.1. 项目经理 - 彭颖	100
4.4.2. 技术负责人-杨锦波	105
4.4.3. 质检负责人 - 余伟东	121
4.4.4. 安全负责人 - 张二伟	141
4.4.5. 绿化工程师 - 杨薇	158
4.4.6. 给排水工程师 - 周桃和	162
4.4.7. 电气工程师 - 陆鸿	166
4.4.8. 安装工程师 - 黄术滨	170
4.4.9. 市政工程师 - 陈学振	186
4.4.10. 项目管理机构其他人员配备	190

第一章、投标人业绩情况

企业业绩

近 3 年最具代表性 已完工的同类工程 业绩 (上限 5 项)	1	项目名称: 福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)(重新招标) 合同金额: 6957.28 万元 竣工验收日期: 2023 年 8 月 25 日
	2	项目名称: 宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程(施工) 合同金额: 5201.11 万元 竣工验收日期: 2022 年 4 月 26 日
	3	项目名称: 雅安市大兴片区文心路道路工程-文心路东段(一、二标段) 合同金额: 3689.41 万元 竣工验收日期: 2023 年 10 月 16 日
	4	项目名称: 西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程 合同金额: 2696.83 万元 竣工验收日期: 2022 年 9 月 30 日
	5	项目名称: 宜城市振兴大道南段改造工程 合同金额: 1803.97 万元 竣工验收日期: 2023 年 12 月 7 日
说明: 提供近 3 年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收报告日期为准)投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。(不超过 5 项,若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取前 5 项业绩) 注:证明文件提供中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明(含竣工验收时间)等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求)。		

注:按《资信标要求一览表汇总表》提供相关证明材料。

1.1. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

1.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420200043010002

标段名称: 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 6957.282981万元

中标工期: 182天

项目经理(总监): 李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-04-27

查验码: 1354891226569655 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.1.2. 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境
综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：—\—。
4. 资金来源：政府 100%。

5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

（盖章） 谷平

天)。

工期总日历天数: 182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: 签约合同价为: 人民币(大写) 陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81), 中标净下浮率: 14.52%; 变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局(以下简称“项目业主”)的委托对本项目进行代建, 发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目, 所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用; 发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用; 因此, 承包人确认, 承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前, 承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核, 在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请, 如财政资金未到达发包人账户的, 发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任, 承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限, 承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 承包人不

  2

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。



发包人：深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路
2 号奥林匹克大厦 2201 (包括
22A、22B、22C、22D、22E、22F、
22G、22H) 及第 15 层

电话：0755-83509908

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

1.1.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）： 深圳市福田区交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2023 年 8月25日

发出日期： 2023 年 8月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201m ² ，人行道石材铺装11733m ² ，自行车道透水混凝土铺装2988m ² ，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m ² ，热熔标线1600m ² ，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年7月23日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章） 项目负责人：林镇江 2023年8月25日</p>	<p>（公章） 总监理工程师：（执业资格印章） 2023年8月25日</p>	<p>（公章） 项目负责人：李勇 2023年8月25日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年8月25日</p>	<p>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年8月25日</p>	<p>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年8月25日</p>

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议 会议时间：2023.8.15
会议地点：福强路项目会议室 主持人：冯彬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
王小明	市交通运输局福田管理局		
林镇江	“		
鲍雷	“		
陈伟平	“		
付青	“		
赵志立	交通运输局		
(黄如利)	深圳市政府	代建	13926552253
冯彬霞	深圳市政府院	代建	13316559125
万晓露	深圳市政府院	代建	13714789770
周云	市政府院	代建	13511136392
王高民	市政府院	代建	13600417500
李如松	深圳市交通运输局	总监	18620365010
张小明	“		13822831152
许如和	“		13718838299
陶泽贵	“		18898357116
杨北江	深圳市政府院		13715219315

会议签到表

工程名称: 福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程

会议名称: 工程竣工验收会议		会议时间: 2023.8.15	
会议地点: 福强路项目会议室		主持人: 冯彬霞	
姓名	工作单位	职务	联系电话
陈永强	深圳市政院		1325630786
刘和志	-		13828765651
陈鹏	深圳市政院		18319023205
张炎	福田交通局		18899788911
陈涛	福田交通局		15926259363
李金	华晟	技术负责人	18028707771
李勇	华晟	项目经理	
李江	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
李青同	华晟	工程师	15072039620
张雪松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981

1.2. 宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程

1.2.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440306-48-01-010734003001

标段名称: 宝安区2020年非机动车专用道提升工程(施工)

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 5201.113223万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 罗旺

本工程于 2020-10-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-11-20

查验码: 6500175118323340

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.2.2. 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程 (施
工)

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：为进一步提升并完善全区非机动车道出行系统，缓解当前机非混行引起的道路交通安全隐患，我局重点排查以往涉电事故频发节点和泥头车主要运营路线以及机非混行较为严重的路段并组织开展宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程，拟选取全区 19 条路段新建具有独立路权的非机动车专用道，建设内容主要包括增设机非共板形式、人非共板形式的非机动车道。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包。本项目包括新安、西乡等 10 个街道范围内的 19 条道路，非机动车专用道提升长度约 59.3Km，总面积约 122056 平方米。具体内容如下：新安街道包括翻身路、裕安一路、新安西路、海天路、金科路、新安六路 6 条道路。西乡街道包括宝源路 1 条道路。航城街道包括鹤洲路 1 条道路。福永街道包括腾丰大道 1 条道路。福海街道包括立新北路、和沙路、福洲大道 3 条道路。沙井街道包括沙井路、民主大道 2 条道路。新桥街道包括南环路、新颜路 2 条道路。松岗街道包括松明大道 1 条道路。燕罗街道包括燕罗路 1 条道路。石岩街道包括松白路 1 条道路。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 59300 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

—/—

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 月 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 月 日；

合同工期总日历天数 90 日历天。

定额工期总日历天数 —/— 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 —/— %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

按照区政府工作要求，为加强项目质量、进度、资金监管，中标人在项目实施过程中需接入深圳市建信筑和科技有限公司开发的伊 OS 项目管理系统，由此产生的相关费用已包含在中标价中。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写） 伍仟贰佰零壹万壹仟壹佰叁拾贰元贰角叁分 （¥52011132.23 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁佰陆拾肆万壹仟伍佰贰拾肆元伍角贰分 （¥ 3641524.52 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） —/— （¥ —/— 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） —/— （¥ —/— 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 12 月 1 日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：深圳市交通运输局

宝安管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：508100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 及第 15 层

邮政编码：518034

法定代表人：庄小专

委托代理人：/

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：

账号：

1.2.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区2020年非机动车专用道提升工程

建设单位(公章): 深圳市交通运输局宝安管理局

竣工验收日期: 2022年4月26日

发出日期: 2022年4月26日






市政基础设施工程

工程名称	宝安区2020年非机动车专用道提升工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	59.3km	工程造价（万元）	5201.113223万元
结构类型	/	开工日期	2020年12月5日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年4月26日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2021006
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	总承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司 深圳市宝安区松岗工程质量检测中心
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2022年4月26日	市政竣·通-10	合格
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

运

 深圳市华晟建设集团股份有限公司
 单份

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位
	 (公章) 陈学振 项目负责人: 陈学振 2022年4月26日	 (公章) 总监: 梅全梅 注册号: 44021474 有效期至: 2023.02.17 2022年4月26日	 (公章) 项目负责人: 陈学振 2022年4月26日
	分包单位		
	勘察单位		
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 刘年 2022年4月26日	 (公章) 项目负责人: 陈学振 2022年4月26日

1.3. 雅安市大兴片区文心路道路工程-文兴路东段（一、二标段）

1.3.1. 中标通知书

中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司（中标人名称）：

你方于 2020 年 3 月 25 日（投标日期）所递交的雅安市大兴片区文心路道路工程-文兴路东段（一、二标段）（项目名称）东段（一、二标段）标段施工投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：36894143.81 元。

工期：210 日历天。

工程质量：符合我国现行相关质量合格标准。

项目负责人：唐建云（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到雅安蜀天建设有限公司二楼办公室（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

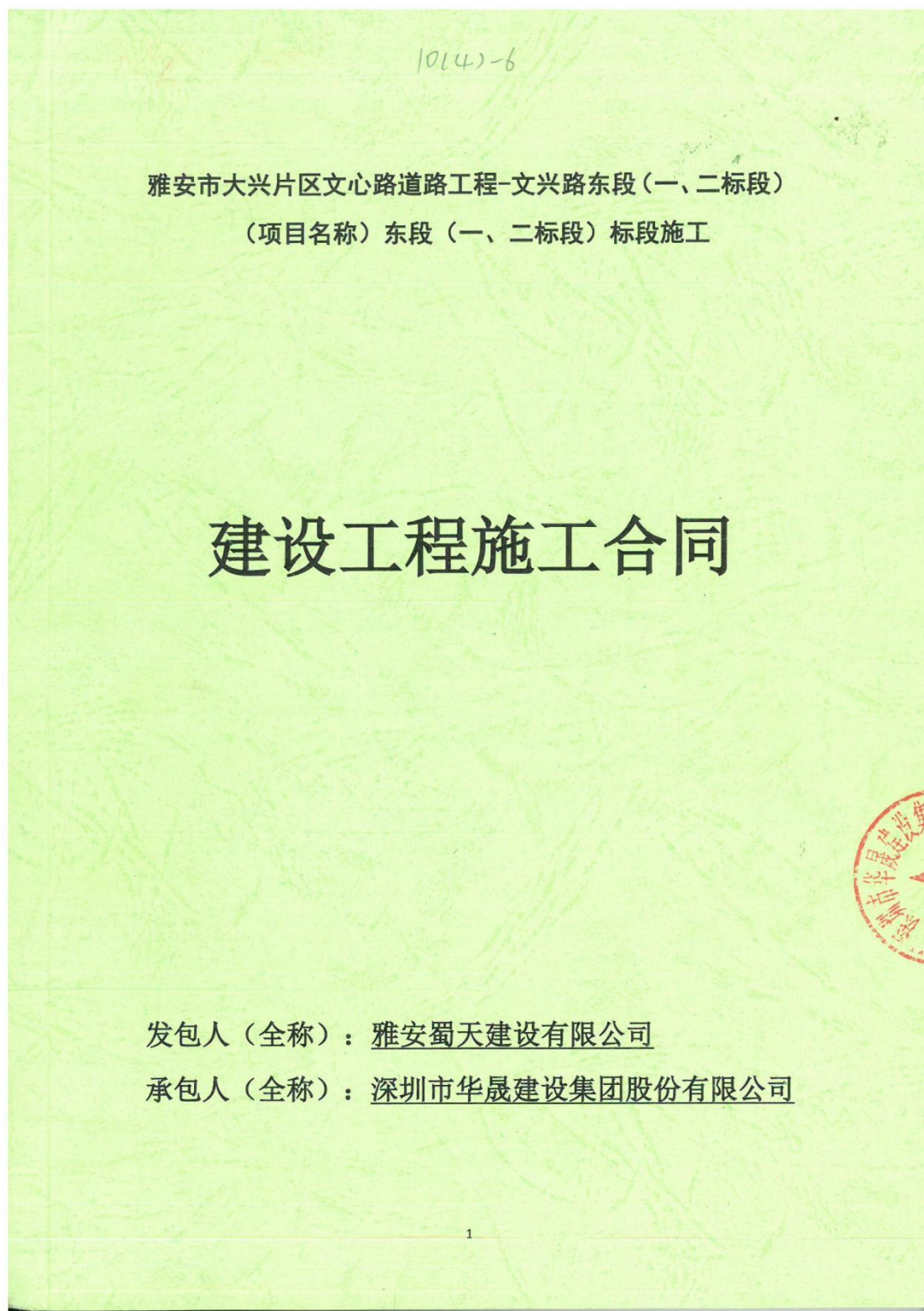
特此通知

招标人：雅安蜀天建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2020 年 4 月 1 日

1.3.2. 施工合同



附件一：合同协议书

合同协议书

编号：

发包人（全称）：雅安蜀天建设有限公司法定代表人：龚大辉法定注册地址：雅安市雨城区雅州大道216号附20号承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司法定代表人：庄小专法定注册地址：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层联系电话：18128855809 邮箱：806901852@qq.com

发包人为建设以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程概况

工程名称：雅安市大兴片区文心路道路工程-文兴路东段（一、二标段）工程地点：雅安市雨城区大兴镇工程内容：本工程的图纸、工程量清单、招标文件及答疑、补充文件（若有时）所包含全部内容的施工。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：雅发改投资【2018】116号资金来源：项目业主报市政府按相关规定筹集

二、工程承包范围

承包范围：按本项目施工图及投标清单

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2020年03月30日计划竣工日期：2020年10月25日工期总日历天数210天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

五、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：叁仟陆佰捌拾玖万肆仟壹佰肆拾叁元捌角壹分（人民币）

（小写）¥：36894143.81 元

其中：安全文明施工费：1093038.51 元

暂列金额： / 元（其中计日工金额元）

材料和工程设备暂估价： / 元

专业工程暂估价： / 元

七、承包人项目经理：

姓名：唐建云；职称：中级工程师；联系电话：17375739708，邮箱：

153240596@qq.com

身份证号：43292319770905811X；建造师执业资格证书号：JY00360688；

建造师注册证书号：粤 144141527253。

建造师执业印章号：粤 144141527253（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2015)0002945。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、组成合同的其它文件（招标文件等）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖
单位章）
法定代表人：_____（签字） 法定代表人：_____（签
字）
开户行：中国建设银行雅安分行
账号：51001778605051516528
____年__月__日 ____年__月__日

签约地点：_____

1.3.3. 竣工验收报告



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 雅安市大兴片区文心路道路工程-文心路东
段（一、二标段）

建设单位: 雅安蜀天建设有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制



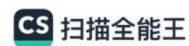
工程概况	工程名称	雅安市大兴片区文心路道路工程-文心路东段 (一、二标段)		工程地址	雅安市大兴片区
	建筑面积	长度633.702米, 宽度32米		结构类型	/
	层数	地上	/	基础形式	/
		地下	/		
	电梯	/ 台		总高	/
	开工日期	年 月 日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	雅安蜀天建设有限公司		竣工验收日期	/
	勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司		监理单位	四川元丰建设管理有限公司
	设计单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	四川省雅安市质量监督站
验收组成员情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	祝星明		工程部经理	
		谭文博		项目副经理	
	监理单位	张子豪		总监	
		杜新		专业监理工程师	
		周吉		专业监理工程师	
	施工单位	廖永		项目经理	
		陈有		项目副经理	
		施永		项目副经理	

 四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
 四川省建设工程质量安全总站 监制

 扫描全能王

验收组组成情况	设计单位			
		田柳	吴世	
	勘察单位			
		杨东	孙毅	
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制



竣工验收内容	设计文件及合同内的全部内容
竣工验收组织和程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理介绍合同履行情况及相关规范执行情况 3. 审阅本工程所有工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 主管部门及验收组成员形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 规划核实验收合格，不涉及其他专项验收
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 本项目建设过程中发现质量问题已按照相关规范要求整改完毕
	6、住宅分户验收情况： 不涉及

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制



四川省建设工程质量安全生产与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

工程验收结论

1. 本工程已按设计文件及施工合同完成工程所有内容
2. 工程档案资料齐全, 真实完整, 符合要求
3. 工程按照设计文件及相关规范施工, 满足国家有关验收规范要求
4. 主控项目的抽查符合相关专业的质量验收规定
5. 施工过程中存在相关问题已按规定进行整改, 无质量隐患, 资料使用满足要求
6. 各分部工程验收合格, 观感质量评定良好

综上所述, 本项目验收合格。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

CS 扫描全能王

<p>同意将道路、人行道、交通、结构、物分工程进行验收，皆由单位待验收。</p> <p>建设单位：(公章) 项目负责人：[Signature] 2017年10月16日</p>	
<p>勘察单位：(公章) 勘察负责人：[Signature] 2017年10月16日</p>	
<p>设计单位：(公章) 设计负责人：[Signature] 2017年10月16日</p>	
<p>注册建造师(项目经理)：[Signature]</p>	<p>企业技术负责人：[Signature] 2017年10月16日</p>
<p>监理单位：(公章) 总监理工程师：[Signature] 2017年10月16日</p>	
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。 	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

1.4. 西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程

1.4.1. 中标通知书

中标通知书

中标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

我单位拟建的西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程于2020年12月9日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额：26968348.88元（其中含安全文明施工费暂定金额：966110元）。中标范围：西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程施工图范围内的道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力通讯工程等；具体以招标人发出的工程量清单、补遗、答疑、澄清为准。工程规模：该道路由一条主干道和三条支路组成，全长约2780米。其中：新城中路长约1220米、路幅宽26米、双向四车道；A线道路长约570米、B线道路长约375米、C线道路长约615米，路幅宽均为16米、双向两车道，建设完善道路及排水等基础设施工程。工期：540日历天。项目经理：巩文东。工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我单位签订承包合同。
特此通知。

招标人：重庆铝产业开发投资集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系人：_____

联系电话：_____

签发日期：2020年12月15日

1.4.2. 施工合同

西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配
套优质中小学周边道路工程

施
工
合
同
书

重庆铝产业开发投资集团有限公司

2020 年 12 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆铝产业开发投资集团有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西彭园区智能高科技产业基地——智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程。

2. 工程地点：西彭园区C标准分区

3. 工程立项批准文号：九龙坡发改投[2020]530号。

4. 资金来源：业主自筹和银行贷款。

5. 工程内容：该道路由一条主干道和三条支路组成，全长约2780米。其中：新城中路长约1220米、路幅宽26米、双向四车道；A线道路长约570米、B线道路长约375米、C线道路长约615米，路幅宽均为16米、双向两车道，建设完善道路及排水等基础设施工程。

6. 工程承包范围：详见设计施工图，具体以招标工程量清单为准。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：540日历天。

计划开工日期： 年 月 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期： 年 月 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）26968348.88（¥ 贰仟陆佰玖拾陆万捌仟叁佰肆拾捌元捌角捌分）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）26968348.88（¥ 贰仟陆佰玖拾陆万捌仟叁佰肆拾捌元捌角捌分）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾陆万陆仟壹佰壹拾元（¥ 966110 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒拾万元整（¥ 700000.00 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%（不低于 25%），农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名： 巩文东 ，

身份证号码： 120114196710170716 ，

建造师注册证书号： 粤 113111109322 。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名： 李希鑫 。

身份证号码： 210603196705126534 。

证书名称及号码： 1210205 。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及补遗文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于____年____月____日签订

- 4 -

十、签订地点

合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章；
2. _____。

十三、合同份数

合同一式捌份，双方各持肆份。

(以下为签字盖章页)。

发包人：重庆铝产业开发投资集团
有限公司

住 所：重庆市九龙坡区西彭镇森迪大道66号

法定代表人：_____

总经理：_____

分管领导：_____

法务部：_____

部门负责人：_____

经办人：_____

电 话：_____

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

住 所：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2
号奥林匹克大厦2201

法定代表人或委托代理人：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

帐号：4420 1538 9000 5252 8738

电话：028-62320715

签订日期：2020.12.31

- 5 -

1.4.3. 竣工验收报告

渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 西彭园区智能高科技产业基地—智能高端
产业园配套优质中小学周边道路工程

施工许可证编号: _____

工程地址: _____

建设单位: 重庆铝业开发投资集团有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2022年 9 月 30 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

渝市政验收-7 (2)

一、工程概况			
工程名称	西彭园区智能高科技产业基地—智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程		工程地址 西彭园区C标准分区
基本情况	合同造价	26968348.88元	工程类别 市政工程
	工程规模	道路工程、给排水工程、电力管网、电照工程。	
	基础型式	/	最大跨度 /
	结构类型	沥青混凝土路面	设计使用年限 道路交通量达到饱和状态设计年限为15年,沥青砼路面设计年限为10年。
	抗震设防烈度	/	
	实际开工日期	2021年01月01日	竣工日期 2022年09月30日
工程验收范围	<p>西彭园区智能高科技产业基地—智能高端产业园配套优质中小学周边道路工程设计施工图, 招标工程量清单范围。具体范围包括: 一条主干道和三条支路, 路线竣工全长约2.660Km。其中新城中路道路等级为城市次干路, 标准路幅宽度为26m, 为双向四车道, 道路全长为1102.224m, A线、B线、C线道路等级为城市支路, 标准路幅宽度为16m为双向两车道, A线道路全长为568.283m, B线道路全长为374.018m, C线道路全长为615.393m。补充增加工程: 窑瓦溪河道改移工程中的顶管工程及周边管网改造工程。</p> <p>施工内容为: 道路工程、给排水工程、电力管网、电照工程、顶管及周边管网改造等。</p>		
遗留事项	<p>1、C线K0+207右侧有1根10KV高压电杆未拆除, 遗留道路右侧约10m人行道和约宽2米的路面未形成。</p>		

 重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆




扫描全能王 创建

渝市政验收-7(3)

参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆铝产业开发投资集团有限公司	/	/	向欣	曹亮
	勘察单位	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	工程勘察甲级	B250007133	贺建军	胡明军
	设计单位	邑升禾易(重庆)工程设计有限公司	市政行业(排水工程、道路工程)专业乙级	A250006947-6/1	程良川	林合坎
	监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	市政公用工程甲级	E144010241	赵阳	罗锐
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D144046253	庄小专	巩文东
相关单位	施工专业分包单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关单位	施工图审查单位	重庆市九龙坡区交通局				
	主要质量检测单位	重庆市九龙建设工程质量检测中心				
	监控单位					



 重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

渝市政验收-7(4)

二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已完成工程设计文件与合同约定的全部内容
	施工单位工程竣工报告	已完善
	监理单位工程质量评估报告	已完善
	勘察单位质量检查报告	已完善
	设计单位质量检查报告	已完善
	建设单位竣工验收方案	已完善
	工程款支付情况	工程款已按合同进行支付
	工程质量保修书	已签署保修书
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	/
	主体结构分部	/
	专业承包工程	/



扫描全能王 创建

渝市政验收-7 (5)

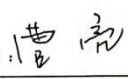
主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	已进行检测, 满足功能要求
工程质量检测 and 功能性试验资料	对本工程的主要功能进行抽检检查, 检查结果合格, 满足使用功能
技术档案和施工管理资料	工程竣工技术资料真实、有效、完整和齐全, 检查合格
工程监理资料	工程竣工技术资料真实、有效、完整和齐全, 检查合格
监督机构责令整改问题	无

  重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织		
验收 组成	建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位相关人员等	验收会议时间
		2022年 9 月 30 日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工验收 意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 <div style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </div>	
备注	/	



扫描全能王 创建

渝市政验收-7 (7)

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	曹亮
		成员(签字):	初学伟
	勘察单位	项目负责人(签字):	刘明
		成员(签字):	唐博
	设计单位	项目负责人(签字):	林合吹
		成员(签字):	周攀
	监理单位	项目负责人(签字):	罗锐
		成员(签字):	张凤旗
	施工单位	项目负责人(签字):	巩文东
		成员(签字):	李春强
	有关专家		
	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:
姓名: 胡明军	姓名: 林合吹	姓名: 巩文东	姓名: 罗锐
注册号: 5000713-4Y009	注册号: 127178009	注册号: 1131111092(00)	注册号: 40019742
有效期至: 2025年12月	有效期至: 2022年11月	有效期至: 2022年11月	有效期至: 2025.03.12
建设单位	项目负责人:		
	法定代表人:		

重庆市建设工程质量监督站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

1.5. 宜城市振兴大道南段改造工程

1.5.1. 中标通知书

中标结果备案表

招标投标管理机构备案意见:

招标投标管理机构(盖章)

2022年9月15日

宜城市振兴大道南段改造工程施工

中标通知书

项目编号: XYJC-JSGC202207SZ-006001001

深圳市华晟建设集团股份有限公司(中标人):

自2022年9月11日开标后,经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案,确定宜城市住房和城乡建设局(招标人)的宜城市振兴大道南段改造工程施工(工程项目)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,请于2022年9月15日18:00时前到宜城市住房和城乡建设局(地点)与招标人签订承包合同。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人(签名、盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

招标代理机构(签名、盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

日期: 2022年9月15日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	市政道路	层数	/	建筑面积(m²)	/
承包工程的项目及范围	道路工程、给排水(雨污分流)工程、交通工程、照明工程、强弱电管沟工程、绿化工程等。				
中标价(万元)	1803.972397	招标控制价(万元)		1857.8500	
中标工期	180日历天	招标文件要求工期		180日历天	
投标文件质量等级	合格,符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求,一次性通过验收。	招标文件要求质量等级		合格,符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求,一次性通过验收。	
项目经理	彭颖	技术负责人		肖江松	
施工员	庄庆挺	安全员		庄永城	
质量员	余展恕	资料员		温剑青	
材料员	杨薇				
三材用量	钢材(T)		标底数		
	水泥(T)		标底数		
	木材(m³)		标底数		
备注					

53

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址: 中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼

电话: 0755-83509908 传真: 0755-83509908 邮编: 518034

1.5.2. 施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜城市住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
宜城市振兴大道南段改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宜城市振兴大道南段改造工程。

2.工程地点：宜城市燕京社区振兴大道段。

3.工程立项批准文号：宜发改审批【2022】号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：道路工程、给排水（雨污分流）、交通工程、照明
工程、强弱电管沟工程、绿化工程等。

详见工程量清单。

6.工程承包范围：

施工图及工程量清单范围内所有内容及竣工后缺陷修复工程。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月8日。

计划竣工日期：2023年4月8日。

工期总历天数：180 日历天。具体开工日期以监理开工令为准，
工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致
的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（含税大写）壹仟捌佰零叁万玖仟柒佰贰拾叁元玖角柒
分 (¥1803.972397 万 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）请承包人按国家规定填写（必填）
(¥ 元) ；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理： 彭颖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 宜城市住建局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章) 承包：(公章)
宜城市住房和城乡建设局 深圳市华晟建设集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字) (签字) 专庄
组织机构代码： 组织机构代码：
地 址：宜城市振兴大道 327 号 地 址：
邮政编码： 441400 邮政编码：
法定代表人： 刘海涛 法定代表人：
委托代理人： 委托代理人：
电 话： 电 话：
传 真： 传 真：
电子信箱： 电子信箱：
开户银行： 开户银行：
账 号： 账 号：

1.5.3. 竣工验收报告

湖北省市政基础设施工程 竣 工 报 告

(施工单位)

工程名称: 宜城市振兴大道南段改造工程

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人: 庄小专

总工程师: 彭颖

项目经理: 彭颖

项目技术

负 责 人: 肖江松

一、工程建设概况及完成主要工作量：

一、工程概况：

本工程为宜城市振兴大道南段改造工程，位于宜城市区，为新建道路。道路全长 646.36m，规划红线宽 45m，双向 4 车道，沥青砼路面。该工程主要完成了道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程。

1、道路工程

道路完成长度 646.36 米，路幅宽度为 24 米，7.5m 人行道（含双排 1.5*1.5m 树池）+5m 非机动车道+3m（侧分带）+14m 车行道+3m（侧分带）+5m 非机动车道 7.5m 人行道（含双排 1.5*1.5m 树池）。

主车道结构：4cm 厚 AC-13C 细粒式沥青砼面层、粘层油、8cm 厚 AC-25C 粗粒式沥青砼面层、透层油；54cm 厚水泥稳定级配碎石基层；素土夯实。

非机动车道结构：4cm 厚 AC-13F 细粒式沥青砼面层、粘层油、6cm 厚 AC-20C 粗粒式沥青砼面层、透层油；40cm 厚水泥稳定级配碎石基层；素土夯实。

人行道结构形式：6cm 厚预制 C30 仿石步砖、3cm 厚干 M10 水泥砂浆、15cm 厚 C20 混凝土、路基压实。

2、给排水工程

雨水管道采用 d800mm II 级钢筋混凝土承插管，均采用柔性橡胶圈接口，管道基础采用 120° 混凝土基础，砂砾石基础回填，管道基础至管顶 50cm 内采用砂砾石回填。

污水管道采用 d500mm 增强聚乙烯螺旋波纹管，接口采用热收缩带连接，砂砾石基础回填，管道基础至管顶 50cm 内采用中粗砂回填。

3、交通工程

标志以指示、指路标志为主，辅以警告、禁令等标志；警告标志颜色为黄底、黑边、黑图案；形状为等边三角形或矩形，顶角朝上；黄底反光，黑图案和边框不反光。禁令标志颜色除解禁止超车和解除限制速度为白底、黑圈、黑图案外，其余均施工白底红圈、红杠、黑图案；形状为等边圆形或顶角朝下的等边三角形；指示标志的颜色为蓝底、白图案，形状为长方形、正方形；全部采用反光。指路标志的颜色为蓝底、白图案；形状为长方形；全部采用反光。标志板面采用硬铝合金板，抗拉强度大于等于 290MPa，屈服点大于等于 241.2MPa，延伸率 4%-10%。反光版面采用 IV 类反光膜，技术参数满足《道路交通反光膜》的规定。标志所使用的材料、规格均满足设计和有关标准、规定的要求，板面安装稳固、安全。基础采用现浇制作，基础顶面预埋 A3 钢底座法兰盘及地脚螺栓。

4、照明工程

路段沿线照明采用普通双臂路灯双侧对称布灯方式，标准段路灯布置于车行道外侧绿化侧分带上，扩宽段布置于车行道外人行道上。道路照明光源功率为 LED150W，采用半载光型灯具，灯臂长为 1.5m；灯具安装高度 10m；路灯杆距原则上直线段间距为 35m。

所用光源均为 LED 灯，灯具满足道路照明 LED 灯性能要求，城市道路

照明设计标准的要求。灯具效率应根据不同的色温明确灯具效能,防护等级IP65 以上。LED 路打技术参数为:米兰妮始光效不你于 110lm/W,电源效率不低于 95%,功率因数不低于 0.98;色温性不小一 75,3000 小时光通量维持率不小于 96%,6000 小时光通量维持率不小于 92%。

5、绿化工程

本次道路绿化内容为人行道 1.5m 宽绿带及行道树设计和 3m 宽侧分带绿化设计。施工实施严格按照地形整理、土壤改良、树穴开挖、苗木检验、栽植、支撑草绳、深翻精整、色块、地被及草坪的检验栽植等施工工序进行。

6、附属工程

侧分带缘石采用芝麻黑花岗岩缘石,外露高度 20cm,规格为 80*20*40cm。人行道内侧站石采用芝麻黑花岗岩缘,外露高度 15cm,规格为 80*20*30cm。人行道外侧平石采用芝麻黑花岗岩缘石,不外露,规格为 50*10*12cm。树池采用 C30 砼材质,规格为 150*15*15cm。

7、主要参见单位

建设单位:宜城市住房和城乡建设局

设计单位:襄阳市市政工程设计院有限公司

勘察单位:东风鸿远工程咨询有限公司

监理单位:湖北大正工程管理有限公司

施工单位:深圳市华晟建设集团股份有限公司

二、施工过程中发生的质量问题和质量缺陷,相应的处理措施,遗留问题及其对工程质量的影响。

无

三、地基基础、主体结构及关键部位变更设计或设计变更原因,实施及审批手续情况。

全部审批到位。

四、关键部位、重要工序的质量控制措施及自检结果。

1.建立健全质量保证体系,严格按照质量体系文件进行质量管理,做到从资源投入和过程控制上保证工程质量。

项目部成立质量管理领导小组,由项目经理任组长,总工程师任副组长,负责质量控制工作。项目部设质量总监负责日常质量管理工作,设 2 名专职质检员,负责质量监督、检查和各项检验工作,配备数量够、精度高的质检仪器和设备,并配备质检专用车。质量检查体系独立工作,质量检查人员有质量否决权和验收签字权。项目部定期召开质量分析会,虚心听取设计人员、监理人员、指挥部、业主方的意见,发现问题及时纠正,并制定改进措施,推动和改进质量管理。在施工中加强质量检查和评比工作,将质量管理工作与内部经济效益挂钩,确保创优目标的实现。

2.保证工程质量的技术措施

2.1 编制详细的实施性施工组织设计和各分项工程施工方案,对关键和重点工序编制作业指导书,报监理工程师批准后指导施工。

2.2 做好图纸会审、工前技术交底、工中检查指导和工后总结评比工作，使每道工序有标准、有验收、有结论。

2.3 工程试验与检验工作建立台账和施工记录，优选工程施工配合比，经监理工程师批准后执行。

2.4 做好施工测量放样工作，坚持换手复测，确保管线及工作井定位准确。

3. 保证工程质量的施工措施

3.1 把好材料、构件和设备的进货和验收质量关。所有购进材料、构件和设备有生产合格证、检验试验单，并进行清点验收，禁止使用不合格材料、构件和设备。

3.2 执行三检制度，发现质量问题，质检工程师发出整改通知书，限期整改。对不合格的工程，质检工程师有一票否决权，行政领导坚决执行和支持。

3.3 制定工序作业细则，推行标准化、程序化作业。

3.4 施工现场管理实行定岗。定人、定责制度，搞好各部门、各环节的工作质量，用工作质量报工序质量，用工序质量报工程质量。

4. 关键部位、重要工序的自检结果

4.1 原材料送检情况：

本工程实施过程中我们严格执行原材料送检制度，原材料送检合格率100%。

4.2 管道闭水试验：

本工程管道施工中，我们严格按设计要求对每个井段进行了闭水试验，闭水试验合格率100%。

4.3 砼强度检验情况：

本工程管道包封砼、管道砼基础、污水检查井砼等均采用相应设计标号的砼，我们在砼浇筑前及时向监理报验，砼浇筑过程中现场制作砼抗压试件，养护后送实验室，合格率100%。

五、工程质量总体评价、各质量指标的合格率、优良率。

1、土方路基工程共检查检验批34次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为97.91%；

2、道路基层工程共检查检验批16次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为90.38%；

3、道路沥青混凝土面层工程共检查检验批12次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为98.15%；

4、人行道工程共工程共检查检验批2次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.10%；

5、道路附属构筑物工程共检查检验批2次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.83%；

6、排水土方工程检查检验批97次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.02%；

7、排水管道主体结构工程检查检验批36次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.16%；

8、排水管道附属物工程检查检验批 18 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 93.25%；
9、交通工程检查检验批 8 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 97.9%；
10、照明工程检查检验批 14 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 7.7%；
11、绿化工程检查检验批 12 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 97.5%。

经检测此工程质量为合格工程。

六、有关质量缺陷及其它情况的说明：

无

项目经理(签字盖章):



彭紀

2018年12月7日

七、监理单位意见：

验收合格

总监理工程师(签字盖章):



梁伟



2018年12月7日

第二章、拟派项目经理业绩情况

拟派项目经理近 3 年同类工程业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	10656.43	2023 年 7 月 26 日	
2	宜城市振兴大道南段改造工程	1803.97	2023 年 12 月 7 日	
3				
4				
5				

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。[证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。](#)

2.1. 项目经理业绩-龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

2.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200130001001

标段名称：玉龙滨水城市公园、龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程和富士康周边景观提升工程-EPC工程总承包

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市万科发展有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：37106.93万元

中标工期：项目1：玉龙滨水城市公园项目总工期510日历天；项目2：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程总工期223日历天；项目3：富士康周边景观提升工程总工期148日历天。

项目经理(总监)：韦士柱

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

徐永恒

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-07-27

晓李
华

查验码：7922400289504968

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2. 施工合同

正 本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“设计采购施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程-EPC 工程

总承包合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市万科发展有限公司//深圳市欧博工程设计顾问

有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司

1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（全称）牵头人： 深圳市万科发展有限公司

联合体成员 1：深圳市欧博工程设计顾问有限公司

联合体成员 2：深圳市华晟建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包事宜经协商一致，在签订总框架合同的基础上，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里，投资估算约 1.27 亿元，为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为建筑立面改造工程、园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、景观灯光工程等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

包括工程总承包管理、设计、采购、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、工程总承包管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、材料、设备采购及安装；

4、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容。

5、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

6、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

7、其它与工程建设相关的所有服务由发包人负责委托或招标采购，发包人与之签订合同并负责费用支付等相关工作。承包人负责配合相关工作开展。

三、合同工期

项目名称	施工工期（日历天）	设计工期（日历天）	总工期（日历天）
龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	178	45	223

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

工程施工质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。

单位工程验收合格率 100%。

五、合同价款

合同价格为（暂定）人民币：（大写）壹亿零陆佰伍拾陆万肆仟叁佰元整（¥：10656.43 万元）。

其中：工程总承包管理费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程总承包管理合同暂定价：（大写）壹佰陆拾柒万元整（¥：167.00 万元），固定净下浮率 0%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准；

2. 工程施工合同暂定价：（大写）壹亿零玖拾肆万壹仟壹佰元整（¥：10094.11 万元），固定净下浮率 7.58%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准（即安全文明施工措施费等不可竞争性费用不参与下浮）；

3. 工程设计合同暂定价：（大写）叁佰玖拾伍万叁仟贰佰元整（¥：395.32 万元），固定净下浮率 5%，

最终结算下浮率以中标净下浮率为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、设计、采购、施工总承包(EPC)，
在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，
并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十一、合同份数

本合同正本一式 肆 份，具有同等法律效力， 发包人 壹 份，承包人共 叁 份。副本 拾伍 份，发
包人 伍 份，承包人共 拾 份。

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：深圳市龙华区

(若为联合体)

发包人: 深圳市龙华区城市管理

和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(设计人): 深圳市欧博工程

设计顾问有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

合同订立时间: 2020 年 8 月 21 日

合同订立地点: 深圳市龙华区

承包人(工程总承包管理人): 深圳市万

科发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(施工人): 深圳市华晟建设集团

股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

2.1.3. 联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市万科发展有限公司、深圳市欧博工程设计顾问有限公司、深圳市华晟建设集团股份有限公司
自愿组成联合体，共同参加 玉龙滨水城市公园、龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程和富士康周边景观提升工程-EPC 工程总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市万科发展有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1) 联合体主体单位 深圳市万科发展有限公司，承担 工程总承包管理及相关 工作；
 - (2) 联合体成员 1 深圳市欧博工程设计顾问有限公司，承担 设计及相关 工作；
 - (3) 联合体成员 2 深圳市华晟建设集团股份有限公司，承担 施工、材料设备采购安装及相关 工作。



5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。


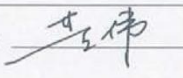
主体单位

单位名称（盖单位公章）：
法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：
法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 2

单位名称（盖单位公章）：
法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2020 年 6 月 12 日

2.1.4. 竣工验收报告

深园绿竣—3

竣工验收证书

工程名称： 龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

工程地点： 深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023 年 7 月 26 日

第 2 页 共 3 页

续深园绿竣—3

园 建 工 程 竣 工 验 收 证 书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	工程地点	深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）
建设规模	总长约 4.4 公里（园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、天桥提升改造等）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2021 年 4 月 21 日
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	竣工日期	2023 年 7 月 26 日
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合同造价	暂定 17969.596395 万（元）
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	(元)
质监机构		安监机构	

验收范围及数量:

本项目位于深圳市龙华区龙华大道，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里。此次验收龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，主要内容包括人行道花岗岩石材 50687 m²、自行车道沥青路面 20359 m²、不锈钢盲道条 7800 米、立道牙花岗岩 9085m、镀锌围栏 350.56m、防撞柱 646 根、人行天桥（民丰天桥、民旺天桥、民兴天桥、民治天桥）提升改造 4 座、奋斗龙华雕塑 1 座、龙华大道字体雕塑 1 座、再立潮头雕塑 1 座、飘带雕塑 1 座、龙华云泉雕塑 1 座、拾光之门 1 处、休息廊架 1 处、商业街二段特色树池坐凳 5 只、商业街一段特色树池坐凳 4 只、标准坐凳 16 只、折线坐凳 10 只、成品坐凳 6 只、云栖公园曲线坐凳 5 只、台地坐凳 1 个、云栖公园木平台 1 个、等候区格栅 2 处、挑台装饰 2 处、复羽叶栎树 163 株、紫花风铃木 A(大绣球)281 株、紫花风铃木 B(大绣球)6 株、大腹木棉 E 2 株、大腹木棉 D 15 株、仁面子 8 株、秋枫 1 株、红花鸡蛋花 A22 株、四季桂 B 3 株、银叶金合欢 11 株、粉叶金花 37 株、烟火树 1 株；光辉岁月(向日葵)14 株、无限阳光(向日葵)11 株、鹤望兰 37 株、黄纹万年麻 33 株、米兰 B 9 株、米兰球 A2 株、米兰球 44 株、小琴丝竹 12312 株、麻楝 1 株、小叶紫花勒杜鹃球 140 株、月季深圳红 684 株、肾蕨 830 m²、马尼拉草 46591 m²、大叶油草 32524 m²、五色梅 1738 m²、小叶紫花勒杜鹃 3879 m²、长叶麦冬 1218 m²、非洲凌霄 1320 m²等。

存在问题及处理意见:

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

<p>竣工验收结论:</p> <p>2023年7月26日,经组织建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。</p>	
<p>参加竣工验收人员及单位意见</p>	
<p>承包单位</p> <p>彭颖 (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 彭颖</p> <p>2023年7月26日</p>	<p>勘察单位</p> <p>王梅 (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>2023年7月26日</p>
<p>设计单位</p> <p> (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王梅</p> <p>2023年7月26日</p>	<p>建设单位</p> <p> (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>2023年7月26日</p>
<p>监理单位</p> <p>殷军希 (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 殷军希</p> <p>2023年7月26日</p>	<p>接管单位</p> <p> (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>

会议签到表

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程		主持人	
会议日期	2023 年 7 月 26 日		时 间	
会议地点	项目部			
议 题	竣工验收专题会议（总结会）			
参 加 会 议 人 员	单位名称	人员签名	职 务	联系电话
	城发	王明		
	城管	王展宇		29180143
	城管	王迪		29180151
	万科	黄敏		
	万科	何江华		18279163628
	鹏辉建设集团	彭辉		
	华晟集团	彭颖	项目经理	
	华晟集团	彭宋为		
	华晟集团	彭云川		
	华晟集团	杨锦波	技术负责人	
	欧博	黄超		
	华晟集团	彭细马	安全主任	

第3页 共3页

续深园绿竣—3

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程竣工验收手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局（章）

2023 年 7 月 26 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

2.2. 项目经理业绩-宜城市振兴大道南段改造工程

2.2.1. 中标通知书

中标结果备案表

招标投标管理机构备案意见:

招标投标管理机构(盖章):
2022年9月15日

宜城市振兴大道南段改造工程施工

中 标 通 知 书

项目编号: XYJC-JSGC202207SZ-006001001

深圳市华晟建设集团股份有限公司(中标人):

自2022年9月11日开标后,经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案,确定宜城市住房和城乡建设局(招标人)的宜城市振兴大道南段改造工程施工(工程项目)由你单位为中标人。
中标人收到中标通知书后,请于2022年9月15日18:00时前到宜城市住房和城乡建设局(地点)与招标人签订承包合同。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人(签名、盖章):
法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

招标代理机构(签名、盖章):
法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

日期:2022年9月11日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	市政道路	层数	/	建筑面积(m²)	/
承包工程的项目及范围	道路工程、给排水(雨污分流)工程、交通工程、照明工程、强弱电管沟工程、绿化工程等。				
中标价(万元)	1803.972397	招标控制价(万元)	1857.8500		
中标工期	180日历天	招标文件要求工期	180日历天		
投标文件质量等级	合格,符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求,一次性通过验收。	招标文件要求质量等级	合格,符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求,一次性通过验收。		
项目经理	彭颖	技术负责人	肖江松		
施工员	庄庆挺	安全员	庄永城		
质量员	余展恕	资料员	温剑青		
材料员	杨薇				
三材用量	钢材(T)		标底数		
	水泥(T)		标底数		
	木材(m³)		标底数		
备注					

2.2.2. 施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同 (示范文本)



住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜城市住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
宜城市振兴大道南段改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宜城市振兴大道南段改造工程。

2.工程地点：宜城市燕京社区振兴大道段。

3.工程立项批准文号：宜发改审批【2022】号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：道路工程、给排水（雨污分流）、交通工程、照明
工程、强弱电管沟工程、绿化工程等。

详见工程量清单。

6.工程承包范围：

施工图及工程量清单范围内所有内容及竣工后缺陷修复工程。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月8日。

计划竣工日期：2023年4月8日。

工期总历天数：180 日历天。具体开工日期以监理开工令为准，
工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致
的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（含税大写）壹仟捌佰零叁万玖仟柒佰贰拾叁元玖角柒
分 (¥1803.972397 万 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）请承包人按国家规定填写（必填）
(¥ 元) ；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理： 彭颖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 宜城市住建局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人: (公章) 承包人: (公章)
宜城市住房和城乡建设局 深圳市华晟建设集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
(签字) (签字) 专庄
组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____
地 址: 宜城市振兴大道 327 号 地 址: _____
邮政编码: 441400 邮政编码: _____
法定代表人: 刘海涛 法定代表人: _____
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: _____ 电 话: _____
传 真: _____ 传 真: _____
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: _____ 开户银行: _____
账 号: _____ 账 号: _____

2.2.3. 竣工验收报告

湖北省市政基础设施工程 竣工报告

(施工单位)

工程名称: 宜城市振兴大道南段改造工程

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人: 庄小专

总工程师: 彭颖

项目经理: 彭颖

项目技术

负责人: 肖江松

一、工程建设概况及完成主要工作量：

一、工程概况：

本工程为宜城市振兴大道南段改造工程，位于宜城市区，为新建道路。道路全长 646.36m，规划红线宽 45m，双向 4 车道，沥青砼路面。该工程主要完成了道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程。

1、道路工程

道路完成长度 646.36 米，路幅宽度为 24 米，7.5m 人行道（含双排 1.5*1.5m 树池）+5m 非机动车道+3m（侧分带）+14m 车行道+3m（侧分带）+5m 非机动车道 7.5m 人行道（含双排 1.5*1.5m 树池）。

主车道结构：4cm 厚 AC-13C 细粒式沥青砼面层、粘层油、8cm 厚 AC-25C 粗粒式沥青砼面层、透层油；54cm 厚水泥稳定级配碎石基层；素土夯实。

非机动车道结构：4cm 厚 AC-13F 细粒式沥青砼面层、粘层油、6cm 厚 AC-20C 粗粒式沥青砼面层、透层油；40cm 厚水泥稳定级配碎石基层；素土夯实。

人行道结构形式：6cm 厚预制 C30 仿石步砖、3cm 厚干 M10 水泥砂浆、15cm 厚 C20 混凝土、路基压实。

2、给排水工程

雨水管道采用 d800mm II 级钢筋混凝土承插管，均采用柔性橡胶圈接口，管道基础采用 120° 混凝土基础，砂砾石基础回填，管道基础至管顶 50cm 内采用砂砾石回填。

污水管道采用 d500mm 增强聚乙烯螺旋波纹管，接口采用热收缩带连接，砂砾石基础回填，管道基础至管顶 50cm 内采用中粗砂回填。

3、交通工程

标志以指示、指路标志为主，辅以警告、禁令等标志；警告标志颜色为黄底、黑边、黑图案；形状为等边三角形或矩形，顶角朝上；黄底反光，黑图案和边框不反光。禁令标志颜色除解禁止超车和解除限制速度为白底、黑圈、黑图案外，其余均施工白底红圈、红杠、黑图案；形状为等边圆形或顶角朝下的等边三角形；指示标志的颜色为蓝底、白图案，形状为长方形、正方形；全部采用反光。指路标志的颜色为蓝底、白图案；形状为长方形；全部采用反光。标志板面采用硬铝合金板，抗拉强度大于等于 290MPa，屈服点大于等于 241.2MPa，延伸率 4%-10%。反光版面采用 IV 类反光膜，技术参数满足《道路交通反光膜》的规定。标志所使用的材料、规格均满足设计和有关标准、规定的要求，板面安装稳固、安全。基础采用现浇制作，基础顶面预埋 A3 钢底座法兰盘及地脚螺栓。

4、照明工程

路段沿线照明采用普通双臂路灯双侧对称布灯方式，标准段路灯布置于车行道外侧绿化侧分带上，扩宽段布置于车行道外人行道上。道路照明光源功率为 LED150W，采用半载光型灯具，灯臂长为 1.5m；灯具安装高度 10m；路灯杆距原则上直线段间距为 35m。

所用光源均为 LED 灯，灯具满足道路照明 LED 灯性能要求，城市道路

照明设计标准的要求。灯具效率应根据不同的色温明确灯具效能,防护等级IP65以上。LED路打技术参数为:米兰妮始光效不你于110lm/W,电源效率不低于95%,功率因数不低于0.98;色温性不小一75,3000小时光通量维持率不小于96%,6000小时光通量维持率不小于92%。

5、绿化工程

本次道路绿化内容为人行道1.5m宽绿带及行道树设计和3m宽侧分带绿化设计。施工实施严格按照地形整理、土壤改良、树穴开挖、苗木检验、栽植、支撑草绳、深翻精整、色块、地被及草坪的检验栽植等施工工序进行。

6、附属工程

侧分带缘石采用芝麻黑花岗岩缘石,外露高度20cm,规格为80*20*40cm。人行道内侧站石采用芝麻黑花岗岩缘,外露高度15cm,规格为80*20*30cm。人行道外侧平石采用芝麻黑花岗岩缘石,不外露,规格为50*10*12cm。树池采用C30砼材质,规格为150*15*15cm。

7、主要参见单位

建设单位:宜城市住房和城乡建设局

设计单位:襄阳市市政工程设计院有限公司

勘察单位:东风鸿远工程咨询有限公司

监理单位:湖北大正工程管理有限公司

施工单位:深圳市华晟建设集团股份有限公司

二、施工过程中发生的质量问题和质量缺陷,相应的处理措施,遗留问题及其对工程质量的影响。

无

三、地基基础、主体结构及关键部位变更设计或设计变更原因,实施及审批手续情况。

全部审批到位。

四、关键部位、重要工序的质量控制措施及自检结果。

1.建立健全质量保证体系,严格按照质量体系文件进行质量管理,做到从资源投入和过程控制上保证工程质量。

项目部成立质量管理领导小组,由项目经理任组长,总工程师任副组长,负责质量控制工作。项目部设质量总监负责日常质量管理工作,设2名专职质检员,负责质量监督、检查和各项检验工作,配备数量够、精度高的质检仪器和设备,并配备质检专用车。质量检查体系独立工作,质量检查人员有质量否决权和验收签字权。项目部定期召开质量分析会,虚心听取设计人员、监理人员、指挥部、业主方的意见,发现问题及时纠正,并制定改进措施,推动和改进质量管理。在施工中加强质量检查和评比工作,将质量管理工作与内部经济效益挂钩,确保创优目标的实现。

2.保证工程质量的技术措施

2.1 编制详细的实施性施工组织设计和各分项工程施工方案,对关键和重点工序编制作业指导书,报监理工程师批准后指导施工。

2.2 做好图纸会审、工前技术交底、工中检查指导和工后总结评比工作，使每道工序有标准、有验收、有结论。

2.3 工程试验与检验工作建立台账和施工记录，优选工程施工配合比，经监理工程师批准后执行。

2.4 做好施工测量放样工作，坚持换手复测，确保管线及工作井定位准确。

3. 保证工程质量的施工措施

3.1 把好材料、构件和设备的进货和验收质量关。所有购进材料、构件和设备有生产合格证、检验试验单，并进行清点验收，禁止使用不合格材料、构件和设备。

3.2 执行三检制度，发现质量问题，质检工程师发出整改通知书，限期整改。对不合格的工程，质检工程师有一票否决权，行政领导坚决执行和支持。

3.3 制定工序作业细则，推行标准化、程序化作业。

3.4 施工现场管理实行定岗。定人、定责制度，搞好各部门、各环节的工作质量，用工作质量报工序质量，用工序质量报工程质量。

4. 关键部位、重要工序的自检结果

4.1 原材料送检情况：

本工程实施过程中我们严格执行原材料送检制度，原材料送检合格率100%。

4.2 管道闭水试验：

本工程管道施工中，我们严格按设计要求对每个井段进行了闭水试验，闭水试验合格率100%。

4.3 砼强度检验情况：

本工程管道包封砼、管道砼基础、污水检查井砼等均采用相应设计标号的砼，我们在砼浇筑前及时向监理报验，砼浇筑过程中现场制作砼抗压试件，养护后送实验室，合格率100%。

五、工程质量总体评价、各质量指标的合格率、优良率。

1、土方路基工程共检查检验批34次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为97.91%；

2、道路基层工程共检查检验批16次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为90.38%；

3、道路沥青混凝土面层工程共检查检验批12次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为98.15%；

4、人行道工程共工程共检查检验批2次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.10%；

5、道路附属构筑物工程共检查检验批2次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.83%；

6、排水土方工程检查检验批97次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.02%；

7、排水管道主体结构工程检查检验批36次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为95.16%；

8、排水管道附属物工程检查检验批 18 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 93.25%；
9、交通工程检查检验批 8 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 97.9%；
10、照明工程检查检验批 14 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 7.7%；
11、绿化工程检查检验批 12 次，主控项目评定为合格，一般项目合格率为 97.5%。

经检测此工程质量为合格工程。

六、有关质量缺陷及其它情况的说明：

无

项目经理(签字盖章):



彭紀

2018年12月7日

七、监理单位意见：

验收合格

总监理工程师(签字盖章):



熊伟



2018年12月7日

第三章、 履约评价

近 3 年履约评价情况表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程	营山县城发展投资经营有限公司	营山县	优秀	2025 年 3 月 1 日
2	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市	优秀	2023 年 9 月 28 日
3	福田保税区 1 号通道桥加固工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳市	优秀	2024 年 6 月 30 日
4	2019-2020 年度龙田街道城中村综合治理工程（四标段）	深圳市特发工程管理有限公司	深圳市	优秀	2022 年 3 月 31 日
5	大鹏新区华强路市容环境综合提升工程项目（施工）	深圳市大鹏新区建筑工程务署	深圳市	优秀	2022 年 2 月 28 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。[证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。](#)

3.1. 营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程

履约评价

深圳市华晟建设集团股份有限公司

由贵司负责施工的营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程；合同金额：3590.75 万元；在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，服从协调配合。在此，对你司认真负责和不辞劳苦的付出给予履约评价优秀。

该项目主要工程内容包括营山县河流碧道园林绿化景观品质提升；该项目在 2020 年 11 月 03 日验收合格，项目已投入使用。

证明人：营山县城发展投资经营有限公司（盖章）

日期：2025 年 5 月 1 日



3.2. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021年7月23日至 2023年1月6日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人 及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201(包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层				
工程名称	福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021年7月23日	实际竣工日期	2023年1月6日	实际工期	532日
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容 (每项20分, 总分100分)				得 分	
1、工期				18	
2、工程质量				20	
3、安全文明				20	
4、管理人员素质和水平				18	
5、和发包人的配合度				19	
合计				95	
备注:					
<p>建设单位对该承包商履约表现的总体评价:</p> <p>由华晟承建我单位的福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程项目获得了2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中,能够认真履行合同,应积极配合甲方和监理单位的工作,工程质量管理严格,现场安全文明施工优秀,能较好服从协调配合。</p> <p>(建设单位公章)</p> <p>日期: 2023年9月28日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.3. 福田保税区 1 号通道桥加固工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	重庆赛迪工程咨询有限公司	施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
施工单位项目负责人	陈学振	施工单位法定代表人	庄小专
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 (包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第 15 层		
工程名称	福田保税区 1 号通道桥加固工程	承包范围	施工总承包
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	2534.23 万元
开工日期	2022 年 11 月 25 日	竣工日期	2023 年 12 月 20 日
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容 (每项 20 分, 总分 100 分)			得 分
1、工期			19
2、工程质量			20
3、安全文明			18
4、管理人员素质和水平			18
5、和发包人的配合度			20
合计			95
备注:			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:			
<div style="text-align: right;"> (建设单位公章): 重庆赛迪工程咨询有限公司 日期: 2024 年 6 月 30 日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

3.4.019-2020 年度龙田街道城中村综合治理工程（四标段）

建设工程承包商履约评价

项目名称	2019-2020 年度龙田街道城中村综合治理工程（四标段）		
建设单位	深圳市坪山区龙田街道办事处	工程地点	龙湖村
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	工程合同价	2775.80736（万元）
开工日期	2021 年 2 月 18 日	竣工日期	2021 年 9 月 15 日
对工程评价等级：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
履约项目分项评价			
质量保证体系建立情况：	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
安全管理体系建立情况：	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
工程质量效果：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		
工程施工安全：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		
文明施工情况：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		
机械装备能力：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		
服从协调配合：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
主要施工管理人员能力：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		
说明的事项：由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建 2019-2020 年度龙田街道城中村综合治理工程（四标段）工程，在工程施工过程中，能够认真履行合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合，赢得建设单位和监理单位的一致好评。			

建设单位：深圳市坪山区龙田街道办事处

日期：2022 年 3 月 31 日



3.5. 大鹏新区华强路市容环境综合提升工程项目（施工）

建设工程承包商履约评价

项目名称	大鹏新区华强路市容环境综合提升工程项目（施工）		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程地点	深圳市大鹏新区
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	工程合同价	2735.47（万元）
开工日期	2020年08月07日	竣工日期	2021年10月26日
对工程评价等级：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
履约项目分项评价			
质量保证体系建立情况：	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
安全管理体系建立情况：	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
工程质量效果：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
工程施工安全：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
文明施工情况：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
机械装备能力：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
服从协调配合：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
主要施工管理人员能力：	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
说明的事项：由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建我单位的大鹏新区华强路市容环境综合提升工程项目（施工），在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，服从协调配合，赢得建设单位和监理单位的一致好评。			

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

日期：2022年02月28日

第四章、项目管理班子人员配备情况

4.1. 施工组织架构设想与项目管理人员配置计划:

施工组织架构的设想:

本工程实行项目经理负责制,根据招标文件对本工程的施工要求,以及工程规模、工期、质量等方面的要求,严格按照本工程招标文件中各项条款所规定的工程内容、工作范围、权利、义务和职责,管理好本工程的施工工作,按照承诺实现本工程的工期目标和质量、安全目标。

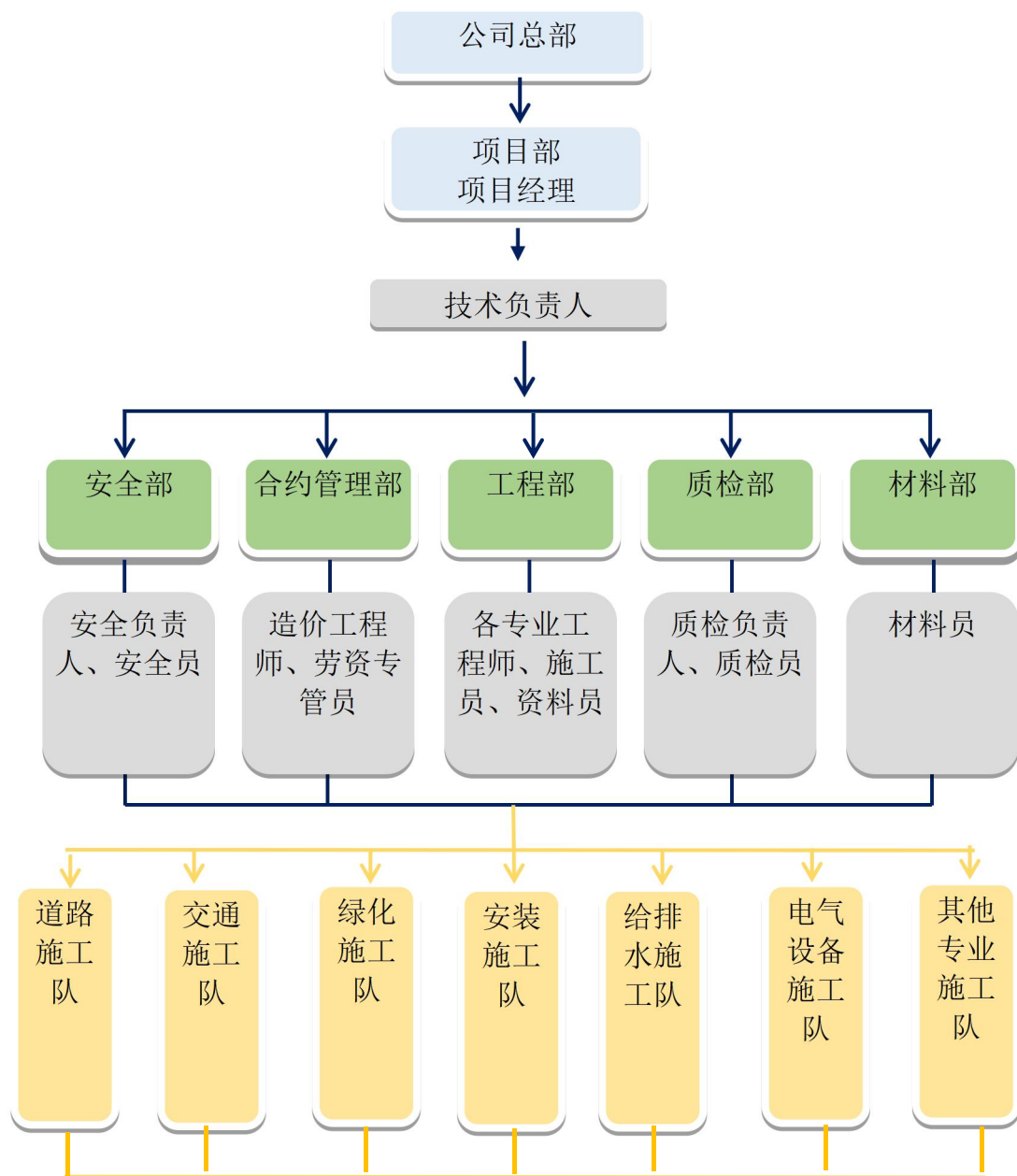
项目部组成一套高效、精干、强有力的施工队伍,配备完整的管理人员及有经验的、素质稳定的施工班组,按各个专业工程的不同阶段,分别考虑和安排。为保证施工质量,提高效率,便于核算,各作业班组保持相对稳定,并由项目部统一安排、统筹调度。

项目管理人员配置计划:

项目部设项目经理、技术负责人、质检负责人、安全负责人、绿化工程师、给排水工程师、电气工程师、安装工程师、市政工程师、土建工程师、深化设计工程师、测量工程师、造价工程师、质检员、安全员(2名)、施工员(3名)、材料员、资料员和劳资专管员等其它管理人员,计划拟派共22名管理人员。

4.2. 项目施工组织架构

1、现场组织架构



4.3. 项目管理人员配备情况表

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	彭颖	高级工程师	建造师	一级	粤 1442006200808643	市政公用工程	/	/	/
技术负责人	杨锦波	工程师	职称证	中级	12125412	市政工程	/	/	/
质检负责人	余伟东	工程师	职称证	中级	B804201731006	质量	/	/	/
安全负责人	张二伟	工程师	职称证	中级	粤建安 C3(2007)0005713	安全	/	/	/
绿化工程师	杨薇	高级工程师	职称证	高级	2211180	园林绿化	/	/	/
给排水工程师	周桃和	工程师	职称证	中级	WD-1605261	给排水	/	/	/
电气工程师	陆鸿	工程师	职称证	中级	363201200443	电气	/	/	/
安装工程师	黄术滨	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1800103040822 号	电子技术	/	/	/
市政工程师	陈学振	工程师	职称证	中级	B081930802000001 67	市政公用工程	/	/	/
土建工程师	陈日林	工程师	职称证	中级	2403003186865	建筑施工	/	/	/
深化设计工程师	潘兆宽	工程师	职称证	中级	1244315	城乡规划设计与管理	/	/	/

测量工程师	李迪平	工程师	职称证	中级	B08031994400000001	测绘工程	/	/	/
造价工程师	陈瑾	高级工程师	造价师	一级	建[造]14174400007177	造价	/	/	/
质检员	彭细马	工程师	职称证	中级	0441710694417018198	质检	/	/	/
安全员	庄永城	工程师	建安C证	C级	粤建安C3(2017)0010210	安全	/	/	/
安全员	庄凯特	工程师	建安C证	C级	粤建安C3(2020)0006354	安全	/	/	/
施工员	刘辛炳	/	上岗证	/	0441710494417009097	市政施工员	/	/	/
施工员	庄庆挺	/	上岗证	/	0441710494417009106	市政施工员	/	/	/
施工员	庄景杰	工程师	职称证	中级	363201209520	机电工程	/	/	/
材料员	黄艳	/	上岗证	/	0441811194418011998	材料	/	/	/
资料员	庄院燕	/	上岗证	/	0441811494418015115	资料	/	/	/
劳资专管员	庄凯鹏	/	上岗证	/	0441811394418004181	劳务	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

4.4. 组织机构主要项目管理人员简介:

4.4.1. 项目经理 - 彭颖

项目经理（建造师）简历表

姓名	彭颖	性别	女	年龄	48
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430104197602274029	手机号码	/
参加工作时间		1997 年 07 月 01 日	从事项目经理（建造师）年限		18
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 1442006200808643		
高级工程师（职称证）资格证书编号			粤高职字第 0902001100207 号		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 （万元）	竣工日期	在建或已 完	担任职位
宜城市住房和 城乡建设局	宜城市振兴大道南 段改造工程	1803.975	竣工日期： 2023 年 12 月 7 日	已完	项目经理
深圳市龙华 区城市管理和 综合执法局	龙华大道(梅林关- 布龙路)景观提升 工程-EPC工程总承 包	10656.43	竣工日期： 2023 年 07 月 26 日	已完	项目经理

4.4.1.1 项目经理证书及社保

		使用有效期: 2025年04月10日 - 2025年10月07日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 彭颖		
性 别: 女		
出生日期: 1976年02月27日		
注册编号: 粤1442006200808643		
聘用企业: 深圳市华晟建设集团股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01) 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
	个人签名: 彭颖	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025.4.10	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2008年05月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0003587

姓 名: 彭颖

性 别: 女

出 生 年 月: 1976年02月27日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年06月01日

有 效 期: 2023年04月23日 至 2026年06月20日

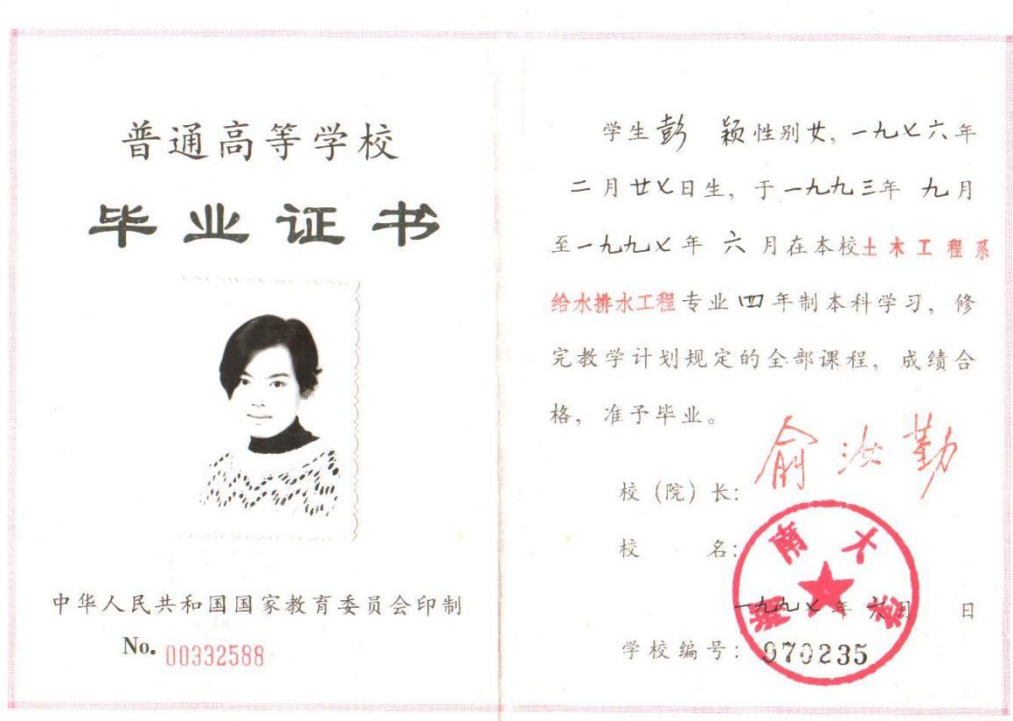


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭颖 社保电脑号：3181999 身份证号码：430104197602274029 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	05	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	06	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	07	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	08	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	09	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	10	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	11	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2024	12	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2025	01	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2025	02	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
2025	03	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	142.94	18325	146.6
合计			35733.75	17592.0			10995.0	4398.0			1099.56		2078.0	739.2		439.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50c5fbn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.2. 技术负责人-杨锦波

4.4.2.1 技术负责人简历

技术负责人简历表

姓名	杨锦波	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440883198605151411		
手机号码		/		证件号（资格证书号）	12125412
参加工作时间		2010 年 07 月 01 日		从事技术负责人年限	8 年
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 （万元）	竣工日期	在建或已 完	担任职位
深圳市交通运输委员会龙华交通运输局	龙华交通运输局 畅通龙华工程	2756. 95	竣工日期： 2020 年 11 月 25 日	已完	技术负责人
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	10656. 43	竣工日期： 2023 年 7 月 26 日	已完	技术负责人

4.4.2.2 技术负责人证书及社保

	姓 名:	杨锦波
	身份证号:	440883198605151411
	资格名称:	工程师
	专业名称:	市政
	批准日期:	2015-11-4
批复文件: 饶职字〔2015〕7号		
工作单位:	江西日升建筑工程有限公司	
非国有管理号:	363201501543	
签发单位盖章:		
签发日期: 2015 年 12 月 26 日		

江西省非国有企业专业技术 资 格 证 书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号: N ^o 12125412	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨锦波 社保电脑号：629230465 身份证号码：440883198605151411 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			17965.9	8796.52			5497.2	2198.88			549.72			1053.96			219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5235ef1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842
单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.2.3 技术负责人业绩-龙华交通运输局畅通龙华工程

施工合同

合同编号: _____

**龙华交通运输局畅通龙华工程
施工合同**

工程名称: 龙华交通运输局畅通龙华工程

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位 (发包人): 深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

施工单位 (承包人): 深圳市华晨建设集团股份有限公司

2018 年 3 月 10 日

一、合同协议书

发包人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保公路、城市道桥安全运营和养护质量与效益，发包人通过公开招标并以合同承包形式将龙华交通运输局畅通龙华工程发包给承包人。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，就此事项协商一致，签订本合同，协议如下：

一、工程范围和承包内容

(1) 本项目主要建设内容分为以下部分：本次项目分别位于龙华区内的大浪商业中心片区、观澜长安研发中心片区和大浪时尚产业园片区等三个区域。主要对上述片区内道路交通拥堵问题进行综合治理。其中涉及项目共 8 个，主要改造内容包括机动车道和人行道修缮、交叉口渠化、交通设施完善、公交站改造、市政管线加固等工程。工程内容包括：道路、交通、给排水、电气、绿化工程。

(2) 招标文件、设计文件和技术规范明确的其他工作。

具体实施的项目以深圳市有关政府部门按规定程序认定，并以发包人下达的任务书规定为准。

二、合同的实施方式

根据深圳市交通运输委员会（以下简称“市交委”）深交[2010]14 号文《深圳市道桥设施管养责任分工及操作流程（试行）》的规定。

三、合同期限

在符合本合同约定条件的情况下，由承包人负责合同期限内所辖片区的龙华交通运输局畅通龙华工程的施工，具体实施项目的工期以发包人下达的任务书规定为准。

四、合同价款和合同类别

(一) 计价原则：

合同承包金额（暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《深圳市建设工

程计价费率标准》(2013)、《深圳市市政工程综合价格(试行)》(2003)及其他相关配套的计价标准和深圳市建设工程造价管理站公布的项目开工前一个月份的材料信息价等计价后的造价下浮,最终结算价以政府审计部门审定为准。

(二) 合同类别

☐ 总价包干合同: 审计部门审定的费用总价, 结算时不调整。(招标工程的按中标总价)

☒ 单价合同: 本工程为固定单价合同, 综合单价包干。计量与支付以技术规范及技术要求完成的实际工程数量为依据, 按中标的综合单价进行结算与支付。其它变更项目, 按合同专用条款确定的综合单价进行结算与支付。最终以政府审计部门审定为准。

(三) 合同金额:

币种: 人民币。

合同暂定总价人民币(大写): 人民币贰仟柒佰伍拾陆万玖仟伍佰肆拾壹元陆角捌分。

(小写): 2756.954168 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 36.633153 万元

本工程中标净下浮率为 15.1 %。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

此合同金额为暂定价, 不作为承包人实际需要完成工程投资额, 具体依据市发改委、交委等有关政府部门批复的总概算及工程实际完成量核计后相应确定。

五、项目支付及结算

(一) 支付工程预付款: 合同暂定总价款的 15%。

(二) 按具体实施项目的任务书及交通运输主管部门规定的流程办理期中结算与支付, 期中支付金额按工程师核准并经发包人批准的实际完成工程造价的 80% 进行计量支付; 具体实施项目竣工验收合格后, 但结算未经政府审计部门审计之前, 最高支付至单个实施项目工程造价的 80%。结算经政府审计部门审计后, 最高支付至审定结算价款的 97%, 剩余结算价款作为保留金, 如承包人在保修期内按要求履行了保修义务, 在保修期满后一次性支付(不计利息)。

工程结算按实际完成的单个项目进行结算, 最终结算价以政府审计部门审定为准。

六、保修

1、保修期限: 每个工程的保修期限以其通过竣工验收并在竣工验收证书签字之日开始起算, 其中: 排水管道、设备安装工程为 1 年、市政道路路基为 1 年、市政道路

路面为 1 年、其他项目保修期限约定为 1 年。

2、保修内容包括：合同价款（含补充合同）所包含的工程项目、设计变更、现场签证，以及双方或多方会议纪要约定的全部内容。

3、保修费用：由承包人自行负责。

七、合同组成

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、招标文件；

4、投标文件；

5、专用条款和补充条款；

6、通用条款；

7、标准、规范及有关技术文件；

8、合同附件；

9、图纸；

10、工程量清单；

11、双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

12、发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）；

14、市政府会议纪要等可构成本合同组成部分的其他文件。

八、争议

解决争议的约定：在履行合同过程中产生争议时：由 深圳市交通运输委员会 调解，调解不成时，采用下列第 (2) 种方式解决。

(1) 向仲裁委员会提请仲裁，仲裁委员会名称是：

☐ 深圳仲裁委员会；

☐ 华南国际经济贸易仲裁委员会；

☐ 其它仲裁机构 。

(2) 向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、合同的生效与终止

本合同由发包人和承包人的法定代表人签署并加盖公章，送市交委审查备案或按有关

法律、法规规定进行备案后开始生效。保修期满后，合同终止。

十、合同附件

- 1、具体实施项目的任务书。
- 2、交通运输主管部门颁布实施的规章制度。

十一、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，发包人和承包人各执肆份，市交通运输委员会备案贰份。本合同未尽事宜，可根据具体情况和有关规定，另行协商，议定附则条款，经市交通运输委员会审定后作为本合同之补充合同，发包人和承包人共同遵守。

发包人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局 承包人：深圳市华晟建设集团股份

法定代表人

法定代表人

或其授权的代理人： 

或其授权的代理人： _____

开户银行： _____

账 号： _____

日期： 2018 年 3 月 10 日。

日期： 2018 年 3 月 10 日。

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 龙华交通运输局畅通龙华工程

建设单位: 深圳市交通运输局龙华管理局

验收日期: 2020 年 11 月 25 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	龙华交通运输局畅通龙华工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙华管理局	项目负责人	易飞扬	开工许可证号	
勘察单位	广州市市政工程设计 研究总院有限公司	项目负责人	刘兆军	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	广州市市政工程设计 研究总院有限公司	项目负责人	吴桂川	合同造价	27569541.68 元
监理单位	深圳市天创建设监理 咨询有限公司	项目总监	袁茂林	开工日期	2018. 3. 25
施工单位	深圳市华晟建设 集团股份有限公司	项目经理	朱余霞	完工日期	2018. 12. 24
		技术负责人	杨锦波	验收日期	2020. 11. 25
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询 中心有限公司	质量监督机构			
工程概况:					
1、本工程主要对大浪商业中心片区、观澜长安研发中心片区、大浪时尚产业园片区共三个区域的路面、交通设施,给排水,电气等进行综合整治,以改善区交通运行状况、提升公交车速、缓解城市交通拥堵、完善交通安全设施、提高道路服务水平、改善居民出行环境、提升城市整体面貌。					
2、本工程共八个施工节点,分别为:石龙路人行道新建工程、华悦路—华昌路交叉口改造工程、华繁路—华旺路交叉口改造工程(已甩项)、华兴路—福龙路交叉口改造工程、桂花路人行道改善工程、泗黎路(库坑天桥)节点改造工程、大浪时尚产业园改善工程(已甩项)及新区大道节点改造工程。					
3、本工程主要施工内容:公交站台迁移新建、新建人行道、新建道路、机动车道拓宽、沥青罩面、新建二次过街岛、给排水管道埋设、新建护栏(路侧式护栏、路中式护栏及波形护栏)、路面热熔标线、新建标志牌、路灯、红绿灯及监控。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	人行道新建、机动车道拓宽、设施完善,确保步行系统连续性,标志、标线完善,优化道路沿线路口的开设和交通组织。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	石龙路人行道新建工程及泗黎路(库坑天桥)节点改造工程新建雨水管道及检查井,其它施工节点仅对道路改造范围内的现状雨水管道进行包封和检查井圈加固及雨水口布置。			
	交通设施工程	改造范围内道路交通标线按照国标《道路交通标志和标线》(GB5768-2009)进行设置。根据道路技术标准按规范要求设车道分界线、车道边缘线、公交停靠站标线等各类标线。新建人行护栏及波形护栏,路口设置相应的交通安全标志,警告标志、指路标志牌等。			
	交通信号和监控工程	本工程设计范围内路口L型单悬臂机动车信号灯安装高度为6.5米,立柱式机动车信号灯安装高度为4.5米,立柱式人行信号灯安装高度为3米。智能型交通信号控制机均加装GPRS无线通信卡及防雷器。			

电力及照明工程	本工程部分施工节点设计范围内由于机动车道拓宽原因，需对现状路灯进行迁移处理，部分施工节点需新建路灯。路灯供电电缆采用 YJV-1KV-(4*25+1*16mm ²)，路灯供电电缆采用穿管埋地敷设，在人行道及绿化带下穿 HDPE75 管，在机动车道下穿 DN80 热镀锌钢管（过机动车道多预留 1-2 回管），埋深 0.7m。
绿化景观工程	迁移乔木，部分施工节点设计有乔木和地被种植。
其他附属设施	迁移治安监控

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

设计单位能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理，综合评价分为 96 分。

监理单位能够认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，综合评价分为 96 分。

施工单位能够按照施工合同、施工图及规范的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度基本满足要求，工程资料基本齐全，综合评价分为 96 分。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	易飞扬
副组长	袁茂林
组员	孙俊升、陈妍竹、李志雷、刘兆军、吴桂川、陈聪、朱余霞

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	易飞扬	孙俊升、陈妍竹、吴桂川、朱余霞
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	袁茂林	易飞扬、陈聪、朱余霞
交通设施工程	李志雷	袁茂林、吴桂川、陈聪
交通信号和监控工程	易飞扬	孙俊升、李志雷、朱余霞
电力及照明工程	吴桂川	易飞扬、袁茂林、朱余霞
绿化景观工程	孙俊升	刘兆军、朱余霞
其他附属设施	陈聪	袁茂林、朱余霞

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☐ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☐ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：
	已完成设计文件和合同约定全部施工内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：
	工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：
	上述参建单位的质量文件均已签署。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：
	试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：
	符合设计及规范要求。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：
	项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：
	已完成整改。
	8. 工程质量保修书的签署情况：
	已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：
	建设单位已对上述参建单位进行了量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

118

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	龙华交通运输局畅通龙华工程	竣工验收 会议日期	年 月 日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙华管理局		项目负责人	易飞扬
			项目管理	王平
			养护	陈超华
			设施	王超
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	刘兆东	勘察负责人	刘兆东
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	吴桂华	设计负责人	吴桂华
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	陈超	项目经理	陈超
监理单位	深圳市天创建设监理咨询有限公司	陈超	总监	陈超
		陈超		陈超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2018年12月24日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格，同意通过竣（交）工验收。

建设 单位 审 查 情 况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 11 月 25 日）。	
	<p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 12 月 15 日</p>	
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 11 月 25 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 11 月 25 日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 11 月 25 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 11 月 25 日</p>

4.4.3. 质检负责人 - 余伟东

质检负责人简历表

姓名	余伟东	性 别	男	年 龄	45
职务	质检负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441523198001107573		
手机号码		/	证件号（资格证书号）		B804201731006
参加工作时间		2000 年 07 月 01 日	从事技术相关年限		7
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 （万元）	竣工日期	在建或已完	担任职位
深圳市交通运输局南山管理局	2020 年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治提升工程	合同金额： 797.89	竣工日期： 2020 年 10 月 26 日	已完	技术负责人

4.4.3.1 质检负责人证书及社保



	专业名称: 市政工程 Professional Field _____
姓名: 余伟东 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 441523198001107573 ID No. _____	批准时间: 2017年6月17日 Approval Date _____
管理号: B804201731006 Administration No. _____	批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局 Approved by _____
发证日期: 2017年7月24日 Issue Date _____	批准文号: 黄人社职审[2017]108号 Approval No. _____
	评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余伟东

社保电脑号：609989146

身份证号码：441523198001107573

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	86.76	10996	87.96	21.99
2024	05	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	86.76	10996	87.96	21.99
2024	06	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	86.76	10996	87.96	21.99
2024	07	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2024	08	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2024	09	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2024	10	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2024	11	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2024	12	60020842	10996.0	1649.25	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2025	01	60020842	10996.0	1759.2	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2025	02	60020842	10996.0	1759.2	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
2025	03	60020842	10996.0	1759.2	879.6	1	10996	549.75	219.9	1	10996	54.98	10996	109.96	10996	87.96	21.99
合计				20120.86	10555.2			6597.0	2638.8			659.76					263.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a537a628 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.3.2 2020 年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治提升工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030120200716003001001

标段名称: 2020年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治提升工程

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 暂定797.894244万元



中标工期:

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-29



查验码: 1663255964027335

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 (甲方): NSGLJ-2020-0091
合同编号 (乙方): _____

大中修养护工程施工合同

项目名称: 2020 年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治提升工程

项目地点: 深圳市南山区

发包人 (甲方): 深圳市交通运输局南山管理局

承包人 (乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

签订时间: _____

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：_____

大中修养护工程施工合同

（供参考，招标人可根据招标子项目的具体情况进行调整）

项目名称：____2020 年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治
提升工程_____
项目地点：____深圳市南山区_____
发包人（甲方）：____深圳市交通运输局南山管理局_____
承包人（乙方）：____深圳市华晟建设集团股份有限公司_____
签订时间：_____

大中修养护工程施工合同

发包人（甲方）：____深圳市交通运输局南山管理局____

法定代表人：____

项目联系人：____

联系方式：____

通讯地址：____

电 话：____ 传真：____

电子信箱：____

承包人（乙方）：____深圳市华晟建设集团股份有限公司____

法定代表人：____庄小专____

资质等级：____市政公用工程施工总承包壹级____

证书编号：____D144046253____

项目联系人：____庄小专____

联系方式：____18128855809____

通讯地址：____深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦
2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层____

电 话：____0755-83509908____ 传真：____0755-83509908____

电子信箱：____249693389@qq.com____

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局南山管理局

承包人(乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2020年度道路设施养护工程(南山局)-南山区重要路段整治提升工程

工程地点: 深圳市南山区

工程类别(资金来源): 2020年部门预算

投资性质: 政府投资

工程投资额: 975.842万元

二、工程承包范围及内容

1、春园路人行道整治提升:拟对春园路两侧人行道及与丽水路交叉口一处渠化岛进行提升改造,改造长度约715.5m,主要建设内容为:拆除原人行道和平道牙、新建仿石材人行道3665平方米、参照深圳最新标准改造渠化岛一处约86平方米,同时隐蔽、加固人行道上各类检查井,并完善无障碍设施等。 2、北环深南、科苑、沙河西立交桥面整治提升:拟对深南北环立交、北环科苑立交、北环沙河西立交等三座桥面进行提升改造,改造长度约357m,改造面积合计约12621m²,主要建设内容为:精铣刨1.5cm厚现状水泥桥面12621m²,1.5cm厚高韧超薄沥青磨耗层罩面12621m²,恢复交通标线等,原钢筋混凝土桥面铺装板块凿除快硬混凝土修复265m²。 3、南坪快速路北行香瑞园路段声屏障整治提升:对该路段东侧325m声屏障进行更换,具体内容详见施工图纸(见附件)。

三、合同工期

开工日期：2020 年 7 月 23 日。

竣工日期：2020 年 10 月 21 日。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款(大写)：柒佰玖拾柒万捌仟玖佰肆拾贰元肆角肆分。

(小写)：7978942.44 元(暂定价)。

本工程采用固定单价合同。中标净下浮率为 11.80 % (承包人的预选投标填报的中标下浮率)。

合同价款以单个子项目招标时公示的标底总价(或施工图预算建安费)金额为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额(不可竞争费不下浮)。

3. 项目单价：

以单个子项目招标时公示的标底价(或施工图预算)各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门

或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺

陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容,乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分,并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作,如有违反,则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区交通局等成员单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等,除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外,均应当作为本合同附件附后,或由甲方交付乙方,并经乙方签收。

4. 甲方解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的,乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务,尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益,否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金,诉讼费,律师费、交通费等),由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间:_____年_____月_____日,签订地点: 深圳市。

2. 承包人出现违约行为的,发包人除有权按约定收取违约金外,还有权同时要求限期整改,承包人未按要求限期整改达标的,除合同另有

明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

（本页为签字页）

甲 方：深圳市交通运输局南山管理局

法定代表人

或授权代理人：

乙 方：

法定代表人

或授权代理人：

开户银行：

账 号：

日 期：

年 月 日

日 期：

年 月 日

竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 南山区重要路段整治提升工程

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

验收日期: 2020年10月26日

• 70

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南山区重要路段整治提升工程				
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	项目负责人		开工许可证号	
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市南山区
设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	项目负责人		合同造价	975.842 万元
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司	项目总监	邹梅荣	开工日期	2020.7.28
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	项目经理	李功银	完工日期	2020.10.20
		技术负责人	余伟东	验收日期	2020.10.26
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
工程概况：					
对春园路人行道、南坪快速路香瑞园路段声屏障、深南北环立交桥面、北环科苑立交桥面、北环沙河西立交桥面人行道更新、路面翻新、渠化岛改造、隔音屏更换等。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	沥青混凝土路面 357m			
	桥梁工程	无			
	隧道工程	无			
	通道桥涵	无			
	给水排水工程	无			
	交通设施工程	无			
	交通信号和监控	无			
	电力及照明工程	无			
	绿化景观工程	无			
	其他附属设施	人行道 3720m ² 、路缘石 1405m、声屏障 325m。			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

深圳市交通运输局南山管理局作为本合同段的建设单位，始终贯彻全面可持续发展之精神，高扬以人为本之关怀理念，及时支付工程款；注重安全生产、环境保护、廉政建设等方面工作，依靠科学的管理体系，凭借完善、严谨的科学管理流程和多元、多维的统筹计划，使得整个施工过程有条不紊地实施；并实时检查现场施工，预见潜在问题，多管齐下，高效整合。正是有了建设单位全面科学的统筹管理，我们的工作才变得既全面具体又重点突出，我们的工作才有了得以顺利展开和圆满完成的最坚实的保证！

中交第四航务工程勘察设计院有限公司为全力配合协调我部之建设施工，不论是亲临现场还是照会技术人员，都一丝不苟，不劳其烦，毫无保留、谦虚谨慎的对图纸设计进行分析指导和变更修正。正是有了设计单位提供的精妙蓝本，我们的工作才不是“无源之水，无本之木”，我们的施工才有了科学的依据。

监理单位深圳市建控地盘监理有限公司坚持“严格监理，热情服务，秉公办事，一丝不苟”的工作原则，深入现场、服务现场，以公平公正、无私廉明的工作态度，严把质量关，严格监理程序，给予工程施工大力支持和帮助，以另一种姿态更加全面，多角度地促进、完善了我们的工作。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	陈南勇
副组长	邹梅荣
组员	李功银、邱朝、余伟东

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	邹梅荣	李功银、邱朝、余伟东
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	邹梅荣	李功银、邱朝、余伟东

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测 and 功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并已对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。




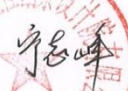

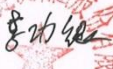



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程技术资料齐全,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程质量评定为合格。

建设单位 审查 情况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020 年 10 月 26 日)。	
	项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  建设单位(盖章):  <div style="text-align: right;">2020 年 10 月 26 日</div>	
	单位负责人(签字): 勘察负责人(签字): 勘察单位(盖章): <div style="text-align: right;">年 月 日</div>	单位负责人(签字): 设计负责人(签字):  设计单位(盖章):  <div style="text-align: right;">2020 年 10 月 26 日</div>
	单位负责人(签字): 项目经理(签字):  施工单位(盖章):  <div style="text-align: right;">2020 年 10 月 26 日</div>	单位负责人(签字): 项目总监(签字):  监理单位(盖章):  <div style="text-align: right;">2020 年 10 月 26 日</div>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南山区重要路段整治提升工程	竣工验收会议日期	2020. 10. 26	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	陈南勇	项目负责人	陈南勇
勘察单位				
设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	宁志峰	项目负责人	宁志峰
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	李功银	项目经理	李功银
		余伟东	技术负责人	余伟东
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司	邹梅荣	总监理工程师	邹梅荣
		邱朝	监理工程师	邱朝

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

4.4.4. 安全负责人 - 张二伟

安全负责人简历表

姓名	张二伟	性 别	男	年 龄	44
职务	安全负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411123198005275016		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	粤建安 C3(2007)0005713	
参加工作时间	2002 年 6 月		从事安全负责人年限	18	
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 （万元）	竣工日期	在建或已 完	担任职位
南充市嘉陵区 城乡建设局	南充市嘉陵区耀目 路综合改造工程	7818.89	2021 年 4 月 29 日	已完	安全负责人

4.4.4.1 社保及证明文件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2007)0005713	
姓 名:	张二伟
性 别:	男
出 生 年 月:	1980年05月27日
企 业 名 称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2007年10月01日
有 效 期:	2022年08月09日 至 2025年09月30日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年03月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张二伟

社保电脑号：611475990

身份证号码：411123198005275016

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15167.1	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		832.03	445.64	186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a538dab6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.4.2 安全负责人业绩-南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

中标通知书

中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

你方于 2020 年 8 月 24 日所递交的南充市嘉陵区耀目路综合改造工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：78188930.71 元

工期：120 日历天。

质量标准：符合国家现行施工验收规范合格标准。

项目经理：陈松林（证书编号：粤 144060806277）

项目技术负责人：余展恕（证书编号：00143750）

请你方在接到本中标通知书后 15 日内到南充市嘉陵区城乡建设局与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：南充市嘉陵区城乡建设局（盖单位章）

法定代表人：（签字）

日期：2020 年 9 月 1 日

南充市嘉陵区城乡建设局
招标备案专用章
备案编号：() 备 号
签收人： 2020 年 9 月 2 日

施工合同

南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

建设工程施工合同

发包人（全称）：南充市嘉陵区城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南充市嘉陵区城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南充市嘉陵区耀目路综合改造工程。

2. 工程地点：南充市嘉陵区耀目路。

3. 工程立项批准文号：南嘉发改投资【2020】101号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：耀目路全长 2060M，道路红线为 40 米，本工程对耀目路进行综合改造，包括道路工程、绿化工程、交通工程、架空杆下地工程、路灯工程、污水管网工程、建筑外立面风貌改造工程等。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：78188930.71 元（最终以双方认可的第三方审计单位的审计结论为准）。

人民币（大写）（¥元）：柒仟捌佰壹拾捌万捌仟玖佰叁拾元柒角壹分

其中：

（1）安全文明施工费：1692935.45 元

人民币（大写）壹佰陆拾玖万贰仟玖佰叁拾伍元肆角伍分（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：3385400 元

人民币（大写）叁佰叁拾捌万伍仟肆佰元整（¥元）；

(4) 暂列金额: 6817488.02 元

人民币(大写) 陆佰捌拾壹万柒仟肆佰捌拾捌元零角贰分 (¥元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈松林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 南充市嘉陵区城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖单位公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 5 份。

发 包 人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：_____

地址： 南充市嘉陵区嘉兴路92号

邮政编码： 637000

法定代表人： 张子明

委托代理人： _____

电话： 0817-3632668

传真： 0817-3631059

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承 包 人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码： 91440300746623159N

地址： 深圳市福田区莲花街道景华社区

商报路2号奥林匹克大厦2201（包

括22A、22B、22C、22D、22E、22F、

22G、22H）及第15层

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83509908

传真： 0755-83509908

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳宝安支行

账号： 44201538900052528738

竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 南充市嘉陵区粮田路综合改造工程

建设单位: 南充市嘉陵区城乡建设局



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	轮南油田注水工程		工程地址	克拉玛依市
	工程规模	2060m		结构类型	沥青砼路面
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2020年9月1日		竣工验收日期	2021年4月29日
	建设单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅		监理单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅
	勘察单位	新疆维吾尔自治区地质勘察院		基础检测单位	新疆维吾尔自治区地质勘察院
	设计单位	新疆维吾尔自治区设计研究院		图纸审查机构	新疆维吾尔自治区设计研究院
	施工单位	新疆维吾尔自治区建筑集团有限公司		质量监督机构	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)		备注
	建设单位	牛一			
		李永			
		孙海峰			
		宋国良			
		刘然			
	监理单位	黄杨	安全总监		
		刘世伟	专业监理工程师		
		匡志文	总监		
	施工单位	陈松林	项目经理		
		余国忠	技术负责人		
		张涛	质量员		
		张二伟	安全负责人		

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位	廖义	市政市政	
		张		
		150x2		
	勘察单位	谭志林		
	相关单位	樊志林	市政公司	
		代	市政公司	
监督机构				

四川省建设工程质量安全监督总站制



竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的路基工程、路面结构、排水工程、电力工程、 交通安全工程、照明工程、外墙立面改造工程(1-34栋单体、政府办公大楼、武警 医院、妇幼保健院、老教大广场、公安局等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织设计、地勘、监理、施工单位项目负责人进行 单位工程验收,形成验收和外立面两个验收小组,先进行工程资料审核, 然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行评定,形成验收报告, 整个验收过程由监督备案部门监督进行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合相关要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 工程质量保修书已签署。

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		道路工程	合格
		电力工程	合格
		照明工程	合格
		交安工程	合格
		排水工程	合格
		1~34栋工程	合格
		政府大楼工程	合格
		武警医院工程	合格
		妇幼医院工程	合格
		光彩市场工程	合格
		公安局工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查80项,其中好的78项,一般的2项,差的0项,综合评价为好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	<p>共核查 70 项</p> <p>其中符合要求 69 项</p> <p>经核定符合要求 1 项</p> <p>核查结果: 资料完整</p>	

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	<p>本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程技术资料、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合相关要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用使用功能均能满足要求。 5. 本工程共12个分部,各分部质量评定为合格,观感质量评定良好。 <p>综上所述,本工程质量验收合格。</p>

四川省建设工程质量安全监督总站制

	 建设单位: (公章) 项目负责人:  2021年4月29日
	 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2021年4月29日
	 设计单位: (公章) 设计负责人:  2021年4月29日
质量合格. 同意验收.	 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理):  陈松林 企业技术负责人: _____ 2021年4月29日
	 监理单位: (公章) 总监理工程师:  巨志亮 2021年4月29日
附单位工程质量综合验收文件:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 	

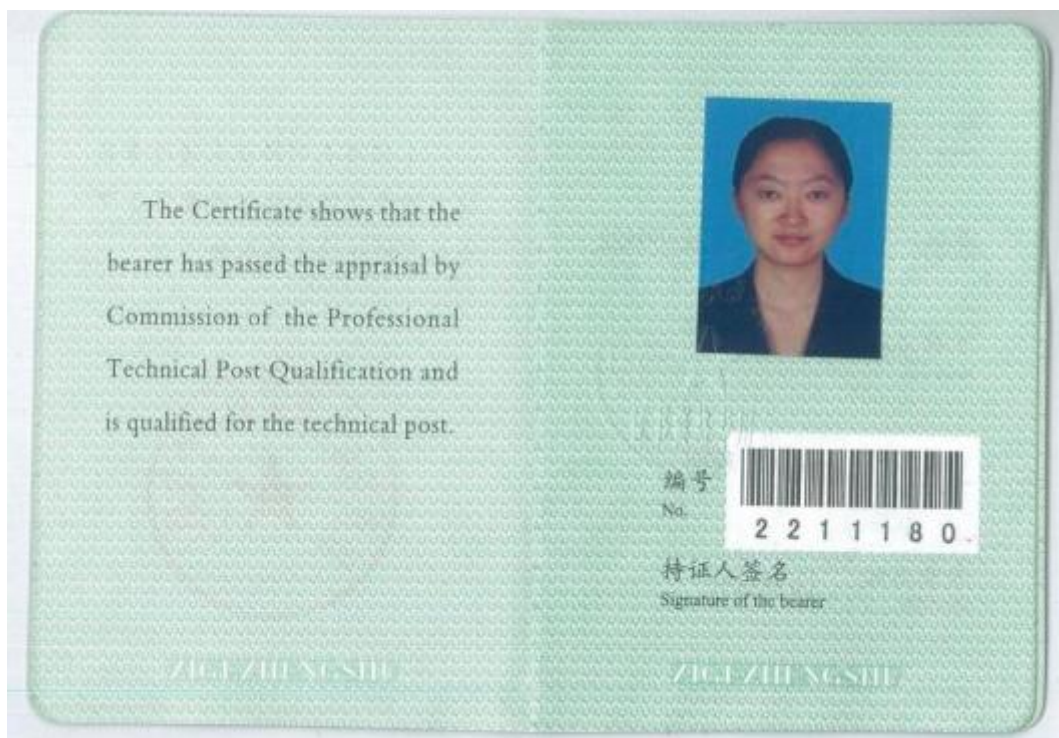
四川省建设工程质量安全监督总站制

4.4.5. 绿化工程师 - 杨薇

绿化工程师简历表

姓名	杨薇	性 别	女	年 龄	44
职务	绿化工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220302198012280422		
手机号码		/		证件号（资格证书号）	2211180
参加工作时间		2004 年 07 月 01 日		从事绿化工程师年限	18
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	竣工日期	在建或已完	担任职位
/	/	/	/	/	/

4.4.5.1 社保及证明文件





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨燕 社保电脑号：605285379 身份证号码：220302198012280422 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
合计				17865.9	8795.52			5497.2	2198.88			549.72		1053.96	879.6	219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50dc52i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司

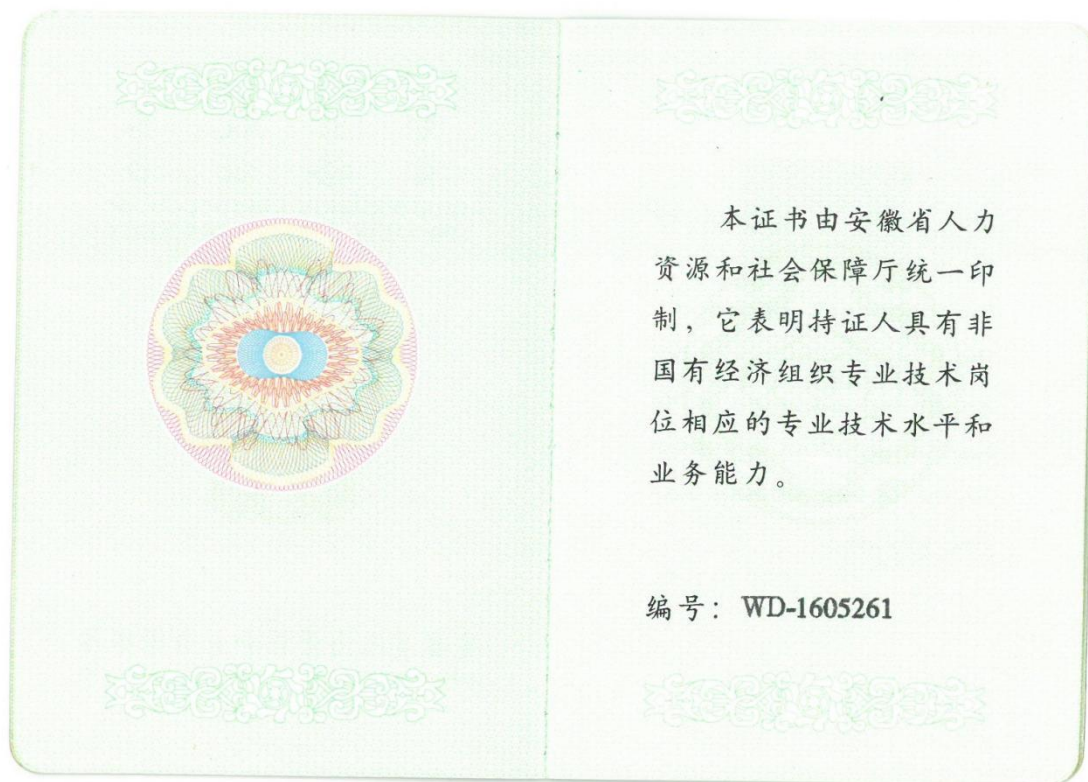


4.4.6. 给排水工程师 - 周桃和

给排水工程师简历

姓名	周桃和	性别	男	年龄	41 岁
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	342901198310244310		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	WD-1605261	
参加工作时间	2005 年 07 月 01 日		从事电气工程师年限	8 年	
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	竣工日期	在建或已完	担任职位
/	/	/	/	/	/

4.4.6.1 社保及证明文件



姓 名 周桃和 Full Name	系列名称 建设工程 Category Appellation
性 别 男 Sex	专业名称 给排水 Specialty Appellation
出生年月 1983年10月 Date of Birth	资格名称 工程师 Qualification Appellation
工作单位 芜湖县正江建设工程 Working Unit	评审时间 2016.08 Appraisal Date
有限公司	

中央广播电视大学	
毕 业 证 书	
 (无中央广播电视大学钢印无效)	学 生 周桃和 , 性别 男 , 生 于 一 九 八 三 年 十 月 二 十 四 日 , 于 二 〇 一 五 年 一 月 在 本 校 修 完 二 年 制 专 科 建筑 施 工 与 管 理 专 业 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业。
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201506982432 	校 长:  学 校: 中央广播电视大学 二〇一五年 一月三十一日 
X002685187	中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名: 周桃和	社保电话号: 635907971	身份证号码: 342901198310244310	页码: 1
参保单位名称: 深圳市华晨建设集团股份有限公司	单位编号: 60020842		计算单位: 元

社保费缴纳清单
882.03 746.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e826a50d0138) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统籌医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
60020842

单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司

4.4.7. 电气工程师 - 陆鸿

电气工程师简历表

姓名	陆鸿	性 别	男	年 龄	50
职务	电气工程师	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440204197407074416		
手机号码		/		证件号（资格证书号）	363201200443
参加工作时间		1998. 07. 01		从事电气工程师年限	15
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	竣工日期	在建或已完	担任职位
/	/	/	/	/	/

4.4.7.1 社保及证明文件





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆鸣 社保电脑号：604647018 身份证号码：440204197407074416 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	91.71	11758	94.06	23.52
2024	05	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	91.71	11758	94.06	23.52
2024	06	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	91.71	11758	94.06	23.52
2024	07	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2024	08	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2024	09	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2024	10	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2024	11	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2024	12	60020842	11758.0	1881.28	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2025	01	60020842	11758.0	1998.86	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2025	02	60020842	11758.0	1998.86	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
2025	03	60020842	11758.0	1998.86	940.64	1	11758	587.9	235.16	1	11758	58.79	11758	117.58	11758	94.06	23.52
合计			22928.1	11287.68			7064.8	2821.92			706.48		1333.35	1128.71		282.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52382fw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.8. 安装工程师 - 黄术滨

安装工程师简历表

姓名	黄术滨	性 别	男	年 龄	40
职务	安装工程师	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440506198411160716		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	粤中一职证字第 1800103040822 号	
参加工作时间	2006. 07. 01		从事安装工程师年限	15	
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模万元）	竣工日期	在建或已完	担任职位
深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）	4819. 89	竣工日期： 2022 年 11 月 09 日	已完	项目经理

4.4.8.1 社保及证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄术滨 社保电脑号：649516755 身份证号码：440506198411160716 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15167.1	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		832.03	445.64		186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a523747f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.8.2 安装工程师业绩-石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620190083004001

标段名称：石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）
（第Ⅱ标段）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晨建设集团股份有限公司

中标价：4819.896508万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：黄术滨



本工程于 2020-02-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-07



Handwritten signature

查验码：1130312974488475

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

19120-6

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘新
日期: 年 月 日

正本

工程编号: _____
合同编号: _____

石岩街道政府
合同审
审核人:
日期:

深圳市建设工程
施工（单价）合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（四期）（第Ⅱ标段）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第 II 标段)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道麻布自力新村、料坑新村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第二标段),
本项目为石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(四期)(第 II 标段),本次综合治理
范围为:料坑新村东、料坑新村西、麻布自力新村

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理(含
三线废旧线清理等)、环境卫生治理、市容秩序治理(含外墙清洗)、交通秩序治理、海
绵城市建设、社区给水管网改造等工程(扣除有线电视迁改部分),具体建设内容详见
项目施工图及工程量清单内容

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	23.77 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日; (以监理开工令日期为准)

计划竣工日期：____年____月____日；（以实际开工日顺延 90 天）

合同工期总日历天数____ 90 ____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

人民币（大写）____肆仟捌佰壹拾玖万元捌仟玖佰陆拾伍元零角捌分____（¥ 48198965.08 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）____捌拾万元肆仟肆佰柒拾肆元伍角壹分____（¥ 804474.51 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____壹佰玖拾万元____（¥ 1900000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____肆佰柒拾柒万元捌仟玖佰叁拾柒元柒角伍分____（¥ 4778937.75 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式____份,均具有同等法律效力,发包人执____份,承包人执____份。

发包人：(公章) 
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____ 

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）
（第II标段）

验收日期: 2022年11月9日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(四期)(第II标段)	工程地点	深圳市宝安区石岩街道办事处
工程规模	本项目为石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(四期)(第II标段),本次综合治理范围为:料坑新村东、料坑新村西、麻布自力新村整治目的主要为提升社区形象,优化居住环境,提高环境品质,创建文明、和谐社区。	工程造价(万元)	¥4819.896508万元
结构类型	城中村综合整治	工程用途	优化居住环境,提高环境品质,创建文明、和谐社区。
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资质证书号	B133029071-8/7
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		D144046253
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	叶雨初
副 组 长	叶梓豪
组 员	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨、张志勇、洪士浩

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 理 工 程	黄术滨	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨
给水管道工程	周文雄	吴剑波、张志勇、付关伟、黄术滨
交通设施工程	洪士浩	吴剑波、唐志刚、付关伟、黄术滨
供电及照明工程	庄伟锐	吴剑波、张志勇、付关伟、黄术滨
通信管道工程	吴泽荣	吴剑波、唐志刚、付关伟、洪士浩
景观管道工程	周文雄	吴剑波、张志勇、付关伟、洪士浩
燃气管道工程	洪士浩	吴剑波、唐志刚、付关伟、洪士浩

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
通信工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
监控工程	/	/	/	/
景观工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
叶志和	信息中心			
陈以华	物资中心			
陈仕雄	城管科			
唐志刚	甘泉监理公司		总监	唐志刚
张立勇	甘泉监理公司			
吴剑波	华西设计			
刘波	华东建设			
李中	都信管理			
黄术滨	深圳华晟		项目经理	黄术滨
魏明	松栢雅苑			
张心	松栢雅苑			
叶林	城管科			
安珂	华晟建设			
刘军炳	华晟建设			
余晨恩	华晟建设			
彭细琴				
付文伟	华东建设			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

由深圳市华晟集团建设集团股份有限公司承建的石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）（第II标段）工程，已按施工合同及设计图纸要求完成各分部分项工作。经各参建单位组成的验收小组审查工程档案资料、实地查验工程质量情况后形成一致验收意见如下：本工程质量符合我国现行法律、法规要求；符合我国现行工程建设标准要求；符合设计文件要求；符合施工合同要求；施工技术档案和施工管理资料已按要求整理、收集齐全；主要建筑材料质控资料齐全；各部分工程外观质量评定合格；实测实量各分部工程合格；检查结论为合格标准。综上所述，本工程竣工验收结论为合格工程。

2022.11.9

根据石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（四期）第II标段竣工验收会议纪要，予以备案，最终工程量以（次）结算单为准。

验收日期：2022年11月9日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:
2022.11.11	2022.11.9	2022.11.9	2022.11.10	2022.11.10

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

4.4.9. 市政工程师 - 陈学振

市政工程师简历

姓名	陈学振	性别	男	年龄	37
职务	市政工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211481198810015017	手机号码	/
参加工作时间		2014	从事市政工程师年限		10
工程师证件号（资格证书号）			B08193080200000167		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 （万元）	竣工日期	在建或已完	担任职位
深圳市交通运输局 宝安管理局	宝安区2020年非机动车专用道提升工程（施工）	5201.11	竣工日期： 2022 年 04 月 26 日	已完	项目经理

4.4.9.1 社保及证明文件

	<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。</p> <p></p> <p>证书编号: B08193080200000167</p>
	<p>167</p> <p>陈学振</p> <p>姓名: _____</p> <p>男</p> <p>性别: _____</p> <p>211481198810015017</p> <p>身份证号: _____</p> <p>市政公用工程</p> <p>专业: _____</p> <p>工程师</p> <p>资格级别: _____</p> <p>2019 年 9 月 28 日</p> <p>授予时间: _____</p> <p>持证人签名: _____</p>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈学振 社保电脑号：644788602 身份证号码：211481198810015017 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			17865.9	8796.52			5497.2	2198.88			549.72			1053.96			219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50dd3e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842 单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10. 项目管理机构其他人员配备

4.4.10.1 土建工程师-陈日林





成人高等教育 毕业证书



陈日林，男，1991年5月28日生，于2021年3月
至2023年6月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

湘潭大学



校长

潘碧为

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606770

2023年6月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈日林

社保电脑号：639275903

身份证号码：440883199105280350

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			17965.9	8796.52			5497.2	2198.88			549.72			1053.96			219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52de212 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842
单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.2 深化设计工程师-潘兆宽

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p>Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Reform</p> <p>Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p>	<p style="text-align: center;">注 意 事 项 ·</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;">Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1244315 No.</p>
--	--

<div style="text-align: center;">  <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> </div> <p>持证人签名 _____ Signature of the bearer</p> <p>管理号: _____ File No.</p>	<p>姓 名 潘兆宽 性 别 男 Name Gender</p> <p>身份证号 450122198612103590 ID Number</p> <p>职称系列 工程系列 Category of Profession</p> <p>资格名称 工程师 Qualification</p> <p>专 业 城乡规划设计与管理 Speciality</p> <p>授予时间 2013年12月 Date of Conferment</p> <div style="text-align: center;">  <p>批准机关(盖章) Issued by</p> <p>2014年 01月 08日</p> <p>南职字[2013]56号</p> </div>
---	---

注册登记 Registration Records	
时间 Date	注册单位审核盖章 Registration Seal
	

成人高等教育	
<h1>毕业证书</h1>	
	
<p>学生 潘兆宽 性别 男，一九八六年十二月 十 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七年 七 月在本校土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。</p>	
校 名： 重 庆 大 学	校（院）长： 周绪红
批准文号：国家教育部(80)教工农字025	
证书编号：106115201705001190	二〇一七 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘兆宽 社保电脑号：801400801 身份证号码：450122198612103590 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14233.74	7466.88			4666.8	1866.72			466.68			832.03	445.64	186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5229e5z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.3 测量工程师-李迪平



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪平 社保电脑号：605147726 身份证号码：23010319720623163X 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3	18.32
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			17865.9	8796.52			5497.2	2198.88			549.72			1053.96		219.84	

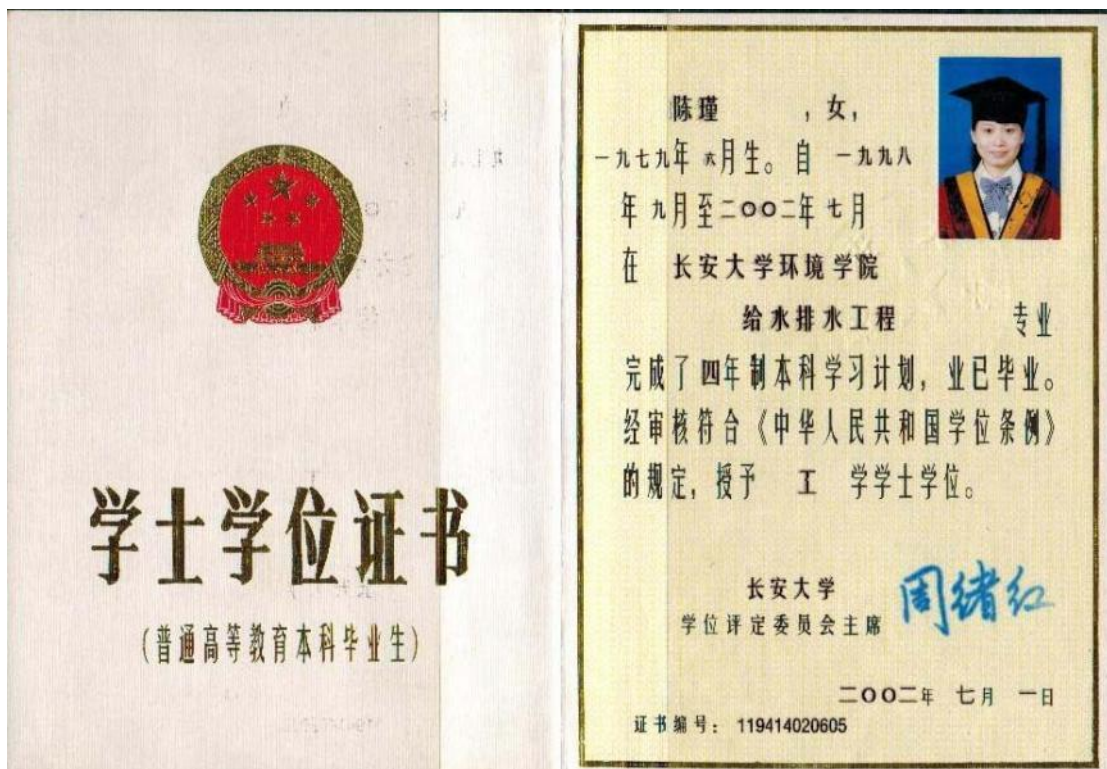
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a523b5b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60020842 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.4 造价工程师-陈瑾

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: 陈 瑾</p> <p>身 份 证 号 码: 610404197906202024</p> <p>性 别: 女</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>聘 用 单 位: 深圳市华晟建设集团股 份有限公司</p>
<p>证 书 编 号: 建[造]14174400007177</p> <p>初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: 2021 年 7 月 28 日</p>





姓名 Name	陈 瑾	批准文号 Approval number	陕人社职字[2014]83号
身份证号 ID	610404197906202024	授予时间 Approval date	2013-12-28
工作单位 Employer	西安市恒兴市政工程有限公司	发证时间 Issue date	2014-03-25
资格名称 Category	高级工程师		
专业名称 Speciality	工程造价		

签发机关
Issued by

专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑾 社保电脑号：600972780 身份证号：610404197906202024 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	78.61	10078	80.62	20.16
2024	05	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	78.61	10078	80.62	20.16
2024	06	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	78.61	10078	80.62	20.16
2024	07	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2024	08	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2024	09	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2024	10	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2024	11	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2024	12	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	01	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	02	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	03	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
合计			19652.1	9674.88			6046.8	2418.72			604.68		1152.85	567.44		241.92	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a5373c88 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842 单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司




4.4.10.5 质检员-彭细马

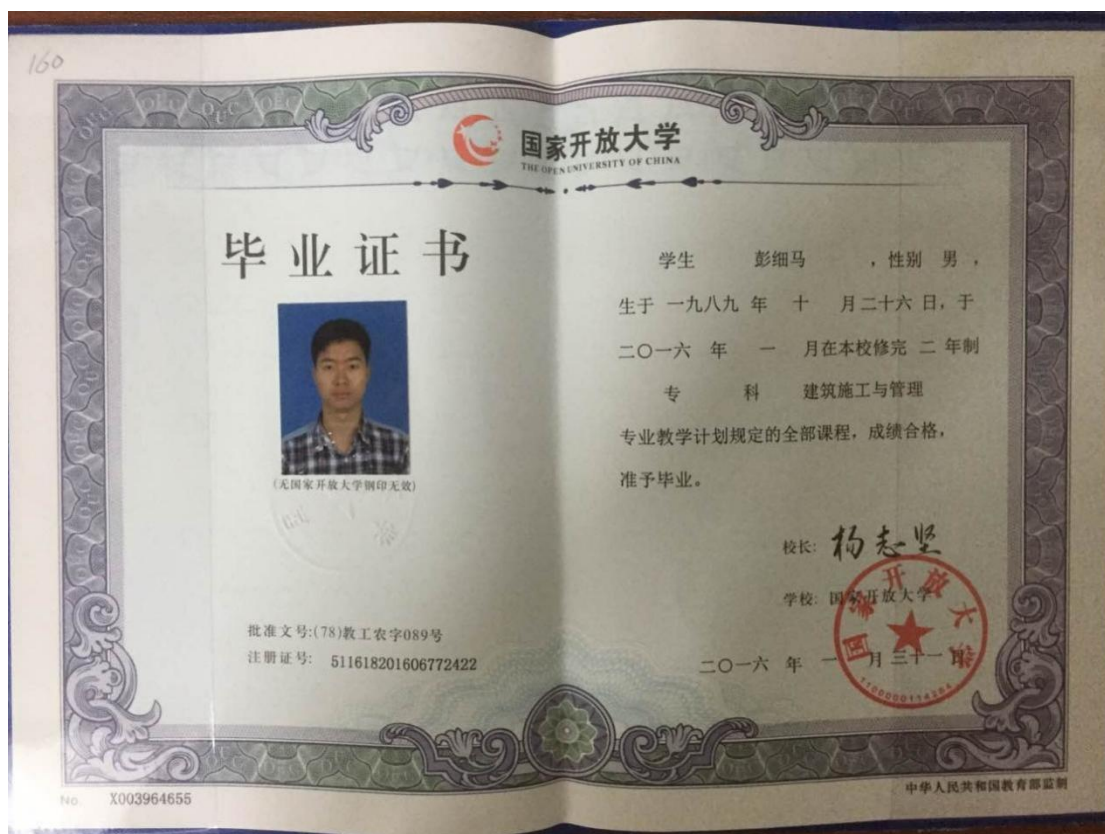
项目质量负责人信息表

姓名	彭细马	证件类型	身份证	证件号码	445222198910260816
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441710694417018198	



<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.</p>	<p>中级专业技术职务任职</p> <h2 style="text-align: center;">资格证书</h2> <p style="text-align: center;">Qualification Certificate</p> <p style="text-align: center;">of Intermediate Professional Technical Position</p> <div style="text-align: center;">  <p>河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Langfang City</p> </div>
---	--

<p>专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professional Series</p> <p>专业名称 <u>市政工程</u> Name of Speciality</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification</p> <p>文号 <u>邯人社专[2016]63号</u> Approval No</p> <p>予时间 <u>2016年07月05日</u> Date of Conferment</p> <p>工作单位 _____ Work Unit</p>	<div style="text-align: center;">  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> </div> <p>姓名 <u>彭细马</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生年月 <u>1989年10月</u> Date of Birth</p> <p>编号 <u>0388023</u> No.</p> <p style="text-align: right;">二〇一六年七月二十九日</p>
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭细马

社保电脑号：634012373

身份证号码：445222198910260816

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
合计			14233.74	7466.88			4666.8	1866.72			466.68			832.03	445.64	186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a522d577 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.6 安全员-庄永城

项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3(2017)0010210	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0010210

姓 名: 庄永城

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年01月21日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月21日

有 效 期: 2023年05月08日 至 2026年06月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>编号 NO : 00144053</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
<p>姓 名 庄永城</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 445222199101210653</p> <p>评审组织 成都市成华区工程技术 建筑专业技术职称资格 专家评审委员会</p> <p>专业名称 岩土工程</p> <p>资格名称 工程师</p>	<p style="text-align: right;">15</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>审 批 机 成都市成华区职称改革工作领导小组</p> <p>任职资格时间 2018 年 12 月 31 日</p> <p>批 准 时 间 2019 年 4 月 16 日</p> <p>发 证 时 间 2019 年 6 月 24 日</p>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄永城

社保电脑号：640086588

身份证号码：445222199101210653

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15167.1	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		832.03	445.64		186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a522c531 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.7 安全员-庄凯特

项目安全员信息表

姓名	庄凯特	证件类型	身份证	证件号码	445222199705230698
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3 (2020) 0006354	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0006354

姓 名: 庄凯特

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年05月23日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年03月09日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名:

Full Name 庄凯特

身份证号:

ID No. 445222199705230698

管理号:

Administration No. B104473613

发证日期:

Issue Date 2021.07

专业名称:

Professional Field 市政工程

资格名称:

Qualificational Title 助理工程师

批准时间:

Approval Date 2021.06

批准单位:

Approved by 大冶市人社局

批准文号:

Approval No. 冶人社 [2021]12号

评审组织:

Evaluation Organization 认定

本证书由黄石市职称改革工作领导小组
小组办公室批准颁发。它表明持证人通
过相关专业初级评审委员会评审,具备
相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by the Office of Huangshi
City Commission on Professional Title Reform, indicates
that the bearer has passed the evaluation of Primary
Professional Title Evaluation Committee and is
qualified for the corresponding professional or technical
position.



编号: B4 2106011



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄凯特

社保电脑号：649890224

身份证号码：445222199705230698

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15167.1	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		832.03	445.64		186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52d150m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.8 市政施工员-刘辛炳

施工员信息表

姓名	刘辛炳	证件类型	身份证	证件号码	422324197612092815
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	04417110494417009097	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辛炳

社保电脑号：614270057

身份证号码：422324197612092815

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	05	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	06	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	07	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	08	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	09	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	10	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	11	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2024	12	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2025	01	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2025	02	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
2025	03	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	66.52	8528	68.22	17.06
合计			16629.6	8186.88			5116.8	2046.72			511.68		907.08	814.64		204.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50c6b0k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.9 市政施工员-庄庆挺

施工员信息表

姓名	庄庆挺	证件类型	身份证	证件号码	445222197608220659
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	04417110494417009106	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄庆挺

社保电脑号：629905012

身份证号码：445222197608220659

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	05	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	06	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	15.56
2024	07	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	08	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	09	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	5.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14233.74	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		832.03	445.64	186.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52334bv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.10 机电施工员-庄景杰

施工员信息表

姓名	庄景杰	证件类型	身份证	证件号码	445222198408070638
手机号码	/		证件号（职称证书号）	363201209520	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄景杰 社保电脑号：613296401 身份证号码：445222198408070638 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	05	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	06	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	07	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	08	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	09	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	10	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	11	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2024	12	60020842	6144.0	921.6	491.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6144	47.92	6144	49.15
2025	01	60020842	6144.0	983.04	491.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6144	49.15	6144	49.15
2025	02	60020842	6144.0	983.04	491.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6144	49.15	6144	49.15
2025	03	60020842	6144.0	983.04	491.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6144	49.15	6144	49.15
合计				11243.52	5898.24			3923.7	1569.48			392.43		636.78	383.8	147.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52dd487 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842 单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.11 材料员-黄艳

材料员信息表

姓名	黄艳	证件类型	身份证	证件号码	362432198009115027
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441811194418011998	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄艳 社保电脑号：605614965 身份证号码：362432198009115027 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
合计				17965.9	8795.52			5497.2	2198.88			549.72			1053.96	219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50cf3cm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842
单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.12 资料员-庄院燕

资料员信息表

姓名	庄院燕	证件类型	身份证	证件号码	440301199212085129
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	04418110494418015115	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄院燕 社保电脑号：500165924 身份证号码：440301199212065129 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	71.46	9162	73.3
合计			17865.9	8736.52			5497.2	2198.88			549.72					219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a50b8d4w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.4.10.13 劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441811394418004181





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄凯鹏 社保电脑号：644857169 身份证号码：44522219961108065X 页码：1
参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	39.78	5100	40.8
2024	05	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	39.78	5100	40.8
2024	06	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	39.78	5100	40.8
2024	07	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2024	08	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2024	09	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2024	10	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2024	11	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2024	12	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8
2025	01	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	02	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
2025	03	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8
合计				9945.0	4896.0			3923.7	1569.48			392.43		978.38	489.6	122.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a52d3130 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60020842
单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

