

标段编号：2206-440300-04-01-216456011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目2标（施
工总承包）

投标文件内容：业绩文件

投标人：中铁建设集团有限公司

日期：2025年04月23日

投标人业绩申报表

投标人： 中铁建设集团有限公司

工程名称： 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目 2 标（施工总承包）

投标人业绩要求：要求投标人提供企业自 2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止，已竣工的、合同额 5 亿元及以上的市政公用工程的施工总承包业绩。提供的业绩数量不超过 1 项。	
申报要素	市政公用工程施工总承包业绩 1
合同名称	益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）等 2 个项目
合同价	135062.5194 万元

1. 投标人业绩证明材料要求：需同时提供以下三项资料：
（1）合同文件关键页扫描件；
（2）竣工验收报告扫描件；
（3）“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图及网址链接。

要求：
（1）合同文件关键页扫描件应至少包含项目名称、能清晰的判断属于市政公用工程的合同工作内容、甲乙双方名称、合同金额与签章页等内容。
（2）竣工验收报告须有项目建设单位盖章。
2. 投标人业绩认定要求：
（1）业绩数量均以单个合同（含补充合同）为单位。申报业绩超过 1 项的，以第 1 项业绩为准。
（2）只认可独自承担施工的业绩，不认可以联合体形式参与的业绩，具体以施工合同为准。
（3）仅认可施工总承包业绩，不认可 EPC 总承包业绩。
（4）只认可市政公用工程业绩，不认可其它工程类型的业绩。市政公用工程包括城市道路工程、城市桥梁工程、城市隧道工程（指城市规划区内的穿山过江隧道、地铁隧道、地下交通工程、地下过街通道）、公共交通工程、轨道交通工程。投标人在业绩申报时应充分考虑对本次招标业绩要求的理解偏差。
（5）业绩时间认定标准：以竣工验收报告上载明的日期为准。申报业绩分批竣工验收的，竣工验收日期以多个分批竣工验收报告中载明的最晚的日期为准。
（6）上述业绩证明资料中的承包单位名称，需与本次投标人单位名称完全一致，否则须提供工商部门出具的变更证明。否则该业绩不予认可。

3. 业绩评审过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对业绩定义理解偏差所带来的风险。
4. 招标人将对上述所有业绩进行网上公示，投标人应对在投标文件中提交的各项资料的真实性、合法性、有效性负责，并负有提供原件以备招标人核查的义务；如投标人不能按招标人的要求提供原件，须承担由此产生的一切责任。

投标人业绩证明材料

网址链接:<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3828897>

(1) 中标通知书

中标通知书

天府投资中标(选)2017-104号

中铁建设集团有限公司:

你方于2017年8月30日所递交的益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)等2个项目融资建设 / 标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:工程建设费:人民币(大写) 壹拾叁亿伍仟零陆拾贰万伍仟壹佰玖拾肆元(¥1350625194元);

融资利率:愿意以中国人民银行公布的5年以上人民币同期同档次贷款基准利率的 100%。

工期: 548日历天。

工程质量: 达到国家现行质量合格标准。

项目经理: 翟玉新 建造师证号: 京111131429134

履行地点: 天府新区成都直管区

请你方在本通知书后的 30日内,根据招标文件要求与我方签订融资建设合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人: _____ (盖单位章)

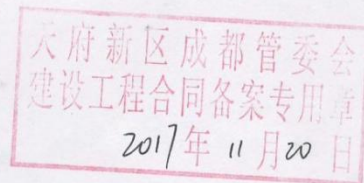
法定代表人: _____ (签字或盖章)

2017 年 9 月 11 日

(2) 合同文件关键页扫描件

益州大道南延线(科学城中路-科学城南
路)等2个项目融资建设合同

合同编号: 【 TJ-SG-2017-425 】



发包人: 成都天府新区投资集团有限公司

承包人: 中铁建设集团有限公司

日期: 二〇一七年九月

第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：成都天府新区投资集团有限公司

承包人（全称）：中铁建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）等 2 个项目 融资建设/标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）等 2 个项目

2. 工程地点：天府新区成都直管区

3. 工程立项批准文号：天成管经核准【2017】5 号

4. 资金来源：项目业主按有关规定筹集

5. 工程内容：道路、综合管廊、桥涵、给排水、电力通信、照明、交通、绿化、边坡防护、电力迁改等市政道路配套工程。

6. 工程承包范围：

6.1 承包本合同项目融资、采购、施工直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复、保修工作。

6.2 承包范围的具体内容：

6.2.1 施工范围及内容：

本项目所有工程的施工，包括但不限于为完成本项目建设的所有工程内容（除发包人另行委托的工作外）。具体范围及内容详见招标工程量清单及其编制说明。

益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）等 2 个项目包含如下 2 个子项工程：

（1）益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）：北起于科学城中路，南至科学城南路，道路长约 2Km 除立交桥影响范围后净长约 1.2Km，道路红线宽约 60m。

（2）益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）：起于科学城北路以南，止于科学城中路，道路长约 2.5Km，宽 60m。

6.2.2 融资工作内容：承包人负责项目工程建设费的筹措，并确保工程顺利实施。

6.2.3 为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备等相关工作，包括但不限于临时道路工程、临时用水、临时用电、临时排水排污等工作，以及为确保安全文明施工的各项保障措施、工作等。

二、合同工期

1. 工期总日历天数：548 天。

计划开工时间：2017 年 8 月 30 日，

计划竣工时间：2019 年 2 月 28 日；

缺陷责任期：24 个月；

节点工期：（1）益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）项目：2018年8月30日前完成所有道路土石方工作（征地迁改障碍点除外）；2018年11月30日前形成通车能力。（2）益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）项目：2018年8月30日前完成所有道路土石方；2018年11月30日前形成通车能力。其中科学城中路立交节点2018年6月30日前完成桥梁下部结构，2018年11月30日前完成桥梁上部结构及附属工程。

2. 具体开工时间以监理人开工令为准，承包人已在投标报价中充分考虑该因素，不得因此提出任何索赔。

3. 融资期限：

融资期限=建设期+还款期

3.1 建设期：为本项目施工工期。

3.2 还款期

3.2.1 本项目还款期为60个月。

3.2.2 还款周期：竣工验收合格之日的次月起，每6个月为一个还款周期。

三、质量标准

工程质量达到国家现行合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程暂定合同总价款为人民币（大写）壹拾伍亿柒仟壹佰陆拾贰万伍仟壹佰柒拾肆元（¥1571625174元），

其中：

本工程暂定合同总价款由工程建设费签约合同价暂定金额、建设期融资成本签约合同价暂定金额和还款期融资成本签约合同价暂定金额三部分构成，其中：

序号	立项段名称	立项段暂定合同总价款（元）	立项段工程建设费签约合同价暂定金额（元）	立项段建设期融资成本签约合同价暂定金额（元）	立项段还款期融资成本签约合同价暂定金额（元）
1	益州大道南延线（科学城中路-科学城南路）等2个项目	1571625174	1350625194	39003235	181996745
2	小计	1571625174	1350625194	39003235	181996745

4.1 工程建设费签约合同价（含税）暂定金额为（大写）壹拾叁亿伍仟零陆拾贰万伍仟壹佰玖拾肆元（¥1350625194元），含暂列金额：（大写）壹亿壹仟壹佰柒拾陆万叁仟玖佰叁拾柒元肆角肆分（¥111763937.44元），工程建设费结算价最终以审计结果为准。

4.2 融资成本=建设期融资成本+还款期融资成本

4.2.1 融资利率基数：中国人民银行公布的5年以上人民币同期同档次贷款基准利率（每年调整一次，根据每年1月1日执行的中国人民银行5年以上人民币同期同档次贷款基准利率调整）。

4.2.2 取费比例：中标的取费比例为100%（大写：百分之百），在合同实施期间均不因政策和市场因素的变化而调整。

4.2.3 融资利率：融资利率基数×取费比例

4.2.4 本项目建设期融资成本签约合同价暂定金额为（大写）叁仟玖佰万零叁仟贰佰叁拾伍元（¥ 39003235 元）。

4.2.5 本项目还款期融资成本签约合同价暂定金额为（大写）壹亿捌仟壹佰玖拾玖万陆仟柒佰肆拾伍元（¥ 181996745 元）。

4.2.6 融资成本最终以审计结果为准。

五、项目经理

承包人项目经理：翟玉新。

六、合同文件的构成及优先顺序

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含技术标准和要求）及其附件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案和设计等文件；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年9月15日签订。

十、签订地点

本合同在四川省成都市天府新区签订。

十一、其他

1、若本合同包含两个及以上的立项段时，则在获得立项批复或登记备案的通知后，发、承包人双方按立项段签订子合同。项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约责任等合同执行及建设管理行为，均按子合同分别办理。

2、若承包人（若承包人为联合体时为联合体施工单位）的工商注册地和税收解缴关系不在天府新区成都直管区，则须在天府新区成都直管区成立分公司，且授权该分公司向发包人提供建筑服务，负责工程价款结算，并与发包人共同签订三方协议，并由该分公司向发包人开具增值税发票。

3、本合同项目不论任何原因出现融资不到位情形的，承包人承诺自行采取其它合法方式筹集资金，无条件确保工程建设项目顺利进行。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字（或盖章）、加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。

十四、合同份数

本协议书一式拾份，双方各执伍份。

发包人：成都天府新区投资集团有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）或授权代表人（签字）：

承包人：中铁建设集团有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）或授权代表人（签字）：

联系人：

联系电话：

开户银行：中国建设银行北京铁道专业支行

帐号：11001013900056076493

地址：

(3) 相关证明文件

益州大道南二段（科学城北路~科学城中路）项目
施工图设计

市政公用甲级、公路专业甲级 A151001461

工程规模: (大、中、小型): 大型

单 位 法 人：吴其让

单位技术负责人：李兴林

项目总负责人：谢尚英

专业：桥梁专业

道路专业负责人: 郭 涛

林清阳

桥梁专业负责人：刘昌义

任清顺

排水专业负责人: 陈春光

吕倩

交通专业负责人：万维学

赵晓峰

电气专业负责人：陈剑波

龙高军 一

职称：教授级高工

职称：高级工程师

职称：高级工程师

职称：教授级高工

职称：高级工程师

职称：高级工程师

职称：工程师

职称：工程师

职称: 工程师

职称: 工程师

职称: 工程师

职称: 高级工程师 设计专用章


JDTM 四川西南交大土木工程设计有限公司
SICHUAN SOUTHWEST JIAODA CIVIL ENGINEERING DESIGN CO., LTD.

2017 年 11 月

益州大道南延线（科学城中路——科学城南路）

施工图 (版次:A版)

(工程规模: 大型)

总 经 理：姚 华 

单位技术负责人: 蒋 乐

项目 负责人: 李 运

道路专业负责人: 黄又清

排水专业负责人: 石亚军


结构专业负责人: 吴立鹏

专业: 路桥 职称: 正高职高级工程师

职称：正高职高级工程师

职称：高级工程师

职称: 高级工程师

 武汉市政工程设计研究院有限责任公司

2017 年 12 月

工程编号: D-17-04-1

益州大道南延线（科学城中路——科学城南路）

道路工程施工图设计说明

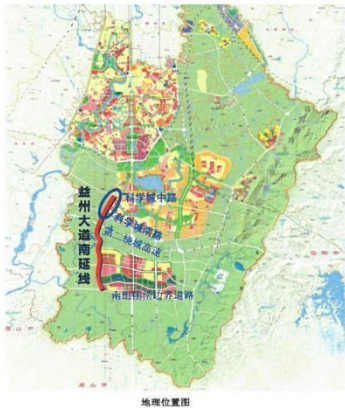
一、概述

1.1 项目名称

项目名称：益州大道南延线（科学城中路——科学城南路）

1.2 项目位置

项目位置：天府新区成都直管区。



1.3 项目业主

项目业主：成都天府新区投资集团有限公司。

1.4 项目性质

项目性质：新建工程

1.5 设计标准

道路等级：城市主干路；

道路红线：60m；

道路近期实施宽度：42m

规划绿带：两侧绿线距离道路中心线始终保持为50m

近期：

西侧29m（本次同步实施，其中靠近绿道的4m宽绿带同步场平，剩余绿带不同步场平，在原地面上进行简单景观打造）。

东侧29m（本次同步实施，同步场平，在场平基础上进行高标准景观打造）。

远期：

将东、西侧29m绿带中靠近道路的10m宽绿带改造为道路；

设计速度：60km/h；

路面结构达到临界状态设计年限：15年；

交通量达到饱和状态设计年限：20年；

抗震设防：烈度为7度，设计基本地震加速度值为0.10g，设计地震分组为第三组，设计特征周期为0.45s

1.6 项目规模

本次益州大道南延线（科学城中路——科学城南路），起于科学城中路（不含科学城中路节点），设计起点桩号：K0+497.107，止于科学城南路（不含科学城南路节点），设计终点桩号：K1+700。道路全长约1.2km，远期控制红线为60m，本次近期实施宽度42m，按照城市主干路标准、设计速度60km/h进行设计，车行道宽30m，设置为双向8车道，绿道（非机动车道）宽6m，游步道（人行道）宽3m，设置在路侧绿化带中，随同景观绿带同步打造，项目涵盖道路、排水、综合管廊、照明、交通、景观等市政配套设施。

1.6 设计内容及范围

本项目施工图包含道路工程、排水工程、综合管廊工程、照明工程、交通工程、景观工程共6个专业，其中道路工程、排水工程、综合管廊工程、照明工程、交通工程此5个专业为完整的施工图设计，景观工程仅出具绿化带造坡图纸及相关的土石方工程数量，对于景观工程的植物及土建部分本次景观工程施工图暂不出具，待景观专项设计方案经有关部门审批后再行出具完整的景观工程施工图。

本次施工图设计图纸成果共分为六个篇章：

第一篇 道路工程

第二篇 排水工程

第三篇 综合管廊工程

第四篇 照明工程

第五篇 交通工程

第六篇 景观工程（绿化带造坡部分）

本篇为第一篇，道路工程篇。

1.7 对上阶段初步设计的执行情况

2017年11月3日，天府新区成都管委会规划建设国土局（以下简称“规划建设

局”）在天府新区投资服务中心A211会议室，组织相关部门（单位）及专家，对四川省地质工程勘察院、武汉市政工程设计研究院有限责任公司《益州大道南延线（科学城中路——科学城南路）》勘察及设计成果进行了审查。在勘察及设计单位对项目做了详细汇报后，审阅了勘察、设计文件，勘察、设计内容基本满足设计深度，原则上通过初步设计审查，按相关意见修改后可开展下一阶段工作。

本次《益州大道南延线（科学城中路——科学城南路）施工图》（2017年12月，A版）道路工程对上阶段初步设计的执行情况主要如下：

1、补充G213路面利用的典型横断面。

回复：在“一般路基设计图（图号SG-DL-12）”中，补充K1+120~K1+700段既有国道213原路加宽利用段的典型断面图。

2、加强新老路基的结合部处理，优化土工格棚布置方案。

回复：在“一般路基设计图（图号SG-DL-12）”中，进一步优化了新老路基的结合部处理，优化了土工格棚布置方案。

3、G213加铺补强厚度计算时，应取K1+120~K1+700段的实测代表弯沉进行验算，是否仅加铺18cm沥青面即满足要求。

回复：施工图中G213加铺补强厚度计算时，根据审查意见，采用K1+120~K1+700段的实测代表弯沉进行验算，经验算，仅加铺18cm沥青面层的路表弯沉值为18.8（0.01mm），设计弯沉为19（0.01mm），数值上能满足要求，但基本无富余，考虑到现场检测的离散性，本次考虑将水稳层由25cm调整为15cm，作为新旧路面的调平层，同时可消减新旧路面搭接处的不均匀沉降，防止路面开裂，以确保路面使用性能。

二、设计依据及采用的技术规范、标准

1.设计依据

（1）工程合同；

(4) 竣工验收报告扫描件



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)项目工程

建设单位: 成都天府新区投资集团有限公司



四川省建设厅制



工程概况	工程名称	益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)项目工程		工程地址	成都天府新区煎茶镇	
	建筑面积	线路长1.2km		结构类型	现浇混凝土结构	
	层数	地下	层,地上	层	总高	m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2019年03月25日		竣工验收日期	2019年7月26日	
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限责任公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川银鸿建设工程质量检测有限公司	
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		图纸审查机构	四川交大土木工程咨询有限公司	
施工单位	中铁建设集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站		
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位	蒋雪峰	业主代表			
	监理单位	陆健	总监理工程师			
	施工单位	曹宽宽	项目经理			

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

验收 组 成 情 况	设计单位	李 运	设计代表	
	勘察单位	乔海涛	勘察负责人	
	相关单位			
	监督机构	唐建明	监督员	


 人
 人
 人
 人

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		多杆合一工程	合格
		景观工程	合格
		综合管廊地基与基础工程	合格
		综合管廊主体结构工程	合格
		综合管廊附属设施工程	合格
		综合管廊管线工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查 36 项	
		其中好 14 项 一般 22 项 差 0 项 综合评价：合格	
	质量控制资料核查情况	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经核定符合要求 49 项 核查结果：资料完整	

竣工 验收 内容	益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)项目竣工验收
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	<p>本次竣工验收由成都天府新区投资集团有限公司业主代表蒋雪峰组织,设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位参加,天府新区质量安全监督站现场监督,验收分四部分,一是全体验收人员进行现场检查验收,二是全体人员进行内业资料的审查验收,三是全部人员参与竣工验收总结会议,会议中各出席代表发言,对所存在的意见统一形成会议纪要并宣布验收结果、会议结束。</p>
竣 工 验 收 条 件 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况</p> <p>施工单位已按设计要求及合同约定完成相应的施工内容,资料齐全符合竣工要求</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况</p> <p>经检查,该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料齐全,符合竣工要求</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况</p> <p>经检查,该工程勘察、设计、施工、监理单位已分别签署了出具了相应的质量检查合格文件</p>
	<p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况</p>
	<p>5. 室内环境检测情况</p>
	<p>6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况</p> <p>工程建设过程中发现的质量问题已完成整改并验收合格</p>
	<p>7. 工程质量保修书的签署情况</p> <p>施工单位已与业主单位签署工程质量保修书</p>

工程验收结论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>由四川天府新区建设工程质量安全监督站监督，经建设单位、勘察、设计单位、监理单位、施工单位组成的工程竣工验收机构验收，益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)项目竣工验收程序符合《成都市建设工程竣工验收及备案管理办法》。该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。工程技术档案完整，观感质量良好，单位工程质量等级合格。</p> <p>符合竣工条件，同意验收。</p>
--------	---

<div>同意验收</div> <div>建设单位：(公章)</div> <div>项目负责人：李永奇</div>	
<div>勘察单位：(公章)</div> <div>勘察负责人：李永奇</div>	
<div>设计单位：(公章)</div> <div>设计负责人：李永奇</div>	
注册建造师(项目经理)：曹晓亮	企业技术负责人：
<div>监理单位：(公章)</div> <div>总监理工程师：李永奇</div>	
附单位工程质量综合验收文件： <div>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</div> <div>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</div> <div>3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</div> <div>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</div> <div>5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。</div> <div>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</div> <div>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</div> <div>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</div> <div>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</div>	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）项目工程

建设单位：成都天府新区投资集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）项目工程		工程地址	成都天府新区煎茶镇
	建筑面积	线路长2.417		结构类型	
	层数	地下层,地上层	总高	m	
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2018年 04 月 20 日		竣工验收日期	2021年 09 月 22 日
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计院有限公司		基础检测单位	四川银鸿建设工程质量检测有限公司
	设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司		图纸审查机构	四川交大土木工程咨询有限公司
	施工单位	中铁建设集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站
验收组组长情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位	蒋雪峰	业主代表		
	监理单位	陆健	总监理工程师		
	施工单位	曹宽宽	项目经理		

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位	胡亚龙	设计代表	
	勘察单位	余 勇	勘察负责人	
	相关单位			
监督机构		唐建明	监督员	

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程	合格
		涵洞工程	合格
		排水工程	合格
		交通工程	合格
		照明工程	合格
		景观工程	合格
		绿化工程	合格
		李家沟桥工程	合格
		吕家沟桥工程	合格
		框架桥工程	合格
		下穿隧道工程	合格
		综合管廊工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 73 项 其中好 32 项 一般 41 项 差 0 项 综合评价：一般	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 141 项 其中符合要求 141 项 经核定符合要求 141 项 核查结果：资料完整	

竣工验收内容	益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）项目竣工验收
竣工验收组织形式和验收程序	本次竣工验收由成都天府新区投资集团有限公司业主代表蒋雪峰组织，设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位参加，天府新区质量安全监督站现场监督，验收分四部分，一是全体验收人员进行现场检查验收，二是全体人员进行内业资料的审查验收，三是全部人员参与竣工验收总结会议，会议中各出席代表发言，对所存在的意见统一形成会议纪要并宣布验收结果、会议结束。
竣工验收条件检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 施工单位已按设计要求及合同约定完成相应的施工内容，资料齐全符合竣工要求
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 经检查，该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料齐全，符合竣工要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 经检查，该工程勘察、设计、施工、监理单位已分别签署了出具了相应的质量检查合格文件
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已完成整改并验收合格
	7. 工程质量保修书的签署情况 施工单位已与业主单位签署工程质量保修书

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>由四川天府新区建设工程质量安全监督站监督，经建设单位、勘察设计单位、监理单位、施工单位组成的工程竣工验收机构验收，益州大道南二段（科学城北路-科学城中路）项目竣工验收程序符合《成都市建设工程竣工验收及备案管理办法》。该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。工程技术档案完整，观感质量良好，单位工程质量等级合格。</p> <p>符合竣工条件，同意验收。</p>
----------------------------	--

同意验收结论		建设单位: (公章)
项目负责人: 蒋晓峰		2021年9月22日
同意验收结论		勘察单位: (公章)
勘察负责人: 李强		2021年9月22日
同意验收结论		设计单位: (公章)
设计负责人: 谢明贵		2021年9月22日
同意验收	注册建造师(项目经理): 曹富宽	企业技术负责人: 李伟锋
同意验收		监理单位: (公章)
总监工程师: 叶建		2021年9月22日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 		

(5) “全国建筑市场监管公共服务平台” 项目信息截图及网址链接
网址链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3828897

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)等2个项目

四川省-成都市-成都市

项目编号	5101002504010002	省级项目编号	5102001707240001
建设单位	成都天府新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	9151010007538378X1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	245335.54
立项级别	区县级	立项文号	天成管经核准【2017】5号

天府家园

项目地址: 成都天府新区直管区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

省级合同备案编号

合同类别

合同登记编号

合同金额(万元)

发包单位名称

承包单位名称

详情

C

5102001707240001-HZ-001

施工总包

5101002504010002-HZ-001

135062.52

成都天府新区投资集团有限公司

中铁建设集团有限公司

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

益州大道南延线(科学城中路-科学城南路)等2个项目

四川省-成都市-成都市

项目编号	5101002504010002	省级项目编号	5102001707240001
建设单位	成都天府新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	9151010007538378X1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	245335.54
立项级别	区县级	立项文号	天成管经核准【2017】5号

天府家园

项目地址: 成都天府新区直管区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?

实际造价(万元)

实际面积(平方米)

结构体系

施工许可证编号

实际竣工验收时间

详情

C

135062.5194

--

--

--

2023-09-26

查看

网址链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3828897