

1、企业基本情况

表一 、 企业情况汇总表

企业基本情况					
企业名称	深圳市双润建安工程有限公司		企业性质（民营/ 国有）	民营	
统一社会信用代码	91440300MA5F06XL8L		企业曾用名（如有）	深圳市鲁班人建设工程有限公司	
注册资金（万元）	5000		企业法定代表人	林生波	
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级				
企业业绩情况					
序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期及完工日期	备注
1	惠东县红日实业有限公司	汇隆山院 1-12#楼	28098.81 038	2019. 1. 10; 2022. 7. 11	竣工

2	深圳市交通运输行政执法支队	民治扣车场围墙安全隐患整治工程	9.345141	2024.6.6; 2024.6.27	竣工
3	深圳市莱蒙物业服务集团有限公司英郡年华花园物业服务中心	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	7.8	2024.11.20; 2024.12.13	竣工
4	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	4.96495	2024.8.20; 2024.9.21	竣工
5	珠海市担杆镇人民政府	食安公园零星项目工程	4.994413	2024.6.21; 2024.7.16	竣工

履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	/
2	珠海市担杆镇人民政府	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	/
3	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	/

项目管理班子人员配备情况

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号	社保证明时间
1	项目经理	姚学云	57	粤 144200620070 1886	/	2024.07-20 25.03
2	技术负责人	贾文彪	55	/	粤中职证字第 120010215647 2号	2024.04-20 25.03
3	质量负责人	宋秉轩	26	/	/	2024.03-20 25.03
4	安全负责人	孙红伟	55	/	/	2024.03-20 25.03
5	造价工程师	林永基	28	建	/	2024.10-20 25.03

				[造]212444000 17407		
6	土建工程师	王兴春	41	/	1902133028	2024.03-20 25.03
7	土建工程师	薛章军	39	/	1902133015	2024.03-20 25.03
8	安全员	姚晓纯	32	/	/	2024.07-20 25.03
9	材料员	黄小川	41	/	/	2024.09-20 25.03
10	施工员	林永深	41	/	/	2024.03-20 25.03
11	质量员	李章烽	33	/	/	2024.03-20 25.03
12	资料员	黄晓萍	41	/	/	2024.03-20 25.03
13	预算员	林俊潮	34	/	/	2024.03-20 25.03
14	机械员	吴贵涛	34	/	/	2024.03-20 25.03
15	劳务员	黄楚铃	40	/	/	2024.03-20 25.03
16	资料员	周新蕊	25	/	/	2024.03-20 25.03
17	装饰装修施工员	李丽玲	32	/	/	2024.09-20 25.03
18	装饰装修施工员	林岳宏	47	/	/	2024.09-20 25.03
19	装饰装修质量员	黄雪梅	46	/	/	2024.09-20 25.03
20	标准员	王雯	32	/	/	2024.07-20 25.03

注：此表如实填写并分别提交于资信文件及业绩文件中。

营业执照:



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300MA5F06XL8L

名称 深圳市双润建安工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林生波

成立日期 2018年02月01日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

登记机关

2024年05月23日

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

资质证书:



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司
详细地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5F06XL8L **法定代表人:** 林生波
注册资本: 5000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144200223 **有效期:** 2028年12月28日
资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年5月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244240612

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344774518

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期至: 至2029年08月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年09月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344396654

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期: 至2029年09月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年09月06日



安全生产许可证:

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

编号: (粤)JZ安许证字[2023]009919

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

法定代表人: 林生波

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年10月31日 至 2027年10月31日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月30日

基本存款账户信息：

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市双润建安工程有限公司

账户号码： 44250100010500001592

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

法定代表人： 林生波
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840194832904

2024年05月09日

深圳建行红荔支行

2、企业业绩情况

表 2 企业业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 及完工日期	备注
1	惠东县红日实业有限公司	汇隆山院 1-12#楼	28098.8103 8	2019.1.10; 2022.7.11	竣工
2	深圳市交通运输行政执法支队	民治扣车场围墙安全隐患整治工程	9.345141	2024.6.6; 2024.6.27	竣工
3	深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	7.8	2024.11.20; 2024.12.13	竣工
4	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	4.96495	2024.8.20; 2024.9.21	竣工
5	珠海市担杆镇人民政府	食安公园零星项目工程	4.994413	2024.6.21; 2024.7.16	竣工

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件;提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。

业绩证明材料:

2024/3/12 16:59

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

业绩 1、汇隆山院 1-12#楼

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

汇隆山院

广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413231905080003	省级项目编号	4413231905050101
建设单位	惠东县红日实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	782971142
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	92706.71	总投资(万元)	280000
立项级别	区县级	立项文号	2017-441323-70-03-014917

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市鲁班人建设工程有限公司	施工	直接委托	2019-01-10	28098.81	4413231905080003-BD-001	4413231905050101-BD-001	查看

中标通知书

深圳市鲁班人建设工程有限公司：

经评标委员会评审，确认你公司为“汇隆山院(1-12#楼)”的中标人。

工程中标的有关内容：

- 1、工程地点:惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段
- 2、工程内容:建筑、安装、室内外装饰工程
- 3、工程规模:总建筑面积 94291.31 平方米，地上 25 层，地下 3 层。
- 4、工程中标价:人民币(大写):贰亿捌仟零玖拾捌万捌仟壹佰元(¥28098.81 万元)
- 5、工程质量标准:合格
- 6、工程工期:2019 年 3 月 2 日至 2021 年 3 月 2 日
- 7、项目经理:王永春

惠东县红日实业有限公司

2019 年 1 月 10 日

(GF-2013-0201)

工程编号: _____

合同编号: ZLHT20161210

建设工程施工合同

2013 年版

工程名称: 汇隆山院 1-12#楼

工程地点: 惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段

发包人: 惠东县红日实业有限公司

承包人: 深圳市鲁班人建设工程有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县红日实业有限公司

承包人（全称）：深圳市鲁班人建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉隆镇汇隆山院 1-12#楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：汇隆山院 1-12#楼。

2.工程地点：惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段。

3.工程立项批准文号：2017-441323-70-03-014917。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：按图纸施工、约 94291.31 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：桩基础、土石方工程、地下室工程、主体结构工程、装修工程、给排水安装工程、通风工程、防雷工程、电气安装工程（不包括园林绿化、人防工程、电梯工程及市政配套工程等）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 03 月 02 日。

计划竣工日期：2021年03月02日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟零玖拾捌万捌仟壹佰零叁元捌角（¥：280988103.8元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王永春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包人公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：914413237829711426 组织机构代码：91440300MA5F06XL8L

地 址：惠东县吉隆镇小溪洋小区 地 址：深圳市福田区莲花街道景华社
御景花园 55 号 区商报路 2 号商报大厦、奥林匹克大厦 1601

邮政编码：516300 邮政编码：51800

法定代表人：余秋秒 法定代表人：赵育贵

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0752--8681998 电 话：0755-26510015

传 真：0752--8681998 传 真：0755-26510015

电子信箱：13560961968@139.com 电子信箱：740126715@qq.com

开户银行：广东省惠东农村商业银行 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
银行股份有限公司吉隆支行 红荔支行

账 号：80020000011139453 账 号：44250100010500001592

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称： 汇隆山院（1-12#楼）

验收日期： 2022年7月1日

建设单位（盖章）： 惠东县红日实业有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汇隆山院（1-12#楼）			
工程地点	惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段	建筑面积	94291.31m ²	工程造价 28098.81038 万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 22/23/25	层
			地下： 1/2/3	层
施工许可证号	441323201905070101	监理许可证号		
开工日期	2019年05月27日	验收日期	2022年7月11日	
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2019037	
建设单位	惠东县红日实业有限公司			
勘察单位	深圳地质建设工程公司			
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司			
总包单位	深圳市鲁班人建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	广东奥科工程管理有限公司			
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭波
副组长	陈永胜
组员	王永春、周德成、代仲海、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭波	陈永胜、王永春、周德成、代仲海、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭
建筑设备安装工程	谭波	陈永胜、王永春、周德成、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谭波	惠东县红日实业有限公司	项目负责人		谭波
2	陈永胜	广东奥科工程管理有限公司	项目总监		陈永胜
3	周柱	广东奥科工程管理有限公司	项目总监代表		周柱
4	梁丰	广东奥科工程管理有限公司	项目专监		梁丰
5	袁旭	广东奥科工程管理有限公司	监理员		袁旭
6	周德成	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人		周德成
7	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人		代仲海
8	王永春	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人		王永春
9	罗民昌	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目技术负责人		罗民昌
10	赵莉华	深圳市鲁班人建设工程有限公司	质检员		赵莉华
11	赵俊荣	深圳市鲁班人建设工程有限公司	施工员		赵俊荣
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



GD-E1-914/5

1. 监理单位
2. 监理单位
3. 监理单位
4. 监理单位
5. 监理单位
6. 监理单位
7. 监理单位
8. 监理单位
9. 监理单位
10. 监理单位
11. 监理单位
12. 监理单位
13. 监理单位
14. 监理单位
15. 监理单位
16. 监理单位
17. 监理单位
18. 监理单位
19. 监理单位
20. 监理单位
21. 监理单位
22. 监理单位
23. 监理单位
24. 监理单位
25. 监理单位
26. 监理单位
27. 监理单位

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

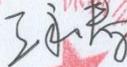
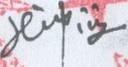
该工程的验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、工地的建设单位能执行基本建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案资料基本齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料基本齐全，地基和基础和主体结构安全可靠，工程质量等级评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：周德成
 注册号：4403234-004
 有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：周德成
 注册号：4403234-004
 有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：代仲海
 注册号：4405557-A1011
 有效期：至2023年12月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年7月11日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日
---	--	---	--	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		惠东县红日实业有限公司		评价期限	2019年03月02日至 2022年07月11日
承包商 (评价对象)		深圳市鲁班人建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦2504
法定代表人		赵贵贵	电话 0755-86364869	项目负责人	王永春 电话 0755-86364869
工程名称		汇隆山院 1-12#楼		承包范围	总建筑面积 94291.31 平方米，地上 25 层，地下 3 层
工程地点		惠州市惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段		工程合同价	28098.81038 (万元)
合同开工日期	2019年03月02日	合同竣工日期	2022年06月02日	合同工期	1189 (天)
实际开工日期	2019年03月02日	实际竣工日期	2022年07月11日	实际工期	1228 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			9	95
2	经济技术实力			8	
3	履约质量			31	
4	履约时间			27	
5	履约配合			20	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>优秀</i>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		<i>同意</i>			

业绩 2、民治扣车场围墙安全隐患整治工程

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

工程名称：_____民治扣车场围墙安全整治工程_____

工程类型：_____装饰装修类_____

发包方（甲方）：_____深圳市交通运输行政执法支队_____

承包方（乙方）：_____深圳市双润建安工程有限公司_____

签订时间：_____2024年6月6日_____

签订地点：_____深圳市南山区_____

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

发包方（甲方）：_____深圳市交通运输行政执法支队_____

负责人：_____张陆_____

联系人：_____刘向荣_____

通讯地址：_____深圳市南山区泉园路 30 号_____

电 话：_____0755-26606238_____

承包方（乙方）：_____深圳市双润建安工程有限公司_____

统一社会信用代码：_____91440300MA5F06XL8L_____

法定代表人：_____林生波_____

资质等级：_____市政公用工程施工总承包二级_____

证书编号：_____D244240612_____

联系人：_____林生波_____

联系方式：_____1341883 3260_____

通讯地址：_____深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷 2 号 102_____

电 话：_____83265646_____ 传真：_____83265646_____

电子信箱：_____42785115@qq.com_____

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就民治扣车场围墙安全整治项目（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：民治扣车场围墙安全整治

1.2 工程施工地点：民治扣车场

1.3 工程建筑面积：40 m²

1.4 工程范围：（符合打√，具体工程量根据实际工程情况确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input type="checkbox"/> 墙面工程	<input type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 强电工程	<input type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input checked="" type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境工程	<input type="checkbox"/> 其他工程

其他工程：/

1.5 工程规模、特征及内容：具体以施工方案、施工图纸、乙方报价材料、甲乙双方的约定等内容为准，甲方有权在合同履行过程中根据实际需要按照约定以书面指令的方式调整工程范围和具体工程量。

第二条 工程承包方式

2.1 设计来源

2.1.1 本工程由甲方提供施工图纸一式贰份。

2.1.2 乙方在收到甲方提供的施工图纸或技术要求后，发现施工图纸或技术要求不合理、存在差错、遗漏或缺陷的，应及时以书面形式通知甲方

和监理工程师。

2.1.3 乙方不得将施工图纸、设计方案等资料擅自留存、复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

2.2 施工前期工作

2.2.1 正式进场施工前，乙方应上门查看现场并测量数据，核实施工图纸的可行性，核算工程量。

2.2.2 乙方应根据现场情况，确定需要甲方提供的资料清单或者甲方应配合乙方查明的内容。因乙方未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，乙方承担由此增加的费用和延误的工期。

2.2.3 甲方应配合乙方查明施工地点的原结构、水路、电路、消防等情况。

2.3 工程承包采取下列第(1)种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料（选用环保材料）。

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。

(3) 乙方只包工。

2.4 具体施工内容及做法由乙方根据甲方的要求以及施工图纸确定。对于甲方提出的与工程有关的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认，否则甲方有权不予支付与此相关的费用。

2.5 乙方应保证施工做法符合国家和地方、深圳市有关规范、标准的规定，上述标准不一致时，以甲方指定的标准为准。

2.6 无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在合同总价款中。

第三条 工程期限

3.1 开工日期：2024年6月6日；竣工日期：2024年6月20日。合同工程工期总日历天数为14日。

3.2 因甲方原因不能在合同约定日期开工的，以具备开工条件后甲方发出的书面开工通知中记载的开工日期为开工日期，乙方的工程工期相应顺延。乙方收到甲方发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

3.3 因乙方的原因不能在合同约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，验收通过的时间为竣工日期。

第四条 工程价款及支付

4.1 本工程采用下列第(1)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）玖万叁仟肆佰伍拾壹元肆角壹分（小写 93451.41 元）。合同总价款已包括人工费、运输费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、人力搬运、夜间作业、赶工费用、临时水电设施、地坑排水、工人生活临建设施（如有）、安全文明施工措施、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，工程价款不会因人工费、物价的波动而调整，甲方不另行支付任何其他费用。

(2) 固定单价：本工程的暂定合同价为：人民币（大写） / 元整（小写 / 元）。工程报价单中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。工程报价单中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

4.2 工程价款支付采用下列方式支付：

4.2.1 本合同生效后，甲方按下面的约定向乙方支付工程价款：

(本页为合同签署页，无正文)

甲方：深圳市交通运输行政执法支队 (盖章)

负责人/授权代表：  (签名)

签署日期： 2024年6月6日

乙方：  (盖章)

负责人/授权代表：  (签名)

签署日期： 2024年6月6日

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 民治扣车场围墙安全整治工程
验收日期: 2024.6.27
建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	民治扣车场围墙安全整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治扣车场
建筑面积		工程造价	93451.41元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期		验收日期	
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市交通运输行政执法支队	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市德勤建工集团有限公司		A244057596
总包单位			
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市双润建安工程有限公司		D244240612
监理单位	深圳市世正宏品项目管理有限公司		E244070688
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	同意验收	共 3 项 经审查符合要求 3 项 经核定符合规范要求 3 项	共核查 3 项, 符合要求 3 项。 共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	同意验收			
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

五、工程验收结论

竣工验收结论：
经验收，工程合格。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日	监理单位：  (公章) 总监理工程师 年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人 年月日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日
--	---	--	---------------------------------------	--

业绩 3、英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修

中标通知书

标段名称：2024 年英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉工程改造

建设单位：深圳市莱蒙物业服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市双润建安工程有限公司

合同期限：根据实际情况定

本事项于 2024-10-24 在深圳市莱蒙物业服务有限公司水榭春天花园会议室进行招标，现已完成招标流程。中标人收到中标通知书后，应在 2 个工作日内与招标项目单位沟通合同相关事宜。

联系人：杜跃喜

联系电话：13691892159

招标人（盖章）：

2024 年 11 月 4 日



【英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修】工程施工合同

合同编号: LM018(YJNH)-2024-合同-35

甲方(发包方): 深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心

乙方(承包方): 深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经协商,甲、乙双方就位于深圳市的英郡年华花园项目五栋负一楼墙体开裂下沉维修工程施工的有关事项达成一致意见,具体合同条款如下:

第一条 承包内容及范围

英郡年华五栋负一楼开裂倾斜墙体拆除、安装钢制围挡,具体工作量、技术要求、工作内容、数量、单价、合价等详见附件。

第二条 工期

进场时间为2024年11月20日,竣工时间为2024年12月10日。如乙方未能按本合同之规定完成施工的,则每延期一天,乙方应向甲方支付本合同总价款的1%作为违约金,延期7天以上仍未能完成的,甲方有权单方终止本合同,乙方应按本合同之规定承担相关违约责任,并赔偿由此对甲方造成的损失。

第三条 合同价款及支付方式

1、本合同包干总价(含税,税点9%)为人民币柒万捌仟元整(小写:¥78000.00元),本合同总价包含了按施工图完成此项工程所需人工、材料、机械、各项措施、各项风险、管理、利润、规费、税金及总包配合管理费等所有费用,除甲方要求的设计变更外,本合同总价一次性包死,不得调整。

合同价款组成详见合同附件《工程报价书》,该报价书作为支付工程款和结算的依据。

2、工程完工、经验收合格、乙方向甲方提交工程结算、结算经审定后,甲方向乙方支付至本合同结算总价的95%,剩余5%作为质保金,保修期满且乙方无任何违约的情况下,甲方向乙方无息支付。

3、乙方应于甲方付款前向甲方出具相应的增值税专用发票;甲方付款至本合同结算总价的95%时,乙方应向甲方提交至合同结算总价100%的增值税专用发票,否则甲方有权不

予支付且无需就此承担责任，乙方不得因此中止履行本合同。

第四条 质量和保修要求

1、产品质量和施工质量均必须满足国家及当地有关规范、标准及本项目施工图纸要求，同时满足甲方使用要求。

2、施工前乙方自行对施工现场的实际情况进行全面查勘，包括但不限于管道、管线、光纤的敷设情况等，并采取预防事故的措施，确保施工安全、工程质量和合同工期。施工中若有安全事故发生，由乙方承担全部责任，并立即报告甲方。

3、乙方人员在工作中发生的一切事故，包括但不限于人员伤亡和财产损失，一概由乙方负责。

4、在施工过程中，因乙方施工原因造成第三人人身伤亡和财产损失的，由乙方承担全部责任，造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任。

5、乙方在所有工程施工完毕后书面通知甲方验收，甲方应于收到通知后7日内进行验收。

6、质量保修期为12个月，自施工完毕且经甲方验收合格并移交甲方使用之日起计算。保修期内，所需材料、人工、配件等均由乙方负责提供。

7、在保修期内出现任何质量问题均由乙方实行维修，如乙方未能及时履行保修责任的，则视为乙方同意甲方有权另行委托第三方负责维修，由此产生的费用由乙方承担；且甲方有权从保修金中直接扣除，不够扣除的，由乙方负责补足。

第五条 违约责任

1、任何一方违约对另一方造成损失的，均由违约方负责赔偿。

2、乙方擅自提前解除本合同或因乙方违约导致本合同被解除的，则乙方应向甲方支付合同总价款的20%作为违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

第六条 其他

1、其他未尽事宜，由双方协商解决。

2、本合同履行过程中发生争议的，甲乙双方应协商解决，协商不成的，任何一方均有权向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同自甲、乙双方代表签字并加盖公章之日起生效。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，各份具有同等法律效力。

5、本合同附件（如有）作为本合同之有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：《工程报价书》

（以下无正文）

甲方（盖章）

委托代理人（签字）

签订时间：2021年11月20日



乙方（盖章）

委托代理人（签字）

签订时间：2021年11月20日



英郡年华花园物业服务中心项目验收单

项目名称	英郡年华花园 5 栋负一地下停车场外墙开裂隐患消除土建工程
工程总价	金额： ¥78000 元
建设单位	深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心
施工单位	深圳市双润建安工程有限公司
工程内容	1、场地清理安全警戒、拆除 24 实心砖墙、砖渣清理外运 2、2.5 米高钢质围挡安装
验收情况	1. 场地清理干净. 无积水垃圾. 2. 拆除墙面拆除干净. 无安全隐患. 3. 新建围挡符合约定. 安装牢固. 2024.12.13.
施工单位意见	按合同约定完成施工 (盖章) 经办人签字: 陶新平 日期: 2024年12月13日
业委会 物业单位 意见	符合合同约定要求施工. 同意验收. 验收合格 (盖章) 英郡年华花园物业服务中心 客服部 日期: 年 月 日

业绩 4、大东湾海漂垃圾清理零星工程

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商达成一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：大东湾海漂垃圾清理零星工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：海漂垃圾清理、水泵安装等项目

三、合同工期

合同工期为 30 天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟陆佰肆拾玖元伍角整（小写：¥49649.50 元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后 10 个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

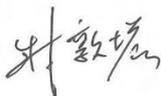
日期：2024.8.20

日期：2024.8.20

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：



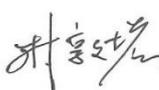
法定代表人或委托代理人：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：4425 0100 0105 0000 1592

工程竣工验收表

工程名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程	工程地点	外伶仃岛
合同价			49649.50
施工内容或概况	本项目位于珠海市担杆镇外伶仃岛（详细工程量见附表）		
开工日期	2024年8月20日	验收日期	2024年9月21日
建设单位名称	珠海市担杆镇人民政府		
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		
验收质量评定	合格，同意验收。		
验收人员签名	 建设单位（盖章）	 施工单位（盖章）	
	验收人员签名：  项目负责人 签 名：  日期 2024年 9 月 21 日	验收人员签名：  项目负责人 签 名：  日期 2024年 9 月 21 日	

1.本表一式肆份，建设单位执贰份与施工单位执贰份。

业绩 5、食安公园零星项目工程

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：食安公园零星项目工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：砌水沟、砌电井、监控安装、垃圾清理等项目

三、合同工期

合同工期为30天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟玖佰肆拾肆元壹角叁分（小写：¥49944.13元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后 10 个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应当向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

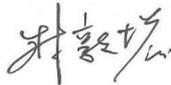
日期：2024.6.21

日期：2024.6.21

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：



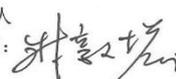
法定代表人或委托代理人：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：4425 0100 0105 0000 1592

工程竣工验收表

工程名称	食安公园零星项目工程	工程地点	外伶仃岛
合同价			49944.13
施工内容或概况	本项目位于珠海市担杆镇外伶仃岛（详细工程量见附表）		
开工日期	2024年6月21日	验收日期	2024年7月16日
建设单位名称	珠海市担杆镇人民政府		
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		
验收质量评定	合格，同意验收。		
验收人员签名	 建设单位（盖章）	 施工单位（盖章）	
	验收人员签名：  项目负责人 签名：  日期 2024年7月16日	验收人员签名：  项目负责人 签名：  日期 2024年7月16日	

1.本表一式肆份，建设单位执贰份与施工单位执贰份。

3、项目管理班子人员配备情况

表 3 项目管理班子人员配备情况表

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业 证书名称及编 号	职称证 书名称 及编号	其他证书名称 及编号	备注
1	项目经理	姚学云	57	粤 144200620070188 6	/	/	/
2	技术负责人	贾文彪	55	/	粤中取证 字第 120010215 6472 号	/	/
3	质量负责人	宋秉轩	26	/	/	044231060000100 0521	/
4	安全负责人	孙红伟	55	/	/	粤建安 C3 (2023) 9006637	/
5	造价工程师	林永基	28	建 [造]212444000174 07	/	/	/
6	土建工程师	王兴春	41	/	190213302 8	/	/
7	土建工程师	薛章军	39	/	190213301 5	/	/
8	安全员	姚晓纯	32	/	/	粤建安 C3 (2024) 0057537	/
9	材料员	黄小川	41	/	/	091587920240111 8632	/
10	施工员	林永深	41	/	/	091587920230111 2906	/
11	质量员	李章烽	33	/	/	091587920230111 2911	/
12	资料员	黄晓萍	41	/	/	091587920230111 2907	/
13	预算员	林俊潮	34	/	/	091587920230111 2909	/
14	机械员	吴贵涛	34	/	/	091587920230111	/

						2910	
15	劳务员	黄楚铃	40	/	/	091587920230111 2912	/
16	资料员	周新蕊	25	/	/	044231140000100 0666	/
17	装饰装修施工 员	李丽玲	32	/	/	091587920240111 8634	/
18	装饰装修施工 员	林岳宏	47	/	/	091587920240111 8635	/
19	装饰装修质量 员	黄雪梅	46	/	/	091587920240111 8636	/
20	标准员	王雯	32	/	/	044211150000100 0187	/

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 将不予认可。

项目经理 姚学云



使用有效期: 2024年12月24日
- 2025年06月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 姚学云

性别: 男

出生日期: 1968年07月14日

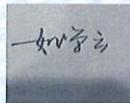
注册编号: 粤1442006200701886

聘用企业: 深圳市双润建安工程有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 姚学云

签名日期: 2024.12.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0004710

姓名:姚学云

性别:男

出生年月:1968年07月14日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

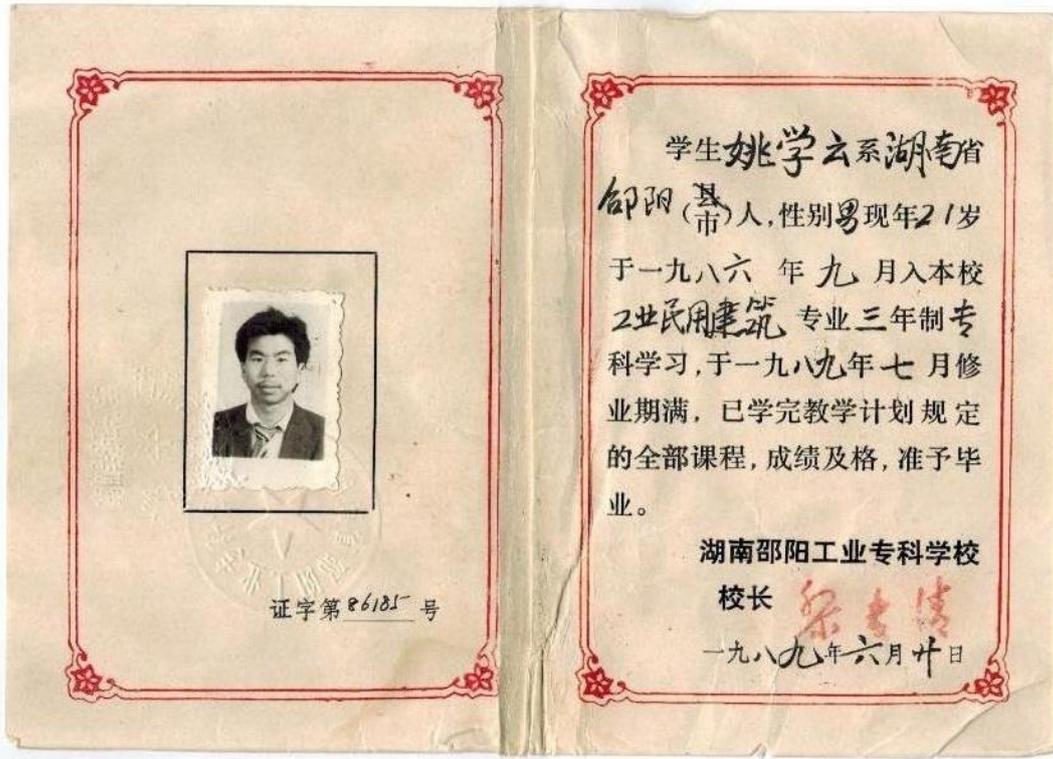
有效期:2024年07月30日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月30日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚学云

社保电脑号：604224394

身份证号码：430502196807140010

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29						63.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d6fa66b389 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21014145
单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



技术负责人 贾文彪



姓名 贾文彪
性别 男 民族 汉
出生 1970年10月22日
住址 广东省深圳市罗湖区金碧路碧清园2栋4单元101



公民身份号码 340403197010221490



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2011.05.13-2031.05.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾文彪

社保电脑号：601225058

身份证号码：340403197010221490

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21014145	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		242.01		338.16		84.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fa66c247 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21014145	深圳市双润建安工程有限公司



质量负责人 宋秉轩

证书编码: 0442310600001000521

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 宋秉轩

身份证号: 320928199906210612

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 宋秉轩
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 6 月 21 日
住址 江苏省盐城市盐都区楼王
镇文昌新村一组32号



公民身份号码 320928199906210612



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 盐城市公安局盐都分局
有效期限 2023.03.17-2033.03.17

安全负责人 孙红伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9006637

姓名:孙红伟

性别:男

出生年月:1970年10月27日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月14日

有效期:2024年03月28日 至 2026年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日



姓名 孙红伟

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 10 月 27 日

住址 河南省洛阳市老城区万安
街 9 4 号



公民身份号码 410302197010271515



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 洛阳市公安局老城分局

有效期限 2016.09.30-2036.09.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙红伟

社保电脑号：813136279

身份证号码：410302197010271515

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81				360.34	91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fab8200 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



造价工程师 林永基

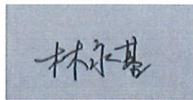
使用有效期：2025年03月
04日-2025年08月31日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：林永基
性别：男
出生日期：1997年01月22日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400017407
有效期：2024年10月12日-2028年10月11日
聘用单位：深圳市双润建安工程有限公司



个人签名：林永基

签名日期：2025.3.4



发证日期：2024年10月12日

普通高等学校



毕业证书

学生 林永基 性别男,一九九七年一月二十二日生,于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州华立科技职业学院 校(院)长:



刘庄

证书编号: 139281202006000146

二〇二〇年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永基

社保电脑号：811066058

身份证号码：440582199701226374

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		126.85	169.08	42.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fa66900j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21014145
单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



土建工程师 王兴春



经南通华新建工集团建设工程
中级职称评审委员会评审通过，确
认已具备建设工程系列（专业）工
程师资格。

姓 名： 王兴春
性 别： 男
出生年月： 1984年02月
工作单位： 南通华新建工集团有
限公司
证书编号： 1902133028

批准文号：通人社专〔2019〕34号

批准日期：2019年09月11日

发证机关：南通市人力资源和社会保障局



35

成人高等教育



毕业证书

学生 王兴春 性别 男，一九八四年二月三日生，于二〇一九年二月至二〇二一年七月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 揚州大學

校(院)长: 焦新女

批准文号: 苏教计(1993)26号

证书编号: 111175202105202102

二〇二一年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王兴春

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 2 月 3 日

住址 江苏省盐城市盐都区青年西路30号盛世华城17幢601室

公民身份号码 320911198402030632



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 盐城市公安局盐都分局

有效期限 2016.02.22-2036.02.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴春

社保电话号：813148403

身份证号码：320911198402030632

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fa66d182 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21014145	深圳市双润建安工程有限公司



土建工程师 薛章军



经南通华新建工集团建设工程
中级职称评审委员会评审通过，确
认已具备建设工程系列（专业）工
程师 资格。

姓 名： 薛章军
性 别： 男
出生年月： 1986年12月
工作单位： 南通华新建工集团有
限公司
证书编号： 1902133015

批准文号： 通人社专〔2019〕34号
批准日期： 2019年09月11日

发证机关： 南通市人力资源和社会
保障局



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 薛章军 性别 男，一九八六年十二月二十八日生，于二〇一九年二月至二〇二一年七月在本校工程管理专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 扬州大学 校（院）长： 焦新女

批准文号： 苏教计（1993）26号
证书编号： 111175202105202696

二〇二一年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛章军

社保电话号：813634016

身份证号码：320911198612280656

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d6fab9e6z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



安全员 姚晓纯

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0057537

姓名:姚晓纯

性别:女

出生年月:1993年05月07日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月12日

有效期:2024年08月12日至2027年08月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月12日



姓名 姚晓纯
性别 女 民族 汉
出生 1993年5月7日
住址 广东省深圳市罗湖区松园路89号怡正发大厦5C



公民身份号码 440582199305071585



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2015.07.14-2025.07.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓纯

社保电脑号：500331737

身份证号码：440582199305071585

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			6603.24	3234.24				2952.45	1180.98			295.29	190.23	253.62			63.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabac84y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



材料员 黄小川

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 黄小川

身份证号: 511324198412036398

名称: 材料员

等级: --

证书编号: 0915879202401118632



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年11月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小川

社保电脑号：649074366

身份证号码：511324198412036398

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
合计			4851.36	2515.52			691.52	230.53			230.53					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fababa00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



施工员 林永深

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 林永深

身份证号: 440582198407166396

名称: 施工员

等级: --

证书编号: 0915879202301112906



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



质量员 李章烽

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李章烽
身份证号: 440582199210076332
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202301112911



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 李章烽

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 10 月 7 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区二横路九巷4号4房



公民身份号码 440582199210076332



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.10.12-2043.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李章峰 社保电话号：649822324 身份证号码：440582199210076332 页码：1
参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司 单位编号：21014145 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					91.65



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabb148d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21014145 单位名称 深圳市双润建安工程有限公司



资料员 黄晓萍

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 黄晓萍
身份证号: 440582198408236368
名称: 资料员
等级: --
证书编号: 0915879202301112907



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓萍

社保电话号：630923242

身份证号码：440582198408236368

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					91.65



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fab1c5j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21014145
单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



预算员 林俊潮

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：林俊潮

身份证号：440582199110156394

名称：预算员

等级：--

证书编号：0915879202301112910



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年11月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



机械员 吴贵涛

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 吴贵涛

身份证号: 440582199104136979

名称: 机械员

等级: --

证书编号: 0915879202301112909



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 吴贵涛
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 4 月 13 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙翔
大道园景花园1栋702号



公民身份号码 440582199104136979



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2017.10.18-2037.10.18

劳务员 黄楚铃

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：黄楚铃
身份证号：440582198511056429
名称：劳务管理员
等级：--
证书编号：0915879202301112912



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年11月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名 黄楚铃
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 11 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十九直巷4号
公民身份号码 440582198511056429



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.14-2036.02.14

资料员 周新蕊

证书编码: 0442311400001000666

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 周新蕊

身份证号: 513124200009153560

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周新蕊 社保电话号：813634250 身份证号码：513124200009153560 页码：1
参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司 单位编号：21014145 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					91.65

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabaab37 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21014145 单位名称 深圳市双润建安工程有限公司



装饰装修施工员 李丽玲

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李丽玲
身份证号: 440582199303166441
名称: 装饰装修施工员
等级: --
证书编号: 0915879202401118634



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年11月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



装饰装修施工员 林岳宏

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：林岳宏

身份证号：440582197803296315

名称：装饰装修施工员

等级：--

证书编号：0915879202401118635



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林岳宏

社保电话号：622406098

身份证号码：440582197803296315

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
合计			4851.36	2515.52			2304.95	921.98			230.53		147.98	197.26	49.35	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fab71ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



装饰装修质量员 黄雪梅

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：黄雪梅

身份证号：511324197911046406

名称：装饰装修质量员

等级：--

证书编号：0915879202401118636



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



标准员 王雯

证书编码: 0442111500001000187

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 王雯

身份证号: 441224199306135801

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 王雯
性别 女 民族 汉
出生 1993年6月13日
住址 广东省怀集县诗洞镇健丰
村委会大塘村055号
公民身份号码 441224199306135801



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 怀集县公安局
有效期限 2021.07.05-2041.07.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雯 社保电话号：802950155 身份证号码：441224199306135801 页码：1
参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司 单位编号：21014145 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				6053.61	3156.72			1819.35	695.38			295.29			190.26	253.62	63.45



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabadaaf ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21014145 单位名称 深圳市双润建安工程有限公司



表 4 履约评价情况表

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	/
2	珠海市担杆镇人民政府	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	/
3	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	/

注：

1.请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

履约评价 1：2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）

履约情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价日期	2025 年 4 月 18 日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林生波；13418833260		项目负责人及联系方式	林生波；13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)		承包范围	对相关违法建筑物、构筑物等进行依法处理。	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	143.75562 万元	
开工日期	2025 年 2 月 25 日	竣工日期	2025 年 4 月 18 日	工期	52 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				50	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				10	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				96.	
备注:					
建设单位对该施工单位履约表现的总体评价:					
<p>优秀</p>  <p>(加盖单位公章)</p> <p>日期: 2025 年 4 月 18 日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

施工合同：

SFD-2015-06

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：邱丹丹
日期：____年__月__日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人：深圳市双润建安工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

联系方式: 18300044210

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 根据规划土地监察相关法律法规, 对未取得建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证、临时建设工程规划许可证, 或者未按照建设工程规划许可证的规定建造的建筑物, 以及超过批准期限未自行拆除的临时建筑物进行拆除, 并组织车辆清运强制拆除产生的建筑垃圾以及淤泥渣土。对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑物、构筑物进行依法处理, 对违法违规用地, 违法违规占用的林地、水务用地、基本农田及耕地等行为, 投入人力物力进行清理、整治、复绿、复林、围网等工作; 具体以业主下达的任务单为准。本项目总投资额195万元, 预算审核价178.778032万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

根据规划土地监察相关法律法规, 对未取得建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证、临时建设工程规划许可证, 或者未按照建设工程规划许可证的规定建造的建筑物, 以及超过批准期限未自行拆除的临时建筑物进行拆除, 并组织车辆清运强制拆除产生的建筑垃圾以及

淤泥渣土。对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑物、构筑物进行依法处理，对违法违规用地，违法违规占用的林地、水务用地、基本农田及耕地等行为，投入人力物力进行清理、整治、复绿、复林、围网等工作；具体以业主下达的任务单为准。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；
□通风与空调（□通风□空调□其它）；
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

 拆除工程。

三、合同工期

开工日期: ____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (壹佰肆拾叁万柒仟伍佰伍拾陆元贰角) (大写) (¥ 1437556.2 元);

项目单价: 详见承包人的投标报价书 (招标工程)

□详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

特别说明：1、2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）合同价为143.75562万元，工程按实结算，当工程合同价总额使用完毕，本合同自动终止。

2、当工程金额达到120万元时，乙方须提前3日向甲方发出书面通知，提醒甲方按计划用工。当工程金额接近合同价143.75562万元时，须立即停止用工，并书面通知甲方。如乙方未按照本协议约定时间提前书面通知甲方，导致服务费用超过合同价143.75562万元的，甲方仅按合同价143.75562万元结算，超出部分由乙方自行承担。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：工人工资

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人在工程项目施工涉及到的种树、种草以及复林、复绿、复耕等项目,项目完成后,承包人养护期为3个月,养护期内不再产生费用。

5. 承包人雇佣的工人,出工4小时以内(包括4小时)按照半天工作量结算,超过4小时按照一天工作量结算,以上表述包含所有用工、器械等。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;若为报建项目,建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人:



地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:

委托代理人:

合同经办人:

承包人: 深圳市双润建安工程有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

法定代表人: 林生波

委托代理人:



电话:

开户名称: 深圳市双润建安工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账号: 4425 0100 0105 0000 1592

邮政编码:

履约评价 2: 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目

履约情况反馈表

建设单位名称: 珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话:

项目名称	珠海市担杆镇人民政府 担杆镇外伶仃岛道路周 边水土流失修复项目	项目编号	TZ-2024-052			
施工单位名称	深圳市双润建安工程有 限公司	联系人及电话	林生波; 13418833260			
合同金额	3310260.02 元	合同履行时间	自 2024 年 10 月 17 日 至 2024 年 12 月 3 日			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工单位按照合同约定完成了各项工作任务, 验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期: 2024.12.3					

说明:

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

施工合同：

广东省政府采购

合同书

采购计划编号： 440440-2024-00268

项目编号： TZ-2024-052

项目名称： 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目

说明：本合同仅作为合同的基本格式，不作为最终合同，甲乙双方可协商在签订合同时对合同的相关条款及内容作进一步的细化和修改。

珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目 施工合同

合同编号:

甲方(发包人): 珠海市担杆镇人民政府

乙方(承包人): 深圳市双润建安工程有限公司

依据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》等法律规定, 经过甲、乙双方充分协商, 本着互惠互利、平等、自愿、公平、诚信的原则, 甲乙双方就北水地块复耕项目项目经协商达成以下合约, 订立此合同。

1、工程概况

1.1 工程名称: 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目。

1.2 工程地址: 采购人指定地点

1.3 工程承包方式: 施工总承包, 本工程不得分包与转包。

2、项目简介

担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目, 本项目建设内容主要为截水沟改造、挡土墙改造、丰富绿植等方面, 总长度约 6 公里。

3、工程工期

自开工令发出后或采购人正式书面通知进场作业后 90 个日历天内完成。

4、工程技术要求

4.1 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准, 并符合设计文件和施工合同等相关要求。

5、工程质量要求

1) 要求: 合格。

2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

3) 如果不能达到质量要求而返工, 成交供应商应无条件承担所有费用, 工期不予顺延。

4) 由于成交供应商的原因, 造成工程质量达不到设计要求, 多次整改无效且情节严重者, 采购人有权终止施工合同, 成交供应商无条件退场, 剩余工程款不予支付。

6、质量保修期及服务

按磋商文件要求执行。

7、合同价款及付款方式

7.1 合同价款

7.1.1 本合同含税总价格(大写) 叁佰叁拾壹万零贰佰陆拾元零贰分, (小写)¥: 3,310,260.02 元。

7.1.2 本合同价款包括但不限于: ①完成本项目所需的人工费、材料费、设备费、安全文明措施费等工程量清单中的所有费用。报价人不报或漏报都将视为以上所有费用已经包含在最终报价中不予另支。所有价格均应以人民币报价, 金额单位为元。②施工和安装中的相关费用(包括安装过程中损耗、额外材料、局

部设计费等)；③原土和外运土的检测费用；④按规定需完成的质量保修期内的相关费用。甲方不再支付其他任何费用。

7.1.3 报价方式：乙方必须按采购文件(含工程量清单)、更正公告(如有)及施工规范等文件资料，完成本项目施工工作，投标总价为合同总价，即按中标综合单价包施工、包材料、包保险、包文明施工、包质量、包工期、包安全、包环境卫生、包验收合格、包保修等全部内容。

7.1.4 造价调整条件及范围：

1) 经采购人确认的设计变更(补充设计、工程量增减)及工程签证。

2) 采用单价合同，在招标文件及承包合同约定由中标人承担的风险因素范围内，单价不予调整。

3) 本工程不接受不平衡投标报价，投标人应根据采购人提供的工程量清单进行报价，在结算时，采购人对不平衡报价进行调整。若中标人清单投标综合单价 \geq 预算工程量清单综合单价，则对应项按预算工程量清单综合单价计算，结算总价随之调整。

4) 施工期间不调整材料价格(包含人工费)。

5) 如在约定施工期内有上述第4条未提及的材料，有政府或行政主管部门书面指导意见可进行调价的，按上述调差幅度和原则签订补充协议。

6) 招标工程量清单误差及招标工程量漏项按实调整。

7) 招标清单内按系数计取的措施项目费按投标报价计取，不予调整，按定额子目计量的措施项目费、其他项目费按实调整。因设计变更、现场签证而引起措施项目费按实调整。

8) 采购人在招标时提供的工程量清单有重复计算的项目，或因为非中标人原因采购人删减了预算中的原定工作或项目，结算时该项工作对应的费用(含分部分项费及其对应的措施费)一并扣除，中标人不得因此提出索赔。

9) 本项目暂估量、图纸不明确或需要深化设计等内容，以设计变更方式明确后，变更造价按相关程序纳入结算。

7.1.5 造价调整方式：

1) 造价调整方式：

(1) 招标工程量清单中已有的项目按照合同单价计算；

(2) 合同单价是指项目中标后，采购人根据磋商文件约定对成交供应商不平衡报价进行调整后的清单综合单价。

(3) 招标工程量清单中没有的项目，按现行 2018 定额和 2013 建设工程量清单计价规范及预算书编制的原则计算的造价与中标价降幅系数的乘积计算确定。如设计变更计价时需先扣减原设计相应部分造价，则按合同单价扣减。中标价降幅系数 $=$ (中标价-预备费)/(预算价-预备费) $\times 100\%$ 。

2) 结算方式：

结算总价费用=调整后合同总价+设计变更及现场签证费用+人工、材料调差费用-违约处罚费用。调整后合同总价指根据磋商文件约定对成交供应商不平衡报价进行调整后的单价 \times 工程量，

其中工程量按采购人确认的招标图纸的图示尺寸计算。

3) 合同外新增项目材料单价依次按下述依据计算：

(1) 材料价格按预算书编制的单价计算；

(2) 如果预算书中没有的材料，按财审批复预算编制说明采用的《珠海建设工程造价行业信息》公布材料单价计算；

12.4 乙方对本合同及其涵盖的任何风险已作充分、综合的考虑，乙方将按专业精神要求履行合同的约定及其涵盖内容。

12.5 合同执行过程中，如发生本合同未约定的事项时，双方应在友好协商的基础上签订补充协议，以利于本合同的顺利履行。

12.6 本合同的附件为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.7 合同变更或解除的条件：

12.7.1 双方当事人经过自愿协商同意，并且不因此损害国家利益和社会公共利益。

12.7.2 由于不可抗力致使合同的全部义务不能履行。

12.7.3 由于另一方面在合同约定的期限内没有履行合同，且在被允许的推迟的履行的合理期限内仍未履行。

12.7.4 由于合同当事人的一方违反合同，以至严重影响订立项目合同时所期望实现的目的或致使合同的履行成为不必要。

12.8 本合同自签订之日起生效。

(以下无正文)

甲方：珠海市担杆镇人民政府

法定代表人：

授权代表：

开户行：

帐号：

地址：珠海市香洲区沿河东路

323号担杆大厦

电话：0756-8855120

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

法定代表人：

授权代表：

开户行：中国建设银行深圳红荔支行

帐号：44250100010500001592

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

电话：0755-83538981

日期：2024年10月11日

履约评价 3：大东湾海漂垃圾清理零星工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程		项目编号	/		
施工单位名称	深圳市双润建设工程有限公司		联系人及电话	林生波；13418833260		
合同金额	49649.50 元		合同履约时间	自 2024 年 8 月 20 日 至 2024 年 9 月 21 日		
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： /			评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	已完成合同所有内容,并验收合格.					
建设单位意见 (公章)	 日期: 2024.9.21					

说明:

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

施工合同：

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商达成一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：大东海海漂垃圾清理零星工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：海漂垃圾清理、水泵安装等项目

三、合同工期

合同工期为30天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟陆佰肆拾玖元伍角整（小写：¥49649.50元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后10个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

日期：2024.8.20

日期：

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：4425 0100 0105 0000 1592

《企业综合实力证书一览表》

序号	证书名称
1	项目获奖证书：2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与 文明施工优良工地奖
2	优秀履约评价
3	企业 ISO 认证证书
4	企业重合同守信用企业证书
5	企业 AAA 信用等级证书
6	企业软著、专利证书
7	深圳建筑业协会会员单位

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1、项目获奖证书：2024 年度下半年深圳市 建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书



深圳市双润建安工程有限公司：

你公司承建的 **观山海家园项目剩余工程（土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体总承包工程）** 工程，荣获二〇二四年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024B-072

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



2、优秀履约评价

《项目履约评价一览表》

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位
1	2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	深圳市宝安区石岩街道办事处
2	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	珠海市担杆镇人民政府
3	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	珠海市担杆镇人民政府
4	食安公园零星项目工程	优秀	2024.7.16	珠海市担杆镇人民政府
5	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	优秀	2024.12.13	深圳市莱蒙物业服务有限公司 英郡年华花园物业服务中心
6	汇隆山院	优秀	2022.7.11	惠东县红日实业有限公司
7	中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目	优秀	2020.12.30	中山市三乡镇白石环小学
8	中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程	优秀	2020.10.30	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

优秀履约评价：2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类
工程（五期）

履约情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价日期	2025年4月18日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林生波; 13418833260		项目负责人及联系方式	林生波; 13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)		承包范围	对相关违法建筑物、构筑物等进行依法处理。	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	143.75562 万元	
开工日期	2025年2月25日	竣工日期	2025年4月18日	工期	52 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				50	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				10	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				96.	
备注:					
建设单位对该施工单位履约表现的总体评价:					
<p>优秀</p>  <p>(加盖单位公章)</p> <p>日期: 2025年4月18日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀履约评价：珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路 周边水土流失修复项目

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目		项目编号	TZ-2024-052	
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		联系人及电话	林生波；13418833260	
合同金额	3310260.02元		合同履行时间	自2024年10月17日至2024年12月3日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	施工单位按照合同约定完成了各项工作，验收合格。				
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.12.3				

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：大东湾海漂垃圾清理零星工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程		项目编号	/		
施工单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	联系人及电话	林生波；13418833260			
合同金额	4949.50元	合同履约时间	自2024年8月20日至2024年9月21日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： /		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	已完成合同所有内容，并验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.9.21					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：食安公园零星项目工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	食安公园零星项目工程	项目编号	/			
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司	联系人及电话	林生波；13418833260			
合同金额	19944.13 元	合同履行时间	自 2024 年 6 月 21 日 至 2024 年 7 月 16 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____ / _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	已完成合同所有内容，并验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.7.16					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修

履约情况反馈表

建设单位	深圳市莱蒙物业服务 有限公司英郡年华花 园物业服务中心		评价日期	2024年12月13日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程 有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程 工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	林生波；13418833260		项目负责人 及联系方式	林生波；13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下 沉维修	承包范围	英郡年华五栋负一楼开裂 倾斜墙体拆除、安装钢制 围挡。		
工程地点	深圳市英郡年华花园		工程合同价	7.8 万元	
开工日期	2024年11月20日	竣工日期	2024年12月13日	工期	23 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				48	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				9	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				93	
备注： 建设单位对该施工单位履约表现的总体评价： 优秀  (加盖单位公章) 日期：2024年12月13日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀履约评价：汇隆山院

履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	惠东县红日实业有限公司		评价期限	2019年03月02日至 2022年07月11日	
承包商 (评价对象)	深圳市鲁班人建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦2504	
法定代表人	赵育贵	电话 0755-86364869	项目负责人	王永春	电话 0755-86364869
工程名称	汇隆山院1-12#楼		承包范围	总建筑面积94291.31平方米，地上25层，地下3层	
工程地点	惠州市惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段		工程合同价	28098.81038 (万元)	
合同开工日期	2019年03月02日	合同竣工日期	2022年06月02日	合同工期	1189 (天)
实际开工日期	2019年03月02日	实际竣工日期	2022年07月11日	实际工期	1228 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			9	95
2	经济技术实力			8	
3	履约质量			31	
4	履约时间			27	
5	履约配合			20	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>优秀</i>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		<i>同意</i>			

优秀履约评价：中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目

履约评价情况

建设单位名称：中山市三乡镇白石环小学

联系人及电话：黄梓杰 13590868440

项目名称	中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目		
供应商名称	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人及电话	王永春 0755-86364869
合同金额	2255.858077 万元	合同履约的时间	2019 年 12 月 30 日至 2020 年 12 月 30 日
合同开工时间	2019 年 12 月 25 日	合同竣工时间	2020 年 10 月 25 日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
具体情况	<p>施工内容包括：<u>新建综合体艺馆 1 幢 5 层，总建筑面积 8200 平方米，占地面积 2562.94 平方米，建筑最高高度为 18.65 米，最大跨度 38 米，具体内容以施工图和中介预算工程量的内容为准。</u></p> <p>施工单位已根据施工合同约定完成施工图设计的所有内容，施工期间积极配合相关单位的工作，施工质量符合国家规范和合同约定的标准，使用单位反馈意见良好。</p>		
建设单位意见 (公章)	<p>拟将该公司履约评定为 <u>优秀</u></p>  <p>2020 年 12 月 30 日</p>		

说明

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

优秀履约评价：中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程

履约评价情况

建设单位名称：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

联系人及电话：麦小姐 0760-88293763

项目名称	中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程		
供应商名称	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人及电话	姜雪 0755-86364869
合同金额	260.174433 万元	合同履约的时间	2019年12月30日至2020年10月30日
合同开工时间	2019年12月12日	合同竣工时间	2020年09月15日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
具体情况	施工内容包括：搬迁位于二环东二标段建设范围内权属中山火炬高技术产业开发区的绿化树（品种包括高山榕、细叶榄仁、大树菠萝、秋枫）等； 施工单位已根据施工合同约定完成施工图设计的所有内容，施工期间积极配合相关单位的工作，施工质量符合国家规范和合同约定的标准，使用单位反馈意见良好。		
建设单位意见 (公章)	拟将该公司履约评定为 <u>优秀</u>  年 月 日		

说明

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3、企业 ISO 认证证书

质量管理体系认证证书:



职业健康安全管理体系认证证书:



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 24324S30266R0S

兹证明

深圳市双润建安工程有限公司

组织注册地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

组织审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

体系覆盖范围: 资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包

初次发证日期: 2024 年 05 月 29 日 更新日期:

有效期截止至: 2027 年 05 月 28 日

签发人:

徐国涛



亿盛认证有限公司 +86 591-83807560 <http://www.billion.org.cn/>

福建省福州市仓山区城门镇潘墩路 190 号-018 (自贸试验区区内)

国家认证认可监督管理委员会批准号: CNCA-R-2016-243

证书有效性依据定期监督得以保持, 证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站 (<http://cx.cnca.cn/>) 查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 24324E30288R0S

兹证明

深圳市双润建安工程有限公司

组织注册地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室
组织审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室
社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L
管理体系符合: GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南
体系覆盖范围: 资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包
初次发证日期: 2024 年 05 月 29 日 更新日期:
有效期截止至: 2027 年 05 月 28 日

签发人:

徐国涛



亿盛认证有限公司 +86 591-83807560 <http://www.billion.org.cn/>
福建省福州市仓山区城门镇潘墩路 190 号-018 (自贸试验区内)
国家认证认可监督管理委员会批准号: CNCA-R-2016-243
证书有效性依据定期监督得以保持, 证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站 (<http://cx.cnca.cn/>) 查询

年审：确认通知书



年度确认通知书

深圳市双润建安工程有限公司：

依据《中华人民共和国认证认可条例》及相应的认证方案要求，
经监督审核，确认以下证书持续有效。

序号	证书编号	审核类型	备注
1	24324Q50375R0S	监一	
2	24324E30288R0S	监一	
3	24324S30266R0S	监一	

特此通知。

亿盛认证有限公司

2025-04-17

4、企业重合同守信用企业证书



5、企业 AAA 信用等级证书



证书编号: ZLTH2024CX0531-1552

企业信用等级证书

深圳市双润建安工程有限公司

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、
结合社会口碑、公众认可等信息 经审核评估、兹认定
该企业符合中华人民共和国企业信用评价标准
(Q/ZLTH0001-2020评价标准) 使用条款的要求认定为:

AAA 级

颁发日期: 2024-05-31

有效期至: 2027-05-30



互认标识



证书验证查询

评估机构:

中立天和(北京)信用评估有限公司

公示平台:

企业信用信息与评价共享平台



中国招标投标网公示: www.cebida.org.cn

公示网址: www.zg315gov.com

6、企业软著、专利证书

软著证书:



中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第13734610号

软件名称： 建筑工程施工防水工艺管理系统
V1.0

著作权人： 深圳市双润建安工程有限公司

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR1330737

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年09月09日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4025587号

软件名称： 鲁班人建筑工程结构信息平台
V1.0

著作权人： 深圳市鲁班人建设工程有限公司

开发完成日期： 2019年04月19日

首次发表日期： 2019年04月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0604830

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04133435

2019年06月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4025037号

软件名称： 鲁班人市政建筑工程管控平台
V1.0

著作权人： 深圳市鲁班人建设工程有限公司

开发完成日期： 2019年04月22日

首次发表日期： 2019年04月23日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0604280

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04133372



专利证书：
实用新型专利证书-一种市政工程防塌落装置

证书号第22400531号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程防塌落装置

专利权人：深圳市双润建安工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷2号102

发明人：贾文彪;林苏财;林生波

专利号：ZL 2024 2 1143971.7

授权公告号：CN 222413333 U

专利申请日：2024年05月24日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：深圳市双润建安工程有限公司

申请日时发明人：贾文彪;林苏财;林生波

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



证书号第22744086号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑拼接式隔音墙板

专利权人：深圳市双润建安工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷2号102

发明人：林永彬;吴贵斌;林苏财

专利号：ZL 2024 2 1579449.3

授权公告号：CN 222759146 U

专利申请日：2024年07月05日

授权公告日：2025年04月15日

申请日时申请人：深圳市双润建安工程有限公司

申请日时发明人：林永彬;吴贵斌;林苏财

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



7、深圳建筑业协会会员单位证书



1、企业基本情况

表一 、 企业情况汇总表

企业基本情况					
企业名称	深圳市双润建安工程有限公司		企业性质（民营/ 国有）	民营	
统一社会信用代码	91440300MA5F06XL8L		企业曾用名（如有）	深圳市鲁班人建设工程有限公司	
注册资金（万元）	5000		企业法定代表人	林生波	
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级				
企业业绩情况					
序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期及完工日期	备注
1	惠东县红日实业有限公司	汇隆山院 1-12#楼	28098.81 038	2019. 1. 10; 2022. 7. 11	竣工

2	深圳市交通运输行政执法支队	民治扣车场围墙安全隐患整治工程	9.345141	2024.6.6; 2024.6.27	竣工
3	深圳市莱蒙物业服务集团有限公司英郡年华花园物业服务中心	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	7.8	2024.11.20; 2024.12.13	竣工
4	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	4.96495	2024.8.20; 2024.9.21	竣工
5	珠海市担杆镇人民政府	食安公园零星项目工程	4.994413	2024.6.21; 2024.7.16	竣工

履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	/
2	珠海市担杆镇人民政府	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	/
3	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	/

项目管理班子人员配备情况

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号	社保证明时间
1	项目经理	姚学云	57	粤 144200620070 1886	/	2024.07-20 25.03
2	技术负责人	贾文彪	55	/	粤中职证字第 120010215647 2号	2024.04-20 25.03
3	质量负责人	宋秉轩	26	/	/	2024.03-20 25.03
4	安全负责人	孙红伟	55	/	/	2024.03-20 25.03
5	造价工程师	林永基	28	建	/	2024.10-20 25.03

				[造]212444000 17407		
6	土建工程师	王兴春	41	/	1902133028	2024.03-20 25.03
7	土建工程师	薛章军	39	/	1902133015	2024.03-20 25.03
8	安全员	姚晓纯	32	/	/	2024.07-20 25.03
9	材料员	黄小川	41	/	/	2024.09-20 25.03
10	施工员	林永深	41	/	/	2024.03-20 25.03
11	质量员	李章烽	33	/	/	2024.03-20 25.03
12	资料员	黄晓萍	41	/	/	2024.03-20 25.03
13	预算员	林俊潮	34	/	/	2024.03-20 25.03
14	机械员	吴贵涛	34	/	/	2024.03-20 25.03
15	劳务员	黄楚铃	40	/	/	2024.03-20 25.03
16	资料员	周新蕊	25	/	/	2024.03-20 25.03
17	装饰装修施工员	李丽玲	32	/	/	2024.09-20 25.03
18	装饰装修施工员	林岳宏	47	/	/	2024.09-20 25.03
19	装饰装修质量员	黄雪梅	46	/	/	2024.09-20 25.03
20	标准员	王雯	32	/	/	2024.07-20 25.03

注：此表如实填写并分别提交于资信文件及业绩文件中。

营业执照:



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300MA5F06XL8L

名称 深圳市双润建安工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林生波

成立日期 2018年02月01日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

登记机关

2024年05月23日

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

资质证书:



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司
详细地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5F06XL8L **法定代表人:** 林生波
注册资本: 5000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144200223 **有效期:** 2028年12月28日
资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年5月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244240612

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344774518

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期至: 至2029年08月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年09月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344396654

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

有效期: 至2029年09月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年09月06日



安全生产许可证:

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

编号: (粤)JZ安许证字[2023]009919

企业名称: 深圳市双润建安工程有限公司

法定代表人: 林生波

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年10月31日 至 2027年10月31日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月30日

基本存款账户信息：

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市双润建安工程有限公司

账户号码： 44250100010500001592

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

法定代表人： 林生波
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840194832904

2024年05月09日

深圳建行红荔支行

2、企业业绩情况

表 2 企业业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 及完工日期	备注
1	惠东县红日实业有限公司	汇隆山院 1-12#楼	28098.8103 8	2019.1.10; 2022.7.11	竣工
2	深圳市交通运输行政执法支队	民治扣车场围墙安全隐患整治工程	9.345141	2024.6.6; 2024.6.27	竣工
3	深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	7.8	2024.11.20; 2024.12.13	竣工
4	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	4.96495	2024.8.20; 2024.9.21	竣工
5	珠海市担杆镇人民政府	食安公园零星项目工程	4.994413	2024.6.21; 2024.7.16	竣工

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件;提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。

业绩证明材料:

2024/3/12 16:59

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

业绩 1、汇隆山院 1-12#楼

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

汇隆山院

广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413231905080003	省级项目编号	4413231905050101
建设单位	惠东县红日实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	782971142
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	92706.71	总投资(万元)	280000
立项级别	区县级	立项文号	2017-441323-70-03-014917

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市鲁班人建设工程有限公司	施工	直接委托	2019-01-10	28098.81	4413231905080003-BD-001	4413231905050101-BD-001	查看

中标通知书

深圳市鲁班人建设工程有限公司：

经评标委员会评审，确认你公司为“汇隆山院(1-12#楼)”的中标人。

工程中标的有关内容：

- 1、工程地点：惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段
- 2、工程内容：建筑、安装、室内外装饰工程
- 3、工程规模：总建筑面积 94291.31 平方米，地上 25 层，地下 3 层。
- 4、工程中标价：人民币(大写)：贰亿捌仟零玖拾捌万捌仟壹佰元(¥28098.81 万元)
- 5、工程质量标准：合格
- 6、工程工期：2019 年 3 月 2 日至 2021 年 3 月 2 日
- 7、项目经理：王永春

惠东县红日实业有限公司

2019 年 1 月 10 日

(GF-2013-0201)

工程编号: _____

合同编号: ZLHT20161210

建设工程施工合同

2013 年版

工程名称: 汇隆山院 1-12#楼

工程地点: 惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段

发 包 人: 惠东县红日实业有限公司

承 包 人: 深圳市鲁班人建设工程有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县红日实业有限公司

承包人（全称）：深圳市鲁班人建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉隆镇汇隆山院 1-12#楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：汇隆山院 1-12#楼。

2.工程地点：惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段。

3.工程立项批准文号：2017-441323-70-03-014917。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：按图纸施工、约 94291.31 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：桩基础、土石方工程、地下室工程、主体结构工程、装修工程、给排水安装工程、通风工程、防雷工程、电气安装工程（不包括园林绿化、人防工程、电梯工程及市政配套工程等）。

二、合同工期

计划开工日期：2019年03月02日。

计划竣工日期：2021年03月02日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟零玖拾捌万捌仟壹佰零叁元捌角（¥：280988103.8元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王永春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包人公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 914413237829711426 组织机构代码: 91440300MA5F06XL8L

地 址: 惠东县吉隆镇小溪洋小区 地 址: 深圳市福田区莲花街道景华社
御景花园 55 号 区商报路 2 号商报大厦、奥林匹克大厦 1601

邮政编码: 516300 邮政编码: 51800

法定代表人: 余秋秒 法定代表人: 赵育贵

委托代理人: 委托代理人:

电 话: 0752--8681998 电 话: 0755-26510015

传 真: 0752--8681998 传 真: 0755-26510015

电子信箱: 13560961968@139.com 电子信箱: 740126715@qq.com

开户银行: 广东省惠东农村商业银行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
银行股份有限公司吉隆支行 红荔支行

账 号: 80020000011139453 账 号: 44250100010500001592

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称： 汇隆山院（1-12#楼）

验收日期： 2022年7月1日

建设单位（盖章）： 惠东县红日实业有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汇隆山院（1-12#楼）				
工程地点	惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段	建筑面积	94291.31m ²	工程造价	28098.81038万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	22/23/25	层
			地下：	1/2/3	层
施工许可证号	441323201905070101	监理许可证号			
开工日期	2019年05月27日	验收日期	2022年7月11日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2019037		
建设单位	惠东县红日实业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司				
总包单位	深圳市鲁班人建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东奥科工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭波
副组长	陈永胜
组员	王永春、周德成、代仲海、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭波	陈永胜、王永春、周德成、代仲海、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭
建筑设备安装工程	谭波	陈永胜、王永春、周德成、周柱、罗民昌、赵俊荣、赵莉华、梁丰、袁旭
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谭波	惠东县红日实业有限公司	项目负责人		谭波
2	陈永胜	广东奥科工程管理有限公司	项目总监		陈永胜
3	周柱	广东奥科工程管理有限公司	项目总监代表		周柱
4	梁丰	广东奥科工程管理有限公司	项目专监		梁丰
5	袁旭	广东奥科工程管理有限公司	监理员		袁旭
6	周德成	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人		周德成
7	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人		代仲海
8	王永春	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人		王永春
9	罗民昌	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目技术负责人		罗民昌
10	赵莉华	深圳市鲁班人建设工程有限公司	质检员		赵莉华
11	赵俊荣	深圳市鲁班人建设工程有限公司	施工员		赵俊荣
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



GD-E1-914/5

广东奥科工程管理有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

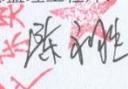
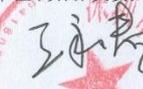
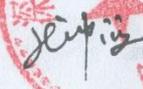
该工程的验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、工地的建设单位能执行基本建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案资料基本齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料基本齐全，地基和基础和主体结构安全可靠，工程质量等级评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：周德成
 注册号：4403234-004
 有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：周德成
 注册号：4403234-004
 有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：代仲海
 注册号：4405557-A1011
 有效期：至2023年12月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年7月11日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月11日
---	--	---	--	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		惠东县红日实业有限公司		评价期限	2019年03月02日至 2022年07月11日
承包商 (评价对象)		深圳市鲁班人建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦2504
法定代表人		赵贵贵	电话 0755-86364869	项目负责人	王永春 电话 0755-86364869
工程名称		汇隆山院 1-12#楼		承包范围	总建筑面积 94291.31 平方米，地上 25 层，地下 3 层
工程地点		惠州市惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段		工程合同价	28098.81038 (万元)
合同开工日期	2019年03月02日	合同竣工日期	2022年06月02日	合同工期	1189 (天)
实际开工日期	2019年03月02日	实际竣工日期	2022年07月11日	实际工期	1228 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			9	95
2	经济技术实力			8	
3	履约质量			31	
4	履约时间			27	
5	履约配合			20	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>优秀</i>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		<i>同意</i>			

业绩 2、民治扣车场围墙安全隐患整治工程

合同编号(甲方): _____

合同编号(乙方): _____

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

工程名称: _____ 民治扣车场围墙安全整治工程

工程类型: _____ 装饰装修类

发包方(甲方): _____ 深圳市交通运输行政执法支队

承包方(乙方): _____ 深圳市双润建安工程有限公司

签订时间: _____ 2024年6月6日

签订地点: _____ 深圳市南山区

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

发包方（甲方）：____深圳市交通运输行政执法支队____

负责人：____张陆____

联系人：____刘向荣____

通讯地址：____深圳市南山区泉园路 30 号____

电 话：____0755-26606238____

承包方（乙方）：____深圳市双润建安工程有限公司____

统一社会信用代码：____91440300MA5F06XL8L____

法定代表人：____林生波____

资质等级：____市政公用工程施工总承包二级____

证书编号：____D244240612____

联系人：____林生波____

联系方式：____1341883 3260____

通讯地址：____深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷 2 号 102____

电 话：____83265646____ 传真：____83265646____

电子信箱：____42785115@qq.com____

民治扣车场围墙安全整治工程施工合同

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就民治扣车场围墙安全整治项目（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：民治扣车场围墙安全整治

1.2 工程施工地点：民治扣车场

1.3 工程建筑面积：40 m²

1.4 工程范围：（符合打√，具体工程量根据实际工程情况确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input type="checkbox"/> 墙面工程	<input type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 强电工程	<input type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input checked="" type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境工程	<input type="checkbox"/> 其他工程

其他工程：/

1.5 工程规模、特征及内容：具体以施工方案、施工图纸、乙方报价材料、甲乙双方的约定等内容为准，甲方有权在合同履行过程中根据实际需要按照约定以书面指令的方式调整工程范围和具体工程量。

第二条 工程承包方式

2.1 设计来源

2.1.1 本工程由甲方提供施工图纸一式贰份。

2.1.2 乙方在收到甲方提供的施工图纸或技术要求后，发现施工图纸或技术要求不合理、存在差错、遗漏或缺陷的，应及时以书面形式通知甲方

和监理工程师。

2.1.3 乙方不得将施工图纸、设计方案等资料擅自留存、复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

2.2 施工前期工作

2.2.1 正式进场施工前，乙方应上门查看现场并测量数据，核实施工图纸的可行性，核算工程量。

2.2.2 乙方应根据现场情况，确定需要甲方提供的资料清单或者甲方应配合乙方查明的内容。因乙方未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，乙方承担由此增加的费用和延误的工期。

2.2.3 甲方应配合乙方查明施工地点的原结构、水路、电路、消防等情况。

2.3 工程承包采取下列第(1)种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料（选用环保材料）。

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。

(3) 乙方只包工。

2.4 具体施工内容及做法由乙方根据甲方的要求以及施工图纸确定。对于甲方提出的与工程有关的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认，否则甲方有权不予支付与此相关的费用。

2.5 乙方应保证施工做法符合国家和地方、深圳市有关规范、标准的规定，上述标准不一致时，以甲方指定的标准为准。

2.6 无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在合同总价款中。

第三条 工程期限

3.1 开工日期：2024年6月6日；竣工日期：2024年6月20日。合同工程工期总日历天数为14日。

3.2 因甲方原因不能在合同约定日期开工的，以具备开工条件后甲方发出的书面开工通知中记载的开工日期为开工日期，乙方的工程工期相应顺延。乙方收到甲方发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

3.3 因乙方的原因不能在合同约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，验收通过的时间为竣工日期。

第四条 工程价款及支付

4.1 本工程采用下列第(1)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）玖万叁仟肆佰伍拾壹元肆角壹分（小写 93451.41 元）。合同总价款已包括人工费、运输费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、人力搬运、夜间作业、赶工费用、临时水电设施、地坑排水、工人生活临建设施（如有）、安全文明施工措施、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，工程价款不会因人工费、物价的波动而调整，甲方不另行支付任何其他费用。

(2) 固定单价：本工程的暂定合同价为：人民币（大写） / 元整（小写 / 元）。工程报价单中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。工程报价单中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

4.2 工程价款支付采用下列方式支付：

4.2.1 本合同生效后，甲方按下面的约定向乙方支付工程价款：

(本页为合同签署页，无正文)

甲方：深圳市交通运输行政执法支队 (盖章)

负责人/授权代表：  (签名)

签署日期： 2024年6月6日

乙方：  (盖章)

负责人/授权代表：  (签名)

签署日期： 2024年6月6日

GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 民治扣车场围墙安全整治工程
验收日期: 2024.6.27
建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	民治扣车场围墙安全整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治扣车场
建筑面积		工程造价	93451.41元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期		验收日期	
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市交通运输行政执法支队	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市德勤建工集团有限公司		A244057596
总包单位			
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市双润建安工程有限公司		D244240612
监理单位	深圳市世正宏品项目管理有限公司		E244070688
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	同意验收	共 3 项 经审查符合要求 3 项 经核定符合规范要求 3 项	共核查 3 项, 符合要求 3 项。 共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	同意验收			
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
邵芳			
郭大武	深圳市双湖建安		项目经理
张文静	深圳市世昌建筑		监理
肖强	深圳德勤集团		设计
孙合	巨治和车场		物业

五、工程验收结论

竣工验收结论：
经验收，工程合格。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日	监理单位：  (公章) 总监理工程师 年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人 年月日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日
--	---	--	---------------------------------------	--

业绩 3、英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修

中标通知书

标段名称：2024 年英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉工程改造

建设单位：深圳市莱蒙物业服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市双润建安工程有限公司

合同期限：根据实际情况定

本事项于 2024-10-24 在深圳市莱蒙物业服务有限公司水榭春天花园会议室进行招标，现已完成招标流程。中标人收到中标通知书后，应在 2 个工作日内与招标项目单位沟通合同相关事宜。

联系人：杜跃喜

联系电话：13691892159

招标人（盖章）：

2024 年 11 月 4 日



【英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修】工程施工合同

合同编号: LM018(YJNH)-2024-合同-35

甲方(发包方): 深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心

乙方(承包方): 深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经协商,甲、乙双方就位于深圳市的英郡年华花园项目五栋负一楼墙体开裂下沉维修工程施工的有关事项达成一致意见,具体合同条款如下:

第一条 承包内容及范围

英郡年华五栋负一楼开裂倾斜墙体拆除、安装钢制围挡,具体工作量、技术要求、工作内容、数量、单价、合价等详见附件。

第二条 工期

进场时间为2024年11月20日,竣工时间为2024年12月10日。如乙方未能按本合同之规定完成施工的,则每延期一天,乙方应向甲方支付本合同总价款的1%作为违约金,延期7天以上仍未能完成的,甲方有权单方终止本合同,乙方应按本合同之规定承担相关违约责任,并赔偿由此对甲方造成的损失。

第三条 合同价款及支付方式

1、本合同包干总价(含税,税点9%)为人民币柒万捌仟元整(小写:¥78000.00元),本合同总价包含了按施工图完成此项工程所需人工、材料、机械、各项措施、各项风险、管理、利润、规费、税金及总包配合管理费等所有费用,除甲方要求的设计变更外,本合同总价一次性包死,不得调整。

合同价款组成详见合同附件《工程报价书》,该报价书作为支付工程款和结算的依据。

2、工程完工、经验收合格、乙方向甲方提交工程结算、结算经审定后,甲方向乙方支付至本合同结算总价的95%,剩余5%作为质保金,保修期满且乙方无任何违约的情况下,甲方向乙方无息支付。

3、乙方应于甲方付款前向甲方出具相应的增值税专用发票;甲方付款至本合同结算总价的95%时,乙方应向甲方提交至合同结算总价100%的增值税专用发票,否则甲方有权不

予支付且无需就此承担责任，乙方不得因此中止履行本合同。

第四条 质量和保修要求

1、产品质量和施工质量均必须满足国家及当地有关规范、标准及本项目施工图纸要求，同时满足甲方使用要求。

2、施工前乙方自行对施工现场的实际情况进行全面查勘，包括但不限于管道、管线、光纤的敷设情况等，并采取预防事故的措施，确保施工安全、工程质量和合同工期。施工中若有安全事故发生，由乙方承担全部责任，并立即报告甲方。

3、乙方人员在工作中发生的一切事故，包括但不限于人员伤亡和财产损失，一概由乙方负责。

4、在施工过程中，因乙方施工原因造成第三人人身伤亡和财产损失的，由乙方承担全部责任，造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任。

5、乙方在所有工程施工完毕后书面通知甲方验收，甲方应于收到通知后7日内进行验收。

6、质量保修期为12个月，自施工完毕且经甲方验收合格并移交甲方使用之日起计算。保修期内，所需材料、人工、配件等均由乙方负责提供。

7、在保修期内出现任何质量问题均由乙方实行维修，如乙方未能及时履行保修责任的，则视为乙方同意甲方有权另行委托第三方负责维修，由此产生的费用由乙方承担；且甲方有权从保修金中直接扣除，不够扣除的，由乙方负责补足。

第五条 违约责任

1、任何一方违约对另一方造成损失的，均由违约方负责赔偿。

2、乙方擅自提前解除本合同或因乙方违约导致本合同被解除的，则乙方应向甲方支付合同总价款的20%作为违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

第六条 其他

1、其他未尽事宜，由双方协商解决。

2、本合同履行过程中发生争议的，甲乙双方应协商解决，协商不成的，任何一方均有权向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同自甲、乙双方代表签字并加盖公章之日起生效。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，各份具有同等法律效力。

5、本合同附件（如有）作为本合同之有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：《工程报价书》

（以下无正文）

甲方（盖章）

委托代理人（签字）

签订时间：2021年11月20日



乙方（盖章）

委托代理人（签字）

签订时间：2021年11月20日



英郡年华花园物业服务中心项目验收单

项目名称	英郡年华花园 5 栋负一地下停车场外墙开裂隐患消除土建工程
工程总价	金额： ¥78000 元
建设单位	深圳市莱蒙物业服务有限公司英郡年华花园物业服务中心
施工单位	深圳市双润建安工程有限公司
工程内容	1、场地清理安全警戒、拆除 24 实心砖墙、砖渣清理外运 2、2.5 米高钢质围挡安装
验收情况	1. 场地清理干净. 无积水垃圾. 2. 拆除墙面拆除干净. 无安全隐患. 3. 新建围挡符合约定. 安装牢固. 2024.12.13.
施工单位意见	按合同约定完成施工  (盖章) 经办人签字: 陶新平 日期: 2024年12月13日
业委会 物业单位 意见	符合合同约定要求施工. 同意验收. 验收合格  (盖章) 经办人签字: 日期: 年 月 日

业绩 4、大东湾海漂垃圾清理零星工程

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商达成一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：大东湾海漂垃圾清理零星工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：海漂垃圾清理、水泵安装等项目

三、合同工期

合同工期为 30 天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟陆佰肆拾玖元伍角整（小写：¥49649.50 元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后 10 个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

日期：2024.8.20

日期：2024.8.20

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：



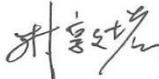
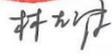
法定代表人或委托代理人：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：4425 0100 0105 0000 1592

工程竣工验收表

工程名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程	工程地点	外伶仃岛
合同价			49649.50
施工内容或概况	本项目位于珠海市担杆镇外伶仃岛（详细工程量见附表）		
开工日期	2024年8月20日	验收日期	2024年9月21日
建设单位名称	珠海市担杆镇人民政府		
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		
验收质量评定	合格，同意验收。		
验收人员签名	建设单位（盖章） 	施工单位（盖章） 	
	验收人员签名： 	验收人员签名： 	
	项目负责人 签 名： 	项目负责人 签 名： 	
	日期 2024年 9 月 21 日	日期 2024年 9 月 21 日	

1.本表一式肆份，建设单位执贰份与施工单位执贰份。

业绩 5、食安公园零星项目工程

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：食安公园零星项目工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：砌水沟、砌电井、监控安装、垃圾清理等项目

三、合同工期

合同工期为30天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟玖佰肆拾肆元壹角叁分（小写：¥49944.13元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后 10 个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应当向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲 方：（公章）

乙 方：（公章）

日 期：2024.6.21

日 期：2024.6.21

地 址：

地 址：

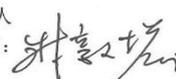
法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐 号：4425 0100 0105 0000 1592

工程竣工验收表

工程名称	食安公园零星项目工程	工程地点	外伶仃岛
合同价			49944.13
施工内容或概况	本项目位于珠海市担杆镇外伶仃岛（详细工程量见附表）		
开工日期	2024年6月29日	验收日期	2024年7月16日
建设单位名称	珠海市担杆镇人民政府		
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		
验收质量评定	合格，同意验收。		
验收人员签名	 建设单位（盖章）	 施工单位（盖章）	
	验收人员签名：  项目负责人 签名：  日期 2024年7月16日	验收人员签名：  项目负责人 签名：  日期 2024年7月16日	

1.本表一式肆份，建设单位执贰份与施工单位执贰份。

3、项目管理班子人员配备情况

表 3 项目管理班子人员配备情况表

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业 证书名称及编 号	职称证 书名称 及编号	其他证书名称 及编号	备注
1	项目经理	姚学云	57	粤 144200620070188 6	/	/	/
2	技术负责人	贾文彪	55	/	粤中取证 字第 120010215 6472 号	/	/
3	质量负责人	宋秉轩	26	/	/	044231060000100 0521	/
4	安全负责人	孙红伟	55	/	/	粤建安 C3 (2023) 9006637	/
5	造价工程师	林永基	28	建 [造]212444000174 07	/	/	/
6	土建工程师	王兴春	41	/	190213302 8	/	/
7	土建工程师	薛章军	39	/	190213301 5	/	/
8	安全员	姚晓纯	32	/	/	粤建安 C3 (2024) 0057537	/
9	材料员	黄小川	41	/	/	091587920240111 8632	/
10	施工员	林永深	41	/	/	091587920230111 2906	/
11	质量员	李章烽	33	/	/	091587920230111 2911	/
12	资料员	黄晓萍	41	/	/	091587920230111 2907	/
13	预算员	林俊潮	34	/	/	091587920230111 2909	/
14	机械员	吴贵涛	34	/	/	091587920230111	/

						2910	
15	劳务员	黄楚铃	40	/	/	091587920230111 2912	/
16	资料员	周新蕊	25	/	/	044231140000100 0666	/
17	装饰装修施工 员	李丽玲	32	/	/	091587920240111 8634	/
18	装饰装修施工 员	林岳宏	47	/	/	091587920240111 8635	/
19	装饰装修质量 员	黄雪梅	46	/	/	091587920240111 8636	/
20	标准员	王雯	32	/	/	044211150000100 0187	/

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 将不予认可。

项目经理 姚学云



使用有效期: 2024年12月24日
- 2025年06月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 姚学云

性别: 男

出生日期: 1968年07月14日

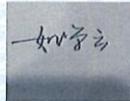
注册编号: 粤1442006200701886

聘用企业: 深圳市双润建安工程有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 姚学云

签名日期: 2024.12.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0004710

姓名:姚学云

性别:男

出生年月:1968年07月14日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

有效期:2024年07月30日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月30日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚学云

社保电脑号：604224394

身份证号码：430502196807140010

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29						63.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d6fa66b389 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21014145
单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



技术负责人 贾文彪



姓名 贾文彪
性别 男 民族 汉
出生 1970年10月22日
住址 广东省深圳市罗湖区金碧路碧清园2栋4单元101



公民身份号码 340403197010221490



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2011.05.13-2031.05.13

质量负责人 宋秉轩

证书编码: 0442310600001000521

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 宋秉轩

身份证号: 320928199906210612

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 宋秉轩

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 6 月 21 日

住址 江苏省盐城市盐都区楼王
镇文昌新村一组32号



公民身份号码 320928199906210612



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 盐城市公安局盐都分局

有效期限 2023.03.17-2033.03.17

安全负责人 孙红伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9006637

姓名:孙红伟

性别:男

出生年月:1970年10月27日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月14日

有效期:2024年03月28日 至 2026年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日



姓名 孙红伟

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 10 月 27 日

住址 河南省洛阳市老城区万安
街 9 4 号



公民身份号码 410302197010271515



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 洛阳市公安局老城分局

有效期限 2016.09.30-2036.09.30

造价工程师 林永基

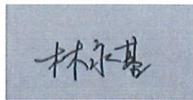
使用有效期：2025年03月
04日-2025年08月31日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：林永基
性别：男
出生日期：1997年01月22日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400017407
有效期：2024年10月12日-2028年10月11日
聘用单位：深圳市双润建安工程有限公司



个人签名：林永基

签名日期：2025.3.4



发证日期：2024年10月12日

普通高等学校



毕业证书

学生 林永基 性别 男,一九九七年一月二十二日生,于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州华立科技职业学院 校(院)长:



刘庄

证书编号: 139281202006000146

二〇二〇年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永基

社保电脑号：811066058

身份证号码：440582199701226374

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		126.85	169.08	42.3	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fa66900j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21014145
单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



土建工程师 王兴春



经南通华新建工集团建设工程
中级职称评审委员会评审通过，确
认已具备建设工程系列（专业）工
程师资格。

姓 名： 王兴春
性 别： 男
出生年月： 1984年02月
工作单位： 南通华新建工集团有
限公司
证书编号： 1902133028

批准文号：通人社专〔2019〕34号

批准日期：2019年09月11日

发证机关：南通市人力资源和社会保障局



35

成人高等教育



毕业证书

学生 王兴春 性别 男，一九八四年二月三日生，于二〇一九年二月至二〇二一年七月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 揚州大學

校(院)长: 焦新女

批准文号: 苏教计(1993)26号

证书编号: 111175202105202102

二〇二一年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王兴春

性别 男 民族 汉

出生 1984年2月3日

住址 江苏省盐城市盐都区青年西路30号盛世华城17幢601室



公民身份号码 320911198402030632



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 盐城市公安局盐都分局

有效期限 2016.02.22-2036.02.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴春

社保电话号：813148403

身份证号码：320911198402030632

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fa66d182 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



土建工程师 薛章军



经南通华新建工集团建设工程
中级职称评审委员会评审通过，确
认已具备建设工程系列（专业）工
程师 资格。

姓 名： 薛章军
性 别： 男
出生年月： 1986年12月
工作单位： 南通华新建工集团有
限公司
证书编号： 1902133015

批准文号： 通人社专〔2019〕34号
批准日期： 2019年09月11日

发证机关： 南通市人力资源和社会
保障局



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 薛章军 性别 男，一九八六年十二月二十八日生，于二〇一九年二月至二〇二一年七月在本校工程管理专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 扬州大学 校（院）长： 焦新女

批准文号： 苏教计（1993）26号
证书编号： 111175202105202696

二〇二一年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



安全员 姚晓纯

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0057537

姓名:姚晓纯

性别:女

出生年月:1993年05月07日

企业名称:深圳市双润建安工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月12日

有效期:2024年08月12日至2027年08月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月12日



姓名 姚晓纯
性别 女 民族 汉
出生 1993年5月7日
住址 广东省深圳市罗湖区松园路89号怡正发大厦5C



公民身份号码 440582199305071585



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2015.07.14-2025.07.14

材料员 黄小川

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 黄小川

身份证号: 511324198412036398

名称: 材料员

等级: --

证书编号: 0915879202401118632



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年11月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小川

社保电脑号：649074366

身份证号码：511324198412036398

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
合计			4851.36	2515.52			691.52	230.53			230.53					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fababa00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



施工员 林永深

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 林永深

身份证号: 440582198407166396

名称: 施工员

等级: --

证书编号: 0915879202301112906



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



质量员 李章烽

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李章烽
身份证号: 440582199210076332
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202301112911



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 李章烽

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 10 月 7 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区二横路九巷4号4房



公民身份号码 440582199210076332



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.10.12-2043.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李章峰

社保电话号：649822324

身份证号码：440582199210076332

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabb148d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	21014145	单位名称	深圳市双润建安工程有限公司
------	----------	------	---------------



资料员 黄晓萍

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 黄晓萍
身份证号: 440582198408236368
名称: 资料员
等级: --
证书编号: 0915879202301112907



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓萍 社保电话号：630923242 身份证号码：440582198408236368 页码：1
参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司 单位编号：21014145 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	21014145	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	21014145	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					91.65



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fab1c5j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21014145 单位名称 深圳市双润建安工程有限公司



预算员 林俊潮

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：林俊潮

身份证号：440582199110156394

名称：预算员

等级：--

证书编号：0915879202301112910



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年11月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



机械员 吴贵涛

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 吴贵涛

身份证号: 440582199104136979

名称: 机械员

等级: --

证书编号: 0915879202301112909



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年11月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 吴贵涛
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 4 月 13 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙翔
大道园景花园1栋702号



公民身份号码 440582199104136979



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2017.10.18-2037.10.18

劳务员 黄楚铃

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：黄楚铃
身份证号：440582198511056429
名称：劳务管理员
等级：--
证书编号：0915879202301112912



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年11月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名 黄楚铃
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 11 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十九直巷4号
公民身份号码 440582198511056429



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.14-2036.02.14

资料员 周新蕊

证书编码: 0442311400001000666

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 周新蕊

身份证号: 513124200009153560

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



装饰装修施工员 李丽玲

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李丽玲
身份证号: 440582199303166441
名称: 装饰装修施工员
等级: --
证书编号: 0915879202401118634



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年11月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽玲

社保电话号：635023086

身份证号码：440582199303166441

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
合计			4851.36	2515.52			691.52	230.53			230.53			197.26	49.35	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fabafdba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



装饰装修施工员 林岳宏

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：林岳宏

身份证号：440582197803296315

名称：装饰装修施工员

等级：--

证书编号：0915879202401118635



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林岳宏

社保电话号：622406098

身份证号码：440582197803296315

页码：1

参保单位名称：深圳市双润建安工程有限公司

单位编号：21014145

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	10	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	11	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2024	12	21014145	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	28.18	7.05
2025	01	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	02	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
2025	03	21014145	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	28.18	7.05
合计			4851.36	2515.52			2304.95	921.98			230.53		147.98	197.26	49.35	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d6fab71ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21014145
 单位名称：深圳市双润建安工程有限公司



装饰装修质量员 黄雪梅

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：黄雪梅

身份证号：511324197911046406

名称：装饰装修质量员

等级：--

证书编号：0915879202401118636



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



标准员 王雯

证书编码: 0442111500001000187

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 王雯

身份证号: 441224199306135801

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 王雯
性别 女 民族 汉
出生 1993年6月13日
住址 广东省怀集县诗洞镇健丰村委会大塘村055号
公民身份号码 441224199306135801



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 怀集县公安局
有效期限 2021.07.05-2041.07.05

表 4 履约评价情况表

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	/
2	珠海市担杆镇人民政府	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	/
3	珠海市担杆镇人民政府	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	/

注：

1.请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

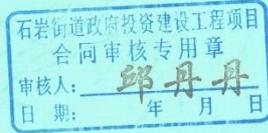
履约评价 1: 2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程 (五期)

履约情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价日期	2025 年 4 月 18 日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林生波; 13418833260		项目负责人及联系方式	林生波; 13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)		承包范围	对相关违法建筑物、构筑物等进行依法处理。	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	143.75562 万元	
开工日期	2025 年 2 月 25 日	竣工日期	2025 年 4 月 18 日	工期	52 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				50	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				10	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				96.	
备注:					
建设单位对该施工单位履约表现的总体评价:					
<p>优秀</p>  <p>(加盖单位公章)</p> <p>日期: 2025 年 4 月 18 日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

施工合同：

SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市双润建安工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市双润建安工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

法定代表人: 林生波

联系方式: 18300044210

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园210栋三层B室

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 根据规划土地监察相关等法律法规, 对未取得建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证、临时建设工程规划许可证, 或者未按照建设工程规划许可证的规定建造的建筑物, 以及超过批准期限未自行拆除的临时建筑物进行拆除, 并组织车辆清运强制拆除产生的建筑垃圾以及淤泥渣土。对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑物、构筑物进行依法处理, 对违法违规用地, 违法违规占用的林地、水务用地、基本农田及耕地等行为, 投入人力物力进行清理、整治、复绿、复林、围网等工作; 具体以业主下达的任务单为准。本项目总投资额195万元, 预算审核价178.778032万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

根据规划土地监察相关等法律法规, 对未取得建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证、临时建设工程规划许可证, 或者未按照建设工程规划许可证的规定建造的建筑物, 以及超过批准期限未自行拆除的临时建筑物进行拆除, 并组织车辆清运强制拆除产生的建筑垃圾以及

淤泥渣土。对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑物、构筑物进行依法处理，对违法违规用地，违法违规占用的林地、水务用地、基本农田及耕地等行为，投入人力物力进行清理、整治、复绿、复林、围网等工作；具体以业主下达的任务单为准。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；
□通风与空调（□通风□空调□其它）；
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

 拆除工程。

三、合同工期

开工日期: ____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (壹佰肆拾叁万柒仟伍佰伍拾陆元贰角) (大写) (¥ 1437556.2 元);

项目单价: 详见承包人的投标报价书 (招标工程)

□详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

特别说明：1、2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）合同价为143.75562万元，工程按实结算，当工程合同价总额使用完毕，本合同自动终止。

2、当工程金额达到120万元时，乙方须提前3日向甲方发出书面通知，提醒甲方按计划用工。当工程金额接近合同价143.75562万元时，须立即停止用工，并书面通知甲方。如乙方未按照本协议约定时间提前书面通知甲方，导致服务费用超过合同价143.75562万元的，甲方仅按合同价143.75562万元结算，超出部分由乙方自行承担。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：工人工资

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人在工程项目施工涉及到的种树、种草以及复林、复绿、复耕等项目,项目完成后,承包人养护期为3个月,养护期内不再产生费用。

5. 承包人雇佣的工人,出工4小时以内(包括4小时)按照半天工作量结算,超过4小时按照一天工作量结算,以上表述包含所有用工、器械等。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;若为报建项目,建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人:



地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:

委托代理人:

合同经办人:

承包人: 深圳市双润建安工程有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

法定代表人: 林生波

委托代理人:

电话:

开户名称: 深圳市双润建安工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账号: 4425 0100 0105 0000 1592

邮政编码:



履约评价 2: 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目

履约情况反馈表

建设单位名称: 珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话:

项目名称	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	项目编号	TZ-2024-052			
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司	联系人及电话	林生波; 13418833260			
合同金额	3310260.02 元	合同履行时间	自 2024 年 10 月 17 日至 2024 年 12 月 3 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工单位按照合同约定完成了各项工作任务, 验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期: 2024.12.3					

说明:

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

施工合同：

广东省政府采购

合同书

采购计划编号： 440440-2024-00268

项目编号： TZ-2024-052

项目名称： 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目

说明：本合同仅作为合同的基本格式，不作为最终合同，甲乙双方可协商在签订合同时对合同的相关条款及内容作进一步的细化和修改。

珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目 施工合同

合同编号:

甲方(发包人): 珠海市担杆镇人民政府

乙方(承包人): 深圳市双润建安工程有限公司

依据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》等法律规定, 经过甲、乙双方充分协商, 本着互惠互利、平等、自愿、公平、诚信的原则, 甲乙双方就北水地块复耕项目项目经协商达成以下合约, 订立此合同。

1、工程概况

1.1 工程名称: 珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目。

1.2 工程地址: 采购人指定地点

1.3 工程承包方式: 施工总承包, 本工程不得分包与转包。

2、项目简介

担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目, 本项目建设内容主要为截水沟改造、挡土墙改造、丰富绿植等方面, 总长度约 6 公里。

3、工程工期

自开工令发出后或采购人正式书面通知进场作业后 90 个日历天内完成。

4、工程技术要求

4.1 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准, 并符合设计文件和施工合同等相关要求。

5、工程质量要求

1) 要求: 合格。

2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

3) 如果不能达到质量要求而返工, 成交供应商应无条件承担所有费用, 工期不予顺延。

4) 由于成交供应商的原因, 造成工程质量达不到设计要求, 多次整改无效且情节严重者, 采购人有权终止施工合同, 成交供应商无条件退场, 剩余工程款不予支付。

6、质量保修期及服务

按磋商文件要求执行。

7、合同价款及付款方式

7.1 合同价款

7.1.1 本合同含税总价格(大写) 叁佰叁拾壹万零贰佰陆拾元零贰分, (小写)¥: 3,310,260.02 元。

7.1.2 本合同价款包括但不限于: ①完成本项目所需的人工费、材料费、设备费、安全文明措施费等工程量清单中的所有费用。报价人不报或漏报都将视为以上所有费用已经包含在最终报价中不予另支。所有价格均应以人民币报价, 金额单位为元。②施工和安装中的相关费用(包括安装过程中损耗、额外材料、局

部设计费等)；③原土和外运土的检测费用；④按规定需完成的质量保修期内的相关费用。甲方不再支付其他任何费用。

7.1.3 报价方式：乙方必须按采购文件(含工程量清单)、更正公告(如有)及施工规范等文件资料，完成本项目施工工作，投标总价为合同总价，即按中标综合单价包施工、包材料、包保险、包文明施工、包质量、包工期、包安全、包环境卫生、包验收合格、包保修等全部内容。

7.1.4 造价调整条件及范围：

1) 经采购人确认的设计变更(补充设计、工程量增减)及工程签证。

2) 采用单价合同，在招标文件及承包合同约定由中标人承担的风险因素范围内，单价不予调整。

3) 本工程不接受不平衡投标报价，投标人应根据采购人提供的工程量清单进行报价，在结算时，采购人对不平衡报价进行调整。若中标人清单投标综合单价 \geq 预算工程量清单综合单价，则对应项按预算工程量清单综合单价计算，结算总价随之调整。

4) 施工期间不调整材料价格(包含人工费)。

5) 如在约定施工期内有上述第4条未提及的材料，有政府或行政主管部门书面指导意见可进行调价的，按上述调差幅度和原则签订补充协议。

6) 招标工程量清单误差及招标工程量漏项按实调整。

7) 招标清单内按系数计取的措施项目费按投标报价计取，不予调整，按定额子目计量的措施项目费、其他项目费按实调整。因设计变更、现场签证而引起措施项目费按实调整。

8) 采购人在招标时提供的工程量清单有重复计算的项目，或因为非中标人原因采购人删减了预算中的原定工作或项目，结算时该项工作对应的费用(含分部分项费及其对应的措施费)一并扣除，中标人不得因此提出索赔。

9) 本项目暂估量、图纸不明确或需要深化设计等内容，以设计变更方式明确后，变更造价按相关程序纳入结算。

7.1.5 造价调整方式：

1) 造价调整方式：

(1) 招标工程量清单中已有的项目按照合同单价计算；

(2) 合同单价是指项目中标后，采购人根据磋商文件约定对成交供应商不平衡报价进行调整后的清单综合单价。

(3) 招标工程量清单中没有的项目，按现行 2018 定额和 2013 建设工程量清单计价规范及预算书编制的原则计算的造价与中标价降幅系数的乘积计算确定。如设计变更计价时需先扣减原设计相应部分造价，则按合同单价扣减。中标价降幅系数=(中标价-预备费)/(预算价-预备费) \times 100%。

2) 结算方式：

结算总价费用=调整后合同总价+设计变更及现场签证费用+人工、材料调差费用-违约处罚费用。调整后合同总价指根据磋商文件约定对成交供应商不平衡报价进行调整后的单价 \times 工程量，

其中工程量按采购人确认的招标图纸的图示尺寸计算。

3) 合同外新增项目材料单价依次按下述依据计算：

(1) 材料价格按预算书编制的单价计算；

(2) 如果预算书中没有的材料，按财审批复预算编制说明采用的《珠海建设工程造价行业信息》公布材料单价计算；

12.4 乙方对本合同及其涵盖的任何风险已作充分、综合的考虑，乙方将按专业精神要求履行合同的约定及其涵盖内容。

12.5 合同执行过程中，如发生本合同未约定的事项时，双方应在友好协商的基础上签订补充协议，以利于本合同的顺利履行。

12.6 本合同的附件为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.7 合同变更或解除的条件：

12.7.1 双方当事人经过自愿协商同意，并且不因此损害国家利益和社会公共利益。

12.7.2 由于不可抗力致使合同的全部义务不能履行。

12.7.3 由于另一方面在合同约定的期限内没有履行合同，且在被允许的推迟的履行的合理期限内仍未履行。

12.7.4 由于合同当事人的一方违反合同，以至严重影响订立项目合同时所期望实现的目的或致使合同的履行成为不必要。

12.8 本合同自签订之日起生效。

(以下无正文)

甲方：珠海市担杆镇人民政府

法定代表人：

授权代表：

开户行：

帐号：

地址：珠海市香洲区沿河东路

323号担杆大厦

电话：0756-8855120

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

法定代表人：

授权代表：

开户行：中国建设银行深圳红荔支行

帐号：44250100010500001592

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

电话：0755-83538981

日期：2024年10月11日

履约评价 3：大东湾海漂垃圾清理零星工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程		项目编号	/		
施工单位名称	深圳市双润建设工程有限公司		联系人及电话	林生波；13418833260		
合同金额	49649.50元		合同履约时间	自2024年8月20日至2024年9月21日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： /			评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	已完成合同所有内容,并验收合格.					
建设单位意见 (公章)	 日期: 2024.9.21					

说明:

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

施工合同：

担杆镇零星工程施工合同

甲方：珠海市担杆镇人民政府

乙方：深圳市双润建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程的相关事项经协商达成一致，约定如下：

一、工程概况

1、工程名称：大东海海漂垃圾清理零星工程

2、工程地点：外伶仃岛

二、施工内容：海漂垃圾清理、水泵安装等项目

三、合同工期

合同工期为30天

四、合同价款及支付

1、本合同总价为（人民币）肆万玖仟陆佰肆拾玖元伍角整（小写：¥49649.50元）。

2、乙方完成合同约定施工内容后10个工作日内甲方向乙方付清本合同所有款，双方结清合同价款后，本合同自动解除。

五、双方责任

1、甲方提供图纸，并且负责处理施工场地周围地下管线等迁移、保护工作。

2、乙方按国家相关法律法规、安全规范等组织施工，并承担施工期间安全保卫、文明施工等工作责任。

六、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在合同期间，甲、乙双方不得违反本合同的各项条款，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿由此造成对方的相关损失。

六、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交珠海市仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

七、其它事宜

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

日期：2024.8.20

日期：

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：4425 0100 0105 0000 1592

《企业综合实力证书一览表》

序号	证书名称
1	项目获奖证书：2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与 文明施工优良工地奖
2	优秀履约评价
3	企业 ISO 认证证书
4	企业重合同守信用企业证书
5	企业 AAA 信用等级证书
6	企业软著、专利证书
7	深圳建筑业协会会员单位

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1、项目获奖证书：2024 年度下半年深圳市 建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书



深圳市双润建安工程有限公司：

你公司承建的 **观山海家园项目剩余工程（土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体总承包工程）** 工程，荣获二〇二四年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024B-072

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



2、优秀履约评价

《项目履约评价一览表》

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位
1	2024年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（五期）	优秀	2025.4.18	深圳市宝安区石岩街道办事处
2	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	优秀	2024.12.3	珠海市担杆镇人民政府
3	大东湾海漂垃圾清理零星工程	优秀	2024.9.21	珠海市担杆镇人民政府
4	食安公园零星项目工程	优秀	2024.7.16	珠海市担杆镇人民政府
5	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修	优秀	2024.12.13	深圳市莱蒙物业服务有限公司 英郡年华花园物业服务中心
6	汇隆山院	优秀	2022.7.11	惠东县红日实业有限公司
7	中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目	优秀	2020.12.30	中山市三乡镇白石环小学
8	中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程	优秀	2020.10.30	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

登记通知书

业务流程号:22409443496

深圳市双润建安工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市鲁班人建设工程有限公司

变更后名称:深圳市双润建安工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

优秀履约评价：2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类
工程（五期）

履约情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价日期	2025年4月18日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林生波; 13418833260		项目负责人及联系方式	林生波; 13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	2024 年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(五期)		承包范围	对相关违法建筑物、构筑物等进行依法处理。	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	143.75562 万元	
开工日期	2025年2月25日	竣工日期	2025年4月18日	工期	52 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				50	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				10	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				96.	
备注:					
建设单位对该施工单位履约表现的总体评价:					
<p>优秀</p>  <p>(加盖单位公章)</p> <p>日期: 2025年4月18日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀履约评价：珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路 周边水土流失修复项目

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	珠海市担杆镇人民政府担杆镇外伶仃岛道路周边水土流失修复项目	项目编号	TZ-2024-052			
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司	联系人及电话	林生波；13418833260			
合同金额	3310260.02元	合同履行时间	自2024年10月17日至2024年12月3日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
	评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	施工单位按照合同约定完成了各项工作，验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.12.3					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：大东湾海漂垃圾清理零星工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	大东湾海漂垃圾清理零星工程		项目编号	/		
施工单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	联系人及电话	林生波；13418833260			
合同金额	4949.50元	合同履约时间	自2024年8月20日至2024年9月21日			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	已完成合同所有内容，并验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.9.21					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：食安公园零星项目工程

履约情况反馈表

建设单位名称：珠海市担杆镇人民政府

联系人及电话：

项目名称	食安公园零星项目工程	项目编号	/			
施工单位名称	深圳市双润建安工程有限公司	联系人及电话	林生波；13418833260			
合同金额	19944.13 元	合同履行时间	自 2024 年 6 月 21 日 至 2024 年 7 月 16 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____ / _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	已完成合同所有内容，并验收合格。					
建设单位意见 (公章)	 日期：2024.7.16					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀履约评价：英郡年华五栋负一楼墙体开裂下沉维修

履约情况反馈表

建设单位	深圳市莱蒙物业服务 有限公司英郡年华花 园物业服务中心		评价日期	2024年12月13日	
施工单位名称	深圳市双润建安工程 有限公司		施工单位资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程 工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	林生波；13418833260		项目负责人 及联系方式	林生波；13418833260	
施工单位地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室				
工程名称	英郡年华五栋负一楼墙体开裂下 沉维修	承包范围	英郡年华五栋负一楼开裂 倾斜墙体拆除、安装钢制 围挡。		
工程地点	深圳市英郡年华花园		工程合同价	7.8 万元	
开工日期	2024年11月20日	竣工日期	2024年12月13日	工期	23 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
工程质量 (0-50)				48	
人员配备 (0-20)				18	
进度控制 (0-10)				9	
安全文明 (0-10)				9	
协调配合与服务 (0-10)				9	
合计 (0-100)				93	
备注： 建设单位对该施工单位履约表现的总体评价： 优秀  (加盖单位公章) 日期：2024年12月13日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀履约评价：汇隆山院

履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	惠东县红日实业有限公司		评价期限	2019年03月02日至 2022年07月11日	
承包商 (评价对象)	深圳市鲁班人建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦2504	
法定代表人	赵育贵	电 话	0755-8636 4869	项目负责人	王永春 电 话 0755-8636 4869
工程名称	汇隆山院1-12#楼		承包范围	总建筑面积94291.31平方米，地上25层，地下3层	
工程地点	惠州市惠东县吉隆镇吉联村吉水村民小组虾公岭地段		工程合同价	28098.81038 (万元)	
合同开工日期	2019年03月02日	合同竣工日期	2022年06月02日	合同工期	1189 (天)
实际开工日期	2019年03月02日	实际竣工日期	2022年07月11日	实际工期	1228 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			9	95
2	经济技术实力			8	
3	履约质量			31	
4	履约时间			27	
5	履约配合			20	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>优秀</i>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		<i>同意</i>			

优秀履约评价：中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目

履约评价情况

建设单位名称：中山市三乡镇白石环小学

联系人及电话：黄梓杰 13590868440

项目名称	中山市三乡镇白石环小学综合体艺馆项目		
供应商名称	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人及电话	王永春 0755-86364869
合同金额	2255.858077 万元	合同履约的时间	2019 年 12 月 30 日至 2020 年 12 月 30 日
合同开工时间	2019 年 12 月 25 日	合同竣工时间	2020 年 10 月 25 日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
具体情况	<p>施工内容包括：<u>新建综合体艺馆 1 幢 5 层，总建筑面积 8200 平方米，占地面积 2562.94 平方米，建筑最高高度为 18.65 米，最大跨度 38 米，具体内容以施工图和中介预算工程量的内容为准。</u></p> <p>施工单位已根据施工合同约定完成施工图设计的所有内容，施工期间积极配合相关单位的工作，施工质量符合国家规范和合同约定的标准，使用单位反馈意见良好。</p>		
建设单位意见 (公章)	<p>拟将该公司履约评定为 <u>优秀</u></p>  <p>2020 年 12 月 30 日</p>		

说明

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

优秀履约评价：中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程

履约评价情况

建设单位名称：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

联系人及电话：麦小姐 0760-88293763

项目名称	中山市二环快速路东段二标段绿化迁移工程		
供应商名称	深圳市鲁班人建设工程有限公司	项目负责人及电话	姜雪 0755-86364869
合同金额	260.174433 万元	合同履约的时间	2019年12月30日至2020年10月30日
合同开工时间	2019年12月12日	合同竣工时间	2020年09月15日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
具体情况	施工内容包括：搬迁位于二环东二标段建设范围内权属中山火炬高技术产业开发区的绿化树（品种包括高山榕、细叶榄仁、大树菠萝、秋枫）等； 施工单位已根据施工合同约定完成施工图设计的所有内容，施工期间积极配合相关单位的工作，施工质量符合国家规范和合同约定的标准，使用单位反馈意见良好。		
建设单位意见 (公章)	拟将该公司履约评定为 <u>优秀</u>  年 月 日		

说明

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3、企业 ISO 认证证书

质量管理体系认证证书:



职业健康安全管理体系认证证书:



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 24324S30266R0S

兹证明

深圳市双润建安工程有限公司

组织注册地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

组织审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L

管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

体系覆盖范围: 资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包

初次发证日期: 2024 年 05 月 29 日 更新日期:

有效期截止至: 2027 年 05 月 28 日

签发人:

徐国涛



亿盛认证有限公司 +86 591-83807560 <http://www.billion.org.cn/>

福建省福州市仓山区城门镇潘墩路 190 号-018 (自贸试验区内)

国家认证认可监督管理委员会批准号: CNCA-R-2016-243

证书有效性依据定期监督得以保持, 证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站 (<http://cx.cnca.cn/>) 查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 24324E30288R0S

兹证明

深圳市双润建安工程有限公司

组织注册地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室
组织审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室
社会信用代码: 91440300MA5F06XL8L
管理体系符合: GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南
体系覆盖范围: 资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包
初次发证日期: 2024 年 05 月 29 日 更新日期:
有效期截止至: 2027 年 05 月 28 日

签发人:

徐国涛



亿盛认证有限公司 +86 591-83807560 <http://www.billion.org.cn/>
福建省福州市仓山区城门镇潘墩路 190 号-018 (自贸试验区内)
国家认证认可监督管理委员会批准号: CNCA-R-2016-243
证书有效性依据定期监督得以保持, 证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站 (<http://cx.cnca.cn/>) 查询

年审：确认通知书



年度确认通知书

深圳市双润建安工程有限公司：

依据《中华人民共和国认证认可条例》及相应的认证方案要求，
经监督审核，确认以下证书持续有效。

序号	证书编号	审核类型	备注
1	24324Q50375R0S	监一	
2	24324E30288R0S	监一	
3	24324S30266R0S	监一	

特此通知。

亿盛认证有限公司

2025-04-17

4、企业重合同守信用企业证书



5、企业 AAA 信用等级证书



证书编号: ZLTH2024CX0531-1552

企业信用等级证书

深圳市双润建安工程有限公司

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 210 栋三层 B 室

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、
结合社会口碑、公众认可等信息 经审核评估、兹认定
该企业符合中华人民共和国企业信用评价标准
(Q/ZLTH0001-2020评价标准) 使用条款的要求认定为:

AAA 级

颁发日期: 2024-05-31

有效期至: 2027-05-30



互认标识



证书验证查询

评估机构:
中立天和(北京)信用评估有限公司



公示平台:
企业信用信息与评价共享平台



中国招标投标网公示: www.cebida.org.cn

公示网址: www.zg315gov.com

6、企业软著、专利证书

软著证书:



中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第13734610号

软件名称： 建筑工程施工防水工艺管理系统
V1.0

著作权人： 深圳市双润建安工程有限公司

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR1330737

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年09月09日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4025587号

软件名称： 鲁班人建筑工程结构信息平台
V1.0

著作权人： 深圳市鲁班人建设工程有限公司

开发完成日期： 2019年04月19日

首次发表日期： 2019年04月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0604830

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04133435

2019年06月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4025037号

软件名称： 鲁班人市政建筑工程管控平台
V1.0

著作权人： 深圳市鲁班人建设工程有限公司

开发完成日期： 2019年04月22日

首次发表日期： 2019年04月23日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR0604280

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04133372



专利证书：
实用新型专利证书-一种市政工程防塌落装置

证书号第22400531号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程防塌落装置

专利权人：深圳市双润建安工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷2号102

发明人：贾文彪;林苏财;林生波

专利号：ZL 2024 2 1143971.7

授权公告号：CN 222413333 U

专利申请日：2024年05月24日

授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：深圳市双润建安工程有限公司

申请日时发明人：贾文彪;林苏财;林生波

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



证书号第22744086号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑拼接式隔音墙板

专利权人：深圳市双润建安工程有限公司

地址：518100 广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区长坑路西三巷2号102

发明人：林永彬;吴贵斌;林苏财

专利号：ZL 2024 2 1579449.3

授权公告号：CN 222759146 U

专利申请日：2024年07月05日

授权公告日：2025年04月15日

申请日时申请人：深圳市双润建安工程有限公司

申请日时发明人：林永彬;吴贵斌;林苏财

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



7、深圳建筑业协会会员单位证书

