

1、企业基本信息

企业基础信息情况表

企业名称	中铁十九局集团有限公司			企业曾用名 (如有)		
统一社会信用代码	91110000122027391R			企业类型	有限责任公司（法人独资）	
注册资金(万元)	508000 万元			注册地址	北京市北京经济技术开发区 荣华南路 19 号 1 号楼	
成立时间	2001 年 12 月 26 日			办公场所情况	208.66m²	
法定代表人	李华伟	联系方式	010-59819091	企 业 股 东 信 息 (主要)	中国铁建股份有限公司(北京)	
主项资质	市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总总承包特级 公路工程施工总总承包特级 铁路工程施工总总承包特级					
企业总人数	14622 人					
企业总资产 (亿元)	420.1905 亿元（至 2023 年末）					
负债总额(万元)	2021 年	3101096 万元		资产总额(万元)	2021 年	4049576 万元
	2022 年	3238266 万元			2022 年	4173337 万元
	2023 年	3242409 万元			2023 年	4201905 万元

备注:

- 1、近三年(2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日)负债情况。
- 2、投标人应按本表所填负债总额和资产总额的年份顺序放置审计报告扫描件。

在深办公场所：208.66m²

租赁合同

(编号：深租20190517-2)

出租方（以下简称甲方）粘晓伟
身份证：350583197310113327联系电话：13823260355

承租方（以下简称乙方）中铁十九局集团有限公司
身份证：211011198407235553 联系电话：18840856111
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况 甲方房屋（以下简称该房屋）

1. 地址：深圳市龙岗区坂田街道十二橡树庄园（一期）H组团 H4号楼复式103a

第二条 租赁期限 租赁期限自 2024 年 3 月 18 日至 2027 年 3 月 17 日止。

2. 乙方承诺租赁该房屋作为住宅使用，乙方不得擅自改变租赁房屋的租赁用途。

第三条 房屋租金 该房屋租金为 叁万元整，每月30000.00元人民币。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第四条 付款方式：按月支付，另付押金肆万元整，租房终止，乙方结清各项费用后，甲方将押金退还乙方，不计利息。甲方协助乙方开具增值税普通发票，税费由乙方承担。发票抬头：中铁十九局集团有限公司，纳税人识别号：91110000122027391R，地址电话：北京市北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼 010-59819161，开户行账号：中国建设银行北京经济技术开发区支行11001029500059191919。

第五条 关于房屋租赁期间的有关费用 在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：1. 水、电费；2. 煤气费；3. 电话费。物业管理费和暖气费用由承租方支付。

第六条 租赁期满 租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前1个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前1个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第七条 因乙方责任终止合同的约定 乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1. 擅自将承租的房屋转租的；

2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
4. 拖欠租金累计达2个月;
5. 利用承租房屋进行违法活动的;
6. 故意损坏承租房屋的;

第八条 提前终止合同 租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前3月书面通知对方。

经双方协商后签订终止合同书,在终止合同书签订前,本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第七条规定的情形,甲方必须终止合同时,一般应提前3个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿,但乙方多付的房屋租金、缴纳的押金,必须在合同终止、结清各项费用后5日内退还给乙方。

第九条 本合同未尽事宜,由甲、乙双方另行议定,并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准。本合同连同附件共4页,一式3份,甲方执一份、乙方执二份,均具有同等效力。

第十条 收款信息,账号: 6222084000008661566, 姓名: 粘晓伟, 开户行: 中国工商银行深圳宝华支行。

甲方(签章)

粘晓伟

2024年3月18日

乙方(签章)



业务经办人:

邵建

2024年3月18日



权利人			
粘贴书(350583197910113327)[100%]*****			
土地			
宗地号	G03209-S3	宗地面积	39522.51㎡
土地用途	居住用地	所在区	龙岗
土地位置	坂雪岗		
使用年限	70年,从1998年02月18日至2068年02月17日止。		

建筑物及其附着物			
房地产名称	十二楼树庄园(一期)H组团H4号楼复式103a		
建筑面积	208.66㎡	套内建筑面积	199.48㎡
用途	住宅	竣工日期	2009年12月29日
登记价	人民币3723328.00元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。
该房产于2009年01月11日向深圳市大德投资有限公司购买商品房。
抵押摘要：
1)、2009年03月28日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳青年支行，编号GMO9003047(781)；



深房地字第 600043043040
(正本)
深圳市房地产权登记中心(印章)
登记日期 2010年08月06日

1.2、企业营业执照



统一社会信用代码
91110000122027391R

营业执照



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 中铁十九局集团有限公司

注册资本 508000万元

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2001年12月26日

法定代表人 李华伟

住所 北京市北京经济技术开发区荣华南路
19号1号楼

经营范围 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；地质灾害治理工程施工；道路货物运输（不含危险货物）；检验检测服务；爆破作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；物业管理；货物进出口；技术进出口；进出口代理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小微型客车租赁经营服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；非居住房地产租赁；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；园林绿化工程施工；城市绿化管理；砼结构构件制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2023年 03月 01日

今天是 2014年7月13日 星期日 农历甲午年六月十七

设为首页 加入收藏



首页 政务公开 信息公开 通知公告 在线办事 登记注册 年检验照 消费维权 食品安全信息 商品质量公示 政民互动 公众来信 意见征集
局情动态 权威发布 食品许可 广告许可 违法行为警示 投诉举报分析 在线访谈 公众调查

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 通知公告 > 企个监管

北京市工商行政管理局关于停止企业年度检验工作的通告

时间: 2014年02月27日

【字号: ■ ■ ■ ■ ■】 【推荐】 【收藏】 【打印本页】 【评论】 【关闭】

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度。根据《国家工商总局关于停止企业年度检验工作的通知》，北京市自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国（地区）企业，以及其他经营单位的企业年度检验工作。

企业、个体工商户、农民专业合作社年度报告公示制度实施的时间另行通告。

二〇一四年二月二十七日

RSS定制 | 联系我们

主办单位: 北京市工商行政管理局 京ICP备13045770号
投诉举报: 12315 通信地址: 北京市海淀区苏州街36号 邮编: 100080

企业统一社会信用代码证明

中铁十九局集团有限公司：

你单位原营业执照记载的注册号为211000004007802于2016年1月18日换发了加载统一社会信用代码的营业执照，统一社会信用代码为91110000122027391R。

根据《国务院关于批转发展改革委等部门法人和其他组织统一社会信用代码制度建设总体方案的通知》（国发〔2015〕33号）、《国务院办公厅关于加快推进“三证合一”登记制度改革的意见》（国办发〔2015〕50号）、

《工商总局等六部门关于贯彻落实〈国务院办公厅关于加快推进“三证合一”登记制度改革的意见〉的通知》（工商企注字〔2015〕121号）的有关规定，本市全面实行“三证合一、一照一码”登记制度。企业、农民专业合作社、外国企业常驻代表机构申请登记的，由工商行政管理部门核发加载统一社会信用代码的营业执照，不再发放组织机构代码证、税务登记证和统计登记证。上述市场主体在办理行政审批、银行开户、物权登记、招投标等各类相关事务时，各相关部门不再要求其提供组织机构代码证、税务登记证、统计登记证。

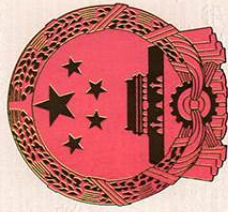
特此证明



1.3、企业资质

	
建筑业企业资质证书	
(正本)	
企业名称：中铁十九局集团有限公司	
详细地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91110000122027391R	法定代表人：李华伟
注册资本：508000万元人民币	经济性质：有限责任公司(法人独资)
证书编号：D111002337	有效期：2028年12月22日
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包特级；	
公路工程施工总承包特级；	
铁路工程施工总承包特级；	
市政公用工程施工总承包特级；	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
水利水电工程施工总承包壹级；	
矿山工程施工总承包壹级；	
桥梁工程专业承包壹级；	
隧道工程专业承包壹级；	
公路路基工程专业承包壹级；	
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级；	
机场场道工程专业承包壹级。	

	发证机关： 
	2023年 12月 22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号:A111004605

有效期:至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称:中铁十九局集团有限公司

经济性质:有限责任公司(法人独资)

资质等级:铁道行业甲(II)级;公路行业甲级;市政行业甲级;建筑行业甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****



No.AZ 0106616



中华人民共和国

地质灾害防治单位资质证书

(正本)

单位名称: 中铁十九局集团有限公司

资质类别: 施工

资质等级: 甲级

证书编号: 112019140135

有效期至: 2025年 05 月 19 日



发证机关:

发证日期: 2022年 05 月 20 日



1.4、财务报表

1.4.1、2021 年财务审计报告

中铁十九局集团有限公司

审计报告

XYZH/2022HFAA10199

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所

二零二二年四月一日

中铁十九局集团有限公司

2021 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-107

中铁十九局集团有限公司2021年度财务报表审计

报告文号: XYZH/2022HFAA10199
客户名称: 中铁十九局集团有限公司
报告时间: 2022-04-01
签名注册会计师: 董春兰 (CPA:340100350015)
吴磊 (CPA:340100350026)



05512022040008151300
报告文号: XYZH/2022HFAA10199

事务所名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)合肥分所
事务所电话: 0551-64905166
传真: 0551-64905100
通讯地址: 庐阳区阜南路169号东怡金融广场
B座12层
电子邮箱: 413235789@qq.com
防伪查询网址: <http://cmis.aicpa.org.cn:9000/ahicpa/common/content.do?method=search>



信永中和会计师事务所
合肥分所
ShineWing
certified public accountants
Hefei Branch

合肥市庐阳区阜南路169号
东怡金融广场B座12层
12/F, Block B,
AHCOF Dong Yi Financial Plaza,
No.169 Funan Road,
Luyang District, Hefei, Anhui,

联系电话: +86(0551)64905166
telephone: +86(0551)64905166

传真: +86(551)64905100
facsimile: +86(551)64905100

审计报告

XYZH/2022HFAA10199

中铁十九局集团有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中铁十九局集团有限公司(以下简称“中铁十九局”)财务报表,包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表,2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十九局2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十九局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十九局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十九局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十九局的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理

保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁十九局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁十九局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

合肥分所

中国 合肥

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二二年四月一日



合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	3,976,764,785.34	6,985,963,379.58
△结算备付金			
△拆出资金			
☆交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（二）	196,309,901.79	498,718,595.49
应收账款	八、（三）	7,902,246,148.67	7,047,842,118.72
☆应收款项融资	八、（四）	411,078,205.87	563,990,119.10
预付款项	八、（五）	377,626,769.71	251,076,643.14
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八、（六）	1,684,457,984.42	1,348,572,119.22
其中：应收股利		1,960,000.00	1,960,000.00
△买入返售金融资产			
存货	八、（七）	3,791,786,935.63	3,884,669,790.49
其中：原材料		1,297,198,910.16	1,767,410,760.36
库存商品（产成品）		324,492,204.67	292,858,619.96
☆合同资产	八、（八）	11,626,614,995.34	9,591,285,682.27
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（九）	62,209,928.73	19,000,800.49
其他流动资产	八、（十）	751,471,919.27	700,235,405.05
流动资产合计		30,780,567,574.77	30,891,354,653.55
非流动资产：			
△发放贷款及垫款			
☆债权投资	八、（十一）	59,965,600.00	
可供出售金融资产			
☆其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	八、（十二）	4,113,616,308.51	4,312,826,845.91
长期股权投资	八、（十三）	1,149,221,584.10	874,978,561.09
☆其他权益工具投资	八、（十四）	481,706,381.88	287,664,852.00
☆其他非流动金融资产		10,930,000.00	
投资性房地产	八、（十五）	126,410,635.81	137,478,033.48
固定资产	八、（十六）	3,233,541,071.80	3,015,011,959.84
其中：固定资产原价		9,472,750,035.99	8,936,509,728.02
其中：累计折旧		6,239,208,964.19	5,921,497,768.18
其中：固定资产减值准备			
在建工程	八、（十七）		1,239,217.72
生产性生物资产			
油气资产			
☆使用权资产	八、（十八）	52,462,164.57	46,467,162.02
无形资产	八、（十九）	411,592,023.67	420,964,575.05
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、（二十）	8,872,093.08	3,195,730.13
递延所得税资产	八、（二十一）	66,874,604.41	144,193,266.35
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		9,715,192,467.83	9,844,020,203.59
资产总计		40,495,760,042.60	40,735,374,857.14

法定代表人：杨哲

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：中核十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
短期借款	八、（二十二）	4,700,000,000.00	4,002,588,250.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
☆交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十三）	8,203,336,812.28	6,227,810,329.71
应付账款	八、（三十四）	13,037,837,967.97	15,373,509,848.05
预收款项		-	
☆合同负债	八、（三十五）	705,594,795.47	831,550,547.91
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十六）	605,341,780.64	692,525,018.79
其中：应付工资		390,457,627.86	445,893,889.86
其中：应付福利费			
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十七）	40,373,882.57	28,776,941.30
其中：应交税金		37,738,715.52	25,253,687.31
其他应付款	八、（三十八）	1,943,788,217.25	2,057,528,909.44
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十九）	466,333,219.34	221,512,318.18
其他流动负债	八、（四十）	425,170,254.32	196,380,124.35
流动负债合计		30,127,776,929.84	29,632,182,287.74
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十一）	410,799,471.44	880,516,178.22
应付债券			
其中：优先股			
其中：永续债			
☆租赁负债	八、（三十二）	38,445,106.10	11,415,423.58
长期应付款	八、（三十三）	343,927,280.00	230,383,246.49
长期应付职工薪酬	八、（三十四）	9,973,729.95	15,768,030.44
预计负债	八、（三十五）	78,112,883.94	81,680,168.20
递延收益			
递延所得税负债		1,929,991.37	1,467,824.47
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		883,188,462.80	1,221,230,871.40
负 债 合 计		31,010,965,392.64	30,853,413,159.14
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（三十六）	5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
☆永续债			
实收资本（或股本）净额		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
其他权益工具	八、（三十七）	2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
其中：优先股			
其中：永续债		2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
资本公积	八、（三十八）	297,730,500.84	297,730,500.84
减：库存股			
其他综合收益		-57,245,591.96	-93,912,804.68
其中：外币报表折算差额		-47,936,602.56	-87,723,815.28
专项储备	八、（三十九）		
盈余公积	八、（四十）	376,094,636.44	348,726,170.12
其中：法定公积金		376,094,636.44	348,726,170.12
其中：任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十一）	174,559,078.37	49,761,805.45
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		8,671,138,623.69	8,482,305,671.73
☆少数股东权益		813,656,026.27	799,656,026.27
所有者权益（或股东权益）合计		9,484,794,649.96	9,281,961,698.00
负债和所有者权益（或股东权益）总计		40,495,760,042.60	40,135,374,857.14

法定代表人：杨哲

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并利润表
2021年度

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
一、营业总收入		47,900,357,464.90	45,597,447,139.22
其中：营业收入	八、(四十二)	47,900,357,464.90	45,597,447,139.22
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		47,199,014,004.34	45,003,490,655.63
其中：营业成本	八、(四十二)	45,004,471,978.32	42,880,212,581.61
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		131,988,650.96	106,309,383.35
销售费用	八、(四十三)	32,359,024.47	33,342,275.90
管理费用	八、(四十四)	855,935,623.65	833,638,585.49
研发费用	八、(四十五)	995,854,743.77	948,586,056.04
财务费用	八、(四十六)	178,403,983.17	201,401,773.24
其中：利息费用		227,978,327.97	326,762,517.80
其中：利息收入		102,983,134.48	173,063,154.37
其中：汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		3,291,145.25	16,706,319.71
其他			
加：其他收益	八、(四十七)	55,916,583.08	2,842,253.36
加：投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	-280,979,553.70	-250,721,858.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		15,085,101.01	2,417,872.77
△以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-196,367,420.99	-143,154,072.45
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
△净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
△信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	-16,176,404.58	-58,006,943.21
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-8,008,958.71	-79,979,034.84
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	9,321,254.88	4,404,974.42
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		461,416,381.53	212,495,874.37
加：营业外收入	八、(五十二)	103,051,153.11	15,988,536.86
加：其中：政府补助		14,485,484.63	1,253,528.71
减：营业外支出	八、(五十三)	40,155,985.85	45,013,238.32
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		524,311,548.79	183,471,172.91
减：所得税费用	八、(五十四)	148,563,243.18	88,514,551.17
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		375,748,305.61	94,956,621.74
(一)按所有权归属分类：			
(一)归属于母公司所有者的净利润		312,748,305.61	31,956,621.74
(一)少数股东损益		63,000,000.00	63,000,000.00
(二)按经营持续性分类：			
(二)持续经营净利润		375,748,305.61	94,956,621.74
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益净额		36,667,212.72	-90,030,149.89
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十五)	36,667,212.72	-90,030,149.89
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-3,120,000.00	-699,500.00
1.重新计量设定受益计划变动额		-3,120,000.00	-699,500.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
△3.其他权益工具投资公允价值变动			
△4.企业自身信用风险公允价值变动			
△5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		39,787,212.72	-89,330,649.89
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
△2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
△4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
△6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期损益的有效部分			
8.外币财务报表折算差额		39,787,212.72	-89,330,649.89
△9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		412,415,518.33	4,926,471.85
归属于母公司所有者的综合收益总额		349,415,518.33	-58,073,528.15
*归属于少数股东的综合收益总额		63,000,000.00	63,000,000.00
八、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

法定代表人：杨哲峰

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄杰

合并现金流量表

2021年度

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		37,712,386,719.35	38,333,014,512.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		99,284,885.78	157,587,912.97
收到其他与经营活动有关的现金		3,066,360,613.43	3,123,722,092.30
经营活动现金流入小计		40,878,032,218.56	41,614,324,518.04
购买商品、接受劳务支付的现金		37,419,097,805.98	34,846,289,136.10
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		3,600,336,266.42	3,279,801,069.68
支付的各项税费		811,496,361.27	898,100,470.15
支付其他与经营活动有关的现金		1,268,063,678.42	1,848,040,162.51
经营活动现金流出小计		43,098,994,112.09	40,872,230,838.44
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十六)	-2,220,961,893.53	742,093,679.60
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		250,000,000.00	210,000,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		11,494,286.62	3,390,658.47
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	
收到其他与投资活动有关的现金		4,638,737.74	2,019,547.80
投资活动现金流入小计		266,133,024.36	215,410,206.27
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		559,630,365.42	224,292,801.52
投资支付的现金		510,458,906.00	547,484,322.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,070,089,271.42	771,777,123.52
投资活动产生的现金流量净额		-803,956,247.06	-556,366,917.25
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		7,930,000,000.00	6,584,581,859.85
收到其他与筹资活动有关的现金			2,300,000,000.00
筹资活动现金流入小计		7,930,000,000.00	8,884,581,859.85
偿还债务所支付的现金		7,472,677,144.68	8,535,139,112.59
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		444,111,483.88	432,729,025.54
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		11,802,793.93	13,471,561.66
筹资活动现金流出小计		7,928,591,422.49	8,981,339,699.79
筹资活动产生的现金流量净额		1,408,577.51	-96,757,839.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		24,198,565.07	-1,517,601.08
五、现金及现金等价物净增加额		-2,999,310,998.01	87,451,321.33
加：期初现金及现金等价物余额		6,692,021,197.83	6,604,569,876.50
六、期末现金及现金等价物余额		3,692,710,199.82	6,692,021,197.83

法定代表人：杨哲

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

项 目	本年金额										所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
一、上年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,750,300.81	-	-49,912,804.68	-	348,726,170.12	-	49,761,805.45	8,482,305,671.73	9,281,961,698.00
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,750,300.81	-	-49,912,804.68	-	348,726,170.12	-	49,761,805.45	8,482,305,671.73	9,281,961,698.00
三、本年年末余额	-	-	-	-	36,667,212.72	-	27,368,466.32	-	124,797,272.92	188,832,951.96	202,832,951.96
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	36,667,212.72	-	-	-	312,746,305.61	349,413,518.33	412,415,518.33
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 专项储备的使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,750,300.81	-	-57,245,591.96	-	376,094,636.44	-	174,559,078.37	8,671,138,623.69	9,484,794,649.96

法定代表人：杨哲

主管会计工作负责人：杨文强

会计机构负责人：杨文强

合并所有者权益变动表(续)

2021年度

单位:人民币元

项 目	上年金额									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计
一、上年年末余额	5,080,000,000.00	500,000,000.00	297,730,500.84	-	-3,882,654.79	-	530,906,098.84	-	151,971,439.28	6,356,725,285.17
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,080,000,000.00	500,000,000.00	297,730,500.84	-	-3,882,654.79	-	530,906,098.84	-	151,971,439.28	6,356,725,285.17
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-90,030,148.89	-	17,820,070.28	-	-102,209,632.83	-2,125,580,286.56
(一)综合收益总额	-	2,300,000,000.00	-	-	-90,030,148.89	-	-	-	31,956,621.74	-58,073,528.15
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	17,820,070.28	-	-17,820,070.28	-
其中:法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	17,820,070.28	-	-17,820,070.28	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-13,166,255.57	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-17,820,070.28	-
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
☆5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,730,500.84	-	-93,912,804.68	-	548,726,169.12	-	69,761,805.45	8,882,305,671.73

法定代表人: 傅哲

主管会计工作负责人: 张敏

会计机构负责人: 曹士杰

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 340100350015
No. of Certificate
批准单位: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institution of C/PAs
发证日期: 1999-11-22
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 董春兰
Full name
性别: 女
Sex
出生日期: 1963-03-06
Date of birth
工作单位: 德安会计师事务所 (特殊普通合伙) 合肥分所
Working unit
身份证号码: 340103196303063528
Identity card No.



2004年11月30日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书继续有效，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 340100350026
N. of Certificate
批准注册协会: 安徽注册会计师协会
Authorized Author in CPA
发证日期: 2005-07-06
Date of Issuance

2007年 2月 18日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

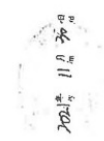
本证书继续有效，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书继续有效，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 吴磊
Full name
性别: 男
Sex
出生日期: 1977-07-14
Date of birth
工作单位: 信永中和会计师事务所
Working unit
身份证号码: (特殊普通合伙) 合肥分所
Identity card No. 340103197707142518



证书序号: 5000560

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关: 安徽省财政厅

二〇二二年一月五日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所分所

执业证书

名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
合肥分所

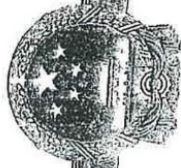
负责人: 董春兰

经营场所: 庐阳区阜南路169号
东怡金融广场B座12层

分所执业证书编号: 110101363401

批准执业文号: 皖财会〔2015〕1892号

批准执业日期: 2015年11月6日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91340103358559810R(1-1)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所

类型 合伙企业分支机构

负责人 董春兰

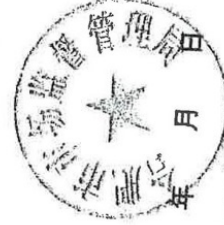
经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期 2015年09月17日

营业期限 / 长期

营业场所 合肥市庐阳区阜南路169号东怡金融广场B座12层



登记机关

2021 12 29

国家企业信用信息公示系统网址:

ttp://10.12.105.106:9080/TopIcis/CertTabPrint.do

中铁十九局集团 2021 年财务情况说明书

一、企业基本情况

(一) 企业经营业务

中铁十九局集团有限公司(以下简称“集团公司”)由中国铁建股份有限公司出资组建,企业法人营业执照号码:91110000122027391R,注册地:北京经济技术开发区亦庄开发区荣华南路19号,注册资本:人民币508,000万元,实收资本:508,000万元,法定代表人:杨哲峰。

公司主要经营范围:施工总承包、专业承包;地质灾害治理工程施工甲级资质;铁道行业甲(II)级资质;公路行业甲级资质;市政行业甲级资质;建筑行业甲级资质;物业管理;货物进出口、技术进出口;租赁机械设备、汽车、办公设备;技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务;工程管理咨询;出租办公用房、出租商业用房;销售建筑材料、金属材料、机械设备;承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;道路货物运输;爆破作业。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;道路货物运输以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内于展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

(二) 近三年主要财务指标和重要变化说明

单位:万元币种:人民币

	2021年	2020年	本期比上年增减 (%)	2019年
资产总额	4,049,576	4,013,537	0.90%	3,536,389
资产负债率	76.58%	76.87%	-0.38%	79.85%
净资产	948,479	928,196	2.19%	712,471
归属于母公司所有者的净资产	867,114	848,231	2.23%	506,448

营业总收入	4,790,036	4,559,745	1.46%	4,494,245
利润总额	52,431	18,347	-4.45%	19,202
归属于母公司所有者的净利润	31,275	3,196	-64.18 %	8,922
经营活动产生的现金流量净额	-222,096	74,209	-63.01 %	200,610

（三）企业户数变化

2021 年末，全集团纳入决算合并范围企业总户数为 23 户，其中三级企业户数 1 户、四级企业户数为 20 户、五级企业户数 2 户。2021 年纳入决算合并范围企业户数与上年相比增加 3 户。其中，境外子企业户数为 1 户，较上年相比无变化。

（四）企业职工情况

1. 集团职工人数及人工成本、薪酬水平

截至 2021 年末，全集团职工人数为 16144 人，全年平均职工人数为 16358 人，其中年末党员职工人数 7593 人；全年实际发放职工薪酬总额为 230717.43 万元，人均 14.10 万元，较上年增长 10.42%。

2. 集团本部薪酬体系

集团本部领导班子执行年薪制，基薪正职 24 万，副职 19.2 万，绩效薪根据股份公司考核结果确定。中高级管理人员、普通员工执行岗位绩效工资制，基本工资按级别、职称、技能等级确定，绩效工资包括浮动工资和年终兑现奖，浮动工资按月发放。

二、生产经营情况分析

（一）生产经营总体情况分析

2021 年全集团新签合同额 1081.24 亿元，同比增加 350.45 亿元，增幅 47.96%，新签合同额占股份公司批复预算 673 亿的 160.66%。其中工程承包板块

承揽 1052.88 亿元，占 2021 年新签合同总额的 97.38%；房地产板块承揽 6.12 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.57%；物流板块承揽 19.98 亿元，占 2021 年新签合同总额的 1.85%；工业制造板块承揽 2.12 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.2%；勘察设计及监理板块承揽 0.14 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.01%。

(二) 主要业务板块分析

主业划分情况						
分主业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
主业	4,694,364	4,415,759	5.93%	98.00%	3.21%	0.01%
非主业	95,672	84,688	11.48%	2.00%	736.88%	-11.54%
合计	4,790,036	4,500,447	6.05%	100.00%	5.05%	0.09%
业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
工程施工	4,694,364	4,415,759	5.63%	98.00%	3.21%	0.01%
勘察、设计及监理	410	370	2.48%	0.01%	0.01%	0.00%
工业制造	583	328	44.00%	0.01%	-0.01%	14.64%
房地产	92,067	83,991	9.00%	1.92%	1.73%	3.87%
物流贸易	2,612	0	100.00%	0.05%	0.01%	0.00%
合计	4,790,036	4,500,447	6.05%	100.00%	0.00%	0.09%
业务分地区情况						

分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
国内	4,690,757	4,409,080	6.00%	97.93%	0.09%	-0.08%
国外	99,279	91,368	7.97%	2.07%	-0.09%	7.45%

注：1、“营业收入占比”是指占营业总收入比例。

2、若国资委未划分企业主营业务，可不填写“主业划分情况”；若国资委核定主业，补充说明主业划分标准。

3、“收入分行业情况”根据企业具体情况，填写主要类别，不必穷尽。

4、若业务分布只有国内地区，可以按照东部、中部、西部、东北划分。

业务板块的盈利能力和经营情况

主业工程施工板块：2021 年实现营业收入 4,678,965 万元，占总收入比重的 98%；营业成本 4,415,759 万元，毛利率 5.93%，较比上年同期减少 0.01%；实现净利润 32,185.7 万元，较比上年同期增加 130.81%；净资产收益率 4.08%，较上年增加 0.97 个百分点。

工程施工板块经营承揽情况：铁路承揽 80.75 亿元，占 2021 年新签合同总额的 7.47%；公路承揽 107.32 亿元，占 2021 年新签合同总额的 9.93%；房建承揽 330.51 亿元，占 2021 年新签合同总额的 30.57%；市政承揽 108.92 亿元，占 2021 年新签合同总额的 10.07%；城市轨道承揽 92.67 亿元，占 2021 年新签合同总额的 8.57%；水利电力承揽 9.07 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.84%；机场港口承揽 6.33 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.59%；矿山承揽 315.19 亿元，占 2021 年新签合同总额的 29.15%；其它板块承揽 2.13 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.2%。

非主业勘察设计、工业制造、房地产、物资贸易板块：2021 年实现营业收入 95672 万元，占总收入比重的 2%；营业成本 84688 万元，毛利率 11.48%，较上年同期减少 11.54 个百分点；实现净利润 5,389.1 万元，较比上年同期增加 9,837.96 万元；净资产收益率 17.34%，较比上年同期减少 36.9 个百分点。

非主业勘察设计、工业制造、房地产、物资贸易板块经营承揽情况：房地产承揽 6.12 亿元，占 2021 年新签合同总额的 0.57%；物资贸易承揽 19.98 亿元，

占 2021 年新签合同总额的 1.85%; 工业制造承揽 2.12 亿元, 占 2021 年新签合同总额的 0.02%; 勘察设计板块承揽 0.14 亿元, 占 2021 年新签合同总额的 0.01%。

2021 年是“十四五”规划开局之年, 在股份公司的正确领导下, 集团公司积极应对国际、国内宏观经济形式的诸多挑战, 集团上下攻坚克难、奋力拼搏, 坚定不移地走做强做优做大的高质量发展之路。集团整体经济运行稳中有进稳, 主要经济指标符合预期, 新签合同额 1081.24 元, 同比增加 350.45 亿元, 增幅 47.96%, 完成股份公司全面预算 673 亿的 160.66%; 实现营业收入 479 亿元, 同比增加 23.03 亿元, 增幅 5.05%, 完成年度预算指标 458.42 亿元的 104.49%; 实现利润总额 5.24 亿元, 比上年同期 1.84 亿元增加 3.4 亿元, 增幅 184.78%; 实现净利润 3.76 亿元, 同比增加 2.81 亿元, 增幅 295.79%; 完成股份公司年度预算指标 0.76 亿元的 494.74%。企业整体产高利低的局面有所缓解, 挖潜创效能力稳步提升。

(三) 其他业务收支增减变化及原因分析

2021 年集团公司其他业务收入 15,398.68 万元, 较比上年同期增加 3,245.53 万元, 主要是本年部分项目对外销售混凝土等自产材料增加导致。

2021 年集团公司其他业务支出 14,906.15 万元, 较比上年同期增加 4,215.50 万元, 主要是本年部分项目对外销售混凝土等自产材料增加导致。

(四) 企业本年完成的重要工作, 例如服务国家重要战略、参与国企改革试点、做出突出社会贡献等

集团各级党组织和广大干部职工积极为国家“十四五”布局贡献力量, 积极承担国企社会责任、响应国家号召。面对无情的河南洪涝灾害, 集团所属二公司郑济项目积极加入抗洪抢险第一战线, 为河南地方抗击洪灾做出了保障。2021 年, 全集团上交税费总额 9.26 亿元, 缴纳职工社保 8.35 亿元, 对外捐赠支出 0.02 亿元, 社会贡献总额 58 亿元。

(五) 生产经营中面临的困难与挑战

施工生产方面, 一是施工工期紧, 施工过程中会遇到地质、地况复杂, 盾构

机难以推进等问题，对施工进度造成一定影响；二是施工过成中部分项目施工图纸、施工工法的不断更改，也影响了施工的正常进行；三是施工过程中有的项目多个作业面共同进行施工，这就对安全保障工作提出更高要求来保障施工生产有序进行。

经营承揽方面，一是传统公招市场承揽不力，新兴业务和新兴市场拓展缓慢。受市场及经济政策影响明显，集团公司跟踪的大部分项目只有较少项目进入了实质性招投标阶段，对经营承揽形成新支撑效果尚未显现。二是在建问题导致企业信誉受损，对经营承揽造成负面影响。2021 年，因在建项目问题导致集团公司个别区域性承揽停标，预计损失合同额 60 亿元。三是区域指挥部对传统公招以外市场不敏感，导致市场信息反馈不及时，无法高效经营。四是对在建项目管控与经营市场、客户维护投入精力失衡。进入“十三五”以来，集团公司年均新签合同份额保持在 620 亿元以上，年内在建工程 317 项，与规模相匹配的管理能力亟待提升。项目自控力不强导致部分项目问题突出，被动局面扭转滞后。工程公司预控不到位，策划深度、广度不够致使在建压力增大等情况一定程度上消耗了经营市场的精力。不能保证相对固定的维护频次，对客户的需求、市场的变化了解不到位、谋划应对不足，造成了客户数量逐渐缩减，市场开发举步维艰。

三、企业财务状况分析

（一）收入利润分析

1、盈利能力及经营增长情况分析

2021 年，全集团实现营业收入 479 亿元，同比增加 23.03 亿元，增幅 5.05%；完成年度预算的 104.49%；利润总额 5.24 亿元，比上年同期 1.84 亿元增加 3.4 亿元，增幅 184.78%；实现净利润 3.76 亿元，同比增加 2.81 亿元，增幅 295.79%；完成股份公司年度预算指标 0.76 亿元的 494.74%。

2021 年，集团公司充分把握施工企业市场机遇，实现了经营承揽规模的大幅增长，其中，作为国民经济重要组成部分的基础设施承揽增长较快。全集团新签合同总额 1,081.24 亿元，同比增加 350.45 亿元，新签合同额占股份公司批复

预算 700 亿的 154.46%。

2、成本费用管理情况分析

2021 年，全集团成本费用总额 471.99 亿元，同比增加 21.96 亿元，增长 4.88%；成本费用总额占营业收入的比重为 98.54%，比上年下降了 0.16 个百分点。全集团三项费用 10.68 亿元，同比增加 0.01 亿元。其中：管理费用 8.56 亿元，同比增加 0.22 亿元，增幅 2.64%，低于营业收入增幅 2.41 个百分点；财务费用 1.8 亿元，同比减少 0.2 亿元，降幅 10%，高于营业收入增幅 17.78 个百分点；销售费用 0.32 亿元，同比降低 0.01 亿元，降幅 3.03%，低于新签合同额增幅 50.99 个百分点（2021 年全集团新签合同额 1081.24 亿元，同比增加 350.45 亿元，增幅 47.96%）

3、亏损企业户数、亏损面、亏损额及原因

全集团亏损法人共有三家，分别是二公司、置业公司和梧桐苑（宁波）置业公司，亏损原因如下：

（1）二公司。2021 年度，二公司利润总额亏损 9,460.12 万元，递延所得税费用 6,424.99 万元，净利润亏损 15,885.11 万元。亏损原因为受国家环保政策以及煤炭价格上涨影响，地材、水泥、钢材等主要材料价格上浮较大，业主暂未进行材差调整，致使公司暂时披露亏损；同时，受市场大环境影响，大部分项目中标单价较低，与当下各类成本严重不匹配，施工企业毛利逐年下降，严重挤压公司利润空间。

（2）置业公司。公司尚未开展预售，尚处于房产开发前期阶段，根据房地产公司收入成本确认规则，2021 年没有确认收入和成本，所以开累确认收入 0 万元，主营业务成本 0 万元。共计发生其他成本费用 72 万元，其中税金及附加 26 万元，销售费用 11 万元，管理费用 53 万元，财务费用-20 万元，信用减值损失 2 万元，形成开累利润总额亏损 72 万元，递延所得税资产形成所得税费用-18 万元，冲减形成净利润亏损 54 万元。

（3）梧桐苑（宁波）置业公司。公司尚未开展预售，尚处于房产开发前期

阶段，根据房地产公司收入成本确认规则，2021 年没有确认收入和成本，所以开累确认收入 0 万元，主营业务成本 0 万元。共计发生期间费用 2 万元整，主要是税金及附加 2 万元，销售费用 0 万元，管理费用 0 万元，财务费用 0 万元，形成开累净利润亏损 2 万元。

4、税赋调整对效益的影响，包括有关税种和税率调整、享受税收优惠政策退税返还等

2021 年，集团公司积极强化税务创效，高度重视各项政策适用工作，明确责任分工，加强与各级税务机关协调，充分享受税收优惠政策红利。因高新技术企业税率下降节税 3,576 万元、研发费加计扣除节税 2,352 万元、增值税留抵退税 15,482 万元、企业所得税退税 4,039 万元、出口退税 167 万元、其他税种策划节税 89 万元，通过以上税务策划实现节税、退税共计 25,705 万元。

5、非经营性损益对公司盈利能力的影响

2021 年，集团公司营业外收入 1.03 亿元，较上年同期增加 0.87 亿元。主要是本年部分公司收到保险理赔款以及存在无需支付款项，导致营业外收入增长较多。其中，政府补助 0.14 亿元，较上年同期增加 0.13 亿元。营业外支出 0.4 亿元，较上年同期减少 0.05 亿元。营业外收支净额 0.63 亿元，较上年同期相比增加 0.92 亿元。

6、会计政策、会计估计变更的原因及其对效益的影响。

无

（二）资产负债分析

1、重要资产变化情况

截至 2021 年末，全集团资产总额 404.96 亿元，较年初的 401.35 亿元增加 3.61 亿元，增幅 0.9%。截止 2021 年 12 月 31 日，集团公司应收账款为 79.02 亿元，比年初增加 8.54 亿元，增幅为 4.87%。增长原因主要是业主计价确权金额较上年相比增加，且受宏观经济不景气和市场流动性降低的影响，业主方资金压力较大（尤其是轨道项目业主拨款比例较低，平均拨款率为 80%），导致业主不能按照合同约定及时拨付款项或合同约定扣留质保金比例较大。期末存货余额

37.92 亿元，较年初减少 0.93 万元，降幅 2.39%。其中，原材料 12.97 亿元，占存货总额的 34.2%，比上年同期减少 4.7 亿元，降幅 26.6%，主要是受疫情和春节放假影响，部分项目冬季不进行施工，也没有相应的进行备料，今此原材料比年初减少。房地产开发成本 17.11 亿元，占存货总额的 45.12%，比上年同期增加 2.33 亿元，增幅 15.78%，主要是集团竞买余姚市华东公司总部开发地块及职工安置地块，支付资金 10.44 亿元。无形资产 4.12 亿元，较比年初减少 0.09 亿元，降幅 2.23%，主要是无形资产摊销的增加。固定资产 32.3 亿元，较比年初增加 2.1 亿元，增幅 6.95%，其中本年折旧净增加额 3.18 亿元。长期应收款 86.08 亿元，比上年同期增加 5.28 亿元，增幅 6.53%。主要是集团公司投资项目数量和投资金额增加所致。

2、债务情况分析

截止 2021 年 12 月 31 日，全集团负债总额 310.11 亿元，流动负债 301.28 亿元，其中短期借款 47 亿元，一年内到期的长期借款 4.2 亿元；非流动负债 8.83 亿元，其中长期借款 4.11 亿元。资产负债率 76.58%，比年初 76.87%降低 0.29 个百分点。2021 年集团公司发生利息费用 2.28 亿元，权益性融资利息支出 2.1 亿元，同比增加 0.8 亿元，偿债压力较大，债务风险较高。

（三）现金流量分析

1、经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况

2021 年，全集团经营活动现金流量净额为-22.21 亿元，较上年同期降低了 29.63 亿元。其中，本期经营活动产生的现金流入金额 408.78 亿元，经营活动产生的现金流出金额 430.99 亿元。投资活动产生的现金流量净额-8.04 亿元，较上年同期降低了 2.48 亿元。其中，本期投资活动产生的现金流入金额 2.66 亿元，投资活动产生的现金流出金额 10.7 亿元。筹资活动产生的现金流量净额 0.01 亿元，较上年同期增加 0.98 亿元。其中，本期筹资活动产生的现金流入金额 79.3 亿元，筹资活动产生的现金流出金额 79.29 亿元。

2、现金流量情况对比分析

2021年，全集团经营活动现金流量净额为-22.21亿元，较上年同期降低了29.63亿元。主要是购买商品、接受劳务支付的现金较上年同期增加25.73亿元。本期投资活动产生的现金流量净额-8.04亿元，较上年同期降低了2.48亿元，主要是集团公司本年购置固定资产增加3.35亿元。本期实现筹资活动产生的现金流量净额0.01亿元，较上年同期增加0.98亿元。主要原因如下：一是取得借款较上年同期增加13.45亿元，但办理永续债金额较上年同期减少23亿元；二是偿还债务较上年同期增加10.62亿元。

2021年盈余现金保障倍数-5.91，由正转负，较上年同期减少13.73，当期净利润没有较多的现金流量作为保证，净利润质量较低。2021年现金流负债比率-5.08%，由正转负，较上年同期减少6.82%，经营活动现金净流量偿还短期债务能力逐步降低。资产现金回收率-4.2%，由正转负，较上年同期减少5.71%，资金收回占比较低，全部资产产生现金的能力较上年相比逐步减弱。

3、对企业本年度现金流产生重大影响的事项说明

无。

（四）所有者权益变动情况分析

1、会计处理追溯调整影响年初所有者权益（或股东权益）的变动情况及原因

无。

2、所有者权益（或股东权益）本年初与上年末因其他原因变动情况及原因

无。

3、所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况及原因

截止2021年12月31日，全集团所有者权益总额94.85亿元，较年初的92.82亿元增加2.03亿元，增长2.19%。

四、投资情况分析

（一）重要固定资产投资情况分析

2021年集团公司投资房地产项目三个，分别为御水澜湾项目和襄平华庭两个项目及置业公司华东总部基地。现如下分析：

御水澜湾项目和襄平华庭项目：两个项目 2021 年共完成投资 37097 万元，其中建筑安装工程 11937 万元。其中御水澜湾项目占地 13.48 万平方米，总建筑面积 35.30 万平方米；襄平华庭项目占地 11931.6 平方米，总建筑面积 7.01 万平方米。项目投资建设资金主要来源为集团借款和银信支付。

在项目建设和销售过程中，为加快去化库存，集团公司对襄平华庭项目进行了“以房抵债”活动，加快了资金回笼速度，化解了销售风险；御水澜湾项目通过前期筹划，积极沟通等方式顺利完成了年度销售任务。

襄平华庭和御水澜湾一期项目于 2021 年均完成了交房工作，资产负债率由年初的 102.5%，降至年末的 95%，降低 7.5%。存货年初的 15 亿元降到年末的 7 亿元，减少 8 亿元。项目的按期交付，及时确认收入成本，在账表形成利润的同时，也相应降低了“资产负债率”、“两金”等关键性指标，从而降低经营风险。

在项目进入交房的关键节点，在风险控制方面采取了一系列措施，尤其是资金方面：力抓回款，建立良好的银企、政企、税企关系，通过多方努力，逐次释放了监管资金，规避了“沈八条”对地产行业资金流的不利影响；紧盯资金安全，根据沈阳市房产局相关要求，销许与资金监管账户逐一配比，监管帐户较多。通过建立“日稽核制”、开通银行短信提醒等方式，规避监管资金风险；利用聘请的税务师做指导工作，做好税务筹划，减少企业的税务成本，实现利润最大化，规避了税务风险、合理降低了企业税负；把握交房各环节关键工作，通过万科线上 APP 系统收取物业费及其他交房相关费用。极大提高了我公司在交房收款环节的效率，降低人工成本，顾客对办理收房手续、缴费环节均有很高的满意度。

置业公司华东总部基地项目：项目位于余姚市舜汇东路南侧、中山北路东侧，由办公、住宅、带建道路三个地块组成，项目总用地面积 103649 平方米，项目总建筑面积 30.75 万平方米，其中办公地块建筑面积 10.23 万平方米，住宅地块建筑面积 20.52 万平方米，并于 2021 年 12 月 25 日取得住宅地块的施工许可证。

投资情况分析：2021 年项目完成投资 103056.38 万元，其中土地购置款为 102465.43 万元（含契税 2984.43 万元），占地面积 103649 平方米（办公地块

33114 平方米，住宅地块 63626 平方米，代建道路 6909 平方米），总建筑面积 30.75 万平方米。投资资金为集团公司借款 104481 万元和公司注册资本金 5000 万元。

项目财务管理风险：1、融资困难风险由于地产融资受国家政策变化影响大，导致项目融资不稳定，公司将拓宽融资渠道，与多家银行加强融资洽谈，争取优质融资方案。2、税务筹划管理风险土地增值税缴纳方式受当地政府的政策影响而不一，对此公司将加强税务等相关政府部门沟通，提前谋划，及时了解准确信息。

（二）股权投资情况分析

1. 战略性投资情况

战略性投资重点分析投资方向、规模，资金来源，投资决策及管理制度、投资风险管理、与其他资本方的权力利益分配机制，投资回报等情况。

截止 2021 年 12 月 31 日集团公司对外股权投资六项，主要采用企业自筹直接出资入股方式参与。参股公司涵盖了地铁管片、预制构件、装配式建筑、商品混凝土、工程项目检测养护、设计咨询等行业。股权投资能够完善企业的产业链条，补足企业的行业短板，更好的拉动施工主业打下坚实基础。在项目公司实际经营过程中，集团公司一般为项目公司实际经营者，或者派驻董监高等高级管理人员到项目公司。能够及时准确的掌握项目公司运营情况，并对项目公司具有实际决策力。

2. 财务性投资情况

无。

（三）金融资产及负债中高风险业务投资及损益情况分析，包括：委托理财、股票投资、金融衍生业务，分析对企业效益及财务风险的影响程度

无

（四）基金投资情况分析

1、列举集团本部（一级企业）参与投资设立的基金公司名单

序号	公司名称	主要投资区域	主要投资行业	持有比例	管理方式（GP/LP）
1	北京大兴临空经济区发展基金（有限合伙）	大兴机场临空经济区及其他临空经济相关项目所在区域	临空经济区开发过程中的商业类项目以及与临空经济相关的产业，如生命健康、物流供应链、人工智能、新一代信息技术等	3.81%	GP：北京新航城基金管理有限公司 LP：北京新航城资本投资管理有限责任公司、中铁建设集团有限公司、中铁十二局集团有限公司、中铁十九局集团有限公司、中铁二十二局集团有限公司、中铁二十四局集团有限公司、上海宝冶集团有限公司、北京建工集团有限责任公司、中信建投投资发展有限责任公司、北京天恒建设集团有限公司、北京万达兴投资顾问有限公司
2	济南嘉岳交通投资发展合伙企业（有限合伙）	以自有资金从事投资活动；私募股权投资基金管理、创业投资基金管理服务	非证券业务的投资、投资管理、投资咨询；资产管理	2.19%	GP：济南嘉岳资产管理有限公司 LP：中铁11局、12局、大桥局集团电气化公司、14局、15局、16局、17局、18局、19局、20局、21局、22局、23局、24局、中铁建电气化局、中铁建投、中铁城建、黄河投资、山东路桥、济南城建、济南四建
3	湖南中光财金基础设施产业投资合伙企业（有限合伙）	对中国境内的非上市公司进行股权投资	股权投资、受托管理股权投资基金、受托资产管理	99.83%	GP：中光控股有限公司 LP：中铁十九局集团有限公司、湖南中光财金基础设施产业投资合伙企业（有限合伙）

2、分析重要的基金的规模、成立时间、企业及其他资本方认缴出资及出资到位情况，基金所投资项目的金额、领域、退出及回报率，GP 类基金的管理方式和利益分配机制等情况

2.1 北京大兴临空经济区发展基金（有限合伙）

临空区发展基金认缴出资 105.1 亿元，成立时间为 2021 年 2 月 26 日，中铁十九局集团认缴出资 4 亿元，已实缴出资 8000 万元；其他各方合计认缴出资 101.1 亿元，已实缴出资 18.02 亿元。投资项目列表如下图表所示。

序号	项目名称	所属领域	重点投向	投资出资日期	投资金额	是否完成退出
1	顺丰华北智慧物流总部基地项目-北京	商业开发-物流产业园	物流仓储	2021/4/29、 2021/6/18	认缴 4800 万元，实缴	否

	丰捷泰企业管理有 限公司				4800 万元	
2	北京希诺谷生物科 技有限公司	生命健康	动物克 隆、模式 动物	2021/4/19	认缴 2000 万 元，实缴 2000 万元	否
3	太仓市钟鼎六号股 权投资合伙企业(有 限合伙)	物流供应链 基金	物流供应 链	2021/11/6 2021/11/30 2021/12/25	认缴 2 亿元， 实缴 1 亿元	否
4	北京雅惠锦霖创业 投资合伙企业(有限 合伙)	生命健康基 金	生命健康	2021/5/12	认缴 1 亿元， 实缴 5000 万 元	否
5	北京市元生天使创 业投资合伙企业(有 限合伙)	生命健康基 金	生命健康	2021/1/8	认缴 3000 万 元， 实 缴 1200 万元	否
6	京东亚洲一号项目 —北京京航仓储服 务有限公司	商业开发— 物流产业园	物流仓储	2021/11	认缴 1840 万 元， 实 缴 1572.01 万 元	否
7	苏州远毅睿恒股权 投资合伙企业(有限 合伙)	生命健康基 金	生命健康	2021/12	认缴 3000 万 元， 实 缴 1200 万元	否
8	北京同创共享医疗 股权投资基金合伙 企业(有限合伙)	生命健康基 金	生命健康	2021/8/4	认缴 5000 万 元， 实 缴 2500 万元	否

基金的投资管理方式为，新航城基金寻找并分析项目，最终提交基金投委会决策。基金投委会由全体合伙人委派的委员组成并根据出资享有不同的投票权，新航城基金享有 1 票，其他 LP 每出资 5 亿元享有 0.5 票。合计 11.5 票，投票时半数以上同意通过。

基金的收益分配方式为先返本后分利，并设置 6%门槛收益。基金收到收入后，先行向除新航城相关方的投资人分配，直至其取得全部投资款；如有剩余，

再向新航城相关方分配，直至其取得投资款；如有剩余，再向除新航城相关方的投资人分配，直至其取得全部投资款对应 6%/年的门槛收益；如有剩余，再向新航城相关方分配，直至其取得全部投资款对应 6%/年的门槛收益；如有剩余，再按照基金管理人 20%、新航城资本 40%、其他 LP40%的方式进行分配。

2.2 济南嘉岳交通投资发展合伙企业（有限合伙）

济南嘉岳交通投资发展基金认缴出资 41.01 亿元，成立时间为 2021 年 10 月 27 日，中铁十九局集团认缴出资 8983 万元，已实缴出资 1093 万元；其他各方合计认缴出资 39.21 亿元，已实缴出资 5.01 亿元。

基金的投资管理方式为，基金投委会由全体合伙人委派执行事务合伙人作为基金管理人，负责运用和管理基金资产，将资金存放于托管账户，通过对目标项目进行股权投资，使合伙人获得经济回报。

基金的收益分配方式为在合伙企业存续期内，以现金方式分配利润；合伙企业清算时，以非现金方式分配，届时应聘请中介机构对财产进行评估，并设置 7%门槛收益。基金收到收入后，按以下顺序分配收益：有限合伙人按实缴出资额优先分配，再普通合伙人按实缴出资额分配，直至收回相当于投资本金的收益。其次按有限合伙人实缴出资额比例向其进行分配，再次按普通合伙人实缴出资额比例向其进行分配，直至各有限合伙人之实缴资本实现 7%门槛收益，对之前分配后的余额 20%归于普通合伙人 80%归于全体合伙人，并按其实缴比例分配。

2.3 湖南中光财金基础设施产业投资合伙企业（有限合伙）

湖南中光基金认缴出资 6.01 亿元，成立时间为 2021 年 4 月 21 日，中铁十九局集团认缴出资 6 亿元，已实缴出资 1800 万元；其他各方合计认缴出资 100 万元，已实缴出资 0 万元。

基金的投资管理方式为，有限合伙将设立项目审核委员会为有限合伙的投资进行项目筛选与审核。审委会由 3 名委员组成，其中普通合伙人委派 1 名，由普通合伙人根据项目需要从有限合伙人中指派 2 名。审委会决议需经三分之二（含）表决通过后方有效，审议通过后项目方可进行投资。

基金的收益分配方式为，按份额比例向所有基金份额持有人进行现金分配，收益分配时所发生的银行转账或其他手续费由投资人自行承担，并设置 8%门槛收益。

（五）境外投资情况分析

1、列举集团本部投资设立的境外子企业名单

序号	公司名称	所在地区	所属行业	持有比例
1	中铁十九局蒙古有限责任公司	蒙古国乌兰巴托市	建筑业	100%

2、分析境外投资规模、投资领域、境外投资收益及变化

中铁十九局集团投入资本金 10 万美元，蒙古有限责任公司属于集团的全资子公司，项目在蒙古国于 2019 年 5 月 6 日注册公司成功，税号 6428797。现蒙古公司下设两个在建项目，其一为蒙古塔本陶勒盖露天煤矿项目部，于 2019 年 5 月份开工，合同总金额为 507885 万元（不含 10%增值税，其增值税由业主额外支付）。其二为蒙古白银温德尔格露天煤矿项目部，于 2021 年 8 月份开工，合同总金额为 81120 万元（不含 10%增值税，其增值税由业主额外支付）；公司成立之初即在营业执照中明确了营业范围，营业范围为：矿业咨询服务、重型机械租赁、汽车及机械维修；至 2021 年末塔本陶勒盖露天煤矿项目累计实现施工产值 47,650.75 万元，其它业务收入 58.70 万元（主要为机械设备租赁），完工百分比为 9.38%，累计实现账面营业利润 988.88 万元。白银温德尔格露天煤矿项目部至 2021 年末累计实现施工产值 3,050.06 万元，实现营业利润 366.42 万元。至此蒙古公司开工至 2021 年度累计实现施工产值 50,700.81 万元，其它业务收入 58.70 万元（主要为机械设备租赁），累计实现营业利润 1,355.30 万元。

3、分析境外投资的风险及防范机制，包括政治、汇率、法律等不可控风险和交易、定价等可防范风险。

蒙古国原属于世界信用黑名单国家，2021 年度虽然被移出黑名单但其后续影响仍在，其属于经济不发达的内陆国家，随着与世界会计政策的接轨和学习，因而制度变化极快，后续影响极大，因而及时掌握政策变化，进行有效的风险规避和化解显得尤为重要。蒙古国与中国有着双边税收协定，但没有双边社保协定，

此国家有着许多特殊的规定，对企业的成本费用、预算掌控影响极大。比如劳动配额制度、修理费及材料费等的超额资本化制度、固定不变的增值税和个税税率、关税仅能入成本而不得做进项税抵扣等制度，掌握不好将造成重大损失。蒙古国属于民主国家，政府改组及政府首脑变化较快，因而制度会同步发生变化。近三年来蒙古国本位币图格里克（简称蒙图）一直处于快速贬值状态。2019年1月1日人民币对蒙图汇率（蒙古银行公布汇率）为1: 384.14，2021年1月1日人民币对蒙图汇率为1: 392.39，2021年1月1日人民币对蒙图汇率为1: 436.23，2022年1月1日人民币对蒙图汇率为1: 446.96。

针对蒙古国汇率变化较快、经营风险过大等特殊现状，建议采取以下避险方法：首先要签订好合同，进行必要的公正和论证，特别建议采取美元或人民币结算蒙图支付的合同约定办法，这样即使蒙图贬值我们收益不会受到重大影响，甚至会带来巨额红利；对于柴油、配件、轮胎等由于价格变化较大，建议在合同中约定价格涨幅超过5%业主应进行调差；及时与业主进行对账签认，及时对其开具发票进而明确债权，最好能保证每月都对开累欠款余额进行书面的签认并加盖双方公章，为日后的经济纠纷处理积累第一手可信资料；与当地所聘用的员工签订好劳动合同，严格依照合同约定进行绩效考核和辞退、处罚；聘请信用性强、化解风险方法得当、对中资企业有深厚感情的会计师事务所、律师事务所、其它中介事务所等，签订好合同的同时充分发挥其能动作用，促进企业依法合规经营。

4、集团所属建立重大财务制度的境外子企业户数情况(一级企业汇总填写)。

项目	数量	占境外子企业总户数比例(%)
已纳入中方控制人预算管理体系的子企业户数	1	100%
明确重大财务事项范围及决策程序的子企业户数	1	100%
建立资金往来联签制度的子企业户数	1	100%
纳入中方控制人财务管理信息化系统的子企业户数	1	100%
2017年-2021年接受过中方控制人或集团母公司的实地监督检查或内部审计的子企业户数	1	100%

五、重大事项说明

2021年对控股股东中国铁建股份有限公司进行股利分红，分配金额1240.5万元。

六、企业财务管理情况

（一）集团本部财务人才队伍建设情况

集团本级（北京）本级共有财务人员 21 人，其中男 14 人，女 7 人。学历分布：本科学历 18 人，占比 85%；硕士研究生学历 3 人，占比 15%；职称分布：助理会计师 3 人，占比 14%；中级会计师 8 人，占比 38%；高级会计师 8 人，占比 38%，正高级会计师 2 人，占比 10%；执（职）业资格分布：注册会计师（非执业会员）1 人，税务师 4 人，资产评估师 1 人。为做好财务人才战略储备，集团公司不断完善培养机制，强化业务培训，努力打造高效专业团队。一是注重培养。充分借助高等学校教育平台，在中央财经大学有针对性地组织举办了总会计师高级研修班，积极造就一批财务管理高级人才，提升总会计师履职能力。二是强化培训。持续规范开展继续教育、会计职称考试培训，联合中华会计网校开通 1079 个职称、资格考试账号，突出道德教育和专业技能，提高财务人员素质。三是参加竞赛。积极参加中国施工企业举办的第二届“天扬杯”全国建筑业财税知识竞赛，在沈阳举办赛前集训班，对所有入围选手进行封闭式培训及模拟考试。备赛阶段，营造了“比、学、赶、超”的浓厚氛围，最终，集团公司代表队喜获全国赛团体银奖；并取得个人赛 1 金 4 银 4 铜的优异成绩。

（二）集团财务管控情况

资金管理方面，坚持做优资金管理，挖潜增效，资金管控取得新成效。一是持续加强资金集中管理。以账户开立为源头，采取银行沟通、突破监管、定期清理、上存监控等形式强化资金集中管理，三季度资金集中度 79.37%，高于股份公司下达的 70%预算指标 9.37 个百分点；资金上存度 52.91%，高于股份公司下达的 40%预算指标 12.91 个百分点。归集资金 56.33 亿元，其中财务公司归集资金 21.32 亿元，为内部调剂资金打下了坚实基础。二是加大强收力度。坚持以重点单位、重点项目为抓手，利用开票交款等手段，强收上交款 33,324 万元，有效缓解了企业资金压力。三是协定存款成效明显。为提高活期存款资金使用效益，各单位积极梳理活期账户及利息率，力争办理协定存款，利率从 0.35%提高至

1.25%-1.6%，提升了1个百分点左右，预计全年可增加利息收入4,000万元以上。

四是融资管理创效显著。通过多次与外部金融机构协商，达到低息置换高息融资业务，资金池手续费全额减免，票证业务零保证金开立等多项减免实效，综合融资成本降至3.37%，全年节约利息费用9,967万元，其中，财务公司及西藏公司等低息贷款节约2,652万元，“资金池”调剂资金节约7,315万元。

税务管理方面，积极研习政策，做好策划，主动创造财务价值。一是紧盯纳税评级。为树立良好的社会形象，确保相关工作有序开展，各单位早入手、勤沟通、多汇报，12家单位被税务机关评定为纳税信用等级A级，集团公司已连续五年获此殊荣。二是强化税务创效。高度重视各项政策适用工作，明确责任分工，加强与各级税务机关协调，充分享受税收优惠政策红利。因高新技术企业税率下降节税3,576万元、研发费加计扣除节税2,352万元、增值税留抵退税15,482万元、企业所得税退税4,039万元、出口退税167万元、其他税种策划节税89万元，通过以上税务策划实现节税、退税共计25,705万元。三是降控留抵税金。为使留抵税金降控至企业经营合理范围内，从销项税确认、进项税认证、预缴税分包抵扣、发票取得、留抵退税等多方面着手，动态监控增值税留抵税金变动情况，截至目前留抵税金余额9.86亿元，较最高峰14.86亿元下降5亿元。

全面预算管理方面，严格落实股份公司各项要求，优化调整目标设置，科学配置资源要素，切实做好全面预算各项工作。一是狠抓预算编制。全面部署预算编制及审核工作，科学分解下达预算指标，并顺利通过股份公司全面预算汇审。二是严抓预算成本。科学审核批复所属单位成本费用预算，借助财务共享服务中心经费预算模块，实现成本费用预算的刚性约束。三是紧抓预算执行。进行季度预算执行情况通报，对未完成时间进度指标和预算执行差异率较大的单位，要求详细分析存在问题和下步具体措施。四是强抓预算考核。主要从预算指标和预算工作质量两个方面进行考核，所属单位针对被扣分项进行了认真的分析和整改。

（三）集团财务信息化系统投入情况

2021年，全集团不断拓展财务信息系统的广度和深度，进一步加快智能化

步伐。一是修订完善制度。结合工作实际，修订了《财务共享服务中心风险预警通报管理办法》《财务共享服务中心质量管理办法》《财务共享平台业务指导书》。二是完成 3.0 系统试点及上线工作。准备 3.0 系统试点上线工作，完成 13 个法人单位的上线培训，上线项目 237 个，完工比率在 50%以下项目全部上线。三是完成财务公司账户财企直联工作。全面梳理财务公司账户，通过视频方式对财务人员进行培训，全面推广财企直连上线工作，截至目前上线账户 595 个。四是完成应收模块测试准备工作。按照上线实施进度计划安排，已完成内部讲师培训和应收模块测试工作，计划年末完成筛选上线应收模块试点项目，待明年运行平稳后进行推广。

（四）企业财务会计决算工作的问题和改进计划。

1. 财务决算工作存在的问题。一是财务决算工作力量单薄，财务队伍梯队建设有待完善。财务决算人员出现断层现象，传帮带效果不佳。决算人员的短缺，同时面临培养成熟的财务人员，新入职人员培养及成长需要时间和经验，这种局面造成了原有财务人员忙于自身业务，无暇帮扶新学员学习成长，个别单位新人直接上手编制报表，对公司管理办法和会计核算没有掌握熟悉，报表编制质量难以得到有效保证。二是基层财务人员配备不足、任务繁重，多数财务人员往往只停留在单纯报销、记账、报表等机械化工作中，难以发挥管理会计作用。

2. 财务决算问题的改进计划。一是建设高素质人才队伍。坚持高标准选才、高规格育才、高要求管才的同时，对于工作业绩突出的财务人员，建立激励机制，充分调动财务人员工作的积极性和荣誉感，激发其内在动力，努力建设一支想干事、能干事、干成事的财务队伍。二是进一步充实财务队伍，加强梯队建设，培养储备人才。针对财务人员紧缺的问题，通过各种途径充实财务人员。加强新入职人员岗前培训及业务指导，使其尽快熟悉业务。同时要求各子分公司加强财务管理人才培养，实现总部与子分公司的双向流动与业务交流。三是加强培训，不断提高财务决算人员的综合素质和专业水平。以会计人员继续教育为契机，要求决算人员熟知新理论、新知识。每季度决算前，采用视频会议等多种形式，开展

全体财务人员的会计核算及报表培训，保证报表数据的准确、完整、可靠，提高报表的编制质量，提升决算人员经济活动分析能力。

七、风险及内控管理情况

（一）风险治理和内控管理的组织架构及相关职能部门运转情况

集团公司成立由公司董事会授权的内部控制与风险管理领导小组，负责风险治理和内控管理工作，发展规划部负责具体组织实施，相关业务部门按职责分工参与、配合。集团公司总部各部门及所属项目建立了联络员制度，定期开展风险信息收集、风险评估、风险管控、内部控制评价及内控体系建设工作，并取得了良好效果。

（二）风险和内控管理制度及实施情况

集团公司风险和内控管理制度包括《中铁十九局集团有限公司内部控制与风险管理办法》（公司发展〔2021〕707号）《中铁十九局集团有限公司内部控制评价与考核管理办法》（公司发展〔2021〕718号）《中铁十九局集团有限公司风险信息收集管理办法》（公司发展〔2013〕333号）《中铁十九局集团有限公司风险评估管理办法》（公司发展〔2015〕331号）《中铁十九局集团有限公司制度管理办法（暂行）》（公司发展〔2017〕42）《中铁十九局集团有限公司重大风险事件报告工作制度》（公司发展〔2021〕395号）。

按照制度要求主要完成如下工作：一是不断完善风险内控体系建设工作，编制了集团公司内控手册、流程手册，梳理更新了规章制度汇编，修订了《中铁十九局集团有限公司内部控制与风险管理办法》（公司发展〔2021〕707号）《中铁十九局集团有限公司内部控制评价与考核管理办法》（公司发展〔2021〕718号），制定了《中铁十九局集团有限公司重大风险事件报告工作制度》（公司发展〔2021〕395号）。二是集团公司通过调查问卷的形式开展了风险评估工作，评估出年度风险信息清单，经风险管理与内部控制领导小组、总经理办公会及董事会审议确定了2021年度10项重大、重要风险，划分了管控责任，明确了主责部门和其他责任部门的工作重点，并下发了《中铁十九局集团有限公司2021年度重

大风险管控方案》，建立了风险预警机制。在方案执行过程中，各责任部门均能较好地落实具体管控措施，针对风险预警指标发生偏离的情况及时进行核实、分析，并积极对管控措施做出快速调整。三是集团公司组织开展了集团公司本级及所属各单位2021年度内部控制评价工作，目前已完成集团公司本级自我评价及集团公司对下监督评价工作，资料正在整理中，整理完成后上报股份公司。

八、问题整改情况

企业对有关方面的检查、审计等监管工作中发现问题的整改落实情况及拟采取的主要措施。

无。

九、财务会计决算工作建议

分类说明对资产司布置财务会计决算工作的有关建议。

建议类型	建议对象	具体建议
(一) 调整报表内容	决算报表/月度快报	无
(二) 优化软件系统	某项功能	无
(三) 改进送审流程	某个环节	无
(四) 增加培训指导	具体内容	建议增加对海外项目、房地产板块决算工作的培训
(五) 其他		无

中铁十九局集团有限公司

二〇二二年四月一日

1.4.2、2022 年财务审计报告

信永中和
ShineWing

中铁十九局集团有限公司（合并）

审计报告

XYZH/2023HFAA1B0010

信永中和会计师事务所
SHINEWING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中铁十九局集团有限公司（合并）

审计报告

XYZH/2023HFAA1B0010

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所

二零二三年三月二十八日

中铁十九局集团有限公司

2022 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-113



信永中和会计师事务所
合肥分所
ShineWing
certified public accountants
Hefei Branch

合肥市庐阳区阜南路169号
东怡金融广场B座12层
12/F, Block B,
AHCOF Dong Yi Financial Plaza,
No.169 Funan Road,
Luyang District, Hefei, Anhui,

联系电话: +86(0551)64905166
telephone: +86(0551)64905166
传真: +86(551)64905100
facsimile: +86(551)64905100

审计报告

XYZH/2023HFAA1B0010

中铁十九局集团有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中铁十九局集团有限公司(以下简称“中铁十九局”)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十九局2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十九局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十九局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十九局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十九局的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)”进行验证。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,报告编码:皖238021VVL6



保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁十九局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁十九局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 合肥

中国注册会计师：

董春兰



中国注册会计师：

吴磊



二〇二三年三月二十八日



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	6,357,834,225.01	3,976,764,785.34
△结算备付金		-	-
△拆出资金		-	-
☆交易性金融资产		3,206,755.92	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	八、（二）	326,694,624.53	196,309,901.79
应收账款	八、（三）	6,325,615,532.61	7,902,246,148.67
☆应收款项融资	八、（四）	291,200,989.28	411,078,205.87
预付款项	八、（五）	491,577,742.75	377,626,769.71
△应收保费		-	-
△应收分保账款		-	-
△应收分保合同准备金		-	-
应收资金集中管理款		-	-
其他应收款	八、（六）	1,766,667,414.12	1,684,457,984.42
其中：应收股利		3,864,540.00	1,960,000.00
△买入返售金融资产		-	-
存货	八、（七）	5,074,393,318.17	3,791,786,935.63
其中：原材料		1,797,939,687.33	1,297,198,910.16
库存商品（产成品）		979,680,186.88	324,492,204.67
☆合同资产	八、（八）	10,138,647,259.78	11,626,614,995.34
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产	八、（九）	187,253,058.39	62,209,928.73
其他流动资产	八、（十）	459,487,034.12	751,471,919.27
流动资产合计		31,422,577,954.68	30,780,567,574.77
非流动资产：			
△发放贷款及垫款		-	-
☆债权投资	八、（十一）	59,965,600.00	59,965,600.00
可供出售金融资产		-	-
☆其他债权投资		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款	八、（十二）	4,058,628,833.08	4,113,616,308.51
长期股权投资	八、（十三）	1,421,332,444.76	1,149,221,584.10
☆其他权益工具投资	八、（十四）	868,548,056.00	481,706,381.88
☆其他非流动金融资产		10,930,000.00	10,930,000.00
投资性房地产	八、（十五）	121,758,890.69	126,410,635.81
固定资产	八、（十六）	3,184,409,303.19	3,233,541,071.80
其中：固定资产原价		9,633,497,204.43	9,472,750,035.99
其中：累计折旧		6,449,087,901.24	6,239,208,964.19
其中：固定资产减值准备		-	-
在建工程	八、（十七）	5,039,131.79	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
☆使用权资产	八、（十八）	88,292,024.83	52,462,164.57
无形资产	八、（十九）	406,698,857.31	411,592,023.67
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	八、（二十）	7,035,389.16	8,872,093.08
递延所得税资产	八、（二十一）	78,150,449.99	66,874,604.41
其他非流动资产		-	-
其中：特准储备物资		-	-
非流动资产合计		10,310,788,980.80	9,715,192,467.83
资产总计		41,733,366,935.48	40,495,760,042.60

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中核十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十二）	6,280,000,000.00	4,700,000,000.00
△向中央银行借款		-	-
△拆入资金		-	-
☆交易性金融负债		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	八、（二十三）	8,739,331,782.20	8,203,336,812.28
应付账款	八、（二十四）	10,589,652,001.32	13,037,837,967.97
预收款项		-	-
☆合同负债	八、（二十五）	1,035,456,123.21	705,594,795.47
△卖出回购金融资产款		-	-
△吸收存款及同业存放		-	-
△代理买卖证券款		-	-
△代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬	八、（二十六）	816,522,369.40	605,341,780.64
其中：应付工资		466,651,065.67	390,457,627.86
其中：应付福利费		233,345.60	-
其中：职工奖励及福利基金		-	-
应交税费	八、（二十七）	44,412,231.38	40,373,882.57
其中：应交税金		42,860,580.66	37,738,715.52
其他应付款	八、（二十八）	2,297,939,801.92	1,943,788,217.25
其中：应付股利		-	-
△应付手续费及佣金		-	-
△应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		393,133,031.27	466,333,219.34
其他流动负债		540,471,341.21	425,170,254.32
流动负债合计		30,736,918,681.91	30,127,776,929.84
非流动负债：			
△保险合同准备金		-	-
长期借款	八、（三十一）	1,151,432,510.69	410,799,471.44
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
其中：永续债		-	-
☆租赁负债	八、（三十二）	55,583,934.34	38,445,106.10
长期应付款	八、（三十三）	356,572,817.31	343,927,280.00
长期应付职工薪酬	八、（三十四）	8,402,428.61	9,973,729.95
预计负债	八、（三十五）	72,459,065.68	78,112,883.94
递延收益		-	-
递延所得税负债		1,287,427.75	1,929,991.37
其他非流动负债		-	-
其中：特准储备基金		-	-
非流动负债合计		1,645,738,184.38	883,188,462.80
负 债 合 计		32,382,656,866.29	31,010,965,392.64
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（三十六）	5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
国家资本		-	-
国有法人资本		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
集体资本		-	-
民营资本		-	-
外商资本		-	-
#减：已归还投资		-	-
实收资本（或股本）净额		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
其他权益工具	八、（三十七）	2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
其中：优先股		-	-
其中：永续债		2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
资本公积	八、（三十八）	297,730,500.84	297,730,500.84
减：库存股		-	-
其他综合收益		-43,534,941.78	-57,245,591.96
其中：外币报表折算差额		-33,299,452.38	-47,936,602.56
专项储备	八、（三十九）	-	-
盈余公积	八、（四十）	376,094,636.44	376,094,636.44
其中：法定公积金		376,094,636.44	376,094,636.44
其中：任意公积金		-	-
#储备基金		-	-
#企业发展基金		-	-
#利润归还投资		-	-
△一般风险准备		-	-
未分配利润	八、（四十一）	26,763,847.42	174,559,078.37
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		8,537,054,042.92	8,671,138,623.69
*少数股东权益		813,656,026.27	813,656,026.27
所有者权益（或股东权益）合计		9,350,710,069.19	9,484,794,649.96
负债和所有者权益（或股东权益）总计		41,733,366,935.48	40,495,760,042.60

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并利润表

2022年度

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		46,750,057,165.80	47,900,357,464.90
其中：营业收入	八、（四十二）	46,750,057,165.80	47,900,357,464.90
△利息收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		45,919,798,382.44	47,199,014,004.34
其中：营业成本	八、（四十二）	43,102,505,582.30	45,004,471,978.32
△利息支出		-	-
△手续费及佣金支出		-	-
△退保金		-	-
△赔付支出净额		-	-
△提取保险合同准备金净额		-	-
△保单红利支出		-	-
△分保费用		-	-
税金及附加		139,270,627.09	131,988,650.96
销售费用	八、（四十三）	36,187,892.13	32,359,024.47
管理费用	八、（四十四）	895,462,418.39	855,935,623.65
研发费用	八、（四十五）	1,491,384,825.63	995,854,743.77
财务费用	八、（四十六）	254,987,036.90	178,403,983.17
其中：利息费用		252,992,919.97	227,978,327.97
其中：利息收入		70,110,350.59	102,983,134.48
其中：汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		12,615,714.67	3,291,145.25
其他		-	-
加：其他收益	八、（四十七）	16,688,110.80	55,916,583.08
加：投资收益（损失以“-”号填列）	八、（四十八）	489,485,616.42	-280,979,553.70
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		33,508,191.81	15,085,101.01
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		426,593,420.27	-196,367,420.99
△汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		313,010.04	-
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（四十九）	-58,979,303.85	-16,176,404.58
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十）	-28,612,587.30	-8,008,958.71
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十一）	6,348,169.48	9,321,254.88
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		276,530,566.11	461,416,381.53
加：营业外收入	八、（五十二）	125,667,810.65	103,051,153.11
加：其中：政府补助		2,441,891.87	14,485,484.63
减：营业外支出	八、（五十三）	36,472,679.08	40,155,985.85
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		365,725,697.68	524,311,548.79
减：所得税费用	八、（五十四）	102,180,702.00	148,563,243.18
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		263,544,995.68	375,748,305.61
（一）按所有权归属分类：			
（一）归属于母公司所有者的净利润		200,544,995.68	312,748,305.61
（一）少数股东损益		63,000,000.00	63,000,000.00
（二）按经营持续性分类：			
（二）持续经营净利润		263,544,995.68	375,748,305.61
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益净额		13,710,650.18	36,667,212.72
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（五十五）	13,710,650.18	36,667,212.72
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-926,500.00	-3,120,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		-926,500.00	-3,120,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
☆3.其他权益工具投资公允价值变动			
☆4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		14,637,150.18	39,787,212.72
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
☆2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
☆6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期损益的有效部分			
8.外币财务报表折算差额		14,637,150.18	39,787,212.72
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		277,255,645.86	412,415,518.33
归属于母公司所有者的综合收益总额		214,255,645.86	349,415,518.33
*归属于少数股东的综合收益总额		63,000,000.00	63,000,000.00
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：李伟

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		39,258,737,108.48	37,712,386,719.35
△客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
△向中央银行借款净增加额		-	-
△向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
△收到原保险合同保费取得的现金		-	-
△收到再保业务现金净额		-	-
△保户储金及投资款净增加额		-	-
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	-
△收取利息、手续费及佣金的现金		-	-
△拆入资金净增加额		-	-
△回购业务资金净增加额		-	-
△代理买卖证券收到的现金净额		-	-
收到的税费返还		137,399,810.10	99,284,885.78
收到其他与经营活动有关的现金		2,490,107,761.92	3,066,360,613.43
经营活动现金流入小计		41,886,244,680.50	40,878,032,218.56
购买商品、接受劳务支付的现金		35,339,864,493.16	37,419,097,805.98
△客户贷款及垫款净增加额		-	-
△存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
△支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
△拆出资金净增加额		-	-
△支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
△支付保单红利的现金		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		3,679,864,411.06	3,600,336,266.42
支付的各项税费		852,909,013.64	811,496,361.27
支付其他与经营活动有关的现金		792,414,832.55	1,268,063,678.42
经营活动现金流出小计		40,665,052,750.41	43,098,994,112.09
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十六)	1,221,191,930.09	-2,220,961,893.53
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		686,968,330.22	250,000,000.00
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		15,731,334.54	11,494,286.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		109,233.02	4,638,737.74
投资活动现金流入小计		702,808,897.78	266,133,024.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		419,558,116.95	559,630,365.42
投资支付的现金		1,109,166,118.00	510,458,906.00
△质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		1,528,724,234.95	1,070,089,271.42
投资活动产生的现金流量净额		-825,915,337.17	-803,956,247.06
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		11,098,458,070.39	7,930,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		11,098,458,070.39	7,930,000,000.00
偿还债务所支付的现金		8,865,315,027.68	7,472,677,144.68
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		540,181,117.59	444,111,483.88
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		15,286,708.89	11,802,793.93
筹资活动现金流出小计		9,420,782,854.16	7,928,591,422.49
筹资活动产生的现金流量净额		1,677,675,216.23	1,408,577.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		20,137.34	24,198,565.07
五、现金及现金等价物净增加额		2,072,971,946.49	-2,999,310,998.01
加：期初现金及现金等价物余额		3,692,710,199.82	6,692,021,197.83
六、期末现金及现金等价物余额		5,765,682,146.31	3,692,710,199.82

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：张文忠

会计机构负责人：黄士杰



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,730,500.84	-	57,216,591.96	-	376,094,636.44	-	174,559,078.37	8,671,138,622.69	813,656,026.27	9,484,794,648.96
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,730,500.84	-	57,216,591.96	-	376,094,636.44	-	174,559,078.37	8,671,138,622.69	813,656,026.27	9,484,794,648.96
三、本年年末余额	-	-	-	-	13,710,650.18	-	-	-	-147,796,230.95	-134,084,580.77	-	-134,084,580.77
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	13,710,650.18	-	-	-	200,544,968.68	214,255,618.86	63,000,000.00	277,255,618.86
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-348,340,226.63	-348,340,226.63	-63,000,000.00	-411,340,226.63
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-205,829,393.28	-205,829,393.28	-63,000,000.00	-268,829,393.28
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-142,510,833.35	-142,510,833.35	-	-142,510,833.35
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
七、本年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	297,730,500.84	-	-43,634,941.78	-	-376,094,636.44	-	26,783,847.42	8,537,064,042.92	813,656,026.27	9,350,710,069.19

主管会计工作负责人：张文步 会计机构负责人：黄本杰



合并所有者权益变动表(续)

2022年度

单位: 人民币元

项	归属于母公司所有者权益										上年金额		所有者权益合计
	实收资本			减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益		
	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	5,980,000.00	-	2,800,000.00	257,730,500.81	-	43,912,891.68	-	348,736,170.12	-	49,761,805.45	8,882,305,671.73	796,656,026.27	9,291,961,698.00
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,980,000.00	-	2,800,000.00	257,730,500.81	-	43,912,891.68	-	348,736,170.12	-	49,761,805.45	8,882,305,671.73	796,656,026.27	9,291,961,698.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	38,667,912.72	-	27,368,466.32	-	124,797,272.92	188,832,951.96	14,000,000.00	202,832,951.96
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	38,667,912.72	-	27,368,466.32	-	312,748,305.61	349,415,518.33	63,000,000.00	412,415,518.33
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000.00	14,000,000.00
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
净利润再投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
△2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划成本结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,980,000.00	-	2,800,000.00	257,730,500.81	-	82,580,804.40	-	376,104,636.44	-	174,559,078.37	9,071,138,623.69	813,656,026.27	9,884,794,649.96

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

五

子文

光

黃上杰

黃上杰

五

五

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 340100350015
No. of Certificate
批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 1999-11-22
Date of issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



340100350015
安徽省注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 董春兰
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1963-03-06
Date of birth
工作单位 佳泰中和会计师事务所(特设普通合伙)合肥分所
Working unit
身份证号码 340103196303063528
Identity card No

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 340100350026
No. of Certificate
批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2005-10-06
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



吴磊
340100350026
安徽省注册会计师协会

年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名 吴磊
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1977-07-14
Date of birth
工作单位 信永中和会计师事务所
Working unit
身份证号 340103197707142518
Identity card No.

证书序号: 5000660



会计师事务所分所
执业证书

名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
合肥分所

负责人: 董春兰

经营场所: 庐阳区阜南路169号
东怡金融广场B座12层

分所执业证书编号: 110101363401

批准执业文号: 皖财会〔2015〕1892号

批准执业日期: 2015年11月6日

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行行业业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 安徽省财政厅
二〇二二年一月五日

中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91340103358559810R(1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所	成立日期	2015年09月17日
类型	合伙企业分支机构	营业期限	/ 长期
负责人	董春兰	营业场所	合肥市庐阳区阜南路169号东怡金融广场B座12层

经营范围
审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

2021 12 29

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://10.12.105.106:9080/TopIcis/CertTabPrint.do>

国家市场监督管理总局监制
2022/1/4

中铁十九局集团 2022 年财务情况说明书

一、企业基本情况

(一) 企业经营业务

中铁十九局集团有限公司(以下简称“集团公司”)由中国铁建股份有限公司出资组建,企业法人营业执照号码:91110000122027391R,注册地:北京经济技术开发区亦庄开发区荣华南路19号,注册资本:人民币508,000万元,实收资本:508,000万元,法定代表人:李华伟。

公司主要经营范围:施工总承包、专业承包;地质灾害治理工程施工甲级资质;铁道行业甲(II)级资质;公路行业甲级资质;市政行业甲级资质;建筑行业甲级资质;物业管理;货物进出口、技术进出口;租赁机械设备、汽车、办公设备;技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务;检测服务;工程管理咨询;出租办公用房、出租商业用房;销售建筑材料、金属材料、机械设备;园林绿化工程施工;绿化管理。承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;道路货物运输;爆破作业。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;道路货物运输以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

(二) 近三年主要财务指标和重要变化说明

单位:万元币种:人民币

	2022年	2021年	本期比上年增减 (%)	2020年
资产总额	4,173,337	4,049,576	3.06%	4,013,537
资产负债率	77.59%	76.58%	1.01%	76.87%
净资产	935,071	948,479	-1.41%	928,196

归属于母公司所有者的净资产	853,705	867,114	-1.55%	848,231
营业总收入	4,675,006	4,790,036	-2.40%	4,559,745
利润总额	36,573	52,431	-30.25 %	18,347
归属于母公司所有者的净利润	20,055	31,275	-35.88 %	3,196
经营活动产生的现金流量净额	122,119	-222,096	-154.9 8%	74,209
加权平均净资产收益率	2.80%	4.00%	-30.00 %	1.16%
国有资本保值增值率	98.59%	102.19%	-3.60%	130.28%
实际上缴税收	83,929	92,586	-9.35%	100,663

（三）企业户数变化

2022 年末，全集团纳入决算合并范围企业总户数为 26 户，其中三级企业户数 1 户、四级企业户数为 22 户、五级企业户数 3 户。2022 年纳入决算合并范围企业户数与上年相比增加 3 户。其中，境外子企业户数为 1 户，较上年相比无变化。

二、生产经营情况分析

（一）生产经营总体情况分析

2022 年全集团新签合同额 1225.21 亿元，同比增加 143.97 亿元，增幅 13.32%，新签合同额占股份公司批复预算 700.31 亿的 174.95%。其中工程承包承揽 1177.84 亿元，占 2022 年新签合同总额的 96.13%；物资物流承揽 41.57 亿元，占 2022 年新签合同总额的 3.39%；工业制造承揽 3.4 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.28%；房地产承揽 2.12 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.17%；

新兴产业承揽 0.26 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.02%。

(二) 主要业务板块分析

主业划分情况						
分主业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
主业	4,640,825	4,287,597	7.61%	99.27%	-1.14%	1.98%
非主业	34,181	22,654	33.72%	0.73%	-64.27%	22.24%
合计	4,675,006	4,310,251	6.05%	100.00%	5.05%	0.09%
业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
工程施 工	4,640,825	4,287,597	7.61%	99.27%	-1.14%	1.98%
勘察、 设计及 监理	416.4	1104.81	-165.32 %	0.01%	1.56%	-167.80%
工业制 造	166.1	8.92	94.63%	0.00%	-71.51%	50.63%
房地产	26,767	20,626	22.94%	0.57%	-70.93%	13.94%
物流贸 易	5,434	0	100.00%	0.12%	108.03%	0.00%
投资运 营	1,398	914.16	34.61%	0.03%	-	34.61%
合计	4,675,006	4,310,251	7.80%	100.00%	-2.40%	1.75%
业务分地区情况						

分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入占比(%)	营业收入比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
国内	4,530,542	4,183,651	7.66%	96.91%	-3.42%	1.66%
国外	144,464	126,599	12.37%	3.09%	45.51%	-20.34%

注：1、“营业收入占比”是指占营业总收入比例。

2、若国资委未划分企业主营业务，可不填写“主业划分情况”；若国资委核定主业，补充说明主业划分标准。

3、“收入分行业情况”根据企业具体情况，填写主要类别，不必穷尽。

4、若业务分布只有国内地区，可以按照东部、中部、西部、东北划分。

业务板块的盈利能力和经营情况

主业工程施工板块：2022 年实现营业收入 4,640,825 万元，占总收入比重的 99.27%；营业成本 4,287,597 万元，毛利率 7.61%，较上年同期增加 1.98%；实现净利润 22431.12 万元，较上年同期减少 30.31%；净资产收益率 2.96%，较上年减少 1.12 个百分点。

工程施工板块经营承揽情况：房建承揽 304.97 亿元，占 2022 年新签合同总额的 24.89%；矿山承揽 295.66 亿元，占 2022 年新签合同总额的 24.13%；铁路承揽 199.81 亿元，占 2022 年新签合同总额的 16.31%；公路承揽 175.51 亿元，占 2022 年新签合同总额的 14.33%；市政承揽 117.34 亿元，占 2022 年新签合同总额的 9.58%；城市轨道承揽 62.4 亿元，占 2022 年新签合同总额的 5.09%；水利电力承揽 14.43 亿元，占 2022 年新签合同总额的 1.18%；其它承揽 6.81 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.56%；机场承揽 0.92 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.07%。

非主业勘察设计、工业制造、房地产、物资贸易板块：2022 年实现营业收入 34,181 万元，占总收入比重的 0.73%；营业成本 22,654 万元，毛利率 33.72%，较上年同期增加 22.24 个百分点；实现净利润 3923.38 万元，较上年同期减少 1465.72 万元；净资产收益率 8.39%，较上年同期减少 8.95 个百分点。

非主业勘察设计、工业制造、房地产、物资贸易板块经营承揽情况：物资物流承揽 41.57 亿元，占 2022 年新签合同总额的 3.39%；工业制造承揽 3.4 亿元，

占 2022 年新签合同总额的 0.28%；房地产承揽 2.12 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.17%；新兴产业承揽 0.26 亿元，占 2022 年新签合同总额的 0.02%。

2022 年是“十四五”规划的关键之年，在股份公司的正确领导下，集团公司积极应对国际、国内宏观经济形式的诸多挑战，集团上下攻坚克难、奋力拼搏，坚定不移地走做强做优做大的高质量发展之路。企业整体产高利低的局面有所缓解，提质增效能力稳步提升。新签合同额 1225.21 亿元，同比增加 143.97 亿元，增幅 13.32%，完成股份公司全面预算 700.31 亿的 174.95%；实现营业收入 467.5 亿元，同比降低 11.5 亿元，降幅 2.4%，完成年度预算指标 487.64 亿元的 95.87%；实现利润总额 3.66 亿元，比上年同期 5.24 亿元降低 1.58 亿元，降幅 30.15%；实现净利润 2.64 亿元，同比减少 1.12 亿元，降幅 29.79%；完成股份公司年度预算指标 1.8 亿元的 146.67%。

三、企业财务状况分析

（一）收入利润分析

1. 盈利能力及经营增长情况分析

2022 年，全集团实现营业收入 467.5 亿元，同比降低 11.5 亿元，降幅 2.4%，完成年度预算指标 487.64 亿元的 95.87%；实现利润总额 3.66 亿元，比上年同期 5.24 亿元降低 1.58 亿元，降幅 30.15%；实现净利润 2.64 亿元，同比减少 1.12 亿元，降幅 29.79%；完成股份公司年度预算指标 1.8 亿元的 146.67%。

2022 年，集团公司充分把握施工企业市场机遇，实现了经营承揽规模的大幅增长，其中，作为国民经济重要组成部分的基础设施承揽增长较快。新签合同额 1225.21 元，同比增加 143.97 亿元，增幅 13.32%，完成股份公司全面预算 700.31 亿的 174.95%。

2. 成本费用管理情况分析

2022 年，全集团成本费用总额 459.2 亿元，同比降低 12.79 亿元，降幅 2.71%；成本费用总额占营业收入的比重为 98.22%，比上年下降了 0.32 个百分点。全集团三项费用 11.87 亿元，同比增加 0.19 亿元。其中：管理费用 8.95 亿元，同比

增加 0.4 亿元，增幅 4.62%，高于营业收入增幅 7.02 个百分点；财务费用 2.55 亿元，同比增加 0.77 亿元，增幅 42.93%，高于营业收入增幅 45.33 个百分点；销售费用 0.36 亿元，同比增加 0.04 亿元，增幅 11.83%，低于新签合同额增幅 1.49 个百分点。

（二）资产负债分析

1. 重要资产变化情况

截至 2022 年末，全集团资产总额 417.33 亿元，较年初增加 12.37 亿元，增幅 3.05%。截止 2022 年 12 月 31 日，集团公司货币资金 63.58 亿元，同比增加 23.81 亿元，主要原因一是本年加大两金压降及清收力度，应收账款从年初的 79.02 亿元降低到年末的 63.26 亿元，降低了 15.77 亿元；二是因收回投资项目资本金等原因，长期应收款降低了 0.55 亿元。期末存货余额 50.74 亿元，较年初增加了 12.83 亿元，增幅 33.83%。主要原因如下：一是房地产开发成本增加 2.62 亿元，下属置业公司华东总部生活基地项目因建设商品房，使得本期开发成本增加 1.65 亿元，下属梧桐苑宁波置业公司梧桐苑职工安置房一期项目因建设安置房，使得本期房地产开发产品增加 0.97 亿元。

2. 资产运营质量和资产管理情况

2022 年末，全集团“两金”总额 275.51 亿元，比年初降低 16.30 亿元，降幅 5.59%，高于营业收入降幅 3.19 个百分点。“两金”降低明显的原因主要表现在：一是加大绩效考核力度。将合同资产压降纳入年度绩效考核，规定合同资产每净减少 1,000 万元，绩效考核加 1 分且加分不封顶。二是召开专题对话会议。为加快合同资产确权 and “两金”压降工作，集团公司主管领导、分管领导和财务、经管部门分别与各公司及其重难点项目，先后两次召开专题视频对话会议，旨在统一思想，坚定信心，明确目标，制定措施，确保实效。三是充分运用利好政策。提前收回未到期质保金 3.74 亿元，农民工保证金及其他保证金等 3.47 亿元，以保函形式置换质保金 1.81 亿元。四是多措并举清欠回款。经与业主协商，以票据结算方式收回工程款 19.58 亿元，通过业主代付方式清偿各类债权 5.18 亿元，

对执行新政策暂缓缴纳质保金 0.17 亿元，通过司法等其他方式回款 0.64 亿元，对缓解企业资金起到了积极作用。五是开展专项督导帮扶。采用现场和书面两种方式压控“两金”，各公司担当有为，创新举措，提升“两金”压控实效。根据项目所属板块、区域、“两金”情况等共抽取 48 个工程项目进行合同资产确权 and “两金”压降督导帮扶，在措施、工作方法等方面提供业务指导，提升各单位“两金”管控能力及清收清欠水平。

2. 债务情况分析

截止 2022 年 12 月 31 日，全集团负债总额 323.83 亿元，流动负债 307.37 亿元，其中短期借款 62.8 亿元，一年内到期的长期借款 3.32 亿元；非流动负债 16.46 亿元，其中长期借款 11.51 亿元。资产负债率 77.59%，比年初 76.58% 增加 1.01 个百分点。全集团发生利息费用 2.53 亿元，权益性融资利息支出 2.06 亿元，同比增加 0.72 亿元，偿债压力较大，债务风险较高。

（三）现金流量分析

1. 经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况

2022 年，全集团经营活动现金流量净额为 12.21 亿元，较上年同期增加了 34.42 亿元。其中，本期经营活动产生的现金流入金额 418.86 亿元，经营活动产生的现金流出金额 406.65 亿元。投资活动产生的现金流量净额-8.26 亿元，较上年同期降低了 0.22 亿元。其中，本期投资活动产生的现金流入金额 7.03 亿元，投资活动产生的现金流出金额 15.29 亿元。筹资活动产生的现金流量净额 16.78 亿元，较上年同期增加 16.77 亿元。其中，本期筹资活动产生的现金流入金额 110.98 亿元，筹资活动产生的现金流出金额 94.21 亿元。

2. 现金流量情况对比分析

2022 年，全集团经营活动现金流量净额为 12.21 亿元，较上年同期增加了 34.42 亿元。主要原因一是销售商品、提供劳务收到的现金比上年同期增加 15.47 亿元，二是购买商品、接受劳务支付的现金较比上年同期降低 20.79 亿元。本期投资活动产生的现金流量净额-8.26 亿元，较上年同期降低了 0.22 亿元。筹资活

动产生的现金流量净额16.78亿元，较上年同期增加16.77亿元。主要原因一是取得借款较比上年同期增加31.68亿元，二是偿还债务较比上年同期增加13.92亿元。

2022年盈余现金保障倍数4.63，由负转正，较比上年同期增加10.14，当期净利润有较多的现金流量作为保证，实现了有现金流的利润。2022年现金流动负债比率3.97%，由负转正，较比上年同期增加9.05%，经营活动现金净流量偿还短期债务能力逐步增强。资产现金回收率2.93%，由正转负，较比上年同期增加7.13%，资金收回占比逐步升高，全部资产产生现金的能力较上年相比逐步增强。

四、企业财务管理情况

（一）集团本部财务人才队伍建设情况

集团本级共有财务人员24人，其中男16人，女8人。学历分布：本科学历20人，占比83%；硕士研究生学历4人，占比17%；职称分布：助理会计师4人，占比17%；中级会计师11人，占比46%；高级会计师5人，占比21%，正高级会计师4人，占比17%；执（职）业资格分布：注册会计师（非执业会员）1人，税务师5人，资产评估师1人。《开展海外合作，提升财务管理水平》入选“2022年建筑财税管理典型案例”；6篇论文入选“2022年建筑财税优秀论文”，其中一等奖2篇，二等奖1篇，三等奖3篇。

（二）集团财务管控情况

资金管理方面，坚持“不断链、防风险、创效益”原则，进一步创新融资业务模式，加大资金管控力度，提高资金使用效率，保障资金安全平稳高效运行。一是加强资金集中管理。以账户开立为源头，采取银行沟通、突破监管、定期清理、上存监控等形式强化资金集中管理。二是拓展表外融资渠道。充分筛选所有合格应收工程款及质保金，与资产公司、重高铁发合作资产证券化和保理等业务；基于房建类基础资产的特殊性，引入合适的保理公司并开展合作，在资金缺口巨大、资金链条持续紧绷的情况下，通过充分挖潜表外融资渠道适度补充资金缺口。三是努力打造良好信誉平台。在28家金融机构办理综合授信业务，授信业务规

模平稳。四是全力压降融资成本。通过充分扩大询价银行范围，争取各银行窗口期价格，获得财务公司专精特新优惠利率贷款 5 亿元，以及持续保持票证业务零保证金开立等多项措施，降低综合融资成本。六是提高活期存款利率。积极梳理活期账户及利息率，与银行沟通办理协定存款。

税务管理方面，坚持合法合理，经济适度的基本原则，充分利用税收优惠政策，降低企业纳税成本。一是积极谋划纳税评级。为树立良好社会形象，确保相关工作有序开展，各单位早入手、勤沟通，11 家单位 2021 年度纳税信用等级最终评定为 A 级，集团公司已连续六年获此殊荣。二是税务策划效果显著。高度重视各项政策适用工作，强化各级领导，明确责任分工，加强与各级税务机关沟通协调，充分享受税收优惠政策红利。三是降控留抵措施得当。为缓解企业资金压力，使留抵税金降控至企业经营合理范围内，下发《关于做好 2022 年度增值税留抵税金压降工作的通知》，深挖项目管理原因，从销项税确认、进项税认证、预缴税分包抵扣、发票取得、留抵退税等多方面着手，动态监控增值税留抵税金变动情况。

全面预算管理方面，严格落实股份公司各项要求，优化调整目标设置，科学配置资源要素，切实做好全面预算各项工作。一是狠抓预算编制。全面部署预算编制及审核工作，科学分解下达预算指标，并顺利通过股份公司全面预算汇审。二是严抓预算成本。科学审核批复所属单位成本费用预算，借助财务共享服务中心经费预算模块，实现成本费用预算的刚性约束。三是紧抓预算执行。进行季度预算执行情况通报，对未完成时间进度指标和预算执行差异率较大的单位，要求详细分析存在问题和下步具体措施。四是强抓预算考核。主要从预算指标和预算工作质量两个方面进行考核，所属单位针对被扣分项进行了认真的分析和整改。

（三）集团财务信息化系统投入情况

按照建设“稳健型、创新型、价值型”管理体系的要求，加快推进共享平台建设，推动传统财务向新型财务转型。一是完成应收模块上线。各单位均已上线 3.0 应收模块，应收模块结合合同登记、应收预警、账龄分析和合同执行情况等

重新设计单据界面，实现业务和财务信息相分离，提高业务人员的提单效率。二是开展劳务平台对接。与经管部门组织研讨劳务平台与共享平台对接工作，确定业务系统初步方案，明确对接范围、选定试点单位并启动实施，打破系统间信息孤岛，实现业财数据的对接与共享，充分利用信息技术多角度、全方位提升成本管控水平。三是优化销项开票环节。对财务共享平台销项开票环节进一步优化，规范空票管理，相关销项数据与对上合同执行情况形成闭环，为开票直连奠定基础。

（四）企业财务会计决算工作的问题和改进计划。

1. 财务决算工作存在的问题。一是财务决算工作力量单薄，财务队伍梯队建设有待完善。财务决算人员出现断层现象，传帮带效果不佳。决算人员的短缺，同时面临培养成熟的财务人员，新入职人员培养及成长需要时间和经验，这种局面造成了原有财务人员忙于自身业务，无暇帮扶新学员学习成长，个别单位新人直接上手编制报表，对公司管理办法和会计核算没有掌握熟悉，报表编制质量难以得到有效保证。二是基层财务人员工作内容存在局限性，单一工作任务繁重，多数财务人员往往只停留在单纯报销、记账、报表等机械化工作中，难以发挥管理会计作用。

2. 财务决算问题的改进计划。坚持工学结合，理论联系实际，多维度强化财会队伍建设，全方位提升人员综合素质。一是加强财务人员培养。建立完善培训体系，向财务人员提供学习平台。为加强财务序列新入职人员职业道德教育，提高专业技术水平，对今年新入职财务人员提供专业的辅导书籍和网络课程，通过线上设置精品课程、学习资料、名师答疑、讨论交流等板块，强化专业知识，提高业务技能。二是加强继续教育工作。持续做好全体财务人员本年度继续教育工作，通过继续教育学习和考试，熟练掌握企业会计准则、税法和内部控制等方面的最新规定和要求，进一步开拓财务人员视野，提高自身业务能力。三是加强理论实务研究。扎实推进财税案例、科研课题和学术论文征集工作，坚持实践导向，促进研究成果转化应用。四是加强培训，不断提高财务决算人员的综合素质和专

业水平。通过加强对会计基础理论问题和会计实务问题的研究，增强理论成果对解决实务问题的针对性，以此为契机，创造良好的学习研究氛围，提升企业财税管理水平。以会计人员继续教育为契机，要求决算人员熟知新理论、新知识。每季度决算前，采用视频会议等多种形式，开展全体财务人员的会计核算及报表培训，保证报表数据的准确、完整、可靠，提高报表的编制质量，提升决算人员经济活动分析能力。

中铁十九局集团有限公司

二〇二三年三月二十八日



1.4.3、2023 年财务审计报告

中铁十九局集团有限公司（合并）

审计报告

XYZH/2024HFAA1B0285

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所
二零二四年三月二十六日

中铁十九局集团有限公司

2023 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-130



信永中和会计师事务所
合肥分所

ShineWing
Certified public accountants
Hefei Branch

合肥市庐阳区阜南路
169号东怡金融广场B座
12层

12/F,Block B,
AHCOF Dong Yi Financial
Plaza,
No.169Funan Road,
Luyang District,Hefei,Anhui

联系电话: +86(0551)64905166
telephone: +86(0551)64905166

传真: +86(551)64905100
facsimile: +86(551)64905100

审计报告

XYZH/2024HF001B0285

中铁十九局集团有限公司

中铁十九局集团有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中铁十九局集团有限公司(以下简称十九局集团公司)财务报表,包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表,2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了十九局集团公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于十九局集团公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

十九局集团公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估十九局集团公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算十九局集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督十九局集团公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

1

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验
报告编号:皖24E3NMJ7DU



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对十九局集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致十九局集团公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就十九局集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

吴磊
中国注册会计师
34010303196026

中国注册会计师：

吴中昊
中国注册会计师
110002674750

中国 合肥

二〇二四年三月二十六日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产			
货币资金	八、（一）	4,352,670,061.76	6,357,834,225.01
△结算备付金		-	-
△拆出资金		-	-
☆交易性金融资产	八、（二）	-	3,206,755.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	八、（三）	199,928,157.93	326,694,624.53
应收账款	八、（四）	8,521,218,089.43	6,325,615,532.61
☆应收款项融资	八、（五）	337,854,114.06	291,200,989.28
预付款项	八、（六）	532,572,134.97	491,577,742.75
△应收保费		-	-
△应收分保账款		-	-
△应收分保合同准备金		-	-
应收资金集中管理款		-	-
其他应收款	八、（七）	1,621,687,649.47	1,766,667,414.12
其中：应收股利		2,448,040.00	3,864,540.00
△买入返售金融资产		-	-
存货	八、（八）	5,039,885,223.14	5,074,393,318.17
其中：原材料		1,257,346,006.61	1,797,939,687.33
库存商品（产成品）		847,114,117.30	979,680,186.88
☆合同资产	八、（九）	10,136,884,266.46	10,138,647,259.78
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产	八、（十）	42,308,997.65	187,253,058.39
其他流动资产	八、（十一）	491,767,670.23	459,487,034.12
流动资产合计		31,276,776,365.10	31,422,577,954.68
非流动资产			
△发放贷款及垫款		-	-
☆债权投资	八、（十二）	449,751,104.00	59,965,600.00
可供出售金融资产		-	-
☆其他债权投资		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款	八、（十三）	3,551,159,852.29	4,058,628,833.08
长期股权投资	八、（十四）	1,611,959,662.15	1,421,332,444.76
☆其他权益工具投资	八、（十五）	1,078,506,978.20	868,548,056.00
☆其他非流动金融资产	八、（十六）	37,230,000.00	10,930,000.00
投资性房地产	八、（十七）	116,746,123.75	121,758,890.69
固定资产	八、（十八）	3,272,842,198.91	3,184,409,303.19
其中：固定资产原价		9,185,293,067.60	9,633,497,204.43
其中：累计折旧		5,912,450,868.69	6,449,087,901.24
其中：固定资产减值准备		-	-
在建工程	八、（十九）	40,845,986.97	5,039,131.79
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
☆使用权资产	八、（二十）	108,424,577.19	88,292,024.83
无形资产	八、（二十一）	395,052,168.36	406,698,857.31
开发支出	八、（二十二）	-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	八、（二十三）	3,741,002.42	7,035,389.16
递延所得税资产	八、（二十四）	76,016,817.98	77,103,875.73
其他非流动资产		-	-
其中：待摊准备物资		-	-
非流动资产合计		10,742,276,472.22	10,309,742,406.54
资产总计		42,019,052,837.32	41,732,320,361.22

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永宏

会计机构负责人：黄士杰



合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十五）	9,831,055,480.65	6,280,000,000.00
△向中央银行借款		-	-
△拆入资金		-	-
☆交易性金融负债		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	八、（二十六）	3,975,962,739.91	8,739,331,782.20
应付账款	八、（二十七）	11,296,884,340.89	10,589,652,001.32
预收款项		-	-
☆合同负债	八、（二十八）	1,043,799,717.25	1,035,456,123.21
△卖出回购金融资产款		-	-
△吸收存款及同业存放		-	-
△代理买卖证券款		-	-
△代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬	八、（二十九）	922,892,617.91	816,522,369.40
其中：应付工资		498,740,710.96	464,317,305.07
其中：应付福利费		-	233,345.60
其中：职工奖励及福利基金		-	-
应交税费	八、（三十）	6,506,583.44	44,412,231.38
其中：应交税金		4,862,710.22	42,860,580.66
其他应付款	八、（三十一）	2,843,433,291.76	2,297,939,801.92
其中：应付股利		-	-
△应付手续费及佣金		-	-
△应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债	八、（三十二）	165,052,984.92	393,133,031.27
其他流动负债	八、（三十三）	587,573,774.59	540,471,341.21
流动负债合计		30,873,161,531.22	30,736,918,681.91
非流动负债：			
△保险合同准备金		-	-
长期借款	八、（三十四）	1,125,291,424.30	1,151,432,510.69
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
其中：永续债		-	-
☆租赁负债	八、（三十五）	73,576,685.49	55,583,934.34
长期应付款	八、（三十六）	471,579,874.73	356,572,817.31
长期应付职工薪酬	八、（三十七）	6,181,249.02	8,402,428.61
预计负债	八、（三十八）	72,309,494.32	72,459,065.68
递延收益	八、（三十九）	-	-
递延所得税负债	八、（四十）	1,994,544.46	1,678,751.91
其他非流动负债		-	-
其中：特准储备基金		-	-
非流动负债合计		1,750,933,072.32	1,646,129,508.54
负 债 合 计		32,624,094,603.54	32,383,048,190.45
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十一）	5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
国家资本		-	-
国有法人资本		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
集体资本		-	-
民营资本		-	-
外商资本		-	-
#减：已归还投资		-	-
实收资本（或股本）净额		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
其他权益工具	八、（四十二）	2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
其中：优先股		-	-
其中：永续债		2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
资本公积	八、（四十三）	297,730,500.84	297,730,500.84
减：库存股		-	-
其他综合收益		-38,577,812.22	-43,534,941.78
其中：外币报表折算差额		-27,346,112.10	-33,299,452.38
专项储备	八、（四十四）	-	-
盈余公积	八、（四十五）	426,688,326.16	376,094,636.44
其中：法定公积金		426,688,326.16	376,094,636.44
其中：任意公积金		-	-
#储备基金		-	-
#企业发展基金		-	-
#利润归还投资		-	-
△一般风险准备		-	-
未分配利润	八、（四十六）	159,461,192.63	25,325,949.00
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		8,725,302,207.41	8,535,616,144.50
#少数股东权益		869,656,026.27	813,656,026.27
所有者权益（或股东权益）合计		9,594,958,233.68	9,349,272,170.77
负债和所有者权益（或股东权益）总计		42,219,052,837.22	41,732,320,361.22

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永水

会计机构负责人：黄士杰



母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		3,654,598,006.01	5,667,430,059.78
△结算备付金		-	-
△拆出资金		-	-
☆交易性金融资产		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		4,700,450.00	18,088,000.00
应收账款	十二、1	5,936,184,597.45	3,584,731,616.76
☆应收款项融资		102,997,001.76	88,368,675.00
预付款项		2,920,117,786.51	2,465,786,351.42
△应收保费		-	-
△应收分保账款		-	-
△应收分保合同准备金		-	-
应收资金集中管理款		-	-
其他应收款	十二、2	14,576,266,338.96	14,694,217,875.12
其中：应收股利		182,105,625.42	187,444,229.34
△买入返售金融资产		-	-
存货		891,855,143.10	1,108,945,050.21
其中：原材料		586,849,094.31	903,043,191.39
库存商品（产成品）		5,256,407.97	-
☆合同资产		3,048,322,538.55	3,101,576,139.88
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		32,958,976.39	104,537,119.22
其他流动资产		-	5,447,549.98
流动资产合计		31,168,000,833.73	30,839,128,437.37
非流动资产：			
△发放贷款及垫款		-	-
☆债权投资		189,201,104.00	59,965,600.00
可供出售金融资产		-	-
☆其他债权投资		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		2,730,267,908.50	3,331,485,036.54
长期股权投资	十二、3	11,254,289,259.95	10,467,261,567.83
☆其他权益工具投资		1,101,643,433.00	864,048,056.00
☆其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		51,606,098.97	54,273,368.89
固定资产		867,671,621.05	655,927,743.10
其中：固定资产原价		2,212,911,530.70	1,707,592,079.03
累计折旧		1,345,239,909.65	1,051,664,335.93
固定资产减值准备		-	-
在建工程		40,845,986.97	5,039,131.79
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
☆使用权资产		73,672,984.12	62,464,465.06
无形资产		92,238,828.26	98,014,605.33
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		271,801.89	271,801.89
递延所得税资产		27,728,083.21	34,722,408.82
其他非流动资产		-	-
其中：特准储备物资		-	-
非流动资产合计		16,429,437,109.92	15,633,473,785.25
资产总计		47,597,437,943.65	46,472,602,222.62

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永东

会计机构负责人：黄士杰



母公司资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		9,607,233,674.97	6,280,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
△交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		3,477,060,000.00	7,746,930,000.00
应付账款		10,021,952,840.25	9,325,791,910.72
预收款项			
△合同负债		3,414,367,013.57	4,020,726,446.59
△卖出回购金融资产款		-	-
△吸收存款及同业存放		-	-
△代理买卖证券款		-	-
△代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬		349,225,076.57	277,737,992.92
其中：应付工资		189,112,300.34	160,583,344.05
其中：应付福利费			151,156.60
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		-23,264,778.33	12,337,845.79
其中：应交税金		-24,026,165.60	11,624,543.18
其他应付款		9,857,467,007.28	7,897,571,709.28
其中：应付股利		-	-
△应付手续费及佣金		-	-
△应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		161,548,043.96	361,738,040.44
其他流动负债		338,081,612.41	386,164,051.09
流动负债合计		37,203,670,490.68	36,308,997,996.83
非流动负债：			
△保险合同准备金		-	-
长期借款		963,509,626.85	1,051,432,510.69
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
其中：永续债		-	-
△租赁负债		52,285,405.57	41,484,936.44
长期应付款		544,236,915.51	575,336,881.55
长期应付职工薪酬		1,586,430.51	1,586,430.51
预计负债		48,947,137.63	50,137,653.36
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
其中：特准储备基金		-	-
非流动负债合计		1,610,565,516.07	1,719,978,412.55
负 债 合 计		38,814,236,006.75	38,028,976,409.38
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		5,080,000,000.00	5,080,000,000.00
其他权益工具		2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
其中：优先股			
其中：永续债		2,800,000,000.00	2,800,000,000.00
资本公积		421,099,485.73	421,099,485.73
减：库存股			
其他综合收益		-27,074,651.45	-32,944,611.32
其中：外币报表折算差额		-26,446,401.45	-32,316,361.32
专项储备		-	-
盈余公积		424,760,725.59	374,167,035.87
其中：法定公积金		424,760,725.59	374,167,035.87
其中：任意公积金		-	-
#储备基金		-	-
#企业发展基金		-	-
#利润归还投资		-	-
△一般风险准备		-	-
未分配利润		84,416,377.03	-198,696,097.04
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		8,783,201,936.90	8,443,625,813.24
*少数股东权益		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		8,783,201,936.90	8,443,625,813.24
负债和所有者权益（或股东权益）总计		47,597,437,943.65	46,472,602,222.62

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永宏

会计机构负责人：黄士杰



合并利润表

母公司利润表

2023年度

编制单位：中铁十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		32,868,415,650.12	26,725,686,710.07
其中：营业收入	十二、4	32,868,415,650.12	26,725,686,710.07
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		32,240,958,270.61	26,365,945,967.42
其中：营业成本	十二、4	30,555,001,707.74	25,131,837,299.85
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		95,536,417.05	80,231,936.74
销售费用		5,078,280.47	12,588,576.94
管理费用		458,024,000.96	407,209,604.76
研发费用		1,208,399,813.67	809,827,693.57
财务费用		-81,081,949.28	-75,749,144.44
其中：利息费用		437,349,317.48	259,129,428.87
其中：利息收入		557,474,525.57	335,786,545.82
其中：汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		696,643.37	-20,047,158.34
其他		-	-
加：其他收益		1,801,383.32	3,444,114.08
加：投资收益（损失以“-”号填列）	十二、5	-63,384,080.03	-94,594,316.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		39,074,423.82	31,132,514.20
△以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-436,610,964.05	-362,134,006.33
△汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
△信用减值损失（损失以“-”号填列）		11,318,794.48	-38,929,296.48
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-9,902,036.67	-9,583,905.35
资产处置收益（损失以“-”号填列）		858,407.05	-2,777,366.18
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		545,512,258.70	217,299,972.07
加：营业外收入		16,949,013.78	11,728,260.20
加：其中：政府补助		-	-
减：营业外支出		22,241,215.79	17,048,212.43
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		540,220,056.69	211,980,019.84
减：所得税费用		34,283,159.50	38,839,479.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		505,936,897.19	173,140,540.84
（一）按所有权归属分类：			
（一）归属于母公司所有者的净利润		505,936,897.19	173,140,540.84
（一）少数股东损益			
（二）按经营持续性分类：			
（二）持续经营净利润		505,936,897.19	173,140,540.84
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益净额		5,869,959.87	15,339,145.93
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		5,869,959.87	15,339,145.93
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
△3.其他权益工具投资公允价值变动			
△4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		5,869,959.87	15,339,145.93
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
△2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
△4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
△6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期损益的有效部分			
8.外币财务报表折算差额		5,869,959.87	15,339,145.93
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		511,806,857.06	188,479,686.77
归属于母公司所有者的综合收益总额		511,806,857.06	188,479,686.77
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永宏

会计机构负责人：黄士杰



合并现金流量表

2023年度

编制单位：中核十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		42,790,833,753.00	39,258,737,108.48
△客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
△向中央银行借款净增加额		-	-
△向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
△收到原保险合同保费取得的现金		-	-
△收到再保业务现金净额		-	-
△保户储金及投资款净增加额		-	-
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	-
△收取利息、手续费及佣金的现金		-	-
△拆入资金净增加额		-	-
△回购业务资金净增加额		-	-
△代理买卖证券收到的现金净额		-	-
收到的税费返还		92,185,243.26	137,399,810.10
收到其他与经营活动有关的现金		2,462,459,786.97	2,490,107,761.92
经营活动现金流入小计		45,345,478,783.23	41,886,244,680.50
购买商品、接受劳务支付的现金		41,393,822,515.81	35,339,864,493.16
△客户贷款及垫款净增加额		-	-
△存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
△支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
△拆出资金净增加额		-	-
△支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
△支付保单红利的现金		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		3,887,547,997.57	3,679,864,411.06
支付的各项税费		846,610,522.61	852,909,013.64
支付其他与经营活动有关的现金		722,482,135.77	792,414,832.55
经营活动现金流出小计		46,850,463,171.76	40,665,052,750.41
经营活动产生的现金流量净额		1,504,984,388.53	1,221,191,930.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		70,000,000.00	686,968,330.22
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		14,665,152.16	15,731,334.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		109,270,411.89	109,233.02
投资活动现金流入小计		193,935,564.05	702,808,897.78
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		810,884,275.08	419,558,116.95
投资支付的现金		1,144,295,376.99	1,109,166,118.00
△质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		106,952,287.48	-
投资活动现金流出小计		2,062,131,939.55	1,528,724,234.95
投资活动产生的现金流量净额		-1,868,196,375.50	-825,915,337.17
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		56,000,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		17,792,602,755.49	11,098,458,070.39
收到其他与筹资活动有关的现金		2,500,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		20,348,602,755.49	11,098,458,070.39
偿还债务所支付的现金		11,807,402,410.95	8,865,315,027.68
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		677,366,676.35	540,181,117.59
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		63,000,000.00	-
支付其他与筹资活动有关的现金		6,493,517,638.46	15,286,708.89
筹资活动现金流出小计		18,978,286,725.76	9,420,782,854.16
筹资活动产生的现金流量净额		1,370,316,029.73	1,677,675,216.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-91,542.28	20,137.34
五、现金及现金等价物净增加额		-2,002,956,276.58	2,072,971,946.49
加：期初现金及现金等价物余额		5,765,682,146.31	3,692,710,199.82
六、期末现金及现金等价物余额		3,762,725,869.73	5,765,682,146.31

法定代表人：李华印

主管会计工作负责人：刘永

会计机构负责人：黄士杰



母公司现金流量表

2023年度

编制单位：中核十九局集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		35,887,782,852.99	32,925,064,360.34
△客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
△向中央银行借款净增加额		-	-
△向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
△收到原保险合同保费取得的现金		-	-
△收到再保业务现金净额		-	-
△保户储金及投资款净增加额		-	-
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	-
△收取利息、手续费及佣金的现金		-	-
△拆入资金净增加额		-	-
△回购业务资金净增加额		-	-
△代理买卖证券收到的现金净额		-	-
收到的税费返还		7,585,111.32	28,939,309.05
收到其他与经营活动有关的现金		25,574,010,221.28	26,746,870,660.36
经营活动现金流入小计		61,469,378,185.59	59,700,874,329.75
购买商品、接受劳务支付的现金		33,133,042,019.20	28,964,462,583.57
△客户贷款及垫款净增加额		-	-
△存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
△支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
△拆出资金净增加额		-	-
△支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
△支付保单红利的现金		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		2,102,672,184.48	1,706,496,678.97
支付的各项税费		536,810,534.67	415,326,368.77
支付其他与经营活动有关的现金		27,341,954,126.29	28,247,728,755.14
经营活动现金流出小计		63,114,478,864.64	59,334,014,386.45
经营活动产生的现金流量净额		-1,645,100,679.05	366,859,943.30
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		70,000,000.00	686,968,330.22
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		858,407.05	514,872.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		70,858,407.05	687,483,202.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		451,513,692.42	118,610,978.56
投资支付的现金		1,439,980,358.48	1,174,166,118.00
△质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		17,462,198.54	-
投资活动现金流出小计		1,908,956,249.44	1,292,777,096.56
投资活动产生的现金流量净额		-1,838,097,842.39	-605,293,893.80
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		17,792,602,755.49	11,428,068,070.39
收到其他与筹资活动有关的现金		2,559,402,410.95	222,177,535.46
筹资活动现金流入小计		20,352,005,166.44	11,650,245,605.85
偿还债务所支付的现金		11,807,402,410.95	8,865,315,027.68
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		614,366,676.35	422,425,685.18
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		6,477,331,810.01	8,801,781.65
筹资活动现金流出小计		18,899,100,897.31	9,296,542,494.51
筹资活动产生的现金流量净额		1,452,904,269.13	2,353,703,111.34
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-2,030,294,252.31	2,115,269,160.84
加：期初现金及现金等价物余额		5,250,820,189.68	3,135,551,028.84
六、期末现金及现金等价物余额		3,220,525,937.37	5,250,820,189.68

法定代表人：李华伟

主管会计工作负责人：刘永宏

会计机构负责人：黄士杰



合并所有者权益变动表(续)

2022年度

单位:人民币元

项 目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	△一般风险准备	△其他综合收益		
一、上年年末余额	5,080,000,000.00	297,710,500.84	-	-57,245,891.96	-	378,094,036.44	174,559,078.37	8,671,138,622.69	-	-	813,656,026.27	9,484,794,649.96
加:前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他综合收益结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,080,000,000.00	297,710,500.84	-	-57,245,891.96	-	378,094,036.44	174,559,078.37	8,671,138,622.69	-	-	813,656,026.27	9,484,794,649.96
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	13,710,650.18	-	-	-147,795,230.95	-134,084,580.77	-	-	-	-134,084,580.77
(一)综合收益总额	-	-	-	13,710,650.18	-	-	200,514,965.68	214,225,615.86	-	-	63,000,000.00	277,225,615.86
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	-	-	-	-	-	-	-348,340,236.63	-348,340,236.63	-	-	-63,000,000.00	-411,340,236.63
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中:法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*利润分配投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
△2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-205,829,393.28	-205,829,393.28	-	-	-63,000,000.00	-268,829,393.28
4.其他	-	-	-	-	-	-	-142,510,833.35	-142,510,833.35	-	-	-	-142,510,833.35
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,080,000,000.00	297,710,500.84	-	-43,535,241.78	-	378,094,036.44	26,763,847.42	8,537,054,042.92	-	-	813,656,026.27	9,350,710,069.19

会计机构负责人:黄士杰

主管会计工作负责人:黄永

法定代表人:黄华



母公司所有者权益变动表
2023年度

单位：人民币元

项 目	本年金额				资本公积	减：库存股	其他权益工具		其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	5,080,000,000.00		2,800,000,000.00		421,099,485.73				-32,944,611.32		374,167,035.87		-198,333,866.73	8,443,968,943.55
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	5,080,000,000.00		2,800,000,000.00		421,099,485.73				-32,944,611.32		374,167,035.87		-342,230.31	8,443,625,813.24
三、本年年末余额														
(一) 综合收益总额									5,869,959.87		50,593,689.72		283,112,474.07	511,806,857.06
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
2. 储备基金														
3. 企业发展基金														
4. 利润归还投资														
△2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
△5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	5,080,000,000.00		2,800,000,000.00		421,099,485.73				-27,074,651.45		421,760,725.59		84,416,377.03	8,783,201,936.90

主管会计工作负责人：刘永宏

会计机构负责人：黄上杰



母公司所有者权益变动表（续）

2023年度

单位：人民币元

项 目	上年金额					其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益						
一、上年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	421,099,485.73		-8,283,757.25			374,167,035.87		-23,154,180.94	8,603,828,583.41
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	421,099,485.73		-8,283,757.25			374,167,035.87		-23,154,180.94	8,603,828,583.41
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额					15,339,145.93					-175,199,685.79	-159,860,539.86
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）专项储备提取和使用											
1.提取专项储备							493,454,755.13				493,454,755.13
2.使用专项储备							-493,454,755.13				-493,454,755.13
（四）利润分配										-348,340,226.63	-348,340,226.63
1.提取盈余公积											
其中：法定盈余公积											
任意盈余公积											
盈余公积											
企业年金基金											
利润归还投资											
△2.提取一般风险准备											
3.对所有者（或股东）的分配										-205,829,393.28	-205,829,393.28
4.其他										-142,510,833.35	-142,510,833.35
（五）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
△5.其他综合收益结转留存收益											
四、本年年末余额	5,080,000,000.00	2,800,000,000.00	421,099,485.73		-32,944,611.32			374,167,035.87		-198,353,866.73	8,443,968,043.55

会计机构负责人：周士杰

主管会计工作负责人：陈永

法定代表人：李华伟

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自注册之日起有效，有效期一年。
This certificate is valid for one year after
issuance.

注册号: 34010350026

有效期至: 2017年12月31日

发证机关: 安徽省注册会计师协会

发证日期: 2017年12月31日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自注册之日起有效，有效期一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



发证机关: 安徽省注册会计师协会

发证日期: 2017年12月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自注册之日起有效，有效期一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 吴燕

性别: 男

出生日期: 1977-07-11

工作单位: 信永中和会计师事务所合肥分所

身份证号码: 340103197707110015



姓 名	吴中昊
Full name	
性 别	男
Sex	
出 生 日 期	1988-07-09
Date of birth	
工 作 单 位	安徽中昊会计师事务所(特殊普通合伙)合肥分公司
Working unit	
身份证号码	342123198807092317
Identity card No.	



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经验合格, 持续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



吴中昊

110002674750

安徽省注册会计师协会

证书编号: 110002674750
No. of Certificate

批准发证协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Issuance of CPAs

发证日期: 2011 06 23 月 日
Date of Issuance

证书序号: 5000550

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

名称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
合肥分所

负责人：董春兰

经营场所：庐阳区阜南路169号
东怡金融广场8座12层

分所执业证书编号：110101363401

批准执业文号：皖财会〔2015〕1892号

批准执业日期：2015年11月6日

发证机关：安徽省财政厅

二〇二二年一月五日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码
91340103358559810R(1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）合肥分所

成立日期 2015年09月17日

类型 合伙企业分支机构

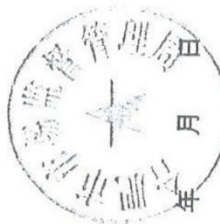
营业期限 / 长期

负责人 董春兰

营业场所 合肥市庐阳区阜南路169号东怡金融广场B座12层

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具相关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

2021 12 29

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://10.12.105.106:9080/TopIcis/CertTabPrint.do>

国家市场监督管理总局监制

2022/1/4

中铁十九局集团 2023 年财务情况说明书

一、企业基本情况

（一）企业经营业务

中铁十九局集团有限公司（以下简称“集团公司”）由中国铁建股份有限公司出资组建，企业法人营业执照号码：91110000122027391R，注册地：北京经济技术开发区亦庄开发区荣华南路 19 号，注册资本：人民币 508,000 万元，实收资本：508,000 万元，法定代表人：李华伟。

公司主要经营范围：施工总承包、专业承包；地质灾害治理工程施工甲级资质；铁道行业甲（II）级资质；公路行业甲级资质；市政行业甲级资质；建筑行业甲级资质；物业管理；货物进出口、技术进出口；租赁机械设备、汽车、办公设备；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；工程管理咨询；出租办公用房、出租商业用房；销售建筑材料、金属材料、机械设备；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；道路货物运输；爆破作业。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；道路货物运输以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的范围内开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（二）企业户数变化、合并范围子企业户数、金融子企业、境外子企业与所属上市公司户数，未纳入合并范围户数及原因。

2023 年年末实际纳入决算合并范围的企业总户数 29 户，其中：四级以上企业户数为 25 户。具体情况如下：三级企业户数 1 户；四级企业户数 24 户，其中境外企业 3 户；五级企业户数 4 户。

（三）企业上交税费情况分析。

2023 年，全集团上交税费 9.62 亿元。其中，增值税 5.65 亿元，个人所得税 1.16 亿元，企业所得税 0.73 亿元。

（四）企业职工人数及人工成本、薪酬水平等基本情况。

截止 2023 年末，全集团职工期末人数为 15723 人，平均人数为 15817 人，其中年末党员职工人数 7,434 人；全年实际发放职工薪酬总额为 393,206.74 万元，人均 22.84 万元，较上年增长 4.15%。

二、财务状况分析

（一）企业年末资产情况、资产结构分析、年度变动情况及原因分析。

2023 年末，全集团资产总额 420.19 亿元，比年初 417.32 亿元增加 2.87 亿元，增长 0.69%。其中，流动资产 312.77 亿元，非流动资产 107.42 亿元。货币资金 43.53 亿元，比年初 63.58 亿元降低 20.05 亿元，降幅 31.54%。固定资产净值 32.73 亿元，比年初 31.84 亿元增加 0.89 亿元，增幅 2.8%。“两金”总额 289.13 亿元，比年初增加 13.62 亿元，增幅 4.94%，低于营业收入增幅 3.8 个百分点；“两金”占总资产比重 68.81%，比年初增加 2.79 个百分点。资产增幅较多的原因是“两金”增长较大，主要原因：一是清收清欠效果不佳，方式方法亟待创新。部分业主财务状况不佳、项目资金不能及时到位等多方面原因，导致合同履行能力不足；部分业主资金紧张，应收账款得不到及时确认和回流。二是合同资产规模过大，部分项目业主的计量拨款模式以及投资梳理批复链条过长，计价确权、变更索赔和投资梳理业主批复迟缓。

（二）企业年末负债情况、负债结构分析、年度变动情况及原因分析。

负债总额 324.24 亿元，比年初 323.83 亿元增加 0.41 亿元，增幅 0.13%，其中：应付账款 112.97 亿元，比年初 105.90 亿元增加 7.07 亿元，增幅 6.68%；合同负债 10.44 亿元，比年初 10.35 亿元增加 0.08 亿元，增幅 0.81%。负债增加的主要原因：一是为承担国企责任，维护企业信誉和社会声誉。全力清偿中小企业和民工欠款，本年度增加短期借款增加。二是营业收入同比大幅增加，企业规模扩张，原材料采购及机械设备租赁投入增加，外部欠款增加。

（三）企业年末所有者权益情况、所有者权益结构分析、年度变动情况及原因分析。其中所有者权益变动情况分析包括：会计处理追溯调整影响年初所有者权益（或股东权益）的变动情况及原因、所有者权益（或股东权益）本年初与上年末因其他原因变动情况及原因、所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况及原因。

所有者权益（净资产）95.95 亿元，比年初 93.49 亿元增加 2.46 亿元，增幅 2.63%。其中实收资本 50.8 亿元，永续债 28 亿元，少数股东权益 8.7 亿元，盈余

公积 4.27 亿元，资本公积 2.98 亿元，其他综合收益-0.39 亿元，未分配利润 1.59 亿元。所有者权益增加的原因重要是本年度经营效益增长，利润总额同比增加 1.33 亿元。

（四）国有资本保值增值情况分析。

所有者权益（净资产）95.95 亿元，比年初 93.49 亿元增加 2.46 亿元，国有资本实现增值。主要原因是经营业绩改善，通过不断提高管理效率，优化资源配置，营业收入和利润总额等关键业绩指标实现增长，从而增加企业的总价值。

（五）企业资产负债率及变动情况分析，债务风险及偿债能力分析。

全集团资产负债率 77.17%，比年初 77.60%降低 0.43 个百分点。资产负债率的降低意味着企业债务风险降低，财务相对稳健且经营状况良好，偿债能力增强。

三、生产经营情况分析

（一）本年度企业总体生产经营成果及变动情况分析，宏观经济政策产生的影响。

全集团实现营业收入 508.35 亿元，比上年同期 467.5 亿元增加 40.85 亿元，增幅 8.74%；利润总额 4.98 亿元，净利润 4.2 亿元。从宏观经济政策层面看，2023 年，政府相继出台一系列建筑业相关政策，不断完善招标投标交易担保制度；通过货币政策降低利率，从而降低企业融资成本；通过增加基建投资等措施刺激建筑业的需求，激发建筑业生产经营活力等，都深刻影响着建筑行业发展。

（二）盈利结构分析。按各业务板块分析本年度生产经营情况，包括主要产品的产量、业务营业量、销售量（出口额、进口额）的增减变化和原因分析，各主要业务板块收入及毛利占企业集团总收入的比重，各业务板块效益贡献情况，所处行业中的地位及发展趋势。

指标	工程施工		勘察、设计、监理		工业制造		房地产		物流贸易		投资运营	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
营业收入	506.31	99.60%	0.12	0.02%	0.05	0.01%	0.88	0.17%	0.81	0.16%	0.18	0.04%
营业成本	463.87	99.82%	0.11	0.02%	0.02	0.00%	0.65	0.14%	0.00	0.00%	0.06	0.01%
利润总额	4.81	96.40%	-0.03	-0.60%	0.00	0.00%	-0.12	-2.41%	0.30	6.11%	0.02	0.36%
毛利	42.44	97.25%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%

主业工程施工板块营业收入、毛利和利润总额均达到了 96%以上。建筑行业未来的发展可能受到多种因素的影响，包括技术创新、政策法规、市场需求和社会趋势等，以下是重点板块分析：一是数字化和智能化施工板块。随着信息技术的发展，工程施工行业正朝着数字化和智能化方向发展。采用建筑信息模型、无

人机、传感器、人工智能等技术，可以提高施工效率、降低成本、提升质量和安全性。二是绿色建筑和可持续发展板块。随着环保意识的增强和可持续发展理念的普及，绿色建筑已成为未来发展的重要趋势。工程施工行业将越来越注重节能减排、资源循环利用、环境友好型材料的应用等方面。三是模块化和预制化建筑板块。模块化和预制化建筑技术可以加快建筑速度、降低施工成本、减少浪费，并且有助于提高建筑质量。未来，工程施工行业可能会更多地采用这些技术和方法。四是智慧城市建设板块。随着城市化进程的加速和城市发展的需要，智慧城市建设将成为未来的重要方向。工程施工行业将为智慧城市的建设提供基础设施、交通、能源、通信等方面的支持和服务。五是大数据和云计算应用板块。通过大数据和云计算技术，工程施工行业可以更好地管理项目、优化资源配置、提高生产效率，并且实现全流程的数字化管理和控制。

综上所述，未来工程施工行业的发展将更加注重数字化、智能化、绿色化、可持续化和智慧化方向，以满足社会对高质量、高效率、低碳环保的建筑需求。

（三）生产经营中面临的困难与挑战。

2023 年是股份公司打造“品质铁建”的关键之年，也是集团公司实施“十四五”规划承上启下的关键一年。一年来，面对形势严峻的市场格局和复杂多变的经济环境，在股份公司的正确领导下，集团公司积极应对国际、国内宏观经济形式的诸多挑战，集团上下攻坚克难、奋力拼搏，坚定不移地走做强做优做大的高质量发展之路。2023 年，全集团生产经营中主要面临如下困难与挑战：一是激烈竞争。建筑行业竞争激烈，市场参与者众多，包括大型建筑企业、中小型施工公司、外资企业等。价格竞争激烈，利润空间有限。二是成本上升。建筑行业的原材料价格、人工成本等成本不断上升，给企业带来经营压力。尤其是近年来，环保、安全、质量等方面的要求也对企业的成本产生了较大影响。三是技术变革。随着科技的进步，建筑行业也在不断发生技术变革。传统的建筑方法可能会被新技术所取代，如果企业不能及时跟进，可能会导致技术落后，影响市场竞争力。

综上所述，集团公司在生产经营中面临诸多挑战与困难，企业需要不断提升自身管理水平、技术水平和市场竞争力，以应对市场变化和风险挑战。

四、企业经济效益分析

（一）企业盈利能力分析，企业经济效益增减变动的主要原因分析。

全集团实现营业收入 508.35 亿元，比上年同期 467.5 亿元增加 40.85 亿元，

增幅 8.74%；利润总额 4.98 亿元，净利润 4.2 亿元。五率情况如下：一是资产负债率。全集团资产负债率 77.17%，比年初 77.60%降低 0.43 个百分点。二是营业现金比率。全集团营业现金比率-2.96%，比上年同期 2.61%降低 5.57 个百分点。三是净资产收益率。全集团净资产收益率 5.13%，比上年同期 3.24%增加 1.89 个百分点。四是全员劳动生产率。全集团全员劳动生产率 35.8 万元/人，比上年同期 34.06 万元/人增加 1.74 万元/人。五是研发费用投入强度。全集团研发费用投入强度 3.61%，比上年同期 3.19%增加 0.42 个百分点。

全集团营业收入增幅较多，市场份额不断扩大，实现了更高的利润水平。营业利润率 1.01%，同比增加 0.42 个百分点，盈利能力实现了大幅提升。主要原因：一是成本控制能力增强。通过降低直接人工成本、材料费和机械使用费等有效的成本管理措施，降本增效。二是生产效率提升，单位投入产出比增加，盈利能力增强。三是财务管理能力增强。通过有效的财务管理手段，提高资金使用效率，降低财务成本，从而提高营业利润率。

（二）成本费用变动的主要因素，包括原材料费用、能源费用、工资性支出、借款利率调整对效益的影响。

2023 年，全集团主营业务成本 462.14 亿元，同比增加 32.69 亿元。其中，材料费用 179.42 亿元，占主营业务成本比重是 38.82%，占主营业务收入比重是 35.56%。直接人工费 179.72 亿元，占主营业务成本比重是 38.89%，占主营业务收入比重是 35.6%。成本增加额小于收入增加额，集团成本增加的同时，投入产出比增加，成本效能增加，实现了更多的产值和收入。借款利率方面，通过获得专精特新优惠利率贷款、西藏优惠贴息贷款、绿色项目优惠贷款等多项措施，全集团综合有息负债融资成本降至 2.76%，节约融资成本 17,053 万元。

（三）税赋调整对效益的影响，包括有关税种和税率调整、享受税收优惠政策退税返还等。

2023 年，全集团节税、退税共计 2.68 亿元，其中：高新技术企业节税 3,758 万元，研发费加计扣除节税 3,245 万元；企业所得税退税 6,863 万元，增值税留抵退税 9,593 万元，出口退税 41 万元；享受统借统还免征增值税 2,591 万元；其他筹划节税 698 万元。

（四）会计政策、会计估计变更的原因及其对效益的影响。

无

(五) 本年度房地产开发、高风险业务投资及损益情况

2023 年末, 全集团共有房地产项目 6 个, 其中, 二线城市 4 个, 三线以下城市 2 个; 房地产存货价值 31.51 亿元, 较年初增长 19.36%。

2023 年, 房地产板块实现销售额 1.04 亿元, 同比下降 44.68%; 实现营业收入 1.01 亿元, 同比下降 69.11%, 占集团营业收入比重 0.2%, 贡献率同比下降 0.5 个百分点; 实现净利润-0.1 亿元, 贡献率同比下降 14.64 个百分点。

(六) 亏损企业户数、亏损面、亏损额及原因。

2023 年, 集团公司亏损企业 1 户, 为中铁十九局集团置业有限公司, 属于房地产开发公司。目前公司仍处于房地产开发预售阶段, 工程未达到竣工交付条件, 根据房地产公司收入成本确认条件, 2023 年无法确认收入和成本。因此, 2023 年主营业务收入 0 万元, 主营业务成本 0 万元。2023 年共计发生其他成本费用 1273.23 万元, 其中税金及附加 179.17 万元, 销售费用 117.37 万元, 管理费用 1077.4 万元, 财务费用-100.71 万元。信用减值损失 18.02 万元, 形成利润总额亏损-1291.03 万元。2023 年所得税费用-217.73 万元, 本年净利润-1073.3 万元, 截止到 2023 年底开累净利润-1936.96 万元。

(七) 企业净资产收益率、总资产报酬率等盈利能力相关指标的年度间对比分析。

指标名称	2022 年	2023 年	增减变动
净资产收益率 (含少数股东权益) (%)	2.80	4.43	1.63
总资产报酬率 (%)	1.50	2.39	0.89
毛利率 (%)	6.07	8.58	2.51
主营业务利润率 (%)	5.7	8.15	2.45
净利润率	0.58	0.83	0.25

由上表可知, 2023 年全集团净资产收益率、总资产报酬率、毛利率、主营业务利润率及净利润率均同比增加, 且增幅显著, 尤其是净资产收益率。企业的盈利能力和资产利用效率明显提高, 经营状况和财务状况明显改善, 这对股东来说是一个积极的信号。下一步, 全集团将持续关注经营环境的变化, 通过提高管

理效率、创新产品或服务、拓展市场份额等方式改善经营业绩。

（七）非经营性损益对公司盈利能力的影响。

2023 年，全集团营业外收入 0.28 亿元，营业外支出 0.42 亿元，非经营性损益净额-0.14 亿元，对企业利润影响很小。

五、现金流量分析

（一）经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况。

2023 年，全集团经营性现金流入金额 453.45 亿元，流出金额 468.50 亿元，经营性现金流量净额-15.05 亿元。投资活动现金流入金额 1.94 亿元，流出金额 20.62 亿元，投资活动现金流量净额-18.68 亿元。筹资活动现金流入金额 203.49 亿元，流出金额 189.78 亿元，筹资活动现金流量净额 13.70 亿元。

（二）与上年度现金流量情况进行比较分析，包括现金流规模和结构，流入的主要来源（经营、投资或筹资），流出的主要用途（投资、筹资），分析盈余现金保障倍数、现金流动负债比率、资产现金回收率等指标并与行业对标。

与上年度相比，经营性现金净流量同比降低-27.26 亿元，主要是由于部分业主财务状况不佳、项目资金不能及时到位等多方面原因，导致合同履约能力不足；部分业主资金紧张，应收账款得不到及时确认，有的业主甚至破产清算，应收账款不能及时回流等。因受合同支付条款及合同结算规则的制约而无法及时回收，虽然国家出台了保函置换质保金的政策，但业主以资金不足、质保金未到期等理由拒不执行，保函置换、资产置换、业主代付、法律诉讼、无追索保理等清收清欠方式回款金额占比较小。投资活动净流出增加，主要是收回资本金同比减少，且投资项目投入同比增加导致。

2023 年，全集团盈余现金保障倍数-3.58，同比降低 8.22。现金流动负债比率-0.04，同比降低 0.07。资产现金回收率-0.03，同比降低 0.05。2023 年，全集团现金流量情况不容乐观。企业的偿债能力下降，财务风险有所增加。实现的利润不能及时有效的转化为现金流。

六、重大事项分析说明

（一）重要专项工作完成情况

2023 年，全集团对外捐赠支出 367.48 万元。其中，河北省张家口尚义县下马圈乡南朝碾村 364.48 万元，北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会 3 万元。

（二）财务重大事项说明

2023 年，集团公司对股份公司分红 0.7 亿元。

七、企业财务管理情况

（一）集团本部财务人才队伍建设情况，包括中高级职称财务人员占比等。

集团本级共有财务人员 24 人，其中男 16 人，女 8 人。

学历分布：本科学历 22 人，占比 91.67%；硕士研究生学历 2 人，占比 8.33%；

职称分布：助理会计师 5 人，占比 20.83%；中级会计师 7 人，占比 25.93%；高级会计师 8 人，占比 33.33%，正高级会计师 4 人，占比 16.67%；

执（职）业资格分布：注册会计师（非执业会员）2 人，注册税务师 2 人，税务师 3 人。

（二）集团财务管控情况，包括资金管理模式、资金集中度，全面预算管理执行情况、预算偏离度等。

2023 年，两级总部以资金安全为底线，加强银企合作，提前谋划运作，整合信贷资源，为施工生产、投资经营提供融资保障的同时，尽力控制融资过快增长，有效化解了工程公司财务风险。统建司库信息系统，提升资金集中度，强化现金流管理，资金保障能力持续增强。资金集中管理完成年度目标。采取银行沟通、突破监管、定期清理、上存监控等形式强化资金集中管理。集团公司资金集中度 86.75%，高于股份公司下达的 70%预算指标 16.75 个百分点；资金上存度 47.68%，高于股份公司下达的 40%预算指标 7.68 个百分点。通过集中资金偿还银行贷款 22 亿元，同比增加 6 亿元，减少了贷款规模，年节约融资成本近亿元。

全集团实现 508.89 亿元，同比增加 41.39 亿元，增幅 8.85%，完成股份公司年度预算指标 507 亿元的 100.37%。利润总额 4.98 亿元，完成股份公司年度预算指标 3.81 亿元的 130.71%。

（三）集团财务信息化系统投入情况。

2023 年，全集团信息化投资合计 0.2 亿元，其中资本化投入 0.11 亿元，费用化投入 0.09 亿元。信息化系统投入是企业提升管理水平、优化资源配置、提高工作效率以及增强竞争力的重要手段，对企业发展具有重要意义。

八、风险及内控管理情况

（一）风险治理和内控管理的组织架构及相关职能部门运转情况。

为提升风险管控效果，有效防范、化解重大风险，集团公司在党委领导下设立了中铁十九局集团有限公司风险管理委员会，统筹领导风险管理与内部控制工

作，通过定期会商、重点会商等工作机制，研究解决重大风险、系统性风险等问题，组织实施跨部门、跨单位重大风险管控。集团公司总部各部门及所属项目建立了联络员制度，定期开展风险信息收集、风险评估、风险管控、内部控制评价及内控体系建设工作，并取得了良好效果。

（二）风险和内控管理制度及实施情况。

集团公司风险和内控管理制度包括《中铁十九局集团有限公司内部控制与风险管理办法》（公司发展〔2020〕707号）《中铁十九局集团有限公司内部控制评价与考核管理办法》（公司发展〔2020〕718号）《中铁十九局集团有限公司风险信息收集管理办法》（公司发展〔2013〕333号）《中铁十九局集团有限公司风险评估管理办法》（公司发展〔2015〕331号）《中铁十九局集团有限公司制度管理办法（暂行）》（公司发展〔2017〕42）《中铁十九局集团有限公司重大风险事件报告工作制度》（公司发展〔2020〕395号）《中铁十九局集团有限公司重特大风险管理办法》（公司法律〔2023〕255号）。

按照制度要求主要完成如下工作：一是不断完善风险内控体系建设工作，编制了集团公司内控手册、流程手册，梳理更新了规章制度汇编，二是根据《中铁十九局集团有限公司内部控制与风险管理办法》（公司发展〔2020〕707号）《中铁十九局集团有限公司内部控制评价与考核管理办法》（公司发展〔2020〕718号）要求组织开展了集团公司风险管理相关工作；三是根据《中铁十九局集团有限公司重大风险事件报告工作制度》（公司发展〔2020〕395号）组织开展了重大风险事件报告工作，明确了标准、流程，组织集团公司总部及所属各单位按时进行重大风险监控。四是集团公司以云风控监测中心数据为基础结合各方数据进行综合研判开展了风险评估工作，评估出年度风险信息清单，经风险管理委员会、总经理办公会及董事会审议确定了2023年度11项重大风险，划分了管控责任，明确了主责部门和其他责任部门的工作重点，并下发了《中铁十九局集团有限公司2023年度重大风险管控方案》，建立了风险预警机制。在方案执行过程中，各责任部门均能较好地落实具体管控措施，针对风险预警指标发生偏离的情况及时进行核实、分析，并积极对管控措施做出快速调整。五是集团公司组织开展了集团公司本级及所属各单位2023年度内部控制评价工作，目前已完成集团公司本级自我评价及集团公司对下监督评价工作，考核工作正在进行中。六是建立了“大风控”联系点工作机制并印发实施方案，与项目管理评审相结合对部分项目开展了

检查与督导，取得良好效果。

九、财务会计决算工作建议

对国有企业财务会计决算工作的有关建议，包括报表内容、软件系统、报送审核流程、培训指导及其他方面。

建议增加对海外项目、房地产板块决算工作的培训。


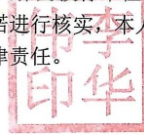
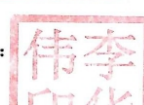


中铁十九局集团有限公司

1.5、建设工程不转包挂靠承诺书

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	中铁十九局集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2021.4.30</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2021.4.30</p> <p>法定代表人： 时间：2021.4.30</p>

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.6、拟投入项目经理不得更换承诺书

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设工程名称	坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心
投标单位	中铁十九局集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2025. 4. 30</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2025. 4. 30</p> <p>法定代表人： 时间：2025. 4. 30</p>

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.7、近三年无行贿犯罪记录承诺书

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:(91110000122027391R),

法定代表人:(李华伟, 211011196804105518), 均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的, 贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 810084033

法定代表人(签署):



2、投标人市政工程施工业绩

附件 5:

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性的

市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同交(竣) 工日期或签 订日期	项目 类别	项目所 在地	备注: “在建”或 “完工”
1	许昌忠武路区域开发建设二期 ZWLQYSG-3 标	232064	合同签订时 间: 2021. 12	市政	许昌市	在建
2	市第二、第四水厂取水口迁移输水管 线工程总承包工程	62033	竣工时间: 2023. 03	市政	东莞市	完工
3	西站大道（二期）工程施工三标段	34828	竣工时间: 2023. 11	市政	南通市	完工
4	智慧新城三江中路连通工程项目工 程总承包（EPC）	31595. 9231	竣工时间: 2022. 06	市政	衢州市	完工
5	万顷沙区块企业配套道路项目设计 施工总承包	30879	合同签订时 间: 2022. 07	市政	广州市	在建

备注:

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

2.1、许昌忠武路区域开发建设二期 ZWLQYSG-3 标

中标通知书

中标通知书

中铁十九局集团有限公司：

你方于 2021 年 6 月 8 日 所递交的 许昌市忠武路区域开发建设项目 ZWLQYSG-3 标段工程 施工招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：暂定估算价大写：贰拾叁亿贰仟零陆拾肆万元整（含税），小写：2320640000 元（含税），最终合同金额为许昌市财审部门批复的施工图预算金额下浮 15%。

工期：满足发包人要求。

质量标准：符合现行国家、行业及河南省、许昌市相关验收标准以及施工图要求，
单项工程一次性验收合格率 100%。

项目经理：张克利，身份证号码：620105197412281051。

项目总工：王立鹏，身份证号码：230223198510082830。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到河南省许昌市东城区观澜嘉苑 14 幢公司
办公楼与我方签施工承包合同。

特此通知。

招标人：_____（盖单位公章）



2021 年 6 月 16 日

施工合同



合同编号：中铁建投许昌总包部 2021 年-002 号

许昌市忠武路区域开发建设项目

施工合同

ZWLQYSG-3 标段工程

工程名称：许昌市忠武路区域开发建设项目 ZWLQYSG-3 标段工程

发 包 人：中国铁建投资集团有限公司许昌忠武路区域开发项目

联合体工程总承包部

承 包 人：中铁十九局集团有限公司

签订时间：2021.12.15

签订地点：河南省许昌市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国铁建投资集团有限公司许昌忠武路区域开发项目联合体工程总

承包部（以下简称“工程总包部”）

承包人（全称）：中铁十九局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就许昌市忠武路区域开发建设项目 ZWLQYSG-3 标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：许昌市忠武路区域开发建设项目 ZWLQYSG-3 标段工程。

2. 工程地点：河南省许昌市。

3. 工程立项批准文号：2019-411052-48-03-048413。

4. 工程内容及规模：实施范围北至永昌路、南至新兴路、西至玉兰路、东至忠武路，包括桂花路（永昌大道-花都大道）、玉兰路（永昌大道-新兴路）、东华街、清风路（英才街-洪河北街）、益民街（玉兰路-忠武路）、金竹街（玉兰路-忠武路）、碧桃路、秋韵路、松苑路（英才街-金竹街）、英才街（玉兰路-忠武路）、青檀街、洪河北街（花都大道-忠武路）、紫东街（清风路-忠武路）、兰花街（玉兰路-忠武路）、于庄街、岗王街（玉兰街-松苑路）、小王街、青桐路（于庄街-英才街）、景明路（兰花街-新兴路）、香樟路（洪河南街-东飞路）、东鹏街（玉兰路-忠武路）、东飞街（玉兰路-忠武路）、东兴街（玉兰路-忠武路）、田庄街、水杉路（忠武路西侧）、竹竿园街、张湾街、木兰街、后王街、梅林路、D60#内纵路道路施工；D9、11、12、16、17、18、19、21、22、23、24、27、28、29、34、35、36、41、45、74、1、4、50、51、55、56、60、61、65、66 号地块整理；忠武路西侧河道治理；田庄、塔东村安置房建设；D19、21、22 号地块东西公园集中绿化。最终实施的项目以各单项工程立项的结果为准。

5.工程所在省市详细地址：河南省许昌市东城区。

6.工程承包范围：

ZWLQYSG-3 标的市政道路、地块整理、河道治理、安置房建设、东西公园集中绿化等专业工程施工，以及工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成结算并配合相关部门审计等所有工作。

二、合同工期

承包人在中标签订合同后要无条件的服从发包人的统一安排，应根据发包人的总体开发计划及地方政府的指令性要求编制各单项工程可实施性的进度计划，各单项工程具体开工、竣工日期根据监理人及发包人的指令为准，期间不涉及工期及费用的索赔问题。

三、质量标准

适用法律和国家行业规范、标准的每一项规定，包括但不限于《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《房屋建筑和市政基础设施工程质量检测技术管理规范》（GB50618-2011）以及河南省、许昌市相关验收标准以及施工图要求，单项工程一次性验收合格率 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式：固定下浮率综合单价合同，为经许昌市财审部门批复的预算单价乘以（1-15%）后的价格。合同价格包含建安费、设备及安装费等所有费用。暂定不含税合同价大写：贰拾壹亿贰仟玖佰零贰万柒仟伍佰贰拾叁元整，小写：2129027523 元，增值税税金暂定为大写壹亿玖仟壹佰陆拾壹万贰仟肆佰柒拾柒元整，小写：191612477 元整，合计大写：贰拾叁亿贰仟零陆拾肆万元整，小写：2320640000 元，实际合同价为许昌市财审部门批复的预算下浮 15%。

五、项目经理

承包人项目经理：张克利(建造师执业印章号：京 161101105659，证书编号：00217063)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书及定标会议纪要；
- (3) 投标函和投标函附录；
- (4) 合同专用条款及其附件；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 《许昌市忠武路区域开发建设项目工程总承包合同》；
- (7) 《许昌市忠武路区域开发建设项目投资协议》及补充协议；
- (8) 投标文件；
- (9) 招标文件（含招标评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (10) 标准、规范及有关技术文件；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在河南省许昌市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，其中正本二份，副本六份，正副本均具有同等法律效力，发包人、承包人各执正本一份，副本三份。

(以下为合同签署部分，无正文内容)

发包人：(公章)

工程总包部总经理：
(签字)

地 址：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地 址：_____

2.2、市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程总承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

(第五联)



中铁十九局集团有限公司, 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司:

市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程总承包 工程项目(招标编号: SSISSC11909941) 于2019年 11月 05日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2019年 12月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位:	东莞市东江水务有限公司		
招标代理机构:	广州筑正工程建设管理有限公司		
招标方式:	公开招标		
项目负责人:	王革	资质证号:	京111151534302
中标值(百分比):	8.888		
服务类中标价描述	工程设计费报价: 5200400.00元, 建安工程费投标下浮百分率: 8.888%, 建安工程费投标报价: 590740575.00元, 工程建设其他费: 24385000.00元, 投标报价: 620325975.00元。其他内容详见招标文件。		
服务期限(服务类)	计划总工期为 433日历天, 其中主要关键节点工期要求如下: 1、勘察设计工期: 90 日历天; 2、施工总工期: 433日历天, 计划2019年 11 月 26 日开工, 2021 年1月 31日完工。其他内容详见招标文件及中标人投标文件。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	(公章)	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	(1) 业务专用章	
2019年 11 月 2 日	2019年 11 月 16 日	2019 年 11 月 29 日	

说明: 本通知一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市公共资源交易中心、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

施工合同

招标编号: SSISSC11909941

合同编号: 工程部合【2020】0002号

市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程总承包

合 同 文 件

第一册 共二册

发包人: 东莞市东江水务有限公司

承包人: 中铁十九局集团有限公司

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

日期: ____年____月____日

设计施工总承包合同协议书

东莞市东江水务有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程总承包（项目名称），已接受中铁十九局集团有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件（含招标文件第六章发包人要求）及其补充通知（如有）；

（7）承包人建议书（即投标文件技术标）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（10）已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；

（11）经发包人确认的施工图、预算初审稿及发包人及其委托第三方审定的施工图预算；

（12）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程总承包

2.2 建设地点：东莞市石碣镇、万江街道

2.3 建设规模：为保障第二水厂及第四水厂的原水水质安全，经市政府同意筹建市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程。取水口位于第四水厂现取水口上游 8500 米处（第六水厂现取水口对面），输水管线总长约 10156 米，管径为 DN1800~DN3000，采用盾构顶管施工工艺，新建提升泵房占地约 10 亩，规划为 75 万立方米每天。同时，在万江街道东江大道与金鳌路十字路口，需将第四水厂与第二水厂配水管网联通，联通管管径为 DN1000，长度约 1066 米。

2.4 工程承包范围：根据发包人要求，承包人负责对市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程拟建取水头部、输水管线、提升泵房、河堤加固（如有）、附属设施（如有）等进行工程总承包过程管理、施工图设计、工程施工至工程竣工验收及其他服务与措施并承担所有费用，包括但不限于以下内容：

（一）工程总承包过程管理：对市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程的施工图设计、采购、施工（含施工质量、施工现场安全生产和工程进度等）、变更、预结算、保修、报建报批以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）进行全过程建设管理，负总责，并接受发包人对工程总承包项目全过程管理。

（二）施工图设计：对市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程以及为完成永久工程所修建的各类临时性工程进行施工图设计（含变更设计、深基坑设计、施工安全设计专篇、高支模等）工作，工程实施过程中发生的工程变更设计，以及竣工图编制工作。

（三）施工：1、设备及管材采购：根据国家相关法律法规、发包人对材料和设备的需求以及工程建设的实际需要，负责对管材、管件、盾构片、设备等进行采购。2、施工：负责对市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程以及为完成永久工程所修建的各类临时性工程进行施工（含施工质量、施工现场安全生产和工程进度、抽水费、弃土处理等）；负责对工程红线内外、施工及作业面范围内的现状管线、道路、绿化等所有设施、设备等进行保护或迁移及回迁；办理竣工试验和竣工验收（含消防验收、防雷验收等），竣工验收资料编制整理、备案；承担缺陷责任期的缺陷责任和保修责任，以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作等。

（四）其他服务与措施：

1、补充勘察：根据勘察报告及实际施工需要进行补充勘察，并出具补充勘察报告。

2、施工图审查：负责委托具备施工图纸审查资格的第三方机构（即审图机构）对所有设计图纸（含设计变更、补充勘察报告）的施工图纸审查工作，出具成果文件，完成所有施工图纸审查（含设计变更）通过东莞市水务局备案手续等；（注：在施工图审查阶段，发包人有权对审图机构和承包人提出建议、审查要求等，审图机构和承包人应积极采纳，审图机构和承包人对合理意见须无条件接受，若审图机构和承包人对发包人的建议、审查和确认有异议的应提出书面的意见并说明理由；发包人的任何建议、审查和确认，并不能减轻或免除审图机构和承包人的任何合同责任和合同义务）。负责组织施工图专家评审，并按照评审意见完成施工图（含施工图预算）和相关资料的修改，向相应行政主管部门办理备案手续。发包人有权对方案及施工图提出优化意见，承包人必须无条件接受发包人提出的合理意见，并确保通过施工图审查，以优化后的施工图为准，编制施工图预算及施工。其中，允许盾构区间取消二次衬砌，采用单层管片+厚喷涂防水涂料的形式，优化后的方案须经初步设计单位及发包人同意后方可实施。

3、预结算编制：根据已办理东莞市水务局审查备案并经发包人确认的施工图、施工图变更、竣工图、

各项取费标准、东莞地区的工程造价计价规定、税率等资料及本项目工程总承包合同文件的其他约定编制施工图预算、变更预算及结算。施工图预算、变更预算及结算，如果承包方没有编制资质，应委托具有工程造价咨询甲级咨询资质的第三方机构进行编制，施工图预算、变更预算及结算需经发包人审核确认。

4、工程各项评审、许可及措施：负责工程实施各阶段中所需的专家评审（施工图专家评审、深基坑施工评审、高支模施工评审等）、会务、电子校核、规划报批等；办理施工许可、道路挖掘许可证、占用利用公路路产补（赔）费、临时用地、红线内外的三通一平、临时用水用电报装、停水、停电、中断道路交通、通航安全评价、航道警戒、交通疏导、占用道路、爆破作业及工程实施所涉及范围的其他所需证件、批准文件及申请批准手续；负责实施本工程各项措施及其费用（红线内外的三通一平、临时用水用电报装，场地平整、航道警戒、助航标志设置、水源地保护措施、交通导改、绿化迁移及恢复、联合试运转、环境影响及防治措施、水土保持措施、降水措施、节能措施、构筑物白蚁防治、依法应由承包人负责的工程监测和检测、管材、管件、设备自检、安全文明施工措施等），开展节能、安全、通航安全等各项评估工作，出具成果文件，负责在规定期限内提供相关资料并办理相关报批和备案手续等（包括以发包人名义办理的相关手续）。

5、碰撞分析与竣工测量：负责委托具备相应资质（资格）的第三方机构开展管线碰撞分析及完成备案手续（分析报告编制应包含管线碰撞检测表、覆土深度分析表、并附图、附电子文件等）、竣工验收测量及备案手续等工作，出具成果文件，负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理相关报批和备案手续等；（注：承包人所委托的第三方机构应符合法规及当地主管部门要求，发包人有权对上述第三方机构和承包人提出建议和要求等，第三方机构和承包人应积极采纳，若第三方机构和承包人对发包人的建议、审查和确认有异议的应提出书面的意见并说明理由；发包人的任何建议、审查和确认，并不能减轻或免除第三方机构和承包人的任何合同责任和合同义务）。

6、其他工作：完成发包人要求或本项目工程总承包合同文件约定由工程总承包单位完成的其他工作和义务等（包括提供一系列协调及配合服务、对发包人的人员进行技术服务、工程操作和维修方面的培训，提供操作维修手册等）。

其中以下内容不纳入本次承包范围：工程勘察（补充勘察除外）、工程监理、初步设计、水土保持方案编制、水土保持监测及验收、环境影响评价报告编制及验收、洪水安全影响评价、通航条件影响评价、应由建设单位依法委托的建设工程质量及安全等检测、监测业务。

具体范围和内容见招标文件第六章发包人要求。

3. 合同价款

3.1 签约合同价（含税）（暂定）：人民币（大写）陆亿贰仟零叁拾贰万伍仟玖佰柒拾伍元整（¥ 620325975.00 元），签约合同价（暂定）等于承包人的设计费、暂定建安工程费（已包含绿色施工

安全防护措施项目费等单列费)与工程建设其他费用之和,其中:

3.1.1 承包人的设计费为 ¥5200400.00 元,实行总价包干,结算时不调整;

3.1.2 承包人的暂定建安工程费报价为 ¥590740575.00 元(含暂定绿色施工安全防护措施项目费等单列费 ¥35781308.8 元),建安工程费的投标下浮率 8.888 %;

3.1.3 承包人的工程建设其他费用为 ¥24385000.00 元。

3.2 合同结算总价=工程设计费+建安工程费结算价+工程建设其他费用结算价。其中:

3.2.1 第一部分:工程设计费

承包人的设计费为 ¥5200400.00 元,实行总价包干,结算时不调整。

3.2.2 第二部分:建安工程费结算价

3.2.2.1 建安工程费执行工程量清单计价方式,建安工程费=(施工图预算价-绿色施工安全防护措施费)×(1-承包人的中标建安工程费投标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。建安工程费结算价=建安工程费+变更价款+合同约定的其他可调整价款。

3.2.2.2 以经第三方的施工图纸审查机构审核合格后及经专家评审通过和发包人审定的施工图纸作为依据,编制施工图预算,施工图预算价最终以发包人及其委托第三方审定的为准。

3.2.2.3 有关编制项目概(预)算、结算(含变更)执行计价规范、定额及计价规定说明如下:

(1)《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854--2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856--2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857--2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858--2013)及《广东省工程量清单计价指引(2013)》等;

(2)《广东省市政工程综合定额 2018》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》、《广东省通用安装工程综合定额 2018》、《广东省园林绿化工程综合定额 2018》、《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》,执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知(东建价〔2019〕4号)、《广东省安装工程工程量清单计价指引》等;

(3)关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知(东建价〔2019〕5号);

(4)转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知(东建价〔2019〕4号);

(5)(东建价〔2016〕6号)《关于调整我市建设工程动态工资通知》及东建〔2006〕7号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》;

(6)投标当月《东莞建设工程造价信息》等。

(7)现行最新的工程造价规范性文件与上述不一致的,按最新的规定执行。

其中:

1) 分部分项工程清单的综合单价, 应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及招标文件规定(如有)的综合单价组成, 参照清单细目的工程内容确定。

2) 措施项目清单的编制, 除考虑拟建工程具体情况外, 还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况, 以正常施工条件和合理施工方案为前提, 其中:

①绿色施工安全防护措施费按定额规定执行;

②施工升降机安全监控系统费用、赶工措施费及额外增加的赶工措施费均不予计费。

③措施一般项目费, 按经审核的工程概算中的措施一般项目费计算规则(规定)进行列项、取费, 其它需要补充的措施一般项目费均不予计费。

④文明工地增加费、夜间施工增加费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费。

3) 其他项目费仅计取预算包干费, 其中预算包干费率按定额规定执行。工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

4) 编制施工图预算时采用的信息价以投标当月的《东莞建设工程造价信息》发布的为准; 若《东莞建设工程造价信息》没有相应材料价格的, 采用概算编制时的材料价格; 若概算编制时也没有相应的材料价格, 则由发包人、监理人、承包人、造价咨询单位四方询价确定的价格为准; 最终套用的相应行业计价标准、所涉及的土石方运距均以发包人及其委托第三方审定为准。

5) 施工图预算价人工执行《转发广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程计价依据(2018)的通知》东建价(2019)4号文, 本市自2019年4月1日起, 定额动态人工调整系数为1.0(2018年定额动态人工综合单价为110元/工日), 机上人工执行2018施工机具台班费用定额人工单价为230元/工日。

6) 红线范围内的施工便道不予另行计费。

7) 增值税税率执行省、市现行规定, 编制施工图预算、变更预算、结算及申请进度款时分开列不含税价和税额, 在合同履行过程中如税收政策变动导致增值税率调整, 则税率依法进行调整。如因总承包方未按法定税率计算税额或未按合同约定出具对应税额的增值税专用发票的, 总承包方必须退还给发包方多支付的税额。

注: 上述计价规则中明确不予计费(或不予另行计费)的内容, 所需费用由承包人承担, 承包人在投标填报建安工程费报价(报下浮率)时综合考虑, 施工图预算不另行编制费用, 结算时不予调整。

3.2.2.4 中标建安工程费投标下浮率为 8.888 %。

3.2.3 第三部分: 工程建设其他费用结算价

(1) 工程建设其他费用为 ¥24385000.00 元。工程建设其他费用实行总价包干, 结算时不调整, 但若承包人投标文件工程建设其他费用报价表第1项至第13项工作内容无需完成或承包人未能完成的, 则

按投标报价清单中的金额扣减。

(2) 工程建设其他费用, 应是承包人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定, 完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用, 无论招标文件是否列明以及承包人认为应该列入工程建设其他费用的, 均由承包人自行考虑到本次报价中, 为承包人投标报价时的包干价, 结算时不予调整, 但若下面所列的第 1 项至第 13 项工作内容无需完成或承包人未能完成的, 则按承包人投标文件工程建设其他费用报价表中的金额扣减, 包括 (但不限于): 1、工程补勘费; 2、施工图审查费; 3、施工图预算编制费; 4、管线碰撞分析费; 5、竣工验收测量费; 6、竣工图编制费; 7、场地准备及临时设施费; 8、节能评估报告编制及评估费; 9、通航警戒费; 10、绿化迁移及恢复; 11、交通导改及恢复; 12、现况管线临改及恢复; 13、现况管线的拆除及新建; 14、其他工作费用: 工程各项评审、工程各项许可及措施、地质灾害危险性评估、专项研究咨询 (包括但不限于压矿、限高、防洪、抗震、道路开口等)、报建服务费、临时水电报装费、土地租用及补偿费、其他专项费用 (如专利及专有技术使用费、工程保险费、法律费用等)、办理道路通行及道路施工许可的费用、弃土 (含淤泥) 处理费用 (包括处置、堆放场地等)、建设工程验收费等工程建设其他费 (包括以发包人名义办理的相关手续的费用)。

承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。承包人在开展上述相关工作时, 须向发包人报送相关计划和实施方案, 征得发包人同意后方可实施。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

3.3 其他说明

(1) 本工程初步设计概算建安工程费人民币 64487.7 万元;

(2) 经发包人及其委托第三方审定的施工图预算价 (未下浮) 不得超过初步设计概算的建安工程费 (施工图预算中经审核绿色施工安全防护措施项目费等单列费为不可竞争性费用, 不参与下浮);

(3) 本工程最终建安工程费的结算价, 未经发包人同意原则上不得超过初步设计概算的建安工程费;

(4) 价格调整和其他结算原则 (或事项) 按合同文件的专用条款约定执行;

(5) 若联合体中标的, 经联合体双方协商, 并经发包人同意后, 可根据项目款项情况, 将服务类合同款项及工程类合同款项分别支付给联合体对应方的收款账号。

4. 承包人项目经理: 姓名: 王革, 专业: 市政公用工程专业, 等级: 一级注册建造师, 证号: 京 111151534302; 设计负责人: 姓名: 王彬, 高级工程师, 注册公用设备工程师, 证号: CS103100141; 施工负责人: 姓名: 王革, 专业: 市政公用工程专业, 等级: 一级注册建造师, 证号: 京 111151534302。

5. 工程质量符合的标准和要求: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准 (其中建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准, 符合国家有关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定), 其中:
(1) 设计要求的质量要求 (标准): 建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准, 符合国家有

关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案。（2）施工要求的质量要求（标准）：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款，所有合同价款的支付按发包人支付程序执行（包括要求承包人收款后及时向各成员单位/供应商/分包人等支付相应工程价款）；若承包人施工图分阶段（标段）报有关部门施工图审查和施工的，发包人应向承包人按施工进度支付相应工程款项。

8. 承包人开始工作时间：2019 年 12 月 25 日，结束时间：2021 年 3 月 1 日，工期为 433 日历天，其中主要关键节点工期要求如下：

8.1 勘察设计工期：90 日历天（不包含发包人进行图纸审核的时间）

■ 勘察工期：自承包人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起 30 个日历日内向发包人提交正式的地质补充勘察报告；

■ 施工图设计：中标通知书签发后 90 个日历天内向发包人提交全部施工图送审稿并组织施工图专家评审（专家由发包人选定，会务及费用由承包人负责），并在施工图送审稿专家评审通过后 10 个日历天内向发包人提交修改后的施工图（含施工图预算）和相关资料，并配合发包人向相应行政主管部门办理备案手续；施工图设计可以进行分批出图，但必须在中标通知书签发后 30 个日历天内向发包人提交第一批施工图送审稿和相关资料。发包人有权对方案及施工图提出优化意见，承包人必须无条件接受发包人提出的合理意见，并确保通过施工图审查，以优化后的施工图为准，编制施工图预算及施工。其中，允许盾构区间取消二次衬砌，采用单层管片+厚喷涂防水涂料的形式，优化后的方案须经初步设计单位及发包人同意后方可实施。

■ 配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

8.2 施工总工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）：433 日历天，2019 年 12 月 25 日开工，2021 年 3 月 1 日完工。

注：具体进度计划按合同文件的专用合同条款约定执行。

9. 工作要求

9.1 设计工作要求

9.1.1 设计依据

（1）工程设计文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定及合同的要求。设计依据应完整、准确、可靠，设计方案论证充分，计算成果可靠，并能够实施。设计深度：满足《市政公用工程设计文件编制深

发包人可协助承包人变更土料场（包括取土及弃土地点）地点。变更土料场地点后，承包人须按批准的水土保持方案实施，表土、淤泥、建筑垃圾等弃方，由承包人进行处理，并要求整平堆放区及取土区，涉及的一切费用及所需的外借土由承包人负责。

（36）本工程为汛期施工，由于汛期施工所产生的费用由承包人承担。

（37）本工程的地质勘察报告、物探报告及测量报告仅作为参考，承包人应当自行踏勘现场，充分考虑相关情况到投标报价中，实行总价包干，由于地质、物探及测量等问题导致费用增加的，包括但不限于复勘、复测及导致工程变更等带来的相关费用，承包人不给予费用补偿。

（38）工程红线内外的三通一平，承包人需充分考虑本工程红线内外的地质、道路、供电、供水等情况，负责工程的三通一平的道路开口和铺设、通讯供水供电报装，并承担相应费用，发包人可提供相关资料协助承包人办理。

10. 本协议书一式二十四份，其中发包人八份，承包人（含联合体各成员）十二份，招标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心、监理人各持一份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：东莞市东江水务有限公司
（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或私章）

电 话：

地 址：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

承包人（牵头人）：中铁十九局集团有限公司
（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或私章）

电 话：

地 址：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号（统一社会信用代码）：

承包人（联合体成员，如有时）：上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)

电话：
地址：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号（统一社会信用代码）：

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：东莞市东江水务有限公司

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程

验收日期: 2013年4月20日

建设单位 (盖章): 东莞市水务集团供水有限公司



一、工程概况

工程名称	市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程	工程地点	东莞市石碣镇万江街道	
工程规模	建取水头部一个,位于第四水厂现取水口上游 8500 米处。输水管线总长约 9 千米,管径为 DN1800~DN2800,采用顶管施工工艺,沿新取水口-银河南路-政文路-科技东路-科技中路-科技西路-新建提升泵房,新建提升泵房占地约 10 亩。同时,在万江街道东江大道与金鳌路十字路口,需将第四水厂与第二水厂配水管网连通,连通管管径为 DN1000,长度约 1 千米。	工程造价(万元)	62032.60	
结构类型	给排水工程	工程用途	市政基础设施	
施工许可证号	东水建施证字 20210003 号	开工日期	2020 年 1 月 10 日	
监督单位	东莞市水务工程质量安全监督站	监督登记号		
建设单位	东莞市水务集团供水有限公司	资质证书号	/	
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司		A131000017-12/11	
施工单位	中铁十九局集团有限公司		D111002337	
监理单位	北京建大京精大房工程管理有限公司		E111000325-8/7	
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心		19007	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、咨询、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈建福
副组长	何超荣
组 员	陈钰浪、洪景涛、燕鹏、杨晓宏、刘勇、李江、陈哲宏、王玖玖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈建福	洪景涛、燕鹏、
给排水管道工程	何超荣	杨晓宏、刘勇、王玖玖
给排水构筑物工程	陈钰浪	李江、燕鹏、陈哲宏

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验收工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证资料 评 定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水管道工程	合格	合格	合格	合格
给排水构筑物工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈建福	东莞市水务集团供水有限公司		项目负责人	陈建福
何超东	东莞市水务集团供水有限公司		成员	何超东
陈钰浪	东莞市水务集团供水有限公司		成员	陈钰浪
洪兴涛	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司		项目负责人	洪兴涛
靳以	北京建大京精大房工程管理有限公司		项目总监	靳以
杨煜东	北京建大京精大房工程管理有限公司		总监理工程师	杨煜东
李江	中铁十九局集团有限公司		项目负责人	李江
陈哲宏	中铁十九局集团有限公司		项目技术负责人	陈哲宏
王玖玖	中铁十九局集团有限公司		质检员	王玖玖
刘南	深圳市勘察研究院有限公司		项目负责人	刘南

2020年10月10日

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同内的施工内容,符合设计图纸、验收规范及强制性标准要求,满足使用功能,资料完善。

验收组一致同意本工程评定为合格工程;同意验收使用。

					
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	
					
项目负责人: 法人代表:	项目总监: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人:		
					

2.3、西站大道（二期）工程施工三标段

中标通知书



项目编号: 3206012112080001

备案编号: B3206010318000408001003

打印验证码:

中标通知书

中铁十九局集团有限公司:

贵单位2021-12-22 09:30递交的西站大道（二期）工程项目西站大道（二期）工程施工三标段投标文件已被我方接受。经评审，现确定贵单位为中标人。根据相关法律法规及招标文件要求，贵单位应在本中标通知书发出之日起30日内，按招标文件规定向我方提交履约担保并签订合同。本通知书明确期限内不签订合同作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2021年12月31日



中标范围	西站大道（二期）工程施工三标段	工程规模:	3206000062
中标价	348282859.69元	其中: 暂估价	元
最高限价 (招标控制价):	439753362.77元	质量标准:	合格
中标单位资质等级	施工总承包·公路工程·公路工程特级	暂列金	20000000元
项目负责人: 韩希平	项目负责人资质等级: 注册一级建造师·公路工程	资质证书号:	D111002337
注册编号:	京1212004200804500	备注:	
南通市招标投标办公室	备案章	中标通知书备案专用章	经办人
2021年	1月	17日	

说明:

- 1、本通知书一式三份、招标人、中标人、行业主管部门各执一份，无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容，可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.nantong.gov.cn/>查询。

施工合同



建设工程施工合同

项目名称：西站大道（二期）工程施工三标段

建设单位（甲方）：南通沿海开发集团有限公司

承建单位（乙方）：中铁十九局集团有限公司

签订地点：南 通 市

签订时间：2022年1月28日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南通沿海开发集团有限公司

承包人（全称）：中铁十九局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西站大道（二期）工程施工三标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西站大道（二期）工程施工三标段

2. 工程地点：南通市通州区

3. 工程立项批准文号：—

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：包含中海路南 150 米～通扬运河北岸（桩号范围 K1+466～K3+001），全长约 1535 米，主要建设内容为高架桥、道路、雨污水等工程，详见施工图及工程量清单；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包含中海路南 150 米～通扬运河北岸（桩号范围 K1+466～K3+001），全长约 1535 米，主要建设内容为高架桥、道路、雨污水等工程，详见施工图及工程量清单；

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日。

计划竣工日期：2023 年 06 月 29 日。

工期总日历天数：548 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿肆仟捌佰贰拾捌万贰仟捌佰伍拾玖元陆角玖分（¥348282859.69 元），其中不含税价款为 319525559.35 元，增值税为 28757300.34 元，税率 9 %，最终造价以经认可的审计审定数为准。合同价中已包含承包人为履行本合同所需的所有成本、利润及税费（含人工工资、加班费、措施费、机具购置费、交通费、餐饮住宿费、人身意外伤害、第三方损害赔偿、管

理费、利润、税费等)以及质保期间的一切费用,除本合同另有约定外,发包人无需另行支付承包人任何费用。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)柒佰玖拾贰万陆仟贰佰肆拾肆元玖角贰分(¥7926244.92元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元;

(4) 暂列金额:

人民币(大写)贰仟万元(¥20000000元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 韩希平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 投标价工程量清单或预算书;
- (8) 招标文件、编标疑问回复文件;
- (9) 工程报价单或预算书;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 南通市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人交纳履约保证金，且本合同双方盖章、签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 3206000062055

地 址： 3206000062055

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人(业主代表)： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91110000122027391R

地 址： 北京市北京经济技术开发区

荣华南路 19 号 1 号楼

邮政编码： 100176

法定代表人： 杨哲峰

委托代理人： 韩希平

电 话： 0510-85215181

传 真： 0510-85215181

电子信箱： 1904jyb

竣工验收报告

竣工验收证书

[illegible]

2.4、智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包（EPC）

中标通知书

中标通知书

中铁十九局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司（联合体）：

你方于2020年9月10日所递交的智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包(EPC)招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：路线全长约1.778km,其中新建段道路长约1.132km,包含长约0.71km的隧道和长约0.158km的五孔桥梁，改建段长约0.646km。另外，在锦西大道和双岭中路之间设置一条地面连接辅道，辅道长约0.22km。配套建设道路、给排水、电力、路灯、绿化、标志标线等附属设施。采用城市次干路设计标准，设计速度40km/h；车道宽度为3.5m；通行净高：≥4.5m。

中标范围：智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包（EPC）包括施工图设计、施工、材料设备及设施采购与安装、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。

中标价：340001769 元。

工 期：490 日历天（自合同签订之日起计算工期，490 日历天内竣工验收合格、通过联合验收、竣工备案并整体移交）。

质量标准：①设计质量标准：满足国家、行业及地方现行技术标准、设计规范及设计图纸的要求。②施工质量标准：符合现行的建设工程施工质量验收规范、标准和施工图纸要求，一次性验收合格，确保“钱江杯”。

工程总承包项目经理：梅洪斌（市政公用工程专业一级注册建造师）；

施工负责人：斯明勇（市政公用工程专业一级注册建造师）；

设计负责人：崔力斌（一级注册建筑师）；

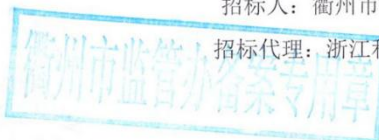
请你方在接到本通知书后的7天内到衢州市西区投资有限公司（衢州市九华北大道333号）与我方签订工程总承包（EPC）合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：衢州市西区投资有限公司（盖单位章）

招标代理：浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司（盖单位章）

2020年9月15日



施工合同



合同编号: 衢州市工程(2020)119号

智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包 (EPC)

总承包合同 (EPC)

发包人: 衢州市西区投资有限公司

承包人: 中铁十九局集团有限公司

中铁第五勘察设计院集团有限公司 (联合体)

签订时间: 2020 年 9 月 18 日

第一部分 合同协议书

发包人： 衢州市西区投资有限公司

承包人： 中铁十九局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司（联合体）

衢州市西区投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包（EPC）（项目名称），已接受中铁十九局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司（联合体）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计采购施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程总承包范围：

智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包（EPC）包括施工图设计、施工、材料设备及设施采购与安装、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。主要包括以下内容（但不限于）：

（1）工程设计内容：初步设计批复后的施工图设计（包括配合图审、报建、报批等）、各类专项设计、施工配合及施工图阶段 BIM 等，进行限额设计（按初步设计和概算批复中相应工程建安费用进行最高限价设计）、设计总协调工作等。

（2）工程施工及设备采购范围：初步设计文件范围内的道路工程、桥梁工程、隧道工程、涵洞工程、给排水工程、照明工程、交通设施工程、智慧交通工程、安装工程、景观绿化工程、市政管线改移工程、其他工程等以及为完成本工程所需的所有措施项目、与周边各类地上地下管网的衔接施工、五通一平（除发包人已实施外）、竣工验收及保修服务。设备采购包括初步设计文件范围内的所有构成建安工程的设施设备【其中包括消防、通风、给排水、供配电、照明、监控、报警系统、人防等设施设备】采购、运输、保管、安装及调试、移交以及使用培训服务、质保期内的保修服务等。

（3）项目管理服务：①配合未完成的前期报批报建工作；②做好工程所需的各类检测；③做好工程竣工验收及各类专项验收、移交；④竣工资料归档；⑤配合完成工程备案；⑥人员培训及设计等；⑦工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制；⑧BIM 技术应用（在施工图设计、施工准备、施工实施及运维阶段的 BIM 技术应用，包括但不限于设计模型基础上进行深化、建立施工模型、做到施工深化、冲突检测、施工模拟、仿真漫游、施工工程量统计及根据竣工资料和现场实测调整施工模型成果，获得与现场安装实际一致的运维模型，做到运维仿真漫游、3D 数据采集和集成、设备设施管理等应用）。

本项目交付标准详见合同附件 1。

2、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件;
- (6) 标准、规范及有关技术文件;
- (7) 招标人委托第三方审定的价格清单;
- (8) 其他合同文件。

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议文件作为本合同的组成部分。

3、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专用合同条款解释顺序为准。

4、签约合同价：人民币（大写）叁亿肆仟万零壹仟柒佰陆拾玖元整（¥34000.1769万元）其中：

(1) 设计费：人民币（大写）肆佰玖拾玖万伍仟贰佰玖拾玖元整（¥499.5299万元）（合同价包干使用）；

(2) 建筑安装工程费用及设备购置费：叁亿壹仟伍佰玖拾伍万玖仟贰佰叁拾壹元整（¥31595.9231万元），其中：建筑安装工程费用及设备购置费（不含暂列金、暂估价）：¥30856.6356万元；暂列金：优质工程增加费¥550.3869万元、标化工地增加费¥105.9006万元。暂估价：景观水电工程¥80.00万元、景观标识标牌¥3.00万元。

(3) 其他费用：壹仟玖佰零肆万柒仟贰佰叁拾玖元（¥1904.7239万元），其中：①苗木及杆件迁移费¥106.7964万元；②场地准备费及临时设施费：¥177.00万元；③BIM技术费：¥100.00万元；④总承包管理费：¥50.00万元；⑤管线迁改费（有产权单位的）：¥1470.9275万元（暂估价）。

5、工程总承包项目经理：梅洪斌（身份证号 620105197310291099）；

施工负责人：斯明勇（身份证号 511118197612173917）；

设计负责人：崔力斌（身份证号 620102196502075354）；

6、工程质量符合的标准和要求：

(1) 设计要求的质量标准：满足国家、行业及地方现行技术标准、设计规范及设计图纸的要求。

(2) 施工要求的质量标准：符合现行的建设工程施工质量验收规范、标准和施工图纸要求，一次性验收合格，确保“钱江杯”。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、承包人计划工期：总工期 490 日历天（自合同签订之日起计算工期，490 日历天内竣工验收合格、通过联合验收、竣工备案并整体移交）。

设计节点要求：2020 年 10 月 20 日前完成桥梁工程施工图设计并通过审查。2020 年 10 月 30 日前完成所有施工图设计并通过审查。

施工节点要求：2020 年 10 月 25 日前完成施工许可证办理并开工建设。2021 年 9 月 30 日前完成所

有主车道并通车。在合同总工期内竣工验收合格、通过联合验收、竣工备案并整体移交。

计划开工日期: 2020年9月18日。

计划竣工日期(包括竣工备案并整体移交完成): 2022年1月20日。

10、本协议一式十二份, 合同双方各执六份。

11、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12、合同生效:

(1) 合同订立时间: 2020年9月18日

(2) 合同订立地点: 衢州市。

(3) 本合同双方约定 合同签章后 生效。

发包人: (公章)

地址: 衢州市九华北大道333号

法定代表人(签字或盖章):

电话:

传真:

邮政编码: 324000

开户银行: 工行衢州市营业部

账号: 1209110009201433869

承包人(牵头人): (公章)

地址: 北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼

法定代表人(签字或盖章):

电话: 010-59819091

传真: 010-59819092

邮政编码: 100176

开户银行: 中国建设银行北京经济技术开发区支行

账号: 110010295000591919

承包人(成员): (公章)

地址: 北京市大兴区黄村镇康庄路9号

法定代表人(签字或盖章):

电话: 010-51010815

传真: 010-51010815

邮政编码: 102600

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京大兴支行

账号: 0200011409014417028

竣工验收报告

竣工验收证书

工程名称		智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包 (EPC)		开工日期		2020 年 10 月 28 日		对工程的质量评价		竣工验收合格	
施工单位		中铁十九局集团有限公司		竣工日期		2022 年 6 月 6 日		竣工验收日期		2022 年 6 月 6 日	
合同造价		34000.1769 万元		施工决算				参加竣工验收单位意见			
<p>验收范围及数量:</p> <p>验收范围: 城市次干路, 设计速度 40km/h; 通行净高 $\geq 4.5\text{m}$。路线里程 K0+000~K1+778, 路线全长 1.778km。其中新建段路长 1.132km, 包含长 0.704km 的隧道 (其中敞口段 0.138km、明挖段 0.358km、暗挖段 0.113km (开挖洞径 6m)、明洞段 0.095km) 和长 0.158km (5*30m+2*4m) 的五孔钢箱梁桥梁, 改建段长 0.646km。基坑开挖围护结构采用钻孔灌注桩 (共计 14.739km) 和高压旋喷桩 (共计 1.970km); 三江隧道明洞段 K0+910 处, 设置与主线隧道相交 2-5*2.1m 涵洞垂直下穿三江隧道 0.132km。另在锦西大道和双岭中路之间设置一条地面连接辅道, 辅道长 0.220km。配套设施建设沥青路面面层 1.778km/39926 m^2; 路基土石挖方 16.800 万方, 填方 15.060 万方; 给排水管道 2.834km (给排水管: 直径 DN150、DN500; 排水管道: 直径 DN300、DN315、DN400、DN500); 智慧交通: 交通设施: 隧道设施安装 (电气动力及照明系统、弱电系统、给排水及消防系统、人防系统、通风系统); 路灯; 绿化工程面积 47200 m^2 (其中公园绿化 31000 m^2, 道路绿化 16200 m^2)、标志标线、迁改工程 (交通迁改、通信迁改、燃气迁改、国防迁改、电力迁改); 工程 BIM 等内容。</p> <p>数量: 详见工程量清单。</p>											
<p>建设单位 (盖章) 签名: 王立刚</p> <p>设计单位 (盖章) 签名: 王立刚</p> <p>监理单位 (盖章) 签名: 王立刚</p> <p>勘察单位 (盖章) 签名: 王立刚</p> <p>邀请单位 (盖章) 签名: 王立刚</p>											
<p>问题及处理意见:</p> <p>无</p>											

施管表 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

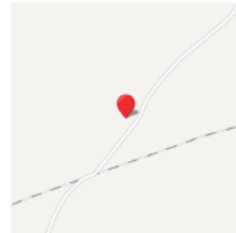
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

智慧新城三江中路连通工程

浙江省-衢州市-衢州市

项目编号	3308002103250001	省级项目编号	3308002010280201
建设单位	衢州市西区投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330800MA29U56T19
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	42787
立项级别	地市级	立项文号	衢发改审(2020)43号



项目地址: 浙江省衢州市_智慧新城三江路(白云大道至龙游路段)

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	宁波国际投资咨询有限公司	91330201144107528M	吕小勇	330802*****36
勘察企业	浙江化工工程地质勘察院有限公司	14381666-4	郑德青	230804*****11
设计企业	中铁第五勘察设计院集团有限公司	40000238-X	崔力斌	620102*****54
施工企业	中铁十九局集团有限公司	91110000122027391R	梅洪斌	620105*****99

2.5、万顷沙区块企业配套道路项目设计施工总承包

中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字〔2022〕第〔02490〕号

(主)中铁十九局集团有限公司, (成)广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为万顷沙区块企业配套道路项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)叁亿零捌佰柒拾玖万肆仟壹佰零柒元伍分(¥30,879.410705万元)。

其中:

项目负责人姓名: 乔小龙

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年6月1日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年6月1日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

日期: 2022-06-08



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-28066600 Fax: 020-28066676
地址: 广州市天河区天润路559号 510630
WWW.GZTJZTY.CN



施工合同

副 本



广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

Guangzhou Nansha New Area Industrial Zone Development Authority

万顷沙区块企业配套道路项目 设计施工总承包合同

合同编号：穗南开产业园万企配字[2022] 008 号

发包人（甲方）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人（乙方）：中铁十九局集团有限公司（联合体主办方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

合同签署日期：2022-07-06

合同签订地点：广州市南沙区

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（业主）

承包人（乙方）：中铁十九局集团有限公司（联合体主办方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：万顷沙区块企业配套道路项目设计施工总承包。

（二）工程地点：广州市南沙区。

（三）工程立项批准文号：穗南发改投批[2022] 1 号。

（四）工程概况：本项目拟包含 6 条道路，总长度为 5.46 千米。其中，十涌东路为城市次干路。规划红线宽度为 25 米，其余 5 条均为城市支路，规划红线宽度均为 15 米。建设内容主要包括道路工程、交通工程、桥涵工程、排水工程（最大管径 1.8 米）、电力管沟工程、照明工程、绿化工程等。项目投资 68404.90 万元（含建设用地费用 28116.22 万元），其中工程费 34194.63 万元，工程建设其他费用 32291.76 万元，预备费 1918.51 万元。（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

（五）资金来源：区财政资金。

（六）工程承包范围：本工程实施内容包括但不限于以下内容：1）协助发包人办理工程相关的报建、报批工作；2）根据发包人和设计要求，负责本项目的工程设计及后续服务、工程施工、采购、编制项目预算、结算、竣工图及相应的报建报批、资料档案管理工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

1. 工程设计范围：

范围包括但不限于负责规划用地红线范围内所有本项目建设工程及属于本项目所需但又处于规划用地红线范围外的配套工程（包括但不限于园林景观、外水、外电、外燃、土方平衡等）保证该项目移交后能够投产的全专业施工图设计、深化设计、施工图预算、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图等。各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和技术参数指标，满足招标需要。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）等。

2. 施工部分（包括但不限于）：

施工内容包括：本项目主要包括市政道路、交通、给排水、电力电信、景观绿化工程等的施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包外水、外电、燃气等、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图编制、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3. 相关报批、报建：

发包人委托承包人代为办理除项目立项批复和规划选址意见书以外的本项目交付使用前所必须履行的项目建设审查、审批、许可、批准或备案手续（包括但不限于设计文件审查、建设工程规划许可证、消防、防雷、人防、环保、电力办理报审等），承包人负责征地拆迁、管线迁移的具体工作。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据（区块）项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分（子）项目工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，不得据此向发包人索赔，且投标下浮率固定不变。

二、合同工期

计划开始工作日期：【具体按发包人批准的工作计划执行。】

计划开始现场施工日期：【开工日期具体以发包人通知或监理开工令的日期为准。】

工期总日历天数：720天，其中施工工期630日历天，设计工期90日历天。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起

的所有费用及损失均由承包人自行承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，工期不予顺延，所产生的费用由承包人自行承担，并且发包人有权视情节轻重采取单方解除合同、给予经济处罚、通报批评、上报区行政主管部门处理等救济措施。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。开工日期以总监理工程师发出的开工或进场通知为准。

发包人有权根据工程实际情况，对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，相关工期配合措施费用应在投标合同价格中综合考虑，不得要求另行增加费用。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。发包人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

三、质量标准

工程质量标准：符合经发包人审批的创优规划、设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

工程设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计的要求。

施工质量标准：满足国家相应的质量验收标准及相应配套的各专业验收规范等。

施工质量目标：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿零捌佰柒拾玖万肆仟壹佰零柒元零伍分（¥308794107.05元）具体构成详见附件1《价格清单（投标书（含设计投标书））及结算原则》，最终合同价格以有审核权部门的审定意见为准。其中：

（1）勘察设计费

□勘察费（含税）：人民币（大写）（¥ /元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）（¥/元）；

设计费（含税）：人民币（大写）叁佰陆拾玖万柒仟贰佰伍拾伍元陆角玖分（¥3,697,255.69元），投标下浮率为0.15%；

(2) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 叁亿零伍佰零玖万陆仟捌佰伍拾壹元叁角陆分
(¥305,096,851.36元), 投标下浮率为: 1.11%。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 见附件1《价格清单(投标书(含设计投标书))及结算原则》。

五、项目总负责人

项目总负责人: 乔小龙, 证书编号: 京 1112017201900714, 身份证: 140211198610184458, 电话: 18026563800。

六、合同文件构成

以本合同专用条款1.5条约定为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成合同范围的全部工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺全面配合甲方的企业筹建等职能工作, 如在项目建设过程中, 因发包人或相关企业需部分或全部使用承包人承建但尚未竣工验收的设施的, 不属于擅自使用, 不视为工程质量验收合格, 承包人收到发包人通知后应无条件予以配合, 并按附件14的内容盖章出具《临时使用工程免责承诺函》。如承包人不按约定提供相关设施给发包人或相关企业使用的, 经发包人书面通知仍未在限期内提供的, 承包人须承担5次严重违约责任, 如因此给发包人、南沙区造成损失或负面影响的, 承包人须赔偿相关损失并负责消除影响。

4. 合同生效后, 承包人应履行合同义务及参建单位职责, 并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定, 包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关建设管理要求, 发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 因质量、进度、造价控制需要, 除建设管理单位、监理单位外, 发包人有权另行委托造价咨询、设计咨询、审计等单位负责本项目全过程造价咨询管理、勘察设计技术管理、审计等工作, 承包人应无条件服从并配合其开展工作。如承

包人与上述单位就具体事宜存在较大分歧，发包人将组织专家（咨询）会，承包人须无条件执行专家评审（咨询）意见，如承包人对相关意见消极抵制或拒绝执行，发包人有权单方面将争议涉及的内容从合同中剥离，扣除该部分费用，并另外委托其他单位实施，承包人不得有异议，同时，发包人保留按合同追究承包人的违约责任的权利。

6. 本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。施工图预算审定金额不得超过概算批复建安工程费，如出现不符合约定的情况，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则超出发包人/有审核权部门审定造价的费用与风险均由承包人自行承担，同时发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资发生重大调整时，应按南沙区相关变更程序报批。

7. 发包人可视项目实际需求要求承包人开发应用建筑信息模型（BIM）系统和施工计量统计信息系统（系统模块包括但不限于标准管理、进度管理、台账管理、中间计量报表、中间计量单、工程计算表等）并提供使用。相关系统开发成功后权属承包人和业主共同所有。费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外补偿费用。

8. 承包人各阶段设计成果以及设计、施工各阶段进度汇报展示须以 BIM 技术达到构件级进度管控及汇报可视化效果，且相关费用承包人已在投标报价中统筹考虑，发包人不另外计取。

9. 因项目建设管理需要，发包人有权委托建设管理单位（或代建单位）负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位（或代建单位）管理并配合其开展工作。发包人委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确，建设管理单位（或代建单位）按合同约定代表发包人履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位（或代建单位），则本合同中所约定的有关承包人报发包人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位（或代建单位）审核确认，再由建设管理单位（或代建单位）报发包人批准后方可执行。

八、订立时间

本合同于 2022 年 7 月 订立，详细签订时间见本合同封面。

九、订立地点

本合同在 广州市南沙区 订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位印章后生效，合同生效之后，双方一致同意就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。

十一、合同份数

本合同正本一式 叁 份，副本一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人各执 壹正肆副，承包人各执 壹正肆副。

南沙区企业配套道路项目设计施工总承包合同

（本页为签署页一，无正文）

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：19440115MB2C784514

地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心11、12楼

邮政编码：

电话：

签署日期：详见本合同封面。

承包人：中铁十九局集团有限公司（联合体主办方）

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91110000122027391R

地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路19号1号楼

邮政编码：100176

电话：0756-8180807

传真：/

开户银行：中国建设银行北京经济技术开发区支行

账号：11001029500059191919

签署日期：详见本合同封面。

万顷沙区块企业配套道路项目设计施工总承包合同

(本页为签署页二，无正文)

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)

(公章)

法定代表人：



委托代理人：

统一社会信用代码：914400004558576332

地址：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510010

电话：020-83522681

传真：020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

签署日期：详见本合同封面。

3、投标人市政工程施工获奖

附件 6:

投标人近三年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖
情况表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价 (万元)	获奖情况							其他
				国家级奖项				省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间		
1	无锡地铁 3 号线一期	市政工程	19497.88	中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	2023.01	/	/	/	/	
2	苏州轨道交通 2 号线及延伸线	市政工程		詹天佑土木工程大奖	中国土木工程学会	2022.01	/	/	/	/	
3	上海轨道交通 15 号线	市政工程		詹天佑土木工程大奖	中国土木工程学会	2023.04	/	/	/	/	
4	新建北京至雄安新区城际铁路	市政工程		詹天佑土木工程大奖	中国土木工程学会	2024.01	/	/	/	/	
5	崇左大桥及引道 1 标段工程	市政工程	23542	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	/	/	/	/	

6	深圳城市轨道交通 10 号线	市政工程		国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	/	/	/	/
---	----------------	------	--	---------	------------	---------	---	---	---	---

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断；

7、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

无锡地铁3号线一期 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

證書

中铁十九局集团有限公司：

你单位和中铁四局集团有限公司、中铁一局集团有限公司、中铁二局集团有限公司、中铁十四局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司共同承建的无锡地铁3号线一期工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



苏州轨道交通 2 号线及延伸线 中国土木工程詹天佑奖

证



书

苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中铁十九局集团有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科技发展基金会
二〇二二年一月

上海轨道交通 15 号线 中国土木工程詹天佑奖

中国土木工程学会文件

中土学〔2023〕6 号

关于公布第二十届第一批中国土木工程 詹天佑奖入选名单的通知

第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖经过遴选推荐、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑大奖指导委员会审核、公示等评选程序，共有 44 项各领域的标志性工程入选。现将第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖入选名单予以公布。



序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
33	上海市轨道交通15号线工程	上海市土木工程学会	5	中铁十四局集团电气化工程有限公司
			6	中铁十九局集团有限公司
			7	上海市机械施工集团有限公司
			8	中交一公局集团有限公司
			9	中交第三航务工程局有限公司
			10	上海公路桥梁（集团）有限公司
34	青岛地铁2号线一期工程	中国铁路工程集团有限公司	1	中铁二院工程集团有限责任公司
			2	青岛地铁集团有限公司
			3	中铁（上海）投资集团有限公司
			4	中铁隧道局集团有限公司
			5	中铁十局集团有限公司
			6	中铁三局集团有限公司
			7	中铁十八局集团有限公司
			8	中铁十二局集团有限公司
			9	中铁十七局集团有限公司
			10	中青建安建设集团有限公司
35	盐城市 BRT/SRT 中运量公交建设工程	城市公共交通分会	1	华设设计集团股份有限公司
			2	盐城市交通投资建设控股集团有限公司
			3	江苏省新通智能交通科技发展有限公司
			4	江苏中城交通装备有限公司
			5	青岛海信网络科技股份有限公司

新建北京至雄安新区城际铁路 中国土木工程詹天佑奖

中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕3号

关于公布第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖 入选工程名单的通知

第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖经过遴选推荐、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示等评选程序，共有45项各领域的标志性工程入选。现将第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖入选工程名单予以公布。



序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
19	长安街西延（古城大街-三石路）道路工程新首钢大桥	中国土木工程学会工程数字化分会	1	北京城建集团有限责任公司
			2	北京市市政工程设计研究总院有限公司
			3	北京市公联公路联络线有限责任公司
			4	北京城建道桥建设集团有限公司
			5	铁科检测有限公司
20	拉萨至林芝铁路	中国铁道工程建设协会	1	中铁二院工程集团有限责任公司
			2	西藏铁路建设有限公司
			3	中铁十二局集团有限公司
			4	中铁一局集团有限公司
			5	中铁九局集团有限公司
			6	中铁电气化局集团有限公司
			7	中铁十一局集团有限公司
			8	中铁五局集团有限公司
			9	中铁二局集团有限公司
			10	中铁广州工程局集团有限公司
21	新建北京至雄安新区城际铁路	中国铁道工程建设协会	1	中铁十二局集团有限公司
			2	中国铁建电气化局集团有限公司
			3	中铁北京工程局集团有限公司
			4	雄安高速铁路有限公司
			5	中国铁路北京局集团有限公司
			6	中铁建工集团有限公司
			7	中国铁路设计集团有限公司
			8	中铁上海工程局集团有限公司
			9	中铁十九局集团有限公司
			10	中交第二航务工程局有限公司



崇左大桥及引道 1 标段工程 国家优质工程奖



深圳城市轨道交通 10 号线 国家优质工程奖



4、安全生产管理水平及安全生产记录情况

4.1、根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

今天是2025年4月25日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。1Pv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 中铁十九局集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月25日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。1Pv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中铁十九局集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

4.2 承诺书

附件 8:

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):



法定代表人(签署):



4.3 投标人企业性质承诺书

附件 9:

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我单位参加 坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工） 的招投标活动，我

方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且

否（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：4033

法定代表人（签字）：

日期 2024 年 4 月 30 日

