

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供投标人资质、公司注册人员数量等情况。 证明材料： 提供投标人在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。
2	投标人同类工程业绩	提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以施工合同签订时间为准，已竣工项目以完（竣）工验收报告时间为准）承担的同类工程施工业绩。 说明： ①若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额； ②在建项目投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、施工许可证等电子文件，原件备查； ③已竣工项

		<p>目投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息），完（竣）工验收报告关键页[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]等电子文件，原件备查； ④投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的业绩，均须清晰反映其自身作为同类工程施工业绩的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定； ⑤所提供业绩不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。</p>
3	项目经理同类工程业绩	<p>提供项目经理近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，已完成项目以完</p>

		<p>(竣)工验收报告时间为准)</p> <p>以同等职务承担过的已完成同类工程施工业绩。说明:</p> <p>①若投标人所提供的业绩,施工仅为其中一部分,投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额; ②投标人需提供合同关键页(须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、双方签字盖章页等关键信息)、完(竣)工验收报告关键页[关键页包含完(竣)工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完(竣)工时间等关键信息]、项目负责人任命书等能体现作为施工项目经理业绩证明文件的电子文件,原件备查; ③所提供业绩不超过5项,超过则计取证明材料前5项。</p>
4	项目拟派人员配备情况	<p>提供拟投入本项目机构人员姓名、学历、专业、职称等信息,表格格式自拟。说明:</p> <p>①要求填报具有市政、土建、给排水及造价专业等机构人员配备表,专业以毕业证、职称证或注册证书上的注明</p>

		<p>为准，并提供机构人员个人简历及投标人为全部拟派团队人员在截标前 3 个月连续缴纳社保证明（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）电子文件；②证明文件：提供毕业证、职称证、注册证书等能体现人员信息的电子文件，原件备查。</p>
5	投标人同类工程获奖情况	<p>提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）承担的同类工程获奖情况。说明：①提供获奖证书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、双方签字盖章页等关键信息）电子文件，原件备查；②所提供获奖不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。</p>
6	中小企业声明函	<p>投标人提供《中小企业声明函》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。</p>
7	投标人信用情况	<p>1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查</p>

		<p>询链接：</p> <p>http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztl/szs/index.html；</p> <p>2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：</p> <p>http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html；</p> <p>3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“曝光台-市场主体不良行为信息”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：</p> <p>http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html；</p> <p>4. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：</p> <p>https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况

提供投标人资质、公司注册人员数量等情况。 证明材料： 提供投标人在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。



建筑业企业资质证书

证书编号: D244759589

企业名称: 深圳市深供水务工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G440W52

法定代表人: 林敏君

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场13号楼B单元801A

有效期至: 至2025年06月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月27日

2、投标人同类工程业绩

企业近五年最具代表性的同类工程业绩情况汇总表

<p>1、工程名称：滨海大道绿化迁移工程</p> <p>(合同金额：91.9790 万元；)</p> <p>工程内容：绿化迁移工程</p>
<p>2、工程名称：龙华区管网提质增效工程(二期)-绿化种植工程专业分包 1 标</p> <p>(合同金额：96.31175 万元；)</p> <p>工程内容：主要包含但不限于对德逸公草皮铺种等设计刚纸、施工方案及清单包含的所有工作内容。</p>
<p>3、工程名称：天悦城三期配套道路工程</p> <p>(合同金额：1779.804312 万元；竣工验收时间：2022.10.23)</p> <p>工程内容：包括但不限于天悦城三期配套道路工程</p>
<p>4、工程名称：龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程</p> <p>(合同金额：98.898918 万元；合同签订时间：2021.9.18)</p> <p>工程内容：场地清表整理工程，绿化（树木）砍伐工程，新建排水沟及降水井，场地草籽撒播</p>
<p>5、工程名称：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程</p> <p>(合同金额：79.260003 万元；竣工验收时间：2024.1.3)</p> <p>工程内容：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程</p>

01.285

建设工程施工 劳务分包合同

编 号： 中铁四五（BHDD）绿化-06
项 目： 绿 化 迁 移 工 程
分包单位： 深圳市深供水务工程有限公司

中铁四局集团有限公司第五工程分公司深圳市
滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目经理部

第二部分 合同专用条款

1. 劳务分包工作内容:

1.1 工程名称: 滨海大道绿化迁移工程

1.2 劳务作业地点: 广东省深圳市南山区

1.3 劳务分包内容: 包含办理占道及迁移手续、施工围蔽、定位放样、编号定向、场地清理、树木的修剪、支柱固定、起挖、树坑回填、土球修正包扎、苗木吊装运输、种植地使用手续办理、移栽场地清理、土壤勘察改良处理、种植穴开挖消毒、换土施肥、树木栽植、支撑架固定、移植后 12 个月养护、按政府职能部门要求完善绿化迁移相关资料并上报、专家评审、迎检、完工清理、残枝渣土石块等外运、安全文明施工等全部工作内容。

2. 分包工作期限:

2.1 具体工期:

计划开始工作日期: 2023 年 3 月 23 日; 实际合同段开工日期: 以发包人签发的合同段开工通知书中规定之日为准。

结束工作日期: 2023 年 5 月 1 日;

总日历工作天数为: 60 天。

甲方或业主下达的施工计划以及阶段性的工期目标, 均为乙方应当遵守的工期。

3. 双方驻工地代表:

3.1 甲方驻工地代表: 韩辉, 负责本工程合同签订等文件, 签发或发布相关指令。

3.2 乙方驻工地代表(委托代理人): 林敏君, 职务: 现场负责人, 身份证号: 440582199202286946。

4. 合同价款

4.1 本劳务作业含税合同总价暂定为人民币(小写): 919790.00 元(大写: 玖拾壹万玖仟柒佰玖拾元整)。

4.4 其他:

4.4.1 施工期间发生的生活用水、用电由乙方承担。水费、电费按照市场指导价乘实际用量(含电损), 从乙方计价款中扣除。乙方管理及施工人员的办公、住宿用房由甲方负责提供, 乙方按月承担租金, 房屋租金标准为: 1000 元/间/月, 费用甲方从乙方计价款中扣除。

4.4.2 用于本工程的所有材料、周转料、机具设备的搬运、场内倒运及装卸车、堆码等工作, 其费用已包含在合同相关单价中, 不另行结算。

4.4.3 本合同为固定单价合同, 单价一经确定不得调整。不含税单价详见附件一《合同费用一览表》, 含税单价的适用税率与乙方的纳税资格相适应; 本合同附件一《合同清单》所列数量用为暂定数量, 乙方实际完成数量以甲方确认的现场实际发生的设计(或变更设计)内的

本合同自双方签字、盖章并乙方交付履约保证金之时起生效（乙方未提交或足额提交履约保证金的，甲方有权随时解除合同且不构成违约），自双方履行完合同全部义务、工程结束验收合格、质保期满且无质量问题后终止。

22. 其它

本合同附件有九份，与本合同具有同等效力。

附件一：费用一览表（工作量清单）

附件二：甲方供应材料清单

附件三：甲方供应机具设备及周转材料一览表

附件四：承诺书

附件五：协议书

附件六：安全生产责任合同

附件七：《乙方主要管理人员名单》

附件八：债务加入承诺书

附件九：廉政协议

其他合同附件详见专用条款

作业发包人（甲方）：（公章）

法定代表人：

（或）

委托代理人：

联系方式：

作业承包人（乙方）：（公章）

法定代表人：

（或）

委托代理人：

联系方式：19510177946

住 所：广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 A 单元 712

公司注册地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 A 单元 712

开户行地址及银行账号：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行 44250100009000004262

纳税人身份：一般纳税人

纳 税 人 识 别 号（三 证 合 一 号）：91440300MA5G440W52

龙华区管网提质增效工程(二期)-绿化种植工程专业分包 1 标

01.355

甲方合同编号: B1612012023082324

乙方合同编号: _____

工程施工专业分包合同

工程名称: 龙华区管网提质增效工程(二期)-绿化种植工程专业
分包 1 标

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市深水水务咨询有限公司

承包人: 深圳市市政工程总公司

分包人: 深圳市深供水务工程有限公司

签约日期: 2023 年 月 日



2.1 分包工程名称：龙华区管网提质增效工程(二期)-绿化种植工程专业分包1标

2.2 分包工程地点：深圳市龙华区

2.3 分包工程范围：主要包含但不限于对德逸公园施工范围内乔木种植、草皮铺种等设计图纸、施工方案及清单包含的所有工作内容

2.4 提供分包内容：包工包部分材料（详见工程量清单）

2.5 分包合同价款：

本工程为 1、固定单价 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）玖拾陆万叁仟壹佰壹拾柒元伍角

小写：963,117.50 元

其中不含税合同价为 883594.04 元，增值税税金为 79523.46 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整（税率变化除外），包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整（税率变化除外），包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023 年 9 月 1 日（暂定）

3.2 结束工作日期：2024 年 3 月 6 日（暂定）

3.3 总日历工作天数为：183 天

3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市市政工程总公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：深圳市市政工程总公司

账号：44201514500051004022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2023 年 月 日

乙方：深圳市深供水务工程有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-28701419

传真：

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场13号楼B单元801A

开户行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

账户名称：深圳市深供水务工程有限公司

账号：650599152400015

纳税人识别号：91440300MA5G440W52

日期：2023 年 月 日

专业分包合同

合同编号: 3306021805300201

工 程 名 称: 天悦城三期配套道路工程

工 程 地 点: 浙江省绍兴市

建 设 单 位: 浙江长业房地产开发有限公司

施 工 单 位: 深圳市深供水务工程有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 浙江长业房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市深供水务工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天悦城三期配套道路工程

工程地点: 浙江省绍兴市

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%集团投资

二、工程承包范围

包括但不限于天悦城三期配套道路工程,详见工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。(不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 钢架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

包括但不限于天悦城三期配套道路工程，详见工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计

三、合同工期

开工日期：2022 年 04 月 23 日（以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准）

竣工日期：2022 年 10 月 23 日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹仟柒佰柒拾玖万捌仟零肆拾叁元壹角贰分

(小写)：¥17798043.12

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1618720.32

项目单价：见“投标人须知第十二条第3款”的约定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年____月____日

订立地点：浙江省绍兴市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章)：
地 址：浙江省绍兴市越城区解放

法定代表人：南路1566号

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：
地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社
区花样年乐年广场13号楼B单元

法定代表人：801A

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限
公司新安支行

账 号：650599152400015

邮 政 编 码：

2022年 月 日

竣工验收报告

竣工验收报告

工程名称： 天悦城三期配套道路工程

建设单位： 浙江长业房地产开发有限公司

验收日期： 2022 年 10 月 23 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

(三)竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图、光盘及竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备送场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程			
给水排水工程			
电气及照明工程			
燃气工程			
交通设施工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2022 年 10 月 1 日完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准, 工程质量评定为合格, 同意通过竣(交)工验收。

建设单位
审查
情况

经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2022 年 10 月 23 日)。

项目负责人(签字): 陈少杰

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):



2022 年 10 月 23 日

施工单位
审查
情况

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):



2022 年 10 月 23 日

龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

01.073

工程编号:

合同编号: 【2021】龙城(市政中心)第 035 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人: 深圳市深供水务工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市深供水务工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 场地清表整理工程,绿化(树木)砍伐工程,新建排水沟及降水井,场地草籽撒播。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:钢结构雨棚			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 _____ 40 天。

标准工期总日历天数 _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖拾捌万捌仟玖佰捌拾玖元壹角捌分 (¥ 988989.18 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹万捌仟零捌元伍角柒分 (¥ 18008.57 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 9 月 18 日;

订立地点: 龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 叁 份。

发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: 林敏君 (签字)
组织机构代码:	组织机构代码: 91440300MA5G440W52
地址:	地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 A 单元 712
邮政编码:	邮政编码: 518115
电话:	电话:
传真:	传真:
电子信箱:	电子信箱:
开户银行:	开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行
账号:	账号: 6505 9915 2400 015

杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

中标通知书

东莞市建设工程
中标通知书(第五联)

深圳市深供水务工程有限公司：
杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程_工程项目（招标编号： WDAWDC12300145 ），于 2023 年 10 月 27 日在东莞市望牛墩镇招投标服务所进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023 年 11 月 29 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社		
招标代理机构	广东盛业招标代理有限公司		
承包工程项目及范围	杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、市政部分工程含新建工程、拆除工程等；2、电气部分工程含土方工程、电力电缆、配管、LED 双头路灯、配电箱等。以上招标范围未尽事宜，以招标图纸及工程量清单所含内容为准，并满足设计文件要求。		
中标报价	大写：柒拾伍万捌仟壹佰肆拾捌元叁角陆分； 小写：758148.36 元。	下浮率	6.42%
绿色施工安全防护措施单列费	大写：叁万肆仟肆佰伍拾壹元陆角柒分； 小写：34451.67 元。		
定额工日工资总额	大写：壹拾叁万陆仟玖佰玖拾玖元肆角陆分； 小写：136999.46 元。		
工程规模	本工程主要为新建沥青混凝土路面约 1323.31 平方米，贴外墙砖约 652 平方米，成品混凝土仿石护栏约 218.75 米，新建 LED 双头路灯 10 套，项目总投资额约为 84.4 万元。		
开、竣工日期	2023-11-03 至 2023-12-29	工期	57 日历天
项目负责人	林梓龙	资质证号	粤 2442020202117486
招标单位： 东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社 (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名) 李书均 2023 年 10 月 31 日	招标代理机构： 广东盛业招标代理有限公司 (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名) 伟江 2023 年 10 月 31 日	交易场所： 2023 年 10 月 31 日	

说明：本通知书一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市望牛墩镇招投标服务所、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

施工合同

招标编号: WDAWDC12300145

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

工程地点: 东莞市望牛墩镇杜屋村

发 包 人: 东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

承 包 人: 深圳市深供水务工程有限公司



广东省建设厅制

目 录

第一部分 协议书	6
第二部分 合同通用条款	9
一、总 则	9
1 定义	9
2 合同文件及解释	12
3 阅读、理解与接受	13
4 语言及适用的法律、标准与规范	13
5 施工设计图纸	14
6 通讯联络	15
7 工程分包	15
8 现场查勘	16
9 招标错误的修正	16
11 文物和地下障碍物	17
12 事故处理	18
13 交通运输	18
14 专项批准事件的签认	19
15 专利技术	20
16 联合的责任	20
17 保障	21
18 财产	21
二、合同主体	21
19 发包人	21
20 承包人	23
21 现场管理人员任命和更换	24
22 发包人代表	25
23 监理工程师	26
24 造价工程师	27
25 承包人代表	29
26 指定分包人	29
27 承包人劳务	30
三、担保、保险与风险	32
28 工程担保	32
29 发包人风险	33
30 承包人风险	33
31 不可抗力	33
32 保险	35
四、工 期	36
33 进度计划和报告	36
34 开工	37
35 暂停施工和复工	37
36 工期和工期延误	39
37 加快进度	40
38 竣工日期	41

39	提前竣工	41
40	误期赔偿	42
五、	质量与安全	42
41	质量与安全管理	42
42	质量标准	43
43	工程质量创优	43
44	工程的照管	44
45	安全文明施工	44
46	测量放线	46
47	钻孔与勘探性开挖	47
49	承包人采购材料和工程设备	48
50	材料和工程设备的检验试验	50
51	施工设备和临时设施	51
52	工程质量检查	51
53	隐蔽工程和中间验收	52
54	重新验收和额外检查检验	53
55	工程试车	54
56	工程变更	55
57	竣工验收条件	57
58	竣工验收	57
59	缺陷责任与质量保修	60
六、	造 价	61
60	资金计划和安排	61
61	工程量	61
62	工程计量和计价	62
63	暂列金额	63
64	计日工	63
65	暂估价	64
66	提前竣工奖与误期赔偿费	64
67	优质优价奖	65
68	合同价款的约定与调整	65
69	后继法律法规变化事件	66
70	项目特征描述不符事件	66
71	分部分项工程量清单缺项漏项事件	67
72	工程变更事件	67
75	现场签证事件	70
76	物价涨落事件	71
77	合同价款调整程序	73
78	支付事项	74
79	预付款	74
80	安全文明施工费	75
81	进度款	76
82	竣工结算	77
83	结算款	78

84 质量保证金	79
85 最终清算款	79
七、合同争议、解除与终止	80
86 合同争议	80
87 合同解除	82
88 合同解除的支付	83
89 合同终止	84
八、其他	85
90 缴纳税费	85
91 保密要求	85
92 廉政建设	86
93 禁止转让	86
94 合同份数	87
95 合同备案	87
第三部分 专用条款	88
1、定义	88
2、合同文件及解释	88
4、语言及适用的法律、标准与规范	89
5、施工设计图纸	89
6、通讯联络	89
7、工程分包	90
9、招标错失的修正	92
10、投标文件的完备性	92
13、交通运输	95
14、专项批准事件的签认	95
19、发包人	95
20、承包人	97
21、现场管理人员任命和更换	98
22、发包人代表	99
23、监理工程师	99
25、承包人代表	100
26、指定分包人	100
27、承包人劳务	100
28、工程担保	100
31、不可抗力	102
32、保险	102
33、进度计划和报告	103
34、开工	103
35、暂停施工和复工	103
36、工期及工期延误	103
37、加快进度	104
38、竣工日期	104
42、质量目标	105
45、安全文明施工	105

46、测量放线	105
48、发包人供应材料和工程设备	105
49、承包人采购材料和工程设备	105
50、材料和工程设备的检验试验	108
51、施工设备和临时设施	108
53、隐蔽工程和中间验收	108
55、工程试车	108
56、工程变更	108
58、竣工验收	108
59、缺陷责任与质量保修	109
61、工程量	109
62、工程计量和计价	110
63、暂列金额	110
65、暂估价	110
66、提前竣工奖与误期赔偿费	111
67、工程优质费	111
68、合同价款的约定与调整	111
71、项目特征描述不符事件	112
71、分部分项工程量清单缺项漏项事件	112
72、工程变更事件	112
73、工程量偏差事件	114
75、现场签证事件	115
76、物价涨落事件	115
77、合同价款调整程序	118
78、支付事项	119
79、预付款	119
80、安全文明施工费	120
81、进度款	122
82、竣工结算	125
83、结算款	127
84、质量保证金	127
85、最终清算付款	128
86、合同争议	128
88、合同解除的支付	128
91、保密要求	129
93、禁止转让	129
94、合同份数	129
95、合同备案	129
96、补充条款	130

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市深供水务工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

工程地点：东莞市望牛墩镇杜屋村

工程内容：1、市政部分工程含新建工程、拆除工程等；2、电气部分工程含土方工程、电力电缆、配管、LED双头路灯、配电箱等。

工程规模：本工程主要为新建沥青混凝土路面约1323.31平方米，贴外墙砖约652平方米，成品混凝土仿石护栏约218.75米，新建LED双头路灯10套，项目总投资额约为84.4万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：市专项补助资金及集体经济组织投资

二、工程承包范围

承包范围：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、市政部分工程含新建工程、拆除工程等；2、电气部分工程含土方工程、电力电缆、配管、LED双头路灯、配电箱等。以上招标范围未尽事宜，以招标图纸及工程量清单所含内容为准，并满足设计文件要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：57天。

拟从 2023 年 11 月 03 日开始施工，至 2023 年 12 月 29 日竣工完成。
(实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定)。

四、质量标准

工程质量标准：现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币(大写)：柒拾玖万贰仟陆佰元零叁分；
(小写)：792600.03元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：壹拾叁万陆仟玖佰玖拾玖元肆角陆分，人民币(小写)：
136999.46元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币(大写)：叁万肆仟肆佰伍拾壹元陆角柒分，人民币(小写)：
34451.67元；

施工升降机安全监控系统费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元；

赶工措施费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元；

额外增加的赶工措施费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年11月3日

订立合同地点：东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）

东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

地址：东莞市望牛墩镇杜屋村

法定代表人：



电话：0769-88851068

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人（公章）

深圳市深供水务工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐

年广场13号楼A单元712

法定代表人：林敏君

电话：18818922289

开户名称：深圳市深供水务工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

账号：44250100009000004262

邮政编码：518000

竣工验收报告

望牛墩镇建设工程竣工验收证明

工程名称	杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程	工程地点	东莞市望牛墩镇杜屋村	合同工期	57天
建设单位	东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社	建筑面积	/	竣工日期	2024.1.2
设计单位	广东广筑工程设计有限公司	结构类型	/	验收日期	2024.1.3
监理单位	广东鸿太建设项目管理有限公司	建设规模	本工程主要为新建沥青混凝土路面约1323.31平方米，贴外墙砖约652平方米，成品混凝土仿石护栏约218.75米，新建LED双头路灯10套	实际工期	
施工单位	深圳市深供水务工程有限公司	合同造价	792600.03元	实超工期	
承建项目名称		实际完成情况			
		按施工图及合同要求完成			
工程质量评定		合格	安全质量评定		合格
参加验收人员签名（签章）	建设单位	杜津强 杜沛里 杜建勋 杜建东 杜建强 杜建伟 杜建伟 杜建伟			
	监理单位	陈有 杜甜			
	设计单位	刘静			
	施工单位	林梅化			
	其他有关人员				

年 月 日

东莞市市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

单位（子单位）工程名称：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

验收日期：2024 年 1 月 3 日

建设单位（盖章）：东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社



一、工程概况

工程名称		杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造		工程地点		东莞市望牛墩镇杜屋村	
建设规模		本工程主要为新建沥青混凝土路面约 1323.31 平方米,贴外墙砖约 652 平方米,成品混凝土仿石护栏约 218.75 米,新建 LED 双头路灯 10 套		结构类型		/	
建设单位		东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社		开工日期		2023 年 11 月 10 日	
监理单位		广东鸿太建设管理有限公司		完工日期		2024 年 1 月 2 日	
施工单位		深圳市深供水务工程有限公司		验收日期		2024 年 1 月 3 日	
设计单位		广东广筑工程设计有限公司		合同工期		57 天	
勘察单位		/		实际工期			
监督机构		东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社监事会		合同工程总造价(元)		792600.03 元	
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容			检查情况			
	工程按设计和合同约定项目完成情况			按合同约定项目全部完成			
	技术档案和施工管理资料编审情况			技术档案和施工管理资料已按资料管理规程编制完成			
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告			场试材料、构配件及设备符合要求			
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料			资料齐全合格、符合规范要求			
	工程施工安全评价资料			资料齐全、符合要求			
	工程支付情况			按合同约定支付			
	工程质量保修书			工程质量保修书已签署完成			
	市政工程主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况			本项目未收到整改通知			



3、项目经理同类工程业绩

提供项目经理近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，已完成项目以完（竣）工验收报告时间为准）以同等职务承担过的已完成同类工程施工业绩。说明：①若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；②投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、双方签字盖章页等关键信息）、完（竣）工验收报告关键页[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]、项目负责人任命书等能体现作为施工项目经理业绩证明文件的电子文件，原件备查；③所提供业绩不超过5项，超过则计取证明材料前5项。

无/



使用有效期: 2025年03月12日
- 2025年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 宋贝立

性 别: 男

出生日期: 1980年05月14日

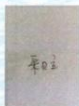
注册编号: 粤1532018202302253

聘用企业: 深圳市深供水务工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 宋贝立

签名日期: 2025.3.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9001637

姓名:宋贝立

性别:男

出生年月:1980年05月14日

企业名称:深圳市深供水务工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月07日

有效期:2025年03月18日至2027年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月18日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02990928

学生 宋贝立 性别 男，
一九八〇年 五月十四日生，于一九九
九 月至二〇〇三 年 六月在本校
环境工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

陈大克

校 名:

桂林工学院

二〇〇四年 五月三十日

学校编号: 105961200305000186

SINGQMINGZ

姓 名 宋贝立

SINGQBIED

性 别 男 民 族 回

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出 生 1980 年 5 月 14 日

DIEGYOUQ

住 址 广西桂林市七星区龙隐路
14号4-4

GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 450305198005141012



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 桂林市公安局七星分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2007.02.25-2027.02.25



成人高等教育

毕业证书

学生 夏琛 性别 男, 一九八八年 二 月 二十八日生, 于
二〇一六年 一 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业

校 长: 廖小平

批准文号: (87)教高三字001号
证书编号: 105385201805000612

二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 夏琛 社保电脑号: 61783307 身份证号码: 430422198802283572 页码: 1
参保单位名称: 深圳市深供水务工程有限公司 单位编号: 30325377 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	02	30325377	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	*40.43	4492.0	*35.94	8.98
2025	03	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	*40.43	4492.0	35.94	8.98
2025	04	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	*40.43	4492.0	35.94	8.98
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		121.29		107.82	26.94

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e880713499c9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30325377 单位名称 深圳市深供水务工程有限公司



质量主任信息表

姓名	林晓銓	证件类型	身份证	证件号码	44058219870811694X
手机号码	13682914044		证件号（质量员证编号）		2401030600378635



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林晓奎
社保电脑号: 811471405
参保单位名称: 深圳市深供水务工程有限公司

身份证号码: 44058219870811694X
单位编号: 30325377

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	02	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	10.43	4492.0	35.94	10.43	35.94
2025	03	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	10.43	4492.0	35.94	10.43	35.94
2025	04	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	10.43	4492.0	35.94	10.43	35.94
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01				121.29	107.82	26.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8807133131t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30325377 单位名称 深圳市深供水务工程有限公司



安全员信息表

姓名	林树秋	证件类型	身份证	证件号码	440582198903066917
手机号码	13613051310		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2014）0005596

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0005596

姓 名: 林树秋

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月06日

企 业 名 称: 深圳市深供水务工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年05月16日

有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年06月20日





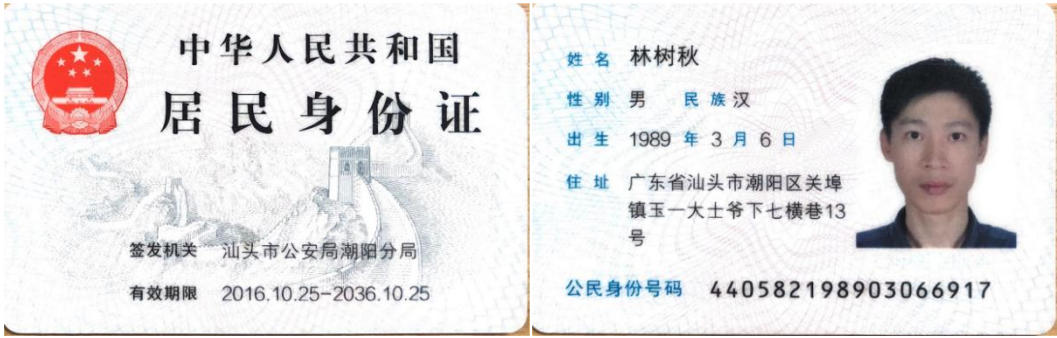
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林树秋		社保电脑号: 645876306		身份证号码: 440582198903066917				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市深供水务工程有限公司				单位编号: 30325377				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35.94	31.71	3523	28.18	1.05
2025	03	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	44.23	40.43	4492	35.94	1.98
2025	04	30325377	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	44.23	40.43	4492	35.94	1.98
合计			2156.16 1078.08			303.0 101.01			101.01			112.57 100.06			25.01		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88071251864 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30325377

单位名称
深圳市深供水务工程有限公司



测量员【林育邦】

林育邦 同志于 2022 年
10 月 12 日至 2022 年 10 月 25 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林育邦
身份证号 441623198401163414
证书编号 2201090000367361
工作单位 无

发证单位
有效期至：2022 年 10 月 28 日

姓名 林育邦
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 1 月 16 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙翔
大道公园大地花园 26 栋
802
公民身份号码 441623198401163414

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.07.15-2034.07.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育邦
参保单位名称：深圳市深供水务工程有限公司

社保电脑号：607075999
单位编号：30325377

身份证号码：441623198401163414
单位编号：30325377

页码：1
货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30325377	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	03	30325377	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	04	30325377	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01					21.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88073d9a5fu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30325377

单位名称
深圳市深供水务工程有限公司



资料员【林思敏】

林思敏 同志于 2023 年 6 月1 日至 2023 年6 月14日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林思敏
身份证号 440582198605276940
证书编号 2301050000142832
工作单位 深圳市深供水务工程有限公司

发证单位
2023 年 6 月 16 日
有效期至：2026年6月16日

姓名 林思敏
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 5 月 27 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠 镇玉一太爷下七横巷13 号
公民身份号码 440582198605276940

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.01.29-2042.01.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林思敏
 参保单位名称：深圳市深供水务工程有限公司

社保电话号：615584378
 单位编号：30325377

身份证号码：440582198605276940
 单位编号：30325377

页码：1
 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30325377	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30325377	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30325377	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		95.13		84.54	21.15

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88071293329 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30325377
 单位名称
 深圳市深供水务工程有限公司



5、投标人同类工程获奖情况

提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）承担的同类工程获奖情况。说明：①提供获奖证书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、双方签字盖章页等关键信息）电子文件，原件备查；②所提供获奖不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

无/

二十二、《中小企业声明函》模板：

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市坪山区水务局（单位名称）的大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市深供水务工程有限公司 企业从业人员 38 人，营业收入为 388.89 万元，资产总额为 181.14 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市深供水务工程有限公司

日期：2025年04月17日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

投标人信用情况

1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>；
2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html；
3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“曝光台-市场主体不良行为信息”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html>；
4. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>;



2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html;

今天是2025年4月17日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

☐ 红色警示

企业名称: 深圳市深供水务工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月17日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

☐ 红色警示

企业名称: 宋贝立

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



深圳市水务局
 SHENZHEN AUTHORITY OF SEWAGE MANAGEMENT

市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

第一页 1 2 最后一页 总共有记录26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
1	建艺国际工程管理集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第208项,扣40分。	特别严重	监理单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳市明尊建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市鑫鑫华建设集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中建三局集团(深圳)有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳市晟鼎辉建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市政康集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项、151项,合计扣250分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 等级公告 期届满后 更新分值 及等级
7	深投建设(深圳)有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第104、115、117项,共扣9分。	记录	施工单位	龙岗区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中国水利水电第七工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第146项,扣5分。	记录	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	

9	贵司勘测规划设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第197项，扣5分。	记录	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
10	中国水利水电第十六工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第115项，扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2026-02-23	
11	广东省水利水电第三工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项，扣5分。	记录	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
12	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第260项，第16项，扣40分。	严重	质量检测单位、勘察单位	龙岗区水务局、光明区水务局	40	2025-02-12	2026-02-11	
13	深圳市东晓工程建设监理有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第202项，扣10分。	轻微	监理单位	宝安区水务局	10	2024-11-27	2025-11-26	
14	中铁十六局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、126、154项，扣13分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	13	2024-11-08	2025-11-07	
15	深圳市华资智能系统有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项，扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-07	2025-11-06	
16	中国水利水电第五工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、119、154项，扣13分。	轻微	施工单位	深圳市水务局、光明区水务局	13	2024-11-06	2025-11-05	
17	中水智联(深圳)技术有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项，扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-06	2025-11-05	
18	深圳市航城建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第120条，共计扣10分。	轻微	施工单位	宝安区水务局	10	2024-10-25	2025-10-24	
19	中铁十八局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第126项、第153项，扣18分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	18	2024-09-27	2025-09-26	
20	中建科技集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第134项，扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2024-08-23	2025-08-22	

第一页12最后一页 总共有结果26条



深圳市水务局
SHENZHEN WATER BUREAU

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市水务工程局有限公司 信息查询

第一页12最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公示期开始日期	公示期结束日期	备注
21	深圳市建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第214项，扣10分。	轻微	监理单位	福田区水务局、光明区水务局	10	2024-07-29	2025-07-28	
22	中国市政工程西北设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第71、87、88项，扣22分。	较严重	设计单位	光明区水务局、宝安区水务局	22	2024-07-18	2025-07-17	
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第199项、第201项、第205项、第214项、第215项、第221项、第388项，合计扣87分。	严重	全过程咨询单位	宝安区水务局	87	2024-07-18	2025-07-17	
24	中国能源建设集团广西水电工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣93分。	严重	施工单位	宝安区水务局	93	2024-07-18	2025-07-17	
25	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣76分。	严重	施工单位	宝安区水务局	76	2024-07-17	2025-07-16	
26	深圳广铁士水工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第134项，扣10分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	10	2024-06-18	2025-06-17	

第一页12最后一页 总共有结果26条

4. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

