



## 一、投标人基本情况

### 1、投标人资质

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144130266	市政公用工程施工总承包一级	2024-07-24	2029-07-24	住房和城乡建设部	证书信息
2		D244332953	建筑装修装饰工程专业承包一级	2024-11-25	2029-08-27	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
3			建筑工程施工总承包二级				
4		D344342404	钢结构工程专业承包二级	2024-11-15	2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息
5			地基基础工程专业承包二级				
6			防水防腐保温工程专业承包二级				
7			城市及道路照明工程专业承包二级				
8			环保工程专业承包二级				



深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册资本: 30999万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144130266

有效期: 2029年07月24日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年 7 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00081237





深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244332953

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2029年08月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月25日





深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344342404

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月15日







深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34423975

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至 2028年04月13日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2023年04月13日





深圳市红头船建设集团有限公司



# 房地产开发企业资质证书

证书编号：粤房开证字贰0210572

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

法定代表人：徐楚超

注册地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期：至 2027年06月11日

资质等级：二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2024年06月11日





## 2、公司注册人员情况

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 &gt; 企业数据 &gt; 企业详情 &gt;

手机查看

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

共 90 条

<

1

2

3

4

5

6

>

前往

1

页





## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	曾志雄	362430199*****17	二级注册建造师	粤2442018201901720	市政公用工程
17	林飞鹏	440582199*****51	二级注册建造师	粤2442018201902335	市政公用工程
18	蒋林辉	430528198*****76	二级注册建造师	粤2442018201902526	市政公用工程
19	郭苑澍	440582199*****64	二级注册建造师	粤2442018201903135	市政公用工程
20	叶大忠	411528199*****73	二级注册建造师	粤2442019202003285	市政公用工程
21	康照亿	362321199*****38	二级注册建造师	粤2442020202110531	建筑工程
22	倪泽浩	445221199*****19	二级注册建造师	粤2442020202112454	建筑工程
23	王敏	340823198*****47	二级注册建造师	粤2442020202117414	建筑工程
24	罗朝昊	441502199*****50	二级注册建造师	粤2442020202118808	市政公用工程
25	胡永娟	430111197*****44	二级注册建造师	粤2442020202118962	建筑工程
26	王林燕	340827198*****40	二级注册建造师	粤2442021202121343	建筑工程
27	郑清杰	440582199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202121395	建筑工程
28	胡冬	430681198*****14	二级注册建造师	粤2442021202124782	市政公用工程
29	司元飞	513002199*****7X	二级注册建造师	粤2442021202130172	市政公用工程
30	汪昆宇	510321198*****56	二级注册建造师	粤2442021202130612	市政公用工程

共 90 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 2 页





## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	黄泽涛	440582199*****52	二级注册建造师	粤2442021202202952	建筑工程			
32	黄泽涛	440582199*****52	二级注册建造师	粤2442021202202952	市政公用工程			
33	刘鼎衡	441502199*****98	二级注册建造师	粤2442021202204199	建筑工程			
34	周陈涛	510525199*****13	二级注册建造师	粤2442021202206807	建筑工程			
35	陈建荣	620524198*****90	二级注册建造师	粤2442021202207243	建筑工程			
36	陈建荣	620524198*****90	二级注册建造师	粤2442021202207243	市政公用工程			
37	罗红晨	441523198*****6X	二级注册建造师	粤2442021202216011	建筑工程			
38	郭瀚冰	441802199*****67	二级注册建造师	粤2442021202216147	建筑工程			
39	李华忠	440804199*****35	二级注册建造师	粤2442021202217909	建筑工程			
40	许勇锋	440582199*****36	二级注册建造师	粤2442021202218273	建筑工程			
41	陈斌	441481198*****57	二级注册建造师	粤2442021202304544	建筑工程			
42	陶浩珉	450122199*****12	二级注册建造师	粤2442021202400769	建筑工程			
43	陶浩珉	450122199*****12	二级注册建造师	粤2442021202400769	市政公用工程			
44	吴奕鹏	440582198*****38	二级注册建造师	粤2442022202218758	建筑工程			
45	吴奕鹏	440582198*****38	二级注册建造师	粤2442022202218758	市政公用工程			



## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	蔡同伟	440883199*****57	二级注册建造师	粤2442022202302603	市政公用工程
47	郭君君	431025198*****23	二级注册建造师	粤2442022202302862	建筑工程
48	徐锐枫	445221199*****37	二级注册建造师	粤24420233202327534	机电工程
49	徐锐枫	445221199*****37	二级注册建造师	粤24420233202327534	市政公用工程
50	林学海	330327198*****70	一级注册建造师	粤1332009200919262	市政公用工程
51	张少华	411221198*****37	一级注册建造师	粤1412013201313019	建筑工程
52	张少华	411221198*****37	一级注册建造师	粤1412013201313019	市政公用工程
53	陈旭明	430224197*****37	一级注册建造师	粤1422013201516494	市政公用工程
54	刘平	430503196*****37	一级注册建造师	粤1432006200800397	建筑工程
55	王岳超	432522198*****98	一级注册建造师	粤1432013201512099	建筑工程
56	魏思贤	320311197*****18	一级注册建造师	粤1442006200913248	建筑工程
56	魏思贤	320311197*****18	一级注册建造师	粤1442006200913248	建筑工程
57	魏思贤	320311197*****18	一级注册建造师	粤1442006200913248	市政公用工程
58	王永东	440525197*****19	一级注册建造师	粤1442007200912418	建筑工程
59	林立平	430528198*****7X	一级注册建造师	粤1442011201219833	市政公用工程
60	宋科	429006198*****11	一级注册建造师	粤1442015201633834	建筑工程

共 90 条



## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	宋科	429006198*****11	一级注册建造师	粤1442015201633834	市政公用工程
62	蔡泽彬	440582198*****74	一级注册建造师	粤1442017201740999	市政公用工程
63	沈俊强	430381198*****12	一级注册建造师	粤1442017201847012	市政公用工程
64	李勇	430621199*****33	一级注册建造师	粤1442018201906731	建筑工程
65	李勇	430621199*****33	一级注册建造师	粤1442018201906731	市政公用工程
66	邵德略	440923198*****54	一级注册建造师	粤1442019202001343	建筑工程
67	叶大忠	411528199*****73	一级注册建造师	粤1442019202005332	建筑工程
68	陈德聘	440781198*****13	一级注册建造师	粤1442020202105853	建筑工程
69	陈德聘	440781198*****13	一级注册建造师	粤1442020202105853	市政公用工程
70	张腾跃	445221198*****15	一级注册建造师	粤1442020202107940	建筑工程
71	吴承全	411302198*****19	一级注册建造师	粤1442020202205339	市政公用工程
72	陈树杰	440582199*****56	一级注册建造师	粤1442022202303024	市政公用工程
73	潘锋	430381198*****16	一级注册建造师	粤1442022202303080	市政公用工程
74	罗朝果	441502199*****50	一级注册建造师	粤1442024202408489	建筑工程
75	倪泽浩	445221199*****19	一级注册建造师	粤1442024202408491	市政公用工程

共 90 条





## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86	企业法定代表人	徐楚超
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	胡承焜	430111197*****44	一级注册建造师	粤1442024202501181	市政公用工程
77	黄国豪	440506199*****15	一级注册建造师	粤1442024202501263	建筑工程
78	杨成志	372901198*****11	一级注册建造师	粤1502015201512496	建筑工程
79	周军	510602198*****74	一级注册建造师	粤1512015201519383	建筑工程
80	周军	510602198*****74	一级注册建造师	粤1512015201519383	市政公用工程
81	梁桂华	450923198*****14	一级注册建造师	粤1652018202100358	建筑工程
82	梁桂华	450923198*****14	一级注册建造师	粤1652018202100358	市政公用工程
82	梁桂华	430523198*****24	一级注册建造师	粤1002018202100358	市政公用工程
84	李勇	430621199*****33	注册监理工程师	44029604	市政公用工程
84	李勇	430621199*****33	注册监理工程师	44029604	市政公用工程
85	苟元飞	513002199*****7X	注册监理工程师	44037037	房屋建筑工程
86	苟元飞	513002199*****7X	注册监理工程师	44037037	市政公用工程
87	吴景全	411302198*****19	注册监理工程师	44037986	房屋建筑工程
88	吴景全	411302198*****19	注册监理工程师	44037986	市政公用工程
89	倪泽浩	445221199*****19	注册监理工程师	44042478	房屋建筑工程
90	倪泽浩	445221199*****19	注册监理工程师	44042478	市政公用工程

共 90 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 6 页



### 3、项目经理注册情况

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

叶大忠

证件类型	居民身份证	证件号码	411528*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司 证书编号：建[造]11244400030900 注册编号/执业印章号：B11244400030900

注册专业：土建 有效期：2028年05月14日

查看证书变更记录 (1) ^

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司 证书编号：建[造]21224400005956 注册编号/执业印章号：B21224400005956

注册专业：土建 有效期：2026年05月30日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442019202005332

注册专业：建筑工程 有效期：2026年05月17日

2023-05-18 - 延续注册 - 建筑工程  
深圳市红头船建设集团有限公司

2020-06-12 - 初始注册 - 建筑工程  
深圳市红头船建设集团有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

二级注册建造师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤 2442019202003285

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年06月01日

暂无证书变更记录



深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期：2025年02月  
20日-2025年08月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：叶大忠

性 别：男



出生日期：1990-09-25

注册编号：粤2442019202003285

聘用企业：深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）



叶大忠

个人签名：叶大忠

签名日期：2025.2.20

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年05月15日





深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生日期: 1990年09月25日

注册编号: 粤1442019202005332



聘用企业: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

叶大忠

个人签名: 叶大忠

签名日期: 2025. 2. 18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年06月12日



## 二、投标人同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间/竣 工验收 (年、 月、日)	工程规模	建设单 位	项目所 在地	备注
1	光明中心区学府公园施工总承包工程	3832.56	2021.11.05 (合同签订时间)	学府 <b>公园园建、绿化</b> 、道路、 <b>给排水</b> 、电气、人行天桥、配电房迁改建工程、人行天桥工程、配电房迁改建工程。并按要求配建社区体育活动场地、公共厕所、应急避难场所、环卫工人休息用房、再生资源回收站、垃圾转运站、公共充电站、社会停车场(库)，占地面积约 7.23 万平方米	深圳市光明集团有限公司	深圳市光明区	在建
2	西乡河碧道建设工程(1标段)一碧道工程 11 区~15 区专业分包	3335.453876	2023.02.10 (合同签订时间)	西乡河碧道建设工程(一标段)实施范围共有两段，分别为铁岗水库溢洪道消力池出口至前进二路 2.7km，南城桥至宝安大道 0.64km，总长 3.34km，建设内容包括安全系统、 <b>生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等五大碧道系统建设</b> 。详见工程量清单。	深圳市建安(集团)股份有限公司	深圳市宝安区	在建
3	光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目	2250.65	竣工验收时间：2023.05.18 (毅创) 2024.01.23 (基本农田)	毅创新地块的 <b>园建、绿化、海绵</b> 、强弱电、 <b>给排水工程以及防洪工程、景观提升工程</b> 等	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	已完工
4	北岗后山公园景观提升项目	1836.465131	2023.06.18	总占地面积约 10.86 公顷，主要工程内容包含但不限于 <b>园林景观工程</b> 、建筑工程(公共卫生间)、 <b>绿化</b> 、电气、 <b>给排水工程</b> 等	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	已完工
5	光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目(施工批量招标)	1950.443583	竣工验收时间：2023.5.25	1、光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目位于光明大道(根玉路-科农路)周边，拟对光明大道(根玉路-科农路)、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升，主要建设内容包括道路工程、 <b>绿化工程、给排水工程</b> 、电气工程、 <b>园建工程</b> 等。总投资 1671.15 万元。 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有 <b>绿地进行改造提升</b> ，增设 <b>排水沟、景墙</b> 、电气照明、 <b>绿化灌溉系统</b> 等。总投资 765.29 万元。 3、光明社会福利院周边配套完善项	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	已完工





				目主要建设内容包括 <b>景观凉亭</b> 、无障碍公厕、 <b>广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套</b> 等。总投资 397 万元。			
6	公光路全域景观提升项目	1844.2565	竣工验收时间：2022.01.13	工程内容：公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、 <b>部分绿地、停车位、若干公园节点（含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等），建筑立面改造等。</b> （具体以工程量清单和施工图为准）	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	已完工
7	大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)	1347.194105	2025.03.26（合同签订时间）	龙岗大道大运枢纽段沿线三个公园节点的园建、绿化部分，以及游乐设施、标识系统、水电系统内容；具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	深圳市龙岗区	在建




深圳市红头船建设集团有限公司


## 光明中心区学府公园施工总承包工程

查询网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899073>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > 手机查看

楼村学府公园

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403091907120057	省级项目编号	4403091906279903
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处（中共深圳市光明区新湖街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2688
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103320

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	4403091907120057
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-48-01-103320	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处（中共深圳市光明区新湖街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2688
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	占地6.4万平方米公园建设		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

[相关网站导航](#) [各省市一体化平台](#) [网站访问量](#)





## 楼村学府公园

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907120057	省级项目编号	4403091906279903
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处（中共深圳市光明区新湖街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2688
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103320



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-09-18	3832.57	4403091907120057-BD-001	4403091906279903-BD-001	查看
B	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-09-18	70.73	4403091907120057-BE-001	4403091906279903-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

全国

搜索

首页

监督

项目数据

楼村学府公

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

B

招标投标信息详情

×

项目名称	楼村学府公园		
工程名称	光明中心区学府公园施工总承包工程		
中标通知书编号	4403091907120057-BD-001	省级中标通知书编号	4403091906279903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-18	中标金额 (万元)	3832.57
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市光明区城市管理和综合执法局	统一社会信用代码	69399627-7
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	李培洋	证件类型	身份证
身份证号码	411024*****3X	记录登记时间	2021-09-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙华区

龙岗区

盐田区

03-BD-001

03-BE-001

查看详情

查看详情





深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-103320001001

标段名称: 光明中心区学府公园施工总承包工程

建设单位: 深圳市光明集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 3832.565660万元

中标工期: 212天

项目经理(总监): 李培洋



本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-09-26

查验码: 5254775843649749

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

施工合同



深圳市红头船建设集团有限公司

工程编号: 2019-440309-48-01-103320001001

合同编号: GM-GCSG-2021-0001

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明中心区学府公园施工总承包工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明集团有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明集团有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：李培洋 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 131161605831

本工程于 2021 年 8 月 18 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明中心区学府公园施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区

工程立项批准文号：深光发改[2019]117 号

资金来源：政府

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明中心区学府公园项目施工总承包所包含的全部工作内容，包括但不限于施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于：

施工图纸及甲方指定的范围[学府公园园建工程、绿化工程、道路工程、给排水工程、电气工程、人行天桥工程、配电房迁改建工程，并按要求配建社区体育活动场地、公共厕所、应急避难场所、环卫工人休息用房、再生资源回收站、垃圾转运站、公共充电站、社会停车场（库），占地面积约 7.23 万平方米]设计图纸及工程合同约定的其他内容。

### 三、合同工期

计划开工时间为 2021 年 9 月 11 日，计划完工时间为 2022 年 4 月 10 日。工期 212 日历天（具体施工以实际开工令为准）。

苗木养护期为 6 个月，计划 2022 年 4 月 11 日至 2022 年 10 月 11 日。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。



工程创优目标：广东省建设工程优质奖或广东省市政优质样板工程。

## 五、合同价款

人民币含税（大写）叁仟捌佰叁拾贰万伍仟陆佰伍拾陆元陆角零分（¥ 38,325,656.60元）；

本工程中标下浮率为：10.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 补充合同条款；
4. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 标价的工程量清单；
9. 工程质量保修书；
10. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
11. 招标文件中的投标报价规定；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保





修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 5 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

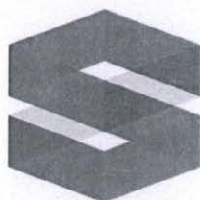
2021 年 11 月 5 日



深圳市红头船建设集团有限公司

# 西乡河碧道建设工程（1标段）--碧道工程 11 区~15 区专业分包 施工合同

合同编号： \_\_\_\_\_



**特区建工**

西乡河碧道建设工程（一标段）

之

碧道工程 11 区~15 区专业分包工程合同

总包方（甲方）： 深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）： 深圳市红头船建设集团有限公司

合同订立地点： 深圳市

深圳市建  
合





## 碧道工程 11 区~15 区专业分包工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西乡河碧道建设工程（一标段）（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致，下同）碧道工程 11 区~15 区专业分包工程 施工事宜达成如下协议：

### 第一条：工程概况

1.1 工程名称：西乡河碧道建设工程（一标段）（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 建筑面积：

1.4 结构形式：

### 第二条：分包内容及承包方式

2.1 分包范围：碧道工程 11 区~15 区专业分包

2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。

2.3 分包内容：包含但不限于碧道工程 11 区~15 区专业分包工作等。

### 第三条：乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码：D244332953

3.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

3.3 乙方资质专业及等级：市政公用工程施工总承包一级

复审时间及有效期：至 2024 年 10 月 18 日

3.4 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字（2021） 225190 延

复审时间及有效期：至 2024 年 11 月 19 日

3.5 乙方属于：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

3.6 乙方适用税率：☐3% ☐6% ☒9% ☐13% ☐其他 %



3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方等），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后，如未经甲方允许，私自红冲或作废已开具增值税发票，每出现一次罚款 10 万元。

#### 第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：33354538.76 元

（人民币大写：叁仟叁佰叁拾伍万肆仟伍佰叁拾捌元柒角陆分），

其中：不含税价款：30600494.28 元（人民币大写：叁仟零陆拾万零肆佰玖拾肆元贰角捌分）；

增值税税金：2754044.49 元（人民币大写：贰佰柒拾伍万肆仟零肆拾肆元肆角玖分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

（1）施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 合同清单单价为固定综合单价，该单价含乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综合单价之中。因国家税务政策变化对税率的调整，乙方承诺不含税单价不变，调整时间随国家政策施行之日起执行。

4.5 本合同单价已经综合考虑但不限于以下内容：

（1）图纸所显示及工程规范、招标条件所说明的所有内容。应视为是包括所有 11 区~15 区工程用工及辅助用工及当地政府、业主、监理、甲方组织安排的现场参观、包中小型机械（除甲方提供之外的全部机械）、包辅料、包周转性材料以及包主材材料消耗量、包工期、包质





量、并包括所有有关的费用，如人工费、材料费、机具费、选料损耗、选料费用、加工费、加工损耗、出材损耗、提供技术服务及现场技术指导费、现场不利因素对生产及供应产生的不利影响及费用、不可预见费用、包装材料及包装人工费、装车费、材料至买方指定地点、送检样品费、材料检测费、运输过程中相关损耗、产品保护费、采购保管仓储费、供销部门手续费、外埠及市内运费、产品运至工地前的仓储费、材料市场波动风险费、汇率波动、进出口以及清关、商检费用、报关费用、清洁费、水电费、防疫费、技术资料费、附件或配件费、食宿交通费、试验检验费、保险费、运输装卸费、工具费、成品保护费、临时设施（除发包方提供之外的乙方为完成本工程所必需的临时设施）、赶工费、安全文明施工费、与其他分包商的配合照管费、劳保用品费、生产工具费、医疗费、工期费、酷热天气施工费、二次搬运、各种措施费、人工费调增企业经营费、调价、扰民调停费（指由乙方自身原因引起的扰民或民扰）、竣工调价、风险费、包干费、竣工资料费、现场冬雨季施工防护及降效费、治安保卫费（乙方自身施工范围及生活区）、临时设施（除甲方提供之外的临时设施）、安全防护、测量试验配合费、夜间施工费、垃圾清至现场指定地点、竣工清理费、环境保护费、远征施工增加费、承担各种风险费用及按本合同约定的质量验收合格等要求所发生的一切费用甲方提供材料的装卸车保管费及与其他乙方的配合照管费、现场管理费、企业管理费、利润、增值税等，单价已包含在保修期（本工程保修期至总承包工程竣工）内各种保修费等。

（2）设备材料原价。含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各种税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、备品备件、专用工具和应提供的图纸资料等价格在内、以及承包人在设备制造过程中派人到制造厂进行监造/验货等相关费用。包装费、运输费、装卸费、设备供销部门手续费。其中运输费系指由分包人将设备自制造厂运至交货地点发生的所有运输费用。

（3）安装价格，包括：设备和安装所需材料到现场的接车、卸车、协助验收、倒运、保管、安装、调试、成品保护、报装报检费；按规定计入建筑安装工程造价的营业税、城市维护建设税和教育费附加等税费；其他未列明但在施工图和深化设计图上反映的以及法律法规规定的分包人应完成的工作；分包人按本合同要求完成全部安装工程所需的一切税费用。

（4）合同价款（单价或总价）还包括因施工不良或缺陷及瑕疵而造成剔凿、返工、改良、修补等支出以及在合同保修期内发生的保修费用。

#### 4.6 工程量计算方法

（1）计量方式：工程量计算范围依据施工图纸以及设计变更、签证，计算规则依据《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市



政工程消耗量定额(2020)》《深圳市园林建筑绿化消耗量定额(2017)》中工程量计算规则和发包的工程量清单中备注的工程量计算规则计算。

(2) 甲方与乙方的结算量以建设单位与甲方的结算量为上限,若出现乙方结算工程量大于建设单位与甲方的结算量,乙方予以配合同建设单位核对。

#### 第五条:付款与结算

5.1 本工程无预付款,月度付款前提:

- (1) 业主已经将相应款项支付给甲方;
- (2) 月度施工内容经甲方同意;
- (3) 施工进度在甲方的总控制计划之下;
- (4) 试验/复试报告证明所用材料合格或满足合同要求;
- (5) 经甲方验收合格【分项验收合格时】;
- (6) 随月进度提交了相关技术资料【试验报告、验收资料等】。

5.2 支付方式:

- (1) 支付方式: ☒ 银行转帐、☐ 支票、☐ 银行承兑汇票、☐ 商业汇票、☐ 保理、☐ 其他:\_\_\_\_\_。
- (2) 甲方可优先使用银票商票进行结算,贴现费用由 ☐ 甲方、☐ 乙方 承担,按贴现当天的情况结算。

5.3 付款程序

5.3.1 乙方应在每月 20 日之前将当月分包月报量申请表及明细上报于甲方,经甲方商务部审核后,于次月 30 日前支付上月审核金额的 80% (该款额已包含了当月 100% 的纯人工费,即全部工人工资);本项目整体验收合格且乙方配合甲方提供完善的竣工结算资料上交业主后支付至实际完成合格工程量(分包结算价款)的 85%;本项目经宝安区工程造价管理机构审核结算价后,支付至其分包结算价款的 90%;本项目经宝安区工程造价管理机构决算审定后,支付至分包结算价款的 97%,剩余 3% 作为质量保修金,质量保修金待本项目整体工程竣工验收合格保修期满扣除相应扣款后一次性无息支付。

5.3.2 乙方申请付款的同时须提供符合甲方要求的增值税发票,否则甲方有权暂不支付;如乙方提供虚假发票,则因假发票而引起的税款、滞纳金及罚款等由乙方自行承担,因假发票给甲方造成的经济损失由乙方负责赔偿。开票信息如下:

- (1) 名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司





(2) 税号: 9144 0300 1921 9737 XM

(3) 单位地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

(4) 电话: 0755-83138215

(5) 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

(6) 银行账户: 4420 1503 5000 5101 7470

(备注: 必须与当地备案名称一致)

5.3.3 乙方收取竣工结算价款(即累计支付至工程结算总价的 97%)时,应按工程结算总价提供全额发票(含保修金的发票),否则甲方有权暂不支付。如因特殊原因(包括但不限于代付第三方材料款、垫付农民工工资、执行法院裁决和政府决定的款项)甲方先行支付工程款的,乙方应于收到甲方通知之日起七日内开具相应数额的发票,乙方不履行开票义务的,应每日按所应开发票额度的 0.3%向甲方承担违约责任,甲方有权直接在后续应付给乙方的款项中扣除。

5.3.4 凡乙方未能按约定及时向甲方开具发票的,甲方可按照本合同约定的争议解决方式向乙方主张权利,要求乙方按合同约定开具发票或承担因未开具发票给甲方造成的包括但不限于多缴纳企业所得税、增值税不能抵扣等一切损失并承担违约责任。

5.3.5 甲方收到乙方提供的最后一次款项相对应的增值税专用发票时,应待甲方确认乙方已全额缴税、且到甲乙双方原合同约定的最终付款时间后一个月内,方可支付尾款。(提供专票时需要本条)。

5.3.6 本合同在执行过程中如发生货物、服务质量问题导致扣款、退货或其他需要发生开具增值税红字发票的(含专用发票和普通发票),由乙方按照税务管理部门规定完成开具工作,甲乙双方发生的费用已包含在签约合同价中,不得另行向甲方主张。

5.3.7 甲方办理结算手续后,根据甲方资金状况进行支付。若因业主原因导致计价款滞后,甲方可延迟付款。乙方必须向甲方提供以乙方公司(非个人)全称开户的银行账户账号,甲方将款项支付至此指定账户。

5.3.8 若乙方向非本合同当事人提供发票行为不当,引起国家税务管理机构或公安机关查处,要求甲方配合调查的,乙方应赔偿损失并支付合同价格 10%的违约金。

5.3.9 乙方于每期收到工程款后必须及时支付工人劳务费,并在每月领取工程款之前按照人工费支付的特别约定向甲方提供相应资料,并保证资料完整、真实,否则甲方有权拒绝支付。

5.4 结算





附件三：廉洁自律承诺书

附件四：合同相对方项目部有权签字人授权书

附件五：疫情防控承诺书

甲方：

(盖章)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

纳税人识别号：

签订日期：

2023-02-10

乙方：

(盖章)

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子邮箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

纳税人识别号：91440300MA5F7AYD86

签订日期：



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
一	西乡河碧道建设工程（一标段）十一区~十五区分部分项工程费											
一.1	拆除工程											
1	拆除路面	(1)拆除现状混凝土沥青路面 200mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	2732.83	9%	8.22	0.74	8.96	22464.36	2021.79	24486.16	
2	拆除基层	(1)拆除各类基（垫）层 200mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	3643.75	9%	14.65	1.32	15.97	53385.95	4804.74	58190.69	
3	拆除混凝土结构	(1)拆除混凝土构件 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	265.68	9%	289.19	26.03	315.22	76832.71	6914.94	83747.65	
4	破除毛石挡墙	(1)破除毛石挡墙 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	554.40	9%	143.06	12.88	155.94	79314.80	7138.33	86453.14	
5	其他拆除	(1)廊道、景亭、铁皮房拆除 (2)可利用材料、构件回收处理 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	94.15	9%	50.14	4.51	54.65	4720.46	424.84	5145.30	
6	余方弃置	(1)废弃物品种:建筑垃圾外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1940.70	9%	59.42	5.35	64.77	115320.31	10378.83	125699.14	
一.2	土石方工程											
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1485.26	9%	4.51	0.41	4.92	6704.11	603.37	7307.48	
2	回填方	(1)原土回填 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	250.42	9%	20.01	1.80	21.81	5010.70	450.96	5461.66	
3	余方弃置	(1)外运土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1237.71	9%	30.17	2.71	32.88	37335.69	3360.21	40695.90	
一.3	路床整理											
1	路床（槽）整形	(1)路床平整 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	8641.77	9%	2.03	0.18	2.22	17581.64	1582.35	19163.99	
一.4	铺装面层											
1	块料面层	(1)600x160x60厚花岗岩嵌草透水植草砖 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	3888.88	9%	136.04	12.24	148.28	529030.39	47612.74	576643.13	
2	块料面层	(1)600x300x100烧面黄金麻花岗岩 (2)30厚粗砂 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	71.12	9%	346.57	31.19	377.76	24647.97	2218.32	26866.29	
3	块料面层	(1)600x300x40厚原色防滑拉毛效果 预制混凝土板 (2)20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	828.67	9%	141.69	12.75	154.44	117412.66	10567.14	127979.79	
4	块料面层	(1)400x400x30厚烧面芝麻灰花岗岩铺面 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	15.80	9%	135.25	12.17	147.42	2136.91	192.32	2329.24	
5	块料面层	(1)400x400x30厚烧面芝麻黄花岗岩 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	40.51	9%	135.37	12.18	147.55	5483.72	493.53	5977.25	
6	块料面层	(1)600x150x50厚荔枝面芝麻灰花岗岩 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	485.94	9%	199.06	17.92	216.98	96733.27	8705.99	105439.26	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	石汀步（步石、飞石）	(1)900x300x50厚芝麻灰火烧面花岗岩 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	6.59	9%	3855.50	347.00	4202.50	2274.75	204.73	2479.48	
8	石汀步（步石、飞石）	(1)1200x1200x300厚烧面芝麻黑，异形切割，切角10 (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5.98	9%	3220.04	289.80	3509.84	19255.82	1733.02	20988.84	
9	石汀步（步石、飞石）	(1)1200x400x300厚烧面芝麻黑，异形切割，切角10 (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.13	9%	3222.58	290.03	3512.61	13309.25	1197.83	14507.08	
10	台阶石材面层	(1)600x450x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2)300x50x20厚烧面芝麻灰花岗岩踢面 (3)20厚1:2.5水泥砂浆 (4)石材防泛碱处理 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	119.96	9%	591.30	53.22	644.52	70932.68	6383.94	77316.62	
11	台阶石材面层	(1)600x350x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2)300x50x20厚烧面芝麻灰花岗岩踢面 (3)20厚1:2.5水泥砂浆 (4)石材防泛碱处理 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	8.41	9%	598.17	53.84	652.01	5030.65	452.76	5483.40	
12	台阶石材面层	(1)600x450x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2)600x50x20厚烧面芝麻灰踢面 (3)20厚1:2.5水泥砂浆 (4)石材防泛碱处理 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2.43	9%	584.52	52.61	637.13	1420.39	127.84	1548.23	
13	石材压顶	(1)600x300x100厚荔枝黄金麻花岗岩，异型加工 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.42	9%	373.66	33.63	407.29	1651.58	148.64	1800.22	
14	石材压顶	(1)400x200x50厚烧面黄锈花岗岩压顶，切角10 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6.91	9%	211.84	19.07	230.91	1463.84	131.75	1595.59	
15	石材墙面	(1)600x300x30厚荔枝黄金麻花岗岩，10x10凹槽 (2)30厚1:2.5水泥砂浆湿挂 (3)石材防泛碱处理 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	11.01	9%	244.29	21.99	266.28	2689.67	242.07	2931.74	
16	石材墙面	(1)400x300x20厚烧面芝麻灰花岗岩 (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)石材防泛碱处理 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	0.26	9%	201.71	18.15	219.86	52.44	4.72	57.16	
17	石材墙面	(1)400x200x20厚烧面黄锈花岗岩贴面 (2)20厚1:2.5水泥砂浆内排5%防水剂 (3)石材防泛碱处理 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	103.68	9%	201.71	18.15	219.86	20912.92	1882.16	22795.08	
18	石材墙面	(1)380x200x20厚烧面黄锈花岗岩贴面 (2)20厚1:2.5水泥砂浆内排5%防水剂 (3)石材防泛碱处理 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	69.12	9%	201.71	18.15	219.86	13941.95	1254.78	15196.72	
19	防青苔混凝土	(1)60厚细粒式透水沥青混凝土面层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2261.66	9%	87.92	7.91	95.83	198839.34	17895.54	216734.88	
20	防青苔混凝土	(1)40厚细粒式透水沥青混凝土面层 (2)60厚中粒式青苔混凝土 (3)乳化沥青透层 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	136.35	12.27	148.62	923703.30	83133.30	1006836.59	
21	波打线	(1)600x300x100厚烧面芝麻灰花岗岩波打线 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	893.53	9%	46.58	4.19	50.77	41618.82	3745.69	45364.52	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
22	平道牙	(1)600x150x200高机切面芝麻灰花岗岩平道牙 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4547.40	9%	126.94	11.42	138.36	577227.77	51950.50	629178.26	
23	立道牙	(1)600x150x300高机切面芝麻灰花岗岩立道牙，倒角15x15 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2049.50	9%	169.73	15.28	185.01	347869.72	31308.27	379178.00	
24	立道牙	(1)600x150x220高机切面芝麻灰花岗岩立道牙，倒角15x15 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	118.63	9%	134.12	12.07	146.19	15910.57	1431.95	17342.52	
25	电镀LOGO	(1)5厚不锈钢板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2.04	9%	731.55	65.84	797.39	1492.36	134.31	1626.68	
一.5 铺装基层												
1	水泥石粉渣稳定层	(1)6%水泥石粉渣稳定层 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4210.08	9%	27.22	2.45	29.67	114615.48	10315.39	124930.88	
2	水泥石粉渣稳定层	(1)6%水泥石粉渣稳定层 200mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4466.06	9%	36.34	3.27	39.61	162294.16	14606.47	176900.64	
3	透层、粘层	(1)乳化沥青透层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	1.23	0.11	1.34	8328.37	749.55	9077.92	
4	找平层	(1)20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	159.64	9%	22.93	2.06	24.99	3660.00	329.40	3989.40	
5	零星项目一 般抹灰	(1)20厚1:2.5水泥砂浆 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	195.11	9%	42.74	3.85	46.59	8339.61	750.56	9090.17	
一.5.1 混凝土工程												
1	垫层	(1)C30透水混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1646.13	9%	105.16	9.46	114.62	173100.39	15579.03	188679.42	
2	垫层	(1)C30透水混凝土 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1180.88	9%	152.80	13.75	166.55	180436.30	16239.27	196675.56	
3	垫层	(1)C20混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2421.24	9%	53.45	4.81	58.26	129414.17	11647.28	141061.44	
4	垫层	(1)C25混凝土 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	82.27	7.40	89.67	557317.15	50158.64	607475.69	
5	基础	(1)C20混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	48.13	9%	459.67	41.37	501.04	22123.90	1991.15	24115.06	
6	基础	(1)C30混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	31.61	9%	556.95	50.13	607.08	17605.32	1581.48	19189.80	
7	直形墙	(1)C30混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	18.49	9%	609.13	54.82	663.95	11262.78	1013.65	12276.44	
8	压顶	(1)C25混凝土压顶梁 220x150mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.12	9%	638.00	57.42	695.42	76.56	6.89	83.45	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	钢筋混凝土 台阶	(1) 120厚C25钢筋混凝土，内配Φ6钢筋Φ200，双层双向 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	0.12	9%	100.64	9.06	109.70	12.08	1.09	13.16	
10	钢筋混凝土 台阶	(1) 150厚C25钢筋混凝土，内配Φ6钢筋Φ200，双层双向 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.42	9%	119.74	10.78	130.52	170.04	15.30	185.34	
一.5.2 钢筋工程												
1	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋 Φ10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.081	9%	5135.72	462.22	5597.94	415.99	37.44	453.43	
2	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ11螺纹钢 Φ10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.584	9%	4937.98	444.42	5382.40	2883.78	259.54	3143.32	
3	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ11螺纹钢 Φ12~14以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	6.405	9%	4849.43	436.45	5285.88	31060.61	2795.45	33856.06	
4	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ11螺纹钢 Φ16~25以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.419	9%	4695.88	422.63	5118.51	11359.34	1022.34	12381.68	
一.6 标线												
1	跑步道/骑行道LOGO	(1) 跑步道/骑行道LOGO 划线 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	32.45	9%	60.34	5.43	65.77	1958.02	176.22	2134.24	
一.7	树池花坛											
一.7.1 异形种植池												
1	异形种植池	(1) 异形种植池：白色玻璃砖（有专业厂家定制安装） (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26.40	9%	578.51	52.07	630.58	15272.76	1374.55	16647.31	
2	不锈钢分隔条（钢板种植池）	(1) 原色不锈钢板 1=150*5mm (2) M6膨胀螺栓固定Φ500 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	12.31	9%	107.08	9.64	116.72	1318.19	118.64	1436.82	
一.7.2 高花坛												
1	水泥石构造稳定层	(1) 6%水泥石粉渣稳定层 100mm厚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	69.46	9%	18.15	1.63	19.78	1260.48	113.44	1373.92	
2	砖基础	(1) M7.5砂浆砌10标准砖 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	18.87	9%	691.32	62.22	753.54	13045.23	1174.07	14219.30	
3	垫层	(1) C20素混凝土 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	39.18	9%	525.54	47.30	572.84	20590.71	1853.16	22443.87	
4	墙面一般抹灰	(1) 30厚1:2.5水泥砂浆，湿挂 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	126.42	9%	47.61	4.29	51.90	6019.45	541.75	6561.20	
5	石材墙面	(1) 500x400x30厚光面芝麻灰花岗岩，异形切割 (2) 石材防泛碱处理 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	40.67	9%	203.81	18.34	222.15	8288.84	746.00	9034.84	
6	石材压顶	(1) 500x310x100厚光面芝麻灰花岗岩，切角10 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	44.05	9%	374.17	33.67	407.84	16481.97	1483.38	17965.35	
一.8 特色坐凳-竹木坐凳-景观坐凳												
1	休憩坐凳	(1) 休憩坐凳一：4000*834*450mm (2) 100宽20厚竹木，坐凳面，缝宽7mm（异形加工） (3) 10厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），8厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），30x6厚雾面原色不锈钢板，50x10厚雾面原色不锈钢扶手（按型定制） (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	12	9%	1827.30	164.46	1991.76	21927.63	1973.49	23901.12	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	休憩坐凳	(1) 休憩坐凳三: 3000*220*800mm (2) 100宽20厚竹木, 坐凳面, 缝宽7mm (异形加工) (3) 100宽面原色支撑不锈钢板 (按型定制), 30x30x3厚表面原色不锈钢管, 与钢板焊接 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	3663.86	329.75	3993.61	3663.86	329.75	3993.61	
一.9 栏杆工程												
1	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 150x50x3厚不锈钢护栏管 (按型定制), 外喷仿菠萝格木色氟碳漆 (3) 扶栏: 40x8厚不锈钢护栏管, 与钢板焊接, 外喷浅灰色氟碳漆 (4) 20x5厚通长钢板, 外喷浅灰色氟碳漆, 2根 $\phi$ 6, L=150钢筋 $\phi$ 500 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	697.68	9%	814.55	73.31	887.86	568295.56	51146.60	619442.16	
2	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 70厚竹木护栏扶手 L: 250mm (按型定制), 40x30x3厚通长角钢, 与120x70x5厚钢立柱焊接, 间距 $\phi$ 500, 150x3厚通长钢板, 与120x70x5厚钢立柱及护栏管焊接, 间距 $\phi$ 500 (3) 立柱: 120x70x5厚不锈钢护栏立柱 (按型定制), 竖向: 40x8厚不锈钢护栏管 (按型定制), 横向: 150x3厚不锈钢管 (4) 外喷浅灰色氟碳漆 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1391.52	9%	814.57	73.31	887.88	1133488.79	102013.99	1235502.78	
3	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 70厚竹木护栏扶手 L: 480mm (按型定制), 40x30x3厚通长角钢, 与120x70x5厚钢立柱焊接, 间距 $\phi$ 500, 150x3厚通长钢板, 与120x70x5厚钢立柱及护栏管焊接, 间距 $\phi$ 500 (3) 立柱: 120x70x5厚不锈钢护栏立柱 (按型定制), 竖向: 40x8厚不锈钢护栏管 (按型定制), 横向: 150x3厚不锈钢管 (4) 外喷浅灰色氟碳漆 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	96.84	9%	814.55	73.31	887.86	78881.07	7099.30	85980.36	
4	石质栏杆	(1) 成品石栏杆 H: 1100mm, 造型定制 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	63.56	9%	1045.94	94.13	1140.07	66458.76	5961.29	72440.05	
5	混凝土栏杆	(1) 仿木混凝土栏杆 H: 300mm (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	113.28	9%	200.67	18.06	218.73	22731.87	2045.87	24777.73	
6	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋 $\phi$ 10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.067	9%	5717.55	514.58	6232.13	383.08	34.48	417.55	
7	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋 $\phi$ 10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.168	9%	5135.72	462.22	5597.94	862.80	77.65	940.45	
一.10 挡土墙												
1	砖基础	(1) M7.5砂浆砌MU10标准砖 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.71	9%	600.28	62.13	752.41	490.10	44.11	534.21	
2	垫层	(1) C20混凝土垫层 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	38.36	9%	525.54	47.30	572.84	20159.76	1814.38	21974.14	
3	水泥石粉渣稳定层	(1) 6%水泥石粉渣稳定层 100mm厚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	30.42	9%	18.15	1.63	19.78	552.03	49.68	601.71	
4	石材墙面	(1) 300x300x30厚烧面芝麻灰花岗岩 (2) 30厚1:2.5水泥砂浆抹 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	1.48	9%	230.06	20.70	250.76	340.48	30.64	371.12	
5	石材压顶	(1) 600x300x150厚细刻面黄金麻花岗岩压顶 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	69.68	9%	541.19	48.71	589.90	37710.30	3393.93	41104.23	
6	石材压顶	(1) 800x450x150厚细刻面黄金麻花岗岩压顶 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	5.41	9%	541.19	48.71	589.90	2927.85	263.51	3191.36	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	混凝土挡土墙	(1)C30钢筋混凝土挡土墙 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	191.89	9%	655.30	58.98	714.28	125746.05	11317.14	137063.19	
8	毛石挡墙	(1)毛石挡墙，600*1000*300*500厚黄金麻花岗岩 (2)30厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	90.19	9%	719.01	64.71	783.72	64847.44	5836.27	70683.71	
9	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ12~14以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	11.289	9%	4849.43	436.45	5285.88	54745.23	4927.07	59672.30	
10	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ16~25以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	7.526	9%	4695.88	422.63	5118.51	35341.20	3180.71	38521.91	
一、11 廊亭												
1	基础梁	(1)混凝土基础 C25 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.27	9%	611.54	55.04	666.58	165.12	14.86	179.98	
2	垫层	(1)C20混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	0.31	9%	50.74	4.57	55.31	15.73	1.42	17.15	
3	细石混凝土	(1)现浇C20细石混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	0.19	9%	116.95	10.53	127.48	22.22	2.00	24.22	
4	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.011	9%	4937.98	444.42	5382.40	54.32	4.89	59.21	
5	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ12~14以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.025	9%	4849.43	436.45	5285.88	121.24	10.91	132.15	
6	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋 Φ10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.004	9%	5717.55	514.58	6232.13	22.87	2.06	24.93	
7	钢管柱	(1)钢管柱，热镀锌钢方通，尺寸规格综合考虑，6厚钢板 (2)钢结构场外运输：运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.881	9%	8727.17	785.45	9512.62	7688.64	691.98	8380.62	
8	钢梁	(1)钢管梁，热镀锌钢方通，尺寸规格综合考虑 (2)钢结构场外运输：运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.424	9%	7807.74	702.70	8510.44	11118.23	1000.64	12118.87	
9	金属除锈	(1)金属手工除锈 (2)金属面刷红丹防锈漆一遍 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	48.93	9%	27.43	2.47	29.90	1342.21	120.80	1463.01	
10	金属面油漆	(1)金属面油漆：防锈漆三遍 (2)金属面刮腻子磨光 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	48.93	9%	142.45	12.82	155.27	6970.06	627.31	7597.36	
11	金属构件刷防火涂料（柱）	(1)厚型防火涂料 耐火时间2.5h (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	45.70	9%	86.23	7.76	93.99	3940.68	354.66	4295.34	
12	金属构件刷防火涂料（梁）	(1)厚型防火涂料 耐火时间1.5h (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	3.24	9%	52.30	4.71	57.01	169.46	15.25	184.71	
13	钢椅	(1)钢椅：4600*1600*700mm (2)截面100*20厚浅咖色木、密缝5mm、L=1220mm (3)不锈钢卡件，M4*30不锈钢木螺钉固定 (4)2厚钢板，外喷黑色氟碳漆 (5)钢骨架：50x50x3厚钢管Φ500，L50x50x3厚角钢Φ500，M10膨胀螺栓固定 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2153.06	193.78	2346.84	2153.06	193.78	2346.84	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
14	休憩坐凳	(1)休憩坐凳二：834*600*1190mm (2)100宽20厚竹木，坐凳面：镀锌7mm（异形加工） (3)10厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），8厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），30x6厚雾面原色不锈钢板，50x10厚雾面原色不锈钢扶手（按型定制） (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	21	9%	2360.30	212.43	2572.73	49566.36	4460.97	54027.33	
15	吧台	(1)吧台：3350*450*1100mm (2)立柱：100x50x4厚钢管φ70；横杆：100x50x4厚钢管（造型定制） (3)包括但不限于除锈、刷防火涂料、刷漆等工艺做法 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	15689.05	1412.01	17101.06	15689.05	1412.01	17101.06	
16	成品坐凳	(1)成品坐凳：1800*150*450mm（造型定制） (2)包括但不限于除锈、刷防火涂料、刷漆等工艺做法 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	1928.35	173.55	2101.90	3856.70	347.10	4203.80	
17	预埋铁件	(1)预埋铁件 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.117	9%	8051.87	724.67	8776.54	942.07	84.79	1026.86	
一、12 标识标牌												
1	导向标识	(1)2800*1320*150，铝板，镀锌钢骨架，花岗岩基座 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	5	9%	2842.67	255.84	3098.51	14213.35	1279.20	15492.55	
2	智能LED电子显示屏	(1)2200*816*220，铝板，镀锌钢骨架，LED全彩高清屏 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	11255.39	1012.99	12268.38	22510.79	2025.97	24536.76	
3	节点科普牌	(1)1300*800*70，铝板，镀锌钢骨架 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	2869.89	258.29	3128.18	5739.78	516.58	6256.36	
4	警示标识	(1)700*(100+100+100)*3，不锈钢板，一套四个，制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	970.87	87.38	1058.25	4854.36	436.89	5291.25	
一、13 其他工程												
1	基层伸缩缝	(1)基层伸缩缝 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	93.94	9%	14.01	1.26	15.27	1316.02	118.44	1434.46	
2	树池围牙、盖板（篦子）	(1)球墨铸铁篦子，1360*1360*30，壁厚9mm，灰色，成品定制 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	661.47	59.53	721.00	3307.34	297.66	3605.00	
3	不锈钢雨水篦子	(1)500x300x25厚折边球墨铸铁雨水篦子 (2)130x50x5厚角钢，2根Φ8固定 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	25.92	9%	113.95	10.26	124.21	2953.69	265.83	3219.52	
4	驳岸花箱	(1)400高预制不锈钢花盆，电镀锌灰色 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	298.03	9%	754.75	67.93	822.68	224938.83	20244.49	245183.32	
5	真石漆	(1)外刷真石漆，颜色综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4705.61	9%	90.77	8.17	98.94	427131.24	38441.81	465573.05	
6	麒麟文化灯柱	(1)麒麟文化灯柱 290*290*3350 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	0	9%	2798.72	251.89	3050.61	0.00	0.00	0.00	
7	立面抹灰层拆除	(1)清洗翻新原有挡墙面层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2794.50	9%	8.50	0.76	9.26	23740.43	2136.64	25877.07	
8	挡墙抹灰	(1)以1:2.5水泥砂浆找平，最薄处20厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2794.50	9%	38.69	3.48	42.17	108113.82	9730.24	117844.07	





西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

[illegible]





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	栽植乔木	(1)乔木种类:凤凰木A (2)规格:胸径37~39cm 冠幅550~600cm 高度550~600cm 土球160cm 分支点220~250cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	25457.20	2291.15	27748.35	25457.20	2291.15	27748.35	
2	栽植乔木	(1)乔木种类:凤凰木B (2)规格:胸径31~33cm 冠幅500~550cm 高度450~500cm 土球140cm 分支点200~250cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	18742.89	1686.86	20429.75	18742.89	1686.86	20429.75	
3	栽植乔木	(1)乔木种类:宫粉紫荆A (2)规格:胸径17~19cm 冠幅350~400cm 高度650~700cm 土球110cm 分支点180~200cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	48	9%	3112.45	280.12	3392.57	149397.58	13445.78	162843.36	
4	栽植乔木	(1)乔木种类:宫粉紫荆B (2)规格:胸径13~15cm 冠幅300~330cm 高度650~700cm 土球100cm 分支点180~200cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	55	9%	1810.25	162.92	1973.17	99563.62	8960.73	108524.35	
5	栽植乔木	(1)乔木种类:火焰木A (2)规格:胸径25~27cm 冠幅450~500cm 高度650~700cm 土球160cm 分支点250~300cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	28	9%	3265.93	293.93	3559.86	91445.94	8230.14	99676.08	
6	栽植乔木	(1)乔木种类:鱼木A (2)规格:胸径25~27cm 冠幅450~500cm 高度450~500cm 土球120cm 分支点200~220cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	27	9%	9126.10	821.35	9947.45	246404.72	22176.43	268581.15	
一、15	地被工程											
一、15.1	常规地被											
1	栽植花卉	(1)花卉种类:桃花杜鹃 (2)规格:冠幅80~100cm 高度80~100cm (2株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	11.28	9%	98.46	8.86	107.32	1110.61	99.96	1210.57	
2	栽植花卉	(1)花卉种类:鱼骨竹 (2)规格:冠幅40~50cm 高度50~60cm (2株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	41.04	9%	114.67	10.32	124.99	4706.05	423.54	5129.59	
3	栽植花卉	(1)花卉种类:紫婢 (2)规格:冠幅40~45cm 高度50~55cm (16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.32	9%	145.47	13.09	158.56	628.42	56.56	684.98	
4	栽植花卉	(1)花卉种类:马利筋 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	51.60	9%	207.63	18.69	226.32	10713.86	964.25	11678.11	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	栽植花卉	(1)花卉种类:绿叶马蹄莲 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	119.04	9%	187.37	16.86	204.23	22304.16	2007.37	24311.54	
6	栽植花卉	(1)花卉种类:蓝雪花 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	45.84	9%	90.83	8.18	99.01	4163.87	374.75	4538.62	
7	栽植花卉	(1)花卉种类:巴西野牡丹 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	61.44	9%	177.24	15.95	193.19	10889.54	980.06	11869.59	
8	栽植花卉	(1)花卉种类:姜花 (2)规格:冠幅55~60cm 高度60~65cm (4株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	18.48	9%	85.49	7.69	93.18	1579.79	142.18	1721.97	
9	栽植花卉	(1)花卉种类:百子莲 (2)规格:冠幅30~35cm 高度30~35cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	143.04	9%	236.77	21.31	258.08	33867.67	3048.09	36915.76	
10	栽植花卉	(1)花卉种类:鸭脚木 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.48	9%	187.37	16.86	204.23	2336.34	210.45	2548.79	
11	栽植花卉	(1)花卉种类:米兰 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	155.04	9%	140.45	12.64	153.09	21776.30	1959.78	23735.07	
12	栽植花卉	(1)花卉种类:紫花芦荻 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	50.40	9%	90.83	8.18	99.01	4578.08	412.03	4990.10	
13	栽植花卉	(1)花卉种类:晚香玉 (2)规格:冠幅25~30cm 高度25~30cm (49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	47.52	9%	98.82	8.89	107.71	4695.76	422.62	5118.38	
14	栽植花卉	(1)花卉种类:白鹤芋 (2)规格:冠幅25~30cm 高度30~35cm (49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	39.12	9%	110.72	9.97	120.69	4331.55	389.84	4721.39	
15	栽植花卉	(1)花卉种类:紫花虎尾 (2)规格:冠幅25~30cm 高度25~35cm (81株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	835.92	9%	163.83	14.74	178.57	136945.17	12325.07	149270.23	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
16	栽植花卉	(1)花卉种类:小叶龙船花 (2)规格:冠幅25-35cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	36.96	9%	150.46	13.54	164.00	5560.95	500.49	6061.44	
17	栽植花卉	(1)花卉种类:毛杜鹃 (2)规格:冠幅25-30cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	99.60	9%	150.46	13.54	164.00	14985.69	1348.71	16334.40	
18	栽植花卉	(1)花卉种类:花叶假连翘 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-45cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	29.76	9%	118.68	10.68	129.36	3531.88	317.87	3849.75	
19	栽植花卉	(1)花卉种类:射干 (2)规格:冠幅30-35cm 高度35-40cm (49株/平方米, 盆苗, 每丛不少于10芽, 满铺不露土) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	28.32	9%	130.60	11.75	142.35	3698.49	332.86	4031.35	
20	栽植花卉	(1)花卉种类:肾蕨 (2)规格:冠幅25-30cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	484.56	9%	229.91	20.69	250.60	111404.34	10026.39	121430.74	
21	栽植花卉	(1)花卉种类:壁饰花 (2)规格:冠幅20-25cm 高度30-35cm (36株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	193.20	9%	222.17	20.00	242.17	42924.08	3863.17	46787.24	
22	栽植花卉	(1)花卉种类:凤雨兰初蕊 (2)规格:冠幅30-40cm 高度20-25cm (25株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	48.56	9%	146.83	13.21	160.04	7188.59	646.97	7835.56	
23	栽植花卉	(1)花卉种类:小叶刺子 (2)规格:冠幅20-35cm 高度30-35cm (28株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.68	9%	158.28	14.25	172.53	265.92	23.93	289.85	
24	栽植花卉	(1)花卉种类:炮仗竹 (2)规格:冠幅15-20cm 高度20-25cm (20株/平方米, 盆苗, 枝叶多, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	16.80	9%	77.93	7.01	84.94	1309.17	117.83	1426.99	
25	栽植花卉	(1)花卉种类:紫云英 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-50cm (25株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	157.44	9%	167.10	15.04	182.14	26308.37	2367.75	28676.12	
26	栽植花卉	(1)花卉种类:永红杜鹃 (2)规格:冠幅45-50cm 高度55-60cm (9株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	94.80	9%	89.12	8.02	97.14	8448.51	760.37	9208.87	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
27	栽植花卉	(1)花卉种类:使君子 (2)规格:冠幅30-35cm 高度70-80cm (16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	47.28	9%	246.01	22.14	268.15	11631.31	1046.82	12678.13	
28	栽植花卉	(1)花卉种类:狐尾天门冬 (2)规格:冠幅40-45cm 高度40-45cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.44	9%	165.74	14.92	180.66	238.67	21.48	260.15	
一	15.2	观赏草										
1	栽植花卉	(1)花卉种类:须弥须弥草 (2)规格:冠幅60-70cm 高度40-50cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	76.68	9%	329.22	29.63	358.85	25244.60	2272.01	27516.62	
2	栽植花卉	(1)花卉种类:紫叶狼尾草 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-50cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	231.12	9%	289.49	26.05	315.54	66906.06	6021.55	72927.60	
3	栽植花卉	(1)花卉种类:蓝叶画眉草 (2)规格:冠幅40-50cm 高度50-60cm (61株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	271.92	9%	392.70	35.34	428.04	106782.24	9610.40	116392.64	
4	栽植花卉	(1)花卉种类:糖蜜草 (2)规格:冠幅40-50cm 高度50-60cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	311.52	9%	249.77	22.48	272.25	77808.55	7002.77	84811.32	
一	15.3	水生植物										
1	栽植水生植物	(1)植物种类:灯芯草 (2)规格:冠幅50-60cm 高度70-80cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	75.06	9%	141.12	12.70	153.82	10592.41	953.32	11545.73	
2	栽植水生植物	(1)植物种类:香蒲 (2)规格:冠幅50-60cm 高度50-60cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	253.92	9%	130.17	11.72	141.89	33053.86	2974.85	36028.71	
3	栽植水生植物	(1)植物种类:花叶芦竹 (2)规格:冠幅30-35cm 高度50-60cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	9.36	9%	535.34	48.18	583.52	5010.78	450.97	5461.75	
4	栽植水生植物	(1)植物种类:水生高尾 (2)规格:冠幅25-30cm 高度40-50cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	264.00	9%	491.56	44.24	535.80	129771.74	11679.46	141451.20	
5	栽植水生植物	(1)植物种类:水生美人蕉(红花) (2)规格:冠幅30-35cm 高度40-50cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	73.44	9%	506.15	45.55	551.70	37171.42	3345.43	40516.85	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	栽植水生植物	(1)植物种类:黄菖蒲 (2)规格:冠幅30~35cm 高度40~45cm(25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	87.36	9%	341.38	30.72	372.10	29822.62	2684.04	32506.66	
7	栽植水生植物	(1)植物种类:泽泻 (2)规格:冠幅25~30cm 高度40~45cm(49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	28.56	9%	720.71	64.86	785.57	20583.38	1852.50	22435.88	
8	栽植水生植物	(1)植物种类:千屈菜 (2)规格:冠幅25~30cm 高度40~45cm(49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	107.04	9%	669.06	60.22	729.28	71616.63	6445.50	78062.13	
9	栽植水生植物	(1)植物种类:纸莎草 (2)规格:冠幅40~45cm 高度45~50cm(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	253.20	9%	231.45	20.83	252.28	58603.02	5274.27	63877.30	
10	栽植水生植物	(1)植物种类:梭鱼草 (2)规格:冠幅35~40cm 高度45~50cm(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	122.16	9%	231.45	20.83	252.28	28273.88	2544.65	30818.52	
11	栽植水生植物	(1)植物种类:水竹芋 (2)规格:综合考虑(36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	44.40	9%	491.56	44.24	535.80	21825.25	1964.27	23789.52	
12	栽植水生植物	(1)植物种类:黑藻 (2)规格:综合考虑(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	69.12	9%	158.81	14.29	173.10	10976.76	987.91	11964.67	
一、15.4	铺植草坪											
1	铺植草皮	(1)草皮种类:大叶油草 (2)铺植方式:草卷,不露土,满铺 (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4723.20	9%	29.45	2.65	32.10	139096.07	12518.65	151614.72	
2	铺植草皮	(1)草皮种类:马尼拉草 (2)铺植方式:草卷,不露土,满铺 (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	688.80	9%	30.27	2.72	32.99	20817.26	1876.25	22723.51	
一、16	其他工程											
1	微地形整理	(1)土质要求:符合设计要求 (2)取土运距:自行考虑 (3)起坡平均高度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	24.00	9%	3.09	0.28	3.37	74.20	6.68	80.88	
2	种植土回(换)填	(1)回填土质要求:符合设计要求 (2)取土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1623.60	9%	38.58	3.47	42.05	62635.21	5637.17	68272.38	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	土壤改良	(1)回填土质要求:改良土(壤土:泥炭土=1:1) (2)取土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)按设计要求找坡 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	601.45	9%	46.49	4.18	50.67	27959.15	2516.32	30475.47	
4	自然河石	(1)规格:1.5*0.8*0.6m, 1.95吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	151	9%	2946.74	265.21	3211.95	444958.21	40046.24	485004.45	
5	自然河石	(1)规格:1*0.8*0.6m, 1.30吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	345	9%	1964.50	176.80	2141.30	677750.92	60997.58	738748.50	
6	自然河石	(1)规格:0.8*0.6*0.6m, 0.77吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	545	9%	1163.59	104.72	1268.31	634155.00	57073.95	691228.95	
一、17 景观给水工程												
1	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN150, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.22	9%	143.54	12.92	156.46	175.12	15.76	190.88	
2	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN125, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.69	9%	69.67	6.27	75.94	117.74	10.60	128.34	
3	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN110, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	141.90	9%	61.74	5.56	67.30	8761.35	788.52	9549.87	
4	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN90, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	51.32	9%	54.94	4.94	59.88	2819.30	253.74	3073.04	
5	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN75, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	530.91	9%	44.83	4.04	48.87	23803.28	2142.29	25945.57	
6	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN50, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	612.97	9%	31.86	2.87	34.73	19530.69	1757.76	21288.45	
7	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN32, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	89.18	9%	25.69	2.31	28.00	2290.86	206.18	2497.04	
8	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN40, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	71.63	9%	28.06	2.52	30.58	2009.58	180.86	2190.45	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	钢管	(1)过路镀锌钢管DN80 (2)穿管管径DN50 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	29.81	9%	64.96	5.85	70.81	1936.56	174.29	2110.85	
10	钢管	(1)过路镀锌钢管DN125 (2)穿管管径DN75 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.10	9%	102.41	9.22	111.63	829.54	74.66	904.20	
11	钢管	(1)过路镀锌钢管DN150 (2)穿管管径DN90 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.47	9%	126.92	11.42	138.34	1074.99	96.75	1171.74	
12	钢管	(1)侧立管DN50 (2)穿管管径DN25 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	15.60	9%	42.53	3.83	46.36	663.50	59.72	723.22	
13	钢管	(1)侧立管DN40 (2)穿管管径DN20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	184.60	9%	34.21	3.08	37.29	6315.35	568.38	6883.73	
14	阀门	(1)名称:快速取水阀 (2)规格:DN20 (3)含78阀门箱 (4)含保护套管 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	34	9%	384.78	34.63	419.41	13082.51	1177.43	14259.94	
15	喷头	(1)旋转喷头A (2)1.8m <sup>3</sup> /h (3)含保护套管 (4)含安装完成后调试 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	15	9%	92.68	8.34	101.02	1390.18	125.12	1515.30	
16	喷头	(1)旋转喷头B (2)0.8m <sup>3</sup> /h (3)含保护套管 (4)含安装完成后调试 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	2	9%	86.20	7.76	93.96	172.40	15.52	187.92	
17	阀门	(1)电磁阀DN75 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1295.94	116.63	1412.57	1295.94	116.63	1412.57	
18	阀门	(1)电磁阀DN50 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	2028.74	182.59	2211.33	2028.74	182.59	2211.33	
19	阀门	(1)电磁阀DN40 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1677.20	150.95	1828.15	1677.20	150.95	1828.15	
20	阀门	(1)电磁阀DN32 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1451.58	130.64	1582.22	1451.58	130.64	1582.22	
21	电磁阀井	(1)电磁阀井 (2)规格详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	2	9%	2352.31	211.71	2564.02	4704.62	423.42	5128.04	
22	阀门	(1)闸阀DN110 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	3	9%	695.72	62.62	758.34	2087.17	187.85	2275.02	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
23	阀门	(1)闸阀DN90 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	566.13	50.95	617.08	566.13	50.95	617.08	
24	阀门	(1)闸阀DN75 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	2	9%	401.73	36.16	437.89	803.47	72.31	875.78	
25	阀门	(1)闸阀DN50 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	259.63	23.37	283.00	259.63	23.37	283.00	
26	阀门	(1)自动泄水阀DN20 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	143.70	12.93	156.63	143.70	12.93	156.63	
27	阀门	(1)支管泄水阀DN50 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	247.78	22.30	270.08	247.78	22.30	270.08	
28	阀门	(1)主管泄水阀DN32 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	125.03	11.25	136.28	125.03	11.25	136.28	
29	阀门	(1)主管泄水阀DN40 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	206.25	18.56	224.81	206.25	18.56	224.81	
30	阀门	(1)主管泄水阀DN75 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	278.57	25.07	303.64	278.57	25.07	303.64	
31	阀门	(1)主管泄水阀DN110 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	510.80	45.97	556.77	510.80	45.97	556.77	
32	阀门	(1)自动进排气阀DN20 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	64.49	5.80	70.29	64.49	5.80	70.29	
33	检查井	(1)给水检查井Φ1000 (2)井深综合考虑 (3)具体做法详见图集:06MS201-3-21 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	2	9%	2194.14	197.47	2391.61	4388.28	394.94	4783.22	
34	混凝土井	(1)水表井 (2)尺寸:2150*1100mm (3)做法详见图集07MS101-2/134 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	3268.47	294.16	3562.63	3268.47	294.16	3562.63	
35	水表	(1)水表组DN110 (2)法兰连接 (3)含闸阀2个、水表1个、止回阀1个、Y型过滤器1个、倒流防止器1个 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	3312.20	298.10	3610.30	3312.20	298.10	3610.30	
36	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、卵石、漂石、块石、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1511.27	9%	9.21	0.83	10.04	13920.32	1252.83	15173.15	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项 工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
37	回填方	(1)压实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)土方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1374.89	9%	22.55	2.03	24.58	31004.40	2790.40	33794.80	
38	回填方	(1)压实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)土方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	136.37	9%	249.83	22.48	272.31	34068.73	3066.19	37134.91	
39	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	136.37	9%	27.85	2.51	30.36	3798.34	341.85	4140.19	
一、18 景观排水工程												
1	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN200 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	176.36	9%	55.05	4.95	60.00	9707.89	873.71	10581.60	
2	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN300 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	427.12	9%	76.01	6.84	82.85	32465.04	2921.85	35386.89	
3	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN400 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	80.99	9%	127.86	11.51	139.37	10355.57	932.00	11287.58	
4	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN500 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	37.31	9%	179.70	16.17	195.87	6704.50	603.41	7307.91	
5	雨水口	(1)单篦平箅式雨水口 (2)680x380 (3)具体做法详见图集06MS201-8,页6 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	20	9%	872.84	78.56	951.40	17456.88	1571.12	19028.00	
6	混凝土井	(1)混凝土雨水检查井Φ1000 (2)含井盖、防坠网、踏步等装置 (3)具体做法详见相关图集 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	23	9%	2776.38	249.87	3026.25	63856.65	5747.10	69603.75	
7	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=200 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	9	9%	2668.92	240.20	2909.12	24020.26	2161.82	26182.08	
8	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=300 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	7	9%	2668.92	240.20	2909.12	18682.42	1681.42	20363.84	
9	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=400 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	3186.33	286.77	3473.10	3186.33	286.77	3473.10	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
10	线性排水沟	(1)线性排水沟 (2)6厚不锈钢板篦式排水沟盖板,成品采购 (3)树脂混凝土排水沟,成品采购 (4)30厚1:3水泥砂浆结合层 (5)C25混凝土 (6)预配碎石垫层 150厚 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	15.22	9%	750.64	67.56	818.20	11424.77	1028.23	12453.00	
11	卵石排水沟	(1)卵石排水沟 (2)05~10mm黄色卵石散铺 50厚 (3)300x600mm高分子树脂篦子 (4)M10.5砖砌体 (5)10厚1:2.5防水水泥砂浆抹光 (6)C20混凝土垫层 (7)150厚3:7灰土垫层 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	437.28	9%	577.00	51.93	628.93	252310.56	22707.95	275018.51	
12	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	895.56	9%	9.21	0.83	10.04	8249.01	742.41	8991.42	
13	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	809.78	9%	22.55	2.03	24.58	18260.91	1643.48	19904.39	
14	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	85.78	9%	249.83	22.48	272.31	21430.05	1928.70	23358.75	
15	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	85.78	9%	27.85	2.51	30.36	2389.25	215.03	2604.28	
一、19 花镜叠水补水口												
1	铸铁管	(1)球墨铸铁管DN400 (2)橡胶圈柔性接口连接 (3)管管安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考量 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.15	9%	425.67	38.31	463.98	2192.20	197.30	2389.50	
2	混凝土井	(1)水表井 (2)尺寸:3900*1800mm (3)做法详见图集07MS101-2/134 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	7666.79	690.01	8356.80	7666.79	690.01	8356.80	
3	水表	(1)水表组DN400 (2)法兰连接 (3)含闸阀2个、水表1个、止回阀1个、Y型过滤器1个、倒流防止器1个 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	53293.00	4796.37	58089.37	53293.00	4796.37	58089.37	
4	塑料管	(1)PE排水管DN100 (2)橡胶圈承插连接 (3)含管安装 (4)含管道通水试验 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	37.67	9%	364.14	32.77	396.91	13717.06	1234.54	14951.60	
5	给、排水附(配)件	(1)不锈钢排水地漏DN100 (2)含存水弯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	8	9%	224.59	20.21	244.80	1796.70	161.70	1958.40	





附件一：

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	套管	(1)刚性防水套管DN100 (2)穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	个	3	9%	292.94	26.36	319.30	878.81	79.09	957.90	
7	套管	(1)刚性防水套管DN400 (2)穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1278.94	115.10	1394.04	1278.94	115.10	1394.04	
8	混凝土	(1)C30 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	m <sup>2</sup>	1.74	9%	621.72	55.95	677.67	1081.79	97.36	1179.15	
9	挖一般土方	(1)土壤类别：综合考虑（不区分干湿土，包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等） (2)挖土深度：综合考虑 (3)开挖方式：综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	67.81	9%	9.21	0.83	10.04	624.60	56.21	680.81	
10	回填方	(1)密实度要求：满足设计要求 (2)填方材料品种：原土回填 (3)填方来源、运距：综合考虑 (4)回填方式：满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	64.23	9%	22.55	2.03	24.58	1448.42	130.36	1578.77	
11	回填方	(1)密实度要求：满足设计要求 (2)填方材料品种：中粗砂 (3)填方来源、运距：综合考虑 (4)回填方式：满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.58	9%	249.83	22.48	272.31	894.38	80.49	974.87	
12	余方弃置	(1)废弃料品种：综合考虑 (2)弃土场及弃土运距：自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.58	9%	28.00	2.52	30.52	100.24	9.02	109.26	
一、20 水下栈道提升泵坑												
1	潜水泵	(1)0.75kW潜水泵 (2)0-25m/h，H=10m，P=1.5kW，η=65%，D=50mm (3)固定式安装 (4)水泵必须具备破碎功能 (5)含配套防水电缆 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	2987.51	268.88	3256.39	5975.03	537.75	6512.78	
2	塑料管	(1)PE排水管DN50 (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3.61	9%	41.83	3.77	45.60	151.02	13.59	164.62	
3	塑料管	(1)PE排水管DN200 (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.58	9%	81.44	7.33	88.77	128.68	11.58	140.26	
4	钢管	(1)双法兰管DN50 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.27	9%	88.38	7.95	96.33	465.74	41.92	507.66	
5	套管	(1)柔性防水套管DN50 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	335.97	30.24	366.21	671.94	60.48	732.42	





附件一：

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	套管	(1)柔性防水套管DN200 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	1219.66	109.77	1329.43	2439.32	219.54	2658.86	
7	混凝土井	(1)集水坑1200*1200 (2)30厚成品钢板 (3)20厚1:2水泥砂浆抹面 (4)20厚聚合物水泥砂浆(掺防水涂膜) (5)200厚钢筋混凝土池底(垫)详结施(自防水) (6)100厚C10素混凝土垫层 (7)200厚3:7灰土垫层 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	1	9%	4555.52	410.00	4965.52	4555.52	410.00	4965.52	
一.21 泵房												
1	潜水泵	(1)绿化洒水白吸泵80ZX60-70 (2)Q=60m³/h, H=70m, N=22KW (3)流量:5m³ (4)固定式安装 (5)含配套防水电缆 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	7667.60	690.08	8357.68	7667.60	690.08	8357.68	
2	潜水泵	(1)潜污泵,WQ10-10-1.1 (2)Q=10m³/h, H=10m, N=1.1KW (3)固定式安装 (4)含配套防水电缆 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2430.83	218.78	2649.61	2430.83	218.78	2649.61	
3	钢管	(1)镀锌钢管DN50 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	0.89	9%	88.38	7.95	96.33	78.65	7.08	85.73	
4	钢管	(1)镀锌钢管DN100 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.99	9%	145.65	13.11	158.76	289.85	26.09	315.93	
5	钢管	(1)镀锌钢管DN150 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2.59	9%	175.78	15.82	191.60	455.27	40.97	496.24	
6	阀门	(1)闸阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1019.07	91.72	1110.79	1019.07	91.72	1110.79	
7	阀门	(1)减压阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	5	9%	304.07	27.37	331.44	1520.37	136.83	1657.20	
8	阀门	(1)止回阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1705.24	153.47	1858.71	1705.24	153.47	1858.71	
9	阀门	(1)止回阀DN50 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	327.91	29.51	357.42	327.91	29.51	357.42	
10	套管	(1)刚性防水套管DN50 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	197.62	17.79	215.41	197.62	17.79	215.41	
11	套管	(1)刚性防水套管DN100 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	292.94	26.36	319.30	292.94	26.36	319.30	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
12	套管	(1)刚性防水套管DN150 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	390.83	35.17	426.00	390.83	35.17	426.00	
13	普通灯具	(1)防爆灯 (2)30W (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	245.36	22.08	267.44	245.36	22.08	267.44	
14	风扇	(1)排气扇 (2)30W (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	179.03	16.11	195.14	179.03	16.11	195.14	
一.22 雨水花园												
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	33.01	9%	6.50	0.58	7.08	214.41	19.30	233.71	
2	种植土回(换)填	(1)400厚种植土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	22.01	9%	46.70	4.20	50.90	1027.81	92.50	1120.31	
3	土工织布	(1)透水土工布200g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	137.54	9%	7.05	0.63	7.68	969.09	87.22	1056.31	
4	回填方	(1)200厚砾石层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11.00	9%	123.85	11.15	135.00	1362.39	122.61	1485.00	
5	土工织布	(1)防渗土工布600g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	55.02	9%	9.36	0.84	10.20	514.87	46.34	561.20	
6	平整场地	(1)素土夯实 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	55.02	9%	1.28	0.11	1.39	70.16	6.31	76.48	
7	余方弃置	(1)余方弃置 (2)运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	33.01	9%	29.93	2.69	32.62	987.88	88.91	1076.79	
8	砾石石笼	(1)石笼直径:砾石石笼 1*300*300 (2)石料粒径:Φ30-50 (3)外包400g/m <sup>2</sup> 透水土工布两层 (4)导气管材质、规格:含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	55.02	9%	31.94	2.88	34.82	1757.61	168.19	1915.80	
一.23 生物滞留带												
1	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	54.72	9%	6.50	0.58	7.08	355.43	31.99	387.42	
2	种植土回(换)填	1.400厚种植土 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	36.48	9%	46.89	4.22	51.11	1710.54	153.95	1864.49	
3	土工织布	1.透水土工布200g/m <sup>2</sup> 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	228.00	9%	7.05	0.63	7.68	1606.46	144.58	1751.04	
4	回填方	1.200厚砾石层 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	18.24	9%	123.85	11.15	135.00	2259.08	203.32	2462.40	
5	土工织布	(1)防渗土工布600g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	91.20	9%	9.36	0.84	10.20	853.43	76.81	930.24	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	平整场地	1.素土夯实 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	91.20	9%	1.28	0.11	1.39	116.30	10.47	126.77	
7	余方弃置	1.余方弃置 2.运距综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	54.72	9%	29.94	2.70	32.64	1638.59	147.47	1786.06	
一、24 下沉式绿地												
1	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	6.50	0.58	7.08	6806.22	612.56	7418.78	
2	种植土回 (换)填	1.1200厚种植土 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	46.89	4.22	51.11	49133.59	4422.02	53555.61	
3	平整场地	1.素土夯实 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2910.89	9%	1.28	0.11	1.39	3711.80	334.06	4045.86	
4	余方弃置	1.余方弃置 2.运距综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	29.94	2.70	32.64	31377.82	2824.00	34201.82	
一、25 海绵城市												
1	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN200 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(S <sub>p</sub> ≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	71.48	9%	55.03	4.95	59.98	3933.37	354.00	4287.37	
2	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN300 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(S <sub>p</sub> ≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	174.03	9%	75.99	6.84	82.83	13224.68	1190.22	14414.90	
3	雨水口	(1)雨水口 (2)做法参照《雨水口》16SS18-8 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	11	9%	872.55	78.53	951.08	9598.06	863.82	10461.88	
4	砌筑井	(1)砖砌Φ700圆形溢流井 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	47	9%	3610.17	324.92	3935.09	169678.19	15271.04	184949.23	
5	土工织布	(1)涤纶土工布200g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m <sup>2</sup>	189.18	9%	7.05	0.63	7.68	1332.94	119.96	1452.90	
6	塑料管	(1)PE透水盲管DN100 (2)含管件 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	270.26	9%	17.41	1.57	18.98	4706.00	423.54	5129.53	
7	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、消表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	403.00	9%	9.21	0.83	10.04	3712.04	334.08	4046.12	
8	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	282.10	9%	22.54	2.03	24.57	6358.90	572.30	6931.20	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)填方方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	120.90	9%	249.74	22.48	272.22	30193.94	2717.45	32911.40	
10	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	120.90	9%	27.85	2.51	30.36	3367.45	303.07	3670.52	
一、26	强电工程											
一、26.1	电气工程											
1	配电箱	(1)配电箱X1 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24670.06	2220.31	26890.37	24670.06	2220.31	26890.37	
2	配电箱	(1)配电箱X2 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24640.72	2217.67	26858.39	24640.72	2217.67	26858.39	
3	配电箱	(1)配电箱X3 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24332.13	2189.89	26522.02	24332.13	2189.89	26522.02	
4	配电箱	(1)配电箱D1 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	25316.72	2278.50	27595.22	25316.72	2278.50	27595.22	
5	配电箱	(1)配电箱D2 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	25155.06	2263.96	27419.02	25155.06	2263.96	27419.02	
6	配电箱	(1)AL河道安全预警配电箱 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	23905.95	2151.54	26057.49	23905.95	2151.54	26057.49	
7	配电箱	(1)智慧展示站1~3配电箱 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	23538.58	2118.47	25657.05	23538.58	2118.47	25657.05	
8	设备基础	(1)配电箱混凝土基础制安 (2)图样:基础:C25 (3)现浇砼垫层:C15 (4)含基础接地 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	6	9%	985.39	88.68	1074.07	5912.31	532.11	6444.42	
9	送配电装置系统	(1)名称:送配电装置系统 (2)电压等级:1kV (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	系统	1	9%	557.82	50.20	608.02	557.82	50.20	608.02	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
10	高杆灯	(1)名称:高杆灯, H=3.8m (2)规格:220V, 50W, LED, IP65, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	71	9%	905.05	81.45	986.50	64258.26	5783.24	70041.50	
11	灯带	(1)名称:LED 灯带 (2)规格:24V, 5W/m, LED, IP68, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1317.93	9%	23.03	2.07	25.10	30348.66	2731.38	33080.04	
12	楼柱灯	(1)名称:楼柱灯 (2)规格:220V, 18W, LED, H=1m, IP65, 3500K (3)含基础、预埋件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	15	9%	445.47	40.09	485.56	6682.02	601.38	7283.40	
13	射树灯	(1)名称:射树灯 (2)规格:220V, 15W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	17	9%	241.37	21.72	263.09	4103.24	369.29	4472.53	
14	桥涵侧壁水下灯	(1)名称:桥涵侧壁水下灯 (2)规格:12V, 3W, LED, IP68, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	215.78	19.42	235.20	1078.90	97.10	1176.00	
15	墙体/台阶嵌入灯	(1)名称:墙体/台阶嵌入灯 (2)规格:220V, 7.9W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	15	9%	159.51	14.36	173.87	2392.71	215.34	2608.05	
16	挂柱灯	(1)名称:挂柱灯 (2)规格:220V, 4.1W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	14	9%	244.25	21.98	266.23	3419.47	307.75	3727.22	
17	大功率投光灯	(1)名称:大功率投光灯 (2)规格:220V, 18W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	634.17	57.08	691.25	1268.35	114.15	1382.50	
18	上下照筒灯	(1)名称:上下照筒灯 (2)规格:220V, 10W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	181.54	16.34	197.88	907.71	81.69	989.40	
19	小射灯	(1)名称:小射灯 (2)规格:220V, 3W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	84.73	7.63	92.36	423.67	38.13	461.80	
20	吸顶灯	(1)名称:吸顶灯 (2)规格:220V, 20W, LED, IP65, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	89.28	8.03	97.31	89.28	8.03	97.31	
21	艺术投影灯	(1)名称:艺术投影灯 (2)规格:220V, 250W, LED, H=6m, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	3	9%	1600.34	144.03	1744.37	4801.02	432.09	5233.11	
22	壁灯	(1)名称:壁灯 (2)规格:220V, 18W, LED, IP66, 3500K (3)含基础、预埋件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	10	9%	158.86	14.30	173.16	1588.62	142.98	1731.60	
23	多功能智慧灯杆	(1)名称:多功能智慧灯杆 (2)包含:音柱、智能照明、监控、WiFi、音响、广播浪涌保护器、摄像头浪涌保护器等 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	22	9%	20628.17	1856.54	22484.71	453819.83	40843.79	494663.62	
24	灯杆基础	(1)高杆灯混凝土基础制安 (2)预埋铁基础:C25 (3)预埋铁垫层:C15 (4)含基础接地 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	93	9%	593.08	53.38	646.46	55156.68	4964.10	60120.78	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
25	灯杆基础	(1) 矮柱灯混凝土基础制安 (2) 现浇砼基础 C25 (3) 现浇砼垫层 C15 (4) 含基础接地 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	15	9%	516.71	46.50	563.21	7750.60	697.55	8448.15	
26	潜水泵	(1) 名称:不锈钢水泵，配套304不锈钢吊篮，316不锈钢铁链固定 (2) 其它详见图纸 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2497.15	224.74	2721.89	2497.15	224.74	2721.89	
27	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC25 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	10.76	9%	21.85	1.97	23.82	235.14	21.16	256.30	
28	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC32 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1775.79	9%	28.10	2.53	30.63	49901.33	4491.12	54392.45	
29	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC40 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2972.86	9%	34.22	3.08	37.30	101731.81	9155.86	110887.68	
30	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC65 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	63.18	9%	56.60	5.09	61.69	3575.76	321.62	3897.57	
31	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC100 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.70	9%	81.07	7.30	88.37	948.56	85.37	1033.93	
32	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-3x2.5 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含压铜接线端子 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	12.92	9%	9.89	0.89	10.78	127.78	11.50	139.28	
33	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-3x6 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1698.43	9%	17.09	1.54	18.63	29029.13	2612.62	31641.75	
34	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-3x10 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1764.36	9%	24.59	2.21	26.80	43380.59	3904.25	47284.85	
35	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-3x16 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	23.64	9%	40.32	3.63	43.95	953.19	85.79	1038.98	
36	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-5x16 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	71.24	9%	61.17	5.50	66.67	4357.40	392.17	4749.57	
37	电力电缆	(1) 名称:电力电缆 (2) 型号、规格:ZB-YJV-5x6 (3) 敷设方式、部位:穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	114.56	9%	25.52	2.30	27.82	2923.91	263.15	3187.06	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
38	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)型号、规格:ZB-YJV-5x4 (3)敷设方式、部位:穿管敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	61.36	9%	18.81	1.69	20.50	1154.02	103.86	1257.88	
39	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)型号、规格:ZB-YJV-4x35+1x16 (3)敷设方式、部位:穿管敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.70	9%	109.61	9.87	119.48	1282.49	115.42	1397.92	
40	电力电缆头	(1)名称:电力电缆头制安 (2)型号、规格:截面35 以下 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	219.78	19.78	239.56	219.78	19.78	239.56	
41	电力电缆头	(1)名称:电力电缆头制安 (2)型号、规格:截面10 以下 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	10	9%	43.22	3.89	47.11	432.20	38.90	471.10	
42	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-16 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	154.34	9%	11.39	1.03	12.42	1758.63	158.28	1916.90	
43	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-10 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3098.57	9%	7.82	0.70	8.52	24220.02	2179.80	26399.82	
44	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-6 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	397.24	9%	4.86	0.44	5.30	1931.53	173.84	2105.37	
45	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿度,包括淤泥、卵石、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1141.44	9%	9.21	0.83	10.04	10513.81	946.24	11460.06	
46	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)基层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	615.27	9%	249.87	22.49	272.36	153738.47	13836.46	167574.94	
47	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1141.44	9%	27.86	2.51	30.37	31803.24	2862.29	34665.53	
一 26.1	给水电气											
1	控制器	(1)有线控制器 (2)ACC990 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	11218.99	1009.71	12228.70	22437.98	2019.42	24457.40	
2	控制器	(1)解码器 (2)ICD-100 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	4	9%	516.85	46.52	563.37	2067.41	186.07	2253.48	
3	配管	(1)电气配管 (2)PE32 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	146.77	9%	10.33	0.93	11.26	1516.17	136.46	1652.63	
4	配线	(1)名称:解码双绞线 (2)型号、规格:2xAVG11# (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	331.48	9%	6.90	0.80	9.70	2949.87	265.49	3215.36	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、砾石、清淤土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	107.03	9%	9.21	0.83	10.04	985.85	88.73	1074.58	
6	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	54.55	9%	249.87	22.49	272.36	13630.49	1226.74	14857.24	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	107.03	9%	27.86	2.51	30.37	2982.11	268.39	3250.50	
一、26.1	桥底灯光											
1	普通灯具	(1)名称:LED发光灯板 (2)规格:米白色3600K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	13	9%	121.47	10.93	132.40	1579.08	142.12	1721.20	
2	普通灯具	(1)名称:LED发光灯管 (2)规格:白色4500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	14.99	9%	44.94	4.05	48.99	673.72	60.64	734.36	
3	普通灯具	(1)名称:LED灯带 (2)规格:米白色3600K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	14.60	9%	23.03	2.07	25.10	336.20	30.26	366.46	
4	普通灯具	(1)名称:投光射灯 (2)规格:米白色4000K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	3	9%	154.87	13.94	168.81	464.61	41.82	506.43	
一、27	弱电工程											
1	配电箱	(1)名称:机房UPS配电箱 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2457.63	221.19	2678.82	2457.63	221.19	2678.82	
2	配电箱	(1)名称:安保箱ABX (2)600*600*600(mm) (3)安保箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	23	9%	2420.90	217.88	2638.78	55680.68	5011.26	60691.94	
3	配电箱	(1)名称:安保箱ABX (2)600*600*600(mm) (3)安保箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	2420.90	217.88	2638.78	4841.80	435.76	5277.56	
4	插箱、机柜	(1)名称:汇聚机柜 (2)600*500*120(mm) (3)设备网汇聚交换机带24个千兆光口 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	3	9%	1437.70	129.39	1567.09	4313.09	388.18	4701.27	
5	光缆终端盒	(1)名称:16路光缆终端盒 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	34	9%	318.54	28.67	347.21	10830.40	974.74	11805.14	
6	交换机	1.16口千兆接入交换机 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	23	9%	1453.29	130.80	1584.09	33425.75	3008.32	36434.07	
7	交换机	1.带8口千兆接入交换机 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	1141.26	102.71	1243.97	2282.51	205.43	2487.94	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
8	交换机	(1)名称:设备网络交换机 (2)含光模块、隔离电源 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	12896.97	1160.73	14057.70	25793.94	2321.46	28115.40	
9	交换机	(1)名称:以太网交换机 (2)规格:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	10020.95	901.89	10922.84	10020.95	901.89	10922.84	
10	智能广播主机	(1)名称:智能广播主机 (2)采用工业级工控机箱设计,具有17.3英寸LED液晶显示屏,支持触摸控制屏;服务运行Windows server 2008或以上操作系统 (3)支持1路触摸触控发开机接口,用于实现定时驱动开机运行 (4)具有8×USB接口、6×串口接口、1×千兆网 (5)配置不低于四核/i5处理器,内存配置不低于4G DDR3,采用固态硬盘容量不低于128G (6)设备支持1路VGA、1路HDMI输出接口,可将画面输出至大屏放大显示 (7)支持操作系统配置通电自动开机、定时自动开机、定时自动关机功能,方便项目灵活操作管理 (8)内置工业级抽拉键盘、内置工业级触控鼠标面板+左右按键设计,支持通过USB接口外接鼠标键盘,方便用户操作 (9)支持录音存储功能,可在后台自定义设置录音文件保存路径 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	8981.97	808.38	9790.35	8981.97	808.38	9790.35	
11	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:48口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	2,000	9%	609.15	54.82	663.97	1218.29	109.65	1327.94	
12	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:24口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	3,000	9%	364.58	32.81	397.39	1093.73	98.44	1192.17	
13	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:12口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	3,000	9%	236.41	21.28	257.69	709.24	63.83	773.07	
14	网管小型机、网管工作站	(1)名称:网管控制工作站(统一软件平台) (2)统一管辖区内所有终端,包括对讲终端、广播终端和消防接口设备,实时显示终端的IP地址、在线状态、任务状态、音量等运行状态 (3)支持各终端的运行,负责音频流传输管理,响应各终端终端播放请求和音频全双工交换,支持8/16/32架构,通过网页端可进行终端管理、用户管理、节目播放管理、音频文件管理、录音管理、内部通讯调度及报警功能 (4)实现节目自动播放,为所有音频终端提供定时播放和实时点播媒体服务,响应各终端的节目播放请求,为各终端工作提供数据接口服务 (5)提供全双工语音数据交换,响应各终端终端呼叫和通话请求,支持一键呼叫、一键对讲、一键求助、一键报警等通话模式,支持自动接听、手动接听,支持自定义接听提示音 (6)支持多种呼叫策略,包括无应答转移、占线转移、关机转移,支持时间策略和转移策略自定义设置,支持设置对终端呼叫策略,可自定义通话时间0-180秒或不限,可选择是否自动接听,支持自定义选择来电铃声与等待铃声 (7)支持终端通过输入启动触发,可任意设置启动触发方案和触发终端数据,触发方案包括短路输出、音乐播放、报警提示等 (8)编制定时任务,支持编制多套定时方案,支持定时任务执行测试,设置重复周期,支持定时任务多种策略选择(音乐播放、声卡采集、终端采集) (9)支持多套定时打铃方案同时启用,每套定时打铃方案支持多套任务同时运行,支持一键启用/停用所有方案 (10)支持定时打铃功能,支持打铃方案选择,任务执行与停止控制,定时任务禁用与应用功能 (11)支持实时历史记录,支持自定义定时任务的执行时间及重复周期,可自定义指示灯闪烁周期时间0-30s (12)支持今日任务列表查看,轻松管理今日执行的所有定时任务信息和执行状态 (13)通过网页端广播系统后台可对终端进行5段均衡器调节:可对终端进行80Hz、300Hz、1KHz、3KHz、10KHz频点的5段均衡器调节,使终端设备在播放环境不同而调节音频音效,使听众听感更舒适(备注功能界面截图佐证) (14)支持双路功率分区终端进行功率控制分区设置,通过web页面后台成分控客户端均可轻松设置分区 (15)支持对终端显示时间显示配置,可设置0-6级亮度高低,可设置高亮后不显示时间等模式 (16)支持对终端设置不同的灯光模式,可分别自定义设置红灯亮、红灯灭、绿灯亮、绿灯灭时间0-15s-18s (17)支持配置终端连接时间,在终端被连接期间禁止终端执行任务,适用于考试或休息等场景 (18)支持广播、对讲、实时采集、终端监听进行录音,支持文本广播功能,可实现将文本转换成语音,支持后台语音播放,设置男声或女声功能 (19)支持对终端进行远程固件升级,无需到终端本地升级,减轻维护人员工作强度,支持后台升级功能,可根据设备自由切换或升级主题 (20)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (21)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	47315.38	4258.38	51573.76	47315.38	4258.38	51573.76	
15	网络服务器	(1)名称:服务器管理服务器 (2)规格:详见图纸 (3)带设备网交换机、电源安插箱、安插箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	18463.66	1661.73	20125.39	36927.32	3323.46	40250.78	
16	控制屏	(1)46"高清液晶电视端4+3 (2)含拼屏控制器 (3)含6轴编码器 (4)含控制键盘 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	34872.31	3138.51	38010.82	69744.62	6277.02	76021.64	
17	设备支架	(1)名称:高清液晶电视端支架 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	4087.85	367.91	4455.76	4087.85	367.91	4455.76	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
18	存储设备	(1) 6T硬盘 (2) NVR (3) 存储一个月 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	43	9%	1150.69	103.56	1254.25	49479.59	4453.16	53932.75	
19	UPS不间断电源设备	(1) UPS主机 (2) 6KVA (3) 单进单出 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	11751.96	1057.68	12809.64	11751.96	1057.68	12809.64	
20	UPS不间断电源设备	(1) UPS主机 (2) 10KVA (3) 三进三出 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	18162.73	1634.65	19797.38	18162.73	1634.65	19797.38	
21	电池	(1) 名称: 电池 (2) 规格: 12V-65AH (3) 含电池箱16节、电池箱32节 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	9930.48	893.74	10824.22	19860.95	1787.49	21648.44	
22	路由器	(1) 名称: 路由器 (2) 规格: 综合考虑 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	1733.41	156.01	1889.42	1733.41	156.01	1889.42	
23	计算机应用、网络系统系统联调	(1) 名称: 局管理计算机平台 (2) 规格: 综合考虑 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	系统	1	9%	4518.47	406.66	4925.13	4518.47	406.66	4925.13	
24	PLC柜	(1) 名称: PLC柜-PXI PX8 (2) 含控制柜和模块及显示屏成套，以太网接口，不锈钢室外防水 (3) 含基础接地 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	45744.13	4116.97	49861.10	91488.26	8233.94	99722.20	
25	在线水质检测设备	(1) 名称: CODcr分析仪 (2) 测量范围: 10-5,000mg/L (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	33417.72	3007.60	36425.32	66835.45	6015.19	72850.64	
26	在线水质检测设备	(1) 名称: NH3-N分析仪 (2) 测量范围: 0.02-160mg/L (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	26274.23	2544.68	28818.91	56648.46	5089.36	61637.82	
27	在线水质检测设备	(1) 名称: TNTP分析仪 (2) 测量范围: 0-50mg/L (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	35915.85	3232.43	39148.28	71831.71	6464.85	78296.56	
28	在线水质检测设备	(1) 名称: 常规五参数分析仪 (2) 控制器能同时显示六个不同参数的数值 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	33056.75	2975.11	36031.86	66113.50	5950.22	72063.72	
29	插箱、机柜	(1) 名称: 水质检测站-小型一体化机柜 (2) 规格: 一体化机柜采用SPCC冷轧钢板，机舱防护等级IP55 (3) 含基础、预埋件 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	48563.10	4370.68	52933.78	97126.20	8741.36	105867.56	
30	配管	(1) 电气配管 (2) SC50 (3) 埋地敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	241.84	9%	15.72	1.41	17.13	3800.66	342.06	4142.72	
31	配管	(1) 245孔50梅花管 (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	93.19	9%	39.04	3.51	42.55	3637.83	327.40	3965.23	
32	配管	(1) 247孔32梅花管(排管) (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	209.88	9%	41.83	3.77	45.60	8780.30	790.23	9570.53	
33	配管	(1) 247孔32梅花管(排管) (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	57.17	9%	62.76	5.65	68.41	3588.07	322.93	3911.00	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
34	配管	(1)2*Φ32梅花管(排管) (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	2844.96	9%	27.79	2.50	30.29	79058.57	7115.27	86173.84	
35	配管	(1)2*Φ32管(排管) (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	162.36	9%	12.11	1.09	13.20	1966.19	176.96	2143.15	
36	配管	(1)PE32管 (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	52.83	9%	16.55	1.49	18.04	874.36	78.69	953.05	
37	钢管	(1)镀锌钢管DN150 (2)穿管管径5孔32梅花管 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	114.05	9%	126.94	11.42	138.36	14477.03	1302.93	15779.96	
38	钢管	(1)镀锌钢管DN150 (2)穿管管径3孔32梅花管 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	186.81	9%	126.94	11.42	138.36	23712.87	2134.16	25847.03	
39	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:YJV-3X4 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):1kV (6)含压接端子制作安装 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用	m	4436.41	9%	16.51	1.49	18.00	73261.82	6593.56	79855.38	
40	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:YJV-3X2.5 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):1kV (6)含压接端子制作安装 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	21.60	9%	13.31	1.20	14.51	287.54	25.88	313.42	
41	双绞线缆	(1)名称:六类非屏蔽网线 (2)规格:CAT6 UTP (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	2213.87	9%	4.27	0.38	4.65	9444.49	850.00	10294.50	
42	双绞线缆测试	(1)名称:双绞线测试 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	点	72.000	9%	3.88	0.35	4.23	279.41	25.15	304.56	
43	双绞线缆	(1)名称:通信线 (2)规格:RS485 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	1.78	9%	4.84	0.44	5.28	8.62	0.78	9.40	
44	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:RVV-2*1.0 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	3075.22	9%	2.90	0.26	3.16	8915.32	802.39	9717.70	
45	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:RVV-2.5 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	312.00	9%	2.75	0.25	3.00	858.72	77.28	936.00	
46	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:RVV-2.5 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主主要求	m	624.00	9%	3.17	0.29	3.46	1980.77	178.27	2159.04	
47	光缆	(1)名称:12芯室外单模光纤 (2)敷设方式:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体详见图纸及招标文件，且满足国家施工、验收规范及技术要求	m	4926.16	9%	5.91	0.53	6.44	29105.02	2619.45	31724.47	
48	光缆	(1)名称:4芯室外单模光纤 (2)敷设方式:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体详见图纸及招标文件，且满足国家施工、验收规范及技术要求	m	2793.59	9%	3.44	0.31	3.75	9610.97	864.99	10475.96	
49	跳线	(1)名称:光纤跳线 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体详见图纸及招标文件，且满足国家施工、验收规范及技术要求	条	223	9%	9.46	0.85	10.31	2109.29	189.84	2299.13	
50	布放尾纤	(1)名称:布放尾纤 (2)规格:多模光纤尾纤 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体详见图纸及招标文件，且满足国家施工、验收规范及技术要求	根	403	9%	31.91	2.87	34.78	12859.03	1157.31	14016.34	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
51	光纤连接	(1)名称:光纤连接 (2)连接方式:熔接法 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体详见图纸及招标文件,且满足国家施工、验收规范及技术要求	芯	202	9%	41.94	3.77	45.71	8471.03	762.39	9233.42	
52	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿度土,包括淤泥、石方、强石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2098.59	9%	9.21	0.83	10.04	19330.13	1739.71	21069.84	
53	管道包封	(1)管道包封保护 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体详见图纸及招标文件,且满足国家施工、验收规范及技术要求	m <sup>3</sup>	12.32	9%	968.95	87.21	1056.16	11937.51	1074.38	13011.89	
54	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源:运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	359.28	9%	249.87	22.49	272.36	89773.85	8079.65	97853.50	
55	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土地点及运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2098.59	9%	27.86	2.51	30.37	58471.72	5262.46	63734.18	
一.28 水利工程												
一.28.1 土石方工程												
1	河道清淤	(1)土壤类别:淤泥、流砂 (2)开挖深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11700.49	9%	51.99	4.68	56.67	608318.14	54748.63	663066.77	
2	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3714.87	9%	9.21	0.83	10.04	34217.70	3079.59	37297.29	
3	回填方	(1)密实度要求:满足图纸设计要求 (2)填方材料品种:土方 (3)回填方式:综合考虑 (4)填方来源:运距:综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	996.19	9%	22.54	2.03	24.57	22455.40	2020.99	24476.39	
4	种植土回(换)填	(1)回填土质要求:符合设计要求 (2)散土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	891.31	9%	38.52	3.47	41.99	34335.88	3090.23	37426.11	
5	余方弃置	(1)废弃料品种:淤泥、流砂 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11700.49	9%	35.44	3.19	38.63	414669.66	37320.27	451989.93	
6	余方弃置	(1)废弃料品种:土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2383.19	9%	27.85	2.51	30.36	66379.49	5974.15	72353.65	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:石方、建筑垃圾等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	121.02	9%	52.01	4.68	56.69	6294.15	566.47	6860.62	
一.28.2 混凝土工程												
1	支撑石	(1)布置部位:下河汀步 (2)小石块:长600-800mm,宽600-800mm,厚300-400mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	30.28	9%	1559.72	140.38	1700.10	47228.47	4250.56	51479.03	
2	混凝土垫层	(1)垫层平台垫层 (2)混凝土强度等级:C20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	44.61	9%	509.34	45.84	555.18	22721.63	2044.95	24766.58	
3	混凝土基础	(1)垫层平台 (2)混凝土强度等级:C30 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	586.32	9%	519.88	46.79	566.67	304816.47	27433.48	332249.95	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
4	拆除混凝土结构	(1) 凿除挡墙顶部混凝土，凿除高度200mm (2) 新旧混凝土界面凿除，调整钢筋 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	31.86	9%	399.56	35.96	435.52	12729.97	1145.70	13875.67	
5	碎石垫层	(1) 景观石碎石垫层 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	209.34	9%	291.77	26.26	318.03	61079.27	5497.13	66576.40	
6	混凝土基础	(1) 景观石基础、堆水堰护底 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	511.49	9%	555.74	50.02	605.76	284257.05	25583.13	309840.18	
7	混凝土台阶	(1) 混凝土强度等级:C30 (2) 打磨新旧混凝土界面并凿除浮浆，并打毛旧砼厚约1~2cm (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	13.18	9%	705.07	63.46	768.53	9292.87	836.36	10129.23	
8	混凝土垫层	(1) 堆水堰垫层 (2) 混凝土强度等级:C20 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.09	9%	553.50	49.82	603.32	2263.83	203.75	2467.58	
9	混凝土挡墙墙身	(1) 混凝土强度等级:C30 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	127.47	9%	690.96	62.19	753.15	88077.09	7926.94	96004.03	
10	沉降(施工)缝	1. 沉降缝规格:缝宽20mm,缝内填充泡沫板、橡胶止水带(651),外包聚硫密封胶 2. 沉降缝部位:景观石基础与新建基桩板 3. 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4. 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	172.18	9%	17.72	1.60	19.32	3051.32	274.62	3325.94	
11	止水带	(1) 材料品种:止水铜片 (2) 缝采用聚硫密封胶(非溶剂性)充填 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.26	9%	78.96	7.11	86.07	731.20	65.81	797.01	
12	拆除砖石结构	(1) 拆除石砌挡墙、栏杆等 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	51.44	9%	70.31	6.33	76.64	3616.85	325.52	3942.36	
13	土工合成材料	(1) 材料品种、规格:反滤土工布,400g/m <sup>2</sup> (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	3545.36	9%	6.73	0.61	7.34	23874.19	2148.68	26022.87	
14	碎石换填	(1) 亲水栈道换填碎石 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	56.37	9%	159.84	14.39	174.23	9010.41	810.94	9821.35	
15	混凝土垫层	(1) 亲水栈道垫层 (2) 混凝土强度等级:C20 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	33.17	9%	553.50	49.82	603.32	18359.75	1652.38	20012.12	
16	混凝土承台	(1) 亲水栈道承台 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	93.22	9%	565.94	50.93	616.87	52756.53	4748.09	57504.62	
17	混凝土墩(台)身	(1) 亲水栈道墩柱 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.56	9%	592.53	53.33	645.86	2701.95	243.18	2945.12	
18	混凝土板梁	(1) 亲水栈道梁、板 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	64.44	9%	584.77	52.63	637.40	37682.62	3391.44	41074.06	
19	块石护脚	(1) 亲水栈道块石护脚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	581.01	9%	338.97	30.51	369.48	196946.40	17725.18	214671.57	
20	石笼网格护垫	(1) 石笼网规格:400mm (2) 钢丝网规格:16#镀锌铁丝+PVC涂层, 覆塑防腐处理, 内填块石 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2104.35	9%	127.36	11.46	138.82	268005.38	24120.48	292125.87	
21	三维植草网	(1) NSS塑料三维植草网 (2) 钢筋采用22mm钢筋, 外套Φ25塑料管, 钻孔内灌注1:3水泥砂浆, 固定钉采用12mm钢筋, 固定钉及钢筋应除锈及防锈漆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2104.35	9%	25.08	2.35	28.43	54886.85	4939.82	59826.67	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
22	深层水泥搅拌桩	(1)地层情况:综合考虑 (2)桩径:600mm,间距900mm (3)每米水泥用量综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	160.80	9%	39.78	3.58	43.36	6396.59	575.69	6972.29	
23	钢板桩	(1)地层情况:综合考虑 (2)静压打拔拉森III型钢桩,桩长6m (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	115.154	9%	1831.61	164.85	1996.46	210917.76	18982.60	229900.35	
一 28.3	钢筋工程											
1	现浇构件钢筋(箍筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB300 $\Phi$ 10mm以内 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.802	9%	5705.83	513.53	6219.36	10281.91	925.37	11207.29	
2	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 12-14mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	33.720	9%	4807.62	432.69	5240.31	162113.08	14590.18	176703.25	
3	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 16-25mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	55.697	9%	4709.55	423.86	5133.41	262307.83	23607.70	285915.54	
4	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB300 $\Phi$ 10mm以内 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.181	9%	5160.32	464.43	5624.75	6094.34	548.49	6642.83	
5	植筋	(1)材料规格:HRB400 $\Phi$ 22mm (2)植入深度: $\geq$ 300mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	1447	9%	41.59	3.74	45.33	60176.61	5415.90	65592.51	
一.29	施工组织											
1	泥结路	(1)材料品种:粘性土结石路面 (2)厚度:200mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1227.75	9%	52.97	4.77	57.74	65036.96	5853.33	70890.29	
2	围堰	(1)围堰类型:下河坡道 (2)围堰填筑材料来源、运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2191.33	9%	54.94	4.94	59.88	120382.42	10834.42	131216.84	
3	围堰	(1)围堰类型:下河坡道 (2)围堰填筑材料来源、运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3775.77	9%	98.09	8.83	106.92	370371.86	33333.47	403705.33	
4	土工合成材料	(1)材料品种、规格:防渗土工膜,350g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4197.44	9%	6.61	0.60	7.21	27764.72	2498.82	30263.54	
5	导流管	(1)钢管增强聚乙烯(PF)螺旋波纹管DN1000 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(SN $\geq$ 8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管节 (5)综合考虑摊销次数 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	165.60	9%	163.23	14.69	177.92	27030.78	2432.77	29463.55	
6	余方弃置	(1)废弃料品种:围堰、下河坡道、泥结路等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5012.65	9%	32.00	2.88	34.88	160404.80	14436.43	174841.23	
一.30	西乡分洪闸+铁岗分洪闸											
一 30.1	拆除工程											
1	屋面琉璃瓦拆除	(1)原建筑屋面红色琉璃瓦拆除 (2)厚度:10mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	266.57	9%	19.60	1.76	21.36	5223.79	470.14	5693.94	
2	墙面瓷砖拆除	(1)原建筑墙面白色瓷砖拆除 (2)厚度:8mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	178.89	9%	16.16	1.45	17.61	2890.14	260.11	3150.25	
3	地面地砖拆除	(1)原建筑地面地砖拆除 (2)厚度:10mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	54.24	9%	25.21	2.27	27.48	1367.45	123.07	1490.52	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
4	金属栏杆拆除	(1)原有金属栏杆拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	57.70	9%	25.98	2.34	28.32	1499.14	134.92	1634.06	
5	金属窗拆除	(1)原有铝合金窗拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	86.11	9%	30.28	2.72	33.00	2607.00	234.63	2841.63	
6	金属门拆除	(1)原有塑钢拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.06	9%	18.90	1.70	20.60	227.92	20.51	248.44	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:建筑垃圾外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.64	9%	56.79	5.11	61.90	263.50	23.72	287.22	
一、30.2 门窗工程												
1	铝合金开窗	(1)铝合金平开窗 (2)洞口尺寸:综合考虑 (3)玻璃品种、厚度:6+12+6mm中空玻璃 (4)五金配件综合考虑,符合设计及施工规范要求 (5)综合单价包括窗(窗框及窗扇)制作、运输、安装、五金配件购买(制作)及安装、辅材、周边装饰等 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	86.11	9%	404.07	36.37	440.44	34794.76	3131.53	37926.29	
2	铝合金平开门	(1)铝合金平开门 (2)洞口尺寸:综合考虑 (3)玻璃品种、厚度:6+12+6mm中空玻璃 (4)五金配件综合考虑,符合设计及施工规范要求 (5)综合单价包括窗(窗框及窗扇)制作、运输、安装、五金配件购买(制作)及安装、辅材、周边装饰等 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.06	9%	505.64	45.51	551.15	6098.04	548.82	6646.87	
一、30.3 屋面及防水工程												
1	屋面卷材防水	(1)2mm厚自粘防水卷材 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	266.57	9%	45.84	4.13	49.97	12220.64	1099.86	13320.50	
2	型材屋面	(1)0.8mm隐框式自锁扣铝镁锰金属屋面板 (2)6mm厚通风降噪网 (3)0.6mm厚镀锌铁平钢板 (4)0.5mm厚隐框式压型钢板 (5)40*40*2.0热镀锌方管(顺水条) (6)屋面基层20厚1:2.5水泥砂浆找平 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	116.83	9%	308.11	27.73	335.84	35996.50	3239.69	39236.19	
3	型材屋面	(1)0.8mm隐框式自锁扣铝镁锰金属屋面板 (2)6mm厚通风降噪网 (3)0.6mm厚镀锌铁平钢板 (4)0.5mm厚隐框式压型钢板 (5)40*40*2.0热镀锌方管(顺水条) (6)屋面基层20厚M15水泥砂浆找平 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	149.74	9%	307.73	27.70	335.43	46080.08	4147.21	50227.29	
4	封檐板	(1)0.8mm铝镁锰金属封檐板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	89.90	9%	79.01	7.11	86.12	7102.92	639.26	7742.19	
一、30.4 楼地面工程												
1	灰色环氧树脂地面	(1)涂刷室外地坪漆 (2)涂刷环氧腻子两道(待干后,用无尘打磨机打磨吸尘处理) (3)环氧高渗透底漆一道 (4)M15水泥砂浆找平 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	129.28	9%	64.96	5.85	70.81	8398.46	755.86	9154.32	
一、30.5 墙面工程												
1	墙面装饰板	(1)面层材料品种、规格、颜色:仿木纹铝方通管100*50*2mm (2)间距:200mm (3)含连接固定件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	342.96	9%	321.18	28.91	350.09	110153.09	9913.78	120066.87	
2	柱(梁)面装饰	(1)面层材料品种、规格、颜色:3.0mm厚铝板,深褐色氟碳漆 (2)骨架:50*50镀锌方钢 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	79.25	9%	422.31	38.01	460.32	33468.22	3012.14	36480.36	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	墙面喷涂涂料	(1)喷涂水性单光漆一道（1mm） (2)喷涂真石漆二道（3mm） (3)刷涂抗碱底漆一遍 (4)刮涂柔性耐水腻子两遍（粗找平、精找平） (5)墙面基层喷湿处理（养护率小于10%，含水率小于10%） (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	178.89	9%	69.67	6.27	75.94	12463.22	1121.69	13584.91	
一 30.6	其他工程											
1	金属扶手、 栏杆、栏板	(1)金属栏杆 (2)栏杆高1300mm (3)扶手材料种类、规格:40*60*1.5镀锌管扶手 (4)栏杆材料种类、规格:20*20*0.8镀锌管竖杆 (5)氟碳漆喷涂表面 (6)固定配件种类:综合考虑 (7)详见图集15J403-1 A8a型/B19 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	106.59	9%	371.83	33.46	405.29	39632.90	3566.96	43199.86	
2	金属字	(1)原色亚光面不锈钢字 (2)尺寸:700*700mm (3)厚度3mm厚，字笔画150mm宽 (4)背光（米黄色）内部由广告公司深化定做安装 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	5	9%	723.96	65.16	789.12	3619.82	325.78	3945.60	
3	金属扶手、 栏杆、栏板	(1)金属栏杆 (2)栏杆高1300mm (3)扶手材料种类、规格:40*60*1.5镀锌管扶手 (4)栏杆材料种类、规格:20*20*0.8镀锌管竖杆 (5)氟碳漆喷涂表面 (6)固定配件种类:综合考虑 (7)详见图集15J403-1 A8a型/B19 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	79.16	9%	371.83	33.46	405.29	29433.72	2649.03	32082.76	
4	金属字	(1)原色亚光面不锈钢字 (2)尺寸:700*700mm (3)厚度3mm厚，字笔画150mm宽 (4)背光（米黄色）内部由广告公司深化定做安装 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	29	9%	723.96	65.16	789.12	20994.94	1889.54	22884.48	
5	不锈钢标志	(1)不锈钢标志 (2)圆形，直径1500mm (3)圆面内铸白色氟碳漆，不凸起 (4)铸蓝色氟碳漆，蓝色区域凸起10mm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	4665.67	419.91	5085.58	4665.67	419.91	5085.58	
一、31	观鸟盒（一层）+观鸟盒（二层）											
一 31.1	土石方工程											
1	挖基坑土方	(1)土方类别:综合考虑(以土壤及岩石(普氏)分类表区分，包含一类土至四类土区间范围内等土壤类别) (2)挖土深度:综合考虑，详设计图 (3)包括施工范围内土方开挖、坑内及场地内转运(装车、转运方式、次数及运距自行考虑) (4)开挖方式综合考虑，符合设计及规范要求 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	169.41	9%	6.92	0.62	7.54	1171.88	105.47	1277.35	
2	回填方	(1)位置:基础基坑(槽)回填 (2)密实度要求:综合考虑 (3)填方材料品种:综合考虑 (4)填方粒径要求:综合考虑 (5)填方来源、运距:自行考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	135.32	9%	22.52	2.03	24.55	3047.80	274.30	3322.11	
3	余方弃置	(1)土方外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	16.94	9%	30.55	2.75	33.30	517.52	46.58	564.10	
4	余方弃置 (观鸟盒 (二层))	(1)土方外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	17.14	9%	69.70	6.27	75.97	1194.61	107.51	1302.13	
一 31.2	混凝土工程											
1	基础垫层	(1)混凝土强度等级:C20 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5.78	9%	491.72	44.26	535.98	2842.17	255.80	3097.96	
2	独立基础	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:PG (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11.37	9%	539.82	48.58	588.40	6137.71	552.39	6690.11	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	独立基础 (垫层)	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:P6 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	11.60	9%	533.50	48.01	581.51	6188.55	556.97	6745.52	
4	矩形柱	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:P6 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	4.04	9%	576.50	51.89	628.39	2329.08	209.62	2538.70	
5	混凝土包柱 脚	(1)混凝土强度等级:C30 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.20	9%	741.50	66.73	808.23	148.30	13.35	161.65	
6	柱脚灌浆	(1)混凝土强度等级:C30 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1.08	9%	898.35	80.85	979.20	970.22	87.32	1057.54	
一	31.3	钢筋工程										
1	现浇构件钢 筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径12-14mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.156	9%	4845.78	436.12	5281.90	5601.72	504.15	6105.88	
2	现浇构件钢 筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径16-25mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.692	9%	4746.54	427.19	5173.73	12777.69	1149.99	13927.68	
3	现浇构件钢 筋(箍筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.337	9%	5713.29	514.20	6227.49	1925.38	173.28	2098.66	
4	现浇构件钢 筋(墙筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径12-14mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.180	9%	4949.18	445.43	5394.61	5840.04	525.60	6365.64	
一	31.4	钢结构工程										
1	钢柱	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根重量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测时所产生费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.730	9%	8683.19	781.49	9464.68	23705.12	2133.46	25838.58	
2	钢梁	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根重量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测时所产生费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	3.045	9%	9063.86	815.75	9879.61	27599.46	2483.95	30083.41	
3	钢梯	(1)钢梯类型:踏步式 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根重量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测时所产生费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.076	9%	10109.95	909.90	11019.85	10878.31	979.05	11857.36	
4	高强螺栓	(1)种类:M20 (2)规格:M20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	853	9%	7.50	0.67	8.17	6393.59	575.42	6969.01	
5	金属面油漆	(1)构件名称:钢结构 (2)防腐涂装:钢结构出厂后防腐涂装(面漆涂层) (3)涂装要求:钢结构表面涂刷环氧富锌底漆,干膜厚度240um,环氧云铁中间漆二道,干膜厚度240um,氟碳面漆,干膜厚度240um,颜色详见设计图纸 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	171.56	9%	102.47	9.22	111.69	17579.39	1582.15	19161.54	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	金属构件刷防火涂料（钢柱）	(1) 喷刷防火涂料构件名称: 钢柱 (2) 防火等级要求: 符合设计及施工规范要求, 耐火极限不低于2小时 (3) 涂料品种: 喷刷超薄型膨胀型防火涂料 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	125.46	9%	67.33	6.06	73.39	8447.26	760.25	9207.51	
7	金属构件刷防火涂料（钢梁、钢梯）	(1) 喷刷防火涂料构件名称: 钢梁、钢梯 (2) 防火等级要求: 符合设计及施工规范要求, 耐火极限不低于1.5小时 (3) 涂料品种: 喷刷超薄型膨胀型防火涂料 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	441.34	9%	52.28	4.71	56.99	23075.20	2076.77	25151.97	
8	钢柱（观鸟盒（二层））	(1) 柱类型: 综合考虑 (2) 钢材品种、规格: Q235B (3) 单根质量及安装高度: 综合考虑 (4) 开孔: 各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5) 除锈等级 Sa3.0 喷砂除锈 (6) 含预埋铁件及螺栓 (7) 探伤要求: 除第三方检测外的钢结构检测, 满足相关施工、验收规范及技术要求 (8) 包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费, 工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻地监理时所产生的费用 (9) 钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (11) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	3.126	9%	8495.19	764.57	9259.76	26505.00	2385.45	28890.45	
9	钢梁（观鸟盒（二层））	(1) 柱类型: 综合考虑 (2) 钢材品种、规格: Q235B (3) 单根质量及安装高度: 综合考虑 (4) 开孔: 各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5) 除锈等级 Sa3.0 喷砂除锈 (6) 含预埋铁件及螺栓 (7) 探伤要求: 除第三方检测外的钢结构检测, 满足相关施工、验收规范及技术要求 (8) 包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费, 工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻地监理时所产生的费用 (9) 钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (11) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	9.509	9%	8952.80	805.75	9758.55	85132.16	7661.89	92794.05	
10	钢梯（观鸟盒（二层））	(1) 钢梯类型: 踏步式 (2) 钢材品种、规格: Q235B (3) 单根质量及安装高度: 综合考虑 (4) 开孔: 各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5) 除锈等级 Sa3.0 喷砂除锈 (6) 含预埋铁件及螺栓 (7) 探伤要求: 除第三方检测外的钢结构检测, 满足相关施工、验收规范及技术要求 (8) 包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费, 工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻地监理时所产生的费用 (9) 钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (11) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	5.340	9%	10089.90	908.09	10997.99	53880.06	4849.21	58729.27	
11	金属面油漆（观鸟盒（二层））	(1) 构件名称: 钢结构 (2) 防腐涂装: 钢结构出厂后防腐涂装(即层涂装) (3) 涂装要求: 钢结构表面涂刷环氧富锌底漆, 干膜厚度240um, 环氧云铁中间漆二遍, 干膜厚度240um, 氟碳面漆, 干膜厚度240um, 颜色详见设计图纸 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	395.24	9%	89.39	8.04	97.43	35328.65	3179.58	38508.23	
一、31.5	楼地面工程											
1	竹、木(复合)地板	(1) 50厚100宽原木色防腐木板 (2) 50+30+50防腐木龙骨 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	70.82	9%	312.95	28.17	341.12	22163.41	1994.71	24158.12	
2	楼梯(台阶)面层	(1) 50厚100宽原木色防腐木板 (2) 50+50木龙骨 (3) <50*3角钢, 与钢板螺栓固定 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	15.61	9%	422.25	38.00	460.25	6591.29	593.22	7184.50	
一、31.6	墙面工程											
1	墙面装饰板	(1) 50*50*4仿木纹铝蜂窝喷涂铝合金格框 (2) 间距: 100mm (3) 含连接固定件 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	306.44	9%	358.50	32.26	390.76	109857.33	9887.16	119744.49	
2	金属窗台板	(1) 10厚钢板外包翻边宽100 (2) 深灰色氟碳喷涂 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.96	9%	423.41	38.11	461.52	2100.13	189.01	2289.14	
一、31.7	天棚工程											
1	采光天棚	(1) 透明夹胶钢化玻璃, 厚度10.76mm (2) 玻璃卡件 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	24.12	9%	329.54	29.66	359.20	7948.54	715.37	8663.90	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	格棚吊顶	(1)50*50*3仿木纹氟碳喷涂铝合金格棚，与钢梁固定件连接 (2)间距:100mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	30.42	9%	273.28	24.59	297.87	8313.03	748.17	9061.21	
3	格棚吊顶 (观鸟盒 (二层))	(1)50*50*3仿木纹氟碳喷涂铝合金格棚，与钢梁固定件连接 (2)间距:100mm (3)含连接固定件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	27.80	9%	160.56	14.45	175.01	4463.56	401.72	4865.28	
一、31.8	其他工程											
1	座梯	(1)50厚75宽原色防腐木（缝宽25），螺栓固定 (2)10厚钢板 (3)10厚钢板柱Φ800喷涂灰色氟碳漆 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.00	9%	14375.48	1293.79	15669.27	129379.29	11644.14	141023.43	
2	金属扶手、 栏杆、栏板	(1)50*30*3镀锌铁扶手架 (2)两端与钢柱焊接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.30	9%	76.15	6.85	83.00	327.43	29.47	356.90	
3	金属扶手、 栏杆、栏板 (观鸟盒 (二层))	(1)50*30*3镀锌铁扶手架 (2)两端与钢柱焊接 (3)不锈钢栏板 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用	m	55.88	9%	80.00	7.20	87.20	4470.40	402.34	4872.74	
一、32	人行桥1											
1	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:2m以内 (3)开挖方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	51.70	9%	9.21	0.83	10.04	476.21	42.86	519.07	
2	回填方	(1)密实度要求:满足图纸设计要求 (2)填方材料品种:土方 (3)回填方式:综合考虑 (4)填方来源、运距:综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	29.34	9%	22.56	2.03	24.59	661.90	59.57	721.47	
3	余方弃置	(1)废弃料品种:土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	22.36	9%	27.88	2.51	30.39	623.41	56.11	679.52	
4	余方弃置	(1)废弃料品种:石方、建筑垃圾等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.62	9%	51.85	4.67	56.52	187.71	16.89	204.60	
5	泥索护壁成 孔灌注桩(空 桩)	(1)地质情况:详见地质勘察报告 (2)空桩长度:综合考虑 (3)桩径:Φ1200mm (4)成孔方法:机械成孔 (5)泥索制作、运输、处理、弃置(含废浆处理、场内外的收集、运输、处置) (6)废弃料外运运距:综合考虑 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.00	9%	445.10	40.06	485.16	3560.81	320.47	3881.28	
6	泥索护壁成 孔灌注桩(实 桩)	(1)地质情况:详见地质勘察报告 (2)超灌长度:综合考虑 (3)桩长:详见设计图纸 (4)桩径:Φ1200mm (5)成孔方法:机械成孔 (6)护筒类型、长度:护筒长度综合考虑 (7)混凝土种类、强度等级:C35水下混凝土 (8)泥索制作、运输、处理、弃置(含废浆处理、场内外的收集、运输、处置) (9)废弃料外运运距:综合考虑 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	60.00	9%	1365.51	122.90	1488.41	81930.83	7373.77	89304.60	
7	钢筋笼	(1)钢筋规格、种类:综合考虑 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	5.749	9%	5267.26	474.05	5741.31	30281.46	2725.33	33006.79	
8	声测管	(1)材质:钢管 (2)规格型号:检测管Φ54mm,壁厚1.5mm,接头处用Φ60mm钢管焊接,下端用钢板封底焊牢 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.406	9%	6010.87	540.98	6551.85	2440.41	219.64	2660.05	
9	窗框头	(1)窗类型:综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.62	9%	399.44	35.95	435.39	1445.97	130.14	1576.11	
10	混凝土墩 (台)身	(1)部位:混凝土桥台 (2)混凝土强度等级:C35 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	17.22	9%	613.39	55.20	668.59	10562.50	950.62	11513.12	



[illegible]





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	苗木迁移	(1) 种类: 腊肠树 (2) 胸径: 42cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1809.51	162.86	1972.37	1809.51	162.86	1972.37	
2	苗木迁移	(1) 种类: 榕树 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
3	苗木迁移	(1) 种类: 樟树 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
4	苗木迁移	(1) 种类: 凤凰木 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
5	苗木迁移	(1) 种类: 藤胶树 (2) 胸径: 32cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	1078.55	97.07	1175.62	2157.10	194.14	2351.24	
6	苗木迁移	(1) 种类: 樟树 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
7	苗木迁移	(1) 种类: 凤凰木 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
8	苗木迁移	(1) 种类: 白千层 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	苗木迁移	(1) 种类: 蒲桃 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	1078.55	97.07	1175.62	2157.10	194.14	2351.24	
10	苗木迁移	(1) 种类: 土棕 (2) 胸径: 40cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1422.21	128.00	1550.21	1422.21	128.00	1550.21	
11	苗木迁移	(1) 种类: 凤凰木 (2) 胸径: 28cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	825.28	74.28	899.56	825.28	74.28	899.56	
12	苗木迁移	(1) 种类: 秋枫 (2) 胸径: 27cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
13	苗木迁移	(1) 种类: 椰树 (2) 胸径: 25cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	579.99	52.20	632.19	1159.98	104.40	1264.38	
14	苗木迁移	(1) 种类: 白千层 (2) 胸径: 22cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	650.98	58.59	709.57	650.98	58.59	709.57	
15	苗木迁移	(1) 种类: 榕树 (2) 胸径: 20cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
16	苗木迁移	(1) 种类: 蒲桃 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	3	9%	468.88	42.20	511.08	1406.64	126.60	1533.24	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
17	苗木迁移	(1)种类:桉树 (2)胸径:20cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
18	苗木迁移	(1)种类:黄桷树 (2)胸径:20cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
19	苗木迁移	(1)种类:秋枫 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.20	30.80	373.00	342.20	30.80	373.00	
20	苗木迁移	(1)种类:樟树 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	342.25	30.80	373.05	684.50	61.60	746.10	
21	苗木迁移	(1)种类:凤凰木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	
22	苗木迁移	(1)种类:红树黄钟木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	3	9%	342.25	30.80	373.05	1026.74	92.41	1119.15	
23	苗木迁移	(1)种类:黄钟木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	
24	苗木迁移	(1)种类:银桦 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植的土地类型:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	





西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

[illegible]





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.271	9%	2004.76	180.43	2185.19	4552.81	409.75	4962.57	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.08	9%	790.69	71.16	861.85	63.26	5.69	68.95	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	160.74	9%	10.04	0.90	10.94	1613.30	145.20	1758.50	
一.36 给水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	32.473	9%	2003.93	180.35	2184.28	65073.51	5856.62	70930.12	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.60	9%	790.69	71.16	861.85	474.41	42.70	517.11	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1181.86	9%	10.04	0.90	10.94	11861.97	1067.58	12929.55	
4	铸铁管	(1)安装部位:室外 (2)介质:给水 (3)材质:球墨铸铁给水管 (4)规格:DN100 PN1.0 K9级 (5)连接形式:柔性橡胶圈接口 (6)试验吹、洗:管道消毒水冲洗、水压试验 (7)防腐要求:外壁采用(外涂二遍)环氧煤沥青冷漆料防腐 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.08	9%	99.79	8.98	108.77	407.14	36.64	443.78	
5	盲板制作、安装	(1)盲板材质:球墨铸铁不停水开口 (2)DN100-DN100 (3)具体参数及技术要详见图纸与合同 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	129.16	11.62	140.78	129.16	11.62	140.78	
6	新旧管连接	(1)材质:球墨铸铁不停水开口 (2)规格:DN100X100 (3)具体参数及技术要详见图纸与合同 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	1	9%	1999.33	179.94	2179.27	1999.33	179.94	2179.27	
一.37 雨水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	8.513	9%	2003.93	180.35	2184.28	17059.43	1535.35	18594.78	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.16	9%	790.69	71.16	861.85	126.51	11.39	137.90	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	309.83	9%	10.04	0.90	10.94	3109.67	279.87	3389.54	
4	雨水管	1.中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 2.DN300 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	122.88	9%	109.77	9.88	119.65	13488.62	1213.98	14702.59	
5	雨水口	(1)钢筋混凝土雨水口 (2)DN200-1-8 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	5	9%	842.12	75.79	917.91	4210.60	378.95	4589.55	
6	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿度,包括淤泥、石方、砾石、清淤土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	610.14	9%	9.23	0.83	10.06	5631.20	506.81	6138.01	
7	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回运 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	554.88	9%	22.57	2.03	24.60	12522.98	1127.07	13650.05	
8	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	55.25	9%	249.90	22.49	272.39	13806.92	1242.62	15049.55	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	55.25	9%	27.86	2.51	30.37	1539.40	138.55	1677.94	
一、38 污水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25#*3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.902	9%	2003.93	180.35	2184.28	5815.40	523.39	6338.78	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.06	9%	790.69	71.16	861.85	47.44	4.27	51.71	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ>16.0mm*3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	105.61	9%	10.04	0.90	10.94	1059.98	95.40	1155.37	
一、39 电力改迁												
一、39.1 高压配电工程												
1	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-3*300 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):8.7/15kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	42.72	9%	657.14	59.14	716.28	28072.92	2526.56	30599.48	
2	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-3*120 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):8.7/15kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	6.24	9%	284.83	25.63	310.46	1777.31	159.96	1937.27	
3	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-4*240 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):0.6/1kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	289.20	9%	595.25	53.57	648.82	172145.64	15493.11	187638.74	
4	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV-4*35+1*16 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):0.6/1kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	67.92	9%	109.62	9.87	119.49	7446.65	670.11	8115.76	
5	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆终端头(含铜端子) (2)截面:240mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	4	9%	508.00	45.72	553.72	2032.00	182.88	2214.88	
6	电力电缆头	(1)名称:电缆中间头(含中间头防爆盒) (2)截面:120mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2093.83	188.44	2282.27	2093.83	188.44	2282.27	
7	电力电缆头	(1)名称:户内冷缩式电缆终端头 (2)截面:40mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	6	9%	1866.83	168.02	2034.85	11201.01	1008.09	12209.10	
8	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆终端头 (2)截面:35mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:0.6/1kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	3	9%	219.92	19.79	239.71	659.75	59.38	719.13	
9	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆中间头 (2)截面:35mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:0.6/1kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	3	9%	305.68	27.51	333.19	917.04	82.53	999.57	
10	电力电缆头	(1)名称:户内冷缩式电缆头 (2)截面:120mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kv (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	1451.33	130.62	1581.95	1451.33	130.62	1581.95	





附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
11	电力电缆头	(1)名称:电缆中间头(含中间头防爆盒) (2)截面:400mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2848.49	256.36	3104.85	2848.49	256.36	3104.85	
12	电缆保护管	(1)双壁波纹管 (2)4*DN150 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	21.79	9%	195.35	17.58	212.93	4256.65	383.10	4639.74	
13	电缆保护管	(1)双壁波纹管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	28.80	9%	53.30	4.80	58.10	1535.12	138.16	1673.28	
14	电缆保护管	(1)涂塑钢管 (2)DN100 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.52	9%	109.94	9.89	119.83	1266.46	113.98	1380.44	
15	电缆保护管	(1)涂塑钢管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.50	9%	105.91	9.53	115.44	476.59	42.89	519.48	
16	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)2*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	17.76	9%	165.98	14.94	180.92	2947.83	265.31	3213.14	
17	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)6*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	39.36	9%	462.64	41.64	504.28	18209.60	1638.86	19848.46	
18	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)12*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	19.20	9%	903.94	81.36	985.30	17355.74	1562.02	18917.76	
19	拆除路面	(1)拆除路面 (2)材料:C30混凝土道路 (3)厚度:20cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	11.62	1.05	12.67	1704.99	153.45	1858.44	
20	拆除基层	(1)拆除道路基层(垫)层 (2)材料:水泥砂浆找平层 (3)厚度:10cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	1.06	0.10	1.16	156.10	14.05	170.15	
21	水泥稳定石(砾)石	(1)恢复道路基层(垫)层 (2)水泥含量:6% (3)石料规格:水泥石屑渣 (4)厚度:10cm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	14.75	1.33	16.08	2163.87	194.75	2358.61	
22	水泥混凝土路面	(1)恢复混凝土路面 (2)混凝土强度等级:C30 (3)厚度:20cm (4)路面养护:塑料膜养护 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	135.10	12.16	147.26	19816.60	1783.49	21600.10	
23	2层2列排管 行车转弯井	(1)2层2列行车转弯井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	2	9%	14813.39	1333.21	16146.60	29626.79	2666.41	32293.20	
24	3层2列排管 行车直线长井	(1)3层2列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	1	9%	12057.42	1085.17	13142.59	12057.42	1085.17	13142.59	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
25	2层2列排管 行车直线长 井	(1)2层2列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	14813.39	1333.21	16146.60	29626.79	2666.41	32293.20	
26	1层1列排管 行车直线长 井	(1)1层1列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	1	9%	14812.13	1333.09	16145.22	14812.13	1333.09	16145.22	
27	高压成套配 电柜	(1)全密封全绝缘环网柜PT+KXRB+DTU (2)额定电压为12kV,额定电流为630A,均流电流为50kA,热稳定电流为20/3(kA/S), 工频耐压(1min)为42kV (3)柜内配置避雷器、避雷器,可实现三遥配网自动化要求 (4)高压开关柜必须具备五防功能 (5)箱体外壳采用全绝缘SMC复合材料箱体,外壳防护等级不低于IP44D,柜门内侧面配五 防闭锁箱,操作手柄箱、近控计量箱 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	2	9%	170642.17	15357.79	185999.96	341284.33	30715.59	371999.92	
28	设备基础	(1)七单元环网柜基础 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	9716.53	874.49	10591.02	19433.06	1748.98	21182.04	
29	七单元环网 柜艺术造型 围栏	(1)名称:一类宽体铁艺围栏 (2)规格:740*620*2300mm (3)围栏材质:围栏外装饰板采用不锈钢,δ=3mm (4)围栏立柱:镀锌钢管立柱 DN50×3.5、DN65×4 (5)立柱支墩:C25混凝土 0.5×0.5×0.7(m) (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	23852.79	2146.75	25999.54	47705.58	4293.50	51999.08	
30	环网柜DTU调 试	(1)环网柜DTU与供电局配网自动化主站联调 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	系统	2	9%	1667.29	150.06	1817.35	3334.59	300.11	3634.70	
31	防火封堵(隔 板)、孔洞封 堵	(1)防火封堵水泥 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	10.00	9%	30.72	2.77	33.49	307.25	27.65	334.90	
32	高压成套配 电柜	(1)名称:125kVA箱变 (2)包含:PT+KXRB+保护测控柜 (3)含全绝缘设备 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	1	9%	83612.18	7525.10	91137.28	83612.18	7525.10	91137.28	
33	新建箱变基 础	(1)新建箱变基础 (2)含基础接地及接地调试 (3)具体做法详见大样图 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	1	9%	6362.20	572.60	6934.80	6362.20	572.60	6934.80	
34	低压发电车 保供电	(1)低压发电车保供电 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	次	2	9%	5077.89	457.01	5534.90	10155.78	914.02	11069.80	
35	电缆震荡波 试验	(1)电缆震荡波试验 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	次	2	9%	3156.00	284.04	3440.04	6312.00	568.08	6880.08	
36	保护性拆除 环网单元 七 单元(不带电 作业)	1.户外环网柜拆除 2.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	2	9%	617.92	55.61	673.53	1235.83	111.23	1347.06	
37	拆除环网柜 围栏	(1)拆除七单元环网柜围栏 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	1067.43	96.07	1163.50	2134.86	192.14	2327.00	
38	电力电缆	1.名称:电力电缆拆除 2.规格:截面400 以下 3.电压等级(kV):8.7/15kV 4.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 5.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	19.80	9%	8.46	0.76	9.22	167.48	15.07	182.56	
39	电力电缆	1.名称:电力电缆拆除 2.规格:截面240 以下 3.电压等级(kV):8.7/15kV 4.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 5.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	156.42	9%	5.79	0.52	6.31	905.51	81.50	987.01	
39.2	弱电工程											
1	光缆	(1)名称:非金属管道光缆(GYFTZ) (2)规格:36芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	264.24	9%	8.91	0.80	9.71	2353.92	211.85	2565.77	
2	电缆保护管	(1)光缆子管 (2)Φ50HDPE管 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	240.24	9%	7.63	0.69	8.32	1833.76	165.04	1998.80	





西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

[illegible]



附件一：

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	水泥稳定碎 (砾)石	(1)恢复道路基(垫)层 (2)水泥含量:6% (3)石料规格:水泥石粉渣 (4)厚度:10cm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	221.37	9%	14.75	1.33	16.08	3265.72	293.91	3559.63	
2	水泥混凝土	(1)恢复混凝土路面 (2)混凝土强度等级:C30 (3)厚度:15cm (4)路面养护:塑料膜养护 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	221.37	9%	100.83	9.07	109.90	22319.78	2008.78	24328.56	
一 40.3	土石方工程											
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内短运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	211.16	9%	9.23	0.83	10.06	1948.87	175.40	2124.27	
2	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:三七灰土 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	98.98	9%	161.72	14.56	176.28	16007.52	1440.68	17448.19	
3	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	57.19	9%	249.90	22.49	272.39	14291.73	1286.26	15577.98	
4	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	211.16	9%	27.86	2.51	30.37	5883.42	529.51	6412.93	
一 40.4	管道敷设项目											
1	电缆保护管	(1)硬塑料管 (2)Φ114 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4669.31	9%	20.44	1.84	22.28	95442.41	8589.82	104032.23	
2	电缆保护管	(1)钢管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	400.80	9%	81.07	7.30	88.37	32494.22	2924.48	35418.70	
3	人工敷设塑料管	(1)管道材料名称:人工敷设塑料管子 (2)管规格:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	37170.00	9%	5.17	0.47	5.64	192329.17	17309.63	209638.80	
一 40.5	人手井项目											
1	新建三通人孔	(1)新建小号三通人孔 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	2	9%	6736.06	606.25	7342.31	13472.13	1212.49	14684.62	
2	新建直通人孔	(1)新建小号直通人孔 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	4	9%	3910.16	351.91	4262.07	15640.62	1407.66	17048.28	
3	新建双井手井	(1)新建双井手井 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	20	9%	3004.92	270.44	3275.36	60098.35	5408.85	65507.20	
一 40.6	光缆敷设项目											
1	光缆引上保护	(1)新设引上管 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	条	3	9%	96.29	8.67	104.96	288.88	26.00	314.88	
2	光缆	(1)敷设管道光缆 GYTS-4芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3171.81	9%	8.72	0.78	9.50	27644.48	2488.00	30132.48	



西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单[illegible]





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:4芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	7.440	9%	518.59	46.67	565.26	3858.29	347.25	4205.53	
2	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:12芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	14.640	9%	816.37	73.47	889.84	11951.61	1075.65	13027.26	
3	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:24芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	8.880	9%	1108.68	99.78	1208.46	9845.07	886.06	10731.12	
4	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:48芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	11.280	9%	1157.33	104.16	1261.49	13054.69	1174.92	14229.61	
5	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:144芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	10.320	9%	8970.17	807.31	9777.48	92572.10	8331.49	100903.59	
6	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:288芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	1.000	9%	12455.87	1121.03	13576.90	12455.87	1121.03	13576.90	
一 40.9	光设备及配套											
1	光纤连接盒	(1)安装光纤连接盒 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	104	9%	45.73	4.12	49.85	4756.33	428.07	5184.40	
2	安装光交接箱(利旧)	(1)576芯,双面 1450*750*540;不含单元体 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	587.37	52.86	640.23	1174.73	105.73	1280.46	
3	抗震底座	(1)新砌交接箱底座 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	343.20	30.89	374.09	686.40	61.78	748.18	
4	防火堵料(隔板、孔洞封堵)	(1)交接箱进线孔、地下室进线孔封堵 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	5	9%	72.50	6.52	79.02	362.48	32.62	395.10	
5	光链路全程测试	(1)光链路测试 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	链路	366.240	9%	4.62	0.42	5.04	1693.44	152.41	1845.85	
6	布放尾纤	(1)光纤配线架内跳线布放尾纤 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7325	9%	14.82	1.33	16.15	108530.96	9767.79	118298.75	
一 40.10	治安监控项目											
1	配管	(1)名称:Φ20镀锌钢管 (2)安装方式:明敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4672.24	9%	13.00	1.17	14.17	60739.12	5466.52	66205.64	
2	配管	(1)名称:电气配管 PVC25 (2)安装方式:明敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.12	9%	13.00	1.17	14.17	118.56	10.67	129.23	
3	配管	(1)名称:电气配管 PE32 (2)安装方式:埋地敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.57	9%	11.24	1.01	12.25	62.60	5.63	68.23	
4	配管	(1)名称:电气配管 PVC50 (2)壁厚:3.5mm (3)安装方式:埋地敷 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	22.51	9%	13.86	1.25	15.11	312.04	28.08	340.13	
5	敷设室外电源线	(1)名称:电气配线 BVV3×2.5mm <sup>2</sup> (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1961.16	9%	9.97	0.90	10.87	19557.62	1760.19	21317.81	
6	敷设室外电源线	(1)名称:弱电电气配线 BVV3×2.5mm <sup>2</sup> (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1286.40	9%	0.42	0.04	0.46	542.88	48.86	591.74	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:VV 3*4 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	139.68	9%	12.59	1.13	13.72	1758.17	158.24	1916.41	
8	电源线	(1)名称:电气配线 RVV2*1.0mm2 (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	34.80	9%	3.48	0.31	3.79	121.00	10.89	131.89	
9	接地线	(1)名称:接地线 (2)规格:RVV16mm2 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	30.00	9%	10.41	0.94	11.35	312.39	28.11	340.50	
10	双绞线缆	(1)名称:防水屏蔽超五类线 4*2*0.4 (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26.10	9%	5.90	0.53	6.43	153.97	13.86	167.82	
11	接地极	(1)名称:接地 (2)材质:接地体水平部分采用40mm*4mm热镀锌扁钢;接地体垂直部分采用1根 2.1m的 50mm*50mm*5mm角钢,并焊接 (3)具体做法详见图纸 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	7	9%	146.37	13.17	159.54	1024.57	92.21	1116.78	
12	高清摄像机(球机)	(1)高清摄像机(球机) (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	255.39	22.99	278.38	1787.76	160.90	1948.66	
13	摄像机支架	(1)摄像机支架 (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	188.70	16.98	205.68	1320.88	118.88	1439.76	
14	监控杆	(1)监控杆安装、基础制安 (2)现浇砼基础:C25 (3)现浇砼垫层:C15 (4)含基础接地 (5)参数详见图纸、招标文件及技术参数书 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	5931.97	533.88	6465.85	41523.81	3737.14	45260.95	
15	室外立柱式设备箱	(1)室外立柱式设备箱 (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	192.76	17.35	210.11	1349.33	121.44	1470.77	
16	人(手)孔井(400*400,轻型井盖)	(1)材料品种:手孔井 (2)规格尺寸:400*400 (3)盖板材质、规格:球墨铸铁盖板 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	8	9%	461.17	41.51	502.68	3689.39	332.05	4021.44	
一 40.11	拆除光缆、光设备											
1	拆除光交接箱	(1)光缆交接箱保护性拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	81.20	7.31	88.51	162.40	14.62	177.02	
2	拆除砼基础结构	(1)破坏性拆除设备基础 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	2.16	9%	195.35	17.58	212.93	421.95	37.98	459.93	
3	拆除监控杆	(1)破坏性拆除监控杆 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	72.43	6.52	78.95	507.02	45.63	552.65	
4	拆除摄像头	1.保护性拆除摄像头 2.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	43.56	3.92	47.48	304.92	27.44	332.36	
5	管道光缆拆除	(1)拆除管道光缆(破坏性拆除) (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26159.52	9%	0.87	0.08	0.95	22799.58	2051.96	24851.54	
6	拆除电缆	1.名称:拆除电缆 2.规格:VV-3*4 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	127.44	9%	0.83	0.07	0.90	105.23	9.47	114.70	
二	西乡河碧道建设工程（一标段）一十一区~十五区其他措施费（单价措施）											
二.1	其他措施费（园建）											
二.1.1	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（园建）											
1	台阶	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	125.22	9%	88.18	7.94	96.12	11042.34	993.81	12036.15	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	基础	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	1878.87	9%	48.34	4.35	62.69	90823.54	8174.12	98997.66	
3	垫层	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	90.08	9%	37.94	3.41	41.35	3417.26	307.55	3724.81	
4	压顶	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	18.3	9%	91.52	8.24	99.76	1674.87	150.74	1825.61	
二.1.2 脚手架费（园建）												
1	外脚手架	(1)搭设方式:挡墙脚手架	m2	1205.62	9%	8.58	0.77	9.35	10341.79	930.76	11272.55	
2	外脚手架	(1)搭设方式:钢结构	m2	49.59	9%	12.33	1.11	13.44	611.46	55.03	666.49	
二.1.3 垂直运输机械费（园建）												
1	垂直运输机械费	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)	台次	2	9%	4124.00	371.16	4495.16	8248.00	742.32	8990.32	
二.2 其他措施费（电气）												
1	基础模板	(1)构件类型:混凝土设备基础垫层 木模	m2	1238.91	9%	36.13	3.25	39.38	44759.89	4028.39	48788.28	
2	垫层模板	(1)构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	120.24	9%	36.13	3.25	39.38	4344.08	390.97	4735.05	
二.3 其他措施费（水利）												
二.3.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（水利）												
1	挡墙模板	/	m2	293.56	9%	66.31	5.97	72.28	19466.53	1751.99	21218.52	
2	垫层模板	/	m2	119.69	9%	36.18	3.26	39.44	4330.80	389.77	4720.57	
3	基础模板	/	m2	179.81	9%	42.61	3.84	46.45	7662.55	689.63	8352.17	
4	承台模板	/	m2	135.72	9%	46.80	4.21	51.01	6351.45	571.63	6923.08	
5	墩(台)身模板	/	m2	27.19	9%	95.63	8.61	104.24	2600.26	234.02	2834.29	
6	板梁模板	/	m2	1592.99	9%	85.84	7.73	93.57	136748.69	12307.38	149056.07	
7	楼梯模板	/	m2	17.47	9%	114.06	10.26	124.32	1992.54	179.33	2171.87	
二.3.2 脚手架费（水利）												
1	墙面脚手架	/	m2	680.9	9%	12.33	1.11	13.44	8395.68	755.61	9151.30	
二.3.3 大型机械设备进出场及安拆（水利）												
1	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)+履带式推土机 90KW以内(场外运输)+履带式柴油打桩机锤重6000kg以内(安拆)	台次	1	9%	8056.34	725.07	8781.41	8056.34	725.07	8781.41	
二.3.4 施工排水、降水费（水利）												
1	排水、降水	(1)潜水泵抽排水 出口直径Φ50mm	项	1	9%	45530.65	4097.76	49628.41	45530.65	4097.76	49628.41	
二.4 措施费（建筑）												
二.4.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（建筑工程）												
1	垫层	(1)模板材质:满足设计及施工规范要求，综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	21.89	9%	37.91	3.41	41.32	829.81	74.68	904.49	
2	基础	(1)模板材质:满足设计及施工规范要求，综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	108.74	9%	48.31	4.35	52.66	5253.41	472.81	5726.25	
3	矩形柱	(1)矩形柱模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	51.77	9%	66.43	5.98	72.41	3439.14	309.52	3748.67	
4	构造柱	(1)构造柱模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	13.36	9%	66.43	5.98	72.41	887.52	79.88	967.40	





附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	圈梁	(1)圈梁模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	11.89	9%	73.16	6.58	79.74	869.82	78.28	948.11	
6	过梁	(1)过梁模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	9.56	9%	86.73	7.81	94.54	829.18	74.63	903.80	
7	有梁板	(1)有梁板模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	168.9	9%	70.17	6.32	76.49	11852.44	1066.72	12919.16	
二.4.2 脚手架费（建筑工程）												
1	外脚手架	(1)搭设高度:综合考虑 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招标图纸、招标文件及验收规范等要求	m2	1081.66	9%	36.39	3.28	39.67	39366.47	3542.98	42909.45	
2	装饰外脚手架	(1)搭设高度:综合考虑 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招标图纸、招标文件及验收规范等要求	m2	960.7	9%	23.64	2.13	25.77	22713.06	2044.18	24757.24	
3	满堂脚手架	(1)搭设高度:5.68m以内 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)工程量按主墙间净空面积以平方米计 (5)满足本工程招标图纸、招标文件及验收规范等要求	m2	111.17	9%	29.78	2.68	32.46	3310.62	297.96	3608.58	
4	里脚手架	(1)搭设方式:综合考虑 (2)搭设高度:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招标图纸、招标文件及验收规范等要求	m2	55.58	9%	12.88	1.16	14.04	715.91	64.43	780.34	
二.4.3 大型机械设备进出场及安拆费（建筑工程）												
1	大型机械设备进出场及	/	项	1	9%	13678.10	1231.03	14909.13	13678.10	1231.03	14909.13	
二.5 其他措施费（人行桥1）												
二.5.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（人行桥1）												
1	拱(台)身模板	(1)桥台、背墙模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	68.77	9%	122.42	11.02	133.44	8418.96	757.71	9176.67	
2	基础模板	(1)台阶模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	7.37	9%	42.61	3.83	46.44	314.00	28.26	342.26	
二.5.2 大型机械设备进出场及安拆费（人行桥1）												
1	大型机械设备进出场及	旋挖钻机 $\phi 1000$ 以外(安拆)	项	1	9%	14862.68	1337.64	16200.32	14862.68	1337.64	16200.32	
二.6 其他措施费（交通疏解）												
1	现场围挡	(1)PVC围挡 (2)围挡高度2.5m (3)C25混凝土基础 (4)摊销次数:综合考虑 (5)含围挡及基础的安装、拆除、维护等费用 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5274.5	9%	133.96	12.06	146.02	706589.44	63593.05	770182.49	
二.7 其他措施费（苗木迁移）												
1	树木支撑架	(1)支撑类型、材质:综合考虑 (2)支撑材料规格:综合考虑 (3)单株支撑材料数量:综合考虑	株	43	9%	125.46	11.29	136.75	5394.72	485.53	5880.25	
二.8 其他措施费（管线改迁）												
二.8.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（人行桥1）												
1	基础模板	(1)构件类型:混凝土设备基础垫层 木模	m2	121.28	9%	36.21	3.26	39.47	4391.67	395.25	4786.92	
2	垫层模板	(1)构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	8.83	9%	36.22	3.26	39.48	319.82	28.78	348.61	
二.8.2 施工排水、降水费												
1	孔抽水(降水)	(1)坑槽、井下作业抽水 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	项	1	9%	18161.12	1634.50	19795.62	18161.12	1634.50	19795.62	



附件一：

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
三	西乡河碧道建设工程（一标段）-十一区~十五区暂定不可竞争费											
1	安全文明施工费	现场围挡不包含在安全文明施工费中（工程量在单价措施费中据实单独计算）	项	1	9%	630816.53	56773.49	687590.02	630816.53	56773.49	687590.02	
2	规费	/	项	1	9%	1000688.48	90061.96	1090750.44	1000688.48	90061.96	1090750.44	
3	销项增值税及其附加	/	项	1	9%	943737.48	84936.37	1028673.85	943737.48	84936.37	1028673.85	
四	西乡河碧道建设工程（一标段）-十一区~十五区其他项目费											
1	保险费	/	项	1	9%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	土方受纳处置	/	m3	20902.87	9%	34.54	3.11	37.65	722011.98	64981.08	786993.06	
3	底泥处置费	/	m3	11700.49	9%	95.53	8.60	104.13	1117772.50	100599.52	1218372.02	
4	计日工	/	工日	1	9%	308.26	27.74	336.00	308.26	27.74	336.00	
五	合计		元						80600494.28	2754044.49	33354538.76	

注：本清单中的工程量为暂估量，价格为暂估价，不作为最终结算依据。

甲方：（盖章）



乙方：（盖章）







深圳市红头船建设集团有限公司

# 光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

## 查询网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2984984>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三次常务会议纪要



项目地址：新湖街道办事处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440387-2022-48-01-a00076	项目编号	4403122211090001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	新湖街道办事处	经纬度	--
立项文号	区政府一届一百二十三次常务会议纪要	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-11-08
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	3574.49万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三常务会议纪要



项目地址：新湖街道办事处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-25	2250.65	4403122211090001-BD-001	4403122211080001-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----





深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220076001001

标段名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 2250.653296万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 魏思贤

本工程于 2022-11-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-05

查验码: 6879699025045119

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2207-440311-04-05-465892

合同编号: (2022)新湖城建合同第 002-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程  
(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 魏思贤 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 1442006200913248

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标, 2022 年 11 月 30 日完成招标流程, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目总投资 1425.68 万元, 招标部分估价 1201.75 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)建设等。(详见工程量清单及施工图纸)

建筑面积: /平方米;

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: $m^3$ <input type="checkbox"/> 石方: $m^3$ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: $m^2$
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程



月

章，  
双方

包括  
清单

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 管长：m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

等。

项为

附件工

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN__mm 总长：__m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数：舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座





	总长: m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: 77669m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



系统

(3) 其他工程

/

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 12 月 22 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 3 月 22 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币 (大写) 玖佰捌拾陆万叁仟陆佰零贰元壹角玖分 (¥ 9863602.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾叁万叁仟伍佰壹拾肆元贰角肆分 (¥ 433514.24 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-





不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数



本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人伍份，承包人伍份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022年12月20日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处 承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司  
(公章) (公章)

住 所： 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区木  
墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：李百芳

法定代表人：李百芳

委托代理人：

委托代理人：

经办人：赵东

经办人：

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：民生银行深圳光明支行

账 号：

账 号：632298547

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日





正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2207-440311-04-01-291855

合同编号: (2022)新湖城建合同第 004-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发包人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：汪昆学 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442021202130612

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标，2022 年 11 月 30 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目总投资 1837.96 万元，招标部分估价 1553 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排建设等。（详见工程量清单及施工图纸）

建筑面积：/平方米；

资金来源：政府投资 100%。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等。具体内容详见招施施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：m <input type="checkbox"/> 边坡高度：m <input type="checkbox"/> 基坑周长：m <input type="checkbox"/> 基坑深度：m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup>





1 月

章

双方

括但

程	设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		<input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN__mm 总长: __m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程





合系统

/

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 12 月 22 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 3 月 22 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。。

工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟贰佰陆拾肆万贰仟玖佰叁拾元柒角柒分 (¥ 12642930.77 元);  
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰陆拾肆万叁仟柒佰柒拾陆元玖角玖分 (¥ 1643776.99 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 16.66%。



最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人伍





份, 承包人伍份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022年12月20日

合同订立地点: 深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

同意的

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

(公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

(公章)

住 所: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行: 民生银行深圳光明支行

账 号: 632298547

邮 政 编 码: 518000

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

等书面

容的文

须经

质量保

款项,

人伍



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政施管-4

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工 程 名 称：光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）

验 收 日 期：

2023.5.18

建 设 单 位：

深圳市光明区新湖街道办事处





一、工程概况

工程名称	光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）	工程地点	深圳市光明区新湖街道
建筑规模	/	工程造价	1425.68 万元
结构类型	市政公园	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2022-12-21
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		/
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D244332953
	/		
	/		
监理单位	清鸿工程咨询有限公司		E141005558-816
施工图审查单位	/		/



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	唐正林
副组长	
组员	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

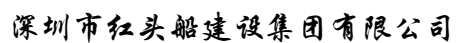
#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
园建工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
绿化工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
给排水工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
电气工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



[illegible]



四、验收人员签名:

[illegible]





## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

该项目于2022年12月21日开始施工，期间完成了场地平整、园路基础、旱溪开挖等多项工作。后续根据2023年3月24日上午，副区长彭颖在新湖街道管控中心会议主持召开座谈会的会议纪要第二项关于羌下旧村整治事宜第六条：光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）项目位于深圳医科院选址范围，原则同意以覆绿为主，项目按现状结算。现申请办理现状验收手续。

建设单位：



监理单位：



设计单位：



施工单位：





市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2024年1月23日

发出日期：2024年1月23日





深圳市红头船建设集团有限公司

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

头船



旦

光明





市政基础设施工程

工程名称	光明科学城启动区周边基本农田灌排工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	支流15混凝土压顶、支流16石笼网施工、灌溉补水738m，生态补水888m等	工程造价（万元）	1264.293077
结构类型	其他	开工日期	2022年12月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告			同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告			符合要求
勘察质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			_____

竣工验收合格








竣工验收合格

竣工验收合格





市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 北岗后山公园景观提升项目

查询网址

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1155794&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词  
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#)[交易公告](#)[政策法规](#)[信息公开](#)[交易大数据](#)[监管信息](#)[营商环境](#)[交易智库](#)[关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

北岗后山公园景观提升项目

发布时间: 2021-02-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 66

招标项目编号:	2020-440309-78-01-014086001
招标项目名称:	北岗后山公园景观提升项目
标段名称:	北岗后山公园景观提升项目
项目编号:	2020-440309-78-01-014086
公示时间:	2021-02-26 17:35至2021-03-03 17:35
招标人:	深圳市光明区新湖街道办事处
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元):	1836.465131万元
中标工期:	180天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市恒利建筑工程有限公司	2021-02-10 17:23:05	<input type="checkbox"/>
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2021-02-14 01:25:43	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市景鹏建设工程有限公司	2021-02-18 17:45:36	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到: 





深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440309-78-01-014086001001

标段名称: 北岗后山公园景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1836.465131万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

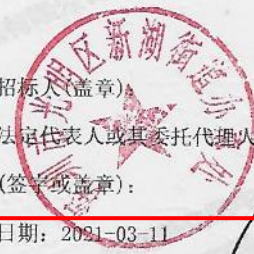


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-11



查验码: 5660808054147461

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 北岗后山公园景观提升项目位于新湖街道鑫翰海科技园附近,南侧为西光月二路,西侧为西光月三路,东邻光侨北路,总占地面积约 10.86 公顷,主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程(公共卫生间)、绿化工程、电气工程、给排水工程等,详见全套施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

招标内容包括“项目(施工)”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

∟

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021 年 3 月 25 日, (以监理公司开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 9 月 24 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数天。





合同工期对比定额工期的压缩比例为/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款（暂定价）（大写）：壹仟捌佰叁拾陆万肆仟陆佰伍拾壹元叁角壹分

（小写）：¥ 18364651.31 元；其中

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万伍仟贰佰肆拾叁元贰角肆分（¥245243.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万玖仟玖佰壹拾柒元陆角肆分（¥ 1049917.64 元）。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价款以政府相关部门审定的结论性文件或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年月日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章后成立并生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包  
法定  
(签  
组修  
地址  
邮政  
法定  
委托  
电话  
传  
电  
开  
账





发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证北岗后山公园景观提升项目 (在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围, 双方约定如下: 承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年 (最低为 5 年);

☐ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年 (最低为 2 年);

☐ 供热和供冷系统工程为个 (最低为 2 个) 采暖期、供冷期;

☐ 装饰装修工程为年;

☒ 其他项目保修期约定: 其他项目保修期 24 个月

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。





#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

## 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写): 伍拾伍万零玖佰叁拾玖元整(暂定)

(小写): 550939.00 元 (暂定)

质量保证金银行利率为：不计利息

□工程质量保证担保: /

☐工程质量保险: /

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（不计利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如因发包人原因不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金的,发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的利息。因财政支付程序及拨款问题导致质量保证金延迟支付的除外。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签字盖章

发 包 人 (公章):

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

2021年3月20日

承 包 人 (公章)

法定代表人(签字)

2021年3月20日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2023 年 6 月 18 日

发出日期：年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。




市政基础设施工程

工程名称	北岗后山公园景观提升项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区新湖街道新羌社区北岗村，主要建设内容包括电气工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、土建工程	工程造价（万元）	1836.4651.31	
结构类型	景观公园	开工日期	2021/6/4	
施工许可证号	/	竣工日期	2023/6/16	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	
勘察单位	/	施工单位（土建）	/	
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	/	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	已有	市政施管-4	合格	
工程质量评估报告		/	/	
勘察质量检查报告	/	/	/	
设计质量检查报告	/	/	/	
工程质量保修书	已签署	市政竣·通-8	合格	





市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1. 园林景观工程:</p> <p>(1) 本项目园林景观工程主要完成了 2 个标准车位的停车场, 为本公园提供 40 个停车位, 给游客及附近居民停车提供了便利;</p> <p>(2) 项目内完成了一条宽度为 4m 沥青道路, 平日作为游客及周边居民跑步及骑行通道, 应急时可作为森林防火隔离带建消防车道, 降低森林火灾损失;</p> <p>2. 建筑工程:</p> <p>项目内设计有占地 150 m<sup>2</sup>单层公共厕所, 内有男厕、女厕、第三卫生间、母婴室、洗手盆、烘手机等, 可满足各类型的游客在游玩公园的过程卫生需求。</p> <p>3. 绿化工程:</p> <p>项目新增绿化草皮约 4.4 万 m<sup>2</sup>、新种植乔木 800 余棵, 新种植灌木、花卉 1 万余平方米。绿化工程是本项目的重点工程, 自项目绿化工程完工后, 项目整体效果有了质的飞跃。</p> <p>4. 电气工程:</p> <p>本项目的电气工程主要是照明及监控工程, 项目一共安装 160 余盏照明路灯, 覆盖整个公园, 方便游客及周边居民夜晚散步的需求。同时本项目安装了 20 个高清旋转监控摄像头, 为游客提供了基础的安全保障。</p>		
工程质量情况	<p>经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收, 工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容, 符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求, 竣工质量齐全, 观感良好, 建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程, 同意通过竣工验收。</p>		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>
	设计单位	其他单位	其他单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>



深圳市红头船建设集团有限公司

# 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招 标）

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220030001001

标段名称: 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1950.443583万元

中标工期: 222天

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

罗婧

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-04

查验码: 4085854944368855

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2022-GC-0069

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、  
南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利  
院周边配套设施完善项目(施工批量招标)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：罗雅敏 资格等级：高级工程师 证书号码：010601000507

项目经理姓名：黄 莹 资格等级：中级工程师 证书号码：0043493

本工程于 2022 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。其中光明大道（根玉路-科农路）长度约 3700 米，凤归路长度约 980 米，东阁路长度约 560 米。提升改造内容包括人行道、非机动车道、绿化带、景观水电等。本项目投资总概算为 1671.15 万元，其中，建安工程费 1401.37 万元，工程建设其他费 190.20 万元，预备费 79.58 万元。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。项目投资总概算 765.29 万元，其中，建安工程费 652.24 万元，工程建设其他费 90.76 万元，预备费 22.29 万元。

3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。项目投资总概算 394.58 万元，其中，建安工程费 326.81 万元，工程建设其他费 56.28 万元，预备费 11.49 万元。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：2380.42 万元。

结构形式：                    /                    

层 / 幢：                    /                    

建筑面积：                    /                    平方米；





工程立项批准文号：深光发改〔2021〕417号、深光发改〔2019〕21号、光明区2021年城市品质提升行动工作领导小组办公室第五次会议纪要

资金来源：政府投资、城市品质提升经费-全域景项目经费

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

- 1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。
- 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为91498平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。
- 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： $m^3$ □石方： $m^3$ □运距： $km$	□门窗工程	□门窗面积： $m^2$
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： $m$ □边坡高度： $m$ □基坑周长： $m$ □基坑深度： $m$	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： $mm/根$ 设计桩长： $m$ □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： $m^2$ □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构□网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： $m^2$
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： $m^2$ □幕墙： $m^2$	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： $m^2$ □防水层面积： $m^2$	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长： $m$
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电缆



或

	<input type="checkbox"/> 弱电系统	套工程	工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

为

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为

项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

项

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 178098m <sup>2</sup>

缆





	<input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

安装工程、景观工程、给排水工程、园建工程、电气工程等

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 7 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 2 月 22 日

合同工期总日历天数: 222 天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标:

工程创优目标:

## 五、合同价款

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾万零肆仟肆佰叁拾伍元捌角叁分 (¥19504435.83 元);

其中:



1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

人民币（大写）壹仟壹佰万零柒仟柒佰玖拾伍元柒角捌分（¥11007795.78 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟叁佰陆拾捌元柒角伍分（¥172368.75 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目

人民币（大写）伍佰陆拾万零贰仟壹佰贰拾玖元贰角（¥5602129.2 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟玖佰肆拾壹元肆角伍分（¥67941.45 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：





人民币（大写）                    （¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

### 3、光明社会福利院周边配套完善项目

人民币（大写）贰佰捌拾玖万肆仟伍佰壹拾元捌角伍分（¥2894510.85元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟陆佰壹拾壹元叁角贰分（¥62611.32元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）                    （¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖万柒仟陆佰陆拾陆元零伍分（¥97666.05元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.81%。

三个工程项目单独进行结算，最终结算价格以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份：正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。





#### 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 7 月 3 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人（公章）：

深圳市光明区城市管理  
和综合执法局

法定代表人

或委托代理人

（签字）：

科室（中心）科级

负责人（签字）：

陈文健

承包人（公章）：

深圳市红头船建设集  
团有限公司

法定代表人

或委托代理人

（签字）：

陈文健

住 所：

深圳市光明区光明街道华夏  
路光明商会大厦

住 所：

深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区 452 栋  
201

邮政编码： 518100

邮政编码： 518107

联系电话：

联系电话： 0755-23198135

传 真：

传 真： 0755-23242972

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：

4425 0100 0100 0000 2234

合同签订时间：

年 月 日

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2023年 5 月 25 日

发出日期：2023年 5 月 25 日



深圳市红头船建设集团有限公司

市政基础设施工程

## 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积 道路桥梁长度等）	光明大道（根玉路-科农路）长度约3700m 凤归路长度约980m、东阁路长度约560m	工程造价 （万元）	1100.779578万元
结构类型	绿化景观提升	开工日期	2022年 8 月 15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程 质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 牛宝琪 注册号: 6101227-AY001 有效期: 至2024年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 王成钱 注册号44025336 有效期2024.09.23 总监理工程师: (执业资格证章) 王成钱 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 罗雅静 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月25日 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 牛宝琪 2023年5月25日</div>





验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	刘兰薪	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		刘兰薪
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	张锡盛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		张锡盛
8	莫继浩	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人		莫继浩
9	牛宝琪	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	项目负责人		牛宝琪
10	罗雅敏	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		罗雅敏
11	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南光高速光明出口绿化景观提升项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 5 月 15 日

发出日期：                      年 月 日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观提升面积约57474m²	工程造价（万元）	560.21292
结构类型	绿化景观提升工程	开工日期	2023 年 02 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署





市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2026年12月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册证号: 336 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 注册证号: 1362012023 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册证号: 330102008 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册证号: 610130160935 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	张晓临	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		张晓临
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目负责人		李让
8	王海翔	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	项目负责人		王海翔
9	黄堃	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄堃
10	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*





市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明社会福利院周边配套施完善项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 05 月 23 日

发出日期： 2023 年 05 月 23 日



深圳市红头船建设集团有限公司

市政基础设施工程

## 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

102

102






## 市政基础设施工程

工程名称	光明社会福利院周边配套设备完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观面积约15442m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	289.451085万元
结构类型	绿化、给排水	开工日期	2022 年 12 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 23 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023 年 4 月 27 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023 年 5 月 15 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日	/	/
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2023 年 4 月 27 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	2023 年 5 月 23 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册证号: 4025336 有效期至: 2024.09.23 2023年5月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册证号: 11601101104060 有效期至: 2023.03.07 2023年5月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册证号: 4025336 有效期至: 2024.09.23 2023年5月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册证号: 11601101104060 有效期至: 2023.03.07 2023年5月23日





验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	姜雪姣	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		姜雪姣
4	罗晨熙	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		罗晨熙
5	何明	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		何明
6	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
7	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
8	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
9	黄梦	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人		黄梦
10	许腾晖	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		许腾晖
11	黄莹	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄莹
12	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

深圳市红头船建设集团有限公司



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农 路)道路景观完善工程项 目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设





				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。			
工程地点		光明区光明大道		工程合同价		1100.779578（万元）	
合同开工日期	2022 年 7 月 22 日		合同竣工日期	2023 年 3 月 1 日		合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号		分项内容			得分	总得分(按百分制折算)	
1		人员配备			11	92	
2		经济技术实力			16		
3		履约质量			32		
4		履约时间			10		
5		履约配合			26		
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100 分） <input type="checkbox"/> 良好（75 分≤总分≤89 分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59 分）					



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。

签字：（盖章） 2023 年 7 月 10 日





### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等 级			承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区452栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373	项目负责人	徐楚超    电话    15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景 观提升项目		承包范围	一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设	



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价	560.21292（万元）
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				





建设单位对承包商履约的总体评价:

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力;配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;具有相应的履行合同的经济实力;具有相应的履行合同的实力;施工过程中未发生各种应急事件;项目能够严格地做到文明施工;施工安全措施完善且未发生安全事故;施工质量优秀;能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期;能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同;计量、变更和预结算真实准确、实事求是;能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作;总体评价为“优秀”。

签字: (盖章)  
2023年7月10日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 公光路全域景观提升项目

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2021-440309-48-01-010108001001

标段名称: 公光路全域景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1844.256486万元

中标工期: 120天

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-26



查验码: 7111706257049346

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2021-GC-0107

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公光路全域景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：刘爱林（市政公用工程建造师） 资格等级：一级 证书号码：粤 144171845303

本工程于 2021 年 08 月 02 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公光路全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、部分绿地、停车位、若干公园节点（含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等），建筑立面改造等。（具体以工程量清单和施工图为准）。

结构形式：市政道路改造工程

层 / 幢： /

建筑面积：49514.1 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕15 号

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、绿化工程及立面工程、小品设施和景观照明等。（具体以工程量清单和施工图为准）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
--------------------------------	--	-------------------------------	--





	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/_____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目

主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m



			舱数: _____ 舱 总长: _____ m □其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面: 8433.6 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 水泥混凝土路面: 462.3 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: 44590m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	





<input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>		
---	--	--

(3) 其他工程

透水砖铺砖、花岗石铺装、木铺装合计: 10401.8 m<sup>2</sup>; 廊架 2 座; 成品门岗 1 座; 垃圾投放点 1 座;

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

合同工期总日历天数: 120 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: \_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

工程创优目标: \_\_\_\_\_ 优秀 \_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟捌佰肆拾肆万贰仟伍佰陆拾肆元捌角陆分 (¥18442564.86 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾万零陆仟柒佰壹拾肆元壹角玖分 (¥306714.19 元);

(2) ☐工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰万元整 (¥1000000.00 元);

(6) 奖励金:



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.93%。

最终费用以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺





1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 6 日

合同订立地点：深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所：

住 所：

深圳市光明区光明街道东坑社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：

法定代表人：

科室（中心）负责人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

### 深圳市园林绿化工程初验报告

工程名称	公光路全域景观提升项目				工程类别	绿化带新建	
工程地点	深圳市光明区				工程造价	1844.256486 万元	
计划开工时间	2021.8.13	实际开工时间	2021.8.13	计划完工时间	2021.12.13	实际完工日期	2021.1.13
工程内容	<p>公光路全域景观提升项目位于光明区公光路，项目总占地面积 4.3917 万平方米。工程主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、部分绿地、停车位、若干公园节点（含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等），建筑立面改造等。</p> <p>本次验收范围：公光路全域景观提升项目（园建工程、绿化工程、建筑立面工程）。</p>						
承包单位	<p>上述公光路全域景观提升项目工程于2022年1月13日按计划及验收规范要求全部完工，经自检，工程合格，现申请验收。</p> <p>承包单位：（公章） 项目经理：刘爱林 2022年1月13日</p>						
监理单位	<p>上述公光路全域景观提升项目工程于2022年1月13日按计划及验收规范要求全部完工，经核验，工程合格，同意进行初验。</p> <p>监理单位：（公章） 项目总监：向伟 2022年1月13日</p>						
设计单位	<p>经2022年1月13日参与公光路全域景观提升项目工程初验，经检验，工程合格。</p> <p>设计单位：（公章） 项目负责人：陈梅 2022年1月13日</p>						
建设单位	<p>经2022年1月13日参与公光路全域景观提升项目工程初验，经检验，工程合格。</p> <p>建设单位：（公章） 项目负责人：沈江华 2022年1月13日</p>						





深圳市红头船建设集团有限公司

## 大运枢纽周边道路绿化恢复工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2408-440307-04-01-370983002002

标段名称：大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市品尚工程有限公司

中标价：1347.194105万元

中标工期(天)：200

项目经理(总监)：

本工程于 2024-11-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-03-25

查验码：JY20250314787188

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

版本号：建管 2024 年 1 月版

标段编号：2408-440307-04-01-370983002002

合同编号：JGZX(SG)-2024-012

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人 1：深圳市红头船建设集团有限公司(联合体牵头单位)

承包人 2：深圳市品尚工程有限公司(联合体成员单位)

2015 年第七版 (SFD-2015-07)





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人 1(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司(联合体牵头单位)

承包人 2(全称): 深圳市品尚工程有限公司(联合体成员单位)

(承包人 1、承包人 2 以下合称“承包人”)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大运枢纽周边道路绿化恢复工程工程范围北起爱新路,沿龙岗大道向南至长江埔路段。其中地块北部为居住区路段,中部为地铁线大运站交通枢纽段,南部为荷坳立交段。拟对龙岗大道(爱联路-荷坳路)、深惠立交、荷坳立交相关绿地进行恢复。道路长度约 1.9 公里,绿化面积约 9.45 万 m<sup>2</sup>;大运枢纽周边道路绿化恢复工程分为两个标段实施,二标段面积约 3.5 万 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)工程主要内容包括: 龙岗大道大运枢纽段沿线三个公园节点的园建、绿化部分,以及游乐设施、标识系统、水电系统内容;具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米



<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: 户; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				





☐装饰装修（☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它）；

☐其它：

#### 4. 其他工程：园林绿化工程

### 三、合同工期

合同施工工期总天数为 200 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2025 年 3 月 26 日；

计划完工日期：2025 年 10 月 11 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。除绿化以外的所有范围工程保修期符合法律法规的规定（不少于 2 年），从竣工验收合格之日起计。

### 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。安全文明施工要求为合格。

### 五、签约合同价

¥13471941.05 元（大写：壹仟叁佰肆拾柒万壹仟玖佰肆拾壹元零伍分）。

其中安全文明施工措施费为¥756078.55 元，暂列金额为¥0.00 元，专业工程暂估价¥0.00 元，弃土场受纳处置费为¥430824.00 元。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；





(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 3 月 26 日;

订立地点: 深圳市龙岗区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 1 份、副本 3 份,承包人执正本 1 份、副本 4 份,监理人执副本 1 份。



发包人 深圳市龙岗区城市管理  
(盖章):   
法定代表人  
或  
授权代理人:  
统一社会信用代码 11440307G347877337  
代码:  
联系人 瞿干帛, 0755-28941533  
及电话:  
开户银行:  
账号:

承包人 1 深圳市红头船建设集团有限  
(盖章):   
法定代表人  
或  
授权代理人:  
统一社会信用代码 91440300MA5F7AYD86  
代码:  
联系人 郭苑珊, 0755-  
及电话: 23198135/13425152728  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行  
账号: 44250100010000002234

承包人 2  
(盖章):   
法定代表人  
或  
授权代理人: 曹国柱  
统一社会信用代码 914403005840564297  
代码:  
联系人 廖敬, 0755-  
及电话: 28939866/15180131213  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙岗支行  
账号: 44250100005700002389





深圳市红头船建设集团有限公司

### 三、项目经理同类工程业绩

项目经理 叶大忠



使用有效期：2025年02月  
20日-2025年08月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：叶大忠

性 别：男



出生日期：1990-09-25

注册编号：粤2442019202003285

聘用企业：深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）



叶大忠

个人签名：叶大忠

签名日期：2024.2.20







深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生日期: 1990年09月25日

注册编号: 粤1442019202005332



聘用企业: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

叶大忠

个人签名: 叶大忠

签名日期: 2025. 2. 18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年06月12日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010733

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月25日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月14日

有 效 期: 2023年11月02日 至 2026年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年12月14日





深圳市红头船建设集团有限公司



姓 名: 叶大忠  
性 别: 男  
出生年月: 1990.09  
工作单位: 江苏省海外企业集  
团有限公司  
编 号: 1834718

经 仪征市 市政公用工程  
工程技术职务中级评审委员会于  
2018年 12月 10日评审, 叶大忠  
已具备 工程师 资格。

发证机关: 仪征市人力资源和社会保障局

二〇一九年 三 月二十六日

高 等 教 育

# 毕 业 证 书



学生 叶大忠 性别男, 1990 年 09 月 25 日生, 于二〇一三 年 三 月  
至二〇一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育  
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校 (院) 长:

张欣欣

证书编号: 100087201506001773

二〇一五 年 七 月 十 日





深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大忠

社保电脑号：646176166

身份证号码：411528199009256873

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1					78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae128014 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567 单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理业绩 1—光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916573>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

#### 详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2020-440309-48-01-012846	项目编号	4403092005060013
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	光明区光明街道光晟三村区	经纬度	--
立项文号	深光发改(2020) 217号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-06
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)施工招标范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路。其中,传柑路西起甘怡路,东接甘霖路,全长约158.61米,双向两车道,红线宽18米;甘怡路北起传柑路,东接规划甘霖路,全长约222.68米,双向四车道、红线宽14米;甘霖路北起光明大街,南接甘怡路,全长约223.90米,双向四车道,红线宽21.5米。本次招标范围包括本工程的全部施工内容,包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。如政府规划有调		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年12月01日	计划竣工	2022年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A





深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工程事务中心(深圳市光明区政府投资工程项目建设中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2020) 217号




项目地址: 光明区光明街道光晟三村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标


数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-27	2146.96	4403092005060013-BD-001	4403092004239909-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

#### 招标投标信息详情

项目名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程		
工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）		
中标通知书编号	4403092005060013-BD-001	省级中标通知书编号	4403092004239909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-27	中标金额(万元)	2146.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市特森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AVD86
项目负责人	周积良	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****16	记录登记时间	2021-12-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-012846001001

标段名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市民轩投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 2146.958488万元

中标工期: 243

项目经理(总监): 周积良

本工程于 2021-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-12-30



查验码: 9697445535272844

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)







## 项目经理变更通知书

### 市政基础设施工程 项目经理变更报审表

市政监-25-01

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程
致：深圳市霍克建设监理有限公司（项目监理机构）	
因项目经理个人原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理，现通知贵方，以便今后开展工作，请予以审查。	
附件：1、工程项目管理人员变更通知书	
2、变更项目前后人员资格证明文件及其他证明文件	
项目经理部（项目章） 项目经理：周永良 日期：2022年3月8日	
审核意见： 批阅 总监理工程师（签字、加盖执业印章） 日期：2022年3月8日	
审批意见： 批阅 代建单位（盖章） 代建单位负责人（签字） 日期：2022年3月21日	
审批意见： 项目经理因病离职，不能继续履职。 同意变更。 建设单位（盖章） 建设单位代表（签字） 日期：2022年3月21日	



深圳市红头船建设集团有限公司

红头船 建设集团  
深圳市红头船建设集团有限公司

红头船建设集团 (2022) 001 号

项目经理变更申请书

深圳市光明区建筑工务署：

深圳市民轩投资发展有限公司：

由我单位中标的工程：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程项目，项目经理周积良同志（项目经理一级注册市政公用工程建造师注册编号：粤1432013201512963，身份证号为：432503198206076516）因个人突发原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理申请书，项目经理变更为叶大忠同志（项目经理一级注册建筑工程建造师注册编号：粤1442019202005332，身份证号为：411528199009256873）。

特此申请，望予以批准。

深圳市红头船建设集团有限公司

2022年3月18日



代建单位意见：

建设单位意见：







市政基础设施工程

## 工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程			
<p>致： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u> （项目监理机构）</p> <p>因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）：现通知贵方，以便今后开展工作。</p> <p>附件：1、变更（调整）人员资格证明文件</p> <p>2、其他证明文件</p> <p>抄送单位：深圳市民轩投资发展有限公司、深圳市光明区建筑工务署</p> <div style="text-align: right;"><p>发文单位： <u>深圳市红头船建设集团有限公司</u></p><p>（盖章）</p><p>项目负责人（签名）： <u>周积良</u></p><p>2023.03.12</p><p>2022年3月10日</p></div>				
变更（调整）前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	周积良	市政公用工程	项目经理	<u>周积良</u>
变更（调整）后	叶大忠	市政公用工程	项目经理	<u>叶大忠</u>



深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2022年2月15日  
-2022年8月13日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生日期: 1990-09-25



注册编号: 粤2442019202003285

聘用企业: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-06-02至2024-06-01)



叶大忠

个人签名: 叶大忠

签名日期: 2022.2.15

住房和城乡建设厅

签发日期: 2021年6月2日







深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2022年01月07日  
-2022年07月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:叶大忠

性 别:男

出生日期:1990年09月25日

注册编号:粤1442019202005332

聘用企业:深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2020-06-12至2023-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

叶大忠

个人签名:叶大忠

签名日期:2022.1.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期:2020年06月12日



深圳市红头船建设集团有限公司



**建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

姓 名：叶大忠

性 别：男

证件号码：411528199009256873

职 务：注册建造师

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号：粤建安B(2020)0010733

有效期至：2023年12月13日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月14日



实时数据 扫码验证

广东省住房和城乡建设厅制





深圳市红头船建设集团有限公司



姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生年月: 1990.09

工作单位: 江苏省海外企业集  
团有限公司

编 号: 1834718

经 仪征市 市政公用工程  
工程技术职务中级评审委员会于  
2018年 12月 10日评审, 叶大忠  
已具备 工程师 资格。

发证机关: 仪征市人力资源和社会保障局

二〇一九年 三 月二十六日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大志

社保电话：646170166

身份证号：411528199009256673

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	04	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	05	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	06	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	07	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	08	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	09	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	10	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	11	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	12	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2021	01	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	02	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	03	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	04	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	05	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	06	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	07	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	08	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	09	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	10	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	11	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	12	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2022	01	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2022	02	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
合计			3900.0	5700.0			1417.4	515.88			321.0						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查部门可通过系统网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3390323997012878）核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“5”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 个人账户余额：  
养老个人账户余额：14399.5 其中：个人账户（本+息）：14399.5 单位划入（本+息）：0.0 转入金额合计：0.0  
说明：“个人账户（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。  
医疗个人账户余额：0.0
7. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
8. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：21041567 单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周积良

社保电脑号：803992818

身份证号码：432503198206076516

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	02	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	03	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周积良

社保电脑号：803992818

身份证号码：432503198206076516

页码：2

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2021	11	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2021	12	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2022	01	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
2022	02	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
2022	03	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
合计			4758.0	3734.4			1119.89	269.62			249.66		223.96	234.36	166.44

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通记录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33903805d9c5b44u）核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
7. 个人账户余额：  
养老个人账户余额：4467.83，其中：个人缴交（本+息）：4467.83，单位缴交划入（本+息）：0.0，转入金额合计：0.0  
说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。  
医疗个人账户余额：0.0
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2021年09月07日  
2022年03月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:周积良

性 别:男

出生日期:1982年06月07日

注册编号:粤1432013201512963

聘用企业:深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业:市政公用工程(有效期:2020-03-13至2023-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:周积良

签名日期:2021.9.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期:2020年03月13日







深圳市红头船建设集团有限公司



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：周积良

性 别：男

证件号码：432503198206076516

职 务：注册建造师

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号：粤建安B(2020)9000816

有效期至：2023年05月13日



实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月14日



广东省住房和城乡建设厅制





深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 周积良

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 6 月 7 日

住址 长沙市芙蓉区营盘东路金城蓝湾2栋2202室

公民身份号码 432503198206076516

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局

有效期限 2012.04.27-2032.04.27

仅供光晟三村片

红头船建设集团有限公司

项目经理部

作它用无教



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

副 本

副本

工程编号: 2020-440309-48-01-012846001

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市民轩投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：周积良 资格等级：一级 证书号码：粤 143131512963

本工程于 2021 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）施工招标范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘饴路，东接甘霖路，全长约 158.61 米，双向两车道，红线宽 18 米；甘饴路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约 222.68 米，双向两车道、红线宽 14 米；甘霖路北起光明大街，南接甘饴路，全长约 223.90 米，双向四车道，红线宽 21.5 米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-012846

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路市政工程，包括但不限于道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选



项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ _____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项

为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.617 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 透水铺装: 0.52 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 绿化带(植草沟): 0.12 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 0.75 m×5.0 m 总长: 94 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN 250mm 总长: 783 m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.78 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽: 10 m 总长: 797.05m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程





<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: ____ 942 ____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 800 mm 总长: ____ 625 ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: ____ 920 ____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d 1500 mm 总长: ____ 214 ____ m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d 500 mm 总长: ____ 493 ____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: 5.2 m×2.0 m 总长: ____ 428 ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 迁改面积: 11134 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 设计面积: 1045 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: ____ km <input type="checkbox"/> 车站: ____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: ____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	管线基坑支护 钢板桩: 总长 ____ 8118 ____ m

### (3) 其他工程

## 三、合同工期

开工日期: 2021 年 12 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 08 月 01 日

合同工期总日历天数: 总工期 243 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 01 日至 2022 年 08 月 01 日, 合同工期共计 8 个月, 保修期 24 月。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 光明区绿色工地



## 五、合同价款

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾肆元捌角捌分（¥21469584.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万零玖佰贰拾肆元肆角整（¥1100924.40 元）；

（2）工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟陆佰陆拾伍元零玖分（¥22665.09 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元贰角陆分（¥1133254.26 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工费、暂列金、工程保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：14.14%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；



10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。





发 包 人: (公章)

深圳市民轩投资发展有限公司

住 所:

深圳市光明区光明街道翠湖

社区柑山工业区 69 号 201 号

法定代表人: 周民

委托代理人:

电 话: 0755-23198186

传 真:

开 户 银 行:

中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

账 号:

4000091109100361914

邮 政 编 码: 518171

承 包 人: (公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所:

深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人: 徐楚超

委托代理人: /

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号:

4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码: 518171

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

建设单位(公章): 深圳市民针投资发展有限公司

竣工验收日期: 2023年4月10日

发出日期: 2023年4月12日



市政基础设施工程

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	工程地点	深圳市光明区光明街道东周社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	605.19m	工程造价（万元）	2146.958488
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2022 年 3 月 28 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 4 月 10 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	建设单位：深圳市光明区建筑工务署 代建单位：深圳市民轩投资发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			合格
工程竣工报告	2023年3月6日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2023年3月11日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效





市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 魏耀强 2023年4月10日	(公章) 总监理工程师: 邱峰 注册号44021358 有效期2026.02.06 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 叶大志 2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 鲁志杰 2023年4月10日

姓名: 鲁志杰  
注册号: 4403999-AY007  
有效期: 至2025年6月



深圳市红头船建设集团有限公司

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制





## 填 报 说 明

1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。






### 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程-燃气工程	工程地址	光明区光明街道
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	工程内容	DN200/600 米、DN160/36 米；DN200 阀/8 座
代建单位	深圳市民轩投资发展有限公司	工程造价	元
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	开工日期	2022 年 5 月 30 日
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	施工许可证	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成设计项目第 2 项。	



二、完成合同约定情况	已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备。
六、工程质量保修书	已签订。
<p>审查结论</p> <p>该工程已按设计内容及合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <div style="text-align: center;"><p>建设单位负责人：_____</p><p>_____ 年 月 日</p></div>	



## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员		深圳市光明区建筑工程署	建设单位	
		深圳市民轩投资发展有限公司	代建单位	
		深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计单位	刘学军
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	吴志
		深圳市红头船建设集团有限公司	项目经理	叶大忠

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录





### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	合格			
3、地上燃气管道工程	/			
4、庭院燃气管道工程	/			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2011 版			
工程中存在的问题: 无				



竣工验收结论:

光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程-燃气工程已完成设计施工内容,符合设计及相关规范要求,施工管理、技术资料齐备;经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位各主体单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

年 月 日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

年 月 日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

年 月 日

施工单位(公章)

单位负责人:

项目经理或注册建造师:

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理业绩 2—公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2366091>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 公常路沿线综合景观提升工程

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403091912170063
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-47-01-105732	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
T标投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对公常路整体提升,包括公常路、光侨北路、新岐头路沿街建筑立面刷新、建筑泛光照明、广告牌牌整治、二线下地,设置景观节点,公园及绿化提升;新岐头河北支中山大学段河岸景观提升。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D





公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中山市岩土工程勘察有限公司	勘察	公开招标	2019-12-26	147.27	4403091912170063-BB-001	4403091910189902-BB-001	查看
D	浙江南方建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-11-29	500.92	4403091912170063-BA-001	4403091910189902-BA-001	查看
D	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-29	10775.01	4403091912170063-BD-001	4403091910189902-BD-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	150.25	4403091912170063-BD-002	4403091910189902-BD-002	查看
D	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-11-29	266.66	4403091912170063-BE-001	4403091910189902-BE-001	查看



## 公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	招标投标信息详情		
项目分类	项目名称 公常路沿线综合景观提升工程		
总面积 (平方米)	工程名称 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工		
立项级别	中标通知书编号 4403091912170063-BD-002	省级中标通知书编号	4403091910189902-BD-002

### 工程基本信息

数据等级 ?

B

D

D

B

D

招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-29	中标金额 (万元)	150.25
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市睿泓国际工程顾问有限公司	统一 社会信用代码	91440300MA5FQM4U2H
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一 社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	胡冬	证件类型	身份证
身份证号码	430681*****14	记录登记时间	2022-04-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

关闭



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2019-440309-47-01-105732006001

标段名称: 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 150.249216万元

中标工期: 31天

项目经理(总监): 胡冬

本工程于 2022-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

欣黄妮

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-07

爱民胡

查验码: 6378136665508345

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理变更通知书

### 项目经理变更说明函

深圳市光明区住房和建设局、深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司：

由于我司中标的公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目，原项目经理胡冬（身份证号码：430681198211234614，注册证号：粤 2442021202124782；专业：二级/市政公用工程）担任，原项目经理于2022年04月22日参与公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目投标，2022年04月07日参与赤石镇永久基本农田一期整改项目项目投标；2022年05月07日公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目定标后为我司中标，2022年05月18日赤石镇永久基本农田一期整改项目定标后为我司中标，为确保项目施工的顺利开展，现申请将公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目的项目经理由胡冬（身份证号码：430681198211234614，注册证号：粤 2442021202124782；专业：二级/市政公用工程）同志变更为叶大忠（身份证：411528199009256873，注册证号：粤 2442019202003285；专业：市政公用工程，建筑工程）同志，并已在区住建局备案完毕。根据深府【2015】73号文第五十四条（七）项目经理同时参与多个项目投标且在两个以上项目中标的，可以申请合理变更；招标、中标双方都明确知悉此情况且无异议，后附项目经理胡冬、叶大忠相关证件。

此致！

建设单位：

施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司

联系人：周工/17302657795

日期：2022年5月18日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

合同编号: GMYGD]-JSGC-2022005

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：叶大忠 资格等级：二级 证书号码：粤 2442019202003285

本工程于 2022 年 4 月 3 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次燃气迁改范围为楼村小学天桥至新陂头河燃气管道全段，约 1.3 公里。公常路沿线综合景观提升工程项目概算总投资 4.365 亿元，燃气迁改工程概算总投资为 249.52 万元。

主要建设内容：本次招标范围包含但不限于本项目公常路用地红线范围内的燃气迁改工程 II 等。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包含但不限于本项目公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工，本次燃气迁改范围为楼村小学天桥至新陂头河燃气管道全段，约 1.3 公里。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
	□石方：_____ m <sup>3</sup>		
	□运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统
	□边坡高度：_____ m		□信息网络系统
	□基坑周长：_____ m		□其他配套硬件、软件工





<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m <input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 250 mm 总长: 约 1300 m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m × _____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座



	<input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程  <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：



	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 05 月 18 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 06 月 17 日

合同工期总日历天数：总日历天数 31 天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：\_\_\_\_ / \_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币（大写）壹佰伍拾万零贰仟肆佰玖拾贰元壹角陆分（¥1502492.16 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万玖仟陆佰叁拾肆元叁角叁分（¥ 29634.33 元）；





(2) ☐ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）捌万柒仟叁佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 87347.81 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.36%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经



合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 15 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 13 份，发包人 10 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 5 月 30 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下无正文，为签字盖章处）



(本页为签署页)

发 包 人：深圳天安置业投资发展  
(集团)有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

住 所：深圳市龙岗区坂田街道天安  
云谷产业园一期3栋B座3101

法定代表人：胡爱民

委托代理人：

电 话：0755-89396868

传 真：0755-21022306

开 户 银 行：平安银行深圳平安  
银行大厦支行

账 号：11011318974202

邮 政 编 码：518129

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

住 所：深圳市光明区光明街道东周社区  
木墩村新南区452栋201

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电 话：0755-23198135

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000002234

邮 政 编 码：518107

年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制





## 填 报 说 明

- 1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。
- 2、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。
- 4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。
- 5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。
- 6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。



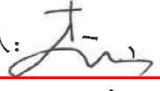
## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工	工程地址	光明区新湖街道公常路
建设单位	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	工程内容	DN250/1260 米、DN200/24 米、DN160/60 米；DN250 阀/3 座、DN200 阀/1 座，DN160 阀/6 座
设计单位	四川省尺度建设工程设计有限公司	工程造价	172.305883 万元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 6 月 14 日
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审 查 情 况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		已完成设计项目第 2 项。	





二、完成合同约定情况	已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备。
六、工程质量保修书	已签订。
<p>审查结论</p> <p>该工程已按设计内容及合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <p>建设单位负责人： </p> <p>2022年 8月 9日</p>	



## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员		深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	建设单位	
		四川省尺度建设工程设计有限公司	设计单位	
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	
		深圳市红头船建设集团有限公司	项目经理	叶大忠

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要 求 0 项	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	合格			
3、地上燃气管道工程	/			
4、庭院燃气管道工程	/			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2011 版			
工程存在的问题：		无		





### 竣工验收结论:

公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工已完成设计施工内容,符合设计及相关规范要求,施工管理、技术资料齐备;经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位各主体单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>2022年8月9日</p>
---	---	---	--



## 履约评价

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		考评日期: 2022年8月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工		
	合同金额	1502492.16 元	合同工期 31 天	
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022 年 05 月 18 日	合同竣工日期 2022 年 06 月 17 日	
	实际开工日期	2022 年 6 月 14 日	实际竣工日期 2022 年 8 月 9 日	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及 出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成; (3 分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4 分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5 分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和 组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3 分)		2	14
	②是否认真参与工程例会; (2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)		5	
现场安全文明 施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6 分)		5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6 分)		4	
	③特种工是否持证上岗; (3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料 管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5 分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10 分)		8	
	③是否提交虚假资料 (5 分)		5	
考评成绩	90分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 89 分)

☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

# 项目经理业绩 3—深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030720210052001001

标段名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园2021年小型建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 141.449292万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 叶大忠



本工程于 2021-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-26



智慧信  
陈

查验码: 5140808748865687

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

SFD-2015-04

工程编号: GL-2021-01

合同编号: ZJGL-20210727

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园,拟本工程包括围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰	<input checked="" type="checkbox"/> 涂饰	<input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖)	<input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。





### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 07 月 27 日;

计划竣工日期: 2021 年 09 月 26 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰肆拾壹万肆仟肆佰玖拾贰元玖角贰分 (¥ 1414492.92 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万零柒佰零壹元玖角壹分 (¥ 30701.61 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;



统一社  
地址：7  
邮政编  
法定代  
委托代  
电话：  
传真：  
电子信  
开户银  
账号：

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意时有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书文件及组成合同的其他文件。

## 、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相离的协议。

## 、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 07 月 27 日;

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 9 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 3 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区南湾街道深桥花园

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：曾慧琼

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市光明区光明街道东园社区木墩村新南区152栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_





深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

GD3015□□

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021  
年小型建设工程

验 收 日 期: 2021 年 09 月 30 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园





### 一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道宝 冠路紫郡幼儿园
建筑面积	/	工程造价	1414492.92 元
结构类型	装饰装修	层 数	地上： 三层 地下： 0
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021年07月27日.	验收日期	2021年09月30日.
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	资 质 等 级	
设计单位	深圳市联想空间艺术工程有限公司		
勘察单位			
总包单位			
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)	深圳市红头船建设集团有限公司		
监理单位	深圳群伦项目管理有限公司		B244055366
施工图中查单位			



## 二、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	齐全	合格	合格
主体结构工程	合格	齐全	合格	合格
建筑装饰装修工程	合格	齐全	合格	合格
建筑屋面工程	合格	齐全	合格	合格
建筑给水、排水及采暖工程	合格	齐全	合格	合格
电气照明工程	/	/	/	/
通风与空调工程	/	/	/	/
电梯工程	/	/	/	/












### 三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计要求进行施工并按合同约定完成全部承包内容,工程中未发现问题现象.隐蔽工程签证及时完备.质量保证资料齐全有效.各分项分部工程均通过验收,工程质量全部合格.

本工程经竣工验收核查评定,工程质量符合国家验收规范要求,工程质量等级评定为合格.同意工程验收.交付使用.

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
 (公章) 单位(项目)负责人 曾慧斌	 (公章) 总监理工程师  注册号14005112 有效期2022.07.16 深圳红头船建设集团有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人 叶大忠  2023.06.11 深圳市红头船建设集团有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人 
2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 履约评价

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	评价期限	2021 年 9 月 1 日至 2021 年 9 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级	承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135
项目负责人	叶大忠	电话	0755-23198135
工程名称	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程	承包范围	紫郡幼儿园的围墙改造、前通道景观改造、会议室美术室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	工程合同价	141.449292 万元
合同开工日期	2021 年 7 月 27 日	合同竣工日期	2021 年 9 月 26 日
合同工期	60 (90 天)		
实际开工日期	2021 年 7 月 27 日	实际竣工日期	2021 年 9 月 26 日
实际工期	57 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	15	85
2	技术经济实力	10	
3	施工过程管理	15	
4	进度控制	15	
5	配合与服务	20	
6	资金支付	10	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
合格. 监理单位 (公章): 2021 年 9 月 30 日			
建设单位对承包商履约的总体评价			
良好. 建设单位 (公章): 2021 年 9 月 30 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2021 年 10 月 8 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		



## 四、项目拟派人员配备情况

### 项目管理机构人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	叶大忠	工程师	建造师证	二级	粤 2442019202003285	市政公用工程
				一级	粤 1442019202005332	建筑工程
技术负责人	陈旭明	高级工程师	职称证	高级	鲁 160820170345	城市道路与交通
质量主任	谭康	工程师	上岗证	中级	2401030100247672	土建
安全主任	梁照亿	工程师	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2018） 0014572	市政工程
风景园林工程师	罗雅敏	高级工程师	职称证	高级	010601000507	园林工程
给排水工程师	张少华	工程师	职称证	中级	No. 0235482	给排水
市政工程师	林飞鹏	工程师	职称证	中级	2116003007908	市政路桥施工
造价工程师	魏思贤	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11014400020009	土木建筑
土建工程师	李勇	工程师	职称证	中级	B08183010600000052	建筑工程
电气工程师	周雪	工程师	职称证	中级	32155342	电气工程
岩土工程师	卢荣誉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102268607 号	岩土工程
设备安装工程师	刁幸标	工程师	职称证	中级	31796915	设备安装
安全员	赵泽坚	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2015） 0001167	市政工程
安全员	徐鼎林	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2023） 0014063	市政工程
施工员	吴李浩	/	上岗证	/	0441510494415006091	市政工程
施工员	吕圣远	/	上岗证	/	0442310100007000131	土建工程
质量员	刘欣颖	/	上岗证	/	0442210900007000051	市政工程
质量员	张搏	/	上岗证	/	JZ1902003703	土建工程
质量员	邓芳莉	/	上岗证	/	0442310800007000040	设备安装
材料员	黎婉君	/	上岗证	/	0442111100007000032	/
资料员	蔡煌琪	/	上岗证	/	2301050000279617	/
劳务员	陈月花	/	上岗证	/	2301140000280610	/
造价员	刘汉优	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11184400016792	土木建筑





深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理 叶大忠



使用有效期：2025年02月  
20日-2025年08月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：叶大忠

性 别：男



出生日期：1990-09-25

注册编号：粤2442019202003285

聘用企业：深圳市红头船建设集团有限公司

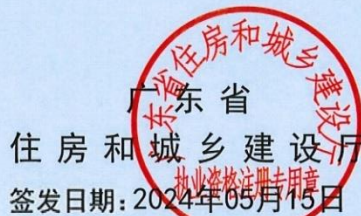
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）



叶大忠

个人签名：叶大忠

签名日期：2025.2.20



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月15日





深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生日期: 1990年09月25日

注册编号: 粤1442019202005332



聘用企业: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

叶大忠

个人签名: 叶大忠

签名日期: 2025. 2. 18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年06月12日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010733

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月25日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月14日

有 效 期: 2023年11月02日 至 2026年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年12月14日







深圳市红头船建设集团有限公司



姓 名: 叶大忠  
性 别: 男  
出生年月: 1990.09  
工作单位: 江苏省海外企业集  
团有限公司  
编 号: 1834718

经 仪征市 市政公用工程  
工程技术职务中级评审委员会于  
2018年 12月 10日评审, 叶大忠  
已具备 工程师 资格。

发证机关: 仪征市人力资源和社会保障局

二〇一九年 三 月二十六日

高 等 教 育

# 毕 业 证 书



学生 叶大忠 性别男, 1990 年 09 月 25 日生, 于二〇一三 年 三 月  
至二〇一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育  
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校 (院) 长:

张欣欣

证书编号: 100087201506001773

二〇一五 年 七 月 十 日



深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大忠

社保电脑号：646176166

身份证号码：411528199009256873

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计			7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		370.2	312.0		78.0

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae128014 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理业绩 1—光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916573>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

#### 详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2020-440309-48-01-012846	项目编号	4403092005060013
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	光明区光明街道光晟三村	经纬度	--
立项文号	深光发改(2020) 217号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-06
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)施工招标范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路。其中,传柑路西起甘怡路,东接甘霖路,全长约158.61米,双向两车道,红线宽18米;甘怡路北起传柑路,东接规划甘霖路,全长约222.68米,双向四车道、红线宽14米;甘霖路北起光明大街,南接甘怡路,全长约223.90米,双向四车道,红线宽21.5米。本次招标范围包括本工程的全部施工内容,包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。如政府规划有调		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年12月01日	计划竣工	2022年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A





深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工程署（深圳市光明区政府投资工程项目前顺工作中心）	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号




项目地址：光明区光明街道光晟三村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标


数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-27	2146.96	4403092005060013-BD-001	4403092004239909-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

#### 招标投标信息详情

项目名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程		
工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）		
中标通知书编号	4403092005060013-BD-001	省级中标通知书编号	4403092004239909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-27	中标金额(万元)	2146.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市陈森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AVD86
项目负责人	周积良	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****16	记录登记时间	2021-12-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-012846001001

标段名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市民轩投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 2146.958488万元

中标工期: 243

项目经理(总监): 周积良

本工程于 2021-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2021-12-30



查验码: 9697445535272844

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 项目经理变更通知书

### 市政基础设施工程 项目经理变更报审表

市政监-25-01

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程
致：深圳市霍克建设监理有限公司（项目监理机构）	
因项目经理个人原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理，现通知贵方，以便今后开展工作，请予以审查。	
附件：1、工程项目管理人员变更通知书 2、变更项目前后人员资格证明文件及其他证明文件	
<div>项目经理部（项目章） 项目经理：[Signature] 日期：2022年3月8日</div> <div>深圳市红头船建设集团有限公司 市政 2023.03.12</div>	
审核意见：	<div>总监理工程师（签字、加盖执业印章） 日期：2022年3月12日</div> <div>项目监理机构（项目章） 注册监理工程师 注册号：20210206 日期：2022年3月12日</div>
审批意见：	<div>代建单位（盖章） 代建单位负责人（签字） 日期：2022年3月21日</div>
审批意见：	<div>建设单位（盖章） 建设单位代表（签字） 日期：2022年3月21日</div> <p>项目经理因病离职，不能继续履职。 同意变更。</p>





深圳市红头船建设集团有限公司

红头船 建设集团  
深圳市红头船建设集团有限公司

红头船建设集团 (2022) 001 号

项目经理变更申请书

深圳市光明区建筑工务署：

深圳市民轩投资发展有限公司：

由我单位中标的工程：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程项目，项目经理周积良同志（项目经理一级注册市政公用工程建造师注册编号：粤1432013201512963，身份证号为：432503198206076516）因个人突发原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理申请书，项目经理变更为叶大忠同志（项目经理一级注册建筑工程建造师注册编号：粤1442019202005332，身份证号为：411528199009256873）。

特此申请，望予以批准。

深圳市红头船建设集团有限公司

2022年3月18日



代建单位意见：

建设单位意见：





市政基础设施工程

## 工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程			
<p>致： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u> （项目监理机构）</p> <p>因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）：现通知贵方，以便今后开展工作。</p> <p>附件：1、变更（调整）人员资格证明文件</p> <p>2、其他证明文件</p> <p>抄送单位：深圳市民轩投资发展有限公司、深圳市光明区建筑工务署</p> <div style="text-align: right;"><p>发文单位： <u>深圳市红头船建设集团有限公司</u></p><p>（盖章）</p><p>项目负责人（签名）： <u>周积良</u></p><p>2023.03.12</p><p>2022年3月10日</p></div>				
变更（调整）前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	周积良	市政公用工程	项目经理	<u>周积良</u>
变更（调整）后	叶大忠	市政公用工程	项目经理	<u>叶大忠</u>



深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2022年2月15日  
-2022年8月13日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生日期: 1990-09-25



注册编号: 粤2442019202003285

聘用企业: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-06-02至2024-06-01)



叶大忠

个人签名: 叶大忠

签名日期: 2022.2.15



住房和城乡建设厅

签发日期: 2021年6月2日





深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2022年01月07日  
-2022年07月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:叶大忠

性 别:男

出生日期:1990年09月25日

注册编号:粤 1442019202005332

聘用企业:深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2020-06-12至2023-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

叶大忠

个人签名:叶大忠

签名日期:2022.1.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期:2020年06月12日



深圳市红头船建设集团有限公司



**建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

姓 名：叶大忠

性 别：男

证件号码：411528199009256873

职 务：注册建造师

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号：粤建安B(2020)0010733

有效期至：2023年12月13日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月14日



实时数据 扫码验证

广东省住房和城乡建设厅制



深圳市红头船建设集团有限公司



姓 名: 叶大忠

性 别: 男

出生年月: 1990.09

工作单位: 江苏省海外企业集  
团有限公司

编 号: 1834718

经 仪征市 市政公用工程  
工程技术职务中级评审委员会于  
2018年 12月 10日评审, 叶大忠  
已具备 工程师 资格。

发证机关: 仪征市人力资源和社会保障局

二〇一九 年 三 月二十六日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大志		社保电话：646170166		身份证号：411528199009256673		页码：1											
参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司		单位编号：21041567				计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2020	03	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	04	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	05	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	06	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	9009	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	07	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	08	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	09	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	10	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	11	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	12	21041567	3000.0	0.0	210.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2021	01	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	02	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	03	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	04	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	05	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	06	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	10656	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	07	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	08	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	09	21041567	3009.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	10	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	11	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2021	12	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2022	01	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
2022	02	21041567	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	11.7	2300	15.4	6.6
合计			3940.0	5700.0			1417.4	515.88			321.0						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查部门可通过系统网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3390323937012878）核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“5”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 个人账户余额：  
养老个人账户余额：14399.5 其中：个人账户（本+息）：14399.5 单位划入（本+息）：0.0 转入金额合计：0.0  
说明：“个人账户（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。  
医疗个人账户余额：0.0
7. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
8. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：21041567 单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周积良

社保电脑号：803992818

身份证号码：432503198206076516

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	21041567	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	21041567	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	02	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	03	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	04	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	05	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	06	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	07	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	08	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	09	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周积良

社保电脑号：803992818

身份证号码：432503198206076516

页码：2

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2021	11	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2021	12	21041567	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	8.5	15.4
2022	01	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
2022	02	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
2022	03	21041567	2360.0	354.0	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	16.52
合计			4758.0	3734.4			1119.89	269.62			249.66		223.96	234.36	166.44

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通记录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33903805d9c5b44u）核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
7. 个人账户余额：  
养老个人账户余额：4467.83，其中：个人缴交（本+息）：4467.83，单位缴交划入（本+息）：0.0，转入金额合计：0.0  
说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。  
医疗个人账户余额：0.0
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司



使用有效期:2021年09月07日  
2022年03月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:周积良

性 别:男

出生日期:1982年06月07日

注册编号:粤1432013201512963

聘用企业:深圳市红头船建设集团有限公司

注册专业:市政公用工程(有效期:2020-03-13至2023-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:周积良

签名日期:2021.9.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期:2020年03月13日







深圳市红头船建设集团有限公司



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：周积良

性 别：男

证件号码：432503198206076516

职 务：注册建造师

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号：粤建安B(2020)9000816

有效期至：2023年05月13日



实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月14日



广东省住房和城乡建设厅制





深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 周积良

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 6 月 7 日

住址 长沙市芙蓉区营盘东路金城蓝湾2栋2202室

公民身份号码 432503198206076516

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局

有效期限 2012.04.27-2032.04.27

红头船建设集团有限公司  
项目经理部  
长沙分公司  
周积良  
2012.04.27

仅供光三村片



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

副 本

副本

工程编号: 2020-440309-48-01-012846001

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市民轩投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：周积良 资格等级：一级 证书号码：粤 143131512963

本工程于 2021 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）施工招标范围为传柑路、甘迳路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘迳路，东接甘霖路，全长约 158.61 米，双向两车道，红线宽 18 米；甘迳路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约 222.68 米，双向两车道、红线宽 14 米；甘霖路北起光明大街，南接甘迳路，全长约 223.90 米，双向四车道，红线宽 21.5 米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-012846

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为传柑路、甘迳路、甘霖路三条城市支路市政工程，包括但不限于道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选





项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ _____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项

为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.617 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 透水铺装: 0.52 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 绿化带(植草沟): 0.12 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 0.75 m×5.0 m 总长: 94 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN 250mm 总长: 783 m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.78 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽: 10 m 总长: 797.05m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程



<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: ____ 942 ____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 800 mm 总长: ____ 625 ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: ____ 920 ____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d 1500 mm 总长: ____ 214 ____ m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d 500 mm 总长: ____ 493 ____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: 5.2 m×2.0 m 总长: ____ 428 ____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 迁改面积: 11134 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 设计面积: 1045 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: ____ km <input type="checkbox"/> 车站: ____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: ____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: ____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	管线基坑支护 钢板桩: 总长 ____ 8118 ____ m

### (3) 其他工程

## 三、合同工期

开工日期: 2021 年 12 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 08 月 01 日

合同工期总日历天数: 总工期 243 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 01 日至 2022 年 08 月 01 日, 合同工期共计 8 个月, 保修期 24 月。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 光明区绿色工地



## 五、合同价款

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾肆元捌角捌分（¥21469584.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万零玖佰贰拾肆元肆角整（¥1100924.40 元）；

（2）工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟陆佰陆拾伍元零玖分（¥22665.09 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元贰角陆分（¥1133254.26 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工费、暂列金、工程保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：14.14%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；





10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人: (公章)

深圳市民轩投资发展有限公司

住 所:

深圳市光明区光明街道翠湖

社区柑山工业区 69 号 201 号

法定代表人: 周民

委托代理人:

电 话: 0755-23198186

传 真:

开 户 银 行:

中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

账 号:

4000091109100361914

邮 政 编 码: 518171

承 包 人: (公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所:

深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人: 徐楚超

委托代理人: /

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号:

4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码: 518171

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

建设单位(公章): 深圳市民轩投资发展有限公司

竣工验收日期: 2023年4月10日

发出日期: 2023年4月12日





市政基础设施工程

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	工程地点	深圳市光明区光明街道东周社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	605.19m	工程造价（万元）	2146.958488
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2022 年 3 月 28 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 4 月 10 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	建设单位：深圳市光明区建筑工务署 代建单位：深圳市民轩投资发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			合格
工程竣工报告	2023年3月6日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2023年3月11日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 魏耀强 2023年4月10日	(公章) 总监理工程师: 邱峰 注册号44021358 有效期2026.02.06 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: 叶大志 2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 鲁志杰 注册号: 4403999-AY007 有效期至: 2025年6月



深圳市红头船建设集团有限公司

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制







## 填 报 说 明

1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。




### 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程-燃气工程	工程地址	光明区光明街道
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	工程内容	DN200/600 米、DN160/36 米；DN200 阀/8 座
代建单位	深圳市民轩投资发展有限公司	工程造价	元
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	开工日期	2022 年 5 月 30 日
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	施工许可证	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成设计项目第 2 项。	



二、完成合同约定情况	已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备。
六、工程质量保修书	已签订。
<p>审查结论</p> <p>该工程已按设计内容及合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <div style="text-align: center;"><p>建设单位负责人：_____</p><p>_____ 年 月 日</p></div>	





## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员		深圳市光明区建筑工程署	建设单位	
		深圳市民轩投资发展有限公司	代建单位	
		深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计单位	刘学军
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	吴志
		深圳市红头船建设集团有限公司	项目经理	叶大忠

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	合格		求 0 项	
3、地上燃气管道工程	/			
4、庭院燃气管道工程	/			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2011 版			
工程中存在的问题： 无				



竣工验收结论:

光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程-燃气工程已完成设计施工内容,符合设计及相关规范要求,施工管理、技术资料齐备;经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位各主体单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

年 月 日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

年 月 日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

年 月 日

施工单位(公章)

单位负责人:

项目经理或注册建造师:

年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理业绩 2—公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2366091>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) 手机查看

### 公常路沿线综合景观提升工程

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732



项目地址: --

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403091912170063
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-47-01-105732	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
T标投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对公常路整体提升,包括公常路、光侨北路、新岐头路沿街建筑立面刷新、建筑泛光照明、广告招牌整治、二线地下,设置景观节点,公园及绿化提升;新岐头河北文中山大学段河岸景观提升。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中山市岩土工程勘察有限公司	勘察	公开招标	2019-12-26	147.27	4403091912170063-BB-001	4403091910189902-BB-001	查看
D	浙江南方建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-11-29	500.92	4403091912170063-BA-001	4403091910189902-BA-001	查看
D	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-29	10775.01	4403091912170063-BD-001	4403091910189902-BD-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	150.25	4403091912170063-BD-002	4403091910189902-BD-002	查看
D	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-11-29	266.66	4403091912170063-BE-001	4403091910189902-BE-001	查看



## 公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位			
项目分类			
总面积 (平方米)			
立项级别			

### 招标投标信息详情

项目名称	公常路沿线综合景观提升工程		
工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工		
中标通知书编号	4403091912170063-BD-002	省级中标通知书编号	4403091910189902-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-29	中标金额 (万元)	150.25
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市睿泓国际工程顾问有限公司	统一 社会信用代码	91440300MA5FQM4U2H
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一 社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	胡冬	证件类型	身份证
身份证号码	430681*****14	记录登记时间	2022-04-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

工程基本信息

数据等级 ?

B

D

D

B

D

相关网站导航

关闭





深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2019-440309-47-01-105732006001

标段名称: 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 150.249216万元

中标工期: 31天

项目经理(总监): 胡冬

本工程于 2022-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

欣黄妮

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-07

爱民胡

查验码: 6378136665508345

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深圳市红头船建设集团有限公司

## 项目经理变更通知书

### 项目经理变更说明函

深圳市光明区住房和建设局、深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司：

由于我司中标的公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目，原项目经理胡冬（身份证号码：430681198211234614，注册证号：粤 2442021202124782；专业：二级/市政公用工程）担任，原项目经理于2022年04月22日参与公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目投标，2022年04月07日参与赤石镇永久基本农田一期整改项目项目投标；2022年05月07日公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目定标后为我司中标，2022年05月18日赤石镇永久基本农田一期整改项目定标后为我司中标，为确保项目施工的顺利开展，现申请将公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工项目的项目经理由胡冬（身份证号码：430681198211234614，注册证号：粤 2442021202124782；专业：二级/市政公用工程）同志变更为叶大忠（身份证：411528199009256873，注册证号：粤 2442019202003285；专业：市政公用工程，建筑工程）同志，并已在区住建局备案完毕。根据深府【2015】73号文第五十四条（七）项目经理同时参与多个项目投标且在两个以上项目中标的，可以申请合理变更；招标、中标双方都明确知悉此情况且无异议，后附项目经理胡冬、叶大忠相关证件。

此致！

建设单位：

施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司

联系人：周工/17302657795

日期：2022年5月18日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

合同编号: GMYGD]-JSGC-2022005

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：叶大忠 资格等级：二级 证书号码：粤 2442019202003285

本工程于 2022 年 4 月 3 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次燃气迁改范围为楼村小学天桥至新陂头河燃气管道全段，约 1.3 公里。公常路沿线综合景观提升工程项目概算总投资 4.365 亿元，燃气迁改工程概算总投资为 249.52 万元。

主要建设内容：本次招标范围包含但不限于本项目公常路用地红线范围内的燃气迁改工程 II 等。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包含但不限于本项目公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工，本次燃气迁改范围为楼村小学天桥至新陂头河燃气管道全段，约 1.3 公里。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
	□石方：_____ m <sup>3</sup>		
	□运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统
	□边坡高度：_____ m		□信息网络系统
	□基坑周长：_____ m		□其他配套硬件、软件工



<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m <input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 250 mm 总长: 约 1300 m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m × _____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座



	<input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程  <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：





	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 05 月 18 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 06 月 17 日

合同工期总日历天数：总日历天数 31 天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：\_\_\_\_ / \_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币（大写）壹佰伍拾万零贰仟肆佰玖拾贰元壹角陆分（¥1502492.16 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万玖仟陆佰叁拾肆元叁角叁分（¥ 29634.33 元）；



(2) ☐ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）捌万柒仟叁佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 87347.81 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.36%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经



合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 15 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 13 份，发包人 10 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 5 月 30 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下无正文，为签字盖章处）





(本页为签署页)

发 包 人：深圳天安置业投资发展  
(集团)有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

住 所：深圳市龙岗区坂田街道天安  
云谷产业园一期3栋B座3101

法定代表人：胡爱民

委托代理人：

电 话：0755-89396868

传 真：0755-21022306

开 户 银 行：平安银行深圳平安  
银行大厦支行

账 号：11011318974202

邮 政 编 码：518129

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

住 所：深圳市光明区光明街道东周社区  
木墩村新南区452栋201

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电 话：0755-23198135

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000002234

邮 政 编 码：518107

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制





## 填 报 说 明

- 1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。
- 2、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。
- 4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。
- 5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。
- 6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。



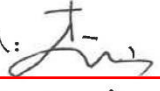


## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工	工程地址	光明区新湖街道公常路
建设单位	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	工程内容	DN250/1260 米、DN200/24 米、DN160/60 米；DN250 阀/3 座、DN200 阀/1 座，DN160 阀/6 座
设计单位	四川省尺度建设工程设计有限公司	工程造价	172.305883 万元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 6 月 14 日
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审 查 情 况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		已完成设计项目第 2 项。	



二、完成合同约定情况	已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备。
六、工程质量保修书	已签订。
<p>审查结论</p> <p>该工程已按设计内容及合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <p>建设单位负责人： </p> <p>2022年 8月 9日</p>	



## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员		深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	建设单位	
		四川省尺度建设工程设计有限公司	设计单位	
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	
		深圳市红头船建设集团有限公司	项目经理	叶大忠

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录





### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要 求 0 项	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	合格			
3、地上燃气管道工程	/			
4、庭院燃气管道工程	/			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2011 版			
工程中存在的问题： 无				



### 竣工验收结论:

公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程II施工已完成设计施工内容,符合设计及相关规范要求,施工管理、技术资料齐备;经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位各主体单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>2022年8月9日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>2022年8月9日</p>
---	---	---	--



## 履约评价

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		考评日期: 2022年8月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工		
	合同金额	1502492.16 元	合同工期 31 天	
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022 年 05 月 18 日	合同竣工日期 2022 年 06 月 17 日	
	实际开工日期	2022 年 6 月 14 日	实际竣工日期 2022 年 8 月 9 日	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及 出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成; (3 分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4 分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5 分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和 组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3 分)		2	14
	②是否认真参与工程例会; (2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)		5	
现场安全文明 施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6 分)		5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6 分)		4	
	③特种工是否持证上岗; (3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料 管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5 分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10 分)		8	
	③是否提交虚假资料 (5 分)		5	
考评成绩	90分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 89 分)

☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

# 项目经理业绩 3—深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030720210052001001

标段名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园2021年小型建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 141.449292万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 叶大忠



本工程于 2021-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-26



智慧信  
陈

查验码: 5140808748865687

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

SFD-2015-04

工程编号: GL-2021-01

合同编号: ZJGL-20210727

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园,拟本工程包括围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米





<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰	<input checked="" type="checkbox"/> 涂饰	<input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖)	<input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

围墙改造、前通道景观改造、会议室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等。



### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 07 月 27 日;

计划竣工日期: 2021 年 09 月 26 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰肆拾壹万肆仟肆佰玖拾贰元玖角贰分 (¥ 1414492.92 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万零柒佰零壹元玖角壹分 (¥ 30701.61 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;



统一社  
地址：  
邮政编  
法定代  
委托代  
电话：  
传真：  
电子信  
开户银  
账号：

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意时有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书文件及组成合同的其他文件。

## 、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相离的协议。

## 、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 07 月 27 日;

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 9 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 3 份。





发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区南湾街道深桥花园

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：曾慧琼

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市光明区光明街道东园社区木墩村新南区152栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



## 竣工验收报告

GD3015□□

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称: 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021  
年小型建设工程

验 收 日 期: 2021 年 09 月 30 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园





一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道宝 冠路紫郡幼儿园
建筑面积	/	工程造价	1414492.92 元
结构类型	装饰装修	层 数	地上： 三层 地下： 0
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021年07月27日.	验收日期	2021年09月30日.
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	资 质 等 级	
设计单位	深圳市联想空间艺术工程有限公司		
勘察单位			
总包单位			
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)	深圳市红头船建设集团有限公司		
监理单位	深圳群伦项目管理有限公司		B244055366
施工图中查单位			





## 二、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	齐全	合格	合格
主体结构工程	合格	齐全	合格	合格
建筑装饰装修工程	合格	齐全	合格	合格
建筑屋面工程	合格	齐全	合格	合格
建筑给水、排水及采暖工程	合格	齐全	合格	合格
电气照明工程	/	/	/	/
通风与空调工程	/	/	/	/
电梯工程	/	/	/	/



### 三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计要求进行施工并按合同约定完成全部承包内容,工程中未发现问题现象.隐蔽工程签证及时完备.质量保证资料齐全有效.各分项分部工程均通过验收,工程质量全部合格.

本工程经竣工验收核查评定,工程质量符合国家验收规范要求,工程质量等级评定为合格.同意工程验收.交付使用.

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
 (公章) 单位(项目)负责人 曾慧斌	 (公章) 总监理工程师  注册号14005112 有效期2022.07.16 深圳红头船建设集团有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人 叶大忠  2023.06.11 深圳市红头船建设集团有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人 
2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日



## 履约评价

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	评价期限	2021 年 9 月 1 日至 2021 年 9 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级	承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135
项目负责人	叶大忠	电话	0755-23198135
工程名称	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园 2021 年小型建设工程	承包范围	紫郡幼儿园的围墙改造、前通道景观改造、会议室美术室办公室改造、操场改造、外墙整改翻新等
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道紫郡幼儿园	工程合同价	141.449292 万元
合同开工日期	2021 年 7 月 27 日	合同竣工日期	2021 年 9 月 26 日
实际开工日期	2021 年 7 月 27 日	实际竣工日期	2021 年 9 月 26 日
合同工期	60 (90 天)	实际工期	57 (天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	15	85
2	技术经济实力	10	
3	施工过程管理	15	
4	进度控制	15	
5	配合与服务	20	
6	资金支付	10	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
合格. 监理单位 (公章): 2021 年 9 月 30 日			
建设单位对承包商履约的总体评价			
良好. 建设单位 (公章): 2021 年 9 月 30 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2021 年 10 月 8 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		





深圳市红头船建设集团有限公司

技术负责人 陈旭明

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 陈旭明

性 别: 男

出生年月: 1978-12

工作单位: 乳山滨海新区市政管理局

现从事专业: 城市道路与交通

原专业技术

职务资格:

现专业技术

职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁160820170345



评审时间: 2016-12-11

公布时间: 2017-03-03  
(生效时间)

公布文号鲁人社办发(2017) 21号





深圳市红头船建设集团有限公司

注册 登 记	
注册时间	注册单位

核准公布部门(章)

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	学生 陈旭明 性别男 一九七八年十二月 日生,于一九九八年 九 月至二〇〇二年七 月在本校 应用化学 专业 四 年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校(院)长: 校 名: 烟台大学 二〇〇四年七 月 日 学校编号: 11066120020500641
中华人民共和国教育部监制 No. 01903418	



深圳市红头船建设集团有限公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旭明

社保电脑号：808732804

身份证号码：430224197812013637

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	21041567	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	8.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	8.04
合计				9706.16	5078.08			1278.17	426.1			426.1					114.8

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae0fca2s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567  
单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

质量负责人 谭康

证书编号：2401030100247672

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：谭康

性 别：男

身份证号：3625\*\*\*\*\*0614

证书编号：2401030100247672

证书有效期：2027年04月13日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

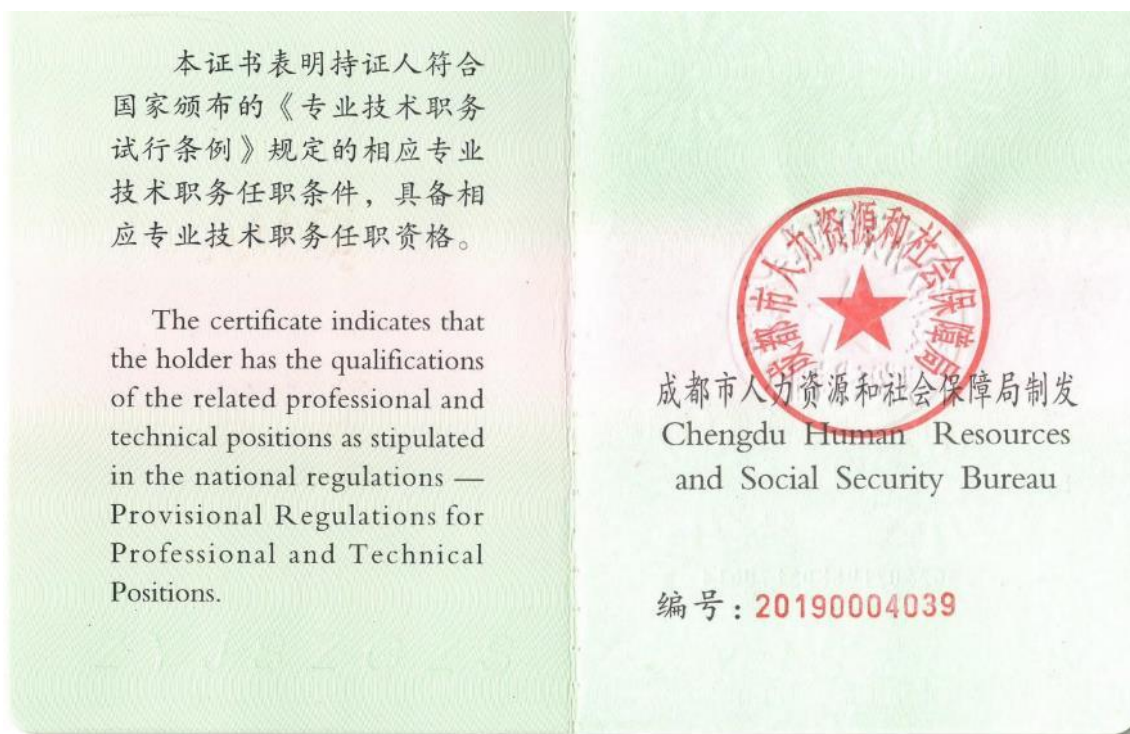
发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 04 月 13 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

P67

  
(颁证部门钢印)

姓名 谭康  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 362502198805170614  
ID Number

专业名称 市政工程  
Speciality

资格名称 工程师  
Professional Qualification

评审组织 成都市工程技术市政工程专业  
中(初)级职称评审专家委员会  
Appraisal Organization

评审时间 2018年12月17日  
Appraisal Date

批准时间 2019年4月11日  
Approval Date

查询码  
Query Code

姓名 谭康

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 5 月 17 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道坪地段1000号君胜熙珑山花园1栋A座10B房

公民身份号码 362502198805170614



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.08.27-2040.08.27





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭康

社保电脑号：635198522

身份证号码：362502198805170614

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			8893.28	4356.8			4260.35	1704.14			426.1		493.6	16.0		104.0	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae115d2t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

安全负责人 梁照亿

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014572

姓 名: 梁照亿

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年12月27日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月20日

有 效 期: 2024年04月25日 至 2027年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日





深圳市红头船建设集团有限公司

专业技术系列	工程技术		(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
Professional Series			
专业名称	建筑工程	姓 名	梁照亿
Specialty		Full Name	
资格名称	工程师	性 别	男
Professional Title		Sex	
评审委员会	工程系列中评委	出生年月	1993年12月
Appraisal Committee		Date of Birth	
授予时间	2019年11月19日	颁证时间	2019年12月23日
Date of Conferment		Date of Issue	
证书编号	191016576		
Certificate No.			

普通高等学校		
毕业证书		
学生 梁照亿 性别 男，一九九三年十二月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西科技师范大学		校（院）长： 
证书编号：113181201506000333		二〇一五年七月十日

SHOT ON MI 6  
MI DUAL CAMERA

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁照亿

社保电脑号：648326329

身份证号码：362321199312270038

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	21041567	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21041567	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7990.93	4166.0			1278.17	426.1			426.1					287.36	71.84

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baebe14d2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

风景园林工程师 罗雅敏







深圳市红头船建设集团有限公司

姓 名	罗雅敏	专业名称	园林工程
Full Name		Subject	
性 别	女	资格名称	高级工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1982.01	批准时间	2018年12月
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	410104198201021048	批准文号	渝职改办〔2018〕325号
ID No.		No. of Approval	
编号:	010601000507	发证时间	2019年01月
No.		Date of Issue	
		主管部门	主管部
		Competent Department	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	罗雅敏	性别女，一九八二年一月二日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校
		普通全日制 艺术设计(环境艺术设计)专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	重庆工商大学	校(院)长: 王崇举
证书编号:	117991200505002301	二〇〇五年 七 月 一 日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制





深圳市红头船建设集团有限公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雅敏

社保电脑号：804239372

身份证号码：410104198201021048

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
合计			7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		294.43	248.0		62.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae0eb03y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567  
单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

给排水工程师 张少华

河南省专业技术人员  
任职资格证书  
(中级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N<sup>o</sup> 0235482

从事专业 城建(城建(给排水  
Speciality .....))

专业技术职务  
任 职 资 格 .....  
Professional & Technical  
Qualifications .....  
工程师

评审组织 三门峡市工程系列中级专  
Organization Of Evaluation .....业技术职务任职资格评审  
委员会

评审通过时间  
Time Of Adoption ..... 2013. 12

发证单位 三门峡市人民政府  
Issuing Authority .....

文 件 号 三职改[2014]13号



姓 名 张少华 性 别 男  
Full Name ..... Sex .....

出生年月 1980. 08 籍 贯  
Birthdate ..... Native Place .....

工作单位 开曼铝业(三门峡)有限公  
Work Unit .....司

证书编号 C10259130900001  
Credentials No. ....

2014 年 3 月 19 日





深圳市红头船建设集团有限公司

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01931964

学生 张少华 性别 男

一九八零年八月二十日生,于二零零零年

九月至二零零三年七月在本校

给水排水工程专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校名:黄河水利职业技术学院

二零零三年七月一日

学校编号:120581200306000140

姓名 张少华

性别 男 民族 汉

出生 1980年8月20日

住址 河南省陕县城区市场家属  
区开曼小区14号楼2单元  
7号

公民身份号码 411221198008203037



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陕县公安局

有效期限 2012.11.23-2032.11.23





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少华

社保电脑号：812758378

身份证号码：411221198008203037

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1					62.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baec970a0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

市政工程师 林飞鹏

# 广东省职称证书

姓 名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 林飞鹏  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 10 月 15 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十九直巷9号  
公民身份号码 440582199110156351



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2024.12.04-2044.12.04

普通高等学校

# 毕业证书

学生 林飞鹏 性别 男，一九九一年十月十五日生，于二〇一四年三月至二〇一八年七月在本校 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东海洋大学

证书编号： 1102945201605101485

校（院）长： 符 斌

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞鹏

社保电脑号：636306546

身份证号码：440582199110156351

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04	
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04	
合计				7776.28	4051.52			4260.35	1704.14			426.1		2360	18.41	2360	18.88	62.0

### 备注：

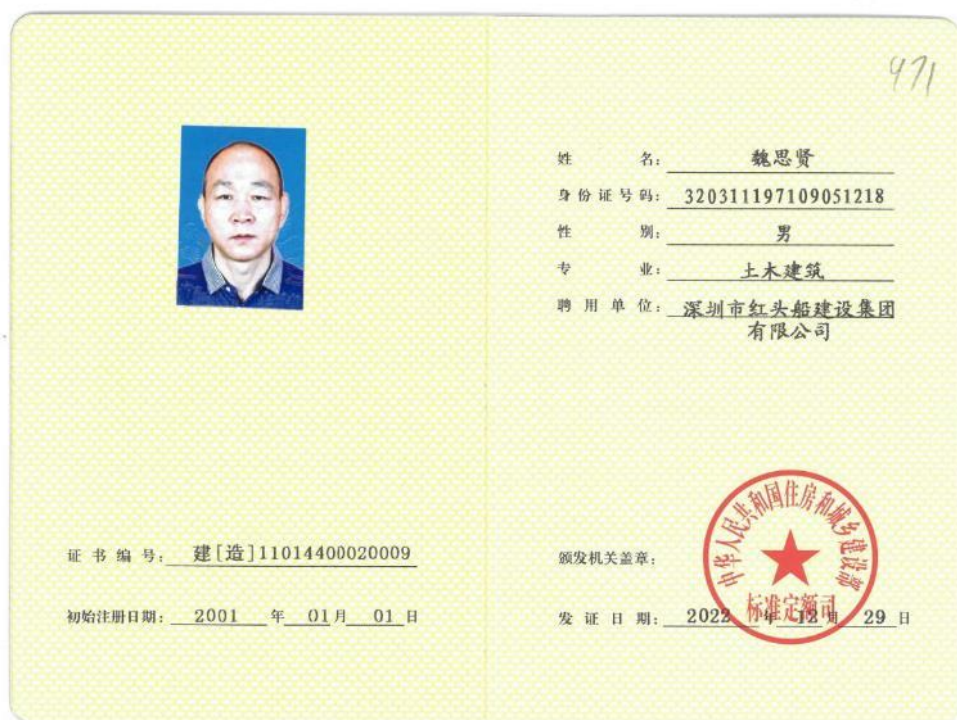
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae51e1fq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

造价工程师 魏思贤





深圳市红头船建设集团有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

魏思贤

证件类型	居民身份证	证件号码	320311*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006200913248

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月10日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年07月10日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 证书编号: 建[造]11014400020009 注册编号/执业印章号: B11014400020009

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (6)





深圳市红头船建设集团有限公司

广东省高级专业技术  
资 格 证

广东省人事厅



粤高职证字第 0500101043962 号

魏思贤 于二〇〇四年

十二月，经 广州市建筑工程  
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑生产技术  
管理高级工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇〇五年一月二十五日





深圳市红头船建设集团有限公司

No. 00020750

硕士研究生

# 毕业证书



研究生魏思贤性别男，一九七一年  
九月五日生，于一九九三年九月  
至一九九六年七月在矿山建设工程

专业学习，学制三年，修完硕士研  
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论  
文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

培 养 单 位:

一九九六年七月五日

编号: 硕字96030

中华人民共和国国家教育委员会印制





深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏思贤

社保电脑号：632048984

身份证号码：320311197109051218

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1				248.0	62.0

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88bae7f208q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司

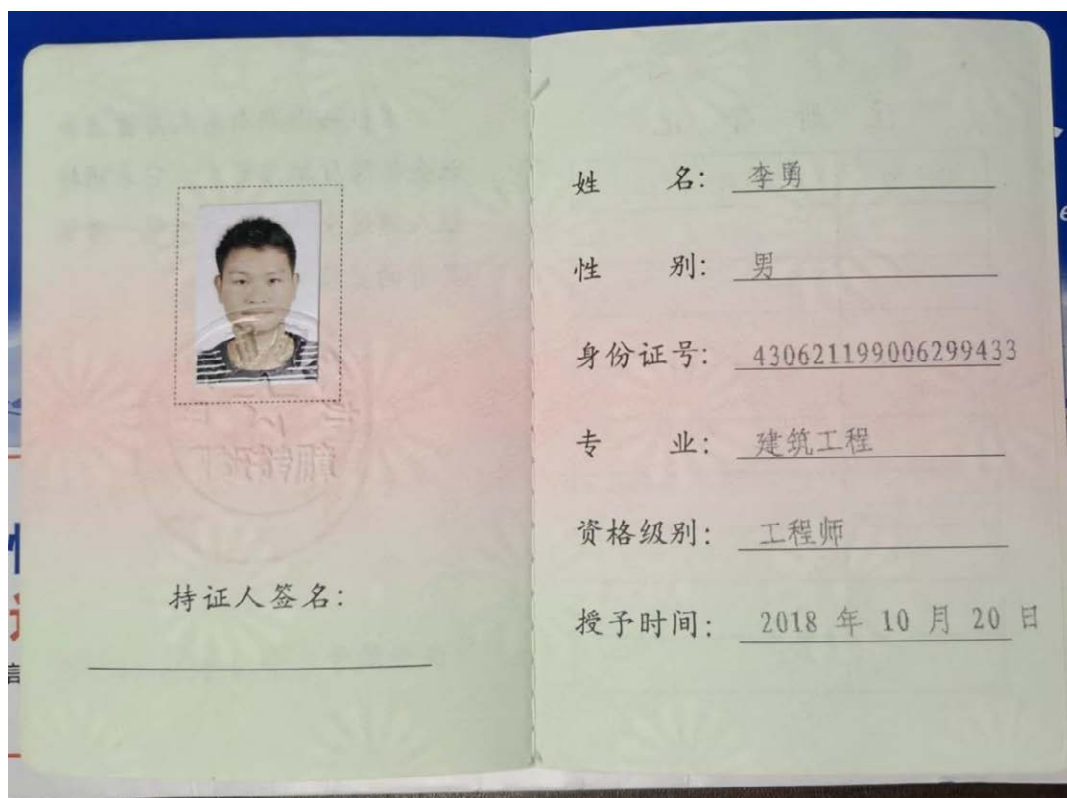
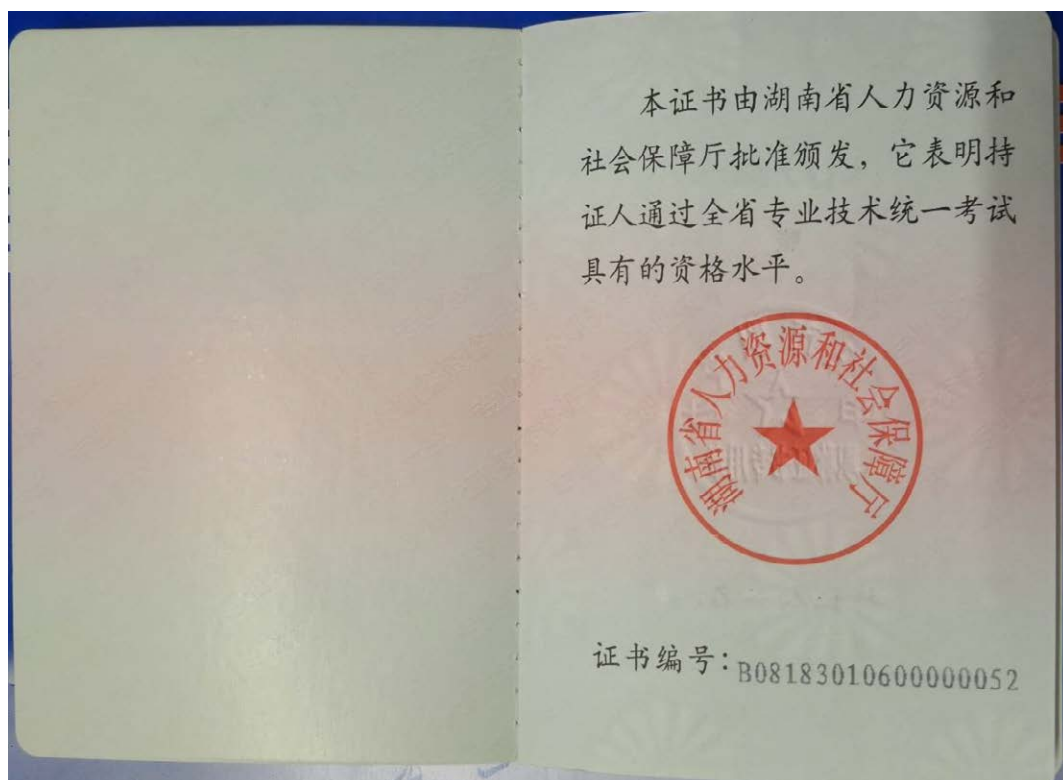






深圳市红头船建设集团有限公司

## 土建工程师 李勇





深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇

社保电脑号：810396105

身份证号码：430621199006299433

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				8282.72	4051.52			4260.35	1704.14			426.1				62.0	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae055fa5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司

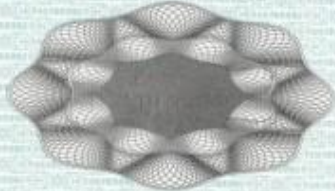






深圳市红头船建设集团有限公司

电气工程师 周雪

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	<p>人力资源和社会保障部 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229688</p>  <p>编号: No 32155342</p>
---	---

<p>6-2-23</p> <p>姓名 周雪</p> <p>性别 女</p> <p>身份证号 510522199111183601</p> <p>专业名称 电气工程</p> <p>资格名称 工程师</p>	 <p>四川省工程机械安全协会 工程技术中级职称评审委员会</p> <p>评审组织</p> <p>四川省经济和信息化厅职 称改革领导小组办公室</p> <p>审批机关</p> <p>批准文号 川经信职改办[2021]6号</p> <p>批准时间 2020-12-22</p>
--	---



深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 周雪  
Name

性别 女  
Sex

身份证号 510522199111183601  
ID Card No.

文化程度 专科  
Educational Level

证书编号 201061020330417  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry  
2020年 10月 10日  
Year Month Day





深圳市红头船建设集团有限公司



邮电通信人才交流中心  
信息与通信人才交流与培训平台

登录

注册



网站首页

中心简介

信息中心

人才服务

ICTE教育培训

职务任职资格考试

创新成果交流

查询中心

联系我们

先生/女士您好,欢迎登陆国家邮电通信人才交流中心数据查询系统。

姓名	周雪
身份证号	510522199111183601
证书编号	201061020330417
证书类别	专业技术证书
专业名称	BIM高级工程师
考核级别	高级
考核成绩	合格

版权所有 邮电通信人才交流中心 版权所有: 邮电通信人才2020-2025 京ICP备1101875 (1/3) 2号 网址: www.ydtxhr.org  
管理登录



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪

社保电脑号：644648025

身份证号码：510522199111183601

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			8893.28	4356.8			4260.35	1704.14			426.1		493.6	416.0		104.0	

备注：

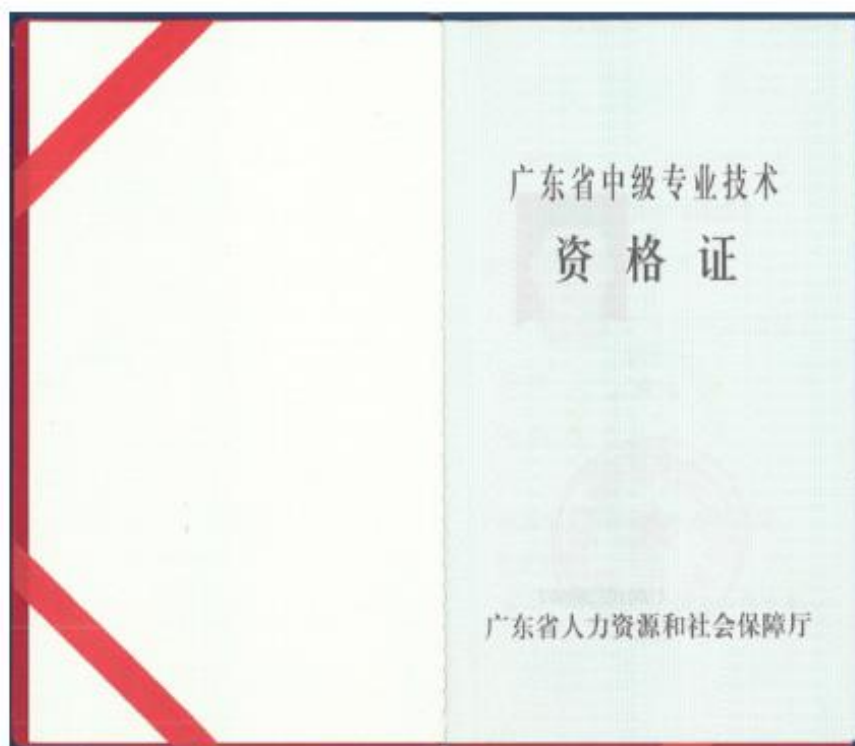
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baf124d3k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567 单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

岩土工程师 卢荣誉







深圳市红头船建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：卢荣誉

社保电脑号: 625704466

身份证号码: 41150319860605301X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号: 21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			8282.72		4051.52			4260.35	1704.14			426.1				62.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e88baf0d887t ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

## 设备安装工程师 刁幸标

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

人力资源和社会保障部  
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province  
3101008229649

编号: 31796915  
No

姓名 刁幸标

性别 男

身份证号 441481198701130350

专业名称 设备安装

资格名称 工程师

评审组织 深圳市工程技术中级职称评审委员会

审批机关 深圳市职称改革领导小组办公室

批准文号 深职改办通[2017]32号

批准时间 2017年12月





深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刁幸标

社保电脑号：622776790

身份证号码：441481198701130350

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
合计			8282.72	4051.52			4260.35	1704.14			426.1		2360	23.6	2360	62.0

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae8261b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

安全员 赵泽坚

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0001167

姓 名: 赵泽坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年07月08日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年01月29日

有 效 期: 2023年12月07日 至 2027年01月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月07日







深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵泽坚

社保电脑号：641011744

身份证号码：440582199107086495

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1					62.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baefa04e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

安全员 徐鼎林

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014063

姓 名: 徐鼎林

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年05月28日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年05月30日

有 效 期: 2023年05月30日 至 2026年05月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月30日







深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鼎林

社保电脑号：649626126

身份证号码：445221200005284555

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1				248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88bae5b3d04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

施工员 吴李浩

证书编码: 0441510494415006091

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴李浩

身份证号: 445221199701194515

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴李浩

社保电脑号：649545625

身份证号码：445221199701194515

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		431.9	364.0		91.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baef67f30 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

施工员 吕圣远

证书编码: 0442310100007000131

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吕圣远

身份证号: 440582199701132730

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕圣远

社保电话号：804776993

身份证号码：440582199701132730

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04	
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04	
合计			7776.28    4051.52			4260.35			1704.14	426.1			2360		18.41	2360	18.88	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baec0145u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 刘欣颖

证书编码: 0442210900007000051

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘欣颖

身份证号: 440223199904104020

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘欣颖 社保电脑号: 805516906 身份证号码: 440223199904104020 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1				248.0	62.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88bae6a7243 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

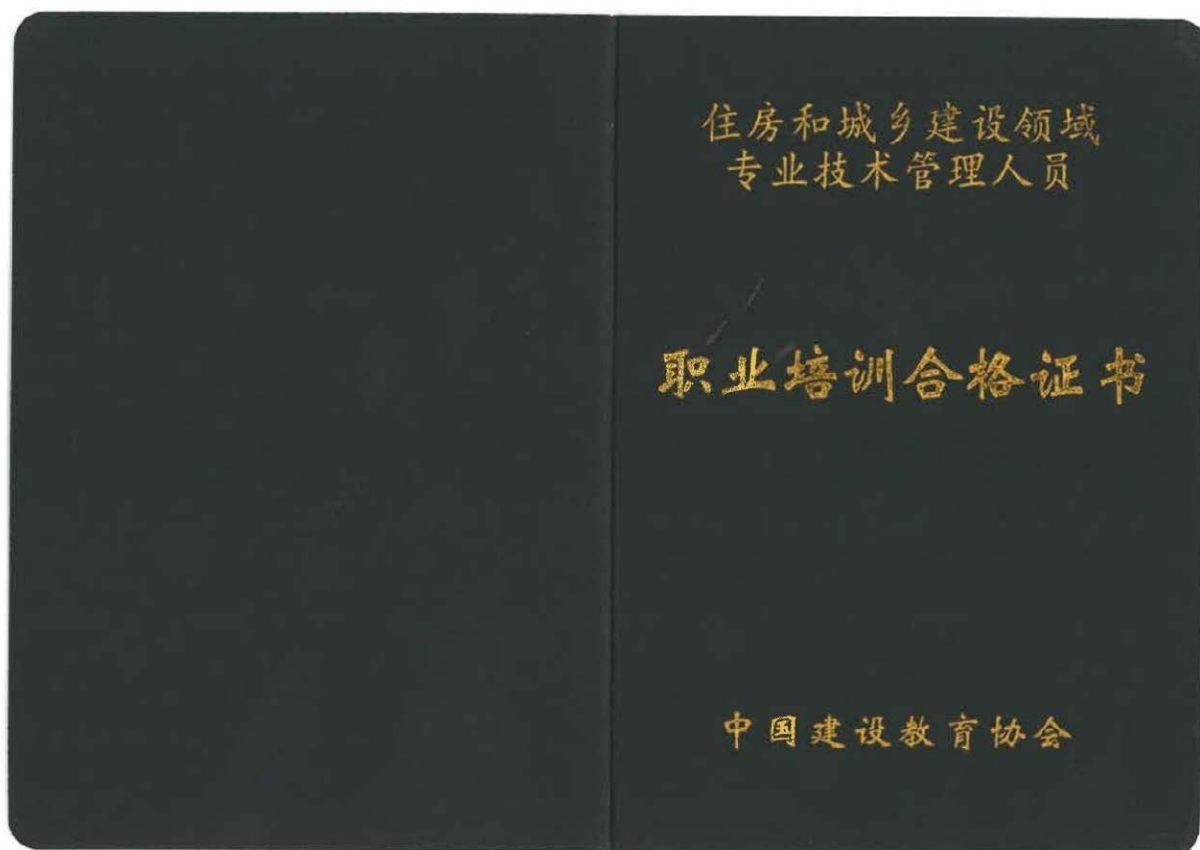
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 张搏







深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张博 社保电脑号: 649096346 身份证号码: 44058219980219181X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		370.2	312.0		78.0	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e88bae8d165q ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 21041567 单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 邓芳莉

证书编码: 0442310800007000040

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓芳莉

身份证号: 42128119920401632X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓芳莉

社保电话号：801571221

身份证号码：42128119920401632X

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	6.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	6.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		244.43		248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae5840d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

材料员 黎婉君

证书编码: 0442111100007000032

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎婉君

身份证号: 445381199102284529

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 12月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市红头船建设集团有限公司

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201206984764



学生 黎婉君, 性别 女,  
生于一九九一年二月二十八日, 于  
二〇一二年一月在本校修完二年制  
专 科 法学  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:   
学校: 中央广播电视大学  
二〇一二年一月三十一日



X000401997

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

0900101057950

姓名 黎婉君  
性别 女 民族 汉  
出生 1991 年 2 月 28 日  
住址 广东省罗定市附城街道附  
城居委宝城中路2号



公民身份号码 445381199102284529

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 罗定市公安局  
有效期限 2023.07.24-2043.07.24



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎婉君

社保电脑号：618242286

身份证号码：445381199102284529

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1			370.2	312.0	78.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae3c6521 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

资料员 蔡煌琪







深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡煌琪

社保电脑号：803485950

身份证号码：445221199803194540

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1			370.2	312.0	78.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae1a7b67 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







深圳市红头船建设集团有限公司

劳务员 陈月花

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

## 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



陈月花 同志于 2023 年  
11 月9 日至 2023 年11 月 22 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈月花

身份证号 440882199211270707

证书编号 2301140000280610

工作单位



2023 年 11 月 24 日

有效期至：2026 年 11 月 24 日





深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 陈月花  
性别 女 民族 汉  
出生 1992 年 11 月 27 日  
住址 广东省雷州市附城镇南南村91号101房  
公民身份号码 440882199211270707



中华人民共和国居民身份证



签发机关 雷州市公安局  
有效期限 2016.09.12-2026.09.12

成人高等教育

**毕业证书**



学生 陈月花 性别 女，一九九二年十一月二十七日生，于二〇一四年三月至二〇一六年一月在本校 会计电算化专业 脱产 学习 完成 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东社会科学大学 校（院）长：王尧

批准文号：国家教委（86）教计字037号  
证书编号：513205201606000507

二〇一六年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈月花      社保电脑号：648486940      身份证号码：440882199211270707      页码：1  
参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司      单位编号：21041567      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		2391.43	248.0		62.0

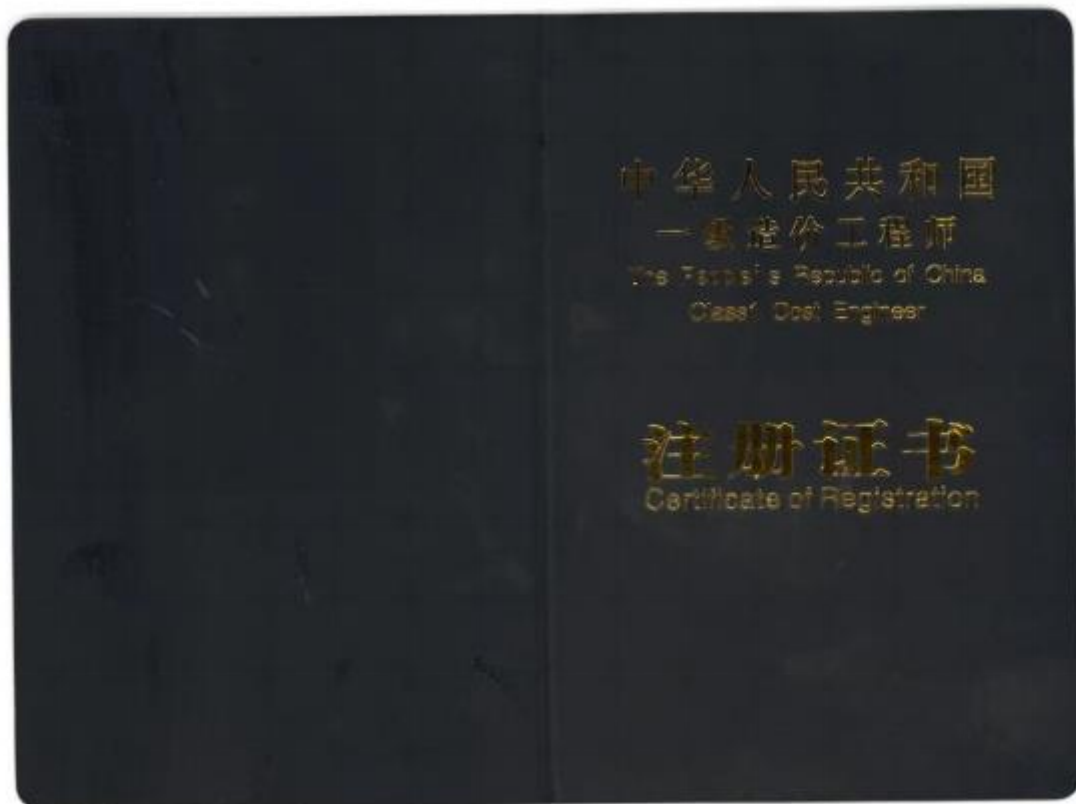
- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baf0c82c2 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567      单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

造价员 刘汉优








深圳市红头船建设集团有限公司

202



姓名: 刘汉优

身份证号码: 360702198812102520


性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11184400016792

初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 09 月 11 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图标

刘汉优

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 证书编号: 建[造]11184400016792 注册编号/执业印章号: B11184400016792

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月11日

2022-08-31 - 延续注册  
深圳市红头船建设集团有限公司

2022-04-16 - 机构内变更  
深圳市红头船建设集团有限公司



深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉优

社保电脑号：625649685

身份证号码：360702198812102520

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				7776.28	4051.52			1278.17	426.1			426.1		431.9	364.0		91.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88bae292a20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司







## 五、投标人同类工程获奖情况

企业获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	思源东路	2022 年 6 月	广东省质量协会	/
2	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	惠阳区开放大学改建小学修缮工程	2022 年 6 月	广东省质量协会	/



深圳市红头船建设集团有限公司

(思源东路) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”  
荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司

思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181





深圳市红头船建设集团有限公司

## 思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916598>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 思源东路(曙光路-风景路)市政工程 广东省-深圳市

项目编号	4403091907280021	省级项目编号	4403091808079910
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846.94
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2019) 92号

项目地址: 公明街道上村社区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2018-440309-48-01-716149	项目编号	4403091907280021
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	公明街道上村社区	经纬度	--
立项文号	深光发改(2019) 92号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-06-13
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846.94
总长度(米)	525	建设性质	新建
建设规模	本项目位于公明街道上村社区，全长约525米，红线宽30米，双向四车道，道路等级为城市次干道，本标段道路长约190米。含道路、土石方、软基处理、交通安全设施、交通视频监控、交通疏解、拆除工程、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、水土保持等市政配套工程。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年10月01日	计划竣工	2022年06月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A





### 思源东路(曙光路-风景路)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403091907280021	省级项目编号	4403091808079910
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846.94
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2019) 92号



项目地址: 公明街道上村社区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市建控地监监理有限公司	91440300192193037F	郑才祥	420111*****78
施工企业	深圳市红头船建设集团有限公司	91440300MA5F7AYD86	王鑫	511525*****21



### 思源东路(曙光路-风景路)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403091907280021	省级项目编号	4403091808079910
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846.94
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2019) 92号



项目地址: 公明街道上村社区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-24	1099.55	4403091907280021-BD-001	4403091808079910-BD-001	查看
B	深圳市建控地监监理有限公司	监理	公开招标	2021-12-09	60.39	4403091907280021-BE-001	4403091808079910-BE-001	查看



深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目

思源东路(曙光路-风景路)市政工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息 招标投标

数据等级 ?

B

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 8 2 0 2 0 0 8 7

项目名称 思源东路(曙光路-风景路)市政工程

工程名称 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)(施工)

中标通知书编号

4403091907280021-BD-001

省级中标通知书编号

4403091808079910-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2021-11-24

中标金额  
(万元)

1099.55

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理  
单位名称

深圳市建控地监代理有限公司

统一  
社会信用代码

91440300192193037F

中标单位名称

深圳市红头船建设集团有限公司

统一  
社会信用代码

91440300MA5F7AYD86

项目负责人

王鑫

证件类型

身份证

身份证号码

511525\*\*\*\*\*21

记录登记时间

2021-11-24

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭

手机查看

广东省-深圳市

上村社区

编号

详情

3-BD-001

查看

0-BE-001

查看



深圳市红头船建设集团有限公司

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2018-440309-48-01-716149001001

标段名称: 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)(施工)

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1099.547188万元

中标工期: 273天

项目经理(总监): 王鑫



本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-29



查验码: 7807702494736805

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2018-440309-48-01-716149001

合同编号: 光建施工【2021】57号

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：王鑫 资格等级：一级 证书号码：粤 143161769928

本工程于 2021 年 11 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道上村社区，全长约 525 米，红线宽 30 米，双向四车道，道路等级为城市次干道，本标段道路长约 190 米。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容，含道路、土石方、软基处理、交通安全设施、交通视频监控、交通疏解、拆除工程、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、水土保持等市政配套工程。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程



<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

**（2）市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：_____ m× m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：30m 总长：190m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m





<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ /。

### 三、合同工期



开工日期: 2021 年 10 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 06 月 31 日

合同工期总日历天数: 总日历天数 273 天, 保修期 24 个月。

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: /

#### 五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟零玖拾玖万伍仟肆佰柒拾壹元捌角捌分 (¥10995471.88 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 捌拾叁万捌仟捌佰伍拾捌元捌角柒分 (¥ 838858.87 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 壹万贰仟壹佰贰拾捌元贰角肆分 (¥ 12128.24 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾万零陆仟肆佰壹拾贰元壹角壹分 (¥ 606412.11 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 安全文明施工措施费、暂估价、暂列金额及保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为: 17.2%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);



3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 12 月 6 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。





深圳市红头船建设集团有限公司

发 包 人：	 深圳市光明区建筑工程署 (公章)	承 包 人：	 深圳市红头船建设集团有限公司 (公章)
住 所：	光明区华夏二路 光明商会大厦 8-10 楼	住 所：	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法 定 代 表 人：		法 定 代 表 人：	
授 权 代 理 人：		授 权 代 理 人：	
电 话：	0755-88211490	电 话：	0755-23198135
传 真：	/	传 真：	0755-23242972
开 户 银 行：	/	开 户 银 行：	中国建设银行股份有限公司 深圳天健世纪支行
账 号：	/	账 号：	4425 0100 0100 0000 2234
邮 政 编 码：	518107	邮 政 编 码：	518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称：思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)

建设单位(公章)：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2023年4月17日

发出日期：2023年4月17日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)	工程地点	深圳市光明区公明街道上村社区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	190.14m	工程造价(万元)	1099.547188
结构类型	道路工程	开工日期	2022年3月1日
施工许可证号	2018-440309-48-01-71614901	竣工日期	2023年4月17日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报-(登记)【2022】技018号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年4月17日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440309-48-01-71614901		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

7月有

10



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名: 徐泰松 注册号: 4104078-AY011 有效期: 至2025年12月</div> <div>监理单位 深圳市红头船建设集团有限公司 2023年6月17日</div> <div>施工单位 深圳市红头船建设集团有限公司 2023年6月17日</div>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2023年6月17日	(公章) 总监理工程师: 2023年6月17日	(公章) 项目负责人: 2023年6月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 2023年6月17日	(公章) 项目负责人: 2023年6月17日



深圳市红头船建设集团有限公司

(惠阳区开放大学改建小学修缮工程) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组  
荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称: 提高翻新地面水磨石施工质量合格率  
小组成员: 姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、  
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号: HYQC2022182







深圳市红头船建设集团有限公司

## 惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）

网站查询截图

**惠州市公共资源交易中心**

无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

组织机构 +

部门文件 +

工作动态

业务工作 -

建设工程交易

土地与矿业权交易

政府采购

产权交易

办事指南 +

财政预决算 +

其他 +

政府网站工作年度...

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 业务工作 > 建设工程交易

索引号: 124413006905190362./2021-00667	分类:
发布机构: 惠州市公共资源交易中心	成文日期: 2021-07-13
名称: 惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）【施工】中标公告	
文号:	发布日期: 2021-07-13
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到: 

### 惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）【施工】中标公告

发布日期: 2021-07-13 浏览次数: 12

惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）招标文件有关规定，本工程评标结果公示期满无收到任何质疑和相关投诉，现招标人依法确定第一中标候选人为该项目的中标人，中标结果公告如下。

工程编号: 惠公易建惠阳（2021）019号

工程名称: 惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）

招 标 人: 惠州市惠阳区教育局

招标代理: 中盛精诚工程项目管理有限公司

中 标 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 7520520.82元

中标质量: 合格

中标工期: 150日历天

项目经理: 姜旭（注册编号: 粤144121321998）

 政府网站 找错 

主办单位: 惠州市公共资源交易中心 联系方式: 0752-7121043  
44130202000087 粤ICP备09030645号 网站标识码: 4413000007

查询网址:

[http://www.huizhou.gov.cn/hzyjy/gkmlpt/content/4/4420/post\\_4420265.html](http://www.huizhou.gov.cn/hzyjy/gkmlpt/content/4/4420/post_4420265.html)



## 中标通知书



### 惠阳公共资源交易

## 中标通知书

工程编号：惠公易建惠阳（2021）019 号

深圳市红头船建设集团有限公司：

惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）施工招标，按照国家  
和地方招标投标法律法规和招标文件的规定，于 2021 年 6 月 29 日在  
惠州市公共资源交易中心惠阳分中心开标、评标，经评标确认，贵公  
司为本招标工程的中标单位。

本招标工程有关内容：

一、招标方式：公开招标。

二、工程规模：项目位于惠阳区淡水街道惠阳区开放大学，首期  
工程涉及 2 号教学楼、3 号宿舍楼，修缮建筑面积合计 4259.26 m<sup>2</sup>，  
其中 2 号楼为地面 4 层建筑，建筑面积 1780.78 m<sup>2</sup>；3 号楼为地面 7  
层建筑，建筑面积为 2478.48 m<sup>2</sup>；1 号楼为地面 6 层建筑，建筑面积为  
3124.98 m<sup>2</sup>。项目建设包括普通教室、专用教室、公共教学用房等；  
主要建设内容包括：土建、装修、水电安装及其他配套设施附属工程  
等。限于开放大学场址实际情况，项目拟建一块 170 米田径运动场、  
70 米直跑道及 2 个篮球场等。

三、招标范围及内容：招标人提供的设计文件和有关资料及说明；



主要建设内容包括：土建、装修、水电安装及其他配套设施附属工程等。（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准。）。

四、工程造价：人民币 7583781.72 元。

五、中标价：7520520.82 元。

六、质量要求：合格。

七、工期：150 日历天。

八、派驻现场管理班子人员：

- 1、项目负责人：姜旭（注册编号：粤 144121321998）
- 2、施工员：陈安潮
- 3、质量检查员：刁幸标
- 4、安全员：徐楚超

九、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件规定和贵公司的投标文件承诺，通过提供保证金或银行保函的方式向招标人提供履约担保，并与招标人签订本招标工程施工合同。

惠州市惠阳区教育局



惠州市公共资源交易中心



2021 年 7 月 13 日

抄送：区住房和城乡建设局、中标人。





合同编号：惠公易建惠阳（2021）019 号

## 惠州市建设工程 施工合同

工程名称：惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）

工程地点：惠阳区淡水街道惠阳区开放大学

发 包 人：惠州市惠阳区教育局

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期：2021 年 7 月 19 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区教育局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）。

2. 工程地点：惠阳区淡水街道惠阳区开放大学。

3. 工程立项批准文号：惠阳发改投审[2021]29号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：项目位于惠阳区淡水街道惠阳区开放大学，首期工程涉及2号教学楼、3号宿舍楼，修缮建筑面积合计4259.26 m<sup>2</sup>，其中2号楼为地面4层建筑，建筑面积1780.78 m<sup>2</sup>；3号楼为地面7层建筑，建筑面积为2478.48 m<sup>2</sup>；1号楼为地面6层建筑，建筑面积为3124.98 m<sup>2</sup>。项目建设包括普通教室、专用教室、公共教学用房等；主要建设内容包括：土建、装修、水电安装及其他配套设施附属工程等。限于开放大学场址实际情况，项目拟建一块170米田径运动场、70米直跑道及2个篮球场等。

6. 工程承包范围：主要建设内容包括：土建、装修、水电安装及其他配套设施附属工程等。

7. 预算包干费内容包括：施工雨（污）水的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、20m高以下的工程用水加压措施、施工材料堆放场地的整理、机电安装后的补洞（槽）工料费、工程成品（含已装设施）保护费、施工中的临时停水停电、基础埋深2m以内挖土方、土方、日间照明施工增加费（不包括地下室和特殊工程）、二次加工基地设施费、雨季施工增加费、完工清场后的垃圾外运等，其他按现行广东省建设工程计价依据及其配套文件的相关规定执行。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年7月20日。

计划竣工日期：2021年12月17日。

工期总日历天数：150日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：



人民币（大写）柒佰伍拾贰万零伍佰贰拾元捌角贰分（¥ 7520520.82 元）；  
其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁拾捌万叁仟捌佰陆拾捌元伍角伍分（¥ 383868.55 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

五、项目负责人

承包人项目负责人：姜旭（粤 144121321998）\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。但发包人与承包人不按照招标文件和投标文件订立合同的，或者发包人、承包人订立背离合同实质性内容的协议的，所订立的合同或协议均无效。招标文件与投标文件的规定不一致的，以招标文件的规定为准。合同或协议部分无效的，不影响其它部分的效力。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。





3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议, 否则所签订的协议无效。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 19 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 惠州市惠阳区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章确认后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 五 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 三 份, 承包人执 二 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 邱光强

组织机构代码: 114413030071947258

地 址: 惠州市惠阳区淡水金惠大道 3 号

邮政编码: 516211

法定代表人: 吕惠林

委托代理人: 陈念国

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 徐楚超

组织机构代码: 91440300MA5F7AYD86

地 址: 深圳市光明区光明街道东周

社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518107

法定代表人: 徐楚超

委托代理人:

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000002234



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）

验收日期：2021年12月8日

建设单位(盖章)：惠州市惠阳区教育局



\*GD-E1-914\*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠阳区开放大学改建小学修缮工程（首期）				
工程地点	惠阳区淡水演达二路11号	建筑面积		工程造价	752万
结构类型		层数	地上：	层	
			地下：	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年07月20日	验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	惠州市惠阳区教育局				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	惠阳城市建筑设计研究院				
总包单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市红头船建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市红头船建设集团有限公司				
监理单位	中昕国际项目管理有限公司				
施工图审查单位					



\*GD-E1-914/2\*





## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘文生
副组长	郑美灵
组员	姜旭、廖国良、李博飞、宋兆瑜、刘威龙

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李博飞	姜旭
建筑设备安装工程	廖国良	郑美灵
工程质控资料	宋兆瑜	刘威龙

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*



## (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查付台安 1 项 头体抽查付台安 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查付台安 项 头体抽查付台安 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\*GD-E1-914/4\*



深圳市红头船建设集团有限公司

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 

0	0	1
---	---	---

[illegible]

\*GD-E1-914/5\*





### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程按施工图纸及施工合同规定的内容完成，符合现行法律法规及强制性条文要求。
- 2、各有关部门技术文件及有关证件齐全。
- 3、该工程的质量控制资料及安全功能资料齐全符合要求。
- 4、该工程的观感评为一般。
- 5、各分部评定符合要求，合格。
- 6、经验收组及专业组同意，将该工程评为合格等级。
- 7、经各单位同意，一致通过该工程的竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月8日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年12月8日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月8日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年12月8日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------



\*GD-E1-914/6\*



## 六、中小企业声明函

### 中小企业声明函

深圳市红头船建设集团有限公司 参加 深圳市坪山区水务局 的 大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市红头船建设集团有限公司从业人员 107 人，营业收入为 20982.888439 万元，资产总额为 8821.851748 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业 。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市红头船建设集团有限公司

日期：2025 年 5 月 6 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 七、投标人信用情况

### 1、提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图

查询链接: <http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html>;

今天是2025年4月25日, 星期五, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市红头船建设集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

激活 Windows 转到“设置”以激活 Windows

今天是2025年4月25日, 星期五, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

叶大忠 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录





## 2、提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示” 查询栏处的企业信息查询结果截图

查询链接: [http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html);

今天是2025年4月25日, 星期五, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月25日, 星期五, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

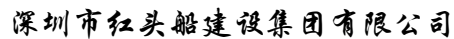
红色警示

企业名称: 叶大忠 查询


导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



查询链接: <http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html>;

<div>  <div> <div>深圳市水务局</div> <div>SHENZHEN WATER BUREAU</div> </div> </div> <div>市场主体不良行为信息公示</div> <div>返回首頁</div>									
深圳市红头船建设集团有限公司				信息查询					
<div> <div>第 一 页</div> <div>2</div> <div>最后一页</div> <div>总共记录26条</div> </div>									
序号	市场主体	不良行为内容	不良行为等级	市场主体来源	认定单位	处罚量	公示开始日期	公示结束日期	备注
1	康艺国际工程建筑设计有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第203条，扣40分。	特别严重	监理单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳市明瑞建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市会森华建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中建三局集团（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳恒顺源建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市苏通建设有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113条，151项，合计扣50分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 等级公示 重新分级 及等级
7	深投建设（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第104、115、117条，共扣20分。	记过	施工单位	龙岗区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中禹水利水电建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第146条，扣5分。	记过	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
9	筑可建规划设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第197条，扣5分。	记过	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
10	中禹水利水电建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第115条，扣10分。	记过	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2025-02-23	
11	广东南水水利水电建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109条，扣5分。	记过	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
12	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第260条，第167条，扣40分。	严重	监理单位 监理单位 监理单位	龙岗区水务局、光明区水务局、龙岗区水务局	40	2025-02-12	2025-02-11	
13	深圳市东联工程建设管理有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第202条，扣10分。	记过	监理单位	宝安区水务局	10	2024-11-27	2025-11-26	
14	中航十六局建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、126、154条，扣13分。	记过	施工单位	龙岗水务局	13	2024-11-08	2025-11-07	
15	深圳市华筑智能系统有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98条，扣40分。此次扣30分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-07	2025-11-06	
16	中禹水利水电建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、119、154条，扣13分。	记过	监理单位	深圳水务局、光明区水务局、光明区水务局	13	2024-11-06	2025-11-05	
17	中禹水利水电建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98条，扣40分。此次扣80分。	特别严重	监理单位	深圳市水务局	80	2024-11-06	2025-11-05	
18	深圳市新弘通建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第120条，共扣10分。	记过	监理单位	宝安区水务局	10	2024-10-25	2025-10-24	
19	中航十六局建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109条，第126条，第153条，扣18分。	记过	监理单位	深圳市水务局	18	2024-09-27	2025-09-26	
20	中盈科技集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109条，第134条，扣10分。	记过	监理单位	深圳市水务局	10	2024-08-23	2025-08-22	

第一页
 2
 最后一页
 总共记录26条



深圳市红头船建设集团有限公司

信息查询

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公示期开始日期	公示期结束日期	备注
21	深圳市精筑工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第214项，扣10分。	轻微	监理单位	福田区水务局、光明区水务局	10	2024-07-29	2025-07-28	
22	中国市政工程西北设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第71、87、88项，扣22分。	较严重	设计单位	光明区水务局、宝安区水务局	22	2024-07-18	2025-07-17	
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第199项、第201项、第205项、第214项、第215项、第221项、第398项，合计扣87分。	严重	全过程咨询单位	宝安区水务局	87	2024-07-18	2025-07-17	
24	中国能源建设集团广西水电工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣93分。	严重	施工单位	宝安区水务局	93	2024-07-18	2025-07-17	
25	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣76分。	严重	施工单位	宝安区水务局	76	2024-07-17	2025-07-16	
26	深圳广铁土木工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第134项，扣10分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	10	2024-06-18	2025-06-17	

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条





深圳市红头船建设集团有限公司

#### 4、提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图

查询链接：<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

The screenshot shows the '信用中国 (广东·深圳)' website interface. The header includes the site logo, name, and URL (www.szcredit.org.cn). A search bar is present with a magnifying glass icon. The main navigation bar contains links for '首页', '信用动态', '政策法规', '信息公示', '信用服务', '联合奖惩', '信易贷', and '个人中心'. The '信息公示' tab is selected. The breadcrumb trail reads '首页 > 信息公示 > 行政处罚'. Below this, a notice states: '双公示依据文件:《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号'. A search input field contains '深圳市红头船建设集团有限公司', with a '搜索' button next to it. A '重置' button is also visible. The search results area displays '暂无数据' (No data). A pagination bar shows '共 0 条' and a page number '1'. A footer note reads: '温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。'



## 八、其他

### 1、获奖情况

企业获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	第十五届詹天佑故乡杯	商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/
2	第十五届詹天佑故乡杯	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/
3	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	惠阳区开放大学改建小学修缮工程	2022 年 6 月	广东省质量协会	/
4	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	思源东路	2022 年 6 月	广东省质量协会	/
5	2022 年深圳市第四批高新技术企业	/	2022 年 12 月	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	/
6	2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍	/	2024. 4	深圳市光明区住房和城乡建设局	/



深圳市红头船建设集团有限公司

詹天佑故乡杯 2023-商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有  
限公司总部项目）

获奖单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2023-X047-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月





深圳市红头船建设集团有限公司

詹天佑故乡杯 2023-肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设  
工程

获奖单位:深圳市红头船建设集团有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X097-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月



深圳市红头船建设集团有限公司

(惠阳区开放大学改建小学修缮工程) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组  
荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称：提高翻新地面水磨石施工质量合格率

小组成员：姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、  
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号：HYQC2022182





深圳市红头船建设集团有限公司

(思源东路) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181







深圳市红头船建设集团有限公司

2022 年深圳市第四批高新技术企业





深圳市红头船建设集团有限公司

2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

聘请：深圳市红头船建设集团有限公司

2024-2026年度光明区

**建筑工程抢险应急队伍**

深圳市光明区住房和建设局

二〇二四年四月





深圳市红头船建设集团有限公司

## 2、ISO 管理体系认证证书



中鉴认证有限责任公司

# 环境管理体系认证证书

NO: 0070023E52127R1M

兹 证 明

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

环境管理体系符合

**GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准**

该环境管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装修工程施工及绿化工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日起至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司





深圳市红头船建设集团有限公司



中鉴认证有限责任公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S52020R1M

兹 证 明

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

职业健康安全管理体系符合

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准**

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工及绿化工程  
施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日起至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家华

公司代表(签名)



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司



深圳市红头船建设集团有限公司



中鉴认证有限责任公司

# 质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q53089R1M

兹 证 明

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

质量管理体系符合

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准**

该质量管理体系适合

**绿化工程施工**

质量管理体系符合

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准**

**GB/T50430-2017 标准**

该质量管理体系适合

**资质范围内的市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工**

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007- M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司





深圳市红头船建设集团有限公司

### 3、近3年（2022-2024年度）纳税证明

（1）2022年

#### 纳税证明

深税纳证〔2023〕172224号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

##### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	75,343.5	0
2	企业所得税	-14,408.33	0
3	印花税	51,951.77	0
4	教育费附加	32,290.05	0
5	增值税	2,085,775	0
6	地方教育附加	21,526.69	0
7	车辆购置税	10,176.99	0
合 计		2,262,655.67	0
其中: 自缴税款		2,208,838.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年8,860.41元,2022年2,253,795.26元。

##### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费120,660.86元(壹拾贰万零陆佰陆拾圆捌角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

##### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302153456051614







深圳市红头船建设集团有限公司

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市红头船建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		91440300MA5F7AYD86	
法定代表人	姓名	徐楚超		财务负责人	姓名	李帆	
	身份证	445221*****4575			身份证	411502*****0018	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	王乐	
	身份证	-			身份证	511303*****0028	
注册地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201					
生产经营地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201					
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局					
纳税信用评价得分		89					
年度评价结果		B					
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称					评价扣分
010101		010101. 未按规定期限纳税申报 (按税种按次计算)					5分

出具税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局



出具时间: 2022年05月05日



深圳市红头船建设集团有限公司

(2) 2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕41204号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	111,173.87	0
2	企业所得税	-61,156.02	0
3	印花税	104,359.17	0
4	教育费附加	47,645.92	0
5	增值税	3,169,397.29	0
6	地方教育附加	31,763.94	0
7	环境保护税	6,331.59	0
合 计		3,409,515.76	0
其中, 自缴税款		3,330,105.9	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年33,710.55元, 2023年3,375,805.21元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费152,692.71元(壹拾伍万贰仟陆佰玖拾贰圆柒角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401081459620015





深圳市红头船建设集团有限公司

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市红头船建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300MA5F7AYD86
法定代表人	姓名	**超		财务负责人	姓名	*帆
	身份证	*****4575			身份证	*****0018
出纳人员	姓名	—		办税员	姓名	*乐
	身份证	—			身份证	*****0028
注册地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201				
生产经营地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201				
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局				
纳税信用评价得分		90				
年度评价结果		A				

出具税务机关：国家税务总局深圳市光明区税务局







深圳市红头船建设集团有限公司

(3) 2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕150266号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	116,676.73	0
2	企业所得税	-173,891.18	0
3	印花税	79,320.65	0
4	教育费附加	50,445.9	0
5	增值税	2,268,473.95	0
6	地方教育附加	33,630.58	0
7	残疾人就业保障金	498.86	0
8	环境保护税	1,274.19	0
合 计		2,376,429.68	0
其中: 自缴税款		2,291,854.34	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2023年82,751.07元,2024年2,293,678.61元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税173,891.18元(壹拾柒万叁仟捌佰玖拾壹圆壹角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年2月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502142539423176





#### 4、企业近 5 年履约评价

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价日期
1	深圳市马田上石家股份合作公司	光明高中园东侧配套道路工程项目地上建(构)筑物清拆清运工程项目	优秀	2025.01.09
2	深圳市凤凰塘尾股份合作公司	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路354号建筑物、临时建筑拆除工程	优秀	2025.01.09
3	深圳市光明区修远小学	深圳市光明区修远小学食堂提升项目	优秀	2024.12.30
4	深圳市市场监督管理局龙华监管局	2023年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目	优秀	2024.12.16
5	深圳市光明区光明街道办事处	碧眼社区综合服务楼供排水修复工程	优秀	2024.12.09
6	深圳市南山区第二外国语学校(集团)	深圳市南山区第二外国语学校(集团)同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程	优秀	2024.12.06
7	深圳市光明区实验学校同心小学	同心小学报告厅地面改造工程	优秀	2024.10.11
8	深圳市光明区外国语学校	深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目	优秀	2024.09.20
9	深圳市光明区东周小学	东周小学学生饭堂装修工程	优秀	2024.08.19
10	中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目	优秀	2024.08.15
11	揭阳市瑞源五金有限公司	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程	优秀	2024.06.27
12	深圳市光明区马田街道办事处	马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目	优秀	2024.05.31
13	深圳市辰达市政服务有限公司	明湖公园设施维修工程	优秀	2024.05.16
14	深圳市教育科学研究院实验小学(光明)	深圳市教育科学研究院实验小学(光明)足球场及楼层活动区改造项目	优秀	2024.04.09
15	深圳市玉塘田寮股份合作公司	深圳市玉塘田寮股份合作公司2023年度零星修缮工程	优秀	2024.01.22
16	深圳市光明区高级中学	深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程	优秀	2023.12.26
17	深圳市光明区公明街道综合行政执法办公室	公明街道道路破损修复工程	优秀	2023.11.14
18	深圳市光明区公明第二小学	公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程	优秀	2023.10.07



19	深圳市福田区天健天骄幼儿园	深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程	优秀	2023.09.01
20	深圳市光明区凤凰街道办事处	凤凰交安中队营房改造项目施工	优秀	2023.07.30
21	深圳市光明区城市管理和综合执法局	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目（1100.77万元）、南光高速光明出口绿化景观提升项目（560.21万元）、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）（289.45万元）	优秀	2023.07.10
22	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区	优秀	2023.07.06
23	深圳市光明区消防救援大队	深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程	优秀	2023.05.08
24	深圳长翊汽车销售服务有限公司	深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）	优秀	2023.05.01
25	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道办事处清拆清运工程	优秀	2023.04.15
26	深圳市燃气集团股份有限公司	深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程	优秀	2023.03.28
27	深圳市光明区公明街道办事处	轨道 13 号线及沿线(含车辆段)项目—公明范围沿线地块清拆清运工程（上村社区第二标段）（联合体）	优秀	2023.03.21
28	深圳市光明区公明街道综合行政执法办公室	公园部分硬件设施维修工程	优秀	2023.02.13
29	深圳市公明李松荫股份合作公司	深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程	优秀	2023.01.05
30	深圳市交通运输行政执法支队	执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目	优秀	2023.01.04
31	深圳市光明区公明第一小学	深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目	优秀	2022.09.15
32	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工	优秀	2022.08.09
33	深圳市怀德股份合作公司	怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程	优秀	2022.06.30
34	深圳市怀德股份合作公司	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程	优秀	2022.06.29
35	深圳市怀德股份合作公司	翠岗东区法雷奥天面补漏工程	优秀	2022.06.27
36	深圳市怀德股份合作公司	海景公寓 6 间房屋漏工程	优秀	2022.06.27





37	深圳市龙岗区兰著学校	龙城街道兰著学校“厕所革命”工程	优秀	2022.03.28
38	云浮市云安区富林镇人民政府	云安区富林镇高一村农村人居环境整治及建设生态宜居美丽乡村示范村项目	优秀	2021.09.28
39	深圳市光明区公明街道办事处	光明区 2019 年度国有建设用地招拍挂项目—产业地块一（公明北地区法定图则 07-22 地块）供水污水管线迁改工程	优秀	2021.09.15
40	深圳市光明区新湖街道办事处	光明区新湖街道 2020 年下半年招拍挂地块居住用地地块-中水管网局部改迁工程	优秀	2021.07.29
41	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道综合性文化服务中心项目	优秀	2021.06.21
42	深圳市凤凰塘尾股份合作有限公司	利益统筹地块 3 项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目	优秀	2021.01.05
43	中伟建（深圳）建设集团有限公司	石药健康小镇一期精装修工程（三标段）	优秀	2020.09.22
44	深圳市光明区凤凰街道经办事处	配电房资产清运服务	优秀	2020.09.12
45	深圳市光明区新湖街道办事处	牛根坳周边停车场建设工程	优秀	2020.08.31
46	深圳市凤凰塘尾股份合作有限公司	利益统筹地块 3 项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目	优秀	2020.07.30
47	深圳市光明区新湖街道办事处	新湖街道羌下海军部队挡土墙抢险委托服务	优秀	/



深圳市红头船建设集团有限公司

## 光明高中园东侧配套道路工程项目地上建(构)筑物清拆清运工程项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市马田上石家股份合作公司		考评日期：2024年1月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	光明高中园东侧配套道路工程项目地上建(构)筑物清拆清运工程项目		
	合同金额	79.203728万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	守重建设监理(深圳)有限公司		
工期	合同开工日期	2024年11月1日	合同竣工日期	2024年11月30日
	合同工期	30天	实际工期	25天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)		3	
	③是否服从现场管理;(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会;(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗;(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	97			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分≤89分)

☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路 354 号建筑物、临时建筑拆除工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市凤凰塘尾股份合作公司		考评日期：2025 年 1 月 9 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	工程名称	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区塘前路 354 号建筑物、临时建筑物拆除工程			
项目基本情况	合同金额	120637.86 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	/			
工期	合同开工日期	2024 年 12 月 7 日	合同竣工日期	2025 年 1 月 3 日	
	合同工期	28 天	实际工期	28 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理《审核》设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)

☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在该办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市光明区修远小学食堂提升项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:	深圳市光明区修远小学		考评日期:	2024年12月30日	
施工单位:	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区修远小学食堂提升项目(土建)			
	合同金额	91.799723 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	玖安宏盛工程项目管理有限公司光明分公司			
工期	合同开工日期	2024年5月27日	合同竣工日期	2024年8月19日	
	合同工期	57 天	实际工期	57 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)			3	
	③是否服从现场管理(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)			3	14
	②是否认真参与工程例会;(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			4	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗;(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)			9	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	96 优良 优秀				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 何桐驹				

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分≤89分)

☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 2023 年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市市场监督管理局龙华监管局		考评日期：2024年12月16日			
施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司					
项目基本情况	工程名称	2023 年度深圳市龙华区福城街道高标准农田改造提升建设项目			
	合同金额	181.441918 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	广东科智信工程咨询有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 11 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 1 月 24 日	
	合同工期	56 天	实际工期	56 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；（3 分）			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；（3 分）			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；（3 分）			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；（4 分）			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。（3 分）			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；（5 分）			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；（6 分）			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；（4 分）			4	
	④是否出现质量事故。（10 分）			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；（3 分）			3	15
	②是否认真参与工程例会；（2 分）			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。（5 分）			5	
	④是否虚报工程进度（5 分）			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；（6 分）			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；（6 分）			6	
	③特种工是否持证上岗；（3 分）			3	
	④是否出现过安全事故。（5 分）			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；（5 分）			5	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；（10 分）			7	
	③是否提交虚假资料（5 分）			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 碧眼社区综合服务楼供排水修复工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处		考评日期：2024年12月7日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	碧眼社区综合服务楼供排水修复工程		
	合同金额	8.076556 万元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2024 年 11 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 11 月 7 日
	合同工期	7 天	实际工期	7 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		2	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		8	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	92分			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100分）☐良好（80分≤总分<89分）  
☐合格（60≤总分≤79分）☐不合格（总分≤59分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市南山区第二外国语学校(集团)同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市南山区第二外国语学校（集团）		考评日期：2024年12月6日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市南山区第二外国语学校（集团）同泽学校入口景观、车棚改造及部分校园翻新工程			
	合同金额	85.476910万元整			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市海西工程管理有限公司			
工期	合同开工日期	2024年10月27日	合同竣工日期	2024年11月17日	
	合同工期	22天	实际工期	22天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			2	
	③是否服从现场管理；(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			9	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	95分				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100分）☐良好（80分≤总分≤89分）

☐合格（60≤总分≤79分）☐不合格（总分≤59分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 同心小学报告厅地面改造工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区实验学校同心小学

考评日期：2024 年 10 月 11 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	工程名称	同心小学报告厅地面改造工程			
项目基本情况	合同金额	48.192358 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			
工期	合同开工日期	2024 年 9 月 12 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 11 日	
	合同工期	30 天	实际工期	29 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			9	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	95 分 优秀				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	钟文煜			

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100 分) ☐良好(80 分≤总分≤89 分)☐合格(60≤总分≤79 分) ☐不合格(总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区外国语学校		考评日期：2024年9月20日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区外国语学校校园环境提升项目		
	合同金额	275620.10 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2024年8月1日	合同竣工日期	2024年9月1日
	合同工期	30 天	实际工期	31 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	王铭鸿		

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)

☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 东周小学学生饭堂装修工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区东周小学		考评日期：2024年 8 月 19 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	工程名称	东周小学学生饭堂装修工程			
项目基本情况	合同金额	201.631108 万元整			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	福州市安永工程监理有限公司深圳公司			
工期	合同开工日期	2024年 6 月 5 日	合同竣工日期	2024年 8 月 3 日	
	合同工期	60 天	实际工期	60 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			8	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	91				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）何明				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100分）☐良好（80分≤总分≤89分）

☐合格（60≤总分≤79分）☐不合格（总分≤59分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：中山大学深圳附属学校		考评日期：2024 年 8 月 15 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目		
	合同金额	283.263408 万元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		
工期	合同开工日期	2024 年 7 月 8 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 6 日
	合同工期	30 天	实际工期	30 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		9	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	96			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100 分) ☐良好(80 分≤总分≤89 分)

☐合格(60≤总分≤79 分) ☐不合格(总分≤59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

## 瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

### 履约评价表

建设单位：揭阳市瑞源五金有限公司		评价日期：2024年6月27日	
项目名称	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造 装修工程	建设单位	揭阳市瑞源五金有限公司
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目造价	68539688.00 元
施工日期	2024年1月10日	完工日期	2024年6月25日
工期控制情况（30分）	30		
安全质量管理（30分）	30		
资金管理情况（25分）	24		
工程资料移交（15分）	13		
考评情况	评定等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）		
建设单位意见（盖章）			





马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限		2023 年 5 月 24 日至 2024 年 5 月 23 日	
承包商 (评价对象)		深圳市红头船建设集团有限公司/深圳市淘砂环保科技有限公司		承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级		建筑工程施工总承包三级		承包商地址		深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 号	
法定代表人		徐楚超	电话	13612993998	项目负责人		徐黠灵 电话 13590383119
工程名称		马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目		承包范围		清拆工作	
工程地点		光明区马田街道		工程合同价		450 万元	
合同开工日期	2023 年 5 月 24 日	合同竣工日期	2024 年 5 月 23 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2023 年 5 月 24 日	实际竣工日期	2024 年 5 月 23 日	实际工期	/ (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	90		
2	经济技术实力			16			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			22			
监理单位意见 (适用于施工履约评价)							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		徐黠灵					



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司/深圳市淘砂环保科技有限公司	
总得分	90	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室	评价时间	2024.5.31	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4



4	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
5	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	3
6	大型设备	2	优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	3
<b>三 履约质量</b>		<b>34</b>		
8	文明施工	4	优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
9	安全施工	8	优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀 10 分：施工质量优秀； 良好 9 分：施工质量良好； 合格 7 分：施工质量合格； 不合格 0 分：施工质量不合格。	9





11	竣工移交	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。</p>	4
12	工程变更及结算管理	8	<p>优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	8
<b>四</b>	<b>履约时间</b>	<b>10</b>		
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	9
<b>五</b>	<b>履约配合</b>	<b>26</b>		
14	履约准备	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p>	5



			不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	
16	造价真实性	4	优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）； 良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%—97% 之间（不含 95%）； 合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%—95% 之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。	3
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1.总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	2.分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	2
19	诚信情况	4	优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象； 不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。	4
	合 计	100		90



## 明湖公园设施维修工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司		考评日期：2024年5月16日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	明湖公园设施维修工程		
	合同金额	362729.94元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2024年1月1日	合同竣工日期	2024年1月15日
	合同工期	15天	实际工期	15天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理；(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		
	监理单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明：1. 评定等级：☑优秀(90≤总分≤100分) □良好(80分≤总分≤89分)

□合格(60≤总分≤79分) □不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市教育科学研究院实验小学(光明) 足球场及楼层活动区改造项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:		深圳市教育科学研究院实验小学(光明)		考评日期: 2024年 4月 9日	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学(光明) 足球场及楼层活动区改造项目			
	合同金额	110.131361万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司			
工期	合同开工日期	2023年 9月 11日	合同竣工日期	2023年 11月 10日	
	合同工期	60天	实际工期	55天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)			3	
	③是否服从现场管理;(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会;(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗;(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)			4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)			8	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	96分				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分≤89分)

☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市玉塘田寮股份合作公司 2023 年度零星修缮工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市玉塘田寮股份合作公司

考评日期：2024 年 1 月 22 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市玉塘田寮股份合作公司 2023 年度零星修缮工程			
	合同金额	500 万元整			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	广东巨正建设工程管理有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 5 月 20 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 31 日	
	合同工期	226 天	实际工期	205 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否按期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			2	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料 (5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]			
	监理单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）

☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。







## 深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：	深圳长翊汽车销售服务有限公司		考评日期：2023 年 5 月 1 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）			
	合同金额	4330161.19 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	广东富信建设管理有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 2 月 8 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 28 日	
	合同工期	80 天	实际工期	79 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			2	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料 (5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				
	监理单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）  
☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





## 中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：中山大学深圳附属学校		考评日期：2024 年 8 月 15 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	中山大学深圳附属学校小学部学生食堂工程建设项目			
	合同金额	283.263408 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司			
工期	合同开工日期	2024 年 7 月 8 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 6 日	
	合同工期	30 天	实际工期	30 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			9	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	96				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100 分) ☐良好(80 分≤总分≤89 分)☐合格(60≤总分≤79 分) ☐不合格(总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区高级中学		考评日期：2023年12月26日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区高级中学科技楼洗手间建设工程		
	合同金额	529870.90 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司		
工期	合同开工日期	2023年8月16日	合同竣工日期	2023年9月14日
	合同工期	30 天	实际工期	30 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理；(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		2	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		3	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		9	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	95			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]		
	监理单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]		

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

- 考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



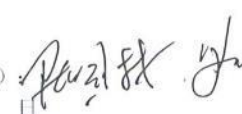


深圳市红头船建设集团有限公司

## 光明街道道路破损修复工程

附件 1:

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明街道综合执法办公室			评价期限	2023 年 9 月 15 日至 2023 年 11 月 14 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	倪泽浩 电话 13600431873
工程名称	光明街道道路破损修复工程			承包范围	建筑工程、市政公用工程
工程地点	深圳市光明区光明街道			工程合同价	74.035354 (万元)
合同开工日期	2023 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 14 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2023 年 9 月 15 日	实际竣工日期	2023 年 11 月 14 日	实际工期	60 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			8	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 根据履约评分表进行综合评价, 履约评价等级为优秀。					
签字 (盖章)  年 月 日					





附件2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	公明街道道路破损修复工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司
总得分	91	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市光明区公明街道综合执法办公室	评价时间	年 月 日

序号	分 项 内 容	满 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_3_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_2_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	2
2	项目经理要求	4	优秀_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_3_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_2_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀_4_分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格_0_分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	18		17
4	经济实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4



5	劳务支付	4	<p>优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
6	技术实力	4	<p>优秀 4 分：具有相应的履行合约的技术实力；</p> <p>良好 3 分：具有比较相应的履行合约的技术实力；</p> <p>合格 2 分：具有基本相应的履行合约的技术实力；</p> <p>不合格 0 分：不具有相应的履行合约的技术实力。</p>	4
7	风险源管理	2	<p>优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理；</p> <p>不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。</p>	2
8	应急处理能力	4	<p>优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	3
三	施工过程管理	34		30
9	文明施工	8	<p>优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好 7 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格 5 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	7
10	安全施工	8	<p>优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	7



11	施工质量	10	优秀_10_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀； 良好_8_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好； 合格_6_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格； 不合格_0_分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。	8
12	成本控制	8	优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	8
四	进度控制	10		8
13	工期控制	10	优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好_8_分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格_6_分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	8
五	履约配合	26		26
			优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；	
14	履约准备	3	合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	6	优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；	6





			不合格_0_分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	
16	造价真实性	4	<p>优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）；</p> <p>良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）；</p> <p>合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）；</p> <p>不合格_0_分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。</p>	4
17	合同分包	3	<p>优秀_3_分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格_0_分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀_3_分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2_分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格_1_分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格_0_分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀_3_分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2_分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格_1_分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
19	诚信情况	4	<p>优秀_4_分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格_0_分：有弄虚作假现象。</p>	4
合 计		100		91



## 公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明第二小学

考评日期：2023年10月7日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	公明第二小学校医室、行政办公室、会议室改造工程			
	合同金额	348875.78元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司			
工期	合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	
	合同工期	天	实际工期	天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理；(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度；(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故；(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			2	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调；(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故；(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			8	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 郭海深				

说明：1、评定等级：☒优秀(90分≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)☐合格(60分≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市福田区天健天骄幼儿园

考评日期：2023年9月1日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
工程名称	深圳市福田区天健天骄幼儿园餐厅改造工程				
项目基本情况	合同金额	710650.24 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	守重建设监理（深圳）有限公司			
工期	合同开工日期	2023年8月1日	合同竣工日期	2023年8月30日	
	合同工期	30 天	实际工期	30 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			2	12
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			4	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			8	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	93分				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				
	监理单位管理人员 签名（盖章）	姚贵滨			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）

☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局





深圳市红头船建设集团有限公司

## 凤凰交安中队营房改造项目施工

### 自行采购履约情况反馈表

采购部门名称：凤凰街道城市建设办公室（工务组）

联系人：范旭鹏

联系电话：18926797779

项目名称		凤凰交安中队营房改造 工程项目施工		项目编号（唯一）：	GMZX20230606115	
中标供应商名称		深圳市红头船建设集团 有限公司		供应商 联系人及电话	蔡工 0755-23198135	
中标金额（元）		406646.8元		合同履行时间	2023年6月30日	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	供应商在规定时间内完成该项目建设安装工作。					
采购部门意见 （公章）	日期：2023年7月30日					

说明：

1、10 万以上的采购项目，采购部门应当在履约验收后五个工作日内将验收报告和履约评价表复印件或扫描件加盖采购部门公章报招标组；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



深圳市红头船建设集团有限公司

光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

南光高速光明出口绿化景观提升项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等 级			承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373	项目负责人	徐楚超 电话 15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景 观提升项目		承包范围	一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设	



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价	560.21292（万元）
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				





建设单位对承包商履约的总体评价:

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力;配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;具有相应的履行合同的经济实力;具有相应的履行合同的技術实力;施工过程中未发生各种应急事件;项目能够严格地做到文明施工;施工安全措施完善且未发生安全事故;施工质量优秀;能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期;能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同;计量、变更和预结算真实准确、实事求是;能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作;总体评价为“优秀”。

签字: (盖章)  
2023年7月10日



光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等 级			承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373	项目负责人	徐楚超   电话   15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农 路)道路景观完善工程项 目		承包范围	一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设	



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区光明大道		工程合同价	1100.779578（万元）
合同开工日期	2022年7月22日	合同竣工日期	2023年3月1日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分（按百分制折算）
1	人员配备			11	92
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			32	
4	履约时间			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				





建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。

签字：（盖章）  
2023 年 7 月 10 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:	深圳市光明区公明街道办事处		考评日期:	2023年7月6日	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-西田社区			
	合同金额	3838.929668 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022年10月8日	合同竣工日期	2023年7月4日	
	合同工期	270天	实际工期	196天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)			3	
	③是否服从现场管理;(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)			2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)			3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)			4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会;(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明 施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)			5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗;(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料 管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)			4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)			10	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	93				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]			
	监理单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]			

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分≤89分)

☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评评为“不合格”;

3、考评评为“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





## 深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区消防救援大队		考评日期：2023 年 5 月 8 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市消防救援支队光明大队塘家消防站样板工程			
	合同金额	574.369925 万元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位	/			
工期	合同开工日期	2023 年 1 月 5 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 4 日	
	合同工期	90 天	实际工期	122 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			2	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	96				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	刘招利			
	监理单位管理人员 签名(盖章)	庄若煜			

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100 分) ☐良好(80 分≤总分≤89 分)☐合格(60≤总分≤79 分) ☐不合格(总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：		深圳长翊汽车销售服务有限公司		考评日期：2023 年 5 月 1 日	
施工单位		深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳长翊广本 4S 店建筑装修装饰工程（施工）			
	合同金额	4330161.19 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
监理单位		广东富信建设管理有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 2 月 8 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 28 日	
	合同工期	80 天	实际工期	79 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			2	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	97				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				
	监理单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）  
☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



公明街道办事处清拆清运工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023 年 1 月 16 日 至 2023 年 4 月 15 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工一级、钢结构工程三级、城市及道路照明工程三级、防水防腐保温工程二级、地基基础工程三级、环保工程三级、建筑工程施工三级		承包商地址	深圳市光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135	项目负责人	周陈涛 电话 13316551982
工程名称	公明街道办事处清拆清运工程		承包范围	工程范围包括但不限于光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆清运工程,具体以实际委托完成的内容为准	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	127 (万元)	
合同开工日期	2023 年 1 月 16 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 1 月 16 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			18	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			10	
5	履约配合			24	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
优秀					
签字: (盖章) 2023 年 4 月 15 日					



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	公明街道办事处 清拆清运工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司	
总得分	97分	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	评价时间	2023年4月15日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		1
1	管理人员要求	4	优秀 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 2 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	4	优秀 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 2 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀 4 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 0 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	18		1
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4





5	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
6	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合约的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合约的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合约的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合约的技术实力。	4
7	风险源管理	2	优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理； 不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。	不涉及
8	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	施工过程管理	34		1
9	文明施工	8	优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 7 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 5 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	不涉及
10	安全施工	8	优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	不涉及



11	施工质量	10	<p>优秀 10 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 8 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 6 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	不涉及
12	成本控制	8	<p>优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	进度控制	10		1
13	工期控制	10	<p>优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	10
五	履约配合	26		1
14	履约准备	3	<p>优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3



15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	5
16	造价真实性	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确，实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%—97% 之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%—95% 之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。</p>	3
17	合同分包	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
19	诚信情况	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。</p>	4
合 计		100		97
维保情况		100	<p>当项目已过质保期，取消维修保养评价类目，总分按总体分数百分比进行折算</p>	
20	定期回访	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p>	





			良好 <u>8</u> 分：能较好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。 合格 <u>6</u> 分：能基本的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，基本能定期完成相应的材料汇总。 不合格 <u>0</u> 分：不能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，不能定期完成相应的材料汇总。	
21	响应时间	10	优秀 <u>10</u> 分：能够快速的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。 良好 <u>8</u> 分：能够及时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件； 合格 <u>6</u> 分：基本能按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。 不合格 <u>0</u> 分：不能够按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。	
22	人员配置	20	优秀 <u>20</u> 分：有清晰的维保期间人员组织架构，人员分工明确，能很好的配合到维保期间的各项安排工作。 良好 <u>16</u> 分：有较为清晰的维保期间人员组织架构，人员分工较为明确，能较好的配合到维保期间的各项安排工作。 合格 <u>12</u> 分：有维保期间人员组织架构，人员分工基本明确，能基本配合到维保期间的各项安排工作。 不合格 <u>0</u> 分：无的维保期间人员组织架构，人员分工不明确，不能很好的配合到维保期间的各项安排工作。	
23	配合情况	30	优秀 <u>30</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 良好 <u>24</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 合格 <u>18</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；。	
24	施工质量	30	优秀 <u>30</u> 分：工程质量优良，未发生多处或一处多次的维修工程。 良好 <u>24</u> 分：工程质量较好，未发生多处或一处多次的维修工程。 合格 <u>18</u> 分：工程质量及格，较少发生多处或一处多次的维修工程。	





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:	深圳市燃气集团股份有限公司		考评日期:	2023年3月28日		
施工单位:	深圳市红头船建设集团有限公司					
项目基本情况	工程名称	深圳燃气集团光明分公司新办公场所装修工程				
	合同金额	279.483749 万元				
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	监理单位	/				
工期	合同开工日期	2022年11月7日	合同竣工日期	2022年12月25日		
	合同工期	50 天	实际工期	50 天		
项目及分值	考核内容				得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3分)				3	
	②人员数量是否满足现场要求;(3分)				3	
	③是否服从现场管理;(4分)				4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成;(3分)				3	
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4分)				4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)				3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5分)				5	
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6分)				6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4分)				4	
	④是否出现质量事故。(10分)				10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3分)				2	
	②是否认真参与工程例会;(2分)				2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)				5	
	④是否虚报工程进度(5分)				5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6分)				5	
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6分)				5	
	③特种工是否持证上岗;(3分)				3	
	④是否出现过安全事故。(5分)				5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5分)				4	
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10分)				8	
	③是否提交虚假资料(5分)				5	
考评成绩					94	
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)					
	监理单位管理人员 签名(盖章)					

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100分) ☐ 良好 (80分≤总分≤89分)

☐ 合格 (60≤总分≤79分) ☐ 不合格 (总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





轨道 13 号线及沿线(含车辆段)项目—公明范围沿线地块清拆清运工程（上村社区第二标段）

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位:	深圳市光明区公明街道办事处			考核日期:	2023 年 3 月 21 日	
施工单位:	深圳市红头船建设集团有限公司					
项目基本情况	工程名称	轨道 13 号线及沿线(含车辆段)项目—公明范围沿线地块清拆清运工程(上村社区第 II 标段)				
	合同金额	756.524239 万元				
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
	监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 16 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 15 日		
	合同工期	60 天	实际工期	89 天		
项目及分值	考核内容				得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员;(3 分)				3	9
	②人员数量是否满足现场要求;(3 分)				2	
	③是否服从现场管理(4 分)				4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成;(3 分)				2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施;(4 分)				3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)				2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工;(5 分)				5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验;(6 分)				6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督;(4 分)				4	
	④是否出现质量事故。(10 分)				10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理;(3 分)				2	14
	②是否认真参与工程例会;(2 分)				2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)				5	
	④是否虚报工程进度(5 分)				5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实;(6 分)				6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全;(6 分)				6	
	③特种工是否持证上岗;(3 分)				2	
	④是否出现过安全事故。(5 分)				5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步;(5 分)				4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料;(10 分)				10	
	③是否提交虚假资料(5 分)				5	
考评成绩	93					
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 姜利					

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤89 分)

☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故,阶段性考评为“不合格”;

3、考评“不合格”的,建设单位将约谈、警告施工单位,并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次,施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的,将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室,建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 公明街道办事处清拆清运工程

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处			评价期限	2023 年 1 月 16 日 至 2023 年 4 月 15 日		
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工一级、钢结构工程三级、城市及道路照明工程三级、防水防腐保温工程二级、地基基础工程三级、环保工程三级、建筑工程施工三级			承包商地址	深圳市光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201		
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135	项目负责人	周陈涛	电话	13316551982
工程名称	公明街道办事处清拆清运工程			承包范围	工程范围包括但不限于光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆清运工程,具体以实际委托完成的内容为准		
工程地点	深圳市光明区			工程合同价	127 (万元)		
合同开工日期	2023 年 1 月 16 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2023 年 1 月 16 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	97	
2	经济技术实力				18		
3	施工过程管理				33		
4	进度控制				10		
5	履约配合				24		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
优秀							
郭晓							
签字: (盖章) 2023 年 4 月 15 日							



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	公明街道办事处 清拆清运工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司	
总得分	97分	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	评价时间	2023年4月15日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		1
1	管理人员要求	4	优秀 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 2 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	4	优秀 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 2 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀 4 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 0 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	18		1
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4



5	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
6	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行技术合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行技术合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行技术合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行技术合同的技术实力。	4
7	风险源管理	2	优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理； 不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。	不涉及
8	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	施工过程管理	34		1
9	文明施工	8	优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 7 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 5 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	不涉及
10	安全施工	8	优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	不涉及





11	施工质量	10	<p>优秀 10 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 8 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 6 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 0 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	不涉及
12	成本控制	8	<p>优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	进度控制	10		1
13	工期控制	10	<p>优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	10
五	履约配合	26		1
14	履约准备	3	<p>优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3



15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	5
16	造价真实性	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确，实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%—97% 之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%—95% 之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。</p>	3
17	合同分包	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1.总包对分包的管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
	2.分包与总包的配合	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	不涉及
19	诚信情况	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。</p>	4
合 计		100		97
维保情况		100	<p>当项目已过质保期，激活维修保养评价类目，总分按总体分数百分比进行折算</p>	
20	定期回访	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。</p>	



			良好 <u>8</u> 分：能较好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。 合格 <u>6</u> 分：能基本的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，基本能定期完成相应的材料汇总。 不合格 <u>0</u> 分：不能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，不能定期完成相应的材料汇总。	
21	响应时间	10	优秀 <u>10</u> 分：能够快速的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。 良好 <u>8</u> 分：能够及时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。 合格 <u>6</u> 分：基本能按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。 不合格 <u>0</u> 分：不能够按时的配合和响应建设单位、监理单位及其他相关部门提出的问题和配合处理突发事件。	
22	人员配置	20	优秀 <u>20</u> 分：有清晰的维保期间人员组织架构，人员分工明确，能很好的配合到维保期间的各项安排工作。 良好 <u>16</u> 分：有较为清晰的维保期间人员组织架构，人员分工较为明确，能较好的配合到维保期间的各项安排工作。 合格 <u>12</u> 分：有维保期间人员组织架构，人员分工基本明确，能基本配合到维保期间的各项安排工作。 不合格 <u>0</u> 分：无的维保期间人员组织架构，人员分工不明确，不能很好的配合到维保期间的各项安排工作。	
23	配合情况	30	优秀 <u>30</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 良好 <u>24</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 合格 <u>18</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门处理维保期间的相关手续及其它维保相关工作；。	
24	施工质量	30	优秀 <u>30</u> 分：工程质量优良，未发生多处或一处多次的维修工程。 良好 <u>24</u> 分：工程质量较好，未发生多处或一处多次的维修工程。 合格 <u>18</u> 分：工程质量及格，较少发生多处或一处多次的维修工程。	






## 公园部分硬件设施维修工程

附件 1:

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道综合执法队		评价期限	2022 年 12 月 16 日至 2023 年 2 月 13 日			
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201			
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	林飞鹏	电话	13670174717
工程名称	公园部分硬件设施维修工程		承包范围	施工			
工程地点	公明街道辖区社区公园		工程合同价	36.972 (万元)			
合同开工日期	2022 年 12 月 16 日	合同竣工日期	2023 年 2 月 13 日	合同工期	60 (天)		
实际开工日期	2022 年 12 月 16 日	实际竣工日期	2023 年 2 月 13 日	实际工期	60 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				11	91	
2	经济技术实力				17		
3	施工过程管理				29		
4	进度控制				8		
5	履约配合				26		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价: 根据履约评分表进行综合评价, 履约评价等级为优秀。							

签字: (盖章)  




深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市公明李松荫股份合作公司		考评日期：2023年1月5日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	深圳市光明区李松荫土地整备利益统筹项目管线改迁工程		
	合同金额	3339.704410 万		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		
工期	合同开工日期	2022年03月08日	合同竣工日期	2022年12月08日
	合同工期	300天	实际工期	275天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		2	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	92分			
考核人	监理单位管理人员 签名(盖章)	姚李休		
	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)

☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”。


3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市交通运输行政执法支队		联系人及电话: 刘向荣 0755-26606238	
采购项目名称	执法支队南湾扣车场安全隐患整治项目	项目编号	
中标供应商名称	圳市红头船建设集团有限公司	供应商联系人及电话	周小姐 0755-23198135
中标金额	95805.52 元	合同履行时间	自 2022 年 8 月 15 日 至 2022 年 9 月 28 日
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	该公司能在合同期内, 严格按照合同条款约定实施相关工作, 履约综合评价较好, 评价等级为优。		
采购单位意见 (公章)	履约综合评价较好, 评价等级为优。  日期: 2023 年 1 月 04 日		

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明第一小学

考评日期：2022年 7 月 15 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
工程名称	深圳市光明区公明第一小学足球场改造项目			
项目基本情况	合同金额	578912.44 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022 年 6 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 5 日
	合同工期	40 天	实际工期	40 天
项目及分值	考核内容			得分
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3
	③是否服从现场管理。(4 分)			4
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4
	④是否出现质量事故。(10 分)			10
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4
	④是否虚报工程进度(5 分)			5
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			4
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			8
	③是否提交虚假资料(5 分)			5
考评成绩	95			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：□优秀(90≤总分≤100分) □良好(80分≤总分≤89分)

□合格(60≤总分≤79分) □不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评“不合格”；

3、考评“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 明湖公园设施维修工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司		考评日期：2024年5月16日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	工程名称	明湖公园设施维修工程		
项目基本情况	合同金额	362729.94元整		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2020年1月1日	合同竣工日期 2024年1月15日	
	合同工期	15天	实际工期 15天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Red Seal]		
	监理单位管理人员 签名(盖章)	[Red Seal]		

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		考评日期: 2022年8月9日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	公常路沿线综合景观提升工程燃气迁改工程 II 施工		
	合同金额	1502492.16 元	合同工期 31 天	
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
工期	合同开工日期	2022 年 05 月 18 日	合同竣工日期 2022 年 06 月 17 日	
	实际开工日期	2022 年 6 月 16 日	实际竣工日期 2022 年 8 月 9 日	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成; (3 分)		2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4 分)		3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5 分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3 分)		2	14
	②是否认真参与工程例会; (2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		5	
	④是否虚报工程进度 (5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6 分)		5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6 分)		4	
	③特种工是否持证上岗; (3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5 分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10 分)		8	
	③是否提交虚假资料 (5 分)		5	
考评成绩	90分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: ☒ 优秀 (90≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤89 分)

☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





# 怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司

考评日期：2022 年 6 月 30 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
工程名称	怀德各区共 14 栋物业防水补漏工程				
项目基本情况	合同金额	156678 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 7 日	
	合同工期	10 天	实际工期	10 天	
项目及分值	考核内容			得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			2	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			4	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	92				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	潘王新			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）

☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



翠岗东区法雷奥天面补漏工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司

考评日期：2022 年 6 月 21 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
工程名称	翠岗东区法雷奥天面补漏工程			
项目基本情况	合同金额	34850 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 15 日
	合同工期	15 天	实际工期	15 天
项目及分值	考核内容			得分 合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			2
	③是否服从现场管理；(4 分)			3
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			2
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按照图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4
	④是否出现质量事故。(10 分)			10
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4
	④是否虚报工程进度(5 分)			5
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			4
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10
	③是否提交虚假资料(5 分)			5
考评成绩	91			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	陆卫新		

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）

☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其任在办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

## 翠岗三区 A10 栋天面补漏工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司

考评日期：2022 年 6 月 29 日

施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
工程名称	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程				
合同金额	23415 元				
项目基本情况	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 7 日	
	合同工期	10 天	实际工期	10 天	
项目及分值	考核内容			得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度 (5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			9	
	③是否提交虚假资料 (5 分)			5	
考评成绩	94				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]			

说明：1、评定等级：☒ 优秀 (90≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤89 分)

☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





## 海景公寓6间房屋漏工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月27日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	海景公寓6间房屋漏工程		
	合同金额	18450元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022年2月26日	合同竣工日期	2022年3月7日
	合同工期	10天	实际工期	10天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		3	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		4	16
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	94			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	陆卫新		

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)

☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

## 翠岗三区 A10 栋天面补漏工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022 年 6 月 29 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	翠岗三区 A10 栋天面补漏工程		
	合同金额	23415 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022 年 2 月 26 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 7 日
	合同工期	10 天	实际工期	10 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理；(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		4	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		9	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	94			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）  
☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





## 翠岗东区法雷奥天面补漏工程

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022 年 6 月 27 日			
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	翠岗东区法雷奥天面补漏工程			
	合同金额	34850 元			
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
	监理单位				
工期	合同开工日期	2022 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 15 日	
	合同工期	15 天	实际工期	15 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	8
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			2	
	③是否服从现场管理。(4 分)			3	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			2	7
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	13
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			1	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			4	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			10	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	91				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]			

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





## 海景公寓6间房屋漏工程

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市怀德股份合作公司		考评日期：2022年6月27日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	海景公寓6间房屋漏工程		
	合同金额	18450元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2022年2月26日	合同竣工日期	2022年3月7日
	合同工期	10天	实际工期	10天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	23
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		3	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		5	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		4	16
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		4	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		10	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	94			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明：1、评定等级：☒优秀(90≤总分≤100分) ☐良好(80分≤总分≤89分)

☐合格(60≤总分≤79分) ☐不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



深圳市红头船建设集团有限公司

## 龙城街道兰著学校“厕所革命”工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区兰著学校		评价期限	2021 年 11 月 12 日至 2021 年 12 月 16 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	0755-23198135	项目负责人	梁照亿 电话 0755-23198135
工程名称	龙城街道兰著学校“厕所革命”工程		承包范围	兰著学校小学部、行政办公楼共 28 间厕所进行改造, 改造面积 799.6 平方米等	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道兰著学校		工程合同价	257.837742 万元	
合同开工日期	2021 年 11 月 12 日	合同竣工日期	2022 年 02 月 09 日	合同工期	(90 天)
实际开工日期	2021 年 11 月 12 日	实际竣工日期	2022 年 03 月 28 日	实际工期	137 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			16	
3	施工过程管理			13	
4	进度控制			12	
5	配合与服务			18	
6	资金支付			18	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 人员配置齐全, 进度管控合理。					
建设单位对承包商履约的总体评价				监理单位 (公章): 2022 年 3 月 28 日	
评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (76 分 ≤ 总分 < 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 75 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				建设单位 (公章): 2022 年 3 月 28 日	
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2022 年 3 月 28 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





云安区富林镇高一村农村人居环境整治及建设生态宜居美丽乡村示范村项目

附件

## 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：云浮市云安区富林镇人民政府		考评日期：2021年9月28日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	云安区富林镇高一村农村人居环境整治及建设生态宜居美丽乡村示范村项目		
	合同金额	¥3,144,992.56 元（大写：人民币叁佰壹拾肆万肆仟玖佰玖拾贰元伍角陆分）		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	云浮市永安建设工程监理有限公司		
工期	合同开工日期	2021年8月20日	合同竣工日期	2021年10月3日
	合同工期	45天	实际工期	40天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理；(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		2	13
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	96			
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）	[Signature]		

说明：1、评定等级：□优秀（90≤总分≤100分）□良好（80分≤总分≤89分）  
□合格（60≤总分≤79分）□不合格（总分≤59分）

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局





光明区 2019 年度国有建设用地招拍挂项目—产业地块一（公明北地区法定图则 07-22 地块）供水污水管线迁改工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处（评价单位）		考评日期：2021 年 9 月 15 日			
项目基本情况	工程名称	光明区 2019 年度国有建设用地招拍挂项目—产业地块一（公明北地区法定图则 07-22 地块）供水污水管线迁改工程			
	合同金额	376.360052（万元）			
	施工单位（评价对象）	深圳市红头船建设集团有限公司			
	施工单位资质等级	市政公用工程总承包一级			
工期	合同开工日期	2021 年 4 月 25 日至 2021 年 6 月 8 日	实际开工日期	2021 年 4 月 25 日至 2021 年 8 月 12 日	
	合同工期	45 天	实际工期	110 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	① 是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	② 人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③ 是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	① 进度是否如期完成；(3 分)			2	7
	② 进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③ 办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	① 是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	② 进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③ 隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④ 是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	① 工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	② 是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③ 是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④ 是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	① 施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	20
	② 安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			6	
	③ 特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④ 是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	① 工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	18
	② 是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			8	
	③ 是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩				94	
考核人	建设单位管理人员签名（盖章）				

说明：1、评定等级：□优秀（90≤总分≤100分）□良好（80分≤总分≤89分）

□合格（60≤总分≤79分）□不合格（总分≤59分）

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；


4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



光明区新湖街道 2020 年下半年招拍挂地块居住用地地块-中水管网局部改迁工程

附件 1:

光明区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限	2020 年 12 月 31 日至 2021 年 2 月 4 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	卢荣誉 电话 18218177976
工程名称	光明区新湖街道 2020 年下半年招拍挂地块居住用地地块-中水管网局部改迁工程		承包范围	管件制作安装、钢板桩支护、排水渠及绿化、道路的破除和恢复等	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	422.91 (万元)	
合同开工日期	2020 年 12 月 25 日	合同竣工日期	2021 年 2 月 9 日	合同工期	45 (天)
实际开工日期	2020 年 12 月 31 日	实际竣工日期	2021 年 2 月 4 日	实际工期	34 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价 <div style="text-align: right;">                       建设单位(公章): _____ 年 月 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分<100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)				



附件 2:

## 光明区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	光明区新湖街道 2020 年下半年招拍挂地块居住用地 地块 中水管网局部改迁工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司
总得分	96	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	评价时间	2021 年 7 月 29 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	机构人员配备	15		15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2
			是否有常驻现场	2
			是否称职	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1
			是否按规定到位	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1
			是否具有相应的管理能力	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1
			特殊工种是否有持证上岗	1
			业务素质是否良好	1
二	技术经济实力	15		15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2
			是否有及时支付各项费用开支	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2
			施工重点、难点问题是否能够有效解决	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	2
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1
三	施工过程管理	40		37
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	4
			施工安全防护设施是否到位	5
			是否有存在施工安全隐患	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2
			施工现场及周边环境是否良好	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	1





			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2
四	进度控制	10		9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	4
五	配合与服务	14		14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函，签订合同，并充分地做好履约准备	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2
六	资金支付	6		2
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠农民工工资引发投诉或群体性上访	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2



公明街道综合性文化服务中心项目

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处		考评日期：2021 年 6 月 21 日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	公明街道综合性文化服务中心项目		
	合同金额	448.75 (万元)		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	海通国际设计有限公司		
工期	合同开工日期	2021 年 2 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 20 日
	合同工期	60 天	实际工期	120 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)		3	
	③是否服从现场管理。(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)		4	
	④是否出现质量事故。(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)		3	15
	②是否认真参与工程例会；(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		5	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)		6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)		8	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	96 分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)	[Signature]		

说明：1、评定等级：☑优秀(90≤总分≤100 分) □良好(80 分≤总分≤89 分)

□合格(60≤总分≤79 分) □不合格(总分≤59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；

3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 利益统筹地块 3 项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市凤凰塘尾股份合作公司		考评日期：2020年7月30日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	利益统筹地块 3 项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目		
	合同金额	107620.77 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		
工期	合同开工日期	2020年6月1日	合同竣工日期	2020年6月30日
	合同工期	30 天	实际工期	30 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员：(3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求：(3 分)		3	
	③是否服从现场管理：(4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成：(3 分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施：(4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工：(5 分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验：(6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督：(4 分)		4	
	④是否出现质量事故：(10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理：(3 分)		3	14
	②是否认真参与工程例会：(2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)		4	
	④是否虚报工程进度(5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实：(6 分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全：(6 分)		6	
	③特种工是否持证上岗：(3 分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步：(5 分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料：(10 分)		8	
	③是否提交虚假资料(5 分)		5	
考评成绩	95分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、考评以百分比记分。80 分以下为“不合格”。

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评“不合格”；

3、考评“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。





深圳市红头船建设集团有限公司

### 石药健康小镇一期精装修工程（三标段）

#### 建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	中伟建(深圳)建设集团有限公司	评价期限	2020年09月15日至2020年09月22日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
法定代表人	徐楚超	项目负责人	高雄
工程名称	石药健康小镇一期精装修工程（三标段）	承包范围	详见施工合同及施工图、工程量清单
工程地点	海南省三亚市海棠区藤桥路以西	工程合同价	2023.0496（万元）
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14 分)	14	
2	施工过程管理(总分: 20 分)	20	
3	履约质量(总分: 43 分)	41	
4	进度控制(总分: 10 分)	10	
5	协调配合与服务(总分: 13 分)	13	
合 计		78	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)		
备注			
发包单位对承包商履约的总体评价:			
建设单位(公章): 2020年9月22日			



深圳市红头船建设集团有限公司

## 配电房资产清运服务

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处		考评日期: 2020年9月12日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	配电房资产清运服务		
	合同金额	26000.00 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	/		
工期	合同开工日期	2020年9月1日	合同竣工日期	2020年9月10日
	合同工期	10 天	实际工期	10 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员; (3 分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求; (3 分)		3	
	③是否服从现场管理; (4 分)		4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成; (3 分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施; (4 分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度; (3 分)		2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工; (5 分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验; (6 分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督; (4 分)		4	
	④是否出现质量事故; (10 分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理; (3 分)		3	14
	②是否认真参与工程例会; (2 分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调; (5 分)		4	
	④是否虚报工程进度 (5 分)		5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实; (6 分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全; (6 分)		6	
	③特种工是否持证上岗; (3 分)		3	
	④是否出现过安全事故; (5 分)		5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步; (5 分)		5	20
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料; (10 分)		10	
	③是否提交虚假资料 (5 分)		5	
考评成绩	98			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			

说明: 1、评定等级: ☐ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 89 分)

☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故, 阶段性考评为“不合格”;

3、考评为“不合格”的, 建设单位将约谈、警告施工单位, 并且按合同有关条款进行处罚;

4、工程项目建设期内考评一次, 施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的, 将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室, 建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 牛根坳周边停车场建设工程

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限	2020年6月18日至 2020年8月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201	
法定代表人	徐楚超	电话	13612993998	项目负责人	卢荣誉 电话 18218177976
工程名称	牛根坳周边停车场建设工程		承包范围	园建工程、给排水工程、电气工程等，具体详见施工图及工程量清单。	
工程地点	深圳市光明区新湖街道圳美社区光姜路		工程合同价	279.63565 (万元)	
合同开工日期	2020年5月30日	合同竣工日期	2020年6月29日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2020年6月18日	实际竣工日期	2020年8月31日	实际工期	75 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			18	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			7	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 项目施工过程中,施工单位能严格按照施工合同约定履行相应的职责和义务,能严格控制工程安全、质量、工期等方面工作,该施工单位在本工程的最终履约评价为优秀。 <div style="text-align: right;">                     签字: (盖章)                      2020年8月31日                 </div>					





光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	□单项工程定期履约评价    ■单项工程最终履约评价			
工程名称	牛根坳周边停车场建设工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司	
总得分	95	评价等级	■优秀    □良好 □合格    □不合格	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	评价时间	2020年8月31日	
序号	分项内容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	4	优秀 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 2 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	4	优秀 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 2 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
3	工程作业人员	4	优秀 4 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 0 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格；	4
二	经济技术实力	18		18
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
5	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	4
6	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技術实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技術实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技術实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技術实力。	4
7	风险源管理	2	优秀 2 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理； 不合格 0 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。	2



8	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	施工过程管理	34		33
9	文明施工	8	优秀 8 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 6 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 4 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	8
10	安全施工	8	优秀 8 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	8
11	施工质量	10	优秀 10 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀； 良好 9 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好； 合格 7 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格； 不合格 0 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。	9
12	成本控制	8	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	8
四	进度控制	10		7
13	工期控制	10	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 9 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	7
五	履约配合	26		25
14	履约准备	3	优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并	3



			签订合同; 不合格_0_分:不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	
15	配合情况	6	优秀_6_分:能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作; 良好_5_分:能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作; 合格_4_分:基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作; 不合格_0_分:不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	6
16	造价真实性	4	优秀_4_分:计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上(不含97%); 良好_3_分:计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间(不含95%); 合格_2_分:计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间(不含90%); 不合格_0_分:计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下(含90%)。	3
17	合同分包	3	优秀_3_分:无违反合同约定的分包情况; 不合格_0_分:有违反合同约定的分包情况。 (备注:视具体项目而定,部分项目无此项内容。)	3
18	1.总包对分包的管理	3	优秀_3_分:总包对分包进行全面有效的管理; 良好_2_分:总包对分包进行比较全面有效的管理; 合格_1_分:总包对分包进行基本全面有效的管理; 不合格_0_分:总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注:视具体项目而定,部分项目无此项内容。)	3
	2.分包与总包的配合	3	优秀_3_分:分包配合总包进行全面有效的管理; 良好_2_分:分包比较配合总包进行全面有效的管理; 合格_1_分:分包基本配合总包进行全面有效的管理; 不合格_0_分:分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注:视具体项目而定,部分项目无此项内容。)	3
19	诚信情况	4	优秀_4_分:无弄虚作假现象; 不合格_0_分:有弄虚作假现象。	4
	合 计	100		95
附加项	第三方安全评估单位	10		
	第三方质量评估单位	10		
备注:1.考虑到各单位的实际情况,在履约评价时,不具备某一项时,不计入评分,如若有第三方评估单位的,可加附加项的分数,总得分按百分比进行折算。 2.若该项目含装配式建筑,则必须考虑第6、8、9、10评分项;若无,请忽略。				





## 利益统筹地块3项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目

附件

### 建设工程项目施工单位履约评价表


建设单位：深圳市凤凰塘尾股份合作公司		考评日期：2020年7月30日		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
项目基本情况	工程名称	利益统筹地块3项目建筑手拆除、清运及建筑废弃物综合利用项目		
	合同金额	107620.77 元		
	施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
	监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		
工期	合同开工日期	2020年6月1日	合同竣工日期	2020年6月30日
	合同工期	30 天	实际工期	30 天
项目及分值	考核内容		得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理；(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		2	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		4	17
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		8	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章) 麦伟豪			

说明：1、考评以百分比记分。80分以下为“不合格”；  
 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评“不合格”；  
 3、考评“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；  
 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



## 新湖街道羌下海军部队挡土墙抢险委托服务

### 新湖街道办事处政府服务项目履约情况反馈表

委托单位	深圳市光明区新湖街道办事处		委托部门联系人及联系电话	张武 13751010663
项目名称	新湖街道羌下海军部队挡土墙抢险委托服务		预算金额	287630.96 元
中标金额	287630.96 元		合同履行时间	2021 年 8 月 5 日至 2021 年 8 月 11 日
服务单位	深圳市红头船建设集团有限公司			
履约情况评价	总体评价		优	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		后续维护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	其他	<p>评价内容：新湖街道羌下海军部队挡土墙抢险相关工作经委托单位部门复核、查验均合格，综合评定为优。</p> <p>评价等级为：<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差</p>		
具体情况说明		<p>本次服务抢险项目位于深圳市光明区新湖街道羌下海军部队挡土墙（区编号 231），主要内容为挡土墙应急抢险服务工作，现场涉及的相关工作已全部完成，经委托单位现场验收通过。</p>		
采购部门意见（公章）				

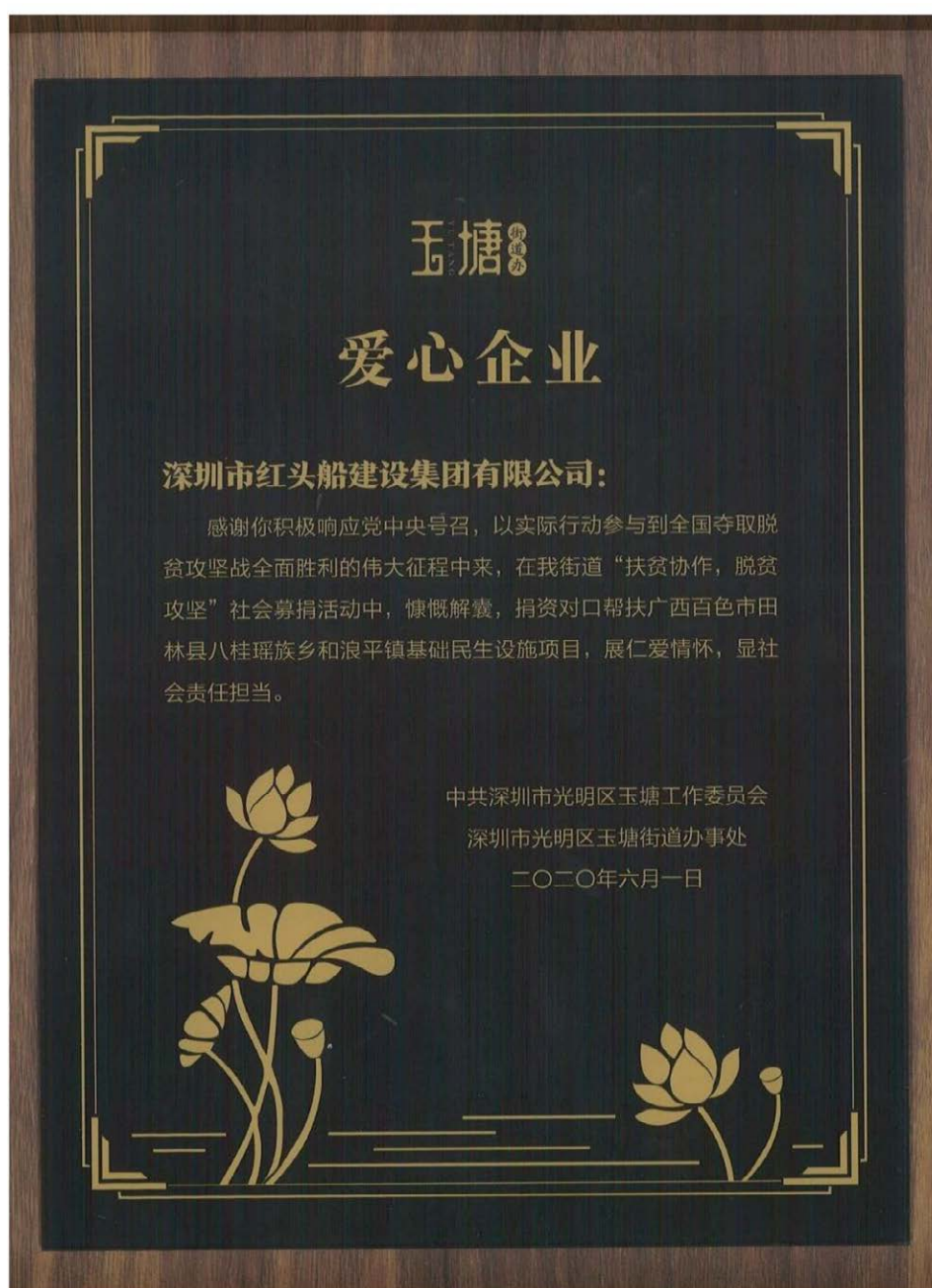
说明：1. 本表一式三分，采购部门一份，供应商一份，采购办一份。  
2. 履约评分分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”



## 5、投标人承担社会责任情况

序号	荣誉情况	颁奖机构	日期
1	爱心企业	中共深圳市光明区玉塘工作委员会 深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.6.1
2	全民抗疫感谢信	中共深圳市光明区东周社区委员会	2020.5
3	全民抗疫感谢信	深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.11.9
4	脱贫攻坚爱心企业	中共深圳市光明区新湖街道工作委员会、 深圳市光明区新湖街道办事处	2020.9
5	感谢信	深圳市光明区住房和建设局	2025.1.22

### (1) 爱心企业







深圳市红头船建设集团有限公司

## (2) 全民抗疫感谢信





(3) 全民抗疫感谢信

## 深圳市光明区玉塘街道办事处

### 感谢信

辖区爱心企业：

近年来，在光明区委区政府的领导下，玉塘街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实党中央关于脱贫攻坚系列决策部署，紧紧围绕打赢脱贫攻坚战总体目标，在组织领导、人才支援、资金支持、产业合作等方面开展紧密协作，推动对口脱贫攻坚各项工作取得显著成效。

在脱贫攻坚决战决胜的关键时期，贵公司爱心参与，在“扶贫协作，脱贫攻坚”募捐活动中慷慨解囊、积极捐款，充分展现了新时代爱心企业的责任与担当。我街道已将募集所得善款全部用于对口帮扶广西百色市田林县 10 个结对村实施基础设施建设，直接受益 2965 户 12184 名群众，大幅提升了当地群众的获得感和幸福感，受到积极好评。

在此，我街道特向贵公司的爱心行动表示衷心感谢，这份大爱情怀必将成为我们打赢脱贫攻坚战的强大动力！期望你们一如既往关心支持玉塘经济社会各项事业发展。

祝事业发达，日盛一日。

深圳市光明区玉塘街道办事处

2020 年 11 月 9 日



深圳市红头船建设集团有限公司

(4) 脱贫攻坚爱心企业



广西壮族自治区公益事业捐赠统一票据（电子）



票据代码:45050119

交款人统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86

交款人:深圳红头船建设集团有限公司

票据号码:0000010479

校验码:FBaMdy

开票日期:2020-07-14

项目编码	项目名称	单位	数量	标准	金额(元)	备注
402	公益事业捐赠款(物)	元	1		120,000.00	

金额合计(大写)壹拾贰万元整

(小写)120,000.00

对口帮扶田林县捐赠资金

其他  
信息



电子票查验网址: <http://pj.czt.gxzf.gov.cn:18002/billcheck>

收款单位(章):田林县财政局国库支付中心

复核人:李蓝程

收款人:李蓝程





(5) 深圳市光明区住房和建设局感谢信

## 深圳市光明区住房和建设局

### 感谢信

深圳市红头船建设集团有限公司：

2024 年以来，在区委区政府的正确领导下，我局全力防范化解住房建设领域自然灾害风险和做好应急处置工作，在贵单位的有力配合下，保障了全区住房建设领域汛期的安全平稳。

一年以来，贵单位积极参与各类应急演练，按时保质储备应急救援物资，面对各种困难挑战，时刻保持高度警醒，听从指挥、保障有力，应急救援设施设备管理有序，充分体现了高度的政治意识和优良作风，为全区住建领域防范自然灾害风险工作做出积极贡献。在此，特向贵单位一直以来对我局应急队伍建设工作的支持和付出表示诚挚的感谢和崇高的敬意！

岁序常易，华章日新。在新的一年里，希望贵单位能一如既往地支持配合我区住建工作，与我局携手并进、再创佳绩。诚祝贵单位全体员工身体健康，阖家幸福，事业更进一步！

顺祝商祺！





## 6、专利证书

序号	证书名称	日期
1	一种建筑工程施工用砂砾筛选装置-实用新型专利证书	2020 年 08 月 04 日
2	一种建筑工程用管道切割装置-实用新型专利证书	2020 年 08 月 04 日
3	一种建筑工程用卷线机-实用新型专利证书	2020 年 07 月 28 日
4	一种建筑工地用钢管存放架-实用新型专利证书	2020 年 08 月 04 日
5	一种建筑施工用抗震钢结构-实用新型专利证书	2020 年 08 月 25 日
6	一种建筑施工用垃圾回收装置-实用新型专利证书	2020 年 08 月 04 日
7	一种建筑用钢筋除锈装置-实用新型专利证书	2020 年 08 月 04 日
8	一种具有除尘功能的建筑设计展示屏-实用新型专利证书	2020 年 07 月 28 日
9	一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备-发明专利证书	2021 年 12 月 17 日
10	一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板-实用新型专利证书	2020 年 08 月 07 日
11	一种公路施工用混凝土搅拌装置-实用新型专利证书	2020 年 08 月 07 日
12	一种公路锥形反光筒收集装置-发明专利证书	2022 年 01 月 07 日
13	一种混凝土搅拌装置参数配置系统-计算机软件著作权登记证书	2020 年 07 月 16 日
14	一种建筑工程用卷线机程序控制系统-计算机软件著作权登记证书	2020 年 09 月 16 日
15	工程卷线机 PLC 控制单元电路设计布图-集成电路布图设计登记证书	2021 年 5 月 6 日
16	管道切割装置电路设计布图-集成电路布图设计登记证书	2021 年 5 月 6 日



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程施工用砂砾筛选装置-实用新型专利证书

证书号第 11163765 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程施工用砂砾筛选装置

发 明 人：姚金锋

专 利 号：ZL 2019 2 1836425.0

专利申请日：2019 年 10 月 29 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日

授权公告号：CN 211160671 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 11163765 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

姚金锋

发明人：

姚金锋



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用管道切割装置-实用新型专利证书

证书号第 11155371 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用管道切割装置

发 明 人：张秀美

专 利 号：ZL 2019 2 1799453.X

专利申请日：2019 年 10 月 24 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日

授权公告号：CN 211162135 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11155371 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

张秀美

发明人：

张秀美





深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用卷线机-实用新型专利证书

证书号第 11108000 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用卷线机

发 明 人：薛银所

专 利 号：ZL 2019 2 1873175.8

专利申请日：2019 年 11 月 03 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 07 月 28 日

授权公告号：CN 211110467 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11108000 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 03 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

薛银所

发明人：

薛银所



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工地用钢管存放架-实用新型专利证书

证书号第 11163703 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用钢管存放架

发 明 人：肖良

专 利 号：ZL 2019 2 1990650. X

专利申请日：2019 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日

授权公告号：CN 211163884 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 11163703 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

肖良

发明人：

肖良



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑施工用抗震钢结构-实用新型专利证书

证书号第 11322796 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用抗震钢结构

发 明 人：吴仪

专 利 号：ZL 2019 2 1757482.X

专利申请日：2019 年 10 月 19 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 25 日

授权公告号：CN 211341248 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 25 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11322796 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

吴仪

发明人：

吴仪





深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑施工用垃圾回收装置-实用新型专利证书

证书号第 11156049 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾回收装置

发 明 人：史国华

专 利 号：ZL 2019 2 1496593. X

专利申请日：2019 年 09 月 09 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日

授权公告号：CN 211159989 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自中请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 11156049 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

史国华

发明人：

史国华



深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑用钢筋除锈装置-实用新型专利证书

证书号第 11148063 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用钢筋除锈装置

发 明 人：肖良

专 利 号：ZL 2019 2 1990660.3

专利申请日：2019 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 04 日

授权公告号：CN 211163390 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 11148063 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

肖良

发明人：

肖良



一种具有除尘功能的建筑设计展示屏-实用新型专利证书

证书号第 11113459 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有除尘功能的建筑设计展示屏

发 明 人：高波

专 利 号：ZL 2019 2 2342172.8

专利申请日：2019 年 12 月 21 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新  
南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 07 月 28 日

授权公告号：CN 211124772 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 11113459 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

高波

发明人：

高波





深圳市红头船建设集团有限公司

一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备-发明专利证书

证书号第4852275号



# 发明专利证书

发明名称：一种砖墙修建用长瓷砖辅助铺设设备

发明人：钟明有

专利号：ZL 2020 1 0683105.7

专利申请日：2020年07月15日

专利权人：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

授权公告日：2021年12月17日

授权公告号：CN 111894244 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2021年12月17日

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号 第 4852275 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

钟明有

发明人：

钟明有



一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板-实用新型专利证书

证书号第 11179132 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种公路桥梁施工预算用便捷式计算板

发 明 人：于健

专 利 号：ZL 2019 2 2175186.5

专利申请日：2019 年 12 月 08 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 07 日

授权公告号：CN 211195613 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 07 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 11179132 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

于健

发明人：

于健



深圳市红头船建设集团有限公司

一种公路施工用混凝土搅拌装置-实用新型专利证书

证书号第 11174897 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种公路施工用混凝土搅拌装置

发 明 人：杨若和

专 利 号：ZL 2019 2 1757574.8

专利申请日：2019 年 10 月 19 日

专 利 权 人：深圳市红头船建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

授权公告日：2020 年 08 月 07 日

授权公告号：CN 211194428 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 08 月 07 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 11174897 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

杨若和

发明人：

杨若和





深圳市红头船建设集团有限公司

一种公路锥形反光筒收集装置-发明专利证书

证书号第4885608号



# 发明专利证书

发明名称：一种公路锥形反光筒收集装置

发明人：计泽朝

专利号：ZL 2020 1 0391763.9

专利申请日：2020年05月11日

专利权人：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

授权公告日：2022年01月07日

授权公告号：CN 111636324 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022年01月07日

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号 第 4885608 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

计泽朝

发明人：

计泽朝





深圳市红头船建设集团有限公司

一种混凝土搅拌装置参数配置系统-计算机软件著作权登记证书

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第7353293号

软件名称： 一种混凝土搅拌装置参数配置系统  
V1.0

著作权人： 深圳市红头船建设集团有限公司

开发完成日期： 2020年07月15日

首次发表日期： 2020年07月16日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR0630667

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 07883642



2021年04月30日





深圳市红头船建设集团有限公司

一种建筑工程用卷线机程序控制系统-计算机软件著作权登记证书

# 中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第7353295号

软件名称： 一种建筑工程用卷线机程序控制系统  
V1.0

著作权人： 深圳市红头船建设集团有限公司

开发完成日期： 2020年09月15日

首次发表日期： 2020年09月16日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR0630669

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 07883644



2021年04月30日



深圳市红头船建设集团有限公司

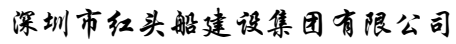
## 工程卷线机 PLC 控制单元电路设计布图-集成电路布图设计登记证书

集成电路布图设计登记证书	
布图设计登记号: BS. 215526740	登记证书号 第45067号
布图设计申请日: 2021年3月18日	根据集成电路布图设计保护条例第十八条规定, 本布图设计登记申请, 经初步审查, 未发现驳回理由, 予以登记, 发给此登记证书, 并予以公告。
布图设计权利人姓名或名称: 深圳市红头船建设集团有限公司	根据集成电路布图设计保护条例实施细则第二十条规定, 本布图设计专有权自申请日起生效。
布图设计权利人地址: 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201	根据集成电路布图设计保护条例第十二条规定, 布图设计专有权的保护期为10年, 自布图设计登记申请之日起或者在世界任何地方首次投入商业利用之日起计算, 以较前日期为准。但是, 无论是否登记或者投入商业利用, 布图设计自创作完成之日起15年后, 不再受该条例保护。
布图设计名称: 工程卷线机PLC控制单元电路设计布图	
布图设计的创作完成日: 2020年11月12日	
布图设计首次投入商业利用日:	
布图设计颁证日: 2021年5月6日	
局长 申长雨	国家知识产权局
第1页 (共1页)	二〇二一年五月六日

## 管道切割装置电路设计布图-集成电路布图设计登记证书

集成电路布图设计登记证书	
布图设计登记号: BS. 215526767	登记证书号 第45069号
布图设计申请日: 2021年3月18日	根据集成电路布图设计保护条例第十八条规定, 本布图设计登记申请, 经初步审查, 未发现驳回理由, 予以登记, 发给此登记证书, 并予以公告。
布图设计权利人姓名或名称: 深圳市红头船建设集团有限公司	根据集成电路布图设计保护条例实施细则第二十条规定, 本布图设计专有权自申请日起生效。
布图设计权利人地址: 广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201	根据集成电路布图设计保护条例第十二条规定, 本布图设计专有权的保护期为10年, 自布图设计登记申请之日起或者在世界任何地方首次投入商业利用之日起计算, 以较前日期为准。但是, 无论是否登记或者投入商业利用, 布图设计自创作完成之日起15年后, 不再受该条例保护。
布图设计名称: 管道切割装置电路设计布图	
布图设计的创作完成日: 2020年5月10日	
布图设计首次投入商业利用日:	
布图设计颁证日: 2021年5月6日	
局长 申长雨	国家知识产权局
第1页 (共1页)	二〇二一年五月六日





广东政务服务网

建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*公司!

用户中心

安全退出

常见问题

操作手册

电话: 03682112

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业资质

人员资质

履约评价

诚信评价得分详情

注册本市新设建筑业初次入企企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

企业类型: 建筑施工

所属建筑工程施工

计算时间: 2024-10-21

最新诚信得分: 72

上学诚信排名: 57

上学诚信等级: B

一 ■ 建筑工程施工企业信用评价

+

 ■ 良好行为 (+72分)

+

 ■ 不良行为

信用评级

行为编码

有效期

加分/扣分

生效时间

查看信用记录记录

企业排名计算规则:

评分标准请参考《信用评价性管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每大计算一次, 市报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 需第二天查看得分详情。

主办单位: 深圳市住房和城乡建设局

承办单位: 深圳市住建局信息中心

版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站

粤ICP备2022085321号

联系我们

系统电话: 0755-83785555

政府网站

找错



**深圳住建**

[设为首页](#) | [帮助中心](#) | [安全退出](#) | [意见反馈](#) | [操作手册](#)

---

诚信评价得分详情：注册本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为B+

企业名称：**深圳市红头星建设集团有限公司**

最新诚信得分：**B4**

企业类型：**住宅类房屋修缮**

上年度诚信排名：**83**

计算时间：**2024-10-21**

上年度诚信等级：**H**

+ ■ 建筑安装工程类企业信用评价

序号	行为类别	有效期	加分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明：**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分，超过100分，按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次，由前日的良好行为或前日的不良行为，经第二天查看得分详细。

企业得分

人员得分

履约评价

主办：深圳市住房和城乡建设局    承办：深圳市住建局信息中心  
 技术支持：深圳市住房和建设局门户网站    粤ICP备0220083213号





## 8、企业 AAA 证书

序号	3A 证书名称	有效期
1	诚信经营示范企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
2	企业信用等级证书	2023. 1. 5-2026. 1. 4
3	企业资信等级证书	2023. 1. 5-2026. 1. 4
4	质量服务诚信企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
5	重服务守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
6	重合同守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4
7	重质量守信用企业	2023. 1. 5-2026. 1. 4

### 诚信经营示范企业

 <b>华大信用评估</b> HUA DA CREDIT RATING	
<b>诚信经营示范企业</b> ENTERPRISE OF INTEGRITY MANAGEMENT DEMONSTRATION	<b>证书说明:</b> NOTES
兹证明:  <b>深圳市红头船建设集团有限公司</b>  企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估, 符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求, 认定该企业信用级别为:	1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.  2.企业信用等级实行年审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。 The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.  3.有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。 If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.  4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。 The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.  5.本证书不得修改、转借。 The certificate shall not be altered and lent.
<b>AAA</b>	<b>复审记录:</b> Records of Review:
证书编号: HD20230105033 Certificate Number  颁发日期: 2023年1月5日 Date of Issue  有效期至: 2026年1月4日 Date of Expiry  公示查询: www.huada315.com www.cccbid.org.cn	 全国公示平台  中国招标投标网    <b>华大信用评估有限公司</b> HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED



深圳市红头船建设集团有限公司

## 企业信用等级证书



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**企业信用等级证书**  
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIBILITY

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估。  
符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求, 认定该企业信用等级为:

**AAA**

证书编号: HD20230105031  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.ccebld.org.cn



全国公示平台 中国招投标网

证书说明:  
NOTES

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证明到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
5. 本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

## 企业资信等级证书



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**企业资信等级证书**  
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT STANDING

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估。  
符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求, 认定该企业信用级别为:

**AAA**

证书编号: HD20230105032  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.ccebld.org.cn



全国公示平台 中国招投标网

证书说明:  
NOTES

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证明到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
5. 本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED



深圳市红头船建设集团有限公司

质量服务诚信企业



华大信用评估  
HUA DA CREDIT RATING

质量服务诚信企业  
ENTERPRISE OF QUALITY SERVICE AND INTEGRITY

兹证明:

深圳市红头船建设集团有限公司

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：

**AAA**

证书编号：HD20230105035  
Certificate Number

颁发日期：2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至：2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询：[www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.cccbid.org.cn](http://www.cccbid.org.cn)



全国公示平台 中国招标投标网

证书说明：  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录：  
Records of Review:



华大信用评估有限公司  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

重服务守信用企业



华大信用评估  
HUA DA CREDIT RATING

重服务守信用企业  
ENTERPRISE OF HONORING SERVICE AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

深圳市红头船建设集团有限公司

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估，符合GB/T 23794-2015标准适用条款要求，认定该企业信用等级为：

**AAA**

证书编号：HD20230105036  
Certificate Number

颁发日期：2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至：2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询：[www.huada315.com](http://www.huada315.com)  
[www.cccbid.org.cn](http://www.cccbid.org.cn)



全国公示平台 中国招标投标网

证书说明：  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录：  
Records of Review:



华大信用评估有限公司  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED





深圳市红头船建设集团有限公司

## 重合同守信用企业



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**重合同守信用企业**  
ENTERPRISE OF HONORING CONTRACT AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估,  
符合GB/T 23194-2015标准适用条款要求,认定该企业信用等级为:

**AAA**

证书编号: HD20230105037  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.cccbid.org.cn



全国公示平台 中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的,必须持证明到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED

## 重质量守信用企业



**华大信用评估**  
HUA DA CREDIT RATING

**重质量守信用企业**  
ENTERPRISE OF HONORING QUALITY AND STANDING BY CREDIBILITY

兹证明:

**深圳市红头船建设集团有限公司**

企业信用管理体系、信用记录、经营状况、债务风险经审核评估,  
符合GB/T 23194-2015标准适用条款要求,认定该企业信用等级为:

**AAA**

证书编号: HD20230105038  
Certificate Number

颁发日期: 2023年1月5日  
Date of Issue

有效期至: 2026年1月4日  
Date of Expiry

公示查询: www.huada315.com  
www.cccbid.org.cn



全国公示平台 中国招标投标网

证书说明:  
NOTES

- 1.企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating shall be valid for 3 years from the date of accreditation.
- 2.企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating shall be subject to review, once a year, within the validity period. If the holder meets the requirements of review, a stamp of review shall be affixed and shall be allowed to be valid till the next review shall be due. If the credit status changes, the credit rating shall be re-accredited and a new certificate shall be issued.
- 3.有效期内企业改变名称的,必须持证明到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise changes within the validity period, the holder shall be required to go to the office where the certificate is issued and the change shall be endorsed in the original certificate.
- 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。  
The certificate shall be for the use of the proof of the credit status of the listed enterprise within the validity period only.
- 5.本证书不得修改、转借。  
The certificate shall not be altered and lent.

复审记录:  
Records of Review:



**华大信用评估有限公司**  
HUA DA CREDIT RATING COMPANY LIMITED