

工程编号：44038120230039003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划
002 地块）高低压变配电工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2025 年 5 月 9 日

目录

第一章 投标人控股及管理关系情况申报表.....	1
第二章 投标人已完成类似项目的业绩.....	4
2.1. 企业名称变更通知书.....	5
2.2. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处.....	6
2.3. 深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施 工框架合同（第 6 标段）.....	20
2.4. 深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施 工框架合同（第 3 标段）.....	30
2.5. 深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施 工框架招标（第 3 标段）合同.....	38
2.6. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区.....	48
第三章 投标人拟派项目负责人业绩.....	61
3.1. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区.....	61
3.2. 深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施 工合同（第 3 标 段）.....	74
第四章 项目管理机构.....	85
4.1. 项目经理-雷静.....	87
4.2. 技术负责人-田立丰.....	91
4.3. 安全负责人-张海涛.....	94
4.4. 质量负责人-李海华.....	98
4.5. 造价工程师-匡家文.....	101
4.6. 电力工程师-黄善文.....	105
4.7. 电气工程师-刘香萍.....	108
4.8. 管线工程师-徐泽前.....	110
4.9. 土建工程师-石智航.....	113
4.10. 测量工程师-邓君傅.....	115
4.11. 安全员-彭兵伟.....	118

4.12. 施工员-吴增辉	121
4.13. 材料员-冯小飞	124
4.14. 资料员-周莉莉	128
4.15. 劳务员-罗鑫	131
4.16. 高压电工-陈焕旭	134
4.17. 高压电工-李姝睿	137
4.18. 低压电工-杨伟舜	140
4.19. 低压电工-李灿沣	142
第五章 承诺函及无利益关系承诺函	144
第六章 其他	146
6.1. 获奖情况	146
6.1.1. 公司名称变更页	147
6.1.2. 坪河北路市政工程	148
6.1.3. 宝汤路(横岭路)市政工程一标	148
6.1.4. 深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程	149
6.1.5. 深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程	149
6.1.6. 深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区(富源路以北片区)污水支管网完善工程	150
6.2. 投标人自身特点	150

资信标响应一览表			
序号	资信要素名称	有关要求和说明	我公司响应情况
1	投标人控股及管理关系情况申报表	参考格式详见第三章	我司已提供盖章版投标人控股及管理关系情况申报表。
2	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的工程类似业绩（业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评，以有关工程以客户受电工程竣工检验意见书或供电部门验收证明时间为准。	1. 工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处；合同金额：12878.11 万元；竣工日期：2024.11.29； 2. 工程名称：深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 6 标段）；合同金额：8800 万元；竣工日期：2022.12.30； 3. 工程名称：深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）；合同金额：8400 万元；竣工日期：2022.12.31； 4. 工程名称：深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）合同；合同金额：8400 万元；竣工日期：2022.12.30； 5. 工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区；合同金额：6574.39 万元；竣工日期：2024.10.25；
3	投标人拟派项目负责	提供项目负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）	项目经理业绩共 2 项； 1. 工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工

	责人业绩	<p>完成的工程类似业绩（业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评，以有关工程以客户受电工程竣工检验意见书或供电部门验收证明时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目负责人姓名及职务，则不予认可）。</p> <p>注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕</p>	<p>程一荔枝小区；合同金额：6574.39 万元；竣工日期：2024.10.25；</p> <p>2. 工程名称：深圳供电局有限公司龙华供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标(第 3 标段)；合同金额：6092 万元；竣工日期：2021.12.31；</p>
4	项目管理机构	<p>提供项目负责人资格等级、专业、职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员配备齐全，各专业工程师配备齐全。须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。</p>	<p>我司拟派项目管理机构团队共 19 人。一级建造师 1 人，一级造价师 1 人；高级工程师 2 人；中级工程师 9 人；</p>

5	承诺函及 无利益关 系承诺函	内容及格式详见第三章	我司 已提供盖章版 承诺函及无利益关系承诺函。
6	其他	1、投标人可自行提供综合实力证明材料，包括企业近5年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交受到省级及以上政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书，奖项个数最多不超过10个，如投标人提交的奖项超过5个的，第5个以后的奖项招标人将不予置评）、认证情况等。2、投标人体现自身特点的其他情况。	我司共提供 5项 获奖证明； 1. 项目名称： 坪河北路市政工程 ；获奖名称： 2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 ；获奖时间： 2023.7 ； 2. 项目名称： 宝汤路(横岭路)市政工程一标 ；获奖名称： 2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 ；获奖时间： 2024.1 ； 3. 项目名称： 深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程 ；获奖名称： 2021年度广东省市政优良样板工程 ；获奖时间： 2021.10 ； 4. 项目名称： 深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程 ；获奖名称： 2021年度广东省市政优良样板工程 ；获奖时间： 2021.10 ； 5. 项目名称： 深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程 ；获奖名称： 2021年度广东省市政优良样板工程 ；获奖时间： 2021.10 ； 我司 已提供 投标人自身特点情况。

第一章 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我方参加 蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	盛宴
	身份证号	440301197603025116
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司（出资比例：55%）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市坪山区城市建设投资有限公司（出资比例：45%）	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：张（签字或盖私章）

2025年05月06日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192338339H
注册号:	440301103231456
商事主体名称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号
法定代表人:	盛宴
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-04-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年05月08日10:38:32

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	5500	本地企业	企业法人
深圳市坪山区城市建设投资有限公司	4500	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年05月08日10:39:4

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
盛宴	总经理	选举
刘铁军	董事长	由股东(大)会或股东选举、委派产生
许晓琴	董事	委派
刘建华	董事	选举
黄丹凤	监事会主席	选举
刘曦	监事	委派
雷敏璐	监事	选举
盛宴	董事	委派
郎剑峰	董事	委派

打印时间: 2025年05月08日10:40:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

第二章 投标人已完成类似项目的业绩

序号	工程名称	合同签订 (竣工) 时间	合同金额 (万元)	备注
1	南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处	2024. 11. 29	12878. 11	已完工
2	深圳供电局有限公司龙岗供电局2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 6 标段）	2022. 12. 30	8800	已完工
3	深圳供电局有限公司龙华供电局2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）	2022. 12. 31	8400	已完工
4	深圳供电局有限公司光明供电局2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）合同	2022. 12. 30	8400	已完工
5	南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区	2024. 10. 25	6574. 39	已完工

2.1. 企业名称变更通知书

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2.2. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处

中标通知书

标段编号: 2206-440307-04-01-187073001001

标段名称: 南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 12878.110216万元(下浮率7.94%)

中标工期: 210天

项目经理(总监): 郑良华



本工程于 2022-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-09



Handwritten signature of the bidder

查验码: 8628794768753111

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

版本号：202104

合同编号：天健地产—南湾电力—11

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九

处

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—南洋花园等九处

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征： /

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：本项目位于南湾街道南洋花园、黄金富苑、吓河小区、南晶花园（又名南晶小区）、富璟花园、玉岭花园、厦村统建楼、丹竹头统建楼、樟树布统建楼。本次改造内容包括：配电房低压柜出线电缆至住户电表箱（包含电缆桥架、低压电缆通道及更换低压电缆、电表箱改造部分，不含电表）；公用部分 10kV 电缆通道（不含电缆）；10kV 高压进线电缆至配电房专用高压柜、专用变压器及低压柜改造；竖井内弱电槽盒及弱电线路整改等。具体施工内容具体详见施工图纸、合同条款及本项目相

关文件，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作、发包人因工程需要而增减的工作以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。保证竣工验收合格并且移交管养单位。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万 平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程： / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 210 天。

计划开工日期： 2022 年 11 月 15 日；

计划完工日期： 2023 年 6 月 13 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期： 按工程质量缺陷保修书执行。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）壹亿贰仟捌佰柒拾捌万壹仟壹佰零贰元壹角陆分（¥128,781,102.16元）（其中不含税价 118147800.15 元，税率 9%，增值税费 10633302.01 元）。乙方按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零捌万壹仟壹佰伍拾叁元伍角捌分（¥2081153.58元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____元（¥ ____/____元）；

(3) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）柒万捌仟玖佰捌拾玖元柒角伍分元（¥ 78989.75 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾万元整（¥6600000 元）；

(5) 专业工程暂估价：

人民币（大写）（¥ ____/____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 月 日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章） 深圳市天健地产集团
有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

统一社会信用代码：9144030019219788X3

开户银行：

账号：

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深
云西二路交接处天健科技大厦 B 栋 12 楼

承包人：（公章） 深圳市天健坪山建设工
程有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

统一社会信用代码：91440300192338339H

开户银行：中国银行深圳市福田支行

账号：7510 5796 0155

地址：深圳坪山区坪山大道 2007 号创新广
场 A 座 A1201-A1206 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程-南洋花园等九处

验收日期：2024年11月29日

建设单位（盖章）：深圳市天健地产集团有限公司



一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	南湾街道高层历史违建电力整治工程-南洋花园等九处				
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道	建筑面积	125.25万m²	工程造价	12878.11万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	/				地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2022年12月09日			验收日期	2022年11月29日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴贵清
副组长	谢卫国
组员	朱文浩、范明中、赵华、仇靖、齐旭、张聪敏、黄华通、郑良华、王缠伟、王国荣、王建恒、黄誉、谭和明

2. 专业组

专业组	组长	组员
现场检查	赵华	朱文浩、仇靖、齐旭、黄华通、郑良华、王缠伟、黄誉、王国荣
工程资料	张聪敏	范明中、王建恒、谭和明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础		6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项





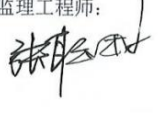






GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
道路	/	____/____项, 其中: 经审查符合要求 ____/____项 经核定符合要求 ____/____项	共 ____/____项, 其中: 资料核查符合要求 ____/____项 实体抽查符合要求 ____/____项	共 ____/____中: 评价为“好”的 ____/____项 评价为“一般”的 ____/____项
边坡	/	____/____项, 其中: 经审查符合要求 ____/____项 经核定符合要求 ____/____项	共 ____/____项, 其中: 资料核查符合要求 ____/____项 实体抽查符合要求 ____/____项	共 ____/____中: 评价为“好”的 ____/____项 评价为“一般”的 ____/____项
附属建筑	/	____/____项, 其中: 经审查符合要求 ____/____项 经核定符合要求 ____/____项	共 ____/____项, 其中: 资料核查符合要求 ____/____项 实体抽查符合要求 ____/____项	共 ____/____中: 评价为“好”的 ____/____项 评价为“一般”的 ____/____项
室外环境	/	____/____项, 其中: 经审查符合要求 ____/____项 经核定符合要求 ____/____项	共 ____/____项, 其中: 资料核查符合要求 ____/____项 实体抽查符合要求 ____/____项	共 ____/____中: 评价为“好”的 ____/____项 评价为“一般”的 ____/____项

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目负责人:  2024 年 11 月 29 日	  总监理工程师:  2024 年 11 月 29 日	 项目负责人:  2024 年 11 月 29 日	 项目负责人:  2024 年 11 月 29 日	 项目负责人:  2024 年 11 月 29 日

2.3. 深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 6 标段）

合同会办审批表

合同编号	09003020220103100900124
合同名称	深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 6 标段）
资金流向	付款
合同金额	88,000,000.00 人民币
承办部门	中国南方电网有限责任公司/深圳供电局有限公司/龙岗供电局/工程部
合同承办人	黄韵
签约对方当事人	深圳市天健坪山建设工程有限公司
合同承办人申请	黄韵 2022-06-02 16:36:18 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与招标结果一致

审批表 1 / 3

科室负责人审核	李德斌 2022-06-07 16:10:56 修改合同后提交给我审查。
合同承办人申请	黄韵 2022-06-14 08:35:06 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与招标结果一致。
科室负责人审核	李德斌 2022-06-14 08:37:38 已复核，拟同意
部门(单位)负责人审批	戴昊 2022-06-14 10:16:59 同意。
合同承办人	黄韵 2022-06-14 10:21:33 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与招标结果一致。
工程部科长	肖俊阳 2022-06-14 10:34:58 已审核。
工程部主任	符国晖 2022-06-16 18:08:19 同意。
合同承办人	黄韵 2022-06-17 08:37:43 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与招标结果一致。
财务中心专责审查	阮亦宁 2022-06-17 09:23:36 该合同为框架合同，预算金额未确定，支付条款符合财务规定。
财务中心负责人审查	陈妍 2022-06-17 14:33:12 拟同意
法规部专责审核	郭必伟 2022-06-17 14:54:00 工期与招标文件不一致。

审批表 2 / 3

合同承办人申请	黄韵 2022-06-17 17:20:29 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与中标结果一致。
法规部专责审核	郭必伟 2022-06-17 17:25:11 已审核，合同内容及条款合法、完备、明确。
法规部负责人审核	苏天诺 2022-06-17 17:32:29 已复核，拟同意。
总法律顾问审核	谢宏 2022-06-17 18:20:19 已审核，拟同意。
总经理审批	李敏虹 2022-06-20 14:21:31 同意。



深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工
业园区供电环境综合升级改造工程施工框
架招标（第 6 标段）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09003020220103100900124

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订地点：

第一节 合同协议书

发包人：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：黄韵

通讯地址：深圳市福田区中心一路 39 号深圳电力调度大厦

手 机：13528748377

电 话：13528748377

电子信箱：huangyun@sz.csg.cn

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

住 所 地：广东省深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

法定代表人（负责人）：盛宴

开户行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

账 号：7510 5796 0155

项目联系人：缪中胜

通讯地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

手 机：13715001988

电 话：13715001988

电子信箱：364434317@qq.com

鉴于发包人为建设深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 6 标段）工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2022 年 5 月 27 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 6 标段）：通过对全市各区工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。

2 承包范围

施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。

在施工实施过程中，如因客观原因造成个别项目无法施工，建设单位有权调剂项目，调剂项目仍由中标单位负责施工。

具体范围如下：

※配电站（开关站）部分：包括建筑、安装及调试工程；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

※架空线路部分：包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）等；不包括 征地、拆迁（包括沿线建构筑物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

※电缆线路部分：包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

※通信及调度自动化部分：若有，具体以施工图及预算为准。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度，全面开展标准建设工作。

设备要求：采购的设备和材料，应确保满足合同及技术规范书的要求；确保供方资料按期提交；确保设备、材料准时到货。

计划开工日期为合同签订生效之日起，计划竣工日期为 2022 年 12 月 31（具体实际工期以开工报告、竣工报告为准），总日历天数为 / 天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准，相应竣工日期根据实际开工日期相应顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：____ 缪中胜 ____

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含答疑及澄清）；
- (6) 投标函及投标文件（含澄清）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单（或报价书）；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价（G1-G4 层）。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应按照本协议书第 5 条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币中标包干率为 94.5%，增值税税率 9%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算。待施工图预算批复后签订补充协议，按照审批的施工图预算（施工费）金额（不含安措费及临时设施费）乘以投标费率+安全文明施工费+临时设施费（其中安全文明施工费、临时设施费为不可竞争费用，套用批复预算费用，不下浮）签订补充协议。由承包人自行采购的设备材料在结算时不作为下浮基数。其中安全文明施工费人民币（大写）/（/ 元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

6.3 （该条款适用于框架合同）本合同作为确定项目范围及税率的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定，对所需金额进行预估，子合同结算时，根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，但结算金额不得超过子合同预估金额。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 2022 年 6 月签订。

9 签订地点

本合同在深圳市签订。

10 合同生效条件

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

(本页为签署页，无正文)

(签署页)

发包人（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：李敏虹

签订日期：2022.6.20

承包人（盖章）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：

签订日期：2022

工业园区改造项目竣工验收报告

工程名称	深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 6 标段）	合同编号	09003020220103100900124
建设单位	深圳龙岗供电局	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2022 年 6 月 30 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日
工程概况	<p>深圳供电局有限公司龙岗供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造项目所在辖区及规模描述：龙岗区 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工下达计划 54 个园区。通过对全区布吉供电分局辖区内工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸，施工规范要求		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	<p>实物抽测结果合格</p> <p>合格（√） 不合格（ ）</p>		
竣工验收结论	<p>合格（√） 不合格（ ） 其他（ ）</p>		
监理单位（意见及签章）：	供电局业务管理部门（配资部、营业部）：	供电分局（意见及签章）：	
			

本表（含附件）一式____份，由监理填报，区供电局工程部存____份，监理单位存____

2. 4. 深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）

合同会办审批表

合同编号	09004820220103100900106
合同名称	深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）
资金流向	付款
合同金额	84,000,000.00 人民币
承办部门	中国南方电网有限责任公司/深圳供电局有限公司/龙华供电局/工程部
合同承办人	庄志信
签约对方当事人	深圳市天健坪山建设工程有限公司
合同承办人申请	庄志信 2022-06-14 11:14:05 呈郝哲主管审批。
科室负责人审核	郝哲 2022-06-14 11:42:19 已复核，拟同意。

审批表 1 / 2

部门(单位)负责人审批	谭卫成 2022-06-14 11:50:41 同意。
合同承办人	庄志信 2022-06-14 11:59:41 请归口部门专责审核
工程部科长	肖俊阳 2022-06-15 10:20:47 已审核。
工程部主任	符国晖 2022-06-16 18:08:47 同意。
合同承办人	庄志信 2022-06-17 10:06:59 请财务中心专责审查
财务中心专责审查	张碧清 2022-06-17 11:03:36 合同性质请确认
合同承办人申请	庄志信 2022-06-17 11:37:20 已修正合同性质
财务中心专责审查	张碧清 2022-06-17 11:53:49 该合同为框架合同，预算金额未确定，待签订子合同或补充协议时再审核预算金额，支付条款符合财务规定。
财务中心负责人审查	陈妍 2022-06-17 14:29:16 拟同意
法规部专责审核	郭必伟 2022-06-17 14:31:20 已审核，合同内容及条款合法、完备、明确。
法规部负责人审核	苏天诺 2022-06-17 14:57:39 已复核，拟同意。
总法律顾问审核	谢宏 2022-06-17 16:53:51 已审核，拟同意。
总经理审批	李敏虹 2022-06-20 14:20:29 同意。



深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工
业园区供电环境综合升级改造工程施工框
架合同（第 3 标段）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09004820220103100900106

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订地点：

第一节 合同协议书

发包人：深圳供电局有限公司

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

鉴于发包人为建设深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2022 年 05 月 27 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）：工程项目所在辖区及规模描述：龙华区工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）：通过对龙华区工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。

2 承包范围

施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。

在施工实施过程中，如因客观原因造成个别项目无法施工，建设单位有权调剂项目，调剂项目仍由中标单位负责施工。

具体范围如下：

※**配电站（开关站）部分：**包括建筑、安装及调试工程；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

※**架空线路部分：**包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）等；不包括 征地、拆迁（包括沿线构筑物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

※**电缆线路部分：**包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

※**通信及调度自动化部分：**若有，具体以施工图及预算为准。

3 建设目标

全过程项目质量目标：全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度，全面开展标准建设工作。

设备要求：采购的设备和材料，应确保满足合同及技术规范书的要求；确保供方资料按期提交；确保设备、材料准时到货。

计划开工日期为合同签订生效之日起，计划竣工日期为 2022 年 12 月 31 日，总日历天数具体实际工期以开工报告、竣工报告为准天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准，相应竣工日期根据实际开工日期相应顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：刘香萍

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含答疑及澄清）；
- (6) 投标函及投标文件（含澄清）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单（或报价书）；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价（G1-G4 层）。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应按照本协议书第 5 条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币（大写）中标包干率为 94.50%。增值税税率为：9%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算。待施工图预算批复后签订补充协议，按照审批的施工图预算（施工费）金额（不含安措费及临时设施费）乘以投标费率+安全文明施工费+临时设施费（其中安全文明施工费、临时设施费为不可竞争费用，套用批复预算费用，不下浮）签订补充协议。由承包人自行采购的设备材料在结算时不作为下浮基数（¥/元）。其中安全文明施工费人民币（大写）/元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

7 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 2022 年 06 月签订。

9 签订地点

本合同在深圳市签订。

10 合同生效条件

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管

理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

【本页为深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架

合同（第 3 标段）（合同编号：09004880000103100903^{10b} 签署页）

发包人：深圳供电局有限公司（盖单位章）

法定代表人或委托代理人

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人

日期：2022.6.10

开户银行：建行罗湖分行

账号：44201528600059166666

电话：


日期：2022.6.10

开户银行：

账号：

电话：

工业园区改造项目竣工验收报告

工程名称	深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）	工程编号	09004820220103100900106
建设单位	深圳龙华供电局	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	珠海电力工程监理有限责任公司	施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2022 年 12 月 31 日
工程建设概况	深圳供电局有限公司龙华供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）工程项目所在辖区及规模描述：龙华区工业园区供电环境综合升级改造工程施工下达计划的 100%。通过对龙华区工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷要求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。		
竣工验收情况	符合设计图纸，施工规范要求		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	合格（√） 不合格（ ）		
竣工验收结论	合格（√） 不合格（ ） 其他（ ）		
监理单位（意见及签章）：	区供电局业务管理部门（配资部、营业部）：	区供电局工程部（意见及签章）：	
			

本表（含附件）一式 4 份，由承包项目部填报，监理项目部存 1 份，建设单位（业主项目部）存 1 份，承包单位存 2 份。

2.5. 深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）合同

合同会办审批表

合同编号	090031202201031009000086
合同名称	深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）合同
资金流向	付款
合同金额	84,000,000.00 人民币
承办部门	中国南方电网有限责任公司/深圳供电局有限公司/光明供电局/工程部/业主项目二部
合同承办人	梁影红
签约对方当事人	深圳市天健坪山建设工程有限公司
合同承办人申请	梁影红 2022-06-07 15:37:01 合同已完成招标程序，内容满足工作要求，中标单位及合同金额与招标结果一致



科室负责人审核	刘义胜 2022-06-07 17:23:58 已复核, 拟同意。
部门(单位)负责人审批	彭选辉 2022-06-07 18:17:02 同意。
合同承办人	梁影红 2022-06-08 19:02:23 合同已完成招标程序, 内容满足工作要求, 中标单位及合同金额与招标结果一致
工程部科长	肖俊阳 2022-06-12 10:16:10 已审核
工程部主任	符国晖 2022-06-16 18:10:05 同意。
合同承办人	梁影红 2022-06-17 09:17:10 合同约定满足工作要求, 价格合理, 合同相对方具备履约能力。
财务中心专责审查	张碧清 2022-06-17 09:24:02 请按沟通意见修改
合同承办人申请	梁影红 2022-06-17 11:06:52 已修改, 请审核
财务中心专责审查	张碧清 2022-06-17 12:33:58 该合同为框架合同, 预算金额未确定, 待签订子合同或补充协议时再审核预算金额, 支付条款符合财务规定。
财务中心负责人审查	陈妍 2022-06-17 14:34:33 合同金额类型不应为确定金额。
合同承办人申请	梁影红 2022-06-17 14:38:29 已修改, 请审核。
财务中心负责人审查	陈妍 2022-06-17 14:57:25 拟同意
法规部专责审核	郭必伟 2022-06-17 15:00:39 已审核, 合同内

审批表 2 / 3

	容及条款合法、完备、明确。
法规部负责人审核	苏天诺 2022-06-17 17:32:41 已复核，拟同意。
总法律顾问审核	谢宏 2022-06-17 18:20:48 已审核，拟同意。
总经理审批	李敏虹 2022-06-20 14:21:46 同意。



深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年
工业园区供电环境综合升级改造工程施工
框架招标（第 3 标段）合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：090031202201031009000086

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订地点：深圳市

第一节 合同协议书

发包人：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：梁影红

通讯地址：深圳市福田区中心一路 39 号深圳电力调度大厦

手 机：13534075166

电 话：13534075166

电子信箱：liangyinghong@sz.csg.cn

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

住 所 地：广东省深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

法定代表人（负责人）：盛宴

开户行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

账 号：7510 5796 0155

项目联系人：许瑞丹

通讯地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

手 机：18202028407

电 话：18202028407

电子信箱：364434317@qq.com

鉴于发包人为建设深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2022 年 5 月 27 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）工程项目所在辖区及规模描述：光明区 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工下达计划的 40%，预计采购金额 / 万元。通过对全市各区工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。

2 承包范围

施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。

在施工实施过程中，如因客观原因造成个别项目无法施工，建设单位有权调剂项目，调剂项目仍由中标单位负责施工。

具体范围如下：

※配电站（开关站）部分：包括建筑、安装及调试工程；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

※架空线路部分：包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）等；不包括 征地、拆迁（包括沿线建构物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

※电缆线路部分：包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足 国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度，全面开展标准建设工作。

计划开工日期为合同签订生效之日起，计划竣工日期为 2022 年 12 月 31 日（具体以合同签订

时间为准，总日历天数 / 天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准，相应竣工日期根据实际开工日期相应顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：刘香萍

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含答疑及澄清）；
- (6) 投标函及投标文件（含澄清）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单（或报价书）；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价（G1-G4 层）。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应按照本协议书第 5 条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币中标包干率为 94.5%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算。增值税税率为 9%。其中安全文明施工费人民币（大写） 。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

6.3 （该条款适用于框架合同）本合同作为确定项目范围及税率的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定，对所需金额进行预估，子合同结算时，根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，但结算金额不得超过子合同预估金额。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 2022 年 6 月签订。

9 签订地点

本合同在 深圳市 签订。

10 合同生效条件

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

(本页为签署页，无正文)

(签署页)

发包人（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表：

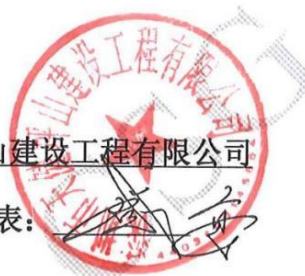
签订日期：2022.6.20



承包人（盖章）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

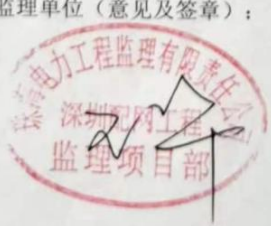
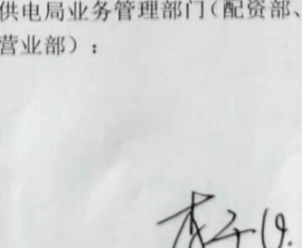

法定代表人（负责人）或授权代表：

签订日期：2022.6.20



CSG

工业园区改造项目竣工验收报告

工程名称	深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）	合同编号	09003120220103100900086
建设单位	深圳光明供电局	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	珠海电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2022 年 6 月 27 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日
工程概况	<p>深圳供电局有限公司光明供电局 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）所在辖区及规模描述：光明区 2022 年工业园区供电环境综合升级改造工程下达计划 54 个园区。通过对辖区内工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸，施工规范要求		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	<p>实物抽测结果合格</p> <p>合格（√） 不合格（ ）</p>		
竣工验收结论	<p>合格（√） 不合格（ ） 其他（ ）</p>		
监理单位（意见及签章）：	供电局业务管理部门（配资部、营业部）：	供电分局（意见及签章）：	
			

本表（含附件）一式 4 份，由监理填报，区供电局工程部存 1 份，监理单位存 1 份

2.6. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

中标通知书

标段编号: 2112-440307-04-01-854310001001

标段名称: 南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 6574.398903万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 雷静

本工程于 2022-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-01

查验码: 6858155375943980

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

版本号：202104

合同编号：天健地产—南湾电力—10

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征： /

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：荔枝小区又名荔枝花园。本次申报项目位于南湾街道荔枝小区，改造现状建筑共 30 栋（其中 A 区 8 栋：A1、A2、A3A、A3B、A3C、A5、A7、A8 栋；B 区 12 栋：B1、B2、B3、B4、B5、B6、B7、B8、B9、B10、B11、B12 栋；C 区 10 栋：C1A、C1B、C2、C3、C4、C5、C6、C7、C8、C9 栋；各栋均为 1 个单位，共 30 个单元），总建筑面

积 52.7 万平方米。本次改造内容包括：配电房低压柜出线电缆至住户电表箱（含电表箱）改造部分；红线内 10kV 电缆通道（不含电缆）；商业专用部分变压器、10kV 高压进线电缆至配电房低压柜改造、通信部分包封。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万 平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
--

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程： / 。

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 180 天。

计划开工日期：2022 年 8 月 20 日；

计划完工日期：2023 年 2 月 15 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：按工程质量缺陷保修书执行。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）陆仟伍佰柒拾肆万叁仟玖佰捌拾玖元零角叁分（¥65,743,989.03 元）（其中不含税价 60315586.27 元，税率 9%，增值税费 5428402.76 元）。乙方按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万肆仟壹佰捌拾伍元陆角捌分（¥974,185.68 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；

（3）弃土场受纳处置费：

人民币（大写）壹拾柒万零陆佰陆拾贰元贰角伍分 元（¥ 170,662.25 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰肆拾捌万 元（¥ 6,480,000.00 元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）（¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 8 月 10 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）深圳市天健地产集团有限公司 承包人：（公章）深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：9144030019219788X3

统一社会信用代码：91440300192338339H

开户银行：

开户银行：中国银行深圳市福田区

账号：

账号：7510 5796 0155

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交接处天健科技大厦 B 栋 12 楼

地址：深圳坪山区坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程-荔枝小区

验收日期：2020年10月15日

建设单位（盖章）：深圳市天健地产集团有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南湾街道高层历史违建电力整治工程-荔枝小区				
工程地点	深圳市龙岗区黄金南路与南岭西路交汇处（荔枝花园）	建筑面积	614452m²	工程造价	6574.4万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022/9/8	验收日期	2024/10/25		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
总包单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴贵清
副组长	谢卫国
组员	朱文浩、范明中、卢少博、赵华、仇靖、张聪敏、黄华通、雷静、王继伟、张斌杰、王国荣、王建恒、黄誉、谭和明

2. 专业组

专业组	组长	组员
现场检查	赵华	朱文浩、卢少博、仇靖、黄华通、雷静、王继伟、黄誉、王国荣
工程资料	张聪敏	范明中、张斌杰、王建恒、谭和明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑电气		共 245 项, 其中: 经审查符合要求 245 项 经核定符合要求 245 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
土石方工程		共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	2024年10月日	年月日	年月日

GD-E1-914/6

第三章 投标人拟派项目负责人业绩

3.1. 南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

中 标 通 知 书	
标段编号：2112-440307-04-01-854310001001	
标段名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区	
建设单位：深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式：公开招标	
<div>中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司</div> <div>中标价：6574.398903万元</div> <div>中标工期：180天</div> <div>项目经理(总监)：雷静</div>	
本工程于 2022-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-07-26 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2022-08-01
查验码：6858155375943980	
查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy	

版本号：202104

合同编号：天健地产—南湾电力—10

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程—荔枝小区

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征： /

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：荔枝小区又名荔枝花园。本次申报项目位于南湾街道荔枝小区，改造现状建筑共 30 栋（其中 A 区 8 栋：A1、A2、A3A、A3B、A3C、A5、A7、A8 栋；B 区 12 栋：B1、B2、B3、B4、B5、B6、B7、B8、B9、B10、B11、B12 栋；C 区 10 栋：C1A、C1B、C2、C3、C4、C5、C6、C7、C8、C9 栋；各栋均为 1 个单位，共 30 个单元），总建筑面

积 52.7 万平方米。本次改造内容包括：配电房低压柜出线电缆至住户电表箱（含电表箱）改造部分；红线内 10kV 电缆通道（不含电缆）；商业专用部分变压器、10kV 高压进线电缆至配电房低压柜改造、通信部分包封。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万 平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐地基与基础工程（☐基础☐基坑支护☐边坡☐土方☐其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程： / 。

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 180 天。

计划开工日期：2022 年 8 月 20 日；

计划完工日期：2023 年 2 月 15 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：按工程质量缺陷保修书执行。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）陆仟伍佰柒拾肆万叁仟玖佰捌拾玖元零角叁分（¥65,743,989.03 元）（其中不含税价 60315586.27 元，税率 9%，增值税费 5428402.76 元）。乙方按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万肆仟壹佰捌拾伍元陆角捌分（¥974,185.68 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；

（3）弃土场受纳处置费：

人民币（大写）壹拾柒万零陆佰陆拾贰元贰角伍分 元（¥ 170,662.25 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰肆拾捌万 元（¥ 6,480,000.00 元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）（¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 8 月 10 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）深圳市天健地产集团有限公司 承包人：（公章）深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：9144030019219788X3

统一社会信用代码：91440300192338339H

开户银行：

开户银行：中国银行深圳市福田区

账号：

账号：7510 5796 0155

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交接处天健科技大厦 B 栋 12 楼

地址：深圳坪山区坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南湾街道高层历史违建电力整治工程-荔枝小区

验收日期：2020年10月15日

建设单位（盖章）：深圳市天健地产集团有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南湾街道高层历史违建电力整治工程-荔枝小区				
工程地点	深圳市龙岗区黄金南路与南岭西路交汇处（荔枝花园）	建筑面积	614452m²	工程造价	6574.4万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022/9/8	验收日期	2024/10/25		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
总包单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴贵清
副组长	谢卫国
组员	朱文浩、范明中、卢少博、赵华、仇靖、张聪敏、黄华通、雷静、王继伟、张斌杰、王国荣、王建恒、黄誉、谭和明

2. 专业组

专业组	组长	组员
现场检查	赵华	朱文浩、卢少博、仇靖、黄华通、雷静、王继伟、黄誉、王国荣
工程资料	张聪敏	范明中、张斌杰、王建恒、谭和明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑电气		共 245 项, 其中: 经审查符合要求 245 项 经核定符合要求 245 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
土石方工程		共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	2024年10月日	年月日	年月日

GD-E1-914/6

3.2. 深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工合同（第 3 标段）

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网物资有限公司

中标通知书编码：0002200000084157

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）定标结果，贵公司所投项目中标。

中标费率（¥）：94%

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：工程部

联系人：郝工

联系电话：13691832155

中标通知书领取事宜联系人：南方电网物资有限公司

电话：4008100100 转 2 再转 0



合同会办审批表

合同编号	09004820210103100900308
合同名称	深圳供电局有限公司龙华供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）
资金流向	付款
合同金额	60,920,000.00000000 人民币
承办部门	中国南方电网有限责任公司/深圳供电局有限公司/龙华供电局/工程部
合同承办人	庄志信
签约对方当事人法定名称	深圳市天健坪山建设工程有限公司



审批部门	合同承办人申请 庄志信 2021-10-21 16:41:56 呈薛荣主管审批
	科室负责人审核 薛荣 2021-10-21 16:44:48 已复核，拟同意。
	部门(单位)负责人审批 谭卫成 2021-10-21 17:00:11 拟同意
	合同承办人 庄志信 2021-10-21 17:12:25 请工程部配网科审批
	工程部专责 郝哲 2021-10-22 09:16:53 合同符合专业管理规定，采用的专业标准符合要求。
	工程部主任 符国晖 2021-10-22 14:30:49 拟同意。
	合同承办人 庄志信 2021-10-25 16:45:36 请供应链服务中心、财务中心专责审批
	供应链服务中心专责 薛婷婷 2021-10-25 17:22:27 合同符合专业管理规定，采用的专业标准符合要求。
	财务中心专责审查 张碧清 2021-10-26 10:00:47 请按沟通意见修改
	供应链服务中心负责人 詹勤辉 2021-10-25 18:43:49 已阅。
	合同承办人申请 庄志信 2021-10-26 11:45:05 已按沟通意见修正。
	财务中心专责审查 张碧清 2021-10-26 15:55:51 已审核
	财务中心负责人审查 陈妍 2021-10-27 17:16:43 本合同为框架合同，在签订子合同时须审查预算计划。
	法规部专责审核 郭必伟 2021-10-27 18:00:35 已审核，合同内容及条款合法、完备、明确。
	法规部负责人审核 苏天诺 2021-10-27 18:02:23 已复核，拟同意。
	总法律顾问审核 谢宏 2021-10-28 11:38:32 已审核，拟同意。
	总经理审批 李敏虹 2021-11-03 16:30:38 已审核，拟同意。



深圳供电局有限公司龙华供电局2021年工
业园区供电环境综合升级改造工程施工框
架招标（第 3 标段）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09004820210103100900308

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订地点：深圳市龙华区

第一节 合同协议书

发包人：深圳供电局有限公司_____

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

鉴于发包人为建设深圳供电局有限公司龙华供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2021 年 10 月 09 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）工程项目所在辖区及规模描述：龙华区配网基建项目施工下达计划的 40%。通过对全市各区工业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。

2 承包范围

施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。

在施工实施过程中，如因客观原因造成个别项目无法施工，建设单位有权调剂项目，调剂项目仍由中标单位负责施工。

具体范围如下：

※配电站（开关站）部分：包括建筑、安装及调试工程；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

※架空线路部分：包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）等；不包括征 地、拆迁（包括沿线建构筑物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

※电缆线路部分：包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足 国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度，全面开展标准建设工作。

设备要求：采购的设备和材料，应确保满足合同及技术规范书的要求；确保供方资料按期提交；确保设备、材料准时到货。

计划开工日期为合同签订生效之日起，计划竣工日期为 2021 年 12 月 31 日，总日历天数为 天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准，相应竣工日期根据实际开工日期相应顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：雷静

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含答疑及澄清）；
- (6) 投标函及投标文件（含澄清）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单（或报价书）；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价（G1-G4 层）。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应按照本合同协议书第 5 条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币金额不确定，中标包干率为 94%，本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定，对所需金额进行预估，子合同结算时，根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，但结算金额不得超过子合同预估金额。待施工图预算批复后签订补充协议，按照审批的施工图预算（施工费）金额（不含安措费及临时设施费）乘以投标费率+安全文明施工费+临时设施费（其中安全文明施工费、临时设施费为不可竞争费用，套用批复预算费用，不下浮）签订补充协议。其中安全文明施工费人民币（大写） / （ / 元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

7 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 2021 年 月 签订。

9 签订地点

本合同在 深圳 签订。

10 合同生效条件

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、

索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

(本页为签署页，无正文)

发包人（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：

日期：2021年11月3日

开户银行：建行罗湖分行

帐号：44201528600059166666

电话：0755-88932664

承包人（盖章）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：







日期：2021年11月3日

开户银行：中国银行深圳市福田区支行

帐号：751057960155

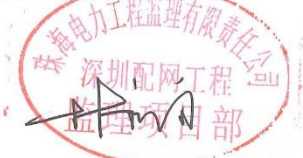

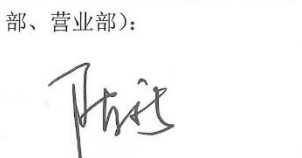



电话：0755-83910432

工业园区改造项目竣工验收报告

工程名称	深圳供电局有限公司光明供电局 2021 年工业园区供电环境综合 升级改造工程施工框架合同（第 3 标段）	工程编号	09003120210103100900694
建设单位	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	珠海电力工程监理有限责任公司	施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2021. 11. 7	竣工日期	2021. 12. 31
工程 建设 情况	深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）工程项目所在 辖区及规模描述：光明区 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工下达计划的 40%。通过对全市各区工 业园区转供电设施设备安全检测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合 隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智 能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。		
竣工 验收 情况	符合设计图纸，施工规范要求。		
资料 检查 情况	资料准确齐全。		
实物 抽测 结果	合格（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 不合格（ <input type="checkbox"/> ）		
竣工 验收 结论	符合供电安全性，满足施工及验收规范。 合格（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 不合格（ <input type="checkbox"/> ） 其他（ <input type="checkbox"/> ）		
监理单位（意见及签章）：		区供电局业务管理部门（配资 部、营业部）：	区供电局工程部（意见及签章）：
 		 	 

本表(含附件)一式 份，由监理填报，区供电局工程部存 份，监理单位存 份。

工业园区改造竣工报告

合同名称	深圳供电局有限公司龙华供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标（第 3 标段）	合同编号	09004820210103100900308
建设单位	深圳龙华供电局	设计单位	深圳新能源电力开发设计院有限公司
监理单位	珠海电力工程监理有限责任公司	施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2021. 11. 7	竣工日期	2021. 12. 31
工程建设概况	<p>深圳供电局有限公司 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工框架招标(第 3 标段)工程项目所在辖区及规模描述:龙华区 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程施工下达计划的 40%。通过对全市各区工业园区转供电设施设备安全检测评估, 根据各工业园区实际情况, 按照电网安全运行、智慧运维等标准, 结合隐患评估, 充分考虑园区负荷需求, 对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等, 实现园区供电综合升级改造。</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	<p>实物抽测结果合格</p> <p>合格 (✓) 不合格 ()</p>		
竣工验收结论	<p>合格 (✓) 不合格 () 其他 ()</p>		
监理单位（意见及签章）:	区供电局业务管理部门（配资部、营业部）:	区供电局工程部（意见及签章）:	
 	 	 	

本表（含附件）一式____份，由监理填报，区供电局工程部存____份，监理单位存____份

工业园区改造项目竣工验收报告

工程名称	深圳供电局有限公司坪山供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程 程施工合同（第 3 标段）		工程编号	09008020210103100900304
建设单位	深圳供电局有限公司		设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
开工日期	2021. 11. 05		竣工日期	2021. 12. 31
工程概况	<p>深圳供电局有限公司坪山供电局 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程（第 3 标段）</p> <p>所在辖区及规模描述：坪山区 2021 年工业园区供电环境综合升级改造工程下达计划的 40%。通过对全区各工业园区转供电设施设备安全监测评估，根据各工业园区实际情况，按照电网安全运行、智慧运维等标准，结合隐患评估，充分考虑园区负荷需求，对电力设施设备通过设备更换、配变增容、拆分节点及网架接线调整、智能化改造、计量改造等，实现园区供电综合升级改造。</p>			
竣工验收情况	符合设计图纸，施工规范要求			
资料检查情况	资料准确齐全			
实物抽测结果	<p>实物抽测结果</p> <p>合格 (✓) 不合格 ()</p>			
竣工验收结论	符合供电安全性，满足施工及验收规范。			
监理单位（意见及签章）：	<p>合格 (✓) 不合格 () 其他 ()</p> <p>区供电局业务管理部门（配资部、营业部）：</p> <p>（盖章）</p>		<p>区供电局工程部（意见及签章）：</p> <p>（盖章）</p>	

本表(含附件)一式 三 份,由监理填报,区供电局工程部存 一 份,监理单位存 一 份。

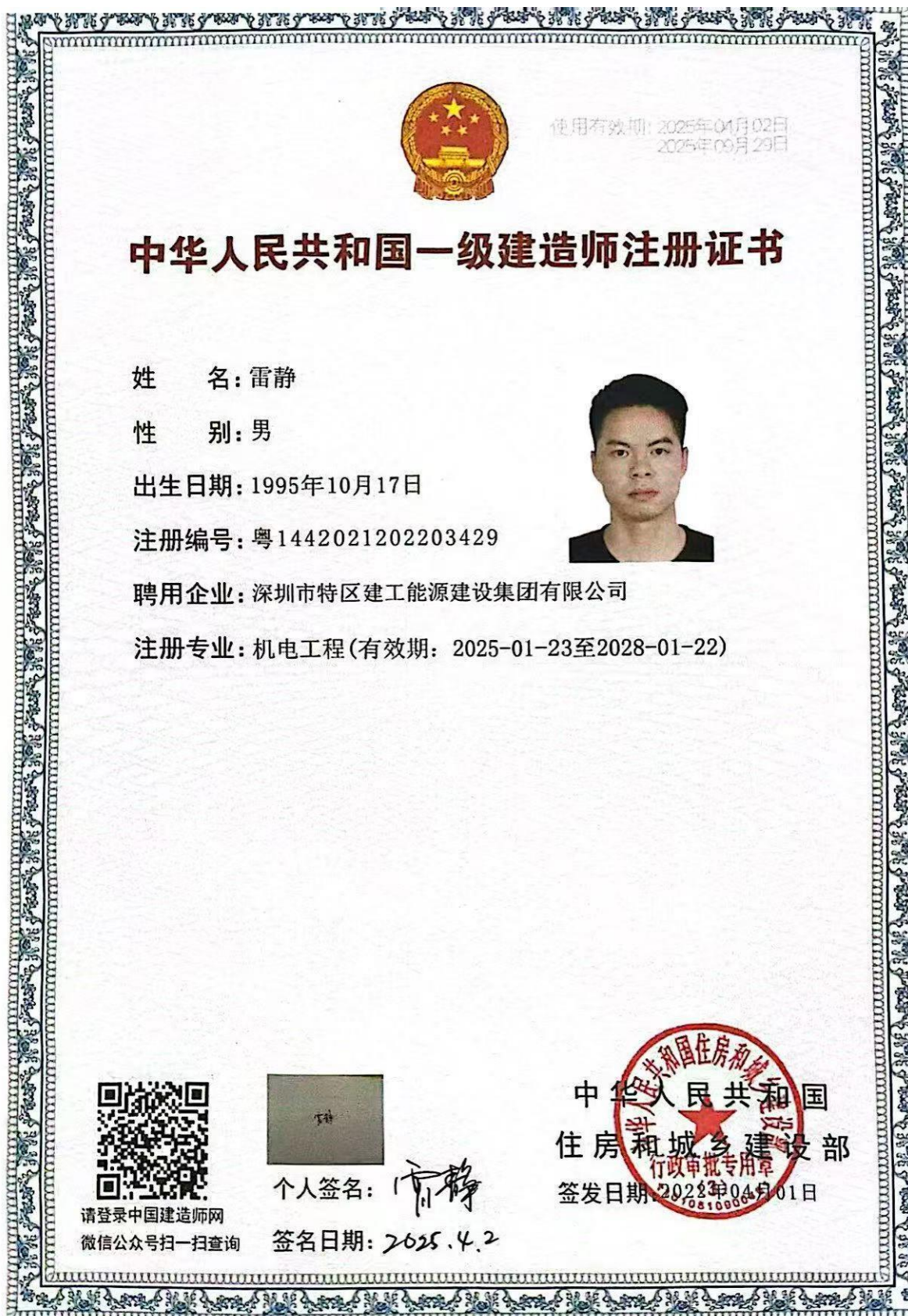
第四章 项目管理机构

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	雷静	/	注册建造师	一级	粤 144202120220 3429	机电工程
技术负责人	田立丰	工程师	职称证	中级	190100302730 8	电力
安全负责人	张海涛	工程师	安全考核 C3 证	中级	粤建安 C3 (2019) 0047481	建筑工程
质量负责人	李海华	工程师	职称证	中级	230300310873 5	电气工程
造价工程师	匡家文	工程师	注册造价工程师	一级	建 [造]14224400 015516	安装工程
电力工程师	黄善文	工程师	职称证	中级	230300309609 2	电力工程 电气
电气工程师	刘香萍	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 100200400016 0 号	电气
管线工程师	徐泽前	工程师	职称证	中级	B08173080100 000990	市政公用 工程
土建工程师	石智航	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 180300301034 6 号	建筑施工

测量工程师	邓君傅	工程师	职称证	中级	1916003005570	市政路桥施工
安全员	彭兵伟	助理级工程师	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3 (2014) 0012679	安全生产管理
施工员	吴增辉	工程师	职称证	中级	2203003085079	电气工程
材料员	冯小飞	/	上岗证	初级	0442411100007000011	市政工程
资料员	周莉莉	/	上岗证	/	0451611494516003755	/
劳务员	罗鑫	/	上岗证	/	0442411300007000008	/
高压电工	陈焕旭	高级工程师	特种作业操作证	/	T350426198712146510	高压
高压电工	李姝睿	高级工程师	特种作业操作证	/	T220702199008261049	高压
低压电工	杨伟舜	/	特种作业操作证	/	T440582199810036676	低压
低压电工	李灿洋	/	特种作业操作证	/	T445302199512012731	低压

4.1. 项目经理-雷静



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105796

姓 名: 雷 静

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年10月17日

企 业 名 称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有 效 期: 2024年04月30日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技师学院 毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号：430426199510172133

证书编号：4303812014201160086

学生雷静 性别男 出
生于1995 年10 月17 日。于
2010 年09 月至2014 年06
月在本校 高级 班

机械设备装配与自动控制 专业学
习，修业 四 年，完成教
学计划规定的全部课程，成
绩合格，准予毕业。

校长

吴瑞祥

校名（盖章）



2014 年06 月30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷静

社保电脑号：645506191

身份证号码：430426199510172133

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	7735.0	1237.6	618.8	1	7735	386.75	154.7	1	7735	38.68	7735	69.62	7735	61.88	15.47
2025	02	161573	7735.0	1237.6	618.8	1	7735	386.75	154.7	1	7735	38.68	7735	69.62	7735	61.88	15.47
2025	03	161573	7735.0	1237.6	618.8	1	7735	386.75	154.7	1	7735	38.68	7735	69.62	7735	61.88	15.47
2025	04	161573	7735.0	1237.6	618.8	1	7735	386.75	154.7	1	7735	38.68	7735	69.62	7735	61.88	15.47
合计			4950.4	2475.2				1547.0	618.8			154.72		278.48		247.52	61.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb086fbk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.2. 技术负责人-田立丰

广东省职称证书

姓 名：田立丰

身份证号：430381199001214154



职称名称：工程师

专 业：电力工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广州市电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003027308

发证单位：广州市人力资源和社会保障局


发证时间：2019年01月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 田立丰 性别 男，一九九〇年 一 月 二十一日生，于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：存少辉

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375201705002210 二〇一七年 六 月 二十日

此复印件与原件相符 周伟. 2020.07.27

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田立丰

社保电脑号：805387650

身份证号码：430381199001214154

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	91.87	10208	81.66	20.42
2025	02	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	91.87	10208	81.66	20.42
2025	03	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	91.87	10208	81.66	20.42
2025	04	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	91.87	10208	81.66	20.42
合计			6533.12	3266.56			2041.6	816.64			204.16		367.48		326.64		81.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb087abc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.3. 安全负责人-张海涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0047481

姓 名: 张海涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年01月14日

企 业 名 称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月23日

有 效 期: 2022年11月08日 至 2025年12月22日

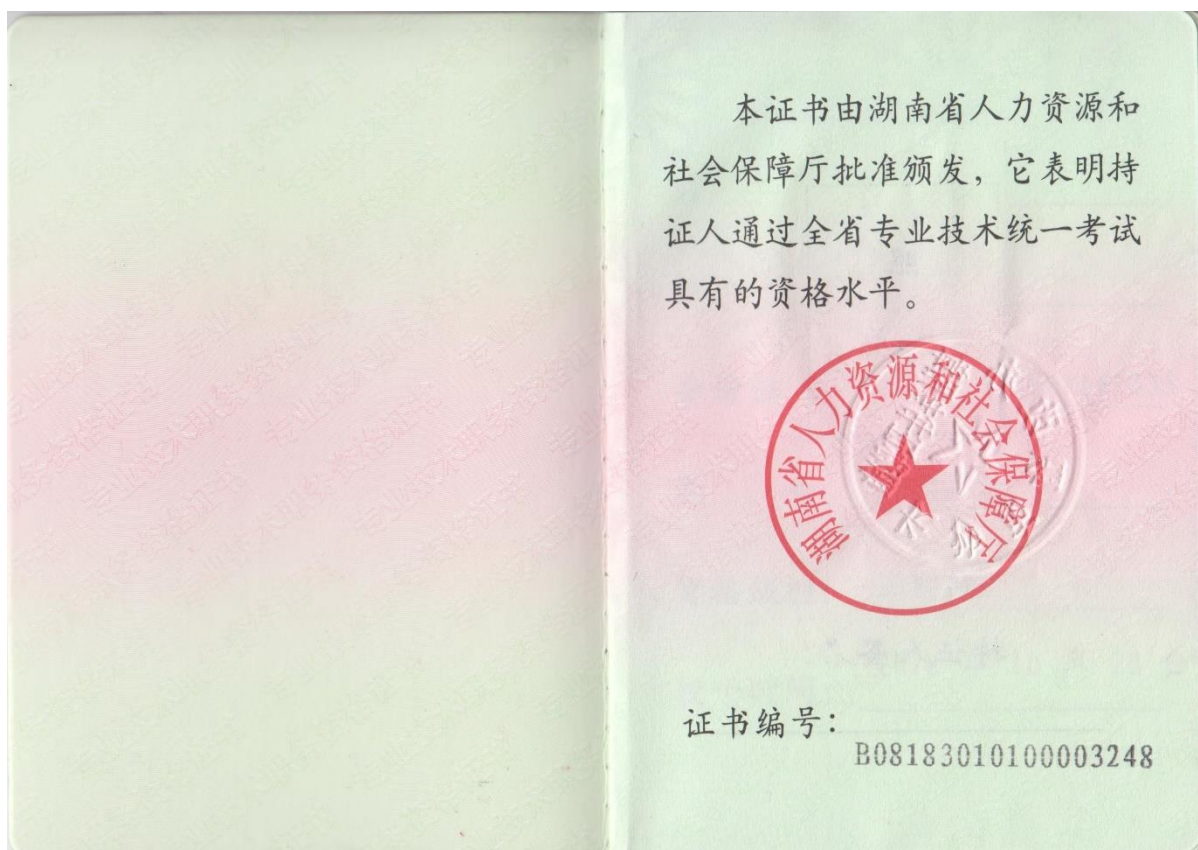


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 张海涛 性别男, 1988 年 01 月 14 日生, 于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 3 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学 校(院)长: 王岳森

证书编号: 101071201106000134 2011 年 06 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书

学生 张海涛 性别男, 1988 年 01 月 14 日生, 于二〇一二年 三月至二〇一四年 七月在本校 土木工程 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安徽建筑大学 校(院)长: 方明

批准文号: 国家教委教成厅 (1993) 1 号 证书编号: 108785201405001262 二〇一四年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海涛

社保电脑号：630148070

身份证号码：230119198801141335

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	02	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	03	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	04	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
合计			7168.0	3584.0			2240.0	896.0			224.0		403.2		358.4		89.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb0902a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.4. 质量负责人-李海华

广东省职称证书

姓 名：李海华

身份证号：43052819820813413X



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003108735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海华

社保电脑号：611608060

身份证号码：43052819820813413X

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	12480.0	2121.6	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	112.32	12480	99.84	24.96
2025	02	161573	12480.0	2121.6	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	112.32	12480	99.84	24.96
2025	03	161573	12480.0	2121.6	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	112.32	12480	99.84	24.96
2025	04	161573	12480.0	2121.6	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	112.32	12480	99.84	24.96
合计				8486.4	3993.6			2496.0	998.4			249.6				399.36	99.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb086a30 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.5. 造价工程师-匡家文

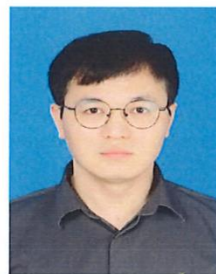
使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年05月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 匡家文
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年03月03日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400015516
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



匡家文

个人签名: 匡家文

签名日期: 2025年2月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年06月30日

1010810900469

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 匡家文
性 别 男
身份证号 362430198803037537
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100003316



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



220

普通高等学校

毕业证书

学生 匡家文 性别 男，一九八八年 三 月 三 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六年 七 月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：夏吉玉

证书编号：101737201605022775

二〇一六年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡家文

社保电脑号：635322243

身份证号码：362430198803037537

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	8355.0	1420.35	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2025	02	161573	8355.0	1420.35	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2025	03	161573	8355.0	1420.35	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2025	04	161573	8355.0	1420.35	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
合计				5681.4	2673.6			1671.0	668.4			167.12		300.8		267.36	66.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb08981a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 6. 电力工程师-黄善文

广东省职称证书

姓 名：黄善文

身份证号：441481199207123416



职称名称：工程师

专 业：电力工程电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月11日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303003096092

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄善文

社保电脑号：629625590

身份证号码：441481199207123416

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	02	161573	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	03	161573	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
2025	04	161573	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200.0	100.8	11200	89.6	22.4
合计				7616.0	3584.0			2240.0	896.0			224.0		403.2		358.4	89.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb084e3i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

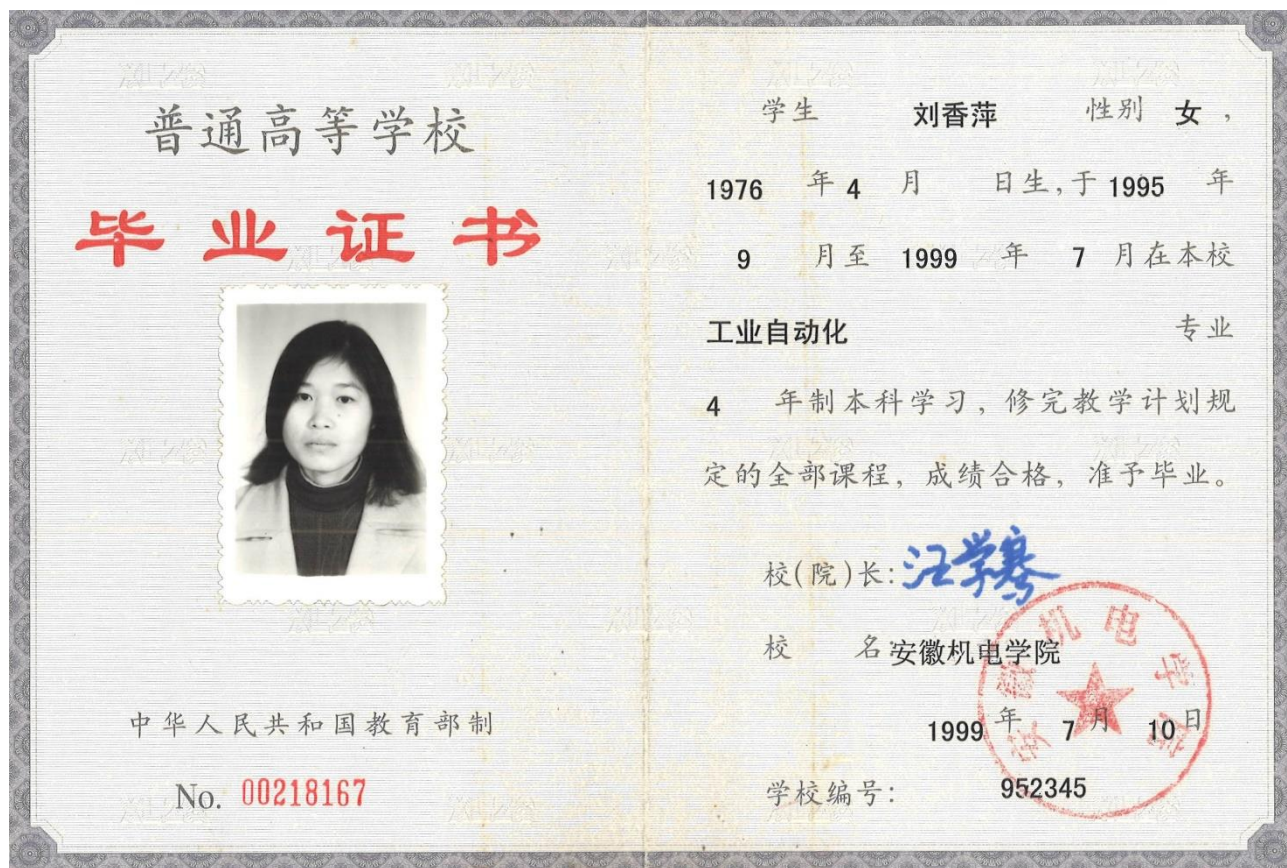
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.7. 电气工程师-刘香萍



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘香萍

社保电脑号：600379111

身份证号码：340825197604195023

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

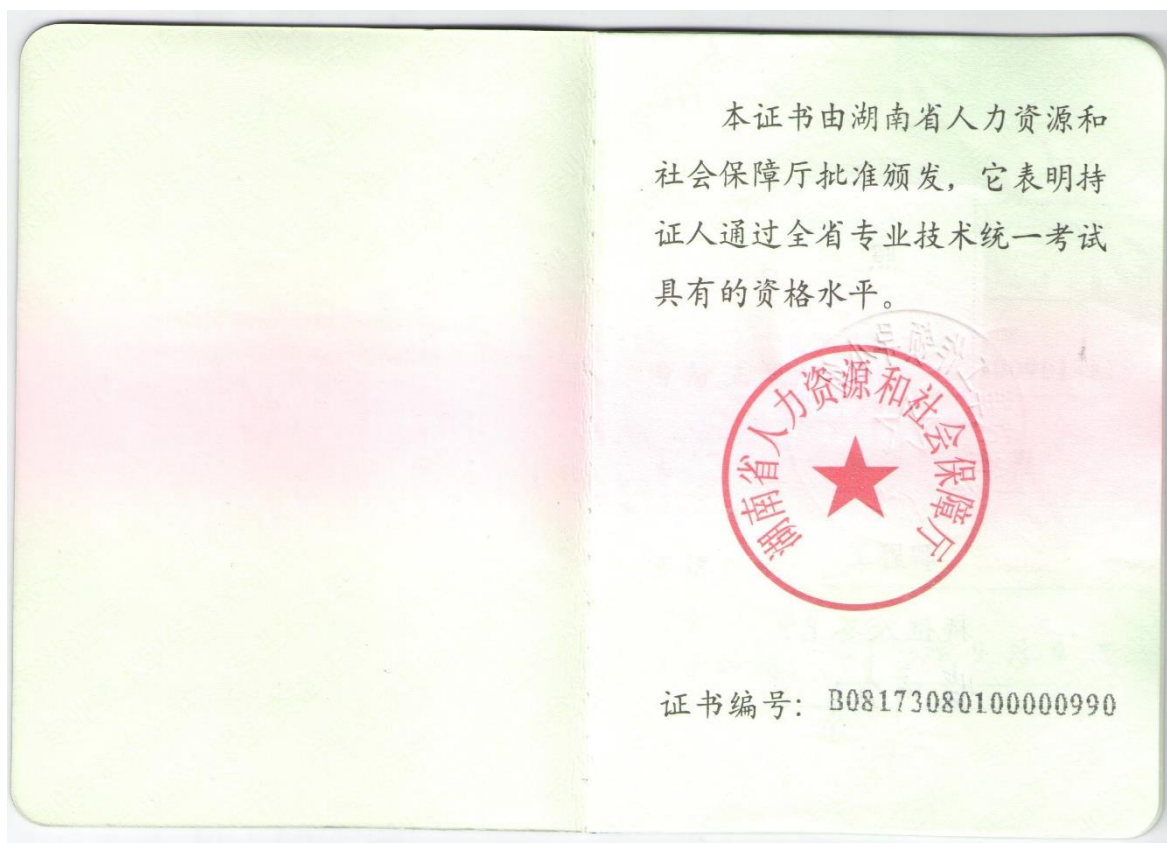
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000.0	198.0	22000	176.0	44.0
2025	02	161573	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000.0	198.0	22000	176.0	44.0
2025	03	161573	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000.0	198.0	22000	176.0	44.0
2025	04	161573	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000.0	198.0	22000	176.0	44.0
合计			14960.0	7040.0			4400.0	1760.0			440.0		792.0		104.0		176.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb08e62t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573
单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.8. 管线工程师-徐泽前





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐泽前

社保电脑号：645485120

身份证号码：360721199009012810

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	13130.0	2100.8	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130.0	118.17	13130	105.04	26.26
2025	02	161573	13130.0	2100.8	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130.0	118.17	13130	105.04	26.26
2025	03	161573	13130.0	2100.8	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130.0	118.17	13130	105.04	26.26
2025	04	161573	13130.0	2100.8	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130.0	118.17	13130	105.04	26.26
合计				8403.2	4201.6			2626.0	1050.4			262.6		472.68		420.16	105.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb089f8b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.9. 土建工程师-石智航

<p>照片</p> 	<p>石智航 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第九 评审委员会评审通过， 具备 建筑施工 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月十五日</p>
 <p>粤中取证字第 1803003010346号</p>	

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 石智航 性别男，一九八五年四月十八日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
 <p>校名：郑州大学</p>	<p>校（院）长：申长雨</p> <p>二零零八年七月一日</p>	
<p>证书编号：104591200805000485</p>		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石智航

社保电脑号：618475298

身份证号码：441882198504180613

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	17.04
2025	02	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	17.04
2025	03	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	17.04
2025	04	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	17.04
合计				5792.92	2726.08			1703.8	681.52			170.4		306.68		272.6	68.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb0849da ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 10. 测量工程师-邓君傅

广东省职称证书

姓 名：邓君傅

身份证号：360222199002240019



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005570

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 **邓君傅** 性别 男 , 一九九〇 年 二 月
二十四 日生, 于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校
水利水电工程 专业 四 年制本科学习,
修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 华南农业大学



校 长:

陳曉陽

证书编号: 105641201305006125

此复印件与原件相符

二〇一三年 六 月 三十 日

邓君傅
2014.4.15

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓君博

社保电脑号：635847399

身份证号码：360222199002240019

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94	
2025	02	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94	
2025	03	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94	
2025	04	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94	
合计				8479.6	3990.4			2494.0	997.6			249.4				399.04	99.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb08ca35 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 11. 安全员-彭兵伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0012679

姓 名：彭兵伟

性 别：男

出 生 年 月：1980年07月16日

企 业 名 称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年09月05日

有 效 期：2023年07月25日 至 2026年09月04日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	彭兵伟 于 2012 年 9 月, 经 深圳市 宝安区人力资源局 考核认定, 具备 助理工程师 资格。特发此证
 粤初职证字第 120205601510 号	发证机关: 深圳市宝安区人力资源局 二〇一二年 九月 十五日

<h1>毕业证书</h1>		
学生 彭兵伟 性别 男 , 一九八〇年 七 月 十六 日生, 于二〇一六 年 三 月至二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予 毕业。		
校 名: 西北工业大学	校(院)长: 汪劲松	
证书编号: 106997201806709075	二〇一八年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭兵伟

社保电脑号：617706457

身份证号码：422601198007165015

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	7589.0	1214.24	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	15.18	
2025	02	161573	7589.0	1214.24	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18	
2025	03	161573	7589.0	1214.24	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18	
2025	04	161573	7589.0	1214.24	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18	
合计			4856.96	2428.48			1517.8	607.12			151.8		273.2		242.84		60.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb0885e5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.12. 施工员-吴增辉

广东省职称证书

姓名：吴增辉

身份证号：441423199104170056



职称名称：工程师

专业：电气工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085079

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 吴增辉 性别 男，一九九一年 四 月十七 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：章 云

证书编号：136561201405001280 二〇一四年 六 月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴增辉

社保电脑号：636856187

身份证号码：441423199104170056

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	02	161573	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	03	161573	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	04	161573	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
合计				5440.0	2560.0			1600.0	640.0			160.0		288.0		256.0	64.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb085567 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 13. 材料员-冯小飞

证书编码: 0442411100007000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 冯小飞

身份证号: 610121199703301072

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：冯小飞

身份证号：610121199703301072



职称名称：助理工程师

专业：市政工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

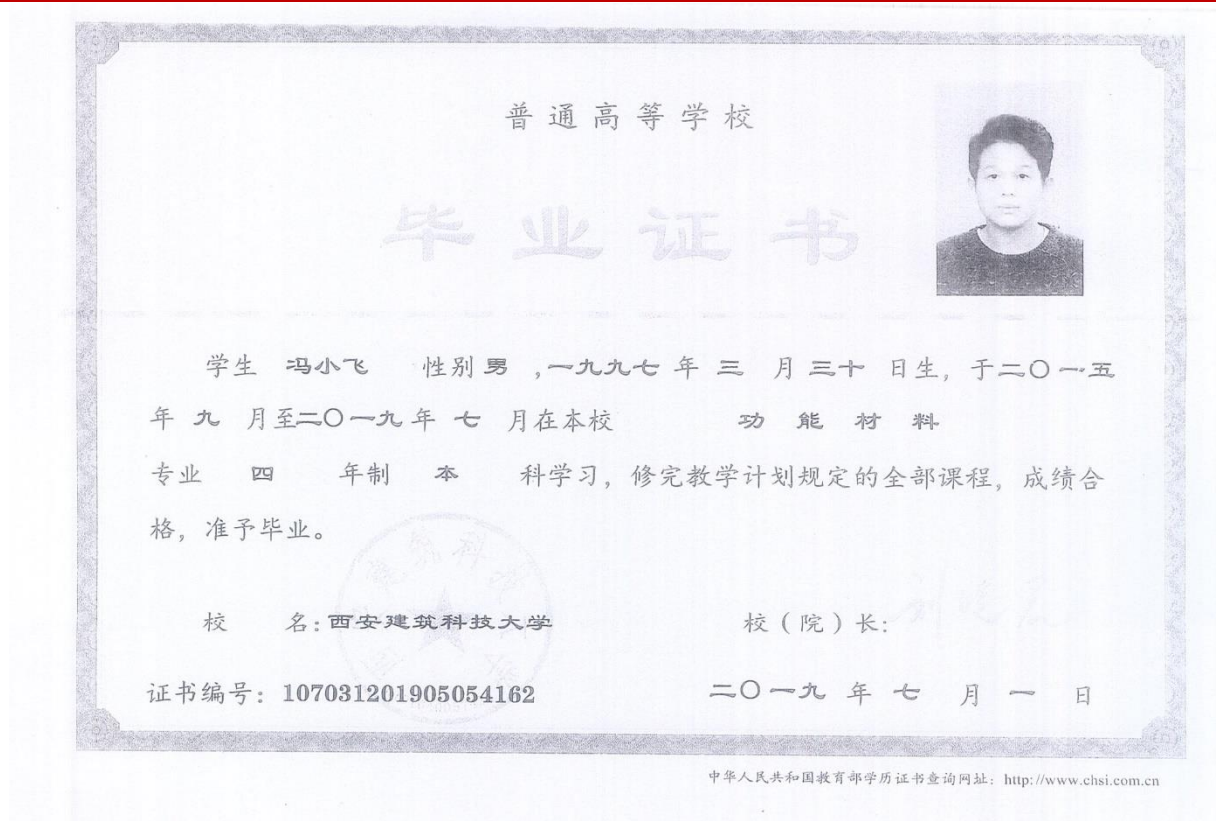
证书编号：2003006049549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯小飞

社保电脑号：802407701

身份证号码：610121199703301072

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	02	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	03	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	04	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
合计			4485.12	2242.56			1401.6	560.64			140.16		232.28		224.24		56.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb081151 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 14. 资料员-周莉莉

证书编码: 0451611494516003755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 周莉莉

身份证号: 450102199011090543

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周莉莉

社保电脑号：800368735

身份证号码：450102199011090543

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	15.2
2025	02	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	15.2
2025	03	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	15.2
2025	04	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	15.2
合计			4864.0		2432.0	1520.0		608.0	152.0		273.6		243.2		60.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb08285e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.15. 劳务员-罗鑫

证书编码: 0442411300007000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 罗鑫

身份证号: 362232199904040037

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 **罗鑫** 性别 **男**，一九九九 年
四 月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月
在本校 **安全工程** 专业 四 年制
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：**温和瑞**

证书编号：**104071202105002066** 二〇二一年 六 月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫

社保电脑号：808249303

身份证号码：362232199904040037

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183.0	55.65	6183.0	49.46	12.37	
2025	02	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183.0	55.65	6183.0	49.46	12.37	
2025	03	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183.0	55.65	6183.0	49.46	12.37	
2025	04	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183.0	55.65	6183.0	49.46	12.37	
合计				4204.44	1978.56			1346.6	538.64			134.68		222.6		197.84	49.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb089d34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4.16. 高压电工-陈焕旭



广东省职称证书

姓 名：陈焕旭

身份证号：350426198712146510



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈焕旭

社保电脑号：638051611

身份证号码：350426198712146510

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
2025	02	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
2025	03	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
2025	04	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
合计			8173.6	3846.4			2404.0	961.6			240.4		432.72		384.64	96.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb08d580 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 17. 高压电工-李姝睿



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：李姝睿

身份证号：220702199008261049



职称名称：高级工程师

专业：建筑信息模型化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224254

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李妹春

社保电脑号：645235301

身份证号码：220702199008261049

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	108.63	12070	96.56	24.14
2025	02	161573	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	108.63	12070	96.56	24.14
2025	03	161573	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	108.63	12070	96.56	24.14
2025	04	161573	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	108.63	12070	96.56	24.14
合计				8207.6	3862.4			2414.0	965.6			241.4		434.52		386.24	96.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb09214a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 18. 低压电工-杨伟舜



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟舜

社保电脑号：650112500

身份证号码：445302199512012731

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	02	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	03	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	04	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
合计			4485.12	2242.56			1401.6	560.64			140.16		232.28		224.24	56.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887eb0839c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



4. 19. 低压电工-李灿洋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李灿洋

社保电脑号：810865298

身份证号码：440582199810036676

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110.0	45.99	5110	40.88	10.22
2025	02	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110.0	45.99	5110	40.88	0.22
2025	03	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110.0	45.99	5110	40.88	0.22
2025	04	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110.0	45.99	5110	40.88	0.22
合计				3270.4	1635.2			1346.6	538.64			134.68		183.96		163.52	40.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887eb0860ek ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



第五章 承诺函及无利益关系承诺函

承诺函

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位参加贵司 蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）
高低压变配电工程（工程编号：44038120230039003001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）
行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人
名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予
红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果
公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价
为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签
订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转
包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部
门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、
有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法
律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）如果我方中标，我方承诺按地块分别与建设单位、代建单位签订三方
合同。

投标单位（公章）深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2025 年 05 月 06 日



无利益关系承诺函

致 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（招标人）：

我单位深圳市特区建工能源建设集团有限公司（投标人名称）自愿参与蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）高低压变配电工程（项目名称）的投标，为确保招标过程的公平、公正，现郑重承诺如下：

一、无利益关系声明。本公司与招标人（含其关联公司、下属单位）内部员工不存在以下利益关联：

1. 不存在直系亲属、配偶、近亲属或其他特定关系人；
2. 不存在投资、持股、任职、兼职等直接或间接经济利益关系。

二、违规责任。如本公司违反上述承诺，或隐瞒与招标人内部员工的利益关联，愿意承担以下责任：

1. 自动取消投标或中标资格；
2. 接受招标人及相关监管部门的处罚，包括但不限于列入黑名单、限制参与后续项目投标等；
3. 因本公司失信行为造成的损失，本公司愿依法承担赔偿责任。

三、承诺持续性。本承诺函自签字盖章之日起具有法律效力，适用于本次投标活动及可能涉及合同履行全过程。如发现新增利益冲突情况，本公司将立即书面告知招标人并配合调查。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市特区建工能源建设集团有限公司。

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025 年 05 月 06 日



第六章 其他

6.1. 获奖情况

获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构
1	2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	坪河北路市政工程	2023. 7	广东省市政行业协会
2	2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	宝汤路(横岭路)市政工程一标	2024. 1	广东省市政行业协会
3	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会
4	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会
5	2021 年度广东省市政优良样板工程	深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程	2021. 10	广东省市政行业协会

6.1.1. 公司名称变更页

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

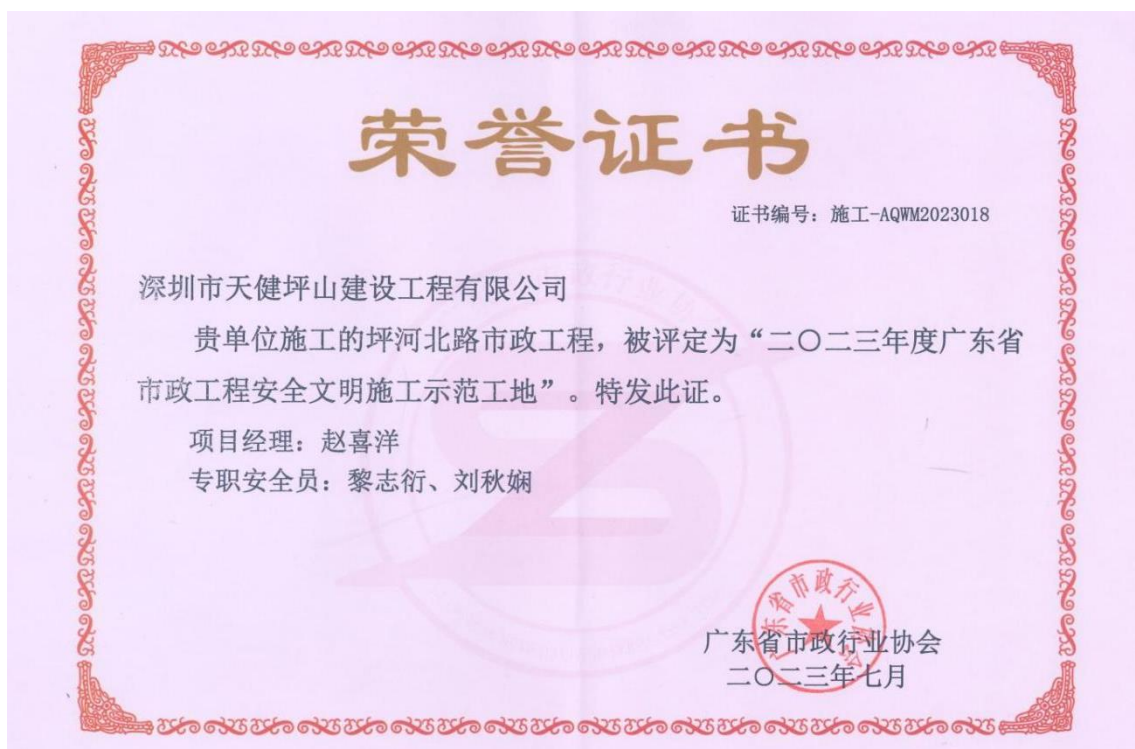
变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

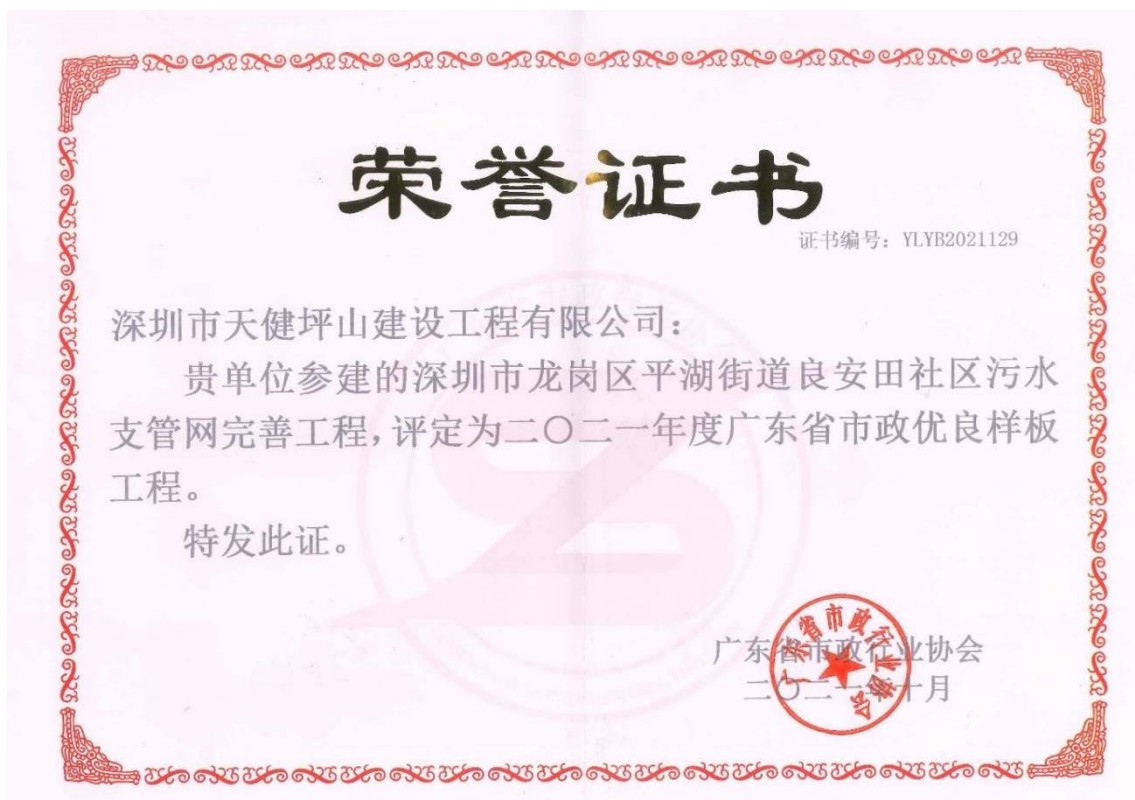
6.1.2. 坪河北路市政工程



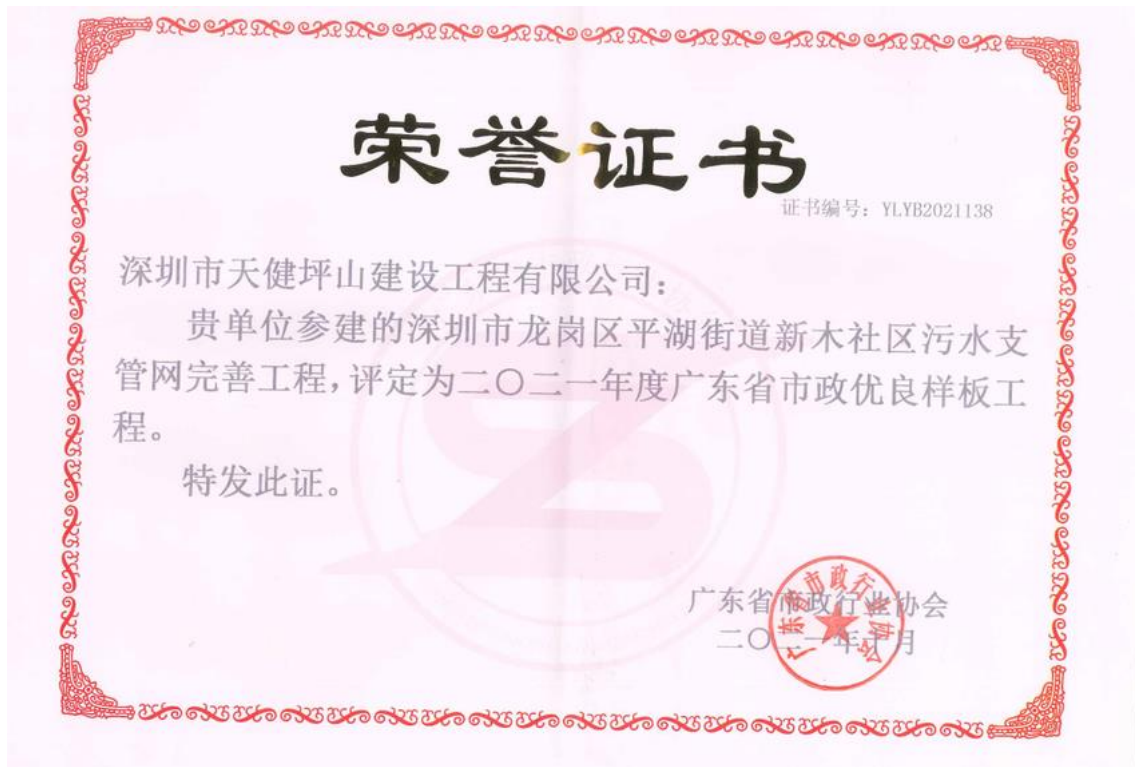
6.1.3. 宝汤路(横岭路)市政工程一标



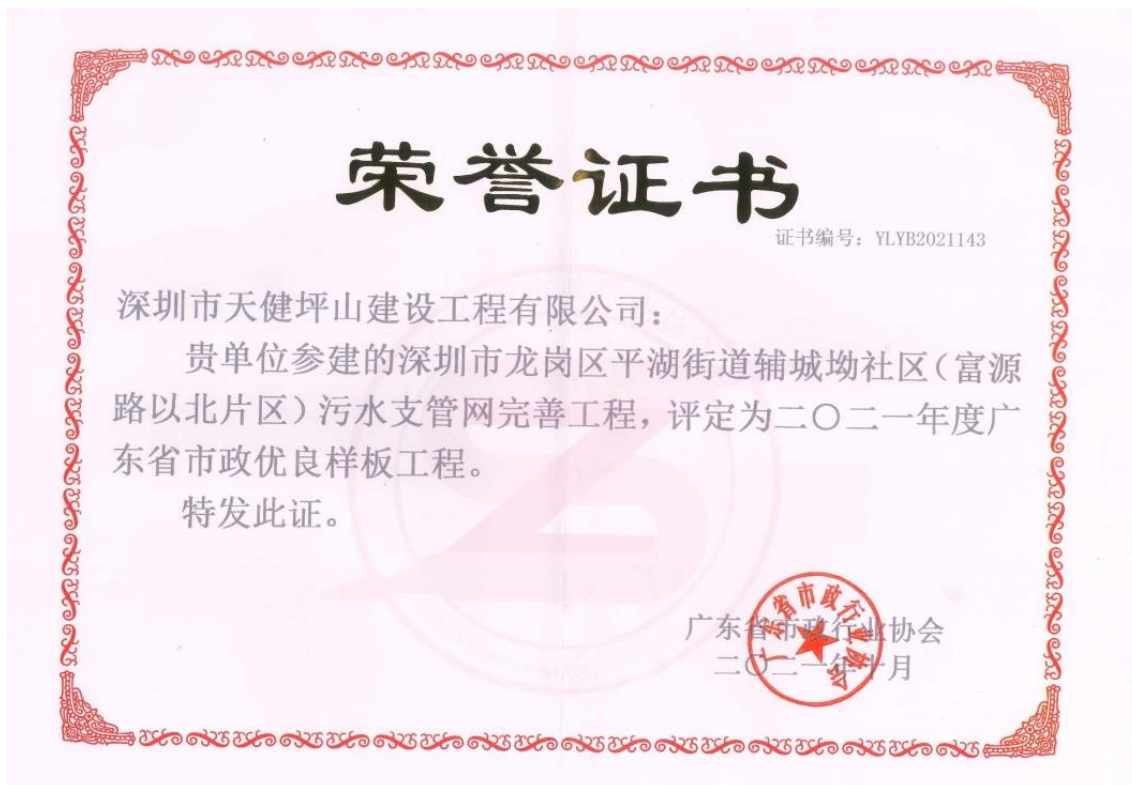
6.1.4. 深圳市龙岗区平湖街道良安田社区污水支管网完善工程



6.1.5. 深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程



6.1.6. 深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程



6.2. 投标人自身特点

深圳市特区建工能源建设集团有限公司是在国家大力推进能源革命的行业背景下，由深圳市天健坪山建设工程有限公司转型升级而成，成立于 1995 年，是市属国企特区建工集团旗下的核心骨干企业。公司注册资本 1 亿元。公司现有员工 563 人，专业技术职称人员 253 人，注册建造师 228 人。2022 年正式通过国家高新技术企业认定。作为特区建工集团旗下新业务的引领者，致力于打造集“投资、规划、设计、研发、开发、建造、运营”于一体的全产业链综合能源服务商。

转型升级后特区能建集团的业务方向调整为：面向发电、输电、配电等电力全产业链环节，形成“一核两翼”三大业务板块，即以新能源电力业务为主，传统电力业务、市政房建业务为辅的业务格局。