

标段编号：44038120230053003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛟湖产业园项目（05-47地块）高低压变配电工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期：2025年05月11日

目 录

1、投标人控股及管理关系情况申报表.....	5
2、投标人已完成类似项目的业绩.....	13
凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程.....	15
创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程.....	27
国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）高低压变配电工程施工合同.....	44
龙华设计产业园总部大厦项目-高低压变配电工程.....	52
长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程(EPC)高低压配电工程.....	66
深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程.....	81
汇裕名都花园三期高低压变配电工程.....	93
国际酒店项目 EPC 工程总承包高低压变配电工程专业分包合同.....	103
粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程.....	111
红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程.....	119
梅州天虹购物中心商业高低压配电工程.....	124
3、投标人拟派项目负责人业绩.....	130
凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程.....	131
特力金钻交易大厦高低压配电工程.....	143
水榭公馆高低压变配电安装工程.....	151
亿道大厦高低压变配电工程.....	161
4、项目管理机构.....	171
5、承诺函及无利益关系承诺函.....	216
6、其他.....	218
6.1 深汕合作区分公司证明.....	218
6.2 公司简介.....	220
6.3 投标人获奖情况.....	223
● 深圳市优质工程奖-创智云城项目二期 1 标段施工总承包工程.....	224
● 国家优质工程-深圳国际交流学校建设项目.....	227
● 深圳市优质工程奖-利亚德南方厂区施工总承包工程.....	230
● 深圳市优质工程奖-深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目.....	233
● 深圳市优质工程奖-康利物联谷大厦、信息谷大厦.....	236

● 深圳市绿色施工示范工程-红坳村整村搬迁安置房工程	239
● 深圳市优质工程奖-阿里巴巴大厦/阿里云大厦	242
● 深圳市绿色施工示范工程-博纳智谷厂区	247
6.4 ISO 体系认证证书.....	250
● ISO9001 质量管理体系认证证书.....	250
● ISO14001 环境管理体系认证证书.....	251
● ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书.....	252
6.5 近三年审计报告	253
● 2022 年财务审计报告	253
● 2023 年财务审计报告	261
● 2024 年财务审计报告	271
6.6 荣誉证书	281
● 国家高新技术企业证书.....	281
● 2020 年广东省守合同重信用企业证书.....	281
● 2019 年广东省守合同重信用企业证书.....	282
● 2018 年广东省守合同重信用企业证书.....	282
● 专精特新“小巨人”企业	283
● 深圳市创新型中小企业.....	283
● 中国科技型中小企业 100 强	284
● 2018 年龙华区工业百强企业	284
● 2019 年龙华区工业百强企业	285
● 广东省电气行业协会第三届理事会常务理事单位.....	286
● 深圳市卓越绩效模式先进单位证书	287
● 中国电器工业协会电控配电设备分会第四届理事长单位证书	287
● 全国低压成套开关设备和控制设备标准化技术委员会委员单位.....	288
● 改进 GCK 型低压成套开关设备全国联合设计组成员单位证书	288
● 广东省机械行业协会会员证书.....	289
● 广东省智能电网电力设备运维系统工程技术中心.....	289
● 部分产品获奖证书.....	290
● 深圳市先进集体.....	293
● 龙华区职工关爱优秀企业	293

- 新型冠状病毒感染肺炎疫情捐赠证明 294
- 暖心基金捐赠证明 295

1、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我方参加 蛟湖产业园项目（05-47 地块）高低压变配电工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	袁申
	身份证号	430181197803241453
控股股东/投资人名称及出资比例	江西泰豪智能电力科技有限公司，100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	全资控股子公司：广东泰豪数能技术有限公司 部分控股子公司：九州泰豪（深圳）电力技术有限公司	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：袁申（签字或盖私章）

2025 年 5 月 9 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
江西泰豪智能电力科技有限公司	20000	其他投资者	法人股东

打印时间：2025年03月27日11:9:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2025/5/7 11:49

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司-天眼查

天眼查 正在用的商业查询工具 国家中小企业发展子基金旗下机构 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 天眼一下 应用 合作通道 企业级产品 开通会员 登录/注册

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 科创新分 85分 优秀 报告 监控 29万+ | 2025-04-16更新

统一社会信用代码: 91440300746832960R 电话: 1857551**** 登录查看 同电话企业 5 国际行业: 其他电气机械及器材制造
法定代表人: 袁申 关联企业 2 邮箱: 185946242@qq.com 更多 7 企业规模: 小型
注册资本: 20000万人民币 网址: www.telhowl.com 员工人数: 0人 (2023年)
成立日期: 2003-03-07 地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼 附近企业 更多 6

企业简介: 永泰数能 全部企业 77 核心企业 13 项目品牌: 泰豪科技电力 融资历程 0 竞品数量 4 财产线索 线索 999+ 预估价值 2亿元 司法案件 涉及案件 58 实际控制人 控股公司实际控制人

动态 2025-05-01 新增招标投标 查看动态 发票抬头 数据纠错 关注

自身风险 73 周边风险 5 历史风险 8 预警提醒 30 深度风险分析 81 债务/债权 8 竞争风险 28 合作风险分析 4 涉诉关系 27

热点新闻: 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司取得一种母联控制器控制两段变压器进线... 2025年04月07日 查看更多

基本信息 144 法律诉讼 经营信息 2 经营信息 999+ 公司发展 29 知识产权 274 历史信息

天眼图谱 工商信息 天眼风险 主要人员 3 股东信息 1 对外投资 2 最终受益人 3 实际控制人 1 控制企业 1 协同股东 0 财务数据 企业关系 变更记录 84 企业年报 11 同行分析 分支机构 3 总公司 0 企业公示 0 建筑资质 27 疑似关系 8

天眼图谱 企业全景 股权结构全景 股权穿透图 企业关系 实际控制人 受益所有人 企业最终受益人 实际控制权 幕后资本关联路径 股权关联

工商信息 历史工商信息 查看工商快照 导出

企业名称	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司				
法定代表人	袁申 关联企业 2	登记状态	存续	天眼评分	92分
统一社会信用代码	91440300746832960R	成立日期	2003-03-07	注册资本	20000万人民币
工商注册号	440306103922730	实收资本	13334万人民币	实缴资本	13334万人民币
纳税人识别号	91440300746832960R	组织代码	74683296-0	实收资本	13334万人民币
营业期限	2003-03-07 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人	核准日期	
企业类型	有限责任公司（法人独资）	行业	电气机械和器材制造业	人员规模	0人
参保人数	0 2023年报	英文名称	Taihao Technology(Shenzhen)Electric Technology Limited Company		
登记机关	深圳市市场监督管理局	注册地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼 附近公司		
经营范围	一般经营项目：电力设备、电力技术、仪器仪表和自动化系统的技术开发和购销（不含专营、专控、专卖商品）；节能改造（法律、行政法规、国务院决定规定在许可前须经批准的项目外）；配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的销售、房屋租赁；货物及技术进出口。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。软件开发；光伏设备及元器件制造；半导体器件专用设备制造；太阳能利用装备销售；电池销售；节能管理服务；光伏设备及元器件销售；储能技术服务；合同能源管理；太阳能热利用产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可经营项目：配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的生产。电气安装业务；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；输电、供电、受电设施的施工、维护和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				

自身风险 73条 该公司有裁判文书警示信息 (23) 更多
周边风险 5条 该公司的分公司中有经营异常高风险信息 (2) 更多
历史风险 8条 该公司历史上有股权出质警示信息 (2) 更多

2025/5/7 11:49

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司-泰豪科技电力-天眼查

天眼查 都在用的商业查询工具 国家中小企业发展基金旗下机构 [重公司](#) [查老板](#) [查风险](#) [查关系](#) [应用](#) [合作通道](#) [企业级产品](#) [开会员](#) [登录/注册](#)

主要人员

主要人员 3 历史主要人员

序号	姓名	职务	持股比例	个人简介
1	袁申 <small>2</small> 法定代表人	总经理	-	-
2	熊 熊必成 <small>9</small>	执行董事	-	详情
3	黄 黄红丽	监事	-	-

股东信息

股东信息 1 历史股东信息 9 股权变更历程 12

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	江西泰豪智能电力科技有限公司 <small>控股</small> 控股股东	100%	20000	2021-12-31	2021-09-04	泰豪科技 泰豪智能

对外投资

对外投资 2 对外投资(间接) 0 历史对外投资 3

序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业	关联产品/机构
1	广东泰豪数能技术有限公司 <small>控股</small>	存续	2023-07-11	100%	2100万元人民币	广东省韶关市	电力工程施工	泰豪科技
2	九州泰豪（深圳）电力技术有限公司 <small>控股</small>	存续	2025-02-19	20%	200万元人民币	广东省深圳市	其他电气机械及器材制造	-

最终受益人

登录后查看更多信息

登录查看

最终受益人

受益所有人 1

序号	受益所有人名称	最终受益股份	受益类型	任职类型	判定理由
1	XXX (袁申)	76.2627%	关键决策人员、法定代表人/负责人	董事长、法定代表人/负责人	穿透识别直接间接持有超过25%公司股份或最终决策的自然人

受益所有人 0

序号	受益所有人名称	最终受益股份	受益类型	任职类型
1	XXX (袁申)	49.6523%	关键决策人员、法定代表人/负责人	董事长、法定代表人/负责人
2	XXX (熊必成)	-	关键决策人员	执行董事
3	XXX (黄红丽)	25.1220%	关键决策人员	监事长、法定代表人/负责人

https://www.tianyancha.com/company/864304756

2/6

2025/5/7 11:49

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司-泰豪科技电力-天眼查

序号	日期	报告名称	详情
2	2023-09-08	2022的年度报告	详情
3	2022-05-16	2021的年度报告	详情
4	2021-04-28	2020的年度报告	详情
5	2020-12-10	2019的年度报告	详情
6	2019-08-25	2018的年度报告	详情
7	2018-06-01	2017的年度报告	详情
8	2017-05-15	2016的年度报告	详情
9	2016-04-19	2015的年度报告	详情
10	2015-04-28	2014的年度报告	详情
11	2016-01-15	2013的年度报告	详情

同行分析

登录后查看更多信息

注册资本

成立日期

同行企业地域分布

同行资质地域分布

注册资本: 该企业注册资本为688万人民币, 属于软件信息技术服务业, 从注册资本分析, 属于中大型企业, 在全国范围内超过 47% 以上的同行。

500-1000万 (247家) (34.12%)

50-100万 (小年)

100-500万 (中单)

1000-5000万 (中大型)

10000万以上 (超大型)

分支机构 3

序号	企业名称	负责人	地区	成立日期	登记状态
1	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司深汕合作区分公司	林 林明珠	广东省深圳市宝安区	2025-03-11	存续
2	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司湖南分公司	沈 沈炯	湖南省长沙市望城区	2023-11-01	存续
3	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司韶关分公司	邓 邓飞	广东省韶关市武江区	2022-11-23	存续

建筑资质

资质资格 2

发证日期	证书有效期	资质类别	资质证书号	资质名称	发证机关	操作
2024-12-06	2025-12-06	建筑业企业资质	D244821074	电力工程施工总承包二级	广东省住房和城乡建设厅	详情
				机电工程施工总承包二级		
2024-12-06	2025-12-06	建筑业企业资质	D344174394	输变电工程专业承包二级	深圳市住房和城乡建设局	详情

2025/5/7 11:53

国家企业信用信息公示系统

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13428...



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东泰豪数能技术有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440200MACQ2N2K28

注册号:

法定代表人: 邓飞

登记机关: 韶关市市场监督管理局

成立日期: 2023年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440200MACQ2N2K28
 - 企业名称: 广东泰豪数能技术有限公司
 - 注册号:
 - 法定代表人: 邓飞
 - 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
 - 成立日期: 2023年07月11日
 - 注册资本: 2100.000000万
 - 核准日期: 2024年10月25日
 - 登记机关: 韶关市市场监督管理局
 - 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
 - 住所: 韶关市武江区西联镇甘棠大道南甘棠六路1号厂房
 - 经营范围: 许可项目: 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 发电业务、输电业务、供 (配) 电业务; 电气安装服务; 建设工程施工; 建筑劳务分包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 配电开关控制设备制造; 配电开关控制设备研发; 输配电及控制设备制造; 输配电及控制设备销售; 智能输配电及控制设备销售; 光伏设备及元器件制造; 光伏设备及元器件销售; 充电桩销售; 电动汽车充电基础设施运营; 储能技术服务; 电气设备修理; 节能管理服务; 劳务服务 (不含劳务派遣); 国内贸易代理; 进出口代理。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2023年07月11日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	泰豪科技 (深圳) 电力技术有限公司	企业法人	营业执照	91440300746632960R	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 4 条

石春莉
监事

袁申
董事

邓飞
经理

王继鹏
财务负责人



关注



订队



异议



返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过 "多证合一" 已整合至该企业营业执照

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B337AA79B029281EDC5F9D84860980A93AFB0B69E0E11E90FD242DBE7F8380A361708F016CB5B5D31DD... 1/2

2025/5/10 18:41

国家企业信用信息公示系统

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13428...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



九州泰豪（深圳）电力技术有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MAEBW8LF5P

注册号：

法定代表人： 袁申

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2025年02月19日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300MAEBW8LF5P
 - 注册号：
 - 类型： 有限责任公司
 - 注册资本： 1000.000000万人民币
 - 登记机关： 深圳市市场监督管理局
 - 住所： 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2001号合康同创广场1栋1-401
 - 经营范围： 配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；配电开关控制设备研发；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；储能技术服务；光伏设备及元器件制造；光伏设备及元器件销售；太阳能发电技术服务；充电桩销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；进出口代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
 - 企业名称： 九州泰豪（深圳）电力技术有限公司
 - 法定代表人： 袁申
 - 成立日期： 2025年02月19日
 - 核准日期： 2025年03月05日
 - 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2025年02月19日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	袁申	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [下一页](#) [末页](#)
[点击或下拉加载更多](#)

★ 关注
📌 订阅
🗨️ 异议
🏠 返回

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BD9074DE6E8EF6B902F8432358AE5E0EE45CD5CE3E46C0372383F319A1245E04BFD751A6B2126B74C3739...> 1/2

2、投标人已完成类似项目的业绩

日期	验收日期	工程名称	发包方	合同额 (万元)	地址	容量 (kVA)	面积 (m ²)
2019.7.22	2021.4.28	凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程	深圳市君成投资发展有限公司	3300	深圳市宝安区	27710kVA	600000
2020.11.24	2022.1	创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程	深圳市特区建设发展集团有限公司	2467.219539	深圳市南山区	22460	414837.84
2021.10.8	2021.12.28	国际酒店项目EPC工程总承包II标段（坝光南）高低压变配电工程	中海建筑有限公司	2300	深圳市大鹏新区	14400	178700
2022.7	2023.5.19	龙华设计产业园总部大厦项目-高低压变配电工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	1150	深圳市龙华区	11410	149904.91
2021.6.30	2022.7.15	长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程(EPC)高低压配电工程	中建二局第一建筑工程有限公司	1416.050119	深圳市光明区	15500	460000
2022.10.14	2024.5.16	深业山水东城花园项目（7-8栋）高低压变配电工程	深圳市农科东城置业有限公司	1372.478147	深圳市坪山区	9300	208300
2020.1.2	2021.5.13	汇裕名都花园三期高低压变配电工程	中城投集团第八工程局有限公司	1680	深圳市宝安区	27860	472386
2021.9.15	2021.11.1	国际酒店项目EPC工程总承包高低压变配电工程专业分包	中海建筑有限公司	1380	深圳市大鹏新区	/	248700
2022.3.21	2023.10.20	粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程	东莞市粤莞银创投资有限公司	1396.094251	东莞市	13200	128800
2020.9.18	2022.12.19	红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程	中建一局集团建设发展有限公司	1134.64749	深圳市光明区	19200	413722
2023.11.20	2024.1	梅州天虹购物中心商业高低压配电工程	梅州市山水城房地产开发有限公司	1006.690614	梅州市梅县	12200	323756.73
2023.2.7	在建	深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程	深圳市地铁集团有限公司	4127.8765	深圳市光明区	25100	363750
2024.10.14	在建	未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程	深圳市政集团有限公司	1820	深圳市龙华区	17930	231096

日期	验收日期	工程名称	发包方	合同额 (万元)	地址	容量 (kVA)	面积 (m ²)
2023. 9. 25	2024. 1. 20	光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）	深圳市光明区凤凰街道办事处	1033. 808298	深圳市光明区	/	/
2022. 5. 9	2024. 5. 21	贵州茅台酒股份公司 10kV 配电房维修改造项目	贵州茅台酒股份有限公司	2126. 6969	贵州省仁怀市	11700	/
2022. 4. 22	2023. 4. 30	小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气外网工程及变电站设备安装工程	小鹏汽车华中(武汉)有限公司	1798. 3653	湖北省武汉市汉南区	76100	/
2022. 3. 30	2023. 10. 12	宇宏大厦项目高低压配电安装工程	深圳市新宇宏置业有限公司	841. 2289	深圳市罗湖区	9460	90000
2022. 1. 25	2022. 9. 6	特力金钻交易大厦高低压配电工程	深圳市特力(集团)股份有限公司	766. 820924	深圳市罗湖区	5630	52500
2021. 5. 25	2021. 10. 14	东关珺府项目高低压变配电工程	深圳市东凯置地投资有限公司	735	深圳市坪山区	14625	242001
2021. 3	2022. 7. 10	龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	558. 2589	深圳市龙岗区	12880	/
2021. 3. 23	2021. 8. 5	水榭公馆高低压变配电安装工程	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	530	深圳市龙华区	5780	77832. 9

凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程

711X051503 1906012

合同编号： JCFH-GDY 20190222

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设
备供货及安装工程

施
工
合
同

发包方：深圳市君成投资发展有限公司

承包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2019 年 7 月

第一部分 协议书

发包方：深圳市君成投资发展有限公司（以下简称甲方）

承包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国电力法》及其他有关法律、法规、规章并结合广东省及深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区凤凰山大道以南，腾丰二路以北
- 3、工程依据：深圳和华国际工程与设计有限公司设计的施工图纸

第二条：工程承包范围

（一）乙方按甲方的要求完成凤凰第三工业区城市更新项目梧桐树广场、祥麟大厦、景星大厦、九雏广场和来仪美寓的高低压配电工程深化设计、报建、所有高低压设备、材料、机械供货、检测、运输、安装调试、试运行、验收、验收资料归档及售后服务工作，并按上述顺序提交所需的资料。工程范围包括：

1. 由变电站的 10kV 间隔出线至本项目新建的 10kV 开关站出线下桩头止的设备、材料采购安装、通道建设、占道赔偿并保证通电正常使用【该部分由深圳供电局有限公司（以下简称“深圳供电局”）投资，配合供电局负责协调安装进度，时间不得晚于甲方整体验收时间】。

2. 由新建的 10kV 开关站出线下桩头起至 10kV 居民段高配及 10kV 非居民段高配出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

3. 由 10kV 居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止；由 10kV 非居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

4. 漏电火灾监控系统设备的安装（设备由消防单位提供）。

5. 电力监控系统设备安装调试。

6. 发电机房配电也包括在本次招标范围内，即包括：引至发电机房的密集型耐火母线和控制电缆敷设、发电机房内的地线、管、线、槽、与发电机的接驳及调试等。柴油发电机组及环保工程由专业分包完成；发电机房内的照明及动力由总包负责；发电机房内的消防排烟及通风由专业分包完成。

7. 各电房内的室内防鼠（小动物）、防潮、接地（系统调试）、高压桥架等设备及附件。

8. 上述全部供电系统、电器设备（包括高压、低压、变配电系统）的设计、审核、施工、调试、开通、验收等一切费用。

9. 所有设备的基础槽钢、支吊架的供货与安装；高低压绝缘胶板的供货、铺设、高压设备固定安全防护栏。

10. 配电室按供电部门要求提供的相应系统图、接线图、管理制度安全提示、危险警示、操作指示等所有标志牌的制作安装。

11. 施工图标识不清但按供电行业惯例应由乙方施工的项目等范围。

12. 本工程供电手续的办理（包括且不限于报装、出具勘查意见、供电方案、审图意见书、供用电方案、代办供电合同、试验、验收、送电等）；

13. 在市电没有完全验收、送电情况下，若施工现场消防、电梯需要提前进行系统调试，甲方提供临时联络电缆后，乙方必须无条件配合接线、调试等工作，所有费用已包括在本合同总价内。

（二）货到使用地点安装调试、调试验收合格后交付使用。

（三）人员培训、质量保证期内的备品备件和专用工具、售后服务。

（四）设备品牌要求：见合同条款。

（五）根据现场实际提供专业的、最优化的设计施工方案（设计图纸及设计说明），保证需具有此资质公司盖章确认，并由有相关安装工程资质的公司进行施工，包含负载试运行的费用，完成配电房的报建及确保工程顺利通过有关部门的竣工验收。

（六）如因为设计功能或设计文件的修改，甲方保留对设备的型号、规格、技术要求作修改的权利。

第三条：工程造价

1、工程暂定合同总造价（含税）为人民币叁仟叁佰万元整（¥：33,000,000.00 元）。

凤溪第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程合同

序号	产品名称	规格/型号	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	高压柜	8DJH	20	套	/	4447520.00	
2	低压柜	THGCK	263	台	/	9925103.00	
3	电表箱	XM/XL	71	台	/	409711.00	
4	安装工程		1	项	/	18217666.00	
合同总计价款（含税价、大写）：叁仟叁佰万元整							

注：其中合同设备总价含税¥14,782,334.00元整，不含税价为¥13,081,711.50元，13%税价为¥1,700,622.50元；安装总价含税¥18,217,666.00元整，不含税价为¥16,713,455.05元，9%税价为¥1,504,210.95元。

本合同为含税总造价，其中不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

2、合同价款及调整：

2.1 本合同采用固定单价明细详见附件（投标报价清单）的方式，按招标范围内优化设计只能减少总价，不增加总价。

2.2 本工程合同单价调整方法：除甲方原因外，不因任何因素调整。

2.3 乙方应根据设计院招标施工图及供电局相关要求对本工程项目进行深化设计，并对该深化设计施工图通过设计院和供电局的审核及技术和安全等性能负责。深化设计后合同总价不因施工图纸与投标图纸的不同而增加，如优化后工程量减少总价相应减少。

3、工程量的确认

3.1 工程招标范围内的工程量增加大于招标工程量清单中的结算不作调整，经深化设计后的图纸工程量小于清单工程量的结算予以扣减。

3.2 甲方和乙方约定的工程量的计算规则：

■ 《建设工程工程量清单计价规范》(B50500-2013) 及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》(2013)；

■ 深圳市综合价格中的分部分项工程量计算规则；

■ 其他 _____

4、工程变更及变更价款确定

4.1 乙方只应接受由甲方书面签发的变更指令，除得上述指示外，乙方不能擅自做出

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程施工合同

(以下无正文)

(签字盖章页)



电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖

社区观盛五路5号101泰豪(深圳)工业园
1号楼

法定代表人：熊必成

委托代理人：谢胜春

电 话：0755-27521888

传 真：

开户银行：中国银行深圳坂田支行

帐 号：7770 5795 6498

邮政编码：518110

电子邮箱：

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282165		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（公寓）	报装容量:	2000 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>谢胜春</u> 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 		客户意见: 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021年4月28日			
检验人员签名: 		施工单位确认检验意见: 			
供电企业（盖章）: 		施工单位（代表）签名: 			
检验时间: _____		确认日期: 2021年4月28日			

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282190		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（商业、办公、酒店）	报装容量:	20550 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装， <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>谢胜春</u> 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 检验人员签名: <u>张中春</u> 供电企业（盖章）: 检验时间: _____		客户意见: <u>谢胜春</u> 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021 年 4 月 28 日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: <u>李双珠</u> 确认日期: 2021 年 4 月 28 日			

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019276053		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（充电桩）	报装容量:	4850 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路，□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>谢胜春</u> 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <u>合格</u> 检验人员签名: <u>张瑞</u> 供电企业（盖章）:		客户意见: <u>合格</u> 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021年4月28日			
检验时间: _____		施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位（代表）签名: <u>李双欢</u> 确认日期: 2021年4月28日			

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）						
施工单位	深圳泛华工程集团有限公司	项目技术负责人	李忠	项目负责人	邹俊伟	单位技术(质量)负责人	黄映坤
分包单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	周光文	单位技术(质量)负责人	梁在钿
序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室	1	符合要求		符合要求		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>1</u> 分项数: <u>1</u>		符合要求		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好		
验收综合结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
周光文 2024.06.03 泰豪科技(盖章)	杜来茂 2024.08.29 泛华工程集团有限公司(盖章)	苏长财 2024.08.29 泛华工程集团有限公司(盖章)	周光文 2024.08.29 泛华工程集团有限公司(盖章)	梁在钿 2024.08.29 泛华工程集团有限公司(盖章)			

* GD - E 1 - 9 1 3 *

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）						
施工单位		深圳泛华工程集团有限公司	项目技术负责人	李忠	项目负责人	邹俊伟	单位技术(质量)负责人	黄映坤
分包单位		泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	周光文	单位技术(质量)负责人	梁在钊
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装	1	符合要求			符合要求		
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	符合要求			符合要求		
3	母线槽安装	1	符合要求			符合要求		
4	梯架、托盘和槽盒安装	1	符合要求			符合要求		
5	电缆敷设	1	符合要求			符合要求		
6	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	1	符合要求			符合要求		
7	接地装置安装	1	符合要求			符合要求		
8	接地干线敷设	1	符合要求			符合要求		
汇总 本子分部共计分项数： 8 ， 检验批数： 8			符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好			好		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
 2024.08.29 (盖章)		 2024.08.29 (盖章)		 2024.08.29 (盖章)		 (盖章)		 (盖章)

* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

 GD-E1-913 0 0 1

工程名称	九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	技术负责人	张金山	开工日期	
项目负责人	周光文	项目技术负责人	杜来茂	竣工日期	
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>8</u> 分部，经审查符合标准及设计要求 <u>8</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项，经审查符合要求 <u>8</u> 项，经核定符合规范要求 <u>8</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，共抽查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			合格
综合验收结论		按施工方案及验收规范执行			合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *



工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）
<p>致 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u> (项目监理机构)：</p> <p>我方已按合同要求完成了 <u>九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）</u> 工程，经自检合格，请予以检查和验收。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目经理部(项目章) 项目负责人: <u>周光文</u> 日期: <u>2023年10月28日</u></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>周光文 注册号 44413035878(00) 2023.06.03</p> </div> </div>	
<p>审查意见：</p> <p>经验收，该工程</p> <p>1. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求；</p> <p>2. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准；</p> <p>3. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求；</p> <p>4. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求；</p> <p>综上所述，该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格，<input type="checkbox"/> 不合格，<input type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目监理机构(项目章) 总监理工程师: <u>宣士龙</u> 日期: _____ 年 月 日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>宣士龙 注册号 44010071 2023.03.29</p> </div> </div>	
<p>审查意见：</p> <p style="font-size: 2em; text-align: center;">同意</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位(项目章) 项目负责人: <u>周光文</u> 日期: _____ 年 月 日</p> </div> </div>	

* GD - B1 - 226 *

创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

中标通知书

标段编号：44030020130278013001

标段名称：创智云城项目二期1标段高低压及柴油发电机工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：2467.219539万元

中标工期：380天

项目经理(总监)：刘俊涛

本工程于 2020-07-26 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-10-27

查验码：7104986284546896

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

文
本
雄
子

工程编号：_____

合同编号：TQJF-HT-2020-172

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程

工程地点：南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订时间：



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 创智云城项目二期 1 标段用地面积 41265.38 平方米,总建筑面积为 414837.84 平方米。本项目共有 7 座塔楼,2 栋 A 座、B 座地上 14 层,建筑高度 61.60 米,为新型产业办公楼;3 栋 A、B、C 座地上 46 层,建筑高度 156.50 米,3 栋 D、E 座地上 47 层,建筑高度 159.50 米,均为商务公寓楼;设有两层全埋地下室,地下室埋深约 10.3 米,地下建筑面积 90864.35 平方米,主要为车库、设备房及人防等。以上面积为方案报建面积,最终以竣工测绘面积为准。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本项目招标内容包括施工、采购、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报建审批等工作，具体包括但不限于以下内容：

二期 1 标段：深圳市华筑工程设计有限公司设计的《创智云城二期 1 标段变配电及柴油发电机工程施工图》。招标范围包括但不限于：二期 1 标段建筑范围内的 10kV 高压电缆、高低压开关柜、变压器、联络母线槽、柴油发电机组、静音环保工程等的深化设计、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等。

施工总承包工程、基坑支护和土石方工程、桩基础工程、电梯采购及安装工程、精装修工程、幕墙工程已完成招标；景观工程、导向标识工程、燃气工程等将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年08月20日（暂定，具体以开工令签发日期为准）；

计划竣工日期：2021年09月04日（暂定，具体以通过供电局验收通电之日为准）。

合同工期总日历天数：380天；

招标工期总日历天数 388 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾柒万贰仟壹佰玖拾伍元叁角玖分（¥24672195.39元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾贰万玖仟贰佰柒拾捌元贰角柒分（¥329278.27元）；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月24日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人：深圳市特区建设发展集团有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030058271693X9

地址：深圳市福田区福华一路大中华国
际交易广场裙楼7楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛五路5号101泰豪(深圳)工业园1
号楼

邮政编码：518110

法定代表人：熊必成

委托代理人：刘红艳

电话：0755-27521888

传真：/

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

附录 3：《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市特区建设发展集团有限公司		工作单号：09000100002081831	
用电地址：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处		报装容量：10000kVA	
客户联系人：闫飞		联系电话：18823848133	
受理日期：2022年1月11日		业务受理人员：gtu/r	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕；经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）：_____ 设计单位（盖章）：_____ 客户签名（盖章）：_____			
	竣工检验项目	具备或是否符合标准	竣工检验项目
		是□否	是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见： 		客户意见： 	
计量人员签名： 		客户（代表）签名（盖章）： 	
配电人员签名： 		确认日期： 年月日 2022.1.11	
营业人员签名： 		施工单位确认检验意见： 	
供电企业（盖章）： 		施工单位（代表）签名（盖章）： 	
检验时间：年月日 2022.1.11		确认日期： 年月日 2022.1.11	

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

附录 3：《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市特区建设发展集团有限公司		工作单号：09000010000020824112			
用电地址：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处		报装容量：12460kVA			
客户联系人：闫飞		联系电话：18823848132			
受理日期： 年 月 日		业务受理人员：			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 计量人员签名： 配电人员签名： 营业人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间： 年 月 日		客户意见： 客户（代表）签名（盖章）： 确认日期： 年 月 日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期： 年 月 日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

附录 3：《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市特区建设发展集团有限公司		工作单号：09000010000020819156			
用电地址：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处		报装容量：1000kVA			
客户联系人：闫飞		联系电话：18823848132			
受理日期： 年 月 日		业务受理人员：			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计、项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 计量人员签名： 配电人员签名： 营业人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：年月日		客户意见： 客户（代表）签名（盖章）： 确认日期： 年 月 日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期： 年 月 日			

注：

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程

验收日期： 2022年07月01日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

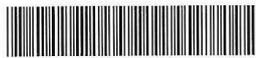
1
2
3
4
5
6
7



一、工程概况

 GD-E1-914/2

工程名称	创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程				
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	414837.84平方米	工程造价	24672195.39元
结构类型	/	层数	地上:	14层/2栋 47层/3栋	层
	/		地下:	2	层
施工许可证号	2021-0319	监理许可证号	E151003191		
开工日期	2021年07月01日	验收日期	2022年07月01日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180116-10		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市华筑工程设计有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

 GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓毅
副组长	闫飞、王炳证、李茂保、游晓敏、刘俊涛、华欢欢、赵绪鹏、李长明
组员	陈胜、史文书、邢瑜、王楠楠

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵绪鹏	华欢欢
建筑设备安装工程	史文书	闫飞、王炳证
工程质控资料	邢瑜	刘伟、王楠楠

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
屋面		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气		共 <u>6</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>6</u> / ___ 项	共 <u>2</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

 GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓毅	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人		邓毅
2	史文书	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		史文书
3	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		闫飞
4	王炳证	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		王炳证
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料管理员		邢瑜
6	李长明	深圳市华筑工程设计有限公司	项目负责人		李长明
7	李茂保	深圳市华筑工程设计有限公司	电气设计师		李茂保
8	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	项目总监	工程师	赵绪鹏
9	王楠楠	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	资料管理员		王楠楠
10	李彦军	中建三局第一建设工程有限责任公司	电气工程师		李彦军
11	游晓敏	中建三局第一建设工程有限责任公司	安装负责人		游晓敏
12	杨浣	中建三局第一建设工程有限责任公司	电气工程师		杨浣
13	刘俊涛	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目经理		刘俊涛
14	华欢欢	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	工程部经理		华欢欢
15	陈胜	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	生产经理		陈胜
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



（五）工程验收结论及备注

 GD-E1-914/6

竣工验收结论：

创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程由泰豪科技（深圳）电力技术有限公司承建施工，现施工单位已按施工合同、设计文件（含设计变更）完成全部工作内容。经项目各参建单位共同验收，本项目工程管理资料、工程技术资料和质量检测资料已整理齐全，全部合格，符合竣工验收条件，同意进行竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：李长明
 注册号：440725101010101
 有效期：2023.10.23

建设单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）高低压变配电工程施工合同



THX030101210007

国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 (坝光南) 高低压变配电工程施工合同

合同编号: SZ-21-03-00-01/DSC/H144



甲方: 中海建筑有限公司

乙方: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

2021 年 10 月

甲方（全称）：中海建筑有限公司

乙方（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方为甲方供应国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）（下称“项目”）高低压变配电工程等相关事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况及承包范围

- 1、项目名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段。
- 2、项目概况：本地块建设包括 5 栋 18F 高层酒店，1 栋 7 层宿舍，及配套设施。总用地约 4.05 万平方米，建筑面积 17.87 万平方米。
- 3、项目地址：广东省深圳市。
- 4、业主单位：深圳市建筑工务署工程管理中心（即项目的建设单位，以下简称“业主”）。

第二条 工程承包范围

乙方按甲方提供的高低压变配电施工图纸的招标范围内所有内容，包含但不限于如下内容：

- 1、该项目红线范围内由高压柜至低压柜的所有高低压变配电设备、电缆（含高压电缆、发电机至低压柜低压线路）。
- 2、红线范围内室外高压排管、电缆沟、电力井、及为满足验收规范要求的其他室外配套附属设施等。
- 3、高低压电房门窗、设备基础、电缆沟、地面及墙面（含地坪漆，配绝缘垫）、接地及电阻测试，照明系统、通风空调系统，消防设施、电房标识、以及为满足供电验收所需的其他附属设施。
- 4、以上工程，包括但不限于上述工作范围内的：深化设计，供电部门报装、材料与设备安装，附属工程施工、检测，调试，供电部门验收，通电、备案和移交、质保服务等。

第三条 合同工期

- 1、计划开工日期：暂定 2021 年 9 月 18 日。（以甲方实际下发的开工令为准）
- 2、计划竣工并完成送电日期：暂定 2021 年 12 月 23 日
- 3、工期总日历天数：97 天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。甲方有权根据项目需要调整总工期，乙方应当予以配合。无论本合同其他条款工期如何约定，乙方均需确保 2021 年 12 月 30 日前完成本工程的供应、安装、调试验收，如乙方延迟工期，需向甲方支付延迟违约金，延迟一天支付暂定合同额的 1% 的违约金，且由此给甲方造成的损失，均由乙方承担。
 - 4、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：
 - （1）雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民或民扰、道路施工影响等不利因素（不可抗力除外）；
 - （2）甲方分包工程的合理工期；
 - （3）设计变更对工期的影响（经甲方批准确认的关键线路工期影响除外）；
 - （4）其他因素变化的影响（因甲方原因导致的停建、缓建除外）。
 - 5、乙方接到甲方通知后 3 天内必须进场开工，若乙方逾期开工的，则每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总价款千分之一的违约金；逾期超过 3 日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20% 的违约金，赔偿甲方因此遭受的损失，并退还甲方已支付的价款。
 - 6、本工期为工程全部完工并通过验收，取得验收合格证的时间。
 - 7、乙方在投标报价及签署本合同时，已经充分认识到项目工期的紧迫性以及重要性，并承诺将无条件配合甲方按项目需要及进度计划进行供货、施工，不会以任何理由延误甲方指令所要求的工期时间，以确保项目能够如期竣工交付。

第四条 质量标准及目标

质量验收等级合格，并满足当地电力、质监、环保等部门验收要求，并且满足相应的国家、地方及行业规范要求，前述标准不一致的，以更严格的标准执行。所采用的产品必须符合国家规范要求，并在电力主管部门备案。

第五条 合同价款

1、本合同暂定总价：含税 ¥23,000,000.00 元（人民币大写：贰仟叁佰万元整）；税率 9%，不含税 ¥21,100,917.43 元（人民币大写：贰仟壹佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分）。

2、计价方式：最终以业主及深圳市财政投资评审中心评审的本工程建安预算价（未对甲方下浮前的金额）下浮 19% 作为本工程结算价。其中其中安全文明施工措施费、经市场询价或竞价确定的材料及设备确认预算价格的部分同比例下浮，需市场询价材料由乙方自行申报。

3. 建安预算价确定依据

施工图纸经全过程工程咨询、甲方、业主确认后，乙方（以甲方名义）需在 7 日内申报施工图纸预算，并在提交施工图预算后 14 日内与业主委托的造价咨询单位核对完毕，核对结果报全过程工程咨询、甲方、业主确认，造价咨询单位出具施工图预算报告，报告金额作为变更估价、进度款支付及结算的依据。施工图预算核对过程中若存在有争议的材料及设备价格，乙方（以甲方名义）需提供相应支撑依据进行佐证，若不能提供相关依据，则按照造价咨询单位出具的审核意见执行。

根据深圳市抢险救灾工程管理办法（深建规（2017）5 号）、现行深圳市建设工程计价依据，并结合本工程的特点及实际情况，本工程施工图预算按以下计价原则执行：

3.1 工程量计算依据：经发包人确认的施工图。

3.2 计量计价依据：

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- (2) 《深圳市建设工程计价规程》（2017）；
- (3) 现行各专业《工程量计算规范》（GB50854~62-2013）；
- (4) 《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）；
- (5) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）；
- (6) 《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）；
- (7) 《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）；
- (8) 《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）；

方同意，不得将在项目招标、订立和履行合同过程中知悉或甲方提供的文件、技术秘密以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方或者用于本合同以外的目的。

16.5 知识产权：乙方保证在履行合同过程中不侵犯甲方或任何第三方的知识产权。如乙方在工程设计、使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

乙方在项目实施过程中所形成的工程设计图、施工图、产品设计图、建筑模型等知识产权归甲方所有，乙方不得在本合同以外的范围内使用，上述费用已包含在签约合同价中。

乙方在项目实施过程中所需采用的专利、专有技术、商业软件、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

16.6 本合同双方签订日期为 2021 年 10 月 8 日，签署地点为深圳。

16.7 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方贰份，自双方签字盖章之日起生效。

第十七条 合同附件

附件 1：廉洁协议

附件 2：安全协议

附件 3：工程质量保修书

附件 4：履约保函格式

附件 5：招标品牌库

附件 6：保密承诺函

（本页以下无正文）

甲方：（盖章） 筑有限公司
地址：

法人代表签字或盖章：

或委托代理人签字：

甲方见证人签字：

日期：

乙方：（盖章）
地址：
法人代表签字或盖章：
或委托代理人签字：



日期：

检查关键点

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心		工作单号: 09000010000020857344	
用电地址: 广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区排牙山路与白沙湾路交界处		报装容量: 11200kVA	
客户联系人: 赵浩鹏		联系电话: 13927456382	
受理日期: 2021.12.28		业务受理人员: 陈静	

声明:
 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持有装(修)电力设施许可证单位施工。线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。

施工单位 (盖章): _____ 设计单位 (盖章): _____ 客户签名 (盖章): _____

竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见: 高压设备合格 低压设备合格 计量人员签名: 袁志伟 配电人员签名: 杨永培 营业人员签名: 李刚 供电企业 (盖章): _____ 检验时间: 2021年12月28日	客户意见: 客户 (代表) 签名 (盖章): 赵浩鹏 确认日期: 2021年12月28日 施工单位确认检验意见: 施工单位 (代表) 签名 (盖章): 李刚 华欢欢 确认日期: 2021年12月28日

注:
 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。
 24小时客户服务热线: 95598



表扬信

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司:

您们好!

贵公司承建我司国际酒店项目 EPC 工程总承包高低压变配电工程,工程已完成通电验收.设备使用至今,运行状况良好,性能稳定!贵司工程师张永红在项目运行维保期间,工作认真负责,兢兢业业,技术过硬,积极主动去解决问题,有很强的职业素养.是一位十分敬业的员工,希望能一如既往保持这种专业的态度.

对贵司及工程师提出表扬!

国际酒店项目 EPC 工程总承包二标段机电部

2022年5月23日

(2021.08.16 - 2021.12.31)
400305601128

龙华设计产业园总部大厦项目-高低压变配电工程

竞争性评估中标通知书

致泰豪科技（深圳）电力技术有限公司：

本项目龙华设计产业园总部大厦项目高低压变配电工程，项目已于 2022 年 5 月 26 日完成评估且几方议标友好协商后，评估方兹确定委托贵司泰豪科技（深圳）电力技术有限公司为本项目承包人，以上委托按包括但不限于以下的条款为依据：

一、合同价款：

1、合同总价：含税（9%增值税）金额为（大写）壹仟壹佰伍拾万元整（¥ 11,500,000.00 元）；

本项目按评估人提供的图纸、技术要求、过程文件、合同条款及现场条件（包括运输通道）采用固定总价包干的方式。

包干总价包括但不限于本工程的供电方案报批、包人工、包材料、包施工图深化、审批、包设备供应及设备检测、包运输（包括装、卸车及到达施工现场就位、场内二次运输）、包安装、包质量、包工期（含赶工费）、包调试、包运行、包验收（含完成本项目通过供电部门验收相关手续的一切费用）、包措施、包安全文明施工、包成品/半成品保护费、包甲供设备的保管和转运、包办理开通永久用电各项手续、包培训及其他相关服务费用，包市场价格波动风险费用、包施工期间政策调整风险、包缺陷修复及完成本工程所需的保险、规费、管理、利润、税金等一切费用。

二、合同工期及项目经理：

1. 项目经理为：李刚，联系方式：18902488500；
2. 工期：暂定开工日期为：2022 年 8 月 1 日，暂定完成验收（指由政府部门参与的工程验收）接通正式电的日期：2022 年 12 月 1 日，合同工期为 150 个日历

天(具体完成验收时间以发包人及建设单位要求时间为准)。

三、合同其他要求:

1.承包人在接到本竞争性评估中标通知书后应立即办理开工及进场施工准备手续,
完成准备手续后应根据总工期要求安排设备生产及进场施工相关事宜。

四、贵公司须在接到本通知后 30 日内与我司签订合同。



评估方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
中建三局第一建设工程有限责任公司

2022年6月13日

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省深圳市

龙华设计产业园总部大厦项目

高低压变配电专业分包工程

工程名称： 龙华设计产业园总部大厦项目-高低压变配电工程工程地点： 龙华区民治街道 A810-0043 地块（留仙大道与致远北路交界
处东北侧）一路发 包 人： 中建三局第一建设工程有限责任公司承 包 人： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司签订日期： 2022 年 7 月

协议书

发包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

见证方(全称): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华设计产业园总部大厦项目高低压变配电专业分包工程

工程地点: 龙华区民治街道 A810-0043 地块(留仙大道与致远北路交界处东北侧)

工程规模及特征: 建设用地面积约为 25524.12 m², 总建筑面积约为 149904.91 m², 其中地上建筑面积约为 106737.89 m², 地下建筑面积约为 43167.02 m²。包括研发用房 80190 平方米, 物业服务用房 170 平方米, 公共厕所 120 平方米, 社区警务室 100 平方米, 环卫工人作息房 20 平方米, 小型商业 1000 平方米, 食堂 1500 平方米, 再生资源回收站 100 平方米。规定容积率 4.20。地上由 1 栋 79.35m、2 栋 65.85m、及 1 栋 47.35m 高层塔楼组成, 主要功能为研发用房及社区配套; 地下共两层, 功能为地下室车库、设备用房、小型商业、食堂。

二、工程承包范围

1、按供电局审定版的图纸, 本项目高低压变配电专业分包工程包含不限于以下工作:

(1)、负责方案报批及图纸深化供电局审核; 市电接入的所有相关手续(不能因为市电接入施工影响整体工程通电的要求); 各用电相关手续的办理;

(2)、高低压配电房内所有设备的供应、安装及调试; 高低压配电房内高压配电柜(甲供)、变压器(甲供)、低压配电柜(包括直流屏等相关屏柜)的供应及安装(包含所有设备的槽钢基础); 甲供设备的卸货、搬运、设备就位安装;

(3)、负责自公共开关房高压柜出线至配电房变压器进线端的电缆敷设;

(4)、低压配电房内母线槽的供应、安装及调试（含到发电机房的低压回路及发电机自启动管线敷设）；低压柜出线桥架不包含在本次范围内；

(5)、接地点位至设备的接地及设备房环形接地干线（含公共开关房）；接地系统总包仅提供接地点位；

(6)、负责柴油发电机的供应及安装，包括设备基础、接地系统施工，负责柴油发电机房的消音和排油烟风管（含至出屋面排油烟风管及百叶安装）等的供应安装，包含柴油发电机房的所有环保工程深化设计、施工及验收的所有相关内容；负责柴油发电机组至高低压配电房的所有设备/电缆/母线槽/铜排安装；

(7)、电力监控系统：负责电力监控系统的施工，包括智能仪表的安装、电力监控系统主机及管理软件、通讯管理器、通讯协议、以及通讯线缆敷设（含配管）等；

(8)、负责为总包在柴油发电机房安装的配电箱、开关插座、风口百叶等开孔及设备安装之后的收边收口；负责柴油发电机房内总包预留给水点阀门之后的给水管路安装；负责从柴油发电机排水至排水点的管路安装；

(9)、负责根据设计、规范及供电局要求完成包括但不限于各电房的绝缘胶垫（含公共开关房）、防鼠板、指示牌、发电机房的环保装修等工作；

(10)、负责范围内所有设备的相关检验检测（电源质量、入网检测等）、接线、安装、通电调试、联锁等所有相关内容；

(11)、高低压供电手续、竣工验收通电等相关手续办理并保证按合同工期要求通电，并提供所有设备的报告及开展培训工作。

(12)、提供消防联动接驳点、满足消防验收及竣工验收调试配合工作；须提供送电后至总承包工程完工期间的配电房之管理、操作、运行及维护等工作；

(13)、配合完成管线的预留预埋，负责自行施工的管线封堵；

(14)、由总承包单位负责市电至公共开关房内的顶管、挖沟、埋管、电缆井的施工。

三、合同工期

暂定开工日期为：2022年8月1日，暂定完成验收（指由政府部门参与的工程验收）接通正式电的日期：2022年12月1日，合同工期为150个日历天（具体完成验收时间以发包人及建设单位要求时间为准）；

四、质量标准

- 1、本工程总体质量标准：广东省优质工程；绿建标准：绿色建筑三星。
- 2、质量达到竞争性评估文件、施工图纸、合同约定及相关规范要求，同时符合国家、广东省及深圳市的相关规定、行业及其他现行验收规范质量标准，包验收合格。
- 3、上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同价款及承包方式

- 1、本合同总价(税率为9%)为:人民币(大写)壹仟壹佰伍拾万元整(¥11,500,000.00元) _____ ;
- 2、本工程按发包人提供的图纸、技术要求、过程文件、合同条款及现场条件(包括运输通道)采用固定总价包干的方式。固定总价包干包括但不限于本工程的供电方案报批、包人工、包材料、包施工图深化、审批、包设备供应及设备检测、包运输(包括装、卸车及到达施工现场就位、场内二次运输)、包安装、包质量、包工期(含赶工费)、包调试、包运行、包验收(含完成本项目通过供电部门验收相关手续的一切费用)、包措施、包安全文明施工、包成品/半成品保护费、包甲供设备的保管和转运、包办理开通永久用电各项手续、包培训及其他相关服务费用,包市场价格波动风险费用、包施工期间政策调整风险、包缺陷修复及完成本工程所需的保险、规费、管理、利润、税金等一切费用。

六、双方联系人

- 1、发包人项目经理: 柯志强

联系地址: 湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

联系电话: 13725580200

电子邮箱: z.js.jylhsjcyqq@126.com

- 承包人项目经理: 李刚

联系地址:

联系电话: 18902488500

电子邮箱: tellhowdl@163.com

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本协议书;

- (2) 中标通知书;
- (3) 澄清确认文件;
- (4) 本合同专用条款;
- (5) 本合同通用条款;
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术要求;
- (7) 工程界面、工程管理要求;
- (8) 合同图纸和技术规格书;
- (9) 工程量清单及单价表;
- (10) 合同附件;
- (11) 其他往来文件（包含评估及谈判过程中递交的和确认的纸质、电子文件等）。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年06月20日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自签字盖章后成立。

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾陆份，承包人执肆份。

十、合同附件

附件一：中标通知书

附件二：澄清确认文件

（以下无正文）

发包人：中建三局第一建设工程有限责任公司

（盖章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：（签字）



电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（盖章）

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

法定代表人：

委托代理人：（签字）

电话：0755-27521888

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

邮政编码：



见证方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

（盖章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：（签字）

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：





深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		工作单号：09000010000023954384	
用电地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区红木三街和红木山路交汇处		报装容量：13460 kVA	
客户联系人：陈江峰		联系电话：13590456295	
受理日期：2023年 5 月 18 日		业务受理人员：王丹莉	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 客户签名：陈江峰			
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 10 电容补偿装置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 12 低压出线开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 13 接地网接地电阻值 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	2	相线对地、相间安全距离 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	3	户外高压设备带电金属绝缘 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	4	高压电缆及其安装 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	5	高压电源开关设备闭锁 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见： 现场计量人员签名：王玮 生产运行人员签名：何斌		客户意见： 客户（代表）签名：陈江峰 确认日期：2023 年 5 月 19 日	

用电检验人员签名： 	施工单位确认检验意见： 
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名： 
检验时间：2023年 5月 9日	确认日期：2023年 5月 19日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		龙华设计产业园总部大厦					
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目技术负责人	严豪	项目负责人	柯志强	单位技术(质量)负责人	文江涛
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	李刚	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	求属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室	6	符合要求				
2	备用不间断电源	6	符合要求				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2						
	分项数: 12						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求				
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: 李刚		项目负责人签名: 柯志强		项目负责人签名: 李刚		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 熊必成	
2023年8月29日		2023年8月29日		2023年8月29日		2023年8月29日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



GD-C5-7312

备用不间断电源 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	龙华设计产业园总部大厦						
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目技术负责人	严豪	项目负责人	柯志强	单位技术(质量)负责人	文江涛
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	李刚	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	柴油发电机组安装		1	符合要求			
2	接地装置安装		1	符合要求			
3	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		1	符合要求			
4	母线槽安装		1	符合要求			
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		1	符合要求			
6	电缆敷设		1	符合要求			
汇总	本子分部共计分项数: <u>6</u> , 检验批数: <u>6</u>			符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求			
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
2023年8月29日 (盖章)		2023年8月29日 (盖章)		2023年8月29日 (盖章)		2023年8月29日 (盖章)	



* GD - C5 - 7311 *

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	龙华设计产业园总部大厦						
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目技术负责人	严豪	项目负责人	柯志强	单位技术(质量)负责人	文江涛
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	李刚	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	母线槽安装	6	符合要求				
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	6	符合要求				
3	接地装置安装	6	符合要求				
4	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	6	符合要求				
5	电缆敷设	6	符合要求				
6	变压器安装	6	符合要求				
汇总	本子分部共计分项数: <u>6</u> , 检验批数: <u>36</u>		符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求				
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2023年8月29日	2023年8月29日	年 月 日	2023年8月29日	2023年8月29日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



用户使用证明（用户评价）

公司名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司			
合同名称：龙华设计产业园总部大厦项目高低压变配电工程			
合同内容：	设备名称、型号	数量	品牌
	低压柜 THGCK	112 台	泰豪
	直流屏	6 台	
	电力监控系统（泰豪云）	1 套	泰豪
	安装工程	1 项	泰豪
合同授予时间：2022. 7			
通电运行时间：2023. 5			
用户名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司			
项目地址：深圳市龙华区民治街道 A810-0043 地块			
联系人及联系方式：徐洪 13713741455			
用户对工期、设备质量的评价： 按期完工，设备质量合格、设计美观，运行良好。			
用户的评价意见： 设备供货及时、现场人员专业、安装工程技术能力强、售后服务周到。设备使用至今，运行状况良好。作为用户方，我们对该工程及设备的效果及服务非常满意。			
履约评价：优秀。			
用户单位（盖章） 日期：2024 年 7 月 3 日 			

长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程(EPC)高低压配电工程

中标通知书

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司：

根据中建二局第一建筑工程有限公司深圳市长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程（EPC）高低压配电工程采购公开招标，经我司评标委员会评审，现确定你单位为中标人，主要中标条件如下：

工程名称	长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工 总承包工程（EPC）	建筑面积	（暂定） 460000 m ²
施工地点	深圳市光明新区光侨路以南，科裕路（规划中）以西		
中标价格	综合单价包干，按实结算。 1. 北区高低压配电工程：暂定总价14160501.19元，大写： <u>壹仟肆佰壹拾陆万零伍佰零壹元壹角玖分</u> 。其中：不含税金额12991285.5元，大写： <u>壹仟贰佰玖拾玖万壹仟贰佰捌拾伍元伍角</u> 、税金：1169215.69元，大写： <u>壹佰壹拾陆万玖仟贰佰壹拾伍元陆角玖分</u> 。		
中标工程范围	北区高低压配电工程范围：包括1. 北区高低压配电房的PT柜、负荷开关进线柜、负荷开关出线柜、断路器出线柜、断路器出线柜、计量柜、干式变压器、直流馈电屏、高压环网柜、低压开关柜、双电源切换柜、无功补偿柜、馈线柜、低压封闭式插接母线槽、耐火防水型低压封闭式插接母线槽、母线槽始端箱、电力电缆、电线、桥架、防火堵洞等设备材料供货与安装；2. 高、低压配电室接地系统；3. 高低压配电的材料设备采购、供应、施工、安装、调试、报装、报验、检测、入网、供电部门计量电表的领取、安装、验收、接火、送电、保修等，以及变配电工程的报建、安装、调试、验收手续，以及引起的相关土建工程；4. 红线内外电缆沟施工、电缆管道预埋，土方的开挖及回填到正负零标高，电缆沟盖板，电缆井的排水管到室外给排水的管道及附属工程；5. 北区环网出线至南区环网柜进线的电缆及管沟开挖及回填、电缆沟盖板等。		
调差方式	按照市场材料行情投报的电力电缆、电线、母线槽材料价格为可调单价。具体调价方式为施工过程中上述材料的铜价格波动超过±5%时（5%不调整），即可调增或调减。调增或调		

说明：本中标通知书由招标人填写，一式三份，招标人留存二份，中标人留存一份。

	减的条件是：以中标通知书当日铜价为基准价（以我的钢铁网1#电解铜含税），以供货期 内每月1日铜价的平均值合计除以供货月份之和的平均值为调整价（含税），超过5%，即可 调增或调减。 材料价格上涨时：材料价差单价=调整价-基准价-基准价×5%（含税） 材料价格下跌时：材料价差单价=调整价-基准价+基准价×5%（含税） 材料价差=分部分项清单工程量（不含损耗）×材料价差单价（含税）		
中标工期	具体进场时间以项目部通知为准	开工日期	以现场实际开工日期为准或承包人开 工令为准
		竣工日期	2021年11月30日
质量等级	确保鲁班奖	工地管理	规范化管理
备注	本中标本通知书有 附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步 补充，附件共 37页。		

具体开竣工日期以甲方书面通知为准。请在接到本中标通知书后 7 天内，到我司签订

专业分包合同。

招标人：（盖章）



EPC项目经理：（签字或盖章）

日期：2021年6月3日

[Handwritten signature]



说明：本中标通知书由招标人填写，一式三份，招标人留存二份，中标人留存一份。

合同编号：CSCEC2B-YGS—CZCLDBZXAJGC-ZY-SZ2021029

7HX0301012106008

中建二局第一建筑工程有限公司
长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程
(EPC) 高低压配电工程施工分包合同
(正本)

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司
专业分包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
签约地点：深圳市罗湖区经二路3号
签约时间：2021年6月30日

长圳车辆段保障性安居工程二期项目

合同编号：CSCEC2B-YGS—CZCLDBZXAJGC-ZY-SZ2021029

第一部分

合同协议书

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司（以下简称承包人或甲方）法定代表人：温明注册地址：北京市北京经济技术开发区科创四街9号院1号楼1至7层通讯地址（实际办公地址为准）：北京市北京经济技术开发区科创四街9号院1号楼1至7层纳税人身份（一般纳税人或小规模纳税人）：一般纳税人纳税人识别号：91110000104341301L开户银行名称：建设银行北京木樨园支行营业部开户银行账号：11001019000053000116专业分包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（以下简称分包人或乙方）法定代表人：熊必成注册地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼通讯地址（实际办公地址为准）：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼纳税人身份：一般纳税人纳税人识别号：91440300746632960R开户银行名称：中国银行股份有限公司深圳坂田支行开户银行账号（必须是在主管国税机关备案的账号）：777057956498资质证书号码：D344174394发证机关：深圳市龙华区住房和建设局资质专业及等级：电力工程施工总承包叁级、施工劳务不分等级、机电工程施工总承包叁级、输变电工程专业承包叁级复审时间及有效期：2022.9.20营业执照号码：91440300746632960R

长圳车辆段保障性安居工程二期项目

合同编号：CSCEC2B-YGS—CZCLDBZXAJGC-ZY-SZ2021029

安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2021]020358 延

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

1. 分包工程名称：长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程（EPC）高低压配电工程
2. 分包工程地点：本项目位于深圳市光明新区光侨路与东长路交汇处
3. 分包工程概况：本工程位于项目位于光明新区光侨路以南、科裕路（规划中）以西。地块规划为三类居住用地，限高≤100米。总用地面积 73223.35 平方米，分为 07-02（北地块）、07-04（南地块）两个地块，总建筑面积约 460000 平方米，总计容建筑面积约 329505 平方米，其中：北地块用地面积 37348.11 平方米；南地块用地面积 35875.24 平方米。
4. 分包工程范围：北区高低压配电工程：1) 接受招标人委托向供电部门报装、项目变配电系统图纸的审批等一切报批报建工作，对于招标人供电要求，乙方须负责与供电局协调、配合解决。
2) 负责红线范围内所有高低压配电项目的材料设备采购、供应、施工、安装、调试、报装、报验、检测、入网、供电部门计量电表的领取、安装、验收、接火、送电、保修等，以及变配电工程的报建、安装、调试、验收手续，以及引起的相关土建工程。
3) 负责与供电部门协调从最近的 20KV 市政电网接驳，降低工程费用，负责市政外线的报装，确保外线接驳点及容量符合设计要求，相关的所有费用均包含在合同总价中。
4) 委托招标人指定的满足供电局要求的设计单位，签订设计合同并负责 20KV 外线设

长圳车辆段保障性安居工程二期项目

合同编号：CSCEC2B-YGS—CZCLDBZXAJGC-ZY-SZ2021029

二、专业分包合同价款

1. 合同价款（含税价款）（人民币金额）大写：壹仟肆佰壹拾陆万零伍佰零壹元壹角玖分（暂定）（小写）14160501.19元（暂定）

清单明细设备安装不含税价款合计为人民币大写：肆佰肆拾玖万陆仟壹佰叁拾肆元陆角肆分，小写：4496134.64元，增值税款为人民币大写：肆拾万零肆仟陆佰伍拾贰元壹角贰分，小写：404652.12元。增值税税率9%。

清单明细设备不含税价款合计为人民币大写：捌佰壹拾玖万肆仟肆佰叁拾柒元伍角伍分，小写：8194437.55元，增值税款为人民币大写：壹佰零陆万伍仟贰佰柒拾陆元捌角捌分，小写：1065276.88元。增值税税率13%。

清单明细表详见：附件1

4. 本工程按照本合同各项要求电力电缆、电线、母线材料价格为可调单价，其他为工程量及综合单价，措施费同时包干。综合单价包括乙方按照本合同要求完成承包范围内工程，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、临时设施费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、送检费、工程保险及意外伤害保险、管理费、利润、税金、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

综合单价包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包联动调试、包验收、包资料、包综合治理、包专业协调及配合、包施工风险及部分图纸深化设计、竣工图移交、包施工过程中资料及移交档案馆，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的（报价中综合单价具体包括但不限于人工费、材料费、辅材费、机械费、脚手架等周转材费、二次深化设计费、水电费（包括基本电费）、施工用水电接驳费、配合协调费、原材料及分项工程检测费、第三方检测费、分包单位配合费、赶工、窝工、夜间施工、交叉作业、二次搬运费、脚手架搭拆费、承包人供应及业主供应材料设备的卸车保管费、冬雨季施工增加费、超高增加费、设备材料安装费、临时设施、安全文明施工费、垂直运输

长圳车辆段保障性安居工程二期项目

合同编号：CSCEC2B-YGS—CZCLDBZXAJGC-ZY-SZ2021029

定的工程（简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。分包人提供的企业信息真实有效。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

十、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十一、分包人向承包人承诺，严格遵守现场的各项管理制度，现场的各项管理制度讲作为本合同的附件，严格执行。

十二、合同生效：

合同订立时间： 年 月 日；

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

承包人：（公章）

分包人：（公章）

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

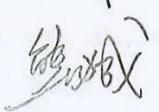
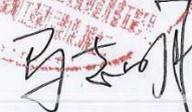
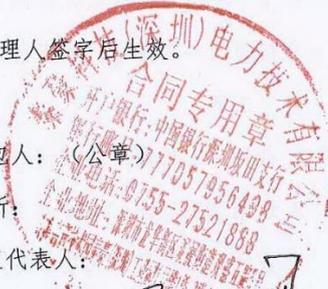
项目经理：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：



客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市光明人才安居有限公司		工作单号：09000010000021846345	
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道光侨路以南，科裕路以西北区		报装容量：5000 kVA	
客户联系人：郭忠		联系电话：13603076802	
受理日期：2022 年 07 月 14 日		业务受理人员：陈惠真	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、☑变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）：_____ 设计单位（盖章）：_____ 客户签名（盖章）：郭忠			
竣工检验项目		具备或是否 符合标准	竣工检验项目
		☑是□否	是否符合标准 或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	☑是□否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	☑是□否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	☑是□否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	☑是□否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	☑是□否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	☑是□否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	☑是□否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	☑是□否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div>		客户意见：同意 客户（代表）签名（盖章）：郭忠 确认日期：2022 年 07 月 15 日	
计量人员签名： 配电人员签名：李国栋 杨捷 营业人员签名：陈国富 陈敏 供电企业（盖章）： 检验时间：2022 年 07 月 15 日		施工单位确认检验意见：同意 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期：2022 年 07 月 15 日	

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市光明人才安居有限公司		工作单号：09000010000021336964			
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道光侨路以南，科裕路以西北区（居民）		报装容量：20000 kVA			
客户联系人：郭忠		联系电话：13603076802			
受理日期：2022年06月01日		业务受理人员：陈秋霞			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：郭忠					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： <p style="text-align:center">合格</p> 计量人员签名：刘水添 配电人员签名：黄剑才 林捷 曾华 营业人员签名：李淑玲 供电企业（盖章）： 检验时间：2022年06月01日		客户意见： <p style="text-align:center">同意</p> 客户（代表）签名（盖章）：郭忠 确认日期：2022年06月01日 施工单位确认检验意见： <p style="text-align:center">同意</p> 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期：2022年06月01日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市光明人才安居有限公司		工作单号：09000010000021842205			
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道光侨路以南，科裕路以北		报装容量：1630 kVA			
客户联系人：郭忠		联系电话：13603076802			
受理日期：2022年07月14日		业务受理人员：徐丽			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： [盖章] 设计单位（盖章）： [盖章] 客户签名（盖章）： [签名]					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 合格		客户意见： 同意			
计量人员签名： 配电人员签名： [签名]		客户（代表）签名（盖章）： 确认日期：2022年07月15日			
营业人员签名： 供电企业（盖章）： [盖章]		施工单位确认检验意见： 同意			
检验时间：2022年07月15日		施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期：2022年07月15日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

单位(子单位)工程竣工验收报审表

深圳市光明人才安居有限公司 : (建设单位) GD-E1-91 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	安居鸣鹿苑(主体工程)		
工程地址	深圳市光明区光侨路以南、科裕路(规划)以西		
建设单位	深圳市光明人才安居有限公司	结构类型/层数	/
勘察单位		建筑面积	
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	开工日期	2021年07月01日
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司	完成日期	2021年11月30日
总承包施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	合同工期	2021年11月30日
竣工验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	合格	
	施工技术管理/质量控制资料	合格	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	合格	
	施工安全评价书	合格	
	工程款支付情况	合格	
	工程质量保修书	合格	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	合格	
已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。 总承包施工项目负责人签名及执业资格注册章: 总承包施工企业技术负责人签名及执业资格注册章: 总承包施工法定代表人签名:			
监理单位意见: 总监理工程师(签名并盖执业章):			



变配电室安装工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	安居鸣鹿苑(主体工程)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	郑炳心	项目负责人	马闯东	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	张金山	项目负责人	张延平	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装		6	合格			
2	低压成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		6	合格			
3	高压成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		6	合格			
4	母线槽安装		6	合格			
5	梯架、托盘和槽盒安装		6	合格			
6	电缆敷设		6	合格			
7	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		6	合格			
8	接地装置安装		6	合格			
9	变配电室及电气竖井内接地干线敷设		6	合格			
汇总 本子分部共计分项数: 9 , 检验批数: 54							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好			
综合验收结论及备注: 合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张延平	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

* GD - C5 - 7311 *

室外电气安装工程 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		安居鸣鹿苑(主体工程)					
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	郑炳心	项目负责人	马闯东	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	张金山	项目负责人	张延平	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	电缆敷设	1	合格				
2	导管敷设	1	合格				
汇总		本子分部共计分项数: <u> 2 </u> , 检验批数: <u> 2 </u>					
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好				
综合验收结论及备注: 合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
张延平	张延平	张延平	张延平	张延平			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C5 - 7311 *

备用和不间断电源 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	安居鸣鹿苑(主体工程)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	郑炳心	项目负责人	马闯东	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	张金山	项目负责人	张延平	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	母线槽安装	1	合格				
2	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	1	合格				
3	接地装置安装	1	合格				
4	低压成套配电箱、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	合格				
5	梯架、托盘和槽盒安装	1	合格				
6	电缆敷设	1	合格				
汇总		本子分部共计分项数: <u>6</u> , 检验批数: <u>6</u>					
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好				
综合验收结论及备注: 合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
张延平							
年月日	年月日	年月日	年月日				
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				

* GD - C5 - 7311 *

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		安居鸣鹿苑(主体工程)					
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	郑炳心	项目负责人	马闯东	单位技术(质量)负责人	郑炳心
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	张金山	项目负责人	张延平	单位技术(质量)负责人	熊必成
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	变配电室安装工程		8	合格			
2	室外电气安装工程		2	合格			
3	备用和不间断电源		6	合格			
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3					
		分项数: 16					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监工程师(建设单位项目负责人)签名:			
张延平							
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

* GD - C5 - 7312 *

深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-03-016244019001

标段名称：深业山水东城花园项目（7-8栋）高低压变配电工程

建设单位：深圳市农科东城置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：1372.478147万元

中标工期：190天

项目经理(总监)：华欢欢

本工程于 2022-07-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2022-09-14

查验码：3707377996814494 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：nkdc2022n098

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人：深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程在半地下一层设置 5 座变配电所，总用电负荷 9300KVA，共安装 SC(B)14 干式低损变压器 8 台（6X1250KVA+1X1000KVA+1X800KVA）；中压配电采用 7 台环网柜，低压选用 GCK 型配电柜 89 台。（安装方式及数量，以设计图纸、深化图纸为准。

资金来源：财政投入%；国有资本 100 %；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 幕墙及系统 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程
三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 1 日（具体日期以发包人发出开工令之日起计）；预计竣

工日期：2023 年 6 月 11 日。

合同工期为 222 日历天

招标工期总日历天天数。

定额工期总日历天天数。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。

五、签约合同价

含税总价：人民币（大写壹仟叁佰柒拾贰万肆仟柒佰捌拾壹元肆角柒分）（¥13,724,781.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写贰拾叁万贰仟贰佰肆拾叁元伍角叁分）（¥232,243.53元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写柒拾柒万元整）（¥770,000.00元）。

本项目增值税税率为9%，若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$$Y1=X+(Y-X)/(1+\text{原适用税率}) * (1+\text{新适用税率})$$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 10 月 14 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)

深圳市农科东城置业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

锦龙大道南 2-10 号

邮政编码：518118

法定代表人：陈宏达

委托代理人：_____

电话：0755-89668807

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国民生银行股份有限公司

深圳坪山支行

账号：630181703

承包人：(公章)

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



袁申

统一社会信用代码：

91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛 5

路 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

邮政编码：518110

法定代表人：袁申

委托代理人：_____

电话：0755-27521888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳坂田支

行

账号：777057956498

本工程须在合同要求的工期内完成，包括节假日和不可抗力以外期间。承包人在规定的竣工日期内完成本工程是非常重要的合同条件，若明显地发现本工程不能在规定的竣工日期前完工，工程师可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它补救方法使本工程能如期完成。承包人须无偿地执行有关指令，且保证工程质量不受影响。

本合同价款内已包括承包人为完成合同约定的交付节点工期所采取的赶工加班，增加人工、材料和机械以及其它使本工程如期完工所需的资源而产生的费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：华欢欢，资格证书号：粤 1442021202202385。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金：项目经理 30 万元/人次，项目技术负责人 15 万元/人次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 30 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权没收承包人履约担保费用并解除合同。

未经发包人、工程师批准，项目经理或技术负责人连续 3 天不在施工现场或经查实参与其它工程管理的，视为承包人擅自更换项目经理或技术负责人。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 人次；以上不到位是指项目管理机构设置表中的岗位空缺；项目经理及技术负责人必须常驻施工现场，若有事确需临时离开工地的必须书面向发包人、工程师请假，未请假擅自离开，发包人、工程师有权视为承包人违约，每次 5000 元/人/次。

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 人次；



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司			工作单号：09000010000027352175				
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角			报装容量：800kVA				
客户联系人：郝明伟			联系电话：18823390880				
受理日期：2024 年 05 月 16 日			业务受理人员：林景书				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：K A M							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见：合格 现场计量人员签名：[Signature] 生产运行人员签名：[Signature] 用电检验人员签名：[Signature] 供电企业（盖章）： 检验时间：2024 年 5 月 16 日				客户意见：合格 客户（代表）签名：K A M 确认日期：2024 年 5 月 16 日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：郝明伟 确认日期：2024 年 5 月 16 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司		工作单号：09000010000027354983	
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角		报装容量：1000kVA	
客户联系人：郝明伟		联系电话：18823390880	
受理日期：2024 年 05 月 16 日		业务受理人员：林景云	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：KAM			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：合格 现场计量人员签名：[Signature] 生产运行人员签名：[Signature] 用电检验人员签名：[Signature] 供电企业（盖章）： 检验时间：2024 年 5 月 16 日		客户意见：合格 客户（代表）签名：KAM 确认日期：2024 年 5 月 16 日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：郝明伟 确认日期： 年 月 日	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司		工作单号：09000010000027352975	
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角		报装容量：7500kVA	
客户联系人：郝明伟		联系电话：18823390880	
受理日期：2024 年 05 月 16 日		业务受理人员：林景石	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：林景石			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见： 合格 现场计量人员签名：_____ 生产运行人员签名：_____ 用电检验人员签名：_____ 供电企业（盖章）： 检验时间：2024 年 5 月 16 日		客户意见： 合格 客户（代表）签名：_____ 确认日期：2024 年 5 月 16 日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：_____ 确认日期：2024 年 5 月 16 日	

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		深业山水东城花园项目(7-8栋)高低压变配电工程					
施工单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	林炳枝	项目负责人	华欢欢	单位技术(质量)负责人	杜来茂
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	变配电室		7	符合要求		符合	
2	备用不间断电源		2	符合要求		符合	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2		符合要求			
		分项数: 9					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		齐全					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		合格					
综合验收结论及备注							
分包单位		泰豪科技(深圳)电力技术有限公司		勘察单位	设计单位	监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名:		
年月日		年月日		年月日	年月日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)	(盖章)		



* GD - C 5 - 7 3 1 2 *

汇裕名都花园三期高低压变配电工程



汇裕名都花园（三期）
高低压变配电工程
中标通知书

致：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

根据我司招标小组综合评审意见，现确定贵司为汇裕名都花园（三期）高低压变配电工程中标单位，并就此明确以下中标条件：

中标价格	中标总价¥16,800,000.00元（人民币壹仟陆佰捌拾万元整）。
工 期	总工期为 100 天(日历天)

请贵司在收到本中标通知书后3个工作日内，与我司工程部联系进场事宜。

在正式合同签订前，本中标通知书及投标期间所有书面往来文件将构成约束贵我双方并具有法律效力的契约。若因贵司原因未在规定时间内签订正式合同，或因贵司在已谈定的合同条款基础上提出不同意见而导致合同无法按时签订，我司有权另行确定中标人。

汇邦（深圳）置业有限公司
2019年12月2日

合同编号：HB-SZ-SG-2019-024

中华人民共和国
广东省深圳市
汇裕名都花园（三期）
之
高低压变配电工程
合同文件

发包单位：中城投集团第八工程局有限公司

设计院：深圳市建筑设计研究总院有限公司

监理单位：深圳市九州建设技术股份有限公司

估算师：务腾咨询（上海）有限公司

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2019年 月

合同协议书

合同协议书

发包单位（甲方）：中城投集团第八工程局有限公司承包单位（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

本工程确定由乙方承建，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》，并结合深圳市有关规定和本工程的具体情况，由甲乙双方共同协商签订。达成协议如下：

1. 本协议书中的措词和用语具有的含义应与下文提及的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2. 本合同文件由以下各部分组成：

- (1) 本合同协议书及附件；
- (2) 往来文件；
- (3) 工程规范及合同图纸；
- (4) 工程量清单及汇总表；

进一步规定如下：

- (1) 上述文件应视为互相补充和解释的。其他除另有说明或协议外，一切解释以较严格为准。
- (2) 本合同协议书一切未另作说明的内容均按合同文件条款执行。

3. 乙方同意按照和根据合同文件规定、有关附加的合同条款及合同图纸和技术规范所示的工程内容及要求进行施工和完成工程。

4. 合同范围

1) 承包范围

A、乙方按合同文件规定的范围和深化设计与合同技术资料及图纸完成汇裕名都花园（三期）高低压变配电工程，包括但不限于10KV外线申请及报装（总体管理、手续办理）、办理有关本工程项目报装、审批、验收等一切手

汇裕名都花园（三期）
高低压变配电工程

A/1

合同协议书

续以及过程中所发生的一切供电管理部分收取的包括入网、调试、检测、验收等一切费用。深化有关图纸文件，深化（设计）后的文件，必须经设计院、业主/甲方确认并满足供电局的有关规定。详细工程内容参见技术要求及界面划分。

B、电房内的空调由乙方施工，含采购安装。

C、住宅电表箱内所有电表属供电部门负责供应，乙方负责领取电表、装入电表箱、安装及调试；商业及公寓电表箱内电表由乙方负责采购及安装（电表须满足业主要求）。机电专业总承包需要提供符合供电局要求的电表箱，乙方负责配合协调。

D、汇裕名都花园（二期）高低压变配电增容工程在本次承包范围，乙方须负责二期的高低压变配电增容工程申请，办理有关本工程项目报装、审批、验收等一切手续。

E、汇裕名都幼儿园（项目四期）高低压变配电工程也在本次承包范围内（如有），乙方须负责四期的高低压变配电工程申请，办理有关本工程项目报装、审批、验收等一切手续。

F、汇裕名都花园三期临电拆除工程作为选择性项目纳入本次承包范围内，无论业主最终选择执行此选择性项目与否，乙方不得因此提出任何工期及经济上的索赔，如业主选择由乙方施工，乙方须负责办理相关手续，若乙方拒不接受，业主/甲方有权按15万元对乙方进行处罚。

G、业主/甲方发出指令要求乙方施工的项目。

2) 界面划分详见技术要求及界面划分。业主有权对工程施工范围或工程位置进行调整，缩小（或增大）其所承包的工程范围（增减工程项），减少（或增加）工程量，业主/甲方有权扣减（或增加）相关费用。但依据本合同文件所规定的乙方的责任和义务不因此而改变，乙方不得因此提出任何费用的索赔。

合同协议书

5. 承包方式

1) 本工程承包合同属按合同图纸及工程规范总价包干性质（包工、包料、包工期、包质量、包数量、包工资及材料价之任何市场价格涨幅、包深化设计、施工过程中因要符合政府部门的新规定或新规范等而须改善或替换之材料设备的任何费用、施工管理费、材料转运费、垃圾清运、外运费、脚手架、水电费、措施费（含安全文明施工措施费）、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、所有间接费、其它直接费、综合费率、机械进退场费及场内搬迁费、保险、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、赶工措施费、技术措施费、费率或汇率的变动、专家论证费、商检费、专利费、包装、空运、国外及本地运输及存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费、因交叉作业导致窝工、赶工、夜间施工以及为申请施工及满足国家对文明施工的要求产生的费用等等），承包金额除按本合同的规定外，不得以任何方法调整。

2) 合同图纸为经政府主管部门审批，并由业主确认的施工图。

3) 合同清单工程量视为乙方已应根据本合同协议书中的承包范围及技术规范复核后的工程量，若实际合同图纸工程量与合同清单工程量不一致，包干价不予调整。

4) 工程措施项目费用在本合同中是一项固定的费用，为包干价。除因业主根据合同条款调整工程范围外，措施项目费不应因进行变更签证而作出调整。乙方须承担在工程基本措施项目清单中所报价款的全部风险，也即由乙方包干使用，不论实际情况与乙方的估计有多大出入，亦不论因设计变更引致工程量增减，及无论实物工程量有否变化，除第4条2)款所述的情况外，该价款一律不予调整。

6. 合同价款

6.1 本合同的包干合同总价（含税）为人民币（大写）**壹仟陆佰捌拾万元整**（**RMB ¥ 16,800,000.00**）（在下文简称“承包合同总价”）。该合同总价为含税价，其中工程基本措施项目费为120,000.00元。

合同协议书

兹证明双方签署如下：

发包人：中城投集团第八工程局有限公司（盖章）

法定代表人或获授权代表签署

姓名 _____

职位 _____



承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（盖章）

法定代表人或获授权代表签署

姓名 _____

职位 _____



Handwritten signature

附件 4：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

现场管理人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张延平	工程师	建造师证 工程师证	一级 中级	00770627 C05030030900107	机电工程
技术负责人	张金山	中级工程师	工程师	中级	1803003013176	机电工程
设计(电气)负责人	刘士杰	工程师	工程师证	中级	1803003014671	电气工程
施工员	许惠明	助理工程师	施工员	\	1701010012177	工商管理
安全员	陈洪威	助理工程师	安全生产 考核证	C	粤建安 C (2017) 0023399	电气工程
质量员	杨俊玺	助理工程师	质量员	\	1801030007315	车辆管理
机械员	王启旺	助理工程师	机械员	\	1801110002336	电子技术
材料员	宋亚飞	助理工程师	材料员	\	1801040003696	机械设备及其自动化
资料员	罗婷婷	助理工程师	资料员	\	1801050005031	市场营销

合同履约的主要人员

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
业务负责人	陈海根	销售经理	助理工程师	大专学历、行业工作经历 15 年，主要负责过项目有：哈尔滨工业大学深圳校区项目、捷顺科技中心项目等
履约管理负责人	邓裕强	履约管理部经理	工程师	本科学历、工程师、行业 14 年工作经验。主要负责项目的履约合同进度
设计(电气)负责人	刘士杰	设计工程师	工程师	本科学历、工程师、行业 13 年工作经验。主要承担过项目有：康利物联谷大厦、能源大厦、航空航天大厦、鹏博士深圳国际云计算服务中心、壹方中心、华丽商务中心、中洲大厦等项目
结构工程师	林炳枝	结构工程师	工程师	本科学历、工程师、行业 13 年工作经验。主要承担过项目有：鸿基新都商务大厦项目、京泉华科技产业园、杰科产业园、博纳智谷厂区、康利物联谷大厦、能源大厦、壹方中心、华丽商务中心、中洲大厦等项目

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	汇邦（深圳）置业有限公司	工作单号:	09000010000019340503	
用电地址:	广东省深圳市宝安区石岩街道德政路汇邦名都花园（三期商业）	报装容量:	13250 kVA	
客户联系人:	黄圳	联系电话:	19864941919	
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉	
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位（盖章）:				
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见: 合格		客户意见: 客户（代表）签名: 确认日期: 2021 年 5 月 13 日		
检验人员签名: 供电企业（盖章）:		施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: 确认日期: 年 月 日		
检验时间: _____				

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	汇邦（深圳）置业有限公司	工作单号:	09000010000019340500		
用电地址:	广东省深圳市宝安区石岩街道德政路汇邦名都花园三期（充电桩）	报装容量:	2000 kVA		
客户联系人:	黄圳	联系电话:	19864941919		
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 合格 高压验收合格 检验人员签名: 彭国辉 供电企业（盖章）:			客户意见: 客户（代表）签名: 确认日期: 2021年 5月 13日		
检验时间: _____			施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: 确认日期: _____年 _____月 _____日		

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	汇邦(深圳)置业有限公司	工作单号:	09000010000018579268
用电地址:	广东省深圳市宝安区石岩街道德政路汇邦名都花园三期 居民)	报装容量:	14460 kVA
客户联系人:	黄圳	联系电话:	18319381790
受理日期:		业务受理人员:	齐兰
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位(盖章):			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 10kV验收合格 低压验收合格 检验人员签名:		客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2021年5月8日	
供电企业(盖章):		施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 确认日期: 年 月 日	
检验时间:		确认日期: 年 月 日	

国际酒店项目 EPC 工程总承包高低压变配电工程专业分包合同

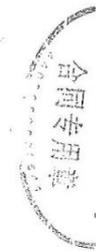
国际酒店项目 EPC 工程总承包 高低压变配电工程专业分包合同

合同编号：SZ-21-03-00-01/DSC/H22

甲方： 中海建筑有限公司

乙方： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2021 年 9 月



甲方（全称）：中海建筑有限公司

乙方（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方为甲方供应国际酒店项目 EPC 工程总承包（下称“项目”）高低压变配电工程等相关事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况及承包范围

1.1 项目名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包。

1.2 项目概况：本地块建设包括 4 栋 18F 高层酒店，6 栋 7F 多层酒店。总用地约 8 万平方米，建筑面积 24.87 万平方米。

1.3 项目地址：广东省深圳市

1.4 业主单位：深圳市建筑工务署工程管理中心（即项目的建设单位，以下简称“业主”）。

第二条 工程承包范围

1、该项目坝光北地块红线范围内由高压开关房至低压出线柜的高低压变配电工程设备、电缆（含高压电缆、发电机至箱变的低压电缆）、开关房（含配套消防设施）、设备基础（含发电机基础）、室外高压排管、高压电缆沟、高压电力井、及为满足验收规范要求的其他配套附属工程等。

2、以上工程，包括但不限于上述工作范围内的：深化设计，供电部门报装、材料与设备安装，附属工程施工、检测，调试，供电部门验收，通电、备案和移交、质保服务等。

第三条 合同工期

1、计划开工日期：暂定 2021 年 09 月 08 日。（以甲方实际下发的开工令为准）

2、计划竣工并完成送电日期：暂定 2021 年 09 月 30 日

3、工期总日历天数：22 天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。甲方有权根据项目需要调整总工期，乙方应当予以配合。无论本合同其他条款工期如何约定，乙方均须确保 2021 年 09

月 30 日前完成坝光北地块高低压变配电工程的供应、安装、调试，满足送电条件，如乙方延迟工期，需向甲方支付延迟违约金，延迟一天支付暂定合同额的 1%，且由此造成的损失，均由乙方承担。

4、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

（1）雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民或民扰、道路施工影响等不利因素（不可抗力除外）；

（2）甲方分包工程的合理工期；

（3）设计变更对工期的影响（经甲方批准确认的关键线路工期影响除外）；

（4）其他因素变化的影响（因甲方原因导致的停建、缓建除外）。

5、乙方接到甲方通知后 3 天内必须进场开工，若乙方逾期开工的，则每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总价款千分之一的违约金；逾期超过 3 日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20%的违约金，赔偿甲方因此遭受的损失，并退还甲方已支付的价款。

6、本工期为工程全部完工并通过验收，取得验收合格证的时间。

7、乙方在投标报价及签署本合同时，已经充分认识到项目工期的紧迫性以及重要性，并承诺将无条件配合甲方按项目需要及进度计划进行供货、施工，不会以任何理由延误甲方指令所要求的工期时间，以确保项目能够如期竣工交付。

第四条 质量标准及目标

质量验收等级合格，并满足当地电力、质监、环保等部门验收要求，并且满足相应的国家、地方及行业规范要求，前述标准不一致的，以更严格的标准执行。所采用的产品必须符合国家规范要求，并在电力主管部门备案。

第五条 合同价款

1、本合同暂定总价：含税造价合计¥ 13,800,000.00 元（人民币大写：壹仟叁佰捌拾万元整）；增值税税率 9%，增值税合计¥ 1,139,449.54（人民币大写：壹佰壹拾叁万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分）；不含税造价¥ 12,660,550.46（人民币大写：壹仟贰佰陆拾陆万零伍佰伍拾元肆角陆分）。

的目的。

15.5 知识产权：乙方保证在履行合同过程中不侵犯甲方或任何第三方的知识产权。如乙方在工程设计、使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

乙方在项目实施过程中所形成的工程设计图、施工图、产品设计图、建筑模型等知识产权归甲方所有，乙方不得在本合同以外的范围内使用，上述费用已包含在签约合同价中。

乙方在项目实施过程中所需采用的专利、专有技术、商业软件、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

15.6 本合同双方签订日期为 2021 年 9 月 15 日，签署地点为深圳。

15.7 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方贰份，自双方签字盖章之日起生效。

第十六条 合同附件

附件 1：投标报价承诺函

附件 2：廉洁协议

附件 3：安全协议

附件 4：工程质量保修书

附件 5：履约保函格式

附件 6：招标品牌库

附件 7：保密承诺函

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）
地址：


法人代表签字或盖章：

或委托代理人签字：

甲方见证人签字：

日期：

乙方：（盖章）
地址：

法人代表签字或盖章：
或委托代理人签字：

日期：

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市建筑工务署工程管理中心		工作单号：09000010000020493062		
用电地址：广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区排牙山路和白沙湾路交界处		报装容量：6400kVA		
客户联系人：赵浩鹏		联系电话：13927456382		
受理日期：		业务受理人员：陈静		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托承接（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：				
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 低压部分合格 中压部分合格 		客户意见：  客户（代表）签名（盖章）：赵浩鹏 确认日期：2021年11月1日		
计量人员签名：叶伟 配电人员签名：胡尔沈、蔡国栋 营业人员签名：李斌、苏康强 供电企业（盖章）： 检验时间： 年 月 日		施工单位确认检验意见：  施工单位（代表）签名（盖章）：华欢欢 确认日期：2021年11月1日		

注：

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市建筑工务署工程管理中心		工作单号：09000010000020175961	
用电地址：广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区排牙山路和白沙湾路交界处		报装容量：3200kVA	
客户联系人：赵浩鹏		联系电话：13927456382	
受理日期：		业务受理人员：陈静	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：			
	竣工检验项目	具备或是否符合标准	竣工检验项目
			是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见： 高压部分验收合格 低压部分合格 计量人员签名： 配电人员签名： 营业人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间： 年 月 日		客户意见： 客户（代表）签名（盖章）： 确认日期： 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期：	

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市建筑工务署工程管理中心		工作单号：09000010000020697877			
用电地址：广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处排牙山路与白沙湾路交界处		报装容量：3200kVA			
客户联系人：赵浩鹏		联系电话：13927456382			
受理日期：		业务受理人员：陈静			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	□是□否	9	配变和高压电机容量核对	□是□否
2	相线对地、相间安全距离	□是□否	10	计量装置及封印检查	□是□否
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是□否	11	高压电源开关设备闭锁	□是□否
4	高压电缆及其安装	□是□否	12	进线及其开关设备安健环标志	□是□否
5	高压母线及其安装	□是□否	13	高压配电一次模拟图	□有□无
6	继电保护定值设置	□是□否	14	安全工器具及其试验	□有□无
7	接地网接地电阻值	□是□否	15	消防设施配置	□有□无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	□是□否	16	操作规程及制度	□有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 低压部分合格 高压部分合格 计量人员签名：叶斌 配电人员签名：门向阳 营业人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间： 年 月 日		客户意见： 客户（代表）签名（盖章）： 确认日期：2021年11月1日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期：2021年11月1日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程

合同编号 CE122022000001

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(高低压变配电工程施工)

工程名称：粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程

发包人：东莞市粤莞银创投资有限公司

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期：2022年 3 月 21 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市粤莞银创投资有限公司

承包人（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程。

2. 工程地点：东莞市谢岗镇稔子园村、赵林村。

3. 工程立项批准文号：2019-441900-39-03-062866。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程规模：变压器总装机容量 13200KVA（4*2500KVA+2*1600KVA），1 台柴油发电机组 600KW。

6. 工程承包范围及内容：

粤福电子加速技术应用项目高低压变配电工程承包范围包括但不限于：从第 4 幢厂房开关房供电部门指定的高压馈线柜至总高压配电房高压进线柜的电缆敷设，总高压配电房的高压开关柜、直流屏及其对应的高压馈线柜至各配电房高压柜的电缆敷设，各配电房的高压开关柜、高压计量柜、直流屏、变压器、母线槽、低压柜等设备安装及调试，低压柜至一级配电箱电缆敷设，电力监控系统及其线路敷设，发电机及机房环保工程，发电机至各配电房电缆或母线敷设，配电房内防雷接地及桥架、防静电地坪漆，开关房、总高压配电房及各配电房的安健环、防虫网等。含供电局业扩施工的沟通协调、办理工程报批报建及通电验收手续并提供由电力设计院盖章的图纸。具体以施工图纸为准。

注：本项目不含室外中水处理设备及宿舍热泵的电源进线电缆及保护管敷设。

二、合同工期

总工期为 138 日历天，计划开工日期为 2022 年 3 月 3 日，计划竣工日期为 2022 年 7 月 19 日。其中：业扩延伸（含总高压配电房）、1~4 幢厂房的高低压变配电工程（含各配电房至一级箱电缆敷设）及发电机房全套设备（含消防应急电缆敷设）须于 2022 年 4 月 30 日

前安装完成且具备通电验收条件，通电时间以甲方通知为准。宿舍的高低压变配电工程（含配电房至一级箱电缆敷设）须于 2022 年 7 月 19 日安装完成及具备通电验收条件，具体通电时间以甲方通知为准。

实际开工时间以发标人书面通知为准，总工期固定不变，实际竣工日期根据实际开工日期及总工期按实推定。

三、质量标准

工程质量符合达到国家、广东省、项目所在地及行业质量检验评定的合格标准，各项标准不一致的，以要求更高者为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本合同暂定不含税总价为小写¥12,808,204.14 元（大写人民币 壹仟贰佰捌拾万捌仟贰佰零肆元壹角肆分），税率为 9%（合同履行期间，相关税率因国家税务政策发生调整的，含税价款随之调整），税金为小写¥1,152,738.37 元（大写人民币 壹佰壹拾伍万贰仟柒佰叁拾捌元叁角柒分），含税总价为小写¥13,960,942.51 元（大写人民币 壹仟叁佰玖拾陆万零玖佰肆拾贰元伍角壹分）。其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写） 贰拾贰万捌仟肆佰叁拾柒元捌角贰分（¥ 228,437.82 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

2. 合同价格形式：高压电缆、低配电柜出线至一级配电箱电缆、柴油发电机出线电缆及该部分电缆的电缆头和电缆所在的回路调试综合单价包干，按实结算。其他部分总价包干。详见专用合同条款约定。

五、项目经理

承包人项目经理：张延平，联系电话：13554934539，邮箱：zhangyanping@tellhow.com。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市谢岗镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发包人：(公章)
 东莞市粤莞银创投资有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字或盖章)

组织机构代码：
 91441900MA52HWC71D
 地 址：
 东莞市谢岗镇谢曹路 780 号 13 号楼 401 室
 邮政编码：523590
 电 话： /
 传 真： /
 电子信箱： /
 开户银行： /
 账 号： /

承包人：(公章)
 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字或盖章)

组织机构代码：
 91440300746632960R
 地 址：
 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5
 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼
 邮政编码：518110
 电 话：0755-27521888
 传 真： /
 电子信箱： /
 开户银行：广发银行股份有限公司深圳南山
 支行
 账 号：9550 8800 7567 4300 100

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市粤莞银创投资有限公司	工作单号:	03190010000332696760		
用电地址:	东莞市谢岗镇稔子园村 村民委员会东莞市谢岗 镇稔子园村、赵林村	报装容量:	2500kVA		
客户联系人:	余慧芬	联系电话:	13713323326		
受理日期:	2022.6.22	业务受理人员:	谢耀福		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>余慧芬</u> 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: <u>合格</u> 检验人员签名: <u>谢耀福 谢钦铭</u> 供电企业（盖章）: 谢岗供电服务中心 检验时间: 2022年6月24日			客户意见: <u>合格</u> 客户（代表）签名: <u>余慧芬</u> 确认日期: 2022年6月23日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位（代表）签名: <u>林明珠</u> 确认日期: 2022年6月23日		

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市粤莞银创投资有限公司	工作单号:	03190018000337481584		
用电地址:	东莞市谢岗镇粤海大道粤福电子工业园	报装容量:	3200kVA		
客户联系人:	余慧芬	联系电话:	13713323326		
受理日期:	2022年9月22日	业务受理人员:	谢耀福		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。					
客户签名:		施工单位（盖章）:			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:			客户意见:		
检验人员签名:			客户（代表）签名:		
供电企业（盖章）: 谢岗供电服务中心			确认日期: 2022年9月22日		
检验时间: 2022年9月23日			施工单位确认检验意见:		
			施工单位（代表）签名:		
			确认日期: 2022年9月23日		

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市粤莞银创投资有限公司	工作单号:	03190018000348402733		
用电地址:	东莞市谢岗镇粤海大道粤福电子工业园	报装容量:	2500kVA		
客户联系人:	余慧芬	联系电话:	13713323326		
受理日期:	2023年 9月 26日	业务受理人员:	谢耀福		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	可控负荷接入情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	27	保安负荷情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	28	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 合格 检验人员签名: 谢耀福 供电企业（盖章）: 谢岗供电服务中心 检验时间: 2023年 9月 27日			客户意见: 合格 客户（代表）签名: 确认日期: 2023年 9月 27日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位（代表）签名: 确认日期: 2023年 9月 27日		

红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程

合同编号：2017-13-01-FD-020

71110515032008004

**红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电
工程分包合同（二）**



工程名称：红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程

工程地点：深圳市光明区凤凰办事处

甲 方：中建一局集团建设发展有限公司

乙 方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

第一部分 协议书

甲方：中建一局集团建设发展有限公司

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成协议如下：

第一条：工程概况

- 1、工程名称：红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程
- 2、工程地点：深圳市光明区凤凰办事处
- 3、承包范围：红坳村整村搬迁安置房工程的低压配电、低压电缆、母线槽、柴油发电机及配套环保工程、电力监控系统等，具体工作内容为甲方确认的高低压配电工程施工图纸（含配合事宜）和设计变更修改文件所含全部内容，以及对甲供材料设备等的配合、管理等，具体内容见附件一“工作范围一览表”。
- 4、甲方可视日后工程的实际情况，对上述承包范围进行相应调整，并在总价中增加或扣除调整部分的工程价款，乙方同意不因此提出额外的索赔和工期调整。
- 5、承包方式：乙方包工、包材料、包验收。

第二条：合同价款及计价办法

- 1、合同总价（暂定）：小写：¥ 11,346,474.9 元，大写：人民币 壹仟壹佰叁拾肆万陆仟肆佰柒拾肆元玖角。其中，不含税价款：¥ 10,409,610 元，大写：人民币 壹仟零肆拾万玖仟陆佰壹拾 税金：¥ 936,864.90 元，大写：人民币 玖拾叁万陆仟捌佰陆拾肆元玖角。其中含税人工费 ¥ 803,496.12 元；大写：人民币 捌拾万叁仟肆佰玖拾陆元壹角贰分。
- 2、计价办法：详见“第二部分 合同条件”第四条；

第三条：合同工期

- 1、合同暂定总工期日历天数为：76 天（具体以甲方的竣工日期为准）；
- 2、开工日期：暂定 2020 年 8 月 15 日（具体以甲方的开工令为准）；
- 3、因乙方原因造成甲方工期延误，每延误一天罚款 1000 元，延误 15 天以上甲方有权单方解除合同，乙方将不被获得任何补偿。

第四条：工程质量

- 1、乙方承建范围内的工程质量应按设计图纸要求，达到国家、广东省、深圳市施工验收规范

和质量检验评定的**国家优质工程奖**标准（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），以及满足其他国家优质工程奖的前提奖项要求、本项目第三方质量评定验收要求；标准之间有不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工。

1) 确保国家优质工程奖，及其相关前置创优奖项：

深圳市优质结构工程奖→中建一局集团“精品杯”→深圳市优质工程奖→广东省优质结构工程奖→广东省建设工程金匠奖→中建总公司优秀项目管理奖（中建杯）→国家优质工程奖

2) 项目季度第三方评估得分≥90 或者排名前三；

2、本招标工程质量标准必须符合设计图纸要求、中华人民共和国标准、建筑业行业标准、地方标准，上述标准、规范有任何不一致按照高标准执行；乙方须保证自身施工工作内容一次性验收通过，如达不到标准，乙方负责整改，且扣除结算造价总额的 5% 作为处罚。

第五条：安全文明

1、安全文明施工达到**广东省绿色施工示范工程、AAA 级安全文明标准化工地**，满足国家优质工程奖的其他前提奖项要求，满足针对本项目相关安全文明标准、政府第三方安全文明评定验收要求。绿色建筑管理目标：达到国家二星绿色建筑认证或深圳市银级标准；并符合以下标准：

- 1) “双优工地”奖入围标准：安全评分在 85 分以上，文明施工评分在 85 分以上；
- 2) 深圳市安全文明标准化工地→广东省安全文明标准化工地→AAA 级安全文明标准化工地；
- 3) 项目达到《建筑施工安全检查标准》优良等级，未发生一般及以上事故且无人员伤亡；
- 4) 项目季度第三方评估得分≥90 或者排名前三；

第六条：工程款支付办法

1、本工程预付款：无，预付款抵扣方法：无；

2、每月30日支付甲方审核的上月乙方完成量75%，其中 5%作为履约保证金于当期进度款中予以暂扣；

第七条：人员

1、甲方代表（项目经理）姓名：吴桐

2、乙方代表（项目经理）姓名：周光文

第八条：组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同“第二部分 合同条件”第一条的规定一致。

第九条：乙方承诺

乙方向甲方承诺，按照本合同约定进行施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量缺陷保修费

 中建一局集团建设发展有限公司

合同文件

任，并履行本合同所约定的全部义务。

第十条：甲方承诺

甲方向乙方承诺，按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

第十一条：合同生效

- 1、本合同订立时间：_____年____月____日
- 2、本合同订立地点：_____
- 3、甲方、乙方约定本合同自双方签字盖章即刻生效。

第十二条：合同份数

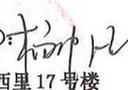
本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：中建一局集团建设发展有限公司（盖章）

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：
公司地址：北京市朝阳区望花路西里 17 号楼

法定代表人或委托代理人（签字）：
公司地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛

五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1
号楼

开户银行：建行北京朝阳支行

开户银行：中国银行深圳坂田支行

帐号：11001018700056002924

帐号：777057956498

税务号：91110000101715726A

税务号：91440300746632960R

座机号：010-84159900

联系人：林明珠

联系电话：18319059530

日期：2020年9月18日

日期：_____年____月____日

单项工程结算验收表

验收日期： 2022年12月19日

工程名称	红坳村整村搬迁安置房工程	单项工程名称	红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目经理/负责人	周光文
综合验收申请说明：	本单项工程已完工，验收合格。请予以审核确认！		
工程（机电）部意见：	因力监控系统已安装未调试，其余内容已完成。 责任工程师：陈玉涛 同意结算，物业培训及移交同步。 生产（机电）经理：初文平		
安全部意见：	安全部经理：陈环		
质量部意见：	质量部经理：李辉		
技术部意见：	技术部经理：陈		
商务部意见：	商务部经理：李		
质量总监意见：	质量总监：罗良皓		
技术总工程师意见：	技术总工程师：陈		
执行经理意见：	同意，2023.1.20 执行经理：李		

备注：1. 填写节点要求，对应单项工程竣工完成；
 2. 付款条件：商务部将根据申报说明及项目经理部验收情况，依据合同约定进行结算。

梅州天虹购物中心商业高低压配电工程

梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程

梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程中标通知书

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司：

根据我司招标决策管理委员会综合评审意见，我司决定同意贵司递交的投标书连同招标文件中规定的合同图纸、工程规范、技术说明、合同条款、招投标联系函以及双方在招标过程中达成的条件，现确定贵司为梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程的中标单位，我司在此明确并重申以下中标条件：

中标价格	¥10,066,906.14 元
中标范围	梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程（详见合同）
中标工期	按合同约定

请贵司在收到中标通知书后三个工作日内，将中标通知书回执签字盖章并递交至梅州市山水城房地产开发有限公司。

请贵司在收到本中标通知书后，在20个日历天内与按照招标文件合同条款及双方达成条件签订合同。

在我司签署施工总承包合同和补充协议及相关文件之前，本中标通知书、贵司的投标书、招标文件及招投标过程中全部的往来函件，将构成约束我双方的具有法律效力的契约。

贵司在投标文件及双方往来函件中所有关于本工程的自拟（或要求）的额外条款，除获得我司书面确认外，贵司同意无条件取消。

梅州市山水城房地产开发有限公司

2023年10月9日

梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程

74x03010231010

梅州天虹购物中心
商业高低压配电工程

合同编号：SSC-TH-202310-06

发包单位：梅州市山水城房地产开发有限公司

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签约日期：2023年 11 月 20 日



梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程

发包单位：梅州市山水城房地产开发有限公司（下称：甲方）

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（下称：乙方）

甲乙双方就乙方承包甲方梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程（下称：本工程）的相关事宜，经过双方友好协商，达成以下一致条款，以供双方共同遵循。

一、承包范围

乙方的承包范围包括但不限于以下范围：

- 1、设计院出具的，供电局审图后的高低压配电房内所有内容，由乙方完成，详细内容见投标报价表。
- 2、其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

二、乙方施工内容

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）等规范中规定的乙方为完成约定承包范围须完成的本工程设备材料的采购、施工、保管、二次搬运、垃圾清运、调试等（含甲供材）施工内容，乙方应做到工完场清。
- 2、交付使用时配备高低压操作工具，供配电系统模拟板及其一切技术资料。
- 3、办理供电工程报建、报审及验收过程中的所有手续，如报建需增加项目，由施工单位自行负责解决，该费用已包含于合同总价。
- 4、如因为设计功能或设计文件的修改，甲方保留对材料及设备的型号、规格、技术要求作修改的权利。

以上施工内容详见施工图、投标报价表。

三：材料、设备供应及管理条款

- 1、本工程所需的材料、设备等物资的供应均由乙方根据图纸、投标报价方案要求负责采购（甲供材除外）。
- 2、乙方所供货物须符合国家标准及规范，并经工程监理或甲方现场工程师检验合格后方可进场施工，对于不符合设计要求、未经甲方同意、施工实物与样

梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程

包工期、包调试、包运行、包验收合格（含本项目验收的一切费用）、包办理开通永久用电及市政、绿化的许可手续等一切与本工程相关的费用[双回路电源的负荷费(即接电费)、占道费等]的形式进行承包。乙方负责为甲方现有已施工供电及相关土建工程办理通过梅州市供电部门验收的手续，并承担相关费用。

六、合同价款及承包方式

1、合同价款：本安装合同的含税总价款为人民币：¥10066906.14元（大写：壹仟零陆万陆仟玖佰零陆元壹角肆分），增值税税率9%，其中不含税合同总价：¥9235693.71元，增值税税费：¥831212.43元，合同价=不含税合同价+不含税价*增值税税率，不含税价不随增值税税率变化而调整，增值税税费随增值税税率变化而调整。具体价格清单见附件二。

2、本合同为合同不含税按图总价包干（除特别说明外），税费可调，不管合同中是否有特别说明，均包含在合同总价中，主要包括但不限于以下费用：

2.1、包括了乙方完成单位工程量所需的设备费、材料费、辅料费、人工费、运输费、机械费、水电费、现场费、措施费、管理费、二次搬运费、手续费、包安全文明施工、包临时设施、包施工水电费、设备材料安装及保护费、试验费、利润、保险、风险、各种税费（符合国家最新规定的增值税发票）等全部费用。水电费由承包方直接缴交总包方；除合同另有约定外，甲方无需再支付任何其他费用；

2.2、合同期内市场材料价格、人工价格、费率、汇率、利率、政府收费等各种因素造成的价格变动不予调整（除税率调整外）；

2.3、为完成本合同内容所发生的其他全部费用。

3、本合同一经签订，出现包括（但不限于）原材料涨价、运输费用变化等任何条件发生变化，乙方不得以亏损为由，要求甲方提高价格，不得进行任何费用追加。

4、本工程总价已经包含施工图设计以及所需完成的深化内容所有相关费用，除非甲方另行以书面指令形式要求的本设计外的增加内容可增加造价外，其他因图纸、界面、范围、材料或图纸不明确、未明示引起的变更增加造价均不被同意增加。

5、本工程为总价包干合同，结算价原则上不得超过合同价，本工程未施工

梅州天虹购物中心·商业高低压配电工程

（五）合同解除后，不影响双方在本合同中约定的结算和清理条款的效力。

十六、其他

1、双方如因履行本合同产生争议的，应友好协商，协商不成的，任何一方可到本工程所在地人民法院提起诉讼。因诉讼产生的案件受理费、律师费及其他合理的维权费用均由违约方承担。

2、本合同附件是本合同不可分割的部分。

3、本合同自双方签字盖章后生效，一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。【合同正文完】

甲方（盖章）：
地址：
甲方代表人：
电话： 传真：

乙方（盖章）：
地址：
乙方代表人：
电话： 传真：

开户银行：

开户银行：

开户银行账号：

开户银行账号：

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 梅州市山水城房地产开发有限公司		工作单号: 03140018000361233979	
用电地址: 广东省梅州市梅县区扶大镇剑英大道天虹商城商业部分备供		报装容量: 8720 kVA	
客户联系人: 幸剑锋		联系电话: 18033294769	
受理日期:		业务受理人员: 吴志英	
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, 线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>幸剑锋</u> 施工单位 (盖章):			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜 (计量箱) 安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜 (箱) 母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: <u>合格</u> 检验人员签名: <u>张维胜</u> 供电企业 (盖章): 检验时间: 年 月 日		客户意见: <u>合格</u> 客户 (代表) 签名: <u>幸剑锋</u> 确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位 (代表) 签名: <u>张维胜</u> 确认日期: 年 月 日	

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 低压电力客户不超过 2 个工作日, 中高压电力客户不超过 3 个工作日。
 2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。
 24 小时客户服务热线: 95598, 能源监管热线: 12398

3、投标人拟派项目负责人业绩

姓名	周光文	性别	男	年龄	45 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	大专
参加工作时间	2002.6	从事项目负责人工作年限		12 年	
项目负责人（建造师）注册证书编号		粤 2442013201301183			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市君成投资发展有限公司	凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程	3300 万元	2020.6-2021.4	已完	合格
深圳市特力（集团）股份有限公司	特力金钻交易大厦高低压配电工程	766.820924 万元	2022.1-2022.9	已完	合格
深圳市中益名浩房地产开发有限公司	水榭公馆高低压变配电安装工程	530 万元	2021.4-2021.8	已完	合格
深圳市亿道控股有限公司	亿道大厦高低压变配电工程	358.28 万元	2022.9-2023.1	已完	合格

凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程

TJX051503 1906012

合同编号：JCFH-GDY20190222

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设
备供货及安装工程

施
工
合
同

发包方：深圳市君成投资发展有限公司

承包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2019 年 7 月

第一部分 协议书

发包方：深圳市君成投资发展有限公司_____（以下简称甲方）

承包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司_____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国电力法》及其他有关法律、法规、规章并结合广东省及深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区凤凰山大道以南，腾丰二路以北
- 3、工程依据：深圳和华国际工程与设计有限公司设计的施工图纸

第二条：工程承包范围

（一）乙方按甲方的要求完成凤凰第三工业区城市更新项目梧桐树广场、祥麟大厦、景星大厦、九维广场和来仪美寓的高低压配电工程深化设计、报建、所有高低压设备、材料、机械供货、检测、运输、安装调试、试运行、验收、验收资料归档及售后服务工作，并按上述顺序提交所需的资料。工程范围包括：

1. 由变电站的 10kV 间隔出线至本项目新建的 10kV 开关站出线下桩头止的设备、材料采购安装、通道建设、占道赔偿并保证通电正常使用【该部分由深圳供电局有限公司（以下简称“深圳供电局”）投资，配合供电局负责协调安装进度，时间不得晚于甲方整体验收时间】。

2. 由新建的 10kV 开关站出线下桩头起至 10kV 居民段高配及 10kV 非居民段高配出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

3. 由 10kV 居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止；由 10kV 非居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

4. 漏电火灾监控系统设备的安装（设备由消防单位提供）。

第 2 页 共 24 页

5. 电力监控系统设备安装调试。
6. 发电机房配电也包括在本次招标范围内，即包括：引至发电机房的密集型耐火母线和控制电缆敷设、发电机房内的地线、管、线、槽、与发电机的接驳及调试等。柴油发电机组及环保工程由专业分包完成；发电机房内的照明及动力由总包负责；发电机房内的消防排烟及通风由专业分包完成。
7. 各电房内的室内防鼠（小动物）、防潮、接地（系统调试）、高压桥架等设备及附件。
8. 上述全部供电系统、电器设备（包括高压、低压、变配电系统）的设计、审核、施工、调试、开通、验收等一切费用。
9. 所有设备的基础槽钢、支吊架的供货与安装；高低压绝缘胶板的供货、铺设、高压设备固定安全防护栏。
10. 配电室按供电部门要求提供的相应系统图、接线图、管理制度安全提示、危险警示、操作指示等所有标志牌的制作安装。
11. 施工图标识不清但按供电行业惯例应由乙方施工的项目等范围。
12. 本工程供电手续的办理（包括且不限于报装、出具堪查意见、供电方案、审图意见书、供用电方案、代办供电合同、试验、验收、送电等）；
13. 在市电没有完全验收、送电情况下，若施工现场消防、电梯需要提前进行系统调试，甲方提供临时联络电缆后，乙方必须无条件配合接线、调试等工作，所有费用已包括在本合同总价内。
 - （二）货到使用地点安装调试、调试验收合格后交付使用。
 - （三）人员培训、质量保证期内的备品备件和专用工具、售后服务。
 - （四）设备品牌要求：见合同条款。
 - （五）根据现场实际提供专业的、最优化的设计施工方案（设计图纸及设计说明），保证需具有此资质公司盖章确认，并由有相关安装工程资质的公司进行施工，包含负载试运行的费用，完成配电房的报建及确保工程顺利通过有关部门的竣工验收。
 - （六）如因为设计功能或设计文件的修改，甲方保留对设备的型号、规格、技术要求作修改的权利。

第三条：工程造价

1. 工程暂定合同总造价（含税）为人民币叁仟叁佰万元整（¥：33,000,000.00 元）。

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程合同

序号	产品名称	规格/型号	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	高压柜	8DJH	20	套	/	4447520.00	
2	低压柜	THGCK	263	台	/	9925103.00	
3	电表箱	XM/XL	71	台	/	409711.00	
4	安装工程		1	项	/	18217666.00	
合同总价款（含税价、大写）：叁仟叁佰万元整							

注：其中合同设备总价含税¥14,782,334.00元整，不含税价为¥13,081,711.50元，13%税价为¥1,700,622.50元；安装总价含税¥18,217,666.00元整，不含税价为¥16,713,455.05元，9%税价为¥1,504,210.95元。

本合同为含税总造价，其中不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

2、合同价款及调整：

2.1 本合同采用固定单价明细详见附件（投标报价清单）的方式，按招标范围内优化设计只能减少总价，不增加总价。

2.2 本合同的合同单价调整方法：除甲方原因外，不因任何因素调整。

2.3 乙方应根据设计院招标施工图及供电局相关要求对本工程项目进行深化设计，并对该深化设计施工图通过设计院和供电局的审核及技术和安全等性能负责。深化设计后合同总价不因施工图纸与投标图纸的不同而增加，如优化后工程量减少总价相应减少。

3、工程量的确认

3.1 工程招标范围内的工程量增加大于招标工程量清单中的结算不作调整，经深化设计后的图纸工程量小于清单工程量的结算予以扣减。

3.2 甲方和乙方约定的工程量的计算规则：

■ 《建设工程工程量清单计价规范》(B50500-2013) 及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》(2013)；

■ 深圳市综合价格中的分部分项工程量计算规则；

■ 其他 _____

4、工程变更及变更价款确定

4.1 乙方只应接受由甲方书面签发的变更指令，除得上述指示外，乙方不能擅自做出

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程施工合同

(以下无正文)

(签字盖章页)



甲方: (公章)

开户银行: 平安银行深圳龙岗支行

地址: 银行账号: 址: 2888019201

企业电话: 0755-28943888

法定代表人: 谢春

委托代理人: 谢春

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

乙方: 泰豪科技(深圳)电力技术



有限公司 (公章)

地 址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖

社区观盛五路 5 号 101 泰豪(深圳)工业园

1 号楼

法定代表人: 熊必成

委托代理人: 尚兵

电 话: 0755-27521888

传 真:

开户银行: 中国银行深圳坂田支行

帐 号: 7770 5795 6498

邮政编码: 518110

电子邮箱:

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282165
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（公寓）	报装容量:	2000 kVA
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448
受理日期:		业务受理人员:	邓越
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装， <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准，技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>谢胜春</u> 施工单位（盖章）:			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11 低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12 低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 检验人员签名: <u>李强</u> 供电企业（盖章）: 检验时间:		客户意见: 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021年4月28日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: <u>邓越</u> 确认日期: 2021年4月28日	

2021 4

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282190		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（商业、办公、酒店）	报装容量:	20550 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:			客户意见:		
检验人员签名:			客户（代表）签名:		
供电企业（盖章）:			确认日期: 2021 年 4 月 28 日		
检验时间: _____			施工单位确认检验意见:		
			施工单位（代表）签名:		
			确认日期: 2021 年 4 月 28 日		

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019276053		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（充电桩）	报装容量:	4850 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>谢胜春</u> 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 检验人员签名: <u>张瑞</u> 供电企业（盖章）: 检验时间:			客户意见: <u>谢胜春</u> 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021年4月28日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: <u>邓越</u> 确认日期: 2021年4月28日		

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）							
施工单位		深圳泛华工程集团有限公司	项目技术负责人	李忠	项目负责人	邹俊伟	单位技术(质量)负责人	黄映坤	
分包单位		泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	周光文	单位技术(质量)负责人	梁在钿	
序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论				
1	变配电室	1	符合要求		符合要求				
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>1</u> 分项数: <u>1</u>		符合要求		符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好				
验收综合结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
2023年06月03日		2024年08月29日		2024年08月29日		2024年08月29日		2024年08月29日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD - E 1 - 9 1 3 *

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）					
施工单位	深圳泛华工程集团有限公司	项目技术负责人	李忠	项目负责人	邹俊伟	单位技术(质量)负责人	黄映坤
分包单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	周光文	单位技术(质量)负责人	梁在钊
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装	1	符合要求		符合要求		
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	符合要求		符合要求		
3	母线槽安装	1	符合要求		符合要求		
4	梯架、托盘和槽盒安装	1	符合要求		符合要求		
5	电缆敷设	1	符合要求		符合要求		
6	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	1	符合要求		符合要求		
7	接地装置安装	1	符合要求		符合要求		
8	接地干线敷设	1	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数： 8 ， 检验批数： 8	符合要求		符合要求		
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料	符合要求		符合要求		
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验	符合要求		符合要求		
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量	好		好		
验收综合结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：			
2021年6月26日 (盖章)	2024.08.29 (盖章)	2024.08.29 (盖章)	2024.08.29 (盖章)	2024.08.29 (盖章)			

* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）		结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司		技术负责人	张金山	开工日期	
项目负责人	周光文		项目技术负责人	杜来茂	竣工日期	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 <u>8</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>8</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项，经审查符合要求 <u>8</u> 项，经核定符合规范要求 <u>8</u> 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，共抽查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			合格	
综合验收结论		按施工方案及验收规范执行			合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 周光文 粤2441313035878(00) 注册建造师 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司 2023.07.03 年月日	 (公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *



工程竣工报验单

 GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）
致 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u> （项目监理机构）：	
我方已按合同要求完成了 <u>九维广场（不含桩基）；来仪美寓（不含桩基）</u>	
工程，经自检合格，请予以检查和验收。	
	项目经理部(项目章) 项目负责人: <u>周光文</u> 日期: <u>2023.06.03</u>
审查意见： 经验收，该工程 1. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求； 2. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准； 3. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求； 4. 符合 <input type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求； 综上所述，该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格， <input type="checkbox"/> 不合格， <input type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。	
	项目监理机构(项目章) 总监理工程师: <u>宣士龙</u> 日期: <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日
审查意见： <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意</div>	
	建设单位(项目章) 项目负责人: <u> </u> 日期: <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日

* GD - B 1 - 2 2 6 *

特力金钻交易大厦高低压配电工程

中标通知书

标段编号：44030320180119006001

标段名称：特力金钻交易大厦-高低压配电工程

建设单位：深圳市特力（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：766.820924万元

中标工期：118天

项目经理(总监)：周光文



本工程于 2021-11-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-18

周光文

查验码: 1400396647523304

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

711x02,01012201023

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: GC-2022001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 特力金钻交易大厦-高低压配电工程

工程地点: 深圳市罗湖区永贝三路

发 包 人: 深圳市特力(集团)股份有限公司

承 包 人: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

2015 年版



9、高压配电室高压系统模拟板制作、供应、变配电房内绝缘垫、标识标牌、所需的全部劳保用品及专用工具的提供，变配电及低压配电房地胶铺设等；

10、配电房内所有的空洞封堵及防鼠网等的安装；

11、高低压供电手续、竣工验收通电等相关手续办理并保证按合同工期要求通电，并提供所有设备的报告及开展培训工作；

12、配电箱及柴油发电机的供应及安装，柴油发电机房的消音、环保和排烟处理（不包含烟井内竖向烟管）一并包含在内；

13、发电机基础施工；

14、所有材料品牌和型号满足甲方要求；

15、具体详见招标图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		

本工程为固定单价合同。

合同价：人民币（大写）柒佰陆拾陆万捌仟贰佰零玖元贰角肆分
（¥ 7,668,209.24 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾贰万元整（¥ 420,000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

- (0)图纸和技术规格书；
 (1)已标价工程量清单；
 (2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月25日；

订立地点：深圳市罗湖区水贝二路

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执5份份，承包人执2份，
 监理1份。

发包人：深圳市特力（集团）股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：_____

地址：_____

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市特力（集团）股份有限公司	工作单号:	09000010000022170435		
用电地址:	广东省深圳市罗湖区翠竹街道文锦北路以东水贝二路以北特力金钻交易大厦项目	报装容量:	4×1250kVA, 1×630kVA, 共5630kVA		
客户联系人:	宛翔	联系电话:	18688971525		
受理日期:		业务受理人员:			
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 施工单位（盖章）:					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 检验合格		客户意见:			
检验人员签名:		客户（代表）签名:			
供电企业（盖章）:		确认日期: 2022年9月6日			
检验时间: 2022.9.6		施工单位确认检验意见:			
		施工单位（代表）签名:			
		确认日期: 2022年9月6日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 低压电力客户不超过3个工作日, 中高压电力客户不超过5个工作日。
 2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线: 95598

南方电网营销系统

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

 GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		特力金钻交易大厦施工总承包工程 (主体工程)					
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	项目技术负责人	刘永强	项目负责人	陈建忠	单位技术(质量)负责人	薛刚
分包单位	深圳市富银消防工程有限公司/泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	刘运雄/张金山	项目负责人	李用/周光文	单位技术(质量)负责人	李泽锋/黄学亮
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	供电干线	6	符合要求	符合			
2	防雷与接地安装	4	符合要求	符合			
3	电气照明	8	符合要求	符合			
4	电气动力	8	符合要求	符合			
5	变配电室	7	符合要求	符合			
6	备用和不间断电源	5	符合要求	符合			
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 6 分项数: 38	符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	符合			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求	好			
综合验收结论: 设备资料齐全, 符合要求。							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 2017年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2017年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2017年 月 日 (盖章)	总监工程师(建设单位项目负责人)签名: 2017年 月 日 (盖章)			



水榭公馆高低压变配电安装工程

水榭公馆高低压变配电安装工程

施工合同

工程名称：水榭公馆高低压变配电安装工程

工程地点：深圳市龙华区新区大道西侧，简上路南侧

甲 方：深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙 方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

丙 方：中国建筑第四工程局有限公司

签订日期：2021 年 2 月

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

甲方：深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

丙方：中国建筑第四工程局有限公司

本工程采取邀请招标方式确定由乙方承建，为了明确双方的责任、权利及义务，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，在各方完全清楚、理解本合同条款的基础上，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，并结合广东省深圳市有关规定及本工程实际情况，订立本合同。

1、词语定义

1.1 甲方：深圳市中益名浩房地产开发有限公司

1.2 乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

1.3 丙方：中国建筑第四工程局有限公司

1.4 本工程：水榭公馆高低压变配电安装工程

1.5 本合同：水榭公馆高低压变配电安装工程合同

1.6 合同价款：指甲、乙双方在本合同中约定，甲方支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程及乙方承担质量保修责任的款项。

1.7 图纸：由甲方提供，满足乙方施工所需的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

2、合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- (1) 本合同签定后双方签定的其他协议、会议纪要、工作联系单等。
- (2) 本合同条款。
- (3) 中标通知书。
- (4) 招标文件及招标会议记录和投标文件及承诺函件。
- (5) 图纸。
- (6) 现行的法律、法规、标准、文件规范等

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

3、图纸和技术资料

- 3.1 甲方向乙方提供图纸套数：4 套，乙方需要超过双方约定的份数，甲方代为复制，复制费用由乙方承担；
- 3.2 乙方负责根据施工图纸和技术说明书的要求，结合现场实际情况进行深化设计，并完成详细的深化设计图纸送呈甲方审批。审批后的图纸及说明文件作为施工依据，应提供4套深化设计图纸给甲方（包括电子版图纸，不含竣工图纸）。
- 3.3 工程竣工后乙方需根据 深圳 市档案馆的具体要求，整理、出具竣工资料原件及相应电子文件各4套，其中一套原件按规定时间提交档案馆，其余原件根据甲方规定时间，向甲方指定的部门提交。竣工图及电子文件制作费用由乙方承担。

4、工程概况

- 4.1 工程名称：水榭公馆高低压变配电安装工程
- 4.2 工程地点：深圳市龙华区新区大道西侧，简上路南侧
- 4.3 工程概况：本项目建筑主要由一栋 9 班幼儿园、两栋超高层塔楼、裙房以及地下室组成。1 栋为 46 层的上部为公寓、下部为住宅的综合楼，建筑高度 166.31 米，2 栋为 41 层的住宅楼，建筑高度 132.15 米，3 栋为 3 层幼儿园，建筑高度 13.00 米，地下室由五层机械车库和二层地下室组成。
- 项目电源侧为市政向荣路在建工程，目前市政电缆沟情况不明，且项目与隔壁项目之间有一堵 600mm 厚的素混凝土挡土墙，地下室外墙套管 6*DN150 已接至挡土墙边[此部分室外管网已完成]

5、承包范围：包括但不限于下列各项：

- 5.1 自供电局投资产权分界至配套出线端至配电高压柜和变压器的高压电缆、桥架、接地；公用环网柜的土建基础指导施工，具体由总包施工，各柜体、变压器槽钢基础由中标单位负责；
- 5.2 变配电室的高压开关柜、计量、PT、变压器（含外壳）、低压配电柜、连接母线槽、电缆、绝缘胶垫等采购、安装；
- 5.3 配电室内的桥架（含漏斗）敷设、接地，范围为总包施工进配电房墙，其他配电房内的由中标单位施工；
- 5.4 发电机柜的采购、安装及发电机柜至双电源切换柜的桥架、接地、电缆敷设；发电机自启

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

动控制线的敷设；

5.5 主导整个配电室的安装，消防、总包其他专业负责配合；

5.6 配电室门口的防鼠板等，原施工图照明系统只有自带蓄电池的荧光灯，其他若验收有需要由中标方自行考虑增设；

5.7 上述供电验收、通电；配合常备切换调试，配合消防验收；

5.8 提供上述承包范围内住建系统要求的（变压器电能质量等等）节能检测内容，按总包要求及时提供归档资料；

5.9 上述承包范围的内容要求满足政府部门的各种验收，不能影响最终竣工备案；

5.10 市政高压进线路径的线管、桥架（含接地干线）施工，其中挡土墙内侧至地下室段已施工完成；电表箱的领表、集成、供货、验收及抄表到户验收及公变移交

6、承包方式

6.1 乙方须按设计图纸、审图意见书、招标文件内容、甲方或监理工程师的相关指令及有关规定要求的全部内容进行施工，并达到设计要求的效果及施工质量。本工程按合同价总价包干，即包人工、包材料（含设备）、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包高低压变配电工程报装报建、包入网、包节能检测费、包供电局收取的各种费用、包审图意见报审及调整、包调试、包风险、包检验、试验、包本项目业扩配套协调沟通、包竣工验收合格（其中包含变配电工程，在报装时，按供电局审图意见整改费用，和验收时本专业的整改费用）等所有费用一次包干。

6.2 乙方须按甲方确认的施工图纸、招标文件内容、投标文件内容、甲方或监理工程师的相关指令及有关规定要求的全部内容进行施工，并达到设计要求的效果及施工质量。

7、合同价款及结算价款

7.1 合同价款的确定

7.1.1 人民币（大写）伍佰叁拾万元；人民币（小写）¥5300000 元；

其中设备含税总价¥4043946.0 元，不含税总价人民币¥3578713.27 元，增值税（13%）税金人民币¥465232.73 元；

安装含税总价¥1256054.00 元，不含税总价人民币¥1152343.12 元，增值税（9%）税金人民币¥103710.88 元。

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

工程竣工验收；

(6) 组织完成双方约定甲方应承担的补充工作。

11.2 乙方责任：

11.2.1 乙方委派项目经理：周光文 手机：13510745751。乙方项目经理必须持有相关资质证书，现场项目经理必须与投标时经甲方确认的人员名单一致。项目经理必须常驻现场，离开现场 2 日历天（含 2 日历天）以上需经甲方同意。中途更换项目经理，需提前 3 日历天以书面形式通知甲方。甲方有权对不称职的项目经理向乙方提出更换。

11.2.2 乙方应在 2021 年 3 月 1 日前组建起施工项目管理班子，配备优秀的施工员、安检员及其他必须的施工管理人员，将有关名单及简历报甲方备案。项目管理班子中项目经理、施工员、安检员应专职到岗，在本工程竣工验收以前不得兼任其它项目工作。不得随意更换项目经理和项目施工管理人员，如发生未经甲方同意擅自更换项目经理的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币 5 万元/人次；如发生未经甲方同意擅自更换施工管理人员的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币 1 万/人次。

11.2.3 乙方委派的技术骨干人员，及关键工序的主要施工人员，必须具备专业技术资格，并在开工前 5 日，提供相应资格证明，报甲方确认，否则视为乙方违约，并按合同相应条款，承担违约责任。

11.2.4 乙方必须服从监理和甲方工程师的各项指令，如有违反，甲方工程师对乙方每次处以 500-5000 元的罚款。

11.2.5 按施工方案、甲方的具体要求及现场实际情况，组织施工，施工前应向甲方上报施工方案，经甲方批准后方可实施。

11.2.6 乙方必须按甲方代表或监理工程师的指令、施工方案和安全技术规范进行施工，并达到甲方的验收标准。如有违反，甲方及监理工程师，有权提出停工或责令乙方返工，并处以 500-5000 元罚款。工程质量、工期发生严重问题，或乙方多次不执行监理工程师指令时，甲方有权终止合同，另行委托其它单位进行施工，由此造成的损失概由乙方负责。

11.2.7 乙方项目经理与监理工程师互相联络、参加监理工程师组织的协调会，服从监理工程师的指示和管理，执行甲方及监理在施工质量、安全生产、文明施工方面的规章制度，服从监理工程师对施工质量、安全生产、文明施工及执行各项规章制度方面的检查及奖罚。

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

26、合同附件

- 附件一：合同价格清单
- 附件二：供电方案及项目审批意见书
- 附件三：工程技术要求
- 附件四：廉洁合作协议书
- 附件五：工程质量保修协议书

本合同书于 2021 年 2 月 28 日在 深圳市 由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

 甲方：(盖章) 甲方代表：  时间：2021年3月28日	 乙方：(盖章) 乙方代表：陈建林 时间：2021年3月28日	 丙方：(盖章) 丙方代表：  时间：2021年3月28日
--	--	--

水榭公馆高低压变配电安装工程施工合同

工程竣工验收；

(6) 组织完成双方约定甲方应承担的补充工作。

11.2 乙方责任：

11.2.1 乙方委派项目经理：周光文 手机：13510745751。乙方项目经理必须持有相关资质证书，现场项目经理必须与投标时经甲方确认的人员名单一致。项目经理必须常驻现场，离开现场 2 日历天（含 2 日历天）以上需经甲方同意。中途更换项目经理，需提前 3 日历天以书面形式通知甲方。甲方有权对不称职的项目经理向乙方提出更换。

11.2.2 乙方应在 2021 年 3 月 1 日前组建起施工项目管理班子，配备优秀的施工员、安检员及其他必须的施工管理人员，将有关名单及简历报甲方备案。项目管理班子中项目经理、施工员、安检员应专职到岗，在本工程竣工验收以前不得兼任其它项目工作。不得随意更换项目经理和项目部施工管理人员，如发生未经甲方同意擅自更换项目经理的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币 5 万元/人次；如发生未经甲方同意擅自更换施工管理人员的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币 1 万/人次。

11.2.3 乙方委派的技术骨干人员，及关键工序的主要施工人员，必须具备专业技术资格，并在开工前 5 日，提供相应资格证明，报甲方确认，否则视为乙方违约，并按合同相应条款，承担违约责任。

11.2.4 乙方必须服从监理和甲方工程师的各项指令，如有违反，甲方工程师对乙方每次处以 500-5000 元的罚款。

11.2.5 按施工方案、甲方的具体要求及现场实际情况，组织施工，施工前应向甲方上报施工方案，经甲方批准后方可实施。

11.2.6 乙方必须按甲方代表或监理工程师的指令、施工方案和安全技术规范进行施工，并达到甲方的验收标准。如有违反，甲方及监理工程师，有权提出停工或责令乙方返工，并处以 500-5000 元罚款。工程质量、工期发生严重问题，或乙方多次不执行监理工程师指令时，甲方有权终止合同，另行委托其它单位进行施工，由此造成的损失概由乙方负责。

11.2.7 乙方项目经理与监理工程师互相联络、参加监理工程师组织的协调会，服从监理工程师的指示和管理，执行甲方及监理在施工质量、安全生产、文明施工方面的规章制度，服从监理工程师对施工质量、安全生产、文明施工及执行各项规章制度方面的检查及奖罚。

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	工作单号:	09000010000019966227		
用电地址:	深圳市龙华区新区大道与向荣路交汇处	报装容量:	1030kVA		
客户联系人:	范桂花	联系电话:	15014038608		
受理日期:		业务受理人:	蒋丰蔚		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装， <input type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>范桂花</u> 施工单位(盖章):					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <u>中压项目验收合格</u> <u>低压项目验收合格</u> 检验人员签名: <u>李树</u> 供电企业(盖章):		客户意见: <u>范桂花</u> 客户(代表)签名: <u>范桂花</u> 确认日期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>5</u> 日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <u>曾显雄</u> 确认日期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>5</u> 日			
检验时间: <u>2021.8.5</u>					

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 低压电力客户不超过3个工作日, 中高压电力客户不超过5个工作日。
 2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线: 95598

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	工作单号:	09000010000019962841		
用电地址:	深圳市龙华区新区大道与向荣路交汇处	报装容量:	4750kVA		
客户联系人:	范桂花	联系电话:	15014038608		
受理日期:		业务受理人:	蒋丰蔚		
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装， <input type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: 范桂花 施工单位（盖章）: [盖章]					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 中压项验收合格 低压项验收合格 检验人员签名: [签名] 供电企业（盖章）: [盖章] 检验时间: 2021.8.5		客户意见: 客户（代表）签名: 范桂花 确认日期: 2021年8月5日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: [签名] 确认日期: 2021年8月5日			

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过3个工作日，中高压电力客户不超过5个工作日。
 2. 如整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线：95598

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		水榭公馆主体工程					
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	邓思为	项目负责人	于晓玲	单位技术(质量)负责人	黄晨光
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	杜来茂	项目负责人	周光文	单位技术(质量)负责人	曾国文
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装	1	合格		合格		
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	合格		合格		
3	母线槽安装	1	合格		合格		
4	梯架、托盘和槽盒安装	1	合格		合格		
5	电缆敷设	1	合格		合格		
6	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	1	合格		合格		
7	接地装置安装	1	合格		合格		
8	接地干线敷设	1	合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8		检验批数: 8			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			合格		合格		
验收综合结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: 		项目负责人签名: 		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
2021年9月20日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	
				监理单位		监理单位	
				总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 	
				年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	

* GD- C5- 7311 *

亿道大厦高低压变配电工程

中标通知书

工程名称：亿道大厦高低压变配电工程
建设单位：深圳市亿道信息股份有限公司
建设规模：详见招标文件
招标方式：邀请招标
开标时间：2022年7月29日
中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
中标价：3582800元（大写：叁佰伍拾捌万贰仟捌佰元整）
中标工期：详见招标文件
项目经理：周光文 资格证书号：粤2442013201301183

本工程于 2022年7月29日上午10时00分在深圳市宝安区
33区大宝路83号美生慧谷科技园美谷5楼公开开标，按照招标文件
规定并经评标专家评审确定中标人。

中标人在收到中标通知后应在 2022年8月29日18时00分前
按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包
合同，签订合同的地点为：深圳市宝安区33区大宝路83号美生
慧谷科技园美谷

中标人收到中标通知书后未按规定时间签订本招标工程承发包
合同，招标人将取消中标资格，重新招标并没收中标人缴纳的投标保
证金。

中标人主动放弃中标资格的，招标人将没收中标人缴纳的投标保
证金。

招标人：深圳市亿道信息股份有限公司

（盖章）

日期：2022年8月19日

总包方：江苏天亿建设工程有限公司

社会信用代码：9132021177249491XD

分包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

社会信用代码：91440300746632960R

总包方与建设单位已签订了《总承包工程施工合同》，经总包方、分包方友好协商，就分包方承建亿道大厦高低压变配电工程事宜，特制订以下双方合同以共同遵照执行。

一、工程概况

亿道大厦项目总用地面积为 13907.99 平方米，总建筑面积为 69858.62 平方米，其中地上总建筑面积为 52158.62 平方米，地下总建筑面积为 17700.00 平方米，由 1 栋 22 层的厂房及 1 栋 9 层的宿舍楼及 1 栋 3 层的裙楼建筑组成，宿舍相关范围设一层地下室，厂房相关范围设二层地下室。

二、承包范围：

按照招标文件、招标图纸及合同文件规定的范围、内容和要求，以及规范标准要求，根据招标人提供的相关资料和说明、现场条件等，本高低压变配电工程承包方式实行招标阶段施工图总价包干方式。

工程承包范围：建筑红线内高、低压供配电系统的材料及设备供应、安装及调试，相应的接地系统的供应及安装，办理用电报装报停、配合供电局中间检查、成品保护、竣工验收、高低压系统送电运行、质量保修等所有施工内容，包括但不限于《亿道大厦高低压变配电工程界面划分》所述高低压变配电工程内容。

分包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

乙方施工及管理责任：

(1)、提交专业安装施工方案，含设备吊装方案、砌筑预留洞、预留运输洞口的方案。一切因高低压变配电工程单位未能遵守此条款而对总承包人造成的损失及费用（包括拆除及修补费用），高低压变配电工程单位须予以全额补偿。

(2)、综合施工机械进出场。

(3)、测量、定位、放线。

(4)、高低压变配电工程单位应根据本工程规范和技术说明、国家有关施工验收规范、标准和建设行政主管部门现行规定的要求进行工程材料等的检验和试验以及出具试验报告；除非政府相关文件另有规定，所有检验和试验应委托具有相应资质的试验室完成；所有机电相关的试验和检验费用应包含在高低压配电工程单位范围内并对相应结果负责。

(5)、按照总承包人和业主委托的质量监理单位的要求，编制过程资料和竣工资料(含竣工图)，并满足市城建档案馆资料归档标准。

(6)、负责并承担移交前的材料配件失落和被盗损失费、产成品保护不力多次修复或更换损失费。

(7)、办理地方政府行政管理和行业管理部门专业许可的相关手续，直至正式通电，并承担一切费用（高可靠性供电费用、基本电费由业主自理）。

(8)、设备供应：按总包方的系统调试计划，配合系统调试。

分包方除承包范围外还与总包方施工界面具体但不限于下表的内容：

亿道大厦高低压变配电工程界面划分	
高低压变配电工程	总承包工程
1、办理及代办供电部门外线接入手续、竣工验收手续，并保证按合同约定工期正常通电；2、负责红线内所有高压桥架的供应和施工，负责红线内除了新建 1#、2#公用环网柜接至市政进线之外的所有高压电缆； 3、变压器及变压器与高低压柜之间母	公共开关房、专变配电房、宿舍配电房的土建施工；低压配电屏塑壳断路器（不含）出线侧配电工程；公共开关房、专变配电房内 220 伏电箱出线的插座、照明系统安装；柴油发电机组安装，敷设发电机

线、桥架、电缆敷设安装；4、专变配电房和宿舍配电房内所有高低压配电设备和高压计量装置的供应、安装、调试；高低压配电柜、开关柜（负荷开关柜、低压配电屏及相关屏柜等，含 1AT1、1AT2）、变压器（含温控及保护外壳）的供应、安装及调试（包含所有设备的槽钢基础、混凝土基础和接地，包括为满足图纸设计要求的上述高低压设备内的所有元器件）；5、公共开关房、专变配电房和宿舍配电房内所有接地干线网和装置的供应和安装（公共开关房、专变配电房总的引出点由总包预留，宿舍配电房总的接地引出点则由高低压供配电施工方从最近的接地点引到宿舍配电房）；6、高压柜、低压柜、配电屏、变压器内部及相互间的母线段、电缆、母线槽的供应和安装（含 1AT1/1AT2 到专变配电房的电缆）；7、电力监控系统安装并调试：电力监控系统成套设备的供应及安装（含主机），配电屏内电力监控系统元器件的安装，并接入电力监控系统主机（主机在一楼消防控制室），含所有模块、元器件、线缆、线管及桥架的安装及调试；8、高压变配电综合保护装置的供应、安装、调试；9、按规范及深圳市供电部门验收要求，供应及铺设绝缘橡胶垫/板、模拟屏、相关规章制度、标识标牌、所需的全部劳保用品及专用工具的提供等，按深圳市供电部门标准提供数量，均已包含在本次报价中；10、高低压系统图制作及安装上墙，防鼠网、挡鼠板安装，配电房内高低压变配电施工引起的孔洞防火封堵；11、提供所有设备的资料，并对甲方使用部门或甲方委托的第三方物业进行培训工作；12、所有材料品牌和型号满足招标文件要求；13、使用相序仪测序，或送电后立即测试工地内电机是否反转，不论何种、哪方原因造成工地内电机反转，高低压变配电工程承包方均自行负责调整高压电缆相序并重新送电；14、工程申报、验收、送电及相关手续完成后，承包单位须

到 1AT1 和 1AT2 之间的电缆，提供技术人员与高低压供配电施工单位一起配合发电机调试；室外高压手孔井的砌筑；总包按图纸预留配电房的防雷接地引出点（宿舍配电房总的接地引出点则由高低压供配电施工方从最近的接地点引到宿舍配电房）

提供满足消防验收及竣工验收调试的配合工作； 15、负责根据建筑节能要求，上传数据至深圳市建筑能耗数据中心并确保通过；16、施工穿外墙的 6 根 SC150 防水套管，在地下室外墙开洞并装套管、防水堵洞。以及预埋 6 根 SC150 接至市政管线； 17、完成柴油发电机启动柜至低压柜母联开关之间的控制信号线及接线；18、宿舍配电房内的插座、照明、排风的配电系统安装（含配电箱及出线）； 19、负责高低压工程所有穿墙、板等开洞、套管的制作、安装及防火封堵。20、直流屏。	
高低压配电工程	智能化工程
负责整个电力监控系统施工（设备供应及安装、管线敷设安装及系统调试验收等，含主机，主机在一层消控室），并预留标准接口（Modbus 通讯协议）供智能化接驳；	负责指定接口之后的线路、设备及控制。
高低压配电工程	消防工程
根据图纸要求，配置分励脱扣附件。本承包单位须与消防系统单位协调，并就双方的接口及通信协议议定准确的位置及详细的工作接口和标准，确保本项目消防控制系统的正常运行。	负责指定接口之后的线路、设备及控制。

8、高低压变配电专业总包方服务及配合工作：1）负责按图纸施工公共开关房、专变配电房、宿舍配电房的电缆沟施工，以及电缆沟外平台及踏步施工，电缆沟花纹钢盖板的制安工作。2）按图纸施工室外高压手孔井 3）负责预留专变配电房、公共开关房、发电机房防雷接地引出点；4）负责专变配电房、公共开关房、发电机房防爆灯、应急灯及其开关采购、安装；5）负责发电机房油烟过滤器的给水、排水系统户内接驳点等；总包方完成上述工作所产生的费用已含在分包方支付给总包方的总包服务费中。
 配电室、公共开关房变更部分按实结算，其他部分按原图施工。

完成以上工作的所有费用均含在本合同总价中。

三、合同价款及组成：

1、本工程为固定总价合同，合同当前增值税税率为 9%。合同总价：不含增值税总价为¥ 3,286,972.47 元，（人民币大写：（叁佰贰拾捌万陆仟玖佰柒拾贰元肆角柒分），含增值税总价为¥ 3582800 元（人民币大写：叁佰伍拾捌万贰仟捌佰 元整）

备注：当国家税制政策改革及相关法律发生变化引起增值税税率变化时，未完工部分的产值则根据相应政策调整相应合同增值税含税总价。即：增值税含税金额=已完工且开票的含税金额（A）+（含税结算金额-A）/（1+调整前的增值税税率）*（1+调整后对应税率）。本合同履行期间，分包方必须为一般纳税人，如果分包方由一般纳税人转为小规模纳税人，无法提供合同约定税率的合法合规的增值税专用发票，发票不可用于总包方抵扣或少于合同约定税率的抵扣，造成的差额税金应由分包方承担，总包方有权在进度款或结算款中扣除。

2、合同方式：本合同采用招标阶段施工图总价包干。总价范围为本项目招标文件、施工图纸、本合同明确的承包范围总价包干价格。

2.1 本合同总价包括但不限于：人工费、材料费、机械费、施工措施费、赶工措施费、管理费、利润、规费、税金、各类保险、安全和文明施工措施费、工程材料及设备的检验试验费、办理验收的各种手续费、协调费、与其他施工单位间的交叉施工所导致可能发生的费用（如修补、移位）、开洞及修复费、已完成工程的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费、0.06%的国家税务机关应缴纳的印花税（以国家税率规定为准）等施工中须发生的一切费用。

2.2、高低压变配电分包人提供的材料设备样品，需通过设计、监理、业主的认可为止。样品采购等相关费用已包含在本合同总价款中。

3、本项目的高低压变配电工程验收的费用包含在合同价，总包方不另支付费用。本工程所需的报批、报检、报验、各专项验收和竣工验收等一切应向有关职能部门、政府部门等办理的手续，由分包方办理，费用均已包含在本合同价中。

4、总包方为分包方提供的管理、组织、协调、配合、提供施工配套和服务费用（以下简称总包服务费）不含在本合同总价款中，总包服务费为即分包方需向总包方缴纳的费用，总包服务费按本合同总金额的 2%计取。总包服务费由分包方直接支付给总包方，总包方不得在进度款或结算款、质保金中扣取。分包方向总包方

总包方：江苏天亿建设工程有限公司

开户行：中国建设银行无锡滨湖支行

开户账号：3200 1614 8360 5250 7808

纳税人识别号：9132021177249491XD

联系电话：18762805868

公司收件地址：坪山区光科一路

收件人：汤来友

电子邮箱：

法定代表人或授权委托代理人：



年 月 日

分包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

开户行：中国银行深圳坂田支行

开户账号：7770 5795 6498

纳税人识别号：91440300746632960R

联系电话：0755-27521888

公司收件地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）

工业园 1 号楼

电子邮箱号：

法定代表人或委托代理人：



马李明

2022 年 9 月 7 日

要求后，交由总包方统一组卷整理，由建设单位报送并按深圳市档案管理部门的要求进行归档。

11、分包方向总包方提供的本合同内的总包管理及配套服务所产生的费用，除本合同约定应由分包方支付给总包方的费用外，总包方不得另向分包方收取任何费用。

12、施工时分包方施工人员出现意外工伤事故，分包方应及时收集相关证据，总包方及分包方及时向有关部门进行工伤保险及施工保险的赔付工作，如分包方管理不到位造成的工伤，对分包方进行 5000-50000 元/次的处罚。。

13、分包方如提出拆改、增设、提前、延期等，由分包方与总包方另行协商，不在总包服务费用之内，但总包方必须至少提前三个月书面上报垂直运输机械和脚手架的拆除计划，经监理工程师和建设单位批准后方可拆除；

14、当分包方未能按照施工工序、标准和规范施工时，未按照经建设单位批准的由总包方、监理公司发出的指令施工时，以及由于分包方的其它原因造成填实、修补、渗漏等需返工、修补时，上述返工、修补的工作由分包方承担相关责任，分包方可委托给总包方负责施工，总包方有配合的义务，但涉及的费用和损失由分包方承担，发生的工程量和费用由分包方与总包方友好协商，从分包方的工程进度款中扣还给总包方；

15、总包方须在分包方高低压变配电系统竣工验收前完成总包承包范围内与高低压变配电工程有关的工作包括但不限于： 1、负责敷设电缆至高低压变配电配电箱。2、协调项目进度保证分包方承包范围内的高低压变配电工程进度不受影响。

（二）分包方责任与义务：

1、分包方委派 周光文（注册编号：粤 2442013201301183） 18902488512 为本工程的分包方项目经理，派驻的项目经理须有高低压变配电施工的工作经验及国家认可的项目经理资质，项目部相关人员亦须取得有关资质、进场前须将项目班子人员情况、相关资质上报总包方、监理方审核。

2、项目管理班子必须有专人驻现场，除项目经理外，要求负责现场生产经理 1 名、质量专员 1 名、安全专员 1 名，资料专员 1 名，如因现场人员不到位，造成的一切责任由分包方承担。



深圳供电局有限公司

2208010

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市亿道信息股份有限公司			工作单号: 070000100000 22/88031				
用电地址: 深圳市坪山区龙田街道竹坑社区丹梓大道与兰景路交汇处东南角			报装容量: 5400kVA				
客户联系人: 廖少博			联系电话: 18680343718				
受理日期: 2023 年 1 月 11 日			业务受理人员: 林育龙				
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程视已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司 设计单位: 深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 客户签名: 廖少博							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	□是 □否 □不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及	
		负荷开关	□是 □否 □不涉及	10	电容补偿装置	□是 □否 □不涉及	
		户外隔离开关	□是 □否 □不涉及	11	低压避雷器	□是 □否 □不涉及	
		跌落式开关	□是 □否 □不涉及	12	低压出线开关	□是 □否 □不涉及	
		高压避雷器	□是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及		
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及		
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19	其他(可另附页)	□是 □否 □不涉及		
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见: 现场计量人员签名: 林育龙 生产运行人员签名: 许伟光 用电检验人员签名: 李少博 供电企业(盖章): 检验时间: 2023年01月12日			客户意见: 客户(代表)签名: 廖少博 确认日期: 2023年01月12日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 林育龙 确认日期: 2023年01月12日				

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

4、项目管理机构

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	周光文	工程师	建造师	二级	粤 2442013201301183	周光文	泰豪科技	0	/
技术负责人	杜来茂	工程师	工程师证	中级	1803003009813	电气工程	泰豪科技	0	/
深化工程师	王文泽	工程师	工程师证	中级	2203003085577	电气工程	泰豪科技	0	/
电气工程师	林炳枝	工程师	工程师证	中级	1803003011203	电气工程	泰豪科技	0	/
安全主任	陈洪威	/	安全生产考核证	C	粤建安 C3(2017)0023399	电气工程	安全主任	0	/
安全员	吴志强	/	安全生产考核证	C	粤建安 C3(2020)0044718	机电工程	泰豪科技	0	/
质量员	刘岳城	/	质量员证	/	0915879202403001073	机电工程	泰豪科技	0	/
劳务专管员	徐愿超	/	劳务员证	/	0915879202301214574	机电工程	泰豪科技	0	/
标准员	钟发基	/	标准员证	/	0915879202403011732	机电工程	泰豪科技	0	/
施工员	黄寿宝	/	施工员证	/	0915879202301214573	机电工程	泰豪科技	0	/
机械员	闫之虎	/	机械员证	/	0915879202403001072	机电工程	泰豪科技	0	/
材料员	袁志雄	/	材料员证	/	0915879202301214575	机电工程	泰豪科技	0	/
资料员	苏媚	/	资料员证	/	0915879202403001070	机电工程	泰豪科技	0	/
造价工程师	陈志颖	/	造价师证	/	建 [造]24214400003046	安装工程	泰豪科技	0	/

项目经理



使用有效期：2025年02月
19日-2025年08月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：周光文



性别：男

出生日期：1979-08-19

注册编号：粤2442013201301183

聘用企业：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-11-16至2026-11-15）



周光文

个人签名：周光文

签名日期：2025.2.19



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年11月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0005933

姓 名：周光文

性 别：男

出生年月：1979年08月19日

企业名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年12月13日

有效 期：2022年12月01日 至 2025年12月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年12月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



技术负责人





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

电气工程师

广东省职称证书

姓名：王文泽
身份证号：420117198803093114



职称名称：工程师
专 业：电气工程
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085577
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



电气工程师

416



照
片

林炳枝 于二〇一七年
十二月，经 深圳市机电专
业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 电气工程
工程师
资格。特发此证



粤中职证字第 1803003011203 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十四日

姓名 林炳枝
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 9 月 19 日
住址 广东省封开县金装镇开祥
村委会道河组3号



公民身份号码 441225198209192937

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 封开县公安局
有效期限 2014.04.21-2034.04.21

G.D.V. G.D.V. G.D.V.

毕 业 证 书



学生 林炳枝 性别 男，一九八二年 九月 十九 日生，于二〇一四
年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业网络教育 专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西安电子科技大学  校（院）长：郑晓静
证书编号：107017201605003800 二〇一六年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

 姓名：林炳枝 社保电脑号：620953629 身份证号码：441225198209192937 页码：1
 参保单位名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 单位编号：227868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.12	2360	16.52	7.08
2023	05	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	06	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	07	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	08	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	09	227868	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	10	227868	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	11	227868	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2023	12	227868	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.9	2360	16.52	7.08
2024	01	227868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	02	227868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	03	227868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	04	227868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	05	227868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	06	227868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.9	3000	24.0	6.0
2024	07	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	08	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	09	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	10	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	11	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	12	227868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2025	01	227868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2025	02	227868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2025	03	227868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	24.0	3000	24.0	6.0
合计			13043.97	7085.28			8890.53	3258.72			671.43			153.72			



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d865e18w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
227868	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



安全主任

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0023399

姓 名：陈洪威

性 别：男

出 生 年 月：1992年08月22日

企 业 名 称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月29日

有 效 期：2023年11月10日 至 2026年11月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2020）0044718

姓 名: 吴志强

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年08月02日

企 业 名 称: 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月27日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年11月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 吴志强
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 2 日
住址 山西省浑源县永安镇西大街政府南巷4号
公民身份号码 140225198608021818



中华人民共和国居民身份证

签发机关 浑源县公安局
有效期限 2015.01.26-2035.01.26



高级技工学校
毕业证书



中华人民共和国
劳动和社会保障部

学生 吴志强 性别 男 现
年 20岁。于二00四年 九 月
至 二00六年 七月在本校
电气运行与检修 专业
学习，修业 贰年，修完教学计
划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名(盖章)

校 长

2006 年 7 月 10日

证书编号: 06020460514

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志强

社保电脑号：618124255

身份证号码：140225198608021818

页码：1

参保单位名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

单位编号：227868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	06	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	07	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	08	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	09	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	19.16	2520	20.00	5.04
合计			12237.57	6624.48			2094.15	659.19			652.23		391.27	433.16		134.84	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d86cf859 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
227868

 单位名称
泰豪科技（深圳）电力技术有限公司


打印日期：2025年3月31日

质量员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：刘岳城
身份证号：430621198808233714
名 称：质量员
等 级：--
证书编号：0915879202403001073



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年03月01日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



No.02-1300576320

劳资专管员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：徐愿超
身份证号：421127198603211933
名 称：劳务员
等 级：--
证书编号：0915879202301214574



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年12月26日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



标准员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：钟发基
身份证号：441621198408031016
名 称：标准员
等 级：--
证书编号：0915879202403011732



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年03月18日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

<p>姓名 钟发基</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1984 年 8 月 3 日</p> <p>住址 广东省紫金县南岭镇王告 村委会上王坑村民小组50 号</p> <p>公民身份号码 441621198408031016</p>		 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 紫金县公安局</p> <p>有效期限 2017.02.22-2037.02.22</p>
---	---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 钟发基 性别男，一九八四年八月三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校工商企业管理（物流管理）专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州工程技术职业学院 校（院）长： 

证书编号： 137091200706000615 二〇〇七年 六 月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

施工员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名: 黄寿宝
身份证号: 452126198502212734
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202301214573



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年12月26日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



机械员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓名：闫之虎

身份证号：370827198307173015

名称：机械员

等级：--

证书编号：0915879202403001072



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年03月01日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



材料员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：袁志雄
身份证号：622827198511292736
名 称：材料员
等 级：--
证书编号：0915879202301214575



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年12月26日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关：镇原县公安局
有效期限：2017.01.19-2037.01.19

姓名 袁志雄
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 11 月 29 日
住址 甘肃省镇原县武沟乡椿岔
行政村袁岔自然村90号



公民身份号码 622827198511292736

成人高等教育

毕业证书

学生 袁志雄 性别 男，一九八五年十一月二十九日生，于二〇一九
年 三 月至二〇二一年 一 月在本校
专业 脱产 学习，修完 专
合格，准予毕业。

校 名：

批准文号：冶金部(80)冶教字2776号
证书编号：507945202106000220



电气自动化技术

科教学计划规定的全部课程，成绩

校（院）长： 

二〇二一年 一 月 二十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资料员

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名：苏媚
身份证号：441481199209026820
名 称：资料员
等 级：--
证书编号：0915879202403001070



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年03月01日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



造价工程师

使用有效期：2025年02月
11日-2025年08月01日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈志颖

性 别： 男

出 生 日 期： 1993年06月17日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24214400003046

有 效 期： 2021年12月15日-2025年12月14日

聘 用 单 位： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司





陈志颖

个人签名： 陈志颖

签名日期： 2025.2.11



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2021 年 12 月 15 日

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.02.09-2042.02.09

姓名 陈志颖
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 6 月 17 日
住址 广东省汕头市潮阳区金灶镇人家头汕港尾一横巷4号
公民身份号码 440582199306177218



成人高等教育

毕业证书



学生 陈志颖 性别 男，一九九三年 六月 十七日生，于 二〇一七年
一月至 二〇一九 年 七 月在本校 工程管理（工程造价方向）
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 广东工业大学 校（院）长：
批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201905201427 二〇一九 年 七 月 十五日




查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志颖 社保电脑号：642035284 身份证号码：440582199306177218 页码：1
 参保单位名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 单位编号：227868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	05	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	06	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	07	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	08	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	09	227868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	227868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	227868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	227868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	227868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	227868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			12237.57	6624.48			2094.15	659.19			652.23					134.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d86ad254 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 227868 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



5、承诺函及无利益关系承诺函

承诺函

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位参加贵司蛟湖产业园项目（05-47 地块）高低压变配电工程（工程编号：44038120230053003001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- （12）如果我方中标，我方承诺按地块分别与建设单位、代建单位签订三方合同。

投标单位（公章）泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期：2025 年 5 月 9 日



无利益关系承诺函

致深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司：

我单位泰豪科技（深圳）电力技术有限公司自愿参与蛟湖产业园项目（05-47 地块）高低压变配电工程的投标，为确保招标过程的公平、公正，现郑重承诺如下：

一、无利益关系声明。本公司与招标人（含其关联公司、下属单位）内部员工不存在以下利益关联：

1. 不存在直系亲属、配偶、近亲属或其他特定关系人；
2. 不存在投资、持股、任职、兼职等直接或间接经济利益关系。

二、违规责任。如本公司违反上述承诺，或隐瞒与招标人内部员工的利益关联，愿意承担以下责任：

1. 自动取消投标或中标资格；
2. 接受招标人及相关监管部门的处罚，包括但不限于列入黑名单、限制参与后续项目投标等；
3. 因本公司失信行为造成的损失，本公司愿依法承担赔偿责任。

三、承诺持续性。本承诺函自签字盖章之日起具有法律效力，适用于本次投标活动及可能涉及合同履行全过程。如发现新增利益冲突情况，本公司将立即书面告知招标人并配合调查。

特此承诺。

投标单位（盖章）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025 年 5 月 9 日



6、其他

6.1 深汕合作区分公司证明

说明函

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司深汕合作区分公司为我公司依法设立的分支机构。
如项目有幸中标，甲方有权利选择泰豪深汕分公司签订合同，项目实施由总公司执行，分公司负责签订合同及开票事宜。

特此说明！

附：分公司营业执照复印件

公司名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期：2025年5月9日





国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

6.2 公司简介

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司成立于 2003 年，位于深圳市龙华区观澜高新园，属国家建设世界一流高新科技园区的六家试点园区、国家知识产权试点园区、国家高新技术产业标准化示范区。自有厂房占地面积 30072 平方米，注册资金 20000 万元，员工 300 余人，年销售额 6 亿元左右。中国驰名商标，国家高新技术企业，广东省“重合同、守信用”企业，广东省智能电网电力设备运维系统工程技术研究中心，广东省专精特新中小企业，龙华区技术中心，拥有 6 项发明专利、115 项实用新型专利、6 项软件著作权、发布专业论文 19 篇。

以泰豪科技（深圳）电力技术有限公司为总部的泰豪智能电气集团目前拥有**深圳、韶关、南昌、贵州四大生产基地**，一直致力于配电设备及元件生产、电气工程承包服务。为响应国家新能源政策及“双碳”目标，泰豪科技作为“综合能源管理和可持续化发展”理念的践行者，积极融合数字化应用技术，电子电力技术、新材料和电池技术、储能技术等前沿科技，拓展“**光·储·充·换**”一体化领域，构建了“**以新能源为主体的新型电力系统**”的行业发展方向，**业务范围覆盖了电气设计、产品研发生产、光储充一体化工程及电力工程承包、互联网智能电力运维服务。**



■ 配电设备及自动化系统

泰豪科技是我国最早研制、生产中压系列开关柜电缆分接箱和智能化开闭所的企业之一，也是该系列产品规格品种最齐全的企业之一。凭着一流的技术和生产设备，亲和完善的服务，与 ABB、西门子、施耐德三大电气品牌的技术合作，泰豪科技已从单系列产品研制生产，逐步发展到产品涵盖中、低压成套设备和元器件数十类产品。可为客户提供 40.5kV 以及下配电系统的整体解决方案，主要产品有：高压开关柜、低压开关柜及配电箱、箱式变电站、户外环网柜及电缆分支箱、电气元件等五大类。

■ 电力工程总包服务

在电力工程总包服务领域，公司已取得国家建设主管部门颁发的《机电工程施工总承包二级、电力工程总承包二级、输变电工程专业承包二级资质》和国家能源局颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》三级资质，可为客户提供 110kV 及以下各类电力工程总包的承揽服务，主要承接工程类别有：110kV 及以下电网及电站建设工程、10kV 专线工程、10kV 专变及公变工程、户表工程等。

■ 分布式光伏发电、并网、储能工程

我公司积极响应国家号召，为推动新型储能快速发展，支撑以新能源为主体的新型电力系统构建，促进碳达峰、碳中和目标实现，集成光伏发电、大容量储能电池、智能充电桩等多项先进技术，构建以分布式供能、储能调节、智慧充电、用户管理服务于一体的用户侧综合能源业务体系。

■ 基于物联网的综合能源服务

我公司为施耐德电气 EcoStruxurePower 智能配电解决方案官方合作伙伴，是施耐德“数字化集成合作”首家中国成套企业。自主开发“泰豪电力云”平台，依托人工智能、大数据、云计算等前沿技术，打造全方位的能耗检测、能效评估、智慧能源、综合能源管理、能源互联网技术以及智能运维等服务，实现“用电状态全感知、能效管理全在线、运营数据全管控等功能”最终实现节能、环境保护和资源合理利用、智能运维的目标。由机工传媒、电气时代杂志社主办的 2020 中国电气工业 100 强评选活动中。泰豪科技获取“中国电气工业数字化解决方案 10 强”荣誉称号。

公司以“创导智能技术、产品和服务，以提供人类生活的品质”为使命，公司经过 19 年的发展，产品连续多年入围“深圳市建筑工务署”品牌库，“南方电网”及“国家电网”合格供应商，与深圳建筑工务署、深圳供电局，深圳水务等政企单位合作，积极参与粤港澳大湾区基建工程，同时也与中国石油、中国移动、华为、腾讯、联想、万科、华润、深能源、特建发等一大批国内行业领先企业建立了长久的合作。

公司拥有雄厚的技术实力和资本实力，拥有年轻、高效、高素质的员工，拥有在中国电力行业知名的“TELLHOW”品牌优势，公司秉承“自强不息、厚德载物”的清华校训精神，“承担、探索、超越”，积极实践“技术+资本”的发展模式。泰豪人信奉“个人的成功在于承担责任的实现，人生的价值在于不断地承担责任”，注重建设以“承担责任实现”为核心价值观的企业文化。

公司优势：

（1）“客户配电系统整体解决方案”的一站式服务

公司的业务范围覆盖配用电领域的元件开发、设备制造、工程安装、运行维护，可为客户提供全链条的一站式服务，现已形成“产品+服务”、产品与服务互相带动的业务发展模式；公司注重为客户提供配电系统的整体解决方案，可针对客户的个性化需求，提供针对性的解决方案，为客户创造超出预期的收益。

（2）国内行业领先的研发创新队伍

公司注重产品技术的研发与创新，是电气行业为数不多的同时拥有国家级博士后科研工作站、院士工作站、国家级企业技术中心的高新技术企业；在开关柜产品方面，公司已获得 100 余项发明及实用新型专利。

（3）基于智能制造的生产装备升级与信息化管理

公司注重生产装备的智能化升级，在智能制造方面先后投入了：钣金柔性生产线、开关柜装配生产线、母排智能加工生产线、抽屉自动流水线、环网柜生产线、自动喷涂生产线等，并加大信息化管理系统的应用，逐步引入并上线了 EAS 系统、PDM 系统、MES 系统及配电产品全寿命服务系统等。目前，公司围绕创新驱动的发展战略，按照国家十三五规划和“中国制造 2025”相关要求，深度推进两化融合，全面实施产品智能化、生产自动化、管理信息化，实现“智能制造”的转型升级。

（4）与全球技术领先公司（ABB、施耐德、西门子）的技术合作与应用

公司注重与跨国公司的技术合作和应用。目前，公司与世界 500 强 ABB、施耐德、西门子均有产品合作，并将合作产品成功应用于轨道、通信、汽车、高端楼宇等多个行业项目，得到客户的一致好评。

（5）成熟可靠的项目服务团队

公司注重对项目服务团队的建设，采用考核上岗、末位淘汰机制，经过多年的沉淀与积累，现已荟萃一大批技术娴熟、业务精湛、经验丰富，并能攻坚克难，能吃苦耐劳的行业专家及能手。目前，公司的项目服务团队以多数的 80 后、90 后为业务骨干，以少数的 60 后、70 后为专家顾问，通过定制式的客户解决方案、性能稳定的产品和及时有效的现场服务获得广大客户好评。

6.3 投标人获奖情况

序号	工程名称	奖项名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	创智云城项目二期 1 标段施工总承包工程	深圳市优质工程奖	深圳市建筑业协会	2024 年	
2	深圳国际交流学校建设项目	国家优质工程	中国建筑业协会	2021 年	
3	利亚德南方厂区施工总承包工程	深圳市优质工程奖	深圳市建筑业协会	2023 年	
4	深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目	深圳市优质工程奖	深圳市建筑业协会	2022 年	
5	康利物联谷大厦、康利信息谷大楼	深圳市优质奖	深圳市建筑业协会	2021 年	
6	红坳村整村搬迁安置房工程	深圳市绿色施工示范工程	深圳市建筑业协会	2021 年	
7	阿里巴巴大厦/阿里云大厦项目高低压配电项目及安装	深圳市优质奖	深圳市建筑业协会	2017 年	
8	博纳智谷厂区高低压变配电工程	深圳市绿色施工示范工程	深圳市建筑业协会	2018 年	

后附相关资料扫描件

● 深圳市优质工程奖-创智云城项目二期 1 标段施工总承包工程



您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质工程

深圳市优质工程

年度

创智云城项目二期1标段施工总承包工程 搜索

序号	奖项	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理	参建单位	建筑面积	年度
1	市优质工程	创智云城项目二期1标段施工总承包工程 (2栋)	中建二局第一建设工程有限责任公司	李强	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	赵绪鹏	浙江亚厦幕墙有限公司	157483.81 m ²	2024年度

工程编号：_____

合同编号：TQJF-HT-2020-172

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

工程地点：南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订时间：



发包人：深圳市特区建设发展集团有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030058271693X9

地址：深圳市福田区福华一路大中华国
际交易广场裙楼7楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛五路5号101泰豪(深圳)工业园1
号楼

邮政编码：518110

法定代表人：熊必成

委托代理人：刘红艳

电话：0755-27521888

传真：/

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

● 国家优质工程-深圳国际交流学校建设项目

深圳建筑业协会 Shenzhen Construction Industry Association

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 国家优质工程奖获奖工程名单-深圳地区

国家优质工程奖获奖工程名单-深圳地区

年度

序号	工程名称	主承建单位	参建单位	监理单位	项目经理	年度
1	深圳国际交流学校建设项目总承包工程	中建二局第二建筑工程有限公司	北京泰豪智能工程有限公司; 深圳市隆金达实业有限公司	中海监理有限公司		2021

高低压配电工程施工合同

合同编号：SCIENC-C007

深圳国际交流学校建设项目

高低压配电工程施工合同

工程名称：深圳国际交流学校建设项目高低压配电工程

工程地点：深圳市福田区侨香三道南侧，安托山六路西侧

甲方：深圳国际交流学院

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 甲乙双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 8 月 22 日；

订立地点：深圳市

甲乙双方约定本合同自签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

甲方：（公章）
深圳国际交流学院
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：52440300755686282T
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

乙方：（公章）
泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91440300746632960R
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪(深圳)工业园1号楼
邮政编码：518110
法定代表人：熊必成
委托代理人：
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：中国银行深圳坂田支行
账号：7770 5795 6498

● 深圳市优质工程奖-利亚德南方厂区施工总承包工程



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质工程

深圳市优质工程

年度

利亚德南方厂区施工总承包工程

搜索

序号	奖项	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理	参建单位	建筑面积	年度
1	市优质工程	利亚德南方厂区施工总承包工程	中铁建工集团有限公司	阮远	深圳首鑫工程顾问有限公司	荣峰	/	90978m ²	2023年度

工程编号：_____

合同编号：_____

THX0515032101011

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：利亚德 LED 南方厂区变配电工程

工程地点：龙华区观澜街道和记仓库旁

发包人：深圳利亚德光电有限公司

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月

订立地点：深圳利亚德光电有限公司

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，监理单位执 壹 份。

发 包 人：(公章)深圳利亚德光电有限公司

承 包 人：(公章)泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：李喜真

法定代表人或其委托代理人：

(签 字)

(签 字)

地 址：深圳市龙华区大浪街道华繁路嘉安达科技工业园厂房四第一、二、三层

地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路帝号 101 泰豪(深圳)工业园 1 号楼

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

电 话：

电 话：0755-27521888

传 真：

传 真：

电 子 信 箱：

电 子 信 箱：

开 户 银 行：

开 户 银 行：广发银行深圳南山支行(306584001157)

账 号：

账 号：9550880075674300100

● 深圳市优质工程奖-深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项 目



您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质工程

深圳市优质工程

年度: 深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价

序号	奖项	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理	参建单位	建筑面积	年度
1	市优质工程	深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目施工总承包工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	凌飞	上海同济工程咨询有限公司	张树军		48259	2022

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。

TJX051503 1904006

深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心施工总承包变配电工程专业分包合同

建筑安装工程施工专业分包合同

项目名称：深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心施工总承包

分包内容：深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心（变配电工程）

发包单位：深圳市震宇科技建筑发展有限公司

分包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订时间：2019.8.21



深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心施工总承包变配电工程专业分包合同

4、乙方需提供泰豪科技的厂家产品供货证明、质量承诺函，以及生产过程中组织监理和甲方进行产品考查。

八、合同生效

本合同双方约定，在双方的法人或其授权委托代理人签字并盖章后生效，合同未尽事项，经双方协商一致后，可签订补充协议。

本合同正本两份，双方各执一份；副本四份，甲方执三份，乙方执一份。

（以下无正文）

甲方：深圳市宸宇科技建筑



法定代表人：
（或委托人）

甲方代表：

张生凯

乙方：泰豪科技（深圳）



法定代表人：
（或委托人附授权证明书）

乙方代表：王文胜

签约时间：2019 年 8 月 21 日

签约地点：深圳市福田区第一世界广场

● 深圳市优质工程奖-康利物联谷大厦、信息谷大厦

[首页](#) | [协会概况](#) | [行业分会](#) | [职业培训](#) | **[评优评奖](#)** | [资料下载](#) | [协会党建](#) | [会员中心](#)

[工程评优](#) | [信用评价](#) | [优秀人物](#) | [申报登陆](#)

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质工程

深圳市优质工程

年度

康利物联谷大厦、信息谷大楼总承包工程 搜索

序号	奖项	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理	参建单位	建筑面积	年度
1	市优质工程	康利物联谷大厦、信息谷大楼总承包工程	中国华西企业有限公司	何亮忠	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周先军		230815	2021



合同编号：KLZD-施工-2016-014

康利物联谷大厦、康利信息谷大楼项目
高低压配电安装工程施工合同



项目名称：康利物联谷大厦、康利信息谷大楼

工程名称：高低压配电安装施工

甲方单位：深圳康利置地有限公司

乙方单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司





b4、为保证施工现场安全文明，要求进入现场施工单位的所有人员统一着装、挂牌上岗，包括工作鞋、工作帽、工作服、工作牌，现场内不可设立食堂及冲凉房和洗手间等生活设施，所发生费用均在措施费中考虑。

b5、以下费用不予另外计取：①交叉施工增加的费用；②停工、窝工补贴。

③规费：本工程的规费项目费用总价包干，投标人的报价应包含完成此项工程所有的规费，除非合同中有明确的约定，结算时该费用不得调整。

(3) 报价书上的工程量视为乙方完成建设单位提供的康利物联谷大厦、康利信息谷大楼 高低压配电施工图要求的全部工作内容，如有漏项或漏计，即认为所漏部分已包括在其它子目中。

6.3 总包管理费、配合费率为：高低压配电安装部分合同价款的 1%，由乙方直接支付给总包单位，已包含在总价中。

七、组成合同的文件

- 7.1 本合同协议书（含补充协议书及合同补充条款）；
- 7.2 本合同专用条款；
- 7.3 中标通知书；
- 7.4 本合同通用条款；
- 7.5 招标文件及会议纪要、施工图纸及供电局审图意见；
- 7.6 甲方接受的投标文件；
- 7.7 标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

11.1、合同订立时间： 2016 年 9 月 12 日

11.2、合同订立地点： 深圳市龙岗区

11.3、本合同一式 陆 份，甲方肆 份、乙方贰 份，经甲方、乙方代表签字盖章后即生效。

甲方：（公章）

法人代表或委托人：

电话：

银行帐号信息：

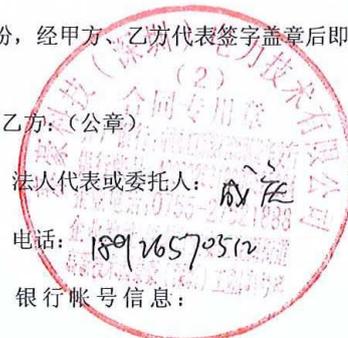


乙方：（公章）

法人代表或委托人：

电话： 180126570512

银行帐号信息：



● 深圳市绿色施工示范工程-红坳村整村搬迁安置房工程



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市绿色施工示范工程

深圳市绿色施工示范工程

年度	奖项	工程名称	承建单位	项目经理	监理单位	总监理	建设单位	参建单位	建设规模	年度
	绿色施工示范工程	红坳村整村搬迁安置房工程	中建一局集团建设发展有限公司	卢礼剑	深圳市合创建设工程顾问有限公司	曾春根	深圳市光明区建筑工务署		建筑面积41.7万㎡	2021

合同编号：2017-13-01-FD-020

71110515032008004

红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电
工程分包合同（二）



工程名称：红坳村整村搬迁安置房工程高低压配电工程

工程地点：深圳市光明区凤凰办事处

甲 方：中建一局集团建设发展有限公司

乙 方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中建一局集团建设发展有限公司

合同文件

任，并履行本合同所约定的全部义务。

第十条：甲方承诺

甲方向乙方承诺，按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

第十一条：合同生效

- 1、本合同订立时间：_____年____月____日
- 2、本合同订立地点：_____
- 3、甲方、乙方约定本合同自双方签字盖章即刻生效。

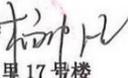
第十二条：合同份数

本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：中建一局集团建设发展有限公司（盖章）

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：
公司地址：北京市朝阳区望花路西里17号楼

法定代表人或委托代理人（签字）：
公司地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛

五路5号101泰豪（深圳）工业园1
号楼

开户银行：建行北京朝阳支行

开户银行：中国银行深圳坂田支行

帐号：11001018700056002924

帐号：777057956498

税务号：91110000101715726A

税务号：91440300746632960R

座机号：010-84159900

联系人：林明珠

联系电话：18319059530

日期：2020年7月18日

日期：____年____月____日

● 深圳市优质工程奖-阿里巴巴大厦/阿里云大厦

深圳市优质工程

年度 ▾

搜索

序号	奖项	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理	参建单位	建筑面积	年度
211	市优质工程	阿里巴巴大厦/阿里云大厦	中建三局第一建设工程有限责任公司	廖显明	浙江江南工程管理股份有限公司	余立林	深圳市方大建科集团有限公司	123380.64	2017

Ab32010010

阿里巴巴大厦项目 高低压设备采购及安装合同

甲方(全称): 传云网络技术(深圳)有限公司

乙方(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司



27、合同附件

- (1) 附件 1: 诚信约定函
- (2) 附件 2: 保密协议
- (3) 附件 3: 履约保函格式
- (4) 投标报价表
- (5) 附件 4: 询标纪要
- (6) 附件 5: 设备技术文件
- (7) 附件 6: 售后服务方案

28、其它

28.1 议价招标文件、议价投标文件等均为合同的组成部分，如有疑问或矛盾，解释顺序如下：
本合同及附件、议价招标文件、议价投标文件。

28.2 本合同壹式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具有相同的法律效力。

28.2 本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以书面补充。补充协议与本合同具有相同的法律效力。

买 方：

地 址：

联 系 人：

电 话：

开 户 银 行：

帐 号：

税 务 登 记 证 号：

卖 方：

地 址：

联 系 人：

电 话：

开 户 银 行：

帐 号：

税 务 登 记 证 号：16667546

TAIHA Group

A642014005

阿里云大厦项目 高低压设备采购及安装合同

甲方(全称): 传云科技(深圳)有限公司

乙方(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司



27、合同附件

- (1) 附件 1: 诚信约定函
- (2) 附件 2: 保密协议
- (3) 附件 3: 履约保函格式
- (4) 投标报价表
- (5) 附件 4: 询标纪要
- (6) 附件 5: 设备技术文件
- (7) 附件 6: 售后服务方案

28、其它

28.1 议价招标文件、议价投标文件等均为合同的组成部分，如有疑问或矛盾，解释顺序如下：
本合同及附件、议价招标文件、议价投标文件。

28.2 本合同壹式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具有相同的法律效力。

28.2 本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以书面补充。补充协议与本合同具有相同的法律效力。

买
地

方：
址：

联系人：
电 话：
开户银行：
帐 号：
税务登记证号：



卖
地

方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
址：深圳市宝安区观澜环观南路高新技术产业开
发区泰豪科技工业园

联系人：
电 话：
开户银行：
帐 号：
税务登记证号：16667546



● 深圳市绿色施工示范工程-博纳智谷厂区



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市绿色施工示范工程

深圳市绿色施工示范工程

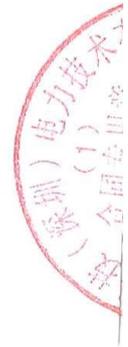
年度 ▾

博纳智谷厂区（一期）总承包工程

搜索

序号	奖项	工程名称	承建单位	项目经理	监理单位	总监理	建设单位	参建单位	建设规模	年度
1	绿色施工示范工程	博纳智谷厂区（一期）总承包工程	中建二局第二建筑工程有限公司	马克	深圳市宝安区建设工程监理公司	张卫平	深圳市博纳药包技术股份有限公司		总用地面积20090.87平米，总建筑面积49571.38平米。	2018

博纳智谷厂区
高低压变配电工程施工合同



甲 方： 深圳市博纳药包技术股份有限公司

乙 方： 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

工程名称： 博纳智谷厂区高低压变配电工程

日 期： 2017年3月31日

务，乙方向甲方交付全部经竣工验收合格后的工程并履行全部保修义务，甲方支付完全部工程款后，本合同即告终止。

3、本合同的权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

4、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

附件一：工程量清单报价表

附件二：维修服务承诺（包括但不限于以下内容：1、服务承诺及质保期；2、承诺代办报装、保证工程通过供电部门验收移交及确保送电）

甲方：深圳市博纳药包技术股份有限公司

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人：邓云化

法定代表人：涂彦彬

委托代理人：李富锦

委托代理人：涂彦彬

单位地址：深圳市龙华新区观澜街道长兴路1号

单位地址：深圳市龙华新区观澜街道观盛五路

5号观澜高新技术园泰豪（深圳）工业园1号

开户银行：博纳药包技术股份有限公司

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：

账号：7770 5795 6498

电话：

电话：0755-27521888

日期：2017年03月31日于深圳

6.4 ISO 体系认证证书

● ISO9001 质量管理体系认证证书



● ISO14001 环境管理体系认证证书



胡蒙社

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.gzcc.org.cn 或致电：020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼(510600) 中鉴认证有限责任公司

● ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



6.5 近三年审计报告

● 2022 年财务审计报告



通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然花园大厦八层南区 817
Address: 817, South Area, 8th Floor, Tairan Cangsong Building, Tairan 6th Road, Tian'an Community,
Shatou Street, Futian District, Shenzhen
邮政编码 (Post Code) : 518040 电话 (Tel) : +86(755)8257 9391

审计报告

圳安财审字【2023】0012 号

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了泰豪科技（深圳）电力技术有限公司(以下简称“泰豪科技”)财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了泰豪科技 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于泰豪科技，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

泰豪科技管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，泰豪科技管理层负责评估泰豪科技的持续经



营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算泰豪科技、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对泰豪科技持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无



保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致泰豪科技不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市圳安会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年三月十一日



资产负债表

2022年12月31日

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

资产	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	注释1	39,794,105.55	33,289,424.77
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	注释2	4,184,016.50	129,175,585.61
应收账款	注释3	322,254,735.84	405,492,680.23
应收款项融资			33,427.25
预付款项		23,099,864.81	15,741,954.30
其他应收款	注释4	127,269,487.88	5,844,177.81
存货	注释5	66,200,504.85	62,505,684.58
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	注释6	6,091,494.88	3,561,572.38
流动资产合计		588,894,210.31	655,644,506.93
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	注释7	4,000,000.00	4,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	注释8	43,573,634.68	54,380,448.14
在建工程	注释10	462,264.14	462,264.14
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	注释9	43,370,171.95	50,999,720.06
开发支出		13,949,201.83	5,613,874.08
商誉			
长期待摊费用	注释11	747,615.86	934,519.82
递延所得税资产		6,224,335.73	6,224,335.73
其他非流动资产			
非流动资产合计		112,327,224.19	122,615,161.97
资产总计		701,221,434.50	778,259,668.90

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：




资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

负债和股东权益	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	注释12	104,166,250.00	2,024,632.70
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	注释13	82,017,942.64	80,847,201.32
应付账款	注释14	179,562,098.60	242,218,031.59
预收款项			
合同负债	注释15	45,175,585.00	4,804,699.50
应付职工薪酬	注释16	3,915,785.16	23,100.00
应交税费		811,100.71	1,045,097.28
其他应付款	注释17	15,164,497.53	93,758,011.16
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			122,547,294.00
流动负债合计		430,813,259.64	547,268,067.55
非流动负债：			
长期借款	注释18	41,125,000.00	20,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	注释19	8,457,833.52	9,956,833.46
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		49,582,833.52	29,956,833.46
负债合计		480,396,093.16	577,224,901.01
股东权益：			
实收资本	注释20	133,340,000.00	133,340,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	注释21	19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	注释22	17,066,502.92	17,066,502.92
未分配利润	注释23	50,788,838.42	30,998,264.97
股东权益合计		220,825,341.34	201,034,767.89
负债和股东权益总计		701,221,434.50	778,259,668.90

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表
2022年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释24	492,028,134.95	403,988,199.44
减：营业成本	注释24	423,228,734.78	345,084,633.99
税金及附加	注释25	1,201,865.14	2,167,009.42
销售费用	注释26	17,553,099.66	14,516,031.93
管理费用	注释27	15,234,021.25	14,516,040.63
研发费用	注释28	11,064,663.63	4,731,567.96
财务费用	注释29	4,637,652.08	787,296.27
其中：利息费用		3,748,008.63	961,237.25
利息收入		67,907.36	360,994.87
加：其他收益	注释30	2,036,347.74	3,134,198.38
投资收益（损失以“-”号填列）	注释31	-175,317.06	-1,638,185.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	注释32	4,796,814.53	-8,027,850.45
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-42,794.40
二、营业利润		25,765,943.62	15,610,987.57
加：营业外收入	注释33	642,527.41	60,928.59
减：营业外支出	注释34	5,678,958.36	
三、利润总额		20,729,512.67	15,671,916.16
减：所得税费用		890,023.54	1,068,298.54
四、净利润		19,839,489.13	14,603,617.62
（一）持续经营净利润		19,839,489.13	14,603,617.62
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		19,839,489.13	14,603,617.62

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

朱智慧

会计机构负责人：

王生明



现金流量表

2022年度

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司 (除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	283,960,928.23	446,474,759.85
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	186,855,012.18	42,091,867.56
经营活动现金流入小计	470,815,940.41	488,566,627.41
购买商品、接受劳务支付的现金	283,955,736.40	402,414,907.04
支付给职工以及为职工支付的现金	31,416,551.00	29,626,359.89
支付的各项税费	9,017,889.61	17,239,512.25
支付其他与经营活动有关的现金	268,917,337.50	18,329,063.89
经营活动现金流出小计	593,307,514.51	467,609,843.07
经营活动产生的现金流量净额	注释35 -122,491,574.10	20,956,784.34
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	225,257.15	14,369,553.93
投资支付的现金		4,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	225,257.15	18,369,553.93
投资活动产生的现金流量净额	-225,257.15	-18,369,553.93
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	135,720,000.00	20,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		386,447.50
筹资活动现金流入小计	135,720,000.00	20,386,447.50
偿还债务支付的现金	10,428,750.00	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,660,975.94	961,237.25
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	14,089,725.94	20,961,237.25
筹资活动产生的现金流量净额	121,630,274.06	-574,789.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,916.71
五、现金及现金等价物净增加额	注释35 -1,086,557.19	2,010,523.95
加：期初现金及现金等价物余额	注释35 13,202,752.41	11,192,228.46
六、期末现金及现金等价物余额	注释35 12,116,195.22	13,202,752.41

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



股东权益变动表
2022年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	本期金额								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	30,998,264.97	201,034,767.89
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-48,915.68	-48,915.68
二、本年年初余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	30,949,349.29	200,985,852.21
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	19,839,489.13	19,839,489.13
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	19,839,489.13	19,839,489.13
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	50,788,838.42	220,825,341.34

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人: 袁申
 主管会计工作负责人: 朱文慧
 会计机构负责人: 王世明

股东权益变动表
2022年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	上期金额								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	15,606,141.16	32,855,009.11	201,431,150.27
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	15,606,141.16	32,855,009.11	201,431,150.27
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	1,460,361.76	-1,856,744.14	-396,382.38
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	14,603,617.62	14,603,617.62
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	1,460,361.76	-16,460,361.76	-15,000,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	1,460,361.76	-1,460,361.76	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-15,000,000.00	-15,000,000.00
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	30,998,264.97	201,034,767.89

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人: 袁申
 主管会计工作负责人: 朱文慧
 会计机构负责人: 王世明

● 2023 年财务审计报告

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

审计报告

圳安财审字【2024】0074 号

深圳市圳安会计师事务所(普通合伙)

Shenzhen Zhenan Certified Public Accountants (General Partnership)

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤244F2999JU



泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

审计报告及财务报表

(2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	股东权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-36





通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层南区 817
Address: 817, South Area, 8th Floor, Tairan Cangsong Building, Tairan 6th Road, Tian'an Community,
Shatou Street, Futian District, Shenzhen
邮政编码 (Post Code) : 518040 电话 (Tel) : +86(755)8257 9391

审计报告

圳安财审字【2024】0074号

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了泰豪科技（深圳）电力技术有限公司(以下简称“深圳电力”)财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳电力 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳电力，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

深圳电力管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，深圳电力管理层负责评估深圳电力的持续经



营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳电力、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳电力持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无



保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳电力不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年二月二十九日




资产负债表

2023年12月31日

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	注释1	28,815,234.37	39,794,105.55
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	注释2	10,039,466.70	4,184,016.50
应收账款	注释3	318,534,169.91	322,254,735.84
应收款项融资		-	-
预付款项		28,146,572.38	23,099,864.81
其他应收款	注释4	160,820,719.12	127,269,487.88
存货	注释5	66,713,380.37	66,200,504.85
合同资产	注释6	47,152,688.76	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	注释7	8,014,277.33	6,091,494.88
流动资产合计		668,236,508.94	588,894,210.31
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	注释8	25,000,000.00	4,000,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产	注释9	2,209,211.00	-
固定资产	注释10	43,644,813.76	43,573,634.68
在建工程	注释11	462,264.14	462,264.14
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	注释12	4,809,139.62	43,370,171.95
开发支出		-	13,949,201.83
商誉		-	-
长期待摊费用	注释13	560,711.90	747,615.86
递延所得税资产		6,224,335.73	6,224,335.73
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		82,910,476.15	112,327,224.19
资产总计		751,146,985.09	701,221,434.50

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表（续）
2023年12月31日

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	注释14	83,402,236.03	104,166,250.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	注释15	51,320,485.16	82,017,942.64
应付账款	注释16	207,895,533.78	179,562,098.60
预收款项		-	-
合同负债	注释17	58,507,342.87	45,175,585.00
应付职工薪酬	注释18	4,896,953.27	3,915,785.16
应交税费	注释19	1,077,130.17	811,100.71
其他应付款	注释20	98,549,529.38	15,164,497.53
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		505,649,210.66	430,813,259.64
非流动负债：			
长期借款	注释21	-	41,125,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	注释22	6,642,337.60	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益	注释23	6,958,833.60	8,457,833.52
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		13,601,171.20	49,582,833.52
负债合计		519,250,381.86	480,396,093.16
股东权益：			
实收资本	注释24	173,340,000.00	133,340,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	注释25	19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	注释26	17,066,502.92	17,066,502.92
未分配利润	注释27	21,860,100.31	50,788,838.42
股东权益合计		231,896,603.23	220,825,341.34
负债和股东权益总计		751,146,985.09	701,221,434.50

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



利润表
2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释28	537,752,618.01	492,028,134.95
减: 营业成本	注释28	461,393,483.12	423,228,734.78
税金及附加	注释29	1,295,839.09	1,201,865.14
销售费用	注释30	20,233,782.89	17,553,099.66
管理费用	注释31	7,027,317.60	15,234,021.25
研发费用	注释32	23,821,918.66	11,064,663.63
财务费用	注释33	8,069,963.95	4,637,652.08
其中: 利息费用		7,362,550.45	-
利息收入		143,119.98	67,907.36
加: 其他收益	注释34	6,503,756.80	2,036,347.74
投资收益(损失以“-”号填列)		1,449.47	-175,317.06
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	注释35	7,997,892.78	4,796,814.53
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润		30,413,411.75	25,765,943.62
加: 营业外收入	注释36	3,799,262.70	642,527.41
减: 营业外支出	注释37	124,262.45	5,678,958.36
三、利润总额		34,088,412.00	20,729,512.67
减: 所得税费用	注释38	600,989.96	890,023.54
四、净利润		33,487,422.04	19,839,489.13
(一) 持续经营净利润		33,487,422.04	19,839,489.13
(二) 终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		33,487,422.04	19,839,489.13

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 王继明 会计机构负责人: 王继明



现金流量表			
2023年度			
编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司		(除特别注明外，金额单位均为人民币元)	
项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		476,500,625.43	283,960,928.23
收到的税费返还		301,314.35	-
收到其他与经营活动有关的现金		230,686,902.88	186,855,012.18
经营活动现金流入小计		707,488,842.66	470,815,940.41
购买商品、接受劳务支付的现金		406,665,124.20	283,955,736.40
支付给职工以及为职工支付的现金		32,537,810.85	31,416,551.00
支付的各项税费		3,532,944.93	9,017,889.61
支付其他与经营活动有关的现金		203,395,882.59	268,917,337.50
经营活动现金流出小计		646,131,762.57	593,307,514.51
经营活动产生的现金流量净额	注释39	61,357,080.09	-122,491,574.10
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		351,300.57	225,257.15
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		21,000,000.00	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		21,351,300.57	225,257.15
投资活动产生的现金流量净额		-21,351,300.57	-225,257.15
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		40,000,000.00	-
取得借款收到的现金		58,000,000.00	135,720,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		17,897,783.11	-
筹资活动现金流入小计		115,897,783.11	135,720,000.00
偿还债务支付的现金		148,648,912.40	10,428,750.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,321,317.21	3,660,975.94
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		154,970,229.61	14,089,725.94
筹资活动产生的现金流量净额		-39,072,446.50	121,630,274.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	注释39	933,333.02	-1,086,557.19
加：期初现金及现金等价物余额	注释39	12,116,195.22	13,202,752.41
六、期末现金及现金等价物余额	注释39	13,049,528.24	12,116,195.22

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

(Signature)

会计机构负责人：

(Signature)



股东权益变动表
2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	本期金额								未分配利润	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他		
一、上年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	50,788,838.42	220,825,341.34
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	-62,416,160.15	158,409,181.19
三、本年增减变动金额	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	33,487,422.04	73,487,422.04
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	33,487,422.04	33,487,422.04
(二) 股东投入和减少资本	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00
1. 股东投入的普通股	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	173,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	21,860,100.31	231,896,603.23

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



股东权益变动表
2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

项目	上期金额								未分配利润	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他		
一、上年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	30,998,264.97	201,034,767.89
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	-48,915.68	200,985,852.21
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	-	19,839,489.13	19,839,489.13
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	19,839,489.13	19,839,489.13
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-	50,788,838.42	220,825,341.34

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



● 2024 年财务审计报告

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

审计报告

圳安财审字【2025】0016 号



深圳市圳安会计师事务所(普通合伙)

Shenzhen Zhenan Certified Public Accountants (General Partnership)

您可使用手机“扫一扫”或进入 注册会计师行业统一监管平台 (<http://accinfo.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 粤25YN06239



泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

审计报告及财务报表

（2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日止）

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	股东权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-37
三、	财务情况说明书	1-2





通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层南区 817
Address: 817, South Area, 8th Floor, Tairan Cangsong Building, Tairan 6th Road, Tian'an Community,
Shatou Street, Futian District, Shenzhen
邮政编码 (Post Code) : 518040 电话 (Tel) : +86(755)8257 9391

审计报告

圳安财审字【2025】0016号

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了泰豪科技（深圳）电力技术有限公司(以下简称“深圳电力”)财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳电力 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳电力，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

深圳电力管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，深圳电力管理层负责评估深圳电力的持续经



营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳电力、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳电力持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无



保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳电力不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市圳安会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年三月十日



 资产负债表 2024年12月31日 编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（除特别注明外，金额单位均为人民币元）			
	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	注释1	51,975,446.80	28,815,234.37
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	注释2	1,431,187.50	10,039,466.70
应收账款	注释3	272,526,580.88	318,534,169.91
应收款项融资		-	-
预付款项	注释4	41,436,150.46	28,146,572.38
其他应收款	注释5	87,325,315.84	160,820,719.12
存货	注释6	77,637,901.91	66,713,380.37
合同资产	注释7	34,231,052.23	47,152,688.76
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	注释8	12,757,476.58	8,014,277.33
流动资产合计		579,321,112.20	668,236,508.94
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	注释9	21,000,000.00	25,000,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产	注释10	3,304,456.00	2,209,211.00
固定资产	注释11	41,618,910.40	43,644,813.76
在建工程	注释12	462,264.14	462,264.14
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	注释13	4,520,543.68	4,809,139.62
开发支出	注释14	7,971,622.77	-
商誉		-	-
长期待摊费用	注释15	373,807.94	560,711.90
递延所得税资产	注释16	4,532,217.25	6,224,335.73
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		83,783,822.18	82,910,476.15
资产总计		663,104,934.38	751,146,985.09

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

袁申

会计机构负责人：

袁申



资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

	附注五	期末余额	期初余额
负债和股东权益			
流动负债：			
短期借款	注释17	96,012,095.89	83,402,236.03
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	注释18	54,601,910.56	51,320,485.16
应付账款	注释19	149,053,925.06	207,895,533.78
预收款项		-	-
合同负债	注释20	52,800,921.70	58,507,342.87
应付职工薪酬	注释21	2,836,830.55	4,896,953.27
应交税费	注释22	1,368,583.05	1,077,130.17
其他应付款	注释23	62,075,347.64	98,549,529.38
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		418,749,614.45	505,649,210.66
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	注释24	20,920,057.71	6,642,337.60
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益	注释25	5,459,833.68	6,958,833.60
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		26,379,891.39	13,601,171.20
负债合计		445,129,505.84	519,250,381.86
股东权益：			
实收资本	注释26	173,340,000.00	173,340,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	注释27	19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	注释28	19,292,397.48	17,066,502.92
未分配利润	注释29	5,713,031.06	21,860,100.31
股东权益合计		217,975,428.54	231,896,603.23
负债和股东权益总计		663,104,934.38	751,146,985.09

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：



	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释30	519,748,347.97	537,752,618.01
减：营业成本	注释30	444,385,407.13	461,393,483.12
税金及附加	注释31	1,561,211.68	1,295,839.09
销售费用	注释32	21,211,547.52	20,233,782.89
管理费用	注释33	10,267,810.74	7,027,317.60
研发费用	注释34	18,409,210.55	23,821,918.66
财务费用	注释35	6,240,569.41	8,069,963.95
其中：利息费用		4,505,718.01	7,362,550.45
利息收入		85,789.97	143,119.98
加：其他收益	注释36	5,484,464.25	6,503,756.80
投资收益（损失以“-”号填列）		-	1,449.47
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	注释37	1,232,555.47	7,997,892.78
资产减值损失（损失以“-”号填列）	注释38	20,050.00	-
二、营业利润		24,409,660.66	30,413,411.75
加：营业外收入	注释39	783,295.29	3,799,262.70
减：营业外支出	注释40	219,575.02	124,262.45
三、利润总额		24,973,380.93	34,088,412.00
减：所得税费用	注释41	2,714,435.38	600,989.96
四、净利润		22,258,945.55	33,487,422.04
（一）持续经营净利润		22,258,945.55	33,487,422.04
（二）终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,258,945.55	33,487,422.04

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

王世明

会计机构负责人：

王世明



项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		504,291,461.68	476,500,625.43
收到的税费返还		405,145.40	301,314.35
收到其他与经营活动有关的现金		400,152,491.33	230,686,902.88
经营活动现金流入小计		904,849,098.41	707,488,842.66
购买商品、接受劳务支付的现金		382,886,424.55	406,665,124.20
支付给职工以及为职工支付的现金		39,900,407.32	32,537,810.85
支付的各项税费		8,196,178.16	3,532,944.93
支付其他与经营活动有关的现金		468,199,064.68	203,395,882.59
经营活动现金流出小计		899,182,074.71	646,131,762.57
经营活动产生的现金流量净额	注释42	5,667,023.70	61,357,080.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		20,050.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		20,050.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,161,528.62	351,300.57
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	21,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		1,161,528.62	21,351,300.57
投资活动产生的现金流量净额		-1,141,478.62	-21,351,300.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	40,000,000.00
取得借款收到的现金		58,000,000.00	58,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		122,511,606.68	17,897,783.11
筹资活动现金流入小计		180,511,606.68	115,897,783.11
偿还债务支付的现金		64,642,337.60	148,648,912.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,230,590.52	6,321,317.21
支付其他与筹资活动有关的现金		109,141,686.44	-
筹资活动现金流出小计		177,014,614.56	154,970,229.61
筹资活动产生的现金流量净额		3,496,992.12	-39,072,446.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额	注释42	8,022,537.20	933,333.02
加：期初现金及现金等价物余额	注释42	13,049,528.24	12,116,195.22
六、期末现金及现金等价物余额	注释42	21,072,065.44	13,049,528.24

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人



主管会计工作负责人：王世鹏 会计机构负责人：王世鹏



股东权益变动表
2024年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	173,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	21,860,100.31	231,896,603.23
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	173,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-14,230,019.93	195,716,482.99
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	2,225,894.56	20,233,256.99	22,258,945.55
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	22,258,945.55	22,258,945.55
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	2,225,894.56	-2,225,894.56	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	2,225,894.56	-2,225,894.56	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	173,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	19,292,397.48	5,713,031.06	217,975,428.54

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



股东权益变动表
2024年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	上期金额								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	50,988,838.42	220,825,341.34
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	133,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	-62,416,160.15	-62,416,160.15
三、本年增减变动金额	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-11,827,221.73	158,409,181.19
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	33,487,422.04	33,487,422.04
(二) 股东投入和减少资本	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00
1. 股东投入的普通股	40,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	173,340,000.00	-	19,630,000.00	-	-	-	17,066,502.92	21,860,100.31	231,896,603.23

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



6.6 荣誉证书

● 国家高新技术企业证书



● 2020 年广东省守合同重信用企业证书



● 2019 年广东省守合同重信用企业证书



● 2018 年广东省守合同重信用企业证书



● 专精特新“小巨人”企业



● 深圳市创新型中小企业



● 中国科技型中小企业 100 强



● 2018 年龙华区工业百强企业



● 2019 年龙华区工业百强企业



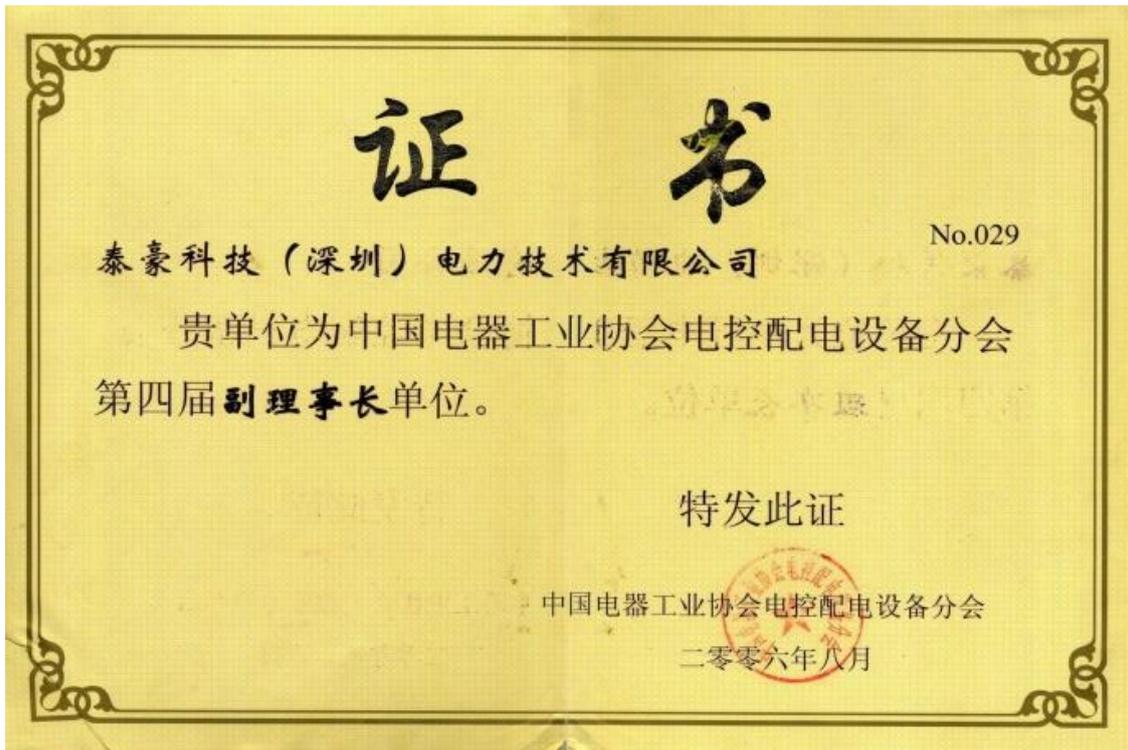
● 广东省电气行业协会第三届理事会常务理事单位



● 深圳市卓越绩效模式先进单位证书



● 中国电器工业协会电控配电设备分会第四届理事长单位证书



● 全国低压成套开关设备和控制设备标准化技术委员会委员单位



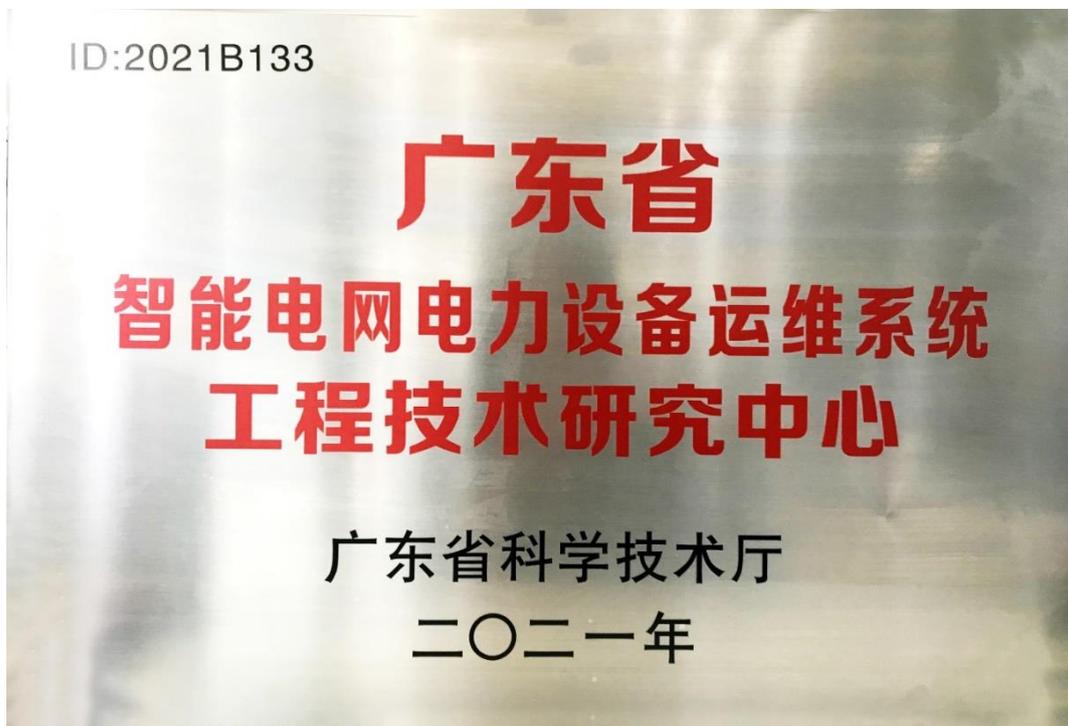
● 改进 GCK 型低压成套开关设备全国联合设计组成员单位证书



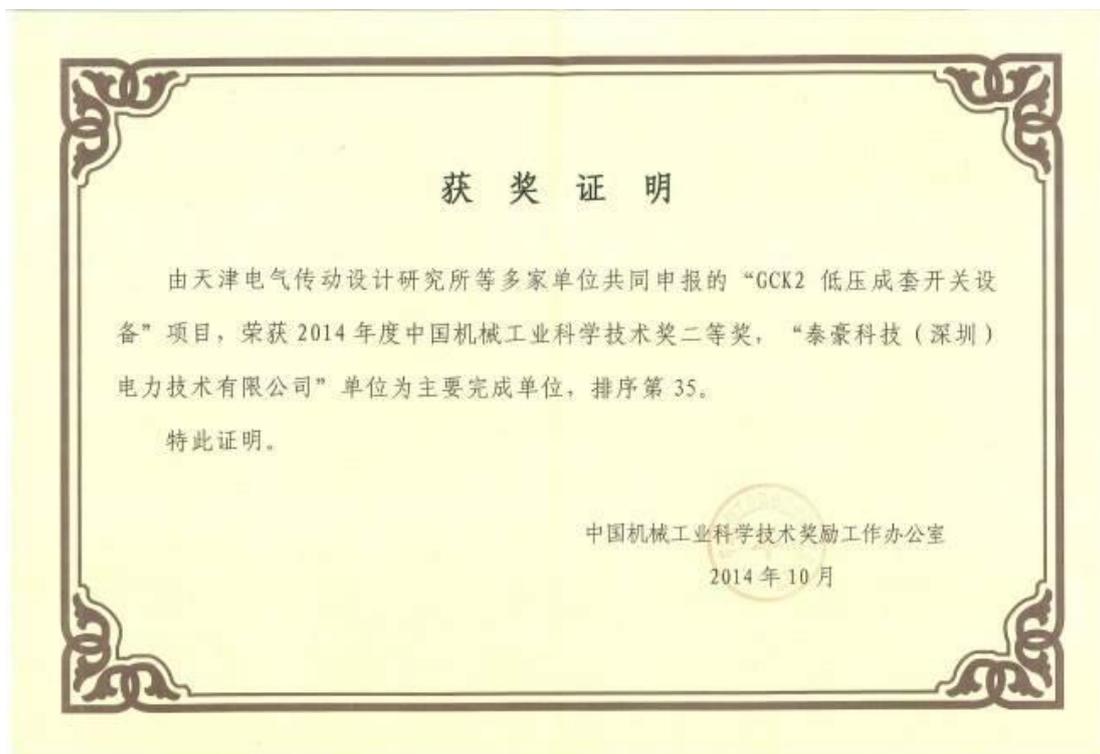
● 广东省机械行业协会会员证书



● 广东省智能电网电力设备运维系统工程技术中心



● 部分产品获奖证书





广东省机械工程学会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省机械工程学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：YBM太阳能光伏电站配电系统

奖励等级：三等

获奖单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

获奖人：张金山、杨辉飞、程 强、王景阳、刘士杰

证书号：GDMES2015-3-30



广东省机械工业
科学技术奖励

证书

为表彰广东省机械工业科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：YBM太阳能光伏电站配电系统

奖励等级：三等

获奖单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

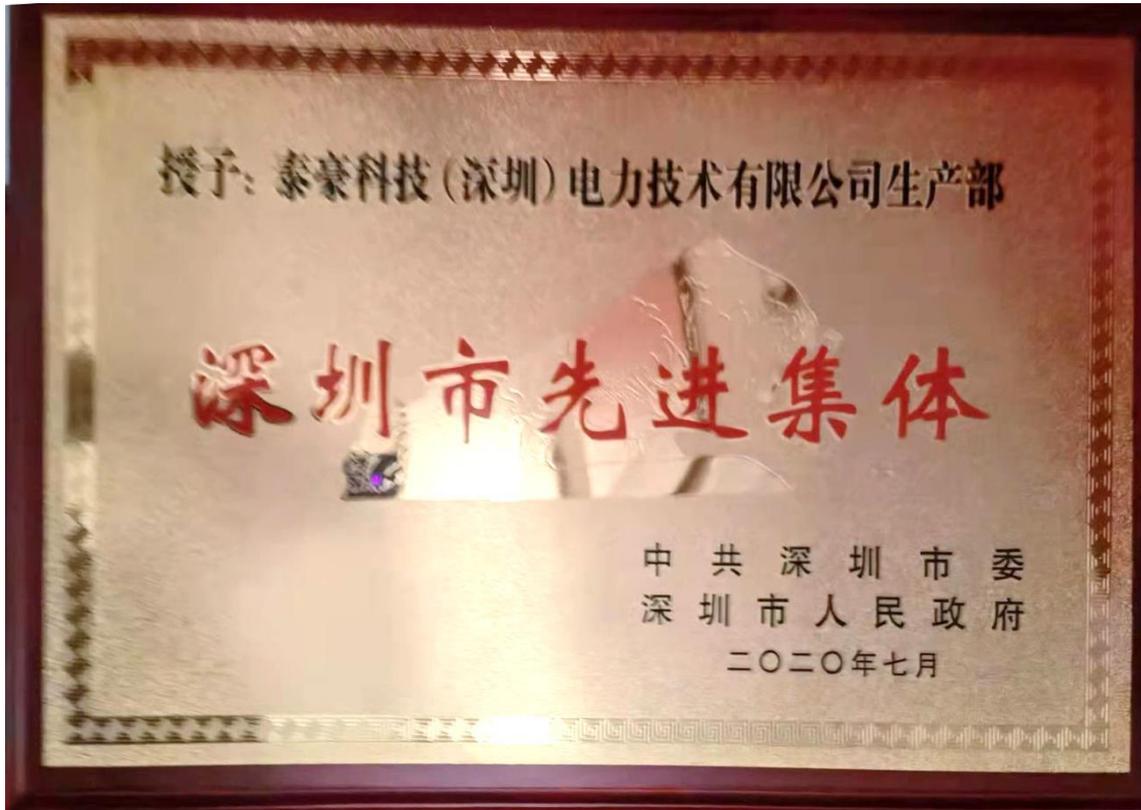
获奖人：张金山、杨辉飞、程 强、王景阳、刘士杰

证书号：GD2015-3-30





● 深圳市先进集体



● 龙华区职工关爱优秀企业



● 新型冠状病毒感染肺炎疫情捐赠证明

中共深圳市第三人民医院委员会

感谢信

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司：

面对这场突如其来的新型冠状病毒感染的肺炎疫情，在党中央国务院、省委省政府、市委市政府和市卫健委的领导下，我院作为深圳市新型冠状病毒感染肺炎唯一一家定点收治医院，全院上下团结一致，奋起抗击疫情。目前各项防治工作正有力有序推进。

在我院全面打响疫情防治战役的关键时刻，贵公司伸出援手，向我院捐款人民币 15 万元。您们的这种爱心行动不只在金钱上的援助，更重要的在于精神上的鼓励和支持，它将成为一种巨大的精神力量，激励着我们最前线的“战士”更加砥砺前行！我们坚信，在上级各部门的指导和部署下，在社会各界的关心支持和全市人民的齐心协力下，我们一定能够共同打赢这场疫情阻击战！

在此，对贵公司表示真诚的感谢，致以崇高的敬意！

中共深圳市第三人民医院委员会

党委书记、院长：刘磊

2020 年 2 月 17 日

● 暖心基金捐赠证明

深圳市龙华区观湖街道党建工作办公室

感谢信

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司:

为向辖区居民、困难群众、新就业群体等有需求的弱势群体提供帮扶救助、赋能提升,我们发出《观湖街道“暖心基金”捐赠倡议书》,号召党员群众、企业、社会组织等多方资源参与“龙华暖心基金”捐赠,不断充实“暖心柜”物资,为有需求的弱势群体提供免费暖心物资,让每位有需求的党员群众感受到党和政府的温暖,感受到社会的关爱,营造“让爱充满城市”的社会新风尚。

《倡议书》一经发出,得到贵公司积极响应和支持,第一时间向暖心基金捐款,为爱心传递贡献力量,赠人玫瑰,手有余香,积善成德,积智成朗。今天你们用博大的爱心浇灌每一位有需求的弱势群体,明天美好的未来将铭记着你的善心。

在此,我办谨向贵公司对观湖街道工作的大力支持以及对“龙华暖心基金”无私捐赠表示最诚挚的感谢。春节之际,衷心祝愿贵公司全体员工春节快乐、虎年吉祥、生意兴隆。

观湖街道党建工作办公室

2022年2月8日

