工程编号：2304-440305-04-01-101441015001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：妈湾15单元02街坊T102-0479宗地施工总承包

投标文件内容：业绩文件

投标人：中国核工业二四建设有限公司

日期：2025 年 05 月 11 日

企业基本情况自查表

投标人全称	中国核工业二四建设有限公司	主要业务范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；人防工程防护设备安装；住宅室内装饰装修；特种设备制造；特种设备安装改造修理；民用核安全设备制造；民用核安全设备安装；民用核安全设备无损检验；建设工程质量检测；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：体育场地设施工程施工；土石方工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；对外承包工程；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；环境卫生公共设施安装服务；水污染治理；普通机械设备安装服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；市政设施管理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；住宅水电安装维护服务；建筑工程用机械销售；建筑材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；机械零件、零部件加工；建筑用木料及木材组件加工；通用设备修理；金属制品修理；专用设备修理；物业管理；机械电气设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
营业执照编号	91510000621600455J	成立日期	1981 年 01 月 09 日
注册资本	捌亿陆仟陆佰壹拾捌万陆仟捌佰元整		
行政负责人	1.姓名：李兵　　2.职务：党委书记、董事长、总经理 3.职称：研究员级高级工程师		
技术负责人	1.姓名：张同刚　　2.职务：副总经理 3.职称：研究员级高级工程师		
联系方式	1.地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 11 号 2.邮编：621000　　3.电话：18601047094　　4.传真：010-61592424 5.E-mail：24gsbgs@cnec24.com　　6.联系人：闫桥		

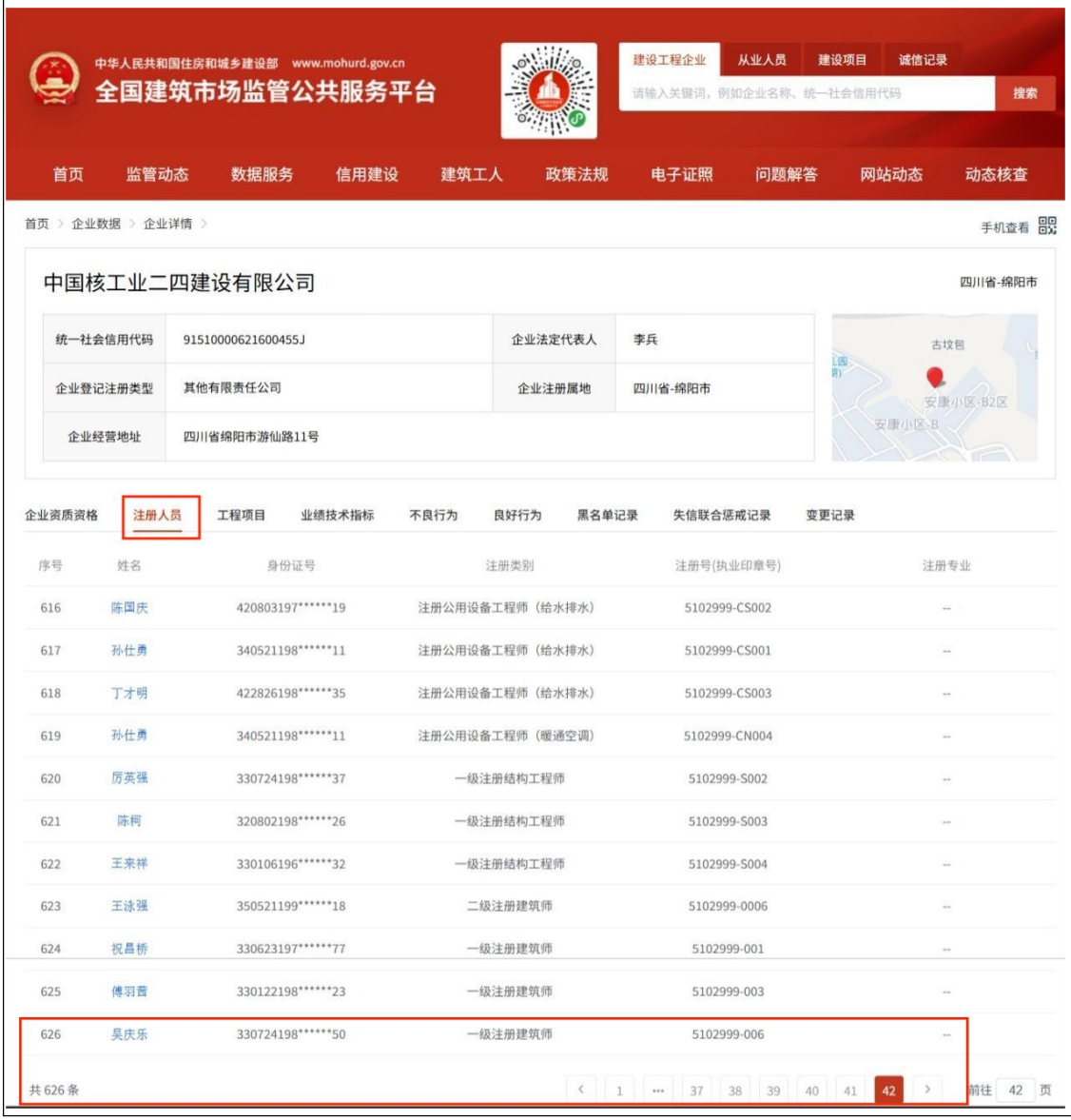
公司简介	中国核工业二四建设有限公司(简称中核二四公司)是中核集团的骨干成员单位，成立于 1958 年，注册资金 86618.68 万元，是我国组建最早的从事核工程及国防工程建设的综合建筑企业之一；是国内唯一一家承建过各种核反应堆型和所有实验、科研堆型的核建企业；承建过我国第一套、第二套核武器研制基地和 902、903、909、821、816、814 等一大批三线重点工程以及国家“863”计划重点工程，为共和国“两弹一艇”的成功研制和我国国防科技工业及国民经济建设做出了历史性贡献。 **资质荣誉：**投标人曾获建筑工程鲁班奖：电信科学技术研究院综合楼工程、福建泉州千亿大厦工程；国家优质工程金奖：福清核电 3、4、5、6 号机组工程、全国 AAA 级安全文明标准化工地：福建福清核电 3-4# 机组建安工程、山东海阳 AP1000 核电一期核岛工程；全国建筑业绿色施工示范工程：山东石岛湾高温气冷堆核电示范工程等。 **组织机构及人员：**投标人总部共设立 12 个职能部门、3 个管理中心；下设 6 个区域分公司（甘肃、华北、华东、西北、西南、华中及华南分公司）、5 个核电项目部（海阳核电、石岛湾核电、漳州核电、烟台核电、宁德核电项目部）、2 个项目部及分公司（淮海分公司及贵港项目部）、7 个 spv 公司（衡阳中核二四项目管理有限公司、岐山中核二四项目管理有限公司。中核二四乌海投资有限公司、江西中核二四地下空间项目管理有限公司、福鼎汇铭建材有限公司、福建兆佳建设有限公司、徐州中淮置业有限公司）、9 个专业分公司（建筑设计研究院、中核勘察设计研究院、地基基础分公司、安装分公司、钢结构分公司、工程检测公司/工程检测中心、设备租赁分公司、核电维修公司、劳务公司）；3 个科研机构（焊工考核中心、省级技术中心、中核数字建造工程技术研究中心），拥有一套完整管理组织机构。人员情况如下：员工共计 5125 人，其中具备项目经理 370 人，拥有高级职称 324 人，中级职称 772 人，初级职称 1780 人，技工 1001 人。人才储备充足，具备专业资质能力。 **大型机械：**中核二四公司下设建筑设备租赁分公司，是中国核建唯一一家可同时承接内外部机械设备租赁业务的专业化分公司。主营

	业务涵盖起重设备、泵送设备、土石方设备等机械设备及周转材料租赁。公司具备各类大型施工机械设备 255 余台，周转材料 4.2 万余吨，实现了三大区域资源协同（烟台、海阳、石岛湾协同；漳州、陆丰、宁德协同；嘉峪关、包头、酒泉区域协同）；拥有一支经验丰富、高水平的管理、技术和技能人才队伍。在核心技术方面，公司已有国家发明专利 4 项，实用新型专利 36 项成功通过国家知识产权局的审查，并获得授权。2019 年被评选为中国“国有企业塔机吊装 10 强”。 公司深耕起重吊装业务，管理各类起重机力矩总和达到 34000T*m，2020 年荣获中国工程机械杂志评选的“中国塔机吊装 10 强（国有）”称号，获得起重吊装相关发明、实用新型专利 10 余项。 **典型业绩：**中核二四公司已建在建的核电厂址有秦山核电、福清核电、海阳核电、石岛湾核电、漳州核电等。目前拥有三个“世界第一”：具有我国完整自主知识产权的福清核电“华龙一号”世界首堆示范工程、山东海阳世界首批 AP1000 核电工程、山东石岛湾世界首座模块式高温气冷堆核电工程。承建的核电项目包括秦山核电工程、秦山核电二扩工程、福清核电 1-6 号机组及所有土建工程（含世界首堆华龙一号示范工程）、世界首堆山东石岛湾高温气冷堆示范工程、世界首批山东海阳 AP1000 工程、漳州华龙一行批量化示范工程。同时，投标人还参与完成中国绝大部分核领域科研及国防工程建设任务，是各种实验、科研堆的核建企业，承建了中国实验快堆、中国先进研究堆、九院新厂区某工程、清华高温气冷堆等。此外，投标人还参与许多住宅类建设，如天津中核智慧城住宅项目 1 期施工（一标段）项目、原子能研究院住宅改建项目项目、重庆西政住宅小区 E2-106 地块项目、成都天和•睿城项目、潍坊城投君悦府二期项目、重庆中船华尚城项目、霞浦核电专家村项目、中国核建上海科创园建设项目 22-01 地块项目、晋江市永和镇西堡新苑工程总承包项目、湖北鄂州中核城市之光七号项目。 **综合能力：**(1)投融资能力：公司与各大银行、多家大型基金公司、以及信托公司都有着长期战略合作关系，在各大银行授信额度达数百亿，有国家批准的发债融资能力。（2）科研能力：中核二四公司具备自主科技研发实力，是中核集团数字建造工程技术研究中心，

	是省级企业技术中心，下设 7 个创新工作室和十大科技创新团队，配备各类大中小型研发设备、仪器仪表 900 余台套，先后承研了 4 项国家科技重大专项课题及 10 余项中核集团集中研发课题，20 余项科技成果达到国际领先或国际先进水平。（3）设计能力：公司在杭州设有建筑设计研究院，具备建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级工程设计资质，现有国家注册建筑师、结构工程师等注册执业人员 21 名，10 年以上设计工作经验的专业骨干技术人员 40 余名，承接了安徽歙县新徽商创业基地、上饶广信区城乡环境综合提升项目人防工程等众多工程设计。（4）工程勘察能力：中核二四公司设有子公司-中核勘察设计研究有限公司，是省级企业技术中心，省博士后创新实践基地，拥有工程勘察综合类甲级、测绘甲级、地质灾害防治甲级、地基基础承包壹级、检验检测等资质，具备建设领域的工程咨询、勘察设计、岩土工程、地灾防治一体化综合服务能力，技术水平在行业处于领先地位。（5）项目运作能力：中核二四公司建立了科学严谨的质量保证和安全管理体系，拥有项目 EPC 总承包运作能力，并将独特的核安全文化理念和品质保证体系运用于工业和民用工程领域，能够实现对项目全生命周期的高效控制。（6）安装能力：中核二四公司拥有经验丰富的安装技术专家和强大的施工队伍，能够从事大型结构模块整体吊装、高精度钢结构安装、起重设备安装、机电设备安装、水电安装等。同时具有民用核承压设备安装、特种设备安装改造维修等实力。（7）钢结构制安能力：中核二四拥有经国家核安全局颁发民用核安全设备安装许可证及授权的核级焊工考核单位，拥有钢结构制造特级资质、A2 级压力容器生产许可资质。同时胶东半岛布局了核设备配套制造中心，在全国分布多个制造配套基地，能够从事各堆型核电钢结构、储罐设备、各类钢结构厂房、新能源钢结构的加工及安装，具有自成体系的钢结构采购、生产、仓储、运输、认证、安装、调试一体化综合服务能力。（8）检测能力：中核二四公司全资子公司 - 中核艾瑞特工程检测公司，是一家拥有国家计量认证、国家实验室认可、国防实验室认可、四川省建筑工程检测资质的国家高新技术企业，全国设有实验室 7 个，拥有从事核工程、核电工程和民用工程的建筑材料

	见证检测、钢结构工程质量检测、建筑节能与智能检测、建筑地基基础检测、环境检测、建筑主体结构工程鉴定检测以及检测材料检测技术咨询研究应用的能力。(9)起重能力：中核二四公司下设设备租赁分公司，是中国核建唯一一家可同时承接内外部机械设备租赁业务的专业化分公司。（10）采购能力:中核二四公司承担了多个核电工程和一批大型民用工程的采购任务，积累了大量工程采购经验，并在此基础上开发了集中采购管理系统。公司形成了覆盖大宗材料、特殊性材料及地域性材料的三级采购体系，积累培养了一批稳定的国内外战略供应商资源，全面覆盖各种材料及建筑施工机械的供应。（11）大型设施服务保障能力：中核二四公司设有从事核服务的专业公司，具备丰富的在建核电站和运行核电站维修、维护经验。同时也从事大型工业设施、基础设施的维修、维护工作。（12）劳动力资源保障能力：中核二四公司下设有劳务公司，可承接任何专业、任何等级建筑劳务分包工程，拥有技能工人千余人，专业队伍齐全，拥有装饰装修、脚手架、模板、钢筋、油漆、水暖电安装、混凝土、焊接、抹灰作业等各类专业施工班组。经过数年拼搏和实践，培养了大批操作技能娴熟、施工经验丰富的技能工人。是一支实力强、管理规范、劳动关系和谐的“正规军”。 中国核工业二四建设有限公司致力于成为国内领先的建设、投资、运营一体化的科技型工程公司，具备优秀的项目承接能力。

专业技术人员数量626人，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）截图：



注：

1、本表可按格式扩展。

2、投标人认为有需要的可增加表格内容。

3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。

4、附2021年、2022年、2023年审计报告扫描件（全套页码）

营业执照

统一社会信用代码

91510000621600455J

营业执照

（副 本） 副本编号：10-1

扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中国核工业二四建设有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　李兵

注册资本　捌亿陆仟陆佰壹拾捌万陆仟捌佰元整

成立日期　1981 年 01 月 09 日

住　　所　四川省绵阳市游仙路 11 号

经营范围　许可项目：建设工程施工；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；人防工程防护设备安装；住宅室内装饰装修；特种设备制造；特种设备安装改造修理；民用核安全设备制造；民用核安全设备安装；民用核安全设备无损检验；建设工程质量检测；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：体育场地设施工程施工；土石方工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；对外承包工程；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；环境卫生公共设施安装服务；水污染治理；普通机械设备安装服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；市政设施管理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；住宅水电安装维护服务；建筑工程用机械销售；建筑材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；机械零件、零部件加工；建筑用木料及木材组件加工；通用设备修理；金属制品修理；专用设备修理；物业管理；机械电气设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关　绵阳市游仙区市场监督管理局

2025 年 4 月 3 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告　　国家市场监督管理总局监制

关于法定代表人变更及证书变更进展情况说明书

项目名称：妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包

致：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

我司中国核工业二四建设有限公司，因经营需要，已于 2025 年 4 月 9 日将原法定代表人 高宏树（身份证号：321081197001070015）变更为 李兵（身份证号：3210811973102875 5X）；根据相关规定，公司需同步办理营业执照、资质证书等相关证照的法定代表人信息变更手续；目前，我司已启动变更流程并提交了相关材料，但因审批流程尚未完结，相关证书的法定代表人信息暂未完成变更。鉴于上述情况，我司就当前沿用原证书的相关事宜说明如下：

1. 合法性声明：本次法定代表人变更程序合法合规，已通过内部决策程序，不存在争议或法律瑕疵；

2. 证书效力说明：在变更完成前，原法定代表人名下的证书仍处于有效期内，且未被主管部门撤销或限制使用，相关业务活动合法有效。

投标人：中国核工业二四建设有限公司

日期：2025 年 05 月 06 日

企业资质变更办理进度截图：

企业资质

建筑业企业资质证书

企业名称： 中国核工业二四建设有限公司

详细地址： 四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91510000621600455J **经济性质：** 其他有限责任公司

证书编号： D251567065 **有效期：** 至2029年12月13日

法定代表人： 李兵

资质类别及等级：

矿山工程施工总承包二级；机电工程施工总承包二级；石油化工工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；公路工程施工总承包二级；防水防腐保温工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；建筑机电安装工程专业承包一级；起重设备安装工程专业承包一级；消防设施工程专业承包一级；环保工程专业承包二级；城市及道路照明工程专业承包二级******

发证机关：

四川省住房和城乡建设厅

2023年4月10日

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：中国核工业二四建设有限公司

详细地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91510000621600455J　法定代表人：李兵

注册资本：86618.68万元人民币　经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D151047515　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

核工程专业承包壹级。

*****

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年 4月 17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00086919

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国核工业二四建设有限公司

详细地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91510000621600455J　　法定代表人：李兵

注册资本：86618.68万元人民币　　经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D151047515　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

核工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 4 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00086995

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A151029999

有 效 期：至2028年12月22日

企 业 名 称 ：中国核工业二四建设有限公司

经 济 性 质 ：其他有限责任公司

资 质 等 级 ：建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0107772

企 业 名 称	中国核工业二四建设有限公司		
详 细 地 址	四川省绵阳市游仙路11号		
建 立 时 间	1981年01月09日		
注 册 资 本 金	86618.68万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91510000621600455J		
经 济 性 质	其他有限责任公司		
证 书 编 号	A151029999-6/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法定代表人	高宏树	职 务	董事长
单位负责人	李兵	职 务	党委委员、副总经理
技术负责人	祝昌桥	职称或执业资格	高级工程师/注册一级建筑师
备 注：			

业 务 范 围

建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

发证机关（章）

2023 年 12 月 22 日

No.AF 0495616

工程设计资质证书

企业名称： 中国核工业二四建设有限公司

详细地址： 四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91510000621600455J **经济性质：** 其他有限责任公司

证书编号： A251284502 **有效期：** 至2029年12月06日

法定代表人： 高宏树

资质类别及等级：

电力行业（新能源发电）专业乙级******

发证机关：

四川省住房和城乡建设厅

2024年12月6日

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3451073-2026

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　所：四川省绵阳市游仙区游仙路11号

办公地址：四川省绵阳市游仙区游仙路11号

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
起重机械安装（含修理）	桥式、门式起重机(A)	-	/
起重机械安装（含修理）	塔式起重机、升降机	-	/

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关公章）

有效期至：2026年05月29日　　发证日期：2022年04月20日

副本

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3451073-2026

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　所：四川省绵阳市游仙区游仙路11号

办公地址：四川省绵阳市游仙区游仙路11号

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
起重机械安装（含修理）	桥式、门式起重机(A)	-	/
起重机械安装（含修理）	塔式起重机、升降机	-	/

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关公章）

有效期至：2026年05月29日　　发证日期：2022年04月20日

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3851W07—2026

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　　所：四川省绵阳市游仙路 11 号

办公地址：四川省绵阳市游仙路 11 号

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	子项目	许可参数	备　注
承压类特种设备安装、修理、改造	公用管道安装(GB2)	—	—

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关章）

有效期至：2026 年 8 月 9 日　　发证日期：2022 年 8 月 10 日

中华人民共和国
特种设备生产许可证

副本

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3851W07—2026

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　　所：四川省绵阳市游仙路 11 号

办公地址：四川省绵阳市游仙路 11 号

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	子项目	许可参数	备　注
承压类特种设备安装、修理、改造	公用管道安装(GB2)	—	—

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关章）

有效期至：2026 年 8 月 9 日　　发证日期：2022 年 8 月 10 日

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3851E79-2027

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　所：四川省绵阳市游仙路11号

办公地址：四川省绵阳市游仙路11号

经市查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备安装、修理、改造	工业管道安装（GC1）	-	GC1级覆盖GC2级
承压类特种设备安装、修理、改造	公用管道安装（GB1）	-	/

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关盖章）

有效期至：2027年07月18日　　发证日期：2024年07月26日

四川省市场监督管理局制

副本

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3851E79-2027

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

住　所：四川省绵阳市游仙路11号

办公地址：四川省绵阳市游仙路11号

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备安装、修理、改造	工业管道安装（GC1）	-	GC1级覆盖GC2级
承压类特种设备安装、修理、改造	公用管道安装（GB1）	-	/

发证机关：四川省市场监督管理局　　（发证机关盖章）

有效期至：2027年07月18日　　发证日期：2024年07月26日

四川省市场监督管理局制

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS2237Q64-2026

单位名称：中国核工业二四建设有限公司烟台核设备制造分公司

住　　所：山东省海阳市经济开发区深圳街 50 号

制造地址：山东省烟台市海阳市经济开发区深圳街 50 号

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
压力容器制造（含安装、修理、改造）	固定式压力容器（其他高压容器）（A2）	≤100MPa	设计外委

发证机关：山东省市场监督管理局

有效期至：2026 年 01 月 03 日　　发证日期：2022 年 01 月 04 日

SCS

证书查询

中国钢结构制造企业资质证书

（特级）

单位名称：中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

业务范围：高层、大跨房屋建筑钢结构、大跨度钢结构桥梁结构、高耸塔桅、大型锅炉钢架、海洋工程钢结构、容器、管道、通廊、烟囱、非标设备及成套设备等。

资质编号：中钢构（制）-I178

批准日期：2022年11月

有效期至：2027年12月

发证部门：

中国钢结构协会

2022年11月

企业信用等级

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中国核工业二四建设有限公司：

中国建筑业协会对中国核工业二四建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

This is to certify that China Nuclear Industry 24 Construction Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association.Evaluation time:October, 2024.

证书编号：202411100384
Certificate Number

颁发日期：2024年10月16日
Date of Issue

有效期至：2027年10月15日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity.If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the fomalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2024年10月16日

信用等级通知书

东方金诚主评字【2022】0059 号

中国核工业二四建设有限公司：

东方金诚国际信用评估有限公司信用评级委员会通过对贵公司信用状况进行综合分析和评估，评定贵公司主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定。

东方金诚国际信用评估有限公司

二〇二二年二月二十五日

质量、体系、环保证书

质量信得过评价证书

兹证明

中国核工业二四建设有限公司

四川省绵阳市游仙路 11 号

统一社会信用代码：**91510000621600455J**

经审核评价，符合我中心《质量信得过评价与推荐管理办法》相关工作要求，被认定为：

质量信得过单位

（连续十二年）

证书编号：**BQEC-2023-253**

有效期至：**2025** 年 **07** 月

查询网址：**www.bisp.org.cn**

北京质协质量评价中心

二〇二三年七月

创新能力评价认证证书

注册号：0350124SC10004R0L

兹　证　明

中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码：91510000621600455J

服 务 认 证 符 合

T/CPPC 1031-2021《创新能力评价规范》要求，级别达到：

AAAAA

证书覆盖的范围

与资质范围内的工程施工、许可范围内的民用核安全设备安装及上述过程的技术开发的相关创新能力相关的创新能力（涉及场所：河北省廊坊市三河市燕郊经济技术开发区行宫东大街51号）***

颁证日期：2024年1月24日

有效期最长可至：2027年1月23日[注]

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。
本机构采用同一评价结果进行评级，对应的A级和星级等级相同。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

质量管理体系认证证书

注册号：0350125Q30151R9L-1

兹　证　明

中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码：91510000621600455J

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

许可范围内的民用核安全设备安装；资质范围内的工程设计【建筑行业（建筑工程、人防工程）、电力行业（新能源发电）】【涉及场所：河北省廊坊市三河市燕郊经济技术开发区行宫东大街51号；山东省烟台市海阳市开发区深圳街50号；浙江省杭州市西湖区蒋村街道双龙街239号西投创智中心5号楼10楼（工程设计）】

颁证日期：2025年2月28日　　有效期最长可至：2028年2月27日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

质量管理体系认证证书

注册号：0350125Q30151R9L

兹　证　明

中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码：91510000621600455J

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015，GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、机电工程施工总承包、钢结构工程专业承包、核工程专业承包、起重设备安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、土石方工程施工【涉及场所：河北省廊坊市三河市燕郊经济技术开发区行宫东大街51号；山东省烟台市海阳市开发区深圳街50号；浙江省杭州市西湖区蒋村街道双龙街239号西投创智中心5号楼10楼（工程设计）】

颁证日期：2025 年 2 月 28 日　　有效期最长可至：2028 年 2 月 27 日[注]

CNAS
中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

证书编号：AIITRE-00623IIIMS0538302

AA

TLC

两化融合管理体系评定证书

Integration of informatization and Industrialization Management System Certificate

兹证明

中国核工业二四建设有限公司

与 AA 级新型能力对应等级的两化融合管理体系符合

GB/T 23001-2017《信息化和工业化融合管理体系 要求》及

GB/T 23006—2022《信息化和工业化融合管理体系 新型能力分级要求》

本证书对下述评定范围有效：

位于河北省三河市燕郊开发区行宫东大街 51 号的中国核工业二四建设有限公司，与价值创造的过程有关的 AA 级工程项目高效经营管控能力建设相关的两化融合管理活动。

发证日期:2023 年 12 月 29 日　　有效期至：2026 年 12 月 28 日

（本证书的最新状态可在两化融合管理体系评定管理平台 www.dlttx.com/gltx 查询）

泰尔认证中心有限公司（盖章）　　授权代表（签字）

陈勇

体系评定
AIITRE A006-IIIMS

评定机构地址：北京市西城区新街口外大街28号院

环境管理体系认证证书

注册号：0350125E20100R7L

兹　证　明

中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码：91510000621600455J

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、机电工程施工总承包、钢结构工程专业承包、核工程专业承包、起重设备安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、土石方工程施工；许可范围内的民用核安全设备安装；资质范围内的工程设计【建筑行业（建筑工程、人防工程）、电力行业（新能源发电）】【涉及场所：河北省廊坊市三河市燕郊经济技术开发区行宫东大街51号；山东省烟台市海阳市开发区深圳街50号；浙江省杭州市西湖区蒋村街道双龙街239号西投创智中心5号楼10楼（工程设计）】

颁证日期：2025 年 2 月 28 日　　有效期最长可至：2028 年 2 月 27 日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350125S30096R7L

兹　证　明

中国核工业二四建设有限公司

注册地址：四川省绵阳市游仙路11号

统一社会信用代码：91510000621600455J

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、机电工程施工总承包、钢结构工程专业承包、核工程专业承包、起重设备安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、土石方工程施工；许可范围内的民用核安全设备安装；资质范围内的工程设计【建筑行业（建筑工程、人防工程）、电力行业（新能源发电）】【涉及场所：河北省廊坊市三河市燕郊经济技术开发区行宫东大街51号；山东省烟台市海阳市开发区深圳街50号；浙江省杭州市西湖区蒋村街道双龙街239号西投创智中心5号楼10楼（工程设计）】

颁证日期：2025 年 2 月 28 日　　有效期最长可至：2028 年 2 月 27 日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签 发 人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称：　　中国核工业二四建设有限公司

账户号码：　　51001658991050246454

开户银行：　　中国建设银行股份有限公司绵阳游仙支行

法定代表人　：　　李兵
（单位负责人）

基本存款账户编号：　　J6590000084606

2025年04月21日

1020013Lj1745289084900123

2021 年审计报告

中国核工业二四建设有限公司

2021 年度

审计报告

仅限投标使用，再次复印无效。

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-116

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110101362022997010769
报告名称：	中国核工业二四建设有限公司 2021 年度审计报告
报告文号：	XYZH/2022BJAA100139
被审（验）单位名称：	中国核工业二四建设有限公司
会计师事务所名称：	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 04 月 28 日
报备日期：	2022 年 05 月 09 日
签字人员：	邢彤(100000362480)， 么爱翠(110101365326)

（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

仅限投标使用，复印无效。

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所 ShineWing certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2022BJAA100139

中国核工业二四建设有限公司：

一、审计意见

我们审计了中国核工业二四建设有限公司（以下简称中核二四）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中核二四2021年12月31日合并及母公司的财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中核二四，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中核二四管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中核二四的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中核二四、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中核二四的财务报告过程。

仅供投标使用，再次复印无效。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中核二四持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中核二四不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中核二四中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

仅供年报使用，重次复印无效

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

仅限投标使用，再次复印无效。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　北京　　二〇二二年四月二十八日

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中国铁建重工集团股份有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动资产：	1		
货币资金	2	974,813,276.75	1,485,139,134.15
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
合并公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	28,475,178.99	186,179,661.46
应收账款	9	3,444,631,056.62	2,569,734,076.15
应收款项融资	10	17,757,264.17	73,266,911.96
预付款项	11	69,244,218.73	49,042,643.97
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
其他应收款	15	530,937,492.67	962,800,000.16
其中：应收股利	16		
△买入返售金融资产	17		
存货	18	512,067,740.84	310,967,178.11
其中：原材料	19	388,884,949.45	237,552,952.89
库存商品（产成品）	20		
合同资产	21	4,508,473,451.29	4,133,054,968.23
持有待售资产	22		
一年内到期的非流动资产		242,062,004.11	228,227,617.84
其他流动资产		324,078,878.06	213,696,585.58
流动资产合计	25	**10,552,540,562.24**	**10,242,168,777.63**
非流动资产：	26		
△发放贷款和垫款	27		
债权投资	28		
合同资产非金融资产	29		
其他债权投资	30		
合并在非流动项目	31		
长期应收款	32	2,472,343,585.88	1,883,033,884.39
长期股权投资	33	181,988,624.19	63,886,393.74
其他权益工具投资	34		
其他非流动金融资产	35	51,521,546.57	47,228,546.57
投资性房地产	36	111,021,172.60	95,425,679.53
固定资产	37	334,672,693.41	332,790,450.60
其中：固定资产原价	38	645,022,412.79	618,679,750.87
累计折旧	39	310,349,719.38	285,889,300.27
固定资产减值准备	40		
在建工程	41	36,881,434.65	73,451,422.44
生产性生物资产	42		
油气资产	43		
使用权资产	44	73,733,260.10	78,989,625.32
无形资产	45	828,628,936.52	765,524,200.67
开发支出	46		
商誉	47		
长期待摊费用	48		
递延所得税资产	49	111,702,157.58	74,530,543.52
其他非流动资产	50	188,076,598.04	155,966,971.99
其中：特准储备物资	51		
非流动资产合计	52	**4,390,572,049.54**	**3,531,827,718.77**
资产总计	53	**15,043,112,611.78**	**13,773,936,496.40**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：中国第二十冶集团有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动负债：	54		
短期借款	55	605,000,000.00	561,637,831.31
向中央银行借款	56		
拆入资金	57		
交易性金融负债	58		
合同资产减值准备及其他流动入金融性质的金融负债	59		
衍生金融负债	60		
应付票据	61	104,400,000.00	71,380,000.00
应付账款	62	6,022,827,399.98	5,624,271,089.48
预收款项	63		
合同负债	64	434,948,242.06	553,030,815.66
△卖出回购金融资产款	65		
△吸收存款及同业存放	66		
△代理买卖证券款	67		
△代理承销证券款	68		
应付职工薪酬	69	122,212,579.61	127,431,047.20
其中：应付工资	70	72,571,704.77	75,379,748.30
应付福利费	71		
#其中：职工奖励及福利基金	72		
应交税费	73	147,537,229.60	136,631,775.05
其中：应交税金	74	147,043,534.65	136,195,806.19
其他应付款	75	1,783,620,471.65	1,682,859,082.03
其中：应付股利	76	38,789,231.90	20,602,618.75
△应付手续费及佣金	77		
△应付分保账款	78		
持有待售负债	79		
一年内到期的非流动负债	80	1,665,020,714.49	325,351,047.46
其他流动负债	81	1,341,620,080.05	731,075,189.28
流动负债合计	82	**11,225,186,687.44**	**9,813,667,877.47**
非流动负债：	83		
△保险合同准备金	84		
长期借款	85	1,508,000,000.00	1,841,250,000.00
应付债券	86		
其中：优先股	87		
永续债			
租赁负债		28,113,249.07	39,764,577.86
长期应付款	90		
长期应付职工薪酬	91	3,171,594.00	3,907,594.00
预计负债	92	2,920,617.74	2,920,617.74
递延权益	93		
递延所得税负债	94	1,255,386.65	182,136.65
其他非流动负债	95	46,500,000.00	46,500,000.00
其中：特准储备基金	96		
非流动负债合计	97	**1,589,960,847.46**	**1,934,524,926.25**
负 债 合 计	98	**12,815,147,534.90**	**11,748,192,803.72**
所有者权益（或股东权益）：	99		
实收资本（或股本）	100	866,186,760.62	866,186,760.62
国家资本	101		
国有法人资本	102	866,186,760.62	866,186,760.62
集体资本	103		
民营资本	104		
外商资本	105		
#减：已归还投资	106		
实收资本（或股本）净额	107	866,186,760.62	866,186,760.62
其他权益工具	108		
其中：优先股	109		
永续债	110		
资本公积	111	305,508,632.57	305,508,632.57
减：库存股	112		
其他综合收益	113	-4,228,500.00	-4,427,250.00
其中：外币报表折算差额	114		
专项储备	115	61,064,339.71	30,958,898.09
盈余公积	116	130,403,963.43	104,171,114.18
其中：法定公积金	117	130,403,963.43	104,171,114.18
任意公积金	118		
#储备基金	119		
#企业发展基金	120		
#利润归还投资	121		
△一般风险准备	122		
未分配利润	123	673,875,414.58	534,717,235.67
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	124	**2,032,810,610.91**	**1,837,113,391.13**
*少数股东权益	125	195,154,465.97	188,630,301.55
所有者权益（或股东权益）合计	126	**2,227,965,076.88**	**2,025,743,692.68**
负债和所有者权益（或股东权益）总计	127	**15,043,112,611.78**	**13,773,936,496.40**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，事业复印无效

母公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动资产：	1		
货币资金	2	788,028,222.51	1,231,687,706.90
交易性金融资产	3		
合同资产减值准备及以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	4		
衍生金融资产	5		
应收票据	6	19,862,458.31	171,116,161.35
应收账款	7	3,864,568,386.00	3,002,837,105.07
应收款项融资	8	16,429,000.00	70,300,000.00
预付款项	9	72,620,953.18	39,458,539.34
其他应收款	10	903,220,512.95	1,288,372,629.29
其中：应收股利	11		
存货	12	471,755,819.33	309,671,017.21
其中：原材料	13	389,884,949.45	237,541,094.47
库存商品（产成品）	14		
合同资产	15	4,790,678,089.76	4,579,148,620.12
持有待售资产	16		
一年内到期的非流动资产	17	242,062,004.11	228,227,617.84
其他流动资产	18	249,699,885.77	160,927,527.84
流动资产合计	19	**11,418,885,371.92**	**11,071,746,924.96**
非流动资产：	20		
债权投资	21		
合同负债金融资产	22		
其他债权投资	23		
合同存至到期投资	24		
长期应收款	25	1,685,987,004.55	919,871,873.20
长期股权投资	26	820,121,442.35	502,019,211.90
其他权益工具投资	27		
其他非流动金融资产	28	51,521,546.57	47,228,546.57
投资性房地产	29	111,021,172.60	66,425,679.53
固定资产	30	318,902,225.42	319,463,251.71
其中：固定资产原价	31	605,817,477.64	585,281,907.42
累计折旧	32	286,915,252.22	265,818,645.71
固定资产减值准备	33		
在建工程	34	34,344,930.61	72,381,343.79
生产性生物资产	35		
油气资产	36		
使用权资产	37	73,733,260.10	78,869,626.32
无形资产	38	61,987,734.39	58,484,621.40
开发支出	39		
商誉	40		
长期待摊费用	41		
递延所得税资产	42	107,878,973.51	71,102,452.18
其他非流动资产	43	188,076,566.04	155,966,971.99
其中：特准储备物资	44		
非流动资产合计	45	**3,253,576,758.14**	**2,281,933,587.59**
资产总计	46	**14,672,462,130.06**	**13,353,680,512.55**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

母公司资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动负债：	47		
短期借款	48	580,000,000.00	550,000,000.00
交易性金融负债	49		
衍生金融负债	50		
应付票据	51		
应付账款	52	104,400,000.00	71,360,000.00
预收款项	53	5,561,875,224.34	5,526,912,401.32
合同负债	54		
应付职工薪酬	55	387,880,057.75	472,743,472.64
其中：应付工资	56	117,269,019.66	121,499,072.43
应付福利费	57	69,641,303.70	71,328,190.13
其中：职工奖励及福利基金	58		
应交税费	59		
其中：应交税金	60	139,401,681.24	130,417,289.82
其他应付款	61	139,247,268.88	130,251,862.08
其中：应付股利	62	1,814,020,776.43	1,689,342,615.09
持有待售负债	63	38,789,231.90	20,602,618.75
一年内到期的非流动负债	64		
其他流动负债	65	643,770,714.49	325,351,047.46
流动负债合计	66	1,338,780,278.97	730,848,270.62
非流动负债：	67	**11,077,397,754.88**	**9,618,694,169.38**
长期借款	68		
应付债券	69	**1,508,000,000.00**	1,822,000,000.00
其中：优先股	70		
永续债	71		
租赁负债	72		
长期应付款	73	28,113,249.07	39,764,577.86
长期应付职工薪酬	74		
预计负债	75	3,171,594.00	3,907,594.00
递延收益	76	2,920,617.74	2,920,617.74
递延所得税负债	77		
其他非流动负债	78	1,255,386.65	182,136.65
其中：特准储备基金	79	46,500,000.00	46,500,000.00
非流动负债合计	80		
负 债 合 计	81	**1,589,960,847.46**	**1,915,274,926.25**
所有者权益（或股东权益）：	82	**12,667,358,602.34**	**11,533,769,095.63**
实收资本（或股本）	83		
国家资本	84	866,186,760.62	866,186,760.62
国有法人资本	85		
集体资本	86	866,186,760.62	866,186,760.62
民营资本	87		
外商资本	88		
*减：已归还投资	89		
实收资本（或股本）净额	90		
其他权益工具	91	866,186,760.62	866,186,760.62
其中：优先股	92		
永续债	93		
资本公积	94		
减：库存股	95	306,664,002.37	306,664,002.37
其他综合收益	96		
其中：外币报表折算差额	97	-4,228,500.00	-4,427,250.00
专项储备	98		
盈余公积	99	58,955,236.37	29,721,903.28
其中：法定公积金	100	130,116,969.48	103,884,120.23
任意公积金	101	130,116,969.48	103,884,120.23
*储备基金	102		
*企业发展基金	103		
*利润归还投资	104		
未分配利润	105		
所有者权益（或股东权益）合计	106	647,399,059.88	517,891,880.42
（或股东权益）总计	107	**2,005,103,527.72**	**1,819,911,416.92**
	108	**14,672,462,130.06**	**13,353,680,512.55**

单位负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

合并利润表

2021年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	9,332,461,229.72	7,506,659,087.07
其中：营业收入	2	9,332,461,229.72	7,506,659,087.07
利息收入	3		
已赚保费	4		
手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	8,858,208,763.89	7,219,854,918.84
其中：营业成本	7	8,659,810,235.03	6,961,472,802.20
利息支出	8		
手续费及佣金支出	9		
退保金	10		
赔付支出净额	11		
提取保险责任准备金净额	12		
保单红利支出	13		
分保费用	14		
税金及附加	15	-13,094,381.59	17,096,428.97
销售费用	16		
管理费用	17	131,703,377.15	147,589,122.45
研发费用	18	84,048,348.93	60,226,972.68
财务费用	19	-4,258,815.63	43,267,592.54
其中：利息费用	20	137,391,925.52	156,567,146.68
利息收入	21	193,066,396.39	162,095,507.44
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22		
其他	23		
加：其他收益	24	7,108,296.27	5,141,375.63
投资收益（损失以“-”号填列）	25	-10,835,536.00	12,066,115.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-769,168.86	-316,104.06
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	4,293,000.00	537,224.27
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-149,713,828.22	-60,714,830.39
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-511,751.69	7,933,895.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		-128,029.46
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	324,592,646.19	251,839,919.13
加：营业外收入	35	23,591,602.34	5,965,346.81
其中：政府补助	36	1,307,469.00	2,116,964.81
减：营业外支出	37	4,045,641.10	3,864,029.43
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	344,138,607.43	253,941,236.31
减：所得税费用	39	70,444,951.05	51,097,334.42
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	273,693,656.38	202,843,901.89
（一）按所有权归属分类	41		
归属于母公司所有者的净利润	42	271,969,491.96	201,566,232.23
*少数股东损益	43	1,724,164.42	1,277,669.66
（二）按经营持续性分类	44		
持续经营净利润	45	273,693,656.38	202,843,901.89
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	198,750.00	-625,500.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	198,750.00	-625,500.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	198,750.00	-625,500.00
1.重新计量设定受益计划变动额	50	198,750.00	-625,500.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币报表折算差额	63		
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	273,892,406.38	202,218,401.89
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	272,168,241.96	200,940,732.23
*归属于少数股东的综合收益总额	68	1,724,164.42	1,277,669.66

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

母公司利润表

2021年度

编制单位：中国核工业第二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	8,888,811,944.10	7,187,730,541.82
减：营业成本	2	8,265,356,071.29	6,676,673,229.41
税金及附加	3	-18,011,789.46	12,891,806.34
销售费用	4		
管理费用	5	113,289,527.02	130,945,771.43
研发费用	6	72,133,485.99	48,434,718.99
财务费用	7	-4,896,401.36	42,860,236.82
其中：利息费用	8	135,976,455.97	154,835,775.15
利息收入	9	152,186,127.09	160,658,039.68
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	10		
其他	11		
加：其他收益	12	5,986,667.44	2,718,794.88
投资收益（损失以“-”号填列）	13	-10,835,536.00	13,863,215.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14	-769,168.88	-316,104.08
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	15		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	16		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	17	4,293,000.00	537,224.27
信用减值损失（损失以“-”号填列）	18	-148,121,487.42	-56,817,260.25
资产减值损失（损失以“-”号填列）	19	113,402.11	8,072,471.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	20		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	**312,376,516.75**	**244,289,224.56**
加：营业外收入	22	23,404,166.25	4,896,546.61
其中：政府补助	23	1,295,369.00	1,863,664.81
减：营业外支出	24	4,042,731.15	3,847,840.46
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	25	**331,737,951.85**	**245,337,930.71**
减：所得税费用	26	69,409,459.34	50,575,878.70
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	27	**262,328,492.51**	**194,762,052.01**
（一）持续经营净利润	28	262,328,492.51	194,762,052.01
（二）终止经营净利润	29		
五、其他综合收益的税后净额	30	**198,750.00**	**-625,500.00**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	31	**198,750.00**	**-625,500.00**
1.重新计量设定受益计划变动额	32	**198,750.00**	**-625,500.00**
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	33		
3.其他权益工具投资公允价值变动	34		
4.企业自身信用风险公允价值变动	35		
5.其他	36		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	37		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	38		
2.其他债权投资公允价值变动	39		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	40		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	41		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	42		
6.其他债权投资信用减值准备	43		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	44		
8.外币报表折算差额	45		
9.其他	46		
六、综合收益总额	47	262,527,242.51	194,136,552.01

单位负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

合并现金流量表

2021年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	9,020,235,889.22	7,471,078,051.23
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	1,159,983,459.00	1,138,433,423.28
经营活动现金流入小计	16	**10,180,219,348.22**	**8,609,511,474.51**
购买商品、接受劳务支付的现金	17	8,003,560,203.32	6,552,814,613.74
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	738,004,083.45	589,671,130.16
支付的各项税费	25	254,410,306.21	165,222,614.54
支付其他与经营活动有关的现金	26	1,014,268,884.97	1,086,964,670.64
经营活动现金流出小计	27	**10,010,243,477.95**	**8,394,673,029.08**
经营活动产生的现金流量净额	28	**169,975,870.27**	**214,838,445.43**
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	367,106,600.00	1,219,981,518.26
取得投资收益收到的现金	31		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	367,106,600.00	1,219,981,518.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	18,758,230.12	389,929,391.69
投资支付的现金	37	746,432,868.63	722,252,379.22
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	**765,191,098.75**	**1,112,181,770.91**
投资活动产生的现金流量净额	42	**-398,084,498.75**	**107,799,747.35**
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44	4,800,000.00	164,800,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	4,800,000.00	164,800,000.00
取得借款收到的现金	46	2,044,000,000.00	2,409,637,831.31
收到其他与筹资活动有关的现金	47		850,000,000.00
筹资活动现金流入小计	48	**2,048,800,000.00**	**3,424,437,831.31**
偿还债务支付的现金	49	2,034,637,831.31	2,537,990,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	239,077,806.07	236,570,172.53
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	44,986,736.32	526,148,259.60
筹资活动现金流出小计	53	**2,318,702,373.70**	**3,300,708,432.13**
筹资活动产生的现金流量净额	54	**-269,902,373.70**	**123,729,399.18**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	**-498,011,002.18**	**446,367,591.96**
加：期初现金及现金等价物余额	57	1,451,127,875.32	1,004,760,283.36
六、期末现金及现金等价物余额	58	**953,116,873.14**	**1,451,127,875.32**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅供投标使用，再造复印无效。

母公司现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	8,837,132,606.00	7,427,722,829.88
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	1,111,242,561.47	1,112,830,361.72
经营活动现金流入小计	16	**9,748,375,169.47**	**8,540,553,191.60**
购买商品、接受劳务支付的现金	17	7,724,506,977.58	6,566,367,079.54
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	686,919,089.39	534,111,755.60
支付的各项税费	25	213,291,858.26	129,900,620.63
支付其他与经营活动有关的现金	26	955,079,841.68	1,140,163,026.27
经营活动现金流出小计		**9,579,797,746.91**	**8,370,542,482.24**
经营活动产生的现金流量净额	28	**168,477,422.56**	**170,010,709.36**
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	131,438,600.00	995,716,418.26
取得投资收益收到的现金	31		1,787,100.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	131,438,600.00	997,503,518.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	13,832,925.52	14,167,133.79
投资支付的现金	37	447,502,028.26	718,061,789.00
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	**461,334,953.78**	**732,228,922.79**
投资活动产生的现金流量净额	42	**-329,896,353.78**	**265,274,595.47**
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46	2,019,000,000.00	2,398,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	47		850,000,000.00
筹资活动现金流入小计	48	**2,019,000,000.00**	**3,248,000,000.00**
偿还债务支付的现金	49	2,023,000,000.00	2,517,990,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	237,662,336.52	233,051,801.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	44,986,736.32	526,148,259.60
筹资活动现金流出小计	53	**2,305,649,072.84**	**3,277,190,060.60**
筹资活动产生的现金流量净额	54	**-286,649,072.84**	**-29,190,060.60**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	**-428,068,004.06**	**406,095,244.23**
加：期初现金及现金等价物余额	57	1,198,944,035.94	792,848,791.71
六、期末现金及现金等价物余额	58	**770,876,031.88**	**1,198,944,035.94**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，其他复印无效。

合并所有者权益变动表

2023年1-12月

单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益（或股东）合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
一、上年年末余额	1	886,188,760.62				305,508,632.57		-4,427,250.08	38,956,898.09	184,171,114.18		534,717,235.67	1,837,113,391.13	188,638,301.55	2,025,743,692.68
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	886,188,760.62				305,508,632.57		-4,427,250.08	38,956,898.09	184,171,114.18		534,717,235.67	1,837,113,391.13	188,638,301.55	2,025,743,692.68
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							198,750.08	38,107,441.62	26,232,849.25		139,158,178.81	193,697,219.76	6,534,164.42	200,231,384.20
（一）综合收益总额	7							198,750.08				271,968,491.56	272,168,241.96	1,734,164.42	273,902,406.38
（二）所有者投入和减少资本	8													4,800,000.00	4,800,000.00
1.所有者投入的普通股	9													4,800,000.00	4,800,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13								30,107,441.62				30,107,441.62		30,107,441.62
1.提取专项储备	14								280,362,061.86				280,362,061.86		280,362,061.86
2.使用专项储备	15								-250,254,620.24				-250,254,620.24		-250,254,620.24
（四）利润分配	16									26,232,849.25		-132,811,313.05	-106,578,463.80		-106,578,463.80
1.提取盈余公积	17									26,232,849.25		-26,232,849.25			
其中：法定公积金	18									26,232,849.25		-26,232,849.25			
任意公积金	19														
储备基金	20														
企业发展基金	21														
利润归还投资	22														
2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者（或股东）的分配	24											-106,578,463.80	-106,578,463.80		-106,578,463.80
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	886,188,760.62				305,508,632.57		-4,228,500.00	61,064,339.71	130,403,963.43		673,875,414.48	2,032,818,810.89	195,154,465.97	2,227,965,276.86

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

仅限投标使用，非交易印无效。

合并所有者权益变动表（续）

2021年 12月

单位：元

项目	行次	上年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者（或股东）权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
一、上年年末余额	1	835,720,480.00				335,974,903.19		-3,801,758.90	61,451,276.39	86,314,787.28		424,904,182.41	1,740,163,868.12	33,387,781.76	1,773,471,630.88
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4									-1,019,950.28		-14,448,199.46	-15,868,857.74		-15,868,857.74
二、本年年初余额	5	835,720,480.00				335,974,903.19		-3,801,758.90	61,451,276.39	84,694,586.58		410,055,982.95	1,724,295,011.38	33,387,781.76	1,757,682,573.14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	30,466,368.62				-33,466,368.62		-625,500.00	-30,494,378.17	19,476,285.28		124,661,252.72	113,017,579.75	155,122,539.79	268,348,119.54
（一）综合收益总额	7							-625,500.00				201,386,232.23	200,943,732.23	1,271,669.66	202,215,401.89
（二）所有者投入和减少资本	8	30,466,368.62				-33,466,368.62						-31,870.13	-31,870.13	155,031,870.13	155,000,000.00
1.所有者投入的普通股	9	30,466,368.62				35,184,527.01								66,651,231.63	222,483,101.76
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12					-68,651,231.63						-31,870.13	-68,683,101.76		-68,683,101.76
（三）利润分配	13								-30,494,378.17				-30,494,378.17		-30,494,378.17
1.提取专项储备	14								202,594,126.66				202,594,126.66		202,594,126.66
2.使用专项储备	15								-233,088,504.83				-233,088,504.83		-233,088,504.83
（四）所有者权益内部结转	16									19,476,285.28		-76,873,108.36	-57,396,994.18	-1,787,000.00	-59,183,994.18
1.资本公积转增资本（或股本）	17									19,476,285.28		-19,476,285.28			
其中：定义受益计划变动额结转留存收益	18									19,476,285.28		-19,476,285.28			
2.盈余公积转增资本（或股本）	19														
3.盈余公积弥补亏损	20														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21														
5.其他综合收益结转留存收益	22														
6.其他	23														
四、本年年末余额	24	866,186,180.62				302,508,534.57		-4,427,258.90	30,956,898.22	104,171,114.18		534,717,235.67	1,837,313,591.13	188,510,321.55	2,025,743,912.68

仅限投标使用，禁止商业用途。

母公司所有者权益变动表

2023年1-12月

编制单位：[illegible]　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				386,664,002.37		-4,427,250.00	29,721,903.28	103,884,120.23		517,881,880.42	1,819,911,416.92
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				386,664,002.37		-4,427,250.00	29,721,903.28	103,884,120.23		517,881,880.42	1,819,911,416.92
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							198,750.00	29,243,332.09	26,232,849.25		129,517,179.46	185,192,110.80
（一）综合收益总额	7							198,750.00				262,328,402.51	262,527,242.51
（二）所有者投入和减少资本	8												
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								29,243,332.09				29,243,332.09
1.提取专项储备	14								278,266,522.37				278,266,522.37
2.使用专项储备	15								-249,023,190.28				-249,023,190.28
（四）利润分配	16									26,232,849.25		-132,811,313.05	-106,578,463.80
1.提取盈余公积	17									26,232,849.25		-26,232,849.25	
其中：法定公积金	18									26,232,849.25		-26,232,849.25	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2.提取一般风险准备	23												
3.对所有者（或股东）的分配	24											-106,578,463.80	-106,578,463.80
4.其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1.资本公积转增资本（或股本）	27												
2.盈余公积转增资本（或股本）	28												
3.盈余公积弥补亏损	29												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5.其他综合收益结转留存收益	31												
6.其他	32												
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				386,664,002.37		-4,228,500.00	58,965,235.37	130,116,969.48		647,399,059.88	2,005,103,527.72

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，非交易印无效。

母公司所有者权益变动表（续）

2021年1-12月

编制单位：中国[illegible]建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
甲	乙	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
一、上年年末余额	1	835,720,400.00				267,673,746.26		-3,801,750.00	60,606,677.33	86,927,773.31		416,309,611.15	1,662,536,458.05
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4									-1,519,858.28		-16,316,473.36	-17,836,331.64
二、本年年初余额	5	835,720,400.00				267,673,746.26		-3,801,750.00	60,606,677.33	84,407,915.03		399,992,937.79	1,644,699,026.41
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	30,466,360.62				38,990,256.11		-625,500.00	-30,884,774.05	19,476,205.20		117,888,942.63	175,311,480.51
（一）综合收益总额	7							-625,500.00				194,762,052.01	194,136,552.01
（二）所有者投入和减少资本	8	30,466,360.62				38,990,256.11							69,456,616.73
1.所有者投入的普通股	9	30,466,360.62				38,990,256.11							69,456,616.73
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								-30,884,774.05				-30,884,774.05
1.提取专项储备	14								201,331,707.66				201,331,707.66
2.使用专项储备	15								-232,216,481.71				-232,216,481.71
（四）利润分配	16									19,476,205.20		-76,873,109.38	-57,396,904.18
1.提取盈余公积	17									19,476,205.20		-19,476,205.20	
其中：法定公积金	18									19,476,205.20		-19,476,205.20	
任意公积金	19												
※储备基金	20												
※企业发展基金	21												
※利润归化投资	22												
2.提取一般风险准备	23												
3.对所有者（或股东）的分配	24											-57,396,904.18	-57,396,904.18
4.其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1.资本公积转增资本（或股本）	27												
2.盈余公积转增资本（或股本）	28												
3.盈余公积弥补亏损	29												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5.其他综合收益结转留存收益	31												
6.其他	32												
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				306,664,002.37		-4,427,250.00	29,721,903.28	103,884,120.23		517,881,880.42	1,819,911,416.92

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

一、公司的基本情况

（一） 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

中国核工业二四建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司” ，在包含子公司时统称本集团）成立于 1958 年 3 月，名称为“建工部直属第三建筑工程公司”，隶属于建设工程部；1959 年公司划归第二机械工业部，更名为“青海省第五建筑工程公司”，同年并入青海机械厂（即 221 厂）筹建处；1963 年，公司再次分离为国营 104 公司；1965 年，为西南三线建设，公司迁至四川绵阳以后，名称先后变更为“国营西南第二四建筑工程公司”、“国营曙光机械公司第八公司”；1982 年二机部更名为“核工业部”，公司名称为“核工业部二四建筑工程公司”；1988 年撤销核工业部，成立“中国核工业总公司”，公司名称为“中国核工业总公司第二四建设公司”；1992 年，经国家工商总局核准，公司注册名称为“中国核工业第二四建设公司”。1999 年 7 月，国务院批准成立十大军工集团，“中国核工业建设集团公司”成立，公司为其全资子公司。

2009 年，根据中国核工业建设集团公司《关于中国核工业第二四建设公司改制方案的批复》，“中国核工业第二四建设公司”整体变更为“中国核工业第二四建设有限公司”，变更后注册资本为 13,700.00 万元，2009 年 12 月正式获得四川省工商行政管理局颁发的企业法人营业执照。

2010 年 12 月，根据国资委《关于中国核工业建设集团公司主营业务重组改制并上市有关事项的批复》（[2010]1221 号），中国核工业建设集团公司将持有的本公司 100%的股权作为出资的一部分发起设立中国核工业建设股份有限公司，母公司变更为中国核工业建设股份有限公司，并于 2010 年 12 月 28 日办理了股权变更及过户手续。

2012 年 12 月 31 日公司更名为中国核工业二四建设有限公司。

2014 年 12 月 30 日，母公司中国核工业建设股份有限公司决定对本公司增加注册资本金 6,300.00 万元，变更后注册资本为 2 亿元，经四川裕兴会计师事务所有限责任公司审验并出具川裕会验[2014]104 号验资报告。

2016 年 10 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 30,000.00 万元；2019 年 6 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 10,000.00 万元。

2019 年 12 月，建信金融资产投资有限公司对本公司增资 23,572.04 万元。

2020 年 12 月，母公司中国核工业建设股份有限公司以原子公司郑州中核岩土工程有限公司股权转让给本公司的方式对本公司增资 3,046.64 万元。

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司实收资本为 866,186,760.62 元，中国核工业建设股份有限公司持股 72.79%，建信金融资产投资有限公司持股 27.21%。

法定代表人：高宏树；

仅限投资使用，再次售卖无效

注册地：四川省绵阳市游仙路 11 号；

统一社会信用代码：91510000621600455J；

公司总部地址为：河北省三河市燕郊经济开发区行宫东大街 51 号。

（二） 企业的业务性质和主要经营活动

所属行业为房屋建筑业。

本公司主要经营活动为：许可经营项目：起重机械安装、维修；成品油零售（仅限分支机构经营）（以上项目及期限以许可证为准）。一般经营项目（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）：房屋建筑工程、电力工程、市政公用工程、公路工程、核工程、土石方工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑防水工程、起重设备安装工程；销售建筑材料；机械设备租赁；金属结构件、机械设备加工及修理。

（三） 母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司为中国核工业建设股份有限公司，最终控制方为中国核工业集团有限公司。

（四） 财务报告的批准报出

本公司 2021 年度财务报表已经本公司管理层批准。

（五） 营业期限

本公司的营业期限为：2009 年 12 月 30 日至无固定期限。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注四“重要会计政策和会计估计”所述会计政策和估计编制。

（二）持续经营能力评价

本公司自报告期末起 12 个月不存在对本集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

仅限投标使用，再次复印无效。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

具体会计政策和会计估计提示：以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

（一） 会计期间

本集团会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

（二） 记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

（三） 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础，除交易性金融资产等以公允价值计量外，以历史成本为计价原则。

（四） 企业合并

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

1.同一控制下的企业合并

合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

2.非同一控制下的企业合并

合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

仅供投标使用，再次复印无效。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

（五） 合并财务报表的编制方法

1. 合并范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2. 合并财务报表编制的原则、程序及方法

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

仅供投标使用 未经复核无效

（2）处置子公司

1）一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

2）分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

i．这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

ii．这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

iii．一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

iv．一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

仅供报告使用，重复使用无效。

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（六） 合营安排分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

（1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；

（2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；

（3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；

（4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

（5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“四、（十一）长期股权投资”。

（七） 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款，现金流量表之现金等价物系指持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

（八） 金融资产和金融负债

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1. 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

-业务模式是以收取合同现金流量为目标；

仅限投标使用，再次复印无效。

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

-业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

（1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

（2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

（3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2.金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

仅供投标使用，禁止复印传播。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

不得投标使用，无盖章印无效。

3. 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

-收取金融资产现金流量的合同权利终止；

-金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

-金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

仅限投标使用，复印无效

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6. 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

仅供测试使用，未经复印盖章。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

各类金融资产减值概述：

1）应收票据（银行承兑汇票）：鉴于应收票据（银行承兑汇票）历史违约概率较低，应收票据的信用损失金额并非重大，因此暂不对应收票据计提信用减值损失。

2）应收款项（应收账款和其他应收款）：应收款项按照简化模型考虑信用损失，遵循单项和组合法计提的方式。

i:单项计提的判断条件为：a.单项金额超过人民币 1,000 万元的应收账款首先需单项判断其信用风险，如信用风险特征与相应组合法的风险特征不存在重大差异，则按照相应组合法计提预期信用损失；b.单项金额虽不重大（小于 1000 万），但信用风险特征与相应组合法的信用风险特征存在显著差异的，按照个别认定法计提坏账。

ii:账龄组合法：公司一般性应收款项,可按账龄和历史损失经验数据等类似风险组合比例计提预期信用损失准备。

具体预计信用损失率如下：

A、应收账款—关联方组合和其他应收款—备用金、押金、保证金组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款—关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款—备用金、押金、保证金组合预期信用损失率(%)
0-6 个月		
6 个月-1 年	5	5
1-2 年	7	7
2-3 年	8	8
3-4 年	10	10
4-5 年	25	25
5 年以上	70	70

B、应收账款—非关联方组合和其他应收款—其他款项组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

仅限投标使用，非经授权无效

账龄	应收账款—非关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款-其他组合预期信用损失率(%)
0-6 个月		
6 个月-1 年	6	6
1-2 年	8	8
2-3 年	11	11
3-4 年	21	21
4-5 年	40	40
5 年以上	80	80

3）应收利息、应收股利、长期应收款以及其他金融资产等：按照个别认定法，逐项评估信用减值损失并计提坏账。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

（九） 存货

1.存货的分类

存货分为库存商品、原材料、在产品、低值易耗品等。

2.存货取得和发出的计价方法、存货的盘存制度及摊销

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

存货发出时采用先进先出法；低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

存货盘存制度采用永续盘存制。

3.不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

仅限投标使用，再次盖印无效

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（十） 合同资产

1. 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2. 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债-金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

（十一）长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2. 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3.后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

仅供投标使用，再次复印无效。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

4.长期股权投资减值准备的确认标准、计提方法

本公司于资产负债表日判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。

长期股权投资存在减值迹象的，如当出现长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况时，本公司对长期股权投资进行减值测试。

减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十二）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量，对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

本公司对存在减值迹象的投资性房地产，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

（十三）固定资产

1.固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

2.固定资产分类及折旧政策

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

执行新租赁准则前，融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策。能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年

仅供投标使用，未经复印无效。

限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定计提折旧，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	30	5	3.17
机器设备	平均年限法	10	5	9.50
专用设备	平均年限法	20-30	5	3.17-4.75
运输设备	平均年限法	8	5	11.88
电子设备及其他	平均年限法	5	5	19.00

3.固定资产后续支出的会计处理

固定资产的后续支出是指固定资产在使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

4.固定资产减值准备的确认标准、计提方法

本公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

仅供投标使用，再次复印无效。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，本公司以单项固定资产为基础估计其可收回金额。本公司难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

5.执行新租赁准则前融资租入固定资产的认定依据、计价方法

执行新租赁准则前，公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；

（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；

（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；

（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

（5）租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定进行确认和计量，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

6.固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

仅限招标使用，复次请勿复印

（十四）在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

（十五）借款费用

1.借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化，该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

仅限投标使用，再次复印无效

（十六）无形资产

1. 无形资产的确认

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。同时满足下列条件时，无形资产才予以确认：

（1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入本公司；

（2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

2. 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量。

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

3. 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	可使用期限
软件	10 年	预计可使用期限
专利权	5-20 年	预计可使用期限
非专利技术	10 年	预计可使用期限
著作权	10 年	预计可使用期限
特许经营权	8-28 年	特许经营期限

4. 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

5. 无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

仅限投标使用，再次复印无效

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

6.划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

7.开发阶段支出符合资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

仅供投标使用，再次复印无效。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

（十七）使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

1. 初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

3. 使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本公司对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

4. 使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

（十八）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不

仅供投标使用，再次复印无效。

能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

（十九）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（二十）商誉

因非同一控制下企业合并形成的商誉，其初始成本是合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。

商誉在其相关资产组或资产组组合处置时予以转出，计入当期损益。

本公司对商誉不摊销，无论是否存在减值迹象，商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资

产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。商誉减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（二十一）合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（二十二）职工薪酬

1. 短期薪酬

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2. 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

仅供投标使用 再次复印无效

3. 离职后福利

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定受益计划条件的，本公司按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负组成部分：服务成本；其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。总净额计入当期损益或相关资产成本。

仅限投标使用，再次使用无效。

（二十三）租赁负债

1. 初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

（1）租赁付款额

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款额在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

（2）折现率

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率，该利率是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。因无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①自身情况，即偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订时间等。本公司以综合融资成本为基础，考虑上述因素进行调整而得出该增量借款利率。

仅限报送公司、审计使用，其他无效。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

3. 重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②保余值预计的应付金额发生变动（该情形

下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

（二十四）预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

•或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

•或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（二十五）收入

1.收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

仅限本标准用于本次定增审核

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

•客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

•客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

•本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

• 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

•本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

• 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

• 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

• 客户已接受该商品或服务等。

（二十六）合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于其他企业会计准则规范范围的，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

仅限本标项用，单独使用无效。

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；

2. 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2. 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（二十七）政府补助

1. 政府补助的分类

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：与购建固定资产或无形资产等长期资产相关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：除与资产相关政府补助之外的其他政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：是否用于购建或以其他方式形成长期资产。

2. 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

仅供投标使用，再加盖印无效

3. 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（二十八）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

•商誉的初始确认；

•既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易或事项。

仅限投标使用，再次复印无效

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

•纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

•递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

（二十九）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本集团评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，本集团将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本集团将租赁和非租赁部分分拆后进行会计处理。

1.本公司作为承租人

（1）租赁确认

仅限投标使用，再次复印无效。

在租赁期开始日，本集团对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产和租赁负债的确认和计量参见附注四“（十七）使用权资产”以及“（二十三）租赁负债”。

（2）租赁变更

租赁变更，是指原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。租赁变更生效日，是指双方就租赁变更达成一致的日期。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围或延长了租赁期限；②增加的对价与租赁范围扩大部分或租赁期限延长部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司按照租赁准则有关规定对变更后合同的对价进行分摊，重新确定变更后的租赁期；并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，本公司采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，本集团采用租赁变更生效日的承租人增量借款利率作为折现率。就上述租赁负债调整的影响，本公司区分以下情形进行会计处理：①租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人应当调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。②其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，承租人相应调整使用权资产的账面价值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项租赁资产为全新资产时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债。本公司将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

2.本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当

期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3. 售后租回交易

公司按照本附注“四、（二十五）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

仅限报告使用，再生复印无效

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

（三十）终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

（三十一）公允价值计量

本公司以公允价值计量相关资产或负债时，基于如下假设：

— 市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；

— 出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行。不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。

— 采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司将根据交易性质和相关资产或负债的特征等，以其交易价格作为初始确认的公允价值。

其他相关会计准则要求或者允许公司以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

仅限投标使用，复印无效。

以公允价值计量非金融资产时，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用估值技术时考虑了在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。估值技术的输入值优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

本公司以公允价值计量的资产和负债主要包括：根据公司的实际情况进行披露。

（三十二）资产证券化业务

本公司将部分应收款项（“信托财产”）证券化，将资产信托给特定目的实体，由该实体向投资者发行优先级资产支持证券，本公司持有次级资产支持证券，次级资产支持证券在优先级资产支持证券本息偿付完毕前不得转让。本公司能够参与专项计划的相关活动，包括基础资产偿付情况，特别是提供债务人的关系维护、回收应收账款合同的变更管理、资料保管及基础资产项目出险管理等服务。但是，计划管理人对上述活动和循环购买具有决定权，有权将专项计划账户中的资金进行合格投资，并能根据标准条款相关约定终止专项计划的运作。因此，本公司独立主导专项计划的主要相关活动能力受到很大限制。本公司已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司终止确认该金融资产。

在运用证券化金融资产的会计政策时，本公司已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本公司对该实体行使控制权的程度：

（1）当本公司已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司终止确认该金融资产；

（2）当本公司保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司继续确认该金融资产；

仅供投标使用，再次复印无效。

（3）如本公司并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本公司考虑对该金融资产是否存在控制。如果本公司并未保留控制权，本公司终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本公司保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产，并相应确认有关负债。

（三十三）安全生产费用及维简费

本公司根据财政部、安全监察总局《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》（财企〔2012〕16 号）的有关规定，提取安全生产费用。

安全生产费用及维简费于提取时，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

（三十四）会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

1. 重要会计政策变更

（1）执行新租赁准则

公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 21 号——租赁》》（以下简称新租赁准则），根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

仅限投标使用，再次复印无效

执行新租赁准则对公司 2021 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下：

项目	合并资产负债表		
	2020 年 12 月 31 日	新租赁准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
使用权资产		78,989,625.32	78,989,625.32
一年内到期的非流动负债	286,126,000.00	39,225,047.46	325,351,047.46
租赁负债		39,764,577.86	39,764,577.86

（续）

项目	母公司资产负债表		
	2020 年 12 月 31 日	新租赁准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
使用权资产		78,989,625.32	78,989,625.32
一年内到期的非流动负债	286,126,000.00	39,225,047.46	325,351,047.46
租赁负债		39,764,577.86	39,764,577.86

（2）执行《企业会计准则解释第 14 号》

财政部于 2021 年 2 月 2 日发布《企业会计准则解释第 14 号》（财会〔2021〕1 号，以下简称“解释第 14 号”），公司自 2021 年 1 月 1 日起执行。

1）政府和社会资本合作（PPP）项目合同

解释第 14 号适用于同时符合该解释所述“双特征”和“双控制”的 PPP 项目合同，对于 2020 年 12 月 31 日前开始实施且至施行日尚未完成的有关 PPP 项目合同应进行追溯调整，追溯调整不切实可行的，从可追溯调整的最早期间期初开始应用，累计影响数调整施行日当年年初留存收益以及财务报表其他相关项目，对可比期间信息不予调整。本公司执行该规定的主要影响如下：

项目	合并资产负债表		
	2020 年 12 月 31 日	新租赁准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
在建工程	780,461,029.13	-707,009,606.69	73,451,422.44
无形资产	58,514,593.98	707,009,606.69	765,524,200.67

（续）

项目	母公司资产负债表		
	2020 年 12 月 31 日	新租赁准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
在建工程	72,381,343.79		72,381,343.79
无形资产	58,484,621.40		58,484,621.40

2. 会计估计变更及影响

本公司无会计估计变更及影响。

3. 重要前期差错更正及影响

本公司无重要前期差错更正及影响。

仅限投标使用，再次发行无效

五、税项

（一）主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率（%）
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3、6、9、13
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7
教育费附加、地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	2、3
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15、25

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明如下：

纳税主体名称	所得税税率（%）
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	15
郑州中核岩土工程有限公司	15

（二）税收优惠及批文

本公司之子公司四川中核艾瑞特工程检测有限公司 2019 年 10 月 14 日通过高新技术企业认定，取得编号：GR201951000492 的高新技术企业证书，有效期 3 年，自 2019 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

本公司之子公司郑州中核岩土工程有限公司通过高新技术企业认定，取得编号：GR202041000919 的高新技术企业证书，有效期 3 年，自 2020 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

本公司 2021 年 12 月 15 日获得，四川省科学技术厅、四川省财政厅、国家税务总局四川省税务局颁发的《高新技术企业证书》，编号：GR202151002764。本年度财务报告暂按照 25%的税率计算及预交。

仅限公司债券募集说明书使用，再次复印无效。

六、企业合并及合并财务报表

（一）纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	级次	企业类型	主要经营地	注册地	业务性质	实收资本（万元）	持股比例（%）	享有表决权（%）	投资额（万元）	取得方式
1	四川中核艾瑞特工程检测有限公司	4 级	境内非金融子企业	四川省绵阳市	四川省绵阳市	工程检测	900.00	100.00	100.00	900.00	投资设立
2	河北中核二四劳务有限公司	4 级	境内非金融子企业	河北省廊坊市	河北省廊坊市	建筑劳务	2,000.00	50.00	50.00	1,000.00	投资设立
3	衡阳中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	湖南省衡阳市	湖南省衡阳市	房屋建筑工程项目管理服务	1,000.00	100.00	100.00	1000.00	投资设立
4	中核二四乌海投资有限公司	4 级	境内非金融子企业	内蒙古自治区乌海市	内蒙古自治区乌海市	房屋建筑工程项目管理服务	5,000.00	95.00	100.00	4,750.00	投资设立
5	岐山中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	陕西省宝鸡市	陕西省宝鸡市	房屋建筑工程项目管理服务	3,996.20	80.00	100.00	3,196.96	投资设立
6	江苏润城文旅发展有限公司	4 级	境内非金融子企业	江苏省徐州市	江苏省徐州市	其他房屋建筑业	40,000.00	60.00	60.00	24,000.00	增资取得
7	江西中核二四地下空间项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	江西省南昌市	江西省南昌市	其他房屋建筑业	1,920.00	60.00	60.00	1,440.00	投资设立
8	福鼎汇铭建材有限公司	4 级	境内非金融子企业	福建省晋江市	福建省晋江市	建材销售	600.00	100.00	100.00	600.00	投资设立
9	郑州中核岩土工程有限公司	4 级	境内非金融子企业	河南省郑州市	河南省郑州市	地质勘查	6,800.00	100.00	100.00	6,945.66	同一控制下的企业合并

（二）重要非全资子公司情况

1. 少数股东

序号	子公司名称	少数股东持股比例	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东支付的股利	年末累计少数股东权益
1	河北中核二四劳务有限公司	50.00	1,702,246.18		15,030,671.47
2	岐山中核二四项目管理有限公司	20.00	12,016.82		8,009,005.34
3	江苏润城文旅发展有限公司	40.00	187.30		160,000,720.71

2. 主要财务信息

项目	本年金额			上年金额		
	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司	江苏润城文旅发展有限公司	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司	江苏润城文旅发展有限公司
流动资产	371,461,317.25	4,785,860.72	34,582,492.61	328,160,341.56	8,420,547.82	55,765,368.21
非流动资产	59,695.71	187,554,231.73	581,437,566.20	22,200.34	185,885,050.86	344,265,991.26
资产合计	371,521,012.96	192,340,092.45	616,020,058.81	328,182,541.90	194,305,598.68	400,031,359.47
流动负债	341,459,670.02	152,295,065.73	216,018,257.04	301,525,691.32	154,320,656.07	30,025.95
非流动负债				301,525,691.32		
负债合计	341,459,670.02	152,295,065.73	216,018,257.04	301,525,691.32	154,320,656.07	30,025.95
营业收入	735,259,622.08			459,280,080.01		
净利润	3,404,492.36	60,084.11	468.25	2,536,486.82	15,715.24	1,333.52
综合收益总额	3,404,492.36	60,084.11	468.25	2,536,486.82	15,715.24	1,333.52
经营活动现金流量	2,666,503.67	3,672,808.05	-1,031,898.74	10,019,977.50	16,507,322.65	-1,201,072.31

七、合并财务报表重要项目的说明

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2021 年 1 月 1 日，“年末”系指 2021 年 12 月 31 日，“本年”系指 2021 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年”系指 2020 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，除另有注明外，货币单位为人民币元。

（一）货币资金

1. 货币资金余额

项目	年末余额	年初余额
库存现金	51,702.50	112,811.69
银行存款	953,065,170.64	1,462,868,383.53
其中：存放财务公司款项	516,958,980.20	1,112,438,932.14
其他货币资金	21,696,403.62	22,157,938.93
合计	**974,813,276.76**	**1,485,139,134.15**

2. 受限制的货币资金明细

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票保证金	4,365,675.79	40,000.00
履约保证金	10,431,349.79	22,117,938.93
司法冻结银行存款	1,206,903.96	2,674,103.06
农民工保证金	5,692,474.08	8,090,166.17
其他		1,089,050.67
合计	**21,696,403.62**	**34,011,258.83**

仅限投标使用，再次复印作废。

（二）应收票据

1. 应收票据分类

票据种类	年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	30,617,973.10	2,142,794.11	28,475,178.99
合计	**30,617,973.10**	**2,142,794.11**	**28,475,178.99**

（续）

票据种类	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	186,179,661.46		186,179,661.46
合计	**186,179,661.46**		**186,179,661.46**

2．应收票据坏账准备

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备	19,339,628.60	63.16	1,547,170.29	8.00	17,792,458.31
按组合计提坏账准备	11,278,344.50	36.84	595,623.82	5.28	10,682,720.68
合计	**30,617,973.10**	**100.00**	**2,142,794.11**	—	**28,475,178.99**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	186,179,661.46	100.00			186,179,661.46
合计	**186,179,661.46**	**100.00**		—	**186,179,661.46**

仅限投标使用，再次复印无效。

（1）按单项计提坏账准备的应收票据

名称	年末数			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
甘肃大成人文房地产开发有限公司	19,339,628.60	1,547,170.29	8.00	预计回收存在部分风险
合计	**19,339,628.60**	**1,547,170.29**	—	—

（2）按组合计提坏账准备的应收票据

名称	年末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）
商业承兑汇票小计	11,278,344.50	595,623.82	5.28
其中：账龄组合	11,278,344.50	595,623.82	5.28
合计	**11,278,344.50**	**595,623.82**	—

（3）本年计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动情况				年末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按单项计提预期信用损失的应收票据		1,547,170.29				1,547,170.29
按组合计提预期信用损失的应收票据		595,623.82				595,623.82
合计		**2,142,794.11**				**2,142,794.11**

3．年末因出票人未履约而转为应收账款的票据

种类	年末转应收账款金额
商业承兑汇票	147,851,888.99
合计	**147,851,888.99**

（三）应收账款

1．按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,717,404.59	0.28	10,717,404.59	100	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,794,653,602.02	99.72	350,022,545.40	9.22	3,444,631,056.62
其中：按账龄计提坏账准备	3,794,653,602.02	99.72	350,022,545.40	9.22	3,444,631,056.62
合计	**3,805,371,006.61**	**100.00**	**360,739,949.99**	—	**3,444,631,056.62**

（续）

仅限投标使用，未经复印无效。

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,720,417.08	0.38	10,720,417.08	100	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	2,802,454,097.08	99.62	202,720,020.93	7.23	2,599,734,076.15
其中：按账龄计提坏账准备	2,802,454,097.08	99.62	202,720,020.93	7.23	2,599,734,076.15
合计	**2,813,174,514.16**	**100.00**	**213,440,438.01**	——	**2,599,734,076.15**

按账龄披露应收账款

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	2,062,743,734.86	1,902,206,575.00
1-2 年	1,086,695,041.83	214,425,861.90
2-3 年	101,338,876.34	84,830,228.74
3-4 年	39,721,144.43	491,669,784.56
4-5 年	425,221,237.07	84,506,165.27
5 年以上	89,650,972.08	35,535,898.69
小计	**3,805,371,006.61**	**2,813,174,514.16**
减：坏账准备	360,739,949.99	213,440,438.01
合计	**3,444,631,056.62**	**2,599,734,076.15**

仅限投标使用，再次使用无效。

2．年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
天益冶金集团有限公司	5,533,422.17	5,533,422.17	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	75,093.12	75,093.12	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
合计	**10,717,404.59**	**10,717,404.59**	—	—

3. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
0-6 个月	1,808,868,056.65	47.67		1,511,212,937.39	53.93	
6 个月-1 年	253,875,678.21	6.69	14,295,182.30	390,993,637.61	13.95	23,333,455.92
1-2 年	1,086,695,041.83	28.64	86,555,117.22	214,425,861.90	7.65	16,763,655.96
2-3 年	101,338,876.34	2.67	10,646,451.98	84,830,228.74	3.03	9,066,490.28
3-4 年	39,721,144.43	1.05	7,513,804.05	488,024,718.54	17.41	97,971,376.25
4-5 年	421,576,171.05	11.11	166,531,078.34	84,428,059.66	3.01	33,771,223.87
5 年以上	82,578,633.51	2.18	64,480,911.51	28,538,653.24	1.02	21,813,818.65
合计	**3,794,653,602.02**	—	**350,022,545.40**	**2,802,454,097.08**	—	**202,720,020.93**

4. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九〇三建筑设计有限责任公司	3,012.49	3,012.49	破产清算分配
合计	**3,012.49**	**3,012.49**	—

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
河北亚宇房地产开发有限公司	379,261,241.02	9.97	145,602,774.46
广西贵港市城市投资发展集团有限公司	211,504,068.33	5.56	

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
甘肃大成人文房地产开发有限公司	188,362,245.63	4.95	13,854,562.95
郑州市润财资产管理有限公司	167,510,419.82	4.40	9,374,717.34
陕西省西咸新区沣东新城棚户区(城中村)改造办公室	139,761,402.93	3.67	
合计	**1,086,399,377.73**	**28.55**	**168,832,054.75**

6. 由金融资产转移而终止确认的应收账款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
兰州新区绿地环湖置业有限公司	53,235,756.20	5,558,430.40
淮安市淮安区经济适用房开发有限公司	11,585,963.72	10,931,865.65
潍坊城投房地产开发有限公司	76,466,961.09	4,950,131.01
宁海县建龙城市开发建设投资有限公司	28,602,798.11	3,091,730.07
张家口润创房地产开发有限公司	79,946,207.80	2,942,277.31
潍坊九龙建设开发有限公司	128,216,846.72	9,165,083.62
绿地集团兰州新区置业有限公司	9,940,000.00	8,347,218.26
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	105,300,000.00	
合计	**493,294,533.64**	**44,986,736.32**

7. 应收账款转移，继续涉入形成的资产、负债的金额

项目	年末余额
资产：	
继续涉入资产	46,500,000.00
资产小计	**46,500,000.00**
负债：	
继续涉入负债	46,500,000.00
负债小计	**46,500,000.00**

（四） 应收款项融资

种类	年末余额	年初余额
应收票据	17,757,264.17	73,266,911.98
应收账款		
合计	**17,757,264.17**	**73,266,911.98**

（五） 预付款项

1. 预付款项账龄

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内（含 1 年）	59,457,811.24	85.87		21,339,110.68	43.51	
1-2 年	1,974,265.74	2.85		11,141,709.48	22.72	
2-3 年	3,151,776.98	4.55		224,236.25	0.46	
3 年以上	4,660,364.77	6.73		16,337,587.56	33.31	
合计	**69,244,218.73**	—		**49,042,643.97**	—	

2. 账龄超过 1 年的大额预付款项

债权单位	债务单位	年末余额	账龄	未结算原因
中国核工业二四建设有限公司	陈全军	2,553,369.80	3 年以上	项目未结算
中国核工业二四建设有限公司	南宁市拓之诚贸易有限公司	2,180,064.81	2-3 年	项目未结算
中国核工业二四建设有限公司	江阴市路达机械制造有限公司	1,259,428.00	1-2 年	项目未结算
中国核工业二四建设有限公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	400,000.00	2-3 年、3 年以上	项目未结算
中国核工业二四建设有限公司	重庆市津北建筑工程有限公司	336,611.54	2-3 年	项目未结算
合计		**6,729,474.15**	—	—

3. 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例（%）	坏账准备
河北中核二四劳务有限公司	14,593,412.97	21.08	
扬州市利文建筑安装劳务有限公司	9,385,349.00	13.55	
仪征广达建筑劳务有限公司	6,331,907.20	9.14	
福建塔强建材有限公司	3,600,000.00	5.20	
四川祥福盛建设工程有限公司	3,088,073.37	4.46	
合计	**36,998,742.54**	**53.43**	

此报告仅供使用，其余盖印无效。

（六）其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	530,937,492.67	962,800,000.16
合计	**530,937,492.67**	**962,800,000.16**

1. 其他应收款项

按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.24	1,447,325.73	100	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	590,936,411.40	99.76	59,998,918.73	10.15	530,937,492.67
其中：按账龄计提坏账准备	590,936,411.40	99.76	59,998,918.73	10.15	530,937,492.67
合计	**592,383,737.13**	**100.00**	**61,446,244.46**	—	**530,937,492.67**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.14	1,447,325.73	100	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	1,022,527,396.76	99.86	59,727,396.60	5.84	962,800,000.16
其中：按账龄计提坏账准备	1,022,527,396.76	99.86	59,727,396.60	5.84	962,800,000.16
合计	**1,023,974,722.49**	**100.00**	**61,174,722.33**	—	**962,800,000.16**

仅限投标使用 再生复印无效

按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	193,376,707.57	537,367,107.34
1-2 年	204,316,252.13	120,756,733.77
2-3 年	21,626,647.12	280,619,986.50
3-4 年	117,658,494.98	61,198,606.76
4-5 年	32,341,294.24	4,866,601.63
5 年以上	23,064,341.09	19,165,686.49
小计	**592,383,737.13**	**1,023,974,722.49**
减：坏账准备	61,446,244.46	61,174,722.33
合计	**530,937,492.67**	**962,800,000.16**

（1）年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
杨顺昌	614,901.63	614,901.63	100.00	预计无法收回
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**1,447,325.73**	**1,447,325.73**	—	—

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

1） 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
0-6 个月	131,306,684.14	22.22		413,025,809.84	40.39	
6 个月-1 年	62,070,023.43	10.50	3,701,030.19	124,341,297.50	12.16	6,560,870.32
1-2 年	204,316,252.13	34.57	14,947,190.25	120,756,733.77	11.81	8,836,047.60
2-3 年	21,626,647.12	3.66	1,966,154.55	280,619,986.50	27.44	23,021,849.75
3-4 年	117,658,494.98	19.91	14,157,995.49	61,161,366.76	5.99	7,341,838.15
4-5 年	31,689,152.61	5.36	9,593,699.25	4,251,700.00	0.41	1,063,150.00
5 年以上	22,269,156.99	3.77	15,632,849.00	18,370,502.39	1.80	12,903,640.78
合计	**590,936,411.40**	—	**59,998,918.73**	**1,022,527,396.76**	—	**59,727,396.60**

仅限投标使用，审核后修改。

2） 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	**59,727,396.60**		**1,447,325.73**	**61,174,722.33**
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本年计提	271,522.13			271,522.13
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**59,998,918.73**		**1,447,325.73**	**61,446,244.46**

其他应收款账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	**1,022,527,396.76**		**1,447,325.73**	**1,023,974,722.49**
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本年新增	-431,590,985.36			-431,590,985.36
本年终止确认				
其他变动				
年末余额	**590,936,411.40**		**1,447,325.73**	**592,383,737.13**

仅限报税使用，再次复印无效。

（3）按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例（%）	坏账准备
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	50,738,291.11	1 年以内、3-4 年	8.57	4,330,113.47
汉中辰宇华城置业有限公司	投标保证金	25,000,000.00	1-2 年	4.22	1,750,000.00
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	工程垫资利息	77,608,872.30	1 年以内、1-2 年	13.10	5,465,226.36
汨罗市文旅集团有限公司	履约保证金	31,750,000.00	2-3 年、3-4 年	5.36	3,085,000.00
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	62,822,166.66	1 年以内、1-2 年	10.60	3,231,200.00
合计	—	**247,919,330.07**	—	**41.85**	**17,861,539.83**

（七）存货

1. 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	390,176,762.01	291,812.56	389,884,949.45
自制半成品及在产品	46,585,743.61		46,585,743.61
周转材料（包装物、低值易耗品等）	75,597,047.78		75,597,047.78
其他			
合计	**512,359,553.40**	**291,812.56**	**512,067,740.84**

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	237,844,765.44	291,812.56	237,552,952.88
自制半成品及在产品	1,266,678.72		1,266,678.72
周转材料（包装物、低值易耗品等）	68,094,293.13		68,094,293.13
其他	4,053,253.38		4,053,253.38
合计	**311,258,990.67**	**291,812.56**	**310,967,178.11**

仅限投标使用，再次复印无效

（八）合同资产

1. 合同资产情况

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	4,486,893,009.55	17,046,378.34	4,469,846,631.21
组合-质保金	47,792,776.16	9,165,956.08	38,626,820.08
单项计提-质保金	20,153.20	20,153.20	-
合计	**4,534,705,938.91**	**26,232,487.62**	**4,508,473,451.29**

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	4,101,360,243.46	15,585,168.85	4,085,775,074.61
组合-质保金	57,395,307.50	10,115,413.88	47,279,893.62
单项计提-质保金	20,153.20	20,153.20	-
合计	**4,158,775,704.16**	**25,720,735.93**	**4,133,054,968.23**

2. 合同资产减值准备

项目	年初余额	本年计提	本年转回	本年转销/核销	年末余额	原因
组合-已完工未结算	15,585,168.85	1,461,209.49			17,046,378.34	
组合-质保金	10,115,413.88	-949,457.80			9,165,956.08	
单项计提-质保金	20,153.20				20,153.20	
合计	**25,720,735.93**	**511,751.69**			**26,232,487.62**	—

（九）一年内到期的非流动资产

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期应收款	242,062,004.11	228,227,617.84
合计	**242,062,004.11**	**228,227,617.84**

（十）其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
待抵扣进项税	324,078,878.06	213,696,585.58
合计	**324,078,878.06**	**213,696,585.58**

（十一）长期应收款

项目	年末余额			年末折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	
分期收款提供劳务	2,472,343,585.88		2,472,343,585.88	
合计	**2,472,343,585.88**		**2,472,343,585.88**	—

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
分期收款提供劳务	1,883,033,884.39		1,883,033,884.39
合计	**1,883,033,884.39**		**1,883,033,884.39**

（十二）长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				
对合营企业投资	63,886,393.74	118,102,230.45		181,988,624.19
对联营企业投资				
合计	**63,886,393.74**	**118,102,230.45**		**181,988,624.19**

仅限投标使用，再次盖印无效。

2. 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业	**183,061,399.33**	**63,886,393.74**	**118,871,399.33**		**-769,168.88**						**181,988,624.19**	
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,302,111.17			34,340.19						34,336,451.36	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,418,912.39			12,421.81						5,431,334.20	
福建兆佳建设有限公司	143,371,399.33	24,165,370.18	118,871,399.33		-815,930.88						142,220,838.63	
合计	**183,061,399.33**	**63,886,393.74**	**118,871,399.33**		**-769,168.88**						**181,988,624.19**	

仅限投标使用，再次销售无效

3. 重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	898,949,386.59	11,133,357.84	645,931,800.30
非流动资产	203,701.56		46,012.05
资产合计	899,153,088.15	11,133,357.84	645,977,812.35
流动负债	376,828,617.41	54,454.30	255,731,202.90
非流动负债	452,250,000.00		100,000,000.00
负债合计	829,078,617.41	54,454.30	355,731,202.90
净资产	70,074,470.74	11,078,903.54	290,246,609.45
按持股比例计算的净资产份额	34,336,490.66	5,428,662.73	142,220,838.63
调整事项			
对合营企业权益投资的账面价值	34,336,451.36	5,431,334.20	142,220,838.63
存在公开报价的权益投资的公允价值			
营业收入			
财务费用	-102,967.23	-33,800.84	-294,353.86
所得税费用	23,360.68	8,450.21	
净利润	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
其他综合收益			
综合收益总额	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
本期收到的来自合营企业的股利			

（续）

项目	上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	434,637,826.71	11,100,619.75	439,878,184.65
非流动资产	271,664.66		44,554.46
资产合计	434,909,491.37	11,100,619.75	439,922,739.11
流动负债	275,305,102.66	41,614.89	148,010,964.60
非流动负债	110,000,000.00		
负债合计	385,305,102.66	41,614.89	148,010,964.60
净资产	49,604,388.71	11,059,004.86	291,911,774.51

仅限投标使用 再次复印无效

项目	上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
按持股比例计算的净资产份额	34,302,111.17	5,418,912.38	143,036,769.51
调整事项			
对合营企业权益投资的账面价值	34,302,111.17	5,418,912.39	24,165,370.18
存在公开报价的权益投资的公允价值			
营业收入			
财务费用	-16,697.43	-33,799.89	-17,925.09
所得税费用	3,025.66		
净利润	4,007.77	33,799.89	-682,917.99
其他综合收益			
综合收益总额	4,007.77	33,799.89	-682,917.99
本期收到的来自合营企业的股利			

（十三）其他非流动金融资产

项目	年末公允价值	年初公允价值
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	51,521,546.57	47,228,546.57
其中：权益工具投资-自持部分	51,521,546.57	47,228,546.57
合计	**51,521,546.57**	**47,228,546.57**

（十四）投资性房地产

1. 按成本计量的投资性房地产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**56,425,679.53**	**57,426,066.04**		**113,851,745.57**
其中：房屋、建筑物	56,425,679.53	57,426,066.04		113,851,745.57
累计折旧合计		**2,830,572.97**		**2,830,572.97**
其中：房屋、建筑物		2,830,572.97		2,830,572.97
账面净值合计	**56,425,679.53**			**111,021,172.60**
其中：房屋、建筑物	56,425,679.53			111,021,172.60
减值准备合计				
其中：房屋、建筑物				
账面价值合计	**56,425,679.53**			**111,021,172.60**

仅限投标使用，其次复印无效。

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其中：房屋、建筑物	56,425,679.53			111,021,172.60

（十五）固定资产

项目	年末账面价值	年初账面价值
固定资产	334,672,693.41	332,790,450.60
固定资产清理		
合计	**334,672,693.41**	**332,790,450.60**

1. 固定资产情况

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**618,679,750.87**	**45,548,323.36**	**19,205,661.44**	**645,022,412.79**
其中：房屋及建筑物	196,831,211.61		14,853,211.00	181,978,000.61
机器设备	293,730,777.44	25,659,400.73	2,686,176.34	316,704,001.83
运输设备	57,038,581.09	6,231,890.60	145,232.74	63,125,238.95
电子设备	50,196,227.44	11,005,235.99	1,478,341.36	59,723,122.07
其他	20,882,953.29	2,651,796.04	42,700.00	23,492,049.33
累计折旧合计	**285,889,300.27**	**37,191,918.18**	**12,731,499.07**	**310,349,719.38**
其中：房屋及建筑物	29,549,185.31	6,752,705.64	8,665,588.18	27,636,302.77
机器设备	181,134,340.82	17,629,212.69	2,506,290.48	196,257,263.03
运输设备	34,268,420.50	3,622,818.18	129,960.00	37,761,278.68
电子设备	29,577,246.70	5,493,152.83	1,389,095.41	33,681,304.12
其他	11,360,106.94	3,694,028.84	40,565.00	15,013,570.78
固定资产净值合计	**332,790,450.60**			**334,672,693.41**
其中：房屋及建筑物	167,282,026.30			154,341,697.84
机器设备	112,596,436.62			120,446,738.80
运输设备	22,770,160.59			25,363,960.27
电子设备	20,618,980.74			26,041,817.95
其他	9,522,846.35			8,478,478.55
固定资产减值合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输设备				
电子设备				

仅限项目使用，未经盖印无效

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
办公设备				
其他				
固定资产账面价值	**332,790,450.60**			**334,672,693.41**
其中：房屋及建筑物	167,282,026.30			154,341,697.84
机器设备	112,596,436.62			120,446,738.80
运输设备	22,770,160.59			25,363,960.27
电子设备	20,618,980.74			26,041,817.95
其他	9,522,846.35			8,478,478.55

（十六）在建工程

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	36,881,434.65		36,881,434.65	73,451,422.44		73,451,422.44
合计	**36,881,434.65**		**36,881,434.65**	**73,451,422.44**		**73,451,422.44**

1. 在建工程情况

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
基地建设				59,874,271.48		59,874,271.48
海阳二期生产临建项目	5,674,944.66		5,674,944.66	2,331,229.53		2,331,229.53
漳州核电建安一体化联合办公中心	25,659,297.96		25,659,297.96	7,130,159.26		7,130,159.26
海阳生产临建搬迁项目	1,872,273.00		1,872,273.00	1,872,273.00		1,872,273.00
信息系统建设	1,138,284.99		1,138,284.99	1,173,410.52		1,173,410.52
南昌朝阳动物园地下人防停车场项目	2,536,634.04		2,536,634.04	1,070,078.65		1,070,078.65
合计	**36,881,434.65**		**36,881,434.65**	**73,451,422.44**		**73,451,422.44**

2. 重要在建工程本年变动情况

工程名称	预算数	年初余额	本年增加	本年转入固定资产	本年其他减少	年末余额	工程累计投入占预算比例（%）	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本年利息资本化率（%）
基地建设	79,710,000.00	59,874,271.48	8,276,847.92		68,151,119.40		85.50	100.00			
海阳二期生产临建项目	40,000,000.00	2,331,229.53	3,343,715.13			5,674,944.66	14.19	14.19			
漳州核电建安一体化联合办公中心	28,373,850.00	7,130,159.26	18,529,138.70			25,659,297.96	90.43	90.00			
海阳生产临建搬迁项目	2,205,471.00	1,872,273.00				1,872,273.00	84.89	84.89			
信息系统建设	1,500,000.00	1,173,410.52	1,263,094.04		1,298,219.57	1,138,284.99	75.89	75.89			
南昌朝阳动物园地下人防停车场项目	150,000,000.00	1,070,078.65	1,466,555.39			2,536,634.04	1.69	1.69			
合计	**301,789,321.00**	**73,451,422.44**	**32,879,351.18**		**69,449,338.97**	**36,881,434.65**	—	—			—

本年其他减少主要系基地建设的临建设施本年完工转入其他非流动资产核算。

仅限投标使用，再次复印无效。

（十七）使用权资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**78,989,625.32**	**48,481,030.48**		**127,470,655.80**
其中：房屋及建筑物	28,287,000.67	2,113,582.09		30,400,582.76
机器设备	25,674,562.20	42,107,607.86		67,782,170.06
其他	25,028,062.45	4,259,840.53		29,287,902.98
累计折旧合计		**53,737,395.70**		**53,737,395.70**
其中：房屋及建筑物		5,526,097.19		5,526,097.19
机器设备		30,041,893.85		30,041,893.85
其他		18,169,404.66		18,169,404.66
账面净值合计	**78,989,625.32**			**73,733,260.10**
其中：房屋及建筑物	28,287,000.67			24,874,485.57
机器设备	25,674,562.20			37,740,276.21
其他	25,028,062.45			11,118,498.32
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
其他				
账面价值合计	**78,989,625.32**			**73,733,260.10**
其中：房屋及建筑物	28,287,000.67			24,874,485.57
机器设备	25,674,562.20			37,740,276.21
其他	25,028,062.45			11,118,498.32

仅限贵机使用，再次复印无效。

（十八）无形资产

1. 无形资产分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
原价合计	**791,053,905.32**	**68,570,749.61**	**3,752,754.59**	**855,871,900.34**
其中：软件	18,285,148.08	3,296,936.18	7,547.19	21,574,537.07
土地使用权	65,759,150.55	5,664,000.00	3,745,207.40	67,677,943.15
特许权	707,009,606.69	59,609,813.43		766,619,420.12
累计摊销合计	**25,529,704.65**	**2,805,064.92**	**1,091,805.75**	**27,242,963.82**
其中：软件	12,016,126.81	1,404,641.91		13,420,768.72
土地使用权	13,513,577.84	1,400,423.01	1,091,805.75	13,822,195.10

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
特许权				
减值准备合计				
其中：软件				
土地使用权				
特许权				
账面价值合计	**765,524,200.67**	**—**	**—**	**828,628,936.52**
其中：软件	6,269,021.27	—	—	8,153,768.35
土地使用权	52,245,572.71	—	—	53,855,748.05
特许权	707,009,606.69	—	—	766,619,420.12

（十九）递延所得税资产和递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	年末余额		年初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产	**111,702,197.58**	**457,747,499.45**	**74,530,543.52**	**308,581,920.57**
资产减值准备	109,939,144.64	450,695,287.69	72,541,990.58	300,627,708.83
三类人员费用	1,032,898.50	4,131,594.00	1,258,398.50	5,033,594.00
预计负债	730,154.44	2,920,617.76	730,154.44	2,920,617.74
递延所得税负债	**1,255,386.65**	**5,021,546.60**	**182,136.65**	**728,546.57**
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	1,255,386.65	5,021,546.60	182,136.65	728,546.57
合计	**113,271,380.82**	**464,117,578.35**	**75,183,419.01**	**311,130,556.46**

（二十）其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
临时设施	141,578,598.04	109,466,971.99
资产证券化自持部分	46,500,000.00	46,500,000.00
合计	**188,078,598.04**	**155,966,971.99**

仅限报送使用，盖章印无效。

（二十一）短期借款

借款类别	年末余额	年初余额
信用借款	605,000,000.00	561,637,831.31
合计	**605,000,000.00**	**561,637,831.31**

（二十二）应付票据

类别	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	4,400,000.00	34,580,000.00
商业承兑汇票	100,000,000.00	36,800,000.00
合计	**104,400,000.00**	**71,380,000.00**

（二十三）应付账款

1. 应付账款账龄

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	4,794,532,231.79	3,989,241,908.40
1-2 年	517,885,396.29	1,360,443,402.53
2-3 年	477,096,421.17	155,332,484.64
3 年以上	233,313,320.73	119,253,293.91
合计	**6,022,827,369.98**	**5,624,271,089.48**

2. 超过 1 年以上的大额应付款项

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
东联建设科技股份有限公司	91,083,358.29	尚未结算
淮安九鼎劳务有限公司	54,261,178.37	尚未结算
南通华润建设工程有限公司	42,191,467.55	尚未结算
岳阳立鑫劳务有限公司	37,819,133.63	尚未结算
江苏精享裕建工有限公司	37,653,748.49	尚未结算
南通京唐劳务有限公司	23,256,374.91	尚未结算
湖南世纪建设集团有限公司	22,813,160.26	尚未结算
核工业南京建设集团有限公司	21,345,299.25	尚未结算
南通万迪建筑劳务有限公司	20,464,237.27	尚未结算
南通惟越劳动服务有限责任公司	18,850,171.70	尚未结算
西安民怡建筑劳务有限公司	15,786,258.91	尚未结算

仅限投标使用，再次使用无效。

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
北京恒泰瑞景建筑工程有限公司	15,776,807.32	尚未结算
江苏中清安装工程有限公司	15,500,934.29	尚未结算
合计	**416,802,130.24**	—

（二十四）合同负债

项目	年末余额	年初余额
已结算未完工	318,739,320.24	344,693,418.16
预收工程款	101,954,872.97	208,337,397.50
备料款	14,254,048.85	
合计	**434,948,242.06**	**553,030,815.66**

（二十五）应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	123,163,038.27	645,897,010.62	650,168,424.89	118,891,624.00
离职后福利-设定提存计划	4,268,008.93	71,949,914.51	72,896,967.83	3,320,955.61
合计	**127,431,047.20**	**717,846,925.13**	**723,065,392.72**	**122,212,579.61**

2. 短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	75,379,748.30	471,232,687.40	474,040,730.93	72,571,704.77
职工福利费		57,793,073.38	57,793,073.38	
社会保险费		**37,243,390.73**	**37,242,662.89**	**727.84**
其中：医疗保险费		36,181,410.77	36,180,682.93	727.84
工伤保险费		1,016,379.60	1,016,379.60	
生育保险费		45,600.36	45,600.36	
住房公积金	28,737.04	50,210,107.94	50,235,114.98	3,730.00
工会经费和职工教育经费	47,754,552.93	29,417,751.17	30,856,842.71	46,315,461.39
合计	**123,163,038.27**	**645,897,010.62**	**650,168,424.89**	**118,891,624.00**

仅限投标使用，其他复印无效。

3. 设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险		56,877,699.42	56,874,891.42	2,808.00
失业保险费		2,361,336.32	2,361,195.92	140.40
企业年金缴费	4,268,008.93	12,710,878.77	13,660,880.49	3,318,007.21
合计	**4,268,008.93**	**71,949,914.51**	**72,896,967.83**	**3,320,955.61**

（二十六）应交税费

项目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
增值税	91,896,353.91	136,224,648.69	171,704,003.71	56,416,998.89
企业所得税	41,978,190.51	106,768,855.11	61,440,799.45	87,306,246.17
城市维护建设税	607,878.22	6,146,252.93	6,060,094.78	694,036.37
房产税		2,376,718.47	2,376,718.47	
土地使用税		989,551.28	989,551.28	
个人所得税	1,713,383.55	15,851,310.40	14,938,690.73	2,626,003.22
教育费附加（含地方教育费附加）	402,810.78	4,719,183.95	4,659,317.98	462,676.75
土地增值税		2,626,015.85	2,626,015.85	
印花税		2,531,351.14	2,531,101.14	250.00
车船税		41,191.62	41,191.62	
其他税费	33,158.08	2,204,872.05	2,207,011.93	31,018.20
合计	**136,631,775.05**	**280,479,951.49**	**269,574,496.94**	**147,537,229.60**

（二十七）其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利	38,789,231.90	20,602,618.75
其他应付款项	1,744,831,239.75	1,662,256,463.28
合计	**1,783,620,471.65**	**1,682,859,082.03**

1. 应付股利

项目	年末余额	年初余额
普通股股利	38,789,231.90	20,602,618.75
其中：中国核工业建设股份有限公司	38,789,231.90	20,602,618.75
合计	**38,789,231.90**	**20,602,618.75**

仅供投标使用，审计盖印无效。

2. 其他应付款项

（1）其他应付款项按款项性质分类

款项性质	年末余额	年初余额
集团内部往来款	1,272,545,509.78	1,126,016,330.78
履约保证金	265,081,269.92	283,747,048.46
其他保证金	58,640,912.41	49,645,913.36
押金	29,661,577.95	19,972,870.89
代扣代付款项	24,689,748.73	39,402,403.52
代收款项	4,809,744.22	7,907,500.22
其他	89,402,476.74	135,564,396.05
合计	**1,272,545,509.78**	**1,126,016,330.78**

（二十八）一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期借款	584,250,000.00	285,000,000.00
一年内到期的其他长期负债	960,000.00	1,126,000.00
一年内到期的租赁负债	77,810,714.49	39,225,047.46
合计	**663,020,714.49**	**325,351,047.46**

（二十九）其他流动负债

项目	年末余额	年初余额
待转销项税	309,232,653.20	165,253,238.48
期末已背书未到期的应收票据	2,411,426.85	
供应链金融重分类	1,029,976,000.00	565,821,950.80
合计	**1,341,620,080.05**	**731,075,189.28**

（三十）长期借款

借款类别	年末余额	年初余额	年末利率区间（%）
信用借款	1,508,000,000.00	1,841,250,000.00	3.2-3.7
合计	**1,508,000,000.00**	**1,841,250,000.00**	—

仅限投标使用，再次复印无效。

（三十一）租赁负债

项目	年末余额	年初余额
租赁付款额	111,308,495.70	85,527,351.74
减：未确认的融资费用	5,384,532.14	6,537,726.42
重分类至一年内到期的非流动负债	77,810,714.49	39,225,047.46
租赁负债净额	**28,113,249.07**	**39,764,577.86**

（三十二）长期应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	3,907,594.00		736,000.00	3,171,594.00
合计	**3,907,594.00**		**736,000.00**	**3,171,594.00**

（三十三）预计负债

项目	年末余额	年初余额
待执行的亏损合同	2,920,617.74	2,920,617.74
合计	**2,920,617.74**	**2,920,617.74**

（三十四）其他非流动负债

项目	年末余额	年初余额
资产证券化自持部分	46,500,000.00	46,500,000.00
合计	**46,500,000.00**	**46,500,000.00**

（三十五）实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	630,466,360.62	72.79			630,466,360.62	72.79
建信金融资产投资有限公司	235,720,400.00	27.21			235,720,400.00	27.21
合计	**866,186,760.62**	**100.00**			**866,186,760.62**	**100.00**

仅限投标使用，再次盖印无效。

（三十六）资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	305,508,632.57			305,508,632.57
合计	**305,508,632.57**			**305,508,632.57**

（三十七）专项储备

项目	年初余额	本年计提	本年减少	年末余额	备注
安全生产费	30,956,898.09	280,362,061.86	250,254,620.24	61,064,339.71	
合计	**30,956,898.09**	**280,362,061.86**	**250,254,620.24**	**61,064,339.71**	—

（三十八）盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积金	104,171,114.18	26,232,849.25		130,403,963.43
合计	**104,171,114.18**	**26,232,849.25**		**130,403,963.43**

（三十九）未分配利润

项目	本年金额	上年金额
上年年末余额	534,717,235.67	424,504,182.41
期初调整金额		-14,448,199.46
本年年初余额	534,717,235.67	410,055,982.95
本年增加	271,969,491.96	201,534,362.10
其中：本年净利润转入	271,969,491.96	201,534,362.10
其他调整因素		-31,870.13
本年减少	132,811,313.05	76,873,109.38
其中：本年提取盈余公积	26,232,849.25	19,476,205.20
本年提取一般风险准备		
本年分配现金股利	106,578,463.80	57,396,904.18
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	**673,875,414.58**	**534,717,235.67**

仅限投标使用，无效复印无效。

（四十）营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
1.主营业务小计	**9,323,118,683.25**	**8,652,172,703.29**	**7,588,122,601.42**	**6,948,893,558.62**
核电工程	2,017,026,534.12	1,713,897,629.56	1,640,963,137.09	1,510,899,719.91
工业与民用工程	7,244,179,674.98	6,815,943,040.44	5,859,169,464.37	5,429,993,942.71
产品销售	61,912,474.15	61,534,242.49		
2.其他业务小计	**9,342,546.47**	**7,637,531.74**	**8,536,485.65**	**4,576,243.58**
经营租赁	9,342,546.47	7,637,531.74	3,177,786.26	2,280,306.00
其他			5,358,697.39	2,295,243.58
合计	**9,332,461,229.72**	**8,659,810,235.03**	**7,596,659,087.07**	**6,953,472,802.20**

（四十一）管理费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	89,863,366.35	105,587,875.67
折旧与摊销	7,557,043.01	3,124,686.45
中介服务费	1,143,455.24	3,388,649.82
差旅费	7,479,686.05	6,154,539.29
租赁、物业费	2,589,227.61	
办公及会议费	3,518,512.79	3,280,583.66
业务招待费	2,204,444.51	2,497,516.85
车辆使用费	5,729,549.53	7,009,660.04
咨询费	1,873,275.88	672,849.57
其他	14,757,950.18	15,872,768.80
合计	**131,703,377.15**	**147,588,122.45**

（四十二）研发费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	36,643,311.59	25,062,389.45
折旧与摊销	1,330,294.71	408,913.14
材料及设备费	26,436,364.93	25,188,835.18
专项费	12,035,911.16	4,938,971.53
其他	8,286,508.54	4,636,168.58
合计	**84,048,348.93**	**60,226,972.68**

（四十三）财务费用

项目	本年金额	上年金额
利息费用	137,391,925.52	156,567,146.68
其中：租赁负债利息费用	3,928,651.05	
减：利息收入	193,066,396.39	162,095,507.44
金融机构手续费	6,067,589.84	6,028,935.73
其他	45,348,065.40	42,767,017.57
合计	**-4,258,815.63**	**43,267,592.54**

（四十四）其他收益

项目	本年金额	上年金额
绵阳市住建局建筑业奖励、先进奖、纳税大户等	2,688,000.00	
税收返还	805,693.51	
个税手续费返还款	221,167.02	223,534.53
科研奖励款	661,400.00	288,200.00
稳岗补贴款		4,359,152.00
进项税加计抵减	79,335.74	117,489.30
疫情补助款		153,000.00
岐山项目劳保返还款	2,652,700.00	
合计	**7,108,296.27**	**5,141,375.83**

（四十五）投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-769,168.88	-316,104.06
债务重组产生的投资收益	-10,066,367.12	12,382,219.09
合计	**-10,835,536.00**	**12,066,115.03**

（四十六）公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本年金额	上年金额
其他非流动金融资产	4,293,000.00	537,224.27
合计	**4,293,000.00**	**537,224.27**

仅限投标使用，再次复印无效。

（四十七）信用减值损失（损失以“-”填列）

项目	本年金额	上年金额
坏账损失	-149,713,828.22	-60,714,830.39
合计	**-149,713,828.22**	**-60,714,830.39**

（四十八）资产减值损失（损失以“-”填列）

项目	本年金额	上年金额
合同资产减值损失	-511,751.69	7,933,895.62
合计	**-511,751.69**	**7,933,895.62**

（四十九）资产处置收益

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产处置收益		-128,029.46	
其中:固定资产处置收益		-128,029.46	
合计		**-128,029.46**	

（五十）营业外收入

1. 营业外收入明细

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	19,553,217.51	25,045.35	19,553,217.51
与企业日常活动无关的政府补助	1,307,469.00	2,116,964.81	1,307,469.00
违约赔偿收入	71,500.00		71,500.00
保险理赔及其他	2,659,415.83	3,823,336.45	2,659,415.83
合计	**23,591,602.34**	**5,965,346.61**	**23,591,602.34**

2. 政府补助明细

项目	本年金额	上年金额
科研奖励款		1,219,670.29
财税金融奖励		80,000.00
疫情补助		817,294.52
专利资助资金	53,700.00	

仅限投标使用，再次复印无效。

项目	本年金额	上年金额
收绵阳市游仙经济试验区管理委员会支补偿费	1,253,769.00	
合计	**1,307,469.00**	**2,116,964.81**

（五十一）营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	252,679.11	612,607.53	252,679.11
对外捐赠支出		750,000.00	
罚款支出	90,004.45		90,004.45
赔偿金、违约金及罚款支出	3,479,900.00		3,479,900.00
其他	223,057.54	2,501,421.90	223,057.54
合计	**4,045,641.10**	**3,864,029.43**	**4,045,641.10**

（五十二）所得税费用

项目	本年金额	上年金额
当期所得税费用	106,768,855.11	62,565,034.71
递延所得税调整	-36,323,904.06	-11,467,700.29
合计	**70,444,951.05**	**51,097,334.42**

（五十三）归属于母公司所有者的其他综合收益

1. 其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项目	本年金额		
	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	265,000.00	66,250.00	198,750.00
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	265,000.00	66,250.00	198,750.00
其他综合收益合计	**265,000.00**	**66,250.00**	**198,750.00**

（续）

项目	上年金额		
	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-834,000.00	208,500.00	-625,500.00

仅限投标使用，再次复印无效。

项目	上年金额		
	税前金额	所得税	税后净额
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-834,000.00	208,500.00	-625,500.00
三、其他综合收益合计	**-834,000.00**	**208,500.00**	**-625,500.00**

（五十四）承租人承租信息

项目	金额
租赁负债的利息费用	3,928,651.05
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	90,674,155.75
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）	15,327.80
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	6,800,854.74
其中：售后租回交易产生部分	
转租使用权资产取得的收入	
与租赁相关的总现金流出	30,676,683.01
售后租回交易产生的相关损益	
售后租回交易现金流入	
售后租回交易现金流出	
其他	

（五十五）合并现金流量表

1. 合并现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	273,693,656.38	202,843,901.89
加：资产减值准备	511,751.69	-7,933,895.62
信用减值损失	149,713,828.22	60,714,830.39
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	40,022,491.15	36,206,639.22
使用权资产折旧	53,737,395.70	
无形资产摊销	2,805,064.92	2,427,855.02
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		128,029.46

仅限报标使用，再次复印无效。

项目	本年金额	上年金额
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	-19,300,538.40	587,562.18
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-4,293,000.00	-537,224.27
财务费用（收益以“－”号填列）	137,391,925.52	156,567,146.68
投资损失（收益以“－”号填列）	10,835,536.00	-12,066,115.03
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-37,171,654.06	-13,226,429.05
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	1,073,250.00	134,306.07
存货的减少（增加以“－”号填列）	-201,100,562.73	-144,486,894.56
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-1,551,810,537.99	-1,027,162,050.98
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	1,313,867,263.87	960,640,784.03
其他		
经营活动产生的现金流量净额	169,975,870.27	214,838,445.43
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的年末余额	953,116,873.14	1,451,127,875.32
减：现金的年初余额	1,451,127,875.32	1,004,760,283.36
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	-498,011,002.18	446,367,591.96

仅限投标使用，非法复印无效。

2. 现金和现金等价物

项目	本年金额	上年金额
现金	953,116,873.14	1,451,127,875.32
其中：库存现金	51,702.50	112,811.69
可随时用于支付的银行存款	953,065,170.64	1,451,015,063.63
期末现金及现金等价物余额	953,116,873.14	1,451,127,875.32

八、或有事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至报告出具日，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	持股比例（%）	表决权比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	上海市青浦区	建筑安装业	264,856.95	72.79	72.79

2. 子企业

子企业名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	持股比例（%）	表决权比例（%）
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	四川省绵阳市	检测服务	900.00	100.00	100.00
河北中核二四劳务有限公司	河北省廊坊市	其他房屋建筑业	2,000.00	50.00	50.00
衡阳中核二四项目管理有限公司	湖南省衡阳市	投资与资产管理	1,000.00	100.00	100.00
中核二四乌海投资有限公司	内蒙古自治区乌海市	投资与资产管理	5,000.00	95.00	95.00
岐山中核二四项目管理有限公司	陕西省宝鸡市	投资与资产管理	33,688.80	80.00	80.00
江苏润城文旅发展有限公司	江苏省睢宁县	其他房屋建筑业	40,000.00	60.00	60.00
江西中核二四地下空间项目管理有限公司	江西省南昌市	其他房屋建筑业	42,000.00	60.00	60.00
福鼎汇铭建材有限公司	福建省宁德市	建筑用石加工	600.00	100.00	100.00
郑州中核岩土工程有限公司	河南省郑州市	工程勘察活动	6,800.00	100.00	100.00

3. 合营企业及联营企业

本集团的合营企业、联营企业有关信息详见本附注七（十二）长期股权投资披露的相关信息。

4. 其他关联方

其他关联方名称	与本公司的关系
中核华建(北京)资产管理有限公司	同一母公司
中核华兴机械化工程有限公司	同一母公司
江苏中核华兴建筑科技有限公司	同一母公司
中核检修有限公司	同一母公司
中核混凝土股份有限公司	同一母公司
中国核工业第二二建设有限公司	同一母公司
中国核工业二三建设有限公司	同一母公司
中核建材有限公司	同一母公司
中国核工业华兴建设有限公司	同一母公司
中国核工业中原建设有限公司	同一母公司
中核机械工程有限公司	同一母公司
中核华辰建筑工程有限公司	同一母公司
中国核工业第五建设有限公司	同一母公司
中核华泰建设有限公司	同一母公司
北京中核华辉科技发展有限公司	同一母公司
江苏中核华兴特殊建筑工程有限公司	同一母公司
中核华誉工程有限责任公司	同一最终控制方
中核华纬工程设计研究有限公司	同一最终控制方
中核（北京）核仪器有限责任公司	同一最终控制方
北京中核大地矿业勘查开发有限公司	同一最终控制方
核工业工程研究设计有限公司	同一最终控制方
福建福清核电有限公司	同一最终控制方
核电秦山联营有限公司	同一最终控制方
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	同一最终控制方
江苏核电有限公司	同一最终控制方
秦山第三核电有限公司	同一最终控制方
秦山核电有限公司	同一最终控制方
上海中核科创园发展有限公司	同一最终控制方
四川红华实业有限公司	同一最终控制方
天津奥莱投资管理有限公司	同一最终控制方
武汉核建房地产开发有限公司	同一最终控制方

仅供投标使用，再次复印无效

其他关联方名称	与本公司的关系
武汉中核投资发展有限公司	同一最终控制方
霞浦核苑置业有限公司	同一最终控制方
烟台沪丰房地产开发有限公司	同一最终控制方
中国核电工程有限公司	同一最终控制方
中国核动力研究设计院	同一最终控制方
中国原子能科学研究院	同一最终控制方
中核第七研究设计院有限公司	同一最终控制方
中核第四研究设计工程有限公司	同一最终控制方
中核国电漳州能源有限公司	同一最终控制方
中核华建青岛能源科技有限公司	同一最终控制方
中核华建资产管理有限公司	同一最终控制方
中核建中核燃料元件有限公司	同一最终控制方
中核安顺置业有限公司	同一最终控制方
中核龙瑞科技有限公司	同一最终控制方
中核瑞能有限公司	同一最终控制方
中核龙原科技有限公司	同一最终控制方
中核能源科技有限公司	同一最终控制方
中核四川环保工程有限责任公司	同一最终控制方
中核四〇四有限公司	同一最终控制方
中核武汉核电运行技术股份有限公司	同一最终控制方
中核浙江电能服务有限公司	同一最终控制方
中核财务有限责任公司	同一最终控制方
中国原子能工业有限公司	同一最终控制方
上海华盾工贸有限公司	同一最终控制方
上海中核浦原有限公司	同一最终控制方
中核华建（北京）资产管理有限公司	同一最终控制方
中核（上海）供应链管理有限公司	同一最终控制方
上海核建科创园发展有限公司	同一最终控制方
中核动力兰州工程有限公司	同一最终控制方
河北中核岩土工程有限责任公司	同一最终控制方
中核利华消防工程有限公司	同一最终控制方
原子高科股份有限公司	同一最终控制方
核工业工程勘察院有限公司	同一最终控制方

再次复印无效

其他关联方名称	与本公司的关系
北京中核华建资产管理中心	同一最终控制方
中核扬州实业发展有限公司	同一最终控制方
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	同一最终控制方
中核龙安有限公司	同一最终控制方
北京核工业医院	同一最终控制方
成都海光核电技术服务有限公司	同一最终控制方
中核苏能核电有限公司	同一最终控制方
中核安顺投资有限责任公司	同一最终控制方
中核环保工程设计研究有限公司	同一最终控制方
中核韶关金宏铀业有限责任公司	同一最终控制方
福建中核高岩山风电有限公司	同一最终控制方
洛宁新华水电开发有限公司	同一最终控制方
三门核电有限公司	同一最终控制方
上海原子能工业有限公司	同一最终控制方
北京利华消防工程有限公司	同一最终控制方
中核（郑州）储运贸易有限公司	同一最终控制方
漳州核电科创园发展有限公司	同一最终控制方
内蒙古中核实业有限公司	同一最终控制方
中核大地勘察设计有限公司	同一最终控制方
江苏中核华兴劳务有限公司	同一最终控制方
江苏中核华兴装饰有限公司	同一最终控制方
成都中核实业有限公司	同一最终控制方
甘肃中核和诚实业有限公司	同一最终控制方
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	同一最终控制方
陕西中核大地实业有限公司	同一最终控制方

再次复印无效。
仅供投标使用，

（二）关联交易

1. 采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
中核（上海）供应链管理有限公司	采购商品	市场定价	143,571,281.44	1.66		
中核混凝土股份有限公司	劳务分包	市场定价	71,279,973.89	0.82	22,387,887.56	0.32
中核华辰建筑工程有限公司	采购商品	市场定价	18,172,606.34	0.21	31,937,054.92	0.46
中核四〇四有限公司	采购商品	市场定价	13,612,979.21	0.16		
内蒙古中核实业有限公司	劳务分包	市场定价	13,343,229.25	0.15		
中核利华消防工程有限公司	劳务分包	市场定价	8,145,402.19	0.09		
中核大地勘察设计有限公司	工程承包	市场定价	7,463,634.56	0.09		
江苏中核华兴劳务有限公司	劳务分包	市场定价	7,317,708.55	0.08		
江苏中核华兴装饰有限公司	劳务分包	市场定价	7,142,459.99	0.08		
成都中核实业有限公司	采购商品	市场定价	6,911,383.61	0.08		
河北中核岩土工程有限责任公司	劳务分包	市场定价	5,681,047.74	0.07		
中核机械工程有限公司	劳务分包	市场定价	3,553,392.33	0.04	19,899,082.55	0.29
中国核工业华兴建设有限公司	采购商品	市场定价	3,503,106.35	0.04		
中核华兴机械化工程有限公司	劳务分包	市场定价	2,941,748.67	0.03		
中核华誉工程有限责任公司	采购商品	市场定价	1,753,894.44	0.02	2,093,609.98	0.03
中国核工业二三建设有限公司	采购商品	市场定价	1,534,669.77	0.02		
中核华建青岛能源科技有限公司	劳务分包	市场定价	857,902.87	0.01		
甘肃中核和诚实业有限公司	工程承包	市场定价	775,683.85	0.01		

仅供投标使用，未经盖印无效。

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
中核（北京）核仪器有限责任公司	工程承包	市场定价	592,400.65	0.01	101,013.66	
北京中核华辉科技发展有限公司	采购商品	市场定价	387,520.19			
中核扬州实业发展有限公司	工程承包	市场定价	272,945.19			
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	采购商品	市场定价	112,940.71			
陕西中核大地实业有限公司	劳务分包	市场定价	105,105.86			
中核武汉核电运行技术股份有限公司	劳务分包	市场定价	78,761.06			
中国核工业第五建设有限公司	采购商品	市场定价	792.75			
北京中核大地矿业勘查开发有限公司	劳务分包	市场定价			25,546,404.60	0.37
中核建材有限公司	采购商品	市场定价			1,411,874.56	0.02
核工业工程研究设计有限公司	采购商品	市场定价			487,886.89	0.01
小计			319,112,571.46	3.68	103,864,814.72	1.50

仅限投标使用，再次复印无效。

2. 出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
中国核电工程有限公司	工程承包	市场价	1,847,479,207.11	19.81	1,551,466,393.67	20.69
中核四〇四有限公司	工程承包	市场价	1,283,184,313.70	13.75	780,113,083.68	10.40
中核龙原科技有限公司	工程承包	市场价	296,427,006.73	3.18	95,612,925.55	1.27
中国原子能科学研究院	工程承包	市场价	295,845,149.37	3.17	295,075,226.40	3.93
上海中核科创园发展有限公司	工程承包	市场价	222,331,945.21	2.38	151,906,301.12	2.03

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
霞浦核苑置业有限公司	工程承包	市场价	144,729,025.23	1.55	210,416,715.71	2.81
中核扬州实业发展有限公司	工程承包	市场价	99,543,112.18	1.07		
烟台沪丰房地产开发有限公司	工程承包	市场价	69,074,162.32	0.74	49,715,002.54	0.66
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	工程承包	市场价	64,527,912.22	0.69	569,811.32	0.01
天津奥莱投资管理有限公司	工程承包	市场价	55,902,429.71	0.60	634,421.52	0.01
中核第七研究设计院有限公司	工程承包	市场价	54,335,579.02	0.58	8,572,073.67	0.11
核电秦山联营有限公司	工程承包	市场价	33,102,212.01	0.35	29,417,626.47	0.39
中国核动力研究设计院	工程承包	市场价	32,248,483.03	0.35	2,105,305.64	0.03
中核（北京）核仪器有限责任公司	工程承包	市场价	31,955,639.03	0.34	36,449,301.66	0.49
中核第四研究设计工程有限公司	工程承包	市场价	30,430,402.94	0.33	26,346,825.94	0.35
中核能源科技有限公司	工程承包	市场价	27,638,902.74	0.30	29,944,547.92	0.40
中核龙安有限公司	技术服务	市场价	27,179,172.08	0.29	12,413,638.24	0.17
中核龙瑞科技有限公司	技术服务	市场价	19,074,684.46	0.20	9,919,439.50	0.13
福建福清核电有限公司	工程承包	市场价	17,623,343.81	0.19	22,616,083.65	0.30
中核武汉核电运行技术股份有限公司	工程承包	市场价	16,011,272.88	0.17	6,271,100.91	0.08
秦山核电有限公司	工程承包	市场价	12,161,704.36	0.13	17,205,131.48	0.23
武汉核建房地产开发有限公司	工程承包	市场价	4,918,917.98	0.05	9,043,974.87	0.12

仅限投标使用，再次复印无效。

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
原子高科股份有限公司	工程承包	市场价	4,877,716.12	0.05		
秦山第三核电有限公司	工程承包	市场价	4,780,643.49	0.05	1,583,886.12	0.02
江苏核电有限公司	工程承包	市场价	4,431,762.34	0.05	5,802,797.69	0.08
北京核工业医院	工程承包	市场价	3,601,481.88	0.04		
四川红华实业有限公司	工程承包	市场价	2,251,020.26	0.02	918,020.01	0.01
中核华建青岛能源科技有限公司	工程承包	市场价	1,713,851.26	0.02	13,060,427.08	0.17
中核国电漳州能源有限公司	工程承包	市场价	1,549,277.95	0.02	1,144,709.70	0.02
中核华建资产管理有限公司	工程承包	市场价	1,429,459.43	0.02	11,392,817.28	0.15
中国核工业第二二建设有限公司	技术服务	市场价	1,306,379.27	0.01		
中核建中核燃料元件有限公司	工程承包	市场价	748,852.27	0.01	30,047,751.38	0.40
中核安顺置业有限公司	技术服务	市场价	493,774.45	0.01	1,312,131.11	0.02
中国核工业二三建设有限公司	工程承包	市场价	438,642.25		7,123,099.00	0.09
成都海光核电技术服务有限公司	工程承包	市场价	241,105.13			
中核苏能核电有限公司	技术服务	市场价	210,000.00			
中核安顺投资有限责任公司	技术服务	市场价	209,276.52		326,626.58	
中核环保工程设计研究有限公司	技术服务	市场价	161,320.75			
中国核工业华兴建设有限公司	技术服务	市场价	158,113.21		554,716.98	0.01

仅限投标使用，再次复印无效

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例（%）	金额	占同类交易比例（%）
中核韶关金宏铀业有限责任公司	技术服务	市场价	94,245.28			
核工业工程研究设计有限公司	技术服务	市场价	59,103.60			
福建中核高崎山风电有限公司	技术服务	市场价	27,245.28			
中核浙江电能服务有限公司	工程承包	市场价	9,036.70		115,047.71	
中核检修有限公司	提供劳务	市场价	5,386.79		60,688.68	
中核四川环保工程有限责任公司	工程承包	市场价			707,803.25	0.01
洛宁新华水电开发有限公司	技术服务	市场价			390,249.82	0.01
中国核工业第五建设有限公司	技术服务	市场价			441,935.85	0.01
小计			4,714,522,272.35	54.44	3,420,797,639.70	45.61

仅限投标使用，再次复印无效。

3. 关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	本期确认的租赁成本
核工业工程勘察院有限公司	郑州中核岩土工程有限公司	房屋租赁	2019-1-1	2021-12-31	市场价	807,581.23

4. 关联方资金拆借

向关联方拆入资金

关联方	拆入金额	起始日	到期日	说明
中核财务有限责任公司	30,000,000.00	2021-07-22	2022-7-22	年利率 3.5%
中核财务有限责任公司	398,000,000.00	2020-6-24	2023-6-24	年利率 3.7%
中核财务有限责任公司	250,000,000.00	2020-7-22	2023-7-22	年利率 3.7%
中核财务有限责任公司	470,000,000.00	2021-11-29	2024-11-28	年利率 3.2%

关联方	拆入金额	起始日	到期日	说明
中国核工业建设股份有限公司	500,000,000.00	2019-9-24	2022-6-24	年利率 4.75%
中国核工业建设股份有限公司	350,000,000.00	2020-7-27	2023-6-1	年利率 3.00%
中国核工业建设股份有限公司	500,000,000.00	2020-9-25	2023-7-25	年利率 3.10%
中国核工业建设股份有限公司	300,000,000.00	2021-02-09	2022-02-09	年利率 3.20%
中国核工业建设股份有限公司	19,250,000.00	2019-1-25	2022-1-25	年利率 4.75%

注：1、截至期末，本公司向中国核工业建设股份有限公司委托贷款及直接融资共拆入资金 1,650,000,000.00 元，本年度承担利息费用 63,010,750.00 元。

2、截至期末，本公司之子公司郑州中核岩土工程有限公司向中国核工业建设股份有限公司委托贷款拆入资金 19,250,000.00 元，本年度承担利息费用 927,074.7 元。

3、截至期末，本公司向中核财务有限责任公司共拆入资金 1,148,000,000.00 元，本年度承担利息费用 29,310,580.55 元。

5. 关联方存款余额

关联方	期末余额	期初余额
中核财务有限责任公司	516,958,980.20	1,112,438,932.14
其中：直接存入中核财务公司的资金	516,958,980.20	1,112,438,932.14
合计	**516,958,980.20**	**1,112,438,932.14**

仅限投标使用，再次复印无效

（三）关联方往来余额

1. 本公司应收关联方款项

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	中国核电工程有限公司	113,337,535.48	1,838,290.79	120,120,880.30	749,007.22
	霞浦核苑置业有限公司	85,279,982.26		140,400,117.84	
	烟台沪丰房地产开发有限公司	44,733,920.28	1,554,744.92	22,618,096.34	508,954.19

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	武汉核建房地产开发有限公司	42,082,763.26	2,104,138.16		
	上海中核科创园发展有限公司	31,568,617.37		13,864,502.59	
	天津奥莱投资管理有限公司	29,539,535.00	764,038.35	4,834,842.00	
	中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	26,983,182.12			
	中核扬州实业发展有限公司	17,892,656.20			
	中核华建青岛能源科技有限公司	15,100,264.45	1,057,018.51	19,387,490.09	1,357,124.31
	武汉中核投资发展有限公司	13,995,933.97	3,498,983.49	34,962,200.00	3,496,220.00
	中核能源科技有限公司	13,373,962.17	310,506.86	4,642,803.17	
	中国核工业第五建设有限公司	12,917,256.72	3,968,926.09	6,759,259.80	642,243.96
	中核龙原科技有限公司	10,747,241.47		29,070,324.98	
	中核（北京）核仪器有限责任公司	9,028,302.33		9,126,720.49	
	中核华建资产管理有限公司	7,748,708.00	544,993.14	8,748,708.00	462,602.56
	中国核动力研究设计院	6,770,243.11	559,115.82	996,489.84	69,754.29
	中核瑞能有限公司	5,800,000.00	4,060,000.00	5,800,000.00	4,060,000.00
	中核第七研究设计院有限公司	5,651,587.77	112,402.74	6,083,656.36	430,948.88
	中国核工业华兴建设有限公司	4,894,286.82	139,214.72	2,757,592.99	30,310.00
	中核四川环保工程有限责任公司	4,471,859.63	2,491,873.92	4,471,859.63	2,481,576.70
	中核四〇四有限公司	3,243,749.86	154,744.03	2,590,990.66	75,602.50
	中核第四研究设计工程有限公司	2,318,194.41		3,709,255.48	
	中核武汉核电运行技术股份有限公司	1,818,849.53			

仅限投标使用，再造复印无效

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	中核华辰建筑工程有限公司	1,653,665.10		762,819.10	
	中核安顺置业有限公司	1,458,245.21	61,451.90	877,884.29	
	中核建中核燃料元件有限公司	1,267,198.16		4,988,609.73	
	核电秦山联营有限公司	1,145,665.00		4,659,499.90	
	中国核工业二三建设有限公司	918,617.91	43,976.77	1,018,856.91	35,031.14
	北京中核大地矿业勘查开发有限公司	825,639.03	82,563.90	1,238,458.35	99,076.67
	中国核工业中原建设有限公司	603,000.00	420,240.00	603,000.00	420,150.00
	中核华泰建设有限公司	536,185.83	39,233.93	718,472.81	24,214.43
	中核机械工程有限公司	390,000.00			
	中国核工业第二二建设有限公司	318,173.32	22,325.37	1,469,185.87	127,461.96
	福建福清核电有限公司	295,660.80			
	中核龙瑞科技有限公司	259,326.60	181,528.62	259,326.60	20,746.13
	秦山核电有限公司	75,437.00			
	三门核电有限公司	51,180.51			
	中核浙江电能服务有限公司	9,850.00	492.50	66,886.36	
	中国核工业建设集团有限公司	3,866.97	270.69	27,044,656.26	
	江苏核电有限公司			3,619,950.31	3,215.88
	中国原子能科学研究院			155,456.85	
	中核混凝土股份有限公司			3,634,832.06	
小计		**519,110,343.65**	**24,011,074.12**	**492,063,685.96**	**15,094,240.82**
预付款项					
	北京中核华辉科技发展有限公司	931,320.74		931,320.74	

仅限投标使用，再次复印无效

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	河北中核二四劳务有限公司	14,593,412.97			
其他应收款					
	徐州中淮置业有限公司	62,822,166.66	3,231,200.00	193,335,451.66	5,215,000.00
	霞浦核苑置业有限公司	14,700,000.00		49,000,000.00	
	中核华建青岛能源科技有限公司	5,398,299.93	593,812.99	5,398,299.93	431,863.99
	中国核工业建设股份有限公司	4,657,438.00		4,657,438.00	
	中国核电工程有限公司	2,252,742.00	140,481.94	2,535,630.95	110,267.00
	中国核工业建设集团有限公司	2,074,000.00		4,644,000.00	
	中核龙原科技有限公司	1,500,000.00			
	中核四〇四有限公司	842,000.00	136,800.00	842,000.00	88,250.00
	中核（上海）供应链管理有限公司	700,000.00		1,160,000.00	
	上海中核浦原有限公司	618,270.00		3,258,270.00	8,000.00
	中核华泰建设有限公司	320,000.00	25,500.00	320,000.00	2,000.00
	上海原子能工业有限公司	250,000.00			
	核工业工程勘察院有限公司	200,000.00			
	中国核工业二三建设有限公司	150,000.00			
	中国原子能工业有限公司	150,000.00			
	中国核工业华兴建设有限公司	100,000.00			
	中国核工业第二二建设有限公司	70,000.00	500.00	500,000.00	
	中核四川环保工程有限责任公司	44,400.00	18,480.00	44,400.00	7,100.00
	中国核工业第五建设有限公司	40,000.00			

仅限投标使用，再次复印无效。

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	中核华辰建筑工程有限公司	30,808.00			
	秦山核电有限公司	20,808.00			
	中核华建（北京）资产管理有限公司	10,808.00	2,900.80	10,000.00	1,008.00
	中核第四研究设计工程有限公司	10,808.00	7,800.80	10,000.00	7,008.00
	江苏核电有限公司	5,000.00	360.00	5,000.00	250.00
	中核龙瑞科技有限公司	2,300.60	164.80		
	中核第七研究设计院有限公司			200,000.00	
	福建福清核电有限公司			62,900.00	56,510.00
	核电秦山联营有限公司			10,000.00	2,500.00
小计		**96,866,516.59**	**4,156,788.93**	**266,823,390.54**	**5,929,840.99**
合同资产					
	中国核电工程有限公司	460,396,599.71	1,885,322.00	758,305,612.84	3,047,339.08
	中核四〇四有限公司	386,207,511.35	1,669,608.79	74,268,740.78	273,155.48
	中核能源科技有限公司	110,760,471.34	421,815.19	104,883,122.80	398,555.87
	中国核工业第五建设有限公司	66,722,751.20	215,549.45	61,690,631.55	258,487.60
	中核华建资产管理有限公司	43,826,552.22	165,760.90	42,197,092.79	160,348.95
	中核龙瑞科技有限公司	34,359,454.54	130,565.53	33,915,319.54	127,738.21
	武汉中核投资发展有限公司	10,706,027.35	40,679.10		
	中核第四研究设计工程有限公司	7,398,079.29	34,517.23	5,920,857.87	16,903.79
	中核第七研究设计院有限公司	6,602,480.61	25,889.42	282,803.18	1,074.65
	福建福清核电有限公司	5,797,909.42	45,061.01	27,519,337.66	113,192.56
	四川红华实业有限公司	2,251,020.26	8,663.88	30,019.25	1,508.96

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	秦山核电有限公司	1,779,419.38	55,499.47	1,162,726.24	23,660.87
	核电秦山联营有限公司	1,400,330.38	63,421.70	11,313,344.90	53,998.85
	中国核工业中原建设有限公司	1,267,809.01	4,817.68	1,267,809.01	4,817.68
	中核建中核燃料元件有限公司	1,255,643.27	46,948.91	395,486.86	4,996.60
	江苏核电有限公司	1,236,049.49	95,740.24	1,196,753.00	83,772.71
	中核武汉核电运行技术股份有限公司	779,506.94		2,572,094.28	9,773.96
	秦山第三核电有限公司	705,283.09	49,369.82	23,187.81	480.74
	中国核工业二三建设有限公司	675,038.30	472,526.81	675,038.30	168,759.58
	中核国电漳州能源有限公司	635,854.29	2,416.25		
	中国核工业第二二建设有限公司	546,657.55	2,077.29	1,287,743.00	4,893.42
	中国核工业华兴建设有限公司	490,092.93	1,862.35	490,092.93	1,862.35
	中国原子能科学研究院	238,389.65		183,486.24	697.25
	中核四川环保工程有限责任公司	200,000.00	16,000.00	200,000.00	14,000.00
	中核华泰建设有限公司	9,516.09	36.16	9,516.09	36.16
	上海核建科创园发展有限公司			65,899,976.15	250,419.91
	霞浦核苑置业有限公司			61,998,877.99	235,595.74
	武汉核建房地产开发有限公司			36,892,255.33	140,190.57
	中国核动力研究设计院			2,105,305.64	8,000.16
小计		1,204,075,647.06	5,541,856.64	1,296,387,235.03	5,407,253.70

重庆投标使用，再次复印无效

2. 本公司应付关联方款项

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
短期借款			
	中核财务有限责任公司	330,000,000.00	300,000,000.00
应付账款			
	河北中核岩土工程有限责任公司	32,904,986.95	57,348,733.53
	中核混凝土股份有限公司	29,843,406.87	40,186,953.33
	中核华辰建筑工程有限公司	13,812,951.08	20,895,166.55
	中核机械工程有限公司	3,818,866.33	8,273,533.00
	中核四〇四有限公司	3,199,086.34	1,302,573.18
	中国核工业华兴建设有限公司	2,751,463.97	3,310,705.78
	北京利华消防工程有限公司	2,395,923.00	
	中国核工业二三建设有限公司	1,677,286.55	342,616.78
	中国原子能工业有限公司	1,351,855.04	755,019.45
	北京中核大地矿业勘查开发有限公司	1,237,601.32	13,546,624.65
	北京中核华辉科技发展有限公司	544,402.97	1,610,307.41
	中国核工业第五建设有限公司	425,035.51	443,605.83
	中核华誉工程有限责任公司	300,367.14	6,251,361.84
	江苏中核华兴建筑科技有限公司	90,374.80	5,356,931.80
	中国核动力研究设计院	10,771.44	110,771.44
	中核建材有限公司		245,522.19
	中核利华消防工程有限公司		936,894.38
小计		**94,364,379.31**	**160,917,321.14**
应付股利			
	中国核工业建设股份有限公司	38,789,231.90	20,602,618.75
其他应付款			
	中国核工业建设股份有限公司	1,263,941,807.95	1,115,474,649.39
	中核华建(北京)资产管理有限公司	6,723,989.20	
	江苏中核华兴建筑科技有限公司	850,000.00	
	核工业工程勘察院有限公司	374,712.63	374,712.63
	中核华兴机械化工程有限公司	200,000.00	
	河北中核岩土工程有限责任公司	156,000.00	
	中国核工业二三建设有限公司	100,000.00	100,000.00

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
	中核机械工程有限公司	100,000.00	100,000.00
	北京中核华辉科技发展有限公司	50,000.00	50,000.00
	核工业工程研究设计有限公司	49,000.00	595,000.00
	北京中核华建资产管理中心		4,563,099.85
	中核华建（北京）资产管理有限公司		2,041,917.29
	江苏中核华兴特殊建筑工程有限公司		1,860,000.00
	上海华盾工贸有限公司		522,501.26
	中核建材有限公司		150,000.00
	中核动力兰州工程有限公司		10,000.00
	中核华纬工程设计研究有限公司		100,000.00
	中核华辰建筑工程有限公司		74,450.36
小计		**1,272,545,509.78**	**1,126,016,330.78**
合同负债			
	中国核电工程有限公司	70,481,524.53	225,610,388.51
	中核四〇四有限公司	24,889,546.32	988,614.83
	中核国电漳州能源有限公司	17,732,366.97	60,326.13
	中核龙原科技有限公司	14,254,048.85	39,713,149.01
	中核第四研究设计工程有限公司	9,496,047.28	20,818,319.83
	中核第七研究设计院有限公司	7,715,223.29	7,054,785.51
	天津奥莱投资管理有限公司	5,522,918.50	4,892,833.53
	四川红华实业有限公司	4,839,552.48	
	烟台沪丰房地产开发有限公司	2,695,854.74	
	中国核动力研究设计院	2,578,024.24	11,895,898.92
	中国核工业二三建设有限公司	2,165,137.61	
	中核（郑州）储运贸易有限公司	1,748,158.41	
	中国核工业第五建设有限公司	1,577,981.65	61,944,037.22
	漳州核电科创园发展有限公司	965,566.24	
	中核能源科技有限公司	841,509.43	841,509.43
	中核华泰建设有限公司	745,259.66	655,155.71
	中核四川环保工程有限责任公司	381,409.02	381,409.02
	中国核工业中原建设有限公司	322,735.50	322,735.50
	中核机械工程有限公司	183,486.24	183,486.24
	武汉中核投资发展有限公司		11,000,160.22

仅限定向使用，再次复印无效。

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
	原子高科股份有限公司		3,732,127.82
	中核武汉核电运行技术股份有限公司		2,067,267.83
	中国原子能科学研究院		392,499.36
	中核建中核燃料元件有限公司		321,316.64
	中核智慧城（天津）教育管理有限公司		78,074.71
小计		**169,136,350.96**	**392,954,095.97**
一年内到期的非流动负债			
	中国原子能科学研究院		35,324.94
	中核武汉核电运行技术股份有限公司		186,054.11
	中核建材有限公司		3,780,000.00
	中国核工业建设股份有限公司	519,250,000.00	
小计		**519,250,000.00**	**4,001,379.05**
长期借款			
	中国核工业建设股份有限公司	470,000,000.00	519,250,000.00
	中核财务有限责任公司	243,000,000.00	647,000,000.00
小计		713,000,000.00	1,166,250,000.00
其他非流动负债			
	中国原子能科学研究院		35,324.94
	中核武汉核电运行技术股份有限公司		186,054.11
	中核建材有限公司		3,780,000.00
小计			**4,001,379.05**

仅供年报使用，再次复印无效

十一、母公司主要财务报表项目注释

（一）应收账款

1. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,717,404.59	0.26	10,717,404.59	100.00	

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,188,380,210.37	99.74	323,811,824.37	7.73	3,864,568,386.00
其中：按账龄计提坏账准备	4,188,380,210.37	99.74	323,811,824.37	7.73	3,864,568,386.00
合计	**4,199,097,614.96**	—	**334,529,228.96**	—	**3,864,568,386.00**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,720,417.08	0.34	10,720,417.08	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,180,023,799.68	99.66	177,186,694.61	5.57	3,002,837,105.07
其中：按账龄计提坏账准备	3,180,023,799.68	99.66	177,186,694.61	5.57	3,002,837,105.07
合计	**3,190,744,216.76**	—	**187,907,111.69**	—	**3,002,837,105.07**

仅限投标使用，非法复印无效。

按账龄披露应收账款

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	2,538,207,454.52	2,381,227,544.24
1-2 年	1,064,959,219.74	206,266,545.92
2-3 年	95,060,185.37	67,339,818.56
3-4 年	29,262,352.60	444,577,038.45
4-5 年	398,039,738.72	70,004,443.71
5 年以上	73,568,664.01	21,328,825.88
小计	**4,199,097,614.96**	**3,190,744,216.76**
减：坏账准备	334,529,228.96	187,907,111.69
合计	**3,864,568,386.00**	**3,002,837,105.07**

2．年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
天益冶金集团有限公司	5,444,811.07	5,444,811.07	100.00	预计无法收回
天益冶金集团有限公司	88,611.10	88,611.10	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回
江油市九〇三建筑设计有限责任公司	75,093.12	75,093.12	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
合计	**10,717,404.59**	**10,717,404.59**	—	—

3．按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
0-6 个月	2,298,350,032.28	54.86		1,999,211,407.81	62.86	
6 个月-1 年	239,857,422.24	5.73	13,454,486.94	382,016,136.43	12.01	22,802,339.53
1-2 年	1,064,959,219.74	25.43	84,829,873.70	206,266,545.92	6.49	16,110,910.67
2-3 年	95,060,185.37	2.27	10,007,739.72	67,339,818.56	2.12	7,196,559.09
3-4 年	29,262,352.60	0.70	5,463,930.81	440,931,972.43	13.87	91,985,299.46
4-5 年	394,394,672.70	9.42	157,757,869.08	69,926,338.10	2.20	27,970,535.25
5 年以上	66,496,325.44	1.59	52,297,924.12	14,331,580.43	0.45	11,121,050.61
合计	**4,188,380,210.37**	**100.00**	**323,811,824.37**	**3,180,023,799.68**	**100.00**	**177,186,694.61**

仅限投标使用，非法复印无效。

4. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	3,012.49	3,012.49	破产清算分配
合计	**3,012.49**	**3,012.49**	—

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
河北亚宇房地产开发有限公司	379,261,241.02	9.03	145,602,774.46
广西贵港市城市投资发展集团有限公司	211,504,068.33	5.04	
甘肃大成人文房地产开发有限公司	188,362,245.63	4.49	13,854,562.95
郑州市润财资产管理有限公司	167,510,419.82	3.99	9,374,717.34
陕西省西咸新区沣东新城棚户区（城中村）改造办公室	139,761,402.93	3.33	
合计	**1,086,399,377.73**	**25.87**	**168,832,054.75**

6. 由金融资产转移而终止确认的应收账款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
绿地集团兰州新区置业有限公司	53,235,756.20	8,347,218.26
淮安市淮安区经济适用房开发有限公司	11,585,963.72	10,931,865.65
潍坊城投房地产开发有限公司	76,466,961.09	4,950,131.01
宁海县建龙城市开发建设投资有限公司	28,602,798.11	3,091,730.07
张家口润创房地产开发有限公司	79,946,207.80	2,942,277.31
潍坊九龙建设开发有限公司	128,216,846.72	9,165,083.62
绿地集团兰州新区置业有限公司	9,940,000.00	8,347,218.26
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	105,300,000.00	
合计	**493,294,533.64**	**47,775,524.18**

7. 应收账款转移，如证券化、保理等，继续涉入形成的资产、负债的金额

项目	年末余额
资产：	
继续涉入资产	46,500,000.00

仅供投标使用，再生复印无效

项目	年末余额
资产小计	**46,500,000.00**
负债：	
继续涉入负债	46,500,000.00
负债小计	**46,500,000.00**

（二）其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		70,666.67
应收股利		
其他应收款项	903,220,512.95	1,288,301,962.62
合计	**903,220,512.95**	**1,288,372,629.29**

1. 应收利息

项目	年末余额	年初余额
其他		70,666.67
合计		**70,666.67**

2. 其他应收款项

按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.15	1,447,325.73	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	962,559,701.81	99.85	59,339,188.86	6.16	903,220,512.95
其中：按账龄计提坏账准备	962,559,701.81	99.85	59,339,188.86	6.16	903,220,512.95
合计	**964,007,027.54**	—	**60,786,514.59**	—	**903,220,512.95**

（续）

仅限对标使用，再次复印无效。

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.11	1,447,325.73	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	1,347,688,951.62	99.89	59,386,989.00	4.41	1,288,301,962.62
其中：按账龄计提坏账准备	1,347,688,951.62	99.89	59,386,989.00	4.41	1,288,301,962.62
合计	**1,349,136,277.35**	—	**60,834,314.73**	—	**1,288,301,962.62**

按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	569,461,381.38	866,203,092.50
1-2 年	202,881,853.13	119,947,532.57
2-3 年	20,902,441.87	279,300,120.50
3-4 年	116,775,964.78	59,653,243.66
4-5 年	30,921,045.29	4,866,601.63
5 年以上	23,064,341.09	19,165,686.49
小计	**964,007,027.54**	**1,349,136,277.35**
减：坏账准备	60,786,514.59	60,834,314.73
合计	**903,220,512.95**	**1,288,301,962.62**

仅限投标使用，再次盖章无效。

（1）年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
杨顺昌	614,901.63	614,901.63	100.00	预计无法收回
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**1,447,325.73**	**1,447,325.73**	—	—

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
0-6 个月	508,537,746.85	52.84		742,334,553.50	55.09	
6 个月-1 年	60,923,634.53	6.33	3,643,348.94	123,868,539.00	9.19	6,537,232.39
1-2 年	202,881,853.13	21.08	14,846,393.31	119,947,532.57	8.90	8,779,403.52
2-3 年	20,902,441.87	2.17	1,908,218.13	279,300,120.50	20.72	22,916,260.47
3-4 年	116,775,964.78	12.13	14,069,742.47	59,616,003.66	4.42	7,187,301.84
4-5 年	30,268,903.66	3.14	9,238,637.01	4,251,700.00	0.32	1,063,150.00
5 年以上	22,269,156.99	2.31	15,632,849.00	18,370,502.39	1.36	12,903,640.78
合计	**962,559,701.81**	**100.00**	**59,339,188.86**	**1,347,688,951.62**	**100.00**	**59,386,989.00**

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	**59,386,989.00**		**1,447,325.73**	**60,834,314.73**
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本年计提	-47,800.14			-47,800.14
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**59,339,188.86**		**1,447,325.73**	**60,786,514.59**

仅限投标使用，复印无效。

其他应收款账面余额变动如下

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
年初余额	1,347,688,951.62		1,447,325.73	1,349,136,277.35
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本年新增	-385,129,249.81			-385,129,249.81
本年终止确认				
其他变动				
年末余额	962,559,701.81		1,447,325.73	964,007,027.54

（4）按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例(%)	坏账准备
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	50,738,291.11	1 年以内、3-4 年	5.26	4,330,113.47
汉中辰宇华城置业有限公司	投标保证金	25,000,000.00	1-2 年	2.59	1,750,000.00
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	工程垫资利息	77,608,872.30	1 年以内、1-2 年	8.05	5,465,226.36
汨罗市文旅集团有限公司	履约保证金	31,750,000.00	2-3 年、3-4 年	3.29	3,085,000.00
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	62,822,166.66	1 年以内、1-2 年	6.52	3,231,200.00
合计	—	247,919,330.07	—	25.71	17,861,539.83

仅用于投标使用，复印无效。

（三）长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资	438,132,818.16			438,132,818.16
对合营企业投资	63,886,393.74	118,102,230.45		181,988,624.19
小计	**502,019,211.90**	**118,102,230.45**		**620,121,442.35**
减：长期股权投资减值准备				
合计	**502,019,211.90**	**118,102,230.45**		**620,121,442.35**

仅限投标使用，再次复印无效。

2. 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子公司												
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	8,806,601.43	8,806,601.43									8,806,601.43	
河北中核二四劳务有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
中核二四乌海投资有限公司	47,500,000.00	47,500,000.00									47,500,000.00	
岐山中核二四项目管理有限公司	31,969,600.00	31,969,600.00									31,969,600.00	
衡阳中核二四项目管理有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
江苏润城文旅发展有限公司	240,000,000.00	240,000,000.00									240,000,000.00	
江西中核二四地下空间项目管理有限公司	14,400,000.00	14,400,000.00									14,400,000.00	
福鼎汇铭建材有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00									6,000,000.00	

仅限投标使用，再次复印无效。

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
郑州中核岩土工程有限公司	69,456,616.73	69,456,616.73									69,456,616.73	
小计	**438,132,818.16**	**438,132,818.16**									**438,132,818.16**	
二、合营企业												
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,302,111.17			34,340.19						34,336,451.36	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,418,912.39			12,421.81						5,431,334.20	
福建兆佳建设有限公司	143,371,399.33	24,165,370.18	118,871,399.33		-815,930.88						142,220,838.63	
小计	**183,061,399.33**	**63,886,393.74**	**118,871,399.33**		**-769,168.88**						**181,988,624.19**	
合计	**621,194,217.49**	**502,019,211.9**	**118,871,399.33**		**-769,168.88**						**620,121,442.35**	

仅限本招标使用，再次复印无效。

3. 重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	898,949,386.59	11,133,357.84	645,931,800.30
非流动资产	203,701.56		46,012.05
资产合计	899,153,088.15	11,133,357.84	645,977,812.35
流动负债	376,828,617.41	54,454.30	255,731,202.90
非流动负债	452,250,000.00		100,000,000.00
负债合计	829,078,617.41	54,454.30	355,731,202.90
净资产	70,074,470.74	11,078,903.54	290,246,609.45
按持股比例计算的净资产份额	34,336,490.66	5,428,662.73	142,220,838.63
调整事项			
对合营企业权益投资的账面价值	34,336,451.36	5,431,334.20	142,220,838.63
存在公开报价的权益投资的公允价值			
营业收入			
财务费用	-102,967.23	-33,800.84	-294,353.86
所得税费用	23,360.68	8,450.21	
净利润	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
其他综合收益			
综合收益总额	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
本期收到的来自合营企业的股利			

（续）

项目	上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	434,637,826.71	11,100,619.75	439,878,184.65
非流动资产	271,664.66		44,554.46
资产合计	434,909,491.37	11,100,619.75	439,922,739.11
流动负债	275,305,102.66	41,614.89	148,010,964.60
非流动负债	110,000,000.00		
负债合计	385,305,102.66	41,614.89	148,010,964.60
净资产	49,604,388.71	11,059,004.86	291,911,774.51

仅限投标使用，再次复印无效

项目	上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
按持股比例计算的净资产份额	34,302,111.17	5,418,912.38	143,036,769.51
调整事项			
对合营企业权益投资的账面价值	34,302,111.17	5,418,912.39	24,165,370.18
存在公开报价的权益投资的公允价值			
营业收入			
财务费用	-16,697.43	-33,799.89	-17,925.09
所得税费用	3,025.66		
净利润	4,007.77	33,799.89	-682,917.99
其他综合收益			
综合收益总额	4,007.77	33,799.89	-682,917.99
本期收到的来自合营企业的股利			

（四）营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
1.主营业务小计	**8,879,469,397.63**	**8,257,718,539.55**	**7,181,194,056.17**	**6,672,093,985.83**
核电工程	1,978,389,932.37	1,757,601,715.31	1,620,516,209.57	1,500,318,041.06
工业与民用工程	6,901,079,465.26	6,500,116,824.24	5,560,677,846.60	5,171,775,944.77
2.其他业务小计	**9,342,546.47**	**7,637,531.74**	**6,536,485.65**	**4,579,243.58**
经营租赁	9,342,546.47	7,637,531.74	3,177,788.26	2,280,000.00
其它			3,358,697.39	2,299,243.58
合计	**8,888,811,944.10**	**8,265,356,071.29**	**7,187,730,541.82**	**6,676,673,229.41**

（五）投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-769,168.88	-316,104.06
成本法核算的长期股权投资收益		1,787,100.00
债务重组产生的投资收益	-10,066,367.12	12,382,219.09
合计	**-10,835,536.00**	**13,853,215.03**

仅供投标使用 再次复印无效

十二、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本集团无需要披露的其他内容。

十三、财务报表的批准

本集团 2021 年度财务报表已经本公司管理层批准。

中国核工业二四建设有限公司

二〇二二年四月二十八日

仅限投标使用，再次复印无效。

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

（副 本）(3-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　张克，叶韶勋，顾仁荣，李晓慧，谭小青

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期　2012年03月02日

合伙期限　2012年03月02日 至 2042年03月01日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2022年 03月 04日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅限信永中和会计师事务所使用，再次复印无效。

证书序号：0014624

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

仅限投标使用，再次复印无效。

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一一年十二月五日

中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012 年 12 月 4 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012 年 12 月 11 日

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2009. 3. 30

2008 年 3 月 20 日

姓名 孙彤
证书编号 100000362480

2006 年 3 月 1 日

8 9

姓名 Full name 孙彤
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1969 年 10 月 19 日
工作单位 Working unit 荆州达会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 210602691019402

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会

证书编号：No. of Certificate 100000362480
批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 中国注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance 2000 年 5 月 12 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2000 年 5 月 12 日

4 5

临永中和会计师事务所 2100000362573 仅供本项目使用 复印无效。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 Full name
性 别 Sex
出生日期 Date of birth
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.
1987-05-02
仅限北京诚知会计师事务所(特殊普通合伙)再次备案使用，再次备案印无效。
北京诚知会计师事务所(特殊普通合伙)
110101055573

年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号 No. of Certificate 110101365326
批准注册协会 Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance 2017 年 05 月 15 日
姓名
证书编号 110101365326
年 月 日

2022 年审计报告

中国核工业二四建设有限公司

2022 年度

审计报告

仅限投标使用，再次复印无效。

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-116

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所 ShineWing certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层 9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
电话: +86(010)6554 2288 telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190 facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2023BJAA10B0256

中国核工业二四建设有限公司：

一、审计意见

我们审计了中国核工业二四建设有限公司（以下简称中核二四公司）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中核二四公司2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中核二四公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中核二四公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中核二四公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中核二四公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中核二四公司的财务报告过程。

仅供本项目投标使用，再次使用无效。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验，报告验码：京ZSWW0C331

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中核二四公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中核二四公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中核二四公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

仅供投标使用，再次复印无效。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京　　二〇二三年四月二十八日

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：[illegible]工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	2022年12月31日余额	2022年1月1日余额
流动资产：	1		
货币资金	2	1,597,447,795.95	974,813,276.76
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	98,872,897.68	28,475,178.99
应收账款	9	3,647,236,792.06	3,444,631,056.62
应收款项融资	10	182,221,026.87	17,757,264.17
预付款项	11	46,223,228.63	69,244,218.73
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	579,285,737.12	530,937,492.67
其中：应收股利	17		
△买入返售金融资产	18		
存货	19	396,282,227.60	512,067,740.84
其中：原材料	20	222,651,212.12	389,884,949.45
库存商品（产成品）	21	3,695,314.59	
合同资产	22	6,312,451,255.58	4,508,473,451.29
持有待售资产	23		
一年内到期的非流动资产	24	166,938,246.57	242,062,004.11
其他流动资产	25	334,281,495.27	324,078,878.06
流动资产合计	26	**13,361,240,703.33**	**10,652,540,562.24**
非流动资产：	27		
△发放贷款和垫款	28		
债权投资	29		
☆可供出售金融资产	30		
其他债权投资	31		
☆持有至到期投资	32		
长期应收款	33	2,629,983,058.83	2,472,343,585.88
长期股权投资	34	219,705,609.04	181,968,624.19
其他权益工具投资	35		
其他非流动金融资产	36	17,280,489.34	51,521,546.57
投资性房地产	37	107,415,715.84	111,021,172.60
固定资产	38	366,952,918.88	334,672,693.41
其中：固定资产原价	39	681,159,250.08	645,022,412.79
累计折旧	40	314,206,331.20	310,349,719.38
固定资产减值准备	41		
在建工程	42	31,622,680.17	36,881,434.65
生产性生物资产	43		
油气资产	44		
使用权资产	45	43,564,797.85	73,733,260.10
无形资产	46	1,039,929,174.49	828,628,936.52
开发支出	47		
商誉	48		
长期待摊费用	49		
递延所得税资产	50	150,364,242.99	111,702,197.58
其他非流动资产	51	123,095,870.07	188,078,598.04
其中：特准储备物资	52		
非流动资产合计	53	**4,729,914,557.50**	**4,390,572,049.54**
资产总计	54	**18,091,155,260.83**	**15,043,112,611.78**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅供投标使用，解决复印无效

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国建筑工业[illegible]有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	2023年12月31日合并	2023年1月1日合并
流动负债：	55		
短期借款	56	1,245,000,000.00	605,000,000.00
△向中央银行借款	57		
△拆入资金	58		
交易性金融负债	59		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	60		
衍生金融负债	61		
应付票据	62	91,731,553.99	104,400,000.00
应付账款	63	7,278,696,494.90	6,022,827,369.98
预收款项	64		
合同负债	65	870,625,496.91	434,948,242.06
△卖出回购金融资产款	66		
△吸收存款及同业存放	67		
△代理买卖证券款	68		
△代理承销证券款	69		
应付职工薪酬	70	124,182,410.61	122,212,579.61
其中：应付工资	71	70,308,300.93	72,571,704.77
应付福利费	72		
※其中：职工奖励及福利基金	73		
应交税费	74	96,456,009.48	147,537,229.60
其中：应交税金	75	95,900,571.34	147,043,534.65
其他应付款	76	2,049,814,184.02	1,753,620,471.65
其中：应付股利	77	39,751,783.40	38,789,231.90
△应付手续费及佣金	78		
△应付分保账款	79		
持有待售负债	80		
一年内到期的非流动负债	81	283,301,868.92	663,020,714.49
其他流动负债	82	1,210,582,592.89	1,341,620,080.05
流动负债合计	83	**13,250,390,631.72**	**11,225,186,687.44**
非流动负债：	84		
△保险合同准备金	85		
长期借款	86	1,766,000,000.00	1,508,000,000.00
应付债券	87	503,033,333.33	
其中：优先股	88		
永续债	89		
租赁负债	90	17,940,612.85	28,113,249.07
长期应付款	91	45,771,121.33	
长期应付职工薪酬	92	2,385,000.00	3,171,594.00
预计负债	93	2,920,617.74	2,920,617.74
递延收益	94		
递延所得税负债	95	320,122.34	1,255,386.65
其他非流动负债	96	16,000,000.00	46,500,000.00
其中：特别储备基金	97		
非流动负债合计	98	**2,354,370,807.59**	**1,589,960,847.46**
负 债 合 计	99	**15,604,761,439.31**	**12,815,147,534.90**
所有者权益（或股东权益）：	100		
实收资本（或股本）	101	866,186,760.62	866,186,760.62
国家资本	102		
国有法人资本	103	866,186,760.62	866,186,760.62
集体资本	104		
民营资本	105		
外商资本	106		
※减：已归还投资	107		
实收资本（或股本）净额	108	866,186,760.62	866,186,760.62
其他权益工具	109		
其中：优先股	110		
永续债	111		
资本公积	112	305,508,632.57	305,508,632.57
减：库存股	113		
其他综合收益	114	-4,218,000.00	-4,226,500.00
其中：外币报表折算差额	115		
专项储备	116	146,274,642.31	61,064,339.71
盈余公积	117	158,683,899.76	130,403,663.43
其中：法定公积金	118	158,683,899.76	130,403,663.43
任意公积金	119		
※储备基金	120		
※企业发展基金	121		
※利润归还投资	122		
△一般风险准备	123		
未分配利润	124	818,676,229.51	673,875,414.58
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	125	**2,291,112,164.77**	**2,032,810,610.91**
※少数股东权益	126	195,281,656.75	195,154,465.97
所有者权益（或股东权益）合计	127	**2,486,393,821.52**	**2,227,965,076.88**
负债和所有者权益（或股东权益）总计	128	**18,091,155,260.83**	**15,043,112,611.78**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国建筑第二工程局有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	2023年12月31日余额	2022年1月1日余额
流动资产：	1		
货币资金	2	1,265,778,489.38	768,028,222.51
交易性金融资产	3		
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	95,895,900.03	19,862,458.31
应收款项融资	7	4,165,706,114.23	3,864,588,386.00
预付款项	8	181,509,526.87	16,426,000.00
应收资金集中管理款	9	45,314,564.75	72,620,993.18
其他应收款	10		
其中：应收股利	11	985,830,033.10	903,220,512.95
存货	12		
其中：原材料	13	341,933,473.83	471,755,819.33
库存商品（产成品）	14	207,373,122.52	389,864,949.45
合同资产	15		
持有待售资产	16	6,425,537,703.34	4,790,678,089.76
一年内到期的非流动资产	17		
其他流动资产	18	166,938,248.57	242,062,004.11
流动资产合计	19	283,717,382.60	249,659,865.77
非流动资产：	20	13,956,161,534.73	11,418,885,371.92
债权投资	21		
可供出售金融资产	22		
其他债权投资	23		
持有至到期投资	24		
长期应收款	25	1,888,901,936.53	1,686,987,004.55
长期股权投资	26	685,168,427.20	620,121,442.38
其他权益工具投资	27		
其他非流动金融资产	28	17,280,469.34	51,521,546.57
投资性房地产	29	107,415,715.64	111,021,172.60
固定资产	30	350,091,456.25	318,902,225.42
其中：固定资产原值	31	640,472,022.75	605,817,477.64
累计折旧	32	290,380,566.50	286,915,252.22
固定资产减值准备	33		
在建工程	34	31,822,880.17	34,344,880.61
生产性生物资产	35		
油气资产	36		
使用权资产	37	33,998,648.48	73,733,280.10
无形资产	38	61,068,080.82	61,987,734.38
开发支出	39		
商誉	40		
长期待摊费用	41		
递延所得税资产	42	145,285,747.14	107,878,973.51
其他非流动资产	43	123,006,870.07	188,078,598.04
其中：特准储备物资	44		
非流动资产合计	45	3,424,019,851.84	3,253,576,758.14
资　产　总　计	46	17,382,180,586.57	14,672,462,130.06

仅供投标使用，未经业主单位同意，不得用于其他用途

母公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国化学工业第三建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	2022年12月31日余额	2022年1月1日余额
流动负债：	48		
短期借款	49	1,200,000,000.00	580,000,000.00
交易性金融负债	50		
衍生金融负债	51		
应付票据	52		
应付账款	53	90,920,000.00	104,400,000.00
预收款项	54	7,158,328,224.56	5,951,675,224.34
合同负债	55		
应付职工薪酬	56	813,070,166.95	387,880,057.75
其中：应付工资	57	119,996,527.44	117,269,019.68
应付福利费	58	69,116,836.33	69,841,303.70
#其中：职工奖励及福利基金	59		
应交税费	60		
其中：应交税金	61	88,990,501.20	139,401,681.24
其他应付款	62	88,840,285.34	139,247,265.68
其中：应付股利	63	2,074,315,357.23	1,814,020,778.43
持有待售负债	64	39,751,783.40	38,769,231.90
一年内到期的非流动负债	65		
其他流动负债	66	280,815,870.85	643,770,714.49
流动负债合计	67	1,208,209,824.02	1,338,780,276.97
非流动负债：	68	13,834,845,894.34	11,077,397,754.88
长期借款	69		
应付债券	70	1,526,000,000.00	1,508,000,000.00
其中：优先股	71	503,033,333.33	
永续债	72		
租赁负债	73		
长期应付款	74	11,194,378.81	28,113,249.07
长期应付职工薪酬	75	22,001,431.33	
预计负债	76	2,386,000.00	3,171,594.00
递延收益	77	2,920,617.74	2,920,617.74
递延所得税负债	78		
其他非流动负债	79	320,122.34	1,255,386.85
其中：特准储备基金	80	16,000,000.00	46,500,000.00
非流动负债合计	81		
负 债 合 计	82	2,083,854,882.25	1,589,960,847.46
所有者权益（或股东权益）	83	15,118,569,467.59	12,667,358,602.34
实收资本（或股本）	84		
国家资本	85	866,186,760.62	866,186,760.62
国有法人资本	86		
集体资本	87	866,186,760.62	866,186,760.62
民营资本	88		
外商资本	89		
#减：已归还投资	90		
实收资本（或股本）净额	91		
其他权益工具	92	866,186,760.62	866,186,760.62
其中：优先股	93		
永续债	94		
资本公积	95		
减：库存股	96	306,004,002.37	306,004,002.37
其他综合收益	97		
其中：外币报表折算差额	98	-4,218,800.00	-4,228,500.00
专项储备	99		
盈余公积	100	143,860,630.16	58,985,235.37
其中：法定公积金	101	158,396,905.81	130,118,989.48
任意公积金	102	158,396,905.81	130,118,989.48
#储备基金	103		
#企业发展基金	104		
#利润归还投资	105		
一般风险准备	106		
未分配利润	107	792,889,920.03	647,393,059.80
所有者权益（或股东权益）合计	108	2,203,686,118.98	2,005,163,527.72
负债和所有者权益（或股东权益）总计	109	17,302,184,586.57	14,672,482,130.06

仅限此标准使用，禁止复印无效。

合并利润表

2022年度

编制单位：[illegible]　　单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	10,242,792,779.75	9,332,461,229.72
其中：营业收入	2	10,242,792,779.75	9,332,461,229.72
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	9,758,739,483.32	8,858,208,763.89
其中：营业成本	7	9,425,135,020.29	8,659,810,235.03
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	28,436,733.62	-13,094,381.59
销售费用	16		
管理费用	17	187,405,921.85	131,703,377.15
研发费用	18	101,130,932.32	84,048,348.93
财务费用	19	16,630,875.24	-4,258,815.63
其中：利息费用	20	166,348,503.34	137,391,925.52
利息收入	21	171,172,858.35	193,066,396.39
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22		
其他	23		
加：其他收益	24	7,148,247.35	7,108,296.27
投资收益（损失以“-”号填列）	25	16,042,505.41	-10,835,536.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-951,315.15	-769,168.88
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	2,738,042.77	4,293,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-149,309,817.22	-149,713,828.22
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-9,261,997.81	-511,751.69
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	351,410,278.93	324,592,646.19
加：营业外收入	35	10,088,392.83	23,591,602.34
其中：政府补助	36	1,540,000.00	1,307,499.00
减：营业外支出	37	2,742,485.17	4,045,641.10
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	358,756,184.59	344,138,607.43
减：所得税费用	39	74,715,675.74	70,444,951.05
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	284,040,508.85	273,693,656.38
（一）按所有权归属分类	41		
归属于母公司所有者的净利润	42	282,309,318.07	271,969,491.96
*少数股东损益	43	1,731,190.78	1,724,164.42
（二）按经营持续性分类	44		
持续经营净利润	45	284,040,508.85	273,693,656.38
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	10,500.00	198,750.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	10,500.00	198,750.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	10,500.00	198,750.00
1.重新计量设定受益计划变动额	50	10,500.00	198,750.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	58		
4.其他债权投资信用减值准备	59		
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	60		
6.外币财务报表折算差额	61		
7.其他	62		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	63		
七、综合收益总额	64	284,051,008.85	273,892,406.38
*归属于母公司所有者的综合收益总额	65	282,319,818.07	272,168,241.96
*归属于少数股东的综合收益总额	66	1,731,190.78	1,724,164.42

单位负责人：　　会计机构负责人：

经现场标准扫描，其无盖印无效。

母公司利润表

2022年度

编制单位：中国铁工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	9,782,665,712.42	8,888,811,944.10
减：营业成本	2	9,035,837,140.08	8,295,356,071.29
税金及附加	3	22,816,116.94	-18,011,789.46
销售费用	4		
管理费用	5	163,571,945.61	113,289,527.03
研发费用	6	84,963,326.57	72,133,485.99
财务费用	7	1,079,804.51	-4,896,401.36
其中：利息费用	8	164,503,459.21	135,976,455.97
利息收入	9	184,569,488.73	192,186,127.09
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	10		
其他	11		
加：其他收益	12	5,684,917.72	5,986,067.44
投资收益（损失以“-”号填列）	13	17,646,505.41	-10,835,536.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14	-951,315.15	-769,168.88
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	15		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	16		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	17	2,738,042.77	4,293,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	18	-141,973,791.29	-148,121,487.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）	19	-8,616,887.27	113,402.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）	20		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	349,876,256.85	312,376,616.78
加：营业外收入	22	8,914,435.94	23,404,168.25
其中：政府补助	23	430,000.00	1,295,369.09
减：营业外支出	24	2,567,083.57	4,042,731.15
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	25	356,203,608.42	331,737,851.88
减：所得税费用	26	73,404,245.13	69,409,459.34
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	27	282,799,363.29	262,328,492.51
（一）持续性经营净利润	28	282,799,363.29	262,328,492.51
（二）终止经营净利润	29		
五、其他综合收益的税后净额	30	10,500.00	198,750.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	31	10,500.00	198,750.00
1.重新计量设定受益计划变动额	32	10,500.00	198,750.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	33		
3.其他权益工具投资公允价值变动	34		
4.企业自身信用风险公允价值变动	35		
5.其他	36		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	37		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	38		
2.其他债权投资公允价值变动	39		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	40		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	41		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	42		
6.其他债权投资信用减值准备	43		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	44		
8.外币报表折算差额	45		
9.其他	46		
六、综合收益总额	47	282,809,863.29	262,527,242.51

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅供投标使用，未经盖印无效。

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	9,571,293,627.59	9,020,235,889.22
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14	13,661.83	
收到其他与经营活动有关的现金	15	962,027,150.37	1,159,983,459.00
经营活动现金流入小计	16	**10,533,334,439.79**	**10,180,219,348.22**
购买商品、接受劳务支付的现金	17	9,056,672,296.38	8,003,560,203.32
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	856,263,633.69	738,004,083.46
支付的各项税费	25	296,168,932.69	254,410,306.21
支付其他与经营活动有关的现金	26	1,108,483,274.38	1,014,268,884.97
经营活动现金流出小计	27	**11,317,588,137.14**	**10,010,243,477.96**
经营活动产生的现金流量净额	28	**-784,253,697.35**	**169,975,870.27**
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	150,485,797.14	367,106,600.00
取得投资收益收到的现金	31	23,472,920.56	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	414,115.60	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	174,372,833.30	367,106,600.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	52,318,028.20	18,758,230.12
投资支付的现金	37	133,933,525.23	746,432,868.63
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	**186,251,553.43**	**765,191,098.75**
投资活动产生的现金流量净额	42	**-11,878,720.13**	**-398,084,498.75**
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		4,800,000.00
* 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		4,800,000.00
取得借款收到的现金	46	4,461,000,000.00	2,044,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	47	720,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	48	**5,181,000,000.00**	**2,048,800,000.00**
偿还债务支付的现金	49	3,647,250,000.00	2,034,637,831.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	278,127,449.53	239,077,806.07
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	1,604,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	52	220,000,000.00	44,986,736.32
筹资活动现金流出小计	53	**4,145,377,449.53**	**2,318,702,373.70**
筹资活动产生的现金流量净额	54	**1,035,622,550.47**	**-269,902,373.70**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	239,490,132.99	-498,011,002.18
加：期初现金及现金等价物余额	57	953,116,873.14	1,451,127,875.32
六、期末现金及现金等价物余额	58	1,192,607,006.13	953,116,873.14

单位负责人：高宏印　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：唐晓鸿印

母公司现金流量表

2022年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	9,389,758,984.37	8,857,132,609.90
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	976,067,830.80	1,111,242,561.47
经营活动现金流入小计	5	10,365,826,815.17	9,968,375,168.47
购买商品、接受劳务支付的现金	6	8,876,400,341.84	7,724,606,977.68
支付给职工及为职工支付的现金	7	701,295,004.33	666,819,069.39
支付的各项税费	8	240,871,089.54	213,291,859.25
支付其他与经营活动有关的现金	9	1,136,211,681.07	956,079,841.66
经营活动现金流出小计	10	11,834,778,215.98	9,560,897,746.91
经营活动产生的现金流量净额	11	-668,951,411.81	188,477,432.56
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	105,487,707.14	131,438,600.00
取得投资收益收到的现金	14	25,076,925.56	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	372,719.60	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	130,937,433.30	131,438,600.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	15,756,140.48	13,832,925.52
投资支付的现金	20	156,056,072.87	447,502,028.26
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	171,812,222.36	461,334,953.78
投资活动产生的现金流量净额	24	-42,874,789.06	-329,896,353.78
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	3,991,000,000.00	2,010,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	720,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	29	4,791,000,000.00	2,010,000,000.00
偿还债务支付的现金	30	3,499,000,000.00	2,023,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	265,579,583.29	227,602,335.52
支付其他与筹资活动有关的现金	32	220,000,000.00	44,999,738.52
筹资活动现金流出小计	33	3,984,579,583.29	2,365,649,072.04
筹资活动产生的现金流量净额	34	806,420,416.71	-355,649,072.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	94,594,215.87	-426,068,804.06
加：期初现金及现金等价物余额	37	770,876,031.88	1,196,944,835.94
六、期末现金及现金等价物余额	38	865,470,247.75	770,876,031.88

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

这张表标使用，再次复印无效。

合并所有者权益变动表

编制单位：[illegible]　　[illegible]年度　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额												
		归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益（或股东权益）合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
			优先股	永续债	其他									
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
一、上年年末余额	1	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,226,009.89	61,984,339.71	130,403,063.43		973,875,414.58	2,832,919,010.01	195,154,466.97
加：会计政策变更	2													
前期差错更正	3													
其他	4													
二、本年年初余额	5	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,226,009.89	61,984,339.71	130,403,063.43		973,875,414.58	2,832,919,010.01	195,154,466.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							10,000.00	85,210,302.60	26,279,936.33		146,800,814.55	258,301,053.48	127,105.79
（一）综合收益总额	7							10,000.00				282,399,318.07	282,319,818.07	1,731,190.79
（二）所有者投入和减少资本	8													
1、所有者投入的普通股	9													
2、其他权益工具持有者投入资本	10													
3、股份支付计入所有者权益的金额	11													
4、其他	12													
（三）利润分配	13								85,210,302.60				85,210,302.60	
1、提取盈余公积	14								319,328,555.76				319,328,555.76	
2、提取一般风险准备	15								-234,118,253.16				-234,118,253.16	
3、对所有者（或股东）的分配	16									26,279,936.33		-137,598,503.14	-109,228,566.81	-1,604,009.00
4、其他	17									26,279,936.33		-26,279,936.33		
（四）所有者权益内部结转	18									26,279,936.33		-26,279,936.33		
1、资本公积转增资本（或股本）	19													
2、盈余公积转增资本（或股本）	20													
3、盈余公积弥补亏损	21													
4、设定受益计划变动额结转留存收益	22													
5、其他综合收益结转留存收益	23													
6、其他	24													
四、本年年末余额	25	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,216,009.89	146,274,642.31	156,683,999.76		1,120,676,229.13	3,091,112,164.77	195,281,656.76

项目	行次	上年金额												
		归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益（或股东权益）合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
			优先股	永续债	其他									
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
一、上年年末余额	1	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,226,009.89	61,984,339.71	130,403,063.43		973,875,414.58	2,832,919,010.01	195,154,466.97
加：会计政策变更	2													
前期差错更正	3													
其他	4													
二、本年年初余额	5	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,226,009.89	61,984,339.71	130,403,063.43		973,875,414.58	2,832,919,010.01	195,154,466.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							10,000.00	85,210,302.60	26,279,936.33		146,800,814.55	258,301,053.48	127,105.79
（一）综合收益总额	7							10,000.00				282,399,318.07	282,319,818.07	1,731,190.79
（二）所有者投入和减少资本	8													
1、所有者投入的普通股	9													
2、其他权益工具持有者投入资本	10													
3、股份支付计入所有者权益的金额	11													
4、其他	12													
（三）利润分配	13								85,210,302.60				85,210,302.60	
1、提取盈余公积	14								319,328,555.76				319,328,555.76	
2、提取一般风险准备	15								-234,118,253.16				-234,118,253.16	
3、对所有者（或股东）的分配	16									26,279,936.33		-137,598,503.14	-109,228,566.81	-1,604,009.00
4、其他	17									26,279,936.33		-26,279,936.33		
（四）所有者权益内部结转	18									26,279,936.33		-26,279,936.33		
1、资本公积转增资本（或股本）	19													
2、盈余公积转增资本（或股本）	20													
3、盈余公积弥补亏损	21													
4、设定受益计划变动额结转留存收益	22													
5、其他综合收益结转留存收益	23													
6、其他	24													
四、本年年末余额	25	559,100,793.62				385,505,632.57		-4,216,009.89	146,274,642.31	156,683,999.76		1,120,676,229.13	3,091,112,164.77	195,281,656.76

仅供报标使用，非公章印无效。

母公司所有者权益变动表

2023年1-12月

编制单位：中国化工集团建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	1	886,186,760.62				306,664,002.37		-4,218,800.00	58,965,235.37	138,116,909.40		647,399,050.66	2,035,103,627.72
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	886,186,760.62				306,664,002.37		-4,218,800.00	58,965,235.37	138,116,909.40		647,399,050.66	2,035,103,627.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							10,800.00	84,995,294.70	28,270,938.33		146,290,860.15	268,578,591.20
（一）综合收益总额	7							10,800.00				282,799,363.29	282,809,863.29
（二）所有者投入和减少资本	8												
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								84,995,294.70				84,995,294.70
1.提取专项储备	14								317,635,248.27				317,635,248.27
2.使用专项储备	15								-232,639,953.49				-232,639,953.49
（四）利润分配	16									28,270,938.33		-137,508,503.14	-109,226,566.81
1.盈余公积金补亏	17									28,270,938.33		-28,270,938.33	
其中：法定公积金	18									28,270,938.33		-28,270,938.33	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2.提取一般风险准备	23												
3.所有者（或股东）的分配	24											-109,226,566.81	-109,226,566.81
4.其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1.资本公积转增资本（或股本）	27												
2.盈余公积转增资本（或股本）	28												
3.盈余公积弥补亏损	29												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5.其他综合收益结转留存收益	31												
6.其他	32												
四、本年年末余额	33	886,186,760.62				306,664,002.37		-4,218,000.00	143,960,530.10	166,386,905.81		793,689,910.81	2,303,669,218.92

法定代表人：高树印　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：唐晓鸣印

仅供报表使用，再次复印无效。

母公司所有者权益变动表（续）

2021年12月

单位：人民币元

项目	行次	上年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
甲	乙	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				306,884,092.37		-4,427,250.00	29,721,863.28	103,884,120.23		517,881,880.42	1,819,911,416.92
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				306,884,092.37		-4,427,250.00	29,721,863.28	103,884,120.23		517,881,880.42	1,819,911,416.92
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							198,750.00	29,243,332.09	26,232,849.25		129,517,179.46	185,192,110.80
（一）综合收益总额	7							198,750.00				262,326,492.51	262,527,242.51
（二）所有者投入和减少资本	8												
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								29,243,332.09				29,243,332.09
1.提取专项储备	14								278,268,522.37				278,268,522.37
2.使用专项储备	15								-249,025,190.28				-249,025,190.28
（四）利润分配	16									26,232,849.25		-132,811,313.05	-106,578,463.80
1.提取盈余公积	17									26,232,849.25		-26,232,849.25	
其中：法定公积金	18									26,232,849.25		-26,232,849.25	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2.提取一般风险准备	23												
3.对所有者（或股东）的分配	24											-106,578,463.80	-106,578,463.80
4.其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1.资本公积转增资本（或股本）	27												
2.盈余公积转增资本（或股本）	28												
3.盈余公积弥补亏损	29												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5.其他综合收益结转留存收益	31												
6.其他	32												
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				306,884,092.37		-4,228,500.00	58,965,195.37	130,116,969.48		647,399,059.88	2,005,193,527.72

仅供报送使用，其他无效。

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

一、公司的基本情况

（一）企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

中国核工业二四建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司”，在包含子公司时统称本集团）成立于 1958 年 3 月，名称为“建工部直属第三建筑工程公司”，隶属于建设工程部；1959 年公司划归第二机械工业部，更名为“青海省第五建筑工程公司”，同年并入青海机械厂（即 221 厂）筹建处；1963 年，公司再次分离为国营 104 公司；1965 年，为西南三线建设，公司迁至四川绵阳以后，名称先后变更为“国营西南第二四建筑工程公司”、“国营曙光机械公司第八公司”；1982 年二机部更名为“核工业部”，公司名称为“核工业部二四建筑工程公司”；1988 年撤销核工业部，成立“中国核工业总公司”，公司名称为“中国核工业总公司第二四建设公司”；1992 年，经国家工商总局核准，公司注册名称为“中国核工业第二四建设公司”。1999 年 7 月，国务院批准成立十大军工集团，“中国核工业建设集团公司”成立，本公司为其全资子公司。

2009 年，根据中国核工业建设集团公司《关于中国核工业第二四建设公司改制方案的批复》，“中国核工业第二四建设公司”整体变更为“中国核工业第二四建设有限公司”，变更后注册资本为 13,700.00 万元，2009 年 12 月取得四川省工商行政管理局核发的企业法人营业执照。

2010 年 12 月，根据国资委《关于中国核工业建设集团公司主营业务重组改制并上市有关事项的批复》（[2010]1221 号），中国核工业建设集团公司将持有的本公司 100%的股权作为出资的一部分发起设立中国核工业建设股份有限公司，母公司变更为中国核工业建设股份有限公司，并于 2010 年 12 月 28 日办理了股权变更及过户手续。

2012 年 12 月 31 日公司更名为中国核工业二四建设有限公司。

2014 年 12 月 30 日，母公司中国核工业建设股份有限公司决定对本公司增加注册资本金 6,300.00 万元，变更后注册资本为 2 亿元，经四川裕兴会计师事务所有限责任公司审验并出具川裕会验[2014]104 号验资报告。

2016 年 10 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 30,000.00 万元；2019 年 6 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 10,000.00 万元。

2019 年 12 月，建信金融资产投资有限公司对本公司增资 23,572.04 万元。

2020 年 12 月，母公司中国核工业建设股份有限公司以原子公司中核勘察设计研究有限公司股权转让给本公司的方式对本公司增资 3,046.64 万元。

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司注册资本为 86,618.68 万人民币，实缴资本 86,618.68 万元。中国核工业建设股份有限公司持股 72.79%，建信金融资产投资有限公司持股 27.21%。

法定代表人：高宏树；

注册地：四川省绵阳市游仙区游仙路 11 号；

统一社会信用代码：91510000621600455J；

公司总部地址为：河北省三河市燕郊经济开发区行宫东大街 51 号。

（二）企业的业务性质和主要经营活动

所属行业为房屋建筑业。

本公司主要经营活动为：许可经营项目：起重机械安装、维修；成品油零售（仅限分支机构经营）（以上项目及期限以许可证为准）。一般经营项目（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）：房屋建筑工程、电力工程、市政公用工程、公路工程、核工程、土石方工程、地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑防水工程、起重设备安装工程；销售建筑材料；机械设备租赁；金属结构件、机械设备加工及修理。

（三）母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司为中国核工业建设股份有限公司，最终控制方为中国核工业集团有限公司。

仅限投标使用，复印无效。

（四）财务报告的批准报出

本集团财务报告已经批准报出。

（五）营业期限

本公司的营业期限为：2009 年 12 月 30 日至无固定期限。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本集团财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注四“重要会计政策和会计估计”所述会计政策和估计编制。

（二）持续经营能力评价

本集团自报告期末起 12 个月不存在对本集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、遵循企业会计准则的声明

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本集团和本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本集团会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

（二）记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。

（四）企业合并

本公司作为合并方，在同一控制下企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

（五）合并财务报表的编制方法

仅限投标使用，再次复印无效。

1. 合并范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2. 合并财务报表编制的原则、程序及方法

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分

类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

一般处理方法：

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

分步处置子公司：

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

ⅰ．这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

ⅱ．这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

ⅲ．一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

ⅳ．一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

购买子公司少数股权：

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资：

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（六）合营安排分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本集团确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

1. 确认本集团单独所持有的资产，以及按本集团份额确认共同持有的资产；

2. 确认本集团单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同承担的负债；

3. 确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；

4. 按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

5. 确认单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“四、（十一）长期股权投资”。

（七）现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款，现金流量表之现金等价物系指持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

（八）金融资产和金融负债

本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1. 金融工具的分类

根据本集团管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

-业务模式是以收取合同现金流量为目标；

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

-业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本集团可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本集团将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本集团可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2.金融工具的确认依据和计量方法

1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本集团决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3. 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本集团终止确认金融资产：

-收取金融资产现金流量的合同权利终止；

-金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

-金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）所转移金融资产的账面价值；

2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

仅供投标使用，禁止复印无效。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）终止确认部分的账面价值；

2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本集团若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本集团若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6. 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本集团以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本集团考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本集团通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本集团即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本集团即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本集团在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本集团选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

各类金融资产减值概述：

1）应收票据（银行承兑汇票）：鉴于应收票据（银行承兑汇票）历史违约概率较低，应收票据的信用损失金额并非重大，因此暂不对应收票据计提信用减值损失。

2）应收款项（应收账款和其他应收款）：应收款项按照简化模型考虑信用损失，遵循单项和组合法计提的方式。

i:单项计提的判断条件为：a.单项金额超过人民币 1,000 万元的应收账款首先需单项判断其信用风险，如信用风险特征与相应组合法的风险特征不存在重大差异，则按照相应组合法计提预期信用损失；b.单项金额虽不重大（小于 1000 万元），但信用风险特征与相应组合法的信用风险特征存在显著差异的，按照个别认定法计提坏账。

ii:账龄组合法：公司一般性应收款项,可按账龄和历史损失经验数据等类似风险组合比例计提预期信用损失准备。

具体预计信用损失率如下：

A、应收账款--关联方组合和其他应收款—备用金、押金、保证金组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款—关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款—备用金、押金、保证金组合预期信用损失率(%)
0-6 个月	0	0
6 个月-1 年	5	5
1-2 年	7	7
2-3 年	8	8
3-4 年	10	10
4-5 年	25	25
5 年以上	70	70

B、应收账款—非关联方组合和其他应收款—其他款项组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款—非关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款-其他组合预期信用损失率(%)
0-6 个月	0	0
6 个月-1 年	6	6
1-2 年	8	8
2-3 年	11	11
3-4 年	21	21
4-5 年	40	40
5 年以上	80	80

3）应收利息、应收股利、长期应收款以及其他金融资产等：按照个别认定法，逐项评估信用减值损失并计提坏账。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本集团选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

（九）存货

1.存货的分类

存货分为原材料、在产品、库存商品、周转材料等。

2.存货取得和发出的计价方法、存货的盘存制度及摊销

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

存货发出时采用先进先出法。

存货盘存制度采用永续盘存制。

3.不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

仅限投标使用，再次盖印无效。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（十）合同资产

1. 合同资产的确认方法及标准

本集团根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本集团已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本集团拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2. 合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债-金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

（十一）长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2. 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初

始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3.后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

仅限投标使用，再次复印无效。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

4.长期股权投资减值准备的确认标准、计提方法

本公司于资产负债表日判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。

长期股权投资存在减值迹象的，如当出现长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况时，本公司对长期股权投资进行减值测试。

减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十二）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

本公司对存在减值迹象的投资性房地产，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

（十三）固定资产

1.固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

2.固定资产分类及折旧政策

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

执行新租赁准则前，融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策。能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定计提折旧，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	30	5	3.17
机器设备	平均年限法	3-11	5	8.64-31.67
专用设备	平均年限法	5-30	5	3.17-19.00
运输设备	平均年限法	3-10	5	9.50-31.67
其他	平均年限法	5-10	5	3.17-9.50

3.固定资产后续支出的会计处理

固定资产的后续支出是指固定资产在使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

4.固定资产减值准备的确认标准、计提方法

本公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，本公司以单项固定资产为基础估计其可收回金额。本公司难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

5.执行新租赁准则前融资租入固定资产的认定依据、计价方法

执行新租赁准则前，公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；

（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；

（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；

（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

（5）租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定进行确认和计量，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

6.固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十四）在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

（十五）借款费用

1.借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2.借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

仅限投标使用-未经复印无效

（十六）无形资产

1. 无形资产的确认

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。同时满足下列条件时，无形资产才予以确认：

（1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入本公司；

（2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

2. 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量。

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

3. 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	37-70 年	可使用期限
软件	10 年	预计可使用期限
特许经营权	8-28 年	特许经营期限

4. 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

5. 无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

6. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

7. 开发阶段支出符合资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

（十七）使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

1. 初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

3. 使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本公司对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

4. 使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

仅限投标使用，再次复印无效

（十八）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

（十九）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果

难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（二十）合同负债

本集团根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（二十一）职工薪酬

1. 短期薪酬

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2.辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3.离职后福利

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

4.其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定受益计划条件的，本公司按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债组成部分：服务成本；其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。总净额计入当期损益或相关资产成本。

（二十二）租赁负债

1.初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

（1）租赁付款额

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款额在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

（2）折现率

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率，该利率是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。因无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①自身情况，即偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订时间等。本公司以综合融资成本为基础，考虑上述因素进行调整而得出该增量借款利率。

2.后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

3.重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②担保余值预计的应付金额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

（二十三）预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

•或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

•或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（二十四）应付债券

本公司对外发行的债券按照公允价值扣除交易成本后的金额进行初始计量，并在债券存续期间采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

利息费用除在符合借款费用资本化条件时予以资本化外，直接计入当期损益。

（二十五）收入

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本集团按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本集团根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本集团以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

•客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益。

•客户能够控制本集团履约过程中在建的商品。

仅限投标使用，复印无效。

•本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

具体收入政策：

某一时段内履行履约的义务：建筑安装、劳务服务等合同履约义务属于在某一时段内履行的，本集团按照履约进度确认收入。当履约进度能够合理确定时，在资产负债表日，按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认费用后的金额，确认为当期合同成本。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务：本集团在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本集团考虑下列几项：

- 本集团就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本集团已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本集团已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本集团已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务等

（二十六）合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本集团为履行合同而发生的成本，不属于其他企业会计准则规范范围的，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；

2. 该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本集团将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本集团将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

4. 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

5. 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本集团转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（二十七）政府补助

1. 政府补助的分类

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：与购建固定资产或无形资产等长期资产相关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：除与资产相关政府补助之外的其他政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：是否用于购建或以其他方式形成长期资产。

2. 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3. 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（二十八）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

•商誉的初始确认；

•既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

•纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

•递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

（二十九）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本集团评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，本集团将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本集团将租赁和非租赁部分分拆后进行会计处理。

1. 本公司作为承租人

（1）租赁确认

在租赁期开始日，本集团对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产和租赁负债的确认和计量参见附注四“（十七）使用权资产”以及“（二十二）租赁负债”。

（2）租赁变更

租赁变更，是指原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。租赁变更生效日，是指双方就租赁变更达成一致的日期。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围或延长了租赁期限；②增加的对价与租赁范围扩大部分或租赁期限延长部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司按照租赁准则有关规定对变更后合同的对价进行分摊，重新确定变更后的租赁期；并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，本公司采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，本集团采用租赁变更生效日的承租人增量借款利率作为折现率。就上述租赁负债调整的影响，本公司区分以下情形进行会计处理：①租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人应当调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。②其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，承租人相应调整使用权资产的账面价值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项租赁资产为全新资产时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债。本公司将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

2.本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3.售后租回交易

公司按照本附注“四、（二十五）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

仅限投标使用，复印无效。

（三十）公允价值计量

本公司以公允价值计量相关资产或负债时，基于如下假设：

— 市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；

— 出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行。不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。

— 采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司将根据交易性质和相关资产或负债的特征等，以其交易价格作为初始确认的公允价值。

其他相关会计准则要求或者允许公司以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

以公允价值计量非金融资产时，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用估值技术时考虑了在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。估值技术的输入值优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

— 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

— 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

— 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

本公司以公允价值计量的资产和负债主要包括：根据公司的实际情况进行披露。

（三十一）资产证券化业务

本公司将部分应收款项（“信托财产”）证券化，将资产信托给特定目的实体，由该实体向投资者发行优先级资产支持证券，本公司持有次级资产支持证券，次级资产支持证券在优先级资产支持证券本息偿付完毕前不得转让。本公司能够参与专项计划的相关活动，包括基础资产偿付情况，特别是提供债务人的关系维护、回收应收账款合同的变更管理、资料保管及基础资产项目出险管理等服务。但是，计划管理人对上述活动和循环购买具有决定权，有权将专项计划账户中的资金进行合格投资，并能根据标准条款相关约定终止专项计划的运作。因此，本公司独立主导专项计划的主要相关活动能力受到很大限制。本公司已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司终止确认该金融资产。

仅限投标使用，再次复印无效。

在运用证券化金融资产的会计政策时，本公司已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本公司对该实体行使控制权的程度：

（1）当本公司已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司终止确认该金融资产；

（2）当本公司保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司继续确认该金融资产；

（3）如本公司并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本公司考虑对该金融资产是否存在控制。如果本公司并未保留控制权，本公司终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本公司保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产，并相应确认有关负债。

（三十二）安全生产费用及维简费

本公司根据财政部《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》（财资〔2022〕136 号）的有关规定，提取安全生产费用。

安全生产费用及维简费于提取时，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

1.重要会计政策变更

公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部《企业会计准则解释第 15 号》，根据相关解释衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期期初财务报表其他相关项目金额。

执行《企业会计准则解释第 15 号》对本公司 2022 年 1 月 1 日财务报表无影响。

2.会计估计变更及影响

本公司无会计估计变更及影响。

3. 重要前期差错更正及影响

本公司无重要前期差错更正及影响。

六、税项

（一）主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率（%）
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3、6、9、13
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	5、7
教育费附加、 地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	2、3
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15、25

不同企业所得税税率纳税主体说明：

纳税主体名称	所得税税率
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	15
中核勘察设计研究有限公司	15

注：除上述子公司执行相关的税率外，本集团及其他子公司均执行 25%的所得税税率。境外子公司均按照当地政策执行所得税税率。

（二）税收优惠及批文

（1）增值税优惠

根据《关于深化增值税改革有关政策的公告》关于增值税加计抵减政策的规定，自 2019 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 10%，抵减应纳税额。本集团下属子公司四川中核艾瑞特工程检测有限公司、中核勘察设计研究有限公司、中核二四乌海投资有限公司享受此税收优惠。

（2）所得税优惠

本集团下属子公司四川中核艾瑞特工程检测有限公司 2022 年 11 月 02 日通过高新技术企业认定，取得编号：GR202251000052 的高新技术企业证书，有效期 3 年，2022 年度-2025 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

本集团下属子公司中核勘察设计研究有限公司通过高新技术企业认定，取得编号：GR202041000919 的高新技术企业证书，有效期 3 年，自 2020 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

仅限投标使用，再次复印无效。

七、企业合并及合并财务报表

（一）纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	级次	企业类型	主要经营地	注册地	业务性质	实收资本（万元）	持股比例（%）	享有表决权（%）	投资额（万元）	取得方式
1	四川中核艾瑞特工程检测有限公司	4 级	境内非金融子企业	四川省绵阳市	四川省绵阳市	工程检测	900.00	100.00	100.00	900.00	投资设立
2	河北中核二四劳务有限公司	4 级	境内非金融子企业	河北省廊坊市	河北省廊坊市	建筑劳务	2,000.00	50.00	50.00	1,000.00	投资设立
3	衡阳中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	湖南省衡阳市	湖南省衡阳市	房屋建筑工程项目管理服务	1,000.00	100.00	100.00	1,000.00	投资设立
4	中核二四乌海投资有限公司	4 级	境内非金融子企业	内蒙古自治区乌海市	内蒙古自治区乌海市	房屋建筑工程项目管理服务	5,000.00	95.00	95.00	4,750.00	投资设立
5	岐山中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	陕西省宝鸡市	陕西省宝鸡市	房屋建筑工程项目管理服务	3,996.20	80.00	80.00	3,196.96	投资设立
6	江苏润城文旅发展有限公司	4 级	境内非金融子企业	江苏省徐州市	江苏省徐州市	其他房屋建筑业	40,000.00	60.00	60.00	24,000.00	非同一控制下的企业合并
7	江西中核二四地下空间项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	江西省南昌市	江西省南昌市	其他房屋建筑业	5,280.00	60.00	60.00	4,320.00	投资设立
8	福鼎汇铭建材有限公司	4 级	境内非金融子企业	福建省晋江市	福建省晋江市	建材销售	600.00	100.00	100.00	600.00	投资设立
9	中核勘察设计研究有限公司	4 级	境内非金融子企业	河南省郑州市	河南省郑州市	地质勘查	6,800.00	100.00	100.00	6,945.66	同一控制下的企业合并

（二）重要非全资子公司情况

1. 少数股东

序号	子公司名称	少数股东持股比例	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东支付的股利	年末累计少数股东权益
1	河北中核二四劳务有限公司	50.00	1,723,736.00	1,604,000.00	15,150,407.43
2	岐山中核二四项目管理有限公司	20.00	2,751.31		8,011,756.66
3	江苏润城文旅发展有限公司	40.00			160,000,720.71

2. 主要财务信息

项目	本年金额			上年金额		
	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司	江苏润城文旅发展有限公司	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司	江苏润城文旅发展有限公司
流动资产	344,571,956.42	2,046,380.01	232,738,758.79	371,461,317.25	4,785,860.72	34,582,492.61
非流动资产	91,183.75	167,571,532.41	893,415,891.53	59,695.71	187,554,231.73	581,437,566.20
资产合计	344,663,140.17	169,617,912.42	1,126,154,650.32	371,521,012.96	192,340,092.45	616,020,058.81
流动负债	314,362,325.31	129,559,129.13	486,152,848.55	341,459,670.02	152,295,065.73	216,018,257.04
非流动负债			240,000,000.00			
负债合计	314,362,325.31	129,559,129.13	726,152,848.55	341,459,670.02	152,295,065.73	216,018,257.04
营业收入	943,434,584.00			735,259,622.08		
净利润	3,447,471.92	13,756.57		3,404,492.36	60,084.11	468.25
综合收益总额	3,447,471.92	13,756.57		3,404,492.36	60,084.11	468.25
经营活动现金流量	-17,628,330.41	1,585,693.40	-75,040.00	2,666,503.67	3,672,808.05	-1,031,898.74

八、合并财务报表重要项目的说明

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2022 年 1 月 1 日，“年末”系指 2022 年 12 月 31 日，“本年”系指 2022 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年”系指 2021 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，除另有注明外，货币单位为人民币元。

（一）货币资金

1. 货币资金余额

项目	年末余额	年初余额
库存现金	2,250.00	51,702.50
银行存款	1,585,925,007.79	953,065,170.64
其他货币资金	11,520,538.16	21,696,403.62
合计	**1,597,447,795.95**	**974,813,276.76**
其中：存放在境外的款项总额		
存放在财务公司的款项	232,306,627.32	516,958,980.20

2. 受限制的货币资金明细

项目	年末余额	年初余额
共管户资金	355,553,295.73	
司法冻结银行存款	37,766,955.93	1,206,903.96
农民工保证金	5,694,489.95	5,692,474.08
保函保证金	5,402,771.21	10,431,349.79
银行承兑汇票保证金	405,777.00	4,365,675.79
ETC（冻结）	17,500.00	
合计	**404,840,789.82**	**21,696,403.62**

仅限投标使用，非本项目不得使用

（二）应收票据

1. 应收票据分类

票据种类	年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	102,728,908.38	3,856,010.70	98,872,897.68
合计	**102,728,908.38**	**3,856,010.70**	**98,872,897.68**

（续）

票据种类	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	30,617,973.10	2,142,794.11	28,475,178.99
合计	**30,617,973.10**	**2,142,794.11**	**28,475,178.99**

2. 应收票据坏账准备

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	102,728,908.38	100.00	3,856,010.70	3.75	98,872,897.68
合计	**102,728,908.38**	—	**3,856,010.70**	—	**98,872,897.68**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备	19,339,628.60	63.16	1,547,170.29	8.00	17,792,458.31
按组合计提坏账准备	11,278,344.50	36.84	595,623.82	5.28	10,682,720.68
合计	**30,617,973.10**	—	**2,142,794.11**	—	**28,475,178.99**

（1）按组合计提坏账准备的应收票据

名称	年末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）
商业承兑汇票小计	102,728,908.38	3,856,010.70	3.75
其中：按账龄计提坏账准备	102,728,908.38	3,856,010.70	3.75
合计	**102,728,908.38**	**3,856,010.70**	—

（2）本年计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动情况				年末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按单项计提预期信用损失的应收票据	1,547,170.29				-1,547,170.29	
按组合计提预期信用损失的应收票据	595,623.82	3,260,386.88				3,856,010.70
其中：账龄组合	595,623.82	3,260,386.88				3,856,010.70
合计	**2,142,794.11**	**3,260,386.88**			**-1,547,170.29**	**3,856,010.70**

3. 年末已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据

种类	年末终止确认金额	年末未终止确认金额
商业承兑汇票		22,941,853.49
合计		**22,941,853.49**

4. 年末因出票人未履约而转为应收账款的票据

种类	年末转应收账款金额
商业承兑汇票	28,547,973.10
合计	**28,547,973.10**

（三）应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	2,076,207,461.53	26,432,212.72	2,062,743,734.86	14,295,182.30
1-2 年	673,203,755.01	52,700,237.57	1,086,695,041.83	86,555,117.22
2-3 年	927,310,982.77	101,697,403.45	101,338,876.34	10,646,451.98
3 年以上	299,307,025.30	147,962,578.81	554,593,353.58	249,243,198.49
合计	**3,976,029,224.61**	**328,792,432.55**	**3,805,371,006.61**	**360,739,949.99**

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,711,720.67	0.27	10,711,720.67	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,965,317,503.94	99.73	318,080,711.88	8.02	3,647,236,792.06
其中：按账龄计提坏账准备	3,965,317,503.94	99.73	318,080,711.88	8.02	3,647,236,792.06
合计	**3,976,029,224.61**	—	**328,792,432.55**	—	**3,647,236,792.06**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,717,404.59	0.28	10,717,404.59	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,794,653,602.02	99.72	350,022,545.40	9.22	3,444,631,056.62
其中：按账龄计提坏账准备	3,794,653,602.02	99.72	350,022,545.40	9.22	3,444,631,056.62
合计	**3,805,371,006.61**	—	**360,739,949.99**	—	**3,444,631,056.62**

3. 年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
天益冶金集团有限公司	5,444,811.07	5,444,811.07	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司-洛带项目部	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
天益冶金集团有限公司	88,611.10	88,611.10	100.00	预计无法收回
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	69,409.20	69,409.20	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回
合计	**10,711,720.67**	**10,711,720.67**		

4. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	2,076,207,461.53	52.36	26,432,212.72	2,062,743,734.86	54.36	14,295,182.30
1-2 年	673,203,755.01	16.98	52,700,237.57	1,086,695,041.83	28.64	86,555,117.22
2-3 年	927,310,982.77	23.39	101,697,403.45	101,338,876.34	2.67	10,646,451.98
3 年以上	288,595,304.63	7.27	137,250,858.14	543,875,948.99	14.33	238,525,793.90
合计	**3,965,317,503.94**	**100.00**	**318,080,711.88**	**3,794,653,602.02**	**100.00**	**350,022,545.40**

5. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	5,683.92	5,683.92	银行存款收回
合计	**5,683.92**	**5,683.92**	—

6. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
成都市智汇新城投资发展有限公司	251,544,969.62	6.33	27,669,946.66
徐州中淮置业有限公司	237,213,084.10	5.97	
甘肃大成人文房地产开发有限公司	223,753,534.97	5.63	22,633,698.48
潍坊港城城建开发有限公司	203,053,903.90	5.11	9,000,000.00
汉中市城市建设投资开发有限公司	161,780,857.74	4.07	11,690,561.43
合计	**1,077,346,350.33**	**27.11**	**70,994,206.57**

7. 由金融资产转移而终止确认的应收账款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
潍坊城投房地产开发有限公司	121,708,861.04	-5,488,856.88
宁海县建龙城市开发建设投资有限公司	17,481,014.48	-788,363.20
福建兆佳建设有限公司	88,502,545.91	-3,991,310.11

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	60,000,000.00	
合计	**287,692,421.43**	**-10,268,530.19**

8. 应收账款转移，继续涉入形成的资产、负债的金额

项目	年末余额
资产：	
继续涉入资产	16,000,000.00
资产小计	**16,000,000.00**
负债：	
继续涉入负债	16,000,000.00
负债小计	**16,000,000.00**

（四）应收款项融资

种类	年末余额	年初余额
应收票据	182,221,026.87	17,757,264.17
合计	**182,221,026.87**	**17,757,264.17**

仅限投标使用，复印无效。

（五）预付款项

1. 预付款项账龄

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内	39,136,978.49	84.66		59,457,811.24	85.87	
1-2 年	4,764,747.42	10.31		1,974,265.74	2.85	
2-3 年	339,838.61	0.74		3,151,776.98	4.55	
3 年以上	1,981,664.11	4.29		4,660,364.77	6.73	
合计	**46,223,228.63**	**100.00**		**69,244,218.73**	**100.00**	

2. 账龄超过 1 年的大额预付款项

债权单位	债务单位	年末余额	账龄	未结算的原因
中国核工业二四建设有限公司	四川祥福盛建设工程有限公司	3,088,073.37	1-2 年	未到结算期

债权单位	债务单位	年末余额	账龄	未结算的原因
中国核工业二四建设有限公司	北京中核华辉科技发展有限公司	931,320.74	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	400,000.00	3 年以上	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	重庆市津北建筑工程有限公司	336,611.54	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	福建省永正工程质量检测有限公司	328,308.00	3 年以上	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	江苏玲珑电气有限公司	304,000.00	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	上海凯泉泵业（集团）有限公司	305,400.00	1-2 年	未到结算期
合计		5,693,713.65	—	

3. 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例（%）	坏账准备
北京朗岳力天国际贸易有限公司	6,220,000.00	13.46	
中核检修有限公司	4,384,500.00	9.49	
山东昕岳机电工程有限公司	3,627,200.00	7.85	
四川祥福盛建设工程有限公司	3,088,073.37	6.68	
江苏宝安建设有限公司	1,724,519.91	3.73	
合计	19,044,293.28	41.21	

（六）其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	579,285,737.12	530,937,492.67
合计	579,285,737.12	530,937,492.67

1. 其他应收款项

（1）按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	275,849,303.43	4,137,849.13	193,376,707.57	3,701,030.19

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1-2 年	55,896,024.53	4,462,415.18	204,316,252.13	14,947,190.25
2-3 年	179,052,173.58	16,928,977.33	21,626,647.12	1,966,154.55
3 年以上	157,774,101.70	63,756,624.48	173,064,130.31	40,831,869.47
合计	**668,571,603.24**	**89,285,866.12**	**592,383,737.13**	**61,446,244.46**

（2）按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	930,111.10	0.14	910,573.70	97.90	19,537.40
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	667,641,492.14	99.86	88,375,292.42	13.24	579,266,199.72
其中：按账龄计提坏账准备	667,641,492.14	99.86	88,375,292.42	13.24	579,266,199.72
合计	**668,571,603.24**	—	**89,285,866.12**	—	**579,285,737.12**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.24	1,447,325.73	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	590,936,411.40	99.76	59,998,918.73	10.15	530,937,492.67
其中：按账龄计提坏账准备	590,936,411.40	99.76	59,998,918.73	10.15	530,937,492.67
合计	**592,383,737.13**	—	**61,446,244.46**	—	**530,937,492.67**

（3）年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
华能石岛湾核电开发有限公司	97,687.00	78,149.60	80.00	部分可以收回

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**930,111.10**	**910,573.70**	—	—

（4）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

1） 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	275,849,303.43	41.32	4,137,849.13	193,376,707.57	32.73	3,701,030.19
1-2 年	55,798,337.53	8.36	4,384,265.58	204,316,252.13	34.57	14,947,190.25
2-3 年	179,052,173.58	26.82	16,928,977.33	21,626,647.12	3.66	1,966,154.55
3 年以上	156,941,677.60	23.50	62,924,200.38	171,616,804.58	29.04	39,384,543.74
合计	**667,641,492.14**	—	**88,375,292.42**	**590,936,411.40**	—	**59,998,918.73**

（5）其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	59,998,918.73		1,447,325.73	61,446,244.46
年初余额在本年				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本年计提	28,376,373.69		78,149.60	28,454,523.29
本年转回			-614,901.63	-614,901.63
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**88,375,292.42**		**910,573.70**	**89,285,866.12**

（6）收回或转回坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
杨顺昌	614,901.63	614,901.63	银行存款收回
合计	**614,901.63**	**614,901.63**	—

（7）按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款合计的比例（%）	坏账准备
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	垫资利息	93,096,422.40	1-3 年	13.92	8,598,721.12
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	52,488,783.34	1-2 年、4-5 年	7.85	10,109,063.29
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	46,160,000.00	3 年以内	6.90	3,692,800.00
潍坊经济区城市建设投资发展集团有限公司	垫资利息	45,524,858.65	1 年以内	6.81	68,060.00
绵阳润东房地产开发有限公司	履约保证金	42,642,600.50	1 年以内	6.38	2,132,130.03
合计	—	**279,912,664.89**	—	**41.86**	**24,600,774.44**

（七）存货

1. 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	222,943,024.68	291,812.56	222,651,212.12
自制半成品及在产品	77,250,280.30		77,250,280.30
库存商品（产成品）	3,695,314.59		3,695,314.59
周转材料	92,685,420.59		92,685,420.59
合计	**396,574,040.16**	**291,812.56**	**396,282,227.60**

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	390,176,762.01	291,812.56	389,884,949.45
自制半成品及在产品	46,585,743.61		46,585,743.61
库存商品（产成品）			
周转材料	75,597,047.78		75,597,047.78

仅用投标使用，其他无效

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
合计	512,359,553.40	291,812.56	512,067,740.84

（八）合同资产

1. 合同资产情况

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	6,309,046,711.89	24,020,899.33	6,285,025,812.56
组合-质保金	38,878,875.92	11,453,432.90	27,425,443.02
单项计提-质保金	20,153.20	20,153.20	
合计	6,347,945,741.01	35,494,485.43	6,312,451,255.58

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	4,486,893,009.55	17,046,378.34	4,469,846,631.21
组合-质保金	47,792,776.16	9,165,956.08	38,626,820.08
单项计提-质保金	20,153.20	20,153.20	
合计	4,534,705,938.91	26,232,487.62	4,508,473,451.29

2. 合同资产减值准备

项目	年初余额	本年计提	本年转回	本年转销/核销	其他变动	年末余额	原因
组合-已完工未结算	17,046,378.34	6,974,520.99				24,020,899.33	
组合-质保金	9,165,956.08	2,287,476.82				11,453,432.90	
单项计提-质保金	20,153.20					20,153.20	
合计	26,232,487.62	9,261,997.81				35,494,485.43	

（九）一年内到期的非流动资产

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期应收款	166,938,246.57	242,062,004.11
合计	166,938,246.57	242,062,004.11

（十）其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
待抵扣进项税额	311,372,644.37	324,078,878.06
预缴税费	22,908,850.90	
合计	**334,281,495.27**	**324,078,878.06**

（十一）长期应收款

项目	年末余额			年末折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	
分期收款提供劳务	2,781,667,555.24	151,704,496.41	2,629,963,058.83	
合计	**2,781,667,555.24**	**151,704,496.41**	**2,629,963,058.83**	—

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
分期收款提供劳务	2,472,343,585.88		2,472,343,585.88
合计	**2,472,343,585.88**		**2,472,343,585.88**

（十二）长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对合营企业投资	181,988,624.19	31,716,755.68		213,705,379.87
对联营企业投资		6,000,229.17		6,000,229.17
小计	181,988,624.19	37,716,984.85		219,705,609.04
减：长期股权投资减值准备				
合计	181,988,624.19	37,716,984.85		219,705,609.04

仅限投标使用，

2. 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动、								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业	**215,729,699.33**	**181,988,624.19**	**32,668,300.00**		**-951,544.32**						**213,705,379.87**	
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,336,451.36			0.65						34,336,452.01	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,431,334.20			15,781.23						5,447,115.43	
福建兆佳建设有限公司	174,569,699.33	142,220,838.63	31,198,300.00		-967,326.20						172,451,812.43	
绵阳新瑞工程检测有限公司	1,470,000.00		1,470,000.00								1,470,000.00	
二、联营企业	**6,000,000.00**		**6,000,000.00**		**229.17**						**6,000,229.17**	
中核建创新科技有限公司	6,000,000.00		6,000,000.00		229.17						6,000,229.17	
合计	**221,729,699.33**	**181,988,624.19**	**38,668,300.00**		**-951,315.15**						**219,705,609.04**	

3. 重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额			上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	1,205,731,601.21	11,165,564.43	1,204,220,166.66	898,949,386.59	11,133,357.84	645,931,800.30

项目	本年金额			上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
非流动资产	167,264.59		25,335.45	203,701.56		46,012.05
资产合计	1,205,898,865.80	11,165,564.43	1,204,245,502.11	899,153,088.15	11,133,357.84	645,977,812.35
流动负债	823,224,393.73		186,203,027.76	376,828,617.41	54,454.30	255,731,202.90
非流动负债	312,600,000.00		666,100,000.00	452,250,000.00		100,000,000.00
负债合计	1,135,824,393.73		852,303,027.76	829,078,617.41	54,454.30	355,731,202.90
净资产	70,074,472.07	11,165,564.43	351,942,474.35	70,074,470.74	11,078,903.54	290,246,609.45
按持股比例计算的净资产份额	34,336,491.31	5,471,126.57	172,451,812.43	34,336,451.36	5,431,334.20	142,220,838.63
调整事项						
对合营企业权益投资的账面价值	34,336,452.01	5,447,115.43	172,451,812.43	34,336,451.36	5,431,334.20	142,220,838.63
存在公开报价的权益投资的公允价值						
营业收入						
财务费用	-121,648.62	-32,414.07	-120,929.97	-102,967.23	-33,800.84	-294,353.86
所得税费用	0.44	207.48		23,360.68	8,450.21	
净利润	1.33	32,206.59	-1,974,135.10	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
其他综合收益						
综合收益总额	1.33	32,206.59	-1,974,135.10	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
本期收到的来自合营企业的股利						

4. 不重要合营企业和联营企业的汇总信息

项目	本年金额	上年金额
合营企业	—	—
投资账面价值合计	7,470,229.17	
下列各项按持股比例计算的合计数	229.17	
净利润	1,909.72	
其他综合收益		
综合收益总额	1,909.72	

（十三）其他非流动金融资产

项目	年末公允价值	年初公允价值
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	17,280,489.34	51,521,546.57
其中：权益工具投资-自持部分	17,280,489.34	51,521,546.57
合计	**17,280,489.34**	**51,521,546.57**

（十四）投资性房地产

1. 按成本计量的投资性房地产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**113,851,745.57**			**113,851,745.57**
其中：房屋、建筑物	113,851,745.57			113,851,745.57
累计折旧（摊销）合计	**2,830,572.97**	**3,605,456.76**		**6,436,029.73**
其中：房屋、建筑物	2,830,572.97	3,605,456.76		6,436,029.73
账面净值合计	**111,021,172.60**			**107,415,715.84**
其中：房屋、建筑物	111,021,172.60			107,415,715.84
减值准备合计				
其中：房屋、建筑物				
账面价值合计	**111,021,172.60**			**107,415,715.84**
其中：房屋、建筑物	111,021,172.60	—	—	107,415,715.84

仅限一次使用，再次复印无效

（十五）固定资产

项目	年末账面价值	年初账面价值
固定资产	366,952,918.88	334,672,693.41
固定资产清理		
合计	**366,952,918.88**	**334,672,693.41**

1. 固定资产情况

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**645,022,412.79**	**72,956,912.64**	**36,820,075.35**	**681,159,250.08**
其中：房屋及建筑物	181,978,000.61	200,000.00		182,178,000.61
机器设备	316,704,001.83	53,446,155.64	25,712,369.35	344,437,788.12
运输工具	63,125,238.95	5,336,430.73	3,094,052.04	65,367,617.64
电子设备	59,723,122.07	11,107,518.38	5,220,105.73	65,610,534.72
办公设备		284,654.95		284,654.95
其他	23,492,049.33	2,582,152.94	2,793,548.23	23,280,654.04
累计折旧合计	**310,349,719.38**	**37,777,533.26**	**33,920,921.44**	**314,206,331.20**
其中：房屋及建筑物	27,636,302.77	6,284,255.28		33,920,558.05
机器设备	196,257,263.03	18,323,901.79	23,555,329.37	191,025,835.45
运输工具	37,761,278.68	3,960,289.22	2,937,984.99	38,783,582.91
电子设备	33,681,304.12	6,537,420.95	4,761,954.87	35,456,770.20
办公设备		80,674.94		80,674.94
其他	15,013,570.78	2,590,991.08	2,665,652.21	14,938,909.65
固定资产账面净值合计	**334,672,693.41**			**366,952,918.88**
其中：房屋及建筑物	154,341,697.84			148,257,442.56
机器设备	120,446,738.80			153,411,952.67
运输工具	25,363,960.27			26,584,034.73
电子设备	26,041,817.95			30,153,764.52
办公设备				203,980.01
其他	8,478,478.55			8,341,744.39
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				

仅供投标使用，禁止他用。

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
电子设备				
办公设备				
其他				
固定资产账面价值合计	**334,672,693.41**			**366,952,918.88**
其中：房屋及建筑物	154,341,697.84	—	—	148,257,442.56
机器设备	120,446,738.80	—	—	153,411,952.67
运输工具	25,363,960.27	—	—	26,584,034.73
电子设备	26,041,817.95	—	—	30,153,764.52
办公设备		—	—	203,980.01
其他	8,478,478.55	—	—	8,341,744.39

（十六）在建工程

1. 在建工程情况

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
海阳二期生产临建项目	12,342,590.69		12,342,590.69	7,547,217.66		7,547,217.66
漳州核电建安一体化联合办公中心				25,659,297.96		25,659,297.96
信息系统建设	2,795,251.92		2,795,251.92	1,138,284.99		1,138,284.99
南昌朝阳动物园及岭秀湖公园地下人防停车场项目				2,536,634.04		2,536,634.04
金塔基地建设	16,484,837.56		16,484,837.56			
合计	**31,622,680.17**		**31,622,680.17**	**36,881,434.65**		**36,881,434.65**

仅供投标使用，复印无效。

2. 重要在建工程本年变动情况

工程名称	预算数	年初余额	本年增加	本年转入固定资产	本年其他减少	年末余额	工程累计投入占预算比例（%）	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本年利息资本化率（%）	资金来源
海阳二期生产临建项目	40,000,000.00	7,547,217.66	4,795,373.03			12,342,590.69	30.86	30.86				自筹
漳州核电建安一体化联合办公中心	28,373,850.00	25,659,297.96			25,659,297.96		90.43	100.00				自筹
信息系统建设	3,000,000.00	1,138,284.99	3,782,217.34		2,125,250.41	2,795,251.92	93.18	93.18				自筹
南昌朝阳动物园及岭秀湖公园地下人防停车场项目	150,000,000.00	2,536,634.04	72,986,570.12		75,523,204.16		50.33	100.00				自筹
金塔基地建设	40,399,500.00		16,484,837.56			16,484,837.56	40.80	40.80				自筹
合计	**261,773,350.00**	**36,881,434.65**	**98,048,998.05**		**103,307,752.53**	**31,622,680.17**	—	—			—	—

注：本年其他减少中漳州核电建安一体化联合办公中心系建设的漳州核电项目办公中心，本年已转入其他非流动资产–临时设施核算；信息系统建设系本部建设的财务共享系统及项目管理系统，本年部分可使用后转入无形资产核算；地下人防项目系子公司江西中核二四地下空间项目管理有限公司在建的 BOT 项目，本年转入无形资产核算。

（十七）使用权资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**127,470,655.80**	**16,243,805.26**	**62,312,607.51**	**81,401,853.55**
其中：房屋及建筑物	30,400,582.76	16,243,805.26	1,755,021.58	44,889,366.44
机器设备	67,782,170.06		31,269,682.95	36,512,487.11
其他	29,287,902.98		29,287,902.98	
累计折旧合计	**53,737,395.70**	**45,950,661.51**	**61,871,001.51**	**37,817,055.70**
其中：房屋及建筑物	5,526,097.19	9,539,883.91	1,313,415.58	13,752,565.52
机器设备	30,041,893.85	25,292,279.28	31,269,682.95	24,064,490.18
其他	18,169,404.66	11,118,498.32	29,287,902.98	
使用权资产账面净值合计	**73,733,260.10**			**43,584,797.85**
其中：房屋及建筑物	24,874,485.57			31,136,800.92
机器设备	37,740,276.21			12,447,996.93
其他	11,118,498.32			
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
其他				
使用权资产账面价值合计	**73,733,260.10**			**43,584,797.85**
其中：房屋及建筑物	24,874,485.57	—	—	31,136,800.92
机器设备	37,740,276.21	—	—	12,447,996.93
其他	11,118,498.32	—	—	

（十八）无形资产

1. 无形资产分类

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
原价合计	**855,871,900.34**	**214,408,285.88**		**1,070,280,186.22**
其中：软件	21,574,537.07	2,182,453.62		23,756,990.69
土地使用权	67,677,943.15			67,677,943.15
特许权	766,619,420.12	212,225,832.26		978,845,252.38
累计摊销合计	**27,242,963.82**	**3,108,047.91**		**30,351,011.73**
其中：软件	13,420,768.72	1,754,218.35		15,174,987.07

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
土地使用权	13,822,195.10	1,353,829.56		15,176,024.66
特许权				
减值准备合计				
其中：软件				
土地使用权				
特许权				
账面价值合计	**828,628,936.52**			**1,039,929,174.49**
其中：软件	8,153,768.35	—	—	8,582,003.62
土地使用权	53,855,748.05	—	—	52,501,918.49
特许权	766,619,420.12	—	—	978,845,252.38

（十九）递延所得税资产和递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	年末余额		年初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产	**150,364,242.99**	**615,513,721.48**	**111,702,197.58**	**457,747,499.45**
资产减值准备	148,842,088.55	609,425,103.72	109,939,144.64	450,695,287.69
三类人员费用	792,000.00	3,168,000.00	1,032,898.50	4,131,594.00
预计负债	730,154.44	2,920,617.76	730,154.44	2,920,617.76
递延所得税负债	**320,122.34**	**1,280,489.36**	**1,255,386.65**	**5,021,546.60**
其他非流动金融资产	320,122.34	1,280,489.36	1,255,386.65	5,021,546.60

（二十）其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
临时设施	107,095,870.07	141,578,598.04
资产证券化自持部分（继续涉入资产）	16,000,000.00	46,500,000.00
合计	**123,095,870.07**	**188,078,598.04**

（二十一）短期借款

借款类别	年末余额	年初余额
信用借款	1,245,000,000.00	605,000,000.00
合计	**1,245,000,000.00**	**605,000,000.00**

（二十二）应付票据

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	36,211,553.99	4,400,000.00
商业承兑汇票	55,520,000.00	100,000,000.00
合计	**91,731,553.99**	**104,400,000.00**

（二十三）应付账款

1. 应付账款账龄

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	5,960,672,155.55	4,794,532,231.79
1—2 年（含 2 年）	920,755,598.49	517,885,396.29
2—3 年（含 3 年）	190,733,079.79	477,096,421.17
3 年以上	206,535,661.07	233,313,320.73
合计	**7,278,696,494.90**	**6,022,827,369.98**

2. 账龄超过 1 年的重要应付账款

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
江苏立普建设工程有限公司	99,540,901.06	未到付款期
东联建设科技股份有限公司	90,051,751.30	未到付款期
江苏金一机电工程有限公司	87,102,071.90	未到付款期
四川润宏建筑劳务有限公司	72,165,859.88	未到付款期
扬州一建集团有限公司	48,255,575.90	未到付款期
江西威而达建设有限公司	42,836,993.72	未到付款期
淮安九鼎劳务有限公司	41,052,975.81	未到付款期
四川万渤建设工程有限公司	40,754,424.70	未到付款期
岳阳立鑫劳务有限公司	37,001,057.80	未到付款期
甘肃中屹工程建设有限责任公司	29,952,281.59	未到付款期
陕西建工第一建设集团有限公司	28,983,180.00	未到付款期
成都市荣月建筑工程有限公司	28,566,439.90	未到付款期
西安飞跃建设工程有限公司	23,624,469.90	未到付款期
江苏中消安装工程有限公司	23,299,630.73	未到付款期
湖南长大建筑劳务有限公司	22,856,719.72	未到付款期
核工业南京建设集团有限公司	21,345,299.25	未到付款期

仅限投标使用，未经复印盖章

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
南通中房建设工程集团有限公司	21,330,661.74	未到付款期
合计	**758,720,294.90**	—

（二十四）合同负债

项目	年末余额	年初余额
已结算未完工	349,280,736.60	318,739,320.24
预收工程款	492,395,263.20	101,954,872.97
备料款	28,949,497.11	14,254,048.85
合计	**870,625,496.91**	**434,948,242.06**

（二十五）应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	118,891,624.00	763,292,406.25	762,650,848.88	119,533,181.37
离职后福利-设定提存计划	3,320,955.61	94,750,846.37	93,422,572.74	4,649,229.24
辞退福利		67,850.00	67,850.00	
合计	**122,212,579.61**	**858,111,102.62**	**856,141,271.62**	**124,182,410.61**

2. 短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	72,571,704.77	568,679,305.54	570,942,709.38	70,308,300.93
职工福利费		62,135,376.77	62,135,376.77	
社会保险费	**727.84**	**53,241,447.54**	**53,224,405.51**	**17,769.87**
其中：医疗保险费及生育保险费	727.84	50,944,556.68	50,928,992.62	16,291.90
工伤保险费		2,296,890.86	2,295,412.89	1,477.97
住房公积金	3,730.00	60,453,744.79	60,432,327.03	25,147.76
工会经费和职工教育经费	46,315,461.39	18,782,531.61	15,916,030.19	49,181,962.81
合计	**118,891,624.00**	**763,292,406.25**	**762,650,848.88**	**119,533,181.37**

3. 设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险	2,808.00	78,785,549.25	78,721,636.21	66,721.04
失业保险费	140.40	2,343,754.67	2,340,902.47	2,992.60

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
企业年金缴费	3,318,007.21	13,621,542.45	12,360,034.06	4,579,515.60
合计	**3,320,955.61**	**94,750,846.37**	**93,422,572.74**	**4,649,229.24**

（二十六）应交税费

项目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
增值税	56,416,998.89	96,484,467.23	146,866,481.36	6,034,984.76
企业所得税	87,306,246.17	113,839,889.53	114,433,237.66	86,712,898.04
城市维护建设税	694,036.37	8,417,000.88	8,461,989.86	649,047.39
房产税		31,418.90	31,418.90	
土地使用税		1,237,552.56	1,237,552.56	
个人所得税	2,626,003.22	17,518,618.61	17,640,980.68	2,503,641.15
教育费附加（含地方教育费附加）	462,676.75	6,283,430.65	6,220,276.00	525,831.40
印花税	250.00	16,411,297.55	16,411,297.55	250.00
车船税		87,581.22	87,581.22	
其他税费	31,018.20	2,417,436.12	2,419,097.58	29,356.74
合计	**147,537,229.60**	**262,728,693.25**	**313,809,913.37**	**96,456,009.48**

（二十七）其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利	39,751,783.40	38,789,231.90
其他应付款项	2,010,062,400.62	1,744,831,239.75
合计	**2,049,814,184.02**	**1,783,620,471.65**

1. 应付股利

项目	年末余额	年初余额
中国核工业建设股份有限公司	39,751,783.40	38,789,231.90
合计	**39,751,783.40**	**38,789,231.90**

2. 其他应付款项

（1）其他应付款项按款项性质分类

项目	年末余额	年初余额
关联方内部往来款	1,167,641,243.08	1,272,545,509.78

项目	年末余额	年初余额
共管户资金	355,553,295.73	
履约保证金	238,978,125.19	265,081,269.92
其他保证金	86,009,618.67	58,640,912.41
代收款项	59,053,314.64	4,809,744.22
押金	34,514,260.80	29,661,577.95
代扣代付款项	23,214,249.71	24,689,748.73
其他往来款	45,098,292.80	89,402,476.74
合计	**2,010,062,400.62**	**1,744,831,239.75**

（2）账龄超过 1 年的重要其他应付款项

单位名称	年末余额	未偿还原因
中国核工业建设股份有限公司	1,158,734,839.24	未到付款期
山东成兴建安劳务服务有限公司	5,635,000.00	未到付款期
张强	5,000,000.00	未到付款期
山东核电有限公司	4,414,565.46	尚未付款
广西南宁春风劳务有限公司	3,184,000.00	未到付款期
四川金亿达市政建设工程有限公司	2,865,000.00	未到付款期
西安民怡建筑劳务有限公司	2,200,000.00	未到付款期
南通五建跃进建筑安装工程有限公司	2,080,000.00	未到付款期
陕西金盛建筑劳务技术有限公司	2,050,000.00	未到付款期
淮安市恒达建设工程有限公司	2,010,000.00	未到付款期
南通中房建设工程集团有限公司	2,000,000.00	未到付款期
福建三宝钢铁有限公司	2,000,000.00	未到付款期
嘉核（浙江）工业科技有限公司	1,990,300.00	未到付款期
新蒲建设集团有限公司	1,680,000.00	未到付款期
江苏省苏中建设集团股份有限公司	1,650,000.00	未到付款期
天长市天华建筑劳务服务有限公司	1,500,000.00	未到付款期
合计	**1,198,993,704.70**	

（二十八）一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
1 年内到期的长期借款	200,000,000.00	584,250,000.00
1 年内到期的租赁负债	71,955,176.25	77,810,714.49

项目	年末余额	年初余额
1 年内到期的长期应付款	10,563,712.67	
离职后福利设定受益计划净负债	783,000.00	960,000.00
合计	**283,301,888.92**	**663,020,714.49**

（二十九）其他流动负债

项目	年末余额	年初余额
待转销项税	338,150,250.09	309,232,653.20
供应链金融重分类	851,690,489.31	1,029,976,000.00
期末已背书未到期的应收票据	20,741,853.49	2,411,426.85
合计	**1,210,582,592.89**	**1,341,620,080.05**

（三十）长期借款

借款类别	年末余额	年初余额	年末利率区间（%）
保证借款	240,000,000.00		3.2-3.7
信用借款	1,526,000,000.00	1,508,000,000.00	3.2-3.7
合计	**1,766,000,000.00**	**1,508,000,000.00**	—

2022 年 3 月 24 日，本公司之子公司江苏润城文旅发展有限公司与中国农业银行股份有限公司徐州分行为牵头银行的银团贷款合同，贷款总额度 55,000.00 万元，合同编号：32010420220000294，本公司与中国农业银行股份有限公司徐州分行签订编号为 32100120220022578 的保证合同，本公司按持股比例为上述借款提供连带保证责任，保证金额 14,400.00 万元；截至到 2022 年 12 月 31 日，长期借款余额为 24,000.00 万元。

（三十一）应付债券

1. 应付债券分类

项目	年末余额	年初余额
中核二四公司 2022 年度第一期中期票据	503,033,333.33	
合计	**503,033,333.33**	

2. 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

债券名称	面值总额	发行日期	债券期限	发行金额	年初余额	本年发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本年偿还	年末余额
中核二四公司 2022 年度第一期中期票据	500,000,000.00	2022-10-21	5 年	500,000,000.00		500,000,000.00	3,033,333.33			503,033,333.33
合计	**500,000,000.00**	—	—	**500,000,000.00**		**500,000,000.00**	**3,033,333.33**			**503,033,333.33**

本公司本年度发行债券代码为 102282304 号的 2022 年度第一期中期票据，发行总额 50,000.00 万元，票据面值 100.00 元，发行价格 100.00 元，发行利率 3.12%，按年付息，票据期限 5 年，起息日 2022 年 10 月 21 日，兑付日 2027 年 10 月 21 日。

仅限投标使用，

（三十二）租赁负债

项目	年末余额	年初余额
租赁付款额	93,195,917.96	111,308,495.70
减：未确认的融资费用	3,300,128.86	5,384,532.14
重分类至一年内到期的非流动负债	71,955,176.25	77,810,714.49
租赁负债净额	**17,940,612.85**	**28,113,249.07**

（三十三）长期应付款

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
长期应付款项		64,614,021.15	18,842,899.82	45,771,121.33
合计		**64,614,021.15**	**18,842,899.82**	**45,771,121.33**

注：本年新增长期应付款中，中联重科及抚顺永茂系分期付款购买固定资产形成，湾里城市建设公司系子公司 PPP 项目土地租赁款形成的长期应付。

1. 长期应付款项年末余额最大的前五项

项目	年末余额	年初余额
其中：		
中联重科股份有限公司	13,041,071.33	
抚顺永茂建筑机械有限公司	8,960,360.00	
南昌市湾里城市建设投资发展有限责任公司	23,769,690.00	
合计	**45,771,121.33**	

（三十四）长期应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	3,171,594.00		786,594.00	2,385,000.00
合计	**3,171,594.00**		**786,594.00**	**2,385,000.00**

（三十五）预计负债

项目	年末余额	年初余额
待执行的亏损合同	2,920,617.74	2,920,617.74
合计	**2,920,617.74**	**2,920,617.74**

仅供投标使用，再次复印无效

（三十六）其他非流动负债

项目	年末余额	年初余额
资产证券化自持部分（继续涉入负债）	16,000,000.00	46,500,000.00
合计	**16,000,000.00**	**46,500,000.00**

（三十七）实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	630,466,360.62	72.79			630,466,360.62	72.79
建信金融资产投资有限公司	235,720,400.00	27.21			235,720,400.00	27.21
合计	**866,186,760.62**	**100.00**			**866,186,760.62**	**100.00**

（三十八）资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	305,508,632.57			305,508,632.57
合计	**305,508,632.57**			**305,508,632.57**

（三十九）专项储备

项目	年初余额	本年计提	本年减少	年末余额	备注
安全生产费	61,064,339.71	319,328,555.76	234,118,253.16	146,274,642.31	
合计	**61,064,339.71**	**319,328,555.76**	**234,118,253.16**	**146,274,642.31**	—

（四十）盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积金	130,403,963.43	28,279,936.33		158,683,899.76
合计	**130,403,963.43**	**28,279,936.33**		**158,683,899.76**

（四十一）未分配利润

项目	本年金额	上年金额
上年年末余额	**673,875,414.58**	**534,717,235.67**
期初调整金额		
本年年初余额	**673,875,414.58**	**534,717,235.67**
本年增加	**282,309,318.07**	**271,969,491.96**

项目	本年金额	上年金额
其中：本年归属于母公司的净利润转入	282,309,318.07	271,969,491.96
其他调整因素		
本年减少	**137,508,503.14**	**132,811,313.05**
其中：本年提取盈余公积	28,279,936.33	26,232,849.25
本年提取一般风险准备		
本年分配现金股利	109,228,566.81	106,578,463.80
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	**818,676,229.51**	**673,875,414.58**

（四十二）营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	**10,232,054,602.62**	**9,416,356,560.49**	**9,323,118,683.25**	**8,652,172,703.29**
工业与民用工程	7,746,425,222.53	7,101,111,605.79	7,244,179,674.98	6,816,940,940.44
核电工程	2,404,962,349.00	2,235,289,650.44	2,017,026,534.12	1,773,697,520.36
产品销售	80,667,031.09	79,955,304.26	61,912,474.15	61,534,242.49
2. 其他业务小计	**10,738,177.13**	**8,778,459.80**	**9,342,546.47**	**7,637,531.74**
经营租赁	10,738,177.13	8,778,459.80	9,342,546.47	7,637,531.74
合计	**10,242,792,779.75**	**9,425,135,020.29**	**9,332,461,229.72**	**8,659,810,235.03**

（四十三）管理费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	136,858,318.87	85,560,398.35
差旅费	9,247,979.90	7,478,500.05
折旧与摊销	6,931,284.19	7,057,043.01
单位管理费	5,902,532.39	5,628,334.89
咨询费	5,071,219.41	1,873,275.88
租赁、物业费	4,221,423.24	2,389,227.61
办公及会议费	4,984,549.11	3,518,512.79
中介服务费	2,935,979.63	1,143,455.24
业务招待费	1,947,475.49	2,204,444.51
其他	9,305,159.62	14,850,184.82

项目	本年金额	上年金额
合计	187,405,921.85	131,703,377.15

（四十四）研发费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	48,872,625.61	35,843,311.59
材料及设备费	29,172,769.81	26,438,364.93
专用费	10,703,922.52	12,039,911.16
折旧与摊销	3,450,765.18	1,330,254.71
其他	8,930,849.20	8,396,506.54
合计	101,130,932.32	84,048,348.93

（四十五）财务费用

项目	本年金额	上年金额
利息支出	166,348,503.34	137,391,925.52
减：利息收入	171,172,858.35	193,066,396.39
汇兑净收益		
加：汇兑净损失		
金融机构手续费	5,309,337.54	6,067,589.84
其他支出	16,145,892.71	45,348,065.40
合计	16,630,875.24	-4,258,815.63

仅限投标使用，再次使用无效。

（四十六）其他收益

项目	本年金额	上年金额
稳岗补贴款	2,981,683.07	
个税手续费返还款	2,553,982.14	221,167.02
进项税加计抵减	654,406.15	79,335.74
绵阳市游仙区市场监督管理局专利资助资金	393,175.00	
科研奖励款	297,500.00	661,400.00
绵阳市住建局建筑业奖励、先进奖、纳税大户		2,688,000.00
岐山项目劳保返还款		2,652,700.00
税收返还		805,693.51
其他	267,500.99	
合计	7,148,247.35	7,108,296.27

（四十七）投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-951,315.15	-769,168.88
债务重组产生的投资收益		-10,066,367.12
处置其他非流动金融资产的投资收益	16,993,820.56	
合计	**16,042,505.41**	**-10,835,536.00**

（四十八）公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本年金额	上年金额
其他非流动金融资产	2,738,042.77	4,293,000.00
合计	**2,738,042.77**	**4,293,000.00**

（四十九）信用减值损失（损失以“-”号填列）

项目	本年金额	上年金额
坏账损失	-149,309,817.22	-149,713,828.22
合计	**-149,309,817.22**	**-149,713,828.22**

（五十）资产减值损失（损失以“-”号填列）

项目	本年金额	上年金额
合同资产减值损失	-9,261,997.81	-511,751.69
合计	**-9,261,997.81**	**-511,751.69**

（五十一）营业外收入

1. 营业外收入明细

项目	本年金额	上年金额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	50,231.89	19,553,217.51	50,231.89
债务重组利得	7,383,073.47		7,383,073.47
与企业日常活动无关的政府补助	1,540,000.00	1,307,469.00	1,540,000.00
违约赔偿收入	1,101,362.47	71,500.00	1,101,362.47
保险理赔及其他	13,725.00	2,659,415.83	13,725.00
合计	**10,088,392.83**	**23,591,602.34**	**10,088,392.83**

仅限投标使用，非最终定稿

2. 与企业日常活动无关的政府补助明细

项目	本年金额	上年金额
绵阳市游仙区科学技术局	1,000,000.00	
建筑企业奖励金	400,000.00	
绵阳市游仙区科学技术局市级重点实验室补助	100,000.00	
绵阳市高定企业奖励款	30,000.00	
绵阳市游仙区商务局 2021 年市级商务发展专项资金	5,000.00	
2020 年规上企业入库补助	5,000.00	
专利资助资金		53,700.00
收绵阳市游仙经济试验区管理委员会支补偿费		1,253,769.00
合计	**1,540,000.00**	**1,307,469.00**

（五十二）营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	2,106,706.78	252,679.11	2,106,706.78
对外捐赠支出	450,000.00		450,000.00
盘亏损失	31,776.50		31,776.50
罚款支出	295.86	90,004.45	295.86
赔偿金、违约金及罚款支出		3,479,900.00	
其他	153,706.03	223,057.54	153,706.03
合计	**2,742,485.17**	**4,045,641.10**	**2,742,485.17**

（五十三）所得税费用

项目	本年金额	上年金额
当期所得税费用	113,839,889.53	106,768,855.11
递延所得税调整	-39,124,213.79	-36,323,904.06
合计	**74,715,675.74**	**70,444,951.05**

（五十四）归属于母公司所有者的其他综合收益

1. 其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项目	本年金额			上年金额		
	税前金额	所得税	税后净额	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	**14,000.00**	**3,500.00**	**10,500.00**	**265,000.00**	**66,250.00**	**198,750.00**
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	14,000.00	3,500.00	10,500.00	265,000.00	66,250.00	198,750.00
其他综合收益合计	**14,000.00**	**3,500.00**	**10,500.00**	**265,000.00**	**66,250.00**	**198,750.00**

2. 其他综合收益各项目的调节情况

项目	上年金额	本年期初金额	本年增减变动金额	本年期末金额
重新计量设定受益计划变动额	-4,228,500.00	-4,228,500.00	10,500.00	-4,218,000.00
合计	**-4,228,500.00**	**-4,228,500.00**	**10,500.00**	**-4,218,000.00**

（五十五）租赁

1. 承租人信息

（1）承租人信息

项目	金额
租赁负债的利息费用	3,122,746.88
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	27,262,372.93
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）	762,646.70
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	80,377,792.99
其中：售后租回交易产生部分	
转租使用权资产取得的收入	
与租赁相关的总现金流出	96,818,199.55
售后租回交易产生的相关损益	
售后租回交易现金流入	
售后租回交易现金流出	
其他	

仅限投标使用，再次使用无效

（五十六）合并现金流量表

1. 合并现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	**284,040,508.85**	**273,693,656.38**
加：资产减值准备	9,261,997.81	511,751.69
信用减值损失	149,309,817.22	149,713,828.22
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	41,382,990.02	40,022,491.15
使用权资产折旧	45,950,661.51	53,737,395.70
无形资产摊销	3,108,047.91	2,805,064.92
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)	2,056,474.89	-19,300,538.40
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)	-2,738,042.77	-4,293,000.00
财务费用(收益以“－”号填列)	166,348,503.34	137,391,925.52
投资损失(收益以“－”号填列)	-16,042,505.41	10,835,536.00
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-38,662,045.41	-37,171,654.06
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)	-935,264.31	1,073,250.00
存货的减少(增加以“－”号填列)	115,785,513.24	-201,100,562.73
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)	-2,566,763,550.05	-1,551,810,537.99
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)	1,023,643,195.81	1,313,867,263.87
其他		
经营活动产生的现金流量净额	**-784,253,697.35**	**169,975,870.27**
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
(3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	**1,192,607,006.13**	**953,116,873.14**
减：现金的期初余额	953,116,873.14	1,451,127,875.32
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		

仅供投标使用，非法复印无效。

项目	本年金额	上年金额
现金及现金等价物净增加额	**239,490,132.99**	**-498,011,002.18**

2. 现金和现金等价物

项目	本年金额	上年金额
现金	1,192,607,006.13	953,116,873.14
其中：库存现金	2,250.00	51,702.50
可随时用于支付的银行存款	1,192,604,756.13	953,065,170.64
期末现金及现金等价物余额	**1,192,607,006.13**	**953,116,873.14**

九、或有事项

1. 未结清保函情况

单位名称	业务种类	保函余额（万元）
中国核工业二四建设有限公司	保函	173,945.19
中核勘察设计研究有限公司	保函	534.10
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	保函	327.66
合计		174,806.95

十、资产负债表日后事项

截至报告日，本集团无需要披露的资产负债表日后事项。

十一、关联方关系及其交易

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	持股比例（%）	表决权比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	上海市青浦区	建筑安装业	264,807.50	72.79	72.79

2. 子企业

详见本附注七、（一）纳入合并报表范围的子公司基本情况。

3. 合营企业及联营企业

序号	公司名称	业务性质	注册地	注册资本（万元）	本公司持股比例（%）
1	重庆福坤置业有限公司	房地产业	重庆市	4,000.00	49.00
2	徐州中淮置业有限公司	房地产业	江苏省徐州市	7,000.00	49.00
3	福建兆佳建设有限公司	房地产业	福建省泉州市	5,000.00	49.00
4	中核建创新科技有限公司	技术服务业	上海市	5,000.00	12.00
5	绵阳新瑞工程检测有限公司	技术服务业	四川省绵阳市	300.00	49.00

4. 其他关联方

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
（1）受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
	中国核电工程有限公司	工程承包
	中核四〇四有限公司	工程承包
	中核龙原科技有限公司	工程承包
	原子高科华北医药有限公司	工程承包
	中核第四研究设计工程有限公司	工程承包
	中国核工业二三建设有限公司	工程承包
	中国核工业第五建设有限公司	工程承包
	四川红华实业有限公司	工程承包
	中核国电漳州能源有限公司	工程承包
	中核（北京）核仪器有限责任公司	工程承包
	北京核工业医院	工程承包
	原子高科股份有限公司	工程承包
	中核武汉核电运行技术股份有限公司	工程承包
	中核第七研究设计院有限公司	工程承包
	天津奥莱投资管理有限公司	工程承包
	烟台沪丰房地产开发有限公司	工程承包
	中国核动力研究设计院	工程承包
	漳州核电科创园发展有限公司	工程承包
	中核能源科技有限公司	工程承包
	中核四川环保工程有限责任公司	工程承包

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertong

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	武汉核建房地产开发有限公司	工程承包
	中核检修有限公司	工程承包
	中国原子能工业有限公司	工程承包
	霞浦核苑置业有限公司	工程承包
	中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	工程承包
	中国原子能科学研究院	工程承包
	中核华建资产管理有限公司	工程承包
	中核辽宁核电有限公司	工程承包
	中核建中核燃料元件有限公司	工程承包
	秦山核电有限公司	工程承包
	中核浙江电能服务有限公司	工程承包
	核电秦山联营有限公司	工程承包
	福建福清核电有限公司	工程承包
	中核工程咨询有限公司	工程承包
	江苏核电有限公司	工程承包
	秦山第三核电有限公司	工程承包
	成都海光核电技术服务有限公司	工程承包
	中核华建青岛能源科技有限公司	工程承包
	中核智慧城（天津）教育管理有限公司	工程承包
	上海原子能工业有限公司	工程承包
	迁西中核光伏发电有限公司	工程承包
	上海中核科创园发展有限公司	工程承包
	中核扬州实业发展有限公司	工程承包
	沧州汇能能源有限公司	工程承包
	中核华辰工程管理有限公司	工程承包
	中国核工业中原建设有限公司	技术服务
	中核（郑州）储运贸易有限公司	技术服务
	武汉中核投资发展有限公司	技术服务
	中国核工业第二二建设有限公司	技术服务
	重庆融金置业有限公司	技术服务
	中核龙瑞科技有限公司	技术服务
	中核瑞能有限公司	技术服务

仅供报送使用，其他无效。

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	中核安顺置业有限公司	技术服务
	湖南中核云峰湖实业有限公司	技术服务
	三门核电有限公司	技术服务
	深圳中核集团有限公司	技术服务
	福建中核高崎山风电有限公司	技术服务
	中核华泰建设有限公司	技术服务
	中核龙安有限公司	技术服务
	中核苏能核电有限公司	技术服务
	中核安顺投资有限责任公司	技术服务
	中核环保工程设计研究有限公司	技术服务
	中核韶关金宏铀业有限责任公司	技术服务
	核工业工程勘察院有限公司	房屋租赁
	中核财务有限责任公司	资金存款
	中核机械工程有限公司	采购商品/劳务
	中核华辰建筑工程有限公司	采购商品/劳务
	中核华建（北京）资产管理有限公司	采购商品/劳务
	中核华兴机械化工程有限公司	采购商品/劳务
	中核华誉工程有限责任公司	采购商品/劳务
	北京市核建恒信检测技术有限公司	采购商品/劳务
	江苏中核华兴建筑科技有限公司	采购商品/劳务
	上海浦原对外经贸有限公司	采购商品/劳务
	中核混凝土股份有限公司	采购商品/劳务
	中核利华消防工程有限公司	采购商品/劳务
	中核大地勘察设计有限公司	采购商品/劳务
	中核战略规划研究总院有限公司	采购商品/劳务
	中国核工业华兴建设有限公司	采购商品/劳务
	中核（宁夏）同心防护科技有限公司	采购商品/劳务
	中核（上海）供应链管理有限公司	采购商品/劳务
	河北中核岩土工程有限责任公司	采购商品/劳务
	中核核电后勤服务有限公司	采购商品/劳务
	北京中核华辉科技发展有限公司	采购商品/劳务
	核工业工程研究设计有限公司	采购商品/劳务

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	上海中核浦原有限公司	采购商品/劳务
	内蒙古中核实业有限公司	采购商品/劳务
	中核（江苏）绿色建筑产业发展有限公司	采购商品/劳务
	西安中核核仪器股份有限公司	采购商品/劳务
	陕西中核大地实业有限公司	采购商品/劳务
	兴原认证中心有限公司	采购商品/劳务
	甘肃华原工程设计监理有限公司	采购商品/劳务
	核工业管理干部学院	采购商品/劳务
	中核核信信息技术（北京）有限公司	采购商品/劳务
	核工业航测遥感中心	采购商品/劳务
	连云港金辰实业有限公司	采购商品/劳务
	中核同辐（四川）辐射技术有限公司	采购商品/劳务
（2）其他关联关系方		
	仪征核建劳务有限公司	采购商品/劳务
	江苏中核华兴劳务有限公司	采购商品/劳务
	仪征市鑫铭核电建设劳务有限公司	采购商品/劳务
	成都中核实业有限公司	采购商品/劳务
	江苏中核华兴装饰有限公司	采购商品/劳务
	甘肃中核弘源企业管理有限公司	采购商品/劳务

复印无效。

（二）关联交易

1. 购买商品

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**214,893,988.29**	**2.27**	**296,965,335.46**	**3.42**
其中：中核（上海）供应链管理有限公司	85,960,894.06	0.91	143,571,281.44	1.66
河北中核岩土工程有限责任公司	36,197,661.57	0.38	5,681,047.74	0.07
上海浦原对外经贸有限公司	23,298,906.39	0.24		
中核机械工程有限公司	23,065,481.65	0.25	3,553,392.33	0.04
中核检修有限公司	12,245,514.04	0.13		
中核大地勘察设计有限公司	8,241,490.83	0.09	7,463,634.56	0.09

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
中核华辰建筑工程有限公司	5,144,155.38	0.05	18,172,606.34	0.21
内蒙古中核实业有限公司	4,761,150.03	0.05	13,343,229.25	0.15
中核混凝土股份有限公司	4,391,769.28	0.05	71,279,973.89	0.82
中国核工业华兴建设有限公司	3,036,272.35	0.03	3,503,106.35	0.04
中核利华消防工程有限公司	2,518,788.52	0.03	8,145,402.19	0.09
中核（江苏）绿色建筑产业发展有限公司	1,687,289.82	0.02		
核工业工程研究设计有限公司	1,196,490.84	0.01		
中国核工业第二二建设有限公司	559,737.09	0.01		
北京中核华辉科技发展有限公司	500,943.40	0.01	387,520.19	
中核战略规划研究总院有限公司	471,698.11	0.01		
中国核工业二三建设有限公司	325,937.51		1,534,669.77	0.02
中核第七研究设计院有限公司	292,452.83			
中国原子能科学研究院	200,000.00			
秦山核电有限公司	182,377.36			
西安中核核仪器股份有限公司	147,510.36			
陕西中核大地实业有限公司	81,212.89		105,105.86	
兴原认证中心有限公司	74,528.30			
甘肃华原工程设计监理有限公司	71,698.11			
核工业管理干部学院	56,603.77			
中核华誉工程有限责任公司	50,025.13		1,753,894.44	0.02
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	46,611.32		112,940.71	
中核核信信息技术（北京）有限公司	42,330.57			
核工业航测遥感中心	37,773.58			
连云港金辰实业有限公司	3,490.75			
中核同辐（四川）辐射技术有限公司	3,192.45			
中核四〇四有限公司			13,612,979.21	0.16
中核华兴机械化工程有限公司			2,941,748.67	0.03
中核华建青岛能源科技有限公司			857,902.87	0.01
中核（北京）核仪器有限责任公司			592,400.65	0.01
中核扬州实业发展有限公司			272,945.19	
中核武汉核电运行技术股份有限公司			78,761.06	

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
中国核工业第五建设有限公司			792.75	
其他关联关系方	**47,349,165.75**	**0.50**	**22,147,236.00**	**0.25**
其中：仪征核建劳务有限公司	16,916,127.72	0.18		
江苏中核华兴劳务有限公司			7,317,708.55	0.08
仪征市鑫铭核电建设劳务有限公司	26,744,544.56	0.28		
成都中核实业有限公司			6,911,383.61	0.08
江苏中核华兴装饰有限公司	3,688,493.47	0.04	7,142,459.99	0.08
甘肃中核弘源企业管理有限公司			775,683.85	0.01
合计	**262,243,154.04**	**2.77**	**319,112,571.46**	**3.67**

2. 销售商品

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**4,097,246,823.13**	**39.97**	**4,714,463,168.75**	**50.52**
其中：中国核电工程有限公司	1,931,384,046.14	18.86	1,847,479,207.11	19.81
中核四〇四有限公司	1,158,551,891.44	11.31	1,283,184,313.70	13.75
霞浦核苑置业有限公司	144,311,102.78	1.41	144,729,025.23	1.55
烟台沪丰房地产开发有限公司	132,215,095.13	1.29	69,074,162.32	0.74
中核扬州实业发展有限公司	99,494,998.68	0.97	99,543,112.18	1.07
核电秦山联营有限公司	94,420,062.89	0.92	33,102,212.01	0.35
中国原子能科学研究院	92,180,863.30	0.90	295,845,149.37	3.17
中核龙原科技有限公司	75,218,164.26	0.73	296,427,006.73	3.18
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	68,563,849.19	0.67	64,527,912.22	0.69
中核国电漳州能源有限公司	60,589,500.07	0.59	1,549,277.95	0.02
中核第四研究设计工程有限公司	32,593,212.69	0.32	30,430,402.94	0.33
原子高科华北医药有限公司	28,842,898.29	0.28		
四川红华实业有限公司	25,267,164.02	0.25	2,251,020.26	0.02
福建福清核电有限公司	21,981,232.10	0.21	17,623,343.81	0.19
天津奥莱投资管理有限公司	19,359,918.06	0.19	55,902,429.71	0.60
中核龙安有限公司	18,870,195.46	0.18	27,179,172.08	0.29

仅限投标使用，禁止转载。

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
中国核动力研究设计院	17,206,537.78	0.17	32,248,483.03	0.35
中国核工业二三建设有限公司	11,300,118.41	0.11	438,642.25	
中核第七研究设计院有限公司	10,855,043.37	0.11	54,335,579.02	0.58
中核（北京）核仪器有限责任公司	8,882,114.17	0.09	31,955,639.03	0.34
中核华辰建筑工程有限公司	6,589,590.45	0.06		
中核能源科技有限公司	6,311,380.85	0.06	27,638,902.74	0.30
北京核工业医院	6,076,690.80	0.06	3,601,481.88	0.04
中核龙瑞科技有限公司	5,882,849.75	0.06	19,074,684.46	0.20
中核华建资产管理有限公司	3,193,498.27	0.03	1,429,459.43	0.02
中核武汉核电运行技术股份有限公司	3,001,807.60	0.03	16,011,272.88	0.17
中国核工业第五建设有限公司	2,939,253.80	0.03		
秦山核电有限公司	2,927,476.76	0.03	12,161,704.36	0.13
中国核工业华兴建设有限公司	1,697,030.48	0.02	158,113.21	
中核工程咨询有限公司	1,225,205.74	0.01		
中核混凝土股份有限公司	928,301.89	0.01		
中核建中核燃料元件有限公司	806,529.95	0.01	748,852.27	0.01
中核大地勘察设计有限公司	754,716.98	0.01		
成都海光核电技术服务有限公司	404,954.13		241,105.13	
湖南中核云峰湖实业有限公司	396,219.30			
三门核电有限公司	385,188.68			
重庆融金置业有限公司	328,821.80			
中核四川环保工程有限责任公司	325,459.69			
原子高科股份有限公司	301,455.18		4,877,716.12	0.05
中国核工业第二二建设有限公司	188,679.25		1,306,379.27	0.01
中核检修有限公司	132,840.37		5,386.79	
中核辽宁核电有限公司	99,056.60			
中核浙江电能服务有限公司	61,363.63		9,036.70	
江苏核电有限公司	60,345.64		4,431,762.34	0.05
武汉核建房地产开发有限公司	56,603.77		4,918,917.98	0.05
深圳中核集团有限公司	56,248.26			

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
福建中核高崙山风电有限公司	27,245.28		27,245.28	
上海中核科创园发展有限公司			222,331,945.21	2.38
秦山第三核电有限公司			4,780,643.49	0.05
中核华建青岛能源科技有限公司			1,713,851.26	0.02
中核安顺置业有限公司			493,774.45	0.01
中核苏能核电有限公司			210,000.00	
中核安顺投资有限责任公司			209,276.52	
中核环保工程设计研究有限公司			161,320.75	
中核韶关金宏铀业有限责任公司			94,245.28	
合营企业及联营企业	**979,506,889.54**	**9.56**	**611,282,691.36**	**6.55**
其中：福建兆佳建设有限公司	739,285,073.18	7.22	453,815,459.16	4.86
徐州中淮置业有限公司	240,221,816.36	2.35	157,467,232.20	1.69
合计	**5,076,753,712.67**	**49.54**	**5,325,745,860.11**	**57.07**

3. 关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益确定依据	本期支付的租赁费
核工业工程勘察院有限公司	中核勘察设计研究有限公司	房屋租赁	2021-11-1	2026-10-31	市场价	2,568,807.36

4. 关联方资金拆借

关联方名称	拆借金额	起始日	到期日	备注
中核财务有限责任公司	400,000,000.00	2022-05-27	2023-05-27	年利率 3.2%
中国核工业建设股份有限公司	300,000,000.00	2022-01-28	2023-01-28	年利率 3.2%
中核财务有限责任公司	200,000,000.00	2022-11-28	2023-11-28	年利率 3.1%
中核财务有限责任公司	200,000,000.00	2022-07-13	2023-07-13	年利率 3.2%
中国核工业建设股份有限公司	470,000,000.00	2021-11-25	2024-11-25	年利率 3.2%
合计	**1,570,000,000.00**			

注：1、截至期末，本公司接受中国核工业建设股份有限公司委托贷款及直接融资共拆入资金 770,000,000.00 元，本年度承担利息费用 35,037,048.62 元。

2、截至期末，本公司接受中核财务有限责任公司共拆入资金 800,000,000.00 元，本年度承担利息费用 37,267,608.35 元。

5. 关联方存款余额

关联方	期末余额	期初余额
中核财务有限责任公司	232,306,627.32	516,958,980.20
其中：直接存入中核财务公司的资金	232,306,627.32	516,958,980.20
合计	**232,306,627.32**	**516,958,980.20**

注：本年度自中核财务有限责任公司收取资金存款利息 2,678,769.45 元

（三）关联方往来余额

1. 关联方应收账款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		**3,866.97**
其中：中国核工业集团有限公司		3,866.97
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**645,820,903.35**	**519,106,476.68**
其中：霞浦核苑置业有限公司	135,078,774.84	85,279,982.26
烟台沪丰房地产开发有限公司	109,753,718.24	44,733,920.28
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	65,729,395.00	
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	53,305,496.63	26,983,182.12
武汉核建房地产开发有限公司	42,336,994.03	42,082,763.26
天津奥莱投资管理有限公司	28,514,949.00	29,539,535.00
上海中核科创园发展有限公司	27,836,213.51	31,568,617.37
中国原子能科学研究院	26,940,136.22	
中国核电工程有限公司	18,972,324.94	113,337,535.48
中核第七研究设计院有限公司	15,733,380.07	5,651,587.77
中核能源科技有限公司	14,598,532.28	13,373,962.17
武汉中核投资发展有限公司	13,995,933.97	13,995,933.97
漳州核电科创园发展有限公司	11,907,014.87	
中核扬州实业发展有限公司	11,472,552.51	17,892,656.20
中核四〇四有限公司	9,269,167.78	3,243,749.86
中国核工业华兴建设有限公司	8,740,501.52	4,894,286.82
核电秦山联营有限公司	8,694,065.40	1,145,665.00

关联方（项目）	年末余额	年初余额
中核华建青岛能源科技有限公司	6,472,701.97	15,100,264.45
中国核工业第五建设有限公司	6,263,098.24	12,917,256.72
福建福清核电有限公司	5,948,018.71	295,660.80
中核瑞能有限公司	5,800,000.00	5,800,000.00
中核第四研究设计工程有限公司	4,729,242.69	2,318,194.41
中核华辰建筑工程有限公司	3,294,271.55	1,653,665.10
中国核工业二三建设有限公司	2,187,052.81	918,617.91
中核华辰工程管理有限公司	1,517,615.10	
中国核动力研究设计院	963,564.50	6,770,243.11
中核四川环保工程有限责任公司	833,920.11	4,471,859.63
中核大地勘察设计有限公司	825,639.03	825,639.03
中国核工业中原建设有限公司	603,000.00	603,000.00
中核龙原科技有限公司	538,192.91	10,747,241.47
中核安顺置业有限公司	401,017.17	1,458,245.21
中核机械工程有限公司	390,000.00	390,000.00
中核（郑州）储运贸易有限公司	385,000.00	
中核龙瑞科技有限公司	259,326.60	259,326.60
湖南中核云峰湖实业有限公司	210,000.00	
北京核工业医院	196,106.49	
沧州汇能能源有限公司	171,287.13	
迁西中核光伏发电有限公司	129,762.41	
中国核工业第二二建设有限公司	114,919.65	318,173.32
秦山核电有限公司	112,231.05	75,437.00
秦山第三核电有限公司	107,155.20	
中核华泰建设有限公司	105,429.83	536,185.83
中核辽宁核电有限公司	105,000.00	
三门核电有限公司	63,429.51	51,180.51
深圳中核集团有限公司	59,623.16	
江苏核电有限公司	50,754.30	
福建中核高崎山风电有限公司	28,880.00	
重庆融金置业有限公司	28,260.84	
中核建中核燃料元件有限公司	26,373.53	1,267,198.16

仅限投标使用，禁止复印无效

关联方（项目）	年末余额	年初余额
原子高科股份有限公司	20,878.05	
中核（北京）核仪器有限责任公司		9,028,302.33
中核华建资产管理有限公司		7,748,708.00
中核武汉核电运行技术股份有限公司		1,818,849.53
中核浙江电能服务有限公司		9,850.00
合营企业及联营企业	**267,906,144.60**	**38,713,778.30**
其中：徐州中淮置业有限公司	237,213,084.10	38,713,778.30
福建兆佳建设有限公司	30,693,060.50	
减：坏账准备	38,655,703.10	24,011,074.12
合计	**875,071,344.85**	**533,813,047.83**

2. 关联方其他应收款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方	**4,657,438.00**	**6,731,438.00**
其中：中国核工业建设股份有限公司	4,657,438.00	4,657,438.00
中国核工业集团有限公司		2,074,000.00
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**18,896,428.87**	**27,412,911.93**
其中：中核华建青岛能源科技有限公司	5,398,299.93	5,398,299.93
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	4,168,844.18	
中核（上海）供应链管理有限公司	2,605,000.00	700,000.00
中国核电工程有限公司	1,875,942.00	2,252,742.00
中核龙原科技有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00
中核四〇四有限公司	842,000.00	842,000.00
中国核工业华兴建设有限公司	600,000.00	100,000.00
漳州核电科创园发展有限公司	500,000.00	
中国原子能科学研究院	440,000.00	
中核华泰建设有限公司	320,000.00	320,000.00
核工业工程勘察院有限公司	200,000.00	200,000.00
上海原子能工业有限公司	150,000.00	250,000.00
中国核工业第二二建设有限公司	50,000.00	70,000.00
中国原子能工业有限公司	50,000.00	150,000.00
中核华辰建筑工程有限公司	30,000.00	30,000.00
中国核工业第五建设有限公司	30,000.00	40,000.00

关联方（项目）	年末余额	年初余额
秦山核电有限公司	20,000.00	20,000.00
中核四川环保工程有限责任公司	14,400.00	44,400.00
中核第四研究设计工程有限公司	75,000.00	10,000.00
迁西中核光伏发电有限公司	11,442.76	
中核华建（北京）资产管理有限公司	10,000.00	10,000.00
江苏核电有限公司	5,000.00	5,000.00
中核能源科技有限公司	500.00	
霞浦核苑置业有限公司		14,700,000.00
上海中核浦原有限公司		618,270.00
中国核工业二三建设有限公司		150,000.00
中核龙瑞科技有限公司		2,200.00
合营企业及联营企业	**46,160,000.00**	**62,822,166.66**
其中：徐州中淮置业有限公司	46,160,000.00	62,822,166.66
减：坏账准备	5,818,879.88	4,156,788.93
合计	**63,894,986.99**	**92,809,727.66**

3. 关联方预付款项

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**6,137,531.05**	**931,320.74**
其中：中核检修有限公司	4,384,500.00	
北京中核华辉科技发展有限公司	931,320.74	931,320.74
中核利华消防工程有限公司	584,900.00	
中核（上海）供应链管理有限公司	236,810.31	
减：坏账准备		
合计	**6,137,531.05**	**931,320.74**

4. 关联方合同资产

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**2,010,267,813.50**	**1,204,075,647.06**
其中：中核四〇四有限公司	1,136,208,893.01	445,207,511.35
中国核电工程有限公司	539,841,269.23	469,391,799.71
中核能源科技有限公司	108,100,225.93	110,793,471.34
中国核工业第五建设有限公司	56,722,751.20	56,722,751.20

关联方（项目）	年末余额	年初余额
霞浦核苑置业有限公司	34,233,698.69	
中核龙原科技有限公司	28,830,081.19	34,359,454.54
烟台沪丰房地产开发有限公司	20,436,275.97	
漳州核电科创园发展有限公司	18,411,789.32	
武汉中核投资发展有限公司	11,844,842.37	10,705,027.35
四川红华实业有限公司	10,689,099.47	2,251,020.26
中核第七研究设计院有限公司	8,696,490.39	6,602,480.01
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	7,807,055.76	
中国原子能科学研究院	5,244,639.94	238,389.65
中核华建资产管理有限公司	4,568,758.49	43,626,552.22
中核第四研究设计工程有限公司	4,559,508.38	7,398,079.29
天津奥莱投资管理有限公司	3,125,610.56	
中核辽宁核电有限公司	2,129,235.94	
北京核工业医院	1,215,115.18	
中国核工业中原建设有限公司	937,870.99	1,267,809.01
中核建中核燃料元件有限公司	912,932.18	1,255,643.27
中核武汉核电运行技术股份有限公司	826,791.94	779,506.94
中国核工业华兴建设有限公司	719,841.33	490,092.93
秦山核电有限公司	709,858.34	1,779,419.38
中国核工业第二二建设有限公司	703,430.33	546,657.55
中国核工业二三建设有限公司	675,038.30	675,038.30
核电秦山联营有限公司	576,995.25	1,400,330.38
原子高科华北医药有限公司	544,137.34	
福建福清核电有限公司	429,289.65	5,797,909.42
中核工程咨询有限公司	245,389.23	
中核四川环保工程有限责任公司	200,000.00	200,000.00
重庆融金置业有限公司	39,805.82	
江苏核电有限公司	39,296.49	1,236,049.49
秦山第三核电有限公司	16,320.09	705,283.09
成都海光核电技术服务有限公司	13,242.00	
中核华泰建设有限公司	9,516.09	9,516.09
中核国电漳州能源有限公司	2,717.11	635,854.29

仅限投标使用，禁止复印无效

关联方（项目）	年末余额	年初余额
合营企业及联营企业	**85,773,124.01**	**234,555,407.65**
其中：徐州中淮置业有限公司	36,559,354.47	234,555,407.65
福建兆佳建设有限公司	49,213,769.54	
减：坏账准备	13,143,248.25	6,433,167.18
合计	**2,082,897,689.26**	**1,432,197,887.53**

5. 关联方应付账款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**120,751,721.71**	**94,364,379.31**
其中：河北中核岩土工程有限责任公司	34,588,558.17	32,904,986.95
上海浦原对外经贸有限公司	20,385,671.68	
中核机械工程有限公司	16,951,333.33	3,818,866.33
中核混凝土股份有限公司	16,644,696.85	29,843,406.87
中核检修有限公司	12,747,562.90	
中核华辰建筑工程有限公司	9,552,951.08	13,812,951.08
中核利华消防工程有限公司	2,529,125.98	2,395,923.00
中核华兴机械化工程有限公司	2,424,176.00	
中核四〇四有限公司	1,534,338.75	3,199,086.34
中核大地勘察设计有限公司	1,386,159.65	1,237,601.32
中国核工业二三建设有限公司	668,554.29	1,677,286.55
中核战略规划研究总院有限公司	500,000.00	
中国核工业华兴建设有限公司	419,324.03	2,751,463.97
北京中核华辉科技发展有限公司	334,773.00	544,402.97
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	54,496.00	
中国核工业第五建设有限公司	30,000.00	425,035.51
中国原子能工业有限公司		1,351,855.04
中核华誉工程有限责任公司		300,367.14
江苏中核华兴建筑科技有限公司		90,374.80
中国核动力研究设计院		10,771.44
合计	**120,751,721.71**	**94,364,379.31**

仅限投标使用，非法复印无效

6. 关联方应付股利

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方	**39,751,783.40**	**38,789,231.90**
其中：中国核工业建设股份有限公司	39,751,783.40	38,789,231.90
合计	**39,751,783.40**	**38,789,231.90**

7. 关联方其他应付款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方	**1,158,734,839.24**	**1,263,941,807.95**
其中：中国核工业建设股份有限公司	1,158,734,839.24	1,263,941,807.95
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**8,906,403.84**	**8,603,701.83**
其中：中核华建（北京）资产管理有限公司	7,274,955.14	6,723,989.20
中核华兴机械化工程有限公司	414,000.00	200,000.00
核工业工程勘察院有限公司	374,712.63	374,712.63
武汉核建房地产开发有限公司	368,612.07	
河北中核岩土工程有限责任公司	156,000.00	156,000.00
中国核工业二三建设有限公司	100,000.00	100,000.00
中核核电后勤服务有限公司	80,000.00	
北京中核华辉科技发展有限公司	50,000.00	50,000.00
核工业工程研究设计有限公司	49,000.00	49,000.00
中核检修有限公司	20,000.00	
北京市核建恒信检测技术有限公司	18,011.00	
中国核工业第五建设有限公司	1,113.00	
江苏中核华兴建筑科技有限公司		850,000.00
中核机械工程有限公司		100,000.00
合计	**1,167,641,243.08**	**1,272,545,509.78**

8. 关联方合同负债

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	**222,415,325.11**	**169,136,350.96**
其中：中国核电工程有限公司	103,281,917.69	70,481,524.53
中核四〇四有限公司	36,427,779.71	24,889,546.32
中核龙原科技有限公司	28,949,497.11	14,254,048.85
原子高科华北医药有限公司	21,551,135.10	

仅供投标使用，再次复印无效

关联方（项目）	年末余额	年初余额
中核第四研究设计工程有限公司	6,986,912.28	9,496,047.28
中国核工业二三建设有限公司	5,309,732.28	2,165,137.61
中国核工业第五建设有限公司	5,175,504.58	1,577,981.65
四川红华实业有限公司	4,762,743.35	4,839,552.48
中核国电漳州能源有限公司	3,365,200.79	17,732,366.97
中核（北京）核仪器有限责任公司	3,232,238.94	
北京核工业医院	1,636,074.54	
中核机械工程有限公司	541,284.42	183,486.24
中核华辰建筑工程有限公司	465,064.55	
中核华泰建设有限公司	378,061.43	745,259.66
原子高科股份有限公司	305,197.21	
中核武汉核电运行技术股份有限公司	46,981.13	
中核第七研究设计院有限公司		7,715,223.29
天津奥莱投资管理有限公司		5,522,918.50
烟台沪丰房地产开发有限公司		2,695,854.74
中国核动力研究设计院		2,578,024.24
中核（郑州）储运贸易有限公司		1,748,158.41
漳州核电科创园发展有限公司		965,566.24
中核能源科技有限公司		841,509.43
中核四川环保工程有限责任公司		381,409.02
中国核工业中原建设有限公司		322,735.50
合计	**222,415,325.11**	**169,136,350.96**

仅限处标使用，非法复印无效

十二、母公司主要财务报表项目注释

（一）应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	2,644,480,653.96	25,390,170.77	2,538,207,454.52	13,454,486.94
1-2 年	653,239,231.71	51,115,155.75	1,064,959,219.74	84,829,873.70
2-3 年	909,295,587.85	99,719,454.81	95,060,185.37	10,007,739.72
3 年以上	254,253,050.59	119,337,628.55	500,870,755.33	226,237,128.60

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
合计	**4,461,268,524.11**	**295,562,409.88**	**4,199,097,614.96**	**334,529,228.96**

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,711,720.67	0.24	10,711,720.67	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,450,556,803.44	99.76	284,850,689.21	6.40	4,165,706,114.23
其中：按账龄计提坏账准备	4,450,556,803.44	99.76	284,850,689.21	6.40	4,165,706,114.23
合计	**4,461,268,524.11**	—	**295,562,409.88**	—	4,165,706,114.23

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,717,404.59	0.26	10,717,404.59	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,188,380,210.37	99.74	323,811,824.37	7.73	3,864,568,386.00
其中：按账龄计提坏账准备	4,188,380,210.37	99.74	323,811,824.37	7.73	3,864,568,386.00
合计	**4,199,097,614.96**	—	**334,529,228.96**	—	**3,864,568,386.00**

3. 年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
天益冶金集团有限公司	5,444,811.07	5,444,811.07	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回

债务人名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司-洛带项目部	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
天益冶金集团有限公司	88,611.10	88,611.10	100.00	预计无法收回
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	69,409.20	69,409.20	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回
合计	**10,711,720.67**	**10,711,720.67**	—	

4. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

1) 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	2,644,480,653.96	59.42	25,390,170.77	2,538,207,454.52	60.60	13,454,486.94
1-2 年	653,239,231.71	14.68	51,115,155.75	1,064,959,219.74	25.43	84,829,873.70
2-3 年	909,295,587.85	20.43	99,719,454.81	95,060,185.37	2.27	10,007,739.72
3 年以上	243,541,329.92	5.47	108,625,907.88	490,153,350.74	11.70	215,519,724.01
合计	**4,450,556,803.44**	**100.00**	**284,850,689.21**	**4,188,380,210.37**	**100.00**	**323,811,824.37**

5. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	5,683.92	5,683.92	银行存款收回
合计	**5,683.92**	**5,683.92**	—

6. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
江苏润城文旅发展有限公司	404,971,588.16	9.08	
成都市智汇新城投资发展有限公司	251,544,969.62	5.64	27,669,946.66
徐州中淮置业有限公司	237,213,084.10	5.32	
甘肃大成人文房地产开发有限公司	223,753,534.97	5.02	22,633,698.48
潍坊港城城建开发有限公司	203,053,903.90	4.55	9,000,000.00
合计	**1,320,537,080.75**	**29.61**	**59,303,645.14**

7. 由金融资产转移而终止确认的应收账款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以"-"填列）
潍坊城投房地产开发有限公司	121,708,861.04	-5,488,856.88
福建兆佳建设有限公司	88,502,545.91	-3,991,310.11
宁海县建龙城市开发建设投资有限公司	17,481,014.48	-788,363.20
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	60,000,000.00	
合计	**287,692,421.43**	**-10,268,530.19**

8. 应收账款转移，如证券化、保理等，继续涉入形成的资产、负债的金额

项目	年末余额
资产：	
继续涉入资产	16,000,000.00
资产小计	**16,000,000.00**
负债：	
继续涉入负债	16,000,000.00
负债小计	**16,000,000.00**

（二）其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	985,830,033.10	903,220,512.95
合计	**985,830,033.10**	**903,220,512.95**

1. 其他应收款项

（1）按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	687,149,279.43	4,121,410.63	569,461,381.38	3,643,348.94
1-2 年	53,729,474.53	4,239,230.17	202,881,853.13	14,846,393.31
2-3 年	177,716,214.58	16,821,300.78	20,902,441.87	1,908,218.13
3 年以上	154,966,533.40	62,549,527.26	170,761,351.16	40,388,554.21
合计	**1,073,561,501.94**	**87,731,468.84**	**964,007,027.54**	**60,786,514.59**

（2）按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	832,424.10	0.08	832,424.10	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	1,072,729,077.84	99.92	86,899,044.74	8.10	985,830,033.10
其中：按账龄计提坏账准备	1,072,729,077.84	99.92	86,899,044.74	8.10	985,830,033.10
合计	**1,073,561,501.94**	—	**87,731,468.84**	—	**985,830,033.10**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,447,325.73	0.15	1,447,325.73	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	962,559,701.81	99.85	59,339,188.86	6.16	903,220,512.95
其中：按账龄计提坏账准备	962,559,701.81	99.85	59,339,188.86	6.16	903,220,512.95
合计	**964,007,027.54**	—	**60,786,514.59**	—	**903,220,512.95**

（3）年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**832,424.10**	**832,424.10**	**-**	**-**

（4）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内	687,149,279.43	64.05	4,121,410.63	569,461,381.38	59.16	3,643,348.94
1-2 年	53,729,474.53	5.01	4,239,230.17	202,881,853.13	21.08	14,846,393.31
2-3 年	177,716,214.58	16.57	16,821,300.78	20,902,441.87	2.17	1,908,218.13
3 年以上	154,134,109.30	14.37	61,717,103.16	169,314,025.43	17.59	38,941,228.48
合计	**1,072,729,077.84**	**100.00**	**86,899,044.74**	**962,559,701.81**	**100.00**	**59,339,188.86**

（5）其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
年初余额	59,339,188.86		1,447,325.73	60,786,514.59
年初余额在本年				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本年计提	27,559,855.88			27,559,855.88
本年转回			-614,901.63	-614,901.63
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**86,899,044.74**		**832,424.10**	**87,731,468.84**

（6）收回或转回坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
杨顺昌	614,901.63	614,901.63	银行存款收回
合计	**614,901.63**	**614,901.63**	—

（7）按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款合计的比例（%）	坏账准备
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	垫资利息	93,096,422.40	1-3 年	8.67	8,598,721.12
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	52,488,783.34	1-2 年、4-5 年	4.89	10,109,063.29
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	46,160,000.00	2-3 年	4.30	3,692,800.00
潍坊经济区城市建设投资发展集团有限公司	垫资利息	45,524,858.65	1 年以内	4.24	68,060.00
绵阳润东房地产开发有限公司	履约保证金	42,642,600.50	1 年以内	3.97	2,132,130.03
合计	—	**279,912,664.89**	—	**26.07**	**24,600,774.44**

（三）长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	438,132,818.16	28,800,000.00		466,932,818.16
对合营企业投资	181,988,624.19	30,246,755.68		212,235,379.87
对联营企业投资		6,000,229.17		6,000,229.17
小计	**620,121,442.35**	**65,046,984.85**		**685,168,427.20**
减：长期股权投资减值准备				-
合计	**620,121,442.35**	**65,046,984.85**		**685,168,427.20**

（2）长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子公司	**466,932,818.16**	**438,132,818.16**	**28,800,000.00**								**466,932,818.16**	
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	8,806,601.43	8,806,601.43									8,806,601.43	
河北中核二四劳务有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
中核二四乌海投资有限公司	47,500,000.00	47,500,000.00									47,500,000.00	
岐山中核二四项目管理有限公司	31,969,600.00	31,969,600.00									31,969,600.00	
衡阳中核二四项目管理有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
江苏润城文旅发展有限公司	240,000,000.00	240,000,000.00									240,000,000.00	
江西中核二四地下空间项目管理有限公司	43,200,000.00	14,400,000.00	28,800,000.00								43,200,000.00	
福鼎汇铭建材有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00									6,000,000.00	

仅限投标使用，非法复印无效。

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
中核勘察设计研究有限公司	69,456,616.73	69,456,616.73									69,456,616.73	
一、合营企业	**214,259,699.33**	**181,988,624.19**	**31,198,300.00**		**-951,544.32**						**212,235,379.87**	
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,336,451.36			0.65						34,336,452.01	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,431,334.20			15,781.23						5,447,115.43	
福建兆佳建设有限公司	174,569,699.33	142,220,838.63	31,198,300.00		-967,326.20						172,451,812.43	
三、联营企业	**6,000,000.00**		**6,000,000.00**		**229.17**						**6,000,229.17**	
中核建创新科技有限公司	6,000,000.00		6,000,000.00		229.17						6,000,229.17	
合计	**687,192,517.49**	**620,121,442.35**	**65,998,300.00**		**-951,315.15**						**685,168,427.20**	

（3）重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额			上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	1,205,731,601.21	11,165,564.43	1,204,220,166.66	898,949,386.59	11,133,357.84	645,931,800.30
非流动资产	167,264.59		25,335.45	203,701.56		46,012.05

项目	本年金额			上年金额		
	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	重庆福坤置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
资产合计	1,205,898,865.80	11,165,564.43	1,204,245,502.11	899,153,088.15	11,133,357.84	645,977,812.35
流动负债	823,224,393.73		186,203,027.76	376,828,617.41	54,454.30	255,731,202.90
非流动负债	312,600,000.00		666,100,000.00	452,250,000.00		100,000,000.00
负债合计	1,135,824,393.73		852,303,027.76	829,078,617.41	54,454.30	355,731,202.90
净资产	70,074,472.07	11,165,564.43	351,942,474.35	70,074,470.74	11,078,903.54	290,246,609.45
按持股比例计算的净资产份额	34,336,491.31	5,471,126.57	172,451,812.43	34,336,490.66	5,428,662.73	142,220,838.63
调整事项						
对合营企业权益投资的账面价值				34,336,451.36	5,431,334.20	142,220,838.63
存在公开报价的权益投资的公允价值						
营业收入						
财务费用	-121,648.62	-32,414.07	-120,929.97	-102,967.23	-33,800.84	-294,353.86
所得税费用	0.44	207.48		23,360.68	8,450.21	
净利润	1.33	32,206.59	-1,974,135.10	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
其他综合收益						
综合收益总额	1.33	32,206.59	-1,974,135.10	70,082.03	25,350.63	-1,665,165.06
本期收到的来自合营企业的股利						

仅限投标使用，再次复制无效。

（四） 营业收入及成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	**9,768,880,426.04**	**9,023,401,473.52**	**8,879,469,397.63**	**8,257,718,539.55**
工业与民用工程	7,414,610,410.82	6,799,341,870.35	6,901,079,465.26	6,500,116,824.24
核电工程	2,354,270,015.22	2,224,059,603.17	1,978,389,932.37	1,757,601,715.31
2. 其他业务小计	**13,785,286.38**	**12,435,666.56**	**9,342,546.47**	**7,637,531.74**
经营租赁	10,738,177.13	8,778,459.80	9,342,546.47	7,637,531.74
其他	3,047,109.25	3,657,206.76		
合计	**9,782,665,712.42**	**9,035,837,140.08**	**8,888,811,944.10**	**8,265,356,071.29**

（五）投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-951,315.15	-769,168.88
成本法核算的长期股权投资收益	1,604,000.00	
债务重组产生的投资收益		-10,066,367.12
处置其他非流动金融资产的投资收益	16,993,820.56	
合计	**17,646,505.41**	**-10,835,536.00**

（六）母公司现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
(1)将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	**282,799,363.29**	**262,328,492.51**
加：资产减值准备	8,616,897.27	-113,402.11
信用减值损失	141,973,791.29	148,121,487.42
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	37,843,749.57	36,603,474.05
使用权资产折旧	42,795,525.79	53,737,395.70
无形资产摊销	3,102,107.19	2,796,874.35
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)	1,951,305.18	-19,300,807.81
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)	-2,738,042.77	-4,293,000.00

项目	本年金额	上年金额
财务费用(收益以“－”号填列)	164,503,459.21	135,976,455.97
投资损失(收益以“－”号填列)	-17,646,505.41	10,835,536.00
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-37,406,773.63	-36,776,521.33
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)	-935,264.31	1,073,250.00
存货的减少(增加以“－”号填列)	129,822,345.50	-162,084,802.12
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)	-2,403,064,684.13	687,116,331.73
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)	979,431,314.15	-927,543,341.80
其他		
经营活动产生的现金流量净额	**-668,951,411.81**	**188,477,422.56**
(2)不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
(3)现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	**865,470,247.75**	**770,876,031.88**
减：现金的期初余额	770,876,031.88	1,198,944,035.94
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	**94,594,215.87**	**-428,068,004.06**

仅限投标使用，复印无效。

十三、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本集团无需要披露的其他内容。

十四、财务报表的批准

本集团 2022 年度财务报表已经本公司管理层批准。

中国核工业二四建设有限公司
二〇二三年四月二十八日

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

(副 本)(3-1)

国家市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　张克，杨雄，魏仁毅，李晓英，谭小青

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　6000万元

成立日期　2012年03月02日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

仅限投标使用，再次复印无效。

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2022 年 11 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0014624

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

仅限投标使用，再次复印无效。

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一一年十二月五日

中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

12

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：100000362480
No. of Certificate

批准注册协会：中国注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2000 年 5 月 12 日
Date of Issuance

2000 年 5 月 12 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：100000362480
No. of Certificate

批准注册协会：中国注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2000 年 5 月 12 日
Date of Issuance

2000 年 5 月 12 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
Full name
Sex
Date of b
Working
Identity
110101005973

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日

2023 年审计报告

中国核工业二四建设有限公司

2023 年度

审计报告

仅限投标使用，再次复印无效。

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-117

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024BJAA10B0072

中国核工业二四建设有限公司

中国核工业二四建设有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中国核工业二四建设有限公司（以下简称中核二四公司）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中核二四公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中核二四公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中核二四公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中核二四公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中核二四公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中核二四公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验，此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：[illegible]

照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中核二四公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中核二四公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中核二四公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

仅限投标使用，其他无效。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

仅限出具报告使用，再次复印无效。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　北京　　二〇二四年四月二十八日

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国建工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	年末余额	年初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	1,477,969,904.42	1,597,447,795.95
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
合以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	90,445,128.01	98,872,897.68
应收账款	9	4,227,467,189.18	3,647,236,792.06
应收款项融资	10	45,002,093.67	182,221,026.87
预付款项	11	102,600,069.14	46,223,228.63
▲应收保费	12		
▲应收分保账款	13		
▲应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	888,599,516.55	579,285,737.12
其中：应收股利	17		
△买入返售金融资产	18		
存货	19	409,426,817.31	396,282,227.60
其中：原材料	20	264,167,082.08	222,651,212.12
库存商品（产成品）	21	3,885,314.59	3,695,314.59
合同资产	22	8,520,927,603.32	6,312,451,255.58
△保险合同资产	23		
△分出再保险合同资产	24		
持有待售资产	25		
一年内到期的非流动资产	26	148,823,987.59	166,938,246.57
其他流动资产	27	391,745,063.59	334,281,495.27
流动资产合计	28	**16,303,007,372.78**	**13,361,240,703.33**
非流动资产：	29		
△发放贷款和垫款	30		
债权投资	31		
合可供出售金融资产	32		
其他债权投资	33		
合持有至到期投资	34		
长期应收款	35	2,766,104,659.34	2,629,963,058.83
长期股权投资	36	211,513,339.39	219,705,609.04
其他权益工具投资	37		
其他非流动金融资产	38		17,280,489.34
投资性房地产	39	103,810,259.08	107,415,715.84
固定资产	40	391,323,973.76	366,952,918.88
其中：固定资产原价	41	716,441,568.18	681,159,250.08
累计折旧	42	325,117,594.42	314,206,331.20
固定资产减值准备	43		
在建工程	44	43,705,920.31	31,622,680.17
生产性生物资产	45		
油气资产	46		
使用权资产	47	23,223,981.69	43,584,797.85
无形资产	48	117,967,020.41	1,039,929,174.49
开发支出	49		
商誉	50		
长期待摊费用	51		
递延所得税资产	52	207,054,190.84	171,914,965.02
其他非流动资产	53	72,261,034.31	123,095,870.07
其中：特准储备物资	54		
非流动资产合计	55	**3,936,964,379.13**	**4,751,465,279.53**
资产总计	56	**20,239,971,751.91**	**18,112,705,982.86**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，禁止复印无效

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	年末余额	年初余额
流动负债：	57		
短期借款	58	1,650,000,000.00	1,245,000,000.00
向中央银行借款	59		
拆入资金	60		
交易性金融负债	61		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	62		
衍生金融负债	63		
应付票据	64	54,666,003.02	91,731,553.99
应付账款	65	9,021,262,019.41	7,278,696,494.90
预收款项	66		
合同负债	67	854,564,983.85	870,625,496.91
卖出回购金融资产款	68		
吸收存款及同业存放	69		
代理买卖证券款	70		
代理承销证券款	71		
预收保费	72		
应付职工薪酬	73	126,934,132.08	124,182,410.61
其中：应付工资	74	70,308,300.93	70,308,300.93
应付福利费	75		
#其中：职工奖励及福利基金	76		
应交税费	77	132,812,953.11	96,456,009.48
其中：应交税金	78	132,529,659.56	95,900,571.34
其他应付款	79	930,239,962.54	2,049,814,184.02
其中：应付股利	80	39,320,869.76	39,751,783.40
应付手续费及佣金	81		
应付分保账款	82		
持有待售负债	83		
一年内到期的非流动负债	84	607,162,612.07	283,301,888.92
其他流动负债	85	1,823,132,900.50	1,210,582,592.89
流动负债合计	86	**15,200,775,566.58**	**13,250,390,631.72**
非流动负债：	87		
保险合同准备金	88		
长期借款	89	1,916,800,000.00	1,766,000,000.00
应付债券	90	503,076,666.67	503,033,333.33
其中：优先股	91		
永续债	92		
保险合同负债	93		
分出再保险合同负债	94		
租赁负债	95	12,424,268.09	17,940,612.85
长期应付款	96	78,662,492.96	45,771,121.33
长期应付职工薪酬	97	1,747,000.00	2,385,000.00
预计负债	98	2,920,617.74	2,920,617.74
递延收益	99		
递延所得税负债	100		10,257,706.86
其他非流动负债	101		16,000,000.00
其中：特准储备基金	102		
非流动负债合计	103	**2,515,631,045.46**	**2,364,308,392.11**
负　债　合　计	104	**17,716,406,612.04**	**15,614,699,023.83**
所有者权益：	105		
实收资本	106	866,186,760.62	866,186,760.62
国家资本	107		
国有法人资本	108	866,186,760.62	866,186,760.62
集体资本	109		
民营资本	110		
外商资本	111		
#减：已归还投资	112		
实收资本净额	113	866,186,760.62	866,186,760.62
其他权益工具	114		
其中：优先股	115		
永续债	116		
资本公积	117	305,508,632.57	305,508,632.57
减：库存股	118		
其他综合收益	119	-4,130,250.00	-4,218,000.00
其中：外币报表折算差额	120		
专项储备	121	126,505,224.58	146,274,642.31
盈余公积	122	189,525,238.43	159,850,521.97
其中：法定公积金	123	189,525,238.43	159,850,521.97
任意公积金	124		
#储备基金	125		
#企业发展基金	126		
#利润归还投资	127		
一般风险准备	128		
未分配利润	129	1,003,159,642.04	829,122,744.81
归属于母公司所有者权益合计	130	**2,486,755,248.24**	**2,302,725,302.28**
#少数股东权益	131	36,809,891.63	195,281,656.75
所有者权益合计	132	**2,523,565,139.87**	**2,498,006,959.03**
负债和所有者权益总计	133	**20,239,971,751.91**	**18,112,705,982.86**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅供投标使用，禁止复印盗用

母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国化学工业第二建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	年末金额	年初金额
流动资产：	1		
货币资金	2	1,294,133,710.24	1,265,778,489.36
其中：客户资金存款	3		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	4		
衍生金融资产	5		
应收票据	6	89,822,128.01	95,895,900.08
应收账款	7	4,206,618,462.58	4,165,706,114.23
应收款项融资	8	42,912,093.67	181,509,526.67
预付款项	9	107,482,379.48	45,314,664.75
应收资金集中管理款	10		
其他应收款	11	1,315,626,293.75	985,830,033.10
其中：应收股利	12		
存货	13	390,976,899.90	341,933,473.83
其中：原材料	14	257,527,201.42	207,373,122.52
库存商品（产成品）	15		
合同资产	16	8,534,999,106.40	6,425,537,703.34
持有待售资产	17		
一年内到期的非流动资产	18	146,823,987.59	186,938,246.57
其他流动资产	19	377,066,427.68	283,717,382.60
流动资产合计	20	**16,508,155,489.30**	**13,958,161,534.73**
非流动资产：	21		
债权投资	22		
可供出售金融资产	23		
其他债权投资	24		
持有至到期投资	25		
长期应收款	26	2,150,849,983.78	1,868,991,936.53
长期股权投资	27	436,969,734.95	685,168,427.20
其他权益工具投资	28		
其他非流动金融资产	29		17,280,489.34
投资性房地产	30	103,810,259.08	107,415,715.84
固定资产	31	374,563,210.51	350,091,456.25
其中：固定资产原价	32	673,141,458.11	640,472,022.75
累计折旧	33	298,578,247.60	290,380,566.50
固定资产减值准备	34		
在建工程	35	43,705,920.31	31,622,680.17
生产性生物资产	36		
油气资产	37		
使用权资产	38	16,853,604.83	33,998,648.48
无形资产	39	58,270,375.13	61,068,080.82
开发支出	40		
商誉	41		
长期待摊费用	42		
递延所得税资产	43	201,170,269.91	165,451,631.31
其他非流动资产	44	72,261,034.31	123,095,870.07
其中：特准储备物资	45		
非流动资产合计	46	**3,458,254,392.79**	**3,444,184,936.01**
资　产　总　计	47	**19,966,409,882.09**	**17,402,346,470.74**

单位负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

母公司资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国化学工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	年末余额	年初余额
流动负债：	48		
短期借款	49	1,600,000,000.00	1,200,000,000.00
交易性金融负债	50		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	51		
衍生金融负债	52		
应付票据	53	50,650,000.00	90,920,000.00
应付账款	54	8,942,454,251.01	7,158,328,224.56
预收款项	55		
合同负债	56	841,618,089.68	613,070,188.95
应付职工薪酬	57	119,136,894.94	119,996,527.44
其中：应付工资	58	66,968,836.33	69,118,836.33
应付福利费	59		
#其中：职工奖励及福利基金	60		
应交税费	61	123,507,103.75	88,990,591.29
其中：应交税金	62	123,362,113.35	88,840,285.34
其他应付款	63	946,258,168.24	2,074,315,357.23
其中：应付股利	64	39,320,869.76	38,751,783.40
持有待售负债	65		
一年内到期的非流动负债	66	604,317,133.57	280,815,870.85
其他流动负债	67	1,818,879,836.16	1,208,208,824.02
流动负债合计	68	**15,046,821,487.35**	**13,034,645,584.34**
非流动负债：	69		
长期借款	70	1,916,500,000.00	1,526,000,000.00
应付债券	71	503,076,666.67	503,033,333.33
其中：优先股	72		
永续债	73		
租赁负债	74	8,262,741.18	11,194,378.51
长期应付款	75	42,541,212.96	22,001,431.33
长期应付职工薪酬	76	1,747,000.00	2,385,000.00
预计负债	77	2,920,617.74	2,920,617.74
递延收益	78		
递延所得税负债	79		8,819,784.46
其他非流动负债	80		16,000,000.00
其中：特准储备基金	81		
非流动负债合计	82	**2,475,348,238.55**	**2,092,354,545.37**
负 债 合 计	83	**17,522,169,725.90**	**15,127,000,129.71**
所有者权益	84		
实收资本	85	866,186,760.62	866,186,760.62
国家资本	86		
国有法人资本	87	866,186,760.62	866,186,760.62
集体资本	88		
民营资本	89		
外商资本	90		
#减：已归还投资	91		
实收资本净额	92	866,186,760.62	866,186,760.62
其他权益工具	93		
其中：优先股	94		
永续债	95		
资本公积	96	306,664,002.37	306,664,002.37
减：库存股	97		
其他综合收益	98	-4,130,250.00	-4,216,000.00
其中：外币报表折算差额	99		
专项储备	100	124,063,948.04	143,960,530.15
盈余公积	101	189,238,244.48	159,563,528.02
其中：法定公积金	102	189,238,244.48	159,563,528.02
任意公积金	103		
#储备基金	104		
#企业发展基金	105		
#利润归还投资	106		
未分配利润	107	962,217,450.68	803,189,513.87
所有者权益合计	108	**2,444,240,156.19**	**2,275,348,341.83**
负债和所有者权益总计	109	**19,966,409,882.09**	**17,402,348,470.74**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，未经复印无效。

合并利润表

2023年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	11,226,828,307.04	10,242,792,779.75
其中：营业收入	2	11,226,828,307.04	10,242,792,779.75
利息收入	3		
△已赚保费	4		
▲已赚保费	5		
△手续费及佣金收入	6		
二、营业总成本	7	10,714,823,838.30	9,758,739,483.32
其中：营业成本	8	10,156,222,854.63	9,425,135,020.29
△利息支出	9		
△手续费及佣金支出	10		
△保险服务费用	11		
△分出保费的分摊	12		
△减：摊回保险服务费用	13		
△保险财务损失	14		
△减：分出再保险财务收益	15		
▲退保金	16		
▲赔付支出净额	17		
▲提取保险责任准备金净额	18		
▲保单红利支出	19		
▲分保费用	20		
税金及附加	21	20,454,627.77	28,436,733.62
销售费用	22		
管理费用	23	201,945,009.87	187,405,921.85
研发费用	24	332,284,751.39	101,130,932.32
财务费用	25	3,916,594.64	16,630,875.24
其中：利息费用	26	184,255,719.65	166,348,503.34
利息收入	27	184,347,902.56	171,172,858.35
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28		
其他	29		
加：其他收益	30	9,884,945.98	7,148,247.35
投资收益（损失以“-”号填列）	31	28,071,286.88	16,042,505.41
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-2,742,607.35	-951,315.15
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36		2,738,042.77
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-184,977,366.97	-149,309,617.22
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-5,801,261.97	-9,261,997.81
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	358,992,072.66	351,410,276.93
加：营业外收入	41	19,672,316.65	10,068,392.83
其中：政府补助	42	851,216.72	1,540,000.00
减：营业外支出	43	2,430,853.50	2,742,485.17
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	376,233,535.81	358,756,184.59
减：所得税费用	45	62,948,449.25	71,150,214.09
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	313,285,086.56	287,605,970.50
（一）按所有权归属分类	47		
归属于母公司所有者的净利润	48	311,756,130.99	285,874,779.72
*少数股东损益	49	1,528,955.57	1,731,190.78
（二）按经营持续性分类	50		
持续经营净利润	51	313,285,086.56	287,605,970.50
终止经营净利润	52		
六、其他综合收益的税后净额	53	87,750.00	10,500.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	87,750.00	10,500.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55	87,750.00	10,500.00
1.重新计量设定受益计划变动额	56	87,750.00	10,500.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57		
3.其他权益工具投资公允价值变动	58		
4.企业自身信用风险公允价值变动	59		
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60		
6.其他	61		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	62		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63		
2.其他债权投资公允价值变动	64		
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66		
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67		
6.其他债权投资信用减值准备	68		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69		
8.外币报表折算差额	70		
△9.可转损益的保险合同金融变动	71		
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72		
11.其他	73		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74		
七、综合收益总额	75	313,372,836.56	287,616,470.50
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	311,843,880.99	285,885,279.72
*归属于少数股东的综合收益总额	77	1,528,955.57	1,731,190.78

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，其他复印无效

母公司利润表

2023年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	10,756,952,479.73	9,782,665,712.42
减：营业成本	2	9,760,486,869.06	9,035,837,140.08
税金及附加	3	16,805,771.61	22,816,116.94
销售费用	4		
管理费用	5	171,993,617.50	163,571,945.61
研发费用	6	314,459,131.66	84,963,226.57
财务费用	7	3,288,662.27	1,079,804.51
其中：利息费用	8	182,753,902.42	164,503,459.21
利息收入	9	183,358,165.93	164,569,488.73
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	10		
其他	11		
加：其他收益	12	9,043,303.36	5,684,917.72
投资收益（损失以“-”号填列）	13	28,065,945.36	17,646,505.41
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14	-2,749,029.95	-951,315.15
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	15		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	16		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	17		2,736,042.77
信用减值损失（损失以“-”号填列）	18	-182,115,100.65	-141,973,791.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）	19	-4,316,655.62	-8,616,897.27
资产处置收益（损失以“-”号填列）	20		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	**340,595,911.19**	**349,876,256.05**
加：营业外收入	22	18,951,597.52	8,914,435.94
其中：政府补助	23	208,216.72	430,000.00
减：营业外支出	24	2,383,405.54	2,587,083.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	25	**357,164,103.08**	**356,203,608.42**
减：所得税费用	26	60,416,938.51	69,785,698.94
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	27	**296,747,164.57**	**286,417,909.48**
（一）持续经营净利润	28	296,747,164.57	286,417,909.48
（二）终止经营净利润	29		
五、其他综合收益的税后净额	30	**87,750.00**	**10,500.00**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	31	87,750.00	10,500.00
1. 重新计量设定受益计划变动额	32	87,750.00	10,500.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	33		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	34		
4. 企业自身信用风险公允价值变动	35		
5. 其他	36		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	37		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	38		
2. 其他债权投资公允价值变动	39		
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	40		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	41		
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	42		
6. 其他债权投资信用减值准备	43		
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	44		
8. 外币报表折算差额	45		
9. 其他	46		
六、综合收益总额	47	**296,834,914.57**	**286,428,409.48**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

合并现金流量表

2023年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	8,419,237,472.43	9,571,293,627.59
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
▲收到原保险合同保费取得的现金	8		
▲收到再保业务现金净额	9		
▲保户储金及投资款净增加额	10		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11		
△收取利息、手续费及佣金的现金	12		
△拆入资金净增加额	13		
△回购业务资金净增加额	14		
△代理买卖证券收到的现金净额	15		
收到的税费返还	16	4,706,040.58	13,661.83
收到其他与经营活动有关的现金	17	694,329,585.02	962,027,150.37
经营活动现金流入小计	18	**9,118,273,098.03**	**10,533,334,439.79**
购买商品、接受劳务支付的现金	19	7,371,339,310.26	9,056,672,296.38
△客户贷款及垫款净增加额	20		
△存放中央银行和同业款项净增加额	21		
△支付原保险合同赔款的现金	22		
△支付分出再保险合同的现金净额	23		
△保单质押贷款净增加额	24		
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25		
△拆出资金净增加额	26		
△支付利息、手续费及佣金的现金	27		
▲支付保单红利的现金	28		
支付给职工及为职工支付的现金	29	984,198,096.71	856,263,633.69
支付的各项税费	30	238,175,771.97	296,168,932.69
支付其他与经营活动有关的现金	31	844,416,253.45	1,108,483,274.38
经营活动现金流出小计	32	**9,438,129,432.39**	**11,317,588,137.14**
经营活动产生的现金流量净额	33	**-319,856,334.36**	**-784,253,697.35**
二、投资活动产生的现金流量：	34		
收回投资收到的现金	35	309,047,920.00	150,485,797.14
取得投资收益收到的现金	36	6,054,352.00	23,472,920.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	1,059,390.00	414,115.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38	5,490,774.95	
收到其他与投资活动有关的现金	39		
投资活动现金流入小计	40	**321,652,436.95**	**174,372,833.30**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41	249,168,771.48	52,318,028.20
投资支付的现金	42	129,398,158.99	133,933,525.23
▲质押贷款净增加额	43		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		
支付其他与投资活动有关的现金	45	10,483,890.59	
投资活动现金流出小计	46	**389,050,821.06**	**186,251,553.43**
投资活动产生的现金流量净额	47	**-67,398,384.11**	**-11,878,720.13**
三、筹资活动产生的现金流量：	48		
吸收投资收到的现金	49		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		
取得借款收到的现金	51	5,496,000,000.00	4,461,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	52	500,000,000.00	720,000,000.00
筹资活动现金流入小计	53	**5,996,000,000.00**	**5,181,000,000.00**
偿还债务支付的现金	54	5,070,600,000.00	3,647,250,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	292,731,150.59	278,127,449.53
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		1,604,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	57		220,000,000.00
筹资活动现金流出小计	58	**5,363,331,150.59**	**4,145,377,449.53**
筹资活动产生的现金流量净额	59	**632,668,849.41**	**1,035,622,550.47**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60		
五、现金及现金等价物净增加额	61	**245,414,130.94**	**239,490,132.99**
加：期初现金及现金等价物余额	62	1,192,607,006.13	953,116,873.14
六、期末现金及现金等价物余额	63	**1,438,021,137.07**	**1,192,607,006.13**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅供投标使用，其他用印无效。

母公司现金流量表

2023年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	8,196,854,390.87	9,389,758,964.37
收到的税费返还	3	4,706,040.58	
收到其他与经营活动有关的现金	4	648,698,290.24	976,067,839.80
经营活动现金流入小计	5	**8,850,258,721.69**	**10,365,826,804.17**
购买商品、接受劳务支付的现金	6	7,161,378,657.52	8,876,408,341.04
支付给职工及为职工支付的现金	7	895,659,522.52	781,286,904.33
支付的各项税费	8	216,609,407.79	240,871,889.54
支付其他与经营活动有关的现金	9	787,602,896.46	1,136,211,081.07
经营活动现金流出小计	10	**9,061,250,484.29**	**11,034,778,215.98**
经营活动产生的现金流量净额	11	**-210,991,762.60**	**-668,951,411.81**
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	136,101,920.00	105,487,797.14
取得投资收益收到的现金	14	6,054,352.00	25,076,920.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	1,059,390.00	372,715.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	5,490,774.95	
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	**148,706,436.95**	**130,937,433.30**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	10,368,677.77	15,766,149.49
投资支付的现金	20	125,151,382.03	158,046,072.87
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	**135,520,059.80**	**173,812,222.36**
投资活动产生的现金流量净额	24	**13,186,377.15**	**-42,874,789.06**
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	5,156,000,000.00	3,981,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	500,000,000.00	720,000,000.00
筹资活动现金流入小计	29	**5,656,000,000.00**	**4,701,000,000.00**
偿还债务支付的现金	30	4,775,600,000.00	3,408,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	291,229,333.36	266,579,583.26
支付其他与筹资活动有关的现金	32		220,000,000.00
筹资活动现金流出小计	33	**5,066,829,333.36**	**3,894,579,583.26**
筹资活动产生的现金流量净额	34	**589,170,666.64**	**806,420,416.74**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	**391,365,281.19**	**94,594,215.87**
加：期初现金及现金等价物余额	37	865,470,247.75	770,876,031.88
六、期末现金及现金等价物余额	38	**1,256,835,528.94**	**865,470,247.75**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，其他复印无效。

合并所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				305,508,632.57		-4,218,000.00	146,274,642.31	159,850,521.97		829,122,744.81	2,302,725,302.28	195,281,656.75	2,498,006,959.03
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				305,508,632.57		-4,218,000.00	146,274,642.31	159,850,521.97		829,122,744.81	2,302,725,302.28	195,281,656.75	2,498,006,959.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							87,750.00	-10,769,417.73	29,674,716.46		174,036,897.23	184,029,945.96	-158,471,765.12	25,558,180.84
（一）综合收益总额	7							87,750.00				311,756,130.99	311,843,880.99	1,528,955.57	313,372,836.56
（二）所有者投入和减少资本	8													-160,000,720.69	-160,000,720.69
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12													-160,000,720.69	-160,000,720.69
（三）专项储备提取和使用	13								-10,769,417.73				-10,769,417.73		-10,769,417.73
1.提取专项储备	14								289,113,515.14				289,113,515.14		289,113,515.14
2.使用专项储备	15								-299,882,932.87				-299,882,932.87		-299,882,932.87
（四）利润分配	16									29,674,716.46		-137,719,233.76	-108,044,517.30		-108,044,517.30
1.提取盈余公积	17									29,674,716.46		-29,674,716.46			
其中：法定公积金	18									29,674,716.46		-29,674,716.46			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者（或股东）的分配	24											-108,044,517.30	-108,044,517.30		-108,044,517.30
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				305,508,632.57		-4,130,250.00	135,505,224.58	189,525,238.43		1,003,159,642.04	2,486,755,248.24	36,809,891.63	2,523,565,139.87

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

仅限投标使用，再次复印无效。

合并所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：北京市工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
	—	33	34	37	38	39	29	31	32	33	34	35	36	37	38
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				305,588,632.57		-4,226,500.00	61,984,339.71	130,463,963.43		673,875,414.56	2,032,810,610.91	195,154,485.97	2,227,965,876.88
加：会计政策变更	2									864,767.59		7,242,908.27	8,047,675.86		8,047,675.86
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				305,588,632.57		-4,226,500.00	61,984,339.71	131,328,731.02		681,118,322.83	2,040,858,286.77	195,154,485.97	2,236,012,752.74
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							10,500.00	85,210,302.80	28,641,790.95		148,004,421.96	261,867,015.51	127,190.78	261,994,206.29
（一）综合收益总额	7							10,500.00				285,874,779.72	285,885,279.72	1,731,190.78	287,616,470.50
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13								85,210,302.80				85,210,302.80		85,210,302.80
1.提取专项储备	14								319,328,555.76				319,328,555.76		319,328,555.76
2.使用专项储备	15								-234,118,253.16				-234,118,253.16		-234,118,253.16
（四）利润分配	16									28,641,790.95		-137,870,357.76	-109,228,566.81	-1,604,000.00	-110,832,566.81
1.提取盈余公积	17									28,641,790.95		-28,641,790.95			
其中：法定公积金	18									28,641,790.95		-28,641,790.95			
任意公积金	19														
储备基金	20														
企业发展基金	21														
利润归还投资	22														
23.提取一般风险准备	23														
24.对所有者（或股东）的分配	24											-109,228,566.81	-109,228,566.81	-1,604,000.00	-110,832,566.81
25.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				305,588,632.57		-4,216,000.00	146,274,642.51	159,970,521.97		829,122,744.81	2,302,725,302.28	195,281,676.75	2,498,006,979.03

仅限投标使用，再次复印无效。

单位负责人：　　财务会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国核工业二四建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				306,864,002.37		-4,218,000.00	143,969,530.15	159,563,528.92		803,189,519.87	2,275,346,341.03
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				306,864,002.37		-4,218,000.00	143,969,530.15	159,563,528.92		803,189,519.87	2,275,346,341.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							87,750.00	-19,896,582.11	29,674,716.46		159,027,938.81	168,893,815.16
（一）综合收益总额	7							87,750.00				296,747,164.57	296,834,914.57
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								-19,896,582.11				-19,896,582.11
1. 提取专项储备	14								283,908,259.52				283,908,259.52
2. 使用专项储备	15								-303,804,841.63				-303,804,841.63
（四）利润分配	16									29,674,716.46		-137,719,233.76	-108,044,517.30
1. 提取盈余公积	17									29,674,716.46		-29,674,716.46	
其中：法定公积金	18									29,674,716.46		-29,674,716.46	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者（或股东）的分配	24											-108,044,517.30	-108,044,517.30
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本（或股本）	27												
2. 盈余公积转增资本（或股本）	28												
3. 盈余公积弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				306,864,002.37		-4,130,250.00	124,063,948.04	189,238,244.48		962,217,450.68	2,444,240,156.19

仅限投标使用，再次复印无效。

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：中国化学工业第二建设有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
栏	—	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
一、上年年末余额	1	866,186,760.62				306,664,002.37		-4,228,500.00	58,965,235.37	130,116,969.48		647,399,059.88	2,005,103,527.72
加：会计政策变更	2									804,767.59		7,242,908.27	8,047,675.86
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	866,186,760.62				306,664,002.37		-4,228,500.00	58,965,235.37	130,921,737.07		654,641,968.15	2,013,151,203.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							10,500.00	84,995,294.78	28,641,790.95		148,547,551.72	262,195,137.45
（一）综合收益总额	7							10,500.00				296,417,909.46	296,428,409.46
（二）所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13								84,995,294.78				84,995,294.78
1. 提取专项储备	14								317,635,248.27				317,635,248.27
2. 使用专项储备	15								-232,639,953.49				-232,639,953.49
（四）利润分配	16									28,641,790.95		-137,870,357.78	-109,228,566.81
1. 提取盈余公积	17									28,641,790.95		-28,641,790.95	
其中：法定公积金	18									28,641,790.95		-28,641,790.95	
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润归还投资	22												
2. 提取一般风险准备	23												
3. 对所有者（或股东）的分配	24											-109,228,566.81	-109,228,566.81
4. 其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1. 资本公积转增资本（或股本）	27												
2. 盈余公积转增资本（或股本）	28												
3. 盈余公积弥补亏损	29												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30												
5. 其他综合收益结转留存收益	31												
6. 其他	32												
四、本年年末余额	33	866,186,760.62				306,664,002.37		-4,218,000.00	143,960,530.15	159,563,528.02		803,189,519.87	2,275,346,341.03

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅限投标使用，非法复印无效。

一、公司的基本情况

（一）企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

中国核工业二四建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司”，在包含子公司时统称本集团）前身为建工部直属第三建筑工程公司，成立于 1958 年 3 月，隶属于建设工程部；1959 年划归第二机械工业部，更名为“青海省第五建筑工程公司”，同年并入青海机械厂（即 221 厂）筹建处；1963 年，公司再次分离为国营 104 公司；1965 年，为西南三线建设，公司迁至四川绵阳，名称先后变更为“国营西南第二四建筑工程公司”、“国营曙光机械公司第八公司”；1982 年二机部更名为“核工业部”，公司名称为“核工业部二四建筑工程公司”；1988 年撤销核工业部，成立“中国核工业总公司”，公司名称为“中国核工业总公司第二四建设公司”；1992 年，经国家工商总局核准，公司注册名称为“中国核工业第二四建设公司”。1999 年 7 月，国务院批准成立十大军工集团，“中国核工业建设集团公司”成立，本公司为其全资子公司。

2009 年，根据中国核工业建设集团公司《关于中国核工业第二四建设公司改制方案的批复》，“中国核工业第二四建设公司”整体变更为“中国核工业第二四建设有限公司”，变更后注册资本为 13,700.00 万元，2009 年 12 月取得四川省工商行政管理局核发的企业法人营业执照。

2010 年 12 月，根据国资委《关于中国核工业建设集团公司主营业务重组改制并上市有关事项的批复》（[2010]1221 号），中国核工业建设集团公司将持有的本公司 100%的股权作为出资的一部分发起设立中国核工业建设股份有限公司，母公司变更为中国核工业建设股份有限公司，并于 2010 年 12 月 28 日办理了股权变更及过户手续。

2012 年 12 月 31 日公司更名为中国核工业二四建设有限公司。

2014 年 12 月 30 日，母公司中国核工业建设股份有限公司决定对本公司增加注册资本金 6,300.00 万元，变更后注册资本为 2 亿元，经四川裕兴会计师事务所有限责任公司审验并出具川裕会验[2014]104 号验资报告。

2016 年 10 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 30,000.00 万元；2019 年 6 月，母公司中国核工业建设股份有限公司对本公司增资 10,000.00 万元。

2019 年 12 月，建信金融资产投资有限公司对本公司增资 23,572.04 万元。

2020 年 12 月，母公司中国核工业建设股份有限公司以原子公司中核勘察设计研究有限公司股权转让给本公司的方式对本公司增资 3,046.64 万元。

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司注册资本为 86,618.68 万人民币，实缴资本 86,618.68 万元。中国核工业建设股份有限公司持股 72.79%，建信金融资产投资有限公司持股 27.21%。

法定代表人：高宏树；

注册地：四川省绵阳市游仙区游仙路 11 号；

统一社会信用代码：91510000621600455J；

公司总部地址为：河北省三河市燕郊经济开发区行宫东大街 51 号。

（二）企业的业务性质和主要经营活动

本公司属房屋建筑业行业。

经营范围主要包括：一般项目：体育场地设施工程施工；土石方工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；对外承包工程；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；环境卫生公共设施安装服务；水污染治理；普通机械设备安装服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；市政设施管理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；住宅水电安装维护服务；建筑工程用机械销售；建筑材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；机械零件、零部件加工；建筑用木料及木材组件加工；通用设备修理；金属制品修理；专用设备修理；物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；人防工程防护设备安装；住宅室内装饰装修；特种设备制造；特种设备安装改造修理；民用核安全设备制造；民用核安全设备安装；民用核安全设备无损检验；建设工程质量检测；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

（三）母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司为中国核工业建设股份有限公司，最终控制方为中国核工业集团有限公司。

（四）财务报告的批准报出

本集团财务报告已经批准报出。

（五）营业期限

本公司的营业期限为：2009 年 12 月 30 日至无固定期限。

二、财务报表的编制基础

本集团财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注四“重要会计政策和会计估计”所述会计政策和估计编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本集团会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

（二）记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础，除交易性金融资产等以公允价值计量外，以历史成本为计价原则。

（四）企业合并

企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

本公司作为合并方，在同一控制下企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

（五）合并财务报表的编制方法

1. 合并范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2. 合并财务报表编制的原则、程序及方法

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额

确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

一般处理方法：

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

分步处置子公司：

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

ⅰ．这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

ⅱ．这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

ⅲ．一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

ⅳ．一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

购买子公司少数股权：

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资：

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（六） 合营安排分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本集团确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

1. 确认本集团单独所持有的资产，以及按本集团份额确认共同持有的资产；

2. 确认本集团单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同承担的负债；

3. 确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；

4. 按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

5. 确认单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“四、（十一）长期股权投资”。

（七） 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款，现金流量表之现金等价物系指持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

（八） 金融资产和金融负债

本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1. 金融工具的分类

根据本集团管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本集团可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本集团将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本集团可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

仅供投标使用，再次复印作废

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2. 金融工具的确认依据和计量方法

1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本集团决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3. 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本集团终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）所转移金融资产的账面价值；

2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

中核技标准版 再次复印无效。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1）终止确认部分的账面价值；

2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本集团若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本集团若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6. 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本集团以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

仅供投标使用，审核盖章无效。

本集团考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本集团通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，通常逾期超过 30 日，本集团即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本集团即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本集团在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本集团选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

各类金融资产减值概述：

1）应收票据（银行承兑汇票）：鉴于应收票据（银行承兑汇票）历史违约概率较低，应收票据的信用损失金额并非重大，因此暂不对应收票据计提信用减值损失。

2）应收款项（应收账款和其他应收款）：应收款项按照简化模型考虑信用损失，遵循单项和组合法计提的方式。

i:单项计提的判断条件为：a.单项金额超过人民币 1,000 万元的应收账款首先需单项判断其信用风险，如信用风险特征与相应组合法的风险特征不存在重大差异，则按照相应组合法计提预期信用损失；b.单项金额虽不重大（小于 1000 万），但信用风险特征与相应组合法的信用风险特征存在显著差异的，按照个别认定法计提坏账。

ii:账龄组合法：公司一般性应收款项，可按账龄和历史损失经验数据等类似风险组合比例计提预期信用损失准备。

权限水印使用，再次复印无效。

具体预计信用损失率如下：

A、应收账款--关联方组合和其他应收款--备用金、押金、保证金组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款—关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款—备用金、押金、保证金组合预期信用损失率(%)
0-6 个月	0	0
6 个月-1 年	5	5
1-2 年	7	7
2-3 年	8	8
3-4 年	10	10
4-5 年	25	25
5 年以上	70	70

B、应收账款—非关联方组合和其他应收款—其他款项组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款—非关联方组合预期信用损失率(%)	其他应收款-其他组合预期信用损失率(%)
0-6 个月	0	0
6 个月-1 年	6	6
1-2 年	8	8
2-3 年	11	11
3-4 年	21	21
4-5 年	40	40
5 年以上	80	80

仅限投标使用，再次复印无效

3）应收利息、应收股利、长期应收款以及其他金融资产等：按照个别认定法，逐项评估信用减值损失并计提坏账。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本集团选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

（九） 存货

1. 存货的分类

存货分为原材料、委托加工物资、在产品、低值易耗品、包装物、库存商品、合同履约成本、消耗性生物资产等。

2. 存货取得和发出的计价方法、存货的盘存制度及摊销

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

存货发出时采用先进先出法。

存货盘存制度采用永续盘存制。

3. 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

1）低值易耗品采用五五摊销法/一次摊销法；

2）包装物采用五五摊销法/一次摊销法。

（十） 合同资产

1. 合同资产的确认方法及标准

本集团根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本集团已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债

以净额列示。本集团拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2. 合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债.金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

（十一） 长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本集团与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本集团的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本集团能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本集团联营企业。

2. 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

（3）后续计量及损益确认方法

1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资

单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

4）长期股权投资减值准备的确认标准、计提方法

本集团于资产负债表日判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。

长期股权投资存在减值迹象的，如当出现长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况时，本集团对长期股权投资进行减值测试。

减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十二） 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本集团对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本集团固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

本集团对存在减值迹象的投资性房地产，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

（十三） 固定资产

1. 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

2. 固定资产分类及折旧政策

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

执行新租赁准则前，融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策。能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定计提折旧，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	30	5	3.17
机器设备	平均年限法	3-11	5	8.64-31.67
专用设备	平均年限法	5-30	5	3.17-19.00
运输设备	平均年限法	3-10	5	9.50-31.67
其他	平均年限法	5-10	5	3.17-9.50

3. 固定资产后续支出的会计处理

固定资产的后续支出是指固定资产在使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

4. 固定资产减值准备的确认标准、计提方法

本集团在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，本集团以单项固定资产为基础估计其可收回金额。本集团难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

5. 执行新租赁准则前融资租入固定资产的认定依据、计价方法

执行新租赁准则前，公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本集团；

（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；

（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；

（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

（5）租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

自执行新租赁准则起，公司按新租赁准则使用权资产的相关规定进行确认和计量，详见本附注“四、（二十九）租赁”中有关使用权资产的会计处理。

6. 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十四） 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

（十五） 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

仅供投标使用，再次使用无效

4. 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

（十六） 使用权资产

使用权资产，是指本集团作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

1. 初始计量

在租赁期开始日，本集团按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本集团采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本集团按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

3. 使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本集团对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本集团在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本集团在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

4. 使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本集团按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

（十七） 无形资产

1. 无形资产的确认

无形资产，是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。同时满足下列条件时，无形资产才予以确认：

（1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入本集团；

（2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

2. 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量。

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

3. 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	37-70 年	可使用期限
软件	10 年	预计可使用期限
专利权	5-20 年	预计可使用期限
非专利技术	10 年	预计可使用期限
著作权	10 年	预计可使用期限
特许经营权	8-28 年	特许经营期限

4. 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

5. 无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

仅限投标使用，再次复印无效。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

6. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

7. 开发阶段支出符合资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益

（十八） 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本集团进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十九） 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

（二十） 合同负债

本集团根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（二十一）职工薪酬

1. 短期薪酬

本集团在职工为本集团提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本集团为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本集团提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本集团发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2. 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3. 离职后福利

（1）设定提存计划

本集团按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本集团提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本集团还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本集团按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本集团根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本集团以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其

仅供广州股份有限公司首次复印无效

他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理。本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定受益计划条件的，本集团按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债组成部分：服务成本；其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。总净额计入当期损益或相关资产成本。

（二十二） 租赁负债

1. 初始计量

本集团按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

（1）租赁付款额

租赁付款额，是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款额在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本集团合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本集团提供的担保余值预计应支付的款项。

（2）折现率

在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，该利率是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。本集团因无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指本集团在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①本集团自身情况，即集团的偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订

仅限项目使用，再次复印无效。

时间等，本集团以综合融资成本为基础，考虑上述因素进行调整而得出该增量借款利率。

2. 后续计量

在租赁期开始日后，本集团按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本集团对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本集团所采用的修订后的折现率。

3. 重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本集团按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②担保余值预计的应付金额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

（二十三） 应付债券

本集团对外发行的债券按照公允价值扣除交易成本后的金额进行初始计量，并在债券存续期间采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

利息费用除在符合借款费用资本化条件时予以资本化外，直接计入当期损益。

（二十四） 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本集团将其确认为预计负债：

1. 该义务是本集团承担的现时义务；
2. 履行该义务很可能导致经济利益流出本集团；
3. 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

仅限投标使用，不得复制转载。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

•或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

•或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本集团在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整

（二十五）收入

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本集团按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本集团根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本集团以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

•客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益。

•客户能够控制本集团履约过程中在建的商品。

•本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

具体收入政策：

某一时段内履行履约的义务：建筑安装、劳务服务等合同履约义务属于在某一时段内履行的，本集团按照履约进度确认收入。当履约进度能够合理确定时，在资产负债表日，按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认费用后的金额，确认为当期合同成本。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务：本集团在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本集团考虑下列几项：

•本集团就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

•本集团已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

•本集团已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

•本集团已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

•客户已接受该商品或服务等。

（二十六） 合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本集团为履行合同而发生的成本，不属于其他企业会计准则规范范围的，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；

2. 该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本集团将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本集团将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

仅限对标使用，再次复印无效。

2. 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本集团转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（二十七） 政府补助

1. 政府补助的分类

政府补助，是本集团从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本集团将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：与购建固定资产或无形资产等长期资产相关的政府补助。

本集团将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：除与资产相关政府补助之外的其他政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本集团将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：是否用于购建或以其他方式形成长期资产。

2. 确认时点

政府补助在本集团能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3. 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本集团日常活动相关的，计入其他收益；与本集团日常活动无关的，计入营业外收入）；与收益相关的政府补助，用于补偿本集团以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本集团日常活动相关的，计入其他收益；与本集团日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本集团已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本集团日常活动相关的，计入其他收益；与本集团日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本集团取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本集团提供贷款的，本集团以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

仅限投标使用，禁止复印无效

（2）财政将贴息资金直接拨付给本集团的，本集团将对应的贴息冲减相关借款费用。

（二十八）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本集团将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

•商誉的初始确认；

•既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本集团能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

•纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

•递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

（二十九） 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本集团评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，本集团将合同予以分拆，并分别对各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本集团将租赁和非租赁部分分拆后分别进行会计处理。各租赁部分分别按照租赁准则进行会计处理，非租赁部分按照其他适用的企业会计准则进行会计处理。

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本集团评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，本集团将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本集团将租赁和非租赁部分分拆后进行会计处理。

1. 本集团作为承租人

（1）租赁确认

在租赁期开始日，本集团对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产和租赁负债的确认和计量参见附注四“（十六）使用权资产”以及“（二十二）租赁负债”。

（2）租赁变更

租赁变更，是指原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。租赁变更生效日，是指双方就租赁变更达成一致的日期。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本集团将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围或延长了租赁期限；②增加的对价与租赁范围扩大部分或租赁期限延长部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本集团按照租赁准则有关规定对变更后合同的对价进行分摊，重新确定变更后的租赁期；并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，本集团采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，本集团采用租赁变更生效日的承租人增量借款利率作为折现率。就上述租赁负债调整的影响，本集团区分以下情形进行会计处理：①租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人应当调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。②其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，承租人相应调整使用权资产的账面价值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项租赁资产为全新资产时价值较低的低价值资产租赁，本集团选择不确认使用权资产和租赁负债。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

2. 本集团为出租人

在租赁开始日，本集团将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本集团作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁的会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本集团将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本集团对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本集团对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

仅供投标使用，再次使用无效。

本集团按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本集团将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本集团分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本集团自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本集团按照本附注“四、（八）金融资产和金融负债”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

（3）售后租回交易

公司按照本附注“四、（二十五）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本集团作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“四、（八）金融资产和金融负债”。

（三十） 公允价值计量

本集团以公允价值计量相关资产或负债时，基于如下假设：

仅限投标使用，非经盖章无效

－市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；

－出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行。不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。

－采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本集团将根据交易性质和相关资产或负债的特征等，以其交易价格作为初始确认的公允价值。

其他相关会计准则要求或者允许公司以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

以公允价值计量非金融资产时，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本集团采用估值技术时考虑了在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。估值技术的输入值优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

－第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

－第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

－第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

本集团以公允价值计量的资产和负债主要包括：根据公司的实际情况进行披露。

（三十一） 资产证券化业务

本集团将部分应收款项（“信托财产”）证券化，将资产信托给特定目的实体，由该实体向投资者发行优先级资产支持证券，本集团持有次级资产支持证券，次级资产支持证券在优先级资产支持证券本息偿付完毕前不得转让。本集团能够参与专项计划的相关活动，包括基础资产偿付情况，特别是提供债务人的关系维护、回收应收账款合同的变更管理、资料保管及基础资产项目出险管理等服务。但是，计划管理人对上述活动和循环购买具有决定权，有权将专项计划账户中的资金进行合格投资，并能

根据标准条款相关约定终止专项计划的运作。因此，本集团独立主导专项计划的主要相关活动能力受到很大限制。本集团已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团终止确认该金融资产。

在运用证券化金融资产的会计政策时，本集团已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本集团对该实体行使控制权的程度：

1. 当本集团已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团终止确认该金融资产；

2. 当本集团保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团继续确认该金融资产；

3. 如本集团并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本集团考虑对该金融资产是否存在控制。如果本集团并未保留控制权，本集团终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本集团保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产，并相应确认有关负债。

（三十二） 安全生产费用及维简费

本集团根据财政部《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》（财资〔2022〕136 号）的有关规定，提取安全生产费用。

安全生产费用及维简费于提取时，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一） 会计政策变更及影响

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），公司自 2023 年 1 月 1 日起施行解释第 16 号中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”。对于在首次施行本解释的财务报表列报最早期间的期初因适用本解释的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照本解释和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的留存收益及其他相关财务报表项目。

本集团自 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定的主要影响如下：

仅供技术使用，盖章有效，复印无效

项目	合并资产负债表		
	2022 年 12 月 31 日	调整影响	2023 年 1 月 1 日
递延所得税资产	150,364,242.99	21,550,722.03	171,914,965.02
递延所得税负债	320,122.34	9,937,584.52	10,257,706.86
盈余公积	158,683,899.76	1,166,622.21	159,850,521.97
未分配利润	818,676,229.51	10,446,515.30	829,122,744.81

（续）

项目	母公司资产负债表		
	2022 年 12 月 31 日	调整影响	2023 年 1 月 1 日
递延所得税资产	145,285,747.14	20,165,884.17	165,451,631.31
递延所得税负债	320,122.34	8,499,662.12	8,819,784.46
盈余公积	158,396,905.81	1,166,622.21	159,563,528.02
未分配利润	792,689,920.03	10,499,599.84	803,189,519.87

（续）

项目	合并利润表		
	2022 年度调整前	调整影响	2022 年度调整后
所得税费用	74,715,675.74	-3,565,461.65	71,150,214.09

（续）

项目	母公司利润表		
	2022 年度调整前	调整影响	2022 年度调整后
所得税费用	73,404,245.13	-3,618,546.19	69,785,698.94

仅限投标使用，再次盖印无效

（二） 会计估计变更及影响

本公司无会计估计变更及影响。

（三） 重要前期差错更正及影响

本公司无重要前期差错更正及影响。

六、税项

（一） 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13、9、6、3
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7、5

税种	计税依据	税率
教育费附加、 地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3、2
企业所得税	按应纳所得税额	25、15

不同企业所得税税率纳税主体说明：

纳税主体名称	所得税税率
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	15
中核勘察设计研究有限公司	15

注：除上述子公司执行相关的税率外，本集团及其他子公司均执行 25%的所得税税率。境外子公司均按照当地政策执行所得税税率。

（二） 税收优惠及批文

（1）增值税优惠

根据财政部税务总局发布的财政部·税务总局公告 2023 年第 1 号《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》中规定“一、自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，增值税加计抵减政策按照以下规定执行：(一)允许生产性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳税额。生产性服务业纳税人，是指提供邮政服务、电信服务、现代服务、生活服务取得的销售额占全部销售额的比重超过 50%的纳税人。本集团下属子公司四川中核艾瑞特工程检测有限公司、中核勘察设计研究有限公司享受此税收优惠。

（2）所得税优惠

本集团下属子公司四川中核艾瑞特工程检测有限公司 2022 年 11 月 02 日通过高新技术企业认定，取得编号：GR202251000052 的高新技术企业证书，有效期 3 年，2022 年度-2024 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

本集团下属子公司中核勘察设计研究有限公司通过高新技术企业认定，取得编号：GR202341000148 的高新技术企业证书，有效期 3 年，税收优惠期间 2023 年度-2025 年度企业所得税减按 15%的税率征收。

仅供投标使用，复印无效。

七、企业合并及合并财务报表

（一） 纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	级次	企业类型	主要经营地	注册地	业务性质	实收资本（万元）	持股比例（%）	享有表决权（%）	投资额（万元）	取得方式
1	四川中核艾瑞特工程检测有限公司	4 级	境内非金融子企业	四川省绵阳市	四川省绵阳市	工程检测	900.00	100.00	100.00	900.00	投资设立
2	河北中核二四劳务有限公司	4 级	境内非金融子企业	河北省廊坊市	河北省廊坊市	建筑劳务	2,000.00	50.00	50.00	1,000.00	投资设立
3	衡阳中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	湖南省衡阳市	湖南省衡阳市	房屋建筑工程项目管理服务	1,000.00	100.00	100.00	1,000.00	投资设立
4	中核二四乌海投资有限公司	4 级	境内非金融子企业	内蒙古自治区乌海市	内蒙古自治区乌海市	房屋建筑工程项目管理服务	5,000.00	95.00	95.00	4,750.00	投资设立
5	岐山中核二四项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	陕西省宝鸡市	陕西省宝鸡市	房屋建筑工程项目管理服务	3,996.20	80.00	80.00	3,196.96	投资设立
6	江西中核二四地下空间项目管理有限公司	4 级	境内非金融子企业	江西省南昌市	江西省南昌市	其他房屋建筑业	5,280.00	60.00	60.00	4,320.00	投资设立
7	福鼎汇铭建材有限公司	4 级	境内非金融子企业	福建省晋江市	福建省晋江市	建材销售	600.00	100.00	100.00	600.00	投资设立
8	中核勘察设计研究有限公司	4 级	境内非金融子企业	河南省郑州市	河南省郑州市	地质勘查	6,800.00	100.00	100.00	6,945.66	同一控制下的企业合并

（二） 重要非全资子公司情况

1. 少数股东

序号	子公司名称	少数股东持股比例	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东支付的股利	年末累计少数股东权益
1	河北中核二四劳务有限公司	50.00	1,523,319.48		16,673,726.92
2	岐山中核二四项目管理有限公司	20.00	5,089.39		8,016,846.05

2. 主要财务信息

项目	本年金额		上年金额	
	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司	河北中核二四劳务有限公司	岐山中核二四项目管理有限公司
流动资产	397,317,834.04	6,842,620.56	344,571,956.42	2,046,380.01
非流动资产	156,453.98	162,484,545.11	91,183.75	167,571,532.41
资产合计	397,474,288.02	169,327,165.67	344,663,140.17	169,617,912.42
流动负债	364,126,834.19	129,242,935.42	314,362,325.31	129,559,129.13
非流动负债				
负债合计	364,126,834.19	129,242,935.42	314,362,325.31	129,559,129.13
营业收入	516,855,377.95		943,434,584.00	
净利润	3,046,638.97	25,446.96	3,447,471.92	13,756.57
综合收益总额	3,046,638.97	25,446.96	3,447,471.92	13,756.57
经营活动现金流量	8,823,403.69	-868,885.40	-17,628,330.41	1,585,693.40

仅限于核准用，再次复印无效

（三） 本年合并范围的变化

1. 本年不再纳入合并范围的主体

序号	企业名称	注册地	业务性质	持股比例（%）	表决权比例（%）	未纳入合并范围原因
1	江苏润城文旅发展有限公司	江苏省徐州市	其他房屋建筑业	60.00	60.00	股权处置

企业名称	2023 年 10 月 31 日（处置日）			2022 年 12 月 31 日		
	资产	负债	所有者权益	资产	负债	所有者权益
江苏润城文旅发展有限公司	964,973,525.58	564,971,723.81	400,001,801.77	1,126,154,650.32	726,152,848.55	400,001,801.77

（续表）

企业名称	2023 年 1 月 1 日-10 月 31 日			2022 年度		
	收入	费用	利润总额	收入	费用	利润总额
江苏润城文旅发展有限公司						

八、合并财务报表重要项目的说明

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2023 年 1 月 1 日，“年末”系指 2023 年 12 月 31 日，“本年”系指 2023 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年” 系指 2022 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，除另有注明外，货币单位为人民币元。

（一）货币资金

1. 货币资金余额

项目	年末余额	年初余额
库存现金		2,250.00
银行存款	1,472,435,723.99	1,585,925,007.79
其他货币资金	5,534,180.43	11,520,538.16
合计	**1,477,969,904.42**	**1,597,447,795.95**
其中：存放在境外的款项总额		
存放在财务公司的款项	589,796,291.18	232,306,627.32

2. 受限制的货币资金明细

项目	年末余额	年初余额
司法冻结银行存款	25,345,024.20	37,766,955.93
共管户资金	2,007,134.54	355,553,295.73
农民工保证金	5,780,428.18	5,694,489.95
保函保证金	6,800,180.43	5,402,771.21
银行承兑汇票保证金		405,777.00
ETC（冻结）	16,000.00	17,500.00
合计	**39,948,767.35**	**404,840,789.82**

仅供投标使用，再次复印无效。

（二） 应收票据

1. 应收票据分类

票据种类	年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	90,457,128.01	12,000.00	90,445,128.01
合计	**90,457,128.01**	**12,000.00**	**90,445,128.01**

（续）

票据种类	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	102,728,908.38	3,856,010.70	98,872,897.68
合计	**102,728,908.38**	**3,856,010.70**	**98,872,897.68**

2. 应收票据坏账准备

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	90,457,128.01	100.00	12,000.00	0.01	90,445,128.01
合计	**90,457,128.01**	—	**12,000.00**	—	**90,445,128.01**

（续）

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	102,728,908.38	100.00	3,856,010.70	3.75	98,872,897.68
合计	**102,728,908.38**	—	**3,856,010.70**	—	**98,872,897.68**

仅限报批使用，外次复制无效。

（1）按组合计提坏账准备的应收票据

名称	年末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）
商业承兑汇票小计	90,457,128.01	12,000.00	0.01
其中：按账龄计提坏账准备	90,457,128.01	12,000.00	0.01
合计	**90,457,128.01**	**12,000.00**	—

（2）本年计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动情况				年末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按单项计提预期信用损失的应收票据						
按组合计提预期信用损失的应收票据	3,856,010.70	-3,844,010.70				12,000.00
其中：账龄组合	3,856,010.70	-3,844,010.70				12,000.00
合计	**3,856,010.70**	**-3,844,010.70**				**12,000.00**

3. 年末因出票人未履约而转为应收账款的票据

种类	年末转应收账款金额
商业承兑汇票	39,000,000.00
合计	**39,000,000.00**

（三）应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	2,378,843,501.96	32,292,815.84	2,076,207,461.53	26,432,212.72
1-2 年	1,016,937,769.61	81,152,027.95	673,203,755.01	52,700,237.57
2-3 年	385,971,583.84	55,727,991.15	927,310,982.77	101,697,403.45
3 年以上	933,470,727.14	318,583,558.43	299,307,025.30	147,962,578.81
合计	**4,715,223,582.55**	**487,756,393.37**	**3,976,029,224.61**	**328,792,432.55**

仅限投标使用，无效复印无效。

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额					年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	238,146,846.44	5.05	126,669,624.30	53.19	111,477,222.14	10,711,720.67	0.27	10,711,720.67	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,477,076,736.11	94.95	361,086,769.07	8.07	4,115,989,967.04	3,965,317,503.94	99.73	318,080,711.88	8.02	3,647,236,792.06
其中：按账龄计提坏账准备	4,477,076,736.11	94.95	361,086,769.07	8.07	4,115,989,967.04	3,965,317,503.94	99.73	318,080,711.88	8.02	3,647,236,792.06
合计	4,715,223,582.55	—	487,756,393.37	—	4,227,467,189.18	3,976,029,224.61	—	328,792,432.55	—	3,647,236,792.06

仅限投标使用，禁止复印无效。

年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
甘肃大成人文房地产开发有限公司	227,504,534.97	116,027,312.83	51.00	预计部分可收回
天益冶金集团有限公司	5,444,811.07	5,444,811.07	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司-洛带项目部	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
天益冶金集团有限公司	88,611.10	88,611.10	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回
合计	**238,146,846.44**	**126,669,624.30**	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内	2,369,720,034.46	52.93	27,639,847.42	2,076,207,461.53	52.36	26,432,212.72
1-2 年	1,013,282,616.11	22.63	79,287,899.66	673,203,755.01	16.98	52,700,237.57
2-3 年	347,989,541.46	7.77	36,357,149.54	927,310,982.77	23.39	101,697,403.45
3 年以上	746,084,544.08	16.67	217,801,872.45	288,595,304.63	7.27	137,250,858.14
合计	**4,477,076,736.11**	**100.00**	**361,086,769.07**	**3,965,317,503.94**	**100.00**	**318,080,711.88**

仅限投标使用，严禁外传

3. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	2,330.40	2,330.40	银行存款收回
合计	**2,330.40**	**2,330.40**	—

4. 本年度实际核销的应收账款

债务人名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
江油市九 0 三建筑设计有限责任公司	工程款	67,078.80	对方破产清算完成	总经理办公会	否
合计	—	**67,078.80**	—	—	—

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
福建兆佳建设有限公司	296,688,834.20	6.29	-
成都市智汇新城投资发展有限公司	275,365,950.21	5.84	29,870,398.23
江苏润城文旅发展有限公司	217,212,991.64	4.61	18,158,552.35
湖南中联重科智能高空作业机械有限公司	205,268,116.28	4.35	6,489,077.68
潍坊港城城建开发有限公司	189,033,903.90	4.01	15,122,712.31
合计	**1,183,569,796.23**	**25.10**	**69,640,740.57**

6. 由金融资产转移而终止确认的应收帐款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
淮安园兴投资有限公司	30,000,000.00	
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	40,000,000.00	
江淮科技园项目	20,000,000.00	
合计	**90,000,000.00**	

（四） 应收款项融资

种类	年末余额	年初余额
应收票据	45,002,093.67	182,221,026.87
应收账款		
合计	**45,002,093.67**	**182,221,026.87**

（五） 预付款项

1. 预付款项账龄

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内	98,442,229.42	95.94		39,136,978.49	84.66	
1-2 年	2,194,300.00	2.14		4,764,747.42	10.31	
2-3 年	376,085.73	0.37		339,838.61	0.74	
3 年以上	1,587,453.99	1.55		1,981,664.11	4.29	
合计	**102,600,069.14**	—		**46,223,228.63**	—	

2. 账龄超过 1 年的大额预付款项

债权单位	债务单位	年末余额	账龄	未结算原因
中国核工业二四建设有限公司	山东核电设备制造有限公司	1,079,000.00	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	重庆市贵友建筑劳务有限责任公司	686,174.97	3 年以上	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	中核利华消防工程有限公司	584,900.00	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	400,000.00	3 年以上	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	重庆市津北建筑工程有限公司	336,611.54	3 年以上	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	上海凯泉泵业（集团）有限公司	305,400.00	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	江苏玲珑电气有限公司	304,000.00	1-2 年	未到结算期
中国核工业二四建设有限公司	重庆旭光建设（集团）有限公司	212,289.65	3 年以上	未到结算期
合计		3,808,376.16	—	—

3. 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例（%）	坏账准备
中国核工业二三建设有限公司	63,131,612.12	61.53	
中瑞科（福建）建设工程有限公司	6,444,748.80	6.28	
重庆市津北建筑工程有限公司	3,437,833.31	3.35	
包头市第四建筑有限责任公司	1,645,270.50	1.60	

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例（%）	坏账准备
山东核电设备制造有限公司	1,079,000.00	1.05	
合计	**75,738,464.73**	**73.81**	

（六） 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	888,599,516.55	579,285,737.12
合计	**888,599,516.55**	**579,285,737.12**

1. 其他应收款项

（1） 按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	536,503,719.42	3,681,271.59	275,849,303.43	4,137,849.13
1-2 年	187,172,647.22	14,073,338.28	55,896,024.53	4,462,415.18
2-3 年	24,325,561.56	2,118,659.48	179,052,173.58	16,928,977.33
3 年以上	259,673,792.52	99,202,934.82	157,774,101.70	63,756,624.48
合计	**1,007,675,720.72**	**119,076,204.17**	**668,571,603.24**	**89,285,866.12**

仅限投标使用，复印无效。

（2）按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额					年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	21,072,851.76	2.09	21,053,314.36	99.91	19,537.40	930,111.10	0.14	910,573.70	97.90	19,537.40
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	986,602,868.96	97.91	98,022,889.81	9.94	888,579,979.15	667,641,492.14	99.86	88,375,292.42	13.24	579,266,199.72
其中：按账龄计提坏账准备	986,602,868.96	97.91	98,022,889.81	9.94	888,579,979.15	667,641,492.14	99.86	88,375,292.42	13.24	579,266,199.72
合计	**1,007,675,720.72**	—	**119,076,204.17**	—	**888,599,516.55**	**668,571,603.24**	—	**89,285,866.12**	—	**579,285,737.12**

仅限投标使用，再次复印无效。

年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
四川省绵阳市中级人民法院	11,142,740.66	11,142,740.66	100.00	预计无法收回
四川坤寰房地产开发有限公司	9,000,000.00	9,000,000.00	100.00	预计无法收回
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
华能石岛湾核电开发有限公司	97,687.00	78,149.60	80.00	部分可以收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**21,072,851.76**	**21,053,314.36**	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

1）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内	536,503,719.42	54.38	3,681,271.59	275,849,303.43	41.32	4,137,849.13
1-2 年	187,074,960.22	18.96	13,995,188.68	55,798,337.53	8.36	4,384,265.58
2-3 年	24,325,561.56	2.47	2,118,659.48	179,052,173.58	26.82	16,928,977.33
3 年以上	238,698,627.76	24.19	78,227,770.06	156,941,677.60	23.50	62,924,200.38
合计	**986,602,868.96**	—	**98,022,889.81**	**667,641,492.14**	—	**88,375,292.42**

（3）其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	88,375,292.42		910,573.70	89,285,866.12
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
本年计提	9,647,597.39		20,142,740.66	29,790,338.05
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**98,022,889.81**		**21,053,314.36**	**119,076,204.17**

（4） 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例（%）	坏账准备
江苏润企万国实业有限公司	股权转让款	266,000,000.00	0-6 个月	26.40	
潍坊经济区城市建设投资发展集团有限公司	垫资利息	100,491,812.66	2 年以内	9.97	4,110,566.69
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	垫资利息	69,409,581.06	1-2 年、3-4 年	6.89	13,777,666.54
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	52,488,783.34	2-3 年、5 年以上	5.21	27,091,597.75
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	46,160,000.00	3-4 年	4.58	4,616,000.00
合计	—	**534,550,177.06**	—	**53.05**	**49,595,830.98**

仅供投标使用，未经允许不得复印无效

（七） 存货

1. 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	264,458,894.64	291,812.56	264,167,082.08
自制半成品及在产品	49,704,424.62		49,704,424.62
库存商品（产成品）	3,885,314.59		3,885,314.59
周转材料	91,669,996.02		91,669,996.02
合计	**409,718,629.87**	**291,812.56**	**409,426,817.31**

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	222,943,024.68	291,812.56	222,651,212.12
自制半成品及在产品	77,250,280.30		77,250,280.30
库存商品（产成品）	3,695,314.59		3,695,314.59
周转材料	92,685,420.59		92,685,420.59
合计	**396,574,040.16**	**291,812.56**	**396,282,227.60**

（八） 合同资产

1. 合同资产情况

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	8,455,126,086.23	32,176,000.94	8,422,950,085.29
组合-质保金	97,293,325.42	7,960,869.62	89,332,455.80
单项计提	9,783,785.87	1,138,723.64	8,645,062.23
合计	**8,562,203,197.52**	**41,275,594.20**	**8,520,927,603.32**

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
组合-已完工未结算	6,309,046,711.89	24,020,899.33	6,285,025,812.56
组合-质保金	38,878,875.92	11,453,432.90	27,425,443.02
单项计提	20,153.20	20,153.20	
合计	**6,347,945,741.01**	**35,494,485.43**	**6,312,451,255.58**

仅限投标使用，再次复印无效

2. 合同资产减值准备

项目	年初余额	本年计提	本年转回	本年转销/核销	其他变动	年末余额	原因
组合-已完工未结算	24,020,899.33	8,155,101.61				32,176,000.94	按组合计提
组合-质保金	11,453,432.90	-3,492,563.28				7,960,869.62	按组合计提
单项计提	20,153.20	1,138,723.64		20,153.20		1,138,723.64	按账龄计提
合计	**35,494,485.43**	**5,801,261.97**		**20,153.20**		**41,275,594.20**	

（九） 一年内到期的非流动资产

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期应收款	148,823,987.59	166,938,246.57
合计	**148,823,987.59**	**166,938,246.57**

（十） 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
待抵扣进项税	391,745,063.59	311,372,644.37
预缴税金		22,908,850.90
合计	**391,745,063.59**	**334,281,495.27**

（十一） 长期应收款

项目	年末余额			年末折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	
分期收款提供劳务	2,917,809,155.75	151,704,496.41	2,766,104,659.34	
合计	**2,917,809,155.75**	**151,704,496.41**	**2,766,104,659.34**	—

（续）

项目	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
分期收款提供劳务	2,781,667,555.24	151,704,496.41	2,629,963,058.83
合计	**2,781,667,555.24**	**151,704,496.41**	**2,629,963,058.83**

（十二） 长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				
对合营企业投资	213,705,379.87	8,969.47	7,089,319.52	206,625,029.82
对联营企业投资	6,000,229.17		1,111,919.60	4,888,309.57
小计	**219,705,609.04**	**8,969.47**	**8,201,239.12**	**211,513,339.39**
减：长期股权投资减值准备				
合计	**219,705,609.04**	**8,969.47**	**8,201,239.12**	**211,513,339.39**

仅供投资使用，再次使用无效。

2. 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业	**215,729,699.33**	**213,705,379.87**		**5,449,662.30**	**-1,630,687.75**						**206,625,029.82**	
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,336,452.01									34,336,452.01	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,447,115.43		5,449,662.30	2,546.87							
福建兆佳建设有限公司	174,569,699.33	172,451,812.43			-1,639,657.22						170,812,155.21	
绵阳新瑞工程检测有限公司	1,470,000.00	1,470,000.00			6,422.60						1,476,422.60	
二、联营企业	**6,000,000.00**	**6,000,229.17**			**-1,111,919.60**						**4,888,309.57**	
中核建创新科技有限公司	6,000,000.00	6,000,229.17			-1,111,919.60						4,888,309.57	
合计	**221,729,699.33**	**219,705,609.04**		**5,449,662.30**	**-2,742,607.35**						**211,513,339.39**	

仅限投标使用，审核复印无效。

3. 重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额		上年金额	
	徐州中淮置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	1,233,680,834.05	1,658,023,620.85	1,205,731,601.21	1,204,220,166.66
非流动资产	120,665.35	4,659.07	167,264.59	25,335.45
资产合计	1,233,801,499.40	1,658,028,279.92	1,205,898,865.80	1,204,245,502.11
流动负债	985,227,028.66	507,402,044.79	823,224,393.73	186,203,027.76
非流动负债	178,500,000.00	802,030,000.00	312,600,000.00	666,100,000.00
负债合计	1,163,727,028.66	1,309,432,044.79	1,135,824,393.73	852,303,027.76
净资产	70,074,470.74	348,596,235.13	70,074,472.07	351,942,474.35
按持股比例计算的净资产份额	34,336,491.31	170,812,155.21	34,336,491.31	172,451,812.43
调整事项				
对合营企业权益投资的账面价值	34,336,452.01	170,812,155.21	34,336,452.01	172,451,812.43
存在公开报价的权益投资的公允价值				
营业收入				
财务费用		904,707.15	-121,648.62	-120,929.97
所得税费用			0.44	
净利润		-3,346,239.22	1.33	-1,974,135.10
其他综合收益				
综合收益总额		-3,346,239.22	1.33	-1,974,135.10
本期收到的来自合营企业的股利				

仅限投标使用，再次复印无效。

4. 不重要合营企业和联营企业的汇总信息

项目	本年金额	上年金额
合营企业：	—	—
投资账面价值合计	1,476,422.60	1,470,000.00
下列各项按持股比例计算的合计数	6,422.60	
净利润	13,107.34	
其他综合收益		
综合收益总额	13,107.34	

项目	本年金额	上年金额
联营企业：	—	—
投资账面价值合计	4,888,309.57	6,000,229.17
下列各项按持股比例计算的合计数	-1,111,919.60	229.17
净利润	-9,265,996.62	1,909.72
其他综合收益		
综合收益总额	-9,265,996.62	1,909.72

（十三） 其他非流动金融资产

项目	年末公允价值	年初公允价值
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		17,280,489.34
其中：权益工具投资-自持部分		17,280,489.34
合计		**17,280,489.34**

（十四） 投资性房地产

1. 按成本计量的投资性房地产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**113,851,745.57**			**113,851,745.57**
其中：房屋、建筑物	113,851,745.57			113,851,745.57
累计折旧（摊销）合计	**6,436,029.73**	**3,605,456.76**		**10,041,486.49**
其中：房屋、建筑物	6,436,029.73	3,605,456.76		10,041,486.49
账面净值合计	**107,415,715.84**	—	—	**103,810,259.08**
其中：房屋、建筑物	107,415,715.84	—	—	103,810,259.08
减值准备合计				
其中：房屋、建筑物				
账面价值合计	**107,415,715.84**	—	—	**103,810,259.08**
其中：房屋、建筑物	107,415,715.84	—	—	103,810,259.08

（十五） 固定资产

项目	年末账面价值	年初账面价值
固定资产	391,323,973.76	366,952,918.88
固定资产清理		
合计	**391,323,973.76**	**366,952,918.88**

仅限投标使用，再次复印无效。

1. 固定资产情况

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**681,159,250.08**	**70,457,955.86**	**35,175,637.76**	**716,441,568.18**
其中：房屋及建筑物	182,178,000.61	1,872,273.00		184,050,273.61
机器设备	344,437,788.12	44,636,023.72	27,670,965.88	361,402,845.96
运输工具	65,367,617.64	6,778,664.68	2,647,700.65	69,498,581.67
电子设备	65,610,534.72	15,566,753.76	3,401,099.47	77,776,189.01
办公设备	284,654.95	333,426.89	226,430.97	391,650.87
其他	23,280,654.04	1,270,813.81	1,229,440.79	23,322,027.06
累计折旧合计	**314,206,331.20**	**42,562,173.35**	**31,650,910.13**	**325,117,594.42**
其中：房屋及建筑物	33,920,558.05	6,290,588.88		40,211,146.93
机器设备	191,025,835.45	21,297,740.77	26,722,965.56	185,600,610.66
运输工具	38,783,582.91	4,061,290.30	2,212,613.05	40,632,260.16
电子设备	35,456,770.20	8,355,347.70	1,716,425.29	42,095,692.61
办公设备	80,674.94	18,220.59	79,191.18	19,704.35
其他	14,938,909.65	2,538,985.11	919,715.05	16,558,179.71
固定资产净值合计	**366,952,918.88**	——	——	**391,323,973.76**
其中：房屋及建筑物	148,257,442.56	——	——	143,839,126.68
机器设备	153,411,952.67	——	——	175,802,235.30
运输工具	26,584,034.73	——	——	28,866,321.51
电子设备	30,153,764.52	——	——	35,680,496.40
办公设备	203,980.01	——	——	371,946.52
其他	8,341,744.39	——	——	6,763,847.35
固定资产减值合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
电子设备				
办公设备				
其他				
固定资产账面价值	**366,952,918.88**	——	——	**391,323,973.76**
其中：房屋及建筑物	148,257,442.56	——	——	143,839,126.68
机器设备	153,411,952.67	——	——	175,802,235.30

仅限投标使用，其他用途无效。

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
运输工具	26,584,034.73	——	——	28,866,321.51
电子设备	30,153,764.52	——	——	35,680,496.40
办公设备	203,980.01	——	——	371,946.52
其他	8,341,744.39	——	——	6,763,847.35

（十六）在建工程

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
海阳二期生产临建项目				12,342,590.69		12,342,590.69
信息系统建设	9,003,214.51		9,003,214.51	2,795,251.92		2,795,251.92
金塔基地建设	28,081,608.17		28,081,608.17	16,484,837.56		16,484,837.56
基地建设	6,621,097.63		6,621,097.63			
合计	**43,705,920.31**		**43,705,920.31**	**31,622,680.17**		**31,622,680.17**

仅限投标使用，再次复印作废。

1. 重要在建工程本年变动情况

工程名称	预算数	年初余额	本年增加	本年转入固定资产	本年其他减少	年末余额	工程累计投入占预算比例（%）	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本年利息资本化率（%）	资金来源
海阳二期生产临建项目	40,000,000.00	12,342,590.69	7,059,684.55	1,872,273.00	17,530,002.24		100.00	100.00				自筹
信息系统建设	10,000,000.00	2,795,251.92	6,207,962.59			9,003,214.51	90.03	90.03				自筹
金塔基地建设	40,399,500.00	16,484,837.56	11,596,770.61			28,081,608.17	69.51	69.51				自筹
基地建设	10,000,000.00		8,188,503.56		1,567,405.93	6,621,097.63	81.89	81.89				自筹
合计	**100,399,500.00**	**31,622,680.17**	**33,052,921.31**	**1,872,273.00**	**19,097,408.17**	**43,705,920.31**	—	—			—	—

仅限投标使用，再次无效。

（十七） 使用权资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	**81,401,853.55**	**171,405.65**	**34,045,822.69**	**47,527,436.51**
其中：房屋及建筑物	44,889,366.44	171,405.65	4,000,386.55	41,060,385.54
机器设备	36,512,487.11		30,045,436.14	6,467,050.97
累计折旧合计	**37,817,055.70**	**20,532,221.81**	**34,045,822.69**	**24,303,454.82**
其中：房屋及建筑物	13,752,565.52	8,917,752.10	4,000,386.55	18,669,931.07
机器设备	24,064,490.18	11,614,469.71	30,045,436.14	5,633,523.75
账面净值合计	**43,584,797.85**	——	——	**23,223,981.69**
其中：房屋及建筑物	31,136,800.92	——	——	22,390,454.47
机器设备	12,447,996.93	——	——	833,527.22
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
账面价值合计	**43,584,797.85**	——	——	**23,223,981.69**
其中：房屋及建筑物	31,136,800.92	——	——	22,390,454.47
机器设备	12,447,996.93	——	——	833,527.22

（十八） 无形资产

1. 无形资产分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
原价合计	**1,070,280,186.22**	**28,847,740.97**	**947,604,553.22**	**151,523,373.97**
其中：软件	23,756,990.69	401,695.42		24,158,686.11
土地使用权	67,677,943.15			67,677,943.15
特许权	978,845,252.38	28,446,045.55	947,604,553.22	59,686,744.71
累计摊销合计	**30,351,011.73**	**3,205,341.83**		**33,556,353.56**
其中：软件	15,174,987.07	1,851,512.27		17,026,499.34
土地使用权	15,176,024.66	1,353,829.56		16,529,854.22
特许权				
减值准备合计				
其中：软件				
土地使用权				
特许权				

仅限投标使用，再次复印无效。

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面价值合计	**1,039,929,174.49**	—	—	**117,967,020.41**
其中：软件	8,582,003.62	—	—	7,132,186.77
土地使用权	52,501,918.49	—	—	51,148,088.93
特许权	978,845,252.38	—	—	59,686,744.71

（十九） 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	年末余额		年初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产	**212,203,148.57**	**866,962,979.66**	**171,914,965.02**	**705,409,510.57**
资产减值准备	196,168,150.42	800,020,184.88	148,842,088.55	609,425,103.72
三类人员费用	581,250.00	2,325,000.00	792,000.00	3,168,000.00
预计负债	730,154.44	2,920,617.76	730,154.44	2,920,617.76
租赁负债	14,723,593.71	61,697,177.02	21,550,722.03	89,895,789.09
递延所得税负债	**5,148,957.73**	**23,223,981.69**	**10,257,706.86**	**44,865,287.17**
使用权资产	5,148,957.73	23,223,981.69	9,937,584.52	43,584,797.81
其他非流动金融资产			320,122.34	1,280,489.36

2. 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示

（1） 互抵后的递延所得税资产或负债及对应的互抵后可抵扣或应纳税暂时性差异

项目	报告年末互抵后的递延所得税资产或负债	报告年末互抵后的可抵扣或应纳税暂时性差异	报告年初互抵后的递延所得税资产或负债	报告年初互抵后的可抵扣或应纳税暂时性差异
递延所得税资产	**207,054,190.84**	**843,738,997.97**		
资产减值准备	196,168,150.42	800,020,184.88		
三类人员费用	581,250.00	2,325,000.00		
预计负债	730,154.44	2,920,617.76		
租赁负债	14,723,593.71	61,697,177.02		
使用权资产	-5,148,957.73	-23,223,981.69		
合计	**207,054,190.84**	**843,738,997.97**		

权限申请使用，重点复印无效。

（2） 递延所得税资产和递延所得税负债互抵明细

项目	本年互抵金额
使用权资产	-5,148,957.73
合计	**-5,148,957.73**

（二十） 其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
临时设施	72,261,034.31	107,095,870.07
资产证券化自持部分（继续涉入资产）		16,000,000.00
合计	**72,261,034.31**	**123,095,870.07**

（二十一） 短期借款

1. 短期借款分类

借款类别	年末余额	年初余额
信用借款	1,650,000,000.00	1,245,000,000.00
合计	**1,650,000,000.00**	**1,245,000,000.00**

（二十二） 应付票据

类别	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	4,016,003.02	36,211,553.99
商业承兑汇票	50,650,000.00	55,520,000.00
合计	**54,666,003.02**	**91,731,553.99**

（二十三） 应付账款

1. 应付账款账龄

账龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	7,755,039,876.01	5,960,672,155.55
1-2 年	772,952,133.25	920,755,598.49
2-3 年	366,997,634.35	190,733,079.79
3 年以上	126,272,375.80	206,535,661.07
合计	**9,021,262,019.41**	**7,278,696,494.90**

仅限投标使用，再次复印无效。

2. 账龄超过 1 年的重要应付账款

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
中兴建设有限公司	189,009,698.08	未到付款期
江西威而达建设有限公司	42,836,993.72	未到付款期
江苏嘉德安建设工程有限公司	27,728,195.42	未到付款期
广西南宁春风劳务有限公司	26,215,484.47	未到付款期
湖南世纪建设集团有限公司	24,167,042.46	未到付款期
南通京唐劳务有限公司	20,145,237.41	未到付款期
核工业南京建设集团有限公司	18,345,299.25	未到付款期
湖南锦程高新混凝土有限公司	17,702,771.86	未到付款期
烟台市澳得利混凝土构件有限公司	17,148,687.00	未到付款期
南通华润建设工程有限公司	16,950,788.69	未到付款期
浙江宏伟供应链集团股份有限公司	16,143,302.47	未到付款期
岳阳立鑫劳务有限公司	16,019,321.43	未到付款期
湖南长大建设集团股份有限公司	15,918,585.48	未到付款期
江苏立普建设工程有限公司	15,506,252.64	未到付款期
中桥华铁工程科技股份有限公司	15,104,948.47	未到付款期
合计	478,942,608.85	—

（二十四） 合同负债

项目	年末余额	年初余额
已结算未完工	313,731,402.06	349,280,736.60
预收工程款	540,833,581.79	492,395,263.20
备料款		28,949,497.11
合计	854,564,983.85	870,625,496.91

（二十五） 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	119,533,181.37	913,320,949.16	913,645,295.07	119,208,835.46
离职后福利-设定提存计划	4,649,229.24	74,465,953.55	71,389,886.17	7,725,296.62
合计	124,182,410.61	987,786,902.71	985,035,181.24	126,934,132.08

仅限投标使用，再次声明无效。

2. 短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	70,308,300.93	723,037,368.88	723,037,368.88	70,308,300.93
职工福利费		71,826,568.91	71,826,568.91	
社会保险费	17,769.87	34,703,349.51	34,622,052.16	99,067.22
其中：医疗保险费及生育保险费	16,291.90	32,373,677.00	32,304,173.12	85,795.78
工伤保险费	1,477.97	2,329,672.51	2,317,879.04	13,271.44
住房公积金	25,147.76	56,569,163.21	56,305,558.51	288,752.46
工会经费和职工教育经费	49,181,962.81	27,184,498.65	27,853,746.61	48,512,714.85
合计	**119,533,181.37**	**913,320,949.16**	**913,645,295.07**	**119,208,835.46**

3. 设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险	66,721.04	61,879,129.78	61,726,309.98	219,540.84
失业保险费	2,992.60	2,379,231.74	2,367,619.26	14,605.08
企业年金缴费	4,579,515.60	10,207,592.03	7,295,956.93	7,491,150.70
合计	**4,649,229.24**	**74,465,953.55**	**71,389,886.17**	**7,725,296.62**

（二十六） 应交税费

项目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
增值税	6,034,984.76	144,544,435.14	84,506,209.39	66,073,210.51
企业所得税	86,712,898.04	108,345,381.93	132,929,599.76	62,128,680.21
城市维护建设税	649,047.39	5,736,455.37	5,743,897.15	641,605.61
房产税		1,457,680.31	1,457,680.31	
土地使用税		1,270,314.59	1,270,314.59	
个人所得税	2,503,641.15	19,625,582.27	18,709,739.23	3,419,484.19
教育费附加（含地方教育费附加）	525,831.40	5,637,482.49	5,670,160.32	493,153.57
印花税	250.00	5,283,429.13	5,283,429.13	250.00
其他税费	29,356.74	1,054,498.59	1,027,286.31	56,569.02
合计	**96,456,009.48**	**292,955,259.82**	**256,598,316.19**	**132,812,953.11**

仅限投标使用，原件复印无效。

（二十七） 其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利	39,320,869.76	39,751,783.40
其他应付款项	890,919,092.78	2,010,062,400.62
合计	**930,239,962.54**	**2,049,814,184.02**

1. 应付股利

项目	年末余额	年初余额
普通股股利	39,320,869.76	39,751,783.40
合计	**39,320,869.76**	**39,751,783.40**

2. 其他应付款项

（1） 其他应付款项按款项性质分类

款项性质	年末余额	年初余额
关联方往来款	401,508,653.07	1,167,641,243.08
履约保证金	240,629,088.07	238,978,125.19
其他保证金	84,709,081.96	86,009,618.67
押金及风险抵押金	39,332,204.20	34,514,260.80
代扣代付款项	9,086,031.88	23,214,249.71
代收款项	63,410,723.40	59,053,314.64
共管户资金	2,007,134.54	355,553,295.73
其他往来款	50,236,175.66	45,098,292.80
合计	**890,919,092.78**	**2,010,062,400.62**

仅限投标使用，其他盖印无效。

（2） 账龄超过 1 年的重要其他应付款项

单位名称	年末余额	未偿还原因
山东核电有限公司	4,414,565.46	未到付款期
海阳市霖海工程装饰有限公司	3,264,044.70	未到付款期
广西南宁春风劳务有限公司	3,184,000.00	未到付款期
江苏嘉德安建设工程有限公司	2,673,000.00	未到付款期
玉山县清宏建筑劳务有限公司	2,218,535.28	未到付款期
扬州市利文建筑安装劳务有限公司	2,143,581.49	未到付款期
福建三宝钢铁有限公司	2,000,000.00	未到付款期

单位名称	年末余额	未偿还原因
嘉核（浙江）工业科技有限公司	1,950,300.00	未到付款期
中兴建设有限公司	1,592,950.00	未到付款期
安徽热化工程建设有限责任公司	1,428,560.69	未到付款期
唐山市懋润建筑安装工程有限公司	1,315,255.00	未到付款期
上海龙皓建筑工程有限公司	1,251,036.44	未到付款期
仪征广达建筑劳务有限公司	1,001,645.70	未到付款期
四川润宏建筑劳务有限公司	1,000,000.00	未到付款期
岳阳立鑫劳务有限公司	1,000,000.00	未到付款期
扬州凯瑞建设有限公司	1,000,000.00	未到付款期
合计	**31,437,474.76**	

（二十八） 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期借款	539,600,000.00	200,000,000.00
一年内到期的长期应付款	17,711,703.14	10,563,712.67
一年内到期的其他长期负债	578,000.00	783,000.00
一年内到期的租赁负债	49,272,908.93	71,955,176.25
合计	**607,162,612.07**	**283,301,888.92**

（二十九） 其他流动负债

1. 其他流动负债分类

项目	年末余额	年初余额
短期应付债券	501,582,777.78	
待转销项税	348,889,663.59	338,150,250.09
供应链金融重分类	972,660,459.13	851,690,489.31
期末已背书未到期的应收票据		20,741,853.49
合计	**1,823,132,900.50**	**1,210,582,592.89**

仅供投标使用，再次使用无效。

2. 短期应付债券的情况

债券名称	面值总额	发行日期	债券期限	发行金额	年初余额	本年发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本年偿还	年末余额
23 中核二四 SCP001	500,000,000.00	2023/11/17	54.00	500,000,000.00		500,000,000.00	1,582,777.78			501,582,777.78
合计	—	—	—	**500,000,000.00**		**500,000,000.00**	**1,582,777.78**			**501,582,777.78**

本公司本年度发行债券代码为 012384146. IB 号的 2023 年度第一期超短期融资券，发行总额 50,000.00 万元，票据面值 100.00 元，发行价格 100.00 元，发行利率 2.59% ，票据期限 54 天，起息日 2023 年 11 月 16 日，兑付日 2024 年 1 月 10 日。

仅限投标使用，再次复制不保证

（三十）长期借款

借款类别	年末余额	年初余额	年末利率区间（%）
保证借款		240,000,000.00	
信用借款	1,916,800,000.00	1,526,000,000.00	3.2-3.7
合计	**1,916,800,000.00**	**1,766,000,000.00**	—

（三十一）应付债券

1. 应付债券分类

项目	年末余额	年初余额
中核二四公司 2022 年度第一期中期票据	503,076,666.67	503,033,333.33
合计	**503,076,666.67**	**503,033,333.33**

仅限投标使用，再次复印无效。

2. 应付债券的增减变动

债券名称	面值总额	发行日期	债券期限	发行金额	年初余额	本年发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本年偿还	年末余额
中核二四公司 2022 年度第一期中期票据	500,000,000.00	2022 年 10 月 21 日	5 年	500,000,000.00	503,033,333.33		15,643,333.34		15,600,000.00	503,076,666.67
合计	**500,000,000.00**	—	—	**500,000,000.00**	**503,033,333.33**		**15,643,333.34**		**15,600,000.00**	**503,076,666.67**

本公司本年度发行债券代码为 102282304 号的 2022 年度第一期中期票据，发行总额 50,000.00 万元，票据面值 100.00 元，发行价格 100.00 元，发行利率 3.12% ，按年付息，票据期限 5 年，起息日 2022 年 10 月 21 日，兑付日 2027 年 10 月 21 日。

仅限投标使用，再次复印无效。

（三十二） 租赁负债

项目	年末余额	年初余额
租赁付款额	63,430,450.65	93,195,917.96
减：未确认的融资费用	1,733,273.63	3,300,128.86
重分类至一年内到期的非流动负债	49,272,908.93	71,955,176.25
租赁负债净额	**12,424,268.09**	**17,940,612.85**

（三十三） 长期应付款

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
长期应付款项	45,771,121.33	61,336,684.28	28,445,312.65	78,662,492.96
合计	**45,771,121.33**	**61,336,684.28**	**28,445,312.65**	**78,662,492.96**

1. 长期应付款项年末余额最大的前五项

项目	年末余额	年初余额
合计	**78,662,492.96**	**45,771,121.33**
其中：中联重科股份有限公司	13,073,619.23	13,041,071.33
抚顺永茂建筑机械有限公司	29,172,537.03	8,960,360.00
南昌市湾里城市建设投资发展有限责任公司		23,769,690.00
南昌市自然资源和规划局	36,121,280.00	
三一重工股份有限公司	295,056.70	

（三十四） 长期应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	2,385,000.00		638,000.00	1,747,000.00
合计	**2,385,000.00**		**638,000.00**	**1,747,000.00**

（三十五） 预计负债

项目	年末余额	年初余额
待执行的亏损合同	2,920,617.74	2,920,617.74
合计	**2,920,617.74**	**2,920,617.74**

（三十六） 其他非流动负债

项目	年末余额	年初余额
资产证券化自持部分（继续涉入负债）		16,000,000.00
合计		**16,000,000.00**

仅限样板使用，再次复印无效。

（三十七） 实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	630,466,360.62	72.79			630,466,360.62	72.79
建信金融资产投资有限公司	235,720,400.00	27.21			235,720,400.00	27.21
合计	**866,186,760.62**	**100.00**			**866,186,760.62**	**100.00**

（三十八） 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	301,921,087.74			301,921,087.74
其他资本公积	3,587,544.83			3,587,544.83
合计	**305,508,632.57**			**305,508,632.57**

（三十九） 专项储备

项目	年初余额	本年计提	本年减少	年末余额	备注
安全生产费	146,274,642.31	289,113,515.14	308,882,932.87	126,505,224.58	
合计	**146,274,642.31**	**289,113,515.14**	**308,882,932.87**	**126,505,224.58**	—

（四十） 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积金	159,850,521.97	29,674,716.46		189,525,238.43
合计	**159,850,521.97**	**29,674,716.46**		**189,525,238.43**

（四十一） 未分配利润

项目	本年金额	上年金额
上年年末余额	**829,122,744.81**	**673,875,414.58**
期初调整金额		7,242,908.27
本年年初余额	**829,122,744.81**	**681,118,322.85**
本年增加	**311,756,130.99**	**285,874,779.72**
其中：本年净利润转入	311,756,130.99	285,874,779.72
其他调整因素		
本年减少	**137,719,233.76**	**137,870,357.76**
其中：本年提取盈余公积	29,674,716.46	28,641,790.95

仅限投标使用，复印无效。

项目	本年金额	上年金额
本年提取一般风险准备		
本年分配现金股利	108,044,517.30	109,228,566.81
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	**1,003,159,642.04**	**829,122,744.81**

（四十二） 营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
（1）主营业务小计	**11,196,451,862.04**	**10,127,596,741.07**	**10,232,054,602.62**	**9,416,356,560.49**
核电工程	2,487,766,688.58	2,153,884,439.11	2,404,962,349.00	2,235,289,650.44
工业与民用工程	8,612,947,021.57	7,878,461,516.13	7,746,425,222.53	7,101,111,605.79
产品销售	95,738,151.89	95,250,785.83	80,667,031.09	79,955,304.26
（2）其他业务小计	**30,376,445.00**	**28,626,113.56**	**10,738,177.13**	**8,778,459.80**
经营租赁及技术服务	30,376,445.00	28,626,113.56	10,738,177.13	8,778,459.80
合计	**11,226,828,307.04**	**10,156,222,854.63**	**10,242,792,779.75**	**9,425,135,020.29**

（四十三） 管理费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	150,248,722.66	136,858,318.87
折旧与摊销	8,299,556.11	6,931,284.19
中介服务费	1,390,090.55	2,935,979.63
差旅费	12,872,309.57	9,247,979.90
租赁、物业费	3,380,426.61	4,221,423.24
办公及会议费	5,667,093.41	4,984,549.11
业务招待费	3,058,137.50	1,947,475.49
咨询费	4,774,998.63	5,071,219.41
外单位管理费	4,551,261.85	5,902,532.39
其他	7,702,412.98	9,305,159.62
合计	**201,945,009.87**	**187,405,921.85**

（四十四） 研发费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	146,364,181.21	48,872,625.61

仅限投标使用，

项目	本年金额	上年金额
折旧与摊销	15,773,202.15	3,450,765.18
材料及设备费	152,227,423.62	29,172,769.81
专用费	12,799,391.36	10,703,922.52
其他	5,120,553.05	8,930,849.20
合计	**332,284,751.39**	**101,130,932.32**

（四十五）财务费用

项目	本年金额	上年金额
利息费用	184,255,719.65	166,348,503.34
减：利息收入	184,347,902.56	171,172,858.35
汇兑净收益		
加：汇兑净损失		
其他支出	4,008,777.55	21,455,230.25
合计	**3,916,594.64**	**16,630,875.24**

（四十六）其他收益

项目	本年金额	上年金额
税收返还	4,706,000.00	
个税手续费返还款	192,077.47	2,553,982.14
科研奖励款		297,500.00
稳岗补贴款	2,368,113.27	2,981,683.07
进项税加计抵减	446,825.24	654,406.15
绵阳市住建局建筑业奖励、先进奖、纳税大户等	1,981,930.00	
绵阳市游仙区市场监督管理局专利资助资金		393,175.00
其他		267,500.99
合计	**9,694,945.98**	**7,148,247.35**

（四十七）投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-2,742,607.35	-951,315.15
处置长期股权投资产生的投资收益	26,040,031.57	
处置其他非流动金融资产的投资收益	4,773,862.66	16,993,820.56
合计	**28,071,286.88**	**16,042,505.41**

仅限投标使用，再次复印无效。

（四十八） 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本年金额	上年金额
其他非流动金融资产		2,738,042.77
合计		**2,738,042.77**

（四十九） 信用减值损失

项目	本年金额	上年金额
坏账损失	-184,977,366.97	-149,309,817.22
合计	**-184,977,366.97**	**-149,309,817.22**

（五十） 资产减值损失

项目	本年金额	上年金额
合同资产减值损失	-5,801,261.97	-9,261,997.81
合计	**-5,801,261.97**	**-9,261,997.81**

（五十一） 营业外收入

1. 营业外收入明细

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	655,743.71	50,231.89	655,743.71
无法支付的应付款款项	2,133,483.52	7,383,073.47	2,133,483.52
与企业日常活动无关的政府补助	851,216.72	1,540,000.00	851,216.72
违约赔偿收入	15,960,153.57	1,101,362.47	15,960,153.57
保险理赔及其他	71,719.13	13,725.00	71,719.13
合计	**19,672,316.65**	**10,088,392.83**	**19,672,316.65**

2. 与企业日常活动无关的政府补助明细

项目	本年金额	上年金额
绵阳市游仙区科学技术局	373,000.00	1,000,000.00
优秀企业奖金-绵阳市住房和城乡建设委员会	200,000.00	
绵阳市高定企业奖励款	150,000.00	30,000.00
绵阳市游仙区工业和信息化局奖励款	120,000.00	
新彭花园项目徐州住建局补助	8,216.72	
建筑企业奖励金		400,000.00
绵阳市游仙区科学技术局市级重点实验室补助		100,000.00

仅限投标使用，再次复印无效。

项目	本年金额	上年金额
绵阳市游仙区商务局 2021 年市级商务发展专项资金		5,000.00
2020 年规上企业入库补助		5,000.00
合计	851,216.72	1,540,000.00

（五十二） 营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	2,421,440.97	2,106,706.78	2,421,440.97
公益性捐赠支出		450,000.00	
行政性罚款、滞纳金	3,587.29	295.86	3,587.29
盘亏损失		31,776.50	
其他	5,825.24	153,706.03	5,825.24
合计	2,430,853.50	2,742,485.17	2,430,853.50

（五十三） 所得税费用

项目	本年金额	上年金额
当期所得税费用	108,345,381.93	113,839,889.53
递延所得税调整	-45,396,932.68	-42,689,675.44
其他		
合计	62,948,449.25	71,150,214.09

仅用于投标使用，再次复印无效

（五十四） 归属于母公司所有者的其他综合收益

1. 其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

项目	本年金额			上年金额		
	税前金额	所得税	税后净额	税前金额	所得税	税后净额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	117,000.00	29,250.00	87,750.00	14,000.00	3,500.00	10,500.00
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	117,000.00	29,250.00	87,750.00	14,000.00	3,500.00	10,500.00
其他综合收益合计	117,000.00	29,250.00	87,750.00	14,000.00	3,500.00	10,500.00

（五十五） 合并现金流量表

1. 合并现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量	—	—
净利润	313,285,086.56	287,605,970.50
加：资产减值准备	5,801,261.97	9,261,997.81
信用减值损失	184,977,366.97	149,309,817.22
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	46,167,630.11	41,382,990.02
使用权资产折旧	20,532,221.81	45,950,661.51
无形资产摊销	3,205,341.83	3,108,047.91
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	1,765,697.26	2,056,474.89
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		-2,738,042.77
财务费用（收益以“－”号填列）	184,255,719.65	166,348,503.34
投资损失（收益以“－”号填列）	-28,071,286.88	-16,042,505.41
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-35,139,225.82	-42,227,507.06
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-10,257,706.86	-935,264.31
存货的减少（增加以“－”号填列）	-13,144,589.71	115,785,513.24
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-1,630,156,519.79	-2,566,763,550.05
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	636,922,668.54	1,023,643,195.81
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-319,856,334.36	-784,253,697.35
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况	—	—
现金的期末余额	1,438,021,137.07	1,192,607,006.13
减：现金的期初余额	1,192,607,006.13	953,116,873.14

仅供投标使用，重次盖印无效。

项目	本年金额	上年金额
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	245,414,130.94	239,490,132.99

2. 本年取得子公司或收到处置子公司的现金净额

项目	本年金额
一、本年发生的企业合并于本年支付的现金或现金等价物	
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	
加：以前期间发生的企业合并于本年支付的现金或现金等价物	
取得子公司支付的现金净额	
二、本年处置子公司于本年收到的现金及现金等价物	
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	10,483,890.59
加：以前期间处置子公司于本年收到的现金及现金等价物	
处置子公司收到的现金净额	-10,483,890.59

3. 现金和现金等价物

项目	本年金额	上年金额
（1）现金	1,438,021,137.07	1,192,607,006.13
其中：库存现金		2,250.00
可随时用于支付的银行存款	1,438,021,137.07	1,192,604,756.13
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
(2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
(3) 期末现金及现金等价物余额	**1,438,021,137.07**	**1,192,607,006.13**
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

九、或有事项

1. 未结清保函情况

单位名称	业务种类	保函余额（万元）
中国核工业二四建设有限公司	保函	162,669.38

仅供投标使用，再次复印无效。

单位名称	业务种类	保函余额（万元）
中核勘察设计研究有限公司	保函	1,078.65
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	保函	237.66
合计		**163,985.69**

2. 诉讼情况

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司作为被告形成的重大未决诉讼标的合计金额为 2,694.32 万元，作为原告形成的重大未决诉讼标的合计金额为 73,562.00 万元，所涉及未决诉讼主要系与工程质量、工程款进度等相关纠纷。本集团已根据参考律师意见及未来可能产生的潜在义务，合理预计了相关损失。

十、资产负债表日后事项

截至报告日，本集团无需要披露的资产负债表日后事项。

十一、关联方关系及其交易

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	持股比例（%）	表决权比例（%）
中国核工业建设股份有限公司	上海市青浦区	建筑安装业	301,879.28	72.79	72.79

注：本集团最终控制方为中国核工业集团有限公司。

2. 子企业

详见本附注七、（一）纳入合并报表范围的子公司基本情况。

3. 合营企业及联营企业

序号	公司名称	业务性质	注册地	注册资本（万元）	本公司持股比例（%）
1	徐州中淮置业有限公司	房地产业	江苏省徐州市	7,000.00	49.00
2	福建兆佳建设有限公司	房地产业	福建省泉州市	5,000.00	49.00
3	中核建创新科技有限公司	技术服务业	上海市	5,000.00	12.00
4	绵阳新瑞工程检测有限公司	技术服务业	四川省绵阳市	300.00	49.00

仅限投标使用，复印无效。

4. 其他关联方

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
（1）受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
	中核华辰建筑工程有限公司	采购商品/接受劳务
	中核利华消防工程有限公司	采购商品/接受劳务
	中核大地生态科技有限公司	采购商品/接受劳务
	中核机械工程有限公司	采购商品/接受劳务
	中核检修有限公司	采购商品/接受劳务
	西安中核核仪器股份有限公司	采购商品/接受劳务
	河北中核岩土工程有限责任公司	采购商品/接受劳务
	北京中核华辉科技发展有限公司	采购商品/接受劳务
	中核核电后勤服务有限公司	采购商品/接受劳务
	中核（上海）供应链管理有限公司	采购商品/接受劳务
	中国核工业华兴建设有限公司	采购商品/接受劳务
	内蒙古中核实业有限公司	采购商品/接受劳务
	中核二十五建设有限公司	采购商品/接受劳务
	中国核工业二三建设有限公司	采购商品/接受劳务
	核工业工程研究设计有限公司	采购商品/接受劳务
	上海浦原对外经贸有限公司	采购商品/接受劳务
	中核华兴机械化工程有限公司	采购商品/接受劳务
	中核战略规划研究总院有限公司	采购商品/接受劳务
	核工业管理干部学院	采购商品/接受劳务
	中核核信信息技术（北京）有限公司	采购商品/接受劳务
	中核（江苏）绿色建筑产业发展有限公司	采购商品/接受劳务
	中核工程咨询有限公司	采购商品/接受劳务
	中核（北京）传媒文化有限公司	采购商品/接受劳务
	新疆中核二一六建设有限公司	采购商品/接受劳务
	中核（宁夏）同心防护科技有限公司	采购商品/接受劳务
	中核大地勘察设计有限公司	采购商品/接受劳务
	中核混凝土股份有限公司	采购商品/接受劳务
	中国核工业第二二建设有限公司	采购商品/接受劳务
	中核第七研究设计院有限公司	采购商品/接受劳务
	陕西中核大地实业有限公司	采购商品/接受劳务
	兴原认证中心有限公司	采购商品/接受劳务

仅供财务报表附注使用 未经盖章无效

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	甘肃华原工程设计监理有限公司	采购商品/接受劳务
	中核华誉工程有限责任公司	采购商品/接受劳务
	核工业航测遥感中心	采购商品/接受劳务
	连云港金辰实业有限公司	采购商品/接受劳务
	中核同辐（四川）辐射技术有限公司	采购商品/接受劳务
	北京市核建恒信检测技术有限公司	采购商品/接受劳务
	中核华建（北京）资产管理有限公司	采购商品/接受劳务
	中国核工业第五建设有限公司	采购商品/接受劳务
	中国核电工程有限公司	工程承包
	中核四〇四有限公司	工程承包
	中国原子能科学研究院	工程承包
	中核生态环境有限公司	工程承包
	中核北方核燃料元件有限公司	工程承包
	漳州核电科创园发展有限公司	工程承包
	中核第四研究设计工程有限公司	工程承包
	原子高科华北医药有限公司	工程承包
	霞浦核苑置业有限公司	工程承包
	核电秦山联营有限公司	工程承包
	烟台沪丰房地产开发有限公司	工程承包
	中核扬州实业发展有限公司	工程承包
	中核国电漳州能源有限公司	工程承包
	中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	工程承包
	上海原子科兴药业有限公司	工程承包
	四川中核同源科技有限公司	工程承包
	中核汇能新疆能源开发有限公司	工程承包
	中核华建资产管理有限公司	工程承包
	福建福清核电有限公司	工程承包
	上海核建科创园发展有限公司	工程承包
	江苏核电有限公司	工程承包
	中核智慧城（天津）教育管理有限公司	工程承包
	四川红华实业有限公司	工程承包
	北京核工业医院	工程承包
	中核龙原科技有限公司	工程承包

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertong.com，复印无效。

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	中核（北京）核仪器有限责任公司	工程承包
	中核能源科技有限公司	工程承包
	湖南核工业宏华机械有限公司	工程承包
	中核汇能河北新能源有限公司	工程承包
	中核建中核燃料元件有限公司	工程承包
	天津奥莱投资管理有限公司	工程承包
	原子高科股份有限公司	工程承包
	中核武汉核电运行技术股份有限公司	工程承包
	中国核动力研究设计院	工程承包
	秦山核电有限公司	工程承包
	成都海光核电技术服务有限公司	工程承包
	中核四川环保工程有限责任公司	工程承包
	中核浙江电能服务有限公司	工程承包
	武汉核建房地产开发有限公司	工程承包
	天津奥莱投资管理有限公司	工程承包
	上海中核科创园发展有限公司	工程承包
	中核环保有限公司	工程承包
	秦山第三核电有限公司	工程承包
	中核华建青岛能源科技有限公司	工程承包
	中核华辰工程管理有限公司	工程承包
	沧州汇能能源有限公司	工程承包
	迁西中核光伏发电有限公司	工程承包
	上海原子能工业有限公司	工程承包
	中核华建(北京)资产管理有限公司	工程承包
	中核华泰建设有限公司	工程承包
	中核智慧城(天津)教育管理有限公司	工程承包
	中核辽宁核电有限公司	工程承包
	核工业工程勘察院有限公司	勘察设计
	中国核工业中原建设有限公司	勘察设计
	重庆融金置业有限公司	勘察设计
	武汉中核投资发展有限公司	勘察设计
	中核（郑州）储运贸易有限公司	勘察设计
	中国原子能工业有限公司	勘察设计

此页仅供报送，其他用途印无效。

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
	中核瑞能有限公司	勘察设计
	北京中核大地矿业勘查开发有限公司	勘察设计
	中核安顺置业有限公司	勘察设计
	中核龙瑞科技有限公司	勘察设计
	湖南中核云峰湖实业有限公司	勘察设计
	中核清原环境技术工程有限责任公司	勘察设计
	三门核电有限公司	勘察设计
	中核环保工程设计研究有限公司	勘察设计
	福建中核高崎山风电有限公司	勘察设计
	深圳中核集团有限公司	勘察设计
	中核龙安有限公司	勘察设计
	河北雄安中核航遥信息科技有限公司	勘察设计
	中核沽源铀业有限责任公司	勘察设计
	灵川中核新能源有限公司	勘察设计
	中核财务有限责任公司	资金存款/拆借
（2）其他关联关系方		
	仪征市鑫铭核电建设劳务有限公司	采购商品/接受劳务
	仪征核建劳务有限公司	采购商品/接受劳务
	江苏中核华兴装饰有限公司	采购商品/接受劳务

仅限投标使用，再次复印无效。

（二）关联交易

1. 购买商品

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业				
中核华辰建筑工程有限公司	34,924,168.28	0.34	5,144,155.38	0.05
中核利华消防工程有限公司	34,166,433.80	0.34	2,518,788.52	0.03
中核大地生态科技有限公司	14,154,447.48	0.14		
中核机械工程有限公司	11,894,285.01	0.12	23,065,481.65	0.24
中核四〇四有限公司	11,648,670.94	0.11		
中核检修有限公司	6,997,284.47	0.07	12,245,514.04	0.13
西安中核核仪器股份有限公司	6,673,717.69	0.07	147,510.36	

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
河北中核岩土工程有限责任公司	5,016,251.50	0.05	36,197,661.57	0.38
北京中核华辉科技发展有限公司	2,935,779.82	0.03	500,943.40	0.01
中核核电后勤服务有限公司	2,613,609.25	0.03		
中核（上海）供应链管理有限公司	2,607,858.75	0.03	85,960,894.06	0.91
中国核工业华兴建设有限公司	2,510,091.74	0.02	3,036,272.35	0.03
内蒙古中核实业有限公司	2,372,754.11	0.02	4,761,150.03	0.05
中核二十五建设有限公司	2,078,280.87	0.02		
中国核工业二三建设有限公司	1,824,788.75	0.02	325,937.51	
核工业工程研究设计有限公司	948,954.22	0.01	1,196,490.84	0.01
上海浦原对外经贸有限公司	932,795.50	0.01	23,298,906.39	0.25
中核华兴机械化工程有限公司	922,900.00	0.01		
中核战略规划研究总院有限公司	458,715.60		471,698.11	0.01
核工业管理干部学院	295,871.56		56,603.77	
中核核信信息技术（北京）有限公司	294,576.15		42,330.57	
中核（江苏）绿色建筑产业发展有限公司	282,589.45		1,687,289.82	0.02
中核工程咨询有限公司	192,660.55			
中核（北京）传媒文化有限公司	183,486.24			
中国原子能科学研究院	110,091.74		200,000.00	
秦山核电有限公司	90,055.05		182,377.36	
新疆中核二一六建设有限公司	62,385.32			
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	2,972.48		46,611.32	
中核大地勘察设计有限公司			8,241,490.83	0.09
中核混凝土股份有限公司			4,391,769.28	0.05
中国核工业第二二建设有限公司			559,737.09	0.01
中核第七研究设计院有限公司			292,452.83	
陕西中核大地实业有限公司			81,212.89	
兴原认证中心有限公司			74,528.30	
甘肃华原工程设计监理有限公司			71,698.11	
中核华誉工程有限责任公司			50,025.13	
核工业航测遥感中心			37,773.58	
连云港金辰实业有限公司			3,490.75	

仅限投标使用，其他用途无效。

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
中核同辐（四川）辐射技术有限公司			3,192.45	
其他关联关系方				
其中：仪征市鑫铭核电建设劳务有限公司	42,537,637.82	0.42	26,744,544.56	0.28
仪征核建劳务有限公司	6,516,996.69	0.06	16,916,127.72	0.18
江苏中核华兴装饰有限公司	3,531,237.47	0.03	3,688,493.47	0.04
合计	**199,782,348.30**	**1.95**	**262,243,154.04**	**2.77**

2. 销售商品

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业				
中国核电工程有限公司	2,066,258,255.02	18.40	1,931,384,046.14	18.86
中核四〇四有限公司	594,267,096.24	5.29	1,158,551,891.44	11.31
中国原子能科学研究院	251,319,428.76	2.24	92,180,863.30	0.90
中核生态环境有限公司	244,557,954.64	2.18		
中核北方核燃料元件有限公司	188,471,974.86	1.68		
漳州核电科创园发展有限公司	162,259,452.27	1.45		
中核第四研究设计工程有限公司	137,565,202.18	1.23	32,593,212.69	0.32
原子高科华北医药有限公司	135,322,555.67	1.21	28,842,898.29	0.28
霞浦核苑置业有限公司	111,793,588.24	1.00	144,311,102.78	1.41
核电秦山联营有限公司	109,292,681.20	0.97	94,420,062.89	0.92
中核龙原科技有限公司	82,308,789.01	0.73	75,218,164.26	0.73
烟台沪丰房地产开发有限公司	76,639,511.15	0.68	132,215,095.13	1.29
中核扬州实业发展有限公司	52,164,662.87	0.46	99,494,998.68	0.97
中核国电漳州能源有限公司	48,027,053.93	0.43	60,589,500.07	0.59
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	46,458,346.78	0.41	68,563,849.19	0.67
上海原子科兴药业有限公司	44,844,966.50	0.40		
四川中核同源科技有限公司	44,528,821.17	0.40		
中核汇能新疆能源开发有限公司	42,241,500.16	0.38		
中核华建资产管理有限公司	40,642,846.44	0.36	3,193,498.27	0.03

仅供投标使用，复印无效。

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
福建福清核电有限公司	31,994,869.48	0.28	21,981,232.10	0.21
上海核建科创园发展有限公司	21,170,502.97	0.19		
江苏核电有限公司	12,146,527.66	0.11	60,345.64	
武汉中核投资发展有限公司	10,766,772.75	0.10		
中核能源科技有限公司	8,727,523.73	0.08	6,311,380.85	0.06
中核智慧城（天津）教育管理有限公司	8,428,719.22	0.08		
四川红华实业有限公司	8,300,896.12	0.07	25,267,164.02	0.25
中国核工业华兴建设有限公司	7,714,266.88	0.07	1,697,030.48	0.02
北京核工业医院	7,663,465.43	0.07	6,076,690.80	0.06
中国核工业二三建设有限公司	7,260,242.47	0.06	11,300,118.41	0.11
中核龙安有限公司	6,589,318.91	0.06	18,870,195.46	0.18
中核（北京）核仪器有限责任公司	6,162,573.80	0.05	8,882,114.17	0.09
中核华辰建筑工程有限公司	2,839,293.85	0.03	6,589,590.45	0.06
湖南核工业宏华机械有限公司	2,805,234.88	0.02		
中核工程咨询有限公司	1,055,507.15	0.01	1,225,205.74	0.01
中核汇能河北新能源有限公司	1,031,588.68	0.01		
中国核工业第五建设有限公司	1,027,079.25	0.01	2,939,253.80	0.03
中国核工业第二二建设有限公司	800,431.15	0.01	188,679.25	
中核建中核燃料元件有限公司	765,506.78	0.01	806,529.95	0.01
天津奥莱投资管理有限公司	688,457.89	0.01	19,359,918.06	0.19
河北雄安中核航遥信息科技有限公司	519,103.77			
中核混凝土股份有限公司	464,150.94		928,301.89	0.01
原子高科股份有限公司	441,072.66		301,455.18	
深圳中核集团有限公司	255,614.47		56,248.26	
中核清原环境技术工程有限责任公司	231,248.30			
中核沽源铀业有限责任公司	192,452.83			
中核武汉核电运行技术股份有限公司	130,825.69		3,001,807.60	0.03
灵川中核新能源有限公司	116,745.28			
中核战略规划研究总院有限公司	75,471.70			
重庆融金置业有限公司	55,664.72		328,821.80	

仅供投标使用，其他用户勿扰。

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
中核龙瑞科技有限公司	36,792.45		5,882,849.75	0.06
三门核电有限公司	31,500.00		385,188.68	0.00
河北中核岩土工程有限责任公司	23,584.91			
中核环保工程设计研究有限公司	17,924.53			
中核辽宁核电有限公司	9,433.96		99,056.60	
中国核动力研究设计院			17,206,537.78	0.17
中核第七研究设计院有限公司			10,855,043.37	0.11
秦山核电有限公司			2,927,476.76	0.03
中核大地勘察设计有限公司			754,716.98	0.01
成都海光核电技术服务有限公司			404,954.13	
湖南中核云峰湖实业有限公司			396,219.30	
中核四川环保工程有限责任公司			325,459.69	
中核检修有限公司			132,840.37	
中核浙江电能服务有限公司			61,363.63	
武汉核建房地产开发有限公司			56,603.77	
福建中核高崎山风电有限公司			27,245.28	
合营企业及联营企业				
其中：福建兆佳建设有限公司	563,810,121.16	5.02	739,285,073.18	7.22
徐州中淮置业有限公司	157,660,962.77	1.40	240,221,816.36	2.35
合计	**5,350,976,136.28**	**47.65**	**5,076,753,712.67**	**49.55**

仅限投标使用，再次复印无效。

3. 关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益确定依据	本期确认的租赁费
核工业工程勘察院有限公司	中核勘察设计研究有限公司	房屋租赁	2021-11-1	2026-10-31	市场价	2,568,807.36

4. 关联方资金拆借

关联方名称	拆借金额	起始日	到期日	备注
中国核工业建设股份有限公司	470,000,000.00	2021/11/25	2024/11/25	
中国核工业建设股份有限公司	300,000,000.00	2022/7/21	2025/7/20	
中国核工业建设股份有限公司	100,000,000.00	2023/9/12	2026/8/1	

关联方名称	拆借金额	起始日	到期日	备注
中国核工业建设股份有限公司	50,000,000.00	2023/1/5	2025/1/5	
中核财务有限责任公司	200,000,000.00	2023/6/26	2024/6/26	
中核财务有限责任公司	100,000,000.00	2023/6/26	2024/6/26	
中核财务有限责任公司	200,000,000.00	2023/10/27	2024/10/27	
合计	**1,420,000,000.00**			

注：1、截至期末，本公司接受中国核工业建设股份有限公司委托贷款及直接融资共拆入资金 920,000,000 元，本年度承担利息费用 41,085,833.34 元。

2、截至期末，本公司接受中核财务有限责任公司共拆入资金 500,000,000 元，本年度承担利息费用 33,925,555.56 元。

5. 关联方存款

关联方	期末余额	期初余额
中核财务有限责任公司	589,796,291.18	232,306,627.32
其中：直接存入中核财务公司的资金	589,796,291.18	232,306,627.32
合计	**589,796,291.18**	**232,306,627.32**

注：本年度自中核财务有限责任公司收取资金存款利息 2,384,509.28 元。

（三） 关联方往来余额

1. 关联方应收账款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		
其中：中国核工业建设股份有限公司	58,000.00	
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
烟台沪丰房地产开发有限公司	146,569,013.10	109,753,718.24
漳州核电科创园发展有限公司	98,514,924.30	11,907,014.87
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	60,939,698.44	53,305,496.63
中核第四研究设计工程有限公司	56,823,413.41	4,729,242.69
武汉核建房地产开发有限公司	39,276,994.03	42,336,994.03
霞浦核苑置业有限公司	37,361,929.39	135,078,774.84
中核四〇四有限公司	25,654,708.80	9,269,167.78
武汉中核投资发展有限公司	25,408,713.08	13,995,933.97
原子高科华北医药有限公司	22,798,692.71	
天津奥莱投资管理有限公司	20,914,949.00	28,514,949.00

仅限对标使用，严禁泄露与改写

关联方（项目）	年末余额	年初余额
上海中核科创园发展有限公司	18,705,055.96	27,836,213.51
中核扬州实业发展有限公司	17,526,498.66	11,472,552.51
中核国电漳州能源有限公司	14,720,382.17	
中核能源科技有限公司	14,374,072.18	14,598,532.28
中核环保有限公司	10,002,072.51	
中国核电工程有限公司	9,480,048.56	18,972,324.94
中国核工业华兴建设有限公司	7,359,262.25	8,740,501.52
中核第七研究设计院有限公司	6,983,389.70	15,733,380.07
中国核工业第五建设有限公司	6,083,059.32	6,263,098.24
中核瑞能有限公司	5,800,000.00	5,800,000.00
中核华辰建筑工程有限公司	3,758,433.54	3,294,271.55
中核（北京）核仪器有限责任公司	3,194,064.99	
秦山核电有限公司	2,834,998.15	112,231.05
中国核工业二三建设有限公司	1,393,461.64	2,187,052.81
江苏核电有限公司	1,306,754.30	50,754.30
中核建中核燃料元件有限公司	1,267,198.16	26,373.53
秦山第三核电有限公司	999,809.17	107,155.20
中国核动力研究设计院	963,564.50	963,564.50
北京中核大地矿业勘查开发有限公司	825,639.03	
中国核工业第二二建设有限公司	761,376.67	114,919.65
中核华建青岛能源科技有限公司	675,990.38	6,472,701.97
中国核工业中原建设有限公司	603,000.00	603,000.00
中核安顺置业有限公司	401,017.17	401,017.17
中核机械工程有限公司	390,000.00	390,000.00
中核（郑州）储运贸易有限公司	385,000.00	385,000.00
中核龙瑞科技有限公司	259,326.60	259,326.60
湖南中核云峰湖实业有限公司	210,000.00	210,000.00
中核龙原科技有限公司	207,413.35	538,192.91
中核华泰建设有限公司	105,429.83	105,429.83
中核清原环境技术工程有限责任公司	63,904.64	
三门核电有限公司	63,429.51	63,429.51
重庆融金置业有限公司	28,260.84	28,260.84
中核环保工程设计研究有限公司	19,000.00	

仅用招标使用，再次复印无效

关联方（项目）	年末余额	年初余额
中核智慧城（天津）教育管理有限公司		65,729,395.00
中国原子能科学研究院		26,940,136.22
核电秦山联营有限公司		8,694,065.40
福建福清核电有限公司		5,948,018.71
中核华辰工程管理有限公司		1,517,615.10
中核四川环保工程有限责任公司		833,920.11
中核大地勘察设计有限公司		825,639.03
北京核工业医院		196,106.49
沧州汇能能源有限公司		171,287.13
迁西中核光伏发电有限公司		129,762.41
中核辽宁核电有限公司		105,000.00
福建中核高崎山风电有限公司		28,880.00
原子高科股份有限公司		20,878.05
深圳中核集团有限公司		59,623.16
合营企业及联营企业		
其中：徐州中淮置业有限公司	165,297,887.72	237,213,084.10
福建兆佳建设有限公司	296,688,834.20	30,693,060.50
减：坏账准备	38,533,251.51	38,655,703.10
合计	**1,089,525,420.45**	**875,071,344.85**

2. 关联方其他应收款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		
其中：中国核工业建设股份有限公司	4,657,438.00	4,657,438.00
中国核工业集团有限公司	3,801,000.00	
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
中国核电工程有限公司	1,789,842.00	1,875,942.00
中核龙原科技有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00
漳州核电科创园发展有限公司	1,000,000.00	500,000.00
上海原子能工业有限公司	840,000.00	150,000.00
中核四〇四有限公司	830,000.00	842,000.00
中核华辰建筑工程有限公司	630,000.00	30,000.00
中国核工业华兴建设有限公司	600,000.00	600,000.00

仅限投标使用，再次复印无效。

关联方（项目）	年末余额	年初余额
中核（上海）供应链管理有限公司	500,000.00	2,605,000.00
中核华泰建设有限公司	340,000.00	320,000.00
核工业工程勘察院有限公司	200,000.00	200,000.00
中国核工业第二二建设有限公司	122,000.00	50,000.00
中核（郑州）储运贸易有限公司	104,000.00	
中核华建(北京)资产管理有限公司	42,209.49	10,000.00
中国核工业第五建设有限公司	30,000.00	30,000.00
秦山核电有限公司	20,000.00	20,000.00
中核四川环保工程有限责任公司	12,400.00	14,400.00
中核第四研究设计工程有限公司	10,000.00	75,000.00
江苏核电有限公司	5,000.00	5,000.00
中核华建青岛能源科技有限公司		5,398,299.93
中核智慧城（天津）教育管理有限公司		4,168,844.18
中国原子能科学研究院		440,000.00
中国原子能工业有限公司		50,000.00
迁西中核光伏发电有限公司		11,442.76
中核能源科技有限公司		500.00
合营企业及联营企业		
其中：徐州中淮置业有限公司	46,160,000.00	46,160,000.00
减：坏账准备	5,227,054.20	5,818,879.88
合计	**57,966,835.29**	**63,894,986.99**

仅限投标使用，再次复印无效。

3. 关联方预付款项

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
其中：中国核工业二三建设有限公司	63,131,612.12	
北京中核华辉科技发展有限公司	931,320.74	931,320.74
中国核工业第五建设有限公司	1,018.24	
中核检修有限公司		4,384,500.00
中核利华消防工程有限公司		584,900.00
中核（上海）供应链管理有限公司		236,810.31
减：坏账准备		
合计	**64,063,951.10**	**6,137,531.05**

4. 关联方合同资产

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
中国核电工程有限公司	1,514,384,657.19	539,841,269.23
中核四〇四有限公司	956,117,541.35	1,136,208,893.01
中核能源科技有限公司	109,193,272.64	108,100,225.93
中核扬州实业发展有限公司	107,508,826.13	
上海中核科创园发展有限公司	104,704,946.40	
中核生态环境有限公司	77,694,033.17	
中国核工业第五建设有限公司	56,722,751.20	56,722,751.20
中核华建资产管理有限公司	36,340,045.30	4,568,758.49
中核龙原科技有限公司	22,274,523.08	28,830,081.19
中核第四研究设计工程有限公司	15,525,486.46	4,559,508.38
中核智慧城(天津)教育管理有限公司	15,070,285.38	
霞浦核苑置业有限公司	13,145,066.54	34,233,698.69
烟台沪丰房地产开发有限公司	10,988,441.08	20,436,275.97
核电秦山联营有限公司	9,003,474.83	576,995.25
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	8,653,191.39	7,807,055.76
福建福清核电有限公司	6,918,343.24	429,289.65
漳州核电科创园发展有限公司	6,694,238.94	18,411,789.32
原子高科华北医药有限公司	5,859,740.12	544,137.34
江苏核电有限公司	4,925,516.81	39,296.49
天津奥莱投资管理有限公司	3,814,068.45	3,125,610.56
中核第七研究设计院有限公司	2,930,814.36	8,696,490.39
北京核工业医院	2,058,805.85	1,215,115.18
中国核工业二三建设有限公司	1,370,573.69	675,038.30
湖南核工业宏华机械有限公司	1,002,649.39	
中国核工业中原建设有限公司	937,870.99	937,870.99
中国核工业华兴建设有限公司	719,841.33	719,841.33
中国核工业第二二建设有限公司	703,430.33	703,430.33
中核武汉核电运行技术股份有限公司	566,956.29	826,791.94
中国原子能科学研究院	131,335.58	5,244,639.94
中核建中核燃料元件有限公司	49,519.54	912,932.18
重庆融金置业有限公司	39,805.82	39,805.82

权限仅标使用，再次复印不发。

关联方（项目）	年末余额	年初余额
成都海光核电技术服务有限公司	18,842.55	13,242.00
中核华泰建设有限公司	9,516.09	9,516.09
武汉中核投资发展有限公司		11,844,842.37
四川红华实业有限公司		10,689,099.47
中核辽宁核电有限公司		2,129,235.94
秦山核电有限公司		709,858.34
中核工程咨询有限公司		245,389.23
中核四川环保工程有限责任公司		200,000.00
秦山第三核电有限公司		16,320.09
中核国电漳州能源有限公司		2,717.11
合营企业及联营企业	92,170,182.60	85,773,124.01
徐州中淮置业有限公司	74,640,871.49	36,559,354.47
福建兆佳建设有限公司	17,529,311.11	49,213,769.54
减：坏账准备	14,225,156.93	13,143,248.25
合计	3,174,023,437.18	2,082,897,689.26

5. 关联方应付账款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
中核华辰建筑工程有限公司	37,058,618.89	9,552,951.08
河北中核岩土工程有限责任公司	27,507,788.06	34,588,558.17
中核利华消防工程有限公司	12,424,386.53	2,529,125.98
中核混凝土股份有限公司	6,444,696.85	16,644,696.85
西安中核核仪器股份有限公司	5,254,352.28	
中核机械工程有限公司	4,916,103.99	16,951,333.33
北京中核华辉科技发展有限公司	3,237,273.00	334,773.00
中国核工业华兴建设有限公司	3,155,324.03	419,324.03
中核华兴机械化工程有限公司	2,230,137.00	2,424,176.00
中国核工业二三建设有限公司	2,053,798.03	668,554.29
上海浦原对外经贸有限公司	1,872,418.78	20,385,671.68
中核检修有限公司	1,189,590.83	12,747,562.90
中核四〇四有限公司	1,014,831.08	1,534,338.75
中核（上海）供应链管理有限公司	429,439.91	

仅供投标使用，再次复印无效

关联方（项目）	年末余额	年初余额
北京市核建恒信检测技术有限公司	55,098.80	
中核（宁夏）同心防护科技有限公司	47,032.00	54,496.00
中核大地勘察设计有限公司		1,386,159.65
中核战略规划研究总院有限公司		500,000.00
中国核工业第五建设有限公司		30,000.00
合计	**108,890,890.06**	**120,751,721.71**

6. 关联方应付股利

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		
其中：中国核工业建设股份有限公司	39,320,869.76	39,751,783.40
合计	**39,320,869.76**	**39,751,783.40**

7. 关联方其他应付款

关联方（项目）	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		
中国核工业建设股份有限公司	400,000,000.00	1,158,734,839.24
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
核工业工程勘察院有限公司	374,712.63	374,712.63
武汉核建房地产开发有限公司	368,612.07	368,612.07
中核华兴机械化工程有限公司	214,000.00	414,000.00
河北中核岩土工程有限责任公司	176,000.00	156,000.00
中国核工业二三建设有限公司	100,000.00	100,000.00
中核核电后勤服务有限公司	80,000.00	80,000.00
中国核电工程有限公司	60,000.00	
北京中核华辉科技发展有限公司	50,000.00	50,000.00
核工业工程研究设计有限公司	49,000.00	49,000.00
北京市核建恒信检测技术有限公司	18,011.00	18,011.00
中核华建（北京）资产管理有限公司	12,317.37	7,274,955.14
上海浦原对外经贸有限公司	6,000.00	
中核检修有限公司		20,000.00
中国核工业第五建设有限公司		1,113.00
合计	**401,508,653.07**	**1,167,641,243.08**

仅供投标使用，再次复印无效

8. 关联方合同负债

关联方（项目）	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
中国核电工程有限公司	357,383,884.71	103,281,917.69
四川中核同源科技有限公司	52,473,511.71	
中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	9,980,479.41	
中国核工业二三建设有限公司	6,615,871.55	5,309,732.28
中核第四研究设计工程有限公司	6,543,611.80	6,986,912.28
四川红华实业有限公司	5,491,039.17	4,762,743.35
中国核工业第五建设有限公司	5,254,457.06	5,175,504.58
原子高科华北医药有限公司	2,410,167.93	21,551,135.10
北京核工业医院	931,759.90	1,636,074.54
中核机械工程有限公司	541,284.42	541,284.42
中核国电漳州能源有限公司	336,862.86	3,365,200.79
中核工程咨询有限公司	108,758.76	
中核四〇四有限公司	339,849.28	36,427,779.71
中核华泰建设有限公司	378,061.43	378,061.43
中核武汉核电运行技术股份有限公司	46,981.13	46,981.13
中核龙原科技有限公司		28,949,497.11
中核（北京）核仪器有限责任公司		3,232,238.94
中核华辰建筑工程有限公司		465,064.55
原子高科股份有限公司		305,197.21
合计	**448,836,581.12**	**222,415,325.11**

仅限投标使用，再次复印无效

十二、母公司主要财务报表项目注释

（一） 主要财务报表项目注释

1. 应收账款

（1） 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	2,402,642,867.27	30,667,009.26	2,644,480,653.96	25,390,170.77
1-2 年	1,001,609,330.04	79,928,371.19	653,239,231.71	51,115,155.75
2-3 年	374,658,467.26	54,518,588.33	909,295,587.85	99,719,454.81
3 年以上	880,193,318.04	287,371,551.25	254,253,050.59	119,337,628.55
合计	**4,659,103,982.61**	**452,485,520.03**	**4,461,268,524.11**	**295,562,409.88**

仅限投标使用，再次复印无效。

（2）按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额					年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的应收账款	238,146,846.44	5.11	126,669,624.30	53.19	111,477,222.14	10,711,720.67	0.24	10,711,720.67	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,420,957,136.17	94.89	325,815,895.73	7.37	4,095,141,240.44	4,450,556,803.44	99.76	284,850,689.21	6.40	4,165,706,114.23
其中：按账龄计提坏账准备	4,420,957,136.17	94.89	325,815,895.73	7.37	4,095,141,240.44	4,450,556,803.44	99.76	284,850,689.21	6.40	4,165,706,114.23
合计	4,659,103,982.61	—	452,485,520.03	—	4,206,618,462.58	4,461,268,524.11	—	295,562,409.88	—	4,165,706,114.23

投标使用，再次复印无效。

年末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
甘肃大成人文房地产开发有限公司	227,504,534.97	116,027,312.83	51.00	预计部分可收回
天益冶金集团有限公司	5,533,422.17	5,533,422.17	100.00	预计无法收回
山东安得利斯工业设备有限公司	3,645,066.02	3,645,066.02	100.00	预计无法收回
厦门永宏基房地产有限公司	921,612.40	921,612.40	100.00	预计无法收回
新繁家具厂	313,725.00	313,725.00	100.00	预计无法收回
四川广信建设有限公司-洛带项目部	123,683.00	123,683.00	100.00	预计无法收回
上海舜禹建筑机械有限公司	53,160.00	53,160.00	100.00	预计无法收回
同达建筑建设工程有限公司	27,412.92	27,412.92	100.00	预计无法收回
成都青羊区永宏建筑架料租赁站	24,229.96	24,229.96	100.00	预计无法收回
合计	238,146,846.44	126,669,624.30	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

（2）账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1年以内	2,393,519,399.77	54.14	26,014,040.84	2,644,480,653.96	59.42	25,390,170.77
1-2年	997,954,176.54	22.57	78,064,242.90	653,239,231.71	14.68	51,115,155.75
2-3年	336,676,424.88	7.62	35,147,746.72	909,295,587.85	20.43	99,719,454.81
3年以上	692,807,134.98	15.67	186,589,865.27	243,541,329.92	5.47	108,625,907.88
合计	4,420,957,136.17	—	325,815,895.73	4,450,556,803.44	—	284,850,689.21

7. 收回或转回的坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
江油市九0三建筑设计有限责任公司	2,330.40	2,330.40	银行存款收回

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回原因、方式
合计	2,330.40	2,330.40	—

8. 本年度实际核销的应收账款

债务人名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
江油市九0三建筑设计有限责任公司	工程款	67,078.80	对方破产清算	总经理办公会	否
合计	—	67,078.80	—	—	—

9. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
福建兆佳建设有限公司	296,688,834.20	6.37	
成都市智汇新城投资发展有限公司	275,365,950.21	5.91	29,870,398.23
江苏润城文旅发展有限公司	217,212,991.64	4.66	18,158,552.35
湖南中联重科智能高空作业机械有限公司	205,268,116.28	4.41	6,489,077.68
潍坊港城城建开发有限公司	189,033,903.90	4.06	15,122,712.31
合计	1,183,569,796.23	25.41	69,640,740.57

10. 由金融资产转移而终止确认的应收账款

债务人名称	终止确认金额	与终止确认相关的利得和损失（损失以“-”填列）
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	40,000,000.00	
淮安园兴投资有限公司	30,000,000.00	
江淮科技园项目	20,000,000.00	
合计	90,000,000.00	

2. 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	1,315,626,293.75	985,830,033.10
合计	1,315,626,293.75	985,830,033.10

仅限投标使用，未经印无效

（1）其他应收款项

1）按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内	973,620,649.79	3,653,853.34	687,149,279.43	4,121,410.63
1-2年	180,245,145.22	13,516,601.71	53,729,474.53	4,239,230.17
2-3年	22,412,488.56	1,964,968.64	177,716,214.58	16,821,300.78
3年以上	256,042,720.72	97,559,286.85	154,966,533.40	62,549,527.26
合计	**1,432,321,004.29**	**116,694,710.54**	**1,073,561,501.94**	**87,731,468.84**

仅限投标使用，再次复印无效。

2）按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额					年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	预期信用损失率/计提比例（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	20,975,164.76	1.46	20,975,164.76	100.00		832,424.10	0.08	832,424.10	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	1,411,345,839.53	98.54	95,719,545.78	6.78	1,315,626,293.75	1,072,729,077.84	99.92	86,899,044.74	8.10	985,830,033.10
其中：按账龄计提坏账准备	1,411,345,839.53	98.54	95,719,545.78	6.78	1,315,626,293.75	1,072,729,077.84	99.92	86,899,044.74	8.10	985,830,033.10
合计	**1,432,321,004.29**	**—**	**116,694,710.54**	**—**	**1,315,626,293.75**	**1,073,561,501.94**	**—**	**87,731,468.84**	**—**	**985,830,033.10**

仅限投标使用，重次复印无效。

年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
四川省绵阳市中级人民法院	11,142,740.66	11,142,740.66	100.00	预计无法收回
四川坤寰房地产开发有限公司	9,000,000.00	9,000,000.00	100.00	预计无法收回
韦毅	795,184.10	795,184.10	100.00	预计无法收回
山东安得利斯风电装备技术有限公司	37,240.00	37,240.00	100.00	预计无法收回
合计	**20,975,164.76**	**20,975,164.76**	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

2） 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内	973,620,649.79	68.99	3,653,853.34	687,149,279.43	64.05	4,121,410.63
1-2 年	180,245,145.22	12.77	13,516,601.71	53,729,474.53	5.01	4,239,230.17
2-3 年	22,412,488.56	1.59	1,964,968.64	177,716,214.58	16.57	16,821,300.78
3 年以上	235,067,555.96	16.65	76,584,122.09	154,134,109.30	14.37	61,717,103.16
合计	**1,411,345,839.53**	—	**95,719,545.78**	**1,072,729,077.84**	—	**86,899,044.74**

（5） 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
年初余额	86,899,044.74		832,424.10	87,731,468.84
年初余额在本年	86,899,044.74		832,424.10	87,731,468.84
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本年计提	8,820,501.04		20,142,740.66	28,963,241.70

仅供投标使用，禁止复印复制

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	**95,719,545.78**		**20,975,164.76**	**116,694,710.54**

（6） 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例（%）	坏账准备
江苏润金万国实业有限公司	股权转让款	266,000,000.00	0-6 个月	18.57	
潍坊经济区城市建设投资发展集团有限公司	垫资利息	100,491,812.66	2 年以内	7.02	4,110,566.69
淮安市淮阴区城市资产经营有限公司	垫资利息	69,409,581.06	1-2 年、3-4 年	4.85	13,777,666.54
青州恒润建设投资发展有限公司	履约保证金	52,488,783.34	2-3 年、5 年以上	3.66	27,091,597.75
徐州中淮置业有限公司	履约保证金	46,160,000.00	3-4 年	3.22	4,616,000.00
合计	**—**	**534,550,177.06**	**—**	**37.32**	**49,595,830.98**

仅限报告使用，其他复印无效

3. 长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司的投资	466,932,818.16		240,000,000.00	226,932,818.16
对合营企业投资	212,235,379.87	2,546.87	7,089,319.52	205,148,607.22
对联营企业投资	6,000,229.17		1,111,919.60	4,888,309.57
小计	**685,168,427.20**	**2,546.87**	**248,201,239.12**	**436,969,734.95**
减：长期股权投资减值准备				
合计	**685,168,427.20**	**2,546.87**	**248,201,239.12**	**436,969,734.95**

（2）长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子公司	**466,932,818.16**	**466,932,818.16**		**240,000,000.00**							**226,932,818.16**	
四川中核艾瑞特工程检测有限公司	8,806,601.43	8,806,601.43									8,806,601.43	
河北中核二四劳务有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
中核二四乌海投资有限公司	47,500,000.00	47,500,000.00									47,500,000.00	
岐山中核二四项目管理有限公司	31,969,600.00	31,969,600.00									31,969,600.00	
衡阳中核二四项目管理有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00									10,000,000.00	
江苏润城文旅发展有限公司	240,000,000.00	240,000,000.00		240,000,000.00								
江西中核二四地下空间项目管理有限公司	43,200,000.00	43,200,000.00									43,200,000.00	
福鼎汇铭建材有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00									6,000,000.00	

仅限投标使用，再次复印无效。

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
中核勘察设计研究有限公司	69,456,616.73	69,456,616.73									69,456,616.73	
二、合营企业	**214,259,699.33**	**212,235,379.87**		**5,449,662.30**	**-1,637,110.35**						**205,148,607.22**	
徐州中淮置业有限公司	34,300,000.00	34,336,452.01									34,336,452.01	
重庆福坤置业有限公司	5,390,000.00	5,447,115.43		5,449,662.30	2,546.87							
福建兆佳建设有限公司	174,569,699.33	172,451,812.43			-1,639,657.22						170,812,155.21	
三、联营企业	**6,000,000.00**	**6,000,229.17**			**-1,111,919.60**						**4,888,309.57**	
中核建创新科技有限公司	6,000,000.00	6,000,229.17			-1,111,919.60						4,888,309.57	
合计	**687,192,517.49**	**685,168,427.20**		**245,449,662.30**	**-2,749,029.95**						**436,969,734.95**	

仅限投标使用，其他无效。

（3）重要合营企业的主要财务信息

项目	本年金额		上年金额	
	徐州中淮置业有限公司	福建兆佳建设有限公司	徐州中淮置业有限公司	福建兆佳建设有限公司
流动资产	1,233,680,834.05	1,658,023,620.85	1,205,731,601.21	1,204,220,166.66
非流动资产	120,665.35	4,659.07	167,264.59	25,335.45
资产合计	1,233,801,499.40	1,658,028,279.92	1,205,898,865.80	1,204,245,502.11
流动负债	985,227,028.66	507,402,044.79	823,224,393.73	186,203,027.76
非流动负债	178,500,000.00	802,030,000.00	312,600,000.00	666,100,000.00
负债合计	1,163,727,028.66	1,309,432,044.79	1,135,824,393.73	852,303,027.76
净资产	70,074,470.74	348,596,235.13	70,074,472.07	351,942,474.35
按持股比例计算的净资产份额	34,336,491.31	170,812,155.21	34,336,491.31	172,451,812.43
调整事项				
对合营企业权益投资的账面价值	34,336,452.01	170,812,155.21	34,336,452.01	172,451,812.43
存在公开报价的权益投资的公允价值				
营业收入				
财务费用		904,707.15	-121,648.62	-120,929.97
所得税费用			0.44	
净利润		-3,346,239.22	1.33	-1,974,135.10
其他综合收益				
综合收益总额		-3,346,239.22	1.33	-1,974,135.10
本期收到的来自合营企业的股利				

仅限投标使用，再次复印无效。

4. **营业收入及成本**

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
（1）主营业务小计	**10,726,576,025.73**	**9,731,860,755.50**	**9,768,880,426.04**	**9,023,401,473.52**
核电工程	2,434,863,326.06	2,123,291,450.19	2,354,270,015.22	2,224,059,603.17
工业与民用工程	8,291,712,699.67	7,608,569,305.31	7,414,610,410.82	6,799,341,870.35
（2）其他业务小计	**30,376,445.00**	**28,626,113.56**	**13,785,286.38**	**12,435,666.56**

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
经营租赁及技术服务	30,376,445.00	28,626,113.56	10,738,177.13	8,778,459.80
其他			3,047,109.25	3,657,206.76
合计	**10,756,952,470.73**	**9,760,486,869.06**	**9,782,665,712.42**	**9,035,837,140.08**

5. 投资收益

项目	本年金额	上年金额
权益法核算的长期股权投资收益	-2,749,029.95	-951,315.15
成本法核算的长期股权投资收益		1,604,000.00
处置长期股权投资产生的投资收益	26,041,112.65	
处置其他非流动金融资产的投资收益	4,773,862.66	16,993,820.56
合计	**28,065,945.36**	**17,646,505.41**

6. 母公司现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量	—	—
净利润	296,747,164.57	286,417,909.48
加：资产减值准备	4,316,655.62	8,616,897.27
信用减值损失	182,115,100.65	141,973,791.29
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42,424,105.22	37,843,749.57
使用权资产折旧	17,516,449.30	42,795,525.79
无形资产摊销	3,199,401.11	3,102,107.19
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	1,718,249.30	1,951,305.18
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		-2,738,042.77
财务费用（收益以“－”号填列）	182,753,902.42	164,503,459.21
投资损失（收益以“－”号填列）	-28,065,945.36	-17,646,505.41
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-35,718,638.60	-41,025,319.82
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-8,819,784.46	-935,264.31
存货的减少（增加以“－”号填列）	-49,043,426.07	129,822,345.50

仅限招标使用，再次复印无效

项目	本年金额	上年金额
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-1,516,177,682.39	-2,403,064,684.13
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	696,042,686.09	979,431,314.15
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-210,991,762.60	-668,951,411.81
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况	—	—
现金的期末余额	1,256,835,528.94	865,470,247.75
减：现金的期初余额	865,470,247.75	770,876,031.88
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	391,365,281.19	94,594,215.87

十三、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本集团无需要披露的其他内容。

十四、财务报表的批准

本集团 2023 年度财务报表已经本公司管理层批准。

仅限投标使用，重次复印无效。

中国核工业二四建设有限公司

二〇二四年四月二十八日

证书序号：0014624

会计师事务所

执业证书

名　　称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一一年七月五日

中华人民共和国财政部制

仅限投标使用，再次复印无效。

统一社会信用代码

91110101592354581W

营业执照

（副 本）(3-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息。体验更多应用服务。

名　　称　信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李晓英，宋朝学，谢泽敏

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　6000万元

成立日期　2012年03月02日

主要经营场所　北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

登记机关　北京市东城区市场监督管理局

2024　年　01　月　26　日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅限投标使用，非次复印无效。

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012 年 12 月 4 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012 年 12 月 11 日
/y /m /d

12

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书编号：100000362480
No. of Certificate

批准注册协会：中国注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2000 年 5 月 12 日
Date of Issuance /y /m /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA任职资格检测合格 BICPA 2010

2000 年 5 月 12 日
/y /m /d

5

姓名 Full name 孙彤
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1963 年 10 月 19 日
工作单位 Working unit 信永中和会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 210602631019402

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 110101050595573

仅供报送使用 再次复印无效。

证书编号：100000362480
No. of Certificate

批准注册协会：中国注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2000 年 5 月 12 日
Date of Issuance /y /m /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2000 年 5 月 12 日
/y /m /d

5

仅限投标使用，再次复印无效

2 企业业绩情况

<table>
<tr><td rowspan="2">业绩情况</td><td>项目名称</td><td>合同签订时间（或竣工验收时间）</td><td>合同金额（万元）</td><td>总建筑面积（万平米）</td></tr>
<tr><td>中核智慧城住宅项目 1 期施工工程</td><td>合同签订时间 2019 年 8 月 27 日
竣工验收时间 2023 年 5 月 19 日</td><td>51206.90 万元</td><td>11.24 万平方米</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">中核智慧城（天津）教育管理有限公司</td></tr>
<tr><td>建设地址</td><td colspan="4">天津市滨海新区中新天津生态城，地处中央大道以南，玉砂道以西地段</td></tr>
<tr><td>工程内容</td><td colspan="4">中核智慧城住宅项目 1 期施工(一标段)施工总承包工程，包含但不限于施工图纸范围以内地上地下所有建筑安装工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">自查内容</td><td>自查结论</td><td colspan="2">提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td colspan="2">中核智慧城住宅项目 1 期施工(一标段)总建筑面积约 116691.74 平方米。其中住宅建筑面积为 76234.65 平方米，配套公建建筑面积为 2731 平米，商业建筑面积为 2947.3 平米，地下建筑面积约 34778.79 平方米。最大单体面积：6816.21 平方米，最大单体跨度：127.4 米，最大单跨跨度：10 米，最高高度：53.7 米，最高层数：18 层，地下层数：1 层，最大基坑深度：小于 5 米。</td><td>满足</td><td colspan="2">中标通知书，企业业绩情况第 2 页
合同协议书，企业业绩情况第 3 页
竣工验收文件,企业业绩情况第 7 页</td></tr>
</table>

注：1.每项业绩均单独列表；

具体要求详见资信标要求一览表。

业绩1：中核智慧城住宅项目1期施工工程

（1）中标通知书

工程施工中标通知书

施工招标备案编号为12312019074001的 中核智慧城住宅项目1期施工 工程工程，坐落在中新天津生态城，报建总建设规模 404000平方米 ，项目总投资 405265 万元，共分 2 标段。

建设单位通过招标将 1 标段，工程名称为 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 的工程，确定 中国核工业二四建设有限公司 为中标单位，中标规模 112396.47平方米 ，中标标价为人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元 整（￥512068966 元），中标工期自 2019 年 9 月 20 日开工，至 2021 年 6 月 30 日竣工完成，工程质量达到 国家验收规范合格标准 。

中标人员	姓名	专　业	等级	证　号
正项目经理	高航	建筑工程	一级	川161050801957
副项目经理	关兆丰	建筑工程	一级	川151000801446
副项目经理	王保林	建筑工程	一级	川151171832662

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起15日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后15日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）　　招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）　　负责人：（签字、盖章）

日期：2019年8月20日　　日期：2019年8月20日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期：_____年____月____日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、质量监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

天津市建设工程招标监督管理站监制 2012年

单位工程列表：

天津市场监督管理委员会 EPR-2008 无水印 工程招标专用

（2）合同协议书

合同编号：

天津市建设工程施工合同

（JF-2017-068）

天津市城乡建设委员会

天津市市场和质量监督管理委员会　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 中核智慧城（天津）教育管理有限公司

承包人（全称）： 中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段)

2. 工程地点： 中新天津生态城

3. 工程立项批准文号： 津生固投发[2019]6号、津生固投发[2019]19号、津生固投发[2019]26号、津生固投发[2019]43号

4. 资金来源： 国内银行贷款、自筹及其他资金

5. 工程内容： 智慧城一期项目施工总承包

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

中核智慧城住宅项目1期施工（一标段）施工总承包工程，包含但不限于施工图纸范围以内地上地下所有建筑安装工程

二、合同工期

计划开工日期： 2019-09-20

计划竣工日期： 2021-06-30

工期总日历天数： 650

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合： 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元整 （¥ 512068966 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟贰佰壹拾陆万柒仟壹佰肆拾捌元整 （￥ 12167148 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

2. 合同价格形式： 固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理： 高航

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

天津市建筑市场监管信息系统 EPR-2008

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019-08-27 签订。

十、签订地点

本合同在 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 8 份

EPR-2008

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（盖章）	法定代表人或其委托代理人：（盖章）
组织机构代码： 91120116MA06E9RN3U	组织机构代码： 91510000621600455J
地　址： 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号	地　址： 河北省三河市燕郊开发区行宫东大街51号
邮政编码： 300467	邮政编码： 065201
法定代表人： 高立本	法定代表人： 张仕兵
委托代理人：	委托代理人：
电　话： 13333332123	电　话： 010-61593674
传　真：	传　真： 010-61592424
电子信箱：	电子信箱： 24gsbjfgs@cnec24.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司天津新塘支行	开户银行： 中国建设银行绵阳游仙支行
账　号： 120501836001 0999 9999	账　号： 5100 1658 9910 5024 6454

（3）竣工验收文件

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼

建设单位：中核智慧城（天津）教育管理有限公司

2023年5月19日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司		主持人	李伯乐
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司	狄东红	项目负责人	环境工程
		李伯乐	工程部经理	机电工程
		王健	工程师	建筑工程
		张冰瑶	高级工程师	机电工程
		姚尔楠	高级工程师	建筑工程
勘察单位	中核勘察设计研究有限公司	刘恩锋	项目负责人	岩土工程
设计单位	天津中天建都市建筑设计有限公司	王娅曦	高级工程师	建筑工程
		王艳伶	高级工程师	结构工程
		赵贞地	中级工程师	给排水工程
		王利鹏	高级工程师	暖通工程
		张磊	高级工程师	电气工程
		杜恩阁	高级工程师	结构工程
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	王保林	项目经理	建筑工程
		李阳	生产经理	建筑工程
		卢兵	技术负责人	土木工程
监理单位	天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司	刘建林	总监	房屋建筑
		张绵起	工程师	房屋建筑
		邵月强	工程师	房屋建筑
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼</td><td>层数</td><td colspan="2">地上18层，地下1层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>6823.94㎡</td><td>结构类型</td><td>剪力墙</td><td>建筑类型</td><td>住宅</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="5">2019年08月30日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="5">1、主体：主体结构混凝土强度等级为C40、C35和C30，二次结构混凝土强度等级为C20；钢筋采用HPB400E、HPB300级钢筋，梁柱墙钢筋接头连接方式采用滚轧直螺纹套筒连接；地上砌筑墙体材料采用A3.5级蒸压加气混凝土砌块，劈压比不小于0.16；地下内隔墙采用MU5.0轻骨料混凝土小型空心砌块砌筑。</td></tr>
<tr><td colspan="5">2、装饰装修：外墙：首层真石漆岩棉板保温外墙，二层及以上为模塑石墨聚苯板保温外墙。室内地面：起居厅、餐厅、玄关、厨房、户内储藏电梯厅、前室、走道、户内卫生间、采暖阳台为复核瓷砖保温楼面，卧室、书房为复合地板保温楼面，开敞楼梯间、地下大堂为瓷砖面层，封闭楼梯间、管井、水箱间为水泥砂浆面层。室内墙面：起居厅、餐厅、玄关、户内储藏、采暖阳台、电梯厅前室、走道为乳胶漆墙面，卫生间、厨房为瓷砖墙面，管井、设备用房为水泥砂浆内墙面，卧室、书房为壁纸墙面。顶棚：起居厅、卧室、书房、玄关、户内储藏采暖阳台、楼梯梯段底板为粉刷石膏顶棚，餐厅、厨房、卫生间、电梯厅、前室、走到、地下大堂为石膏板吊顶，其余为腻子顶棚。</td></tr>
<tr><td colspan="5">3、屋面：保温层为挤塑聚苯保温板，屋面防水粘弹性体SBS改性沥青防水卷材。</td></tr>
<tr><td colspan="5">4、水、电：工程设给水系统、排水系统、太阳能给水系统、采暖系统、中水系统、消火栓系统、自动喷水灭火系统及建筑灭火器配置设计。配电系统采用放射式配电方式，电源引自红号变电站，本工程接地形式采用TN-C-S，设有配电系统、电力设计、照明设计、防雷及接地保护等系统。</td></tr>
<tr><td colspan="5">5、智能建筑：本项目智能化工程主要由：综合布线系统、视频监控系统、门禁系统、可视对讲系统、五方对讲系统、电子巡更系统等。</td></tr>
<tr><td colspan="5">6、建筑节能工程：外墙外保温为粘贴100mm厚模塑石墨聚苯板（首层为100mm厚岩棉板）。屋面保温采用100mm挤塑聚苯板，燃烧性能为B1级。外墙防火隔离带为100mm厚岩棉带、屋顶外墙内侧500mm范围内110mm厚岩棉。楼地面保温层为60mm挤塑聚苯板。外檐门窗类型为隔热断桥铝合金型材隔热条34mm，三玻两中空玻璃为5透明+9A+5透明+9A+5透明。电气节能走道采用节能灯，楼梯间采用红外感应自熄控制，照明采用节能型电流器及高效灯具，标志灯采用薄型LED灯。建筑照明均选用高效灯具，节能光源，建筑照明节能的控制方式为分组控制。</td></tr>
<tr><td colspan="5">7、电梯：5-15号楼直梯22部，（均为19层/19站，800kg）。电梯型号：Schindler 3300,速度1.0m/s。</td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>钢筋、混凝土、屋面</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="4">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ √ ）
没验（ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="4">中核智慧城（天津）教育管理有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="4">中核勘察设计研究有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="4">天津中天建都市建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="4">中国核工业二四建设有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="4">天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="4">2023 年5月19日</td></tr>
</table>

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	合格，同意验收
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 116 份，符合要求 116 份 节能 3 份，符合要求 3 份	合格同意验收
3	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项 经核定符合规范要求 42 项	合格，同意验收
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 32 项，符合要求 32 项 经返工处理符合要求 0 项	合格，同意验收
5	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	合格，同意验收
6	综合验收结论	工程质量符合设计及规范要求，工程质量验收合格，同意验收。	
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位：刘恩锋 设计单位： 施工单位：王保林 监理单位：	
参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人：狄东红 2023年5月19日	勘察单位（公章） 项目负责人：刘恩锋 2023年5月19日	设计单位（公章） 项目负责人：杜恩阁 2023年5月19日
	监理单位（公章） 总监理工程师：刘建林 2023年5月19日	施工单位（公章） 项目经理：王保林 2023年5月19日	

2 企业业绩情况

业绩情况	项目名称	合同签订时间（或竣工验收时间）	合同金额（万元）	总建筑面积（万平米）
	中核品寓（原名中国核建上海科创园建设项目 22-01 地块工程）	合同签订时间 2019 年 1 月 25 日 竣工时间 2021 年 12 月 20 日	78443.13 万元	11.85 万平方米
建设单位	上海核建科创园发展有限公司			
建设地址	上海市青浦区徐泾镇			
工程内容	核产业园国际合作科创园 22-01 地块内 1～10#住宅和相应地下室及室外总体工程。			

自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
本工程由 9 栋住宅、1 栋酒店、1 栋开关站、2 栋门卫、1 座地下室及室外总体工程组成，其中 1#-9#为住宅，10#为酒店。1#和 2#楼地下 2 层、地上 11 层，建筑高度 34.45 米；3#楼地上 18 层，建筑高度 59.15 米；4#地上 19 层，建筑高度 59.4 米；5#-9#楼地下 2 层地上 8 层，建筑高度 25.5 米；10#楼为酒店地上 11 层、地下 2 层，建筑高度 47 米；地下为二层地库。项目用地面积 32181.3 ㎡，总建筑面积 118454.72m2，其中地上面积 64319.84m2，地下面积 54134.88m2。结构体系为装配整体式剪力墙结构。	满足	中标通知书，企业业绩情况第 12 页 合同协议书，企业业绩情况第 13 页 竣工验收文件，企业业绩情况第 19 页

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

业绩2：中核品寓（原名中国核建上海科创园建设项目22-01地块工程）

（1）中标通知书

报建编号	1702QP0398
标段号	C03
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

中国核工业二四建设有限公司 ：

我单位 中国核建上海科创园建设项目-D（22-01）地块 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市青浦区西虹桥徐民路南侧22-01地块。				
建筑面积	118454.72平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	25661平方米				
中标价	78443.1258万元		工期	720日历天	
注册建造师	龚志刚	注册专业	建筑	注册号	川151050700954
备注	1、暂列金额 5000 万元。 2、暂估价 0 万元； 其中专业工程暂估价 0 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

年 月 日 年 月 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

（2）合同协议书

（GF-201 - ）

副本

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：中国核建上海科创园建设项目-D(22-01)地块

工程地点：上海市青浦区徐泾镇虹桥商务区 22-01 地块

发 包 人：上海核建科创园发展有限公司

承 包 人：中国核工业二四建设有限公司

住 房 和 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海核建科创园发展有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就核产业国际合作科创园 22-01 地块工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国核建上海科创园建设项目 22-01 地块。

2. 工程地点：上海市青浦区徐泾镇。

3. 工程立项批准文号：310118MA1JLCG4820171D3101004。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：核产业园国际合作科创园 22-01 地块内 1～10#住宅和相应地下室及室外总体工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

各单位工程施工图纸所示的全部工作内容，包括但不限于：场地平整工程、桩基工程、基坑维护工程、土方工程、地下工程、土建（含装配式钢结构、装配式 PC 结构）主体工程、幕墙工程、BIM（需符合上海市 BIM 要求的相关规定）、屋面工程、防水工程、装修工程、室外散水坡道、台阶、水暖工程、电气工程、通风工程、消防工程、弱电工程、强电工程、接地工程等；专业工程暂估价中的工程，由承包人进行招标（详见附件 11），承包人向各专业分包人收取专业分包合同签约合同价的 0.7%的水电费。

具体如下：

1、包括依据招标文件、施工图纸、工程量清单所示，新建项目单体的土建、安装、粗装饰等合同工作内容的施工及管理，图纸范围内可能的配套附属建筑物工程以及对一切由发包方指定的专业分包单位及材料供应商的管理和协调，包括提供同步施工条件及统筹工作等直至工程完成。

2、承包人范围内的所有按设计文件与工程现行标准规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；配合发包人办理相关手续；项目周边各关系的协调。

3、负责项目建设过程中政府部门及其它各方周边关系的协调工作。

4、交楼前的室内拓荒保洁。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 01 月 25 日。

计划竣工日期：2021 年 01 月 14 日。

工期总日历天数：720 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开（竣）工日期以发包人批准的开工报告和取得竣工备案证书为准。

1、重要节点及竣工工期要求：计划开工时间 2019 年 1 月 25 日；2019 年 4 月 30 日，桩基、支护及降水全部完成；2019 年 9 月 30 日地下室顶板出正负零（地下室顶板施工完成）；2019 年 11 月 30 日七层结构施工完成；2020 年 4 月 10 日主体结构封顶完成； 2021 年 1 月 14 日竣工验收完成 。

实际开（竣）工日期以发包人批准的开工报告和取得竣工备案证书为准。

2、工程工期的约定已充分考虑可能出现的包括但不限于下雨、下雪、冰雹、高温天气、停水、停电、节假日、扰民与民扰、道路施工影响等等因素。

3、本工程在节假日及麦收、秋收须连续施工，承包人须保障劳动力、设备、材料、资金等资源的投入，并且能够满足正常施工的要求，不影响工程进度，所发生的一切费用已经包含在合同价款的工程非实体部分包干费中。

4、因承包人原因造成外界因素干扰施工而造成工期延长，相关责任与发生费用均由承包人承担。

三、质量标准

工程质量符合 国家及上海市建筑行业一次性验收合格等级 标准，其中：青浦区优质结构工程达到总面积的 70%，D10 号楼钢结构达到“金钢奖”（上海市优质工程奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿捌仟肆佰肆拾叁万壹仟贰佰伍拾捌 元整（¥784431258.00元）；（含税）（备注：税率根据国家相关规定执行）

其中：

（1）不含税合同金额：

人民币（大写） 柒亿壹仟叁佰壹拾壹万玖仟叁佰贰拾陆 元整 （¥713119326.00 元）；

（2）增值税税金：

人民币（大写）柒仟壹佰叁拾壹万壹仟玖佰叁拾贰元整 （¥ 71311932.00 元）；

（3）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟捌佰肆拾肆万捌仟 元整 （¥ 18448000 元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（7）人工费：

暂估为（大写） 捌仟陆佰陆拾肆万零贰佰叁拾捌元伍角贰分 （¥86640238.52 元），最终金额按结算清单中人工费计取。

2.合同价格形式： 本合同为固定单价合同，合同总价为暂定造价。其中措施项目总价包干不作调整，设计变更除外。

五、项目经理

承包人项目经理： 龚志刚

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人已经清楚、明确的了解基于本合同所应承担的责任和义务，并自愿承担该等责任和义务，不以任何理由提出任何抗辩。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 01 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市青浦区诸光路 1988 号 A 座 310 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部

分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后即可 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，副本 陆 份，均具有同等法律效力；发包人与承包人各执正本 壹 份，副本 叁 份；

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）张伟

组织机构代码：91310118MA1JLCG485

地　址：上海市青浦区诸光路 1988 号 A 座 310 室

邮政编码：201702

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：交通银行股份有限公司上海浦东分行

账　号：310066580018800023937

承包人：（公章）中国核工业二四建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91510000621600455J

地　址：四川省绵阳市游仙路 11 号

邮政编码：421001

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：建行绵阳游仙支行

账　号：5100 1658 9910 5024 6454

经办人：

（3）竣工验收文件

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中核品寓（暂定名：中国核建上海科创园建设项目22-01地块）DI4地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层 47650.05m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	王志强	开工日期	19年 2月28日
项目负责人	龚志刚	项目技术负责人	王志强	完工日期	21年12月28日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 21年12月20日	（公章） 总监理工程师： 21年12月20日	（公章） 项目负责人： 21年12月20日	（公章） 项目负责人： 21年12月20日	（公章） 项目负责人： 21年12月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2 企业业绩情况

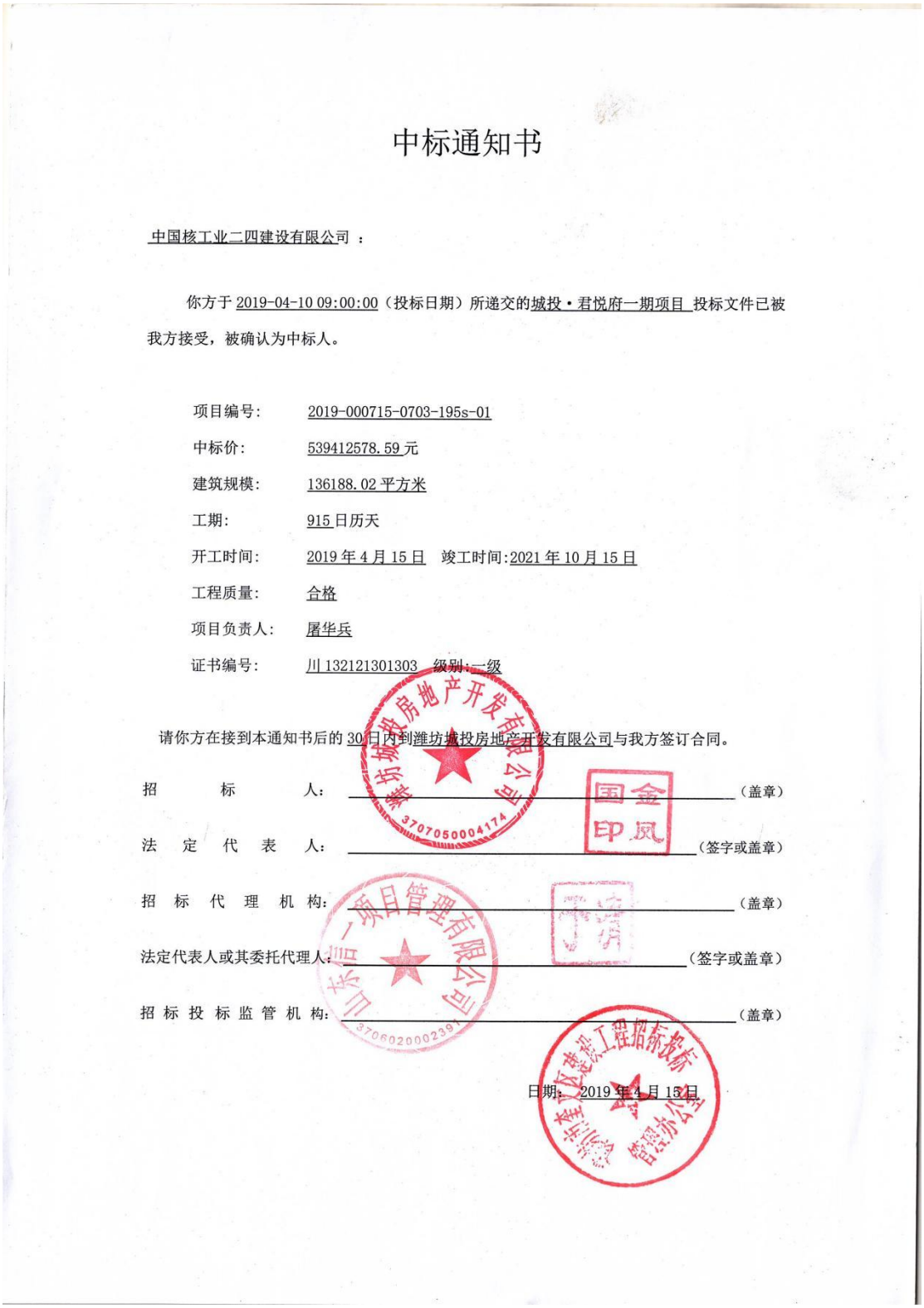
业绩情况	项目名称	合同签订时间（或竣工验收时间）	合同金额（万元）	总建筑面积（万平米）
	城投·君悦府一期项目	合同签订时间2019年4月15日 竣工时间2022年9月30日	53941.26万元	13.62万平方米
建设单位	潍坊城投房地产开发有限公司			
建设地址	东至虞河路、西至虞河公馆、北至张湎河、南至院校街			
工程内容	施工图纸及招标清单文件规定的全部内容			
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码	
一期工程建筑面积约13.62万㎡，有5栋高端住宅、1所6班幼儿园、1栋公建带裙房及地下车库；		满足	中标通知书，企业业绩情况第21页 合同协议书，企业业绩情况第22页 竣工验收文件，企业业绩情况第28页	

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

业绩3：城投·君悦府一期项目

（1）中标通知书



中标通知书

中国核工业二四建设有限公司 ：

你方于 2019-04-10 09:00:00（投标日期）所递交的城投·君悦府一期项目 投标文件已被我方接受，被确认为中标人。

项目编号： 2019-000715-0703-195s-01

中标价： 539412578.59 元

建筑规模： 136188.02 平方米

工期： 915 日历天

开工时间： 2019 年 4 月 15 日 竣工时间:2021 年 10 月 15 日

工程质量： 合格

项目负责人： 屠华兵

证书编号： 川 132121301303 级别:一级

请你方在接到本通知书后的 30 日内到潍坊城投房地产开发有限公司与我方签订合同。

招 标 人：_____（盖章）

法 定 代 表 人：_____（签字或盖章）

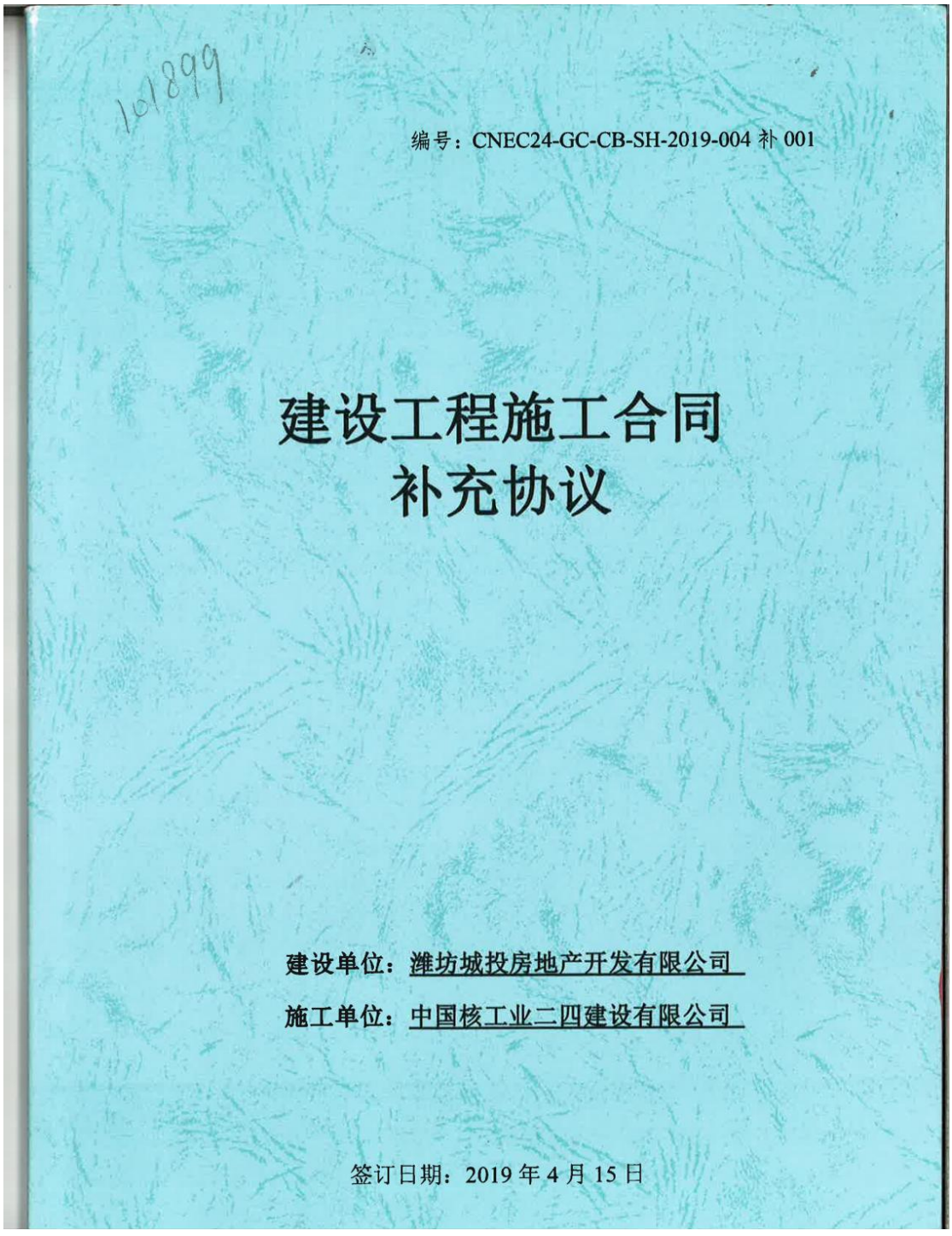
招 标 代 理 机 构：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

招 标 投 标 监 管 机 构：_____（盖章）

日期： 2019 年 4 月 15 日

（2）合同协议书



101899

编号：CNEC24-GC-CB-SH-2019-004 补 001

建设工程施工合同
补充协议

建设单位：潍坊城投房地产开发有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

签订日期：2019 年 4 月 15 日

编号：CNEC24-GC-CB-SH-2019-004 补 001

建设工程施工合同
补充协议

建设单位：潍坊城投房地产开发有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

签订日期：2019 年 4 月 15 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：潍坊城投房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城投·君悦府一期项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：城投·君悦府一期项目。

2. 工程地点：项目东至虞河路、西至虞河公馆、北至张湎河、南至院校街 。

3. 工程立项批准文号： 奎发改投资〔2018〕33 号 。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：一期施工图纸及招标清单文件规定的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

城投·君悦府一期项目，建筑面积约 13.61 万 m^2 （包含 5 栋高端住宅、1 所 6 班幼儿园及 1 栋公建带裙房及地下车库），具体以工程量清单及施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 4 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 15 日。

工期总日历天数：915 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体开工日期以承包方收到定稿基槽开挖图时间为准，竣工日期据此类推，发包人及参与验收单位或部门在竣工验收报告上签字并盖章之日为本工程的竣工之日。非承包方原因造成的工期延误，工期可相应顺延。）

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率 100%标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿叁仟玖佰肆拾壹万贰仟伍佰柒拾捌元伍角玖分（¥539412578.59元），工程额总价让利5%；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写贰仟零贰拾万零玖仟肆佰柒拾贰元玖角贰分）（¥202 094 72.92元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写壹仟柒佰柒拾捌万壹仟贰佰伍拾伍元壹角玖分）（¥177 812 55.19元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿柒仟捌佰伍拾壹万壹仟壹佰壹拾柒元壹角柒分（¥178 511 117.17元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0.00元）。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：屠华兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式确定承包单位，并于2019年4月15日签订《建设工程施工合同》，此合同仅用于建设工程备案及城投•君悦府一期项目施工许可证的办理使用，发包方和承包方均表示理解并自愿承诺本工程按本《建设工程施工合同补充协议》（编号：CNEC24-GC-CB-SH-2019-004补001）的规定来执行。承包方承诺在以后任何时候自愿放弃按《建设工程施工合同》（备案合同）主张任何权利。

八、词语含义

本《建设工程施工合同补充协议》（以下简称本协议或本合同）中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本协议于2019年4月15日签订。

十、签订地点

本合同在潍坊城市投资控股集团有限公司工程部签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本协议自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

十三、协议份数

本协议一式拾份，均具有同等法律效力。

[此页无正文]

发包人：（公章）	承包人：（公章）
潍坊城投房地产开发有限公司	中国核工业二四建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91370705348877401 4	统一社会信用代码：91510000621600455J
地　址：山东省潍坊市奎文区胜利东街 4919 号 4 号楼	地　址：北京东燕郊行宫东大街 51 号
邮政编码：261001	邮政编码：101601
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0536-5018777	电　话：010-61594437
传　真：	传　真：010-61592424
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：建设银行潍坊奎文支行	开户银行：建设银行廊坊燕郊支行
账　号：37001678908050171965	账　号：13001703648050002834

（3）竣工验收文件

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/9层 10009.62㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月1日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年12月1日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年11月1日	2021年12月1日	2021年11月1日	2021年12月1日	2021年11月1日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期10#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/17层 13485.65㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2015年4月17日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年1月2日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年1月2日	2021年1月2日	2021年1月2日	2021年1月2日	2021年1月2日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

233

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期11#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/16层 10426.84㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	20[illegible]年4月1日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	20[illegible]年11月[illegible]日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	20[illegible]年11月[illegible]日	20[illegible]年11月[illegible]日	20[illegible]年11月[illegible]日	20[illegible]年11月[illegible]日	20[illegible]年11月[illegible]日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

211

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期12#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/8层 6861.27㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月1日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年12月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年11月1日	2021年11月1日	2021年11月1日	2021年11月1日	2021年11月1日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：刘红波 注册号：3702029-002 有效期：至2023年6月

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

33

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期13#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/6层 7007.96m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月1日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年12月2日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年12月1日	2021年12月1日	2021年12月2日	2021年12月1日	2021年12月1日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

169

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期14#幼儿园	结构类型	框架	层数/建筑面积	-1/3层 2951.28㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月17日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年4月8日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年4月8日	2021年4月8日	2021年4月8日	2021年4月8日	2021年4月8日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期A1#商业楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	-2/5层 19926m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月17日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年9月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	质量控制资料齐全，符合核查规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 21 项，符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果符合规定
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人（盖注册建造师执业印章）： 2021年9月30日	（公章） 总监理工程师： 2021年9月30日	（公章） 项目负责人 2021年9月30日	（公章） 项目负责人 2021年9月30日	（公章） 项目负责人 2021年9月30日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	诚投·智汇城一期A2a商务楼	结构类型	框架-核心筒	层数/建筑面积	-2/22层 28614m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月17日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	施凯	竣工日期	2021年9月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 54 项，经核查符合规定 54 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合规定 33 项 共抽查 33 项，符合规定 33 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日

注：单位工程验收时，验收组人员应由单位的项目负责人组织，并应邀请设计单位项目负责人和施工单位技术、质量负责人等参加；对于大型工程及复杂类型工程，可邀请有关专家参加验收组。

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	城投·君悦府一期地下车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层/36905.[illegible]
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2019年4月[illegible]日
项目负责人	杨晨光	项目技术负责人	蒋[illegible]	竣工日期	20[illegible]年9月30日

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 6 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
质量控制资料核查	共 15 项，经核查符合规定 15 项	质量控制资料经核查所有内容均符合规定
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合规定 13 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果经核查所有内容均符合规定
观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论	[illegible]	[illegible]

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人（盖注册建造师执业印章）： 20[illegible]年9月30日	总监理工程师： 20[illegible]年9月30日	项目负责人：杨晨光 20[illegible]年9月30日	项目负责人： 20[illegible]年9月30日	项目负责人： 20[illegible]年9月30日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

RF1.12.1　单位工程质量竣工验收记录表

工程名称		城投·君悦府一期人防地下车库	结构类型	框架结构	建筑面积(m²)	10969.5m²
施工单位		中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	范庆华	开工日期	2017年5月3日
项目负责人		杨晨光	项目技术负责人	施凯	完工日期	2022年6月1日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合标准及设计规定 7 分部			合格，通过验收	
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项			合格，通过验收	
3	功能检测	共核查 10 项，符合规定 10 项， 共抽查 10 项，符合规定 10 项， 经返工处理符合规定 0 项			合格，通过验收	
4	观感质量验收	共抽查 36 项，达到"好"和"一般"的 36 项， 经返修处理符合要求的 0 项			合格，通过验收	
5	综合验收结论	合格，通过验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	潍坊城投房地产开发有限公司 （公章） 项目负责人 2022年6月1日	山东威达工程项目管理有限公司 （公章） 总监理工程师 2022年6月1日	中国核工业二四建设有限公司 （公章） 项目负责人 杨晨光 2022年6月1日	山东银河建筑规划设计有限公司 （公章） 项目负责人 徐新智 2022年6月1日	山东泰山资源勘察有限公司 （公章） 项目负责人 时忠江 2022年6月1日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法定代表人或其授权人员签字。

180

3 项目经理情况

3.1 项目经理情况

<table>
<tr><td>姓名</td><td>路进学</td><td>性　别</td><td>男</td><td>年　龄</td><td>51</td></tr>
<tr><td>职务</td><td>项目经理</td><td>职　称</td><td>正高级工程师</td><td>学　历</td><td>硕士研究生</td></tr>
<tr><td>证件类型</td><td>身份证</td><td>证件号码</td><td>131082197309090814</td><td>联系方式</td><td>13910361508</td></tr>
<tr><td colspan="2">参加工作时间</td><td>28</td><td colspan="2">从事项目经理年限</td><td>10 年</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目经理
资格证书及编号</td><td colspan="4">高级工程师证书　编号：核建资证字 G17007 号
一级注册建造师　编号：川 1512016201626154</td></tr>
<tr><td colspan="3">自查内容</td><td>自查结论</td><td colspan="2">提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目经理基本情况</td><td colspan="2">具有相关工作经验（以注册建造师取得时间起计，香港投标人以取得对标一级注册建造师的香港相关证件的时间起计）</td><td>10 年</td><td colspan="2">一级建造师注册证书，项目经理情况第 6 页</td></tr>
<tr><td colspan="2">具有相关专业职称（香港投标人可提供香港工程师学会会员证书）</td><td>8 年</td><td colspan="2">正高级工程师证书，项目经理情况第 4 页</td></tr>
</table>

身份证

姓名 路进学
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 9 月 9 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
二四公司家属区64号
公民身份号码 131082197309090814

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2014.11.13-2034.11.13

学历证明

硕士研究生

毕业证书

研究生 路进学 性别 男 ，一九七三 年 九 月 九 日生，于二〇一七年 九 月至 二〇一九 年 六 月在 工商管理 专业学习，学习形式 全日制 ，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：南华大学　　校（院、所）长：

证书编号：105551201902001021　　二〇一九年 六 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证（正高级工程师）

姓　　名　路进学

性　　别　男

出生年月　1973 年 09 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　工程管理

资格名称　正高级工程师

评审认定时间　2017 年 12 月

核建资证字 G17007 号

编　　号

发证单位　中国核工业建设集团有限公司

发证时间　2018 年 1 月 8 日

职称改革工作领导小组办公室

评审委员会(印章)

中国核工业建设集团有限公司 工程技术专业职务评审委员会

备　注

执业资格证明

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JZ 00491363

No.

01417307

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：201503443034201543010500781 8

File No.

姓名：

Full Name 路进学

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1973年9月

专业类别：

Professional Type 建筑工程

批准日期：

Approval Date 2015年9月20日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2016 年 2 月 26 日

Issued on

01417307

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：路进学

性　　别：男

出生日期：1973年09月09日

注册编号：川1512016201626154

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-18至2027-09-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.5.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年10月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
路进学
证件类型
居民身份证
证件号码
131082**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
中国核工业二四建设有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中国核工业二四建设有限公司
注册编号/执业印章号：
川1512016201626154
注册专业：建筑工程
有效期：2027年09月17日
2024-09-18 - 延续注册 - 建筑工程
中国核工业二四建设有限公司
2021-10-18 - 延续注册 - 建筑工程
中国核工业二四建设有限公司

安全生产考核合格证（B 证）

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2013）3014532

姓　　名：路进学

性　　别：男

出 生 年 月：1973年09月09日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年11月26日

有　效　期：2023年09月03日　至　2025年11月25日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年9月3日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101125636312014　　校验码：6wytls

统一社会信用代码(组织机构代码):911101125636312014　　查询流水号：1101122025042811325 6

单位名称:中国核工业二四建设有限公司北京分公司　　查询日期：2024年10月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	路进学	131082197309090814	养老保险	2024年10月	2025年03月	6
			失业保险	2024年10月	2025年03月	6
			工伤保险	2024年10月	2025年03月	6
			医疗保险	2024年10月	2025年03月	6
			生育保险	2024年10月	2025年03月	6

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2025年04月28日

任职情况说明

致：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

根据妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包招标文件要求，我单位拟派项目经理路进学 ，路进学同志系我单位正式在职员工，且符合该项目投标资格条件，具体任职情况如下：

一、项目经理基本信息

姓名：路进学

身份证号：131082197309090814

注册职业资格： 一级建造师 编号：川 1512016201626154

职称：正高级工程师（研究员级） 编号：核建资证字 G17007 号

二、任职情况

路进学同志 1997 年 7 月入职我单位，历任技术员、技术负责人、项目经理等职位，在本单位工作年限 28 年，2015 年取得一级建造师资格，2017 年取得正高级工程师职称，为我单位资深职业项目经理，2019 年以来担任中船·华尚城一期工程、中核北京科技园综合科研楼装修工程等工程项目的项目经理，始终以客户为中心，注重工程细节和品质，任职项目均按时、按质圆满竣工。

投标人：中国核工业二四建设有限公司

日期：2025 年 05 月 06 日

3.2 项目经理业绩

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额（万元）	总建筑面积（万平米）
	中船·华尚城项目一期施工总承包	2021 年 11 月 22 日	28853 万元	19.73 万平方米
建设单位	重庆中船重工置业有限公司			
建设地址	重庆市永川区萱花路 284 号，永川区萱花中学东侧，箕山路南侧			
工程内容	中船·华尚城土建及安装工程一期 1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由 1#商业及裙房、2#商业及裙房、3#商业及裙房、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库 A、B、C 区及相关附属配套工程。			

自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	项目经理 2019 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准）类似项目业绩。	满足	中标通知书，项目经理情况第 12 页 合同协议书，项目经理情况第 13 页 施工许可证，项目经理情况第 19 页 竣工验收报告，项目经理情况第 22 页
	是否体现为项目经理业绩	满足	竣工验收报告，项目经理情况第 22 页

注：1.每项业绩均单独列表；
2.具体要求详见资信标要求一览表。

业绩 1：中船·华尚城项目一期施工总承包

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司：

我公司谨代表业主方在此郑重通知，贵公司在招标编号为CSEMC-17462/2，项目名称为“中船•华尚城一期工程施工总承包工程”中的投标已被业主方完全接受，中标金额为28853.533652万元人民币。

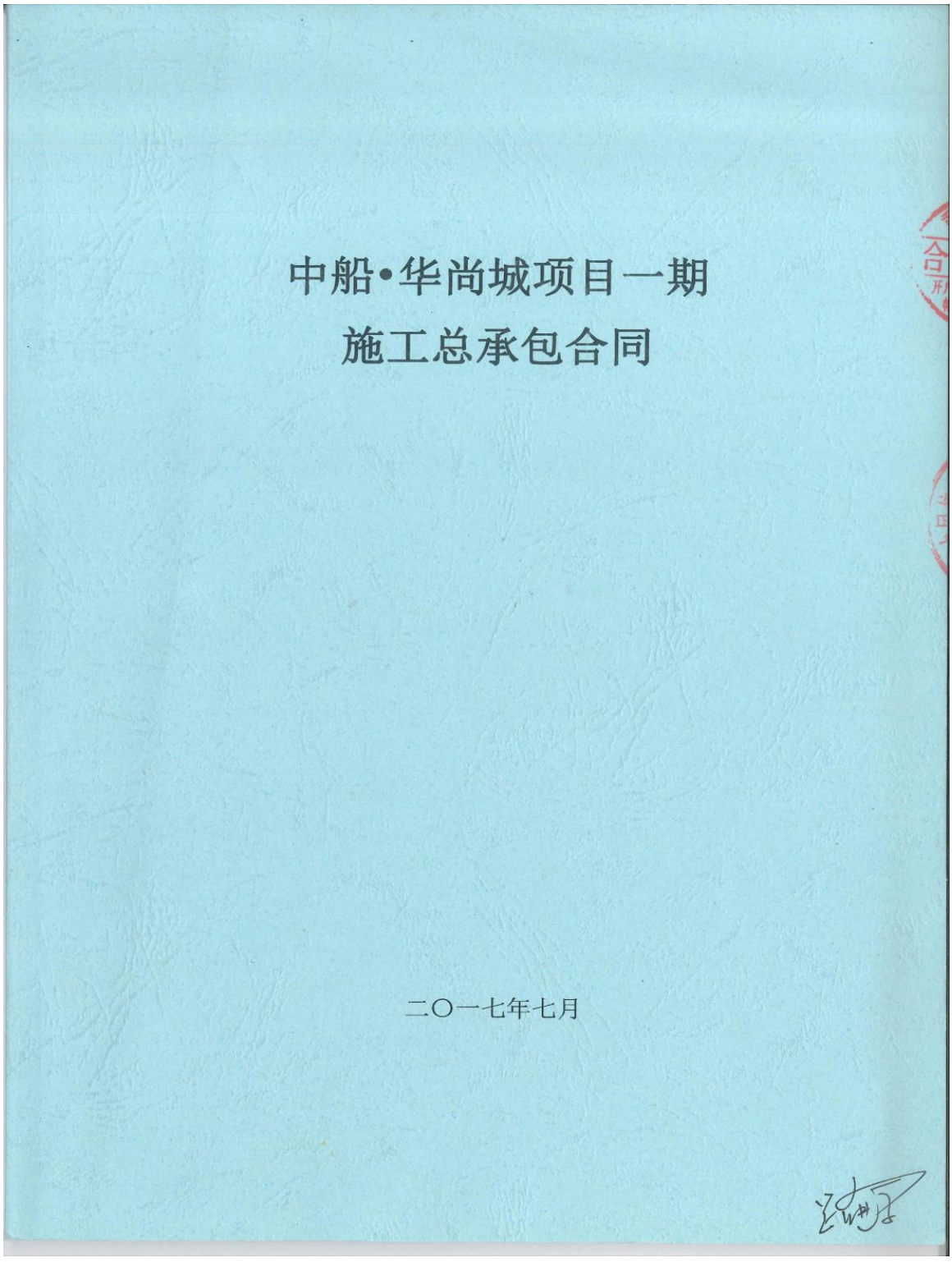
请以书面方式确认贵单位收到上述通知书。请贵单位于收到本通知书后30日内指派全权代表与业主签订中标施工合同，并请按照招标文件规定提交中标履约保证金。

特此通知

中国船舶工业物资总公司

二零一七年七月十四日

（2）合同协议书



中船•华尚城项目一期
施工总承包合同

二〇一七年七月

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆中船重工置业有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#楼裙房、2#楼裙房、3#楼裙房、1#商业、2#商业、3#商业、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中船•华尚城项目一期施工总承包

2. 工程地点：

重庆市永川区萱花路284号，永川区萱花中学东侧，箕山路南侧。

3. 工程立项批准文号：2016-500118-70-03-012385。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：

中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#商业及裙房、2#商业及裙房、3#商业及裙房、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#商业及裙房、2#商业及裙房、3#商业及裙房、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2017年8月1日。

计划竣工日期：2019年7月31日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不

一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行最新建设工程质量验收规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：¥288535336.52 元；

人民币（大写）:贰亿捌仟捌佰伍拾叁万伍仟叁佰叁拾陆元伍角贰分

其中：

（1）安全文明施工费：¥12472866.91 元；

人民币（大写）:壹仟贰佰肆拾柒万贰仟捌佰陆拾陆元玖角壹分

（2）材料和工程设备暂估价金额：¥14236600.54 元；

人民币（大写）:壹仟肆佰贰拾叁万陆仟陆佰元伍角肆分

（3）专业工程暂估价金额：¥57570949.49 元；

人民币（大写）:伍仟柒佰伍拾柒万零玖佰肆拾玖元肆角玖分

（4）暂列金额：/

人民币（大写）/(¥元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田勇 。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1 合同履行中双方商定的补充协议或合同履行期内经双方签署的备忘录(若前后有不明确或不一致处，以时间后者为准)；

2 本合同协议书；

3 本合同专用条款；

4 本合同通用条款；

5 本合同附件；

6 中标通知书；

7 投标文件及其附件；

8 招标文件及其附件；

9 标准规范及有关技术文件；

10 施工图纸和文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 7 月 24 签订。

十、签订地点

本合同在重庆永川签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：915001183556554525	组织机构代码：91510000621600455J
地　　址：重庆永川区人民北路69号	地　　址：四川省绵阳市游仙区游仙路11号
邮政编码：402160	邮政编码：621000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国工商银行永川萱花支行	开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行
账　　号：3100090209200003914	账　　号：51001658991050246454
	经办人：

第二部分　通用条款

参照住建部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）第二部分。

第三部分　专用合同条款

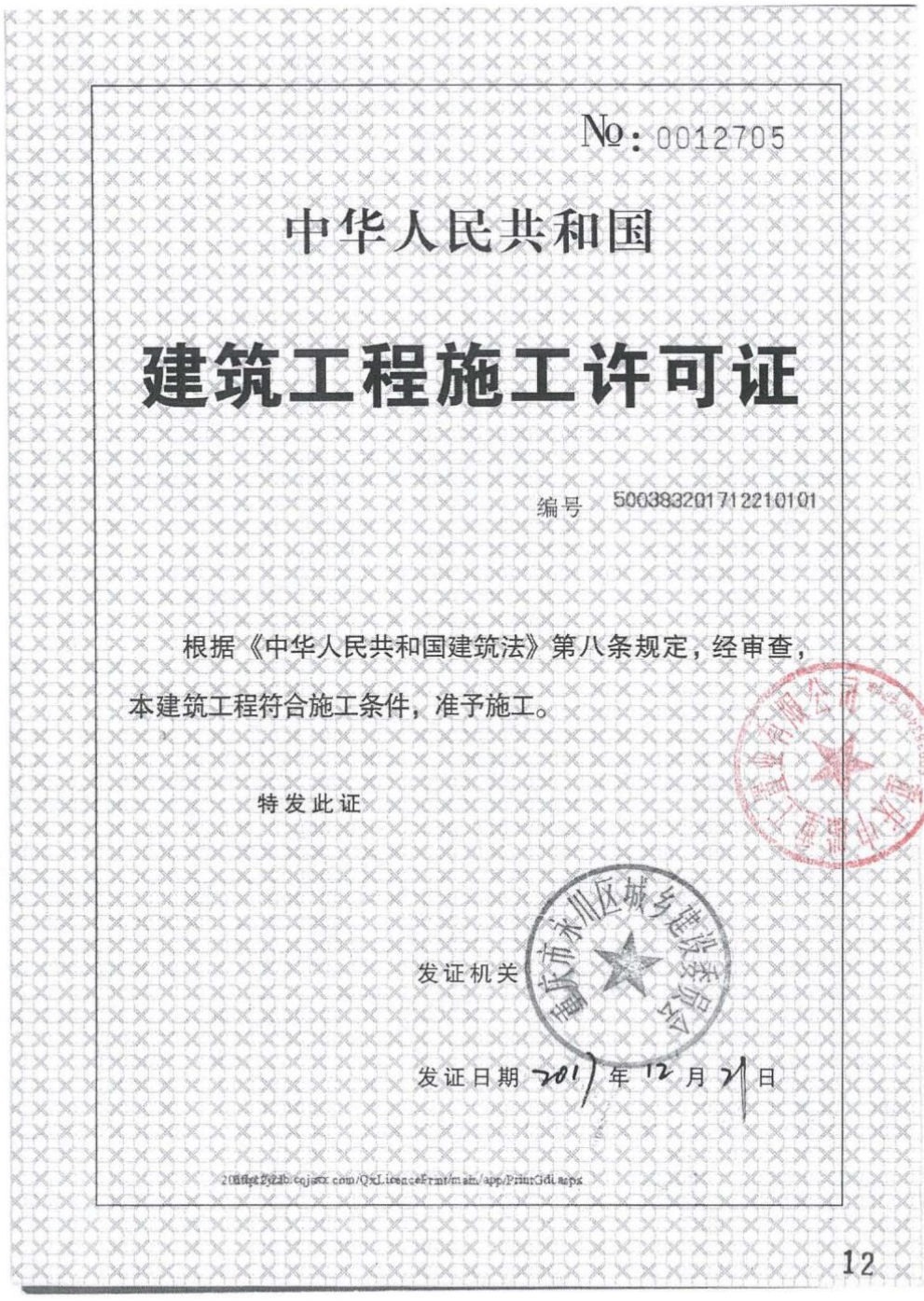
1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

组成本合同的文件包括：

（3）施工许可证



No：0012705

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500383201712210101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 重庆市永川区城乡建设委员会

发证日期 2017 年 12 月 21 日

12

建设单位	重庆中船重工置业有限公司			
工程名称	中船·华尚域一期工程			
建设地址	重庆市永川区雪花路284号			
建设规模	197281.0平方米	合同价格	28853.53	万元
勘察单位	中冶建工集团有限公司			
设计单位	重庆市设计院			
施工单位	中国核工业二四建设有限公司			
监理单位	重庆兴宇工程建设监理有限公司			
勘察单位项目负责人	王军	设计单位项目负责人	余浪	
施工单位项目负责人	简光明	总监理工程师	罗小位	
合同工期	730日历天			
备注	中船·华尚域土建及安装工程一期1、2、3、12、13、14、15号楼及1、2、3、12、15号楼裙楼以及1-3号商业、仲裁相成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。附：建筑工程施工许可证附件。			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

13

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证号编号 ： 500383201712210101

建设单位： 重庆中船重工置业有限公司　　建设单位项目负责人： 乐云

工程名称： 中船·华尚城一期工程　　工程建设地点： 重庆市永川区萱花路284号

建筑工程项目明细表

项目名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
住宅楼（1、2、3、12、13、14、15号楼）	129196.97	129196.97	0	31	0
商业（1-6号）	38009.18	38009.18	0	3	0
地下车库	25073.73	0	25073.73	0	1
其他（配套及设备用房）	5001.13	2928.83	2072.3	0	0

总建筑面积： 197281.01　　地上建筑面积： 170134.98　　地下建筑面积： 27146.03

施工企业人员配备表

技术负责人	刘洪杰
土建施工员	邱建海 关荣荣 田昌文 雷翔宇 周鹏
土建安全员	刘敬 王悦强 龙刚 马建军
土建质量员	李晋宏 余东 徐文建 王睿
土建材料员	杨杰 陈诗容
土建预算员	肖乐 王婵娟
档案员	张聪 何衡

备注：

2017年12月21日

注意事项：
1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

14

（4）竣工验收报告

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：中船·华尚城一期工程

单位（子单位）工程名称：1#住宅楼及1#住宅裙房~3#住宅楼及3#住宅裙房

施工许可证编号：500383201712210101

工程地址：重庆永川区萱花路284号

建设单位：重庆中船重工置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2021 年 11 月 22 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-1#住宅楼及1#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萱花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	21293.53㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上27F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	91.5		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-2住宅楼及2#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萱花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	17952.33㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上26F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	88		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-3#住宅楼及3#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萱花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	17670.95㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上26F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	88		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆中船重工置业有限公司	暂定二级	1409817	孙春雨	乐云
	勘察单位	中冶建工集团有限公司	甲级	B150000028	姚晋川	王军
	设计单位	重庆市设计院有限公司	建筑工程甲级	A150002896-4/1	徐千里	余波
	监理单位	重庆兴宇工程建设监理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E150000922	赵清献	吕汶竣
	施工单位	中国核工业二四建设有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D151047515	张仕兵	路进学
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心				
	主要质量检测单位	重庆市永川区建设工程检测中心有限责任公司				
		重庆智恒检验检测有限公司				
	监控量测单位	/				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	分户验收记录已形成
企业诚信综合评价情况	该施工企业工程质量评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过、消防、环保验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2021.11.22
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对住宅工程分户验收工作进行核查。 （5）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1．工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2．施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3．工程技术档案资料完整； 4．工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5．工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6．验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7．工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8．工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9．竣工验收合格，同意通过验收。 （该工程尚存少量工程实体问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位签认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。） 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	1、个别房间地面有开裂现象； 2、个别房间室内腻子有起皮现象。	

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）
	2021年11月22日	2021年11月22日
	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）
	2021年11月22日	2021年11月22日
参建单位签章	建设单位	重庆中船重工置业有限公司
	项目负责人(签字)：	
	法定代表人(签字)：	
	（建设单位公章）	
	2021年11月22日	

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

4 技术负责人情况

4.1 技术负责人情况

姓名	文勇	性　别	男	年　龄	45
职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430922198010067211	联系方式	18863818655
参加工作时间	2003 年 7 月 1 日		从事技术负责人年限		15 年
技术负责人 资格证书及编号	高级工程师证书　编号：核建资证字 G15061 号 一级注册建造师　编号：川 1512019202000660				
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
技术负责人基本情况	工作年限（自取得职称证书起计）9 年		取得高级工程师后工作年限 9 年	职称证书，技术负责人情况第 4 页	
	具备的职称证书 高级工程师		满足	职称证书，技术负责人情况第 4 页	

身份证

姓名 文勇
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 10 月 6 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
二四公司102号
公民身份号码 430922198010067211

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2012.11.09-2032.11.09

学历证明

成人高等教育

毕业证书

学生　文勇　性别 男，一九八〇年 十 月六　日生，于 二〇〇六年 三月至二〇〇九年 一 月在本院　土木工程　专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：邵阳学院　　校（院）长：

批准文号：湘教函（1999）237号

证书编号：10547520090500037l

二〇〇九年 一 月 十五日

职称证（高级工程师）

姓　　名　文勇

性　　别　男

出生年月　1980 年 10 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　施工管理

资格名称　高级工程师

评审认定时间　2015 年 11 月

编　　号　核建资证字 G15061 号

发证单位　中国核工业建设集团公司

发证时间　2016 年 1 月 20 日

一级建造师注册证

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：文勇

性　　别：男

出生日期：1980年10月06日

注册编号：川151201920200066O

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2020.9.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年04月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
文勇
证件类型
居民身份证
证件号码
430922**********11
性别
男
注册证书所在单位名称
中国核工业二四建设有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中国核工业二四建设有限公司
注册编号/执业印章号：
川1512019202000660
注册专业：建筑工程
有效期：2026年04月06日
2023-04-07 - 延续注册 - 建筑工程
中国核工业二四建设有限公司
2020-04-14 - 初始注册 - 建筑工程
中国核工业二四建设有限公司

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	500382199802286 89X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	[illegible]	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

任职情况说明

致：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

根据妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包招标文件要求，我单位拟派技术负责人文勇 ，文勇同志系我单位正式在职员工，且符合该项目投标资格条件，具体任职情况如下：

一、项目经理基本信息

姓名：文勇

身份证号：430992198010067211

注册职业资格： 一级建造师 编号：川 1512019202000660

职称：高级工程师 编号：核建资证字 G15061 号

二、任职情况

文勇同志 2003 年 7 月入职我单位，历任技术员、技术负责人助理、技术负责人，项目公司总工等职位，在本单位工作年限 22 年，2015 年取得高级工程师职称，2020 年取得一级建造师资格，在专业领域造诣深厚，2019 年以来任乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目，颐和花园棚户区改造项目工程三标段等项目技术负责人。任职期间组织技术团队，提前发现并解决了诸多潜在问题，大大提高了施工效率与质量。任职项目不仅按时完成建设任务，还在工程质量、安全管理等方面获得了各方高度认可。

投标人：中国核工业二四建设有限公司

2025 年 05 月 06 日

4.2 技术负责人业绩

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额（万元）	总建筑面积（万平米）
	乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目	2020 年 11 月 25 日	56160 万元	20.8 万平方米
建设单位	中核二四乌海投资有限公司			
建设地址	乌海市海勃湾区人民路东、海达街南、规划公园路西。			
工程内容	总建筑面积 20.8 万㎡,其中地上面积约 15.58 万㎡,地下室建筑面积约 5.22 万㎡;包括 11 栋高层，4 栋商业。其中 2-01#、2-03#、2-04#住宅为地下 2 层地上 26 层，2-02#、2-06#、2-07#、2-09#住宅为地下 2 层地上 11 层，2-08#住宅为地下 2 层地上 9 层，2-05#住宅为地下 1 层地上 18 层，2-10#住宅为地下 1 层地上 26 层，2-11#住宅为地下 1 层地上 16-22 层，G-04#、G-06#、G-07#商业为地上 2 层，G-05#商业为地上 3 层及其他附属工程。包括但不限于工程图纸范围内建筑工程、基坑支护工程、装饰工程、幕墙工程、机电工程、室外总体工程及园林绿化景观工程等。			

自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
技术负责人业绩	技术负责人 2019 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准）类似项目业绩	是	中标通知书，技术负责人情况第 10 页 合同协议书，技术负责人情况第 11 页 竣工验收文件，技术负责人情况第 19 页
	是否体现为技术负责人业绩	是	竣工验收文件，技术负责人情况第 19 页

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

业绩 1：乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目

（1）中标通知书

乌海市建设工程中标通知书

乌海市海勃湾区 2015 年城市棚户区改造建设北路西、海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区 PPP 项目，项目编号 2016CXHG031-PPP ，通过公开招标采购确定中国核工业二四建设有限公司为中标单位。

敬告：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第 658 号）、《政府和社会资本合作模式操作指南（试行）》（财金〔2014〕113 号）等文件的有关规定，项目实施机构应当在成交通知书发出 30 日内，与成交社会资本签订经本级人民政府审核同意的 PPP 项目合同。

社会资本方	中国核工业二四建设有限公司	法定代表人	张仕兵
新桥南社区：	中标价：财政付费累计值 883384200 元（最终投资额以财政局部门审计结果为准）建筑工程、设备及安装费用下浮率为 0 %;年度运营成本：8697800 元；合理利润率调整系数：1.64 ；折现率调整系数：1.58 ； 合作期限：新桥南社区棚户区改造项目，3 年内竣工，运营期为 7 年，合计为 10 年；		
建设北路西：	中标价：财政付费累计值 424464300 元 （最终投资额以财政局部门审计结果为准）建筑工程、设备及安装费用下浮率为 0 %;年度运营成本：3664100 元；合理利润率调整系数：1.3 ；折现率调整系数：1.64 ； 合作期限：建设北路西棚户区改造项目，3 年内竣工，运营期为 9 年，合计为 12 年；		

招标代理机构名称	资质等级	办公地址	经办人	联系电话
内蒙古诚信招标代理有限责任公司	甲级	乌海市市海勃湾区乌兰北路 78 号	赵彦芳	0473-2038820

建设单位：（盖 章）2016 年 12 月 28 日

市公共资源交易中心：（盖签证专用章）2016 年 12 月 28 日

招标代理机构：（盖章）2016 年 12 月 28 日

说明：1.本通知一式五份，建设单位、中标单位、公共资源交易中心、行业行政主管部门、招标代理机构各一份。2.本通知书未经盖章签字无效。

（2）合同协议书

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(WH)-2017-0002

乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目

（建设工程施工总承包合同）

工程名称：乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区PPP项目

建设单位：中核二四乌海投资有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中核二四乌海投资有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

鉴于:

乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目（以下简称“本项目”），乌海市海勃湾区人民政府于2016年12月28日通过公开招标，确认中国核工业二四建设有限公司（以下简称承包人）作为中标社会资本方;

海勃湾区人民政府委托乌海市海勃湾区房产管理局作为本项目实施机构（以下简称业主），授权海勃湾城投公司作为政府出资方与中国核工业二四建设有限公司依法成立中核二四乌海投资有限公司（以下简称发包人），是本项目投资、融资、建设、运营、管理移交的实施主体。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招投标法》、招投标文件及有关法律规定，社会资本方具有相应的资质无需另行安排招标，由发包人直接将本项目工程建设总承包给是资本方，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称：乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目。

2. 工程地点：乌海市海勃湾区人民路东、海达街南、规划公园路西。

3. 工程立项批准文号：海发改发〔2015〕31 号。

4. 资金来源：甲方自筹棚改政策性资金等。

5. 工程内容：

总建筑面积 20.8 万㎡，其中地上面积约 15.58 万㎡，地下室建筑面积约 5.22 万㎡；包括 11 栋高层，4 栋商业。其中 2-01#、2-03#、2-04#住宅为地下 2 层地上 26 层，2-02#、2-06#、2-07#、2-09#住宅为地下 2 层地上 11 层，2-08#住宅为地下 2 层地上 9 层，2-05#住宅为地下 1 层地上 18 层，2-10#住宅为地下 1 层地上 26 层，2-11#住宅为地下 1 层地上 16-22 层，G-04#、G-06#、G-07#商业为地上 2 层，G-05#商业为地上 3 层及其他附属工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包括但不限于工程图纸范围内建筑工程、基坑支护工程、装饰工程、幕墙工程、机电工程、室外总体工程及园林绿化景观工程等。

其中，机电工程包括：室内外电气工程、给排水工程、煤气工程、暖通空调工程、消防工程、通讯工程、电信宽带工程、安保系统工程、智能化工程、泛光照明工程、电梯设备及安装工程、室内外高低压变配电工程、

基础设施配套工程以及机电工程设备采购等全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期（暂定）：2018 年 02 月 20 日（实际开工日期待取得本项目施工许可证并具备开工条件后，发包人签发开工令之日起）。

计划竣工日期（暂定）：2020 年 07 月 20 日。

工期总日历天数：881 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：

人民币（大写）：伍亿陆仟壹佰陆拾万元整(561,600,000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费暂定：

人民币（大写）：壹仟壹佰零伍万壹仟柒佰叁拾圆整

(¥ 11,051,730.00 元)。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/_____ (¥_____/___元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/___元)。

2、合同价格形式：可调价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理:　　高航　　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按下述顺序优先解释适用：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。经双方认可并签订的工程补充协议、备忘录及有关按程序办理的工程变更、签证、洽商等书面文件视为本合同的组成部分。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附

件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、做好施工前的必要准备工作，确保承包人进入施工现场后可立即组织施工;按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款及其他应支付的款项。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年01月08日签订。

十、签订地点

本合同在内蒙古乌海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖有效公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。

【以下无正文，任何手写或打印均无效】

【本页为签字盖章页，无正文】

发包人(盖章)：

中核二四乌海投资有限公司

承包人(盖章)：

中国核工业二四建设有限公司

法定代表人或

其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

91150300MA0NDMTJ9Q

地址：内蒙古乌海市海勃湾海拉路43号

邮政编码：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：建行乌海狮城东街支行

账号：1505 0172 6652 0000 0298

经办人：

法定代表人或

其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

91510000621600455J

地址：北京东燕郊行宫东大街51号

邮政编码：101601

电　话：010-61598995

传　真：010-61592424

电子信箱：

开户银行：建行廊坊燕郊支行

账　号：1300 1703 6480 5000 2834

经办人：

（3）竣工验收文件

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-01#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	26 25715.99 m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定 25　项，共抽查　8　项，符合规定 8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的 22　项，经返修处理符合要求的 0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-02#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　9858.01㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-03#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下二层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-04#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下二层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-05#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，地上十八层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定 29　项，共抽查　29　项，符合规定 29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的 28　项，经返修处理符合要求的 0　项	观感质量验收为"一般"
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-06#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　7182.48m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-07#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　6224.03m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-08#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9　6089.06㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-09#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　　7182.48m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定 25　项，共抽查　8　项，符合规定 8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的 22　项，经返修处理符合要求的 0　项	一般
综合验收结论		同意建设工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-10#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-11#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，二单元地上十六层，一单元二十二层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 闫桥验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 闫桥验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 闫桥验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：闫桥	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-04#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2　2149.8m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-05#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3　4818.09㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：　年　月　日	总监理工程师：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-06#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2　1935.68m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：　年　月　日	总监理工程师：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 005

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-07#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上二层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2019年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共7　分部，经查符合设计及标准规定7　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共28　项，经核查符合规定　28　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定21　项，共抽查　21　项，符合规定21　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项均满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评价为合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 006

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目地下车库2	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上一层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共6　分部，经查符合设计及标准规定6　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共20　项，经核查符合规定　20　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　9　项，符合规定9　项，共抽查　9　项，符合规定9　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　9　项，达到"好"和"一般"的9　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般"
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评价为合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

4.2 技术负责人业绩

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额（万元）	总建筑面积（万平米）
	颐和花园棚户区改造项目工程三标段	2020 年 11 月 25 日	40490.33 万元	15.27 万平方米
建设单位	淮安市淮阴区城市资产经营有限公司			
建设地址	淮安市淮阴区北京东路北侧、盐河南侧、沈阳路东侧、曙光路西侧。			
工程内容	颐和花园棚户区改造项目三标段全部工程，包括：商务广场及小区配套等。			

自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
技术负责人业绩	技术负责人 2019 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准）类似项目业绩	是	中标通知书，技术负责人情况第 36 页 合同协议书，技术负责人情况第 37 页 竣工验收文件，技术负责人情况第 44 页
	是否体现为技术负责人业绩	是	竣工验收文件，技术负责人情况第 44 页

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

业绩2：颐和花园棚户区改造项目工程三标段

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司 ：

HYQ2016010501

我方颐和花园棚户区改造项目的颐和花园棚户区改造项目工程三标段工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2016年03月15日前与我单位洽谈合同，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容	桩基、土建、水电安装、道路、给排水、管线、绿化等		
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	885 天
中标价（万元）	40490.327073		
项目经理	雍怀昌	证 件 号	0035858
招标方式	公开招标		
项目组成员	项目负责人(身份证号)	技术负责人(身份证号)	施工员(身份证号)
	雍怀昌 131082197809080831	东文峰 510702196712029011	
	安全员(身份证号)	质量员(身份证号)	
	王玲琴 331082199006019064	谢伟 430124199102215617	
备注			
招标人：（盖章） 法定代表人： 2016年02月02日		招标办备案章： 2016年02月02日	

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、招标人及中标人各持。

淮安市淮阴区招标投标管理办公室
备案管理专用章
经办人 2016年2月16日

（2）合同协议书

合同编号：HYQ20160100501

副本

建设工程施工承包合同

工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段

建设单位：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(HA)-2016-0002（GF—2013—0201）

建设工程施工承包合同

工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段

建设单位：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**颐和花园棚户区改造项目三标段**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段。

2. 工程地点：淮安市淮阴区北京东路北侧、盐河南侧、沈阳路东侧、曙光路西侧。

3. 工程立项批准文号：淮发改投资【2012】617号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：颐和花园棚户区改造项目三标段全部工程，包括：商务广场及小区配套等。

其工程明细详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

三标段，总建筑面积约152,741平方米。商务广场及小区配套（含一标段、二标段、三标段）的桩基工程、土建工程、装饰装修、水电安装、幕墙工程、精装修工程（如有）、绿化、景观、市政道路、小区道路等；

具体包括发包人提供的施工设计图纸及招标清单中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 04 月 20 日（实际开工日期具备开工条件后，发包人签发开工令之日起）。

计划竣工日期：2018 年 09 月 21 日。

工期总日历天数：885 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（不包括《专用合同条款》第 13.2 款“竣工验收”约定的内容）。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，并确保获得市优质工程（翔宇杯），争创省优质工程（扬子杯）。

获得“翔宇杯”不奖励，获得“扬子杯”按有关规定奖励。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿零肆佰玖拾万零叁仟贰佰柒拾元柒角叁分（404,903,270.73 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰陆拾伍万捌仟捌佰零捌元捌角叁分（9,658,808.83 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟零伍拾贰万壹仟玖佰陆拾捌元整(20,521,968.00 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁佰万元整 (3,000,000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整(20,000,000.00 元)。

2、合同价格形式：可调价合同

五、项目经理

承包人项目经理：雍怀昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按下述顺序优先解释适用：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。经双方认可并签订的工程补充协议、备忘录及有关工程的变更、签证、洽商等书面文件视为本合同的组成部分。在合同

订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、做好施工前的一切准备工作，确保承包人进入施工现场后可立即组织施工；筹集工程建设资金并按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款及其他应支付的款项。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年3月10日签订。

十、签订地点

本合同在江苏省淮安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖有效公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本捌份，发包人执贰份，承包人执陆份，其中一份合同在报送建设行政主管部门备案时留存，均具有同等法律效力。

【以下无正文，为盖章页】

推安市淮阴区招标投标管理办公室
备案管理专用章
经办人 年 月 日

（3）竣工验收文件

27

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段A#楼	结构类型	框 架	层数/建筑面积	146143.86㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2016年1月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求，质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	总监理工程师： （公章） 2020年11月16日	项目负责人：顾本洋 （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段B#楼	结构类型	框 架	层数/建筑面积	14643.86 m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2016年10月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求，质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	总监理工程师： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

(49)

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段商务广场	结构类型	框 架	层数/建筑面积	146143.86㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2016年10月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求、质量合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章） 年 月 日	（公章） 2020年11月16日	（公章） 2020年11月16日	（公章） 2020年11月16日	（公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

5 其他

项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明				自查社保证明	
			证书名称	级别	证号	专业	自查内容：提供在投标人单位近6个月连续缴纳的社保证明（香港投标人提供相关聘任证明）	自查结论
1	路进学	正高级工程师	一级建造师证	一级	川151201620162 6154	建筑工程	131082197309090 814	是
2	文勇	高级工程师	一级建造师证	一级	川151201920200 0660	建筑工程	430922198010067 211	是
3	罗建雄	工程师	注册安全工程师证	中级	19240377740	建筑工程	510902198707210 932	是
4	王建	会计师	会计师证	中级	119320757003 64	财务管理	510724198503051 615	是
5	关荣燊	工程师	二级建造师证	二级	川251201720180 9334	建筑工程	510704199112109 014	是
6	鄢志	工程师	一级造价师证	一级	建[造]11235100 025876	土建	513902198905038 531	是
7	廖春宇	工程师	一级建造师证	一级	川151202320240 1519	机电安装	500382199802286 89X	是
8	何天培	经济师	一级造价师证	一级	建[造]11245139 000372	土建	130702199306230 943	是
9	高攀	工程师	一级建造师证	一级	川151202222030 4878	建筑工程	430703199401118 05x	是
10	邓明燕	助理工程师	材料员证	/	051151119511 5007189	/	513324198809232 022	是
11	柯文军	工程师	质量员证	/	051181069511 8003788	土建	510704198110149 018	是
12	徐文建	工程师	二级建造师	二级	川251171812889	建筑	513423199009253 11x	是
13	李跃华	工程师	质量员	/	091587920240 5000574	/	430722199101177 639	是
14	姜波	助理工程师	安全生产考核合格	C级	川建安C3（2023）	/	511025199603161 41X	是

			证		0075005			
15	廖瑜	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	川建安C3(2023)0114365	/	511623200003281691	是
16	江咏琦	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	川建安 C3（2024）0002465	/	500109199710277525	是
17	陈诗容	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	川建安C3(2013)3003141	/	513521197403053419	是
18	甘旭振	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	川建安C2(2024)0026702	/	450421200102015558	是
19	陈秋林	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	川建安C3(2023)0075030	/	500233200008257736	是
20	孙文轩	助理工程师	施工员证	/	0915879202405000568	土建	360121199901071253	是
21	白昌伟	助理工程师	施工员证	/	0432210100003002407	土建	440281200110145612	是
22	曾富强	助理工程师	施工员证	/	2301010200154850	安装	513902199902276352	是
23	庄尤诚	助理工程师	施工员证	/	510302199706010033	安装	510302199706010033	是
24	傅世晃	助理工程师	施工员证	/	0915879202405000567	园林	450721199910054433	是
25	廖雪宇	助理工程师	预算员证	/	渝1835002000012	/	500243199509092762	是
26	刘俊逸	助理工程师	质量员证	/	0502310800033019827	设备安装	500222199603220319	是
27	卢艾霞	经济师	资料员证	/	51181140700095	/	422428197608145129	是
28	李蓓莹	助理工程师	机械员证	/	0442511200007000003	/	430481199903140583	是
29	聂雪梅	助理工程师	劳务员证	/	0442511300007000031	/	622301199801182248	是
30	苏惠琳	助理工程师	试验员证	/	2310108000155591	/	352225200007090528	是

1、路进学

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101125636312014　　校验码：6wyt1s

统一社会信用代码(组织机构代码):911101125636312014　　查询流水号：1101122025042811325 6

单位名称:中国核工业二四建设有限公司北京分公司　　查询日期：2024年10月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	路进学	131082197309090814	养老保险	2024年10月	2025年03月	6
			失业保险	2024年10月	2025年03月	6
			工伤保险	2024年10月	2025年03月	6
			医疗保险	2024年10月	2025年03月	6
			生育保险	2024年10月	2025年03月	6

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期:2025年04月28日

第1页　（共1页）

身份证

姓名 路进学
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 9 月 9 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
二四公司家属区64号
公民身份号码 131082197309090814

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2014.11.13-2034.11.13

学历证

硕士研究生

毕业证书

研究生 路进学 性别 男 ，一九七三 年 九 月 九 日生，于二〇一七年 九 月至 二〇一九 年 六 月在 工商管理 专业学习，学习形式 全日制 ，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：南华大学 校(院、所)长：

证书编号：105551201902001021 二〇一九年 六 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　路进学

性　　别　男

出生年月　1973 年 09 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　工程管理

资格名称　正高级工程师

评审认定时间　2017 年 12 月

核建资证字 G17007 号

编　　号

发证单位　中国核工业建设集团有限公司

发证时间　2018 年 1 月 8 日

职称改革工作领导小组办公室

评审委员会(印章)

中国核工业建设集团有限公司 工程技术专业职务评审委员会

备　注

一级建造师注册证

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：路进学

性　　别：男

出生日期：1973年09月09日

注册编号：川1512016201626154

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-18至2027-09-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.5.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年10月21日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JZ 00491363

01417307

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20150344303420154301050078l8

姓名：
Full Name 路进学

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年9月

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2015年9月20日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2016 年 2 月 26 日
Issued on

01417307

安全生产考核合格证（B 证）

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2013）3014532

姓　　名：路进学

性　　别：男

出 生 年 月：1973年09月09日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年11月26日

有　效　期：2023年09月03日　至　2025年11月25日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年9月3日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明 1：中船·华尚城项目一期施工总承包

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司：

我公司谨代表业主方在此郑重通知，贵公司在招标编号为CSEMC-17462/2，项目名称为“中船•华尚城一期工程施工总承包工程”中的投标已被业主方完全接受，中标金额为28853.533652万元人民币。

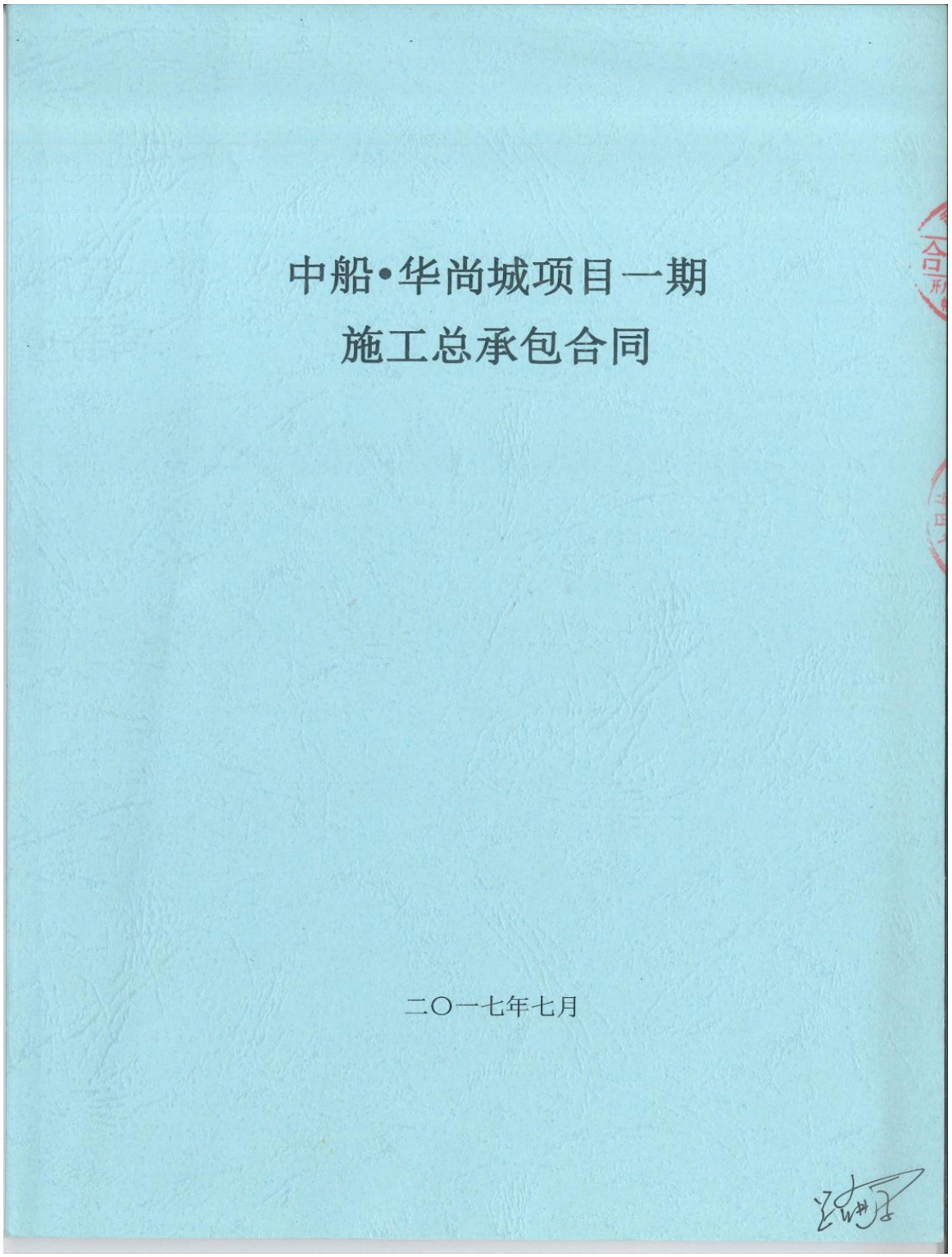
请以书面方式确认贵单位收到上述通知书。请贵单位于收到本通知书后30日内指派全权代表与业主签订中标施工合同，并请按照招标文件规定提交中标履约保证金。

特此通知

中国船舶工业物资总公司

二零一七年七月十四日

（2）合同协议书



中船•华尚城项目一期
施工总承包合同

二〇一七年七月

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆中船重工置业有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#楼裙房、2#楼裙房、3#楼裙房、1#商业、2#商业、3#商业、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中船•华尚城项目一期施工总承包

2. 工程地点：

重庆市永川区萱花路284号，永川区萱花中学东侧，箕山路南侧。

3. 工程立项批准文号：2016-500118-70-03-012385。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：

中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#商业及裙房、2#商业及裙房、3#商业及裙房、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

中船·华尚城土建及安装工程一期1#、2#、3#、12#、13#、14#、15#高层住宅、一条商业步行内街由1#商业及裙房、2#商业及裙房、3#商业及裙房、4#商业、5#商业、6#商业、12#裙房、15#裙房组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2017年8月1日。

计划竣工日期：2019年7月31日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不

一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行最新建设工程质量验收规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：¥288535336.52 元；

人民币（大写）:贰亿捌仟捌佰伍拾叁万伍仟叁佰叁拾陆元伍角贰分

其中：

（1）安全文明施工费：¥12472866.91 元；

人民币（大写）:壹仟贰佰肆拾柒万贰仟捌佰陆拾陆元玖角壹分

（2）材料和工程设备暂估价金额：¥14236600.54 元；

人民币（大写）:壹仟肆佰贰拾叁万陆仟陆佰元伍角肆分

（3）专业工程暂估价金额：¥57570949.49 元；

人民币（大写）:伍仟柒佰伍拾柒万零玖佰肆拾玖元肆角玖分

（4）暂列金额：/

人民币（大写）/(¥元)。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田勇 。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1 合同履行中双方商定的补充协议或合同履行期内经双方签署的备忘录(若前后有不明确或不一致处，以时间后者为准)；

2 本合同协议书；

3 本合同专用条款；

4 本合同通用条款；

5 本合同附件；

6 中标通知书；

7 投标文件及其附件；

8 招标文件及其附件；

9 标准规范及有关技术文件；

10 施工图纸和文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 7 月 24 签订。

十、签订地点

本合同在重庆永川签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：915001183556554525	组织机构代码：91510000621600455J
地　　址：重庆永川区人民北路69号	地　　址：四川省绵阳市游仙区游仙路11号
邮政编码：402160	邮政编码：621000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国工商银行永川萱花支行	开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行
账　　号：3100090209200003914	账　　号：51001658991050246454
	经办人：

第二部分　通用条款

参照住建部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）第二部分。

第三部分　专用合同条款

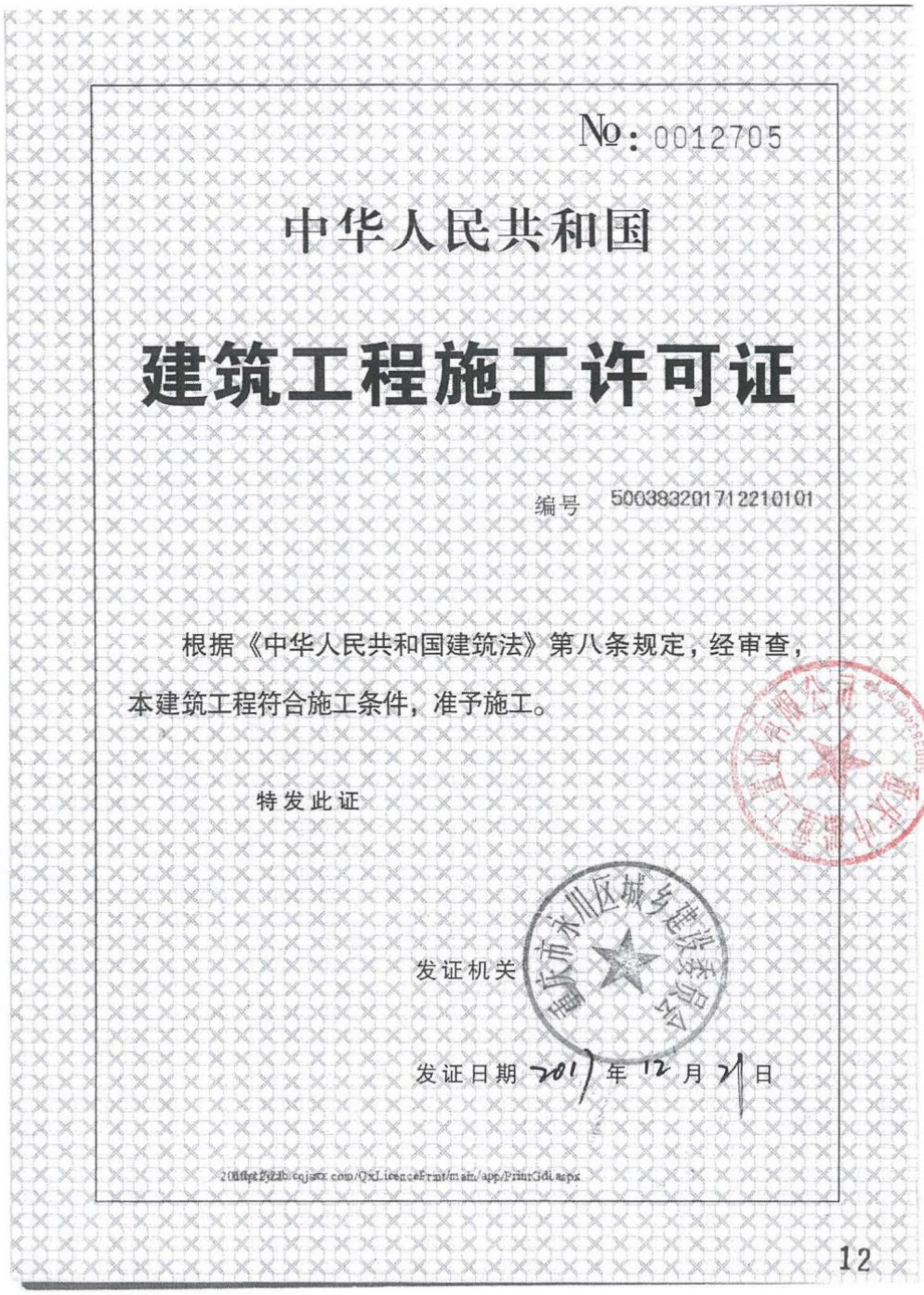
1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

组成本合同的文件包括：

（3）施工许可证



№：0012705

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500383201712210101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 重庆市永川区城乡建设委员会

发证日期 2017 年 12 月 21 日

12

建设单位	重庆中船重工置业有限公司			
工程名称	中船·华尚城一期工程			
建设地址	重庆市永川区雪花路284号			
建设规模	197281.0平方米	合同价格	26853.53	万元
勘察单位	中冶建工集团有限公司			
设计单位	重庆市设计院			
施工单位	中国核工业二四建设有限公司			
监理单位	重庆兴宇工程建设监理有限公司			
勘察单位项目负责人	王军	设计单位项目负责人	余波	
施工单位项目负责人	简光明	总监理工程师	罗小位	
合同工期	730日历天			
备注	中船·华尚城土建及安装工程一期1、2、3、12、13、14、15号楼及1、2、3、12、15号楼裙楼以及1-3号商业、仲裁组成、非人防车库A、B、C区及相关附属配套工程，具体详见工程量清单及设计图纸。附：建筑工程施工许可证附件。			

注意事项：该项目特殊情况办理施工许可证，仅限简光明受托领取。

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

13

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证号编号 ： 500383201712210101

建设单位： 重庆中船重工置业有限公司　　建设单位项目负责人： 乐云

工程名称： 中船·华尚城一期工程　　工程建设地点： 重庆市永川区萱花路284号

建筑工程项目明细表

项目名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
住宅楼（1、2、3、12、13、14、15号楼）	129196.97	129196.97	0	31	0
商业（1-6号）	38009.18	38009.18	0	3	0
地下车库	25073.73	0	25073.73	0	1
其他（配套及设备用房）	5001.13	2928.83	2072.3	0	0

总建筑面积： 197281.01　　地上建筑面积： 170134.98　　地下建筑面积： 27146.03

施工企业人员配备表

技术负责人	刘洪杰
土建施工员	邱建海 关荣燊 田昌文 雷翔宇 周鹏
土建安全员	刘敬 干悦强 龙刚 马建军
土建质量员	李晋宏 余东 徐文建 王睿
土建材料员	杨杰 陈诗容
土建预算员	肖乐 王婵娟
档案员	张聪 向衡

备注：

2017年12月21日

注意事项：
1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

14

（4）竣工验收报告

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：中船·华尚城一期工程

单位（子单位）工程名称：1#住宅楼及1#住宅裙房~3#住宅楼及3#住宅裙房

施工许可证编号：500383201712210101

工程地址：重庆永川区萱花路284号

建设单位：重庆中船重工置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2021 年 11 月 22 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-1#住宅楼及1#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萤花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	21293.53㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上27F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	91.5		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-2住宅楼及2#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萱花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	17952.33㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上26F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	88		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		中船·华尚城一期工程-3#住宅楼及3#住宅裙房	工程地址	重庆永川区萱花路284号
基本情况	建筑面积（㎡）	17670.95㎡	工程类别	居住建筑
	层数	地上26F层、地下2F	最大跨度	
	高度（m）	88		
	地基持力层	中风化泥岩、砂岩	基础型式	独立基础、条形基础、人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2017 年 08 月 25 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩基础、独立基础、条形基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆中船重工置业有限公司	暂定二级	1409817	孙春雨	乐云
	勘察单位	中冶建工集团有限公司	甲级	B150000028	姚晋川	王军
	设计单位	重庆市设计院有限公司	建筑工程甲级	A150002896-4/1	徐千里	余波
	监理单位	重庆兴宇工程建设监理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E150000922	赵清献	吕汶竣
	施工单位	中国核工业二四建设有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D151047515	张仕兵	路进学
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心				
	主要质量检测单位	重庆市永川区建设工程检测中心有限责任公司				
		重庆智恒检验检测有限公司				
	监控量测单位	/				

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	分户验收记录已形成
企业诚信综合评价情况	该施工企业工程质量评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2021-11-22
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对住宅工程分户验收工作进行核查。 （5）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1．工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2．施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3．工程技术档案资料完整； 4．工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5．工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6．验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7．工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8．工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9．竣工验收合格，同意通过验收。 （该工程尚存少量工程实体问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位签认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。） 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	1、个别房间地面有开裂现象； 2、个别房间室内腻子有起皮现象。	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
		项目负责人：（签字，加盖执业印章）
		2021年11月22日
	施工单位（公章）	监理单位（公章）
		项目负责人：（签字，加盖执业印章）
		2021年11月22日
	建设单位	项目负责人(签字)：
		法定代表人(签字)：
		（建设单位公章）
		2021年11月22日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

2、文勇

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险，企业职工基本养老保险，工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	[illegible]	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

身份证

姓名 文勇
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 10 月 6 日
住址 河北省三河市燕郊开发区
二四公司102号
公民身份号码 430922198010067211

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2012.11.09-2032.11.09

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生　文勇　性别 男，一九八〇年 十 月六　日生，于 二〇〇六年 三月至二〇〇九年 一 月在本院　土木工程　专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：邵阳学院　校（院）长：

批准文号：湘教函（1999）237号

证书编号：10547520090500371

二〇〇九年 一 月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　文勇

性　　别　男

出生年月　1980 年 10 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　施工管理

资格名称　高级工程师

评审认定时间　2015 年 11 月

编　　号　核建资证字 G15061 号

发证单位　中国核工业建设集团公司

发证时间　2016 年 1 月 20 日

一级建造师注册证

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：文勇

性　　别：男

出生日期：1980年10月06日

注册编号：川15120192020000660

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2020.9.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年04月14日

业绩证明 1：乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目

（1）中标通知书

乌海市建设工程中标通知书

乌海市海勃湾区 2015 年城市棚户区改造建设北路西、海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区 PPP 项目，项目编号 2016CXHG031-PPP ，通过公开招标采购确定中国核工业二四建设有限公司为中标单位。

敬告：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第 658 号）、《政府和社会资本合作模式操作指南（试行）》（财金〔2014〕113 号）等文件的有关规定，项目实施机构应当在成交通知书发出 30 日内，与成交社会资本签订经本级人民政府审核同意的 PPP 项目合同。

社会资本方	中国核工业二四建设有限公司	法定代表人	张仕兵
新桥南社区：	中标价：财政付费累计值 883384200 元（最终投资额以财政局部门审计结果为准）建筑工程、设备及安装费用下浮率为 0 %;年度运营成本：8697800 元；合理利润率调整系数：1.64 ；折现率调整系数：1.58 ； 合作期限：新桥南社区棚户区改造项目，3 年内竣工，运营期为 7 年，合计为 10 年；		
建设北路西：	中标价：财政付费累计值 424464300 元 （最终投资额以财政局部门审计结果为准）建筑工程、设备及安装费用下浮率为 0 %;年度运营成本：3664100 元；合理利润率调整系数：1.3 ；折现率调整系数：1.64 ； 合作期限：建设北路西棚户区改造项目，3 年内竣工，运营期为 9 年，合计为 12 年；		

招标代理机构名称	资质等级	办公地址	经办人	联系电话
内蒙古诚信招标代理有限责任公司	甲级	乌海市市海勃湾区乌兰北路 78 号	赵彦芳	0473-2038820

建设单位：（盖 章）
2016 年 12 月 28 日

市公共资源交易中心：（盖签证专用章）
2016 年 12 月 28 日

招标代理机构：（盖章）
2016 年 12 月 28 日

说明：1.本通知一式五份，建设单位、中标单位、公共资源交易中心、行业行政主管部门、招标代理机构各一份。2.本通知书未经盖章签字无效。

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(WH)-2017-0002

乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目

（建设工程施工总承包合同）

工程名称：乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区PPP项目

建设单位：中核二四乌海投资有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中核二四乌海投资有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

鉴于:

乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目（以下简称“本项目”），乌海市海勃湾区人民政府于2016年12月28日通过公开招标，确认中国核工业二四建设有限公司（以下简称承包人）作为中标社会资本方;

海勃湾区人民政府委托乌海市海勃湾区房产管理局作为本项目实施机构（以下简称业主），授权海勃湾城投公司作为政府出资方与中国核工业二四建设有限公司依法成立中核二四乌海投资有限公司（以下简称发包人），是本项目投资、融资、建设、运营、管理移交的实施主体。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招投标法》、招投标文件及有关法律规定，社会资本方具有相应的资质无需另行安排招标，由发包人直接将本项目工程建设总承包给是资本方，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乌海市海勃湾区2016年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称：乌海市海勃湾区 2016 年城市棚户区改造新桥街南社区（地块二）PPP 项目。

2. 工程地点：乌海市海勃湾区人民路东、海达街南、规划公园路西。

3. 工程立项批准文号：海发改发〔2015〕31 号。

4. 资金来源：甲方自筹棚改政策性资金等。

5. 工程内容：

总建筑面积 20.8 万㎡，其中地上面积约 15.58 万㎡，地下室建筑面积约 5.22 万㎡；包括 11 栋高层，4 栋商业。其中 2-01#、2-03#、2-04#住宅为地下 2 层地上 26 层，2-02#、2-06#、2-07#、2-09#住宅为地下 2 层地上 11 层，2-08#住宅为地下 2 层地上 9 层，2-05#住宅为地下 1 层地上 18 层，2-10#住宅为地下 1 层地上 26 层，2-11#住宅为地下 1 层地上 16-22 层，G-04#、G-06#、G-07#商业为地上 2 层，G-05#商业为地上 3 层及其他附属工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包括但不限于工程图纸范围内建筑工程、基坑支护工程、装饰工程、幕墙工程、机电工程、室外总体工程及园林绿化景观工程等。

其中，机电工程包括：室内外电气工程、给排水工程、煤气工程、暖通空调工程、消防工程、通讯工程、电信宽带工程、安保系统工程、智能化工程、泛光照明工程、电梯设备及安装工程、室内外高低压变配电工程、

基础设施配套工程以及机电工程设备采购等全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期（暂定）：2018 年 02 月 20 日（实际开工日期待取得本项目施工许可证并具备开工条件后，发包人签发开工令之日起）。

计划竣工日期（暂定）：2020 年 07 月 20 日。

工期总日历天数：881 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：

人民币（大写）：伍亿陆仟壹佰陆拾万元整(561,600,000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费暂定：

人民币（大写）：壹仟壹佰零伍万壹仟柒佰叁拾圆整

(¥ 11,051,730.00 元)。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/_____ (¥_____/___元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/___元)。

2、合同价格形式：可调价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理:　　高航　　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按下述顺序优先解释适用：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。经双方认可并签订的工程补充协议、备忘录及有关按程序办理的工程变更、签证、洽商等书面文件视为本合同的组成部分。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附

件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、做好施工前的必要准备工作，确保承包人进入施工现场后可立即组织施工;按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款及其他应支付的款项。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年01月08日签订。

十、签订地点

本合同在内蒙古乌海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖有效公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。

【以下无正文，任何手写或打印均无效】

【本页为签字盖章页，无正文】

发包人(盖章)：	承包人(盖章)：
中核二四乌海投资有限公司	中国核工业二四建设有限公司
法定代表人或	法定代表人或
其委托代理人（签字）：	其委托代理人（签字）：
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
91150300MA0NDMTJ9Q	91510000621600455J
地址：内蒙古乌海市海勃湾海拉路43号	地址：北京东燕郊行宫东大街51号
邮政编码：	邮政编码：101601
电　话：	电　话：010-61598995
传　真：	传　真：010-61592424
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：建行乌海狮城东街支行	开户银行：建行廊坊燕郊支行
账号：1505 0172 6652 0000 0298	账　号：1300 1703 6480 5000 2834
经办人：	经办人：

（3）竣工验收文件

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-01#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	26 25715.99 m^2
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定 25　项，共抽查　8　项，符合规定 8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的 22　项，经返修处理符合要求的 0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-02#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　　9858.01㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-03#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下二层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-04#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下二层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-05#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，地上十八层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定 29　项，共抽查　29　项，符合规定 29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的 28　项，经返修处理符合要求的 0　项	观感质量验收为"一般"
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-06#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　7182.48m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-07#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　6224.03m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-08#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9　6089.06㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定25　项，共抽查　8　项，符合规定8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的22　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-09#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	11　　7182.48m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 34　项，经核查符合规定　34　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定 25　项，共抽查　8　项，符合规定 8　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到"好"和"一般"的 22　项，经返修处理符合要求的 0　项	一般
综合验收结论		同意建设工程竣工验收	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 年　月　日	总监理工程师： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日	项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-10#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，地上二十六层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 004

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目2-11#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下一层，二单元地上十六层，一单元二十二层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共10　分部，经查符合设计及标准规定10　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共49　项，经核查符合规定　49　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定29　项，共抽查　29　项，符合规定29　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　28　项，达到"好"和"一般"的28　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-04#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2　2149.8m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：　年　月　日	总监理工程师：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日	项目负责人：　年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-05#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3　4818.09㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-06#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2　1935.68m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共9　分部，经查符合设计及标准规定9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共24　项，经核查符合规定　24　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　14　项，符合规定14　项，共抽查　5　项，符合规定5　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	一般
综合验收结论		同意单位工程竣工验收.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852515452565156

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 005

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目G-07#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上二层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2019年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共7　分部，经查符合设计及标准规定7　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共28　项，经核查符合规定　28　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定21　项，共抽查　21　项，符合规定21　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　17　项，达到"好"和"一般"的17　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项均满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评价为合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 006

工程名称	新桥南社区棚户区改造项目地下车库2	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上一层
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	2018年04月03日
项目负责人	闫桥	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共6　分部，经查符合设计及标准规定6　分部	同意验收 同意验收
2	质量控制资料核查	共20　项，经核查符合规定　20　项	同意验收 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　9　项，符合规定9　项，共抽查　9　项，符合规定9　项，经返工处理符合规定　0　项	同意验收 同意验收
4	观感质量验收	共抽查　9　项，达到"好"和"一般"的9　项，经返修处理符合要求的0　项	观感质量验收为"一般" 一般
综合验收结论		经对本工程综合验收，满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评价为合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4852505256505351

业绩证明 2：颐和花园棚户区改造项目工程三标段

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司 ：

我方颐和花园棚户区改造项目的颐和花园棚户区改造项目工程三标段工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2016年03月15日前与我单位洽谈合同，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容	桩基、土建、水电安装、道路、给排水、管线、绿化等		
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	885 天
中标价（万元）	40490.327073		
项目经理	雍怀昌	证 件 号	0035858
招标方式	公开招标		
项目组成员	项目负责人(身份证号)	技术负责人(身份证号)	施工员(身份证号)
	雍怀昌 131082197809080831	东文峰 510702196712029011	
	安全员(身份证号)	质量员(身份证号)	
	王玲琴 331082199006019064	谢伟 430124199102215617	
备注			
招标人：（盖章） 法定代表人： 2016年02月02日		招标办备案章： 2016年02月02日	

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、招标人及中标人各持。

淮安市淮阴区招标投标管理办公室
备案管理专用章
经办人 2016年2月16日

（2）合同协议书

合同编号：HYQ20160100501

副本

建设工程施工承包合同

工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段

建设单位：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(HA)-2016-0002（GF—2013—0201）

建设工程施工承包合同

工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段

建设单位：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**颐和花园棚户区改造项目三标段**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：颐和花园棚户区改造项目三标段。

2. 工程地点：淮安市淮阴区北京东路北侧、盐河南侧、沈阳路东侧、曙光路西侧。

3. 工程立项批准文号：淮发改投资【2012】617号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：颐和花园棚户区改造项目三标段全部工程，包括：商务广场及小区配套等。

其工程明细详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

三标段，总建筑面积约152,741平方米。商务广场及小区配套（含一标段、二标段、三标段）的桩基工程、土建工程、装饰装修、水电安装、幕墙工程、精装修工程（如有）、绿化、景观、市政道路、小区道路等；

具体包括发包人提供的施工设计图纸及招标清单中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 04 月 20 日（实际开工日期具备开工条件后，发包人签发开工令之日起）。

计划竣工日期：2018 年 09 月 21 日。

工期总日历天数：885 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（不包括《专用合同条款》第 13.2 款“竣工验收”约定的内容）。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，并确保获得市优质工程（翔宇杯），争创省优质工程（扬子杯）。

获得“翔宇杯”不奖励，获得“扬子杯”按有关规定奖励。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿零肆佰玖拾万零叁仟贰佰柒拾元柒角叁分（404,903,270.73 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰陆拾伍万捌仟捌佰零捌元捌角叁分（9,658,808.83 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟零伍拾贰万壹仟玖佰陆拾捌元整(20,521,968.00 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁佰万元整 (3,000,000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整(20,000,000.00 元)。

2、合同价格形式：可调价合同

五、项目经理

承包人项目经理：雍怀昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按下述顺序优先解释适用：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。经双方认可并签订的工程补充协议、备忘录及有关工程的变更、签证、洽商等书面文件视为本合同的组成部分。在合同

订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、做好施工前的一切准备工作，确保承包人进入施工现场后可立即组织施工；筹集工程建设资金并按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款及其他应支付的款项。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年3月10日签订。

十、签订地点

本合同在江苏省淮安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖有效公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本捌份，发包人执贰份，承包人执陆份，其中一份合同在报送建设行政主管部门备案时留存，均具有同等法律效力。

【以下无正文，为盖章页】

淮安市淮阴区招标投标管理办公室
备案管理专用章
经办人 年 月 日

（3）竣工验收文件

27

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段A#楼	结构类型	框 架	层数/建筑面积	146143.86㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2016年1月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求，质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	总监理工程师： （公章） 2020年11月16日	项目负责人：顾本洋 （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段B#楼	结构类型	框 架	层数/建筑面积	14643.86 m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2016年10月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求，质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	总监理工程师： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

(49)

单位工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目三标段商务广场	结构类型	框 架	层数/建筑面积	146143.86㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	文勇	开工日期	2018年10月15日
项目负责人	顾本洋	项目技术负责人	文勇	完工日期	2020年11月16日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项	质量控制资料经核查全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项	安全和主要使用功能符合要求，抽查使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求、质量合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	总监理工程师： （公章） 2020年11月16日	项目负责人：顾本洋 （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日	项目负责人： （公章） 2020年11月16日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

3、罗建雄

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险，企业职工基本养老保险，工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	511025199603161411X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 罗建雄
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 21 日
住址 四川省遂宁市安居区三家镇跃进村4社5号
公民身份号码 510902198707210932
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 遂宁市公安局安居分局
有效期限 2016.05.11-2036.05.11

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗建雄 性别男，一九八七 年 七 月二十一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本学院 计算机科学与技术 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：电子科技大学成都学院 院 长：罗正祥

证书编号：136651201105000964

二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2012）3002232

姓　　名：罗建雄

性　　别：男

出 生 年 月：1987年07月21日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年10月06日

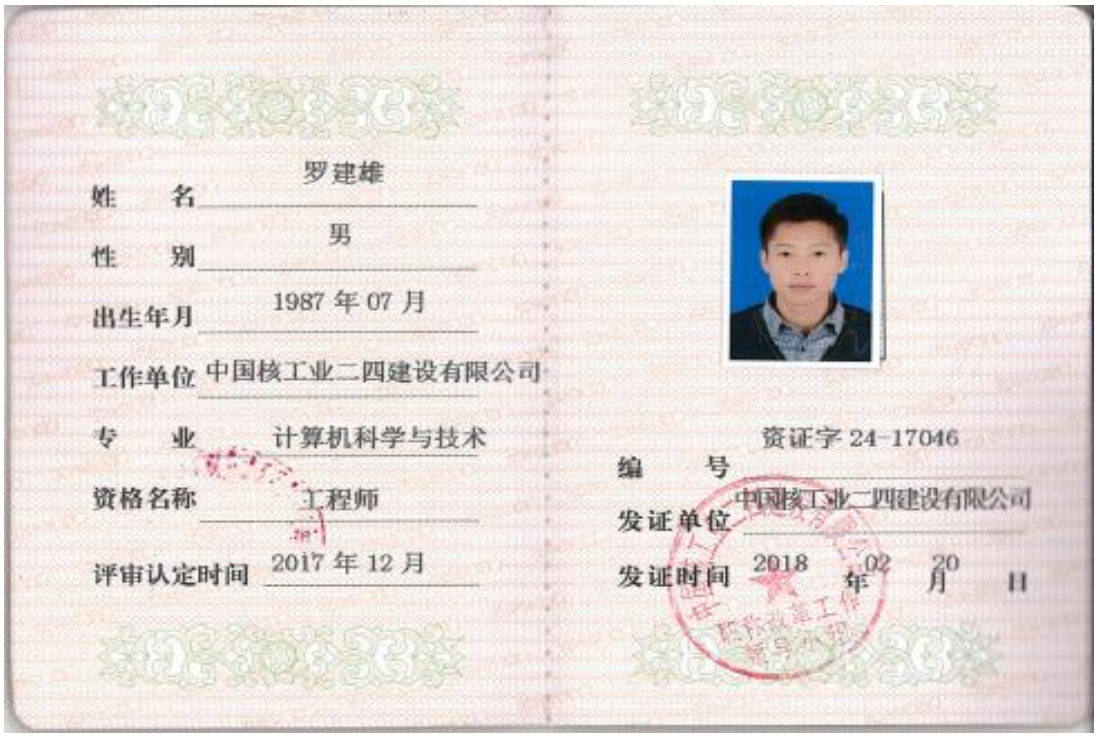
有　效　期：2024年07月08日　　至　2027年10月05日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年7月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓　　名　罗建雄

性　　别　男

出生年月　1987 年 07 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　计算机科学与技术

资格名称　工程师

评审认定时间　2017 年 12 月

资证字 24-17046

编　　号

发证单位　中国核工业二四建设有限公司

发证时间　2018　年　02　月　20　日

注册安全工程师证书

190-1005

本人签名 罗建雄

职业资格证书管理号 20231004646000000363

姓　名 罗建雄

性　别 男

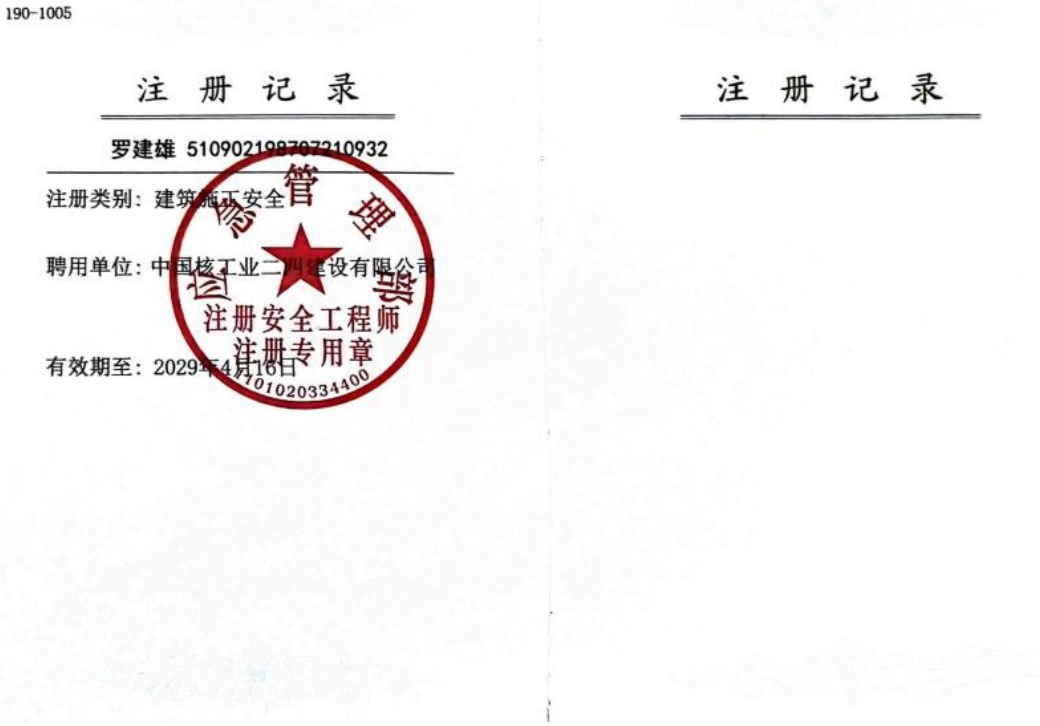
证件号码 510902198707210932

级　别 中级

执业证号 1924[illegible]740

发证日期 2024年4月16日

注册安全工程师注册专用章 1101020334400



190-1005

注 册 记 录

罗建雄 510902198707210932

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国核工业二四建设有限公司

有效期至：2029年4月16日

注册安全工程师注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

业绩证明 1：中核建材总部大厦

（1）中标通知书

中 标 结 果 备 案

招投标管理机构备案意见：

中核建材总部大厦施工

同意备案

项目经办人：

单位负责人：黄敏

招投标管理机构：（备案章）

2018年5月15日

备案章

说明：1、本通知书一式三份，招投标管理机构、招标人、中标人各执一份，复印无效。

2、本通知书未经招投标管理机构盖备案章无效。

附件八

湖 北 省 建 设 工 程 施 工

中 标 通 知 书

编号：HBSJ-201803FJ-131002001

湖北省建设工程招标投标办公室制

中国核工业二四建设有限公司(中标人)：

自 2018 年 5 月 2 日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定中核建材总部大厦施工由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2018 年 6 月 14 日前到武汉核建房地产开发有限公司与招标人签订承发包合同，并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人或招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 5 月 15 日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型层次		框剪结构	建筑面积（m^2）	约 61411.42 m^2	项目经理	龚志刚
承包工程的项目及范围		中核建材总部大厦施工图纸及工程量清单范围内所有施工			
中标价（万元）		21697.998128	招标控制价(万元)/评标价(万元)		22297.196558/21105.504115
中标工期		640 日历天	招标文件要求工期		640 日历天
投标文件质量等级		合格	招标文件要求质量等级		合格
三材用量	钢材（T）		标底数		
	水泥（T）		标底数		
	木材（m^3）		标底数		
投标文件中其它主要材料及设备			数 量		
			数 量		
			数 量		
			数 量		
			数 量		
			数 量		
			数 量		
备注					

（2）合同协议书

（GF—2017—0201）

建设工程 施工合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：武汉核建房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中核建材总部大厦工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中核建材总部大厦。

2. 工程地点：武汉市蔡甸区蔡甸街乡铺村。

3. 工程立项批准文号：201742011470030102 46。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：中核建材总部大厦项目的土建及安装工程等图纸包含的所有内容，总建筑面积约61411.42平方米。。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）。

6. 工程承包范围：

中核建材总部大厦项目施工图范围内的土建及安装工程等。

二、合同工期

效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：	（公章）	承包人：	（公章）
法定代表人或其委托代理人：		法定代表人或其委托代理人：	
（签字）		（签字）	
组织机构代码：	91420114090841531S	组织机构代码：	91510000621600455J
地址：	武汉市蔡甸区凤凰山工业园凤凰路2号	地址：	上海市嘉定区江桥镇华江路17号
邮政编码：	430100	邮政编码：	201803
法定代表人：	王玉平	法定代表人：	张仕兵
委托代理人：	/	委托代理人：	/
电话：	027-69563706	电话：	021-59144284
传真：	027-69563706	传真：	021-59145533
电子信箱：	wuhanhejianfdc@163	电子信箱：	/

（3）竣工验收文件

工程名称	商服项目（中核建材总部大厦）			工程地址	蔡甸区蔡甸街幺铺村
工程规模	21697.9981 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	商服
建筑面积及结构层次	建筑面积 61411.42m²； 地上 23 层； 地下 2 层（其中人防地下室 2675m²）				
勘察单位	郑州中核岩土工程有限公司	设计单位	中国轻工业武汉设计工程有限责任公司		
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	监理单位	浙江嘉元建设管理有限公司		
报建日期	2017 年 11 月 6 日	开工日期	2018 年 5 月 21 日	竣工验收日期	2020 年 11 月 20 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	按设计及施工合同内容完成施工任务。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在建设过程中，能严格按照基本建设程序办理有关手续。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	勘察及设计成果符合国家规范要求；施工单位能按照设计文件和验收规范控制工程质量；监理单位能够按照监理规范进行监理。 施工单位对工程质量能够根据设计和验收规范及强制标准进行控制；各验收批通过了监理单位的检查；基础、主体结构、建筑节能、电梯安装分别经过设计、勘察、监理、施工单位相关人员进行了验收，质量达到合格标准。				

竣工验收程序、内容及组成形式	由建设单位组织各责任主体单位组成验收组。 竣工验收组对工程观感质量进行了检查，经过施工单位自评，建设单位评价，设计单位复查，其内容符合要求。	
单位工程竣工验收结论意见	该工程质量等级评定为合格。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2020 年 11 月 20 日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2020 年 11 月 20 日

施工单位	项目经理：	符合图纸设计及合同要求 王强 （公章） 2020 年 11 月 20 日
监理单位	项目负责人：	同意验收 （公章） 2020 年 11 月 20 日
建设单位	项目负责人：	同意验收 （公章） 2020 年 11 月 20 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称： 商服项目（中核建材总部大厦）

建设单位： 武汉核建房地产开发有限公司

项目负责人（签名）：

2020 年 11 月 20 日

4、王建

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

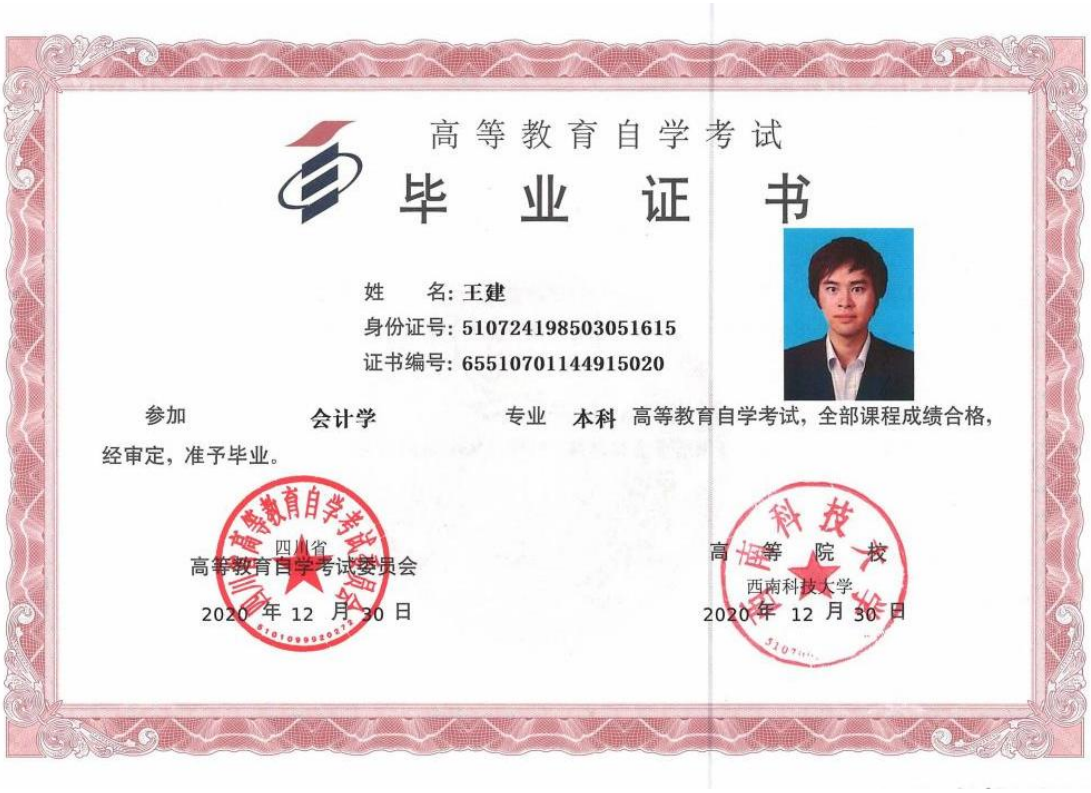
4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 王 建
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 3 月 5 日
住址 四川省安县河清镇外北街
014号
公民身份号码 510724198503051615

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 安县公安局
有效期限 2011.08.01-2031.08.01

学历证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：王建

身份证号：510724198503051615

证书编号：65510701144915020

参加　　会计学　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省
高等教育自学考试委员会
2020 年 12 月 30 日

高等院校
西南科技大学
2020 年 12 月 30 日

职称证

会计专业技术资格

Accounting Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国财政部

姓　　名：王建

证件号码：510724198503051615

性　　别：男

出生年月：1985年03月

级　　别：中级

批准日期：2019 年 09 月 09 日

管 理 号：11932075700364

5. 关荣燊

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	430181198608148838X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 关荣燊
性别 男 民族 满
出生 1991 年 12 月 10 日
住址 四川省绵阳市游仙区游仙路11号附2号
公民身份号码 510704199112109014

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绵阳市公安局游仙分局
有效期限 2020.01.19-2040.01.19

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生　关荣燊　性别男，一九九一年　十二月　十　日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年　六　月在本校　工程管理　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

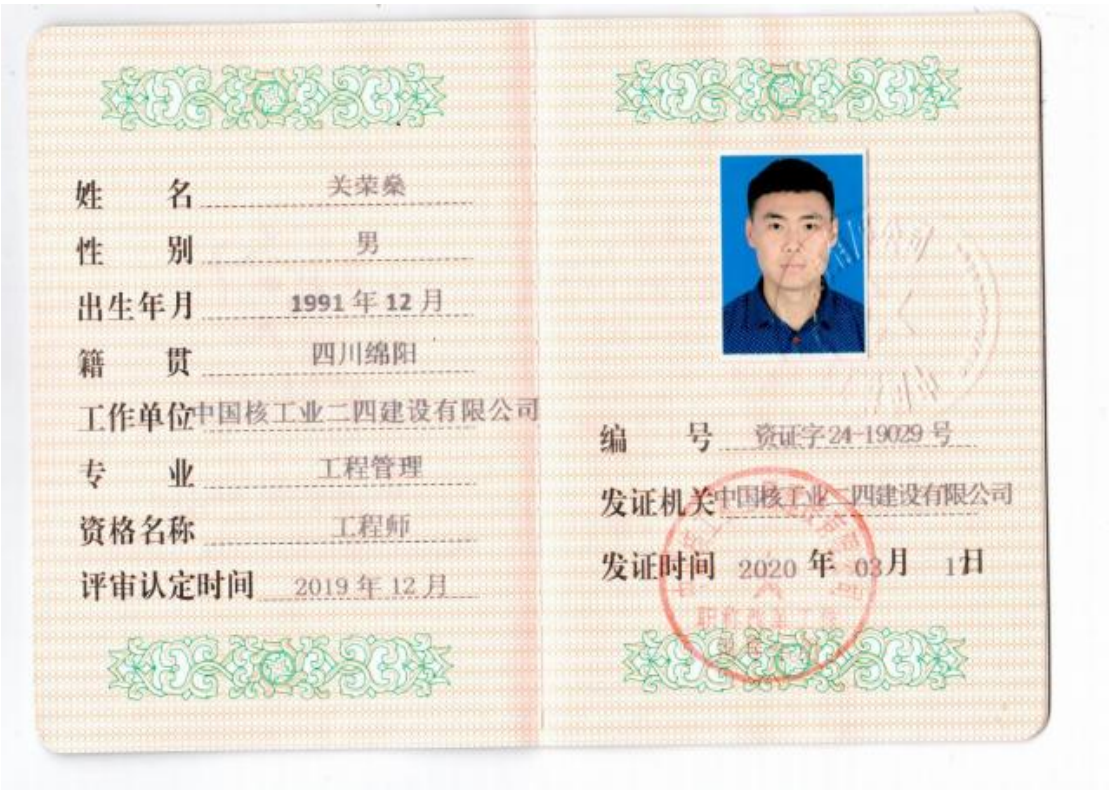
校　　名：西南科技大学　　校（院）长：

证书编号：10619120140599102 7

二〇一四年　六　月　十八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

职称证



姓　　名　关荣桑

性　　别　男

出生年月　1991 年 12 月

籍　　贯　四川绵阳

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　工程管理

资格名称　工程师

评审认定时间　2019 年 12 月

编　　号　资证字 24-19029 号

发证机关　中国核工业二四建设有限公司

发证时间　2020 年 03 月 1 日

二级建造师证

使用有效期：2024年05月23日
－ 2027年05月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：关荣燊

性　　别：男

出生日期：1991-12-10

注册编号：川2512017201809334

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-22至2027-05-21)

请登录“四川建设发布”
微信公众号扫一扫查询

个人签名：关荣燊

签名日期：2024年5月22日

四川省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年5月22日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

6、鄢志

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	500382199802286 89X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	430181198608148 83X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 鄢志
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 5 月 3 日
住址 四川省简阳市太平桥镇飞鹅村8组25号
公民身份号码 513902198905038531

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 简阳市公安局
有效期限 2017.07.10-2037.07.10

学历证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：鄢志

身份证号：513902198905038531

证书编号：65500121211000514

参加　　工商管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

重庆市
高等教育自学考试委员会
2024 年 06 月 30 日

高等院校
西南大学
2024 年 06 月 30 日

No.01- 2208417057

职称证

姓　　名　鄢 志

性　　别　男

出生年月　1989 年 05 月

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　建筑工程技术

资格名称　工程师

评审认定时间　2017 年 12 月

编　　号　资证字 24-17061

发证单位　中国核工业二四建设有限公司

发证时间　2018　年　02　月　20　日

职称改革工作领导小组

一级造价师证

姓　　名：鄢　志

身份证号码：513902198905038531

性　　别：男

专　　业：土木建筑

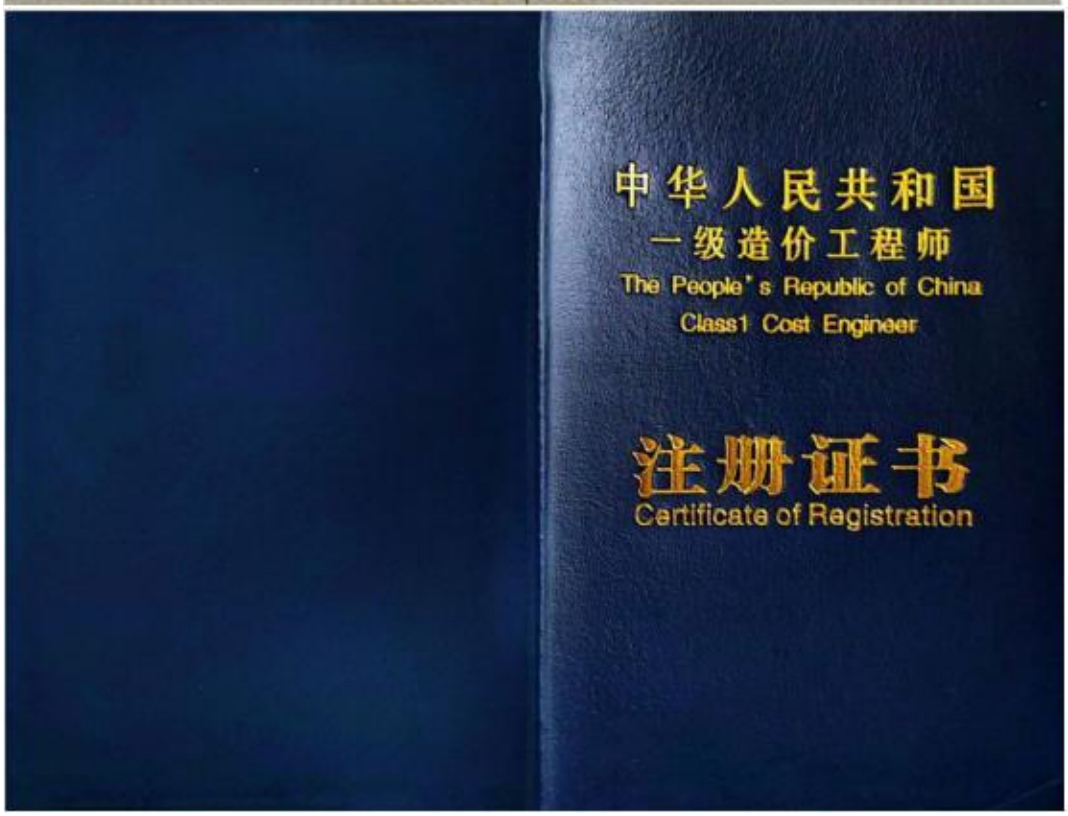
聘用单位：中国核工业二四建设有限公司

证书编号：建[造]11235100025867

初始注册日期：2023 年 11 月 27 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 11 月 27 日



7、廖春宇

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

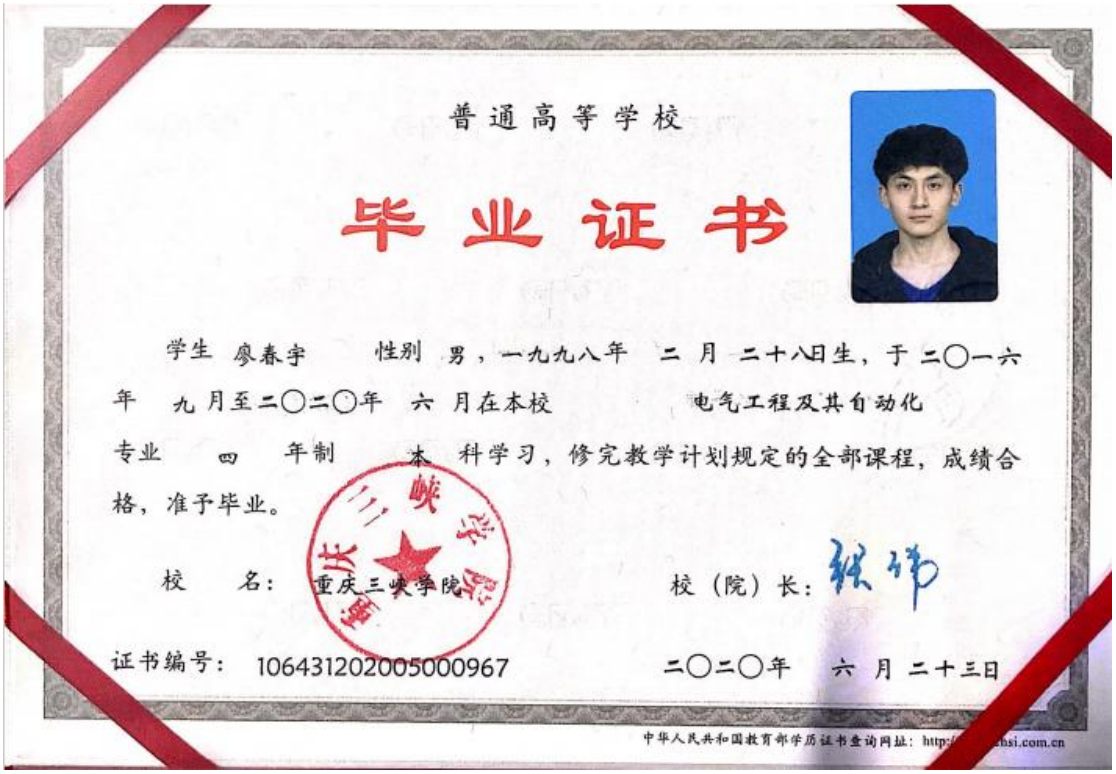
4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 廖春宇
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 2 月 28 日
住址 重庆市合川区钱塘镇垭口
村2组98号
公民身份号码 500382199802286 89X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 重庆市公安局合川分局
有效期限 2018.07.16-2028.07.16

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 廖春宇 性别 男，一九九八年 二 月 二十八日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆三峡学院 校（院）长：

证书编号：106431202005000967 二〇二〇年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

中国核工业二四建设有限公司 职称改革工作领导小组文件

核二四职改发〔2021〕2号

关于康一帆等同志定职的通知

各部门 各单位:

根据公司《专业技术职务评聘管理办法》(核二四发[2021]256号)文件规定，结合本人工作表现、所在部门和单位考核意见，经审核，认定下列354名同志专业技术职务:

一、助理工程师

华北分公司: 康一帆、仇杨、乔景琪、丁文轩、唐欢、张天旭、张校博、卢宇婷、武姿含、崔敬然、董洪里、钮可鑫、曲林栋、何梦媛、代文慧、杨倩、温金龙、李咏、张祺道、胡卫军、王瑜、李金、闫伟伟、范兆品、杨兵、李森、段鹏鹰、葛廷廷、张妍、王希媛、陈冲、王玉宏、冯推禄、关文野

华东分公司: 肖雷、李王霞、代珍兴、徐梦婷、万福欣、李玲玲、丁开通、孙思佳、曾强、蔡琪、黄国良、王志杰、徐周健、

张明舟、孙鑫玉、张教练、宋英杰、徐潇、张文楠、贾煜坤、陈志新、孟凯全、刘锐、程艳珠

西北分公司：董美美、王滔、赵博欢、周倩、陈铂江、韩荣、杨星月、郭世鹏、肖瑶、王康、赵博、何凡、安妮、常孟雄、李旭、谢晓云、孔巍潮、邓雄军、张智恒、周琴欢、郑家保、何效磊、齐坤、曹哲、廉霞霞、贾雄飞、李娅娅、张垒、张质珺

四川分公司：罗春鹏、李鑫鑫、张海燕、陈建新

重庆分公司：刘俊逸、李镇廷、程浩、江咏琦、廖春宇、周治均、何梦、包新晨、庄尤诚、王缪、刘俊

甘肃分公司：安泽国、陈璇天、付文杰、杜育钦、白慧鹏、杨立强、杨国翔、方世林、薛黎明、杜仕怀、段徐鹏、高建锋、高明亮、何静、胡思华、黄李文、刘鹏、贾静、廖婷、蔺军刚、雷成、罗亿、吕爱鹏、李昱、卢亮锋、祁亮、吴文艳、杨陇波、孙瑶、王鹏飞、孟博、谢承志、徐韩宝、徐鲜良、姜港宴、袁凤敏、张俊魁、张雪、张钰宁、赵立斌、赵述景、郑宇晴、庄杰、刘彬彬、王一凡、张智恒、魏文鹏、苏江南、周琴欢、赵文强、李佳智、韩荣、唐镇涛、李盼盼、陈艳丽、赵水飞、马旭年、银森、张婷婷、文爱斌、王玉成、王艳荣、晏齐侗、李咏、刘锦良、谢云飞、王哲鹏、王周亚、包银银、李盼盼、龚雪瑞、李鹏彬、卢仲元、郭婷婷、顾宇、豆云波、董彦秀、李艺、廖莎姿、褚庚新、罗世云、成娟慧、高洋、郭建雪、田春宇、王培东、李思佳、王怀杰、张新涛、王玮

漳州核电项目部：滕达、赵航、林灿鑫、肖杰鸿、黄琦婷、马祥瑞、韩笑、陈黎、王武杰、张裕亿、邹启星、阳佳玲、林频、

西北分公司： 裴洋

重庆分公司： 薛苏皖

甘肃分公司： 蔡达伦、冯应凯、秦振华、金羲龙、潘江云、冉博、吴美钢、薛少鑫、张佳帅、王阳、赵雪玲、董德君、廖洪茂、行海涛、汪鹏飞、王旭辉

漳州核电项目部： 陈楷

徐州项目公司： 黄金龙

艾瑞特检测公司： 洪男楠、张义庆

以上人员资格认定时间2021年8月。

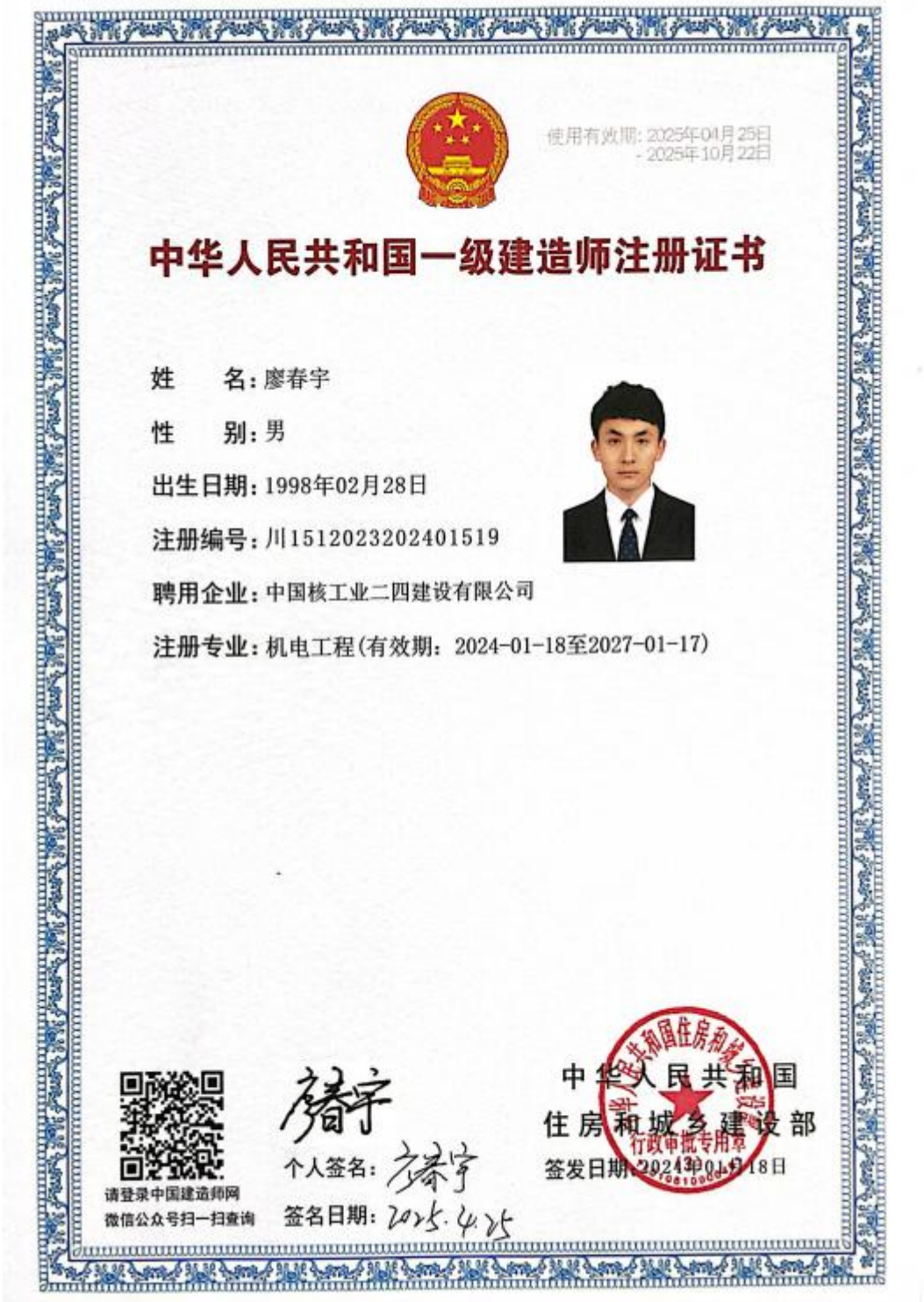
中核二四公司职称改革工作领导小组

2021年9月27日

抄送:。

中核二四建设有限公司人力资源部　　2021年9月27日印制

一级建造师证



使用有效期：2025年04月25日
-2025年10月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：廖春宇

性　　别：男

出生日期：1998年02月28日

注册编号：川1512023202401519

聘用企业：中国核工业二四建设有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：廖春宇

签名日期：2025.4.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年01月18日

8、何天培

社保证明

参保人姓名：何天培

四川省社会保险个人参保证明

性别：女　　社会保障号码：130702199306230943

（一）历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	118
失业保险	参保缴费	112
工伤保险	参保缴费	118

（二）2023年05月至2025年04月的参保缴费明细

单位:元

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202305	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.58	绵阳市市本级
202306	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.58	绵阳市市本级
202307	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.58	绵阳市市本级
202308	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.59	绵阳市市本级
202309	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.59	绵阳市市本级
202310	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.59	绵阳市市本级
202311	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.59	绵阳市市本级
202312	5000945630	企业养老	11651	1864.16	932.08	11651	69.91	46.6	11651	60.59	绵阳市市本级
202401	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202402	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202403	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202404	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202405	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202406	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202407	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.54	绵阳市市本级
202408	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.54	绵阳市市本级
202409	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.54	绵阳市市本级
202410	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202411	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202412	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	134.55	绵阳市市本级
202501	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	112.12	绵阳市市本级
202502	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	112.12	绵阳市市本级
202503	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	112.12	绵阳市市本级
202504	5000945630	企业养老	10781	1724.96	862.48	10781	64.69	43.12	10781	112.12	绵阳市市本级

打印时间：2025年04月30日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：5000945630:中国核工业二四建设有限公司。

2.本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 y r w a j b f G Y B 3 H B d b P B 2 1 S 验证，验证码的有效期至2025 年 07 月 31 日（有效期三个月）。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2023年05月至2025年04月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 重庆市公安局江津分局
有效期限 2019.07.25-2039.07.25
姓名 何天培
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 6 月 23 日
住址 重庆市江津区圣泉街道南北大道北段1188号9幢3单元2-2
公民身份号码 130702199306230943

学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 何天培 性别 女，一九九三年六 月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校普通全日制 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：100841201505001664 二〇一五 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

人力资源和社会保障 人事考试中心 章 提供查询结果

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

姓　　名：何天培
证件号码：130702199306230943
性　　别：女
出生年月：1993年06月
级　　别：中级
专　　业：建筑与房地产经济
批准日期：2020年11月22日
管 理 号：20201100146000000020

一级注册造价师证

9:11
注册人员详情
天眼查
基本信息
姓名
何天培
性别
女
证件类型
居民身份证
证件号码
130702**********43
执业注册信息 1
注册类别：一级注册造价工程师
证书编号：建[造]11245139000372
注册单位：中国核工业二四建设有限公司
注册号（执业印章号）：B11245139000372
注册专业：土建
有效期：2028-07-14
个人工程业绩
暂无
不良行为
暂无
良好行为
暂无
黑名单记录
暂无
变更记录
暂无
天眼查
信息来源于网络公开数据，天眼查不保证内容的真实性、准确性，
请你使用信息前自行进一步核实

9、高攀

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	450721199910054433	傅世晃	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

2	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510702196510019018	张国庆	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	43070319940111805X	高攀	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	352229199410613012	杨亮	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
8	622421199511172624	史彩虹	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	350628197404294094	张坤国	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	510704197505049017	孙文青	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	510232197412263338	尹升	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
14	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
16	37030319690220283X	张庆君	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
17	421124198910277079	曾讲文	企业职工养老	202408	9	202408	9	202408	9
18	430481199512256503	朱小舟	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
19	431022199103014254	李江水	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
20	430722199101177639	李跃华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
21	620422199612068177	杜育钦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
22	43102319990406651X	邓明聪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
23	510521198710020272	陈旭	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
24	431002200008230514	陈浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
25	450981199510214511	韦弼馨	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
26	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
27	51042119980810051X	王缪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
28	320623197211082215	陈东生	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
29	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
30	430681200108109372	杨傲	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
31	430528199901011335	陈南熊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
32	450421200102015558	甘旭振	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
33	130535199105113122	由丽华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
34	130527199809142618	程浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
35	510723198701124655	董庚章	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
36	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月30日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 R s 8 m B 9 e Q F w M y n y u E 2 d p d 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 31 日（有效三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 高攀
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 11 日
住址 湖南省常德市鼎城区黄土店镇金城堡村12组
公民身份号码 430703199401118O5X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 常德市公安局鼎城分局
有效期限 2024.06.17-2044.06.17

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生　高攀　性别 男 ，一九九四 年一 月十一 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 给排水科学与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学　校（院）长：

证书编号：105551201705510226　二〇一七 年 六 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

一级建造师注册证

中华人民共和国一级建造师注册证书
姓　　名：高攀
性　　别：男
出生日期：1994年01月11日
注册编号：川1512022202304878
聘用企业：中国核工业二四建设有限公司
注册专业：建筑工程(有效期：2023-07-28至2026-07-27)
请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询
个人签名：
签名日期：2024年1月31日
中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年7月28日

中国核工业二四建设有限公司部门文件

核二四人发〔2024〕71号

关于认定武永罡等同志专业技术职务的通知

各部门/管理中心、各单位：

根据2024年公司工程系列专业技术职务任职资格评审委员会评审结果，经审核，认定下列人员专业技术职务任职资格：

一、工程师（78人）

（一）公司总部

武永罡　柳奎君

（二）管理中心

韩伟东　李　爽　阚　玥　陈海轩　宋正坤

（三）漳州核电项目部

张金琳　覃　兰　刘禄春　郑菊芳

（四）海阳核电项目部

苏昭财　费大禹　刘　倩　冯　艺　姜世超　栾绍莲

（五）烟台核电项目部

韩　笑　　孙杰辉　　周　毅　　夏煜程　　王　宇

（六）石岛湾核电项目部

李　燕

（七）钢结构分公司

孙　华　　曹　杰

（八）华北分公司

田子琪

（九）华东分公司

王宝超　　杨　均　　陈冠军　　刘仁杰

（十）西北分公司

孔　晗　　范　鑫　　杨万里　　吕占会　　蒲喜兵　　陈亚龙

赵巧利　　罗　起

（十一）甘肃分公司

赵林鹏　　金　婷　　闫　涛

（十二）西南分公司

梁轶凡　　严杨军　　罗春丽　　孙国庆　　骆　兴　　谢长琼

（十三）华中分公司

宋茹琪　　暴晓刚

（十四）华南分公司

高　攀

（十五）安装分公司

（五）甘肃分公司

徐　菁　崇　军　陈德录　罗　德　李学军

（六）四川中核艾瑞特工程检测有限公司

刘　尧　徐　琳　程　前　武向飞　张广斌

以上人员资格认定时间 2024 年 12 月。

中核二四公司人力资源部

2024 年 12 月 31 日

抄送：薄怀涛党委副书记、张同刚副总经理。

中国核工业二四建设有限公司人力资源部　　2024 年 12 月 31 日印发

10、邓明燕

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 邓明燕
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 9 月 23 日
住址 四川省九龙县魁多乡里五村大槽组
公民身份号码 513324198809232022

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 九龙县公安局
有效期限 2017.02.24-2037.02.24

学历证

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书
学生 邓明燕 ，性别 女，
生于 一九八八 年 九 月二十三 日，于
二〇二〇 年 一 月在本校修完
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。
校长：
学校：国家开放大学
二〇二〇 年 一 月 二十 日
批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202005981322
No. X006903231
中华人民共和国教育部监制

材料员证

证书编码：05115111951150071 89

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　邓明燕

身份证号：　513324198809232022

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：四川省

发证时间：2023年12月25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

11、柯文军

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	500382199802286897	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	430181198608148831	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 柯文军
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 10 月 14 日
住址 四川省绵阳市游仙区游仙路11号附4号
公民身份号码 510704198110149018

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绵阳市公安局游仙分局
有效期限 2008.01.29-2028.01.29

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 柯文军，性别 男，一九八一年 十 月十四日生，于二〇〇七年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 三 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：杨庆宇 校（院）名：华北科技学院

证书编号：111045201006000320 二〇一〇年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn XW00070110

职称证

姓　名 柯文军
性　别 男
出生年月 1981年10月
籍　贯 四川绵阳
工作单位 中国核工业二四建设有限公司
专　业 工程造价
资格名称 工程师
评审认定时间 2020年12月
编　号 资证字21-20046
发证机关 中国核工业二四建设有限公司
发证时间 2021 年 05 月 06 日

质量员证

证书编码：05118106951180037 88

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　柯文军

身份证号：　510704198110149018

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：四川省

发证时间：2023年08月01日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

业绩证明1：“华龙科技文化园”一期工程建设项目(二标段)

（1）中标通知书

中技国际招标有限公司
地址：北京市丰台区西三环中路 90 号 通用技术大厦 910 室 邮编：100055
电话：010-63348947、63348575

中标通知书

致：中国核工业二四建设有限公司

经评标委员会评议，并经招标人确认后，授予贵单位为中标人，中标信息如下：

三、项目名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

二、招标编号：zhxy-202109-zb-001/0701-214020160528

三、招标人名称：中核兴业控股有限公司及其项目公司

四、中标内容：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

五、中标金额：人民币 236,570,566.42 元

请贵单位在收到本通知书后尽快与招标人联系商洽合同签订事宜。

中技国际招标有限公司

2021 年 10 月 12 日

（2）合同协议书

“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）合同编号：ZZHD-CB-2021-009

承包人（乙方）合同编号：CNEC-JS-CB-TZ(XP)-2021-002

承包人（丙方）合同编号：HCCD2021-1039

发 包 人：漳州核电科创园发展有限公司

承包人（联合体）：中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方，乙方）、四川海辰工程设计研究有限公司（丙方）

第一部分　合同协议书

发包人（甲方，全称）　漳州核电科创园发展有限公司

承包人（乙方，全称）　中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方）

承包人（丙方，全称）　四川海辰工程设计研究有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同三方就“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

工程内容及规模：地块B（约38.328亩），总建筑面积约87468.91㎡，其中地上面积约64712.17㎡，地下面积约21304.3㎡，其他不计容面积1452.44㎡；建筑类别：二类高层住宅建筑；主体结构设计使用年限：50年；耐火等级：地下室耐火等级为一级、地上部分耐火等级为二级；高层住宅：钢筋混凝土剪力墙结构，抗震等级为三级。

工程所在省市详细地址：福建省漳州市云霄县莆美镇山美村。

工程承包范围：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

设计内容包含：本项目涉及到的所有设计内容，包含但不限于建筑及构筑物的初步设计（含概算）、施工图设计（含效果图）、精装修设计（公共区域）、景观方案设计（含效果图）、景观初步设计、景观施工图设计、绿色建筑设计、消防设计、外立面和幕墙、供配电、燃气、自来水、门窗、PC、成品线条、弱电智能化、BIM设计、人防、室外综合管线、泛光照明、标识标牌、海绵城市、节能和绿色建筑等专项设计及深化设计。

设计单位还应配合甲方进行项目报批、报建、施工图审查、施工图优化、设计技术交底、设计修改、现场处理、各阶段验收等各阶段工作。

各项专项设计的设计单位均应经中核兴业控股有限公司、漳州核电科创园发展有限公司书面确认。

工程施工承包范围：施工图纸范围以内所有建筑安装工程的施工，达到发包人要求的交付标准及国家、省、市验收规范标准，包括但不限于以下工作内容：

2.1总承包人包工包料工程：施工图纸和工程联系单范围内的所有土建、安装工程，包括打桩、基坑支护，挖土、多余土方外运、弃土、回填，基础承台、结构主体，二次结构、粗装修，内外墙粉刷腻子，外墙涂料（含与幕墙、门窗、栏杆等工程交界面各种做法的多彩涂料收边和勾缝、含幕墙背面外墙面的防水砂浆粉刷、含幕墙/门窗/栏杆/百叶工程的各种脚手架搭设和拆除等工程，涂料分包单位由发包人确认）、内外墙保温系统，楼地面保温隔声系统，楼地面基层、屋面、水、电安装等工

程详见附件二之附件1：工程量清单。

2.2专业分包工程：包括但不限于景观工程、消防工程、外墙幕墙工程（含外墙幕墙干挂、门窗、栏杆、百叶工程）、公共区域精装修工程（含门厅、电梯厅、架空层、楼梯间、连廊）、入户门工程（总承包人按设计净尺寸粉刷好门洞）、智能化工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、泛光照明、标识系统、人防工程、电梯工程（其中预留洞和预埋件由总承包人负责）、有线电视（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、电信工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、燃气工程（其中如燃气专业分包范围无要求，套管和支架安装由总承包人负责）、表前电力进线工程（其中母线、母线与表的连接由总承包人负责）、离外墙1.5米外的给排水工程（建筑物1.5m以内的给水工程由总承包人负责，建筑物外就近检查井与建筑物之间排水工程由总承包人负责）等；

2.3甲供材料：配电箱。实施过程中，由发包人直接采购，承包人负责卸货、验收、堆放、安装、保管和多余材料退货的装货等；

2.4 以上承包范围，发包人有权根据项目具体情况调整以上总承包人包工包料工程、专业分包工程、甲供材的范围，调整范围以发包人书面指令（或设计交底后的详细施工界面通知书）为准，无需征得总承包人同意，总承包人负责总承包管理配合服务并收取总承包合同约定的总承包管理配合服务费用，不得因该工程承包范围的调整而向发包人要求任何工期及额外的费用索赔等；

2.5负责项目建设过程中周边关系的协调工作；承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；承包人对专业承包工程承担现场管理及工程照管责任；承包人负责整体工程竣工移交工作，并完成移交前其承包范围内的所有整改维修；发包人提出的功能完善、品质提升、运营商需求涉及的工程整改由承包人根据发包人有效指令完成。

2.6施工承包单位是本项目整体质量和安全生产的第一责任人，承包人承诺将严格按照经发包人、项目设计总包单位审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工，依法对工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；包含但不限于以上内容施工方案审批、样板制造验收、材料设备检查、过程检查、工程验收。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

详见附件：方案设计文件。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：自合同签署后，30个日历天完成施工图设计。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以发包人书面通知为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自开工之日起，24个月。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家、行业相关规范、规定合格标准，并须通过有关部门组织的专家

刘

审查和施工图审查，满足中核兴业控股有限公司相关设计限额标准和规范文件。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，满足中核兴业控股有限公司相关质量目标要求。同时满足“闽江杯”质量标准要求。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合设计和有关标准规范的要求。

安全文明施工目标：（1）文明施工检查达标。

（2）获得省级安全文明施工样板工地、零死亡。

质量目标：（1）第三方工程质量评估达到行业 TOP50 标准，实测实量达到中核兴业工程质量实测实量、表观质量检查操作指引要求，交付评估达到行业均值；

（2）达到中核兴业工程管控手册-交付标准图集要求；

（3）质量合格 100%，且必须通过中核兴业总部层级验收通过。

五、合同价格和付款

1. 本合同为固定单价合同，合同总价金额为暂定。

1.1 合同总价金额（含增值税，税率 9%）为（大写）：贰亿叁仟陆佰伍拾柒万零伍佰陆拾陆元肆角贰分；（小写）：236,570,566.42 元；

其中：

① 不含增值税总承包自施部分总价金额为（大写）：壹亿伍仟柒佰伍拾壹万捌仟玖佰壹拾壹元柒角陆分；（小写）：157,518,911.76 元；

② 含增值税材料设备暂估金额：（大写）：/元整；（小写）：/ 元；

③ 不含增值税暂列金额(分包工程金额)为（大写）：伍仟玖佰伍拾壹万捌仟叁佰零伍元壹角肆分；（小写）：59,518,305.14 元；

④ 总承包自施部分增值税金额为：（大写）：壹仟肆佰壹拾柒万陆仟柒佰零贰元零陆分；（小写）：14,176,702.06 元；

⑤ 暂列金额(分包工程金额)部分增值税为（大写）：伍佰叁拾伍万陆仟陆佰肆拾柒元肆角陆分；（小写）：5,356,647.46 元；

1.2 合同总价中的安全文明措施费为（大写）：叁佰伍拾万零捌仟贰佰贰拾肆元整；（小写）：3,508,224.00 元。

2. 上述合同款项中如因国家相关法律法规、政策原因涉及增值税率调整的，承包人同意不含税价格不变，按最新的增值税率调整最终合同金额；如合同执行期间涉及不同增值税率变化，合同金额将按实际开票的税率分别调整对应部分的税差，承包人对此调整无异议。

3. 承包人应做好各专业工程设计优化和评审，严控各项设计指标，无论任何原因须确保承包人上述工程承包范围 2.1 条款承包内容范围的重计量或结算造价不超过 2200 元/平方米，否则导致超

标增加的费用由承包人自身承担。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经三方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章。

八、其他

本合同一式 陆 份，正本 叁 份，合同各方各执壹份，副本 叁 份，发包人执 壹 份，承包人（乙方）执 壹 份，承包人（丙方）执 壹 份。

本合同未尽事宜，另行签订补充合同，补充合同是本合同的组成部分，均具有同等法律效应。

签 署 页

甲方：漳州核电科创园发展有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

朱刚龙印

签订日期：2024.11.23

通讯地址：云霄县漳江核苑 5 号楼

邮编:363300

联系人：王世建

电话：17759606338

传真：/

Email: wangsj02@cnnp.com.cn

开票信息：

开户银行：中国农业银行云霄县支行

账号：13630101040017489

纳税人识别号：91350622MA8T1U7A1Y

发票地址：福建省漳州市云霄县高洋路 519 号漳江核苑

乙方：中国核工业二四建设有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：河北省三河燕郊开发区行宫东大街 51 号

邮编：101601

联系人：高航

电话：13792323531

传真：

Email:

开票信息：

开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行

账号：5100 1658 9910 5024 6454

纳税人识别号：91510000621600455J

开户行地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 1 号

丙方：四川海辰工程设计研究有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：

通讯地址：四川省绵阳市花园南街 66#

邮编：621000

联系人： 张红

电话：0816-2371582

传真：0816-2371582

Email:

开票信息：

开户银行：绵阳市商业银行营业部

账号：02010140900001557

纳税人识别号：915107037091976805

开户行地址：绵阳市涪城区临园路西段 16 号

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）	工程地址	福建省漳州市云霄县		
建设单位	漳州核电科创园发展有限公司	结构形式	剪力墙、框架		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层数	地下1层，地上2-18层	幢数	10
设计单位	四川海辰工程设计研究有限公司	工程规模	87446.54 ㎡		
监理单位	中核工程咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 24 日		
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	竣工日期	2025 年 4 月 2 日		
施工许可证号	350622202112240101 350622202112240201	总造价	23657.056642 万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯安装工程 6、室外工程	已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定情况施工完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效、符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全有效、符合要求。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全有效、符合要求。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全有效、符合要求。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	已进行分户验收并验收合格，建设单位已按户出具《住宅工程质量分户验收表》
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论： 已按设计项目及合同约定情况施工完成。技术档案和施工管理资料、主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检测报告、各单位质量评价文件、工程质量保修书等齐全有效、符合设计及规范要求，同意竣工验收。 建设单位工程负责人： 年　月　日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	温超
副主任	尹军
成员	刘建、朱凯、王志雄、许兴强、闫桥、秦体东、刘冬、宋子恒、曾富强、柯文军、高攀、李跃华、汤伟豪、谢光鸿、王明淋、刘君、尹军、孙方、马芸莹、吴维、许若晨、吴文忠、孙明亮、张宇、王国明、宋书贤

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	尹军	朱凯、秦体东、孙方
给排水、燃气工程	闫桥	马芸莹、王志雄、柯文军、王国明
建筑电气、智能化安装工程	刘建	许兴强、高攀、吴文忠、张宇
通风与空调工程	孙明亮	李跃华、许若晨、宋子恒
电梯安装工程	温超	曾富强、刘君、宋书贤
室外工程	吴维	刘冬、汤伟豪、王明淋

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 39 项， 其中符合要求 39 项， 经鉴定符合要求 39 项 结论：合格	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B1#、B10#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B2#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B3#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B4#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B5#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B6#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B7#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B8#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B9#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-室外配套工程：合格

（公章）
建设单位负责人：
年 月 日

执行标准情况		
	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合设计要求及规范规定，自评合格。
	监理单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。

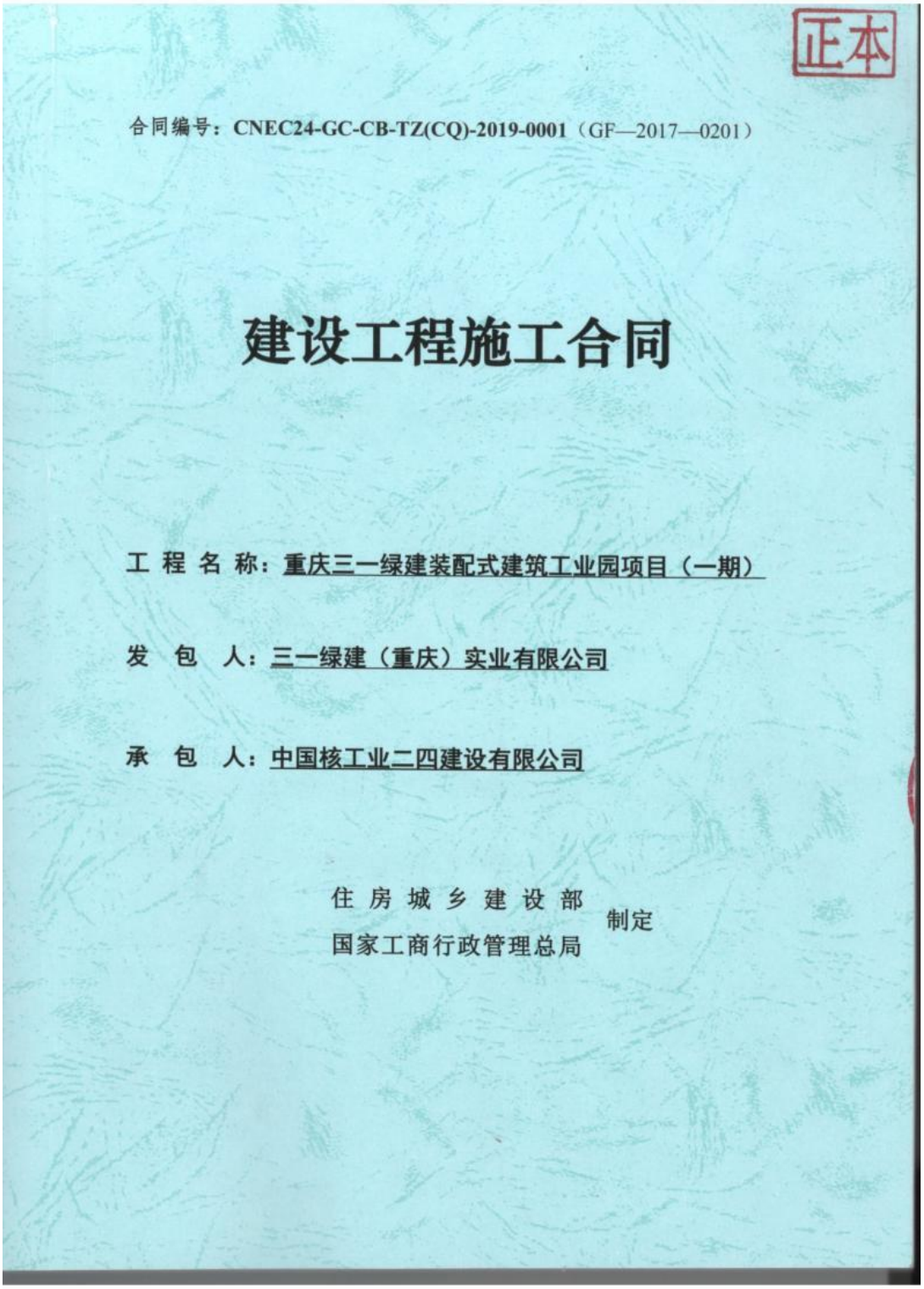
竣工验收结论：

该工程已完成设计图纸及合同约定内容，工程质量符合有关规定标准，质量控制资料齐全、安全和功能检验符合要求、观感综合评价为一般 ，质量等级达到合格标准。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日

业绩证明 2：重庆三一绿建装配式建筑工业园项目（一期）

（1）合同协议书


正本

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(CQ)-2019-0001（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

工 程 名 称：重庆三一绿建装配式建筑工业园项目（一期）

发 包 人：三一绿建（重庆）实业有限公司

承 包 人：中国核工业二四建设有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(CQ)-2019-0001（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

工 程 名 称：重庆三一绿建装配式建筑工业园项目（一期）

发 包 人：三一绿建（重庆）实业有限公司

承 包 人：中国核工业二四建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

目 录

第一部分 合同协议书……1

一、工程概况……1

二、合同工期……2

三、质量标准……2

四、签约合同价与合同价格形式……2

五、项目经理……3

六、合同文件构成……2

七、承诺……4

八、词语含义……3

九、签订时间……4

十、签订地点……4

十一、补充协议……4

十二、合同生效……4

十三、合同份数……5

第二部分 通用合同条款……7

1. 一般约定……7

1.1 词语定义与解释……7

1.2 语言文字……12

1.3 法律……12

1.4 标准和规范……13

1.5 合同文件的优先顺序……13

1.6 图纸和承包人文件.....14
1.7 联络.....15
1.8 严禁贿赂.....16
1.9 化石、文物.....16
1.10 交通运输.....17
1.11 知识产权.....19
1.12 保密.....19
1.13 工程量清单错误的修正.....20
2. 发包人.....20
2.1 许可或批准.....20
2.2 发包人代表.....21
2.3 发包人人员.....21
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....21
2.5 资金来源证明及支付担保.....23
2.6 支付合同价款.....23
2.7 组织竣工验收.....23
2.8 现场统一管理协议.....23
3. 承包人.....24
3.1 承包人的一般义务.....24
3.2 项目经理.....25
3.3 承包人人员.....27
3.4 承包人现场查勘.....28

3.5 分包.....28
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....30
3.7 履约担保.....30
3.8 联合体.....31
4. 监理人.....30
4.1 监理人的一般规定.....30
4.2 监理人员.....31
4.3 监理人的指示.....32
4.4 商定或确定.....33
5. 工程质量.....33
5.1 质量要求.....33
5.2 质量保证措施.....34
5.3 隐蔽工程检查.....35
5.4 不合格工程的处理.....36
5.5 质量争议检测.....37
6. 安全文明施工与环境保护.....37
6.1 安全文明施工.....37
6.2 职业健康.....41
6.3 环境保护.....42
7. 工期和进度.....43
7.1 施工组织设计.....43
7.2 施工进度计划.....44

7.3 开工.....45
7.4 测量放线.....45
7.5 工期延误.....46
7.6 不利物质条件.....47
7.7 异常恶劣的气候条件.....48
7.8 暂停施工.....48
7.9 提前竣工.....50
8. 材料与设备.....50
8.1 发包人供应材料与工程设备.....50
8.2 承包人采购材料与工程设备.....51
8.3 材料与工程设备的接收与拒收.....52
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....53
8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备.....53
8.6 样品.....54
8.7 材料与工程设备的替代.....55
8.8 施工设备和临时设施.....56
8.9 材料与设备专用要求.....57
9. 试验与检验.....57
9.1 试验设备与试验人员.....57
9.2 取样.....58
9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验.....58
9.4 现场工艺试验.....59

10. 变更.....59
10.1 变更的范围.....59
10.2 变更权.....59
10.3 变更程序.....60
10.4 变更估价.....60
10.5 承包人的合理化建议.....61
10.6 变更引起的工期调整.....62
10.7 暂估价.....62
10.8 暂列金额.....64
10.9 计日工.....65
11. 价格调整.....65
11.1 市场价格波动引起的调整.....65
11.2 法律变化引起的调整.....69
12. 合同价格、计量与支付.....69
12.1 合同价格形式.....69
12.2 预付款.....70
12.3 计量.....70
12.4 工程进度款支付.....73
12.5 支付账户.....77
13. 验收和工程试车.....77
13.1 分部分项工程验收.....77
13.2 竣工验收.....77

13.3 工程试车.....80
13.4 提前交付单位工程的验收.....82
13.5 施工期运行.....82
13.6 竣工退场.....83
14. 竣工结算.....84
14.1 竣工结算申请.....84
14.2 竣工结算审核.....84
14.3 甩项竣工协议.....85
14.4 最终结清.....86
15. 缺陷责任与保修.....87
15.1 工程保修的原则.....87
15.2 缺陷责任期.....87
15.3 质量保证金.....88
15.4 保修.....90
16. 违约.....92
16.1 发包人违约.....92
16.2 承包人违约.....94
16.3 第三人造成的违约.....96
17. 不可抗力.....96
17.1 不可抗力的确认.....96
17.2 不可抗力的通知.....97
17.3 不可抗力后果的承担.....97

第三部分 专用合同条款.....104

1. 一般约定.....104

2. 发包人.....108

3. 承包人.....109

4. 监理人.....112

5. 工程质量.....113

6. 安全文明施工与环境保护.....114

7. 工期和进度.....114

8. 材料与设备.....116

9. 试验与检验.....117

10. 变更.....118

11. 价格调整.....119

12. 合同价格、计量与支付.....120

13. 验收和工程试车.....123

14. 竣工结算.....124

15. 缺陷责任期与保修.....125

16. 违约.....126

17. 不可抗力.....128

18. 保险.....129

20. 争议解决.....129

附件.....131

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 三一绿建（重庆）实业有限公司

承包人（全称）： 中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆三一绿建装配式建筑工业园项目（一期）（以下简称：本项目）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：重庆三一绿建装配式建筑工业园项目（一期）。

2.工程地点：重庆市忠县。

3.工程立项批准文号：重庆三一绿建装配式建筑工业园建设项目（2019-500233-30-03-066539）。

4.资金来源：发包人自筹资金。

5.工程内容：包括工程图纸范围内房屋建筑工程、装饰装修工程、机电设备安装工程（甲供材料及设备除外）、通讯工程及安保监视系统、水电气配套工程及园林绿化道路景观工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工内容包括确认的设计图纸（含设计变更）范围内所包含的全部内容（发包人采购设施设备除外），包括但不限于 PC 工厂、综合办公用房、生活服务用房、园区基础设施建设、绿化工程环境

打造，综合办公用房、生活服务区的二次装修等内容；但不包括在本合同签订之前，发包人已另行委托其他单位进场实施完成的工程。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月28日。

计划竣工日期：2021年3月30日。

工期总日历天数：520日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

若根据实际情况或不具备整体开工条件，确需分批施工、分批移交的，双方根据实际情况调整合同工期。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟万元（¥150,000,000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：按合同约定的计价原则计算。

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市忠县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字（或盖章）并加

【本页为签字盖章页，无正文】

发包人：（盖章）

三一绿建（重庆）实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91500233MA609PQ00M

地址：重庆市忠县工业园乌杨区

邮政编码：

电　话：028-84179333

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行忠县支行营业部

账号：31450101040018666

经办人：

承包人：（盖章）

中国核工业二四建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91510000621600455J

地址：北京东燕郊行宫东大街 51 号

邮政编码：101601

电　话：010-61598995

传　真：010-61592424

电子信箱：

开户银行：建行廊坊燕郊支行

账　号：1300 1703 6480 5000 2834

经办人：

（2）竣工验收文件

单位（子单位）工程施工质量竣工检查报告

工程名称	重庆三一绿建现代化装配式建筑产业园建设项目工程（C4栋厂房）			建筑面积	14950.57㎡
工程地址	空港工业园区	层数/总高度（m）	1层/14.5m	最大跨度（m）	9
工程范围及履约情况简述	已完成设计文件和合同约定的工程，质量合格，使用功能满足要求。				
执行法律法规和强制性标准情况	工程质量标准符合现行国家有关工程质量验收规范和要求。				
技术资料情况	施工组织设计、施工管理资料、质量控制资料与施工进度同步形成，资料齐全有效。				
质量检查意见及结论	符合设计及规范要求。				
延迟或提前竣工原因					

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

项目经理：

单位负责人：

（公章）

2020年3月30日

165

12、徐文建

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
2	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51342319900925311X	徐文建	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	622427198604082154	石积孝	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	340823199802287523	章海燕	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
8	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	320321199201034017	袁振祖	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月25日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 RTKm3HReSJ6QUDFfwtE6 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 25 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 徐文建
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 9 月 25 日
住址 四川省盐源县洼里乡新街
子村2组49号
公民身份号码 513423199009253 11X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 盐源县公安局
有效期限 2018.01.17-2038.01.17

学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 徐文建 性别男，一九九0年 九 月二十五日生，于二00九年 九 月至二0一三年 六 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西华大学 校 长：

证书编号：106231201305003394

二0一三 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.[illegible].cn

职称证

姓　　名 徐文建
性　　别 男
出生年月 1990 年 09 月
籍　　贯 四川凉山
工作单位 中国核工业二四建设有限公司
专　　业 土木工程
资格名称 工程师
评审认定时间 2018 年 12 月
编　　号 资证字[2019]180021 号
发证机关 中国核工业二四建设有限公司
发证时间 2019 年 04 月 09 日

二

二级建造师证

徐文建:02167708
姓 名 徐文建
Full Name
性 别 男
Sex
出生年月 1990年09月25日
Date of Birth
专业类别 建筑
Specialty
聘用企业 中国核工业二四建设有限公司
Employer
资格证书编号 00241745
Qualification Certificate Number
注册编号 川251171812889
Registered Number
证书编号 02167708
Certificate Number
发证机关盖章
Issued by
签发日期 2018 年07 月9 日
Issued on
四川省住房和城乡建设厅

13、李跃华

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	450721199910054433	傅世晃	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

2	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510702196510019018	张国庆	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	430703199401118O5X	高攀	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	352229199410013012	杨亮	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
8	622421199511172624	史彩虹	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	350628197404294094	张坤国	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	510704197505049017	孙文青	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	510232197412263338	尹升	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
14	500382199802286S9X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
16	370303196902202S3X	张庆君	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
17	421124198910277079	曾讲文	企业职工养老	202408	9	202408	9	202408	9
18	430481199512256503	朱小舟	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
19	431022199103014254	李江水	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
20	430722199101177639	李跃华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
21	620422199612068177	杜育钦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
22	43102319990406651X	邓明聪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
23	510521198710020272	陈旭	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
24	431002200008230514	陈浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
25	450981199510214511	韦弼馨	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
26	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
27	510421199808100S1X	王缪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
28	320623197211082215	陈东生	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
29	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
30	430681200108109372	杨傲	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
31	430528199901011335	陈南熊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
32	450421200102015558	甘旭振	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
33	130535199105113122	由丽华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
34	130527199809142618	程浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
35	510723198701124655	董庚章	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
36	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月30日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 R s 8 m B 9 e Q F w M y n y u E 2 d p d 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 31 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 李跃华
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 1 月 17 日
住址 湖南省汉寿县龙潭桥乡红土塘村左右冲组38号
公民身份号码 430722199101177639

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汉寿县公安局
有效期限 2023.11.29-2043.11.29

学历证明

普通高等学校

毕业证书

430722199101177639

学生　李跃华　性别　男，一九九一年　一　月　十七　日生，于　二〇一〇年　九　月至　二〇一四年　六　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙学院　　校（院）长：

证书编号：110771201405001390　　二〇一四年　六　月　三十日

2010113219　10路桥2　　中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员证

持证人签名
Signature of the holder
李跃华

证书编号：09158792024050005 74
Certificate No.

注册编号：091587920245000574
Registration No.

姓　名：李跃华
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：430722199101177639
ID No.

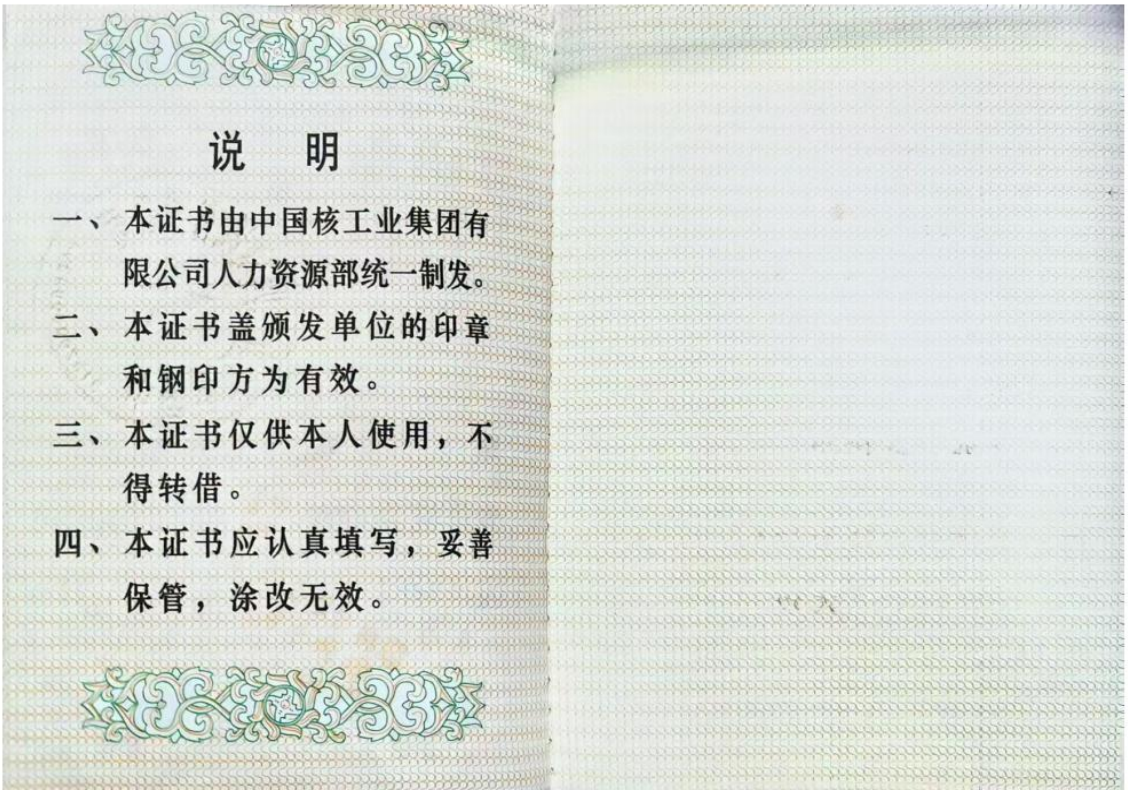
职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年3月06日
Issued Date

职称证



说　明

一、本证书由中国核工业集团有限公司人力资源部统一制发。

二、本证书盖颁发单位的印章和钢印方为有效。

三、本证书仅供本人使用，不得转借。

四、本证书应认真填写，妥善保管，涂改无效。

姓　　名　李跃华

性　　别　男

出生年月　1991年01月

籍　　贯　湖南汉寿

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

专　　业　土木工程

资格名称　工程师

评审认定时间　2019年12月

编　　号　资证字24-19078

发证机关　中国核工业二四建设有限公司

发证时间　2020　年　03　月　15日

14、姜波

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 姜波
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 3 月 16 日
住址 四川省资中县狮子镇锣鼓
山村7组322号
公民身份号码 511025199603161 41X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 资中县公安局
有效期限 2022.07.20-2042.07.20

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 姜波 性别男，一九九六年 三 月十六 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西华大学 校 长：

证书编号:106231202005006324

二〇二〇 年 六 月二十八日

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0075005

姓　　名：姜波

性　　别：男

出 生 年 月：1996年03月16日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月07日

有　效　期：2023年07月07日　至　2026年07月06日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年7月7日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明1：中核智慧城住宅项目1期施工工程

（1）中标通知书

工程施工中标通知书

施工招标备案编号为12312019074001的 中核智慧城住宅项目1期施工 工程工程，坐落在中新天津生态城，报建总建设规模 404000平方米 ，项目总投资 405265 万元，共分 2 标段。

建设单位通过招标将 1 标段，工程名称为 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 的工程，确定 中国核工业二四建设有限公司 为中标单位，中标规模 112396.47平方米 ，中标标价为人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元 整（￥512068966 元），中标工期自 2019 年 9 月 20 日开工，至 2021 年 6 月 30 日竣工完成，工程质量达到 国家验收规范合格标准 。

中标人员	姓名	专　业	等级	证　号
正项目经理	高航	建筑工程	一级	川161050801957
副项目经理	关兆丰	建筑工程	一级	川151000801446
副项目经理	王保林	建筑工程	一级	川151171832662

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起15日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后15日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）　　招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）　　负责人：（签字、盖章）

日期：2019年8月20日　　日期：2019年8月20日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期：_____年____月____日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、质量监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

天津市建设工程招标监督管理站监制 2012年

单位工程列表：

（2）合同协议书

合同编号：

天津市建设工程施工合同

（JF-2017-068）

天津市城乡建设委员会

天津市市场和质量监督管理委员会　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 中核智慧城（天津）教育管理有限公司

承包人（全称）： 中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段)

2. 工程地点： 中新天津生态城

3. 工程立项批准文号： 津生固投发[2019]6号、津生固投发[2019]19号、津生固投发[2019]26号、津生固投发[2019]43号

4. 资金来源： 国内银行贷款、自筹及其他资金

5. 工程内容： 智慧城一期项目施工总承包

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

中核智慧城住宅项目1期施工（一标段）施工总承包工程，包含但不限于施工图纸范围以内地上地下所有建筑安装工程

二、合同工期

计划开工日期： 2019-09-20

计划竣工日期： 2021-06-30

工期总日历天数： 650

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合： 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元整 （¥ 512068966 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟贰佰壹拾陆万柒仟壹佰肆拾捌元整 （￥ 12167148 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

2. 合同价格形式： 固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理： 高航

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

天津市建筑市场监管信息系统 EPR-2008

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019-08-27 签订。

十、签订地点

本合同在 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 8 份

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（盖章）	法定代表人或其委托代理人：（盖章）
组织机构代码： 91120116MA06E9RN3U	组织机构代码： 91510000621600455J
地　址： 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号	地　址： 河北省三河市燕郊开发区行宫东大街51号
邮政编码： 300467	邮政编码： 065201
法定代表人： 高立本	法定代表人： 张仕兵
委托代理人： ___	委托代理人： ___
电　话： 13333332123	电　话： 010-61593674
传　真： ___	传　真： 010-61592424
电子信箱： ___	电子信箱： 24gsbjfgs@cnec24.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司天津新塘支行	开户银行： 中国建设银行绵阳游仙支行
账　号： 120501836001 0999 9999	账　号： 5100 1658 9910 5024 6454

（3）竣工验收文件

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼

建设单位：中核智慧城（天津）教育管理有限公司

2023年5月19日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司		主持人	李伯乐
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司	狄东红	项目负责人	环境工程
		李伯乐	工程部经理	机电工程
		王健	工程师	建筑工程
		张冰瑶	高级工程师	机电工程
		姚尔楠	高级工程师	建筑工程
勘察单位	中核勘察设计研究有限公司	刘恩锋	项目负责人	岩土工程
设计单位	天津中天建都市建筑设计有限公司	王娅曦	高级工程师	建筑工程
		王艳伶	高级工程师	结构工程
		赵贞地	中级工程师	给排水工程
		王利鹏	高级工程师	暖通工程
		张磊	高级工程师	电气工程
		杜恩阁	高级工程师	结构工程
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	王保林	项目经理	建筑工程
		李阳	生产经理	建筑工程
		卢兵	技术负责人	土木工程
监理单位	天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司	刘建林	总监	房屋建筑
		张绵起	工程师	房屋建筑
		邵月强	工程师	房屋建筑
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼</td><td>层数</td><td colspan="2">地上18层，地下1层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>6823.94㎡</td><td>结构类型</td><td>剪力墙</td><td>建筑类型</td><td colspan="2">住宅</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="6">2019年08月30日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="6">1、主体：主体结构混凝土强度等级为C40、C35和C30，二次结构混凝土强度等级为C20；钢筋采用HPB400E、HPB300级钢筋，梁柱墙钢筋接头连接方式采用滚轧直螺纹套筒连接；地上砌筑墙体材料采用A3.5级蒸压加气混凝土砌块，劈压比不小于0.16；地下内隔墙采用MU5.0轻骨料混凝土小型空心砌块砌筑。</td></tr>
<tr><td colspan="6">2、装饰装修：外墙：首层真石漆岩棉板保温外墙，二层及以上为模塑石墨聚苯板保温外墙。室内地面：起居厅、餐厅、玄关、厨房、户内储藏电梯厅、前室、走道、户内卫生间、采暖阳台为复核瓷砖保温楼面，卧室、书房为复合地板保温楼面，开敞楼梯间、地下大堂为瓷砖面层，封闭楼梯间、管井、水箱间为水泥砂浆面层。室内墙面：起居厅、餐厅、玄关、户内储藏、采暖阳台、电梯厅前室、走道为乳胶漆墙面，卫生间、厨房为瓷砖墙面，管井、设备用房为水泥砂浆内墙面，卧室、书房为壁纸墙面。顶棚：起居厅、卧室、书房、玄关、户内储藏采暖阳台、楼梯梯段底板为粉刷石膏顶棚，餐厅、厨房、卫生间、电梯厅、前室、走到、地下大堂为石膏板吊顶，其余为腻子顶棚。</td></tr>
<tr><td colspan="6">3、屋面：保温层为挤塑聚苯保温板，屋面防水粘弹性体SBS改性沥青防水卷材。</td></tr>
<tr><td colspan="6">4、水、电：工程设给水系统、排水系统、太阳能给水系统、采暖系统、中水系统、消火栓系统、自动喷水灭火系统及建筑灭火器配置设计。配电系统采用放射式配电方式，电源引自红号变电站，本工程接地形式采用TN-C-S，设有配电系统、电力设计、照明设计、防雷及接地保护等系统。</td></tr>
<tr><td colspan="6">5、智能建筑：本项目智能化工程主要由：综合布线系统、视频监控系统、门禁系统、可视对讲系统、五方对讲系统、电子巡更系统等。</td></tr>
<tr><td colspan="6">6、建筑节能工程：外墙外保温为粘贴100mm厚模塑石墨聚苯板（首层为100mm厚岩棉板）。屋面保温采用100mm挤塑聚苯板，燃烧性能为B1级。外墙防火隔离带为100mm厚岩棉带、屋顶外墙内侧500mm范围内110mm厚岩棉。楼地面保温层为60mm挤塑聚苯板。外檐门窗类型为隔热断桥铝合金型材隔热条34mm，三玻两中空玻璃为5透明+9A+5透明+9A+5透明。电气节能走道采用节能灯，楼梯间采用红外感应自熄控制，照明采用节能型电流器及高效灯具，标志灯采用薄型LED灯。建筑照明均选用高效灯具，节能光源，建筑照明节能的控制方式为分组控制。</td></tr>
<tr><td colspan="6">7、电梯：5-15号楼直梯22部，（均为19层/19站，800kg）。电梯型号：Schindler 3300,速度1.0m/s。</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td colspan="2">钢筋、混凝土、屋面</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ √ ）
没验（ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="3">合格</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="5">中核智慧城（天津）教育管理有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">中核勘察设计研究有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">天津中天建都市建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">中国核工业二四建设有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="5">2023 年5月19日</td></tr>
</table>

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	合格，同意验收
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 116 份，符合要求 116 份 节能 3 份，符合要求 3 份	合格，同意验收
3	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项 经核定符合规范要求 42 项	合格，同意验收
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 32 项，符合要求 32 项 经返工处理符合要求 0 项	合格，同意验收
5	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	合格，同意验收
6	综合验收结论	工程质量符合设计和规范要求，工程质量验收合格，同意验收。	
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位：刘恩锋 设计单位： 施工单位：王保林 监理单位：	

参加验收单位	建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	项目负责人：狄东红	项目负责人：刘恩锋	项目负责人：杜恩阁	总监理工程师：刘建林	项目经理：王保林
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

15、廖瑜

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 廖瑜
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 3 月 28 日
住址 四川省邻水县城南镇大佛寺路南段320号
公民身份号码 511623200003281691

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 邻水县公安局
有效期限 2019.08.29-2029.08.29

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生　廖瑜　性别 男，二〇〇〇年 三 月二十八日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校　土木工程　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川文理学院　校（院）长：

证书编号：　106441202205001643　二〇二二 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0114365

姓　　名：廖瑜

性　　别：男

出 生 年 月：2000年03月28日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月22日

有　效　期：2023年09月22日　至　2026年09月21日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年9月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明1：“华龙科技文化园”一期工程建设项目(二标段)

（1）中标通知书

中技国际招标有限公司

地址：北京市丰台区西三环中路 90 号 通用技术大厦 910 室 邮编：100055
电话：010-63348947、63348575

中标通知书

致：中国核工业二四建设有限公司

经评标委员会评议，并经招标人确认后，授予贵单位为中标人，中标信息如下：

三、项目名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

二、招标编号：zhxy-202109-zb-001/0701-214020160528

三、招标人名称：中核兴业控股有限公司及其项目公司

四、中标内容：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

五、中标金额：人民币 236,570,566.42 元

请贵单位在收到本通知书后尽快与招标人联系商洽合同签订事宜。

中技国际招标有限公司

2021 年 10 月 12 日

（2）合同协议书

“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）合同编号：ZZHD-CB-2021-009

承包人（乙方）合同编号：CNEC-JS-CB-TZ(XP)-2021-002

承包人（丙方）合同编号：HCCD2021-1039

发 包 人：漳州核电科创园发展有限公司

承包人（联合体）：中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方，乙方）、四川海辰工程设计研究有限公司（丙方）

第一部分　合同协议书

发包人（甲方，全称）　漳州核电科创园发展有限公司

承包人（乙方，全称）　中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方）

承包人（丙方，全称）　四川海辰工程设计研究有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同三方就“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

工程内容及规模：地块B(约38.328亩)，总建筑面积约87468.91㎡，其中地上面积约64712.17㎡，地下面积约21304.3㎡，其他不计容面积1452.44㎡；建筑类别：二类高层住宅建筑；主体结构设计使用年限：50年；耐火等级：地下室耐火等级为一级、地上部分耐火等级为二级；高层住宅：钢筋混凝土剪力墙结构，抗震等级为三级。

工程所在省市详细地址：福建省漳州市云霄县莆美镇山美村。

工程承包范围：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

设计内容包含：本项目涉及到的所有设计内容，包含但不限于建筑及构筑物的初步设计（含概算）、施工图设计（含效果图）、精装修设计（公共区域）、景观方案设计（含效果图）、景观初步设计、景观施工图设计、绿色建筑设计、消防设计、外立面和幕墙、供配电、燃气、自来水、门窗、PC、成品线条、弱电智能化、BIM设计、人防、室外综合管线、泛光照明、标识标牌、海绵城市；节能和绿色建筑等专项设计及深化设计。

设计单位还应配合甲方进行项目报批、报建、施工图审查、施工图优化、设计技术交底、设计修改、现场处理、各阶段验收等各阶段工作。

各项专项设计的设计单位均应经中核兴业控股有限公司、漳州核电科创园发展有限公司书面确认。

工程施工承包范围：施工图纸范围以内所有建筑安装工程的施工，达到发包人要求的交付标准及国家、省、市验收规范标准，包括但不限于以下工作内容：

2.1总承包人包工包料工程：施工图纸和工程联系单范围内的所有土建、安装工程，包括打桩，基坑支护，挖土、多余土方外运、弃土、回填，基础承台、结构主体，二次结构、粗装修，内外墙粉刷腻子，外墙涂料（含与幕墙、门窗，栏杆等工程交界面各种做法的多彩涂料收边和勾缝、含幕墙背面外墙面的防水砂浆粉刷、含幕墙/门窗/栏杆/百叶工程的各种脚手架搭设和拆除等工程，涂料分包单位由发包人确认）、内外墙保温系统，楼地面保温隔声系统，楼地面基层、屋面、水、电安装等工

程详见附件二之附件1：工程量清单。

2.2专业分包工程：包括但不限于景观工程、消防工程、外墙幕墙工程（含外墙幕墙干挂、门窗、栏杆、百叶工程）、公共区域精装修工程（含门厅、电梯厅、架空层、楼梯间、连廊）、入户门工程（总承包人按设计净尺寸粉刷好门洞）、智能化工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、泛光照明、标识系统、人防工程、电梯工程（其中预留洞和预埋件由总承包人负责）、有线电视（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、电信工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、燃气工程（其中如燃气专业分包范围无要求，套管和支架安装由总承包人负责）、表前电力进线工程（其中母线、母线与表的连接由总承包人负责）、离外墙1.5米外的给排水工程（建筑物1.5m以内的给水工程由总承包人负责，建筑物外就近检查井与建筑物之间排水工程由总承包人负责）等；

2.3甲供材料：配电箱。实施过程中，由发包人直接采购，承包人负责卸货、验收、堆放、安装、保管和多余材料退货的装货等；

2.4以上承包范围，发包人有权根据项目具体情况调整以上总承包人包工包料工程、专业分包工程、甲供材的范围，调整范围以发包人书面指令（或设计交底后的详细施工界面通知书）为准，无需征得总承包人同意，总承包人负责总承包管理配合服务并收取总承包合同约定的总承包管理配合服务费用，不得因该工程承包范围的调整而向发包人要求任何工期及额外的费用索赔等；

2.5负责项目建设过程中周边关系的协调工作；承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；承包人对专业承包工程承担现场管理及工程照管责任；承包人负责整体工程竣工移交工作，并完成移交前其承包范围内的所有整改维修；发包人提出的功能完善、品质提升、运营商需求涉及的工程整改由承包人根据发包人有效指令完成。

2.6施工承包单位是本项目整体质量和安全生产的第一责任人，承包人承诺将严格按照经发包人、项目设计总包单位审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工，依法对工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；包含但不限于以上内容施工方案审批、样板制造验收、材料设备检查、过程检查、工程验收。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

详见附件：方案设计文件。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：自合同签署后，30个日历天完成施工图设计。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以发包人书面通知为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自开工之日起，24个月。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家、行业相关规范、规定合格标准，并须通过有关部门组织的专家

刘

审查和施工图审查，满足中核兴业控股有限公司相关设计限额标准和规范文件。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，满足中核兴业控股有限公司相关质量目标要求。同时满足“闽江杯”质量标准要求。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合设计和有关标准规范的要求。

安全文明施工目标：（1）文明施工检查达标。

（2）获得省级安全文明施工样板工地、零死亡。

质量目标：（1）第三方工程质量评估达到行业TOP50标准，实测实量达到中核兴业工程质量实测实量、表观质量检查操作指引要求，交付评估达到行业均值；

（2）达到中核兴业工程管控手册-交付标准图集要求；

（3）质量合格100%，且必须通过中核兴业总部层级验收通过。

五、合同价格和付款

1.本合同为固定单价合同，合同总价金额为暂定。

1.1合同总价金额（含增值税,税率9%）为（大写）：贰亿叁仟陆佰伍拾柒万零伍佰陆拾陆元肆角贰分；（小写）：236,570,566.42元；

其中：

① 不含增值税总承包自施部分总价金额为（大写）：壹亿伍仟柒佰伍拾壹万捌仟玖佰壹拾壹元柒角陆分；（小写）：157,518,911.76元；

② 含增值税材料设备暂估金额：（大写）：/元整；（小写）：/元；

③ 不含增值税暂列金额(分包工程金额)为（大写）：伍仟玖佰伍拾壹万捌仟叁佰零伍元壹角肆分；（小写）：59,518,305.14元；

④ 总承包自施部分增值税金额为：（大写）：壹仟肆佰壹拾柒万陆仟柒佰零贰元零陆分；（小写）：14,176,702.06元；

⑤ 暂列金额(分包工程金额)部分增值税为（大写）：伍佰叁拾伍万陆仟陆佰肆拾柒元肆角陆分；（小写）：5,356,647.46元；

1.2合同总价中的安全文明措施费为（大写）：叁佰伍拾万零捌仟贰佰贰拾肆元整；（小写）：3,508,224.00元。

2.上述合同款项中如因国家相关法律法规、政策原因涉及增值税率调整的，承包人同意不含税价格不变，按最新的增值税率调整最终合同金额；如合同执行期间涉及不同增值税率变化，合同金额将按实际开票的税率分别调整对应部分的税差，承包人对此调整无异议。

3.承包人应做好各专业工程设计优化和评审，严控各项设计指标，无论任何原因须确保承包人上述工程承包范围2.1条款承包内容范围的重计量或结算造价不超过2200元/平方米，否则导致超

标增加的费用由承包人自身承担。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经三方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章。

八、其他

本合同一式 陆 份，正本 叁 份，合同各方各执壹份，副本 叁 份，发包人执 壹 份，承包人（乙方）执 壹 份，承包人（丙方）执 壹 份。

本合同未尽事宜，另行签订补充合同，补充合同是本合同的组成部分，均具有同等法律效应。

签 署 页

甲方：漳州核电科创园发展有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：云霄县漳江核苑 5 号楼

邮编:363300

联系人：王世建

电话：17759606338

传真：/

Email: wangsj02@cnnp.com.cn

开票信息：

开户银行：中国农业银行云霄县支行

账号：13630101040017489

纳税人识别号：91350622MA8T1U7A1Y

发票地址：福建省漳州市云霄县高洋路 519 号漳江核苑

乙方：中国核工业二四建设有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：河北省三河燕郊开发区行宫东大街 51 号

邮编：101601

联系人：高航

电话：13792323531

传真：

Email:

开票信息：

开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行

账号：5100 1658 9910 5024 6454

纳税人识别号：91510000621600455J

开户行地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 1 号

丙方：四川海辰工程设计研究有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：

通讯地址：四川省绵阳市花园南街 66#

邮编：621000

联系人： 张红

电话：0816-2371582

传真：0816-2371582

Email:

开票信息：

开户银行：绵阳市商业银行营业部

账号：02010140900001557

纳税人识别号：915107037091976805

开户行地址：绵阳市涪城区临园路西段 16 号

（3）竣工验收文件

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

- 3 -

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）	工程地址	福建省漳州市云霄县		
建设单位	漳州核电科创园发展有限公司	结构形式	剪力墙、框架		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层数	地下1层，地上2-18层	幢数	10
设计单位	四川海辰工程设计研究有限公司	工程规模	87446.54㎡		
监理单位	中核工程咨询有限公司	开工日期	2021年11月24日		
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	竣工日期	2025年4月2日		
施工许可证号	350622202112240101 350622202112240201	总造价	23657.056642万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯安装工程 6、室外工程	已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定情况施工完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效、符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全有效、符合要求。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全有效、符合要求。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全有效、符合要求。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	已进行分户验收并验收合格，建设单位已按户出具《住宅工程质量分户验收表》
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论： 已按设计项目及合同约定情况施工完成。技术档案和施工管理资料、主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检测报告、各单位质量评价文件、工程质量保修书等齐全有效、符合设计及规范要求，同意竣工验收。 建设单位工程负责人： 年　月　日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	温超
副主任	尹军
成员	刘建、朱凯、王志雄、许兴强、闫桥、秦体东、刘冬、宋子恒、曾富强、柯文军、高攀、李跃华、汤伟豪、谢光鸿、王明淋、刘君、尹军、孙方、马芸莹、吴维、许若晨、吴文忠、孙明亮、张宇、王国明、宋书贤

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	尹军	朱凯、秦体东、孙方
给排水、燃气工程	闫桥	马芸莹、王志雄、柯文军、王国明
建筑电气、智能化安装工程	刘建	许兴强、高攀、吴文忠、张宇
通风与空调工程	孙明亮	李跃华、许若晨、宋子恒
电梯安装工程	温超	曾富强、刘君、宋书贤
室外工程	吴维	刘冬、汤伟豪、王明淋

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 39 项， 其中符合要求 39 项， 经鉴定符合要求 39 项 结论：合格	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B1#、B10#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B2#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B3#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B4#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B5#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B6#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B7#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B8#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B9#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-室外配套工程：合格

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况		
	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合设计要求及规范规定，自评合格。
	监理单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。

竣工验收结论：

该工程已完成设计图纸及合同约定内容，工程质量符合有关规定标准，质量控制资料齐全、安全和功能检验符合要求、观感综合评价为一般 ，质量等级达到合格标准。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日

16、江咏琦

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号 5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓 名 江咏琦
性 别 女 民 族 汉
出 生 1997 年 10 月 27 日
住 址 重庆市北碚区水土镇万寿
桥村16组93号附1号
公民身份号码 500109199710277525

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 重庆市公安局北碚分局
有效期限 2018.01.26-2028.01.26

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 江咏琦 性别 女，一九九七年 十 月 二十七日生，于 二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆三峡学院 校（院）长：

证书编号：106431202005004606 二〇二〇年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2024）0002465

姓　　名：江咏琦

性　　别：女

出 生 年 月：1997年10月27日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月08日

有　效　期：2024年01月08日　至　2027年01月07日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年1月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明 1：淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司 ：

我方淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程的淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程施工工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2019年02月25日前与我单位洽谈合同，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容			
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	1080
中标价（万元）	73706.384274		
项目经理	瘫怀昌	证 件 号	川151050700981
招标方式	公开招标		
备注			
招标人：（盖章） 法定代表人： 2019年01月25日		招标办备案章： 淮安市淮安区政务服务管理办公室 招标投标备案专用章 经办人： 2019年01月25日	

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、[illegible]各持。

（2）合同协议书

合同编号：CNEC24-JS-CB-TZ（HA1）-2019-1

淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程建设工程施工合同

发包人：淮安市淮安区经济适用房开发有限公司

承包人：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 淮安市淮安区经济适用房开发有限公司

承包人（全称）： 中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 淮安区杜康桥路南侧保障性住房工程 。

2. 工程地点： 淮安区杜康桥路南侧、237 省道西侧 。

3. 工程立项批准文号： 淮发改审字【2016】155 号 。

4. 资金来源： 财政资金 。

5. 工程内容：总用地面积约 97154 ㎡，总建筑面积约 258296 ㎡，地下车库建筑面积约 50883 ㎡，地上建筑面积约 207413 ㎡，其中 1~15 号楼为住宅工程，建筑面积约 199605 ㎡，其余配套用房约 7807 ㎡，10KV 居配工程，室外附属工程；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

土建、安装、基坑支护、降水、居配电、室外附属、道路、大型土石方工程等施工（具体见招标人提供的设计图纸及相关技术资料、工程量清单、国家现行相关施工规范及技术标准等）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 02 月 10 日。

计划竣工日期：2022 年 01 月 24 日。

工期总日历天数： 1080 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿叁仟柒佰零陆万叁仟捌佰肆拾贰元柒角肆分（¥737，063，842.74元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟零贰拾壹万贰仟捌佰伍拾肆元壹角壹分（¥20，212，854.11元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雍怀昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和

方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 02 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在 淮安市淮安区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其授权委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

【以下无正文】

【此页为签字盖章页】

发包人：淮安市淮安区经济适用房开发有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：中国核工业二四建设有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

经办人：

（签字）

组织机构代码：91320803142725971P

地　址：淮安区萧湖人家东侧门面房

邮政编码：223000

法定代表人：曹俊

委托代理人：/

电　话：0517-85887902

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账　号：/

组织机构代码：91510000621600455J

地址：四川省绵阳市游仙区游仙路11号

邮政编码：621000

法定代表人：张仕兵

委托代理人：张光明

电　话：010-61597364

传　真：010-61597364

电子信箱：/

开户银行：建行绵阳游仙支行

账　号：51001658991050246454

淮安市淮安区政务服务管理办公室
招标投标备案专用章
经办人：2019 5 31

（3）竣工验收文件

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18层 9882.43 m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	瞿怀吕		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位)工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18层 11491.1 ㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	雍怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18层 13145.65㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	臧怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18层 7700.37㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	瞿怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21层 9815.03 ㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	雍怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21层 8534.98 m^2
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	崔怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21层 9796.61 m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	雍怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位)工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21层 10634.53m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	瞿怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位)工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24层 12414.06㎡
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	崔怀吕		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位(子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	杜康花苑 10#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24层 19461.96m²
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	技术负责人	刘天宇	开工日期	2019年09月10日
项目负责人	雍怀昌		刘天宇	完工日期	2021年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

17、陈诗容

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 陈诗容
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 3 月 5 日
住址 四川省绵阳市游仙区游仙路11号附4号集体户
公民身份号码 513521197403053419

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绵阳市公安局游仙分局
有效期限 2016.03.16-2036.03.16

学历证

荣誉证书

陈诗容同学

荣获2021年度国家开放大学奖学金。

特发此证，以资鼓励。

国家开放大学

二〇二二年十二月

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生 陈诗容 ，性别 男 ，

生于 一九七四 年 三 月 五 日，

于 二〇二三 年 一 月在本校修完

专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511618202306174182

校长：

学校：国家开放大学

二〇二三 年 一 月二十日

¥000626506

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2013）3003141

姓　　名：陈诗容

性　　别：男

出 生 年 月：1974年03月05日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年03月30日

有　效　期：2025年01月07日　至　2028年03月29日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年1月7日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明 1：颐和花园棚户区改造项目工程二标段

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中国核工业二四建设有限公司 ：　　HYQ2015121501

我方颐和花园棚户区改造项目的颐和花园棚户区改造项目工程二标段工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2016年01月29日前与我单位洽谈合同，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容	桩基、土建、水电安装等		
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	730 天
中标价（万元）	30202.519645		
项目经理	雍怀昌	证 件 号	川151050700981
招标方式	公开招标		
项目组成员	项目负责人(身份证号)	技术负责人(身份证号)	施工员(身份证号)
	雍怀昌 131082197809080831	东文峰 510702196712029011	
	安全员(身份证号)	质量员(身份证号)	
	王玲琴 331082199006019064	谢伟 430124199102215617	
备注			

招标人：（盖章）　　招标办备案章：

法定代表人：　　2015年12月15日　　2015年12月15日

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、招标人及中标人各持。

（2）合同协议书

合同编号：CNEC24-GC-CB-TZ(HA)-2016-0001（GF—2013—0201）

副本

建设工程施工承包合同

工程名称：颐和花园棚户区改造项目二标段

建设单位：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

施工单位：中国核工业二四建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮安市淮阴区城市资产经营有限公司

承包人（全称）：中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**颐和花园棚户区改造项目二标段**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：颐和花园棚户区改造项目二标段。

2. 工程地点：淮安市淮阴区北京东路北侧、盐河南侧、沈阳路东侧、曙光路西侧。

3. 工程立项批准文号：淮发改投资【2012】617号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：颐和花园棚户区改造项目二标段全部工程，包括：A1#、A2#、A3#、A5#、A6#住宅楼及商业用房、辅助用房、地下车库、二标段（含三标段部分）基坑支护及深井降水。

其工程明细详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

二标段，总建筑面积约120,025平方米。A1#、A2#、A3#、A5#、A6#住宅楼及商业用房、辅助用房、地下车库的桩基工程、土建工程、装饰装

闫

修、机电工程（电气工程、给排水工程、消防工程、采暖与通风工程、电梯及太阳能热水器系统的采购与安装、弱电配管预留预埋）、二标段（含三标段部分）基坑支护及深井降水设计与施工以及幕墙工程、精装修工程等；具体包括发包人提供的施工设计图纸及招标清单中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期（暂定）：2016 年 03 月 16 日（实际开工日期具备开工条件后，发包人签发开工令之日起）。

计划竣工日期（暂定）：2018 年 03 月 15 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（不包括市政配套、室外总体、景观绿化工程工期、以及《专用合同条款》第 13.2 款“竣工验收”约定的内容）。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，所有楼栋均按达到市优质结构标准要求施工并申报市优质结构，并确保三栋住宅楼获得市优质结构。

四、签约合同价与合同价格形式

1 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿零贰佰零贰万伍仟壹佰玖拾陆元肆角伍分（¥302,025,196.45 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾叁万玖仟柒佰伍拾捌元肆角捌分（¥7,939,758.48元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰万元整（¥6,000,000元）。

2、合同价格形式：可调价合同

五、项目经理

承包人项目经理：雍怀昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按下述顺序优先解释适用：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。经双方认可并签订的工程补充协议、备忘录及有关工程的变更、签证、洽商等书面文件视为本合同的组成部分。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、做好施工前的一切准备工作，确保承包人进入施工现场后可立即组织施工；筹集工程建设资金并按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款及其他应支付的款项。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在江苏省淮安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖有效公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本捌份，发包人执贰份，承包人执陆份，其中一份合同在报送建设行政主管部门备案时留存，均具有同等法律效力。

【以下无正文，为盖章页】

【本页为签字盖章页，无正文】

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：　　法定代表人或委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：74393276-5　　组织机构代码：62160045-5

地　址：江苏省淮安市淮阴区沈阳路西侧樱花路北侧　　地址：北京东燕郊行宫东大街35号

邮政编码：223300　　邮政编码：101601

法定代表人：杨捷　　法定代表人：张仕兵

委托代理人：梁卫成　　委托代理人：孙云华

电　话：0517-87030072　　电　话：010-61598995

传　真：0517-87030072　　传　真：010-61592424

电子信箱：chenran0521@163.com　　电子信箱：

开户银行：建行城北支行　　开户银行：建行绵阳市游仙支行

账　号：32001727136052501204　　账　号：5100 1658 9910 5024 64

经办人：　　经办人：

淮安市淮阴区招标投标管理办公室
备案管理专用章
经办人　　2016年4月7日

（3）竣工验收文件

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	颐和花园棚户区改造项目二标段A-1#楼	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层，地上31层	建筑面积（m ）	25427.65m
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（m ）	/

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	颐和花园棚户区改造项目二标段A-2#楼	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层，地上31层	建筑面积（m ）	13438.07m
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（m ）	/

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2019年6月27日	总监理工程师： 2019年6月27日	单位负责人： 2019年6月27日	单位（项目）负责人： 2019年6月27日	单位（项目）负责人： 2019年6月27日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目二标段A-3#楼	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层，地上32层	建筑面积（m ）	23567.23m
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（m ）	/

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目二标段A-5#楼	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层，地上32层	建筑面积 （m ）	10463.92m
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（m ）	-

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日	2019年6月27日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	顾和花园棚户区改造项目二标段A-6#楼	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层，地上32层	建筑面积 （m ）	20469.6m
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（m ）	/

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2019 年 6 月 27 日	2019 年 6 月 27 日	2019 年 6 月 27 日	2019 年 6 月 27 日	2019 年 6 月 27 日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

单位（子单位）工程质量竣工验收报告

工程名称	颐和花园棚户区改造项目二标段地下车库	结构类型及层次	框架剪力墙结构 地下2层	建筑面积（㎡）	
施工单位	工程核工业二四建设有限公司	技术负责人	赵景发	开工日期	年 月 日
项目经理	顾本洋	项目技术负责人	文 勇	验收日期	年 月 日
子单位部位及范围	/			子单位工程建筑面积（㎡）	/

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部，经检查 6 分部 符合标准及设计要求	符合设计及规范要求，验收合格
2	质量控资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求	符合设计及规范要求，验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查记录	共检查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 / 项	符合设计及规范要求，验收合格
5	综合验收结论	本工程符合设计及规范要求，工程资料完整有效，工程实体满足使用功能和安全功能，工程观感质量好，经验收工程质量合格。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2019年6月27日	总监理工程师： 2019年6月27日	单位负责人： 2019年6月27日	单位（项目）负责人： 2019年6月27日	单位（项目）负责人： 2019年6月27日

注：1、验收记录由施工单位填写；“验收结论”由监理（建设）单位填写；“综合验收结论”由参加验收各方共同商定，对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价，由建设单位填写。

2、参加验收单位公章应为法人章。

18、甘旭振

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	450721199910054433	傅世晃	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

2	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510702196510019018	张国庆	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	430703199401118O5X	高攀	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	352229199410013012	杨亮	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
8	622421199511172624	史彩虹	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	350628197404294094	张坤国	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	510704197505049017	孙文青	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	510232197412263338	尹升	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
14	500382199802286891X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
16	370303196902202O3X	张庆君	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
17	421124198910277079	曾讲文	企业职工养老	202408	9	202408	9	202408	9
18	430481199512256503	朱小舟	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
19	431022199103014254	李江水	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
20	430722199101177639	李跃华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
21	620422199612068177	杜育钦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
22	43102319990406651X	邓明聪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
23	510521198710020272	陈旭	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
24	431002200008230514	陈浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
25	450981199510214511	韦弼馨	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
26	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
27	510421199808100511X	王缪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
28	320623197211082215	陈东生	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
29	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
30	430681200108109372	杨傲	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
31	430528199901011335	陈南熊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
32	450421200102015558	甘旭振	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
33	130535199105113122	由丽华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
34	130527199809142618	程浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
35	510723198701124655	董庚章	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
36	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月30日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 R s 8 m B 9 e Q F w M y n y u E 2 d p d 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 31 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

SINGOMINGZ
姓 名 甘旭振
SINGOBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 2001 年 2 月 1 日
DIEGYOUQ
住 址 广西梧州市万秀区夏郢镇
儒岩村第三组238号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450421200102015558

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 梧州市公安局万秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2021.07.27-2031.07.27

毕业证

普通高等学校

毕业证书

甘旭振 ，男，二〇〇一年 二 月 一 日生。

于二〇一九年 九 月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨学院 校长：

证书编号：102341202305001557 二〇二三年六月二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C2（2024）0026702

姓　　名：甘旭振

性　　别：男

出 生 年 月：2001年02月01日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年07月08日

有 效 期：2024年07月08日　至　2027年07月07日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年7月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明1：“华龙科技文化园”一期工程建设项目(二标段)

（1）中标通知书

中技国际招标有限公司

地址：北京市丰台区西三环中路 90 号 通用技术大厦 910 室 邮编：100055
电话：010-63348947、63348575

中标通知书

致：中国核工业二四建设有限公司

经评标委员会评议，并经招标人确认后，授予贵单位为中标人，中标信息如下：

三、项目名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

二、招标编号：zhxy-202109-zb-001/0701-214020160528

三、招标人名称：中核兴业控股有限公司及其项目公司

四、中标内容：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

五、中标金额：人民币 236,570,566.42 元

请贵单位在收到本通知书后尽快与招标人联系商洽合同签订事宜。

中技国际招标有限公司

2021 年 10 月 12 日

（2）合同协议书

“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）合同编号：ZZHD-CB-2021-009

承包人（乙方）合同编号：CNEC-JS-CB-TZ(XP)-2021-002

承包人（丙方）合同编号：HCCD2021-1039

发 包 人：漳州核电科创园发展有限公司

承包人（联合体）：中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方，乙方）、四川海辰工程设计研究有限公司（丙方）

第一部分　合同协议书

发包人（甲方，全称）　漳州核电科创园发展有限公司

承包人（乙方，全称）　中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方）

承包人（丙方，全称）　四川海辰工程设计研究有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同三方就“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

工程内容及规模：地块B（约38.328亩），总建筑面积约87468.91㎡，其中地上面积约64712.17㎡，地下面积约21304.3㎡，其他不计容面积1452.44㎡；建筑类别：二类高层住宅建筑；主体结构设计使用年限：50年；耐火等级：地下室耐火等级为一级、地上部分耐火等级为二级；高层住宅：钢筋混凝土剪力墙结构，抗震等级为三级。

工程所在省市详细地址：福建省漳州市云霄县莆美镇山美村。

工程承包范围：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

设计内容包含：本项目涉及到的所有设计内容，包含但不限于建筑及构筑物的初步设计（含概算）、施工图设计（含效果图）、精装修设计（公共区域）、景观方案设计（含效果图）、景观初步设计、景观施工图设计、绿色建筑设计、消防设计、外立面和幕墙、供配电、燃气、自来水、门窗、PC、成品线条、弱电智能化、BIM设计、人防、室外综合管线、泛光照明、标识标牌、海绵城市；节能和绿色建筑等专项设计及深化设计。

设计单位还应配合甲方进行项目报批、报建、施工图审查、施工图优化、设计技术交底、设计修改、现场处理、各阶段验收等各阶段工作。

各项专项设计的设计单位均应经中核兴业控股有限公司、漳州核电科创园发展有限公司书面确认。

工程施工承包范围：施工图纸范围以内所有建筑安装工程的施工，达到发包人要求的交付标准及国家、省、市验收规范标准，包括但不限于以下工作内容：

2.1总承包人包工包料工程：施工图纸和工程联系单范围内的所有土建、安装工程，包括打桩、基坑支护，挖土、多余土方外运、弃土、回填，基础承台、结构主体，二次结构、粗装修，内外墙粉刷腻子，外墙涂料（含与幕墙、门窗、栏杆等工程交界面各种做法的多彩涂料收边和勾缝、含幕墙背面外墙面的防水砂浆粉刷、含幕墙/门窗/栏杆/百叶工程的各种脚手架搭设和拆除等工程，涂料分包单位由发包人确认）、内外墙保温系统，楼地面保温隔声系统，楼地面基层、屋面、水、电安装等工

程详见附件二之附件1：工程量清单。

2.2专业分包工程：包括但不限于景观工程、消防工程、外墙幕墙工程（含外墙幕墙干挂、门窗、栏杆、百叶工程）、公共区域精装修工程（含门厅、电梯厅、架空层、楼梯间、连廊）、入户门工程（总承包人按设计净尺寸粉刷好门洞）、智能化工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、泛光照明、标识系统、人防工程、电梯工程（其中预留洞和预埋件由总承包人负责）、有线电视（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、电信工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、燃气工程（其中如燃气专业分包范围无要求，套管和支架安装由总承包人负责）、表前电力进线工程（其中母线、母线与表的连接由总承包人负责）、离外墙1.5米外的给排水工程（建筑物1.5m以内的给水工程由总承包人负责，建筑物外就近检查井与建筑物之间排水工程由总承包人负责）等；

2.3甲供材料：配电箱。实施过程中，由发包人直接采购，承包人负责卸货、验收、堆放、安装、保管和多余材料退货的装货等；

2.4以上承包范围，发包人有权根据项目具体情况调整以上总承包人包工包料工程、专业分包工程、甲供材的范围，调整范围以发包人书面指令（或设计交底后的详细施工界面通知书）为准，无需征得总承包人同意，总承包人负责总承包管理配合服务并收取总承包合同约定的总承包管理配合服务费用，不得因该工程承包范围的调整而向发包人要求任何工期及额外的费用索赔等；

2.5负责项目建设过程中周边关系的协调工作；承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；承包人对专业承包工程承担现场管理及工程照管责任；承包人负责整体工程竣工移交工作，并完成移交前其承包范围内的所有整改维修；发包人提出的功能完善、品质提升、运营商需求涉及的工程整改由承包人根据发包人有效指令完成。

2.6施工承包单位是本项目整体质量和安全生产的第一责任人，承包人承诺将严格按照经发包人、项目设计总包单位审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工，依法对工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；包含但不限于以上内容施工方案审批、样板制造验收、材料设备检查、过程检查、工程验收。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

详见附件：方案设计文件。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：自合同签署后，30个日历天完成施工图设计。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以发包人书面通知为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自开工之日起，24个月。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家、行业相关规范、规定合格标准，并须通过有关部门组织的专家

审查和施工图审查，满足中核兴业控股有限公司相关设计限额标准和规范文件。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，满足中核兴业控股有限公司相关质量目标要求。同时满足“闽江杯”质量标准要求。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合设计和有关标准规范的要求。

安全文明施工目标：（1）文明施工检查达标。

（2）获得省级安全文明施工样板工地、零死亡。

质量目标：（1）第三方工程质量评估达到行业TOP50标准，实测实量达到中核兴业工程质量实测实量、表观质量检查操作指引要求，交付评估达到行业均值；

（2）达到中核兴业工程管控手册-交付标准图集要求；

（3）质量合格100%，且必须通过中核兴业总部层级验收通过。

五、合同价格和付款

1.本合同为固定单价合同，合同总价金额为暂定。

1.1合同总价金额（含增值税,税率9%）为（大写）：贰亿叁仟陆佰伍拾柒万零伍佰陆拾陆元肆角贰分；（小写）：236,570,566.42元；

其中：

① 不含增值税总承包自施部分总价金额为（大写）：壹亿伍仟柒佰伍拾壹万捌仟玖佰壹拾壹元柒角陆分；（小写）：157,518,911.76元；

② 含增值税材料设备暂估金额：（大写）：/元整；（小写）：/元；

③ 不含增值税暂列金额(分包工程金额)为（大写）：伍仟玖佰伍拾壹万捌仟叁佰零伍元壹角肆分；（小写）：59,518,305.14元；

④ 总承包自施部分增值税金额为：（大写）：壹仟肆佰壹拾柒万陆仟柒佰零贰元零陆分；（小写）：14,176,702.06元；

⑤ 暂列金额(分包工程金额)部分增值税为（大写）：伍佰叁拾伍万陆仟陆佰肆拾柒元肆角陆分；（小写）：5,356,647.46元；

1.2合同总价中的安全文明措施费为（大写）：叁佰伍拾万零捌仟贰佰贰拾肆元整；（小写）：3,508,224.00元。

2.上述合同款项中如因国家相关法律法规、政策原因涉及增值税率调整的，承包人同意不含税价格不变，按最新的增值税率调整最终合同金额；如合同执行期间涉及不同增值税率变化，合同金额将按实际开票的税率分别调整对应部分的税差，承包人对此调整无异议。

3.承包人应做好各专业工程设计优化和评审，严控各项设计指标，无论任何原因须确保承包人上述工程承包范围2.1条款承包内容范围的重计量或结算造价不超过2200元/平方米，否则导致超

标增加的费用由承包人自身承担。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经三方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章。

八、其他

本合同一式 陆 份，正本 叁 份，合同各方各执壹份，副本 叁 份，发包人执 壹 份，承包人（乙方）执 壹 份，承包人（丙方）执 壹 份。

本合同未尽事宜，另行签订补充合同，补充合同是本合同的组成部分，均具有同等法律效应。

签 署 页

甲方：漳州核电科创园发展有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：云霄县漳江核苑 5 号楼

邮编:363300

联系人：王世建

电话：17759606338

传真：/

Email: wangsj02@cnnp.com.cn

开票信息：

开户银行：中国农业银行云霄县支行

账号：13630101040017489

纳税人识别号：91350622MA8T1U7A1Y

发票地址：福建省漳州市云霄县高洋路 519 号漳江核苑

乙方：中国核工业二四建设有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：河北省三河燕郊开发区行宫东大街 51 号

邮编：101601

联系人：高航

电话：13792323531

传真：

Email:

开票信息：

开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行

账号：5100 1658 9910 5024 6454

纳税人识别号：91510000621600455J

开户行地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 1 号

丙方：四川海辰工程设计研究有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：

通讯地址：四川省绵阳市花园南街 66#

邮编：621000

联系人： 张红

电话：0816-2371582

传真：0816-2371582

Email:

开票信息：

开户银行：绵阳市商业银行营业部

账号：02010140900001557

纳税人识别号：915107037091976805

开户行地址：绵阳市涪城区临园路西段 16 号

（3）竣工验收文件

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）	工程地址	福建省漳州市云霄县		
建设单位	漳州核电科创园发展有限公司	结构形式	剪力墙、框架		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层数	地下1层，地上2-18层	幢数	10
设计单位	四川海辰工程设计研究有限公司	工程规模	87446.54 ㎡		
监理单位	中核工程咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 24 日		
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	竣工日期	2025 年 4 月 2 日		
施工许可证号	350622202112240101 350622202112240201	总 造 价	23657.056642 万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯安装工程 6、室外工程	已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定情况施工完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效、符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全有效、符合要求。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全有效、符合要求。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全有效、符合要求。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	已进行分户验收并验收合格，建设单位已按户出具《住宅工程质量分户验收表》
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论： 已按设计项目及合同约定情况施工完成。技术档案和施工管理资料、主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检测报告、各单位质量评价文件、工程质量保修书等齐全有效、符合设计及规范要求，同意竣工验收。 建设单位工程负责人： 年　月　日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	温超
副主任	尹军
成员	刘建、朱凯、王志雄、许兴强、闫桥、秦体东、刘冬、宋子恒、曾富强、柯文军、高攀、李跃华、汤伟豪、谢光鸿、王明淋、刘君、尹军、孙方、马芸莹、吴维、许若晨、吴文忠、孙明亮、张宇、王国明、宋书贤

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	尹军	朱凯、秦体东、孙方
给排水、燃气工程	闫桥	马芸莹、王志雄、柯文军、王国明
建筑电气、智能化安装工程	刘建	许兴强、高攀、吴文忠、张宇
通风与空调工程	孙明亮	李跃华、许若晨、宋子恒
电梯安装工程	温超	曾富强、刘君、宋书贤
室外工程	吴维	刘冬、汤伟豪、王明淋

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 39 项， 其中符合要求 39 项， 经鉴定符合要求 39 项 结论：合格	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B1#、B10#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B2#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B3#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B4#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B5#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B6#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B7#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B8#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B9#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-室外配套工程：合格

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况		
	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合设计要求及规范规定，自评合格。
	监理单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。

竣工验收结论：

该工程已完成设计图纸及合同约定内容，工程质量符合有关规定标准，质量控制资料齐全、安全和功能检验符合要求、观感综合评价为一般 ，质量等级达到合格标准。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日

19、陈秋林

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	450721199910054433	傅世晃	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

2	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510702196510019018	张国庆	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	430703199401118O5X	高攀	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	352229199410013012	杨亮	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
8	622421199511172624	史彩虹	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	350628197404294094	张坤国	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	510704197505049017	孙文青	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	510232197412263338	尹升	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
14	500382199802286891X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
16	370303196902202O3X	张庆君	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
17	421124198910277079	曾讲文	企业职工养老	202408	9	202408	9	202408	9
18	430481199512256503	朱小舟	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
19	431022199103014254	李江水	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
20	430722199101177639	李跃华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
21	620422199612068177	杜育钦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
22	43102319990406651X	邓明聪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
23	510521198710020272	陈旭	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
24	431002200008230514	陈浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
25	450981199510214511	韦弼馨	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
26	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
27	510421199808100511X	王缪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
28	320623197211082215	陈东生	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
29	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
30	430681200108169372	杨微	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
31	430528199901011335	陈南熊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
32	450421200102015558	甘旭振	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
33	130535199105113122	由丽华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
34	130527199809142618	程浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
35	510723198701124655	董庚章	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
36	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月30日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 R s 8 m B 9 e Q F w M y n y u E 2 d p d 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 31 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 陈秋林
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 8 月 25 日
住址 重庆市忠县三汇镇中寨村
3组49号
公民身份号码 500233200008257736

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 忠县公安局
有效期限 2020.11.03-2030.11.03

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈秋林　性别 男 ，二〇〇〇年　八　月二十五日生，于　二〇一九年　九　月至二〇二二年　六　月在本校　　建筑工程技术专业　三　年制　　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆建筑工程职业学院　　校（院）长：吴国雄

证书编号：　14183120220600303l　　二〇二二　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http　.chsi.com.cn

安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0075030

姓　　名：陈秋林

性　　别：男

出 生 年 月：2000年08月25日

企 业 名 称：中国核工业二四建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月07日

有 效 期：2023年07月07日　　**至**　2026年07月06日

发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年7月7日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩证明1：中核智慧城住宅项目1期施工工程

（1）中标通知书

工程施工中标通知书

施工招标备案编号为12312019074001的 中核智慧城住宅项目1期施工 工程工程，坐落在中新天津生态城，报建总建设规模 404000平方米 ，项目总投资 405265 万元，共分 2 标段。

建设单位通过招标将 1 标段，工程名称为 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 的工程，确定 中国核工业二四建设有限公司 为中标单位，中标规模 112396.47平方米 ，中标标价为人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元 整（￥512068966 元），中标工期自 2019 年 9 月 20 日开工，至 2021 年 6 月 30 日竣工完成，工程质量达到 国家验收规范合格标准 。

中标人员	姓名	专　业	等级	证　号
正项目经理	高航	建筑工程	一级	川161050801957
副项目经理	关兆丰	建筑工程	一级	川151000801446
副项目经理	王保林	建筑工程	一级	川151171832662

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起15日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后15日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2019年8月20日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期：_____年____月____日

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2019年8月20日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、质量监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

天津市建设工程招标监督管理站监制 2012年

单位工程列表：

（2）合同协议书

合同编号：

天津市建设工程施工合同

（JF-2017-068）

天津市城乡建设委员会

天津市市场和质量监督管理委员会　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 中核智慧城（天津）教育管理有限公司

承包人（全称）： 中国核工业二四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段) 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 中核智慧城住宅项目1期施工(一标段)

2. 工程地点： 中新天津生态城

3. 工程立项批准文号： 津生固投发[2019]6号、津生固投发[2019]19号、津生固投发[2019]26号、津生固投发[2019]43号

4. 资金来源： 国内银行贷款、自筹及其他资金

5. 工程内容： 智慧城一期项目施工总承包

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

中核智慧城住宅项目1期施工（一标段）施工总承包工程，包含但不限于施工图纸范围以内地上地下所有建筑安装工程

二、合同工期

计划开工日期： 2019-09-20

计划竣工日期： 2021-06-30

工期总日历天数： 650

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合： 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍亿壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰陆拾陆元整 （¥ 512068966 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟贰佰壹拾陆万柒仟壹佰肆拾捌元整 （￥ 12167148 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （￥ 0 元）

2. 合同价格形式： 固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理： 高航

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

天津市建筑市场监管信息系统 EPR-2008

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019-08-27 签订。

十、签订地点

本合同在 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 8 份

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（盖章）	法定代表人或其委托代理人：（盖章）
组织机构代码： 91120116MA06E9RN3U	组织机构代码： 91510000621600455J
地　址： 天津生态城动漫东路355号创研大厦3层322号	地　址： 河北省三河市燕郊开发区行宫东大街51号
邮政编码： 300467	邮政编码： 065201
法定代表人： 高立本	法定代表人： 张仕兵
委托代理人： ___	委托代理人： ___
电　话： 13333332123	电　话： 010-61593674
传　真： ___	传　真： 010-61592424
电子信箱： ___	电子信箱： 24gsbjfgs@cnec24.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司天津新塘支行	开户银行： 中国建设银行绵阳游仙支行
账　号： 120501836001 0999 9999	账　号： 5100 1658 9910 5024 6454

（3）竣工验收文件

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼

建设单位：中核智慧城（天津）教育管理有限公司

2023年5月19日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司		主持人	李伯乐
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	中核智慧城（天津）教育管理有限公司	狄东红	项目负责人	环境工程
		李伯乐	工程部经理	机电工程
		王健	工程师	建筑工程
		张冰瑶	高级工程师	机电工程
		姚尔楠	高级工程师	建筑工程
勘察单位	中核勘察设计研究有限公司	刘恩锋	项目负责人	岩土工程
设计单位	天津中天建都市建筑设计有限公司	王娅曦	高级工程师	建筑工程
		王艳伶	高级工程师	结构工程
		赵贞地	中级工程师	给排水工程
		王利鹏	高级工程师	暖通工程
		张磊	高级工程师	电气工程
		杜恩阁	高级工程师	结构工程
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	王保林	项目经理	建筑工程
		李阳	生产经理	建筑工程
		卢兵	技术负责人	土木工程
监理单位	天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司	刘建林	总监	房屋建筑
		张绵起	工程师	房屋建筑
		邵月强	工程师	房屋建筑
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">中核智慧城住宅项目1期一标段6#楼</td><td>层数</td><td colspan="2">地上18层，地下1层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>6823.94㎡</td><td>结构类型</td><td>剪力墙</td><td>建筑类型</td><td colspan="2">住宅</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="6">2019年08月30日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="6">1、主体：主体结构混凝土强度等级为C40、C35和C30，二次结构混凝土强度等级为C20；钢筋采用HPB400E、HPB300级钢筋，梁柱墙钢筋接头连接方式采用滚轧直螺纹套筒连接；地上砌筑墙体材料采用A3.5级蒸压加气混凝土砌块，劈压比不小于0.16；地下内隔墙采用MU5.0轻骨料混凝土小型空心砌块砌筑。</td></tr>
<tr><td colspan="6">2、装饰装修：外墙：首层真石漆岩棉板保温外墙，二层及以上为模塑石墨聚苯板保温外墙。室内地面：起居厅、餐厅、玄关、厨房、户内储藏电梯厅、前室、走道、户内卫生间、采暖阳台为复核瓷砖保温楼面，卧室、书房为复合地板保温楼面，开敞楼梯间、地下大堂为瓷砖面层，封闭楼梯间、管井、水箱间为水泥砂浆面层。室内墙面：起居厅、餐厅、玄关、户内储藏、采暖阳台、电梯厅前室、走道为乳胶漆墙面，卫生间、厨房为瓷砖墙面，管井、设备用房为水泥砂浆内墙面，卧室、书房为壁纸墙面。顶棚：起居厅、卧室、书房、玄关、户内储藏采暖阳台、楼梯梯段底板为粉刷石膏顶棚，餐厅、厨房、卫生间、电梯厅、前室、走到、地下大堂为石膏板吊顶，其余为腻子顶棚。</td></tr>
<tr><td colspan="6">3、屋面：保温层为挤塑聚苯保温板，屋面防水粘弹性体SBS改性沥青防水卷材。</td></tr>
<tr><td colspan="6">4、水、电：工程设给水系统、排水系统、太阳能给水系统、采暖系统、中水系统、消火栓系统、自动喷水灭火系统及建筑灭火器配置设计。配电系统采用放射式配电方式，电源引自红号变电站，本工程接地形式采用TN-C-S，设有配电系统、电力设计、照明设计、防雷及接地保护等系统。</td></tr>
<tr><td colspan="6">5、智能建筑：本项目智能化工程主要由：综合布线系统、视频监控系统、门禁系统、可视对讲系统、五方对讲系统、电子巡更系统等。</td></tr>
<tr><td colspan="6">6、建筑节能工程：外墙外保温为粘贴100mm厚模塑石墨聚苯板（首层为100mm厚岩棉板）。屋面保温采用100mm挤塑聚苯板，燃烧性能为B1级。外墙防火隔离带为100mm厚岩棉带、屋顶外墙内侧500mm范围内110mm厚岩棉。楼地面保温层为60mm挤塑聚苯板。外檐门窗类型为隔热断桥铝合金型材隔热条34mm，三玻两中空玻璃为5透明+9A+5透明+9A+5透明。电气节能走道采用节能灯，楼梯间采用红外感应自熄控制，照明采用节能型电流器及高效灯具，标志灯采用薄型LED灯。建筑照明均选用高效灯具，节能光源，建筑照明节能的控制方式为分组控制。</td></tr>
<tr><td colspan="6">7、电梯：5-15号楼直梯22部，（均为19层/19站，800kg）。电梯型号：Schindler 3300,速度1.0m/s。</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td colspan="2">钢筋、混凝土、屋面</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ √ ）
没验（ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="3">合格</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="5">中核智慧城（天津）教育管理有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">中核勘察设计研究有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">天津中天建都市建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">中国核工业二四建设有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">天津市塘沽海洋高新技术开发区工程监理有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="5">2023 年5月19日</td></tr>
</table>

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	合格，同意验收
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 116 份，符合要求 116 份 节能 3 份，符合要求 3 份	合格同意验收
3	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项 经核定符合规范要求 42 项	合格，同意验收
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 32 项，符合要求 32 项 经返工处理符合要求 0 项	合格，同意验收
5	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	合格，同意验收
6	综合验收结论	工程质量符合设计和规范要求，工程质量验收合格，同意验收。	
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位：刘恩锋 设计单位： 施工单位：王保林 监理单位：	

参加验收单位	建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	项目负责人：狄东红 2023年5月9日	项目负责人：刘恩锋 2023年5月19日	项目负责人：杜恩阁 2023年5月19日	总监理工程师：刘建林 2023年5月19日	项目经理：王保林 2023年5月19日

20、孙文轩

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号 5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 孙文轩
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 1 月 7 日
住址 江西省南昌市青山湖区湖
坊镇进明村老孙村自然村
47号01户
公民身份号码 360121199901071253

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局青山湖分局
有效期限 2019.06.20-2029.06.20

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙文轩 性别 男 ,一九九九 年一 月七 日生，于 二〇一九 年 九 月至二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院 校（院）长：

证书编号：108461202305001218 二〇二三 年七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

施工员证

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240500056 8
Certificate No.

注册编号：091587920245000568
Registration No.

姓　名：孙文轩
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：360121199901071253
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年5月6日
Issued Date

21、白昌伟

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	500382199802286898X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	430181198608148831	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h M A j u D H Q g G U H m U M E p S m b 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 白昌伟
性别 男 民族 汉
出生 2001 年 10 月 14 日
住址 广东省乐昌市黄圃镇斗湾
村委会乐家冲组21号
公民身份号码 440281200110145612

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 乐昌市公安局
有效期限 2018.04.19-2028.04.19

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 白昌伟 性别 男 ，二〇〇一 年 十 月 十四 日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441202306001894

二〇二三 年 六 月二十 日

施工员证

证书编码：04322101000003002407

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：白昌伟

身份证号：440281200110145612

岗位名称：土建施工员

参加2022年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：湘潭市建筑业协会

发证时间：2022年09月30日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

22、曾富强

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 简阳市公安局
有效期限 2015.06.16-2025.06.16

姓名 曾富强
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 2 月 27 日
住址 四川省简阳市同合乡三沟村3组
公民身份号码 513902199902276352

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 曾富强 性别 男，一九九九年 二 月二十七日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北师范大学 校 长：

证书编号：106221202205004609 二〇二二 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

暖通施工员证

曾富强 同志于 2023 年 06月 16日至 2023年 07月 05日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（暖通）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名　曾富强

身份证号　513902199902276352

证书编号　2301010200154850

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

发证单位

2023 年 07月 07日

有效期至：2026 年 07 月 07 日

23、庄尤诚

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	500382199802286 89X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	511025199603161 41X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 庄尤诚
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 6 月 1 日
住址 四川省自贡市自流井区毛家坝路217号7栋1单元3楼6号
公民身份号码 510302199706010033

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 自贡市公安局自流井分局
有效期限 2023.09.28-2043.09.28

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 庄尤诚 性别 男，一九九七年 六 月 一 日生，于二〇一八年九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川轻化工大学 校 长：

证书编号：106221202005007135 二〇二〇年 六 月 十八

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http .chsi.com.cn

设备安装施工员证

证书编码：05022103000033000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄尤诚

身份证号：510302199706010033

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

关注微信公众号“重庆市建设岗位培训中心”实时数据，扫码验证

培训机构：重庆市职工职业培训学校

发证时间：2022 年 7 月 13 日

查询地址：www.cqjsrcqj.com

24、傅世晃

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年01月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	3702	7463446.8		0	3702	310976.95	3704	389289.99
202402	3660	7401224.64		0	3660	308384.36	3661	386034.84
202403	3637	7366928.64		0	3637	306955.36	3638	384251.44
202404	3631	7345496.4		0	3631	306062.35	3632	383137.05
202405	3594	7275518.64		0	3594	303146.61	3595	378445.92
202406	3560	7226474.88		0	3560	301103.12	3561	375895.68
202407	3854	7526401.44		0	3854	313600.06	3855	391492.79
202408	3812	7417450.08		0	3812	309060.42	3813	385827.36
202409	3807	7391930.4		0	3807	307997.1	3808	384500.55
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	450721199910054433	傅世晃	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

2	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
3	500241198807156114	刘承斌	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
4	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
5	510702196510019018	张国庆	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
6	430703199401118O5X	高攀	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
7	352229199410013012	杨亮	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
8	622421199511172624	史彩虹	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
9	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
10	350628197404294094	张坤国	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
11	510704197505049017	孙文青	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
12	510232197412263338	尹升	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
14	500382199802286891X	廖春宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
16	370303196902202O3X	张庆君	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
17	421124198910277079	曾讲文	企业职工养老	202408	9	202408	9	202408	9
18	430481199512256503	朱小舟	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
19	431022199103014254	李江水	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
20	430722199101177639	李跃华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
21	620422199612068177	杜育钦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
22	43102319990406651X	邓明聪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
23	510521198710020272	陈旭	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
24	431002200008230514	陈浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
25	450981199510214511	韦弼馨	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
26	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
27	510421199808100O1X	王缪	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
28	320623197211082215	陈东生	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
29	500233200008257736	陈秋林	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
30	430681200108109372	杨傲	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
31	430528199901011335	陈南熊	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
32	450421200102015558	甘旭振	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
33	130535199105113122	由丽华	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
34	130527199809142618	程浩	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
35	510723198701124655	董庚章	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16
36	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202401	16	202401	16	202401	16

打印时间：2025年04月30日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 Rs8mB9eQFwMynyuE2dpd 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 31 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

SINGOMINGZ
姓 名 傅世晃
SINGOBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1999 年 10 月 5 日
DIEGYOUQ
住 址 广西灵山县那隆镇江东村
委会一队傅屋村121号
GUNGHMINZ
SIHFEWN HAUMAJ
公民身份号码 450721199910054433

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 灵山县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2020.02.19-2030.02.19

学历证

毕业证书

学生 傅世晃 性别 男， 1999 年 10 月 5 日生，于 2019 年 9 月至 2023 年 6 月在本校 园林 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院 校 长：张平

证书编号：105471202305002755 2023 年 6 月 8 日

（普通高等教育毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

施工员证

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240500056 7
Certificate No.

注册编号：091587920245000567
Registration No.

姓　名：傅世晃
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：450721199910054433
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年5月16日
Issued Date

25、廖雪宇

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	430181198608148838X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 廖雪宇
性别 女 民族 苗
出生 1995 年 9 月 9 日
住址 重庆市彭水县民族路95号
2单元1-2
公民身份号码 500243199509092762

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 彭水苗族土家族自治县公安局
有效期限 2022.07.19-2042.07.19

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生　廖雪宇　性别 女 ，一九九五年　九 月　九 日生，于二〇一五年　九 月至二〇一九年　六 月在本校 土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆三峡学院　　校（院）长：

证书编号：　106431201905005237　　二〇一九 年　六　月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

预算员证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
考核合格证书

岗位名称：土建预算员

姓名：廖雪宇

性别：女

身份证号：500243199509092762

证书编号：渝 18350020000012

本电子证书由重庆市城乡建设委员会核发，表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

关注微信公众号"重庆市建设岗位培训中心"实时数据，扫码验证

发证单位：重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间：2018年2月8日

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站（http://zfcxjw.cq.gov.cn/）
"应用系统"栏目下"建设岗位教育培训管理系统"-"证书查询"栏目验证

26、刘俊逸

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣燊	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 刘俊逸
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 3 月 22 日
住址 重庆市綦江区三江街道雷
园路36号1单元5-1
公民身份号码 500222199603220319

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 重庆市公安局綦江分局
有效期限 2021.05.06-2031.05.06

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘俊逸 性别 男，一九九六年 三 月二十二日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆文理学院 校（院）长：黄伟九

证书编号：106421201905003732 二〇一九 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员证

证书编码：05023108000330198 27

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘俊逸

身份证号：500222199603220319

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

关注微信公众号‘重庆
市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

培训机构：重庆市职工职业培训学校

发证时间：2021 年 12 月 22 日

查询地址：www.cqjsrccj.com

27、卢艾霞

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

姓名 卢艾霞
性别 女 民族 汉
出生 1976 年 8 月 14 日
住址 湖北省天门市竟陵办事处
阮家垸24号
公民身份号码 422428197608145129

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天门市公安局
有效期限 2023.04.03-长期

学历证

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

学生　卢艾霞　，性别　女　，
生于　一九七六　年　八　月　十四　日，
于　二〇二三　年　七　月在本校修完
（专科起点）本　科　工商管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202305235247

校长：　学校：国家开放大学
二〇二三年　七　月　二十日

Y001427864

资料员证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称：资料员

姓　　名：卢艾霞

性　　别：女

身份证号：422428197608145129

证书编号：51181140700095

本电子证书由四川省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：四川省住房和城乡建设厅

发证时间：2018-01-05

四川省住房和城乡建设厅官方网站(www.scjst.gov.cn)—“信息查询”栏目验证

28、李蓓莹

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国核工业二四建设有限公司　　单位社保编号　5000945630　　当前参保地：绵阳市市本级

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年04月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	3777	7342467.36		0	3777	305936.14	3778	381928.27
202411	3761	7301767.2		0	3761	304240.3	3761	379811.87
202412	3738	7256778.96		0	3738	302365.79	3738	377472.45
202501	3707	7208064.96		0	3707	300336.04	3707	312444.87
202502	3679	7171243.92		0	3679	298801.83	3679	310849.37
202503	3619	7056696.96		0	3619	294029.04	3619	305787.7
202504	3708	7139135.04		0	3708	297463.96	3708	309359.55

欠费情况（从单位初次参保时间1992年01月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险 （本金）	失业保险 （本金）	工伤保险 （本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年10月-2025年04月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510704199112109014	关荣桑	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
2	500222199603220319	刘俊逸	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
3	422428197608145129	卢艾霞	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
4	360121199901071253	孙文轩	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
5	50038219980228689X	廖春宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6	430922198010067211	文勇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
7	510724198503051615	王建	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
8	500109199710277525	江咏琦	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
9	513324198809232022	邓明燕	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
10	513902198905038531	鄢志	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
11	513521197403053419	陈诗容	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
12	51102519960316141X	姜波	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
13	510302199706010033	庄尤诚	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
14	511623200003281691	廖瑜	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
15	500243199509092762	廖雪宇	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
16	513902199902276352	曾富强	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
17	430481199903140583	李蓓莹	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
18	510704198110149018	柯文军	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
19	440281200110145612	白昌伟	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
20	43018119860814883X	程立	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	622923198304194711	罗宏彪	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
22	510902198707210932	罗建雄	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7

打印时间：2025年04月27日

说明：1.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 hMAjuDHQgGUHmUMEpSmb 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 27 日（有效期三个月）。

2.如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3.“欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 耒阳市公安局
有效期限 2018.03.16-2028.03.16

姓名 李蓓莹
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 3 月 14 日
住址 湖南省耒阳市金阳西路
272号4栋3单元201室
公民身份号码 430481199903140583

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 李蓓蕾 性别 女 一九九九年 三 月 十四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校 物流工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：

证书编号：115281202105127233

二〇二一年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

机械员证

证书编码：04425112000070000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李蓓莹

身份证号：430481199903140583

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2025年01月16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

29、聂雪梅

社保证明

验证编号:10025042771547690

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西社会保险"APP

姓名:聂雪梅　　身份证号:622301199801182248　　人员参保关系ID:61900000000000992954　个人编号:61014006399172

现缴费单位名称:中国核工业二四建设有限公司西北分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2023	202308-202312	1847.2	中国核工业二四建设有限公司西北分公司	西安高新区社会保险基金管理中心
2	2024	202401-202412	6878.4	中国核工业二四建设有限公司西北分公司	西安高新区社会保险基金管理中心
3	2025	202501-202504	2239.68	中国核工业二四建设有限公司西北分公司	西安高新区社会保险基金管理中心

现参保经办机构:西安高新区社会保险基金管理中心　　打印时间:2025-04-27 15:18:25

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2025年06月26日，有效期内验证编号可多次使用。

身份证

姓名 聂雪梅
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 1 月 18 日
住址 甘肃省武威市凉州区清水
镇杨台村七组9号
公民身份号码 622301199801182248
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武威市公安局凉州分局
有效期限 2017.08.28-2027.08.28

学历证

硕士研究生
毕业证书

研究生 聂雪梅 ，性别女，一九九八年 一 月 十八 日生。于 二〇二〇 年 十 月至 二〇二三 年 六 月在湘潭大学 法学 学科（专业）学习，学习形式为 全日制 ，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过， 准予毕业。

湘潭大学 校 长 潘碧灵

证书编号:10530120230200022 6

二〇二三 年 六 月 二十日

劳务员证

证书编码：04425113000070000031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：聂雪梅

身份证号：622301199801182248

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2025年04月23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

业绩证明1：“华龙科技文化园”一期工程建设项目(二标段)

（1）中标通知书

中技国际招标有限公司

地址：北京市丰台区西三环中路 90 号 通用技术大厦 910 室 邮编：100055
电话：010-63348947、63348575

中标通知书

致：中国核工业二四建设有限公司

经评标委员会评议，并经招标人确认后，授予贵单位为中标人，中标信息如下：

三、项目名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

二、招标编号：zhxy-202109-zb-001/0701-214020160528

三、招标人名称：中核兴业控股有限公司及其项目公司

四、中标内容：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）

五、中标金额：人民币 236,570,566.42 元

请贵单位在收到本通知书后尽快与招标人联系商洽合同签订事宜。

中技国际招标有限公司

2021 年 10 月 12 日

（2）合同协议书

“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）合同编号：ZZHD-CB-2021-009

承包人（乙方）合同编号：CNEC-JS-CB-TZ(XP)-2021-002

承包人（丙方）合同编号：HCCD2021-1039

发 包 人：漳州核电科创园发展有限公司

承包人（联合体）：中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方，乙方）、四川海辰工程设计研究有限公司（丙方）

第一部分　合同协议书

发包人（甲方，全称）　漳州核电科创园发展有限公司

承包人（乙方，全称）　中国核工业二四建设有限公司（联合体牵头方）

承包人（丙方，全称）　四川海辰工程设计研究有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同三方就“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

工程内容及规模：地块B（约38.328亩），总建筑面积约87468.91㎡，其中地上面积约64712.17㎡，地下面积约21304.3㎡，其他不计容面积1452.44㎡；建筑类别：二类高层住宅建筑；主体结构设计使用年限：50年；耐火等级：地下室耐火等级为一级、地上部分耐火等级为二级；高层住宅：钢筋混凝土剪力墙结构，抗震等级为三级。

工程所在省市详细地址：福建省漳州市云霄县莆美镇山美村。

工程承包范围：“华龙科技文化园”一期工程建设项目（二标段）设计与施工总承包（EPC）。

设计内容包含：本项目涉及到的所有设计内容，包含但不限于建筑及构筑物的初步设计（含概算）、施工图设计（含效果图）、精装修设计（公共区域）、景观方案设计（含效果图）、景观初步设计、景观施工图设计、绿色建筑设计、消防设计、外立面和幕墙、供配电、燃气、自来水、门窗、PC、成品线条、弱电智能化、BIM设计、人防、室外综合管线、泛光照明、标识标牌、海绵城市；节能和绿色建筑等专项设计及深化设计。

设计单位还应配合甲方进行项目报批、报建、施工图审查、施工图优化、设计技术交底、设计修改、现场处理、各阶段验收等各阶段工作。

各项专项设计的设计单位均应经中核兴业控股有限公司、漳州核电科创园发展有限公司书面确认。

工程施工承包范围：施工图纸范围以内所有建筑安装工程的施工，达到发包人要求的交付标准及国家、省、市验收规范标准，包括但不限于以下工作内容：

2.1总承包人包工包料工程：施工图纸和工程联系单范围内的所有土建、安装工程，包括打桩、基坑支护，挖土、多余土方外运、弃土、回填，基础承台、结构主体，二次结构、粗装修，内外墙粉刷腻子，外墙涂料（含与幕墙、门窗、栏杆等工程交界面各种做法的多彩涂料收边和勾缝、含幕墙背面外墙面的防水砂浆粉刷、含幕墙/门窗/栏杆/百叶工程的各种脚手架搭设和拆除等工程，涂料分包单位由发包人确认）、内外墙保温系统，楼地面保温隔声系统，楼地面基层、屋面、水、电安装等工

程详见附件二之附件1：工程量清单。

2.2专业分包工程：包括但不限于景观工程、消防工程、外墙幕墙工程（含外墙幕墙干挂、门窗、栏杆、百叶工程）、公共区域精装修工程（含门厅、电梯厅、架空层、楼梯间、连廊）、入户门工程（总承包人按设计净尺寸粉刷好门洞）、智能化工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、泛光照明、标识系统、人防工程、电梯工程（其中预留洞和预埋件由总承包人负责）、有线电视（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、电信工程（其中预埋管线和预埋套管由总承包人负责）、燃气工程（其中如燃气专业分包范围无要求，套管和支架安装由总承包人负责）、表前电力进线工程（其中母线、母线与表的连接由总承包人负责）、离外墙1.5米外的给排水工程（建筑物1.5m以内的给水工程由总承包人负责，建筑物外就近检查井与建筑物之间排水工程由总承包人负责）等；

2.3甲供材料：配电箱。实施过程中，由发包人直接采购，承包人负责卸货、验收、堆放、安装、保管和多余材料退货的装货等；

2.4以上承包范围，发包人有权根据项目具体情况调整以上总承包人包工包料工程、专业分包工程、甲供材的范围，调整范围以发包人书面指令（或设计交底后的详细施工界面通知书）为准，无需征得总承包人同意，总承包人负责总承包管理配合服务并收取总承包合同约定的总承包管理配合服务费用，不得因该工程承包范围的调整而向发包人要求任何工期及额外的费用索赔等；

2.5负责项目建设过程中周边关系的协调工作；承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；承包人对专业承包工程承担现场管理及工程照管责任；承包人负责整体工程竣工移交工作，并完成移交前其承包范围内的所有整改维修；发包人提出的功能完善、品质提升、运营商需求涉及的工程整改由承包人根据发包人有效指令完成。

2.6施工承包单位是本项目整体质量和安全生产的第一责任人，承包人承诺将严格按照经发包人、项目设计总包单位审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工，依法对工程质量、进度、安全等方面承担全部责任；包含但不限于以上内容施工方案审批、样板制造验收、材料设备检查、过程检查、工程验收。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

详见附件：方案设计文件。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：自合同签署后，30个日历天完成施工图设计。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以发包人书面通知为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自开工之日起，24个月。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家、行业相关规范、规定合格标准，并须通过有关部门组织的专家

审查和施工图审查，满足中核兴业控股有限公司相关设计限额标准和规范文件。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，满足中核兴业控股有限公司相关质量目标要求。同时满足“闽江杯”质量标准要求。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合设计和有关标准规范的要求。

安全文明施工目标：（1）文明施工检查达标。

（2）获得省级安全文明施工样板工地、零死亡。

质量目标：（1）第三方工程质量评估达到行业TOP50标准，实测实量达到中核兴业工程质量实测实量、表观质量检查操作指引要求，交付评估达到行业均值；

（2）达到中核兴业工程管控手册-交付标准图集要求；

（3）质量合格100%，且必须通过中核兴业总部层级验收通过。

五、合同价格和付款

1.本合同为固定单价合同，合同总价金额为暂定。

1.1合同总价金额（含增值税,税率9%）为（大写）：贰亿叁仟陆佰伍拾柒万零伍佰陆拾陆元肆角贰分；（小写）：236,570,566.42元；

其中：

① 不含增值税总承包自施部分总价金额为（大写）：壹亿伍仟柒佰伍拾壹万捌仟玖佰壹拾壹元柒角陆分；（小写）：157,518,911.76元；

② 含增值税材料设备暂估金额：（大写）：/元整；（小写）：/元；

③ 不含增值税暂列金额(分包工程金额)为（大写）：伍仟玖佰伍拾壹万捌仟叁佰零伍元壹角肆分；（小写）：59,518,305.14元；

④ 总承包自施部分增值税金额为：（大写）：壹仟肆佰壹拾柒万陆仟柒佰零贰元零陆分；（小写）：14,176,702.06元；

⑤ 暂列金额(分包工程金额)部分增值税为（大写）：伍佰叁拾伍万陆仟陆佰肆拾柒元肆角陆分；（小写）：5,356,647.46元；

1.2合同总价中的安全文明措施费为（大写）：叁佰伍拾万零捌仟贰佰贰拾肆元整；（小写）：3,508,224.00元。

2.上述合同款项中如因国家相关法律法规、政策原因涉及增值税率调整的，承包人同意不含税价格不变，按最新的增值税率调整最终合同金额；如合同执行期间涉及不同增值税率变化，合同金额将按实际开票的税率分别调整对应部分的税差，承包人对此调整无异议。

3.承包人应做好各专业工程设计优化和评审，严控各项设计指标，无论任何原因须确保承包人上述工程承包范围2.1条款承包内容范围的重计量或结算造价不超过2200元/平方米，否则导致超

标增加的费用由承包人自身承担。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经三方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章。

八、其他

本合同一式 陆 份，正本 叁 份，合同各方各执壹份，副本 叁 份，发包人执 壹 份，承包人（乙方）执 壹 份，承包人（丙方）执 壹 份。

本合同未尽事宜，另行签订补充合同，补充合同是本合同的组成部分，均具有同等法律效应。

签 署 页

甲方：漳州核电科创园发展有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：云霄县漳江核苑 5 号楼

邮编:363300

联系人：王世建

电话：17759606338

传真：/

Email: wangsj02@cnnp.com.cn

开票信息：

开户银行：中国农业银行云霄县支行

账号：13630101040017489

纳税人识别号：91350622MA8T1U7A1Y

发票地址：福建省漳州市云霄县高洋路 519 号漳江核苑

乙方：中国核工业二四建设有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：2024.11.23

通讯地址：河北省三河燕郊开发区行宫东大街 51 号

邮编：101601

联系人：高航

电话：13792323531

传真：

Email:

开票信息：

开户银行：中国建设银行绵阳游仙支行

账号：5100 1658 9910 5024 6454

纳税人识别号：91510000621600455J

开户行地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 1 号

丙方：四川海辰工程设计研究有限公司

法定代表人（负责人）

或

授权代表（签字）：

签订日期：

通讯地址：四川省绵阳市花园南街 66#

邮编：621000

联系人： 张红

电话：0816-2371582

传真：0816-2371582

Email:

开票信息：

开户银行：绵阳市商业银行营业部

账号：02010140900001557

纳税人识别号：915107037091976805

开户行地址：绵阳市涪城区临园路西段 16 号

（3）竣工验收文件

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）	工程地址	福建省漳州市云霄县		
建设单位	漳州核电科创园发展有限公司	结构形式	剪力墙、框架		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层数	地下1层，地上2-18层	幢数	10
设计单位	四川海辰工程设计研究有限公司	工程规模	87446.54 ㎡		
监理单位	中核工程咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 24 日		
施工单位	中国核工业二四建设有限公司	竣工日期	2025 年 4 月 2 日		
施工许可证号	350622202112240101 350622202112240201	总 造 价	23657.056642 万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯安装工程 6、室外工程	已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定情况施工完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效、符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全有效、符合要求。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全有效、符合要求。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全有效、符合要求。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	已进行分户验收并验收合格，建设单位已按户出具《住宅工程质量分户验收表》
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论： 已按设计项目及合同约定情况施工完成。技术档案和施工管理资料、主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及主要使用功能检测报告、各单位质量评价文件、工程质量保修书等齐全有效、符合设计及规范要求，同意竣工验收。 建设单位工程负责人： 年　月　日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	温超
副主任	尹军
成员	刘建、朱凯、王志雄、许兴强、闫桥、秦体东、刘冬、宋子恒、曾富强、柯文军、高攀、李跃华、汤伟豪、谢光鸿、王明淋、刘君、尹军、孙方、马芸莹、吴维、许若晨、吴文忠、孙明亮、张宇、王国明、宋书贤

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	尹军	朱凯、秦体东、孙方
给排水、燃气工程	闫桥	马芸莹、王志雄、柯文军、王国明
建筑电气、智能化安装工程	刘建	许兴强、高攀、吴文忠、张宇
通风与空调工程	孙明亮	李跃华、许若晨、宋子恒
电梯安装工程	温超	曾富强、刘君、宋书贤
室外工程	吴维	刘冬、汤伟豪、王明淋

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 39 项， 其中符合要求 39 项， 经鉴定符合要求 39 项 结论：合格	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B1#、B10#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B2#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B3#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B4#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B5#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B6#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B7#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B8#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-B9#楼及地下室：合格
华龙科技文化园一期工程（地块二专家村）-室外配套工程：合格

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况		
	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合设计要求及规范规定，自评合格。
	监理单位	符合设计要求及规范规定，同意验收。

竣工验收结论：

该工程已完成设计图纸及合同约定内容，工程质量符合有关规定标准，质量控制资料齐全、安全和功能检验符合要求、观感综合评价为一般 ，质量等级达到合格标准。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日	2025年4月2日

30、苏惠琳

社保证明

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13108220250428022504

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码： 131082

兹证明

参保人姓名：苏惠琳　　社会保障号码： 352225200007090528

个人社保编号： 1320000755374　　经办机构名称： 三河市

个人身份： 企业职工　　参保单位名称： 中国核工业二四建设有限公司河北分公司

首次参保日期： 2022年07月01日　　本地登记日期： 2022年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 2年9个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	202208-202212	3473.25	5	5	中国核工业二四建设有限公司河北分公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	4763.17	12	12	中国核工业二四建设有限公司河北分公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	6289.00	12	12	中国核工业二四建设有限公司河北分公司
企业职工基本养老保险	202501-202504	6289.00	4	4	中国核工业二四建设有限公司河北分公司

证明机构签章：　　证明日期：2025年04月28日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(20250428143 2-920000013)

身份证

姓名 苏惠琳
性别 女 民族 汉
出生 2000 年 7 月 9 日
住址 福建省霞浦县三沙镇三澳村208-1号
公民身份号码 352225200007090528

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 霞浦县公安局
有效期限 2020.06.28-2030.06.28

学历证

普通高等学校

毕业证书

证书编号：103971202205002677

学生 苏惠琳 ，性别 女 ，

2000 年 7 月 9 日生，于 2018 年

9 月至 2022 年 6 月在本校

工程造价 专业

4 年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：吴承祯

校 名：武昌学院

二〇二二 年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

试验员证

苏惠琳 同志于 2023 年 06月 16日至 2023年 07月 05日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 试验员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名　苏惠琳

身份证号　352252000070905 28

证书编号　2301080000155591

工作单位　中国核工业二四建设有限公司

发证单位

2023年 07月 07日

有效期至：2026年 07月 07日

承诺函

致 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司：

我方 中国核工业二四建设有限公司 参与 妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包的投标活动，为确保项目顺利实施，现郑重承诺如下：

1、我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于进一步规范建筑工程施工许可业务办理的通知》要求，全面落实总承包管理责任。施工现场所有专业工程均纳入我方总承包管理范畴，对施工现场管理负总责。

2、我方承诺按照发包人要求将各项专业分包工程纳入总承包工程施工（主体工程）许可。对于符合相关规定需办理施工许可变更的情况，我方将无条件配合，及时办理相关手续，确保项目施工许可合规。其中所涉及的一切费用，我方已在投标下浮率报价中综合考虑，后期不要求增加任何费用。

3、我方承诺总包管理和配合费按分包单位签订合同价款(扣除暂列金额、专业工程暂估价)的 1.5%计取 ；其中不计总包管理和配合费为：货物、设备采购类安装合同，按合同价除去货物、设备采购费用外的工程安装费收取承包人配合、管理费；配合、管理费由分包单位第一次收到进度款一周内支付 50%，项目竣工验收前付清，我方不再额外收取任何费用。

4、若我方中标，在项目实施过程中，如未履行上述承诺，我方愿意承担由此产生的一切法律责任、经济损失以及相关后果，包括但不限于被责令整改、罚款、承担违约责任等。同时，我方接受招标人及相关主管部门依据法律法规和招标文件做出的处理决定。

本承诺函自签署之日起生效，作为投标文件的组成部分，与投标文件具有同等法律效力。

投标单位（盖章）：中国核工业二四建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 05 月 06 日