

标段编号： 2018-440305-83-01-718521020001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方科技大学医学院项目精装修工程II标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期： 2025年05月13日

# 业绩文件目录

**业绩文件主要包括以下内容：**

- （1）投标人业绩文件汇总表；
- （2）工程业绩证明材料；
- （3）其他业绩材料（按需提供）。

**重要提示：**1. 投标人需准确填写汇总表，业绩文件汇总表中未填报业绩，不予计量；2. 指标数据务必准确，如填报有误，可能影响投标人综合评价分数；3. 证明资料页码数据务必准确，如填报有误，可能导致因资信条目指标数据无法核实，业绩不予计分情况；4. 如投标人填报业绩高于要求业绩的上限，仅取要求业绩上限的前 N 项予以评审（前 N 项业绩经审核不符合规定不再向后递补）；5. 投标人提供的业绩证明材料应为原件扫描件，如提供的为复印件扫描件，则应加盖投标人公章；6. 合同签订前中标候选人有义务配合招标人进行投标真实性核查，未能按要求配合招标人复核投标真实性的或复核投标存在不真实情况的，招标人有权取消其中标资格。

(1) 投标人业绩文件汇总表;

## 投标人业绩文件汇总表

序号	指标名称	有关要求或说明	资信条目指标数据	证明材料	证明材料要求	证明材料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)
1	企业业绩	<p><b>业绩要求:</b> 提供企业近五年(2020 年 1 月 1 日起至招标公告发布之日止)已完工且具有代表性的建筑装饰装修工程业绩, 具体要求如下: 建筑装饰装修工程专业承包合同, 合同额须为 3000 万元及以上。</p> <p>提供业绩合计不超 1 项, 超过 1 项的以业绩申报表前 1 项为准。</p> <p>证明材料:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.提供施工合同关键页、竣工验收证明(包括竣工验收报告或竣工验收备案表)等证明材料。</li> <li>2.业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的日期为准。</li> <li>3.证明材料中的承包单位名称需与企业投标名称一致:如企业名称不一致, 则须提供工商部门出具的变更证明。</li> <li>4.除现有证明材料(合同、竣工验收证明材料、获奖证书等)外, 还需投标人提供通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目库中查询到该项目名称的截图、网页链接等, 用以证明该项目的真实性。即投标人提交业绩证明材料, 必须包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图, 否则不予认可。</li> <li>5.如竣工验收证明材料中工程名称合同中工程名称不一致的, 须提供相关证明材料。</li> <li>6.当投标人提供的业绩承包人为联合体时, 仅认定投标人为联合体牵头单位的业绩为有效业绩, 投标人需提供有效证明文件(合同关键页或联合体协议)证明投标人为该项业绩的牵头单位。</li> </ol>	<p>业绩 1:</p> <p>项目名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程</p> <p>合同金额: 6318.116513 万元</p> <p>竣工验收时间: 2020 年 11 月 25 日</p>	<p>合同关键页(必须提供)、竣工验收证明材料(必须提供)、全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台证明材料(必须提供)。</p>	<p>对项目名称、承包单位名称、合同金额、竣工验收时间等进行标记</p>	<p>页码按合同页码、竣工验收证明材料页码指标数据页码顺序排列</p> <p>近 5 年完成的具有代表性的建筑装饰装修工程业绩</p> <p>项目 1: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程</p> <p>P2-P18</p>

(2) 工程业绩证明材料;

全国建筑市场监管公共服务平台: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441330>



The screenshot displays the '施工许可详情' (Construction License Details) page on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The page shows a table of project information for the '深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程' (Shenzhen Prison Building Waterproofing and Leakage Repair Project). The table includes fields for project name, license number, project code, construction plan permit number, tender notice number, contract period, project manager, total supervisor, contract amount, and area. The '所属单位' (Affiliated Unit) for the project manager is highlighted with a red box, showing '深圳市中饰南方建设工程有限公司' (Shenzhen Zhongshi Nanfang Construction Engineering Co., Ltd.).

施工许可详情			
项目名称	深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程		
工程名称	深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程装饰装修工程		
施工许可证编号	4403012004300562-SX-001	省级施工许可证编号	440301202108050501
项目代码	--	项目编号	4403012004300562
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	4403012004300562-TX-001
合同工期(天)	1095	数据等级	B
项目经理	胡贵龙	所属单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司
总监理工程师	孙治国	所属单位	深圳市特发工程建设监理有限公司
合同金额(万元)	6318.12	面积(平方米)	--

关闭



# 深圳市住宅工程管理站

## 中标通知书

日期：2016 年 12 月 30 日

致：深圳市中饰南方建设工程有限公司

贵单位于 2016 年 11 月 29 日为深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程，以人民币（大写）：陆仟叁佰壹拾捌万壹仟壹佰陆拾伍元壹角叁分（RMB：6318.116513 万元），工期：1095 日历天，所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市住宅工程管理站

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）：\_\_\_\_\_

防伪码: 3780714336055609

# 中标通知书

编号: 20161230002A

工程编号: 4403002014044802

工程名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-11-29

中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价: [人民币] 6318.116513万元

(大写: 陆仟叁佰壹拾捌万壹仟壹佰陆拾伍元壹角叁分)

中标工期: 1095日历天

项目经理(总监): 胡贵龙

资格证书号: 0364614

本工程于 2016年11月29日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

七开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

招标人(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

2016年12月30日

**本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!**

深圳市建设工程交易服务中心制



副本

合同编号: JYFS-04-2017

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目

合同名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目  
装饰装修工程

承包方: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期: 2017 年 2 月

## 第一部分 合同协议书（格式）

发包人(全称): 深圳市住宅工程管理站

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

项目经理姓名: 胡贵龙 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 121131410038

本工程于 2016 年 10 月 27 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程

工程地点: 深圳市坪山区金田路 200 号深圳监狱

工程内容：监狱共 31 栋建筑的维修改造，修缮总面积为 145783 m<sup>2</sup>。其中，监区内修缮建筑物 23 栋，包括监舍 8 栋、厂房 8 栋、犯人食堂 2 栋，修缮面积 116431 m<sup>2</sup>；监区外修缮建筑物 8 栋，包括干警宿舍 3 栋，狱部办公楼、干警活动中心、护卫楼、大队综合楼及武警营房各 1 栋。主要修缮内容包括：地面防滑改造、屋面改造、内墙面修补翻新、外墙面修补、卫生间防水及天棚改造、洁具更换及给排水管网改造、木门更换、窗户更换和灯具更换。电缆甲供。

结构形式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

层/幢: \_\_\_\_\_

建筑面积: 145783 平方米;

工程立项批准文号：深发改【2016】1114 号

资金来源: 政府投资

## 二、工程承包范围

承包范围包括： 1、精装修工程；2、给排水工程；3、电气工程；4、室外工程；

### 5、防治白蚁工程:



### 三、合同工期

开工日期: 2017 年 2 月 20 日 (以监理工程师签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2020 年 2 月 20 日

合同工期总日历天数: 1095

### 四、工程质量标准

工程质量标准: 合格

### 五、合同价款及支付方式

币种: 人民币

合同价 (大写): 陆仟叁佰壹拾捌万壹仟壹佰陆拾伍元壹角叁分

(小写): 63181165.13 元

其中: 暂列金额 350 万元, 和奖金 0 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》, 本政府投资项目必须进行审计, 最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价 (扣除暂列金、奖金等) 的 20 % 即 1194 万元 (人民币), 在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后, 并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 % 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1 %, 扣回开工预付款的 2 %) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 % 时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 90 % 时暂停支付。待工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 95 %, 留下 5 % 的保修金。

##### 3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时, 在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

十、合同生效

合同订立时间：2017年2月27日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：深圳市中饰南方建设工程有限公司

帐 号：40000 3231 9200 0516 76

邮 政 编 码：中国工商银行益田支行

备 案 意 见：

经 办 人：

备 案 机 构 （ 公 章 ）

年 月 日

本项目工程款必须汇入以上账号，  
否则视为甲方未履行合同义务。

## 第三部分 合同专用条件

合同专用条件是对合同通用条件有关条款的补充、修改或具体化。应按照合同通用条件中同一编号的条款一起阅读和理解,如果合同专用条件与合同通用条件之间有不符之处,以合同专用条件为准。

### 1.1 增加:

(a) 本工程的项目主任是: 廖伯旋

(b) 本工程监理单位是: 深圳市特发工程建设监理有限公司

其地址: 深圳福田区香梅北路特发小区 18 栋首层

本工程总监理工程师是: 孙治国

**7.1 增加:** 合同专用条件附件一至附件七为发包人制定的有关政府工程项目管理的规范性文件,承包人须按照发包人的管理程序和流程办理工程业务,附件有关规定视为发包人与承包人合同的有效组成部分。

**8.1 增加:** 严禁工程承包中的违法分包及挂靠行为,承包人不得以任何理由、任何形式将本工程转包给其他单位和个人,否则将承担由此而引起的一切后果。

### 8.3 增加: 工程量清单的复核及差异的处理

(a) 合同签订之后 90 天内,承包人对工程量清单进行复核,复核结果报监理单位、发包人核对确认。如果承包人不在规定时间内完成复核工作,发包人有权对其记录不良行为,或同时予以当期履约评价不合格的处理。

☒ (b) 施工图纸、工程量清单、第 7 篇技术规范及要求、参考品牌之间的技术规格可能存在差异,在实施过程中按以下原则处理:

(I) 设有参考品牌的设备,生产厂家的定型规格中不能满足施工图纸、工程量清单、技术要求的,经发包人认可后可采用参考品牌生产厂家规格最接近的产品替代,结算时价格不作调整;

(II) 当施工图纸、第 7 篇技术规范及要求相矛盾时,在施工选用时优先将确保工程质量作为前提,由发包人确定最终的选用规格;

### 附件 3、主要管理人员及施工机械装备（原件扫描）

主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	备注
1	胡贵龙	项目经理	项目经理	大专	工程师	注册建造师证/一级	粤 121131410038	211421198009200632	/
2	程卫东	技术负责人	施工技术负责人	本科	高级工程师	职称证/高级	0915368	421023196710185718	/
3	李兵	项目副经理	项目副经理	大专	工程师	注册建造师证/二级	粤 244151553531	360502199005111635	/
4	谢逸泉	土建工程师	土建工程师	本科	高级工程师	职称证/高级	粤高职称字第 16001011070610 号	520103197011012831	/
5	钟佳希	给排水工程师	给排水工程师	本科	工程师	职称证/中级	粤中职称字第 1202004000821 号	460100197202262723	/
6	贺晓东	电气工程师	电气工程师	大专	高级工程师	职称证/高级	粤中职称字第 1080210000000 00632	430103196702021511	/
7	朱培勋	装饰工程师	装饰工程师	本科	工程师	职称证/中级	粤中职称字第 1200102155850 号	410305197609014012	/
8	江学军	造价工程师	造价工程师	大专	工程师	注册造价工程师证/中级	建[造] 06440008121	432522197801235192	/
9	周鹏鹏	安全主任	安全主任	大专	工程师	安全考核合格证/中级	粤建安 C (2014)0004645	362424198906175951	
10	肖志华	质量主任	质量主任	大专	工程师	职称证/中级	粤中职称字第 0000102012817 号	362132197008240415	
11	肖继秋	施工员	施工员	本科	/	施工员证	1314A0275	440224196208100934	/
12	艾二龙	安全员	安全员	大专	/	安全考核合格证	粤建安 C (2010)0001035	360502198703180414	/
13	向时宇	质量员	质量员	大专	/	质量员证	1514B0032	360313199111200015	/



# 建筑工程施工许可证

工程编号:440300201618301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

日期 2017-04-01

证书序列号:2017-0270

建设单位	深圳市住宅工程管理局		
工程名称	深圳监狱建筑防水渗漏维修改造项目装饰装修工程		
建设地址	深圳市坪山新区金田路200号深圳监狱		
建设规模	145783 平方米	合同价格	6318.116513 万元
设计单位	嘉瑞华艺术设计顾问(深圳)有限公司		
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
监理单位	深圳南特发工程建设监理有限公司		
合同开工日期	2017-02-20	合同竣工日期	2020-02-20
备注	项目经理:李敏 注册证书号:00748834 项目总监:刘成海 注册证书号:0514603 范围:室内给、排水系统;门窗;防水工程;电气工程;建筑节能;防治白蚁工程、室外工程;建筑装饰装修、建筑屋面工程		
变更登记	2019-08-23项目理由胡贵龙(粤121131410038)变更为李敏(00748834) 2019-07-24项目理由胡贵龙(粤121131410038)变更为鲁红达(00443042) 2019-07-15项目总监由谢本杰(44016894)变更为刘成海(0514603) 2018-12-17项目总监由孙治国(44014205)变更为谢本杰(44016894) 2017-07-19施工范围由室内给、排水系统、门窗;防水工程;电气工程;建筑节能;防治白蚁工程、室外工程;变更为室内给、排水系统、门窗;防水工程;电气工程;建筑节能;防治白蚁工程、室外工程;建筑装饰装修、建筑屋面工程		

## 注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程

验收日期: 2020 年 1 月 25 日

建设单位(盖章): 深圳市住宅工程管理站



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳监狱建筑防水渗漏维修改造工程项目装修装饰工程				
工程地点	深圳市坪山区金田路200号深圳监狱		建筑面积	修缮总面积为 145783m²	工程造价 6318.116513万元
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	层数	地上:	厂房五层; 监仓六层; 犯人厨房二层; 犯人医院、出监队、干警饭堂及活动中心三层; 教学楼六层; 入训队、探监楼、护卫楼四层; 干警宿舍六层; 大队办公楼五层; 武警营房七层	
			地下:		
施工许可证号	2017-0270	监理许可证号			
开工日期	2017年4月1日	验收日期	2020年11月25日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170083		
建设单位	深圳市住宅工程管理处				
勘察单位	/				
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘军
副组长	李骏
组员	李明成、刘成涛、周戈钧、程卫东

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林开龙	艾二龙、庄一龙、林成林
建筑设备安装工程	林建忠	牛东、林坤金、林坤涛
工程质控资料	姚荣杰	薛兵

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	李军	住宅工程管理处	项目经理		
7	王斌	住宅工程管理处	专工		
8	刘学	住宅工程管理处	造价		
9	王学	香港华艺	设计		
10	李强	中饰南方	项目经理		
11	王学	香港华艺设计	设计		
12	王学	住宅工程站	专工		
13	王学	特发	总造		
14	薛兵	特发 监理	监理		
15	王学	中饰南方	安全员		
16	王学	中饰南方	专工		
17	王学	工程站	专工		
18	王学	中饰南方	技术负责人		
19	王学	中饰南方	施工负责人		
20	王学	特发	监理		
21	王学	中饰南方	资料员		
22	王学		造价		
23	王学		施工员		
24	王学		施工员		
25	王学		施工员		
26					

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、该工程已按要求完成设计和合同约定的全部内容，验收程序有效符合规定要求，经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格，同意验收。
- 2、专项验收（城建档案）：该项建设工程资料符合专项验收条件，同意验收。

			
建设单位:	监理单位:	施工单位:	姓名: 周戈钧 注册号: 4401717-025
深圳市住宅工程管理站	深圳市特发工程建设监理有限公司	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计单位: 香港集艺设计顾问(深圳)有限公司 勘察单位: 2021年12月
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师: 刘成涛 注册号: 44019607 有效期至: 2020年11月25日	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人: 经办人:
			
2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日	2020年11月25日

(3) 其他业绩材料（按需提供）。

无