

标段编号：44030020120628001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳文学艺术中心项目建筑装修装饰工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2025年05月14日

目 录

1、 投标人同类工程业绩申报表	2
2、 业绩证明材料	3
2.1 顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程	3
2.1.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图	4
2.1.2 装修工程施工合同	5
2.1.3 竣工验收报告	11
2.2 云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程	18
2.2.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图	19
2.2.2 中标结果公示及中标通知书	21
2.2.3 建设工程施工合同	24
2.2.4 竣工验收报告	29
2.2.5 获奖证书	36

1、投标人同类工程业绩申报表

投标人名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

序号	合同名称	承包人名称	业绩类型	合同金额	合同签订日期	合同关键页码
1	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程	惠州丰预泰企业管理有限公司	公共建筑 25692.56 m ²	27360000.00 元	2024 年 1 月	第 3~17 页
2	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程	云浮市妇幼保健院	公共建筑 12406.45 m ²	34181640.85 元	2019 年 9 月 30 日	第 18~36 页

备注：

（1）业绩认定时间为竣工验收载明的时间。

（2）业绩工程名单须包含投标单位名称。

（3）若同一工程多个标段满足金额要求，视为 1 项业绩。

（4）合同需提供关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、发承包单位名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。

（5）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。

（6）如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。

（7）投标情况汇总表中罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。

（8）公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注：关于业绩，企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料，包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

2、业绩证明材料

2.1 顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程

项目名称	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程
项目所在地	惠州市
发包人名称	惠州丰预泰企业管理有限公司
发包人地址	惠州市惠城区下角菱湖二路16号（江南街道办事处办公楼四楼）
发包人电话	郑桂军 0752-2381916
合同价格	27360000.00元
开工日期	2024年1月17日
竣工日期	2024年8月25日
承担的工作	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程，包括1#楼1层餐厅(面积约1200m²)，1#楼2-4层宿舍(面积约3600m²)、2#楼5层区部办公室(面积约1800m²)、1#楼5-8层宿舍(约4800m²)、2#楼4层区部办公室(约1800m²)，建筑装饰、结构、强弱电、给排水、暖通、电动车棚、划线、拆改等。
工程质量	合格
项目经理	龚俊波
技术负责人	李军
总监理工程师及电话	深圳市龙建建设监理有限公司 王汝云 0755-28905308
项目描述	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程，包括1#楼1层餐厅(面积约1200m²)，1#楼2-4层宿舍(面积约3600m²)、2#楼5层区部办公室(面积约1800m²)、1#楼5-8层宿舍(约4800m²)、2#楼4层区部办公室(约1800m²)m²)，建筑装饰、结构、强弱电、给排水、暖通、电动车棚、划线、拆改等。
备注	/

2.1.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3262960

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目1、2号楼二次装修工程

广东省-惠州市-惠城区

项目地址：惠州市江南大道沿线JNDD04-08地块

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级

省级施工许可证编号

合同金额(万元)

面积(平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

2.1.2 装修工程施工合同



顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项 目装修工程施工合同

发包方（甲方）：惠州丰预泰企业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳新科特种装饰工程有限公司

合同订立时间：2024 年 1 月

合同订立地点：广东省深圳市

合同编号：71202401230004

www.sf-express.com

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循公平和诚信的原则，双方达成如下协议。

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程

1.2 工程地点：广东省惠州市惠城区江南街道七联村沙墩头

1.3 工程范围包含但不限于：

建筑装饰、结构、强弱电、给排水、暖通、电动车棚、划线、拆改等，具体以图纸及总分包界面为准，报建验收工作及相關費用：

1、报规报建报消防，包括手续办理、监理费用、图纸深化、审图及费用、行政费的缴纳等一切报规报建手续及费用；

2、竣工验收：含手续办理、资料归档、消防及规划第三方单位的检测、多测合一及费用等一切竣工事项及费用；

3、协调因提前进场安装对正常报规报建的影响，保证按正常手续验收；

本工程和总承包工程的界面，详见附件：综合楼装修工程界面表。

1.4 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	姓名	李远贵	——
		电话	15018600396	
2	承包人项目经理	姓名	龚俊波	——级建造师
		电话	13923867288	
3	承包人商务负责人	姓名	程大鹏	——
		电话	13378661749	

1.5 工期

序号	工程内容	施工面积（㎡）	开工时间	竣工时间	工期	备注
1	综合楼装修工程	25692	2024 年 1 月 17 日	2024 年 7 月 20 日	工期 186 天	

其中项目施工工期 156 日历天，验收移交工期 30 日历天，开工至验收节点如下：

1、开工时间：2024 年 1 月 17 日（2024 年 1 月 13 日进场准备）

2、交付 1#楼 1 层餐厅（面积约 1200 m²），1#楼 2-4 层宿舍（面积约 3600 m²）：2024 年 3 月 31 日

3、交付 2#楼 5 层区部办公室（面积约 1800 m²）：2024 年 4 月 15 日

4、交付 1#楼 5-8 层宿舍（约 4800 m²）、2#楼 4 层区部办公室（约 1800 m²）：2024 年 4 月 30 日，

5、交付其余施工内容：2024 年 7 月 6 日

6、验收合格交付：2024 年 7 月 20 日

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同“第 6 条 工期约定”。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

第 2 条 合同价款及变更

2.1 本工程采用总价包干，合同固定总价（含税）为人民币：大写贰仟柒佰叁拾陆万元整，小写¥ 27360000.00 元。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥ 25100917.43，大写：贰仟伍佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分；增值税税率9%，税额为（小写）¥ 2259082.57，大写：贰佰贰拾伍万玖仟零捌拾贰元伍角柒分元；【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

【具体合同价款组成详见本合同附件：《工程计价清单》】

2.2 确定合同价款的方式如下：

本合同综合楼装修工程的承包方式为固定总价包干，即在承包范围内，承包人工、包料、包质量、包工期、包竣工验收合格，若不涉及设计变更或发包人要求增减工作内容的，本合同固定总价包干已包括完成发包人提供的施工图纸范围内工程内容和本合同约定的工作内容的相关费用。

本工程固定总价包干已包括承包人预留或切割装修孔洞及承包人施工完成后的孔洞（含结构和墙体）和沟槽的填补、塞缝、防火封堵、挂网、补灰、收口等工作（含设计变更引起的）的费用，不再另行计取，电线管沟槽修补综合考虑包干计算。

本合同价款已充分考虑了人工费、材料费（包括材料检验试验费、材料损耗、材料加工费）、绿色施工费、扬尘治理费、用工实名管理费、项目报建费用、系统调试费、机械费、管理费、措施费【包括环境保护费（包括施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用，承包人在现场踏勘时已了解当地环保主管部门要求）、水资源税等环保相关税费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费、已完工程及设备保护费、施工排水、降水费、暗室及夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴、冬雨季施工等一切本工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费

用】、其他项目费、水电费、调试、验收、样品、成品保护费、利润、行政事业收费、规费、环境保护税、税金（包括按国家相关法律法规应由承包人支付的各项税金,除增值税税率随国家税收政策的改变而作相应调整外）、保险、市场价格变动引起的风险（本合同已约定除外）。工程质量检验检测、材料检验试验费（含发包人指定品牌材料和发包人供应材料）、外墙节能检测（含节能材料检测及节能系统检测）、主体结构检测费、竣工验收前外墙一次性清洗以及当地政府规定的其他费用，包括消防系统检测费、室内环境检测费的一切费用已考虑并全部计算。若因承包人原因导致重新检测而发生的一切费用及责任，均由承包人自行承担。（已含在合同价款中的相关费用若由发包人向有关部门交纳或委托第三方检测的，代扣代缴或代付的费用在发包人交纳后的下期进度款中予以一次性扣回，若因承包人原因导致逾期扣回的，则承包人需承担因资金占用成本对发包人造成的损失。）**承包人应提前视察现场，在投标报价中充分考虑上述因素，了解现场现状并考虑在报价中。投标报价可视为由工程开工至完成竣工验收并符合交付使用标准的一切费用，发包人将不会就现场状况作出任何变更签证或增加工程款，由于发包人改变工程范围或工作量的设计变更除外。**本合同固定总价包干，结算时不因其他任何原因(除合同约定外)而调整。

承包人已清楚并考虑工地现场条件，包括周围环境、交通道路、现场地质条件、施工场地及周围地下管网、承包范围、施工图纸、施工组织设计，并已考虑施工技术措施、文明施工、安全生产维护、工期内赶工等因素。承包人为完成本合同规定的工作所需施工组织中的所有费用均已包含在本工程造价内，不再另外计取。按国家及地方政府规定交纳的各种行政事业收费、规费【包括社会保障费（或称为建安劳保费或社会保险费或社会保障金或养老保险金等）、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、住房公积金、工伤保险费、危险作业意外保险费等工程行业相关保险（开工前提供购买证明）、建筑活动综合技术服务费（按项目所在地政府文件规定取舍）、排污费、环保噪音费、节能检测费用等以及当地政府规定的其他费用】、农民工工资保证金、税金等包含在本工程造价内，由承包人负责缴纳。因为承包人没有缴清税费，影响到发包人办理有关证照或因此涉及各监管部门处罚风险，发包人可代缴此部分费用并在当期工程进度款支付中扣除，承包人需向发包人支付人民币壹拾万元/次的违约金。施工过程中的实际施工方案仅作为发包人对承包人技术上的肯定，不作为计价的依据，发包人不接受承包人重新组价的要求。若招标图纸、招标清单范围内均未包含的项目而实际施工发生的工程内容以变更单为依据，变更单按照甲方流程规定办理。

本工程合同图纸为招标图，部分须承包人出具方案及深化，承包人须根据招标图深化施工图，此部分费用在报价中综合考虑，结算不予调整。但所有减项（优化）变更，需经我司设计书面或邮件确认，如在结算审图中发现未经许可的减项变更，则视为高估冒算按合同第 2.3.8 条约定处罚。

2.3 变更、指令单或新增项目子目单价的确定：

第 17 条 其它约定

17.1 承包人不得给予发包人相关工作人员回扣、佣金、有价证券、实物或其它形式的利益，否则不论数额大小，承包人应按本合同总额的 30%向发包人支付违约金，同时发包人有权解除合同。本条款对双方具有永久约束力，不因本合同其它条款无效、失效而丧失效力。

17.2 在本合同签订前，双方因本工程而签署的文件与本合同产生冲突的，以本合同为准。优先解释顺序：合同、补充协议、招标文件（含答疑文件）、规范规程标准、图纸等。

17.3 发包人联系地址：深圳市南山区科技南一路 68 号深投控创智天地大厦（8 楼）
电话：0755-33992211 承包人联系地址 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层，电话：0755-83351913，任何一方给对方方的通知、函件等，在到达该方地址时生效。如任何一方联系方式或通讯地址有误或变更而导致另一方无法通知的，由此造成的损失由过错方负责。

17.4 本合同一式伍份，发包人执叁份，承包人执贰份，自双方加盖公章之日起生效，均具同等法律效力。

第 18 条 合同文件组成及解释顺序

18.1 构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、本合同条款；
- 3、本合同附件；
- 4、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 5、图纸；
- 6、本合同的合同计价清单（另附）；
- 7、在本合同签订前形成的经双方认可的投标书（如投标承诺函、答疑文件）；
- 8、招标文件及招标文件补遗。

第 19 条 合同附件

- 附件 1 工程质量缺陷保修书
- 附件 2 保密协议
- 附件 3 诚信廉洁协议
- 附件 4 甲供材料表
- 附件 5 投标项目经理及项目团队的承诺函
- 附件 6 投标承诺函
- 附件 7 答疑文件
- 附件 8 项目团队人员信息汇总表

附件 9 综合楼装修工程界面表（根据项目调整）
附件 10 履约保函模板
附件 11 技术任务书（根据项目调整）
附件 12 材料品牌表
附件 13 工程付款资料模板
附件 14 工程结算资料模板
附件 15: 关于设计变更、工程变更及签证的协议
附件 16: 签证变更上报零遗漏承诺函

[本页以下无正文]

发包人（公章）

法定代表人或授权代表（签字）

签订日期：2024 年 1 月

承包人（公章）

法定代表人或授权代表（签字）

签订地点：深圳

2.1.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目 1、2号楼二次装修工程

验收日期：2024/8/25

建设单位（盖章）：惠州丰预泰企业管理有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-B1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目1、2号楼二次装修工程					
工程地点	惠州市江南大道沿线JNDD04-08地块	建筑面积	25692.56平方米		工程造价	2736万元
结构类型	框架	层数	地上:			层
			地下:			层
施工许可证号	441302202405170199	监理许可证号				
开工日期	2024/1/17	验收日期				
监督单位		监督编号				
建设单位	惠州丰预泰企业管理有限公司					
勘察单位						
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司					
总包单位						
承建单位 (土建)						
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司					
监理单位	深圳市龙建设监理有限公司					
施工图 审查单位	广东居安建筑工程施工图审查中心有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙宁
副组长	王汝云 阮晓军
组员	蔡俊波, 冯伟伟, 张雄, 沙君奎

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡胜才	张雄, 蔡俊波
建筑设备安装工程	汤远河	沙君奎
工程质控资料	王汝云	冯伟伟, 周凯

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	不满足	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	不满足	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	不满足	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	不满足	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	不满足	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	惠州丰源泰企业管理有限公司	建设单位人	工程师	孙宁
2	周应强	深圳市龙建建设管理有限公司	总经理 工程师	总监	周应强
3	胡胜才	深圳市龙建建设管理有限公司	专业管理	工程师	胡胜才
4	陈云河	深圳市龙建建设管理有限公司	专业管理	工程师	陈云河
5	文兴	深圳市龙建建设管理有限公司	专业管理	工程师	文兴
6	蔡俊波	深圳新材料特种涂料有限公司	项目负责人	工程师	蔡俊波
7	冯伟伟	深圳新材料特种涂料有限公司	项目负责人	工程师	冯伟伟
8	张维	..	建设单位人	..	张维
9	沙君奎	..	建设单位人	..	沙君奎
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月5日	 监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月5日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月5日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月5日	 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--

2.2 云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

项目名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
项目所在地	云浮市云城区云城街道屏峰路1号
发包人名称	云浮市妇幼保健院
发包人地址	云浮市云城区云城街道屏峰路1号
发包人电话	莫茅 0766-8822580
合同价格	34181640.85元
开工日期	2019年11月28日
竣工日期	2020年10月22日
承担的工作	本项目总建筑面积：12406.45m ² ，建设主要内容为市妇幼保健院（新院）扩建工程建筑的室内装修及配套设施，包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。
工程质量	合格
项目负责人	杨蕾
技术负责人	曹越
总监理工程师及电话	广东建海工程项目管理有限公司 梁明珍 020-85675978
项目描述	本项目总建筑面积：12406.45m ² ，建设主要内容为市妇幼保健院（新院）扩建工程建筑的室内装修及配套设施，包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。
备注	/

2.2.1 全国建筑市场监管公共服务平台截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365890>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

项目数据

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

D

4453

相关网站导航

合同登记信息详情

项目名称	云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程		
工程名称	--		
合同登记编号	4453011912170003-HZ-001	合同编号	HT445301-2019110401
省级合同备案编号	4453011911070101-HZ-001		
合同金额(万元)	3418	合同类别	施工总承包
建设规模	--		
发包单位名称	云浮市妇幼保健院	发包单位统一社会信用代码	45650617-3
承包单位名称	深圳新科特种装饰工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	19217730-1
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-09-30	记录登记时间	2019-11-07
数据来源	--	数据等级	D

关闭

动态核查

手机查看

广东省-云浮市

详情

查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

竣工验收备案信息详情

相关企业、人员

动态核查

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程

竣工验收备案信息

项目名称	云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程		
工程名称	云浮市妇幼保健院扩建工程二次装修及配套工程		
省级竣工验收备案编号	4453011911070101-JX-001	省级施工许可证编号	445301201911070101
竣工验收备案编号	4453011912170003-JX-001	施工许可证编号	4453011912170003-SX-001
实际造价(万元)	3418.16	实际面积(平方米)	17890.33
长度(米)	61.5	跨度(米)	3.6
实际建设规模	无		
实际开工日期	2019-11-08	竣工验收备案日期	2022-04-24
结构体系	框架-剪力墙结构	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭

手机查看

广东省-云浮市

详情

查看

2.2.2 中标结果公示及中标通知书

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/new/jygg/v1/A?nodeId=333197074457939968¬iceId=c5bd20c4-e8cc-4c69-ad17-44d6805f5580&projectCode=E445300090900004001&bizCode=513&siteCode=445300&publishDate=20190920163000&source=%E4%BA%91%E6%B5%AE%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE

2024/5/17 21:00

广东省公共资源交易平台

全国公共资源交易平台（广东省·云浮市）

广东省公共资源交易平台

云浮市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

会

关联公告 2

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程中标结果

2019-09-26 00:00:00 来源: 云浮市公共资源交易信息化平台 订阅

公告信息

招标项目名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
标段（包）名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
公示性质	正常公告

公告内容

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

中标结果公告

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程公开招标已于2019年9月19日完成评标，中标候选人名单已依法公示期满，现将中标

一、招标基本情况

项目名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

建设地点：云浮市云城区屏峰路1号。

计划工期：168日历天。

招标控制价：35103607.21元。

招标范围：。按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程（包括但不限于）：PVC地板采购及安装、医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域智能化工程（包括但不限于智能呼叫系统等）、其他设施完善配套工程等。具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

二、中标单位情况

（一）单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司；

1、投标报价：34,181,600.85元；

2、质量：合格；

3、工期：156日历天；

4、商务部分人员信息：

项目负责人：杨雷（证书编号：00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B（2008）0011284）；技术负责人：周永兵（证书编号：3190340（证书编号：44161020002745）、柯木明（证书编号：44171030000585）、专职安全员：康洁（证书编号：粤建安C（2012）0006441）、林C（2017）0006874）、机管员：孟瑞斌（证书编号：44171120001543）、材料员：谢尚英（证书编号：44181110002792）、资料员：方伟（

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/new/jygg/v1/A?nodeId=333197074457939968¬iceId=c5bd20c4-e8cc-4c69-ad17-44d6805f5580&projectC... 1/2

11151140059374)；质量员：安焱(证书编号：44161070000938)；暖通空调专业负责人：朱勇(证书编号：01056711)；电气专业负责人：中职业字第0700102406859)；造价员：杨宇恒(证书编号：中建151120019)。

5、响应资格能力情况：

营业执照证编号：914403001921773018，安全生产许可证编号：(粤)JZ安许证字[2017]022839，资质证书编号：D244013340、D344132908，ISO9001质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、执业健康安全管理体系认证证书

6、公司业绩及奖项：

(1) 业绩：

- 1)、东川祥和医院手术室、ICU、NICU、静脉配置中心及中心供应室净化系统工程
- 2)、乐山市人民医院综合住院大楼(一期)工程手术部、监护病房净化系统设备采购及安装项目

(2) 奖项

- 1)、2017年-2018年中国建筑工程装饰奖(春霞园酒店二次装修工程三标段)
- 2)、2015-2016年度中国建筑工程装饰奖(华润中心南写字楼精装修工程(二标段))
- 3)、2014-2015年度国家优质工程奖(铜陵置地财富广场二期工程)

7、招标文件规定公示的其他内容：无。

招标人：云浮市妇幼保健院

联系人：杜先生 联系电话：0766-8810393

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心

联系电话：0766-8838690

招标代理机构：北京中交建设工程咨询有限公司

联系人：罗先生袁先生 联系电话：020-87575800-810

监(管)督机构：云浮市住房和城乡建设局

联系电话：0766-8839206

2019年9月26日

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

网站信息

网站介绍

隐私政策

网站纠错

服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网

粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/new/jygg/v1/A?nodeId=333197074457939968¬iceId=c5bd20c4-e8cc-4c69-ad17-44d6805f5580&projectC... 2/2

22



中标通知书

中标通知编号:20190927S004



深圳新科特种装饰工程有限公司:

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程工程,于二零一九年九月十九日公开招
标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该 施工招标情况的书面报告工作,现
确定中标单位深圳新科特种装饰工程有限公司,施工控制价为人民币35103607.21元,施工中标价为人民币
34181640.85元,大写:叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分,工期:156日历天,工程质量达到规
范要求的合格标准。

项目管理班子

项目负责人:杨蕾(证书编号:00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B(2008)0011284);技术
负责人:周永兵(证书编号:319034057);施工员:王开帆(证书编号:44161020002745)、柯木明(证
书编号:44171030000585);专职安全员:康洁(证书编号:粤建安C(2012)0006441)、林天雄(证书
编号:粤建安C(2017)0006874);机管员:孟嫦娥(证书编号:44171120001543)、;材料员:谢尚英
(证书编号:44181110002792);资料员:方伟(证书编号:11151140059374);质量员:安焱(证书编
号:44161070000938);暖通空调专业负责人:朱勇(证书编号:01056711);电气专业负责人:王云鹏
(证书编号:粤中职证字第0700102406859);造价员:杨宇恒(证书编号:中建151120019)。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章) 	招标代理机构: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章) 
交易见证机构: (盖章) 	

说明:本中标通知书一式五份, ☒ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☐ 中标单位各1份。

日期:2019年9月27日

2.2.3 建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

合同编号: _____

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套。

2.工程地点: 云浮市云城区屏峰路1号。

3.工程立项批准文号: 云发改社[2018]22号。

4.资金来源: 由项目建设单位自筹和争取各级政府债券项目资金解决。

5.工程内容: 本项目总建筑面积12406.45平方米,建设主要内容为市妇幼保健院(新院)扩建工程建筑的室内装修及配套设施,包括分娩室特殊区域设备采购及安装,手术特殊区域设备采购及安装,新生儿科特殊区域设备采购及安装,其他设施完善配套工程等。项目总投资估算3850万元,本项目分娩室特殊区域、手术特殊区域、新生儿科特殊区域对净化要求高。

按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于): 变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装,医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

6.工程规模: 34181640.85元

7.结构形式: 钢筋混凝土

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

8. 工程承包范围: 按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于): 变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装,医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年10月8日。

计划竣工日期: 2020年3月11日。

工期总日历天数: 156天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计和工程质量符合验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 34181640.85 (¥ 叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 565231.61 (¥ 伍拾陆万伍仟贰佰叁拾壹元陆角一分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 3867162.20 (¥ 叁佰捌拾陆万柒仟壹佰陆拾贰元贰角);

2. 合同价格形式: 单价合同。

本合同价款采用固定综合单价。本合同中的固定综合单价均包括人工费、材料费、产品加工、制作、场内外运输、供货安装、售后服务、管理费、试验费、相关检测费用(包括材料检测)、材料损耗、利润、一定范围内的风险等所有费用,合同双方应根据合同履行期间可能发生以上各种费用变化做好分析应对,本合同履行期间综合单价不做任何调整。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨蕾。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 云浮市云城区屏峰路 1 号（妇幼保健院）签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签名盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：云浮市妇幼保健院（公章）

法定代表人或其委托代理人
（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人
（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码：_____

法定代表人：徐新桥

委托代理人：_____

3

此工程款必须汇入以下帐户：

户 名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳中电支行
银行帐户：818281663810001

单项工程投标报价汇总表

工程名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程（首层~四层、八层、十层~十三层）-装饰工程	2657128.05			
2	NICU-装饰工程	1263574.15			
3	NICU-电气工程	900584.04			
4	NICU-给排水系统	59217.3			
5	NICU-空调系统	2802960.08	95693.03		
6	NICU-弱电工程	98202.18			
7	NICU-医用气体	164336.58			
8	VIP病房-装饰工程	1693236.45			
9	VIP病房-电气工程	222568.74			
10	VIP病房-卫生洁具	29967.9			
11	分娩室-装饰工程	1995731.28			
12	分娩室-电气工程	569289.48			
13	分娩室-给排水系统	123412.84			
14	分娩室-空调系统	2741855.28	121524.6		
15	分娩室-弱电系统	102794.88			
16	分娩室-医用气体	73675.44			
17	配电房-装饰工程	56435.55			
18	配电房-变配电安装工程	729333.15			
19	手术室-装饰工程	1352114.35			
20	手术室-电气工程	3761259.562			
21	手术室-给排水系统	69920.5376			
22	手术室-空调系统	3101910.56	254449.2		
23	手术室-弱电工程	98759.6896			
24	手术室-医用气体	104990.8384			
25	综合布线系统-弱电系统	643688.9664			
26	供氧及传呼系统-安装	1307721.056			
27	弱电机房	697227.92	150475		
28	空调设备	6759744	1020000		
合计		34181640.85	1642141.83		

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

2.2.4 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914001

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及
工程名称：配套工程

验收日期：2020年10月22日

建设单位（盖章）：云浮市妇幼保健院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程				
工程地点	云浮市云城区屏峰路1号	建筑面积	12406.45m ²	工程造价	3418.16万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	12	层
			地下:	0	层
施工许可证号	445301201911070101	监理许可证号			
开工日期	2019 年 11 月 28 日	验收日期	2020 年 10 月 22 日		
监督单位	云浮市云城区建筑质量安全监督站	监督编号	ZJ445301-2019110701		
建设单位	云浮市妇幼保健院				
勘察单位					
设计单位	深圳长城装饰集团有限公司				
总包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	广东建海工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李英强
副组长	梁明珍
组员	杜德锋、杨蕾、叶肖永、唐文华、李伟欢、叶桂添、李兴辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杜德锋	叶肖永、李伟欢
建筑设备安装工程	梁明珍	李兴辉、杨蕾
工程质控资料	何柏锋	唐文华、叶桂添

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王峰	广州市妇幼保健院	副院长		王峰
2	李德祥	广州市妇幼保健院	主任		李德祥
3	叶永承	深圳长城集团实业有限公司	设计师		叶永承
4	李顺明	广东建海工程管理有限公司	总监	高工	李顺明
5	李德祥	广东建海工程管理有限公司	专监	中级	李德祥
6	杨浩	深圳新科特种装备有限公司	项目经理		杨浩
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



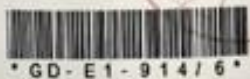
* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2020年10月22日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月22日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------



* GD-E1-914/6 *

2.2.5 获奖证书

