

标段编号：44030020120628001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳文学艺术中心项目建筑装修装饰工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市建安（集团）股份有限公司

日期：2025年05月14日

业绩文件目录

投标人需提供 2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止已完成的公共文化设施类装饰业绩(装饰金额 1500 万元或以上)提供 1 项业绩,业绩超过 1 项的以前 1 项为准。

一、投标人同类工程业绩申报表(详见附件 1)

二、工程业绩证明材料:业绩竣工验收资料、合同关键页(必须提供)。

(1) 业绩认定时间为竣工验收载明的时间。

(2) 业绩工程名单须包含投标单位名称。

(3) 若同一工程多个标段满足金额要求,视为 1 项业绩。

(4) 合同需提供关键页扫描件,包含合同封面、项目名称、发承包单位名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。

(5) 证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致;如企业名称不一致,则须提供工商部门出具的变更证明。

(6) 如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的,须提供相关证明材料。

(7) 投标情况汇总表中罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。

(8) 公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注:关于业绩,企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料,包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接,用以证明项目或业绩的真实性,否则不予认可。

一、投标人同类工程业绩申报表

投标人同类工程业绩申报表

投标人名称： 深圳市建安（集团）股份有限公司

序号	合同名称	承包人名称	业绩类型	合同金额	合同签订日期	合同面积	合同关键页码
1	深圳书城中心城维修改造项目精装修工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	图书馆	5711.53486万元	2020.11.06	48796.61 m²	P5-P10

备注：

- （1）业绩认定时间为竣工验收载明的时间。
- （2）业绩工程名单须包含投标单位名称。
- （3）若同一工程多个标段满足金额要求，视为 1 项业绩。
- （4）合同需提供关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、发承包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。
- （5）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。
- （6）如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。
- （7）投标情况汇总表中罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。
- （8）公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注：关于业绩，企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料，包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

二、工程业绩证明材料:

2.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020170177003001

标段名称: 深圳书城中心城维修改造项目精装修工程

建设单位: 深圳出版集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司

中标价: 5711.534860万元

中标工期: 77天

项目经理(总监): 谢蛟



本工程于 2020-09-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-10-12



查验码: 1867341425828226

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.2 施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 深圳书城中心城维修改造项目精装修工程

工程地点: 深圳市福田区福中一路 2014 号

发 包 人: 深圳出版集团有限公司

承 包 人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳出版集团有限公司

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳书城中心城维修改造项目精装修工程

工程地点：深圳市福田区福中一路 2014 号

工程规模及特征：深圳书城中心城维修改造项目总投资约 21782.67 万元，占地面积 4.39 万平方米，总建筑面积 8.2 万平方米，本次招标面积约为 48796.61 平方米。

资金来源：市发改委和招标人按各 50%的比例承担 5845 万元，招标人自主投资 323 万元。

二、工程承包范围

包括但不限于：1、精装修工程（市发改委批复）：屋面防水修补、南区大台阶改造、南区装饰、南区-多功能厅装饰、南区艺廊装饰、南区服务台、南区办公及功能区、南区机房、南区员工食堂、南区资产服务中心、南区设备机房、南北区间二层连通区、南区卫生间、南北区地下停车场、北区负一层卫生间、北区负一层理货办公室、北区负一层图书卸货区、北区负一层儿童区、北区负一层茶水间、南北区室外工程（含外立面、路面修补）、标识标牌工程、地下一层地铁口；

2、拆除工程（市发改委批复）：南北区变配电拆除、南区土建拆除工程、南区电气工程拆除、南区给排水拆除工程；

3、电气工程（市发改委批复）：南区电气安装工程、弘文艺术电气及监控、食堂电气工程、010 子项-地下室停车场改造、南北区变配电工程、南区防火卷帘、南区挡烟垂壁工程；

4、给排水工程（市发改委批复）：南区 and 北区负一层给排水工程、食堂给排水工程；

5、办公设备及家具（市发改委批复）：深圳书城中心城办公设施设备；

6、多媒体设备（市发改委批复）：深圳书城中心城灯光音响、多功能厅灯光、LED屏；

7、其他工程（市发改委批复）：外墙面清洗、绿化、智慧书栈、南区商业街、室外管网；

8、集团自主投资：艺术殿堂装饰、艺术殿堂钢结构、南区弘文文创馆、北区琴行、亲子水吧、益文书局装饰、益文书局改造-电气、益文书局改造-给排水。

具体工作内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体详见施工图纸及工程量清单				

4. 其他工程_____

三、合同工期

计划开工日期：2020年10月5日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2020年12月20日（通过消防验收合格）；

合同工期总日历天数为77天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）人民币伍仟柒佰壹拾壹万伍仟叁佰肆拾捌元陆角（¥57115348.60元）（含规费和税金）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万零玖仟壹佰肆拾玖元捌角整（¥709149.80元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币陆佰伍拾万元整（¥6500000.00元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）人民币肆佰玖拾柒万玖仟元整（¥4979000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 6 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自合同双方签字盖章之日后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

发包人：深圳出版集团有限公司（公章） 承包人：深圳市建安（集团）股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱_____

开户银行：平安银行深圳时代金融支行

账号： 6012100002040

2.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳书城中心城维修改造项目精装修工程

验收日期：2021年2月1日

建设单位（盖章）：深圳出版集团有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、
备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳书城中心城维修改造项目精装修工程				
工程地点	深圳市福田区	建筑面积	0m²	工程造价	5711.53 4860万 元
结构类型	框架结构	层数	地上：2 层 地下：1 层		
施工许可证号	2018-440300-86-01-70657402	监理许可证号			
开工日期	2020年 11 月 25 日	验收日期	2021年 2月 1 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180065		
建设单位	深圳出版集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建安（集团）股份有限公司				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下
设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈一峰	
副组长	吴国虎	
组员	李溯、李清华、张晖、张明珠、阳兵、徐松岩、吴国虎、易佳、郑少城、肖岩、李怀军、孙宇、赵华芳、谢姣、邓威、饶爽、谢子钊、陈宇哲、陈梓超、林婷	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈一峰	李溯、张晖、张明珠、阳兵、易佳、李怀军、孙宇、谢姣、邓威、饶爽、陈宇哲
建筑设备安装工程	吴国虎	李清华、徐松岩、郑少城、肖岩、谢子钊、陈梓超
工程质控资料	赵华芳	林婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 2 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 5 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 5 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 3 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 2 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈一峰	深圳出版集团有限公司	总负责人	建筑	陈一峰
2	李溯	深圳出版集团有限公司	项目工程师	建筑	李溯
3	李清华	深圳出版集团有限公司	项目工程师	安装	李清华
4	张晖	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	总负责人	建筑	张晖
5	张明珠	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	总专业负责人	建筑	张明珠
6	阳兵	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	专业设计（驻场）	建筑	阳兵
7	徐松岩	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	专业设计	安装	徐松岩
8	吴国虎	深圳市东部工程咨询有限公司	总监	建筑	吴国虎
9	易佳	深圳市东部工程咨询有限公司	总监代表	建筑	易佳
10	郑少城	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	安装	郑少城
11	肖岩	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	安装	肖岩
12	李怀军	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	建筑	李怀军
13	孙宇	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	建筑	孙宇
14	赵华芳	深圳市东部工程咨询有限公司	监理资料员	/	赵华芳
15	谢姣	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目负责人	建筑	谢姣
16	邓威	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目技术负责人	建筑	邓威
17	饶爽	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工员	建筑	饶爽
18	谢子钊	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工员	安装	谢子钊
19	陈宇哲	深圳市建安（集团）股份有限公司	质检员	建筑	陈宇哲
20	陈梓超	深圳市建安（集团）股份有限公司	质检员	安装	陈梓超
21	林婷	深圳市建安（集团）股份有限公司	资料员	/	林婷
22					
23					
24					
27					



* GD - E I - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，综合评定观感为好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准。经验收组验收，工程达到“合格”标准，通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张晖
注册号：4406622-006
日期：2023年11月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  吴国虎 注册号 44018191 有效期 2021.04.09 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	--	--	---

* GD - E1 - 914 / 6 *

2.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接和截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985523>

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1952008>

截图：

招投标信息详情×

项目名称	深圳书城中心城维修改造项目		
工程名称	深圳书城中心城维修改造项目精装修工程		
中标通知书编号	4403011707120101-BD-004	省级中标通知书编号	4403011707120101-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-09-30	中标金额(万元)	5711.53
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	统一社会信用代码	9144030019219737XM
项目负责人	谢斌	证件类型	身份证
身份证号码	430903*****14	记录登记时间	2020-09-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

施工许可详情

×

项目名称	深圳书城中心城维修改造		
工程名称	深圳书城中心城维修改造项目精装修工程		
施工许可证编号	4403011909101133-SX-002	省级施工许可证编号	440301202011250399
项目代码	--	项目编号	4403011909101133
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	76	数据等级	B
项目经理	谢炫	所属单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
总监理工程师	吴国虎	所属单位	深圳市东部工程咨询有限公司
合同金额(万元)	5711.53	面积(平方米)	48796.61
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	建筑面积为:48796.61 ;金额为:5711.534860	发证日期	2020-11-25
记录登记时间	2020-11-25	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市东部工程咨询有限公司	91440300192196641M	总监理工程师	吴国虎	610431*****71
2	施工企业	深圳市建安（集团）股份有限公司	9144030019219737XM	项目经理	谢炫	430903*****14
3	施工企业	深圳市建安（集团）股份有限公司	9144030019219737XM	主要负责人	谢炫	430903*****14