

标段编号：44030020120628001002

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳文学艺术中心项目建筑装修装饰工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：维业建设集团股份有限公司

日期：2025年05月14日

# 业绩文件目录

“前附件三投标文件的组成”进行了规定的，以前附件三规定为准进行投标文件编制；前附件三没有进行规定，按下述目录编制投标文件：

投标人需提供 2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止已完成的公共文化设施类装饰业绩（装饰金额 1500 万元或以上）提供 1 项业绩，业绩超过 1 项的以前 1 项为准。

**一、投标人同类工程业绩申报表（详见附件 1）**

**二、工程业绩证明材料：业绩竣工验收资料、合同关键页（必须提供）。**

- （1）业绩认定时间为竣工验收载明的时间。
- （2）业绩工程名单须包含投标单位名称。
- （3）若同一工程多个标段满足金额要求，视为 1 项业绩。
- （4）合同需提供关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、发承包单位名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。
- （5）证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。
- （6）如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。
- （7）投标情况汇总表中罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。
- （8）公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注：关于业绩，企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料，包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

附件 1

投标人同类工程业绩申报表

投标人名称：维业建设集团股份有限公司

序号	合同名称	承包人名称	业绩类型	合同金额	合同签订日期	合同关键页码
1	简上体育综合体精装修和景观工程	深圳市维业装饰集团股份有限公司	体育场馆	76837341.93	2020.4.7	10-16
2	金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程	深圳市维业装饰集团股份有限公司	文化馆	105934574.75	2020.11.18	29-34

备注：

- (1) 业绩认定时间为竣工验收载明的时间。
- (2) 业绩工程名单须包含投标单位名称。
- (3) 若同一工程多个标段满足金额要求，视为 1 项业绩。
- (4) 合同需提供关键页扫描件，包含合同封面、项目名称、发承包人名称、承包内容、合同金额、合同签订时间、签章页等。
- (5) 证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。
- (6) 如竣工验收证明材料中工程名称与合同中工程名称不一致的，须提供相关证明材料。
- (7) 投标情况汇总表中罗列业绩名称、合同签订时间、合同金额、合同面积。
- (8) 公共文化设施包括图书馆、博物馆、文化馆(站)、美术馆、科技馆、纪念馆、体育场馆等。

备注：关于业绩，企业及人员业绩需通过国家住建部“四库一平台”、省级“三库一平台”查询。即各招标项目招标文件中应要求投标人提交业绩证明材料，包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目或业绩截图、网页链接，用以证明项目或业绩的真实性，否则不予认可。

# 业绩证明材料

## 1、简上体育综合体精装修和景观工程

四库一平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985839>

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字、身份证号、统一社会信用代码

搜索

政策法规

建筑工人

信用建设

数据服务

监管动态

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

简上体育综合体

项目编号	4403101704250101	省级项目编号	4403101704250101
建设单位	深圳市龙华新区政府投资工程项目建设办公室	建设单位统一社会信用代码	06388075-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深龙龙发改函(2017)3号
		项目地址	--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403101704250101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙龙发改函(2017)3号	立项级别	地市级





# 变更（备案）通知书

22308437343

维业建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二三年六月八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

变更前名称：深圳市维业装饰集团股份有限公司

变更后名称：维业建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



20-025

## 中标通知书

标段编号: 44031020170129005001

标段名称: 简上体育综合体精装修和景观工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市维业装饰集团股份有限公司

中标价: 7683.734193万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 罗军



本工程于 2019-12-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

罗军

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-26



查验码: 8777196877633797

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



20-025

合同编号 CRCSZ-CMD-JS-SG-20002

【简上体育综合体精装修和景观工程】

(第一册 共二册)

施工合同

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

承包人(乙方): 深圳市维业装饰集团股份有限公司

2020年【4】月



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：/

法定代表人：孔小凯

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

承包人（乙方）：深圳市维业装饰集团股份有限公司

地址：深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101

法定代表人：张汉清

联系人：邱志刚

联系电话：0755-83260088

电子邮箱：/

传真：0755-83258703

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2017 年 10 月 27 日，委托人【龙华区政府投资工程项目前期工作办公室、龙华区建筑工务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人已于【2018】年【】月【】日与“中建三局第二建设工程有限责任公司”（下称“总承包方”）签订了《简上体育综合体施工总承包工程施工合同》（下称“总承包合同”），约定将简上体育综合体项目（下称“本项目”）总承包委托给总承包方。

3. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中精装修和景观专业工程的施工。

4. 承包人已认真查阅、理解总承包合同之全部条款，并对发包人授予总承包方的权利无任何异议。

5. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【龙华】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，

各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：简上体育综合体精装修和景观工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道简上路与新区大道交汇处

工程内容：本项目为高层公共体育设施建筑，项目总建设用地面积 24296 m<sup>2</sup>，总建筑面积 64992 m<sup>2</sup>，建筑高度 54 米，地上五层，地下二层。负二层为车库、设备房及人防地下室（平时为地下停车库）；负一层和一层功能是多功能馆和游泳馆；二层为体育馆配套功能用房；三层功能为跆拳道馆、击剑馆、体育舞蹈、乒乓球馆；四层功能为羽毛球馆；五层功能为网球馆。项目总投资约 68224.56 万元。本项目总建筑面积 64992m<sup>2</sup>，其中地上 39642m<sup>2</sup>，地下 25350m<sup>2</sup>。

建筑面积：         /          平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改【2018】277 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于装饰装修工程、景观工程等。所有的细目详见合同图纸、技术要求及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u>        </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u>        </u> 数量： <u>        </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u>        </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u>        </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u>        </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u>        </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u>        </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u>        </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <u>        </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: __米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 3. 其它工程

装饰装修工程、景观工程等。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 5 月 1 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期: 2020 年 9 月 27 日

合同工期总日历天数: 150

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 确保深圳市优质工程奖。

### 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价(含税)为: 人民币(大写)柒仟陆佰捌拾叁万柒仟叁佰肆拾壹元玖角叁分(¥76,837,341.93 元)

其中:



(1)

材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(3)暂列金额:

人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

☐ 委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书;

(4)招标答疑补遗;

(5)本合同第四部分补充条款(如有);

(6)本合同第三部分的专用条款;

(7)本合同第二部分的通用条款;

(8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(11)图纸和技术规格书;

(12)已标价工程量清单;

发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件

及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同正本一式壹拾贰份，甲方玖份，乙方叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2020年4月7日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代理人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)  
住 所：  
法定代理人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：简上体育综合体精装修和景观工程

验收日期：2022 年 12 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署、华润（深圳）有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	简上体育综合体精装修和景观工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道简上路与新区大道交汇处	建筑面积	29635m <sup>2</sup>	工程造价	7683.73万元
结构类型	筒体大跨空间网架结构	层数	地上:	5	层
	筒体大跨空间网架结构		地下:	2	层
施工许可证号	工程编号:2018-440326-47-01-71761104 证书序列号:2021-0313	监理许可证号			
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2022 年12月21日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FZ2019031~4		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署、华润（深圳）有限公司				
勘察单位					
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市维业装饰集团股份有限公司				
承建单位（土建）	中建三局第二建设工程有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中建三局第二建设工程有限责任公司				
承建单位（装修）	深圳市维业装饰集团股份有限公司				
监理单位	深圳华励建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖偲
副组长	马磊、庄葵、彭传刚、李玉珠
组员	彭金海、唐坡、姚京辉、曹建伟、谢军、张光耀、谭彬、兰容、覃正华、赖德建、廖钺、黄小青、庄裕铲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马磊	庄葵、彭金海、李玉珠、谭彬、廖钺
建筑设备安装工程	肖偲	唐坡、姚京辉、张光耀、兰容、黄小青
工程质控资料	彭传刚	曹建伟、谢军、覃正华、赖德建、庄裕铲

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖德	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	/	肖德
2	马磊	华润（深圳）有限公司	项目经理	工程师	马磊
3	彭金海	华润（深圳）有限公司	设计经理	工程师	彭金海
4	唐坡	华润（深圳）有限公司	机电经理	工程师	唐坡
5	庄葵	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	项目总负责人	高级工程师	庄葵
6	曹建伟	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	项目经理	工程师	曹建伟
7	姚京辉	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	姚京辉
8	谢军	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	给排水专业负责人	工程师	谢军
9	张光耀	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	电气专业负责人	工程师	张光耀
10	彭传刚	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	彭传刚
11	谭彬	深圳华西建设工程管理有限公司	土建工程师	工程师	谭彬
12	兰容	深圳华西建设工程管理有限公司	档案员	工程师	兰容
13	覃正华	深圳华西建设工程管理有限公司	给排水、暖通工程师	工程师	覃正华
14	李玉珠	深圳市维业装饰集团股份有限公司	项目经理	工程师	李玉珠
15	赖德建	深圳市维业装饰集团股份有限公司	项目技术负责人	高级工程师	赖德建
16	廖钺	深圳市维业装饰集团股份有限公司	深化设计经理	高级工程师	廖钺
17	黄小青	深圳市维业装饰集团股份有限公司	施工技术员	/	黄小青
18	庄裕钊	深圳市维业装饰集团股份有限公司	质量经理	工程师	庄裕钊
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 已完成工程设计和合同约定的全部施工内容  
2. 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准性的规定  
3. 本单位工程所含分部(子分部)工程均已验收合格  
4. 质量控制资料齐全、完整  
5. 单位(子单位)工程所含分部工程中有安全、节能、环保和主要使用功能的检验资料完整齐全。  
6. 主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定  
7. 有关主要建筑材料、建筑构配件的进场复验报告和工程实体质量检测报告均满足合格要求  
8. 观感质量符合要求  
9. 已按设计要求和规范要求完成以下五项专项验收(1)室内精装修验收(2)园林景观专项验收(3)环境保护设施专项验收(4)城建档案专项验收(5)绿色建筑与节能专项验收, 验收结论均为合格。  
综合以上, 建设、设计、监理和施工单位一致同意通过对本工程的竣工验收, 评定为合格。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	 勘察单位:
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2023年1月3日	2023年1月3日	2023年1月3日	2023年1月3日	2023年 月 日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 2、金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程

四库一平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369970>

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

建设企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字、企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看

扫一扫

金湾航空城市民艺术中心

广东省-珠海市-金湾区

项目编号	4404041912280003	省级项目编号	4404041912270103
建设单位	珠海华金开发建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	07794566-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	99382.39	总投资(万元)	168792
立项级别	区县级	立项文号	珠金发改投2018(133)号
		项目地址：金湾路东侧、金鑫路西侧	

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2018-440404-47-01-808089	项目编号	4404041912280003
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-珠海市-金湾区
具体地点	金湾路东侧、金鑫路西侧	经纬度	--
立项文号	珠金发改投2018(133)号	立项级别	区县级



全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业  
从业人员  
建设项目

建设工程企业  
从业人员

建设工程企业 从业人员 建设项目

建设企业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

搜索

## 动态核查

项目详情

区、镇、村、组、户、人

项目地址：金孔路东侧、金鑫路西侧

手机查看 

無

33

003





项目编号	建设单位	项目分类	占地面积 (平方米)	立项级别
------	------	------	---------------	------

## 工程基本信息

2. 设计一个算法，求斐波那契数列中第  $n$  项的值。

C

A

A

招投標信息詳情

项目名称	金湖县城市艺术中心			
工程名称	金湖县城市艺术中心室内精装修工程			
中标通知书编号	4404041912280003-BD-002	中标通知书编号	4404041912270103-BD-002	
招标类型	施工	招标方式	公开招标	
中标日期	2020-10-23	中标金额 (万元)	10593.46	
建设规模	建设规模69382.39m²			
面积(平方米)	99382.39			
招标代理机构名称	扶翅牛全开发投资有限公司	统一社会信用代码	07794569-4	
中标单位名称	雄江建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	9140300192287527J	
项目负责人	余辉阳	证件类型	身份证	
身份证号码	420983*****59	记录登记时间	2023-03-07	
数据来源	业务办理	数据等级	A	

困米

手机查看

广东省-珠海市-金湾区

全盤西醫

製

畜

製法

# 变更（备案）通知书

22308437343

维业建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二三年六月八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

变更前名称：深圳市维业装饰集团股份有限公司

变更后名称：维业建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



20-133

项目标段编号：E4404000001001064001001

查验码  
UKxHv0gZvW8jGQNG7EKiWu9Ymv6CAQv8

## 中标通知书



深圳市维业装饰集团股份有限公司：

我单位招标的 金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程（项目标段名称）已于2020年10月16日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 105,934,574.75 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 成伟

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2020年10月23日

2020年10月23日

珠海市公共资源交易中心  
表单编号：QR-016-01/C2

20-133

工程编号：  
合同编号：HJHT2020039

# 广东省建设工程施工合同

## 2013 年版

工程名称：金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程

工程地点：珠海市金湾区

发 包 人：珠海华金开发建设有限公司

承 包 人：深圳市维业装饰集团股份有限公司

广东省建设厅制

工程编号：  
合同编号：HJHT2020039

# 广东省建设工程施工合同

## 2013 年版

工程名称：金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程

工程地点：珠海市金湾区

发 包 人：珠海华金开发建设有限公司

承 包 人：深圳市维业装饰集团股份有限公司

广 东 省 建 设 厅 制





## 第一部分 协议书

发包人：（全称）珠海华金开发建设有限公司

法定代表人：王辉

地址：珠海市金湾区三灶镇机场东路 288 号 G 栋厂房五楼 A 区

承包人：（全称）深圳市维业装饰集团股份有限公司

法定代表人：郭瑾

地址：深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101

发包人系经金湾区政府委托的金湾航空城市民艺术中心项目的代建单位。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程（统称“工程”或“本工程”）施工项目有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、 工程概况

工程名称：金湾航空城市民艺术中心室内精装修工程

工程地点：珠海市金湾区

工程内容：大剧院、多功能厅、科普馆和艺术馆墙面、天花、门窗、固定装置等室内装修、二次水电、标识、软装座椅等项目（其中地上精装部分包含大剧院观众厅、前厅、VIP 等，多功能厅、艺展、科普及其前厅和电梯厅、电梯轿厢、座椅（多功能厅、大剧院、科普馆报告厅等区域）及其他装修区域；地下精装部分包含前厅、电梯厅、电梯轿厢、排练室、录音棚等）。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认的数据为准。

### 二、 工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人书面确认的本工程施工图、施工界面范围说明、工程量清单等文件为准。发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

### 三、 合同工期

自经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计 390 个日历天内完成本工程全部施工内容，并经发包人、监理人、政府相关部门验收合格。

#### 四、 质量及安全文明标准

##### 1. 质量要求及目标:

(1) 要求: 合格。

(2) 标准: 合格, 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处, 以最高标准为准, 并确保通过发包人、监理人及政府相关部门的验收。

(3) 目标: 争创中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)

##### 2. 安全生产文明施工要求及目标:

(1) 要求: 合格。

(2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

(3) 目标: 杜绝各等级生产安全事故, 年轻伤率小于 3%; 对于满足条件的工程, 争创安全生产文明施工样板工地。

#### 五、 合同价款

合同(暂定)总价(大写): 人民币壹亿零伍佰玖拾叁万肆仟伍佰柒拾肆元柒角伍分

(小写): ¥105,934,574.75

合同单价详见投标报价书, 投标报价书须满足招标文件的要求, 投标报价书没有的项目, 按招标文件及本合同的相关约定执行。

#### 六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

#### 七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 在承包人全面妥善履行合同义务的前提下, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、 合同生效

1. 本合同订立时间: 2020 年 11 月 18 日

2. 本合同订立地点: 广东省珠海市金湾区。

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。  
（协议书完）



(本页为签署页，无正文)

发 包 人：(盖章)

地 址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(盖章)

地 址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：



王翔



郭瑾

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：金湾航登城市民艺术中心工程

验收日期：2023年4月25日

建设单位（盖章）：珠海华金开发建设有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	金湾航空城市民艺术中心工程				
工程地点	金湾区金泓路东侧、金鑫路西侧	建筑面积	101249.15m²	工程造价	82078.11万元
结构类型	框架-剪力墙、框架-单层钢网格	层数	地上：6层		
	框架-剪力墙、框架-单层钢网格		地下：2层		
施工许可证号	440404201912270301	监理许可证号	E144006265		
开工日期	2020年1月1日	验收日期	2023年4月25日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ04201912300401		
建设单位	珠海华金开发建设有限公司				
勘察单位	广东核力工程勘察院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位 (土建)	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位 (设备安装)	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市维业装饰集团股份有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	何瓚
副组长	潘新伟
组员	朱佳富、袁建军、张明、刘定德、黄兆辉、黄春明、余放、王振刚、胡晶媛、梁志方、刘正香、黄捷、张桂玲、边建烽、朱攀峰、罗斯、韦鹏、张凌城

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄兆辉	潘新伟、余放、胡晶媛、王昌顺、王振刚、岑华伟、张卫平、郑业生、曾鹏、刘正香、黄捷、张桂玲、赵亮星、林哲、边建烽、康群、罗斯、张凌城、黎加伟、梁得恩、张翀、赵伟、李云、但灿利、罗广新、林洁、许思柳、侯进、叶春辉、柳文杰、邓智霖 杨超荣、尹文稳、申利、黄春平、余炳阳、李英杰、余勇、杨爱民
建筑设备安装工程	黄春明	王一敏、夏梦元、黄永红、张骏、吴克宇、付金彪、张慎、胡雪利、丘星宇、韦鹏、彭中勇、龚鹏、周扬、奚宽鲁、郭学锋、何德保、简建勤、朱攀峰、潘祺、何俊霆、肖君、孙宏宇、焦念程、李华强、麦嘉铭、林夏明
工程质控资料	梁志方	肖克成、何东利、杨瑜平、张睿、张卫平、屈秀丽、刘建华、翟翠婷、徐博

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何瓚	珠海华金开发建设有限公司	建设单位项目负责人		何瓚
2	朱佳富	珠海华金开发建设有限公司			朱佳富
3	袁建军	珠海华金开发建设有限公司			袁建军
4	张明	珠海华金开发建设有限公司			张明
5	刘定德	珠海华金开发建设有限公司			刘定德
6	侯进	珠海华金开发建设有限公司			侯进
7	黄兆辉	珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (土建)		黄兆辉
8	余放	珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (建筑装饰装修专业)		余放
9	黄春明	珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (机电专业)		黄春明
10	胡晶媛	珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (幕墙专业)		胡晶媛
11	王昌顺	珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (钢结构专业)		王昌顺
12	岑华伟	珠海华金开发建设有限公司	工程师		岑华伟
13	梁志方	珠海华金开发建设有限公司	工程师		梁志方
14	屈秀丽	珠海华金开发建设有限公司	工程师		屈秀丽
15	王振刚	珠海华金开发建设有限公司	工程师		王振刚
16	黎加伟	珠海华金开发建设有限公司	工程师		黎加伟
17	梁得愿	珠海华金开发建设有限公司	工程师		梁得愿
18	张翀	珠海华金开发建设有限公司	工程师		张翀
19	赵伟	珠海华金开发建设有限公司	工程师		赵伟
20	李云	珠海华金开发建设有限公司	工程师		李云
21	但灿利	珠海华金开发建设有限公司	工程师		但灿利
22	罗广新	珠海华金开发建设有限公司	工程师		罗广新
23	林洁	珠海华金开发建设有限公司	工程师		林洁
24	许思柳	珠海华金开发建设有限公司	工程师		许思柳
25	欧阳军平	珠海华金开发建设有限公司	工程师		欧阳军平
26	叶春辉	珠海华金开发建设有限公司	工程师		叶春辉
27	柳文杰	珠海华金开发建设有限公司	工程师		柳文杰



\* GD-E1-914/5 \*

#### 四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	吴超文	珠海华金开发建设有限公司	工程师		吴超文
29	黄永红	珠海华金开发建设有限公司	工程师		黄永红
30	张骏	珠海华金开发建设有限公司	工程师		张骏
31	吴克宇	珠海华金开发建设有限公司	工程师		吴克宇
32	付金彪	珠海华金开发建设有限公司	工程师		付金彪
33	周扬	珠海华金开发建设有限公司	工程师		周扬
34	奚宽鲁	珠海华金开发建设有限公司	工程师		奚宽鲁
35	彭交飞	珠海华金开发建设有限公司	工程师		彭交飞
36	邹道兴	珠海华金开发建设有限公司	工程师		邹道兴
37	刘建华	珠海华金开发建设有限公司	工程师		刘建华
38	翟翠婷	珠海华金开发建设有限公司	工程师		翟翠婷
39	徐博	珠海华金开发建设有限公司	工程师		徐博
40	周琴	珠海华金开发建设有限公司	工程师		周琴
41	杨胜业	珠海华金开发建设有限公司	工程师		杨胜业
42	许文胜	珠海华金开发建设有限公司	工程师		许文胜
43	王鑫	珠海华金开发建设有限公司	工程师		王鑫
44	颜英杰	珠海华金开发建设有限公司	工程师		颜英杰
45	梁智凯	珠海华金开发建设有限公司	工程师		梁智凯
46	刘正香	广东核力工程勘察院	项目负责人		刘正香
47	邓智霖	广东核力工程勘察院	工程师		邓智霖
48	杨超荣	广东核力工程勘察院	工程师		杨超荣
49	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		黄捷
50	张桂玲	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		张桂玲
51	边建烽	北京市建筑设计研究院有限公司	结构专业负责人		边建烽
52	赵亮星	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		赵亮星
53	林哲	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		林哲
54	张慎	北京市建筑设计研究院有限公司	设备专业负责人		张慎



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55	胡雪利	北京市建筑设计研究院有限公司	设备专业负责人		胡雪利
56	丘星宇	北京市建筑设计研究院有限公司	电气专业负责人		丘星宇
57	潘新伟	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师		潘新伟
58	张卫平	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		张卫平
59	曾鹏	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		曾鹏
60	康群	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		康群
61	王一敏	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (电气)		王一敏
62	夏梦元	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (给排水采暖)		夏梦元
63	郑业生	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (建筑装饰装修)		郑业生
64	肖克成	广东重工建设监理有限公司	监理员		肖克成
65	尹文稳	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		尹文稳
66	申利	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		申利
67	黄春平	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		黄春平
68	郭学锋	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		郭学锋
69	何德保	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		何德保
70	简建勤	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		简建勤
71	潘祺	广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		潘祺
72	罗斯	中冶城市投资控股有限公司	项目负责人		罗斯
73	张凌城	中冶城市投资控股有限公司	项目技术负责人		张凌城
74	韦鹏	中冶城市投资控股有限公司	工程师		韦鹏
75	龚鹏	中冶城市投资控股有限公司	工程师		龚鹏
76	彭中勇	中冶城市投资控股有限公司	工程师		彭中勇
77	何东利	中冶城市投资控股有限公司	工程师		何东利
78	杨瑜平	中冶城市投资控股有限公司	工程师		杨瑜平
79	张睿	中冶城市投资控股有限公司	工程师		张睿
80	何俊霆	中冶城市投资控股有限公司	工程师		何俊霆
81	肖君	珠海华金开发建设有限公司	工程师		肖君



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
82	朱攀峰	珠海市三湘建筑基础工程有限公司	桩基础单位项目负责人		朱攀峰
83	余炳阳	深圳市维业装饰集团股份有限公司	装饰装修专业项目负责人		余炳阳
84	杨爱民	珠海五岳园林景观工程工程有限公司	室外园林专业项目负责人		杨爱民
85	孙宏宇	广东博思信息技术股份有限公司	智能化专业项目负责人		孙宏宇
86	焦念程	北京北特圣迪科技发展有限公司	专业项目负责人		焦念程
87	林夏明	中孚泰文化建筑股份有限公司	专业项目负责人		林夏明
88	李华强	深圳市声纳智能系统有限公司	专业项目负责人		李华强
89	李英杰	深圳市三鑫科技发展有限公司	幕墙专业项目负责人		李英杰
90	余勇	苏华建设集团有限公司	钢结构专业项目负责人		余勇
91	麦嘉铭	广东建星建造集团有限公司	机电专业项目负责人		麦嘉铭
92	谢素文	珠海华金开发建设有限公司			谢素文
93	刘陈娣	珠海华金开发建设有限公司	报建负责人		刘陈娣
94	梁仲铭	珠海华金开发建设有限公司			梁仲铭
95	吴宝谊	珠海华金开发建设有限公司	报建员		吴宝谊
96	胡焰	珠海华金开发建设有限公司			胡焰
97	吴二勇	珠海华金开发建设有限公司			吴二勇
98	马翔	中冶城市投资控股有限公司	助理工程师		马翔
99	何凤叶	中冶城市投资控股有限公司	工程部长	工程师	何凤叶
100	葛振隆	中冶城市投资控股有限公司	助理工程师		葛振隆
101	雷生	中冶城市投资控股有限公司			雷生
102	李永强	中冶城市投资控股有限公司			李永强
103	郭伟	中冶城市投资控股有限公司			郭伟
104	文伟豪	中冶城市投资控股有限公司			文伟豪
105	刘力翔	中冶城市投资控股有限公司			刘力翔
106	梁宇炎	中冶城市投资控股有限公司			梁宇炎
107	赖伟国	中冶城市投资控股有限公司			赖伟国
108	马大耀	中冶城市投资控股有限公司			马大耀



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

#### 四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
109	胡敏敦	中冶城市投资控股有限公司	预算部部长	助理工程师	胡敏敦
110	钟泽仁	中冶城市投资控股有限公司			钟泽仁
111	关永辉	中冶城市投资控股有限公司			关永辉
112	张少华	中冶城市投资控股有限公司			张少华
113	钟泽仁	中冶城市投资控股有限公司		助理工程师	钟泽仁
114	曹振兴	中冶城市投资控股有限公司			曹振兴
115	何伟民	中冶城市投资控股有限公司			何伟民
116	马伟	中冶城市投资控股有限公司			马伟
117	陈良和	中冶城市投资控股有限公司			陈良和
118	李佳鑫	中冶城市投资控股有限公司			李佳鑫
119	陈永模	中冶城市投资控股有限公司			陈永模
120	董小生	中冶城市投资控股有限公司			董小生
121	钟泽威	中冶城市投资控股有限公司			钟泽威
122	王少华	中冶城市投资控股有限公司			王少华
123	王少华	中冶城市投资控股有限公司			王少华
124	周正	中冶城市投资控股有限公司			周正
125	黄黎	中冶城市投资控股有限公司			黄黎
126	陈少升	中冶城市投资控股有限公司			陈少升
127	李昆	中冶城市投资控股有限公司			李昆
128	陈天国	中冶城市投资控股有限公司			陈天国
129	袁永发	中冶城市投资控股有限公司			袁永发
130	王少华	中冶城市投资控股有限公司			王少华
131	袁瑞辉	中冶城市投资控股有限公司			袁瑞辉
132	谭家辉	中冶城市投资控股有限公司			谭家辉
133	黄子慧	中冶城市投资控股有限公司			黄子慧
134	龙永嘉	中冶城市投资控股有限公司			龙永嘉
135	郭金龙	深圳市维仕装饰集团股份有限公司			郭金龙



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对本工程综合验收,本工程中

1. 各分项分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料齐全完整。
3. 各分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料齐全完整。
4. 主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的要求。
5. 观感质量符合要求。

综上,本单位工程的施工质量、消防均满足有关质量、消防工程验收规范和标准要求,评定为合格,建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位均同意,竣工验收。

			
			
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
			
2023年4月23日	2023年4月23日	2023年4月23日	2023年4月23日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*