

标段编号：2110-440311-04-01-354396003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

标段名称：足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善
项目（金荫路沥青及立面整治）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市特建建设工程有限公司

日期： 2025 年 5 月 15 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表（需本项在业绩文件中体现）	投标人需认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第三章的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定（格式见第三章附件1）。
2	企业同类工程业绩	投标人提供近5年内（以截标之日起倒推，以合同签订或相关网站公示日期为准），最具有代表性的同类工程业绩（不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取）。证明材料：①提供政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图；②提供工程合同关键页等证明材料扫描件；以上资料原件备查。
3	承诺书	格式详见第三章附件2（共4份）
4	农民工工资支付承诺书	格式详见第三章附件3
5	关于业绩文件的编制要求	本表中1-4项需要在业绩文件中体现，投标人未提供的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市特建建设工程有限公司		法定代表人姓名	李宏展	
资质等级			市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级		
企业性质			有限责任公司		
项目经理姓名及等级			吴泽雄 二级建造师		
投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）（牵头单位提供即可）					
序号	工程名称	合同价 (万元)	合同签订日期或网站公示日期	工程规模 (总投资，面积)	备注
1	寨则上垃圾填埋场项目	1458.72	2020-08-18	生活垃圾卫生填埋场总库容 120 万立方米，日处理规模 220 吨/日。	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634490
2	升华学校改扩建工程	597.38	2020-08-04	重钢结构厂房建设，单跨 25 米，建筑面积 5472.84 平方米	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634491
3	老庄污水处理厂二期工程	2376.84	2020-08-22	污水处理 4.2 万吨/日污水处理厂一座及附属设施	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634504

备注:

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的企业业绩数量大于 2 项的，招标人只对序号前 2 项进行复核和统计。

2、企业同类工程业绩

投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）（牵头单位提供即可）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	寨则上垃圾填埋场项目	1458.72	2020-08-18	生活垃圾卫生填埋场总库容 120 万立方米，日处理规模 220 吨/日。	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634490
2	升华学校改扩建工程	597.38	2020-08-04	重钢结构厂房建设，单跨 25 米，建筑面积 5472.84 平方米	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634491
3	老庄污水处理厂二期工程	2376.84	2020-08-22	污水处理 4.2 万吨/日污水处理厂一座及附属设施	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2634504

深圳市特建建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J	企业法定代表人	李宏晨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901		



企业资质资格

注册人员

工程项目

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

项目属地:

请选择省级

请选择市级

请选择县级

项目类别:

全部

房屋建筑工程

市政工程

其他

查询

重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	6108292101170008	寨则上垃圾填埋场项目	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市政工程建设管理处
2	6108292101170009	升华学校改扩建工程	陕西省-榆林市-吴堡县	房屋建筑工程	吴堡县升华运输物流有限公司
3	6108292101170014	郭家沟镇市政综合工程	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市城市投资经营集团有限公司
4	6108292101170015	鹿塘污水处理厂项目	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市污水处理厂筹建处
5	6108292101170018	老庄污水处理厂二期工程	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市污水处理厂筹建处
6	6108292101170019	桥沟垃圾处理厂建设	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市政工程建设管理处
7	6108292101170028	新建街市政道路综合工程	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	吴堡县国有资产运营管理有限公司
8	6108292101170029	致富路B6标段市政道路综合工程	陕西省-榆林市-吴堡县	市政工程	榆林市城市投资经营集团有限公司
9	6108292101170039	三星小区3#住宅楼建设工程	陕西省-榆林市-吴堡县	房屋建筑工程	吴堡县乾鑫房地产开发有限公司
10	4403092111180001	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市光明区住房和城乡建设局(深圳市光明区人民防空办公室)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

202052103

网站地图

联系我们

管理系统

1、寨则上垃圾填埋场项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

手机查看 

寨则上垃圾填埋场项目

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170008	省颁项目编号	6108292101160036
建设单位	榆林市市政工程建设管理处	建设单位统一社会信用代码	12610800559366468G
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1458.72
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：吴堡县

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

[详细信息](#)

参与单位及相关负责人	单体信息
1. 建设单位：[填写] 2. 监理单位：[填写] 3. 施工单位：[填写] 4. 设计单位：[填写] 5. 勘察单位：[填写] 6. 检测单位：[填写] 7. 其他相关单位：[填写]	1. 单体名称：[填写] 2. 单体地址：[填写] 3. 单体用途：[填写] 4. 单体结构：[填写] 5. 单体层数：[填写] 6. 单体面积：[填写] 7. 单体高度：[填写] 8. 单体其他信息：[填写]

项目代码	--	项目编号	6108292101170008
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	陕西省-榆林市-吴堡县
具体地点	吴堡县	经纬度	110.622876, 37.588305
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2020-04-07
建设单位	榆林市政工程建设管理处	建设单位统一信用社会代码	12610800559366468G
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1458.72
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	生活垃圾卫生填埋场总库容120万立方米，日处理规模220吨/日。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	/		
超限项目信息	/		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	C

寨则上垃圾填埋场项目

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170008	省级项目编号	6108292101160036
建设单位	招标投标信息详情		
项目分类	寨则上垃圾填埋场项目		
总面积 (平方米)	寨则上垃圾填埋场项目		
立项级别	寨则上垃圾填埋场项目		

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

© 2016-2021 版权所有
网站标识码：bm1800

项目名称	寨则上垃圾填埋场项目		
工程名称	寨则上垃圾填埋场项目		
中标通知书编号	6108292101170008-BD-001	省级中标通知书编号	6108292101160036-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-18	中标金额 (万元)	1458.72
建设规模	生活垃圾卫生填埋场总库容120万立方米，日处理规模220吨/日。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	陕西国创招标有限公司	统一社会信用代码	9161000007128782XK
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J
项目负责人	张海军	证件类型	身份证
身份证号码	620402*****5X	记录登记时间	2021-01-16
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

中 标 通 知 书

编号: 6108292101170008-BD-001

深圳市特建建设工程有限公司 (中标人):

经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案, 确定榆林市政工程建设管理处 (招标人) 的寨则上垃圾填埋场项目 (工程项目) 由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 15 天内 与招标人签订承包合同, 并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人 (盖章)
榆林市政工程建设管理处
法定代表人 (签字):



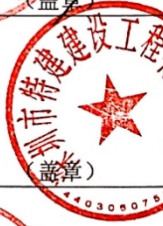
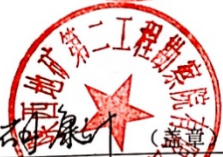
康译向

招标代理机构 (盖章)
陕西国创招标有限公司
法定代表人 (签字):

罗松华

日期: 2020 年 08 月 18 日

建设工程竣工验收证明书

工程名称	寨则上垃圾填埋场项目		工程地址	陕西省榆林市	
工程造价	1458.72 万元	结构形式	/	工程类别	市政公用工程
工程规模	生活垃圾卫生填埋场总库容 120 万立方米, 日处理规模 220 吨/日			施工许可证号	610829210117 0008-SX-001
开工日期	2020 年 08 月 26 日		竣工日期	2020 年 11 月 3 日	
竣工验收日期	2020 年 11 月 10 日				
相 关 单 位 名 称				资质等级	
监理单位	陕西天雄建设工程项目管理有限公司			甲级	
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司			甲级	
设计单位	西安市建筑设计研究院有限公司			乙级	
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司			贰级	
建设单位	榆林市市政工程建设管理处				
监督机构	榆林市建筑业综合服务中心				
对施工的质量评价: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">合格</div>					
各质量责任主体意见					
建设单位	 签名: <u>唐为</u> (盖章)		设计单位	 签名: <u>田民强</u> (盖章)	
监理单位	 签名: <u>樊西娟</u> (盖章)		施工单位	 签名: <u>张晓军</u> (盖章)	
勘察单位	 签名: <u>梅康</u> (盖章)		邀请单位	 签名: <u>李振宇</u> (盖章)	

正本

合同编号:610829200820157

陕西省建设工程施工合同

工程名称: 寨则上垃圾填埋场项目

发 包 人: 榆林市政工程建设管理处

承 包 人: 深圳市特建建设工程有限公司

陕 西 省 建 设 厅

陕西省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 榆林市政工程建设管理处

承包人(全称): 深圳市特建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就寨则上垃圾填埋场项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 寨则上垃圾填埋场项目。
2. 工程地点: 榆林市。
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 财政拨款。
5. 工程内容: 生活垃圾卫生填埋场总库容 120 万立方米,日处理规模 220 吨/日。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。
6. 工程承包范围: 具体以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 08 月 20 日。

计划竣工日期: 2020 年 10 月 29 日。

工期总日历天数: 70 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合: 现行国家及行业规范、标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟肆佰伍拾捌万柒仟贰佰元整 (¥ 1458.72 万元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张晓军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 08 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

康泽同

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

李明宏

2、升华学校改扩建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

升华学校改扩建工程

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170009	省级项目编号	6108292101160062
建设单位	吴堡县升华运输物流有限公司	建设单位统一社会信用代码	91610829563796823X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	5472.84	总投资(万元)	597.38
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 吴堡县

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	6108292101170009
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	陕西省-榆林市-吴堡县
具体地点	吴堡县	经纬度	110.709217, 37.450062
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2020-03-11
建设单位	吴堡县升华运输物流有限公司	建设单位统一社会信用代码	91610829563796823X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	非国有投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	5472.84	总投资(万元)	597.38
总长度(米)	--	建设性质	扩建
建设规模	重钢结构厂房建设, 单跨25米, 建筑面积5472.84平方米		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	/		
超限项目信息	/		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

升华学校改扩建工程

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号 6108292101170009

省级项目编号 6108292101160062

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

© 2016-2021 版权所有
网站标识码: bm1800

招标投标信息详情

项目名称	升华学校改扩建工程		
工程名称	升华学校改扩建工程		
中标通知书编号	6108292101170009-BD-001	省级中标通知书编号	6108292101160062-BD-001
招标类型	施工	招标方式	邀请招标
中标日期	2020-08-04	中标金额 (万元)	597.38
建设规模	钢结构厂房建设, 单跨25米, 建筑面积5472.84平方米		
面积(平方米)	5472.84		
招标代理 单位名称	陕西国创招标有限公司	统一 社会信用代码	9161000007128782XK
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一 社会信用代码	91440300MA5DGBF00J
项目负责人	付尚军	证件类型	身份证
身份证号码	500235*****75	记录登记时间	2021-01-16
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

中 标 通 知 书

编号: 6108292101170009-BD-001

深圳市特建建设工程有限公司 (中标人):

经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案, 确定吴堡县升华运输物流有限公司 (招标人) 的升华学校改扩建工程 (工程项目) 由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 15 天内 与招标人签订承包合同, 并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人 (盖章):

吴堡县升华运输物流有限公司

法定代表人 (签字):

杨文岗

招标代理机构 (盖章):

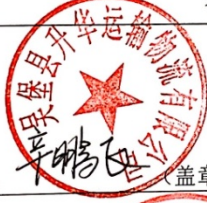



陕西国创招标有限公司

法定代表人 (签字):

罗松华

日期: 2020 年 08 月 04 日

建设工程竣工验收证明书

工程名称	升华学校改扩建工程		工程地址	陕西省榆林市吴堡县	
工程造价	597.38 万元	结构形式	钢结构	工程类别	房屋建筑工程
工程规模	重钢结构厂房建设, 单跨 25 米, 建筑面积 5472.84 平方米。		施工许可证号	6108292101170009-SX-001	
开工日期	2020 年 08 月 21 日		竣工日期	2020 年 12 月 07 日	
竣工验收日期	2020 年 12 月 13 日				
相 关 单 位 名 称			资 质 等 级		
监理单位	陕西中安工程管理咨询有限公司		甲级		
勘察单位	陕西新西北建筑勘察设计院有限公司		甲级		
设计单位	陕西方圆工程设计有限责任公司		甲级		
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司		贰级		
建设单位	吴堡县升华运输物流有限公司				
监督机构	榆林市建筑业综合服务中心				
对施工的质量评价:					
合格, 同意验收					
各质量责任主体意见					
建设单位	 签名: 辛鹏飞 (盖章)		设计单位	 签名: 李强 (盖章)	
监理单位	 签名: 王生 (盖章)		施工单位	 签名: 陈尚军 (盖章)	
勘察单位	 签名: 朱金生 (盖章)		邀请单位	 签名: 王中 (盖章)	

正本

合同编号: 610829200807167

陕西省建设工程施工合同

工程名称: 升华学校改扩建工程

发 包 人: 吴堡县升华运输物流有限公司

承 包 人: 深圳市特建建设工程有限公司

陕 西 省 建 设 厅

陕西省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吴堡县升华运输物流有限公司

承包人（全称）：深圳市特建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就升华学校改扩建工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：升华学校改扩建工程。
2. 工程地点：榆林市吴堡县。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：财政拨款。
5. 工程内容：重钢结构厂房建设，单跨 25 米，建筑面积 5472.84 平方米。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：具体以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 08 月 05 日。

计划竣工日期：2020 年 11 月 23 日。

工期总日历天数：110 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：现行国家及行业规范、标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰玖拾柒万叁仟捌佰元整（¥ 597.38 万元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：付尚军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 08 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后

生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

杨文岗

承包人：

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



李明宏

3、老庄污水处理厂二期工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

老庄污水处理厂二期工程				陕西省-榆林市-吴堡县	
项目编号	6108292101170018	省级项目编号	6108292101160051	项目地址：吴堡县	
建设单位	榆林市污水处理厂筹建处	建设单位统一社会信用代码	9161080277698238X0		
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2376.84		
立项级别	区县级	立项文号	--		

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	6108292101170018
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	陕西省-榆林市-吴堡县
具体地点	吴堡县	经纬度	110.642318, 37.539334
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2020-01-09
建设单位	榆林市污水处理厂筹建处	建设单位统一社会信用代码	9161080277698238X0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2376.84
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	污水处理4.2万吨/日污水处理厂一座及附属设施		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	/		
超限项目信息	/		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

老庄污水处理厂二期工程

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170018	省级项目编号	6108292101160051
建设单位	招投标信息详情		
项目分类	老庄污水处理厂二期工程		
总面积 (平方米)	老庄污水处理厂二期工程		
立项级别	中标通知书编号	6108292101170018-BD-001	省级中标通知书编号

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

©2016-2021 版权所有
网站标识码: bml1800

项目名称	老庄污水处理厂二期工程		
工程名称	老庄污水处理厂二期工程		
中标通知书编号	6108292101170018-BD-001	省级中标通知书编号	6108292101160051-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-22	中标金额 (万元)	2376.84
建设规模	污水处理4.2万吨/日污水处理厂一座及附属设施		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	陕西中润国际招标有限公司	统一社会信用代码	916100006715275595
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J
项目负责人	张朝军	证件类型	身份证
身份证号码	620402*****5X	记录登记时间	2021-01-16
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

中 标 通 知 书

编号: 6108292101170018-BD-001

深圳市特建建设工程有限公司 (中标人):

经评标委员会评定并报招投标管理机构备案, 确定榆林市污水处理厂筹建处 (招标人) 的老庄污水处理厂二期工程 (工程项目) 由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 15 天内 与招标人签订承发包合同, 并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人 (盖章):
榆林市污水处理厂筹建处

法定代表人 (签字):





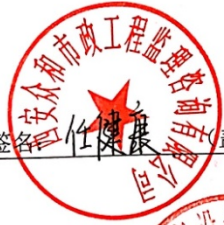

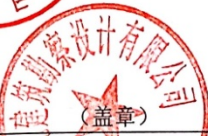

招标代理机构 (盖章):
陕西中润国际招标有限公司

法定代表人 (签字):



日期: 2020 年 08 月 22 日

建设工程竣工验收证明书

工程名称	老庄污水处理厂二期工程	工程地址	陕西省榆林市
工程造价	2376.84 万元	结构形式	/
工程规模	污水处理 4.2 万吨/日污水处理厂一座及附属设施	工程类别	市政公用工程
		施工许可证号	6108292101170018-SX-001
开工日期	2020 年 09 月 03 日	竣工日期	2020 年 11 月 12 日
竣工验收日期	2020 年 11 月 13 日		
相关单位名称		资质等级	
监理单位	西安众和市政工程监理咨询有限公司	甲级	
勘察单位	陕西新西北建筑勘察设计院有限公司	甲级	
设计单位	西安建筑科技大学设计研究总院	乙级	
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司	贰级	
建设单位	榆林市污水处理厂筹建处		
监督机构	榆林市建筑业综合服务中心		
对施工的质量评价:			
合格			
各质量责任主体意见			
建设单位	 签名: 陈远明 (盖章)	设计单位	 签名: 李辉 (盖章)
监理单位	 签名: 任健康 (盖章)	施工单位	 签名: 朱晓军 (盖章)
勘察单位	 签名: 鲁洁 (盖章)	邀请单位	 签名: 林建 (盖章)

合同编号:610829200826231

陕西省建设工程施工合同

工程名称: 老庄污水处理厂二期工程

发 包 人: 榆林市污水处理厂筹建处

承 包 人: 深圳市特建建设工程有限公司

陕 西 省 建 设 厅

陕西省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 榆林市污水处理厂筹建处

承包人(全称): 深圳市特建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就老庄污水处理厂二期工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 老庄污水处理厂二期工程。
2. 工程地点: 榆林市。
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 财政拨款。
5. 工程内容: 污水处理 4.2 万吨/日污水处理厂一座及附属设施。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 具体以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 09 月 01 日。

计划竣工日期: 2020 年 11 月 10 日。

工期总日历天数: 70 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合: 现行国家及行业规范、标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟叁佰柒拾陆万捌仟肆佰元整 (¥ 2376.84 万元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张晓军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 08 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

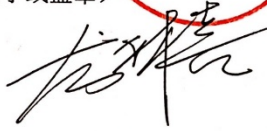
本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



3、承诺书

承诺书

致招标人：

我单位参加足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目(金
荫路沥青及立面整治)工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

(1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

(2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

(4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

(5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。

(6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

(7) 签署诚信投标的承诺书中《诚信投标承诺书》(按承诺书附件 3 签署)。

(8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件,尤其是合同中的违约条款,我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称(单位公章): 深圳市特建建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章): 宏本

公司总部地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区 N26 区海秀路 2021

号荣超滨海大厦 B 座 901

邮政编码: 518101

公司总部电话: 0755-23202043

传真: 0755-23202043

日期: 2025 年 5 月 15 日

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目
标段名称	足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目（金荫路沥青及立面整治）
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处
投标单位	深圳市特建建设工程有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）： 深圳市特建建设工程有限公司 时间：2025 年 5 月 15 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）： <div> <div>宏太子展</div> <div>时间：2025 年 5 月 15 日</div> </div>

投标人关于拟派项目管理班子成员的 承诺书

致招标人：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市特建建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

宏木
展子

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区 N26 区海秀路 2021 号荣超滨海大厦 B 座 901

邮政编码：518101

公司总部电话：0755-23202043

传真：0755-23202043

日期：2025 年 5 月 15 日

诚信投标承诺书

致招标人：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；



(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市特建建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：宏太子

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区 N26 区海

秀路 2021 号荣超滨海大厦 B 座 901 邮政编码：518101

公司总部电话：0755-23202043 传真：0755-23202043

日期：2025 年 5 月 15 日



3、农民工工资支付承诺书

农民工工资支付承诺书

致招标人：

我公司参加足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目（金荫路沥青及立面整治）工程的招投标活动，为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的要求，结合我公司承接工程项目的施工实际情况，特作如下慎重承诺：

1、我公司将严格按照施工归属地上级主管部门以及贵单位关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工进场验证、考勤、工资发放工作；

2、我公司保证不拖欠农民工工资，一定将农民工工资足额直接发放到农民工手中，并保证将每月工资发放表及时上报给贵单位，并保证资料的真实有效性如有虚假和不报的情况发生，我公司愿意接受处罚；

3、如因农民工工资发放不到位或处置不力，导致农民工有不同类型的上访、闹访、集访等恶性事件的发生，我公司愿意承担由此造成的一切不良后果；

4、我公司承诺不因任何原因以拖欠农民工工资为由，唆使或促成农民工罢工、上访和恶意讨薪事件的发生。如有发生所产生的一切不良后果由我公司承担。

法定代表人：



(签字或盖章)

承诺单位：深圳市特建建设工程有限公司 (盖章)

日期：2025 年 5 月 15 日

