

1、企业基本情况一览表

内容：投标人企业注册资本金、人员数量、专业技术人员规模、营业额和纳税情况等。

企业名称	中建东方装饰有限公司	企业曾用名 (如有)	中建三局东方装饰设计工程有限公司
统一社会信用代码	9131000063114641XT	注册资本金	40582.01 万元
法定代表人	郭景	联系方式	15871170440
主项资质	装饰装修一级	企业员工数量	1800 余人
核心竞争力描述	<p>中建东方装饰成立于 1994 年，公司总部位于上海市静安区，注册资本 4 亿元，总资产近 40 亿元，是国有大型装饰骨干企业。隶属于世界五百强企业中国建筑集团有限公司，具有建筑装饰装饰、建筑幕墙、建筑机电安装、电子与智能化、古建筑工程等专业承包一级资质，建筑施工总承包、消防设施工程专业承包等两项二级资质，钢结构、市政公用工程、环保工程等三项三级资质，建筑装饰设计、建筑幕墙设计两项设计专项甲级资质，建筑行业（建筑工程专业）乙级资质，新增展览工程企业、展览陈列工程设计与施工一体化一级资质、风景园林工程设计专项乙级资质。中建东方装饰下辖北京、上海、广州、南京、武汉、成都、西北、深圳，8 个区域分公司；厂房场馆、酒店公寓、医疗养老 3 个直属事业部；海外业务部、装饰设计研究院、建筑设计研究院 3 个专业机构；中建幸福公寓 1 个全资子公司。公司拥有员工 1800 余名，注册建造师、造价师、安全工程师等执业资格人员及各类工程专业技术人员 157 人，高级及以上职称 61 人。经营业务遍布全国及东南亚等海外市场，发展速度和综合实力始终居于行业前茅。公司坚持秉承“价值创造、品质保障”企业精神，发扬“攻坚克难、精益求精”顽强作风，成功实施了中央礼品文物管理中心、成都东安湖体育公园体育场、西安奥体中心、上海环球金融中心、中央电视台新址、武汉火车站等一大批地标性建筑。截至 2021 年底，公司累计荣获鲁班奖 34 项，国家优质工程奖 38 项，中国建筑工程装饰奖 87 项。连年入选全国建筑装饰“行业百强”、上海市建筑装饰“三十强”、全国优秀施工企业，获评全国建筑装饰行业首家“全国文明单位”</p>		
经营范围	<p>承接建筑专业建设工程设计，装饰、幕墙工程设计，装饰工程，建筑幕墙工程，园林古建筑工程，金属门窗工程，建筑智能化工程，机电设备安装工程，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，钢结构建设工程专业施工，环保建设工程专业施工，城市及道路照明建设工程专业施工，特种专业建设工程专业施工，建筑防水建设环保专业施工，防腐保温建设工程专业施工，河湖整治建设工程专业施工，消防设施建设工程设计施工一体化，园林绿化，展览展示服务，建筑材料、装饰材料的加工及销售，广告的设计、制作、代理，利用自有媒体发布广告，住房租赁经营，物业管理，房地产经纪，计算机软件开发，从事信息技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，日用百货的销售，商务信息咨询，品牌管理，餐饮企业管理，停车场（库）经营。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】</p>		

专业技术人员规模	共 <u>157</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>土建</u> 专业 <u>30</u> 人；2、 <u>安装</u> 专业 <u>2</u> 人；3、 <u>建筑工程</u> 专业 <u>121</u> 人； 4、 <u>市政</u> 专业 <u>14</u> 人；5、 <u>机电</u> 专业 <u>7</u> 人；.....				
营业收入 (万元)	2021年	430615	纳税额 (万元)	2021年	1591.23511
	2022年	467109		2022年	2495.57264 2
	2023年	482581		2023年	4990.30943 4
	合计:	1380305		合计:	9077.11719
资产负债率 (%)	2021年	79.35%	经营活动产生 现金流量净额 (万元)	2021年	110224264.77
	2022年	83.95%		2022年	119647901.16
	2023年	82.31%		2023年	74983509.71
	平均:	81.87%		合计:	304855676
企业认证情况	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书				
投标人近5年已完工同类业绩	1.悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修项目.广东省深圳市.2022.07.28.+7958万元（办公楼）86671 m ² 2.中国银联业务运营中心室内精装修工程.上海市.2022.6.19 +13298万元（办公楼）67800 m ² 3.宜宾国际会议中心项目 1#楼装修建设工程施工专业分包.江苏省苏州市.2022.6.19.+12000万元（办公楼）36520 m ² 4.中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行运营楼精装修工程.湖北省武汉市.2020.7.12+6315万元（办公楼）36500 m ² 5.工银大厦（上海）装修项目，江苏省南京市 2024.6.7+25446万元（办公楼）84929 m ²				
投标人项目负责人近5年已完工同类业绩	1.宜宾国际会议中心项目 1#楼装修建设工程施工专业分包.江苏省苏州市.2022.6.19.+12000万元（办公楼）36520 m ² 2.鄂州临空经济区产业孵化基地一期 EPC 总承包项目建筑装饰装饰专业分包工程.湖北省鄂州市.2022.1.25.+15478万元（办公楼）48652 m ² 3.中建光谷之星项目 H 地块总部办公 16-20F 装饰装修工程湖北省武汉市 2019.1.23+5180（办公楼）21565 m ²				
投标人技术负责人近5年已完工同类业绩	1 中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行运营楼装修项目.湖北省武汉市.2020.7.12.+6315万元（写字楼）36500 m ² 2.中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房建设项目-客服南楼室内装修工程安徽合肥市.2023.6.2 +7770.万元（写字楼）44510 m ²				

其他	/
----	---

证明材料：企业营业执照，投标人 2021、2022、2023 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格所对应专业，例如“注册建筑师”、“一级建造师（建筑工程）

专业”，“二级造价工程师”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他。

证明材料：2021、2022、2023 年纳税证明、财务审计报告

1. 中建东方装饰有限公司

投标人名称	中建东方装饰有限公司	注册资本	40582.01 万元
近三年财务情况			
年份	营业额（万元）	资产负债率	贡献值（万元）
2021 年	430615	79.35%	1591.23511
2022 年	467109	83.95%	2495.572642
2023 年	482581	82.31%	4990.309434

1.1.1、2021 年财务审计报告

<h2>财务报表审计报告</h2>	
	
防伪编码:	31000289202233642D
被审计单位名称:	中建东方装饰有限公司
审计期间:	2021
报告文号:	沪诚会审(2022)第00165号
签字注册会计师:	吕可培
注册会计师编号:	310002892018
签字注册会计师:	张光虹
注册会计师编号:	310000332017
事务所名称:	上海诚昌会计师事务所有限公司
事务所电话:	021-36696900
事务所地址:	上海市静安区广中西路757号(多媒体大厦)5楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律责任主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

告

中建东方装饰有限公司
资产负债表
2021年12月31日

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注九	2021年12月31日	2021年1月1日
流动资产:			
货币资金		152,831,192.35	116,534,043.12
应收票据		71,638,493.98	10,619,023.25
应收账款	1	901,894,520.06	838,017,076.52
预付款项		21,136,407.09	14,883,030.97
其他应收款	2	332,465,370.50	385,229,669.43
存货		18,865,848.06	2,913,096.68
合同资产		657,361,207.12	765,262,432.69
一年内到期的非流动资产		305,613,745.11	241,003,973.18
其他流动资产		148,967,761.68	130,294,143.72
流动资产合计		2,610,774,545.95	2,504,756,489.56
非流动资产:			
长期应收款		450,000.00	700,000.00
长期股权投资	3	50,000,000.00	50,000,000.00
固定资产		95,714,687.97	101,604,686.53
长期待摊费用		25,307,566.77	26,615,147.82
其他非流动资产		526,881,575.59	257,632,500.20
非流动资产合计		698,353,830.33	436,552,334.55
资产总计		3,309,128,376.28	2,941,308,824.11

资产负债表（续）

2021年12月31日

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	附注九	2021-12-31	2021-01-01
流动负债：			
短期借款		-	60,000,000.00
应付票据		195,244,739.50	173,817,410.42
应付账款		1,927,246,544.31	1,609,595,479.04
合同负债		69,443,441.24	6,278,842.03
应付职工薪酬		4,600,307.84	865,721.86
应交税费		2,253,671.24	3,285,960.89
其他应付款		287,954,148.48	381,705,417.06
其他流动负债		74,038,521.01	83,122,746.29
流动负债合计		2,560,781,373.62	2,318,671,577.59
非流动负债：			
长期应付款		62,921,135.10	14,063,118.78
长期应付职工薪酬		2,090,000.00	2,180,000.00
非流动负债合计		65,011,135.10	16,243,118.78
负债合计		2,625,792,508.72	2,334,914,696.37
所有者权益：			
实收资本		405,820,100.00	405,820,100.00
资本公积		131,589,554.96	131,589,554.96
其他综合收益		-890,000.00	-800,000.00
盈余公积		63,543,163.88	55,255,823.23
未分配利润		83,273,048.72	14,528,649.55
所有者权益合计		683,335,867.56	606,394,127.74
负债和所有者权益总计		3,309,128,376.28	2,941,308,824.11

法定代表人：陈明东；主管会计工作负责人：彭靖；会计机构负责人：彭靖

中建东方装饰有限公司
利润表
2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注九	2021年度	2020年度
一、营业总收入		4,306,158,810.04	3,153,134,356.27
其中: 主营业务收入	4	4,292,624,198.99	3,132,488,659.49
其他业务收入	4	13,534,611.05	20,645,696.78
二、营业总成本		4,205,697,315.30	3,087,528,102.68
其中: 主营业务成本	4	3,883,922,085.20	2,824,345,200.91
其他业务成本	4	17,192,010.19	17,124,972.46
税金及附加		11,297,568.25	9,297,478.52
管理费用		153,210,398.53	147,033,672.81
研发费用		137,899,596.38	98,707,394.65
财务费用		2,175,656.75	-8,980,616.67
加: 其他收益		-	569,114.48
投资收益(损失以“-”号填列)	5	-3,725,304.84	-378,888.89
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-19,527,246.72	-4,872,515.81
资产减值损失(损失以“-”号填列)		37,463.91	1,066,472.11
资产处置收益(损失以“-”号填列)		1,582,295.93	40,116.64
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		78,828,703.02	62,030,552.12
加: 营业外收入		4,315,491.78	1,699,827.93
减: 营业外支出		270,788.31	642,991.66
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		82,873,406.49	63,087,388.39
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		82,873,406.49	63,087,388.39
其中: 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		82,873,406.49	63,087,388.39
六、其他综合收益的税后净额		-90,000.00	-30,000.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-90,000.00	-30,000.00
重新计量设定受益计划变动额		-90,000.00	-30,000.00
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
七、综合收益总额		82,783,406.49	63,057,388.39

法定代表人: 陈明东; 主管会计工作负责人: 彭靖; 会计机构负责人: 彭靖

中建东方装饰工程有限公司
现金流量表
2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,306,619,275.26	3,665,601,897.95
收到的税费返还		569,114.48
收到其他与经营活动有关的现金	310,936,704.41	341,232,848.80
经营活动现金流入小计	4,617,555,979.66	3,997,403,861.23
购买商品、接受劳务支付的现金	3,615,776,854.14	3,367,044,207.88
支付给职工以及为职工支付的现金	344,174,916.74	273,040,492.99
支付的各项税费	100,933,033.81	52,236,170.35
支付其他与经营活动有关的现金	446,446,910.20	524,532,505.72
经营活动现金流出小计	4,507,331,714.89	4,216,853,376.94
经营活动产生的现金流量净额	110,224,264.77	-219,449,515.71
二、投资活动产生的现金流量:		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	1,582,295.93	364,725.00
投资活动现金流入小计	1,582,295.93	364,725.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	814,664.96	36,237,827.00
投资活动现金流出小计	814,664.96	36,237,827.00
投资活动产生的现金流量净额	767,630.97	-35,873,102.00
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	200,000,000.00
取得借款收到的现金	-	198,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	6,562,500.00
筹资活动现金流入小计	-	404,562,500.00
偿还债务所支付的现金	60,000,000.00	296,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	7,503,040.30	48,209,694.82
筹资活动现金流出小计	67,503,040.30	344,209,694.82
筹资活动产生的现金流量净额	-67,503,040.30	60,352,805.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-163,972.87	-198,252.92
五、现金及现金等价物净增加额	43,324,882.57	-195,168,065.45
加: 期初现金及现金等价物余额	104,725,343.72	299,893,409.17
六、期末现金及现金等价物余额	148,050,226.29	104,725,343.72

法定代表人: 陈明东; 主管会计工作负责人: 彭靖; 会计机构负责人: 彭靖

1.1.2、2022 年财务审计报告

HUAZHOU 安徽清合会计师事务所	
中建东方装饰有限公司	
审 计 报 告	
皖清合审字[2023]第 774 号	
2022 年度	
<u>目 录</u>	
	页次
一、审计报告	1
二、合并资产负债表	3
三、合并利润表	4
四、合并现金流量表	5
五、合并所有者权益变动表	6
六、财务报表附注	10
安徽清合会计师事务所	
二〇二三年六月二十一日	
<small>您可以通过手机“扫一扫”或进入“全国会计行业统一监管平台”(http://acc.ah.gov.cn/)“扫一扫”查询。 执业编号：皖Z30603117</small>	

理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计恰当的审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年6月21日



合并资产负债表(一)

2022年度

编制单位：中建东方装饰有限公司

金额单位：人民币元

资产	合并数		母公司	
	期末数	期初数	期末数	期初数
流动资产				
货币资金	205,505,651.31	155,602,570.99	204,212,434.28	152,831,192.35
交易性金融资产	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	116,603,501.68	71,638,493.98	116,603,501.68	71,638,493.98
应收账款	1,044,309,658.09	907,402,405.11	1,025,807,484.30	901,894,520.06
预付款项	5,578,200.74	21,444,273.32	5,491,598.29	21,136,407.09
应收利息	-	-	-	-
应收股利	-	-	-	-
其他应收款	183,662,992.27	233,668,692.40	155,387,934.61	332,465,370.50
存货	6,034,324.53	18,865,848.06	6,034,324.53	18,865,848.06
合同资产	813,920,101.08	654,958,811.26	657,501,825.31	657,361,207.12
持有待售资产	-	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	305,613,745.11	-	305,613,745.11
其他流动资产	87,339,307.57	156,465,519.62	180,918,656.71	148,967,761.68
流动资产合计	2,462,953,737.27	2,525,660,359.85	2,351,957,759.71	2,610,774,545.95
非流动资产				
债权投资	-	-	-	-
其他债权投资	-	-	-	-
长期应收款	310,000.00	450,000.00	310,000.00	450,000.00
长期股权投资	-	-	50,000,000.00	50,000,000.00
投资性房地产	-	-	-	-
固定资产	93,419,387.66	96,369,752.62	93,019,314.02	95,714,687.97
在建工程	4,125,521.80	-	4,125,521.80	-
其他权益工具投资	-	-	-	-
其他非流动金融资产	-	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-	-
油气资产	-	-	-	-
使用权资产	556,103,457.75	611,713,803.54	-	-
无形资产	-	-	-	-
开发支出	-	-	-	-
商誉	-	-	-	-
长期待摊费用	115,438,254.73	128,094,843.80	23,198,602.88	25,307,566.77
递延所得税资产	25,551,443.48	19,854,464.67	-	-
其他非流动资产	802,681,619.27	526,881,575.59	802,681,619.27	526,881,575.59
非流动资产合计	1,597,629,684.69	1,383,364,440.22	973,335,057.97	698,353,830.33
资产总计	4,060,583,421.96	3,909,024,800.07	3,325,292,817.68	3,309,128,376.28



合并资产负债表(二)

2022年度

编制单位：中建东方装饰有限公司

金额单位：人民币元

负债及股东权益	合并数		母公司	
	期末数	期初数	期末数	期初数
流动负债：				
短期借款	200,000,000.00	-	200,000,000.00	-
交易性金融负债	-	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-	-
应付票据	133,342,671.63	195,244,739.50	133,342,671.63	195,244,739.50
应付账款	1,853,590,738.87	1,928,350,040.42	1,788,882,422.47	1,927,246,544.31
预收账款	738,704.87	405,502.04	-	-
合同负债	19,376,770.49	69,852,979.96	19,143,677.00	69,443,441.24
应付职工薪酬	12,296,059.71	4,600,307.84	12,296,059.71	4,600,307.84
应交税费	8,416,231.96	2,274,414.23	8,393,974.67	2,253,671.24
应付利息	-	-	-	-
应付股利	-	-	-	-
持有待售负债	-	-	-	-
其他应付款	249,797,890.90	289,792,800.99	102,545,737.62	287,954,148.48
一年内到期的非流动负债	118,756,035.45	107,502,681.44	-	-
其他流动负债	155,784,855.39	74,063,093.33	155,770,869.75	74,038,521.01
流动负债合计	2,752,099,959.27	2,672,086,559.75	2,420,375,412.85	2,560,781,373.62
非流动负债：				
长期借款	-	-	-	-
应付债券	-	-	-	-
长期应付款	102,261,805.98	67,214,727.27	102,261,805.98	62,921,135.10
租赁负债	534,231,144.37	580,714,445.86	-	-
预计负债	18,671,908.87	-	18,671,908.87	-
长期应付职工薪酬	2,000,000.00	2,090,000.00	2,000,000.00	2,090,000.00
递延收益	-	-	-	-
递延所得税负债	-	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-	-
非流动负债合计	657,164,859.22	650,019,173.13	122,933,714.85	65,011,135.10
负债合计	3,409,264,818.49	3,322,105,732.88	2,543,309,127.70	2,625,792,508.72
股东权益：				
实收资本	405,820,100.00	405,820,100.00	405,820,100.00	405,820,100.00
资本公积	131,589,554.96	131,589,554.96	131,589,554.96	131,589,554.96
专项储备	-	-	-	-
其他权益工具	-	-	-	-
盈余公积	60,225,823.23	63,543,163.88	60,225,823.23	63,543,163.88
其他综合收益	-880,000.00	-890,000.00	-880,000.00	-890,000.00
未分配利润	54,563,125.28	-13,143,751.65	185,228,211.79	83,273,048.72
外币报表折算差额	-	-	-	-
归属于母公司所有者权益合计	651,318,603.47	586,919,067.19	781,983,689.98	683,335,867.56
少数股东权益	-	-	-	-
股东权益合计	651,318,603.47	586,919,067.19	781,983,689.98	683,335,867.56
负债和股东权益总计	4,060,583,421.96	3,909,024,800.07	3,325,292,817.68	3,309,128,376.28



合 并 利 润 表

金额单位：人民币元

项目	2023年度		2022年度	
	本期数	上期数	本期数	上期数
一、营业收入	4,754,470,918.27	4,599,231,158.40	4,671,080,033.23	4,306,158,810.04
减：营业成本	4,341,072,183.63	3,995,314,457.99	4,253,132,812.11	3,901,114,094.39
营业税金及附加	4,333,981.14	11,318,658.25	8,324,798.88	11,297,269.23
销售费用	605,901.48	1,141,018.49	-	-
管理费用	131,911,019.21	137,392,023.10	148,911,342.57	155,210,398.33
研发费用	152,128,413.25	137,899,596.38	152,128,413.25	137,899,596.38
财务费用	28,781,571.96	33,505,256.61	-2,271,024.39	2,175,656.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-454,130.26	37,483.91	-454,130.26	37,483.91
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-8,575,276.66	-19,734,407.96	-8,034,690.89	-19,527,246.72
资产处置收益（损失以“-”号填列）	42,254.22	1,592,265.93	42,254.22	1,592,265.93
其他收益	4,272,098.03	469,573.46	3,737,783.01	-
营业利润（损失以“-”号填列）	-2,994,466.33	-3,725,204.84	-2,994,466.33	-3,725,204.84
加：营业外收入	-	-	-	-
减：营业外支出	-	-	-	-
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-2,994,466.33	-3,725,204.84	-2,994,466.33	-3,725,204.84
减：所得税费用	63,527,629.48	41,289,998.28	102,776,764.43	78,838,701.02
净利润（净亏损以“-”号填列）	2,004,557.99	4,307,251.43	2,007,687.99	4,315,491.79
归属于母公司普通股股东的净利润	276,943.63	276,943.63	276,943.63	270,788.31
少数股东损益	-	-	-	-
二、其他综合收益	65,577,187.47	46,380,297.10	104,777,822.42	82,873,406.49
减：所得税影响	-5,802,248.81	-9,648,991.70	-	-
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的税后净额	76,529,536.28	55,029,784.80	104,777,822.42	82,873,406.49
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的税后净额	76,529,536.28	55,029,784.80	104,777,822.42	82,873,406.49
三、综合收益总额	2,679,135.27	8,636,543.33	2,984,510.41	8,188,898.28
归属于母公司所有者权益的综合收益总额	2,679,135.27	8,636,543.33	2,984,510.41	8,188,898.28
归属于少数股东权益的综合收益总额	-	-	-	-
四、每股收益	-	-	-	-
（一）基本每股收益	10,000.00	-90,000.00	10,000.00	-90,000.00
（二）稀释每股收益	-	-	-	-
五、其他综合收益	76,529,536.28	55,029,784.80	104,777,822.42	82,873,406.49
六、综合收益总额	2,679,135.27	8,636,543.33	2,984,510.41	8,188,898.28
七、综合收益总额	2,679,135.27	8,636,543.33	2,984,510.41	8,188,898.28
归属于母公司所有者权益的综合收益总额	2,679,135.27	8,636,543.33	2,984,510.41	8,188,898.28
归属于少数股东权益的综合收益总额	-	-	-	-



合并现金流量表

2022年度

编制单位：中德车马装备有限公司

单位：人民币元

报表项目	合并数		母公司	
	本期数	上期数	本期数	上期数
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	4,502,684,658.89	4,407,709,190.89	4,421,739,418.64	4,306,619,275.25
收到的税费返还	1,654,018.84	-	1,654,018.84	-
收到其他与经营活动有关的现金	697,092,340.32	372,531,238.89	678,525,077.88	310,936,704.41
经营活动现金流入小计	5,201,431,018.05	4,780,240,429.78	5,101,938,515.36	4,617,555,979.66
购买商品、接受劳务支付的现金	3,765,029,363.15	3,735,131,949.97	3,737,926,756.95	3,615,776,854.14
支付给职工以及为职工支付的现金	308,494,988.61	350,312,249.30	305,263,266.71	344,174,916.74
支付的各项税费	59,329,046.09	101,423,697.27	59,314,845.83	100,933,033.81
支付的其他与经营活动有关的现金	953,434,319.77	483,794,911.72	879,785,744.71	446,446,910.20
经营活动现金流出小计	5,086,287,717.62	4,670,662,808.26	4,982,290,614.20	4,507,331,714.89
经营活动产生的现金流量净额	115,143,300.43	109,577,621.52	119,647,901.16	110,224,264.77
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资所收到的现金	-	-	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产	65,342.08	1,582,295.93	65,342.08	1,582,295.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金	-	-	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流入小计	65,342.08	1,582,295.93	65,342.08	1,582,295.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产	4,288,198.42	835,286.63	4,205,012.58	814,664.96
投资所支付的现金	-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	632.50	-	632.50	-
投资活动现金流出小计	4,288,830.92	835,286.63	4,205,645.08	814,664.96
投资活动产生的现金流量净额	-4,223,488.84	747,009.30	-4,140,303.00	767,630.97
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资所收到的现金	-	-	-	-
取得借款所收到的现金	-	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	27,244,543.56	-	-	-
筹资活动现金流入小计	27,244,543.56	-	-	-
偿还债务所支付的现金	-	60,000,000.00	-	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	85,139,264.92	7,503,040.30	63,489,609.90	7,503,040.30
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-	-	-
筹资活动现金流出小计	85,139,264.92	67,503,040.30	63,489,609.90	67,503,040.30
筹资活动产生的现金流量净额	-57,894,721.36	-67,503,040.30	-63,489,609.90	-67,503,040.30
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-310,135.46	-163,972.87	-310,135.46	-163,972.87
五、现金及现金等价物净增加额	52,714,954.77	42,657,617.65	51,707,852.80	43,324,882.57
加：期初现金及现金等价物余额	148,336,341.35	105,678,723.70	148,050,226.29	104,725,343.72
六、期末现金及现金等价物余额	201,051,296.12	148,336,341.35	199,758,079.09	148,050,226.29



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

	合并数						所有者权益合计
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	405,820,100.00	131,289,554.96	-890,000.00	-	63,543,143.88	-13,443,751.65	586,918,007.19
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年初余额	405,820,100.00	131,289,554.96	-890,000.00	-	63,543,143.88	-13,443,751.65	586,918,007.19
五、本年增减变动金额	-	-	10,000.00	-	-3,317,340.65	67,706,876.93	64,396,536.28
六、综合收益总额	-	-	10,000.00	-	-	70,529,516.28	70,539,516.28
七、利润分配	-	-	-	-	-	-	-
八、其他	-	-	-	-	-	-	-
九、所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
十、所有者权益变动影响	-	-	10,000.00	-	-3,317,340.65	70,529,516.28	70,539,536.28
十一、所有者权益变动合计	-	-	10,000.00	-	-3,317,340.65	70,529,516.28	70,539,536.28
十二、所有者权益合计	405,820,100.00	131,289,554.96	-880,000.00	-	60,225,803.23	54,563,422.28	651,318,001.47
十三、所有者权益变动影响	-	-	-880,000.00	-	-	-	-
十四、所有者权益合计	405,820,100.00	131,289,554.96	-880,000.00	-	60,225,803.23	54,563,422.28	651,318,001.47



合并所有者权益变动表

单位：人民币元

2022年度

编制单位：中国东方航空股份有限公司

项	上期数						
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他
上年年末余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-800,000.00	-	55,255,823.23	-54,044,533.13	-
2. 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
3. 前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
4. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-
期末余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-800,000.00	-	55,255,823.23	-54,044,533.13	-
二、本年内增减变动金额（减少以“-”列示）	-	-	-90,000.00	-	8,287,340.65	40,060,781.48	-
(一) 综合收益总额	-	-	-90,000.00	-	-	-	-
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-90,000.00	-	-	-	-
(三) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-
(五) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	8,287,340.65	-14,170,097.32	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	8,287,340.65	-8,287,340.65	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-5,841,666.67	-
(六) 股东权益的内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-890,000.00	-	63,543,163.88	-13,143,751.65	-
归属于母公司所有者权益	405,820,100.00	131,589,554.96	-890,000.00	-	63,543,163.88	-13,143,751.65	-
少数股东权益	-	-	-	-	-	-	-
所有者权益合计	405,820,100.00	131,589,554.96	-890,000.00	-	63,543,163.88	-13,143,751.65	-



母公司所有者权益变动表

编制单位：中核北方核燃料有限公司 2022年度 单位：人民币元

项目	母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	405,820,100.00	131,389,254.96	-890,000.00	-	63,543,163.88	83,273,048.72	-	683,333,607.56
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年综合收益总额	405,820,100.00	131,389,254.96	-890,000.00	-	63,543,163.88	83,273,048.72	-	683,333,607.56
五、本年利润分配	-	-	10,000.00	-	-3,317,346.65	101,955,169.67	-	98,647,822.42
六、其他权益变动	-	-	10,000.00	-	-	194,777,822.42	-	194,787,822.42
七、所有者权益合计	-	-	-	-	-	-	-	-
八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
二十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
三十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
四十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
五十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
六十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
七十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
八十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十一、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十二、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十三、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十四、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十五、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十六、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十七、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十八、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
九十九、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
一百、所有者权益变动表编制说明	-	-	-	-	-	-	-	-
合计	405,820,100.00	131,389,254.96	-890,000.00	-	66,225,823.23	195,236,212.79	-	781,961,689.98



母公司所有者权益变动表

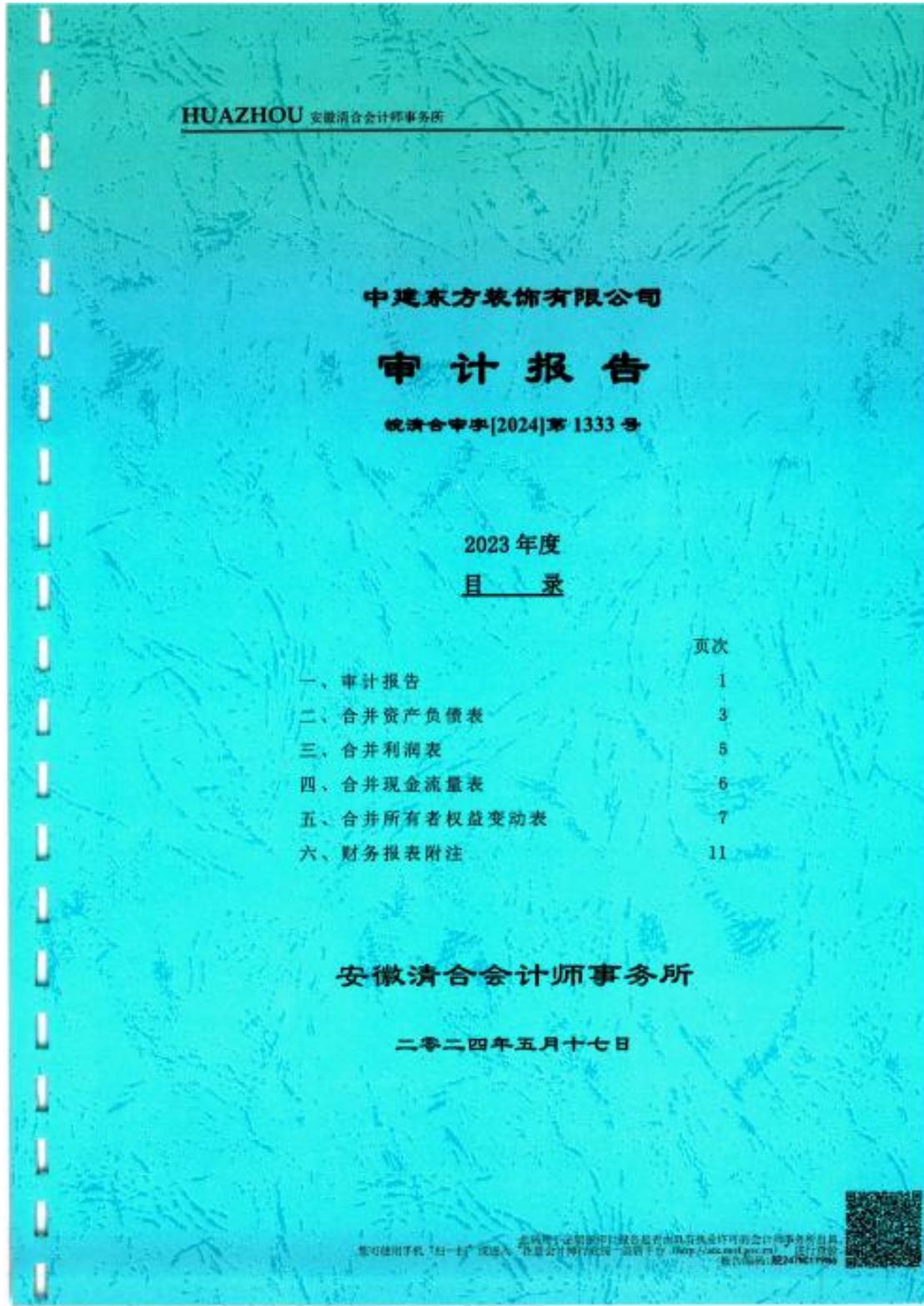
编制单位：宁夏北方葡萄酒有限公司 2022年度

单位：人民币元

	2022年度						所有者权益合计
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年末余额	493,820,100.00	131,389,554.96	-400,000.00	-	53,255,823.23	14,578,649.53	606,394,127.74
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	493,820,100.00	131,389,554.96	-400,000.00	-	53,255,823.23	14,578,649.53	606,394,127.74
三、本年年末余额	493,820,100.00	131,389,554.96	-400,000.00	-	8,287,340.65	48,744,398.17	76,941,279.82
四、综合收益总额	-	-	-400,000.00	-	82,873,406.49	-	82,783,406.49
五、利润分配	-	-	-	-	-	-	-
六、所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
七、其他	-	-	-	-	-	-	-
八、所有者权益合计	493,820,100.00	131,389,554.96	-400,000.00	-	61,543,163.88	63,273,048.72	683,335,867.56



1.1.3、2023 年财务审计报告



审计报告

中建东方装饰有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的中建东方装饰有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表，包括2023年12月31日的合并资产负债表，2023年度合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合



常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024年5月17日



合并资产负债表(一)

2023年度

编制单位: 中建东方装饰有限公司

金额单位: 人民币元

	合并数		母公司	
	期末数	期初数	期末数	期初数
流动资产				
货币资金	279,302,633.98	205,505,651.31	278,843,493.97	204,212,434.28
交易性金融资产	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	30,206,034.09	116,603,501.68	30,206,034.09	116,603,501.68
应收账款	1,144,650,173.75	1,044,309,658.09	1,024,754,242.43	1,025,807,484.30
预付款项	3,170,380.36	5,578,200.74	3,566,592.38	5,491,598.29
应收利息	-	-	-	-
应收股利	-	-	-	-
其他应收款	274,046,020.16	183,662,992.27	334,464,425.93	155,387,934.61
存货	3,602,440.26	6,034,324.53	3,602,440.26	6,034,324.53
合同资产	915,187,467.08	813,920,101.08	915,837,861.68	657,501,825.31
持有待售资产	-	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
其他流动资产	101,827,918.29	82,338,307.57	91,874,853.41	180,918,656.71
流动资产合计	2,751,993,067.97	2,462,952,827.25	2,685,149,944.15	2,351,957,759.71
非流动资产				
债权投资	-	-	-	-
其他债权投资	-	-	-	-
长期应收款	310,000.00	310,000.00	310,000.00	310,000.00
长期股权投资	-	-	50,000,000.00	50,000,000.00
投资性房地产	-	-	-	-
固定资产	104,748,440.25	93,419,387.66	104,574,571.39	93,019,314.02
在建工程	776,798.54	4,125,521.80	776,798.54	4,125,521.80
其他权益工具投资	-	-	-	-
其他非流动金融资产	-	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-	-
油气资产	-	-	-	-
使用权资产	500,493,111.93	556,103,457.75	-	-
无形资产	-	-	-	-
开发支出	-	-	-	-
商誉	-	-	-	-
长期待摊费用	102,599,253.55	115,438,254.73	21,089,638.99	23,198,602.88
递延所得税资产	25,689,783.89	25,551,443.48	-	-
其他非流动资产	595,385,291.57	802,681,619.27	595,385,291.57	802,681,619.27
非流动资产合计	1,330,002,679.73	1,597,629,684.69	772,136,300.49	973,335,057.97
资产总计	4,081,995,747.70	4,060,582,511.94	3,457,286,244.64	3,325,292,817.68

法定代表人:



主管会计工作负责人:

赵达安

会计机构负责人:

赵达安



合并资产负债表(二)

2023年度

编制单位：中建华力建设有限公司

金额单位：人民币元

负债及股东权益	合并数		母公司	
	期末数	期初数	期末数	期初数
流动负债：				
短期借款	400,000,000.00	200,000,000.00	400,000,000.00	200,000,000.00
交易性金融负债	-	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-	-
应付票据	174,200,538.68	133,342,671.63	174,200,538.68	133,342,671.63
应付账款	1,710,499,757.16	1,853,590,738.87	1,610,293,661.89	1,788,882,422.47
预收账款	734,941.84	738,704.87	-	-
合同负债	39,991,073.41	19,376,770.49	39,669,214.59	19,143,677.00
应付职工薪酬	13,014,794.78	12,296,059.71	12,618,594.84	12,296,059.71
应交税费	2,867,194.19	8,416,231.96	2,812,813.10	8,393,974.67
应付利息	-	-	-	-
应付股利	-	-	-	-
持有待售负债	-	-	-	-
其他应付款	197,122,149.41	249,797,890.90	84,683,699.43	102,545,737.62
一年内到期的非流动负债	104,743,487.92	118,756,035.45	-	-
其他流动负债	134,442,230.65	155,784,855.39	139,385,022.82	155,770,869.75
流动负债合计	2,777,616,168.04	2,752,099,959.27	2,463,663,545.35	2,420,375,412.85
非流动负债：				
长期借款	-	-	-	-
应付债券	-	-	-	-
长期应付款	107,808,802.17	102,261,805.98	107,808,802.17	102,261,805.98
租赁负债	441,080,636.39	534,231,144.37	-	-
预计负债	31,054,757.69	18,671,908.87	31,054,757.69	18,671,908.87
长期应付职工薪酬	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
递延收益	-	-	-	-
递延所得税负债	-	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-	-
非流动负债合计	581,944,196.25	657,164,859.22	140,863,559.86	122,933,714.85
负债合计	3,359,560,364.29	3,409,264,818.49	2,604,527,105.21	2,543,309,127.70
股东权益：				
实收资本	405,820,100.00	405,820,100.00	405,820,100.00	405,820,100.00
资本公积	131,589,554.96	131,589,554.96	131,589,554.96	131,589,554.96
专项储备	-	-	-	-
其他权益工具	-	-	-	-
盈余公积	60,225,823.23	60,225,823.23	60,225,823.23	60,225,823.23
其他综合收益	-880,000.00	-880,000.00	-880,000.00	-880,000.00
未分配利润	125,679,905.22	54,563,125.28	256,003,661.24	185,228,211.79
外币报表折算差额	-	-	-	-
归属于母公司所有者权益合计	722,435,383.41	651,318,603.47	852,759,139.43	781,983,689.98
少数股东权益	-	-	-	-
股东权益合计	722,435,383.41	651,318,603.47	852,759,139.43	781,983,689.98
负债和股东权益合计	4,081,995,747.70	4,060,583,421.96	3,457,286,244.64	3,325,292,817.68

法定代表人：



主管会计工作负责人：

赵达安

会计机构负责人：

赵达安



台井利润表

2023年度

人民币元



	合并数		母公司	
	本期数	上期数	本期数	上期数
一、主营业务收入	4,918,174,342.37	4,824,817,415.12	4,824,817,415.12	4,671,090,033.23
减：营业成本	4,891,782,845.64	4,541,672,803.43	4,419,582,468.33	4,251,122,812.11
营业税金及附加	10,181,846.78	8,338,981.14	10,118,922.60	8,224,284.88
销售费用	1,036,211.03	602,881.48	-	-
管理费用	152,113,276.07	151,911,678.21	150,326,878.89	148,811,342.27
研发费用	143,390,809.62	152,138,313.35	143,350,809.62	152,228,513.35
财务费用	43,648,807.86	28,784,571.96	16,270,150.71	-2,271,024.98
加：资产减值损失(损失以“-”号填列)	-3,022,969.93	-454,330.26	-3,022,969.93	-454,330.26
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-	-	-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-14,261,148.25	-4,375,278.66	-14,189,838.68	-8,034,068.99
资产处置收益(损失以“-”号填列)	87,246.03	41,294.22	87,246.03	42,254.22
其他收益	2,476,814.33	4,272,088.83	3,648,843.40	3,237,203.81
投资收益(损失以“-”号填列)	-2,441,445.30	-2,994,480.35	-3,441,445.30	-2,994,480.35
营业外收入(扣除企业重组费用和公允价值变动损益)	-	-	-	-
减：营业外支出	-2,441,445.30	-2,994,480.35	-2,441,445.30	-2,994,480.35
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	64,416,268.25	63,522,629.48	68,209,721.35	102,776,764.43
加：营业外收入	2,857,028.64	2,084,537.98	2,915,608.64	3,007,857.99
减：营业外支出	398,248.26	-	388,871.94	-
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	70,978,028.53	65,527,107.47	70,735,409.45	104,777,622.42
减：所得税费用	-118,340.41	-3,002,148.41	-	-
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	71,116,729.94	70,529,536.28	70,735,409.45	104,777,622.42
五、每股收益(元)	71,116,729.94	70,529,536.28	70,735,409.45	104,777,622.42
六、其他综合收益	-	-	-	-
七、综合收益总额	71,116,729.94	70,529,536.28	70,735,409.45	104,777,622.42
归属于母公司所有者权益	71,116,729.94	10,000.00	70,735,409.45	10,000.00
归属于少数股东权益	-	-	-	-

法定代表人：赵达安

会计机构负责人：赵达安

主管会计工作负责人：赵达安

会计机构负责人：赵达安



合并现金流量表

2023年度

编制单位：中建东方装饰有限公司

单位：人民币元

报告项目	合并数		母公司	
	本期数	上期数	本期数	上期数
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	4,672,364,693.53	4,502,684,658.89	4,624,892,629.26	4,421,759,418.64
收到的税费返还	699,029.84	1,654,018.84	699,029.84	1,654,018.84
收到的其他与经营活动有关的现金	692,848,196.21	697,092,340.32	638,450,342.72	678,525,077.88
经营活动现金流入小计	5,265,911,919.58	5,201,431,018.05	5,264,042,001.82	5,101,938,515.36
购买商品、接受劳务支付的现金	3,930,286,534.87	3,765,029,363.15	3,948,069,900.87	3,737,926,756.95
支付给职工以及为职工支付的现金	446,768,045.54	308,494,988.61	441,371,101.23	305,263,266.71
支付的各项税费	57,393,568.92	59,329,046.09	57,105,641.25	59,314,845.83
支付的其他与经营活动有关的现金	738,366,437.56	953,434,319.77	737,306,848.70	879,783,744.71
经营活动现金流出小计	5,172,757,486.89	5,086,287,717.62	5,184,053,492.11	4,982,290,614.20
经营活动产生的现金流量净额	193,154,432.69	115,143,300.43	79,988,509.71	119,647,901.16
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资所收到的现金	-	-	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产	79,502.58	65,342.08	79,502.58	65,342.08
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流入小计	79,502.58	65,342.08	79,502.58	65,342.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产	1,598,498.78	4,288,198.42	1,598,498.78	4,205,012.58
投资所支付的现金	-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-	632.50	-	632.50
投资活动现金流出小计	1,598,498.78	4,288,830.92	1,598,498.78	4,205,645.08
投资活动产生的现金流量净额	-1,518,996.20	-4,223,488.84	-1,518,996.20	-4,140,303.00
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资所收到的现金	-	-	-	-
取得借款所收到的现金	400,000,000.00	-	400,000,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	27,244,543.56	-	-
筹资活动现金流入小计	400,000,000.00	27,244,543.56	400,000,000.00	-
偿还债务所支付的现金	200,000,000.00	-	200,000,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46,346,872.22	85,139,264.92	19,038,399.13	63,489,609.90
支付其他与筹资活动有关的现金	286,692,526.91	-	200,000,000.00	-
筹资活动现金流出小计	533,039,399.13	85,139,264.92	419,038,399.13	63,489,609.90
筹资活动产生的现金流量净额	-133,039,399.13	-57,894,721.36	-19,038,399.13	-63,489,609.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-196,039.05	-310,135.46	-196,939.05	-310,135.46
五、现金及现金等价物净增加额	58,399,098.31	52,716,956.77	59,233,175.33	51,767,852.80
加：期初现金及现金等价物余额	201,051,296.12	148,336,341.35	199,758,079.09	148,050,226.29
六、期末现金及现金等价物余额	259,450,394.43	201,053,298.12	258,991,254.42	199,758,079.09

法定代表人：



主管会计工作负责人：

赵达安

会计机构负责人：

赵达安



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

	本期数							所有者权益合计
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	
一、上年年末余额	485,820,100.00	131,589,554.96	-480,000.00	-	60,225,823.23	54,560,125.28	-	681,316,603.47
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	485,820,100.00	131,589,554.96	-480,000.00	-	60,225,823.23	54,560,125.28	-	681,316,603.47
三、本年期末余额	-	-	-	-	-	71,116,779.94	-	71,116,779.94
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	71,116,779.94	-	71,116,779.94
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动影响	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	71,116,779.94	-	71,116,779.94
（三）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）股东权益的内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	485,820,100.00	131,589,554.96	-480,000.00	-	66,235,823.23	125,676,905.22	-	722,435,383.41

法定代表人： 郭景

主管会计工作负责人： 郭景

会计机构负责人： 郭景



合并所有者权益变动表

单位：人民币元

2022年度

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-890,000.00	-	61,543,163.88	-13,143,751.65	-	586,919,867.19	586,919,867.19
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-890,000.00	-	61,543,163.88	-13,143,751.65	-	586,919,867.19	586,919,867.19
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	10,000.00	-	-3,317,340.65	67,706,876.95	-	64,399,536.28	64,399,536.28
（一）综合收益总额	-	-	10,000.00	-	-	-	-	10,000.00	10,000.00
（二）直接计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 为计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）的小计	-	-	10,000.00	-	-	70,529,536.28	-	70,529,536.28	70,529,536.28
（三）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 投资者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）利润分配	-	-	-	-	-3,317,340.65	-2,822,659.15	-	-6,140,000.00	-6,140,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-3,317,340.65	3,317,340.65	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-6,140,000.00	-	-6,140,000.00	-6,140,000.00
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）股东权益的内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积补亏	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	405,820,100.00	131,589,554.96	-880,000.00	-	64,225,823.23	54,563,125.28	-	651,318,603.47	651,318,603.47



法定代表人：郭景



主管会计工作负责人：赵达安

会计机构负责人：赵达安

8

母公司所有者权益变动表



项目	2023年度						2022年度	
	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	股本合计
一、上年年末余额	451,751,400.00	111,509,254.96	-	-	68,228,823.23	193,226,111.79	-	823,715,489.98
二、本年年初余额	451,751,400.00	111,509,254.96	-	-	68,228,823.23	193,226,111.79	-	823,715,489.98
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 现金流量套期工具公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 计入所有者权益的现金流量套期工具公允价值变动影响	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	451,751,400.00	111,509,254.96	-	-	68,228,823.23	193,226,111.79	-	823,715,489.98
(一) 股本	451,751,400.00	-	-	-	-	-	-	451,751,400.00
(二) 资本公积	-	111,509,254.96	-	-	-	-	-	111,509,254.96
(三) 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 盈余公积	-	-	-	-	68,228,823.23	-	-	68,228,823.23
(六) 未分配利润	-	-	-	-	-	193,226,111.79	-	193,226,111.79
(七) 少数股东权益	-	-	-	-	-	-	-	-
五、所有者权益合计	451,751,400.00	111,509,254.96	-	-	68,228,823.23	193,226,111.79	-	823,715,489.98

赵达安

赵达安

赵达安



母公司所有者权益变动表

编制单位：中国建筑装饰集团有限公司 2022年度

单位：人民币元

项目	2022年年初余额		2022年新增投入		2022年减少投入		2022年年末余额
	股本	资本公积	其他	合计	其他	合计	
一、上年年末余额	400,833,186.80	131,599,554.96	-	532,432,741.76	-	532,432,741.76	934,865,483.52
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
四、其他	-	-	-	-	-	-	-
五、本年增减变动金额	400,833,186.80	131,599,554.96	-	532,432,741.76	-	-	1,065,065,885.52
六、2022年年末余额	801,666,373.60	263,199,109.92	-	1,064,865,483.52	-	-	1,866,930,567.04
七、所有者权益变动表项目注释							
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	400,833,186.80	131,599,554.96	-	532,432,741.76	-	-	1,064,865,483.52
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
4.支付普通股股利	-	-	-	-	-	-	-
5.其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备形成和动用	-	-	-	-	-	-	-
1.专项储备增加	-	-	-	-	-	-	-
2.专项储备减少	-	-	-	-	-	-	-
（五）其他	-	-	-	-	-	-	-
八、所有者权益变动表项目注释							
（一）股本	400,833,186.80	131,599,554.96	-	532,432,741.76	-	-	1,064,865,483.52
（二）资本公积	-	-	-	-	-	-	-
（三）其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
（五）其他	-	-	-	-	-	-	-

法定代表人： 赵达安

主管会计工作负责人： 赵达安

会计机构负责人： 赵达安



2、近3年平均贡献纳税证明

近三年纳税情况一览表

序号	纳税年度	纳税额 (万元)	税款征收机关 全称	附注
1	2021 年度	1591.23511 万 元	国家税务总局 上海市浦东新区 税务局一所、国家 税务总局上海市静 安区税务局第一 税务所	
2	2022 年度	2495.572642 万元	国家税务总局 上海市浦东新区 税务局一所、国家 税务总局上海市静 安区税务局第一 税务所	
3	2023 年度	4990.309434 万元	国家税务总局 上海市浦东新区 税务局一所、国家 税务总局上海市静 安区税务局第一 税务所	
近3年纳税总额		9077.117186 万		

2.1、2021 年度完税证明

中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年02月23日

No. 621022310181010450
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621022310181013632	个人所得税	工资薪金所得	2021.01.01-2021.01.31	2021.02.24	123,967.42
621022310181013632	个人所得税	工资薪金所得	2021.01.01-2021.01.31	2021.02.24	129,523.30
金额合计	(大写)人民币贰拾伍万叁仟肆佰玖拾圆柒角贰分				¥253,490.72
		填票人 吕建蕊	备注 ,国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年03月15日

No. 621031510216063481
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	456,435.94
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	428,647.97
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	808,919.12
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	1,147,351.82
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	1,158,330.83
金额合计	(大写)人民币叁佰玖拾玖万玖仟陆佰捌拾伍圆陆角捌分				¥3,999,685.68
		填票人 高雯怡	备注 ,国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年03月15日

No. 621031510216063480
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621031510216056357	个人所得税	工资薪金所得	2021.02.01-2021.02.28	2021.03.16	235,959.83
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万伍仟玖佰伍拾玖圆捌角叁分				¥235,959.83
		填票人 高雯怡	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年04月20日

No. 621042010244478703
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	213,518.30
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	2,121.56
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	50,965.24
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	15,526.28
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	137,264.42
金额合计	(大写)人民币肆拾壹万玖仟叁佰玖拾伍圆捌角叁分				¥419,395.80
		填票人 于蕊文	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年04月20日

No. 621042010244478702
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621042010244474830	个人所得税	工资薪金所得	2021.03.01-2021.03.31	2021.04.21	77,098.65
金额合计	(大写)人民币柒万柒仟零玖拾捌圆陆角伍分				¥77,098.65
		填票人 于茜文	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年05月14日

No. 621051410257862691
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	3,758.86
金额合计	(大写)人民币叁仟柒佰伍拾捌圆捌角陆分				¥3,758.86
		填票人 于茜文	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年05月14日

No. 621051410257862692
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	59,988.02
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	145,546.06
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	31,554.95
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	166,391.42
621051410257861832	个人所得税	工资薪金所得	2021.04.01-2021.04.30	2021.05.17	46,794.58
金额合计	(大写)人民币肆拾伍万零贰佰柒拾伍圆零叁分				¥450,275.03
		填票人 于茜文	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年08月05日

No. 621080510314220213
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	1,932.11
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	139,578.95
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	236,618.99
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	63,494.70
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	150,906.55
金额合计	(大写)人民币伍拾玖万贰仟伍佰叁拾壹圆叁角叁分				¥592,531.30
		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年08月05日

No. 621080510314220212
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621061510293312994	个人所得税	工资薪金所得	2021.05.01-2021.05.31	2021.06.16	57,293.54
金额合计	(大写)人民币伍万柒仟贰佰玖拾叁圆伍角肆分				¥57,293.54
		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年07月14日

No. 621071410310043935
税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	35,919.69
金额合计	(大写)人民币叁万伍仟玖佰壹拾玖圆陆角玖分				¥35,919.69
		填票人 张羽	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年07月14日

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

No. 6210714103100443936

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	1,582.10
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	13,670.18
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	168,835.71
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	17,101.99
621071410310044154	个人所得税	工资薪金所得	2021.06.01-2021.06.30	2021.07.15	50,446.84
金额合计	(大写)人民币贰拾伍万壹仟陆佰叁拾陆圆捌角贰分				¥251,636.82
 税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 张羽	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年08月11日

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

No. 621081110316329592

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	138,977.00
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	147,067.10
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	282,766.11
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	52,025.43
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	119,731.70
金额合计	(大写)人民币柒拾肆万零伍佰陆拾柒圆叁角肆分				¥740,567.34
 税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 张坚	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年08月11日

No. 621081110316329591
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621081110316328780	个人所得税	工资薪金所得	2021.07.01-2021.07.31	2021.08.12	35,250.92
金额合计	(大写)人民币叁万伍仟贰佰伍拾玖圆玖角贰分				¥35,250.92
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 张坚	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年09月14日

No. 621091410324521013
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	549,909.88
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	186,895.91
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	329,177.69
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	324,447.62
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	391,181.11
金额合计	(大写)人民币壹佰柒拾捌万壹仟陆佰壹拾贰圆贰角壹分				¥1,781,612.21
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 张坚	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年09月14日

No. 621091410324521012
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	329,379.87
621091410324519965	个人所得税	工资薪金所得	2021.08.01-2021.08.31	2021.09.15	19,644.93
金额合计	(大写)人民币叁拾肆万玖仟零贰拾肆圆捌角整				¥349,024.80
		填票人 张坚	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年10月19日

No. 621101910336019200
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	27,891.47
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	33,205.92
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	228,827.41
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	20,069.72
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	246,609.54
金额合计	(大写)人民币伍拾伍万陆仟陆佰零肆圆零陆分				¥556,604.06
		填票人 郭国梁	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年10月19日

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

No. 621101910336019199

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	79,307.84
621101910336017804	个人所得税	工资薪金所得	2021.09.01-2021.09.30	2021.10.20	19,932.36
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟贰佰肆拾圆贰角整				¥99,240.20
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 郭国梁	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期：2021年11月12日

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

No. 621111210349178688

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	99,648.67
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	25,534.44
金额合计	(大写)人民币壹拾贰万伍仟壹佰捌拾叁圆壹角壹分				¥125,183.11
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 王奕婷	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年11月12日

No. 621111210349178689
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	623,438.83
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	124,765.39
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	351,418.89
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	713,506.86
621111210349177099	个人所得税	工资薪金所得	2021.10.01-2021.10.31	2021.11.15	6,895.38
金额合计	(大写)人民币壹佰捌拾贰万零贰拾伍圆叁角伍分				¥1,820,025.35
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 王奕婷	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年12月15日

No. 621121510363305371
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	187,100.99
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	20,773.52
金额合计	(大写)人民币贰拾柒仟捌佰柒拾肆圆伍角壹分				¥207,874.51
 税务机关(盖章) 征税专用章		填票人 沈蕾	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年12月15日

No. 621121510363305372
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号		9131000063114641XT		纳税人名称		中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	101,373.11		
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	78,288.06		
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	203,057.75		
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	106,123.88		
621121510363297474	个人所得税	工资薪金所得	2021.11.01-2021.11.30	2021.12.16	5,995.37		
金额合计					(大写)人民币肆拾玖万肆仟捌佰叁拾捌圆壹角柒分 ¥494,838.17		
税务机关 (盖章)		填票人 沈蕾		备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局			

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年01月14日

No. 622011410373617493
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号		9131000063114641XT		纳税人名称		中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	26,879.62		
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	55,918.02		
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	185,961.60		
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	119,092.09		
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	8,642.86		
金额合计					(大写)人民币叁拾玖万陆仟肆佰玖拾肆圆壹角玖分 ¥396,494.19		
税务机关 (盖章)		填票人 高雯怡		备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局			

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年01月14日

No. 622011410373617492
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	85,711.25
622011410373615332	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.17	18,316.97
金额合计	(大写)人民币壹拾万肆仟零贰拾捌圆贰角贰分				¥104,028.22
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 高雯怡	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年01月18日

No. 622011810376901564
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	57.76
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	33,872.80
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	156,679.98
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	22,782.00
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	94,243.91
金额合计	(大写)人民币叁拾柒万柒仟陆佰叁拾陆圆肆角伍分				¥307,636.45
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 龚珊	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年01月18日

No. 622011810376901563
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	257,624.80
622011810376895389	个人所得税	工资薪金所得	2021.12.01-2021.12.31	2022.01.19	1,350.56
金额合计	(大写)人民币贰拾伍万捌仟玖佰柒拾伍圆叁角陆分				¥258,975.36
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 龚珊	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 35105521070006524

填发日期：2021年 7月 9日 国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700022	印花税	经济合同	2021-07-09至2021-07-09	2021-07-09	8,716.80
金额合计 (大写) 人民币捌仟柒佰壹拾陆元捌角					¥8,716.80
税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局);国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 35105521070006524

填发日期：2021年 7月 9日 国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700022	印花税	经济合同	2021-07-09至2021-07-09	2021-07-09	8,716.80
金额合计 (大写) 人民币捌仟柒佰壹拾陆元捌角					¥8,716.80
税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局);国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 351055210700006522

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司		税务机关：各分局	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700013	企业所得税	应纳税所得额	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	53,313.76
金额合计 (大写) 人民币伍万叁仟叁佰壹拾叁元柒角陆分					¥53,313.76
税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 正常申报项目预缴正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金企业所得税-外来跨省建安企业预分(0.2%)主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局	



第2次打印 妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 351055210700004456

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司		税务机关：各分局	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700025	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	10,662.75
351056210700025	教育费附加	增值税教育费附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	15,994.13
351056210700025	城市维护建设税	市区	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	37,319.63
351056210700025	增值税	建筑服务	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	533,137.61
金额合计 (大写) 人民币伍拾玖万柒仟壹佰壹拾肆元壹角贰分					¥597,114.12
税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局	



妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210700004458

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务机关：各分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700023	其他收入	工会经费	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	31,988.26
金额合计 (大写) 人民币叁万壹仟玖佰捌拾捌元贰角陆分					¥31,988.26
 税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 正常申报其他预收税款正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金工会经费(按工资)(0.12%)主管税务所(科、分局);国家税务总局泸州市龙马潭区税务局甜市税务分局	

收退数
交纳税人签收证明

妥善保管



中华人民共和国 税收证明

No. 351055210900017008

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税

务分局

填发日期：2021年9月23日

纳税人识别号：9131000063114641XT

纳税人名称：中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210900031	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-23	3,826.29
351056210900031	教育费附加	增值税教育费附加	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-23	5,739.44
351056210900031	城市维护建设税	市区	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-23	13,392.02
351056210900031	增值税	建筑服务	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-23	191,314.56

金额合计 (大写) 人民币贰拾壹万肆仟贰佰柒拾贰元叁角壹分

¥214,272.31

税务机关
(盖章)

填票人
席璐玉

备注：自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局)：国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局

妥善保管

收款人作完税证明



中华人民共和国 税收证明

No. 351056210900017009

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务分局

填发日期：2021年9月23日

税务机关：分局

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210900031	印花税	经济合同	2021-09-23 至 2021-09-23	2021-09-23	3,128.00

金额合计 (大写) 人民币叁仟壹佰贰拾捌元整

¥3,128.00



填票人
席璐玉

备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区
安宁街道现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局泸州市龙
马潭区税务局出市税务分局

妥善保管

收据联 纳税人作税证明



中华人民共和国 税 收 证 明

No. 351055210900001914

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税

填发日期：2021年 9月 23日

税务机关：分局

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号 9131000063114641XT

原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210900033	其他收入	工会经费	2021-09-01至 2021-09-30	2021-09-23	11,478.87

金额合计 (大写) 人民币壹仟肆佰柒拾捌元捌角柒分 ¥11,478.87



填 票 人
席璐玉

备注 正常申报其他预收税款正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金工会经费(按工资)(0.12%)主管税务所(科、分局)：国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局

妥善保管

收 据 联 次 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国 税收证明

No. 351055210900012291

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税

务分局

填发日期：2021年 9月 23日

税务机关：各分局

纳税人识别号：913100063114641XT

纳税人名称：中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351055210900029	企业所得税	应纳税所得额	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-23	19,131.46

金额合计 (大写) 人民币壹万玖仟壹佰叁拾壹元肆角陆分

¥19,131.46

备注 正常申报项目预缴正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金企业所得税-外来跨省建安企业预分(0.2%)主管税务所(科、分局)：国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局

税务机关
(盖章)

填票人
席璐玉

妥善保管

收款 纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210300014968

填发日期：2021年 3月 30日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210300051	企业所得税	应纳税所得额	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	19,449.54	
金额合计	(大写)人民币壹万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分				¥19,449.54	
税务机关 (盖章)	填票人 席瑞玉	备注 正常申报项目预缴正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金企业所得税-外来跨省建安企业预分(0.2%)主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第三税务分局				

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210300014965

填发日期：2021年 3月 30日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210300051	印花税	经济合同	2021-03-30至2021-03-30	2021-03-30	1,590.00	
金额合计	(大写)人民币壹仟伍佰玖拾元整				¥1,590.00	
税务机关 (盖章)	填票人 席瑞玉	备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第三税务分局				

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210300014966

填发日期：2021年 3月 30日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务机关：各分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210300043	其他收入	工会经费	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	11,669.72
金额合计 (大写)人民币壹万壹仟陆佰陆拾玖元柒角贰分					¥11,669.72
税务机关 (盖章)		填票人 席璐玉	备注 正常申报其他预收税款正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金工会经费(按工资)(0.12%)主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第三税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210300014964

填发日期：2021年 3月 30日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务机关：各分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210300051	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	3,889.91
351056210300051	教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	5,834.86
351056210300051	城市维护建设税	市区	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	13,614.68
351056210300051	增值税	建筑服务	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-30	194,495.41
金额合计 (大写)人民币贰拾壹万柒仟捌佰叁拾肆元捌角陆分					¥217,834.86
税务机关 (盖章)		填票人 席璐玉	备注 自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第三税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210300030055

填发日期：2021年 3月 30日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210300054	印花税	经济合同	2021-03-30至2021-03-30	2021-03-30	1,590.00	
金额合计	(大写)人民币壹仟伍佰玖拾元整				¥1,590.00	
税务机关 10号 (盖章)		填票人 席瑞玉	备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第三税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210800005433

填发日期：2021年 8月 11日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210800023	企业所得税	应纳税所得额	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	30,091.74	
金额合计	(大写)人民币叁万零玖拾壹元柒角肆分				¥30,091.74	
税务机关 13号 (盖章)		填票人 罗莉	备注 正常申报项目预缴正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道千凤路现金企业所得税-外来跨省建安企业预分(0.2%)主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210800012278

填发日期：2021年 8月 11日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务机关：各分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210800012	印花税	经济合同	2021-08-11至2021-08-11	2021-08-11	4,920.00
金额合计 (大写) 人民币肆仟玖佰贰拾元整					¥4,920.00
税务机关 18号 (盖章)		填票人 罗莉		备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区 安宁街道千凤路现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸 州市龙马潭区税务局胡市税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210800017307

填发日期：2021年 8月 11日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税
务机关：各分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210800018	其他收入	工会经费	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	18,055.05
金额合计 (大写) 人民币壹万捌仟零伍拾伍元零伍分					¥18,055.05
税务机关 18号 (盖章)		填票人 罗莉		备注 正常申报其他预收税款正税自行申报四川省泸州市龙马 潭区安宁街道千凤路现金工会经费(按工资)(0.12%)主管税务 所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务 分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210800012277

填发日期：2021年 8月 11日 税务机关：国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210800012	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	6,018.35	
351056210800012	教育费附加	增值税教育费附加	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	9,027.52	
351056210800012	城市维护建设税	市区	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	21,064.22	
351056210800012	增值税	建筑服务	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-11	300,917.43	
金额合计	(大写)人民币叁拾叁万柒仟零贰拾柒元伍角贰分				¥337,027.52	
税务机关 (盖章)	填票人 罗莉	备注 自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道千凤路现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 351055210700006524

填发日期：2021年 7月 9日 税务机关：国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210700022	印花税	经济合同	2021-07-09至2021-07-09	2021-07-09	8,716.80	
金额合计	(大写)人民币捌仟柒佰壹拾陆元捌角				¥8,716.80	
税务机关 (盖章)	填票人 郑义	备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 351055210700006524

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
351056210700022	印花税	经济合同	2021-07-09 至 2021-07-09	2021-07-09	8,716.80
金额合计 (大写) 人民币捌仟柒佰壹拾陆元捌角					¥8,716.80
税务机关 (盖章)		填票人 郑义		备注 正常申报一般申报正税自行申报四川省泸州市龙马潭区 安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙 马潭区税务局胡市税务分局	

收通联
交纳税人作完税证明



妥善保管



中华人民共和国
税 收 定 额 证 明

No. 351055210700006522

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210700013	企业所得税	应纳税所得额	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	53,313.78	
金额合计	(大写)人民币伍万叁仟叁佰壹拾叁元柒角陆分					¥53,313.78
税务机关 (盖章)	填票人 郑义	备注 正常申报项目预缴正税自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金企业所得税-外来跨省建安企业预分(0.2%)主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第2次打印 妥善保管



中华人民共和国
税 收 定 额 证 明

No. 351055210700004456

填发日期：2021年 7月 9日

国家税务总局泸州市龙马潭区税务局第一税务分局

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
351056210700025	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	10,662.75	
351056210700025	教育费附加	增值税教育费附加	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	15,994.13	
351056210700025	城市维护建设税	市区	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	37,319.63	
351056210700025	增值税	建筑服务	2021-06-01至2021-06-30	2021-07-09	533,137.61	
金额合计	(大写)人民币伍拾玖万柒仟壹佰壹拾肆元壹角贰分					¥597,114.12
税务机关 (盖章)	填票人 郑义	备注 自行申报四川省泸州市龙马潭区安宁街道现金主管税务所(科、分局):国家税务总局泸州市龙马潭区税务局胡市税务分局				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管

2.2、2022 年度完税证明

中华人民共和国
税收完税证明



填发日期: 2022年02月23日

No. 622022310392284122
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	1,157,607.81
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	304,713.27
金额合计	(大写)人民币壹佰肆拾陆万贰仟叁佰贰拾壹圆零捌分				¥1,462,321.08
		填票人 黄晓丹	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明



填发日期: 2022年02月23日

No. 62202231039227673
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	1,228,728.00
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	451,340.51
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	1,533,191.61
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	1,089,697.34
622022310392279442	个人所得税	工资薪金所得	2022.01.01-2022.01.31	2022.02.24	811,199.33
金额合计	(大写)人民币伍佰壹拾壹万肆仟壹佰伍拾陆圆柒角玖分				¥5,114,156.79
		填票人 黄晓丹	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年03月11日

No. 622031110416136318
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	54,025.27
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	99,014.12
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	9,902.92
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	31,184.74
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	115,959.90
金额合计	(大写)人民币叁拾壹万零捌拾陆圆玖角伍分				¥310,086.95
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 张俊	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年03月11日

No. 622031110416136317
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	15,835.58
622031110416131948	个人所得税	工资薪金所得	2022.02.01-2022.02.28	2022.03.14	228,516.55
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万肆仟叁佰伍拾贰圆壹角叁分				¥244,352.13
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 张俊	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 622120510620143404

填发日期: 2022年12月05日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	24,687.83
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	15,291.79
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	54,276.01
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	39,871.90
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	116,066.34
金额合计	(大写)人民币贰拾伍万零壹佰玖拾叁圆捌角柒分				¥250,193.87
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 622120510620143403

填发日期: 2022年12月05日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	85,117.03
622042610496149774	个人所得税	工资薪金所得	2022.03.01-2022.03.31	2022.04.26	16,395.67
金额合计	(大写)人民币壹拾万壹仟伍佰壹拾贰圆柒角整				¥101,512.70
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620144457
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	62,365.12
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	13,960.85
金额合计	(大写)人民币柒万陆仟叁佰贰拾伍圆玖角柒分				¥76,325.97
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620144458
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	24,223.91
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	115,436.15
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	22,349.68
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	10,901.86
622052410527654983	个人所得税	工资薪金所得	2022.04.01-2022.04.30	2022.05.25	48,982.99
金额合计	(大写)人民币贰拾贰万壹仟捌佰玖拾肆圆伍角玖分				¥221,894.59
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139963
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	204,138.79
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	23,719.39
金额合计	(大写)人民币贰拾贰万柒仟捌佰伍拾捌圆壹角捌分				¥227,858.18
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139964
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	17,537.26
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	31,192.39
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	53,957.18
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	336,886.33
622061010541437874	个人所得税	工资薪金所得	2022.05.01-2022.05.31	2022.06.13	17,357.08
金额合计	(大写)人民币肆拾伍万陆仟玖佰叁拾圆贰角肆分				¥456,930.24
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 622120510620144609

填发日期: 2022年12月05日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	63,972.22
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	29,407.73
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	19,344.22
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	22,435.40
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	139,239.16
金额合计	(大写)人民币贰拾柒万肆仟叁佰玖拾捌圆柒角叁分				¥274,398.73
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 622120510620144608

填发日期: 2022年12月05日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	12,640.16
622071310564282074	个人所得税	工资薪金所得	2022.06.01-2022.06.30	2022.07.14	19,707.50
金额合计	(大写)人民币叁万贰仟叁佰柒拾柒圆陆角陆分				¥32,347.66
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年08月15日

No. 622081510579062280
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号		9131000063114641XT		纳税人名称		中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	21,069.91		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	27,854.78		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	168,616.87		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	14,155.68		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	21,779.47		
金额合计					(大写)人民币贰拾伍万叁仟肆佰柒拾陆圆柒角壹分		¥253,476.71
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员		备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局			

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年08月15日

No. 622081510579062279
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号		9131000063114641XT		纳税人名称		中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	90,994.93		
622081510579061538	个人所得税	工资薪金所得	2022.07.01-2022.07.31	2022.08.16	29,408.83		
金额合计					(大写)人民币壹拾贰万零肆佰零叁圆柒角陆分		¥120,403.76
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员		备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局			

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年10月20日

No. 622102010602131043
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	21,886.48
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	23,018.93
金额合计	(大写)人民币肆万肆仟玖佰零伍圆肆角壹分				¥44,905.41
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年10月20日

No. 622102010602131044
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	18,769.93
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	21,475.29
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	133,761.60
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	161,359.20
622092010591958517	个人所得税	工资薪金所得	2022.08.01-2022.08.31	2022.09.21	202,622.63
金额合计	(大写)人民币伍拾叁万柒仟玖佰捌拾捌圆陆角伍分				¥537,988.65
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620141945
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	80,463.49
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	49,138.95
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	68,845.07
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	54,803.82
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	209,702.15
金额合计	(大写)人民币肆拾陆万贰仟玖佰伍拾叁圆肆角捌分				¥462,953.48
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620141944
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	146,869.89
622102510605850906	个人所得税	工资薪金所得	2022.09.01-2022.09.30	2022.10.26	30,128.46
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万陆仟玖佰玖拾捌圆叁角伍分				¥176,998.35
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139048
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	220,981.37
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	88,459.23
金额合计	(大写)人民币叁拾玖万玖仟肆佰肆拾陆圆陆角整				¥309,440.60
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139049
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	337,254.39
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	233,236.40
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	18,336.23
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	25,925.59
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	75,542.06
金额合计	(大写)人民币陆拾玖万零贰佰玖拾肆圆陆角柒分				¥690,294.67
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139048
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	220,981.37
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	88,459.23
金额合计	(大写)人民币叁拾万玖仟肆佰肆拾陆圆陆角整				¥309,440.60
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月05日

No. 622120510620139049
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	337,254.39
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	233,236.40
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	18,336.23
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	25,925.59
622111510617032726	个人所得税	工资薪金所得	2022.10.01-2022.10.31	2022.11.16	75,542.06
金额合计	(大写)人民币陆拾玖万零贰佰玖拾肆圆陆角柒分				¥690,294.67
税务机关(盖章) 国家税务总局上海市浦东新区税务局 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月14日

No. 622121410627212483
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	149,989.10
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	20,439.88
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	29,686.31
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	20,234.10
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	163,584.66
金额合计	(大写)人民币叁拾捌万叁仟玖佰叁拾肆圆零伍分				¥383,934.05
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2022年12月14日

No. 622121410627212482
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	13,801.84
622121410627180593	个人所得税	工资薪金所得	2022.11.01-2022.11.30	2022.12.14	11,945.61
金额合计	(大写)人民币贰万伍仟柒佰柒拾柒圆肆角伍分				¥25,747.45
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 623041110754865478

填发日期: 2023年04月11日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	21,982.40
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	31,419.25
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	196,873.93
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	37,328.69
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	19,820.16
金额合计	(大写)人民币叁拾柒万柒仟肆佰贰拾肆圆肆角叁分				¥307,424.43
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



No. 623041110754865477

填发日期: 2023年04月11日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	96,658.68
623011510643305191	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.01.16	16,628.82
金额合计	(大写)人民币壹拾壹万叁仟贰佰捌拾柒圆伍角整				¥113,287.50
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755208980
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623020610649000627	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.02.07	4,214.06
623020610649000627	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.02.07	29,990.00
623020610649000627	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.02.07	40,439.56
金额合计	(大写)人民币柒万肆仟陆佰肆拾叁圆陆角贰分				¥74,643.62
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755208828
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623021310655673149	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.02.14	4,790.00
金额合计	(大写)人民币肆仟柒佰玖拾圆整				¥4,790.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755211203
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623030310665781022	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.03.06	16,781.24
623030310665781022	个人所得税	工资薪金所得	2022.12.01-2022.12.31	2023.03.06	0.01
金额合计	(大写)人民币壹万陆仟柒佰捌拾壹圆贰角伍分				¥16,781.25
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066231

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230101154306	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	196.08
331016230101105247	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	285,867.75
331016230101154306	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	294.12
331016230101154306	城市维护建设税	市区	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	686.29
331016230101154306	增值税	文化创意服务	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	9,804.08
金额合计	(大写)人民币贰拾玖万陆仟捌佰肆拾捌元叁角叁分				¥296,848.32
税务机关	填票人 电子税务局		备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		



第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066232

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230101105247	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	190,578.50
331016230101105247	城市维护建设税	市区	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	667,024.74
331016230101105247	增值税	文化创意服务	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	9,528,924.89
金额合计	(大写)人民币壹仟零叁拾捌万陆仟伍佰贰拾捌元壹角叁分				¥10,386,528.13
税务机关	填票人 电子税务局		备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		



第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066233

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	2,387.86	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	19,764.70	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	9,988.98	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	309.95	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	2,507.10	
金额合计	(大写)人民币叁万肆仟玖佰伍拾捌元伍角玖分				¥34,958.59	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066234

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	448.25	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	503.74	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	361.24	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	454.21	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	484.52	
金额合计	(大写)人民币贰仟贰佰伍拾壹元玖角陆分				¥2,251.96	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066235

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	284.60	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	479.33	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	483.84	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	462.19	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	24.45	
金额合计	(大写)人民币壹仟柒佰叁拾肆元肆角壹分					¥1,734.41
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066445

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	27.87	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	78.60	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	17.55	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	16.50	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	181.55	
金额合计	(大写)人民币叁佰贰拾贰元零柒分					¥322.07
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066446

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	181.94	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	53.66	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	181.23	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	1,163.75	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	336.68	
金额合计	(大写)人民币壹仟玖佰壹拾柒元贰角陆分				¥1,917.26	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066447

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	37.53	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	88.23	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	40.37	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	23.72	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	25.56	
金额合计	(大写)人民币贰佰壹拾伍元肆角壹分				¥215.41	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066448

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	320.85	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	28.07	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	90.02	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	33.21	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	722.08	
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰玖拾肆元贰角叁分				¥1,194.29	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066449

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	722.08	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	99.89	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	813.07	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	1,253.05	
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	266.59	
金额合计	(大写)人民币叁仟壹佰伍拾肆元陆角贰分				¥3,154.62	
税务机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		

第1次打印妥善保管



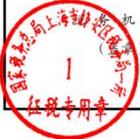
中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066450

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230100939050	印花税	经济合同	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-15	1,085.03
金额合计	(大写)人民币壹仟零捌拾伍元零叁分				¥1,085.03
税务机关		填票人	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所		
1		电子税务局			



第1次打印妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066451

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230100792903	房产税	从价计征	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-13	18,030.22
金额合计	(大写)人民币壹万捌仟零叁拾元零贰角贰分				¥18,030.22
税务机关		填票人	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所房源编号: 13100201510120000329111001 房屋坐落地址: 东方路985号21楼		
1		电子税务局			



第1次打印妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066452

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016230100792903	城镇土地使用税	城市	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-13	327.00	
金额合计	(大写)人民币叁佰贰拾柒元整				¥327.00	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20151119000399870 土地坐落地址: 上海东方路985号21楼			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066453

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016230100792903	城镇土地使用税	城市	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-13	868.95	
金额合计	(大写)人民币捌佰陆拾捌元玖角伍分				¥868.95	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20160420000380449 土地坐落地址: 北中路354弄19、20、23、24号			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066454

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016230100792903	城镇土地使用税	城市	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-13	95.33	
金额合计	(大写)人民币玖拾伍元叁角叁分				¥95.33	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号20160420000380423 土地坐落地址:北中路354弄23号701-704室			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066455

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016221100540048	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-15	15,578.00	
331016221100540048	教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-15	23,366.99	
331016221100540048	城市维护建设税	市区	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-15	54,522.99	
331016221100540048	增值税	文化创意服务	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-15	778,899.82	
金额合计	(大写)人民币捌拾柒万贰仟叁佰陆拾柒元捌角				¥872,367.80	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066456

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220700591368	城镇土地使用税	城市	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-14	95.33	
金额合计	(大写)人民币玖拾伍元叁角叁分					¥95.33
 机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号20160420000380423 土地坐落地址:北中路354弄23号701-704室		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066457

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220700591368	城镇土地使用税	城市	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-14	868.95	
金额合计	(大写)人民币捌佰陆拾捌元玖角伍分					¥868.95
 机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局		备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号20160420000380449 土地坐落地址:北中路354弄19、20、23、24号		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066458

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220700591368	城镇土地使用税	城市	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-14	327.00	
金额合计	(大写)人民币叁佰贰拾柒元整				¥327.00	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20151119000399870 土地坐落地址: 上海东方路985号21楼			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066459

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220700591368	房产税	从价计征	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-14	18,030.22	
金额合计	(大写)人民币壹万捌仟零叁拾元零贰角贰分				¥18,030.22	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所房屋编号: 13100201510120000329111001 房屋坐落地址: 东方路985号21楼			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066460

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220500202019	城镇土地使用税	城市	2022-01-01至2022-03-31	2022-05-27	327.00	
金额合计	(大写)人民币叁佰贰拾柒元整				¥327.00	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20151119000399870 土地坐落地址: 上海东方路985号21楼			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066461

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220500202019	城镇土地使用税	城市	2022-01-01至2022-03-31	2022-05-27	95.39	
金额合计	(大写)人民币玖拾伍元叁角叁分				¥95.39	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20160420000380423 土地坐落地址: 北中路354弄23号701-704室			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066462

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220500202019	城镇土地使用税	城市	2022-01-01至2022-03-31	2022-05-27	868.95	
金额合计	(大写)人民币捌佰陆拾捌元玖角伍分				¥868.95	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所土地编号: 20160420000380449 土地坐落地址: 北中路354弄19、20、23、24号			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.331015230400066463

填发日期: 2023年 4月 7日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
331016220500202019	房产税	从价计征	2022-01-01至2022-03-31	2022-05-27	18,030.22	
金额合计	(大写)人民币壹万捌仟零叁拾元零贰角贰分				¥18,030.22	
机关 1 红税专用章		填票人 电子税务局	备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第十九税务所房屋编号: 13100201510120000329111001 房屋坐落地址: 东方路985号21楼			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印妥善保管

2.3、2023 年度完税证明

中华人民共和国 税收完税证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755210596
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	226,088.40
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	318,585.56
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	555,912.88
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	463,558.21
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	550,965.43
金额合计	人民币贰佰壹拾壹万伍仟壹佰壹拾肆圆肆角捌分				¥2,115,110.48
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国 税收完税证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755210595
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	631,985.15
623021510659656757	个人所得税	工资薪金所得	2023.01.01-2023.01.31	2023.02.16	818,873.89
金额合计	人民币壹佰肆拾伍万零捌佰伍拾玖圆零肆分				¥1,450,859.04
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 7432206138674701

23 (0411) 31证明62859377

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-04-11

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-16	¥ 47039.69
城市维护建设税	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-16	¥ 109759.28
地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-16	¥ 31359.79
增值税	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-16	¥ 1567989.74

妥 以上情况, 特此证明。

手

善

写

保

无

管

效

金额合计(大写): 壹佰柒拾伍万陆仟壹佰肆拾捌元伍角

¥ 1756148.50



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755210433
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623031510699396903	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	4,096.92
金额合计	(大写)人民币肆仟零玖拾陆圆玖角贰分				¥4,096.92
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755212883
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	130,725.54
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	6,888.59
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万柒仟陆佰壹拾肆圆壹角叁分				¥137,614.13
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月11日

No. 623041110755212885
税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	45,090.06
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	67,761.85
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	13,992.17
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	9,048.65
623031410697650721	个人所得税	工资薪金所得	2023.02.01-2023.02.28	2023.03.15	9,242.73
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万伍仟壹佰叁拾伍圆肆角陆分				¥145,135.46
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市浦东新区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月24日

No. 623042410774929039
税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	45,956.44
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	5,138.63
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	63,230.90
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	89,980.41
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	29,984.17
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万肆仟贰佰玖拾圆伍角伍分				¥234,290.55
税务机关(盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年04月24日

No. 623042410774929038
税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	3,648.64
623041710766508879	个人所得税	工资薪金所得	2023.03.01-2023.03.31	2023.04.17	61,979.39
金额合计	(大写)人民币陆万伍仟陆佰贰拾捌圆零叁分				¥65,628.03
税务机关 (盖章) 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 2301573927738736

23 (0424) 31证明62948784

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

填发日期: 2023-04-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-18	¥ 18030.22
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-18	¥ 1291.28

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 壹万玖仟叁佰贰拾壹元伍角

¥ 19321.50



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 6764577338663165

23 (0424) 31证明62948765

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-04-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-18	¥ 91961.65

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 玖万壹仟玖佰陆拾壹元陆角伍分

¥ 91961.65



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年05月29日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623052910816402862

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	794,179.37
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	3,648.65
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	1,398,804.29
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	1,278,421.96
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	348,560.08
金额合计	(大写)人民币叁佰捌拾贰万叁仟陆佰壹拾肆圆叁角伍分				¥3,823,614.35
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年05月29日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623052910816402861

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	153,423.73
623051810806220832	个人所得税	工资薪金所得	2023.04.01-2023.04.30	2023.05.19	961,494.35
金额合计	(大写)人民币壹佰壹拾壹万肆仟玖佰壹拾捌圆零捌分				¥1,114,918.08
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 3150696571341978

23 (0531) 31证明63116582

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-05-31

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-05-12至2023-05-12	2023-05-19	¥ 50840.74

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 伍万零捌佰肆拾元零柒角肆分

¥ 50840.74

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年06月27日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623062710841935240

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	6,156.70
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	140,864.07
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	24,613.70
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	4,098.64
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	12,755.88
金额合计	(大写)人民币壹拾捌万捌仟肆佰捌拾捌圆玖角玖分				¥188,488.99
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年06月27日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623062710841935239

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	42,393.33
623061410835890125	个人所得税	工资薪金所得	2023.05.01-2023.05.31	2023.06.15	58,351.03
金额合计	(大写)人民币壹拾万零柒佰肆拾肆圆叁角陆分				¥100,744.36
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 4006005619364306

23 (0627) 31证明63233820

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

填发日期: 2023-06-27

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-15	¥ 1713721.84	
城市维护建设税	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-15	¥ 119960.53	
教育费附加	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-15	¥ 51411.66	
地方教育附加	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-15	¥ 34274.44	
妥 善 保 管	以上情况, 特此证明。			手 写 无 效

金额合计(大写): 壹佰玖拾壹万玖仟叁佰陆拾捌元肆角柒分

¥ 1919368.47



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 3150696571341978

23 (0531) 31证明63116582

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-05-31

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-05-12至2023-05-12	2023-05-19	¥ 50840.74

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 伍万零捌佰肆拾元零柒角肆分

¥ 50840.74

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年07月17日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623071710858242095

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		3,648.65
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		11,585.91
金额合计	(大写)人民币壹万伍仟贰佰叁拾肆圆伍角陆分				¥15,234.56
税务机关 (盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		



妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年07月17日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623071710858242096

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		5,106.67
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		24,583.40
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		35,267.22
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		128,682.11
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		13,187.51
金额合计	(大写)人民币贰拾万陆仟捌佰贰拾陆圆玖角壹分				¥206,826.91
税务机关 (盖章)		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		



妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年07月17日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623071710858242095

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30	2023.07.18	3,648.65
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30	2023.07.18	11,585.91
金额合计	(大写)人民币壹万伍仟贰佰叁拾肆圆伍角陆分				¥15,234.56
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年07月17日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623071710858242095

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30	2023.07.18	3,648.65
623071710858228377	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30	2023.07.18	11,585.91
金额合计	(大写)人民币壹万伍仟贰佰叁拾肆圆伍角陆分				¥15,234.56
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年07月06日

No. 623070610847943397
税务机关: 国家税务总局四川天府新区税务局第一税务所

纳税人识别号	91510100660451093R		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司成都分公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623070610847944265	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		3,965.65
623070610847944265	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		12,435.76
623070610847944265	个人所得税	工资薪金所得	2023.06.01-2023.06.30		1,337.60
金额合计	(大写) 人民币壹万柒仟柒佰叁拾玖圆零壹分				¥17,739.01
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 外部系统账号2	备注		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 3521025733812922

23 (0724) 31证明63350908

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

填发日期: 2023-07-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-21	¥ 23414.26
城镇土地使用税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-18	¥ 1082.71

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 贰万肆仟肆佰玖拾陆元玖角柒分

¥ 24496.97

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 1851730754048908

23 (0724) 31证明63350874

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-07-24

纳税人名称: 中建东方装饰工程有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-07-14至2023-07-14	2023-07-18	¥ 19391.04

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 壹万玖仟叁佰玖拾壹元零肆分

¥ 19391.04

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 4505508540225880

23 (0628) 31证明63237820

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-06-28

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-06-14至2023-06-14	2023-06-16	¥ 48680.94

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 肆万捌仟陆佰捌拾元零玖角肆分

¥ 48680.94

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 6780313815132053

23 (0724) 31证明63351030

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-07-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-18	¥ 1082.71

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 壹仟零捌拾贰元柒角壹分

¥ 1082.71

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 7576413685112906

23 (0724) 31证明63351019

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-07-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-18	¥ 23400.02

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 贰万叁仟肆佰元零贰分

¥ 23400.02

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 4387807813558074

23 (0724) 31证明63350973

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

填发日期: 2023-07-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-21	¥ 137.77

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 壹佰叁拾柒元柒角柒分

¥ 137.77

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 人民完税证明

No. 331015230600178078

填发日期: 2023年6月16日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600481641	土地增值税	旧房转让(非核定方 式)	2023-06-15至2023-06-15	2023-06-16	2,034,937.62
金额合计 (大写) 人民币贰佰零叁万肆仟玖佰叁拾柒元陆角贰分					¥2,034,937.62



填票人
赵子豪

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市静安区税务局第十九税务所 F31010620230014511

妥善保管

数据来源于纳税人完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015230600181007
国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所

填发日期: 2023年 6月 16日

税务机关: 务所

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600485100	印花税	产权转移书据	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	1,990.44
331016230600485100	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	3,697.59
331016230600485100	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	5,546.39
331016230600485100	城市维护建设税	市区	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	12,941.57
331016230600485100	增值税	销售不动产	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	184,879.63
金额合计	(大写)人民币贰拾万零玖仟零伍拾伍元陆角贰分		¥209,055.62		
 税务机关 (盖章)		填票人 张廷才	备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号:F31011520230016281 房屋坐落地址:北中路354弄20号204室 建筑面积:71.31平方米 交易面积:71.31平方米 合同日期:2023-01-28		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 人民完税证明

填发日期：2023年6月16日

No. 331015230600178077
税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600481641	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-06-15至2023-06-15	2023-06-16	1,644,301.22
金额合计 (大写) 人民币壹佰陆拾肆万肆仟叁佰零壹元贰角贰分					¥1,644,301.22



填票人 赵子豪

妥善保管

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市静安区税务局第十九税务所 F31010620230014805

税务机关 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务



中华人民共和国 人民税 收

No. 331015230600181074

填发日期: 2023年 6月 16日

国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600485133	印花税	产权转移书据	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	1,645.07
331016230600485133	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	3,039.74
331016230600485133	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	4,559.60
331016230600485133	城市维护建设税	市区	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	10,639.07
331016230600485133	增值税	销售不动产	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	151,986.77
金额合计 (大写) 人民币壹拾柒万壹仟捌佰柒拾元零贰角伍分					¥171,870.25

税务机关 (盖章) 8
填票人 张廷才

备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号: F31011520230016253 房屋坐落地址: 北中路354弄23号701室 建筑面积: 71.31 平方米 交易面积: 71.31 平方米 合同日期: 2023-01-28

安善保管

数据联 纳税人完税证明



中华人民共和国
人民税
完定监
收

No. 331015230600178076

填发日期: 2023年 6月 16日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600481641	土地增值税	旧房转让(非核定方 式)	2023-06-15至2023-06-15	2023-06-16	1,525,557.14
金额合计	(大写)人民币壹佰伍拾贰万伍仟伍佰伍拾柒元壹角肆分				¥1,525,557.14



填票人
赵子豪

妥善保管

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市静安区税务局第十九税务所 F31010620230014804

数据联 交纳税人作完税证明

中华人民共和国 人民税 收

No. 331015230600181083

填发日期：2023年6月16日

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所



纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230600485131	印花税	产权转移书据	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	1,520.31
331016230600485131	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	2,811.79
331016230600485131	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	4,217.69
331016230600485131	城市维护建设税	市区	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	9,841.28
331016230600485131	增值税	销售不动产	2023-06-16至2023-06-16	2023-06-16	140,589.66
金额合计 (大写) 人民币壹拾伍万捌仟玖佰捌拾元零柒角叁分					¥158,980.73

税务机关
(盖章)

填票人
张廷才

妥善保管

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税所(科、分局)：国家税务总局浦东新区税务局第三税务所 房源编号：F31011520230016267 房屋坐落地址：北中路354弄23号702室 建筑面积：63.94 平方米 交易面积：63.94 平方米 合同日期：2023-01-28

数据联 交纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年08月18日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623081810873315754

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	25,369.14
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	10,747.29
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	172,235.20
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	42,511.50
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	6,170.15
金额合计	(大写)人民币贰拾伍万柒仟零叁拾叁圆贰角捌分				¥257,033.28
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年08月18日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623081810873315753

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	14,981.70
623081510872157974	个人所得税	工资薪金所得	2023.07.01-2023.07.31	2023.08.16	4,370.31
金额合计	(大写)人民币壹万玖仟叁佰伍拾贰圆零壹分				¥19,352.01
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 9779556392830916

23 (0818) 31证明63460037

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-08-18

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-07-31至2023-07-31	2023-08-16	¥ 20286.6

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 贰万零贰佰捌拾陆元陆角

¥ 20286.6

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 6394980056197365

23 (0818) 31证明63460017

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-08-18

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-16	¥ 100358.97
城市维护建设税	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-16	¥ 234170.93
地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-16	¥ 66905.98
增值税	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-16	¥ 3345298.96

妥
以上情况, 特此证明。

手

善

写

保

无

管

效

金额合计(大写): 叁佰柒拾肆万陆仟柒佰叁拾肆元捌角肆分

¥ 3746734.84

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

F31010620230016910

土地增值税纳税申报表(三)
(非从事房地产开发的纳税人适用)

税款所属时间: 2023年7月28日至2023年7月28日 填表日期: 2023年7月28日

纳税人识别号: 9131000063114641XT 金额单位: 元至角分; 面积单位: 平方米

纳税人名称	中建东方装饰有限公司	项目名称	房地产	项目地址	浦东新区北中路354弄20号201室
所属行业		登记注册	纳税人识别号	邮政编码	
开户银行		银行账号	主管部门	电话	
项 目		行次	金 额		
一、转让房地产收入总额 1=2+3+4		1	3104686.09		
其中	货币收入	2	3104686.09		
	实物收入	3			
	其他收入	4			
二、扣除项目金额合计		5	255843.89		
(1) 5=6+7+10+15					
(2) 5=11+12+14+15					
(1) 提供评估价格	1. 取得土地使用权所支付的金额	6			
	2. 旧房及建筑物的评估价格 7=8×9	7	0		
	其中 旧房及建筑物的重置成本价	8			
	成新度折扣率	9			
	3. 评估费用	10			
(2) 提供购房发票	1. 购房发票金额	11	98407.80		
	2. 发票加计扣除金额 12=11×5%×13	12	13770.92		
	其中: 房产实际持有年数	13	28.00		
	3. 购房契税	14			
4. 与转让房地产有关的税金等 15=16+17+18+19		15	19665.17		
其中	营业税	16	0		
中	城市维护建设税	17	10521.97		
	印花税	18	1627.5		
	教育费附加	19	7515.7		
三、增值额 20=1-5		20	2848842.2		
四、增值额与扣除项目金额之比(%) 21=20÷5		21	11.13508007		
五、适用税率(%)		22	0.6		
六、速算扣除系数(%)		23	0.35		
七、应缴土地增值税税额 24=20×22-5×23		24	1619759.959		
八、减免税额(减免性质代码:)		25			
九、已缴土地增值税税额		26			
十、应补(退)土地增值税税额 27=24-25-26		27	1619759.96		
授权代理人	(如果你已委托代理申报人, 请填写下列资料为代理一切税务事宜, 现授权) 授权人签字: _____		纳税人声明	此纳税申报表是根据《中华人民共和国土地增值税暂行条例》及实施细则的有关规定填写的, 其真实性、合法性、准确性由纳税人负责。 声明人签字: _____	
纳税人公章	法人代表签字	经办人员(代理申报人)签字	备注		

(以下部分由主管税务机关负责填写)

主管税务机关收到日期	2023.7.28	接收人	王蓉	审核日期	2023.7.28	税务审核人员签章	王蓉
审核记录	[Red Stamp: 浦东新区税务局 税收业务专用章(23)]			[Red Stamp: 浦东新区税务局 第十一税务所]		[Red Stamp: 浦东新区税务局 第十一税务所]	



中华人民共和国
人民税

No. 331015230700370489

税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

填发日期：2023年7月28日

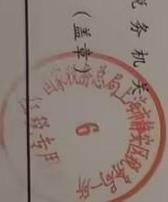
纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额
331016230701088309	土地增值税	旧房转让(非核定方 式)	2023-07-28 至 2023-07-28	2023-07-28	1,619,759.96
金额合计 (大写) 人民币壹佰陆拾壹万玖仟柒佰伍拾玖元玖角陆分					¥1,619,759.96

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路
1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税
务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016910

填票人
王吟雪



安善保管

数据采集 交纳税人作完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 331015230700379287

填发日期：2023年7月28日

税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
33101623070109579	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	1,656,779.23
金额合计 (大写) 人民币壹佰陆拾伍万陆仟柒佰柒拾玖元贰角叁分					¥1,656,779.23



税务机关
填票人
王吟雪

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局)：国家税务局总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016676

妥善保管

数据联 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 人民防空 税收

No. 331015230700385984

填发日期: 2023年 7月 28日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230701096597	印花税	产权转移书据	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	1,660.23
331016230701096597	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	3,068.62
331016230701096597	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	4,602.93
331016230701096597	城市维护建设税	市区	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	10,740.17
331016230701096597	增值税	销售不动产	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	153,431.06
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万叁仟伍佰零叁元零壹分				¥173,503.01



填票人
张廷才

备注: 正常申报一报一报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号:F31011520230016603 房屋坐落地址:北中路354弄20号701室 建筑面积:71.31平方米 交易面积:71.31平方米 合同日期:2023-01-28

安善保管

数据联
交纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年09月18日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623091810886216898

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	5,199.61
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	17,608.10
金额合计	(大写)人民币贰万贰仟捌佰零柒圆柒角壹分				¥22,807.71
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年09月18日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623091810886216899

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	14,781.87
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	4,554.04
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	9,333.41
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	175,173.70
623091210881500239	个人所得税	工资薪金所得	2023.08.01-2023.08.31	2023.09.13	38,051.42
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万壹仟捌佰玖拾肆圆肆角肆分				¥241,894.44
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 331015230800300795

填发日期：2023年8月28日

税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(退)金额
331016230800563637	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-08-28至2023-08-28	2023-08-28	1,485,245.78
金额合计 (大写) 人民币壹佰肆拾捌万伍仟贰佰肆拾伍元柒角捌分					¥1,485,245.78

税务机关

盖章

征收专用章

填票人
杨茜茜

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局)：国家税务局总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016291

安善保管

数据联 交纳税务局/作完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 331015230800300460

填发日期：2023年8月28日

国家税务总局上海市静安区税务局第一税务
税务机关：所

纳税人识别号 9131000063114641XT 纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额
331016230800563501	土地增值税	旧房转让(非核定方 式)	2023-08-28至2023-08-28	2023-08-28	1,728,426.89
全额合计	(大写)人民币壹佰柒拾贰万捌仟肆佰贰拾陆元捌角玖分				¥1,728,426.89
税务机关	填票人	备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路 1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税 务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016090			



妥善保管

数据来源于纳税人申报信息



中华人民共和国
增值税

No. 331015230800307574

填发日期: 2023年 8月 29日 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税

纳税人识别号 9131000063114641XT 纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230800569391	印花税	产权转移书据	2023-08-29至2023-08-29	2023-08-29	1,488.38
331016230800569391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-29至2023-08-29	2023-08-29	2,750.96
331016230800569391	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-29至2023-08-29	2023-08-29	4,126.45
331016230800569391	城市维护建设税	市区	2023-08-29至2023-08-29	2023-08-29	9,628.38
331016230800569391	增值税	销售不动产	2023-08-29至2023-08-29	2023-08-29	137,548.23
金额合计	(大写)人民币壹拾伍万伍仟伍佰肆拾贰元肆角				¥155,542.40



填票人
张廷才

安善保管

备注 正常申报一税申报自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室现念房屋等建筑物和构筑物所有权转移书据(不包括土地承包经营权和土地经营权转移)主管税务所(科、分局):国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号:F31011520230012033 房屋坐落地址:北中路354弄20号602室 建筑面积:63.94平方米 交易面积:63.94平方米 合同日期:2022-11-28

数据联 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 完税证明

No. 331015230800307843

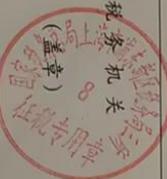
填发日期: 2023年 8月 29日

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额
331016230800569591	印花税	产权转移书据	2023-08-29 至 2023-08-29	2023-08-29	1,717.79
331016230800569591	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-29 至 2023-08-29	2023-08-29	3,181.04
331016230800569591	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-29 至 2023-08-29	2023-08-29	4,771.56
331016230800569591	城市维护建设税	市区	2023-08-29 至 2023-08-29	2023-08-29	11,133.64
331016230800569591	增值税	销售不动产	2023-08-29 至 2023-08-29	2023-08-29	159,052.00
金额合计	(大写) 人民币壹拾柒万玖仟捌佰伍拾陆元零叁分				¥179,856.03



填票人
张廷才

备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金王管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房屋坐落地址: 北中路354号23号101室 建筑面积: 69.2 平方米 交易面积: 69.2 平方米 合同日期: 2022-11-28

妥善保管

数据来源于纳税人完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 2182933276642368

23 (0918) 31证明63584299

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-09-18

纳税人名称: 中建东方装饰工程有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-08-31至2023-08-31	2023-09-15	¥ 17580.23

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 壹万柒仟伍佰捌拾元零贰角叁分

¥ 17580.23

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年10月24日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623102410901350009

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		6,203.00
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		5,199.62
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		59,449.68
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		13,353.89
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		1,698.15
金额合计	(大写)人民币捌万伍仟玖佰零肆圆叁角肆分				¥85,904.34
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年10月24日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623102410901350008

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		10,271.97
623102310900893422	个人所得税	工资薪金所得	2023.09.01-2023.09.30		141,836.25
金额合计	(大写)人民币壹拾伍万贰仟壹佰零捌圆贰角贰分				¥152,108.22
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 4641801062803455

23 (1024) 31证明63743587

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-10-24

纳税人名称: 中建东方装饰工程有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 1288.96
房产税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 25188.58

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 贰万陆仟肆佰柒拾柒元伍角肆分

¥ 26477.54

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 7603527869990325

23 (1024) 31证明63743588

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-10-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 73838.82

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 柒万叁仟捌佰叁拾捌元捌角贰分

¥ 73838.82

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 4039808229412903

23 (1024) 31证明63743589

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-10-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 172107.67
城市维护建设税	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 401584.55
地方教育附加	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 114738.44

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 陆拾捌万捌仟肆佰叁拾元零陆角陆分

¥ 688430.66

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 2865032327284209

23 (1024) 31证明63743585

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2023-10-24

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-23	¥ 5736922.20

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 伍佰柒拾叁万陆仟玖佰贰拾贰元贰角

¥ 5736922.20

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

中华人民共和国 税收完税证明

23(0925)31 证明 00000246
国家税务总局上海市静安区税
务局第一税务所
填发日期 2023-09-25

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2022-01-01至2022-03-31	2023-09-25	¥45976.14
房产税	2022-04-01至2022-06-30	2023-09-25	¥45976.14
房产税	2022-07-01至2022-09-30	2023-09-25	¥45976.14
房产税	2022-10-01至2022-12-31	2023-09-25	¥45976.14
房产税	2023-01-01至2023-03-31	2023-09-25	¥45976.14

手写无效

妥善保管

金额合计(大写) 贰拾贰万玖仟捌佰捌拾元零肆分 整 ¥229880.7

备注

填票人 吴润东

第1页, 总共1页



本证明不作为纳税人记账依据



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015230900257413

填发日期: 2023年 9月 27日

国家税务总局上海市静安区税务局第一税务
所

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230900614757	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	1,569,328.04
金额合计 (大写) 人民币壹佰伍拾陆万玖仟叁佰贰拾捌元零肆分					¥1,569,328.04
税务机关 (盖章)		填票人 徐瑞龙	备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016091		

数据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国 人民税 完定 收华 税中

No. 331015230900261908

国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税
务所

填发日期: 2023年 9月 27日

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额
331016230900614860	印花税	产权转移书据	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	1,562.72
331016230900614860	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	2,892.56
331016230900614860	教育费附加	增值税教育费附加	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	4,338.85
331016230900614860	城市维护建设税	市区	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	10,123.98
331016230900614860	增值税	销售不动产	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	144,628.23
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万叁仟伍佰肆拾陆元叁角肆分				¥163,546.34



填票人
张廷才

备注 正常申报一报申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号:F31011520230016677 房屋坐落地址:北中路354弄20号703室 建筑面积:63.94 平方米 交易面积:63.94 平方米 合同日期:2023-01-28

妥善保管

数据
交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015230900273261

国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

税务机关：所

填发日期：2023年 9月 27日

纳税人识别号 9131000063114641XT		纳税人名称 中建东方装饰有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230900616615	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	1,502,330.30
金额合计 (大写)人民币壹佰伍拾万零贰仟叁佰叁拾元零叁角					¥1,502,330.30
 (盖章)		填票人 徐瑞龙		备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局)：国家税务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230015893	

数据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015230900261907
国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税

填发日期: 2023年 9月 27日

税务机关: 务所

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰工程有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016230900614860	印花税	产权转移书据	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	1,503.48
331016230900614860	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	2,779.74
331016230900614860	教育费附加	增值税教育费附加	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	4,169.60
331016230900614860	城市维护建设税	市区	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	9,729.08
331016230900614860	增值税	销售不动产	2023-09-27至2023-09-27	2023-09-27	138,986.80
金额合计	(大写)人民币壹拾伍万柒仟壹佰陆拾捌元柒角				¥157,168.70



填票人
张廷才

安善保管

备注: 正常申报一报申报正税自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室现查主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号: F31011520230016352 房屋坐落地址: 北中路354弄23号703室 建筑面积: 63.94 平方米 交易面积: 63.94 平方米 合同日期: 2023-01-28

数据来源于纳税人提交证明

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年11月21日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 62311211091533816

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	20,976.99
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	47,442.97
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	178,555.68
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	20,769.89
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	6,099.61
金额合计	(大写)人民币贰拾柒万叁仟捌佰肆拾伍圆壹角肆分				¥273,845.14
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年11月21日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 62311211091533815

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	7,827.43
623111410912569099	个人所得税	工资薪金所得	2023.10.01-2023.10.31	2023.11.15	3,210.91
金额合计	(大写)人民币壹万壹仟零叁拾捌圆叁角肆分				¥11,038.34
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国
人民完税证明

No. 331015231000364738

填发日期：2023年10月31日

税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

纳税人识别号 9131000063114641XT 纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
33101623100116977	土地增值税	旧房转让(非核定方 式)	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	1,669,368.53
金额合计 (大写) 人民币壹佰陆拾陆万玖仟叁佰陆拾捌元伍角叁分					¥1,669,368.53



填票人
吴润东

妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

备注：正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局)：国家税务局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016675



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015231000370548

国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税

填发日期：2023年10月31日

税务机关：务所

纳税人识别号

9131000063114641XT

纳税人名称

中建东方装饰有限公司

原凭证号

331016231001173998

税种

印花税

品目名称

产权转移书据

税款所属时期

2023-10-31至2023-10-31

入(退)库日期

2023-10-31

实缴(退)金额

1,665.58

331016231001173998

地方教育附加

增值稅地方教育附加

2023-10-31至2023-10-31

2023-10-31

3,081.58

331016231001173998

教育费附加

增值稅教育费附加

2023-10-31至2023-10-31

2023-10-31

4,622.37

331016231001173998

城市维护建设稅

市区

2023-10-31至2023-10-31

2023-10-31

10,785.54

331016231001173998

增值稅

销售不动产

2023-10-31至2023-10-31

2023-10-31

154,079.10

金額合计

(大写) 人民币壹拾柒万肆仟贰佰叁拾肆元壹角柒分

¥174,234.17



填票人
张廷才

备注 正常申报一报中报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务所 房源编号:F31011520230016649 房屋坐落地址:北中路354弄20号104室 建筑面积:69.2 平方米 交易面积:69.2 平方米 合同日期:2022-11-16

妥善保管

数据联 交納稅人作完稅证明

中华人民共和国
人民完税证

No. 331015231000364666

填发日期: 2023年 10月 31日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所



纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
33101523100116841	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	1,557,010.91
金额合计	(大写) 人民币壹佰伍拾伍万柒仟零壹拾元零玖角壹分				¥1,557,010.91



填票人 吴润东

妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016462



中华人民共和国
人民完税证明

No. 331015231000370547

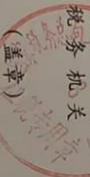
填发日期: 2023年 10月 31日

税务机关: 务所
国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016231001173998	印花税	产权转移书据	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	1,551.83
331016231001173998	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	2,871.82
331016231001173998	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	4,307.73
331016231001173998	城市维护建设税	市区	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	10,051.38
331016231001173998	增值税	销售不动产	2023-10-31至2023-10-31	2023-10-31	143,591.09
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万贰仟叁佰柒拾叁元捌角伍分				¥162,373.85



填票人
张廷才

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局浦东新区税务局第三税务所 房屋来源编号:F310115202300163550 房屋坐落地址:北中路354弄20号702室 建筑面积:63.94 平方米 交易面积:63.94 平方米 合同日期:2023-01-28

妥善保管

数据联
纳税人完税证明

上海缴纳2023年10月个税分账明细

单位：元

序号	单位	工资薪金个税金额	流水分发日期
1	北京分	18585.23	2023年11月21日
2	成都分	2994.36	2023年11月21日
3	广州分	10317.13	2023年11月21日
4	海外	20461.94	2023年11月21日
5	南京分	6267.99	2023年11月21日
6	上海分	83907.92	2023年11月21日
7	设计院	10970.15	2023年11月21日
8	深圳经理部	12037.04	2023年11月21日
9	武汉分	5310.47	2023年11月21日
10	西北分	18670.77	2023年11月21日
11	幸福公寓	3907.82	2023年11月21日
13	城市更新事业部	7605.08	2023年11月21日
15	总部	83847.58	2023年11月21日
16	合计	284883.48	
	支付银行	总部建行0311户	所属税务局： 国家税务总局上海市静安区税务局
	支付日期	2023年11月15日	
	所属账期	2023年11月	

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年12月14日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623121410927785246

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		4,029.04
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		18,015.49
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		66,881.95
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		26,128.36
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		11,238.19
金额合计	(大写)人民币壹拾贰万陆仟贰佰玖拾叁圆零叁分				¥126,293.03
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2023年12月14日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 623121410927785245

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		194,597.07
623121410927783469	个人所得税	工资薪金所得	2023.11.01-2023.11.30		30,762.86
金额合计	(大写)人民币贰拾贰万伍仟叁佰伍拾玖圆玖角叁分				¥225,359.93
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015231100349051

填发日期：2023年11月30日

税务机关：国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

纳税人识别号 9131000063114641XT

纳税人名称 中建东方装饰有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
331016231100665137	土地增值税	旧房转让(非核定方式)	2023-11-30至2023-11-30	2023-11-30	1,536,650.90
金额合计	(大写)人民币壹佰伍拾叁万陆仟陆佰伍拾元零玖角				¥1,536,650.90



填票人 唐凤云

安善保管

备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科分局); 国家税务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230016909

此据 文翔 税人 存 登记 证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015231200011107

填发日期: 2023年 12月 1日

国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务分局

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016231200000913	印花税	产权转移书据	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	1,533.82	
331016231200000913	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	2,837.53	
331016231200000913	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	4,256.30	
331016231200000913	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	9,931.37	
331016231200000913	增值税	销售不动产	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	141,876.71	
金额合计 (大写) 人民币壹拾陆万零肆佰叁拾伍元柒角叁分					¥160,435.73	
税务机关 (盖章)		填票人 张廷才	备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现全主管税务所(科、分局):国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务分局 房屋编号:F31011520230022785 房屋坐落地址:北中路354弄20号603室 建筑面积:63.94平方米 交易面积:63.94平方米 合同日期:2022-11-19			

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 331015231200002148

填发日期: 2023年 12月 1日

国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务分局

纳税人识别号	913100063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
331016231200001801	印花税	产权转移书据	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	1,642.26	
331016231200001801	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	3,034.39	
331016231200001801	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	4,551.59	
331016231200001801	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	10,620.37	
331016231200001801	增值税	销售不动产	2023-12-01至2023-12-01	2023-12-01	151,719.63	
金额合计 (大写) 人民币壹拾柒万壹仟伍佰陆拾捌元贰角肆分					¥171,568.24	
税务机关 (盖章)		填票人 张廷才	备注 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区场中路1988弄2-5、8-11号1301室现全主管税务所(科、分局):国家税务总局上海市浦东新区税务局第三税务分局 房屋编号:F31011520230016414 房屋坐落地址:北中路354弄20号704室 建筑面积:71.31平方米 交易面积:71.31平方米 合同日期:2023-01-28			

妥善保管



中华人民共和国
人民税

No. 331015231100348987

国家税务总局上海市静安区税务局第一税务

填发日期: 2023年 11月 30日

税务机关: 所

纳税人识别号

9131000063114641XT

纳税人名称

中建东方装饰有限公司

原凭证号

税种

品目名称

税款所属时期

入(进)库日期

实缴(进)金额

331016231100665101

土地增值税

旧房转让(非核定方
式)

2023-11-30至2023-11-30

2023-11-30

1,636,454.26

金额合计

(大写)人民币壹佰陆拾叁万陆仟肆佰伍拾肆元贰角陆分

¥1,636,454.26

填票人

唐凤云

备注: 正常申报一般申报正税自行申报上海市静安区市场中路
1988弄2-5、8-11号1301室主管税务所(科、分局): 国家税
务总局上海市静安区税务局第十一税务所 F31010620230017451

安普保管



数据联 交纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2024年01月13日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 624011310945257040

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		23,051.65
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		195,923.68
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		4,029.05
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		47,059.57
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		11,708.80
金额合计	(大写)人民币贰拾捌万壹仟柒佰柒拾贰圆柒角伍分				¥281,772.75
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管

中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2024年01月13日

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所

No. 624011310945257039

纳税人识别号	9131000063114641XT		纳税人名称	中建东方装饰工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		7,444.68
624011310945162719	个人所得税	工资薪金所得	2023.12.01-2023.12.31		5,208.62
金额合计	(大写)人民币壹万贰仟陆佰伍拾叁圆叁角整				¥12,653.30
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 系统管理员	备注 , 国家税务总局上海市静安区税务局		

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 0734352682593783

24 (0118) 31证明64169535

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2024-01-18

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-15	¥ 1968.36
房产税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-15	¥ 52876.93

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 伍万肆仟捌佰肆拾伍元贰角玖分

¥ 54845.29

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页



中华人民共和国 税收完税证明

验证码: 8801503695514052

24 (0116) 31证明64135027

税务机关: 国家税务总局上海市静安区税务局第
一税务所

填发日期: 2024-01-16

纳税人名称: 中建东方装饰有限公司

纳税人识别号: 9131000063114641XT

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-15	¥ 567328.48

以上情况, 特此证明。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写): 伍拾陆万柒仟叁佰贰拾捌元肆角捌分

¥ 567328.48

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

中建东方装饰有限公司

统一社会信用代码: 9131000063114641XT

中国 上海市静安区场中路 1988 弄 2-5、8-11 号 1301 室 200435

建立和实施的环境管理体系符合:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

体系覆盖范围:

建筑装饰工程设计、建筑装修装饰工程施工 (涉及资质按资质范围)。

审核地点: 上海市静安区场中路 2028 号 13 楼

本证书注册编号: 00324E20119R7L

证书有效期: 2024 年 06 月 11 日至 2027 年 06 月 10 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

傅平

认证机构



2024 年 06 月 11 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路 258 号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

中建东方装饰有限公司

统一社会信用代码: 9131000063114641XT

中国 上海市静安区场中路 1988 弄 2-5、8-11 号 1301 室 200435

建立和实施的职业健康安全管理体系符合:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

体系覆盖范围:

建筑装饰工程设计、建筑装修装饰工程施工(涉及资质按资质范围)。

审核地点: 上海市静安区场中路 2028 号 13 楼

本证书注册编号: 00324S30105R7L

证书有效期: 2024 年 06 月 11 日至 2027 年 06 月 10 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

陈子

2024 年 06 月 11 日

认证机构



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路 258 号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

2、投标人竣工业绩汇总一览表

内容：近5年（2020年4月1日至今）已完成同类项目业绩（不超过5项，提供业绩超出5项的招标人只认可《投标人竣工业绩汇总一览表》的前5项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

序号	项目名称	工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点）	合同额（万元）	合同甲方	合同签订时间	竣工验收合格时间
1	悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修项目	项目地点：广东省深圳市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：86671 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	7958	广东粤海置地集团有限公司	2021.03.02	2022.07.28
2	中国银联业务运营中心室内精装修工程	项目地点：上海市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：67800 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	13298	上海建工四建集团有限公司	2021.07.28	2022.6.19
3	宜宾国际会议中心项目1#楼装修建设工程施工专业分包	项目地点：湖北宜宾 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：36520 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	12000	中建三局城建有限公司	2020.3.22	2021.1.11
4	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行运营楼精装修工程	项目地点：湖北省武汉市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：36500 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	6315	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行	2019.11.1	2020.7.12
5	工银大厦（上海）装修项目	项目地点：上海市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：84929 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	25446	中国工商银行股份有限公司上海市分行	2022.6.7	2024.6.7

证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

1、悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修项目

中标通知书

标段编号：4403032016035032001

标段名称：悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修工程

建设单位：广东粤海置地集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建东方装饰工程有限公司

中标价：7958.857839万元

中标工期：336天

项目经理(总监)：卢小瓦



本工程于 2020-12-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2021-01-29



查验码：1524312660459244

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

甲方合同编号：BXXM-2021-JSGC-TJ-003

乙方合同编号：

悦彩城（北地块）写字楼 公共区域装修工程 专业承包合同

发包人/甲方：广东粤海置地集团有限公司

承包人/乙方：中建东方装饰有限公司

协议书

发包人（全称）：广东粤海置地集团有限公司

承包人（全称）：中建东方装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修工程（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修工程。

工程地点：深圳市罗湖区布心。

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城（北地块）地势北高南低，自北向南由围岭山公园至太白路，地形高差约4米。悦彩城（北地块，宗地号：H409-0092）东侧工业遗存保护用地保留原金威啤酒厂部分设备，为更新改造的工业历史遗存。悦彩城（北地块）基地规划总用地面积33802.1m²，用地性质为新型产业用地。基地拟建1栋34层产业研发用房（办公塔楼），建筑高度约173米；1栋4层（局部3层）配套商业（商业裙楼），建筑高度约24m；另带3层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

项目总建筑面积约221785.3m²，其中地上132456.4m²，地下89328.9m²，其中包含产业研发用房86671m²（含物业服务用房269m²）、产业配套商业38880m²、地下商业21000m²。

二、工程承包范围

包含但不限于：地下三层走廊、前室和合用前室、客用电梯厅；地下二层走廊、前室和合用前室、客用电梯厅；地下一层走廊、前室和合用前室、客用电梯厅；半地下二层大堂、电梯厅、扶手梯、走廊、前室和合用前室；半地下一层门厅、走廊、前室和合用前室；首层大堂、电梯厅、扶手梯、合用前室、电梯轿厢；二层大堂、电梯厅、走廊、前室和合用前室、男女卫生间、VIP卫生间、清洁间；标准层电梯厅、走廊、前室和合用前室、男女卫生间、VIP卫生间、无障碍卫生间、清洁间、标准层办公单元地面网络地板等，内容包括精装修（天、地、墙）、电气照明、给排水及洁具五金安装、天花风口及二楼改造工程，不含空调、消防、弱电、智能化、电梯、扶梯等，详见图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，增减内容以工程指令单形式发出，按工程变更相关约定执行，承包人不能拒绝执行为完成全部工

文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

4. 发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按本合同第 32、33 条工程变更及变更价款相关约定执行。

四、合同工期

1. 合同工期：336 日历天。

2. 暂定开工日期：2021 年 3 月 1 日（以上开工日期为暂定，实际开工日期以经发包人同意后工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

3. 暂定竣工日期：2022 年 1 月 31 日，并在本工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响、工程所在地周围环境等不利因素，承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架或吊栏施工设置及任何其他足以影响合同价款的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工，发包人或工程师可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

4. 若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为理由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100% 合格，本工程整体标准达到合格质量标准。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：柒仟玖佰伍拾捌万捌仟伍佰柒拾捌元叁角玖分

（小写）：79,588,578.39 元

（其中 9% 增值税税金：6,571,534.00 元；不含增值税暂定合同价款：73,017,044.39 元）

其中，安全文明施工费（不含税）为（小写）：896,391.13 元

项目单价：详见工程量清单报价书

七、组成合同的文件

仔细研究有关资料，并了解场地附近的有关情况，综合单价及合同价款已包含了实际施工中可能发生的风险（包括但不限于现场情况与踏勘结果的差距；工程施工对附近场地、建筑物、构筑物的影响和处理影响所发生的费用；各种违约处理和行政处罚包括对本合同工程施工方工程施工手续不全的违约处理和行政处罚；物价调整；政策变化等；本合同另有明确约定的除外）。

2. 承包人在签署本合同前已仔细核对合同图纸，并深刻消化、领会和接受了合同图纸的设计意图。合同文件中（含合同图纸之间、合同图纸与标准、规范及工程技术要求之间或合同文件之间）如有矛盾、缺陷或错误之处，应理解为矛盾、缺陷或错误之处的解决已综合考虑在合同价款和工期内。

3. 按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税款及费用已包含在综合单价及合同价款内，由承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务，但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2024年3月27日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字及双方加盖公章后生效。

发包人（盖章）： 广东粤海置地集团有限公司 承包人（盖章）：中建东方装饰工程有限公司

地址：深圳市罗湖区太子湾2号百仕达大厦30楼 地址：上海市静安区场中路2018号中建幸福大厦 13楼

法定代表人：

法定代表人：

或其授权人：

或其授权人：

电话：0755-25516328

电话：021-5058 9151

传真：0755-25516039

传真：021-58914245

开户银行：中国银行深圳布心支行

开户银行：上海浦东发展银行张江科技支行

账号：774465894314

账号：97160155100000058

邮政编码：518020

邮政编码：200000

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修工程

验收日期: 2022年7月28日

建设单位（盖章）: 广东粤海置地集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	悦彩城（北地块）写字楼公共区域装修工程				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道东昌路与太白路交界处	建筑面积	16260㎡	工程造价	7958.86万元
结构类型	框架-核心筒结构	层数	地上：34层 地下：5层		
施工许可证号	2015-440300-70-02-06968417	监理许可证号	/		
开工日期	2021年5月11日	验收日期	2022.7.28		
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	/		
建设单位	广东粤海置地集团有限公司				
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司/深圳市杰思创意设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省工业设备安装有限公司				
承建单位（装修）	中建东方装饰有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑装饰装修	合格	共 432 项，其中： 经审查符合要求 432 项 经核定符合要求 432 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 200 项，其中： 评价为“好”的 187 项 评价为“一般”的 13 项
屋面		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 91 项，其中： 经审查符合要求 91 项 经核定符合要求 91 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 140 项，其中： 评价为“好”的 129 项 评价为“一般”的 11 项
通风与空调		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气	合格	共 67 项，其中： 经审查符合要求 67 项 经核定符合要求 67 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 160 项，其中： 评价为“好”的 155 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	申兴
副组长	李伟杰、何镜堂、陈阳、覃志毅
组员	蔡奕鸣、林涛、欧阳泽彬、王鲲鹏、姜海燕、宁明清、梁远斌、王鲲鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雁	李建奎、龚裕祥、刘玉洋、李辉、陈齐美、吴英杰、陈飞、温金根、梁升聪、张奎、张明、李江林、周林、王攀、卢精镇、贾海平、杨俊威、陈冲、龙扬帆、张炳善、尹彬、唐正兵、吴伟、孙鹏飞、孙文均、王民军、尹坚强、叶俊峰、陈汉锐、冷伟辉
建筑设备安装工程	刘兴亮	谢华光、江逸文、雷震、赵光洋、徐勋柏、刘庆、程巨、郭桂雄、熊兴彬、叶俊峰、陈汉锐
工程质控资料	余隐灵	陈柏颖、张娟、郭泽健、徐东焕、黄燃、李文韩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程在质量安全监督部门监督下，由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组，经验收现场质量检查评定，形成如下致结论：

土建分部工程为一个分部工程：建筑装饰装修分部（子分部）工程评定为合格。

建筑设备施工分部工程为两个分部工程：建筑给水排水及供暖分部（子分部）工程、建筑电气分部（子分部）工程评定为合格。

观感质量评定为“好”。工程资料齐全。

综上所述：该工程质量评定为合格，同意验收。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月28日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年7月28日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月28日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月28日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	---	--



2、中国银联业务运营中心室内精装修工程

报建编号	1401PD0047
标段号	C02ZG005
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

中建东方装饰有限公司：

我单位中国银联业务运营中心项目室内精装修工程（标段二）工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	世博会地区A13A-02地块（东至国展路，西至A13A-01、A13A-04、A13A-03地块，南至国展路，A13A-03地块，北至世博大道）				
中标价	13298.3707万元	工期	465日历天		
注册建造师	江国乐	注册专业	建筑工程	注册号	沪建安B（2017）1138434

中国银联股份有限公司 (盖章)	 2021年07月07日
上海建工四建集团有限公司 (盖章)	 2021年07月07日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

沪四建2021-2-329分

中国银联业务运营中心项目 室内精装修工程（标段二）施工合同



发包人：上海建工四建集团有限公司



承包人：中建东方装饰有限公司

2021年7月



第一节 合同协议书

发包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

承包人（全称）：中建东方装饰有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中国银联股份有限公司（以下简称“建设单位”）与发包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），发包人和承包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：中国银联业务运营中心项目室内精装修工程（标段二）

分包工程地点：本项目宗地为世博会地区A片区A13A-02地块，位于浦东新区周家渡街道（平面界址为四至范围：东至国展路，西至A13A-01、A13A-04、A13A-03地块，南至国展路、A13A-03地块，北至世博大道）。

分包工程承包范围：

本分包工程为室内精装修工程，共分两个标段，即塔楼高区（29-33层）、塔楼6层以下（不含6层）、东西裙房及地下精装区域为第一标段，标准层（6-28层）为第二标段，本标段为第二标段，工程需按照《中国银联业务运营中心项目精装修施工图》（附件1）、《中国银联业务运营中心项目精装修范围内幕墙施工图》（附件2）、《中国银联业务运营中心项目精装修范围内幕墙技术规格书》（附件3）、《中国银联业务运营中心项目精装修工程材料手册》（附件4）、《中国银联业务运营中心项目精装修工程技术规格书》（附件5）、《中国银联业务运营中心项目精装修工程专项导则》（附件6）、《中国银联业务运营中心项目精装修工程样板段要求》（附件7）、《中国银联业务运营中心项目精装修、内幕墙专业埋件图纸》（附件8）、《中国银联业务运营中心项目精装专业BIM技术应用实施方案》（附件9）、《中国银联业务运营中心项目精装修专业VR样板间要求》（附件10）要求，完成材料和设备的供应、施工、安装及验收等相关一切工作，并按要求提供一切所需的施工及监督人员、材料、工具、物料、设备、储存、各有效的证件、图纸、临时施工措施、工地安全、监测、材料样品、样板段、工艺样板、检测、试验、调试等事项。

本标段承包范围为标准层（6-28层），具体工作内容参照附件1《中国银联业务运营中心项目精装修工程施工单位采购技术需求》、施工图纸以及工程量清单等。

二、分包合同价款

1. 合同价格形式：固定综合单价合同，措施费闭口包干，规费、税金按实结算。
2. 合同价金额：

大写：人民币壹亿叁仟贰佰玖拾捌万叁仟柒佰零柒元肆角捌分，小写：
RMB132,983,707.48元（税前合同价小写：RMB122,003,401.40元）；

其中：

(1) 分部分项工程费：

大写：人民币壹亿零贰佰壹拾柒万柒仟零壹元肆角肆分，小写：RMB102,177,001.44
元；

(2) 其他项目费：

大写：人民币捌佰贰拾伍万元，小写：RMB8,250,000元；

(3) 措施费：

大写：人民币捌佰玖拾玖万壹仟伍佰柒拾陆元伍分，小写：RMB8,991,576.05元；

(4) 规费：

大写：人民币贰佰伍拾捌万肆仟捌佰贰拾叁元捌角柒分，小写：RMB2,584,823.87元；

(5) 增值税费：

大写：人民币壹仟零玖拾捌万零叁佰零陆元壹角贰分，小写：RMB10,980,306.12元；
增值税税率：9%。

三、工期

室内精装修工程的工期进度须满足总承包单位的综合进度计划及管理要求；室内精装修工程总工期服从总包进度安排，签订合同之日承包单位进场，2022年10月22日项目竣工验收（与总承包工程验收时间同步）。验收前21天取得提交验收申请必备文件（含分部工程验收证明）；竣工验收前152天完成主要工作。（“主要工作”不含检测、调试、清理、验收、尾项收头等）。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：一次验收合格率100%（质量的评定以上海市建设工程安全质量监督总站的质量检验评定标准为依据）。中国银联业务运营中心项目确保取得上海市建设工程白玉兰奖以及中国建设工程鲁班奖，本标段工程应满足中国绿色建筑三星标准要求。承包人必须承诺本标段室内精装修工程质量达到以上奖项及绿色建筑要求的标准。承包人必须积极配合总承包单位的创建和申报工作。

工地管理要求：(1)本工程安全文明施工目标为创建世博园区安全文明工地和上海市安全文明工地，施工现场确保达到上述标准；(2)重大安全事故发生率为零。承包人必须服从并积极配合总承包单位的创建工作。

五、项目经理

承包人项目经理：江国乐，联系方式：18051911818，电子邮箱：767612469@qq.com，
通讯地址：中国（上海）自由贸易试验区东方路985号21层。

六、分包合同构成：

本合同文件组成：

- (1) 本合同执行中双方共同签署的补充与修正文件；
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 有关本标段的招标文件、答疑补遗书、补充函、承诺书等；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标函及其附录；
- (10) 已标价工程量清单；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

3. 承包人向发包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的发包人的所有义务，并与发包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年7月28日签订。

此页无正文

发包人：上海建工四建集团有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人

(签字)



承包人：中建东方装饰有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人

(签字)



组织机构代码：91310115132328227T

地址：桂林路 928 号

电话：62530177

传真：

开户银行：建行上海静安支行

帐号：31001508300055430198

邮政编码：

组织机构代码：9131000063114641XT

地址：中国（上海）自由贸易试验区东方路 985 号 21 层

电话：021-50589151

传真：021-58914245

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司张江科技支行

帐号：97160155100000058

邮政编码：2001222

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: 03001

单位(子单位)工程名称	中国银联业务运营中心		子分部工程数量	8	分项工程数量	11
施工单位	上海建工四建集团有限公司		项目负责人	张聪	技术(质量)负责人	张铭
分包单位	中建东方装饰工程有限公司		分包单位负责人	江国乐	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	建筑地面	板块面层铺设	55	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
2	吊顶	整体面层吊顶	2	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
3	吊顶	板块面层吊顶	20	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
4	轻质隔墙	板材隔墙	2	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
5	轻质隔墙	玻璃隔墙	2	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
6	饰面板	石板安装	7	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
7	饰面板	金属板安装	4	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
8	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	2	主控项目全部合格,一般项目符合验收规范要求,评定合格		符合要求.
质量控制资料				完整		完整.
安全和功能检验结果				完整		齐全
观感质量检验结果				好		好.
综合验收结论	   验收合格.					
施工单位 项目负责人:  2023年6月17日	勘察单位 项目负责人: 2023年6月9日	设计单位 项目负责人: 2023年6月9日	监理单位 总监理工程师:  2023年6月18日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

3、宜宾国际会议中心项目 1#楼装修建设工程施工专业分包

档案编号： _____

宜宾国际会议中心项目
1#楼装修建设工程施工
专业分包合同

总包人（甲方）：中建三局城建有限公司

分包人（乙方）：中建东方装饰有限公司

第一部分 协议书

总包人（以下简称甲方）：中建三局城建有限公司

分包人（以下简称乙方）：中建东方装饰有限公司

双方遵循平等、自愿、诚实信用的原则，就分包工程协商一致，订立本合同，以资共同遵守执行。

一、工程概况

1.1 工程名称：宜宾国际会议中心项目 1#楼

1.2 工程地点：四川省宜宾市翠屏区黄桷坪路一段

1.3 工程性质：公共建筑

1.4 结构形式：框架结构

二、承包范围及内容

2.1 工程承包范围：宜宾国际会议中心 1 标段 1#楼地下室及地上建筑地面找平、回填、防水等初装修工程；1#楼室内地面石材/瓷砖/地毯/地板、墙面石材/瓷砖/铝板/墙布硬包/不锈钢/GRC、顶面 GRG/吊顶/无机涂料、声学功能等二次精装修工程；1#楼室内排管穿线、给排水管道、开关插座、灯具洁具等电气和给排水工程。

2.2 工程承包方式及内容：总价下浮。包工包料、包材料运费及上下车费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环保、包措施费（分包自行考虑施工措施，并承担费用）、包赶工费、包加班费、安全及劳保用品、成品保护、随手工具机具、包检测与调试、包深化设计、包规费以及税金在内的所有费用。

三、合同价款

合同总价暂定金额为¥120000000.00，大写金额为壹亿贰仟万圆，以最

终结算书载明金额为准。其中不含税暂定总价为¥110091743.12，大写金额为壹亿壹仟零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分圆；税率为9%，税金暂定总额为¥9908256.88，大写金额为玖佰玖拾万零捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分圆。

其中安全文明施工措施费金额为¥/，大写金额为/圆。

3.1 计税方法为：一般计税法，简易计税法；增值税发票形式为：专用发票、普通发票。

3.2 合同计价方式：总价下浮。

3.3 工程量计量规则：执行2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》；安全文明施工费按四川省住房和城乡建设厅关于印发《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》的通知川建发〔2017〕5号及其他相关计价文件，按费率计取。规费按2019年企业核定标准计取，税金按国家最新规定执行，定额中没有子目的，双方协商确定。

四、合同工期

4.1 总工期：

分包工程开工日期：2020年3月22日

分包工程验收交付日期：2020年12月30日

工期总日历天数283天，自甲方书面批准的乙方开工申请或甲方发出的书面开工指令中载明的开工之日起计（存在多个开工日期的，以最早时间为准），至甲方验收合格并书面接收之日为止。

4.2 节点工期

序号	工程节点	施工验收合格日期	施工范围

甲方：(盖章)



乙方：(盖章)



法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：



第三部分 专用条款

第一条 术语解释

除通用条款外的其他约定： / 。

第二条 适用法律、标准及规范

除通用条款外的其他约定： / 。

第三条 图纸

除通用条款外的其他约定： 3.1 原通用条款 3.3 不适用，更改为“乙方承担工程图纸使用、保管的注意义务，如因使用、保管不当导致图纸丢失、泄露、第三人持有图纸等情形，以及工程完工后无法退还全部图纸，均属于乙方违约行为，乙方按以实际损失作为赔偿标准”。

第四条 甲方项目部及授权

除通用条款外的其他约定： / 。

第五条 乙方管理人员及授权

除通用条款外的补充约定：

5.1.1 乙方法定代表人为 陈明东、身份证号码为 512324197602050015、手机号码为 15962798887，指派 童付生 为合同项目经理，身份证号码为 422103197709262013、手机号码为 18986120918。

除通用条款外的其他约定： 5.1.2 授权 朱良云 为合同现场执行项目经理，身份证号码为 422428197208070674、手机号码为 13880791137，代表乙方负责乙方施工管理，接收来往函件，办理工程结算、收款等合同签订、履行事项，与甲方保持通畅的通讯联系和现场配合。

竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	宜宾国际会议中心项目1#楼装修建设工程施工专业分包		结构类型	框架结构	
施工单位	中建东方装饰有限公司		开工日期	2020年3月22日	
项目负责人	童付生	技术负责人	杜小军	竣工日期	2021年1月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部分项验收	共 <u>15</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>15</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>20</u> 项, 经核查符合规定 <u>20</u> 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>26</u> 项, 符合规定 <u>26</u> 项 共抽查 <u>26</u> 项, 符合规定 <u>26</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>28</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>28</u> 项, 经返工处理符合要求的 <u>0</u> 项		验收合格	
参加验收单位	监理单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	项目负责人(签字):  张斌	总工程师(签字):  李俊	项目负责人(签字): 童付生	项目负责人(签字):  俞希	
	2021年1月11日	2021年1月11日	2021年1月11日	2021年1月11日	

4、中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行

建设工程施工合同



第一部分 合同协议书

编号：_____

发包人(全称)：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行
法定代表人：卜东升
法定注册地址：武汉市江汉区新华路195号

承包人(全称)：中建东方装饰有限公司
法定代表人：陈明东
法定注册地址：中国(上海)自由贸易试验区东方路985号21层

发包人为建设 中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修改造项目 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程地址：武汉市江汉区中央商务区云霞路183号

工程内容：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修工程施工图及工程量清单所有内容

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼精装修工程施工图及工程量清单所有内容

详细承包范围及要求见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年9月30日

计划竣工日期：2020年3月30日

工期总日历天数：180天。

四、质量标准

工程质量标准：国家施工验收规范合格。

五、合同形式

本合同采用 综合单价, 按 工程量清单固定综合单价包干 (本合同约定调整除外), 包工、包料、包安全、包质量、包进度、包属于承包人应承担的检测、包文明施工、工环境保护、包周边关系、包竣工验收及资料备案、含增值税及依法应由承包人承担的一切税费等, 包括精装修工程达到竣工验收合格标准的所有工作内容, 包对总承包人的服从管理和配合服务等。凡本合同中约定的由承包人履行的义务以及承包人为履行本合同项下义务所应实施的工作及支付的费用, 除合同中明确约定了发包人须另行支付费用的外, 均视为承包人已在前述固定综合单价中对其予以充分考虑, 发包人无须另行支付费用。本工程总包管理(服务)费已由招标人支付给总包单位。

六、签约合同价

金额(大写)：陆仟叁佰壹拾伍万陆仟叁佰伍拾捌元壹角(人民币)

(小写)¥: 63156358.1 元
其中: 安全文明施工费: 755215.84 元
暂列金额: 5880000 元 (其中计日工金额 / 元)
材料和工程设备暂估价: / 元
专业工程暂估价: / 元

七、承包人项目经理:
姓名: 赵晖; 职称: 高级工程师;
身份证号: 339011197504190019; 建造师执业资格证书号: 0123773;
建造师注册证书号: 沪131060806763; 建造师执业印章号: / ;
安全生产考核合格证书号: 沪建安B(2017)1138015。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式玖份, 合同双方各执肆份, 其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜双方另行签订补充协议, 但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容, 补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

字)

承包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签

____年____月____日 ____年____月____日

签约地点:

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 发包人：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行。

1.1.2.2 监理人：湖北环鹏建设管理有限公司。

1.1.2.3 发包人代表：指发包人指定的派驻施工场地(现场)的全权代表。

姓 名：陈洪平

职 称：/

联系电话：027-65778340

电子信箱：357787707@qq.com

通信地址：武汉市江汉区新华路195号邮储银行湖北省分行

1.1.2.4 专业分包人：指根据合同条款第14.5.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的分包人。

1.1.2.5 专项供应商：指根据合同条款第14.5.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的供应商。

1.1.2.6 独立承包人：指与发包人直接订立工程承包合同，负责实施与工程有关的其他工作的当事人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 永久工程：武汉中央商务区邮储银行湖北分行营运用房

1.1.3.2 临时工程：/

1.1.3.3 单位工程：指具有相对独立的设计文件，能够独立组织施工并能形成独立使用功能的永久工程的组成部分。

1.1.3.4 永久占地：本项目红线范围内所有建筑物占地范围

1.1.3.5 临时占地：发包人能提供给承包人的施工场地为本项目地红线范围内承包人可用的范围，因施工需要，若承包人需临时占用红线范围外土地的，由承包人自行办理临时占地手续，并承担因占地所发生补偿或租用费用。

1.1.4 日期

1.1.4.1 缺陷责任期期限：24个月。

1.1.4.2 保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第18.1款中约定的由承包人负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

1.1.6 其他

1.1.6.1 材料：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品(工程设备除外)，包括合同中可能约定的承包人仅负责供应的材料。

(2) 竣工验收报告扫描件

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修改造项目	结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	25 / 43738.7 平方米
施工单位	中建东方装饰有限公司	技术负责人	张行展	开工日期	2019年11月1日
项目负责人	赵晖	项目技术 负责人	孟海峰	完工日期	2020年7月12日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>42</u> 项，经核查符合规定 <u>42</u> 项			合格
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 <u>7</u> 项，符合规定 <u>7</u> 项 共抽查 <u>7</u> 项，符合规定 <u>7</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>26</u> 项，达到“好”和“一 般”的 <u>26</u> 项，经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			合格
综合验收结论		经综合评定，本工程符合设计及标准规定，各项 验收合格，同意验收。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:	
2020年7月13日	2020年7月13日	2020年7月13日	2020年7月13日	年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

5、工银大厦（上海）装修项目

报建编号	19LJPD0139
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

中建东方装饰工程有限公司

我单位 工银大厦（上海）装修项目施工招标 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	银城路8号				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0平方米				
中标价	25446.0381万元	工期	262日历天		
注册建造师	江国乐	注册专业	建筑	注册号	沪131121300464
备注	1、暂列金额 <u>115</u> 万元。 2、暂估价 <u>7197.690825</u> 万元； 其中专业工程暂估价 <u>3140</u> 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章） 2020年6月10日	法定代表人：（盖章） 2020年6月10日
------------------------	--------------------------

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

工银大厦（上海）装修项目
施工总承包合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国工商银行股份有限公司上海市分行

承包人（全称）：中建东方装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工银大厦（上海）装修项目装饰装修施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：工银大厦（上海）装修项目。

2.工程地点：上海市浦东新区银城路8号。

3.工程立项批准文号：19LJPD0139

4.资金来源：国有企业事业单位资金投资100%

5.工程内容：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）、《工作界面划分表》（附件11）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月1日。

计划竣工日期：2021年3月20日。

工期总日历天数：262天。开工日期以发包人或其指定的工程监理单位发出的开工通知所记载的日期为准，竣工日期相应调整，但工期不变；工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率100%标准，且需满足绿色室内设计与施工评估LEED ID+C标准和美国健康建筑标准评奖（WELL）标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

含增值税总价为人民币（大写）贰亿伍仟肆佰肆拾陆万零叁佰捌拾壹元叁角（¥254460381.30元）；其中不含增值税金额为人民币（大写）贰亿叁仟叁佰肆拾肆万玖仟捌佰玖拾壹元壹角（¥233449891.10元），增值税税金贰仟壹佰零壹万零肆佰玖拾元贰角，建筑服务类，增值税税率为9%。

如因国家增值税政策原因调整、增值税税率调整的，则以不含增值税总价不变、增值税金额调整为原则调整含增值税总价。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾万零叁仟叁佰伍拾玖元柒角柒分（¥3503359.77元）；



(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆仟零伍拾柒万陆仟玖佰零肆元伍角捌分（¥40576904.58元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟壹佰肆拾万元整（¥31400000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万元整（¥1150000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：江国乐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同签订及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在上海签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效



本合同自双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或电子合同章后生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执二份。

发包人：(公章) 上海市分行
业务合同专用章
DE7158AF4036

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9131000032206043P

地址：上海市浦东大道9号

邮政编码：200120

法定代表人：符捷

委托代理人：

电话：021-58885888

传真：021-58886888

电子信箱：

开户银行：工商银行第二营业部

账号：1001190729237000162

承包人：(公章) 装饰有限公司
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9131000062114648X4

地址：中国(上海)自由贸易试验区

东方路985号21层

邮政编码：200122

法定代表人：

委托代理人：

电话：021-58912993

传真：021-58914245

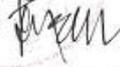
电子信箱：dfzs@csecc.com

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司

张江科技支行
账号：97160155100000058



竣 工 报 告

工程编号	19LJPD0139D01	建筑面积	84929m ²	施工总日历天数	343 天
工程名称	工银大厦(上海)装修项目	结构类型	钢筋混凝土框架核心筒结构体系	有效施工天数	343 天
建设单位	中国工商银行股份有限公司上海市分行	开工日期	2020年7月8日	中途因故停工天数	0
设计单位	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	竣工日期	2024年6月16日	地基处理施工天数	0
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:	验收合格			
	2. 油漆、玻璃:	验收合格			
	3. 道路, 化粪池下水道:	无			
	4. 规定范围内的场地平整:	验收合格			
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:	验收合格			
	6. 技术档案资料:	资料齐全			
	7. 其他设计内容:				
	8. 有无无用项:	无			
 项目部意见 项目经理:  2024年6月16日		 公司审批意见 企业技术负责人:  2024年6月16日		 建设单位签章 项目经理:  2024年6月16日	

3、投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表

内容：投标人项目负责人资历及近5年（2020年4月1日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过2项，提供业绩超出2项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》的前2项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

项目负责人姓名		童付生				
学历和专业		本科、工程管理				
年龄		48				
注册资格		注册一级建造师				
职称		高级工程师				
序号	项目名称	工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点）	合同额（万元）	合同甲方	合同签订时间	竣工验收报告出具时间
1	宜宾国际会议中心项目1#楼装修建设工程施工专业分包	项目地点：湖北省宜宾市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：36520 m ² 工程特点及难点：5A办公楼	12000	中建三局城建有限公司	2020.3.22	2021.1.11
2	鄂州临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目建筑装饰装修专业分包工程	项目地点：湖北省鄂州市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：48652 m ² 工程特点及难点：5A办公楼	15478	中建三局集团有限公司	2021.1.21	2022.1.25
3	中建光谷之星项目H地块总部办公16-20F装饰装修工程	项目地点：.湖北省武汉市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：21565 m ² 工程特点及难点：5A办公楼	5180	中建三局武汉光谷投资发展有限公司	2018.11.1	2019.1.23

证明材料：项目负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方项目负责人页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方项目负责人页），6个月以上社保证明。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

(1) 项目经理一级注册建造师证书

 使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 童付生

性 别: 男

出生日期: 1977年09月26日

注册编号: 沪1112006200805465

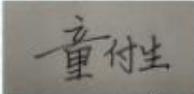
聘用企业: 中建东方装饰有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 童付生
签名日期: 2025.1.21.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年1月02日

(2) 安全生产 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2017) 1139780

姓 名: 童付生

性 别: 男

出生年月: 1977年09月26日

企业名称: 中建东方装饰有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2017年10月13日

有效 期: 2024年01月03日 至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年01月03日



(3) 职称证书

姓名 Name	童付生	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1977.09	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2020) 1135029	发证单位 Issued by 中国建筑集团有限公司 2021年3月15日

(4) 毕业证书

	高等教育自学考试 毕业证书	
	姓名: 童付生	
	身份证号: 422103197709262013	
	证书编号: 65420143141105995	
参加 工程管理 经审定, 准予毕业。	专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。	
高等教育自学考试委员会 2017年6月30日	高等院大校 2017年6月30日	

No.01- 16050922

(5) 身份证



(6) 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	童付生	社会保障号码	422103197709262013				证件号码	422103197709262013			
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月
1	202005	已缴费		22	202201	已缴费		43	202310	已缴费	
2	202006	已缴费		23	202202	已缴费		44	202311	已缴费	
3	202007	已缴费		24	202203	已缴费		45	202312	已缴费	
4	202008	已缴费		25	202204	已缴费		46	202401	已缴费	
5	202009	已缴费		26	202205	已缴费		47	202402	已缴费	
6	202010	已缴费		27	202206	已缴费		48	202403	已缴费	
7	202011	已缴费		28	202207	已缴费		49	202404	已缴费	
8	202012	已缴费		29	202208	已缴费		50	202405	已缴费	
9	202101	已缴费		30	202209	已缴费		51	202406	已缴费	
10	202102	已缴费		31	202210	已缴费		52	202407	已缴费	
11	202103	已缴费		32	202211	已缴费		53	202408	已缴费	
12	202104	已缴费		33	202212	已缴费		54	202409	已缴费	
13	202105	已缴费		34	202301	已缴费		55	202410	已缴费	
14	202106	已缴费		35	202302	已缴费		56	202411	已缴费	
15	202106	转移接续	2个月	36	202303	已缴费		57	202412	已缴费	
16	202107	已缴费		37	202304	已缴费		58	202501	已缴费	
17	202108	已缴费		38	202305	已缴费		59	202502	已缴费	
18	202109	已缴费		39	202306	已缴费		60	202503	已缴费	
19	202110	已缴费		40	202307	已缴费		61	202504	已登记	
20	202111	已缴费		41	202308	已缴费		62			
21	202112	已缴费		42	202309	已缴费		63			

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2020年05月-2025年03月		
截至2025年04月, 累计缴费月数	167		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEQCIGr2NqrDupj4ZKZsDWB8eiEiTsz149axOfS00CJ73gyA1Ai0v/evFeseaBfU9R4W0Sapc+2j14cY1ZWmF1Wu4U9FQ==

(1) 宜宾国际会议中心项目 1#楼装修建设工程施工专业分包证明资料扫描件
合同原件扫描件

档案编号： _____

宜宾国际会议中心项目
1#楼装修建设工程施工
专业分包合同

总包人（甲方）：中建三局城建有限公司

分包人（乙方）：中建东方装饰有限公司

第一部分 协议书

总包人（以下简称甲方）：中建三局城建有限公司

分包人（以下简称乙方）：中建东方装饰有限公司

双方遵循平等、自愿、诚实信用的原则，就分包工程协商一致，订立本合同，以资共同遵守执行。

一、工程概况

1.1 工程名称：宜宾国际会议中心项目 1#楼

1.2 工程地点：四川省宜宾市翠屏区黄桷坪路一段

1.3 工程性质：公共建筑

1.4 结构形式：框架结构

二、承包范围及内容

2.1 工程承包范围：宜宾国际会议中心 1 标段 1#楼地下室及地上建筑地面找平、回填、防水等初装修工程；1#楼室内地面石材/瓷砖/地毯/地板、墙面石材/瓷砖/铝板/墙布硬包/不锈钢/GRC、顶面 GRG/吊顶/无机涂料、声学功能等二次精装修工程；1#楼室内排管穿线、给排水管道、开关插座、灯具洁具等电气和给排水工程。

2.2 工程承包方式及内容：总价下浮。包工包料、包材料运费及上下车费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环保、包措施费（分包自行考虑施工措施，并承担费用）、包赶工费、包加班费、安全及劳保用品、成品保护、随手工具机具、包检测与调试、包深化设计、包规费以及税金在内的所有费用。

三、合同价款

合同总价暂定金额为¥120000000.00，大写金额为壹亿贰仟万圆，以最

终结算书载明金额为准。其中不含税暂定总价为¥110091743.12，大写金额为壹亿壹仟零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分圆；税率为9%，税金暂定总额为¥9908256.88，大写金额为玖佰玖拾万零捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分圆。

其中安全文明施工措施费金额为¥/，大写金额为/圆。

3.1 计税方法为：一般计税法，简易计税法；增值税发票形式为：专用发票、普通发票。

3.2 合同计价方式：总价下浮。

3.3 工程量计量规则：执行2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》；安全文明施工费按四川省住房和城乡建设厅关于印发《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》的通知川建发〔2017〕5号及其他相关计价文件，按费率计取。规费按2019年企业核定标准计取，税金按国家最新规定执行，定额中没有子目的，双方协商确定。

四、合同工期

4.1 总工期：

分包工程开工日期：2020年3月22日

分包工程验收交付日期：2020年12月30日

工期总日历天数283天，自甲方书面批准的乙方开工申请或甲方发出的书面开工指令中载明的开工之日起计（存在多个开工日期的，以最早时间为准），至甲方验收合格并书面接收之日为止。

4.2 节点工期

序号	工程节点	施工验收合格日期	施工范围

甲方：(盖章)



乙方：(盖章)



法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：



第三部分 专用条款

第一条 术语解释

除通用条款外的其他约定： / 。

第二条 适用法律、标准及规范

除通用条款外的其他约定： / 。

第三条 图纸

除通用条款外的其他约定： 3.1 原通用条款 3.3 不适用，更改为“乙方承担工程图纸使用、保管的注意义务，如因使用、保管不当导致图纸丢失、泄露、第三人持有图纸等情形，以及工程完工后无法退还全部图纸，均属于乙方违约行为，乙方按以实际损失作为赔偿标准”。

第四条 甲方项目部及授权

除通用条款外的其他约定： / 。

第五条 乙方管理人员及授权

除通用条款外的补充约定：

5.1.1 乙方法定代表人为 陈明东、身份证号码为 512324197602050015、手机号码为 15962798887，指派童付生为合同项目经理，身份证号码为 422103197709262013、手机号码为 18986120918。

除通用条款外的其他约定： 5.1.2 授权朱良云为合同现场执行项目经理，身份证号码为 422428197208070674、手机号码为 13880791137，代表乙方负责乙方施工管理，接收来往函件，办理工程结算、收款等合同签订、履行事项，与甲方保持通畅的通讯联系和现场配合。

竣工验收单

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	宜宾国际会议中心项目1#楼装修建设工程施工专业分包		结构类型	框架结构	
施工单位	中建东方装饰工程有限公司		开工日期	2020年3月22日	
项目负责人	童付生	技术负责人	杜小军	竣工日期	2021年1月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部分项验收	共 <u>15</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>15</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>20</u> 项，经核查符合规定 <u>20</u> 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>26</u> 项，符合规定 <u>26</u> 项 共抽查 <u>26</u> 项，符合规定 <u>26</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>28</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>28</u> 项，经返工处理符合要求的 <u>0</u> 项		验收合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	项目负责人(签字):  张斌	总监理工程师(签字):  李俊	项目负责人(签字): 童付生	项目负责人(签字):  俞希	
	2021年1月11日	2021年1月11日	2021年1月11日	2021年1月11日	

(2) 鄂州临空经济区产业孵化基地一期 EPC 总承包项目建筑装修装饰专业分包工程
合同关键页扫描件

合同编号：中建三局 0303202003103004



**鄂州市临空经济区产业孵化基地一期 EPC
总承包项目建筑装修装饰专业
工程分包合同**

总包单位：中建三局集团有限公司
分包单位：中建东方装饰有限公司

总包单位(全称): 中建三局集团有限公司 (简称“甲方”)

分包单位(全称): 中建东方装饰有限公司 (简称“乙方”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、承包单位相关管理规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包单位和分包单位双方就分包工程施工及有关事项协商一致,订立本合同。

一、分包工程概况

总包工程名称: 鄂州市临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目

分包工程名称: 鄂州市临空经济区产业孵化基地一期 EPC 总承包项目建筑装饰专业分包工程

分包工程地点: 鄂州临空经济区吴楚大道与燕沙路交汇处

分包工程承包范围及工作内容本工程包括但不限于以下内容: 鄂州市临空经济区产业孵化基地一期 EPC 总承包项目室内精装修工程。

二、分包单位资质情况

安全生产许可证号码: (沪) JZ安许证字[2016]011849

资质证书号码: D231245328

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

三、工期

开工日期: 2021年 1 月 21 日

竣工日期: 2021年 12 月 1 日

分包工程总工期为314日历天,具体开工时间以承包单位通知为准。

四、质量标准

1、本工程应达到: 优良, 获得湖北省省杯“楚天杯”。分包工程质量标准按照建设单位与承包单位签订的总承包合同相应条款履行。

2、安全生产,确保本工程施工现场达到: 达到省示范观摩工地要求。

五、合同价款

1、(人民币金额)大写：壹亿伍仟肆佰柒拾捌万元整；(暂定)

小写：154,780,000.00元。(暂定)

2、合同价款采用上交固定管理费形式：

分包单位向承包单位上缴合同结算价款的3.5%管理费(含管理费、水电费、规费)，该管理费费率不因合同价款的调整而改变。分包单位上交承包单位管理费的基数以分包单位跟建设单位确认的对应工作内容的最终结算价为准，分包单位的最终结算价为分包单位跟建设单位确认的对应工作内容的最终结算价扣除上交的各项费用和违约金后的结算金额。

最终结算价=(业主委托的审计单位审定下浮后的工程结算造价-中建三局投资公司提取的管理费)×(1-乙方向甲方上交的管理费率)-其他应扣款项；税率9%，乙方按照最终结算价开具发票并缴纳税金。

2.1以上价格为含税包干价，合同价包括但不限于以下费用：

本合同范围内工程所需的人工费、材料费、设备费、设备材料运输及保管费、成品保护费、材料试验和工程检测试验费用(不计构件增值税)、零星用工、安全文明施工费、维修费、临建费、水电费各类与施工相关的财产、设备、人员的保险费、管理费、利润、税金、等全部费用。

2.2分包单位向政府各部门缴纳的相关费用，以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用，按最终结算价的(/)%计取。如相关法律法规规定由承包方代扣代缴的，由承包方代为扣缴后从结算价款中扣除。

六、合同价款的支付

1、本工程不提供预付款。乙方向甲方申请支付工程款时，应同时满足以下“三项支付条件”：

A、业主(与甲方签订的总承包合同中具有发包主体资格和支付工程价款的一方，下同此定义)按照总承包合同约定向甲方足额支付了工程款；

B、乙方申请支付工程款的依据是经甲方分公司主职领导(分公司总经理或执行总经)审核确认的分包工程进度(最终)结算书，付款期限已经届满；

C、乙方已在每月25日前向甲方提供了按结算金额开具的建筑业增值税专用发票和相应金额的财务收据，且甲方已完成发票认证。

2、乙方申请支付工程进度款的，经甲方审查满足“三项支付条件”的，甲方在收到乙方排

2、分包单位项目经理和其他主要管理人员

2.1 分包单位提交项目管理机构及施工人员安排报告的期限：

2.2 分包单位项目经理信息：

姓 名： 童付生；
身份证号： 422103197709262013；
联系电话： 189861120918；
电子信箱： 546048526@qq.com；
通信地址： 中国（上海）自由贸易试验区东方路 985 号 21 层；

2.3 分包单位对分包单位项目经理的授权范围：与业主、监理、总包等单位的沟通协调工作，现场施工管理、组织认质认价、过程及最终结算；

2.4 分包单位的项目经理不得兼任其他项目的项目经理，若经发现，承包单位可立即要求分包单位更换，分包单位承担5万元违约金。

2.5 分包单位如需更换分包项目经理，应至少提前7天以书面形式通知承包单位，并征得承包单位同意，如分包单位擅自更换分包项目经理的应支付承包单位五万元违约金，承包单位有权更换其认为不称职的分包项目经理。

2.6 分包单位需向承包单位出具经分包单位盖章确认的项目管理人员名单，（见附件3）并认可现场管理人员的签字、盖章、收发文件等行为，未经承包单位同意不得变更现场管理人员，经承包单位同意变更管理人员后需重新向承包单位出具管理人员名单。若承包单位发现分包单位现场管理人员与分包单位提供的名单不一致，分包单位需在七日内向承包单位重新提供新的管理人员名单，同时需要向承包单位支付500元/次的违约金。

2.7 分包单位项目经理和其他主要项目管理人员擅自离开施工场地的违约责任：擅自离开一天按照500元每人每天处以违约金。

八、双方一般权利和义务

（一）承包单位的权利和义务

1、承包单位的权利

1.1 进行工程施工指导和管理工作的，行使总承包管理职责。对分包单位不服从现场管理和违约的行为，有处罚和终止合同的权利。

1.2 对分包单位施工的进度、质量、安全、文明施工进行监督。

1.3 承包单位有权要求其认为无法胜任工作的分包单位人员离开本工程,分包单位必须组织该人员在24小时内调离本工程范围,否则每人每次扣除分包单位人民币500元,同时,分包单位应在3天内用承包单位批准的合格的人员代替上述调离的人员。

2、承包单位义务

- 2.1 审定分包单位编制的施工方案,做好工人入场教育和技术交底。
- 2.2 向分包单位提供具备施工条件的施工场地。
- 2.3 组织分包单位参加图纸会审,向分包单位进行设计图纸交底。
- 2.4 确保分包工程施工通道的畅通。
- 2.5 协调分包单位与同一施工场地的其它分包单位之间的交叉配合,确保分包单位按照经批准的施工组织设计进行施工。

(二) 分包单位的权利和义务

1、分包单位权利

- 1.1 分包单位有权要求承包单位为分包工程施工提供便利条件。

2、分包单位义务

- 2.1 分包单位如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷,应于发现后2天内通知承包单位。
- 2.2 分包单位应在其设计资质等级和业务允许的范围内对图纸进行深化设计并承担费用,分包单位应对自行设计的图纸负有全部的法律 responsibility。
- 2.3 分包单位承担复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用。
- 2.4 分包单位应负责分包工程范围内图纸的保密工作,分包单位的保密义务在分包合同终止后,应当继续履行。
- 2.5 分包单位应在本合同签订后3天内向承包单位项目经理提交分包工程总体进度计划,并按承包单位的具体要求提交年度、季度、月度、周工程进度计划。如分包单位不能按承包单位批准的进度计划施工时,应根据承包单位的要求提交一份修订的进度计划,以保证分包工程如期竣工。
- 2.6 分包单位应于分包合同签订后7天内向承包单位递交两份施工组织设计,阐明为完成本合同工程所采用的方法、施工进度、施工安排、施工设备以及建立临时设施等,承包单位在接到分包单位施工组织设计的十天内提出改进意见,分包单位应予以修改完善,分包单位未能在前述期限内提交施工组织设计的,每逾期一天向承包单位支付5000元违约金。

地址（/）向分包单位发出邮件，如分包单位在邮件发出后24小时内未回复视为分包单位已经确认邮件相关内容。

2、如分包单位对承包单位指令认为有异议的，应在收到指令后24小时内提出书面申告，如未及时发出书面申告视为接受承包单位指令。紧急情况下，项目经理可发出要求分包单位立即执行的指令，分包单位必须立即执行。

（三）保险

工程开工前，分包方应为其人员购买工伤保险、意外伤害险及其他各类保险并支付保险费用。

（四）合同的生效及终止

本合同双方签字盖章后生效。

承包单位分包单位履行合同全部义务，分包单位交付竣工的分包工程后，本合同保修条款继续有效外，其余条款即告终止。

（五）合同份数

本合同一式四份，承包单位执叁份，分包单位执壹份。

（六）附件

附件1、农民工工资代发委托书

附件2：农民工工资发放确认表

附件3：农民工当期工资支付完毕声明书

承包单位：（公章）

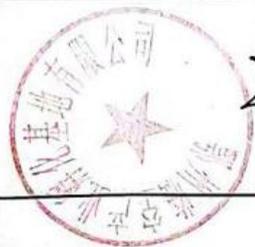
法定代表人或其委托代理人：（签字）

分包单位：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

竣工验收报告扫描件

鄂州临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目建筑装饰装修专业分包工程竣工验收表

工程名称	鄂州临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目 建筑装饰装修专业分包工程	验收项目	鄂州临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目室内精装修
施工单位	中建东方装饰有限公司	验收时间	2022年1月25日
项目负责人	童付生	项目技术负责人	杜小军
验收内容	<p>我司已完成鄂州临空经济区产业孵化基地一期EPC总承包项目开敞办公区、办公室、会议室、打印室、设备间、茶休室等区域石膏板吊顶、灯具安装、软膜天花施工、墙面石材干挂，墙面木饰面及抗倍特板施工、地面石材、地面砖、地面地板等装修施工，并完成相关质量缺陷整改，经查验满足相关设计功能，申请竣工验收。</p>		
监理单位	<p>总监理工程师：  质量缺陷整改完成，同意竣工验收 丁俊雄 2022年1月25日</p>		
设计单位	<p>项目负责人：  童付生 2022年1月25日</p>		
施工单位	<p>项目负责人：  童付生 2022年1月25日</p>		
建设单位	<p>项目负责人：  王华 2022年1月25日</p>		

(3) 中建·光谷之星项目 H 地块总部办公 16-20F 装饰装修工程
合同关键页扫描件

三局投总部(2018) 350

中建·光谷之星项目 H 地块
总部办公 16-20F 装饰装修工程合同



中建三局武汉光谷投资发展有限公司
中建东方装饰有限公司
二〇一八年

装饰装修工程施工承包合同

甲 方：中建三局武汉光谷投资发展有限公司

乙 方：中建东方装饰有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规的规定，结合装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就中建·光谷之星项目 H 地块总部办公大楼 16-20F 装饰装修工程有关事宜，达成本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中建·光谷之星项目 H 地块总部办公大楼 16-20F 装饰装修工程。

1.2 工程地点：武汉市东湖高新区高新大道与光谷六路交汇处。

第二条 承包范围和方式

2.1 承包范围：中建·光谷之星项目 H 地块总部办公大楼 16-20F 装饰装修工程，建筑面积为 21565 m²，工作范围包括但不限于公共办公区域、领导办公区域、接待楼层范围内的装饰工程、电气工程、给排水工程。具体工作内容以施工图和工程量清单为准。

2.2 本合同金额依据是甲方出具的精装设计方案及施工图纸，乙方按承包范围包深化设计、包工、包料、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包交工资料、包验收合格、包保修等。

第三条 合同价款

3.1 本合同含税包干总价为：¥51,800,000.00（大写人民币伍仟壹佰捌拾万元整，其中增值税税率为10%）。本合同所列价格，包括乙方完成图纸范围内的全部内容、招标文件及附件、答疑包含的全部工程所发生的所有费用，以及水电费、正常施工必须发生的其他直接费、现场经费、售后服务及管理费、间接费、利润、风险、税金、保险、总承包单位配合服务费、政府规定乙方应交纳的各种费用等一切费用。工程量清单详见经甲乙双方盖章确认的《中建·光谷之星项目H地块总部办公大楼16-20F装饰装修工程量清单》。

其中，配合服务费包括但不限于如下内容：

- a. 分包单位使用总包单位的脚手架、垂直运输设备、施工和生活用水用电、起重吊装设备等设施产生的费用；
- b. 因分包单位施工所引起的结构表面修补、临时设施的使用、建筑垃圾的清理外运等费用；
- c. 总包和分包约定的其他内容引起的费用。

3.2 工程计价原则

3.2.1 鄂建文【2013】66号文颁发的《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及基价表》、《湖北省通用安装工程消耗量定额及单位估价表》、《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及基价表（土石方·地基处理桩基础·预拌砂浆）》；

3.2.2 鄂建文【2013】66号文颁发的《湖北省施工机械台班费用定额》、《湖北省建筑安装工程费用定额》；

3.2.3 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.2.4 计价原则为增值税一般计税法全取费总价下浮

9.35%，由甲方认价的材料主材不参与下浮。

3.3 合同价款调整

3.3.1 乙方进场前应与本项目施工总承包单位核实施工现场现状是否已满足施工要求并办理移交手续。乙方施工过程中，所有涉及的一切费用，均已包含在本合同总价中，结算时不予调整。

3.3.2 经甲方、监理方认可的签证变更、工作联系函等原因引起的合同价款变化，在结算时合同总价可作相应调整。本工程合同金额及调整金额以图纸解释在先(优于工程量清单)为原则，调整方法如下：

(1) 清单已有适用于变更工程的价格，按已有的价格计算。

(2) 清单只有类似于变更工程的价格，参照类似价格计算。

(3) 清单没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方按市场价格提出适当的变更价格，按照中标文件中取费计价方式计价，并经审计方、甲方确认后执行。

(4) 设计变更、现场签证的工程量，根据【设计变更（现场签证）工作量 = 设计变更（现场签证）后的工作量 - 原设计施工图工作量】进行计算（含：设计变更增加或减少、现场签证增加或减少等情况）。

(5) 合同总价已含，但未施工的内容：根据【调整工作量 = 原设计施工图工作量 - 实际工作量】进行计算，调整单价适用上述条款。

第四条 合同工期

4.1 暂定开工日期：2018年09月01日；暂定竣工日期：2018年11月30日。绝对工期为91天，实际开工日期以甲方通

知为准。

4.2 乙方供货的时间及顺序必须满足甲方现场装饰工程施工进度要求。若遇工期调整，工期节点严格按甲方最终确定的工期节点为准。

4.3 里程碑（节点）工期：以甲方的现场计划为准。

4.4 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案：

4.4.1 由于人力不可抗拒的灾害导致停工的；

4.4.2 因甲方变更计划或变更方案影响施工进度的。

4.5 因乙方责任不能按期开工或中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4.6 在乙方全力抢工的前提下，甲方可酌情申请应急措施补偿，经公司审批后予以支付。

第五条 甲方工作

5.1 指派周瑞明为甲方驻工地代表，全面负责现场施工、协调管理。

5.2 项目开工前，为乙方入场施工创造条件，协助乙方接驳施工期间的水源、电源。

5.3 协调乙方办理施工所涉及的各种申请、批件等各类行政审批手续。

5.4 审核、修改乙方的施工进度计划。

5.5 监督检查工程质量、施工进度，办理验收、变更、登记手续，在乙方工程质量、工期、安全文明施工等不能满足工程施

工所需时，有权要求乙方限期整改。

5.6 对乙方报送的相关费用进行审核及确认。

5.7 负责协调乙方与其他单位之间施工任务划分。

5.8 本合同规定的其他工作。

第六条 乙方工作

6.1 指派童付生为项目经理 负责合同履行；按甲方要求组织施工，完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

6.2 负责拟定施工方案和进度计划，报甲方审定，根据甲方审定意见进行修改、完善后执行。

6.3 按照甲方质量、安全文明、工期等要求组织现场施工，确保按时完成约定工作内容。

6.4 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底会。

6.5 参加甲方组织的各类例会，接受甲方的监督与检查。

6.6 负责办理施工所涉及的各种申请、批件等相关手续，并缴纳相关费用。

6.7 负责向甲方报送相关费用预算书。

6.8 负责采购和使用甲方限价额度内的主要材料。

6.9 负责主要材料进场前向甲方报验，以及隐蔽工程隐蔽前的报检。

6.10 为确保建筑物安全，不得拆动室内承重结构；如确实需要拆改原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

6.11 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定；严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质

(签字盖章页)

甲方(公章):



乙方(公章):



法定代表人: _____



法定代表人: _____



委托代理人: _____ 委托代理人: _____

住所: _____ 住所: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

合同签订地点: 湖北省武汉市武昌区

合同签订时间: 2018年11月1日

竣工验收报告扫描件

工程名称	中建·光谷之星项目用地地块总办办16-20F装饰装修工程			工程地址	武汉市东湖高新区高新大道与光谷六路交汇处
结构形式	框架剪力墙结构	工程类别	公共建筑		
建筑面积及结构层次	建筑面积21565m ² ; 16层-20层				
施工单位			中建东方装饰有限公司		
项目负责人	童付生	项目技术负责人	杨飞		
开工日期	2018年9月1日	竣工验收日期	2019年1月23日		
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程总建筑面积265921.77m ² ，设计为框架剪力墙结构，内部公共部分精装修完成。已完成设计图纸及合同约定的各项内容。				
对工程设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>工程设计、施工、监理等单位的质行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到良好的效果。</p>				
竣工验收程序、内容及组成形式	<ol style="list-style-type: none"> 1、成立以建设单位总负责人为组长，各参建单位项目负责人参加的验收组，按照验收程序进行验收； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各环节在执行法律法规及工程建设强制性标准等方面的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、核查及抽查安全和使用功能； 5、查验观感质量； 6、形成工程竣工验收意见。 				
单位工程竣工验收结论意见	该单位工程质量合格，同意竣工验收。				

设计单位	项目负责人：  孙子悦 2019年1月23日
施工单位	项目负责人：  童付生 2019年1月23日
监理单位	总监监理工程师：  吴山英 2019年1月23日
建设单位	项目负责人：  周瑞明 2019年1月23日

竣工验收意见

4. 投标人技术负责人资历及近 5 年已完工同类业绩

投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表

内容：投标人技术负责人资历及近 5 年（2020 年 4 月 1 日至今）已完成的担任项目负责人或技术负责人的同类项目业绩（不超过 2 项，提供业绩超出 2 项的招标人只认可《投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表》的前 2 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

技术负责人姓名	孟海峰					
学历和专业	本科、建筑工程管理					
年龄	55					
注册资格	工程管理					
职称	高级工程师					
序号	项目名称	工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点）	合同额（万元）	合同甲方	合同签订时间	竣工验收报告出具时间
1	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行运营楼装修项目	项目地点：湖北省武汉市 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：36500 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	6315	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行	2019.11.1	2020.7.12
2	中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房建设项目-客服南楼室内装修工程	项目地点：安徽合肥 项目业态（办公、住宅、商场、酒店等）：办公楼 装修面积：44510 m ² 工程特点及难点：5A 办公楼	7770	合肥市重点工程建设管理局	2021.11.8	2023.6.2

证明材料：技术负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方技术负责人页），竣工验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方技术负责人页），6 个月以上社保证明。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、项目业态、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加

总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

技术负责人
执业资格证书

	<h2>资格证书</h2>
	姓名 <u>孟海峰</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1970.09</u>
	专 业 <u>工业与民用建筑</u>
	任职资格 <u>高级工程师</u>
 中国建筑工程总公司制	发证单位 
证书编号: <u>中建三 031498</u>	二〇〇六年十一月三十日

身份证



毕业证书

<p>普通高等学校 毕业证书</p>  <p>证书编号: NO 10313482 电子注册号: 102477200605000667</p>	<p>学生孟海峰 性别男 学号 200314024019 , 一九七〇年 九月七日生, 于二〇〇三年 九月至二〇〇六年一月在本校 工程管理(网络教育)专业 专科起点四年制本科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 万炯</p> <p>校名: 同济大学</p> <p>二〇〇六年一月十五日</p> 
--	--

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟海峰		社会保障号码		420111197009074191		证件号码		420111197009074191		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		22	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
2	202006	已缴费		23	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
3	202007	已缴费		24	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
4	202008	已缴费		25	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
5	202009	已缴费		26	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
6	202010	已缴费		27	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
7	202011	已缴费		28	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
8	202012	已缴费		29	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
9	202101	已缴费		30	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
10	202102	已缴费		31	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
11	202103	已缴费		32	202211	转移接续	165个月	53	202408	已缴费	
12	202104	已缴费		33	202212	已缴费		54	202409	已缴费	
13	202105	已缴费		34	202301	已缴费		55	202410	已缴费	
14	202106	已缴费		35	202302	已缴费		56	202411	已缴费	
15	202107	已缴费		36	202303	已缴费		57	202412	已缴费	
16	202108	已缴费		37	202304	已缴费		58	202501	已缴费	
17	202109	已缴费		38	202305	已缴费		59	202502	已缴费	
18	202110	已缴费		39	202306	已缴费		60	202503	已缴费	
19	202111	已缴费		40	202307	已缴费		61	202504	已登记	
20	202112	已缴费		41	202308	已缴费		62			
21	202201	已缴费		42	202309	已缴费		63			

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2020年05月-2025年03月		
截至2025年04月，累计缴费月数		351	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUC1QDTm0r0E1oPJUWoLP5NRJodxoVwu/bN1m9bfnOBwsfnCQ1gdrBE5Qh3RiZdZ73zw0Ga9a8Ybk4kAbU6xKh158c
验证码： V1W4=

中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行

建设工程施工合同



第一部分 合同协议书

编号：_____

发包人(全称)：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行
法定代表人：卜东升
法定注册地址：武汉市江汉区新华路195号

承包人(全称)：中建东方装饰有限公司
法定代表人：陈明东
法定注册地址：中国(上海)自由贸易试验区东方路985号21层

发包人为建设中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修改造项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程地址：武汉市江汉区中央商务区云霞路183号

工程内容：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修工程施工图及工程量清单所有内容

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼精装修工程施工图及工程量清单所有内容

详细承包范围及要求见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年9月30日

计划竣工日期：2020年3月30日

工期总日历天数：180天。

四、质量标准

工程质量标准：国家施工验收规范合格。

五、合同形式

本合同采用综合单价,按工程量清单固定综合单价包干(本合同约定调整除外),包工、包料、包安全、包质量、包进度、包属于承包人应承担的检测、包文明施工、工环境保护、包周边关系、包竣工验收及资料备案、含增值税及依法应由承包人承担的一切税费等,包括精装修工程达到竣工验收合格标准的所有工作内容,包对总承包人的服从管理和配合服务等。凡本合同中约定的由承包人履行的义务以及承包人为履行本合同项下义务所应实施的工作及支付的费用,除合同中明确约定了发包人须另行支付费用的外,均视为承包人已在前述固定综合单价中对其予以充分考虑,发包人无须另行支付费用。本工程总包管理(服务)费已由招标人支付给总包单位。

六、签约合同价

金额(大写)：陆仟叁佰壹拾伍万陆仟叁佰伍拾捌元壹角(人民币)

(小写)¥: 63156358.1 元
其中:安全文明施工费: 755215.84 元
暂列金额: 5880000 元 (其中计日工金额 / 元)
材料和工程设备暂估价: / 元
专业工程暂估价: / 元

七、承包人项目经理:
姓名: 赵晖; 职称: 高级工程师;
身份证号: 339011197504190019; 建造师执业资格证书号: 0123773;
建造师注册证书号: 沪131060806763; 建造师执业印章号: / ;
安全生产考核合格证书号: 沪建安B(2017)1138015。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式玖份,合同双方各执肆份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

字)

承包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

____年____月____日 ____年____月____日

签约地点:

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 发包人：中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行。

1.1.2.2 监理人：湖北环鹏建设管理有限公司。

1.1.2.3 发包人代表：指发包人指定的派驻施工场地(现场)的全权代表。

姓 名：陈洪平

职 称：/

联系电话：027-65778340

电子信箱：357787707@qq.com

通信地址：武汉市江汉区新华路195号邮储银行湖北省分行

1.1.2.4 专业分包人：指根据合同条款第14.5.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的分包人。

1.1.2.5 专项供应商：指根据合同条款第14.5.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的供应商。

1.1.2.6 独立承包人：指与发包人直接订立工程承包合同，负责实施与工程有关的其他工作的当事人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 永久工程：武汉中央商务区邮储银行湖北分行营运用房

1.1.3.2 临时工程：/

1.1.3.3 单位工程：指具有相对独立的设计文件，能够独立组织施工并能形成独立使用功能的永久工程的组成部分。

1.1.3.4 永久占地：本项目红线范围内所有建筑物占地范围

1.1.3.5 临时占地：发包人能提供给承包人的施工场地为本项目地红线范围内承包人可用的范围，因施工需要，若承包人需临时占用红线范围外土地的，由承包人自行办理临时占地手续，并承担因占地所发生补偿或租用费用。

1.1.4 日期

1.1.4.1 缺陷责任期期限：24个月。

1.1.4.2 保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第18.1款中约定的由承包人负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

1.1.6 其他

1.1.6.1 材料：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品(工程设备除外)，包括合同中可能约定的承包人仅负责供应的材料。

(2) 竣工验收报告扫描件

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国邮政储蓄银行股份有限公司湖北省分行营运楼装修改造项目	结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	25 / 43738.7 平方米
施工单位	中建东方装饰工程有限公司	技术负责人	张行展	开工日期	2019年11月1日
项目负责人	赵晖	项目技术 负责人	孟海峰	完工日期	2020年7月12日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>42</u> 项，经核查符合规定 <u>42</u> 项			合格
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 <u>7</u> 项，符合规定 <u>7</u> 项 共抽查 <u>7</u> 项，符合规定 <u>7</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>26</u> 项，达到“好”和“一 般”的 <u>26</u> 项，经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			合格
综合验收结论		经综合评定，本工程符合设计及标准规定，各项 验收合格，同意验收。			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2020年7月13日	(公章) 总监理工程师: 2020年7月13日	(公章) 项目负责人: 2020年7月13日	(公章) 项目负责人: 2020年7月13日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房 建设项目

皖农银天禾〔2021〕31号

中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行 营业办公用房建设项目—客服南楼室内装修 工程施工合同

(参考(GF—2017—0201)示范文本)

皖农银天禾〔2021〕31号

中国农业银行客服中心（合肥）及安徽省分行
营业办公用房建设项目—客服南楼室内装修
工程施工合同

（参考（GF—2017—0201）示范文本）

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国农业银行股份有限公司安徽省分行

合肥市重点工程建设管理局

承包人(全称): 中建东方装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房建设项目客服南楼室内装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房建设项目客服南楼室内装修工程施工。

2. 工程地点: 合肥市滨湖新区成都路1888号。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: _____ 自筹 _____。

5. 工程内容: 中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业办公用房建设项目客服南楼室内装修工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 客服南楼地上五层,无地下室,建筑面积44510平方米。西侧农行营业网点876平方米已装修,主体结构及外装饰幕墙已完工,部分二次结构和部分机电安装工程已完工,详见现状图。本次施工范围为客服南楼剩余工程,主要包括:包括部分建筑结构(二次结构)、给排水、电气系统、暖通及空调系统、消防工程、室内装饰装修、部分绿化工程。详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。(具体已开工令为准)

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

工期总日历天数: 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 柒仟柒佰柒拾万零捌仟柒佰壹拾贰元捌角玖分 (¥77708712.89

元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ (¥ 1600926.86 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 其他项目清单费用：

人民币（大写） 柒拾玖万元整 (¥ 790000.00 元)。

其中：1) 暂列金额：人民币（大写） 陆拾伍万元整 (¥ 650000.00

元)；

2) 清单及控制价复审费用：人民币（大写） 壹拾肆万元整

(¥ 140000.00 元)，最终以招标人确认金额支付。

2. 合同价格形式： 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 姜财吉 (注册建造师沪 131161605642)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 招标文件（如果有）；

(3) 投标文件及其附录（如果有）；

(4) 专用合同条款及其附件；

- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 双方签字并盖章之日起 _____ 生效。

5

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人及代建单位执陆份，总包单位执贰份，承包人执肆份。

发包人（建设单位）：（公章）

发包人（代建单位）：（公章）

负责人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

负责人：_____

委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____9131000063114641XT

地 址：中国（上海）自由贸易试验区东方路 985 号 21 层

邮政编码：_____200122

法定代表人：_____陈明东

委托代理人：_____

电 话：_____021—50816176

传 真：_____021—58914245

电子信箱：_____dfzs@cscec.com

开户银行：_____中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账 号：_____31001502500056011625

陈明东

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	孙鹏	总指挥	工程师	
二、现场人员				
项目经理	姜财吉	项目经理	工程师	
项目副经理	汪耀轩	生产经理	工程师	
技术负责人	孟海峰		高级工程师	
造价管理	马晓宇	商务经理	造价员	
施工员	吴涛	施工员	助理工程师	
施工员	孙杰	施工员	助理工程师	
施工员	牛光义	施工员(机电)	助理工程师	
质量管理	程晨	质量员	助理工程师	
质量管理	付俊	质量员	助理工程师	
材料管理	朱家云	材料员	助理工程师	
资料管理	权跃	资料员	助理工程师	
安全管理	辜翔	安全员	助理工程师	
安全管理	曹东升	安全员	助理工程师	
劳资专管员	段旋	劳资专管员	助理工程师	
BIM 专员	陈付金	BIM 专员	助理工程师	

0270749

工程竣工验收报告



工程名称： 中国农业银行芜湖中心（合肥及安徽省分行
营业用房建设项目—芜湖南楼

竣工日期： 2023年6月2日

验收组织单位（章） _____

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0270749

工程名称	中国农业银行客服中心(合肥)及安徽省分行营业外用房建设项目一期服务楼	工程地点	合肥市蜀山区成郁路1888号 中国农业银行安徽省分行园区内
建筑面积	44510 m ²	工程造价	_____万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 5层 地下: /层
规划许可证号	建字第3401112020123	施工许可证号	010013090301125
开工日期	2013年8月1日	竣工日期	2023年6月2日
建设单位	中国农业银行股份有限公司安徽省分行	法定代表人	张春林
单位地址	合肥市蜀山区成郁路1888号	项目负责人	于联群
勘察单位	安徽建材地质工程勘察院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	合肥市建筑设计研究院有限公司 安徽省建筑装饰设计研究院有限公司	项目负责人	肖天政
施工总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	资质等级及证书号	甲级 项目负责人 张林 建筑工程施工总承包特级 D111020307
法定代表人	吴爱国	项目经理及证书号	张良 00227624
分包单位	中天建设集团有限公司	资质等级及证书号	建筑幕墙工程专业承包壹级
分包单位	中建东方装饰有限公司	资质等级及证书号	建筑装饰工程专业承包一级、总承 包二级 D231245328
分包单位	中建电子信息技术有限公司	资质等级及证书号	电子与智能化工程专业承包一级 D211584047
监理单位	安徽省建设监理有限责任公司 合肥巴大建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	综合/E134001476-4/2 工程监理综合资质 E134003832-4/4
法定代表人	陈磊 张宇	总监及岗位证书号	陈永新 00211040 冯新文 00293778
施工图审查机构	安徽省机电建筑工程专业二图 审查有限公司	资质等级及证书号	一级
监督机构	合肥市建筑质量监督站	监督注册号	3401(1311)130140

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	王联群	安徽省农业银行	项目负责人	王联群
副组长	陈龙	合肥市蜀山区建设管理局	项目负责人	陈龙
	陈永新	安徽省建设监理有限公司	项目总监	陈永新
	谈新文	合肥工大建设监理有限责任公司	项目总监	谈新文
成员	张立	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	张立
	王晓明	中天建设集团有限公司	项目经理	王晓明
	李启华	中建东方装饰有限公司	项目经理	李启华
	桂宇	中建电子信息技术有限公司	项目经理	桂宇
	孙文静	海川建筑设计研究院有限公司	项目负责人	孙文静
	唐林	海现代建筑型饰环境设计院有限公司	设计负责人	唐林
	尤炎炎	安徽省建材地质工程勘察院有限公司	现场代表	尤炎炎
	凤银	安徽省建设监理有限公司	总监代表	凤银
	朱国庆	合肥工大建设监理有限责任公司	总监代表	朱国庆

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:



年 月 日

提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0270749

验收意见:

客服南楼经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查, 认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全, 招标程序及报告程序符合要求, 勘察设计报告符合要求, 设计经审查图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务, 发现问题及时解决。

施工单位能认真按照合同、设计及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工, 质量达到设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量, 发现问题及时处理上报, 服务质量满足合同要求。工程质量所含分部、分项工程验收合格, 结构安全及使用功能的结果符合要求, 经验收组一致评定本工程为“合格”。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章) 林张 印春	(公章) 印张 印勇	(公章) 设计研究总院有限公司	(公章) 装饰工程有限公司	(公章) 勘察院有限公司
法人代表 年 月 日	法人代表 年 月 日	法人代表 年 月 日	法人代表 年 月 日	法人代表 年 月 日

5、项目管理团队一览表

内容：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，具体要求详见招标文件第三章。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格及职称	学历及学位	从事本类项目工作年限
1	叶震华	项目指挥长	工程管理/高级	大学本科	10年
2	童付生	项目经理	一级建造师（建筑工程）/高级	大学本科	12年
3	孟海峰	技术负责人	工程管理/高级	大学本科	20年
4	夏稀	生产经理1	一级建造师（建筑工程）/中级	大学本科	8年
5	童宗新	生产经理2	土建与民用建筑/中级	大专	8年
6	方旭明	质量负责人	质量员/中级	大学本科	8年
7	董团斌	安全总监	注册安全工程师/中级	大专	13年
8	秦潮	物资采购经理	交通工程/中级	大学本科	5年
9	李冰厚	商务经理	一级注册造价师	大学本科	10年
10	周勋	对外报建工程师	施工员/初级	大学本科	14年
11	李强	机电工程师	设备安装/中级	大专	16年
12	刘学军	装饰工程师	施工员/初级	大学本科	6年
13	秦奋	装饰工程师	工程管理/中级	大学本科	18年
14	张晖	装饰工程师	艺术设计/中级	大学本科	14年
15	黄涛	质量员	质量员/中级	大学本科	15年

16	刘存	材料员	材料员/	大学本科	6年
17	李大强	安全员	安全C证/	大专	17年
18	向仕德	安全员	安全C证/初级	大专	25年
19	杨力	劳资专管员	劳务管理员/	大学本科	6年
20	彭泽鑫	测量员	测量员/中级	大学本科	6年
21	郭金龙	测量员	测量员/中级	大学本科	7年
22	隆倩	资料员	资料员/中级	大学本科	16年
23	唐莎莎	BIM负责人	BIM工程师/中级	大学本科	5年
24	汪广	BIM工程师	BIM工程师/	大学本科	4年
25	王克兵	深化设计负责人	室内设计师/中级	大学本科	6年
26	朱丽历	深化设计师	室内设计师/中级	大学本科	11年
27	刘彬	工程运维部部长	一级建造师（建筑工程）/中级	大学本科	8年

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“注册土木工程师(岩土)”、“一级建造师（建筑工程）”，“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

1.项目指挥长信息表-叶震华

姓名	叶震华	证件类型	身份证	证件号码	420111197801155518
手机号码	13907160361	证件号		(2018) 1117044	

1.1 职称证书



1.2.毕业证书



1.3.身份证



1.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	叶震华		社会保障号码		420111197801155518			证件号码		420111197801155518		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费		
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费		
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费		
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费		
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费		
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费		
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费		
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费		
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费		
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费		
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费		
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费		
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费		
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费		
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费		
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费		
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费		
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费		
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费		
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已登记		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间			
中建东方装饰有限公司			2020年05月-2025年03月									
截至2025年04月，累计缴费月数						155						

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

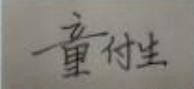


电子印章 MEQCIBo/yvX5Gc10p7/H/S+yEQCwEt80Ake3mAy5dne1W1zAiBuqDiU3qP3714WW0gjMmI7MsUcdfILQODTi87xmUT
验证码： myw==

2.项目经理信息表-童付生

姓名	童付生	证件类型	身份证	证件号码	422103197709262013
手机号码	18986120918		证件号		沪 1112006200825465

2.1 职业资格证书

		使用有效期: 2025年01月21日 - 2025年07月20日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓名: 童付生		
性别: 男		
出生日期: 1977年09月26日		
注册编号: 沪1112006200805465		
聘用企业: 中建东方装饰有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)		
		
	个人签名: 童付生	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.1.21	

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2017)1139780

姓名: 童付生

性别: 男

出生年月: 1977年09月26日

企业名称: 中建东方装饰有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月13日

有效期: 2024年01月03日 至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

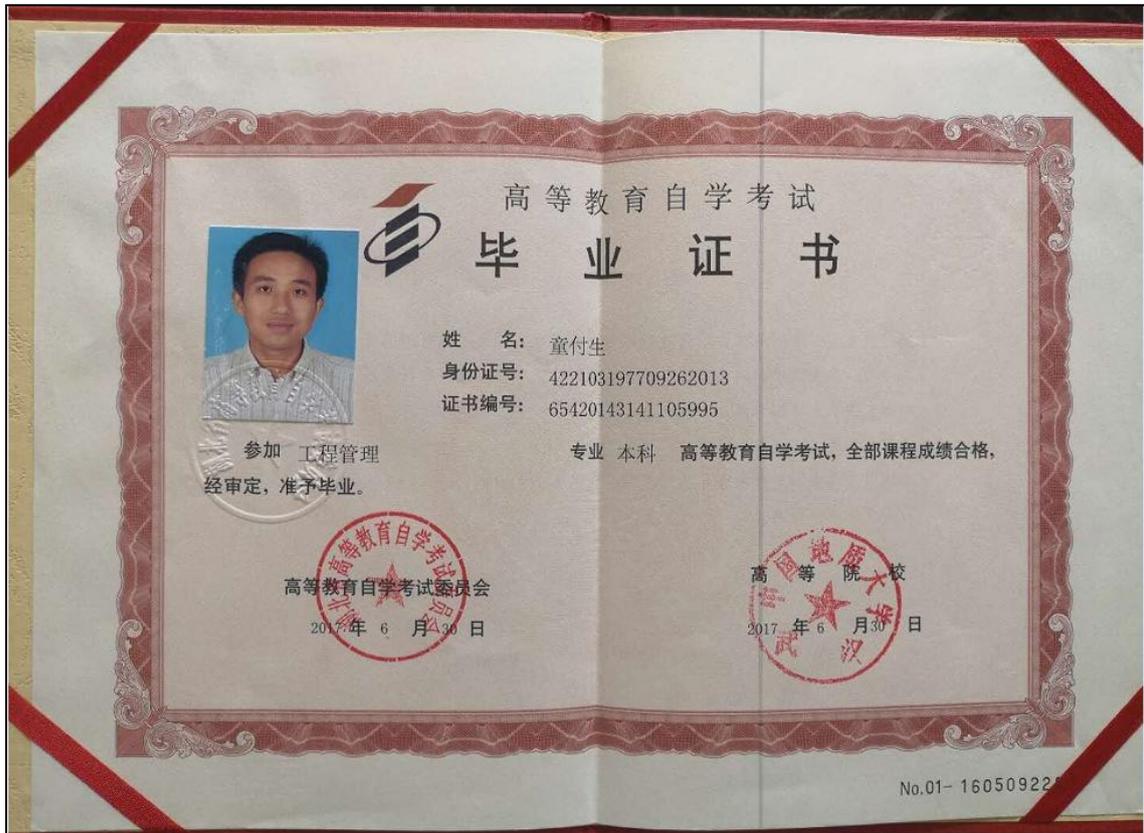
发证日期: 2024年01月03日



2.2. 职称证

姓名 Name	童付生	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1977.09	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020) 1135029	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 中国建筑集团有限公司 Issued by
		2021年3月15日

2.3.毕业证



2.4.身份证



2.5.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	童付生		社会保障号码				422103197709262013				证件号码		422103197709262013		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		22	202201	已缴费		43	202310	已缴费					
2	202006	已缴费		23	202202	已缴费		44	202311	已缴费					
3	202007	已缴费		24	202203	已缴费		45	202312	已缴费					
4	202008	已缴费		25	202204	已缴费		46	202401	已缴费					
5	202009	已缴费		26	202205	已缴费		47	202402	已缴费					
6	202010	已缴费		27	202206	已缴费		48	202403	已缴费					
7	202011	已缴费		28	202207	已缴费		49	202404	已缴费					
8	202012	已缴费		29	202208	已缴费		50	202405	已缴费					
9	202101	已缴费		30	202209	已缴费		51	202406	已缴费					
10	202102	已缴费		31	202210	已缴费		52	202407	已缴费					
11	202103	已缴费		32	202211	已缴费		53	202408	已缴费					
12	202104	已缴费		33	202212	已缴费		54	202409	已缴费					
13	202105	已缴费		34	202301	已缴费		55	202410	已缴费					
14	202106	已缴费		35	202302	已缴费		56	202411	已缴费					
15	202106	转移接续	2个月	36	202303	已缴费		57	202412	已缴费					
16	202107	已缴费		37	202304	已缴费		58	202501	已缴费					
17	202108	已缴费		38	202305	已缴费		59	202502	已缴费					
18	202109	已缴费		39	202306	已缴费		60	202503	已缴费					
19	202110	已缴费		40	202307	已缴费		61	202504	已登记					
20	202111	已缴费		41	202308	已缴费		62							
21	202112	已缴费		42	202309	已缴费		63							

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2020年05月-2025年03月		
截至2025年04月，累计缴费月数		167	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIGf2NqrDupJ4ZKCZsDWB8e1E1Tsz149axOfS00CJ73gyAiAi0v/evFeseaBFU9R4W0SwpC+2j14cY1ZWmF1Wu4U
验证码: 9FQ==

3.技术负责人信息表-张弓

姓名	孟海峰	证件类型	身份证	证件号码	420111197009074191
手机号码	18917340797	证件号		中建三 031498	

3.1. 执业资格证书



3.2.毕业证书



3.3.身份证



3.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟海峰		社会保障号码		420111197009074191		证件号码		420111197009074191		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		22	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
2	202006	已缴费		23	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
3	202007	已缴费		24	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
4	202008	已缴费		25	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
5	202009	已缴费		26	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
6	202010	已缴费		27	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
7	202011	已缴费		28	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
8	202012	已缴费		29	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
9	202101	已缴费		30	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
10	202102	已缴费		31	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
11	202103	已缴费		32	202211	转移接续	165个月	53	202408	已缴费	
12	202104	已缴费		33	202212	已缴费		54	202409	已缴费	
13	202105	已缴费		34	202301	已缴费		55	202410	已缴费	
14	202106	已缴费		35	202302	已缴费		56	202411	已缴费	
15	202107	已缴费		36	202303	已缴费		57	202412	已缴费	
16	202108	已缴费		37	202304	已缴费		58	202501	已缴费	
17	202109	已缴费		38	202305	已缴费		59	202502	已缴费	
18	202110	已缴费		39	202306	已缴费		60	202503	已缴费	
19	202111	已缴费		40	202307	已缴费		61	202504	已登记	
20	202112	已缴费		41	202308	已缴费		62			
21	202201	已缴费		42	202309	已缴费		63			

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰工程有限公司	2020年05月-2025年03月		
截至2025年04月，累计缴费月数		351	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQTm0r0E1oPJUWoLP5NRJodxoVwu/bN1m9bfm0BwsfnCQ1gdrBE5Qh3RiZdZ73zw0Ga9a8Ybk4kAbU6xKh158c
验证码： V1W4=

4.生产经理 1 信息表-夏稀

姓名	夏稀	证件类型	身份证	证件号码	420112198903110311
手机号码	19926486025		证件号		沪 1312023202400874

4.1.职业资格证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 <u>夏稀</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1989.03</u>
	专业 <u>土木工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 
证书编号: <u>(2018) 1217197</u>	2018 年 12 月 25 日

4.2.毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 夏稀 性别 男，一九八九年 三 月 十一 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学

校（院）长：刘富印

证书编号： 105001201205232083

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.3.身份证



4.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	夏稀		社会保障号码		420112198903110311		证件号码		420112198903110311		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	未缴费		21	202201	未缴费		41	202309	未缴费	
2	202006	未缴费		22	202202	未缴费		42	202310	未缴费	
3	202007	未缴费		23	202203	未缴费		43	202311	未缴费	
4	202008	未缴费		24	202204	未缴费		44	202312	未缴费	
5	202009	未缴费		25	202205	未缴费		45	202401	未缴费	
6	202010	未缴费		26	202206	未缴费		46	202402	未缴费	
7	202011	未缴费		27	202207	未缴费		47	202403	已缴费	
8	202012	未缴费		28	202208	未缴费		48	202404	已缴费	
9	202101	未缴费		29	202209	未缴费		49	202405	已缴费	
10	202102	未缴费		30	202210	未缴费		50	202406	已缴费	
11	202103	未缴费		31	202211	未缴费		51	202407	已缴费	
12	202104	未缴费		32	202212	未缴费		52	202408	已缴费	
13	202105	未缴费		33	202301	未缴费		53	202409	已缴费	
14	202106	未缴费		34	202302	未缴费		54	202410	已缴费	
15	202107	未缴费		35	202303	未缴费		55	202411	已缴费	
16	202108	未缴费		36	202304	未缴费		56	202412	已缴费	
17	202109	未缴费		37	202305	未缴费		57	202501	已缴费	
18	202110	未缴费		38	202306	未缴费		58	202502	已缴费	
19	202111	未缴费		39	202307	未缴费		59	202503	已缴费	
20	202112	未缴费		40	202308	未缴费		60	202504	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2024年03月-2025年03月		
截至2025年04月，累计缴费月数		66	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

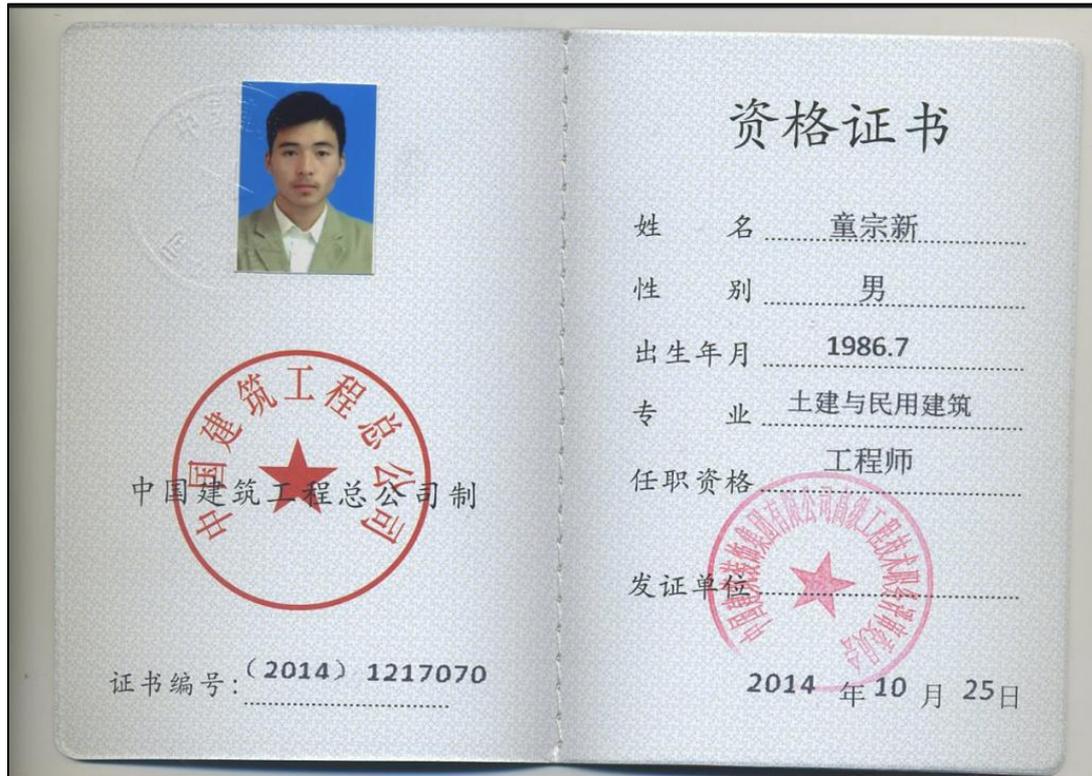


电子印章 MEUCIBj3ecgKEqXMHbnUisoI580C4a0ee9tJKvPtB7SesPnAiEAjkmtJ5qkWSYwVuvv+LTer+pUcYBkzw9mIKsD26
验证码：Kses=

5.生产经理 2 信息表-童宗新

姓名	童宗新	证件类型	身份证	证件号码	421123198607120451
手机号码	18971182172		证件号		(2014) 1217070

5.1.执业资格证书



5.2. 毕业证书



5.3.身份证



5.4.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建东方装饰有限公司

单位编号:100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	234			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202505			
2025年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	童宗新	421123198607120451	10003093772	202205	202504	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0517 1717 51SY UCJU



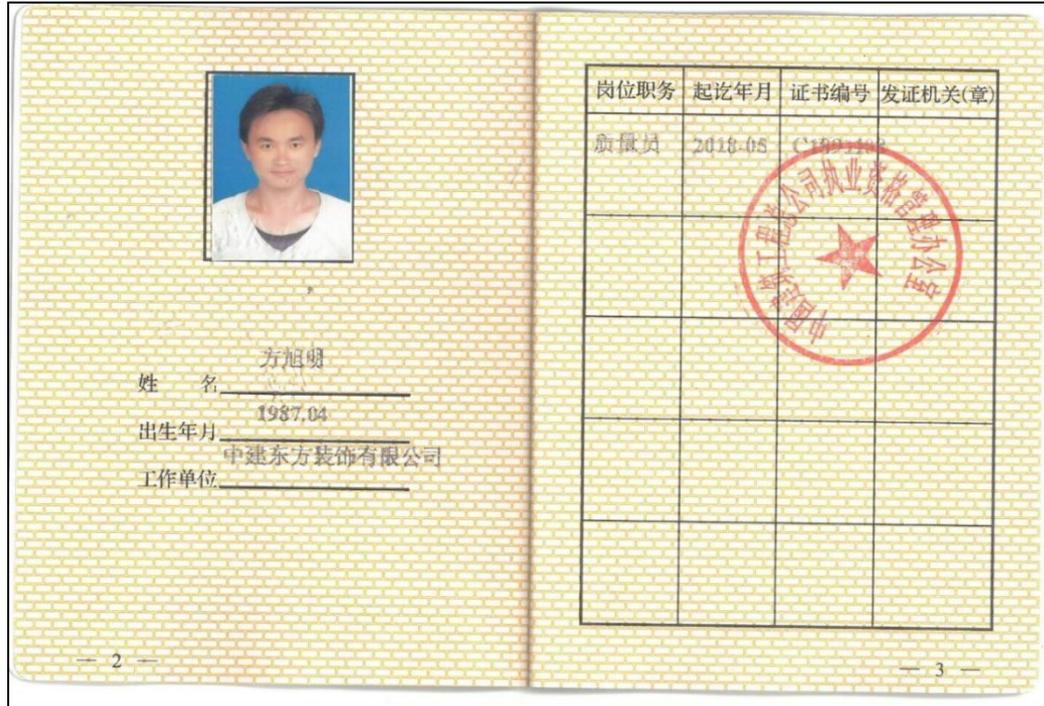
打印时间: 2025年05月17日

第1页/共1页

6.质量负责人信息表-方旭明

姓名	方旭明	证件类型	身份证	证件号码	422201198704062255
手机号码	18971558787	证件号		C1892188	

6.1. 执业资格证书



6. 2. 职称证书

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 方旭明
	性别 男
	出生年月 1987.4
	专业 交通工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2019)1217036	2019 年12 月30 日

6.3.身份证



6.4.毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 方旭明 性别 男，一九八七年 四 月 六 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名： 武汉科技大学	校（院）长： 	
证书编号：104881201305002574	二〇一三年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

6.5.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建东方装饰有限公司

单位编号:100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	方旭明	422201198704062255	10004037392	202404	202405	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1036 46Z3 I8RP



打印时间: 2025年04月23日

7.安全总监信息表-董团斌

姓名	董团斌	证件类型	身份证	证件号码	610403197501241512
手机号码	18629143018		证件号		沪建安 C3 (2017) 1138318

7.1. 职业资格证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2017)1138318

姓名:董团斌
性别:男
出生年月:1975年01月24日
企业名称:中建东方装饰有限公司
职务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2018年06月22日
有效期:2024年05月27日至2027年06月28日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2024年05月27日



7.2.毕业证书



7.3.身份证



7.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	董团斌		社会保障号码				610403197501241512				证件号码		610403197501241512		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
中建东方装饰有限公司		2020年07月-2025年02月													
		截至2025年03月，累计缴费月数						109							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

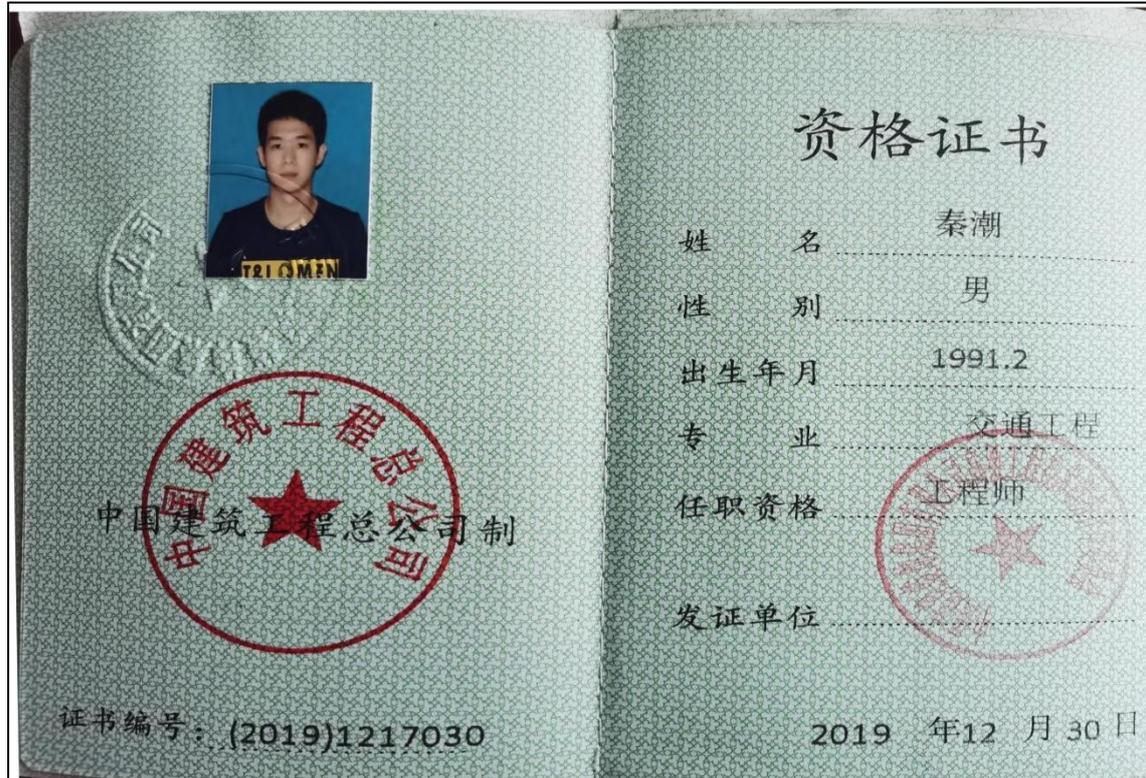


电子印章
验证码：MEUC1CFzxF4a5kVR+uN/oI/Tme+03B3to2pAPSITI/Q7b7TuAiEA2046Vvq+1WQ6msuP0E8u0uapAfHwAFXCHtqNaiRhye8=

8.物资采购经理信息表-秦潮

姓名	秦潮	证件类型	身份证	证件号码	421122199102091016
手机号码	15527315181	证件号			(2019) 1217030

8.1.执业资格证书



8.2.毕业证



8.3.身份证



8.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	秦潮		社会保障号码				421122199102091016				证件号码		421122199102091016		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	未缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中建东方装饰有限公司				2021年08月-2025年02月											
截至2025年03月，累计缴费月数												79			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

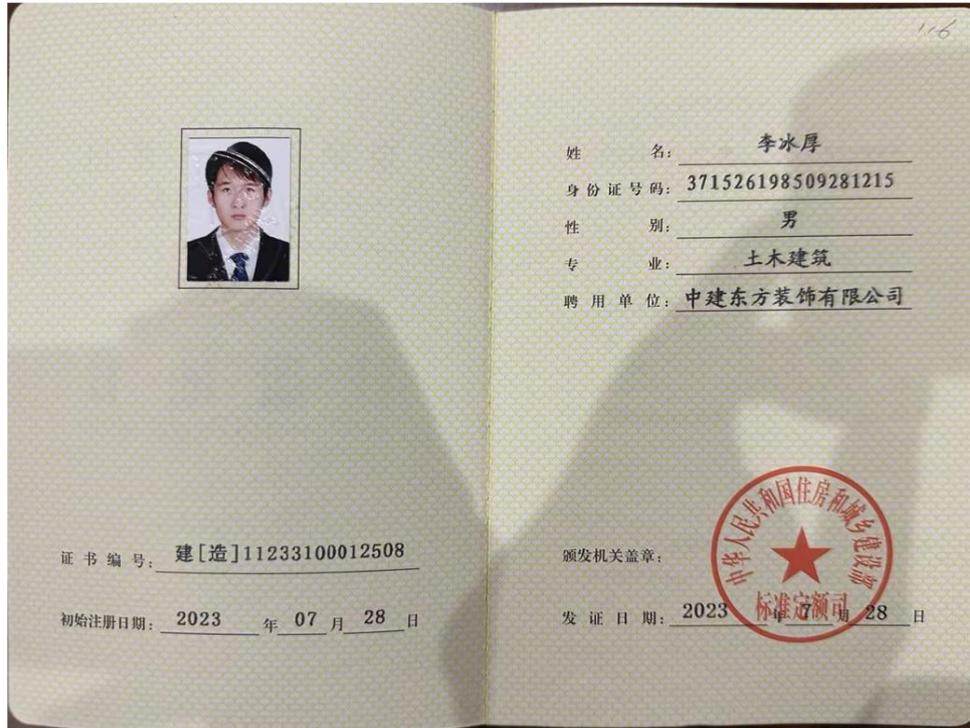


电子印章验证码：MEQC1FFg0TX5ggttmwI12MauRJXc/+svzIa1cf8mPwDB3v8eKAiAoItnTtaVmGpKQsW9xs9h6un0DjWEUE3t0NacT92UW8A==

9.商务经理信息表-李冰厚

姓名	李冰厚	证件类型	身份证	证件号码	371526198509281215
手机号码	15318758866	证件号		建[造]	11233100012508

9.1.职业资格证书



9.2. 职称证书

姓名 Name	李冰厚	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.09	
专业 Specialty	工程造价	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 1135036	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by 中国建筑集团有限公司
		2021 年 11 月 18 日

9.3.毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **李冰厚** 性别 **男**，一九八五年 九 月二十八日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 **工程造价**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

校（院）长：**仪垂东**

证书编号： 104291201005001215

二〇一〇 年 六 月 三十日

9.4.身份证



9.5.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李冰厚		社会保障号码		371526198509281215		证件号码		371526198509281215		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中建东方装饰有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						146					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEYCIQDhrZEZder/qc72KZBxTVoVhdZCmXJUxp0ugf4GrDinFQIhAjK2Lx6u5qIrpe9Z920zR13kaLm0B8AsRck0t.jn
mT0Uo

10.对外报建工程师信息表-周勋

姓名	周勋	证件类型	身份证	证件号码	429001198907236812
手机号码	13155195619	证件号		A2295316	

10.1.职业资格证书

 <p>姓名 <u>周勋</u></p> <p>出生年月 <u>1989.07</u></p> <p>工作单位 <u>中建东方装饰有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2022-11	A2295316	

— 2 —

— 3 —

10.2.毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 周勋	性别男，一九八九年七月二十三日生，于二〇一三年	
九月至二〇一六年七月	在本校 土木工程	专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 
证书编号: 101417201605102976		二〇一六年七月十日

4185

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

10.3.身份证



10.4. 社保证明

四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 周勤

性别: 男

社会保障号码: 429001198907236812

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	94
失业保险	参保缴费	94
工伤保险	参保缴费	94

(二) 2023年05月至2025年04月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		
		类型	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳
202305	10010432507	企业养老	15380	2460.8	1200.4	92.28	61.52	15380	67.67	67.67
202306	10010432507	企业养老	15380	2460.8	1200.4	92.28	61.52	15380	67.67	67.67
202307	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	20355	89.56	89.56
202308	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	21228	93.4	93.4
202309	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	21228	93.4	93.4
202310	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	21228	93.4	93.4
202311	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	21228	93.4	93.4
202312	10010432507	企业养老	21228	3396.48	1698.24	127.37	84.91	21228	93.4	93.4
202401	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202402	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202403	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202404	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202405	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202406	10010432507	企业养老	21507	3441.12	1720.56	129.04	86.03	21507	94.63	94.63
202407	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202408	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202409	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202410	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202411	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202412	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	68.42	68.42
202501	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	85.52	85.52
202502	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	85.52	85.52
202503	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	85.52	85.52
202504	10010432507	企业养老	15549	2487.84	1243.92	93.29	62.2	15549	85.52	85.52

打印时间: 2025年04月22日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010432507: 中建东方装饰工程有限公司成都分公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆 <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmwz/toPage.do>, 凭验证码 d S a f a s e A t W 7 a R a m G S s a 验证, 验证码的有效期至2025年07月22日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2023年05月至2025年04月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



11.工程师信息表-李强

姓名	李强	证件类型	身份证	证件号码	420821198612221075
手机号码	18062103205		证件号		0422310300042000089

11.1.执业资格证书

证书编码: 0422310300042000089

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 李强

身份证号: 420821198612221075

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 湖北当代企业发展培训中心

发证时间: 2023年11月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.2.毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 李强 性别 男，一九八六年十二月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 电气自动化技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名： 长江工程职业技术学院	校（院）长： 	
证书编号： 132661200906343358	二〇〇九年六月三十日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

11.3.身份证



11.4.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建东方装饰工程有限公司

单位编号:100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	李强	420821198612221075	10004037389	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1047 022Z W786



打印时间: 2025年04月23日

12.工程师信息表-刘学军

姓名	刘学军	证件类型	身份证	证件号码	420984199907101017
手机号码	15871462029		证件号	A2293527	

12.1 执业资格证书

 <p>姓名 <u>刘学军</u></p> <p>出生年月 <u>1999.07</u></p> <p>工作单位 <u>中建东方装饰有限公司</u></p>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2022.11	A2293527	

— 2 —

— 3 —

12.2 毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 刘学军 性别 男，一九九九年七月十日，于一九一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程</p> <p>专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：武汉生物工程学院		校（院）长：赵玉洲
证书编号：123621201905002319		二〇一九年六月三十日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

12.3 身份证



12.4 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建东方装饰有限公司

单位编号: 100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘学军	420984199907101017	10013189798	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2025 0423 1043 28ME KHGZ



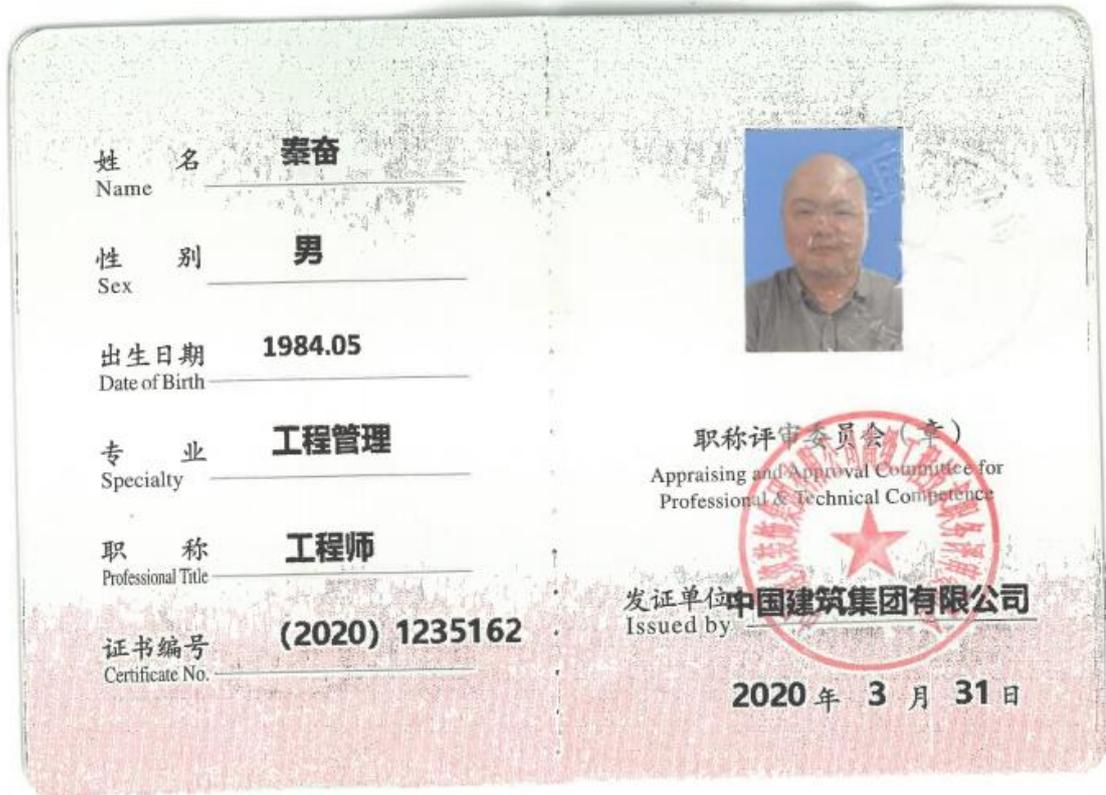
打印时间: 2025年04月23日

第1页/共1页

13.工程师信息表-秦奋

姓名	秦奋	证件类型	身份证	证件号码	421023198405027915
手机号码	15927338870		证件号	A0932565	

13.1.执业资格证书



13.2.毕业证书



13.3.身份证



13.4.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建东方装饰工程有限公司

单位编号:100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	秦奋	421023198405027915	10004037383	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1041 54ZN 1NU1



打印时间: 2025年04月23日

第1页/共1页

14.工程师信息表-张晖

姓名	张晖	证件类型	身份证	证件号码	420115198411290052
手机号码	13811290495	证件号	(2018)1217204		

14.1.执业资格证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 张晖
中国建筑工程总公司制	性 别 男
	出生年月 1984.11
	专 业 艺术设计
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号:...(2018)...1217204	2018年 12月 25日

14.2. 毕业证书



14.3.身份证



14.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张晖		社会保障号码	420115198411290052				证件号码	420115198411290052			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费		
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费		
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费		
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费		
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费		
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费		
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费		
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费		
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费		
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费		
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费		
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费		
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费		
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费		
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费		
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费		
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费		
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费		
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费		
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已登记		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间			
中建东方装饰工程有限公司			2020年05月-2025年02月			中建幸福家(上海)装饰工程有限公司			2025年03月-2025年03月			
截至2025年04月, 累计缴费月数						148						

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCCYOMf0vgAdLUTzD0uTA+puL2WX5T5yW+uYKpPeZKlcQlGt1aVn0kK6nSjBLGPrBM+YOC/oxV0yBfctiFENjr
验证码: zc18=

15.质量员信息表-黄涛

姓名	黄涛	证件类型	身份证	证件号码	420281198705026213
手机号码	18610298897		证件号（质量员证编号）	C2295063	

15.1.执业资格证书



15.2. 毕业证书


西南科技大学
毕业证书



学生黄涛，性别男，1987年5月2日生，
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育
建筑工程技术专业2.5年制专科学
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。


西南科技大学
3107005015716

校长 **陈永灿**
二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706704870

15.3.身份证



15.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄涛		社会保障号码				420281198705026213				证件号码		420281198705026213		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	未缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	未缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	未缴费					
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	未缴费					
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
中建东方装饰有限公司		2023年12月-2025年03月													
截至2025年03月，累计缴费月数										100					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCwL0JcLZtS3/UdQehXMZ9WuDf/EzWIyEmSal8071jCQQIgmopwZCEzqIQjH82nrk3Afh2QUV3X5Kj3A7pBIav
 验证码: tURg=

16.材料员信息表-刘存

姓名	刘存	证件类型	身份证	证件号码	420984199401156619
手机号码	13638533765		证件号	F2291988	

16.1.执业资格证书

 <p>姓名 <u>刘存</u></p> <p>出生年月 <u>1994.01</u></p> <p>工作单位 <u>中建东方装饰有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2022-11	F2291988	

— 2 —

— 3 —

16.2.毕业证书



16.3.身份证



16.4.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建东方装饰有限公司

单位编号: 100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘存	420984199401156619	10004037637	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1051 43K5 68QZ



打印时间: 2025年04月23日

第1页/共1页

17.安全员信息表-李大强

姓名	李大强	证件类型	身份证	证件号码	420115198709050115
手机号码	18629143018	证件号（C证编号）		沪建安	C(2022)0064054

17.1.职业资格证书

<h2>建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产知识考核合格证书</h2>	
姓 名：李大强	
身 份 证 号：420115198709050115	
证 书 编 号：沪建安C(2022)0064054	
企 业 名 称：中建东方装饰工程有限公司	
有 效 期 至：2025年6月29日	
<p>本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发， 本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业专职安全生产管 理人员安全生产知识考核，成绩合格。</p>	
	
<h3>上海市住房和城乡建设管理委员会</h3>	
发证时间：2022年8月10日	
<small>企业专职安全生产管理人员最新信息请关注 微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询</small>	
<small>2022年7月15日</small>	

17.2.职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 李大强
	性 别 男
	出生年月 1987.09
	专 业 给排水
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2016) 1217105	2016 年 11 月 28 日

17.3.毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 李大强 性别 男，一九八七年 九 月 五 日生，于二〇〇五		
年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校	建筑工程技术	
专业 业余 学习，修完 专	科教学计划规定的全部课程，成绩	
合格，准予毕业。		
校 名： 武汉科技大学	校（院）长： 	
批准文号：(84)教成字004号	二〇〇八年 一 月三十一 日	
证书编号：104885200806001303		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

17.4.身份证



18.安全员信息表-向仕德

姓名	向仕德	证件类型	身份证	证件号码	42282719780820183X
手机号码	13967621193		证件号 (C 证编号)	沪建安 C3 (2017) 1139767	

18.1.职业资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：沪建安C3（2017）1139767	
姓 名：	向仕德
性 别：	男
出 生 年 月：	1978年08月20日
企 业 名 称：	中建东方装饰工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2017年05月23日
有 效 期：	2024年01月03日 至 2027年03月29日
	
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期：2024年01月03日	

18.2. 毕业证书



西南交通大学
Southwest Jiaotong University

学校概况

/School Overview/

西南交通大学肇建于1896年，由时任直隶总督王文韶上奏设立，是中国近代建校最早的高等学府之一，也是中国近代交通矿冶、土木工程教育的发源地，曾先后定名为“山海关北洋铁路官学堂”、“唐山交通大学”、“唐山铁道学院”等，素有“中国铁路工程师的摇篮”和“东方康奈尔”之称。在一个多世纪的征途上，学校历经5万里艰难跋涉，18次迁徙，筚路蓝缕，弦歌不辍，始终以教育兴国为己任，秉持“淮渝文化高交通”的历史使命，弘扬“筚路蓝缕、自强不息”的交大精神，传承“严谨治学、严格要求”的办学传统，为国家培养了近三十万名毕业生。在他们中间，有57位海内外院士，有3位“两弹一星功勋奖章”获得者，有9位工程设计大师，有学界泰斗、工程界翘楚和社会名家，有政府领导、行业领军人物和优秀企业家以及为数众多的国内外知名专家、教授和学者，为民族振兴和国家富强，特别是轨道交通事业的发展做出了重大贡献。邓小平同志曾给予学校高度评价：“这所学校出了不少人才。有个名叫杨杏佛的，早年参加革命，牺牲后，鲁迅特地写诗悼念他。竺可桢也是这个学校毕业的，创立了‘物候学’。还有一位桥梁专家茅以升，中国第一座现代化的钱塘江大桥就是他设计修建的。”

今天的西南交通大学座落在素有“天府之国”、“熊猫故里”、“成功之都”美誉的成都。目前，学校已经形成了“一校两地三校区”的办学格局：“镜湖如鉴、竹影横斜”的九里校区，“虹桥飞渡、杨柳依依”的犀浦校区，以及座落在“世界文化和自然双遗产”峨眉山风景区的峨眉校区。占地总面积约5000亩。学校以工科为主，工、理、管、经、文、法等多学科协调发展，是国家首批“211工程”、“特色985工程”（轨道交通运输工程优势学科创新平台）建设高校以及正式设有研究生院的教育部直属全国重点大学，作为主要牵头单位建设的“轨道交通安全协同创新中心”成功进入首批国家“2011计划”协同创新中心，还是教育部“卓越工程师教育培养计划”首批试点高校和“专业学位研究生教育综合改革”试点高校。

学校拥有完备的学士-硕士-博士培养体系，设有17个学院，75个重点本科专业（其中有12个国家级特色专业），15个一级学科博士学位授权点，43个一级学科硕士学位授权点和10个博士后科研流动站；拥有车辆工程等12个国家级重点学科，11个国家级特色专业和4个国家综合改革试点专业；交通运输工程一级学科排名一直稳居全国第一，测绘工程与技术、电气工程、机械工程、土木工程、管理科学与工程等学科也名列全国前茅。现有专任教师2500余名，其中中国科学院院士4人、中国工程院院士8人，国家“千人计划”7人，“973”项目首席科学家3人，“长江学者”特聘教授和讲座教授13人，长江学者成就奖一等奖1人，国家杰出青年基金获得者16人，国家级和教育部创新团队6个；还聘请了40余位中国科学院院士、中国工程院院士为兼职教授；聘请了诺贝尔经济学奖获得者蒙代尔（Robert A. Mundell）、泽尔腾（Reinhard Selten）、诺贝尔物理学奖获得者道格拉斯（Douglas Osheroff）等为名誉教授。恢复高考制度以后毕业的西南交大校友，几乎囊括了我国轨道交通领域所有新增的中国科学院、中国工程院院士席位。

学校为铁路而生，因铁路而发展。从詹天佑主持修建的我国第一条自主设计、自主施工的京张铁路，到我国第一条电气化铁路——宝成铁路的建设；从举世公认的地质条件最复杂、工程难度最大的成昆铁路建设，到2006年7月投入运营的青藏铁路建设；从解放后我国第一台内燃机车和电力机车的成功研制，到世界首辆载人高温超导磁悬浮试验车的诞生；从我国第一条万吨重载列车大秦线运行试验成功，到我国第一条载人磁悬浮列车工程示范线的联调成功；从我国所有城市轨道交通的设计与建设，到著名的杭州湾大桥、东海大桥的建设；从京津城际铁路、武广客运专线，到正在运营的京沪高速铁路……这些成就无不包含着西南交大人的智慧与心血。作为中国轨道交通事业发展进程中最为重要、影响最大的一所高等学府，西南交通大学有力支撑了中国轨道交通事业从无到有、从弱到强的历史性跨越，中国轨道交通发展史上的多个“中国第一”、“世界第一”诞生自西南交大。目前，学校已经构建起了支撑我国轨道交通现代化建设和服务区域经济发展的学科、人才、科研“三大体系”，正广泛联合社会力量及多方资源开展协同创新，积极推进我国轨道交通领域的原始创新和集成创新，培养造就在世界范围内具有竞争力的高质量拔尖创新型人才，为轨道交通建设、运营以及区域经济发展提供强有力的科技支撑和人才保障。

作为轨道交通领域综合实力最优、影响力最强的大学，今天的西南交通大学正大力推进“人才强校”主战略，深入实施国际化战略，弘文助教、筑巢引凤、广纳英才、砥砺科学，建设国际化人才高地和国际性的学术重地，彰显高等学府的科技创造力、学术竞争力和思想影响力，为实现“大师云集、英才辈出、贡献卓著、事业常青”的交大梦而矢志奋斗！

普通高等学校

毕业证书



18.3.身份证



18.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	向仕德		社会保障号码		42282719780820183X		证件号码		42282719780820183X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海东鸿人力资源管理有限公司			2020年04月-2021年10月			中建东方装饰工程有限公司			2021年11月-2025年02月		
截至2025年03月，累计缴费月数						69					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEUCIQC9DaAaFe7+TtrVyLyNisvKCSd+dxA0rbLeT22/eELBaAIgTn+hu0UvCL0ztoA0XN1YpyzQaDSQUJ2pw7W75XB
exGk=

19.劳资专管员信息表-杨力

姓名	杨力	证件类型	身份证	证件号码	420984199105013613
手机号码	15221920034		证件号	N2490337	

19.1.职业资格证书



19.2.毕业证书



19.3.身份证



19.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨力		社会保障号码				420984199105013613				证件号码	420984199105013613			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202113	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	未缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中建东方装饰有限公司				2021年04月-2025年02月											
截至2025年03月，累计缴费月数 83															

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCICvZrgwq2721UodXtJoFAXyusauNaFXLab8SSRhT6YITaIEAqEYwAhtRm1vYhNlnn5ezB5C00dg6uyDS0B#722g93RQ=

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(202504231438-9200000013)

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(202504231438-9200000013)

20.测量员信息表-彭泽鑫

姓名	彭泽鑫	证件类型	身份证	证件号码	42282219930427053X
手机号码	18561616461	证件号（工程师）	B2291147		

20.1.执业资格证书

 <p>姓名 <u>彭泽鑫</u></p> <p>出生年月 <u>1993.04</u></p> <p>工作单位 <u>中建东方装饰有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	测量员	2022-11	B2291147	

— 2 —

— 3 —

20.2 职称证书

姓名 Name	彭泽鑫	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.04	
专业 Specialty	建筑装饰工程技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 1235069	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		中国建筑集团有限公司
		2021 年 8 月 19 日

20.3 毕业证书



20.4 身份证



20.5 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建东方装饰有限公司

单位编号: 100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭泽鑫	42282219930427053X	10055115554	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1049 477S H3EV



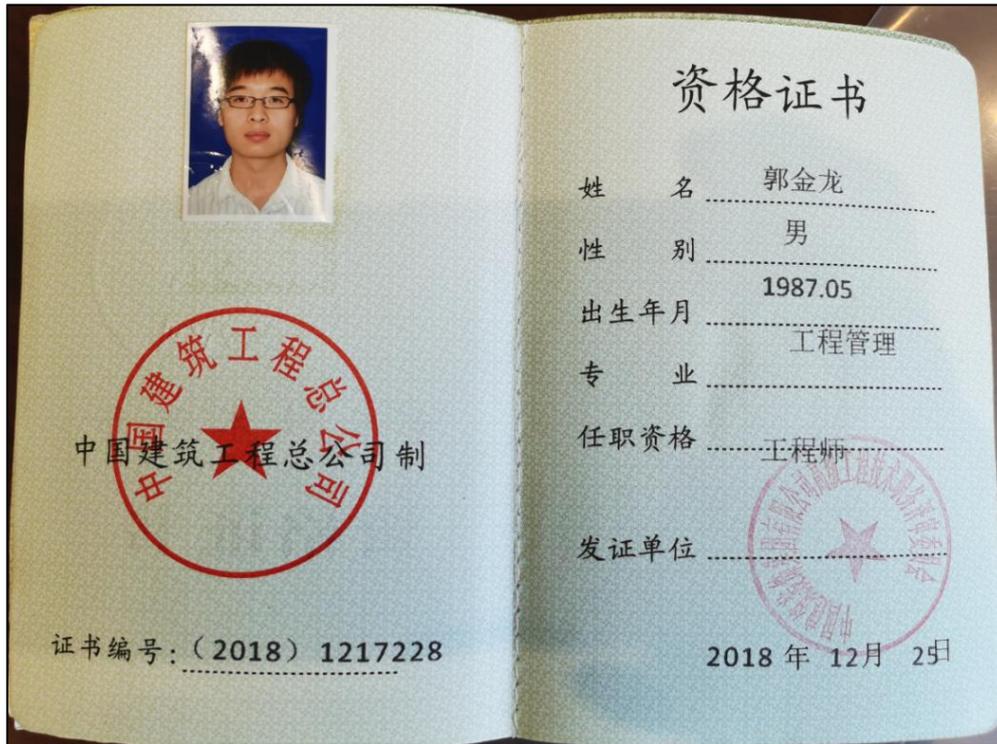
打印时间: 2025年04月23日

第1页/共1页

21.测量员信息表-郭金龙

姓名	郭金龙	证件类型	身份证	证件号码	232301198705244915
手机号码	18600137109	证件号		(2018) 1217228	

21.1.执业资格证书



21.2.毕业证书



21.3.身份证



21.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郭金龙		社会保障号码				232301198705244915				证件号码		232301198705244915		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费					
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费					
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费					
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费					
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费					
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费					
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费					
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费					
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费					
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费					
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费					
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费					
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费					
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费					
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费					
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费					
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费					
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费					
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费					
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2020年05月-2025年03月		
截至2025年04月, 累计缴费月数		145	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCID1p+2/4pyRMgnJfcG64JWSoky0UIXzWK84L42fuV7yMAiEA0REJVIHHCZtN2tft+B+owhdgEm9P5mXP4LsCWe
gv/U=

22.资料员信息表-隆倩

姓名	隆倩	证件类型	身份证	证件号码	500230198708156224
手机号码	18602615087		证件号	P1890097	

22.1 执业资格证书

 <p>隆倩</p> <p>姓名 <u>隆倩</u></p> <p>出生年月 <u>1987.8</u></p> <p>工作单位 <u>中建东方装饰有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2018.10	P1890097	

— 2 —

— 3 —

22.2 职称证书

姓名 Name	隆倩
性别 Sex	女
出生日期 Date of Birth	1987.08
专业 Specialty	建筑工程管理
职称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2022) 1235041

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by 中国建筑集团有限公司

2022年9月9日

22.3 毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 隆倩 性别 女，一九八七年 八月 十五 日生，于二〇一八
年 三 月至二〇二一年 八 月在本校网络教育学院专科起点 工程造价
专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：张宗益

证书编号：106117202105205353

二〇二一年 八 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

22.4 身份证



22.5 社保证明

 	
北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)	
参保人姓名: 隆倩	校验码: rdgvgn
社会保障号码: 500230198708156224	查询流水号: 11011520250422163236
单位名称: -	查询日期: 2025年01月至2025年04月

一、养老保险单位变动记录:

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2025-01	2025-02	2	中建东方装饰工程有限公司北京装饰设计分公司	北京市大兴区社会保险事业管理中心

二、五险缴费明细:

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2025-01至2025-02	2	31934	2554.72	2	31934	159.68	2	31934	2	31934	644.68	2	31934
合计	2	——	2554.72	2	——	159.68	2	——	2	——	644.68	2	——

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限 08年08个月 (其中趸缴年限 00年00个月), 医疗保险累计实际缴费年限 08年08个月 (其中趸缴年限 00年00个月)。截至 2024年末, 参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额: 94276.20 元。

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fimu.rs.j.bei.jing.gov.cn/h/jdkhy/gzfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

第 1 页 (共 2 页)

 	
北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)	
参保人姓名: 隆倩	校验码: rdgvgn
社会保障号码: 500230198708156224	查询流水号: 11011520250422163236
单位名称: -	查询日期: 2025年01月至2025年04月

北京市大兴区社会保险事业管理中心
日期: 2025年04月22日

第 2 页 (共 2 页)

23.BIM 负责人信息表-唐莎莎

姓名	唐莎莎	证件类型	身份证	证件号码	610402199009053926
手机号码	15216678224		证件号		(2019) 1217004

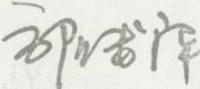
23. 1. 执业资格证书



23. 2. 职称证书



23. 3. 毕业证书

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 唐莎莎 性别 女，一九九〇年 九 月 五 日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 艺术设计(建筑环境艺术设计) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>		
校 名：	 西安美术学院	校(院)长： 
证书编号：107291201305441702		二〇一三年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

23. 4. 身份证正反面



23.5 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐莎莎		社会保障号码				610402199009053926				证件号码		610402199009053926		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费					
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费					
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费					
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费					
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费					
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费					
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费					
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费					
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费					
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费					
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费					
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费					
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费					
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费					
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费					
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费					
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费					
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费					
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费					
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
中建东方装饰有限公司		2020年05月-2025年03月													
截至2025年04月，累计缴费月数						141									

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDq+cFWHxHcZ1Q8K3Uy8DyKa6CDatwFQsm8LMLbFzI8/QIhAlkUjW1a7DvMCRrvtpC7QJxIkHQ4v0G9qkyahn
验证码： 6o7nr

24.BIM 工程师信息表-汪广

姓名	汪广	证件类型	身份证	证件号码	421127199907181352
手机号码	17683820063		证件号		20100029258

24.1.执业资格证书



24.2.毕业证书



24.3.身份证



24.4.社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建东方装饰有限公司

单位编号:100012447

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	238			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202504			
2025年04月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	汪广	421127199907181352	10056616054	202404	202503	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0423 1045 37NY HJ5G



打印时间: 2025年04月23日

第1页/共1页

25.深化设计负责人信息表-王克兵

姓名	王克兵	证件类型	身份证	证件号码	410426198911013012
手机号码	13391161235		证件号		124121830078003180

25.1.执业资格证书

姓名 Name	王克兵
性别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1989.11
专业 Specialty	艺术设计
职称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2022) 1235032

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑集团有限公司
Issued by

2022 年 9 月 9 日

持证人参加:

室内设计师(高级)

职业技术培训, 完成培训计划所
规定的内容, 经考核, 达到相关
岗位培训标准的技术技能水平。

特发此证。

2024 年 12 月 10 日

姓名: 王克兵

身份证号: 410426198911013012

证书号码: 124121830078003180

25.2.毕业证书



25.3.身份证



25.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
王克兵			410426198911013012				410426198911013012				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
中建东方装饰有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数										127	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDh1oUiJo7+c7o+x1LeyneXKK+z1GAxtodjbtC61DzqcQIhAP1w60yR6yBoFTv+ib1/9YScWbhWmQjHBq5rtsG
验证码： hJHng

26.深化设计师信息表-朱丽历

姓名	朱丽历	证件类型	身份证	证件号码	420115199201280029
手机号码	13477078043		证件号		(2021) 1235083

26.1.执业资格证书

姓名 Name	朱丽历	 	
性别 Sex	女		
出生日期 Date of Birth	1992.01		
专业 Specialty	室内设计		
职称 Professional Title	工程师		
证书编号 Certificate No.	(2021) 1235083	发证单位 Issued by	中国建筑集团有限公司
		2021 年 8 月 19 日	

26.2.毕业证书

普通高等学校		21 [#]	
<h1>毕业证书</h1>			
学生 朱丽丽 性别女，一九九二年一月二十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 艺术设计(室内设计)专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名:	 湖北工业大学	校(院)长:	
证书编号:	105001201405261755	日期:	二〇一四年六月三十日
<small>上证10建352 1010612218 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>			

26.3.身份证



26.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱丽历		社会保障号码		420115199201280029		证件号码		420115199201280029		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建东方装饰有限公司	2020年04月-2025年02月		
截至2025年03月, 累计缴费月数		122	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQC1Bu14jG1eLiLNoJHW0xdeVaourahlpza4R0Y2LKXsDdAiBu6w3StL7vuppvP+J8vj30y6o2NgP2h8ZL9zori8
验证码: +yA==

27.工程运维部部长信息表-刘彬

姓名	刘彬	证件类型	身份证	证件号码	6123211984032816 10
手机号码	13982153730		证件号（工程师）	(2015) 1217007	

27.1.执业资格证书

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 刘彬
	性 别 男
	出生年月 1984.03
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	
证书编号: (2015) 1217007	2015 年 12 月 31日



使用有效期: 2024年11月27日
2025年05月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘彬

性别: 男

出生日期: 1984年03月28日

注册编号: 沪1312019202002596

聘用企业: 中建东方装饰有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 刘彬

签名日期: 2025.4.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2020年05月11日

27.2.毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 刘彬 性别 男，一九八四年三月十一日生，于二〇〇二年九月 至二〇〇五年七月在本校 建筑装饰技术 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：	西安建筑科技大学	校（院）长： 陈德龙
证书编号：	107031200506000634	二〇〇五年七月一日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

27.3.身份证



27.4.社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘彬		社会保障号码				612321198403281610				证件号码		612321198403281610		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中建东方装饰有限公司				2020年05月-2025年02月											
截至2025年03月, 累计缴费月数												58			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码: MEUCIE/J0YE8c2697+i8gA0/ui03kWz5C1TC5yFK0pe4ccvGA1EAK0vn779PJjI71Qb+zoeq4cZNw92tYoBbtaq86Xy
Z6Lk=

6、建设工程不转包挂靠承诺书

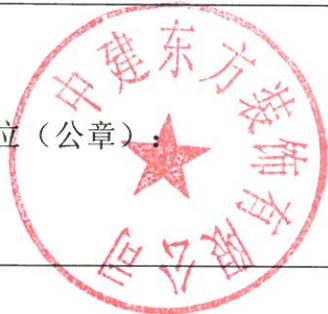
建设项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程
招标人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
投标人	中建东方装饰有限公司
工程详细地址	深圳市福田区皇岗口岸
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2025.05.19</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：</p> <p>法定代表人：</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

7、拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程
发包人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
承包人	中建东方装饰有限公司
工程详细地址	深圳市福田区皇岗口岸
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，发包人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：拟投入本项目的管理班子人员团队不得更换。更换项目管理班子人员应取得发包人的书面同意。除死亡、刑拘不能履行职责、及发包人要求更换的情况外，更换项目负责人（项目经理）每次需支付违约金 50 万元；更换技术负责人、生产经理或安全负责人每次需支付违约金 20 万元；更换主要施工管理人员的每次需支付违约金 10 万元。</p> <p>本项目项目经理及经理部的业务授权范围为河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程，我司承诺其可实质性响应发包人的相关项目管理要求。</p> <p>针对本项目的公司层面管理架构为：</p> <p>(1)技术分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>巴烈峰</u>；职务：<u>副总经理</u>；联系方式：<u>15871170440</u>。</p> <p>(2)商务分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>单慧岩</u>；职务：<u>副总经理</u>；联系方式：<u>15720601529</u>。</p> <p>(3)物资分管领导（副总及以上）： 姓名：<u>秦潮</u>；职务：<u>副总经理</u>；联系方式：<u>18622390181</u>。</p> <p>※注：投标人投标时必须提供管理架构领导的姓名和职务，联系方式可中标后提供盖章原件时填写。※</p>
承包人盖章	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>单位（公章）：</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>时间：2025.05.19</p> </div> </div>

承包人董 事长//法定 代表人签 章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 法定代表人：</p> 
-----------------------------	--

注：（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

8、施工安全生产承诺书

现有 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

（一）不发生重伤及以上生产安全事故，不发生生产安全责任事故；

（二）不发生影响建设单位声誉和工作秩序、造成不良社会影响的安全事件、文明施工事件等；

（三）安全档案及时编制归档，合格率 100%；

（四）安全文明施工措施费使用合规率 100%；

（五）安全风险及时管控率 95%以上，其中重大安全风险（红色及橙色风险）及时管控率 100%。事故隐患及时整改合格率 95%以上，其中重大事故隐患及时整改合格率 100%；

（六）参建单位资质、工程许可资料、工程建设安全监督手续、工程保险购买等合规性 100%；

（七）项目安全管理机构建立率 100%；

（八）项目关键岗位（施工单位项目经理、安全管理人员、电工及其他特种作业人员，监理单位总监、安全监理人员等）到岗率 100%；

（九）建立覆盖到最基层岗位和全体员工的安全管理制度和安全责任制度（含重大风险管控及危险作业管理），建立率 100%；《安全生产目标责任书》逐级签订率 100%；

（十）各参建单位人员三级安全教育参与率、合格率 100%；特种作业人员和危险作业人员持证上岗率 100%；

（十一）危大工程管控合规，公司定期抽查重点环节（如专项方案编制审批、施工、监测、安全巡视、验收、档案管理等），每月至少 1 次；按要求必须实施第三方监测的危大工程，监测实施率 100%；危险作业（包括高处作业、起重吊装作业、临时用电、动火作业等）管理合规，公司定期抽查作业方案编制、按章操作和作业监护等重点环节，每月至少 1 次；

（十二）生产安全事故及突发事件应急预案（含应急救援、事故处置与报告）制定率 100%；应急演练实施率和参与率 100%；

（十三）多个相关方存在交叉作业时，相关方之间必须签订安全生产管理协议，明确各自安全管理职责，及时签约率 100%。



二、发包人承诺完善和落实以下工作

- (一) 确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。
- (二) 督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。
- (三) 编制工程概算时，确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。
- (四) 不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得压缩合同约定的工期。

(五) 向承包人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并保证资料真实、准确、完整。

(六) 应当在施工承包合同中明确承包人的扬尘污染防治责任，督促承包人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案，并落实各项扬尘污染防治措施。

三、承包人承诺完善和落实以下工作

(一) 建立健全工程项目安全生产责任制度，按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

(二) 严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第 37 号）要求，危险性较大分部分项工程编制专项施工方案；超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方组织施工。同时，严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案，并严格按施工方案进行施工。

(三) 严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部第 166 号令）要求，做好建筑起重机械管理工作。

(四) 危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收，未经验收合格不进行下一道工序。

(五) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》（建质[2011]111 号）要求，落实安全带班检查、带班生产制度。

(六) 安全防护用具（安全网、钢管、扣件）、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测（查验）合格才投入使用。

(七) 施工现场建立消防安全责任制度，按要求落实现场消防设施。



(八) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》(建质[2008]75号)要求,现场所有特种作业人员持证上岗。

(九) 作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前,接受安全生产教育培训。

(十) 为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

(十一) 对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善,不挪作他用。

(十二) 在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位,设置符合国家标准的安全警示标志。

(十三) 施工现场的办公、生活区与作业区分开设置,并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全要求。

(十四) 承担建设工程施工扬尘污染防治工作,严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知》(粤办函〔2017〕708号)以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

我单位郑重承诺:将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求,切实做好安全生产工作,如有违反,自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理,并承担由此带来的经济 and 法律责任。

承包人: 中建东方装饰有限公司

法定代表人: 郭景

项目负责人: 童付生



9、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）

我方参加 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中建东方装饰有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	郭景
	身份证号	420621198412282710
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国建筑装饰集团有限公司出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中国建筑装饰集团有限公司
	被管理关系单位名称	/
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中建东方装饰有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郭景（签字或盖章）

2025 年 05 月 19 日

中建东方装饰有限公司

统一社会信用代码: 9131000063114641KT
注册号:
法定代表人: 顾敏
登记机关: 静安区市场监督管理局
成立日期: 1998年10月06日

详细情况
股东信息
信用信息

行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公告信息

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑装饰集团有限公司
认缴额(万元)	40582.01
实缴额(万元)	5000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	40582.01	2023年1月6日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	5000	2010年9月2日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码
1	中国建筑装饰集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911101061000050101

主要人员信息

共计 7 条信息



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建东方装饰有限公司

存续 (在登, 开业, 在册)

统一社会信用代码: 9131000063114641XT
注册号:
法定代表人: 郭泉
登记机关: 静安区市场监督管理局
成立日期: 1998年10月06日

年度报告
信息分享
信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 9131000063114641XT
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 40582.010000万人民币
- 登记机关: 静安区市场监督管理局
- 住所: 上海市静安区中静1988弄2-5、8-11号1301室
- 经营范围: 承接建筑专业建设工程设计, 装饰、幕墙工程设计, 装饰工程, 建筑幕墙工程, 园林古建筑工程, 金属门窗工程, 建筑智能化工程, 机电设备安装工程, 房屋建设工程施工, 市政公用建设工程施工, 钢结构建设工程专业施工, 环保建设工程专业施工, 城市及道路照明建设工程专业施工, 特种专业建设工程专业施工, 建筑劳务分包专业施工, 防腐保温建设工程专业施工, 河湖整治建设工程专业施工, 消防设施建设工程设计施工一体化, 园林绿化, 展览展示服务, 建筑材料, 装饰材料的加工及销售, 广告的设计、制作、代理, 利用自有媒体发布广告, 住房租赁经营, 物业管理, 房地产经纪, 计算机软硬件开发, 从事信息技术领域内的技术开发, 技术咨询, 技术服务, 日用百货的销售, 商务信息咨询, 品牌管理, 餐饮企业管理, 停车场 (库) 经营, 【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业场所信息公示事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业场所信息公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdgnr/dzqj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

- 营业期限自: 1998年10月06日
- 营业期限至: 2048年02月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9111010810000501304	

共 1 页 1 / 1 页

