



深圳市瑞壹建设工程有限公司

工程编号：4403922025050600201Y001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深圳市中医院福田院区低压配电房电力增容改造
工程设计、施工总承包（重新公告）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市瑞壹建设工程有限公司/华森工程科技集团
有限公司

日期：2025年5月27日

目录

1、企业基本情况表	4
设计单位	4
施工单位	8
2、企业业绩情况	13
1、设计业绩	13
(1)、玉田新村配电房工程	14
设计合同	14
(2)、深圳太子湾滨海大厦 108 府屋顶及 7 楼配电房优化提升设计	20
设计合同	20
(3)、教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目	25
设计合同	25
2、施工业绩	28
(1)、宝龙街道电气线路类综合整治工程	30
“全国建筑市场监管公共服务平台” 业绩查询链接:	
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1897729	30
中标通知书	31
施工合同	32
竣工验收报告	41
(2)、石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程	47
“全国建筑市场监管公共服务平台” 业绩查询链接:	
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3308536	47
中标通知书	48
施工合同	49
竣工验收报告	61
(3)、龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程	67
“全国建筑市场监管公共服务平台” 业绩查询链接:	
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441754	67



中标通知书	68
施工合同	69
竣工验收报告	79
3、项目管理班子人员配备情况	85
项目经理：罗云	87
项目经理业绩：葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）	95
“深圳公共资源交易中心”查询链接： https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1922802	95
中标通知书	96
施工合同	97
竣工验收报告	105
技术负责人：张明科	109
设计负责人：张先椿	114
设计工程师：陈云林	118
设计工程师：刘建华	121
设计工程师：周迪恒	125
建筑工程师：蔡奕洪	128
岩土工程师：邓明云	131
电气工程师：刘俊涛	134
造价工程师：葛双伟	138
质量负责人：袁俏婷	143
安全负责人：黄宗盈	146
质量员：李俊杰	150
安全员：姚文嘯	155
安全员：吴志强	159
施工员：杨立	163
材料员：段佳珍	167
资料员：陈磊	170



3、 主要材料设备进场计划	226
四、组织调度、协调及交付管理措施	230
1、总包管理	230
2、施工总承包管理思路	232
3、技术服务、售后服务	233
2)、技术措施	234
一、 项目实施方案	234
保证电力供应不间断措施	235
二、 施工措施	236
1、 线路部分工程施工	236
2、 高压柜、低压柜安装	252
3、 变压器安装	252
4、 箱变工程施工	257
5、 柜试验调整方案	257
6、 送电试运行及验收方案	259
7、 系统测试方案	261
6、其他	266
1、履约评价	266
石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程（履约评价：合格） ...	267
西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（履约评价：合格）	267
福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程（履约评价：合格）	267
石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程：（履约评价：合格）	267
广培小学变配电增容改造工程项目（施工）（履约评价：优秀）	268
深圳市笋岗小学变压器增容改造工程（履约评价：优秀）	269
龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程（履约评价：良好）	270
嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程（履约评价：合格）	272
黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程（履约评价：合格）	273
2、企业近 3 年纳税情况	274
2020 年度	275



2021 年度	275
2022 年度	277
2023 年度	278
3、企业获奖情况	279
2021 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	280
2022 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	281
2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖	282
2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖	282
2022 年度深圳市优质结构工程奖	283
2022 年度深圳市优质工程奖	284
深圳市装饰工程金鹏奖	285
深圳市装饰工程金鹏奖	286
2019 年度广东省“守合同重信用”企业	287
2020 年度广东省“守合同重信用”企业	288
宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业	289
宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业	290
一体集成式边坡生态修复施工工法	291
4、ISO 认证证书	292
5、深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	297
6、企业信用等级评价	299

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>1、设计业绩：投标单位提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的设计项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。 证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程设计主要内容、合同签订时间）和验收报告扫描件，提供投标单位设计业绩一览表。</p> <p>2、施工业绩：投标单位提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的工程项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。 证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价</p>

		价、工程施工主要内容、合同签订时间）和验收报告，提供投标单位施工业绩一览表。
2	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、设计负责人、技术负责人（具有机电工程相关专业中级或以上职称）、特种作业电工（操作项目含高压电工作业或电力电缆作业或电气试验作业）不少于 10 人、施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等专业技术人员。其中： 1. 项目经理、设计负责人、技术负责人提供注册证书、职称证书扫描件； 2. 特种作业电工提供特种作业操作证； 3. 施工员、质量员、安全员、材料员、资料员提供相应的岗位证书扫描件。 4. 提供以上人员近三个月在投标单位缴纳社保。</p>
3	项目负责人业绩	<p>项目项目经理、设计负责人均提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电</p>



		力增容改造相关的工程项目）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类相关的设计、施工项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。 证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）和验收报告，分别提供项目负责人业绩一览表。
4	实施方案	结合项目实际情况提供实施计划清晰合理、深化设计思路清晰、实施方案整体合理可行、实施方案具有较强可操作性。提供项目设计方案图设计合理、实用性强，整体效果完全符合实际需求。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况表

设计单位

1、企业基本情况汇总表

企业注册名称	华森工程科技集团有限公司	注册资本	10080 万元	建立日期	2010 年 11 月 22 日
企业法人代表	李飞	企业技术人员数量（人）		96	
企业资质情况	建筑行业（建筑工程）甲级、 电力行业（送电工程）专业乙级、电力行业（变电工程）专业乙级				
公司注册地址	云南省昭通市昭阳区工业园区宏联路东段右转 60 米				
联系人	周迪恒	联系电话	13828840605	邮箱	8845814@qq.com
其他					

注：1、联合体成员应分别提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



深圳市瑞壹建设工程有限公司

营业执照

统一社会信用代码 915306005631941796		营业执照 (副本)		副本编号: 10-1	
名称 华森工程科技集团有限公司		注册资本 壹亿零捌拾万元整		成立日期 2010年11月22日	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		住所 云南省昭通市昭阳区工业园区宏联路东段 右转60米		经营范围	
法定代表人 李飞		许可项目: 建设工程勘察; 地质灾害治理工程勘察; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 测绘服务; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 室内环境检测; 文物保护工程勘察; 人防工程设计; 文物保护工程设计; 地质灾害治理工程设计; 建筑劳务作业(不得从事劳务分包); 住宅室内装饰装修; 地质灾害治理工程施工; 施工专业作业; 地质灾害危险性评估; 国土空间规划编制; 司法鉴定服务; 文物保护工程施工; 建设工程监理; 文物保护工程监理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 工程管理服务; 政府采购代理服务; 消防技术服务; 金属结构制造; 工业工程设计服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 大气污染治理及检测仪器设备销售; 水质污染检测及检测仪器设备销售; 生态环境监测及检测仪器设备销售; 园林绿化工程施工; 信息技术咨询服务; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 基础地质勘察; 地质勘查技术服务; 专业设计服务; 承接总公司工程建设业务; 对外承包工程; 广告设计、代理; 图文设计制作; 规划设计管理; 工业设计服务; 平面设计; 广告制作; 节能管理服务; 土石方工程施工; 新材料技术研发; 建筑材料销售; 住房租赁; 房屋拆迁服务; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 土壤污染防治与修复服务; 土地调查评估服务; 土地整治服务; 人工造林; 园艺产品种植; 水文服务; 交通设施维修; 农电园艺服务; 市政设施管理; 建筑装饰材料销售; 建筑劳务分包; 工程监理服务; 工程造价咨询业务; 等。			
登记机关		2023 年 1 月 13 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://yn.gsxt.gov.cn>

请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报并公示。当年设立登记的,自下一年起报送并公示。逾期未年报的,将依法处理。

国家市场监督管理总局监制





工程设计资质证书

企业名称：华森工程科技集团有限公司

详细地址：云南省昭通市昭阳区工业园区宏联路东段右转60米

统一社会信用代码：915306005631941796

建立时间：2010年11月22日

经济性质：有限责任公司

注册资金：10800万元

法定代表人：李飞

职务：执行董事

单位负责人：李飞

职务：执行董事

技术负责人：李飞

职称或执业资格：高级工程师

证书编号：A253008912

有效期至：2029年12月24日

资质等级：

电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；冶金行业（冶金矿山工程）乙级；市政行业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程）乙级；风景园林工程设计专项乙级



制作时间：2024年12月26日 14:51
制作者：华森工程科技集团有限公司
制作事由：（用途）仅用于招投标使用
有效期截止时间：2025年12月31日

发证机关：昭通市住房和城乡建设局

2024年12月24日



施工单位

1、企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	注册资本	6218 万元	建立日期	2012 年 08 月 30 日
企业法人代表	李玉龙	企业技术人员数量（人）	55		
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级/建筑工程施工总承包二级/地基基础工程专业承包一级/电力工程施工总承包二级/机电工程施工总承包二级/输变电工程专业承包二级/建筑幕墙工程专业承包二级/城市及道路照明工程专业承包二级/钢结构工程专业承包二级/地质灾害治理工程施工资质甲级、《承装（修、试）电力设施许可证》四级				
公司注册地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园 12.13 栋夹层 116				
联系人	李玉龙	联系电话	0755-28689513	邮箱	592912420@qq.com
其他	<p>深圳市瑞壹建设工程有限公司成立于 2012 年 8 月，主要从事新型建筑机械、建筑工程；市政工程；电力工程；地基与基础工程；土石方工程；城市及道路照明工程；园林绿化；体育场地设施工程；地质灾害治理工程；建筑起重机械设备、机电设备的租赁和上门安装；房屋加固工程；营造林工程等经营资质。公司内设行政部、总工办、成控部、工程技术部、经营部、采购部、财务部。我司注册资本金 6218 万元。拥有各类大中型工程机械设备及检测仪器，现有从业人员 70 余人，拥有各类管理人员。</p> <p>公司成立至今本着一切为用户服务的宗旨，自觉做到守合同，重信用，把企业效益和社会效益结合起来，并使之逐年提高，制定和完善了一系列规章制度，有力地保证了工程建设的顺利进行。近年来，公司以“质量求生存、信誉求发展、管理求效益、服务拓市场”的经营理念完成了各类建筑工程、市政工程、城市及道路照明工程、园林绿化、体育场地设施工程、地质灾害治理工程、电力工程等项目。多年来，我公司坚持以“群策群力、开创未来、注重细节、追求完美”的管理理念不断加强内部管理，积累丰富施工管理经验，注重提高自身素质，自始至终坚持信誉至上，质量第一，安全生产，文明施工的原则，树立了良好的社会形象，赢得了较好的经济效益和社会信誉。</p>				

注：1、联合体成员应分别提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



深圳市瑞壹建设工程有限公司

营业执照

统一社会信用代码		营业执照		QR Code	
91440300052761055H		(副本)			
名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		成立日期	2012年08月30日	
类型	有限责任公司(法人独资)		住所	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116	
法定代表人	李玉龙		登记机关	2023年10月26日	
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div> <div>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</div> <div>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D344003351	
企 业 名 称:	深圳市瑞壹建设工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300052761055H
法 定 代 表 人:	李玉龙
注 册 地 址:	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116
有 效 期:	至2028年12月19日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	输变电工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	深圳市住房和建设局
发证日期:	2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244317295

企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300052761055H

法定代表人: 李玉龙

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116

有效期: 至2028年12月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日







承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00209-2023

单位名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司 住所: 深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋兴层116

法定代表人: 李玉龙 许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

有效期限自 2023 年 06 月 12 日始
至 2029 年 06 月 11 日止




2023 年 11 月 11 日

国家能源局印制



2、企业业绩情况

1、设计业绩

设计同类工程业绩


序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	玉田新村配电房工程	4.8485	2022-5-7	2022-7-4	
2	深圳太子湾滨海大厦108府屋顶及7楼配电房优化提升设计	8	2022-5-5	2022-9-15	
3	教科院附属田东小学部分线路改造工程项目	4.3744	2024-7-2	2024-8-20	

注：设计业绩：投标单位提供自2020年1月1日至本项目投标截止时间最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的设计项目），以合同签订时间为准，最多不超过3项，超过3项的，取列表前3项。

证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程设计主要内容、合同签订时间）和验收报告扫描件，提供投标单位设计业绩一览表。

(1)、玉田新村配电房工程

设计合同


工 程 设 计 合 同
合同编号：

工程名称：玉田新村配电房工程

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

委 托 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

设 计 人：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

合同时间：____年__月__日

1



委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华区大浪街道办事处

设计人（以下简称乙方）：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

甲乙双方依照国家的有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就玉田新村配电房工程项目协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》
- 1.2 《工程勘察设计收费标准》。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 设计招标文件。

第二条 本合同执行的技术标准及设计深度要求

2.1 技术标准

- 2.1.1 《中华人民共和国建筑法》。
- 2.1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 2.1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 2.1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 2.1.5 建设工程批准文件。
- 2.1.6 设计招标文件。

2.2 设计深度要求

2.2.1 设计文件编制深度和质量须满足中华人民共和国现行的规程、规范和技术标准，满足建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质[2008]216号）、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（建质[2004]16号）规定，满足深圳市规划行政主管部门《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》，满足龙华区有关《城中村综合整治项目标准导则》

及甲方向乙方提出的各项设计要求。

2.2.2 各阶段设计成果和文件须满足项目施工招标和施工现场要求。

第三条 项目基本情况及承包方式

3.1 项目名称：玉田新村配电房工程

3.2 项目概况及范围：项目位于龙华区大浪街道横朗社区，拟新建变压配电房，占地面积 84.79 平方米，建筑面积 169.59 平方米。

3.3 项目设计承包形式及内容：本项目采用设计总承包的方式

3.3.1 包含方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、后续施工配合服务和协助施工单位编制竣工图等阶段的工作内容。

3.3.2 项目如遇有专项专业配套工程时（电力工程、燃气工程、通信、广电工程等），由设计单位进行总承包设计，设计文件编制深度和质量遵照本合同第三条规定执行。设计人应与地方相关行业主管部门沟通协调，确保项目顺利通过相关行业主管部门的审查。

3.3.3 如甲方将专项专业配套工程自行分包的，不免除设计单位综合协调、统筹的责任。

第四条 项目设计进度、服务及成果提交

4.1 方案设计阶段：

中标通知书送达之日起根据各部门和专家意见进行调整和优化方案设计（含估算编制），按相关规定及甲方要求提供完整的设计方案文本（多媒体），报送政府主管部门、相关行业部门或专家审批（评审）。审批（评审）通过后按甲方的要求提交正式方案设计文本。

4.2 初步设计阶段

方案设计批复之日起按相关规定及甲方要求提交正式初步设计及概算文本（含专家评审意见书及回复意见，提供 PPT），报送政府主管部门审批。

5.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

5.1.1 本合同及有关本合同的补充协议；

5.1.2 合同附件；

5.1.3 合同履行过程中双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、承诺书、补充文件、有关的洽商、变更等双方往来书面文件；

5.1.4 国家现行规范、规程、标准等技术文件；

5.1.5 设计文件、资料和图纸；

5.1.6 双方约定构成合同组成文件的其他文件。

5.2 如果合同文件的内容存在歧义、矛盾、不相一致，且不能按合同约定的解释顺序阐述清楚时，任何一方应及时通知对方协商确定。经协商不能确定的，则依据本合同第十二条第③种方式解决争议。

第六条 设计开工日期

6.1 设计开工日期：以中标通知书下发之日作为设计开工日期。

6.2 由于甲方原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应合理顺延，甲方不给予任何费用赔偿或补偿；由于乙方原因导致设计开工日期延误，由乙方自费赶工；因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

6.3 阶段性设计成果交付按本合同第四条约定，甲已双方签收时签署《设计成果交付记录表》（附表）。

6.4 乙方按行业规定提交各阶段设计成果，甲方如需加印设计图纸，按加印的份数支付工本费。

第七条 设计费计算及付款进度

7.1 本项目合同以立项建安费 102.64 万元为计费基价，设计合同暂定



价为人民币大写：肆万捌仟肆佰捌拾伍元整。小写：¥4.8485 万元。(含税)

7.1.1 本项目基本设计费依据《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)中工程设计收费标准执行。其中专业调整系数为 1.0 (建筑、市政等工程标准: 1.0; 广电、园林绿化等工程标准: 1.1; 公路、城市道路工程 0.9), 工程复杂调整系数为 0.85 (一般: 0.85; 较复杂 1.0; 复杂 1.15), 附加调整系数为 1.3, 若按收费标准计算设计费大于等于 10 万, 则设计费下浮 12%进行结算; 计算设计费小于 10 万, 则设计费下浮 5%进行结算。

7.1.2 计费额处于两个数值区间的, 采用直线内插法确定工程设计收费基价。

7.1.3 最终工程设计费=(基本设计收费+其他设计收费)*(1-下浮率)。
基本设计收费=第三方审定预算审核价的收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*附加调整系数。

其他设计收费: 如本项目需编制总体设计的按项目基本设计费 5%加收总体设计费, 如本项目有两个或两个以上设计人承担的按项目基本设计费 5%加收主体设计协调费。本工程无其它设计费。

收费基价=102.64×4.5%×0.85×1.0×1.3=5.103774 万元;

工程暂定设计费=5.103774×(1-5%)=4.8485 万元

7.2 设计费支付方式

7.2.1 项目初步设计及概算经政府相关部门批准后, 甲方向乙方支付设计费至暂定合同价的 30%;

7.2.2 乙方向甲方提交施工图设计成果, 且甲方施工图预算审核完毕后, 进行设计费的结算。甲方向乙方支付设计费至设计合同结算价的 60%。

7.2.3 项目工程竣工验收合格后, 甲方向乙方支付设计费至设计合同结算价的 80%, 合同总结算价余款待街道建设主管部门对项目决算审核后



甲方（委托方）名称（盖章）：

深圳市龙华区大浪办事处

地址：

法定代表人（签名或盖章）：

委托代理人（签名或盖章）：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

乙方（设计方）名称（盖章）：

华森工程科技集团有限公司广东设计
研究院

地址： 深圳市盐田区沙头角工业东街
国际创意港3栋2A

法定代表人（签名或盖章）：

委托代理人（签名或盖章）：

经办人：

电话：0755-25350316

传真：

开户银行：中国建设银行深圳盐田支行

银行账号：44250100003509000000

年 月

(2)、深圳太子湾滨海大厦 108 府屋顶及 7 楼配电房优化提升设计

设计合同

建筑屋面设计合同

项目名称: 深圳太子湾滨海大厦108府屋顶及7楼配电房优化提升设计

项目地点: 深圳市南山区邮轮大道108府

委 托 方: 深圳骏盟九星控股有限公司

承 接 方: 华森工程科技集团有限公司

签订日期: 2022 年5 月5 日

建 设 部
制定

国家工商行政管理局



委托方（甲方）：深圳骏盟九星控股有限公司

承接方（乙方）：华森工程科技集团有限公司

统一社会信用代码：915306005631941796

甲方委托乙方承担深圳太子湾滨海大厦108府屋顶及7楼配电房优化提升设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。
- 1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章及强制性标准。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方设计要求。

第二条 本合同设计项目的名称、设计要求、设计内容：

- 2.1 项目名称：深圳太子湾滨海大厦108府屋顶及7楼配电房优化提升设计
- 2.2 项目地点：深圳市南山区邮轮大道108府
- 2.3 设计内容：对项目整体改造部分进行方案设计，并对项目最终方案进行施工图深化设计（包含建筑施工图设计、结构施工图设计、给排水施工图设计、电气施工图设计、暖通施工图设计）。

第三条 设计费及支付方式

序号	类型	付款条件	付款比例	付款金额 (单位：万元)
1	定金	合同签订后10个工作日内支付	40%	3.2
2	设计阶段	方案设计及施工图设计完成并提交甲方，经甲方审核完毕并收到乙方提供的发票10日内	50%	4
3	施工阶段	当该项目工程竣工后10日内	10%	0.8
合计	含税			8

甲方应支付合同项目的含税设计费为¥80,000.00元。（大写：人民币捌万元整），此设计顾问费用包括：各阶段设计费、差旅配合费用（施工图交底按甲方需求、施工阶段现场服务计 10 次以上）、施工配合费、封样费用及电话、传真、制图费、邮电、邮寄费、所有图纸印制所需的工本费等直接或间接原因本项目需要支付的相关费用；甲方不再支付其他费用。

如甲方要求乙方加印图纸、制作模型，因甲方原因造成的额外到外地出差等合同规定之外的服务，因此而增加的费用由双方协商确定。

设计费的支付方法为：银行转账 支付币种：（人民币）

- 3.1 甲方每次付款前，乙方应提交各阶段设计文件并经甲方书面确认，且收到乙方相应阶段同等金额的正式合法有效发票后支付各阶段设计费。否则，甲方可相应延迟给付款项，且不承担任何违约责任。
- 3.2 本工程设计费由华森工程科技集团有限公司委托其在深分支机构华森工程科技集团有限公司广东设计研究院办理开具税务发票及收款事宜，开户名称：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院，开户银行：中国建设银行深圳盐田支行，开户账号：44250100003509000000。

第四条 双方责任

4.1 甲方责任：

- 4.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。
- 4.1.2 甲方向乙方提交的设计要求及功能分布文件必须是经过仔细考虑和讨论并经负责人签字确认的书面文件。
- 4.1.3 甲方提交上述资料及文件超过规定期限，乙方按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延。
- 4.1.4 因甲方过错，甲方对甲方签字确认的设计文件作功能上的调整或变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，以致造成乙方已完成的设计需返工时，调整工作量不超过总工作量的 15% 时无需另行收费。超过时，甲方除需付清乙方完成的工作量的设计费用外，追加返工设计费用。
- 4.1.5 在合同生效后，因甲方过错，甲方要求单方终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的设计费；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行且经过甲方认可的实际工作量进行设计费支付。甲方付费后双方合同解除，乙方已完工部分的图纸及相关知识产权归甲方所有。
- 4.1.6 甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费用，每逾期支付一天，应承担应付未支付金额万分之二的逾期违约金。因甲方原因造成设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应书面通知乙方并按 4.1.5 中约定的设计工作量支付应付的设计费。

4.2 乙方责任：

- 4.2.1 乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件。并对其完整性、正确性及时限负责。乙方对提交成果文件的错误、遗漏负责及时修改。

程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向甲方支付赔偿金，赔偿金数额为甲方的所有损失，包括但不限于为甲方履行权利而支付的律师费、担保服务费等所有损失。

第八条 不可抗力

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。该不可抗力包括天灾、火灾、爆炸、暴风雨、禁运、罢工、战争、封锁、动乱、隔离检疫、政府的行为、交通工具缺乏或不足、以及不在双方合理的控制范围内因而无法履行义务的其他行为或事件。

第九条 项目代表人

甲方委派唐洪生为甲方的项目代表人，其作为甲方的唯一授权人，负责甲方内部整体工作的组织协调，代表甲方与乙方协商工作，代表甲方签署与本项目相关的文件，甲方的一切需求确认文件、通知文件等均须甲方代表人签字方为有效，否则乙方有权对甲方其他人员的要求不予理会。甲方如因特殊原因更换项目代表人，须出具正式书面文件通知乙方，在此通知送达乙方之前，甲方代表人行为同样视为甲方的意思表示。

乙方委派周海江为乙方的项目商务代表人及项目设计代表人。此人作为乙方的授权人，负责乙方内部开发工作的组织协调，代表乙方与甲方协商工作，代表乙方签署与本项目相关的文件，乙方的一切需求确认文件、通知文件等均须乙方代表人签字方为有效，否则甲方有权对乙方其他人员的要求不予理会。乙方如因特殊原因更换项目代表人，须出具正式书面文件通知甲方，在此通知送达甲方之前，乙方代表人行为同样视为乙方的意思表示。

第十条 合同中止及终止

- 10.1 若甲方不按本合同约定向乙方付款超过30天，乙方有权暂停服务，并对甲方因暂停造成的损失不承担任何责任。如果逾期超过90天，乙方可向甲方发出书面通知终止本合同。在收到所提供的服务的全部款项前，乙方有权保留设计的文件。乙方对上述暂停或文件保留而导致的任何损失不承担责任。
- 10.2 若本项目需要中止，甲方应提前14天书面通知乙方中止本合同，甲乙双方按照实际工作量服务费用。
- 10.3 若项目非因不付款而暂停，甲方要求乙方恢复提供服务时，甲方无需付重新启动费等费用。

第十一条 其他

- 11.1 在合同履行期间双方如遇到问题必须以书面形式提出及回复，非书面形式一律不予认可。
- 11.2 乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图集，由乙方自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定乙方交付的设计文件份数超过约定份数，甲方应另行



(签章页)

委托方单位名称：
深圳骏盟九星控股有限公司



法定代表人（或委托人）：



(签章)

日期： 年 月 日

承接方单位名称：
华森工程科技集团有限公司



法定代表人（或委托人）：

(签章)

日期： 年 月 日

(3)、教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目

设计合同

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目

工程地点: 深圳市盐田区

合同编号: 2024HSYT0403

(由设计人编填)

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

发 包 人: 深圳市盐田区教育局

设 计 人: 华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

签订日期: 2024年7月2日

深圳市勘察设计协会 监制



发包人：深圳市盐田区教育局

设计人：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

发包人委托设计人承担教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳工程城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目。

2.2 设计服务范围：包括施工图设计、报建及施工过程配合、竣工验收配合等服务。

2.3 设计工作内容包括：教科院附属田东小学部分电线路改造工程项目设计。

2.4 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
----	---------	------	----	------	------

发包人名称：深圳市盐田区教育局

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

本合同订立时间：2024年7月2日

建设行政主管部门备案：

备案号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：华森工程科技集团

有限公司广东设计研究院

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

鉴证意见：

经办人：

鉴证日期： 年 月 日



2、施工业绩

施工同类工程业绩

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	宝龙街道电气线路类综合整治工程	2964.24	2021 年 1 月 15 日	2024 年 10 月 23 日	(一) 总表箱出线开关新增带漏电保护装置的开关；(二) 安装室外公共接地体及保护地线；(三) 更换总表箱引下线并套管保护；(四) 更换总表箱至分表箱的连接线，城中村巷道的破复等。
2	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程	2499.50	2023 年 8 月 3 日	2024 年 10 月 23 日	本次整治设计范围为石岩街道浪心村、荔湖村，两村总建筑面积为 2833 万 m ² ，包括浪心村新建 1 座配电设施构筑物，新增 1 座 3 层配电设施构筑物，建筑面积 222 m ² ；荔湖村新建 2 台箱式变电站，占地面积 65.28 m ² ；并对线路部分进行改造，完善供配电设施。建设内容主要包括：新建 1 个配电设施构筑物，更换主电缆及架空线的重新敷设。工程内容主要包括：供配电部分、线路部分等，本次招标估

					价 2915.17 万元。
3	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程	1005.135813	2020 年 9 月 16 日	2022 年 7 月 27 日	配电房改造；变压器等变配电系统扩容改造，现有 2x1000KVA 变压器更换为 2x1600KVA 干式变压器，配套线缆安装；对配电房所在附属楼结构整体加固。

注：施工业绩：投标单位提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的工程项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）和验收报告，提供投标单位施工业绩一览表。

(1)、宝龙街道电气线路类综合整治工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1897729>



招标投标信息详情

项目名称	宝龙街道电气线路类综合整治建设工程项目		
工程名称	宝龙街道电气线路类综合整治工程		
中标通知书编号	4403071907120041-BD-001	省级中标通知书编号	4403071805249963-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-28	中标金额(万元)	2964.25
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300052761055H
项目负责人	邓明云	证件类型	身份证
身份证号码	440223*****13	记录登记时间	2020-12-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440307-48-01-704865001001

标段名称: 宝龙街道电气线路类综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 2964.245024万元

中标工期: 175天

项目经理(总监): 邓明云



本工程于 2020-12-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-04



查验码: 8604273819475341

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

瑞壹合同编号
(2021)年(01)号

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 宝龙街道电气线路类综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

签订日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

深圳市建设工程造价管理站 编制
2009 版



第一部分 协 议 书

发包人(全称): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝龙街道电气线路类综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道辖区内,工程主要包括:(一)总表箱出线开关新增带漏电保护装置的开关;(二)安装室外公共接地体及保护地线;(三)更换总表箱引下线并套管保护;(四)更换总表箱至分表箱的连接线。城中村巷道的破复等。

资金来源: 政府拨款

二、工程承包范围

本工程位于宝龙街道辖区内,工程主要包括:(一)总表箱出线开关新增带漏电保护装置的开关;(二)安装室外公共接地体及保护地线;(三)更换总表箱引下线并套管保护;(四)更换总表箱至分表箱的连接线。城中村巷道的破复等。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 建筑外立面改造: 栋
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米



建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------------------------

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期：_____（具体时间以开工令上时间为准）

竣工日期：_____

合同工期总日历天数 175 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 贰仟玖佰陆拾肆万贰仟肆佰伍拾元贰角肆分
(小写)： ¥ 29642450.24 元

最终以造价咨询公司审核的结算价格为准。

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： ¥ 374098.35 元

项目单价： ☐ 详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件



- 协议书;
- 中标通知书 (适用招标投标工程);
- 投标文件及经确认的预算固定单价 (适用招标投标工程);
- 补充条款和专用条款;
- 通用条款;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2024 年 01 月 15 日

订立地点: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送 无 备案后生效。



发包人(公章):

地址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

深圳市龙岗区宝龙街道办事处



承包人(公章):

地址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

深圳市瑞壹建设工程有限公司

深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座3106-1

本工程款必须汇入承包人账户
否则,视为未收到工程款
公司名称:深圳市瑞壹建设工程有限公司
开户银行:中国建设银行深圳龙岗支行
账户:44250100005700002022

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

经办人: 范涛涛 审核人: 范涛涛

合同备案情况:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

13823114096

中国建设银行股份
有限公司深圳龙岗
支行

44250100005700002
022

518172

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人工程联系人: 曾德林

联系电话: 13823114096



附件： 工程质量缺陷保修书

发包人（全称）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 （甲方）

承包人（全称）： 深圳市瑞壹建设工程有限公司 （乙方）

为保证宝龙街道电气线路类综合整治工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下： 承包人实际承建范围内的所有项目。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

☐地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

☐屋面防水工程，有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为____年（最低为5年）；

☒电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

☐供热和供冷系统工程为____个（最低为2个）采暖期、供冷期；

☐装饰装修工程为____年；



■其他项目保修期约定：_____

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。

承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式：

■工程质量缺陷保修金：

工程质量缺陷保修金一般不超过施工合同价款的 3%，发包人承包人约定本工程的工程质量保修金为施工合同价款的 3%，具体为：

币种： 人民币

金额（大写）： 捌拾捌万玖仟贰佰柒拾叁元伍角整

（小写）： ¥889273.50 元

质量缺陷保修金银行利率为： 不计算利息 :人封审 :人休登

☐ 工程质量保证担保：_____

☐ 工程质量保险：_____

六、工程质量缺陷保修金的支付

工程在竣工验收合格、完成结算审计且质量保修期满后，发包人方可支付工程质量缺陷保修金给承包人（不计利息），不免除承包人在质量保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项： 如发生非承包人原因造成的质量问



题，承包人及时配合发包人处理，但费用由发包人承担。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。



发包人(公章):

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

经办人:  审核人: 

日期: 2021 年 1 月 15 日

承包人(公章):

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

日期: 2021 年 1 月 15 日



护费列入措施项目清单中，结算时按实结算，最终以结算审计为准。

交工前清洁施工现场的要求：应按环境卫生管理部门的有关规定，并保证施工场地的清洁，清除施工场地及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，做到工完场清。相关一切费用已包含在合同价中，均由承包人承担。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：承包人须严格按国家、省市有关规定支付工人工资，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷处罚一概由承包人承担。承包人施工前应仔细核对各专业图纸，若有矛盾或不合理之处须及时汇总报送监理工程师和发包人，确保合同工期不被延误。承包人应遵守国家现行的作业有关规定，制定必要的作业安全措施，并加强对施工人员的教育管理，按施工安全规范采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切质量、安全事故，均由承包人承担。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：开工时通知承包人

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：1、对原设计文件的修改，变更工作；2、主持工程例会及施工中需要解决的问题而召集的临时会议；3、工程进度款的拨付；4、工程因任何原因引起的延期。

12 项目经理（建造师）

12.1 项目经理（建造师）的姓名：邓明云

除非项目经理突然身故或非承包人原因（包括犯罪被羁押或判刑等），承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 宝龙街道电气线路类综合整治工程

验收日期: 2023年4月20日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	宝龙街道电气线路类综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道辖区
工程规模		工程造价 (万元)	
结构类型	电气	工程用途	市政工程
施工许可证证号		开工日期	2021/1/26
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司	资 质 证 号	A244002088
施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司		D344003351
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄永强
副组长	
组员	卜小宝、桂凯、邓明云

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	黄永强	卜小宝、桂凯、邓明云
绿化工程	/	/

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
黄永强	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		项目负责人	黄永强
邓明云	深圳市瑞壹建设工程有限公司		项目经理	邓明云
桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司		项目总监	桂凯
卜小宝	深圳华建电力工程设计有限公司		项目负责人	卜小宝



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023年4月20日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:



(2)、石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3308536>



招标投标信息详情

项目名称	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程		
工程名称	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程		
中标通知书编号	4403062306060012-BD-001	省级中标通知书编号	4403062305310001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-08-31	中标金额(万元)	2499.51
建设规模	--		
面积(平方米)	283300		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300052761055H
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	360313*****37	记录登记时间	2024-07-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-468831001001

标段名称: 石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 2499.508033万元(下浮率15.78%)

中标工期: 60天

项目经理(总监): 彭鹏远



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-31



查验码: 1594413820897538 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

关于“石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程”变更项目经理的申请

深圳市宝安区石岩街道办事处（建设单位）：

我公司与贵单位 2023 年 08 月 03 日签订了石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程（以下称本项目）施工合同，由于本项目中标锁定项目经理彭鹏远（身份证：360313198108140037；注册证号：粤 2442008201002036；专业等级：二级注册机电建造师），于 2023 年 10 月份离职，现无法到岗履职，故我公司申请本项目项目经理变更为袁东旭（身份证：411521198512108932；注册证号：粤 1412015201520867；专业等级：一级注册机电建造师），望贵单位予以批准。

特此申请！

深圳市瑞壹建设工程有限公司（施工单位盖章）

日期：2023.10.24

深圳市宝安区石岩街道办事处（建设单位盖章）：

意见：同意变更

日期：2023年10月24日



石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 杨银枝
日期: 年 月 日

瑞壹合同编号
(23)年(7)号

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 石岩街道浪心村、荔湖村

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 石岩街道浪心村、荔湖村

工程规模及特征: 本次整治设计范围为石岩街道浪心村、荔湖村,两村总建筑面积为 2833 万 m^2 ,包括浪心村新建 1 座配电设施构筑物,新增 1 座 3 层配电设施构筑物,建筑面积 222 m^2 ;荔湖村新建 2 台箱式变电站,占地面积 65.28 m^2 ;并对线路部分进行改造,按照《深圳市规划标准与准则》要求完善供电设施。建设内容主要包括:新建 1 个配电设施构筑物,更换主电缆及架空线的重新敷设。工程内容主要包括:供配电部分、线路部分等。项目估算总投资 3841.11 万元,其中建安费 3133.57 万元。

资金来源为市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于:建设内容主要包括:新建 1 个配电设施构筑物,更换主电缆及架空线的重新敷设。工程内容主要包括:供配电部分、线路部分等。具体工作内容详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023 年__月__日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: 2023 年__月__日;

合同工期总日历天数为 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰仟肆佰玖拾玖万伍仟零捌拾元叁角叁分 (¥24995080.33 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾柒万伍仟捌佰肆拾陆元陆角贰分 (¥575846.62 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰万元整 (¥ 2000000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行
工人工资款支付专用账户号：44250100005700002850

七、组成合同的文件

组成本文件的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年8月1日；

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 3 份，监理单位留存 1 份

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：素丹天

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：00754198-5

组织机构代码：91440300052761055H

地址：深圳市宝安区石岩街道

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：张振锐

法定代表人：李玉龙

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

合同经办人：徐雪松

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司
开户银行：中国农业银行深圳宝安支行营业部
账号：41019400040069693

开展绿色施工，垃圾分类管理及再利用，提高废物综合利用水平。承包人须提供绿色认证所需资料，配合认证顾问单位、认证单位的检查、评审和认证工作，确保本工程通过绿色建筑标准认证。

(8) 按照深圳市宝安区住房和建设局《关于宝安区建设工程视频监控管理的通知》（深宝住建通[2018]47号）的要求，承包人指定对接负责人员做好建设工程视频监控设施的日常管理、线路保护及更换，配合中国电信宝安分公司在高空条件下进行设备安装，并将重要视频监控设备安放到室内。本合同履行过程中，如政府有关部门颁布新的文件，按最新文件执行。

(9) 按照《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》（深建设[2018]18号）的要求，及时做好数据上传、在工程项目所在地银行开设工人工资专用账户、在工地醒目位置竖立维权信息告知牌、随时接受有关部门的日常监督检查和专项检查等各项工作。本合同履行过程中，如政府有关部门颁布新的文件，按最新文件执行。

(10) 按照《深圳市工程建设领域工资保证金管理办法》（试行）（深人社规[2018]17号）的有关规定，承包人在办理施工许可证之前，采用银行保函形式，缴纳工资保证金。

(11) 承包人应严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵城市设施实现应有功能。如本工程竣工验收时，海绵城市设施未达到施工图的技术要求，监理人应在验收工作完毕后7天内向承包人发出不予验收的指令，要求承包人对达不到合同约定标准的工程返工或修复直至合格。承包人在完成上述工作后，应重新提出竣工验收申请。发包人应按照第26.1款的约定重新组织竣工验收。竣工验收通过，发包人应按第26.2款的约定签发交接证书。交接证书中写明的实际竣工日期应为重新验收合格之日。

上述工作所需一切费用已包含在其他有价款的综合单价或合价内，任何与此有关的费用，发包人将不另行支付。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：彭鹏远，资格证书号：粤 2442008201002036

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次。具体约定如下：承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致的，

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人（全称）：深圳市瑞壹建设工程有限公司

为保证石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

保修范围包括施工图及设计变更的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

☒屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为 5 年）；

☒电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为 2 年）；

☒供热和供冷系统工程为2个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；

☒装饰装修工程为2年；

☒其他项目保修期约定：2年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金暂定为合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：暂定，¥ 柒拾肆万玖仟捌佰伍拾贰元肆角壹分元

（小写）：暂定，¥ 749852.41 元

质量保证金银行利率为：_____

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：1、在工程移交给项目使用单位之前，由发包人组织承包人、监理人、项目使用单位及有关部门，对工程进行一次全面检查。除正常磨损外，承包人应对检查发现的缺陷进行保修，承包人承担其自身质量缺陷所产生的保修费用。

2、保修费用的确定：由造价咨询单位按照保修工程实施时的计价规定和《深圳建设工程价格信息》计算，工程量由监理单位核实、发包人核定，《深圳建设工程价格信息》缺少的材料价格由发包人委托造价咨询单位经市场调查询价后确定，同时保修费用需经造价管理机构审核。

3、在质量缺陷保修期内，承包人必须在接到保修通知之日起 2 天内无条件派人先行保修，发生涉及结构安全、严重影响使用功能的质量缺陷或给排水、供电、燃气、通信

及路灯等特殊工程的紧急抢修事故的，承包人接到保修通知后，必须立即到达现场实施保修。质量保修完成后，由发包人组织承包人和监理人，配合项目使用单位验收。涉及结构安全的，发包人将报当地建设行政主管部门备案。同时承包人应将其产生的原因、补救措施、完成保修情况以书面形式提交发包人。

4、在工程质量缺陷保修期内，承包人的违约责任

①在保修期内发生质量缺陷或紧急抢修事故的时，如发包人无法联系到承包人，或联系到承包人但承包人不能及时履行保修义务时，无论缺陷责任是否属于承包人，承包人必须承担由此产生的一切保修费用、相关损失及违约责任。

②若承包人未及时到达现场实施保修，发包人有权直接委托其他单位或使用单位代承包人组织实施保修，承包人必须承担由此发生的一切保修费用及相关损失。发包人将在质量保证金中扣除保修费，承包人需支付保修费用 30% 的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

③若承包人及时到达现场，但认为自行无法按时完成保修义务，可与发包人协商，直接委托使用单位或发包人确认的其他单位实施保修。若承包人未及时与发包人完成协商事宜，又未能在规定时限内完成保修的，发包人有权通知使用单位进行保修，承包人必须承担由此发生的一切保修费用及相关损失。发包人将在质量保证金中扣除保修费，承包人需向发包人支付保修费用 30% 的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

④若承包人及时到达现场，并与发包人完成协商，同意直接委托使用单位或发包人确认的其他单位实施保修。承包人在收到支付工程保修费用的通知 7 天内，应将保修费用支付给代其实施保修的单位。如在规定时间内未支付有关费用的，发包人可直接从质量保证金中扣除该保修费用，并支付给保修单位，承包人需向发包人支付保修费用 30% 的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

⑤若承包人按照发包人的要求及时履行了保修义务，并能提供证据说明质量缺陷非承包人的责任，保修费用及相关损失由缺陷责任方承担。

5、对于涉及结构安全的工程质量问题，无论何时，在所有人、使用人或者第三方向当地建设行政主管部门报告并通知承包人后，承包人应立即采取安全防范措施，同时发包人将委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案后，承包人应立

即实施保修。承包人立即实施了有效的防范措施和保修的，保修费用、人身和财产损失赔偿，由经过法定程序确认的缺陷责任方承担。承包人拖延安全防范措施或者拖延保修，所造成的一切人身、财产损失责任和赔偿均由承包人承担，同时发包人将提请建设行政主管部门按《房屋建筑工程质量保修办法》和相关法律、法规对承包人予以处罚。

6、承包人在本项目竣工验收之前，应向发包人提供主要装饰材料设备的维护保养手册，手册应包括但不限于清洁周期、清洁方式、局部更换及修补方法、国内维护机构等资料。

7、工程竣工验收满2年，项目使用单位或建设单位未提出新的保修要求，发包人可向承包人支付剩余质量保证金。质量保证金的结清，并不代表承包人保修义务的完成，发包人有权按照本合同约定的保修期限、相关法律和法规向承包人索赔保修费用和相关损失。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章)

法定代表人

或其委托代理人(签字)



承包人(公章)

法定代表人

或其委托代理人(签字)



签订日期： 年 月 日



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

验收日期：2024.10.23

建设单位（盖章）：深圳市宝安区石岩街道办事处

一、工程概况

工程名称	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	浪心村、荔湖村，新建1个配电设施构筑物，更换主电缆及架空线的重新敷设。	工程造价 (万元)	2499.508033
结构类型	电力工程	工程用途	城中村供用电整治
施工许可证证号	/	开工日期	2023 年 8 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市中密工程勘察有限公司	资 质 证 号	B244060684
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		A244401274
施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司		D244317295
	——		
	——		
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		00922Q12152R4M

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李进义
副组长	徐雪松、邓楚生
组员	周文友、张平新、许成卓、李焕焕、袁东旭、方锦豪、周弟益

2、专业组

专业组	组 长	组 员
电气工程	李进义	周文友、张平新、许成卓、李焕焕、袁东旭、方锦豪、周弟益
建筑工程	徐雪松	周文友、张平新、许成卓、李焕焕、袁东旭、方锦豪、周弟益
钢结构工程	邓楚生	周文友、张平新、许成卓、李焕焕、袁东旭、方锦豪、周弟益

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
电气工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
钢结构工程	合格	合格	合格	合格



会议签到表

项目名称：石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程

会议主题	石岩街道浪心、荔湖村城中村供用电安全专项整治工程终验		
会议地点	浪心荔湖村项目部		
会议时间	2024 年 10 月 23 日		
主持人	徐雪松		
参加会议人员			
序号	姓名	单位	联系电话
1			
2	石岩街道浪心	李进文	13528764652
3	-	徐雪松	1551028568
4			
5			
6			
7	邓楚生	天邦物业	15118030183
8	李煥煥	深圳供电规划设计院	15914187457
9	周敏	深圳市润壹建设工程有限公司	13691658568
10	马志平	深圳市中密工程勘察院	13510220070
11	许成卓	深圳供电规划设计院	13424219432
12	杨锦豪	深圳市瑞壹建设工程有限公司	13420925119
13	李东旭	-	15981913541
14	周景	深圳市中密工程勘察院	15302689221



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成设计文件和合同约定的各项内容,经验收组检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程评定为合格。

徐雪松

根据石岩街道中心、荔园村城中村供电回电安全专项整治工程竣工验收小组会议纪要,予以备案,并应作为以后类似工程验收参考。
城运办: 叶斌

验收日期: 2024年10月23日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

徐雪松

项目总监:

张楚生

项目负责人:

袁东旭

项目负责人:

万彬

项目负责人:

李俊煊

(3)、龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩查询链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441754>



招标投标信息详情

项目名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程		
工程名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程		
中标通知书编号	4403072004300334-BD-001	省级中标通知书编号	4403071604139905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-12	中标金额(万元)	1005.14
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙建建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403007691586673
中标单位名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300052761055H
项目负责人	彭鹏远	证件类型	身份证
身份证号码	360313*****37	记录登记时间	2020-06-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440307-85-01-705563001001

标段名称: 龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区第二人民医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 1005.135813万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 彭鹏远

本工程于 2020-05-22 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23

查验码: 1297741992459236

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

瑞壹合同编号
(2020)年(2)号

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程

工程地点: 龙岗区布吉街道吉华路 175 号

发 包 人: 深圳市龙岗区第二人民医院

承 包 人: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

2017 年 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区第二人民医院

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程

工程地点: 龙岗区布吉街道吉华路175号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 配电房改造; 变压器等变配电系统扩容改造, 现有 2x1000KVA 变压器更换为 2x1600KVA 干式变压器, 配电柜安装, 配套线缆安装; 对配电房所在附属楼结构整体加固。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

配电房改造; 变压器等变配电系统扩容改造, 现有 2x1000KVA 变压器更换为 2x1600KVA 干式变压器, 配电柜安装, 配套线缆安装; 对配电房所在附属楼结构整体加固。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: □桩径: 数量:	通风空调工程	□空调面积: 平方米 □设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>



装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 月 日; (具体以监理单位开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 月 日;

合同工期总日历天数 90 天。(以监理工程师开工令批准日期计算起点。)

标准工期总日历天数 90 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计



(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 16 日;

订立地点: 龙岗区第二人民医院

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 6 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



2020年9月16日

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



李玉龙

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

合同备案情况：

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
账户：44250100005700002022
备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日



附件:

工程质量缺陷保修书

发包人(全称): 深圳市龙岗区第二人民医院

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

为保证 龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程 (工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围,双方约定如下: 施工单位全部施工内容

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年);

☒ 供热和供冷系统工程为 2 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☒ 装饰装修工程为 2 年;

☒ 其他项目保修期约定: 上述项目本合同范围中有则保修,无则不需保修。单独发包的绿化工



程、土石方工程、拆除工程保修期 3 个月；其他项目保修期 2 年。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式：

■工程质量缺陷保修金：

工程质量缺陷保修金一般不超过签约合同价的 5%，发包人承包人约定本工程的质量保修金为签约合同价的 5 %，具体为：

币种： 人民币

金额(大写)：¥ 伍拾万贰仟伍佰陆拾柒元玖角壹分 元

(小写)：¥ 502567.91 元

质量缺陷保修金银行利率为： /

▣工程质量保证担保：

▣工程质量保险：

六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余工程质量缺陷保修金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修



责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余工程质量缺陷保修金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：_____ / _____

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：



法定代表人(签字)：

2020年9月16日

承 包 人(公章)：



法定代表人(签字)：

唐玉龙

年 月 日

放样前，应对监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程进行测量复核（闭合），并将有关复核资料报监理工程师，抄送发包人。承包人关于原始基准点、基准线和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后，方可用于工程施工定线与放样。监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程以及对承包人关于原始基准点、基准线和基准高程测量复核（闭合）资料的复查及批准，均不应解除承包人对测量复核（闭合）准确性所负的责任。承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建（构）筑物的恢复，费用由承包人自行负责。负责供电手续办理，协助发包人办理工程报建等与工程相关的事宜。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：彭鹏远，资格证书号：粤 2440810021420

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未按时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.3%。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 80000 元/次或合同价的 0.8%/次，两者中取最大值。除通用条款中关于项目经理更换的允许情形外，其他任何情况下承包人更换项目经理的，均视为承包人违约，即使经发包人批准，承包人也应按下列标准支付违约金：50000 元/次或合同价的 0.5%/次，两者中取最大值。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 30000 元或合同价的 0.3%，两者中取最大值；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 1 万元/人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：龙岗区第二人民医院医技楼扩容更新改造工程

验收日期：2022年7月27日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区第二人民医院





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程				
工程地点	深圳市龙岗区第二人民医院	建筑面积	1194.3m ²	工程造价	1005.135812万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年5月21日	验收日期	2022年7月27日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区第二人民医院				
勘察单位					
设计单位	深圳市华纳国际建筑设计有限公司、深圳广能电力设计院有限公司				
总包单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位					



* GD-E1-914/2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周建星
副组长	李昭明
组员	王少

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 22 项, 其中: 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李志明	深圳市龙岗区第二人民医院			
2	李志明				李志明
3	李志明				李志明
4	李志明				李志明
5	李志明	深圳广能电力设计院有限公司	设计	设计	李志明
6					
7	周建康	深圳市龙岗区第二人民医院	主治医师	工程师	周建康
8					
9					
10	林晓雅	深圳市华纳国际建筑设计有限公司	设计	设计	林晓雅
11					
12					
13					
14	黄以泽	公诚管理咨询有限公司	总监	高工	黄以泽
15					
16					
17					
18					
19					
20	彭鹏远	深圳市瑞壹建设工程有限公司	项目经理	工程师	彭鹏远
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第二人民医院		评价期限	2021年5月 - 2022年7月	
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	电力工程施工总承包叁级、五级承装 (修、试) 电力设施许可证		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区八十一区前进二路93号4A27	
法定代表人	李玉龙	电话	0755-28689513	项目负责人	彭鹏远 电话 0755-28689513
工程名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地点	深圳市龙岗区第二人民医院		工程合同价	1005.135813 (万元)	
合同开工日期	2021年5月20日	合同竣工日期	2021年8月18日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2021年5月21日	实际竣工日期	2022年7月27日	实际工期	432 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	84
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好 监理单位 (公章): 2023年11月29日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2023年11月29日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	同意 2023年11月29日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	罗云	高级工程师	建造师证	一级	粤 1442020202105230	机电、建筑
技术负责人	张明科	高级工程师	职称证	高级	021401004586	电力
设计负责人	张先椿	工程师	注册电气工程师证	/	DG205300245	供配电
设计工程师	陈云林	工程师	职称证	中级	801070000941	电气设计
设计工程师	刘建华	高级工程师	职称证	高级	Y120224051811290312	建筑工程/建筑设计
设计工程师	周迪恒	高级工程师	职称证	高级	0810069979	市政
建筑工程师	蔡奕洪	工程师	职称证	中级	62202313141675	建筑
岩土工程师	邓明云	助理工程师	职称证	初级	B012331028	岩土
电气工程师	刘俊涛	工程师	职称证	中级	183214086	电气
造价工程师	葛双伟	高级工程师	造价师证	一级	建[造]14014400010092	安装
质量负责人	袁俏婷	工程师	质量员证	/	2401030600595844	市政
安全负责人	黄宗盈	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0023714	综合
质量员	李俊杰	工程师	质量员证	/	0915879202407004399	建筑
安全员	姚文啸	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2025)0023748	综合
安全员	吴志强	注册安全工程师	注册安全工程师资格证	/	0178837	/
施工员	杨立	工程师	职称证	中级	0442110100007000003	建筑
材料员	段佳珍	/	材料员证	/	2401040000595866	市政
资料员	陈磊	工程师	资料员证	/	44171140007533	建筑
劳资专管员	丘艳玲	工程师	劳资专管员证	/	0915879202407004400	建筑
特种作业电工	段佳珍	/	特种作业操作证	/	A44180043323009615	高压电工
特种作业电工	何紫仪	助理工程师	特种作业操作证	/	A44180044323009613	高压电工
特种作业电工	丘艳玲	工程师	特种作业操作证	/	A44030044319023639	高压电工



特种作业电工	杨立	工程师	特种作业操作证	/	A44030051322028357	高压电工
特种作业电工	袁俏婷	工程师	特种作业操作证	/	A44030044319023638	高压电工
特种作业电工	黄宗盈	/	特种作业操作证	/	T452501199707201229	低压电工

- 注：1. 项目经理、设计负责人、技术负责人提供注册证书、职称证书扫描件；
2. 特种作业电工提供特种作业操作证；
3. 施工员、质量员、安全员、材料员、资料员提供相应的岗位证书扫描件。
3. 提供以上人员近三个月在投标单位缴纳社保。



项目经理：罗云

项目经理简历表

姓名	罗云	性 别	女	年 龄	46岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452332197906050026	手机号码	/
参加工作时间	2002年		从事项目经理（建造师）年限		6年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442020202105230			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区葵涌办事处	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）	774.672563万元 工程包含:单层配电房、10kV改造理管敷设、1kV改造电气设备工程等。	2023年9月24日至 2024年8月2日	已完	合格



使用有效期: 2025年03月05日
- 2025年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗云

性 别: 女

出生日期: 1979年06月05日

注册编号: 粤1442020202105230



聘用企业: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

建筑工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗云

签名日期: 2025.03.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年07月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0106326

姓 名: 罗云

性 别: 女

出 生 年 月: 1979年06月05日

企 业 名 称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月06日

有 效 期: 2024年07月02日 至 2027年08月05日

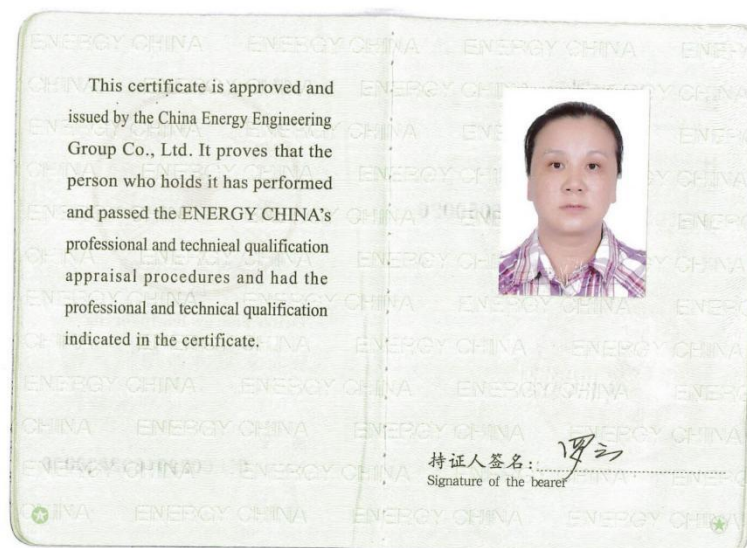
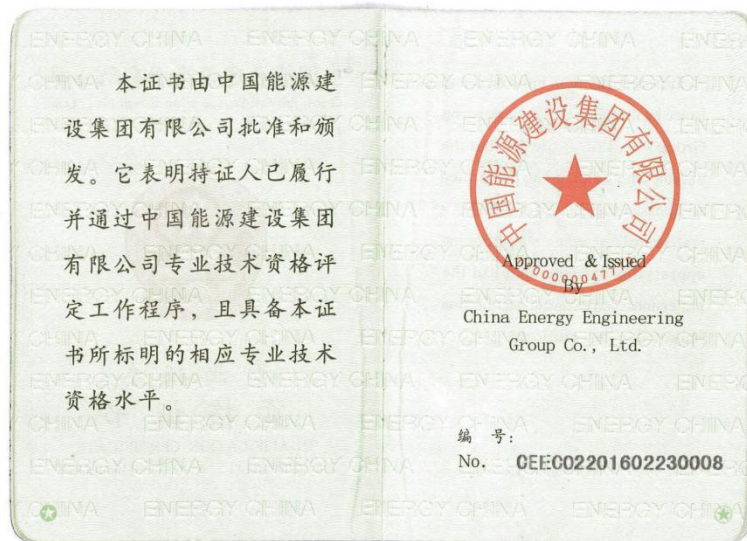


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 Full Name	罗云	专业名称 Speciality	电力工程
性别 Sex	女	资格名称 Qualification Level	高级工程师
身份证号 ID No.	452332197906050026	授予时间 Approval Date	2016年12月31日

Issued by

深圳市瑞壹建设工程有限公司高级专业技术资格评审委员会
评审专用章
0500011

<p>持证须知</p> <p>一、此证书为相应专业技术资格水平的有效证件，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。</p> <p>二、本证书遗失，应立即向发证机关报告，申请办理补发手续。</p> <p>三、持证人员必须遵守国家有关法律、法规，恪守职业道德。</p> <p>四、此证书不得涂改、伪造。对发现伪造、涂改的，按国家有关法律、法规进行处罚，追究责任，并取消其持证资格。</p>	<p>Notice</p> <p>1. This certificate is a valid document for qualification of relative Professional and Technology. The bearer should keep it safe and intact. It is not permitted to lend this certificate to any others.</p> <p>2. The bearer should report to the issuing office and apply for reissue immediately if the certificate was lost.</p> <p>3. The bearer must comply with the state laws and regulations, strictly abide by occupational morality.</p> <p>4. Any counterfeit and any change of the certificate content is strictly prohibited. It will be punished according to the state laws and regulations when any counterfeit and any change were found and the qualification of bearer will be cancelled.</p>
--	--



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗云

社保电脑号：813118158

身份证号码：452332197906050026

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			11965.09	6417.44			2078.45	692.89			650.5			103.76		118.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1ca0e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司





项目经理业绩：葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

“深圳公共资源交易中心”查询链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1922802>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

发布时间: 2023-09-11 信息来源: 本站 浏览次数: 608

招标项目编号:	2308-440343-04-01-846261002
招标项目名称:	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）
标段名称:	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）
项目编号:	2308-440343-04-01-846261
公示时间:	2023-09-11 17:40至2023-09-14 17:40
招标人:	深圳市大鹏新区葵涌办事处
招标代理机构:	广东粤能工程管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市瑞壹建设工程有限公司
中标价(万元):	774.672563万元
中标工期:	90天
项目经理:	罗云
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202105230
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 3

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市瑞壹建设工程有限公司	2023-08-22 17:38:02	<input checked="" type="checkbox"/>
1	天佳建设集团有限公司	2023-08-23 15:14:30	<input type="checkbox"/>
2	深圳市中深建设集团股份有限公司	2023-08-23 16:18:32	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

中标通知书

68#

中标通知书

标段编号: 2308-440343-04-01-846261002001

标段名称: 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程(二标)

建设单位: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 774.672563万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 罗云



本工程于 2023-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-15



查验码: 7308374960261528 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治
工程（二标）

工程地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处

发 包 人：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人：深圳市瑞壹建设工程有限公司

2015 年版



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标)(以下简称“工程”或“本工程”)施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标)

工程地点: 大鹏新区葵涌办事处辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程为葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标),工程包含:单层配电房、10kV改造埋管敷设、1kV改造电气设备工程等。

二、工程承包范围

本工程为葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标),

工程包含:单层配电房、10kV改造埋管敷设、1kV改造电气设备工程等。

1.房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	□空调面积: 平方米 □设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3.其它工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年9月21日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期：2023年12月19日；（若监理工程师发出的开工令时间晚于约定开工日期的，竣工日期应予以相应顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本工程为固定单价合同，暂定合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾肆万陆仟柒佰贰拾伍元陆角叁分(¥7746725.63 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万肆仟玖佰叁拾元壹角陆分(¥214930.16 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万元整(¥140000.00 元)。

项目单价：

☐ 详见承包人的投标报价；

☒ 工程款结算价以最终审核价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 13 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 肆 份。

十、补充协议

本合同未尽事宜, 合同双方当事人应当另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分



发包人: (公章)

深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 陈锐

承包人: (公章)

深圳市瑞壹建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李玉龙

统一社会信用代码:

11440300007551569B

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路 28 号

邮政编码: 518119

法定代表人: 冯合昌

委托代理人:

电话: 0755-89778488

传真: 0755-89778488

电子信箱: /

开户银行: 深圳农村商业银行葵涌支行

账号: 0000 7600 1996

统一社会信用代码:

91440300052761055H

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107

邮政编码: 518104

法定代表人: 李玉龙

委托代理人:

电话: 0755-28689513

传真: 0755-28689513

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号: 4425 0100 0057 0000 2022

经办人: 廖晓宇 陈锐

约定承包人应做的其他工作及费用承担：a.承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有维修费用由承包人承担。b.承包人未能履行第4条各款义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人所有相关损失。c.承包人负责报装相关费用（电费、水费等），该部分费用已综合考虑在投标报价中，不再予以支付。d.承包人在施工过程中，负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理，并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续。e.施工过程中涉及的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。f.施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降效等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。g.承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用。h.负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。i.承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检验检疫及其他一切手续，并承担相应费用。j.其他承包人应做的工作并承担相应费用。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：罗云，资格证书号：粤1442020202105230

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区葵涌办事处

竣工验收日期： 2020年8月2日

发出日期： 2020年8月2日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）	工程地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	774.672563 万元
结构类型	整治工程	开工日期	2023年9月24日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处	总施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
竣工验收申请报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	我单位已完成本工程所有合同规定的工作内容，已形成使用功能，质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全有效，现场检查尚未发现结构性能和使用功能隐患，工程质量符合设计要求和规范要求，观感质量好，工程总体评价合格。		
工程质量情况	土建	本工程的施工质量经验收组共同验收，符合设计及规范要求，工程的总体质量较好。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张琳 2024年8月2日	(公章) 张琳 注册号 44010986 有效期 2025-04-10 2024年8月2日	(公章) 项目负责人: 廖云 粤1442020202105230 建筑 2024年8月2日
	分包单位	设计单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 2024年8月2日	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 2024年8月2日	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 2024年8月2日

中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
姓名: 张琳
注册号: 4400431-DG000
有效期: 至2024年12月

技术负责人：张明科

项目经理简历表

姓名	张明科	性 别	男	年 龄	40岁
职务	总负责人	职 称	高级工程师	学 历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	500108198505131710	手机号码	/
参加工作时间	2007年		从事项目经理（建造师）年限		7年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1342018201900938			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：张明科

性 别：男

身份证号：500108198505131710

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：机电

评审组织：重庆市工程技术高级职务社会人才评审委员会

取得时间：2018年12月06日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职（2018）327号

发证时间：2019年01月09日

编 号：021401004586

查询网址：<http://cgfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzryjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





使用有效期: 2025年05月08日
- 2025年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张明科

性 别: 男

出生日期: 1985年05月13日

注册编号: 粤1342018201900938

聘用企业: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张明科

签名日期: 2025.05.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年05月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明科 社保电脑号：815387910 身份证号码：500108198505131710 页码：1
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 单位编号：507925 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	507925	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	*9.86	3523	*28.18	*7.05
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		100.62	338.16		84.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1c8ec4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



设计负责人：张先椿





 (颁证部门钢印)		工作单位	昆明民用建筑设计研究院有限公司
		专业名称	建筑电气设计
		资格名称	工程师
		评审组织	昆明市工程系列建筑规划设计施工专业中级职称评审委员会
		资格认定时间	2017年10月19日
姓名	张先椿	发证时间	2018年03月12日
性别	男	证书编号	01004102170282
出生年月	1988年05月		

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 张先椿 性别 男，一九八八年五月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：济南大学	校（院）长：程新	
证书编号：104271201105001356	二〇一一年六月二十四日	



扫描二维码或访问云南人社表验证系统https://hrss.yn.gov.cn/zfwf/form/验证真伪，验证号码043f55d7a324624900885edd47dc35



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	张先椿	性别	男	个人编号	53011296023810	身份证号	532127198805210310				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	149	现参保单位	华森工程科技集团有限公司昆明设计研究院						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2011年07月至--		华森工程科技集团有限公司昆明设计研究院		昆明市盘龙区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	05	4144	663.04	331.52	已到账	2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	4144	663.04	331.52	已到账	2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	4144	663.04	331.52	已到账	2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
2024	03	4306	688.96	344.48	已到账	2025	03	4306	688.96	344.48	已到账
2024	04	4306	688.96	344.48	已到账	2025	04	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）

打印日期：2025年04月22日



设计工程师：陈云林

	工作单位 <u>云南华森建筑设计有限公司</u>
(颁证部门钢印)	专业名称 <u>电气设计</u>
姓 名 <u>陈云林</u>	资格名称 <u>工程师</u>
性 别 <u>女</u>	评审组织 <u>昭通市工程技术职务系列中评委</u>
出生年月 <u>1986 年 11 月</u>	资格认定时间 <u>2015 年 11 月 1 日</u>
	发证时间 <u>2016 年 1 月</u>
	证书编号 <u>801070000941</u>

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>陈云林</u> 性别 <u>女</u> ,一九八六年十一月十二日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 <u>自动化</u>		
专业 <u>肆</u> 年制 <u>本科</u> 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 	校(院)长: 	
证书编号: <u>101461201005002895</u>	二〇一〇年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



扫描二维码或访问云南人社表验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zwfw/form/验证真伪>，验证号码1c84b7b2b1a34240a1494f606b73119e



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	陈云林	性别	女	个人编号	53060296071881	身份证号	532129198611121929				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	166	现参保单位	华森工程科技集团有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2010年07月至--		华森工程科技集团有限公司		昭通市昭阳区社会保险中心		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	05	5000	800	400	已到账	2024	05	5000	800	400	已到账
2023	06	5000	800	400	已到账	2024	06	5000	800	400	已到账
2023	07	5000	800	400	已到账	2024	07	5000	800	400	已到账
2023	08	5000	800	400	已到账	2024	08	5000	800	400	已到账
2023	09	5000	800	400	已到账	2024	09	5000	800	400	已到账
2023	10	5000	800	400	已到账	2024	10	5000	800	400	已到账
2023	11	5000	800	400	已到账	2024	11	5000	800	400	已到账
2023	12	5000	800	400	已到账	2024	12	5000	800	400	已到账
2024	01	5000	800	400	已到账	2025	01	5000	800	400	已到账
2024	02	5000	800	400	已到账	2025	02	5000	800	400	已到账
2024	03	5000	800	400	已到账	2025	03	5000	800	400	已到账
2024	04	5000	800	400	已到账	2025	04	5000	800	400	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年04月22日

设计工程师：刘建华

云南省专业技术职称证书

姓 名：刘建华

性 别：男

身份证号：430525198109301933

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑设计

证书编号：Y120224051811290312

取得时间：20220930

批准文号：云建职改〔2022〕53号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会



在线证书信息



姓名 刘建华

性别 男 民族 瑶

出生 1981 年 9 月 30 日

住址 湖南省洞口县郝溪瑶族乡
小麻溪村下寨组

公民身份号码 430525198109301933



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洞口县公安局

有效期限 2009.11.01-2029.11.01



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华

社保电脑号：618052196

身份证号码：43052519810301933

页码：1

参保单位名称：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

单位编号：30094533

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30094533	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	30094533	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	30094533	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	30094533	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	30094533	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	30094533	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	30094533	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72					72.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88baeff0fah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30094533
单位名称
华森工程科技集团有限公司广东设计研究院



设计工程师：周迪恒

云南省高级专业技术 职称证书	工作单位： <u>华森工程科技集团有限公司</u>
	资格名称： <u>高级工程师</u>
	专业名称： <u>市政工程</u>
	评审组织： <u>云南省建筑工程高级工程师 师评审委员会</u>
	认定时间： <u>2021年10月29日</u>
	批复文件： <u>云建职改〔2021〕50号</u>
姓 名： <u>周迪恒</u>	签发单位盖章： 
身份证号： <u>440883198110010334</u>	签发日期： <u>2022年3月9日</u>
证书编号： <u>0810069979</u>	

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 周迪恒 性别 男，一九八一年 十 月 一 日生，于二〇〇一年 九月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名： <u>广东工业大学</u>	校（院）长： 
证书编号： <u>118451200505002563</u>	二〇〇五年 六 月 二十二日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周迪恒

社保电话号：607077556

身份证号码：440883198110010334

页码：1

参保单位名称：华森工程科技集团有限公司广东设计研究院

单位编号：30094533

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	30094533	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	30094533	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	30094533	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	30094533	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	30094533	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	30094533	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			22620.0	11520.0			8744.94	3237.82			765.1		1021.2	600.16	248.64		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88baefb9c91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30094533
单位名称
华森工程科技集团有限公司广东设计研究院



建筑工程师：蔡奕洪

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：蔡奕洪

性 别：男

出生日期：1989年09月11日

身份证号：440582198909110931

工作单位：甘肃佰坤钢结构有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：建设工程管理

评委会名称：兰州市西固区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月25日

资格文号：西人社发〔2023〕13号

管 理 号：62202313141675

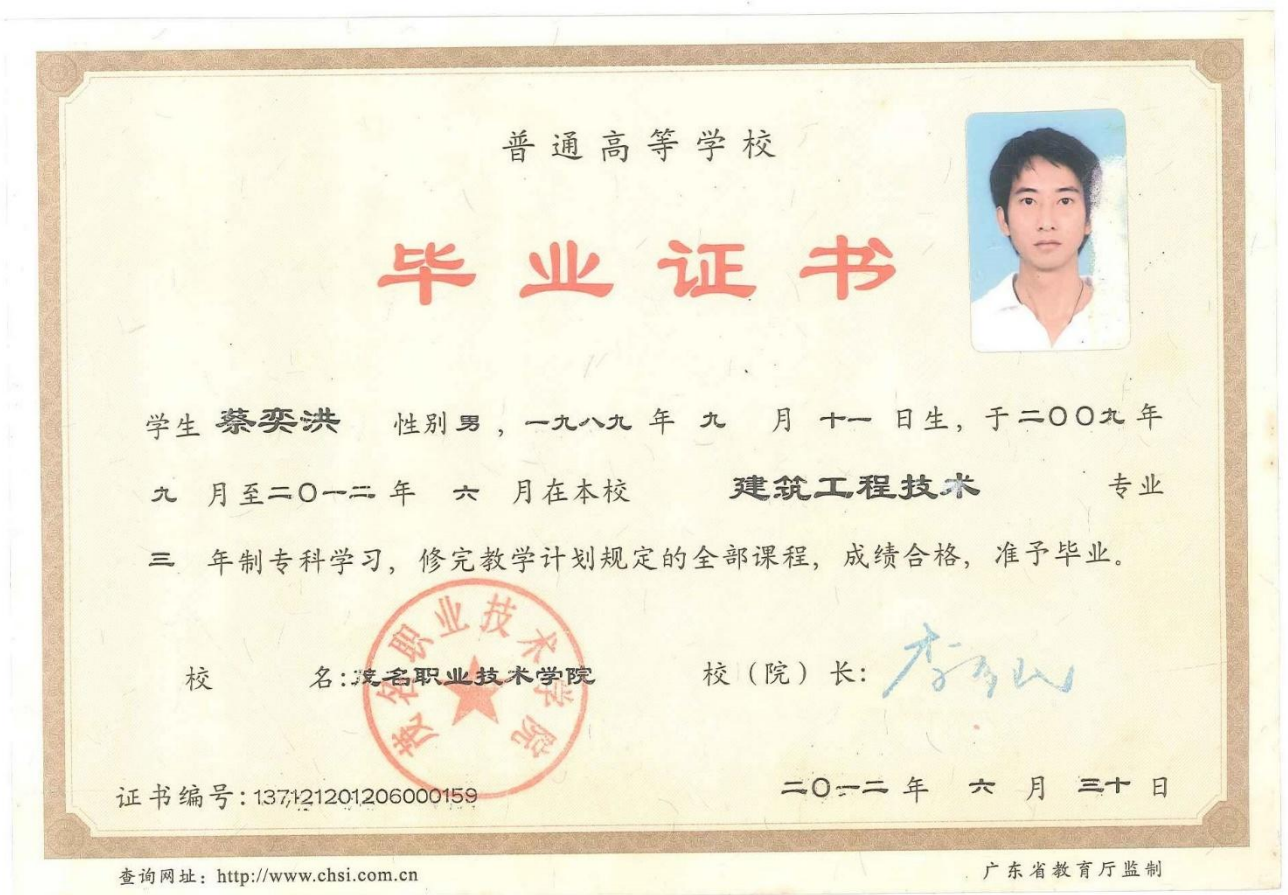


唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月19日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡奕洪

社保电脑号：801873741

身份证号码：440582198909110931

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			11965.09	6417.44			2020.13	653.98			650.5			148.32	103.76	118.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1cd8dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



岩土工程师：邓明云

黑龙江省 初级专业技术资格证书	
JUNIOR PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE	
(电子证书)	
姓 名：邓明云	
性 别：男	
出 生 日 期：1990年3月9日	
身 份 证 号：440223199003091613	
工 作 单 位：黑龙江堃业建筑工程有限公司	
资 格 名 称：助理工程师	
专 业 名 称：地质工程	
资格证书编号：B012331028	
	在线验证： 微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书
	授 予 单 位：富裕县人力资源和社会保障局
授 予 时 间：2023年9月1日	
	
黑龙江省人力资源和社会保障厅制	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓明云 社保电脑号：628737056 身份证号码：440223199003091613 页码：1
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 单位编号：507925 计算单位：元

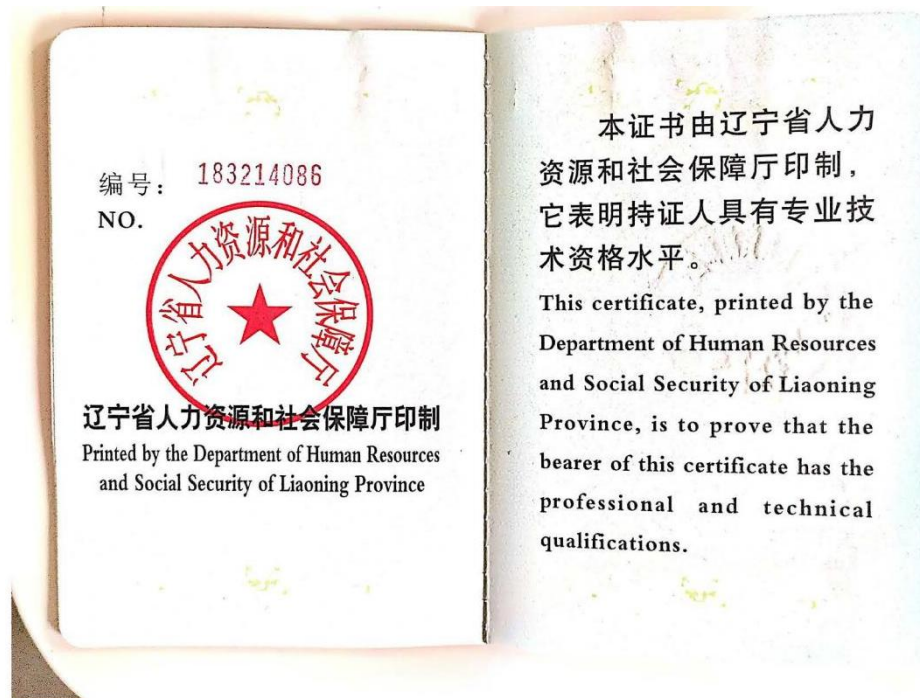
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12956.29	6983.84			2195.15	692.86			685.9			102.48	353.32	139.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e205650 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925 单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



电气工程师：刘俊涛





普通高等学校

毕业证书



学生 刘俊涛 性别 男，一九八三年 十二月 二十三日生，于二〇〇二年
九月至二〇〇六年 六月在本校 电气工程及其自动化 (电力) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校(院)长：

谭镜星

证书编号： 105471200605001063

二〇〇六年 六月 十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘俊涛 社保电脑号：622785813 身份证号码：431023198312235813 页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 单位编号：507925 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		350.3		87.63

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e2080ek ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号507925 单位名称深圳市瑞壹建设工程有限公司



造价工程师：葛双伟





姓 名: 葛双伟
身份证号码: 410411197401173033
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]14014400010092

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 12 月 6 日





广东省职称证书

姓 名：葛双伟

身份证号：410411197401173033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060215

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛双伟

社保电脑号：650208141

身份证号码：410411197401173033

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计				12956.29	6983.84		2195.15	692.86			685.9		162.48	453.32		139.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e214c69 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司





质量负责人：袁俏婷

质量主任信息表

姓名	袁俏婷	证件类型	身份证	证件号码	441481199505291688
手机号码	15981913541		证件号（质量员证编号）	2401030600595844	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁俏婷

社保电脑号：635893630

身份证号码：441481199505291688

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	5802.63	928.42	464.21	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5803	23.21	5803	46.42	11.61
2025	04	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				14369.83	7690.61			2323.79	774.67			689.89			230.65	589.66	173.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e1ca943 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

507925

单位名称

深圳市瑞壹建设工程有限公司



安全负责人：黄宗盈

安全负责人信息表

姓名	黄宗盈	证件类型	身份证	证件号码	452501199707201229
手机号码	/		证件号（C 证编号）	粤建安 C3 (2023) 0023714	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0023714

姓 名: 黄宗盈

性 别: 女

出 生 年 月: 1997年07月20日

企 业 名 称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宗盈

社保电脑号：807554617

身份证号码：452501199707201229

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08	
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2025	03	507925	5283.77	845.4	422.7	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5284	21.14	5284	42.27	10.57	
2025	04	507925	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0	
合计				14206.81	7609.1			2319.79	773.34			688.56			226.58		581.51	171.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e1c9926 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

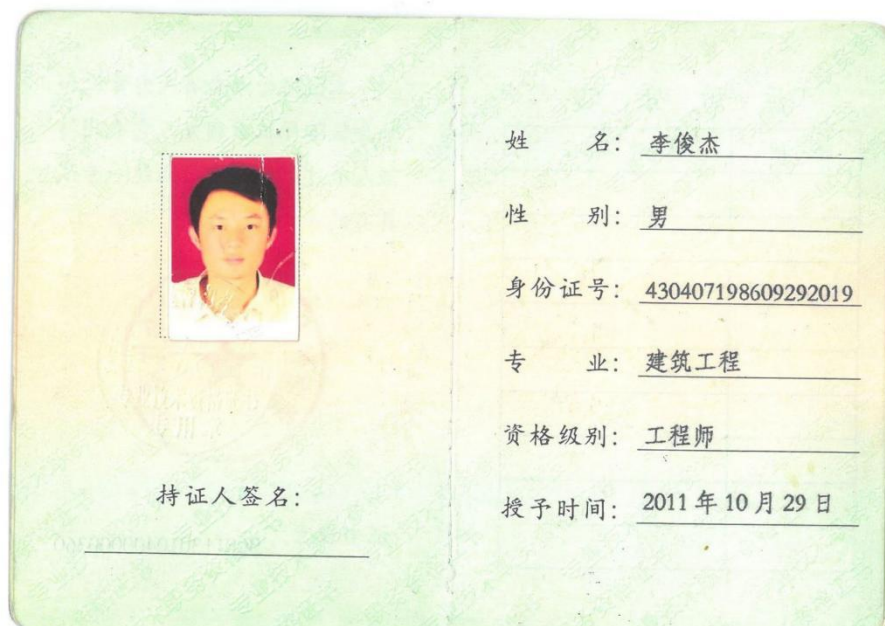
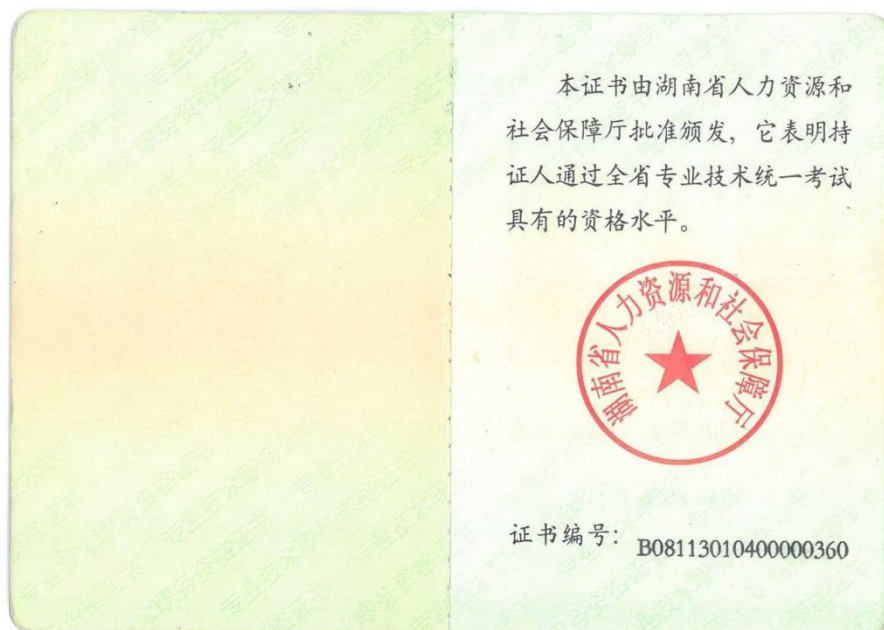
单位编号
507925

单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



质量员：李俊杰

	姓 名：李俊杰 Full Name
	性 别：男 Gender
	身份证号：430407198609292019 ID No.
	职业工种：质量员 Occupation Trade
	级 别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202407004399 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920247004399 Registration No.	签发日期：2021年7月28日 Issued Date









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊杰

社保电脑号：618354007

身份证号码：430407198609292019

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			13829.27 6983.84			9227.18 3393.38				685.9			162.48		453.32 139.88		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e208eej ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
507925

单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



安全员：姚文啸

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0023748

姓 名：姚文啸

性 别：男

出 生 年 月：2000年06月21日

企 业 名 称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年05月06日

有 效 期：2025年05月06日 至 2028年05月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚文啸

社保电脑号：814904063

身份证号码：450902200006212234

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

页码：1

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.18	1.04
2025	04	507925	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	4.0	6000	48.96	12.0
合计				1678.72	839.36			202.0	67.34			67.34		34.08		68.16	17.04

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1ca4b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 507925 单位名称 深圳市瑞壹建设工程有限公司



安全员：吴志强

安全员信息表

姓名	吴志强	证件类型	身份证	证件号码	420123197310133715
手机号码	/		证件号（C证编号）		0178837

 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：12334443312440239 File No. :</p>	<p>姓名：吴志强 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1973年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期：2012年09月09日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章 Issued by</p> <p>签发日期：2013年 01月 10日 Issued on</p>
---	---

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p> <p> Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p> State Administration of Work safety</p> <p>编号：0178837 No. :</p>
---	---



普通高等学校
毕业证书



证书编号: 105117200805001294

学生 吴志强 性别 男 ,
一九七三年十月十三日生, 于二〇〇五年
九月至二〇〇八年一月在本校
网络教育学院 人力资源管理 专业
专科起点本科学习, 修完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长:

校 名: 华中师范大学



二〇〇八年一月三十一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志强

社保电脑号：600027996

身份证号码：420123197310133715

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	507925	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	*9.86	3523	*28.18	*7.05
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计				7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34				293.94	73.53

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e20a452 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



施工员：杨立

证书编码：0442110100007000003

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 杨立

身份证号： 511322198401014713

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2021年 08月 17日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：杨立

身份证号：511322198401014713



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186416

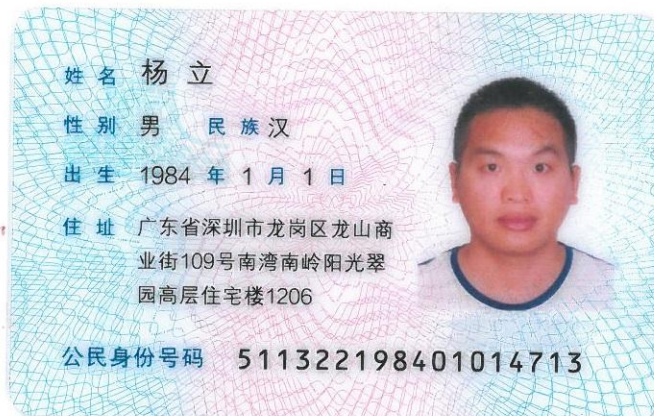
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市瑞壹建设工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨立

社保电脑号：609608078

身份证号码：511322198401014713

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			13829.27	6983.84			9227.18	3393.38			685.9		162.48	153.32		139.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e1c83ck ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



材料员：段佳珍







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段佳珍

社保电脑号：805364489

身份证号码：430225199811086549

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	4789.47	766.32	383.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4789	19.16	4789	38.32	5.58
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.20	5.04
合计				13806.45	7408.92			2319.79	773.34			688.56		208.68		545.72	162.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e2096c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

507925

单位名称

深圳市瑞壹建设工程有限公司



资料员：陈磊



 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 _____ Signature of the Bearer 管理号: _____ File No.	姓名	陈磊	性别	男
	Name		Gender	
	身份证号	360427198812010037		
	ID Number			
	职称系列	工程		
	Category of Profession			
	资格名称	工程师		
	Qualification			
	专业	电力系统及其自动化		
	Speciality			
授予时间	2016年12月			
Date of Conferment	工程系列流动专业技术人员			
评审机构	贵港市中级评委会			
Accrediting Agency	贵港市人力资源和社会保障			
批准机关(盖章)	陈磊			
Issued by				

2016年12月6日

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by _____ Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p> <p>Issued by _____ Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p>	<p style="text-align: center;">注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;">Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1573795 No.</p>
--	--





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈磊

社保电脑号：642400263

身份证号码：360427198812010037

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计				12956.29	6983.84		2195.15	692.86			685.9			162.48	153.32	139.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e217424 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

507925

单位名称

深圳市瑞壹建设工程有限公司



劳资专管员：丘艳玲

劳资专管员信息表

姓名	丘艳玲	证件类型	身份证	证件号码	441427198303150040
手机号码	/		证件号	0915879202407004400	

<div data-bbox="491 880 662 1120"></div> <div data-bbox="450 1180 702 1254"> <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>_____</p> </div> <div data-bbox="368 1391 810 1456"> <p>证书编号：0915879202407004400 Certificate No.</p> </div> <div data-bbox="368 1473 798 1541"> <p>注册编号：091587920247004400 Registration No.</p> </div>	<div data-bbox="962 860 1386 927"> <p>姓 名：丘艳玲 Full Name</p> </div> <div data-bbox="962 940 1386 1012"> <p>性 别：女 Gender</p> </div> <div data-bbox="962 1019 1386 1095"> <p>身份证号：441427198303150040 ID No.</p> </div> <div data-bbox="962 1097 1386 1182"> <p>职业工种：劳资专管员 Occupation Trade</p> </div> <div data-bbox="962 1191 1386 1263"> <p>级 别：— Rank</p> </div> <div data-bbox="962 1402 1182 1469"> <p>发证单位盖章： Issued by</p> </div> <div data-bbox="962 1485 1324 1550"> <p>签发日期：2024年8月5日 Issued Date</p> </div>
---	---





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘艳玲

社保电脑号：606230760

身份证号码：441427198303150040

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

单位编号：507925

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	02	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	03	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	04	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计				16554.71	8266.4			9580.58	3534.74			721.22					

社保费缴纳清单

259.44647.24188.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e1cb25j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：段佳珍





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段佳珍 社保电脑号：805364489 身份证号码：430225199811086549 页码：1
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 单位编号：507925 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	4789.47	766.32	383.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4789.47	19.16	4789.47	38.32	9.58
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.00	20.20	2520.00	20.20	5.04
合计			13806.45	7408.92			2319.79	773.34			688.56		208.68		449.72	162.98	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e2096c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925 单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：何紫仪





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何紫仪			社保电脑号：804931565			身份证号码：440981199711262526			页码：1								
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司			单位编号：507925			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			14561.41	7786.4			2327.79	776.0			691.22		2360	399.24		176.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1cbba7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：丘艳玲





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘艳玲
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

社保电脑号：606230760
单位编号：507925

身份证号码：441427198303150040
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	02	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	03	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	04	507925	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			16554.71	8266.4			9580.58	3534.74			721.22			230.44	847.24	188.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1cb25j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：杨立





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨立
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

社保电话号：609608078
单位编号：507925

身份证号码：511322198401014713
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	0.04
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	0.04
合计			13829.27	6983.84			9227.18	3393.38			685.9					139.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1c83ck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：袁俏婷





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁俏婷
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

社保电话号：635893630
单位编号：507925

身份证号码：441481199505291688
单位编号：507925

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	5802.63	928.42	464.21	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5803	23.21	5803	46.42	11.61
2025	04	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			14369.83	7690.61			2323.79	774.67			689.89		230.65	589.66		173.97	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1ca943 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



特种作业电工：黄宗盈





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宗盈
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

社保电脑号：807554617
单位编号：507925

身份证号码：452501199707201229
单位编号：507925

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	507925	5283.77	845.4	422.7	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5284	21.14	5284	42.27	10.57
2025	04	507925	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			14206.81	7609.1			2319.79	773.34			688.56		226.88		387.51	171.93	

社保费缴纳清单
缴费人：黄宗盈
缴费单位：深圳市瑞壹建设工程有限公司
缴费时间：2025-04-01至2025-04-01
缴费金额：14206.81元
缴费人签字：_____
缴费单位盖章：_____
日期：2025-04-01

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e1c9926 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
507925
单位名称
深圳市瑞壹建设工程有限公司



4、项目负责人业绩

设计负责人业绩

项目经理、设计负责人项目业绩

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/

注：项目总负责人、设计负责人、施工项目经理均提供近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类似的装饰装修相关的设计、施工项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）以竣工验收时间为准，分别提供项目负责人业绩一览表。

项目负责人业绩

项目经理、设计负责人项目业绩					
序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）	774.672563	2023 年 9 月 15 日	2024 年 8 月 2 日	工程包含:单层配电房、10kV 改造理管敷设、1kV 改造电气设备工程等。
2					
3					

注：项目总负责人、设计负责人、施工项目经理均提供近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类似的装饰装修相关的设计、施工项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）以竣工验收时间为准，分别提供项目负责人业绩一览表。



项目经理业绩：葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

“深圳公共资源交易中心” 查询链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1922802>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

发布时间: 2023-09-11 信息来源: 本站 浏览次数: 608

招标项目编号:	2308-440343-04-01-846261002
招标项目名称:	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）
标段名称:	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）
项目编号:	2308-440343-04-01-846261
公示时间:	2023-09-11 17:40至2023-09-14 17:40
招标人:	深圳市大鹏新区葵涌办事处
招标代理机构:	广东粤能工程管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市瑞壹建设工程有限公司
中标价(万元):	774.672563万元
中标工期:	90天
项目经理:	罗云
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202105230
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:3

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市瑞壹建设工程有限公司	2023-08-22 17:38:02	■
1	天佳建设集团有限公司	2023-08-23 15:14:30	□
2	深圳市中深装建设集团有限公司	2023-08-23 16:18:32	□

附件信息

附件:



中标通知书

68#

中标通知书

标段编号: 2308-440343-04-01-846261002001

标段名称: 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程(二标)

建设单位: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 774.672563万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 罗云



本工程于 2023-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-15



查验码: 7308374960261528 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治
工程（二标）

工程地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处

发 包 人：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人：深圳市瑞壹建设工程有限公司

2015 年版



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标)(以下简称“工程”或“本工程”)施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标)

工程地点: 大鹏新区葵涌办事处辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程为葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标),工程包含:单层配电房、10kV改造埋管敷设、1kV改造电气设备工程等。

二、工程承包范围

本工程为葵涌办事处官湖村、新二队村城中村村供用电安全整治工程(二标),

工程包含:单层配电房、10kV改造埋管敷设、1kV改造电气设备工程等。

1.房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	□空调面积: 平方米 □设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3.其它工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年9月21日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期：2023年12月19日；（若监理工程师发出的开工令时间晚于约定开工日期的，竣工日期应予以相应顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本工程为固定单价合同，暂定合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾肆万陆仟柒佰贰拾伍元陆角叁分（¥7746725.63 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万肆仟玖佰叁拾元壹角陆分（¥214930.16 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万元整（¥140000.00 元）。

项目单价：

☐ 详见承包人的投标报价；

☒ 工程款结算价以最终审核价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 13 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 肆 份。

十、补充协议

本合同未尽事宜, 合同双方当事人应当另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分



发包人：(公章)

深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈锐

承包人：(公章)

深圳市瑞壹建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李玉龙

统一社会信用代码：

11440300007551569B

统一社会信用代码：

91440300052761055H

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福
塘南路 28 号

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社
区沙井路 213 号之 6 栋 107

邮政编码：518119

邮政编码：518104

法定代表人：冯合昌

法定代表人：李玉龙

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-89778488

电话：0755-28689513

传真：0755-89778488

传真：0755-28689513

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：深圳农村商业银行葵涌支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳龙岗支行

账号：0000 7600 1996

账号：4425 0100 0057 0000 2022

经办人：陈锐 陈锐

约定承包人应做的其他工作及费用承担：a.承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有维修费用由承包人承担。b.承包人未能履行第4条各款义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人所有相关损失。c.承包人负责报装相关费用（电费、水费等），该部分费用已综合考虑在投标报价中，不再予以支付。d.承包人在施工过程中，负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理，并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续。e.施工过程中涉及的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。f.施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降效等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。g.承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用。h.负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。i.承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检验检疫及其他一切手续，并承担相应费用。j.其他承包人应做的工作并承担相应费用。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：罗云，资格证书号：粤1442020202105230

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区葵涌办事处

竣工验收日期： 2020年8月2日

发出日期： 2020年8月2日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	葵涌办事处官湖村、新二队村城中村供用电安全整治工程（二标）	工程地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	774.672563 万元
结构类型	整治工程	开工日期	2023年9月24日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处	总施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
竣工验收申请报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	我单位已完成本工程所有合同规定的工作内容，已形成使用功能，质量控制资料、质量验收资料及其它技术资料基本齐全有效，现场检查尚未发现结构性能和使用功能隐患，工程质量符合设计要求和规范要求，观感质量好，工程总体评价合格。		
工程质量情况	土建	本工程的施工质量经验收组共同验收，符合设计及规范要求，工程的总体质量较好。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张琳 2024年8月2日	(公章) 张琳 注册号 44010986 有效期 2025-04-10 2024年8月2日	(公章) 项目负责人: 廖云 粤1442020202105230 建筑 2024年8月2日
	分包单位	设计单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
姓名: 张琳 注册号: 4400431-DG000 有效期: 至2024年12月			

5、实施方案

1)、施工组织设计

一、施工管理目标

管理目标	
工期目标	本工程工期不超过 45 日历天。
安全文明施工目标	安全文明生产是施工项目重要的控制目标之一，也是衡量施工项目管理水平的重要标志。我公司一向重视安全生产，并把它作为施工中的重要任务。针对本工程施工，我们制订的安全目标是消灭重大伤亡事故，减少轻伤事故，轻伤率控制在 1‰ 以下，创建优质、高速、安全、文明、低耗等绿色施工，全面实现施工合同和设计图纸提出的各项要求。
工程质量目标	在本工程的施工质量上，我方制定如下目标：工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。为确保质量目标的实现，特制定各分部分项工程质量目标计划，实现工程质量目标预控管理，以保证工程总的施工质量目标计划的实现。 工程质量目标为：分项工程合格率：100%，单位工程合格率：100%。
环境保护管理目标	固、液废物分类收集、无害化处理率 100%；实施清洁生产，确保废气、噪声达标排放；各部门根据公司环境方针、目标及本部门重要环境因素，建立本部门的目标和管理方案，予以实施，确保公司环境管理总目标的实现。

二、施工组织部署

施工部署是指导本工程全过程施工的纲领性文件，明确整个施工过程的规范性条款，其主要由施工组织，施工准备，施工流程及施工段划分等四大部分组成。

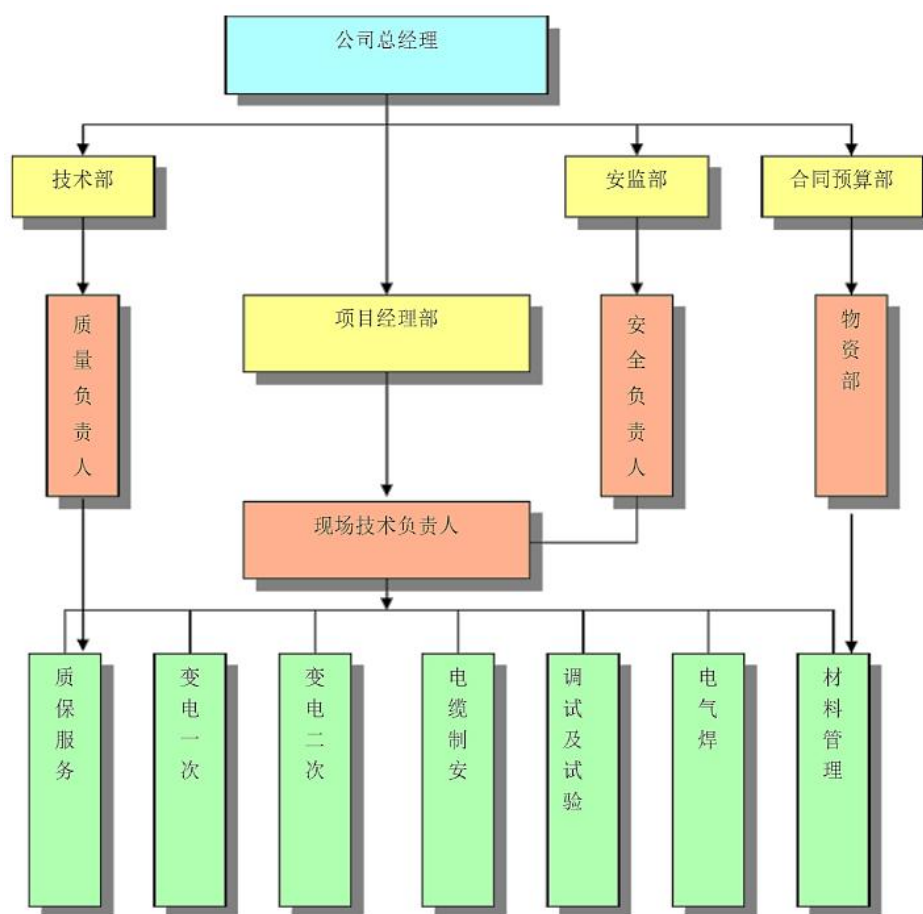
1、施工部署原则

(1) 明确本工程工期，质量，安全生产与文明施工的管理目标。(2) 作好电力工程的交叉流水施工，与各施工班组之间的交叉施工。(3) 充分利用平面，空间和时间组织立体交叉作业，有计划地为及插入其他专业施工创造条件，避免出现施工高峰，作到均衡施工。(4) 各个工序执行“早准备，早开工，早竣工”的原则，作到有计划、有准备，完成率百分百。(5) 认真贯彻执行国家和地方的有关标准，规范，规程和有关规定。

2、项目组织管理体系

本工程将派具有同类电力工程经验的项目经理，并且由具有同类型工程施工管理经验的高素质的人员组成项目经理部，以项目经理为核心，充分发挥企业的整体优势，以全面质量管理为中心环节，以专业管理和现场管理相结合的科学化管理手段，以高效率地实现工程项目综合目标为目的，以合同管理为依据，对工程项目进行全过程、全方位的计划、组织、管理、协调与控制。出色地实现质量方针、质量目标以及对业主的承诺。

2.1、施工管理团队架构设置



项目组织管理架构框图

2.2 施工组织管理机构分工职责

职位	职责
项目经理	(1) 主持项目经理部的生产经营管理、技术决策、材料确认和组织实施公司决议。



	<p>(2) 主持项目经理部生产例会，召集或参加公司重要会议。</p> <p>(3) 负责制定项目经理部经营计划经总经理批准后，组织实施。</p> <p>(4) 根据市场需求和项目经理部实际情况，向总经理提出项目经理部资源需求计划和经营战略计划。</p> <p>(5) 组织预算方案制定、实施、控制。</p> <p>(6) 负责对工程施工过程进行整体组织安排；</p> <p>(7) 组织对各承包方的评定；</p> <p>(8) 审阅公司及项目部重要文件和经营报告、报表，在权限范围签发文件。</p> <p>(9) 负责安排项目经理部管理人员的培训工作。</p> <p>(10) 拟订项目经理部的基本管理制度，报公司批准后施行。</p> <p>(11) 拟定项目经理部内部管理机构设置方案、人员编制和薪酬方案，报公司备案。</p> <p>(12) 组织制定并实施项目经理部的具体规章和工作程序。负责编制项目经理部质量管理办法，保证提供符合标准的产品和服务。</p> <p>(13) 提出重大技术、设备改造更新建议和预算外开支计划。</p> <p>(14) 在必要情况下对所属下级授权。</p> <p>(15) 制定直接下级的岗位描述，定期听取述职并对其做出工作评定。</p> <p>(16) 巡视、监督、检查和推动项目经理部的各方面工作。</p> <p>(17) 及时向总经理汇报项目经理部经营管理运作情况和有关数据。</p> <p>(18) 培养和发现人材，提请聘任或解聘项目经理部管理人员。</p> <p>(19) 受理直接下级上报的合理化建议，按照程序处理。</p> <p>(20) 填写直接下级的过失单和奖励单，根据权限按照程序处理。</p> <p>(21) 指定专人负责项目经理部文件、报表等资料的保管与定期归档工作。</p> <p>(22) 在权限内代表项目经理部对外开展商务活动，与政府有关部门和社会团体、机构建立和保持良好的合作关系。</p>
技术负责人	<p>(1) 项目部工程技术管理工作的组织和指挥者；</p> <p>(2) 协助项目经理做好质量管理工作；</p> <p>(3) 组织编制项目施工组织设计，施工技术方案，专业施工技术方案和工序</p>



	<p>设计并审批;</p> <p>(4)组织项目经理部有关部门对待大型或特殊工程,对项目经理部有关人员进行技术交底;</p> <p>(5)对项目经理部质量保证体系运作情况组织有关人员进行定期指导与检查,</p> <p>(6)并组织领导 ISO9000 标准认可项目经理部的挂牌工作;</p> <p>(7)负责公司年度项目创优规划的实现;</p> <p>(8)定期组织召开质量研讨会,总结经验,相互交流;</p> <p>(9)审定季节安全技术措施;</p> <p>(10)审批重大工程安全措施;</p> <p>(11)负责公司安全生产技术管理工作。</p>
电气工程师	<p>(1)负责项目建设过程中电气技术方案设计对接;</p> <p>(2)负责项目建设的低压电气设备技术采购、管理;</p> <p>(3)参与在建项目的电气设备选用及规划,主要的技术指导工作以及电气设备安装的施工管理。</p>
质量负责人	<p>(1)负责工号内的质量自检、互检,经常分析质量状况,掌握质量动态。各分项工程开工前做好质量及规范要求布置会,分项工程工长填写质量证书,方可施工;</p> <p>(2)收集整理质量资料,对现场情况随时随地进行监督,及时填报分项工程质量检查评比报表,协助建立质量档案,作为奖罚依据和验收依据;</p> <p>(3)按质量标准及时对工程质量进行验评,对不合格的有权责令返工或停工,并将经济损失如实上报;</p> <p>(4)验评工程质量时要在自检合格的基础上进行,发现问题要及时予以处理,对发生的质量事故如实上报;</p> <p>(5)参加质量会议及质量检查,参加工程质量事故的分析、调查和处理;</p> <p>(6)积极协助领导开展全面质量管理,指导质量攻关小组的活动;在工程质量评验中,严格掌握质量标准,对检验评定的工程质量负责;</p> <p>坚持原则,正确反映质量情况,对隐瞒工程质量事故的,有权越级反映情况;认真实行目标管理和全面质量管理;</p>



	<p>(7) 对职工进行“百年大计，质量第一”的思想教育，做好质量预防控制工作，开展全面质量管理；认真贯彻谁施工谁负责的原则，严格按设计图纸、施工规范、施工程序组织施工、按照质量检验评定标准主持检查，对不合格工程坚决不予交付使用；</p> <p>(8) 正确处理质量和进度的关系，杜绝单位抢工期忽视工程质量的现象，发生质量事故及时报告，并积极配合技术、质检部门分析、研究处理；</p> <p>(9) 支持技术、质检人员的工作，对不听从正确意见所造成的工程质量事故和经济损失负责；</p> <p>(10) 对职工进行质量、安全教育，组织开展自检，互检和专检的验评，组织阶段验收和完工验收，主持质量分析会，并严格实行质量奖、罚措施，不断提高工程质量；</p> <p>(11) 认真执行国家有关安全生产的方针、政策和规范，以及本公司的各种安全生产规章制度，具体领导本单位的劳动保护和安全生产，经常进行安全检查，制止违章作业，一旦发生工伤事故要及时上报，并认真分析事故原因，制定出处理意见和改进措施；(12) 主持制定安全技术措施，经常研究解决施工中存在的安全问题。</p>
安全负责人	<p>(1) 在项目负责人的领导下，对本项目安全生产、工程质量、施工环境进行管理。</p> <p>(2) 协助项目部领导具体贯彻执行国家有关安全质量、劳动保护、环境保护的指示、方针、政策。</p> <p>(3) 负责对本项目安全质量环境管理工作实施监督、检查和业务指导；按照工程项目安全计划，落实安全责任制，参与主持制定工程安全管理实施细则。</p> <p>(4) 负责组织本项目危险源与风险的确认、补充识别、风险评价与控制的策划；以及环境因素的识别评价和重要环境因素的控制策划。</p> <p>(5) 监督技术人员按技术标准、规范组织施工，加强工艺、工序安全管理，不断提高施工安全质量。</p> <p>(6) 组织参加本项目安全质量环保检查，负责重点检查、专业检查、季节检查，对查出的问题，提出整改措施，督促整治。对施工机械设备进行</p>



	<p>安全监察工作，并督促各项目分部加强对特种机械设备进行安全监察。</p> <p>（7）参加项目部或上一级单位组织的安全检查和事故调查工作；负责有关工程质量、安全的纠正与预防措施实施情况的监督检查。</p> <p>（8）监督执行劳动保护用品的发放标准，对存在的问题责令其整改。</p> <p>（9）监督检查工程项目有关安全、环境事故或紧急情况的应急预案实施情况。指导应急响应预案的制定，并监督其实施。</p> <p>（10）参与重大及以上职业健康安全事故、工程质量事故、环境污染事故的调查和处理，并对重大及以上安全事故处置方案实施情况进行监督检查。</p> <p>（11）负责安全和总体工程质量相关信息的分析，提出改进建议和要求。组织开展各种安全质量宣传活动。</p> <p>（12）负责安全标准工地的组织实施、初评和管理工作的。</p>
造价工程师	<p>（1）能够熟悉掌握国家的法律法规及有关工程造价的管理规定，精通本专业理论知识，熟悉工程图纸，掌握工程预算定额及有关政策规定，为正确编制和审核预算奠定基础。</p> <p>（2）负责审查施工图纸，参加图纸会审和技术交底，依据其记录进行预算调整。协助领导做好工程项目的立项申报，组织招投标，开工前的报批及竣工后的验收工作。</p> <p>（3）工程竣工验收后，及时进行竣工工程的决算工作，并报处长签字认可。</p> <p>（4）参与采购工程材料和设备，负责工程材料分析，复核材料价差，收集和掌握技术变更、材料代换记录，并随时做好造价测算，为领导决策提供科学依据。全面掌握施工合同条款，深入现场了解施工情况，为决算复核工作打好基础。</p> <p>（5）工程决算后，要将工程决算单送审计部门，以便进行审计。</p> <p>（6）完成工程造价的经济分析，及时完成工程决算资料的归档。</p> <p>（7）协助编制基本建设计划和调整计划，了解基建计划的执行情况。</p>
劳资专管员	<p>（1）在装修工程施工现场，从事劳务管理计划、劳务人员资格审查与培训，劳动合同与工资管理、劳务纠纷处理等工作的专业人员。</p>



	<p>(2) 参与制定劳务管理计划。</p> <p>(3) 参与组建项目劳务管理机构和制定劳务管理制度。</p> <p>(4) 负责审核劳务人员身份、资格，办理登记备案。</p> <p>(5) 参与组织劳务人员培训。</p> <p>(6) 参与或监督劳务人员劳动合同的签订、变更、解除、终止及参加社会保险等工作。</p> <p>(7) 负责或监督劳务人员进出场及用工管理。</p> <p>(8) 负责劳务结算资料的收集整理，参与劳务费的结算。</p> <p>(9) 参与或监督劳务人员工资支付、负责劳务人员工资公示及台帐的建立。</p> <p>(10) 参与编制、实施劳务纠纷应急预案。</p> <p>(11) 参与调解、处理劳务纠纷和工伤事故的善后工作。</p> <p>(12) 负责编制劳务队伍和劳务人员管理资料。</p> <p>(13) 负责汇总、整理、移交劳务管理资料。</p>
材料员	<p>(1) 制定本工程的各项材料计划，认真做好采购、运输、保管、堆放工作，对各种材料质量应严格把关（出厂证、合格证），对不合格的材料决不组织进场。</p> <p>(2) 施工现场的材料堆放，必须按照施工平面图堆放整齐，砂、石材料随用随清，无底脚材料。</p> <p>(3) 各类周转材料应分类堆存，整齐平稳，规格成方，不散不乱。做好各项建筑装修材料的月、季、年度记帐，盘点、报耗等工作，爱护材料，使其物尽。</p>
资料员	<p>(1) 熟悉档案管理相关程序并建立有针对性的档案管理办法。</p> <p>(2) 对所辖项目的图纸和现场情况，合同概况，施工部位，特殊施工工艺应全部了解并存档备查；</p> <p>(3) 完成投标活动中规定的档案建立、存储工作；</p> <p>(4) 收集和记录员工的各项工作，并随时收集项目各类资料；</p> <p>(5) 负责对外联系和内部传达；</p> <p>(6) 主持办公室的全面日常工作；</p>

	<p>(7) 掌握并按规定使用印鉴;</p> <p>(8) 制定项目负责人部的培训计划;</p> <p>(9) 质量资料的管理, 保证项目部资料管理符合公司的要求运行, 重点是竣工资料;</p> <p>(10) 程序管理的各项资料收集, 存档和管理, 包括项目部竣工资料以外全部凭据和各项往来文件。</p>
施工员	<p>(1) 严把项目工程质量关, 做到不合格的材料不使用, 不合格工程不交接。凡不按图纸、规范、技术交底施工而造成的返工要负操作责任。自觉接受质检员、技术员的检查指导。</p> <p>(2) 爱护建筑材料, 注意保护好建筑、装饰成品, 爱护各种机器设备, 使其保持良好状态。</p> <p>(3) 做到“三懂四会”, 三懂即懂机械性能, 懂工程质量标准, 懂操作规程, 四会即会看图、会操作、会检测、会维修。严格按图施工并做好自检。</p> <p>(4) 自觉遵守当地的各项法律法规, 遵守公司的各项管理规章制度, 做到文明施工。</p> <p>(5) 自觉遵守各项安全生产规章制度及安全操作规程, 不违章作业, 自觉遵守安全生产纪律, 听从指挥。</p> <p>(6) 爱护各工程的各项防护设施及个人防护用品。</p> <p>(7) 在现场发生事故时, 积极组织抢救, 并及时如实反映情况。</p>

2.3 施工组织机构高效运作保障措施

(1)、组织强有力的项目班子, 选派思想好, 业务精, 能力强, 善合作服务好的管理人员进入项目管理班子。

(2)、建立健全项目经理, 工长, 内业, 材料, 机械, 劳资等岗位责任制, 由工程领导小组定期对各专业进行考核。

(3)、强化激励与约束机制, 制定业绩评比, 奖罚办法, 定时组项目经理部管理人员会议, 检查工作质量。

(4)、每天下午召开由项目经理主持的班后碰头会, 对次日的工作进行协调安排。

(5)、工期管理, 选派组织能力强, 技术水平高, 能打硬仗的作业队伍, 树立连续作战的精神, 确保工期的按时完成。

3、施工段划分

本工程工期紧、工程质量要求高、交叉施工频繁等特点，所以要在规定的工期内高质量、高效率地顺利完成全部施工任务，周密的施工组织及科学合理施工的安排极其重要。施工方案必须具有针对性，并具有先进性和可操作性，为此，我公司经过对本项目的深入细致研究，制定了缜密的施工方案：科学划分相对独立的施工工段，明确各工段的施工流向，使每工段管理清晰，简化、高效，化整为零。

针对本工程的特点，进行分区流水施工，以确保工程工期的实现。

4、施工工序总体规划

（1）技术交底及技术复核

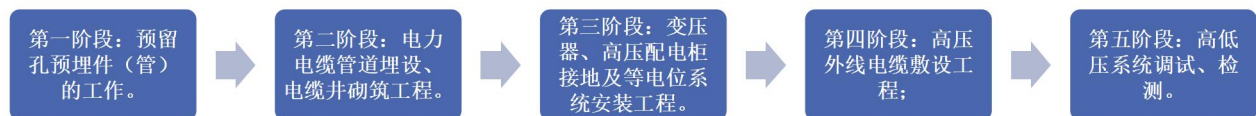
1）工程开工后，项目经理组织项目部技术人员进行图纸会审，对图纸中出现的问题及时上报建设单位并提出解决方案。

2）图纸会审完毕后，项目技术人员向各施工班组长进行技术交底。

3）技术人员对施工现场实地测量（包括地面水平标高、轴线位置、结构层高等），发现问题及时协商解决。

（2）按区域组织专业队伍施工

1）整个项目划分成 **5 个施工阶段**：



此工程本着先地下后地上的原则进行。

（3）收尾及清理

在工程收尾阶段对局部出现的缺陷和瑕疵进行整修，清理现场准备工程验收。

（4）验收交工

工程完工后我单位将会同建设单位、监理等相关单位对本工程进行验收，移交工程。

5、施工准备

施工准备	内容
施工环境准备	（1）现场勘查了解地形，道路，供水，供电情况。 （2）落实现场坐标，水准点及水，点接口的情况。 （3）现场平面规划，布置。 （4）临时用水，用电线路架接和设施布设。 （5）现场道路，临时设施施工。 （6）周边环卫情况，施工垃圾处理方式及地点。 （7）周边治安管理单位及管理条例。
施工技术准备	（1）组建项目管理班子，分工明确，职责分明，责任到位。 （2）组织有关人员全面熟悉施工图纸，并进行自审。对图上存在的问题，错误，矛盾进行记录，汇总。



	<p>(3) 对施工要点，难点部位，进行研讨，制定措施。</p> <p>(4) 对设计材料有新技术，新结构，新材料，新工艺和新设备进行研讨</p> <p>(5) 制定实施计划。</p> <p>(6) 进行图纸会审，做好记录。</p> <p>(7) 做好钢筋，木工的翻样工作。</p> <p>(8) 组织有关人员讨论并编制施工组织设计。</p> <p>(9) 组织编制施工图预算。</p> <p>(10) 做好各项材料，机械，半成品和劳动力计划。</p> <p>(11) 制订各项管理制度，编制各项作业指导书。</p> <p>(12) 进行多层次的技术安全，质量，文明施工，现场管理制度交底。</p>
施工材料准备	入场后根据施工图预算，施工组织设计，在每道工序前 1 天做出主材及地方材料分批量进场计划。
施工机械准备	<p>主要施工机械设备配备原则：配套、先进、满足施工需求且保证其完好率和出勤率。针对不同的工序施工，按专业化组织流水作业，以性能好、效率高、机况良好的大型机械设备装配本工程的主要作业，实现各机械化作业的有机配合，用机械化程度的提高来实现本工程施工的稳产、高产。优选精良、先进的适合本工程的最佳施工机械设备，合理进行匹配，尽快形成快速施工能力。根据本工程的工期及工程量，使机械设备能力大于进度计划指标能力，有足够的设备储备。同类机械设备尽可能采用同厂家设备，以便于维修、配件供应和通用互换，确保机械使用率。</p>
临时设施准备	<p>根据本工程的位置、周边环境以及现场勘察资料，本着实现标准化文明施工、节约的原则，对该工程临时场地、给排水、临时设施作如下安排：</p> <p>(1) 临时用水</p> <p>本工程临时生活用水从附近给水系统接入。根据工程的规模，水源供应满足施工、生活及消防用水的需要；各仓库、临时设施单位工程均留置水管接口。各个施工用水点做到人走水关，杜绝长流水现象生，尤其是施工作业面的临水管理。对进入施工现场的施工人员进行开源节流教育，阐述节约用水的重要性及必要性，使其对节约能源创造效益有正确的理解和认识。安排专业的水工对施工供水水管进行维修机检查，加强巡回检查督促，出现故障及时维修处理，确保生产、生活用水通畅。</p> <p>(2) 临时用电布置</p> <p>电是施工现场的主要动力来源，本次施工场地所需用电均从附近市政电缆接入，以满足施工生产、生活所需。所有临时施工用电的电缆用管件穿好走向各处，临时设施及机械旁均设配电箱，所有分支线路均采用套管，使电缆走地铺设。施工现场所用的电线均按国家规定采用铜芯电缆。本工程临时供电配电箱设置三级配电、两极保护，设备实行“一机、一闸、一箱”。实行用电审批制，作业电工持证上岗。开关箱内除设过负荷及短路保护装置外，还设置隔离开关及漏电保护器，而漏电保护器应装设在电源隔离开关的负荷侧。</p> <p>(3) 临时排水布置</p> <p>针对场内临时排水排污作出规定，在生活区、办公区、施工区形成排水管网，并完善排水设施。采用雨、污水分流，食堂污水经隔油池，厕所污水经化粪池处理后排入规定的（污）水管；施工产生废水经多个集水井、沉</p>

	<p>淀池处理后排入规定的（污）水管；沿着施工区四周设置明沟收集雨水，并增设沉淀池；地面雨水经排水沟、临时排水管汇集到沉淀池处理后排入市政（雨）水管。</p> <p>（4）临时场地布置</p> <p>本着“尽量靠近使用地点，运输、装卸方便”的原则，在每个施工标段的施工范围内都就近选一处空地，均设置材料堆放场、材料加工场、设备停靠区等生产需求场地，且均为现浇混凝土地面。材料堆放场分类别堆放材料，并标明材料规格、品种、数量，方便施工人员辨识取料，同时便于每日材料清点。材料加工区四周应悬挂各工种操作规范，管理制度以及安全文明施工规范标志牌。</p>
劳动力准备	<p>根据本工程的实际情况，我们将从总公司中选择最优秀的成建制的劳务队伍进驻本现场，以确保本工程的施工质量和施工进度，各施工班组进场前进行入场教育，特殊工种持证上岗，入场后速进入工作状态。</p>

三、施工资源需求计划

1、主要机械设备

1.1、主要机械设备的数量配置和性能

（1）该项目所使用的机械已经全部落实，所有自有设备均为空置设备，其余设备已与有实力、有资质的大型机械设备租赁公司签订了租赁协议，保证中标后上述所有设备均能按时投入到该项目使用。

（2）一旦中标，我司可承诺将该项目列为公司的重点工程，必定集中所有可用资源（主要为施工机械）投入到该项目的施工中。

（3）确保自有施工设备的良好率。我司有一套完整的机械保养制度和技术（包括熟练技术工人），确保所有的空闲、正运行的机械均保持良好的工作状态，从而确保了投入该项目的施工设备的良好率。

（4）我司将制定一整套科学、合理的机械维修、保养制度，并派出熟练的、有资格证书的机械维修技术工人专门负责对现场所有施工机械进行正常保养和紧急维修，确保施工机械的正常运作。

主要施工机械具体如下图所示：

		
载重汽车	交流电焊机	
		
调压器	控制箱	压力表
		
电秒表	数字频率器	电流表
		
钳形表	水准仪	仪表互感器

1.2、施工机械投入保证措施

- 1) 根据施工进度计划及施工机具、设备的要求，编制施工机械设备需用量计划。
- 2) 根据施工进度计划及机械进场计划，提前进行检测调试。
- 3) 根据施工机械设备需用量计划，组织施工机具按计划、按期进场，确保工程施工顺利进行。
- 4) 结合本工程特点和工期要求，按施工组织设计中确定的施工方法，使用先进的机具，



同时加强施工机具的管理，保证机具的运转良好，充分发挥其效能，确保施工正常进行。

5) 机械设备进场后，需定期检修和保养，保持较高的完好率，以便顺利开展工作。对机械设备的维修可以保证机械的使用效率，延长使用寿命。保养分为例行保养和强制保养。例行保养的主要内容有：保持机械的清洁、检查运转情况，防止机械腐蚀，按技术要求润滑等。强制保养是按照一定周期和内容分级进行保养。

6) 本投标人将贯彻人机固定的原则，实行定机、定人、定岗位的“三定”制度。并合理规划施工段，组织好机械设备的流水施工。当各作业队同时施工时，应使机械在单位工程之间流水，减少进出场时和装卸费用。搞好机械设备的综合利用，尽量做到一机多用，充分发挥其效率。

7) 要使现场环境、施工平面布路适合机械作业要求，为机械设备的施工创造良好的条件。

拟投入本招标工程的主要施工机械设备

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	载重汽车	EQ1090F	3	中国	2015	/	良好	/
2	交流电焊机	BX3-500	3	中国	2015	/	良好	/
3	直流电焊机	AX4-300	3	中国	2016	/	良好	/
4	氩弧焊机	NSA315	3	中国	2016	/	良好	/
5	链条葫芦	1-5t	3	中国	2015	/	良好	/
6	经纬仪		3	中国	2015	/	良好	/
7	水准仪		3	中国	2015	/	良好	/
8	框式水平仪	200	2	中国	2016	/	良好	/
9	游标卡尺	0-300	3	中国	2014	/	良好	/
10	百分表		2	中国	2015	/	良好	/
11	数字万用表	PF5	3	中国	2015	/	良好	/
12	钳形表	MG28	3	中国	2016	/	良好	/
13	兆欧表	500V	3	中国	2015	/	良好	/
14	兆欧表	1000V	3	中国	2015	/	良好	/
15	兆欧表	2500V	3	中国	2015	/	良好	/
16	压力表		1	中国	2015	/	良好	/
17	万用表	NF-64	3	中国	2015	/	良好	/
18	交直流电压表	T19	1	中国	2016	/	良好	/
19	直流毫伏表	C21	1	中国	2015	/	良好	/
20	交直流电流表	T10	3	中国	2015	/	良好	/
21	直流毫安表	C19	2	中国	2015	2.5	良好	/
22	三相移相器	TXB-03	2	中国	2015	/	良好	/
23	单相调压器	5KVA220/250	3	中国	2016	3.5	良好	/
24	相序表	XZ-1	2	中国	2015	/	良好	/
25	晶体管多路稳压电源	YJW-8D	1	中国	2015	/	良好	/



26	交流电子稳压器	614C	3	中国	2015	/	良好	/
27	双踪示波器	R8	2	中国	2016	4	良好	/
28	低频信号发生器	XD-1	2	中国	2015	4	良好	/
29	电秒表	405	1	中国	2015	2.2	良好	/
30	数字频率计	PPL1a	1	中国	2015	/	良好	/
31	仪表互感器	HL1	1	中国	2015	/	良好	/
32	半导体温度计	60 型	2	中国	2015	4	良好	/
33	变比仪		1	中国	2015	/	良好	/
34	测振仪	G2	1	中国	2015	4	良好	/
35	机械式转速表	40-4000r/min	2	中国	2016	/	良好	/
36	直流快速测试仪	ZZC-H	1	中国	2015	/	良好	/
37	升压器		3	中国	2013	/	良好	/
38	控制箱		3	中国	2015	/	良好	/

2、劳动力进场计划

除了项目部配备经验丰富的技术及管理人员，一线施工力量即现场的劳动力足量投入是最重要的。在本工程劳动力组织时，我公司将从劳务公司中抽出具有良好的质量和安全意识强的、技术素质高的、身体健康，且有类似工程施工经验的一线操作工人安排进场施工。

2.1、配置原则

合理而科学的劳动力组织是保证本工程顺利进行的重要因素之一，根据工程实际进度及时调配劳动力；我方对劳动力配置原则是“专业全、数量足、熟练工”。

2.2、劳动力管理

- (1) 对要求持证上岗特殊工种的操作工人必须持证上岗，做到无证不用。
- (2) 施工人员进场前，统一经过公司劳务技能及质量、安全技术等培训。
- (3) 施工劳动力的投入按工程施工进度的需要，逐步到位。做好各班组之间的调配协调工作，既要防止人员不足，又要减少窝工现象。

2.3、劳动力数量的保证计划

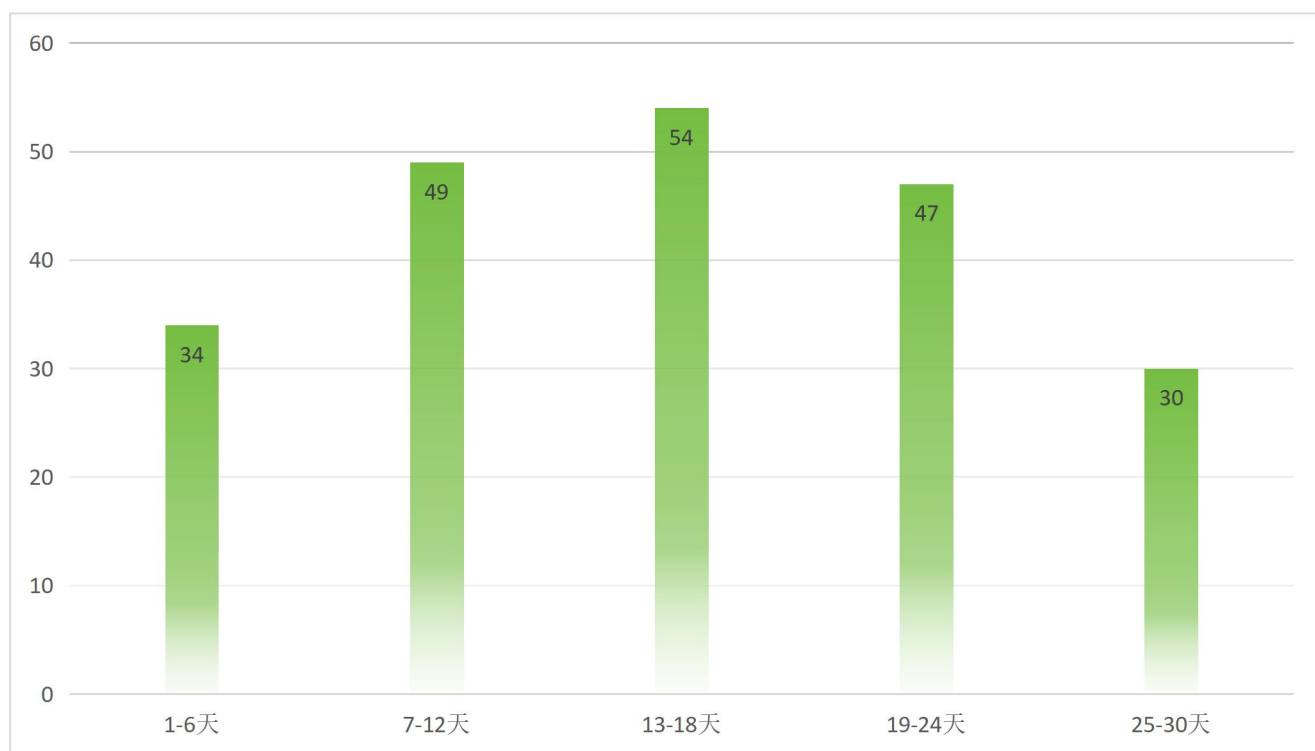
本工程劳动力将在与本公司配合多年的劳务队伍选择最优秀的做为本工程的施工队伍。与我公司共同完成过许多类似工程的施工，能够连续施工，保证不受农耕、麦收的影响。同时还将选出一部分重点工种技术水平高，人员素质好的队伍做为备用，并为之签订协议，保证满足本工程施工的重点工种在人员数量上和技术水平上的需要。

劳动力安排计划表

单位：人

工种级别	按工程施工阶段投入劳动力情况（施工阶段 30 天）				
	1-6 天	7-12 天	13-18 天	19-24 天	25-30 天
普工	6	10	10	10	6
机械操作工	5	8	8	6	5

测量工	3	3	5	3	3
电焊工	5	6	6	8	4
电缆管线安装工	5	8	8	6	3
设备安装工	3	4	6	4	3
高低压电工	4	5	6	5	4
调试工	3	5	5	5	2
合计	34	49	54	47	30



2.4、劳动力保障措施

序号	分项	具体保障措施
1	劳动力管理	<p>1、充分挖掘劳动资源，合理安排和节约使用劳动力。</p> <p>2、正确对待定额，正确处理国家、集体和劳动者个人的利益关系，充分调动广大职工的积极性。</p> <p>3、编制劳动力使用计划，合理、节约、控制使用劳动力，改善劳动组织，完善劳动的分工和协作关系，制订劳动力调配管理办法，挖掘劳动潜力。</p> <p>4、合理执行工资制度，控制工资限额，搞好工资分配，正确掌握奖惩制度。</p>

		5、编制劳动计划，确定计划期内劳动力的需要量，随着施工过程的进展合理调整劳动力，保证劳动力的协调和合理使用。
2	重大节假日保障措施	<p>我单位有着善打硬仗的优良传统，总体上以不放假、不停工为施工原则，具体措施如下：</p> <p>1、工人尽可能使用自有职工。</p> <p>2、做好职工的思想政治工作，个人利益服从企业，信守“献身、实干、进取、守信”的企业精神。</p> <p>3、全体动员，进行重点工程思想教育，使全体职工在两收期间集中精力，想工程所想，干工程所干。</p> <p>4、树立全员质量、工期意识，从思想上确保工程按期交付业主使用。</p> <p>5、与职工订立两收期间劳动力合同，制定详细的劳动力稳定措施，以保证切实可行。</p> <p>6、实行经济责任制，制定两收期间保证劳动力、保证工期进度的奖罚措施。</p> <p>7 合理安排工序调配劳动力，保证该工程总工期的需要。对在两收期间确因难以克服困难无法参加一线施工所造成的劳动力减员，要提前作好摸底排队工作，具体落实到人，以便心中有数，尽早计划安排，协调好劳动力，千方百计保证该工程用工计划。</p>
3	提高劳动生产率的措施	<p>1、开展科学研究，促进技术进步。全面开展科学研究工作，促进建筑技术的进步。提高管理水平，科学的组织生产。</p> <p>2、改善劳动组织，建立相应的劳动组织，形成有利于个人技术的发挥，以及工种之间的分配和协作的机制，建立岗位责任制，以促进劳动生产率的提高。</p> <p>3、提高职工的科学技术水平和技术熟练程度。加强职工的文化、技术教育，使所有参加生产的职工都能掌握一定的现代化管理知识和有关的新工艺、新技术、新方法。</p>

3、主要材料设备进场计划

3.1、主要材料需求以及计划

我公司完全响应招标文件规定主要材料（品种、数量）及质量要求。

主要材料管理规范：

（1）、材料进场验收规范：

把好材料进场验收关，严格二人验收制度执行，并对进场材料分别以过秤、检尺、理论换算量方等核实数量，索取合格证，并做好主要材料进场验证记录，土产及其它材料原始进场记录等，及时办理验收入库。

（2）、材料发放和使用规范：

材料耗用是决定材料盈亏的关键，材料使用对作业班组按图纸用量控制，工程完工后并进行核算，节约奖励、超用处罚，土产材料实行限额领料管理，限额领料是项目材料管理量差节约的主要手段，应确保材料耗用与工程同步。

(3)、材料现场管理规范:

进场材料严格按平面图进行堆放,材料分类码放整齐,项目建筑垃圾、落地灰要及时清理过筛,回收利用,降低消耗,减少浪费,做到现场整洁干净,文明施工。

(4)、建立健全项目材料相关台账(材料收、发、存台账,材料采购台账,单位工程耗料汇总台账,周转材料工具再用台账、材料节约台账、损失索赔台账等)。

(5)、建立健全项目材料相关报表(材料收发存报表、月末材料盘点表、月份材料需用计划表、月份材料采购计划表、月份主要材料耗用分析表)。

(6)、施工项目材料物资的价值占建筑工程造价的比重大,其重要程度不言而喻,我们必须引起重视,加以完善管理,落实到位,促进项目材料管理工作做的更细、更好,为项目施工节省材料费用。

3.2、周转材料安排计划

我公司在本工程技术标编制的过程中,开始着手积极准备施工所用周转性材料以及对拟选择的各类材料供应商企业资质及生产能力进行考察,同时做好拟投入本工程的物资材料供应计划出库申请。本工程的材料供应在项目经理的直接管理下进行。依据计划进度要求,现场管理人员预先准备提供材料计划,包括施工周转用材料计划和工程材料计划,制订出各种材料的具体进场日期和进场数量,由专职材料员或采购员联系进场。所有进场材料由专人负责进场验收,禁止劣质材料进场。

周转材料需求表

序号	材料名称	单位	数量	规格、型号	用途
1	安全帽	顶	280		施工安全
2	焊工手套、面罩	双	30		焊接防护
3	雨衣	套	150		雨季用品
4	安全标志、警示牌	个	50		安全提示
5	警示灯	盏	30		安全提示
6	安全带	套	30		安全防护
7	绳索	M	70		安全防护
8	有机复合绝缘子	卷	20		绝缘材料
9	裸电线	卷	50		绝缘材料
10	绝缘手套	套	50		安全防护

11	绝缘鞋	套	50		安全防护
12	低压验电器	个	10		绝缘安全工器具
13	绝缘夹钳	个	20		绝缘安全工器具
14	防护服	套	50		安全防护
15	双轮手推车	辆	20	0.1m ³	小型材料运输
16	安全防护网	m	800	1.5m 宽	临边防护
17	安全防护栏	m	500	高度 1.5m	临边防护
18	Pvc 围挡	m	500	2.5m	施工围挡
19	电线电缆	m	300	2.5mm ² -150mm ² 等规格	临时设施
20	给排水管材	m	200	DN15-DN400 各种规格	临时设施

周转材料示意图

	
<p>安全帽</p>	<p>安全生产警示牌</p>



低压验电器



焊工面罩



警示带



施工防护栏



绝缘夹钳



反光雨衣

周转材料保障措施

序号	分项	具体保障措施
----	----	--------

1	材料的采购管理	<p>1、物资采购根据技术人员编制材料的计划，对非甲供料的材料积极进行市场调研，货比三家提早订货。对厂家提供的样品，由项目专业工程师进行自审，对重要材料在自审合格的基础上提供样品给监理审查，征得业主同意，并在样品确认单上签字认可，并做记录，按供应计划的要求及时组织材料进场。</p> <p>2、材料在进场时按设计要求核对其材质、型号、规格、数量，材料必须有制造厂的合格证明书或质保书，收集齐此类资料必须送样检验的材料或验收时有问题的材料要及时送样检验，在取得试验报告前不能动用材料。</p> <p>3、为保证项目有一套完整、及时、准确的原始数据和资料，项目部将设路如下的材料台帐的报表：大宗材料收、耗（拨）、存台帐；仓库材料收、耗（拨）、存台帐；周转设备材料收、发、存台帐；项目材料资金总帐；项目材料统计台帐；材料收发存月报表；</p> <p>4、材料出库办理领用手续，出库后在施工现场妥善保管，存放地点安全可靠。如材料堆放的场地可能产生积水，在下面必须垫上枕木，室外堆放的材料必须用塑料布遮挡严实，避免日晒雨淋。材料堆放要求整齐，并挂上标识牌。</p> <p>5、材料使用前进行严格检查包括外观检查，附着物的清除。一旦发现材料不能满足或可能不满足设计要求时，将其与合格材料相隔离，在自检过程中如发现质量问题及时处理。</p>
2	材料的保管管理	<p>1、协助业主编制准确材料计划；督促业主负责供应的设备、材料及时进场，以确保工期。</p> <p>2、设备材料进场后及时做好验收工作，如不符合要求，及时向业主代表提出，在得到处理意见后进行记录。验收完毕填写交接记录，办理交接手续。做好材料的保管工作，对于露天堆放的设备、材料采取遮盖、搭棚等保护措施。</p> <p>3、发放材料时，核对规格、型号、品牌等。如材料在安装后进行系统试验或调试时，发现材料不合格或设备运行有异样，则及时通知业主对材料进行调换或建议业主通知供货厂家派人处理，并重新进行调试至正常。</p> <p>4、做好设备、材料的使用说明书等资料收集、保管工作，技术人员要求提供时，给以复印件。</p>

四、组织调度、协调及交付管理措施

1、总包管理

我公司将大力落实建筑业新技术应用，以安全文明施工、质量标准化为突破口，以全过程施工管理为主线，以工业化、信息化施工为手段，以交付满意工程为目的”的项目管理思路，通过精心的施工组织，严密的网络控制，主动的协调管理，标准化文明工地的形象管理，高效、优质、安全、文明、环保地完成本工程任务。项目工程管理思路如下表：

序号	项目	内容
----	----	----

1	主要特征	动态管理，优化配置，目标控制，节点考核。
2	运行机制	总部宏观调控，项目委托管理，专业施工保障，社会力量协调。
3	组织机构	“两层分离，三层关系”，即“管理层与作业层分离”，“项目层次与企业层次、项目经理与企业法人代表、项目经理部与劳务作业层”的关系。
4	主体制度	项目经理责任制和项目成本核算制。
5	基本方法	“四控制，三管理，一协调”。即“安全、质量、进度、成本”的控制、“现场（要素）、信息、合同”的管理和“组织”的协调。

1.1、与业主的协调

总承包部应认真履行总承包合同条款中规定的义务，积极主动地为业主服务，接受业主的领导，落实业主的各项指令、决策，解决工程施工过程中遇到的问题，协助业主处理好与设计、政府监督部门、政府职能部门等的联系、沟通工作。

实施现场出市场战略，营造谦和氛围，不断提升企业对各层面对用户服务的意识和保证能力。教育员工牢固树立尊重业主的意识及实事求是的精神，对业主的每一项要求，均要做出积极正确的响应，积极开展服务。

定期向业主提供工程进度报告（具体可与业主协商），对于业主提出的现场文明施工、施工进度、施工质量等要求，总包负责组织落实。

经常核实项目建设的施工范围是否与签定的合同一致。发现有不符的及时查找原因，并请业主或监理核实和签证。

业主根据合同规定及监理单位批准的工程计量和拨款通知单及时向总承包部拨付工程款。

1.2、与设计单位的配合及协调

施工前设计单位进行施工图纸设计，EPC 工程经理组织相关技术、商务、施工等人员对施工图纸进行详细的会审，提出图纸中存在的问题，由设计单位对总承包及分包单位进行设计交底，解答图纸中的疑问，接受的修改建议和意见。

施工总承包经理根据施工总进度计划向设计单位提出施工图需求计划，设计单位尽最大可能满足总承包的要，保证工程进度。

施工总承包经理对工程实施中出现的与设计相关的问题，及时与设计单位进行协调，征求设计意见；及时向设计单位反映各专业设计上存在的或可能存在矛盾的情况问题，协助设计单位解决各专业设计中存在的冲突，减少或消除设计上存在的矛盾，满足工程实际需要。

EPC 工程经理严格组织相关专业技术人员审核各种加工图、安装节点图、专业深化设计、二次设计等。设计单位协助、指导总承包及各专业分包单位深化设计和详图设计工作，贯彻设计意图，保证设计图纸的质量。

严格执行设计图纸要求、按图施工，无设计变更或工程洽商，任何人无权改动施工图纸，未经设计单位批准的图纸不得使用。

在开工前就事先考虑好发生设计变更等情况，制定一套应急措施或方案。遇有设计变更，及时迅速地调整工程进度计划，并相应协调分包单位。

设计单位实现现场办公制，并安排经验丰富的设计人员来现场办公，以便更快、更实

际的解决施工中需设计确认的问题。

1.3、材料采购

由我司材料工程师根据计划看样、采购、供应,并及时组织进场;

随时掌握施工材料使用的时间要求以及市场供应情况,保证将材料按质、按量、按时、配套地供应到工地使用地点;

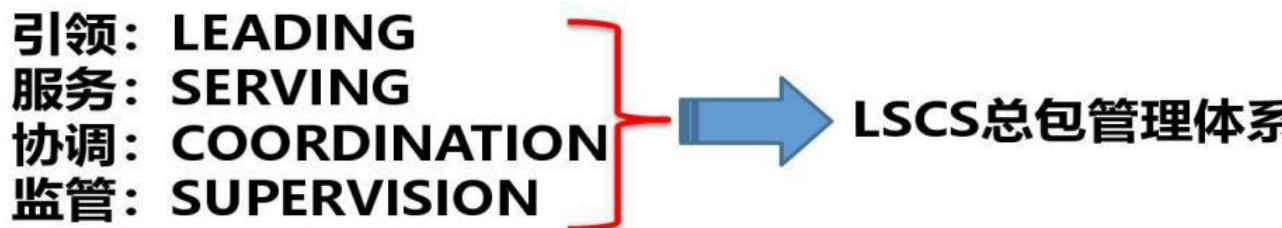
现场材料储备应有一定的库存量,以保证工程进度提前或节假日运输困难时的工程需要,确保现场施工正常进行。

做好建筑材料及设备的保管工作,对于露天堆放的建筑材料及设备采取遮盖、搭棚等保护措施。

“货比三家”原则。同一种材料,在可选择供应商中多洽谈几家,择优选定,控制成本。

2、施工总承包管理思路

我司将坚持贯彻执行“深圳市中医院福田院区低压配电房电力增容改造工程设计、施工总承包（重新公告）管理体系”，具体包含一个中心、二大理念、三种引领、四种服务、五位协调、六面监管。



总承包管理流程及思路	
一个中心	即以项目整体利益最大化为中心：通过引入“利益相关方”思维，追求项目整体利益的最大化，而不是单一个体利润的最大化。变“零和博弈”为“合作多赢”。
二大理念	（1）绿色理念：“心纯净、行至美”。通过绿色的现场、绿色的工艺、绿色的心灵，打造绿色的产品。
	（2）共享理念：通过共享文化、共享经济、共享发展，实现管理赋能。



三种引领	(1) 文化引领：大道当然，文化认同是根本。通过文化引领，实现思想、目标、标准、要求、资源、步调的“六统一”。
	(2) 科技引领：通过先进材料、设备、技术、工艺的引领，实现科技创效。
	(3) 管理引领：大道同行，管理协同是基石。通过制度、组织、流程的标准化设计、规范化操作，实现管理引领。
四项服务	(1) 临设服务：包括三区十三条，即办公区、生产区、生活区。临时道路、门禁围墙、场地、临水、临电、食堂、宿舍、卫浴、办公室、垃圾清运、安全设施、轴线标高、预留预埋与收口收尾。
	(2) 运输服务：包括与运输设施、设备，即现有的土方运输、周转材运输等。
	(3) 材料服务：包括材料的采购及检验、验收。
	(4) 信息服务：包括资料、报建、对外办证、验收竣备。（智慧工地+BIM 技术）
五位协调	(1) 责任协调：界定各分包应尽的职责。
	(2) 权利协调：赋予各分包支配的力量。
	(3) 利益协调：维护各分包利益不受侵害。
	(4) 穿插协调：科学合理安排好工序搭接和穿插。
	(5) 工区协调：统一协调好各分包的工作界面与工区。
六面监管	(1) 安全监管：对施工安全、消防、治安、访客、车辆进行监管。让每一位工友的生命在工地上有保障。
	(2) 质量监管：对质量进行实测实量，实现质量的数据化和科学化管理。
	(3) 进度监管：统计核实每天实际进度并与计划对比，按制度进行奖罚。让每一天都过得充满斗志、富有意义。
	(4) 价值监管：监管各分包是否存在损害项目或他人利益的行为，有则追究责任。让每一份价值都折射出人性的光辉。
	(5) 环保监管：对现场文明、各类污染进行监测，确保不影响环境。让每一个数据都达到绿水青山就是金山银山。
	(6) 和谐监管：监管劳务工人的工资发放、教育培训、健康生活等权益。让每一位工友都能体会到幸福公司的温度。

3、技术服务、售后服务

一、保修承诺

1.保修服务项目

在本工程竣工之前向业主提交有关本工程各系统、设备等的操作、维修、紧急程序及修补等手册。同时负责对业主的操作、维修及运行人员进行培训，从而确保在保修期后业主能够正常及有效运行。

2.规定保修期限

严格按照合同约定，本工程项目的质保期为 2 年。

3.保修责任

作为工程的承包方，对所施工工程的保修负全部责任。

本工程在保修期内需要保修时，我方接到业主的通知后，立即组织保修。

二. 保修项目内容及范围（但不限于）

1. 电器、电线漏电，固定件脱落；
2. 供电设备运行不稳定等；
3. 因施工单位造成的其他质量问题。

三. 服务宗旨

将我单位施工的服务工作范围向前延伸到设计阶段，向后延伸到业主使用阶段，为保证工程的使用价值，把施工过程和工程交付作为重点来实施服务，实现工程的预期效果，保证工程尽早投入使用、发挥预期效果。

在工程竣工后，把验收日作为保修开始日期，在保修期内我方将依据保修规定，以有效的制度、措施做保证，迅速为业主提供优良的维修服务。

四. 服务体系

1. 自本工程交付之日起，在保修年限内，将定期组织回访小组对本工程进行回访，小组由主管经理或总工程师带队，有关部门及项目经理等人员参加。

2. 回访过程中，对业主提出的任何质量问题和意见，均做回访记录，凡属施工质量的质量缺陷，我方将尽快提出处理方案，并及时组织维修。对不属于施工质量问题的，我方将热心为业主提供参考意见，协助业主进行解决。

五. 保修措施

1. 工程交付后建立保修业务档案，服务保修小组成员由工程经验丰富、技术好、处理问题能力强、工作认真的原项目经理部的施工管理人员及作业人员组成。做好各项保修工作。

2. 保修小组在接到业主维修要求后，及时到达现场与业主商定处理办法，能及时处理的质量问题，保证在 1~3 日内给予解决，需有关部门配合方可解决的问题应上报项目管理部，及时妥善处理，决不影响业主正常使用。

3. 技术部将对保修工作进行技术指导，项目管理部进行过程监督、质量控制，物资部及时供应保修工作所需用的材料、机械、工具，全力以赴组织维修工作，做到令业主满意。

4. 若业主对我们的维修服务、维修速度、维修结果等方面不满意或对我们的工作有建议，可以：

（1）填写意见反馈卡

（2）拨打单位项目管理部电话。我单位将认真对待、落实整改，到达业主满意。

5. 保修实施时认真做好成品及环境卫生的保护工作，做到工完场清。并做到使业主满意。

6. 保修记录：维修工作完毕后，维修人员要认真填写《建筑工程回访单》并做好维修记录。

2)、技术措施

一、项目实施方案



电力施工总体流程图

保证电力供应不间断措施

重难点分析	
在电力改造过程中，需要对原有专用老旧环网柜、箱变进行停电拆除，同时确保新变压器能够迅速接入并恢复供电。这一过程中，停电时间的控制尤为关键。长时间的停电不仅会影响市民的正常生活，还可能引发交通拥堵、安全隐患等问题。因此，如何精准安排停电计划，确保停电时间最短且不影响周边区域的正常运作，是变压器改造的一大难点。	
应对措施	
加强设备隐患排查	<ol style="list-style-type: none"> 1、加强设备的巡视，定期组织人员进行供电设备的隐患排查； 2、通过定期开展检查工作，使全体职工的安全意识得到提升。 3、做好线路、变电缺陷处理和隐患整治：对存在的缺陷和隐患，要安排消缺处理，目前，影响到电网迎峰度夏安全稳定运行的缺陷和隐患必须完成消缺和整治工作。 4、开展设备缺陷普查和分析，努力提高设备的健康水平。组织对 35kV 及 6KV 变压器等主要设备进行缺陷普查，保证设备安全运行。 5、加强运行管理，全力确保电网稳定和正常供电：切实加强对变电设备的运行维护，加强对线路的巡查，监视设备的运行状态，及时发现设备缺陷并安排消缺。按照雷季、汛期的设备运行要求，有针对性地落实设备防雷措施，变电所、线路防汛措施。全面安排变电、线路设备的红外测温工作等。



- | |
|---|
| <p>6、加强线路通道的动态监控和处理：组织变电、线路的特巡和夜巡，确保设备安全状况良好。</p> <p>7、与供电部门紧密合作，制定详细的停电计划，并提前通知周边区域，做好停电期间的应急准备。</p> <p>8、加强与设备供应商的沟通，确保新变压器与现有电力系统的兼容性；在设备到货后进行严格的检验和测试，确保设备质量。</p> |
|---|

二、施工措施

1、线路部分工程施工

1.1、电力电缆敷设

1、施工准备：

(1) 检查室内桥架、托盘、支架及电缆过管、保护管安装完毕，并检验合格。变配电室内全部电气设备用电设备配电箱柜安装完毕。

(2) 检查放电缆用的脚手架应搭设完毕，且符合安全要求，电缆沿线照明照度满足施工要求。

(3) 直埋电缆沟按图挖好，电缆井砌砖抹灰完毕，底砂铺完，并清除沟内杂物。盖板及砂子运至施工现场。

(4) 施工前应对电缆进行详细检查：规格、型号、截面、电压等级均符合设计要求，外观无扭曲、坏损及漏油现象。

(5) 电缆的绝缘摇测或耐压试验

1KV 以下电缆，用 1KV 摇表摇测线间及对地的绝缘电阻应不低于 $40M\Omega$ 。摇测完毕，应将芯线对地放电。电缆测试完毕，电缆端部应用橡皮包布密封后再用黑胶布包好。

3~10KV 电缆应事先做耐压和泄漏试验，试验标准应符合国家和当地供电部门规定，必要时敷设前仍需用 2.5KV 摇表测量绝缘电阻应不小于 $1200M\Omega$ 。

(6) 放电缆机具的安装：采用机械放电缆时，应将机械安装在适当位置，并将钢丝绳和滑轮安装好。人力放电缆时将滚轮提前安装好。

(7) 在桥架上多根电缆敷设时，敷设前应按设计和实际路径计算每根电缆的长度，合理安排每盘电缆，减少电缆接头，并将电缆的排列用表或图的方式画出来，以防电缆的交叉和混乱。

(8) 临时联络指挥系统的设置

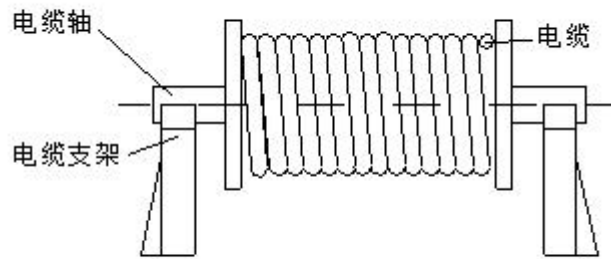
线路较短或室外的电缆敷设，可用无线电对讲机联络，手持扩音喇叭指挥。高层建筑内电缆敷设，可用无线电对讲机作为定向联络，简易电话作为全线联络，手持扩音喇叭指挥（或采用多功能扩大机，它是指挥放电缆的专用设备）。

(9) 电缆的搬运及支架架设

a. 电缆短距离搬运，一般采用滚动电缆轴的方法。滚动时应按电缆轴上箭头指示方向滚动。如无箭头时，可按电缆缠绕方向滚动，切不可反缠绕方向滚动，以免电缆松驰。

b. 电缆支架的架设地点的选择，以敷设方便为原则，一般应在电缆起止点附近为宜。

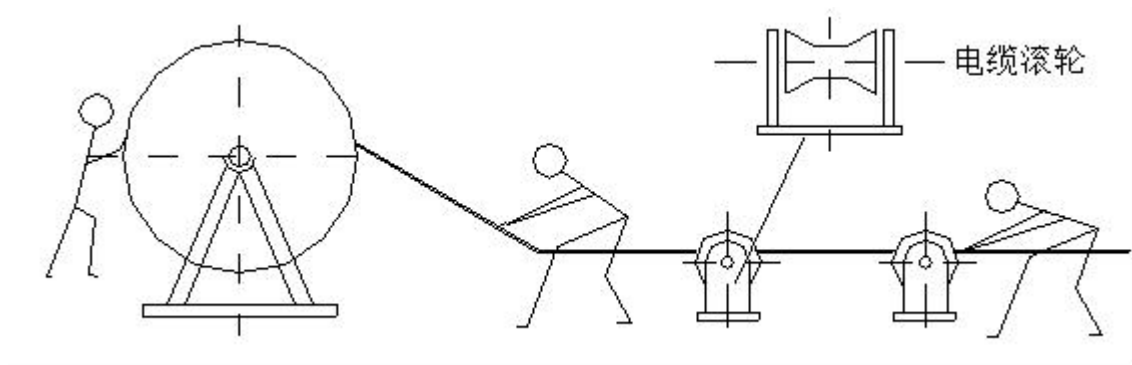
架设时，注意电缆轴的转动方向，电缆引出端应在电缆轴的上方。如下图



电力电缆架设图

3、电缆水平敷设

(1) 敷设方法可用人力或机械牵引。如下图：



电力电缆牵引图

(2) 电缆沿桥架或线槽敷设时，应单层敷设，排列整齐，不得有交叉。拐弯处应以最大截面电缆允许弯曲半径为准。电缆严禁绞拧、护层断裂和表面严重划伤。

(3) 不同等级电压的电缆应分层敷设，截面积大的电缆放在下层，电缆跨越建筑物变形缝处，应留有伸缩余量。

(4) 电缆转弯和分支不紊乱，走向整齐清楚。

4、电缆垂直敷设

(1) 垂直敷设，有条件时最好自上而下敷设。土建拆吊车前，将电缆吊至楼层顶部。敷设时，同截面电缆应先敷设底层，后敷设高层，应特别注意，在电缆轴附近和部分楼层应采取防滑措施。

(2) 自下而上敷设时，低层小截面电缆可用滑轮大绳人力牵引敷设。高层、大截面电缆宜用机械牵引敷设。

(3) 沿桥架或线槽敷设时，每层至少加装两道卡固支架。敷设时，应放一根立即卡固一根。

(4) 电缆穿过楼板时，应装套管，敷设完后应将套管与楼板之间缝隙用防火材料堵死。

5、电缆敷设要求：

(1) 电缆敷水平段采用人力拉引，垂直段采用机械牵引。敷设时电缆的最小弯曲半径应符合下表规定：

电缆形式	多芯	单芯
------	----	----

控制电缆		10D	
橡皮绝缘 电力电缆	无铅包、钢铠护套	10D	
	裸铅包护套	15D	
	钢铠护套	20D	
聚氯乙烯绝缘电力电缆		10D	
交联聚乙烯绝缘电力电缆		15D	20D

敷设电缆最小弯曲半径一览表

(2) 电缆敷设时，电缆应从盘的上端引出，不应使电缆在支架上及地面摩擦拖拉。电缆上不得有铠装压扁、电缆绞拧、护层折裂等未消除的机械损伤。

(3) 电缆沿桥架或托盘敷设时，应单层敷设，排列整齐，不得有交叉，拐弯处应以最大截面电缆允许弯曲半径为准。

(4) 同等级电压的电缆沿支架敷设时，水平净距不得小于 35mm。

(5) 垂直敷设时，同截面电缆应先敷设低层，后敷设高层，要特别注意，在电缆轴附近和部分楼层应采取防滑措施。

(6) 沿支架敷设时，支架距离不得大于 1.5m，沿桥架或托盘敷设时每层最少加装两道卡固支架。敷设时，应放一根立即卡固一根。

(7) 电缆在进入建筑物、隧道、穿过楼板及墙壁处应装套管，敷设完后应将套管用防火材料堵死。

(8) 电缆沿线槽穿过竖井、墙壁、楼板或进入电气盘、箱、柜的孔洞处，用防火堵料密封堵。线槽穿过楼板或穿墙时四周应留有 50~100 毫米缝隙，在防火分区内应用防火材料内外封堵严密，防火枕排列整齐，美观。

6、矿物绝缘电缆敷设

(1) BTTZ 电缆硬度较大，所以敷设中应尽量避免交叉。敷设前应根据设计图纸绘制“电缆敷设走向图”，认真核对电缆的根数、规格、长度、走向、中间接头位置及与其他管道交叉的间距等。敷设时应在专用的电缆放线架上进行，拆除包装时必须格外小心，不得让小刀划穿包装层，以免损伤铜护套，在处理中间接头、终端头时要留足操作裕量。在穿钢管及桥架的转角、分支等处，要按照事先排布好的顺序平滑均匀地过渡，避免交叉和重叠。

(2) 电缆回路应编号并粘贴标志

在每个回路终、始点，每个中间接头处，穿墙洞等处采用悬挂标志牌或粘贴永久性标志的方法标明各回路编号及相序，以免由于回路多、接头过多而无法分辨，出现回路、相序连接的错误。

(3) 在敷设时一定要注意电缆的固定间距和弯曲半径。其要求见下表：

电缆外径 (mm)	固定点之间最大间距	
	水平敷设 (mm)	垂直敷设 (mm)
<9	600	800
9~15	900	1200
15~20	1500	2000
> 20	2000	2500

规定电缆敷设固定间距表

(4) 减小涡流损耗

BTTZ 电缆在实际应用中多为单芯电缆组成回路，故容易在电缆固定金具中产生感应涡流。若涡流过大不仅会产生大量的涡流损耗还使电缆的固定金具老化速度加快，所以在实际施工过程中应尽量避免产生涡流或将涡流减至最小。现场通常采用以非金属固定件绑扎电缆，同时采用合理电缆相序排列使涡流产生量最小。

(5) 若电缆敷设在温度变化大的场合、建筑物伸缩缝和沉降缝以及有振动设备时，要在允许的场合设置膨胀环。

(6) 电缆进箱、柜安装时，为防止电缆对柜、箱的面板产生涡流，要求柜、箱的面板按照如下图所示的方法打孔。

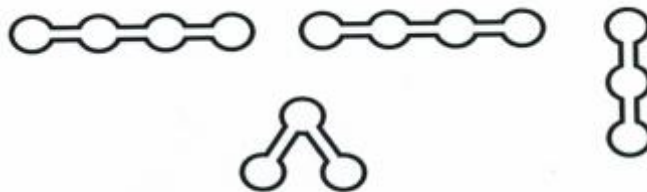


图3 柜、箱面板开孔方式

柜、箱面板开孔方式图

(7) 电缆的弯曲：

在桥架 T 形弯、L 型弯、穿越墙洞、电气竖井、进出配电柜箱等弯曲度大、空间狭小处敷设时要注意敷设时应用力均衡，在处理弯曲处时，要使用厂家配备专用的弯曲工具，按照安装说明的弯曲方法和力度进行冷弯，切不可使用普通工具或人工强行弯曲，以免在操作中损伤电缆铜护套。

(8) 电缆防潮：

在调直电缆时应小心，避免在调直过程中损伤电缆的铜护套。敷设前，应认真检测其绝缘值和端头及铜护套是否裸露、划伤。发现后应及时进行密封，现场一般备有石蜡作为临时密封材料。放线时剩余部分锯断处也应立即密封。确保空气中水份不进入绝缘层，若检测中电阻值不符合规范要求的不得敷设，应在采取除湿处理电阻值符合要求后进行敷设。

(9) 矿物绝缘电缆在仓储和安装时要做到以下几点：

- 仓储时，电缆必须有临时封端。
- 安装时需将临时封端换成永久性的封端。
- 在测试绝缘电阻时要切除临时封端的长度。

7、室外电缆沟内敷设：

(1) 电缆放在沟底时，电缆展放长度不要扣得太紧，应按全长预留 1%~1.5% 的裕量并做波浪状敷设在沟内。

(2) 电缆的接头处要留有余量，敷设完毕后，在电缆上面覆盖 100mm 厚的细砂或软土，然后盖保护板或砖，覆盖宽度要超过电缆两侧的 50mm，保护板连接应靠紧。

(3) 回填土要分层夯实，并做好电缆走向记录，在电缆的引出端、终端、中间接头处，进出建筑物处直线段每隔 100m 处，拐弯处挂标志牌。

(4) 当进入室内时，应将电缆的外护层麻被剥除干净，再在钢铠上刷一道防腐漆。电缆在进入建筑物、隧道、穿过楼板及墙壁处应装套管，敷设完后应将套管用防火材料堵死。

8、标志牌的装设：

(1) 在电缆终端头、接头、拐弯处、夹层内及竖井的两端、人井内等地方，电缆上应装设标志牌，中间每隔 20 米部位应有固定标签、需注明回路编号、用途等标识，以利今后维护、检修。

(2) 沿桥架敷设电缆在其两端、拐弯处、交叉处应挂标志牌，直线段应适当增设标志牌，每 2 米挂一标志牌，施工完毕做好成品保护

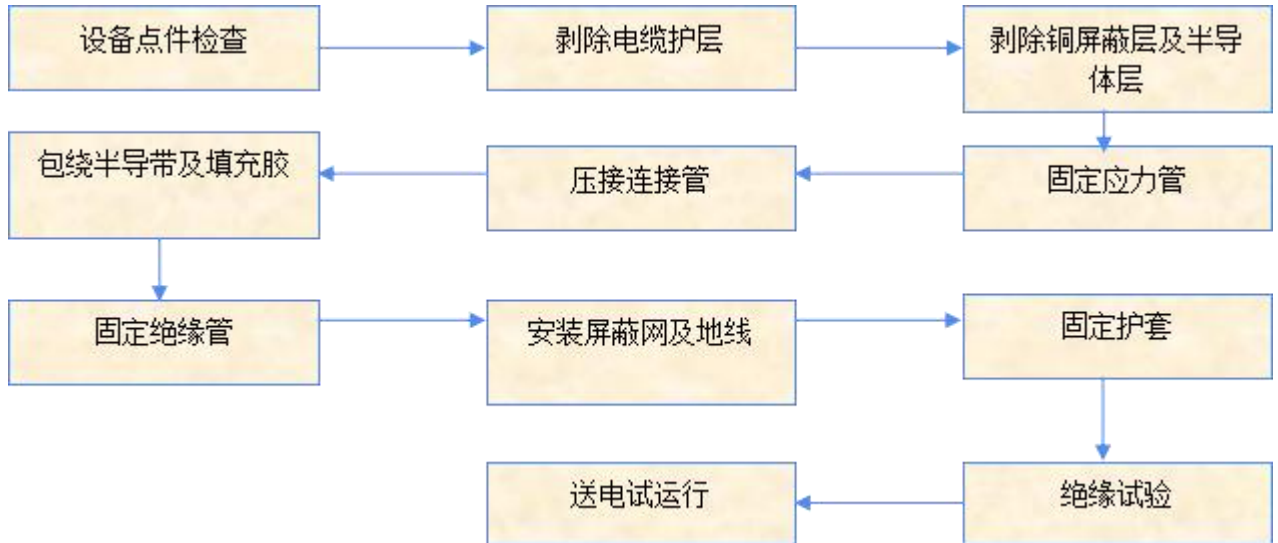
(3) 标志牌上应注明设计线路编号，电缆的型号、规格及起止地点；并联使用的电缆应有顺序号。标志牌的字迹应清晰不易脱落。

(4) 标志牌规格应统一，并能防腐，挂装应牢固。

1.2、电缆端头制作

(一) 交联聚乙烯电缆终端头制作：

1、热缩电缆头工艺流程：



热缩电缆头工艺流程图

2、作业条件

(1) 电缆头附件及主要材料应有合格证及说明书。

(2) 摇测电缆绝缘，选用 1KV 摇表对电缆进行摇测，绝缘电阻应大于 $10M\Omega$ 。电缆摇测完毕后，应将芯线分别对地放电。

(3) 作业场所环境温度 0°C 以上，相对湿度 70% 以下，严禁在雨、雾、风天气中施工。

(4) 施工现场要干净、宽敞、光线充足。施工现场应具有 220V 交流电源。

(5) 电缆端头及中间头制作人员应经过专门培训，并考核合格方可施工操作

3、开电缆、焊接地线

(1) 将电缆固定好，末端部分截去 300~500mm，以防电缆受潮。

(2) 电缆按户内 550mm，户外 750mm 长度剥除外护套。

(3) 在外护套断口 30mm 铠装处绑扎线，沿扎线锯断铠装。

(4) 保留铠装断口以上 20mm 的内垫层，其余剥除，摘去填充物。

(5) 在朝向电缆末端离外护套切口 150mm 长度上，用自粘性 PVC 带将铜屏蔽带缠紧，将其余的铜屏蔽带剥除。

(6) 保留铜屏蔽层端口以上 10mm 的半导体层，其余剥除。

(7) 焊接地线

用砂纸将铜屏蔽层和铠装打磨光滑，作为焊点，用接地线连通每相铜屏蔽层和铠装，并焊接牢固。

4、安装热缩材料

(1) 固定手套

在外护套断口下 110mm 处缠绕热熔胶，将分支手套套入三叉根部，可借用白布条将手



套向下压，确认到位后，由手指根部依次向两端加热固定。

(2) 固定应力管

套入应力管，搭接铜屏蔽层 20mm，在中心两侧的各相上套入应力管，从下部向上加热，固定应力管。套入管材，在电缆护层被剥除较长一边套入密封套，护套筒，护层被剥除较短一边套入密封套，每相芯线套入内、外绝缘管、半导体管、铜网。

(3) 压接端子

按端子孔深加 5mm 剥去线芯绝缘，端部削成“铅笔头”，“铅笔头”处包缠热熔胶，并搭盖端子 10mm。

(4) 固定外护套管

将绝缘层表面用砂纸打磨干净，并用清洗剂（或酒精）擦洗干净，在绝缘层表面及应力管端口处涂一层微薄硅脂膏，套入外护套管，由下向上加热固定，上端超出热熔胶 10mm。

(5) 固定密封管

在密封管覆盖两端处缠绕热熔胶，套入密封管从上端起加热固定。

5、加热收缩固定热缩材料时应注意：

(1) 加热收缩温度为 110~120℃。因此，调节喷灯火焰呈黄色柔和火焰。谨防高温蓝色火焰，以避免烧伤热收缩材料。

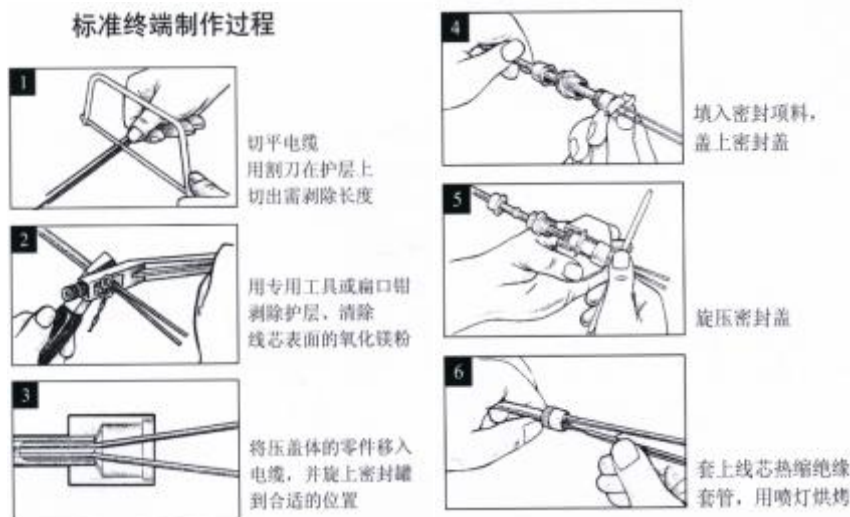
(2) 开始加热材料时，火焰要慢慢接近材料，在其周围移动，均匀加热，并保持火焰朝前进（收缩）方向预热材料。

(3) 火焰应螺旋状前进，保证绝缘管沿周围方向充分均匀收缩。

(4) 热缩管包敷密封金属部位时，金属部位应预热至 60~70℃。

(二) 矿物绝缘电缆（铜芯铜护套氧化镁防火电缆）终端头和中间连接器的安装：（具体参见《矿物绝缘电缆敷设》99D101-6）

1、终端头制作：



终端头制作流程图

2、质量控制：

(1) 在电缆敷设工程中电缆头的制作是其中重要的环节，由于 BTTZ 电缆相比普通电缆有其明显的特殊性，在敷设完毕后摇测绝缘电阻出现阻值过低的情况中有 80% 是由电缆头制作过程中出现的质量缺陷造成的，所以其电缆头制作过程中的质量控制就显得更加重要。BTTZ 电缆的电缆头有两种：电缆终端头和电缆中间接头，这两种接头的组成元件电缆生产厂家都可成套提供。

(2) BTTZ 电缆中间连接器包括 1 支黄铜管，2 个黄铜束头及 2 个黄铜封杯。质量控制

主要注意点：导线制作时，要彻底清除粉末杂物，以免影响密封效果。使用封口膏或硅胶时不得有污染杂物混入，在拧封口杯时扣丝要准确，用力要均匀，切不可蛮干。在多芯电缆中间头制作中应特别注意：在接头之前应仔细核对各线芯对应的相位以避免相位连接出错，在接头中不同相的线芯连接部位应错开，填充绝缘密封物时应保证密实，以保证各相之间绝缘。

(3) BTTZ 电缆终端接头包括 1 个黄铜封杯，1 个黄铜束头，1 个接地端子片。其制作工艺与中间接头基本相同，质量控制要点为：密封前电缆必须要用 1000V 摇表测量绝缘电阻，其阻值大于 200M Ω 才可进行密封。密封过程应保证密封填料干净无杂物侵入，密封严密。对于多芯 BTTZ 电缆终端头应特别注意，安装过程中应保证线芯之间、线芯与铜护套之间的间距和绝缘。

(4) BTTZ 电缆在终端头和中间头安装之后，应再进行一次绝缘摇测。在实际测量时兆欧表的指针应指向 ∞ ，这时说明电缆线路性能良好。若测量时发现阻值下降，则应找出故障点。通常故障点都处于接头处，此时应拆除接头并进行除湿直到其绝缘阻值恢复，再重新制作接头。

(5) 在电缆头制作前还应注意一下几个方面：电缆绝缘电阻摇测值应符合规范要求，否则应进行除湿操作；剥除铜护套时应小心，避免损伤线芯；剥除氧化镁粉末后应使用干净的棉纱将线芯上的剩余粉末清理干净，严禁用嘴吹，以免使电缆受潮；电缆接头制作必须使用质量合格的硅胶、封口膏和专用施工工具；制作时应先从配电室电缆集中的地方做起，依次向负荷终端施工；在终端、中间连接器的安装过程中，要多次及时地测量电缆的绝缘电阻值。

(6) 每路电缆的终端和中间连接器安装施工完后，应经绝缘电阻测试达 100M Ω 以上才能交付使用。

(三) 二次接线

电气接线工艺上应力求美观、实用、便于施工操作和方便以后检修查线。接线应兼顾全局，力求整齐划一、协调大方，给人以整体美，不得标新立异、各自为政，避免给人以零乱无章之感。

1、电缆整理

(1) 电缆整理应层次分明、曲率一致、松紧适度，严禁扭曲、交叉或杂乱无章。

(2) 电缆的固定应采用绑线或尼龙扎带，扎带规格应与电缆的粗细要求相符且应规格一致，留头方向统一，扎带过长的部分应予剪除。

2、电缆头制作

(1) 电缆开剥时应小心从事，力度适中，严禁伤及线芯绝缘。

(2) 电缆头的制作材料应使用塑料带和黑色塑料绝缘粘胶带。

(3) 做头时以红色塑料带有序缠绕，成型后用黑色塑料胶带封口。

(4) 做头时以塑料带对折后绷紧缠绕，缠绕时应紧紧贴近芯线和护套接口处，上端头截面平齐且垂直于电缆轴线，成型后为坚固密实的圆筒状，表面光洁、形体美观、严禁出现纺锤形。

(5) 电缆头的长度以 26mm 左右为宜，直径不大于电缆护套外径 2mm，电缆头在护套上的包扎长度一般为 13mm 左右。

(6) 电缆绑扎成束后，电缆头应高度一致在同一水平面上。

(7) 电缆的屏蔽层、带、芯应可靠外引以便接地。

3、电缆标识

(1) 电缆标识牌用微机打印，内容包括电缆型号、规格、用途及走向。

(2) 标识牌的挂装应使用防蚀、防霉的绳带，宜采用化纤丝绳。

(3) 化纤丝绳系于电缆头上部，垂下的标识牌高度一致。

4、电缆接线。

- (1) 线芯的绑扎应整齐一致,采用绑线或小扎带绑扎。绑扎线间距以 70mm 左右为宜。
- (2) 当一盘内线芯特多时,应按单元或回路分束绑把以方便施工接线、查线和将来检修,尽量避免出现特大把束。
- (3) 不论怎样排列,如何绑扎均应掌握尽可能的紧凑、整齐、美观实用又简单易行。
- (4) 每个盘柜的绑扎接线应由同一人进行。
- (5) 因芯线逐个接入端子而使线束逐渐变细时,应使芯线顺序靠拢或并入假线以形成新束,所弯角度和曲率应一致、美观。
- (6) 电缆备用芯的长度应能保证接一盘内最远一个端子为宜。
- (7) 二次配线必须进行校直处理,芯线进入端子前应手工依次弯曲成弧度相同的一排,排列一致无交叉(圆弧半径约 20mm 周长 100mm 至 120mm)。
- (8) 线芯不得剥出太长,以刚刚插满端子排或正好弯制压接圆圈为宜,导线不得有接头。
- (9) 每个端子排的一侧一般只接一根导线,最多不得超过两根,当同一节点有两根以上导线时,应加空端子转接。
- (10) 二次配线终端应按设计要求使用线鼻或线叉,当设计无要求时应按规范进行,当使用单芯配线需弯圈进行压接时应按顺时针方向弯制。多股配线应拧紧后搪锡处理,严禁弯圈时伤及线芯。
- (11) 线芯应压接牢固,严禁出现虚接现象。
- (12) 二次接线必须使用统一的号头,号头打字必须使用直接加温烫字的号头打字机,号头字迹清晰且不褪色。
- (13) 用于静态保护、控制逻辑等回路的控缆的屏蔽层、带、芯应按设计要求的方式可靠接地。

(四) 设备接线

1、接线前,在电具、仪表较多的盘面板安装完毕后,应先用仪表校对有无差错,调整无误后送电,并将卡片框内的卡片填写好部位、编上号。应对电机进行绝缘测试,拆除电机接线盒内连接片。用兆欧表测量各相绕组间以及对外壳的绝缘电阻。常温下绝缘电阻不应低于 $0.5M\Omega$, 如不符合应进行干燥处理。

2、引入电机接线盒的导线应有金属挠性管的保护。配以同规格的挠性管接头,并应用专用接地夹头与配管接地螺栓用铜芯导线可靠连接。

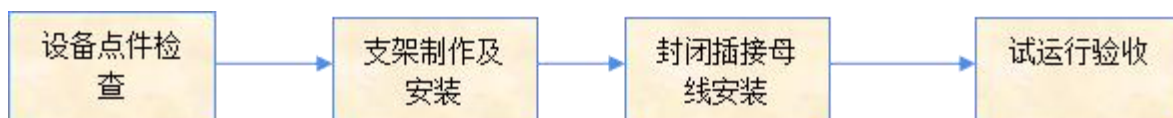
3、引入导线色标应符合,A 相—黄色,B 相—绿色,C 相—红色,PE 线—黄/绿,N 相兰色(浅兰)相间色的要求。

导线与电动机接线柱连接应符合下列要求:

- (1) 截面 $2.5mm^2$ 以下的多股铜芯线必须制作成与接线柱螺栓直径相符的环形圈并经搪锡处理后或匹配的线端子压接后与接线柱连接。
- (2) 截面大于 $2.5mm^2$ 的多股铜芯线应采用与导线规格相一致的压接型或锡焊型线端子过渡连接。
- (3) 接线端子非接触面部分应作绝缘处理。接触面应涂以电力复合脂。
- (4) 仔细核对设计图纸与电机铭牌的接法是否一致。依次将 A、B、C 三相电源线和 PE 保护线接入电机的 U、V、W 接线柱和 PE 线专用接线柱。

1.3、封闭(插接)母线安装

1、工艺流程:



安装工艺流程图

2、设备进场检查：

(1) 封闭母线在安装前应仔细检查，看规格、型号、品种、附件、质量是否符合设计要求，组装前逐段进行绝缘测试，低压其绝缘电阻值不应小于 $0.5M\Omega$ 。

(2) 成套供应的封闭式母线的各段应标志清晰，附件齐全，外壳无变形，内部无损伤。螺栓固定的母线搭接面应平整，其镀银层不应有麻面、起皮及未覆盖部分。

3、支、吊架制作安装：

(1) 放线测量：根据设计图纸确定封闭插接母线的水平和垂直走向，并划出支吊架的确切位置及数量以便加工。

(2) 1 根封闭母线单敷设时每套支架：横担选用 40X4 角钢；吊杆选用 $\Phi 10$ 圆钢。在适当位置的支架，将吊杆换成 40×4 角钢。2 根封闭母线并排敷设时每套支架：横担选用 63×5 角钢；吊杆选用 $\Phi 12$ 圆钢。在适当位置的支架，将吊杆换成 50×5 角钢。支架间距应 $\leq 1.5m$ ，在连接处、转角处和标高变动处均应增设支吊架。

(3) 根据施工现场结构类型，支架应采用角钢或槽钢制作。应采用“一”字型、“L”字型、“T”字型、“U”字型四种型式。

(4) 支架的加工制作按选好的型号、测量好的尺寸断料制作，断料时严禁气焊切割，加工尺寸最大误差为 5mm。

(5) 支吊架的钻孔应用台钻或手电钻钻孔，不得用气焊割孔，孔径不得大于固定螺栓直径 2mm。

(6) 螺杆套扣，应用套丝机或套丝板加工，不许断丝。

(7) 封闭母线的拐弯处以及与箱盘连接处必须加支架。直线段插接母线支架的距离不应大于 2m。型钢架的煨弯宜使用台钳用榔头打制，或使用油压煨弯器用模具顶制。

(8) 埋注支架用水泥砂浆，灰砂比 1：3。425 及以上的水泥应注灰饱满、严实，不高出墙面，埋深不少于 80mm。

(9) 膨胀螺栓固定支架不少于两条。一个吊架应用两根吊杆，固定牢靠，螺扣外露 2～4 扣，膨胀螺栓应加平垫和弹簧垫，吊架应用双螺母夹紧。

(10) 支吊架与埋件焊接处刷防腐油漆应均匀，无漏刷，不污染建筑物。

4、封闭母线安装：

(1) 封闭母线的插接分支点应设在安全及安装维护方便的地方。母线段的连接处不应在穿过楼板或墙壁处进行。

(2) 安装时，母线槽应以标准的方法加以保护以防止浸水。进行安装时应小心以避免损伤母线槽。在母线连接前将母线的接触面全部加以除污，封闭插接母线应按设计和产品技术文件规定组装。插接母线与母线间接接面应清洁，安装时应涂以电力复合脂且均匀一致。

(3) 支座必须安装牢固，母线应按分段图、相序、编号、方向和标志正确放置，每相外壳的纵向间隙应分配均匀。安装时母线与外壳间应同心，其误差不得超过 5mm，段与段连接时，两相邻段母线及外壳应对准，连接后不应使母线及外壳受到机械应力。

(4) 封闭母线不得用裸钢丝绳起吊和绑扎，母线不得任意堆放和在地面上拖拉，外壳上不得进行其它作业，外壳内和绝缘子必须擦拭干净，外壳内不得有遗留物。

(5) 封闭插接母线外壳连接，按设计和产品技术文件选定的保护系统进行安装，地线跨接板连接应牢固，防止松动，严禁焊接。封闭插接母线外壳两端应与保护地线连接。

(6) 支架和吊架安装时必须拉线或吊线锤，以保证成排支架或吊架的横平竖直，并按规定间距设置支架或吊架。

(7) 每段水平敷设的母线槽至少需要一个支持杆。

(8) 垂直安装的母线槽在每层楼板上由一弹簧支撑系统加以固定。当楼层高度超过 5

米时须增设中间弹簧支撑。

(9) 母线槽沿水平和垂直段每隔大约 40m 需安装伸缩接头。跨越建筑物的伸缩缝或沉降缝处，宜采取适当的措施，设备订货时应提出此要求。

(10) 所有母线槽穿过楼板和墙壁开孔处需用防火堵料予以封闭。

(11) 封闭式母线垂直安装，沿墙处应作固定支架，过楼板处应加装防震装置，并做防水台。

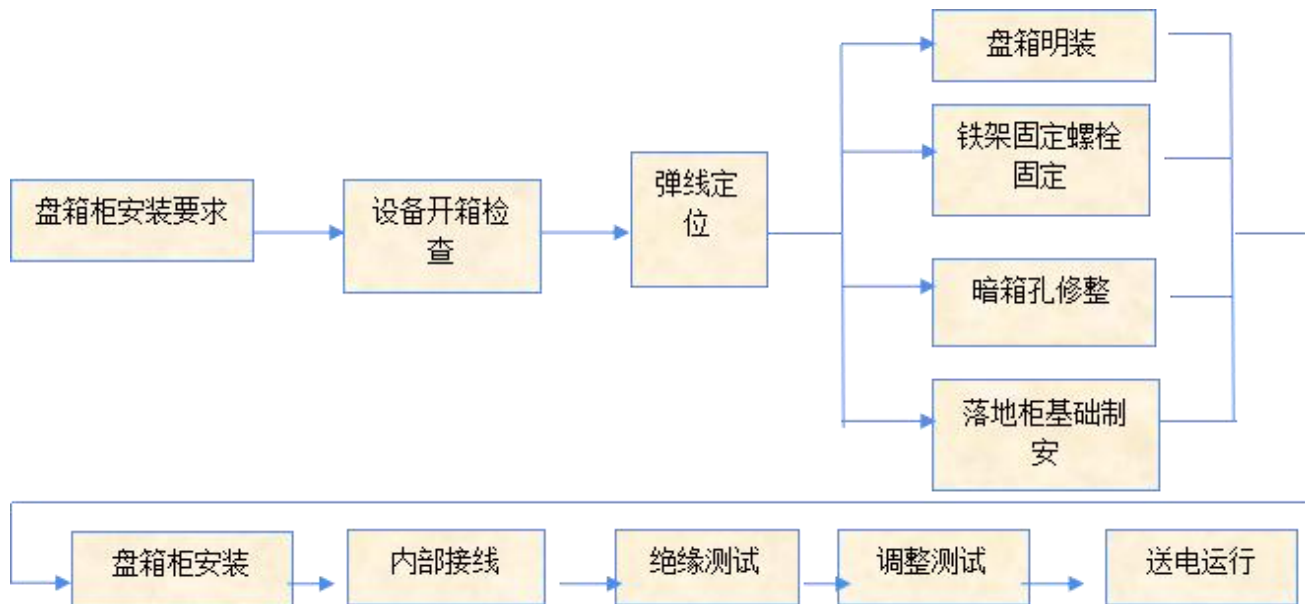
5、试运行验收

(1) 封闭插接母线安装完毕后，应整理、清扫干净，用摇表检测相间、相对的绝缘电阻值，母线绝缘电阻值应大于 $0.5M\Omega$ 。检验方法：观察检查和检查绝缘测试记录。

(2) 检查测试符合设计要求，送电空载运行 24h 无异常现象办理验收手续，交建设单位使用，同时提交验收资料。

1.4、配电柜、箱、盘安装

1、工艺流程：



配电柜、箱、盘工艺流程图

2、盘、箱、柜安装基本要求

(1) 盘箱柜安装应在土建屋顶、楼板施工完毕，不得渗漏且室内抹灰、喷浆及油漆全部完成之后进行。

(2) 安装前根据设计图纸仔细核对盘、箱、柜的型号及安装位置。做好安装前的准备工作，安装高度及安装方式按设计要求，当设计无规定时应按照有关规范要求。

(3) 盘、箱、柜安装在振动场所，应按设计要求采取防振措施。

(4) 盘、箱、柜单独或成列安装时，其垂直度、水平偏差以及盘箱柜面偏差和盘、箱、柜间接缝的允许偏差应符合下表要求。

项 目		允许偏差 (mm)
垂直度 (每米)		<1.5
水平偏差	相邻两盘顶部	<2
	成列盘顶部	<5

盘面偏差	相邻两盘边	<1
	成列盘面	<5
盘间接缝		<2

盘、箱、柜间接缝的允许偏差表

(5) 落地柜的基础型钢安装后，其顶部宜高出抹平地面 80-100 mm；手车式成套柜按产品技术要求执行。基础型钢应有明显的可靠接地。基础型钢安装要求见下表。

项 目	允 许 偏 差	
	(mm/m)	(mm/全长)
不 平 度	<1	<5
水 平 度	<1	<5
位置误差及不平行度		<5

基础型钢安装的允许偏差表

(6) 盘、箱、柜、台的接地应牢固良好。装有电器的可开启的门，应以裸铜软线与接地的金属构架可靠地连接。成套柜应装有供检修用的接地装置。

(7) 盘、箱、柜的漆层应完整，无损伤。固定电器的支架等应刷漆。

(8) 管进箱盒应一管一孔，当箱体上敲落孔不够时，应用开孔器开孔，严禁用气焊开孔；连接完毕应按要求做好跨接地线，不能用箱体作为接地线的导体。

(9) 配电箱(盘)安装应符合下列规定：箱(盘)内配线整齐，无绞接现象。导线连接紧密，不伤芯线，不断股。垫圈下螺丝两侧压的导线截面积相同，同一端子上导线连接不多于 2 根，防松垫圈等零件齐全；箱(盘)内开关动作灵活可靠，带有漏电保护的回路，漏电保护装置动作电流不大于 30mA，动作时间不大于 0.1s。

3、盘、箱的固定：

(1) 在混凝土墙或砖墙上固定明装配电箱盘时，采用暗配管及暗分线盒和明配管两种方式，并将盘面调整平直后进行固定。

(2) 在轻钢龙骨护板墙上进行固定配电箱盘时应采用加固措施。如配管在护板墙内暗敷设，并有暗接线盒时，要求盒口应与墙面平齐，在木制护板墙处应做防火处理，可涂防火漆进行防护。固定方法同上。

(3) 暗装配电箱的固定：根据预留孔洞尺寸先将箱体找好标高及水平尺寸，并将箱体固定好，然后用水泥砂浆填实周边并抹平齐，待水泥砂浆凝固后再安装盘面和贴脸。如箱底与外墙平齐时，应在外墙固定金属网后再做墙面抹灰。不得在箱底板上抹灰。安装盘面要求平整，周边间隙均匀对称，贴脸（门）平正，不歪斜，螺丝垂直受力均匀。

(4) 箱盘固定时，如有分线盒，先将盒内杂物清理干净，然后将导线理顺，分清支路和相序，按支路绑扎成束。待箱盘找准位置用铆固螺丝固定后，将导线端头引至箱内或盘上，逐个剥削导线端头，再逐个压接在器具上，同时将保护地线压在明显的地方，并将盘面调整平直后进行固定。

4、配电箱安装要求：

(1) 明装配电箱应端正，横平竖直，与墙面贴合紧密。

(2) 暗装配电箱安装端正，四周灰浆饱满，不应有空鼓等现象，暗装箱体与墙面贴合紧密。

(3) 配电箱、柜进、出线开口与导管管径匹配，并应套丝带根母（ $\phi 50$ 及以下管径）且有护口，不从侧面进线。(4) 母线的相序应排列正确，并应涂色或表面热塑，做到分色正

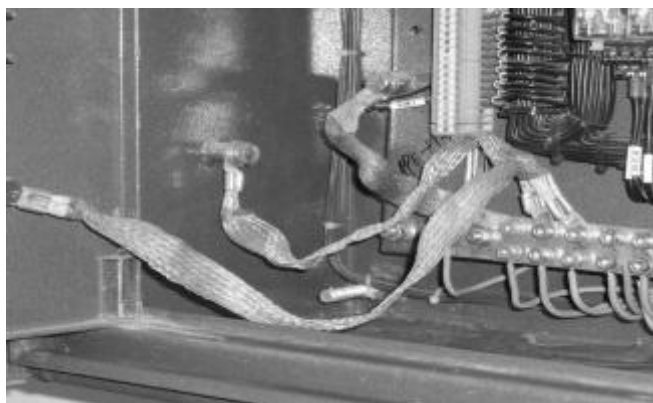
确。

(5) 裸母线距金属门较近，应加装防火绝缘挡板。

(6) 导线按相序或用途分色一致，接线牢固。端子规格和电线、电缆规格相适应，且不得用开口端子，导线连接时，不得断芯线。

(7) 二层板安装端正，与开关元器件吻合，箱体及二层板接地可靠，接地线选用正确。

(8) 有电气元件的可开启的箱门，地线连接采用裸铜编织带，平弹垫齐全，如下图所示。



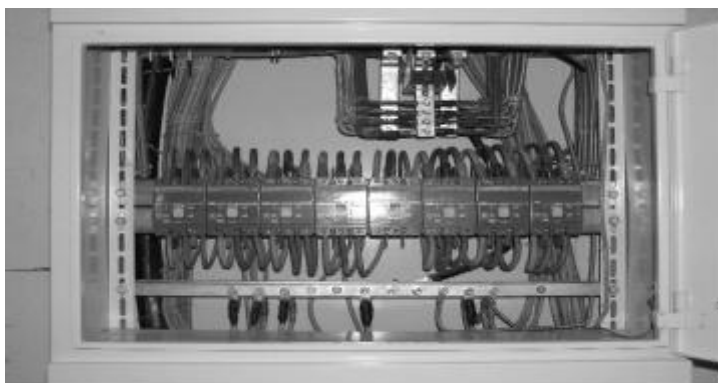
箱门、箱体接地图

5、照明配电箱盘安装要求

(1) 箱体稳装应填实，不能出现空鼓等现象，箱体不应稳装后变形。箱体稳装平正。标识清晰。箱体及内部干净整齐。

(2) 箱体开孔应一管一孔，排列有序，管入箱应套丝带跟母。当采用金属管时，各金属管接地良好。

(3) 户内配电箱元器件安装整齐，导线线色一致，进入元器件的成排导线弧度与长度一致，如下图所示。



配电箱元器件及导线安装图

(4) 照明配电箱分设 N 线和 PE 线汇流排，N 线和 PE 线经汇流排配出，N 排和 PE 排安装牢固，安装接线后无变形，N 线和 PE 线汇流排上接线顺序与开关电气安装顺序一致。

(5) 竖井内落地式安装时，基础型钢应砌挡水台，柜与基础应用螺栓固定。

(6) 靠墙明装配电柜与墙面间距均匀一致。

(7) N 线和 PE 线一线一孔经汇流排配出，并与开关电气安装顺序一致，柜体及柜基础型钢应与 PE 排做有效连接，并应符合相关规定。

(8) 配电柜内横担上安装的器具，安装平正、牢固，引出线弯曲半径、长度一致。

(9) 裸母排安装间距均匀一致，且符合要求，不满足安全间距要求的相母排采用绝缘

热缩或其它安全措施。

(10) 裸母线距金属门较近，应加装防火绝缘挡板。

(11) 线路图完整，导线敷设合理、开关标识正确，字迹清晰。

(12) 金属线槽引入时，箱体开孔大小与线槽匹配，护口条严密不松弛。且线槽应与箱体 PE 排做有效连接，并应做标识。配电箱内隔板应采用阻燃型。

4、盘、箱、柜配线要求：

(1) 配电箱（盘）内的配线应整齐、清晰、美观，并绑扎成束，在活动部位应用长钉固定。导线绝缘良好、无损伤。接线应符合设计要求。盘、箱、柜内的导线不应有接头，导线芯线应无损伤。盘面引出及引进的导线应留有适当余度，以便于检修。

(2) 导线连接牢固紧密，不伤线芯。压板连接时应压紧无松动；螺栓连接时，在同一端子上导线不超过两根，相线、零线、PE 线压接按照图纸正确连接，防松垫圈等配件齐全，压接均应牢固可靠。

(3) 对于连接门上的电器、控制台板等可动部位的导线应采用多股软导线，敷设长度应留有适当余量。

(4) 电缆芯线和所配导线的端部均应标明其回路编号，编号应正确，字迹清晰且不易脱色。

(5) PE 线安装应牢固明显。

(6) 绝缘摇测：配电箱盘全部电器安装完毕后，用 1000V 兆欧表对线路进行绝缘摇测。摇测相线与相线之间，相线与零线之间，相线与地线之间，零线与地线之间。两人进行摇测，其绝缘电阻不小于 $0.5M\Omega$ ，同时做好记录。

5、母排连接要求：

(1) 母线与母线或母线与设备连接端的接触面加工后必须用钢锉锉平，并进行涮锡处理。（随柜带来的加工好的母带则除外。）

(2) 母线连接用的紧固件应采用符合国家标准镀锌螺栓、螺母和平垫圈、弹簧垫圈。

(3) 母线采用螺栓连接时平置母线的连接螺栓应由下往上穿，其余情况下螺母置于维护侧，平置垫圈应选用专用厚垫圈，并配齐弹簧垫圈。螺栓、平垫圈及弹簧垫圈必须用镀锌件。螺栓长度应考虑在螺栓紧固后丝扣能露出螺母外 2~3 扣。

(4) 母线支持点的间距，低压母线不大于 900mm，高压母线不得大于 1200mm。低压母线垂直安装且支持点间距无法满足要求时应加装母线绝缘夹板。

(5) 母线扭弯、扭转部分的长度不得小于母线宽度的 2.5 倍。

(6) 母线平弯及立弯的弯曲半径应符合下表规定：

项目	母线规格（a 为母带宽度，b 为母带厚度） $a \times b(mm)$	最小弯曲半径 R		
		铝	铜	钢
平弯	50×5 及以下	2b	2b	2b
	>50×5 至 120×10	2.5b	2b	2b
立弯	50×5 及以下	1.5a	a	0.5a
	>50×5 至 120×10	2a	1.5a	a

母线平弯和立弯的最小弯曲半径表

(7) 母线的接触面应连接紧密，连接螺栓应用力矩扳手紧固，其紧固力矩值应符合规

范要求。

(8) 母线安装应平整美观，安装时水平段：二支持点高度误差不大于 3mm，全长不大于 10mm；垂直段：二支持点垂直误差不大于 2mm，全长不大于 5mm 母线平行部分的间距应均匀一致，误差不大于 5mm。

(9) 母线安装的最小安全距离应符合有关规范要求。

(10) 母线安装完毕应进行着色处理：

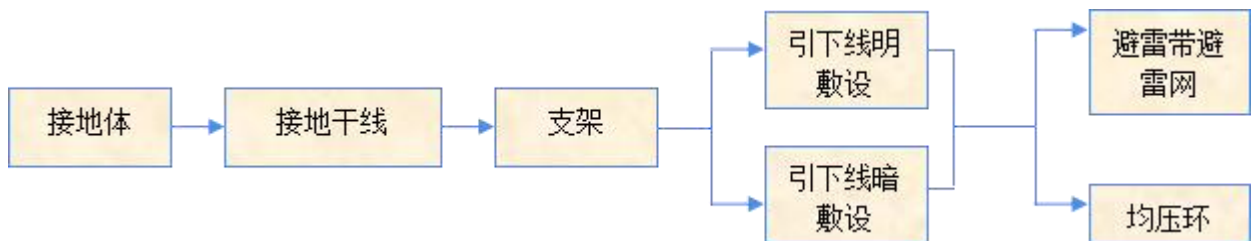
三相交流母线，L1 刷黄色；L2 刷绿色；L3 刷红色；中性线刷淡蓝色；保护线为绿/黄双色。

直流母线：正极刷红色，负极刷蓝色，接地线为淡蓝色。

(11) 母线安装完毕后，应做绝缘测试，高压母线还要做耐压试验，低压母线可用 1000V 摇表摇测，绝缘电阻不小于 $0.5M\Omega$

1.5、防雷接地系统施工

1、防雷接地工艺流程图：



防雷接地工艺流程图

2、防雷与接地的各种接地焊接的搭接长度应符合施工验收规范规定：

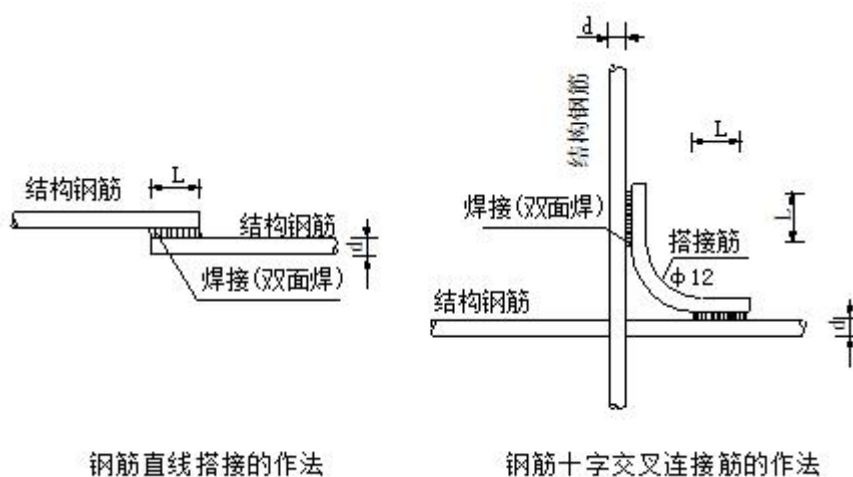
(1) 圆钢的搭接长度应不小于其直径的 6 倍（当直径不同时以直径大的为准），双面施焊连接；

(2) 扁钢的搭接长度应不小于其宽度的 2 倍（当扁钢宽度不同时，以宽度大的为准），三面施焊连接；(3) 圆钢与扁钢连接时其搭接长度应不小于圆钢直径的 6 倍；

(4) 扁钢与钢管或角钢焊接时，除应在其接触部位两侧进行焊接外，并应焊以由扁钢弯成的弧形面（或直角形）与钢管、或角钢焊接。

(5) 焊接处焊接饱满并有足够的机械强度，不得有咬肉、裂纹、虚焊、气孔等缺陷、焊接处的药皮敲净后刷沥青作防腐处理。

3、防雷引下线利用结构内主钢筋及玻璃幕墙的金属主钢架引下，并引至环型接地体。防雷引下线的结构钢筋及外引测试点、接地点，在接驳处均应电焊，具体作法如下图所示（注：d 为结构钢筋的直径，L 为焊接长度，要求 $L \geq 6d$ ）：



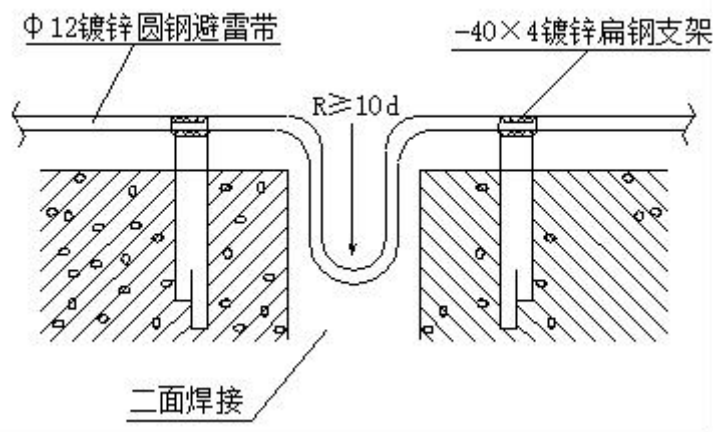
钢筋直线搭接、钢筋十字交叉连接筋的作法图

5、支架安装：

在土建屋面结构施工时，应配合预埋支架。所有支架必须牢固，灰浆饱满、横平竖直。支架间距不大于 1.5m 且间距均匀，允许偏差 30mm。转角处两边的支架距转角中心不大于 250mm，成排支架水平度每 2m 检查段允许偏差 3/1000，但全长偏差不得大于 10mm。

6、避雷带

- (1) 将作为避雷带的 $\Phi 12$ 镀锌圆钢调直，调直采用专用钢筋调直机。
- (2) 避雷线安装时应平直、牢固，不得有高低起伏和弯曲现象，距离建筑物应一致，平直度每 2m 检查段允许偏差 3/1000，但全长偏差不得大于 10mm。
- (3) 避雷线弯曲处不得小于 90° ，弯曲半径不得小于圆钢直径的 10 倍。
- (4) 在建筑物的变形缝处应做防雷跨越处理，具体作法如下图所示：



防雷跨越处理图

- (5) 焊接要求见接地装置章节，但焊接处在敲掉药皮后，宜刷银粉漆

7、电气接地施工方法

(1) 变电所内变压器的工作接地、变配电装置的保护接地、避雷器接地、共用接地装置，每个变电所设 2~3 个接地端子，敷设一条 40×4 镀锌扁钢作变配电设备工作及保护接地干线。

(2) 开关柜、配电屏（箱）、电力变压器、柴油发电机组及各种用电设备、因绝缘破损而可能带电的金属外壳、电气用的独立安装的金属支架及传动机构、插座的接地孔，均应以专用接地（PE 线）支线可靠相连，PE 线应与接地装置连通并作重复接地。

(3) 当保护线 (PE 线) 所用材质与相线相同时, PE 线最小截面应符合下表要求, 当 PE 线采用单芯绝缘导线时, 按机械强度要求, 截面不应小于: 有机械性的保护时为 4mm^2 , 无机械性保护时为 2.5mm^2 。

相线芯线截面 $S(\text{mm}^2)$	PE 线最小截面 $S(\text{mm}^2)$
$S \leq 16$	S
$16 \leq S \leq 35$	16
$S > 35$	$S/2$

PE 线最小截面一览表

(4) 所有外露的接地点、测试点, 均应涂红色油漆并加挂薄铁皮制成的标志牌写明用途。安装在石材墙面上的测试点, 应位于石材的中心, 标识清晰, 测试盒安装端正。距墙面距离不宜过深。安装在普通墙面上的测试点安装位置端正。测试点的盒子与墙面平齐。标识清晰, 测试盒四周灰浆饱满。盒盖应采用加密封垫圈等防止雨水进入措施进行保护。

(5) 火灾自动报警系统、弱电总控制室及各弱电机房采用专用接地线, 由接地装置引入控制室, 接地干线采用 60×5 镀锌扁钢引出至室外环型接地体。

(6) 强电竖井内设 60×5 镀锌扁钢做接地母带, 并预留接地端子板。弱电配电竖井内设 $\text{JYV-1} \times 25\text{mm}^2$ 一根穿 PVC 管并预留接地端子板。PVC 管施工详见“电气管路箱盒预埋”相关章节。

(7) 变配电室明敷接地干线安装: 当沿建筑物墙壁水平敷设时, 距地面高度 $250 \sim 300\text{mm}$, 且高度均匀一致; 与建筑物墙壁间距 $10 \sim 15\text{mm}$, 且间距均匀一致, 如下图所示。



接地扁钢敷设图

(8) 变配电室明敷接地干线敷设要求: 预留接地专用螺栓。接地扁钢预留接地螺栓位于扁钢的中心, 接地扁钢转弯应平滑顺直。不能出现死弯, 周圈每侧不应少于 2 个供临时接地的接线螺栓, 扁钢的引上点采用焊接连接。焊接长度为扁钢宽度的 2 倍, 焊缝不得有夹渣咬肉等现象, 焊缝观感质量好, 当接地线跨越建筑物变形缝时, 设补偿装置; 当穿越墙壁、楼板和地坪时应加套钢管, 接地线表面延长方向, 每段为 $15 \sim 100\text{mm}$, 分别涂以黄色和绿色相间的条纹, 条纹间距均匀一致, 条纹的宽度一致。接地干线应有不少于 2 处与接地装置引出干线连接。

(9) 配电室内接地干线的支持件间距应均匀, 水平直线部分 $0.5 \sim 1.5\text{m}$; 垂直直线部分 $1.5 \sim 3.0\text{m}$, 弯曲部分 $0.3 \sim 0.5\text{m}$, 间距均匀一致。

8、防雷与接地施工完毕后, 与设计、甲方、监理进行隐检核验, 办理隐蔽工程验收记

录后，方可进行下道工序。防雷接地工程中隐蔽部分应在竣工图中注明接地体及连接的实际走向和部位。

9、接地电阻测试

测试前，先将检流计的指针调零，再将倍率标准杆置于最大倍数，慢摇，同时调测量标度盘，使检流计为零。加速摇到 120r/min 左右，再调到平衡后，读标度盘的刻度，乘倍率就得所测的电阻值。注意电流探针的接线长度为 40m，电位探测的接线长度为 20m。

2、高压柜、低压柜安装

高压柜、低压柜安装施工时应严格按照《电气装置安装工程高压电器施工及验收规范》（GBJ147-90）、《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》（GBJ149-90）、《电气装置安装工程盘柜及一次回路结线施工及验收规范》（GBJ50171-92）的规定进行。

工艺流程：



安装时应按照施工图纸的布置，按顺序将柜放在基础型钢上。单个柜校正柜面和侧面的垂直度；成列柜各柜就位后，先找正两端的柜，在柜下方离地面三分之二高的位置绷上小线，逐台找正，找正时采用 0.5mm 铁片进行调整，每处垫片最多不能超过三片。然后按柜的固定螺栓孔尺寸，在基础型钢架上用手电钻钻孔，无特殊要求时，低压柜钻 $\phi 12.2\text{mm}$ 孔，高压柜钻 $\phi 16.2\text{mm}$ 孔，分别用 M12、M16 镀锌螺丝弹簧垫圈固定。柜体的垂直及水平的不平度应符合施工规范的要求。柜体与侧板均采用镀锌螺丝连接固定。柜体还应进行可靠的接地，每台柜从后面左下部的基础型钢侧面焊上铜端子，用 6mm² 铜线与柜上的接地端子连接牢固。柜顶母线应严格按照规范的要求配制，铜母线的连接应采用机械连接，搭焊处应烫锡，母线间距应均匀一致，最大允许误差不得大于 5mm，母线调直应采用木质工具，切断母线时，严禁用电、气焊切割，应将所有接口涂上“导电胶”。按原理图逐件检查柜上电器是否与图相符，其额定电压和控制操作电源电压必须一致。安装完毕后应进行试验和调整，试验标准应符合国家规范和供电部门的规定及产品技术资料要求，然后进行模拟试验，做好送电前的准备工作。

3、变压器安装

3.1、施工准备

设备及材料要求：

（1）变压器应装有铭牌。铭牌上应注明制造厂名、额定容量，一二次额定电压，电流，阻抗电压%及接线组别等技术数据。

（2）变压器的容量，规格及型号必须符合设计要求。附件、备件齐全，并有出厂合格证及技术文件。

（3）干式变压器的局放试验 PC 值及噪音测试器 dB（A）值应符合设计及标准要求。

（4）带有防护罩的干式变压器，防护罩与变压器的距离应符合标准的规定，不小于表 2-23 的尺寸。

（5）型钢：各种规格型钢应符合设计要求，并无明显锈蚀。

（6）螺栓：除地脚螺栓及防震装置螺栓外，均采用镀锌螺栓，并配相应的平垫圈和弹簧垫。

（7）其它材料：蛇皮管，耐油塑料管，电焊条，防锈漆，调和漆及变压器油，均应符合设计要求，并有产品合格证。

主要机具：

（1）搬运吊装机具：汽车吊，汽车，卷扬机，吊镇，三步搭，道木，钢丝绳，带子绳，

滚杠。

(2) 安装机具：台钻，砂轮，电焊机，气焊工具，电锤，台虎钳，活扳子、榔头，套丝板。

(3) 测试器具：钢卷尺，钢板尺，水平，线坠，摇表，万用表，电桥及试验仪器。

作业条件：

(1) 施工图及技术资料齐全无误。

(2) 土建工程基本施工完毕，标高、尺寸、结构及预埋件焊件强度均符合设计要求。

(3) 变压器轨道安装完毕，并符合设计要求（注：此项工作应由上建作，安装单位配合）。

(4) 墙面、屋顶喷浆完毕，屋顶无漏水，门窗及玻璃安装完好。

(5) 室内地面工程结束，场地清理干净，道路畅通。

(6) 安装干式变压器室内应无灰尘，相对湿度宜保持在 70% 以下。

3.2、工艺流程



3.3、备点件检查

(1) 设备点件检查应由安装单位、供货单位、会同建设单位代表共同进行，并作好记录。

(2) 按照设备清单，施工图纸及设备技术文件核对变压器本体及附件备件的规格型号是否符合设计图纸要求。是否齐全，有无丢失及损坏。

(3) 变压器本体外观检查无损伤及变形，油漆完好无损伤。

(4) 油箱封闭是否良好，有无漏油、渗油现象，油标处油面是否正常，发现问题应立即处理。

(5) 绝缘瓷件及环氧树脂铸件有无损伤、缺陷及裂纹。

3.4、变压器二次搬运

(1) 变压器二次搬运应由起重工作业，电工配合。最好采用汽车吊吊装，也可采用吊链吊装，距离较长最好用汽车运输，运输时必须用钢丝绳固定牢固，并应行车平稳，尽量减少震动；距离较短且道路良好时，可用卷扬机、滚杠运输。变压器重量及吊装点高度可参照下表。

树脂浇铸干式变压器重量

序号	容量 (kVA)	重量 (t)
1	100 ~ 200	0.71 ~ 0.92
2	250 ~ 500	1.16 ~ 1.90
3	630 ~ 1000	2.08 ~ 2.73
4	1250 ~ 1600	3.39 ~ 4.22
5	2000 ~ 2500	5.14 ~ 6.30

(2) 变压器吊装时，索具必须检查合格，钢丝绳必须挂在油箱的吊钩上，上盘的吊环仅作吊芯用，不得用此吊环吊装整台变压器（图 2-63）。

(3) 变压器搬运时，应注意保护瓷瓶，最好用木箱或纸箱将高低压瓷瓶罩住，使其不

受损伤。

(4) 变压器搬运过程中；不应有冲击或严重震动情况，利用机械牵引时，牵引的着力点应在变压器重心以下，以防倾斜，运输倾斜角不得超过 15° ，防止内部结构变形。

(5) 用千斤顶顶升大型变压器时，应将千斤顶放置在油箱专门部位。

(6) 大型变压器在搬运或装卸前，应核对高低压侧方向，以免安装时调换方向发生困难。

3.5、变压器稳装

(1) 变压器就位可用汽车吊直接甩进变压器室内，或用道木搭设临时轨道，用三步搭、吊链吊至临时轨道上，然后用吊链拉入室内合适位置。

(2) 变压器就位时，应注意其方位和距墙尺寸应与图纸相符，允许误差为 $\pm 25\text{mm}$ ，图纸无标注时，纵向按轨道定位，横向距离不得小于 800mm ，距门不得小于 1000mm ，并适当照顾屋内吊环的垂线位于变压器中心，以便于吊芯，干式变压器安装图纸无注明时，安装、维修最小环境距离应符合图 2-64 要求。

(3) 变压器基础的轨道应水平，轨距与轮距应配合，装有气体继电器的变压器，应使其顶盖沿气体继电器气流方向有 $1\% \sim 1.5\%$ 的升高坡度（制造厂规定不需安装坡度者除外）。

(4) 变压器宽面推进时，低压侧应向外；窄面推进时，油枕侧一般应向外。在装有开关的情况下，操作方向应留有 1200mm 以上的宽度。

(5) 油浸变压器的安装，应考虑能在带电的情况下，便于检查油枕和套管中的油位、上层油温、瓦斯继电器等。

(6) 装有滚轮的变压器，滚轮应能转动灵活，在变压器就位后，应将滚轮用能拆卸的制动装置加以固定。

(7) 变压器的安装应采取抗地震措施。

3.6、附件安装

1. 气体继电器安装：

(1) 气体继电器安装前应经检验鉴定：

(2) 气体继电器应水平安装，观察窗应装在便于检查的一侧，箭头方向应指向油枕，与连通管的连接应密封良好。截油阀应位于油枕和气体继电器之间。

(3) 打开放气嘴，放出空气，直到有油溢出时将放气嘴关上，以免有空气使继电保护装置误动作。

(4) 当操作电源为直流时，必须将电源正极接到水银侧的接点上，以免接点断开时产生飞弧。

(5) 事故喷油管的安装方位，应注意到事故排油时不致危及其它电气设备；喷油管口应换为割划有“十”字线的玻璃，以便发生故障时气流能顺利冲破玻璃。

2. 防潮呼吸器的安装：

(1) 防潮呼吸器安装前，应检查硅胶是否失效，如已失效，应在 $115 \sim 120^{\circ}$ 温度烘烤 8 小时，使其复原或更新。浅蓝色硅胶变为浅红色，即已失效；白色硅胶，不加鉴定一律烘烤。

(2) 防潮呼吸器安装时，必须将呼吸器盖子上橡皮垫去掉，使其通畅，并在下方隔离器具中装适量变压器油，起滤尘作用。

3. 温度计的安装：

(1) 套管温度计安装，应直接安装在变压器上盖的预留孔内，并在孔内加以适当变压器油。刻度方向应便于检查。

(2) 电接点温度计安装前应进行校验，油浸变压器一次元件应安装在变压器顶盖上的温度计套筒内，并加适当变压器油；二次仪表挂在变压器一侧的预留板上。干式变压器一次元



件应按厂家说明书位置安装，二次仪表安装在便于观测的变压器护网栏上。软管不得有压扁或死弯弯曲半径不得小于 50mm，富余部分应盘圈并固定在温度计附近。

(3) 干式变压器的电阻温度计，一次元件应预埋在变压器内，二次仪表应安装值班室或操作台上，导线应符合仪表要求，并加以适当的附加电阻校验调试后方可使用。

4.电压切换装置的安装：

(1) 变压器电压切换装置各分接点与线圈的联线应紧固正确，且接触紧密良好。转动点应正确停留在各个位置上，并与指示位置一致。

(2) 电压切换装置的拉杆、分接头的凸轮、小轴销子等应完整无损；转动盘应动作灵活，密封良好。

(3) 电压切换装置的传动机构（包括有载调压装置）的固定应牢靠，传动机构的摩擦部分应有足够的润滑油。

(4) 有载调压切换装置的调换开关的触头及铜辫子软线应完整无损，触头间应有足够的压力（一般为 8~10kg）。

(5) 有载调压切换装置转动到极限位置时，应装有机机械联锁与带有限位开关的电气联锁。

(6) 有载调压切换装置的控制箱一般应安装在值班室或操作台上，联线应正确无误，并应调整好，手动、自动工作正常，档位指示正确。

(7) 电压切换装置吊出检查调整时，暴露在空气中的时间应符合表的规定。

调压切换装置露空时间

环境温度 (°C)	>0	>0	>0	<0
空气相对湿度 (%)	65 以下	65 ~ 75	75 ~ 85	不控制
持续时间不大于 (h)	24	16	10	8

3.7、变压器联线

(1) 变压器的一、二次联线、地线、控制管线均应符合相应各章的规定。

(2) 变压器一、二次引线的施工，不应使变压器的套管直接承受应力（图 2-67）；

(3) 变压器工作零线与中性点接地线，应分别敷设。工作零线宜用绝缘导线。

(4) 变压器中性点的接地回路中，靠近变压器处，宜做一个可拆卸的连接点。

(5) 油浸变压器附件的控制导线，应采用具有耐油性能的绝缘导线。靠近箱壁的导线，应用金属软管保护，并排列整齐，接线盒应密封良好。

3.8、变压器吊芯检查及交接试验：

1.变压器吊芯检查：

(1) 变压器安装前应作吊芯检查。制造厂有特殊规定者，1000kVA 以下，运输过程中无异常情况者，短途运输，事先参与了厂家的检查并符合规定，运输过程中确认无损伤者，可不作吊芯。

(2) 吊芯检查应在气温不低于 0℃，芯子温度不低于周围空气温度、空气相对湿度不大于 75%的条件下进行（器身暴露在空气中的时间不得超过 16h）。

(3) 所有螺栓应紧固，并应有防松措施。铁芯无变形，表面漆层良好，铁芯应接地良好。

(4) 线圈的绝缘层应完整，表面无变色、脆裂、击穿等缺陷。高低压线圈无移动移位情况。

(5) 线圈间、线圈与铁芯、铁芯与轭铁间的绝缘层应完整无松动。

(6) 引出线绝缘良好，包扎紧固无破裂情况，引出线固定应牢固可靠，其固定支架应紧固，引出线与套管连接牢靠，接触良好紧密，引出线接线正确。

(7) 所有能触及的穿心螺栓应联接紧固。用摇表测量穿心螺栓与铁芯及轭铁、以及铁芯与轭铁之间的绝缘电阻，并做 1000V 的耐压试验。

(8) 油路应畅通，油箱底部清洁无油垢杂物，油箱内壁无锈蚀。

(9) 芯子检查完毕后，应用合格的变压器油冲洗，并从箱底油堵将油放净。吊芯过程中，芯子与箱壁不应碰撞。

(10) 吊芯检查后如无异常，应立即将芯子复位并注油至正常抽位。吊芯、复位、注油必须在 16h 内完成。

(11) 吊芯检查完成后，要对油系统密封进行全面仔细检查，不得有漏油渗油现象。

2. 变压器的交接试验：

(1) 变压器的交接试验应由当地供电部门许可的试验室进行。试验标准应符合规范要求、当地供电部门规定及产品技术资料的要求。

(1) 变压器交接试验的内容：

- a 测量绕组连同套管的直流电阻；
- b 检查所有分接头的变压比；
- c 检查变压器的三相结线组别和单相变压器引出线的极性；
- d 测量绕组连同套管的绝缘电阻、吸收比或极化指数；
- e 测量绕组连同套管的介质损耗角正切值 $\tan \delta$ ；
- f 测量绕组连同套管的直流泄漏电流；
- g 绕组连同套管的交流耐压试验；
- h 绕组连同套管的局部放电试验；
- i 测量与铁芯绝缘的各紧固件及铁芯接地线引出套管对外壳的绝缘电阻；
- j 非纯瓷套管的试验；
- k 绝缘油试验；
- l 有载调压切换装置的检查 and 试验；
- m 额定电压下的冲击合闸试验；
- n 检查相位；
- o 测量噪音。

3.9、变压器送电前的检查：

(1) 变压器试运行前应做全面检查，确认符合试运行条件时方可投入运行。

(2) 变压器试运行前，必须由质量监督部门检查合格。

(3) 变压器试运行前的检查内容：

- ① 各种交接试验单据齐全，数据符合要求。
- ② 变压器应清理、擦拭干净，顶盖上无遗留杂物，本体及附件无缺损，且不渗油。
- ③ 变压器一、二次引线相位正确，绝缘良好，接地线良好。
- ④ 通风设施安装完毕，工作正常，事故排油设施完好；消防设施齐备。
- ⑤ 油浸变压器油系统油门应打开，油门指示正确，油位正常。
- ⑥ 油浸变压器的电压切换装置及干式变压器的分接头位置放置正常电压档位。
- ⑦ 保护装置整定值符合规定要求；操作及联动试验正常。
- ⑧ 干式变压器护栏安装完毕。各种标志牌挂好，门装锁。

3.10、变压器送电试运行验收

(1) 变压器第一次投入时，可全压冲击台闸，冲击合闸时一般可由高压侧投入。

(2) 变压器第一次受电后，持续时间不应少于 10min，无异常情况。

(3) 变压器应进行 3~5 次全压冲击合闸，并无异常情况，励磁涌流不应引起保护装

置误动作。

(4) 油浸变压器带电后，检查油系统本应有渗油现象。

(5) 变压器试运行要注意冲击电流、空载电流、一、二次电压、温度。并做好详细记录。

(6) 变压器并列运行前，应核对好相位。

(7) 变压器空载运行 24h，无异常情况，方可投入负荷运行。

4、箱变工程施工

4.1、基础型钢安装

(1) 基础型钢严格按图纸和规范要求安装，由专业焊工操作，确保焊接工艺满足要求，并作防腐处理。

(2) 设备基础型钢安装其允许偏差应符合下表：基础型钢安装的允许偏差：

项目	允许偏差	
	mm/m	mm/全长
不直度	1	5
不平度	1	5
位置偏差及不平行度	5	5

(3) 基础型钢安装后，其顶部宜高出抹平地面 10mm，基础型钢应可靠接地。

4.2、接地网敷设

扁钢搭接长度不小于 100 毫米，至少焊接三个棱边，焊接处作防腐处理。配电室接地电阻须小于 4Ω ，接地网施工的焊接工作由专业人员焊接操作。

4.3、箱变安装方案

(1) 箱变运输到目的地后，在设备安装整体吊装时，应同时使用本体上的四个全重吊环。起吊盘柜时，钢丝绳与铅垂线之间的夹角不得大于 30° 。吊运采用吊车，使用吊车前应检查车况及钢丝绳的情况，检查必须符合一定的要求后方可起吊。

(2) 安装完毕后，对盘柜进行检查。首先应核对图纸，查看设备元件、接线等是否与设计相符；检查柜内相序是否正确，柜内相序与主变是否相符合；调整五防机械闭锁时，要求灵活、可靠，若不符合要求，必须对五防功能进行完善；对开关机构、接地刀等进行调整，要求快速、可靠、接触良好。

(3) 二次线连接

a、检查电缆型号、规格、长度是否与图纸相符，电缆外观应无损伤。

b、按照电缆清册正确敷设电缆，电缆外观应无损伤，绝缘良好。

c、电缆敷设应整齐、美观、其弯曲半径符合规程要求。

5、柜试验调整方案

(一) 变压器的交接试验

a 变压器试验项目：

(1) 测量线圈的直流电阻

(2) 检查所有分接头的变压比

(3) 检查三相变压器的接线组别和单项变压器引线的极性。

(4) 测量线圈的绝缘电阻

(5) 做线圈的交流耐压试验

b 变压器送电试运行

(1) 变压器第一次投入时，可全压冲击合闸，冲击合闸时一般可由高压侧投入。

(2) 变压器第一次受电后, 持续时间不应少于 10min 无异常情况。
(3) 对变压器进行 3-5 次全压冲击合闸, 并无异常情况。励磁涌流不应引起保护装置误动作。

(4) 变压器试运行要注意冲击电流、空载电流、一、二次电压, 温度, 并做好详细记录。

(5) 变压器并列运行前, 应该对好相序

(6) 变压器空载运行 24 小时, 无异常情况方可投入负荷运行。

C 变压器验收

(1) 变压器送电后 24 小时, 无异常情况, 应办理验收手续。

(2) 验收时, 应移交各种资料及文件。

D 质量保证

(1) 电力变压器及其附件的试验调整和器身检查结果必须符合施工规范规定。

(2) 并列运行的变压器必须符合并列条件。

(3) 变压器本体安装应符合施工规范和施工工艺标准。

(4) 变压器与线路连接应符合施工规范和施工工艺标准。

(二) 封闭插接母线试运行及验收

a 封闭插接母线安装完成后, 应整理、清扫干净, 用摇表检测相间、相对地的绝缘电阻值, 并做好记录。

B 检查测试符合设计要求, 送电空载运行 24 小时, 无异常现象, 办理验收手续, 交建设单位使用, 同时提交验收资料。

C 质量保证

(1) 封闭插接母线外壳地线连接紧密, 无遗漏, 母线绝缘电阻值大于 0.5M Ω 欧。

(2) 封闭插接母线的连接必须符合设计要求和产品技术文件规定。

(3) 支架安装应位置正确, 横平竖直, 固定牢固, 成排安装应排列整齐, 间距均匀, 刷油漆均匀, 无漏刷。

(4) 封闭插接母线组成和卡固位置正确, 固定牢固, 横平竖直, 间距均匀, 便于检查。

(三) 成套配电柜的试验及验收

a. 成套配电柜的试验调整

(1) 高压试验标准符合国家规范, 当地供电部门的规定及产品技术资料要求。

(2) 试验内容有高压柜、母线、避雷器、高压瓷瓶、电压电流互感器、高压开关等。

(3) 调整内容有过流继电器调整、时间继电器、信号继电器调整以及机械加锁调整。

b. 送电运行及验收

(1) 送电前建设单位应备齐试验合格的验电器、绝缘鞋、绝缘手套、临时接地编织铜线、绝缘胶垫、泡沫灭火器等。

(2) 彻底清扫全部设备及配电室的灰尘。

(3) 检查母线上、下, 设备上下, 有无遗留下工具、材料及其他物件。

(4) 试运行的组织工作, 明确试运行指挥者、操作者和监护人。

(5) 安装作业全部完毕, 请质量检查部门检查全部合格。

(6) 试验项目全部合格, 并有试验报告单。

(7) 继电保护动作灵敏可靠、控制连锁、信号等动作准确无误。

(8) 送电前由供电部门检查后, 将电源送进室内, 经过验电、校相无误。

(9) 由安装单位合进线柜开关、检查 PT 柜上电压表三相是否电压正常。

(10) 合上变压器柜开关, 检查变压器是否有电。

(11) 合上低压柜进线开关, 查看电压表三相是否电压正常。

(12) 按上述 9~11 项, 送其它柜的电。

(13) 在低压联络柜内，在开关的上下侧进行同相校对。

用电压表或成万用表后档 500V，用表的两个测针分别接触两路的同相。此时电压表无读数，表示两路电同一相。用同样方法检查其它的两相。

(14) 验收、送电空载运行 24 小时，无异常现象、办理验收手续、交建设单位使用。同时提交变更洽商记录，产品合格证、说明书、试验报告单等技术资料。

C. 质量保证

(1) 成套配电柜的试验调整结果必须符合施工规范规定。

(2) 高压瓷件表面严禁有裂纹、缺损和瓷轴损坏等缺陷，低压绝缘部件完整。

(3) 成套配电柜内设备的导电接触面与外部母线连接处必须接触紧密。

(4) 成套配电柜与基础型钢间加接紧密，固定牢固，接地可靠，柜间接缝平整。

(5) 盘面标志牌、标志柜齐全、正确并清晰。

(6) 小车、抽屉式柜推拉灵活、无卡阻碰撞现象；接地触头接触紧密、调整正确，投入时接地触头比主触头先接触，退出地拉地触头的主触头后脱开。

(7) 小车、抽屉式柜动、静触头中心线调整一致，接触紧密，二次回路的切换接头或机械、电气联锁装置的动作正确、可靠。

(8) 成套配电柜油漆完整均匀、盘面清洁、小车或抽屉互换性好。

(9) 成架配电柜的设备及接线，完整齐全、固定可靠、操作部分动作灵活准确。

(10) 电源柜母线的相序排列一致，相对排列的柜母线的相序排列对称、母线包标正确。

(11) 二次线接线正确、固定牢靠、导线与电器或端子排的加接紧密、标志清晰、齐全。

(12) 柜内母线色标均匀完整，二次结线排列整齐、回路编号清晰、齐全，采用标准端子编号，每个端子螺丝上接线不超过两根，柜内的引入，引出线路齐全。

(13) 柜及其支架接地支线敷设，连接紧密、牢固、接地线截面选用正确，防腐的部分涂漆均匀无遗漏。线路走向合理、色标准确、涂刷后不污染设备和建筑物。单线系统图正确、清晰。

(四) 变配电系统调试

10KV 变配电系统的调试，主要是对各保护装置进行调试和整个变配电系统的试运行。

a. 电流维电保护装置调试

b. 零离电流保护系统调试

c. 变配电系统试运行

(1) 模拟试运行

在一次主回路不带电情况下，对所有二次回路输入规定的操作电源，以模拟运行方式进行故障动作，检查其工作性能。

(2) 带电试运行

变配电系统带电试运行应选进行 24 小时的空载试运行。运行无异常，则可切断高压电源，再重复检查一次所有设备和元件，认为正常后，再重新投入接通高压电源，并分别合上各输出隔离开关，逐渐地增加负载至一定容量后运行 72 小时，若无异常情况，即认为系统调试符合要求，可以支付投入使用。

d. 编写调试记录报告：

调试人员应按交接试验规定项目，根据实际试验结果，在试运行前整理编写各类调试报告，每项调试结果均应由调试人员填写结论，总的系统报告由调试负责人提出结论性意见。

6、送电试运行及验收方案

履行“变电站工作第一种工作票”制度：由工作负责人交待工作内容与工作范围，确认危险点，所有参加检修、试验人员签字进行确认后开始施工。

高压设备试验	<ul style="list-style-type: none"> ●对所有隔离开关，断路器，PT，CT 等设备进行绝缘摇测。 ●对所有隔离开关，断路器，PT，CT 等触头涂导电膏、连接螺栓进行紧固。 ●对所有隔离开关，断路器，PT，CT 等进行整体交流耐压试验，断路器还要进行极间耐压试验与接导电回路直流电阻测试，断路器操作机构进行润滑，调测。 ●避雷器进行直流泄漏电流试验与直流耐压试验。 ●高压开关柜内清扫。
母线试验	<ul style="list-style-type: none"> ●母线摇测绝缘 ●柜内清扫 ●母线相间与整体对地进行交流耐压试验。
电缆试验	<ul style="list-style-type: none"> ●电缆绝缘摇测 ●电缆相间直流耐压试验与直流泄漏电流试验
变压器试验	<ul style="list-style-type: none"> ●变压器内部与外部清扫 ●变压器高、低压绕组直流电阻测量 ●高压器高压绕组对低压绕组与地间交流耐压试验
继电保护试验	<ul style="list-style-type: none"> ●二次回路清扫与接线端子紧固 ●保护装置定值调取 ●保护装置定值调试 ●断路器保护传动 ●变压器开门报警、高温报警、超温跳闸传动
低压开关试验	<ul style="list-style-type: none"> ●导电回路直流电阻测试 ●操作机构检查与润滑 ●分、合闸回路通电试验 ●保护装置调试
低压开关柜试验	<ul style="list-style-type: none"> ●低压开关柜内、外清扫 ●低压母线绝缘摇测 ●连接螺栓进行紧固
电容器试验	<ul style="list-style-type: none"> ●电容器清扫 ●电容器绝缘摇测 ●电容值测量
低压密集母线试验	<ul style="list-style-type: none"> ●母线连接点处测温 ●母线绝缘电阻摇测 ●母线连接螺栓紧固
低压开关柜备自投回路试验	<ul style="list-style-type: none"> ●手动状态下两台主进开关与一台母联开关分、合闸试验。两台主进开关与一台母联开关同时只能合上两台，第三台应该是闭锁状态，合不上。 ●自投手复状态下，当一路电源停电后，相对应低压进线开关应自动分闸，母联开关应自动合闸；当电源恢复后，进线开关与母联开关均不应有自动动作，只有手动分开母联开关后，进线开关才能自动合闸。 ●自投自复状态下，当一路电源停电后，相对应低压进线开关应自动分闸，母联开关应自动合闸；当电源恢复后，母联开关应自动分闸，进线开关应自动合闸。 ●停用状态下，所有开关在按下操作按钮时，均不应有动作。
工作结束	<ul style="list-style-type: none"> ●所有检修设备恢复至检修前位置 ●清点所有工作与器材，确保无遗漏在设备内部 ●由工作负责人与甲方负责人一起联合检查所检修的设备，确保无遗漏的工作与短

路线等。

●履行工作终结与工作票终结手续，由运行人员进行倒闸操作。

7、系统测试方案

7.1、电力电缆检测

1、试验项目按照《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》电力电缆试验记录要求进行，即试验项目有：绝缘电阻测量、直流耐压及泄漏电流测量、相位检查等。

2、电力电缆线路的试验，应符合下列规定：

(1) 对电缆的主绝缘作耐压试验或测量绝缘电阻时，应分别在每一相上进行。对一相进行试验或测量时，其它两相导体、金属屏蔽或金属套和铠装层一起接地；

(2) 对额定电压的电缆线路应用 2500V 兆欧表测量导体对地绝缘电阻代替耐压试验，试验时间 1min 。

3、测量各电缆导体对地或对金属屏蔽层间和各导体间的绝缘电阻，应符合下列规定：

(1) 耐压试验前后，绝缘电阻测量应无明显变化

(2) 测量绝缘用兆欧表的额定电压，采用如下等级：

a、1KV 电缆：用 1000V 兆欧表；

b、10KV 电缆：用 2500V 兆欧表；

4、直耐压试验及泄漏电流测量

(1) 10KV 电力电缆直流耐压试验电压为： $U_t = 4 \times U_0 = 4 \times 8.7 = 34.8KV$ ；

(2) 试验时，试验电压可分 4 ~ 6 阶段均匀升压，每阶段停留 1min，并读取泄漏电流值。试验电压升至规定值后维持 15min，其间读取 1min 和 15min 时泄漏电流。测量时应消除杂散电流的影响。

(3) 10KV 及以上电缆的泄漏电流小于 20uA 和 10KV 及以下电压等级电缆泄漏电流小于 10uA 时，其不平衡系数不作规定。泄漏电流值和不平衡系数只作为判断绝缘状况的参考，不作为是否 能投入运行的判据。

(4) 电缆的泄漏电流具有下列情况之一者，电缆绝缘可能有缺陷，应找出缺陷部位，并予以处理：

A、泄漏电流很不稳定；

B、泄漏电流随试验电压升高急剧上升；

C、泄漏电流试验时间延长有上升现象。

5、交流耐压试验，应符合下列规定：

(1) 首先用兆欧表对试品电缆各相分别进行绝缘电阻试验，合格方可进行低频耐压试验。

(2) 试验电压峰值： $U_{max} = 3 U_0$ ，其中 U_0 为电缆相电压的定额值。例如：额定电压为 10kV 电缆，单相额定电压 $U_0 = 10 / \sqrt{3} = 5.774kV$ ，所以试验电压峰值为 $U_{max} = 3 U_0 = 17.32kV$ 。

(3) 试验时间：按试验要求设定。如新电缆交接试验需试验 60 分钟。

(4) 可分相进行测试。试品电缆的电容值在试验设备负载容量能力范围内时，可将试品电缆三相线芯并联后，同时进行耐压试验。

如果不具备上述试验条件时，可采用正常变压器名牌相应的额定工作电压相对地，时间为 24h 方法代替交流耐压。

6、检查电缆线路的两端相应相位应一致，并与电网相位相符合。

7、控制电缆和 BV 导线，用 500V 兆欧表测线间和线对地间的绝缘电阻值必须大于 $0.5M\Omega$ 。

7.2、断路器试验方案

1.绝缘电阻的测量

(一)、试验目的

测量开关的绝缘电阻，目的在于初步检查开关内部是否受潮、老化。

(二)、试验时使用的仪器（5000V 兆欧表）

(三)、测量步骤

(1)、断开被试品的电源，拆除或断开对外的一切连线，将被试品接地放电。放电时应应用绝缘棒等工具进行，不得用手碰触放电导线。

(2)、用干燥清洁柔软的布擦去被试品外绝缘表面的脏污，必要时用适当的清洁剂洗净。

(3)、兆欧表上的接线端子“E”是接被试品的接地端的，“L”是接高压端的，“G”是接屏蔽端的。应采用屏蔽线和绝缘屏蔽棒作连接。将兆欧表水平放稳，当兆欧表转速尚在低速旋转时，用导线瞬时短接“L”和“E”端子，其指针应指零。开路时，兆欧表转速达额定转速其指针应指“∞”。然后使兆欧表停止转动，将兆欧表的接地端与被试品的地线连接，兆欧表的高压端接上屏蔽连接线，连接线的另一端悬空(不接试品)，再次驱动兆欧表或接通电源，兆欧表的指示应无明显差异。然后将兆欧表停止转动，将屏蔽连接线接到被试品测量部位。

(4)、驱动兆欧表达额定转速，或接通兆欧表电源，待指针稳定后(或 60s)，读取绝缘电阻值。

(5)、读取绝缘电阻后，先断开接至被试品高压端的连接线，然后再将兆欧表停止运转。

(6)、断开兆欧表后对被试品短接放电并接地。

(7)、测量时应记录被试设备的温度、湿度、气象情况、试验日期及使用仪表等。(四)、影响因素及注意事项

(1)、试品温度一般应在 10,40℃之间。

(2)、绝缘电阻随着温度升高而降低，但目前还没有一个通用的固定换算公式。温度换算系数最好以实测决定。例如正常状态下，当设备自运行中停下，在自行冷却过程中，可在不同温度下测量绝缘电阻值，从而求出其温度换算系数。

2.导电回路直流电阻

(一)、试验目的

测量其接触电阻，判断是否合格。

(二)、试验时使用的仪器（回路电阻测试仪）

(三)、测量步骤

(1)、首先，应和上开关(3 次)，然后把测试夹分别夹到开关同相的两端接线排上。然后，启动测试仪器，进行测量，直至 3 相测完。

(2)、测量时应记录被试设备的温度、湿度、气象情况、试验日期及使用仪表等。(四)、影响因素及注意事项 电流输入和电压输入应在不同位置，尽量清洁接触点，使之达到更好的测量效果。

(五)、测量结果的判断

对真空断路器按制造厂规定。

3、交流耐压

(一)、试验目的

交流耐压，是判断开关整体绝缘最有效的试验手段。

(二)、试验时使用的仪器

耐压控制箱、试验变压器

(三)、影响因素及注意事项

(1)、被试品为有机绝缘材料时，试验后应立即触摸，如出现普遍或局部发热，则认为



绝缘不良，应及时处理，然后再作试验。

(2)、如果耐压试验后的绝缘电阻比耐压前下降 30%，则检查该试品是否合格。

(3)、在试验过程中，若由于空气湿度、温度、表面脏污等影响，引起被试品表面滑闪放电或空气放电，不应认为被试品的内绝缘不合格，需经清洁、干燥处理之后，再进行试验。

(4)、升压必须从零开始，不可冲击合闸。升压速度在 40, 试验电压以内可不受限制，其后应均匀升压，速度约为每秒 3, 的试验电压。

(5)、耐压试验前后均应测量被试品的绝缘电阻。

(六)、测量结果的判断

对于绝缘良好的被试品，在交流耐压中不应击穿，而其是否击穿，可根据下述现象来分析。

(1)、根据试验回路接入表计的指示进行分析:一般情况下，电流表如突然上升，说明被试品击穿。

(2)、根据被试品的状况进行分析:被试品发出击穿响声(或断续放电声)、冒烟。出气、焦臭、闪弧、燃烧等，都是不容许的，应查明原因。这些现象如果确定是绝缘部分出现的，则认为是被试品存在缺陷或击穿。

7.3、避雷器试验方案

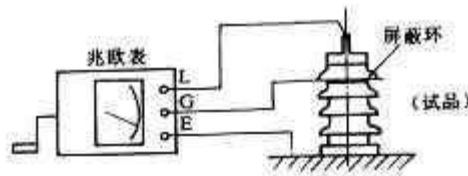
1. 绝缘电阻的测量

(一)、试验目的

测量避雷器的绝缘电阻，目的在于初步检查避雷器内部是否受潮;有并联电阻者可检查其通、断、接触和老化等情况。

(二)、测量步骤

(1)、拆除或断开对外的一切连线。



测量避雷器绝缘电阻接线图

(2)、用干燥清洁柔软的布擦去被试品外绝缘表面的脏污，必要时用适当的清洁剂洗净。

(3)、兆欧表上的接线端子“E”是接被试品的接地端的，“L”是接高压端的，“G”是接屏蔽端的。应采用屏蔽线和绝缘屏蔽棒作连接。将兆欧表水平放稳，当兆欧表转速尚在低速旋转时，用导线瞬时短接“L”和“E”端子，其指针应指零。开路时，兆欧表转速达额定转速其指针应指“∞”。然后使兆欧表停止转动，将兆欧表的接地端与被试品的地线连接，兆欧表的高压端接上屏蔽连接线，连接线的另一端悬空(不接试品)，再次驱动兆欧表或接通电源，兆欧表的指示应无明显差异。然后将兆欧表停止转动，将屏蔽连接线接到被试品测量部位。

(4)、驱动兆欧表达额定转速，或接通兆欧表电源，待指针稳定后(或 60s)，读取绝缘电

阻值。

(5)、读取绝缘电阻后，先断开接至被试品高压端的连接线，然后再将兆欧表停止运转。

6)、断开兆欧表后对被试品短接放电并接地。

(7)、测量时应记录被试设备的温度、湿度、气象情况、试验日期及使用仪表等。

(三)、影响因素及注意事项

(1)、试品温度一般应在 $10,40^{\circ}\text{C}$ 之间。

(2)、绝缘电阻随着温度升高而降低，但目前还没有一个通用的固定换算公式。(四)、测量结果的判断主要应与出厂试验测量数据进行比较，无明显变化并且主绝缘不小于 $2500\text{ M}\Omega$ 。底座绝缘电阻不小于 $100\text{ M}\Omega$ 。

2、直流 1mA 下的电压 U 的测量 1mA

(一)、试验目的

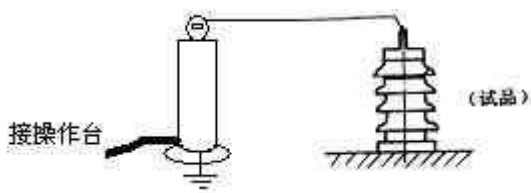
试验目的是检查避雷器并联是否受潮、劣化、断裂;金属氧化物避雷器则要求测量直流 1mA 下的电压及 75% 该电压下的泄漏电流。

(二)、试验时使用的仪器

高压直流发生器、微安表

(三)、测量步骤

(1)、避雷器地端接地，高压直流发生器输出端通过微安表与避雷器引线端相连，如下图所示。



避雷器泄漏电流测试接线图

(2)、首先检查升压旋纽是否回零，然后合上刀闸，打开操作电源，逐步平稳升压，升压时严格监视泄漏电流，当要到 1mA 时，缓慢调节升压按钮，使泄漏电流达到 1mA ，此时马上读取电压，然后降压至该电压的 75% ，再读取此时的泄漏电流。

3)、迅速调节升压按钮回零，断开高压通按钮，断开设备电源开关，拉开电源刀闸，

对被试设备和高压发生器放电。

(4)、测量时应记录被试设备的温度、湿度、气象情况、试验日期及使用仪表等。

(四)影响因素及注意事项 对不同湿度、温度下测量的数据都有变化，需要试验时近起可能的在同一湿度、温度下进行。

(五)测量结果的判断

U 值与初始值或与制造厂给定值相比较，变化应不大于 $\pm 5\%$ ， $0.75U$ 下的泄漏电流不大于 $1mA$ 或大于 $50 \mu A$ 。

7.4、电压互感器试验方案

1) 测量电压互感器的一次\二次绕组的绝缘电阻。

一次绕组对二次绕组，剩余绕组对地 $\geq 500M \Omega$ ；二次绕组之间及对地 $\geq 25M \Omega$

2) 短时工频耐压试验

一次绕组 35KV 72KV，二次绕组 27KV

二次绕组之间及对地 3KV，持续时间为 1min

3) 直流电阻测量

一次绕组阻抗

二次绕组阻抗：

7.5、二次回路试验方案

1、二次回路是指电气设备的操作、保护、测量、信号等回路及其回路中的操动机构的线圈、接触器、继电器、仪表、互感器二次绕组等。

2、测量绝缘电阻，应符合下列规定：

1) 小母线在断开所有其它并联支路时，不应小于 $10M \Omega$

2) 二次回路的每一支路和断路器、隔离开关的操动机构的电源回路等，均不应小于 $1M \Omega$ 。在比较潮湿的 地方，可不小于 $0.5M \Omega$ 。

3、交流耐压试验，应符合下列规定：

1) 试验电压为 $1000V$ 。当回路绝缘电阻值在 $10M \Omega$ 以上时，可采用 $2500V$ 兆欧表代替，

试验持续时间为 1min, 或符合产品技术规定；

2) $48V$ 及以下电压等级回路可不作交流耐压试验；

3) 回路中有电子元器件设备的，试验时应将插件拔出或将其两端短接。

7.6、接地装置测试方案

1、测试连接与同一接地网的各相邻设备接地线之间的电气导通情况，以直流电阻值表示。

直流电阻值不应大于 0.2Ω 。

2、接地阻抗值应附合设计要求。

6、其他

1、履约评价

企业履约评价一览表

序号	项目名称	履约评价	建设单位	评价时间
1.	石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程	合格	深圳市宝安区石岩街道办事处	2021 年 1 季度
2.	西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程	合格	深圳市宝安区西乡街道办事处	2023 年 2 季度
3.	福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程	合格	深圳市宝安区福永街道办事处	
4.	石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程	合格	深圳市宝安区石岩街道办事处	
5.	广培小学变配电增容改造工程项目（施工）	优秀	深圳市龙华区教育局	2024. 05. 14
6.	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程	优秀	深圳市笋岗小学	2023. 03. 16
7.	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程	良好	深圳市龙岗区第二人民医院	2023. 11. 27
8.	嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2020. 12. 15
9.	黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2020. 12. 15

石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程（履约评价：合格）

西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（履约评价：合格）

福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程（履约评价：合格）

石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程：（履约评价：合格）

履约评价查询链接：<https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>

无障浏览 繁体版 2023年11月1日 星期三 晴 21-29°C

全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/信息公开/通知公告

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（2020年第三季度—2023年第二季度）

发布时间：2023-10-09 信息来源：本站

施工类.xls
监理类.xls
设计类.xls
其他服务类.xls

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）														编制日期：2023-08-08									
序号	承包商名称	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2020年		2021年		2022年				2023年		总评价次数	综合评价指标1				指标2 综合评价分数	指标3 综合评价等级
							3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度		1季度	2季度	优秀	良好		
108	深圳市瑞壹建设工程有限公司	石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程	施工合同	石岩街道	419.92	20200909 20201209		合格	合格								10			10		70	合格
		西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程	施工合同	西乡街道	1379.70	20221118							合格	合格	合格								
		福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程	施工合同	福永街道	657.57	20220908							合格	合格	合格								
		石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程	施工合同	石岩街道	1505.23	20221203 20230302								合格	合格								



广培小学变配电增容改造工程项目（施工）（履约评价：优秀）

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：

☐ 实施过程履约评价

☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区教育局	评价期限	2022 年 7 月 12 日-2022 年 9 月 5 日		
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级		
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513	项目负责人 及联系方式	胡国福 0755-28689513		
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园 12.13 栋夹层 116				
工程名称	广培小学变配电增容改造工程项目 (施工)	承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完 成工程采取的一切施工措施		
工程地址	深圳市龙华区广培小学	工程合同价	123.308320 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	60 天
实际开工日期	2022 年 7 月 12 日	实际竣工日期	2022 年 9 月 5 日	实际工期	56 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				95	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
优秀 2024.5.14 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



深圳市笋岗小学变压器增容改造工程（履约评价：**优秀**）

小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：

☐ 实施过程履约评价

☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市笋岗小学		评价期限	2020年7月20日-2020年9月16日	
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级	
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513		项目负责人 及联系方式	陈嗣沛 0755-28689513	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园 12.13 栋夹层 116				
工程名称	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程	承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地址	深圳市笋岗小学		工程合同价	33.188535 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	15 天
实际开工日期	2020 年 7 月 20 日	实际竣工日期	2020 年 9 月 16 日	实际工期	59 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	47
四、工期控制				0-10	3
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				93	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
<p>优秀</p> <p>2023.3.16</p> <p>(建设单位公章):</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程（履约评价：良好）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第二人民医院		评价期限	2021年5月 - 2022年7月	
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	电力工程施工总承包叁级、五级承装 (修、试) 电力设施许可证		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区八十一区前进二路 93 号 4A27	
法定代表人	李玉龙	电话	0755-28689513	项目负责人	彭鹏远 电话 0755-28689513
工程名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地点	深圳市龙岗区第二人民医院		工程合同价	1005.135813 (万元)	
合同开工日期	2021年5月20日	合同竣工日期	2021年8月18日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2021年5月21日	实际竣工日期	2022年7月27日	实际工期	432 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	84
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章):  2023年1月2日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2023年1月7日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	同意 2023年1月29日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称

工程序号

建设单位

承包商

承包商类别

评价等级

评价形式

评价时间

至

查询

导出

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	2018-440307-85-01-705563001001	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程	深圳市瑞壹建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗区第二人民医院	2023-06-20

共有1条记录,共有1页



嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程（履约评价：合格）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处		评价期限	2020年11月20日至2020年12月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市及道路照明工程专业承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座3106-1	
法定代表人	李玉龙	电话	0755-28689513	项目负责人	邓明云 电话 0755-28689513
工程名称	嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区		工程合同价	37.637987（万元）	
合同开工日期	2020年11月20日	合同竣工日期	2021年1月19日	合同工期	60（天）
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	83
2	工程质量			12	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制及工程造价			8	
5	工程总分包及工程资料			5	
6	配合协调及其他			5	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 2020年12月15日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2020年12月15日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input checked="" type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程（履约评价：合格）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处		评价期限	2020年11月20日至2020年12月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市及道路照明工程专业承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座3106-1	
法定代表人	李玉龙	电话	0755-28689513	项目负责人	陈嗣沛 电话 0755-28689513
工程名称	黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区		工程合同价	18.77806 (万元)	
合同开工日期	2020年11月20日		合同竣工日期	2020年12月20日	合同工期 30 (天)
实际开工日期			实际竣工日期		实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			11	83
2	工程质量			13	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制及工程造价			8	
5	工程总分包及工程资料			11	
6	配合协调及其他			5	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）：  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价：  合格 建设单位（公章）：  2020年12月15日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、企业近 3 年纳税情况

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2020 年度	26.809826
2	2021 年度	97.273906
3	2022 年度	15.833218
4	2023 年度	31.659309
合计		171.576259

2020 年度

纳税证明

深税纳证〔2021〕135110号

深圳市瑞壹建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300052761055H）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	180,193.96	0
2	个人所得税	0	2,144.8
3	城市维护建设税	12,613.59	0
4	房产税	45,635.4	0
5	印花税	3,848	0
6	城镇土地使用税	218	0
7	教育费附加	5,405.82	0
8	地方教育附加	3,603.86	0
9	残疾人就业保障金	16,579.63	0
合 计		268,098.26	2,144.8
其中、自缴税款		242,508.95	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年47,150.21元，2020年220,948.05元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010540681



2021 年度

纳税证明

深税纳证〔2022〕26269号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	558.05	0
2	城市维护建设税	51,259.02	0
3	印花税	16,810.1	0
4	教育费附加	21,925.67	0
5	增值税	750,995.44	0
6	房产税	60,847.2	0
7	地方教育附加	14,617.11	0
8	残疾人就业保障金	20,009.55	0
9	土地增值税	34,529.77	0
10	环境保护税	1,187.15	0
合 计		972,739.06	0
其中, 自缴税款		916,186.73	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年117,490.91元, 2021年855,248.15元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201063759565916



2022 年度

纳税证明

深税纳证〔2023〕6119号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	5,064.47	0
2	企业所得税	-3,072.39	0
3	印花税	3,398.04	0
4	教育费附加	2,146.18	0
5	增值税	133,363.28	0
6	地方教育附加	1,430.78	0
7	残疾人就业保障金	15,551.86	0
8	环境保护税	449.96	0
合 计		158,332.18	0
其中, 自缴税款		139,203.36	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-3,072.39元, 2021年29,211.09元, 2022年132,193.48元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费3,072.39元(叁仟零柒拾贰圆叁角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301033351756255





2023 年度

纳税证明

深税纳证〔2024〕53145号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	388.03	0
2	城市维护建设税	7.723	0
3	企业所得税	-707.88	0
4	印花税	14,275.29	0
5	教育费附加	3,309.83	0
6	增值税	220,658.09	0
7	房产税	53,241.3	0
8	地方教育附加	2,206.57	0
9	车辆购置税	6,460.18	0
10	环境保护税	9,038.68	0
合 计		316,593.09	0
其中, 自缴税款		311,076.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年25,578.06元, 2023年291,015.03元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费707.88元(柒佰零柒圆捌角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401102645752918



3、企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖时间	颁奖单位	备注
1	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	瑞华·时代公馆	2021/07	广东省土木建筑学会	省级
2	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022/07	广东省土木建筑学会	省级
3	2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖	瑞华·时代公馆 1#楼及地下非人防工程	2020/08	深圳建筑业协会	市级
4	2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021/01	深圳建筑业协会	市级
5	2022 年度深圳市优质结构工程奖	瑞华·时代公馆 1#楼及地下非人防工程	2022/01	深圳建筑业协会	市级
6	2022 年度深圳市优质工程奖	瑞华·时代公馆 2#楼、3#楼及地下人防工程	2022/01	深圳建筑业协会	市级
7	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华·时代公馆酒店项目 13 层-17 层装饰装修工程 1#楼酒店 13 层-17 层公共区域及客房装饰装修工程	2021/05	深圳市装饰行业协会	市级
8	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华·时代公馆酒店项目 幕墙工程 1#楼酒店外墙幕墙工程	2021/05	深圳市装饰行业协会	市级
9	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	/	2020/06/01	深圳市市场监督管理局	市级
10	2020 年度广东省“守合同重信用”企业	/	2021/06/01	深圳市市场监督管理局	市级
11	宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业	/	2022/12	深圳市宝安区建筑行业协会	市级

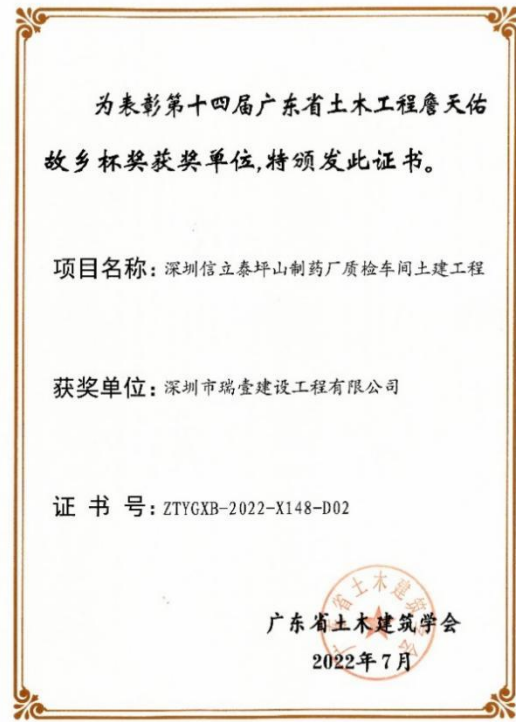
12	宝安区建筑行业协会 综合实力优秀企业	/	2024/12	深圳市宝安区建 筑行业协会	市 级
序 号	工法名称	完成单位	日期	批准单位	备 注
1	一体集成式边坡生态 修复施工工法	深圳市瑞壹建设工程有 限公司	2023/12/27	广东省住房和城 乡建设厅	省 级 工 法

2021 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



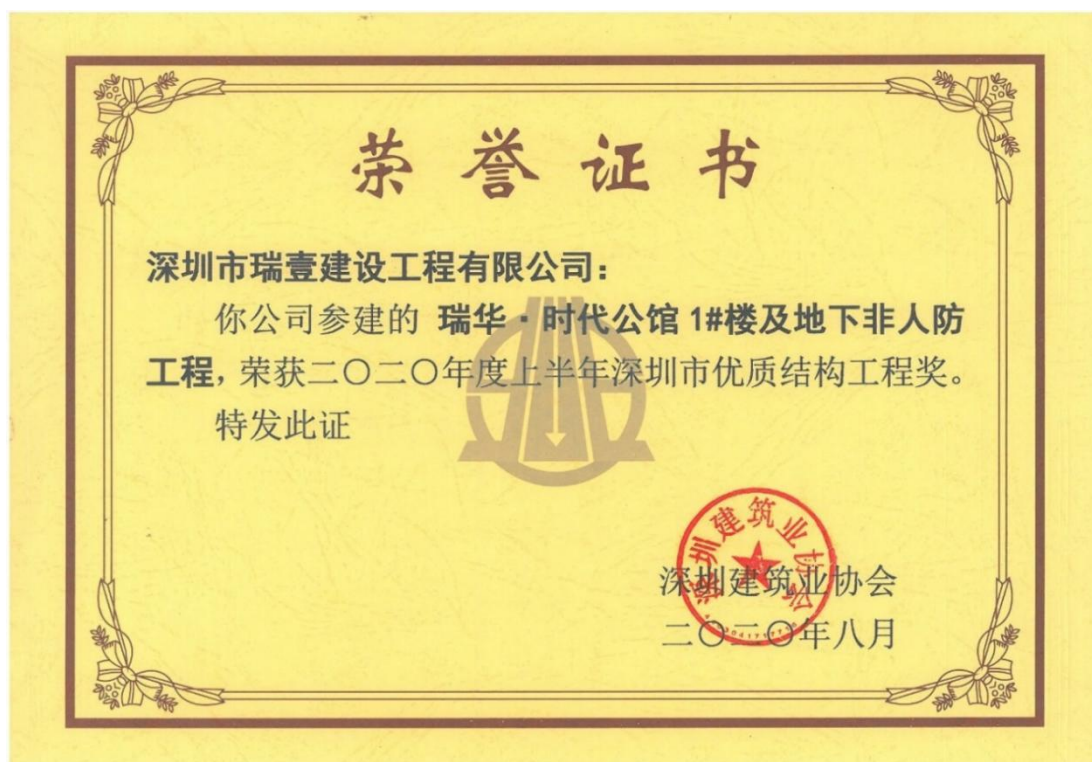


2022 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

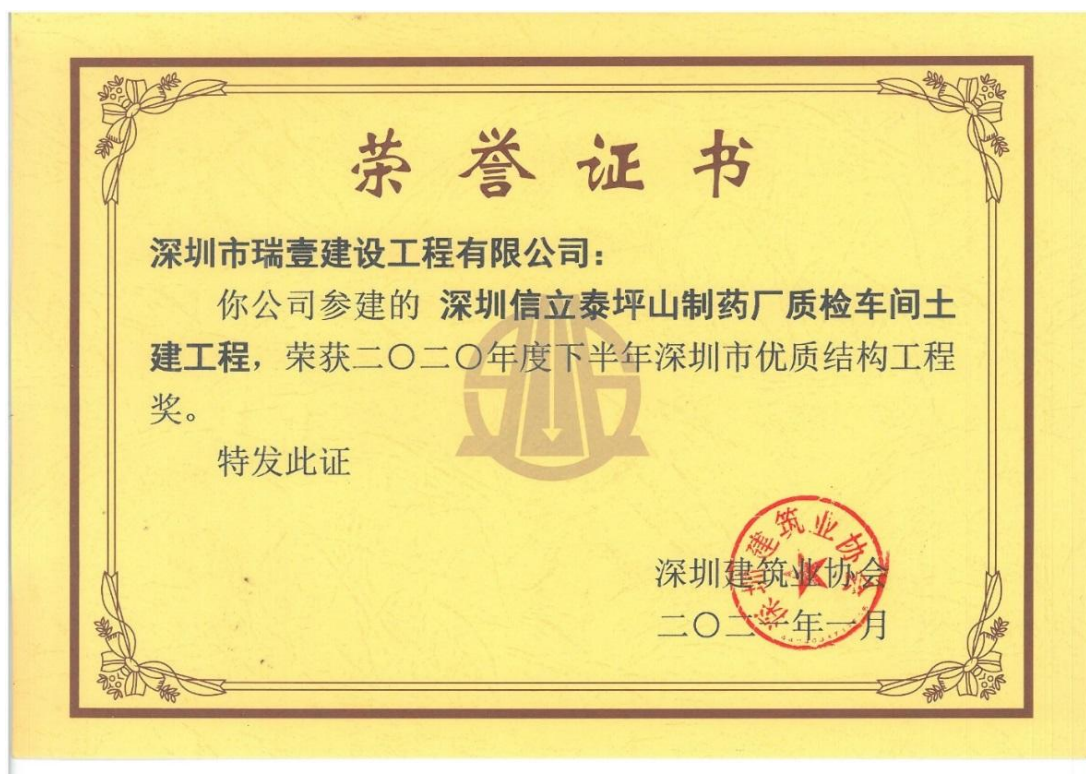


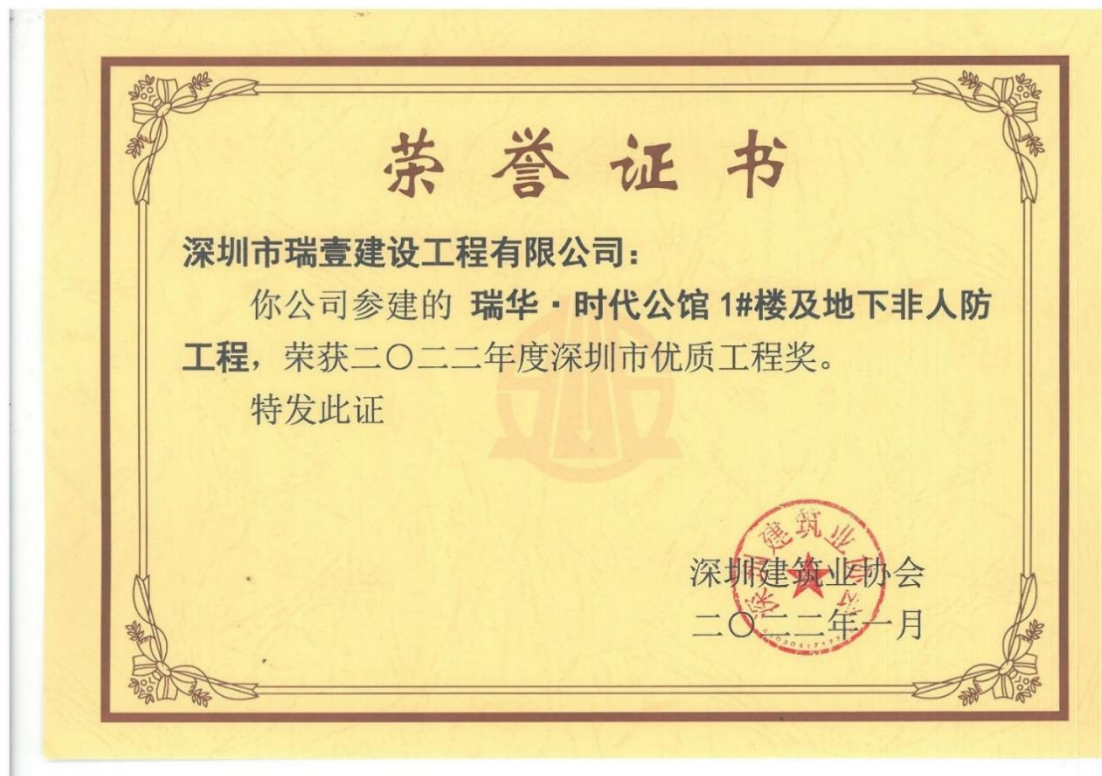


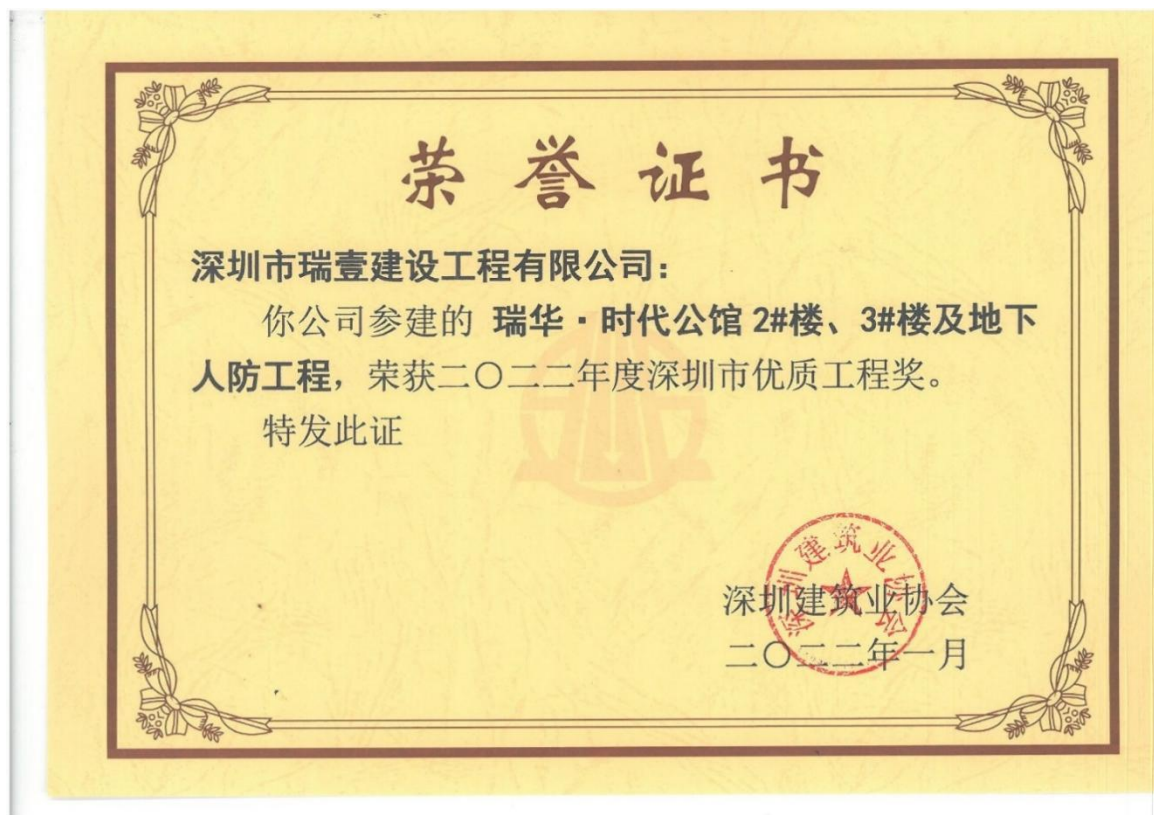
2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖



2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖









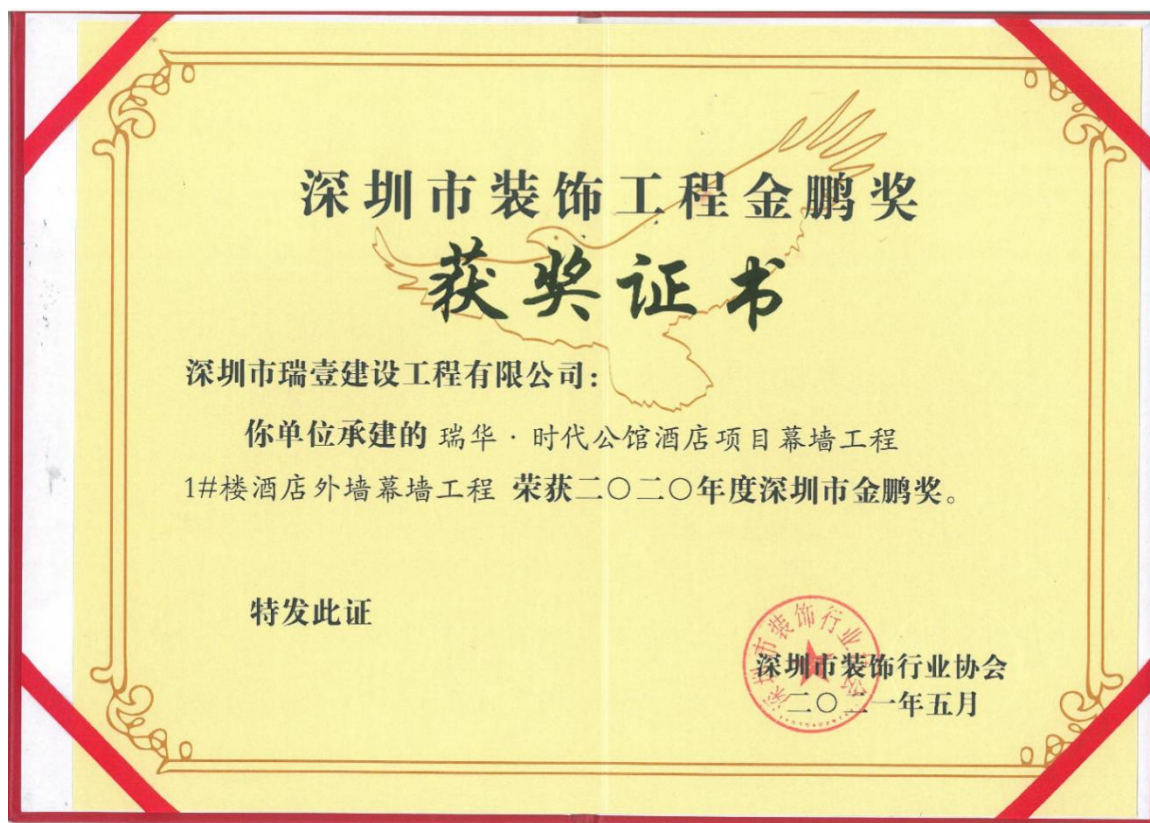
深圳市装饰工程金鹏奖





深圳市瑞壹建设工程有限公司

深圳市装饰工程金鹏奖





2019 年度广东省“守合同重信用”企业





2020 年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市瑞壹建设工程有限公司

2020 年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业







省级工法证书

工法名称：一体集成式边坡生态修复施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF251-2022

完成单位：深圳市瑞壹建设工程有限公司

主要完成人：曾德林、杨立、袁俏婷、丘艳玲、葛双伟



二〇二三年十二月二十七日

4、ISO 认证证书



中诚认证
CTC CERTIFICATION

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00943R1M-1

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1
统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质范围内的输变电工程专业承包

首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日
证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长





证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00943R1M-2

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1
统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质范围内的地质灾害防治

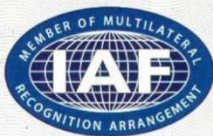
首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

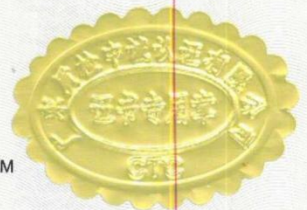
上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监督合格
标识加贴处

第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

董事长

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E00529R1M

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1
统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》
(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质范围内的输变电工程专业承包、地质灾害防治
及相关管理活动

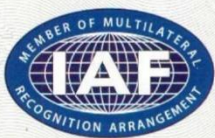
首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

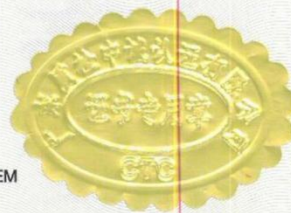
上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





深圳市瑞壹建设工程有限公司



ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00470R1M

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1

统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质范围内的输变电工程专业承包、地质灾害防治
及相关管理活动

首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质,证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效,证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





变更（备案）通知书

22308911824

深圳市瑞壹建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月二十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：李玉龙（总经理）

备案后总经理：曾德林（总经理）

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路213号之6栋107

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





5、深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市瑞壹建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300052761055H
注册号：	440307106517779
商事主体名称：	深圳市瑞壹建设工程有限公司
住所：	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116
法定代表人：	李玉龙
认缴注册资本（万元）：	6218
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2012-08-30
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-10-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2023年10月30日10:28:28

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市瑞壹建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	新型建筑机械、节能建筑技术的研发；建筑工程；市政工程；地基与基础工程；土石方工程；城市及道路照明工程；水利水电工程；道路工程；园林绿化；室内外装饰工程；体育场地设施工程；地质灾害治理工程；建筑起重机械设备、机电设备的租赁和上门安装；房屋加固工程；营造林工程；公路交通工程；公路养护；道路养护；消防设施工程。
许可经营项目：	

打印时间：2023年10月30日 10:29:55

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

6、企业信用等级评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳***司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

SZHC 深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

完成履约评价

年度履约评价

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

企业类型: 建筑施工

计算时间: 2024-10-08

最新诚信得分: 66

上季度诚信排名: 63

上季度诚信等级: B

■ 建筑施工企业信用评价

+ ■ 良好行为 (+66分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣减	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房和城乡建设信息中心

版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们
热线电话: 0755-83785555

政府网站 找错

299