

工程编号：4403922025050600201Y001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深圳市中医院福田院区低压配电房电力增容改造
工程设计、施工总承包（重新公告）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

日 期：2025 年 05 月 27 日

一、施工企业基础信息情况表

企业注册名称	深圳市奥斯特电气技术有限公司	注 册 资 本	10,008 万 (元)	建立日期	2004 年 11 月 26 日
企业法人代表	李海群	企 业 技 术 人 员 数 量 (人)		33 人	
企业资质情况	输变电专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、承装类四级、承修类四级、承试类四级				
公司注册地址	深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居 1 栋 B 座 6 楼				
联系人	李海群	联 系 电 话	0755-2764 8013	邮箱	280281499 6@qq. com
其他	<p>公司主营：开关电器柜的技术开发、销售；机电设备的上门安装；城市道路照明工程、建筑装饰装饰、建筑防水工程、输变电工程、园林绿化工程的施工（以上项目凭建筑业企业资质证书经营）；消防设施安装；承装电力设施（须取得《电力设施许可证》后方可经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；电缆管及建材的销售；系统集成、软件开发、技术服务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须批准的项目除外）；国内贸易；货物及技术进出口；建筑劳务分包（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目是：开关电器柜的生产；电缆管及建材的生产。</p> <p>公司具备雄厚的实力，拥有一支专业化的技术团队和一批职业化的营销人才，公司现有员工200余人，拥有房建、市政、机电专业贰级建造师资质7人，中级工程师28人，施工员20人，专业技术人员62人，公司以全面服务营销理念，为客户提供完整的用电系统方案，极大地满足消费者的需求。以科技缔造电气行业领导品牌！</p>				

注：1、联合体成员应分别提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

二、设计企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳鹏华能电力设计院有限公司	注册资本	200 万元	建 立 日 期	2015-03-04
企业法人代表	盛山青	企 业 技 术 人 员 数 量 (人)		11	
企业资质情况	电力行业变电工程乙级电力行业送电工程乙级				
公司注册地址	深圳市宝安区西乡街道盐田社区兴华花园 1 栋 4001-3				
联系人	盛山青	联系电话	1371430 5409	邮箱	13714305409@139.com
其他	深圳鹏华能电力设计院有限公司成立于 2015-03-04, 法定代表人为盛山青, 注册资本为 200 万元, 统一社会信用代码为 914403003266302991, 企业注册地址位于深圳市宝安区西乡街道盐田社区兴华花园 1 栋 4001-3, 所属行业为建筑装饰、装修和其他建筑业, 经营范围包含: 一般经营项目是: 送电、变电工程的设计、技术咨询、施工及相关产品的技术开发; 工程项目管理; 电力设备的销售; 计算机软硬件、新能源产品的技术开发与销售; 电力相关工程的设计、施工; 货物及技术进出口。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)。深圳鹏华能电力设计院有限公司目前的经营状态为存续(在营、开业、在册)。				

注: 1、联合体成员应分别提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403007691711914

名称 深圳市奥斯特电气技术有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
法定代表人 李海群
成立日期 2004年11月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 04 月 01 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



统一社会信用代码
914403003266302991

营业执照

(副本)



名称 深圳鹏华能电力设计院有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2015年03月04日

法定代表人 盛山青

住所 深圳市宝安区西乡街道盐田社区兴华花园1栋4001-3

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年07月07日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344126082

企业名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

统一社会信用代码: 914403007691711914

法定代表人: 李海群

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34408034

企业名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

统一社会信用代码: 914403007691711914

法定代表人: 李海群

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼

有效期: 至 2027年04月11日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注“广东省住房和城乡建设厅”微信公众号，进入“资质办证”栏目查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2022年04月11日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00367-2015

单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司 住所: 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人: 李海群

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、
承试类四级

有效期限自 2021 年 04 月 03 日始
至 2027 年 04 月 02 日止



国家能源局印制



工程设计资质证书

证书编号: A244056738

企业名称: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

统一社会信用代码: 914403003266302991

法定代表人: 盛山青

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道盐田社区兴华花园1栋4001-3

有效期: 至2025年06月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力行业变电工程乙级
电力行业送电工程乙级

★☆☆☆☆



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日



1、设计同类工程业绩表

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期(年、 月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	高新园加压泵站低压配电系统改造项目	113 万元	2023 年 11 月 30 日	2023 年 12 月 20 日	电力增容改造相关设计，低压配电系统改造项目
2	森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)	7.5 万元	2020 年 5 月 1 日	2020 年 6 月 1 日	配电房进行增容改造相关设计
3	广培小学变配电增容改造工程项目	7.84 万元	2021 年 8 月 17 日	2021 年 9 月 17 日	配电房进行增容改造相关设计
4	红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目工程	4.9 万元	2020 年 3 月	2021 年 12 月 13 日	配电改造更换工程相关设计
5	坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计	117.36 万元	2022 年 2 月 14 日	2023 年 12 月 21 日	配电增容改造相关设计

注：设计业绩：投标单位提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的设计项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程设计主要内容、合同签订时间）和验收报告扫描件，提供投标单位设计业绩一览表。

1.1、高新园加压泵站低压配电系统改造项目

深水龙华(本)合字(2023)年第(348)号(F)

深圳市深水龙华水务有限公司

工程设计合同

工程名称: 高新园加压泵站低压配电系统改造项目
工程地点: 观澜茜坑水厂高新园加压泵站内
合同编号: PHN2023-11-01-1 (由承包人编填)
证书编号: A444008382(丙级)
发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司
承 包 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

甲方(发包人): 深圳市深水龙华水务有限公司

乙方(承包人): 深圳鹏华能电力设计院有限公司

发包人委托承包人承担高新园加压泵站低压配电系统改造项目设计,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目内容

2.1 项目名称: 高新园加压泵站低压配电系统改造项目

2.2 工程规模: 更换高新园加压泵站现状 8 面低压柜;

2.3 服务内容: 本次发包内容为高新园加压泵站低压配电系统改造项目且设计,设计范围为根据发包人指定的技术改造项目或设计范围,具体包括但不限于以下:

2.3.1 发包人委托设计人对本项目进行相关的设计工作

2.3.2 承担本工程的设计及设计相关咨询服务,其中设计内容包含:施工图设计(含相关专业设计)、施工配合、后续的相关跟踪服务

2.3.3 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的施工图,并配合招标服务工作;

2.3.4 施工期间提供设计变更、修改设计等后续服务;

2.4 其他（主要技术要求）：无。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	相关工程资料	1	本合同签订后 2 天	

第四条 项目进度及成果提交

4.1 承包人应按以下约定开展设计工作并提交成果：

序号	文件名称		份数	提交时间	备注
1	施工图	全套施工图	5	本合同签订后 10 天	正式施工图
2	设计	电子文档	1		

4.2 承包人向发包人交付约定的设计成果，所有文件需盖章版。设计人提供的电子文档须确保能够被发包人及发包人委托的单位打开和使用。发包人如需增加设计成果数量，由双方协商解决。

第五条 合同价款及付款方式

5.1 本工程合同价款包含设计费以及包括完成本合同规定的所有工作，提供全套设计文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的全部费用，

5.2 项目设计费的合同总价金额为人民币1130000.00元（大写金额为人民币：壹佰壹拾叁万圆整），其中不含税金额为人民币1066042.00元，增值税金额为人民币63958.00元，合同总价固定，不因税率的变化而变化。

5.2 付款方式：承包人提交正式成果文件并经发包人审定通过后，由发包人在收到承包人开具的发票后一次性支付全款。发包人付款前，承包人在发包人审定通过后 7 个工作日内开具合法正规的发票，发票抬头名称为：深圳市深水龙华水务有限公司。承包人未按要求提供发票，发包人有权利延期付款且不承担任何违约责任，

合同签署页

发包人名称：（盖章）

深圳市深水龙华水务有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道致远
北路 11 号

法定代表人（签名或盖章）：

（手写签名）

委托代理人（签名或盖章）：

电话：

传真：

户名：

开户银行：深圳农村商业银行龙华
支行

银行帐号：000174169262

2023 年 11 月 30 日

承包人名称：（盖章）

深圳鹏华能电力设计院有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道盐田
社区兴华花园 4001-3

法定代表人（签名或盖章）：

（手写签名）

委托代理人（签名或盖章）：

电话：

传真：

户名：

开户银行：中国建设银行深圳益田
支行

银行账号：4420101900052522771

年 月 日

深圳市深水龙华水务有限公司
技改项目竣工验收报告表

项目名称	高新园加压泵站增加变压器及配套电气柜		年度预算编号 或合同编号	深水龙华（本）合字 （2023）年（0363） 号（C）
开工日期	2023 年 12 月 14 日	验收日期	2023 年 12 月 20 日	
使用单位	深圳市深水龙华水务有限公司			
施工单位	广东兆华电业有限公司			
项目概况	高新园加压泵站仅有一台变压器，泵站内所有水泵机组用电均由该变压器提供，若变压器发生故障将导致泵站无法供水。本次改造项目将对现有高压柜进行更新改造，并新建值班室，新增一台 630kVA 变压器及配套低压柜安装于原有值班室，以提高高新园加压泵站用电安全保障能力。			
验收结论	承建单位于 2023 年 12 月 20 日完成了合同规定的工作任务，经调试，运行。满足验收条件。综上所述，该项目予以验收通过			
验收人员 签名	姓名	工作单位	职务	
	刘付林	观澜分公司	副队长	
	杨仕贤	观澜分公司	维修工	
	刘伟平	观澜分公司	维修班长	
	彭信	观澜分公司	维修工	
	肖浪	观澜分公司	工程师	
	王新	广东兆华电业有限公司	项目负责人	
	叶雄	广东兆华电业有限公司	现场负责人	
	甘国辉	生产技术部	工程师	
	王新	深圳鹏华能电力设计	设计负责人	

施工单位项目负责人：(签字)	  施工单位：(盖章)	2023年12月20日
使用单位项目负责人：(签字)	  使用单位：(盖章) 茜坑水厂	2023年12月20日
建设单位项目负责人：(签字)	  建设单位：(盖章)	2023年12月20日
设计单位项目负责人：(签字)	  设计单位：(盖章)	2023年12月20日

1.2、森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)

合同编号: PT/N2020 6205-01

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司

设 计 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

签订日期: 2020 年 5 月 1 日

深圳市规划与国土资源局 监制



发包人：深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司（以下称“甲方”）
设计人：深圳鹏华能电力设计院有限公司（以下称“乙方”）
发包人委托设计人承担森那美沃尔沃项目配电增容改造工程设计，
经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：森那美沃尔沃项目配电增容改造工程

2.2 改造范围：根据龙华供电局供电方案对森那美沃尔沃项目现有配电房进行增容改造，主要范围为公用 / 专用配电房、发电机房及高低压设备及发电机设备的改造。

2.3 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	/				
2	/				
3	/				

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计图纸(蓝图)	4	合同签订后 1 个月内	
2				
3				

第五条 本合同设计收费依据乙方对本工程的《报价表》，本工程设计费用采用包干价，设计费为¥7.5 万元（大写：柒万伍仟元整）。

设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费%	付费额（万元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
1	30%	2.25	合同签订后 7 日历天内支付
2	65%	4.875	按要求完成施工图设计并通过供电局确认后 7 日历天内支付
3	5%	0.375	工程竣工验收后 7 日历天内支付

说明：付费前，设计人须向发包人提交与付款金额相同的增值税专用发票，因设计人未能提供正式发票导致的付款延期，发包人不承担延迟支付的责任及相关费用。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向项目所在地人民法院起诉。

8.7 本合同一式陆份，发包人肆份，设计人贰份。

8.8 本合同双方签字盖章后生效。

8.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.10 其它约定事项：

发包人名称：

深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司



(盖章)

法定代表人(或授权代理人)：

开户银行：

银行账号：

日期：

设计人名称：

深圳鹏华能电力设计院有限公司



(盖章)



法定代表人(或授权代理人)：

开户银行：中国建设银行深圳益田支行

银行账号：4420 1010 9000 5252 2771

日期：

竣工验收报告

项目名称	森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)
项目地点	深圳市龙岗区
建设单位	深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司
项目负责人(建设单位)	李宏强
项目负责人(设计单位)	王新炜
开竣工时间	开始: 2020 年 5 月 1 日 结束: 2020 年 6 月 1 日
项目概述	配电房进行增容改造, 主要范围为公用/专用配电房、发电机房及高低压设备及发电机设备的改造。
设计进度执行情况	项目设计进度执行情况顺利, 无偏差及调整措施。
设计变更情况	无变更内容、原因、影响及审批程序。
设计质量评估-合规性	符合的电力设计规范及对应条款、设计内容满足合规性。
设计质量评估-安全性	电气设备、防雷接地等安全设计说明及隐患排查满足安全性。
设计质量评估-合理性	设计质量评估满足技术经济的合理性。
设计质量评估-完整性	设计文件完整性及对施工运维的支持充分。
验收依据	标准规范、设计合同、审批文件清单资料齐全。
综合评价	对设计质量、执行与验收结果的总体评价“优”。
验收意见	通过验收, 满意。
建设单位(盖章)	设计单位(盖章)
项目负责人:  日期: 2020.6.3	项目负责人:  日期: 2020.6.3

1.3、广培小学变配电增容改造工程项目

合同已备案
[2021] 333 号

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 广培小学变配电增容改造工程项目

工程地点: 深圳市龙华区广培小学

合同编号: _____

(由设计人编填)

设计证书等级: 电力行业送(变)电工程丙级

发 包 人: 深圳市龙华区教育局

设 计 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

签订地点: 深圳市龙华区观湖街道平安路 33 号

签订日期: 2021 年 8 月 17 日



发包人：深圳市龙华区教育局

设计人：深圳鹏华能电力设计院有限公司

发包人委托设计人承担广培小学变配电增容改造工程项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规、规章和相关规定。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

- 2.1 工程名称：广培小学变配电增容改造工程项目
- 2.2 设计指标：按国家有关规定、规范执行。
- 2.3 工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计等。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	用地方案图				
2	《建设用地规划许可				

	证》或《土地使用权出让合同书》				
--	-----------------	--	--	--	--

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计	2	按项目进度	
2	初步设计	3	按项目进度	含光盘
3	施工图设计	8	按项目进度	含光盘

第五条 收费标准及付费方式

5.1 收费标准 本设计按国家发展计划委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)第88页附表一：工程设计收费基价表计取费用。本工程总投资估算196万元。

①设计费：9+【(20.9-9.0) / (500-200)】× (196-200) =8.84 万元

5.2 本合同价暂定价为¥7.84万元(大写柒万捌仟肆佰元整)，最终结以决算价格为准，且设计费不超过概算批复金额。

5.3 设计费支付进度详见下表。

付费 次序	占总设计费 (%)	付费额(暂定) (万元)	付费时间(由交付设计 文件所决定)
第一次 付费	30%	2.352	概算批复

发 包 人 名 称：
深圳市龙华区教育局



(盖章)

设计人名称：
深圳鹏华能电力设计院有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

住 所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区
兴华花园 1 栋 4001-3

邮政编码：

邮政编码：518100

电 话：

电 话：0755-29192155

传 真：

传 真：0755-29192155

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳益田支行

银行帐号：

银行帐号：44201010900052522771

竣工验收报告

一、项目基本信息			
项目名称	广培小学变配电增容改造工程项目		
建设单位	深圳市龙华区教育局		
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司		
设计负责人(设计单位)	王新炜		
开工日期	2021年8月17日		
竣工日期	2021年9月17日		
二、验收内容及标准			
验收项目	验收标准及要求	验收结果	备注
方案设计、初步设计、施工图设计	项目设计图纸、技术规范、设备清单完整,符合国家及行业标准。设计内容满足合规性、安全性、完整性。	验收合格	
建设单位(盖章)  项目负责人: 刘峰 日期: 2021.9.20		设计单位(盖章)  项目负责人: 王新炜 日期: 2021.9.20	

1.4、红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目工程

深水龙华(本)合字(2021)年第(66)号(下)

编号:

红木山水厂一期低压配电系统改造更换 项目设计合同

工程名称: 红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目

工程地点: 深圳市龙华区

设计证书等级: 丙级 A444008382

发包人: 深圳市深水龙华水务有限公司

设计人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

签订日期: 二零二一年三月



发包人（甲方）：深圳市深水龙华水务有限公司
设计人（乙方）：深圳鹏华能电力设计院有限公司

发包人委托设计人承担红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称

红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目工程

2.2 设计指标。

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
/	/	/	/	/	/

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计图纸（蓝图）	5	签订合同后 5 个工作日	
2	竣工图	3	提供竣工资料后 5 个工作日	

第五条 5.1 设计收费标准

该工程的本体费用为 2500000.00 元。依据“国家发展计划委员会、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（[2002]年修订本）计费，专业调整系数 1.2，工程复杂程度调整系数 0.85。竣工图编制费为施工图设计费的 8%记取。

施工图设计费：工程本体费用 $\times 4.5\% \times 1.2 \times 0.85 = 110160.00$ 元

本着合作共赢的原则，设计人最终收取设计费为 49000.00 元（大写金额：肆万玖仟元整）

5.2 设计费用支付办法

本合同费用按设计工作采用两次付款方式，具体付款方式如下：

序号	付款批次	付款比例	付款日期	备注
1	第一批	95%	合同签订后 20 天内付款	
2	第二批	5%	工程竣工验收合格后 15 个工作日付款	

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

(此页无正文)



设计人名称: 深圳鹏华能电力设计院有限公司
(盖章)
法定代表人: (签字)
经办人
开户银行:
银行账号:
邮编:
日期:

设计人名称: 深圳鹏华能电力设计院有限公司
(盖章)
法定代表人: (签字)
经办人
开户银行: 中国建设银行深圳益田支行
银行账号: 44201010900052522771
邮编:
日期:

深圳市深水龙华水务有限公司
技改项目竣工验收报告表

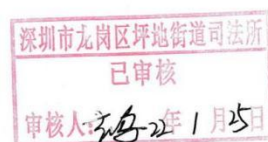
项目名称	深圳市深水龙华水务有限公司红木山水厂一期低压配电系统改造更换项目		年度预算编号或合同编号	深水龙华（本）合字（2021）年第（208）（C）
开工日期	年 月 日	验收日期	2021 年 12 月 13 日	
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司			
使用单位	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司红木山水厂			
监理单位				
施工单位	北京福特斯开关设备有限公司			
设计单位				
勘察单位				
项目概况	<p>深圳市深水龙华水务有限公司以生产、经营自来水为主，肩负着整个龙华区民治、龙华、大浪、观澜、福民、观湖等街道的供水任务。公司下属布龙分公司红木山水厂对红木山水厂一期低压配电室全部电气设备的改造，包括负荷开关柜 2 组、变压器 2 台、低压配电柜 18 面、低压无功补偿柜 2 面、低压密集型母线槽 2 段等旧设备拆除、新设备购置及新设备安装。</p>			
验收结论	<p>承建单位于 2021 年 12 月 13 日完成了合同规定的工作任务，红木山水厂一期低压配电室全部电气设备完成更换改造。试运行至今，基本达到提出的改造目标。综上所述，该项目予以验收通过。</p> <p>因此，同意通过验收。</p>			
验收人员 签名	姓名	工作单位	职务	
	周少波			
	刘广峰			
	王映华			
	彭明			
	钟海明			
	李碧林			

施工单位项目负责人：(签字) 		 施工单位：(盖章)	2021年12月7日
监理单位项目负责人：(签字)		监理单位：(盖章)	年 月 日
设计单位项目负责人：(签字)		设计单位：(盖章)	年 月 日
使用单位项目负责人：(签字) 		 使用单位：(盖章)	2021年12月13日
建设单位项目负责人：(签字) 		 建设单位：(盖章)	2021年12月13日

1.5、坪地街道电气线路类综合整治建设工程（第二批）设计

合同编号: PDJS 2021-019-03号

建设工程设计合同



项目名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程
(第二批) 设计

甲 方: 深圳市龙岗区坪地街道办事处
乙 方: 深圳鹏华能电力设计院有限公司



签订日期: 2022 年 2 月 14 日

设计合同

委托方(甲方): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

受托方(乙方): 深圳鹏华能电力设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规,根据 招标文件 (项目委托 / 招标文件),就甲方委托乙方 坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计,双方协商一致,签订本合同。

第一条 项目基本情况

1、项目名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计

2、设计范围: 包括但不限于本项目对辖区范围内约 4000 栋表前公共部分老旧电气线路未改造的出租屋进行整治。主要建设内容包括但不限于:总表箱出线开关新增漏电保护装置作为一级保护;新增公共接地装置更换总表箱引线并套管保护;更换分表箱引线并套管保护。

3、主要设计内容: 包括(但不限于)方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务等。

4、其他(主要技术要求): 按国家相关规范设计

5、工程投资额:约人民币 3800 万元(暂估); 资金来源: 政府投资

第二条 设计依据

甲、乙方签订的设计合同以及相关文件。

第三条 项目进度及成果提交

1、工期要求 50 日历天

2、乙方应按下表约定开展设计工作并提交设计成果：

序号	设计阶段	起止日期	成果份数	备注
1	方案设计	自合同签订后 20 日内	4	
2	初步设计	自方案设计完成后 10 日内	4	
3	施工图	自初步设计、概算批复后 20 日内	8	

3、乙方向甲方交付约定的设计成果。甲方如需增加设计成果数量，由双方协商解决。

第四条 合同价款及支付

1、设计费：

本合同设计费暂定价为人民币 **1173600 元**（大写：壹佰壹拾柒万叁仟陆佰元）。系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费的总和约为人民币 **38000000 元**（大写：叁仟捌佰万元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

$$[(163.9-103.8) \div (5000-3000) \times (3800-3000) + 103.8] \times 1.2 \times 0.85 \times 1.0 \times 90\% = 1173600 \text{ 元。}$$

本工程专业调整系数 1.2；工程复杂程度调整系数 0.85；附加调整系数 1.0；设计费下浮 10%。

委托方(甲方)名称(盖章):

深圳市龙岗区坪地街道办事处

地址:

受托方(乙方)名称(盖章):

深圳鹏华能电力设计院有限公司

地址: 深圳市宝安区西乡

街道盐田社区兴

华花园 1 栋

4001-3

法定代表人(签名或盖章):

法定代表人(签名或盖章):

委托代理人(签名或盖章):

委托代理人(签名或盖章):

电 话:

电 话: 0755-29192155

传 真:

传 真: 0755-29192155

开户名:

开 户 名:

深圳鹏华能电力设计院有限司

开户银行:

开户银行:

中国建设银行深圳益田支行

银行账号:

银行账号:

44201010900052522771

2022 年 2 月 14 日

2022 年 2 月 14 日

蔡 磊

市政基础设施工程

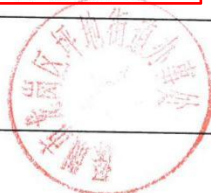
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 坪地街道电气线路类综合整治建设工程
(第二批)

验收日期： 2023年12月21日

建设单位（盖章）



一、工程概况

工程名称	坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道城中村
工程规模	本工程治理内容为对城中村用电安全隐患整治,改造范围包括8个社区25个居民小组及查缺补漏共计3677栋,其中114栋之前已有改造,本次仅对表前入户引下线进行更换,其余3563栋均按设计要求进行	工程造价(万元)	3630.45495
结构类型	混凝土道路结构	工程用途	保障居民安全用电
施工许可证证号	/	开工日期	2022年07月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
检测单位	深圳富华消防电力安全技术有限公司	资质证书号	201819083197
施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司		D344091281
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司		A444008382
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨延浩
副组长	饶健名
组员	桂凯、朱展鹏、盛山青、李俊、潘瑞林、刘彩娟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	刘洋	祝广文、刘彩娟
接地工程	古志钊	张国栋、易永光

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

[illegible]






四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨延浩	深圳市龙岗区坪地街道办事处	工程师	项目负责人	杨延浩
饶健名	深圳市龙岗区坪地街道办事处	工程师	项目负责人	饶健名
潘瑞林	深圳富华消防电力安全技术有限公司	工程师	技术顾问	潘瑞林
李俊	深圳富华消防电力安全技术有限公司	工程师	技术顾问	李俊
盛山青	深圳鹏华能电力设计院有限公司	高级工程师	项目负责人	盛山青
桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	总监理工程师	桂凯
朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	专业监理	朱展鹏
刘彩娟	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	项目负责人	刘彩娟
张国栋	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	项目技术负责人	张国栋
刘洋	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	单位质量负责人	刘洋
古志钊	深圳中埔信科技集团有限公司	安全工程师	单位安全负责人	古志钊
祝广文	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	土建工程师	祝广文
易永光	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	机电工程师	易永光

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 工程竣工验收合格。

验收日期: 2023年2月7日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	检测单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  注册号 44020599 有效期 2023.12.09	项目负责人:  一级注册建造师执业印章 粤1442006200809008(00) 机电 2027.08.29 深圳中城信科技集团有限公司	项目负责人: 	项目负责人: 

2、施工同类工程业绩表

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期(年、 月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	深圳市人民医院配电房改造工程	1950 万元	2020 年 11 月 23 日	2021 年 5 月 23 日	电力增容改造相关的工程， 配电房改造工程
2	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程专业分包	803 万元	2020 年 11 月 5 日	2021 年 1 月 24 日	电力增容改造相关的工程， 配电房改造工程
3	深圳贝塞思外籍人员子女学校机电安装工程高低压专业分包	1555 万元	2022 年 12 月 2 日	2023 年 8 月 20 日	电力增容改造相关的工程， 配电房改造工程
4	广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目	1060 万元	2024 年 1 月 26 日	2024 年 6 月 14 日	电力增容改造相关的工程， 高低压工程
5	观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包	650 万元	2020 年 1 月 26 日	2020 年 3 月 24 日	电力增容改造相关的工程， 电力迁改
6	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	888 万元	2020 年 3 月 5 日	2020 年 6 月 18 日	电力增容改造相关的工程， 变配电工程
7	2024 年高压设施维护服务	611 万元	2024 年 1 月 1 日	在建	高压设施维护服务

注：施工业绩：投标单位提供自 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指设计内容为本项目招标内容类似的电力增容改造相关的工程项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：同时提供合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）和验收报告，提供投标单位施工业绩一览表。

2.1、深圳市人民医院配电房改造工程

2021/1/5

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

流水号：SZXJCG-S01202011200002

建设工程项目编号：

建设工程项目名称：

采购项目编号：SZXJCG-S202011130012

采购项目名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市人民医院子项目
(设计施工一体化)-配电房改造项目询价采购

包件编号：SZXJCG-S202011130012001

包件名称：包件1

本项目于 2020年11月13日17时53分 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》进行询价采购，经询价采购小组评审，采购人确定 深圳市奥斯特电气技术有限公司 为成交供应商，成交金额为 19508309.87 元成交结果详见附件。

采购单位承诺：本询价采购项目不属于依法应当进行公开招标或依法应当进行政府采购的规定范围内，符合《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规〔2015〕5号）的要求。

采购人：深圳市中深装建设集团有限公司

联系人：曾雨桥 联系电话：13430900380

此凭证采购人盖章后生效！

深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台(斯维尔服务平台)

打印日期：2021年01月05日

签订地点：深圳福田区

合同编号： ZSLW-20200910J-026

深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目
一市人民医院子项目

深圳市人民医院配电房改造工程

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年11月23日

第一章 一般条款

甲方现将深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

- 一、 工程名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目
- 二、 工程地点：深圳市人民医院：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路 1021 号原孙逸仙心血管医院；市人民医院龙华分院：龙华分院院区内
- 三、 施工工期：
- 开工日期：以甲方通知为准
- 竣工日期：开工后 2 个月

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目（详见附件清单）；按甲方确认的材料品牌和施工方案，由乙方按照《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和适用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》（GB50171-1992）和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。
4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》（GB 50171-1992）进行采购、安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何

与工作无关的事情。

4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方书面同意, 确因施工方案变更, 必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后, 方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输, 并严格遵守深圳地区有关施工作业的法律法规, 做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中, 乙方应服从甲方、监理等有关方的管理, 积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场, 做到工完场清。
9. 乙方没有按合同约定的期限完成约定事务的, 每逾期一日, 乙方按合同总价款的百分之一的标准向甲方支付违约金。乙方逾期完成约定事务超过 30 日的, 甲方有权单方解除本合同。甲方选择解除合同的, 乙方除了按上述约定支付违约金外, 还应当支付相当于合同总价款 20% 的款项作为合同解除的赔偿金。

第三章 合同价款及付款(结算)方式

第一条: 合同价款

- 1、本合同为金额暂定 1950.83 万元, 大写: 人民币壹仟玖佰伍拾万捌仟叁佰元整, 其中暂定 1080 万为设备款, 乙方提供 13% 的增值税专用发票; 暂定 870.83 万为安装及材料款, 乙方提供 9% 的增值税专用发票, 最后结算金额以甲方确认实际施工量为准

第二条: 付款(结算)方式

1. 预付款: 本合同签订后甲方向乙方支付 200 万元(大写: 贰佰万元整)作为预付款;
2. 工程全部完成支付至工程造价的 50%;
3. 工程验收合格并结算完成后付至工程造价的 98.5%;
4. 质保期付款: 质保期两年, 质量保证期结束, 系统运行正常, 甲方 30 个工作日内支付合同总金额¥, 292624.5 的质量保证金
5. 乙方向甲方申请设备款及安装款前, 应相应的增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝支付相应款项。

第四章 竣工验收

乙方施工内容全部完成后由甲方组织验收并移交给甲方。

签订地点：深圳福田区

第一条：本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。均具有同等的法律效力。

第二条：本合同附件，均具有同等的法律效力。

第三条：本合同双方签字盖章即生效。

第四条：本工程竣工方式为，乙方施工内容全部完成并移交给甲方。

第五条：解决合同纠纷的方式：若发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

开户银行：光大银行深圳福田支行

银行账号：3905 0188 0000 64939

签约代表：企业地址：深圳市福田区福田茶街香港

综合楼201,其中A、B、C、E、F、日

签订日期：2019年3月17日

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：6946 03020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

询价采购结果凭证附件

流水号：SZXJCG-S01202011200002


询价采购清单

序号	材料设备名称	型号规格	数量	单价	报价参数
1	柴油发电机组	(1)名称:自启动型500kW 柴油发电机组	2台	607024.24 元/台	1214048.48
2	油箱和油系统设备	(1)名称:发电机油箱	2台	11864.65 元/台	23729.3
3	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1000/10/0.4/0.23kV	1台	225343.5 元/台	225343.5
4	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1250/10/0.4/0.23kV	1台	285343.5 元/台	285343.5
5	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
6	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G02 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
7	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G03 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
8	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
9	高压成套配电柜	(1)名称:计量柜 G02 (750*820*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
10	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G03 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
11	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA1 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	133516.92 元/台	267033.84
12	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 1000*1000mm	1台	132616.92 元/台	132616.92
13	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 800*1000mm	1台	131356.92 元/台	131356.92
14	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA3 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
15	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA4 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
16	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA5 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市人民医院	工作单号:	09000010000019516567
用电地址:	深圳市罗湖区东门北路1017号大院	报装容量:	增容报装2×1000kVA变压器
客户联系人:	张丽	联系电话:	13684933383
受理日期:	2021.5.20	业务受理人员:	

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。



客户签名: 

施工单位（盖章）:

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关档案资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见:	检验合格	客户意见:	合格
检验人员签名:	余锦发	客户（代表）签名:	张丽
供电企业（盖章）:		确认日期:	2021年5月20日
检验时间:	2021.5.20	施工单位确认检验意见:	合格
		施工单位（代表）签名:	
		确认日期:	2021年5月20日

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过3个工作日，中高压电力客户不超过5个工作日。
2. 如整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线：95598

南方电网营销系统

《客户受电工程竣工检验意见书》背面	
序号	竣工检验整改详细内容

接电确认书

工作单编号： 09000010000019516567

用户编号	0942000047075415	用户名称	深圳市人民医院
供电单位	罗湖供电局	用电地址	深圳市罗湖区东门北路1017号大院
确认信息	增容报装2×1000kVA变压器，竣工检验合格，相关手续已办理完毕，符合接火送电条件。		
组织人（签名）	客户参与人（签名）	施工单位参与人（签名）	
 2021年5月23日	 2021年05月23日	 2021年05月23日	
供电企业参与人（签名）	设备厂家参与人（签名）	监理单位负责人（签名）	
 2021年05月23日 12时36分	年 月 日	年 月 日	

2.2、深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程专业分包

我的位置：[在线投标](#) > 【HS-ZBRW-2020-017170】深圳华西深圳市中医院综合楼项目变配电专业分包采购

1 招标文件

2 投标文件

3 招标变更

4 招标答疑

5 招标结果

招标结果

履约保证金

变配电专业分包-标包结果通知

深圳市奥斯特电气技术有限公司:
经过我单位招标小组评审，贵单位招标结果是：中标
结果说明:
特此通知。

发布时间：2020-11-26

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

建设单位名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2020年11月5日



深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

甲方(总包单位): 深圳市华西安装工程有限公司

乙方(分包单位): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

由甲方承接的深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程项目,按照中国华西商务手册系列文件相关规定,经华西云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中招标☒自主招标)确定由乙方承包该项目中的专业工程施工,为了明确双方的权利、责任和义务,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例,遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则,鉴于乙方已充分了解本专业工程招(议)标文件的实质内容及本专业工程施工要求后,双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致,订立本合同,双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

- 1、工程名称: 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程。
- 2、工程地点: 深圳市福田区。
- 3、工程概况: 项目总建筑面积约 47495 m², 建筑总高度约 98.34 m; 其他需要说明的情况: 无。
- 4、材料或机械名称、产地、规格要求: 必须符合工务署品牌库, 见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。
- 5、施工及技术要求: 详见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。

第二条 分包范围及方式

1、分包范围:

由电源接驳点起至高压配电室及高压配电室至低压柜出线端的高压电缆、母线槽、变压器、高低压柜、柴油发电机连接线缆及母线的安装, 配电室的防雷接地, 相关标识标牌等(含部分电缆桥架、土建电缆沟)。人防低压柜安装及母线槽采购安装;

投标人如认为本招标要求、招标用图中的相关设计资料对深化设计、供货、安装质量、调试、安全、运行维护、使用等存在不良影响, 投标人须在投标书中予以说明, 并提出相应的解决方案及详细的设计施工图, 投标报价须包含上述内容。

2、分包方式: 包工、包料、包高低压验收, 包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业

工程施工的全部工程内容和费用，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 8033561.78元(大写人民币:捌佰零叁万叁仟伍佰陆拾壹元柒角捌分),安全文明施工措施费为不可竞争费用,该分包合同价中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

2、本合同增值税税率为9%(已包含在乙方工程造价中,由乙方承担)。

3、计价方式:

■3.1 采用固定综合单价的计价方式,固定综合单价包含但不限于深化设计费(中标人直接与建设单位及设计单位对接)、人工费(包括施工所需的人工费、劳务人员组织费、待工费、交通费、劳务人员各种劳动保护费、保险费、劳务人员的各种福利费及相关人员的进退场费。包含材料的场内转运费)、材料费(甲供材除外)、检测费、机械费(除招标人提供的机械以外的所有机械)、制作辅材费(含临时支撑、临时固定构件、焊接衬垫、吊装耳板、吊装夹板)工人使用工具、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包项目维修、包劳务工资发放、包项目承包价风险、包税金等一切相关费用(不含配合费及服务费)。因招标人或建设单位设计变更或签证,对材料进行修改,按本合同约定的结算方式执行。且中标人必须履行招标人与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本分包工程的相关条款约定,

结算价=结算工程量×合同包干单价+甲方确认的变更、签证增、减费;

□3.2 采用固定总价的计价方式:合同总价包干,工程量和综合单价除合同约定可调整外不作任何调整,包含但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工资发放、包项目承包工程量和价的风险、包税金等一切相关费用,

3.3 其他有关约定: 无。

4、合同价款见附件:投标报价表

5、相关约定:

5.1 采用固定综合单价的计价方式时,工程量为暂定量,结算时工程量按总包合同约定的计算规则调整,但不得超过甲方与建设单位结算量;合同单价不变,单价为包含所有完成合同内容的一切费用,结算时不因市场和政策变化等因素而调整。乙方完成其合同内容所需含主材的所有费用均由乙方承担,并已包含在相应的合同单价内,超耗、浪费或丢失等由乙方自行承担,

5.2 本工程若发生设计变更、签证,分包合同价款表范围内的项目均按《专业工程分包合同价款表》表中单价执行,该表范围外的项目结算单价按:

□甲方与建设单位结算价的___%计算(乙方承担税金);

■其他方式: 与甲方另行协商 (乙方承担税金),

1、质量保修期：

■1.1 甲方与建设单位签订的总承包合同约定的涉及本分包项目的保修期作为乙方分包施工项目的保修期。保修期限为贰年，从总包工程整体竣工验收合格确认之日起计算到保修期满之日止。

□2.1 本分包工程保修期为年。保修起算日期为。

2、质量保修金：本分包工程质量保修金按分包结算价的___/%计。

3、保修金的返还方式：___/___（无息返还）。

4、保修内容：___/___。

5、保修责任：在保修期内，属乙方分包项目工程质量问题，由乙方负责维修并承担全部费用。

5.1 维修务必及时，乙方在接到甲方书面通知或电话通知后24小时之内赶到现场；否则甲方安排另外的人员维修，其维修费由甲方在乙方保修款内扣除，乙方不得有异议。

5.2 若因用户使用不当或人为损坏等其它原因造成的损坏，乙方可按甲方与建设单位签订的总承包合同相关条款执行。

5.3 保修期满后，乙方对产品实行终身维修服务，维修费用由乙方与建设单位另行协商。

6 其他：___无___。

第十四条 其他

1、凡乙方采用有专利权的项目一定要注明，同时对专利要附专利权证书。如果是采用别人的专利必须附上授权委托，否则乙方承担法律责任。

2、本合同中未说明罚款或违约金来源的均从履约保证金中扣除，如履约保证金金额不足，乙方须现金缴纳。若乙方未按要求缴纳相应罚款或违约金，甲方将暂停支付工程款。

3、招（议）标文件为本合同附件，招（议）标文件中条款与本合同具有同等法律效力，如招（议）文件与本合同约定不一致时，以本合同文件规定为准。

4、本合同未尽事宜，由双方协商并签订补充协议解决。

5、若合同履行中发生争议，双方先行协商；若协商不成，则可向本工程所在地人民法院起诉。

6、本合同经双方签字盖章后生效，至项目保修期满结清保修金后自行终止。

7、本合同壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

附件：1、《建设工程总分包安全生产管理协议》；

2、《施工现场临时用电管理协议》；

3、《报价清单单价及明细》；

甲方：（盖章）



乙方：（盖章）



法定代表人

或授权委托人:  (签字)

电话:

法定代表人

或授权委托人:  (签字)

电话: 137 1393 2815

签约日期: 2020 年 月 日



中医院项目变配电报价清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	暂定工程量	综合单价 (含税金) (元)	合计 (元)	备注
	地下室变配电工程						
1	干式变压器	1、基础镀锌扁钢 200×8制作安装 2、安装节能型干式变压器SCB11-R10/0.4kV 1250kVA IP20外壳, 配带温控报警装置 3、变压器甲供	台	4	6,130.00	24,520.00	
2	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压进线柜AH01\AH14 3、包括直流屏	台	2	90,000.00	180,000.00	ABB
3	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压计量柜AH02\AH13	台	2	40,000.00	80,000.00	ABB
4	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压PT柜AH03\AH12	台	2	40,000.00	80,000.00	ABB
5	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压配电柜 AH04\AH05\AH06\AH09\AH10\AH11	台	6	90,000.00	540,000.00	ABB
6	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压联络柜AH07	台	1	90,000.00	90,000.00	ABB
7	高压成套配电柜	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装高压提升柜AH08	台	1	35,000.00	35,000.00	ABB
8	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE1	台	1	90,036.00	90,036.00	奥斯特
9	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE2	台	1	28,324.00	28,324.00	奥斯特
10	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE3	台	1	29,195.00	29,195.00	奥斯特
11	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE4	台	1	27,134.00	27,134.00	奥斯特
12	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE5	台	1	24,339.00	24,339.00	奥斯特
13	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE6	台	1	25,141.00	25,141.00	奥斯特
14	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AE7	台	1	26,878.00	26,878.00	奥斯特
15	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AA1	台	1	60,236.00	60,236.00	奥斯特
16	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AA2	台	1	77,625.00	77,625.00	奥斯特
17	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AA3	台	1	80,087.00	80,087.00	奥斯特
18	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AA4	台	1	27,257.00	27,257.00	奥斯特
19	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜1AA5	台	1	24,265.00	24,265.00	奥斯特

中医院项目变配电报价清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	暂定工程量	综合单价 (含税金)	合计	备注
					(元)	(元)	
20	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA1	台	1	59,252.00	59,252.00	奥斯特
21	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA2	台	1	77,625.00	77,625.00	奥斯特
22	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA3	台	1	80,087.00	80,087.00	奥斯特
23	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA4	台	1	62,576.00	62,576.00	奥斯特
24	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA5	台	1	27,835.00	27,835.00	奥斯特
25	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA6	台	1	28,637.00	28,637.00	奥斯特
26	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA7	台	1	24,216.00	24,216.00	奥斯特
27	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA8	台	1	24,339.00	24,339.00	奥斯特
28	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA9	台	1	25,141.00	25,141.00	奥斯特
29	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜2AA10	台	1	26,076.00	26,076.00	奥斯特
30	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜3AA1	台	1	77,625.00	77,625.00	奥斯特
31	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜3AA2	台	1	80,087.00	80,087.00	奥斯特
32	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜3AA3	台	1	27,783.00	27,783.00	奥斯特
33	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜3AA4	台	1	27,163.00	27,163.00	奥斯特
34	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜3AA5	台	1	22,435.00	22,435.00	奥斯特
35	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA1	台	1	77,625.00	77,625.00	奥斯特
36	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA2	台	1	80,087.00	80,087.00	奥斯特
37	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA3	台	1	25,764.00	25,764.00	奥斯特
38	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA4	台	1	28,012.00	28,012.00	奥斯特
39	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA5	台	1	26,492.00	26,492.00	奥斯特
40	低压开关柜(屏)	1、基础槽钢[10制作安装 2、安装低压配电柜4AA6	台	1	68,737.00	68,737.00	奥斯特

业 主 评 价 表

工程名称	深圳市中医院综合楼项目施工总承包 工程变配电专业工程	工程地址	深圳市福田区
业主名称	深圳市建筑工务署工程管理中心	施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司
开工时间	2020年 11月 25日	竣工时间	2021年 1月24日
工程造价	8033561.78 元	项目负责人	卢生 13713932815
具体情况说明： 施工单位按合同约定全部完成，施工质量符合设计及规范要求。			
对现场工程师及项目班子工作的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对施工现场安全文明施工情况满意度： <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对工程质量的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对施工单位工期控制的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
其他意见、要求和建议 工程保修期内继续积极配合我方工作！			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 业主（盖章）： 日 期： </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

电 气 工 程 竣 工 验 收 表

合同编号	HK-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020	工程地点	深圳市福田区
工程名称	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程		
开工日期	2020 年 11 月 25 日	完工（移交）日期	2021 年 1 月 24 日
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
工 程 主 要 内 容	1、干式变压器 4 台。 2、高压成套配电柜 14 台； 3、低压开关柜(屏)38 台； 4、电力电缆 4806 米； 5、电力电缆头 72 个； 6、低压封闭式插接母线槽 65.4 米； 7、接地母线 202 米； 8、桥架 164 米； 9、电力监控仪表 249 台；电力综合自动化组态软件 1 套； 10、详见分部分项工程量清单报价表。		
施工单位意见		监理单位意见	
已按施工图纸要求施工完毕， 质量自检合格。 代表人：  年 月 日		代表人：  年 月 日	
		建设单位意见 代表人：  年 月 日	

2.3、深圳贝塞思外籍人员子女学校机电安装工程高低压专业分包

合同编号: HX-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022

深圳贝塞思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程专
业分包

施工合同

建设单位名称: 爱圣(深圳)国际教育有限公司

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2022年12月2日



深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

合同编号: HX-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022

甲方(总包单位): 深圳市华西安装工程有限公司

乙方(分包单位): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

由甲方承接的深圳贝赛思外籍人员子女学校项目,按照中国华西商务手册系列文件相关规定,经华西云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中招标☒自主招标)确定由乙方承包该项目中的专业工程施工,为了明确双方的权利、责任和义务,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例,遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则,鉴于乙方已充分了解本专业工程招(议)标文件的实质内容及本专业工程施工要求后,双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致,订立本合同,双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

- 1、工程名称: 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程。
- 2、工程地点: 深圳市南山区蛇口南山区兴工路南侧。
- 3、工程概况: 项目占地面积为 17110.72 m², 总建筑面积约 87934 m², 建筑总高度约 99.45 m; 结构形式: ; 地下 2 层, 地上 29 层/栋。
其他需要说明的情况: 无。
- 4、材料或机械名称、产地、规格要求: 见附件高低压设备品牌表。
- 5、施工及技术要求: 见附件补充设备品牌表及招标图纸。

第二条 分包范围及方式

1、分包范围:

1.1 设计文件

(1) 经甲方确认的筑博设计股份有限公司所出全套施工图, 2022 年 07 月版(最终以甲方蓝图版为准)。

(2) 乙方需对施工图纸进行深化设计, 并满足供电部门的要求。深化后的图纸以经过甲方确认为准。

(3) 工程报装、报验、审图等

1.3 丙方应完成的工作还应包括以下内容:

1.3.1 与本项目其它施工单位的配合工作;

1.3.2 完成本工程所需要的所有相关措施工作,包括防雨防潮措施;

1.3.3 深化设计,深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计;

1.3.4 成品保护工作;

1.3.5 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容;

1.3.6 根据现状与招标文件完成本合同工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容。

1.4 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的,并不能视为完整无缺的。乙方应研究其它文件,特别是图纸、清单以及现场实际情况,去完全了解本工程的实际范围。

1.5 乙方承诺通过变配电工程验收,政府相关部门验收,供电局验收。

1.6 甲方有权根据乙方的履约情况和工程的实际情况,对乙方的承包范围和工作内容作出调整,乙方对此没有任何异议。

1.7 乙方自行解决住宿、办公用房、楼宇内正式电梯的开梯费等,措施费用报价中综合考虑。

2、分包方式:包工、包料、包高低压验收、包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包料、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业工程施工的全部工程内容和费用,且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《蛇口东滨外籍人员子女学校施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同价款暂定为:

1.1 本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 15553555.00 元(大写人民币: 壹仟伍佰伍拾伍万叁仟伍佰伍拾伍元整,安全文明施工措施费为不可竞争费用,该分包合同价中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

1.2 本合同增值税税率为 9 % (已包含在乙方工程造价中,由乙方承担)

2、计价方式:

■2.1 采用固定综合单价的计价方式,固定综合单价包含但不限于深化设计费、人



法定代表人
或授权委托人:

(签字)
高彬

电话:



法定代表人
或授权委托人:

(签字)

电话:

签约日期: 2022 年 月 日

- 附件: 1、《建设工程总分包安全生产管理协议》;
2、《施工现场临时用电管理协议》;
3、《高低压工程专业分包报价清单》;
4、《补充设备品牌表》;

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程

建设单位（盖章）：深圳贝赛思国际教育有限公司

验收日期：2023年4月30日



工程概况

工程名称	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程	工程地点	深圳市南山区蛇口南山区兴工路南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	5553555.00元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2022年 12 月 15 日	验收日期	2023年4月30 日
监督单位			
建设单位			
勘察单位			
设计单位			
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			


工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目：国际教育有限公司</div><div>丁晓龙</div><div>2023年6月30日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师：陈国平</div><div>2023年6月30日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人：王华</div><div>2023年6月30日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人：陈国平</div><div>2023年6月30日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人：</div><div>年 月 日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人：王华</div><div>2023年6月30日</div></div>

业主评价表

工程名称	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包变配电专业工程	工程地址	深圳市南山区蛇口南山区兴工路南侧
业主 (总包)名称	深圳市华西安装工程有限公司	施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司
开工时间	2023年04月15日	竣工时间	2023年08月20日
工程造价	15553555元	项目负责人	卢华斌 13713932815
具体情况说明: 施工单位按合同约定全部完成, 施工质量符合设计及规范要求。			
对现场工程师及项目班子工作的满意度 <div> <input type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工现场安全文明施工情况满意度: <div> <input type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对工程质量的满意度 <div> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工单位工期控制的满意度 <div> <input type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
其他意见、要求和建议 工程保修期内继续积极配合我方工作!			
<div> 业主(总包)盖章:  </div> <div> 日期: </div>			

2.4、广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工

总承包项目

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为我司广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目高低压工程的中标单位。本项目高低压工程暂定总价（含税）13500000 元，大写壹仟叁佰伍拾万元整。

请贵单位接到此通知后 5 日内与我方合同及结算负责人进行联系，进一步洽谈合同及后续细节相关事宜。与此同时，请尽快准备造价内审实施所需的手续文件及相关材料等。

如你单位未在约定日期前与我方联系沟通，一律视作弃标行为。

合同联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020


结算联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020

特此通知！

中建五局第三建设(深圳)有限公司

2023 年 9 月 25 日



 中建五局三公司

广东 公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包

项目高低压工程

专业分包合同

合同编号：中建五局 0106202201403029



中建

承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约时间：

签约地点：深圳市龙华区民塘路鸿荣源天俊 A 座 31 楼

第一部分 协议书

承包人（全称）：中建五局第三建设(深圳)有限公司（简称甲方）

纳税人身份：一般纳税人

统一社会信用代码：91440300MA5CCCE86K

注册地址及电话：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28号颐丰华大厦406（407） 0755-21001621

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
4425 0100 0040 0000 5597

分包人（全称）：深圳市奥斯特电气技术有限公司（简称乙方）

法定代表人：李海群

项目负责人：郅军

资质专业及等级：输变电工程专业承包三级

复审时间及有效期：2023年12月31日（延期）

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]000647

纳税人身份：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码：914403007691711914

注册地址及电话：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞
尚居1栋B座6楼 0755-27835236

开户行及账号：中国民生银行深圳宝南支行 694603020

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳龙华区观澜高新园区（A907-0133 宗地）项目

工程地点：深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处

分包范围：固定总价部分：高低压变配电工程、汽车充电桩工程、柴油发电机工程。

高低压变配电工程：由开关站出线（包含协调供电局进行开关站施工）至变配电房内的高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统及塔楼母线等工程。不含照明系统、通风系统等，含电表的领取及安装。满足发包人技术要求。

汽车充电桩工程：汽车充电桩工程的高低压变配电系统（高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统等）满足发包人技术要求。

柴油发电机工程：柴油发电机工程的柴油发电机本体、油箱及油路系统、进排风降噪系统、环保监测费、配电控制系统、与变配电户的连接桥架电缆及母线、防雷装置系统等，满足发包人技术要求，不含发电机房以外的烟道烟管。

总价包干部分工程量按照清单为准

暂估价部分：不包含在固定总价内的 53 台低压柜及 13 台变压器等缺漏项部分，此部分最终以业主对项目部的结算金额（不含规费）为基础下浮 10%给予分包结算；

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）10600000.00 元（大写：壹仟零陆拾万元整）（其中固定总价不变部分 560 万元；暂估价部分 500 万

元)。其中不含增值税暂定金额为 9724770.64 元(大写: 玖佰柒拾贰万肆仟柒佰柒拾元陆角肆分) ; 增值税单列税率为 9 % , 税金 875229.36 元(大写: 捌拾柒万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分) 。

三、工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 30 日

计划完工日期: 2024 年 5 月 30 日

合同工期总日历天数为: _____ 天

具体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 符合国家、地方现行的验收标准、发包方的要求。有矛盾的地方以较高标准为准, 质量合格。单位工程验收合格 100%; 深圳市优质工程奖; 深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

五、安全文明施工标准

本分包工程安全文明施工标准双方约定为: 确保零伤亡 , 并要求达到 安全生产与文明施工优良工地 安全奖项的评定标准, 否则按专用条款相关要求进行扣款。

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 中标通知书(如有时);
3. 标前交底及答疑资料;
4. 本合同专用条款;
5. 乙方的报价书;
6. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
7. 本合同通用条款;

8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
9. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
10. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方加盖公章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲 方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

乙 方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 广东公司深圳龙华观澜高新园区(A907-0133 宗地)
施工总承包项目

建设单位(盖章): 深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

验收日期: 2024年 6 月 14 日

工程概况

工程名称	广东公司深圳龙华观澜高新园区(A907-0133 宗地)施工总承包项目	工程地点	深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	10600000.00元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 3 月 16 日	验收日期	2024年6 月 14 日
监督单位	 深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司	监督编号	
建设单位		资 格 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中建一局第三建设(深圳)有限公司		
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	 华馨联承(A907-0133宗地)项目		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>深圳市龙岗区开发投资有限公司</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>中建五局第三建设(深圳)有限公司</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div></div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>华信技术有限公司</div><div>年月日</div></div>

2.5、观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力 迁改专业分包

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

(协议编号: ZS 基础局-观澜河-2020-001)

2020.01.15 开票 2500001.25
2020.3.16 开票 1000001.98元

承包单位: 中国水电基础局有限公司

分包单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

2020 年 1 月

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

甲方：中国水电基础局有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程主合同及中国水电基础局有限公司相关规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改施工任务交由乙方完成，经协商达成一致意见，特订立本框架协议。

1、项目概况

1.1 项目名称

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

1.2 项目地点

深圳市龙华区福城街道。

1.3 分包工程范围及内容

分包范围：观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程泗黎路段、萌迪幼儿园电力迁改工程。

工程内容：按审核批复的电力施工图纸，完成泗黎路段、萌迪幼儿园电力管线迁改工程。

交叉施工部位工作内容以现场实际交接桩号和作业范围为准。

1.4 工期

满足甲方及合同工期要求。

1.5 分包合同额

观澜河流域水环境综合整治工程丹坑水综合整治工程电力迁改工程，分包部分暂估合同额为 6502894.14 万元（大写：陆佰伍拾万零贰仟捌佰玖拾肆元壹角肆分），具体以业主结算工程量为准。

1.6 保修期

全部工程整体竣工验收后：2 年。

2、合同单价及费用

2.1 合同单价

- 2) 本协议签订后生效, 并作为分包合同签订有效附件。
- 3) 乙方应按甲方的质量、环境、健康要求和认证体系运行, 执行甲方相关的体系文件和管理办法, 并签订《职业健康安全责任书》。
- 4) 甲乙双方签订的《安全生产责任书》, 系本合同的组成部分, 双方须按其规定执行。
- 5) 甲乙双方应签订《保廉合同》, 双方应共同遵守其规定。
- 6) 本合同履约中甲乙双方往来的通知、指示、要求、确认、决定等均以书面函件为准; 紧急情况下可以先口头通知, 后补充书面材料; 并应送达约定地点和办理签收手续。
- 7) 本协议中的:
- 主合同为: 深圳市建设工程施工(单价)合同 (附件四作为结算单价依据)
- 业 主 指: 深圳市龙华区建筑工务局 ;
- 总 承 包: 中国水电基础局有限公司 ;
- 监 理 指: 四川省城市建设工程监理有限公司、深圳市粤电工程监理有限公司 ;
- 设 计 指: 湖南省水利水电勘测设计研究总院 ;

11、其他

本协议一式 4 份, 其中正本 2 份、副本 2 份, 正本甲乙双方各 1 份, 副本甲方 1 份、乙方 1 份。

签约时间: ____年__月__日	签约时间: ____年__月__日
甲 方(章): <u>中国水电基础局有限公司</u>	乙 方(章): <u>深圳市奥斯特电气技术有限公司</u>
法人代表 (或委托代理人): <u>董 帅</u>	法人代表 (或委托代理人): <u>李 伯 峰</u>
电 话:	电 话:
开户银行:	开户银行: 中国民生银行深圳宝成支行
帐 号:	帐 号: 630 669 204

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改

验收日期: 2020 年 3 月 24 日

建设单位(盖章): 中国水电基础局有限公司/项目部

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改				
工程地点	深圳市龙华区福城街道与观澜街道		建筑面积	/	工程造价	6502894.14元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/		监理许可证号	/		
开工日期	2020年1月26日		验收日期	2020年3月24日		
监督单位	/		监督编号	/		
建设单位	中国水电基础局有限公司/项目部					
勘察单位	/					
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司					
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳市鑫电工程监理有限公司					
施工图审查单位	/					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁冲
副组长	卢力、杨永红
组员	郅军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	卢力、杨志红	袁冲、郅军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。









(三) 工程质量评定

分部(系统、 套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑屋面	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>8</u> 项 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警 系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日	 (公章) 总监理工程师:  2020年3月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月23日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日

2.6、深圳市光明区正东钢铁变配电工程

合同文件

正东钢铁变配电项目

甲方：深圳市华苴环境科技有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020 年 ____ 月 ____ 日

第一章 一般条款

甲方现将座落于深圳市光明区正东钢铁变配电项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

一、 工程名称：深圳市光明区正东钢铁变配电工程

二、 工程地点：广东省深圳市光明区正东钢铁

三、 施工工期：

开工日期：2020 年 05 月 01 日

竣工日期：2020 年 06 月 18 日

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市光明区正东钢铁高压到低压设备及安装（详见附件清单）；按照当地供电部门要求，完成竣工设计、电子化移交、中间验收以及竣工验收等工作，确保项目按时完成送电。

按甲方确认的材料品牌和施工方案，《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。

4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》进行安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何与工作无关的事情。
4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方同意，确因施工方案变更，必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后，方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输，并严格遵守深圳地区有关施工作业业的法律法规，做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中，乙方应服从甲方、监理等有关方的管理，积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场，做到工完场清。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为固定总价合同，本合同固定总价为：大写（人民币）捌佰捌拾捌万元整（¥8880000.00元）。

第二条：付款（结算）方式

- 1、 合同签订支付总价的 30%预付款，余款供电验收后一次性付清。
- 2、 我司收货款不收现金及无(深圳市奥斯特电气技术有限公司)抬头支票及期票)。
甲方如未及时足额支付款项的，每延迟一日按应付款金额的千分之五向供方支付违约金；乙方通过发送律师函或者诉讼、仲裁等方式追索货款或者采取其他方式维护

有权向项目所在地法院提起诉讼。

甲方：深圳市华首环境科技有限公司（盖章） 乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（盖章）

开户银行：

银行账号：

签约代表：

签订日期：2010年5月2日

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：694603020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

验收日期: 2020年6月18日

建设单位(盖章): 深圳市华苜环境科技有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市光明区正东钢铁变配电工程				
工程地点	广东省深圳市光明区正东钢铁		建筑面积	/	工程造价	3880000元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2020年5月1日		验收日期	2020年6月18日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市华苜环境科技有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A144001127			
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭伦
副组长	丁长江、杨红
组员	邹军、方建华、邱韶烈、卢华斌

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	丁长江、杨红	彭伦、邹军、方建华、邱韶烈、卢华斌
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定









分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑屋面	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>4</u> 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名

2014年4月27日

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日	 (公章) 总监理工程师:  2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日

2.7、2024 年高压设施维护服务



深圳市中正招标有限公司

SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知 (2023) 1236 号

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司:

在采购人委托的 2024 年高压设施维护服务 (项目编号: SZDL2023002471) 公开

招标活动中, 贵公司被确定为中标供应商, 中标结果如下:

用户单位		深圳市市容景观事务中心	
委托项目	2024 年高压设施维护服务	中标数量	1 项
预算金额	人民币陆佰叁拾万元整 (¥6,300,000.00)	中标金额	人民币陆佰壹拾壹万壹仟 元整 (¥6,111,000.00)
项目服务期	一个完整自然年, 自 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。本项目为 长期服务项目, 合同期满可以续签, 但合同履行期限最长不得超过三十 六个月。如采购方对履约情况不满意, 则不再续签。		

请贵公司尽快与用户单位联系, 并据此通知办理签订合同事宜。

采购人联系方式: 蔡工, 0755-82908059

中标人联系方式: 卢华斌, 1371 3932 815



抄送: 深圳市市容景观事务中心

地址: 深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编: 518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话: (Tel): 0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztzszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

合同编号：

市容景观事务中心 高压设施维护服务项目合同



项目名称：2024 年高压设施维护服务

项目地点：南山区、福田区、罗湖区及盐田区

发包单位：深圳市市容景观事务中心

承包单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司

发包单位（甲方）：深圳市市容景观事务中心

法定代表人：刘海军

联系地址：深圳市福田区莲花支路城管大厦

联系电话：0755-83287093

承包单位（乙方）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人：李海群

联系地址：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼

联系电话：0755-27648013

根据高压设施维护服务项目 SZDL2023002471 号招标项目的投标结果，确定深圳市奥斯特电气技术有限公司为项目乙方。按照《中华人民共和国民法典》和有关法律、法规、规章，以及《深圳市市容景观事务中心高压设施维护项目招标文件》、《深圳市奥斯特电气技术有限公司投标文件》（项目编号：SZDL2023002471），经甲、乙方协商，就甲方委托乙方承担 2024 年高压设施维护服务项目，达成以下合同条款，以资双方共同遵守：

一、项目概况

本项目为 2024 年高压设施维护服务项目，维护范围为甲方管辖范围路灯高压设施，含路灯箱变、配电房约 549 台（乙方负责维护高压侧，详见附件：深圳市市容景观事务中心箱变、配电房、环网柜统计表）及其附属高压电缆约 500 千米。

风险提示：在本合同期内，因国家建设需要征用或由于政府部门交接、管理范围调整或其他任何原因，需要减少乙方管养地段或提前结束合同期时，乙方须无条件接受，并不视为甲方违约。维护费用将按照经甲方书面确认的乙方实际维护数量、维护天数结算，因此造成的经济损失，甲方不负赔偿责任。如若双方对实际维护数量、维护天数有异议的，任何一方均有权委托第三方机构进行独立核算，相关费用由乙方承担。

二、项目金额

合同总价为：小写：¥6,111,000.00 元（大写：人民币陆佰壹拾壹万壹仟元整）。

本项目金额包括但不限于运费、材料费等购买费、人工费、税费、

安全文明施工费、规费、利润以及有关协调服务费等为完成本合同项目的
所有相关费用。

三、项目服务期限

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

合同延期：本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行总期限最长不得超过 36 个月。如甲方对履约情况不满意，则不再续约。

四、本合同组成文件

(一) 本合同文本；

(二) 深圳市市容景观事务中心 2024 年高压设施维护服务项目招标文件及其补充文件（含答疑纪要）；

(三) 深圳市奥斯特电气技术有限公司 2024 年高压设施维护服务项目投标文件；

(四) 《安全生产责任书》；

(五) 《城市照明设施管理主体责任书》；

(六) 《廉政承诺书》；

(七) 附件：深圳市市容景观事务中心箱变、配电房、环网柜统计表。

五、项目服务内容

(一) 巡查维护

甲方现有箱变、环网柜、配电房（低压进线总开关及其前端部分、电容补偿柜）、10kV 电力电缆（含电缆管道）及其他电气控制设施、配套设施均按现状交由乙方维护、管养。乙方收到中标通知书后 3 天内进场，负责熟悉设施并与原维护单位办理好设施及资料移交手续，合同期开始后需保证设施正常运行，在项目交接期间的所有费用由乙方负责。

1. 日常巡查

设专人巡检制度，合理安排专人专责对路灯箱式变电站及高压电缆巡检，建立对巡查设施的签到制度，并向甲方提供巡检人员名单及负责路段的情况。对辖区内每台高压设施每月至少巡查一次（要求巡检员和巡查车辆均配备智能定位终端设备，定位信息能够接入甲方现有信息系统，定位信息将作为维护作业监管和费用核算的依据）；

十五、其他

1.本合同一式8份，甲方6份，乙方2份，具同等法律效力。
本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

2.本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案并签订补充协议。补充协议可作为本合同的有效附件。

3.双方向任一方发出通知应以本合同载明的地址作为送达地址，如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更三日内书面通知对方，否则，视为未变更。以特快专递方式送达的，交邮之次日视为送达成功。

甲方（公章）：
法定代表人：
授权代表：
电 话：



乙方（公章）：
法定代表人：
授权代表：
电 话：



签订日期：2024年1月1日
签订地点：

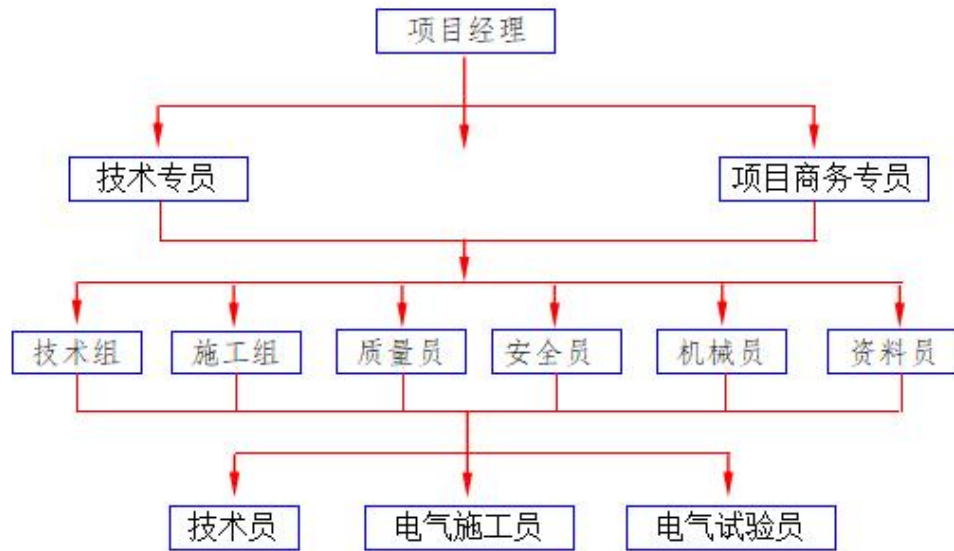
2、项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	鄧军	中级	注册建造师	一级	粤 1442015201845985	机电工程
设计负责人	王新炜	中级	注册电气工程师	中级	DG154200439	电气设计
技术负责人	卢华斌	大专	工程师	中级	GB-119840	电气
质量负责人	王长秀	本科	注册建造师	二级	粤 2442015201502274	建筑
安全负责人	袁明科	本科	注册建造师	二级	粤 2442024202408007	机电工程
施工负责人	吴文兴	本科	注册建造师	二级	粤 2442022202402267	机电工程 建筑工程
施工负责人	邱韶烈	本科	职称证	中级	工程师 1418822710106	电气
工程师	彭力影	本科	职称证	中级	粤初职证字第 1220102165856 号	电气
工程师	付家琦	本科	职称证	中级	粤初职证字第 1508021510076 号	电气
工程师	李海群	大专	职称证	中级	工程师 1202003002615	电气
工程师	李军	本科	职称证	中级	工程师 1413102064059	电气
工程师	刘晓	本科	职称证	中级	工程师 1518012710023	电气
安全员负责人	符小琴	大专	安全考核证	/	粤建安 C3（2016） 0014833	建筑
安全员	魏豪	大专	安全考核证	/	粤建安 C3(2021)0109349	电气
安全员	钟有新	大专	安全考核证	/	安全员 2201020000407709	建筑
安全员	刘家涛	大专	安全考核证	/	安全员 2201020000407528	建筑




高压电工	刘兴	大专	特种作业证	/	高压电工 T522522198210093416	电气
高压电工	李军	本科	特种作业证	/	高压电工 T360723198709250316	电气
高压电工	苏 春 敏	大专	特种作业证	/	高压电工 T522128198311101522	电气
高压电工	黄科文	大专	特种作业证	/	高压电工 T432501197706245518	电气
高压电工	陈洪根	本科	特种作业证	/	高压电工 T362201198906263032	电气
高压电工	戴军民	大专	特种作业证	/	高压电工 T362402197803120015	电气
高压电工	邱韶烈	本科	特种作业证	/	高压电工 T362227198712010057	电气
高压电工	梁英	大专	特种作业证	/	高压电工 T362201199408012665	电气
高压电工	欧阳桂 香	本科	特种作业证	/	高压电工 T362201197807265222	电气
高压电工	李丽萍	本科	特种作业证	/	高压电工 T360121197712223220	电气
高压电工	钟有新	特种作业 操作证	特种作业操 作证	/	T360726199506106959	电气
高压电工	李军	特种作业 操作证	特种作业操 作证	/	T360723198709250316	电气
高压电工	袁明科	本科	特种作业操 作证	/	T430524199811250097	电气
材料员	钟圣娣	本科	岗位证	/	2201040000414719	电气
资料员	彭荣珍	本科	岗位证	/	2201050000409792	电气
施工员	刘兴	大专	岗位证	/	2201010300420284	电气
质量员	戴军民	大专	岗位证	/	2201030300421603	电气
劳资专管员	冯燕妮	本科	岗位证	/	20240410034255932	电气


- 注：1. 项目经理、设计负责人、技术负责人提供注册证书、职称证书扫描件；
2. 特种作业电工提供特种作业操作证；
3. 施工员、质量员、安全员、材料员、资料员提供相应的岗位证书扫描件。
4. 提供以上人员近三个月在投标单位缴纳社保。

项目组织结构



项目负责人（ 鄧军） 证书

		使用有效期: 2025年02月12日 -2025年08月11日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	鄧军	
性 别:	男	
出生日期:	1968年06月15日	
注册编号:	粤1442015201845985	
聘用企业:	深圳市奥斯特电气技术有限公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
	个人签名: 鄧军	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		签名日期: 2025.02.13

	<p>学生 鄧 军 性别男, 一九六八年 六月 日生, 于一九九六年 九 月 至二〇〇〇 年 六 月在本校(院) 计算机应用 专业 业余 学习, 修完 本 科教学计划 规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
<p>批准文号: (79)教福字006号 (79)广会福17号 No. 01065374</p>	<p>校(院)长: 陈 毅 华 学 校(院): 广播电 2000年十二月八日 学校编号: 200008816</p>

 <p>(颁证部门钢印)</p>	<p>云南正浩建设工程有限公司 工作单位 公司 专业名称 建筑电气 资格名称 工程师 评审组织 昆明市工程系列建筑规划设计施 工专业中级评审委员会</p>
<p>姓 名 鄧 军 性 别 男 出生年月 1968年06月</p>	<p>资 格 认 定 时 间 2015年10月14日 发证时间 2016年01月20日 证书编号 0110160499</p>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007734

姓名: 鄧军

性别: 男

出生年月: 1968年06月15日

企业名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月22日

有效期: 2024年08月12日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭军		社保电脑号: 650254797		身份证号码: 430403196806152053				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司				单位编号: 10016321				缴费基数单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		60.48		60.48	15.12

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b700cy ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



设计负责人

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名 王新炜	
证书编号 DG154200439	
NO. DG0014941	发证日期 2015年04月08日

中华人民共和国注册电气工程师（发输变电）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册电气工程师（发输变电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名 王新炜	
证书编号 DF164400541	
NO. DF0006650	发证日期 2016年05月31日

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳鹏华能电力设计院有限公司

证书编号：DG154200439

电子证书编号：DG20154200439

注册编号/执业印章号：4400838-DG001

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

2022-04-01 - 延续申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

2018-08-09 - 延续申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

2016-05-06 - 变更申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（发输变电）

注册单位：深圳鹏华能电力设计院有限公司

证书编号：DF164400541

电子证书编号：DF20164400541

注册编号/执业印章号：4405673-DF001

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

2024-08-20 - 延续申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

2019-07-12 - 延续申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

2016-05-09 - 初始申请
深圳鹏华能电力设计院有限公司

专业技术人员职业资格查询结果证明

本证明表明 王新炜 已取得 注册电气工程师资格证书。

具体信息如下：

姓 名：	王新炜
证件类型：	居民身份证
证件号码：	422128198111044718
专 业：	发输变电
批准日期：	2014年09月07日
管 理 号：	2014011440112014440117000898



扫码查验



查询结果生成日期：2020年06月10日

本证明通过中国人事考试网（www.cpta.com.cn）“专业技术人员职业资格证书查询验证系统”提供，载明的信息以该系统的最新查询结果为准，也可通过“人力资源和社会保障部”微信公众号扫描二维码查询验证。

技术负责人（卢华斌）证书

	出生年月: 1981 年 07 月
	专业名称: 电气
	资格名称: 工程师
姓 名: 卢华斌	批准时间: 2011 年 12 月
性 别: 男	批准单位: 鄂州市人社局
证书编号: GB-119840	批准文号: 鄂州人社职[2011]75 号
发证日期: 2011 年 12 月	评审组织: 市企业工程技术评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卢华斌			社保电脑号: 613746832			身份证号码: 360502198107014612			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司						单位编号: 10016321			缴费单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		60.48	0.48		15.12	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b876fm ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



质量负责人（王长秀）证书



使用有效期：2025年03月
28日-2025年09月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王长秀

性 别：女

出生日期：1985-04-04

注册编号：粤2442015201502274

聘用企业：深圳市奥斯特电气技术有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）







个人签名：王长秀

签名日期：2025.3.31



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年03月05日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0005492

姓名:王长秀

性别:女

出生年月:1985年04月04日

企业名称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年08月14日

有效期:2024年06月12日至2027年08月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王长秀
 社保电脑号：629100283
 身份证号码：441881198504040243
 页码：1

参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司
 单位编号：10016321
 币种：人民币

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	60.48	60.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6c5d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全负责人（袁明科）证书



使用有效期：2025年03月
25日-2025年09月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：袁明科

性 别：男

出生日期：1998-11-25

注册编号：粤2442024202408007

聘用企业：深圳市奥斯特电气技术有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-09-25至2027-09-24）





袁明科

个人签名：袁明科

签名日期：2025.3.25

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0075188

姓名:袁明科

性别:男

出生年月:1998年11月25日

企业名称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月01日

有效期:2024年11月01日至2027年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月01日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁明科
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：811692281
单位编号：10016321

身份证号码：430524199811250097
单位编号：10016321

页码：1
打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6f198 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全负责人（符小琴）证书



	
建筑施工企业专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
(综合类)	
姓 名:	符小琴
性 别:	女
证件号码:	36220319770326552X
职 务:	专职安全员
企业名称:	深圳市奥斯特电气技术有限公司
证书编号:	粤建安C3(2016)0014833
有效期至:	2025年11月30日
	
实时数据 扫码验证	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2016年12月04日
广东省住房和城乡建设厅制	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符小琴
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保账号：604784286
 单位编号：10016321

身份证号码：36220319770326552X
 单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		60.48	20.48			15.12

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7efew ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全员（魏豪）证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0109349

姓 名: 魏豪

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年01月10日

企 业 名 称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年08月06日

有 效 期: 2024年05月08日 至 2027年08月05日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏豪
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：805899331
 单位编号：10016321

身份证号码：441424199801103058
 单位编号：10016321

页码：1
 币种单位：元





缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	60.48	60.48		60.48	15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6d14h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



施工负责人（吴文兴）证书

	使用有效期：2025年03月 19日-2025年09月14日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：吴文兴	
性 别：男	
出生日期：1998-03-26	
注册编号：粤2442022202402267	
聘用企业：深圳市奥斯特电气技术有限公司	
注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-02至2027-04-01） 机电工程（有效期：2025-03-19至2028-03-18）	
	
个人签名：吴文兴	
签名日期：2025.4.1	
	
住房和城乡建设厅 签发日期：2025年03月11日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0031649

姓名:吴文兴

性别:男

出生年月:1998年03月26日

企业名称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年05月13日

有效期:2024年05月13日至2027年05月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文兴
 社保电脑号：809487554
 身份证号码：360124199803260033
 页码：1

参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司
 单位编号：10016321

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48		60.48	15.12

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b90758 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



工程师证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭力影
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：622604119
单位编号：10016321

身份证号码：36220219841205152X
单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

页码：1
计价单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	60.48	60.48		15.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ea43b80ba1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付家琦
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：629668429
 单位编号：10016321

身份证号码：362203198610135536
 页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		60.48	60.48		60.48	15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7ea8r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司





粤初职证字第 1413102064059 号

李军 于二〇一四
年 六 月，经惠州市机电工程
技术人员初级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 机电助理工程师

资格。特发此证

发证机关



二〇一四年 七 月 八 日



粤初职证字第 1202003002615 号

李海群 于 2012
年 7 月，经韶关市机电工程
初级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 电气设备助理工程师

资格。特发此证

发证机关



2012 年 08 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军

社保电脑号：627093682

身份证号码：360723198709250316

页码：1

参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

单位编号：10016321

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48	15.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b85e2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
- 单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海群
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：2202831
 单位编号：10016321

身份证号码：36222319741202553X
 页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		60.48	20.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7e801 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司





粤初职证字第 1418822710106 号

邱韶烈 于二〇一四
年 四 月, 经 连州市机电工程
初级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 机电一体化助理工程师
资格。特发此证

发证机关



二〇一四年 五 月 二 日



粤初职证字第 1518012710023 号

刘晓 于二〇一五
年 八 月, 经 清远市机电工程
初级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 电气自动化助理工程师
资格。特发此证

发证机关



二〇一五年 九 月 四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱韶烈
社保电脑号：635034758
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

身份证号码：362227198712010057
单位编号：10016321

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01					15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7c69g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：633827681
 单位编号：10016321

身份证号码：429006198704250069
 页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7896g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



高压电工证

证书扫码结果



备注：本证书已于2023-12-08在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-11-29前进行延期换证。


证号
T360723198709250316
姓名
李军
作业类别
电工作业
性别
男
操作项目
高压电工作业
初始日期
2014-09-25
有效期
2020-10-16至2026-10-15
复审日期
2023-10-15前
签发机关
清远市应急管理局


中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn


证号
T522128198311101522
姓名
苏春敏
作业类别
电工作业
性别
女
操作项目
高压电工作业
初始日期
2024-01-04
有效期
2024-01-04至2030-01-03
复审日期
2027-01-03前
签发机关
江西省应急管理厅


中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn


证号
T432501197706245518
姓名
黄科文
作业类别
电工作业
性别
男
操作项目
高压电工作业
初始日期
2014-09-25
有效期
2020-10-16至2026-10-15
复审日期
2023-10-15前
签发机关
清远市应急管理局


中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn


证号
T362201198906263032
姓名
陈洪根
作业类别
电工作业
性别
男
操作项目
高压电工作业
初始日期
2024-01-04
有效期
2024-01-04至2030-01-03
复审日期
2027-01-03前
签发机关
江西省应急管理厅


中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn


证号
T362402197803120015
姓名
戴军民
作业类别
电工作业
性别
男
操作项目
高压电工作业
初始日期
2017-10-27
有效期
2020-10-16至2026-10-15
复审日期
2023-10-15前
签发机关
清远市应急管理局


中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

证号
T362227198712010057

姓名
邱韶烈

作业类别
电工作业

性别
男

操作项目
电气试验作业

初始日期
2014-11-06

有效期限
2020-10-28至2026-10-27

复审日期
2023-10-27前

签发机关
清远市应急管理局



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

证号
T362201199408012665

姓名
梁英

作业类别
电工作业

性别
女

操作项目
高压电工作业

初始日期
2024-01-04

有效期限
2024-01-04至2030-01-03

复审日期
2027-01-03前

签发机关
江西省应急管理厅



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

证号
T362201197807265222

姓名
欧阳桂香

作业类别
电工作业

性别
女

操作项目
高压电工作业

初始日期
2024-01-04

有效期限
2024-01-04至2030-01-03

复审日期
2027-01-03前

签发机关
江西省应急管理厅



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

证号
T360121197712223220

姓名
李丽萍

作业类别
电工作业

性别
女

操作项目
高压电工作业

初始日期
2024-01-04

有效期限
2024-01-04至2030-01-03

复审日期
2027-01-03前

签发机关
江西省应急管理厅



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

证号
T430524199811250097

姓名
袁明科

作业类别
电工作业

性别
男

操作项目
高压电工作业

初始日期
2020-06-24

有效期限
2020-06-24至2026-06-23

复审日期
2023-06-23前

签发机关
湖南省应急管理厅



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：608485339
 单位编号：10016321

身份证号码：522522198210093416
 单位编号：10016321

页码：1
 计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48			15.12

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6938b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李军
 社保电脑号: 627093682
 身份证号码: 360723198709250316
 页码: 1

参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司
 单位编号: 10016321

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	6.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	6.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	6.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01	60.48	60.48			15.12

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ea43b85e2k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏春敏
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：644340939
 单位编号：10016321

身份证号码：522128198311101522
 单位编号：10016321

页码：1
 计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		60.48		60.48	15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e9ea43b69cc1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄科文
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电码号：608107833
 单位编号：10016321

身份证号码：432501197706245518
 单位编号：10016321

页码：1
 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6e055 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321

单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪根
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：648944921
 单位编号：10016321

身份证号码：362201198906263032
 单位编号：10016321

页码：1
 计价单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		60.48		60.48	15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b83377 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱韶烈
社保电脑号：635034758
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

身份证号码：362227198712010057
单位编号：10016321

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01						15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7c69g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁英
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：645265972
单位编号：10016321

身份证号码：362201199408012665
页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	15.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	15.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	15.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48		15.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b8288e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳桂香
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：645084344
 单位编号：10016321

身份证号码：362201197807265222
 单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48			15.12

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b83abx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽萍
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：642443704
 单位编号：10016321

身份证号码：360121197712223220
 页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b9139r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁明科
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：811692281
 单位编号：10016321

身份证号码：430524199811250097
 单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6f198 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



项目施工人员证书

		七	
		钟圣嫒 同志于 2022 年	
		11 月 23 日至 2022 年 12 月 0 日	
		参加住房和城乡建设领域专业技术	
		管理人员 材料员 职业	
		培训，经考核成绩合格，特发此证。	
			
姓 名	钟圣嫒		
身份证号	360726199008276920		
证书编号	2201040000414719		
工作单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
			
		有效期至: 2025-12-10	

证书编号：2201040000414719

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：钟圣娣

性 别：女

身份证号：3607*****6920

证书编号：2201040000414719

证书有效期：2025年12月10日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



彭荣珍 同志于 2022 年

11月 23日至 2022 年 12月 0日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 彭荣珍

身份证号 362227199306200925

证书编号 2201050000409792

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司



发证单位

2022 年 12 月 9 日

有效期至: 2025-12-09

证书编号：2201050000409792

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：彭荣珍

性 别：女

身份证号：3622*****0925

证书编号：2201050000409792

证书有效期：2025年12月09日

岗位名称：资料员

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 09 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭荣珍
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：801924930
 单位编号：10016321

身份证号码：362227199306200925
 页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	20.48			15.12

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7b28y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司





姓 名 刘兴

身份证号 522522198210093416

证书编号 2201010300420284

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司

刘兴

同志于 2022 年

12 月7 日至 2022 年12 月21 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员施工员（电气） 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2022 年12 月23 日

有效期至：2025 年12 月23 日

证书编号：2201010300420284

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：刘兴

性 别：男

身份证号：5225*****3416

证书编号：2201010300420284

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：608485339
 单位编号：10016321

身份证号码：522522198210093416
 单位编号：10016321

页码：1
 货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	60.48			15.12

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6938b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321

单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司





刘家涛 同志于 2022 年
11 月23 日至 2022年12 月07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 安全员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘家涛

身份证号 429004197502011134

证书编号 2201020000407528

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司



2022 年12 月9 日
有效期至: 2028-12-09

证书编号：2201020000407528

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：刘家涛

性 别：男

身份证号：4290*****1134

证书编号：2201020000407528

证书有效期：2025年12月09日

岗位名称：安全员

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 09 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘家涛
 社保电脑号: 619713729
 身份证号码: 429004197502011134
 页码: 1

参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司
 单位编号: 10016321
 币种单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48		60.48	15.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea43b79756) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 10016321
 单位名称 深圳市奥斯特电气技术有限公司





钟有新 同志于 2022年
11月 23日至 2022年 12月 0日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 安全员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 钟有新

身份证号 360726199506106959

证书编号 2201020000407709

工作单位 深圳市美斯特电气技术有限公司



发证单位

2022年 12月 9日

有效期至: 2025-12-09

证书编号: 2201020000407709

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 钟有新

性 别: 男

身份证号: 3607*****6959

证书编号: 2201020000407709

证书有效期: 2025年12月09日

岗位名称: 安全员

工作单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2022 年 12 月 09 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟有新

社保电脑号: 802644340

身份证号码: 360726199506106959

页码: 1

参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

单位编号: 10016321

币种单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		60.48		60.48	15.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea43b8464g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司





姓 名 戴军民

身份证号 362402197803120015

证书编号 2201030300421603

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限
公司

戴军民 同志于 2022 年
12 月7 日至 2022 年12 月21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（电气） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



证书编号：2201030300421603

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：戴军民

性 别：男

身份证号：3624*****0015

证书编号：2201030300421603

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴军民
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：610810839
 单位编号：10016321

身份证号码：362402197803120015
 单位编号：10016321

页码：1
 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0				303.0	101.01			101.01	607.48	607.48	607.48	607.48	15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b7a7b6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321
 单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



住房城乡建设领域岗位 培训证书

姓 名：冯燕妮

性 别：女

身 份 证：452223199608142528

岗位名称：劳资专管员

技能等级：--

证书编号：20240410034255932



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期:2024年04月10日

查询网址: www.zgxcosta.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯燕妮
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：646957613
 单位编号：10016321

身份证号码：452223199608142528
 单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		60.48	60.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea43b6abch ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



项目负责人业绩

1、项目经理负责人简历表

姓名	鄧军	性别	男	年龄	54	学历	大学	职称	中级
毕业院校	湖南广播电视大学			毕业时间	2000 年 12 月		所学专业	计算机应用	
工程建设行业工作年限	25 年			投标人企业工作年限	10 年		技术特长	机电工程	
执业资格类型	机电工程			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442015201845985		
其他工程建设类执业资格	/			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业				/	
个人获奖情况		/							
主要工作经历									
拟派人员近五年（2020 年 1 月 1 日至今，已完工项目时间以竣工验收报告上的时间为准，在建类似项目已合同签署时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为 3 项）									
序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）		工程所在地	担任职务		
1	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	详见合同	888 万元	2020. 5. 1 至 2020. 6. 8		深圳	项目经理		
2	观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包	详见合同	650 万元	2020. 1. 26 至 2020. 3. 24		深圳	项目经理		
3	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	详见合同	1292 万元	2024. 2. 16 至 2024. 4. 14		深圳	项目经理		
4	深圳市人民医院配电房改造工程	详见合同	1950 万元	2021. 1. 5 至 2021. 5. 20		深圳	项目经理		



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 鄧军

性 别: 男

出生日期: 1968年06月15日

注册编号: 粤1442015201845985

聘用企业: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

鄧军
2025.02.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2015年02月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007734

姓名: 鄧军

性别: 男

出生年月: 1968年06月15日

企业名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月22日

有效期: 2024年08月12日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日





学生 鄧军 性别男,一九六八年
六月 日生,于一九九六年 九 月
至二〇〇〇 年 六 月在本校(院)

计算机应用 专业

业余 学习,修完本 科教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

陈 毅 华

学 校(院):



学校编号: 20000681

批准文号: (79)教福字006号
(79)广会福17号

No. 01065374



(颁证部门钢印)

姓 名 鄧 军

性 别 男

出生年月 1968年06月

云南正浩建设工程有限公司
工作单位 公司

专业名称 建筑电气

资格名称 工程师

评审组织 昆明市工程系列建筑规划设计施
工专业中级评审委员会

资格认
定时间 2015年10月14日

发证时间 2016年01月20日

证书编号 0110160499

2、项目经理项目业绩

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	深圳市光明区 正东钢铁变配 电工程	888 万元	2020. 5. 2	2020. 6. 18	电力增容改造 相关的工程项 目，变配电工程
2	观澜河流域水环境 综合整治工程 -丹坑水综合整 治工程电力迁改 专业分包	650 万元	2020. 1. 26	2020. 3. 24	电力增容改造 相关的工程，电 力迁改工程
3	深汕科技生态园 B 区变配电工程 建设工程专业分 包	1292 万元	2023. 12. 10	2024. 4. 14	电力增容改造 相关的工程，高 低压变配电工 程
4	深圳市人民医院 配电房改造工程	1950 万元	2020. 11. 23	2021. 5. 20	电力增容改造 相关的工程，高 低压变配电工 程

注：项目总负责人、施工项目经理均提供近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类似的装修装饰相关的设计、施工项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）以竣工验收时间为准，分别提供项目负责人业绩一览表。

2.1、深圳市光明区正东钢铁变配电工程

合同文件

正东钢铁变配电项目

甲方：深圳市华苴环境科技有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020 年 ____ 月 ____ 日

第一章 一般条款

甲方现将座落于深圳市光明区正东钢铁变配电项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

一、 工程名称：深圳市光明区正东钢铁变配电工程

二、 工程地点：广东省深圳市光明区正东钢铁

三、 施工工期：

开工日期：2020 年 05 月 01 日

竣工日期：2020 年 06 月 18 日

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市光明区正东钢铁高压到低压设备及安装（详见附件清单）；按照当地供电部门要求，完成竣工设计、电子化移交、中间验收以及竣工验收等工作，确保项目按时完成送电。

按甲方确认的材料品牌和施工方案，《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。

4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》进行安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何与工作无关的事情。
4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方同意，确因施工方案变更，必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后，方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输，并严格遵守深圳地区有关施工作业业的法律法规，做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中，乙方应服从甲方、监理等有关方的管理，积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场，做到工完场清。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为固定总价合同，本合同固定总价为：大写（人民币）捌佰捌拾捌万元整（¥8880000.00元）。

第二条：付款（结算）方式

- 1、 合同签订支付总价的 30%预付款，余款供电验收后一次性付清。
- 2、 我司收货款不收现金及无(深圳市奥斯特电气技术有限公司)抬头支票及期票)。
甲方如未及时足额支付款项的，每延迟一日按应付款金额的千分之五向供方支付违约金；乙方通过发送律师函或者诉讼、仲裁等方式追索货款或者采取其他方式维护

有权向项目所在地法院提起诉讼。

甲方：深圳市华首环境科技有限公司（盖章） 乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（盖章）

开户银行：

银行账号：

签约代表：

签订日期：2020年5月2日

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：694603020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

验收日期: 2020年6月18日

建设单位(盖章): 深圳市华首环境科技有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市光明区正东钢铁变配电工程				
工程地点	广东省深圳市光明区正东钢铁		建筑面积	/	工程造价	3880000元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2020年5月1日		验收日期	2020年6月18日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市华首环境科技有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A144001127			
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭伦
副组长	丁长江、杨红
组员	鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	丁长江、杨红	彭伦、鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定









分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑屋面	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>4</u> 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名

2014年4月27日

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日	 (公章) 总监理工程师:  2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日

2.2、观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力 迁改专业分包

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

(协议编号: ZS 基础局-观澜河-2020-001)

2020.01.15 开票 2500001.25
2020.3.16 开票 1000001.98元

承包单位: 中国水电基础局有限公司

分包单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

2020 年 1 月

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

甲方：中国水电基础局有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程主合同及中国水电基础局有限公司相关规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改施工任务交由乙方完成，经协商达成一致意见，特订立本框架协议。

1、项目概况

1.1 项目名称

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

1.2 项目地点

深圳市龙华区福城街道。

1.3 分包工程范围及内容

分包范围：观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程泗黎路段、萌迪幼儿园电力迁改工程。

工程内容：按审核批复的电力施工图纸，完成泗黎路段、萌迪幼儿园电力管线迁改工程。

交叉施工部位工作内容以现场实际交接桩号和作业范围为准。

1.4 工期

满足甲方及合同工期要求。

1.5 分包合同额

观澜河流域水环境综合整治工程丹坑水综合整治工程电力迁改工程，分包部分暂估合同额为 6502894.14 万元（大写：陆佰伍拾万零贰仟捌佰玖拾肆元壹角肆分），具体以业主结算工程量为准。

1.6 保修期

全部工程整体竣工验收后：2 年。

2、合同单价及费用

2.1 合同单价

- 2) 本协议签订后生效, 并作为分包合同签订有效附件。
- 3) 乙方应按甲方的质量、环境、健康要求和认证体系运行, 执行甲方相关的体系文件和管理办法, 并签订《职业健康安全责任书》。
- 4) 甲乙双方签订的《安全生产责任书》, 系本合同的组成部分, 双方须按其规定执行。
- 5) 甲乙双方应签订《保廉合同》, 双方应共同遵守其规定。
- 6) 本合同履约中甲乙双方往来的通知、指示、要求、确认、决定等均以书面函件为准; 紧急情况下可以先口头通知, 后补充书面材料; 并应送达约定地点和办理签收手续。
- 7) 本协议中的:
- 主合同为: 深圳市建设工程施工(单价)合同 (附件四作为结算单价依据)
- 业 主 指: 深圳市龙华区建筑工务局 ;
- 总 承 包: 中国水电基础局有限公司 ;
- 监 理 指: 四川省城市建设工程监理有限公司、深圳市粤电工程监理有限公司 ;
- 设 计 指: 湖南省水利水电勘测设计研究总院 ;

11、其他

本协议一式 4 份, 其中正本 2 份、副本 2 份, 正本甲乙双方各 1 份, 副本甲方 1 份、乙方 1 份。

签约时间: <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日	签约时间: <u>2020</u> 年 <u>1</u> 月 <u>26</u> 日
甲 方(章): <u>中国水电基础局有限公司</u>	乙 方(章): <u>深圳市奥斯特电气技术有限公司</u>
法人代表 (或委托代理人): <u>龙 帅</u>	法人代表 (或委托代理人): <u>李 伯 峰</u>
电 话:	电 话:
开户银行:	开户银行: <u>中国民生银行深圳宝成支行</u>
帐 号:	帐 号: <u>630 669 204</u>

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改

验收日期: 2020 年 3 月 24 日

建设单位(盖章): 中国水电基础局有限公司/项目部

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改			
工程地点	深圳市龙华区福城街道与观澜街道		建筑面积	/	工程造价 6502894.14元
结构类型		层数	地上: / 层		
			地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年1月26日		验收日期	2020年3月24日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中国水电基础局有限公司/项目部				
勘察单位	/				
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082		
承建单位(土建)	/		/		
承建单位(设备安装)	/		/		
承建单位(装修)	/		/		
监理单位	深圳市鑫电工程监理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁冲
副组长	卢力、杨永红
组员	鄧军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	卢力、杨志红	袁冲 鄧军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。









(三) 工程质量评定

分部(系统、 套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑屋面	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>8</u> 项 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警 系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统	/	共 _____ 项 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日	 (公章) 总监理工程师:  2020年3月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月23日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日

2.3、深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人：____深圳市奥斯特电气技术有限公司____

承接工程内容：____深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程____

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分（大写）。

中标工期：747 日历天。

工程质量：产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标：确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包）鄧军。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为深圳市南山区建工村 34 号。

招标组织单位（盖章）：____中铁路工集团有限公司深圳分公司____

法定代表人或其委托代理人：____陈世____

日期：2023 年 11 月 18 日



建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 I 号楼
(3) 电 话：010-51169898
(4) 开户行：建行北京六里桥支行
(5) 帐 号：11001045200056000613
(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包
项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
(2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
(3) 电 话：0755-27648013
(4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
(5) 帐 号：694603020
(6) 社会统一信用代码：914403007691711914
(7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

/	/	/	
---	---	---	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：根据土建工程施工进度同步进行，不得延误其他工程的施工工期。因分包人原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由分包人负担（具体违约责任承担详见15.2.1条）；非分包人原因造成的工期延误，仅对工期顺延。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：12925168.08 元（大写：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零捌分），其中不含税价款为11857952.37元（大写：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟玖佰伍拾贰元叁角柒分），增值税税率为9%，增值税1067215.71元（大写：壹佰零陆万柒仟贰佰壹拾伍元柒角壹分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 完成验收、备案所需的各项费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成机变配电工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现

特电



10151

集团



10011

21.12 安全帽、反光衣、安全带等安全防护用品，如需要，统一到甲方指定办公室领取，提前做好申请采购计划表及台账，每次必须甲乙双方签字确认，每个月领取的安全防护用品费用在当月的进度款中扣除。乙方应及时做好台账，在每个月上报产值中必须上报此笔费用的过程审批资料，避免竣工结算上报资料不齐全。若资料不齐全导致金额核对不上，以甲方确定的金额为准。

21.13 施工期间，甲方发出的一系列经乙方签收的施工管理规定作为本合同附件，甲乙双方须遵照执行。

21.14 乙方承担现场范围内材料的装卸、倒运、保管责任，按甲方要求摆放。所发生相关费用乙方自理，且不得以此为由再向甲方索要相关费用。

21.15 乙方不得以任何理由拒签甲方下发的任何文件（包括通知、指令、罚单等文书），如有异议可回函解决。若在规定时间内乙方无人签收，甲方将视为乙方默认文件内容。若出现拒签情形，甲方将以每次 1000 元进行处罚，同时亦视乙方默认文件内容，放弃相关申诉权利。罚款单由项目部签字完成后，即时生效。

21.16 未经甲方授权或允许，不得擅自与建设单位、监理单位及有关部门建立工作关系，如若被甲方发现，乙方向甲方支付违约金¥2000 元/次。

21.17 本合同中约定不明确的条款及未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第二十二条 其他约定

22.1 本合同项下的债权未经双方书面同意均不得转让，也不得用于担保。

22.2 在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后的 3 日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

22.3 乙方向甲方提交文件或通知，应通过书面送达的方式，甲方指定 曾伟 为签收人；甲方向乙方发出文件或通知，可通过书面送达的形式，乙方指定 为签收人，也可采取电子邮件的方式。

甲方的送达地址 深汕科技生态园B区中铁建工项目部；电子邮箱为：476778559@qq.com；

乙方的送达地址为：电子邮箱为：1112203759@qq.com。

双方的送达地址或电子邮箱发生变更，应通过书面送达的方式通知对方。否则，因未有效通知而引起的一切损失由责任方承担。

22.4 乙方作为一个有经验的专业分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括但不限于工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险，并不得据此向甲方索赔工程费用。

22.5 本合同书自双方签字盖章后生效，全部工程完工经竣工验收合格、质保期满后终止。

22.6 本合同一式 陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

附件 1 《分包工程量清单》

附件 2 《甲方供应材料一览表》

附件 3 《甲方供应机械设备一览表》

附件 4 《甲方提供临时设施一览表》

附件 5 《安装设备材料品牌库》

附件 6 《乙方主要管理人员名单》

附件 7 项目经理授权委托书

- 附件 8 廉洁工程共建协议
- 附件 9 质量包保责任书
- 附件 10 安全生产及文明施工管理责任书
- 附件 11 治安及消防管理责任书
- 附件 12 施工现场临时用电安全管理协议

(以下无合同正文)

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）



中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

委托代理人：

电话：

电话：

附件一：合同清单（见表后）

附件二： 甲方供应材料一览表

序号	品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	损耗率	备注
1	无							
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								

注：除上述材料材料由甲方供应外，其他材料均由乙方供应，且乙方供应材料费已包含在合同价格中。

甲方： 郑恒

乙方：



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕科技生态园B区变电站工程(增容)工程专业分包

建设单位(盖章): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

验收日期: 2024年4月14日

工程概况

工程名称	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	12925168.08元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 2 月 16 日	验收日期	2024年 4 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中铁建工集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>

2.4、深圳市人民医院配电房改造工程

2021/1/5

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

流水号：SZXJCG-S01202011200002

建设工程项目编号：

建设工程项目名称：

采购项目编号：SZXJCG-S202011130012

采购项目名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市人民医院子项目
(设计施工一体化)-配电房改造项目询价采购

包件编号：SZXJCG-S202011130012001

包件名称：包件1

本项目于 2020年11月13日17时53分 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》进行询价采购，经询价采购小组评审，采购人确定 深圳市奥斯特电气技术有限公司 为成交供应商，成交金额为 19508309.87 元成交结果详见附件。

采购单位承诺：本询价采购项目不属于依法应当进行公开招标或依法应当进行政府采购的规定范围内，符合《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规〔2015〕5号）的要求。

采购人：深圳市中深装建设集团有限公司

联系人：曾雨桥 联系电话：13430900380

此凭证采购人盖章后生效！

深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台(斯维尔服务平台)

打印日期：2021年01月05日

签订地点：深圳福田区

合同编号： ZSLW-20200910J-026

深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目
一市人民医院子项目

深圳市人民医院配电房改造工程

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年11月23日

第一章 一般条款

甲方现将深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

- 一、 工程名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目
- 二、 工程地点：深圳市人民医院：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路 1021 号原孙逸仙心血管医院；市人民医院龙华分院：龙华分院院区内
- 三、 施工工期：
 开工日期： 以甲方通知为准
 竣工日期：开工后 2 个月
- 四、 承包方式和内容：
 承包范围：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目（详见附件清单）；按甲方确认的材料品牌和施工方案，由乙方按照《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。
- 五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。
 - 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
 - 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
 - 3、施工按《电气安装工程及验收规范》（GB50171-1992）和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。
4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》(GB 50171-1992)进行采购、安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何

签订地点：深圳福田区

与工作无关的事情。

4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方书面同意, 确因施工方案变更, 必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后, 方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输, 并严格遵守深圳地区有关施工作业的法律法规, 做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中, 乙方应服从甲方、监理等有关方的管理, 积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场, 做到工完场清。
9. 乙方没有按合同约定的期限完成约定事务的, 每逾期一日, 乙方按合同总价款的百分之一的标准向甲方支付违约金。乙方逾期完成约定事务超过 30 日的, 甲方有权单方解除本合同。甲方选择解除合同的, 乙方除了按上述约定支付违约金外, 还应当支付相当于合同总价款 20% 的款项作为合同解除的赔偿金。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为金额暂定 1950.83 万元, 大写: 人民币壹仟玖佰伍拾万捌仟叁佰元整, 其中暂定 1080 万为设备款, 乙方提供 13% 的增值税专用发票; 暂定 870.83 万为安装及材料款, 乙方提供 9% 的增值税专用发票, 最后结算金额以甲方确认实际施工量为准

第二条：付款（结算）方式

1. 预付款: 本合同签订后甲方向乙方支付 200 万元(大写: 贰佰万元整) 作为预付款;
2. 工程全部完成支付至工程造价的 50%;
3. 工程验收合格并结算完成后付至工程造价的 98.5%;
4. 质保期付款: 质保期两年, 质量保证期结束, 系统运行正常, 甲方 30 个工作日内支付合同总金额¥, 292624.5 的质量保证金
5. 乙方向甲方申请设备款及安装款前, 应相应的增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝支付相应款项。

第四章 竣工验收

乙方施工内容全部完成后由甲方组织验收并移交给甲方。

签订地点：深圳福田区

第一条：本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。均具有同等的法律效力。

第二条：本合同附件，均具有同等的法律效力。

第三条：本合同双方签字盖章即生效。

第四条：本工程竣工方式为，乙方施工内容全部完成并移交给甲方。

第五条：解决合同纠纷的方式：若发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

开户银行：光大银行深圳景田支行

银行账号：3905 0188 0000 64939

签约代表：企业地址：深圳市福田区景田路茶荷苑香港综合楼201,其中A、B、C、E、F、日

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：6946 03020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

询价采购结果凭证附件

流水号：SZXJCG-S01202011200002


询价采购清单

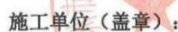
序号	材料设备名称	型号规格	数量	单价	报价参数
1	柴油发电机组	(1)名称:自启动型500kW 柴油发电机组	2台	607024.24 元/台	1214048.48
2	油箱和油系统设备	(1)名称:发电机油箱	2台	11864.65 元/台	23729.3
3	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1000/10/0.4/0.23kV	1台	225343.5 元/台	225343.5
4	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1250/10/0.4/0.23kV	1台	285343.5 元/台	285343.5
5	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
6	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G02 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
7	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G03 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
8	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
9	高压成套配电柜	(1)名称:计量柜 G02 (750*820*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
10	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G03 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
11	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA1 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	133516.92 元/台	267033.84
12	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 1000*1000mm	1台	132616.92 元/台	132616.92
13	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 800*1000mm	1台	131356.92 元/台	131356.92
14	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA3 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
15	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA4 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
16	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA5 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市人民医院	工作单号:	09000010000019516567
用电地址:	深圳市罗湖区东门北路1017号大院	报装容量:	增容报装2×1000kVA变压器
客户联系人:	张丽	联系电话:	13684933383
受理日期:	2021.05.20	业务受理人员:	

本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装,□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。





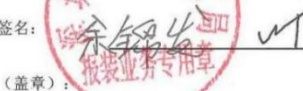


客户签名: 

施工单位(盖章): 

竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见:	检验合格 	客户意见: 
检验人员签名:	余锦发 	客户(代表)签名: 
供电企业(盖章):		确认日期: 2021年5月20日
检验时间: 2021.5.20		施工单位确认检验意见: 
		施工单位(代表)签名: 
		确认日期: 2021年5月20日

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 低压电力客户不超过3个工作日, 中高压电力客户不超过5个工作日。
2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

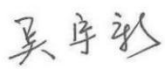

客户服务热线: 95598

南方电网营销系统

《客户受电工程竣工检验意见书》背面	
序号	竣工检验整改详细内容

接电确认书

工作单编号: 09000010000019516567

用户编号	0942000047075415	用户名称	深圳市人民医院
供电单位	罗湖供电局	用电地址	深圳市罗湖区东门北路1017号大院
确认信息	增容报装2×1000kVA变压器，竣工检验合格，相关手续已办理完毕，符合接火送电条件。		
组织人（签名）	客户参与人（签名）	施工单位参与人（签名）	
 2021年5月23日	 2021年05月23日	 2021年05月23日	
供电企业参与人（签名）	设备厂家参与人（签名）	监理单位负责人（签名）	
 2021年05月23日 12时36分	 年 月 日	 年 月 日	

3、设计负责人项目业绩

序号	工程项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工验收时间 (年、月、日)	项目概况
1	森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)	7.5 万元	2020. 5. 1	2020. 6. 1	配电房进行增容改造相关设计
2	广培小学变配电增容改造工程项目	7.84 万元	2021. 8. 17	2021. 9. 17	配电房进行增容改造相关设计
3	高新园加压泵站低压配电系统改造项目	113 万元	2023. 11. 30	2023. 12. 20	电力增容改造相关设计, 低压配电系统改造项目
4	坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计	117.36 万元	2022. 2. 14	2023. 12. 21	配电增容改造相关设计

注：设计负责人、施工项目经理均提供近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的、已完工同类工程业绩（同类工程业绩指施工内容为本项目招标内容类似的装修装饰相关的设计、施工项目），以合同签订时间为准，最多不超过 3 项，超过 3 项的，取列表前 3 项。

证明资料：中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）以竣工验收时间为准，分别提供项目负责人业绩一览表。

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王新炜

证书编号 DG154200439

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0014941

发证日期 2015年04月08日

中华人民共和国注册电气工程师（发输变电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（发输变电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王新炜

证书编号 DF164400541

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DF0006650

发证日期 2016年05月31日

专业技术人员职业资格查询结果证明

本证明表明 王新炜 已取得 注册电气工程师资格证书。

具体信息如下：

姓 名：	王新炜
证件类型：	居民身份证
证件号码：	422128198111044718
专 业：	发输变电
批准日期：	2014年09月07日
管 理 号：	2014011440112014440117000898



扫码查验



查询结果生成日期：2020年06月10日

本证明通过中国人事考试网（www.cpta.com.cn）“专业技术人员职业资格证书查询验证系统”提供，载明的信息以该系统的最新查询结果为准，也可通过“人力资源和社会保障部”微信公众号扫描二维码查询验证。

3.1、森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)

合同编号: PT/N2020 6205-01

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司

设 计 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

签订日期: 2020 年 5 月 1 日

深圳市规划与国土资源局 监制



发包人：深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司（以下称“甲方”）

设计人：深圳鹏华能电力设计院有限公司（以下称“乙方”）

发包人委托设计人承担森那美沃尔沃项目配电增容改造工程设计，
经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：森那美沃尔沃项目配电增容改造工程

2.2 改造范围：根据龙华供电局供电方案对森那美沃尔沃项目现有配电房进行增容改造，主要范围为公用 / 专用配电房、发电机房及高低压设备及发电机设备的改造。

2.3 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	/				
2	/				
3	/				

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计图纸(蓝图)	4	合同签订后 1 个月内	
2				
3				

第五条 本合同设计收费依据乙方对本工程的《报价表》，本工程设计费用采用包干价，设计费为¥7.5 万元（大写：柒万伍仟元整）。

设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费%	付费额（万元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
1	30%	2.25	合同签订后 7 日历天内支付
2	65%	4.875	按要求完成施工图设计并通过供电局确认后 7 日历天内支付
3	5%	0.375	工程竣工验收后 7 日历天内支付

说明：付费前，设计人须向发包人提交与付款金额相同的增值税专用发票，因设计人未能提供正式发票导致的付款延期，发包人不承担延迟支付的责任及相关费用。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向项目所在地人民法院起诉。

8.7 本合同一式陆份，发包人肆份，设计人贰份。

8.8 本合同双方签字盖章后生效。

8.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.10 其它约定事项：

发包人名称：

深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司



(盖章)

法定代表人(或授权代理人)：

开户银行：

银行账号：

日期：

设计人名称：

深圳鹏华能电力设计院有限公司



(盖章)



法定代表人(或授权代理人)：

开户银行：中国建设银行深圳益田支行

银行账号：4420 1010 9000 5252 2771

日期：

竣工验收报告

项目名称	森那美沃尔沃项目配电增容改造工程(设计)		
项目地点	深圳市龙岗区		
建设单位	深圳市森那美富悦汽车销售服务有限公司		
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司		
项目负责人(建设单位)	李宏强		
项目负责人(设计单位)	王新炜		
开竣工时间	开始: 2020 年 5 月 1 日 结束: 2020 年 6 月 1 日		
项目概述	配电房进行增容改造, 主要范围为公用/专用配电房、发电机房及高低压设备及发电机设备的改造。		
设计进度执行情况	项目设计进度执行情况顺利, 无偏差及调整措施。		
设计变更情况	无变更内容、原因、影响及审批程序。		
设计质量评估-合规性	符合的电力设计规范及对应条款、设计内容满足合规性。		
设计质量评估-安全性	电气设备、防雷接地等安全设计说明及隐患排查满足安全性。		
设计质量评估-合理性	设计质量评估满足技术经济的合理性。		
设计质量评估-完整性	设计文件完整性及对施工运维的支持充分。		
验收依据	标准规范、设计合同、审批文件清单资料齐全。		
综合评价	对设计质量、执行与验收结果的总体评价“优”。		
验收意见	通过验收, 满意。		
建设单位(盖章)		设计单位(盖章)	
 项目负责人: 李宏强 日期: 2020.6.3		 项目负责人: 王新炜 日期: 2020.6.3	

3.2、广培小学变配电增容改造工程项目

合同已备案
[2021] 333 号

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 广培小学变配电增容改造工程项目

工程地点: 深圳市龙华区广培小学

合同编号: _____

(由设计人编填)

设计证书等级: 电力行业送(变)电工程丙级

发 包 人: 深圳市龙华区教育局

设 计 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

签订地点: 深圳市龙华区观湖街道平安路 33 号

签订日期: 2021 年 8 月 17 日



发包人：深圳市龙华区教育局

设计人：深圳鹏华能电力设计院有限公司

发包人委托设计人承担广培小学变配电增容改造工程项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规、规章和相关规定。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

- 2.1 工程名称：广培小学变配电增容改造工程项目
- 2.2 设计指标：按国家有关规定、规范执行。
- 2.3 工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计等。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	用地方案图				
2	《建设用地规划许可				

	证》或《土地使用权出让合同书》				
--	-----------------	--	--	--	--

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计	2	按项目进度	
2	初步设计	3	按项目进度	含光盘
3	施工图设计	8	按项目进度	含光盘

第五条 收费标准及付费方式

5.1 收费标准 本设计按国家发展计划委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)第88页附表一：工程设计收费基价表计取费用。本工程总投资估算196万元。

①设计费：9+【(20.9-9.0) / (500-200)】× (196-200) =8.84 万元

5.2 本合同价暂定价为¥7.84万元(大写柒万捌仟肆佰元整)，最终结以决算价格为准，且设计费不超过概算批复金额。

5.3 设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费(%)	付费额(暂定)(万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	2.352	概算批复

发 包 人 名 称：
深圳市龙华区教育局



(盖章)

设计人名称：
深圳鹏华能电力设计院有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

住 所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区
兴华花园 1 栋 4001-3

邮政编码：

邮政编码：518100

电 话：

电 话：0755-29192155

传 真：

传 真：0755-29192155

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳益田支行

银行帐号：

银行帐号：44201010900052522771

竣工验收报告

一、项目基本信息			
项目名称	广培小学变配电增容改造工程项目		
建设单位	深圳市龙华区教育局		
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司		
设计负责人(设计单位)	王新炜		
开工日期	2021年8月17日		
竣工日期	2021年9月17日		
二、验收内容及标准			
验收项目	验收标准及要求	验收结果	备注
方案设计、初步设计、施工图设计	项目设计图纸、技术规范、设备清单完整,符合国家及行业标准。设计内容满足合规性、安全性、完整性。	验收合格	
建设单位(盖章)  项目负责人: 刘辉 日期: 2021.9.20		设计单位(盖章)  项目负责人: 王新炜 日期: 2021.9.20	

3.3、高新园加压泵站低压配电系统改造项目

深水龙华(本)合字(2023)年第(348)号(F)

深圳市深水龙华水务有限公司

工程设计合同

工程名称: 高新园加压泵站低压配电系统改造项目
工程地点: 观澜茜坑水厂高新园加压泵站内
合同编号: PHN2023-11-01-1 (由承包人编填)
证书编号: A444008382(丙级)
发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司
承 包 人: 深圳鹏华能电力设计院有限公司

甲方(发包人): 深圳市深水龙华水务有限公司

乙方(承包人): 深圳鹏华能电力设计院有限公司

发包人委托承包人承担高新园加压泵站低压配电系统改造项目设计,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目内容

2.1 项目名称: 高新园加压泵站低压配电系统改造项目

2.2 工程规模: 更换高新园加压泵站现状 8 面低压柜;

2.3 服务内容: 本次发包内容为高新园加压泵站低压配电系统改造项目且设计,设计范围为根据发包人指定的技术改造项目或设计范围,具体包括但不限于以下:

2.3.1 发包人委托设计人对本项目进行相关的设计工作

2.3.2 承担本工程的设计及设计相关咨询服务,其中设计内容包含:施工图设计(含相关专业设计)、施工配合、后续的相关跟踪服务

2.3.3 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的施工图,并配合招标服务工作;

2.3.4 施工期间提供设计变更、修改设计等后续服务;

2.4 其他（主要技术要求）：无。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	相关工程资料	1	本合同签订后 2 天	

第四条 项目进度及成果提交

4.1 承包人应按以下约定开展设计工作并提交成果：

序号	文件名称		份数	提交时间	备注
1	施工图	全套施工图	5	本合同签订后 10 天	正式施工图
2	设计	电子文档	1		

4.2 承包人向发包人交付约定的设计成果，所有文件需盖章版。设计人提供的电子文档须确保能够被发包人及发包人委托的单位打开和使用。发包人如需增加设计成果数量，由双方协商解决。

第五条 合同价款及付款方式

5.1 本工程合同价款包含设计费以及包括完成本合同规定的所有工作，提供全套设计文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的全部费用，

5.2 项目设计费的合同总价金额为人民币1130000.00元（大写金额为人民币：壹佰壹拾叁万圆整），其中不含税金额为人民币1066042.00元，增值税金额为人民币63958.00元，合同总价固定，不因税率的变化而变化。

5.2 付款方式：承包人提交正式成果文件并经发包人审定通过后，由发包人在收到承包人开具的发票后一次性支付全款。发包人付款前，承包人在发包人审定通过后 7 个工作日内开具合法正规的发票，发票抬头名称为：深圳市深水龙华水务有限公司。承包人未按要求提供发票，发包人有权利延期付款且不承担任何违约责任，

合同签署页

发包人名称：（盖章）

深圳市深水龙华水务有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道致远
北路 11 号

法定代表人（签名或盖章）：

（手写签名）

委托代理人（签名或盖章）：

电话：

传真：

户名：

开户银行：深圳农村商业银行龙华
支行

银行帐号：000174169262

2023 年 11 月 30 日

承包人名称：（盖章）

深圳鹏华能电力设计院有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道盐田
社区兴华花园 4001-3

法定代表人（签名或盖章）：

（手写签名）

委托代理人（签名或盖章）：

电话：

传真：

户名：

开户银行：中国建设银行深圳益田
支行

银行账号：4420101900052522771

年 月 日

深圳市深水龙华水务有限公司
技改项目竣工验收报告表

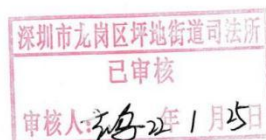
项目名称	高新园加压泵站增加变压器及配套电气柜		年度预算编号 或合同编号	深水龙华（本）合字 （2023）年（0363） 号（C）
开工日期	2023 年 12 月 14 日	验收日期	2023 年 12 月 20 日	
使用单位	深圳市深水龙华水务有限公司			
施工单位	广东兆华电业有限公司			
项目概况	高新园加压泵站仅有一台变压器，泵站内所有水泵机组用电均由该变压器提供，若变压器发生故障将导致泵站无法供水。本次改造项目将对现有高压柜进行更新改造，并新建值班室，新增一台 630kVA 变压器及配套低压柜安装于原有值班室，以提高高新园加压泵站用电安全保障能力。			
验收结论	承建单位于 2023 年 12 月 20 日完成了合同规定的工作任务，经调试，运行。满足验收条件。综上所述，该项目予以验收通过			
验收人员 签名	姓名	工作单位	职务	
	刘付林	观澜分公司	副长	
	杨仕贤	观澜分公司	维修工	
	刘伟平	观澜分公司	维修班长	
	彭信	观澜分公司	维修工	
	肖浪	观澜分公司	工程师	
	王新	广东兆华电业有限公司	项目负责人	
	叶雄	广东兆华电业有限公司	现场负责人	
	甘国新	生产技术部	工程师	
	王新	深圳鹏华能电力设计	设计负责人	

施工单位项目负责人：(签字)	  施工单位：(盖章)	2023年12月20日
使用单位项目负责人：(签字)	  使用单位：(盖章) 茜坑水厂	2023年12月20日
建设单位项目负责人：(签字)	  建设单位：(盖章)	2023年12月20日
设计单位项目负责人：(签字)	  设计单位：(盖章)	2023年12月20日

3.4、坪地街道电气线路类综合整治建设工程（第二批）设计

合同编号: PDJS/22-029-03号

建设工程设计合同



项目名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程
(第二批) 设计

甲 方: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

乙 方: 深圳鹏华能电力设计院有限公司



签订日期: 2022 年 1 月 14 日

设计合同

委托方(甲方): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

受托方(乙方): 深圳鹏华能电力设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规,根据招标文件 (项目委托/招标文件),就甲方委托乙方坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计,双方协商一致,签订本合同。

第一条 项目基本情况

1、项目名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)设计

2、设计范围: 包括但不限于本项目对辖区范围内约 4000 栋表前公共部分老旧电气线路未改造的出租屋进行整治。主要建设内容包括但不限于:总表箱出线开关新增漏电保护装置作为一级保护;新增公共接地装置更换总表箱引线并套管保护;更换分表箱引线并套管保护。

3、主要设计内容: 包括(但不限于)方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务等。

4、其他(主要技术要求): 按国家相关规范设计

5、工程投资额:约人民币 3800 万元(暂估); 资金来源: 政府投资

第二条 设计依据

甲、乙方签订的设计合同以及相关文件。

第三条 项目进度及成果提交

1、工期要求 50 日历天

2、乙方应按下表约定开展设计工作并提交设计成果：

序号	设计阶段	起止日期	成果份数	备注
1	方案设计	自合同签订后 20 日内	4	
2	初步设计	自方案设计完成后 10 日内	4	
3	施工图	自初步设计、概算批复后 20 日内	8	

3、乙方向甲方交付约定的设计成果。甲方如需增加设计成果数量，由双方协商解决。

第四条 合同价款及支付

1、设计费：

本合同设计费暂定价为人民币 **1173600 元**（大写：壹佰壹拾柒万叁仟陆佰元）。系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费的总和约为人民币 **38000000 元**（大写：叁仟捌佰万元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

$$[(163.9-103.8) \div (5000-3000) \times (3800-3000) + 103.8] \times 1.2 \times 0.85 \times 1.0 \times 90\% = 1173600 \text{ 元。}$$

本工程专业调整系数 1.2；工程复杂程度调整系数 0.85；附加调整系数 1.0；设计费下浮 10%。

委托方(甲方)名称(盖章):

深圳市龙岗区坪地街道办事处

地址:

受托方(乙方)名称(盖章):

深圳鹏华能电力设计院有限公司

地址: 深圳市宝安区西乡

街道盐田社区兴

华花园 1 栋

4001-3

法定代表人(签名或盖章):

法定代表人(签名或盖章):

委托代理人(签名或盖章):

委托代理人(签名或盖章):

电 话:

电 话: 0755-29192155

传 真:

传 真: 0755-29192155

开户名:

开 户 名:

深圳鹏华能电力设计院有限司

开户银行:

开户银行:

中国建设银行深圳益田支行

银行账号:

银行账号:

44201010900052522771

2022 年 2 月 14 日

2022 年 2 月 14 日

蔡 勇

市政基础设施工程

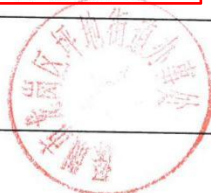
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 坪地街道电气线路类综合整治建设工程
(第二批)

验收日期： 2023年12月21日

建设单位（盖章）



一、工程概况

工程名称	坪地街道电气线路类综合整治建设工程(第二批)	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道城中村
工程规模	本工程治理内容为对城中村用电安全隐患整治,改造范围包括8个社区25个居民小组及查缺补漏共计3677栋,其中114栋之前已有改造,本次仅对表前入户引下线进行更换,其余3563栋均按设计要求进行	工程造价(万元)	3630.45495
结构类型	混凝土道路结构	工程用途	保障居民安全用电
施工许可证证号	/	开工日期	2022年07月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
检测单位	深圳富华消防电力安全技术有限公司	资质证书号	201819083197
施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司		D344091281
设计单位	深圳鹏华能电力设计院有限公司		A444008382
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨延浩
副组长	饶健名
组员	桂凯、朱展鹏、盛山青、李俊、潘瑞林、刘彩娟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	刘洋	祝广文、刘彩娟
接地工程	古志钊	张国栋、易永光

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

[illegible]






四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨延浩	深圳市龙岗区坪地街道办事处	工程师	项目负责人	杨延浩
饶健名	深圳市龙岗区坪地街道办事处	工程师	项目负责人	饶健名
潘瑞林	深圳富华消防电力安全技术有限公司	工程师	技术顾问	潘瑞林
李俊	深圳富华消防电力安全技术有限公司	工程师	技术顾问	李俊
盛山青	深圳鹏华能电力设计院有限公司	高级工程师	项目负责人	盛山青
桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	总监理工程师	桂凯
朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	专业监理	朱展鹏
刘彩娟	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	项目负责人	刘彩娟
张国栋	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	项目技术负责人	张国栋
刘洋	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	单位质量负责人	刘洋
古志钊	深圳中埔信科技集团有限公司	安全工程师	单位安全负责人	古志钊
祝广文	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	土建工程师	祝广文
易永光	深圳中埔信科技集团有限公司	工程师	机电工程师	易永光

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 工程竣工验收合格。

验收日期: 2023年2月7日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	检测单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  注册号 44020599 有效期 2023.12.09	项目负责人:  一级注册建造师执业印章 粤1442006200809008(00) 机电 2027.08.29 深圳中城信科技集团有限公司	项目负责人: 	项目负责人: 

4、实施方案

第一章 对项目实施内容的认识及理解

序号	项目名称	内容
1	项目名称	深圳市中医院福田院区低压配电房电力增容改造工程设计、施工总承包（重新公告）
2	项目编号	4403922025050600201Y001
3	采购人	深圳市中医院
4	采购代理机构	中国远东国际招标有限公司
5	建设地点	广东省深圳市福田区福华路1号深圳市中医院
6	项目概况	本项目为深圳市中医院福田院区住院楼、综合楼低压配电房电力增容改造工程。根据福田院区基础设施修缮改造工程电气设计方案，住院楼负2楼低压配电房出线回路无法满足修缮改造后医院用电需求，需增容200KVA低压配电柜及相应母线槽、电缆等；福田院区信息机房从住院楼5楼搬迁至综合楼8楼，根据实际用电需求，需对综合楼负1楼低压配电房进行增容800KVA低压配电柜及相应母线槽、电缆等；同时结合福田院区综合楼8楼信息机房布局新增1套管网式七氟丙烷灭火系统。工程预算约265.00万元（含设计、施工）。
7	计划工期	45 天（设计工期15天、施工工期30天，以监理开具的开工令时间起算）
8	质量要求	符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准质量要求达到合格
9	安全生产施工标准	杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。
10	文明施工	做到工地清洁、场地整齐，营造文明、环保、健康的施工环境，争取达到深圳市文明施工工地标准。
11	环境保护	严格按照《环境管理体系标准》（ISO14001-2004)和《绿色施工导则》进行施工管理，各种污染物达标排放、节能降耗、低碳环保、绿色施工，杜绝重大环境事故，达到“绿色施工示范工程”标准。
12	保修期	免费提供 2 年保修服务。
13	投标有效期	90日历天

第二章 施工现场管理保障措施

第一节 保证质量措施

1. 严格遵守集团公司的质量方针和目标，建立质量控制保证体系。认真贯彻

GB/T19002-ISO9002-92执行标准，并结合质量管理保证手册，树立以质量为核心的经营管理指导思想，健全以质量管理为主线的经营管理体制，运用全面质量管理的方法，重点做好施工工序控制，工程质量评审，物资材料管理等工作。

2. 建立各级质量责任制：项目经理是质量责任者，总工程师协助经理抓好质量工作，各级部门承担部门质量责任。各级质量控制人员严肃使用否决权，做到：坚持没有质量计划和组织设计不安排施工；坚持做到“三检制”，不经检查不进行下道工序，坚持没有质量签证不决算施工任务书或承包合同。

3. 优化施工方案，积极采用先进的施工工艺，按施工进度科学合理地组织劳动力。对每道工序都要建立严格的质量检验系统，遵守监督上道工序，保证本道工序，服务下道工序的要求，实行样板引路，以样板间，样板段或样板工序指导施工。

4. 物资材料采购要择优录用。物资采购前，必须向监理工程师提出包含产品生产厂的简介，产品的性能，标志及包装，产品的质量标准和施工工艺，检验试验的结果及评价内容的申请表，经监理工程师参与试验并审查批准后方可采用。

5. 严把六关，即图纸会审关、技术交底关、严格按图纸和标准施工操作关，材料半成品检验关，按验评标准验收关和施工管理人员素质关。

6. 坚持用户至上，信誉至上，搞好“双优”服务，坚持每年两次回访用户制度，对于用户反映的意见，进行分析、纠正不断改进质量，做到用户满意。

第二节 保证工期措施

1. 合理划分流水段，实行网络计划与线条计划并用，并且对工程进行动态管理，及时分析各阶段进度情况，找出解决办法，调整计划对工期进行有效控制，使工程的工期管理科学化。

2. 按工程流水段及工序要求合理配备充足的人力，加强各流水段及工序的施工组织管理，使每个工人的操作更加细致，更加专业化，进而提高效益。

3. 根据生产计划要求，提前一周提出物资需用计划，由物资部供应到现场，确保物资供应不出现间断。

4. 安排足够的劳力和设备，组织大班和部分交叉施工，充分利用时间，空间和作业面。

5. 采取可行的冬雨季施工措施，减少不良气候对施工的影响，确保工程进度和质量。

6. 建立和业主、监理、总包、设计及分包单位的协调例会。本项目经理部坚持每天早晚的交底检查碰头会，各项任务落实到人，对工期实行奖罚制度。

第三节 施工安全控制措施

3.1 机电设备

1. 机械基座必须稳固，机械的转动和危险部位必须安装防护罩，特别对机械的刀盘部分要严格检查，刀盘的螺丝必须旋紧，以防刀片飞出伤人。
2. 机械必须加强管理，专人负责。操作人员必须熟悉机械性能，熟悉操作技术，不得随便动用。
3. 用完机械应切断电源，并将电源箱关门上锁。
4. 操作人员工作时，要扎紧袖口，理好衣角，扣好衣扣，但不许戴手套。女同志必须戴工作帽，长发不得外露。
5. 机械运转中，如有不正常声音或发生其他故障时，应切断电源，停车修理。
6. 使用电钻时应戴胶手套，不用时及时切断电源。
7. 凡是移动设备和手动工具、电闸箱应安装可靠的漏电保护装置。
8. 用完机械应切断电源，并将电源箱关门上锁。
9. 机电设备经试运转正常后，方可使用；机械在运转中，如有不正常声音或发生其它故障时，应切断电源，停车修理。

3.2 防火

1. 操作地点应及时清理，并集中存放在安全地方。作到活完场地清。
2. 施工现场严禁吸烟和用火，并有可靠的消防设施。
3. 顶棚内如有暗灯，灯位四周应加防火材料，防止起火。
4. 料房与建筑物必须保持一定的安全距离；要有严格的管理制度，专人负责；料房内严禁吸烟及明火，要有明显标志；配备足够的防火器材；料房内不准住人。
5. 工作完毕，将工具和剩余材料清理入库。

3.3 安全纪律

1. 操作现场，凡是带钉子木料落地，要将钉子起掉或者把钉子打弯，随时将废料清理集中，特别注意，防止钉子扎脚。
2. 施工员（或工长）结合工程具体情况，向操作人员作安全交底，操作人员必须认真领会交底要求，严格按着安全操作规程施工。
3. 操作前，先检查工具。斧、锤、凿等易掉头断把的工具，经检查修理后再用。
4. 砍斧、打眼不得对面操作，如并排操作时，应错位 1.2m 以上的间距，以防锤、斧失手伤人。
5. 操作时，工具应放在工具袋里，不得将斧子、锤子等掖在腰上工作。
6. 操作地点应及时清理，并存放在安全地点，作到活完脚下清。
7. 操作地点，严禁吸烟，注意防火。

第四节 消防安全措施

1. 贯彻以“以防为主，防消结合”的消防方针，结合施工中的实际情况，加强领导，组织落实，建立逐级防火责任制，确保施工安全。做好施工现场平面管理，对易燃物品的存放要设管理专人负责保管，远离火源。
2. 施工工地成立防火领导小组，由项目经理任组长，由安全员、保卫员及工长任副组长，负责日常消防工作并设二支义务消防队。各施工部位明确安全责任人员，实行挂牌制。
3. 对进场的操作人员进行安全防火知识教育，每周一作为安全教育日，对施工人员及操作者进行安全，防火知识的教育，并充分利用板报和醒目标语等多种形式宣传防火知识，从思想上使每个职工重视安全防火工作，增强安全防火意识。
4. 施工现场地面设 100 管径的消防栓，消防管线随结构引入各楼层，并设置消防栓和水龙带；防火器材箱不得随意搬动。消防物品周围不得堆放其它材料以保持消防道路畅通。在附近要写上 119 火警电话醒目标志。
5. 由工地保卫干部建立消防档案制，做好消防工作基础资料。现场动用电气焊，事先办理用火申请手续。电气焊用火时周围不得有易燃物。
6. 施工中的电气设施的安装、维修均由正式电工负责。严禁私自拉照明线、用电炉，避免电气引起火灾事故。
7. 坚持安全消防检查制度，发现隐患、及时清理，防止工伤，火灾事故发生。

第五节 环保措施

1. 严格执行“环境保护法”，在施工过程中控制对周边环境的污染。
2. 设专人负责，清理施工垃圾，运至指定专用地点。严禁随意乱扔，施工垃圾及时清运、洒水。
3. 严禁任何人在现场大小便，对职工吃住的现场，要及时清扫，打药防止蚊蝇。

第六节 文明施工措施

1. 对本工地文明施工进行全面部署，设置六牌一图及安全宣传警告牌，对参加施工人员进行全员教育，提高文明施工意识。
2. 按谁施工谁负责的原则，实行分工负责，划分区域，明确专人负责，把文明施工管理落实到现场。
3. 临时堆放材料，要按计划分批、分类、分型、分规格划区挂牌堆放整齐。
4. 垃圾必须随时清理，不得在过道随意堆放杂物。
5. 施工现场设茶水桶，要做到有盖加琐配杯子，有消毒设备。

第七节 降低成本措施

1. 严格执行耗料定额，用料发放应有任务书和数量，贯彻节约有奖，浪费必罚的原则，严防丢失。
2. 材料要分类保管，限额领料。

第三章 结合现场提出完整、合理的施工组织计划

第一节 施工总体目标

为了保证工程质量、安全生产及文明施工，确保工期，根据本工程特点，制定下列施工总体目标：

1、质量目标

按国家标准及相关技术规范验收，质量要求达到合格以上标准（含合格）。

2、工期目标

工期目标：45 天（设计工期15天、施工工期30天，以监理开具的开工令时间起算）

3、安全生产目标

杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

4、文明施工目标

做到工地清洁、场地整齐，营造文明、环保、健康的施工环境，争取达到市文明施工工地标准。

5、环境管理目标

严格按照《环境管理体系标准》(ISO14001-2004)和《绿色施工导则》进行施工管理，

各种污染物达标排放、节能降耗、低碳环保、绿色施工，杜绝重大环境事故，达到“绿色施工示范工程”标准。

第二节 施工组织机构

2.1 施工组织机构设置

为保证工程质量，按期优质完成本工程项目施工任务，我项目拟设物资组、测量组、试验组、施工组、财务组、预算组、资料组、质检组。

2.2 施工组织人员配备及职责

（一）管理人员配备

本项目管理人员配备：项目经理、技术负责人、施工员、质检员、安全员、资料员、材料员、造价工程师等。

（二）管理人员职责

1、项目经理

（1）代表公司实施项目管理，带头执行国家的法律、法规、方针、政策和规范标准，执行公司各项管理制度。

（2）负责组织完善项目开工合法手续，组织编制项目管理实施规划和建立内部各项管理制度并组织实施，负责项目信息化管理工作。

（3）带领项目班子，加强规范标准学习。

（4）认真履行合同、国家标准及施工组织设计中确定的质量目标，组织制定各项质量技术保证措施。组织开展工程质量创优和QC小组活动，不断提高技术质量管理水平和工程实体质量。

（5）负责组织项目部的工程质量和评定工作，配备项目部的技术管理人员，支持技术管理人员的工作。定期召开工程技术质量分析研讨会，针对存在的问题组织技术攻关。负责组织项目部工程施工过程质量技术资料的填写和收集整理工作，做到工程过程控制资料与工程同步并具有可追溯性，及时上报质量统计表和质量信息。

（6）负责组织项目竣工后的总结和工程资料、技术资料的归档工作，组织工程项目的评奖申报工作。

（7）负责组织对质量事故的调查分析和处理。

（8）对工程质量负终身责任。

2、技术负责人

（1）项目部总工程师在项目经理领导下，负责对国家和地方政府的建筑施工技术法规、工程技术标准、工程施工质量验收规范及环境、职业健康安全标准进行贯彻实施。全面负责项目部的技术、质量和计量管理工作。

（2）负责组织项目部各专业技术人员进行施工图纸的自审、会审。

（3）负责组织项目部各专业技术负责人和相关人员参加设计交底、图纸会审和施工组织设计交底工作。

（4）组织项目部相关人员对工程进行检验批、分项工程、分部工程（子分部）、单位工程（子单位）的划分，负责组织工程竣工资料的编制和归档工作。

（5）负责向各专业技术负责人、技术人员、管理人员进行技术交底。

（6）组织编写施工组织设计，负责审查施工方案和作业指导书。

（7）参加分项、分部工程的验收和单位工程的预验收及验收工作。

3、造价工程师

- (1) 能够熟悉掌握国家的法律法规及有关工程造价的管理规定，精通本专业理论知识，熟悉工程图纸，掌握工程预算定额及有关政策规定，为正确编制和审核预算奠定基础。
- (2) 负责审查施工图纸，参加图纸会审和技术交底，依据其记录进行预算调整。
- (3) 协助领导做好工程项目的立项申报，组织招投标，开工前的报批及竣工后的验收工作。
- (4) 工程竣工验收后，及时进行竣工工程的决算工作，并报处长签字认可。
- (5) 参与采购工程材料和设备，负责工程材料分析，复核材料价差，收集和掌握技术变更、材料代换记录，并随时做好造价测算，为领导决策提供科学依据。
- (6) 全面掌握施工合同条款，深入现场了解施工情况，为决算复核工作打好基础。
- (7) 工程决算后，要将工程决算单送审计部门，以便进行审计。
- (8) 完成工程造价的经济分析，及时完成工程决算资料的归档。
- (9) 协助编制基本建设计划和调整计划，了解基建计划的执行情况。

4、施工员

- (1) 在项目总工程师的领导下，按现场的技术管理规定及施工组织设计要求，负责相应的技术工作。
- (2) 负责按照施工组织设计编制具体的施工（作业）方案。
- (3) 认真阅图，汇总自审内容，参加设计交底及图纸会审会议。
- (4) 负责工程的技术资料（竣工资料）的收集、整理、归档，做到与工程进展同步，认真作好施工记录。
- (5) 做好施工前的技术准备，认真向作业班组所有人员进行技术交底。
- (6) 负责按时完成分项工程的隐蔽签证、自检记录、工程洽商单、中间验收报告及工程计量签认的技术工作。
- (7) 负责本施工段各工序间的验收及交接管理。
- (8) 负责本施工段的过程质量管理，组织实施工序样板施工。
- (9) 组织本施工段所需的原材料、半成品、设备的质量验证，把好原材料、半成品、设备的进场质量关。
- (10) 负责施工段的施工中与监理人员的业务接洽工作。
- (11) 参加施工段的各项验收。

5、安全员

(1) 安全员在项目经理领导下，对安全生产、文明施工的安全规定和安全技术标准、劳动保护规定，在本工程项目实施，负责监督检查。

(2) 根据上级下发的安全目标，制定本项目实施安全目标的措施。

(3) 组织开展三级安全教育培训。

(4) 除开展不定期巡视安全检查外，每半月组织一次对施工现场的安全生产检查。检查中对发现危及我人身安全的重大事故隐患，报告项目经理，签发整改通知书，限期整改，并监督落实。

(5) 陪同上级检查时，做好记录，对检查中发现问题或上级检查签发的事故隐患整改通知书，负责监督落实，并将整改结果报告上级检查部门。

(6) 建立班前安全活动制度，督促作业班组落实。

组织或参与本工程项目机械、电气设备安全防护设施的安全性验收。

(7) 负责工伤事故报表填报工作，建立工伤事故档案，发生工伤事故时协助事故调查组进行调查处理。

(8) 检查监督特种作业人员持证上岗制度的实施。

(9) 督促施工现场按规定设置安全标志。

(10) 参加施工组织设计中安全生产部分的编制。

6、材料员

(1) 根据工程进度计划，编制物资采购计划。

(2) 负责进场产品的检验、标识、贮存、防护、分发工作并做好记录。

(3) 编制顾客提供产品需用计划，负责顾客提供产品的进场检验、搬运、贮存、标识工作，并做好记录，保存有关资料，竣工验收后移交工程处。

(4) 将产品检验情况上报项目部和公司。

(5) 负责产品标识的保持和补救工作，收集好可追溯性质量记录。

(6) 负责对原材料不合格品的处置，上报项目部和公司并做好记录。

7、质量员

(1) 努力贯彻国家质量法律法规、认真执行工程验收标准规范。

(2) 参与工程的质量检验与监督管理工作，认真检查工程质量，严格按施工图和《质量验收规范》进行验收，及时向项目部经理、项目总工反馈质量信息。

(3) 提高业务能力，掌握验收评定标准，以检测数据为依据，客观、公正、准确判定工程质量。

(4) 对施工过程中的检验批、分项工程进行验收评定。

(5) 按施工图纸进行过程控制，避免质量隐患，消除质量通病，减少质量事故，杜绝较大以上质量事故。

(6) 熟悉工程施工图纸、规范标准和施工方案，参加工程的设计交底、图纸会审，对可能发生质量事故的关键部位、关键工序及时采取措施，防范质量事故的发生。

(7) 参与质量事故的调查分析，监督质量事故的整改处理。

(8) 及时整理完善质量控制资料，每月按规定向公司填报技术质量报表。

(9) 参加工程的各项验收。

(10) 录入信息化管理需要的质量管理资料。

(11) 参与工程原材料、半成品、设备的质量验证。

第三节 现场踏勘计划

现场踏勘是对现场进行实地勘查，了解其情况和问题过程。在进行现场踏勘时，需要遵循以下步骤和注意事项：

1. 确定踏勘目的和任务：在踏勘前，需要明确踏勘的目的和任务，确定好需要了解的信息和问题，以便在踏勘中集中精力。

2. 准备必要的工具和资料：根据踏勘的目的和任务，准备必要的工具和资料，如测量仪器、图纸、资料等，以便在踏勘中进行记录和测量。

3. 进行现场勘查：到现场后，需要进行现场勘查，了解现场的情况和问题。在勘查中，需要注意以下几点：

- 观察现场的环境、地形、地貌等，了解现场的自然条件；
- 观察现场的设施、设备、建筑等，了解现场的基本情况；
- 询问现场的相关人员，了解现场的具体情况和问题；
- 记录和测量相关数据，如尺寸、高度、距离等。

4. 整理踏勘结果：在踏勘完成后，需要及时整理踏勘结果，将所了解到的信息和数据进行归纳和总结，以便在后续工作中使用。在进行现场踏勘时，还需要注意以下几点：

- 安全第一：在踏勘过程中，需要注意安全，不要随意攀爬、跳跃，防止发生意外事故。

- 保护现场：在踏勘过程中，需要注意保护现场，不要随意破坏现场的设施、设备和环境。

-精确测量：在踏勘过程中，需要进行精确的测量和记录，以保证踏勘结果的准确性。

-及时反馈：在踏勘完成后，需要及时向相关部门反馈踏勘结果，以便及时解决问题和开展后续工作。

现场踏勘是收集现场信息的重要手段，需要遵循一定的步骤和注意事项，以保证踏勘结果的准确性和安全性。

第四节 主要工程量

深圳市中医院电力扩容工程主要工程量				
序号	名称	规格	合计	备注
1	进线柜ZAA1	800*1000*2200	1	工务署品牌库
2	馈线柜ZAA2	600*1000*2200	1	工务署品牌库
3	双电源柜XAA1	800*1000*2200	1	工务署品牌库
4	馈线柜柜XAA2	600*1000*2200	1	工务署品牌库
5	AP1	600*1000*2200	1	工务署品牌库
6	桥架	500*200	108	工务署品牌库
7	桥架	500*200	44	工务署品牌库
8	接地扁铁	40*4	152	
9	基础槽钢	10#	30	
10	开孔	550*250	5	
11	封闭式密集母线	TMY4*(100*10)+1*(80*8)	94	工务署品牌库
12	电缆	4*240+1*120	268	工务署品牌库
13	电缆	4*240+1*120	807	工务署品牌库
14	电力电缆头	4*240+1*120	12	
15	柜式灭火装置	GQQ70/2.5-ZA	2	工务署品牌库
16	柜式灭火装置	GQQ90/2.5-ZA	1	工务署品牌库
17	柜式灭火装置	GQQ120/2.5-ZA	1	工务署品牌库
18	柜式灭火装置	GQQ150/2.5-ZA	4	工务署品牌库
19	HFC-227ea药剂	HFC-227ea	852	
20	气体泄压口	300X300	5	
21	气体泄压口	800X400	1	
22	气体灭火系统控制盘	JB-QBL-QM300/4(4区)	1	工务署品牌库
23	紧急启动/停止盒(智能型)	QM-AN-967	7	工务署品牌库

24	火灾声光警报器 (智能型)	SG-A99	14	工务署品牌库
25	气体释放警报器 (智能型)	SG-A99	14	工务署品牌库
26	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-A30	10	工务署品牌库
27	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	19	工务署品牌库
28	输入输出模块 (智能型)	KZJ-A75	14	工务署品牌库
29	阻燃电线	ZR-BVR-1.0mm ²	1000	工务署品牌库
30	阻燃电线	ZR-BVR-1.5mm ²	1000	工务署品牌库
31	镀锌铁线管	DN20	500	
32	金属软管	DN16	240	
33	接线盒		50	

第五节 停电计划时间

1、现场准备措施

为防止施工过程中市政供电线路突然断电，造成现场重要机械停止运行及重要部位无照明等情况，引起安全意外事故的发生，采取以下措施：

1) 在利用市政供电作为正常状态下的施工用电的同时配备 1 台容量为300KVA 的柴油发电机，作为备用电源。

2) 现场配电室设置联络柜，柴油发电机通过联络柜与市政供电线路相互切换，并形成连锁，设置手/自动转换开关，当市电断电后，可通过自动或手动方式启动柴油发电机。

3) 建筑物的地下室、建筑出入口、楼梯间、疏散通道、施工场区的消防通道以及办公区的照明纳入应急供电。市电断电后，仍可由柴油发电机组供电，保证正常照明。在以上区域内设置足够的应急照明灯具，保证 30min 的应急照明时间。

4) 在楼层内、楼梯间、疏散通道、场区消防通道设置带荧光的疏散指示标志。

5) 项目配备 20 部手提应急灯及 20 部可充电型手电筒。

6) 项目配备2名维修电工，进行施工用电线路的维护。

7) 项目部每月由专人组织维修电工对现场电气线路、灯具、配电箱进行检查，每月启动柴油发电机一次，保证柴油发电机能随时正常使用。检查结果形成文字记录，并由检测人员签字认可，制定相关责任制。

2、应急处理措施

1) 对工人进行宣传培训，要求停电后在没有照明的情况下，工人在作业原地等待，直到照明恢复后，方可离开。

2) 停电后，立即启动柴油发电机，由维修电工携带手提应急灯进入施工楼层，检查楼内的照明恢复情况，同时引导工人有秩序撤出。

3) 检查施工机械，依次将机械设备恢复到待用状态。

第六节 施工期间应急保障

由于本工程工期要求非常严格，要保证每个关键节点都按期完成，必须按照前面所述的工期保证措施认真执行，狠抓落实，才能确保本工程的顺利进行。

然而由于施工生产中影响进度的因素纷繁复杂，如设计变更、技术、资金、机械、材料、人力、气候、组织协调等等，为保证目标总工期的实现，就必须采取各种措施预防和克服上述影响进度的诸多因素，为此，提出以下具有针对性的应急措施。

1、技术措施

首先必须组织工程技术人员和作业班长熟悉施工图纸，优化施工方案，为快速施工创造条件；制定各分部分项工程施工工艺及技术保障措施，提前做好一切施工技术准备工作，从而保证严格按审定的进度计划实施。

积极引进、采用有利于保证质量，加快进度的新技术、新工艺。

落实施工方案，在发生问题时，及时与设计、甲方、监理沟通，根据现场实际，寻求妥善处理方法，遇事不拖，及时解决，加快施工进度。

建立准确可靠的现场质量监督网络，加强质检控制，保证施工质量，做好成品保护措施，减少不必要的返工、返修，以质量保工期，加快施工进度。

施工班组人员多，所以每道工序施工前必须做好技术质量交底，制定详细而实施性强的保证各工序顺畅衔接，减少窝工，提高工效。

针对交叉作业多的情况，施工中统筹安排，合理安排工序之间的流水与搭接。

2、组织协调措施

建立施工项目进度实施和控制的组织系统及目标控制体系，实行以总承包项目经理为首的施工调度中心，及时同有关单位组互通信息，掌握施工动态，协调内部各专业工种之间的工作，注意后续工序的准备，布置工序之间的交接，及时解决施工中出现的各类问题，促成各专业几近同步地完成各自的施工任务。

落实各层次进度控制人员的具体任务和工作职责，实行节日期间不停工，双休日、等法定假日实施轮休，合理安排班组工作作息。重点部位进行不间断连续施工。

3、合同措施

以合同形式保证工期进度的实现，首先是保持总进度控制目标与合同总工期相一致，其次为分包合同的工期与总包合同的工期相一致。

供货、构件加工等合同规定的提供服务时间与有关的进度控制目标一致。

4、材料计划

根据实际情况编制各项材料计划表，按计划分批进场，适应施工进度需要，并根据计划落实各种工程材料、成品半成品等材料货源，以保证其相应的运作周期。

地方材料采购，充分做好市场调查工作，落实货源，确保工程对材料的需求。

随时了解材料供应动态，对缺口物资要做到心中有数，并积极协调，如对工程进度产生影响时，要提出调整局部进度计划和有效的补救措施，使总进度计划得以顺利实施。

根据不同的施工阶段要求，需业主、设计认可的材料、设备，在采购前提供样品及时确认，缩短不必要的非作业时间。

5、劳动力配置及保障措施

施工劳务层是施工过程的实际操作人员，是施工进度最直接的保证者，故我公司在选择劳务操作人员时的原则为具有较高的技术等级及有过类似工程施工经验的人员。

对进场后的劳动力进行优化组合，使各施工区段上作业队的人员素质基本相当，采用齐头并进的作业思路，各工种提前做好准备，按进度及时插入。

6、后勤保障

本项目在施工过程中将进行科学而人性化的管理，在抓进度赶工期的同时，认真仔细地做好各项后勤保障工作，使工人们能够安心愉快地投入工作，以提高工作效率。

特殊工种的手套、口罩、防护眼镜、安全带等劳保防护用品供应及时而到位。

高温季节现场准备充足茶水供应。

雨季雨衣套鞋等劳保用品亦应充分。

第七节 工期保障措施

7.1 工期目标

工期目标：45 天（设计工期15天、施工工期30天，以监理开具的开工令时间起算）

7.2 进度计划

7.2.1 施工前安排

（一）前期技术准备工作包括以下几项工作

- 1、和业主单位进行工作面交接；
- 2、完成设计深化后期工作；
- 3、完成方案设计批准后的施工图配合设计工作；
- 4、完成工程管理和材料、设备采购程序相关文件制定工作；
- 5、完成进场前临时设施的安置工作及开工前其它工作。
- 6、及时提供材料样板。

（二）施工准备阶段的施工组织措施

进场后正式施工前的准备是施工管理的重要环节，准备工作的完善与疏漏直接关系到工程施工能否顺利展开。为避免施工管理中的盲目性、随意性，确保高速、优质、安全、低耗、圆满地完成施工任务，项目部根据本工程实际，做到计划在先，科学组织，合理安排，周密地作好施工前的人员、材料、技术等各项准备工作。

7.2.2 进场后的工作安排

（一）物资、设备采购与管理

1、项目经理部实行物资、设备的统一采购，由工程部提出计划后由物资材料部协同商务部组织供货，有比价权、验收权。各施工段按照进度要求提出各阶段的材料需用计划，工程部根据各施工段的计划与物资材料部签定物资、设备供应需求计划，明确双方的责、权、利，公司将由工程项目管理部监督，协调物资、设备的供应以满足生产需要。

2、材料采购

(1) 本工程材料采购的数量大、品种多，为保证所有同工程质量有关的采购品符合规定要求，采购订货的设备达到国家优质产品，保护建设单位的利益，以合理的价格采购最优的产品，本工程材料采购采用项目经理部和建设单位联合集中采购制。

(2) 项目部具有负责物资采购、供应的专业职能部门，积累了广泛的市场信息网络和合作多年信誉良好的供应厂家，可保证物资采购的效率和质量。同时也能发挥项目部规模采购的优惠条件，保证优质优价。

(3) 采购程序

①依据施工图编制材料、设备计划，其内容必须符合设计要求，标明名称、品种、规格、数量、质量标准和技术要求，订购工程设备符合工程图纸设计要求或建设单位规定的产品要求。

②对供货商进行评定，对其资质证书、营业执照进行审查，建立合格供货商档案，并选择不少于三家进行报价竞争，最后和建设单位有关部门联合确定最佳价格、厂家。对采购某些大宗材料或重要工程设备，应明确规定需方在分供货源处进行验证的安排及产品放行的方式。

③对需进行检测的材料进场后经抽样检测合格后方准使用。项目部对材料按统一标准进行标识、验收、挂牌标识。

(二) 劳动力管理

1、根据施工进度要求，决定采取“紧密配合、见缝插针、平行流水、立体交叉”的组织形式，确保每一项计划切实完成。

2、在项目劳动力配备上，坚持“计划管理、定向输入、统一调配，合理流动”以明确各工种责任，并签定劳务承包合同，组织优质高效的施工。

3、在施工过程中，针对工序、工种要求不同合理安排施工队伍。

4、如因外部因素影响施工工期，项目部将采取积极方法，增加劳动力投入，延长工作时间，保证不因劳动力投入不足而延误工期。

（三）工程资料管理

1、工程资料管理严格执行质量体系文件中文件和资料控制程序。

2、工程技术文件的签发，必须经公司相关部门审核后才能签发。

3、工程资料的填写与工程进度同步进行直至工程竣工交付，由专人装订成册，分别递交业主方，质检部门和公司档案室。

4、所有工程资料由专职资料员负责，严格执行文件和资料的收集，保管和保密等工作。

（四）工程信息化管理

1、目标

推动办公自动化，资源共享；建立施工现场电子监控系统，使施工现场保卫、安全施工、工程质量等等的监控手段现代化，随时掌握各施工部位的进度和施工情况，并做好监控录像的电子备份工作。

2、原则

全过程、全方位原则，安全性原则，实用、高效的原则和开放性、可扩展性原则。

3、信息系统架构

本工程施工信息化管理主要包括：硬件系统和工程应用软件平台两大部分。

4、运行管理

①安全防护：制定专门的计算机与信息安全制度，从软件、硬件和使用者这三方面来保证系统的安全；

②系统维护：设专人负责整个系统网络的管理工作，制定专门的计算机与信息管理的责任制度，及时更新数据库，保证整个系统有序、高效的运行。

③人员应用技能培训：各部门要认真学习，熟练掌握整个系统的管理、使用，坚持以我为主，掌握核心技术。

（五）工程协调管理

1、服从业主、监理单位的总体协调管理，做好与其他专业施工单位的工程协调管理工作。

2、项目经理及主要技术管理人员定期参加由业主、监理工程师组织召开的工程协调会，即时解决由施工生产中的矛盾、重大问题以确保本工程的顺利进展；

3、进场后，积极做好前期准备工作，作好与机电及相关专业分包的施工配合工作，积极协调和解决各专业间的交叉施工中存在的问题，为施工顺利进行创造良好的条件。

4、固定每天下午由项目经理主持召开项目部各条战线管理人员碰头会，会议时间控制在一小时以内，会议内容主要如下：

（1）汇报当天的施工进度、质量情况、文明安全检查情况；

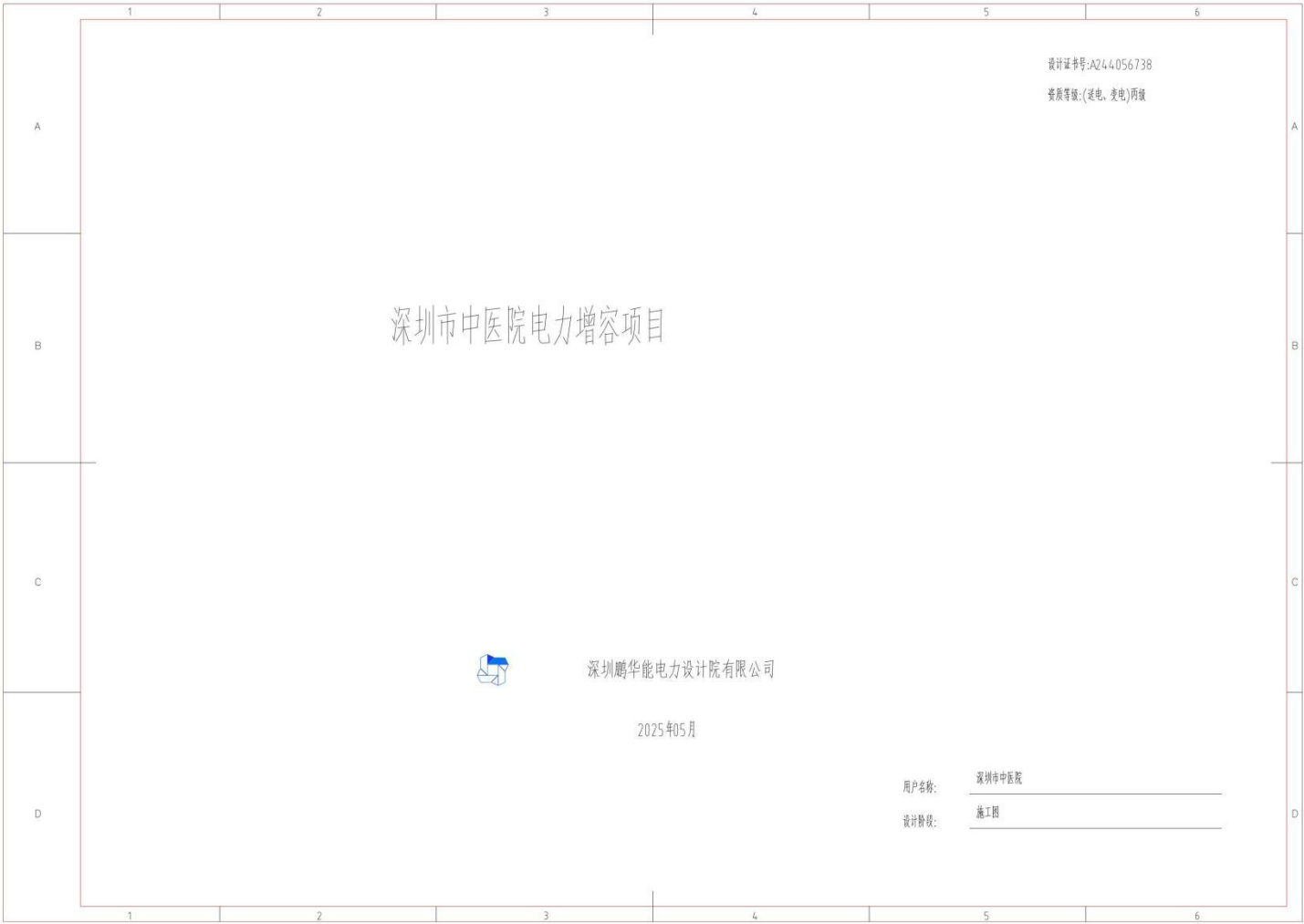
（2）汇报晚上至第二天下午的施工日计划；提前2~3天通知准备新开的施工部位，以便业主和有关单位及时做好准备；

（3）对各分项工程的质量、进度、技术、文明施工各项布置要求，各分项工程在施工中存在的问题，并明确解决措施；

（4）工程变更、技术核定以及隐蔽验收等手续的签字。

5、在施工前，各工种应明确自己的施工范围，在施工中各工种应经常保持联系，互相监督，互相积极配合，为按质按期完成整个工程达成共识。

第四章：设计方案图



1		2		3		4		5		6	
A											
B											
C											
D											

1

2

3

4

5

6

图纸目录

序号	图 纸 名 称	图 号	规格	备 注
1	图纸目录	P250012 Z- AA-01	A3	
2	主要工程量表	P250012 Z- AA-02	A3	
3	低压系统图(一)	P250012 Z- AA-03	A3	
4	低压系统图(二)	P250012 Z- AA-04	A3	
5	低压系统图(三)	P250012 Z- AA-05	A3	
6	综合楼八层平面图	P250012 Z- AA-06	A3	
7	综合楼地下室负一层平面图	P250012 Z- AA-07	A3	
8	住院楼负二层配电房平面图	P250012 Z- AA-08	A3	
9	柜式七氟丙烷灭火系统设计说明 技术参数表	P250012 Z- AA-09	A3	
10	七氟丙烷气体灭火系统工作 程序图及电气控制原理图	P250012 Z- AA-10	A3	
11	火灾自动报警系统平面布置图 七氟丙烷气体系统平面布置图	P250012 Z- AA-11	A3	
12	安全警示语标志牌图例	P250012 Z- AA-12	A3	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

深圳鹏华能电力设计院有限公司					深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计 阶段	
批准	审核		校核	周晓光	周晓光					
审核			设计	李利军	李利军					
日期	2025 05 月			制图	李利军	李利军				
			比例							
					图 号	P250012 Z- AA-01				

1

2

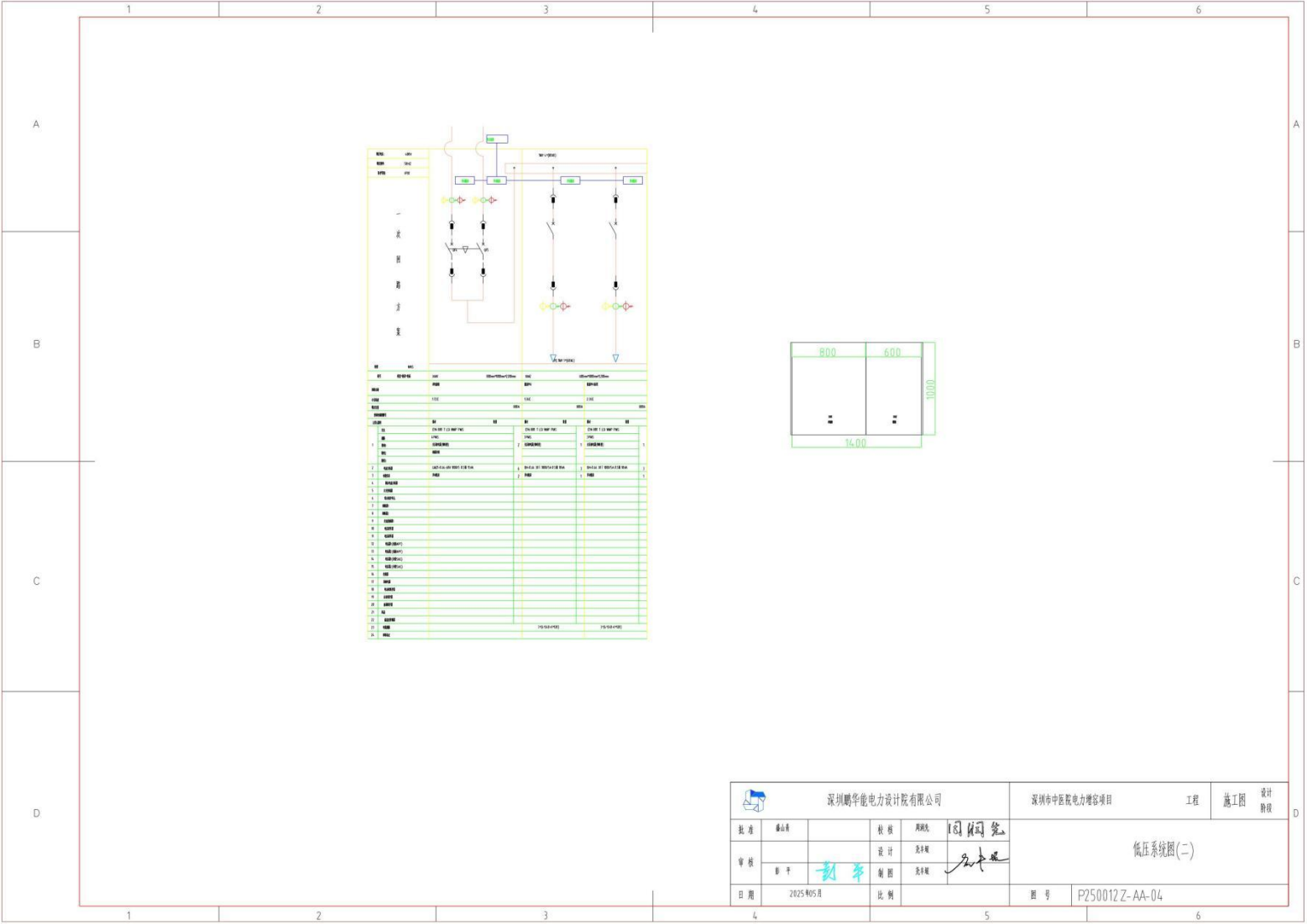
3

4

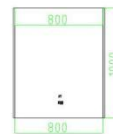
5

6

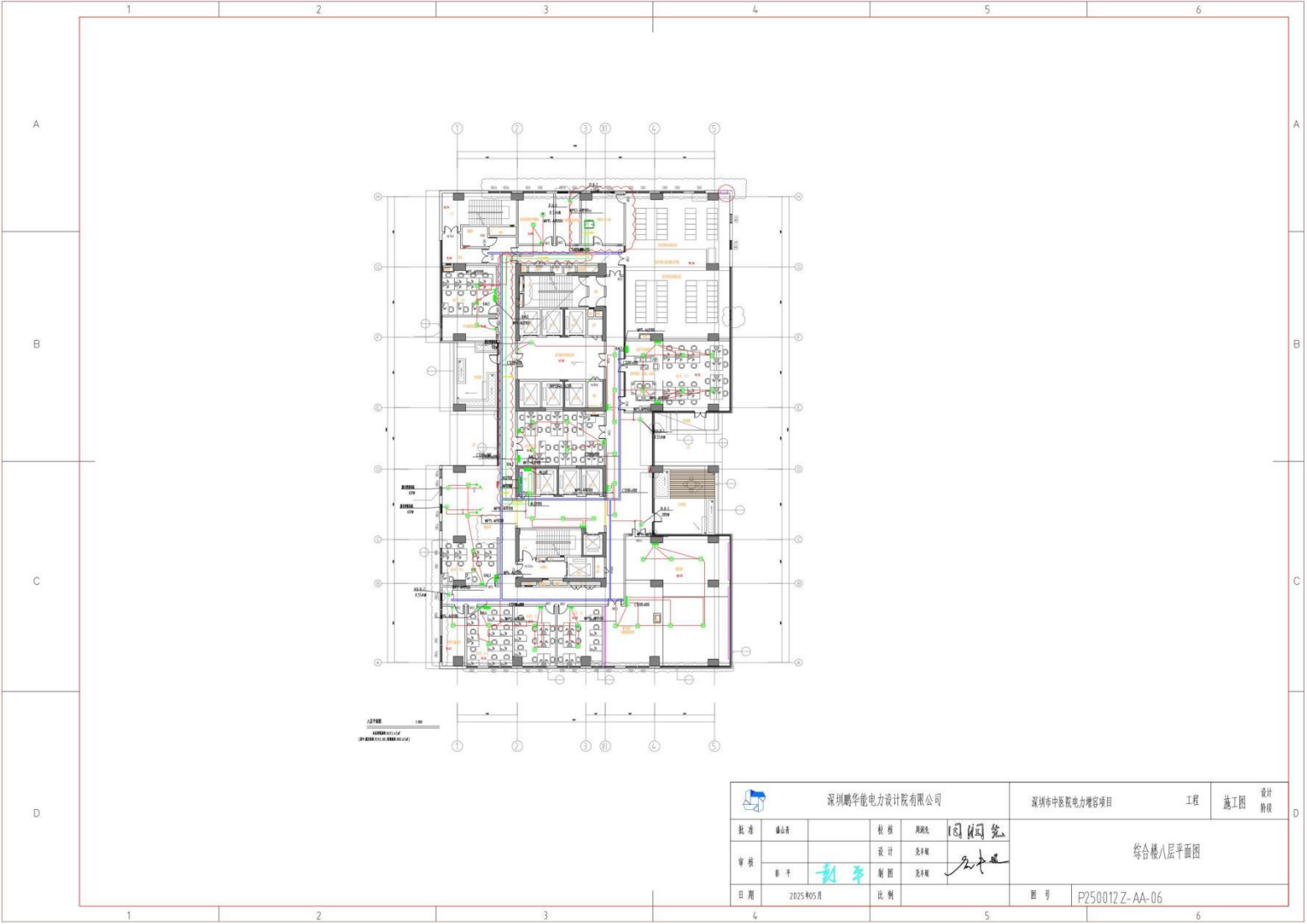
	1	2	3	4	5	6																																			
A	主要设备材料表、工程量表																																								
B	序号	材 料 名 称	规格型号	单位	数量	备注																																			
	1	低压配电柜	MNS	台	5																																				
	2	母线槽	2000A(五线)	米	94	配母线槽终端箱、母线槽支架																																			
	3	低压柜基础槽钢	10# 槽钢	米	30																																				
	4	低压输出电缆	WDZB-YJY-4X240+1X120mm ²	米	932																																				
	5	户内热缩电缆终端头	4 X240 +1X120mm ²	个	12																																				
	6	电缆桥架	500 x200	米	152																																				
	7	防火堵洞		项	5																																				
	8	桥架接地扁铁	40*4	米	152																																				
	9	柜式灭火器	GQQ70/2.5-ZA	瓶组	2																																				
	10	柜式灭火器	GQQ90/2.5-ZA	瓶组	1																																				
	11	柜式灭火器	GQQ120/2.5-ZA	瓶组	1																																				
C	12	柜式灭火器	GQQ150/2.5-ZA	瓶组	4																																				
	13	HFC-227ea药剂	HFC-227ea	kg	852																																				
	14	气体逆压口	300X300	个	5																																				
	15	气体逆压口	800X400	个	1																																				
	16	气体灭火系统控制盘	JB-QBL-QM210(1区)	台	1																																				
	17	气体灭火系统控制盘	JB-QBL-QM300/4(4区)	台	1																																				
	18	紧急启动/停止盒(智能型)	QM-AN-967	只	7																																				
	19	火灾声光报警器(智能型)	SG-A99	只	14																																				
	20	气体释放报警器(智能型)	QM-ZSD-03	只	7																																				
	21	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-A30	套	10																																				
D	22	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	19																																				
	23	输入输出模块(智能型)	KZJ-A75	套	14																																				
				<table><tr><td colspan="2">深圳鹏华能电力设计院有限公司</td><td colspan="2">深圳市中医院电力增容项目</td><td>工程</td><td>施工图</td><td>设计</td></tr><tr><td>批准</td><td>编制</td><td>校核</td><td>审核</td><td>审核</td><td colspan="2">同审核</td></tr><tr><td>审核</td><td>审核</td><td>设计</td><td>审核</td><td>审核</td><td colspan="2">同审核</td></tr><tr><td>日期</td><td colspan="2">2025年05月</td><td>比例</td><td colspan="3">图号</td></tr><tr><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3">P250012Z-AA-02</td></tr></table>			深圳鹏华能电力设计院有限公司		深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计	批准	编制	校核	审核	审核	同审核		审核	审核	设计	审核	审核	同审核		日期	2025年05月		比例	图号							P250012Z-AA-02		
深圳鹏华能电力设计院有限公司		深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计																																			
批准	编制	校核	审核	审核	同审核																																				
审核	审核	设计	审核	审核	同审核																																				
日期	2025年05月		比例	图号																																					
				P250012Z-AA-02																																					
	1	2	3	4	5	6																																			



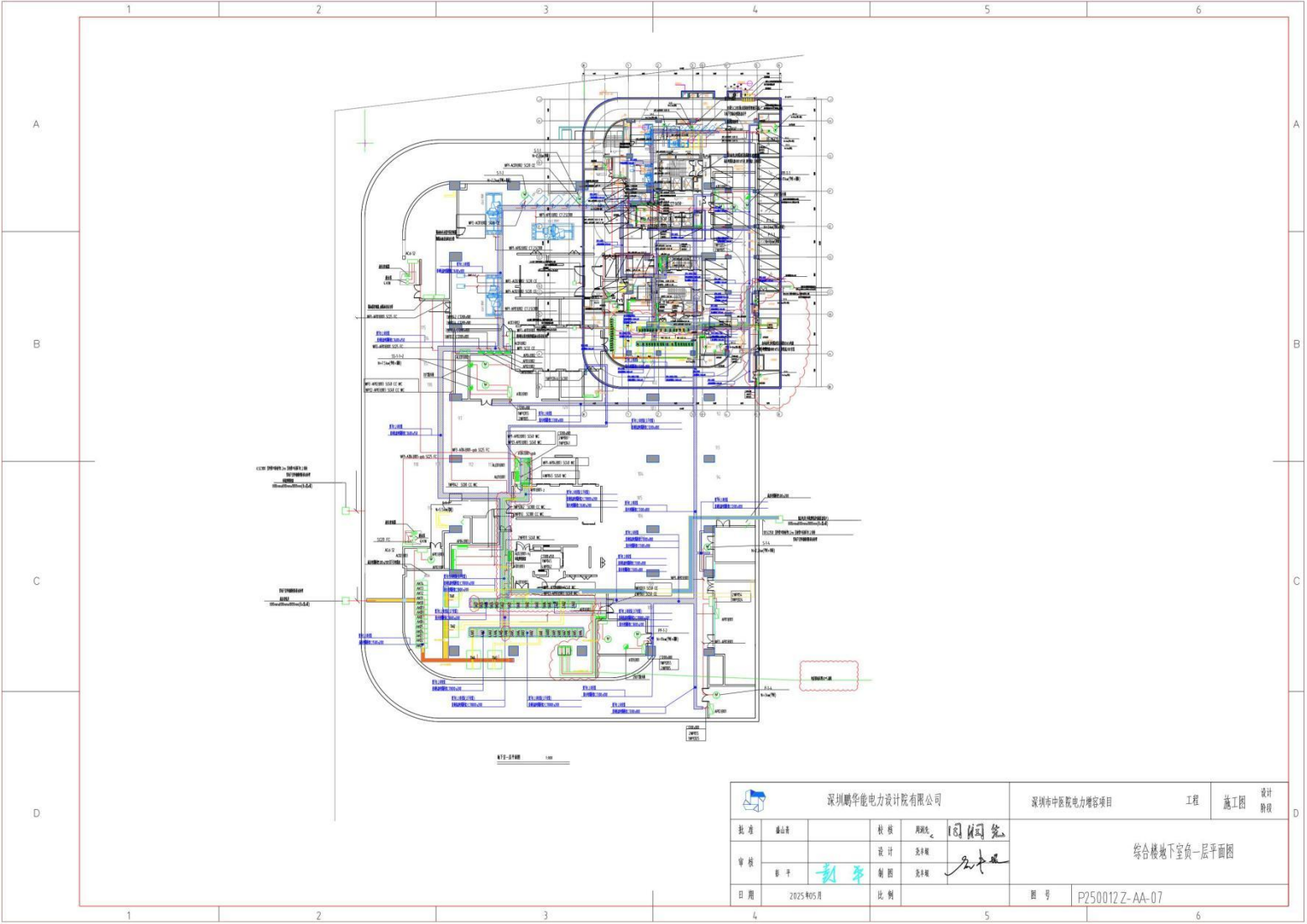
深圳鹏华能电力设计院有限公司				深圳中医院电力增容项目		工程	施工图	设计 阶段
批准	审核	校核	制图	低压系统图(二)				
审核	设计	制图						
日期	2025.05.18			比例	图号	P250012Z-AA-04		



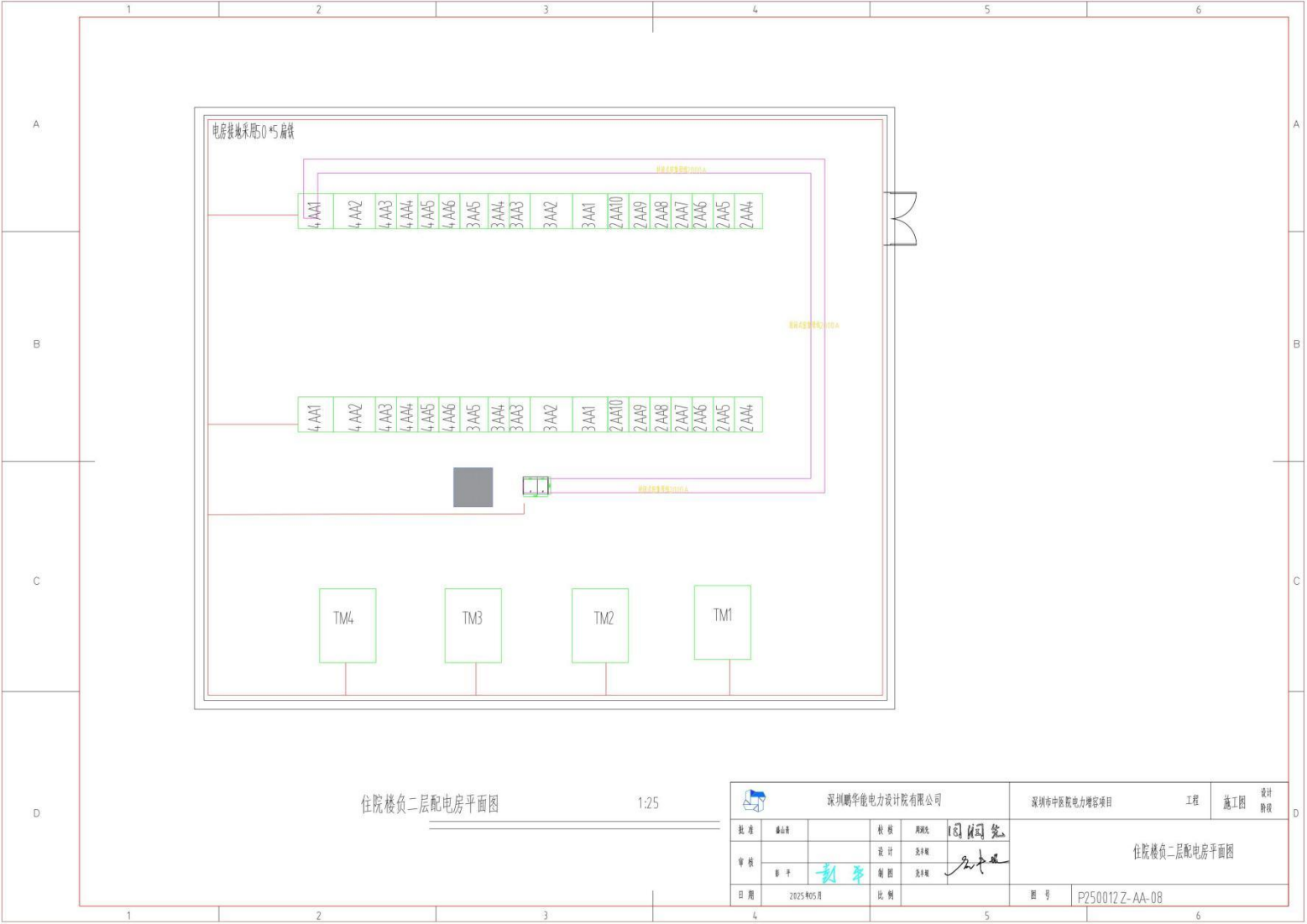
 深圳鹏华能电力设计有限公司				深圳市中医医院电力增容项目		工程	施工图	设计 阶段
批准	潘山清	审核	陈国光	低压系统图(三)				
审核	彭平	设计	陈国光					
		制图	陈国光					
日期	2025年05月		比例	图号	P250012-AA-05			



深圳鹏华电力设计院有限公司				深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计 阶段
批准	编制人		校核	审核人	综合楼八层平面图			
审核			设计	设计人				
	设计		制图	设计人				
日期	2025.05.05		比例		图号	P250012Z-AA-06		



深圳鹏华能电力设计院有限公司				深圳市中医院电力增容项目	工程	施工图	设计
批准	审核	设计	制图	综合楼地下室负一层平面图			
审核	设计	制图	设计				
日期	2025年5月	比例					
				图号	P250012Z-AA-07		



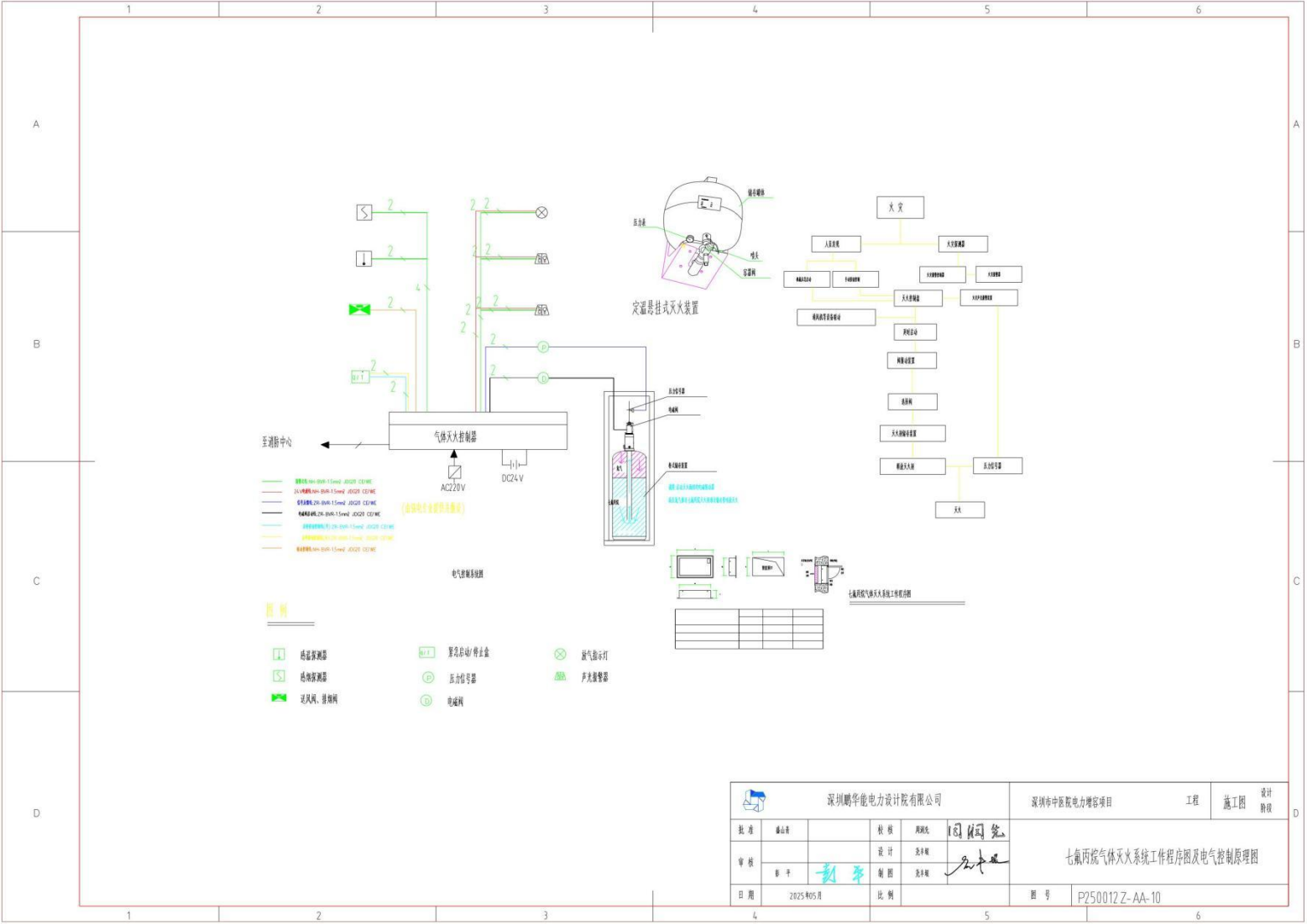
住院楼负二层配电房平面图 1:25

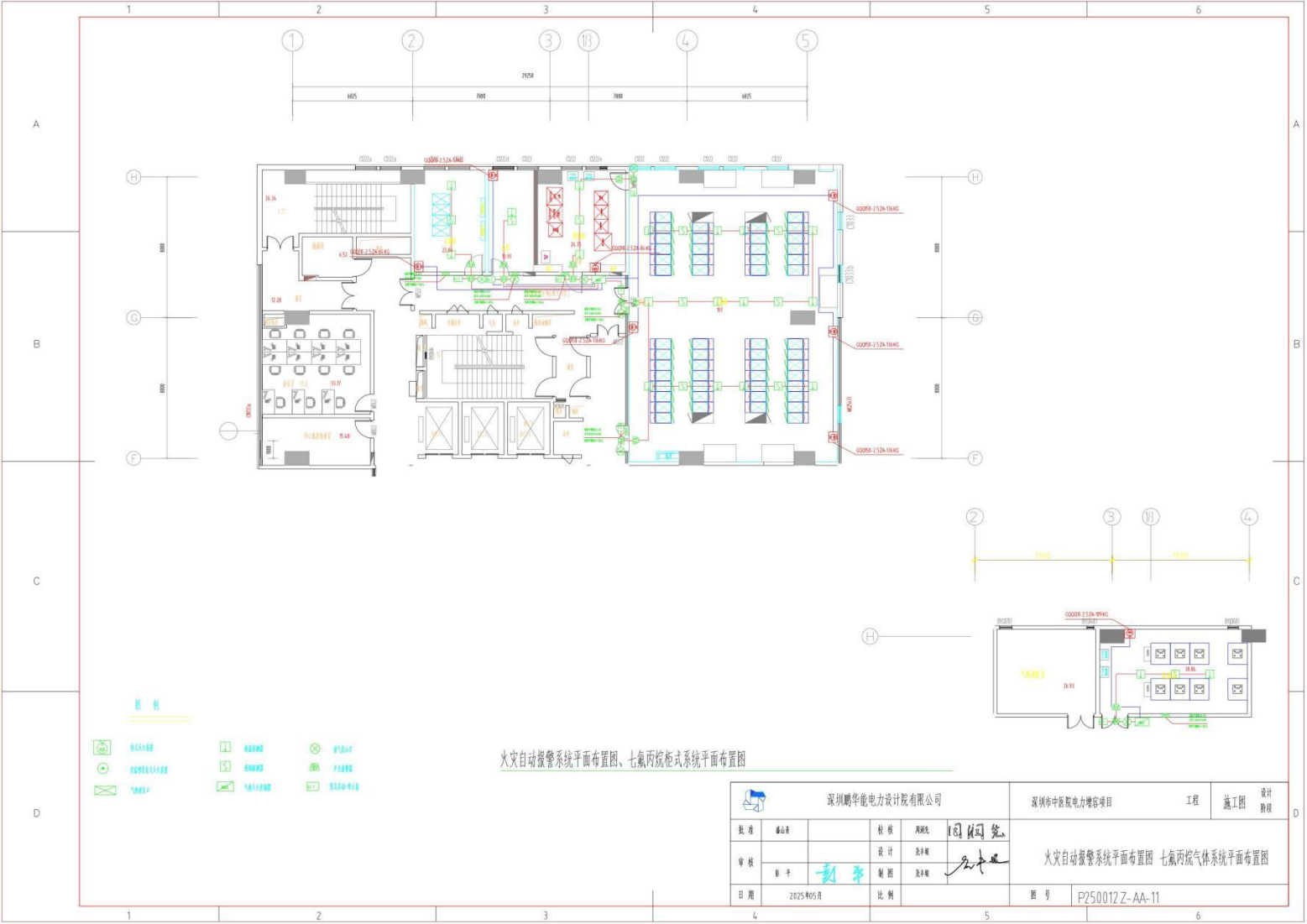
深圳鹏华电力设计院有限公司				深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计
批准	审核	设计	绘图	校对	审核	住院楼负二层配电房平面图		
日期	2025年5月	比例		图号	P250012Z-AA-08			

[illegible]

項目	總分	第 1 名	第 2 名	第 3 名	第 4 名	第 5 名	第 6 名	第 7 名	第 8 名	第 9 名	第 10 名
總分	218	111	80.5	3	10.5	1.05	0.505	0.255	0.13	0.065	0.035
國文	105	41	29.5	8	11	1.2	0.6	0.3	0.15	0.075	0.04
算術	95	41	30.5	9	10	1.05	0.505	0.255	0.13	0.065	0.035
常識	118	42	20.5	5	10.5	1.05	0.505	0.255	0.13	0.065	0.035
體育	100	42	20.5	5	10.5	1.05	0.505	0.255	0.13	0.065	0.035







 深圳鹏华能电力设计有限公司				深圳市中微机电力管理项目		工程	施工图	设计阶段
批准	编制		校核	周国荣	柜式七氟丙烷灭火系统设计方案 技术参数表			
审核	设计		设计	周国荣				
	审核		审核	周国荣				
日期	2025.4.05		比例		图号	P250012-Z-AA-09		





火灾自动报警系统平面布置图、七氟丙烷柜式系统平面布置图

深圳鹏华能电力设计院有限公司				深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计
批准	审核	设计	制图	校对	审核	火灾自动报警系统平面布置图 七氟丙烷柜式系统平面布置图		
审核	审核	设计	制图	校对	审核			
日期	2025年05月	比例				图号	P250012Z-AA-11	设计

	1	2	3	4	5	6
A		是挂在已带电检修的(施工)电力线路的断路器(负荷开关)或隔离开关的操作把手上			1. 是挂在配电站、开关柜正门及箱式配电站的外壳四周 2. 是挂在箱式变压器台和围墙门上 3. 是挂在室内变压器的围栏或变压器室门上	A
B		1. 是挂在配电站、开关柜、箱式配电站、电缆分支箱门上 2. 是挂在变压器台架、变压器台围栏或围墙的门上	说明: 1. 所有警告标志采用正三角形符号; 2. 警告标志基本形式为正三角形边框加文字,其中文字采用黑体,边框采用黑色,正三角形内部采用黄色; 3. 所有警告标志尺寸,按《南网电网公司10kV及以下配电网、设备标志管理规定》(暂行)要求制作。	止步 高压危险标志牌		B
C		1. 是挂在一经合闸即可送电到已带电检修(施工)设备的断路器、负荷开关和隔离开关的操作把手上 2. 是挂在控制室内已带电检修(施工)设备的电源开关或合闸按钮上			是挂在生产场所主要出入口处	C
D		1. 是挂在配电站、开关柜内显著位置(入门可见)和墙上 2. 是挂在线路、设备场所 3. 是挂在电缆隧道、竖井等入口处	说明: 1. 所有禁止标志采用正圆形符号; 2. 禁止标志基本形式为圆形边框加文字,其中文字采用黑体,圆边框采用红色,圆边框内部采用白色; 3. 所有禁止标志尺寸,按《南网电网公司10kV及以下配电网、设备标志管理规定》(暂行)要求制作。	必须戴安全帽标志牌		D
	1	2	3	4	5	6

深圳鹏华电力设计院有限公司				深圳市中医院电力增容项目		工程	施工图	设计
批准	编制	审核	批准	设计	绘图	安全警示标志牌图例		
日期	2025年05月	比例		图号	P250012Z-AA-12			