

工程编号：2017-440326-48-01-703188001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：桔大路(金桔路-龙澜大道)新建道路工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2025 年 05 月 28 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件。 注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料, 具有验收结论以及建设、施工等单位盖章, 证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致, 需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。 注：按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>
3	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。 证明材料：（1）项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人提供二级或以上注册证（若有）、初级或以上职称证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证；（2）</p>

		提供所有配备人员在投标单位缴纳的近三个月（从截标前一个月倒推）连续社保。 注：按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
4	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内（投标截止日期倒推一年）企业是否有失信。 注：按招标文件第三章资信标附件 4 要求的格式提供。
5	不违法转分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。 注：按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。
7	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 7 要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市新朗建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市宏鹏达建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403007556704242	注册地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505
注册资金 (万元)	20025.3669	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	郑宇	成立日期	2003 年 11 月 06 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1.1、营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 914403007556704242					
		营 业 执 照			
		(副 本)			
名 称	深圳市新朗建设工程有限公司				
类 型	有限责任公司				
成立日期	2003年11月06日				
法定代表人	郑宇	住 所	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505		
市 场 监 督 管 理					
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2024 年 07 月 09 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市新朗建设工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007556704242
法定代表人:	郑宇
注册资本:	20025.3669万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144086419
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 7 月 16 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00080824	

1.3、企业性质承诺书

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加桔大路（金桔路-龙澜大道）新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单

位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐

其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳市新朗建设工程有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系电话：0755-26163109

承诺日期：2025 年 05 月 23 日



2、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（元）	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工已验收	“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
1	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段	包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。	316002656.55 元	2022 年 10 月 19 日	已竣工	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=978999
2	新桥街道甘露路（洪田路-上南大道）新建工程	本项目位于新桥街道，呈南北走向，起点洪田路，终点接上南大道，道路全长 1750m，规划红线宽度 32m，双向四车道，设计车速 40km/h，道路等级为城市次干道，满足海绵城市要求。包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程等(不含管线迁改工程)	116392731.30 元	2022 年 8 月 12 日	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2613500
3	沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程	本项目呈东西走向，西起锦程路，东至沙四南路，本次设计改造长度约 2051m，红线宽 40m，双向四车道，设计速度为 40km/h，道路等级为城市次干路。工程内容包括道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程、再生水工程)、电气工程(含缆线型管廊工程、照明工程(含多功能智能杆))、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市建设等。	79875596.26 元	2022 年	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385611

注：1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体

现项目名称及投标人信息), 招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩, 若系统中未查询到该业绩, 则不予认可; (2) 提供合同关键页 (合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面) 等; (3) 关于业绩有效期, 在建业绩以合同签订时间为准, 完工业绩以交 (竣) 工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。(4) 完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件 (竣工验收证明一般指工程交 (竣) 工验收报告, 如提供其他类型的竣工验收证明, 须包括合同主要建设内容的竣工验收材料, 具有验收结论以及建设、施工等单位盖章, 证明材料原始格式无投标单位盖章栏的, 可仅有建设单位盖章); (5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致, 需提供相关资料证明的原件扫描件, 未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标: 合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

2.1、一纵线北碚段道路工程主体施工一标段

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=978999>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段

重庆市-北碚区-重庆市

项目编号	5000001712060205	省级项目编号	5000001712060205
建设单位	重庆市地产集团	建设单位统一社会信用代码	915000005771646246
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	--
立项级别	部级	立项文号	渝发改投[2017]1127号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
A	5000001712060205-SX-0001	31600.27	--	2021-04-08	5000001712060205-SX-001	查看

项目名称	—纵线北碚段道路工程主体施工—标段		
工程名称	—纵线北碚段道路工程主体施工—标段		
施工许可证编号	5000001712060205-SX-001	省级施工许可证编号	5000001712060205-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5000001712060205
建设用地规划许可证编号	地字第市政500109201800013号	建设工程规划许可证编号	建字第市政500109202000034号
中标通知书编号	500000201712060051401	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	730	数据等级	A
项目经理	王廷元	所属单位	深圳市新朗建设工程有限公司
总监理工程师	罗斌	所属单位	重庆市建筑科学研究院有限公司
合同金额（万元）	31600.27	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	道路长1.9km	发证日期	2021-04-08
记录登记时间	2021-04-08	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	项目经理	王廷元	510224*****70
2	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	主要负责人	王廷元	510224*****70
3	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	冯 晓	441702*****12
4	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	冯伟民	411121*****18
5	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	唐德桥	500226*****14
6	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	吴居始	441721*****72
7	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	徐 苏	440726*****18

关闭

重庆市建设工程中标通知书

中标人：深圳市新朗建设工程有限公司

我单位拟建的一纵线北碚段道路工程主体施工一标段于2018年1月3日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标额为：316002656.55元（其中含安全文明施工费用暂定为8390132.63元）。中标工程范围：一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织（含还建道路）等（不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分）。具体以招标工程量清单及其说明为准。 ，工程规模为Ⅰ，中标工期730日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目理由焦宝珊担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我公司签订承发包合同。
特此通知。

招标人：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

签发日期：____年____月____日






注：本书一式三份，招标投标监督管理机构一份，招标人一份，中标人一份

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

建设工程项目经理变更申请表

编号:

工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段	施工许可证	/
工程地点	北碚区	建筑面积	/
工程规模	31600.2656万元	形象进度	/
建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	联系电话	023-63893011
监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	联系电话	023-63301676
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	联系电话	0755-26163109
原项目经理	焦宝珊	继任项目经理	王廷元
执业资格证名称		执业资格证名称	
执业资格证及编号	JY00375042	执业资格证及编号	14012489
身份证	43052419840129667X	身份证	510224197509269170
变更原因及申请	<p>由于拟定的项目经理焦宝珊同志因个人原因无法继续担任该项目的项目经理，特申请更换王廷元同志为该工程的项目经理。</p> <p>特此申请，望批准！</p>		
建设单位	施工单位		
<p>同意</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2018年3月19日</p>		<p>同意</p> <p>(公章)  2018年3月16日</p>	

注：本表一式五份，施工、监理、建设单位、质监站和建设主管部门各存一份。

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: BB-2018第008号

正本

一纵线北碚段道路工程主体施工 一标段工程施工

(合同编号:)

合 同 文 件

发包单位: 重庆市城市建设发展有限公司

承包单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一纵线北碚段道路工程主体施工一标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段。
2. 工程地点: 北碚区。
3. 工程立项批准文号: 渝发改投函(2017)348号。
4. 资金来源: 国有资金。
5. 工程内容: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。具体以招标工程量清单及其说明为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2018年7月1日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2020年6月30日。(以实际竣工日期为准)

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 符合国家、行业和重庆市有关施工质量验收规范、技术规范、技术标准、规程、文件等相关规定及本工程施工图设计文件要求,并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟陆佰万零贰仟陆佰伍拾陆元伍角伍分（¥316002656.55元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾玖万零壹佰叁拾贰元陆角叁分（¥8390132.63元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾万（¥11400000元）。

2. 合同价格形式：按专用合同条款执行。

五、项目经理

承包人项目经理：焦宝珊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）招标文件
- （5）投标文件及其附录
- （6）投标函及其附录（如果有）；
- （7）技术标准和要求；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在重庆市城市建设发展有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同各方签章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾肆份，承包人执陆份。



发包人:

(公章)

开户行: 中信银行重庆解放碑支行
账号: 7421110182600011947
法定代表人或其委托代理人:

(签字)



经办人: 戴中强

组织机构代码: 9150000045042613XL

地址: 重庆市渝中区长江一路

61号地产大厦1号楼37楼

邮政编码: 400015

电话: 023-63613356

传真: 023-63856679

电子信箱: /

开户银行: 中信银行解放碑支行

账号: 7421110182600011947

承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



经办人:

组织机构代码: 914403007556704242

地址: 深圳市宝安区南头街道深南大道与前海路
交汇处前海名城七期2205

邮政编码: /

电话: 26086178

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账号: 4420157430052507302

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施
工一标段

施工许可证编号: 500000202104080102

工程地址: 北碚区

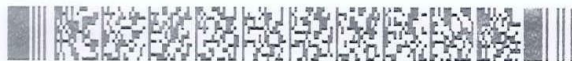
建设单位: 重庆市城市建设发展有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022年10月19日

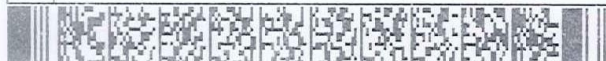
重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称		一纵线北碚段道路工程主体施工一标段	工程地址	北碚区
基本情况	合同造价	31600.265655万元	工程类别	市政道路工程
	工程规模	道路长1.9km		
	基础型式	桥梁基础型式采用桩基础和扩大基础	最大跨度	110m
	结构类型	道路: 沥青混凝土路面结构 桥梁: 梁式桥	设计使用年限	道路:15年 桥梁:100年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2019年01月10日	竣工日期	2022年10月19日
工程验收范围	土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。			
遗留事项	无			



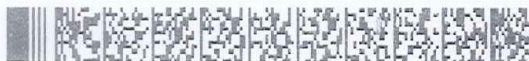
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	/	/	李天富	黄小波
	勘察单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈建光
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈 军
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E150005254-4/2	冉龙彬	罗 斌
	施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	总承包壹级	D144086419	冯吕浩	王廷元
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市建城施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
	监控量测单位	重庆市勘测院				

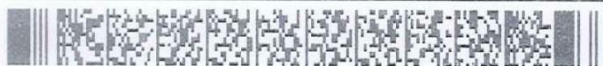


二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已完成工程设计及合同约定内的全部内容
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	专业承包工程	/




主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	主要建筑材料、构配件进场均按要求取样检测, 检测结果为合格, 符合设计文件及国家法律法规要求
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全、真实有效, 检测合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全、真实有效, 合格
工程监理资料	资料齐全、真实有效, 合格
监督机构责令整改问题	已按要求整改完成, 质量合格



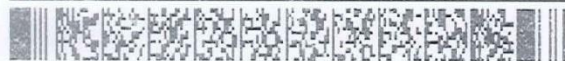
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织

验收 组成	质量监督总站、建设单位、监理单位、设计单位、地勘单位、 施工单位	验收会议时间 2022.10.19
验收 程序	<p>1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见；</p> <p>2、建设单位介绍工程概况；</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况；</p> <p>4、审阅有关工程技术资料；</p> <p>5、实地查验工程质量；</p> <p>6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价；</p> <p>7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见；</p> <p>8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规 和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
备注		



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):	袁山松		
		成员(签字):	周玉珍		
	勘察单位	项目负责人(签字):	陈建光		
		成员(签字):	杨仁君		
	设计单位	项目负责人(签字):	王明		
		成员(签字):	张奇 杨明 廖文元		
	监理单位	项目负责人(签字):	周斌		
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):	王延臣		
		成员(签字):			
有关专家					
参建单位签章(可增设附表一)	建设单位	项目负责人(签字):	袁山松		
	项目负责人(签字):	陈建光			
	设计单位	项目负责人(签字):	王明		
	监理单位	项目负责人(签字):	周斌		
	施工单位	项目负责人(签字):	王延臣		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

2.2、新桥街道甘霖路（洪田路-上南大道）新建工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2613500>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062012110003	省级项目编号	4403062012099906
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处(中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16797
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-017580

项目地址：新桥街道黄埔社区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司	设计	公开招标	2021-06-22	635.99	4403062012110003-BA-001	4403062012099906-BA-001	查看
B	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-08-09	11639.27	4403062012110003-BD-001	4403062012099906-BD-001	查看

项目名称	新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程		
工程名称	新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程		
中标通知书编号	4403062012110003-BD-001	省级中标通知书编号	4403062012099906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-09	中标金额(万元)	11639.27
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007556704242
项目负责人	岳永福	证件类型	身份证
身份证号码	210204*****3X	记录登记时间	2022-08-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017580002001

标段名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 11639.273130万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 岳永福



本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



张明

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12



查验码: 6073791129726032

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第1073号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道甘露路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道甘露路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新桥街道,呈南北走向,起点洪田路,终点接上南大道,道路全长 1750m,规划红线宽度 32m,双向四车道,设计车速 40km/h,道路等级为城市次干道,满足海绵城市要求。项目总投资匡算为 18519.27 万元,其中建安工程费暂定为 14801.88 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、线缆型管廊工程等(不含管线迁改工程),具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="radio"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 17 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 11 月 09 日;

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 壹亿壹仟陆佰叁拾玖万贰仟柒佰叁拾壹元叁角 (¥116392731.3 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰柒拾叁万零玖佰玖拾叁元伍角贰分 (¥ 2730993.52 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 叁拾叁万壹仟伍佰捌拾捌元柒角肆分 (¥ 331588.74 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 陆佰肆拾陆万叁仟陆佰叁拾柒元叁角柒分 (¥ 6463637.37 元)；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年8月12日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：(公章)

深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期 2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

2.3、沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385611>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

沙井街道帝堂路(沙四南路至锦程路)综合改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140057	省级项目编号	4403062001179947
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处(中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9948.43
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010351

项目地址：帝堂路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-05-18	228.95	4403062002140057-BA-001	4403062001179947-BA-001	查看
深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-12-05	7987.56	4403062002140057-BD-001	4403062001179947-BD-001	查看
深圳市建力建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-11-30	164.96	4403062002140057-BE-001	4403062001179947-BE-001	查看

项目名称	沙井街道帝堂路(沙四南路至锦程路)综合改造工程		
工程名称	沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程		
中标通知书编号	4403062002140057-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179947-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-05	中标金额(万元)	7987.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007556704242
项目负责人	方凯	证件类型	身份证
身份证号码	421182*****72	记录登记时间	2022-12-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

发布时间: 2022-10-24 信息来源: 本站 浏览次数: 330

招标概况

申请电子保函

我要投标

项目名称: 沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

项目编号: 2020-440306-48-01-010351

是否重大项目: 否

招标项目名称: 沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

招标项目编号: 2020-440306-48-01-010351002

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2022-10-24 09:00 至 2022-11-17 18:00

公告质疑截止时间: 2022-11-04 18:00

公告答疑截止时间: 2022-11-09 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 无

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

经办人: 曾工

办公电话: 0755-23592697

传真:

手机号码: 15220825273

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区

招标代理机构: 深圳市中安项目管理有限公司

经办人: 蔡金兵、罗霄、刘友权

办公电话: 0755-23592697

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2020-440306-48-01-010351002001

标段名称: 沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

递交投标文件截止时间: 2022-11-17 18:00

本次发包工程估价: 9073.387107 万元

本次招标内容: 包括但不限于: 全套施工图纸及有关工程变更所涉及的沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程中的道路工程、交通工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市工程、电气工程、给排水工程、燃气工程等, 招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

计划总投资: 13464.4 万元

工程地址: 深圳市宝安区沙井街道

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2022-12-01 00:00:00.0 至 2024-05-28 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

1、投标人必须具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质; 2、投标人拟派项目经理（或建造师）必须具备一级注册建造师（市政公用工程专业）; 3、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标: ①近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的; ②近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的; ③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的; ④拖欠工资被有关部门责令改正而未改正的; ⑤依法应当拒绝投标的其他情形; ⑥被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的; ⑦近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的; ⑧近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的; ⑨因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 一级

拟派项目经理（或建造师）专业: 市政公用工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标人不得接受。

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010351002001

标段名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 7987.559626万元

中标工期: 545天

项目经理(总监): 方凯



本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

赵伟强

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-12-06

查验码: 5144698997863686

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年 第1843号

工程编号:

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改
造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

可形

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：545 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒仟玖佰捌拾柒万伍仟伍佰玖拾陆元贰角陆分 (¥79875596.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁佰壹拾伍万贰仟叁佰壹拾肆元零角零分 (¥3152314.00 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹佰贰拾柒万 (¥ 1270000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 零元 (¥ 0 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市新朗建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年月日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。
本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章） 承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： 914403007556704242

地址： 深圳市南山区南头街道南山区深南
大道与前海路交汇处星海名城七期
2205

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码： 518052

法定代表人： 冯吕浩

委托代理人：

电话： 0755-26163109

传真： 0755-26084178

电子信箱： xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

包人同意

凭证等书

合同约定
全部义务。
量和安全，
修责任，并

生内容相

3、拟派项目团队能力

附件 3:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	杨少生	高级	黔高 1900053020123	市政工程	注册建造师证	一级	粤 1432013201615037	市政公用工程
2	技术负责人	王廷元	高级	021401001967	道路工程	注册建造师证	一级	粤 1502006200801921	市政公用工程
3	质量负责人	徐苏	/	/	/	上岗证	/	044181099441800004 4	市政工程
4	安全负责人	赵三锋	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2018） 0008513	综合类
6	质量员	刘小丽	/	/	/	上岗证	/	044171069441700269 3	土建工程
7	安全员	陆永俊	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2024） 0047891	综合类
8	安全员	冯世象	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2010） 0009273	综合类
9	安全员	吴居始	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2010） 0009270	综合类
10	施工员	姚瑞章	/	/	/	上岗证	/	044171049441700016 8	市政工程
11	施工员	冯世财	/	/	/	上岗证	/	044171019441701115 7	土建工程
12	资料员	曾水晶	/	/	/	上岗证	/	044171149441700086 2	市政工程
13	造价员	易焱新	/	/	/	注册造价师证	一级	建 [造]11204400000804	土木建筑
14	劳资专管员	程燕	/	/	/	上岗证	/	091587920250500867 8	市政工程
15	建筑工程师	冯鹏程	高级	1900101058767	建筑施工	职称证	高级	1900101058767	建筑施工
16	建筑工程师	朱丽军	中级	8011049	建筑工程	职称证	中级	8011049	建筑工程
17	给排水工程师	陈启辉	中级	粤中职证字第 1500102255369 号	水工建筑	职称证	中级	粤中职证字第 1500102255369 号	水工建筑
18	市政工程师	林雪媛	中级	粤中职证字第 1200102119723 号	市政路桥	职称证	中级	粤中职证字第 1200102119723 号	市政路桥

19	建筑工程师	刘武威	中级	粤中职证字第 0102003001143 号	建筑 工程	职称证	中级	粤中职证字第 0102003001143 号	建筑工 程
----	-------	-----	----	---------------------------	----------	-----	----	---------------------------	----------

注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

项目经理-杨少生

		使用有效期: 2025年04月28日 2025年10月26日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 杨少生		
性 别: 男		
出生日期: 1973年03月19日		
注册编号: 粤1432013201615037		
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 杨少生	签名日期: 2025.4.28
		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0013247

姓名:杨少生

性别:男

出生年月:1973年03月19日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年06月08日

有效期:2023年06月08日至2026年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月08日





(发证单位钢印)

发证单位

(公章)

发证时间

2020年4月

证书管理号

黔高1000053020123

姓名

杨少生

公民身份

号码

432522197303195212

工作单位

贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司

系列

工程 专业

市政工程

高级职务

任职资格

高级工程师

评审组织

贵州省工程系列建筑专业技术
职务任职资格高级评审委员会

取得任职

资格时间

2019年12月30日

审批单位

贵州省住房和城乡建设厅

姓名 杨少生

性别 男 民族 汉

出生 1973年3月19日

住址 湖南省双峰县梓门桥镇完
西村锌铅村民组



公民身份号码 432522197303195212



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 双峰县公安局

有效期限 2011.02.09-2031.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨少生 社保电脑号：812433720 身份证号码：432522197303195212 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		294.43	248.0		62.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d634ac9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



技术负责人-王廷元



使用有效期: 2025年04月08日
- 2025年10月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王廷元

性 别: 男

出生日期: 1975年09月26日

注册编号: 粤1502006200801921

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王廷元

个人签名: 王廷元

签名日期: 2025.4.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年08月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)9000654

姓 名:王廷元

性 别:男

出 生 年 月:1975年09月26日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年06月22日

有 效 期:2024年05月16日 至 2027年06月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月16日





持证人签名 王廷元

315

姓 名 王廷元

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1975年09月

Date of Birth

专业名称 道路

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2015年11月25日

Conferment Date

发证时间 2015年12月18日

Date of issue

编号: 021401001967

No



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00296062

学生 王廷元 性别 男

一九七五年九月二十六日生，于一九九六年

九月至一九九九年七月在本校

建筑工程项目管理 专业

叁年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 重庆建筑高等专科学校

一九九九年七月五日

学校编号: CQU999633548



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局渝北分局

有效期限 2009.01.07-2029.01.07

姓名 王廷元

性别 男 民族 汉

出生 1975年9月26日

住址 重庆市渝北区双湖路261
号2幢3单元6-1



公民身份号码 510224197509269170

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8508.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1						

单位名称
深圳市新郎建设工程有限公司



质量负责人-徐苏

证书编码: 0441810994418000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐苏

身份证号: 440726196703140618

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 徐苏 社保电脑号: 616362612 身份证号码: 440726196703140618 页码: 1

参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号: 60025313 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88f6d5f8f0n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



安全负责人-赵三锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓名:赵三锋

性别:男

出生年月:1994年12月29日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年05月22日

有效期:2024年05月20日至2027年05月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月20日





质量员-刘小丽

证书编码: 0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘小丽

身份证号: 440811197812030026

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小丽 社保电脑号：619764511 身份证号码：440811197812030026 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04	
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04	
合计			9057.92	4439.12				4260.35	1704.14			426.1		2360	23.6	2360	18.88	62.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d479d49 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



安全员-陆永俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047891

姓名:陆永俊

性别:男

出生年月:1996年11月20日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月05日

有效期:2024年07月05日至2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆永俊 社保电脑号：500219655 身份证号码：440301199611203719 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				7930.56	3875.44			3612.85	1445.14			361.34		309.98		77.55	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d4acb12 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



安全员-冯世象

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009273

姓 名:冯世象

性 别:男

出 生 年 月:1974年09月13日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年11月12日

有 效 期:2022年09月26日 至 2025年11月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2010年11月12日



安全员-吴居始

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009270

姓 名: 吴居始

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年02月02日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年11月12日

有 效 期: 2022年11月23日 至 2025年11月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2010年11月12日



施工员-姚瑞章

证书编码: 0441710494417000168

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 姚瑞章

身份证号: 440924197509164299

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚瑞章
社保电脑号：642235167
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

身份证号码：440924197509164299
单位编号：60025313

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		294.43	243.0		62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d64ed6a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



施工员-冯世财

证书编码: 0441710194417011157	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 冯世财
	身份证号: 440726196506113514
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2022	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 12月 09日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯世财 社保电脑号：608033700 身份证号码：440726196506113514 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	05	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	06	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	07	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	08	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	09	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	10	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	11	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	12	60025313	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2025	01	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	02	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	03	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	04	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
合计				8955.0	4680.0			4260.35	1704.14			426.1		555.3	468.0	117.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6cd32e8n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60025313 深圳市新朗建设工程有限公司



证书编码: 0441711494417000862

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾水晶

身份证号: 441701198401020023

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证


培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价员-易焱新

	姓名： <u>易焱新</u> 身份证号码： <u>420107197909240031</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市新朗建设工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400000804</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册  有效期至： <u>2028年07月09日</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

劳资专管员-程燕



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202505008678
Certificate No.

注册编号: 091587920255008678
Registration No.

姓名: 程燕
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 360102197908275365
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年11月28日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程燕
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

社保电脑号：607639913
单位编号：60025313

身份证号码：360102197908275365
单位编号：60025313

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9067.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		294.43	248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6ccd12aq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：冯鹏程

身份证号：440306198607050016



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101058767

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **冯鹏程** 性别 **男**，一九八六年七月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **国际经济与贸易** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

深圳大学

校（院）长：

李水功

证书编号：105901200905001669

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 冯鹏程

性别 男 民族 汉

出生 1986年7月5日

住址 广东省深圳市宝安区宝源南路201号高发西岸花园2栋2座1902

公民身份号码 440306198607050016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.07.16-2034.07.16

建筑工程师-朱丽军

		中级专业技术职务任职 <h1>资格证书</h1> QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
			
		河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	
		系 列 <u>建筑工程</u> Category	
		专 业 <u>建筑工程</u> Specialism	
		资 格 名 称 <u>工程师</u> Qualified Title	
		批 文 号 <u>承市职改办(2017)58 号</u> Approval No.	
姓名 <u>朱丽军</u> 性别 <u>女</u> Name Gender		授 予 时 间 <u>2017 年 12 月</u> Date of Conferment	
出生年月 <u>1988 年 4 月</u> Date of Birth		管 理 号 <u>8011049</u> File No.	
工作单位 <u>承德宏泰工程项目管理有限公司</u> Organization			

(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 朱丽军 社保电脑号: 650239255 身份证号码: 130821198804100463 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号: 60025313 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88f6d6b47a4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



给排水工程师-陈启辉



粤中取证字第 1500102255369 号



陈启辉 于二〇一五年
十一月，经 阳江市水利水
电工程中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水工建筑工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年十二月十四日

毕业证书

学生陈启辉性别男 现年26岁
于一九八九年九月至一九九二年七月
在本校发配电 专业(脱产)
中专修业期满,学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。

学校(盖章)

校长 楊捷發

一九九二年八月三日



证书登记号: 9206060

本证书须于相片加盖广东省高教局验印章方有效
广东省高等教育局制

姓名 陈启辉

性别 男 民族 汉

出生 1966年4月7日

住址 广东省阳春市春城水电新村11幢304房



公民身份号码 440727196604070016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 阳春市公安局

有效期限 2009.02.09-2029.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启辉
社保电脑号：622583178
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

身份证号码：440727196604070016
单位编号：60025313

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60025313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
合计			8503.03	4439.12				1278.17	426.1			426.1			243.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6cc53601 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



市政工程师-林雪媛



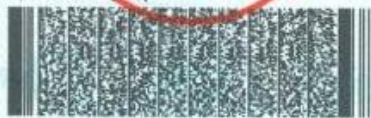
公民身份证号码: 441702198104142223



粤中取证字第

4400100119723

号



林雪媛 二〇一二
于 年
十一 阳江市工程系列
月, 经
建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,
市政路桥施工工程师
具备

资格。特发此证

发证机关:

二〇一二 年 十二月 三十一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林雪媛 社保电脑号：630790712 身份证号码：441702198104142223 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	05	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	06	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	07	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	08	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	09	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	10	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	11	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	12	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2025	01	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	02	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
合计				9540.0	4680.0			4260.35	1704.14			426.1		555.3	468.0	117.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d3f2473 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60025313 深圳市新朗建设工程有限公司



建筑工程师-刘武威



粤中取证字第0102002001143号

刘武威 于000年

十二月, 经 深圳市

建筑工程技术工程师资格第

四 评审委员会评审通过,

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关深圳市职称管理办公室

二00一年四月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘武威

社保电脑号：1750506

身份证号码：440526197112191812

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60025313	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		2394.43	243.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6d471020 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



4、企业信用

附件 4:

企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市新郎建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007556704242

注册号:

法定代表人: 郑宇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加桔大路（金桔路-龙澜大道）新建道路工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市新朗建设工程有限公司（公章）

法定代表人：郑宇（签字或盖章）

联系电话：0755-26163109

传真：0755-26163109

承诺日期：2025 年 05 月 23 日



6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受桔大路（金桔路-龙澜大道）

新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-26163109

传真：0755-26163109

日期：2025 年 05 月 23 日

7、农民工工资账户管理承诺函

附件 7：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位桔大路（金桔路-龙澜大道）新建道路工程的投标，若我公司中标，
我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市新朗建设工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日 期：2025 年 05 月 23 日

