

### 3、企业同类业绩状况；

#### 同类工程经验

2019 年11 月1 日开始至截标之日止，独立承担过或正在承担通信管线改迁及恢复工程的业绩

合同名称	合同额（万元）	主要工程内容	证明材料（合同文件、业主方的联系人和电话）
深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）25604 标	10061.8	通信管线改迁及恢复工程	业主方的联系人：龚耀林 职务：经理 电话：18926799648
深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程（中国联通部分）13613-3 标段	1809	通信管线改迁及恢复工程	业主方的联系人：杨雷 职务：经理 电话：0755-23881176
深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2 标	1121	通信管线改迁及恢复工程	业主方的联系人：赵琰 职务：经理 电话：15817492989
茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池工程-通信管线搬迁工程	729.403228	通信管线搬迁工程	业主方的联系人：林雪云 职务：经理 电话：021-57820408
金桥元中心二期（原春宇地块）项目通信管线搬迁工程	2392.0001	通信管线搬迁工程	业主方的联系人：张彬彬 职务：经理 电话：18964582565

注：1. 材料须包括合同文件及业主方的联系方式（联系人姓名、职务、电话）。合同文件加盖投标人公章（合同文件原件备查）。

2. 请投标人结合招标项目实际提供代表性强的业绩。（投标人提供业绩超过 5 项的，只取同类工程经验附表的前 5 项。）

3.1 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国  
电信部分）25604 标

(EJ20243057)

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信  
管线改迁及恢复工程  
（中国电信部分）25604 标

# 施工协议书

合同编号：STJS-0246/2024



发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国通信建设第二工程局有限公司



二〇二四年四月

中国·深圳





## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国通信建设第二工程局有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）25604 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）25604 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）25604 标的通信管线改迁及恢复工程包括但不限于因 25 号线一期工程全线（含 27 号线一期工程吉华医院站及其联络线和换乘通道，不含油松站、油福站）、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的物业开发上盖平台及其他市政或代建工程建设所引起的：

中国电信、中国移动、中国联通、深圳市信息管线有限公司、深圳市龙岗信息管道有限公司、深圳市宝安区信息管道管理有限公司的通信管道改迁及恢复；以及中国电信产权的通信缆线、小规模产权通信管线、不明产权通信管线、军用缆线，还有其他产权单位委托招标人实施的通信管线的改迁及恢复工程；以及上述范围内的相关通信设施的改迁及恢复工程。

招标人有权将部分或全部 小规模产权管线、不明产权管线、军用缆线，以及其他产权单位委托招标人实施的通信管线的改迁及恢复工程（各产权管线均含相关通信设施）另行



委托其他单位实施而不纳入本合同范围。另行委托其他单位实施的通信管线的具体范围以招标人的书面指令为准。

招标人有权根据国家、政府相关法律法规及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。同一内容的文件以最新签署的为准。

## 三、 工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 100618000 元（人民币：壹亿零陆拾壹万捌仟元整）。其中不含增值税价 92310091.74 元，增值税税率 9%，增值税税额 8307908.26 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，



不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37 % 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。协调配合费包括但不限于：

1、前期工程施工单位为自行解决施工用水、施工用电、临时用地和施工期间通讯以及施工所需的各类手续办理等所需额外支付的相关费用。

2、同一施工场地内各施工单位交叉作业互相干扰，及与其他施工单位交接作业面等待造成窝工、机械停滞，或需要为其他单位及时提供工作面而需赶工或夜间施工等引起的相关费用或增加成本。

3、前期工程在施工期间或验收移交环节，协调产权单位或其他有关单位审批、同意或参加相关业务引起的相关费用或成本增加。

**（二）工点暂定价：**本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件 1。

项目施工过程中，发包人可根据施工图、施工图预算及相关文件调整确定各阶段各工点暂定价和计价清单。

**（三）工程结算采用的定额及取费标准** 定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价[2018]25 号文、建市场【2021】20 号文的推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的 通知》（深建价【2019】15 号）。项目开展过程中，若政府或行发包人管部门出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

**（四）工程结算采用的工料机价格：**





1. 承包人采购的材料（设备）以及人工费，其单价按该工程分工期分阶段开工到完工深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工期分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。

2. 《价格信息》上未刊登的材料（设备）单价，应当采用询价方式进行采购。询价采购应在深圳市电子招标投标公共服务平台建立的建设工程材料设备询价采购网络服务平台进行，并按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的规定开展询价采购工作。乙方办理工程结算时应提供相关询价资料、设备材料采购合同和增值税发票等相关资料，协助甲方开展结算审核，最终以政府相关主管部门评审结果为准。

3. 拆除后再利用的材料（设备），不计材料价但可计拆除、迁移和安装费用。

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段、恢复阶段两个阶段。

#### （五）拆除材料的处理：

管线产权单位按政府规定应收回的材料（设备），承包人应向发包人提供管线产权单位出具的回收清单，结算时不扣残值。已拆除但未移交给管线产权单位的材料（设备），结算时扣残值。对确因现场实际情况无法拆除回收的材料（设备），须出具产权单位、设计单位、发包人、监理单位、承包人等各方现场确认的清单，结算时可扣残值。

1. 承包人在施工中拆除的材料（设备），原则上，经发包人或管线产权单位同意后，尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料（设备），不计材料价但可计拆除和安装费用。

2. 施工过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权单位自行回收的，承包商应在分工期分阶段完工或初步验收后 3 个月内完成废旧缆线、材料和设备的产权单位移交工作并取得产权单位出具的回收清单。结算时承包人应向发包人提供产权单位出具的回收清单，不再另扣残值。已拆除但未移交给管线产权单位的材料（设备），结算时扣残值。

3. 对确因现场实际情况无法回收的材料（设备），须出具产权单位、设计单位、发包人、



监理单位、承包人等各方现场共同确认的清单，结算时可不扣残值。

**（六）承包方式** 施工总承包，即包工、包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调（对产权单位以及其他单位的所有协调事项）以及按产权单位要求完成保修等。

**（七）弃土运距** 结合深圳市有关规定和工程实际情况，本工程的弃土（渣）运距综合为 34 km，结算时不调整。

余泥渣土受纳费为弃置本标段工程土、石类等物料而进入弃土场及进入之后完成弃置须向弃土场管理机构缴纳的各项费用以及承包人为此而付出的其他费用或开支。本工程产生的余泥渣土受纳费据实进行结算，结算单价 58.5 元/m<sup>3</sup>，为固定单价包干使用，不参与总价下浮，工程量依据施工图或签证按天然密实方计取不考虑松散系数。

政府已明确的合法弃土场或临时装船点以《深圳市建筑废弃物智慧监管系统》（<https://jzfqw.szsti.org/DCIWebService/login.jsp>）公布的为准。实际运距变化的风险和增减费用的风险，已综合考虑在承包人的投标报价下浮率中。

若施工过往中发现余泥渣土未按规定弃置到政府明确的合法弃土场、临时装船点或因乱排乱弃等违法行为被举报被处罚时，相关法律责任及不利后果由承包人承担，相关余泥渣土受纳费将不予结算。

**（八）土方回填：**本工程土方回填总量的 0 % 利用开挖土方回填。利用开挖土方回填的，结算时仅计算碾压夯实费用，需外借土方回填的，不计外借土方费用，不提供周转临时用地，结算时仅计算碾压夯实及取土运费，取土运距统一按 10km 计算。

**（九）安全文明施工措施费：**作为不可竞争性费用，本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

**（十）前期工程竣工和移交时** 须提供第三方内窥检查报告、测绘报告等资料，须遵照《深圳市人民政府令（第 265 号）深圳市地下管线管理暂行办法》、《深圳市人民政府办公厅印发关于加强污水管网建设与管理工作的方案的通知》（深府办函〔2012〕145 号）及产权单位



相关规定执行。

#### 四、 工期与质量

（一）**工期** 本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施，各工点各阶段具体工期在开工前由发标人或监理商定工期通知承包人，承包人应严格遵守商定工期。实施过程中，发标人有权根据施工总体进度对本工程工期进行调整，承包人应严格按商定工期完成施工内容，除发标人原因及不可抗力导致工期延误外，工期不予顺延。因发标人原因及不可抗力导致工期延误，承包人应在上述事件发生后 7 日内向监理提出工期顺延的申请，经监理审核报发标人同意后，工期相应顺延。承包人逾期不提出申请或监理不同意工期顺延，视为对工期无影响。

（二）**质量** 工程质量按国家、行业及地方的有关技术规范组织施工、验收，确保工程质量达到合格。工程移交后，所发生的因施工质量引起的问题由承包人负责。承包人须保证其承包范围的工程在地铁工程施工期限内的质量维护，地铁工程完工后的恢复工程应按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

#### 五、 代表与机构

1、发标人在承包人进场施工前，以书面形式将监理和发标人代表通知承包人，并明确其职权；

2、承包人应于本协议签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理机构人员，经发标人组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。项目经理代表承包人履行合同约定权力和义务，承包人必须按规定配备造价工程师，所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为承包人在职人员，在合同执行过程中，除发标人批准外，不允许进行更换。

#### 六、 双方责任

##### （一） 发标人责任





公司）出具的质量检测合格报告等。

**（四）质量保修期：**

通信管线(含设施)质保期为两年，质保期起算日为工程竣工移交之次日。

**（五）质量保修金：**本工程质量保证金为本工程工程结算价的 3%。待工程竣工验收、移交完成，承包人可以在该缺陷通知期限内的缺陷责任义务履行完成后，向发包人提出书面申请，要求将本合同剩余质保金支付给承包人。如承包人取得工程接收方书面同意，发包人应予以确认和支付。质保金不计付利息。

**（六）缺陷责任期：**缺陷责任期自实际竣工日期起计算。承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。

本工程缺陷责任期为 2 年。

**十、 工程计量与支付**

**（一） 计量原则：**

1. 工程计量必须具备以下前提条件：

（1）有经发包人审批的工程施工图纸；

（2）已完成施工现场标高或地形复测工作，并有完整的经审查确认的复测成果资料；

2. 工程量计算规则按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其配套的工程量计算规范、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；深圳市建设工程计价标准中的工程量计算规则：《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）及相关配套文件执行。

3. 已完工程数量所采用的量测与计算方法，应符合深圳市市政工程和安装工程的习惯做



法和相应定额的工程量计算规则；

4.一切合格工程的计量，应由承包人提供符合国家精度要求的计量设备器具和条件，并由承包人计算报监理审核确认；

5.凡超过了图纸所示或未经监理及发包人批示或同意的任何长度、面积、体积、重量或数量，都不予计量。

6.工程量资料签认的具体要求，严格按发包人发布的《工程量资料签认细则》、《深圳地铁建设集团有限公司建设工程验工计价管理办法（2023 年修订版）》、《深圳地铁建设集团有限公司前期工程设计方案调整及施工图更新管理办法（2023 年修订版）》、深圳地铁建设集团有限公司现场签证管理办法（2023 年修订版）执行，后续有新的办法发布则按新办法执行。

## （二）工程预付款：

1. 本工程的工程预付款分阶段分站点进行支付，预付款支付比例为各阶段开工工点相应签约合同价的 10%（分 2 次支付，第一次支付 5%，第二次待第一次预付款全部扣回后再支付剩余 5%）。

2. 本工程分阶段分站点的施工现场安全文明措施费的 30%，与各阶段各站点第一次预付款一并支付，合同履行期间不再扣回。承包人必须严格执行安全文明施工规范、标准，指定安措费预算、使用管理计划，确保费用预算到位、使用到位，安全防护措施落实到位。安全防护和文明施工措施费的使用须满足政府和合同的要求。

3. 发包人向承包人支付工程预付款的时间：各阶段相应工点进场开工后十五个工作日内，承包人提供了符合发包人要求的履约担保、预付款担保和预付款支付申请。在满足支付条件且付款审批完毕后，14 天内予以支付相应的价款。

### 4. 预付款支付的条件：

（1）发包人提供了相应的施工图纸，且现场已实质开工；



(2) 项目班子及主要管理、技术人员已就位;

(3) 主要施工机械设备已进场就绪;

(4) 提交符合税法规定的增值税专用发票;

(5) 提交保函且已验证通过;

#### 5. 工程预付款扣回

工程预付款扣回比例: 按每月(次)期中验工计价(结算)金额(不包括预付款扣减额)的 25%, 直到预付款扣回为止。

#### (三) 工程进度款:

1. 每个工点每个阶段进场后, 由承包人根据施工图纸和发包人发布的清单计价单价 10 天内编制施工图预算及工程量计价清单报发包人审核, 并按发包人审核批准的工程量计价清单、施工图纸及现场实际发生的工程量编制工程进度验工计价报表申报工程进度款。

2. 承包人按月依据现场实际情况开展期中计量计价工作, 施工过程中工程进度款可依据批准的期中验工计价报表按月进行申请和支付。

3. 期中进度款支付限额为期中验工计价累计金额的 80%。每期期中进度款支付金额=当期验工计价数据 $\times$ 0.80-扣留款项(含扣回预付款、扣罚款等)+奖金。

4. 各阶段各工(站)点单位(子单位)工程完工或初步验收后, 且承包人根据产权单位要求配合完成废旧缆线、材料和设备回收退料, 出具各方签字齐全的回收清单(含无法回收缆线、材料和设备的五方确认清单), 在各站点期中结算经审核审批确认后, 相应的工(站)点阶段性工程费用支付限额增加 5%; 支付限额调整为期中验工计价累计金额的 85%, 但不超过对应合同金额。

5. 各阶段工程完工验收后, 承包人在约定的时间内提交完整各阶段的工程结算资料经发包人审核确认后, 支付限额调整为确认结算金额的 90%。





6. 工程结算经深圳市财政预算和投资评审中心评审完成并发出评审报告,且承包人向市政府相关部门和发包人移交了工程档案后,并根据发包人要求配合办理完成相关增资手续后,支付限额调整为评审结果的 97%。

7. 按规定和要求录入信息化、数字化项目管理平台(包括但不限于一体化工程项目管理平台、深圳地铁成本大数据管理平台)的工程变更、洽商、现场签证,与合同内项目同期开展计量计价和支付,期中支付限额执行合同内期中进度款支付限额。

8. 工程(期中)结算过程中,若发生工程进度款支付超出实际已完成工程价款的情况,承包人应按规定在结算后 30 日内向发包人返还多收到的工程进度款。逾期则视为违约,承包人须另按每天千分之一(以超付款项为基数)向发包人支付违约金,累计违约金最高不超过合同价的 10%。

9. 期中支付前承包商须满足合同“十五、其他”中与支付相关的规定。

#### (四) 期中结算和工程结算

1. 本工程实施分改迁阶段和恢复阶段,各阶段各工(站)点施工完成工程质量初步验收合格即可启动期中结算,各阶段工程实施完成并初步验收投入使用后即可启动阶段性工程期中结算或工程结算。

2. 期中结算节点划分可:

- (1) 分工(站)点划分节点;
- (2) 分阶段划分节点;
- (3) 分专业划分节点。

具体节点划分可依据工程实际情况和发包人发布的工程验收管理办法、期中(过程)结算办法进行确定。

3. 期中结算依据



期中结算的依据资料包括但不限于工程招标投标文件、施工合同、补充协议、中标通知书、施工图纸及工程洽商记录、竣工图、施工组织设计以及现场按施工组织设计实施的证明材料、施工方案、工程量及其单价以及各项费用计算、经确认的工程变更、现场签证、人工和材料调差、工程索赔等相关资料。纳入期中结算的工程变更、工程洽商、现场签证等资料必须是严格按信息化、数字化项目管理平台（包括但不限于一体化工程项目管理平台、深圳地铁成本大数据管理平台）要求按时录入的，未按规定录入或逾期未录入的工程洽商和现场签证成果资料不得作为结算的依据。

4. 承包人应在每个期中（过程）结算节点初步验收后 14 天内向监理工程师申报完整的期中结算文件，并附相应的支持性文件。期中结算依据施工图、工程变更、工程洽商记录、质量合格证明、工程验收记录和相关计量规范计算结算周期内实际完成应予计量的质量合格的工程量，相关工程量一经确认后不作调整，作为期中结算和竣工结算完成工程量。

5. 工程结算工程量的计算规则：

（1）结算工程量原则为经相关单位审批确认的竣工图工程量，由承包人按合同约定计算并申报。

（2）结算审核时发包人将依据竣工图、施工图、工程洽商或变更、现场签证组织核实工程量，竣工图工程量应等于施工图+工程洽商+现场签证的工程数量和，经核算两者的数据不一致时，以工程数量小的数据为准。

（3）施工过程中，如有多个版本的施工图，则最后一版施工图工程数量应为前一版施工图+工程洽商+现场签证的工程数量之和（即 B 版施工图数量=A 版施工图数量+工程洽商+现场签证工程数量）。最后一版施工图无变化时，则竣工图工程数量应等于最后一版施工图的工程数量，经核算两者的数据不一致时，以工程数量小的数据为准。

（4）未经发包人同意，承包人超出合同范围、设计图纸（含变更）范围和因承包商原因造成返工的工程量，发包人不予纳入工程结算。



6. 工程改迁阶段单位（子单位）工程全部完成并初步验收合格后 30 天，承包人应按规定提交改迁阶段的工程（期中）结算。承包人在规定时间内未提交工程（期中）结算，发包人有权暂停支付下一阶段的工程进度款，经发包人催促后 30 天内仍不提交结算资料的，发包人将启动强制结算，由此造成的损失由承包人承担。

7. 工程恢复阶段单位（子单位）工程全部完成初步验收合格后 30 天，承包人应按规定提交恢复阶段的工程（期中）结算。工程恢复阶段单位（子单位）工程全部完成初步验收合格后 60 天，承包人应按规定提交合同工程结算。承包人在规定时间内未提交工程结算，经发包人催促后 30 天内仍不提交结算资料的，发包人将启动强制结算，由此造成的损失由承包人承担。

8. 经监理和发包人审核后的工程各阶段工程（期中）结算，按规定汇编成册后，由发包人按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审，并以评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据。（若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行）。

9. 工程结算最终结果的支付约定 承包人申请结算剩余款项时须提供《深圳市地铁集团工程档案移交书》签字单。

10. 期中结算和工程结算的具体规定详见发包人发布的预结算管理办法。

（五）承包人应按发包人要求办理由银行出具的无条件的预付款保函和不可撤销的履约保函。

1、预付款保函金额为合同暂定价的 10%，鉴于本合同工程全部完工的期限较长，承包人可分两阶段办理：改迁阶段金额为 6703150 元；恢复阶段为 3358650 元。预付款保函有效期从本阶段预付款支付之日起至发包人向承包人全部收回本阶段预付款之日止。

2、履约保函金额为合同暂定价的 10%，即 10061800 元，并应至发放最后一份工程移交证书后 28 天一直有效。





## 十一、奖励与违约

### （一）奖励

本合同的奖励基金最高限额为 50 万元。施工过程中发包人按照制定的考核办法，定期组织对承包人的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据发包人下发的考核奖励文件的考核结果给予奖励。奖励金的结算以发包人下发的考核奖励文件为准。

### （二）发包人违约

1. 发包人未按时支付合同价款，承担的违约责任：经各方确认，本合同发包人延期支付相应款项的利息及违约金为零元。

2. 发包人未能按照合同约定履行其他义务的或者履行义务不符合本合同约定的，承担的违约责任 无。

### （三）承包人违约

因承包人原因发生等级质量安全事故、工期延误、承包人未按合同约定完成工作等均视为承包人违约，承包人按下列方式承担违约责任：

1、发生等级质量安全事故，发包人按照相关规定对承包人进行违约处罚，并由承包人赔偿因此给发包人造成的损失；

2、发包人牵头定期组织对承包人的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果对承包人进行违约处罚；

3、合同执行过程中，未经发包人批准，承包人更换项目主要管理人员，视为承包人违约。工程实施阶段的项目组织架构必须与投标文件承诺的人员完全一致，工程师以上人员的更换，须按项目经理 10 万元/人次、技术负责人、安全主任、造价工程师 5 万元/人次的标准扣罚承包商的费用；

4、工程实施阶段项目主要负责人需驻守现场，离开工地现场须向发包人履行请假手续。

5. 承包人应充分认识通信缆线的重要性，应按国家、省、市、产权单位有关规定进行申



请、实施割接作业，因缆线排查确认不充分产生误割、错割等情况，导致产权单位或者第三方通信中断、业务经济损失等相关责任由承包人承担。

## 十二、争议处理

协议履行期间，如有争议，双方应先通过协商解决；协商不成，可直接向发包人所在地人民法院提起诉讼。

## 十三、税金

1. 本工程不属于甲供工程。
2. 支付工程款时承包人应提交符合财政部、国家税务总局规定的等额的合格增值税专用发票。承包人申请支付时须在开出增值税专用发票的 30 天内将专用发票提交给发包人财务部门，发包人财务部门确认增值税专用发票合格且付款单审批完毕后，14 天内予以支付相应的价款。
3. 任何不符合财政部、国家税务总局关于增值税纳税主体、纳税人资格类别、增值税税率的增值税专用发票，发包人将有可能拒收，由此带来的支付延误，发包人将不承担任何责任。
4. 提供虚假或不符合财政部、国家税务总局有关增值税发票管理规定的增值税发票，给发包人带来损失的，承包人应承担赔偿责任；涉嫌犯罪的将依法移交司法机关。
5. 合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算增值税按实际开票增值税税额确定。在承包人提交了结算资料时，剩余未缴纳增值税税额，按结算提交时的国家税收法规政策规定执行。
6. 如投标文件的增值税税率有误，以截标日国家税收法规政策规定的增值税税率为准。如果投标文件不含增值税价有误，以投标总价为准，根据正确增值税税率计算不含增值税价。
7. 针对价税分离合同的结算，承包人报送结算资料包含工程结算价、因增值税税率变



化调整的增值税额及合同结算价。

#### 十四、发包人对承包人工程款使用情况采用以下共管措施

1. 承包人在发包人指定的银行网点开立项目共管（监管）银行账户，负责接收发包人依据合同所支付的合同价款，该共管（监管）银行账户由承包人负责使用并接受发包人的监管；确保工程款专款专用。

2. 发包人有权对建设资金流进行穿透式监管；发包人有权对资金流向进行检查，承包人应提供银行流水、会计凭证、会计账簿等相关资料；发包人有权责成承包人确保建设资金支付至供应商和劳务个人，并提供支付至最末端的结算资料及付款凭据。承包人需按发包人资金共管要求，积极采用金融科技手段，包括但不限于使用 i 深铁 APP，资金共管系统等。发包人对该账户与承包人和银行签订三方监管协议进行账户实时监管。监管账户资金只能用于支付本项目。

3. 承包人未按发包人要求使用建设资金时，发包人有权暂停、延期、分期支付工程进度款，并将相关情况纳入履约评价（包括但不限于出示红黄牌等手段）、季度合同单位工程资金考核，承包人应根据约定承担违约责任。发包人对承包人共管（监管）账户的资金专款专用、和对合同执行过程中的验工结算等资金管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目工程款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

4. 暂停支付：发包人有权在下一期中支付时暂停支付与承包人挪用款额相等的工程款；承包人如未按发包人要求办妥与支付相关事项的，如未在发包人要求的时限内解决信访事件等，发包人有权暂停承包人最近一期的工程款支付，直至承包人解决完毕为止。

5. 代付分包工程款和材料款：发包人有权根据承包人与分包人（含劳务分包人）、材料供应商的期中结算，在应付承包人的进度款中扣除并代为支付该期分包工程款与材料款。

6. 承包人在发包人指定的银行网点开立项目监管银行账户，用于收付与本项目有关的款项，该监管银行账户由承包人负责使用并接受发包人的监管；同时需开立劳务工资专用





账户，负责接收发包人支付的合同价款内的劳务工工资款项，确保工程款专款专用。

7. 承包人在发包人指定的银行网点开立项目监管银行账户，负责接收发包人依据合同所支付的合同价款，该监管银行账户由承包人负责使用并接受发包人的监管，承包人确保工程款专款专用。

8. 承包人负责向发包人开具增值税专用发票。

### 十五、其他

1. 施工范围所涉及到的占道、挖掘市政道路的相关手续办理工作，发包人另行安排其他单位完成，但承包人需要提前 28 天向监理提交占道破路书面申请，明确占用时间、占用范围和用途。

2. 发包人有权根据现场工程实际需要，调整本合同工程内容，承包人应无条件执行。

3. 本工程要求封闭围挡施工，承包人应按照市政府及发包人关于施工围挡的具体标准和要求，根据施工实际需要设置连续、稳固的施工围挡，并定期维护和清洁。如本工程施工围挡与其他工程施工场地发生交叉或重叠，应服从发包人或者监理的统一协调，并以监理下发的关于施工围挡的监理指令为准。

4. 本工程涉及使用的主要设备材料，如产权单位有要求，需按照供电产权单位的最新书面要求，在其公布或指定的供应商名录中进行选择采购，由承包人与供货单位签订供货合同，明确各项供货事宜，同时不免除承包人对材料的质量责任。

5. 承包人必须对本项目的合同签订以及现场管理人员信息予以书面确认及授权。

6. 根据深圳市住房和建设局深建市场[2017]20 号《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》的规定，全市各在建工地必须落实“两制”，并完成与“深圳市建筑业实名制和分账制管理平台”对接。

7. 施工单位对建设项目工程款中的工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，在商业



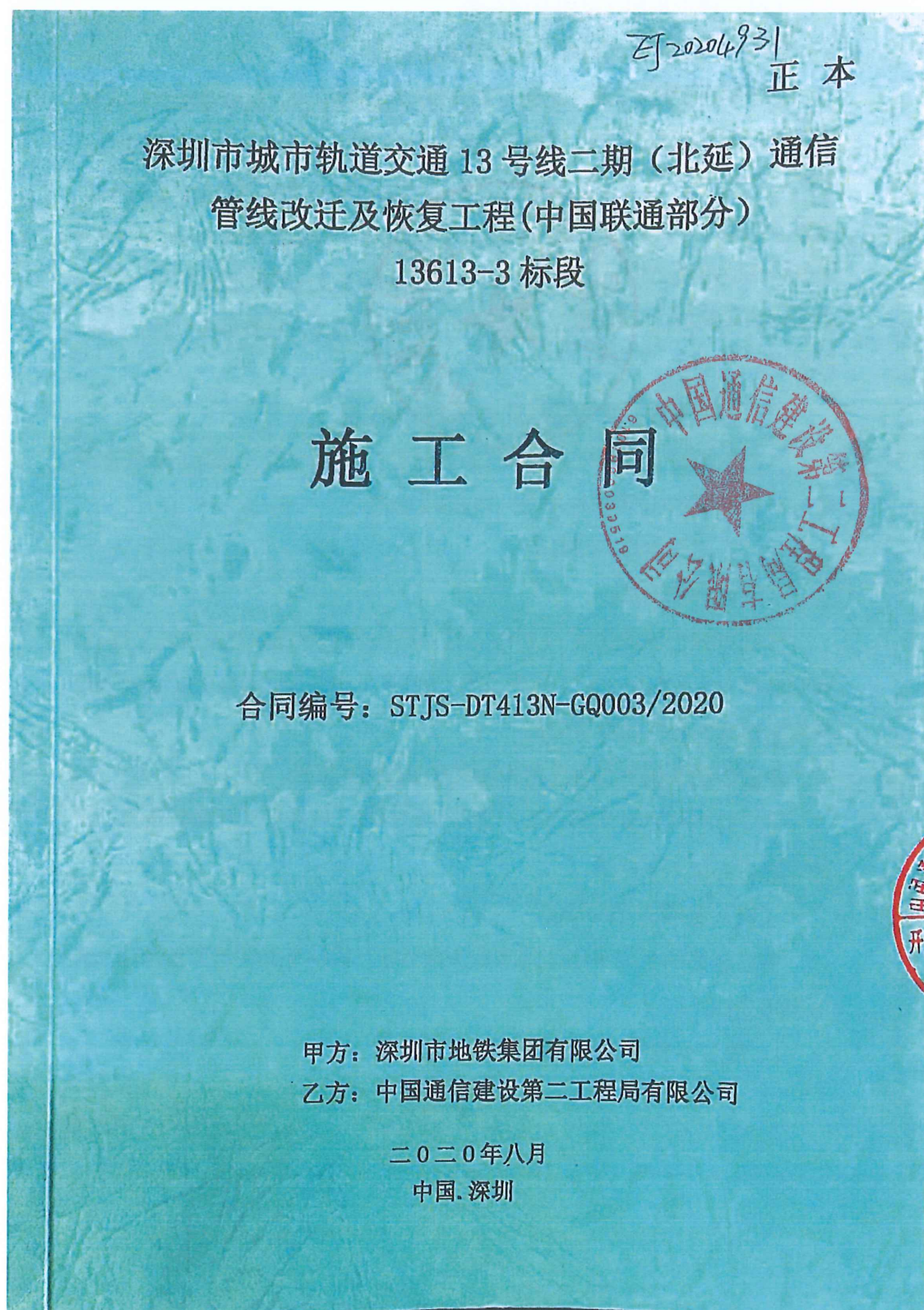
发包人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人 或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电 话:	0755-23992690	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部 门审核人:	龚耀林 18926799648	项目主管部 门审核人:	马宁
合约部门经 办人及电话:	李昌隆 18682410936	合约部门审 核人:	丘剑英
承包人(公章):	中国通信建设第二工程局有限公司	法定代表人 或授权代表:	王三威
住 所:	陕西省西安市长安路新型工业园区发展大道 26 号		
电 话:	029-87990702	传 真:	029-87990702
开户银行:	中国建设银行股份有限公司西安长安路支行	开户全名:	中国通信建设第二工程局有限公司
账 号:	61001720015050000463	邮政编码:	710119
承包人经 办人:	田超凡	承 包 人 经 办 人 电 话:	
合同签署地点:	深 圳		
时 间:	2024 年 4 月 28 日		





3.2 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程（中国联通部分）13613-3 标段

EJ20204931-





# 施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国通信建设第二工程局有限公司

为保证 13 号线二期（北延）工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文的精神，经公开招标（在深圳市建设工程交易中心进行公开招标），确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

## 一、工程名称、承包范围及合同文件的组成

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程(中国联通部分) 13613-3 标段

（二）工程地点：深圳市

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程(中国联通部分) 13613-3 标包括但不限于因 13 号线二期（北延）工程及同步实施的市政工程建设所引起的：

中国联通权属的缆线及相关设施改迁及恢复工程。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## （四）合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1、施工合同书及补充合同；

作料核备 秦晓冬

- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件 (如果有);
- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 二、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定总价 18090000 元 (含增值税价), (人民币: 壹仟捌佰零玖万元整), 其中不含税价 16596330 元, 增值税税率为 9%, 增值税税额 1493670 元。不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置, 并非工程结算的依据。

(二) 工点暂定价: 本合同暂定价由各工点暂定价组成, 详见附件。项目开展过程中, 甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

### (三) 工程结算及采用的定额及取费标准:

工程完工后, 由乙方按本合同相关条款以及下述结算采用的定额及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算 (奖金和违约金另计但同时结算), 结算经监理和甲方审核后, 甲方按规定将相关资料送深圳市财政投资评审中心进行评审, 以其提供的评审结果作为本合同最终结算价 (若政府出台新的结算评审、审计政策和规定, 按新规定执行)。

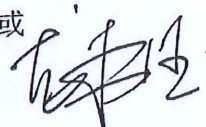
结算编制和审核时, 须按投标报价承诺的下浮率 21.37% 进行下浮 (安全文明施工措施费除外), 并以下浮后的结算价为基数按 2.0% 的协调配合费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间, 施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争性费用, 本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

杨雷 奉晓冬

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或  
授权代表:



住 所: 深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码:

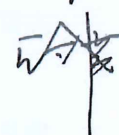
项目主管部门经  
办人及电话: 杨磊 0755-23881176

项目主管部门审  
核人(签字):



合约部门经办人  
及电话: 82769664

合约部门审核人  
(签字):



乙方(公章): 中国通信建设第二工程局  
有限公司 合同专用章

法定代表人或  
授权代表:



住 所: 西安市高新路11号

电 话: 029-87990612

传 真: 029-87990701

开户银行: 建行西安市长安路支行

开户全名: 建行西安市长安路支行

账 号: 61001720015050000463

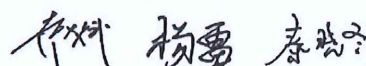
邮政编码: 710119

乙方经办人: 秦晓冬

乙方经办人电  
话: 18971863230

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2020年8月31日





3.3 深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程  
(中国移动部分) 12618-2 标

EJ20210376-

ST-2021-0276  
正本

深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改  
迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标

施 工 合 同

合同编号: STJS-DT412A-GQ008/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 中国通信建设第二工程局有限公司

二〇二〇年十二月

中国·深圳

# 施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国通信建设第二工程局有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 12 号线二期建设的顺利开展，根据国家有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文的精神，经公开招标（在深圳市建设工程交易中心进行公开招标），确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

## 一、 工程名称、承包范围及合同文件的组成

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2 标

（二）工程地点：深圳市：\_\_\_

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2 标包括但不限于因深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程及同步建设工程建设所引起的：

中国移动权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，以及上述权属范围内相关设施的改迁及恢复工程。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情

第 1 页

程-鹏

1207

程-鹏

况，调整工程内容及工程范围。

#### （四）合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

#### 二、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 11210000 元（含增值税价），（人民币大写壹仟壹佰贰拾壹万元整），其中不含增值税价 10284404 元，增值税税率为 9%，增值税税额 925596 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件。项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

（三）工程结算及采用的定额及取费标准：

工程完工后，由乙方按本合同相关条款以及下述结算采用的定额、

程-册 1207



及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算（奖金和违约金另计但同时结算），结算经监理和甲方审核后，甲方按规定将相关资料送深圳市财政投资评审中心进行评审，以其提供的评审结果作为本合同最终结算价（若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行）。

结算编制和审核时，须按投标报价承诺的下浮率 21.37% 进行下浮（安全文明施工措施费除外），并以下浮后的结算价为基数按 2% 的协调配合费费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争性费用，本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

1、对通信管道改迁和恢复工程，计价和结算采用《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2003），其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程造价管理站发布的深建价[2018]25 号文、深建价[2019]15 号文和《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》并取推荐费率（所有税费亦取推荐费率）。

通信管道改迁和恢复工程涉及到的主要材料（设备），其结算单价按改迁（或恢复）阶段实际施工期间深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。施工期间《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，可参考开工前后各半年内的《价格信息》上的价格。《价格信息》在此期间未刊登的材料（设备）单价，应按有关规定经过市场询价确定。

2、对通信电缆和光缆（含相关设施）改迁和恢复工程，计价采用中华人民共和国工业和信息化部 2016 年发布的《信息通信建设工

程预算定额、工程费用定额》、《信息通信建设工程概预算编制规程》。  
其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。

通信电缆和光缆(含相关设施)改迁和恢复工程的取费标准(含有关税费)工料机结算单价等的确定等均按上述规程、定额以及行业造价主管部门规定确定,其中主材单价采用不含增值税价。

3、若政府主管部门出台新的取费标准,则以该阶段该工点的开工日期前最新的取费标准为准。

4、乙方在施工中拆除的材料(设备),原则上经甲方或管线产权单位同意后,尽可能在恢复中使用。拆除后再利用的材料(设备),不计材料价但可计拆除、保管、迁移和安装等相关费用。拆除后确定不能使用的材料(设备)由乙方存放到甲方指定场所并提交清单,由甲方处置。拆除后不能再利用的材料(设备),不计材料价但可计拆除、运输和保管等相关费用(如有发生)。管线产权单位按政府规定应收回的材料(设备),乙方应向甲方提供管线产权单位出具的回收清单。无法拆除材料(设备),由监理现场确认 after 免除乙方拆除义务。

5、弃(渣)土运距:本工程弃土(渣)运距为15KM,结算时不予调整。如与实际不同,被认为在投标时的下浮率竞价中已综合考虑。

(四)承包方式:包工包料。即乙方按产权单位要求、甲方相关管理制度以及有关规定采购完成本合同内容所需的材料,对图纸内容的施工包工包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调以及按产权单位及有关规范要求完成保修等。

### 三、工期与质量

(一)工期:本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施,各工点各阶段具体工期由甲方和监理确定,乙方应

第4页

杨俊 程鹏



严格遵守商定工期。实施过程中，甲方有权根据主体施工总体进度对本工程工期进行调整；乙方应严格按商定工期完成施工内容，除甲方原因及不可抗力导致工期延误外，工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误，乙方应在上述事件发生后 7 日内向监理提出工期顺延的申请，经监理审核报甲方同意后，工期相应顺延。乙方逾期不提出申请或监理不同意工期顺延，视为对工期无影响。

(二) 质量：工程质量按国家、行业及地方的有关技术规范组织施工、验收，确保工程质量达到合格。工程移交后，所发生的因施工质量引起的问题由乙方负责。乙方须保证其承包范围的工程在主体整体工程施工期限内的质量维护，主体工程完工后的恢复工程应按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

#### 四、 代表与机构

(一) 甲方在乙方进场施工前，以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方，并明确其职权；

(二) 乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理人员，经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。其中项目经理的姓名：侯兆瑞，技术负责人的姓名：荆澍，安全主任的姓名：马军胜，造价工程师（或概预算员）的姓名：吕战宏，项目经理代表乙方履行合同约定权力和义务，所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

第 5 页

杨俊

杨一朋

12



## 五、 双方责任

### （一） 甲方责任

- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记；
- 3、提供本工程项目施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图纸审查；
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案；
- 5、督促主体承包商向乙方提供管线原位支托保护方案(如果有)；
- 6、派驻现场代表和施工监理，代表甲方履行合同规定的职责，监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工，但这种监督并不解除乙方应承担的责任；
- 7、审批工程变更、现场签证和结算；
- 8、支付工程价款；
- 9、负责协调施工用地等事项；
- 10、协调处理施工过程中的供电抢修等应急事宜；
- 11、委托第三方办理本工程建筑工程一切险及第三方责任险；
- 12、组织工程验收。

### （二） 乙方责任

- 1、签订管线施工安全协议和现有管线保护协议。
- 2、配合办理施工安全、质量监督登记；负责办理施工人员平安卡等相关作业证件；
- 3、服从甲方和监理的安排与协调，配合其他管线改迁施工和主

第 6 页

杨俊

经一鹏

1207

体工程的施工，完成本合同确定的工作；

4、执行甲方和管线产权单位的各项管理规定和文件要求，如合同执行过程中，甲方或者管线产权单位通过书面形式颁布新的管理规定或办法，乙方无条件按照新的管理规定和办法执行；

5、负责与管线产权单位的沟通和协调，服从管线产权单位的监督和管理等工作；

6、满足管线产权单位运营管理的相关要求；

7、自行解决施工用水、施工用电、施工用地和施工占道和通讯等问题并承担因此而额外发生的有关费用。负责与现场其他施工单位在施工场地、进度协调等方面进行配合，负责办理施工所需的各类手续，此类费用如取费未包含，则被认为已包含在协调配合费内；

8、编写施工组织设计和进度计划，报监理、甲方和有关主管部门审批，未经批准不得擅自施工；

9、严格按照设计图纸组织施工，未经甲方批准，不得变更工程任何部分，

10、精心组织、科学施工，确保安全、质量和文明施工。施工过程中因乙方原因出现任何安全、质量事故和不文明施工行为，责任均由乙方承担；

11、配合主体承包商对本合同范围内管线的原位支托保护工作；

12、做好管线施工的原始记录和隐蔽工程记录，汇集施工技术资料；

13、乙方采购的主要材料、设备必须由监理、甲方和管线产权单

第 7 页

杨俊

程一鹏

1207

位认可，但不免除乙方对采购材料和设备的任何质量责任；

14、协助处理主体施工过程中的供电抢修等应急事宜；

15、采取必要的措施，尽量减少因改迁工作对现有用户的影响，并做好解释及通知工作；

16、会同甲方处理施工过程中引起的维稳事件；

17、负责与市燃气集团有限公司签订燃气保护协议；

18、遵守深圳市政府的有关规定，接受有关部门的监督检查；

19、办理临时工程、自有设备及雇员的相应保险；

20、按档案管理的有关规定，及时收集、整理、编制施工技术文件及竣工文件；需要移交政府档案保管部门的要及时办理移交手续；并按甲方有关规定向甲方提交档案资料。

21、工程竣工（含阶段性竣工）后及时清理现场，做到工完场清；

22、负责向管线产权单位移交工程；

23、工程施工涉及到的材料、设备采购保管费由承包商自行承担，不得再额外签证计价；

## 六、工程变更及现场签证

乙方不得随意对施工图纸会审通过的设计进行变更，若确有需要，须按甲方所颁发的工程变更管理办法执行，未经监理和甲方批准的变更乙方不得实施，否则不予计量支付。因乙方原因导致的工程变更而发生的费用，均由乙方负责，工期不予顺延。

现场签证应当由乙方提出并提供相关资料，在签证工程内容和工程量发生时由甲方和监理共同确认，逾期补签的无效。具体按甲方

第 8 页



制定的有关管理办法或规定执行。

## 七、 工程验收与移交

(一) 竣工验收：工程具备竣工验收条件，由乙方配合甲方组织工程竣工验收。竣工验收合格，乙方按照甲方或管线产权单位的要求办理工程移交手续；竣工验收不合格，乙方应负责无条件整改，直至验收合格。由此产生的费用由乙方自行承担，工期不予顺延。如因乙方的工程质量问题影响甲方主体整体工程的进度，乙方应赔偿因此给甲方造成的损失；

(二) 资料移交：各工点阶段性完工后，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告。工程全部完成，具备竣工验收条件，乙方按国家及深圳市工程竣工验收有关规定执行，向甲方和管线产权单位分别提供完整的竣工验收资料及竣工验收报告；

### (三) 质保期：

本工程质保期为两年，质保期起算日为工程竣工移交之次日。

(四) 质量保修金：本工程质量保证金为本工程合同最终结算价的3%。待工程竣工验收、移交完成，乙方可以在该缺陷通知期限内的缺陷责任义务履行完成后，向甲方提出书面申请，要求将本合同剩余质保金支付给乙方。如乙方取得工程接收方书面同意，甲方予以确认和支付。质保金不计付利息。

## 八、 工程计量、支付及保函：

### (一) 计量：

1、按照本合同应计量的所有工程项目，均以我国法定计量单位、

第 9 页

程一鹏

进行计量；

2、按本合同提供的材料数量和已完工程数量所采用的量测与计算方法，应符合深圳市相应工程的习惯做法和相应定额的工程量计算规则，上述做法和计算规则，应报监理和甲方审核同意；

3、一切合格工程的计量，应由乙方提供符合国家精度要求的计量设备器具和条件，并由乙方计算报监理和甲方审核确认；

4、凡超过了图纸所示或未经监理和甲方同意的任何长度、面积或体积均无效，甲方不予计量。

(二) 预付款：乙方完成下述工作：(1) 已签署施工合同书；(2) 已按规定提交履约保函和预付款保函并通过验证后；(3) 在相应工点进场开工后十五个工作日内，甲方按相应工点暂定价的 15% 分阶段拨付工程预付款。

每个工点每个阶段的工程预付款按每次验工计价金额的 25% 的摊还比率扣回，直到预付款还清为止。。

本工程合同预付款金额已包括合同安全防护、文明施工措施费用的 30% 相应价款。承包商必须严格执行安全文明施工规范、标准，指定安措费预算、使用管理计划，确保费用预算到位、使用到位，安全防护措施实施到位。安全防护和文明施工措施费的使用须满足政府及本合同的要求。

### (三) 进度款：

1、由乙方根据施工图纸编制施工图预算报甲方审核，进度款计价支付按甲方审核的工程量清单、施工图纸及现场实际发生的工程量编

第 10 页

杨俊， 程一鹏

12

制每期进度款验工计价报表。

2、进度款由乙方按季度提交支付申请。进度款累计支付至合同工点暂定价的 75% 为止。

3、每期进度款支付金额=当期验工计价数据 $\times$ 0.85-扣留款项（含扣回预付款、扣罚款等）+奖金

4、乙方针对已完工的工程编制结算资料报甲方审核，甲方按审核造价的 80% 扣除已付款项后支付相应进度款。

5、协调配合费按比例同步支付。

（四）工程结算款：乙方须在工点工程竣工验收合格后 30 天内按合同的规定编制并分阶段申报工点结算。在工点竣工资料完成移交且前述工程最终结算价确定后支付至工程最终结算价的 97%。

剩余价款待质保期满后视缺陷责任义务履行情况以及工程最终结算价清算（多退少补）后一次付清。

甲方所有的支付均须在乙方提交相应的支付申请并取得了甲方批准后且提供了合格的增值税发票后方可进行。

（五）超付：如甲方所付乙方款项（含预付款）有超付，则甲方可在后续款项支付时直接予以扣回，无法扣回时则乙方必须在该工点该阶段经深圳市财政投资评审中心评审完成后的 21 天内退还甲方；若后期审计机关在进行审计监督时发现存在工程款超付时乙方必须在接到甲方催办函的 21 天内退还甲方，并协助甲方完善相关工作。如超过上述期限则视为违约，乙方须另按每天千分之一（以超付款项为基数）支付甲方违约金。

（六）保函：乙方应按甲方要求的格式办理由银行出具的无条件、

第 11 页

柯俊 程一鹏 1207



的预付款保函和不可撤销的履约保函。

1、预付款保函金额为合同暂定价的 15%，鉴于本合同工程全部完工的期限较长，乙方可分阶段办理预付款保函：改迁阶段保函金额为 86.85 万元，恢复阶段保函金额为 81.3 万元。

预付款保函有效期从本阶段预付款支付之日起至甲方向乙方全部收回本阶段预付款之日止。

2、履约保函金额为合同暂定价的 10%，即 112.1 万元，并应至发放最后一份工程移交证书后 28 天一直有效。

#### 九、奖励与违约：

（一）奖励：甲方将本合同结算下浮部分的 10%作为本合同的奖励基金，按照甲方制定的考核办法，定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果给予奖励，奖励上限为本合同结算下浮部分的 10%。

（二）违约：因乙方原因发生等级质量安全事故、工期延误、乙方未按合同约定完成工作等均视为乙方违约，乙方除按下列方式承担违约责任外，甲方将有权更换施工单位：

1、发生等级质量安全事故，甲方按照相关规定对乙方进行违约处罚，并由乙方赔偿因此给甲方造成的损失；

2、甲方牵头定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果对乙方进行违约处罚；

3、工期每延误一日，乙方向甲方支付违约金 3000 元。如造成甲方损失的，乙方应负赔偿责任；

第 12 页

4、乙方须在约定时间内申报结算，逾期则视为乙方违约，待甲方发函之后 30 日内乙方仍未报结算，乙方须另按每天千分之一（以未按时申报部分的最终结算价格为基数）支付甲方违约金。甲方有权根据所掌握资料进行单方结算；

5、合同执行过程中，未经甲方批准，乙方更换项目主要管理人员，视为乙方违约。工程实施阶段的项目组织架构必须与投标文件承诺的人员完全一致，工程师以上人员的更换，须按项目经理 10 万元/人次、技术负责人、安全主任、造价工程师（概预算员）5 万元/人次的标准扣罚承包商的费用。

6、工程实施阶段项目主要负责人需驻守现场，离开工地现场须向甲方履行请假手续，如以上人员未经批准不在岗，按项目经理每天 0.3 万元/人（不足一天按一天计，下同）技术负责人、安全主任每天 0.1 万元/人的标准向甲方支付违约金，并赔偿由此给带来的损失。

#### 十、 争议处理：

合同履行期间，如有争议，双方应先通过协商解决；协商不成，可直接向甲方所在地人民法院提起诉讼。

#### 十一、税金

- 1、本工程不属于甲供工程。
- 2、支付工程款时乙方应提交符合财政部、国家税务总局规定的等额的合格增值税专用发票。乙方申请支付时须在开出增值税专用发票的 30 天内将专用发票提交给甲方财务中心，甲方财务中心确认增值税专用发票合格且满足本合同约定的其他支付规定情况下，28 天内予以支付相应的价款。



3、任何不符合财政部、国家税务总局关于增值税纳税主体、纳税人资格类别、增值税税率的增值税发票，甲方将有可能拒收，由此带来的支付延误，甲方将不承担任何责任。

4、提供虚假或不符合财政部、国家税务总局有关增值税发票管理规定的增值税发票，给甲方带来损失的，乙方应承担赔偿责任；涉嫌犯罪的将依法移交司法机关。

5、合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税税率调整而变化。结算增值税按实际开票增值税税额确定。在乙方提交了结算资料时，剩余未缴纳增值税税额，按结算提交时的国家税收法规政策规定执行。

6、如投标文件的增值税税率有误，以截标日国家税收法规政策规定的增值税税率为准；如果投标文件不含增值税价有误，以投标总价为准，根据正确增值税税率计算不含增值税价。

7、针对价税分离合同的结算，由工程结算价、因增值税税率变化调整的增值税额合并后的金额作为合同结算价报送深圳市财政局评审中心评审。乙方报送结算资料包含工程结算价、因增值税税率变化调整的增值税额及合同结算价。

## 十二、其他

(一) 乙方应自行完成施工范围所涉及到的相关道路的占用、破除及外运工作。若甲方另行安排其他单位完成，乙方需要提前 28 天向监理提交占道破路书面申请，明确占用时间、占用范围和用途；

(二) 甲方有权根据现场工程实际需要，调整本合同工程内容，乙方应无条件执行；

(三) 本工程要求封闭围挡施工，乙方应按照市政府及甲方关于施工围挡的具体标准和要求，根据施工实际需要设置连续、稳固的施



工围挡，并定期维护和清洁；如本工程施工围挡与其他工程施工场地发生交叉或重叠，应服从甲方或者监理的统一协调，并以监理下发的关于施工围挡的监理指令为准；

（四）乙方不允许有挂靠或转包、违法分包的行为，甲方在任何时候发现乙方是挂靠或转包、违法分包的处 50 万元的违约金，甲方保留解除与乙方的承包合同的权利，由此引起的一切后果由乙方负责，甲方将保留索赔的权利，并按有关规定追究乙方的责任；

（五）根据深圳市住房和建设局深建市场[2017]20 号《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》的规定，全市各在建工地必须落实“两制”，并完成与“深圳市建筑业实名制和分账制管理平台”对接；

施工单位对建设项目工程款中的工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，在商业银行设立工人工资支付专用账户用于支付工资；

施工单位建立劳动用工管理台账。施工单位应真实、准确记录工人名册、劳动合同、劳务合同、工程进度、工时、劳务承包款和工人工资支付情况等信息，并保存两年以上备查；

（六）甲方将收取增值税专用发票作为付款的凭据；

（七）本工程的奖励基金，若政府主管部门若出台新的文件，则按照新文件的相关精神执行；

（八）本合同书中提到的分阶段均指的是改迁阶段、附属阶段（如有）和恢复阶段；

（九）本合同自各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合

同专用章后生效（若开工时间早于合同签署时间，则以开工时间为合同生效时间）。本合同各方同意，各方签字盖章时间统一为合同报甲方领导批准的最后日期；

（十一）本合同未尽事宜可另行补充合同；

（十二）本合同正本一式二份，甲乙双方各持一份。副本一式十四份，甲方持八份，乙方持六份，均具同等效力。

### 十三、附件

（一）合同暂定价汇总表；

（二）中标通知书；

（三）施工投标承诺函；

（四）增值税税率承诺函。



桐俊

经鹏

1207

(此页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人

或授权代表:

住 所: 深圳市福田区福中一路

电 话: 0755-23992871

开户银行: 招商银行深圳分行福田支行

账 号: 755004924110506

项目主管部门经  
办人及电话:

1207  
0755-82769637

合约部门经办人  
及电话:

柯俊  
23990953

传 真:

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

邮政编码: 518000

项目主管部门审  
核人(签字):

合约部门审核人  
(签字):

乙方(公章):

住 所:

电 话:

开户银行:

账 号:

乙方经办人:

合同签署地点:

时 间:

中国通信建设第二工程局有限公司 法定代表人

或授权代表:

西安市高新区新型工业园

029-87990702 (1)

中国建设银行股份有限公司  
西安长安路支行

61001720015050000463

秦晓冬

深 圳 市

2020年12月21日

传 真: 029-87990701

开户全名: 中国通信建设第二工程局有限公司

邮政编码: 710119

乙方经办人电  
话: 18991863230

第 17 页



### 3.3.1 竣工验收证书-步涌站

市政施管-5

市政基础设施工程

## 竣工验收证书

工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标一步涌站改迁阶段

工程地点: 深圳市宝安区

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

验收日期: 2022 年 7 月 13 日

## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标一步涌站改迁阶段		工程地点	深圳市宝安区	
建设规模	布放新光电缆、割接新光电缆、测试新光电缆		结构类型	中国移动缆线	
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年	12月	27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年	06月	20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	510（日历天）		
承包单位	中国通信建设第二工程有限公司	合同造价	208（万元）		
监理单位	广东重工建设监理有限公司	施工造价	309.5（万元）		
质监机构	010199003				
<p><b>验收范围及数量：</b></p> <p>验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期步涌站（沙井路与新和大道交汇处），步涌站共敷设57条移动权属缆线：1、敷设12芯光缆1条；2、敷设24芯光缆10条；3、敷设48芯光缆22条；3、敷设144芯光缆22条；4、敷设288芯光缆2条。</p> <p>一阶段通信管线改迁（中国移动权属）数量：1、敷设12芯光缆1条；2、敷设24芯光缆1条；3、敷设48芯光缆11条；4、敷设144芯9条。</p> <p>与施工图存在差异现场新发现缆线数量（施工图更新）：1、敷设24芯光缆6条；2、敷设48芯光缆11条；3、敷设144芯光缆13条；4、敷设288芯光缆2条。</p> <p>具体缆线明细详见附件清单。</p>					
<p><b>存在问题及处理意见：</b></p> <p>无</p>					

对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程步涌站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

竣工验收组长(签名):

年 月 日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 侯兆瑞 2022年7月13日	勘察单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 王长 2022年7月13日
设计单位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 刘星 魏 2022年7月13日	建设单位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 2022年7月13日
监理单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 王长 2022年7月13日	产权单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2022年7月13日



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标一步涌站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	宝安区沙井纹泽阁北/GJ001-深圳沙井永利 D-HRH/48 芯 光 78 号		
2	宝安区步涌新村市场配线/GJ002-深圳沙井永利 D-HRH/48 芯 光 61 号		
3	宝安区步涌新村市场配线/GJ002-深圳沙井永利 D-HRH/48 芯 光 59 号		
4	宝安区步涌新村市场配线/GJ002-宝安区步涌村/GJ002-48 芯 光 57 号		
5	宝安区步涌新村市场配线/GJ001-宝安区深圳北方永发高新科技园/GJ001/144 芯 光缆段 01		
6	宝安区步涌新村市场配线/GJ002-深圳沙井共和 D-HRH/48 芯		
7	宝安区步涌新村市场配线/GJ002-宝安区沙井共和阁北/GJ002/48 芯		
8	宝安区步涌新村市场配线/GJ001-宝安区深圳北方永发高新科技园/GJ001/144 芯 光缆段 02		
9	移动蓝边 144 芯光缆 光 13 号-31037-F-2013		
10	移动蓝边 144 芯光缆 沙井大山 (WGS) 福发科技园 (DP) 001/144 芯-2013 年-910374		
11	蓝边 24 芯光 105 号-505-2008 沙井派出所通信光缆: 福和路接头-新和路接头 (8 芯)/24 芯		
12	沙井共和 C-沙井主干环 01 环: 宝安区福田源/GJ001-宝安区步涌村/GJ002/288 芯		
13	共和富裕 M 基站-沙井共和 C 基站/144 芯		
14	沙井大山 M 后亭工业区 144 芯		
15	宝安区沙井纹泽阁北 A/GJ001-宝安区步涌村/GJ001/48 芯光缆		
16	沙井共和 C-松岗沙涌 C 主干环 01 环: 沙井共和 C-共和富裕 M/288 芯光缆		
17	沙井凤凰 L 基站-沙井共和 C/GJ001/48 芯光缆		
18	步涌村 D-深圳沙井新和大道二 (微小) D-HLH 杆 1/24 芯		
19	步涌村 D-深圳沙井新和大道二 (微小) D-HLH 杆 2/24 芯		
20	移动蓝边 24 芯光缆 共和沙涌 D-沙井大山 T/24 芯-2010 年-FSO-140017		
21	移动蓝边光缆/24 芯 光 94 号		
22	移动蓝边光缆/48 芯 光 93 号		
23	移动蓝边光缆/12 芯 光 95 号		
24	移动蓝边 48 芯 光 73 号 共和富裕 D-沙井茅洲 M/48 芯		
25	移动蓝边 24 芯 光 82 号 马鞍山 M-沙井茅洲 M/24 芯		
26	移动蓝边 24 芯 光 15 号-503-2008 年		
27	牛郎围 MD-共和二 D/144		
28	宝安松岗嘉晶工业园 C 机房-沙井共和 C 机房 144 芯 光 122 号		
29	宝安沙井黎氏协力 C 机房-沙井共和机房 144 芯 光 123 号		
30	宝安区沙井三 C/GJ002-宝安区沙井共和/GJ001/144 芯 光 124 号		

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程(中国移动部分) 12618-2 标一步涌站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
31	宝安区共和富裕 M/GJ001-宝安区步涌村/GJ003 引入光缆 01 缆/144 芯		
32	移动 144 芯光缆 光 120 号		
33	步涌社区西边新区三巷 18 号前 144 芯光分器箱 01#-步涌村 D/48 芯 光 125 号		
34	宝安区沙井纹泽阁北/GJ001-深圳沙涌北村 D-IRH/48 芯 光 128 号		
35	沙井共和 C-宝安区沙井南环 C/GJ001/144 芯光缆工程		
36	移动无牌 144 芯 光 144 号		
37	移动无牌 24 芯 光 116 号		
38	移动无牌 144 芯		
39	移动通信井未挂牌 48 芯光缆 光 33 号-2020-C700413		
40	移动通信井未挂牌 48 芯光缆 光 43 号-2012-G652D		
41	宝安区沙井纹泽阁北 A/GJ001(A 端)-宝安区北方永发高科技工业园 GJ001(B 端) 144 芯		
42	中熙工业 M 基站-沙井共和 C 机房 48 芯光缆工程		
43	沙井 48 芯光缆 光 93 号		
44	移动未挂牌 48 芯光缆		
45	新宝盈大厦-北方永发高科技工业园(光交箱) 144 芯光缆		
46	沙井大由 M-新宝盈 DP/144 芯 光缆 12 号		
47	福永发高科技工业园光缆-深圳沙井路 2/24 芯光缆		
48	移动未挂牌 48 芯光缆		
49	沙井凤凰 L 基站-沙井共和 C/GJ001/48 芯光缆 光 70 号		
50	沙井大由 M-1-宝安才华学校-1/24 芯 光 17 号		
51	沙井步涌 M-乐天百货 T/48 芯 光 133 号		
52	移动 48 芯光缆 光 132 号		
53	沙井共和 C-宝安区步涌北方永发科技园/GJ001/144 芯光缆工程 光 68 号		
54	沙井大由 M-北方永发高科技工业园/GJ001/144 芯光缆工程		
55	移动未挂牌 48 芯光缆		
56	步涌社区西边新区三巷 18 号前 144 芯光分器箱 01#-步涌村 D/12 芯		
57	新宝盈大厦-沙井凤凰 L 基站 144 芯光缆		
58	以下空白		
59			
60			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

### 3.3.2竣工验收证书-海上田园东站~蚝乡站

市政施管-5

市政基础设施工程



工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标—海上田园东站~蚝乡站区间

改迁阶段

工程地点：深圳市宝安区

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

验收日期：2022 年 3 月 16 日



## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标—海上田园东站~蚝乡站区间改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动缆线
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年 12月 27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年 06月 20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	540（日历天）
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	（万元）
监理单位	中铁路安工程咨询有限公司	施工造价	（万元）
质监机构		安监机构	

验收范围及数量：  
 验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期海上田园东站~蚝乡站区间（民主村民主大道）。  
 海上田园东站~蚝乡站区间共敷设20条移动权属缆线：1、敷设12芯光缆1条；2、敷设48芯光缆14条；3、敷设141芯光缆4条；4、敷设288芯光缆1条。  
 具体缆线明细详见附件清单。

存在问题及处理意见：  
 无

对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程海上田园东站~蚝乡站区间通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

<p>竣工验收组长(签名): _____ 年 月 日</p> <p>参加竣工验收人员及单位意见</p>	
<p>承包单位</p> <p>验收合格</p> <p>侯兆瑞 (盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>
<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>	<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>	<p>产权单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): _____</p> <p>2022 年 3 月 16 日</p>

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程(中国移动部分)12618-2 标一海山田园东站~蚝乡站区间改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	光交箱 01: 宝安区田园风光/GJ002-田园风光 M/48 芯		
2	光交箱 01: 宝安区田园风光/GJ003-深圳沙井舜能 D-IIIH/48 芯		
3	光交箱 02: 民主田园 M 基站-宝安区田园风光/GJ002/48 芯		
4	光交箱 02: 宝安区民主村/GJ001-深圳第七中学 F-IIIW/48 芯		
5	光交箱 02: 民主田园基站-民主田园/GJ001/144 芯		
6	光交箱 02: 民主田园 M-宝安区田园风光/GJ002/48 芯		
7	光交箱 02: 宝安区田园风光/GJ002-深圳市沙井安托 D-IIIH/48 芯		
8	光交箱 02: 宝安区田园风光/GJ002-Y- (明厨亮灶) 新豪门餐饮-1/48 芯		
9	光交箱 02: 民主田园基站-民主田园/GJ001/48 芯		
10	光交箱 02: 宝安区沙井民主村 A 综合接入网机房/GJ002-宝安区田园风光/GJ002/144 芯		
11	光交箱 02: 沙二蓝天 (M)-民主田园 (M) 引入光缆 01 线: 民主田园 (M) GJ001-宝安区民主村/GJ001/48 芯		
12	光交箱 02: 移动未挂牌 12 芯光缆 01		
13	光交箱 02: 直走 144 芯 沙井南环 C-濠景城 C/144 芯		
14	光交箱 02: 直走 48 芯 蓝边		
15	光交箱 02: 移动未挂牌 48 芯光缆 01		
16	光交箱 02: 民主田园 M-深圳华擎宿舍 F-IIIH 48 芯光缆		
17	光交箱 02: 民主田园 M-德丰工业园 288 芯光分路器箱/48 芯		
18	光交箱 02: 民主田园 M-田园风光 M/288 芯		
19	光交箱 02: 移动 48 芯未挂牌光缆 02		
20	光交箱 02: 移动 48 芯未挂牌光缆 03		
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)



### 3.3.3竣工验收证书-蚝乡站

市政施管-5

市政基础设施工程



工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标一蚝乡站改迁阶段

工程地点：深圳市宝安区

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

验收日期：2022 年 4 月 23 日

## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12G18-2标—蚝乡站改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区		
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动缆线		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年	12月	27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年	06月	20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	540（日历天）		
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	289（万元）		
监理单位	中铁路安工程咨询有限公司	施工造价	497（万元）		
质监机构		安监机构			
<p><b>验收范围及数量：</b></p> <p>验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期蚝乡站（蚝乡路与西沙路交汇处）。蚝乡站共敷设113条移动权属缆线：1、敷设12芯光缆6条；2、敷设24芯光缆22条；3、敷设48芯光缆31条；4、敷设144芯光缆52条；5、敷设288芯光缆2条。</p> <p>一阶段通信管线改迁（中国移动权属）数量：1、敷设12芯光缆6条；2、敷设24芯光缆5条；3、敷设48芯光缆20条；4、敷设144芯光缆17条。</p> <p>与施工图存在差异现场新发现缆线数量（施工图更新）：1、敷设24芯光缆17条；2、敷设48芯光缆11条；3、敷设144芯光缆35条；4、敷设288芯光缆2条。</p> <p>具体缆线明细详见附件清单。</p>					
<p><b>存在问题及处理意见：</b></p> <p>无</p>					

对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程蚝乡站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

 竣工验收组长(签名): _____ 年 月 日	
参加竣工验收人员及单位意见	
承包单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 侯兆瑞 2022年4月23日	勘察单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 王宗民 2022年4月23日
设计单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 刘星 刘林 2022年4月23日	建设单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 赵子个 刘明 2022年4月23日
监理单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 刘林 2022年4月23日	产权单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 1m 2022年4月23日



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) I2618-2 标—蚝乡站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	沙井西部 M 基站-宝安区丰家惠购物广场 GJ001/144 芯		
2	宝安区沙井民主商住楼 A-宝安区外环高速沙井/GJ001/144 芯		
3	漳景城 C-锦绣小区 L/144 芯		
4	漳景城 C-宝安沙井西沙路 A/144 芯		
5	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环; 沙井 D-沙井西部 M/144 芯		
6	锦绣小区 L-宝安沙井三间仔街 A/144 芯		
7	漳景城 C-沙井西部 M/144 芯		
8	宝安沙井民主商住楼 A-沙井西部 M/144 芯		
9	民主旧村 J-宝安区沙井西沙路 A/48 芯		
10	沙井西 C-沙井南环主干环 02 环; 宝安区沙井西沙路 A-沙井民主 J/144 芯		
11	沙井西部 M-宝安区沙井西沙路 A 引入光缆; 沙井西部 M-宝安区民主商住楼 A/GJ001/288 芯		
12	沙井民主 J-宝安区沙井民主西部/48 芯		
13	漳景城 C-宝安区宝安沙井沙塘北方 A/GJ002/144 芯		
14	漳景城 C-宝安沙井三间仔街 A/144 芯		
15	漳景城 C-宝安福永新会展尺/144 芯		
16	漳景城 C-沙井西 C/144 芯		
17	沙井西部 M-沙井锦程路二 (微小 M)-D-HLHC3C4/24 芯		
18	蓝边: 沙井西部 M-沙井田园 M/24 芯		
19	移动未挂牌 24 芯光缆		
20	移动未挂牌 24 芯光缆		
21	沙井西部 M-沙井西部 M/GJ001/144 芯		
22	蓝边: 沙井西部 M-西部公共汽车 3/24 芯		
23	沙井西部 M-沙四高新 M/24 芯		
24	沙井西部 M-沙井精达 W(24 芯)		
25	沙井西部 D 基站-沙井西部 M/GJ001/48 芯		
26	沙井西部 M-田园风光 (M) 引入光缆; 沙井西部 M/GJ001-宝安区沙井民主西部/GJ001/光缆段/144 芯		
27	沙四民主 D 接头-沙井西 C/48 芯		
28	移动 24 芯光缆		
29	沙井西部 M-沙井锦程路- (微小 m)-D-HLHC1c2/24 芯		
30	移动未挂牌 24 芯光缆		

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618 2 标一蚝乡站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
31	沙井西部 m-沙井锦程路 (微小 m) D IIIHc3c1/24 芯		
32	宝安区沙井民主西部/GJ001-宝安区帝堂锦程/GJ001/48 芯		
33	沙井西部 m-宝安区沙井西沙路 A 引入光缆 01 缆: 宝安区西沙路/GJ003-宝安区沙井西沙路 A/288 芯		
34	沙井民主 m-宝安区帝堂锦程 D/GJ001/144 芯		
35	沙四高新 m-T-大富科技-5/48 芯		
36	沙四高新科技园/GJ001-宝安区嘉华建村/GJ001/48 芯		
37	沙井西部 m-深圳沙井精英 E-48 芯		
38	沙井西 c-沙井城 c-144 芯		
39	移动通信井未挂牌 12 芯光缆		
40	沙井西部 m-宝安区西沙路/GJ003/144 芯		
41	沙井西 c-沙井南环 c 主干环 01 环: 沙井西部 m 基站-帝堂锦程 D 基站 144 芯		
42	蓝边: 移动未挂牌 24 芯光缆		
43	蓝边: 沙井西部 m-T-大富科技-3/24 芯		
44	蓝边: 沙井西部 m-沙井边防站 24 芯		
45	蓝边: 沙井西部 m-捷和得 F/24 芯		
46	沙井西部 m-深圳沙井显盈 E-IIIH/48 芯		
47	沙井西部 D-T-中行寄宏电子 ATM-1/48 芯		
48	沙四高新-T-宝安区沙井西沙路 A/12 芯		
49	沙井西 c-沙井南环 c 主干环 02 环: 沙井西部 m-宝安区沙井西沙路 A/144 芯		
50	沙四高新科技园/GJ001-沙井西部 D 基站/48 芯		
51	高新科技园光交箱-沙四高新科技园光交箱 144 芯		
52	高新科技园光交箱-沙四高新科技园光交箱 144 芯		
53	宝安区高新科技园/GJ001-深圳蚝 3 万年 E-IIIH/48 芯		
54	宝安区沙四高新科技园/GJ001-接头盒 48 芯		
55	宝安区沙四高新科技园/GJ001-深圳沙井沙四科技园 (微小 m) 于 IIIH/24 芯		
56	沙三工业区/GJ001-深圳蚝 3 万年 E-IIIH/48 芯		
57	沙四高新-T-大富科技-2/48 芯		
58	宝安区东胜电机厂配线/GJ001-宝安区捷和百得配线/GJ001/144 芯		
59	宝安区捷和百得配线/GJ001-宝安区沙井民主 GJ001/144 芯		
60	宝安区捷和百得配线/GJ001-宝安区沙三上, 下围第二工业园/GJ001/144 芯		

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618 2 标一蚝乡站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
61	宝安区西沙路/GJ001-宝安区捷和百得配线/GJ001/144 芯		
62	宝安区西沙路/GJ002-宝安区捷和百得配线/GJ001/48 芯		
63	宝安区沙井民主/GJ001-宝安区捷和百得配线/GJ001/48 芯		
64	宝安区捷和百得配线/GJ001-深圳西沙路奇宏 F-IIIH/48 芯		
65	沙井展群 m-宝安区沙井西沙路 A/48 芯		
66	沙井南环 c-福永懿 III c/144 芯		
67	宝安区沙井新村 D/GJ001-宝安区沙井-C/GJ002 引入光缆 01 缆: 宝安区第三工业区/GJ002/144 芯		
68	沙二安托 D-宝安沙井三间仔街 A/144 芯		
69	沙井精达 D 基站-沙二安托 D 基站 144 芯		
70	宝安区沙井西沙路 A/GJ002-宝安区沙井展群 m/GJ002/48 芯		
71	宝安区宝安沙井西沙路/GJ002-宝安区沙井万锦 D/48 芯		
72	宝安区沙西路/GJ002-宝安区沙三工业区/GJ001/48 芯		
73	奇宏电子 F-捷和百得 F 24 芯		
74	移动蓝边未挂牌 12 芯光缆		
75	沙井西部 D-中行大富 ATM 新建 12 芯		
76	濠景城 L-沙井西 C/144 芯		
77	沙井西路 A/GJ001-沙井奇宏 D-IIIH/48 芯		
78	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环: 宝安区沙井西沙路 A-沙井民主 J/144 芯		
79	移动蓝边 24 芯光缆		
80	沙井二 M-宝安沙井西沙路 A/144 芯		
81	宝安区沙井展群 M/GJ002-宝安区沙井西沙路 A/48 芯		
82	沙井西 C-第三工业区光交/144 芯		
83	蚝四村 J-沙井引入光缆 01 缆: 宝安区蚝业小学/GJ001-宝安区奇宏电子/GJ001/144 芯		
84	蚝四村 J-沙井引入光缆 01 缆: 宝安区奇宏电子/GJ001-宝安区穗莞深拉远点 12/GJ001/144 芯		
85	宝安区东胜电机厂配线/GJ001-宝安区捷和百得配线/GJ001/144 芯		
86	宝安区沙三工业区/GJ002-宝安区沙四高新科技园/GJ002/144 芯		
87	宝安区沙井西沙路 A 综合接入网机房-沙二蓝天 M/144 芯		
88	宝安区沙三工业区/GJ001-宝安区沙三路天 M/GJ001/144 芯		
89	沙四村 M-沙井三 C/144 芯		
90	移动蓝边未挂牌 24 芯光缆		

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页下项工程列表固定为 30 行)



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标一蚝乡站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
91	蚝三松福 D-沙三工业区 GJ001/48 芯		
92	沙三工业区 GJ001-深圳沙井西沙 (微小 m) D-HHHC3C1/48 芯		
93	沙三工业区 GJ001-北京银行 48 芯		
94	宝安区沙三工业区 GJ001-深圳沙井蚝三沙 (微小 m) D-HHHC3C1/24 芯		
95	宝安区沙三工业区 GJ001-德莞深拉远点 9 24 芯		
96	宝安区沙三工业区 GJ001-A-明厨亮灶-精研达科技 (深圳) 有限公司食堂-F/48 芯		
97	蓝边: 沙三工业区 GJ001-沙井-C-144 芯		
98	沙井汽车站-沙井第一工业区/144 芯		
99	移动未挂牌 144 芯光缆		
100	移动蓝边未挂牌 144 芯光缆		
101	移动蓝边未挂牌 12 芯光缆		
102	移动蓝边未挂牌 144 芯光缆		
103	移动蓝边未挂牌 144 芯光缆		
104	移动蓝边未挂牌 12 芯光缆		
105	移动蓝边未挂牌 144 芯光缆		
106	宝安区德莞深拉远点 9 GJ001-德莞深拉远点 9 24 芯		
107	汇源蚝庭 1 基站-第一工业区光交 144 芯		
108	锦绣小区 E-宝安区沙四村 M/GJ003/48 芯		
109	沙井 C 基站-沙井西部 M 基站 48 芯		
110	宝安区沙井西沙路 A-宝安区沙井西部 M/GJ001/144 芯		
111	沙井西 C-沙井南环 c-主环 01 环: 宝安区沙二蓝天 M/GJ001-宝安区沙二新村 D/GJ001/144 芯		
112	移动未挂牌 144 芯 (小号 197 号)		
113	移动未挂牌 48 芯 (小号 83 号)		
114	以下空白		
115			
116			
117			
118			
119			
120			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

### 3.3.4竣工验收证书-沙浦站

市政施管-5

市政基础设施工程

## 竣工验收证书

工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标一沙浦站改迁阶段

工程地点：深圳市宝安区

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

验收日期：2022 年 7 月 13 日

## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标一沙浦站改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区		
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动缆线		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年	12月	27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年	06月	20日
设计单位	广东省市政规划设计院有限公司	工期	510（日历天）		
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	93（万元）		
监理单位	广东重工建设监理有限公司	施工造价	222.5（万元）		
质监机构		安监机构			
<p><b>验收范围及数量：</b></p> <p>验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期沙浦站（松和北路与松安路交汇处）。沙浦站共敷设51条移动权属缆线：1、敷设12芯光缆5条；2、敷设24芯光缆1条；3、敷设48芯光缆21条；4、敷设144芯光缆18条；5、敷设288芯光缆6条。</p> <p>阶段通信管线改迁（中国移动权属）数量：1、敷设12芯光缆5条；2、敷设24芯光缆1条；3、敷设48芯光缆1条；4、敷设144芯光缆5条。</p> <p>与施工图存在差异现场新发现缆线数量（施工图更新）：1、敷设48芯光缆17条；2、敷设144芯光缆13条；3、敷设288芯光缆6条。</p> <p>具体缆线明细详见附件清单。</p>					
<p><b>存在问题及处理意见：</b></p> <p>无</p>					



对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程沙浦站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

竣工验收组长(签名): 年 月 日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 侯兆瑞 2022年7月13日	勘察单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 王高民 2022年7月13日
设计单位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 刘星 李敏 2022年7月13日	建设单位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 2022年7月13日
监理单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 王高民 2022年7月13日	产权单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 王高民 2022年7月13日

附件： 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2 标—沙浦站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	江边村 D-沙浦围 J 144 芯		
2	江边村 D-海滨广场 L 144 芯		
3	松河北-江边村 GJ002/48 芯		
4	松河北-江边村 GJ003/48 芯		
5	松河北-江边村 GJ006/48 芯		
6	松河北-江边村 GJ004/48 芯		
7	松河北-江边村 GJ007/48 芯		
8	松河北-江边村 GJ005/48 芯		
9	松河北-江边村 GJ001/48 芯		
10	松河北-江边村 GJ008/48 芯		
11	西岸华府 L-沙浦围 M 12 芯		
12	西岸华府 L-茅洲工业园 GJ001/12 芯		
13	西岸华府 L-江边市场 12 芯		
14	西岸华府 L-海滨广场 J 12 芯		
15	松河北-沙浦/288 芯		
16	松河北-江边村 01/02/03 48 芯		
17	松河北-松兴路 288 芯		
18	松河北-江边市场 144 芯		
19	松河北-江边 288 芯		
20	移动 48 芯未挂牌光缆		
21	宝安松岗江边社区 C 机房-松岗二 C 机房 144 芯 小 61 号		
22	宝安松岗江边社区 C 机房-沙井共和 C 机房 144 芯 小 68 号		
23	宝安松岗嘉品工业区 C 机房-松岗二 C 机房 144 芯 小 67 号		
24	中海西岸花园光交箱-朗下第三工业区光交箱 144 芯光缆		
25	海滨广场 J-宝安区松岗沙浦围 J/GJ001/48 芯		
26	西岸华府 L-沙浦围 C/48 芯		
27	松岗龙 D-海滨广场 J/48 芯		
28	海滨广场 J-西岸华府 L/48 芯		
29	沙浦围 M-海滨广场 J/144 芯		
30	西岸华府 L-海滨广场 J/48 芯		

(1、本附表每页必须包含有表头；2、每页子项工程列表固定为 30 行)

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标-沙浦站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
31	松岗丽景 D-海滨广场 J/48 芯		
32	松兴路-沙江路 288 芯		
33	西岸华府-新景 144 芯		
34	松兴路-松裕路 288 芯		
35	江岸华府-新景 GJ001/144 芯		
36	江岸华府-新景 GJ003/144 芯		
37	江岸华府-新景 GJ002/144 芯		
38	江边-朗下 288 芯		
39	海滨广场 J-中海西岸花园 DP/144 芯		
40	朗下 M-深圳沙井工贸 D-III/48 芯		
41	移动 48 芯未挂牌光缆		
42	朗下 M-深宝安茅洲工业园 GJ001/48 芯		
43	海滨广场 J-新港联工业区光交箱 144 芯		
44	朗下 M-茅洲工业园 GJ001/144 芯		
45	移动未挂牌 144 芯光缆		
46	移动 12 芯未挂牌光缆		
47	移动 48 芯未挂牌光缆		
48	省干十九期第一批: 东莞二机楼-深圳松岗二 C 割接光缆工程: 宝安松岗嘉品工业园 C- (东莞二机楼-深圳松岗二 C) JT002/144 芯		
49	省干十九期第一批: 东莞二机楼-深圳松岗二 C 割接光缆工程: 宝安松岗嘉品工业园 C- (东莞二机楼-深圳松岗二 C) JT001/144 芯		
50	宝安区松岗江边社区 C/GJ001-海滨广场 J 48 芯光缆		
51	江岸华府-海滨广场 J/24 芯		
52	以下空白		
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表确定为 30 行)



### 3.3.5 竣工验收证书-沙三站

市政施管-5

市政基础设施工程



工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程  
(中国移动部分) 12618-2 标一沙三站改迁阶段

工程地点：深圳市宝安区

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

验收日期：2022 年 7 月 15 日

## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标一沙三站改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区		
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动缆线		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年	12月	27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年	06月	20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	540（日历天）		
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	15.6万元		
监理单位	中铁路安工程咨询有限公司	施工造价	15.6万元		
质监机构		安监机构			
<p>验收范围及数量：</p> <p>验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期沙三站，沙三站共敷设7条移动权属缆线：1、敷设48芯光缆3条；2、敷设144芯光缆1条。</p> <p>其中：阶段通信管线改迁（中国移动权属）数量：1、敷设48芯光缆3条；2、敷设144芯光缆1条。</p> <p>具体缆线明细详见附件清单。</p>					
<p>存在问题及处理意见：</p> <p>无</p>					

对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程沙三站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

 竣工验收组长(签名): _____ 年 月 日	
参加竣工验收人员及单位意见	
承包单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 侯兆瑞 2022年7月15日	勘察单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 王新平 2022年7月15日
设计单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 王煜 李华 2022年7月15日	建设单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 麦冠明 尚永明 2022年7月15日
监理单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 李彬 2022年7月15日	产权单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 12018 2022年7月15日



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标一沙三站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	蚝四村 (M)-沙井蚝四 (D) 基站 48 芯		
2	蚝四村 J-沙井 M 引入光缆 01 缆: 宝安区蚝三村 GJ001-宝安区蚝四村/GJ003/144 芯		
3	蚝四村 J-沙井 M/144 芯		
4	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环: 沙井万联 J-蚝四村 J/144 芯		
5	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环: 蚝四村 J-沙井二村 D/144 芯		
6	蚝四村 J-宝安区英发精密制模厂配线/GJ001/48 芯		
7	蚝四村 J-宝安区沙井新村 D/GJ001/48 芯		
8	以下空白		
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

### 3.3.6 竣工验收证书-松岗站

市政施管-5

市政基础设施工程



工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标一松岗站改迁阶段

工程地点: 深圳市宝安区

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

验收日期: 2022 年 7 月 13 日

## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标—松岗站改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区		
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动缆线		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年	12月	27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年	06月	20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	510（日历天）		
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	201（万元）		
监理单位	广东重工建设监理有限公司	施工造价	（万元）		
质监机构		安监机构			

验收范围及数量：  
验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期松岗站。松岗站共敷设12条移动权属缆线：1、敷设24芯光缆1条；2、敷设48芯光缆8条；3、敷设96芯光缆1条；4、敷设144芯光缆1条；5、敷设288芯光缆1条。  
具体缆线明细详见附件清单。

存在问题及处理意见：  
无



对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程松岗站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

<p>竣工验收组长(签名): _____ 年 月 日</p> <p>竣工验收人员及单位意见: _____</p>	
<p>承包单位</p> <p>验收合格!</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 侯兆瑞</p> <p>2022年7月13日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王益民</p> <p>2022年7月13日</p>
<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 刘星</p> <p>2022年7月13日</p>	<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 李</p> <p>2022年7月13日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王</p> <p>2022年7月13日</p>	<p>产权单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王</p> <p>2022年7月13日</p>

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标—松岗站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	移动 48 芯 GYTS-48B.1-9/125-0663-G		
2	移动 48 芯光缆 2017-40505030-1137 米 沙浦围 M 基站-松岗艺术皮飞 H-HLW 基站		
3	宝安区宝安松岗河滨小区 A/GJ001-深圳松岗华科泰 D-HRM8 芯		
4	沙浦围 D-红星涌 48 芯光缆		
5	移动 48 芯光缆 2R-2019-19060314-CMCC		
6	移动 48 芯光缆 211-16-G26761-16/08/16		
7	移动未挂牌 48 芯光缆-211-16-G26761-16/08/16		
8	松岗沙浦 M-沙井共和 144 芯光缆		
9	沙浦围 M-红星蚝涌 L 288 芯光缆		
10	宝安沙浦 D-松岗丽景 24 芯		
11	沙岗-大围 48 芯光缆		
12	深圳西丽-东莞二机楼 96B1		
13	以下空白		
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

### 3.3.7 竣工验收证书-西环路站

市政施管-5

市政基础设施工程



## 竣工验收证书

工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程

(中国移动部分) 12618-2 标一西环路站改迁阶段

工程地点: 深圳市宝安区

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

验收日期: 2022 年 4 月 23 日



## 竣工验收证书

第1页共2页

市政施管-5

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618-2标—西环路站改迁阶段	工程地点	深圳市宝安区
建设规模	布放新光缆、割接新光缆、测试新光缆	结构类型	中国移动光缆
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2020年 12月 27日
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	竣工日期	2022年 06月 20日
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	工期	540（日历天）
承包单位	中国通信建设第二工程局有限公司	合同造价	315（万元）
监理单位	中铁路安工程咨询有限公司	施工造价	436（万元）
质监机构	/	安监机构	

**验收范围及数量：**

验收范围：深圳市城市轨道交通12号线二期西环路站（西环路与蚝乡路交汇处），西环路站共敷设95条移动权属光缆：1、敷设24芯光缆26条；3、敷设48芯光缆27条；4、敷设96芯光缆2条；5、敷设144芯光缆38条；6、敷设288芯光缆2条。

其中：阶段通信管线改迁（中国移动权属）数量：1、敷设24芯光缆26条；2、敷设48芯光缆12条；3、敷设96芯光缆2条；4、敷设144芯12条。

与施工图存在差异现场新发现缆线数量（施工图更新）：1、敷设48芯光缆15条；2、敷设144芯光缆26条；3、敷设288芯光缆2条。

具体缆线明细详见附件清单。

**存在问题及处理意见：**

无

对工程质量评价:

深圳市城市轨道交通12号线二期工程西环路站通信管线改迁工程施工内容符合设计相关规划,经建设单位、勘察单位、产权单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

<p>竣工验收组长(签名) _____ 年 月 日</p> <p>参加竣工验收人员及单位意见</p>	
<p>承包单位</p> <p>验收合格</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 侯兆瑞</p> <p>2022年4月23日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王富民</p> <p>2022年4月23日</p>
<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 刘星</p> <p>2022年4月23日</p>	<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王宇明 尚明</p> <p>2022年4月23日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 杨彬</p> <p>2022年4月23日</p>	<p>产权单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 王宇明</p> <p>2022年4月23日</p>

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程 (中国移动部分) 12618-2 标一西环路站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
1	宝安区德莞深拉远点 9/GJ001-宝安区第三工业园/GJ004/24 芯		
2	6 号拉远站发射点机房-宝安区第三工业区/GJ001/144 芯		
3	宝安区德莞深拉远点 9/GJ001-德莞深拉远点 10/24 芯		
4	沙三村 D-蚝二学府 L/288 芯		
5	宝安区沙井达兴/GJ001-深圳德莞深城际 3D-HRH/48 芯		
6	沙井西 C-漳景城 C/144 芯		
7	沙井民主 J-帝堂沙三 M/144 芯		
8	宝安区沙井西沙路 A-沙井民主 J/144 芯		
9	移动 144 芯-2019-CMCC-0019-3590 宝安区沙二新村 D/GJ001-宝安区第三工业区/GJ001		
10	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环 帝堂沙三 M-沙井二 M/144 芯		
11	沙井西 C-沙井南环 C 主干环 02 环 蚝四村 J-宝安区沙井-C/GJ001/144 芯		
12	移动蓝边 24 芯光缆		
13	移动蓝边 24 芯-2010 年-FS0		
14	移动蓝边 144 芯-G652D M		
15	漳景城 L-沙井西 C/144 芯		
16	宝安区康城花园配线 GJ001-宝安区康城花园配线 GJ001/144 芯		
17	宝安区西环路 GJ002-宝安区康城花园配线/GJ001/144 芯		
18	蚝三丰泽园移动蓝边 24 芯		
19	宝安区沙四村 M/GJ001-宝安区沙井西 C/GJ001/48 芯		
20	深圳沙井沙三 D-HH 拉远-沙二村 M/48 芯		
21	移动蓝边未挂牌 24 芯-2009		
22	移动蓝边 24 芯		
23	沙井葵塘 J-沙四村 M/24 芯		
24	沙井西 C 机房-沙井-C 机房 144 芯		
25	移动蓝边 144 芯 光 24 号 FEF GYXTW-144G652D-P		
26	沙井葵塘 J-沙井-C 机房 144 芯		
27	沙四村机房 M-沙井西基站 144 芯		
28	移动蓝边 96 芯光缆		
29	沙井西 C-沙四村 M/288 芯		
30	宝安区沙四村 M/GJ001-宝安区沙井西 C/GJ001 光缆段 144 芯		

(1、本附表每页必须包含有表头,2、附表子项工程列表固定为 30 行)



附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程(中国移动部分) 12618-2 标—西环路站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
31	沙二新村 D-宝安区沙四村 M/GJ001/48 芯		
32	移动未挂牌 48 芯-2007-122		
33	144 芯 FSO GYDXW-2007		
34	移动蓝边 24 芯-2008-302		
35	移动蓝边 144 芯 GYDXW 沙井 C-沙井 C-144 芯		
36	移动沙井 C-沙井 C-144 芯 CMCC		
37	移动蓝边 24 芯-18 芯-250		
38	沙井 M-宝安区沙井 C/GJ002-144 芯		
39	蚝四村上沙井 C-144 芯		
40	沙井共和 C-宝安区沙井南环 C/GJ004-144 芯		
41	蓝边 2010-20254+FSO 和 144 芯光缆 24 芯		
42	沙井西环 GJ001/48 芯		
43	沙三乐丰 M-沙井万丰(02 缆) 48 芯		
44	宝安区沙三村 D 基站-深圳康城花园 E-HLW/48 芯		
45	沙三乐丰 M-中兴光缆 48 芯		
46	移动未挂牌 48 芯光缆		
47	移动未挂牌 144 芯光缆		
48	沙四村 M-深圳沙井-西环路(微小 m) D-HLHC12/48 芯		
49	宝安区沙二新村 D/GJ001-沙井开发 D/GJ001 光缆段/144 芯		
50	移动未挂牌 96 芯光缆-2013 年		
51	移动 TF-T-GYDGA 田园二 M 基站 1#接头 144 芯		
52	宝安区沙井西 C/GJ002-帝堂沙三 M 基站新建 48 芯光缆工程		
53	蚝四村上宝安区沙二新村 D/GJ001/48 芯		
54	宝安区围仔新村/GJ002-深圳市沙井下冲 D-HRH/48 芯		
55	宝安区围仔新村/GJ001-宝安区围仔新村/GJ002/144 芯		
56	沙一新村 D-宝安区围仔新村/GJ002/144 芯		
57	沙一围仔新村二巷 8 号一楼外墙 32 芯分纤箱 007#/24 芯缆 48 芯		
58	移动 48 芯未挂牌光缆		
59	移动 144 芯挂牌光缆		
60	移动 48 芯挂牌光缆		

(1、本附表每页必须包含有表头; 2、每页子项工程列表固定为 30 行)

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程(中国移动部分) 12618-2 标—西环路站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
61	移动 48 芯挂牌光缆		
62	沙井西冲 M-沙一围仔新村分光器箱 02#03 缆 48 芯		
63	沙井西冲 M-沙一围仔新村分光器箱 01#02 缆 48 芯		
64	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村一巷 1 号一接外墙 72 芯分光器箱 001#=24 芯		
65	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村一巷 16 号一接外墙 72 芯分光器箱 002#=24 芯		
66	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村二巷 8 号一接外墙 72 芯分光器箱 003#=24 芯		
67	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村二巷 5 号一接外墙 72 芯分光器箱 001#=24 芯		
68	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村二巷 15 号一接外墙 72 芯分光器箱 005#=24 芯		
69	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村五巷 1 号一接外墙 72 芯分光器箱 009#=24 芯		
70	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村三巷 8 号一接外墙 72 芯分光器箱 008#=24 芯		
71	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村四巷 1 号一接外墙 72 芯分光器箱 008#=24 芯		
72	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村四巷 5 号一接外墙 72 芯分光器箱 0010#=24 芯		
73	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村 88 栋一接外墙 72 芯分光器箱 012#=24 芯		
74	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村五巷 6 号一接外墙 72 芯分光器箱 011#=24 芯		
75	沙一围仔新村三巷 10 号一接落地 288 芯分光器箱 01#——沙一围仔新村 84 栋一接外墙 72 芯分光器箱 016#=24 芯		
76	移动未挂牌 48 芯光缆		
77	移动未挂牌 24 芯光缆		
78	宝安区西环路/GJ002-宝安区沙井泰兴花园 A/GJ001/144 芯		
79	沙四村 (m)-沙井西 (c) 引入光缆 01 缆 宝安区田园居配线/GJ001-宝安区西环路/GJ002 光缆段/144 芯		
80	沙四村 (m)-沙井西 (c) 引入光缆 01 缆 宝安区西环路/GJ002 宝安区第三工业区/GJ001 光缆段/144 芯		
81	宝安区西环路/GJ002-宝安区康城花园配线/GJ001/144 芯		
82	宝安区田园居配线/GJ001-宝安区西环路/GJ002 光缆段/144 芯		
83	宝安区西环路/GJ002-宝安区康城花园配线 E-III.W/48 芯		
84	沙井西 C/GJ001-深圳沙井沙西环路二(微小 m) D-III.W/24 芯		
85	移动未挂牌 144 芯光缆		
86	沙四村 M-汇源豪庭 L/48 芯		
87	沙四民主 D 接头-沙井西 C/48 芯		
88	移动未挂牌光缆+联通光缆 144 芯光缆		
89	宝安沙井友谊路 A/GJ002-宝安泰兴花园 A/144 芯		
90	移动未挂牌 144 芯光缆		

(1、本附表每页必须包含有表头,2、每页子项工程列表固定为 30 行)

附件:

## 光缆线路改迁工程验收证书附件

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线二期通信管线改迁及恢复工程（中国移动部分）12618 2 标—西环路站改迁阶段		
建设单位代表		维护单位代表	
序号	缆线清单表		
91	移动未挂牌 144 芯光缆		
92	移动未挂牌 18 芯		
93	移动未挂牌 18 芯		
94	移动未挂牌 18 芯		
95	移动未挂牌 21 芯		
96	以下空白		
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			
114			
115			
116			
117			
118			
119			
120			

(1、本附表每页必须包含有表头；2、每页子项工程列表固定为 30 行)



### 3.4 茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池工程-通信管线搬迁工程

(EJ20231527)

EJ-2023-1527

## [茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池工程-通信管线搬迁工程]

合同统一编号: [11N59039010820232]

合同内部编号:

合同各方:

甲方: [上海市松江区水利建设项目管理服务中心] 乙方: [中国通信建设第二工程局有限公司]

地址: [上海市松江区普照路70号3号楼]

地址: [陕西省西安市高新区新型工业园区发展大道26号]

邮政编码: [201620]

邮政编码: [710119]

电话: [57820408]

电话: [13764562593]

传真: [57820613]

传真: [029-87990606]

联系人: [林雪云]

联系人: [施发扬]

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池工程-通信管线搬迁工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池工程-通信管线搬迁工程。

2. 工程地点: 上海市松江区。

3. 资金来源: 100%政府财政资金投资。

4. 工程内容: 本项目位于松江区综合保税区,拟实施的茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄

池位于松江区综合保税区内，需实施泵站改建。根据茸新路雨水泵站新建及初雨调蓄池规划，结合现场踏勘情况，对影响泵站施工及与泵站规划相冲突的通信管线进行搬迁，搬迁范围加委路加工路西南角约 2000m<sup>2</sup> 范围内。具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以招标文件相应规定为准。

## 二、合同工期

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

合同有效期：工期为 30 日历天（具施日期以采购人计为准）

## 三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范规定的质量标准和工程备案标准，并确保一次验收合格 100% 标准。

## 四、签约合同价

签约合同价为：人民币（大写）[柒佰贰拾玖万肆仟零叁拾贰元贰角捌分]  
(¥ [7294032.28] 元)；

## 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于2023年3月22日签订。

#### 九、签订地点

本合同在上海市松江区水利建设项目管理服务中心签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_合同签订后\_\_\_\_\_生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：[ 2023 年 3 月 22 日 ]

日期：[ 2023 年 3 月 22 日 ]

合同签订点：上海市松江区水利建设项目管理服务中心

### 3.5 金桥元中心二期（原春宇地块）项目通信管线搬迁工程

(EJ20231814)

EJ-2023-1814

## 建设工程管线搬迁合同

工程名称：金桥元中心二期（原春宇地块）项目通信管线搬迁工程

工程地点：浦东新区金桥镇

发包方：上海金桥（集团）有限公司（建设单位）

承包人：中国通信建设第二工程局有限公司（施工单位）

签订日期：2023 年 月 日

# 合同书

发包方：上海金桥（集团）有限公司（以下简称发包人）

承包方：中国通信建设第二工程局有限公司（以下简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》有关规定，经双方协商，达成如下协议，以共同守信。

## 第一条：工程概况

1、工程名称：金桥春宇地块项目通信管线搬迁工程

2、工程内容（范围）：详见工程施工图纸及招标文件（以设计图为准）

3、工程地点：东至：金藏路，西至：规划纵一路，南至：规划横六路，北至：21-02 绿地。

4、工程工期：施工总日历天数 90 天，开工时间以发包人指令为准。

5、承包方式：合同范围内总价包干

6、合同价款：暂定人民币 2392.0001 万元（大写：贰仟叁佰玖拾贰万零壹元整）（详见《中标通知书》或《施工预算审批表》或投资监理审核意见）。

## 第二条：工程付款

### 1、预付款支付

本合同生效之日后 30 日内，发包人向承包人支付合同价的 50%（即 ¥11960000 元）。

### 2、剩余款项支付

本工程竣工完毕，甲方验收通过后支付剩余款项（即 ¥11960001 元）

## 第三条：管线搬迁施工组织

### 1、管线搬迁施工组织的原则：

#### 1、管线搬迁施工组织的原则：

1.1 管线搬迁应遵循“结合工程现场施工组织”。

#### 2、管线搬迁施工组织管理：

#### 2、管线搬迁施工组织管理：

2.1 搬迁计划制定的原则：根据现场条件即工程施工组织安排的情况确定搬迁范围。原则上以影响不影响工程进度的节点为重点，有条件的区域先予搬迁。搬迁计划可由



建设单位和管线施工单位共同判定，亦可由施工单位根据自身情况报监理汇总后反馈给建设单位和管线搬迁单位，并形成管线搬迁实施计划书。

通过管线专题会或监理例会，制定《管线搬迁实施计划书》，并经现场管线单位、施工单位、监理单位、建设单位等认可后实施。

通过管线专题会或监理例会，制定《管线搬迁实施计划书》，并经现场管线单位、施工单位、监理单位、建设单位等认可后实施。

管线搬迁完毕后，应形成《管线搬迁确认书》，经发包人及投资监理（若有）书面确认后作为支付和决算依据。

#### **第四条：发包人职责**

- 1、负责提供管线综合报告及相关资料、文件。
- 2、提供具备开工条件的施工场地。
- 3、向承包人提出对施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求。

#### **第五条：承包人职责**

- 1、负责办理施工临时占路的申报批准手续。
- 2、必须充分了解工地的现状，对影响工程的因素进行调查并予以充分的考虑，制定合理可行的实施方案，减少不必要的设计变更。
- 3、应接受工程监理和施工总承包单位的现场统筹管理和监督。
- 4、管道安装施工前，承包人摸清详细、正确的施工有关地下其他管线资料，如发生施工犯界或造成损坏其他地下管道，一切损失由承包人承担。
- 5、应接受发包人根据客观条件对施工计划作出的改变，并积极创造条件充分满足发包人对工期的变化要求。
- 6、严格按施工图和技术规范进行施工。对安全、质量、文明施工提出有效的保证措施，并按有关质量验收标准进行验收。
- 7、应全面负责本工程施工过程中的质量管理和竣工验收工作。质量标准必须符合相关行业施工技术规范和质量验收标准。若承包人施工质量达不到相关标准，应当负责无偿整改且不免除承担逾期完工的违约责任，并赔偿由此造成发包人的一切损失。
- 8、在工程实施过程中，承包人必须确保安全生产，严禁违章指挥和违章操作。承包人保证施工现场的安全，在施工现场发生的一切伤亡、火灾等安全事故均由承包人承担责任。发包人为此承担责任后，可以向承包人追偿（包括但不限于发包人为此承担责任而支付的赔偿/补偿金、诉讼费、律师费、鉴定费、公证费等）。
- 9、必须按上海市城乡建设和交通委员会沪建交[2010]1032号文“关于《上海市建

发包人（盖章）：

法定代表人：

经办人：

电话：

地址：

日期：



承包人（盖章）：

法定代表人：

经办人：

电话：

地址：

日期：



029-68918053

2023.4.4